



Secretaria General

Identificació de l'expedient

Núm. Exp.: 7/2025/ePLE

NÚM.: 7/2025
ÒRGAN: Ple
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 2 de juny de 2025
HORA: 18:00
LLOC: Saló de Plens de la Casa Consistorial
DOCUMENT: Acta

A Vilanova i la Geltrú, quan són les 18:00 hores del dia 2 de juny de 2025, sota la presidència de l'Ill·lm. Sr. Alcalde, es reuneixen en primera convocatòria, al Saló de Plens de la Casa Consistorial, les persones següents:

ASSISTENTS:

Presidència

JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ PSC

Vocals

Sr. GERARD LLOBET SÁNCHEZ	PSC
Sra. GISELA VARGAS REYES	PSC
Sr. ALFREDO VILLA CELDRÁN	PSC
Sra. ANNA RIBERA I COS	PSC
Sr. MIGUEL ÁNGEL IGLESIAS MONTOUTO	PSC
Sra. EVA BOLAÑO CREUS	PSC
Sr. JULIO RUIZ MELERO	PSC
Sra. ROSALÍA MÁRQUEZ RASERO	PSC
Sr. QUIM-FÈLIX RUIZ I COLLADO	PSC
Sr. SALVADOR LÓPEZ MORALES	PSC
Sra. IOLANDA SÁNCHEZ ALCARAZ	VEC
Sra. MÍRIAM PÉREZ GONZÁLEZ	VEC
Sra. OLGA ARNAU SANABRA	ERC
Sra. CONXI MARTÍNEZ SÁNCHEZ	ERC
Sr. MARC SEGARRA SABIO	TRANSFORMEM VNG
Sra. SÍLVIA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ	TRANSFORMEM VNG
Sra. MARÍA LUZ ROCA LÓPEZ	TRANSFORMEM VNG

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

Sr. JAUME CARNICER MAS
Sr. GERARD FIGUERAS I ALBÀ
Sr. JOSEP MANEL AMETLLÉ PLANAS
Sra. TÀNIA REYES TORBISCO
Sr. CARLOS REMACHA LÓPEZ
Sr. GONZALO LUENGO AVELLANA

JxCAT
JxCAT
CUP
CUP
PP
PP

SECRETARI GENERAL

Sr. ISIDRE MARTÍ SARDÀ

INTERVENTOR MUNICIPAL

Sr. CÈSAR RODRÍGUEZ SOLÀ

Excusa la seva assistència el Sr. JORDI MEDINA ALSINA [ERC].

ORDRE DEL DIA

1. Secretaria General.

Número: 6/2025/ePLE.

Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del Ple del dia 5 de maig de 2025.

DICTÀMENS:

COMISSIÓ INFORMATIVA D'ORGANITZACIÓ, GOVERNANÇA, SOCIETAT DEL CONEIXEMENT I PRESIDÈNCIA

2. Secretaria General.

Número: 83/2023/eSEC.

Modificació dels representants del grup municipal de Junts per Catalunya en els organismes municipals i altres ens adscrits.

3. Patrimoni.

Número: 11/2025/ePAT.

Aprovar la rectificació i l'actualització de l'inventari consolidat dels béns immobles de l'Ajuntament i dels ens municipals.



Secretaria General

4. Patrimoni.

Número: 20/2024/ePAT.

Aprovació inicial de l'atorgament d'una concessió demanial directa en favor de la Mancomunitat Penedès-Garraf, amb la finalitat d'ubicar en aquest immoble la seva seu.

5. Intervenció.

Número: 50/2025/eINT.

Aprovar la modificació de crèdits núm. 44/2025, per import de 100.000 euros, per crèdit extraordinari a AISSA, finançat amb transferència de crèdits i fons de contingència.

6. Intervenció.

Número: 41/2025/eINT.

Aprovar la modificació de pressupost núm. 41/2025, per inclusió de noves subvencions nominatives a l'Annex V de les bases d'execució del pressupost.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTIQUES DE CIUTADANIA I ACCIÓ COMUNITÀRIA

7. Cultura.

Número: 554/2025/eAJT.

Acordar l'atorgament del XV Premi Francesc Roig i Toqués en categories d'àmbit local i àmbit nacional.

COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECOLOGIA, URBANISME I SERVEIS URBANS

8. Habitatge.

Número: 1/2025/ePAT.

Cessió del dret de superfície per a la promoció i gestió de fins a 29 habitatges destinats a cessió d'ús, en règim d'habitatge cooperatiu del solar de titularitat municipal ubicat al sector Llimonet II i III del terme de Vilanova i la Geltrú.

9. Urbanisme.

Número: 166/2024/eURB.

Assumir la iniciativa pública per a la formulació de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal al sector urbanitzable residencial 3.9 Sant Jordi II de Vilanova i la Geltrú, i encarregar als serveis tècnics d'Urbanisme la seva elaboració.

10. Espai Públic.

Número: 204/2025/eCONT.

Aprovar l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació per a la contractació del servei de recollida i gestió de residus i neteja de l'espai públic del municipi de Vilanova i la Geltrú.



Secretaria General

URGÈNCIA:

10 BIS. Espai Públic.

Número: 25/2025/eCONT.

Adjudicar el contracte del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, zona A.

CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ:

11. Secretaria General.

Número: 2/2025/eSEC.

Donar compte dels acords presos en les sessions de Junta de Govern Local núm. 16, 17 i 18, dels dies 6, 13 i 20 de maig de 2025.

12. Secretaria General.

Número: 3/2025/eSEC.

Donar compte dels decrets de l'Alcaldia i dels regidors i regidores delegats, des del 31 de març al 30 d'abril de 2025.

MOCIONS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS:

13. Grup Municipal d'ERC.

Número: 41/2025/eMOC.

Moció per denunciar i garantir la prevenció de la violència institucional masclista.

14. Grup Municipal d'ERC.

Número: 42/2025/eMOC.

Moció per l'establiment d'un Salari Mínim Català.

15. Grup Municipal de la CUP.

Número: 43/2025/eMOC.

Moció per garantir la seguretat viària i la protecció de vianants al Raval de la Pastera.

16. Grup Municipal de la CUP.

Número: 44/2025/eMOC.

Moció per a la millora dels recursos de Suport Intensiu per a l'Escolarització Inclusiva (SIEI).

17. Grup Municipal de JxCAT.

Número: 45/2025/eMOC.

Moció per les afectacions produïdes a les empreses de la ciutat durant el dissabte 10 de maig, a causa del confinament.



Secretaria General

18. Grup Municipal de Transformem VNG.

Número: 46/2025/eMOC.

Moció per denunciar les dificultats en l'accés i dispensació de medicaments per part de les persones responsables d'animals arran de la normativa reguladora dels medicaments veterinaris.

19. Grups Municipals del PSC i VEC.

Número: 47/2025/eMOC.

Moció per l'agermanament de la ciutat amb una localitat de la Franja de Gaza i de condemna dels bombardejos del govern israelià.

20. Grups Municipals del PSC, VEC, Transformem VNG i PP.

Número: 48/2025/eMOC.

Moció per aprovar la candidatura de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per concórrer a la Convocatòria de Reconeixement de ciutat candidata a Ciutat Amiga de la Infància.

21. Grups Municipals del PSC i VEC.

Número: 49/2025/eMOC.

Moció per donar suport a les empreses i persones treballadores afectades pel confinament del dia 10 de maig, provocat per l'incendi de la Nau 26 de l'empresa Clean Waterpool, al Polígon de Santa Magdalena de Vilanova i la Geltrú.

22. Grup Municipal de JxCAT.

Número: 50/2025/eMOC.

Moció per a la comunicació dels rebuts domiciliats.

PRECS I PREGUNTES:

23. Pregunta ERC:

Pregunta sobre la problemàtica de les llistes d'espera a Acció Social.

24. Preguntes Transformem VNG:

1. Pregunta sobre el parc d'habitatge públic de Vilanova i la Geltrú.
2. Pregunta sobre l'ampliació del servei de les línies e15.1 i e15.2.

25. Preguntes PP:

1. Sobre la suficiència dels equipaments de protecció i recursos dels serveis d'emergències a la ciutat.
2. Sobre el "Pla de Barris i Viles" anunciat pel President de la Generalitat a Vilanova i la Geltrú i les previsions del Govern de la ciutat.



26. PRECS.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Secretaria General.
Número: 6/2025/ePLE.

APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DEL DIA 5 DE MAIG DE 2025.

Es vota l'esborrany de la sessió ordinària esmentada, el qual s'aprova per unanimitat dels membres presents del Ple, amb un total de 24 vots a favor (11 del PSC, 2 de VEC, 2 d'ERC, 3 de Transformem VNG, 2 de JxCAT, 2 de la CUP i 2 del PP).

VOTACIÓ URGÈNCIES

Abans de passar a tractar els dictàmens de la sessió, es voten en primer lloc les urgències presentades.

VOTACIÓ URGÈNCIA PUNT 10 BIS:

10 BIS. Espai Públic.
Número: 25/2025/eCONT.

ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA DE LA JARDINERIA DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ, ZONA A.

S'aprova la urgència d'aquest punt amb 22 vots a favor (PSC, ERC, Transformem VNG, JxCAT, VEC i PP) i 2 vots en contra (CUP).

VOTACIÓ MOCIÓ D'URGÈNCIA PP:

Grup Municipal del PP.
MOCIÓ PER DEMANAR L'ACTUACIÓ IMMEDIATA CONTRA L'OCUPACIÓ CONFLICTIVA AL C. IMMACULADA CONCEPCIÓ, 11

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

Es desestima la urgència d'aquesta moció, amb 4 vots a favor (JxCAT i PP), 15 vots en contra (PSC, CUP i VEC) i 5 abstencions (ERC i Transformem VNG).

Per tant, no s'incorporarà aquest punt a l'ordre del dia.

VOTACIÓ MOCIÓ D'URGÈNCIA JxCAT:

Grup Municipal de JxCAT.

MOCIÓ PER ATURAR L'ENDERROC DE L'EDIFICI DEL CUB DE MAR DE SITGES I ASSEGURAR LA CONTINUÏTAT DE L'ENTITAT I L'ACTIVITAT ESPORTIVA I CULTURAL.

Es desestima la urgència d'aquesta moció, amb 6 vots a favor (JxCAT, CUP i PP), 15 vots en contra (PSC, ERC i VEC) i 3 abstencions (Transformem VNG).

Per tant, no s'incorporarà aquest punt a l'ordre del dia.

DICTÀMENS:

COMISSIÓ INFORMATIVA D'ORGANITZACIÓ, GOVERNANÇA, SOCIETAT DEL CONEIXEMENT I PRESIDÈNCIA

**2. Secretaria General.
Número: 83/2023/eSEC.**

MODIFICACIÓ DELS REPRESENTANTS DEL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA EN ELS ORGANISMES MUNICIPALS I ALTRES ENS ADSCRITS

Relació de fets

1. Atès que en el Ple de data 07 d'abril 2025 es va donar compte de la renúncia de la Sra. Blanca Albà Pujol al seu càrrec de regidora d'aquest Ajuntament.
2. Atès que en data 16 d'abril de 2025 el Grup Municipal de Junts per Catalunya va sol·licitar que es portessin a terme canvis de representació en diferents organismes municipals.
3. Atès que en el Ple de data 05 de maig de 2025 el Sr. Gerard Figueras i Albà va prendre possessió com a regidor d'aquest Ajuntament.

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



4. Atès al que estableixen els Estatuts vigents de cada un dels ens públics sobre la designació dels membres dels òrgans decisoris.

Fonaments de dret

1. Reglament Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.
2. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. MODIFICAR la designació de la representació del Grup Municipal de Junts per Catalunya de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en els següents ens:

- ~ Consell d'Administració de la Societat Mercantil d'Informació i Comunicació de Vilanova i la Geltrú, SAM (ICVSAM)

Es designa com a representant el Sr. Gerard Figueras i Albà, en substitució de la Sra. Blanca Albà Pujol.

- ~ Consell d'Administració de l'EPEL Neàpolis

Es designa com a representant el Sr. Gerard Figueras i Albà, en substitució de la Sra. Blanca Albà Pujol.

- ~ Consell Rector de l'Organisme Autònom Municipal d'Assistència Integral Social i Sanitària (AISSA)

Es designa com a suplent el Sr. Gerard Figueras i Albà en substitució de la Sra. Blanca Albà Pujol.

- ~ Consell Rector de l'Organisme Autònom Institut Municipal d'Educació i Treball (IMET)

Es designa com a representant el Sr. Jaume Carnicer Mas, en substitució de la Sra. Blanca Albà Pujol, i es designa com a suplent el Sr. Gerard Figueras i Albà, en substitució del Sr. Jaume Carnicer Mas.

- ~ Consorci per a la Gestió de la Televisió Digital Local Pública del Garraf



Secretaria General

Es designa com a representant el Sr. Gerard Figueras i Albà, en substitució de la Sra. Blanca Albà Pujol.

SEGON. A mode de síntesi, es relacionen a continuació els representants de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú que formaran part dels diferents òrgans de decisió dels següents organismes, societats i ens públics:

ÀREA D'ALCALDIA I PRESIDÈNCIA

Ens adscrits a l'àrea:

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DE LA TELEVISIÓ DIGITAL LOCAL PÚBLICA DEL GARRAF

D'acord amb els estatuts, "Els Ajuntaments referits en l'article 2.1 tindran en el Ple del Consorci un representant per cada 7.000 habitants o fracció que tingui segons les dades de la revisió del padró municipal aprovada de forma immediatament prèvia a la darrera renovació de les corporacions locals."

REPRESENTACIÓ MUNICIPAL:

Ple

- **Sr. Juan Luis Ruiz López**
- **Sr. Gerard Llobet Sánchez**
- **Sr. Quim-Fèlix Ruiz Collado**

GRUP MUNICIPAL DEL PSC:

Títular: **Sra. Gisela Vargas Reyes**
Suplent: **Sr. Alfredo Villa Celdran**

GRUP MUNICIPAL DE VEC:

Títular: **Sra. Míriam Pérez González**
Suplent: **Sra. Iolanda Sánchez Alcaraz**

GRUP MUNICIPAL DE TRANSFORMEM VNG:

Títular: **Sra. Maria Luz Roca López**
Suplent: **Sra. Sílvia Fernández Martínez**

GRUP MUNICIPAL D'ERC:

Títular: **Sr. Jordi Medina i Alsina**
Suplent: **Sra. Conxi Martínez i Sánchez**

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

GRUP MUNICIPAL DE JxC:

Titular: **Sr. Gerard Figueras i Albà**

Suplent: **Sr. Jaume Carnicer Mas**

GRUP MUNICIPAL DE LA CUP:

Titular: **Sr. Josep Manel Ametllé Planas**

Suplent: **Sra. Tània Reyes Torbisco**

GRUP MUNICIPAL DEL PP:

Titular: **Sr. Carlos Remacha López**

Suplent: **Sr. Gonzalo Luengo Avellana**

**SOCIETAT MERCANTIL INFORMACIÓ I COMUNICACIÓ DE VILANOVA I LA
GELTRÚ, SAM (ICVSAM)**

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ:

- President: **Sr. Juan Luis Ruiz López**
- Vicepresidenta: **Sra. Anna Ribera i Cos**

GRUP MUNICIPAL DEL PSC:

Titular: **Sra. Eva Bolaño Creus**

GRUP MUNICIPAL DE VEC:

Titular: **Sra. Núria Pérez Blanch**

GRUP MUNICIPAL DE TRANSFORMEM VNG:

Titular: **Sr. Fermín de la Pinta Pérez**

GRUP MUNICIPAL D'ERC:

Titular: **Sr. Josep-Tomàs Àlvaro i Juncosa**

GRUP MUNICIPAL DE JxC:

Titular: **Sr. Gerard Figueras i Albà**

GRUP MUNICIPAL DE LA CUP:

Titular: **Sr. Miguel Ángel González Ayala**

GRUP MUNICIPAL DEL PP:

Titular: **Sra. Victoria Fuentes Gaspar**



Secretaria General

ÀREA DE PROJECCIÓ DE CIUTAT, CAPITALITAT I UNIVERSITAT

Ens adscrits a l'àrea:

CONSORCI DE L'AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC DEL GARRAF (NODE)

REPRESENTACIÓ MUNICIPAL:

Consell Plenari

- **Sr. Juan Luis Ruiz López**

ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL LOCAL "NEÀPOLIS"

CONSELL ADMINISTRACIÓ:

- President: **Sr. Juan Luis Ruiz López**
- Vicepresident: **Sr. Quim-Fèlix Ruiz i Collado**

GRUP MUNICIPAL DEL PSC:

Títular: **Sra. Anna Ribera i Cos**

Suplent: **Sra. Eva Bolaño Creus**

GRUP MUNICIPAL DE VEC:

Títular: **Sra. Míriam Pérez González**

Suplent **Sra. Iolanda Sánchez Alcaraz**

GRUP MUNICIPAL DE TRANSFORMEM VNG:

Títular: **Sra. Maria Luz Roca López**

Suplent: **Sr. Marc Segarra Sabio**

GRUP MUNICIPAL D'ERC:

Títular: **Sra. Conxi Martínez i Sánchez**

Suplent: **Sra. Olga Arnau i Sanabra**

GRUP MUNICIPAL DE JxC:

Títular: **Sr. Gerard Figueras i Albà**

Suplent: **Sr. Jaume Carnicer Mas**

GRUP MUNICIPAL DE LA CUP:

Títular: **Sr. Josep Manel Ametllé Planas**

Suplent: **Sra. Tània Reyes Torbisco**

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

GRUP MUNICIPAL DEL PP:

Titular: **Sr. Carlos Remacha López**

Suplent: **Sr. Gonzalo Luengo Avellana**

ÀREA DE POLÍTQUES DE CIUTADANIA

Ens adscrits a l'àrea:

**ORGANISME AUTÒNOM MUNICIPAL D'ASSISTÈNCIA INTEGRAL SOCIAL I
SANITÀRIA (AISSA-MITJÀ PROPI)**

CONSELL RECTOR

Presidència: **Sr. Juan Luis Ruiz López**

GRUP MUNICIPAL DEL PSC:

Titular: **Sra. Gisela Vargas Reyes** (vicepresidenta)

Suplent: **Sra. Rosalía Márquez Rasero**

GRUP MUNICIPAL DE VEC:

Titular: **Sra. Iolanda Sánchez Alcaraz**

Suplent: **Sra. Míriam Pérez González**

GRUP MUNICIPAL DE TRANSFORMEM VNG:

Titular: **Sr. Marc Segarra Sabio**

Suplent: **Sra. Sílvia Fernández Martínez**

GRUP MUNICIPAL D'ERC:

Titular: **Sra. Conxi Martínez**

Suplent: **Sra. Olga Arnau i Sanabra**

GRUP MUNICIPAL DE JxC:

Titular: **Sr. Jaume Carnicer Mas**

Suplent: **Sra. Gerard Figueras i Albà**

GRUP MUNICIPAL DE LA CUP:

Titular: **Sra. Tània Reyes Torbisco**

Suplent: **Sr. Josep Manel Ametllé Planas**

GRUP MUNICIPAL DEL PP:

Titular: **Sr. Gonzalo Luengo Avellana**



Secretaria General

Suplent: **Sr. Carlos Remacha López**

INSTITUT MUNICIPAL DE PATRIMONI CULTURAL (IPaC)

Junta de Patrons o Consell Rector

- 1 president: **Sr. Juan Luis Ruiz López**
- 1 vicepresidenta: **Sra. Eva Bolaño Creus**

ÀREA D'ACCIÓ COMUNITÀRIA

Ens adscrits a l'àrea:

ORGANISME AUTÒNOM INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ I TREBALL (IMET)

CONSELL RECTOR:

- President: **Sr. Juan Luis Ruiz López**
- Vicepresidenta: **Sra. Míriam Pérez González**

GRUP MUNICIPAL DEL PSC:

Titular: **Sra. Rosalía Márquez Rasero**

Suplent: **Sra. Gisela Vargas Reyes**

GRUP MUNICIPAL DE VEC:

Titular: **Sra. Iolanda Sánchez Alcaraz**

Suplent: **Sra. Míriam Pérez González**

GRUP MUNICIPAL DE TRANSFORMEM VNG:

Titular: **Sra. Sílvia Fernández Martínez**

Suplent: **Sr. Marc Segarra Sabio**

GRUP MUNICIPAL D'ERC:

Titular: **Sra. Olga Arnau i Sanabra**

Suplent: **Sr. Jordi Medina i Alsina**

GRUP MUNICIPAL DE JxC:

Titular: **Sr. Jaume Carnicer Mas**



Secretaria General

Suplent: **Sr. Gerard Figueras i Albà**

GRUP MUNICIPAL DE LA CUP:

Títular: **Sr. Josep Manel Ametllé Planas**

Suplent: **Sra. Tània Reyes Torbisco**

GRUP MUNICIPAL DEL PP:

Títular: **Sr. Gonzalo Luengo Avellana**

Suplent: **Sr. Carlos Remacha López**

ÀREA D'ECOLOGIA, URBANISME I SERVEIS URBANS

Ens adscrits a l'àrea:

**CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR 2.8 DE
L'EIXAMPLE NORD**

REPRESENTACIÓ MUNICIPAL:

Consell General

- Representant del GRUP MUNICIPAL DEL PSC: **Sr. Gerard Llobet Sánchez**
- Representant del GRUP MUNICIPAL DE VEC: **Sra. Iolanda Sánchez Alcaraz**
- Representant del GRUP MUNICIPAL DE TRANSFORMEM VNG: **Sra. Maria Luz Roca López**
- Representant del GRUP MUNICIPAL D'ERC: **Sr. Xavier Serra i Albet**
- Representant del GRUP MUNICIPAL DE JxC: **Sr. Antoni Palacios Asensio**
- Representant del GRUP MUNICIPAL DE LA CUP: **Sr. Arnau Garcia Cardona**
- Representant del GRUP MUNICIPAL DEL PP: **Sr. Kevin Colman Fawsitt**

**SOCIETAT MERCANTIL COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ,
SAM**

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ:

- President: **Sr. Juan Luis Ruiz López**



Secretaria General

- Vicepresident: **Sr. Gerard Llobet Sánchez**

GRUP MUNICIPAL DEL PSC:

Titular: **Sr. Miguel Ángel Iglesias Montouto**

GRUP MUNICIPAL DE VEC:

Titular: **Sr. Víctor Muñoz Alonso**

GRUP MUNICIPAL DE TRANSFORMEM VNG:

Titular: **Sr. Marc Polanco Alsina**

GRUP MUNICIPAL D'ERC:

Titular: **Sr. Xavier Serra i Albet**

GRUP MUNICIPAL DE JxC:

Titular: **Sra. Maria Dolors Alcántara Checa**

GRUP MUNICIPAL DE LA CUP:

Titular: **Sr. Daniel Sánchez Miranda**

GRUP MUNICIPAL DEL PP:

Titular: **Sr. Kevin Colman Fawsitt**

**SOCIETAT MERCANTIL SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA
GELTRÚ, SAM**

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ:

- President: **Sr. Juan Luiz Ruiz López**
- Vicepresident: **Sr. Gerard Llobet Sánchez**

GRUP MUNICIPAL DEL PSC:

Titular: **Sr. Miguel Angel Iglesias Montouto**

GRUP MUNICIPAL DE VEC:

Titular: **Sra. Iolanda Sánchez Alcaraz**

GRUP MUNICIPAL DE TRANSFORMEM VNG:

Titular: **Sr. Gregorio Torres Bernat**

GRUP MUNICIPAL D'ERC:

Titular: **Sr. Max Villalonga i Martínez**



Secretaria General

GRUP MUNICIPAL DE JxC:

Titular: **Sra. Ana Maria Bernaus i Vidorreta**

GRUP MUNICIPAL DE LA CUP:

Titular: **Sr. Pau Formatger Garcia**

GRUP MUNICIPAL DEL PP:

Titular: **Sra. Carmen María Rodríguez Martínez**

TERCER. Aquest acord deixa sense efecte les resolucions anteriors sobre aquesta matèria.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a tots els interessats i als organismes, societats i ens públics esmentats.

CINQUÈ. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels membres presents del Ple, amb un total de 24 vots a favor (11 del PSC, 2 de VEC, 2 d'ERC, 3 de Transformem VNG, 2 de JxCAT, 2 de la CUP i 2 del PP).



Secretaria General

3. Patrimoni.
Número: 11/2025/ePAT.

APROVAR LA RECTIFICACIÓ I L'ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI CONSOLIDAT DELS BÉNS IMMOBLES DE L'AJUNTAMENT I DELS ENS MUNICIPALS

Relació de fets

I. El Ple municipal, en sessió ordinària del dia 29 de juliol de 2024, va aprovar l'actualització de l'Inventari de Béns Immobles de l'Ajuntament i dels ens municipals, on s'integren els béns del Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge.

II. S'ha preparat una rectificació i actualització de l'inventari que es va aprovar en l'esmentada sessió de 29 de juliol de 2024, a l'efecte de la seva comprovació per part de la Corporació Municipal sorgida de les últimes eleccions municipals celebrades el 21 de maig de 2023.

III. Entre l'edició de l'inventari aprovada en data 29 de juliol de 2024 i la que es porta a aprovació, hi ha hagut un seguit de modificacions que obeeixen a les següents actuacions:

1. Alta del bé registre núm. GPA 1264. C. Quixot, 7

Exp. 9/2025/ePAT. En procés d'immatriculació.

2. Alta del bé registre núm. GPA 1364 al 1429. Vials no urbans "camins"

Expedient origen 7/2024/eAJT

Aprovar el document de base per a la incorporació de camins a l'inventari municipal de camins de Vilanova i la Geltrú, elaborat per la Diputació de Barcelona.

Baixa:

3. Bé registre núm. 328 (GPA núm. registre 110) Parcel·la Ip5 Solar. PMSH

Finca registral 62436.

Exp. 246/2024/eCONT

Adscrit al Servei d'Habitatge. Donar de baixa de PMSH.

Fonaments de dret

I. L'article 222 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que els ens locals han de portar un inventari de llurs béns, el qual ha de comprendre els béns de domini públic i els patrimonials, els drets i els valors mobiliaris. També, segons aquest precepte, l'inventari ha d'ésser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de



Secretaria General

la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació, en el segon.

Segons el mateix precepte, l'òrgan competent per a dur a terme l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari és el Ple Municipal.

II. El Reglament del Patrimoni dels ens locals (aprobat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre), desenvolupa les previsions relatives al referit inventari dels ens locals, previstes legalment.

En aquest sentit, d'acord amb els seus arts. 100, 101 i 106, un dels inventaris parcials que el conformen és l'inventari dels béns immobles, el qual ha de contenir les dades que es relacionen a l'article 108.

III. D'acord amb l'art. 103 del RPEL, la rectificació de l'inventari s'ha de verificar anualment i s'hi ha de reflectir les incidències de tota mena durant aquest període.

IV. L'inventari l'ha d'autoritzar el secretari de la corporació, amb el vistiplau del president i una còpia d'aquest i de les seves rectificacions, i s'ha de trametre al Departament de Presidència de la Generalitat, d'acord amb l'article 105.3 del Reglament de Patrimoni dels ens locals.

V. L'ens local ha de portar un inventari general consolidat en el qual s'integri, amb els ajustaments necessaris per evitar duplicacions, l'inventari dels organismes autònoms administratius i els ens amb personalitat pròpia dependents de l'ens local, de conformitat amb els articles 100.d) i 101 del Reglament de patrimoni dels ens locals, com inventaris parcials que s'han de normalitzar en els seus epígrafs i subepígrafs perquè es pugui realitzar la consolidació.

VI. De conformitat amb l'article 105.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, els inventaris dels organismes autònoms i els dels ens locals amb personalitat pròpia dependents de l'ens local han de ser aprovats per les seves assemblees respectives o òrgans de govern i el seu president els ha de trametre al Ple de la Corporació per a la seva aprovació definitiva.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR la rectificació i comprovació de l'inventari general consolidat de l'Ajuntament i dels ens municipals, autoritzat pel Secretari General de la corporació i amb el vistiplau de l'Alcalde-President de l'Ajuntament, el qual integra els inventaris que comprenen:

- **Llibre A:** Els béns, drets i obligacions de l'ens local.



Secretaria General

- **Llibre B:** Els béns, drets i obligacions afectes al seu patrimoni municipal del sòl, si escau.
- **Llibre C:** Els béns, drets i obligacions afectes al patrimoni històrico-artístic, si escau.
- **Llibre D:** Els béns, drets i obligacions dels organismes autònoms administratius i els ens amb personalitat pròpia dependents de l'ens local.
- **Llibre E:** Els béns, drets i obligacions cedits a altres administracions o a particulars però revertibles a l'ens local.

segons l'Annex 1.

SEGON. TRAMETRE còpia de l'esmentat inventari al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord al Servei d'Habitatge com a servei responsable dels béns integrats al PMSH, per a la seva gestió i actualització permanent, i inscripció en el Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya, donant compliment a l'imperatiu legal de l'art. 164.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

QUART. REQUERIR als organismes autònoms administratius i els ens amb personalitat pròpia dependents de l'ens local perquè en el termini de tres mesos aprovin pels seus òrgans de govern els seus inventaris, confeccionats d'acord amb els articles 106 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya, i els trametin a la Corporació per a la seva aprovació definitiva.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquest acord al Servei de Govern Obert a l'efecte de donar publicitat de l'inventari municipal d'acord amb les normes de transparència i bon govern.

SISÈ. APROVAR les adscripcions de béns als diferents Serveis de la corporació, d'acord amb l'**annex 2**.

SETÈ. NOTIFICAR aquest acord a tots els serveis de l'ajuntament i als ens locals.

VUITÈ. Peu de recurs

"Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.



Secretaria General

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.”

ANNEX 1:

Llibre A: Els béns, drets i obligacions de l'ens local.

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720206016525362342>

Llibre B: Els béns, drets i obligacions afectes al seu patrimoni municipal del sòl, si escau.

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720205452514310164>

Llibre C: Els béns, drets i obligacions afectes al patrimoni històrico-artístic, si escau.

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720205457552077221>

Llibre D: Els béns, drets i obligacions dels organismes autònoms administratius i els ens amb personalitat pròpia dependents de l'ens local.

O.A.M ASSISTÈNCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITÀRIA

Enllaç: <https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720205473440647562>

INSTITUT MUNICIPAL DE PATRIMONI CULTURAL (IPaC)

Enllaç: <https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720205551726460771>

COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM

A requerir

EPEL NEÀPOLIS

A requerir

INFORMACIÓ I COMUNICACIÓ DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM

A requerir

INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ I TREBALL (IMET)

A requerir

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



SERVEIS D'APARCAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM
A requerir

Llibre E: Els béns, drets i obligacions cedits a altres administracions o a particulars però revertibles a l'ens local.

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720205402475335673>

ANNEX 2:

Adscripcions Serveis

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/16332650642535131532>

Es vota la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels membres presents del Ple, amb un total de 24 vots a favor (11 del PSC, 2 de VEC, 2 d'ERC, 3 de Transformem VNG, 2 de JxCAT, 2 de la CUP i 2 del PP).

4. Patrimoni.
Número: 20/2024/ePAT.

APROVACIÓ INICIAL DE L'ATORGAMENT D'UNA CONCESSIÓ DEMANIAL DIRECTA EN FAVOR DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS-GARRAF, AMB LA FINALITAT D'UBICAR EN AQUEST IMMOBLE LA SEVA SEU

Relació de fets

I. En data 27 de juliol de 2005, es signa el conveni que regula la concessió administrativa de l'ús privatiu de la planta primera de la Masia Can Giró de Vilanova i la Geltrú, amb una durada prevista de vint anys, entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf.

II. En data 2 d'octubre de 2024, mitjançant registre d'entrada 2024055901, la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf manifesta la *voluntat d'iniciar els tràmits administratius i aquelles actuacions prèvies que siguin de procedència, per sol·licitar a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú la signatura del nou conveni que haurà de regular una nova autorització privativa de la planta primera de la Masia de Can Giró de Vilanova i la Geltrú, atès que el conveni signat amb data 27 de juliol de 2005, finalitzarà a finals de juliol del 2025.*

III. L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú és titular de la finca anomenada Masia Can Giró, qualificada d'equipament públic, de superfície 777,91 m2, ubicada al número



Secretaria General

88 de l'avinguda de Cubelles, inscrita amb el núm. 242.3 a l'inventari de béns municipals (GPA 680).

IV. D'acord amb la Memòria del Servei de Promoció Econòmica d'aquest Ajuntament incorporada a l'expedient, sobre l'oportunitat o conveniència de la concessió, es posa de manifest:

“La cessió de part de la planta baixa de la Masia Can Giró a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf s'emmarca en la voluntat de promoure una gestió eficient i coordinada dels serveis mancomunats en l'àmbit del territori. Aquesta cessió permetrà ubicar-hi la seva seu institucional i tècnica, donant continuïtat a la seva activitat, i consolidant la seva presència a Vilanova i la Geltrú com a centre administratiu de referència. Es tracta d'una operació que optimitza l'ús d'un espai públic actualment no destinat a cap servei municipal, i que reforça la col·laboració intermunicipal per a la millora dels serveis públics”

V. Vist l'informe urbanístic i de valoració, l'informe de Secretaria i l'informe d'Intervenció que obren en l'expedient.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions Públiques.
- Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, que aprova el Reglament de la Llei de patrimoni de les Administracions Públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, que aprova el Reglament de Béns de les entitats locals.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



Secretaria General

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Vilanova i la Geltrú.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR INICIALMENT l'atorgament d'una concessió demanial directa en favor de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf, amb la finalitat d'ubicar en aquest immoble la seva seu.

SEGON. SOTMETRE L'EXPEDIENT I ELS PLECS DE CLÀUSULES al tràmit d'informació pública, amb la publicació d'un anunci en el tauler d'anuncis i en el BOPB durant el termini de 30 dies hàbils, per possibilitar la presentació d'al·legacions, en els termes establerts de l'article 66 del Decret 336/1988.

TERCER. INFORMAR que en no tractar-se d'una concessió de Serveis regulada per la legislació de contractes, sinó una concessió demanial regulada en la legislació patrimonial, el beneficiari cal que obtingui els títols habilitants urbanístics necessaris per a la construcció, i els permisos i autoritzacions necessaris per al desenvolupament de l'activitat, amb el pagament dels tributs corresponents, sens perjudici que li siguin reconeguts beneficis fiscals.

QUART. NOTIFICAR el present acord a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf.

CINQUÈ. Peu de recurs

Contra aquest acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

ANNEX

PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE REGIRAN LA CONCESSIÓ DEMANIAL DIRECTA EN FAVOR DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL PENEDÈS-GARRAF DE LA PRIMERA PLANTA DE LA MASIA CAN GIRÓ DE VILANOVA I LA GELTRÚ



CLÀUSULA 1. Objecte.

L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Administratives és regular les condicions particulars que regiran la concessió demanial, atorgada de forma directa en favor de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf, directa per a l'ús privatiu del domini públic consistent en la planta primera de l'edifici de la Masia Can Giró.

La concessió s'atorgarà salvant el dret de propietat i sens perjudici d'altres, tal com determina l'article 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (en endavant RPEL).

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú és titular de la finca anomenada Masia Can Giró, qualificada d'equipament públic, de superfície 777,91 m², ubicada al número 88 de l'Avinguda Cubelles, inscrita amb el núm. 242.3 a l'inventari de béns municipals (GPA 680).

La referència cadastral és 2341001CF9624S0001LK i es troba inscrita en el Registre de la Propietat al tom 1844, llibre 996, foli 17, finca 48400. La concessió es realitza sobre la primera planta, corresponent a 286,50 m² construïts.

CLÀUSULA 2. Règim jurídic.

La present concessió no té naturalesa contractual administrativa i, per tant, queda exclosa de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector públic (en endavant LCSP), com estableix el seu article 9.1 i 11.2 llevat quan la normativa específica declari expressament l'aplicació dels preceptes de la normativa de contractació pública.

La relació jurídica a establir té la consideració de concessió administrativa per a l'ús privatiu d'un bé de domini públic, d'acord amb el que disposa l'article 218.1.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). Segons l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL), l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats/des.

Aquesta concessió, de caràcter administratiu, en cap cas tindrà caràcter de concessió de servei públic i, per tant, el concessionari no podrà reclamar l'aplicació del principi d'equilibri econòmic-financer. Al marge del present Plec es regirà per les normes jurídiques següents, en la seva redacció vigent:

1. Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de



Secretaria General

la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.

2. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
3. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
4. Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions Públiques.
5. Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost, que aprova el Reglament de la Llei de patrimoni de les Administracions Públiques.
6. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
7. Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, que aprova el Reglament de Bens de les entitats locals.
8. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
9. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
10. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
11. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
12. Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.
13. Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.
14. Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú.

CLÀUSULA 3. Durada de la concessió.

La concessió objecte d'aquest procediment tindrà una durada de 25 anys, prenent com a data de referència d'inici de la concessió la data de la formalització de la concessió en document administratiu. Es seguirà el sistema de còmput de data a data per determinar el dies ad quem.

A la finalització de la concessió es redactarà un acta de recepció de la finca, on s'hi farà constar l'estat en què es retorna, així com, si s'escau, l'inventari dels bens que reverteixen en favor de l'Ajuntament, essent responsabilitat del concessionari, el bon estat del lliurament.



CLÀUSULA 4. Finalitat dels béns.

La concessió administrativa queda afectada a la finalitat específica d'ubicar en aquest immoble la seu de la Mancomunitat Penedès-Garraf.

En el supòsit que no es compleixi la finalitat per la qual s'atorga la present concessió demanial o es deixin de complir les obligacions assumides, aquesta concessió quedarà sense efecte (resolució automàtica), revertint a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú els espais objecte de concessió, passant a ser propietat de l'Ajuntament totes les modificacions, obres i instal·lacions executades.

CLÀUSULA 5. Règim econòmic.

La concessió serà a risc i ventura del concessionari de conformitat amb la legislació de patrimoni. Estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que pugui causar a tercers com a conseqüència de l'execució que li correspon en virtut de la concessió.

La present concessió no comporta el pagament de cànon o taxa, per tant es fa de forma gratuïta atesos els motius que la justifiquen i la finalitat a atendre.

CLÀUSULA 6. Garanties exigides.

D'acord amb l'art. 68 del Decret 336/1988, s'exigirà una garantia del 3% del valor del bé del domini públic ocupat. Aquest d'acord, amb l'informe de valoració que consta a l'expedient, és de 237.222,00 €. Per tant, la garantia que haurà de dipositar l'adjudicatari de la concessió serà de 7.116,66 €.

L'import de la garantia podrà presentar-se en qualsevol de les formes admeses en Dret i durarà tot el temps que duri la concessió. El concessionari podrà reclamar la devolució de la garantia a la finalització de la concessió acreditant que s'ha efectuat la reversió i quedant totes les obres, instal·lacions i els mitjans materials en ple domini i possessió de l'Ajuntament de Vilanova i al Geltrú, en condicions normals d'ús.

CLÀUSULA 7. Subministraments.

Seran a càrrec de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf, totes les despeses de subministraments i altres instal·lacions necessàries pel desenvolupament de les seves funcions.



Secretaria General

CLÀUSULA 8. Obres.

Seran a càrrec de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf, les obres de manteniment i conservació dels espais ocupats.

Qualsevol obra i/o instal·lació que es pretengui dur a terme, o sigui necessària de realitzar pel bon manteniment i conservació del bé objecte de la concessió, requerirà d'autorització expressa per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

CLÀUSULA 9. Autorització per l'ocupació parcial per part d'altres entitats.

Mitjançant aquest acte, s'autoritza expressament que la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf pugui arribar a un acord amb els altres ocupants de l'immoble, a l'efecte de la ocupació parcial i/o temporal dels espais de la planta baixa i planta segona.

CLÀUSULA 10. Responsable del seguiment de la concessió i Comissió de seguiment.

El responsable del seguiment de la concessió serà el/la Cap del servei de promoció econòmica.

Paral·lelament crea una comissió tècnica partidària de seguiment entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Mancomunitat, així com la resta d'ocupants de la Masia, amb la finalitat de fer el seguiment del funcionament d'aquesta així com de les obres de tot tipus que calgui executar.

Aquesta comissió es reunirà com a mínim una vegada l'any, prèvia convocatòria de l'Ajuntament, o quan sigui necessari a sol·licitud de qualsevol dels membres.

CLÀUSULA 11. Retorn de la concessió.

La Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf es compromet al retorn en bon estat del domini objecte de concessió, així com al manteniment i conservació de caire estructural al llarg dels anys de vigència de la concessió i mantenir en bon estat la planta concessionada.

El concessionari es compromet a deixar lliures i vacus, a disposició de l'Ajuntament, en el termini de tres mesos, a partir de la finalització de la concessió, els béns objecte de la concessió i de reconèixer la potestat de l'Ajuntament per acordar-ne i executar-ne, per sí mateix, el llançament.



Secretaria General

CLÀUSULA 12. Prerogatives de l'Administració concedent.

Es reserven en favor de l'Ajuntament les prerogatives que la legislació contractual atorga als òrgans de contractació.

L'Administració concedent ostenta la prerogativa d'interpretar el títol concessional i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, per bé que no ostenta cap potestat de direcció ni de control sobre les explotacions, més enllà de les genèriques que concorren en totes les activitats econòmiques del municipi, en règim de relació de subjecció general i d'exigència de compliment de la normativa tècnica i sanitària.

L'Administració concedent podrà modificar, per raons d'interès públic, el règim jurídic de la concessió i podrà revocar-la, amb dret a indemnització, si s'escau, en els termes legalment exigibles. D'acord amb els articles 227, 228 TRLMRLC i 71 del RPEL, l'exercici d'aquesta facultat requereix la incoació de l'expedient administratiu contradictori dirigit a determinar la naturalesa de l'ocupació i si la indemnització és procedent o no.

Així mateix, d'acord amb la legislació patrimonial, els béns de domini públic són inalienables, inembargables i imprescriptibles.

Tanmateix l'Ajuntament ostenta les següents prerogatives:

- Vigilar el compliment de les obligacions del concessionari
- Inspeccionar tota la documentació relativa a la concessió
- Imposar sancions al concessionari per raó d'incompliments
- Qualsevol altres reconeguts en la normativa vigent

D'acord amb l'article 61 del RPEL, es considera sempre implícita la facultat de l'ens local de resoldre la concessió abans del seu venciment, si ho justifiquen les circumstàncies sobrevingudes d'interès públic. En aquests supòsits, el concessionari hauria de ser rescabalat dels danys que se li hagin produït.

CLÀUSULA 13. Formalització de la concessió.

Dins dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la data de la notificació de l'acord d'atorgament directe de la concessió, l'òrgan competent formalitzarà, juntament amb l'adjudicatari o amb el seu representant legítim, apoderat degudament a aquest efecte, la concessió en document administratiu (com a annex contindrà, com a mínim, el present Plec).

CLÀUSULA 14. Assegurances a subscriure pel concessionari.

El concessionari assumirà la total responsabilitat pels danys i perjudicis que pugui



Secretaria General

ocasionar tant a l'Ajuntament com a tercers en l'ús del bé objecte de la present concessió. A aquests efectes haurà de concertar les pòlisses d'assegurances que legalment corresponguin i assumir-ne el pagament íntegre de les primes.

La concessió efectuada per l'Ajuntament no implica la prestació, ni de forma directa ni indirecta, de cap servei públic titularitat de l'Ajuntament, per això, qualsevol reclamació derivada de la construcció i/o desenvolupament del servei i activitat per part del beneficiari de la concessió l'haurà d'atendre aquest, sense que en cap cas es pugui tractar com una responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament.

CLÀUSULA 15. Protecció de dades.

D'acord amb allò que preveu l'article 5 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, els responsables i encarregats del tractament de dades així com totes les persones que intervinguin en qualsevol fase d'aquest, estan subjectes al deure de confidencialitat a què es refereix l'article 5.1 f) del Reglament (UE) 2016/679.

L'aprovació d'aquest punt requereix MAJORIA QUALIFICADA.

Es vota la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels membres presents del Ple, amb un total de 24 vots a favor (11 del PSC, 2 de VEC, 2 d'ERC, 3 de Transformem VNG, 2 de JxCAT, 2 de la CUP i 2 del PP).

5. Intervenció.

Número: 50/2025/eINT.

MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 44/2025, PER IMPORT DE 100.000 EUROS, PER CRÈDIT EXTRAORDINARI A AISSA, FINANÇAT AMB TRANSFERÈNCIA DE CRÈDITS I FONS DE CONTINGÈNCIA

Relació de fets

Atès l'informe del gerent de l'organisme autònom AISSA, que es transcriu a continuació:

INFORME CLIMATITZACIÓ AISSA

Juan Manuel Rivera Puerto, com a gerent de l'Organisme Autònom d'Assistència Integral Social i Sanitària elabora el present informe vers la necessitat sobrevinguda de procedir a la instal·lació de noves màquines de climatització ubicades al centre La Plataforma Frederica Montseny i on s'integren diversos serveis de l'Organisme Autònom d'Assistència Integral



Social i Sanitària (OAM AISSA) així com altres serveis allotjats (SEVAD-CAD i STPdT).

L'edifici de la Plataforma ubicat al carrer Sant Josep, 16-22 del municipi de Vilanova i la Geltrú té unes dimensions aproximades d'uns 9.000 metres quadrats en el que el manteniment durant tot aquest temps, fent referència als previs a l'actual, es pot afirmar que ha estat del tot insuficient. Els fets que estan esdevenint-se ara mateix són en la seva gran majoria sobrevinguts fruit d'aquesta manca de manteniment de llarga evolució.

Des del mes de gener de l'any en curs per part dels diferents professionals que integren l'OAM AISSA s'està fent seguiment exhaustiu del pressupost per poder ajustar-se al màxim a les directrius rebudes en quant a la reducció de despesa.

A l'inici del 2025 es va haver d'analitzar i realitzar una modificació de crèdit que es recull a l'expedient 22/2025/eAISSA, on ja es van realitzar ajustos de les partides dels capítols de despesa. Es va realitzar la modificació de crèdit i on es va fer a partir de la proposta de minoració extraordinària de la despesa de les següents partides:

- Partida 2310 2279901 Restauració 40.000€*
- Partida 2310 2279907 Contractes manteniment 30.000€*
- Partida 2310 2270001 Bugaderia 12.000€*
- Partida 2310 2210000 Energia Elèctrica 60.000€*
- Partida 2310 2210601 Material Sanitari 10.000€*

Aquesta minoració de despesa ascendeix a un total de 152.000€.

Actualment l'OAM AISSA té al davant diverses situacions sobrevingudes en les que l'any passat ja es van fer algunes actuacions puntuals pensant que serien suficients, però que malauradament no ha estat així. D'aquestes necessitats sobrevingudes, l'objecte del present informe és referent a la necessitat d'instal·lar noves màquines d'aire condicionat on també s'incorpora la instal·lació pendent des de l'inici de construcció de l'edifici, de les màquines de climatització a l'espai de bugaderia.

Aquesta necessitat sobrevinguda la va traslladar l'empresa CLIMATIC PONENT SL, empresa que actualment té adjudicat contracte de manteniment de climatització amb exp. 54/2024/eAISSA. La seva valoració exposa clarament l'elevat volum d'hores que s'han destinat per intentar realitzar correctius per intentar reparar les màquines de climatització però que finalment no ha estat possible esmentada reparació.

Dels primers pressupostos que ens ha fet arribar l'empresa de manteniment Climatic Ponent i Moncoba, empresa de climatització que anys enrere va



realitzar actuacions de manteniment a l'edifici de la Plataforma, els imports ascendeixen a les quantitats que es descriuen a continuació:

- *Bugaderia 12.800€ iva inclòs (pressupost d'octubre de 2024). Disposem des del 2024 informe de l'empresa Formació i Treball de les temperatures tant elevades que s'arriba en aquell espai i que pateixen persones treballadores.*
- *Plantes de l'edifici de la Plataforma:*
 - *planta zero 17.764€ iva inclòs*
 - *planta 1 de residència 35.414€ iva inclòs*
 - *planta 2 residència 22.955€ iva inclòs*
 - *planta 3 residència 12.404€ iva inclòs*

El total d'aquesta actuació representa 101.337€ iva inclòs.

Aquesta actuació, amb la dinàmica que es té a l'organització s'ha intentat fer el màxim d'ajustos possibles amb el pressupost i no s'ha detectat que es pugui disposar de partides que no estiguin compromeses i que, per tant, es puguin fer servir a data actual per afrontar aquesta actuació. S'insisteix en la data actual ja que l'actuació ha de ser el més ràpidament possible atenent que s'aproxima l'època d'estiu. A més l'actuació requereix de la redacció d'un projecte tècnic elaborat per professional amb coneixements específics així com, a nivell de contractació, formalitzar el contracte a través de procés de licitació.

Es trasllada el present informe a petició de l'òrgan d'intervenció als efectes oportuns.

*Juan Manuel Rivera Puerto
Gerent OAM AISSA*

L'Ajuntament ha valorat la necessitat sobrevinguda de l'organisme autònom, la urgència de l'actuació i les possibles alternatives de finançament. Analitzant l'execució del pressupost de despeses es proposa transferir 50.000 euros de l'àrea d'Espai públic i la resta del Fons de contingència.

Normativa de referència

- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.
- Bases d'execució del pressupost vigent.



Secretaria General

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 44/2025, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat mitjançant transferència de les aplicacions de despeses de l'àrea d'Espai públic i del Fons de Contingència del pressupost vigent, segons el detall següent:

- Crèdit extraordinari

Aplicació	Concepte	Import
50.2310.7100000	Transferència de capital AISSA	100.000.-
	Total	100.000.-

- Finançament: Transferència de crèdit

Aplicació	Concepte	Import
53.1621.2270001	RSU Recollida de residus	50.000.-
20.9290.50000	Fons de Contingència	50.000.-
	Total	100.000.-

SEGON. Exposar al públic l'expedient a efectes de suggeriments o reclamacions durant quinze dies. Si no n'hi haguessin, s'entendrà aprovada definitivament la modificació i es publicarà un resum del pressupost modificat a nivell de capítols al Butlletí Oficial de la Província.

TERCER. Contra aquest acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:

*Vots a favor: PSC (11), ERC (2), JxCAT (2), CUP (2), VEC (2) i PP (2) = 21
vots*

Abstencions: Transformem VNG = 3 vots

6. Intervenció.

Número: 41/2025/eINT.

APROVAR LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST NÚM. 41/2025, PER INCLUSIÓ DE NOVES SUBVENCIIONS NOMINATIVES A L'ANNEX V DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST



Secretaria General

Relació de fets

Atès l'informe de la cap de Servei d'Esports, que es transcriu en part:

“Cal incloure a l'Annex de subvencions, una subvenció nominativa a la Real Federación Española de Balonmano per l'organització del torneig ARENA 1000, ja que és l'única entitat que realitza aquest tipus d'esdeveniment, tan important per a la promoció de la nostra ciutat a través de l'esport.

Informo favorablement la inclusió d'aquesta subvenció com a nominativa al pressupost 2025.”

Atès l'informe de la cap de Servei de Cultura, que també es transcriu en part:

“El Servei de Cultura ha detectat un error per omissió en l'Annex V de les Bases d'Execució del Pressupost municipal, on es detallen les subvencions nominatives dotades per a aquest exercici 2025.

Concretament, al pressupost s'ha dotat l'aplicació 31.3330.4220000 – Museu del Ferrocarril de Catalunya (FFE), però en l'annex on es contemplen les dades dels beneficiaris i el motiu de no concurrència de totes les subvencions nominatives del pressupost no hi apareix.

Conclusió:

Per tot l'esmentat, informo favorablement la inclusió d'aquesta informació a l'Annex V de subvencions nominatives del pressupost.”

Normativa de referència

- RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Bases d'execució del pressupost vigent.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar la modificació de l'annex V de les bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2025, segons es detalla a continuació:



ANNEX V SUBVENCIONS NOMINATIVES PRESSUPOST 2025

Nom Tercer	CIF	Objecte	Motiu no concurrència	Conveni S/N	Import
Real Federación Española de Balonmano	Q2878006B	Organització del torneig Arena 1000	Entitat única	Sí	35.000,00
Fundación de los Ferrocarriles Españoles	G78043700	Gestió del Museu del Ferrocarril de Catalunya	Entitat única oferent del projecte	No	8.000,00

SEGON. Modificar la denominació de les aplicacions pressupostàries de despeses corresponents per tal d'adaptar-les a les subvencions nominatives esmentades:

Aplicació pressupostària	Nom actual	Nom nou
10.4320.4239001	Aportació Arena 1000 2025	Real Federación Española de Balonmano
31.3330.4220000	Museu del Ferrocarril de Catalunya (FFE)	Fundación de los Ferrocarriles Españoles

TERCER. Exposar al públic l'expedient a efectes de suggeriments i reclamacions durant quinze dies. Si no n'hi haguessin, s'entendrà aprovada definitivament la modificació i es publicarà un resum del pressupost modificat a nivell de capítols al Butlletí Oficial de la Província.

QUART. Contra aquest acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:

*Vots a favor: PSC (11), Transformem VNG (3), JxCAT (2), VEC (2) i PP (2)
= 20 vots*

Abstencions: ERC (2) i CUP (2) = 4 vots



Secretaria General

COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTIQUES DE CIUTADANIA I ACCIÓ COMUNITÀRIA

7. Cultura.

Número: 554/2025/eAJT.

ACORDAR L'ATORGAMENT DEL XV PREMI FRANCESC ROIG I TOQUÉS EN CATEGORIES D'ÀMBIT LOCAL I ÀMBIT NACIONAL

Relació de fets

1. Les bases del Premi Francesc Roig i Toqués, la darrera modificació de les quals es va aprovar per acord del Ple de la Corporació en data 8 d'abril de 2024, estableixen que el seu objecte és el reconeixement a la dedicació d'un projecte o trajectòria de tipus cívic, cultural o científic de l'àmbit de la Mediterrània que ha contribuït al coneixement i divulgació d'algun aspecte relatiu al mar.
2. Dites bases disposen que el Jurat del Premi es reunirà per valorar les candidatures presentades i elaborarà una proposta de candidat/candidata a l'obtenció del premi, que elevarà al Ple de l'Ajuntament.
3. En data 30 d'abril de 2025 es va reunir el Jurat del Premi Roig i Toqués i va acordar proposar al Ple de l'Ajuntament l'atorgament del Premi en la seva quinzena edició en la categoria d'àmbit local al **Sr. Xavier Mestres Pons**, per l'aportació dels seus coneixements de gastronomia marinera a la cuina catalana del darrer mig segle. I en la categoria d'àmbit nacional a l'**Associació Catalana Dones de la Mar**, per la seva tasca en la reivindicació de les feines que el col·lectiu femení ha estat realitzant durant dècades en el món de la pesca.

Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 21 d'abril, de bases del règim local i Decret legislatiu 2/2003, de 2 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
2. En aplicació de les bases del Premi Roig Toqués, aprovades pel Ple municipal en sessió ordinària celebrada en data 8 d'abril de 2024.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. ATORGAR el XV PREMI FRANCESC ROIG I TOQUÉS en la categoria d'àmbit local, al senyor **Xavier Mestres Pons**, per l'aportació dels seus coneixements de gastronomia marinera a la cuina catalana del darrer mig segle.



SEGON. ATORGAR el XV PREMI FRANCESC ROIG I TOQUÉS en la categoria d'àmbit nacional, a l'**Associació Catalana Dones de la Mar**, per la seva tasca en la reivindicació de les feines que el col·lectiu femení ha estat realitzant durant dècades en el món de la pesca.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord als interessats.

QUART. DISPOSAR la publicació d'aquest atorgament de premis al web municipal.

CINQUÈ. Peu de recurs.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la proposta, la qual s'aprova per unanimitat dels membres presents del Ple, amb un total de 24 vots a favor (11 del PSC, 2 de VEC, 2 d'ERC, 3 de Transformem VNG, 2 de JxCAT, 2 de la CUP i 2 del PP).

COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECOLOGIA, URBANISME I SERVEIS URBANS

8. Habitatge.

Número: 1/2025/ePAT.

CESSIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE PER A LA PROMOCIÓ I GESTIÓ DE FINS A 29 HABITATGES DESTINATS A CESSIÓ D'ÚS, EN RÈGIM D'HABITATGE COOPERATIU, DEL SOLAR DE TITULARITAT MUNICIPAL UBICAT AL SECTOR LLIMONET II I III DEL TERME DE VILANOVA I LA GELTRÚ



Secretaria General

Relació de fets

1. En data 11 de desembre de 2024 va tenir entrada en el registre general d'aquest Ajuntament la instància NRE 2024070102, promoguda per Llar Jove, SCCL, en la que sol·licitaven: *"L'atorgament directe a LLAR JOVE, SCCL, del dret de superfície sobre el solar urbà de titularitat municipal ubicat a la Parcel·la Carrer Grallers i Carrer Gitanes situat al sector Llimonet II i III, amb la finalitat de destinar-lo a la construcció i posterior gestió d'habitatges de protecció oficial en la modalitat d'habitatge cooperatiu en cessió d'ús, en els règims de protecció previstos en el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, amb adscripció indefinida a aquesta qualificació i ús."*
2. El Ple de la Corporació, en sessió 8 de juliol de 2024, va aprovar l'Inventari Municipal de Sòl i Habitatge de la Corporació, en el que s'inclou la finca detallada en la sol·licitud.
3. És voluntat de la corporació la constitució d'un dret real de superfície sobre cadascuna de les següents finques:

Finca	1
Inscripció registral	Nº 61065 Inscripció: 3ª Tomo: 2.543 Libro: 1.449 Folio: 15
Adreça i Ubicació	C/ Ball de Gitanes i C/ Gralles
Títol propietat	Reparcel·lació
Classificació urbanística, ús, m2 sostre edificable	Parcel·la urbana Superfície 940,55 m2 Edificació residencial plurifamiliar Edificabilitat de 940,55m2 de sostre en pb, per ús bàsic comercial i 3.102,75 m2 de sostre en plantes pisos, per a ús bàsic de vivenda.
Ús actual	Solar urbana
Data acord aprovació inventari PMSH	08/07/2024
Titularitat Ajuntament	100%
Núm. Assentament Bé	386

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

Ref. cadastral	3159703CF9635N0001II
----------------	----------------------

4. Consta informe de la Direcció General d'Administració Local, emès amb data 7 de maig de 2025.

Normativa aplicable

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.
- Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, que aprova el Reglament de la Llei de patrimoni de les administracions públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, que aprova el Reglament de Béns de les entitats locals.

Fonaments de dret

L'art 5 de la LRBRL estableix que, per al compliment dels seus fins i en l'àmbit de les seves respectives competències, les Entitats locals, d'acord amb la Constitució i les lleis, tindran plena capacitat jurídica per a adquirir, posseir, reivindicar, permutar, gravar o alienar tota classe de béns, celebrar contractes, establir i explotar obres o serveis públics, obligar-se, interposar els recursos establerts i exercitar les accions previstes en les lleis.

En aquest mateix sentit, l'art. 28 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, estableix que els ens locals tenen capacitat jurídica plena per adquirir, posseir, administrar i disposar tota classe de béns i drets.

Els béns i els drets es poden adquirir per qualsevol títol, onerós o lucratiu, de dret públic o de dret privat, d'acord amb el que estableixen les lleis.

L'Administració de la Generalitat, els ens locals, les entitats urbanístiques especials i les altres persones jurídiques de dret públic, dins l'àmbit de les competències respectives, i també les persones particulars, poden constituir el dret de superfície en terrenys de què siguin propietaris o propietàries per destinar-los a construir-hi habitatges, establir-hi serveis complementaris o fer-hi instal·lacions



Secretaria General

industrials, logístiques i comercials o altres edificacions determinades en els plans urbanístics.

El dret de superfície es regeix pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, per la legislació civil catalana i pel títol constitutiu del dret.

La titularitat de les construccions correspon als superficiaris pel termini que estableixi l'acte de constitució del dret de superfície, dins dels límits establerts per la legislació civil catalana.

Com sigui que la finca en la que es pretén constituir dret de superfície forma part del patrimoni públic de sòl i d'habitatge, la constitució onerosa o gratuïta del dret de superfície s'ha d'ajustar al que estableixen els articles 165 a 170 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

En concret, es pretén constituir dret de superfície mitjançant adjudicació directa i de forma onerosa, inferior al de la valoració.

En concret, l'art. 167 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, regula *Cessió gratuïta i alienació onerosa per un preu inferior* (cal entendre constitució del dret de superfície per valor inferior, per remissió expressa a aquest article per part de l'art. 171 de la mateixa norma) en els termes següents:

“Les administracions públiques o les entitats urbanístiques especials que gestionen el respectiu patrimoni públic de sòl i d'habitatge poden cedir gratuïtament els béns que hi són integrats, o alienar-los per un preu inferior al de llur valoració, a favor d'altres administracions o entitats públiques, o d'entitats privades sense ànim de lucre, per a atendre necessitats d'habitatge de caràcter social o d'equipament comunitari, per a generar activitat econòmica en àrees deprimides o per a formar reserves per a protegir i tutelar el sòl no urbanitzable.

L'òrgan competent per a acordar la cessió gratuïta dels béns o l'alienació per un preu inferior al de llur valoració, ha de concretar en la resolució pertinent la destinació que la justifica, a la qual queda vinculat el bé cedit o alienat, i el termini per a fer-la efectiva. Si l'adquirent incompleix aquest termini o, posteriorment, no destina el bé a la finalitat o l'ús vinculats, o no es compleixen les càrregues o les condicions imposades, queda resolta la cessió o l'alienació i el bé reverteix a l'administració o l'entitat transmissora”.

És permès per la Llei 18/2007, pel dret a l'habitatge, en el seu article 17.7, l'adjudicació o cessió directa d'aquests béns sempre que es faci en benefici d'un promotor social amb la finalitat de construir habitatges destinats a polítiques socials. En aquest cas, ha estat acreditada la condició de promotor social mitjançant la corresponent homologació emesa per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya que



Secretaria General

consta en l'expedient.

Tanmateix, han quedat justificades en l'expedient les motivacions que justifiquen la conveniència i oportunitat de l'operació projectada, fonamentades en les necessitats d'interès general de garantir el dret a l'habitatge, donar resposta a la demanda social d'habitatge, impulsar la revitalització urbana, estimular l'economia i la creació d'ocupació, contribució a l'ampliació del parc d'habitatge social i assequible, entre d'altres. Per tant, es considera pels mateixos motius que l'adjudicació directa és la fórmula idònia pel present cas per a procedir a la cessió del dret de superfície, essent aquesta proposta estratègica en l'assumpció de la cohesió social, empoderament i participació activa de la ciutadania, amb criteris de sostenibilitat i qualitat de vida.

La transmissió de béns i/o constitució de drets sobre patrimonis públics de sòl i d'habitatge per a la consecució de llurs finalitats s'ha d'ajustar, amb caràcter general, als requisits que estableix la legislació aplicable sobre patrimoni de les administracions públiques i, amb caràcter especial, als requisits que estableix específicament del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

El document públic en què consti la transmissió de béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge ha d'establir la destinació final dels béns transmesos, el termini per a fer-la efectiva i les altres limitacions i condicions que l'administració o entitat transmetent consideri convenients.

La persona adquirent, mitjançant el document públic de transmissió, s'ha d'obligar a destinar els béns transmesos a la finalitat establerta en els terminis fixats, i a no transmetre els béns adquirits a terceres persones per actes *Inter vivos* mentre no els destini a aquesta finalitat, llevat que l'administració o entitat transmetent ho autoritzi. El compliment d'aquestes obligacions s'ha de garantir mitjançant una condició resolutòria expressa del contracte de transmissió. Si la persona adquirent incompleix els terminis fixats per a destinar els béns a la finalitat establerta, l'administració o entitat transmetent pot exigir el compliment d'aquesta obligació finalista o resoldre el contracte de transmissió, amb el rescabament dels danys i l'abonament d'interessos en ambdós casos tenint en compte les indemnitzacions o penalitzacions que, si escau, l'administració o entitat transmetent estableixi en el document públic de transmissió. Tanmateix, l'administració o entitat transmetent pot prorrogar els terminis fixats per a complir l'obligació esmentada. El document públic de transmissió també ha d'establir com a condició resolutòria expressa el fet que, en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys, s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys. Aquesta modificació només pot tenir lloc per les circumstàncies sobrevingudes que objectivament legitimin la modificació, d'acord amb el que disposa l'article 97.2.a.

Les condicions a què s'han fet referència, s'han de fer constar en la inscripció de la



Secretaria General

transmissió que es formalitzi en el Registre de la Propietat, d'acord amb la legislació registral aplicable i amb els efectes que aquesta estableix.

Respecte l'òrgan competent, caldrà estar a la DA 2 de la Llei de contractes del sector públic, tant per a l'aprovació de l'expedient i obertura de la licitació com de la constitució del dret de superfície en les diverses finques.

En aquest sentit, els apartats 9 i 10 de l'esmentada DA 2 estableixen:

9. *En las entidades locales corresponde a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades Locales la competencia para la celebración de los contratos privados, así como la adjudicación de concesiones sobre los bienes de las mismas y la adquisición de bienes inmuebles y derechos sujetos a la legislación patrimonial cuando el presupuesto base de licitación, en los términos definidos en el artículo 100.1, no supere el 10 por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto ni el importe de tres millones de euros, así como la enajenación del patrimonio, cuando su valor no supere el porcentaje ni la cuantía indicados.*
10. *Corresponde al Pleno la competencia para celebrar contratos privados, la adjudicación de concesiones sobre los bienes de la Corporación y la adquisición de bienes inmuebles y derechos sujetos a la legislación patrimonial, así como la enajenación del patrimonio cuando no estén atribuidas al Alcalde o al Presidente, y de los bienes declarados de valor histórico o artístico cualquiera que sea su valor.*

D'acord amb l'informe de valoració emès en data 28 de març de 2025 per l'arquitecte municipal, el valor actual del dret de superfície és de 3.635.270,48 €.

Com sigui que segons l'informe de valoració de data supera els 3.000.000 euros, l'òrgan competent és el Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa.

Vista la memòria d'Alcaldia, els plecs de clàusules, l'informe de urbanístic i el de valoració, i l'informe de l'Interventor.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR l'expedient per a la constitució d'un dret de superfície, mitjançant adjudicació directa a favor de LLAR JOVE, SCCL, per a la promoció i gestió de fins a 29 habitatges destinats a protecció oficial en la modalitat d'habitatge cooperatiu en cessió d'ús sobre un solar de propietat municipal situat al sector conegut com "Llimonet II i III", del municipi de Vilanova i la Geltrú i descrit al punt primer de la relació de fets.



Secretaria General

SEGON. APROVAR el plec de Plec de Clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars per a la transmissió onerosa i constitució d'un dret de superfície mitjançant adjudicació directa per a la promoció i gestió de fins a 29 habitatges de protecció oficial sobre el solar de propietat municipal situat al sector conegut com "Llimonet II i III", del municipi de Vilanova i la Geltrú.

TERCER. ADJUDICAR I CONSTITUIR un dret de superfície per a la promoció i gestió de fins a 29 habitatges de protecció oficial sobre el solar situat al sector conegut com a "Llimonet II i III" del municipi de Vilanova i la Geltrú, a favor de LLAR JOVE, SCCL, de conformitat amb el plec de clàusules administratives que regeix el contracte.

QUART. DISPOSAR que, de conformitat amb l'article 164.2 del Decret legislatiu 1/2010 TRLUC, els ingressos que s'obtinguin mitjançant la gestió d'aquest bé del Patrimoni municipal del sòl i d'habitatge, formen part d'aquest patrimoni i han de consignar-se en un dipòsit específic. Aquests ingressos han de destinar-se a conservar, administrar i ampliar aquest patrimoni per tal d'aconseguir qualsevol de les finalitats que determina l'article 160.5 del TRLUC.

En cap cas aquest import es podrà destinar a finançar despesa corrent.

CINQUÈ. PUBLICAR el present acord mitjançant publicació d'edictes al tauler i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), per a coneixement general i facilitar, d'acord amb el principi de transparència, l'accés de les persones interessades a l'expedient administratiu tramitat, així com per efectuar les consideracions que considerin adients, durant el termini de trenta (30) dies hàbils des de l'endemà de la darrera publicació.

SISÈ. FACULTAR l'alcalde per a la plena execució del present acord i per procedir a la signatura de tots els documents públics i privats necessaris a tal fi.

SETÈ. FORMALITZAR la constitució d'aquest dret de superfície mitjançant escriptura pública, un cop transcorregut el termini de publicació al BOPB.

VUITÈ. INSCRIURE el dret de superfície al programa de gestió patrimonial de l'Inventari de béns i drets municipals i al Registre de la Propietat, un cop protocol·litzat notarialment el dret de superfície.

NOVÈ. NOTIFICAR als interessats.

DESÈ. Peu de recurs.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva



Secretaria General

notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

ANNEX I

PLEC DE CLÀUSULES

**CONDICIONS QUE HAN DE REGIR LA TRANSMISSIÓ MITJANÇANT
ADJUDICACIÓ DIRECTA DEL DRET DE SUPERFÍCIE DEL SOLAR URBÀ DE
TITULARITAT MUNICIPAL UBICAT A LA PARCEL·LA DEL CARRER
GRALLERS I EL CARRER GITANES DEL SECTOR LLIMONET A LA
COOPERATIVA LLAR JOVE, PER A LA PROMOCIÓ D'UN EDIFICI
D'HABITATGES EN RÈGIM COOPERATIU.**

**1.- OBJECTE I FINALITAT. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DEL
DRET DE SUPERFÍCIE. DESCRIPCIÓ DE LA FINCA.**

1.1. Objecte i finalitat

L'objecte d'aquest contracte és la transmissió onerosa i la constitució d'un dret de superfície per un termini de 75 anys del solar municipal abans esmentat a favor de la Cooperativa Llar Jove, amb la finalitat de destinar-lo a la construcció i posterior gestió de 29 habitatges de protecció oficial en la modalitat d'habitatge cooperatiu en cessió d'ús, en els règims de protecció previstos en el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, amb adscripció a aquesta qualificació i destí amb caràcter indefinit.

L'objecte d'aquesta adjudicació, comprendrà les prestacions principals següents:

- La transmissió d'un dret de superfície a favor de la Cooperativa Llar Jove per un



Secretaria General

període de 75 anys.

- La promoció i construcció per part de l'adjudicatària d'un edifici plurifamiliar d'habitatges en règim de protecció oficial sobre la finca identificada en la modalitat d'habitatge cooperatiu en cessió d'ús.
- La conservació, manteniment, gestió i explotació de l'edifici d'habitatges per part de l'adjudicatària durant la vigència del dret de superfície transmès, d'acord amb aquest plec de clàusules i la normativa vigent.
- La cessió en règim de cessió d'ús dels habitatges construïts a persones sòcies de la Cooperativa L'Espigall SCCL, i que estiguin inscrites en el registre de sol·licitants d'HPO per a que constitueixi el seu domicili habitual i permanent.
- La reversió dels edificis al titular del sòl quan finalitzi el termini de vigència del contracte.

1.2. Dades identificatives del solar

Parcel·la: Parcel·la RP-3b, de 940,55m2 de superfície originada en el Projecte de reparcel·lació urbanística del Polígon-3, del Pla Parcial Llimonet.

Ubicació: solar urbà edificable de forma rectangular. La finca té accés rodat pel carrer Ball de Gitanes i pel carrer de les Gralles del Pla Parcial Llimonet, Polígon III

Titularitat: Ajuntament de Vilanova i la Geltrú (P0830800I), ple domini amb un 100%.

Núm. Inventari: 386 (GPA 113)

Referència cadastral: 3159703CF9635N0001II

Finca registral núm. 61065, tom 2543, llibre 1449, foli 15, inscripció 3ª Superfície: 940,55m2. 14i. RP. Zona d'edif. residencial plurifamiliar

Usos: PB comercial / PP habitatge

Edificabilitat: 940,55 m2 PB ús complementari i 3.102,75 m2 PP ús residencial.

El solar té caràcter de bé patrimonial de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i figura amb el núm. 386 en el corresponent Inventari del Patrimoni públic de Sòl i Habitatge aprovat en sessió del Ple Municipal de data 08/07/2024 atesa la seva cessió a l'Ajuntament com a part del 10% d'aprofitament mig del procés de reparcel·lació urbanística.

El solar s'entregarà degudament urbanitzat, sense perjudici de l'obligació de la cooperativa i de l'empresa constructora de garantir la restauració o reposició dels elements i serveis d'urbanització que puguin resultar danyats com a conseqüència



Secretaria General

de l'execució de les obres.

La transmissió es realitzarà en concepte de "cos cert", per la qual cosa no hi cabrà cap tipus de reclamació per raó de diferències de superfície, de condicions que puguin encarrir els preus de les construccions, ni de les possibles variacions del volum edificable que puguin sorgir com a conseqüència de l'aplicació del planejament vigent. Aquestes circumstàncies no constituïran motiu d'impugnació o resolució del contracte, ni de reclamació econòmica.

L'escriptura pública en què consti la transmissió del dret de superfície haurà d'establir la destinació final del mateix i el termini per a fer-la efectiva, obligant-se la superficiària a destinar el bé a la finalitat establerta i a no transmetre'l a tercers, llevat que l'Ajuntament ho autoritzi.

El compliment d'aquestes obligacions s'ha de garantir mitjançant condició resolutòria del contracte de transmissió, d'acord amb l'article 170 TRLUC, constant explícitament en l'escriptura pública i en el registre de la propietat.

2.- RÈGIM JURÍDIC, NORMATIVA APLICABLE I JURISDICCIO COMPETENT.

2.1.- Règim Jurídic

La transmissió onerosa i constitució d'un dret de superfície és un negoci jurídic de caràcter privat patrimonial que es regeix per la legislació patrimonial, de conformitat amb el que estableix l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) en què es disposa la seva exclusió. Ara bé, la exclusió de la LCSP no és total ja que per determinar l'òrgan competent per la transmissió onerosa del dret de superfície sobre el bé immoble per part de les Administracions Públiques haurà d'estar-se al disposat a la DA Segona de la LCSP, o bé per resoldre els dubtes que sorgeixin en els esmentats contractes patrimonials, aplicant els principis de la LCSP.

2.2.- Normativa aplicable

Segons l'article 38 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals (RPEL), els ens locals tenen capacitat jurídica plena per adquirir, posseir, administrar i disposar tota classe de béns i drets.

Els solars objecte de la constitució del dret de superfície estan classificats com a Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge.

La constitució del dret de superfície es regeix pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, per la Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya i pel títol constitutiu del dret.



Secretaria General

De conformitat amb l'article 17.7 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge (LDH), els promotors socials a què fa referència l'article 51.2 de la mateixa poden ser receptors de cessions i alienacions directes de béns del patrimoni públic del sòl i d'habitatge amb la finalitat de construir habitatges destinats a polítiques socials.

En aquest sentit, l'article 51.2.b) LDH estableix que tenen la condició de promotors socials d'habitatge els promotors privats d'habitatges i les entitats sense ànim de lucre dedicades a la promoció d'habitatges que tinguin per objecte social i com a objecte de llur activitat efectiva la promoció d'habitatges amb protecció oficial destinats a lloguer, la gestió i l'explotació d'aquest tipus d'habitatges en casos de constitució de dret de superfície o de concessió administrativa o la promoció d'habitatges amb protecció oficial destinats, en règim de venda, als beneficiaris amb ingressos més baixos.

2.3.- Jurisdicció competent

Per a la resolució de les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts contractants, tant l'adjudicatària com l'Ajuntament, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls, queden subjectes als Jutjats i Tribunals de l'ordre jurisdiccional civil competents en la ciutat de Vilanova i la Geltrú. No obstant, es consideren actes jurídics separables els que es dictin en relació amb la preparació i adjudicació del contracte i en conseqüència podran ser impugnats davant l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu d'acord amb la normativa reguladora d'aquesta jurisdicció.

3.- TERMINIS.

3.1.- Termini del dret de superfície

El termini de vigència del dret de superfície serà per un període de 75 anys sense possibilitat de pròrroga, a comptar des de l'endemà de l'atorgament de la pertinent escriptura pública de constitució del dret de superfície. Un cop finalitzat el termini, la promoció revertirà a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La finalització del termini de cessió del dret de superfície, amb reversió a l'Ajuntament o administració competent en aquell moment s'ajustarà al previst en l'apartat 7.16 per garantir en tot cas la continuïtat del dret a l'habitatge dels usuaris, ajustant-se a la nova titularitat de l'edifici.

En l'escriptura pública s'hi farà constar, com a condició essencial de la constitució del dret real, l'obligació de la superficiària de destinar la promoció a habitatge de protecció oficial en règim de cessió d'ús, en el termini màxim de 10 anys des de la formalització de l'escriptura pública d'adjudicació del dret de superfície.



3.2.- Termini per a la construcció de l'edifici

3.2.1. La sol·licitud de la corresponent Llicència d'Obres, s'haurà de presentar en el termini màxim de SIS MESOS a comptar de la signatura del document públic de cessió del dret de superfície. Aquesta sol·licitud es podrà tramitar amb el Projecte Bàsic visat, així com altra documentació tècnica necessària com l'Estudi de Seguretat i Salut i altres projectes tècnics necessaris.

Per poder iniciar les obres caldrà haver presentat el corresponent Projecte Executiu degudament Visat, i la Declaració responsable conforme dit projecte no contempla modificacions substancials respecte el projecte sobre el que es concedeix la Llicència Urbanística.

3.2.2. Execució de les obres en el termini màxim de DOS ANYS, a comptar des de la concessió de la llicència d'obres. Un cop iniciades, les obres no es podran suspendre per un període de més de DOS MESOS continuats –sense incloure períodes de vacances laborals- o QUATRE MESOS intermitents, excepte per causes de força major.

Les obres es consideraran finalitzades el dia en que el Director de l'obra expedeixi el corresponent certificat de final d'obra i primera ocupació i es disposi de les corresponents cèdules d'habitabilitat per la totalitat dels habitatges. Un cop finalitzades les obres l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la cooperativa Llar Jove formalitzaran una Acta protocol·lària de finalització de la promoció.

L'incompliment dels terminis anteriors serà causa de penalització i/o resolució de l'adjudicació d'acord amb allò establert en aquest plec, a excepció d'acord exprés de pròrroga pres per l'òrgan de contractació, a sol·licitud de l'adjudicatària feta prèviament a l'esgotament dels terminis.

4.- RÈGIM ECONÒMIC I FINANCER DEL DRET DE SUPERFÍCIE. CÀNON I GARANTIA.

4.1.- Finançament

La redacció dels projectes i la promoció i construcció de l'edifici d'habitatges s'efectuarà exclusivament a risc i ventura de la persona titular del dret de superfície, que assumirà els riscos econòmics, així com tota la responsabilitat administrativa, civil, fiscal i laboral de qualsevol ordre que se'n derivi.

El titular del dret de superfície, prèvia autorització expressa per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, podrà sol·licitar la constitució d'una hipoteca i ampliació d'hipoteca sobre el dret de superfície, en garantia de préstec o altra forma de crèdit per finançar la construcció.



Secretaria General

L'entitat superficiària haurà de presentar la sol·licitud d'autorització d'hipoteca directament davant l'Ajuntament, desglossant i justificant el detall econòmic i condicions del préstec que es pretén, així com incloent-hi el pla econòmic-financer de viabilitat que es presentarà a l'entitat financera corresponent. L'Ajuntament podrà denegar l'autorització en el cas que les condicions del préstec facin inviable el pla econòmic-financer de l'operació o posi en risc la solvència de l'entitat superficiària. L'autorització d'hipoteca haurà de comptar amb l'informe favorable de l'Interventor.

En el seu cas, l'Ajuntament podrà consentir que les condicions resolutòries establertes en les condicions reguladores del Dret de superfície quedin posposades en rang a la hipoteca que es constitueixi sobre els edificis que es construïran per la superficiària i acceptar que la garantia hipotecària s'inscrigui al Registre de la Propietat corresponent, amb rang preferent a qualsevol altre dret, càrrega o gravamen que es pugui constituir sobre la finca o edifici construïts en compliment de la finalitat del present dret de superfície, sempre que en el mateix contracte es prevegi que:

- 1) Els imports del crèdit només es lliuraran contra certificacions d'obra executada segons pressupost i que vinguin conformades pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- 2) Que en cas de resolució del préstec l'Ajuntament podrà subrogar-se en la titularitat del crèdit, cancel·lar-lo total o parcialment, o bé proposar a l'entitat prestamista la subrogació en el mateix d'una altra empresa o entitat que assumeixi la condició de superficiària en les mateixes condicions i garanties previstos en aquest plec de condicions i assumeixi davant l'entitat prestamista, els drets i obligacions del contracte de préstec.

4.2.- Cànon

Com a contraprestació a la constitució del dret de superfície i en expressió de la seva onerositat, la superficiària assumirà l'obligació econòmica de pagament d'un cànon anual.

El preu o cànon de la cessió del dret de superfície tindrà un import total de 4.000€, a pagar en 10 anualitats de 400 €. El cànon es meritara a partir de la data en que s'hagi produït l'entrada dels usuaris cooperativistes als respectius habitatges amb la signatura dels contractes de cessió d'ús; sens perjudici dels recàrrecs i interessos que pugin correspondre en cas d'impagament o retard en el pagament. El termini de pagament serà de l'1 de gener fins el 31 de març de cada anualitat

L'import del cànon de la cessió del dret de superfície no estarà subjecte a actualització ni revisió per cap concepte, sense perjudici dels recàrrecs i interessos que pugin correspondre en cas d'impagament o retard en el pagament.



Secretaria General

4.3.- Garantia

No és preceptiva la constitució de garantia en tant que la normativa patrimonial no exigeix la seva constitució.

5.- CAPACITAT I APTITUD PER CONTRACTAR. SOLVÈNCIA.

5.1.- Capacitat i aptitud per contractar

L'adjudicació es farà a una única entitat Cooperativa d'habitatge (Llar Jove SCCL), que ha d'acreditar el compliment de les següents condicions:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incursa en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial, la qual cosa pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec;
- Tenir entre les seves finalitats estatutàries la construcció, rehabilitació, conservació i gestió d'habitatges, locals i edificacions per a l'aprofitament en règim de cessió d'ús i benefici dels seus cooperativistes.
- Que la cooperativa s'ha de configurar com a entitat sense ànim de lucre, d'acord amb l'establert a l'article 144 de la Llei 12/2015, de 9 de juliol de Cooperatives, i, per tant, garanteix l'accés a l'habitatge sota unes condicions econòmiques assequibles a través de la promoció d'habitatge.
- Que, la Cooperativa, hagi estat declarada, com a màxim en el moment de l'adjudicació, com a promotor social d'habitatge per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya d'acord amb el que estableix la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

5.2.- Solvència

5.2.1. La solvència econòmica i financera de la cooperativa adjudicatària s'acreditarà mitjançant la contractació d'una Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil derivada de l'exercici de l'activitat, amb una cobertura mínima de 600.000,00 €, juntament amb un compromís de renovació o pròrroga de la mateixa que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant la durada de l'autorització.



Secretaria General

5.2.2. La solvència tècnica o professional de la cooperativa s'acreditarà mitjançant el compliment del requisit següent:

- 1) Acreditar experiència de com a mínim dues construccions, promocions i/o gestió d'edificis d'habitatges de lloguer o cessió d'ús de protecció oficial en els darrers 15 anys, comptant també els casos en què s'hagi fet una escissió posterior de la fase de la cooperativa.
- 2) S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

6.- PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte es perfeccionarà amb la formalització de l'escriptura pública en virtut de la qual l'adjudicatari i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú restaran obligats al seu compliment i es posaran a disposició els solars. El termini per perfeccionar l'escriptura pública és de tres mesos des de l'adjudicació del dret de superfície.

La formalització es durà a terme en escriptura pública que s'ajustarà a les condicions de l'adjudicació davant el notari designat per l'Ajuntament i l'adjudicatari haurà d'inscriure obligatòriament en el Registre de la Propietat de Vilanova i la Geltrú el dret de superfície al seu càrrec.

La superficiària assumirà les despeses i tributs que es generin per la constitució del dret de superfície, per les despeses de l'escriptura pública, de la seva inscripció registral preceptiva i del seu compliment, de conformitat amb la normativa aplicable; així com de la cancel·lació del mateix dret i les seves condicions resolutòries al final del termini del dret de superfície.

Així mateix, aniran a càrrec de la superficiària els impostos, arbitris i taxes de qualsevol classe que puguin gravar la propietat de l'immoble o la seva ocupació.

Abans de la signatura de l'escriptura pública de formalització i posada a disposició del dret de superfície, el superficiari i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú signaran una acta de comprovació de les finques objecte del dret de superfície.

Si per causes imputables a l'adjudicatari no es pot formalitzar el contracte, l'Administració podrà acordar la resolució del mateix. S'inclou expressament com a causa imputable a l'adjudicatari l'aplaçament, canvi o modificació en més de dues ocasions de la reserva de dia i hora amb el notari que correspongui per la signatura



Secretaria General

del document públic, així com la no compareixença a la notaria el dia i hora que correspongui.

7.- OBLIGACIONS I DRETS DE LA SUPERFICIÀRIA.

Seran obligacions i drets de la superficiària, sens perjudici de la resta d'obligacions i drets que resulten de la normativa d'aplicació, les següents:

7.1.- La Promoció i construcció d'un edifici plurifamiliar d'habitatges, aparcaments, trasters i altres espais comuns sobre la finca descrita, destinats a habitatges de protecció oficial en règim de cessió d'ús, segons resulti de la Memòria i el projecte constructiu que la superficiària haurà de presentar per obtenir la corresponent llicència d'obres.

7.2.- Redactar i assumir les despeses de redacció del corresponent projecte de les obres a executar en el solar objecte del dret de superfície (que inclourà també l'Avantprojecte i el Projecte Bàsic i Executiu) i dels respectius visats. Així mateix, caldrà que el projecte disposi del vistiplau de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

7.3.- Condicions específiques de l'edifici d'habitatges

7.3.1. El nombre màxim d'habitatges de la promoció vindrà determinat per el planejament vigent del moment.

7.3.2. El programa funcional d'habitatges garantirà una oferta diversificada tant en tipologies com en superfícies per respondre a les diferents necessitats de les persones usuàries.

7.3.3. Es preveurà una distribució equilibrada d'habitatges de diferents dimensions, des d'una habitació fins a tres habitacions, per afavorir la mixtura social i donar resposta a diferents models de convivència. Les superfícies útils dels habitatges s'adequaran a cada tipologia, assegurant en tots els casos uns espais dignes i funcionals que compleixin amb els estàndards d'habitabilitat.

7.3.4. Nombre d'habitatges adaptats: 1

7.3.5. Els habitatges hauran de complir el Decret vigent de condicions mínimes d'habitabilitat.

7.4.- Durant tot el període comprès entre l'inici i la finalització de les obres, la superficiària serà l'única responsable de qualsevol dany i perjudici que es produeixi a la finca adjudicada o a tercers, quedant l'Ajuntament exonerat de tota responsabilitat civil, administrativa, laboral i/o altres.



Secretaria General

7.5.- L'Ajuntament restarà sempre aliè i al marge de les relacions entre la superficiària i les empreses amb les que contracti l'execució de les obres, i no serà responsable en cap cas de les conseqüències derivades dels contractes que subscrigui la superficiària amb altres

7.6.- Al pagament de les taxes i impostos que gravin la construcció de l'edifici, així com l'impost de béns immobles sense perjudici de les bonificacions que puguin contemplar les Ordenances fiscals corresponents per aquest tipus d'edificacions i pels seus usos.

7.7.- Mantenir els edificis en les degudes condicions de seguretat i habitabilitat durant tota la vigència de la cessió

7.8.- Subscriure una assegurança de continent i de contingut, així com de responsabilitat civil derivada de l'ús dels habitatges arrendats.

7.9.- La conservació i la gestió-administració del conjunt de l'edifici i els seus elements comuns i en especial dels espais comunitaris, així com de les places d'aparcament i trasters. La gestió inclourà la redacció i signatura del contractes de cessió d'ús als cooperativistes els terminis d'aquests, la gestió de cobraments i devolucions de quotes i altres pròpies de la gestió i l'administració d'una cooperativa d'habitatge.

7.10.- Executar i desenvolupar el Projecte Cooperatiu i social que figura com a Annex a aquest Plec.

7.11.- Informar amb la màxima transparència, tant a l'Ajuntament com a la ciutadania, sobre les condicions per accedir a la cessió d'ús dels habitatges i sobre les despeses que, si s'escau, hauran d'assumir els cessionaris, així com de qualsevol altre aspecte que pugui afectar a la cessió d'ús. Aquesta obligació s'entén tant en el moment previ a la subscripció dels contractes de cessió d'ús com durant la vigència d'aquests.

7.12.- Pel que fa als destinataris dels habitatges, la cooperativa destinarà com a mínim un 10% dels habitatges per a cooperativistes joves (de 16 a 35 anys) i un mínim de 15% per a cooperativistes majors de 65 anys. Almenys un membre de cada unitat de convivència a qui s'adjudiqui l'habitatge haurà d'haver estat empadronat almenys durant tres anys al municipi de Vilanova i la Geltrú, dins dels quinze anys anteriors a la data de signatura del document de cessió del dret de superfície. En l'adjudicació dels habitatges i la ponderació dels ingressos s'aplicaran els coeficients establerts en l'article 4.2 del Decret 75/2013, de 27 de maig.

7.13.- Els cooperativistes als que s'adjudiqui el dret d'ús dels habitatges hauran d'haver estat prèviament inscrits en el Registre de sol·licitants d'habitatges de



Secretaria General

Protecció oficial. D'acord amb el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla pel dret a l'habitatge, els habitatges es destinaran a habitatge habitual i permanent i en cap cas es poden destinar a segona residència o a un altre ús.

7.14.- La reserva d'1 habitatge a favor de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per tal de ser destinat a cobrir les polítiques socials d'habitatge. Aquesta reserva s'articularà per mitjà d'un conveni en que l'Ajuntament assumirà directament el pagament a la Cooperativa de l'import equivalent a la cessió d'ús -segons els preus que resultin aplicables segons els mòduls aprovats per la Generalitat de Catalunya per habitatges en lloguer protegit de règim general- així com de les quotes de manteniment ordinari dels espais i elements comuns de l'habitatge estigui o no ocupat i sigui quin sigui el preu que l'Ajuntament cobri dels ocupants. L'Ajuntament es reserva el dret de cobrar directament dels ocupants l'import del lloguer i de les despeses comunitàries que consideri oportú als ocupants, en funció de les seves polítiques socials.

Es reserva a l'Ajuntament el dret preferent d'arrendament sobre els habitatges, fins a un màxim de 3, que, en el marc d'aquest acord, quedin lliures o disponibles, en les mateixes condicions econòmiques i contractuals que haurien estat ofertes a tercers.

7.15.- La cooperativa haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim de 3 mesos des de l'expedició del certificat final d'obra, les circumstàncies personals dels cooperativistes als que es proposi adjudicar el dret d'ús dels habitatges i altra documentació acreditativa de que compleixin els requeriments dels punts 7.12 i 7.13 anteriors, cas de no complir-se l'Ajuntament en denegarà l'adjudicació. Els successius ocupants seran també proposats per la cooperativa, amb compliment de les mateixes condicions, en un termini màxim de 3 mesos des de la finalització de l'anterior contracte per qualsevol causa.

7.16.- El termini d'adjudicació del dret d'ús dels respectius habitatges als cooperativistes inicials i successius es programarà d'acord amb la durada del dret de superfície. No obstant, la formalització de nous contractes, el venciment dels quals sigui posterior a la data d'extinció del dret de superfície, seran plenament vàlids, havent de subrogar-se per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú o qui en tingui les competències, establint els contractes pertinents a la nova situació jurídica, donant en conseqüència continuïtat als contractes de cessió d'ús fins el termini contractualment establert d'acord amb la legislació en matèria d'arrendaments urbans.

7.17.- La cessió incorporarà l'obligació de tenir sempre ocupats els habitatges, si bé s'admetrà la desocupació temporal d'habitatges en concret per termini màxim de tres mesos, en cas de canvi d'ocupant, obres de manteniment, millora o remodelació.



Secretaria General

7.18.- Fer efectiva la reversió dels edificis a l'Ajuntament o administració titular del sòl quan finalitzi el termini de vigència del dret de superfície, en condicions previstos en la legislació civil i administrativa reguladora del dret de superfície i en el contracte.

7.19.- Percepcions econòmiques per la cessió d'ús dels habitatges i dels annexos

- L'import màxim serà el que resulti de les resolucions i instruccions de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que corresponguin a "Habitatges de protecció oficial –Règim General- En lloguer o cessió d'ús" ZONA A, aplicable al municipi de Vilanova i la Geltrú, vigents en el moment de fer els primers contractes de cessió d'ús als cooperativistes.
- Es podran aplicar les actualitzacions del preu de la cessió d'ús que s'autoritzi per la normativa general o sectorial aplicable als habitatges de protecció, i que aprovi la cooperativa en la forma estatutàriament prevista.

7.20.- La Cooperativa té el dret a percebre de les persones usuàries, així com de l'Ajuntament pel que fa a l'habitatge que s'ha reservat de gestionar directament, les aportacions periòdiques en concepte de cànon pel dret d'ús i per fer front a les despeses ordinàries de funcionament i manteniment de l'edifici, inclosos els elements comuns i els serveis complementaris de l'edifici segons els acords adoptats pels òrgans de la cooperativa previst estatutàriament, com ara: els consums dels espais comuns i comuns complementaris, manteniment dels elements de l'edifici (instal·lacions, ascensor, elements contra-incendis, plaques fotovoltaiques,...), la neteja i manteniment ordinari i en el seu cas la seguretat passiva.

També es podran percebre, addicionalment a l'anterior, les despeses administratives de gestió en el benentès que aquesta quota de gestió no podrà ser superior al 3 % de la contraprestació que es satisfaci per la cessió d'ús de cada habitatge.

Queden expressament exclosos de les quantitats previstes en aquest apartat les despeses extraordinàries, tals com la substitució de les instal·lacions i serveis comuns, entre els quals, l'ascensor, així com obres extraordinàries.

7.21.- La cooperativa podrà percebre directament de l'Ajuntament o de les altres administracions competents en matèria d'habitatge o de serveis socials, les ajudes per protecció de famílies usuàries vulnerables tant pel pagament de les contraprestacions per la cessió d'ús dels habitatges com les ajudes familiars al manteniment de la llar i similars que s'acordin per les administracions competents.

7.22.- També podrà percebre directament els ajuts i subvencions a la construcció



Secretaria General

d'habitatges protegits, habitatges cooperatius, edificació sostenible, o a l'aplicació de plans socials i de dinamització de vida comunitària i altres a les que pugui optar.

8.- OBLIGACIONS I DRETS DEL PROPIETARI DEL SÒL.

Seran obligacions i drets del propietari del sòl, sense perjudici de la resta d'obligacions i drets que resulten de la normativa d'aplicació, les següents:

- a) Posar a disposició de la superficiària la finca adjudicada, mitjançant la constitució d'un dret de superfície, amb les condicions jurídiques, econòmiques i urbanístiques establertes en aquest plec de clàusules.
- b) Exercir les funcions de control, vigilància i auditoria del compliment de les obligacions de la superficiària directament o mitjançant l'organisme o qualsevol altra persona o ens que designi o contracti, que en cap cas suposarà l'assumpció de les responsabilitats que es derivin d'aquestes condicions i del seu eventual incompliment.

9.- CONDICIONS RESOLUTÒRIES.

9.1.- Causes generals de resolució del dret de superfície

De conformitat amb l'article 170 TRLUC, les condicions resolutòries a que s'han de subjectar les transmissions de béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge són:

"1. El document públic en què consti la transmissió de béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge ha d'establir la destinació final dels béns transmesos, el termini per a fer-la efectiva i les altres limitacions i condicions que l'administració o entitat transmetent consideri convenientes.

2. La persona adquirent, mitjançant el document públic de transmissió, s'ha d'obligar a destinar els béns transmesos a la finalitat establerta en els terminis fixats, i a no transmetre els béns adquirits a terceres persones per actes inter vivos mentre no els destini a aquesta finalitat, llevat que l'administració o entitat transmetent ho autoritzi. El compliment d'aquestes obligacions s'ha de garantir mitjançant una condició resolutòria expressa del contracte de transmissió. Si la persona adquirent incompleix els terminis fixats per a destinar els béns a la finalitat establerta, l'administració o entitat transmetent pot exigir el compliment d'aquesta obligació finalista o resoldre el contracte de transmissió, amb el rescabament dels danys i l'abonament d'interessos en ambdós casos tenint en compte les indemnitzacions o penalitzacions que, si escau, l'administració o entitat transmetent estableixi en el document públic de transmissió. Tanmateix, l'administració o entitat transmetent pot prorrogar els terminis fixats per a complir l'obligació esmentada. El document públic de transmissió també ha d'establir com a condició resolutòria expressa el fet que,



Secretaria General

en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys, s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys. Aquesta modificació només pot tenir lloc per les circumstàncies sobrevingudes que objectivament legitimin la modificació, d'acord amb el que disposa l'article 97.2.a.

3. Les condicions a què fan referència els apartats 1 i 2 s'han de fer constar en la inscripció de la transmissió que es formalitzi en el Registre de la Propietat d'acord amb la legislació registral aplicable i amb els efectes que aquesta estableix."

Son també condicions resolutòries, i per tant, d'extinció del dret de superfície:

- a) Incompliment dels terminis de sol·licitud de Llicència, d'inici i d'execució de les obres, d'acord amb l'establert a la clàusula 3.2 d'aquest plec, per un període superior a 6 mesos.
- b) Cessió, alienació o gravamen, total o parcial, del dret de superfície sense autorització expressa de l'Ajuntament.
- c) Si les obres fossin il·legals o no s'ajustessin a la llicència d'obres
- d) L'incompliment de l'obligació de posada en cessió d'ús dels habitatges desocupats per termini superior a 6 mesos, sense causa justificada.
- e) L'incompliment per part de la superficiària dels deures de conservació i rehabilitació que respecte els habitatges i els elements comuns estableixi la normativa vigent.
- f) La falta de pagament del cànon. A aquest efecte, es considerarà manca de pagament el retard en el pagament superior a 3 mesos un cop finalitza el termini de pagament fixat en aquest plec.
- g) L'incompliment dels terminis fixats per a destinar els béns a la finalitat establerta, facultant a l'Ajuntament per a exigir el compliment d'aquesta obligació finalista o resoldre el contracte, amb el rescabament dels danys i l'abonament d'interessos tenint en compte les penalitzacions establertes en aquest plec i que, si escau, s'establiran en el document públic de transmissió.
- h) Condició resolutòria expressa: el fet que, en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys, s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys. Aquesta modificació només pot tenir lloc per les circumstàncies sobrevingudes que objectivament legitimin la modificació, d'acord amb el que disposa l'article 97.2.a.
- i) La imposició de qualsevol sanció per incompliment molt greu de la Llei 18/2007, o la norma que la substitueixi.

Les condicions resolutòries facultaran a l'Ajuntament per donar per resolt el dret de



Secretaria General

superfície, recuperant aquest la plena propietat de les finques i de les accessions fins aleshores produïdes.

9.2.- Causes d'extinció del dret de superfície

A més de les causes generals aplicables a l'extinció dels drets reals, seran causes d'extinció del dret de superfície les següents:

- La finalització del termini pel qual s'ha constituït.
- La consolidació del dret de superfície i la plena propietat en una mateixa persona.
- La renúncia o desistiment de la Superficiària, comunicada a l'Ajuntament, amb una antelació mínima d'un any.
- Per mutu acord entre l'Ajuntament i la Superficiària.
- La resolució acordada per la propietat del sòl per una causa d'interès públic sobrevinguda, prèvia l'oportuna notificació a la superficiària amb una antelació mínima de tres mesos. En aquest cas es determinarà la indemnització que procedeixi, d'acord amb els criteris de l'expropiació forçosa.
- L'extinció de la personalitat jurídica de la Superficiària, amb l'advertiment que la subrogació legal en els seus drets i obligacions per part d'una altra entitat comportarà la transmissió del dret de superfície, sempre que sigui consentida de manera expressa per l'Ajuntament.
- La concurrència de motiu suficient per al naixement del dret a l'exercici de la condició resolutòria a favor de l'Ajuntament, en aplicació de les condicions resolutòries i previsions d'aquests Plecs i de la legislació vigent.
- També s'extingeix per les causes generals d'extinció dels drets reals (564-6 del Codi Civil Català: quan ho digui el mateix títol de constitució, per la pèrdua del bé en qüestió, per consolidació o per renúncia del seu titular (article 532-1 CCCat).
- Com a excepció a l'anterior, no serà causa d'extinció del dret de superfície el traspàs que tingui causa en la fusió o escissió de la superficiària, sempre que la societat resultant sigui una cooperativa d'habitatges o una cooperativa integral d'habitatges i de consum i que en ambdós casos, la titularitat del dret de superfície correspongui a la cooperativa i aquesta adjudiqui a les persones sòcies el dret d'ús dels habitatges

9.3.- Efectes generals de l'extinció del dret de superfície

Quan s'extingeixi o resolgui per qualsevol causa el dret de superfície, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú farà seva la plena propietat de tots els terrenys, les edificacions i instal·lacions, promogudes, construïdes i incorporades permanentment a la finca en bon estat d'ús, conservació, manteniment i



Secretaria General

funcionament d'acord al nivell exigible a la naturalesa dels mateixos amb el pas del temps i lliures de càrregues i gravàmens, sense que hagi de satisfer a l'efecte, a la superficiària, indemnització o compensació de cap classe, llevat dels casos expressament previstos en aquest plec de clàusules.

L'extinció del dret de superfície donarà lloc, de forma automàtica, a l'extinció de tota classe de drets reals o personals, constituïts pel superficiari, amb l'excepció de la hipoteca constituïda, en el seu cas, per finançar la construcció dels habitatges, si s'escau. Per tant, la propietat podrà subrogar -se en les obligacions derivades de l'esmentat préstec o bé procedir a la seva cancel·lació, tot això d'acord amb la clàusula 4 del present Plec.

No obstant l'Ajuntament, haurà de subrogar -se en la posició de la superficiària respecte els arrendaments i cessions d'ús vigents, d'acord amb la seva legislació.

Si la superficiària no lliura voluntàriament la possessió de l'edifici construït en compliment de la finalitat del dret de superfície, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú podrà recuperar -lo per si mateix, seguint els tràmits del desnonament, amb les despeses corresponents a càrrec de la Superficiària.

10.- PENALITZACIONS.

L'incompliment de les obligacions contingudes en el contracte, comportarà la imposició a la superficiària de les penalitzacions establertes en aquesta clàusula, sens perjudici de l'obligació de rescabalar els danys i perjudicis ocasionats. El règim de penalitzacions s'aplicarà per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú sense perjudici que els fets puguin ésser causa de resolució del contracte. En aquest supòsit, l'Ajuntament podrà iniciar, tanmateix, el procediment de resolució del contracte per incompliment previst en el present plec.

Quan l'incompliment revesteixi el caràcter de delictes o falta, l'Ajuntament podrà posar els fets en coneixement de l'òrgan competent. La signatura del contracte per part del superficiari implicarà l'acceptació del règim de penalitzacions recollit en aquesta clàusula. Els incompliments del superficiari, als efectes del règim de penalitzacions, es classifiquen en molt greus, greus i lleus.

10.1.- Incompliments molt greus

Amb caràcter general constitueixen incompliments molt greus:

- a) L'incompliment dels terminis fixats per a destinar els béns a la finalitat establerta d'acord amb la clàusula 3.

10.2.- Incompliments greus



Secretaria General

Amb caràcter general constitueixen incompliments greus:

- a) Incomplir els terminis màxims per a executar la obra i/o per a demanar-ne les llicències necessàries per a la seva construcció i posada en condicions d'utilització.
- b) No pagar dins del termini establert, el cànon anual aplicable.
- c) L'incompliment de l'obligació de posada en cessió d'ús dels habitatges desocupats per termini superior a cinc mesos, sense causa justificada.
- d) Cedir, arrendar, sotsarrendar o traspasar la totalitat o part de les prestacions integrants del contracte, sota qualsevol modalitat o títol sense acomplir prèviament amb els requisits establerts en el present plec.
- e) No satisfer les obligacions laborals, de seguretat social, i/o de naturalesa tributària per part del superficiari, o bé no contractar o no satisfer la prima de l'assegurança de l'edifici incomplint el disposat en el present plec.
- f) No respectar en l'execució de la obra i/o durant la seva explotació, els paràmetres establerts en els plecs, o realitzar unitats d'obra defectuoses, mal executades o no ajustades al projecte. També la manca de realització d'aquelles operacions de manteniment que siguin preceptives, d'acord amb la normativa aplicable o amb les instruccions del fabricant i/o l'instal·lador.
- g) La no participació en la Comissió de seguiment, l'obstrucció de les funcions de dita Comissió o l'incompliment de les seves instruccions o ordres.
- h) No admetre la utilització de l'immoble pels usuaris en condicions d'igualtat, universalitat i no discriminació.
- i) Ésser sancionat amb sanció administrativa ferma per una infracció greu o molt greu de la Llei 18/2007 o la norma que la substitueixi, en relació a qualsevol dels habitatges integrants de l'edifici.
- j) No resoldre reiteradament (més de tres incidències en tres mesos consecutius) les incidències que hagin estat objecte de reclamació per part dels usuaris dels habitatges que integren la construcció.
- k) Incórrer en quatre infraccions lleus.

10.3.- Incompliments lleus

Constitueixen incompliments lleus:



Secretaria General

- a) La manca de respecte als usuaris dels habitatges.
- b) L'incompliment de l'obligació de posada en cessió d'ús dels habitatges desocupats per termini entre tres i cinc mesos, sense causa justificada.
- c) La manca de resolució de les incidències a petició dels usuaris dels habitatges, quan no es consideri incompliment greu.
- d) Qualsevol incompliment del plec i/o del títol constitutiu del dret de superfície, quan no es pugui considerar incompliment greu.

10.4.- Import de les Penalitats

Els incompliments del superficiari es sancionaran, atenent en tot cas als límits següents:

- a) Incompliments lleus seran sancionats amb una penalitat de fins a 3.000 €.
- b) Els incompliments greus seran sancionats amb una penalitat d'entre 3.001 a 60.000 €.
- c) Els incompliments molt greus seran sancionats amb una penalitat d'entre 60.001 € a 300.000 €.

Les penalitats seran imposades per acord de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, i prèvia audiència i contradicció dels elements de prova per part del superficiari, que tindrà dret a ser escoltat, presentar documentació i ser assistit pels seus assessors legals, en la sessió que tingui lloc per a la imposició de la penalitat que pertoqui.

En la imposició de penalitzacions s'haurà de guardar la deguda adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalització aplicada, considerant especialment els següents criteris de graduació:

- i. El tipus d'incompliment,
- ii. la importància econòmica,
- iii. l'existència d'intencionalitat,
- iv. la naturalesa dels perjudicis causats amb motiu del mateix,
- v. la reincidència a l'incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa, i
- vi. el benefici obtingut pel superficiari.

Per a imposar una penalitat, el responsable del contracte emetrà un informe especificant clarament els fets i proves en els quals es fonamenta la imposició de la penalitat que es proposa i l'òrgan competent de l'Ajuntament atorgarà un tràmit d'audiència al superficiari, per un termini mínim de 10 dies hàbils, per tal que aquest



Secretaria General

formuli al·legacions.

Formulades les al·legacions o, en el seu cas, transcorregut aquest termini, l'òrgan competent adoptarà la decisió que correspongui.

L'import de la penalitat imposada per l'òrgan competent, s'haurà de fer efectiu pel superficiari en el termini màxim d'un mes des de la seva notificació.

11.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE.

El responsable del contracte serà el o la Cap del servei d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

12.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT I CONTROL.

El compliment de les obligacions de la superficiària serà avaluat per una comissió de seguiment i control formada, per dos representants de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú (cap del servei d'Habitatge i cap del servei de Patrimoni) i dos representants de la superficiària.

Correspon a les comissions de seguiment i control les següents funcions:

- a) Vetllar pel compliment dels compromisos, tècnics i econòmics, assumits per la superficiària i que han estat avaluats a l'hora d'adjudicar els drets de superfície.
- b) Vetllar pel compliment de les obligacions de la superficiària.
- c) Recollir i contrastar informació sobre l'activitat de la superficiària.
- d) Recollir i contrastar informació sobre l'estat, gestió i situació de l'edifici, habitatges construïts per la superficiària, incloent tots els negocis jurídics amb tercers que tinguin per objecte aquests habitatges.
- e) Proposar canvis en els termes reguladors dels drets de superfície que no siguin substancials ni puguin desvirtuar el compliment dels principis de publicitat i concurrència que han regit la seva adjudicació.
- f) Avaluar i, si s'escau, dirimir qualsevol controvèrsia que es pugui suscitar entorn la interpretació i execució de les previsions d'aquest plec de clàusules.
- g) Aprovar un Protocol, de comú acord amb la superficiària, que reguli la gestió de les situacions d'impagament de rendes de lloguer o quantitats assimilades per part dels arrendataris o cessionaris dels habitatges i els drets i les obligacions de les parts en relació a aquests incompliments. Les comissions de seguiment i control exerciran les seves funcions sens perjudici dels drets i obligacions d'aquest plec així com la normativa en vigor. Les comissions de



Secretaria General

seguiment i control estaran presidides per un representant de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, que tindrà vot diriment. Les comissions de seguiment i control treballaran de forma continuada durant tota la vigència del dret de superfície i podran reunir-se cada vegada que les convoqui un dels seus membres, reunint-se obligatòriament almenys dos cops l'any.

13.- REVERSIÓ.

Una vegada extingit el dret de superfície per qualsevol de les causes previstes en aquest plec o contemplades en la legislació vigent, revertiran a la propietat de l'Ajuntament totes les obres i instal·lacions incorporades de forma permanent, efectuades pel superficiari, sense dret a cap tipus d'indemnització.

S'exclouen de la reversió l'utilatge no permanent propietat de la entitat, sempre i quan el seu desallotjament no menyscabi ni deteriori les instal·lacions fixes reversibles.

La reversió haurà de produir-se en perfecte estat d'ús, conservació, funcionalitat i seguretat, d'acord amb la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, i lliure de càrregues i gravàmens, sense que el superficiari tingui dret a percebre contraprestació o indemnització de cap classe.

L'Ajuntament a través de la comissió tècnica de seguiment, adoptarà les disposicions encaminades a què el lliurament dels béns es verifiqui en les condicions anteriorment esmentades, com poden ser, entre d'altres, les obres o treballs de reparació o reposició; a aquest efecte, l'Ajuntament efectuarà una inspecció tècnica per l'esmentada comissió amb una antelació mínima d'un any a la finalització del termini del dret de superfície, i determinarà les obres, treballs i reparacions precises per deixar els equipaments i edificacions compreses en l'àmbit del dret de superfície en perfecte estat d'utilització i funcionament.

Les deficiències que els serveis tècnics municipals observin en l'estat de conservació de l'establiment, seran objecte de requeriment a l'entitat per a la seva esmena de manera voluntària mitjançant les corresponents instruccions emeses per la comissió tècnica i concedint amb aquesta finalitat el corresponent termini.

En cas de no realitzar-ho voluntàriament el superficiari, s'esmenaran de manera subsidiària per la Corporació municipal, reservant-se aquesta les accions administratives i judicials tendents al cobrament i/o execució de l'obligació per part de la superficiària.

El superficiari haurà de deixar lliure i buit el bé en el termini de 5 mesos a comptar de la notificació de l'acord pertinent, amb les seves instal·lacions en perfecte estat d'ús i a disposició de l'Ajuntament, el qual podrà, si no el desallotja voluntàriament l'interessat, procedir al desallotjament amb el rescabament a favor de l'Ajuntament



Secretaria General

i per part de la entitat, de les despeses que se'n puguin ocasionar.

Si l'edifici o altres construccions annexes s'arruïnessin abans de la seva reversió a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, el superficiari estarà obligat a realitzar al seu càrrec les obres de nova construcció o de reparació necessàries per garantir-ne la seguretat i funcionalitat.

En els casos d'extinció del dret de superfície per incompliment del superficiari, l'acord que declari la seva resolució decidirà sobre la indemnització dels danys i perjudicis que el superficiari hagués causat a l'Administració municipal.

14.- POLÍTICA DE PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT.

La Cooperativa, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD), relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La Sra. TÀNIA REYES (CUP) s'absenta de la sala quan són les 18:25 hores, durant el debat i la votació d'aquest punt. Per tant, el seu vot es considera d'abstenció.

Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:

Vots a favor: PSC (11), ERC (2), Transformem VNG (3), JxCAT (2), CUP (1), VEC (2) i PP (2) = 23 vots

Abstenció: Sra. TÀNIA REYES (CUP) = 1 vot

9. Urbanisme.

Número: 166/2024/eURB.

ASSUMIR LA INICIATIVA PÚBLICA PER A LA FORMULACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL AL SECTOR URBANITZABLE RESIDENCIAL 3.9 SANT JORDI II DE VILANOVA I LA GELTRÚ, I ENCARREGAR ALS SERVEIS TÈCNICS D'URBANISME LA SEVA ELABORACIÓ



Secretaria General

Relació de fets

I.- En data 7 de novembre de 2024 (registre d'entrada número 2024063551), la Sra. Maria Carolina Mirapeix Jasse, actuant en nom i representació de l'entitat mercantil EDIFICACIONES VILANOVA, SL, va presentar una sol·licitud per impulsar una Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana a l'àmbit del Sector Sant Jordi II, en base a l'informe justificatiu que acompanyen i conforme amb l'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per el que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC).

II.- Figura incorporat a l'expedient el document **"INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE L'INTERÈS PÚBLIC PER A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU AL SECTOR URBANITZABLE RESIDENCIAL 3.9 SANT JORDI II DE VILANOVA I LA GELTRÚ"**, elaborat pel serveis tècnics d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, dins el qual hi figura el següent contingut:

"En data 7 de Novembre de 2024 i numero de registre d'entrada 2024063551, na Maria Carolina Mirapeix Jasse, actuant en nom i representació de la mercantil Edificaciones Vilanova SL va sol·licitar la formulació de la modificació puntual del PGOU a l'àmbit del Sector Sant Jordi II.

El present informe s'emet amb l'objecte de justificar l'interès públic i la necessitat i conveniència de la posterior redacció i tramitació de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú a l'àmbit del Sector Urbanitzable Residencial Sant Jordi II, amb les finalitats principals d'adaptar el planejament urbanístic municipal al Pla Director Urbanístics de Sòls No Sostenibles del litoral, aprovat definitivament el 20 de desembre de 2023 i al Decret 408/2024, de 22 d'octubre, pel qual s'aprova el Pla Territorial Sectorial d'Habitatge de Catalunya i es desenvolupa l'objectiu de solidaritat urbana que preveu la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, així com proposar la modificació dels paràmetres urbanístics actuals, per a promoure un creixement urbà més sostenible, reduir el risc d'inundabilitat del sector mitjançant mesures correctores i garantir la seva viabilitat econòmica per tal d'assumir les càrregues urbanístiques associades.

1. ANTECEDENTS URBANÍSTICS

El Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú

- El sector Sant Jordi II està classificat com a sòl urbanitzable residencial, Clau 14d, intensitat 4.
- Els objectius del sector són els de completar el desenvolupament urbà residencial a llevant i obtenir un important espai lliure com a separador de les activitats industrials.



Secretaria General

- Se li assigna una edificabilitat bruta residencial de 0,45 m²st/m²s i una complementària de 0,10 m²st/m²s, així com una densitat bruta de 45hbg/ha.
- Sistema de gestió: compensació.

El Pla Director Urbanístic de Sòls No Sostenibles

- La Disposició Addicional Segona determina que els municipis inclosos dins l'àmbit territorial definit per l'article 2, hauran d'adaptar el seu planejament urbanístic general a les normes d'aquest document.
- El Pla Territorial Metropolità de Barcelona inclou el sector dins el nucli urbà i les seves extensions i per tant dins l'estratègia de centre urbà previst, i també l'inclou dins les estratègies urbanes d'àrees d'extensió urbana d'interès metropolità, en les quals s'ha de preveure un model compacte amb una edificabilitat mínima de 0,5 m²st/m²s i una reserva d'equipaments que donen servei a les àrees urbanes existents. També determina que s'haurà de concretar un mínim del 35% de sostre per activitat econòmica o dotacional, per tal d'assolir el model territorial previst.
- Urbanísticament el sector té una funció de compleció de la ciutat consolidada el temps que es tracta d'un vuit urbà.
- Constata que l'àmbit es troba en un 60% de la seva superfície afectat per risc de inundabilitat, dels quals un 13% de flux preferent.
- Es fixa la directriu pel planejament municipal de modificar el sector Sant Jordi II sota el principi de sostenibilitat utilització racional del sòl, complexitat i segons les estratègies territorials, per tal d'excloure els sòls afectats per inundabilitat i fixar un mínim d'edificabilitat per a usos d'activitat econòmica i/o dotacional, d'acord amb l'estratègia d'àrees d'extensió urbana d'interès metropolità. En el document d'adaptació caldrà justificar les previsions d'equilibri i complexitat que estableix el planejament territorial per als municipis, per tal de fixar el sostre d'activitat econòmica d'acord amb l'article 15 de la normativa del PDU. En el marc del planejament municipal caldrà valorar l'afectació per risc natural de inundabilitat i, si cal, estudiar la capacitat del sòl per acollir els aprofitaments previstos d'acord amb la legislació sectorial, corregint l'àmbit i usos de l'actuació en conseqüència.

El Pla Territorial Sectorial d'Habitatge de Catalunya.

- L'Article 18 defineix la determinació dels estàndards de reserva de sòl destinat a habitatges de protecció pública en els municipis inclosos a les àrees de demanda residencial forta i acreditada.
- Aquesta article determina que quan d'acord amb la legislació urbanística, el planejament urbanístic hagi d'establir reserves de sòl destinat habitatge de



Secretaria General

protecció pública en els municipis inclosos a les àrees de demanda residencial forta i acreditada, a les àrees de tipus 1, què és el cas del Vilanova i la Geltrú, cal reservar el sòl corresponent al 50% del sostre que es qualifiqui per a ús residencial de nova implantació en el sòl urbanitzable delimitat. La meitat, com a mínim, d'aquestes reserves s'ha de destinar específicament al règim d'arrendament.

El Pla Local d'Habitatge 2023-2028 de Vilanova i la Geltrú

- Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en la sessió ordinària del 31 juliol 2023, i publicat al BOPB el 19 setembre 2023.
- El Pla local d'habitatge és el document tècnic que partint de l'anàlisi i de la diagnosi de la situació de l'habitatge en un àmbit territorial determinat, defineix, per un període de sis anys les estratègies i propostes a desenvolupar des del govern local amb l'objecte de fomentar l'assoliment del dret de la ciutadania a gaudir d'un habitatge digne en condicions assequibles.
- Dit document identifica en les fitxes d'actuacions del Pla d'acció, i més concretament, dins del Eix 1 "modificacions de planejament per generar habitatge assequible", el sector Sant Jordi 2 com a sector de planejament a modificar per donar resposta a les necessitats d'augment de l'oferta d'habitatge i les necessitats específiques de habitatge assequible. Es proposa la revisió del sector Sant Jordi dos amb un augment de la seva densitat per incrementar la generació d'habitatge protegit.

2. FONAMENTS DE DRET I MARC LEGISLATIU

Fonaments de dret

La Disposició Addicional Segona del PDUSNS prescriu la obligatorietat d'adaptar el planejament urbanístic general a les normes de dit PDUSNS dins el termini màxim de dos anys des de l'endemà de la publicació de l'aprovació definitiva.

L'article 97 del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix els requisits per a la justificació de les modificacions de les figures del planejament urbanístic.

L'article 101.3 del TRLUC preveu que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti. Tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les. En aquest mateix sentit, l'article 107.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol), estableix que en el cas de propostes presentades per persones particulars, només se'n pot iniciar la tramitació si es refereixen a modificacions dels instruments de planejament municipal general i si l'ajuntament assumeix la iniciativa de la proposta.

Marc Legislatiu



Secretaria General

Planejament urbanístic municipal

- Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana (RPGOU), aprovada per resolució de Conseller de Política Territorial i Obres públiques el 29 de juny de 2001 i publicada al DOGC núm. 3444 de 2 d'agost de 2001.
- Modificació puntual de les Normes Urbanístiques i correcció d'errades del PGOU, aprovada el 16 de març de 2005 per la CTUB, publicat al DOGC núm. 4435 de 27 de juliol de 2005.

Planejament territorial

- Pla Director Urbanístic de Revisió dels sòls no sostenibles del litoral de Malgrat de Mar a Alcanar (PDUSNS)
- Pla Territorial Sectorial d'Habitatge de Catalunya (PTSH)

Legislació urbanística vigent

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme - TRLUC
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme - RLUC

3. RESUM DEL DOCUMENT PRESENTAT

La sol·licitud presentada ve acompanyada d'un breu document que estableix unes directrius, objectius i paràmetres urbanístics, que es fonamenten en les estratègies establertes per el planejament territorial al qual cal adaptar el planejament vigent així com per garantir la viabilitat i sostenibilitat econòmica del sector.

Cal esmentar que els paràmetres urbanístics seran determinats mitjançant la redacció i tramitació del corresponent document de modificació puntual del Pla General que contindrà tots aquells estudis i documents tècnics necessaris que fonamentaran la determinació final els paràmetres resultants.

Com ja s'ha comentat, l'objectiu principal de la modificació del planejament vigent serà el de adaptar dit planejament als diferents instruments de planificació territorial que s'han aprovat darrerament (PDUSNS i PTSH), així com analitzar els paràmetres urbanístics resultants que garanteixin la viabilitat i sostenibilitat econòmica del sector per tal que es puguin assolir les finalitats establertes.

- El document descriu l'àmbit del planejament vigent. El buit urbà actual del futur desenvolupament del Pla Parcial Sant Jordi II té per límits la carretera c-246a a sud, el Torrent de la Piera a Est, la Ronda Ibèrica travessant el sector i deixant a Nord la zona esportiva del Parc del Garraf; amb el sector ja desenvolupat de Sant Jordi I per la seva banda Oest.

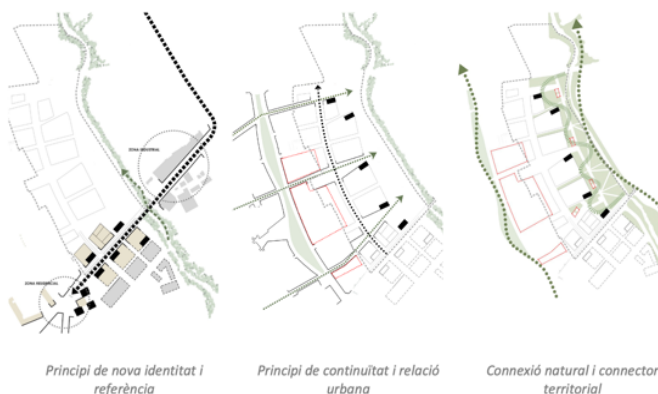


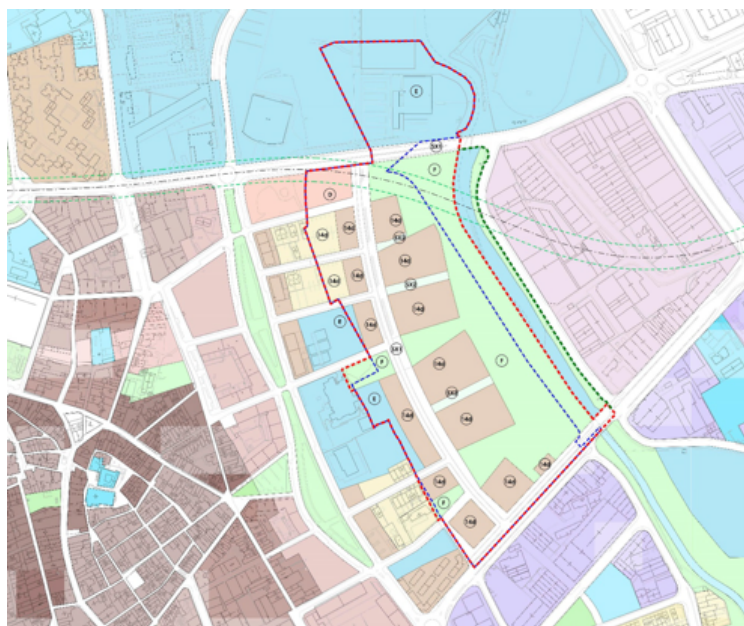
- Explica la realitat que afecta a l'àmbit en quant a una superfície de sòl inclosa en el àmbit del sector del Sant Jordi II però que ja va generar aprofitament en el seu moment en el sector Roquetes I; també fa referència a l'afectació que té el planejament territorial aprovat en els darrers anys i que tenen una incidència directa sobre el sector delimitat per el planejament vigent (PDUSNS i PTSH).
- En quant a la inundabilitat del sector Sant Jordi II, aquest es troba en una zona parcialment inundable. Caldrà corregir la inundabilitat mitjançant mesures correctores d'acord amb la legislació vigent en matèria hidràulica. S'argumenta que, tot i que el PDUSNS menciona l'exclusió de sòls inundables, no limita l'aplicació de mesures correctores per solucionar la inundació. Un estudi detallat del Torrent de la Piera indica que és factible corregir la situació.
- La correcció de la inundabilitat es considera crucial per al desenvolupament del sector Sant Jordi II, ja que permetria:
 - Protegir les futures edificacions i els espais públics.
 - Integrar el Torrent de la Piera com un connector ecològic.
 - Assegurar la viabilitat del projecte.
- Fa un pre-estudi del càlcul de l'actualització dels paràmetres urbanístics tenint en compte la superfície de sòl inclòs en l'àmbit i que no pot generar aprofitament urbanístic ja que el va generar en el sector Roquetes I.
- Estableix uns objectius fonamentals basats en els principis de sostenibilitat establerts en els articles 3 i 9 del TRLU.



Secretaria General

- Fa un breu anàlisi de la coherència de l'ordenació proposada respecte el model d'ordenació establert per planejament urbanístic general vigent, i proposa fomentar un model urbà compacte, amb densitats adequades i usos mixtos per, entre altres, reduir la mobilitat generada. Analitza els paràmetres urbans mitjans de l'entorn, prenent com a mostres diferents teixits urbans del municipi, i els compara amb els paràmetres establerts en el planejament vigent, arribant a la conclusió que aquests estan desequilibrats respecte el model urbà i que es pot proposar una modificació a l'alça d'aquests, proposant una edificabilitat residencial de 1m²st/m²s, una edificabilitat per a usos d'activitat econòmica o dotacionals de 0,22 m²st/m²s que ajudarà a mantenir l'equilibri d'autocontenció laboral demanat en el PDUSNS, i una densitat de 100 hab/ha, contemplant un rati de 100m²/hab per tot tipus d'habitatge, tenint en compte que el 50% dels habitatges resultants hauran de ser de protecció pública i la meitat d'aquests en règim de lloguer tal com determina el PTSH.
- Addicionalment a la comprovació i verificació de l'encaix urbà dels paràmetres proposats, a fi de garantir una correcta integració en l'entorn, s'ha procedit a comprovar i verificar la viabilitat econòmica dels paràmetres proposats i càrregues actualitzades verificant que el resultat de la proposta plantejada manté l'equilibri de beneficis i càrregues del planejament vigent. *(Durant els treballs de redacció del document de modificació puntual de pla general i amb el corresponent estudi de viabilitat econòmica es verificarà aquest darrer aspecte).*





- Els principis d'ordenació definits en la proposta es poden resumir en la racionalització del sistema viari per potenciar els desplaçaments a peu i en bicicleta; optimització dels espais lliures i els equipaments com a part estructural de l'ordenació; s'integra un gran espai lliure com a sistema general del municipi i de l'entorn dotant al barri amb un parc de referencia; es proposa

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

un canvi de caràcter de la Avinguda d'Eduard Toldrà per redefinir-la com a via urbana.

- La proposta compleix amb els principis i directrius del desenvolupament urbanístic sostenible en tant que conjuga les necessitats de creixement i la conservació dels valors naturals, ambientals, paisatgístics i històrics i culturals.
- Descriu els elements que considera que justifiquen la projecció adequada dels interessos públics, en el sentit que considera que el desenvolupament del sector és una oportunitat per millorar la ciutat, definint una entrada i un final de Vilanova. Destaca que el sector actua com a transició entre els usos industrials i el nucli urbà residencial; actualitza la planificació vigent ajustant els paràmetres del sector promovent un desenvolupament equilibrat i viable des de el punt de vista econòmic; permet desenvolupar un sector que completarà la trama urbana a llevant del municipi; inclourà la implementació de mesures per minimitzar els riscos de inundabilitat; ajusta els paràmetres a les obligacions vigents en quant a les previsions d'habitatge protegit; tracta i potencia el Torrent de la Pera com a corredor ecològic mar-muntanya i permet obtenir un gran espai lliure que actuï de separador entre el nucli residencial i l'industrial.
- S'argumenta que la modificació proposada complirà amb la legislació vigent en quant a la provisió d'espais lliures i equipaments, incrementant la superfície destinada a aquests sistemes.
- Finalment el document conclou que considera que d'acord amb l'article 97 del TRLU no es donen cap dels supòsits per a una valoració negativa de la modificació proposada. La proposta és coherent amb el model d'ordenació del PGOU vigent; dóna compliment als principis de desenvolupament sostenible i és adequada a l'interès públic.

4. VALORACIÓ DE LA PROPOSTA I JUSTIFICACIÓ DE L'INTERÈS PÚBLIC

L'article 97.2 del TRLUC determina quan les propostes de modificació s'han de valorar negativament. La present proposta de modificació no concorre en cap dels supòsits de valoració negativa.

La Justificació de la modificació proposada té com a Objectius fonamentals, adaptar el planejament vigent al planejament territorial, actualitzar el planejament vigent, i potenciar un creixement urbà sostenible; establir una coherència amb el model d'ordenació establert pel PGOU; no suposa l'ocupació de sòls no urbanitzables i s'insereix correctament en l'estructura urbana municipal; aplica principis de desenvolupament urbanístic sostenible, conjugant les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals.

Esdevé necessari que les modificacions de les figures de planejament urbanístic raonin i justifiquin la necessitat, oportunitat i conveniència de la modificació.



Secretaria General

A continuació es detallen els objectius que justifiquen la necessitat, oportunitat, conveniència i l'interès públic de la modificació.

- Donar compliment a la Disposició Addicional Segona del PDUSNS i adaptar el planejament urbanístic del sector urbanitzable residencial Sant Jordi 2 a les determinacions establertes per dit document, sota el principi de sostenibilitat d'utilització racional del sòl, complexitat i d'acord amb les estratègies territorials, així com adaptar el planejament vigent a les exigències en polítiques d'habitatge del Pla Territorial Sectorial d'Habitatge de Catalunya.
- Adaptar el sector als principis i directrius de sostenibilitat establerts per la legislació i els planejaments territorials i urbanístics vigents i fixar l'edificabilitat corresponent per a usos d'activitat econòmica i/o dotacionals d'acord amb l'estratègia d'Àrees d'extensió urbana d'interès metropolità.
- Desenvolupar la funció de completió de la ciutat que té el sector, atès que es tracta d'un vuit urbà que permet aplicar el concepte de ciutat compacte, complexa, amb mixtura d'activitats, i completar la trama urbana.
- Completar el desenvolupament urbà residencial a llevant del municipi, proposant una nova gran àrea d'espai lliure lligada al Torrent de la Piera com a separador amb el sector industrial de Roquetes, potenciant el connector ecològic mar-muntanya, i mantenint un element estructural natural.
- L'endegament del torrent de la Piera i remodelació dels ponts existents del Torrent de la Piera a l'avinguda d'Eduard Toldrà i Ronda Ibèrica per tal de poder corregir la inundabilitat actual.
- Preservar l'eix fluvial amb un tractament paisatgístic i de integració a la ciutat.
- Ajustar els paràmetres de sostre, densitat i usos del sector, d'acord amb el planejament territorial per tal de generar un sector que compleixi amb els principis del desenvolupament urbanístic sostenible, i conjugui les necessitats de creixement i la conservació dels valors naturals, ambientals, paisatgístics i històrics culturals i alhora garanteixi la seva viabilitat i sostenibilitat econòmica.
- Adequar els paràmetres del sector respecte les previsions d'habitatge de protecció oficial d'acord amb el Pla Territorial Sectorial d'Habitatge. El desenvolupament del sector ha de preveure una reserva mínima de sòl corresponent al 50% de sostre residencial per a la construcció d'habitatges de protecció pública (un 25% en règim de lloguer i un 25% en règim de venda) i haurà de cedir el sòl necessari per edificar el sostre corresponent al 10% de l'aprofitament urbanístic del sector, i addicionalment en cas que es proposi un increment de sostre, s'haurà de cedir el sòl necessari per edificar el sostre corresponent al 15% d'aquest increment.



Secretaria General

- Reforçar el desenvolupament de l'eix comercial del Sant Jordi 1, aportant una major densitat al conjunt.
- Canviar el caràcter i tractament de l'Avinguda d'Eduard Toldrà per redefinir-la com a via urbana d'entrada i sortida a Vilanova i la Geltrú, dignificant l'actual caràcter marcadament suburbà, amb un tractament de mixtura d'usos.

5. CONCLUSIONS

Tal com s'ha explicat en els diferents punts del present informe, no existeixen motius pels quals calgui fer una valoració negativa en relació als interessos públics i privats concurrents, en base a allò que estableix l'article 97 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010).

Queda justificat l'interès públic i la necessitat i conveniència de la posterior redacció i tramitació de dita Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú a l'àmbit del Sector Urbanitzable Residencial Sant Jordi II, amb les finalitats principals d'adaptar el planejament urbanístic municipal al Pla Director Urbanístics de Sòls No Sostenibles del litoral i al Pla Territorial Sectorial d'Habitatge de Catalunya així com proposar la modificació dels paràmetres urbanístics actuals, per a promoure un creixement urbà més sostenible, reduir el risc de inundabilitat del sector mitjançant mesures correctores i garantir la seva viabilitat econòmica per tal d'assumir les càrregues urbanístiques associades.

En conseqüència, la present memòria justificativa de l'interès públic serveix de base perquè el **Ple, òrgan competent de l'Ajuntament, pugui acordar la conveniència i oportunitat de la modificació sol·licitada, assumint la iniciativa pública per la formulació de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú al sector urbanitzable residencial 3.9 Sant Jordi II.**

III.- Aquest informe justificatiu de l'interès públic serveix de base, doncs, per tal que el Ple, òrgan competent de l'Ajuntament, acordi l'oportunitat de la modificació sol·licitada per la iniciativa privada, així com la formulació d'aquesta Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú al sector urbanitzable residencial 3.9 Sant Jordi II, amb els seus propis mitjans i iniciativa pública.

Fonaments de dret

I.- L'article 76.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (aprobat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; en endavant, TRLUC) prescriu que correspon als ajuntaments la formulació del POUM, entenent-se per formular la capacitat de redactar i proposar la tramitació i aprovació del planejament general.

II.- L'article 101.3 del TRLUC preveu que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística



Secretaria General

municipal que presenti. Tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les. En aquest mateix sentit, l'article 107.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol), estableix que en el cas de propostes presentades per persones particulars, només se'n pot iniciar la tramitació si es refereixen a modificacions dels instruments de planejament municipal general i si l'ajuntament assumeix la iniciativa de la proposta.

Ha estat a l'empara d'aquest article, que l'Ajuntament va rebre per part de la iniciativa privada la present proposta de MPPGO.

III.- Article 97 del TRLUC, pel que fa a la justificació de la modificació de les figures del planejament urbanístic.

IV.- L'òrgan municipal competent per a l'adopció d'aquest acord és el Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 22.2 c) de la Llei de bases de règim local. D'acord amb l'article 47.2 II) d'aquesta mateixa Llei, el referit acord requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Assumir la iniciativa pública per a la formulació de la **Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú al sector urbanitzable residencial 3.9 Sant Jordi II**, segons proposta presentada per l'entitat mercantil Edificaciones Vilanova, SL, a l'empara de l'informe sobre la justificació de l'interès públic de la present proposta de MPPGO elaborat pels serveis tècnics d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, incorporat al present expedient.

SEGON. Encarregar als serveis tècnics municipals d'Urbanisme la redacció de l'esmentada Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació, per a la tramitació de les subsegüents aprovacions d'aquest document.

TERCER. Notificar el present acord a la part que presenta aquesta proposta de MPPGO, als efectes escaients.

QUART. Peu de recursos.

Contra aquest acte de tràmit, que no exhaureix la via administrativa, no procedeix interposar cap recurs, sens perjudici de la possibilitat d'interposar posteriorment els recursos corresponents contra l'acord definitiu que, si escau, pugui adoptar la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès, en el marc de les seves competències.

L'aprovació d'aquest punt requereix MAJORIA QUALIFICADA.



Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:

*Vots a favor: PSC (11), ERC (2), Transformem VNG (3), JxCAT (2), VEC (2)
i PP (2) = 22 vots*
Abstencions: CUP = 2 vots

10. Espai Públic.

Número: 204/2025/eCONT.

**APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE
RECOLLIDA I GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA DE L'ESPAI PÚBLIC DEL
MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ**

Relació de fets

Primer. El Cap de Serveis Urbans i Manteniment de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú ha emès informe justificatiu de la necessitat de la contractació, les característiques i l'import del contracte del servei de recollida i gestió de residus i neteja de l'espai públic del municipi de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb els articles 28.1 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i l'article 73 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Segon. S'ha redactat el plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que regiran el contracte.

Tercer. Els Serveis jurídics han emès informe sobre els aspectes legals aplicables a l'expedient.

Quart. La Intervenció municipal ha emès informe de fiscalització prèvia.

Fonaments del dret

Primer. Els articles 17, 116 i 117 de la LCSP, en relació amb l'inici, contingut i aprovació i tramitació de l'expedient administratiu.

Segon. L'article 124 de la LCSP, en relació amb la tramitació i l'aprovació del plec de prescripcions tècniques particulars.

Tercer. L'article 122 de la LCSP, en relació amb la tramitació i l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars.



Secretaria General

Quart. La Disposició addicional tercera, apartat segon, de la LCSP.

Cinquè. La Disposició Addicional Segona de la LCSP, en relació amb les competències que en matèria de contractació s'atorguen al Ple Municipal.

Vistos els anteriors antecedents i fonaments de dret, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, i el plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars, respectivament Annex I i II de la present resolució, per a la contractació del servei de recollida i gestió de residus i neteja de l'espai públic del municipi de Vilanova i la Geltrú en quatre lots.

Lot 1: Servei de recollida i transport de residus municipals i neteja de l'espai públic.

Inclou els serveis següents:

- Recollida de residus domiciliaris i comercials amb contenidors.
- Recollida de residus comercials amb modalitat porta a porta.
- Serveis de recollida específics (mercats, actes i esdeveniments àrees d'aportació de les platges i recollida d'abandonaments en medi natural).
- Transport dels residus recollits a les plantes o centres de tractament i/o valorització.
- Neteja viària: els tractaments inclosos són els següents:
 - Neteja bàsica.
 - Neteja complementària.
 - Serveis específics de papereres.
 - Accions diverses i neteja immediata.
 - Neteja de pintades en façanes i eliminació de cartells.
- Neteja de platges: els tractaments inclosos són els següents:
 - Neteja de les platges i accessos.

Lot 2: Gestió de la deixalleria fixa, mòbil i minideixalleries.

Inclou els serveis següents:

- Gestió de la instal·lació de la deixalleria municipal.



Secretaria General

- Servei de deixalleria mòbil.
- Recollida dels punts d'aportació en mini deixalleries.
- Transport i gestió dels residus recepcionats i recollits per al seu tractament i/o valorització.

Lot 3: Servei de recollida de voluminosos, poda, fracció tèxtil i oli vegetal, reservat a Empreses d'Inserció.

Inclou els serveis següents:

- Recollida concertada de residus voluminosos i poda.
- Recollida de les fraccions tèxtil i oli vegetal.
- Transport i gestió dels residus recepcionats i recollits per al seu tractament i/o valorització.

D'acord amb el que disposa la Disposició addicional 19a de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminants per una economia circular, en relació amb els contractes reservats per a la gestió dels residus tèxtils, i d'acord amb la Disposició addicional 4a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP en endavant), es reserva el Lot 3 a les Empreses d'Inserció autoritzades per al tractament de residus.

Lot 4: Campanyes de comunicació per a la implantació dels nous serveis.

Inclou els serveis següents:

- Campanya de comunicació genèrica per a la posada en marxa dels serveis del nou contracte.
- Creació d'una marca i imatge per als nous serveis.
- Campanya d'implantació del nou servei de recollida porta a porta a usuaris comercials.

SEGON. Convocar licitació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 156 de la LCSP, per tramitació ordinària, amb un pressupost total de licitació de 90.985.732,62 €, IVA exclòs, més 9.084.454,93 € corresponent al 10% de l'IVA de la prestació de la neteja, 29.648,50 € corresponent al 21% de l'IVA de la prestació del servei, que fan un total de **100.099.836,05 €**.

Lot 1: Servei de recollida i transport de residus municipals i neteja de l'espai públic.



Secretaria General

CONCEPTE	IMPORT ANUAL 2026	IMPORT ANUAL PERÍODE 2027-2032	IMPORT ANUAL 2033	IMPORT TOTAL (8 anys durada inicial del contracte)
Pressupost base de licitació	11.310.716,07 €	10.916.697,52 €	9.373.642,15 €	86.184.543,34 €
IVA 10%	1.131.071,61 €	1.091.669,75 €	937.364,21 €	8.618.454,33 €
TOTAL	12.441.787,68 €	12.008.367,27 €	10.311.006,36 €	94.802.997,67 €

Lot 2: Gestió de la deixalleria fixa, mòbil i mini deixalleries.

CONCEPTE	IMPORT ANUAL PERÍODE 2026-2029	IMPORT TOTAL (4 anys durada inicial del contracte)
Pressupost base de licitació	825.961,20 €	3.303.845,03 €
IVA 10%	82.596,13 €	330.384,50 €
TOTAL	908.557,38 €	3.634.229,53 €

Lot 3: Servei de recollida de voluminosos, poda, fracció tèxtil i oli.

CONCEPTE	IMPORT ANUAL PERÍODE 2026-2029	IMPORT 2029 (gener-juliol)	IMPORT TOTAL (4 anys durada inicial del contracte)
Pressupost base de licitació	339.040,23 €	197.773,47 €	1.356.160,90 €
IVA 10%	33.904,02 €	19.777,35 €	135.616,09 €
TOTAL	372.944,25 €	217.550,81 €	1.491.776,99 €

Lot 4: Campanya de comunicació per a la implantació dels nous serveis.

CONCEPTE	IMPORT 2026	IMPORT 2027 (Gener-Febrer) (gener-setembre)	IMPORT TOTAL (14 mesos durada inicial del contracte)
Pressupost base de licitació	121.014,30 €	20.169,05 €	141.183,35 €
IVA 21%	25.413,00 €	4.235,50 €	29.648,50 €

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

TOTAL	146.427,30 €	24.404,55 €	170.831,85 €
--------------	--------------	-------------	--------------

L'expedient del contracte és d'abast plurianual amb contractació anticipada, d'acord amb la Disposició addicional tercera, apartat segon, de la LCSP.

La despesa derivada d'aquest contracte anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53.316.212.270.001 del pressupost vigent i a les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte.

L'autorització o la realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit per a cada exercici pressupostari.

Distribució de les anualitats:

	LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4
PART. PRESSUPOSTÀRIA	5.316.212.270.001	5.316.212.270.001	5.316.212.270.001	5.316.212.270.001
2026	12.441.787,68 €	908.557,38 €	372.944,25 €	146.427,30 €
2027	12.008.367,27 €	908.557,38 €	372.944,25 €	24.404,55 €
2028	12.008.367,27 €	908.557,38 €	372.944,25 €	- €
2029	12.008.367,27 €	908.557,38 €	372.944,25 €	- €
2030	12.008.367,27 €	- €	- €	- €
2031	12.008.367,27 €	- €	- €	- €
2032	12.008.367,27 €	- €	- €	- €
2033	10.311.006,36 €	- €	- €	- €

TERCER. Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea.

QUART. PEU DE RECURS.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs especial en matèria de contractació, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació en el perfil del contractant,



Secretaria General

davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic; excepte que el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat de ple dret de l'art. 39.2 de la Llei 19/2017 - lletres c) d) e) o f) – en què serà de 30 dies a comptar del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós-administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o publicació en el perfil del contractant, de conformitat amb els arts 8 i 46 la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

ANNEX I. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PPTP)

Codi de validació: 15702216003150231725

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15702216003150231725>

Annexos PPTP:

Annex 1 PPTP. Dades del serveis actuals i servei transitori

Codi de validació: 15714572130770164706

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15714572130770164706>

Annex 2 PPTP. Memòria dels serveis actuals i servei transitori

Codi de validació: 15710660104426271701

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15710660104426271701>

Annex 3 PPTP. Vehicles, equips i materials dels actuals serveis

Codi de validació: 15714571350474274070

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15714571350474274070>

Annex 4 PPTP. Proposta elements de contenització Lot 1

Codi de validació: 15714571413234003066

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15714571413234003066>

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Annex 5 PPTP. Dades del dimensionament dels serveis

Codi de validació: 15714571217647550107

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15714571217647550107>

Annex 6 PPTP. Plànol. Àmbit de recollida segons sistema Lot 1

Codi de validació: 15720300701037002007

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720300701037002007>

Annex 7 PPTP. Plànol. Proposta tractaments servei de neteja de l'espai públic Lot 1

Codi de validació: 15720300167752771276

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720300167752771276>

Annex 8 PPTP. Plànol General itineraris escombrat manual servei de neteja viària actual

Codi de validació: 15720300431241502755

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720300431241502755>

Annex 9 PPTP. Plànol Detall itineraris escombrat manual servei de neteja viària actual

Codi de validació: 15720277532720361306

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720277532720361306>

Annex 10 PPTP. Itineraris escombrat manual servei de neteja viària actual (vectorial)

Codi de validació: 15720277754374742114

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720277754374742114>

Annex 11 PPTP. Document (ASDE) explicatiu deixalleria

Codi de validació: 15710660322520570345

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15710660322520570345>



Annex 12 PPTP. Memòria tècnica de millora de la deixalleria

Codi de validació: 15710657563253317370

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15710657563253317370>

Annex 13 PPTP. Espai de transferència municipal

Codi de validació: 15710660422151510360

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15710660422151510360>

Annex 14 PPTP. Control de qualitat serveis Lot 1

Codi de validació: 15710657506770317071

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15710657506770317071>

Annex 15 PPTP. Protocol de retirada d'animals morts de la via pública

Codi de validació: 15710657751563511067

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15710657751563511067>

Annex 16.1 PPTP UB049

Codi de validació: 15713242447543402342

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242447543402342>

Annex 16.2 PPTP UB051

Codi de validació: 15713242574222375521

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242574222375521>

Annex 16.3 PPTP UB052

Codi de validació: 15713241645526226232

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241645526226232>



Secretaria General

Annex 16.4 PPTP UB053

Codi de validació: 15713242500346467517
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242500346467517>

Annex 16.5 PPTP UB056

Codi de validació: 15713242344013746004
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242344013746004>

Annex 16.6 PPTP UB059

Codi de validació: 15713242637651460563
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242637651460563>

Annex 16.7 PPTP UB065

Codi de validació: 15713242210511223670
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242210511223670>

Annex 16.8 PPTP UB066

Codi de validació: 15713241734370676532
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241734370676532>

Annex 16.9 PPTP UB067

Codi de validació: 15713242034142171136
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242034142171136>

Annex 16.10 PPTP UB102

Codi de validació: 15713241547153270156
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241547153270156>

Annex 16.11 PPTP UB132

Codi de validació: 15713242001726006730
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242001726006730>

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Annex 16.12 PPTP UB134

Codi de validació: 15713242172115660323

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242172115660323>

Annex 16.13 PPTP UB138

Codi de validació: 15713242027565165444

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242027565165444>

Annex 16.14 PPTP UB192

Codi de validació: 15713242400026777722

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242400026777722>

Annex 16.15 PPTP UB195

Codi de validació: 15713242160554311207

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242160554311207>

Annex 16.16 PPTP UB196

Codi de validació: 15713242666210351315

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242666210351315>

Annex 16.17 PPTP UB197

Codi de validació: 15713241416132264527

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241416132264527>

Annex 16.18 PPTP UB198

Codi de validació: 15713241734461472723

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241734461472723>



Secretaria General

Annex 16.19 PPTP UB207

Codi de validació: 15713241660766351136

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241660766351136>

Annex 16.20 PPTP UB227

Codi de validació: 15713242103400254423

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242103400254423>

Annex 16.21 PPTP UB228

Codi de validació: 15713242040443244121

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242040443244121>

Annex 16.22 PPTP UB264

Codi de validació: 15713242275304777037

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242275304777037>

Annex 16.23 PPTP UB272

Codi de validació: 15713242141774152073

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242141774152073>

Annex 17.1 PPTP Can Xicarró 1

Codi de validació: 15713242523200170606

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242523200170606>

Annex 17.2 PPTP Plaça Polígon 44

Codi de validació: 15713242420423412570

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242420423412570>

Annex 17.3 PPTP Can Xicarró 2

Codi de validació: 15713241705406577110

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241705406577110>



Annex 17.4 PPTP Camí del Mas Ricart

Codi de validació: 15713242404341503060

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242404341503060>

Annex 17.5 PPTP Corral d'en Roc

Codi de validació: 15713241560775024364

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241560775024364>

Annex 17.6 PPTP Corral d'en Roc 2

Codi de validació: 15713242547552173452

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242547552173452>

Annex 17.7 PPTP Pas del bou

Codi de validació: 15713241737674460136

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241737674460136>

Annex 17.8 PPTP Curva pantano 1

Codi de validació: 15713241524606024332

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241524606024332>

Annex 17.9 PPTP Curva pantano 2

Codi de validació: 15713242210323530166

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242210323530166>

Annex 17.10 PPTP Torre del Veguer

Codi de validació: 15713241346077743101

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241346077743101>



Secretaria General

Annex 17.11 PPTP Masia Frederic

Codi de validació: 15713241713125725700
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241713125725700>

Annex 17.12. PPTP Mahle carretera plana

Codi de validació: 15713242054744714624
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242054744714624>

Annex 17.13 PPTP Carretera Plana

Codi de validació: 15713241351561616263
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713241351561616263>

Annex 17.14 PPTP Mas Tapet

Codi de validació: 15713242217333522703
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242217333522703>

Annex 17.15 PPTP Mas Tapet 2

Codi de validació: 15713242265623134613
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/157132422656231346133>

Annex 17.16 PPTP Corral d'en Roc

Codi de validació: 15713242121733063542
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242121733063542>

Annex 17.17 PPTP Cavallitos

Codi de validació: 15713242153422767770
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242153422767770>

Annex 17.18 PPTP Mas Roquer rotonda càmping

Codi de validació: 15713242512125406117
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242512125406117>



Annex 17.19 PPTP Mas Roquer bifurcació

Codi de validació: 15713242264627771276

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15713242264627771276>

Annex 18. PPTP Protocol per a la prevenció de la legionella

Codi de validació: 15710660206054642424

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15710660206054642424>

Annex 19. PPTP Plànol. Zones de pacificació

Codi de validació: 15720277533353747655

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15720277533353747655>

ANNEX II. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)

Codi de validació: 15717746176075014455

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15717746176075014455>

L'aprovació d'aquest punt requereix MAJORIA QUALIFICADA.

Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:

Vots a favor: PSC (11), Transformem VNG (3), VEC (2) i PP (2) = 18 vots

Vots en contra: CUP = 2 vots

Abstencions: ERC (2) i JxCAT (2) = 4 vots

URGÈNCIA:

PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, després de la votació efectuada al començament del Ple, s'acorda incloure en l'Ordre del Dia l'assumpte que es transcriu a continuació:

El secretari fa constar, en relació amb aquest punt, que no ha pogut ser objecte d'estudi pormenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de



Secretaria General

conformitat amb el RD 128/2018, de 16 de març, i a l'efecte del que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat dels casos en què porti incorporat l'informe jurídic.

10 BIS. Espai Públic.
Número: 25/2025/eCONT.

ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA DE LA JARDINERIA DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ, ZONA A

Relació de fets

Primer. El Ple de la Corporació, en sessió de data 10 de febrer de 2025, va aprovar l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació per a la contractació del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, Zona A, per una durada de 3 anys, prorrogables per períodes anuals 2 anys més, i amb un pressupost total de licitació de 8.061.744,75 €, IVA exclòs, amb 564.322,13 € corresponents al 10% de l'IVA de la prestació de la neteja, i 507.889,92 € corresponents al 21% de l'IVA de la prestació del servei de jardineria, que fan un total de 9.133.956,80 €.

Segon. L'anunci de licitació es va publicar al DOUE i a la Plataforma de Serveis de Contractació, en data 13 de febrer de 2025, es va establir el termini de presentació d'ofertes fins el 17 de març de 2025.

Tercer. En el termini de presentació d'ofertes s'ha presentat les propostes següents:

Núm.	Denominació social	NIF	Data	Registre
1	FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.U	A28541639	17/03/2025	2025015256
2	TALHER, S.A.	A08602815	17/03/2025	2025015262
3	OHL Servicios Ingesan	A27178789	17/03/2025	2025015269
4	VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.	A28760692	17/03/2025	2025015314
5	AMBIENTALIA WORLD, SL	B62398573	17/03/2025	2025015342
6	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	A65208084	17/03/2025	2025015373
7	Eulen, S.A.	A28517308	17/03/2025	2025015408

Quart. En data 24 de març de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació, en sessió telemàtica, per a l'obertura dels sobres A, que contenen la documentació administrativa i dels sobres B, que contenen els criteris que depenen de judici de



Secretaria General

valor. Consta a l'expedient a tots els efectes l'acta de la sessió de la Mesa de contractació.

Cinquè. En data 23 d'abril de 2025, el Coordinador de l'àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans, responsable del contracte, va emetre informe sobre la valoració dels criteris que depenen de judici de valor, sobre B, que es pot consultar a:

Codi de validació: 15706630152731106040

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15706630152731106040>

Sisè. En data 29 d'abril de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació, en sessió telemàtica, per a l'obertura dels sobres C, que contenen les ofertes econòmiques i resta de criteris automàtics. Consta a l'expedient a tots els efectes l'acta de la sessió de la Mesa de contractació.

Setè. En data 2 de maig de 2025 el Coordinador de l'àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans, responsable del contracte, va emetre informe sobre la valoració del sobre C i proposta d'adjudicació a VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A, que es pot consultar a:

Codi de validació: 15706630075701112271

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15706630075701112271>

Vuitè. En data 6 de maig de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació, en sessió privada, i d'acord amb l'informe tècnic de data 2 de maig de 2025 proposa a l'òrgan de Contractació notificar a l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A, el requeriment de la documentació d'acord amb l'article 150.2 de la LCSP. Consta a l'expedient l'acta de la Mesa.

Novè. En el termini requerit per l'òrgan de contractació l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A., proposada com a adjudicatària, ha presentat la documentació justificativa prèvia i ha dipositat la garantia definitiva.

Desè. S'ha comprovat que l'empresa adjudicatària està al corrent del pagament amb la Seguretat Social i l'Agència Tributària.

Onzè. La Intervenció Municipal ha emès l'informe pertinent per a la disposició de la despesa.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 150 i següents de la LCSP.



Secretaria General

La Disposició Addicional Segona de la LCSP, en relació amb les competències que en matèria de contractació s'atorguen al Ple Municipal.

L'article 22.4 de la LBRL i l'article 52.3 del TRLMRL de delegació d'atribucions del Ple en l'Alcalde, en relació amb la declaració de confidencialitat de les ofertes presentades pels licitadors.

Vistos els anteriors antecedents i fonaments de dret, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Adjudicar a VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A., amb NIF A28760692, el contracte del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, zona A, per una durada de 3 anys, prorrogables per períodes anuals 2 anys més, i per un import total de 7.860.201,13 €, IVA exclòs, més 550.214,08 € corresponents al 10% de l'IVA de la prestació de la neteja, 495.192,67 € corresponents al 21% de l'IVA de la prestació del servei de jardineria, que fan un total de 8.905,607,88 €.

SEGON. La despesa derivada d'aquest contracte anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53.1710.2279901 del pressupost vigent i a les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte.

L'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit per a cada exercici pressupostari.

Distribució de les anualitats en previsió que comenci el contracte al mes de juliol:

Any	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
2025	1.278.151,62 €	1.448.145,77 €
2026	2.593.130,51 €	2.938.016,87 €
2027	2.657.367,82 €	3.010.797,75 €
2028	1.342.231,09 €	1.520.747,83 €

TERCER. Alliberar la quantitat corresponent a la diferència entre l'import base de licitació anual i l'import d'adjudicació anual.

QUART. Delegar en l'Alcalde l'aprovació de la declaració de confidencialitat de les ofertes dels licitadors.



Secretaria General

CINQUÈ. Notificar la present resolució a totes les empreses licitadores i publicar-la al Perfil del Contractant, al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya i al DOUE.

SISÈ. Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a Annex únic de la present resolució.

SETÈ. Nomenar les persones responsables del contracte, tal i com es preveu a l'apartat U del Quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars, d'acord amb l'art. 62 de la LCSP, serà el Coordinador de l'Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans o la persona en qui delegui.

VUITÈ. PEU DE RECURS.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs especial en matèria de contractació, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació en el perfil del contractant, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic; excepte que el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat de ple dret de l'art. 39.2 de la Llei 19/2017 - lletres c) d) e) o f) – en què serà de 30 dies a comptar del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós-administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o publicació en el perfil del contractant, de conformitat amb els arts. 8 i 46 la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

ANNEX

CONTRACTE DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA DE LA JARDINERIA DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ, ZONA A

Expedient número 25/2025/eCONT

REUNITS



Secretaria General

D'una part, l'Ajuntament de VILANOVA I LA GELTRÚ, el Ple de l'Ajuntament de data ____ de ____ de 2025, l'Alcalde-President Sr. JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ, assistit en aquest acte pel Secretari de la Corporació Sr. ISIDRE MARTÍ SARDÀ.

D'altra part, l'empresa VALORIZA SERVICIOS AMBIENTALES, S.A., NIF A28760692, (en endavant el contractista), domiciliada a Madrid, al carrer Condesa de Venadito, núm. 5, i en el seu nom i representació el Sr. ÁNGEL GONZÁLEZ REVIRIEGO, major d'edat.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal per a la celebració del present contracte de serveis que es portarà a efecte de conformitat amb els documents acceptats pel contractista.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer. El Ple de la Corporació, en sessió de data 10 de febrer de 2025, va aprovar l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació per a la contractació del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, Zona A, per una durada de 3 anys, prorrogables per períodes anuals 2 anys més, i amb un pressupost total de licitació de 8.061.744,75 €, IVA exclòs, amb 564.322,13 € corresponents al 10% de l'IVA de la prestació de la neteja, 507.889,92 € corresponents al 21% de l'IVA de la prestació del servei de jardineria, que fan un total de 9.133.956,80 €.

Segon. D'acord amb les competències que la Disposició addicional segona atorga a l'Alcalde en matèria de contractació, el Ple de la Corporació de data ____ de ____ de 2025, va adjudicar a VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A, amb NIF A28760692, el contracte del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, zona A.

Amb aquests antecedents les parts contractants procedeixen a atorgar el present contracte de serveis en base a les següents:

CLÀUSULES

Primera. VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. (en endavant, també, l'empresa contractista), es compromet a efectuar el servei corresponent al contracte del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria de les zones verdes del municipi de Vilanova i la Geltrú, zona A, amb subjecció a les clàusules del present contracte, al contingut del document d'adjudicació, i a les prescripcions de la resta de documentació tècnica i administrativa que integra l'expedient administratiu (Plec de Prescripcions Tècniques i Plec de Clàusules Administratives Particulars).



Secretaria General

Segona. L'empresa contractista s'obliga a efectuar el servei per un import total de 7.860.201,13 €, IVA exclòs, més 550.214,08 € corresponents al 10% de l'IVA de la prestació de la neteja, 495.192,67 € corresponents al 21% de l'IVA de la prestació del servei de jardineria, que fan un total de 8.905,607,88 €.

Tercera. La durada del present contracte serà de 3 anys, prorrogables per períodes anuals 2 anys més.

Quarta. L'empresa contractista s'obliga a efectuar el servei d'acord amb allò establert al Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques i al contingut del document d'adjudicació que integra l'expedient, i resta obligada, també, a efectuar el servei d'acord amb la seva oferta de licitació i assumint les millores tècniques incloses a la mateixa.

Cinquena. L'empresa contractista respondrà davant terceres persones i del propi Ajuntament, de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar del lliurament o realització de l'objecte del contracte, exonerant la part contractant de qualsevol responsabilitat. A tal efecte, es compromet a subscriure i mantenir vigent qualsevol assegurança que sigui necessària per a dur a terme la seva activitat derivada del present contracte, amb cobertura suficient per a respondre de qualsevol eventualitat.

Sisena. L'empresa contractista resta obligada a satisfer tots els impostos, contribucions i taxes que gravin directa o indirectament el contracte i la seva execució, així com a acomplir totes les obligacions laborals i de seguretat social que puguin ser-li exigibles.

En prova de conformitat amb el contingut del present contracte, ambdues parts el signen digitalment a un sol efecte i sense unitat d'acte.

Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:

Vots a favor: PSC (11), JxCAT (2), VEC (2) i PP (2) = 17 vots

Vots en contra: CUP = 2 vots

Abstencions: ERC (2) i Transformem VNG (3) = 5 vots

CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ:

11. Secretaria General.

Número: 2/2025/eSEC.

DONAR COMPTE DELS ACORDS PRESOS EN LES SESSIONS DE JUNTA DE



GOVERN LOCAL NÚM. 16, 17 I 18, DELS DIES 6, 13 I 20 DE MAIG DE 2025

Antecedents de fet

1.- Atès que en les sessions de Junta de Govern Local núm. 16, 17 i 18 del dies 06, 13 i 20 de maig de 2025, respectivament, es van adoptar els acords que detallarem posteriorment en la part resolutiva de la present proposta, dels quals s'ha de donar compte al Ple.

2.- Atesa la Sentència nº 682/2020, dictada pel Tribunal Suprem, Sala Contenciosa Administrativa, Secció quarta, de data 5 de juny de 2020, procediment 2988/2017.

Fonaments de dret

I.- Atès l'article 22.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local (LBRL), en relació amb l'article 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 29 del ROM de Vilanova i la Geltrú, l'alcalde podrà delegar l'exercici de les seves atribucions, a excepció d'aquelles que siguin indelegables.

II.- Atès l'article 9 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que estableix que els òrgans de les diferents administracions públiques poden delegar l'exercici de les competències que tinguin atribuïdes en altres òrgans de la mateixa Administració, encara que no siguin jeràrquicament dependents, o en els organismes públics o entitats de dret públic vinculats o dependents d'aquelles.

Les resolucions administratives que s'adoptin per delegació han d'indicar expressament aquesta circumstància i es consideren dictades per l'òrgan delegant.

L'article 34.2 del ROM de Vilanova i la Geltrú estableix que la Junta de Govern Local tindrà les atribucions que li deleguin l'alcalde/essa o el Ple, i les que li reconegui la legislació.

Concretament, l'article 36.2 del ROM de Vilanova i la Geltrú estableix que les resolucions preses per la Junta de Govern Local en matèries que li hagin estat delegades pels altres òrgans de govern municipal, tindran els mateixos efectes que si haguessin estat resoltes per l'òrgan amb competència originària. Igualment, i si no es disposa altra cosa en la resolució de delegació, la Junta de Govern Local serà competent per revisar els acords presos per delegació.

Per tant, els acords adoptats per la Junta de Govern Local, en les matèries delegades, ja sigui per l'alcalde a favor de la Junta de Govern o pel mateix Ple, tindran el mateix valor com si les resolucions haguessin estat dictades directament per l'alcalde o pel Ple municipal.

III.- Atès l'article 22.2 a) de la LBRL, en relació amb l'article 52.2 del Decret legislatiu



Secretaria General

2/2003, on s'estableix que correspon al ple controlar i fiscalitzar els òrgans de govern.

Atès que l'article 46.2 e) de la LBRL, en relació amb l'article 98 e) del Decret legislatiu 2/2003, i l'article 9.2 del ROM de Vilanova i la Geltrú, estableix que en els plens ordinaris la part dedicada al control de la resta d'òrgans de la corporació ha de tenir una substantivitat pròpia i diferenciada de la part resolutiva, tot garantint de manera efectiva en el seu funcionament i, en el seu cas, en la seva regulació, la participació de tots els grups municipals en la formulació de precs, preguntes i mocions.

IV.- L'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, estableix que l'alcalde donarà compte a la Corporació, en cada sessió ordinària del Ple, de les resolucions que hagués adoptat des de la darrera sessió ordinària, a fi que els regidors/ores coneguin el desenvolupament de l'administració municipal, a l'efecte de control i fiscalització dels òrgans de govern, establert en l'article 22.2 a) de la LBRL.

V.- Atès el Decret d'Alcaldia de data 20 de juny de 2023, publicat al BOP el 5 de juliol de 2023.

Per tot això, es dona compte al Ple del següent

ACORD

PRIMER. DONAR COMPTE dels acords presos en les sessions de Junta de Govern Local núm. 16, 17 i 18, dels dies 6, 13 i 20 de maig de 2025, que es relacionen a continuació:

Sessió ordinària núm. 16 JGL del dia 06 de maig de 2025

1. Secretaria General. Servei de Fe Pública i Cartipàs

Número: 15/2025/eJGL

APROVAR L'ACTA NÚMERO 15 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 29 D'ABRIL DE 2025

ÀREA D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

2. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 66/2022/eSJ.

ESTIMAR PARCIALMENT L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS A L'HABITATGE DEL CARRER FRANCESC MACIÀ, 13, 1, A CAUSA DEL CORREFOC

3. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 43/2024/eSJ.



Secretaria General

RESOLUCIÓ ESTIMATÒRIA DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS A L'HABITATGE DEL CARRER AGRICULTURA, 84, A CONSEQÜÈNCIA DE LES ARRELS DELS ARBRES

4. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 71/2024/eSJ.

DESESTIMAR L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER NO HAVER POGUT GAUDIR D'UN ESPECTACLE AL TEATRE PRINCIPAL PER QÜESTIONS TÈCNIQUES

5. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 1/2025/eSJ.

DESESTIMAR L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS PER FUITA D'AIGUA AL CARRER CALAFELL, 9

6. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 9/2025/eSJ.

RESOLUCIÓ ESTIMATÒRIA DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL VEHICLE 7571 MLT, PER UN SOT AL C. GINESTA

7. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 21/2025/eSJ.

DECLARAR EL DESISTIMENT DE RECLAMACIÓ RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL SEU VEHICLE PELS CARAMELS DE LA COMPARSA, EL DIA 2 DE MARÇ DE 2025

8. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 22/2025/eSJ.

DECLARAR EL DESISTIMENT DE RECLAMACIÓ RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS A UNA JAQUETA QUE S'ENGANXA A LA MANETA D'UNA PORTA DEL PAVELLÓ DE LES CASERNES, EL DIA 11 DE MARÇ DE 2025

9. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 71/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 400,00 EUROS PER INFRACCIÓ A LA LLEI 13/2024, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, EN DATA 23 DE DESEMBRE DE 2024

10. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 148/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 301,00 EUROS PER INFRACCIÓ A LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, EN DATA 30 DE GENER DE 2025

11. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 169/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 300,01 EUROS PER INFRACCIÓ A



Secretaria General

L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 9 DE FEBRER DE 2025

12. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 266/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 450,00 EUROS PER INFRACCIÓ A L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 6 DE MARÇ DE 2025

13. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 286/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 120,00 EUROS PER INFRACCIÓ A L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 18 DE FEBRER DE 2025

ÀREA D'ORGANITZACIÓ, GOVERNANÇA I SOCIETAT DEL CONEIXEMENT

14. Servei de Compres i Serveis Generals.

Número: 77/2025/eCONT.

APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ A L'ACORD MARC DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT I MEDIACIÓ D'ASSEGURANCES (EXP. 2018.07) I A L'ACORD MARC DE SERVEIS D'ASSEGURANCES (EXP. 2023.01): ACCIDENTS (LOT 1), VEHICLES TERRESTRES (LOT 2), RESPONSABILITAT DE CÀRRECS ELECTES I PERSONAL DE L'ADMINISTRACIÓ (LOT 3), DEFENSA JURÍDICA. I RECLAMACIÓ DE DANYS (LOT 4).

15. Servei de Gestió del Talent i les Persones.

Número: 369/2024/eRH.

ESMENA D'ERROR MATERIAL DE L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ 2024

16. Intervenció.

Número: 36/2025/eINT.

APROVAR LES RELACIONS JUSTIFICATIVES DE FACTURES PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

ÀREA DE PROJECCIÓ DE CIUTAT, CAPITALITAT I UNIVERSITAT

17. Mercats Municipals.

Número: 4/2025/eMER.

APROVAR L'AUTORITZACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA I CANVI D'ACTIVITAT DE VENDA DE LA PARADA NÚM. 69 DEL MERCAT MUNICIPAL DEL CENTRE

18. Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa.

Número: 45/2025/eCONT.

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER



A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PER LA PROVISIÓ DE CONTINGUT GRÀFIC I AUDIOVISUAL PER LA PROMOCIÓ TURÍSTICA DE VILANOVA I LA GELTRÚ DINS DEL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT AMB FONS NEXT GENERATION EU (REF. EXP. 45/2025/ECONT).

ÀREA DE POLÍTIQUES DE CIUTADANIA

19. Acció Social i Dependència.

Número: 192/2023/eCONT.

PRORROGAR EL CONTRACTE DELS SERVEIS DE SUPERVISIÓ A SERVEIS SOCIALS MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ. (Núm. exp.110/2023/eCONT)

20. Acció Social i Dependència.

Número: 389/2024/eCONT.

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CREA I APRÈN DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

ÀREA D'ACCIÓ COMUNITÀRIA

21. Convivència i Equitat.

Número: 120/2023/eCONT.

PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I SENSIBILITZACIÓ EN VIOLÈNCIA DE GÈNERE EN L'OCI NOCTURN PUNTS LILA. EXP (83/2023-eCONT)

22. Participació.

Número: 162/2024/eCONT.

PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEI D'ASSESSORAMENT PER A ENTITATS DE VILANOVA I LA GELTRÚ (SAE) I EL PLA DE FORMACIÓ PER A ENTITATS I VOLUNTARIAT DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ. (Núm. exp. 330/2023/eCONT)

ÀREA D'ECOLOGIA, URBANISME I SERVEIS URBANS

23. Espai Públic.

Número: 9/2025/eCAA.

INTERRUPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA ALS ABONATS DE LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ SAM AMB REBUTS PENDENTS DE LIQUIDACIÓ.

24. Unitat d'Expedients Sancionadors.

Número: 7/2025/eSAC.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 750,00 EUROS PER INFRACCIÓ A L'ORDENANÇA REGULADORA DE SUPORTS PUBLICITARIS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 21 DE MAIG DE 2025

Els següents punts s'aprovaran en sessió Pública, per tractar-se de



competències delegades del PLE a la Junta de Govern Local

ÀREA D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

25. Responsabilitat Social Corporativa.

Número: 384/2025/eAJT.

APROVAR L'INFORME ANUAL D'AVUACIÓ DE LES CARTES DE SERVEIS
2024

ÀREA D'ORGANITZACIÓ, GOVERNANÇA I SOCIETAT DEL CONEIXEMENT

26. Servei de Gestió del Talent i les Persones.

Número: 918/2025/eRH.

DECLARAR LA COMPATIBILITAT D'UNA TREBALLADORA AMB L'ACTIVITAT
PRIVADA PER COMPTE PROPI DE CONSULTORIA I SUPERVISIÓ

ÀREA D'ECOLOGIA, URBANISME I SERVEIS URBANS

27. Unitat d'Expedients Sancionadors.

Número: 134/2025/eUES.

RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE
L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA TINENÇA D'ANIMALS

Sessió ordinària núm. 17 JGL del dia 13 de maig de 2025

1. Secretaria General. Servei de Fe Pública i Cartipàs

Número: 16/2025/eJGL

APROVAR L'ACTA NÚMERO 16 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DEL DIA 06 DE MAIG DE 2025

ÀREA D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

2. Alcaldia i Comunicació

Número: 512/2025/eAJT

DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA MEMÒRIA DE 2024
DE DIFERENTS SERVEIS MUNICIPALS

3. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 511/2025/eAJT.

DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA MEMÒRIA DE
SERVEIS JURÍDICS CORRESPONENT A L'ANY 2024.

4. Secretaria General. Servei de Contractació

Número:

DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA MEMÒRIA DEL
SERVEI DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT A L'ANY 2024.



Secretaria General

5. Responsabilitat Social Corporativa.

Número: 411/2025/eAJT.

APROVACIÓ DE LA CARTA DE SERVEIS D'ESPORTS

6. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 147/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 301,00 EUROS PER INFRACCIÓ A LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, EN DATA 30 DE GENER DE 2025

7. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 268/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 300,01 EUROS PER INFRACCIÓ A L'ORDENANÇA DE MESURES PE A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 6 DE MARÇ DE 2025

8. Secretaria General. Servei de Patrimoni.

Número: 357/2022/eCONT.

ESMENAR L'ERROR MATERIAL DETECTAT EN LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'IMPLEMENTACIÓ D'UN SISTEMA DE GESTIÓ INTEGRAL DEL PATRIMONI DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

AREA D'ORGANITZACIÓ, GOVERNANÇA I SOCIETAT DEL CONEIXEMENT

9. Servei de Compres i Serveis Generals.

Número: 298/2024/eCONT.

PRORROGAR EL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE L'ACM DE SERVEIS DE MANTENIMENT D'APARELLS ELEVADORS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS SUBSTITUTIS AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2020.02). (Núm. exp. 298/2024/eCONT)

10. Servei de Compres i Serveis Generals.

Número: 11/2025/eCONT.

MODIFICAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS SISTEMES D'ALARMES CONTRA INTRUSIÓ I VIDEOVIGILÀNCIA

11. Servei de Compres i Serveis Generals.

Número: 35/2025/eCONT.

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DEL CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES DELS EDIFICIS MUNICIPALS, MERCATS, SOLARS, TORRENTS I ESPAIS PÚBLICS DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ



Secretaria General

12. Intervenció.

Número: 39/2025/eINT.

APROVAR LES RELACIONS JUSTIFICATIVES DE FACTURES PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

ÀREA DE POLÍTQUES DE CIUTADANIA

13. Esports.

Número: 47/2023/eCONT.

PRORROGAR EL CONTRACTE DELS SERVEIS DE GESTIÓ DE MANTENIMENT INTEGRAL I DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ (NÚM. EXP. 389/2022/eCONT)

ÀREA D'ECOLOGIA, URBANISME I SERVEIS URBANS

14. Medi ambient.

Número: 382/2025/eAJT.

APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I RED ELÈCTRICA DE ESPAÑA, S.A.U. (REE), PER L'EXECUCIÓ D'UN PROJECTE A PLATJA LLARGA

15. Servei de Projectes i Obres.

Número: 11/2025/ePUR.

APROVAR DEFINITIVAMENT EL 'PROJECTE D'OBRES DE RENOVACIÓ DEL PAVIMENT DE LA CRUÏLLA DEL CARRER SANT SEBASTIÀ AMB EL CARRER DEL COL·LEGI DE VILANOVA I LA GELTRÚ'

16. Servei de Projectes i Obres.

Número: 13/2025/ePUR.

APROVAR DEFINITIVAMENT EL 'PROJECTE COMPLEMENTARI D'OBRES DE FRANCESC MACIÀ DE VILANOVA I LA GELTRÚ'

17. Servei de Projectes i Obres.

Número: 214/2022/eCONT.

APROVAR LA TERCERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'UN SOFTWARE PROGRAMA TCQ I BANC BEDEC DE L'INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ PER ALS SERVEIS TÈCNICS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ (NÚM. EXP. 112/2022/eCONT)

18. Unitat d'Expedients Sancionadors.

Número: 55/2024/eSAC.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR AMB REFERÈNCIA 55/2024/eSAC PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE LA LLICÈNCIA DE L'ACTIVITAT DE BAR ANOMENADA "TSUNAMI", UBICADA AL PARC DE RIBES ROGES D'AQUESTA LOCALITAT



19. Unitat d'Expedients Sancionadors.

Número: 60/2024/eSAC.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ, DE DATA 27 DE SETEMBRE DE 2024

PROPOSTES URGENTS

20. Cultura

Número: 153/2025/eAJT.

ACCEPTAR LA PROPOSTA PROVISIONAL DE CONCESSIÓ D'AJUTS PER A L'ORGANITZACIÓ DE FESTIVALS, CICLES I ESDEVENIMENTS SIMILARS DE CULTURA POPULAR I TRADICIONAL PER A L'ANY 2025

21. Cultura

Número: 47/025/eCONT.

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER L'ESPECTACLE PIROTÈCNIC DE LA FESTA MAJOR DE VILANOVA I LA GELTRÚ 2025

Sessió ordinària núm. 18 JGL del dia 20 de maig de 2025

1. Secretaria General. Servei de Fe Pública i Cartipàs

Número: 17/2025/eJGL

APROVAR L'ACTA NÚMERO 17 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 13 DE MAIG DE 2025

ÀREA D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

2. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 13/2021/eSEC.

DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 1208/2025, DE 4 D'ABRIL DE 2025, DEL TSJC, QUE RESOL EL RECURS D'APEL·LACIÓ 81/2024-D1 (DIMANA DEL PROCEDIMENT ORDINARI 431/2020-E) INTERPOSAT PER TERRENYS I ESTATGES, SLU. DESESTIMA EL RECURS.

3. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 170/2024/eSEC.

DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 95/2025, DE 2 D'ABRIL DE 2025, DEL JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU NÚM. 4 DE BARCELONA, QUE RESOL EL PROCEDIMENT DE DRETS FONAMENTALS 495/2024-E INTERPOSAT PER MDAL. DESESTIMA EL RECURS.

4. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 113/2024/eSJ.

RESOLUCIÓ ESTIMATÒRIA DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT



Secretaria General

PATRIMONIAL PER DANYS A LA MOTO 7534 LDP, A CONSEQÜÈNCIA DEL MAL ESTAT DEL PAVIMENT DE L'AV. JAUME BALMES

5. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 101/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 400,00 EUROS PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2024, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, EN DATA 24 DE GENER DE 2025

6. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 151/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 400,00 EUROS PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, EN DATA 4 DE FEBRER DE 2025

7. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 154/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 150,00 EUROS PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 1 DE FEBRER DE 2025

8. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 185/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR IMPOSANT UNA SANCIÓ DE 120,00 EUROS PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ, EN DATA 21 DE DESEMBRE DE 2024

9. Secretaria General. Assessoria Jurídica.

Número: 296/2025/eUES.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'ARXIU D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA SOBRE LA TINENÇA D'ANIMALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ

ÀREA D'ORGANITZACIÓ, GOVERNANÇA I SOCIETAT DEL CONEIXEMENT

10. Intervenció.

Número: 42/2025/eINT.

APROVAR LES RELACIONS JUSTIFICATIVES DE FACTURES PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

11. Servei de Compres i Serveis Generals.

Número: 109/2025/eCONT.

APROVAR L'ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PAPER AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.06.A01), ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA LYRECO ESPAÑA, SA



12. Servei de Compres i Serveis Generals.

Número: 548/2021/eCONT.

RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES, EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, IMET, IPaC, COMPANYIA D'AIGÜES, AISSA I EPEL NEÀPOLIS (LOT 5) (Expedient 384/2021/eCONT)

13. Administració Electrònica i Bretxa Digital.

Número: 104/2025/eCONT.

APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'UNA PLATAFORMA D'APLICACIONS OFIMÀTIQUES CORPORATIVES AL NÚVOL EN MODALITAT DE SUBSCRIPCIÓ

14. Administració Electrònica i Bretxa Digital.

Número: 169/2025/eCONT.

APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL LOT 2 DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE TELECOMUNICACIONS, VEU I DADES DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ (Núm. exp. 010/2013-CONT)

ÀREA DE POLÍTIQUES DE CIUTADANIA

15. Cultura.

Número: 448/2025/eAJT.

APROVAR EL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSORCI TRANSVERSAL XARXA D'ACTIVITATS CULTURALS I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER LA PARTICIPACIÓ EN ELS PROJECTES DEL CONSORCI TRANSVERSAL AMB FINANÇAMENT COMPARTIT

16. Acció Social i Dependència.

Número: 11/2021/eCONT.

APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CREA I APRÈN DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ (Núm. exp. 303/2020/eCONT)

17. Esports.

Número: 190/2025/eSUB.

APROVAR LA CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'ENTITAT CLUB TRANSTRIATLON

ÀREA D'ACCIÓ COMUNITÀRIA

18. Participació.

Número: 149/2023/eAJT.

APROVAR LA RENÚNCIA PARCIAL DE LA SUBVENCIÓ DEL CATÀLEG DE SERVEIS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, ATORGADA L'ANY 2023 PEL RECURS 23/Y/342068 I EL CORRESPONENT REINTEGRAMENT DE LA BESTRETA



ÀREA D'ECOLOGIA, URBANISME I SERVEIS URBANS

19. Unitat d'Expedients Sancionadors.

Número: 21/2025/eSAC.

APROVAR L'ACORD DE RESOLUCIÓ D'ARXIU D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ

20. Espai Públic.

Número: 200/2022/eCONT.

PRORROGAR EL SERVEI DE MUNTATGE, DESMUNTATGE I MANTENIMENT DEL MATERIAL I MOBILIARI DE LES PLATGES, I LLOGUER, MUNTATGE, DESMUNTATGE I MANTENIMENT DE L'ABALISAMENT I MEGAFONIA DE LES PLATGES DE VILANOVA I LA GELTRÚ (EXP. 55/2022/ECONT)

PROPOSTA URGENT

ÀREA D'ORGANITZACIÓ, GOVERNANÇA I SOCIETAT DEL CONEIXEMENT

21. Servei de Gestió del Talent i les Persones

Número: 1012/2025/eRH

APROVAR L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ 2025

SEGON. COMUNICAR l'acord als interessats.

TERCER. PEU DE RECURS

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.



Secretaria General

El Ple se'n dona per assabentat.

**12. Secretaria General.
Número: 3/2025/eSEC.**

**DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA I DELS REGIDORS I
REGIDORES DELEGATS, DES DEL 31 DE MARÇ AL 30 D'ABRIL DEL 2025**

Es dona compte al Ple dels Decrets dictats per l'Alcaldia i pels regidors i regidores delegats, corresponents al següent període: des del 31 de març al 30 d'abril de 2025, els quals es relacionen a continuació:

**RELACIÓ DE DECRETS DEL 31 DE MARÇ AL 30 D'ABRIL DE 2025,
NUMERACIÓ DE DECRETS: DEL NÚMERO 2671 AL 3509.**

NÚM. DECRET	CONCEPTE	DATA
2671	AIXECAR L'OBJECCIÓ SUSPENSIVA I APROVAR LA DESPESA A FAVOR D'ENERGIA XXI, SLU, EN CONCEPTE D'ABONAMENT DE FACTURES DE SUBMINISTRAMENT DEL SERVEI D'ELECTRICITAT DE L'HABITATGE UBICAT A LA PL. CASERNES, 15- 3-3 DEL PROJECTE PIS D'AUTONOMIA LA MAREGASSA	31/03/2025
2672	ACORDAR INCOACIÓ RECLAMACIÓ RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL SEU HABITATGE FRANCESC MACIÀ, 1 BIS, 3-1 A CAUSA FILTRACIONS	31/03/2025
2673	ARXIVAR EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	31/03/2025
2674	ARXIVAR EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	31/03/2025
2675	ARXIVAR EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	31/03/2025
2676	ARXIVAR EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	31/03/2025
2677	APROVAR UN CONTRACTE MENOR DELS TREBALLS DE SUBSTITUCIÓ DEL RECOBRIMENT D'ALUMINI A LES CANONADES UBICADES A LA COBERTA DEL MERCAT DE MAR	31/03/2025
2678	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI ARTÍSTIC PER LA REPRESENTACIÓ D'"ELECTRA" AL TEATRE PRINCIPAL EL DIA 4/4/25	31/03/2025
2679	INICI DE LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA	31/03/2025
2680	APROVAR LA DENEGACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'ACCÉS A L'IMMOBLE DESTINAT AL PROJECTE PIS D'AUTONOMIA LA MAREGASSA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	31/03/2025
2681	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE FORMACIÓ ENTORN A LA VIOLÈNCIA VICÀRIA	01/04/2025
2682	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES DOMICILIÀRIES, PUNT NET	01/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2683	OBRIR EXPEDIENT D'INFÀNCIA EN RISC ALS SERVEIS SOCIALS PER REALITZAR L'ESTUDI I LA VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ	01/04/2025
2684	ADJUDICAR UN CONTRACTE DE SERVEI DE TRASLLAT I SENYAL DE VÍDEO I MANTENIMENT DE FIBRA ÒPTICA ENTRE L'EDIFICI LA DAURADA BEACH CLUB, A LA PLAÇA DEL TRAJO DE GARBÍ FINS A L'EDIFICI NEÀPOLIS DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER DONAR FUNCIONAMENT A UNA CÀMERA DE TV3	01/04/2025
2685	APROVAR LA DESPESA CORRESPONENT A LA QUOTA 2025 MUNICIPI ADHERIT A L'ASSOCIACIÓ DEL CAMÍ RAMADER DE MARINA, DE LA Cerdanya al Penedès	01/04/2025
2686	REQUERIR LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	01/04/2025
2687	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES DOMICILIÀRIES, PUNT NET	01/04/2025
2688	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ DE L'IMPOST PER L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS PER PAGAMENT DUPLICAT	01/04/2025
2689	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES DOMICILIÀRIES, PUNT NET	01/04/2025
2690	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES DOMICILIÀRIES, PUNT NET	01/04/2025
2691	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES DOMICILIÀRIES	01/04/2025
2692	RECONÈIXER EL DRET A LA DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE D'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE L'EXERCICI 2025	01/04/2025
2693	RECONÈIXER EL DRET A LA DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE D'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE L'EXERCICI 2025	01/04/2025
2694	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES INDUSTRIALS	01/04/2025
2695	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA NOVA CAIXA DE PROTECCIÓ PER L'AVARIA EN ESCOMESA DEL QUADRE 087	01/04/2025
2696	RENOVAR LA LLICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 14M PER ESTESA DE XARXA DE BT PER OBRES NO EXECUTADES, A LA RBLA. SANT JORDI, 16-18 (EXP. 497/2025/eOBR)	01/04/2025
2697	ATORGAR LLICÈNCIA PER A FER LES D'OBRES NO EXECUTADES DE LA LLICÈNCIA 873/2024/EOBR, A LA PL. CASERNES, 12 (EXP. 470/2025/eOBR)	01/04/2025
2698	DECLARAR DESISTIDA LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 5 M PER A ESTESA DE LÍNIA DE MT AL CAMÍ DELS ESCALONS	01/04/2025
2699	CONCESSIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	01/04/2025
2700	CONCESSIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	01/04/2025
2701	CONCESSIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	01/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2702	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	01/04/2025
2703	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	01/04/2025
2704	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	01/04/2025
2705	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	01/04/2025
2706	COMPARÈIXER I PERSONAR-SE DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 7 DE BARCELONA EN EL RECURS ABREUJAT 308/2024 B, INTERPOSAT PER JFP.	01/04/2025
2707	CONTRACTAR ELS SERVEIS DE PUBLICITAT I DIFUSIÓ DE LA SETMANA DE LA GASTRONOMIA A LA FURA	01/04/2025
2708	CONTRACTAR LA REPRESENTACIÓ I DEFENSA JURÍDICA EN EL RECURS 91/25 J, INTERPOSAT PER FDM.	01/04/2025
2709	CONTRACTAR EL SERVEI D'INSERCIÓ DE PUBLICITAT I DIFUSIÓ DE LA SETMANA DE LA GASTRONOMIA A LA REVISTA EL CARGOL	01/04/2025
2710	CONTRACTAR EL SERVEI DE CONFECCIÓ D'UN MANUAL DE CRITERIS D'ESTIL PER LES COMUNICACIONS CORPORATIVES DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ	01/04/2025
2711	CONTRACTAR LA SUBSCRIPCIÓ ANUAL BASE DE DADES ACTUALIDAD ADMINISTRATIVA	01/04/2025
2712	APROVAR L'ESMENA DE DOS ERRORS MATERIALS DETECTATS EN LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I EN EL PCAP	01/04/2025
2713	APROVAR EL REQUERIMENT A LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL L'ALTA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE	01/04/2025
2714	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2715	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2716	PROCEDIR AL PAGAMENT DE L'AJUT PER ESTUDIS 2024 DE FAMILIARS TREBALLADORS/ES DIFUNTS	01/04/2025
2717	DENEGAR LA REINCORPORACIÓ	01/04/2025
2718	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2719	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2720	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2721	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2722	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2723	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2724	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2725	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	01/04/2025
2726	CONCEDIR LA BAIXA DE LA L·LICÈNCIA DE PAS D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES AMB PLACA NÚM. 5017P	01/04/2025
2727	CONCEDIR LA BAIXA DE LA L·LICÈNCIA DE PAS D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES AMB PLACA NÚM. 4183P	01/04/2025
2728	CONCEDIR AMPLIACIÓ DE LA L·LICÈNCIA DE PAS D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES AMB PLACA NÚM. 552L	01/04/2025
2729	OBRIR EXPEDIENT D'INFÀNCIA EN RISC ALS SERVEIS SOCIALS PER REALITZAR L'ESTUDI I LA VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ	02/04/2025
2730	OBRIR EXPEDIENT D'INFÀNCIA EN RISC ALS SERVEIS SOCIALS PER REALITZAR L'ESTUDI I LA VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ	02/04/2025
2731	OBRIR EXPEDIENT D'INFÀNCIA EN RISC ALS SERVEIS SOCIALS PER REALITZAR L'ESTUDI I LA VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ	02/04/2025
2732	CONTRACTAR LA FABRICACIÓ I EL SUBMINISTRAMENT DE 1.000 XAPES DE 38 MM DE DIÀMETRE AMB AGULLA. PROJECTE "QUOTIDIANAMENT VALENTES"	02/04/2025
2733	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2734	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2735	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2736	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2737	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2738	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2739	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2740	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2741	APROVAR LA DOCUMENTACIÓ PREVENTIVA DE LES OBRES DE RECUPERACIÓ DEL SECTOR DE LLEVANT DE LA PLATJA LLARGA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	02/04/2025
2742	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2743	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2744	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2745	APROVAR LA BAIXA D'USUÀRIA OPERATIVA DEL COMPTE BANCARI DE PAGAMENTS A JUSTIFICAR PEL DEPARTAMENT DE MOBILITAT	02/04/2025
2746	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2747	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2748	APROVAR LA MEMÒRIA TÈCNICA DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA CUINA DE L'ESCOLA LLEBETX, SEGONA FASE	02/04/2025
2749	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2750	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2751	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2752	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2753	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2754	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2755	COMPARÈIXER I PERSONAR-SE DAVANT DEL TSJC EN EL RECURS 845/2025 C, ORDINARI, INTERPOSAT PER CCOO.	02/04/2025
2756	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2757	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2758	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2759	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2760	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	02/04/2025
2761	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	02/04/2025
2762	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	02/04/2025
2763	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	02/04/2025
2764	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	02/04/2025
2765	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	02/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2766	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	02/04/2025
2767	APROVAR L'ATORGAMENT D'UN PAGAMENT A JUSTIFICAR DEL SERVEI DE PARTICIPACIÓ PER LA VISITA D'UN REPRESENTANT DE L'ASSOCIACIÓ CASAL CATALÀ DE MATANZAS A LA NOSTRA CIUTAT	02/04/2025
2768	CONCEDIR UNA PRÒRROGA DE 6 MESOS DEL TERMINI PER A PRESENTAR L'AUTOLIQÜIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA PER DEFUNCIÓ	02/04/2025
2769	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE NO SUBJECCIÓ A L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	02/04/2025
2770	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DRET D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA	02/04/2025
2771	ACCEPTACIÓ REINGRÉS SERVEI ACTIU	02/04/2025
2772	ACCEPTACIÓ REINGRÉS SERVEI ACTIU	02/04/2025
2773	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT	02/04/2025
2774	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT	02/04/2025
2775	DESESTIMAR PETICIÓ DE PERMUTA	02/04/2025
2776	INFORMAR DEL TRASLLAT DE LA SOL·LICITUD A L'ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA	02/04/2025
2777	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT	02/04/2025
2778	ARXIVAR L'EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	02/04/2025
2779	PLE EXTRAORDINARI 07.04.2025 DEFENSORA DE LA CIUTADANIA	02/04/2025
2780	PLE ORDINARI DE 07.04.2025	02/04/2025
2781	DENEGAR LLICÈNCIA DE ZONA RESERVADA PER A CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES	02/04/2025
2782	NOMENAMENT FUNCIONÀRIA INTERINA COM A AUXILIAR ADMINISTRATIVA C2 PER ACUMULACIÓ DE TASQUES (MCC)	03/04/2025
2783	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT. RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL	03/04/2025
2784	CANVI D'ADSCRIPCIÓ DEL LLOC DE TREBALL D'AUXILIAR ADMINISTRATIU/VA C2-16.(VTG)	03/04/2025
2785	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT	03/04/2025
2786	CONVOCATÒRIA DE LA SESSIÓ 13 DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL	03/04/2025
2787	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	03/04/2025
2788	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	03/04/2025
2789	APROVAR LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DE SECRETARIA.	03/04/2025
2790	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	03/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2791	INCOAR PROCEDIMENT DE RESOLUCIÓ DEL LOT 5 DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES, EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, IMET, OAVB, COMPANYIA D'AIGÜES, AISSA I EPEL NEÀPOLIS	03/04/2025
2792	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	03/04/2025
2793	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A ARRANJAR LA FAÇANA PRINCIPAL, LES FAÇANES DEL PATI, LES MITGERES, CANTELL DEL BADALOT I LA PLANTA BAIXA DE L'ESCALA, AL C. BONAIRE, 33 (EXP. 218/2025/eOBR)	03/04/2025
2794	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A FER LA DIVISIÓ D'UN LOCAL SITUAT EN PSOT+PB EN 6 ELEMENTS (3 ELEMENTS EN PB I 3 ELEMENTS EN PSOT), AL RAVAL SANTA MAGDALENA, 3 BX 01 (EXP. 1369/2024/eOBR)	03/04/2025
2795	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A DESTINAT A ESCOLA DE DANSA AMB CANVI DE DISTRIBUCIÓ FER L'ÀLLAMENT ACÚSTIC, ADEQUACIÓ DELS BANYS, ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS I PINTAR, A LA RBLA. JOSEP TOMÀS VENTOSA, 3 BX 03 (EXP. 227/2025/eOBR)	03/04/2025
2796	INADMETRE A TRÀMIT LA COMUNICACIÓ PRÈVIA PRESENTADA PER A INSTAL·LAR PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES EN UN HABITATGE EN SOL NO URBÀ, AL POLÍGON, 44 PARCEL·LA 50 AMB REF. CADASTRAL 2361023CF9626S0000WT (EXP. 552/2025/eOBR)	03/04/2025
2797	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT	03/04/2025
2798	CONCEDIR LA TARGETA D'APARCAMENT PMR TITULAR CONDUCTOR	03/04/2025
2799	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DEL PRESSUPOST VIGENT	03/04/2025
2800	ATORGAR LA L·LICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL A LA SOCIETAT IGUS POLYMER INNOVATIONS, SL, PER L'ACTIVITAT DE FABRICACIÓ DE PRODUCTES DE PLÀSTIC AL CARRER DE LES OLIVERES, 1	03/04/2025
2801	CONCEDIR L·LICÈNCIA DE PAS D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES AL C. BOIA, 9	03/04/2025
2802	DEVOLUCIÓ DE FIANCES PER OBRES	03/04/2025
2803	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT PEL SUBMINISTRAMENT D'UN PC PEL SERVEI DE PREVENCIÓ MANCOMUNAT	03/04/2025
2804	APROVAR EL PADRÓ IBIR-2025	03/04/2025
2805	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES INDUSTRIALS	03/04/2025
2806	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	03/04/2025
2807	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	03/04/2025
2808	CONCEDIR UNA L·LICÈNCIA RETRIBUÏDA D'UNA SETMANA NATURAL PER 25 ANYS DE SERVEI	03/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2809	CONCEDIR UNA LLICENCIA RETRIBUÏDA DE DUES SETMANES NATURALS PER 30 ANYS DE SERVEI	03/04/2025
2810	CONCEDIR UNA LLICENCIA RETRIBUÏDA DE DUES SETMANES NATURALS PER 30 ANYS DE SERVEI	03/04/2025
2811	CONTRACTAR EL SERVEI DE COMUNICACIONS DE LES CÀMERES UBICADES A LA DEIXALLERIA	03/04/2025
2812	APROVAR EL NOMENAMENT D'ALCALDESSA I ALCALDE ACCIDENTAL	04/04/2025
2813	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	04/04/2025
2814	ESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	04/04/2025
2815	APROVAR LA 'DOCUMENTACIÓ TÈCNICA VALORADA DELS PETITS TREBALLS DEL RAM DE FUSTERIA, DE VIDRE I D'ALUMINI NECESSARIS PER ACTUALITZAR LA PREFECTURA DE LA POLICIA LOCAL DE VILANOVA I LA GELTRÚ	04/04/2025
2816	APROVAR LA MEMÒRIA VALORADA DELS TREBALLS DE RECONeixEMENT DE L'ESTRUCTURA DEL FORJAT SOBRE EL VESTÍBUL DE L'ENTRADA DEL C. ESTUDIS, 1	04/04/2025
2817	ACORDAR INCOACIÓ RECLAMACIÓ RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER VIDRE TRENCAT AL LATERAL NEVERA DE LA PARADA 38 DEL MERCAT DEL CENTRE	04/04/2025
2818	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	04/04/2025
2819	ABONAR LA DESPESA A L'EPEL NEÀPOLIS PEL LLOGUER D'UN ESPAI PER LA CELEBRACIÓ DEL CONSELL MUNICIPAL DE MEDI AMBIENT	04/04/2025
2820	APROVACIÓ DE L'APORTACIÓ DE LA QUOTA DE LA XARXA PER A LA CONSERVACIÓ DE LA NATURA DE CATALUNYA -XCN, PER L'ANY 2025	04/04/2025
2821	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE LA MENTORIA I DINAMITZACIÓ DEL VOLUNTARIAT	04/04/2025
2822	ATORGAR LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ TEMPORAL DE LA PARCEL·LA NÚM. 6 DELS HORTS URBANS MUNICIPALS	04/04/2025
2823	ATORGAR LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ TEMPORAL DE LA PARCEL·LA NÚMERO 21 DELS HORTS URBANS MUNICIPALS	04/04/2025
2824	ATORGAR LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ TEMPORAL DE LA PARCEL·LA NÚMERO 11 DELS HORTS URBANS MUNICIPALS	04/04/2025
2825	ATORGAR LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ TEMPORAL DE LA PARCEL·LA NÚMERO 22 DELS HORTS URBANS MUNICIPALS	04/04/2025
2826	APROVAR LA INSCRIPCIÓ DE L'ASSOCIACIÓ COLLA ESCATAT DE MAR AL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS	04/04/2025
2827	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE GABIONS PER A LA PROTECCIÓ DEL CORRIOL CAMANEGRE	04/04/2025
2828	APROVAR L'ADJUDICACIÓ EN RÈGIM DE CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE UBICAT A C. CONXITA SOLER, 15 02 01	04/04/2025
2829	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT	04/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2830	APROVAR L'ADJUDICACIÓ EN RÈGIM DE CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE UBICAT AL C. MARTI TORRENTS, 6 02 01	04/04/2025
2831	APROVAR L'ADJUDICACIÓ EN RÈGIM DE CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE UBICAT AL C. BONAIRE, 5 02	04/04/2025
2832	CONTRACTACIÓ DE SERVEI ARTÍSTIC D'UN TALLER DE CREACIÓ DE CONTES, PER A LA XARXA DE BIBLIOTEQUES MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, AMB MOTIU DE CONTE VA! FESTIVAL DE LITERATURA INFANTIL DE VILANOVA I LA GELTRÚ 2025.	04/04/2025
2833	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE MATERIAL DE SO PER AL CONCERT "CORSE" A L'AUDITORI EDUARD TOLDRÀ EL DIA 5/4/25	04/04/2025
2834	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DE CAPÍTOL 2 A CAPÍTOL 6	04/04/2025
2835	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER GENERACIÓ DE CRÈDIT ERASMUS.	04/04/2025
2836	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DELS SERVEIS D'ASSESSORAMENT I COACHING ADREÇAT A LES EMPRESES SELECCIONADES DINS EL PROGRAMA EXPERIMENTAL 'FES CRÉIXER LA TEVA EMPRESA', AMB EL SUPORT DE LA DIPUTACIÓ	04/04/2025
2837	APROVAR EL CONTRACTE ARTÍSTIC DE LUCRECIA, COM A MESTRA DE CERIMÒNIA DE LA FESTA DEL TURISME, LA GASTRONOMIA I EL COMERÇ 2025	04/04/2025
2838	APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DE PAGAMENT A JUSTIFICAR D'ATENCIIONS PROTOCOL·LÀRIES I REPRESENTATIVES	04/04/2025
2839	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DELS SERVEIS D'AUXILIAR D' INFORMACIÓ, RECEPCIÓ, CONTROL D'ACCESSOS I COMPROVACIÓ D'INSTAL·LACIONS	04/04/2025
2840	NOMENAMENT FUNCIONÀRIA INTERINA COM A AUXILIAR ADMINISTRATIVA C2	04/04/2025
2841	CONCEDIR UNA LLICÈNCIA DE 15 DIES NATURALS PER MATRIMONI	04/04/2025
2842	APROVAR LA MODIFICACIÓ D'HABILITADES DEL COMPTE BANCARI DE LA BESTRETA DE CAIXA FIXA I PAGAMENTS A JUSTIFICAR PEL DEPARTAMENT DE PARTICIPACIÓ	04/04/2025
2843	ESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	04/04/2025
2844	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2845	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2846	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2847	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2848	ESTIMAR ALEGACIONES EN EXPEDIENTE SANCIONADOR POR INFRACCIÓN DE CIRCULACIÓN Y ARCHIVAR EL CORRESPONDIENTE EXPEDIENTE	04/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2849	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2850	COMPARÈIXER DAVANT DEL JCA 5 DE BARCELONA EN QUALITAT D'ADMINISTRACIÓ DEMANDADA EN EL RECURS ORDINARI 110/25-I / PEÇA SEPARADA 37/25-I I DESIGNAR EL LLETRAT I PROCURADOR PERQUÈ ASSUMEIXIN LA REPRESENTACIÓ I LA DEFENSA JURÍDICA DE L'AJUNTAMENT	04/04/2025
2851	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2852	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2853	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2854	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2855	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2856	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2857	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2858	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2859	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2860	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2861	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2862	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2863	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025
2864	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	04/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2865	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2866	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2867	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2868	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2869	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2870	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2871	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	04/04/2025
2872	CONTRACTAR LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA PROTECTORA A L'EQUIPAMENT ESPORTIU DE FONDO SOMELLA	04/04/2025
2873	CONCEDIR EL CANVI DE NOM DEL TITULAR DE LA LLICÈNCIA DE PAS D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES AMB PLACA NÚM. 5455P	04/04/2025
2874	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE CONTENIDORS PER A LA RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS	04/04/2025
2875	APROVAR LA RESOLUCIÓ D'AJUTS ECONÒMICS D'URGÈNCIA SOCIAL DE LA COMISSIÓ DEL 4 D'ABRIL DE 2025	07/04/2025
2876	REQUERIR DOCUMENTACIÓ PER LES SOL·LICITUDS D'AJUTS ECONÒMICS D'URGÈNCIA SOCIAL DE LA COMISSIÓ DEL 4 D'ABRIL DE 2025	07/04/2025
2877	PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ ACORD MARC	07/04/2025
2878	NOMENAMENT I CONVOCATÒRIA DEL MEMBRES DEL JURAT DEL CONCURS	07/04/2025
2879	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	07/04/2025
2880	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	07/04/2025
2881	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	07/04/2025
2882	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	07/04/2025
2883	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2884	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2885	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2886	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2887	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2888	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2889	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2890	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2891	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2892	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2893	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2894	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2895	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2896	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2897	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2898	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025
2899	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	07/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2900	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2901	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2902	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2903	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2904	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2905	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2906	CONTRACTAR MITJANÇANT INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT LLOGUER, D'ACCESSORIS D'EQUIP DE SO, INCLOENT MUNTATGE, DESMUNTATGE I ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER L'ACTE UNITARI DE L'ESPLAIADA 2025	07/04/2025
2907	IMPOSAR UNA MULTA COERCITIVA I L'OBLIGACIÓ DE CORREGIR IMMEDIATAMENT LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	07/04/2025
2908	REQUERIR LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	07/04/2025
2909	REQUERIR LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	07/04/2025
2910	AUTORITZAR L'ÚS DE L'EQUIPAMENT DE LA NAU DE JOVENTUT A L'ASSOCIACIÓ CULTURAL BALL DE DIABLES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, EL DIA 12/04/2025 PER A LA REALITZACIÓ DE L'ACTE INTERN DINAR DEL BALL DE DIABLES	07/04/2025
2911	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2912	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2913	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	07/04/2025
2914	ABONAR COMPLEMENT DE BARRI	07/04/2025
2915	CONCEDIR UNA PRÒRROGA DE 6 MESOS DEL TERMINI PER A PRESENTAR L'AUTOLIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA PER DEFUNCIÓ	07/04/2025
2916	RELACIÓ PROVISIONAL DE PERSONES ADMESES I EXCLOSES I CONVOCATÒRIA D'ENTREVISTA	07/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2917	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	07/04/2025
2918	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE RECTIFICACIÓ I ANUL·LACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	07/04/2025
2919	INADMETRE EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA EL DECRET DE DATA 24 DE SETEMBRE DE 2024	07/04/2025
2920	CONCEDIR UNA LLICENCIA RETRIBUÏDA DE DUES SETMANES NATURALS PER 30 ANYS DE SERVEI	07/04/2025
2921	CONCEDIR PERMÍS DE MATERNITAT	07/04/2025
2922	CONCEDIR UNA LLICENCIA NO RETRIBUÏDA PER ASSUMPTES PROPIS	07/04/2025
2923	DENEGAR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER CERTIFICACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	07/04/2025
2924	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE DOS ALTAVEUS PER A LES PISTES MUNICIPALS D'ATLETISME	07/04/2025
2925	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE CÈRCOLS DE BÀSQUET I GANXOS DE PORTERIA	07/04/2025
2926	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DEL "JOC DE LA XARRANCA TRIO" PER A LA RAMBLA DE PEP VENTURA	07/04/2025
2927	APROVAR LA DESPESA DE LLOGUER D'UNA AULA D'INFORMÀTICA DE L'IMET PER DESENVOLUPAR UNA FORMACIÓ DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	07/04/2025
2928	ORDENAR EL TANCAMENT I CLAUSURA DE L'ACTIVITAT FORN DE PA AMB OBRADOR I DEGUSTACIÓ SITUADA A L'AV. FRANCESC MACIÀ, 79 BX, PER MANCA DE PRESENTACIÓ DE LA CORRESPONENT COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT, D'ACORD AMB LA LLEI 18/2020, DE 28 DE DESEMBRE, DE FACILITACIÓ DE L'ACTIVITAT	07/04/2025
2929	APROVAR I AUTORITZAR, SI S'ESCAU, L'ADHESIÓ DE LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM, A L'ASSOCIACIÓ DE MUNICIPIS I ENTITATS PER L'AIGUA PÚBLICA (AMAP)	07/04/2025
2930	PRORROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA PLATAFORMA PARTICIPA.VILANOVA.CAT DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2931	AUTORITZAR A L'ASSOCIACIÓ CULTURAL ALMA CALÍ PER A INTERVENIR ORALMENT EN EL PLE DE L'AJUNTAMENT	08/04/2025
2932	AUTORITZAR AL CLUB NÀUTIC VILANOVA PER A INTERVENIR ORALMENT EN EL PLE DE L'AJUNTAMENT	08/04/2025
2933	ATORGAR LLICÈNCIA PER A REFORMAR HABITATGE DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB CANVI DE DISTRIBUCIÓ INTERIOR I AFECTACIÓ ESTRUCTURAL, AL PG. RIBES ROGES, 13 03 02 (EXP. 441/2025/eOBR)	08/04/2025
2934	ATORGAR LLICÈNCIA PER A REFORMAR HABITATGE UNIFAMILIAR, AMB ENDERROC DE TRASTER EN PB, PER OBRIR L'HABITATGE AL PATI, SUBSTITUIR L'ESCALA EXTERIOR DE CARGOL PER UNA NOVA ESCALA I REFORMAR LA TERRASSA DE LA PP, AL C. ISAAC PERAL, 7 (EXP. 222/2025/eOBR)	08/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2935	ATORGAR LLICÈNCIA PER A ENDERROCAR EDIFICACIÓ AUXILIAR I CONSTRUIR TANCA ENTRE VEÏNS, AL CAMÍ SOLICRUP, 8 (EXP. 1405/2024/eOBR)	08/04/2025
2936	ATORGAR LLICÈNCIA PER A INSTAL·LAR UNA GRUA TORRE, A LA RBLA. PAU, 21 (EXP. 1748/2024/eOBR)	08/04/2025
2937	RESOLUCIÓ D'ADVERTIMENT DE REGIDOR DELEGAT EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2938	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2939	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2940	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2941	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2942	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2943	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	08/04/2025
2944	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	08/04/2025
2945	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	08/04/2025
2946	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2947	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	08/04/2025
2948	COMPARÈIXER I PERSONAR-SE DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU QUE PER TORN CORRESPONGUI EN PROCEDIMENT D'AUTORITZACIÓ ENTRADA EN DOMICILI	08/04/2025
2949	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	08/04/2025
2950	INCOAR EL PROCEDIMENT SANCIONADOR PER MANCA D'IDENTIFICACIÓ EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	08/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2951	IMPOSAR LA SANCIÓ EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	08/04/2025
2952	CONTRACTAR LA REPRESENTACIÓ I DEFENSA JURÍDICA EN EL RECURS 91-25 MESURES CAUTELARS 39-25 INTERPOSAT PER FDM	08/04/2025
2953	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	08/04/2025
2954	CONTRACTAR ELS SERVEIS D'INSERCIÓ DE PUBLICITAT DE LA SETMANA DE LA GASTRONOMIA I EL FESTIVAL INTERNACIONAL DE CULTURA POPULAR AL TOTHOSAP	08/04/2025
2955	ADJUDICAR UN CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE MUNICIÓ PER A LA POLICIA LOCAL DE VILANOVA I LA GELTRÚ (REF. EXP. 32/20257/eCONT)	08/04/2025
2956	ACORDAR LA INCOACIÓ I SUSPENSIÓ DE L'EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI (SENYALITZACIÓ VERTICAL "S17 D'ESTACIONAMENT PER A MOTOCICLETES)	08/04/2025
2957	CONTRACTAR EL SERVEI DE SONORITZACIÓ DE DIVERSOS ACTES EN MOTIU DE LA DIADA DE SANT JORDI	08/04/2025
2958	DECRET DE RESOLUCIÓ I ARXIU D'EXPEDIENT DE RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	08/04/2025
2959	DECRET D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT CONTRACTACIÓ PER ALS SERVEIS	08/04/2025
2960	ESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	08/04/2025
2961	PROCEDIR A LA TRANSMISSIÓ A TÍTOL ONERÓS DE L'ÚS I EXPLOTACIÓ DE DOS RAMALS DE CANONADES PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN ALTA DE TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, A FAVOR DE L'ENS D'ABASTAMENT D'AIGUA TER-LLOBREGAT	08/04/2025
2962	MODIFICACIÓ JORNADA LABORAL	08/04/2025
2963	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE PAPER D'IMPRESSIÓ PER AL SERVEI DE REPROGRAFIA	08/04/2025
2964	APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DELS RELLOTGES PÚBLICS DE VILANOVA I LA GELTRÚ (EXP. NÚM. 115/2023/eCONT)	08/04/2025
2965	CANVI D'ADSCRIPCIÓ DEL LLOC DE TREBALL I TRASLLAT DEL FUNCIONARI MUNICIPAL (VCG)	08/04/2025
2966	CANVI D'ADSCRIPCIÓ DEL LLOC DE TREBALL, TRASLLAT DE LA FUNCIONÀRIA MUNICIPAL (GSM)	08/04/2025
2967	RECONeixEMENT DE TRIENNIS	08/04/2025
2968	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT	08/04/2025
2969	CONCEDIR LA REDUCCIÓ DE JORNADA DE TREBALL DEL 50% AMB CARÀCTER RETRIBUÏT PER RAONS DE MALALTIA GREU D'UN FAMILIAR DE PRIMER GRAU PEL TERMINI D'UN MES	08/04/2025
2970	CONCEDIR LA BAIXA DE LA LLICÈNCIA DE PAS D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES PER OBRES AMB PLACA NÚM. 5116P	08/04/2025
2971	CONCESSIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	08/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2972	APROVAR EL REQUERIMENT A LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL L'ALTA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE	08/04/2025
2973	OBRIR EXPEDIENT D'INFÀNCIA EN RISC ALS SERVEIS SOCIALS PER REALITZAR L'ESTUDI I LA VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ	09/04/2025
2974	OBRIR EXPEDIENT D'INFÀNCIA EN RISC ALS SERVEIS SOCIALS PER REALITZAR L'ESTUDI I LA VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ	09/04/2025
2975	OBRIR EXPEDIENT D'INFÀNCIA EN RISC ALS SERVEIS SOCIALS PER REALITZAR L'ESTUDI I LA VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ	09/04/2025
2976	ABONAR AVANÇAMENT PAGA EXTRA NOVEMBRE 2025	09/04/2025
2977	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	09/04/2025
2978	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE FORMACIÓ D'ADMINISTRACIÓ DE GOOGLE PER AL PERSONAL DEL SERVEI DE TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ I LA COMUNICACIÓ	09/04/2025
2979	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE FORMACIÓ EN LLENGÜES PER AL PERSONAL DEL SERVEI DE CULTURA	09/04/2025
2980	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	09/04/2025
2981	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A MODIFICAR EL RÈGIM DE PROPIETAT HORIZONTAL DEL CONJUNT IMMOBILIARI SITUAT AL C. JOSEP ANSELM CLAVÉ, 61-63 I C. ESTANY, 11A, 11B, 11C I ACCEPTAR LA CESSIÓ DEL LOCAL SITUAT AL C. JOSEP COROLEU, 145, EN QUALITAT DE CESSIÓ COMPENSATÒRIA DE LES CESSIONS OBLIGATÒRIES DERIVADES DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ 2	09/04/2025
2982	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	09/04/2025
2983	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	09/04/2025
2984	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	09/04/2025
2985	AIXECAR L'OBJECCIÓ DE LA FISCALITZACIÓ A APROVAR LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ DEFINITIVA DEL LLOC DE TREBALL DE CAP DE SERVEI DE PARTICIPACIÓ I HABITATGE A2-24 PEL SISTEMA DE L·LIURE DESIGNACIÓ ENTRE EL PERSONAL FUNCIONARI I LABORAL INDEFINIT DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.	09/04/2025
2986	AIXECAR L'OBJECCIÓ DE LA FISCALITZACIÓ A APROVAR LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ DEFINITIVA DEL LLOC DE TREBALL DE CAP DE SERVEI DE GOVERN OBERT A2-24 PEL SISTEMA DE L·LIURE DESIGNACIÓ ENTRE EL PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ	09/04/2025
2987	ABONAR AVANÇAMENT PAGA EXTRA JUNY 2025	09/04/2025
2988	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE CONSUMIBLES DE PLÒTER, I DIVERS MATERIAL FUNGIBLE PER A IMPRESSIONS DE GRAN FORMAT PER AL SERVEI DE REPROGRAFIA	09/04/2025
2989	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE RECTIFICACIÓ I DEVOLUCIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	09/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

2990	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	09/04/2025
2991	DESESTIMENT REQUERIMENT	09/04/2025
2992	PREPARAR L'ENREGISTRAMENT DE 4 ENTREVISTES A DONES DEL TALLER DE DONES AMB MEMÒRIA HISTÒRICA, PER RECUPERAR EN PRIMERA PERSONA QUATRE TESTIMONIS DIRECTES DELS PRIMERS ANYS DE LA POSTGUERRA A VILANOVA I LA GELTRÚ	09/04/2025
2993	CONCEDIR CANVI DE NOM DEL TITULAR DE LA L·LICÈNCIA DE PAS D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES AMB PLACA NÚM. 2083P	09/04/2025
2994	CONCEDIR LA BAIXA DE LA L·LICÈNCIA DE GUAL PER OBRES AMB PLACA NÚM. 63H	09/04/2025
2995	CONCEDIR LA RENOVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	09/04/2025
2996	CONCEDIR LA RENOVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	09/04/2025
2997	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	09/04/2025
2998	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA L·LEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	09/04/2025
2999	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA TINEÏÇA D'ANIMALS	09/04/2025
3000	SUSPENDRE TEMPORALMENT L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI 049XXX457V PER PETICIÓ D'ACOLLIMENT A MESURES ALTERNATIVES	09/04/2025
3001	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA TINEÏÇA D'ANIMALS I DE LA L·LEI 7/2023, DE 28 DE MARÇ, DE PROTECCIÓ DELS DRETS I EL BENESTAR DELS ANIMALS	09/04/2025
3002	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA TINEÏÇA D'ANIMALS	09/04/2025
3003	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA SOBRE LA TINEÏÇA D'ANIMALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ	09/04/2025
3004	DENEGAR L·LICÈNCIA PER A INSTAL·LAR PLAQUES SOLARS A LA FINCA SITUADA AL SECTOR CORRAL D'EN ROC (POL.38, PARC.66 REF.CADASTRAL 0060106CF9606S0001HZ)	09/04/2025
3005	APROVAR LA DECLARACIÓ DE PLATGES L·LIURES DE FUM A LA TOTALITAT DE PLATGES DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER A LA TEMPORADA DE PLATGES 2025	09/04/2025
3006	FER EFECTIVA LA JUBILACIÓ SOL·LICITADA	10/04/2025
3007	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE PATROCINI ESDEVENIMENTS DE LA MARCA RUTA DEL XATÓ 2025.	10/04/2025
3008	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEI CORRESPONENT A LA PRESENTACIÓ DE LA 4A JORNADA EMPRÈN VNG	10/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3009	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT, PER TAL D'ATENDRE L'INCREMENT DE LA QUOTA 2025 COMUNITAT DE REGANTS DEL FOIX	10/04/2025
3010	AUTORITZAR I DISPOSAR UNA DESPESA EN CONCEPTE D'INCREMENT DE L'IPC PER A L'ANY 2024, DEL LLOGUER DE LA NAU DE JOVENTUT DEL CARRER MARCEL·LÍ GENÉ, 32	10/04/2025
3011	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE RECTIFICACIÓ I DEVOLUCIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	10/04/2025
3012	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE RECTIFICACIÓ I DEVOLUCIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	10/04/2025
3013	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE RECTIFICACIÓ I DEVOLUCIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	10/04/2025
3014	INADMETRE LA SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	10/04/2025
3015	BAIXA VALORS	10/04/2025
3016	INICI DE LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA	10/04/2025
3017	APROVAR LA COMPENSACIÓ DE DRETS I OBLIGACIONS CORRESPONENTS A LA MANCOMUNITAT TEGAR DEL GARRAF	10/04/2025
3018	APROVAR LA DESPESA A NOM DE LA PERLA 29, SL EN CONCEPTE DE CÀNON DE DRETS D'AUTOR DE LA REPRESENTACIÓ DE L'OBRA "TOTS OCELLS" AL TEATRE PRINCIPAL	10/04/2025
3019	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE MICROFONIA PER L'ESPECTACLE "NÜSHU" AL TEATRE PRINCIPAL EL 12/4/25	10/04/2025
3020	MODIFICACIÓ DELS PRESSUPOSTOS VIGENTS PER TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT DE LES PARTIDES SEGÜENTS: DE LA PARTIDA 10.4312.2120200 MANTENIMENT MERCATS MUNICIPALS A LA PARTIDA 50.4312.6230000 MAQUINÀRIA I INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES	10/04/2025
3021	DETERMINAR LES MESURES EN RELACIÓ AMB LA ZONA AUTORITZADA PER A GOSSOS DE LA PLATJA DEL FAR DE SANT CRISTÒFOL DE VILANOVA I LA GELTRÚ DURANT LA TEMPORADA DE BANY	10/04/2025
3022	DECLARAR DESISTIDA LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PER A INSTAL·LAR TANCA METÀL·LICA A LA FINCA CADASTRAL DEL POL.28 PARC. 107 (REF. CADASTRAL 08308A028001070000ZY)	10/04/2025
3023	INADMETRE A TRÀMIT LA COMUNICACIÓ PRÈVIA PRESENTADA PER A DESOB AL ADREOB	10/04/2025
3024	ATORGAR LLICÈNCIA PER A REFORÇ ESTRUCTURAL DE L'HABITATGE I CANVI DE DISTRIBUCIÓ AMB MODIFICACIÓ D'ENVÀ, AL C. PÀDUA, 38 01 02 (EXP. 489/2025/eOBR)	10/04/2025
3025	ATORGAR LLICÈNCIA PER A CONSTRUIR UNA PISCINA, AL C. AGRICULTURA, 98 (EXP. 133/2025/eOBR)	10/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3026	CONCEDIR LA BAIXA DE LA L·LICÈNCIA DE ZONA RESERVADA DE CÀRREGA-DESCÀRREGA AMB PLACA NÚM. 249C	10/04/2025
3027	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA TINENÇA D'ANIMALS	10/04/2025
3028	SUSPENDRE TEMPORALMENT L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI 49XXX327A PER PETICIÓ D'ACOLLIMENT A MESURES ALTERNATIVES	10/04/2025
3029	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A ARRANJAR FAÇANA DE L'HABITATGE ENTRE MITGERES A C. REI JAUME I, 10	10/04/2025
3030	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	10/04/2025
3031	CONCEDIR LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	10/04/2025
3032	CONCEDIR LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	10/04/2025
3033	APROVAR L'ADJUDICACIÓ EN RÈGIM DE CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE UBICAT A C. MARTI TORRENTS, 8 01 04	10/04/2025
3034	APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE YOLANDA GUTIÉRREZ ENCUESTA, COM A DIRECTORA DE LA COMPANYIA CAPICUA, I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER ACOLLIR UNA REPRESENTACIÓ DE L'OBRA "NÜSHU, CIRC SENSE PATRONS"	11/04/2025
3035	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	11/04/2025
3036	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN RELACIÓ A LA TAXA DE RETIRADA DE VEHICLE.	11/04/2025
3037	DESESTIMAR ALEGACIONES EN EXPEDIENTE SANCIONADOR POR INFRACCIÓN DE CIRCULACIÓN	11/04/2025
3038	AIXECAR L'OBJECCIÓ DE LA FISCALITZACIÓ A APROVAR LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ DEFINITIVA DEL LLOC DE TREBALL DE CAP DE SERVEI DE MANTENIMENT CIUTAT A2-24 PEL SISTEMA DE LLIURE DESIGNACIÓ ENTRE EL PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ	11/04/2025
3039	DECRET D'INCOACIÓ NO INCLÒS EN EL PLA ANUAL DE CONTRACTACIÓ	11/04/2025
3040	ATORGAR PROVISIONALMENT LES SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DESTINADES A LA CREACIÓ D'INSTAL·LACIONS DE REPARACIÓ I MANTENIMENT DE BICICLETES (BDNS 811519), AMB FINANÇAMENT NEXT GENERATION EU	11/04/2025
3041	ARXIVAR L'EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	11/04/2025
3042	ACORDAR DONAR D'ALTA A LA SEURETAT SOCIAL A ALUMNES EN PRÀCTIQUES ACADÈMIQUES EXTERNES DE L'EMAID CURS 2024-2025	11/04/2025
3043	ACCEPTAR BAIXA VOLUNTÀRIA	11/04/2025
3044	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	11/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3045	APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ AL PLA EDUCATIU D'ENTORN (PEE) QUE IMPULSA EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA	11/04/2025
3046	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	11/04/2025
3047	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA BESTRETA ATORGADA PER L'ANY 2025	11/04/2025
3048	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA BESTRETA 2025 DEL DEPARTAMENT DE PARTICIPACIÓ	11/04/2025
3049	SOL·LICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA LA SUBVENCIÓ PER A L'IMPULS DE L'ACCESSIBILITAT A LA BIBLIOTECA JOAN OLIVA I MILÀ PER A L'ANY 2025	11/04/2025
3050	APROVAR LA TERCERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'UN ESCENARI ORBITAL PEL FESTIVAL DE MÚSICA FIMPT. (EXP. 227/2022-eCONT)	11/04/2025
3051	INCOAR EXPEDIENT DISCIPLINARI	11/04/2025
3052	DEVOLUCIONS D'INGRESSOS INDEGUTS I RETORN DE FIANCES RECUPERABLES	11/04/2025
3053	DEVOLUCIONS D'INGRESSOS INDEGUTS I RETORN DE FIANCES RECUPERABLES	11/04/2025
3054	APROVAR EL PADRÓ DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES DOMICILIÀRIES DE L'EXERCICI 2025	11/04/2025
3055	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A FER UN NOU CENTRE DE MESURA, FER NOVA ESTESA DE XARXA AÈRIA DE MT I NOVA XARXA SUBTERRÀNIA DE MT DINS DE LA FINCA PRIVADA, A LA CRA. BV-2115 (L'ARBOÇ (IV,5), 2 (EXP. 48/2025/eOBR)	11/04/2025
3056	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR RASA DE 130 M PER A ESTESA DE LÍNIA DE MT A C. MANUEL DE CABANYES, PL. DE LES NEUS I RBLA. PRINCIPAL	11/04/2025
3057	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 125 M PER A ESTESA DE XARXA DE MT A C. VAPOR, RECREO, AV. FRANCESC MACIÀ, RBLA. PRINCIPAL I C. MANUEL MARQUÉS	11/04/2025
3058	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR RASA DE 350 M PER A ESTESA DE LÍNIA DE MT AL C. JOAN LLAVERIAS, 49, AV. FRANCESC MACIÀ, 113-115, C. GRECO I C. OLIVELLA	11/04/2025
3059	DENEGAR COMUNICACIÓ D'OBRES PER A DESPLEGAR FIBRA ÒPTICA AL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ	11/04/2025
3060	RETORNAR LA FIANÇA DIPOSITADA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA GRUA-TORRE A RBLA. SANT JORDI, 39	11/04/2025
3061	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A ADEQUAR LOCAL DESTINAT A CAFETERIA I FORN DE PA A LA RBLA. DE LA PAU, 52 BX	11/04/2025
3062	ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI D'AIXECAMENT TOPOGRÀFIC DEL BARRI DE LA BÒVILA	11/04/2025
3063	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR RASA DE 25 M PER A NOVA ESTESA DE LÍNIA ELÈCTRICA DE MT	11/04/2025
3064	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR RASA DE 54 M PER A ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BT AL C. MARCEL·LÍ GENÉ, 38	11/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3065	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A FER REFORÇ ESTRUCTURAL A LA COBERTA DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR A C. RIERA DE PONTONS, 3	11/04/2025
3066	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 5M PER ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BT, AL C. PREMSES, 18 (EXP. 573/2025/eOBR)	11/04/2025
3067	MODIFICAR LA DISTRIBUCIÓ DELS IMPORTS ENTRE PARTIDES DE LA BESTRETA DEL SERVEI DE MOBILITAT	11/04/2025
3068	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR RASA DE 358 M PER A NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE MT ALS C. MAGDALENA MIRÓ, ANCORA I CANÀRIES	11/04/2025
3069	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A CONSTRUIR PISCINA A C. CREU DEL GARÍ, 3	11/04/2025
3070	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER D'UN EQUIP DE SO I GENERADOR, PER A L'ACTE DEL DIA DE LA REPÚBLICA DEL 12 D'ABRIL 2025	11/04/2025
3071	CONTRACTAR EL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ D'UN DISPOSITIU DE TANCAMENT HIDRÀULIC PER A LA PORTA D'ENTRADA DE VIDRE DE LA REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL	14/04/2025
3072	TANCAR EXPEDIENT D'INFÀNCIA EN RISC ALS SERVEIS SOCIALS	14/04/2025
3073	APROVAR LA RESOLUCIÓ D'AJUTS ECONÒMICS D'URGÈNCIA SOCIAL DE LA COMISSIÓ DE L'11 D'ABRIL DE 2025	14/04/2025
3074	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL ESPORTIU PER AL GIMNÀS DEL PAVELLÓ CASERNES	14/04/2025
3075	REQUERIR LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	14/04/2025
3076	REQUERIR LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	14/04/2025
3077	SUSPENDRE EL TERMINI PER RESOLDRE FINS A LA RECEPCIÓ DEL DICTAMEN DE LA COMISSIÓ JURÍDICA ASSESSORA	14/04/2025
3078	CONCEDIR UNA PRÒRROGA DE 6 MESOS DEL TERMINI PER A PRESENTAR L'AUTOLIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA PER DEFUNCIÓ	14/04/2025
3079	CONCEDIR UNA PRÒRROGA DE 6 MESOS DEL TERMINI PER A PRESENTAR L'AUTOLIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA PER DEFUNCIÓ	14/04/2025
3080	ESTIMAR AL·LEGACIONS NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	14/04/2025
3081	ESTIMAR AL·LEGACIONS NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	14/04/2025
3082	CONCEDIR PERMÍS DE COMPACTACIÓ DE L'ALLETAMENT	14/04/2025
3083	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT	14/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3084	DECLARAR DESISTIDA LA SOL·LICITUD DE COMUNICACIÓ PRÈVIA PER A REPARAR EL PAVIMENT DEL LOCAL SITUAT AL C. OLÈRDOLA 28 1R 4A	14/04/2025
3085	DECRET D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	14/04/2025
3086	DECRET D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	14/04/2025
3087	DECLARAR DESISTIDA LA SOL·LICITUD DE COMUNICACIÓ PRÈVIA PER A SUBSTITUIR PAVIMENT AL C. OLÈRDOLA 28 ESC 1 01 02	14/04/2025
3088	CONCEDIR TARGETA D'APARCAMENT PMR MODALITAT CONDUCTOR	14/04/2025
3089	CONCEDIR LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA MODALITAT NO CONDUCTORA	14/04/2025
3090	CONCEDIR LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA MODALITAT CONDUCTOR	14/04/2025
3091	SUSPENDRE PARCIALMENT I TEMPORALMENT L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI 039XX497C PER PETICIÓ D'ACOLLIMENT A MESURES ALTERNATIVES EN SUBSTITUCIÓ DE LA SANCIÓ APPLICABLE A LA INFRACCIÓ DE L'ARTICLE 62.2 DE L'ORDENANÇA SOBRE LA Tinença d'animals a Vilanova i la Geltrú	14/04/2025
3092	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE DISSENY GRÀFIC PER L'ACTUALITZACIÓ DE LA GUIA TURÍSTICA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	15/04/2025
3093	ESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3094	ESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3095	APROVAR EL CONTRACTE MENOR PEL PATROCINI DE LA SECCIÓ "CINEMA AL PLAT", DINS LA PROGRAMACIÓ DEL BCN FILM FEST 2025	15/04/2025
3096	APROVAR DEFINITIVAMENT LES BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA ADREÇADES ALS CENTRES DOCENTS SOSTINGUTS AMB FONS PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL DE SEGON CICLE, PRIMÀRIA I EDUCACIÓ SECUNDÀRIA OBLIGATÒRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	15/04/2025
3097	APROVAR DEFINITIVAMENT LES BASES REGULADORES DELS AJUTS ECONÒMICS DESTINATS A PERSONES RESIDENTS A VILANOVA I LA GELTRÚ QUE CURSEN ESTUDIS POST OBLIGATORIS REGLATS FORA DEL MUNICIPI I UTILITZEN EL TRANSPORT PÚBLIC EN ELS SEUS DESPLAÇAMENTS PER ACCEDIR ALS SEUS CENTRES D'ESTUDIS	15/04/2025
3098	ACCÉS A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ	15/04/2025
3099	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3100	RESOLDRE AL·LEGACIONS EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	15/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3101	INCOAR EL PROCEDIMENT SANCIONADOR PER MANCA D'IDENTIFICACIÓ EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3102	IMPOSAR LA SANCIÓ EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3103	RESOLDRE RECURS EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3104	DECLARAR LA CADUCITAT D'EXPEDIENTS SANCIONADORS EN MATÈRIA DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3105	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3106	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3107	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3108	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3109	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3110	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3111	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3112	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3113	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3114	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3115	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3116	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3117	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3118	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3119	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3120	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3121	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	15/04/2025
3122	CONVOCATÒRIA DE LA SESSIÓ 14 DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL	15/04/2025
3123	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	15/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3124	ESTIMAR ALEGACIONES EN EXPEDIENTE SANCIONADOR POR INFRACCIÓN DE CIRCULACIÓN	15/04/2025
3125	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3126	ESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	15/04/2025
3127	APROVAR EL REQUERIMENT A LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL L'ALTA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE	15/04/2025
3128	INCOAR EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI (FILTRACIONS AIGUA)	15/04/2025
3129	APROVAR EL COMPTE JUSTIFICATIU DELS FONS LLIURATS PER ATENDRE LES DESPESES CORRESPONENTS A L'ORGANITZACIÓ I EXECUCIÓ DE LES II JORNADES D'ECONOMIA SOCIAL I SOLIDÀRIA	15/04/2025
3130	CONTRACTAR EL SERVEI DE VIGILÀNCIA A LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS D'ACCIÓ SOCIAL	15/04/2025
3131	CONTRACTAR EL SERVEI D'UN TALLER DE PINTURA DE CERÀMICA	15/04/2025
3132	APROVAR LA CONVOCATÒRIA I LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DEL CONCURS-OPOSICIÓ DE LLIURE CONCURRÈNCIA D'UNA PLAÇA DE CARÀCTER LABORAL, DE PROFESSOR/A DE L'ESCOLA DE MÚSICA (ARPA), GRUP A1 (50% DE JORNADA)	15/04/2025
3133	APROVAR LA CONVOCATÒRIA I LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DEL CONCURS-OPOSICIÓ DE LLIURE CONCURRÈNCIA D'UNA PLAÇA DE CARÀCTER LABORAL, DE PROFESSOR/A DE L'ESCOLA DE MÚSICA (CORNAMUSA), GRUP A1 (17,39% DE JORNADA)	15/04/2025
3134	APROVAR LA CONVOCATÒRIA I LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS PER A L'ACCÉS MITJANÇANT EL SISTEMA DE CONCURS-OPOSICIÓ LLIURE D'UNA PLAÇA DE CARÀCTER LABORAL, DE PROFESSOR/A DE L'ESCOLA D'ART (PIDOD I INTERACTIU) GRUP A1 (47,83% DE JORNADA)	15/04/2025
3135	APROVAR LA CONVOCATÒRIA I LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DEL CONCURS-OPOSICIÓ DE LLIURE CONCURRÈNCIA D'UNA PLAÇA DE CARÀCTER LABORAL, DE PROFESSOR/A DE L'ESCOLA D'ART (HISTÒRIA DE L'ART) GRUP A1 (73,91% DE JORNADA)	15/04/2025
3136	ADJUDICAR LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REPARACIÓ DE DEFICIÈNCIES URGENTS EN ELS PUNTS DE RECÀRREGA ELÈCTRICA MUNICIPALS	15/04/2025
3137	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A ADEQUAR LOCAL DESTINAT A RESTAURANT A LA PL. DE LES COLS, 9 BX	15/04/2025
3138	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	15/04/2025
3139	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A CONSTRUIR UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT DE PB+PP AMB PISCINA, AL C. ANTONIO MACHADO, 31 (EXP.1610/2024/eOBR)	16/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3140	RETORNAR LA FIANÇA DIPOSITADA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA GRUA TORRE AL C. TIGRE, 43	16/04/2025
3141	ORDENAR EL TANCAMENT I CLAUSURA DEL BAR RESTAURANT SITUAT A LA RAMBLA CASTELL, 39 A NOM DE LA PERSONA AMB DNI 77XXX718D FINS QUE ES GARANTEIXI EL COMPLIMENT NORMATIVA VIGENT, I ES JUSTIFIQUI QUE S'HAN RESOLT LES MOLÈSTIES OCASIONADES AL VEÏNAT	16/04/2025
3142	DENEGAR LA LLICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 4M PER ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BT, AL POLÍGON, 42 (EXP. 554/2025/eOBR)	16/04/2025
3143	SUSPENDRE TEMPORALMENT L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU SANCIONADOR A LA PERSONA TITULAR DEL DNI 047XXX296L PER PETICIÓ D'ACOLLIMENT A MESURES ALTERNATIVES	16/04/2025
3144	ESTIMAR AL·LEGACIONS NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	16/04/2025
3145	ESTIMAR AL·LEGACIONS NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	16/04/2025
3146	NOMENAMENT FUNCIONÀRIA DE CARRERA COM A BIBLIOTECÀRIA	16/04/2025
3147	APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DEL PAGAMENT A JUSTIFICAR	16/04/2025
3148	PROCEDIR AL ALLIBERAMENT SINDICAL	16/04/2025
3149	PROCEDIR AL PAGAMENT FONS SOCIAL MARÇ 2025	16/04/2025
3150	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER GENERACIÓ DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT	16/04/2025
3151	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 26/2025 MITJANÇANT GENERACIÓ DE CRÈDIT	16/04/2025
3152	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	16/04/2025
3153	DECLARAR PRESCRITES LES SANCIONS I ARXIVAR ELS EXPEDIENTS EN MATÈRIA DE CIRCULACIÓ	16/04/2025
3154	DESESTIMAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN PRESENTADO EN EXPEDIENTE EN MATERIA DE CIRCULACIÓN	16/04/2025
3155	DESESTIMAR RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT EN EXPEDIENT SANCIONADOR DE CIRCULACIÓ	16/04/2025
3156	APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 3 A FAVOR DE REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU, PER LES OBRES DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ EN LES FAÇANES I ALTRES MILLORES DE LA CASA MANUEL OLIVELLA	16/04/2025
3157	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	16/04/2025
3158	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	16/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3159	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	16/04/2025
3160	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	16/04/2025
3161	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	16/04/2025
3162	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	16/04/2025
3163	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT	16/04/2025
3164	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3165	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR RASA DE 8 M PER A ESTESA DE LÍNIA ELÈCTRICA DE BT AL C. AIGUA, 162 BX	22/04/2025
3166	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 750 M PER ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BT, AL C. MALLORCA (EXP. 455/2025/eOBR)	22/04/2025
3167	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 6M PER ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BT I FER NOVA CAIXA DE SUBMINISTRAMENT, AL C. PÀDUA, 18 (EXP. 609/2025/eOBR)	22/04/2025
3168	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 4M PER ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BT I INSTAL·LAR NOVA CAIXA, AL C. JOAQUIM BLUME, 10 (EXP. 610/2025/eOBR)	22/04/2025
3169	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	22/04/2025
3170	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	22/04/2025
3171	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	22/04/2025
3172	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	22/04/2025
3173	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	22/04/2025
3174	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	22/04/2025
3175	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	22/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3176	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3177	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3178	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3179	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3180	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3181	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3182	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3183	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3184	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3185	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3186	NOMENAR 6 FUNCIONÀRIES INTERINES COM A AUXILIARS ADMINISTRATIVES C2-16 EN EL MARC DEL PLA LOCAL D'Ocupació FINANÇAT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA 2025	22/04/2025
3187	NOMENAR FUNCIONÀRIA INTERINA COM A TÈCNICA ESPECIALISTA DE MOBILITAT (ACCESSIBILITAT UNIVERSAL) C1-19 EN EL MARC DEL PLA LOCAL D'Ocupació FINANÇAT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA 2025	22/04/2025
3188	AMPLIACIÓ DE LA BESTRETA DE CAIXA FIXA DEL SERVEI DE TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ I LA COMUNICACIÓ	22/04/2025
3189	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3190	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3191	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3192	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3193	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3194	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3195	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3196	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3197	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3198	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3199	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3200	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3201	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3202	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3203	APROVAR LA DISPOSICIÓ DEL PAGAMENT A JUSTIFICAR, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT, D'UNA PONENT QUE HA DE REALITZAR UNA FORMACIÓ, ORGANITZADORA PEL SERVEI DE CONVIVÈNCIA I EQUITAT	22/04/2025
3204	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3205	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3206	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3207	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3208	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3209	NOTIFICACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3210	NOTIFICACIÓ D'ACORD D'IMPOSICIÓ DE SANCIÓ PER INFRACCIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3211	APROVAR L'OPERACIÓ DE PAGAMENT A JUSTIFICAR DE 10.000 € PEL PAGAMENT DE FACTURES DE FORMACIÓ	22/04/2025
3212	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE DE RECÀRREC DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA	22/04/2025
3213	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE TROFEUS SINGULARS PER AL TORNEIG COMUNITARI DE FUTBOL SALA XARXES	22/04/2025
3214	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3215	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3216	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3217	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3218	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3219	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3220	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3221	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3222	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3223	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3224	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3225	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3226	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3227	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	22/04/2025
3228	DESESTIMAR RECURSO DE REPOSICIÓ POR EXPEDIENTE SANCIONADOR POR INFRACCIÓN DE CIRCULACIÓN.	22/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3229	INCOAR EL PROCEDIMENT SANCIONADOR PER MANCA D'IDENTIFICACIÓ EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	22/04/2025
3230	RESOLDRE AL·LEGACIONS EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	22/04/2025
3231	IMPOSAR LA SANCIÓ EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	22/04/2025
3232	RESOLDRE RECURS EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	22/04/2025
3233	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	22/04/2025
3234	CONTRACTAR EL SERVEI GRÀFIC PER LA CAMPANYA PUBLICITÀRIA DE LA SETMANA DE LA GASTRONOMIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3235	ATORGAR LLICÈNCIA PER A ENDERROCAR L'EDIFICI PLURIFAMILIAR EN TESTERA, AL C. MANUEL DE CABANYES, 53 (EXP. 1735/2024/eOBR)	22/04/2025
3236	ATORGAR LLICÈNCIA PER A AGREGAR DOS PARCEL·LES EN UNA, A LA AV. COLL D'EN FERRAN, 37-39 (EXP. 1633/2024/eOBR)	22/04/2025
3237	ATORGAR LLICÈNCIA PER A CANVIAR US DE 2 LOCALS A 2 HABITATGES EN PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR SITUAT AL C. TETUAN, 1 1R.1A. I 1R.2A., (EXP. 1423/2024/eOBR)	22/04/2025
3238	CONTRACTAR EL SERVEI DE CONTROL D'ACCÉS DE VEHICLES PER LA DIADA DE SANT JORDI	22/04/2025
3239	CONTRACTAR EL SERVEI D'UNA ACTUACIÓ MUSICAL PER LA DIADA DE SANT JORDI	22/04/2025
3240	APROVAR L'ENCÀRREC DE MITJANS PROPIS PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE DESGUÀS A LA VORERA JUNT LA FAÇANA DE LA PLAÇA DE LA VILA 12	22/04/2025
3241	DECRET DE REQUERIMENT A LA COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ DE DOCUMENTACIÓ PER A LA PREPARACIÓ DE LA NOVA LICITACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I NETEJA DE L'ESPAI PÚBLIC	22/04/2025
3242	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3243	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3244	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3245	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	22/04/2025
3246	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3247	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3248	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3249	CONTRACTAR EL SERVEI DE LA INSTAL·LACIÓ DE L'EXPOSICIÓ ITINERANT, AMB MOTIU DEL 750È ANIVERSARI DE LA CARTA POBLA, A L'IES DOLORS MALLAFRÈ, DEL 22 D'ABRIL AL 5 DE MAIG	22/04/2025
3250	NOTIFICAR LA CONVOCATÒRIA I LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS PER A L'ACCÉS MITJANÇANT EL SISTEMA DE CONCURS-OPOSICIÓ LLIURE PER A LA PROVISIÓ D'UNA PLAÇA DE CARÀCTER LABORAL, DE PROFESSOR/A DE L'ESCOLA D'ART GRUP A1 (DISSENY GRÀFIC I MULTIMÈDIA 69,57% DE JORNADA)	22/04/2025
3251	APROVAR LA RELACIÓ DEFINITIVA DE PERSONES CANDIDATES I CALENDARI DE PROVES.	22/04/2025
3252	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE LONES, VINILS I PAPER PLÀSTIC PER DORSALS, PER A LA SEVA IMPRESSIÓ I MANIPULAT PER PART DEL SERVEI DE REPROGRAFIA DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3253	CONTRACTAR ELS SERVEIS DE SUBSCRIPCIÓ A LA PLATAFORMA INSITO – FINANCE ACTIVE – BASE DE DADES	22/04/2025
3254	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PER A LA REALITZACIÓ DE 12 SESSIONS DE SUPORT PSICOLÒGIC	22/04/2025
3255	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE CREACIÓ DE VÍDEOS PEL PREMI MERCÈ LLIMONA	22/04/2025
3256	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PER L'ASSEGURANÇA CLAU A CLAU DE LES OBRES DE L'EXPOSICIÓ "COM T'HO DIRIA" A LA SALA	22/04/2025
3257	SOL·LICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA LA SUBVENCIÓ PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ D'IMMOBLES DE NOTABLE VALOR CULTURAL	22/04/2025
3258	CONTRACTACIÓ DE SERVEI ARTÍSTIC DE CONTA CONTES PER A LA XARXA DE BIBLIOTEQUES MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ AMB MOTIU DE LA SETMANA DE LA NATURA	22/04/2025
3259	CONTRACTACIÓ DE SERVEI ARTÍSTIC D'ESPECTACLE DE NARRACIÓ PER ADULTS I MÚSICA PER A LA XARXA DE BIBLIOTEQUES MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3260	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI ARTÍSTIC PER LA COORDINACIÓ DEL PROGRAMA PEDAGÒGIC DE DANSA "MAPADEBALL 2025"	22/04/2025
3261	CONTRACTACIÓ DE SERVEI ARTÍSTIC DE CONTE CONTES, PER A LA XARXA DE BIBLIOTEQUES MUNICIPALS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, AMB MOTIU CONTE VA! FESTIVAL DE LITERATURA INFANTIL DE VILANOVA I LA GELTRÚ 2025	22/04/2025
3262	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE 200 CONTES DE L'ÀNGEL DEL CAMPANAR	22/04/2025
3263	PAGAMENT A JUSTIFICAR PER COMPRA D'INSTRUMENTS DE L'ESCOLA CONSERVATORI DE MÚSICA MESTRE MONTSERRAT	22/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3264	APROVAR UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE DUES PISSARRES LACADES BLANQUES PER A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ART I DISSENY	22/04/2025
3265	APROVAR UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN DISPOSITIU DE SEGURETAT DE XARXA PER A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ART I DISSENY	22/04/2025
3266	APROVAR UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE 7 APARELLS DESHUMIDIFICADORS PER A L'ESCOLA I CONSERVATORI DE MÚSICA MESTRE MONTSERRAT	22/04/2025
3267	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI D'ACTUACIÓ DEL GRUP PITXORINES AL FIMPT 2025	22/04/2025
3268	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE DINAMITZACIÓ DE LECTURES EN VEU ALTA (PROJECTE CULTURALMENT)	22/04/2025
3269	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PER LA REALITZACIÓ D'UN TALLER FAMILIAR A LA SALA	22/04/2025
3270	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE COMISSARIAT DE L'EXPOSICIÓ "COM T'HO DIRIA. DE L'ESBÓS A LA IL·LUSTRACIÓ FINAL" A LA SALA	22/04/2025
3271	APROVAR UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE 16 PARADES DE FUSTA EN RÈGIM DE LLOGUER PER LA CELEBRACIÓ DEL MERCAT NOUCENTISTA	22/04/2025
3272	LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DISPOSITIU PREVISIBLE PEL CONTE VA! FESTIVAL DE LITERATURA INFANTIL	22/04/2025
3273	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3274	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	22/04/2025
3275	ADJUDICAR UN CONTRACTE DE SERVEIS D'AGENTS PER LA CONVIVÈNCIA I EL CIVISME (REF. EXP. 503/2024/eCONT)	23/04/2025
3276	CONTRACTAR LA REPRESENTACIÓ I DEFENSA JURÍDICA DAVANT DEL JCA 12 DE BARCELONA EN EL RECURS 18/2025-A INTERPOSAT PER MBM	23/04/2025
3277	RESOLDRE RECURS EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	23/04/2025
3278	CONVOCATÒRIA JUNTA DE PORTAVEUS 29 D'ABRIL DE 2025	23/04/2025
3279	DECRET DE RESOLUCIÓ I ARXIU D'EXPEDIENT DE RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	23/04/2025
3280	DECRET DE RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT DE RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	23/04/2025
3281	ATORGAR LLICÈNCIA PER A INSTAL·LAR PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES A LA COBERTA AL C. CREU, 13	23/04/2025
3282	ATORGAR LA LLICÈNCIA D'OBRES PER A REFORMAR UN LOCAL AL CARRER DE LA PROVIDÈNCIA, 3, BXS. 1, PER INSTAL·LAR UN BAR RESTAURANT	23/04/2025
3283	ARXIVAR EXPEDIENT SANCIONADOR DE CIRCULACIÓ	23/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3284	INADMETRE A TRÀMIT LA SOL·LICITUD GENÈRICA PRESENTADA PER A ADEQUAR UN LOCAL A L'ACTIVITAT D'AGÈNCIA DE VIATGES AL C. ALMIRALL COLOM, 11, BX 4A	23/04/2025
3285	ACCÉS A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE DE MUNICIÓ DE TIR PER A LA POLICIA LOCAL	23/04/2025
3286	ABONAR AVANÇAMENT PAGA EXTRA JUNY 2025	23/04/2025
3287	SOL·LICITUD AVANÇAMENT PAGA EXTRA JUNY 2025	23/04/2025
3288	INCOAR EXPEDIENT TENDENT AL TANCAMENT I CLAUSURA DE L'ACTIVITAT DE FORN DE PA, PASTISSERIA AMB DEGUSTACIÓ I OBRADOR SITUADA AL C. PROVIDÈNCIA, 25 FINS QUE ES GARANTEIXI EL COMPLIMENT ORDENANÇA MUNICIPAL DEL SOROLL I VIBRACIONS	23/04/2025
3289	CONCEDIR LA TARGETA D'APARCAMENT PMR TITULAR NO CONDUCTOR	23/04/2025
3290	DECLARAR DESISTIDA LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PER A INSTAL·LAR CAPTADORS FOTOVOLTAICS, SITUAT A C. ROSSINYOL, 25	23/04/2025
3291	DECLARAR DESISTIDA LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PER A INSTAL·LAR CAPTADORS FOTOVOLTAICS, SITUAT AL C. LEPANT, 60	23/04/2025
3292	SOL·LICITAR L'AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ I JUSTIFICACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE CREACIÓ D'UNA XARXA DE REFUGIS CLIMÀTICS AL MUNICIPI	23/04/2025
3293	CONVOCATÒRIA COMISSIÓ INFORMATIVA POLÍTIQUES DE CIUTADANIA I ACCIÓ COMUNITÀRIA 28/04/2025	23/04/2025
3294	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE SERIGRAFIA DE LA IMATGE CORPORATIVA DE TURISME EN COPES DE VI, EN EL MARC DE LA FIRA TEMPS DE VI	23/04/2025
3295	CONVOCATÒRIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE PROJECCIÓ DE CIUTAT, CAPITALITAT I UNIVERSITAT DEL 28 D'ABRIL DE 2025	23/04/2025
3296	DISTRIBUIR LA BASE MÀXIMA DE COTITZACIÓ PER PLURIOCCUPACIÓ	23/04/2025
3297	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD D'EXEMPCIÓ DE PAGAMENT DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES DOMICILIÀRIES, I D'APLICACIÓ DE LA TARIFA REDUÏDA DE L'AIGUA	23/04/2025
3298	CONVOCATÒRIA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ORGANITZACIÓ, GOVERNANÇA, SOCIETAT DEL CONEIXEMENT I PRESIDÈNCIA DE 28.04.2025	23/04/2025
3299	ACORDAR LA INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI (FANAL UBICAT A LA CRUÏLLA CARRER DOCTOR ZAMENHOF AMB AVINGUDA CUBELLES)	23/04/2025
3300	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	23/04/2025
3301	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA DISTRIBUCIÓ DE LA DESPESA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS D'AUXILIARS D'INFORMACIÓ, RECEPCIÓ, CONTROL D'ACCESSOS I COMPROVACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	23/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3302	ACORDAR LA INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI (SENYAL DE TRÀNSIT UBICAT A LA CRUÏLLA CARRER DOCTOR ZAMENHOF AMB LA RONDA IBÈRICA)	23/04/2025
3303	AIXECAR L'OBJECCIÓ DE LA FISCALITZACIÓ A ABONAR PLUS DE NOCTURNITAT, DISSABTE, DIUMENGE I FESTIUS, FORMULADA PER LA INTERVENCIÓ	23/04/2025
3304	ACORDAR LA INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI (SENYAL DE TRÀNSIT UBICAT A LA PLAÇA DE LES CASERNES)	23/04/2025
3305	ABONAR IMPORT TREBALLS EXTRAORDINARIS	24/04/2025
3306	ABONAR BESTRETA REINTEGRABLE	24/04/2025
3307	CONCEDIR UNA EXCEDÈNCIA VOLUNTÀRIA PER INCOMPATIBILITAT	24/04/2025
3308	CONCEDIR EXCEDÈNCIA VOLUNTÀRIA	24/04/2025
3309	INICI DE LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA	24/04/2025
3310	APROVAR L'ADJUDICACIÓ EN RÈGIM DE CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE UBICAT A C. MARTI TORRENTS, 8 02 03	24/04/2025
3311	CONVOCATÒRIA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECOLOGIA, URBANISME I SERVEIS URBANS 28.04.2025	24/04/2025
3312	APROVAR, DISPOSAR I RECONÈIXER LA OBLIGACIÓ A FAVOR DE CONSTRUCCIONES TOMÀS GRACIA, S.A EN CONCEPTE D'INTERESSOS DE DEMORA I DESPESES DE COBRAMENT	24/04/2025
3313	APROVAR LA RESOLUCIÓ DE LA CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE SITUAT AL C. JOSEP COROLEU, 9-11, 01 03	24/04/2025
3314	APROVAR LA RESOLUCIÓ DE LA CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE SITUAT AL C. JOSEP COROLEU, 9-11, 01 02	24/04/2025
3315	APROVAR LA RESOLUCIÓ DE LA CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE SITUAT AL C. JOSEP COROLEU, 9-11, 04 01	24/04/2025
3316	APROVAR L'ATORGAMENT D'UN PAGAMENT A JUSTIFICAR PER A FER FRONT A LES DESPESES DEL SERVEI DE MODIFICACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA A L'EDIFICI MUNICIPAL DE L'IMET DE VILANOVA I LA GELTRÚ	24/04/2025
3317	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEI PER UNA ASSEGURANÇA DE LLEURE PER LA FESTA "UN MAR DE CULTURES" I PER AL TORNEIG DE FUTBOL	24/04/2025
3318	DECRET DE CONVOCATÒRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL - SESSIÓ 15	24/04/2025
3319	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT	24/04/2025
3320	NOMENAMENT FUNCIONÀRIA EN PRÀCTIQUES	24/04/2025
3321	INADMETRE EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA LES AUTOLIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	24/04/2025
3322	INADMETRE EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'AUTOLIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	24/04/2025
3323	INADMETRE EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA LES AUTOLIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	24/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3324	INADMETRE A TRÀMIT LA COMUNICACIÓ PRÈVIA PRESENTADA PER A REFORMAR L'HABITATGE, AL C. SANTA MAGDALENA, 38 (EXP.652/2025/eOBR)	24/04/2025
3325	ORDENAR EL TANCAMENT I CLAUSURA DE L'ACTIVITAT SUPERMERCAT AMB FORN DE PA, SITUADA AL CARRER DOCTOR ZAMENHOF, 23, PER MANCA DE PRESENTACIÓ DE LA COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'ACORD AMB LA LLEI 18/2020, DE 28 DE DESEMBRE, DE FACILITACIÓ DE L'ACTIVITAT	24/04/2025
3326	CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE DISSENY I MAQUETACIÓ DEL "RETRAT NÚMERO 46, JAUME CASANOVAS I ESCUSSOL (1944 - 2019)" DE LA COL·LECCIÓ "RETRATS" DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.	24/04/2025
3327	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	24/04/2025
3328	CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE CORRECCIÓ DEL TEXT DEL LLIBRET NÚMERO 46, DEDICAT A JAUME CASANOVAS I ESCUSSOL (1944 - 2019), DE LA COL·LECCIÓ "RETRATS" DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ	24/04/2025
3329	CONTRACTE MENOR PER AL SUBMINISTRAMENT D'UN MARC PER UNA LÀMINA DE L'ARTISTA JOSEP MARIA SUBIRACHS I SITJAR	24/04/2025
3330	ARCHIVAR EXPEDIENTE SANCIONADOR DE CIRCULACIÓN POR DETECCIÓN DE ERROR MATERIAL EN LA IDENTIFICACIÓN DEL VEHICULO INFRACOR	24/04/2025
3331	RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ EN RELACIÓ A LA DESPESA EN FAVOR DE LA REAL FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE BALONMANO	24/04/2025
3332	APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 3 A FAVOR DE RECONSTRUCCIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL PER LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL PATI CENTRAL I L'ESCALA DE LA CASA CONSISTORIAL DE VILANOVA I LA GELTRÚ	24/04/2025
3333	ESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	24/04/2025
3334	PAGAMENT A JUSTIFICAR PER COMPRA D'EQUIPS DE PROCESSOS D'INFORMACIÓ	24/04/2025
3335	APROVAR L'AUTORITZACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ D'UNA AUTORITZACIÓ DE VENDA DEL MERCAT NO SEDENTARI EXTERIOR DIARI DEL CENTRE	24/04/2025
3336	APROVAR L'AUTORITZACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ D'UNA AUTORITZACIÓ DE VENDA DEL MERCAT NO SEDENTARI DEL CENTRE	24/04/2025
3337	APROVAR L'AUTORITZACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ D'UNA AUTORITZACIÓ DE VENDA DEL MERCAT NO SEDENTARI DEL CENTRE	24/04/2025
3338	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI ARTÍSTIC PEL CONCERT "AMUNT EL TELÓ, LA MARICEL EN ACCIÓ" A CÀRREC DE LA COBLA MARICEL, MARIA ARMENGOL I ANDREU MIRET A L'AUDITORI EDUARD TOLDRÀ EL DIA 3/5/25	24/04/2025
3339	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI ARTÍSTIC DE TXELL SUST PEL CONCERT A L'AUDITORI EDUARD TOLDRÀ EL DIA 16/5/25	24/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3340	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI ARTÍSTIC PER LA REPRESENTACIÓ DE DUES SESSIONS DE L'ESPECTACLE "ODISSEES" AL TEATRE PRINCIPAL EL DIA 17/5/25	24/04/2025
3341	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT D'UNA RENTADORA PER AL PIS PROJECTE LA MAREGASSA	24/04/2025
3342	REQUERIR LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	24/04/2025
3343	ABONAR IMPORT PLUSOS	24/04/2025
3344	SUBSTITUCIÓ TEMPORAL DEL CAP DE LA POLICIA LOCAL I ABONAMENT DEL COMPLEMENT DE TREBALLS DE SUPERIOR CATEGORIA	24/04/2025
3345	ESTIMAR LA SOL·LICITUD D'INGRESSOS INDEGUTS PER TRANSFERÈNCIA BANCÀRIA ERRÒNIA	24/04/2025
3346	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DRET D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA	24/04/2025
3347	CONCEDIR UNA PRÒRROGA DE 6 MESOS DEL TERMINI PER A PRESENTAR L'AUTOLIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER DEFUNCIÓ	24/04/2025
3348	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ EN CONCEPTE D'IMPOST CONSTRUCCIONS I OBRES I FIANÇA DE RUNES	24/04/2025
3349	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES INDUSTRIALS	24/04/2025
3350	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE TAXA D'ESCOMBRARIES INDUSTRIALS, AUDITORIA	24/04/2025
3351	INCOAR PROCEDIMENT PER LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE MENOR (MEN2023000305) PEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER POSAR EN FUNCIONAMENT LA INSTAL·LACIÓ D'AIGÜES REGENERADES PER INCOMPLIMENT D'OBLIGACIONS CONTRACTUALS	24/04/2025
3352	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR RASA DE 16 M. PER A ESTESA DE CABLE ELÈCTRIC DE BT, AL C. FUENSANTA, 52-56 (EXP. 520/2025/eOBR)	25/04/2025
3353	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A OBRIR UNA RASA DE 4M PER ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BT I INSTAL·LAR UNA NOVA CAIXA DE BT, AL C. LLIMONET, 23 (EXP. 630/2025/eOBR)	25/04/2025
3354	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A REFORMAR L'HABITATGE AMB CANVI DE DISTRIBUCIÓ INTERIOR I CANVI DE FUSTERIES EXTERIORS, AL C. MIQUEL DE CERVANTES, 22-24 01 01 (EXP. 1190/2024/eOBR)	25/04/2025
3355	ATORGAR LA PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES 910/2023/EOBR PER A ADEQUAR NAU PER A MAGATZEM DE MATERIAL ELÈCTRIC I LAMPISTERIA AMB OFICINES, AL C. ROQUETES, 23 (EXP. 1558/2024/eOBR)	25/04/2025
3356	ATORGAR L·LICÈNCIA PER A ENDERROCAR SEPARACIÓ DE LOCAL PER A AMPLIAR L'ACTIVITAT DE SUPERMERCAT, AL C. MIQUEL GUANSE, 1 (EXP. 1091/2020/eOBR)	25/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3357	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	25/04/2025
3358	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	25/04/2025
3359	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	25/04/2025
3360	CONCEDIR LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA MODALITAT NO CONDUCTORA	25/04/2025
3361	CONCEDIR LA REDUCCIÓ DE JORNADA DE TREBALL DEL 99,99% AMB EL 100% DE LES RETRIBUCIONS PER TENIR CURA D'UN FILL AFECTAT PER CÀNCER O ALTRA MALALTIA GREU	25/04/2025
3362	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE DRET D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA	25/04/2025
3363	RESOLUCIÓ D'ADVERTIMENT DE REGIDOR DELEGAT EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	25/04/2025
3364	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	25/04/2025
3365	MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ EN LES FAÇANES I ALTRES MILLORES DE LA CASA MANUEL OLIVELLA DE VILANOVA I LA GELTRÚ	25/04/2025
3366	ESTIMAR ALEGACIONES EN EXPEDIENTE SANCIONADOR POR INFRACCIÓN DE CIRCULACIÓN.	25/04/2025
3367	ESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	25/04/2025
3368	ACORDAR INCOACIÓ RECLAMACIÓ RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER CAIGUDA AL C. FRANCESC MACIÀ, 100, EL DIA 9 DE JULIOL DE 2024	25/04/2025
3369	DECRET D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT CONTRACTACIÓ PER AL SERVEI DE CONSULTORIA PER A LA PREPARACIÓ I TRAMITACIÓ DE SUBVENCIONS BASAT EN L'ACORD MARC DE SERVEIS DE CONSULTORIA PER A LA PREPARACIÓ I TRAMITACIÓ DE SUBVENCIONS AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2021.07)	25/04/2025
3370	AIXECAR L'OBJECCIÓ DE LA FISCALITZACIÓ A APROVAR EL NOMENAMENT DE FUNCIONARIA DE CARRERA COM A ARQUITECTE TÈCNIC	25/04/2025
3371	ABONAR AVANÇAMENT PAGA EXTRA JUNY 2025	25/04/2025
3372	ABONAR AVANÇAMENT PAGA EXTRA JUNY 2025	25/04/2025
3373	ABONAR AVANÇAMENT PAGA EXTRA JUNY 2025	25/04/2025
3374	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	25/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3375	CONTRACTAR EL SERVEI PUBLICITARI DE LA SETMANA DE LA GASTRONOMIA DE VILANOVA I LA GELTRÚ, ALS MITJANS RADIOFÒNICS DE L'EMISSORA ONDA CERO	25/04/2025
3376	DECLARAR DESISTIDA LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PER A INSTAL·LAR CAPTADORS FOTOVOLTAICS, SITUAT AL C. LEPANT, 60	25/04/2025
3377	ADJUDICAR EL CONTRACTE PELS TREBALLS DE RECONeixEMENT DE L'ESTRUCTURA DEL FORJAT SOBRE EL VESTÍBUL DE L'ENTRADA A L'EDIFICI DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUAT AL CARRER ESTUDIS 1 DE VILANOVA I LA GELTRÚ	25/04/2025
3378	ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT	27/04/2025
3379	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3380	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3381	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3382	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3383	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3384	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3385	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3386	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3387	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3388	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3389	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3390	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3391	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3392	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3393	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3394	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	28/04/2025
3395	APROVAR LA RESOLUCIÓ D'AJUTS ECONÒMICS D'URGÈNCIA SOCIAL DE LA COMISSIÓ DEL 25 D'ABRIL DE 2025	28/04/2025
3396	REQUERIR LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	28/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3397	REQUERIR LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES DETECTADES A LA INSPECCIÓ SANITÀRIA	28/04/2025
3398	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA SOBRE LA Tinença d'animals de Vilanova i la Geltrú	28/04/2025
3399	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA SOBRE LA Tinença d'animals de Vilanova i la Geltrú	28/04/2025
3400	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LA Tinença d'animals	28/04/2025
3401	DEVOLUCIÓ DE FIANCES PER OBRES	28/04/2025
3402	CONTRACTAR EL SERVEI TÈCNIC PER INSTAL·LAR FOCUS I ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA AL CENTRE CULTURAL I TRADICIONAL DE VILANOVA I LA GELTRÚ	28/04/2025
3403	APROVAR L'ATORGAMENT D'UNA AMPLIACIÓ DEL TERMINI PER A LA CORRECCIÓ DE LES DEFICIÈNCIES SANITÀRIES DETECTADES I REQUERIDES PER DECRET NÚMERO 2908 DE 07/04/2025	28/04/2025
3404	DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE PRÒRROGA DE 6 MESOS DEL TERMINI PER A PRESENTAR L'AUTOLIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER DEFUNCIÓ	28/04/2025
3405	APROVAR EL PAGAMENT DEL DEUTE DE SEURETAT SOCIAL DE L'ANY 2023	28/04/2025
3406	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	28/04/2025
3407	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	28/04/2025
3408	CONTRACTAR EL SERVEI DE MODERACIÓ PER A LA TAULA RODONA DEL PROGRAMA "QUOTIDIANAMENT VALENTES", DEL DIA 29/04/25, EN HOMENATGE A MANOLI ÁLVAREZ GONZÁLEZ	29/04/2025
3409	APROVAR LA RELACIÓ PROVISIONAL DE PERSONES CANDIDATES I DESIGNAR EL TRIBUNAL QUALIFICADOR	29/04/2025
3410	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DEL LLOGUER DE CABINES SANITÀRIES PER A L'ESPLAIADA 2025	29/04/2025
3411	CONTRACTAR EL SERVEI DEL DISPOSITIU D'EMERGÈNCIES PER SANT JORDI 2025	29/04/2025
3412	ESTABLIR LES CONDICIONS DE LLIURAMENT DELS VEHICLES I MATERIAL MÒBIL I REQUERIR EL RETORN DE DIT MATERIAL A L'EMPRESA TRANSPORTS CIUTAT COMTAL, SA	29/04/2025
3413	CONCEDIR LLICÈNCIA DE PAS D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES PER OBRES AMB HORARI LIMITAT	29/04/2025
3414	CONCEDIR LA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA TITULAR NO CONDUCTORA	29/04/2025
3415	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MOBILIARI D'ESTABLIMENTS COMERCIALS I DE RESTAURACIÓ	29/04/2025
3416	DECLARAR DESISTIDA LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PER A FER BANYS I RAMPA ACCESSIBLES, MILLORAR EQUIPAMENT	29/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

	D'EMERGÈNCIA I AÏLLAMENT ACÚSTIC DEL LOCAL DE LA PL. CASERNES, 2B, BX 01	
3417	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT DE 7 ROLL-UP PER A LA CAMPANYA DE COMUNICACIÓ, EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ, ENVERS LES VIOLÈNCIES MASCLISTES A L'ESPORT	29/04/2025
3418	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DELS SERVEIS D' AUTOCAR PER A L' EXCURSIÓ DE LA RUTA DELS PLANETES	29/04/2025
3419	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	29/04/2025
3420	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ DE BAIXA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	29/04/2025
3421	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	29/04/2025
3422	RESOLDRE AL·LEGACIONS EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	29/04/2025
3423	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	29/04/2025
3424	RESOLDRE AL·LEGACIONS EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	29/04/2025
3425	RESOLDRE AL·LEGACIONS EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	29/04/2025
3426	PROPOSAR LA INCOACIÓ PER MANCA D'IDENTIFICACIÓ EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	29/04/2025
3427	PROPOSAR LA SANCIÓ EN EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	29/04/2025
3428	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA DISTRIBUCIÓ DE LA DESPESA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES, EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ I TREBALL I INSTITUT MUNICIPAL DE PATRIMONI CULTURAL	29/04/2025
3429	APROVAR LA NÒMINA D'ABRIL DE 2025	29/04/2025
3430	MODIFICACIÓ JORNADA LABORAL	29/04/2025
3431	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI DE L'ACTUACIÓ DE ROGER MAS I LA COBLA SANT JORDI AL FIMPT 2025	29/04/2025
3432	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER GENERACIÓ DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT DE LA REGIDORIA DE CULTURA	29/04/2025
3433	APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT DE LA REGIDORIA DE CULTURA	29/04/2025
3434	APROVAR UN CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ANIMACIÓ PER EL MERCAT NOUCENTISTA	29/04/2025
3435	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE DISSENY GRÀFIC DE LES EXPOSICIONS "COM T'HO DIRIA" I "DIÀLEG, SOSTENIBILITAT. EXPERIÈNCIA ARTÍSTICA" A LA SALA	29/04/2025
3436	NOMENAMENT FUNCIONÀRIA INTERINA COM A TÈCNICA AUXILIAR DE BIBLIOTECA C1 17 PER ACUMULACIÓ DE TASQUES (MGSR)	29/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3437	APROVAR LA CONVOCATÒRIA I LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DEL CONCURS-OPOSICIÓ DE LLIURE CONCURRÈNCIA D'UNA PLAÇA DE CARÀCTER LABORAL, DE PROFESSOR/A DE L'ESCOLA DE MÚSICA (PERCUSSIÓ), GRUP A1 (50% DE JORNADA)	29/04/2025
3438	CONCEDIR UNA LLICÈNCIA RETRIBUÏDA DE DUES SETMANES NATURALS PER 30 ANYS DE SERVEI	29/04/2025
3439	APROVAR L'ADHESIÓ DE L' AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ A LA CAMPANYA "MENORS NI UNA GOTA" IMPULSADA PER LA FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE BEBIDAS ESPIRITUOSAS JUNTAMENT AMB EL MINISTERIO DE SANIDAD, ASUNTOS SOCIALES E IGUALDAD	29/04/2025
3440	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	29/04/2025
3441	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	29/04/2025
3442	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	29/04/2025
3443	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE MESURES PER A FOMENTAR EL CIVISME I LA CONVIVÈNCIA A VILANOVA I LA GELTRÚ	29/04/2025
3444	CONVOCATÒRIA PLE ORDINARI 05.05.2025	29/04/2025
3445	ESMENAR RECLAMACIÓ RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER CAIGUDA AL C. AIGUA, 98, EL DIA 22 D'ABRIL DE 2025	29/04/2025
3446	INCOACIÓ BII - RELACIÓ PER LA INCOACIÓ DE EXPEDIENTES DE BAJA DE OFICIO	29/04/2025
3447	INCOACIÓ BNC - RELACIÓ PER LA INCOACIÓ DE EXPEDIENTES DE BAJA POR NO CONFIRMACIÓ	29/04/2025
3448	BCA - RELACIÓ PER LA RESOLUCIÓ DE EXPEDIENTES DE BAJA POR CADUCIDAD	29/04/2025
3449	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEI PER LA GESTIÓ I ORGANITZACIÓ DE LA FIRA TEMPS DE VERMUT.	30/04/2025
3450	APROVAR LA DISPOSICIÓ I ORDENACIÓ DEL PAGAMENT DE LA QUOTA 2025 COMUNITAT DE REGANTS DEL PANTÀ DE FOIX	30/04/2025
3451	APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT DE DOS MOBLES MULTIMÈDIA INTERACTIUS PER L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ	30/04/2025
3452	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE PATROCINI DE LA GUIA GASTRONÒMICA VILANOVA I LA GELTRÚ 2025	30/04/2025
3453	APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ	30/04/2025
3454	COMPARÈIXER DAVANT DEL JCA 7 DE BARCELONA EN QUALITAT D'ADMINISTRACIÓ DEMANDADA EN EL RECURS ORDINARI	30/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

	103/2025-B I DESIGNAR EL LLETRAT I PROCURADOR PER A QUE ASSUMEIXIN LA REPRESENTACIÓ I LA DEFENSA JURÍDICA DE L'AJUNTAMENT	
3455	COMPARÈIXER DAVANT DEL JCA 5 DE BARCELONA EN QUALITAT D'ADMINISTRACIÓ DEMANDADA EN EL RECURS ORDINARI 110/2025-I I DESIGNAR EL LLETRAT I PROCURADOR PER A QUE ASSUMEIXIN LA REPRESENTACIÓ I LA DEFENSA JURÍDICA DE L'AJUNTAMENT	30/04/2025
3456	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	30/04/2025
3457	DESESTIMAR AL·LEGACIONS EN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE CIRCULACIÓ	30/04/2025
3458	APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES, EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS	30/04/2025
3459	PROCEDIMENT D'INSCRIPCIÓ D'ALTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	30/04/2025
3460	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE LA SONORITZACIÓ PER LA FESTA DE LA PRIMAVERA DE LA GENT GRAN	30/04/2025
3461	MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST VIGENT	30/04/2025
3462	SOL·LICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA LA SUBVENCIÓ PER LA PRODUCCIÓ D'ESPECTACLES I D'EXPOSICIONS RELACIONATS AMB LA CULTURA POPULAR I TRADICIONAL PER A L'ANY 2025	30/04/2025
3463	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE L'ACTUACIÓ DE SABOR DE GRACIA AL FIMPT 2025	30/04/2025
3464	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PUBLICITARIS DEL FIMPT 2025	30/04/2025
3465	APROVAR LA INSCRIPCIÓ DE TU-I-NOS, FUNDACIÓ PRIVADA AL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS	30/04/2025
3466	APROVACIÓ DE L'APORTACIÓ ORDINÀRIA I EXTRAORDINÀRIA A L'AGRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL (ADF) GARRAF PER DESPESES DE L'EXERCICI 2024	30/04/2025
3467	APROVAR LA INADMISSIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PRESENTADA PER L'ENTITAT TU-I-NOS, FUNDACIÓ PRIVADA	30/04/2025
3468	CONTRACTAR ELS SERVEIS DE VISITES SOBRE CREACIÓ ARTÍSTICA I SOSTENIBILITAT ALS CENTRES ESCOLARS DE VILANOVA I LA GELTRÚ	30/04/2025
3469	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ARBITRATGE I JUTGES DE TAULA PER AL TORNEIG XARXES	30/04/2025
3470	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE MUNTATGE I DESMUNTATGE DE CARPES, CADIRES I TAULES PER A LA 9a MOSTRA D'ENTITATS DE LA GENT GRAN	30/04/2025
3471	CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'INTÈRPRET PER A LA TROBADA AMB L'ESCRITORA ANNA STAROBÍNETS	30/04/2025
3472	APROVAR UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE 8 MONITORS D'ORDINADORS PER A L'ESCOLA I CONSERVATORI DE MÚSICA MESTRE MONTSERRAT, I UNES ULLERES DE	30/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

	REALITAT VIRTUAL I 15 RATOLINS LOGITECH PER A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ART I DISSENY	
3473	APROVAR UN CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN MONITOR TÀCTIL DE 65" PER A L'ESCOLA I CONSERVATORI DE MÚSICA MESTRE MONTSERRAT	30/04/2025
3474	APROVAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI ARTÍSTIC PER LA REPRESENTACIÓ DE L'OBRA "L'ARANYA" AL TEATRE PRINCIPAL EL DIA 11/5/25	30/04/2025
3475	APROVAR EL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI D'UN CARTELL PER L'OFICINA DE L'ESPAI D'EQUITAT	30/04/2025
3476	BII-BNC - RELACIÓ PARA LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTES DE BAJA DE OFICIO Y POR NO CONFIRMACIÓN	30/04/2025
3477	BII-BNC - RELACIÓ PARA LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTES DE BAJA DE OFICIO Y POR NO CONFIRMACIÓN	30/04/2025
3478	BII-BNC - RELACIÓ PARA LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTES DE BAJA DE OFICIO Y POR NO CONFIRMACIÓN	30/04/2025
3479	BII-BNC - RELACIÓ PARA LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTES DE BAJA DE OFICIO Y POR NO CONFIRMACIÓN	30/04/2025
3480	BII-BNC - RELACIÓ PARA LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTES DE BAJA DE OFICIO Y POR NO CONFIRMACIÓN	30/04/2025
3481	ACCÉS DE CONSULTA AL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS	30/04/2025
3482	INADMETRE LA SOL·LICITUD DE REVISIÓ D'OFICI EN EXPEDIENT SANCIONADOR EN MATÈRIA DE CIRCULACIÓ	30/04/2025
3483	INCOAR EXPEDIENTS SANCIONADORS PER INFRACCIONS DE CIRCULACIÓ	30/04/2025
3484	ACORDAR INCOACIÓ RECLAMACIÓ RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER CAIGUDA A C. LLORERS, 5, EL DIA 30 D'AGOST DE 2024	30/04/2025
3485	ACORDAR INCOACIÓ I SUSPENSIÓ DE L'EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	30/04/2025
3486	ACORDAR INCOACIÓ EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	30/04/2025
3487	ACORDAR INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE DANYS AL PATRIMONI	30/04/2025
3488	AUTORITZAR L'EXERCICI D'ACCIONS JUDICIALS, COMPARÈIXER I PERSONAR-SE DAVANT DEL JUTJAT PENAL QUE PER TORN CORRESPONGUI EN PROCEDIMENT QUERELLA CRIMINAL.	30/04/2025
3489	ACORDAR UNA AMPLIACIÓ DELS TERMINIS DE PRESENTACIÓ FINS A LES 23.59H DEL DIA 2 DE MAIG DE 2025, PER A TOTS AQUELLS TRÀMITS AMB DATA DE FINALITZACIÓ DURANT ELS DIES 28, 29, I 30 D'ABRIL, EN ATENCIÓ A L'AFECTACIÓ PRODUÏDA COM A CONSEQÜÈNCIA DE L'ATURADA ELÈCTRICA DEL DIA 28 D'ABRIL DE 2025 I PUBLICAR LA INFORMACIÓ A LA SEU ELECTRÒNICA D'AQUEST AJUNTAMENT	30/04/2025
3490	DECLARAR QUE EL SERVEI D'ACCIÓ SOCIAL I DEPENDÈNCIA ÉS UN SERVEI ESSENCIAL MUNICIPAL	30/04/2025
3491	CONTRACTAR EL SERVEI DE 4 VISITES GUIADES ALS ESPAIS DE LA GUERRA CIVIL DE LA CIUTAT, DINS EL PROGRAMA D'ACTIVITATS DE LA REGIDORIA DE MEMÒRIA HISTÒRICA, PER ALS DIES 3 I 17 DE MAIG; 7 I 21 DE JUNY DEL 2025	30/04/2025

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

3492	CONTRACTAR EL SERVEI D'EMMARCAR EL QUADRE DEL RETRAT FET A LA PROTAGONISTA DE LA TAULA RODONA, DEL PROJECTE "QUOTIDIANAMENT VALENTES" DEL 22/11/2024	30/04/2025
3493	DECRET D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	30/04/2025
3494	DECRET D'ARXIU D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER A LA RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	30/04/2025
3495	DECRET D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	30/04/2025
3496	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT I PLANTACIÓ DE 10 ARBRES PER COMPLETAR ELS 4 PUNTS DE REFUGIS CLIMÀTICS	30/04/2025
3497	DECRET D'ARXIU D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER A LA RESTITUCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA	30/04/2025
3498	DEIXAR SENSE EFECTE LA COMUNICACIÓ D'ACTIVITAT PRESENTADA PER L'AMPLIACIÓ DEL LOCAL DEL CARRER SANT GERVASI, 19, BXS. ON S'EXERCEIX L'ACTIVITAT DE CLÍNICA DENTAL	30/04/2025
3499	CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT I PLANTACIÓ D'ESPÈCIES PER TRACTAR LA PLAGA DEL PI GROS	30/04/2025
3500	DECRET DE CONVOCATÒRIA DE LA SESSIÓ 16 DE LA JGL	30/04/2025
	CONTRACTAR ELS SERVEIS DE PUBLICITAT DELS ESDEVENIMENTS QUE ES CELEBRARAN A VILANOVA I LA GELTRÚ, A LA REVISTA "QUÈ FEM!	30/04/2025
3502	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	30/04/2025
3503	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	30/04/2025
3504	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	30/04/2025
3505	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	30/04/2025
3506	CONCEDIR LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER INSTAL·LACIÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC	30/04/2025
3507	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	30/04/2025
3508	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	30/04/2025
3509	INCOAR EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE LA LLEI 13/2014, DE 30 D'OCTUBRE, D'ACCESSIBILITAT, PER ÚS FRAUDULENT DE TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA	30/04/2025

El Ple de l'Ajuntament se'n dona per assabentat.

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS:

Es tracta en primer lloc la moció corresponent al punt núm. 18 de l'ordre del dia, atès que hi ha demanada una intervenció pública.

18. Grup Municipal de Transformem VNG.

Número: 46/2025/eMOC.

MOCIÓ PER DENUNCIAR LES DIFICULTATS EN L'ACCÉS I DISPENSACIÓ DE MEDICAMENTS PER PART DE LES PERSONES RESPONSABLES D'ANIMALS ARRAN DE LA NORMATIVA REGULADORA DELS MEDICAMENTS VETERINARIS

*En aquest punt intervé la Sra. MARTA ARBOIX, en representació de l'ASSOCIACIÓ
DE PROPIETARIS DE MAS TAPET.*

Relació de fets

El Codi Civil reconeix els animals com a éssers amb sentiments. L'article 24.1.e) de la Llei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i benestar animal, obliga les persones tutores o responsables dels animals de companyia a donar-los les cures sanitàries necessàries per garantir la seva salut, qüestió que inclou l'accés immediat als tractaments farmacològics prescrits per un/a veterinari/ària, i atorga a les Administracions locals la inspecció i vigilància dels animals de companyia.

La professió veterinària exerceix un paper essencial en la salut pública, el benestar animal i la seguretat alimentària. No obstant això, es troben amb nombroses dificultats en la prescripció i distribució dels medicaments veterinaris, fet que afecta directament la seva tasca professional i la salut dels animals.

Entre les principals problemàtiques destaquen:

- Excessiva burocràcia en la prescripció i gestió dels medicaments, especialment antibiòtics, que pot comportar retards injustificats en els tractaments necessaris i posar en risc la salut i el benestar animal.
- Prohibició de venda a les persones responsables dels animals tractats dels medicaments farmacològics prescrits, a diferència del que succeeix a altres països de la UE, atès que la dispensació es limita a les oficines de farmàcia o comercials detallistes autoritzades per a la venda de medicaments veterinaris.



Secretaria General

- Regulacions restrictives que no s'ajusten a la realitat de la professió veterinària, obligant els professionals a recórrer a alternatives menys eficients o més costoses.
- Impacte negatiu en la salut animal, ja que moltes persones tutores d'animals es veuen forçades a buscar medicaments en altres canals que alenteixen i dificulten l'accés als tractaments o els obliguen a comprar envasos amb quantitats excessives.
- Increment dels costos dels tractaments, tant per a particulars com per a l'Administració, fet que repercuteix en la despesa municipal destinada a la cura d'animals abandonats i colònies ferals.

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Instar les autoritats competents, el Govern de la Generalitat, el Ministeri d'Agricultura i altres organismes, a revisar i simplificar la normativa sobre la prescripció de medicaments veterinaris, i a crear un aplicatiu simplificat i específic per a clíniques veterinàries per comunicar la prescripció d'antibiòtics, eliminant o reduint les sancions, de conformitat amb l'article 39 del Reial decret 666/2023, de 18 de juliol.

SEGON. Permetre als veterinaris vendre als seus clients els tractaments medicamentosos complets, com succeeix de manera majoritària a la resta de països de la UE, fet que garanteix l'accés immediat al tractament, un ús responsable i controlat, evita errors o la compra de medicaments sobrants, amb els consegüents riscos per al medi ambient i la salut pública i animal.

TERCER. Assegurar l'accés dels veterinaris als medicaments a través de canals oficials, eliminant la restricció actual respecte a les farmàcies.

QUART. Promoure la digitalització i agilització dels tràmits burocràtics per reduir la càrrega administrativa i millorar l'eficiència en la prescripció i dispensació de fàrmacs, sense afegir noves càrregues o restriccions no recollides al Reglament (UE) 2019/6, del Parlament Europeu o del Consell, d'11 de desembre de 2018, sobre medicaments veterinaris.

CINQUÈ. Defensar el paper dels veterinaris com a professionals de la salut, reconeixent la seva capacitat per decidir sobre el tractament més adequat per als animals que atenen.



Secretaria General

SISÈ. Traslladar aquest acord als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i del Parlament de Catalunya i als col·legis professionals de veterinaris.

SETÈ. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la moció, la qual s'aprova per unanimitat dels membres presents del Ple, amb un total de 24 vots a favor (11 del PSC, 2 de VEC, 2 d'ERC, 3 de Transformem VNG, 2 de JxCAT, 2 de la CUP i 2 del PP).

Després de la votació de la moció núm. 18, es fa una PAUSA i es reprèn la sessió del Ple a les 20:17 hores.

13. Grup Municipal d'ERC.

Número: 41/2025/eMOC.

MOCIÓ PER DENUNCIAR I GARANTIR LA PREVENCIÓ DE LA VIOLÈNCIA INSTITUCIONAL MASCLISTA

Relació de fets

La violència institucional és una forma de violència estructural que es manifesta quan les institucions públiques, mitjançant accions o omissions, vulnereu els drets humans de les persones. Aquesta violència pot adoptar formes diverses, com ara el tracte discriminatori, la manca de diligència deguda, la revictimització o la desprotecció de les víctimes.



Secretaria General

Les dades publicades indiquen que, mentre la mitjana espanyola d'ordres de protecció aprovades respecte a les sol·licitades ronda el 70%, a Catalunya no arriba al 50%. És una realitat general dels jutjats, però la dada més rellevant és la del Jutjat núm. 2 de Violència sobre la Dona de Barcelona, que l'any 2024 només va aprovar el 17% de les ordres de protecció sol·licitades. L'Observatori de Violències Institucionals Masclistes (OVIM) a l'Estat espanyol, en el seu primer any de vida, ha posat en relleu que el 50% de les denúncies rebudes corresponen a Barcelona, el 10,3% de Madrid i el 6,8% a Tarragona. Aquestes xifres posen de manifest una pràctica especialment restrictiva i poden constituir un indicatiu de desprotecció institucional greu envers les dones i infants víctimes de violència masclista.

Diverses entitats socials, col·lectius feministes i dones afectades han denunciat públicament situacions de violència institucional que s'emmarquen en un sistema de justícia patriarcal i masclista, on les institucions reproduïxen dinàmiques de poder que perpetuen el masclisme i impedeixen un accés real i equitatiu a la justícia per a les dones. En reiterades situacions es qüestiona la credibilitat de les dones víctimes de violència masclista, es minimitzen els seus testimonis o es prenen decisions que podrien resultar perjudicials per a la seva seguretat i la dels seus fills i filles. Es tracta de violència estructural i sistemàtica que vulnera els drets de les dones, segons l'OVIM.

Aquestes pràctiques no només vulneren el principi de justícia i protecció, sinó que contradiuen també les recomanacions de l'informe d'avaluació GREVIO elaborat pel Grup d'experts sobre l'acció contra la violència cap a les dones i la violència domèstica (òrgan de seguiment del Conveni d'Istanbul) i els compromisos internacionals assumits per l'Estat espanyol en matèria de drets humans i protecció de les dones contra la violència.

És imprescindible que les institucions públiques vetllin perquè l'Administració de justícia no reproduïxi esquemes patriarcals ni contribueixi a perpetuar la impunitat de la violència masclista.

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tots això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Rebutjar qualsevol forma de violència institucional masclista, especialment la que es pugui exercir contra les dones i infants víctimes de violència masclista en l'àmbit judicial.



Secretaria General

SEGON. Instar el Consell General del Poder Judicial (CGPJ) a obrir una investigació sobre el funcionament dels jutjats de Violència sobre la Dona per tal d'aclarir si s'hi estan produint vulneracions de drets fonamentals.

TERCER. Instar el govern de la Generalitat i el de l'Estat espanyol a implementar una formació obligatòria i contínua en perspectiva de gènere per a tot el personal judicial, amb especial atenció als jutjats de violència sobre la Dona.

QUART. Manifestar públicament el suport a les dones afectades i a les entitats que les acompanyen.

CINQUÈ. Comprometre's a facilitar canals de denúncia segurs i accessibles en casos de violència institucional masculista.

SISÈ. Fer arribar aquest acord al Parlament de Catalunya, al Congrés dels Diputats, al CGPJ, al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya i a les entitats feministes que treballen en la defensa dels drets de les dones.

SETÈ. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la moció, la qual s'aprova amb el resultat següent:

Vots a favor: PSC (11), ERC (2), Transformem VNG (3), JxCAT (2), CUP (2) i VEC (2) = 22 vots

Vots en contra: PP = 2 vots



14. Grup Municipal d'ERC.
Número: 42/2025/eMOC.

MOCIÓ PER L'ESTABLIMENT D'UN SALARI MÍNIM CATALÀ

Relació de fets

Segons les darreres estimacions de fonts oficials (2023) de la Mostra Contínua de Vides Laborals (MCLV) el salari mitjà a Catalunya es situa en 30.515 euros. Aquestes xifres són molt sensibles a la polarització salarial en diferents sectors d'activitat, especialment en aquells del sector terciari que són sensiblement inferiors.

Tot i tenir aquestes dades salarials, a Catalunya tenir feina ja no és sinònim de poder viure dignament. Es calcula que hi ha 400.000 treballadors i treballadores pobres i aquesta realitat va a l'alça degut a que els salaris han perdut poder adquisitiu a causa de la pressió inflacionària viscuda en els darrers anys.

Aquest fet resulta especialment escandalós al veure el pes en l'economia de les rendes del treball en confrontació amb els beneficis empresarials. Aquests últims van créixer per al conjunt de l'Estat un 12.1%, doblant les xifres de l'any anterior. En aquells sectors especialment precaritzats com l'hostaleria, es van veure incrementats fins a un 25,7% de mitjana. Així doncs, els salaris reals van perdre poder adquisitiu, mentre que els beneficis empresarials s'incrementaven. De retruc això afecta a la caixa de la seguretat social actual i també a les prestacions futures.

Per aquest motiu cal recuperar el poder adquisitiu de les persones treballadores i que permetin recuperar l'equilibri entre el pes de les rendes del treball i les del conjunt de l'economia. El millor instrument és l'increment del Salari Mínim Interprofessional (SMI). D'acord amb la Carta Social Europea, ratificada per l'Estat espanyol el 1980, estableix que en el seu article 4 que per assegurar una vida digna s'ha d'establir la xifra del 60% del salari mitjà del país o regió. Com hem establert el Salari Mitjà a Catalunya va ser de 30.515 euros. Per aquest motiu i fent el càlcul del 60% del salari mitjà, el SMI hauria de ser de 18.309 euros. Si fem una projecció d'acord amb l'evolució de salaris, per al 2025 hauria de ser de 19.950, fet que contrasta amb els 16.567 euros fixats centralitzadament i homogeniament per a tot l'Estat. Aquesta xifra ens indica que el SMI hauria de ser per a Catalunya de 1.420 euros al mes bruts per 14 pagues.

Un increment del SMI a Catalunya impulsaria l'economia i el consum, faria de tracció a l'alça de la negociació col·lectiva, disminuiria la bretxa salarial entre homes i dones i contribuiria positivament en les pensions presents i futures. També contribuiria directament a dinamitzar l'economia local, incrementant la capacitat adquisitiva dels ciutadans i ciutadanes, afavorint així l'activitat econòmica i comercial al municipi, la cohesió social i la lluita contra l'exclusió social.



Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Realitzar les modificacions normatives oportunes per fer possible que la Generalitat de Catalunya pugui fixar el seu propi salari mínim interprofessional d'acord amb la Carta Social Europea, que estableix que per tenir una vida digna, el SMI ha de ser el 60% del salari mitjà d'un país.

SEGON. Promoure des de l'Ajuntament, conjuntament amb els sindicats, associacions empresarials i entitats del municipi, campanyes d'informació i sensibilització sobre els beneficis socials i econòmics que tindria l'establiment d'un salari mínim català per al nostre teixit econòmic i social local.

TERCER. Fer arribar aquest acord als grups parlamentaris amb representació al Congrés dels Diputats i al Parlament de Catalunya, sindicats i associacions empresarials, tant a nivell local com estatal i català, i al Govern de Catalunya.

QUART. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la moció, la qual s'aprova amb el resultat següent:



Vots a favor: PSC (11), ERC (2), Transformem VNG (3), JxCAT (2), CUP (2) i VEC (2) = 22 vots
Vots en contra: PP = 2 vots

15. Grup Municipal de la CUP.

Número: 43/2025/eMOC.

MOCIÓ PER GARANTIR LA SEGURETAT VIÀRIA I LA PROTECCIÓ DELS VIANANTS AL RAVAL DE LA PASTERA

Relació de fets

El Raval de la Pastera, via situada entre la ronda Ibèrica i la plaça de les Casernes, és un carrer altament transitat tant per vehicles com per vianants i ciclistes per la seva ubicació estratègica de connexió amb la trama urbana. Fins fa pocs mesos, aquest tram havia estat pacificat i destinat en exclusiva a l'ús de vianants i ciclistes, en coherència amb un model de ciutat que prioritza la mobilitat sostenible i la seguretat.

La recent reobertura a la circulació de vehicles ha posat de manifest greus mancances en matèria de seguretat viària i de convivència entre els diferents usos que se li dona a la via. Principalment, cal destacar que el carrer no disposa de voreres diferenciades ni d'elements físics que separin clarament la calçada de la zona de pas dels vianants, la qual cosa genera una situació de risc constant per als usuaris, en especial per als infants, persones grans, persones amb mobilitat reduïda i ciclistes. Actualment, també hi ha una deixadesa quant al control dels matolls que creixen a la banda que dona al mur de l'hospital, la presència dels quals dificulta encara més el pas.

Sent actualment el camí d'entrada més ràpid i eficient per anar des de la ronda Ibèrica cap a zones com el Nucli Antic, les Casernes o la Geltrú, el raval de la Pastera actua com a connector amb punts d'interès general per al veïnat com són la parada de bus de Sant Antoni Abat o l'accés a l'aparcament de l'hospital, sent impensable, per tant, que es pensi únicament com una via destinada a l'ús del cotxe. Hi hem d'afegir, a més a més, que és la continuació natural del camí del Torrent de la Pastera, que dona accés a l'Eixample Nord i al Mas de l'Artís, zona natural molt freqüentada per ciclistes, esportistes i persones amb mascotes, i que també connecta amb diverses urbanitzacions periurbanes com ara Can Xicarró.

Tenint en compte que aquestes darreres setmanes s'han dut a terme actuacions per revertir les obres executades per l'anterior govern amb l'objectiu de recuperar el doble carril a la ronda Ibèrica, és previsible que el trànsit pel raval de la Pastera augmenti, així com les mancances de seguretat ja esmentades.



Secretaria General

És responsabilitat de l'Ajuntament garantir que qualsevol espai amb trànsit rodat compleixi les condicions mínimes de seguretat, accessibilitat i convivència. Per aquest motiu, cal actuar amb urgència per protegir les persones i garantir una mobilitat segura i respectuosa.

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tot això, el Grup Municipal de la CUP proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Que l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú executi amb caràcter urgent actuacions de millora de la seguretat viària al raval de la Pastera, amb la incorporació d'elements físics o visuals que delimitin clarament l'espai destinat als vianants, com ara voreres elevades, paviments diferenciats o mobiliari urbà.

SEGON. Que es realitzi una avaluació tècnica de l'impacte de la circulació en aquest tram, amb dades de trànsit i incidències, per valorar possibles ajustos futurs, com podria ser la instal·lació d'un radar o el reforç de la senyalització

TERCER. Que s'informi al veïnat i entitats o associacions del barri de les mesures previstes, per tal de recollir propostes i inquietuds.

QUART. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.



Secretaria General

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la moció, la qual ES DESESTIMA amb el resultat següent:

Vots a favor: ERC (2), Transformem VNG (3), JxCAT (2), CUP (2) i PP (2)
= 11 vots

Vots en contra: PSC (11) i VEC (2) = 13 vots

16. Grup Municipal de la CUP.

Número: 44/2025/eMOC.

MOCIÓ PER A LA MILLORA DELS RECURSOS DE SUPORT INTENSIU PER A L'ESCOLARITZACIÓ INCLUSIVA (SIEI)

Relació de fets

A Vilanova i la Geltrú, el dret a una educació realment inclusiva continua sense ser garantit. Actualment trobem que només 5 dels 16 centres educatius del nostre municipi compten amb el recurs de Suport Intensiu per a l'Escolarització Inclusiva (SIEI), dels quals únicament quatre són públics. Aquesta distribució limita greument l'accés de l'alumnat amb necessitats educatives especials (NEE) a la xarxa educativa ordinària i restringeix les opcions escolars per a aquest col·lectiu, vulnerant el principi d'igualtat d'oportunitats.

Aquesta manca de desplegament equitatiu també afecta la resta d'alumnat, que veu reduïdes les oportunitats de créixer i aprendre en un entorn divers, de conèixer la realitat de companys amb discapacitat i de participar en una comunitat educativa més empàtica i cohesionada des de les primeres etapes.

A més, en els centres on sí hi ha presència de SIEI, el recurs sovint es concreta mitjançant la creació d'espais físics diferenciats (les aules específiques), les quals sovint acaben perpetuant dinàmiques segregadores. Aquesta pràctica contravé tant la finalitat del mateix SIEI (pensat com a suport dins l'aula ordinària) com el marc normatiu vigent, que defensa una escola inclusiva per a tothom.

Actualment, l'escola pública té mancances greus en tant que recursos, inversió i professionals especialitzats, per la qual cosa s'impossibilita el compliment correcte d'un model d'escolarització realment inclusiva. En molts centres esdevé molt complicat o inclús impossible concretar una atenció especialitzada a l'alumnat amb NEE a l'aula ordinària, deixant de banda el dret d'aquests alumnes a formar part del grup ordinari.

La Convenció de les Nacions Unides sobre els Drets de les Persones amb



Secretaria General

Discapacitat, en el seu article 24, estableix el dret de totes les persones a accedir a una educació inclusiva, gratuïta i de qualitat en el marc del sistema general, amb els ajustaments i suports necessaris. L'informe del Comitè de seguiment d'aquesta Convenció (CDPD), de març de 2024, és clar: la segregació educativa, tant en centres específics com en aules diferenciades dins escoles ordinàries, vulnera aquest dret i ha de ser eliminada de manera prioritària.

A escala nacional i autonòmica, la normativa (incloent-hi la Resolució de la Directora General d'Educació Inclusiva de 16 d'octubre de 2023) reafirma que l'atenció a l'alumnat amb NEE ha de produir-se en el marc del grup classe, amb l'acompanyament dels professionals de suport a la inclusió, i no en espais separats. Igualment, informes recents de la Síndica de Greuges alerten que el recurs SIEI, tal com s'està implementant en alguns centres, manté pràctiques segregadores incompatibles amb una educació inclusiva real.

Aquestes situacions evidencien que no només cal revisar l'assignació de recursos, sinó també el model educatiu i les pràctiques pedagògiques, garantint la presència, la participació i l'aprenentatge de tot l'alumnat en entorns comuns. Cal impulsar una transformació estructural que alineï l'acció educativa amb els drets reconeguts, amb la corresponsabilitat de tots els nivells institucionals.

Per una escola per a tothom, en una societat plenament inclusiva, és urgent actuar per assegurar que els suports no esdevinguin espais de separació, sinó eines per garantir l'equitat educativa.

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Instar el Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya a augmentar les inversions, recursos i professionals especialitzats en NEE als centres educatius del nostre municipi, per tal que el model d'escolarització inclusiva esdevingui una realitat i evitar la configuració del SIEI com a unitats específiques i garantir que tot l'alumnat sigui atès a l'aula ordinària amb els suports necessaris, en compliment de les normatives nacionals i internacionals sobre educació inclusiva.

SEGON. Reforçar el compromís de tots els centres educatius públics del municipi amb l'accés universal a l'educació, assegurant que cap condició personal sigui motiu d'exclusió o segregació, d'acord amb els marcs normatius i els dictàmens vigents sobre drets i inclusió educativa.



Secretaria General

TERCER. Sol·licitar a la Regidoria d'Educació de l'Ajuntament que doni suport tècnic i polític al desplegament efectiu dels acords anteriors, promovent la inclusió real en tots els àmbits de la vida dels infants i joves (educació, lleure, esport, etc.).

QUART. Traslladar aquest acord als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya per tal que vetllin pel seu compliment i n'impulsin el debat i les mesures necessàries en el marc de les seves competències.

CINQUÈ. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la moció, la qual s'aprova amb el resultat següent:

*Vots a favor: PSC (11), ERC (2), Transformem VNG (3), JxCAT (2), CUP (2)
i VEC (2) = 22 vots*

Abstencions: PP = 2 vots

17. Grup Municipal de JxCAT.

Número: 45/2025/eMOC.

MOCIÓ PER LES AFECTACIONS PRODUÏDES A LES EMPRESES DE LA CIUTAT DURANT EL DISSABTE 10 DE MAIG, A CAUSA DEL CONFINAMENT

Relació de fets

1. El passat dissabte dia 10 de maig, amb motiu de l'incendi produït en una empresa



Secretaria General

situada al Polígon Industrial de Santa Magdalena de Vilanova i la Geltrú, les autoritats competents varen decretar el confinament de la població des de la matinada fins aproximadament l'una del migdia del mateix dissabte.

2. Cal agrair i felicitar la professionalitat i diligència de tots els cossos i forces de seguretat i d'emergència implicats, mitjans de comunicació, autoritats, societat civil i entitats del tercer sector social i ciutadania per la seva implicació i comportament exemplars durant tot l'episodi.

3. Aquest confinament va comportar la impossibilitat que, durant aquest període, el conjunt del teixit empresarial de la ciutat pogués dur a terme les seves activitats amb normalitat.

4. Considerant el rol que Vilanova i la Geltrú exerceix com a capital comercial de la comarca del Garraf i del conjunt del Penedès, aquesta impossibilitat de treballar amb normalitat durant el matí del dissabte 1 de maig va afectar especialment als establiments comercials i de restauració, en un dels dies més importants de la setmana.

5. Un perjudici que considerem que hauria de poder ser compensat per l'administració pública per tal de pal·liar, en la mesura que sigui possible, la merma d'ingressos produïda pel tancament decretat per la pròpia administració.

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Instar el Govern municipal a establir, d'acord amb la Federació Empresarial del Gran Penedès, amb Viu Comerç, amb el Gremi de Restauradors de Vilanova i la Geltrú i amb l'Estació Nàutica de Vilanova i la Geltrú, una valoració de les empreses i activitats econòmiques afectades pel confinament i l'impacte econòmic d'aquesta afectació.

SEGON. Establir un mecanisme que permeti a cada empresa i activitat afectada, comunicar a l'Ajuntament l'import econòmic amb què va veure perjudicada la seva activitat de manera objectiva, utilitzant paràmetres comparatius com, per exemple, la facturació mitjana de cada establiment i activitat durant els darrers dissabtes dels mesos d'abril i maig, o la facturació del dissabte anàleg de l'any anterior.

TERCER. Habilitar, d'acord amb la valoració realitzada conjuntament amb les associacions i gremis empresarials, i amb la comunicació rebuda per part de cada



Secretaria General

empresa i activitat interessades, una partida pressupostària extraordinària per tal que es pugui ingressar a cada establiment els recursos corresponents per poder compensar les pèrdues econòmiques patides durant el tancament del dissabte dia 10 de maig de 2025.

QUART. Sol·licitar al Govern de la Generalitat que complementi aquesta partida amb, com a mínim, el 50% dels fons econòmics que s'hagin de destinar a pal·liar els efectes del tancament forçós als establiments i activitats de la ciutat afectats.

CINQUÈ. Establir el mecanisme de pagament d'aquests recursos compensatoris amb la màxima diligència i de manera senzilla, pel que fa a la seva tramitació i pagament.

SISÈ. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la moció, la qual ES DESESTIMA amb el resultat següent:

Vots a favor: Transformem VNG (3), JxCAT (2) i PP (2) = 7 vots

Vots en contra: PSC (11) i VEC (2) = 13 vots

Abstencions: ERC (2) i CUP (2) = 4 vots

19. Grups Municipals del PSC i VEC.

Número: 47/2025/eMOC.

MOCIÓ PER L'AGERMANAMENT DE LA CIUTAT AMB UNA LOCALITAT DE LA FRANJA DE GAZA I DE CONDEMNÀ DELS BOMBARDEJOS DEL GOVERN



Secretaria General

ISRAELIÀ

Relació de fets

La situació a la Franja de Gaza s'ha convertit en una de les crisis humanitàries més greus del segle XXI. Des de fa mesos, la població civil palestina viu sotmesa a un genocidi d'una intensitat devastadora, amb bombardejos indiscriminats que afecten escoles, hospitals, infraestructures bàsiques i zones residencials densament poblades. El resultat és un escenari de destrucció massiva, amb milers d'assassinats, desenes de milers de ferits i centenars de milers de persones desplaçades, moltes de les quals ja patien una situació de vulnerabilitat extrema.

El dret internacional humanitari, així com les convencions de Ginebra, estableixen la protecció de la població civil en qualsevol conflicte. Tanmateix, les actuacions del Govern israelià a Gaza vulneren sistemàticament aquests principis bàsics. Organismes internacionals i nombroses ONG han denunciat reiteradament l'ús desproporcionat de la força i han reclamat l'aturada immediata dels atacs, així com l'accés humanitari segur i sostingut.

A més, el mateix govern de Benjamin Netanyahu ha anunciat la seva voluntat de conquerir tota la Franja de Gaza, fet que suposa una escalada molt greu del conflicte i una amenaça directa al dret del poble palestí a existir i viure amb dignitat.

Paral·lelament, Israel continua bloquejant l'entrada suficient d'ajuda humanitària, cosa que ha provocat escenes intolerables de fam extrema entre la població civil, especialment entre infants, dones i persones grans.

La nostra ciutat, en diferents moments, ja ha aprovat mocions denunciant la situació que viu el poble palestí, reafirmant el seu compromís amb la pau i els drets humans. És en aquesta línia que cal continuar treballant, no només amb la denúncia institucional, sinó també amb accions concretes de solidaritat i cooperació.

L'agermanament entre ciutats és una eina de solidaritat internacional que permet establir vincles duradors de cooperació, suport mutu i intercanvi cultural. Per aquest motiu, proposem que s'iniciï un procés per estudiar l'agermanament amb una localitat de la Franja de Gaza, amb l'objectiu d'expressar el nostre suport institucional i facilitar projectes futurs de col·laboració.

Finalment, des del món local també volem expressar el nostre suport a la tramitació d'una modificació legislativa en curs al Congrés dels Diputats, que té per objectiu fer possible l'embargament d'armes a Israel. Considerem que cap democràcia compromesa amb els drets humans hauria de mantenir relacions comercials amb règims que utilitzen la força militar per vulnerar sistemàticament el dret internacional.



Secretaria General

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Condemnar enèrgicament el genocidi que el Govern israelià està duent a terme sobre la població de la Franja de Gaza, vulnerant el dret internacional humanitari.

SEGON. Expressar la solidaritat del municipi amb el poble palestí, i en especial amb les persones afectades pels atacs a la Franja de Gaza.

TERCER. Instar el Govern espanyol i la Unió Europea a treballar activament per l'aturada immediata del genocidi, la protecció de la població civil i l'accés segur i sostingut de l'ajuda humanitària.

QUART. Reclamar amb urgència que el Govern de l'Estat espanyol aprovi per real Decret un embargament d'armes a Israel. Fent-ho així saber al Govern de l'estat espanyol.

CINQUÈ. Demanar al govern de l'Estat espanyol que trenqui relacions institucionals i comercials amb l'actual govern d'Israel, fins que es restableixi el respecte al Dret Internacional i al Dret Internacional humanitari, i es garanteixi el respecte als drets bàsics del poble palestí.

SISÈ. Estudiar, a través dels serveis municipals i amb l'assessorament d'ONG i entitats de cooperació, l'agermanament amb una localitat de la Franja de Gaza.

SETÈ. Destinar una aportació econòmica d'urgència, d'acord amb les possibilitats pressupostàries de l'Ajuntament i dins de la partida d'Emergències de la Regidoria de Cooperació i Agermanaments, a la campanya d'ajut humanitari a Palestina del Fons Català de Cooperació.

VUITÈ. Treballar de manera coordinada entre els diferents departaments de l'Ajuntament de Vilanova (Convivència, Drets Socials, Cooperació, etc.) per millorar les condicions de vida de la població palestina refugiada a la nostra ciutat i reforçar aquelles polítiques públiques que fan de Vilanova una ciutat d'acollida.

NOVÈ. Traslladar aquest acord a les autoritats diplomàtiques competents, a la Representació Permanent de Palestina a Espanya, a les organitzacions de cooperació presents a la zona, així com a les entitats locals de solidaritat amb el poble palestí.

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aobera.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

DESE. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la proposta, la qual s'aprova amb el resultat següent:

*Vots a favor: PSC (11), ERC (2), Transformem VNG (3), CUP (2) i VEC (2)
= 20 vots*

Vots en contra: PP = 2 vots

Abstencions: JxCAT = 2 vots

20. Grups Municipals del PSC, VEC, Transformem VNG i PP.

Número: 48/2025/eMOC.

MOCIÓ PER APROVAR LA CANDIDATURA DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ PER CONCÓRRER A LA CONVOCATÒRIA DE RECONeixEMENT DE CIUTAT CANDIDATA A CIUTAT AMIGA DE LA INFÀNCIA

Relació de fets

La iniciativa Ciutats Amigues de la Infància, liderada per UNICEF Espanya, té com a objectiu general promoure l'aplicació de la Convenció sobre els Drets de l'Infant (ONU, 1989), ratificada pel nostre país l'any 1990, en l'àmbit dels Governos Locals.

Ciutats Amigues de la Infància té com a visió que tots els infants i adolescents gaudeixin de la seva infància i adolescència i desenvolupin tot el seu potencial



Secretaria General

mitjançant la realització igualitària dels seus drets a les seves ciutats i comunitats. Amb la finalitat de fer realitat aquesta visió, els governs locals i els seus socis identifiquen els seus objectius en cinc àmbits d'objectius generals, que recullen els drets continguts en la Convenció sobre els Drets de l'Infant. D'aquesta manera, una ciutat o comunitat compta amb una governança amiga de la infància, en treballar per assolir aquests objectius:

- Cada infant i adolescent és valorat, respectat i tractat amb justícia dins de la seva comunitat;
- Les veus, necessitats i prioritats de cada infant i adolescent són escoltades i tingudes en compte en les normatives i polítiques públiques, en els pressupostos i en totes les decisions que els afecten;
- Tots els infants tenen accés a serveis essencials de qualitat;
- Tots els infants viuen en entorns segurs i nets;
- Tots els infants tenen l'oportunitat de gaudir de la vida familiar, el joc i el lleure.

La iniciativa **Ciutats Amigues de la Infància** es va posar en marxa a Espanya l'any 2001 i compta amb el suport del Ministeri de Joventut i Infància, la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP), l'Institut Universitari UAM-UNICEF de Necessitats i Drets de la Infància i l'Adolescència (IUNDIA) i UNICEF Espanya, que constitueixen la Secretaria Permanent de la Iniciativa.

Mitjançant el **Reconeixement Ciutat Amiga de la Infància**, el Comitè Espanyol d'UNICEF destaca aquells governs locals compromesos amb els cinc objectius de drets anteriors, que apliquen a nivell local un model de gestió amb un enfocament basat en els drets de l'infant, i que ho fan sota un sistema de governança que afavoreixi la coordinació interna i externa, que promogui i generi mecanismes reals de participació infantil i adolescent, i que compti amb una estratègia a llarg termini per incorporar la infància i l'adolescència al centre de les polítiques i accions impulsades des dels governs locals.

La Secretaria Permanent de la Iniciativa **Ciutats Amigues de la Infància** determinarà si es concedeix la condició de Candidata d'acord amb el que s'estableix a les bases del reconeixement de la convocatòria corresponent.

Considerant que **Ciutats Amigues de la Infància** i el **reconeixement Ciutat Amiga de la Infància** afavoriran els interessos de la població en general i de la infància en particular; considerant, a més, que el nostre municipi compleix amb els requisits estipulats a les bases de la convocatòria oberta per UNICEF Espanya; i manifestant la nostra voluntat de contribuir activament a la difusió i aplicació de la Convenció sobre els Drets de l'Infant a la nostra localitat.



Secretaria General

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Sol·licitar a UNICEF Espanya l'inici dels tràmits per a l'obtenció de la condició de candidata del **Reconeixement Ciutat Amiga de la Infància**.

SEGON. Comptar amb el seu suport i col·laboració posteriors per al desenvolupament, la millora contínua i la innovació de les polítiques d'infància i adolescència a la nostra ciutat.

TERCER. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la moció, la qual s'aprova per unanimitat dels membres presents del Ple, amb un total de 24 vots a favor (11 del PSC, 2 de VEC, 2 d'ERC, 3 de Transformem VNG, 2 de JxCAT, 2 de la CUP i 2 del PP).



Secretaria General

**21. Grups Municipals del PSC i VEC.
Número: 49/2025/eMOC.**

MOCIÓ PER DONAR SUPORT A LES EMPRESES I PERSONES TREBALLADORES AFECTADES PEL CONFINAMENT DEL DIA 10 DE MAIG, PROVOCAT PER L'INCENDI DE LA NAU 26 DE L'EMPRESA CLEAN WATERPOOL, AL POLÍGON DE SANTA MAGDALENA DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Relació de fets

1. El passat dissabte, 10 de maig, un incendi ocasionat a la nau 26 de l'empresa Clean Waterpool, ubicada al Polígon de Santa Magdalena de Vilanova i la Geltrú, va provocar un gran núvol tòxic a causa de la crema dels materials que s'hi emmagatzemaven. Arran d'aquest fet lamentable, i ordenat per Protecció Civil de la Generalitat i l'Alcalde de Vilanova i la Geltrú, i a proposta dels primers bombers desplaçats a la nau, es va activar un confinament a tota la ciutat des de les 2:55 h fins a les 12:43 h, a fi de preservar la salut i la seguretat de tota la població.
2. Aquest confinament, necessari des del punt de vista sanitari i de seguretat, va tenir un fort impacte tant en el teixit productiu com en el conjunt de treballadors i treballadores del municipi, especialment en sectors com el comerç, la restauració i les activitats d'oci i culturals. Cal remarcar també els danys materials ocasionats a les naus veïnes (25, 27, 18, 19 i 20) i el cessament forçat de la seva activitat econòmica, que afecta també el seu personal, que en molts casos veu compromès el seu lloc de treball i els seus ingressos.
3. En un moment tan delicat, és essencial que les administracions públiques estiguem al costat tant de les empreses com de les persones treballadores i les seves famílies, i oferim tot el suport necessari per a la recuperació de l'activitat econòmica i la protecció social i laboral de totes les parts afectades.
4. Amb aquesta moció, pretenem fer palès el compromís d'aquest govern amb les empreses i les persones treballadores que han sofert les conseqüències d'aquest incident, i instar les autoritats competents a adoptar mesures que garanteixin una recuperació justa i equitativa.

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per tot això, aquest Ple de l'Ajuntament aprova l'acord següent:

ACORD

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



Secretaria General

PRIMER. Manifestar el suport municipal a totes les empreses i a les persones treballadores afectades. El ple municipal expressa el seu suport a les empreses que han patit danys a conseqüència de l'incendi i a aquelles activitats econòmiques que, a causa del confinament, no van poder exercir la seva activitat amb normalitat, així com als treballadors i treballadores que van veure alterades les seves condicions laborals i ingressos, i a les seves famílies.

SEGON. Instar la Generalitat de Catalunya, i en concret el Departament d'Empresa i Treball, perquè activi mecanismes de suport econòmic a les empreses veïnes afectades, incloent-hi ajudes per a la rehabilitació dels danys materials patits i la compensació per les pèrdues econòmiques derivades del confinament.

TERCER. Informar a les empreses de la possibilitat de sol·licitar un Expedient de Regulació Temporal d'Ocupació (ERTO) per als treballadors i treballadores, amb l'objectiu de protegir els llocs de treball durant la fase de recuperació empresarial i, si escau, ajudar-les en la seva tramitació. Així mateix, instar les administracions competents a agilitzar i facilitar aquests tràmits, tot garantint que els drets laborals dels treballadors siguin respectats.

QUART. Crear un grup de treball local. Proposar la creació d'un grup de treball format per representants de l'Ajuntament, el Clúster d'Activitat Econòmica, la FEGP i les organitzacions sindicals amb representació a la ciutat, per identificar les necessitats específiques, tant de les empreses com dels treballadors i treballadores afectats, i coordinar les accions necessàries per afavorir la seva recuperació en condicions de justícia social.

CINQUÈ. Peu de recursos.

"Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent."



Es vota la moció, la qual s'aprova amb el resultat següent:

*Vots a favor: PSC (11), ERC (2), Transformem VNG (3), JxCAT (2), CUP (2)
i VEC (2) = 22 vots*
Abstencions: PP = 2 vots

22. Grup Municipal de JxCAT.

Número: 50/2025/eMOC.

MOCIÓ PER A LA COMUNICACIÓ DELS REBUTS DOMICILIATS

Relació de fets

A primers del passat mes de febrer, l'Ajuntament de la nostra ciutat va cobrar a totes les persones que tenien la domiciliació bancària el pagament anticipat d'impostos i taxes (IBI, escombraries, etc.).

Aquestes persones van rebre un rebut des de les seves entitats bancàries en què se'ls notificava la retirada de diners dels seus comptes, especificat solament com un "Pagament avançat tributs exercici 2025", i sense precisar les quantitats pagades per cada un dels impostos i taxes, ni el descompte que s'havia aplicat.

Encara a dia d'avui no ha fet cap comunicat notificant i especificant a les persones que es van acollir al pagament anticipat dels impostos, les quantitats pagades el mes de febrer passat.

L'Ajuntament, com a garant dels drets dels ciutadans, no pot actuar obviant el que diu la Llei 22/2020, de 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya, en els articles 123-2.b, 212-2.c, 242-3, 251-3.7, 251-3.8 i 251-3.9, sobre el lliurament de rebuts i factures en qualsevol transacció.

Aquest fet és el segon any que passa, i a les persones que s'han adreçat als serveis de l'Ajuntament no se'ls han lliurat els rebuts/factures de les quantitats pagades, sinó que se'ls ha dit que l'últim trimestre ja se'ls notificarà.

Entenem que l'Ajuntament hauria de notificar i comunicar millor, abans de carregar als comptes bancaris d'aquestes persones la quantitat de diners que havien d'abonar en concepte d'avançament d'impostos, i especificar, en cada un d'ells, els increments que havien sofert des de l'any anterior i els descomptes que se'ls aplicaven. Això ha fet que algunes persones no poguessin preveure i afrontar el pagament, si el romanent en el seu compte, en aquell moment, podria o no cobrir aquest pagament.



Secretaria General

Fonaments de dret

Articles 13 i 21 del ROM.

Per aquest motiu, el Grup Municipal de Junts x Catalunya proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

ACORD

PRIMER. Que en el termini de 15 dies l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú notifiqui a totes les persones que es van acollir al pagament anticipat d'impostos i taxes, i que varen pagar al mes de febrer, els rebuts especificant les quantitats pagades en cada un dels conceptes i les deduccions que els han aplicat.

SEGON. Que a partir d'ara l'Ajuntament comuniqui en temps i forma als titulars dels impostos i taxes que s'acullen al pagament avançat, el que se'ls ha de cobrar en els propers anys.

TERCER. Peu de recursos.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació o, en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al que es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Es vota la moció, la qual ES DESESTIMA amb el resultat següent:

Vots a favor: ERC (2), Transformem VNG (3), JxCAT (2) i PP (2) = 9 vots

Vots en contra: PSC (11) i VEC (2) = 13 vots

Abstencions: CUP = 2 vots



PRECS I PREGUNTES:

23. Pregunta ERC:

Pregunta sobre la problemàtica de les llistes d'espera a Acció Social.

24. Preguntes Transformem VNG:

1. Pregunta sobre el parc d'habitatge públic de Vilanova i la Geltrú.
2. Pregunta sobre l'ampliació del servei de les línies e15.1 i e15.2.

25. Preguntes PP:

1. Sobre la suficiència dels equipaments de protecció i recursos dels serveis d'emergències a la ciutat.
2. Sobre el "Pla de Barris i Viles" anunciat pel President de la Generalitat a Vilanova i la Geltrú i les previsions del Govern de la ciutat.

26. PRECS.

Completat l'objecte de la convocatòria, s'aixeca la sessió a les 22:08 hores, de la que s'estén aquesta acta que firma el president amb mi, el secretari general.

Secretari General
Signat a Vilanova i la Geltrú,
09/07/2025 14:42:46

L'alcalde
Signat a Vilanova i la Geltrú,
09/07/2025 16:10:44

Isidre Martí Sardà

Juan Luis Ruiz López

A través d'aquest enllaç podeu accedir al vídeo de la sessió plenària:

<https://videoactes.vilanova.cat/session/sessionDetail/8a818084970a2dac01970b65ecdb0000?startAt=2.0&endsAt=18075.0>

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.

Acta número: 2025000008