

APOR030326

PLE**ACTA NÚM. 3/2026****SESSIÓ DIA 3 DE MARÇ DE 2026**

A Tiana, a tres de març de dos mil vint-i-sis. Essent les sis de la tarda es reuneix a la Sala de Plens de la Casa de la Vila, el Ple de l'Ajuntament, a fi de celebrar sessió ordinària.

La sessió està presidida pel Sr. Alcalde President, Isaac Salvatierra Pujol, amb assistència de les Regidores i Regidors següents: del Grup Municipal de Junts per Tiana: Sra. Cristina Comas Spada, Sra. Eulàlia Serrat de Mas, Sra. Susanna Capell Aguayo; Sra. Jèssica Herrando Belmonte, Sr. Pau Seda Oro; Sr. Andrés Ortiz Massó i Sr. Francesc Comas Santamaria; del Grup del Partit dels Socialistes de Catalunya, Sra. Mercè Serrano Gómez; del Grup Municipal de Junts per Catalunya: Sra. Montserrat Torres Prenafeta; del Grup Municipal del Partit Popular: Sr. Diego Parra Gigante; del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal: Sr. Alejandro Van Boven Campoy i Regidor no adscrit Sr. Albert Sales Castell.

Actua de Secretari el de la Corporació, Sr. Francesc Gabriel Palau Helguera.

Comprovat el quòrum exigible i l'assistència del president i el secretari, l'Alcalde declara constituït vàlidament el Ple i es procedeix a tractar els assumptes previstos a l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 3 DE FEBRER.-**
- 2.- ASSUMPTE DE TRÀMIT.-**
- 3.- INFORMACIONS I COMUNICACIONS D'ALCALDIA.-**

Isaac Salvatierra Pujol (1 de 2)
Alcalde
Data Signatura: 13/04/2026
HASH: 705812c15a2d817e00a313c49375da9f

Francesc Gabriel Palau Helguera (2 de 2)
Secretari
Data Signatura: 13/04/2026
HASH: ee9541d574c7d316dc4137ad3899832



APOR030326

PART RESOLUTIVA

4.- EXPEDIENT 403/2026. MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 02/2026. HABILITACIÓ DE CRÈDIT CONVENI AULA EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA.-

5.- EXPEDIENT 632/2026. MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 04/2026. OBRES COBERTA SALA ALBÈNIZ I COMPRA BUTAQUES (SUBVENCIO DIPUTACIO PGI PROGRAMA GENERAL INVERSIONS 2024-2027).-

6.- EXPEDIENT 247/2023. ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT PER LA COORDINACIÓ I COOPERACIÓ EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL PER L'EXERCICI 2025.-

7.- EXPEDIENT 247/2023. PRÒRROGA PER L'ANUALITAT 2026 DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL PELS ANYS 2023- 2025.-

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

MOCIONS

8.- EXPEDIENT 850/2026. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA PER OPTIMITZAR LA CIRCULACIÓ DE VEHICLES A L'ENCREUAMENT DE PASSEIG VILESA/ CARRER CASTELLAR.-

9.- EXPEDIENT 848/2026. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA PER A LA SUSPENSIÓ IMMEDIATA I INDEFINIDA DE LA MUTACIÓ DEMANIAL DE LA FINCA DE CALS FRARES NÚM. 29-33.-

PRECS I PREGUNTES

10.- PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA SOBRE LA PODA.-

11.- PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA SOBRE LES LÍNIES DE BUS DE TIANA.-

12.- PREGUNTES QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR A TIANA AL GOVERN DE L'AJUNTAMENT ARRAN DE L'ANUNCI DE LA CREACIÓ D'UNA NOVA LÍNIA D'AUTOBUSOS B32 QUE SUBSTITUIRÀ LES



APOR030326

LÍNIES B34 I B35.-

13.- PREC QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR A TIANA AL GOVERN DE TIANA EN RELACIÓ A LES CONTINUES PLAGUES DE ROSEGADORS ALS ENTORNS DE LA NOVA PROMOCIÓ D'HABITATGES DE CAN MATAS.-

14.- PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA.-

14.1. SOBRE LA LICITACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL.-

14.2. SOBRE EL NOU CAP.-

14.3. SOBRE LA LICITACIÓ I EL NOU CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA I GESTIÓ DE RESIDUS DOMÈSTICS.-

15.- PREGUNTES QUE FORMULA EL REGIDOR NO ADSCRIT SOBRE EL CASAL DEL POBLE.-

16.- PREGUNTES QUE FORMULA EL REGIDOR NO ADSCRIT DIRIGIDES AL GOVERN MUNICIPAL SOBRE UN MERCAT MUNICIPAL ANUNCIAT A XARXES.-

17.- PRECS I PREGUNTES A FORMULAR ORALMENT.-

Obertura de la sessió per part del Sr. Alcalde.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=0.0&endsAt=104.0>

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 3 DE FEBRER.-

Es dona compte de l'esborrany l'acta de la sessió ordinària del dia 3 de febrer, la qual és aprovada per unanimitat.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=104.0&endsAt=120.0>



APOR030326

2.- ASSUMPTE DE TRÀMIT.-

- Restar assabentats dels decrets d'alcaldia 0003-2039 de 21 de gener al 0039-2098 de 18 de febrer.

- Restar assabentats de les actes de les Juntes de Govern dels dies 4, 11, 18 i 25 de gener.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=120.0&endsAt=144.0>

3.- INFORMACIONS I COMUNICACIONS D'ALCALDIA.-

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=144.0&endsAt=315.0>

PART RESOLUTIVA

4.- EXPEDIENT 403/2026. MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 02/2026. HABILITACIÓ DE CRÈDIT CONVENI AULA EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA.-

Es dona compte de la proposta d'acord, amb la següent part resolutiva:

=>Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 2/2026 del Pressupost Municipal, en la modalitat de crèdit extraordinari, amb el següent detall:





APOR030326

Alta en aplicacions de Despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Crèdit extraordinari	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
3200	48009	Conveni Aula extensió universitària	0,00	2.000,00	2.000,00
TOTAL			0,00	2.000,00	2.000,00

Baixes o Anul·lacions en Concepte de Despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Baixes o anul·lacions	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
3340	48900	Subvencions entitats culturals i socials	13.000,00	2.000,00	11.000,00
TOTAL			13.000,00	2.000,00	11.000,00

2. Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de quinze dies hàbils, de conformitat amb l'article 169 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004. En cas de no presentar-se cap reclamació durant el període d'informació pública, l'acord es considerarà aprovat definitivament.

3. Autoritzar el Sr. Alcalde-President, Isaac Salvatierra Pujol, perquè signi tots els documents necessaris per a l'efectiu compliment d'aquests acords."=

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per dotze vots a favor: Sr. Isaac Salvatierra Pujol, Junts per Tiana; Sra. Cristina Comas Spada, Junts per Tiana; Sra. Eulàlia Serrat de Mas, Junts per Tiana; Sra. Susanna Capell Aguayo, Junts per Tiana; Sr. Pau Seda Oro, Junts per Tiana, Sra. Jèssica Herrando Belmonte, Junts per Tiana; Sr. Andrés Ortiz Massó, Junts per Tiana; Sr. Francesc Comas Santamaria, Junts per Tiana; Sra. Mercè Serrano Gómez, del Partit del Socialistes de Catalunya; Sra. Montserrat Torres Prenafeta, Junts per Catalunya; Sr. Diego Parra, Partit Popular; Sr. Alejandro Van Boven Campoy, Esquerra Republicana de Catalunya i l'abstenció del Sr. Albert Sales Castell, Regidor no adscrit.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=315.0&endsAt=720.0>





APOR030326

5.- EXPEDIENT 632/2026. MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 04/2026. OBRES COBERTA SALA ALBÈNIZ I COMPRA BUTAQUES (SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ PGI PROGRAMA GENERAL INVERSIONS 2024-2027).-

Es dona compte de la proposta d'acord, amb la següent part resolutiva:

=>1. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 4/2026 del Pressupost Municipal, en la modalitat de crèdit extraordinari, amb el següent detall:

Alta en aplicacions de Despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Modificacions de Crèdit	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
3340	63201	PFA Coberta Sala Albéniz	0,00	79.500,00	79.500,00
3340	63501	PFA Butaques/cadires equipaments culturals	0,00	210.000,00	210.000,00
		TOTAL	0,00	289.500,00	289.500,00

Alta/Suplement en Concepte d'Ingressos

Aplicació econòmica			Descripció	Euros
Capítol	Article	Concepte		
7	76	76100	Subvenció Diputació (meses concertació i altres)	289.500,00
			TOTAL INGRESSOS	289.500,00

2. sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de quinze dies hàbils, de conformitat amb l'article 169 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004. En cas de no presentar-se cap reclamació durant el període d'informació pública, l'acord es considerarà aprovat definitivament.

3. Autoritzar el Sr. Alcalde-President, Isaac Salvatierra Pujol, perquè signi tots els documents necessaris per a l'efectiu compliment d'aquests acords."=



Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per tretze vots a favor: Sr. Isaac Salvatierra Pujol, Junts per Tiana; Sra. Cristina Comas Spada, Junts per Tiana; Sra. Eulàlia Serrat de Mas, Junts per Tiana; Sra. Susanna Capell Aguayo, Junts per Tiana; Sr. Pau Seda Oro, Junts per Tiana, Sra. Jèssica Herrando Belmonte, Junts per Tiana; Sr. Andrés Ortiz Massó, Junts per Tiana; Sr. Francesc Comas Santamaria, Junts per Tiana; Sra. Mercè Serrano Gómez, del Partit del Socialistes de Catalunya; Sra. Montserrat Torres Prenafeta, Junts per Catalunya; Sr. Diego Parra, Partit Popular; Sr. Alejandro Van Boven Campoy, Esquerra Republicana de Catalunya i Sr. Albert Sales Castell, Regidor no adscrit.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=720.0&endsAt=1104.0>

6.- EXPEDIENT 247/2023. ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT PER LA COORDINACIÓ I COOPERACIÓ EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL PER L'EXERCICI 2025.-

Es dona compte de la proposta d'acord, amb la següent part resolutiva:

=”Primer. Aprovar l'addenda al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Tiana per la coordinació i cooperació en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social per l'exercici 2025, que s'incorpora com a annex a la present proposta.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 26.888,57 €, tal com indica l'informe econòmic incorporat a l'expedient. El crèdit pressupostari amb càrrec al qual s'ha de satisfer és l'aplicació pressupostària 2310-46100 Consell comarcal Conveni SAD i 9200-46100 Consell Comarcal-convenis varis”

Tercer. Publicar l'addenda al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya i al Portal de la Transparència de l'Ajuntament, de conformitat amb els articles 9 i 14 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Quart. Habilitar l'alcalde per signar quants documents siguin necessaris per donar compliment al present acord.”=



Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per dotze vots a favor: Sr. Isaac Salvatierra Pujol, Junts per Tiana; Sra. Cristina Comas Spada, Junts per Tiana; Sra. Eulàlia Serrat de Mas, Junts per Tiana; Sra. Susanna Capell Aguayo, Junts per Tiana; Sr. Pau Seda Oro, Junts per Tiana, Sra. Jèssica Herrando Belmonte, Junts per Tiana; Sr. Andrés Ortiz Massó, Junts per Tiana; Sr. Francesc Comas Santamaria, Junts per Tiana; Sra. Mercè Serrano Gómez, del Partit del Socialistes de Catalunya; Sra. Montserrat Torres Prenafeta, Junts per Catalunya; Sr. Diego Parra, Partit Popular; Sr. Alejandro Van Boven Campoy, Esquerra Republicana de Catalunya i l'abstenció del Sr. Albert Sales Castell, Regidor no adscrit.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=1104.0&endsAt=1960.0>

7.- EXPEDIENT 247/2023. PRÒRROGA PER L'ANUALITAT 2026 DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL PELS ANYS 2023- 2025.-

Es dona compte de la proposta d'acord, amb la següent part resolutiva:

=”Primer. Aprovar la pròrroga per l'annualitat 2026 del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Tiana en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social pels anys 2023-2025., que s'incorpora com a annex a la present proposta.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 77.128,35€, tal com indica l'informe econòmic incorporat a l'expedient. El crèdit pressupostari amb càrrec al qual s'ha de satisfer és l'aplicació pressupostària 2310- 46100 “Consell Comarcal Conveni S.A.D.” i 9200-46100 “Consell Comarcal-convenis varis”

Tercer. Publicar L'Addenda de pròrroga del conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya i al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Tiana, de conformitat amb els articles 9 i 14 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Quart. Habilitar l'alcalde per signar quants documents siguin necessaris per donar compliment al present acord.”=



Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per dotze vots a favor: Sr. Isaac Salvatierra Pujol, Junts per Tiana; Sra. Cristina Comas Spada, Junts per Tiana; Sra. Eulàlia Serrat de Mas, Junts per Tiana; Sra. Susanna Capell Aguayo, Junts per Tiana; Sr. Pau Seda Oro, Junts per Tiana, Sra. Jèssica Herrando Belmonte, Junts per Tiana; Sr. Andrés Ortiz Massó, Junts per Tiana; Sr. Francesc Comas Santamaria, Junts per Tiana; Sra. Mercè Serrano Gómez, del Partit del Socialistes de Catalunya; Sra. Montserrat Torres Prenafeta, Junts per Catalunya; Sr. Diego Parra, Partit Popular; Sr. Alejandro Van Boven Campoy, Esquerra Republicana de Catalunya i l'abstenció del Sr. Albert Sales Castell, Regidor no adscrit.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=1960.0&endsAt=1977.0>

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

No n'hi ha.

MOCIONS

8.- EXPEDIENT 850/2026. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA PER OPTIMITZAR LA CIRCULACIÓ DE VEHICLES A L'ENCREUAMENT DE PASSEIG VILESA/ CARRER CASTELLAR.-

La Sra. Montserrat Torres dona lectura al següent:

=>Abans de les obres de pacificació de la zona de l'escola Lola Anglada i l'antic camp de futbol, la regulació semafòrica del passeig de la Vilesa permetia la circulació simultània de les dues direccions de la marxa (entrada i sortida del poble).

Un cop finalitzades aquestes obres i malgrat d'haver incorporat un nou carril que permet el gir directe des de Vilesa cap a l'esquerra per accedir al c/ Castellar i haver limitat en un sol sentit el tram que va fins el carrer Escalfapé, ens trobem que la regulació semafòrica actual no permet el doble sentit de circulació simultani al Passeig de la Vilesa.



APOR030326

El fet és que possiblement, aquest és el punt on es concentra el màxim volum de transit del nostre municipi i especialment a les hores punta fa que l'actual regulació semafòrica provoqui cues innecessàries, tant en sentit ascendent com descendent i que creiem que es podrien evitar fàcilment prenent els següents:

ACORDS:

Primer.- Instar al Govern Municipal a realitzar els següents canvis en la regulació semafòrica d'aquest encreuament:

1.1.- Fer que els semàfors que controlen els carrils ascendent i descendent donin pas de manera simultània, permetent el transit continu d'ambdues marxes del sentit, mentre no s'activi el llum verd del semàfor de pas de vianants i del carrer Castellar.

1.2.- Habilitar el llum ambre instal·lat en el carril ascendent de gir directe a Castellar perquè funcioni de manera intermitent i permeti el gir discrecional mentre els dos carrils principals estiguin en verd.

1.3.- Habilitar el llum ambre instal·lat damunt del semàfor descendent de Passeig de la Vilesa perquè funcioni de manera intermitent i permeti el gir discrecional mentre els dos carrils principals estiguin en verd

1.4.- Mantenir la mateixa cadència de pas actual pels semàfors de vianants i del carrer Castellar per accedir o creuar el Passeig de la Vilesa

Segon.- Hem constatat que el tràfic que fa aquests girs discrecionals en ambre és molt reduït i per tant no hauria de suposar cap problema de seguretat vial ni de fluïdesa.

Tercer.- Que aquestes modificacions es realitzin de manera provisional el més aviat possible i fins que es determini la seva idoneïtat.

Quart.- Que la policia local avaluï el resultat de la prova i si resulta positiva que es mantingui aquesta modificació semafòrica, en cas contrari, que realitzi un informe indicant les raons per les quals no es pot implantar aquesta solució i/o si en veuen alguna altra d'alternativa.”=

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per vuit abstencions: Sr.



APOR030326

Isaac Salvatierra Pujol, Junts per Tiana; Sra. Cristina Comas Spada, Junts per Tiana; Sra. Eulàlia Serrat de Mas, Junts per Tiana; Sra. Susanna Capell Aguayo, Junts per Tiana; Sr. Pau Seda Oro, Junts per Tiana, Sra. Jèssica Herrando Belmonte, Junts per Tiana; Sr. Andrés Ortiz Massó, Junts per Tiana; Sr. Francesc Comas Santamaria, Junts per Tiana; i cinc vots a favor: Sra. Mercè Serrano Gómez, del Partit del Socialistes de Catalunya; Sra. Montserrat Torres Prenafeta, Junts per Catalunya; Sr. Diego Parra, Partit Popular; Sr. Alejandro Van Boven Campoy, Esquerra Republicana de Catalunya; Sr. Albert Sales Castell, Regidor no adscrit.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=1977.0&endsAt=3807.0>

9.- EXPEDIENT 848/2026. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA PER A LA SUSPENSIO IMMEDIATA I INDEFINIDA DE LA MUTACIO DEMANIAL DE LA FINCA DE CALS FRARES NÚM. 29-33.-

El Sr. Alejandro Van Boven dona lectura al següent:

=”Avui no decidim un tràmit, decidim si Tiana ha de cedir o no la titularitat d'un sòl públic que és de tots.

El solar de Cals Frares no és una peça administrativa. És patrimoni municipal. I el patrimoni municipal no és del govern de torn: és dels veïns i veïnes d'avui i de demà.

La mutació demanial que s'ha aprovat en la Junta de Govern Local del passat 11 de febrer implica perdre la titularitat del sòl a favor de l'AMB, en definitiva, regalar-l'hi. Implica consolidar una operació que, en la pràctica, serà molt difícil de revertir. I ara ja no ens trobem en l'escenari 'una mera declaració d'intencions, aquest acte ha significat que realment s'està duent a terme la mutació demanial.

Quan una decisió sobre patrimoni municipal és estructural i irreversible, el respecte a la bona administració i la legalitat, la participació ciutadana i el consens polític han de prevaldre per sobre de tot. Alhora s'ha d'explicar amb claredat i honradesa com es beneficiarà la ciutadania respecte el projecte que es vol desenvolupar i s'ha de justificar que no existeixen alternatives menys lesives per aconseguir el mateix objectiu.



APOR030326

I aquí s'ha fallat en tots els aspectes:

Respecte a la bona administració i la legalitat, no pot ser que s'estigui pretenent aprovar la mutació saltant-se el tràmit urbanístic més rellevant de tot el procés - l'aprovació d'un nou Pla Especial Urbanístic que concreti els usos possibles i la edificabilitat – ja que és contrari no només al propi conveni signat amb la AMB, sinó també a la legalitat urbanística.

Respecte a la falta de participació ciutadana, no pot ser que els veïns s'assabentin de la cancel·lació del projecte anterior i del canvi d'ús del terreny per fins residencials en el moment que es publica a xarxes la signatura del conveni. És especialment rellevant que la normativa catalana reconeix i promou el dret de la ciutadania a participar en els processos de planejament urbanístics (drets d'iniciativa, informació i participació) i estableix que les administracions han de garantir i fomentar aquests drets, cosa que es vulnera de manera evident en el fet d'aprovar la mutació demanial sense haver tramitat el PEU on la ciutadania té la possibilitat de presentar al·legacions.

Respecte al consens polític, aquest ha estat totalment inexistent i la prova no és només en les mocions i els sentit de vot als punts de l'ordre del dia sobre el tema en diferents plens sinó en el manifest en contra de la mutació demanial i el projecte que varen firmar tots els partits polítics, PSC, Junts x Cat, PP i ERC, així com el regidor no adscrit.

Respecte a la claredat i honradesa en explicar com es beneficiarà la ciutadania, el relat del govern dient que els allotjaments dotacionals seran per a que els joves i les famílies de Tiana no hagin de marxar del poble, no obeeix a la realitat. Ja que, a part d'obviar que el projecte és per lloguer temporal, l'alcalde sap perfectament que els destinataris d'aquests allotjament seran persones amb dificultat d'emancipació, requeriments d'acolliment, d'assistència sanitària o d'assistència social, feina o estudi o per estar afectats per una actuació urbanística, tal i com consta en l'informe del secretari de 30/09/2024 fet a sol·licitud del mateix alcalde. I això és enganyar a la ciutadania.

Respecte a alternatives menys lesives que no siguin regalar un terreny municipal n'hi ha diverses. El cost del projecte està valorat en 3.900.000€, tenim un romanent en dades oficials de 2024 de 7.900.000€ i un endeutament extremadament baix del 8,6% que ens permetria finançar nosaltres mateixos el projecte. Però és que a més aquest terreny s'ha inclòs en la reserva de sòl de la Generalitat per habitatge públic (el projecte de les 50.000 vivendes), el que permet al seu titular accedir al 100% de finançament i en condicions avantatjoses. No hi ha cap motiu ni cap justificació per a regalar el terreny per aconseguir l'objectiu que es pretenia perseguir.



APOR030326

Proposta d'acord

- 1.- Suspendre definitivament la tramitació de la mutació demanial de la finca situada al carrer Cals Frares 29-33.
- 2.- Traslladar l'acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
- 3.- Donar coneixement dels acords aprovats a l'Associació Veïnal de Can Gaietà.
- 4.- Donar coneixement dels acords aprovats en els canals institucionals al públic en general.”=

Sotmesa la proposta a votació, aquesta es vota desfavorablement per vuit vots en contra: Sr. Isaac Salvatierra Pujol, Junts per Tiana; Sra. Cristina Comas Spada, Junts per Tiana; Sra. Eulàlia Serrat de Mas, Junts per Tiana; Sra. Susanna Capell Aguayo, Junts per Tiana; Sr. Pau Seda Oro, Junts per Tiana, Sra. Jèssica Herrando Belmonte, Junts per Tiana; Sr. Andrés Ortiz Massó, Junts per Tiana; Sr. Francesc Comas Santamaria, Junts per Tiana; quatre vots a favor: Sra. Montserrat Torres Prenafeta, Junts per Catalunya; Sr. Diego Parra, Partit Popular; Sr. Alejandro Van Boven Campoy, Esquerra Republicana de Catalunya; Sr. Albert Sales Castell, Regidor no adscrit i l'abstenció de la Sra. Mercè Serrano Gómez, del Partit del Socialistes de Catalunya.

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=3807.0&endsAt=7665.0>

PRECS I PREGUNTES

10.- PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA SOBRE LA PODA.-

La Sra. Montserrat Torres dona lectura al següent:

=”El mes de maig passat, el nostre grup municipal va presentar una Moció sobre la gestió de la poda dels arbres a Tiana, en la qual proposàvem una sèrie d'acords que van ser aprovats per unanimitat en aquell Ple.

El mes d'octubre, com que encara no s'havien implementat cap de les mesures



APOR030326

acordades, vam sol·licitar la publicació de manera accessible i anticipada del Pla de Poda anual programat. Així mateix vam aprofitar per sol·licitar que es procedís a la poda de les branques laterals dels arbres que envaeixen les voreres o les propietats privades.

Ens han arribat queixes de veïns informant que no s'ha seguit el calendari de poda que s'anunciava a la plana web de l'Ajuntament i, a hores d'ara, hi ha arbres que d'acord amb el seu calendari haurien d'estar podats i no s'ha fet.

És per aquest motiu que voldríem una resposta clara sobre:

- 1.- Quins són els carrers on no s'ha complert el calendari de poda?
- 2.- Per quins motius no s'ha efectuat la poda en la data prevista al calendari publicat?
- 3.- Tenen previst adoptar alguna mesura per garantir el compliment dels acords aprovats i la correcta gestió de la poda dels nostres arbres urbans.”=

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=7665.0&endsAt=7920.0>

11.- PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA SOBRE LES LÍNIES DE BUS DE TIANA.-

La Sra. Montserrat Torres dona lectura al següent:

=”A través d'Instagram ens vam assabentar que se substituiran dues línies d'autobús, la B34 i B35 per una línia amb menys recorregut, la B32, que deixarà a una part de la població de Tiana sense cap tipus de transport públic.

Aquest és un canvi molt important per Tiana per això voldríem una resposta clara a les següents preguntes:

Primera.- De qui va sorgir la iniciativa de fer aquesta substitució en el transport públic de Tiana. De l'AMB, de l'Ajuntament de Tiana?

Segona .- Quina va ser la data en que es va iniciar amb l'AMB aquest nou projecte per implementar el B32 i treure el B34 i B35?



APOR030326

Tercera.- Qui va decidir el recorregut que havia de fer la nova línia B32?

Quarta.- Quins criteris han seguit per fer el recorregut que han publicat a la plana web?

Cinquena.- En quina data entrarà en servei la nova línia?

Sisena.- A quina hora entrarà en servei al matí i a quina hora serà el darrer bus al vespre?

Setena.- En quina data finalitzarà el servei a Tiana de les línies B34 i B35 ?

Vuitena.- Tenen previst quin transport públic oferiran als tianencs que amb la retirada del B34 i B35, es quedin sense transport?"=

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=7920.0&endsAt=9243.0>

12.- PREGUNTES QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR A TIANA AL GOVERN DE L'AJUNTAMENT ARRAN DE L'ANUNCI DE LA CREACIÓ D'UNA NOVA LÍNIA D'AUTOBUSOS B32 QUE SUBSTITUIRÀ LES LÍNIES B34 I B35.-

El Sr. Diego Parra dona lectura al següent:

=»Arran de la visita fa uns dies del President de l'AMB i Alcalde de Barcelona Jaume Collboni, l'equip de govern va anunciar la creació d'una nova línia d'autobús que substituirà les actuals línies B 34 que dona servei a la Zona de «Els Vessants» i la línia B35 que dona servei a la zona de «Can Gaietà».

Per tot això el Grup Municipal del Partit Popular a Tiana vol formular les següents preguntes al ple.

1. L'AMB ha consensuat amb l'Ajuntament de Tiana el traçat d'aquesta nova línia?
2. Saben a hores d'ara quant s'iniciarà i quant finalitzarà el servei d'aquesta nova línia els dies feiners i els caps de setmana i festius?
3. Perquè aquesta nova línia no apropa les zones de «Els Vessants» i «Can Gaietà» amb l'Institut de Tiana (Si amb el Thalassa de Montgat) equipaments ja existents i si amb equipaments que encara no existeixen (Mercat o nou CAP)?



APOR030326

4. Poden fer una petició de canvi de recorregut de la línia amb totes les aportacions que calgui?

5. Perquè la zona de «La Virreina» queda encara sense connexió amb la resta de Tiana?”=

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=9243.0&endsAt=10081.0>

13.- PREC QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR A TIANA AL GOVERN DE TIANA EN RELACIÓ A LES CONTINUES PLAGUES DE ROSEGADORS ALS ENTORNS DE LA NOVA PROMOCIÓ D'HABITATGES DE CAN MATAS.-

El Sr. Diego Parra dona lectura al següent:

=”Aquest grup municipal sol·licita a l'equip de govern que és facin les actuacions necessàries per tal de reduir les molèsties ocasionades arran de la construcció de la nova promoció d'habitatges «Can Matas» degut a que el moviments de terres han ocasionat i ocasionen continuats problemes de plagues de rosegadors a l'entorn de la «Plaça Sant Bru».

Preguem es tingui en consideració aquesta petició en el proper ple ordinari del mes de març de 2026.”=

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=10081.0&endsAt=10173.0>

14.- PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA.-

El Sr. Alejandro Van Boven dona lectura al següent:

=”14.1. SOBRE LA LICITACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL.-



-Després de 20 anys d'escola bressol municipal, que sempre ha estat gestionada per la mateixa empresa esdevenint un model d'èxit i referència en el sector, ens trobem que en la nova licitació ha sortit guanyadora la proposta d'una nova empresa. La incertesa que pot generar el canvi d'adjudicatari i el fet que s'hagi decidit licitar 5 anys de contracte, en contra del que es costum en el sector, fa que el risc per el compromís adquirit en aquest contracte en cas que el servei no sigui satisfactori siguin evident.

Pregunta 1: Qui ha estat el responsable de decidir licitar el servei per un període tant llarg en contra del que es costum en el sector obviant les recomanacions i advertències de la oposició i de les treballadores tant en les reunions prèvies com en l'acte d'aprovació de les bases de licitació en el ple?

-Una de les qüestions fonamentals en aquesta licitació va ser les condicions salarials i laborals de les treballadores que venien reivindicant durant anys i que recentment es van veure satisfetes amb la encara actual direcció, a la espera que fossin consolidades i respectades per a la empresa en el nou contracte fruit de la licitació. La licitació s'ha hagut de tramitar fins a 3 vegades donant peu a que fins i tot es trobi el contracte en aquests moments en ordre de continuïtat. Tenint en compte que les treballadores han estat sotmeses per aquests motius a una gran pressió psicològica i emocional i que ara passaran de pertànyer a una empresa d'àmbit purament local i de proximitat a una empresa de nivell nacional amb les incerteses que això provoca,

Pregunta 2: S'han reunit vostès amb les treballadores per saber com estan?

Pregunta 3: Poden vostès garantir que les millores salarials i laborals recent pactades es mantindran amb el nou contractista?

Pregunta 4: Poden vostès garantir que les millores laborals recent pactades amb la direcció actual es mantindran?

14.2. SOBRE EL NOU CAP.-

-En el darrer debat polític a la ràdio municipal una de les queixes més compartides pels representats de la oposició es basava en el fet de posar en servei una línia nova amb l'objectiu que hi hagi una parada en el nou Cap que encara no existeix i que la sensació generalitzada és que encara trigarà en ser una realitat. La resposta de la representant del govern de Junts x Tiana va ser que el CAP estava més a prop d'esdevenir una realitat del que la oposició creu i que els detalls del projecte els podíem preguntar a la regidora Susanna Capell.



APOR030326

Pregunta 4: Ens poden dir com va el projecte del nou CAP respecte a l'inici de la seva construcció i el temps esperat en que comenci a ser operatiu?

14.3. SOBRE LA LICITACIÓ I EL NOU CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA I GESTIÓ DE RESIDUS DOMÈSTICS.-

-Vostè ens va assegurar que la licitació del contracte de recollida i gestió de residus es realitzaria en el primer trimestre del 2026. Al no haver-se presentat a aprovació en el ple de Març això ja no serà possible,

Pregunta 5: Perquè no han presentat a aprovació les bases reguladores de la licitació de la recollida i gestió de residus domèstics tal com va prometre?

Pregunta 6: Donat que l'ordre de continuïtat finalitza a finals d'aquest mes, tenen vostès pensat tornar a fer una nova ordre de continuïtat del servei?

Pregunta 7: Creuen que al mantenir el mateix servei però ja estar aplicant la nova taxa basada en el model de recollida i gestió de residus de 5 fraccions, tal com els informes en l'expedient indiquen, és aquesta justa per a la ciutadania?"=

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=10173.0&endsAt=10711.0>

15.- PREGUNTES QUE FORMULA EL REGIDOR NO ADSCRIT SOBRE EL CASAL DEL POBLE.-

El Sr. Albert Sales dona lectura al següent.

= "EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Després d'una inspecció ocular i de rebre diverses queixes de veïns i entitats usuaris del Casal, s'ha constatat un estat de degradació de les instal·lacions que considerem inacceptable per a un equipament públic de referència a Tiana.

L'existència d'elements rovellats, urinaris precintats amb bosses de brossa durant períodes prolongats i forats al paviment de les zones exteriors denota una manca de manteniment que posa en dubte la gestió dels serveis municipals.



APOR030326

Davant d'aquesta situació, formulo les següents preguntes a l'equip de Govern:

PREGUNTES

Primera.- Quines accions concretes i immediates pensa emprendre aquest govern per dignificar l'estat del Casal de la Vila i garantir que les entitats hi puguin treballar en condicions de salubritat òptimes?

Segona.- Està previst en el pressupost d'enguany una partida específica per a la renovació d'elements i espai del Casal i el seu entorn que no sigui la Sala Albèniz ni la Sala d'Exposicions?.

Tercera.- Té constància el regidor de Serveis dels forats i desperfectes en el paviment de les zones de pas i terrasses del Casal? Considera l'equip de govern que aquests forats suposen un risc de seguretat per als usuaris (infants i gent gran)?."=

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=10711.0&endsAt=11072.0>

16.- PREGUNTES QUE FORMULA EL REGIDOR NO ADSCRIT DIRIGIDES AL GOVERN MUNICIPAL SOBRE UN MERCAT MUNICIPAL ANUNCIAT A XARXES.-

El Sr. Albert Sales dona lectura al següent:

= "EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'Alcalde ha anunciat públicament que ja s'ha enllestit l'estudi de viabilitat comercial per al nou Mercat Municipal al centre del poble, amb l'assessorament de l'Ajuntament de Barcelona i el suport de l'AMB.

Sorprèn que un projecte d'aquesta magnitud, que pot canviar definitivament la fesomia i l'economia del centre de Tiana, hagi arribat a tenir un estudi de viabilitat "enllestit" sense que els comerciants actuals del poble hagin estat consultats ni informats del contingut d'aquest document. Aquest modus operandi recorda perillosament a la gestió del solar de Cal Frares, on es va avançar d'esquena als veïns i veïnes fins que el conflicte va ser irreversible.



APOR030326

Per tot això, i d'acord amb el que estableix el Reglament Orgànic Municipal, el regidor no adscrit s'adreça al govern amb les següents

PREGUNTES

Primera.- La transparència: Atès que l'estudi de viabilitat ja està finalitzat, quan pensa l'Equip de Govern lliurar una còpia als grups de l'oposició i, sobretot, a l'associació de comerciants local?

Segona.- La participació: Quants i quins comerços actuals de Tiana han estat entrevistats o consultats per l'Ajuntament de Tiana per elaborar aquest estudi de viabilitat?

Tercera.- El model comercial: L'estudi contempla la integració dels paradistes i botiguers actuals del poble, o està dissenyat per atraure operadors externs que facin la competència al comerç de proximitat que ja tenim?

Quarta.- El diàleg: Per què s'ha prioritzat "enllestir" acords amb l'Ajuntament de Barcelona i l'AMB abans de seure amb els principals afectats del poble? És aquest el model de participació ciutadana que defensa aquest govern?."=

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=11072.0&endsAt=11757.0>

17.- PRECS I PREGUNTES A FORMULAR ORALMENT.-

Les intervencions referents a aquest punt es poden escoltar al següent enllaç:

<https://actes.tiana.cat/session/sessionDetail/8a8180859c884e80019c9a3a101d0001?startAt=11757.0&endsAt=12322.4584>

I no havent més assumptes de tractar, s'aixeca la sessió essent les vint-i-una i vint-i-cinc minuts de la nit, i s'estén la present acta que jo, el Secretari, certifico.

