



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 8 D'ABRIL DE 2013**

Acta núm. 6

Assistents:

NEUS LLOVERAS I MASSANA
GERARD MARTÍ FIGUERAS I ALBÀ
ARIADNA LLORENS I GARCÍA
GLÒRIA GARCÍA I PRIETO
MIQUEL ÀNGEL GARGALLO SERRANO
FRANCESC XAVIER SÁNCHEZ VERA
MARIA JOSEP RIBA HUGUET
JOAN GIRIBET DE SEBASTIÁN
BLANCA ALBÀ I PUJOL
JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ
ORIOI ESCALAS NOLLA
JOAN MARTORELL MASÓ
CLÀUDIA DURAN MAS
XAVIER CARBONELL CIRAUQUI
GERARD LLOBET SÁNCHEZ
MIGUEL ÁNGEL IGLESIAS MONTOUTO
SANTIAGO RODRÍGUEZ SERRA
CARMEN MARÍA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ
FRANCISCO ÁLVAREZ MARÍN
MARC FONT I RIMBAU
MARTA RIUS GALLART
RAIMON RÀFOLS FLORENCIANO
IOLANDA SÁNCHEZ ALCARAZ
MANEL CLAVER ROSO

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de 8 d'octubre de 2012.

DICTÀMENS

SERVEIS A LES PERSONES

2. Ratificació del Decret de 18 de març de 2013, sobre contractació d'una professora de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. Aprovació del Codi d'Ètica i Bon Govern de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.
4. Aprovació, si escau, de la creació de la Comissió de seguiment del Parc d'Habitatges municipals.

PROMOCIÓ DE LA CIUTAT

5. Ratificació de l'acord de JGL de 12.03.2013, de l'organització durant l'any 2013 de mercats de petit format, dels criteris per a l'ordenació de les sol·licituds presentades i encàrrec a PIVSAM de la seva gestió.
6. Aprovació, si escau, de la creació d'una mesa de treball amb els mitjans de comunicació locals.

SERVEIS A LA CIUTAT

7. Ratificació de l'addenda al conveni de col·laboració de data 1 de juny de 2004, entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i "Endesa Distribución Eléctrica, SL", signada en data 21 de març de 2013.

PROPOSICIONS DE L'ALCALDIA art. 97.2 ROF

8. Ratificació d'acords amb la Mesa General de Negociació per resoldre temes pendents de personal, tancament del Capítol I del pressupost per al 2013 i aplicació de normes legals.

CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

9. Donar compte de diversos Decrets de cartipàs:
 - Decret de l'alcaldeessa que deixa sense efecte l'avocació temporal de les atribucions de la regidora Sra. ARIADNA LLORENS GARCÍA.
 - Decret de l'alcaldeessa de nomenament de la Sra. ARIADNA LLORENS GARCÍA i del Sr. FRANCESC XAVIER SÁNCHEZ VERA amb les regidories actuals.
 - Decret de l'alcaldeessa de nomenament i de delegació d'atribucions a la Sra. MARIA JOSEP RIBA HUGUET.
10. Donar compte del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona, per al desenvolupament del programa de Suport als ajuntaments per a l'impuls dels serveis de Mediació Ciutadana, aprovat per la Junta de Govern Local.

MOCIONS

11. Moció del PP per a la creació d'un Consell Municipal del Comerç.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

12. Moció d'ICV per a l'atorgament de subvencions destinades a ajuts per a la rehabilitació d'elements d'interès patrimonial de la ciutat.
13. Moció d'ICV, amb el suport de la CUP, de reconeixement i commemoració del 82è. Aniversari de la II República.
14. Moció d'ICV per a l'impuls d'un concert amb les entitats bancàries i els promotors privats que disposen a la nostra ciutat de promocions buides d'habitatges per a la creació d'una borsa de lloguer social.
15. Moció del PSC de suport als treballadors i treballadores de les empreses Prysimian i Componentes Vilanova.
16. Moció del PSC sobre el Port de Vilanova i la Geltrú.
17. Moció del PSC per a la creació d'una base de dades sobre l'origen dels consumidors en els sectors del comerç i el turisme de la ciutat.
18. Moció de la CUP per tal de demanar que es concedeixi el nom de "Guillem Agulló" a un carrer del municipi.
19. Moció de la CUP, "Marxem perquè marxin! Pels drets socials contra les retallades i la corrupció".
20. Moció de la CUP, amb el suport d'ICV, per instar el govern de l'Estat a modificar la Llei hipotecària amb la finalitat de regular la dació en pagament i adoptar les mesures necessàries per evitar els desnonaments per motius econòmics i garantir el dret a l'habitatge.

ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

21. Renúncia de la Sra. CLÀUDIA DURAN MAS com a regidora d'aquest Ajuntament.

PRECS

1. **APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 8 D'OCTUBRE DE 2012.**

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió plenària del dia 8 d'octubre de 2012.

2. **SERVEIS A LES PERSONES. RATIFICACIÓ DEL DECRET DE 18 DE MARÇ DE 2013, SOBRE CONTRACTACIÓ D'UNA PROFESSORA DE L'ESCOLA I CONSERVATORI MUNICIPAL DE MÚSICA MESTRE MONTSERRAT.**

S'acorda:

Ratificar el Decret de data 18 de març de 2013 sobre la declaració del servei de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat com un servei públic de caràcter essencial i propi de l'Ajuntament de Vilanova i la



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Geltrú i la contractació de la Sra. Irene Cañada Mullor com a professora de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat, el qual literalment diu:

“Identificador de l'expedient

Núm. exp.: 000091/2013-RH

Relació de fets

El cap d'estudis i coordinador pedagògic de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat proposa la contractació de la Sra. Irene Cañada Mullor com a professora de l'assignatura d'educació corporal, la qual forma part del pla d'estudis, ja que és la persona més adient per la seva titulació específica, el seu currículum i el fet que anteriorment havia impartit satisfactòriament aquesta assignatura a l'ECMMMM.

Fonaments de dret

1. Article 21.1.h del capítol II de la Llei 7/1985 reguladora de les bases de règim local, referent a les atribucions del president de la Corporació.
2. Decret de l'alcalde de data 15 de juny de 2011, de delegació de competències en el Sr. Miquel Àngel Gargallo Serrano, regidor d'Hisenda, Recursos Humans i Organització Interna.
3. Capítol 11 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril de l'Estatut bàsic de l'empleat públic.
4. Capítol I i II del Reial decret legislatiu 1/1995, de 24 de març, del Text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors.
5. Cal donar compliment al compromís de donar les classes d'educació corporal a l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat i segons l'informe del cap d'estudis i coordinador pedagògic de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, cal contractar a la Sra. **Irene Cañada Mullor**. La situació que justifica aquesta contractació es pot entendre compresa en la que s'estableix a l'article 23.Dos de la Llei 17/2012, de 28 de desembre, de Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2013, atès que el servei públic de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat és un servei públic essencial de caràcter propi de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, i la situació és de caràcter excepcional per haver de complir els compromisos adquirits amb els alumnes al cobrar les taxes de les matrícules i no poder deixar per més endavant la impartició de les classes.

Per tot això, **RESOLC** :



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Primer. Declarar que el servei de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat és un servei públic essencial de caràcter propi de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i que la necessitat d'impartir les classes d'educació corporal és excepcional.

Segon. Contractar a la Sra. **Irene Cañada Mullor** com a professora de l'Escola i Conservatori Municipal de Música Mestre Montserrat A2-21 amb un contracte laboral d'obra o servei determinat a temps parcial (501) des del dia 9 de març de 2013 fins el dia 1 de juny de 2013.

Tercer. La retribució serà de 84,44€ bruts per cada dissabte treballat més les pagues extraordinàries que corresponguin.

Quart. La jornada laboral serà de sis hores diàries a realitzar els següents dies de l'any 2013:

- Dissabte dia 9 de març
- Dissabte dia 13 i 27 d'abril
- Dissabte 18 de maig
- Dissabte 1 de juny

Cinquè. El cost d'aquesta contractació anirà a càrrec del capítol I del Pressupost municipal vigent. El cost brut previst de la contractació és de 422,20€ i el cost de la Seguretat Social és de 135,10€.

Sisè. Sotmetre's al règim d'incompatibilitats de l'Administració Pública.

Setè. El present decret s'haurà de ratificar pel Ple de la Corporació."

3. SERVEIS A LES PERSONES. APROVACIÓ DEL CODI D'ÈTICA I
BON GOVERN DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

S'acorda:

"Primer.- Aprovar el Codi d'Ètica i Bon Govern de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i de tots els seus ens, entitats, organismes i empreses dependents, segons el text que s'adjunta.

Segon.- Garantir-ne el seu desplegament de forma immediata.

Tercer.- Fer la màxima difusió d'aquest codi entre les diferents oficines, serveis i departaments municipals, tot el personal de l'organització i la ciutadania en general.

Quart.- Traslladar aquest acord a tots els ens, entitats, organismes i empreses dependents d'aquest Ajuntament per al seu compliment".



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

CODI D'ÈTICA I BON GOVERN

AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

ÍNDEX

Introducció

1.- Objecte

2.- Àmbit d'aplicació

3.- Principis generals

4.- Principis ètics i de conducta

5.- Seguiment

6.- Règim de sancions

7.- Vigència i difusió

Referències consultades

INTRODUCCIÓ

L'administració local i en concret l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú desenvolupa la seva tasca en un entorn que s'ha transformat radicalment en molt poc temps, i que encara continua canviant. Si en els darrers anys la societat ha anat conscienciant-se cada cop més de la necessitat de defensar un desenvolupament sostenible, de lluitar per una major justícia social o de la preservació del medi, les administracions, que són les garants de l'interès general, no poden quedar-se enrere i han d'assumir el seu paper en tota la seva dimensió pública.

Per altra banda però, l'actual context de crisi econòmica ha posat en qüestionament no només el paper de les administracions en la societat actual, sinó fins i tot la seva manera d'actuar i funcionar, ha accentuat les debilitats i les amenaces de les seves organitzacions i de forma molt especial de les administracions locals, però també ha obert les portes a noves oportunitats per millorar, si bé es fa necessari un esforç per treballar amb més rigor, diligència i integritat. I encara més, quan la ciutadania continua exigint de l'administració, no només no perdre qualitat sinó fins i tot, més i millors serveis, reclama un tracte més personalitzat i amb majors nivells d'optimització de la gestió on la prestació de serveis públics es basi en criteris d'eficàcia, eficiència, economia, transparència i participació.



AJUNTAMENT DE Vilanova i la Geltrú

És en aquest context on el rol dels ajuntaments en l'actual sistema democràtic es converteix en fonamental. La seva proximitat amb la ciutadania li ofereix un espai estratègic idoni per a desenvolupar una administració relacional; una administració que, a més de relacionar-se més i millor a nivell intern, es relacioni amb el seu entorn, s'impliqui i s'obri a la ciutadania i als diferents agents socials, econòmics, culturals... des d'una perspectiva de diàleg, responsabilitat, transparència, col·laboració i participació, alhora que es reforci i contribueixi així a la millora de la qualitat democràtica.

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, conscient que aquest és el camí a seguir, vol apostar per visibilitzar aquesta voluntat a través del Codi d'Ètica i Bon Govern, un document que recull els principis i els compromisos en matèria de conducta i relació d'aquesta administració envers la població i que preveu la creació d'una comissió d'ètica com a organisme de garantia, control, seguiment i supervisió de la seva aplicació i compliment.

Aquest document doncs, vol assentar els criteris de relació i comportament del personal de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i fer pales el compromís municipal d'anar més enllà de la legislació vigent pel que fa a l'establiment de pautes que fonamentin una cultura ètica dins l'organització.

En aquest sentit, a partir d'una enquesta en la que hi ha participat la majoria del seu personal, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú ha definit com a principals valors que han de guiar la seva organització: **la responsabilitat, la transparència, el respecte, la professionalitat, l'honestetat, el compromís, el treball en equip, la credibilitat, l'eficiència i la qualitat.**

Conscients de la necessitat que un document d'aquestes característiques ha de tenir el màxim consens i participació, s'ha volgut fer extensiu el document a tots els treballadors i treballadores, així com als sindicats i grups municipals per tal que tothom pogués fer-ne aportacions. El document que aquí es recull és doncs fruit del treball de tota l'organització.

El codi s'ha estructurat en tres grans blocs: una primera part que recull els principis generals a partir dels quals es regiran totes i cadascuna de les persones subjectes a l'àmbit d'aplicació d'aquest codi; una segona part on es relacionen els principis ètics i de conducta; i un darrer bloc que fa referència a la creació de la comissió d'ètica, la seva vigència i difusió, així com el règim de sancions en cas d'incompliment.

Amb tot, el Codi d'Ètica i Bon Govern de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú constitueix una etapa més de la voluntat d'aquesta administració de treballar per una millor gestió municipal, tot reforçant el seu compromís amb la ciutadania i amb l'entorn. Mostra d'això han estat i ho són, els compromisos que al llarg dels darrers anys ha anat assumint aquest Ajuntament:

- √ Adhesió a la **red RETOS de Territorios Socialmente Responsables**, ratificada per unanimitat del Ple municipal de 30 de març de 2012, amb l'objectiu d'articular, integrar i



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

implementar estratègies per al desenvolupament de Territoris Socialment Responsables, que millorin la qualitat de vida dels seus habitants.

- ✓ Adhesió al **Pacte d'Alcaldes de la Comissió Europea**, aprovada per unanimitat del Ple municipal de 28 de juliol de 2008, consistent en assumir els objectius de la UE 2020 amb el compromís de treballar per la reducció de les emissions de CO₂ mitjançant actuacions d'eficiència energètica i relacionades amb les fonts d'energies renovables.
- ✓ Adhesió a la **Declaració dels Governos Locals pels Objectius del Mil·leni de les Nacions Unides**, aprovada per unanimitat del Ple municipal de 12 de setembre de 2005, fent palès que per assolir aquests objectius es requereixen compromisos de la societat en el seu conjunt i que la mobilització dels governs locals és fonamental per a la seva execució.
- ✓ Adhesió a la **Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat**, aprovada per unanimitat del Ple municipal de 13 de desembre de 2004 i que recull el compromís d'impulsar polítiques que fomentin els valors de la llibertat, la solidaritat, la tolerància i el respecte a la diversitat, com a valors fonamentals de l'ésser humà i que han d'ajudar a millorar la qualitat de vida de tothom.
- ✓ Adhesió als principis de la **Carta de Ciutats Educadores**, aprovada per unanimitat del Ple municipal de 15 de maig de 2000, que reconeix el paper educador de les ciutats i el seu compromís en la formació, educació i desenvolupament personal de la ciutadania.
- ✓ Adhesió a la **Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat** de les comarques de Barcelona, aprovada per unanimitat del Ple municipal de 7 de juliol de 1997, que constitueix una plataforma de cooperació, intercanvi i treball en xarxa entre els municipis, per avançar cap a un desenvolupament sostenible.

El marc normatiu i de referència que s'ha tingut en compte per a la seva elaboració, ha estat, la Carta de Drets Fonamentals de la Unió Europea, de 18 de desembre de 2000, la Resolució del Parlament Europeu, de 6 de setembre de 2001, de Codi de Bona Conducta Administrativa, el capítol II de l'Estatut d'autonomia de Catalunya o la Ley 7/2007, de 12 d'abril, de l'estatut bàsic de l'empleat públic entre d'altres referències que es relacionen al final d'aquest codi.

Aquest codi però, vol anar més enllà del dret, a partir de la voluntat i el consens de tots i cadascun dels seus treballadors i treballadores així com de tots els membres de la corporació municipal, no només en la seva elaboració, sinó en el compromís d'aplicar-lo i desenvolupar-lo en el marc de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. Vol ser una eina que permeti establir un compromís amb els ciutadans i ciutadanes de Vilanova i la Geltrú, un espai de complicitat amb els diferents agents socials i econòmics de la ciutat, en definitiva, amb el conjunt de la societat, per treballar plegats des de la participació activa i directa, en la millora de la qualitat, la transparència i la confiança envers l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.



AJUNTAMENT DE **Vilanova i la Geltrú**

1.- OBJECTE

Aquest document té per objecte establir els principis, criteris i instruments que permetin incrementar els nivells de transparència en la gestió pública, el comportament ètic del seu personal i la millora de les relacions i la confiança entre la ciutadania i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

2.- ÀMBIT D'APLICACIÓ

El Codi d'Ètica i Bon Govern de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú és d'aplicació a tots i cadascun dels membres de la corporació municipal, a tots els treballadors i treballadores de l'Ajuntament així com a tots els ens, entitats, organismes i empreses dependents (en endavant, definit com l'Ajuntament).

Totes les persones subjectes a aquest Codi, en la seva activitat professional, hauran de respectar els valors, els principis i els criteris que hi estan continguts, tant en les seves relacions professionals internes com en les externes.

Tanmateix, sense perjudici del que disposi la normativa general, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú adoptarà les mesures oportunes per tal que les entitats que no pertanyin al sector públic i que gestionin serveis de titularitat municipal, sotmetin la seva actuació als principis recollits en aquest codi.

3.- PRINCIPIS GENERALS

Totes les persones subjectes a l'àmbit d'aplicació d'aquest Codi actuaran, en l'exercici de les seves funcions, d'acord amb els principis fixats en l'ordenament jurídic en vigor, a partir dels valors i principis democràtics, però també d'acord amb els principis següents:

Imparcialitat, independència i objectivitat

Totes les decisions s'adoptaran amb objectivitat vers les persones, sense prejudicis ni favoritismes, i amb imparcialitat respecte les diferents opcions legalment possibles, amb prevalença del bé comú.

Eficàcia, economia i eficiència

Actuant d'acord amb els principis d'eficàcia, economia i eficiència, vetllant sempre per l'interès general.

Dedicació al servei públic i exemplaritat

En la realització del treball diari i dels propis actes i en el respecte als deures i les normes i fent del comportament professional del treballador públic un model de referència vers la ciutadania.

Obertura, transparència i confidencialitat

Facilitant la màxima difusió, publicitat i transparència de la informació de l'Ajuntament i les seves actuacions, fomentant així la participació informada de les persones en qüestions



AJUNTAMENT DE **Vilanova i la Geltrú**

d'interès públic però garantint la seguretat i la protecció de les dades a les que es té accés, fins i tot després de deixar l'organització. I estimulament també el desenvolupament de les eines necessàries que vagin en la línia del que es coneix com a *Govern Obert* (OGov) i l'obertura de dades (*Open Data*).

Integritat i honradesa

Exercint les tasques amb professionalitat, amb absoluta lleialtat a les normes i tenint el bé comú i el servei a les persones com a referent de les seves actuacions.

Responsabilitat Social i Proporcionalitat

Comprometent-se davant la ciutadania a respondre de totes les seves accions i decisions, i adoptant-les de manera adequada i proporcional a la finalitat que persegueixen, conciliant l'interès general amb el dels particulars.

Coherència, col·laboració i coordinació interinstitucional

Defugint actuacions contradictòries, aprofitant les sinèrgies i evitant les duplicitats i els solapaments.

Modernització i millora contínua

Impulsant mecanismes i procediments innovadors, especialment en l'ús de les TIC i partint d'una constant autoevaluació per detectar les mancances i corregir-les

Credibilitat

Sustentada en l'acompliment dels compromisos, en la qualitat dels serveis i en el rigor de la informació.

Accessibilitat

Garantint l'ús de mitjans i sistemes que facilitin la interacció amb la ciutadania de manera fàcil, segura i comprensible, amb especial atenció a aquelles persones amb alguna discapacitat o amb dificultats especials.

Sostenibilitat

Adquirint el compromís amb la ciutadania per la lluita contra el canvi climàtic, la protecció del medi ambient i l'aplicació de criteris de sostenibilitat en general i en especial en l'ús del territori.

4.- PRINCIPIS ÈTICS I DE CONDUCTA

Totes i cadascuna de les persones que integren l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú,

- Basaran la seva conducta en el respecte dels drets fonamentals i llibertats públiques, evitant tota actuació que pugui produir cap discriminació per raó de naixement, origen racial o ètnic, gènere, sexe, orientació sexual, religió o conviccions, opinió, discapacitat, edat o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- Ajustaran la seva actuació als principis de lleialtat i bona fe amb l'administració i amb els seus superiors, companys o subordinats.
- Hauran de complir amb diligència les tasques que els hi corresponguin o els hi siguin encomanades, i si s'escau, resolent i notificant dins del termini establert, els procediments o expedients de la seva competència amb diligència, eficàcia i total objectivitat.
- S'hauran d'abstenir en els assumptes en què tinguin un interès personal, així com de tota activitat privada o interès que pugui suposar un risc de plantejar conflictes d'interessos amb el seu lloc públic.
- Administraran de manera eficient i amb austeritat els recursos i béns públics que es troben sota la seva responsabilitat, i vetllaran per la cura i conservació dels mitjans i materials municipals.
- Contribuiran a la bona imatge de l'ajuntament, a un bon clima laboral fomentant la comunicació, el respecte, el diàleg, la col·laboració, i a la cohesió entre les persones dels diferents grups de treball, equips o departaments.
- No hauran d'influir en l'agilitat o resolució de tràmits o procediments administratius sense una causa justa i, en cap cas, quan això comporti un privilegi en benefici dels titulars dels càrrecs públics o el seu entorn familiar i social immediat o quan suposi un menyscabament dels interessos de tercers.
- No hauran de contraure obligacions econòmiques ni intervenir en operacions financeres, obligacions patrimonials o negocis jurídics amb persones o entitats quan això pugui suposar un conflicte d'interessos amb les obligacions del seu lloc públic.
- No podran oferir ni acceptar, de forma directa o indirecta, qualsevol regal, tracte de favor o servei en condicions avantatjoses que pugui condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat i respecte als principis d'aquest codi, sense perjudici del que estableix el Codi Penal.
- Hauran de seguir les instruccions i ordres professionals dels superiors, llevat que constitueixin una infracció manifesta de l'ordenament jurídic, cas en que les hauran de posar immediatament en coneixement dels òrgans d'inspecció o seguiment procedents que es detallen en l'apartat 5 (Seguiment) d'aquest codi.
- Hauran de guardar la corresponent confidencialitat i deguda discreció sobre els assumptes i les matèries que coneguin per raó del seu lloc de treball i no podran fer-ne ús de la informació obtinguda per a benefici propi o de tercers o en perjudici de l'interès públic.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- Hauran de garantir la constància i la permanència dels documents per a la seva transmissió i lliurament als seus responsables posteriors.
- Observaran i vetllaran pel compliment de les normes sobre seguretat i salut laboral.
- Garantiran la transparència de les actuacions municipals, en especial les relatives a contractació pública, execució pressupostària, planejament urbanístic, llicències, processos de selecció de personal i concessió de subvencions i ajuts.
- Impulsaran la modernització i la millora continua de l'administració municipal, orientant-la a les necessitats de la ciutadania i contribuïran a la qualitat dels serveis municipals, posant en coneixement de l'organització aquelles propostes que puguin suposar una millora.
- Impulsaran el desenvolupament progressiu d'una cultura ètica en l'organització municipal, incorporant també el vessant ètic en el desenvolupament normatiu i competencial de l'Ajuntament.

I especialment quant a la relació amb la ciutadania,

- Tractaran amb correcció, atenció i respecte la ciutadania, així com als seus superiors, companys o subordinats.
- Garantiran l'accés de la ciutadania a la informació sobre aquelles matèries o assumptes que els afectin i facilitaran l'exercici dels seus drets i el compliment de les seves obligacions.
- Garantiran el dret de les persones a ser escoltades i informaran a la ciutadania sobre els recursos i serveis als quals poden accedir.
- Si la informació sol·licitada no és de la seva competència, facilitaran o guiaran a la persona sol·licitant vers el departament o institució responsable a la qual s'ha de dirigir, i posaran en coneixement de la demanda a l'esmentat departament.
- Garantiran l'accessibilitat als serveis i la correcta identificació de les dependències municipals.
- Prestaran especial atenció a les opinions, queixes i suggeriments de la ciutadania i extremaran la diligència per a donar-hi resposta.
- Potenciaran i milloraran els diferents canals de comunicació amb la ciutadania i faran més comprensible el llenguatge administratiu.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- Desenvoluparan progressivament l'administració electrònica i en promouran l'ús per part de la ciutadania en els termes que marca la llei d'accés electrònic de la ciutadania als serveis públics.
- Fomentaran i facilitaran les aportacions de la ciutadania en processos de participació, amb el compromís de compartir-ne els resultats amb totes les persones que hi hagin col·laborat.
- Col·laboraran amb les institucions de defensa de la ciutadania (Defensor de la Ciutadania o Síndic de Greuges) atenent les seves recomanacions, donant resposta als seus requeriments i facilitant la resolució dels conflictes que puguin sorgir.
- Desenvoluparan instruments de seguiment i avaluació de les polítiques municipals, i donaran compte del seu compliment així com del nivell d'execució pressupostària.

Tanmateix, a més, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en el marc d'aquest Codi, adquireix el compromís davant del seu personal de:

- Fomentar la participació dels treballadors i treballadores en la presa de decisions així com la seva implicació en l'organització mitjançant el treball col·laboratiu.
- Donar a cada persona la informació necessària per desenvolupar correctament la seva feina i informar de la marxa global de l'organització.
- Promoure la formació millorant les competències professionals de tot el seu personal.
- Fer valer tant els drets com els deures de tot el seu personal dins l'organització.
- Donar un tracte adequat, digne i respectuós a tot el seu personal, involucrant-los en la definició i assoliment dels objectius i resultats de l'organització i promovent un clima laboral satisfactori.
- Respectar la intimitat i tractar amb confidencialitat la informació de caràcter personal de les persones que treballen a l'organització.

Per la seva banda, tot el personal de l'organització es compromet, a més de complir tots els principis ètics i de conducta abans esmentats, a:

- Facilitar i garantir al màxim la comunicació i la circulació de la informació entre els diferents departaments i serveis municipals.
- Col·laborar i treballar en equips multidisciplinaris entenent l'organització des de la visió més global i transversal, per tal d'assolir un objectiu comú.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- Mantenir un nivell de coneixement adequat mitjançant la formació continuada en el seu àmbit.
- Ajudar i donar-se suport entre els diversos professionals que componen l'organització.
- Col·laborar amb la Comissió d'Ètica, identificant aquelles actituds o comportaments que no coincideixin amb el contingut d'aquest codi.
- Proposar modificacions per a la millora de l'organització i participar en el procés de la seva implementació.

5.- SEGUIMENT

Per al seguiment i avaluació del compliment dels principis que s'estableixen en aquest codi, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú crearà una **Comissió d'Ètica** les funcions de la qual seran:

- Fomentar-ne la difusió, el coneixement així com el seu compliment.
- Desenvolupar, assessorar i interpretar sobre els seus continguts.
- Establir indicadors per poder avaluar-ne el seu correcte desplegament.
- Proposar si s'escau, sancions pel seu incompliment.
- Garantir i atendre les possibles queixes i suggeriments, tant de la ciutadania com del propi personal de l'Ajuntament, entorn la seva aplicació.
- Fer-ne les revisions que es consideri per tal de mantenir-lo actualitzat, a partir de les seves consideracions o de les que li facin arribar les treballadores i els treballadors municipals.

Aquesta comissió estarà formada per set persones, tres amb caràcter fix, en funció del càrrec que ostentin, i quatre que aniran variant cada dos anys d'acord amb les característiques que es detallen tot seguit i intentant buscar, en la mesura del possible, la paritat de gènere.

Els membres que integraran aquesta comissió, que haurà de ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, seran:

a/ Amb caràcter fix:

- La persona responsable de Recursos Humans.
- La persona que ostenti el càrrec de Defensor de la Ciutadania.
- La persona tècnica responsable de les polítiques de Responsabilitat Social a l'Ajuntament.

b/ Variables i renovables cada dos anys:

- Una persona integrant dels Serveis Jurídics municipals.
- Una persona representant de les organitzacions sindicals municipals.
- Una treballadora/treballador municipal escollida a partir d'una llista de voluntaris-voluntàries que s'hi hagin ofert.



AJUNTAMENT DE Vilanova i la Geltrú

- Una veïna - veí de la ciutat escollida a partir del registre ciutadà.

S'elaborarà un reglament de règim intern que serà el que concretarà les funcions, les finalitats així com el funcionament de la comissió d'ètica (periodicitat de les reunions, convocatòries, possible creació d'una comissió permanent...) d'acord amb el que disposa el Codi d'ètica i bon govern de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. Aquest reglament haurà de ser aprovat per la Junta de Govern Local.

6.- RÈGIM DE SANCIONS

Els incompliments del contingut d'aquest codi per part de les persones incloses en el seu àmbit d'aplicació seran sancionats (prèvia tramitació de l'expedient que correspongui i amb audiència de la persona interessada) quan estiguin tipificats en el regim disciplinari previst a l'Acord regulador de les condicions de treball dels funcionaris de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, el conveni col·lectiu de treball del personal laboral de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, o bé per qualsevol altra normativa que en pugui resultar d'aplicació.

7.- VIGÈNCIA I DIFUSIÓ

El Codi d'Ètica i Bon Govern de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú entrarà en vigor l'endemà de la seva aprovació pel Ple municipal. No obstant això però, la implantació d'aquelles mesures que requereixin de mitjans tècnics, organitzatius o tecnològics addicionals es realitzaran en el menor temps possible i conforme a les disponibilitats pressupostàries.

L'Ajuntament adoptarà les mesures necessàries per tal de garantir que aquest Codi disposi de la més àmplia difusió entre les diferents oficines, serveis i departaments municipals, tot el personal municipal i la ciutadania en general.

El contingut d'aquest Codi es podrà revisar i actualitzar periòdicament atenent les necessitats, propostes i suggeriments dels diferents grups d'interès implicats, havent-se d'aprovar pel Ple municipal.

Vilanova i la Geltrú, març de 2013

REFERÈNCIES CONSULTADES PER ORDRE CRONOLÒGIC INVERS

- [Avantprojecte de llei de Transparència i Bon Govern Eusko Jauraritza \(Govern Basc, 2012\)](#)
- [Avantprojecte Ley de Transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno \(2012\)](#)



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

- [Codi Ètic de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat \(2011\)](#)
- [Codi d'Ètica i Bon Govern Eusko Jaurlaritza \(Govern Basc, 2011\)](#)
- [Codi de Bones Pràctiques Administratives. Síndic de Greuges de Catalunya \(2009\)](#)
- [Codi de Bon Govern Local de la FEMP \(2009\)](#)
- [Marc ètic dels professionals del Consorci de Serveis a les Persones \(CSP\) 2009](#)
- [Código de Buenas Prácticas Administrativas del Ayuntamiento de Madrid \(2008\)](#)
- [Ley 7/2007, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic](#)
- [Codi ètic professional secretaris/àries, interventors/es i tesorers/es d'Administració Local \(2005\)](#)
- [Codi Europeu de Bona Conducta Administrativa \(2001\)](#)
- [Código de conducta de la Fundación Internacional y para Iberoamérica de Administración y Políticas Públicas \(FIIAPP\)](#)

4. SERVEIS A LES PERSONES. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CREAMIÓ DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DEL PARC D'HABITATGES MUNICIPALS.

S'acorda:

Primer. Aprovar la constitució de la Comissió de seguiment del parc d'habitatges municipals, formada per la Tècnica Responsable de l'Oficina Local d'Habitatge, l'Inspector del Departament de Gestió Tributària, la Cap d'Àrea de Serveis Socials i un/a jurista; sota la supervisió dels regidors responsables de les àrees corresponents. Aquesta Comissió, en el seu funcionament, rebrà el suport d'una o varies persona de cada departament i podrà requerir la participació de tècnics d'aquest Ajuntament per tractar temes concrets.

Segon. Les funcions de l'esmentada Comissió seran les següents:

- a) Tractar les incidències detectades en el parc d'habitatges que requereixin un tractament o avaluació de caràcter transversal
- b) Elaborar propostes d'actuació en cada incidència o situació tractada i trasllat a l'equip de govern per a la seva aprovació
- c) Fixar les directrius per a la consecució dels acords



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

- d) Vetllar per l'acompliment de l'acord
- e) Retre compte dels diversos procediments d'adjudicació dels habitatges de segona adjudicació, amb la finalitat de donar coherència i homogeneïtat
- f) Establir els criteris d'avaluació i d'actuació de les possibles incidències
- g) Qualsevol altra funció en aquest àmbit d'actuació que se li encomani

Tercer. El funcionament de la Comissió s'ajustarà a la normativa de règim local i al ROM.”

5. PROMOCIÓ DE LA CIUTAT. RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE JGL DE 12.03.2013, DE L'ORGANITZACIÓ DURANT L'ANY 2013 DE MERCATS DE PETIT FORMAT, DELS CRITERIS PER A L'ORDENACIÓ DE LES SOL·LICITUDS PRESENTADES I ENCÀRREC A PIVSAM DE LA SEVA GESTIÓ.

S'acorda:

RATIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local del dia 12 de març de 2013, que diu:

“**PRIMER.** Aprovar l'organització durant l'any 2013 dels següents mercats de petit format:

1. Mercat de pintors aficionats

Producte: obres d'art de creació pròpia en diferents suports

A càrrec de l' Associació Grup de pintors aficionats de VNG i

Calendari: Primer diumenge de mes

Lloc: Rambla de la Pau, al voltant del monument a Macià

Horari: de 10 a 14 h.

2. Mercat d'artesanía d'elaboració pròpia

Producte: artesanía elaborada pels mateixos productes que estan a les parades

Calendari: Segon diumenge de mes

Lloc: Rambla de la Pau, al voltant del monument a Macià

Horari: de 10 a 14h.

3. Mercat de Brocanters i antiguitats

Producte: Productes que tinguin una antiguitat de més de 25 anys

Calendari: Tercer diumenge de mes

Lloc: Rambla de la Pau, al voltant del monument a Macià

Horari: de 10 a 14h.

4. Mercat d'artesanía i productes comprats a tercer per a petit regal



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

Producte: productes variats i artesanía ètnica no propis

Calendari: Quart diumenge de mes

Lloc: Rambla de la Pau, al voltant del monument a Macià

Horari: de 10 a 14 h.

5. Mercat de col·leccionisme amateur

Producte: productes variats de col·lecció per a mostrar i intercanviar

A càrrec d'associacions locals (plaques de cava i punts de llibre)

Calendari: Cinquè diumenge dels mesos: juny i setembre.

Lloc: Rambla de la Pau, al voltant del monument a Macià

Horari: de 10 a 14 h.

6. Mercat d'estiu

Mercat d'Artesania (2 seccions d'elaboració pròpia i comprada a tercers)

Producte: artesanía variada de producció pròpia manufacturada

Calendari: juny i juliol: cap de setmana de divendres a diumenge. Agost: diàriament

Lloc: Passeig del Carme

Horari: de 18 a 24 h.

7. Mercat de Nadal i Reis:

Secció artesanía d'elaboració pròpia

Secció artesanía d'elaboració no pròpia

Dies: de divendres 13 de desembre de 2013 a dissabte 5 de gener de 2014

Festius: 25 i 26 de desembre i 1 de gener

Horari: de 10 a 14 h. i de 17 a 21 h.

Amb les següents característiques:

Secció artesanía d'elaboració pròpia:

Bijuteria i joies, bosses de mà, ceràmica, calçat tradicional, cereria, cosmètica, encens, objectes de cuir de creació pròpia i/o decorats artesanalment (pintats, pirogravats...), jocs i joguines artesanals, papereria artesanal, productes ornamentals varis realitzats a mà en materials diversos fusta, ferro..., productes tèxtils en material de cotó, llana, lli i seda fets i/o estampats a mà, objectes decorats a mà (porcellana, caixes, ventalls...) i en general tots aquells objectes d'elaboració pròpia fets a mà.

Secció artesanía d'elaboració no pròpia:

Bijuteria; bosses de mà; calçat tradicional artesà; cereria; cosmètica; encens; marroquineria; minerals i pedres; jocs i joguines artesanals; papereria artesanal; productes ornamentals ètnics (exemple: escultures en fusta, gerros, articles de terrissa...), productes tèxtils en material de cotó, llana, lli i seda; centres florals; làmpades.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON. Aprovar els següents criteris per a l'ordenació de les sol·licituds presentades:

Secció d'Artesania d'elaboració pròpia:

1- Legalització de l'activitat: anys de titularitat de la llicència fiscal pertinent

Fins a 5 anys	5 punts
Fins a 4 anys	4 punts
Fins a 3 anys	3 punts
Fins a 2 anys	2 punts
Fins a 1 any	1 punt

2- Experiència professional :

Tenir el carnet diploma mestre artesà vigent (Artesania Catalunya)	4 punts
Tenir el carnet artesà professional vigent (Artesania Catalunya)	3 punts
Tenir el carnet artesà cultural vigent (Artesania Catalunya)	2 punts
Participació en altres mercats de Nadal a la ciutat	3 punts
Participació en altres mercats similars	1 punts

3- Productes diferencials:

Utilitzar materials de reciclatge	3 punts
Material vinculat a Vilanova i la Geltrú o la comarca i als seus elements patrimonials i tradicionals	2 punts

Secció d'artesania d'elaboració no pròpia

1- Legalització de l'activitat: anys de titularitat de la llicència fiscal pertinent

Fins a 5 anys	5 punts
Fins a 4 anys	4 punts
Fins a 3 anys	3 punts
Fins a 2 anys	2 punts
Fins a 1 any	1 punt

2- Experiència professional :

Participació en altres mercats a la ciutat	3 punts
Participació en altres mercats similars	1 punts

3- Productes diferencials:



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

Utilitzar materials de reciclatge 3 punts

En cas d'empat, es prioritzarà haver participat en alguna de les anteriors fires a la ciutat. Si es continua empatant, es procedirà a efectuar un sorteig.

TERCER. Encarregar a l'empresa PROMOCIÓ INDUSTRIAL VILANOVA, SAM (PIVSAM) la gestió d'aquests mercats de petit format organitzats durant l'any 2013, de conformitat amb el conveni que forma part d'aquest acord.

QUART. L'eficàcia de l'encàrrec resta suspesa a la seva acceptació per part del Consell d'Administració de PIVSAM, segons les atribucions expressades a l'art. 24 dels seus estatuts i sempre que es realitzi en els termes d'aquests acords. Una vegada sigui acceptada, s'hauran de publicar aquests acords al BOP, en els termes expressats a l'art. 15 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

CINQUÈ. Ratificar l'acord pel Ple de la Corporació.

SISÈ. Autoritzar l'alcalde de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per a la signatura i formalització dels documents adients en relació amb els punts anteriors."

6. PROMOCIÓ DE LA CIUTAT. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CREACIÓ D'UNA MESA DE TREBALL AMB ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ LOCALS.

S'acorda:

"PRIMER. Crear un grup de treball integrat per representants dels mitjans de comunicació locals, públics i privats, la regidoria de Comunicació i els membres de la Comissió Informativa de Promoció de la Ciutat, amb la següent composició:

1 representant de Canal Blau TV

1 representant de Canal Blau Ràdio

1 representant de l'Eix Diari

1 representant d'Onda Cero

1 representant del Diari de Vilanova

2 representants de la regidoria de Comunicació

I els representants de la Comissió informativa que desitgin assistir-hi.

SEGON. Les atribucions i finalitats del grup de treball són:



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

- Analitzar la situació de la relació entre els mitjans públics i privats locals
- Debatre sobre aspectes d'actualitat de la relació que es considerin necessaris
- Fer recomanacions, si s'escau, als òrgans de govern corresponents a través de la comissió informativa, dels temes que es considerin d'interès.

TERCER. El règim de funcionament serà el que estableixi el propi grup de treball en la seva sessió constitutiva.

QUART. El grup de treball tindrà una durada de sis mesos, prorrogables per períodes iguals prèvia proposta del grup de treball i de l'adopció del corresponent acord municipal.

CINQUÈ. Notificar l'acord als interessats.”

7. SERVEIS A LA CIUTAT. RATIFICACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DE DATA 1 DE JUNY DE 2004, ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I “ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SL”, SIGNADA EN DATA 21 DE MARÇ DE 2013.

S'acorda:

PRIMER.- Ratificar l'addenda al Conveni de Col·laboració de data 1 de juny de 2004 entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i l'entitat “Endesa, Distribución Eléctrica, SL”, signada en data 21 de març de 2013, incorporada a l'expedient.

SEGON.- Atenent que els compromisos municipals establerts en dita addenda, relatius als tràmits corresponents per a les modificacions d'instruments urbanístics previstes en la mateixa, s'emmarquen dintre de les competències pròpies d'aquest Ajuntament, resta exclosa qualsevol tipus de responsabilitat derivada de dites tramitacions no imputable a aquest Ajuntament com a conseqüència d'acords, informes o altres actuacions administratives que no es trobin dins la seva esfera competencial, a l'empara de l'establert a la legislació urbanística aplicable.

Així mateix, el present acord de ratificació confereix vigència i efectes als pactes i condicions establerts en dita addenda, de conformitat amb el seu pacte novè.

TERCER.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, dins del mes següent a llur aprovació, de conformitat amb l'article 26.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

Així mateix, el present document haurà de ser sotmès als tràmits i requisits que determina l'article 11 del RDL 2/2008, de 20 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Ley de Suelo, l'article 104 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el propi art. 26 de l'esmentat Decret 305/2006.

L'expedient restarà a disposició de qualsevol interessat en la Regidoria d'Urbanisme, Obres i Habitatge, carrer de Josep Llanza, 1-7, 08800 de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), de 9:30 a 14:00 hores, de dilluns a divendres.

QUART.- Notificar aquest acord a l'entitat "Endesa, Distribución Eléctrica, S.L.", amb expressió dels recursos que siguin escaients.

ADDENDA AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ DE DATA 1 DE JUNY DE 2004, ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ I L'ENTITAT "ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA, S.L."

Vilanova i la Geltrú, 21 de març de 2013.

REUNITS:

D'una part, la Sra. NEUS LLOVERAS I MASSANA, Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. Assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Isidre Martí Sardà.

D'altra part, el Sr. JOSE RAMON ESTEVE HERRERO, major d'edat, amb DNI núm. 38540125-Z, i el Sr. JESÚS MARIA CRESPO GUTIERREZ, major d'edat, amb NIF 9703110-P, ambdós actuant en nom i representació de l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU NIF B-82846817, en virtut de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Madrid, D. Francisco Javier Gardeazábal del Río, en data 3 de juliol de 2012, amb núm. 1343/2012 del seu protocol i amb domicili a efectes de notificacions a Av. Vilanova, 12, 08018 de Barcelona.

Es reconeixen mútuament i recíprocament capacitat legal suficient en la representació que ostenten per atorgar i obligar-se en el present acte i

MANIFESTEN:

I.- Que en data 3 de novembre de 2003, ambdues parts van atorgar un conveni de col·laboració mitjançant el qual l'Ajuntament proposava a Endesa acollir-se al procediment establert en l'article 48 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme de Catalunya, per poder construir un parc de 110 KV en el punt d'encreuament de la línia 110 KV Tarragona-Sant Boi amb la línia de 110 KV Vilanova-Els Monjos.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

La finalitat d'aquest conveni era permetre la construcció d'aquesta instal·lació amb caràcter provisional (màxim 10 anys), al sud de la C-32, mentre no es pugui disposar de la subestació de 400 a 110 KV al nord de la C-32, que havia de pal·liar la crítica situació d'insuficiència d'energia disponible, mitjançant la optimització de fluxes.

El projecte per a la construcció d'aquest parc va ser aprovat inicialment per l'Ajuntament, amb prescripcions, en data 21 d'agost de 2003, i definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en data 21 de gener de 2004, atorgant-se la corresponent llicència municipal d'obres per acord de la Junta de Govern Local de 6 de maig de 2004.

II.- En el pacte PRIMER d'aquest conveni, Endesa va acceptar la condició de temporalitat de la instal·lació. Tot i així, en el seu pacte SEGON, l'Ajuntament va assumir el compromís d'estudiar la incidència territorial, urbanística i mediambiental de la implantació d'aquets parc de manera definitiva, per adoptar la solució urbanística més adient.

A més, el pacte TERCER preveia expressament la subscripció d'un altre conveni urbanístic de col·laboració, complementari d'aquest, que contingui els compromisos mutus i condicions entre ambdues parts, per a la consecució dels objectius respectius fixats.

III.- Així, complementàriament al conveni de 3 de novembre de 2003, ambdues parts, juntament amb Red Eléctrica de España, S.A., subscriuen un nou conveni de col·laboració de data 1 de juny de 2004, en el que es posa de manifest la necessitat de resoldre els problemes de subministrament elèctric que, des de l'any 1999 pateix la comarca del Garraf. També es concreta que per resoldre aquests problemes és necessari construir una subestació de 400 a 110 KV, amb les seves connexions a les xarxes respectives, i que aquesta s'haurà d'ajustar a les disposicions del Pla General d'Ordenació de Vilanova i la Geltrú en relació a aquesta qüestió (articles 90, 254 i 264 del PGO, relatius a la ubicació de la subestació, condicions de la nova línia de 400 KV i tramitació urbanística necessària per a la seva implantació).

Segons el pacte PRIMER de dit Conveni, l'Ajuntament es compromet a tramitar el Pla Especial del nou parc exterior de transformació de 400 a 110 KV, que ha de ser presentat de nou per part d'ENDESA.

I segons el seu pacte SEGON, l'Ajuntament es ratifica en el contingut del PACTE SEGON del Conveni signat en data 3 de novembre de 2003, assenyalat anteriorment.

Per la seva banda, Endesa va adquirir determinats compromisos d'assumpció de costos en els pactes TERCER, QUART, CINQUÈ i SETÈ, referits essencialment a la necessitat de fomentar l'estalvi energètic i d'intervenir en la millora i ordenació del cablejat elèctric de la ciutat, i en especial en la substitució de les instal·lacions existents en l'àmbit de la Geltrú, així com la renovació d'enllumenat públic per aplicació de mesures d'estalvi energètic i contra la contaminació lumínica. No obstant això, en data d'avui dits compromisos no han estat executats, com tampoc han estat materialitzades algunes de les actuacions municipals previstes en dits pactes.

IV.- Posteriorment, pel que fa a l'execució de la línia i subestació elèctrica a 400 KV,



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

el Consell de Ministres dicta un Acord de 14 de juliol de 2006, mitjançant el qual acorda declarar, en concret, la utilitat pública de la línia elèctrica a 400 KV d'entrada i sortida a la futura subestació Garraf – 2, des de la línia Vandellós – Begues (la resolució va ser publicada al BOE núm. 193 de 14 d'agost de 2006).

Així mateix, es va dictar Resolució de la Direcció General de Política Energètica i Mines de data 25 de juliol de 2006, d'aprovació a RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, SA del Projecte d'execució de la línia elèctrica aèria a 400 KV, doble circuit, de "Entrada i sortida a la futura subestació Garraf – 2 des de la línia a 400 KV Vandellós – Begues".

V.- Per la seva part i després de la tramitació urbanística corresponent, en data 16 de juny de 2009 la Direcció General d'Urbanisme aprova definitivament el Pla Especial d'ordenació de l'espai de les subestacions "Garraf - 1" i "Garraf – 2" i les seves línies de transport, presentat en aquest Ajuntament per Fecsa-Endesa, tot i que supedita la publicació al DOGC i, en conseqüència l'executivitat del Pla a la presentació d'un nou Text Refós que incorpori certes prescripcions. Així, una vegada Fecsa-Endesa presenta el 17 de juny de 2010 un nou text refós de dit Pla Especial incorporant les prescripcions imposades per la Direcció d'Urbanisme, el Ple de l'Ajuntament acorda en data 25 de novembre de 2010 verificar dit text refós, al qual dóna la seva conformitat la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per acord de 27 de gener de 2011, publicant-se en el DOGC de 16/05/2011.

VI.- Que per atendre adequadament el subministrament elèctric del creixement dels sectors previstos actualment pel planejament, una vegada efectuats els anàlisis tècnics necessaris per part d'Endesa es veu la necessitat de construir una nova subestació elèctrica amb transformació 110/25 KV, essent el lloc més convenient el parc anomenat Garraf – 1 (anomenat El Rourell per part d'ENDESA) que va ser objecte del conveni de 3 de novembre de 2003, a l'existir ja l'embarat de 110 KV necessari per a la transformació 110/25 KV, i haver-hi espai suficient en el recinte d'aquest parc per a la construcció d'aquesta transformació 110/25 KV, la qual cosa evitaria grans impactes mediambientals en el territori i d'altra banda disminueix el cost econòmic que caldria d'una altra manera.

Les diferents justificacions que motiven aquesta necessitat són, d'acord amb les argumentacions aportades per la pròpia entitat, les següents:

- Justificació tècnica:

En relació a la funció elèctrica que aconsegueix l'actual SE Garraf – 1 (anomenada El Rourell per part d'ENDESA):

L'actual SE Garraf – 1 (anomenada El Rourell per part d'ENDESA) aconsegueix amb una funció elèctrica fonamental per a la correcta distribució elèctrica de la xarxa de 110 kV del Garraf, consistent en la capacitat d'interconnectar segons les necessitats d'explotació de cada moment les diferents línies associades, permetent així regular els fluxes de càrrega necessaris per mantenir l'adient qualitat de servei. A la citada subestació conflueixen les línies que distribueixen



AJUNTAMENT DE Vilanova i la Geltrú

l'energia a les subestacions de Tarragona, Altafulla, Moja (Vilafranca del Penedès), La Geltrú, Sant Pere de Ribes i Sant Boi.

Aquesta imprescindible funcionalitat caldria conservar-la en la hipòtesi d'una eliminació de la SE Garraf - 1. Per això, caldria estendre un nou doble circuit a 110 kV entre l'actual SE Garraf - 2 (anomenada SE Garraf per part d'ENDESA i que es troba al costat muntanya de l'autopista) i la SE Garraf - 1 (al costat mar de l'autopista).

En relació a la necessitat de donar servei a les noves ampliacions del municipi (sector Llimonet, Eixample Nord ...):

La subestació de transformació elèctrica 110/25 kV existent al municipi (SE La Geltrú) actualment atén les necessitats de subministrament elèctric de la ciutat.

Ara bé, per atendre noves necessitats en l'àmbit d'alimentació de l'actual SE La Geltrú així com al ple desenvolupament dels subministraments connectats recentment, caldria augmentar la potència a la subestació en 80 MVA addicionals als 79 MVA de punta actual de demanda de la subestació.

Per assegurar la qualitat de subministrament i en línia amb els Criteris de Desenvolupament de la Xarxa i el Model de Xarxa de Endesa Distribució a Catalunya, les subestacions alimentades a 110kV habitualment disposen de tres transformadors de 40MVA, conformant un disseny de potència ferma de 80 MVA, és a dir que s'atenen amb garantia mercats de 80 MVA, i, a més es recolzen altres subestacions amb 40 MVA de reserva.

Això implica necessàriament la construcció d'una nova subestació dins el terme municipal i, per tant, la necessitat de buscar un nou emplaçament per aquesta.

Sens dubte la millor ubicació tècnica per una nova subestació al municipi és el sector de Mas Galceran, on ja existeixen línies elèctriques de 110 kV, xarxa de la qual ha de connectar la nova transformació a mitja tensió necessària. Per tant, és evident que si ja existeix una subestació que aconsegueix amb aquest requisit (la SE Garraf - 1, anomenada El Rourell per part d'ENDESA) faci que la opció més lògica des de tots els punts de vista (tècnic, econòmic, ambiental, urbanístic, etc) sigui ubicar dins l'actual SE Garraf - 1 la nova transformació necessària (110/25 kV) per atendre les noves necessitats.

Així mateix, per atendre aquest mercat caldrà estendre nous circuits de mitja tensió a 25 kV (mínim deu circuits).

Si desapareix la SE Garraf - 1 i aquesta nova transformació s'instal·la a la SE Garraf - 2 (anomenada SE Garraf per part d'ENDESA), aquests nous circuits de mitja tensió a 25 kV (set dels deu) caldria estendre'ls per l'autopista C-32.

En conclusió, el manteniment de la SE Garraf - 1 evitaria nous creuaments de línies elèctriques aèries de mitja tensió a 25 kV (set circuits) afegits a l'autopista C-32, que es sumarien als nous creuaments de les línies aèries d'alta tensió a 110 kV (dos circuits).

En relació a una possible ampliació de la SE La Geltrú com a alternativa :

L' article 13.5 de la *Llei 18/2008, del 23 de desembre de garantia i qualitat del subministrament elèctric* diu : "Cada subestació que subministri zones urbanes



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

ha d'estar connectada elèctricament amb tantes altres subestacions com sigui necessari per a garantir que la suma de les potències de reserva d'aquestes subestacions sigui igual o superior a la màxima potència demanada en mitjana tensió en la primera subestació”.

Actualment, el recolzament que té la SE La Geltrú per la xarxa de mitja tensió és del 47% (36,5 MVA) i considerant l'augment vegetatiu esperat aquest recolzament baixarà. Ampliar la subestació reduiria la cobertura respecte l'exigit per l'esmentada llei.

La transformació AT/MT a la SE Garraf – 1 (anomenada El Rourell per part d'ENDESA) contribuirà a aconseguir el recolzament requerit.

Per altra banda, el model de planificació de la xarxa que té Endesa per a una subestació 110/MT kV marca que aquesta ha de tenir com a màxim tres transformadors essent la potència màxima instal·lada de 120 MVA, és a dir, tres màquines de 40 MVA.

Actualment, la SE La Geltrú disposa de quatre transformadors de 30 MVA, la qual cosa equival al límit referit i, per tant, no es pot ampliar més.

- Justificació econòmica:

En referència als costos d'electrificació de nous projectes, és a dir, transformació 110/25 kV a la subestació i les línies de mitja tensió a 25 kV associades, cal dir que pel fet de creuar l'autopista C-32, bé sigui en aeri o en subterrani, els costos a repercutir al promotor serien més alts que no pas si aquesta alimentació es fes des de la SE Garraf – 1 (anomenada El Rourell per part d'ENDESA). Aquest fet s'agreuja si el pas de l'autopista de les línies de mitja tensió s'ha de fer en subterrani, ja que seria necessari executar una perforació dirigida, execució que comportaria un encariment substancial de la realització de l'obra.

- Justificació ambiental:

Essent una de les premisses d'aquest Ajuntament la conservació paisatgística i visual dels terrenys on s'ubiquen ambdues subestacions, es justifica la subsistència de totes dues substancialment pel següent:

- a) La concentració de les instal·lacions de l'actual SE Garraf – 1 (anomenada El Rourell per part d'ENDESA) en la subestació Garraf – 2 (anomenada SE Garraf per ENDESA), logísticament comportaria la necessitat d'implantar en els terrenys annexes a la mateixa els oportuns suports de final de línia per donar sortida a les noves línies elèctriques d'alta tensió. Aquests suports, donat l'esforç que haurien de suportar, serien un 300% més grans que les torres comuns d'alineació, per la qual cosa l'impacte visual i paisatgístic que comportaria seria de gran abast.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

- b) Tanmateix, els creuaments aeris de línies elèctriques que s'hauria de tendir per l'autopista, donat l'inassumible elevat cost d'instal·lar circuits subterranis, derivaria en una instal·lació de gran impacte visual.

És a dir, l'impacte paisatgístic que comporta el manteniment de les dues subestacions objecte de la present, és clarament inferior al que suposaria l'enderroc d'una d'elles i la concentració de les seves instal·lacions en una de sola.

VII.- Que a la vista de l'antecedent anterior, i considerant els compromisos adquirits per l'Ajuntament en el PACTE SEGON tant del Conveni de 3 de novembre de 2003 com del conveni d'1 de juny de 2004, per desenvolupar el projecte de transformació esmentat 110/25 KV en aquest parc denominat Garraf - 1 (anomenat El Rourell per part d'ENDESA), cal que prèviament es tramitin les modificacions dels instruments urbanístics corresponents (Pla General d'Ordenació municipal, i Pla Especial d'ordenació de l'espai de les subestacions "Garraf - 1" i "Garraf - 2" i les seves línies de transport), necessàries perquè la qualificació urbanística dels terrenys on s'enclava l'actual instal·lació provisional, sigui la correcta per a aquest tipus d'infraestructura de serveis tècnics.

VIII.- Que així mateix, seguint idèntic objectiu de col·laboració previst en el conveni d'1 de juny de 2004, en quant a la participació en el foment d'actuacions de millora en el subministrament elèctric de la ciutat, ambdues parts convenen en la necessitat d'actualitzar dit marc de col·laboració en substitució dels compromisos previstos en els pactes TERCER, QUART, CINQUÈ i SETÈ del referit conveni, per quant, tal i com s'ha indicat anteriorment, dits compromisos no han estat executats, com tampoc han estat materialitzades algunes de les actuacions municipals previstes específicament en dits pactes, de tal manera que la única que en l'actualitat es pot executar de les previstes en el seu dia és la renovació de l'enllumenat públic per a l'aplicació de mesures d'estalvi energètic i contra la contaminació lumínica.

Tot això de conformitat amb l'establert en l'article 88.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú, segons el qual les administracions públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com de dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni versen sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat.

És per tot l'exposat que ambdues parts estableixen la present ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DE DATA 1 DE JUNY DE 2004, que pel seu caràcter urbanístic haurà de tramitar-se conforme a l'article 26 del Decret 305/2006 de 18 de juliol que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i que es concreta en els següents

PACTES

PRIMER.- L'Ajuntament, dintre de les competències que li són pròpies, es compromet



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

a iniciar en un termini màxim de SIS (6) MESOS els tràmits corresponents per a les modificacions dels instruments urbanístics (Pla General d'Ordenació municipal i Pla Especial d'ordenació de l'espai de les subestacions "Garraf - 1" i "Garraf - 2" i les seves línies de transport), necessàries perquè la qualificació urbanística dels terrenys on s'enclava l'actual parc provisional denominat Garraf - 1 (anomenat El Rourell per part d'ENDESA) i part dels terrenys adjacents que l'envolta, sigui la correcta per a aquest tipus d'infraestructura de serveis tècnics.

El referit termini màxim començarà a comptar des de la data d'entrada en el registre municipal dels referits documents de modificació presentats a instància d'Endesa, els quals s'hauran de presentar en un termini màxim de SIS (6) MESOS des de la data de signatura del present conveni.

En el cas que arribada la data de finalització del termini dels 10 anys esmentats en el manifestant primer, no s'hagués finalitzat aquesta tramitació, l'Ajuntament concediria una pròrroga fins a la fi d'aquests tràmits.

Tot això a l'objecte que es pugui construir en l'emplaçament on s'enclava l'actual parc provisional denominat Garraf - 1, una nova subestació elèctrica amb transformació 110/25 KV amb una potència ferma màxima de 40 MVA, i a l'objecte també que es pugui ampliar aquesta subestació en part dels terrenys adjacents que l'envolta, amb un nou transformador 110/25 KV de 40 MVA, per augmentar la potència ferma màxima de la mateixa fins a 80 MVA i poder així atendre adequadament les necessitats de subministrament elèctric del creixement futur dels sectors previstos actualment pel planejament general d'aquest municipi, indicats més endavant, d'acord amb els paràmetres descrits en l'apartat "Justificació tècnica" de l'antecedent VI d'aquest conveni. El finançament dels projectes urbanístics o industrials que es desenvolupin serà cobert d'acord amb la legislació vigent en el moment.

Els sectors actualment previstos en el planejament, pendents de desenvolupament o de connexió per al subministrament elèctric, són els següents:

Sòl urbà no consolidat:

- 1.3 Santa Llúcia
- 1.5 Platja Llarga
- 1.7 Colònia Sant Rafael
- 1.8 Cementiri i àrea esportiva
- 1.22 Industrial La Plana

Sòl urbanitzable

- 2.1 Llimonet Poligons 2 i 3
- 2.2 Mas Seró Subsector 2
- 2.5 Turó St. Cristòfol
- 2.8 Eixample Nord
- 2.6.1 Ortoll 1
- 2.6.1 Ortoll 2
- 2.12 Torre d'en Veguer



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

2.15 Industrial Roquetes. Subsector V

3.1 Tacó Variant

3.2 Sta. Maria de Cubelles (ampliació)

3.3 Mas Tapet

3.4 Mas Roquer

3.6 Pau de l'Hostal

3.8 Masia Barreres II

3.9 Sant Jordi II

3.10 La Muntanyeta

3.12 Vilanova Park

Altres

Pla Especial del Port

SEGON.- Una vegada hagin adquirit plena executivitat les esmentades modificacions urbanístiques, Endesa podrà redactar el corresponent projecte de construcció de la subestació elèctrica 110/25 KV, la qual haurà de comptar amb totes les autoritzacions i llicències que siguin preceptives per a la seva execució.

TERCER.- Ambdues parts convenen en la necessitat d'actualitzar el marc de col·laboració en substitució dels compromisos previstos en els pactes TERCER, QUART, CINQUÈ i SETÈ del conveni signat en data 1 de juny de 2004, per quant dits compromisos no han estat executats, com tampoc han estat materialitzades algunes de les actuacions municipals previstes específicament en dits pactes, de tal manera que la única que en l'actualitat es pot executar de les previstes en el seu dia és la renovació de l'enllumenat públic per a l'aplicació de mesures d'estalvi energètic i contra la contaminació lumínica.

En conseqüència, Endesa es compromet a participar activament en el foment d'actuacions de millora i ordenació en el subministrament elèctric de la ciutat, i més concretament en relació a la renovació de l'enllumenat públic per a l'aplicació de mesures d'estalvi energètic i contra la contaminació lumínica, mitjançant l'execució per part d'Endesa de les següents ACTUACIONS:

- Millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de l'Urbanització Aragai, Q43, d'acord amb el projecte que es recull en l'annex I.
- Millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de l'Urbanització del Prat de Vilanova, Q36, d'acord amb el projecte que es recull en l'annex I.
- Millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic del Passeig de Ribes Roges Q98, d'acord amb el projecte que es recull en l'annex I.

Així mateix, Endesa es compromet a desplaçar o modificar l'emplaçament del CT 249 d'aquest municipi, d'acord amb la solució tècnica que se recull en annex II.

La totalitat de les actuacions anteriorment ressenyades hauran d'haver estat executades per Endesa dins el calendari següent:

- Pel que fa a l'execució dels tres projectes esmentats anteriorment, en un termini màxim de SIS (6) MESOS des de la data de signatura del present conveni.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

- Pel que fa a la modificació del centre de transformació, en un termini màxim de SIS (6) MESOS des de la data de signatura del present conveni.

L'incompliment total o parcial d'aquests compromisos facultarà a aquest Ajuntament l'exercici de les accions legals que corresponguin en reclamació del seu compliment així com dels danys i perjudicis que s'hagin pogut ocasionar.

El present pacte substitueix i deixa sense efecte els compromisos previstos en els pactes TERCER, QUART, CINQUÈ i SETÈ del conveni signat en data 1 de juny de 2004.

QUART.- Les parts compareixents, tal i com actuen, accepten tots els pactes i estipulacions establertes en aquesta addenda i s'obliguen al seu compliment.

Aquest document s'extingirà per assoliment del seu objectiu, mutu acord de les parts o per l'incompliment total o parcial de qualsevol de les seves estipulacions, sense perjudici de les responsabilitats a que aquests incompliments donessin lloc.

CINQUÈ.- Totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució del present document, que té caràcter administratiu, correspon als òrgans de govern de les parts signatàries, i es sotmetran, en cas de litigi, al coneixement dels òrgans de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa competents en la província de Barcelona.

SISÈ.- El present document haurà de ser sotmès per a la seva aprovació als tràmits i requisits que determina l'article 11 del RDL 2/2008, de 20 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Ley de Suelo, l'article 26 del Decret 305/2006 de 18 de juliol que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'article 104 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

SETÈ.- En tot allò que no estigui previst expressament en la present addenda, serà d'aplicació supletòria l'establert als instruments urbanístics que l'afectin, la legislació administrativa i de dret local vigent, i restant normativa sectorial que sigui aplicable.

VUITÈ.- Els termes i condicions establerts en el present document podran ser revisats i/o modificats per acord de les parts compareixents a petició de qualsevol d'aquestes, o per derivar-se obligacions sobrevingudes, en especial les referents a l'aplicació de la normativa que resulti d'aplicació.

NOVÈ.- El present document d'addenda haurà de ser aprovat o ratificat pels respectius òrgans competents d'acord amb la legislació vigent que sigui d'aplicació.

DESÈ.- La present addenda no afecta les relacions i compromisos establerts amb Red Eléctrica de España, S.A. previstes en el conveni de col·laboració d'1 de juny de 2004, que es mantenen inalterables.

I en prova de conformitat amb el contingut del present document d'addenda, les parts indicades el signen en triplicat exemplar del mateix valor i efecte, al lloc i en la data de l'encapçalament.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

PROPOSICIONS DE L'ALCALDIA ART. 97.2 ROF

8. SERVEIS A LES PERSONES. RATIFICACIÓ D'ACORDS AMB LA MESA GENERAL DE NEGOCIACIÓ PER RESOLDRE TEMES PENDENTS DE PERSONAL, TANCAMENT DEL CAPÍTOL I DEL PRESSUPOST PER AL 2013 I APLICACIÓ DE NORMES LEGALS.

S'ACORDA:

Ratificar els pactes de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú el dia 29 de desembre de 2012, per a la negociació de l'afectació del RD Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, tots els acords de temes pendents i tot el que consta al Capítol I del Pressupost Municipal 2013.

CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

9. DONAR COMPTE DE DIVERSOS DECRETS DE CARTIPÀS:

- **DECRET DE L'ALCALDESSA QUE DEIXA SENSE EFECTE L'AVOCACIÓ TEMPORAL DE LES ATRIBUCIONS DE LA REGIDORA SRA. ARIADNA LLORENS GARCÍA.**

Decret de 8 de març de 2013

Relació de fets

Atès que per Decret de l'alcaldeessa de data 27 de desembre de 2012 es va procedir a l'avocació temporal de les competències que ostentava la regidora Sra. ARIADNA LLORENS I GARCÍA, atorgades per Decret de l'alcaldeessa de 15 de juny de 2011.

Atès que l'esmentat decret esmentava que l'avocació de competències era de caràcter temporal, mentre durés la baixa laboral de la Sra. Llorens.

Atès que la Sra. Ariadna Llorens ja s'ha reincorporat al seu lloc de treball.

Fonaments de dret

1. Art. 56 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
2. Art. 23.4 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. Art. 43 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.
4. Art. 46 i següents del Reglament Orgànic Municipal.
5. Art. 13 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, del Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Per tot això,

RESOLC:

“PRIMER. Deixar sense efecte el Decret de 27 de desembre de 2012, d'avocació temporal de les atribucions de la regidora Sra. ARIADNA LLORENS i GARCIA.

SEGON. Modificar la delegació de competències de la Sra. ARIADNA LLORENS I GARCÍA, com a regidora d'Educació, Ocupació, Tecnologies i Societat de la Informació, Infància, Adolescència, Gent Gran i Equitat, delegant-li específicament les atribucions per a la gestió dels assumptes relacionats amb l'àmbit competencial de la **Regidoria d'Educació, Ocupació, Tecnologies i Societat de la Informació**. Les competències relacionades amb Infància, Adolescència, Gent Gran i Equitat es delegaran en els punts que segueixen.

TERCER. Delegar al Sr. FRANCESC XAVIER SÁNCHEZ VERA les atribucions per a la gestió dels assumptes relacionats amb l'àmbit competencial de la Regidoria d'**Equitat**.

QUART. Delegar a la Sra. BLANCA ALBÀ I PUJOL les atribucions per a la gestió dels assumptes relacionats amb l'àmbit competencial de la Regidoria d'**Infància i Adolescència**.

CINQUÈ. Les competències relatives a **Gent Gran** seran competència directa de l'**Alcaldia**.

SISÈ. Aquestes delegacions, de conformitat amb el que disposa l'article 44 del ROF, tindran efecte des del dia següent al de la data de notificació d'aquest decret al regidor o regidora al qual es confereix la delegació, i tindran caràcter indefinit, sense perjudici de la potestat d'advocació d'aquesta Alcaldia.

Tanmateix, les resolucions que s'adoptin per delegació, s'entendran dictades per aquesta Alcaldia com a titular de la competència originària, a la qual s'haurà de mantenir informada de l'exercici de la delegació.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

SETÈ. Ordenar la publicació d'aquest decret al Butlletí Oficial de la Província i donar-ne compte al Ple en la primera sessió que tingui lloc, i als portaveus dels grups municipals.”

- **DECRET DE L'ALCALDESSA DE NOMENAMENT DE LA SRA. ARIADNA LLORENS GARCÍA I DEL SR. FRANCESC XAVIER SÁNCHEZ VERA AMB LES REGIDORIES ACTUALS.**

Decret de 20 de març de 2013

Relació de fets

Atès que per Decret de 8 de març de 2013 es va deixar sense efecte l'avocació temporal de les atribucions delegades a la regidora Sra. ARIADNA LLORENS.

Atès que per aquest mateix Decret es van delegar algunes de les atribucions que anteriorment corresponien a la Sra. Ariadna Llorens a diversos regidors de l'equip de govern.

Atès que algunes de les competències delegades han fet variar el nom de les regidories adscrites als regidors.

Fonaments de dret

1. Art. 56 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
2. Art. 23.4 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
3. Art. 43 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.
4. Art. 46 i següents del Reglament Orgànic Municipal.
5. Art. 13 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, del Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Per tot això,

R E S O L C :

“PRIMER. Nomenar la **Sra. ARIADNA LLORENS I GARCÍA**, regidora d'Educació, Ocupació, Tecnologies i Societat de la Informació.

SEGON. Nomenar el **Sr. FRANCESC XAVIER SÁNCHEZ VERA**, regidor de Salut, Convivència, Equitat i Seguretat i Protecció Ciutadana.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

TERCER. Ordenar la publicació d'aquest decret al Butlletí Oficial de la Província i donar-ne compte al Ple en la primera sessió que tingui lloc, i als portaveus dels grups municipals.”

• **DECRET DE L'ALCALDESSA DE NOMENAMENT I DE DELEGACIÓ D'ATRIBUCIONS A LA SRA. MARIA JOSEP RIBA HUGUET.**

Decret de 2 d'abril de 2013

Fonaments de dret

1. Art. 56 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
2. Art. 23.4 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
3. Art. 43 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.
4. Art. 46 i següents del Reglament Orgànic Municipal.
5. Art. 13 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, del Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Per tot això,

R E S O L C :

“PRIMER. Nomenar la Sra. **MARIA JOSEP RIBA HUGUET** regidora de Cultura i de les Escoles Municipals, i delegar-li específicament les atribucions per a la gestió dels assumptes relacionats amb l'àmbit competencial de les Escoles Municipals, atès que les relacionades amb la Regidoria de Cultura ja les té delegades. Aquesta delegació comportarà la capacitat per dictar els corresponents actes administratius i les facultats següents:

- a) La presentació i la defensa davant del Ple municipal de la política i les propostes d'acord corresponents a l'àmbit de gestió delegada.
- b) Les relacions amb els òrgans representatius de les administracions públiques, les institucions, les associacions i qualsevol altre tipus d'organització.
- c) La instrucció dels procediments sancionadors relacionats amb l'àmbit de la seva competència.
- d) L'adjudicació de contractes administratius i privats, i l'autorització i disposició de despeses quan el seu import no sobrepassi la quantitat a partir de la qual es confereix l'aprovació a la Junta de Govern municipal, d'acord amb les bases d'execució del pressupost municipal, i l'actuació estigui prevista en el pressupost dins l'àmbit de la seva responsabilitat, sempre que l'expedient no es tramiti a través del Servei de Compres i Contractació.
- e) La resolució dels expedients propis de les competències delegades mitjançant actes administratius.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

- f) La notificació i trasllat d'informes dels serveis tècnics i administratius; trasllats i oficis de remissió a organismes oficials de documentació contractual, certificats, edictes, sol·licitud d'informes etc., en els assumptes de la seva competència.
- g) El seguiment i l'avaluació política de les actuacions i els programes de l'Administració municipal en l'àmbit de les competències delegades.

L'exercici d'aquestes atribucions queda exclòs en aquells àmbits en què es confereix una delegació específica a favor d'un altre regidor o tinent d'alcalde.

SEGON. Aquesta delegació, de conformitat amb el que disposa l'article 44 del ROF, tindrà efecte des del dia següent al de la data de notificació d'aquest decret a la regidora a la qual es confereix la delegació, i tindran caràcter indefinit, sense perjudici de la potestat d'advocació d'aquesta Alcaldia.

Tanmateix, les resolucions que s'adoptin per delegació, s'entendran dictades per aquesta Alcaldia, com a titular de la competència originària, a la qual s'haurà de mantenir informada de l'exercici de la delegació.

TERCER. Ordenar la publicació d'aquest decret al Butlletí Oficial de la Província i donar-ne compte al Ple en la primera sessió que tingui lloc, i als portaveus dels grups municipals."

10. DONAR COMPTE DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA DE SUPORT ALS AJUNTAMENTS PER A L'IMPULS DELS SERVEIS DE MEDIACIÓ CIUTADANA, APROVAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Es dona compte de l'acord de Junta de Govern Local de 12 de març de 2013:

"PRIMER. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i la Diputació de Barcelona per al desenvolupament del programa de suport als Ajuntaments per a l'impuls dels serveis de mediació ciutadana per a l'any 2013.

SEGON. Autoritzar l'alcaldessa per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a la formalització d'aquest acord".

11. MOCIÓ DEL PP PER A LA CREACIÓ D'UN CONSELL MUNICIPAL DEL COMERÇ.

S'acorda:

"Dotar la Taula de Turisme i Comerç de Vilanova i la Geltrú de la capacitat per encarregar estudis i anàlisis de l'activitat comercial per consensuar estratègies



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

de promoció i de foment del comerç i elevar propostes als òrgans de govern municipals.”

12. MOCIÓ D'ICV PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES A AJUTS PER A LA REHABILITACIÓ D'ELEMENTS D'INTERÈS PATRIMONIAL DE LA CIUTAT.

S'acorda:

“PRIMER. Establir unes bases específiques municipals reguladores d'atorgament de subvencions en els propers pressupostos municipals destinades a ajuts per a la rehabilitació d'elements patrimonials inclosos en el Pla Especial i Catàleg del Patrimoni Historicoarquitectònic i Natural de Vilanova i la Geltrú, que defineixi les condicions i el procediment a seguir per a la sol·licitud, tramitació, concessió, justificació i cobrament dels ajuts que atorgui aquest Ajuntament en concepte de rehabilitació dels béns d'interès patrimonial.

SEGON. Podran ser beneficiaris dels ajuts les persones físiques o jurídiques que promoguin les obres o actuacions com a propietaris, arrendataris, usufructuaris o titulars de qualsevol altre títol jurídic de similar naturalesa admissible en dret.

TERCER. Que aquestes bases s'incorporin a les disposicions de les Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.”

13. MOCIÓ D'ICV, AMB EL SUPORT DE LA CUP, DE RECONeixEMENT I COMMEMORACIÓ DEL 82è. ANIVERSARI DE LA II REPÚBLICA.

S'acorda:

“PRIMER. Prendre el compromís pel 14 d'abril de 2013, any en què es commemora el 82è. Aniversari de la proclamació de la II República, i anys successius, de retre homenatge a la bandera de la República, penjant aquesta bandera al balcó de l'Ajuntament, com a commemoració de la data i com a homenatge a les persones republicanes de la nostra ciutat.

SEGON. Reiterar la condemna del cop d'estat militar i feixista del 18 de juliol de 1936, que va suposar la destrucció de les conquestes socials i polítiques de la legalitat republicana que, lliure i sobiranament, van assolir a les urnes les dones i els homes de Catalunya i l'Estat espanyol.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

TERCER. Realitzar a l'entorn d'aquesta data, actes de reconeixement, divulgació i coneixement dels valors republicans i de la República al nostre país.

QUART. Donar trasllat d'aquests acords a les entitats ciutadanes del municipi i als mitjans de comunicació locals i comarcals.”

14. MOCIÓ D'ICV PER A L'IMPULS D'UN CONCERT AMB LES ENTITATS BANCÀRIES I ELS PROMOTORS PRIVATS QUE DISPOSEN A LA NOSTRA CIUTAT DE PROMOCIONS BUIDES D'HABITATGES PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE LLOGUER SOCIAL.

S'acorda:

“PRIMER. Que des de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú es continuï treballant amb la màxima celeritat per tal d'impulsar el concert amb les entitats bancàries (BBVA, Catalunya Caixa, BMN i Banco Popular) i amb els promotors privats que disposen a la nostra ciutat de promocions buides d'habitatges, més concretament al polígon Sant Jordi, a l'Eixample de Mar, al c/ Pare Garí i al c/ Barcelona, la cessió d'ús d'aquests habitatges per tal de poder-los incorporar a la borsa de mediació en lloguer social existent.

SEGON. Que s'informi i es treballi en la comissió informativa pertinent tot procés de negociacions per a la creació d'aquesta nova Borsa d'Habitatges, així com, dels criteris i condicions d'accessibilitat a aquesta.”

15. MOCIÓ DEL PSC DE SUPORT ALS TREBALLADORS I TREBALLADORES DE LES EMPRESES PRYSMIAN I COMPONENTES VILANOVA.

S'acorda:

“PRIMER. El Ple de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú manifesta el seu rebuig a una reforma laboral que, lluny de crear ocupació i promoure la reactivació econòmica, redueix els drets bàsics dels treballadors, promou retallades salarials i provoca una bretxa social encara més gran, a on els més rics, encara ho són més.

SEGON. Instar el govern municipal, a que s'ofereixi a fer de mediador entre les direccions de les empreses i els representants del treballadors i treballadores, per tal de vetllar pels interessos de tots i totes els treballadors i treballadores i pel manteniment dels llocs de treball i en definitiva pel suport i la millora del sector industrial de la nostra ciutat.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

TERCER. Demanar al govern de la ciutat que s'informi a la Comissió Informativa corresponent de l'evolució de les negociacions especialment sobre la situació d'aquestes dues empreses i del sector de la indústria a Vilanova i la Geltrú en general.

QUART. Demanar al govern que, a través de les regidories de Promoció Econòmica i d'Ocupació, convoqui els comitès d'empresa de les grans empreses vilanovines en el termini màxim de tres mesos per analitzar la nova situació provocada per la reforma laboral en les seves plantilles.”

16. MOCIÓ DEL PSC SOBRE EL PORT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

S'acorda:

“Continuar el procés iniciat fa més d'un any per elaborar el debat amb relació al Port de Vilanova i la Geltrú que permeti la seva celebració en el termini de 3 mesos.”

17. MOCIÓ DEL PSC PER A LA CREACIÓ D'UNA BASE DE DADES SOBRE L'ORIGEN DELS CONSUMIDORS EN ELS SECTORS DEL COMERÇ I EL TURISME DE LA CIUTAT.

S'acorda:

“**PRIMER.** La creació d'una base de dades sobre l'origen dels consumidors en els sectors del comerç i el turisme de la ciutat. S'elaborarà i mantindrà una sèrie estadística respecte a l'origen dels clients forans dels comerços, de bars i restaurants, activitats nàutiques, hípiques i dels hotels, així com dels visitants dels museus i de la ciutat en general.

SEGON. Per obtenir les dades, en els convenis de col·laboració que l'Ajuntament signi amb les diferents associacions de comerciants, restauradors i gremis inclourà una clàusula segons la qual aquestes es comprometen a elaborar una estadística senzilla (podria consistir a anotar el codi postal de la clientela, que se'ls demanaria en el moment d'efectuar el pagament, per exemple) però de base suficient sobre l'origen dels seus clients i que transmetran de manera regular a la Regidoria de Promoció Econòmica.

TERCER. En el marc de la col·laboració institucional amb l'Estació Nàutica, se li demanarà que faciliti estadística sobre les seves diferents activitats, així com l'obtenció de dades d'origen dels que contractin paquets o activitats si no són de la ciutat.



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

QUART. La Regidoria de Promoció Econòmica o l'organisme en què aquesta delegui recopilarà totes les dades i obtindrà, directament, dades sobre l'origen dels clients d'establiments hotelers i hípiques de la ciutat, a qui es demanarà que col·laborin en aquest esforç.

CINQUÈ. L'Ajuntament demanarà la col·laboració de la Generalitat per obtenir dades sobre volums de passatgers i orígens de Rodalies i de transport interurbà.

SISÈ. L'Oficina de Turisme seguirà recopilant les dades com ja ve fent ara i s'afegiran les dades relatives als visitants dels museus de la ciutat.

SETÈ. De manera inicial, la base de dades haurà de centrar-se en les campanyes d'estiu, Nadal i rebaixes en els comerços.”

18. MOCIÓ DE LA CUP PER TAL DE DEMANAR QUE ES CONCEDEIXI EL NOM DE “GUILLEM AGULLÓ” A UN CARRER DEL MUNICIPI.

S'acorda:

“Proposar a la Comissió de Nomenclàtor que estudiï atorgar el nom de Guillem Agulló a un carrer del municipi. Es convocarà la Comissió en el termini màxim d'un mes. En cas que no sigui possible posar-lo en un nou carrer de la ciutat, retirar de manera immediata el nom del carrer de Duc de la Victòria, que fa referència al General Espartero, autor de frases com *“A Barcelona hay que bombardearla al menos una vez cada 50 años”* o *“Yo no tengo enemigos, los he fusilado a todos”* i substituir-lo pel de Guillem Agulló.”

19. MOCIÓ DE LA CUP, “MARXEM PERQUE MARXIN! PELS DRETS SOCIALS CONTRA LES RETALLADES I LA CORRUPCIÓ”.

S'acorda:

- 1. Volem que el nostre ajuntament complexi el paper de defensa de la ciutadania, per això exigim als governs espanyol i català que apliquin línies de reforçament en matèries de treball, serveis socials, sanitat, habitatge i ensenyament, per entendre que aquestes són les institucions més properes a la ciutadania i en conseqüència el referent més proper a l'hora de demanar el seu suport.**
- 2. Dinamització dels actius municipals, des del patrimonial fins al personal. Publicació de les propietats municipals a la web especificant l'ús que se'n fa per optimitzar-ne el seu aprofitament.**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

3. **Estudiar la revisió de contractes, tant els directes de l'Ajuntament com els que tenen a través d'altres organismes supramunicipals com la Mancomunitat; creació d'un pla públic d'ocupació que promogui la contractació directa i alhora un servei d'orientació i acompanyament i inserció laboral amb atenció a les persones amb discapacitats.**
4. **Establir la coordinació entre les oficines d'ocupació municipals i serveis públics d'orientació laboral amb l'Oficina de Treball de la Generalitat. I la creació de tallers pre-laborals.**
5. **Fomentar les cooperatives amb plans especials que incloguin formació, informació i aprofitament dels recursos infrautilitzats. Impulsar i ajudar a la consolidació de cooperatives agràries, horts urbans, projectes de recuperació d'espais i infraestructures i banc de terres. Promocionar l'ús municipal de les energies renovables.**
6. **Creació de grups de recerca activa de feina, gratificacions fiscals per a la contractació d'aturats de llarga durada, així com els majors de 50 anys i les persones que no perceben cap ingrés en la unitat familiar, i dones víctimes de violència masclista.**
7. **Estudi del retorn dels serveis públics, privatitzats o externalitats. Aturar i recuperar els recursos econòmics desviats cap a les escoles privades i empreses privades.**
8. **Gestió municipal de tots els serveis, tot absorbint les contractacions i subcontractacions. Llars d'infants municipals assequibles, per a totes aquelles famílies que ho necessitin i adaptables a les necessitats familiars.**
9. **Garantir l'alimentació correcta de totes les nenes i nens del municipi a través dels menjadors escolars i els serveis socials. Col·laboració mitjançant convenis amb les entitats socials que treballin en el camp del tercer sector.**
10. **Cessió d'infraestructures i suport tècnic per a les entitats que treballin en projectes de bancs d'aliments i menjadors socials i en oficines dels drets socials que ajudin a resoldre els problemes derivats de l'actual crisi, així com problemes estructurals que afectin grups específics com dones o joves.**
11. **Ens cal un Pla d'habitatge social que:**
 - **compti amb implicació de les constructores socials.**
 - **Recolzament a l'ILP presentada per la PAH al Parlament espanyol en la que es demana entre altres qüestions, la dació en pagament, la derogació de la Llei hipotecària per abusiva i la seva retroactivitat en l'aplicació dels acords presos.**
 - **Mesures urgents contra l'habitatge buit: confecció d'un cens, increment de l'IBI al màxim als propietaris que els mantinguin,**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

realitzar un pla d'habitatge per al veïns i veïnes que es quedin sense llar, creació d'un parc de lloguer social.

- Mesures contundents de foment del lloguer. L'accés a l'habitatge no pot ser només considerat com a accés a la propietat.
 - Impedir el tractament de l'habitatge com a bé d'inversió.
 - Exercir el control sobre les pràctiques especulatives amb l'objectiu d'eradicar-les.
 - Centrar en els municipis la garantia del dret a l'habitatge i la política d'habitatge social.
 - Declarar el municipi zona lliure de desnonament hipotecari. Prioritzar el treball amb aquells bancs que no desnonin a la ciutat, i especialment amb la banca ètica.
 - No cobrar les plusvàlues ni altres impostos a les famílies o persones desnonades, així com l'IBI.
12. Reducció dels sous abusius i les dietes dels càrrecs polítics dins de l'administració local així com les aportacions als grups municipals i els regidors i regidores de l'oposició i el govern.
13. Traslladar aquest acord i el resultat de la votació a la presidència del Parlament de Catalunya, al president del Govern de Catalunya i al president del Govern espanyol, així com als grups representats dins el Parlament de Catalunya.”

20. **MOCIÓ DE LA CUP, AMB EL SUPORT D'ICV. PER INSTAR EL GOVERN DE L'ESTAT A MODIFICAR LA LLEI HIPOTECÀRIA AMB LA FINALITAT DE REGULAR LA DACIÓ EN PAGAMENT I ADOPTAR LES MESURES NECESÀRIES PER EVITAR ELS DESNONAMENTS PER MOTIUS ECONÒMICS I GARANTIR EL DRET A L'HABITATGE.**

S'acorda:

“**PRIMER.** Demanar al Govern central que, tal i com vénen proposant la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i altres organitzacions socials, aprovi una modificació de la regularització hipotecària que inclogui la figura de la dació en pagament, de manera que, en els casos de residència habitual, si el banc executa la hipoteca i es queda amb l'habitatge, la totalitat del deute (principal, més interessos i costos judicials) quedi liquidada, tal i com succeeix en altres països de la UE o als EEUU. A més, ha de garantir també, amb efectes retroactius, que quedi condonat el deute dels qui ja han patit el desnonament en el marc d'una execució hipotecària.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

SEGON. Instar el Govern a aprovar una moratòria o implementar les mesures necessàries per paraitzar els desnonaments de les famílies i persones en situació d'insolvència sobrevinguda i involuntària. Per als milers de desnonaments ja produïts, que s'aprovin amb caràcter d'urgència mesures destinades a que els milers de pisos buits d'aquests embargaments siguin posats immediatament a disposició de les famílies/persones desnonades i sense recursos en règim de lloguer social, no superant el 30% de la renda familiar disponible.

TERCER. Més enllà de les mesures de competència estatal, aquest ajuntament es compromet a emprendre mesures a nivell municipal per minimitzar els efectes dels desnonaments i donar suport a les famílies i persones afectades, com:

- Mantenir a través de l'Oficina Municipal de l'Habitatge el servei de seguiment de la situació global de l'habitatge a Vilanova i la Geltrú, inclosos els processos d'execució hipotecària i desnonaments.
- Reforçar la coordinació entre els serveis d'habitatge i serveis socials de l'Ajuntament, realitzant reunions mensuals sobre les problemàtiques derivades de l'habitatge.
- Que es centralitzi des de l'OLH el servei de mediació de l'oficina de l'Ofideute. I que des de l'OLH es faci directament el seguiment, l'assessorament i la negociació amb bancs i caixes per trobar alternatives que no comportin la negació del dret a l'habitatge a les famílies o persones en aquells casos en què no actuï l'oficina d'Ofideute
- Seguir informant sobre el servei que ofereix l'oficina de l'Ofideute de la Generalitat de Catalunya en matèria d'assessorament legal i mediació amb els bancs i caixes per trobar alternatives que no comportin la negació del dret a l'habitatge.
- Establir un protocol d'actuació d'urgència per tal de trobar solucions als casos de famílies desnonades a través d'habitatges de lloguer social, d'acord amb les possibilitats econòmiques de les persones afectades.
- Establir un pla personalitzat d'impostos per a les persones que no hi puguin fer front en els terminis previstos.
- Crear i posar en marxa un pla especial d'ajudes socials: alimentació, ajuts lloguer, beques de menjador, llibres i material escolar, entre altres ajudes d'urgència.
- Suport a la formació a l'hora de la recerca de feina. Mantenint com a mínim els cursos i les places actuals que s'ofereixen des de l'IMET i ampliant-les en la mesura que sigui possible.
- Exigir a les entitats financeres, a totes elles, la paralització dels desnonaments d'habitatge habitual per insolvència sobrevinguda fins que entri en vigor un nou marc legal. Les entitats bancàries han de



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

propiciar que les promocions d'habitatges buits de la seva propietat puguin formar part d'una oferta municipal d'habitatges de lloguer social.

- Afavorir en la mesura del possible, la creació d'un parc públic de lloguer social amb habitatges de titularitat pública.
- Bonificar al 100% la quota tributària de l'impost de plusvàlua per a les persones afectades que pateixin la pèrdua del seu habitatge en subhasta i per a aquelles persones que aconseguixin la dació del seu habitatge en pagament del deute, en aquells supòsits que la Llei ho permeti i atenent al criteri de "capacitat econòmica dels subjectes obligats".
- Creació i suport de protocols d'actuació de serveis socials en casos de desnonament, i col·laboració per tal de sol·licitar al jutge la suspensió del desnonament quan aquest sigui per motius econòmics i es refereixi a l'habitatge únic i habitual.
- Posar en marxa iniciatives davant les entitats financeres que mantinguin els desnonaments, entre elles la retirada dels seus dipòsits.
- Garantir el dret a l'objecció de consciència en casos de desnonament a tots els agents de la Policia local, sense cap tipus de repercussió per als agents i fer arribar aquest acord a tots els agents.

QUART. Que aquest Ajuntament garanteixi la INSCRIPCIÓ AL PADRÓ MUNICIPAL de totes les persones que ho sol·licitin atenent les següents consideracions:

- a) Tant l'article 15 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local (modificat per la Llei 4/1996, de 10 de gener) com l'article 54 del Reglament de Població i demarcació territorial de les entitats locals (en la redacció aprovada per Reial Decret 2612/1996, de 20 de desembre, pel qual es modifica el que disposa l'anterior Real Decreto 1690/1986, d'11 de juliol) assenyalen taxativament que "Tota persona que visqui a Espanya està obligada a inscriure's en el padró del municipi on resideix habitualment".
- b) Per mitjà de la Resolució de 4 juliol 1997, conjunta de la presidenta de l'institut Nacional d'Estadística i del director general de Cooperació Territorial, es dicten les instruccions tècniques als ajuntaments sobre actualització del Padró municipal, en què es disposa entre d'altres coses que *"El Padró és el registre administratiu que pretén reflectir el domicili on resideixen les persones que viuen a Espanya. El seu objectiu és, per tant, deixar constància d'un fet, de manera que en un principi no ha de resultar distorsionat pels drets que puguin o no correspondre al veí per residir en aquest domicili ..."*, que *"La possibilitat que el Ajuntament sol·liciti del veí el títol que legitimi l'ocupació de l'habitatge"* (Article 59.2 del reglament) no atribueix a les administracions locals cap competència per jutjar qüestions de propietat *"i que aquest títol pot"*, fins i tot, no existir en absolut (cas de



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

l'ocupació sense títol de la propietat aliena, sigui pública o privada). En aquest cas de l'últim supòsit, el gestor municipal pot comprovar per altres mitjans (informe de Policia local, inspecció del propi servei, etc.) que realment el veí habita en aquest domicili, i en cas afirmatiu inscriure'l en el padró, amb completa independència que el legítim propietari exerceixi els seus drets davant les autoritats o tribunals competents, que mai seran els gestors del Padró.

- c) La Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, disposa en el seu art. 42 l'obligació de l'administració de dictar resolució expressa en tots els procediments, a notificar-la, i a respectar els terminis establerts, i en els articles 74 i 75 a impulsar el procediment i actuar amb celeritat, igualment, assenyala en el seu art. 53.2 que el contingut d'aquests actes s'ha d'ajustar al que disposa l'ordenament jurídic i serà determinat i adequat als fins d'aquells, i en l'art. 54 que tots els actes que responguin a una sol·licitud d'iniciació com les delimitades en l'art. 70 hauran de ser *"motivats, amb succinta referència de fets i fonaments de dret"*.

CINQUÈ. Sol·licitar als jutjats de Vilanova i la Geltrú que faci arribar mensualment a l'Oficina Municipal de l'Habitatge i als grups municipals, una relació estadística dels processos judicials que podrien finalitzar amb el llançament de les persones demandades, així com també faci arribar a l'Oficina d'habitatge i als Serveis Socials una relació detallada dels processos judicials que podrien finalitzar amb el llançament de les persones demandades.

SISÈ. Declarar abusives les clàusules que en el contracte hipotecari fixin un límit a la variació a la baixa del tipus d'interès variable contractat.

SETÈ. Garantir als afectats l'accés a justícia gratuïta per a poder defensar-se en els processos d'execució d'hipoteca.

VUITÈ. Demanar l'ampliació dels criteris d'inembargabilitat per tal de protegir les famílies amb rendes més baixes. Ampliació del percentatge fins a dues vegades i mitja el salari mínim interprofessional amb l'objectiu que les persones que tenen una hipoteca i no poden fer-hi front no es vegin abocades a l'exclusió social i a la pobresa.

NOVÈ. Convocar, a través de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, els directors de bancs i caixes que operen en el municipi per tal d'instar-los a fer totes les actuacions possibles per evitar les execucions hipotecàries, així com els administradors de finques als efectes de rebre informació sobre l'estat d'impagament dels contractes de lloguer i intentar acordar sistemes que permetin la moratòria dels processos de desnonament. En aquestes reunions



**AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú**

hi seran convocats els diversos grups polítics amb representació en el Ple, juntament amb les entitats locals que treballen amb persones amb risc d'exclusió i que manifestin la seva voluntat d'assistir-hi.

DESÈ. Que l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú deixi de treballar amb aquells bancs i/o caixes que realitzin execucions hipotecàries a la nostra vila, en la mesura del possible.

ONZÈ. Reforçar la difusió de les ajudes en matèria d'habitatge que actualment es poden tramitar a l'Oficina Municipal de l'Habitatge, tant les ajudes de lloguer (de l'Estat espanyol i de la Generalitat de Catalunya), on existeix una prestació específica per a situacions d'especial urgència per al pagament del lloguer o de les quotes d'amortització hipotecària en situacions especials, així com reforçar la borsa d'habitatge de lloguer per tal d'oferir uns preus de lloguer inferiors als del mercat.

DOTZÈ. Donar trasllat d'aquests acords a la Comissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, a la Mesa del Parlament de Catalunya, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, a les associacions veïnals del municipi i a la Confederació d'Associacions Veïnals de Catalunya (CONFAVC).

TRETZÈ. Donar trasllat d'aquests acords al Ministeri d'Economia, als grups parlamentaris del Congrés i el Senat, als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya.”

21. ALCALDIA-PRESIDÈNCIA. RENÚNCIA DE LA SRA. CLÀUDIA DURAN MAS COM A REGIDORA D'AQUEST AJUNTAMENT.

S'acorda:

“PRIMER. Donar compte de la renúncia al càrrec de regidora de la Sra. CLÀUDIA DURAN MAS, i donar-se la Corporació per assabentada de l'existència de la corresponent vacant de regidor/a, declarant-la a la Junta Electoral Central, a l'efecte de procedir a la seva substitució, segons l'article 182 de la Llei Orgànica del règim electoral general.

SEGON. Sol·licitar a la Junta Electoral Central la credencial acreditativa de la condició d'electa de la persona a la qual li correspondrà cobrir la vacant.”

Aquest és l'extracte dels acords adoptats en la sessió expressada a l'encapçalament, la qual cosa certifico.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

El secretari

Isidre Martí i Sardà