

ACTA DE LA SESSIÓ DE Ple

Identificació de la sessió

Núm. : 11/2024
Caràcter: Ordinària
Data: 17 de desembre de 2024
Horari: de 18:05 a 21:00
Lloc: Salò de Plens

Assistents

ALCALDE-PRESIDENT: FranCisco Romero (PSC)

REGIDORS I REGIDORES (per ordre alfabètic):

Sra. Montserrat Arroyo Ferrando (PSC)
Sra. Olga Cuesta Oliver (JV)
Sra. Àngels Dalmau (PSC)
Sr. Jordi Junyent (PSC)
Sr. Txus Magallón (CUP)
Sr. Liberto Mas (JV)
Sr. Miquel Medialdea Guijo (PSC)
Sra. Meritxell Montserrat Mestres (JV)
Sra. Laura Pelay (ERC)
Sra. Montse Romagosa Massana (VeC)
Sra. Gemma Romeu Creixell (PSC)
Sr. Aureli Ruiz Milà (JV)
Sr. Pere Sàbat Lluverol (ERC)
Sra. Lourdes Sánchez i López (PSC)
Sr. Daniel Saumell Olivé (JV)
Sra. Marta Soler Parellada (CUP)
Sra. Gemma Urgell Rocías (ERC)
Sr. Xavier Vallès Inglada (ERC)
Sr. Ramon Vilomara Masip (ERC)
Sr. Ramon I. Zaballa Serra (PSC)

Excusa la seva absència:
- Cap

És present el secretari de l'Ajuntament, Eduard Marcó i Alberti, i també l'interventor general José María García Pascual.

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior.

VOTACIÓ:

L'acta va ser aprovada per assentiment unànime dels regidors/es presents (21/21).

INTERVENCIONS:

Alcalde, FranCisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10.0>

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

2. ÀREA D'ALCALDIA Expedient: 13/2024/1020 : Donar compte del Nomenament de representant al Consell Municipal de Salut, en representació del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.-

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia de data 6 de maig de 2024, es va efectuar el nomenament de diversos membres al Consell Municipal de Salut, la competència dels quals recau en l'alcalde. Atès que des del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya ens han comunicat, que la vocal del Consell Municipal de Salut, la Sra. Irene Abad Gil deixarà d'exercir les seves funcions.

Atès que el mateix Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya ha formulat una proposta de nomenament a favor de la Sra. Alba Brugués Brugués.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

Primer.- Nomenar, a proposta del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, com a vocal del Consell Municipal de Salut, a la Sra. Alba Brugués Brugués, en substitució de la Sra. Irene Abad Gil, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

Segon.- Notificar el present Decret a les vocals substituïda i nomenada, així com al Consell Municipal de Salut de Vilafranca del Penedès.

VOTACIÓ: No n'hi ha

INTERVENCIONS:

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=30.0>

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=50.0>

3. ÀREA D'ALCALDIA Expedient: 14/2024/1020 : Donar compte del Nomenament de la secretària del Consell Municipal de Drets Socials.-

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia de data 6 de maig de 2024, es va efectuar el nomenament de diversos membres al Consell Municipal de Drets Socials, la competència dels quals recau en l'alcalde. Atès que la Sra. Roser Rojas i Solé va ser nomenada Secretària de l'esmentat Consell, i actualment es troba en situació de Comissió de Serveis a una altra administració.

Atesa la necessitat de garantir el correcte funcionament del Consell de Drets Socials i la continuïtat de les seves tasques.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

Primer.- Nomenar la Sra. Marta Fontanals i Cabrero, com a Secretària del Consell de Drets Socials, en substitució de la Sra. Roser Rojas i Solé

Segon.- Notificar el present Decret a les persones interessades, així com al Consell Municipal de Drets Socials de Vilafranca del Penedès.

VOTACIÓ: No n'hi ha

INTERVENCIONS:

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=85.0>

4. ÀREA D'ALCALDIA Expedient: 15/2024/1020 : Donar compte del Nomenament de la representant de l'Ajuntament a la Mancomunitat Penedès-Garraf.-

Atès que d'acord amb l'article 13è dels Estatuts de la Mancomunitat, el representant de l'ajuntament és l'alcalde.

Atès que aquesta Alcaldia va delegar la representació de l'Alcaldia de Vilafranca del Penedès a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf en favor del Sr. Ramon Zaballa i Serra mitjançant Decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 2023.

Atès que el Sr. Ramon Zaballa ha presentat la renúncia a l'esmentat càrrec, a tots els efectes en data 1 de desembre de 2024, es fa necessari efectuar una nova delegació de representació.

Vista la competència de l'alcaldia per a portar a terme els esmentats nomenaments emanada de l'article 53.1.u) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

Primer.- Acceptar la renúncia a la representació formulada per al Sr. Ramon Zaballa, amb data d'efectes 1 de desembre de 2024.

Segon.- Delegar la representació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf: a la regidora Lourdes Sánchez i López, amb data d'efectes 1 de desembre de 2024.

Tercer.- Notificar el present Decret a la nomenada i a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf

VOTACIÓ: No n'hi ha

INTERVENCIONS:

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=95.0>

5. ÀREA D'ALCALDIA Expedient: 16/2024/1020 : Donar compte del Nomenament de representant del grup municipal Junts Vilafranca-Compromís Municipal al Consell Municipal de Comerç i Turisme.-

Atès que el senyor Joan Manel Montfort i Guasch, representant del grup municipal de Junts Vilafranca – Compromís Municipal, al Consell Municipal de Comerç i Turisme ha presentat la seva renúncia al càrrec de regidor.

Atès que s'ha emès la corresponent proposta de substitució en favor de la senyora Olga Cuesta Oliver, al Consell Municipal de Comerç i Turisme.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

Primer.- Nomenar la senyora Olga Cuesta Oliver com a representant del grup municipal Junts Vilafranca-Compromís Municipal, al Consell Municipal de Comerç i Turisme.

Segon.- Notificar el present Decret a les persones interessades, així com al Consell Municipal de Comerç i Turisme.

VOTACIÓ: No n'hi ha

INTERVENCIONS:

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=109.0>

6. ÀREA D'ALCALDIA Expedient: 17/2024/1020 : Donar compte del Nomenament de representant del grup municipal Junts Vilafranca-Compromís Municipal a la Comissió Municipal de Transport Públic.-

Atès que el senyor Joan Manel Montfort i Guasch, representant del grup municipal de Junts Vilafranca – Compromís a la Comissió Municipal del Transport Públic, ha presentat la seva renúncia al càrrec de regidor.

Atès que s'ha emès les corresponent proposta de substitució en favor de la del senyor Liberto Mas García, a la Comissió Municipal de Transport Públic.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

Primer.- Nomenar el senyor Liberto Mas García, com a representant del grup municipal Junts Vilafranca-Compromís Municipal a la Comissió Municipal de Transport Públic.

Segon.- Notificar el present Decret a les persones interessades, així com a la Comissió Municipal de Transport Públic

VOTACIÓ: No n'hi ha

INTERVENCIONS:

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=119.0>

7. ÀREA D'ALCALDIA Expedient: 10/2024/1014 : Aprovació del calendari de Plens i Comissions informatives corresponents a l'any 2025.-

Atès que per acord del Ple de data 27 de juny de 2023, es van fixar les regles de càlcul de les dates de celebració dels Plens de l'Ajuntament.

Atès que es considera pertinent establir una previsió anual de les dates de celebració dels Plens i les seves corresponents comissions informatives per a la millor planificació de les tasques dels serveis administratius i dels regidors i regidores.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

Primer.- Aprovar el calendari dels Plens i de les Comissions Informatives d'aquesta corporació, corresponent a l'any 2025.

Mes	Comissions Informatives	Plens	Caràcter
Gener	14/01/2025	21/01/2025	Ordinari
Febrer	11/02/2025	18/02/2025	Ordinari
Març	11/03/2025	18/03/2025	Ordinari
Abril	08/04/2025	15/04/2025	Ordinari
Maig	13/05/2025	20/05/2025	Ordinari
Juny	10/06/2025	17/06/2025	Ordinari
Juliol	08/07/2025	15/07/2025	Ordinari
Agost	-----	-----	-----
Setembre	16/09/2025	23/09/2025	Ordinari
Octubre	14/10/2025	21/10/2025	Ordinari
Novembre	11/11/2025	18/11/2025	Ordinari
Desembre	09/12/2025	16/12/2025	Ordinari

Segon.- Establir que l'horari dels Plens municipals que es faran al Saló de sessions de la Casa de la Vila serà a les 18.00 hores.

Tercer.- Facultar a l'alcalde, prèvia consulta als portaveus dels grups municipals, modificar la data i l'hora preestablerta, quan ho aconsellin raons objectives, com per exemple les necessitats de tramitació dels expedients que s'hagin de sotmetre al Ple.

Quart.- Facultar als regidors i regidores delegats/des d'Àrea a modificar la data i l'hora preestablerta de les corresponents Comissions Informatives quan sigui aconsellable per raons objectives.

Cinquè.- Publicar aquest acord al Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament als efectes del seu general coneixement.

Sisè.- Comunicar aquest acord a tots els diferents departaments de l'Ajuntament per a la seva constància.

VOTACIÓ:

El Dictamen és aprovat per unanimitat (21/21)

INTERVENCIONS:

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=140.0>

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=160.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=193.0>

8. ÀREA DE SERVEIS GENERALS Expedient: 92/2020/EG_CON : Aprovar la pròrroga del termini de vigència del conveni de cooperació interadministrativa amb els Ajuntaments de Pacs del Penedès, Santa Margarida i els Monjos, Les Cabanyes i Vilobí del Penedès per a la gestió i la prestació del servei bàsic essencial i obligatori d'abastament d'aigua potable mitjançant la societat de capital íntegrament municipal Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SA (EMAVSA).-

ANTECEDENTS

L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, disposa que l'abastament d'aigua a la població és un servei de competència estrictament municipal i de prestació obligatòria en tots els municipis tal com estableix el seu article 26.1.a).

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès presta en forma de gestió directa el servei essencial d'abastament d'aigua a la població mitjançant la societat de capital íntegrament municipal Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SA (EMAVSA).

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i els municipis de l'entorn han vingut col·laborant històricament en matèria del servei públic d'abastament d'aigua a la població. Aquesta col·laboració ha permès optimitzar inversions, compartir infraestructures físiques i fer viable un servei que, individualment, no hagués estat possible.

El conveni de cooperació és l'instrument jurídic vàlid per a formalitzar aquesta cooperació entre municipis, el qual ha de contenir la regulació de les obligacions i compromisos de les parts, sempre vinculades a l'assoliment de l'interès públic.

Atès l'anterior, el Ple d'aquest Ajuntament va aprovar a la seva sessió ordinària de 15 de desembre de 2020 conveni per establir la relació, la participació, les obligacions i la cooperació entre ambdós subjectes en la gestió i la prestació del servei d'abastament d'aigua a la població.

La utilització del conveni administratiu és conforme a dret i obeeix a la fórmula de la cooperació horitzontal, supòsit expressament previst a l'article 12.4 de la Directiva 2014/24 i als articles 31.1 b i 6.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

El contingut del conveni de col·laboració compleix les previsions normatives que regulen els convenis administratius, en concret l'article 87.2 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, el Títol VI de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i l'article 111 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

Dit conveni preveia una en el seu Pacte 9è respecte la seva vigència que aquest conveni entrava en vigor des de la data de signatura i estenia els seus efectes per un període de quatre anys, amb possibilitat de pròrroga per un nou període de 4 anys. És voluntat de les parts signants d'aquest

conveni prorrogar per un període de 4 anys, d'acord amb els termes del conveni, sent aquest període de vigència conforme l'article 49 h) LRJSP.

Consten els informes i antecedents justificatius necessaris en l'expedient del dictamen.

El Ple és l'òrgan competent per aprovar aquest dictamen, requerint-se que l'acord sigui aprovat per la majoria absoluta dels seus membres, d'acord amb allò previst a l'article 22.2 g) i 47.2 h) de la Llei de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

Primer.- Aprovar la pròrroga del termini de vigència dels convenis de cooperació interadministrativa amb els Ajuntaments de Pacs del Penedès, Santa Margarida i els Monjos, les Cabanyes, la Granada del Penedès i Vilobí del Penedès per a la gestió i la prestació del servei bàsic essencial i obligatori d'abastament d'aigua potable mitjançant la societat de capital íntegrament municipal Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SA (EMAVSA) per un nou període de 4 anys.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als Ajuntaments de Pacs del Penedès, Santa Margarida i els Monjos, les Cabanyes, la Granada del Penedès i Vilobí del Penedès i a la societat de capital íntegrament municipal Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SA (EMAVSA).

Tercer.- Facultar l'alcalde Alcalde, Francisco Romero (PSC) per a subscriure els cinc convenis en nom i representació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

VOTACIÓ:

El Dictamen és aprovat per unanimitat (21/21)

INTERVENCIONS:

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=210.0>

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=248.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=304.0>

9. ÀREA DE SERVEIS GENERALS Expedient: 2/2024/1004 : Expedient de delimitació de terme entre els municipis de Vilafranca del Penedès i de Santa Margarida i els Monjos, en el marc de l'elaboració del mapa municipal de Catalunya.-

Atès que mitjançant resolució de la persona titular de la direcció general competent en matèria d'Administració local, es va iniciar l'expedient de delimitació de terme entre els municipis de Vilafranca del Penedès i de Santa Margarida i els Monjos, en el marc de l'elaboració del mapa municipal de Catalunya.

Atès que d'acord amb l'article 32.2 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les

mancomunitats de Catalunya, ambdós ajuntaments van de comunicar aquest fet als propietaris de les finques afectades i es van dur reunions informatives amb els mateixos.

Havent efectuat reunions entre els representants d'ambdós ajuntaments i un tècnic designat conjuntament per la Direcció General d'Administració Local i per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya es va assolir un consens sobre la major part de la línia divisòria i les corresponents fites, es va aixecar i es va signar la corresponent acta.

Atès que d'acord amb l'article 33.4 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, l'acta corresponent a les operacions de delimitació, amb els documents complementaris, s'ha d'aprovar pel ple dels ajuntaments afectats amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal dels seus membres en el termini màxim de tres mesos comptadors a partir de la data de les operacions de delimitació.

Atès que el Ple Municipal de data 21 de maig de 2024, va aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Santa Margarida i els Monjos i de Vilafranca del Penedès, de data 25 d'abril de 2024.

Atès que en data 8 de novembre de 2024, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya ha tramès proposta d'esmena a l'esmentada acta, ja que s'han detectat errades materials en la descripció de les fites F4, F5, F6, F7 i F10, així com també en l'annex amb la relació de coordenades UTM ETRS89 31N que defineixen la línia de terme, contingudes en l'Acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Santa Margarida i els Monjos i de Vilafranca del Penedès, signada el dia 25 d'abril de 2024, s'esmena la descripció de les fites F4, F5, F6, F7, i F10; i l'annex que acompanya l'acta.

Vist l'informe tècnic municipal de data 2 de desembre de 2024, favorable a l'aprovació de l'esmentada esmena.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

Primer.- Aprovar l'esmena proposada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya en data 8 de novembre de 2024, de les errades materials de l'acta de data 25 d'abril de 2024 de la delimitació dels termes municipals de Santa Margarida i els Monjos i Vilafranca del Penedès.

Segon.- Notificar el present acord a la Direcció General d'Administració Local i a l'ajuntament de Santa Margarida i els Monjos.

No obstant, el Ple acordarà allò que consideri oportú,

VOTACIÓ:

El Dictamen és aprovat per unanimitat (21/21)

INTERVENCIONS:

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=319.0>

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=340.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=388.0>

10. ÀREA DE SERVEIS GENERALS Expedient: 1/2024/1216 : Aprovació de les modificacions de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2025 (resolució d'al·legacions i aprovació definitiva).-

La Comissió Informativa de Serveis Generals proposa que se sotmeti al Ple municipal, per a la seva deliberació i votació, el dictamen següent:

Es va aprovar provisionalment pel Ple municipal, el dia 15 d'octubre de 2024, l'expedient de modificació de diferents Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals i prestacions patrimonials no tributàries per a l'exercici econòmic de 2025, de conformitat amb el que disposa el RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. L'edicta d'informació pública es va publicar en el Butlletí Oficial de la província el dia 17 d'octubre de 2024 i en el Diari EL PUNT AVUI el dia 18 d'octubre de 2024.

Es proposa d'ofici, des de la regidoria d'Hisenda, modificar en el tràmit d'aprovació definitiva de les Ordenances Fiscals que han d'entrar en vigor l'1 de gener de 2025, la redacció puntual en dues ordenances fiscals, segons el següent:

- 1) l'Ordenança 27 (impost sobre vehicles de tracció mecànica), en el benentès que és una modificació recollida en el Reial decret 892/2024, de 10 de setembre, pel que s'aprova el Reglament de vehicles històrics i que no es va tenir en compte en el moment de l'aprovació provisional.
- 2) l'Ordenança 5 (taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme), en el benentès que és una modificació que no afecta aspectes substancials, i que té relació amb la millora del redactat per fer-lo més entenedor.
- 3) L'Ordenança 6 (taxa pel servei de gestió de residus municipals), en el benentès que és una modificació que no afecta aspectes substancials, sinó que té relació amb la millora del redactat per fer-lo més entenedor i d'acord a la normativa.

RECTIFICACIÓ 1: En relació a l'ordenança fiscal núm. 27 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, es proposa modificar l'article 5è apartat 1, adequant-lo a la no va regulació i segon la redacció proposada per la Diputació de Barcelona, quedaria redactada com s'indica:

1.- Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota d'aquest impost a favor dels titulars de vehicles històrics.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació.

RECTIFICACIÓ 2: En relació a l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, es proposa modificar el redactat de l'article 6è, apartat 5.c) , quedant redactat com s'indica:

c) Gaudiran d'una reducció de fins al 95% de la taxa per llicència i activitats en matèria d'urbanisme per les obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat pública municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

RECTIFICACIÓ 3: En relació a l'ordenança fiscal núm. 6 reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals, es proposa modificar el redactat de l'article 7è, apartat 1.1 i 1.2, quedant redactat com s'indica:

1.- Bonificació total quota

1.1.- Podran sol·licitar la bonificació del 100% de la taxa les unitats familiars que tinguin nivells d'ingressos per sota dels límits que es determinen a continuació. Tots els sol·licitants hauran d'acomplir els requisits indispensables que a continuació s'indiquin:

a) Que el sol·licitant sigui subjecte passiu de la taxa, o acreditati que suporta el pagament de la mateixa. Poden, per tant, demanar la bonificació els arrendataris als quals el propietari repercuteixi l'import de la taxa, si compleixen els requisits establerts, amb la precisió que en aquest cas es descompta del màxim d'ingressos l'import que paguin en concepte de lloguer de l'habitatge.

b) Que el màxim dels ingressos mensuals íntegres de la unitat familiar (definida segons la normativa de l'IRPF) acreditats mitjançant certificats emesos per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i per l'Institut nacional de la Seguretat Social, exceptuant els que provenguin de pensions compensatòries per minusvalidesa qualificades de gran invalidesa, els quals no es comptabilitzen per a determinar els esmentats ingressos de la unitat familiar, siguin els següents:

- (1) En el supòsit que la unitat familiar estigui formada per una persona, no pot superar l'import de la pensió per jubilació contributiva mínima d'unitat econòmica unipersonal de titular amb 65 anys.
- (2) En el supòsit que la unitat familiar estigui formada per dues persones, no pot superar l'import corresponent al doble de l'import de la pensió per jubilació contributiva mínima de titular amb 65 anys amb cònjuge no a càrrec
- (3) Per cada persona de més, s'incrementarà el límit en el 50% de l'import resultant de l'apartat (1)

Previ consentiment exprés de la persona sol·licitant, l'ajuntament podrà consultar o obtenir els documents acreditatius dels ingressos de manera electrònica a través de les xarxes corporatives o mitjançant una consulta a les plataformes d'intermediació de dades o altres sistemes electrònics habilitats a l'efecte.

c) si hi ha persones fins a 30 anys complerts amb minusvalidesa reconeguda oficialment igual o superior al 33% i/o persones a partir de 31 anys amb minusvalideses iguals o superiors al 65%, la renda per càpita imputable a aquestes persones es calcularà afegint un 50% més al valor abans esmentat del mòdul de renda per càpita, sense perjudici d'allò anteriorment regulat per als casos de gran invalidesa. La persona sol·licitant en cas d'oposar-se a la consulta per acreditar el grau, haurà de presentar el certificat corresponent o la documentació que ho acrediti.

d) En tots els casos d'aquest article, si la persona sol·licitant és titular d'un habitatge –a més del seu habitatge habitual- en el qual visquin els seus ascendents o descendents directes, no s'imputaran ingressos procedents d'aquest habitatge cedit si no consta que es percebi una renda arrendatícia, als quals efectes es podrà demanar una declaració responsable. En qualsevol cas aquesta finca – on no viu el titular- no podrà ser objecte de la bonificació motiu de l'expedient de beneficis fiscals a nom del seu titular.

e) La bonificació d'aquest article exigeix que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa l'ocupi la persona obligada al pagament, de forma habitual, per un període mínim anual de sis mesos.

f) La bonificació d'aquest article també exigeix que el patrimoni immobiliari global de les persones que conviuen a l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació de la taxa no tingui assignada una base liquidable, respecte de l'Impost sobre Béns Immobles de l'exercici anterior superior a 84.200 €.

No es tindrà en compte en el còmput d'aquest valor patrimonial el valor corresponent a l'habitatge que es tingui cedit a descendents o ascendents directes, de forma totalment gratuïta.

g) La sol·licitud de bonificació contindrà una declaració responsable segons model que es facilitarà, sobre la concurrència dels requisits per accedir al benefici fiscal. Necessàriament caldrà signar el consentiment per tal que l'Ajuntament pugui accedir a les dades fiscals, laborals, de seguretat social, patrimonials i socials de la persona sol·licitant i dels membres de la unitat familiar, i comprovar així la veracitat de la declaració responsable i la situació econòmica concurrent.

1.2.- Per gaudir d'aquesta bonificació, els interessats l'hauran de sol·licitar cada any entre el 15 de gener i el 20 de febrer. En cas d'incidència tècnica hagi impossibilitat el funcionament ordinari del sistema o l'aplicació que correspongui, i fins que no se solucioni el problema, l'Administració pot determinar una ampliació dels terminis no vençuts, i ha de publicar a la seu electrònica tant la incidència tècnica esdevinguda com l'ampliació concreta del termini no vençut.

Donat que durant el període d'exposició pública s'han presentat vint-i-dues al·legacions, vuit per part d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC), deu per part de Junts Vilafranca-compromís municipal (JUNTS), tres per part de Vilafranca en Comú (VEC) i una per part del Sr. Lluís Ràfols Ràfols respecte de les Ordenances aprovades provisionalment en data 15 d'Octubre de 2024. Les al·legacions i la seva contestació (d'acord amb els informes de la Directora de Serveis General i de Serveis Jurídics) són les següents:

1. AL·LEGACIÓ PRIMERA (ERC), sobre l'ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per la prestació de serveis de gestió de residus municipals.

1. PROPOSTA: es proposa un augment de la bonificació per a la utilització de la deixalleria fins al 20%

	ANY 2024	Proposta any 2025
6-7 vegades any	2%	5%
8-9 vegades any	3%	10%
10-11 vegades any	4%	15%
12 vegades any	5%	20%

RESPOSTA: S'ESTIMA, l'apartat 2 de l'article 7 bis, amb el literal següent:

2. Aquestes reduccions s'apliquen d'acord amb el barem següent:
Ús de les deixalleries Reducció

6-7 vegades/any	5%
8-9 vegades/any	10%
10-11 vegades/any	15%
12 vegades/any	20%

2. AL·LEGACIÓ SEGONA (ERC), sobre l'ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa de residus:

PROPOSTA: Replantegar la taxa d'escombraries per fer-la justa socialment amb barems que tinguin en compte el nombre de persones que habiten a l'habitatge i els metres quadrats de l'habitatge.

RESPOSTA: Es DESESTIMA, donat que aquest aspectes seran avaluats amb l'OF vinculada al nou contracte de recollida de residus domèstics que encara està pendent d'adjudicació per part de la Mancomunitat.

3. AL·LEGACIÓ TERCERA (ERC), sobre l'ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa de residus:

PROPOSTA: Ampliar les bonificacions per vulnerabilitat en cas d'augment de la taxa degut a l'aplicació de la nova taxa.

RESPOSTA: Es DESESTIMA, donat que aquest aspectes seran avaluats amb l'OF vinculada al nou contracte de recollida de residus domèstics que encara està pendent d'adjudicació per part de la Mancomunitat.

4. AL·LEGACIÓ QUARTA (ERC), sobre l'ordenança de civisme:

PROPOSTA: Modificació de l'ordenança de civisme per augmentar les sancions per no reciclar o reciclar malament.

RESPOSTA: Es DESESTIMA, donat que aquesta ordenança no és una ordenança fiscal.

5. AL·LEGACIÓ CINQUENA (ERC), sobre l'ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per prestació de serveis dels mercats municipals:

PROPOSTA: Bonificar un 50% durant un període de temps (2 anys) la taxa del mercat de les parades que es situïn en l'espai de la Vall del castell - fins la Biblioteca, i l'espai de la Biblioteca a la plaça Santa Maria. Uns espais inclosos en els plans de comerç com a prioritaris.

RESPOSTA: Es DESESTIMA, donat que l'ordenança ja contempla un preu reduït en la taxa per a les parades que es situen en els àmbits descrits en la proposta.

6. AL·LEGACIÓ SISENA (ERC), sobre l'ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per ocupació del sòl, vol i subsol de la via pública:

PROPOSTA: Que la taxa d'ocupació de la via pública per realitzar reformes en locals comercials, tingui una bonificació del 50%.

RESPOSTA: Es DESESTIMA, donat que una proposta amb un objecte anàleg s'ha introduït en la proposa d'OF aprovades inicialment.

7. AL·LEGACIÓ SETENA (ERC):

PROPOSTA: Bonificacions per l'obertura de negocis d'especial interès (forns de pa, peixateries, botigues de roba, òptiques i altres de primera necessitat) per l'eix carrer Espirall, Santa Magdalena i Sant Pere.

RESPOSTA: Es DESESTIMA, donat que no es concreta sobre quines ordenances fiscals podrien ser d'aplicació, ni per quins conceptes; la qual cosa fa difícil la seva valoració. Tanmateix, les ordenances fiscals aprovades inicialment ja contemplen diferents bonificacions adreçades a fomentar l'obertura de nous establiments comercials o la instal·lació de noves activitats econòmiques.

8. AL·LEGACIÓ VUITENA (ERC):

PROPOSTA: Bonificació de l'impost d'obertura i obres en els negocis que realment interessin a Vilafranca i que figuren en el pla de locals buits.

RESPOSTA: Es DESESTIMA, donat que les ordenances fiscals aprovades inicialment ja contemplen diferents bonificacions adreçades a fomentar l'obertura de nous establiments comercials o la instal·lació de noves activitats econòmiques en locals buits, obtenint bonificacions que van des del 50% fins el 95%.

9. AL·LEGACIÓ NOVENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 2, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques:

PROPOSTA: article 5è, apartat 1 I). Per tal d'incentivar i reduir els costos per a la instal·lació de nous comerços a Vilafranca, i exclusivament pensant en aquelles activitats sotmeses al procediment de comunicació prèvia de l'Annex I de la llei 18/2020 (el que comporta una mínima intervenció per part de l'administració), proposem, per aquest apartat, unes noves tarifes per a l'any 2025 que seran el resultat d'aplicar una reducció del 50% respecte les tarifes 2024.

RESPOSTA: S'ESTIMA PARCIALMENT, segons el literal següent:

1 I) Tramitació del procediment de comunicació prèvia d'obertura dels establiments de l'Annex I de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica	
I.1.1. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic. Excepte les activitats comercials.	440€
I.1.2. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat comercial en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic.	220 €
I.2.1. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics. Excepte les activitats comercials.	1.026€
I.2.2. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat comercial en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics.	513 €
I.3.1. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte, certificat tècnics i requereixi informe previ d'incendis. Excepte les activitats comercials.	1.488€
I.3.2. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat comercial en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte, certificat tècnics i requereixi informe previ d'incendis.	744 €

10. AL·LEGACIÓ DESENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 2, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques:

PROPOSTA: article 6è, apartat k). Per tal d'incentivar i reduir els costos per a la instal·lació de nous comerços a Vilafranca, en aquest cas en aquells locals que porten buits, sense cap mena d'activitat, més de 2 anys: proposem ampliar la bonificació prevista, passant del 50% al 80% .

RESPOSTA: S'ESTIMA, segons el literal següent:

k) La taxa es redueix en un 80 per 100 si l'activitat és del sector comerç i s'instal·la en un local comercial tancat de la vila, si aquest local porta més de dos anys sense activitat.

11. AL·LEGACIÓ ONZENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 29, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa:

PROPOSTA: Article 8è. El tipus de gravamen d'aquest impost pot estar entre el 0% i el 30% segons la llei. Aquest Ajuntament proposa el màxim (el 30%, quan veiem molts ajuntament que apliquen un percentatge inferior o, fins i tot, no apliquen res), cosa que implica un import molt important que han de suportar sobretot les famílies de Vilafranca. Volem afavorir l'activitat econòmica i no perjudicar a la continuïtat d'aquelles existents amb costos excessius, com per exemple en el cas de transmissions de locals comercials, cosa que pot suposar, en molt casos, haver de fer front a imports molt elevats. Proposem, per tal de fer menys feixuga aquesta càrrega impositiva, reduir el tipus de gravamen, passant del 30% al 25%

RESPOSTA: Es DESESTIMA, donat que la proposta d'un tipus gravamen del 25% suposaria que la recaptació es reduiria un 16,66 % respecte al previst amb un gravamen del 30%. Aquesta baixada de la recaptació, que afectaria l'exercici 2025, tenint en compte la contenció en pujada de taxes, impostos i preus públics prevista pel 2025, podria afectar de manera molt clara en el suport de la despesa corrent previst pel 2025.

12. AL·LEGACIÓ DOTZENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 29, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa:

PROPOSTA: Article 6è, apartat 2. Per tal d'afavorir la transmissió d'immobles i locals comercials i donar continuïtat (en el cas de mort del titular) a les activitats que s'hi porten a terme dins l'entorn familiar directe quan es tracta de pares a fills, o d'avis a nets si fos el cas (és a dir als descendents i adoptats), o als cònjuges i, així, evitar el tancament d'activitats establertes a la vila per motius econòmics derivats d'aquestes transmissions, proposem modificar totalment aquest apartat 2 de l'article 6è, adequant-lo al que diu la llei d'hisendes locals en el seu article 108 apartat 4, i quedant de la següent manera:

"2. S'estableix una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de delit limitadors del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, i els cònjuges."

RESPOSTA: S'ESTIMA PARCIALMENT, l'apartat 2 de l'article 6è, segons el literal següent:

2. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants i nets/es.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

2 bis.- Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que a locals afectes a activitats comercials, exercides a títol individual, sempre que els adquirents siguin els seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants i nets/es. Els béns adjudicats al beneficiari han d'estar concretats, quantificats i acceptats de manera explícita en l'escriptura d'acceptació d'herència o d'entrega de llegat.

Les persones que vulguin gaudir d'aquesta bonificació han de sol·licitar-la i adjuntar-hi còpia del testament o de la declaració d'hereus i de l'escriptura d'acceptació d'herència, i acreditació de l'activitat desenvolupada en el local i de la seva continuïtat pel cònjuge, ascendents o descendents. La petició de la bonificació s'ha de fer dins el termini legal de presentació de la documentació per liquidar l'impost, és a dir en el termini de sis mesos des de la defunció o d'un any si es va sol·licitar la pròrroga, o bé, dins del termini de pagament voluntari indicat en la liquidació emesa dins del període legal de presentació. En el cas en què la persona interessada no hagi demanat la pròrroga citada, el termini de sol·licitud serà d'un any a comptar des de la data de la defunció de la persona transmissent.

No obstant això, la persona interessada haurà d'abonar els recàrrecs escaients generats per la presentació extemporània de dita sol·licitud. El gaudi d'aquesta bonificació resta condicionat al manteniment de l'adquisició en el patrimoni de l'adquirent, així com de l'exercici d'una activitat, durant els quatre anys següents a la mort del causant, llevat que morís l'adquirent dins d'aquest termini.

L'Ajuntament ha de realitzar la liquidació provisional amb contemplació de la bonificació, si s'escau. Passat el termini de quatre anys, si no s'ha realitzat cap transmissió onerosa voluntària per actes inter vivos, la liquidació esdevé definitiva. Si s'ha realitzat transmissió onerosa voluntària per actes inter vivos, l'Ajuntament realitzarà el càlcul definitiu de l'impost i emetrà una liquidació complementària, considerant la quantitat ingressada com ingrés a compte.

13. AL·LEGACIÓ TRETZENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 26, reguladora de l'impost sobre béns immobles:

PROPOSTA: Article 7, apartat 2.1 (i Taula Annexa). Per tal d'afavorir l'activitat comercial del municipi, amb la instal·lació de noves activitats econòmiques (comerços i empreses), demanem suprimir el tipus diferenciat que s'aplica només a les activitats comercials, oficines, oci i hostaleria.

Amb aquesta diferenciació (que es va incloure en les OOFF del 2024, abans no hi era) no es tenen en compte elements relatius al volum de negoci, resultats econòmics de l'activitat, etc, si no que només es té en compte el valor cadastral de l'immoble que ocupa l'activitat.

És a dir, a una activitat que es troba en pèrdues econòmiques se li aplica aquest increment injustificat, només perquè el seu immoble té un valor cadastral superior a d'altres que tenen beneficis, que fins i tot poden ser molt alts.

És totalment injusta aquesta mesura, ja que no afavoreix en cap cas l'activitat econòmica, ni la seva subsistència. Aquesta mesura només busca l'afany recaptatori i creiem que no és el model que ha de seguir l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

RESPOSTA: Es DESESTIMA, atenent que no existeix afany recaptatori, a la vista de l'import recaptat (56.677 €), a la vista del perfil des propietaris afectats (en molts casos entitats financeres, grans empreses, grans establiments alimentàries) i dels imports anuals que s'incrementen respecte les

quotes previstes. Així doncs aquest gravamen diferenciat en cap cas pretén perjudicar l'activitat econòmica i/o immobiliària dels 91 propietaris afectats per aquest gravamen.

14. AL·LEGACIÓ CATORZENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 26, reguladora de l'impost sobre béns immobles:

PROPOSTA: Article 5, apartat 12. Proposem la supressió o la revisió d'aquest apartat que s'ha inclòs de nou en les OOFF aprovades inicialment, ja que el què hi diu ja està inclòs en el mateix article 5, apartat 9, de forma genèrica, doncs sempre caldrà la declaració d'especial interès municipal per part de la Junta de Govern Local.

Suprimir-lo o, en tot cas, revisar-lo, ja que tal i com està redactat aquest nou apartat 12, pot prestar a confusió, ja que sembla que la declaració d'especial interès municipal és el fet d'iniciar-se una nova activitat en locals que han estat buits més de 2 anys, cosa que seria contrari a llei –el què pot comportar problemes de gestió de l'impost–, doncs el què dóna dret a bonificació és l'activitat en sí, i és la que cal que sigui declarada d'interès especial.

Pensem que les declaracions d'especial interès municipal a activitats econòmiques, no poden ser indiscriminades a qualsevol activitat, si no que han de quedar restringides a les què històricament aquest Ajuntament ha declarat (normalment equipaments sanitaris, educatius, socials, culturals, etc), seguint l'esperit de l'article 14 de la llei 16/2012 que ho va establir.

RESPOSTA: ES DESESTIMA, però per tal de millora el redactat i evitar possibles confusions entre els apartats 9 i 12 de l'article 5è, es modifica l'apartat 9, segons el literal següent:

9. Gaudiran d'una bonificació de fins el 95% de la quota íntegra els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer les circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació, que justifiquin aquesta declaració. En virtut d'aquesta Ordenança resta delegada en la Junta de Govern Local la competència per a fer l'esmentada declaració, prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

15. AL·LEGACIÓ QUINZENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 26, reguladora de l'impost sobre béns immobles:

PROPOSTA: Article 5, apartat 13. Proposem la supressió o revisió d'aquest apartat què s'ha inclòs de nou en les OOFF aprovades inicialment, pels mateixos motius que la al·legació anterior, doncs el què diu ja està inclòs en el mateix article 5, apartat 9.

Suprimir-lo o, en tot cas, revisar-lo ja que tal i com està redactat també es podria prestar a confusió, doncs es podria entendre que la declaració que s'indica seria pel fet que a determinats locals s'ha aplicat una reducció del 40% del lloguer, cosa que també seria contrari a llei –que pot comportar problemes importants en la gestió de l'impost–, ja que la declaració d'especial interès municipal ha de ser a l'activitat, seguint el què hem comentat en el punt anterior (al·legació anterior).

RESPOSTA: ES DESESTIMA, però per tal de millora el redactat i evitar possibles confusions entre els apartats 9 i 13 de l'article 5è, es modifica l'apartat 9, segons el literal següent:

9. Gaudiran d'una bonificació de fins el 95% de la quota íntegra els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer les circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació, que justifiquin aquesta declaració. En virtut d'aquesta Ordenança resta delegada en la Junta de Govern Local la competència per a fer l'esmentada declaració, prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

16. AL·LEGACIÓ SETZENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 30, reguladora de l'impost sobre les activitats econòmiques:

PROPOSTA: Article 5è. Afegir una nova bonificació (seria la número 10), per tal de reduir un 50% l'import resultant de l'impost i un cop aplicades altres bonificacions si escau, a les activitats que han

obtingut pèrdues econòmiques en els seus resultats i així no penalitzar-les encara més. Aquesta mesura està prevista en la llei d'hisendes locals amb aquest redactat:

"10. S'estableix una bonificació del 50 per cent de la quota corresponent, per als subjectes passius que tributin per quota municipal i tinguin una renda o un rendiment net de l'activitat econòmica negatiu.

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, la resta de bonificacions previstes en la resta d'apartats d'aquesta ordenança fiscal."

RESPOSTA: S'ESTIMA PARCIALMENT, afegint un nou apartat a l'article 5è, segons el literal següent:

10. S'estableix una bonificació de fins el 50 per cent de la quota corresponent, per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que acreditin fefaentment una renda o un rendiment net de l'activitat econòmica negatiu.

El percentatge de bonificació, en funció del tram de rendiment net de l'activitat negatiu, es determinarà conforme a la següent taula:

Tram de rendiment net negatiu	Percentatge bonificació
Fins 50.000 €	10%
Fins 100.000 €	25%
Més de 100.000 €	50%

En cap cas l'import de la bonificació en aplicació del percentatge esmentat podrà superar l'import del rendiment negatiu acreditat per l'obligat tributari. En aquests casos, la diferència formarà part de la quota corresponent disminuint l'import de la bonificació.

17. AL·LEGACIÓ DISSETENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 30, reguladora de l'impost sobre les activitats econòmiques:

PROPOSTA: Article 9è. Reduir tots els coeficients de situació actuals en un 10%. Atès que la llei d'hisendes locals estableix que els coeficients han d'estar entre el 0,4 i el 3,8, veiem que, a Vilafranca, estan al màxim possible (3,8) en el cas de vies públiques de les categories a), i també a la categoria b) tenim el màxim possible. L'objectiu d'aquesta reducció, és afavorir i atraure la implantació de noves activitats econòmiques a través d'atractius fiscals com aquest.

RESPOSTA: ES DESESTIMA, a la vista que una rebaixa del 10% dels coeficients suposaria una disminució de la recaptació de l'exercici de 178.428.- €. Aquesta baixada de la recaptació que afectaria l'exercici 2025, tenint en compte la contenció en pujada de taxes, impostos i preus públics prevista pel 2025, podria afectar de manera molt clara en el suport de la despesa corrent previst pel 2025.

18. AL·LEGACIÓ DIVUITENA (JUNTS), sobre l'ordenança fiscal núm. 28, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

PROPOSTA: Article 7è. Afegir al punt 4 d'aquest article (relatiu a la quota de l'impost), el què preveu la llei d'hisendes locals en el seu article 103.3, atès que s'ha suprimit la exempció per als primers 8.000€ de la base imposable que existia fins ara, i no s'ha pres cap alternativa que ho compensi. Aquesta mesura que s'ha pres, té clarament un caràcter recaptatori i no afavoreix l'activitat econòmica al municipi, sobretot i de manera important al comerç tant en les noves implantacions com en les reformes que s'hi porten a terme en els locals subjectes a l'impost. El redactat proposat seria el següent:

"4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar el tipus de gravamen a la base imposable reduïda amb l'import satisfet o que hagi de satisfer el subjecte passiu en concepte de taxa per l'atorgament de la

Llicència urbanística corresponent a la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, amb un límit de deducció de 320€."

RESPOSTA: S'ESTIMA, essent el redactat de l'article 7è, apartat 4, el següent:

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar el tipus de gravamen a la base imposable reduïda amb l'import satisfet o que hagi de satisfer el subjecte passiu en concepte de taxa per l'atorgament de la llicència urbanística corresponent a la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, amb un límit de deducció de 320€.

19. AL·LEGACIÓ DINOVENA (VEC), sobre l'ordenança fiscal núm. 2, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques:

PROPOSTA: Es proposa la reducció del 50% de les taxes (quota tributària) per a la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i les empreses en el casos de obertura de comerços i negocis d'interès estratègic per a la vila i en els emplaçaments prioritaris delimitats per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Article 6, punt 1, apartat k bis): adició

Es proposa el següent redactat:

K bis) La taxa es redueix en un 50 per 100 per l'obertura de comerços i negocis d'interès estratègic per a la vila i en els emplaçaments prioritaris delimitats per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

RESPOSTA: S'ESTIMA PARTCIALMENT, amb el literal següent:

K bis) La taxa es redueix en un 50 per 100 si l'activitat és del sector comerç i s'instal·la en un local situat en un dels eixos comercials definits en el POUM vigent.

20. AL·LEGACIÓ VINTENA (VEC), sobre l'ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa de residus:

PROPOSTA: Es proposa l'augment dels descomptes de la quota tributària per l'ús de la deixalleria

Article 7bis. Reduccions per ús de les deixalleries. Apartat 2: modificació

Es proposa el següent redactat d'aquest article (*en cursiva text a modificar*)

Ús de les deixalleries	Reducció
6-7 vegades/any	5%
8-9 vegades/any	7,5%
10-11 vegades/any	10%
12 vegades/any	15%

RESPOSTA: S'ESTIMA PARTCIALMENT, amb el literal següent:

Article 7bis. Reduccions per ús de les deixalleries.

Apartat 2:

Ús de les deixalleries	Reducció
6-7 vegades/any	5%
8-9 vegades/any	10%
10-11 vegades/any	15%
12 vegades/any	20%

21. AL·LEGACIÓ VINT-i- UNENA (VEC), sobre l'ordenança fiscal núm. 26, reguladora de l'impost sobre béns immobles:

PROPOSTA: Article 5, punt 5: adició

Es proposa el següent redactat d'aquest article (*en cursiva text a afegir*):

Tindran dret a una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost de béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes d'aprofitaments tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i/o que permetin cobrir part de la demanda energètica d'aigua calenta i de calefacció mitjançant l'aprofitament d'energies renovables (energia solar fotovoltaica, biomassa, aerotèrmica, geotèrmica, etc.), processos de cogeneració o fons d'energia residual o gratuïtes.

RESPOSTA: ES DESESTIMA, donat que una instal·lació d'aerotèrmia no entra dins de les previsions que podrien donar dret a la bonificació potestativa previstes en la legislació vigent. El TRLRHL preveu el següent:

5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal

L'aerotermia no aprofita l'energia provinent del sol sinó de l'aire i per tant no tindria cabuda en dita bonificació potestativa. Sent que no està prevista la possibilitat d'establir una bonificació per aquestes instal·lacions, no es pot preveure en l'OF per analogia d'acord amb el previst a l'art. 14 LGT.

22. AL·LEGACIÓ VINT-i-DOSENA (Sr. Lluís Ràfols), sobre l'ordenança fiscal núm. 26, reguladora de l'impost sobre béns immobles:

PROPOSTA: Tenint en compte que els sistemes d'aerotèrmia contribueixen a la reducció d'emissions de CO₂, crec que l'Ajuntament de Vilafranca hauria de donar suport als habitatges que n'instal·lin, ja sigui per mitjà de bonificacions en l'IBI o altres sistemes (ajuts, subvencions...) per tal que l'aerotèrmia pugui tenir un suport igual o similar al que reben actualment les instal·lacions fotovoltaïques.

RESPOSTA: ES DESESTIMA, donat que una instal·lació d'aerotèrmia no entra dins de les previsions que podrien donar dret a la bonificació potestativa previstes en la legislació vigent. El TRLRHL preveu el següent:

5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal

L'aerotermia no aprofita l'energia provinent del sol sinó de l'aire i per tant no tindria cabuda en dita bonificació potestativa. Sent que no està prevista la possibilitat d'establir una bonificació per aquestes instal·lacions, no es pot preveure en l'OF per analogia d'acord amb el previst a l'art. 14 LGT.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

PRIMER: Aprovar les rectificacions següents:

- Rectificació 1, referent a l'ordenança núm. 27, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica), en el benentès que és una modificació recollida en el Reial decret 892/2024, de 10 de setembre, pel que s'aprovava el Reglament de vehicles històrics i que no es va tenir en compte en el moment de l'aprovació provisional.

La modificació de l'article 5è, apartat 1, quedaria redactada com s'indica:

1.- Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota d'aquest impost a favor dels titulars de vehicles històrics.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació.

- Rectificació 2, referent a l'ordenança núm. 5, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Modificar el redactat de l'article 6è, apartat 5.c), quedant redactat com s'indica:

c) Gaudiran d'una reducció de fins al 95% de la taxa per llicència i activitats en matèria d'urbanisme per les obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat pública municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

- Rectificació 3, referent a l'ordenança núm. 6, reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals, modificar el redactat de l'article 7è, apartat 1.1 i 1.2, quedant redactat com s'indica:

1.- Bonificació total quota

1.1.- Podran sol·licitar la bonificació del 100% de la taxa les unitats familiars que tinguin nivells d'ingressos per sota dels límits que es determinen a continuació. Tots els sol·licitants hauran d'acomplir els requisits indispensables que a continuació s'indiquin:

a) Que el sol·licitant sigui subjecte passiu de la taxa, o acreditat que suporta el pagament de la mateixa. Poden, per tant, demanar la bonificació els arrendataris als quals el propietari repercuteixi l'import de la taxa, si compleixen els requisits establerts, amb la precisió que en aquest cas es descompta del màxim d'ingressos l'import que paguin en concepte de lloguer de l'habitatge.

b) Que el màxim dels ingressos mensuals íntegres de la unitat familiar (definida segons la normativa de l'IRPF) acreditats mitjançant certificats emesos per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i per l'Institut nacional de la Seguretat Social, exceptuant els que provenguin de pensions compensatòries per minusvalidesa qualificades de gran invalidesa, els quals no es comptabilitzen per a determinar els esmentats ingressos de la unitat familiar, siguin els següents:

- (1) En el supòsit que la unitat familiar estigui formada per una persona, no pot superar l'import de la pensió per jubilació contributiva mínima d'unitat econòmica unipersonal de titular amb 65 anys.
- (2) En el supòsit que la unitat familiar estigui formada per dues persones, no pot superar l'import corresponent al doble de l'import de la pensió per jubilació contributiva mínima de titular amb 65 anys amb cònjuge no a càrrec
- (3) Per cada persona de més, s'incrementarà el límit en el 50% de l'import resultant de l'apartat (1)

Previ consentiment exprés de la persona sol·licitant, l'ajuntament podrà consultar o obtenir els documents acreditatius dels ingressos de manera electrònica a través de les xarxes corporatives o mitjançant una consulta a les plataformes d'intermediació de dades o altres sistemes electrònics habilitats a l'efecte.

c) si hi ha persones fins a 30 anys complerts amb minusvalidesa reconeguda oficialment igual o superior al 33% i/o persones a partir de 31 anys amb minusvalideses iguals o superiors al 65%, la renda per càpita imputable a aquestes persones es calcularà afegint un 50% més al valor abans esmentat del mòdul de renda per càpita, sense perjudici d'allò anteriorment regulat per als casos de gran invalidesa. La persona sol·licitant en cas d'oposar-se a la consulta per acreditar el grau, haurà de presentar el certificat corresponent o la documentació que ho acrediti.

d) En tots els casos d'aquest article, si la persona sol·licitant és titular d'un habitatge -a més del seu habitatge habitual- en el qual visquin els seus ascendents o descendents directes, no s'imputaran

ingressos procedents d'aquest habitatge cedit si no consta que es percebi una renda arrendatícia, als quals efectes es podrà demanar una declaració responsable. En qualsevol cas aquesta finca – on no viu el titular- no podrà ser objecte de la bonificació motiu de l'expedient de beneficis fiscals a nom del seu titular.

e) La bonificació d'aquest article exigeix que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa l'ocupi la persona obligada al pagament, de forma habitual, per un període mínim anual de sis mesos.

f) La bonificació d'aquest article també exigeix que el patrimoni immobiliari global de les persones que conviuen a l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació de la taxa no tingui assignada una base liquidable, respecte de l'Impost sobre Béns Immobles de l'exercici anterior superior a 84.200 €.

No es tindrà en compte en el còmput d'aquest valor patrimonial el valor corresponent a l'habitatge que es tingui cedit a descendents o ascendents directes, de forma totalment gratuïta.

g) La sol·licitud de bonificació contindrà una declaració responsable segons model que es facilitarà, sobre la concurrència dels requisits per accedir al benefici fiscal. Necessàriament caldrà signar el consentiment per tal que l'Ajuntament pugui accedir a les dades fiscals, laborals, de seguretat social, patrimonials i socials de la persona sol·licitant i dels membres de la unitat familiar, i comprovar així la veracitat de la declaració responsable i la situació econòmica concurrent.

1.2.- Per gaudir d'aquesta bonificació, els interessats l'hauran de sol·licitar cada any entre el 15 de gener i el 20 de febrer. En cas d'incidència tècnica hagi impossibilitat el funcionament ordinari del sistema o l'aplicació que correspongui, i fins que no se solucioni el problema, l'Administració pot determinar una ampliació dels terminis no vençuts, i ha de publicar a la seu electrònica tant la incidència tècnica esdevinguda com l'ampliació concreta del termini no vençut.

SEGON: Estimar les al·legacions següents:

- Al·legació 1 presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya-100XCentVilafranca, referent a l'ordenança núm. 6, reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals.

- Al·legació 10 presentada pel grup municipal Junts per Vilafranca – compromís municipal, referent a l'ordenança núm. 2, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

- Al·legació 18 presentada pel grup municipal Junts per Vilafranca – compromís municipal, referent a l'ordenança núm. 28, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

TERCER: Estimar parcialment les al·legacions següents:

- Al·legació 9 presentada pel grup municipal Junts per Vilafranca – compromís municipal, referent a l'ordenança núm. 2, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

- Al·legació 12 presentada pel grup municipal Junts per Vilafranca – compromís municipal, referent a l'ordenança núm. 29, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

- Al·legació 16 presentada pel grup municipal Junts per Vilafranca – compromís municipal, referent a l'ordenança núm. 30, reguladora de l'impost sobre activitat econòmiques.
- Al·legació 19 presentada pel grup municipal Vilafranca en comú, referent a l'ordenança núm. 2, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.
- Al·legació 20 presentada pel grup municipal Vilafranca en comú, referent a l'ordenança núm. 6, reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals.

QUART: Desestimar les al·legacions següents:

- Al·legació 2 presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya – 100XCentVilafranca, referent a l'ordenança núm. 6, reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals.
- Al·legació 3 presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya–100XCentVilafranca, referent a l'ordenança núm. 6, reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals.
- Al·legació 4 presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya–100XCentVilafranca, referent a l'ordenança de civisme.
- Al·legació 5 presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya–100XCentVilafranca, referent a l'ordenança núm. 13, reguladora de la taxa per l'ocupació del sòl, el vol i el subsol de l'avia pública.
- Al·legació 6 presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya–100XCentVilafranca, referent a l'ordenança núm. 13, reguladora de la taxa per l'ocupació del sòl, el vol i el subsol de l'avia pública.
- Al·legació 7 presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya–100XCentVilafranca.
- Al·legació 8 presentada pel grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya–100XCentVilafranca.
- Al·legació 11 presentada pel grup municipal Junts per Vilafranca – compromís municipal, referent a l'ordenança núm. 59, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Al·legació 13, 14 i 15 presentades pel grup municipal Junts per Vilafranca – compromís municipal, referent a l'ordenança núm. 26, reguladora de l'impost sobre béns immobles.
- Al·legació 17 presentada pel grup municipal Junts per Vilafranca – compromís municipal, referent a l'ordenança núm. 30, reguladora de l'impost sobre activitat econòmiques.
- Al·legació 21 presentada pel grup municipal Vilafranca en comú, referent a l'ordenança núm. 26, reguladora de l'impost sobre béns immobles.
- Al·legació 22 presentada pel Sr. Lluís Ràfols Ràfols, referent a l'ordenança núm. 26, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

CINQUÈ: Aprovar definitivament les Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, el redactat de les quals ha estat objecte de modificació respecte al text aprovat provisionalment per l'acord plenari de data 15 d'octubre de 2024 i que es recullen en l'annex al present dictamen:

- Ordenança fiscal núm. 2, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques
- Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals.
- Ordenança fiscal núm. 28, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal núm. 29, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal núm. 30, reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques

SISÈ: Considerar definitivament aprovades d'acord amb el text aprovat provisionalment, les modificacions de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals aprovades en la sessió plenària de l'Ajuntament en data 15 d'octubre de 2024, i que no han estat objecte de cap al·legació, suggeriment o rectificació durant el termini de trenta dies hàbils concedit

SETÈ: Aquest acord es notificarà a les persones i entitats que han presentat al·legacions o esmenes i es publicarà, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en el portal de transparència de l'Ajuntament, el text íntegre de les modificacions de les Ordenances aprovades definitivament, de forma expressa o tàcita.

VUITÈ: Contra els presents acords definitius d'imposició i ordenació de tributs i de modificació d'ordenances fiscals podran els interessats interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquests acords i de les ordenances en el Butlletí Oficial de la Província, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

ANNEX

2 – TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA DE LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS DELS CIUTADANS I LES EMPRESES, A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ O DECLARACIÓ RESPONSABLE, I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES

Article 1.- Fonament i naturalesa.

D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 57 i 20.4 i) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions dels ciutadans i les empreses, a través del sotmetiment a prèvia llicència o comunicació prèvia, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin en el terme municipal de Vilafranca del Penedès s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments pels articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la normativa reguladora del règim d'intervenció de la resta d'activitats, per la resta de normativa general o sectorial i per les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 5 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'Administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança fiscal general.

Article 5.- Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Activitats amb tarifa no diferenciada:

	EUR
1A) Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic i certificats tècnics .	165€
1B) Tramitació dels aspectes de competència municipal d'una autorització ambiental (LPCAA) o de la seca revisió	2.757 €
1C) Tramitació de procediment, o de llur modificació substancial, de llicència ambiental municipal (LCPAA) d'activitats:	
C1.- Amb una superfície de fins a 500 m2	1.764 €
C2.- Amb una superfície de més de 500 m2	3.307 €
C3.- Amb una superfície de més de 1.000 m2	4.189 €

1D) Tramitació del procediment, o de llur modificació substancial, de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental, LCPCAA:	
D1.- Amb una superfície de fins a 300 m2	1.213 €
D2.- Amb una superfície de més de 300 m2	1.654 €

1E) Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments, o de llur modificació substancial, per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives, amb inclusió de bars musicals, discoteques i establiments musicals. La tarifa és:	
- Fins 300 m2 de superfície construïda	2.977 €
- Més de 300 m2 de superfície construïda	4.189 €

1F) Tramitació del procediment de comunicació prèvia, o de llur modificació substancial, per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives, incloent cinemes i establiments musicals. La tarifa és:	
- Fins 300m2 de superfície construïda	2.535€
- Més de 300 m2 de superfície construïda	3.859€

1G) Tramitació del procediment de llicència per l'organització d'espectacles i activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	
- Entitats vilafranquines inscrites en el registre municipal i sense afany de lucre	0,00 €
- Empreses i persones privades	1.102€

1H) Procediments de comunicació prèvia restauració	
H1.-Tramitació del procediment de comunicació prèvia i canvis substancials d'activitats de restauració (menjar i/o begudes) fins a 500 m2 construïts i fins 500 persones d'aforament (no inclou bars o establiments amb ambientació musical)	2.039€
H2.-Tramitació del procediment de comunicació prèvia i canvis substancials d'activitats de restauració (menjar i/o begudes) de més de 500 m2 construïts i amb aforament superior 500 persones (no inclou bars o establiments amb ambientació musical)	3.307€

1 I) Tramitació del procediment de comunicació prèvia d'obertura dels establiments de l'Annex I de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica	
I.1.1. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic. Excepte les activitats comercials.	440€
I.1.2. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat comercial en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació i certificat tècnic.	220€
I.2.1. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics. Excepte les activitats comercials.	1.026€
I.2.2. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de	

la comunicació d'inici d'una activitat comercial en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics.	513€
I.3.1. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte, certificat tècnics i requereixi informe previ d'incendis. Excepte les activitats comercials.	1.488€
I.3.2. Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat comercial en un establiment de la Llei 18/2020, del 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica, que han de presentar comunicació amb projecte, certificat tècnics i requereixi informe previ d'incendis.	744€

1J) Expedient de modificació no substancial d'establiments o activitats	220€
---	------

2. Activitats específiques amb tarifa diferenciada:

2A) Activitats de telefonia mòbil regulades en la llei 9/2014 Llei de telecomunicacions; la taxa a aplicar serà la següent:	
- Pla de desplegament	3.307€
- Declaració responsable del pla de desplegament	772€
- Declaració responsable instal·lació antena de telefonia mòbil	1.875€
- Regim comunicat instal·lació antena de telefonia mòbil	5.511€
- Altres règims de comunicació relacionats amb la telefonia mòbil	1.764€

2B) Activitats comercials amb independència del tràmit administratiu, si l'establiment supera els 750 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent:	
- Superfícies de 751 a 1.300 m2	2.977€
- Superfícies de 1.301 a 2.500 m2	4.409€
- Superfícies de més de 2.500 m2	8.101€

2C) Activitats de magatzem amb independència del tràmit administratiu, si el magatzem supera els 500 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent:	
- Superfícies de 501 a 750 m2	1.102€
- Superfícies de 751 a 1.500 m2	2.039€
- Superfícies de més de 1.500 m2	4.685€
2D) Activitats d'aparcament en soterrani amb independència del tràmit administratiu, si l'aparcament supera els 750 m2 de superfície, la taxa a aplicar serà la següent:	
- Superfícies de 751 a 1.500 m2	2.701€
- Superfícies de més de 1.500 m2	4.795€

2E) Tramitació del procediment de comunicació per a la legalització dels habitatges d'ús turístic, quantitat fixa per habitatge	232€
En cas d'informe negatiu per part del Serveis Tècnics Municipals per no poder exercir d'habitatge d'ús turístic es podrà recuperar un 50% de la taxa abonada prèvia sol·licitud	

2F) Tramitació de llicència o règim de comunicació dels centres de culte segons Llei 16/2009:	
---	--

- Centres de culte sotmesos a llicència segon normativa sectorial	331€
- Centres de culte sotmesos al règim de comunicació segons normativa sectorial	199€

Article 6.- Beneficis fiscals.

1.- S'apliquen les reduccions i exempcions següents:

a) En els supòsits d'intervenció administrativa en locals, establiments o activitats d'associacions, fundacions i altres entitats sense finalitat lucrativa, inscrites en el registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Vilafranca, si es tracta d'activitats estatutàries de l'entitat adreçades als seus membres o associats, o a la ciutadania en general, s'aplicarà una reducció de la taxa del 80 per 100. La reducció no afecta entitats inscrites en el registre que siguin empreses, ni tampoc les activitats de caràcter comercial o de restauració (bars, restaurants o similars) que es portin a terme dins d'aquests locals.

Tenen reducció del 80 per 100 també les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

b) Si la intervenció administrativa subjecta a la taxa deriva d'un esdeveniment extraordinari de força major que afecti una activitat o instal·lació preexistent a Vilafranca i degudament legalitzada, com ara enderrocament forçós, esfondrament accidental, incendi o desnonament per causes no imputables al titular, inundacions, expropiació forçosa, o bé en casos de canvi de titular per transmissió "mortis causa" o jubilació entre pares i fills, cònjuge o parella de fet formalitzada, s'aplicarà l'exempció de la taxa.

c) En els casos de trasllat provisional, fins a divuit mesos com a màxim, per obres o reformes d'importància en l'emplaçament preexistent legalitzat, resta exempta la taxa corresponent a la legalització de l'establiment emprat provisionalment.

d) Si el titular de l'activitat s'ha trobat inscrit com aturat durant almenys vuit mesos dins del període dels dotze mesos anteriors a la petició de llicència, comunicació o declaració, la taxa per nova activitat o canvi de nom s'eximeix; es redueix en el 50 per 100 si el titular de l'activitat s'ha trobat inscrit com aturat forçós durant almenys quatre mesos dins del període dels set mesos anteriors a la petició o comunicació, o si les persones afectades han capitalitzat les seves prestacions públiques de desocupació durant els tres mesos anteriors a la petició o comunicació.

En tots els supòsits d'aquesta lletra d), si la titularitat de l'activitat correspon a més d'una persona, o a una societat, cal que les situacions previstes concorrin en més de la meitat dels titulars o socis de l'activitat econòmica.

e) Tractant-se de menors de 35 anys que iniciïn per primer cop en els darrers tres anys una activitat que merita la taxa a Vilafranca, la bonificació serà del 50 per 100.

f) Es troben no subjectes a la taxa les activitats professionals, científiques i tècniques (grup M de l'annex de la Llei 18/2020) i les activitats professionals de les Divisions 69, 70, 71, 73 i 74 del mateix annex de la Llei 18/2020, sempre que en tots els casos estiguin subjectes a comunicació prèvia i la superfície no superi els 120 m².

g) S'estableix una reducció del 95 % de la taxa per als establiments d'enoteca o vinoteca, entesos com establiments en els quals l'activitat principal consisteix en el servei, subministrament i/o venda minorista de vins, complementada si escau amb tapes de productes de qualitat. Es poden servir altres begudes, però com a mínim el 80% dels productes han de ser vins, preferentment produïts al Penedès. L'activitat per operar la reducció ha d'estar subjecta a comunicació prèvia i trobar-se dins del Grup 472 de l'Annex de la Llei 18/2020, de 28 de setembre (comerç al detall d'aliments, per bé que centrat en vins)

- h) No se subjecten a la taxa els establiments destinats a activitats educatives, sanitàries, socials o culturals en els quals es prestin aquests serveis directament a la ciutadania, sempre que els titulars siguin Administracions públiques o fundacions o entitats sense ànim de lucre declarades d'utilitat pública.
- i) S'estableix una reducció del 95 % de la taxa per a les llibreries i les empreses culturals, entesos com establiments en els quals l'activitat principal consisteix en la provisió de béns i serveis culturals entre la ciutadania. Ha d'estar inclosa en els grups 476, 591 o 592 de l'Annex de la Llei 18/2020, de 28 de setembre.
- j) La taxa es redueix en un 50 per 100 si la persona que inicia un negoci té una discapacitat amb grau igual o superior al 33% oficialment reconeguda, o si és víctima de violència de gènere o de terrorisme segons declaració oficial d'acord amb el que estableix la normativa vigent.
- k) La taxa es redueix en un 80 per 100 si l'activitat és del sector comerç i s'instal·la en un local comercial tancat de la vila, si aquest local porta més de dos anys sense activitat.
- K bis) La taxa es redueix en un 50 per 100 si l'activitat és del sector comerç i s'instal·la en un local situat en un dels eixos comercials definits en el POUM vigent.
- l) L'aplicació de les reduccions regulades en aquest apartat està condicionada a que el titular de l'activitat que demana la corresponent reducció no tingui cap deute pendent amb l'Ajuntament per tributs o altres ingressos de dret públic o privat.
- m) L'incompliment dels requisits o d'alguna de les justificacions indicades en els números anteriors comportarà la revocació de l'exempció o de la reducció, i la reclamació de la taxa corresponent amb un increment del 10%.

2.- Les reduccions i exempcions de la taxa municipal que recull aquest precepte i que siguin procedents al cas concret les aplicarà el subjecte passiu en el moment de practicar l'autoliquidació, acreditant l'interessat que compleix els requisits establerts per tenir dret a obtenir-la, per a la qual cosa haurà de presentar la documentació justificació adient que s'estableixi. L'Ajuntament es reserva el dret de realitzar les activitats de comprovació i inspecció que estimi oportunes per tal comprovar el dret a l'obtenció del benefici fiscal.

3.- El pagament de les taxes fixades en la present Ordenança no comporta, en cap cas, la concessió de la llicència, ni la validesa de les comunicacions d'inici d'activitat econòmica efectuades.

Article 7.- Acreditament.

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud d'autorització o de llicència corresponent, o de la comunicació o declaració que correspongui, que no es tramitaran si no es justifica el pagament de la mateixa en règim d'autoliquidació. La manca d'ingrés de la taxa comporta que no es tingui per sol·licitada l'autorització o llicència, ni per realitzada cap comunicació o declaració responsable de l'activitat o instal·lació; també comporta que si l'activitat comença es podrà considerar clandestina i sense títol habilitant a tots els efectes.

2.- Quan l'obertura o inici de l'activitat s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència o presentat la comunicació prèvia o declaració corresponent, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient de clausura de l'activitat per no disposar de títol habilitant o d'altres actuacions sancionadores. En aquest cas la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu per al seu pagament, amb aplicació de les tarifes resultant de l'article 5,

incrementades en un 40 per 100, i sense possibilitat d'aplicació de cap dels beneficis tributaris previstos a l'article 6.

3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, aquesta no quedarà extingida per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment o del projecte presentat, ni per la renúncia o desistiment de la persona o entitat sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi portat a terme la comunicació o declaració responsable. En cas de desistiment previ a la concessió de la llicència, o abans de transcórrer quinze dies des de la comunicació prèvia o declaració responsable, les quotes finals a pagar seran el 40 per 100 de les previstes en cada cas en aquesta Ordenança. En el supòsit de denegació la taxa a satisfer serà del 60 per 100.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud o a la comunicació l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2025. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

5 – TAXA PER LLICÈNCIES I ACTIVITATS EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara d'allò previst en els articles 15 a 20 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i de conformitat amb el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLRUC), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per altres actes i serveis en matèria d'urbanisme.

Article 2n.- Fet imposable

1.- El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació, necessària per a determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada i si l'actuació que es pretengui realitzar s'ajusta a les determinacions de la llei, la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme al que preveuen els articles 84, 84bis i 84ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 187 i 187 bis del TRLRUC. També constitueix el fet imposable la prestació de serveis i activitats de caràcter urbanístic que preveu l'annex III d'aquesta Ordenança.

2.- Amb caràcter general, se subjecten a la taxa totes les llicències municipals (excepte les d'obres menors) previstes en la legislació i en el planejament de naturalesa urbanística, amb la inclusió de les que fan referència a actuacions que es desenvolupin a la via pública.

No resten subjectes a la taxa les activitats municipals de comprovació ulteriors a la comunicació, en el cas de les obres, edificis i instal·lacions a les quals sigui d'aplicació aquest règim d'assabentat o comunicació, d'acord amb la normativa aplicable i amb l'Ordenança municipal sobre mesures d'agilitació i simplificació dels tràmits per a realitzar determinades obres i instal·lacions, de 17 de novembre de 2009 (BOPB núm. 285, de 28/11/2009). Tanmateix, malgrat no existir subjecció a taxa l'assabentat o la comunicació són obligatoris. No se subjecten a la taxa tampoc les tramitacions de les llicències urbanístiques d'obres que d'acord amb la normativa vigent i el POUM tinguin la consideració d'obres menors.

3.- No estan regulades per aquesta Ordenança les taxes per a la tramitació d'autoritzacions, llicències o comunicacions ambientals, per a l'exercici d'activitats econòmiques subjectes a l'aplicació de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, ni les subjectes a llicència d'establiment de pública concurrència, comunicació comercial o comunicació d'activitat innòcua o amb baixa incidència ambiental, tramitacions totes elles previstes a l'Ordenança municipal reguladora dels règims d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions.

Article 3r.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietàries o posseïdores, o si escau, arrendatàries dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres, persones que han de presentar les sol·licituds de llicència adients. També en els casos de serveis urbanístics les persones que els demanin.

2.- En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4t.- Responsables

1.- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en la Llei general tributària, i en l'Ordenança fiscal general.

2.- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes prevists en la Llei General Tributària.

Article 5è.- Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa, en els casos d'obres, construccions i instal·lacions subjectes a llicència urbanística com a obra major definides en el POUM vigent.

- a). El cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén com a tal, a aquests efectes, el cost d'execució d'aquella. Es determinarà com a base imposable el major valor entre el pressupost declarat per la persona sol·licitant i el calculat segons allò establert en l'annex I d'aquesta ordenança.
- b) Quan es tracti de pròrrogues de llicències, el tipus de gravamen s'aplicarà sobre l'import de la taxa inicialment liquidada.
- c) Quan es tracti de modificacions de llicències, -edificis destinats a equipaments i usos terciaris, edificis plurifamiliars, edificis unifamiliars, edificis industrials-, la base imposable serà el resultat de la diferència entre el costos reals i efectius de l'obra prevista inicialment i de l'obra resultant de la modificació; en tot cas, aquests valors hauran d'estar actualitzats tots dos a la data d'acreditació de la taxa.

2. En la resta de supòsits cal estar a la quota tributària que preveu l'article 6.

Article 6è.- Quota tributària

1.- La quota tributària, en els diferents supòsits de llicències i serveis urbanístics, comunicacions i serveis urbanístics es determinarà aplicant les provisions dels annexos I, II i III d'aquesta Ordenança. En tots els casos la quota mínima aplicable serà de 50 euros.

2.- En el cas que la persona sol·licitant hagi formulat desistiment de la seva petició de llicència abans de la resolució de la sol·licitud, les quotes que s'hauran de liquidar finalment seran el 15 % de les que s'assenyalen en aquesta Ordenança.

3. En el cas d'obres, construccions o instal·lacions subjectes a llicència urbanística d'obra menor, no s'estableix quota i no existeix subjecció a la taxa ni deure de presentar autoliquidació.

S'exclouen en aquest supòsit, si resten subjectes a llicència com a obra menor, les actuacions d'obres i instal·lacions fetes a la via pública per les empreses subministradores de serveis públic –com els d'electricitat, gas, aigua, telefonia i telecomunicacions en general- entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que tinguin lloc per a la reposició, reconstrucció o arranjamant d'allò que hagi resultat o destruït o malmès per les obres esmentades.

4. En el cas d'obres, construccions i instal·lacions subjectes a llicència urbanística d'obres majors, la quota de la taxa es determinarà calculant la base imposable segons el que disposa l'article 5è d'aquesta Ordenança i aplicant-li a aquesta base imposable la taxa corresponent segons l'Annex II.

5.- Beneficis fiscals:

- a) Gaudiran d'una bonificació del 90% les obres per a l'adaptació d'accessos, edificacions o instal·lacions, amb la finalitat de superar barreres arquitectòniques per a persones grans i per a persones amb discapacitat, i en general les d'eliminació de barreres arquitectòniques, sempre que s'ajustin a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.
- b) Gaudiran d'una bonificació del 50% les promoció d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat, i també les promocions destinades a habitatges amb preu concertat (també protegit), quan més del 80 % de la superfície de la promoció estigui acollida a alguna figura de protecció.
- c) Gaudiran d'una reducció de fins al 95% de la taxa per llicència i activitats en matèria d'urbanisme per les obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat pública municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

Es delega en la Junta de Govern Local la potestat de realitzar l'esmentada declaració. Tanmateix, per mitjà d'aquesta Ordenança es declaren expressament i directament com d'especial interès o utilitat municipal, a aquests efectes:

C1) Obres de rehabilitació en la zona corresponent a l'ÀREA CENTRAL definida en el POUM vigent i en els locals destinats a activitats econòmiques. La bonificació del 95%.

C2). Les obres de rehabilitació dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni de Vilafranca del Penedès, excepte les obres d'ampliació i les d'adequació de locals per exercir una activitat econòmica concreta. La bonificació és del 95%.

C3). Construcció i rehabilitació d'edificis destinats a equipaments socials. S'aplica la bonificació del 95 per 100.

C4) Bonificació del 95 % sobre el pressupost de les obres de reforma d'immobles existents que no els hi sigui d'obligat compliment que permetin la qualificació A o consum 0 de l'edifici. Caldrà adjuntar el

certificat energètic, així com un informe tècnic que acrediti el sobre cost que hi ha hagut per la obtenció de la qualificació.

d) Obres i instal·lacions per a l'estalvi energètic i l'ús d'energies renovables, en els termes següents: Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres de la instal·lació de captació solar i/o fotovoltaica, sempre que no sigui d'obligat compliment la seva implantació.

e) A l'empara del que disposa l'article 103.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 90 per 100 de la quota de l'ICIO les obres i instal·lacions necessàries per a instal·lar punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

La bonificació s'aplica sobre la quota resultant després d'aplicar els beneficis previstos en els apartats anteriors.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, exigeix la inscripció de la instal·lació en el registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

f) Es reduiran amb un 75% de la quota les obres i instal·lacions d'arranjament, embelliment o reparacions estructurals de façanes, mitgeres, envans al descobert i elements comuns dels edificis, a excepció dels edificis situats en tipus d'ordenació en edificació aïllada o volumètrica específica, si es fan dins dels termes i condicions fixades en el planejament urbanístic i les ordenances municipals. Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

g) Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada. No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

h) El procediment per a la concessió de les bonificacions es podrà reglamentar per decret de l'alcaldia o acord de la Junta de Govern Local, i es concediran prèvia sol·licitud del subjecte passiu acompanyada amb la documentació justificativa adient.

6. Gaudiran d'una reducció del 90% les obres per a l'adaptació d'accessos, edificacions o instal·lacions, amb la finalitat de superar barreres arquitectòniques per a persones grans i per a persones amb discapacitat, i en general les d'eliminació de barreres arquitectòniques, sempre que s'ajustin a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

7. Gaudiran d'una reducció del 50% les promoció d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat, i també les promocions destinades a habitatges amb preu concertat, quan més del 80 % de la superfície de la promoció estigui acollida a alguna figura de protecció.

8. Les reduccions previstes en aquest article les aplicarà la persona interessada en presentar la corresponent autoliquidació, acompanyant els documents acreditatius de la seva procedència, sens perjudici de la seva comprovació posterior. S'exceptua la reducció del 95% per a obres declarades d'especial interès o utilitat a què es refereix l'apartat 5, lletra e), en què l'aplicació de la reducció ha de ser sol·licitada de manera justificada, amb resolució per part de la Junta de Govern Local.

Article 7è.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions per la determinació del deute.

Article 8è.- Acreditació

1.- La taxa s'acreditarà i meritara quan es presenti la sol·licitud de llicència urbanística, o es demanin els serveis urbanístics corresponents.

La tramitació de la llicència, o la prestació dels serveis urbanístics demanats, no s'iniciaran en cap cas fins que s'hagi produït l'ingrés efectiu de la taxa com a dipòsit previ. Sense aquest pagament efectiu, no s'entendran demanades les llicències o serveis, i particularment les obres o instal·lacions no podran iniciar-se en cap cas, atès que no existirà llicència vàlida i l'actuació es considera clandestina.

2.- Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 9è.- Declaració

1.- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència urbanística presentaran la sol·licitud corresponent en el registre general de l'Ajuntament, presencialment o telemàticament, de conformitat amb les normes del Pla d'ordenació urbanística municipal, adjuntant la documentació necessària per a la seva tramitació, amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, l'amidament i la destinació de l'edifici.

2.- Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'Administració municipal tot adjuntant, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

3.- En la petició de llicència o comunicació, i en tots els supòsits de l'article 5.1.a) d'aquesta Ordenança, la persona interessada haurà de declarar el pressupost de les obres o instal·lacions.

Article 10è.- Règim de liquidació i ingrés

1. Cal portar a terme el dipòsit previ de la taxa, en règim d'autoliquidació, sense el qual no es tramita la llicència o la petició, mitjançant el procediment corresponent i a través d'una entitat financera.

2. En el cas de serveis urbanístics detallats en l'annex III, la persona interessada ha de presentar el justificant d'haver portat a terme l'ingrés de la taxa, calculada segons allò que estableix aquesta Ordenança, juntament amb la sol·licitud de llicència o les peticions de serveis. La persona interessada podrà fer ús dels serveis d'assistència municipals.

3. Tractant-se d'obres o instal·lacions subjectes a llicència urbanística com a obra major, excepte si es tracta de llicències per a la construcció de piscines a l'aire lliure, una vegada sol·licitada la llicència juntament amb la declaració del pressupost, l'Ajuntament a través dels serveis urbanístics comunicarà a la persona peticionària la base imposable corresponent al cost real i efectiu, calculada d'acord amb aquesta Ordenança, base que serà comuna per a l'autoliquidació tant de la taxa com de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. La comunicació es farà mitjançant la tramesa d'un correu electrònic a l'adreça electrònica feta constar per la persona interessada en el document de sol·licitud,

per bé que aquesta persona pot optar per comparèixer als serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament per tal de rebre aquesta comunicació de forma personalitzada, a partir del desè dia natural següent al de la presentació de la sol·licitud de llicència. La persona interessada haurà d'ingressar de forma justificada el dipòsit de la quantitat resultant de la taxa, i si no ho fa la llicència o els serveis sol·licitats no seran objecte de tramitació.

També podrà emprar-se quan escaigui de manera obligatòria i potestativa, a l'efecte de la comunicació que preveu aquest apartat, la via de la notificació electrònica (e-NOTUM).

4. Concloues les obres o instal·lacions els serveis municipals podran comprovar el seu cost real i efectiu final, i practicar la liquidació definitiva que correspongui.

5, En el cas de la taxa derivada de l'execució d'obres i instal·lacions a l'espai públic per part d'empreses subministradores de serveis, com energia elèctrica i gas, serà admissible el sistema consistent en què el Servei d'Urbanisme determini les quotes de la taxa meritades semestralment, l'import total de les quals haurà de ser satisfet per les empreses directament a l'Ajuntament. Les empreses poden ser obligades a mantenir un aval o garantia permanent per a respondre d'aquestes obligacions tributàries.

Article 11è.- Infraccions i sancions

Pel que fa a les infraccions i sancions tributàries que, en relació amb la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança fiscal general.

Article 12.- Fraccionament de les llicències

Les actuacions, les obres o instal·lacions que es pretenguin realitzar de manera simultània o correlativa en un immoble, no es podran fraccionar en diverses llicències o comunicacions amb la finalitat de disminuir la seva quantia econòmica, per tal d'eludir el pagament o disminuir l'import de la taxa corresponent.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2024. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

ANNEX I

CÀLCUL DE LA BASE IMPOSABLE

A. Càlcul de la base imposable en els casos de l'article 5è:

Per al càlcul de la base s'aplicarà la fórmula $P \times T \times U \times m^2$ afectats per l'actuació, essent:

P, el valor de construcció calculat a partir del valor del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, adaptat al municipi de Vilafranca del Penedès, que s'actualitzarà automàticament en el moment que l'esmentat col·legi oficial publiqui anualment el valor del paràmetre.

T, coeficient corrector segons tipologia amb els següents valors fixos:

≤ en obres d'obra nova i legalització de construccions i instal·lacions preexistents:

T=1: en edificis entre mitgeres i en altres obres no esmentades en els dos conceptes següents.

T=1,1: en edificis en cantonada.

T=1,2: en edificis aïllats.

≤ en obres de reforma o rehabilitació:

T=0,9: per a rehabilitacions o reformes integrals, conservant exclusivament les façanes.

T=0,7: per a reformes i rehabilitacions que afectin elements estructurals.

T=0,5: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals però si instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T=0,3: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals ni instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T=0,1: per a obres d'enderroc.

≤ en obres d'urbanització i obra civil:

T=1,1: per moviments de terres i infraestructura.

T=1: per a treballs superficials complementaris.

T=1,1: per a construcció de piscines i obres sotarasant.

U, coeficient corrector segons ús amb els següents valors:

≤ en obres d'edificació ¹:

U=3: per a arquitectura monumental, cinemes, discoteques, hotels de 5 estrelles, museus, teatres.

U=2,8: per a clíniques i hospitals.

U=2,6: per a balnearis, biblioteques, estacions de tren, facultats i escoles universitàries, hotels de 4 estrelles, presons, saunes, terminals marítimes i aèries.

U=2,4: per a laboratoris.

U=2,2: per a clubs de reunió, hotels de 3 estrelles.

U=2: per a cafeteries, centres mèdics, edificis d'oficines, escoles, hotels de 2 estrelles, locals bancaris o financers, pavellons esportius coberts, residències universitàries, restaurants, habitatges de més de 200 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U=1,8: per a asils, dispensaris, estacions d'autobusos, hostals, hotels d'1 estrella, parvularis, pensions, habitatges de menys de 50 m² de superfície construïda amb zones comuns, habitatges entre 200 i 150 m² de superfície construïda amb zones comuns

U=1,6: per a bars, escorxadors, habitatges entre 150 i 100 m² de superfície construïda amb zones comuns

U=1,4: per a vestidors, habitatges entre 100 i 50 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U=1,2: per aparcaments en edificis unifamiliars o garatges no sotmesos a llicència d'activitat.

U=1: per a locals comercials en planta baixa sense ús específic, pavellons esportius descoberts, aparcaments en edificis plurifamiliars i per altres usos no previstos específicament.

U=0,7: per a magatzems i naus industrials coberts.

U=0,3: per a enderrocs en zones de casc antic, claus urbanístiques 8, 9 i 10

U=0,2: per a enderrocs en edificacions entre mitgeres

U=0,1: per a enderrocs en edificacions aïllades

≤ en obres d'urbanització i obra civil:

U=1,2: per a piscines (sense cobrir).

U=0,4: per a parcs infantils a l'aire lliure.

U=0,2: per a obres d'urbanització bàsica (moviments de terra i xarxes d'instal·lacions)

U=0,1: per a obres d'urbanització complementària (pavimentació, voreres, enllumenat, jardineria i mobiliari urbà).

U=0,2: per a pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.

U=0,1: per a obres en jardins i pistes de terra sense drenatge.

B. Càlcul de la base imposable en els casos de l'article 5è:

Repàs de coberta, consistent en substitució puntual d'alguna teula i neteja de canaleres per m² 39€

Substitució total de la coberta, m² 187€

Substitució de canaleres i baixants de cobertes i terrasses, per ml 40€

Pintat de façanes sobre arrebossat previ, per m² 20€

Rehabilitació de façanes de fins a 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m² 35€

Rehabilitació de façanes de més de 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m² 48€

Col·locació d'envans pluvials, per m² 66€

Rehabilitació total interior d'habitatge, consistent en buidat interior de la planta i formació de nova distribució amb acabats inclosos, per m² :.. 538€

Substitució o addició de paviment interior:

En habitatge, per m² 41€

En locals o edificis industrials, per m² 14€

Buidat i/o neteja, per m² 35€

Construcció o substitució d'envans en habitatge o local, per m² 107€

Enguixats de parets i sostres, per m² 35€

Col·locació de cel-ras,, per m² 51€

Pintat interior de locals o habitatges, per m² 11€

Substitució de fusteria interior, per unitat 330€

Substitució de fusteria exterior, per unitat 247€

Substitució o formació de bany complet acabat, amb peces de sanitari i enrajolat inclòs, per m² 706€

Substitució o formació de cuina completa, inclou mobles i enrajolat, per m²... 706€

Substitució de xarxa d'electricitat en local o habitatge, per m² o fracció de superfície útil 32€

Substitució de xarxa d'aigua en local o habitatge, per m² o fracció de superfície útil 38€

Climatització de local o habitatge, per m² o fracció de superfície útil:

En habitatges 43€

En locals 81€

Estintolaments per ampliació o nova construcció d'obertures a façanes o parets de càrrega, per m² 641€

Adaptació de local en estructura a local comercial, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² 578€

Adaptació de local en estructura a bar restaurant o similar, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² 619€

Adaptació de local en estructura a oficines i banca, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² 616€

Rehabilitació de local comercial existent, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m² 288€

Rehabilitació de bar, restaurant o similar existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m² 427€

Rehabilitació d'oficines existents, consistent en reformes per adaptació o modernització per m² 308€

Pavimentació d'exterior:

Amb asfalt, per m² 13€

Amb paviment, per m² 48€

Amb paviment tou o verd, per m² 82€

Construcció, reparació i supressió de guals en les voreres per ml 42€

Col·locació de rètols, banderoles, cartelleres i anuncis publicitaris:

Rètols per m² 107€

Banderoles per m² 92€

Cartelleres per m² 9€

Col·locació de pals, per unitat 17€

Col·locació de veles, tendals i marquesines en plantes baixes amb façana a la via pública, per m² 36€

Col·locació de tanques d'obres, solars i terrenys, per ml 24€

Tala d'arbres, per unitat 10€

Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en rasa (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per ml 296 €

Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en pous, arquetes o afectacions no lineals (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per m² 218€

Construcció de dipòsits, per m³ 60€

C. Per a les obres i instal·lacions no recollides en aquest annex, la base imposable serà el cost real i efectiu de l'obra o instal·lació.

ANNEX II

Càlcul de la taxa en els casos de l'article 5è.

a) Tramitació de llicències d'obra nova, reforma, ampliació, enderroc d'edificis i instal·lacions i legalitzacions d'edificis i instal·lacions existents:

<u>Base imposable</u>	<u>Tipus</u>
Major valor entre pressupost declarat pel sol·licitant i el que resulti de l'aplicació de l'establert en l'annex I .	1,52%

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

b) Tramitació de llicències de reforma, ampliació i enderroc que es realitzin a l'interior d'edificis i instal·lacions:

<u>Base imposable</u>	<u>Tipus</u>
Major valor entre pressupost declarat pel sol·licitant i el que resulti de l'aplicació de l'establert en l'annex I.	1,39%

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

c) Tramitació de llicències d'obra realitzades en terrenys i solars sense que aquestes afectin la via pública:

<u>Base imposable</u>	<u>Tipus</u>
Major valor entre pressupost declarat pel sol·licitant i el que resulti de l'aplicació de l'establert en l'annex I .	1,29%

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

d) Tramitació de llicències d'obra i instal·lacions realitzades a la via pública per particulars o per empreses subministradores de serveis:

<u>Base imposable</u>	<u>Tipus</u>
Cost real i efectiu de l'obra	1,29%

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

e) Pròrrogues de llicències : 10,22% de la taxa inicial liquidada

2.- Tramitació de llicències d'obra i instal·lacions no recollides en els apartats anteriors:

<u>Base imposable</u>	<u>Tipus</u>
Cost real i efectiu de l'obra	1,29%

En el supòsit de modificacions de la llicència d'obres, s'aplicarà el mateix tipus sobre la diferència del cost real i efectiu de l'obra.

3.- Aquest annex s'aplica tant en supòsits de llicència com d'assabentat o de comunicació.

ANNEX III

Càlcul de la taxa per serveis urbanístics

1.- Per informes o certificats sobre obres o instal·lacions emesos a instància del particular, incloent-hi les consultes prèvies a la sol·licitud de la llicència:

. per informe o certificat 227€

2.- Per informes o certificats, emesos a instància de particulars sobre avantprojectes o avanç de planejaments urbanístics i/o instruments de gestió, previs a la tramitació dels planejaments i/o instruments de gestió:

. per informe o certificat 227€

3.- Per altres informes urbanístics i tècnics d'edificis terrenys i instal·lacions, inclosos els informes negatius d'infracció urbanística i els necessaris per a la realització de tràmits en altres administracions públiques, emesos a instància de particulars:

. per informe o certificat 92€

4.- Per la tramitació de la certificació de compatibilitat urbanística exigida per la legislació sobre prevenció i control ambiental de les activitats, incloses les consultes prèvies:

. per cada certificació o informe 240€

5.- Per la tramitació i resolució d'un expedient de gestió urbanística referent a una declaració de ruïna a instància de particulars 2.994€

6.- Assenyalament d'alineacions i rasants:

. en una direcció 72€

. per cada direcció addicional 24€

7.- Comunicació o llicència per primera ocupació i ús d'edificis i instal·lacions, per m²

..... 0,24€

8.- Llicències de parcel·lació:

. per cada finca afectada 165€

. per certificat d'innecessarietat o altres informes certificats 92€

9.- Llicències per a divisió horitzontal d'una finca:

. per expedient 165€

10.- Llicències de canvi d'ús:

. per m² afectat 1,16€

11.- Llicències per a la col·locació de grues/torres, ascensors, sínies i altres aparells

elevadors per a la construcció, per unitat 211€

12. Expedient de canvi de nom de titular de llicència urbanística 159€

13. Tramitació d'ordres d'execució per raons de seguretat, salubritat o ornat ... 364€

14. Per tramitació d'expedients d'execució subsidiària d'una ordre d'execució .. 968€

6 – TAXA PEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als article 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament i dels residus municipals, que es regiran per la present ordenança.

La present ordenança, i totes aquelles que en un futur la substitueixin o modifiquin, estableix i haurà d'establir mecanismes que fomentin polítiques de reutilització, així com de reducció i reciclatge de residus, amb l'objectiu de reduir la petjada ecològica de la vila d'una forma socialment justa i ambientalment sostenible. L'objectiu d'aquestes ordenances ha d'anar de forma compartida amb el nou model de recollida i gestió de residus que s'ha de fonamentar en el pagament per generació al ser l'opció més socialment justa i mediambientalment responsable, a partir d'un model mixt entre els contenidors intel·ligents com a mínim en les fraccions orgànica, rebuig i envasos, i el porta a porta, assolint els percentatges de recollida selectiva establerts per la Generalitat de Catalunya pel 2030.

Article 2n.- Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa:

a) La prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport, valorització o dipòsit i disposició del rebuig dels residus municipals d'origen domèstic.

b) La prestació del servei de recollida, transport, i valorització o dipòsit dels residus comercials.

2.- A aquest efecte, es consideren:

a) Residus municipals d'habitatges, allotjaments i pàrquings particulars:

Els que per la seva naturalesa o composició es poden assimilar als que es produeixen en els llocs esmentats i no tenen la consideració de residus especials.

b) Residus comercials:

Els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis. Són equiparables a aquesta categoria, a efectes de gestió, els residus originats per la indústria que tinguin la consideració d'assimilables als municipals d'acord amb el que estableix la llei reguladora dels residus (Decret legislatiu 1/2009). D'acord amb l'article 54 de la Llei reguladora dels residus, el titular de l'activitat ha de gestionar els residus comercials que genera, i lliurar-los a gestors autoritzats.

S'exclouen d'aquests conceptes:

- Els residus industrials.
- Les runes d'obres majors.
- Els detritus humans.
- Les matèries i els materials contaminats, corrosius o perillosos.
- Els residus que en la seva recollida o abocament requereixin l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat.
- Els residus que, per llurs característiques, esdevinguin difícils de recollir, transportar, valoritzar o eliminar, segons resolució motivada de l'Ajuntament.

3.- S'apliquen les següents regles particulars:

- a) No estan subjectes a l'obligació de contribuir, per aquesta taxa, els habitatges que disposin de la corresponent declaració d'estat de ruïna tècnica o econòmica, o que obtinguin el corresponent informe tècnic municipal, mitjançant el qual s'acrediti la manca de condicions de la finca per al seu ús com habitatge.
- b) Quan en una casa hi hagi un ús diferenciats entre una de les seves plantes dedicada a activitat econòmica i la resta de plantes de l'edificació, amb suposada funcionalitat d'habitatge, i malgrat que solament existeixi un únic accés per a tots dos usos, sempre que per accedir a l'activitat no s'hagi de passar per la zona destinada a habitatge, s'entendrà que existeixen dos fets imposables de la taxa.
- c) Si existeix un ús compartit dins d'una mateixa finca registral, que obliga a passar per zona d'habitatge per accedir a la dedicada a activitat econòmica, llavors s'entendrà que existeix un sol fet impossible que meritara l'import de la taxa igual al corresponent a l'activitat econòmica.

Article 3r.- Data de meritació

1.- En el cas d'immobles destinats a habitatges :

- La taxa es merita des de la data en que es concedeix la llicència d'ocupació i ús de l'edifici, o en el altre cas si així procedeixi des de que disposa de la corresponent cèdula d'habitabilitat.
- En el cas de que es produeixi l'ocupació i ús sense disposar de la corresponent llicència o cèdula d'habitabilitat, segons el cas, s'entendrà meritada la taxa des de la data del final d'obra, llevat que s'acrediti amb proves suficients altra data.
- En tot cas, mentre la finca urbana sigui susceptible d'utilització es meritara la taxa, d'acord amb la definició descrita del fet impossible.

2.- En el cas d'immobles destinats a l'exercici, directament o indirectament, d'activitats econòmiques :

La taxa es merita des de la data de concessió de la llicència municipal d'activitat o des de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable d'activitat, segons s'escaigui, llevat que s'hagi iniciat l'activitat en data anterior, en el qual cas es merita en la data d'inici efectiu.

Article 4t.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 i següents de la Secció 1, Capítol II, Títol I de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que ocupin, utilitzin, siguin posseïdors o gaudeixin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques del terme de Vilafranca del Penedès, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'habitant, d'arrendatari, o fins i tot, de precari.

2.- Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o persona que figura com titular de l'Impost sobre Béns Immobles, segons sigui el cas. El propietari o titular podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris o receptors directes del servei.

Article 5è.- Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix la Llei General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava la Llei General Tributària.

Article 6è.- Quota tributària

1.- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i la destinació dels immobles. En el cas d'establiments i locals es té en compte també la seva superfície total.

2.- A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

a) Per cada habitatge 166€

b) Per cada local o establiment, on es realitzi l'activitat de perruqueria o l'activitat de comerç al detall en general, llevat del comerç d'automòbils. En qualsevol cas, aquest grup no inclou els locals d'activitat classificats expressament en els altres apartats d'aquest mateix punt:

1.- fins 100 m ²	326€
2.- de 101 a 250 m ²	576€
3.- de 251 a 400 m ²	767€
4.- de 401 a 700 m ²	957€
5.- de 701 a 1.000 m ²	1.197€
6.- de 1.001 a 1.500 m ²	1.525€
7.- de 1.501 a 2.500 m ²	1.907€
8.- més de 2.501 m ²	2.383€

c) Per cada local o establiment dedicat com activitat principal al comerç al detall de productes d'alimentació o els seus derivats; o de plantes; o de pinsos; i/o en general qualsevol altre establiment en el qual es puguin produir com a resultat de la seva activitat principal residus orgànics, i no es trobin classificats expressament en altres apartats d'aquest punt:

1.- fins 100 m ²	546 €
2.- de 101 a 250 m ²	975€
3.- de 251 a 400 m ²	1.298€
4.- de 401 a 700 m ²	1.726€
5.- de 701 a 1.000 m ²	2.445€
6.- de 1.001 a 1.500 m ²	3.691€
7.- de 1.501 a 2.500 m ²	5.268€
8.- més de 2.501 m ²	7.562€

d) Per cada local o establiment on es realitzin únicament i exclusivament com activitat principal els serveis propis de l'hostaleria i semblants -bars, cafeteries, bars musicals, discoteques, hotels, pensions que disposin de servei de bar o d'alimentació...- no classificats expressament en altres apartats d'aquest punt, així com els centres sanitaris amb hospitalització:

1.- fins 50 m ²	994€
2.- de 51 a 100 m ²	1.194€
3.- de 101 a 250 m ²	1.400€
4.- de 251 a 500 m ²	1.569€
5.- de 501 a 1.250 m ²	2.352€
6.- de 1.251 a 2.500 m ²	3.529€
7.- més de 2.501 m ²	5.294€

En els casos d'establiments on es realitzi l'activitat de residència o llar de gent gran, les quotes aplicables són iguals al barem corresponent a aquest apartat "d)" reduint el seu valor fins arribar al 33% dels indicats.

Els bars que acreditin no disposar de cuina tindran una reducció del 33% de la quota. L'acreditació s'haurà de realitzar abans del primer de febrer de l'any que es tributi, mitjançant l'aportació del plànol de l'establiment o altre document que ho acrediti fefaentment.

e) Per locals on es realitzin com activitat principal alguna de les següents: treballs propis de comerç d'automòbils, gestió administrativa; pensió per hostalatge que no disposin de servei de bar o d'alimentació; local o establiment dedicat a serveis en general que no manipulin productes o el seu embalatge; centre d'ensenyament; llars d'infants; gimnàs; local d'exposició; cinemes i/o teatres sense consumició, locals industrials i en general pels casos no contemplats en els apartats anteriors, essent també excloses les activitats regulades als apartats "h)" i "i)":

1.- fins 100 m ²	291€
2.- de 101 a 250 m ²	487€
3.- de 251 a 400 m ²	600€
4.- de 401 a 700 m ²	709€
5.- de 701 a 1.000 m ²	886€
6.- de 1.001 a 1.500 m ²	1.107€
7.- de 1.501 a 2.500 m ²	1.385€
8.- més de 2.501 m ²	1.731€

f) L'establiment on es desenvolupi activitat econòmica durant període inferior als 30 dies a l'any, satisfarà només el 25% de la tarifa. En qualsevol cas, haurà d'advertir el seu titular prèviament a l'inici de l'aprofitament del servei aquesta circumstància als efectes que es pugui comprovar l'esmentat període. Si el fet es produís per causa no prevista i de "força major", serà possible aplicar aquest criteri de gestió; no obstant s'haurà d'acreditar de forma indubtable l'abast del període de l'aprofitament del servei.

g) Per cada quiosc instal·lat a la via pública, de forma permanent: 163€

h) Per cada oficina d'entitats bancàries o de crèdit:

1.- fins 100 m ²	843€
2.- de 101 a 250 m ²	1.054€
3.- de 251 a 400 m ²	1.317€
4.- de 401 a 700 m ²	1.646€
5.- de 701 a 1.000 m ²	2.058€
6.- de 1.001 a 1.500 m ²	2.573€
7.- de 1.501 a 2.500 m ²	3.216€
8.- més de 2.501 m ²	4.019€

i) Els despatxos professionals que reuneixin les condicions de no tenir una superfície superior als 125 m² i no més de dues persones empleades es classificaran en el mateix grup de tributació corresponent als habitatges.

També es trobaran inclosos en aquest grup de tributació assimilat als habitatges els immobles on es comparteixi l'ús com habitatge habitual (acreditat amb empadronament vigent) amb l'exercici d'una activitat econòmica subjecta a declaració responsable o comunicació prèvia segons la normativa legal al respecte, sempre que l'exercici de l'activitat no hagi implicat cap canvi en les instal·lacions de l'habitatge.

j) Per cada local no afectat o dedicat a activitats comercials o industrials:

1. fins 150 m ²	55€
2. de 151 a 300 m ²	110€
3. més de 301 m ²	166€

k) La quota tributària serà de zero (0) euros en cas d'immobles que siguin propietat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

l) Es preveu el fraccionament de la quota líquida resultant en els casos de pagaments pertanyents a residus domèstics en dos terminis que correspondran als mesos de Juliol i Novembre (50% al Juliol i 50% al Novembre).

Article 7è.-Beneficis fiscals en la taxa pel servei de recepció obligatòria de gestió de residus sòlids urbans GENERATS ALS DOMICILIS PARTICULARS

1.- Bonificació total quota

1.1.- Podran sol·licitar la bonificació del 100% de la taxa les unitats familiars que tinguin nivells d'ingressos per sota dels límits que es determinen a continuació. Tots els sol·licitants hauran d'acomplir els requisits indispensables que a continuació s'indiquin:

a). Que el sol·licitant sigui subjecte passiu de la taxa, o acreditat que suporta el pagament de la mateixa. Poden, per tant, demanar la bonificació els arrendataris als quals el propietari repercuteixi l'import de la taxa, si compleixen els requisits establerts, amb la precisió que en aquest cas es descompta del màxim d'ingressos l'import que paguin en concepte de lloguer de l'habitatge.

b) Que el màxim dels ingressos mensuals íntegres de la unitat familiar (definida segons la normativa de l'IRPF) acreditats mitjançant certificats emesos per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i per l'Institut nacional de la Seguretat Social, exceptuant els que provenguin de pensions compensatòries per minusvalidesa qualificades de gran invalidesa, els quals no es comptabilitzen per a determinar els esmentats ingressos de la unitat familiar, siguin els següents:

- (1) En el supòsit que la unitat familiar estigui formada per una persona, no pot superar l'import de la pensió per jubilació contributiva mínima d'unitat econòmica unipersonal de titular amb 65 anys.
- (2) En el supòsit que la unitat familiar estigui formada per dues persones, no pot superar l'import corresponent al doble de l'import de la pensió per jubilació contributiva mínima de titular amb 65 anys amb cònjuge no a càrrec
- (3) Per cada persona de més, s'incrementarà el límit en el 50% de l'import resultant de l'apartat (1)

Previ consentiment exprés de la persona sol·licitant, l'ajuntament podrà consultar o obtenir els documents acreditatius dels ingressos de manera electrònica a través de les xarxes corporatives o mitjançant una consulta a les plataformes d'intermediació de dades o altres sistemes electrònics habilitats a l'efecte.

c) si hi ha persones fins a 30 anys complerts amb minusvalidesa reconeguda oficialment igual o superior al 33% i/o persones a partir de 31 anys amb minusvalideses iguals o superiors al 65%, la renda per càpita imputable a aquestes persones es calcularà afegint un 50% més al valor abans esmentat del mòdul de renda per càpita, sense perjudici d'allò anteriorment regulat per als casos de gran invalidesa. La persona sol·licitant en cas d'oposar-se a la consulta per acreditar el grau, haurà de presentar el certificat corresponent o la documentació que ho acrediti.

d) En tots els casos d'aquest article, si la persona sol·licitant és titular d'un habitatge –a més del seu habitatge habitual- en el qual visquin els seus ascendents o descendents directes, no s'imputaran ingressos procedents d'aquest habitatge cedit si no consta que es percebi una renda arrendatícia, als quals efectes es podrà demanar una declaració responsable. En qualsevol cas aquesta finca – on no viu

el titular- no podrà ser objecte de la bonificació motiu de l'expedient de beneficis fiscals a nom del seu titular.

e) La bonificació d'aquest article exigeix que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa l'ocupi la persona obligada al pagament, de forma habitual, per un període mínim anual de sis mesos.

f) La bonificació d'aquest article també exigeix que el patrimoni immobiliari global de les persones que conviuen a l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació de la taxa no tingui assignada una base liquidable, respecte de l'Impost sobre Béns Immobles de l'exercici anterior superior a 84.200 €.

No es tindrà en compte en el còmput d'aquest valor patrimonial el valor corresponent a l'habitatge que es tingui cedit a descendents o ascendents directes, de forma totalment gratuïta.

g) La sol·licitud de bonificació contindrà una declaració responsable segons model que es facilitarà, sobre la concurrència dels requisits per accedir al benefici fiscal. Necessàriament caldrà signar el consentiment per tal que l'Ajuntament pugui accedir a les dades fiscals, laborals, de seguretat social, patrimonials i socials de la persona sol·licitant i dels membres de la unitat familiar, i comprovar així la veracitat de la declaració responsable i la situació econòmica concurrent.

1.2.- Per gaudir d'aquesta bonificació, els interessats l'hauran de sol·licitar cada any entre el 15 de gener i el 20 de febrer. En cas d'incidència tècnica hagi impossibilitat el funcionament ordinari del sistema o l'aplicació que correspongui, i fins que no se solucioni el problema, l'Administració pot determinar una ampliació dels terminis no vençuts, i ha de publicar a la seu electrònica tant la incidència tècnica esdevinguda com l'ampliació concreta del termini no vençut.

1.3.- També gaudiran de la reducció del 100 per 100 de la quota, els propietaris d'habitatges cedits al Programa de rehabilitació d'habitatges amb finalitat social de l'Ajuntament de Vilafranca, en el període durant el qual l'habitatge estigui cedit a l'Ajuntament. El servei d'Habitatge informará, mitjançant llistat, al servei corresponent, dels habitatges que es troben en aquesta situació per evitar que la propietat hagi de realitzar la sol·licitud expressa.

1.4.- També gaudiran de la reducció del 100 per 100 de la quota corresponent a l'habitatge en el que la propietat d'aquest hagi cedit la propietat o l'ús a l'Ajuntament de Vilafranca, tindrà efectes a partir del període impositiu següent al de la sol·licitud i es mantindrà en exercicis successius sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i mentre l'habitatge es trobi adscrit segons les dades municipals a la gestió per part de l'Ajuntament. El servei d'Habitatge informará mitjançant llistat el servei corresponent, dels habitatges que es troben en aquesta situació per evitar que la propietat hagi de realitzar la sol·licitud expressa.

1.5.- També gaudiran de la reducció del 100 per 100 de la quota corresponent a l'habitatge en el que la propietat d'aquest l'incorpori a la Borsa d'Habitatge de Lloguer de l'Ajuntament de Vilafranca, tindrà efectes a partir del període impositiu següent al de la sol·licitud i es mantindrà en exercicis successius sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i mentre l'habitatge es trobi adscrit segons les dades municipals a la gestió per part de l'Ajuntament. El servei d'Habitatge informará mitjançant llistat el servei corresponent, dels habitatges que es troben en aquesta situació per evitar que la propietat hagi de realitzar la sol·licitud expressa.

2.- Compostatge casolà.

2.1.- Gaudiran d'una reducció del 20% de la quota els habitatges que facin compostatge casolà, de restes de jardí o vermicompostatge, un cop els serveis tècnics municipals (o els de la Mancomunitat Penedès Garraf, si és el cas), facin la comprovació un cop es presenti el darrer rebut abonat, i emetin informe favorable en el sentit que el sistema emprat compleix els requisits de l'autocompostatge. La realització del compostatge podrà ser objecte de prova, i l'Ajuntament es reserva la facultat d'inspecció corresponent.

2.2.- Per poder gaudir d'aquesta reducció en la quota corresponent a aquesta taxa, els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit durant el període de temps comprès entre el 14 de gener i el 15 de febrer de cada any.

2.3.- La reducció d'aquest article exigeix que l'habitatge que motiva el pagament de la taxa l'ocupi, de forma habitual, per un període mínim anual de sis mesos.

Qualsevol falsedat o inexactitud en les declaracions, o omissió de dades necessàries per a la concessió, pot comportar la denegació de l'esmentada bonificació i la impossibilitat d'accedir-hi en els tres anys següents, sens perjudici de la possible denúncia penal per falsedat.

Article 7è bis.- Reduccions per ús de les deixalleries:

1. Es reconeixen reduccions de fins el 5% de la quota de la taxa als subjectes passius que facin ús de les deixalleries, tant fixes com mòbils.

2. Aquestes reduccions s'apliquen d'acord amb el barem següent:

Ús de les deixalleries	Reducció
6-7 vegades/any	5%
8-9 vegades/any	10%
10-11 vegades/any	15%
12 vegades/any	20%

3. Per al càlcul de la reducció es computaran únicament les aportacions a la deixalleria fetes durant l'exercici anterior.

4. Aquesta reducció s'atorgarà únicament sobre la taxa que grava l'habitatge habitual i s'aplicarà d'ofici als ciutadans i ciutadanes que n'hagin fet ús amb les condicions següents:

Residus i quantitats que comptabilitzen com a entrada (aportacions a la deixalleria):

- Olis de cuina: mínim 1 litre.
- Voluminosos (mobles, matalassos, cadires, etc.): mínim 1 m3.
- RAEE (electrònica, electrodomèstics, fluorescents...): 1 unitat
- Grans electrodomèstics (rentadores, assecadores, forns, neveres...): 1 unitat
- Altres (Petits electrodomèstics, fluorescents,): 2 unitats
- Residus verds (poda): mínim 1 m3. - Bateria de cotxes: mínim 1 unitat.
- Piles: mínim 10 unitats
- Tònors: mínim 2 unitats
- Residus especials (dissolvents, pintures o vernissos): mínim 1 litre.

5. Aquesta reducció per l'ús de la deixalleria només es refereix a usos domèstics i no en podran gaudir les activitats industrials o comercials

El carnet per anar segellant el podreu demanar directament al personal que gestiona la deixalleria i la deixalleria mòbil.

Data límit de lliurament del carnet segellat: 31 de gener a l'any següent a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania, amb cita prèvia.

Article 8è.-Beneficis fiscals en la taxa pel servei de recepció obligatòria de gestió de residus sòlids urbans COMERCIALS ASSIMILABLES A DOMÈSTICS

1. Reduccions

A l'efecte de les bonificacions d'aquest apartat, s'entenen per fraccions selectives el paper i cartró, el vidre, els envasos i l'orgànica assimilables a domèstics.

També s'admet com a gestió específica de la fracció d'envasos o de vidre si aquesta es realitza a través d'un Sistema de Devolució, Dipòsit i Retorn (SDDR), amb un mínim de 4 categories de productes i complint els objectius previstos per l'any 2030 d'acord amb l'article 8.1.a) del RD 1055/2022.

Les reduccions establertes en aquest apartat són les màximes possibles, en entendre que les activitats econòmiques també fan ús en tot cas del servei municipal.

Activitats econòmiques el titular de les quals acrediti la gestió específica de les següents fraccions selectives	Reducció
1 fracció	20%
2 fraccions	30%
3 fraccions	50%
4 fraccions	70%

2. Per poder gaudir de la bonificació en la quota corresponent a aquesta taxa, tots els interessats ho hauran de sol·licitar per escrit durant el període de temps comprès entre el primer de gener i el 20 de febrer de cada any.

La documentació per acreditar la procedència de les reduccions de la gestió específica d'alguna de les fraccions de residus municipals generats durant l'any anterior, serà:

- La Declaració de producció de residus municipals, el formulari municipal està disponible en la web.
- Homologació i codi de gestor de l'empresa encarregada de la recollida de cada fracció per part de l'Agència de Residus de Catalunya.
- Contracte mercantil amb cada una de les empreses gestores dels residus.
- Factures, tiquets de bàscula o qualsevol altra documentació que demostrï la freqüència i la quantitat de residus de cada fracció gestionats.
- La recollida de cada fracció caldrà fer-la com a mínim amb una freqüència mensual, mínim 10 mesos l'any.
- En cas dels SDDR, contracte mercantil o factures amb els proveïdors on quedi reflectida la transacció de devolució dels envasos.

3. Per acreditar les bonificacions contingudes a l'apartat 1 es tindran en compte les aportacions de les diferents fraccions l'1 de gener i el 31 de desembre de l'any anterior.

4. Les quotes d'aquesta taxa una vegada meritades no són prorratejables, amb les següents excepcions:

1.- En els supòsits d'inici o cessament d'una activitat, s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a). Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici, es liquidarà la meitat de la quota anual.

b). Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici, procedirà la liquidació de la meitat de la quota anual. Si el cessament té lloc en el segon semestre, procedirà la quota íntegra.

2.- La quota de la taxa dels locals no afectats a una activitat comercial o industrial, es prorratejarà o no, en funció de si li és d'aplicació les normes del punt anterior. Quan en el mateix semestre es produeixi un període sense activitat i l'inici d'una activitat, en el mateix local, per evitar una doble imposició, prevaldrà la quota de l'activitat.

Article 9è.- Acreditació

- 1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir d'acord amb el regulat a l'article 2n. bis d'aquesta ordenança.
- 2.- La taxa és indivisible i s'exigirà de les persones físiques o jurídiques que figurin en el padró com a contribuents, el primer de gener de cada any; pel que, en cas d'un canvi de titularitat, el nou titular tributarà a partir del primer de gener de l'any següent al que es va produir l'esmentat canvi.
- 3.- L'Administració Municipal o entitat, -o organisme d'aquesta-, en qui s'hagi delegat la gestió tributaria, publicarà anualment mitjançant exposició pública el padró corresponent a aquest tribut.

Article 10è.- Declaració i ingrés

- 1.- El règim de gestió i ingrés és el d'autoliquidació, pel que dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acredita per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent, simultàniament, abonaran la quota del primer any. L'Administració Municipal en absència de la declaració del subjecte passiu, notificarà individualment la corresponent liquidació de regularització a l'efecte.
- 2.- Quan es conegui d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que determinen la quota, s'hi efectuaran les modificacions resultants respecte al padró fiscal corresponent a l'exercici següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració i, tindrà efectes des de la data respecte a la qual s'hagi acreditat la variació.
- 3.- El cobrament de les quotes corresponents a l'exercici següent en que es produí l'alta, s'efectuarà anualment, mitjançant un rebut derivat de la matrícula, o padró d'acord amb el calendari de recaptació de tributs que s'estableixi.

Els rebuts anuals corresponents a la taxa de residus domèstics es cobraran en dos terminis els mesos de Juliol i Novembre (50%) de la taxa anual cadascun d'ells fixats en el calendari anual aprovat per la Junta de Govern Local i que es fan públics.

Els rebuts anuals corresponents a la taxa per gestió de residus comercials o assimilats es cobraran en tres terminis els mesos de Juny, Setembre i Novembre d'una tercera part (33%) de la taxa anual cadascun d'ells, fixats en el calendari anual aprovat per la Junta de Govern Local i que es fan públics. Serà indispensable per al fraccionament de la taxa per residus comercials tenir el rebut domiciliat en entitat financera.

Article 11è.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Addicional

- 1.- Tots els ciutadans que siguin pensionistes i que gaudeixin des de la data anterior al primer de gener d'un exercici de la bonificació per escassetat d'ingressos regulada a l'efecte en aquesta ordenança, i sempre que els seus ingressos no s'hagin augmentat superant els límits de l'article 7è, núm. 2, lletra b) , tindran renovada automàticament per a l'any següent la bonificació de l'esmentada quota. El mateix serà aplicable als casos especials de càrregues familiars amb seguiment de Serveis Socials de l'Ajuntament, sempre que no es modifiquin o desaparegui la situació de fet que motiva la inclusió en aquest benefici fiscal.

2.- En qualsevol dels casos esmentats, si les condicions que es troben regulades a l'article 7è d'aquesta ordenança i que s'havien de complir per tenir dret a la bonificació canviessin en data anterior al 20 de febrer, en el sentit de millorar la situació econòmica de les persones que conviuen en l'habitatge, es tindrà l'obligació per part del contribuent de comunicar-ho a l'Ajuntament als efectes de revisar l'expedient i determinar si procedeix renovar la concessió de la bonificació en qüestió; en cas contrari, es perdrà la condició de gaudiment de la bonificació.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2025. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

27 – IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1r.- Fet imposable

1.- L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.

2.- Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3.- No estan subjectes a l'impost:

a). Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

b). Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2n.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

2.- Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera acreditació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r.- Successors i responsables

1.- A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributaries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2.- Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, coparticipants o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a). Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b). Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3.- Les obligacions tributaries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4.- Les obligacions tributaries pendents de les fundacions o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributaria, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícpis o cotitulars de dites entitats.

5.- Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6.- Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a). Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributaria. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b). Els partícpis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributaria, en proporció a les seves respectives participacions.

c). Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributaries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7.- Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributaries fins els límits següents:

a). Quan s'ha comès infraccions tributaries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b). En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributaries devengades, que es trobin pendents en la data del cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 4t.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1.- Estaran exempts d'aquest impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes i Entitats Locals adscrits a la defensa estatal o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.

d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.

e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment –i no merament adaptats– per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per

persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es referix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent. Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes en les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2.- Per a poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la seva concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3.- No caldrà que l'interessat porti certificat de minusvàlua, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1.- Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota d'aquest impost a favor dels titulars de vehicles històrics.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota de l'impost corresponent durant els quatre primers anys a partir de la primera matriculació, sempre que aquesta hagi tingut lloc a partir de l'1 de gener de 2018, els vehicles de motor exclusivament elèctrics, o de propulsió elèctrica pura, els vehicles d'hidrogen amb pila de combustible i, en general, els vehicles amb etiqueta Zero. Els vehicles matriculats l'any 2018 que, reunint els requisits establerts, no hagin tingut dret a la bonificació durant l'esmentat any 2018, començaran a gaudir-la l'any 2019, durant el termini de quatre anys.

3.- Per gaudir de les bonificacions del punt 2 anterior, caldrà sol·licitar-ho prèviament indicant les característiques i matrícula del vehicle..

Article 6è. Quota tributària

1.- Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 2,00. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2.- Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

A) TURISMES

. de menys de 8 cavalls fiscals	25,24 €
. de 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16 €
. de 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,88 €
. de 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	179,22 €
. de 20 cavalls fiscals en endavant.....	224,00 €

B) AUTOBUSOS

. de menys de 21 places.....	166,60 €
. de 21 a 50 places	237,28 €
. de més de 50 places.....	296,60 €

C) CAMIONS

. de menys de 1.000 kg. de càrrega útil.....	84,56 €
. de 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil	166,60 €
. de més de 2.999 a 9.999 kg. de càrrega útil.....	237,28 €
. de més de 9.999 kg. de càrrega útil.....	296,60 €

D) TRACTORS

. de menys de 16 cavalls fiscals	35,34 €
. de 16 a 25 cavalls fiscals	55,54 €
. de més de 25 cavalls fiscals	166,60 €

E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIO MECÀNICA

. de menys de 1.000 i més de 750 kg. de càrrega útil	35,34 €
. de 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil	55,54 €
. de més de 2.999 kg. de càrrega útil.....	166,60 €

F) ALTRES VEHICLES

. ciclomotors	8,84 €
. motocicletes fins a 125 cc.....	8,84 €
. motocicletes de més de 125 fins a 250 cc.....	15,14 €
. motocicletes de més de 250 fins a 500 cc.....	30,30 €
. motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc.....	60,58 €
. motocicletes de més de 1.000 cc.	121,16 €

3.- La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que disposa en el Reglament General de Vehicles.

Article 7è. Període impositiu i acreditació de l'impost

1.- El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2.- L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3.- En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de

vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'Ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'Ajuntament. Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'Ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'Ajuntament.

5.- Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6.- En el supòsit de transmissions de vehicles en les que intervinguin persones que es dediquen a la seva compra venda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes de l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

1.- La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de Vehicles.

2.- En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle.

Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

3.- Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora. En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès d'autoliquidació.

4.- En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit, excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de cada exercici.

Article 9è. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en dos terminis del 50% de l'impost cadascun. Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10è. Gestió per delegació

1.- Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2.- La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà des de la pàgina web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquest cas, des del web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3.- L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. Per això, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4.- Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no era correcta, es procedirà de la següent manera:

a). En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b). Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà als subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5.- Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit per mitjans telemàtics, els rebuts impagats de cada exercici.

6.- L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7.- No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'abocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11è. Col·laboració social

- 1.- Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'Ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.
- 2.- Aquesta col·laboració podrà referir-se a:
 - a). Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
 - b). Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documenta tributaris.
- 3.- Per a l'efectivitat de col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Disposició addicional primera

Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició addicional segona

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

28 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la corresponent llicència urbanística d'obra, o bé presentar una comunicació prèvia o declaració responsable (règim d'assabentat), s'hagin obtingut o presentat o no les llicències, comunicació o declaració esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència o el control posterior de l'activitat sigui de competència municipal.

Article 2n.- Actes subjectes

1.- Resten subjectes a l'impost totes les construccions, instal·lacions i obres que requereixin l'atorgament de la llicència urbanística municipal, i que tinguin la consideració de majors d'acord amb les previsions de l'article 46 de les normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística municipal.

2.- També se subjecten a l'impost, independentment de la seva consideració com a construcció, instal·lació o obra major o menor, les següents:

a). Obres de nova planta, reforma, ampliació i enderroc necessaris per la implantació, ampliació, la modificació o la reforma d'edificis i instal·lacions de tota mena.

- b). Obres de reforma, ampliació i enderroc que es realitzin en edificis i instal·lacions, que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició i aspecte interior dels edificis, i que incideixen en qualsevol classe d'instal·lació existent.
- c). Obres de reforma, ampliació i enderroc que es realitzin en edificis i instal·lacions, que no afecten l'estructura, ni l'aspecte exterior, ni la disposició ni aspecte interior dels edificis, i que no incideixen en qualsevol classe d'instal·lació existent.
- d). Legalització de construccions i instal·lacions preexistents.
- e) Obres realitzades en terrenys i solars sense que afectin la via pública.
- f) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats o programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- g) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públic –com els d'electricitat, gas, aigua, telefonia i telecomunicacions en general- entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que es portin a terme per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat o destruït o malmès per les obres esmentades.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.
- i) Obres realitzades a la via pública relacionades amb l'edificació i situades davant de la mateixa:
- i.1) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
 - i.2) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
 - i.3) Col·locació de tendals, veles i marquesines.
 - i.4) Col·locació de pals.
 - i.5) Les obres de tancament d'obres, solars o terrenys.
 - i.6) La tala d'arbres.
- j). Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k). Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l). La realització de qualssevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que estiguin subjectes a llicència municipal o a comunicació prèvia o declaració responsable, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions i obres.
- m). Modificació, pavimentació i obertura de camins rurals.

3.- No existeix subjecció a aquest impost en el supòsit d'obres o actuacions impulsades o contractades per l'Ajuntament de Vilafranca, i relacionades amb espais públics o equipaments o edificis municipals, encara que qui demana la llicència o formula la comunicació o assabentat sigui una empresa privada.

Article 3r.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2.- En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els que sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres. Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3.- Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística i en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t.- Successors i responsables

1.- A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2.- Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:

- a). Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b). Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3.- Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4.- Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

5.- Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article se n'exigiran als successors.

6.- Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

a). Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b). Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c). Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7.- Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

a). Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b). En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària i a la normativa que la desenvolupa.

Article 5è.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la que sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa que reconeix l'Ajuntament de Vilafranca

1.- Gaudiran d'una bonificació del 90% les obres per a l'adaptació d'accessos, edificacions o instal·lacions, amb la finalitat de superar barreres arquitectòniques per a persones grans i per a persones amb discapacitat, i en general les d'eliminació de barreres arquitectòniques, sempre que s'ajustin a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 50% les promoció d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat, i també les promocions destinades a habitatges amb preu concertat (també protegit), quan més del 80 % de la superfície de la promoció estigui acollida a alguna figura de protecció.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres destinades a que siguin declarades d'especial interès o utilitat pública municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Es delega en la Junta de Govern Local la potestat de realitzar l'esmentada declaració.

Tanmateix, per mitjà d'aquesta Ordenança es declaren expressament i directament com d'especial interès o utilitat municipal, a aquests efectes:

a). Obres de rehabilitació en la zona corresponent a l'ÀREA CENTRAL . La bonificació és del 95 per 100.

b). Les obres de rehabilitació dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni de Vilafranca del Penedès, excepte les obres d'ampliació i les d'adequació de locals per exercir una activitat econòmica concreta. La bonificació és del 95%.

c). Construcció i rehabilitació d'edificis destinats a equipaments socials. S'aplica la bonificació del 95 per 100.

d) Bonificació del 95 % sobre el pressupost de les obres de reforma d'immobles existents que no els hi sigui d'obligat compliment que permetin la qualificació A o consum 0 de l'edifici. Caldrà adjuntar el certificat energètic, així com un informe tècnic que acrediti el sobrecost que hi ha hagut per la obtenció de la qualificació.

4.- Obres i instal·lacions per a l'estalvi energètic i l'ús d'energies renovables, en els termes següents:

Bonificació del 95% sobre el pressupost de les obres de la instal·lació de captació solar i/o fotovoltaica, sempre que no sigui d'obligat compliment la seva implantació.

5.- A l'empara del que disposa l'article 103.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 90 per 100 de la quota de l'ICIO les obres i instal·lacions necessàries per a instal·lar punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

La bonificació s'aplica sobre la quota resultant després d'aplicar els beneficis previstos en els apartats anteriors.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, exigeix la inscripció de la instal·lació en el registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

6. Es reduiran amb un 75% de la quota les obres i instal·lacions d'arranjament, embelliment o reparacions estructurals de façanes, mitgeres, envans al descobert i elements comuns dels edificis, a excepció dels edificis situats en tipus d'ordenació en edificació aïllada o volumètrica específica, si es fan dins dels termes i condicions fixades en el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

7.- Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

7. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent a qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència d'obres o urbanística que tingui per objecte la reforma, modificació o rehabilitació de locals tancats els 2 anys anterior a l'inici de les obres per a ser destinats a activitats comercials, per atorgar l'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials que dignifiquen i milloren la visió del municipi i afavoreixen la convivència veïnal. No es consideraran d'especial interès ni utilitat municipal, les obres en locals per destinar-les a les següents activitats econòmiques: benzineres, activitats que fomentin la ludopatia (jocs d'apostes) oci nocturn i entitats financeres. Es delega en la Junta de Govern Local la potestat de realitzar l'esmentada declaració.

8.- El procediment per a la concessió de les bonificacions es podrà reglamentar per decret de l'alcaldia o acord de la Junta de Govern Local, i es concediran prèvia sol·licitud del subjecte passiu acompanyada amb la documentació justificativa adient.

Article 7è.- Base imposable, quota i meritació

1.- La base imposable d'aquest l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2.- En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3.- No formen part de la base imposable:

a). L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

b). Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a cap l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

c). El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

d). Qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar el tipus de gravamen a la base imposable reduïda amb l'import satisfet o que hagi de satisfer el subjecte passiu en concepte de taxa per l'atorgament de la llicència urbanística corresponent a la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, amb un límit de deducció de 320€."

5.- L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència corresponent o no s'hagi portat a terme la preceptiva comunicació o assabentat.

Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 4,00%.

Article 9è.- Gestió

1.- S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte de l'impost que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència o de la presentació de la comunicació o assabentat d'obres adient, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra si té lloc abans dels tràmits esmentats.

Per tant, el subjecte passiu ha de formular l'autoliquidació, presentar-la i pagar l'import resultant dins dels terminis que estableix aquest article. Es podrà disposar que l'autoliquidació sigui assistida pels serveis competents en matèria de gestió i recaptació.

Si la persona interessada considera que procedeix aplicar bonificacions o beneficis tributaris previstos en aquesta Ordenança ho farà constar amb el detall suficient, i acompanyarà els documents justificatius que corresponguin.

2.- En la petició de llicència o comunicació o assabentat, la persona interessada haurà de declarar el pressupost de les obres o instal·lacions.

3.- Tractant-se d'obres o instal·lacions subjectes a llicència urbanística com a obra major, excepte si es tracta de llicències per a la construcció de piscines a l'aire lliure, una vegada sol·licitada la llicència juntament amb la declaració del pressupost, l'Ajuntament a través dels serveis urbanístics comunicarà a la persona peticionària la base imposable provisional de l'impost que es correspondrà amb el cost real i efectiu, calculada d'acord amb els criteris de l'annex d'aquesta Ordenança, així com el pronunciament municipal sobre els beneficis tributaris que s'hagin demanat. La base imposable serà comuna amb la de la taxa per llicències urbanístiques si consisteix també en el cost real i efectiu. La comunicació es farà mitjançant la tramesa d'un correu electrònic a l'adreça electrònica feta constar per la persona interessada en el document de sol·licitud, per bé que aquesta persona pot optar per comparèixer als serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament per tal de rebre aquesta comunicació de forma personalitzada, a partir del desè dia natural següent al de la presentació de la sol·licitud de llicència. A partir d'aquest desè dia natural s'entendrà a tots els efectes que la persona interessada té coneixement de la base imposable calculada, amb independència que hagi llegit o no el correu electrònic tramès i de que hagi comparegut o no als serveis d'Urbanisme a efectes de ser-li comunicada.

Si el pressupost declarat per la persona interessada és superior, la base imposable provisional vindrà constituïda per l'import superior declarat.

Si l'obra no té la consideració de major, la persona interessada presentarà l'autoliquidació de l'impost directament d'acord amb l'Ordenança, amb l'assistència tècnica de l'Ajuntament o de l'Organisme de Gestió Tributària.

4.- L'autoliquidació provisional de l'impost es farà mitjançant l'imprès corresponent o sistema informàtic establert amb assistència tècnica, aplicant sobre la base imposable que l'Ajuntament haurà comunicat el tipus impositiu establert en aquesta Ordenança, i ponderant els beneficis tributaris si escau reconeguts. La quota resultant haurà de ser ingressada a l'entitat financera col·laboradora corresponent o a través dels altres sistemes de pagament que la mateixa autoliquidació detallarà, i el termini límit per a l'ingrés del pagament provisional de l'impost conclou en el termini dels quinze dies hàbils següents a la notificació de l'atorgament de la llicència urbanística; en el cas de les obres subjectes a comunicació o assabentat, el termini per a l'ingrés serà de quinze dies hàbils a partir de la presentació de la comunicació de les obres a l'Ajuntament. La manca de presentació de l'autoliquidació i de pagament de la quota determina l'emissió de la liquidació corresponent per part de l'Administració, amb l'aplicació dels interessos, recàrrecs i sancions corresponents.

Cal tenir present que si l'obra, construcció o instal·lació es troba subjecta a taxa per llicència, comunicació o assabentat, la persona interessada haurà d'ingressar de forma justificada el dipòsit de la quantitat resultant de la taxa, i si no ho fa la llicència o els serveis sol·licitats no seran objecte de tramitació, ni les actuacions es podran iniciar en cap cas.

5.- Quan es modifiquin les obres o instal·lacions caldrà formular una autoliquidació complementària d'acord amb les normes d'aquest article.

6.- Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de la finalització, el subjecte passiu aportarà a l'Ajuntament l'acreditació del seu cost real, mitjançant la

documentació pertinent que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real.

7.- A la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament o entitat en qui delegui, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, modificarà, si és el cas, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior, i practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Així mateix, es podrà realitzar liquidació complementària de la ja practicada quan es realitzi declaració per part de l'interessat, per la qual es modifiqués el valor del cost de l'obra respecte al declarat inicialment com pressupost de la mateixa.

8.- El pagament d'aquest impost no comporta en cap cas, per si mateix, la concessió de la llicència urbanística d'obres.

9.- En el cas de l'impost derivat de l'execució d'obres i instal·lacions a l'espai públic per part d'empreses subministradores de serveis, com energia elèctrica i gas, serà admissible el sistema consistent en què el Servei d'Urbanisme determini les quotes de l'impost meritades semestralment, l'import total de les quals haurà de ser satisfet per les empreses directament a l'Ajuntament. Les empreses poden ser obligades a mantenir un aval o garantia permanent per a respondre d'aquestes obligacions tributàries.

Article 10è.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1.- La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2.- Les infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributaria i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è.- Gestió per delegació

1.- Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicades a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2.- L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3.- Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4.- No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan

circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 12.- Fraccionament de les llicències

Les actuacions, les obres o instal·lacions que es vulguin realitzar de manera simultània o correlativa en un immoble, no es podran fraccionar en diverses llicències amb la finalitat de disminuir la seva quantia econòmica, per tal d'eludir el pagament o disminuir l'import de l'impost.

Disposició addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

1.- Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

2.- Si es modifiqués l'abast jurídic de les llicències d'obres o urbanístiques de competència municipal, aquesta Ordenança també serà aplicable a totes les construccions, instal·lacions i obres que passin del règim d'intervenció al de comunicació prèvia o al de declaració responsable.

ANNEX

Càlcul de la base imposable de la liquidació provisional o a compte

A.- Per al càlcul de la base s'aplicarà la fórmula $P \times T \times U \times m^2$ afectats per l'actuació, essent:

P, el valor de construcció calculat a partir del valor del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, adaptat al municipi de Vilafranca del Penedès, que s'actualitzarà automàticament en el moment que l'esmentat col·legi oficial publiqui anualment el valor del paràmetre.

T, coeficient corrector segons tipologia amb els següents valors fixos:

≤ en obres d'obra nova i legalitzacions de construccions i instal·lacions preexistents:

T = 1: en edificis entre mitgeres i en altres obres no esmentades en els dos conceptes següents.

T = 1,1: en edificis en cantonada.

T = 1,2: en edificis aïllats.

≤ en obres de reforma o rehabilitació:

T = 0,9: per a rehabilitacions o reformes integrals, conservant exclusivament les façanes.

T = 0,7: per a reformes i rehabilitacions que afectin elements estructurals.

T = 0,5: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals però si instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T = 0,3: per a reformes i rehabilitacions que no afectin elements estructurals ni instal·lacions i rehabilitacions de façanes amb substitució de fusteria o tancament (aplicat a la superfície de la façana).

T = 0,1: per a obres d'enderroc.
 ≤ en obres d'urbanització i obra civil:

T = 1,1: per moviments de terres i infraestructura.
 T = 1: per a treballs superficials complementaris.
 T = 1,1: per a construcció de piscines i obres sota-rasant.
U, coeficient corrector segons ús amb els següents valors:

≤ en obres d'edificació: ¹

U = 3: per a arquitectura monumental, cinemes, discoteques, hotels de 5 estrelles, museus, teatres.

U = 2,8: per a clíniques i hospitals.

U = 2,6: per a balnearis, biblioteques, estacions de tren, facultats i escoles universitàries, hotels de 4 estrelles, presons, saunes, terminals marítimes i aèries.

U = 2,4: per a laboratoris.

U = 2,2: per a clubs de reunió, hotels de 3 estrelles.

U = 2: per a cafeteries, centres mèdics, edificis d'oficines, escoles, hotels de 2 estrelles, locals bancaris o financers, pavellons esportius coberts, residències universitàries, restaurants, habitatges de més de 200 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,8: per a asils, dispensaris, estacions d'autobusos, hostals, hotels d'1 estrella, parvularis, pensions, habitatges de menys de 50 m² de superfície construïda amb zones comuns, habitatges entre 200 i 150 m² de superfície construïda amb zones comuns

U = 1,6: per a bars, escorxadors, habitatges entre 150 i 100 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,4: per a vestidors, habitatges entre 100 i 50 m² de superfície construïda amb zones comuns.

U = 1,2: per aparcaments en edificis unifamiliars o garatges no sotmesos a llicència d'activitat.

U = 1: per a locals comercials en planta baixa sense ús específic, pavellons esportius descoberts, aparcaments en edificis plurifamiliars i per altres usos no previstos específicament.

U = 0,7: per a magatzems i naus industrials coberts.

U = 0,3: per a enderrocs en zones de casc antic, claus urbanístiques 8, 9 i 10

U = 0,2: per a enderrocs en edificacions entre mitgeres

U = 0,1: per a enderrocs en edificacions aïllades

≤ en obres d'urbanització i obra civil:

U = 1,2: per a piscines (sense cobrir).

U = 0,4: per a parcs infantils a l'aire lliure.

U = 0,2: per a obres d'urbanització bàsica (moviments de terra i xarxes d'instal·lacions)

¹ Els espais sota coberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,50 i 2,50 m d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior. Els espais sota coberta no habitables (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.

U = 0,1: per a obres d'urbanització complementària (pavimentació, voreres, enllumenat, jardineria i mobiliari urbà).

U = 0,2: per a pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.

U = 0,1: per a obres en jardins i pistes de terra sense drenatge.

B.- Per a les obres i instal·lacions no incloses en el càlcul anterior, i definides a continuació:

Repàs de coberta, consistent en substitució puntual d'alguna teula i neteja de canaleres per m²
39€

Substitució total de la coberta, m² 187€

Substitució de canaleres i baixants de cobertes i terrasses, per ml 40€

Pintat de façanes sobre arrebossat previ, per m² 20€

Rehabilitació de façanes de fins a 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m² 35€

Rehabilitació de façanes de més de 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars, per m² 48€

Col·locació d'envans pluvials, per m² 66€

Rehabilitació total interior d'habitatge, consistent en buidat interior de la planta i formació de nova distribució amb acabats inclosos, per m² 538€

Substitució o addició de paviment interior:

En habitatge, per m² 41€

En locals o edificis industrials, per m² 14€

Buidat i/o neteja de locals, per m² 35€

Construcció o substitució d'envans en habitatge o local, per m² 107€

Enguixats de parets i sostres, per m² 35€

Col·locació de cel-ras, per m² 51€

Pintat interior de locals o habitatges, per m² 11€

Substitució de fusteria interior, per unitat 330€

Substitució de fusteria exterior, per unitat 247€

Substitució o formació de bany complet acabat, amb peces de sanitari i enrajolat inclòs, per m² 706€

Substitució o formació de cuina completa, inclou mobles i enrajolat, per m²... 706€

Substitució de xarxa d'electricitat en local o habitatge, per m² de superfície útil 32€

Substitució de xarxa d'aigua en local o habitatge, per m² de superfície útil 38€

Climatització de local o habitatge, per m² o fracció de superfície útil:

En habitatges 43€

En locals 81€

Estintolaments per ampliació o nova construcció d'obertures a façanes o parets de càrrega, per m² 641€

Adaptació de local en estructura a local comercial, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² 578€

Adaptació de local en estructura a bar restaurant o similar, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² 619€

Adaptació de local en estructura a oficines i banca, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² 616€

Rehabilitació de local comercial existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m² 288€

Rehabilitació de bar, restaurant o similar existent, consistent en reformes d'adaptació o modernització, per m² 427€

Rehabilitació d'oficines existents, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m² 308€

Pavimentació d'exterior:

Amb asfalt, per m² 13€

Amb paviment, per m² 48€

Amb paviment tou o verd, per m² 82€

Construcció, reparació i supressió de guals en voreres, per ml 42€

. Col·locació de rètols, banderoles, cartelleres i anuncis publicitaris:

Rètols per m² 107€

Banderes per m² 92€

Cartelleres per m² 9€

. Col·locació de pals, per unitat 17€

. Col·locació de veles, tendals i marquesines en plantes baixes amb façana a la via pública per m² 36€

. Col·locació de tanques d'obres, solars i terrenys, per ml. 24€

. Tala d'arbres, per unitat 10€

. Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en rasa (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per ml 305€

. Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en pous, arquetes o afectacions no lineals (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per m² 218€

Construcció de dipòsits, per m³ 60€

C.- Per a les obres i instal·lacions no recollides en aquest annex, la base imposable serà el cost real i efectiu de l'obra o instal·lació.

29 – IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Article 1r.- Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o en una altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció..
3. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
6. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en una actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de

l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí que estarà subjecte a aquest Impost.

7.La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

8.Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.

9.Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

10.Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

11.Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12.Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

13.Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

14.Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

15.Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16.No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

La persona interessada haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessades, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3r.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual en tant que deutores hipotecàries o garants del deute hipotecari, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre elles, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

El compliment dels requisits per a les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors, en els casos indicats, es presumeix. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 6 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històrico-

Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu i/o pels seus ascendents o descendents fins al primer grau de parentiu o pel cònjuge, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants i néts/es.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figurei empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

2 bis.- Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que a locals afectes a activitats comercials, exercides a títol individual, sempre que els adquirents siguin els seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants i nets/es. Els béns adjudicats al beneficiari han d'estar concretats, quantificats i acceptats de manera explícita en l'escriptura d'acceptació d'herència o d'entrega de llegat.

Les persones que vulguin gaudir d'aquesta bonificació han de sol·licitar-la i adjuntar-hi còpia del testament o de la declaració d'hereus i de l'escriptura d'acceptació d'herència, i acreditació de l'activitat desenvolupada en el local i de la seva continuïtat pel cònjuge, ascendents o descendents. La petició de la bonificació s'ha de fer dins el termini legal de presentació de la documentació per liquidar l'impost, és a dir en el termini de sis mesos des de la defunció o d'un any si es va sol·licitar la pròrroga, o bé, dins del termini de pagament voluntari indicat en la liquidació emesa dins del període legal de presentació. En el cas en què la persona interessada no hagi demanat la pròrroga citada, el termini de sol·licitud serà d'un any a comptar des de la data de la defunció de la persona transmissent.

No obstant això, la persona interessada haurà d'abonar els recàrrecs escaients generats per la presentació extemporània de dita sol·licitud. El gaudi d'aquesta bonificació resta condicionat al manteniment de l'adquisició en el patrimoni de l'adquirent, així com de l'exercici d'una activitat, durant els quatre anys següents a la mort del causant, llevat que morís l'adquirent dins d'aquest termini.

L'Ajuntament ha de realitzar la liquidació provisional amb contemplació de la bonificació, si s'escau. Passat el termini de quatre anys, si no s'ha realitzat cap transmissió onerosa voluntària per actes inter vivos, la liquidació esdevé definitiva. Si s'ha realitzat transmissió onerosa voluntària per actes inter

vivos, l'Ajuntament realitzarà el càlcul definitiu de l'impost i emetrà una liquidació complementària, considerant la quantitat ingressada com ingrés a compte.

3. Es concedirà d'una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà a la Junta de Govern Local per delegació del Ple que té lloc en virtut de l'aprovació d'aquesta Ordenança.

Article 7è.- Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.
3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la

proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient
menys d'1 any	0,15
1 any	0,15
2 anys	0,14
3 anys	0,14
4 anys	0,16

5 anys	0,17
6 anys	0,16
7 anys	0,12
8 anys	0,10
9 anys	0,09
10 anys	0,08
11 anys	0,08
12 anys	0,08
13 anys	0,08
14 anys	0,09
15 anys	0,09
16 anys	0,10
17 anys	0,13
18 anys	0,17
19 anys	0,23
Igual o superior a 20 anys	0,40

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

9. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de l'esmentat increment de valor.
10. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
11. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
12. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
13. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8è.- Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen, que serà únic i del 30 per 100 en tots els casos.

Article 9è.- Període de generació i meritament

1. L'impost es merita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complets, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:
- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
 - b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
 - c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
 - d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10è.- Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratis i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratis, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11è.- Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. L'autoliquidació s'ha de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent. Es fa costar que la gestió d'aquest impost l'Ajuntament la té delegada, a tots els efectes, a favor de l'Organisme de gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, davant del qual s'han de presentar les autoliquidacions, de manera telemàtica si escau.
3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.
6. L'autoliquidació haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "*inter vivos*", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

7. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
8. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
9. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per

tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è.- Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13è.- Règim d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació (és el sistema establert per l'Ajuntament), les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 14è.- Gestió per delegació

1. Atès que la gestió i recaptació del tribut han estat delegades totalment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

30 – IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1r.- Fet imposable

1.- L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.

2.- Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2n.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2.- Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r. – Successors i responsables

1.- Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, coparticipants o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a). Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b). Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2.- Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3.- Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4.- Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

5.- Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a). Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b). Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c). Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contraïdes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6.- Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a). Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b). En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 4t.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1.- Estan exempts de l'impost:

A). L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B). Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti d'entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

a). Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

b). Transformació de societats.

c). Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C). Els següents subjectes passius:

. Les persones físiques.

. Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària que tinguin un import net del volum de negocis inferior a 1.000.000 €.

. Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negocis inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a.) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 35.2 del Codi de comerç i la norma d'elaboració dels Comptes Anuals 11a. del Pla general de comptabilitat, aprovat pel RD 1514/2007, de 16 de novembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis o altres ingressos corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

2a.) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, l'import net del volum de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negocis s'eleva a l'any.

3a.) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb un altra societat, que es qualificarà com a dependent en alguna de les situacions següents:

a). Tingui la majoria dels drets de vot.

b). Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

c). Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.

d). Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixen el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Son societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a.) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D). Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per RDL 6/2004, de 29 d'octubre.

E). Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclús si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F). Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G). La Creu Roja.

H). Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I). A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a). Les fundacions.

b). Les associacions declarades d'utilitat pública.

c). Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d). Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e). Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f). Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2.- Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3.- Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4.- L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'Ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5.- Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6.- Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7.- A l'empara del que preveu la nota comuna primera de la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8.- A l'empara del que preveu la nota comuna segona de la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duuguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9.- les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 5è. Bonificacions i reduccions que aplica l'Ajuntament de Vilafranca

1.A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95 % de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

2. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional gaudiran d'una bonificació del 50 % de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article 4.1.

3. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

4. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duuguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als

locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

5.- les reduccions regulades en els apartats 3 i 4 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

6. Els subjectes passius que durant el període impositiu immediatament anterior al de l'exercici de l'aplicació de la bonificació hagin incrementat en com a mínim un 10 % el promig de la seva plantilla a Vilafranca del Penedès, amb contractes indefinits de treballadors residents al municipi, gaudiran d'una bonificació de la seva quota municipal de: de 10 al 25% d'increment de plantilla, bonificació del 20%; més de 25% d'increment de plantilla, bonificació del 50%. A aquests efectes caldrà sol·licitud prèvia acompanyada de la documentació que acrediti aquest tipus de contractació.

7. Els subjectes passius que tributin per quota municipal i que utilitzin o produeixin energia a partir d'instal·lacions per l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració situades a l'establiment pel qual es tributa per l'impost, gaudiran d'una bonificació de la quota municipal del 20 % durant els dos primers anys. La bonificació haurà de ser sol·licitada pel subjecte passiu que haurà d'acreditar que es compleixen els requisits amb la memòria de llicència ambiental d'activitats o de la instal·lació executada. Una vegada concedida, s'aplicarà a la quota de l'impost del període anual següent al de la data de la sol·licitud. No procedirà bonificació quan la instal·lació del sistema per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria. A aquests efectes es consideren instal·lacions per l'aprofitament de les energies renovables les contemplades i definides com a tals en el Pla de Foment de les Energies Renovables. Els sistemes de cogeneració són els equips i instal·lacions que permeten la producció conjunta d'electricitat i energia tèrmica útil. Cal que amb aquests sistemes es produeixi almenys el 20 per 100 de l'energia consumida en l'establiment.

8. L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès bonificarà fins un 95 % de la quota tributària als subjectes passius per quota municipal que duguin a terme activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació, que justifiquin tal declaració.

Es podran considerar d'especial interès o utilitat municipal, entre altres supòsits les activitats econòmiques que:

- S'executin en terrenys qualificats urbanísticament com a equipaments, o en edificis catalogats d'acord amb el planejament urbanístic.

- S'executin per iniciativa pública o per entitats sense ànim de lucre, i siguin fruit d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i l'entitat, en el que l'Ajuntament de Vilafranca hi sigui part activa.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà, per delegació del Ple municipal, a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

La graduació de la bonificació es farà entre el 0 % i el 95 % per la Junta Local de Govern d'acord amb la valoració concreta de les circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació, tenint en compte l'oportunitat i els interessos de la ciutat i de la població.

En qualsevol cas, la graduació de la bonificació tindrà en compte el volum de població que es beneficiï de l'obra o instal·lació de què es tracti, i/o d'altres criteris d'interès municipal específic que hi concorri i que es vulgui aplicar a aquell cas concret.

Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar per escrit, aportant els informes corresponents que justifiquin el percentatge de bonificació sol·licitat, i que s'hauran d'ajustar als que preveu aquesta ordenança.

9. Els subjectes passius que estableixin un Pla de Transport pels Treballadors que tingui per objecte reduir el consum d'energia i emissions, o fomentar el transport col·lectiu gaudiran d'una bonificació.

A aquests efectes hauran de presentar, assimilat a aquest Pla de Transport, el corresponent Pla de Desplaçament d'Empresa que estableix el decret 152/2007 i aquest Pla ha d'estar aprovat, si escau, per l'autoritat administrativa.

S'exigeix que el transport tingui com a destinació les instal·lacions de l'empresa a Vilafranca, que se'n beneficiïn almenys cinc treballadors i que el transport es porti a terme a través d'un vehicle de servei públic, contractat per l'empresa o adquirit per ella.

Es bonificarà l'equivalent al 50% del cost dels serveis acreditats en l'exercici anterior.

Es considerarà com a servei aquelles mesures aprovades en el pla i amb un informe favorable de l'Ajuntament conforme són mesures que contribueixen a reduir el consum d'energia i emissions. La seva realització s'acreditarà mitjançant la presentació de la factura. El benefici reconegut té una vigència d'un any, i és susceptible de renovació anual si s'acredita que es reuneixen els requisits exigibles.

Aquesta bonificació no podrà ser superior al 20% de la quota de l'impost sobre activitats econòmiques. En cas superi el percentatge del 20%, la bonificació quedarà limitada al 20% de la quota.

10. S'estableix una bonificació de fins el 50 per cent de la quota corresponent, per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que acreditin fefaentment una renda o un rendiment net de l'activitat econòmica negatius.

El percentatge de bonificació, en funció del tram de rendiment net de l'activitat negatiu, es determinarà conforme a la següent taula:

Tram de rendiment net negatiu	Percentatge bonificació
Fins 50.000 €	10%
Fins 100.000 €	25%
Més de 100.000 €	50%

En cap cas l'import de la bonificació en aplicació del percentatge esmentat podrà superar l'import del rendiment negatiu acreditat per l'obligat tributari. En aquests casos, la diferència formarà part de la quota corresponent disminuint l'import de la bonificació.

Article 6è. Procediment de concessió de beneficis i reduccions

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar durant el primer trimestre de l'any o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, els coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4t. i 5è. anteriors.

Article 8è. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (€)	Coeficient
Des d'1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconeixi l'import net del volum de negocis per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9è. Coeficients de situació

1.- Als efectes del que preveu l'article 87 del RDL 2/2004, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2.- Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3.- Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

Categoria	1a	2a	3a	4a
Coeficient aplicable	3,80	3,70	3,43	3,08

4.- El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on hi tingui assenyalat el número de policia o hi estigui situat l'accés principal, segons annex del carrer que inclou aquesta ordenança.

Article 10è. Període impositiu i meritació

1.- El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2.- L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3.- En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts es merita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés

1.- És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2.- Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3.- La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o mostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4.- Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei General Tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5.- Les quantitats degudes meriten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es meriti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de la Llei general tributària.

Article 12è. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d' Hisenda, l'Ajuntament o l'ens al qual hagi delegat aquestes seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13è. Gestió per delegació

1.- Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è. seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2.- Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3.- Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

4.- No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per sí mateix i sense necessitat d'abocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi l'ordenança que li resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Disposició addicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra normativa de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició Final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del primer de gener del 2024. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Diligència

Aquesta Ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en sessió celebrada el dia 19 de desembre 2023 i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

ANNEX DEL CARRERER

PRIMERA CATEGORIA

A

ÀGORA, plaça de l'
AGRICULTURA, carrer de l'
ALCOVER, passatge d'
AMÀLIA SOLER, carrer d'
ANTONI MARTORELL, passatge d'
ANTONI SABATÉ MILL, passatge d'
ATENEU, carrer de l' *dels núms. 1 a 39 i 2 a 52
AVINYONET, carrer d'

B

BANYERES DEL PENEDÈS, carrer de
BANYS, carrer de
BARCELONA, avinguda de
BENEFICÈNCIA, carrer de la *dels núms. 1 a 11, 15 a 29 i 18 a 26
BISBE ESTALELLA, carrer del *dels núms. 1 a 43 i 2 a 28
BISBE MORGADES, carrer del
BISBE PAÑELLES, carrer del
BONASTRE, carrer de
BOTERS, carrer dels
BOTERS, plaça dels

C

CALAFELL, carrer de
CAL BOLET carrer de
CAL CINTET, carrer de
CAL CORAL, carrer de
CAL RALET, correló de
CAL SABETA, carrer de
CAMÍ DE MOJA, carrer del
CAMÍ D'EN MORATÓ, carrer del
CAMPANAR, carrer del
CAMPANAR, plaça del
CAMP DELS ROLLS, passeig del
CARME, carrer del
CASAL, carrer del
CASTELLET, carrer de

CAVA, carrer del
CELLER, carrer del
CEP, placeta del
CID, carrer del
CIRERERS, carrer dels
COLL, carrer d'en
COLL, passatge d'en

COMERÇ, carrer del
CONSELLERS, carrer dels
CONSTITUCIÓ, plaça de la
CORT, carrer de la
CORTINA, carrer de
CREU DE SANTA DIGNA, plaça de la
CUBELLES, carrer de

*dels núms. 1 a 6 i 21 a 41 (números correlatius)

D

DOCTOR FLÈMING, carrer del
DOCTOR JANER, carrer del
DOCTOR PASTEUR, carrer del

*dels núms. 33 a 137 i 138 a 158

E

ECONOMIA, carrer de l'
ENOLOGIA, carrer de l'
ENRIC REGULL, passatge d'
ESCUDELLERS, carrer dels
ESCUDELLERS, correló dels
ESTACIÓ, plaça de la

F

FERRAN, carrer d'en
FERRERS, carrer dels
FONT, carrer de la
FONT DE L'ATMETLLÓ, carrer de la
FONT DE L'AVELLANER, carrer de la
FONT DEL CUSCÓ, carrer de la
FONT DE FONTANILLES, carrer de la
FONT DE LES GRAUS, carrer de la
FONT DE MELIÓ, parc de la
FONT DE SANT LLORENÇ, carrer de la
FRUITA, carrer de la

*dels núms. 1 a 19 i 2 a 18

G

GALCERAN, carrer de
GRAUPERA, carrer de
GENERAL CORTIJO, carrer del
GENERAL PRIM, carrer del
GENERAL VALLES, carrer del
GERMANOR, carrer de
GIRADA, rambla de la
GLÒRIA LASSO, carrer de

*dels núms. 1 a 7

*dels núms. 1 a 43 i 2 a 36

H

HERMENEGILD CLASCAR, carrer d'

I

INDÚSTRIA, carrer de la

J

JAUME I, passatge de

JAUME I, plaça de

JAUME SABATÉ, carrer de

JOSEP ANSELM CLAVÉ, plaça de

L

LA BISBAL DEL PENEDE'S, carrer de

LA GORNAL, carrer de

LA MÚNIA, carrer de

LA RÀPITA, carrer de

LAVERN, carrer de

LLORENÇ DEL PENEDE'S, carrer de

LLORENS I BARBA, plaça de

LLUIS VIA, plaça de

LLUNA, carrer de la

M

MACABEU, carrer del

MAGAROLA, carrer de la

MAR, ronda de

MARE DE DEU DEL VINYET, avinguda de la

MARE RÀFOLS, carrer de la *dels núms. 1 a 27 i 2 a 18

MARIÀ MANENT, plaça de

MARQUES D'ALFARRÀS, carrer de

MEDITERRÀNIA, avinguda de la

MELIÓ, carrer de *dels núms. 15 a 117 i 30 a 120

MENÉNDEZ I PELAYO, carrer de *dels núms. 1 a 11 i 2 a 14

MESTRE JOSEP RECASENS, carrer del

MIGDIA, carrer del

MIGUEL TORRES CARBÓ, carrer de *dels núms. 2 a 34 i 3 a 27

MANUEL MILÀ I FONTANALS, plaça de

MISSER RUFET, carrer de

MOJA, carrer de

MONTBLANC, carrer de *dels núms. 1 a 29 i 2 a 40

MONTÒNEC, carrer del

MOSSÈN TRENS, carrer de

MURALLA DE SANT MAGÍ, carrer de la

MURALLA DELS VALLETS, carrer de la

N

NOSTRA SENYORA, rambla de

O

OLÈRDOLA, carrer d' *dels núms. 1 a 9 i 2 a 10
OLI, correló de l'
OLI, plaça de l'
ORDAL, carrer de l'

P

PALMA, carrer de la
PALMA, correló de la
PALMERES, plaça de les
PALOMA, carrer de la
PARELLADA, carrer de la
PARLAMENT, carrer del
PENEDÈS, plaça del
PLA DEL VIVER, carrer del
PLÀTANS, carrer dels
PONENT, carrer de
PONT DEL CARRIL, carrer del
POU DE LA PINA, carrer del
POUS D'EN ROSELL, carrer dels
PUIGMOLTÓ, carrer de
PUIGMOLTÓ, plaça de

R

RABASSAIRES, carrer dels
RAFAEL SOLER, passeig de *dels núms. 7 al 50 (números correlatius)
RAMONA VIA, plaça de
RAVAL DE LA FONT, carrer del
RIBERA, carrer de
RIERA DE LLITRÀ, carrer de la
RIERA GRAN, carrer de la

S

SANT BERNAT, carrer de
SANT CRISTÒFOR, carrer de
SANT CUGAT SESGARRIGUES, carrer de
SANT FRANCESC, rambla de
SANT JAUME DELS DOMENYS, carretera de *dels núms. 1 a 23
SANT JOAN, carrer de
SANT JOAN, plaça de
SANT JOAN, passatge de
SANT JOCUND, carrer de
SANT MARÇAL, carrer de
SANT MIQUEL D'OLÈRDOLA, carrer de
SANT PAU, carrer de *dels núms. 1 a 13 i 2 a 10
SANT PERE, carrer de
SANT RAMON, passatge de
SANT SEBASTIÀ, carrer de
SANTA CLARA, carrer de
SANTA DIGNA, carrer de

SANTA FE DEL PENEDE'S, carrer de
SANTA JOAQUIMA DE VEDRUNA, carrer de
SANTA MARIA, carrer de
SANTA MARIA, plaça de
SANTA MARIA DELS HORTS, carrer de
SARRIERA, carrer de *dels núm. 6 a 46, 5 a 39, 58 a 80 i 45 a 55
SERRAÜLLS, correló dels
SÍNIA DEL MENESCAL, carrer de la
SOL, carrer del
SOLEDAT, carrer de la

T

TARRAGONA, avinguda de
TÍVOLI, parc del
TORRE, correló de la
TOSSA DE MAR, carrer de *dels núms. 1 a 23 i 2 a 28
TRINITARIS, carrer dels
TURISME, carrer del

V

VALL DEL CASTELL, plaça del
VALLMOLL, carrer de
VERDAGUER, carrer de
VI, carrer del
VIDAL, carrer de
VILA, plaça de la
VILAFRANCA, avinguda de
VILANOVA I LA GELTRÚ, plaça de
VINYA, carrer de la *dels núms. 1 a 23 i 2 a 16

X

XAREL·LO, carrer del

SEGONA CATEGORIA

A

ABAT BLANCH, carrer de l'
ABAT BLANCH, plaça de l'
ABAT COPONS, carrer de l'
AGERMANAMENTS, passatge dels
ALBERT MOLINER, passatge d'
ALGUER, carrer de l'
ANNA M. DE SAAVEDRA, carrer d'
ANTONI ACEDO DE SOPETAN, carrer d'
L'ARBOÇ, carrer de
ARROYOMOLINOS, placeta d'
ARTS, plaça de les
ASSUMPCIÓ DOMÈNECH, plaça d'
ASSUMPTA TRENS, carrer d'
ATENEU, carrer de l' *dels núms. 41 a 43 i 54 a 66
AVANTGUARDES, plaça de les

B

BAIX, passatge de
BALTÀ DE CELA, carrer de
BISBE MORGADES, carrer del *dels núms. 30 a 40 i 45 a 65
BISBE TORRAS I BAGES, plaça de
BLAT, passatge del
BONAIRE, carrer de
BRIGADES INTERNACIONALS, plaça de les
BÜHL, carrer de

C

CAMÍ DE LA BLEDA, carrer del
CAMÍ DEL PARQUET, carrer del
CAMP DEL CELLEROT, carrer del
CARLES MUNTS, carrer de
CARLES RIBA, carrer de
CASTELLERS DE VILAFRANCA, carrer dels
CASTELLVÍ DE LA MARCA, carrer de
CEMENTIRI, vial del
CIBADA, passatge de la
CONCA DE BARBERÀ, carrer de la
CREIXELL, carrer de

D

DALT, passatge de
DOCTOR BADIA, carrer del
DOCTOR BONET, plaça del
DOCTOR ZAMENHOF, carrer del
DOLORS PIERA, carrer de
DOS DE MAIG, carrer del
DRETS HUMANS, plaça dels

E

EMPORDÀ, carrer de l'
ELS SEGADORS, plaça de
ERA ENRAJOLADA, plaça de l'
ESPIRALL, carrer de l'
ESPIRALL, plaça de l'
EUGENI D'ORS, carrer d'
EUROPA, avinguda d'

F

FALCONS DE VILAFRANCA, carrer dels
FELIX MESTRE NUTÓ, plaça de
FOIX, avinguda del
FRANCESC CANDEL, carrer de
FRANCESC DE PAULA BOVÉ, carrer de
FRANCESC MACIÀ, carrer de

G

GARBÍ, placeta del
GARRAF, avinguda del
GELIDA, carrer de
GENERALITAT, rambla de la
GENERAL VALLÉS, carrer del *dels núms. 33 a 39 i 40 a 42
GENERAL ZURBANO, carrer
GERMANOR, carrer de *dels núms. 38 a 60 i 45 a 59
GERMANES LARA, passatge de les
GUILLEM AGULLÓ, Placeta de
GREGAL, placeta del
GUARDIOLA, carrer de

I

IGNASI IGLESIAS, carrer d'
IGUALADA, carrer d' *dels núms. 1 a 77 i 2 a 94

J

JAUME BALMES, carrer de
JOAN FUSTER, passatge de
JOAN XXIII, carrer de
JOSEP IRLA, carrer de
JOSEP TARRADELLAS, carrer de
J.V. FOIX, carrer de

L

LA GRANADA, carrer de
LES CABANYES, carrer de
LLEBEIG, placeta del
LLUÍS COMPANYS, avinguda de
LLUÍS M. GÜELL, carrer de
LLUÍS MARIA XIRINACS, plaça de
LUIS MATAS ACEDO, passatge de

M

MANUEL BARBA I ROCA, carrer de
MARE RÀFOLS, carrer de la *dels núms. 20 a 80
MARIA AURÈLIA CAMPMANY, carrer de
MARIA MERCÈ MARÇAL, passatge de
MARINADA, placeta de la
MARTORELL, carrer de
MAS I JORNET, carrer de
PERE MAS I PERERA, carrer de
MELZO, carrer de
MENÉNDEZ I PELAYO, carrer de *dels núms. 13 a 29 i 16 a 38
MIG, passatge del
MIGJORN, placeta del
MODERNISME, passatge del
MOJA, carretera de
MOLÍ D'EN ROVIRA, parc del

MONTBLANC, carrer de
MONTMELL, avinguda del
MONTSERRAT, carrer de
MONTSERRAT ROIG, carrer de
MOSSÈN COY, carrer d'en

*dels núm. 31 a 49 i 42 a 72

N

NOI MOLINER, carrer del
NORD, carrer del
NOUCENTISME, passatge del
NOVO MESTO, carrer de
N-340, carretera *el sòl urbà situat a la banda dreta del pk. 1.214,42 fins el pk. 1.214,47 i el sòl urbà situat a la banda esquerra del pk. 1.213,78 fins el p.k. 1.214,12

O

OLESA DE BONESVALLS, passatge d'
OLIVELLA, passatge d'
ONZE DE SETEMBRE, plaça de l'
ORIENT, carrer d'
ORDI, passatge de l'
ORIOL, carrer d'
OVIEDO, carrer d'

P

PAÏSOS CATALANS, plaça dels
PAPIOL, carrer del
PARE MANYANET, carrer del
PARE MARTÍ GRIVÉ, passeig del
PATI DEL GALL, carrer del
PAU, parc de la
PAU BENACH, carrer de
PAU BOADA, plaça de
PAU CASALS, plaça de
PEDRÓ, plaça del
PELEGRINA, avinguda de la
PELEGRINA, parc de la
PERE ALAGRET, carrer de
PERE BOHIGAS, carrer de
PERE EL GRAN, carrer de
PERE GIRÓ, carrer de
PERE GRASES, carrer de
PINES, carrer de
PINS D'EN MOY, Passatge dels
PLA DEL DIABLE, avinguda del
POBLE NOU, parc del
PRIORAT, carrer del
PROGRÉS, carrer del
PUERTO CABEZAS, carrer de
PUIGDÀLBER, passatge de

R

RAFAEL SOLER, passeig de
RAMON FREIXAS, carrer de
RENAIXENÇA, passeig de la
RODOLF LLORENS i JORDANA, carrer de

*dels núms. 1 a 6 (números correlatius)

S

SALVADOR ESPRIU, carrer de
SALVADOR PUIG ANTICH, plaça de
SALVADOR SEGUÍ, carrer de
SANT ANTONI, carrer de
SANT ANTONI M. CLARET, carrer de
SANT FÈLIX, carrer de
SANT JOAN DESPÍ, carrer de
SANT JULIÀ, carrer de
SANT JULIÀ, plaça de
SANT MARTÍ SARROCA, carretera de
SANT RAIMON DE PENYAFORT, carrer de
SANT SADURNÍ D'ANOIA, carrer de
SANT SADURNÍ D'ANOIA, carretera de
SANT SALVADOR, parc de
SANTA MAGDALENA, carrer de
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS, carrer de
SARDANA, plaça de la
SERRA D'ANCOSA, passatge de la
SITGES, parc de les

*dels núms. 1 a 11 i 2 a 16

*el sòl urbà del pk. 9,53 fins el pk. 9,64 de la C-243a

T

TERRA ALTA, carrer de la
TIL·LERS, passatge dels
TOSSA DE MAR, carrer de
TRAMUNTANA, placeta de la

*dels núms. 25 a 37 i 30 a 50

V

U d'octubre, parc de l'

V

VALLS, carrer de
EL VENDRELL, avinguda de
VÍDUA ALMIRALL, carrer de la
VILANOVA I LA GELTRÚ, avinguda de

*dels núms. 55 a 65

X

XALOC, placeta del
XICOTS DE VILAFRANCA, carrer dels

TERCERA CATEGORIA

A

ANTIC CAMÍ DE SANT MARTÍ, carrer de l'
ANTONI MASSANELL I ESCLASSANS, plaça d'
ANTONI MESTRES JANÉ, carrer d'

B

BALCÓ DE LES CLOTES, carrer del
BALDOMER LOSTAU, carrer de
BISBE ESTALELLA, carrer del *dels núms. 2 a 16 i 13

C

CAMÍ FARINER, carrer del
CANYELLES, passatge de
CATALUNYA, avinguda de
CLOTES, plaça de les
CLOTES, vial de les
COMERÇ, carrer de *dels núms. 7 a 20 (números correlatius)

D

DOCTOR FLÈMING, carrer del *dels núms. 1 a 31 i 2 a 40

E

ESCORXADOR, carrer de l'
ESPIGA, parc de l'
ESPORT, passatge de l'

F

FERRAN, carrer de
FONT-RUBÍ, carrer de *dels núms. 20 a 80 i 21 a 89

G

GAS, plaça del
GENERAL VALLÈS, carrer del *dels núms. 2 a 38B i 9 a 31

H

HORT DEL GUINEU, passatge de l'
HORT DEL NIN, passatge de l'

L

LA LLACUNA, carrer de la
LLEVANT, parc de

M

MELIÓ, carrer de
MIGUEL TORRES CARBÓ, carrer de
MORET, carrer de *dels núms. 1 a 13 i 2 a 28
*el núm. 1

O

OLÈRDOLA, carrer d' *dels núms. 11 a 31

P

PACS DEL PENEDE'S, carrer de
PATI DE LA SERRA, carrer del
PATI DE L'ESCORXADOR, plaça del
PAU MILÀ I FONTANALS, placeta de
PEGUERA, carrer de
PISCINES, passatge de les
POLLANCRES, pati dels
PONTONS, carrer de

R

RIERA DE L'ADOBERIA, parc de la
ROMÀ DE SAAVEDRA, passatge de

S

SANT JAUME, carrer de
SANT JORDI, carrer de
SANT JULIÀ, parc de
SANT PAU, carrer de *dels núms. 12 a 36 i 15 a 39
SARRIERA, carrer de *dels núms. 1 a 3, 41 a 43, 2 a 4 i 48 a 56
SÍNIES, passatge de les
SITGES, passatge de
SUBIRATS, carrer de

T

TORRELLES DE FOIX, carrer de
TRIA, Parc de la

V

VEREMA, plaça de la
VILANOVA I LA GELTRÚ, avinguda de *dels núms. 1 a 53 i el núm. 2
VILOBÍ DEL PENEDE'S, carrer de
VINYA, carrer de la *dels núms. 25 a 29 i 18 a 28

Z

ZONA ESPORTIVA, avinguda de la

QUARTA CATEGORIA**B**

BORDALLET, barri de rústica del
BOSC D'EN FERRAN, carrer del

C

CAL SALINES, barri de rústica de
CAMÍ DE CAL SALINES, carrer del
CAMÍ DE LA PEDRERA, carrer del
CLOT DE FERRAN, Plaça

D

G

GUARDIOLA, carretera de del pk. 1 a 2,16 de la carretera BV-2127

I

IGUALADA, carrer d' *excepte els núms. 1 a 77 i 2 a 94

M

MESTRAL, passatge del
MOLÍ D'EN ROVIRA, barri de rústica del

N

N-340, carretera *fins el final del terme municipal, excepte el sòl urbà situat a la banda
dreta del pk. 1.214,42 fins el pk. 1.214,47 i el sòl urbà situat a la banda esquerra del pk. 1.213,78 fins
el p.k. 1.214,12

P

PERE PAU, carrer de
PERE PAU, barri de rústica de

S

SAN JAUME DELS DOMENYS, carretera de *excepte els núms. 1 a 23
SANT MARTÍ SARROCA, carretera de *dels núms. 13 a 15
SANT PAU, barri de rústica de
SANT ROC, carrer de
SANT SADURNÍ D'ANOIA, carretera de *excepte el sòl urbà del pk. 9,53 fins el pk. 9,64 de la C-
243a

T

TERRAL, passatge del
TRAVERSIA, carrer de la

VOTACIÓ:

El Dictamen és aprovat per 9 vots favorables (8 PSC, 1 VeC), 5 vots en contra (5 ERC) i 7 abstencions
(5 JV, 2 CUP).

INTERVENCIONS:

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=400.0>

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=415.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=594.0>

Sra. Lourdes Sánchez (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=601.0>

Sra. Montserrat Romagosa (VeC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=1254.0>

Sr. Txus Magallón (CUP)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=1476.0>

Sr. Ramon Vilomara (ERC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=1563.0>

Sr. Aureli Ruiz (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=2195.0>

Sra. Lourdes Sánchez (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=2805.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=2899.0>

11. ÀREA DE SERVEIS GENERALS Expedient: 1/2024/1619 : Pressupost General de la Corporació per a l'exercici 2025.-

Per part de l'Alcaldia s'ha elaborat el projecte de pressupost general, així com la plantilla de personal i els annexos corresponents per a l'exercici 2025 que es presenta per a la seva aprovació, ascendeix a un total (consolidat) de 74.185.351,00€ i està integrat per:

- El de la pròpia entitat.
- SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ, S.L.
- EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA, S.A.
- EPEL INSTITUT MUNICIPAL DE FORMACIÓ
- FUNDACIÓ FESTA MAJOR
- FUNDACIÓ VINSEUM

d'acord amb el següent detall:

ENTITAT	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	19.624.709,00
CAP. 2	1.200.000,00
CAP. 3	11.948.988,00
CAP. 4	21.920.214,00
CAP. 5	1.325.060,00
CAP. 6	
CAP. 7	3.268.309,00
CAP. 8	30.000,00
CAP. 9	3.119.777,00
TOTAL	62.437.057,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	23.851.911,00
CAP. 2	17.119.266,00
CAP. 3	612.219,00
CAP. 4	11.241.365,00
CAP. 5	
CAP. 6	6.031.947,00
CAP. 7	430.572,00
CAP. 8	30.000,00
CAP. 9	3.119.777,00
TOTAL	62.437.057,00

SERCOM, S.L.	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	296.592,00
CAP. 4	870.735,00
CAP. 5	
CAP. 6	
CAP. 7	60.000,00
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	1.227.327,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	900.828,00
CAP. 2	266.499,00
CAP. 3	
CAP. 4	
CAP. 5	
CAP. 6	60.000,00
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	1.227.327,00

EMAV, SA	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	8.443.325,00
CAP. 4	
CAP. 5	143.743,00
CAP. 6	
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	8.587.068,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	1.461.960,00
CAP. 2	4.353.032,00
CAP. 3	
CAP. 4	
CAP. 5	
CAP. 6	2.654.676,00
CAP. 7	
CAP. 8	117.400,00
CAP. 9	
TOTAL	8.587.068,00

EPEL IMF	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	1.885.031,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	2.055.039,00
CAP. 2	1.159.726,00
CAP. 3	

CAP. 4	1.329.734,00
CAP. 5	
CAP. 6	
CAP. 7	57.697,00
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	3.272.462,00

CAP. 4	
CAP. 5	
CAP. 6	57.697,00
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	3.272.462,00

F. FESTA MAJOR	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	250.000,00
CAP. 4	371.500,00
CAP. 5	
CAP. 6	
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	621.500,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	
CAP. 2	524.000,00
CAP. 3	
CAP. 4	97.000,00
CAP. 5	
CAP. 6	
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	621.500,00

F. VINSEUM	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	309.150,00
CAP. 4	1.716.149,00
CAP. 5	11.366,00
CAP. 6	
CAP. 7	44.000,00
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	2.080.665,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	964.555,00
CAP. 2	1.066.335,00
CAP. 3	3.500,00
CAP. 4	2.275,00
CAP. 5	
CAP. 6	44.000,00
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	2.080.665,00

CONSOLIDAT	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	19.624.709,00
CAP. 2	1.200.000,00
CAP. 3	23.133.086,00
CAP. 4	22.669.887,00
CAP. 5	1.139.583,00
CAP. 6	
CAP. 7	3.268.309,00
CAP. 8	30.000,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	29.234.293,00
CAP. 2	24.266.172,00
CAP. 3	615.719,00
CAP. 4	7.802.195,00
CAP. 5	
CAP. 6	8.848.320,00
CAP. 7	268.875,00
CAP. 8	30.000,00

CAP. 9	3.119.777,00
TOTAL	74.185.351,00

CAP. 9	3.119.777,00
TOTAL	74.185.351,00

OPERACIONS INTERNES AMB ENS DEPENDENTS (A EFECTES DE CONSOLIDACIÓ)

1) TRANSFERÈNCIES INTERNES (ENTITAT LOCAL)

A) ESTAT DE DESPESES

TRANSFERÈNCIES CORRENTS

1.49101.44900 Entitat a SERCOMSL	848.590,00	
4.32602.44900 Entitat a EPEL Institut Municipal de Formació		1.329.734,00
4.33303.48300 Entitat a Vinseum	1.050.121,00	
4.33801.48300 Entitat a Fundació Festa Major de Vilafranca		310.000,00
TOTAL	3.538.445,00	

TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL

1.49101.74400 Entitat a SERCOMSL	60.000,00	
4.32602.74400 Entitat a EPEL Institut Mpal Formació		57.697,00
4.33303.78300 Fundació Vinseum.....		44.000,00
TOTAL	161.697,00	

2) REPERCUSSIÓ DESPESES DE SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT

2.1) ESTAT D'INGRESSOS

ENTITAT LOCAL

1) Operacions corrents

Cap. 5 Ingressos patrimonials	223.186,00
TOTAL INGRESSOS:	223.186,00

2.2) ESTAT DE DESPESES

SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ SL

1) Operacions corrents

Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	35.296,00
EPEL INSTITUT MUNICIPAL DE FORMACIÓ	

1) Operacions corrents

Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	129.717,00
--	------------

FUNDACIÓ VINSEUM, MUSEU DE LES CULTURES DEL VI DE CATALUNYA

1) Operacions corrents

Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	58.173,00
TOTAL DESPESES:	223.186,00

3) DIVIDEND EMAVSA

ENTITAT LOCAL

1) Operacions corrents

Cap. 5 Ingressos patrimonials	117.400,00
TOTAL INGRESSOS:	117.400,00

EMAVSA

1) Operacions no corrents

Cap. 8 Actius financers	117.400,00
-------------------------	------------

TOTAL DESPESES: 117.400,00

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 168.1 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLRHL) estableix que el pressupost de l'entitat local el forma el seu president i a ell si ha d'unir la següent documentació:

- a) Memòria explicativa del seu contingut i de les principals modificacions que presenti en relació amb el vigent.
- b) Liquidació del pressupost de l'exercici anterior i avanç de la del corrent, referida, almenys, a sis mesos de l'exercici corrent.
- c) Annex de personal de l'entitat local.
- d) Annex de les inversions a realitzar en l'exercici.
- e) Annex de beneficis fiscals en tributs locals
- f) Annex amb informació relativa als convenis subscrits amb les comunitats autònomes en matèria de despesa social
- g) Un informe econòmic-financer, en el qual s'exposin les bases utilitzades per a l'avaluació dels ingressos i de les operacions de crèdit previstes, la suficiència dels crèdits per atendre el compliment de les obligacions exigibles i les despeses de funcionament dels serveis i, en conseqüència, l'efectiva anivellació del pressupost.

2. L'article 168.2 i 3 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL enuncia que el pressupost de cadascun dels organismes autònoms integrants del general, proposat inicialment per l'òrgan competent d'aquells, s'ha de remetre a l'entitat local de la qual depenguin abans del 15 de setembre de cada any, acompanyat de la documentació detallada a l'apartat anterior. Pel que fa a les societats mercantils, fins i tot d'aquelles en el seu capital sigui majoritària la participació de l'entitat local, remetran a l'entitat local, abans del dia 15 de setembre de cada any, les seves previsions de despeses i ingressos, així com els programes anuals d'actuació, inversions i finançament per a l'exercici següent.

3. L'article 168.4 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL disposa que sobre la base dels pressupostos i estats de previsió de l'entitat local, organismes autònoms, el president de l'entitat formarà el pressupost general i el remetrà, informat per la Intervenció i amb els annexos i documentació complementària detallats en l'apartat 1 de l'article 166 i en el present article, al Ple de la corporació abans del dia 15 d'octubre per la seva aprovació, esmena o devolució.

4. L'article 168.4 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL disposa l'acord d'aprovació, que serà únic, ha de detallar els pressupostos que integren el pressupost general, no pot aprovar-se cap d'ells separatament.

5. L'article 166 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL relaciona els annexos que caldrà unir al pressupost general:

- a) Plans i programes d'inversió i finançament que, per un termini de quatre anys, podran formular els municipis i altres entitats locals d'àmbit supramunicipal
- b) Programes anuals d'actuació, inversions i finançament de les societats mercantils amb capital íntegrament o majoritari municipal
- c) L'estat de consolidació del pressupost municipal amb els dels organismes autònoms i societats mercantils
- d) L'estat de previsió de moviments i situació del deute.

6. L'article 169 del TRLRHL estableix que aprovat inicialment el pressupost, s'exposarà al públic previ anunci al BOP durant 15 dies en què es podrà examinar i presentar reclamacions. S'entendrà el

pressupost definitivament aprovat si no es presenten reclamacions, en cas contrari, el Ple tindrà un mes per resoldre-les.

Afegeix que l'aprovació definitiva es farà abans del 31 de desembre de l'exercici anterior al qual hagin d'aprovar-se. Que el pressupost definitivament aprovat es publicarà al butlletí oficial de la província resumit per capítols i simultàniament se'n trametrà còpia a l'administració de l'estat i la comunitat autònoma.

També estableix que el pressupost entrarà en vigor a l'exercici corresponent una vegada publicat al BOP.

Finalment, disposa que si a l'iniciar-se l'exercici econòmic no hagués entrat en vigor el pressupost corresponent es considerarà prorrogat el de l'exercici anterior.

7. L'article 171 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL estableix que contra l'aprovació definitiva del pressupost es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu.

8. Les plantilles, que hauran de comprendre tots els llocs de treball degudament classificats reservats a funcionaris, personal laboral i eventual, s'aprovaran anualment en ocasió de l'aprovació del Pressupost i hauran de respondre als principis de racionalitat, economia i eficiència i establir-se d'acord amb l'ordenació general de l'economia, sense que les despeses de personal puguin depassar els límits que es fixin amb caràcter general a la normativa de pressupostos generals d'aplicació.

La plantilla de personal és, la relació detallada per cossos, escales, subescales, classes i categories en què s'integren els funcionaris, el personal laboral i l'eventual, i que haurà de respondre als principis de racionalitat, economia i eficàcia en virtut d'article 90.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local.

L'Annex de personal forma part del Pressupost de la Corporació local en compliment de l'art. 168 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals i l'art. 26 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals.

L'art. 25 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats local, estableix que la plantilla de personal de les entitats locals ha d'estar integrada per la relació detallada per cossos, escales, subescales, classes i categories de les places en què s'integren els funcionaris, el personal laboral i l'eventual agrupades, indicant la denominació d'aquests, el nombre de places que les constitueixen, el nombre de les que es trobin vacants i el grup a què pertanyin, d'acord amb la titulació exigida per al seu ingrés.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

1. Aprovar inicialment el pressupost general i els seus annexos per a l'exercici 2025, el qual, resumit per capítols i per a cadascun dels corresponents organismes i empreses que l'integren, és el següent:

ENTITAT	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	19.624.709,00
CAP. 2	1.200.000,00
CAP. 3	11.948.988,00
CAP. 4	21.920.214,00
CAP. 5	1.325.060,00
CAP. 6	
CAP. 7	3.268.309,00
CAP. 8	30.000,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	23.851.911,00
CAP. 2	17.119.266,00
CAP. 3	612.219,00
CAP. 4	11.241.365,00
CAP. 5	
CAP. 6	6.031.947,00
CAP. 7	430.572,00
CAP. 8	30.000,00

CAP. 9	3.119.777,00
TOTAL	62.437.057,00

CAP. 9	3.119.777,00
TOTAL	62.437.057,00

SERCOM, S.L.	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	296.592,00
CAP. 4	870.735,00
CAP. 5	
CAP. 6	
CAP. 7	60.000,00
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	1.227.327,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	900.828,00
CAP. 2	266.499,00
CAP. 3	
CAP. 4	
CAP. 5	
CAP. 6	60.000,00
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	1.227.327,00

EMAV, SA	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	8.443.325,00
CAP. 4	
CAP. 5	143.743,00
CAP. 6	
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	8.587.068,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	1.461.960,00
CAP. 2	4.353.032,00
CAP. 3	
CAP. 4	
CAP. 5	
CAP. 6	2.654.676,00
CAP. 7	
CAP. 8	117.400,00
CAP. 9	
TOTAL	8.587.068,00

EPEL IMF	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	1.885.031,00
CAP. 4	1.329.734,00
CAP. 5	
CAP. 6	
CAP. 7	57.697,00
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	3.272.462,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	2.055.039,00
CAP. 2	1.159.726,00
CAP. 3	
CAP. 4	
CAP. 5	
CAP. 6	57.697,00
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	3.272.462,00

F. FESTA MAJOR	PRESSUPOST D'INGRESSOS
-----------------------	-------------------------------

	PRESSUPOST DE DESPESES
--	-------------------------------

CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	250.000,00
CAP. 4	371.500,00
CAP. 5	
CAP. 6	
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	621.500,00

CAP. 1	
CAP. 2	524.000,00
CAP. 3	
CAP. 4	97.000,00
CAP. 5	
CAP. 6	
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	621.500,00

F. VINSEUM	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	
CAP. 2	
CAP. 3	309.150,00
CAP. 4	1.716.149,00
CAP. 5	11.366,00
CAP. 6	
CAP. 7	44.000,00
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	2.080.665,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	964.555,00
CAP. 2	1.066.335,00
CAP. 3	3.500,00
CAP. 4	2.275,00
CAP. 5	
CAP. 6	44.000,00
CAP. 7	
CAP. 8	
CAP. 9	
TOTAL	2.080.665,00

CONSOLIDAT	PRESSUPOST D'INGRESSOS
CAP. 1	19.624.709,00
CAP. 2	1.200.000,00
CAP. 3	23.133.086,00
CAP. 4	22.669.887,00
CAP. 5	1.139.583,00
CAP. 6	
CAP. 7	3.268.309,00
CAP. 8	30.000,00
CAP. 9	3.119.777,00
TOTAL	74.185.351,00

	PRESSUPOST DE DESPESES
CAP. 1	29.234.293,00
CAP. 2	24.266.172,00
CAP. 3	615.719,00
CAP. 4	7.802.195,00
CAP. 5	
CAP. 6	8.848.320,00
CAP. 7	268.875,00
CAP. 8	30.000,00
CAP. 9	3.119.777,00
TOTAL	74.185.351,00

OPERACIONS INTERNES AMB ENS DEPENDENTS (A EFECTES DE CONSOLIDACIÓ)

1) TRANSFERÈNCIES INTERNES (ENTITAT LOCAL)

A) ESTAT DE DESPESES

TRANSFERÈNCIES CORRENTS

1.49101.44900 Entitat a SERCOMSL	848.590,00	
4.32602.44900 Entitat a EPEL Institut Municipal de Formació		1.329.734,00
4.33303.48300 Entitat a Vinseum	1.050.121,00	

4.33801.48300 Entitat a Fundació Festa Major de Vilafranca	310.000,00
TOTAL	3.538.445,00

TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL

1.49101.74400 Entitat a SERCOMSL	60.000,00
4.32602.74400 Entitat a EPEL Institut Mpal Formació	57.697,00
4.33303.78300 Fundació Vinseum.....	44.000,00
TOTAL	161.697,00

2) REPERCUSSIÓ DESPESES DE SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT

2.1) ESTAT D'INGRESSOS

ENTITAT LOCAL

1) Operacions corrents

Cap. 5 Ingressos patrimonials	223.186,00
-------------------------------	------------

TOTAL INGRESSOS: 223.186,00

2.2) ESTAT DE DESPESES

SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ SL

1) Operacions corrents

Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	35.296,00
--	-----------

EPEL INSTITUT MUNICIPAL DE FORMACIÓ

1) Operacions corrents

Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	129.717,00
--	------------

FUNDACIÓ VINSEUM, MUSEU DE LES CULTURES DEL VI DE CATALUNYA

1) Operacions corrents

Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	58.173,00
--	-----------

TOTAL DESPESES: 223.186,00

3) DIVIDEND EMAVSA

ENTITAT LOCAL

1) Operacions corrents

Cap. 5 Ingressos patrimonials	117.400,00
-------------------------------	------------

TOTAL INGRESSOS: 117.400,00

EMAVSA

1) Operacions no corrents

Cap. 8 Actius financers	117.400,00
-------------------------	------------

TOTAL DESPESES: 117.400,00

2. Aprovar les Bases d'execució i els seus annexos.

3. Aprovar en virtut d'aquest acord la plantilla revisada i actualitzada de personal de la corporació, comprensiva de les diferents places reservades a personal funcionari, laboral i eventual, i també les modificacions concretes del catàleg de llocs de treball en els termes que consten a l'expedient. La plantilla i les modificacions en el catàleg de llocs de treball es publicaran en el BOPB en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya sense necessitat d'informació pública, i es trametrà còpia a l'Administració de l'Estat i al Departament de Presidència de la Generalitat.

Igualment s'aproven les retribucions bàsiques i complementàries aplicables als diferents llocs de treball de l'entitat local a partir del dia 1 de gener de 2025, en els termes resultants de la relació incorporada a l'expedient del Pressupost.

4. Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix.

Contra l'acord definitiu d'aprovació del pressupost es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de 2 mesos, a comptar del dia següent de la última publicació.

VOTACIÓ:

Sotmès el Dictamen a votació, dona el següent resultat: 10 vots favorables (8 PSC, 1 CUP - Txús Magallón, 1 VeC), 10 vots en contra (5 JV, 5 ERC) i 1 abstenció (1 CUP - Marta Soler).

En resultar un empat entre vots favorables i vots desfavorables, d'acord amb l'article 46.2.d) de la LBRL i 98.d) del Text refós de la LMRLC, l'alcalde sotmet el Dictamen a nova votació amb el següent resultat:

10 vots favorables (8 PSC, 1 CUP - Marta Soler, 1 VeC), 10 vots en contra (5 JV, 5 ERC) i 1 abstenció (1 CUP - Txús Magallón).

D'acord amb els esmentats articles i sent el vot de l'alcalde favorable a la proposta, el Dictamen queda aprovat per majoria simple.

INTERVENCIONS:

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=2924.0>

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=2935.0>

Sra. Lourdes Sánchez (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=3079.0>

Sra. Montserrat Romagosa (VeC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=3952.0>

Sra. Marta Soler (CUP)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=4864.0>

Sr. Pere Sàbat (ERC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=5057.0>

Sr. Aureli Ruiz (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=5765.0>

Sra. Lourdes Sánchez (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=6352.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=6523.0>

12. ÀREA D'ALCALDIA Expedient: 40/2024/1029 : Moció que presenta el Grup Municipal Junts Vilafranca – Compromís Municipal, encapçalada també pel grup municipal d'Esquerra Republicana-100% Vilafranca per la promoció i Suport a la campanya "21 Dies en Català".

Fa menys d'un mes es van conèixer les dades del CEO on el 52% de la ciutadania creu que la situació del català ha empitjorat en els darrers anys, un 46% creu que seguirà empitjorant, i un 40% creu que el català és una llengua amenaçada que pot desaparèixer. A més, l'enquesta diu que l'ús del català com a llengua habitual no arriba al 50% en cap franja d'edat i, com més joves són els enquestats, més alt és l'ús del castellà enfront el català.

Tot això, malgrat que el 83% de la població creu que tothom que viu a la Catalunya ha d'entendre el català, i el grau d'importància d'entendre i parlar català a Catalunya supera el 80% dels enquestats si qualsevol persona que viu a Catalunya es vol integrar socialment, progressar professionalment, o accedir als coneixements i a la cultura en general.

Pel que fa a les interaccions socials davant d'un interlocutor castellanoparlant, el 62 per cent dels catalanoparlants prefereixen parlar-li en castellà, malgrat saben que entenen el català. I quan es desconeix quina és la llengua de la persona que tenim al davant, el 74% dels catalanoparlants manifesten que sempre o la majoria de vegades inicien la conversa en castellà.

Aquesta conducta és perjudicial per al català, l'afebleix en determinats espais i dificulta que els qui encara no el parlen el puguin aprendre i practicar. **Per això cal capgirar aquest hàbit.** Perquè parlar català amb tothom és ajudar als qui l'aprenen, és fer la llengua útil i necessària, i és apostar perquè continuï visible. I sobretot perquè les llengües es mantenen vives quan es parlen.

La situació del català, doncs, és complexa i creiem que cal prendre mesures decidides.

Per aquest motiu proposem que l'Ajuntament de Vilafranca es sumi, i promogui també, a la iniciativa de conscienciar la població catalanoparlant fent que, durant almenys 21 dies, mantingui el català i el faci servir d'entrada en iniciar qualsevol conversa i independentment de l'origen de l'interlocutor.

El repte per als catalanoparlants és que, després dels 21 dies inicials, es consolidi l'hàbit de mantenir la llengua i s'eviti l'automatisme d'abandonar-la, sovint per perjudici cap a persones que no tenen el català com a llengua primera, tot i que l'entenen i la saben parlar.

Es proposa que siguin 21 dies, perquè aquest és el temps que cal segons els experts per modificar un costum. És un gest petit i repetit al llarg de tres setmanes, a fi que el nostre cervell l'adopti i el faci seu amb tota normalitat.

Aquesta iniciativa ja ha rebut el recolzament de diferents Ajuntaments com Terrassa, Besalú, Palafrugell, Blanes, Lloret de Mar, la Bisbal, Olot, Arbúcies, Vic, Figueres i Girona, i són molts més els que s'hi estan sumant, o s'hi sumaran properament.

A Vilafranca proposem que vagi acompanyada de tallers d'assertivitat i de sensibilització lingüística per a treballadors que fan atenció al públic per sensibilitzar-los de la importància de parlar, d'entrada, en català, i no canviar de llengua en funció de l'aparença de l'usuari, així com també a alumnes de secundària i ensenyaments post-obligatoris.

Som conscients que només hi ha una sortida per revertir aquesta situació, que és que hi reaccionem de manera col·lectiva, tot i que les institucions públiques han de ser el principal motor. En una situació tan delicada com l'actual és imprescindible la implicació de tots els agents socials i, també, de la mateixa ciutadania a escala individual.

El futur de la llengua depèn que siguem capaços d'aportar-hi, cadascun de nosaltres, el nostre granet de sorra. No és massa. Ho podem fer. I ho farem entre tots.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, s' ACORDA:

1. Que l'Ajuntament de Vilafranca promogui, faci difusió i posi les eines necessàries per a la campanya "21 dies en català", una iniciativa que té per objectiu que reflexionem sobre l'ús que fem de la llengua quan ens adrecem a un desconegut o a una persona que d'entrada no parla català, tot i que potser el sap o l'entén perfectament.
2. Animar a la ciutadania, entitats, clubs esportius, escoles i altres organismes, a afegir-se al repte i a fer-ho públic a les xarxes socials. Les persones que hi vulguin participar a títol individual poden gravar-se en vídeo i penjar-lo a les xarxes amb les etiquetes #21dies, #21diesencatalà o #Repte21diesencatalà, com ja han fet moltes persones fins ara.
3. Promocionar, oferir recursos i, fins i tot si escau, realitzar tallers d'assertivitat als treballadors municipals, per donar-los eines per tal de mantenir la llengua catalana en situacions d'interacció amb la ciutadania a la qual s'adrecen.
4. Comunicar els acords d'aquesta moció a través dels mitjans de comunicació públics i a través de les xarxes socials corporatives periòdicament, atès que es tracta d'una campanya que no té una vigència definida.

VOTACIÓ:

La moció és aprovada per unanimitat (21/21)

INTERVENCIONS:

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=6720.0>

Secretari, Eduard Marcó

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=6738.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=6827.0>

Sr. Pere Martí Olivella (Òmnium Alt Penedès)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=6877.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=7649.0>

Sra. Meritxell Montserrat (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=7667.0>

Sra. Montserrat Romagosa (VeC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=8052.0>

Sr. Txus Magallón (CUP)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=8390.0>

Sra. Laura Pelay (ERC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=8528.0>

Sra. Àngels Dalmau (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=8836.0>

Sra. Meritxell Montserrat (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9130.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9226.0>

13.-PRECS I PREGUNTES.-

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9340.0>

Sra. Marta Soler (CUP)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9371.0>

Sr. Txus Magallón (CUP)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9477.0>

Sra. Lourdes Sánchez (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9535.0>

Sr. Ramon Vilomara (ERC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9563.0>

Sr. Pere Sàbat (ERC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9763.0>

Sr. Xavier Vallès (ERC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9829.0>

Sra. Àngels Dalmau (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9888.0>

Sra. Olga Cuesta (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=9924.0>

Sra. Gemma Urgell (ERC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10017.0>

Sra. Olga Cuesta (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10018.0>

Sra. Gemma Urgell (ERC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10032.0>

Sra. Olga Cuesta (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10034.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10053.0>

Sr. Aureli Ruiz (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10162.0>

Sra. Meritxell Montserrat (JV)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10340.0>

Gemma Romeu i Creixell

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10625.0>

Alcalde, Francisco Romero (PSC)

<https://videoactes.vilafranca.cat/session/sessionDetail/ff8081818bf687350193b55ed7df20a5?startAt=10679.0>

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual lliuro, com a secretari aquesta acta.

El secretari,

Vist-i-plau, l'Alcalde,