



Unitat tramitadora: Unitat Administració Secretaria
AJT/387/2026
Codi document: ASC1AI00LU

Assumpte: Acta corregida LOPD AJT/PLE/2/2026

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE MUNICIPAL

Núm.: 2/2026
Data: 2 de febrer de 2026
Tipus de sessió: ordinària
Hora d'inici: 17.00 h
Hora de finalització: 20.42 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Alcalde-president

ALBERT CASTELLS VILALTA, grup municipal JxVIC

Regidors/es

- Grup municipal JxVIC
BET PIELLA PONS
ELISABET FRANQUESA ROCA
EDUARD COMERMA TORRAS
NÚRIA HOMS MOLIST
ESTER COMA BASSAS
ANNA ALEMANY PRATDESABA
GUILLEM MEMBRIVES BARNIOL
- Grup municipal ERC-AM
MARIA BALASCH PLA
VICTÒRIA TERRICABRAS TARIN
ALBERT PALOU VILAR
- Grup municipal CUP VIC
CARLA DINARÉS AYATS
SUSANNA VIVES REVERTER
QUIM SOLER SALÉS
- Grup municipal ARA VIC-PL
FRANCESC X. FARRÉS FABRÉ
ELISENDA CARRERA COMERMA



- Grup municipal PSC-CP
JOSEP POU REGIDOR
DÉBORA VILLENA VELASCO
- Grup municipal SOMI
JOSEP ANGLADA RIUS
MARTA RIERA CAMPS
- Grup municipal VECP
ARNAU MARTÍ DANES

Secretària

MONTSERRAT FREIXA COSTA

Interventora

NÚRIA CAMPS MAS

Oberta la sessió i declarada pública, i un cop comprovada per la secretària l'existència de quòrum perquè pugui ser iniciada, es tracten els següents assumptes:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (EXP. AJT/387/2026)

DONAR COMPTE AL PLE

2.- DONAR COMPTE DE L'INFORME TRIMESTRAL DE L'ESTAT DE LES FACTURES SEGONS LA LLEI 25/2013 CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2025 (EXP. AJT/5827/2025)

3.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE MOROSITAT CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2025 (EXP. AJT/5871/2025)

4.- DONAR COMPTE DEL PAGAMENT MIG A PROVEÏDORS CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2025 (EXP. AJT/5869/2025)

5.- DONAR COMPTE DEL PLA ANUAL DE CONTROL FINANCER (PACF) PER L'EXERCICI 2026 (EXP. AJT/20944/2025)

DICTÀMENS

6.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE PERSONAL DIRECTIU PÚBLIC PROFESSIONAL DE L'AJUNTAMENT DE VIC I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS (ACTUALITZACIÓ DE RETRIBUCIONS) (EXP. AJT/763/2026)



7.- APROVAR L'EXPEDIENT DE CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL DE LA COBERTA DEL CENTRE CÍVIC MONTSENY A FAVOR DE LA COOPERATIVA VICOOP ENERGIA (EXP. AJT/18257/2025)

8.- APROVAR L'ENCÀRREC DE GESTIÓ PEL DESENVOLUPAMENT DE LES FUNCIONS DE L'OFICINA D'INFORMACIÓ AL CONSUMIDOR, ANY 2026 (EXP. AJT/723/2026)

9.- RESOLDRE LES AL·LEGACIONS I APROVAR DEFINITIVAMENT LA REVISIÓ DEL DUPROCIM (EXP. AJT/16744/2025)

10.- APROVAR LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 4 DEL POUM DE VIC - DIVERSOS AJUSTOS I CORRECCIONS EN LA NORMATIVA I EN LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (EXP. AJT/5686/2024)

PROPOSTES D'ACORD SENSE DICTAMINAR

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

11.- MOCIÓ D'URGÈNCIA PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS ERC-AM, CUP VIC i VECF, EN REPRESENTACIÓ DE LA PLATAFORMA CAP CAPUTXINS, PER A L'ADMISSIÓ A TRÀMIT DE LA SOL·LICITUD DE CELEBRACIÓ DE LA CONSULTA POPULAR NO REFERENDÀRIA PRESENTADA PER AQUESTA ENTITAT (EXP. AJT/1852/2026)

CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ (art. 46.2.e de la Llei 7/1985, de 2 d'abril):

12.- RELACIÓ DE DECRETS DEL MES ANTERIOR

13.- RELACIÓ D'ACTES DE LA JUNTA GOVERN LOCAL DEL MES ANTERIOR

MOCIONS

14.- MOCIÓ PRESENTADA CONJUNTAMENT PELS GRUPS MUNICIPALS JxVIC I CUP VIC PER EXIGIR SEGURETAT I MANTENIMENT URGENT A LA XARXA FERROVIÀRIA DE RODALIES I PER REFORÇAR EL TRANSPORT PÚBLIC (EXP. AJT/1630/2026)

15.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ERC-AM PER LA CREACIÓ D'UN REGISTRE PÚBLIC D'ÚS TURÍSTIC I D'HABITACIONS LLOGADES A LA CIUTAT DE VIC (EXP. AJT/1529/2026)

16.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PSC VIC - CP PER LA CREACIÓ D'UNA OFICINA ANTIOCUPACIONS (EXP. AJT/1461/2026)



17.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL SOMI PER CONDEMNAR I REBUTJAR ENÈRGICAMENT LES ACCIONS CRIMINALS DUTES A TERME PEL GOVERN DE L'IRAN CONTRA EL POBLE IRANIÀ (EXP. AJT/1366/2026)

PRECS I PREGUNTES

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (EXP. AJT/387/2026)

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, que és el corresponent al Ple Municipal del dia 12 de gener de 2026 i ha estat distribuït prèviament,

S'APROVA PER UNANIMITAT

DONAR COMPTE AL PLE

2.- DONAR COMPTE DE L'INFORME TRIMESTRAL DE L'ESTAT DE LES FACTURES SEGONS LA LLEI 25/2013 CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2025 (EXP. AJT/5827/2025)

El Ple municipal, en la sessió de 2 de febrer de 2026, queda assabentat de l'informe que literalment es transcriu a continuació:

De conformitat amb l'establert a l'art. 10.2 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, s'emet el següent informe,

L'article 10.2 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre de factures en el Sector Públic, estableix que els òrgans o unitats administratives que tinguin atribuïda la funció de comptabilitat a les Administracions Públiques elaboraran un informe trimestral en relació a les factures respecte les quals hagin transcorregut més de tres mesos des que van ser anotades i no s'hagi efectuat el reconeixement de l'obligació pels òrgans competents.

L'esmentat informe s'haurà de remetre dins els quinze dies següents a cada trimestre natural de l'any a l'òrgan de control intern. L'Ajuntament de Vic és una entitat local en la qual l'òrgan que té atribuïda la funció de control comptable i la que té atribuïda la funció de control és el mateix, la Intervenció Local, per la qual cosa, s'emet un sol informe per part d'aquest òrgan.

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, aquesta Intervenció emet el següent,

ÚNIC. A data actual i en relació amb el que exigeix l'art. 10 de la Llei 25/2013, de 27 de



desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'informa que segons consta al registre comptable de l'Ajuntament de Vic, no hi ha cap factura que es trobi actualment en aquestes condicions.

EL PLE EN QUEDA ASSABENTAT

3.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE MOROSITAT CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2025 (EXP. AJT/5871/2025)

El Ple municipal, en la sessió de 2 de febrer de 2026, queda assabentat de l'informe que literalment es transcriu a continuació:

En exercici de les funcions encomanades per l'article 196 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i pels articles 2 i 5.1.a) del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter estatal, i l'article 4, apartat tercer, de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en els operacions comercials, emeto l'informe següent:

PRIMER.- Àmbit objectiu

L'article 3 de la Llei 3/2004, segons redacció donada per la Llei 15/2010, estableix que el seu àmbit d'aplicació són els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials realitzades entre empreses, o entre empreses i l'Administració, de conformitat amb el disposat en el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovada per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. Queden fora de l'àmbit d'aplicació de la Llei les operacions que no estiguin basades en una relació comercial, tals com les que són conseqüència de la relació estatutària i de personal o les que són conseqüència de la potestat expropiatòria.

SEGON.- Terminis de pagament

L'article 198.4 de la LCSP, disposa que l'Administració té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns entregats o serveis prestats, sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210, i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment de dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la



normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sens perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 i en l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si s'escau, i efectuat el corresponent abonament.

TERCER.- Informe sobre el compliment dels terminis

Com a mecanisme de transparència en matèria de compliment de les obligacions de pagament, l'article quart, en el seu apartat 3, de la Llei 15/2010 estableix:

"3. Els Tresorers o, en el seu defecte, els interventors de les Corporacions locals elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis previstos en aquesta Llei pel pagament de les obligacions de cada Entitat local, que inclourà necessàriament el número i quantia global de les obligacions pendents en les que s'estigui incomplint el termini."

QUART.- Contingut de l'informe del 3r. trimestre de 2025

Per l'exposat, i d'acord amb la informació obtinguda de les bases de dades dels sistemes d'informació, resulten les dades següents:

ENTITATS	Pagaments realitzats en el període 4T-2025				
	Període mig de pagament (dies)	Pagaments dins el període legal de pagament		Pagaments fora del període legal de pagament	
		Nº de pag.	Import total	Nº de pag.	Import total
Vic	29,49	2898	9.861.641,82 €	79	897.431,12 €
Assoc. Def. Forestal Font Freda	6,76	18	7853,55 €	0	- €
Creació Agència d'Emprenedoria	21,13	239	134427,04 €	0	- €
IMPULSVIC, SLU	3,94	56	123452,53 €	0	- €
FEDUART	12,54	133	140154 €	0	- €
Organisme Aut. de Fires i Mercats	27,45	589	1.235.227,86 €	44	17.179,32 €
Vialnetvic S.L.	38,94	175	140265,75 €	0	- €



Xarxa de Serveis Urbans	17,96	881	1.691.441,87 €	2	3.041,33 €
-------------------------	-------	-----	----------------	---	------------

ENTITATS	Interessos de demora	
	Nº de pag.	Import total
Vic	0	0,00 €
Assoc. Def. Forestal Font Freda	0	0,00 €
Creació Agència d'Emprenedoria	0	0,00 €
FEDUART	0	0,00 €
IMPULSVIC, SLU	0	0,00 €
Organisme Aut. de Fires i Mercats	0	0,00 €
Vialnetvic S.L.	0	0,00 €
Xarxa de Serveis Urbans	0	0,00 €

ENTITATS	Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del període del 4T-2025				
	Període mig pendent de pagament (dies)	Dins el període legal de pagament al final del període		Fora del període legal de pagament al final del període	
		Núm. de pag.	Import total	Nº de pag.	Import total
Vic	15,87	609	4.729.729,89 €	4	14.559,92€
Assoc. Def. Forestal Font Freda	0	0	- €	0	- €
Creació Agència d'Emprenedoria	6,25	45	43.428,39 €	0	- €
IMPULSVIC, SLU	0	0	- €	0	- €
FEDUART	18,20	9	219,29 €	0	- €
Organisme Aut. de Fires i Mercats	25,12	106	198.263,81 €	11	19.911,72 €
VialnetVic S.L.	247,71	81	72.351,68 €	6	9.180,54 €
Xarxa de Serveis Urbans	19,26	243	387.842,00 €	0	0,00 €

Període mig de pagament a proveïdors (PMP), global i d'ajuntament, del **quart trimestre de 2025**:

	PMP Ajuntament (en dies)	Global PMP (en dies)
QUART TRIMESTRE 2025	6,64	8,05

CINQUÈ.- Remissió

D'acord amb l'article quart, apartat 4, de la Llei 15/2010, es remetrà aquest informe a la Direcció General de Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, com a òrgan competent del Ministeri d'Economia i Hisenda, i a la Direcció General de Política Financera, i se'n donarà compte al Ple de la Corporació.



L'ordre Ministerial HAP/2105/2012 estableix en l'article 4 que la remissió de la informació econòmic-financera corresponent a la totalitat de les unitats dependents de cada Corporació Local es centralitzarà a través de la intervenció o unitat que exerceixi les seves funcions.

I l'article 16 de l'esmentada ordre regula les obligacions trimestrals de subministrament d'informació al Ministeri d'Economia i Hisenda, estableix els terminis per a la seva presentació, i concreta que es realitzarà abans del darrer dia del mes següent a la finalització de cada trimestre.

EL PLE EN QUEDA ASSABENTAT

4.- DONAR COMPTE DEL PAGAMENT MIG A PROVEÏDORS CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2025 (EXP. AJT/5869/2025)

El Ple municipal, en la sessió de 2 de febrer de 2026, queda assabentat de l'informe que literalment es transcriu a continuació:

Mitjançant el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les obligacions de remissió al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de publicació en els portal web, així com les condicions de retenció de recursos dels règims de finançament per satisfer les obligacions pendents de pagament amb els proveïdors, d'acord amb el que preveu la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

I. ÀMBIT SUBJECTIU

El Reial Decret 635/2014 és d'aplicació a tots els subjectes previstos en l'article 2.1 de la LOEPSF, és a dir, el sector administracions públiques d'acord amb la definició i delimitació del Sistema Europeu de Comptes. En el cas de l'Ajuntament de Vic, s'inclouen dins el sector administracions públiques els organismes i entitats següents:

- Ajuntament de Vic
- Organisme Autònom de Fires i Mercats
- Impulsvic, SL
- Creació agència d'emprenedoria, innovació i coneixement, SL
- Manteniment d'Instal·lacions i Serveis de Vic, S.L.
- Associació Defensa Forestal Font Freda
- VialnetVic S.L.
- Feduart, Fundació Educació i Art
- Organisme Autònom Xarxa de Serveis Urbans

II. FONAMENTS JURÍDICS



- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Reial Decret Legislatiu 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tot això, en relació al període mig de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques de l'Ajuntament de Vic corresponent al quart trimestre de l'any 2025, s'INFORMA:

PRIMER. L'article 4 de la LOEPSF estableix que les administracions públiques i altres subjectes compresos en l'àmbit d'aplicació de la Llei estaran subjectes al principi de sostenibilitat financera. A aquests efectes, defineix la sostenibilitat financera com la capacitat per finançar compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial. S'entén que existeix sostenibilitat financera del deute comercial quan el període mig de pagament als proveïdors no supera el termini màxim previst en la normativa sobre morositat.

SEGON. L'article 13 de la LOEPSF disposa que les administracions públiques hauran de publicar el seu període mig de pagament a proveïdors i disposar d'un pla de tresoreria que inclogui, almenys, informació relativa a la previsió de pagament a proveïdors de forma que es garanteixi el compliment del termini màxim que fixa la normativa sobre morositat. Així mateix s'expressa l'article 27.6 de la mateixa Llei, en el sentit que les administracions públiques i totes les seves entitats i organismes vinculats o dependents faran públic el seu període mig de pagament als proveïdors en els termes que s'estableixi per Ordre del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

TERCER. L'article 198.4 de la LCSP, disposa que l'Administració té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns entregats o serveis prestats, sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210, i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment de dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de



presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sens perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 i en l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si s'escau, i efectuat el corresponent abonament.

QUART. La determinació del període mig de pagament a proveïdors (PMP) de l'Ajuntament de Vic, d'acord amb el Reial Decret 635/2014, comporta el càlcul de dos paràmetres:

- a) El PMP per cadascuna de les entitats compreses dins el sector de les administracions públiques
- b) Un PMP global a proveïdors, que comprèn el de totes les entitats anteriors.

Per al càlcul d'aquests PMP, tant global com de cada entitat, es tenen en compte les factures expedides des de l'1 de gener de 2014 que consten en el registre comptable de factures i les certificacions d'obra aprovades a partir de la mateixa data. Queden excloses:

- a) Les obligacions de pagament concretes entre entitats que tinguin la consideració d'administració pública en l'àmbit de la comptabilitat nacional
- b) Les obligacions pagades amb càrrec al Fons per al Finançament dels Pagaments a Proveïdors
- c) Les propostes de pagament que hagin estat objecte de retenció com a conseqüència d'embargaments, manaments d'execució, procediments administratius de compensació o actes anàlegs dictats per òrgans judicials o administratius.

CINQUÈ. El Reial Decret 1040/2017 de 22 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les administracions públiques, va introduir un nou còmput del període mig de pagament. Aquest nou criteri de còmput va entrar en vigor a partir de l'1 d'abril de 2018 i per tant, es té en consideració a partir de la determinació del període mig de pagament a proveïdors del tercer trimestre de 2018.



La diferència principal, és que el nou mètode de càlcul té en compte el nombre de dies de pagament, els dies naturals transcorreguts des de:

- a) La data d'aprovació de les certificacions d'obra fins a la data de pagament material per part de l'Administració.
 - b) La data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb els béns lliurats o serveis prestats, fins a la data de pagament material per part de l'Administració.
 - c) La data d'entrada de la factura en el registre administratiu, segons consti en el registre comptable de factures o sistema equivalent, fins a la data de pagament material per part de l'Administració, en els supòsits en què o bé no sigui aplicable un procediment d'acceptació o comprovació dels béns o serveis prestats, o bé la factura es rebí amb posterioritat a l'aprovació de la conformitat.
- En els supòsits en què no hi hagi l'obligació de disposar de registre comptable, es pren la data de recepció de la factura en el registre administratiu corresponent.

Per tant, la data d'inici del càlcul pel que fa a l'Ajuntament de Vic i els Organismes Autònoms de Fires i Mercats i de Xarxa de Serveis Urbans, és la data d'aprovació de les certificacions d'obra i la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb els béns lliurats o serveis prestats, dates coincidents amb la comptabilització de les fases comptables ADO i O. Per la resta d'entitats dependents la data d'inici del càlcul que es té en consideració és la data d'entrada de la factura en el registre administratiu, registre comptable de factures o sistema equivalent.

SISÈ. L'Ajuntament de Vic, en tant que corporació local inclosa en l'àmbit subjectiu definit en l'article 135 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), està obligada a publicar, en el seu portal web i remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, la informació següent sobre el seu període mig de pagament a proveïdors, amb caràcter trimestral:

- a) Període mig de pagament global a proveïdors.
- b) Període mig de pagament de cada entitat.
- c) La ràtio d'operacions pagades de cada entitat.
- d) La ràtio d'operacions pendents de pagament de cada entitat.

El termini per a la publicació i remissió de la informació sobre el període mig de pagament a proveïdors és d'un mes, a comptar des de la finalització del trimestre del que es presenten les dades.

SETÈ. De la consulta del Registre de Factures i de la comptabilitat de l'Ajuntament de Vic i dels Organismes Autònoms de Fires i Mercats i de Xarxa de Serveis Urbans, així com de les dades facilitades per la resta d'entitats dependents incloses dins el sector administracions públiques enguany, en resulta la informació següent sobre el període mig de pagament a proveïdors referit al tercer trimestre de 2025:



Entitats	Rati d'operacions pagades (dies)	Import pagaments realitzats	Rati d'operacions pendents de pagar (dies)	Import pagaments pendents de pagar	PMP (dies)
Vic	7,63	8.154.669,01 €	4,19	3.294.620,47€	6,64
ADF	6,75	7.853,55 €	0	- €	6,75
CREACCIÓ	17,28	134.427,04 €	6,25	43.428,39 €	14,59
FEDUART	12,54	140.154,00 €	8,52	219,29 €	12,53
IMPULSVIC SLU	4,95	54.096,99 €	0	- €	4,95
OFIM	14,93	1.250.229,18 €	11,74	147.137,05 €	14,59
VIALNETVIC SL	38,94	140.265,75 €	39,67	81.532,22 €	39,21
XSU	7,23	1.693.768,70 €	7,61	414.017,42 €	7,30
PMP Global	8,09	11.575.464,22 €	5,57	3.980.954,84 €	8,05

Evolució del PMP Global trimestral dels exercicis 2023 a 2025, en dies:

PMP GLOBAL	ANYS										
	ANY 2023			ANY 2024				ANY 2025			
	2T	3T	4T	1T	2T	3T	4T	1T	2T	3T	4T
	11,46	13,30	9,22	22,33	11,28	10,64	8,20	15,51	10,83	10,93	8,05

VUITÈ. De les magnituds anteriors, es conclou que el període mig de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques global i de l'Ajuntament de Vic no supera el termini màxim de pagament previst en la normativa de morositat.

EL PLE EN QUEDA ASSABENTAT

5.- DONAR COMPTE DEL PLA ANUAL DE CONTROL FINANCER (PACF) PER L'EXERCICI 2026 (EXP. AJT/20944/2025)

El Ple municipal, en la sessió de 2 de febrer de 2026, queda assabentat de l'informe que literalment es transcriu a continuació:

L'art. 3 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, estableix que el control intern de l'activitat econòmicofinancera del sector públic local l'ha d'exercir l'òrgan interventor mitjançant:



- a) l'exercici de la funció interventora
- b) i el control financer.

Pel que fa al control financer, l'article 31 del mateix Reial Decret determina que l'òrgan interventor haurà d'elaborar un Pla Anual de Control Financer amb les actuacions de control permanent i auditoria, el qual serà remès **al Ple amb efectes informatius**.

En aquest mateix article s'estableix que aquest Pla Anual de Control Financer inclourà totes aquelles actuacions que derivin d'una obligació legal per l'òrgan interventor, i les que anualment es seleccionin sobre la base d'un anàlisi de riscos consistent amb els objectius que es vulguin aconseguir, les prioritats establertes per a cada exercici i els mitjans disponibles, incloent també les auditories corresponents. En l'exercici del control financer seran d'aplicació les normes de control financer i auditoria pública vigents en cada moment pel sector públic estatal.

Aquest Pla Anual de Control Financer podrà ser modificat d'acord a les causes de l'art. 31.4 del Decret esmentat anteriorment. El Pla Anual de Control Financer modificat també serà remès al Ple a efectes informatius.

En compliment d'aquests preceptes, s'ha elaborat el Pla de control posterior, control financer i auditoria per a l'exercici 2026, i en conseqüència **S'INFORMA AL PLE** de:

Primer. Donar compte del Pla anual de control financer per l'any 2026, elaborat per la Intervenció general, que consta en el present expedient.

Segon. Que es donarà publicitat del Pla anual de control financer per l'any 2026 a la Seu electrònica de la Corporació.

De tot el que s'ha exposat anteriorment i de l'anàlisi de la proposta presentada i la documentació adjunta, s'informa al Ple.

EL PLE EN QUEDA ASSABENTAT

DICTÀMENS

6.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE PERSONAL DIRECTIU PÚBLIC PROFESSIONAL DE L'AJUNTAMENT DE VIC I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS (ACTUALITZACIÓ DE RETRIBUCIONS) (EXP. AJT/763/2026)

Antecedents de fet



1. El Ple municipal, en sessió de 14 de novembre de 2022, va aprovar la Relació de Llocs de Treball de Directius Públics Professionals de l'Ajuntament de Vic i dels seus organismes autònoms, i la definició competencial del perfil, les funcions i les retribucions del Personal Directiu Públic Professional de l'Ajuntament de Vic i del seus Organismes Autònoms.
2. Aquesta Relació de Llocs de Treball de Directius Públics Professionals de l'Ajuntament de Vic i dels seus organismes autònoms, es va modificar per acord del Ple municipal de 28 de juliol de 2025.
3. La refosa de l'aprovació i la posterior modificació consten degudament publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Portal de transparència de l'Ajuntament de Vic.
4. Tenint en compte la necessitat de **modificar els imports de les retribucions** per a cada lloc de treball de la Relació de Llocs de Treball per ajustar-los a l'increment del 0,5 per cent de les retribucions d'acord amb l'Ordre PJC/681/2025, de 1 de juliol, pel que es publica l'Acord del Consell de Ministres de 1 de juliol de 2025, pel que s'aprova l'increment del 0,5 per cent de les retribucions del personal al servei del sector públic previst en l'article 6.2 del Reial Decret-Llei 4/2024, de 26 de juny, pel que es prorroguen determinades mesures per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades dels conflictes a Ucraïna i Orient Pròxim i s'adopten mesures urgents en matèria fiscal, energètica i social.
5. Tenint en compte que en el Butlletí Oficial de l'Estat, núm. 290, de 3 de desembre de 2025, es va publicar el Real Decret-Llei 14/2025, de 2 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic, cal també **modificar els imports de les retribucions** per a cada lloc de treball de la Relació de Llocs de Treball per ajustar-los a l'increment del 2,5 per cent, per a l'any 2025, i posterior increment de l'1,5 per cent, per a l'any 2026, de les retribucions, tal com estableix el mencionat Reial Decret.

Fonaments de dret

1. Article 13 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic
2. Article 306 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Articles 10 i 11 del Reial Decret 1382/1985, d'1 d'agost, que regula la relació laboral de caràcter especial del personal d'alta direcció.



4. D.A 8ª Especialidades de los contratos mercantiles y de alta dirección del sector público estatal, del Real Decreto Ley 3/2012, de 10 de febrero, de medidas urgentes para la reforma del mercado laboral.
5. Art. 88.1. I, Art. 88.2, del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic del preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
6. Art. 85. Bis 1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
7. Vist l'informe preceptiu de la secretaria municipal

Competència

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la legislació aplicable i el Ple de la Corporació pot procedir a la seva aprovació, per majoria simple, de conformitat amb els articles 32 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, i 52.2.j) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'article 22.2.i) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i de règim local.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Dictaminada la proposta per la Comissió Informativa d'Alcaldia i Economia

Per tot això, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de Directius Públics Professionals de l'Ajuntament de Vic i dels seus organismes autònoms, a conseqüència de l'actualització dels imports retributius tal com es determina en l'apartat d'antecedents d'aquest acord.

SEGON. Publicar la Relació de Llocs de Treball de Directius Públics Professionals de l'Ajuntament de Vic i dels seus organismes autònoms al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

TERCER. Comunicar, segons previst a l'article 127 del Reial Decret Legislatiu 781/1996, de 18 d'abril, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, còpia de la RLT actualitzada a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya, en el termini de 30 dies.



➤ En el torn de debat es produeix la següent intervenció:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=95.0>

VOTACIÓ

Realitzada la votació, la proposta **QUEDA APROVADA** per:

- VOTS A FAVOR, 13: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Anglada (SOMI), Marta Riera (SOMI) i Arnau Martí (VECP)
- ABSTENCIONS, 8: Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC), Josep Pou (PSC-CP) i Débora Villena (PSC-CP)

7.- APROVAR L'EXPEDIENT DE CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL DE LA COBERTA DEL CENTRE CÍVIC MONTSENY A FAVOR DE LA COOPERATIVA VICOOP ENERGIA (EXP. AJT/18257/2025)

L'Ajuntament és propietari del següent immoble:

- Centre Cívic Montseny, ubicat a l'avinguda del Montseny, 16, referència cadastral 7714701DG3471S0001DW, de naturalesa patrimonial, inscrit en el Registre de la Propietat de Vic amb número de finca 37040.

En les dates 18 de desembre i 23 de desembre de 2025 la cooperativa ViCoop Energia, SCCL va presentar en aquest Ajuntament sol·licitud de cessió d'ús de les cobertes del Centre Cívic Montseny i del Casal Cívic Mn. Guiteras per a la instal·lació d'un sistema fotovoltaic col·lectiu amb l'objectiu és avançar cap a una transició energètica sostenible mitjançant la producció i gestió col·lectiva d'energia renovable.

La Cooperativa ViCoop Energia, SCCL, de conformitat amb els articles 1 i 2 dels seus estatuts, és una fundació privada sense ànim de lucre, que té per finalitat "aconseguir un model energètic més sostenible socialment, econòmicament i mediambientalment, contribuint a la Transició Energètica (TE) de Vic".

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 21 de gener de 2026, en el que indica la superfície de la coberta a cedir del Centre Cívic Montseny, i realitza una valoració econòmica i de l'estat del bé.



Vist l'informe de l'arquitecta municipal, de data 26 de gener de 2026, en el que informa que el bé immoble no està comprès en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que el faci necessari per l'ens local i estableix els condicionants urbanístics per a la instal·lació.

Atesa la voluntat de l'Ajuntament de cedir l'ús temporal de cobertes dels immobles municipals amb la finalitat d'avançar cap a una transició enèrgica sostenible, i atès que en l'actualitat només és possible atendre parcialment a la petició formulada de la Cooperativa, ja que respecte la instal·lació en el Casal Cívic Mn. Guiteras encara no s'ha pogut verificar la seva adequació tècnica i jurídica.

Atès que l'art. 72 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals estableix que els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turisme, ocupació del temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.

Atès que es considera que les finalitats que persegueix la Cooperativa redunden de manera evident i positiva en benefici dels habitants del terme municipal, d'acord amb la memòria justificativa que consta en l'expedient.

Atès que l'art. 75 del Reglament de patrimoni dels ens locals, estableix que els ens locals poden cedir en precari l'ús de béns patrimonials a altres administracions o entitats públiques o a entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre que redundi en benefici d'interessos de caràcter local.

De conformitat amb l'art. 47.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'art. 114.3.n) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per a l'adopció de l'acord d'aprovació de la cessió caldrà el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres que integren la corporació local.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Dictaminada la proposta per la Comissió Informativa d'Alcaldia i Economia

Per tot això, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de cessió d'ús temporal de la coberta del edifici municipal de naturalesa patrimonial Centre Cívic Montseny situat a l'avinguda Montseny número, 16, descrit a la part expositiva, a favor de la cooperativa ViCoop Energia, SCCL, amb NIF F44795557, per un termini de 25 anys.



SEGON. Justificar la rendibilitat social de la cessió de la coberta d'aquest immoble en base a les finalitats de la Cooperativa de conformitat amb els seus estatuts, l'exposició del projecte presentat i la memòria justificativa que consten en l'expedient.

TERCER. Aprovar el contracte de cessió d'ús temporal següent:

"CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL DE LA COBERTA D'UN EDIFICI MUNICIIPAL DE NATURALESA PATRIMONIAL A FAVOR D'UNA ENTITAT SENSE ÀNIM DE LUCRE PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ DE PLAQUES SOLARS

REUNITS

D'una part, l'Ajuntament de Vic, amb NIF P0829900J, representat pel senyor Albert Castells Vilalta, alcalde de la corporació, en ús de les atribucions que li confereix l'habilitació conferida per l'acord de data ...(*data aprovació del contracte*)... pel qual se'l faculta per a la signatura del present contracte, assistit per la secretària, senyora Montserrat Freixa Costa,

De l'altra part, ViCoop Energia, SCCL, amb NIF F44795557, representada per [REDACTED], actuant autoritzat per a la signatura del present contracte, com a president de l'entitat, d'acord amb certificació emesa per la Cap de Secció de Cooperatives del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya,

Ambdues parts, reconeixent-se mútuament la capacitat legal suficient per contractar i obligar-se,

EXPOSEN

1. Que l'Ajuntament de Vic és titular de l'immoble municipal Centre Cívic Montseny situat a l'avinguda del Montseny, 16, inscrit com a bé patrimonial en l'Inventari Municipal i en el Registre de la Propietat.
2. Que l'entitat ViCoop Energia, SCCL és una entitat privada sense ànim de lucre que té per objecte social aconseguir un model energètic més sostenible socialment, econòmicament i mediambientalment basat en l'ús de recursos energètics renovables i majoritàriament locals.
3. Que l'entitat ha sol·licitat l'ús de les cobertes d'edificis municipals per a la instal·lació i explotació d'una instal·lació solar fotovoltaica, amb l'objectiu de garantir l'accés a una energia més sostenible, segura i assequible per a la comunitat local, prioritzant el benestar col·lectiu per sobre del lucre privat.
4. Que la cessió d'ús temporal del bé municipal patrimonial respon a l'interès públic de fomentar la producció i consum d'energies netes, millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions, economia sostenible i educació ambiental, facilitant que totes les llars puguin accedir a una energia neta i a preus justos. Aquests principis s'engloben dins dels objectius específics de plans municipals, com ara el Pla d'Acció Ambiental de Vic i el Pla de Transició Energètica de Vic.

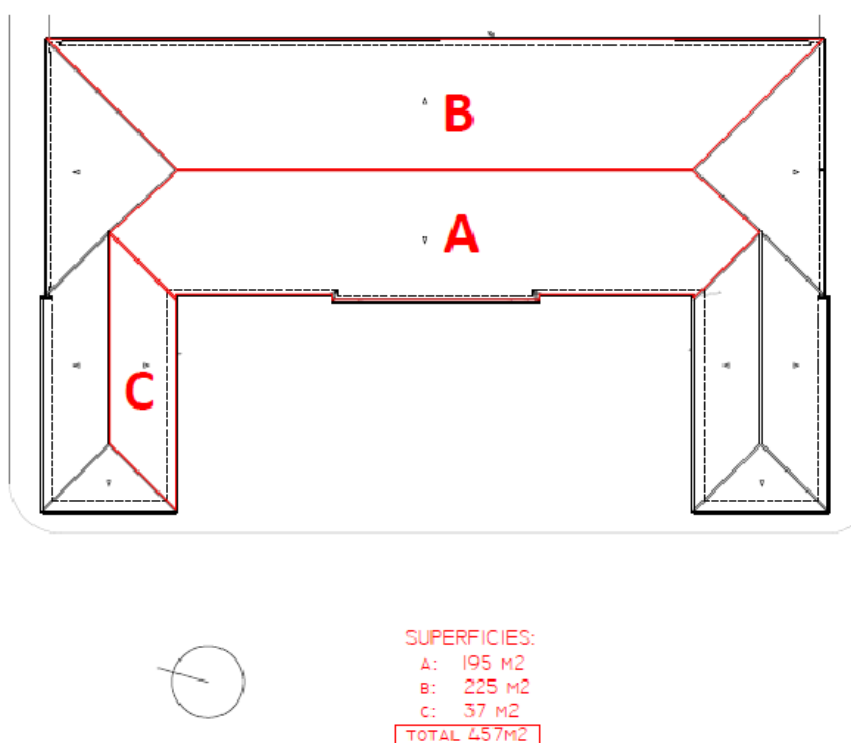


5. Que ambdues parts, reconeixent els avantatges i beneficis socials, econòmics i mediambientals derivats de la present col·laboració, volen regular les condicions i termes sota els quals s'efectuarà la cessió mitjançant aquest CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL, amb subjecció als principis de legalitat, transparència i eficàcia en la gestió de béns públics.

PACTES

1.- OBJECTE DE LA CESSIÓ

L'Ajuntament de Vic cedeix en ús temporal a ViCoop Energia, SCCL l'espai físic de 457,00 m² de la coberta de l'edifici municipal Centre Cívic Montseny, ubicat a l'avinguda del Montseny, 16, referència cadastral 7714701DG3471S0001DW, de naturalesa patrimonial, inscrit en el Registre de la Propietat de Vic amb número de finca 37040. La superfície de la coberta objecte de cessió és la següent:



La coberta es cedeix amb la finalitat exclusiva d'instal·lar, mantenir, gestionar i explotar una instal·lació de generació d'energia elèctrica d'origen solar fotovoltaic i destinar l'energia produïda a les finalitats socials, mediambientals i generals que es precisen a la memòria aportada per l'entitat cessionària, per tal que la cessionària gestioni el règim d'autoconsum col·lectiu de la instal·lació i es permeti a la ciutadania, d'acord amb la normativa aplicable i amb les condicions establertes en aquest contracte, associar-se a la instal·lació i consumir part de l'energia renovable produïda. La instal·lació fotovoltaica podrà tenir elements a l'espai de sotacoberta, sense que afectin als espais útils del Centre Cívic Montseny.

La coberta es cedeix sense que l'entitat cessionària adquireixi cap dret real sobre els béns excepte el gaudi temporal segons el contracte i la legislació aplicable.



2.- DURADA DE LA CESSIÓ

La cessió d'ús temporal tindrà una durada de 25 anys, comptats des de la data de formalització del present contracte. La durada podrà prorrogar-se per períodes successius de cinc anys, prèvia sol·licitud motivada de l'entitat cessionària i acord exprés de l'Ajuntament, sense que la durada total pugui excedir, en cap cas, de 35 anys.

3.- DESTINACIÓ I ÚS AUTORITZAT

La present cessió s'atorga sobre béns patrimonials municipals i no confereix cap dret real. La cessió es limita exclusivament a la instal·lació, explotació i gestió, per part de ViCoop d'una instal·lació solar fotovoltaica per a la producció d'energia renovable, queda prohibit qualsevol altre destí, cessió parcial o total, subarrendament, transmissió a tercers, canvi d'ús o instal·lació d'equips diferents, sense l'autorització amb acord exprés i previ de l'Ajuntament, amb les conseqüències legals que escaiguin.

4.- DRETS I OBLIGACIONS DE L'ENTITAT CESSIONÀRIA

L'entitat cessionària tindrà les següents obligacions:

1. Obtenir i mantenir totes les llicències, autoritzacions i permisos necessaris (urbanístics, ambientals, elèctrics, de connexió/abocat, seguretat industrial, etc.), així com de notificar i coordinar les actuacions amb els serveis municipals competents i la distribuïdora.
2. Executar el projecte d'instal·lació de plaques solars d'acord amb la normativa tècnica, urbanística, ambiental i sectorial aplicable, obtenint prèviament totes les llicències, autoritzacions o permisos necessaris. El projecte i la direcció d'obra estarà visat i signat per tècnic competent.
3. Garantir que la instal·lació no compromet l'estanquitat, l'aïllament ni la seguretat de l'edifici.
4. A fer-se càrrec si és necessari, de les modificacions o reforços de l'estructura de la coberta i sotacoberta actual per garantir la correcta i segura fixació i el manteniment de les plaques fotovoltaïques i l'inversor, presentant documentació gràfica dels treballs realitzats i assumeix per part d'un tècnic competent.
5. Un cop finalitzat els treballs d'instal·lació de les plaques fotovoltaïques es farà càrrec de la substitució de les teules trencades durant els treballs i de qualsevol desperfecte que s'hagi fet a la coberta. Previ a l'inici de la instal·lació de les plaques, l'Ajuntament haurà fet un repàs de la coberta deixant-la en perfecte estat.
6. Implantar mesures de protecció i per a la coexistència amb activitats municipals i tercers.
7. Assumir íntegrament, al seu càrrec, totes les despeses i responsabilitats derivades de la instal·lació, manteniment, conservació, vigilància, reparació, explotació, assegurances, tributs, taxes, cànon i impostos derivats de l'ús i activitat autoritzada.
8. Mantenir, en tot moment, indemne l'Ajuntament de qualsevol dany, perjudici, reclamació o litigi derivat de l'execució, funcionament, manteniment, explotació o desmantellament de les instal·lacions.
9. Permetre, sense restricció, l'accés de l'Ajuntament i dels serveis municipals competents per a les tasques d'inspecció i seguiment del compliment de les condicions del contracte i de l'estat de conservació de l'immoble cedit.



10. Realitzar el manteniment preventiu i correctiu de la instal·lació, assumint els costos. Qualsevol mal produït en l'immoble municipal per la instal·lació o el seu manteniment serà reparat per l'entitat a la seva costa, en termini màxim de 10 dies des del requeriment.
11. Que la instal·lació fotovoltaica no produeixi sorolls o vibracions que puguin ser molestos.
12. Subscriure i mantenir vigent durant tota la durada de la cessió una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi adequadament els riscos inherents a l'activitat, el personal i les instal·lacions. Així com una assegurança de danys a la instal·lació per un import mínim del valor de la coberta cedida.
13. No es podrà col·locar publicitat visible sense autorització de l'Ajuntament.
14. Presentar anualment a l'Ajuntament una memòria d'activitats i resultats energètics, econòmics i socials del projecte.
15. Mantenir l'accés obert a qualsevol persona per a fer-se sòcia de la cooperativa; i en el cas que s'hagi de seleccionar la ciutadania que participarà en l'autoconsum col·lectiu, aquesta selecció s'haurà de fer de forma transparent i atenint-se a criteris objectius i no discriminatoris.
16. Els usuaris de la instal·lació només podran ser els socis de la cooperativa Vicoop, beneficiària de la present cessió.
17. Assignar els coeficients de repartiment de l'energia generada d'acord amb la memòria aportada, i de forma que s'optimitzi al màxim l'ús eficient de l'energia produïda per la instal·lació.
18. Destinar íntegrament l'energia produïda i els beneficis que puguin obtenir-se al compliment de les finalitats estatutàries i d'interès públic de l'entitat.
19. Respectar, en tot cas, les obligacions normatives corresponents en matèria de protecció de dades.

5.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament es compromet a:

1. Permetre a l'entitat cessionària l'accés a la coberta en les condicions pactades, facilitant, dins de les seves competències, l'obtenció de permisos i autoritzacions municipals necessàries per a la instal·lació.
2. Col·laborar en la divulgació dels beneficis socials i mediambientals de la instal·lació, participant en campanyes d'informació o sensibilització que, si escau, s'acordin.
3. No alterar, durant el període de vigència del contracte, el destí i naturalesa del bé que impedeixin el desenvolupament del projecte, excepte per raons d'interès públic general degudament justificades.

6.- CONDICIONANTS URBANÍSTICS

La parcel·la on s'ubica el Centre Cívic Montseny, situada a l'Avinguda del Montseny 16, amb referència cadastral 7714701DG3471S0001DW, està classificada com a sòl urbà consolidat i té la condició de solar. La qualificació urbanística de la parcel·la és SEc (Sistema d'equipaments – equipament cultural-social).

En la teulada de l'edifici del Centre Cívic Montseny, s'admet la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques, d'acord amb el que estableix l'article 375 de les Normes urbanístiques del Pla



d'Ordenació urbanística municipal (POUM) de Vic i l'Ordenança del paisatge. El cessionari haurà d'ajustar la proposta presentada d'instal·lació fotovoltaica en les teulades del Centre Cívic Montseny, per tal que compleixi les següents condicions:

1. Per sobre dels plans de teulada s'admet la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques, però no s'admet la instal·lació de cap altre element tècnic de la instal·lació fotovoltaica, d'acord amb el que estableix l'article 375 de les Normes urbanístiques del POUM.
2. Les plaques s'han de disposar paral·leles als plans de teulada i no es poden separar més de 0,40 m d'aquesta en cap punt, d'acord amb el que estableix l'article 375 de les Normes urbanístiques del POUM.
3. No es pot passar cablejat ni instal·lar cap tipus d'aparell per la façana de l'edifici, d'acord amb l'article 41, d'instal·lacions de serveis a les façanes, de l'Ordenança del paisatge (Annex II del POUM).
4. Les plaques s'han de disposar formant un polígon rectangle de 4 costats a cada vessant de la coberta per tal de no distorsionar la imatge del conjunt, d'acord amb l'article 9, de criteris generals de protecció del paisatge urbà en les construccions, de l'Ordenança del paisatge (Annex II del POUM).
5. S'ha de deixar una franja de 50 cm d'amplada mínima, al perímetre de cada vessant de la coberta, que no quedi ocupada pels panells fotovoltaïcs, per tal de no distorsionar la imatge de la coberta, d'acord amb l'article 9, de criteris generals de protecció del paisatge urbà en les construccions, de l'Ordenança del paisatge (Annex II del POUM).

7. RÈGIM ECONÒMIC DE LA CESSIÓ

La cessió es realitza a títol gratuït atès l'interès general ambiental i social que justifica l'entitat.

De conformitat amb l'art. 75 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, el cessionari no resta en relació de dependència respecte de l'ens local cedent, als efectes de l'art. 120 del Codi Penal.

8.- FIANÇA

Com a garantia del compliment de totes les obligacions assumides en el present contracte, l'entitat cessionària s'obliga a constituir i lliurar a favor de l'Ajuntament, en el moment de la formalització del present contracte, una fiança mitjançant transferència bancària, aval bancari o assegurança de caució prestat per entitat autoritzada, per l'import del 3% del valor total de la coberta cedida: 2.166,45 €. La citada fiança respondrà dels danys i perjudicis que, per acció o omissió, poguessin derivar-se de l'incompliment de les obligacions contractuals, inclosos les despeses de restitució del bé a l'estat anterior a la cessió.

La devolució de la fiança es realitzarà una vegada acreditat el compliment íntegre de totes les obligacions assumides per l'entitat cessionària, especialment la restitució del bé en les condicions estipulades, prèvia acta de verificació prevista al pacte novè. En cas que existeixin danys o obligacions pendents, l'Ajuntament podrà retenir totalment o parcialment la fiança, destinant la quantitat retinguda a la reparació o pagament dels imports corresponents, sense perjudici del dret de l'Ajuntament a reclamar, si fos insuficient, la resta de quantitats que poguessin correspondre-li fins al total rescabament del mal o incompliment causat.



En cas d'execució de la garantia, l'entitat cessionària estarà obligada a reposar l'import de la fiança dins del termini de nombre de dies, comptats des del requeriment efectuat per l'Ajuntament, fins a mantenir-la íntegrament durant tota la vigència del contracte.

9.- PROPIETAT DE LA INSTAL·LACIÓ

La instal·lació fotovoltaica i tots els seus elements seran propietat de ViCoop, separada de l'immoble municipal, sense incorporació permanent al bé. A la finalització de la cessió, l'entitat haurà de retirar la instal·lació i restituir la coberta a l'estat original.

La cooperativa, com a titular de la instal·lació, tindrà dret a gestionar de forma privativa el règim d'autoconsum col·lectiu de la instal·lació i a cobrar les tarifes corresponents.

10.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS

1. Compliment normatiu general

Les parts signants es comprometen a complir la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, així com el seu desenvolupament reglamentari i, de manera especial, el Reial decret 171/2004, de 30 de gener, sobre coordinació d'activitats empresarials.

2. Responsabilitat preventiva de cada part

L'Ajuntament de Vic serà responsable de la seguretat i salut dels treballadors propis i del compliment de les seves obligacions legals en relació amb les zones i períodes d'ús sota la seva gestió.

La Cooperativa serà responsable de la seguretat i salut dels seus treballadors i personal contractat, així com del compliment de les obligacions derivades de la seva activitat en els espais cedits.

Cadascuna de les parts respondrà també de les empreses contractistes o subcontractistes que contracti per a la prestació de serveis o execució d'obres.

3. Obligacions d'informació i coordinació

Les parts es comprometen a:

- Intercanviar informació sobre els riscos propis dels espais i activitats, així com sobre les mesures preventives corresponents, abans de l'inici de l'activitat.
- Informar-se mútuament de qualsevol situació d'emergència, accident, incident o condició de risc greu i imminent que pugui afectar el personal de l'altra part o a tercers.
- Comunicar prèviament la contractació d'empreses externes que hagin d'actuar a les instal·lacions (neteja, manteniment especialitzat, obres, etc.), aportant la documentació preventiva exigida pel RD 171/2004.

4. Designació de responsables de coordinació

Es designarà un interlocutor tècnic en matèria de prevenció per cada part. Per part de part de l'Ajuntament és designa la persona que ocupa el lloc de treball de Tècnic de gestió de Prevenció de Riscos Laborals mentre que per part de la Cooperativa es designarà un tècnic en el termini de dues setmanes a la signatura del present contracte que serà comunicat a l'Ajuntament. Aquests responsables:



- Coordinaran els aspectes preventius derivats de l'ús compartit dels espais.
- Convocaran reunions periòdiques de coordinació en matèria de seguretat i salut (com a mínim anuals, i sempre que hi hagi canvis rellevants en les activitats o instal·lacions).

5. Plans d'emergència i autoprotecció

La Cooperativa haurà complir amb al Pla d'Autoprotecció i emergències de l'immoble, garantint que el seu personal coneix els protocols d'actuació. Qualsevol modificació o actualització del pla haurà de ser comunicada a l'altra part.

6. Formació i informació

La Cooperativa garantirà que el seu personal rebin la formació i informació necessària en matèria de riscos laborals i ús segur de les instal·lacions.

L'Ajuntament de Vic informará la Cooperativa dels riscos generals derivats de l'edifici i de les mesures preventives existents.

7. Accidents i incidents

En cas d'accident laboral o incident greu produït en els espais objecte de cessió, la part responsable ho comunicarà immediatament a l'altra, així com a l'autoritat laboral quan correspongui. Es duran a terme les investigacions necessàries per establir causes i mesures correctores.

8. Inspeccions i control

Tant l'Ajuntament de Vic com la Cooperativa es reserven el dret de verificar el compliment d'aquestes obligacions preventives, sense perjudici de les competències de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.

9. Maquinària i equips municipals

La Cooperativa no podrà, en cap cas, utilitzar, manipular ni tenir accés a la maquinària, equips de treball o eines manuals propietat de l'Ajuntament i destinats a tasques de manteniment, neteja, climatització, electricitat, fontaneria o similars.

L'ús d'aquests equips és exclusiu del personal municipal o de les empreses contractades per l'Ajuntament, degudament autoritzades i acreditades en matèria preventiva.

En cas que, per raons organitzatives o d'interès públic, sigui necessari autoritzar l'ús puntual d'alguna maquinària, equip de treball o eina manual propietat de l'Ajuntament per part de la Cooperativa, aquesta autorització haurà de ser expressa, prèvia i per escrit. L'Ajuntament establirà en aquest cas les condicions de seguretat i d'ús, que hauran de ser acceptades i complertes íntegrament per la Cooperativa.

11.- MODIFICACIONS

Qualsevol modificació o ampliació de la instal·lació requerirà autorització prèvia de l'Ajuntament.

12.- CAUSES DE RESOLUCIÓ



L'Ajuntament podrà resoldre anticipadament i de forma unilateral el present contracte en els següents supòsits:

1. Incompliment total o parcial, greu o reiterat, de qualsevol de les obligacions essencials assumides per l'entitat cessionària.
2. Destí del bé a un ús diferent del pactat o cessió no autoritzada a tercers.
3. Afectació del bé a un ús públic incompatible.
4. Falta d'execució efectiva o abandonament del projecte.
5. Que existeixi risc o perill acreditat per a persones o béns
6. Dissolució, extinció o pèrdua de personalitat jurídica de l'entitat cessionària.
7. Necessitat sobrevinguda degudament justificada per l'interès públic.

Les causes generals de resolució del contracte són les següents:

1. El mutu acord entre les parts abans de finalitzar el termini establert.
2. L'incompliment greu de les seves clàusules per qualsevol de les parts.
3. La denúncia d'una de les parts, avisant per escrit amb una antelació com a mínim d'un mes.
4. Qualsevol altra causa prevista legalment o inclosa en aquest contracte.

La resolució implicarà la retirada de la instal·lació i restitució de l'estat original en 30 dies, sense dret a indemnització.

Si es produeix la resolució per causa imputable a l'entitat cessionària, aquesta respondrà de tots els danys i perjudicis ocasionats, sense dret a indemnització.

A la finalització, s'aixecarà una acta en la que es verificarà la retirada, reparació de danys, neteja i entrega de documentació.

13.- PROTECCIÓ DE DADES

En virtut de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, les seves dades personals facilitades seran tractades sota la responsabilitat de l'Ajuntament de Vic, amb NIF núm. P0829900J. La finalitat d'aquest tractament és la de gestionar el present contracte sota la base de legitimació de la formalització del mateix (art 6.1.b RGPD). Aquestes dades no seran transmeses a terceres persones a excepció dels organismes públics competents quan així ho estableixi la llei i seran conservades sempre que sigui imprescindible o legítim per la finalitat que es van captar.

En qualsevol cas podrà indicar la revocació del consentiment atorgat, així com exercitar els drets d'accés, rectificació o supressió, la limitació del tractament o oposar-se, així com el dret a la portabilitat de les dades. Aquestes peticions s'hauran de realitzar per escrit al registre d'entrada de l'Ajuntament, domicili al carrer de la Ciutat 1, 08500 de Vic (Barcelona), a la seu electrònica de l'Ajuntament o posant-se en contacte amb el delegat de protecció de dades a través del correu electrònic dpdajuntament@vic.cat. Així mateix, en cas d'incompliment del responsable en el tractament de les vostres dades personals, es podrà interposar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apdcat.cat).

14.- RÈGIM JURÍDIC



El present contracte té naturalesa administrativa. Les discrepàncies que puguin sorgir de la seva execució seran resoltes per mutu acord de les parts.

Els conflictes derivats de l'aplicació d'aquest contracte són competència dels òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de la ciutat de Barcelona.”

QUART. Sotmetre l'expedient a efectes d'al·legacions per un període d'informació pública de 20 dies hàbils, de conformitat amb l'art. 75 del Reglament de patrimoni dels ens locals, en relació amb l'art. 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, mitjançant la publicació d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler electrònic de l'Ajuntament.

CINQUÈ. De no presentar-se al·legacions en l'esmentat termini d'informació pública, es considerarà la cessió d'ús aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple; es dictarà un decret fent constar la data en què la cessió ha quedat aprovada de forma definitiva i es notificarà als interessats.

SISÈ. Facultar l'Excm. Sr. Alcalde per tal que pugui subscriure la documentació que calgui per a l'efectivitat d'aquest acord, i en especial la signatura del contracte de cessió d'ús temporal.

SETÈ. Notificar el present acord a la cooperativa ViCoop Energia, SCCL per al seu coneixement i als efectes oportuns.

➤ En el torn de debat es produeix la següent intervenció:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=151.0>

VOTACIÓ

Realitzada la votació, la proposta **QUEDA APROVADA** per UNANIMITAT

8.- APROVAR L'ENCÀRREC DE GESTIÓ PEL DESENVOLUPAMENT DE LES FUNCIONS DE L'OFICINA D'INFORMACIÓ AL CONSUMIDOR, ANY 2026 (EXP. AJT/723/2026)

ANTECEDENTS

En data 31 de maig de 2017 el Consell Comarcal d'Osona va rebre un encàrrec de gestió de l'Agència Catalana de Consum, pel qual exerceix l'atenció de les consultes dels consumidors i la intervenció en la resolució de conflictes. I de forma anual rep una addenda per continuar amb aquesta gestió.



El Consell Comarcal d'Osona mitjançant l'Oficina Comarcal de Consum disposa de la infraestructura i del personal necessaris que li permeten assumir les tasques d'informació i d'atenció als consumidors de la ciutat de Vic, a més de les tasques en matèria de resolució de conflictes, a banda del servei que presta als demés usuaris de la comarca.

Vist que en data 15 de gener de 2026 la tècnica de comerç i promoció econòmica ha emès el següent informe:

"L'Ajuntament de Vic, mitjançant la regidoria de comerç, mercats i promoció econòmica està interessat en donar un servei públic de consum als ciutadans.

L'oficina municipal d'informació al consumidor té com a tasques principals:

- *Atendre consultes informatives.*
- *Resolució de conflictes de consum.*

La regidora de comerç, mercats i promoció econòmica de l'Ajuntament de Vic no compta amb cap tècnic/a especialitzat/a en l'àmbit de consum que pugui realitzar atenció directa al ciutadà donant una bona resposta i atenció adequada.

L'Ajuntament de Vic compta de forma anual amb una subvenció econòmica del catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona per realitzar el servei públic de consum.

En el pressupost de l'Ajuntament de Vic per l'any 2026, existeix partida pressupostària suficient, a càrrec de la partida número 27 08 493 465000 "Subvenció oficina de consum" per import de 13.000€.

El Consell Comarcal d'Osona compta amb personal tècnic suficients amb coneixements per realitzar la tasca d'atenció ciutadana i gestió de conflictes i demandes dels consumidors. Així mateix, tenen l'oficina d'atenció a la mateixa ciutat de Vic, fet que facilita l'accés a aquest serveis als ciutadans de Vic. "

Tenint en compte que en data 01.10.2024 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el conveni d'encàrrec de gestió entre l'Ajuntament de Vic i el Consell comarcal d'Osona per la realització d'actuacions en matèria de consum.

Tenint en compte que el conveni d'encàrrec de gestió entre l'Ajuntament de Vic i el Consell comarcal d'Osona per la realització d'actuacions en matèria de consum està inscrit al registre de la Generalitat de Catalunya amb el número 2024/11/1491.

FONAMENTS DE DRET

Tenint en compte que l'article 11.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i l'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya preveuen poder encomanar en forma d'encàrrec



de gestió la realització d'activitats e caràcter material o tècnic, sempre que aquestes activitats estiguin dins de les seves competències, per raó d'eficàcia o quan no es disposin dels mitjans tècnics idonis per dur-la a terme. El mateix article 11 de la Llei 40/2015, en el seu apartat 3.b) disposa que quan l'encàrrec s'efectuï entre òrgans i entitats de dret públic d'administracions diferents, s'ha de formalitzar mitjançant la signatura de conveni corresponent entre elles, que s'ha de publicar el butlletí oficial que correspongui.

Vist el que disposen l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 11.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic segons els quals els encàrrecs de gestió no poden tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes regulats a la legislació de contractes del sector públic.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Dictaminada la proposta per la Comissió Informativa de Projectió de la Ciutat

Per tot això, S'ACORDA:

PRIMER. Encarregar al Consell Comarcal d'Osona, amb CIF núm. P5800015I, la gestió de les funcions de l'Oficina d'Informació al Consumidor. Els serveis que inclou l'encàrrec són els que estan recollits en la clàusula segona del conveni que consta a l'expedient. Aquest encàrrec de gestió s'haurà de realitzar durant l'any 2026 i finalitzarà el 31 de desembre de 2026.

SEGON. Aprovar la pròrroga del conveni subscrit en data 5 d'abril de 2024 i publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 01 d'octubre de 2024, el qual forma part de l'expedient.

TERCER. Autoritzar i disposar la despesa d'aquest encàrrec de gestió per l'any 2026 a favor del Consell Comarcal d'Osona, amb CIF núm. P5800015I, per import de TRETZE MIL EUROS (13.000€) amb càrrec a la partida 27 08 493 465000 "Subvenció oficina de consum" del pressupost de l'exercici 2026 de l'Ajuntament de Vic.

QUART. Notificar l'acord de l'encàrrec de gestió al Consell Comarcal d'Osona als efectes de la seva execució obligatòria.

CINQUÈ. Facultar l'Excm. Sr. Alcalde, o el/la regidor/a en qui delegui, per a la signatura de la documentació necessària per a l'efectivitat del present acord.



➤ En el torn de debat es produeix la següent intervenció:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=251.0>

VOTACIÓ

Realitzada la votació, la proposta **QUEDA APROVADA** per UNANIMITAT

9.- RESOLDRE LES AL·LEGACIONS I APROVAR DEFINITIVAMENT LA REVISIÓ DEL DUPROCIM (EXP. AJT/16744/2025)

ANTECEDENTS

En data 1 de desembre de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Vic va aprovar inicialment la revisió del Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM).

D'acord amb l'article 4.1 del Decret 155/2014, de 25 de novembre, l'expedient va ser sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies hàbils, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'edictes municipal.

En data 8 de gener de 2026, i dins del termini d'informació pública:

- La Sra. Carla Dinarès Ayats, en representació del Grup Municipal de la CUP Vic, va presentar al·legacions a l'aprovació inicial del DUPROCIM.
- El Sr. [REDACTED], en representació del col·lectiu Osona Respira, va presentar al·legacions al mateix document.

L'objecte del present informe és donar resposta a les al·legacions formulades, i elevar al Ple la corresponent proposta d'aprovació definitiva del DUPROCIM.

En data 20 de gener de 2026, el tècnic de Protecció Civil va emetre el següent informe tècnic:

"Antecedents

- *En data 1 de desembre de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Vic va aprovar inicialment la revisió del Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM).*



- D'acord amb el que estableix l'article 4.1 del Decret 155/2014, de 25 de novembre, l'expedient va ser sotmès a informació pública per un termini de quinze dies hàbils, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'edictes municipal.

- En data 8 de gener de 2026, dins el termini esmentat, la Sra. Carla Dinarès Ayats, en representació del Grup Municipal de la CUP Vic va presentar al·legacions relatives a: (1) protocols d'actuació en casos d'episodi de contaminació atmosfèrica, (2) monitoratge hidrològic dels torrents de l'esperança i de Sant Jaume, i (3) correccions i millores de caràcter tècnic i formal.

- En la mateixa data, el Sr. [REDACTED], en representació del col·lectiu Osona Respira, presenta al·legacions relatives a: (1) incorporació d'un protocol d'actuació específic davant episodis d'ozó troposfèric, (2) instal·lació de sensors i sistemes de monitoratge ambiental i incorporació de protocols municipals per a altres contaminants atmosfèrics, i (3) garanties sobre l'efectivitat del circuit informatiu, especialment per a elements vulnerables i per a l'activació fora d'horari d'oficina.

El present informe tècnic té per objecte analitzar i donar resposta tècnica i normativa a totes les al·legacions presentades.

Base legal

- Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya.
- Decret 155/2014 de 25 de novembre, pel qual s'aprova el contingut mínim per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals i s'estableix el procediment per a la seva tramitació conjunta.
- Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera.

Anàlisi tècnica de les al·legacions

Grup Municipal de la CUP Vic:

Al·legació 1: Protocols d'actuació en casos d'episodi de contaminació atmosfèrica.

El Decret 155/2014 estableix que el DUPROCIM és l'instrument de planificació municipal per a la gestió de riscos de protecció civil, entenent com a tals aquells riscos que poden generar situacions d'emergència greus i immediates.

La contaminació atmosfèrica (ozó, PM10, PM2,5, NO₂, entre d'altres) no és un risc de protecció civil ni comporta l'activació de cap pla especial. Aquest àmbit es regeix per la normativa sectorial en matèria de qualitat de l'aire i pels corresponents plans ambientals.



La vigilància, mesura i avaluació de la qualitat de l'aire, així com la definició de l'indars, criteris tècnics i xarxes de mesura, són competència de la Generalitat de Catalunya, sens perjudici de les funcions ordinàries que, en aquest àmbit, corresponen als serveis municipals de Medi Ambient.

En aquest marc, la funció de la Protecció Civil municipal es limita a la difusió dels avisos oficials emesos pels organismes competents, i l'adopció de mesures de protecció adreçades a la població i, especialment, als col·lectius vulnerables, en cas de superació dels l'indars establerts.

Per tot això, no correspon al DUPROCIM ni a l'àmbit de la Protecció Civil municipal la incorporació de protocols tècnics de qualitat de l'aire, la instal·lació de sensors o estacions de mesura, ni l'establiment de criteris d'avaluació ambiental.

En conseqüència, l'al·legació no resulta procedent des del punt de vista tècnic i normatiu.

Al·legació 2: Monitoratge hidrològic dels torrents de l'esperança i de Sant Jaume.

El DUPROCIM preveu les actuacions preventives i operatives associades al risc d'inundacions d'acord amb el que estableix el Pla especial d'emergències per inundacions a Catalunya (INUNCAT).

La instal·lació de sensors hidrològics o altres sistemes avançats de monitoratge constitueix una mesura de millora voluntària, que pot ser valorada en el marc de la planificació tècnica municipal, però que no forma part del contingut obligatori del DUPROCIM ni és exigida per la normativa de protecció civil.

En conseqüència, no es considera procedent incorporar aquesta proposta al DUPROCIM, sense perjudici que pugui ser considerada en altres instruments o actuacions municipals futures.

Al·legació 3: Correcció de diverses errades i possibles millores en el document

Les observacions relatives a correccions tipogràfiques, actualització de dades i millores de caràcter formal no alteren el contingut essencial del DUPROCIM, i es consideren tècnicament adequades.

En conseqüència, es proposa estimar aquesta al·legació i incorporar a la versió definitiva del document les correccions següents:

- Actualització de la imatge dels barris de Vic, incloent-hi el nucli de La Guixa.*



- *Esmena de les característiques de la línia ferroviària, incloent-hi la circulació de mercaderies. Les obres temporals, encara que siguin de llarga durada, no son objecte d'inclusió al DUPROCIM.*
- *Incorporació de les línies que mancaven a l'apartat 1.2.5 «Infraestructures i vies de comunicació», així com de l'empresa corresponent a l'apartat 6.2.8 «Mitjans privats».*
- *Correcció de l'adreça electrònica indicada al codi PC9 de les tasques preventives i operatives associades al RE03 – Risc d'inundacions.*
- *A la sèrie de mapes núm. 4 (Nevades - zones neteja), s'afegeix que les rutes prioritàries de neteja es revisaran d'acord amb nous recorreguts del bus urbà.*
- *Correcció de l'error a la taula de l'Organització municipal de Protecció Civil, relatiu a la denominació de «cap del gabinet d'alcaldia».*

Col·lectiu Osona Respira

Al·legació 1: contaminació per ozó troposfèric.

L'ozó troposfèric no constitueix un risc de protecció civil d'acord amb el Decret 155/2014 ni amb cap pla especial de la Generalitat de Catalunya. Es tracta d'un contaminant atmosfèric la gestió del qual s'emmarca en les competències ambientals regulades per la Llei 34/2007.

Els protocols municipals relatius a la qualitat de l'aire, si escau, han d'integrar-se en els Plans Municipals de Qualitat de l'Aire o en els procediments interns del departament de Medi Ambient, però no en el DUPROCIM, que és un instrument de resposta a emergències i no de gestió ambiental ordinària.

En aquest marc, la funció de la Protecció Civil municipal es limita a la difusió dels avisos oficials emesos pels organismes competents, i l'adopció de mesures de protecció adreçades a la població i, especialment, als col·lectius vulnerables, en cas de superació dels llindars establerts.

Per tant, no resulta procedent incorporar un protocol municipal específic d'ozó troposfèric al DUPROCIM.

Al·legació 2: altres contaminants de l'aire.



La gestió dels contaminants atmosfèrics correspon a la Generalitat de Catalunya, mitjançant la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica (XVPCA).

Les eventuais actuacions municipals en aquest àmbit es concreten en la difusió d'avisos oficials i, si escau, en mesures de mobilitat o restriccions d'acord amb la normativa ambiental, però en cap cas comporten l'activació de plans de protecció civil.

L'absència d'una estació de mesura de PM_{2,5} a Vic és una qüestió que, si escau, ha de ser valorada en el marc de la planificació ambiental, i no en un instrument de protecció civil.

En conseqüència, les al·legacions relatives a la incorporació de protocols d'actuació per PM₁₀ i PM_{2,5} al DUPROCIM no són procedents.

Al·legació 3: comunicació efectiva i de l'activació permanent dels protocols de contaminació

Pel que fa a les campanyes informatives i les activitats divulgatives, es considera que la seva planificació i execució correspon al departament de Medi Ambient, en el marc de les competències pròpies en matèria de qualitat de l'aire i sensibilització ambiental. Aquestes actuacions no formen part de les funcions operatives de la Protecció Civil segons el Decret 155/2014.

Tanmateix, es fa constar que, d'acord amb els procediments municipals vigents, qualsevol avís formal emès pels organismes competents i adreçat a l'Ajuntament, tant en horari d'oficina com fora d'aquest, es difon de manera immediata pels canals municipals establerts, garantint així l'accés ràpid a la informació per part de la ciutadania.

En conseqüència, l'al·legació no és procedent dins l'àmbit del DUPROCIM.

Pronunciament

A la vista dels antecedents exposats, de la base legal aplicable i de l'anàlisi tècnica realitzada, es conclou que no resulta procedent estimar les al·legacions formulades en relació amb la incorporació al DUPROCIM de protocols d'actuació en matèria de contaminació atmosfèrica (ozó, PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂ i altres contaminants), ni les relatives a la instal·lació o integració de sensors o sistemes de monitoratge ambiental o hidrològic, atès que aquestes qüestions no formen part dels riscos de protecció civil ni del contingut mínim dels plans de protecció civil municipals regulats pel Decret 155/2014, i corresponen a l'àmbit de la gestió ambiental o de la planificació tècnica municipal ordinària.



Així mateix, es considera procedent estimar les al·legacions relatives a errades materials, actualitzacions de dades i millores de caràcter tècnic i formal del document, en tant que no alteren el contingut essencial del DUPROCIM, les quals s'incorporaran a la seva versió definitiva en els termes detallats en el present informe.

En conseqüència, es proposa l'aprovació definitiva del DUPROCIM de Vic amb la incorporació exclusiva de les correccions tècniques i formals estimades, i la desestimació de la resta d'al·legacions presentades."

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Dictaminada la proposta per la Comissió Informativa de Serveis a les Persones

Per tot això, S'ACORDA:

PRIMER. Desestimar les al·legacions primera i segona presentades pel Grup Municipal de la CUP Vic, relatives a protocols d'actuació en casos d'episodi de contaminació atmosfèrica i al monitoratge hidrològic dels torrents de l'Esperança i de Sant Jaume, en base a l'informe tècnic transcrit a la part expositiva de la proposta.

SEGON. Estimar l'al·legació tercera presentada pel Grup Municipal de la CUP Vic, relativa a errades i millores documentals, incorporant les correccions tècniques al document, que no alteren el contingut essencial del DUPROCIM.

TERCER. Desestimar totes les al·legacions presentades per l'entitat Osona Respira, relatives a la contaminació per ozó troposfèric, altres contaminants de l'aire i comunicació efectiva i de l'activació permanent dels protocols de contaminació, en base a l'informe tècnic transcrit a la part expositiva de la proposta.

QUART. Notificar aquest acord a les persones que han comparegut durant el tràmit d'informació pública i d'audiència.

CINQUÈ. Aprovar definitivament la revisió del DUPROCIM, amb la incorporació de les correccions de les errades i millores documentals, i que figura a l'expedient.

SISÈ. Trametre el DUPROCIM a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

➤ En el torn de debat es produeixen les següents intervencions:



<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=330.0>

VOTACIÓ

Realitzada la votació, la proposta **QUEDA APROVADA** per:

- VOTS A FAVOR, 18: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Pou (PSC-CP), Débora Villena (PSC-CP), Josep Anglada (SOMI), Marta Riera (SOMI) i Arnau Martí (VECP)
- VOTS EN CONTRA, 3: Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC) i Quim Soler (CUP VIC)

10.- APROVAR LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 4 DEL POUM DE VIC - DIVERSOS AJUSTOS I CORRECCIONS EN LA NORMATIVA I EN LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (EXP. AJT/5686/2024)

1 ANTECEDENTS

1.1 Tramitació de l'expedient

En sessió de 03 de juny de 2024, el Ple de l'Ajuntament de Vic va aprovar inicialment la modificació puntual núm. 4 del POUM de Vic "Modificació MP04 Diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica", redactada pels serveis tècnics municipals en data 24 d'abril de 2024.

L'expedient es va sotmetre al tràmit d'informació pública, durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en el diari El Punt Avui de i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Vic el dia 17 de juny de 2024, havent-se presentat al·legacions.

Vistes les al·legacions presentades, en data 23 d'octubre de 2024, l'oficina tècnica municipal va modificar la proposta de la modificació puntual per tal d'incloure un nou punt, consistent en ajustar les qualificacions i els paràmetres d'ordenació de la zona del Nadal, entre els carrers de la Laura, del Bisbe Font i Andreu, de l'Ermida de Sant Sixt i de Josep Irla.

Atès l'abast i característiques de les modificacions, i que aquestes suposaven un canvi substancial en la proposta de modificació puntual, en sessió de 28 d'octubre de 2024, el Ple de l'Ajuntament de Vic va aprovar inicialment, per segona vegada, la modificació puntual



núm. 4 del POUM de Vic “Modificació MP04 Diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica”.

L’expedient es va sotmetre al tràmit d’informació pública, durant el termini d’un mes, mitjançant la inserció d’edictes en el Butlletí Oficial de la Província de data 8 de novembre de 2024, en el diari El Punt Avui de data 11 de novembre de 2024 i a la seu electrònica de l’Ajuntament de Vic el dia 8 de novembre de 2024, havent-se presentat al·legacions dins del termini concedit per part de la societat NOTHUNG INVEST SL, representada pel senyor [REDACTED].

En sessió de 07 d’abril de 2025, el Ple de l’Ajuntament de Vic va desestimar l’al·legació presentada per la societat NOTHUNG INVEST SL i va aprovar provisionalment la proposta de Modificació puntual núm. 4 del POUM de Vic “Modificació MP04 Diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica”, redactada pels serveis tècnics municipals i formulada per aquest Ajuntament.

1.2 Acord de la Comissió Territorial d’Urbanisme de la Catalunya Central

En la sessió de 15 d’octubre de 2025, la Comissió Territorial d’Urbanisme de la Catalunya Central va adoptar un acord, en el qual fa constar, en els apartats i, 2 i 3 de la seva part resolutòria, el següent:

“-1 Suspendre la resolució definitiva de la Modificació puntual 4 diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica, al terme municipal de Vic, promoguda i tramesa per l’Ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l’òrgan que ha atorgat l’aprovació provisional de l’expedient i diligenciat, s’incorporin les prescripcions següents:

1.1 Cal recaptar el pronunciament de l’Oficina de Medi Ambient en relació al tràmit ambiental.

1.2 Cal recaptar informe en matèria d’aigües i protecció civil.

1.3 Cal tenir en consideració l’informe emès pel Departament de Cultura.

1.4 Cal identificar i justificar cada una de les modificacions que es proposen, localitzant també en els plànols d’ordenació tots els canvis efectuats.

1.5 Cal acreditar degudament i de forma explícita que la modificació no suposa increment d’aprofitament, densitat o edificabilitat, d’acord amb lo exposat en la part valorativa. En cas contrari, cal excloure del document totes aquelles modificacions que suposin un increment d’aprofitament, densitat o edificabilitat

1.6 En la modificació 2.2.5, cal esborrar la línia que separava la vialitat de la zona residencial.

1.7 En la modificació 2.2.7, en el carrer del Camí de l’Escorial, cal mantenir la línia discontinua que identifica el canvi de profunditat edificable.

1.8 En la modificació 2.3.2, cal qualificar d’habitatge protegit tot allò que el PMU va qualificar com a tal.



1.9 En la modificació 3.2.5, cal motivar el criteri adoptat en l'elecció de les illes afectades per la modificació i on no s'admet l'ús plurifamiliar. I justificar que el canvi de qualificació no comporta increment d'edificabilitat ni de densitat.

1.10 En la modificació 3.2.9, cal motivar la proposta de no comptabilitzar les construccions auxiliars en l'edificabilitat, i en qualsevol cas limitar aquest aspecte únicament a les zones industrials i terciàries.

1.11 En la modificació 3.3.1, cal excloure de l'article 280 la possibilitat d'admetre en el catàleg de masies els habitatges vinculats a una activitat agroramadera.

1.12 En la modificació 3.4.2, en la memòria cal eliminar la referència al catàleg de masies, cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable.

1.13 En la modificació 3.6.3, cal eliminar la possibilitat d'implantar habitatges vinculats a activitats econòmiques implantades en PB, en les construccions existents al pati d'illa. I eliminar la possibilitat d'assignar la densitat necessària per admetre un habitatge per planta en un edifici plurifamiliar. I establir que el nombre màxim d'habitatges es determinarà en funció de la superfície que computa a efectes d'edificabilitat.

1.14 En la modificació 3.7.1, cal justificar la proposta que els habitatges familiars de més de 6 habitacions s'assimilin a l'ús de residència col·lectiva. Pel que fa a les activitats de gestió de residus, cal mantenir aquest ús també dins de la definició de l'ús de serveis tècnics i ambientals a l'article 408.

1.15 En la modificació 3.7.5, cal eliminar la possibilitat que en una parcel·la d'equipaments s'hi pugui implantar un ús industrial com a ús principal, i admetre-ho només com a complementari de l'ús d'equipament principal i limitat a finalitats socials, educatives o de recerca. Justificar la necessitat d'admetre les activitats de gestió de residus en els equipament ambientals.

1.16 En la normativa, cal esmenar l'article 353 per tal d'incorporar l'apart 7 eliminat.

1.17 En la memòria, cal identificar de color tot allò que el document proposi modificar en els diferents articles normatius.

-2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament."

2 TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 4 DEL POUM DE VIC "DIVERSOS AJUSTOS I CORRECCIONS EN LA NORMATIVA I EN LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA"



En data 23 de gener de 2026, l'oficina tècnica municipal ha redactat el Text refós de la Modificació puntual núm. 4 del POUM de Vic "Modificació MP04 Diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica".

En la mateixa data, l'arquitecta municipal ha emès informe favorable en relació al referit Text refós, al qual conclou el següent:

"Objecte

L'objecte d'aquest informe és avaluar el contingut del text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per procedir a la seva verificació i trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya per tal que, si s'escau, procedeixi a la seva publicació al DOGC i consegüent executivitat.

Marc legal

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).

En els articles 69 a 76 del RLUC determina la documentació i el contingut dels plans d'ordenació urbanística municipal.

Antecedents:

1- Tramitació de l'expedient

El dia 3 de juny de 2024 el Ple de l'Ajuntament de Vic va aprovar inicialment la Modificació puntual número 4 del POUM. Diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica. L'expedient es va sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes, i es va trametre als organismes i administracions competents per tal que emetessin els respectius informes. (Per la naturalesa de la modificació es va enviar únicament al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya).

Es van presentar dues al·legacions dins de termini i amb posterioritat 3 al·legacions més. Com a resultat de les al·legacions rebudes es van introduir alguns ajustos en el document aprovat inicialment, que per les seves característiques i abast van motivar que l'expedient es sotmetés novament a aprovació inicial.

En data 28 d'octubre de 2024, el Ple de l'ajuntament de Vic va aprovar inicialment per segona vegada la Modificació puntual 4 del POUM.

L'expedient va estar exposat a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'edictes en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al diari El Punt Avui (11 de novembre de 2024), al tauler



d'anuncis d'aquest Ajuntament, i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Vic. Es va presentar una al·legació que es va desestimar.

Posteriorment, el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 5 d'abril de 2025 aprova provisionalment l'expedient i la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central per a la seva aprovació definitiva.

El 15 d'octubre de 2025 la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, va adoptar l'acord de suspendre la resolució definitiva fins que, mitjançant un text refós, verificat pel Ple Municipal, s'incorporin una sèrie de prescripcions.

En data 17 de desembre de 2025, el Director dels Serveis Territorials a la Catalunya Central va resoldre, d'acord amb l'informe emès per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de la Catalunya Central que la Modificació puntual no té efectes significatius sobre el medi ambient i que, per tant, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica.

2.- Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central

"-1 Suspendre la resolució definitiva de la Modificació puntual 4 diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica, al terme municipal de Vic, promoguda per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

- 1.1 Cal recaptar el pronunciament de l'Oficina de Medi Ambient en relació al tràmit ambiental*
- 1.2 Cal recaptar informe en matèria d'aigües i protecció civil*
- 1.3 Cal tenir en consideració l'informe emès pel Departament de Cultura*
- 1.4 Cal identificar i justificar cada una de les modificacions que es proposen, localitzant també en el els plànols d'ordenació tots els canvis efectuats.*
- 1.5 Cal acreditar degudament i de forma explícita que la modificació no suposa increment d'aprofitament, densitat o edificabilitat, d'acord amb lo exposat en la part valorativa. En cas contrari, cal excloure del document totes aquelles modificacions que suposin un increment d'aprofitament, densitat o edificabilitat.*
- 1.6 En la modificació 2.2.5, cal esborrar la línia que separava la vialitat de la zona residencial.*
- 1.7 En la modificació 2.2.7, en el carrer del Camí de l'Escorial, cal mantenir la línia discontinua que identifica el canvi de profunditat edificable.*
- 1.8 En la modificació 2.3.2, cal qualificar d'habitatge protegit tot allò que el PMU va qualificar com a tal.*
- 1.9 En la modificació 3.2.5, cal motivar el criteri adoptat en l'elecció de les illes afectades per la modificació i on no s'admet l'ús plurifamiliar. I justificar que el canvi de qualificació no comporta increment d'edificabilitat ni de densitat.*



- 1.10 *En la modificació 3.2.9, cal motivar la proposta de no comptabilitzar les construccions auxiliars en l'edificabilitat, i en qualsevol cas limitar aquest aspecte únicament a les zones industrial i terciàries.*
- 1.11 *En la modificació 3.3.1, cal excloure de l'article 280 la possibilitat d'admetre en el catàleg de masies els habitatges vinculats a una activitat agroramadera.*
- 1.12 *En la modificació 3.4.2, en la memòria cal eliminar la referència al catàleg de masies, cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable.*
- 1.13 *En la modificació 3.6.3, cal eliminar la possibilitat d'implantar habitatges vinculats a activitats econòmiques implantades en PB, en les construccions existents al pati d'illa. I eliminar la possibilitat d'assignar la densitat necessària per admetre un habitatge per planta en un edifici plurifamiliar. I establir que el nombre màxim d'habitatges es determinarà en funció de la superfície que computa a efectes d'edificabilitat.*
- 1.14 *En la modificació 3.7.1, cal justificar la proposta que els habitatges familiars de més de 6 habitacions s'assimilin a l'ús de residència col·lectiva. Pel que fa a les activitats de gestió de residus, cal mantenir aquest ús també dins de la definició de l'ús de serveis tècnics i ambientals a l'article 408.*
- 1.15 *En la modificació 3.7.5, cal eliminar la possibilitat que en una parcel·la d'equipaments s'hi pugui implantar un ús industrial com a ús principal, i admetre-ho només com a complementari de l'ús d'equipament principal i limitat a finalitats socials, educatives o de recerca. Justificar la necessitat d'admetre les activitats de gestió de residus en els equipaments ambientals.*
- 1.16 *En la normativa, cal esmenar l'article 353 per tal d'incorporar l'apart 7 eliminat.*
- 1.17 *En la memòria, cal identificar de color tot allò que el document proposi modificar en els diferents articles normatius.*

Descripció del contingut del text refós del POUM

El document del text refós respon a les prescripcions realitzades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

En general s'ha completat la justificació de les modificacions proposades i s'han realitzat alguns ajustos en el document.

Conclusió

1.- Les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central adoptat en sessió de 15 d'octubre de 2025, estan contingudes al text refós de la modificació del POUM de Vic, segons es recull al document obrant a l'expedient que descriu la incorporació d'aquestes prescripcions.

2.- En conseqüència s'informa favorablement a fi que pugui procedir-se a la seva tramitació."

3 LEGISLACIÓ APLICABLE I MARC NORMATIU



- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (RLUC).
- Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (LS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Pla d'ordenació urbanística municipal de Vic (DOGC 7909 de 3 de juliol de 2019)

4 FONAMENTS DE DRET I CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Per donar compliment a les determinacions establertes als apartats 1 i 2 de la part resolutòria de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central adoptat a la sessió de 15 d'octubre de 2025, cal que l'òrgan que va atorgar l'aprovació provisional de l'expedient procedeixi a verificar el Text Refós de la Modificació puntual núm. 04 del POUM de Vic Diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica, redactat per l'oficina tècnica municipal i informat favorablement per l'arquitecta municipal.

La competència per l'aprovació d'aquest acord està residenciada en el Ple, de conformitat amb els articles 22.2.c) LRBRL i 52.2.c) TRLMRLC; i el quòrum requerit per la seva aprovació és de la majoria absoluta establert als articles 47.2II) LRBRL i 114.3.k) TRLMRLC.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Dictaminada la proposta per la Comissió Informativa de Territori

Per tot això, S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar la verificació del Text refós de la Modificació núm. 4 del POUM de Vic Diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica, redactat per l'oficina tècnica municipal el 23 de gener de 2026,, que incorpora les prescripcions contingudes en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, de data 15 d'octubre de 2025.



SEGON. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central el Text refós aprovat, degudament diligenciat, amb inclusió del text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva per tal que, si s'escau, procedeixi a la seva la publicació al DOGC i consegüent executivitat.

TERCER. Donar publicitat per mitjans telemàtics, a la pàgina web d'aquest Ajuntament, de l'acord de verificació d'aquest Text refós de la Modificació núm. 4 del POUM de Vic Diversos ajustos i correccions en la normativa i en la documentació gràfica.

➤ En el torn de debat es produeix la següent intervenció:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=1703.0>

VOTACIÓ

Realitzada la votació, la proposta **QUEDA APROVADA** per:

- VOTS A FAVOR, 16: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Anglada (SOMI), Marta Riera (SOMI) i Arnau Martí (VECP)
- ABSTENCIONS, 5: Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC), Josep Pou (PSC-CP) i Débora Villena (PSC-CP)

PROPOSTES D'ACORD SENSE DICTAMINAR

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

11.- MOCIÓ D'URGÈNCIA PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS ERC-AM, CUP VIC i VECP, EN REPRESENTACIÓ DE LA PLATAFORMA CAP CAPUTXINS, PER A L'ADMISSIÓ A TRÀMIT DE LA SOL·LICITUD DE CELEBRACIÓ DE LA CONSULTA POPULAR NO REFERENDÀRIA PRESENTADA PER AQUESTA ENTITAT (EXP. AJT/1852/2026)



<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=1789.0>

VOTACIÓ DE LA URGÈNCIA

Se sotmet a votació la urgència de la moció i queda aprovada per unanimitat, però a petició dels grups que la presenten es decideix passar el debat de la mateixa al final de les mocions, ja que la persona que l'ha de defensar encara no es troba a la sala.

CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ (art. 46.2.e de la Llei 7/1985, de 2 d'abril):

12.- RELACIÓ DE DECRETS DEL MES ANTERIOR

El senyor alcalde dona compte, mitjançant relació succinta prèviament distribuïda, dels decrets de l'any 2026 núm. 23 a núm. 712, ambdós inclosos, sens perjudici de la facultat de tots els regidors de poder consultar els llibres de decrets corresponents, als efectes de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

EL PLE EN QUEDA ASSABENTAT

Informació de l'alcalde sobre el Pla d'Usos Comercials a la ciutat de Vic

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=2029.0>

13.- RELACIÓ D'ACTES DE LA JUNTA GOVERN LOCAL DEL MES ANTERIOR

El senyor alcalde dona compte de les actes de la Junta de Govern Local, prèviament distribuïdes i adoptades des de l'última sessió plenària ordinària de 12 de gener de 2026, sens perjudici de la facultat de tots els regidors de poder consultar els llibres d'actes corresponents, als efectes de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

EL PLE EN QUEDA ASSABENTAT

MOCIONS



14.- MOCIÓ PRESENTADA CONJUNTAMENT PELS GRUPS MUNICIPALS JxVIC I CUP VIC PER EXIGIR SEGURETAT I MANTENIMENT URGENT A LA XARXA FERROVIÀRIA DE RODALIES I PER REFORÇAR EL TRANSPORT PÚBLIC (EXP. AJT/1630/2026)

El passat 20 de gener de 2026, un tren de Rodalies va descarrilar a la línia R4 entre Gelida i Sant Sadurní d'Anoia després de l'esfondrament d'un mur de contenció sobre la via, provocant la mort d'un maquinista en pràctiques i desenes de persones ferides. Aquesta tragèdia ha sacsejat el país i mereix, abans que res, el condol i l'acompanyament institucional a la família, amistats i companys de la víctima, així com a totes les persones afectades.

Aquest accident s'emmarca en una realitat que fa massa temps que arrosseguem: un servei de Rodalies tensat, vulnerable i sovint indigne, que castiga especialment la classe treballadora, l'estudiantat, i tota la gent que no té alternativa real al transport públic. La crisi ecològica i l'emergència climàtica fan encara més imprescindible apostar per un transport públic segur, fiable i vertebrador del territori, reduint dependència del vehicle privat.

Més enllà del temporal, la successió d'incidències evidencia déficits estructurals de manteniment a la xarxa convencional d'Adif i la necessitat de protocols de gestió del risc i de continuïtat del servei que no traslladin el cost social, sempre, a qui menys marge té.

A més, la situació crònica de Rodalies mostra que no n'hi ha prou amb declaracions: calen plans d'actuacions, terminis, recursos, transparència, interlocució real amb ajuntaments i usuaris i el més important, un canvi de rumb polític de 180 graus per donar resposta a les necessitats reals del país i de la seva gent.

L'espoli econòmic estructural i històric de l'Estat espanyol contra els Països Catalans, així com la manca d'inversions crònica en els serveis de Rodalies de Catalunya o la deficient execució pressupostària de les inversions previstes, demostren una vegada més, que la pertinença forçada del país a l'Estat impacta greument contra la població, especialment, i de forma directa, contra la classe treballadora.

Per entendre aquesta situació de degradació sostinguda s'ha de tenir en compte l'infrafinançament per part de l'Estat espanyol a la xarxa de Rodalies. Algunes dades: el Pla de Rodalies de Catalunya (2008-2015) havia de suposar una inversió de més de 4.000 M€, que han incomplert tots els governs espanyols. 11 anys després, només s'ha executat el 14% (segons càlculs de la Cambra de Comerç de Barcelona, un 40% del total de mitjana). La Comissió del Deute Històric del Parlament de Catalunya ha xifrat en 51.000 milions el deute de l'Estat amb Catalunya en matèria d'infraestructures, dels quals, en els darrers 10 anys, el 75% han estat en desinversió ferroviària. I fins i tot, segons dades de RENFE i ADIF, en els darrers 15 anys, a Catalunya s'ha executat menys del 25% pressupostat en Rodalies, i més del 150% a Madrid. Si s'expressa per habitant, corresponen a 250 € per cada català i 907 € per cada madrileny.



I sobretot cal urgentment el traspàs integral de la totalitat dels serveis de Rodalies i Regionals perquè siguin gestionats per Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) que ha demostrat amb escreix la seva solvència per fer-ho. El traspàs ha de ser real i ha d'incloure les inversions pendents. Catalunya té el dret i la voluntat de gestionar totes les infraestructures ferroviàries de Catalunya i fer-les créixer, seguint la política ferroviària europea. Si no se segueix aquest camí, no se'n millorarà ni la gestió ni l'eficiència.

El Govern espanyol ha pactat la creació d'una filial de Rodalies que serà cogestionada pels Governos català i espanyol però en la qual les decisions s'hauran de prendre per majoria qualificada amb dret de veto per part del Govern de l'Estat. No estem davant d'un traspàs sinó davant d'una proposta de cogestió de Rodalies que obliga a mantenir a RENFE com a operador i on a més l'Estat tindrà la darrera paraula sobre inversions i polítiques de manera que no estan garantides les inversions per millorar el servei, que és el que reclama la ciutadania.

En un altre ordre de coses, i posant el focus a la comarca d'Osona, el Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible acumula un endarreriment significatiu de la tramitació del que hauria de ser el proper tram a desdoblament de la línia de l'R3, entre Centelles i Vic, que el Pla de Rodalies vigent preveia que es pogués executar en el període 2026-2030. Segons el termini i la data de formalització del contracte de redacció de l'Estudi Informatiu, aquest s'hauria d'haver aprovat definitivament cap a l'abril del 2024. No obstant això, no va ser fins l'abril de 2024 que es va aprovar provisionalment, en exposició pública fins a mitjans de juny d'aquell any. Des d'aleshores, l'Estudi Informatiu està pendent de resolució d'al·legacions i obtenció de la Declaració d'Impacte Ambiental (aquesta, a càrrec del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic) per a l'aprovació definitiva, un procés estimat en menys de 6 mesos al contracte però que ja s'està allargant més d'un any i mig.

Per tot plegat, el Ple de l'Ajuntament de Vic adopta els següents acords:

1. Expressar el condol per les 46 víctimes mortals en l'accident ferroviari a Adamuz (Còrdova) i per la mort del maquinista en pràctiques en l'accident de la línia R4 a Gelida. Desitjar una ràpida recuperació a totes les persones ferides, així com traslladar el suport als treballadors i treballadores del servei ferroviari i d'emergències.
2. Denunciar l'infrafinançament crònic que el sistema de Rodalies de Catalunya ha patit i pateix per part de tots els governs de l'Estat espanyol i que té un impacte directe en la vida quotidiana de centenars de milers de persones de forma quotidiana.
3. Instar Adif a intensificar urgentment el manteniment preventiu i correctiu de la xarxa ferroviària de Rodalies de Catalunya i una revisió contínua del seu estat, amb especial atenció a murs de contenció, talussos, trinxeres, drenatges, vegetació de l'entorn de les vies i punts sensibles a esllavissades i altres riscos naturals de protecció civil.



4. Reclamar a Adif -actual titular de la infraestructura-, Renfe -actual operador del servei- i la Generalitat -titular del servei- que s'instaurin, a la xarxa de Rodalies de Catalunya, protocols d'actuació davant de riscos de protecció civil similars als de la xarxa de FGC, que permetin donar una resposta proporcionada, evitant que la solució per defecte sigui "aturar-ho tot" sense una resposta suficient per a la mobilitat quotidiana, amb un pla de continuïtat del servei que, en cas d'afectacions greus, activi alternatives eficaces (serveis alternatius per carretera, coordinació intermodal i informació clara).
5. Exigir el traspàs real de Rodalies i Regionals, conjuntament amb els recursos necessaris i incorporant-hi les inversions pendents per tal que siguin gestionats per la Generalitat de Catalunya.
Instar la Generalitat de Catalunya a exigir i garantir que qualsevol canvi de model o traspàs de la infraestructura de la xarxa de Rodalies vagi acompanyat de competències efectives, recursos suficients i capacitat d'inversió i manteniment, posant la seguretat al centre. Com a titular del servei de Rodalies, la Generalitat no ha de permetre que el titular de la infraestructura i l'operador del servei -siguin els que siguin en cada línia i moment- tinguin mancances de coordinació que facin comprometre la seguretat i la qualitat del servei.
6. Demanar un protocol d'interlocució estable Adif-Ajuntaments, amb un canal directe i traçable perquè els municipis puguin comunicar incidències i riscos detectats (murs, arbres, drenatges, afectacions per pluges, etc.) i perquè Adif respongui amb terminis clars d'inspecció i actuació. Aquesta interlocució no ha de traslladar la responsabilitat als Ajuntaments, sinó garantir una resposta executiva per part d'Adif.
7. Exigir transparència: publicació periòdica de dades de manteniment i incidències (punts crítics, actuacions previstes i executades, afectacions i mesures correctores) i millora dels canals d'informació a l'usuari en episodis d'emergència.
8. Reclamar celeritat, al Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible i al Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, en l'obtenció de la Declaració d'Impacte Ambiental i l'aprovació definitiva de l'Estudi Informatiu del desdoblament de la línia de l'R3 entre Centelles i Vic, que ja acumula un endarreriment de gairebé 2 anys.
9. Denunciar la incompetència del govern de Salvador Illa que ha gestionat la crisi des de la improvisació i sense assenyalar des del primer dia les responsabilitats del Ministeri, ADIF i Renfe, cosa que ens fa exigir dimissions al màxim nivell polític.



10. Traslladar aquests acords a Adif, al Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible, al Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a l'operadora del servei (Renfe), a l'Oficina Tècnica de l'R3, a l'Associació per a la Promoció del Transport Públic i al col·lectiu d'usuaris Perquè No Ens Fotin El Tren.

➤ En el torn de debat es produeixen les següents intervencions:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=2114.0>

VOTACIÓ

Presentades unes esmenes sobre el text inicial de la moció per part dels grups municipals proponentes, d'eliminar el punt 4 i modificar el punt 10, esmenes que queden reflectides en aquest acord, i acceptada la del grup municipal VECP que s'afegeix en el punt 1 de la moció, se sotmet a votació i **QUEDA APROVADA** per:

- VOTS A FAVOR, 19: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC), Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Anglada (SOMI), Marta Riera (SOMI) i Arnau Martí (VECP)
- VOTS EN CONTRA, 2: Josep Pou (PSC-CP) i Débora Villena (PSC-CP)

15.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ERC-AM PER LA CREACIÓ D'UN REGISTRE PÚBLIC D'ÚS TURÍSTIC I D'HABITACIONS LLOGADES A LA CIUTAT DE VIC (EXP. AJT/1529/2026)

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, estableix a l'article 25 que el municipi exercirà, en tot cas, competències pròpies en matèria d'urbanisme, habitatge, protecció del medi ambient urbà, convivència ciutadana i serveis socials, entre d'altres, amb l'objectiu de garantir unes condicions de vida dignes per al conjunt de la ciutadania.

La Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, estableix que els poders públics han de garantir l'ús social del parc d'habitatges i disposar dels instruments necessaris per conèixer, planificar i intervenir en el mercat de l'habitatge quan aquest no garanteixi l'accés en condicions d'igualtat. Així mateix, aquesta llei reconeix la importància de la informació pública i transparent com a eina bàsica per al disseny de polítiques d'habitatge eficaces.



La Llei 13/2002, de turisme de Catalunya, i la normativa posterior que regula els habitatges d'ús turístic, estableixen l'obligació de registre d'aquests habitatges i atribueixen als ajuntaments competències de control, inspecció i ordenació, així com la capacitat de regular-ne l'impacte en l'entorn urbà i residencial.

En els darrers anys, la ciutat de Vic ha experimentat una pressió creixent sobre el mercat del lloguer, amb un increment sostingut dels preus i una reducció de l'oferta d'habitatge habitual. En aquest context, l'expansió dels pisos d'ús turístic i l'augment del lloguer d'habitacions com a alternativa residencial tenen un impacte directe tant en la disponibilitat d'habitatge com en la convivència veïnal i la cohesió social dels barris.

Actualment, l'Ajuntament de Vic no disposa d'un instrument públic, sistematitzat i fàcilment accessible que permeti conèixer amb precisió el nombre, la distribució territorial i l'impacte real dels pisos d'ús turístic i del lloguer d'habitacions a la ciutat. Aquesta manca d'informació dificulta la planificació de polítiques públiques, la detecció de situacions irregulars i l'avaluació de l'impacte real d'aquests usos sobre el dret a l'habitatge.

La transparència en la gestió del parc d'habitatges i el dret de la ciutadania a accedir a informació clara i actualitzada són elements fonamentals per garantir una bona governança municipal i per poder adoptar mesures equilibrades que compatibilitzin l'activitat econòmica, l'ús turístic i el dret a l'habitatge.

La creació d'un registre públic no té com a finalitat la prohibició d'aquestes activitats, sinó disposar d'una eina de coneixement i diagnosi que permeti ordenar, regular i planificar amb criteris objectius, garantint sempre el compliment de la normativa vigent i la protecció dels drets de la ciutadania.

Atès que l'habitatge és un dret bàsic i un element clau per a la cohesió social i la igualtat d'oportunitats.

Atès que els municipis disposen de competències en matèria d'habitatge, urbanisme i convivència ciutadana.

Atès que la manca d'informació pública dificulta l'elaboració de polítiques d'habitatge eficaces i ajustades a la realitat del territori.

Atès que la transparència i l'accés a les dades públiques són principis essencials de la bona governança.

Atès que és necessari disposar d'eines de diagnosi per avaluar l'impacte dels pisos d'ús turístic i del lloguer d'habitacions sobre el mercat de lloguer residencial i la convivència veïnal.



Per tot això, S'ACORDA:

Primer. Instar l'Ajuntament de Vic a crear un Registre municipal públic de pisos d'ús turístic, que inclogui, com a mínim, la identificació de l'habitatge, l'estat de la llicència i la seva distribució territorial, respectant en tot moment la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals.

Segon. Instar l'Ajuntament de Vic a crear un registre municipal de lloguer d'habitacions, amb caràcter informatiu i estadístic, que permeti conèixer el nombre d'habitatges amb habitacions llogades i la seva distribució per barris, garantint l'anonimat de les persones llogateres.

Tercer. Establir mecanismes de coordinació i creuament de dades entre els diferents serveis municipals competents amb l'objectiu de millorar el control, el compliment normatiu i la detecció de possibles situacions irregulars.

Quart. Elaborar i publicar anualment un informe municipal d'impacte dels pisos d'ús turístic i del lloguer d'habitacions sobre el mercat d'habitatge, la convivència veïnal i la disponibilitat d'habitatge habitual a la ciutat de Vic.

Cinquè. Fer accessible aquesta informació a la ciutadania a través del web municipal, en un format clar, entenedor i reutilitzable, amb dades agregades.

Sisè. Fer arribar els acords d'aquesta moció als grups municipals, als serveis tècnics corresponents, a les entitats socials i veïnals de la ciutat i a la premsa local i comarcal.

➤ En el torn de debat es produeixen les següents intervencions:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=4360.0>

VOTACIÓ

Realitzada la votació, la moció **QUEDA APROVADA** per:

- VOTS A FAVOR, 13: Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC), Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Pou (PSC-CP), Débora Villena (PSC-CP), Josep Anglada (SOMI), Marta Riera (SOMI) i Arnau Martí (VECP)
- VOTS EN CONTRA, 8: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC) i Guillem Membrives (JxVIC)



16.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PSC VIC-CP PER LA CREACIÓ D'UNA OFICINA ANTIOcupACIONS (EXP. AJT/1461/2026)

En els darrers anys a tot Catalunya, i Vic no n'és una excepció, hem vist com l'ocupació d'habitatges sense títol, és a dir, sense tenir el consentiment de qui és propietari de l'immoble, ha anat en augment de forma considerable, afectant tant a pisos, cases, locals i també naus comercials o industrials.

De vegades dites situacions d'ocupació sense títol tenen com a finalitat la de cercar habitatge per les persones que ocupen els immobles, però moltes altres vegades, dites situacions d'ocupacions són fruit de xarxes de màfies que de vegades trafiquen amb claus d'immobles, o també trafiquen amb persones, o que fins i tot que utilitzen aquests immobles ocupats per traficar amb determinades drogues i substàncies, o d'altres activitats il·legals. Això sol anar acompanyat de connexions fraudulentament a les xarxes de subministraments, el què pot ocasionar situacions de perill i risc, com ara de perill d'incendis.

Aquestes ocupacions normalment es produeixen en edificis d'habitatges, pel què el problema de l'ocupació no és només de qui sigui propietari de l'immoble, sinó també de la resta de veïns de l'edifici, que són qui moltes vegades han de conviure amb els problemes diaris derivats d'aquestes situacions.

Tot això crea un clima d'incertesa i inseguretat en els veïns de la ciutat, especialment en els barris i edificis més afectats.

El dret a l'habitatge és un dret constitucional reconegut, però no podem pretendre que esdevingui "normal" que l'accés a l'habitatge es porti a terme a través de conductes que el nostre mateix Dret tipifica com a delictives. Tampoc negar que darrera aquestes pràctiques massa sovint s'hi amaguen altres pràctiques o fets que no queden ni poden quedar emparats pel dret constitucional a l'habitatge. Pretendre el contrari seria tant com admetre una justificació de determinats delictes.

Davant d'aquestes situacions, des del PSC creiem que cal fer política de veritat. Fer política de veritat no és fer discursos fàcils ni populistes. Perquè el què necessita la ciutat i els seus veïns i veïnes no són polítics que només ens parlin dels problemes per poder facilitar atacs entre partits polítics, sinó que la ciutat necessita que s'aportin solucions a aquests problemes.

I és per això des del PSC Vic considerem necessària la creació d'una "*Unitat Antiocupacions*", com un instrument del nostre Ajuntament per millorar la convivència a la ciutat, una unitat que amb les lleis i eines de què disposem pot ajudar a llançar un missatge clar a la



ciutadania, i és que l'Ajuntament de Vic es preocupa i destina esforços i mitjans a solucionar problemes reals de tots els veïns de Vic.

Cal una unitat d'aquest tipus, per tal de:

- Disposar d'una unitat amb un equip especialitzat i coordinat (Guàrdia Urbana, serveis socials i serveis d'habitatge) en atendre i tramitar les denúncies dels veïns de Vic sobre immobles ocupats.
- Facilitar als veïns i veïnes de Vic un canal únic i una atenció especialitzada en aquesta matèria, per tal que qualsevol veí pugui comunicar o denunciar aquest tipus d'ocupacions.
- Poder disposar de protocols d'actuació per poder identificar i diagnosticar cada cas de forma ràpida, sense perdre la immediatesa que requereix el coneixement d'un possible delicte.
- Poder millorar la coordinació amb el Tribunal d'Instància de Vic per poder afrontar millor aquestes situacions.

Per tot això, S'ACORDA:

PRIMER.- Implementar, dins la ja existent "Unitat d'Habitatge", una "*unitat antiocupacions*", que coordini el treball de la Guàrdia Urbana, els serveis socials, els serveis d'habitatge, i el servei de mediació, amb la finalitat principal d'actuar amb immediatesa davant l'ocupació il·legal de finques a la ciutat, buscant impedir l'ocupació il·legal d'immobles i buscant el seu desallotjament.

SEGON.- Crear un canal únic de comunicació i denúncia per als ciutadans, donant-lo a conèixer a tota la ciutadania i especialment a través de les Comunitats de veïns, com a subjectes afectats per les ocupacions il·legals d'immobles.

TERCER.- Incrementar i formalitzar mesures de coordinació i cooperació entre la "*unitat antiocupacions*" i el Tribunal d'Instància de Vic, així com amb tots els operadors legals pertinents.

➤ En el torn de debat es produeixen les següents intervencions:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=5693.0>



VOTACIÓ

Acceptades les esmenes introduïdes prèviament pel grup municipal JxVIC en el text de la moció, se sotmet a votació i **QUEDA APROVADA** per:

- VOTS A FAVOR, 17: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Pou (PSC-CP), Débora Villena (PSC-CP), Josep Anglada (SOMI) i Marta Riera (SOMI)
- VOTS EN CONTRA, 4: Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC) i Arnau Martí (VECP)

17.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL SOMI PER CONDEMNAR I REBUTJAR ENÈRGICAMENT LES ACCIONS CRIMINALS DUTES A TERME PEL GOVERN DE L'IRAN CONTRA EL POBLE IRANIÀ (EXP. AJT/1366/2026)

Des del 1979, l'Iran ha estat sotmès a un règim teocràtic i totalitari liderat pels aiatol·làs exercint un control absolut sobre l'Estat i la societat.

Des de la mort de la jove Mahsa Amini, el setembre de 2022 per no portar el vel ben posat, l'Iran ha viscut diverses onades de protestes massives protagonitzades per joves, demanant l'obertura del règim i la fi d'imposicions com el vel islàmic a les dones.

Tot va començar durant el matí del 28 de desembre, pocs dies abans d'acabar 2025 a causa de la greu crisi econòmica que pateix l'Iran, amb la devaluació del rial i la inflació disparada, i la manca d'expectatives pels joves, van començar a les principals ciutats protestes espontànies protagonitzades per joves sense cap lideratge clar.

L'horror a l'Iran no ha deixat d'agreujar-se i el nombre de morts s'enfila a desenes de milers de persones. Estaríem parlant de la massacre més gran de civils des de la Revolució Islàmica del 1979. Les morgues estan col·lapsades, els hospitals vigilats per forces de seguretat dels Cossos de la Guàrdia Revolucionària Islàmica de l'Iran i les comunicacions segueixen restringides.

Estem davant d'un règim que ha manipulat la religió per convertir-la en una ideologia perversa: l'islamisme radical gihadista en el seu vessant xiïta. El règim dels Aiatol·làs no representa l'islam en el seu conjunt, ni tan sols la totalitat del xiisme; representa una mutació ideològica maligna. No estem davant de clergues piadosos, sinó davant d'enginyers del terror que han manipulat la religió per consolidar una ideologia despietada: l'islamisme gihadista. Hizbul·là, les milícies terroristes iraquianes, els hutís, Hamàs: tots beuen de la mateixa font enverinada.



El Govern iranià ha desfermat un mar de sang amb molt poc temps. Cada hora de silenci de la comunitat internacional podria significar la pèrdua de moltes més vides indefenses.

Per tots aquests motius, el grup municipal de **SOMI** proposa al ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Condemnar i rebutjar enèrgicament les accions criminals dutes a terme per govern de l'Iran contra el poble iranià.

Segon. Condemnar la repressió del regim iranià, especialment repressiu dels drets i llibertats de les dones, de les persones homosexuals i les minories ètniques i religioses.

Tercer. La solidaritat d'aquest Ajuntament amb les famílies de les víctimes i a totes les persones perseguides, empresonades o exiliades per motius polítics.

Quart. El suport d'aquest Ajuntament al poble iranià per enderrocar el règim instaurat el 1979 i establir una autèntica democràcia basada amb els drets humans.

Cinquè. Instar a les Nacions Unides, la Unió Europea i la Comunitat Internacional, iniciatives a nivell global a favor de la llibertat i dels drets de les dones, de les persones homosexuals i les minories ètniques i religioses en aquest país.

Sisè. Traslladar aquest acord a la Presidència del Govern de l'Estat, el Ministeri d'Assumptes Exteriors, a l'Ambaixada de la República Islàmica de Iran a Madrid, al Consell de seguretat, al Consell de Drets Humans de la ONU i als grups polítics del Parlament Europeu, Congrés, Senat i Parlament de Catalunya i les entitats municipalistes de Catalunya.

➤ En el torn de debat es produeixen les següents intervencions:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=7465.0>

VOTACIÓ

Sotmès l'assumpte a votació, obté el resultat següent:

- VOTS A FAVOR, 4: Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Anglada (SOMI) i Marta Riera (SOMI)
- VOTS EN CONTRA, 4: Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC) i Arnau Martí (VECP)



- ABSTENCIONS, 13: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Josep Pou (PSC-CP) i Débora Villena (PSC-CP)

Produït empat, l'alcalde sotmet de nou l'assumpte a votació, en compliment del que disposa l'art. 100 del ROF, i la moció **QUEDA REBUTJADA** per:

- VOTS A FAVOR, 4: Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Anglada (SOMI) i Marta Riera (SOMI)
- VOTS EN CONTRA, 7: Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC) i Arnau Martí (VECP)
- ABSTENCIONS, 10: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Josep Pou (PSC-CP) i Débora Villena (PSC-CP)

MOCIÓ D'URGÈNCIA PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS ERC-AM, CUP VIC i VECP, EN REPRESENTACIÓ DE LA PLATAFORMA CAP CAPUTXINS, PER A L'ADMISSIÓ A TRÀMIT DE LA SOL·LICITUD DE CELEBRACIÓ DE LA CONSULTA POPULAR NO REFERENDÀRIA PRESENTADA PER AQUESTA ENTITAT (EXP. AJT/1852/2026)

En data 13 d'octubre de 2025, la plataforma CAP-Caputxins va presentar sol·licitud de celebració d'una consulta popular no referendària, en què es proposava sotmetre a consulta la següent pregunta: "Voleu que el CAP OSONA Vic Nord, situat a la Plaça Divina Pastora, sigui reformat i modernitzat per continuar funcionant com a Centre d'Atenció Primària de proximitat per als barris dels Caputxins, La Calla, l'Horta Vermella i Sant Llàtzer-Quatre Estacions?".

La sol·licitud demanava que les persones que fossin cridades a la consulta fossin habitants dels barris dels Caputxins, el barri de La Calla, el barri de l'Horta Vermella i el Barri de Sant Llàtzer-Quatre Estacions que compleixin les condicions següents:

- Les persones majors de setze anys que tinguin la condició política de catalans.
- Les persones majors de setze anys nacionals d'estats membres de la Unió Europea inscrites en el Registre de població de Catalunya, dispensant-les del compliment del requisit pel que fa al període mínim de residència.
- Les persones majors de setze anys nacionals de tercers estats inscrites en el Registre de població de Catalunya dispensant-les del compliment del requisit pel que fa al període mínim de residència.



En data 15 de gener de 2026, l'Ajuntament de Vic va notificar a la plataforma CAP-Caputxins la inadmissió a tràmit de la petició de consulta popular presentada per l'esmentada plataforma. La inadmissió, fonamentada per un informe de Secretaria de l'Ajuntament de Vic, va ser acordada en la sessió de Ple ordinari de l'Ajuntament de Vic del 12 de gener de 2026, amb els únics vots favorables de l'equip de govern i el grup municipal del PSC.

En data 17 de gener de 2026, la plataforma CAP-Caputxins, que actua com a comissió promotora de la consulta, va presentar recurs contra la inadmissió de la sol·licitud de convocatòria de la consulta popular no referendària per iniciativa ciutadana, davant la Comissió de Control de les Consultes Populares no Referendàries. Els motius al·legats en aquest recurs per la comissió promotora van ser els següents:

- a. Una incorrecta interpretació del requisit de competència municipal.
- b. La improcedència d'entrar en el fons del debat en fase d'admissió.
- c. La legítima naturalesa sectorial de la consulta proposada.
- d. La interpretació instrumental del manifest de les associacions veïnals.
- e. Un ús instrumental de la doctrina constitucional (STC 31/2015).

Finalment, el darrer dimarts 27 de gener la Comissió de Control de les Consultes Populares no Referendàries va emetre la resolució sobre el recurs esmentat (acord 2/2026), que acorda estimar-lo i ordena a l'Ajuntament de Vic l'admissió a tràmit de la sol·licitud de la consulta popular no referendària esmentada.

La Comissió de Control de les Consultes Populares no Referendàries fonamenta la seva resolució en el fet que la Llei 10/2014, del 26 de setembre, de consultes populars no referendàries i d'altres formes de participació ciutadana (LCPNR) no circumscriu l'àmbit competencial a què fa referència l'article 1.1 a les competències respectives de la Generalitat per una banda i dels ens locals per una altra, sinó en el seu conjunt, i que no es pot fer, doncs, una interpretació restrictiva d'aquest article tot al·legant que l'Ajuntament no tindria competència per implementar el resultat de la consulta, i molt menys si tenim en compte que es tracta d'una eina de participació ciutadana i que llur resultat no té caràcter vinculant.

Així mateix, i en referència a la consideració al·legada per l'Ajuntament de Vic en relació a l'àmbit territorial de la consulta en el sentit que la petició s'hauria de fer a tots els residents al municipi de Vic i no només als residents als barris del nord-est, la Comissió de Control de les Consultes Populares no Referendàries exposa en la seva resolució que no pot prendre un posicionament al respecte, però que tenint en compte la petició real, en què la consulta se circumscriu a les persones residents en uns determinats barris (els directament afectats per l'objecte de la consulta), vol dir que es tracta d'una consulta sectorial i, per tant, dins de l'àmbit de la LCPNR.



Val a dir, també, que en el debat sobre la inadmissió a tràmit de la sol·licitud de la consulta al Ple del 12 de gener de 2026, l'alcalde Albert Castells Vilalta es va comprometre que si arribés una interpretació jurídica diferent per part de la Comissió de Control de les Consultes Populars no Referendàries després d'un recurs, la plataforma CAP-Caputxins trobaria el govern disposat a tirar-la endavant.

Per tant, davant de les interpretacions formulades en l'informe de Secretaria de l'Ajuntament de Vic i la resolució de la Comissió de Control de les Consultes Populars no Referendàries, es pot concloure que preval el dret de la ciutadania a la participació ciutadana, en els termes que preveu la LCPNR, i que l'Ajuntament de Vic ha d'admetre a tràmit la sol·licitud de celebració d'una consulta popular no referendària presentada per la plataforma CAP-Caputxins, malgrat les consideracions polítiques que pugui fer-ne.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament de Vic ACORDA:

1. Que s'acati l'ordre de la Comissió de Control de les Consultes Populars no Referendàries i, per tant, l'Ajuntament de Vic admeti a tràmit la sol·licitud de celebració de la consulta popular no referendària presentada per la Plataforma CAP-Caputxins.
2. Instar el govern municipal a actuar amb la diligència i col·laboració activa necessàries per fer efectiu l'exercici del dret de participació ciutadana, mitjançant la consulta sol·licitada, amb la màxima celeritat possible.
3. Notificar aquests acords a la Plataforma CAP-Caputxins.

➤ En el torn de debat es produeixen les següents intervencions:

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=8166.0>

VOTACIÓ

Un cop presentada la moció per un representant de la Plataforma CAP-Caputxins i efectuades les intervencions dels grups municipals, se sotmet a votació la moció i **QUEDA REBUTJADA** per:

- VOTS A FAVOR, 9: Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC), Josep Anglada (SOMI), Marta Riera (SOMI) i Arnau Martí (VECP)
- VOTS EN CONTRA, 10: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL) i Elisenda Carrera (ARA VIC-PL)



- ABSTENCIONS, 2: Josep Pou (PSC-CP) i Débora Villena (PSC-CP)

PRECS I PREGUNTES

PRECS I PREGUNTES ERC-AM: S'està posant solució a la caiguda d'arbres de l'entorn del Pont del Bruguer?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=10881.0>

PRECS I PREGUNTES ERC-AM: S'ha arreglat l'ascensor del Centre Cívic de Santa Anna?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=10927.0>

PRECS I PREGUNTES ERC-AM: Hi ha deixalles acumulades en punts en els que s'estan fent les actuacions sobre el Meder. S'hi pot posar solució?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=10990.0>

PRECS I PREGUNTES CUP VIC: Que l'alcalde ens expliqui quan va saber de les irregularitats al Consorci Hospitalari de Vic referents a les convocatòries públiques de personal / Que l'alcalde ens expliqui com a vicepresident del Consorci, quines accions ha dut a terme per garantir que no tornin a succeir les irregularitats esmentades al prec anterior / Que l'alcalde ens expliqui si té constància que l'Informe de Control Financer de la Intervenció General detecti altres irregularitats en la gestió del Consorci, a part de les que hem anat sabent a través de la premsa

PRECS I PREGUNTES SOMI: Quins han estat els criteris del Consorci Hospitalari de Vic per adjudicar places a persones que no havien obtingut la millor puntuació a l'últim concurs públic?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=11057.0>

PRECS I PREGUNTES CUP VIC: Canvi sala de plens

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=11374.0>

PRECS I PREGUNTES CUP VIC: Cartell de prohibició bicis i patinets al carrer Manlleu i part del carrer Pla de Balenyà



<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=11532.0>

PRECS I PREGUNTES CUP VIC: Ús partidista de les xarxes socials institucionals i compliment de la moció aprovada el darrer setembre

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=11782.0>

PRECS I PREGUNTES PSC-CP: Amb el canvi de contenidors, s'ha estudiat la possibilitat de donar sortida als contenidors substituïts?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=11997.0>

PRECS I PREGUNTES PSC-CP: Tasques de neteja de la zona compresa entre pistes d'atletisme i l'Institut Jaume Callís

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12091.0>

PRECS I PREGUNTES PSC-CP: Arreglar l'estat en què es troba l'aparcament de la zona del Sucre

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12169.0>

PRECS I PREGUNTES SOMI: No creuen que després de la resolució de la Comissió de Control que dona la raó a la plataforma del Cap Caputxins, que diu que és una consulta sectorial que entra dins de la llei i que s'ha d'admetre a tràmit, el millor que podrien fer és posar la maquinària en marxa per celebrar l'esmentada consulta el més aviat millor?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12280.0>

PRECS I PREGUNTES SOMI: Per quin motiu l'Ajuntament no ha lliurat a la Plataforma Cap-Caputxins l'informe tècnic on s'acredita les importants deficiències i problemàtiques de seguretat del CAP Vic Nord?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12373.0>



PRECS I PREGUNTES SOMI: Es podria posar enllumenat al pont del Carrer Montserrat?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12660.0>

PRECS I PREGUNTES SOMI: Tenen pensat prendre alguna mesura en el solar propietat d'aquest Ajuntament del carrer de les Adoberies?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12742.0>

PRECS I PREGUNTES SOMI: Es podrien ampliar les places del centre cívic Joan Triadú pels tallers que s'hi organitzen?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12805.0>

PRECS I PREGUNTES SOMI: Algun motiu especial del perquè aquest Ajuntament no contesta les instàncies que registren l'OAC els ciutadans de Vic?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12888.0>

PRECS I PREGUNTES SOMI: Són conscients que amb la nova regularització d'immigrants que ha fet el PSOE col·lapsa encara més els serveis públics? Tenen pensat prendre algunes mesures?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=12989.0>

PRECS I PREGUNTES VECP: Té previst el govern municipal destinar recursos públics — econòmics i jurídics— a la interposició d'un recurs contenciós administratiu amb l'objectiu d'impedir la participació dels veïns i veïnes en aquesta consulta?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=13118.0>

PRECS I PREGUNTES VECP: Com pensa el govern municipal integrar un procés participatiu real i previ dins la redacció del Pla Especial del Puig dels Jueus, i quin grau d'incidència tindran les aportacions ciutadanes en el document final?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=13187.0>



PRECS I PREGUNTES VECP: Quines actuacions de revisió, manteniment i prevenció té previstes el govern municipal a l'entrada sud de Vic —i en altres punts similars de la ciutat— arran de l'alerta per desprendiments en un mur de contenció, per tal de garantir la seguretat viària i evitar situacions de risc futures?

<https://actes.vic.cat/session/sessionDetail/2c908188902ff4c6019c051fb71a1e00?startAt=13258.0>

I sense més assumptes a tractar, el senyor president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquest acta.