



AJUNTAMENT DE SÚRIA

ACTA

Expedient nº	Òrgan Col·legiat
PLE/2026/7	El ple
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus Convocatòria:

Ordinària

Data:

30 de juliol de 2026

Durada:

Des de las 18:00 fins les 19:27

Lloc:

Saló de Sessions

Presidida per:

ALBERT COBERO AYMERICH

Secretari:

Antoni Pérez Zúñiga

Nom i Cognoms	Tipus de membre	Assisteix	Observacions
ALBA MARTINEZ BAEZ	Membre amb dret a vot	SÍ	
ALBERT COBERÓ AYMERICH	Membre amb dret a vot	SÍ	
ALBERT FABREGA ENFEDAQUE	Membre amb dret a vot	SÍ	
ANNA TOMÀS ITCHART	Membre amb dret a vot	SÍ	
DAVID IBAÑEZ ARCOS	Membre amb dret a vot	SÍ	
ESTHER CABEZOS RAMIREZ	Membre amb dret a vot	SÍ	
ELSA FENOY GALINDO	Membre amb dret a vot	SÍ	
ENRIC SALA SERRA	Membre amb dret a vot	NO	
MARIA ALBA SANTAMARIA FIGULS	Membre amb dret a vot	SÍ	
MARTA VILADÉS RIBERA	Membre amb dret a vot	SÍ	
MIGUEL ÀNGEL MONTAÑA MERINO	Membre amb dret a vot	SÍ	
MONTSERRAT ALBACETE BURGUEÑO	Membre amb dret a vot	SÍ	
OLGA TENA MARTIN	Membre amb dret a vot	SÍ	

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de l'òrgan, el President obre la sessió dient:

Tal com l'Ajuntament va fer públic ahir, procediríem a fer un minut de silenci amb els regidors i



AJUNTAMENT DE SÚRIA

regidores i també el públic assistent en memòria i commemoració de la víctima mortal, del noi que ahir va patir un tràgic accident a les mines de Cabanasses aquí a Súria i enviar en nom de tota la corporació l'escalf i ànims a la família en aquest moment. Llavors, si us sembla bé, procedim a fer el minut de silenci.

Un cop acabat el minut de silenci, també recordar-vos que, segons ha fet públic, tant l'empresa com el comitè d'empresa, demà a les 9:30 hi haurà un altre minut de silenci oficial convocat pels companys i les companyes al voltant del monument al miner de Súria, davant del pont de Salipota. I demà a les 7 de la tarda, per a aquells o aquelles que així ho desitgin, poden acompanyar el funeral de la víctima que tindrà lloc al centre cívic de Sant Martí de Torroella.

Tot seguit es procedeix a la deliberació sobre els assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

A) PART RESOLUTIVA				
Aprovació de l'acta de la sessió anterior				
Favorable	Tipus de votació: Ordinària		Tipus de majoria: Simple	
	A favor: 11, En contra: 0, Abstencions: , Absents: 2			
Votació	A favor	En contra	Abstencions	Absents
Primera	11 (7 PSC-CP, 3 ERC-AM, 1 JXS-CM)	0	0	2 (1 FP-AM, 1 GIIS)

Resolució:

S'aprova sense esmenes.

En aquest punt de l'ordre del dia no estava presents a la sala de plens la regidora de GIIS ni tampoc el regidor de FEM Poble.

Expedient 5/2024. Aprovació provisional de la Modificació Puntual del Planejament núm. 21 de les NNSS de Planejament				
Favorable		Tipus de votació: Ordinària	Tipus de majoria: Absoluta	
		A favor: 9, En contra: 0, Abstencions: 3, Absents: 0		
Votació	A favor	En contra	Abstencions	Absents
Primera	9 (7 PSC-CP, 1 JxS-CM i 1 GIIS)	0	3 ERC-AM	0

Resolució:

1.- Identificació de l'expedient:

Procediment:	Planejament General
---------------------	---------------------



AJUNTAMENT DE SÚRIA

	Modificació Puntual del Planejament NUM.21 DE NNSS DE PLANEJAMENT
Tràmit:	Aprovació Provisional
Òrgan:	Ple de la Corporació.
Exp. Gestiona:	05/2024

2.-Antecedents:

2.1 En data 03 de juliol de 2024 i número de registre 2024-E-RE-1099 el despatx d'arquitectura **Eduard Fenoy i assoc., SLP** va presentar a l'Ajuntament de Súria document de Modificació Puntual de Normes Subsidiàries per a concretar l'ordenació de l'àmbit de Can Pau amb la creació d'un nou equipament sanitari-assistencial i per incloure la definició del sistema d'equipament d'allotjaments dotacionals.

2.2 En data 04 de juliol de 2024 i número de registre 2024-1001, l'arquitecte superior Sr. A.V. va emetre informe en sentit FAVORABLE, per a l'aprovació inicial del document de modificació 21 de NN.SS. de planejament de Súria.

2.3 En data 16 de juliol de 2024, la Secretaria municipal va emetre informe número 2024/1064, el qual tractava de la legislació aplicable i al procediment a seguir.

2.4 El Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Súria en sessió de data 24 de juliol de 2024, va adoptar acord de (i) APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual número 21 de Normes Subsidiàries de Planejament de Súria, (ii) OBRIR un PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes, (iii) SUSPENSIÓ de llicències, a l'empara d'allò que disposa l'article 73 del TRLUC, (iv) audiència als Ajuntaments limítrofs, (v) sol·licitud d'informes de les administracions amb competències sectorials.

2.5 Consta a l'expedient que en data 07 d'agost de 2024 (2024-S-RC-1246) es va realitzar sol·licitud al Departament de Territori dels següents informes sectorials: (i) Aigües (ii) Geològic (iii) Telecomunicacions (iv) Equipaments sanitaris (v) Salut pública (vi) Bombers (vii) Protecció civil.

2.6 Consta a l'expedient que es va donar audiència als ajuntaments limítrofs:

Ajuntament	Registre	Data
Sant Mateu de Bages	2024-S-RC-1239	06-08-2024
Callús	2024-S-RC-1240	06-08-2024
Navàs	2024-S-RC-1242	06-08-2024
Castellnou de Bages	2024-S-RC-1241	06-08-2024

2.7 Consta a l'expedient la publicació de l'anunci de l'aprovació inicial als següents mitjans i dates:

Mitjà	Data
Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya	13-08-2024
Butlletí Oficial de la Província de Barcelona	12-08-2024
Regió 7	12-08-2024



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Taulell d'anuncis – Seu electrònica Aj Súria 12-08-2024

2.8 S'han rebut els següents informes sectorials:

Departament	Data	Registre
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya	16-09-2024	2024-E-RC-2337
Secretaria de Salut Pública	24-09-2024	2024-E-RC-2395
Protecció Civil	07-10-2024	2024-E-RC-2512
ACA	11-11-2024	2024-E-RC-2794
Servei Català de la Salut	09-06-2025	2024-E-RC-1490

2.9 En data 25 de setembre de 2024 (2024-E-RE-1627) el Sr. J.R.N., la Sra. M.R.A., la Sra. M.P.C. i el Sr. JM.P.P. van presentar escrit d'al·legacions.

2.10 Consta a l'expedient certificat de secretaria de data 16-10-2024 (2024-1168), el qual deixa constància a l'expedient que durant aquest període d'exposició al públic, comprès entre l'un de setembre de 2024 i el 15 d'octubre de 2024, s'ha trobat constància de s'ha presentat UNA al·legació al registre general de la corporació. Formulada pel Sr. J.R.N. en data 25-09-2024.

2.11 En data 18 de febrer de 2025 (2025-E-RE-259) el Sr. J.R.N., la Sra. M.R.A., la Sra M.P.C., la Sra. AM.P.C., MP.G.B., van presentar instància a la que fan referència al escrit d'al·legacions presentat en data 25-09-2024 (2024-E-RE-1627), i indiquen «EFFECTUEM la SESSIÓ GRATUÏTA o DONACIÓ DE BÉ IMMOBLE no sotmesa a cap càrrega o gravamen onerós; de les diferents porcions de finques de cadascun de nosaltres, amb un total de 155,60 metres quadrats, que indica a l'expositiu i, per a què es destini a "sistema viari", que consten grafiades en el PLÀNOL que s'adjunta com ANNEX 5 ».

2.12 En data 11 de novembre de 2024, des de l'Ajuntament de Súria es va requerir els informes sectorials sol·licitats pendents de rebre, els següents: telecomunicacions, equipaments sanitaris i bombers.

2.13 Consta incorporat a l'expedient que en data 20-03-2025, informe no signat, però que conté el logotip de URGELL ARQUITECTES SLP, el qual porta com a títol «*Consideracions respecte a la: Modificació puntual de les normes subsidiàries per concretar l'ordenació de l'àmbit de cal pau amb la creació d'un nou equipaments sanitari – assistencial i per incloure la definició del sistema d'equipament d'allotjaments dotacionals*»

2.14 En data 09-06-2025 (2025-E-RC-1460) la Generalitat de Catalunya va fer tramesa a l'Ajuntament de Súria de l'informe sectorial d'equipaments sanitaris, i en el mateix escrit assenyala que *"Resten pendents els següents informes, que us farem arribar tant bon punt estiguin emesos (i) Informe Telecomunicacions, (ii) Informe Bombers. No obstant això, podeu continuar amb la tramitació del procediment corresponent i informar a la Comissió Territorial que heu demanat els informes i que esteu a l'espera de rebre'ls."*

2.15 En data 13 de novembre de 2025 (2025-1347) , l'arquitecta municipal Sra. E.F.G. va emetre informe el qual fa ressenya de la documentació obrant a l'expedient i en el seu apartat 6è de consideracions tècniques formula consideracions amb l'objectiu de facilitar la seva adequació a la legislació urbanística i a les prescripcions sectorials abans de l'aprovació provisional.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

2.16 En data 14 de novembre de 2025 (2025-S-RC-1661) l'Ajuntament de Súria va procedir a reclamar a la Generalitat de Catalunya, l'informe de bombers sol·licitat en data 07-08-2024, per tal de garantir que la proposta s'ajusta als requeriments d'aquest informe sectorial.

2.17 En data 14 de novembre de 2025 (2025-S-RE-2274), l'Ajuntament de Súria va sol·licitar a SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU en quan a empresa que porta la gestió de la xarxa d'aigua al municipi de Súria informe sobre la suficiència de l'abastament en relació als nous usos previstos.

2.18 En data 14 de maig de 2026 (2026-E-RE-924), EDUARD FENOY I ASSOCIATS SLP, va presentar a l'Ajuntament de Súria document per a ser sotmès a l'aprovació provisional.

2.19 Mitjançant providència d'alcaldia de data 18 de maig de 2026 es va ENCOMANAR a l'arquitecte municipal Sra. Eva Fortuny Gasol, l'anàlisi de la documentació de l'expedient, i la emissió dels informes tècnics necessaris per a la tramitació de l'aprovació provisional del document.

2.20 Consta a l'expedient que en data 18 de maig de 2026 (2026-E-RE-945) i en data 22 de maig de 2026 (2026-E-RE-998), EDUARD FENOY I ASSOCIATS SLP, van aportar nova documentació per a l'aprovació provisional.

2.21 En data 17 de juny de 2026 (2026-0495) l'arquitecta municipal Sra. E.F.G. va emetre informe per a l'aprovació provisional, el qual s'adjunta a la present proposta d'acord a mode d'Annex I, el qual té sentit FAVORABLE

2.22 En data 16 de juliol de 2026 (2026-0604), la secretaria municipal va emetre informe de la legislació aplicable i el procediment a seguir, el qual s'ajunta a la present proposta d'acord com Annex II.

2.23 En data 23 de juliol de 2026 (2026-0615) la instructora de l'expedient designada mitjançant provisió d'alcaldia de data 17 de juny de 2024 ha emès informe-proposta.

3. Legislació aplicable

D'acord a l'informe de secretaria de data 16 de juliol de 2026 (2026-0604) La legislació aplicable és la següent:

(a) Normativa urbanística:

- Els articles 55,66,76,79 a 81, 84 85 i 96 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC).
- La disposició addicional vuitena, apartat 6.b) de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Els articles 23, 78 107, 115, 117, 118 i Disposició Transitòria Dotzena. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya (RLUC).
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl (TRLS).

(b) Normativa de règim local:

- L'article 52.c del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMC).

- L'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- L'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).

(c) Normativa procediment administratiu:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de 2015, de procediment administratiu comú (LPAC).
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya (LRJPAPC).

(d) Planejament urbanístic:

- Llei 1/1995, de 16 de març, pel qual s'aprova el Pla Territorial General de Catalunya.
- Pla Territorial Parcial de les Comarques Central, aprovat per acord del govern de la Generalitat de Catalunya 156/2008, de 16 de desembre (DOGC núm. 5241 de 22-10-2008).
- Normes Subsidiàries de planejament de Súria, aprovades en data 21 de gener de 2003.

3. Informes aprovació provisional

3.1. Informe de l'arquitecta municipal de data 17 de juny de 2026 (2026-0495)

L'informe en sentit favorable emès per l'arquitecta municipal en data 17 de juny de 2026 (2026-0495), el qual fa una de valoració del document per a l'aprovació provisional i tracta de (i) resposta a les al·legacions, (ii) modificació del document entre aprovació inicial i provisional, (iii) i fa recordatori d'aspectes a considerar per al correcte desenvolupament de la modificació puntual com son la gestió urbanística, l'adequació del projecte del SAIAR, i allò referent al risc d'inundació. L'informe s'adjunta com Annex I de la present proposta d'acord.

3.2 Informe de secretaria de data 16 de juliol de 2026 (2026-0604)

En data 16 de juliol de 2026 (2026-0604), la Secretaria municipal va emetre l'informe jurídic preceptiu previst a la normativa aplicable, en el qual analitza la legislació aplicable, el procediment seguit i la competència de l'òrgan municipal per adoptar l'acord d'aprovació provisional. L'informe s'adjunta a la present proposta d'acord com Annex II.

L'informe fa advertència que « L'informe jurídic de l'expedient: L'article 172 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals -ROF- estableix que *«En els expedients informarà el Cap de la Dependència a què correspongui tramitar-los, exposant-los antecedents i disposicions legals o reglamentàries en què fonamenti el seu criteri»*

3.3 Informe del Cap de Dependència

De la documentació obrant a l'expedient no resulta l'existència d'un informe emès pel cap de dependència a què fa referència l'article 172 del ROF. Així mateix, consta que la Secretaria municipal adverteix aquesta circumstància.

4.- Al·legacions presentades



AJUNTAMENT DE SÚRIA

En data 25 de setembre de 2024 (2024-E-RE-1627) el Sr. J.R.N., la Sra. M.R.A., la Sra. M.P.C. i el Sr. JM.P.P. i, va presentar escrit d'al·legacions mitjançant el qual sol·licitaven:

«4. Que s'introdueixi una esmena a la modificació de les NNSS per concretar l'ordenació de l'àmbit de Cal Pau, de manera que l'anomenat "carreró de Cal Pau" sigui considerat xarxa viària urbana en la seva totalitat.

5. Que, tenint especialment en compte el punt 2.2, amb motiu d'aquesta modificació de les NNSS i la futura construcció del SAIAR i dels allotjaments dotacionals, no es carregui amb cap contribució especial a cap dels propietaris de les finques afectades»

Pel que fa a les al·legacions presentades en data 25 de setembre de 2024 (2024-E-RE-1627), antecedent 2.9 de la present proposta d'acord són avaluades en l'apartat 5.1 i en la conclusió tercera de l'informe tècnic de data 17-06-2026 (2026-0495) i en l'apartat 4t de l'informe de secretaria de data 16-07-2026 (2026-0604).

5. Cessió gratuïta Carreró

Relacionat amb el present expedient de Modificació de Normes Subsidiàries de Planejament consta l'expedient gestiona 217/2025 de Acceptació donació lucrativa condomini carreró Cal Pau i posterior immatriculació.

La Junta de Govern Local en sessió de data 20 de març de 2025, va adoptar acord de acceptar la cessió gratuïta o DONACIÓ no sotmesa a cap càrrega o gravamen oneros, efectuada per **M.R.A., M.P.C., AM.P.C., JM.P.P. (representada per la Sra. MP.G.B.) i J.R.N..**

6.-Modificació sobre la proposta inicialment aprovada.

L'apartat vuitè i la conclusió 5 de l'informe tècnic de data 17-06-2026 (2026-0495) tracta els canvis que el document que es proposa per a l'aprovació provisional incorpora respecte al document aprovat inicialment en data 24 de juliol de 2024, i indica el següent: «Es tracta d'ajustos puntuals derivats de les al·legacions, els informes sectorials i la necessitat d'assegurar la coherència interna del document, que **no tenen la consideració de modificacions substancials** als efectes de la tramitació urbanística en tant que no afecten els elements essencials de l'ordenació.»

7.-Gestió Urbanística

La conclusió 7 de l'informe tècnic de data 17-06-2026 (2026-0495), fa referència a la Gestió Urbanística i assenyala « Tot i no ser necessària la reparcel·lació, caldrà realitzar operacions jurídiques que resultin necessàries per ajustar les parcel·les a l'ordenació prevista.

En relació amb el carreró de Cal Pau (expedient 217/2025), consta a l'expedient l'acceptació de la seva cessió o donació, sense que hi consti la seva formalització contractual ni la seva inscripció registral i cadastral, aspecte que caldrà tenir en compte en el desenvolupament d'aquesta modificació puntual.»

8.-Projecte del SAIAR

L'apartat desè i la conclusió 7.2 i 7.3 de l'informe tècnic de data 17-06-2026 (2026-0495), fa referència a criteris que caldrà tenir en compte en el moment de redacció del projecte d'obres del SAIAR.

9.- Òrgan competent per a l'aprovació provisional.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

D'acord amb l'informe de secretaria de data 16 de juliol de 2026 (2026-0604), corresponen al Ple de la Corporació les aprovacions que posen fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística de conformitat amb els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 52.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. La majoria requerida per a la seva aprovació és de la majoria absoluta del número legal de membres de la corporació (art. 47.2.II) LBRL)

En conseqüència de tot el que s'ha exposat, realitzada la tramitació legalment establerta es proposa al Ple de l'Ajuntament de Súria de conformitat amb el amb allò disposat en els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 52.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- RESOLDRE les al·legacions presentades conjuntament en data 25 de setembre de 2024 pel Sr. J.R.N., la Sra. M.R.A., la Sra. M.P.C. i el Sr. JM.P.P. durant el període d'informació pública obert arran de l'aprovació inicial de la Modificació Puntual núm. 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Súria, **de conformitat amb la motivació continguda** a l'apartat 5.1 i a la conclusió tercera de l'informe tècnic de data 17 de juny de 2026 (Annex I) i a l'apartat quart de l'informe de Secretaria de data 16 de juliol de 2026 (Annex II), en el sentit següent:

- ESTIMAR la petició de qualificar tot el carreró de Cal Pau com a sistema bàsic de xarxa viària urbana (clau B2).
- DESESTIMAR la petició de que no s'apliquin contribucions especials a cap dels propietaris de les finques afectades.

SEGON.- APROVAR PROVISIONALMENT la Modificació Puntual núm. 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Súria, que té per objecte concretar l'ordenació de l'àmbit de Can Pau mitjançant la creació d'un nou equipament sanitari-assistencial i la incorporació de la definició del sistema d'equipaments d'allotjaments dotacionals, d'acord amb el document redactat per Eduard Fenoy i Associats, SLP, en la seva versió presentada per a l'aprovació provisional amb data 22 de maig de 2026, i de conformitat amb els articles 96 i concordants del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i els articles 107 i següents del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

TERCER.- FER CONSTAR que les modificacions introduïdes respecte del document aprovat inicialment deriven de la valoració de l'al·legació presentada, de la incorporació de les determinacions dels informes sectorials emesos i dels ajustos tècnics efectuats per garantir la coherència interna del document, i que, d'acord amb l'informe tècnic municipal de data **17 de juny de 2026, no tenen el caràcter de modificacions substancials.**

QUART.- ELEVAR l'expedient diligenciat, juntament amb el document aprovat provisionalment, a la **Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central**, perquè resolgui sobre la seva aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 80 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ- DONAR PUBLICITAT del present acord, mitjançant la inserció de l'anunci corresponent a la seu electrònica i a la pàgina WEB.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, les quals han presentat al·legacions en aquest procediment pel seu coneixement i efectes, significant-los-hi que el present acord és un acte tràmit no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs.

ANNEX I INFORME TÈCNIC PER A L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE DATA 17-06-2026 (2026-0495)



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Vista la provisió d'impuls d'Alcaldia, de data 18.05.2026, mitjançant la qual s'encomana a la tècnica que subscriu l'emissió dels informes tècnics necessaris per a la tramitació de l'aprovació provisional de la modificació puntual número 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Súria, i la documentació presentada per part de l'equip redactor en data 22.05.2026, el tècnic que subscriu emet el següent:

INFORME TÈCNIC

ÍNDEX

PRIMER. Identificació de l'expedient	1
SEGON. Àmbit de la Modificació Puntual, planejament que es modifica i objectius	1
TERCER. Antecedents	2
QUART. Documentació de la Modificació Puntual per a l'Aprovació Provisional.....	5
CINQUÈ. Resposta a les al·legacions, anàlisi dels informes sectorials i adequació a l'informe tècnic 2025-1347.....	5
SISÈ. Estat actual i proposta d'ordenació	8
SETÈ. Modificacions a la normativa de les NNSS	11
VUITÈ. Modificacions respecte la proposta aprovada Inicialment en data 25.07.24.	11
NOVÈ. Adequació de la proposta a la legislació urbanística i normativa sectorial.....	12
DESÈ. Consideracions tècniques.....	14
CONCLUSIÓ	15

PRIMER. Identificació de l'expedient

Procediment:	Modificació Puntual en Sòl Urbà
Tràmit:	Informe Tècnic previ a l'Aprovació Provisional de la MP núm. 21 de les NNSS per concretar l'ordenació de l'àmbit de Cel Pau amb la creació d'un nou equipament sanitari-assistencial i per incloure la definició del sistema d'equipament comunitari d'allotjament dotacional.
Servei:	Serveis Tècnics
Expedient gestiona:	5/2024
Emplaçament:	Illà definida pels c/ Sant Antoni Maria Claret, passatge Martí Sanglas, c/Salvador Vancell i el c/Sant Lluís

SEGON. Àmbit de la Modificació Puntual, planejament que es modifica i objectius

1. Planejament que es modifica:

Normes Subsidiàries de planejament de Súria (NNSS). DOGC 3877 de 06.05.03 i les seves modificacions posteriors.

2. Àmbit de la modificació puntual:

La illa definida pel c/ Sant Antoni Maria Claret, passatge Martí Sanglas, c/Salvador Vancell i el c/Sant Lluís, de 3.998,82m² de superfície.

Pàgina 1 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA



Àmbit de la modificació puntual

D'altra banda, la creació de la qualificació d'equipaments comunitaris, allotjaments dotacionals, abasta l'àmbit de tot el sol urbà.

3. Objectius de la modificació puntual

- 3.1. Permetre la implantació d'un nou equipament municipal en les parcel·les que ja són de titularitat municipal; definir, amb volumetria específica, els paràmetres urbanístics d'aquest nou equipament i ajustar alguns dels paràmetres de la zona 1.2a per millorar-ne l'encaix urbanístic.
- 3.2. Reconèixer i qualificar com a vial la servitud de pas existent a l'interior de l'illa.
- 3.3. Dotar al municipi de la nova clau de Sistema d'equipament comunitari, d'allotjaments dotacionals.

TERCER. Antecedents

1. Contractació de la redacció de la Modificació Puntual (expedient 984/2023)

En data 29.02.2024 el Ple de l'Ajuntament de Súria acorda:

- 1.1. Adherir-se a l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06), que ha portat a terme el Consorci Català De Desenvolupament Local (CCDL) i l'Associació Catalana de Municipis (ACM).
- 1.2. Aprovar la contractació del servei de Redacció de la Modificació de les NNSS de planejament núm. 21 de Súria l'àmbit de Cal Pau, a l'empresa Eduard Fenoy i assoc., SLP (EFA arquitectes)

2. Consulta pública prèvia

Consta a l'expedient la certificació de secretaria, de data 18.06.2024 (número 2024-0707) que acredita que s'ha portat a terme la consulta pública prèvia a la tramitació de l'expedient. Aquesta consulta s'ha efectuat a la pàgina web municipal i la seu electrònica de l'Ajuntament entre els dies 03.06.24 i 17.06.24.

3. Aprovació inicial:

- 3.1. Informe tècnic, emès per l'arquitecte _____ en data 04.07.24 (2024-1001).
- 3.2. Informe de secretaria, emès per _____, en data 16.07.24 (2024-1064).
- 3.3. El Ple Municipal, en la sessió ordinària del 25.07.24, acorda aprovar inicialment la Modificació Puntual núm. 21 de les NNSS; obrir un període d'informació pública

Pàgina 2 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

pel termini d'un mes; suspendre la tramitació de plans i llicències; donar audiència als Ajuntaments limítrofs i sol·licitar els informes als organismes afectats.

4. Tràmit d'informació al públic

- 4.1. Publicació al BOP de Barcelona, de data 12.08.24
- 4.2. Publicació al DOGC núm. 9226, de data 13.08.24
- 4.3. Publicació al e-tauler entre el 12.08.24 al 25.09.24
- 4.4. Publicació al diari de premsa periòdica "Regió 7" en data 12.08.24
- 4.5. Consulta expedient: El document es va poder consultar presencialment a les dependències municipals dels serveis d'urbanisme ubicats a l'Ajuntament. Consten dos certificats de publicació en el tauler d'anuncis de la seu electrònica: un entre els dies 12.08.24 i el 25.09.24; i un altre entre els dies 25.09.24 i el 15.10.24.

5. Al·legacions:

- 5.1. Consta certificat de secretaria, de data 16.10.24, que indica que en el període d'exposició al públic, comprès entre el 01.09.24 i el 15.10.2024, s'ha rebut la següent al·legació:

Registre d'entrada	data
2024-E-RE-1627	25.09.24

- 5.2. En data 28.11.24 (2024-S-RC-1785) es requereix a _____, que aporti les escriptures de propietat del seu immoble per tal de poder resoldre l'al·legació presentada.
- 5.3. En data 18.02.25 (2025-E-RE-259) _____ entra instància adjuntat escrit signat per _____ actuant en representació de _____, en el que indiquen la voluntat de cedir o donar el carreró de Cal Pau, amb un total de 155,60m².
- 5.4. En paral·lel a aquest expedient, i arran d'aquesta al·legació, s'incoa l'expedient 217/2025 en el qual consta l'acord de la Junta de Govern Local, de data 20.03.25, d'acceptació de la cessió gratuïta o donació del carreró de Cal Pau, que es preveu formalitzar mitjançant un document contractual administratiu.

Dins d'aquest expedient no consta cap document contractual signat. Es comprova que, a data de signatura d'aquest informe, el cadastre no ha estat modificat.

En aquest expedient també consta l'informe tècnic signat per l'Arquitecte _____ (núm. 2025-0284 de data 27.02.2025) que indica la conveniència de la titularitat pública d'aquest bé i la seva qualificació com a sistema viari.

6. Notificació als municipis limítrofs:

Amb data 06.08.24 es notifica l'acord del Ple Municipal als municipis de Callús, Sant Mateu de Bages, Navàs i Castellnou de Bages.

No s'ha rebut cap informe.

Ajuntament	Registre de sortida
Callús	2024-S-RC-1240
Sant Mateu de Bages	2024-S-RC-1239
Navàs	2024-S-RC-1242
Castellnou de Bages	2024-S-RC-1241



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

7. Informes sectorials

- 7.1. En data 07.08.24 (2024-S-RC-1246) es sol·liciten els informes sectorials sobre aigües, geològic, telecomunicacions, equipaments sanitaris, salut pública, bombers i protecció civil.
- 7.2. En data 14.11.2025 es reclama l'informe de Bombers (2025-S-RC-1661) i es sol·licita informe a l'empresa subministradora d'aigua al municipi, AGBAR (2025-S-RE-2274)

A data de signatura d'aquest informe s'han rebut els següents informes:

Informes sectorials	Registre d'entrada	Data
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)	2024-E-RC-2337	16.09.24
Secretaria de Salut Pública	2024-E-RC-2395	24.09.24
Protecció Civil	2024-E-RC-2512	07.10.24
ACA	2024-E-RC-2794	11.11.24
Servei Català de la Salut	2025-E-RC-1460	09.06.25

8. Suspensió de tramitacions i llicències

En l'Acord d'Aprovació inicial, de data 25.07.24, el Ple Municipal acorda la suspensió de tramitacions i llicències, a l'empara de l'article 73.2 del TRLUC, en l'àmbit de la Modificació Puntual.

9. Antecedents vinculats a la implantació de l'equipament

- 9.1. Exp. 446/2022 "Projecte SAIAR" en el que consta l'Acord de Ple del dia 20.07.23 d'aprovació definitiva del projecte "Servei d'atenció assistencial Integral en l'àmbit rural (SAIAR) i altres dependències municipals" que condiciona l'executivitat d'aquesta l'aprovació definitiva a l'obtenció de l'informe favorable per part de l'Oficina de Supervisió de Projectes.
- 9.2. Exp. 864/2023 de l'Oficina de Supervisió de Projectes en el que consta l'informe tècnic de data 20.12.2023 que conclou que el projecte del SAIAR no s'ajusta a les NNSS de Súria.

10. Altres

- 10.1. Consta a l'expedient un document que recull les consideracions de equip redactor del projecte del SAIAR (Urgell Arquitectes), respecte la incidència de la modificació puntual plantejada al "Projecte bàsic i d'execució del Servei d'atenció assistencial Integral en l'àmbit rural (SAIAR)". Aquest document no està signat.
- 10.2. Consta tramesa (2024-S-RE-2231) de data 18.10.2024 dels següents documents a Eduard Fenoy i associats (EFA arquitectes):
- 10.2.1. Informe emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- 10.2.2. Informe de Secretaria de Salut Pública
- 10.2.3. Informe de Protecció Civil
- 10.2.4. Al·legació presentada pel Sr.
- 10.3. Consta l'informe tècnic número 2025-1347, de data 13.11.25 emès per la tècnica que subscriu. En aquest informe s'analitza la documentació aprovada inicialment, els informes sectorials rebuts i l'al·legació presentada i identifica els ajustos necessaris i recomanacions i/o millores per garantir que la Modificació Puntual compleixi els objectius establerts i s'integri de manera coherent amb la normativa aplicable, de cara a la seva aprovació provisional.



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

10.4. Costa tramesa (2025-S-RE-2260) de data 14.11.2025 dels següents documents a Eduard Fenoy i associats (EFA arquitectes):

- 10.4.1. Informe emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- 10.4.2. Informe de la Secretaria de Salut Pública
- 10.4.3. Informe de Protecció Civil
- 10.4.4. Informe de l'ACA
- 10.4.5. Informe del Servei Català de la Salut
- 10.4.6. Document emès pels Serveis Territorials a la Catalunya Central del 09.06.25 en el que indiquen que ens trameten l'informe d'Equipaments sanitaris.
- 10.4.7. Al·legació rebuda
- 10.4.8. Informe tècnic número 2025-1347.

QUART. Documentació de la Modificació Puntual per a l'Aprovació Provisional

La documentació per a l'aprovació provisional és la presentada per l'equip redactor en data 22.05.2026 (2026-E-RE-998) i signada electrònicament per l'arquitecte Eduard Fenoy del despatx Eduard Fenoy i Associats SLP, i inclou:

- 1. Memòria d'informació
- 2. Memòria d'ordenació
Incorpora, entre d'altres, l'agenda, l'avaluació econòmica i financera, l'informe de sostenibilitat econòmica, la memòria social i perspectiva de gènere.
- 3. Normativa
- 4. Plànols d'informació
- 5. Plànols d'ordenació
- 6. Annexes: escriptures del registre de la propietat.
- 7. Informe relatiu a les al·legacions i a les consideracions dels organismes afectats rebudes durant el període d'exposició pública de l'Aprovació Inicial.

CINQUÈ. Resposta a les al·legacions, anàlisi dels informes sectorials i adequació a l'informe tècnic 2025-1347

En el *Informe relatiu a les al·legacions i a les consideracions dels organismes afectats rebudes durant el període d'exposició pública de l'Aprovació Inicial*, presentat per l'equip redactor, es dona resposta a l'al·legació i als informes sectorials rebuts.

A continuació es resumeixen les respostes donades i si han implicat modificacions al document aprovat inicialment:

1. Al·legació presentada

En l'al·legació es sol·licita:

- Que la totalitat del "carreró de Cal Pau" es qualifiqui com a sistema de xarxa viària.
- Que no s'apliquin contribucions especials a cap dels propietaris de les finques afectades

Pàgina 5 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Es proposa estimar la petició de qualificar tot el carreró de Cal Pau com a sistema bàsic de xarxa viària urbana (clau B2) en base l'acord de la Junta de Govern Local, de data 20.03.25, d'acceptació de la cessió gratuïta o donació del carreró de Cal Pau i amb l'objectiu de garantir la funcionalitat i la gestió d'aquest espai.

Aquesta modificació implica ajustar la memòria i els plànols d'ordenació i suposa un increment dels sistemes públics en detriment de les zones privades respecte la versió aprovada inicialment.

En canvi es proposa desestimar la petició de que no s'apliquin contribucions especials a cap dels propietaris de les finques afectades ja que aquesta decisió no correspon al planejament general i no és objecte de regulació en aquesta modificació puntual.

2. Informe emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Determina que l'àmbit no està inclòs en cap Espai d'Interès Geològic de Catalunya, ni s'ubica sobre cap element d'interès geològic identificat a l'inventari realitzat pel Geoparc de la Catalunya Central.

No implica cap modificació a la documentació de la modificació puntual.

3. Informe de Protecció de la Salut. Departament de Salut, Secretaria de Salut Pública

Informe favorable.

No implica cap modificació a la documentació de la modificació puntual.

4. Informe de Protecció Civil

Indica que cal atendre les prescripcions de l'informe de l'ACA sobre el risc d'inundacions.

Es valora al punt següent.

5. Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua

- 5.1. En relació a l'abastament s'informa favorablement tot i que s'indica que el planejament derivat haurà d'identificar la necessitat i suficiència del recurs.

Donat que la modificació puntual no preveu el seu desenvolupament mitjançant planejament derivat pel seu desenvolupament, en data 14.11.2025 es sol·licita informe a l'empresa subministradora d'aigua al municipi, AGBAR (2025-S-RE-2274). A data de la signatura d'aquest informe no s'ha rebut resposta, pel que en el marc del projecte de l'equipament caldrà identificar la necessitat i suficiència del recurs.

- 5.2. En relació al sanejament s'informa favorablement, es recorda que serà imprescindible l'autorització de la connexió al sistema de l'ens gestor i que l'Ajuntament haurà de comunicar a l'ACA els projectes de urbanització que puguin derivar d'aquest planejament i que representin generació d'aigües residuals.

- 5.3. En relació a les afeccions mediambientals s'informa favorablement pel que fa a les competències de l'ACA.

- 5.4. En relació a la inundabilitat :

5.4.1. Destaca que part del emplaçament del nou equipament es troba en la zona de policia (ZP) del riu Cardener i que la zona inundable per avingudes de 500 anys assoleix uns calats de l'ordre de 2,30m per sobre la cota del carrer del c/Salvador Vancell.

5.4.2. Tot i aquesta afectació, l'informe és favorable sempre que la implantació dels nous usos s'ajusti a les limitacions derivades del risc d'inundació i a les condicions de seguretat exigibles, especialment pel que fa a la vulnerabilitat de les plantes afectades i a l'accessibilitat en situació d'emergència.



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

En aquest sentit, s'estableix que:

- els nous usos residencials o assimilables s'hauran de situar per sobre de la cota assolida per l'avinguda de període de retorn de 500 anys (T500)
- a les plantes potencialment inundables caldrà adoptar mesures de disminució de la vulnerabilitat i autoprotecció
- en tractar-se d'un equipament assistencial destinat a persones potencialment vulnerables, la configuració definitiva del projecte haurà de garantir especialment les condicions de seguretat, evacuació i accessibilitat

5.4.3. L'informe sectorial no determina una solució arquitectònica concreta, sinó que identifica un conjunt de mesures a considerar en fase de projecte, entre les quals destaquen:

- garantir l'accessibilitat en situació d'emergència per inundació
- preveure solucions que evitin punts baixos on pugui quedar retinguda l'aigua
- situar o protegir adequadament les obertures situades en cotes afectades per inundabilitat
- adoptar mesures de reducció de la vulnerabilitat i autoprotecció ajustades als criteris de la Direcció General de Projecció Civil.

5.4.4. S'indica que de manera prèvia a l'inici de les obres, el promotor haurà de presentar una declaració responsable per risc d'inundació i haurà de disposar del Certificat del Registre de la Propietat en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es situa en zona inundable.

5.4.5. Aquestes consideracions impliquen les següents modificacions a la proposta per a l'Aprovació Provisional de la MP:

- S'elimina la compatibilitat de l'ús residencial (clau c.8) a tota la planta baixa del c/Salvador Vancell i l'ús assistencial de la banda que llinda amb aquest vial.
- A la planta baixa que llinda amb el c/Salvador Vancell, s'introdueix l'ús d'equipament socio-cultural (clau c.3), més adequat des del punt de vista de la vulnerabilitat davant del risc d'inundació.
- Normativament, s'incorpora una condició específica per als usos admesos en aquest nou equipament (article 341), establint que el projecte d'edificació haurà de garantir l'accessibilitat en situació d'emergència per inundació i preveure les mesures necessàries de reducció de la vulnerabilitat i autoprotecció derivades del risc existent.

Aquesta regulació no pretén traslladar de forma literal les solucions constructives suggerides a l'informe sectorial, sinó establir el marc urbanístic necessari perquè sigui en fase de projecte on es concretin les solucions tècniques definitives, d'acord amb la normativa sectorial aplicable i les condicions reals de l'emplaçament.

Pàgina 7 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

6. Informe del Servei Català de la Salut, Departament de Salut.

S'informa de que, si bé les infraestructures actuals són suficients per a garantir una prestació sanitària de qualitat, i que en aquest nou àmbit no s'ha de fer reserva per a cap centre d'atenció primària o altre espai assistencial de salut, els equipaments socials són necessaris a nivell municipal oferint espais on els professionals de salut poden fer activitats comunitàries de promoció de la salut i prevenció de malalties.

No implica cap modificació a la documentació de la modificació puntual.

7. Adequació de la proposta a les consideracions exposades a l'informe tècnic núm. 2025-1347 de data 13.11.2025

La documentació incorpora les modificacions derivades de l'informe tècnic previ a l'aprovació provisional, donant compliment a les consideracions formulades en relació amb informes sectorials, al·legacions, coherència normativa i ajustos d'ordenació.

SISÈ. Estat actual i proposta d'ordenació

1. Estat actual

L'illa objecte d'aquesta modificació està qualificada en la seva totalitat com a *Zona residencial de conservació de l'estructura urbana i edificatòria. Façana a la carretera* (clau 1.2a).

L'ordenació vigent preveu una illa tancada amb alineació a vial, una profunditat edificable de 13m i dos patis interiors d'illa no edificables. El nombre màxim de plantes permeses és de planta baixa més tres a la façana amb el c/Salvador Vancell i planta baixa més dos a la resta.

L'illa es troba pràcticament consolidada per l'edificació existent, tot i que algunes construccions no s'ajusten als paràmetres d'ordenació establerts a les NNSS.

Les parcel·les de titularitat municipal (c/Salvador Vancell 19 i c/Sant Antoni Maria Claret, 11-15) es situen a la part central de l'illa, amb façana al Salvador Vancell, Sant Antoni Maria Claret, i Sant Lluís. El desnivell existent entre el carrer Salvador Vancell i el Sant Antoni Maria Claret és aproximadament de 4,2 metres.

A l'interior de l'illa existeix un carreró amb traçat en forma de "L" que dona accés a diversos immobles des de l'interior de l'illa, almenys un dels quals hi té accés exclusiu.

Aquest pas no es troba reconegut urbanísticament sinó que tot el traçat està qualificat com a clau 1.2a (*zona residencial de conservació de l'estructura urbana i edificatòria, de façana a la carretera*). Mentre que en les parcel·les de titularitat municipal discorre per sòl amb aprofitament edificable, en les parcel·les privades ho fa dins de l'espai definit com a pati d'illa no edificable.

Durant la tramitació d'aquest expedient, l'Ajuntament ha acceptat la cessió gratuïta o donació d'aquest carreró (vegeu antecedent 5.4).

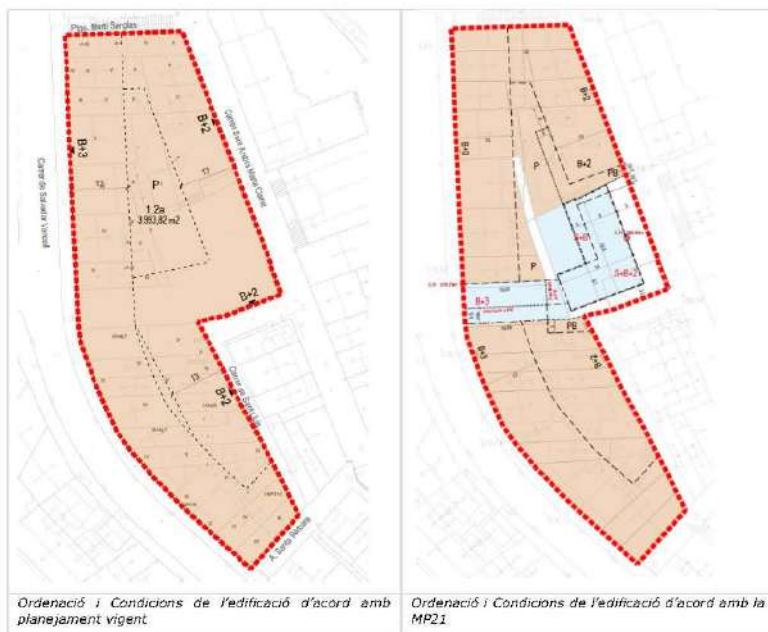
LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA



LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026

2. Proposta d'ordenació

La proposta d'ordenació parteix de la voluntat municipal d'implantar un nou equipament assistencial en aquest àmbit. Aquesta idea es concreta en el projecte "Servei d'atenció assistencial integral en l'àmbit rural (SAIAR) i altres dependències municipals", que estableix determinats criteris de partida sobre els quals s'articula la present modificació puntual.

Entre aquests criteris previs es troben la nova connexió entre el carrer Salvador Vancell i el carrer Sant Antoni Maria Claret, el manteniment del passatge de Cal Pau com a element de pas i la creació d'un espai lliure o àmbit de relació entre l'Església i el nou equipament.

La modificació puntual preveu:

2.1. Implantació de nous equipaments:

Es qualifica com a sistema d'equipaments les parcel·les de titularitat municipal situades al c/salvador Vancell 19 i c/Sant Antoni Maria Claret, 11-15.

La nova ordenació possibilita la implantació de:

- Un equipament sanitari-assistencial (clau c.2)
- Un equipament comunitari d'allotjaments dotacionals a les plantes superiors (clau c.8)
- Un equipament sociocultural a la planta baixa amb front al c/Salvador Vancell (clau c.3)

2.2. Sistema viari:

Pàgina 9 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- Es reconeix urbanísticament tot el passatge interior (passatge de Cal Pau), qualificant-lo com a xarxa viària urbana (clau B.2).
 - Preveu una nova connexió per a vianants entre els carrers Salvador Vancell i Sant Antoni Maria Claret aprofitant part del traçat d'aquest passatge i completant-lo amb un nou tram que, degut a la topografia existent, caldrà resoldre amb escales.
 - Part d'aquest vial es resol mitjançant un pas cobert, amb l'objectiu de compatibilitzar la continuïtat del front edificat del carrer Salvador Vancell i el pas existent a l'interior de l'illa.
 - Preveu l'eixamplament del carrer Sant Antoni Maria Claret davant del nou equipament per esponjar i crear un espai de relació entre el nou equipament i l'església Sant Cristòfol.
- 2.3. Paràmetres d'ordenació del nou equipament:
- L'equipament s'ordena amb volumetria específica d'acord amb els plànols d'ordenació. Els principals criteris aplicats són:
- S'incrementa la profunditat edificable en el front del carrer Salvador Vancell per adaptar-la als requeriments funcionals de l'equipament. La nova profunditat edificable s'alinea amb la realitat construïda de les edificacions veïnes.
 - Es permet l'ocupació en planta baixa del pati interior d'illa a la cota del carrer Sant Antoni Maria Claret.
 - L'edificació es retira respecte de l'alineació del carrer Sant Lluís amb l'objectiu d'ampliar la secció del carrer i facilitar la connexió amb el passatge interior.
 - Es genera un pati en el punt de gir del passatge de Cal Pau per millorar les condicions d'il·luminació i ventilació d'aquest vial interior.
- 2.4. Ajustos a la zona residencial clau 1.2a
- En l'àmbit qualificat amb clau 1.2a es mantenen, amb caràcter general, els paràmetres d'ordenació vigents, sense modificar-ne l'edificabilitat, amb els ajustos següents:
- S'elimina el pati interior d'illa del sud de l'illa, degut a la seva reduïda dimensió i la escassa viabilitat funcional.
 - S'ajusten els paràmetres d'ordenació de la parcel·la situada al nord del nou equipament, amb façana al carrer Sant Antoni Maria Claret (actualment sense edificar). En concret es recula l'edificació a l'alçada de les plantes pis per a afavorir l'aparició d'una façana enlloc de mitgera i es permet l'edificació en planta baixa de tota la parcel·la.
 - S'ajusten els paràmetres d'ordenació de la parcel·la situada al sud de l'equipament, amb façana al carrer Sant Lluís, reduint l'alçada en la part de la parcel·la que hi confronta afavorint la il·luminació i ventilació del passatge de Cal Pau.
- 2.5. Condicions de gestió i pla d'etapes
- Aquesta modificació puntual no implica cessions d'aprofitament ni distribució de beneficis i càrregues pel que no és necessària una reparcel·lació.
- La gestió urbanística és pública i es limita a l'execució de les obres d'urbanització del sistema viari mitjançant projecte d'urbanització, així com les corresponents operacions de segregació/agrupació de les finques de titularitat municipal per ajustar-les a la configuració de la parcel·la d'equipament i sistema viari.

Pàgina 10 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Al punt 2.5 de la memòria es proposa que l'elaboració del projecte i les obres d'urbanització de l'espai lliure es desenvolupi durant el primer quadrienni des de l'aprovació definitiva d'aquesta Modificació Puntual.

SETÈ. Modificacions a la normativa de les NNSS

Es modifiquen els següents articles de les NNSS vigents: 215, 225, 226, 286, 337, 338, 341, 343, 363 i 366.

A l'apartat 2.2.5 de la memòria s'inclou una quadre comparatiu entre el redactat vigent i el modificat de cada article.

Els plànols d'ordenació d'aquesta modificació puntual substitueixen la regulació anterior de l'illa definida pel c/ Sant Antoni Maria Claret, passatge Martí Sanglas, c/Salvador Vancell i el c/Sant Lluís.

VUITÈ. Modificacions respecte la proposta aprovada Inicialment en data 25.07.24.

El document incorpora un conjunt de modificacions respecte la versió aprovada inicialment, detallades exhaustivament a l'apartat 1.5.5 de la memòria.

A continuació es resumeixen els principals canvis, que afecten tant a la documentació escrita com a la gràfica:

1. Modificacions en l'ordenació de l'àmbit:

1.1. Qualificació de tot el carreró de Cal Pau com a sistema viari

Arran de l'al·legació rebuda, s'incorporen com a sistema viari (clau B.2) els 28,53 m² del carreró de Cal Pau que en l'aprovació inicial es qualificaven com a zona 1.2a (dins de parcel·les de titularitat privada).

En l'aprovació inicial, la qualificació com a sistema viari es limitava al tram situat dins de les parcel·les de titularitat municipal, amb el criteri de simplificar la gestió urbanística posterior.

Els tràmits realitzats posteriorment a l'aprovació inicial, que han finalitzat amb la cessió gratuïta de tot el carreró a l'Ajuntament han motivat la seva qualificació íntegra com a sistema viari garantint la coherència funcional i la gestió d'aquest espai.

Aquesta modificació comporta l'adequació dels plànols d'ordenació, la documentació escrita i quadre de superfícies.

1.2. Modificació dels usos admesos a la planta baixa:

S'adapten els usos admesos en planta baixa de l'espai situat al carrer Salvador Vancell, amb l'objectiu de reduir la vulnerabilitat dels usos d'acord amb el risc de inundabilitat detectat i les determinacions de l'informe de l'ACA d'acord amb l'exposat a l'apartat *cinquè* d'aquest informe (punt 5.4.5).

1.3. Flexibilització dels paràmetres d'ordenació de l'equipament

S'introdueixen ajustos en els paràmetres d'ordenació de l'equipament amb l'objectiu de flexibilitzar-los i clarificar-los i millorant la seva adaptació al teixit urbà existent. En la formulació d'aquests ajustos s'han considerat les observacions efectuades per l'equip redactor del projecte del SAIAR (vegeu antecedent 10.1).

Aquests ajustos no comporten en cap cas un increment del sostre edificable ni de la intensitat d'aprofitament urbanístic de l'àmbit.

Pàgina 11 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

2. Ajustos normatius i de coherència amb el planejament vigent.

S'introdueixen modificacions en l'estructura de la normativa amb l'objectiu d'integrar les noves determinacions dins del cos normatiu existent de les NNSS, evitant la generació de normativa paral·lela i garantint la coherència del conjunt.

3. Altres ajustos complementaris de documentació

S'actualitzen els quadres de superfícies i sostre, s'incorpora un quadre comparatiu entre normativa vigent i proposta, es reforça la memòria social i la perspectiva de gènere, i s'inclou una comparativa volumètrica entre el planejament vigent i la proposta.

S'incorpora la justificació del compliment de l'article 99.1 del TRLUC.

També s'introdueixen correccions puntuals i ajustos de redacció per a la millora de la comprensió del document.

En conjunt, les modificacions introduïdes no alteren l'estructura general del planejament ni comporten un increment de l'aprofitament urbanístic ni una modificació del model urbà previst en la versió aprovada inicialment.

Es tracta d'ajustos puntuals derivats de les al·legacions, els informes sectorials i la necessitat d'assegurar la coherència interna del document, que no tenen la consideració de modificacions substancials als efectes de la tramitació urbanística en tant que no afecten els elements essencials de l'ordenació.

NOVÈ. Adequació de la proposta a la legislació urbanística i normativa sectorial

La documentació de la modificació puntual incorpora la justificació del compliment de la normativa urbanística i sectorial aplicable. A continuació s'analitzen els principals aspectes des del punt de vista tècnic.

1. Justificació oportunitat i conveniència de la modificació

La implantació d'un nou equipament públic a l'àmbit de Cal Pau requereix la tramitació d'una modificació de planejament que qualifiqui aquest àmbit com a sistema i ajusti l'ordenació a les noves necessitats.

La transformació d'aquestes parcel·les és una oportunitat per fer més permeable aquest àmbit eixamplant el vial entre el nou equipament i l'Església i obrint una nova connexió entre els carrers Salvador Vancell i el Sant Antoni Maria Claret a l'hora que es reconeix la servitud de pas existent com a sistema viari.

A l'apartat 2.1.2 de la memòria es justifica l'oportunitat i conveniència de la implantació del nou equipament, la qualificació de la servitud de pas com a xarxa viària i la creació de la nova qualificació de sistema comunitari d'allotjament dotacional.

2. Coherència amb el planejament vigent

La proposta és coherent amb el planejament vigent ja que no altera el model urbà previst, no genera creixement urbanístic, es desenvolupa en sòl urbà consolidat i complementa el sistema d'equipaments i el sistema viari municipal.

3. Interès públic de la proposta

L'interès públic de la proposta es justifica en que és coherent amb el desenvolupament sostenible i amb les directrius per al planejament urbanístic establertes al Text Refós de la Llei d'urbanisme, ja que la proposta prioritza la renovació del sòl urbà consolidat, evitant l'expansió urbana, i la implantació d'un equipament públic en terrenys que ja són de titularitat municipal.



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Entre aquestes directrius, cal considerar específicament les limitacions derivades del risc d'inundació previstes a l'article 9.2 del TRLUC. En aquest sentit, la present modificació estableix el marc urbanístic necessari per a la implantació de l'actuació, mentre que la definició concreta i justificació tècnica de les mesures de protecció i adaptació correspondrà a la fase de projecte, d'acord amb les determinacions de l'organisme sectorial competent.

4. Modificació de les figures de planejament urbanístic general que comporten un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat, o la transformació dels usos (art. 99 TRLUC)

Donat que la nova proposta d'ordenació comporta una transformació dels usos previstos en el planejament a l'implantar el sistema d'equipaments i d'acord amb l'article 99.1 del TRLUC aquesta modificació puntual incorpora:

- Annex 1: relació de finques incloses i certificacions del registre de la propietat; relació dels propietaris i titulars de drets reals sobre les finques afectades amb canvi de qualificació dels darrers 5 anys.
- Agenda (apartat 2.5 de la memòria)
- Informe d'avaluació econòmica i financera i informe de sostenibilitat econòmica (apartats 2.6 i 2.7 de la memòria).

La proposta no suposa un increment de sostre, pel que no és d'aplicació l'article 99.3 referent a les cessions.

La modificació afecta sòl de titularitat municipal que passa de sòl amb aprofitament urbanístic a sistema d'equipament públic. Per tant no es produeix una transformació urbanística amb finalitat lucrativa.

En conseqüència, es justifica que la comparació de rendibilitat econòmica, en els termes estrictes de l'article 99 del TRLU, no resulta aplicable.

5. Avaluació ambiental

Aquesta modificació puntual no ha d'ésser objecte d'avaluació ambiental estratègica ja que únicament es refereix a sòl urbà i no estableix el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental (punt segon de la lletra c de la disposició addicional vuitena de la llei 16/2015 de 21 de juliol).

6. Mobilitat Generada/mobilitat sostenible

La modificació puntual no comporta nova classificació del sòl ni la implantació d'una actuació singular en els termes del Decret 344/2006.

L'equipament previst té caràcter local i s'insereix en una trama urbana consolidada, amb accés des de la xarxa viària existent, sense que es prevegi un increment significatiu de la mobilitat generada.

Sens perjudici d'això, el projecte que desenvolupi l'equipament haurà d'avaluar, si escau, l'impacte sobre la mobilitat i adoptar les mesures necessàries per garantir-ne l'accessibilitat.

7. Memòria social i perspectiva de gènere:

La documentació incorpora una anàlisi d'indicadors socioeconòmics del municipi que posa de manifest l'envelliment progressiu de la població i l'existència de col·lectius amb l dificultat d'accés a l'habitatge, que justifiquen la previsió d'allotjaments dotacionals dins l'equipament previst.

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

La nova ordenació no estableix un sostre mínim ni màxim per a aquest ús, permetent màxima flexibilitat a les futures polítiques municipals d'habitatge.

La modificació no comporta la necessitat d'establir reserves específiques de sòl per a habitatges de protecció pública, ja que no s'incrementa el sostre residencial ni el nombre d'habitatges previstos pel planejament vigent.

Pel que fa a la perspectiva de gènere, la proposta d'ordenació incorpora criteris orientats a la millora de la connectivitat, la visibilitat i la qualitat dels espais de pas interiors, ja existents a l'interior de l'illa, així com una barreja d'usos associada al nou equipament.

Aquests aspectes contribueixen a la seguretat de l'espai urbà pel que en el marc del planejament es consideren suficients. Tot i així, atesa la complexitat derivada de les preexistències i de la configuració de l'àmbit, en fase de projecte s'hauran de desenvolupar les mesures concretes per garantir la seguretat dels nous espais públics.

8. Avaluació econòmica i financera i informe de sostenibilitat econòmica

Els apartats 2.6 i 2.7 de la memòria inclouen l'avaluació econòmica i financera i l'informe de sostenibilitat econòmica.

Es conclou que l'Ajuntament té capacitat financera suficient tant per l'execució dels sistemes previstos (equipaments i sistema viari) com per al seu funcionament i manteniment.

En aquest informe no es comproven ni es validen els paràmetres, hipòtesis o càlculs emprats per a l'anàlisi econòmic, que és responsabilitat dels tècnics redactors.

9. Documentació de la Modificació puntual

La documentació de la modificació puntual (relacionada a l'apartat quart d'aquest informe) dona compliment a l'establert a l'article 59 del TRLUC i el 118 del RLUC.

DESE. Consideracions tècniques

Aquesta modificació puntual s'emmarca en un context condicionat per decisions prèvies, l'estructura urbana existent i la situació de inundabilitat de l'àmbit.

Aquestes circumstàncies comporten que algunes de les solucions adoptades, tot i ser vàlides en fase de planejament, hagin de ser objecte de major concreció i justificació en fase de projecte.

En especial, en fase de projecte, caldrà tenir en compte:

1. Inundabilitat

El sentit favorable de l'informe de l'ACA (veure punt 5 apartat *cinquè*) no implica la compatibilitat automàtica de qualsevol implantació, sinó que la condiciona al compliment de les limitacions derivades del risc d'inundació i a l'adopció de les mesures necessàries de seguretat, accessibilitat i reducció de la vulnerabilitat, d'acord amb la normativa sectorial aplicable.

Tot i que a nivell de planejament s'han introduït els ajustos necessaris per fer compatible la implantació de l'equipament amb aquestes limitacions, els projectes d'edificació i urbanització hauran de concretar i justificar les solucions tècniques definitives, així com revisar la configuració funcional dels espais afectats.

En conseqüència, i d'acord amb el risc existent, caldrà adaptar el projecte del SAIAR reconfigurant especialment els espais situats a la planta baixa (des del c/Salvador Vancell), prioritzant la implantació d'usos de menor vulnerabilitat en les zones amb major afectació hidràulica. En aquest sentit, els usos assistencials situats a la planta soterrani (interior d'illa) hauran de correspondre preferentment a espais auxiliars i complementaris del propi

Pàgina 14 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

equipament, compatibles amb el risc d'inundació i no assimilables a usos residencials ni d'atenció a persones especialment vulnerables.

2. Vialitat interior: Accessibilitat, seguretat i perspectiva de gènere

Degut a la topografia i preexistències, el vial interior de l'illa inclou trams no accessibles, trams amb poca visibilitat des dels carrers principals i trams coberts situats en àmbits potencialment inundables.

Aquestes característiques tenen incidència en la percepció de seguretat i el confort urbà i per tant, amb els criteris de seguretat urbana, accessibilitat i perspectiva de gènere en el disseny de l'espai públic.

Tot i que en fase de planejament l'ordenació es considera suficient (tal com s'ha exposat al punt 7 de l'apartat novè), el projecte d'urbanització i de l'equipament hauran de definir, justificar les solucions adoptades des del punt de vista de l'accessibilitat, seguretat i perspectiva de gènere.

Cal tenir en compte que, tot i que aquesta modificació altera alguns paràmetres d'ordenació per facilitar la implantació del nou equipament, es mantenen altres determinacions que incideixen directament en la seva configuració arquitectònica, com ara l'alçada màxima, el nombre de plantes mínim o determinades condicions tipològiques.

En conseqüència, l'aprovació d'aquesta modificació puntual no suposa la validació automàtica del projecte "Projecte bàsic i d'execució del Servei d'atenció assistencial integral en l'àmbit rural (SAIAR)", que s'haurà d'adequar tant a les determinacions d'aquest planejament com a la normativa sectorial aplicable.

CONCLUSIÓ

D'acord amb tot l'exposat:

1. L'objectiu d'aquest informe:

L'objectiu d'aquest informe és valorar la nova documentació presentada per a l'aprovació provisional de la *Modificació Puntual número 21 de les NNSS per concretar l'ordenació de l'àmbit de Cal Pau amb la creació d'un nou equipament sanitari-assistencial i per incloure la definició del sistema d'equipament comunitari d'allotjament dotacional*.

Aquesta proposta incorpora les modificacions introduïdes per l'equip redactor com a conseqüència de l'anàlisi de l'al·legació presentada i de les consideracions derivades dels informes sectorials emesos sobre la documentació aprovada inicialment.

2. Documentació objecte de l'aprovació provisional

La documentació objecte de l'aprovació provisional és la presentada per l'equip redactor en data 22.05.2026 (2026-E-RE-998) i signada electrònicament per l'arquitecte Eduard Fenoy del despatx Eduard Fenoy i Associats SLP.

3. Resposta a l'al·legació

La versió per a l'aprovació provisional de la Modificació Puntual núm. 21 qualifica la totalitat del carreró de Cal Pau com a sistema viari urbà (clau B.2) pel que es proposa estimar l'al·legació presentada en aquest sentit.

En canvi, es proposa desestimar la petició relativa a la no aplicació de contribucions especials als propietaris afectats, ja que aquesta qüestió no forma part del contingut propi del planejament urbanístic i no és objecte de regulació en aquesta modificació puntual.

4. Integració de les consideracions dels informes sectorials a la proposta

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026

Pàgina 15 de 17

C/ Ernest Solvey, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

L'informe de l'ACA és el que té més incidència sobre la modificació puntual, ja que assenyalava un risc de inundabilitat que fins ara no s'havia considerat.

Tot i tenir caràcter favorable, incorpora diverses consideracions, algunes de les quals ja han estat incorporades en fase de planejament i d'altres que s'hauran de tenir en compte en fase de projecte.

Aquestes consideracions han comportat l'adaptació dels usos admesos a la planta baixa del c/Salvador Vancell i la incorporació de determinacions específiques a la normativa, diferint a la fase de projecte la concreció de les mesures tècniques de protecció i reducció de la vulnerabilitat.

La resta d'informes sectorials no introdueixen variacions en el contingut de la modificació puntual.

5. Modificacions entre la versió aprovada inicialment i la versió per a l'aprovació provisional

Les modificacions respecte del document aprovat inicialment, descrites a l'apartat *vuitè*, tenen la consideració de no substancials, ja que no alteren l'estructura general del planejament, no comporten un increment de l'aprofitament urbanístic ni modifiquen el model urbà previst.

6. Informe favorable

S'informa favorablement l'aprovació provisional de la Modificació Puntual número 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Súria, ja que resulta coherent amb el planejament vigent, respon a un interès públic justificat i incorpora les modificacions necessàries derivades dels informes sectorials, de l'al·legació presentada i de les consideracions tècniques formulades, tal com s'ha exposat als apartats *cinquè* i *novè* d'aquest informe.

Aquesta modificació puntual resol adequadament, en l'escala del planejament, la implantació del nou equipament i l'ordenació bàsica dels espais públics i privats vinculats. Tot i així, ateses les preexistències de l'àmbit, la topografia, la configuració del passatge interior i les condicions derivades del risc d'inundació, en fase de projecte serà necessari verificar i ajustar les condicions de seguretat, accessibilitat, salut, perspectiva de gènere i vulnerabilitat.

7. Es recorda que, per al correcte desenvolupament de les determinacions d'aquesta modificació puntual, caldrà tenir en compte els següents aspectes:

7.1. Gestió urbanística:

Tot i no ser necessària la reparcel·lació, caldrà realitzar operacions jurídiques que resultin necessàries per ajustar les parcel·les a l'ordenació prevista.

En relació amb el carreró de Cal Pau (expedient 217/2025), consta a l'expedient l'acceptació de la seva cessió o donació, sense que hi consti la seva formalització contractual ni la seva inscripció registral i cadastral, aspecte que caldrà tenir en compte en el desenvolupament d'aquesta modificació puntual.

7.2. Adequació del projecte del SAIAR:

Cal tenir en compte que la proposta d'ordenació parteix d'uns criteris previs d'implantació definits al projecte "*Servei d'atenció assistencial Integral en l'àmbit rural (SAIAR) i altres dependències municipals*", que condicionen la configuració general de la proposta.

No obstant, l'aprovació d'aquesta modificació puntual no suposa la validació automàtica d'aquest projecte. Per tant, caldrà adequar-lo a les noves determinacions i de la normativa sectorial aplicable, d'acord amb allò exposat a l'apartat *desè*.

Pàgina 16 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

En especial, caldrà revisar les alçades previstes i la configuració funcional dels espais situats als àmbits afectats pel risc d'inundació per garantir les condicions de protecció, evacuació i accessibilitat en situació d'emergència.

En el desenvolupament dels projectes d'edificació i urbanització també caldrà tenir en compte i incloure:

- La justificació de la necessitat i suficiència del recurs d'abastament d'aigua potable d'acord amb allò establert a l'informe de l'ACA. (Vegeu punt 5.1 de l'apartat *cinquè*)
- Una valoració de l'impacte del nou equipament sobre la mobilitat, d'acord amb el seu programa funcional i, si escau, les mesures correctores o complementàries que resultin necessàries.
- La resolució de les condicions d'accessibilitat, il·luminació, visibilitat i seguretat urbana del vial interior i dels espais de pas, d'acord amb els criteris de seguretat urbana i perspectiva de gènere.

7.3. Tràmits vinculats al risc d'inundació

D'acord amb l'informe de l'ACA, amb caràcter previ a l'inici de les obres a la parcel·la municipal, caldrà presentar la corresponent declaració responsable per risc d'inundació i disposar del certificat del Registre de la Propietat acreditatiu de l'anotació registral conforme la construcció es situa en zona inundable.

Es recomana que en el marc de la redacció del projecte executiu de l'equipament, un cop es concretin els usos de les zones afectades pel risc d'inundació, així com les mesures específiques per garantir les condicions de protecció i evacuació, es sol·liciti informe a l'ACA.

I per tal que consti, s'emet el present informe tècnic als efectes oportuns.

Arquitecta de l'Ajuntament de Súria

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0495 Data: 17/06/2026

Pàgina 17 de 17

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

ANNEX II INFORME DE SECRETARIA PER A L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE DATA 16-07-2026 (2026-0604)

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

INFORME DE SECRETARIA

El secretari que subscriu, i en compliment d'allò establert en l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el Règim Jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i 54 de Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, emeto el següent **INFORME**:

1.- Identificació de l'expedient:

Procediment:

Planejament General

Modificació Puntual del Planejament Aprovació Provisional de la MP núm. 21 de les NNSS per concretar l'ordenació de l'àmbit de Cal Pau amb la creació d'un nou equipament sanitari-assistencial i per incloure la definició del sistema d'equipament comunitari d'allotjament dotacional.

Tràmit:

Informe jurídic

Servei:

Secretaria.

Exp. Gestiona:

5/2024

2.- Antecedents:

D'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal consten els següents:

1. Contractació de la redacció de la Modificació Puntual (expedient 984/2023). En data 29.02.2024 el Ple de l'Ajuntament de Súria acorda:

1.1. Adherir-se a l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06), que ha portat a terme el Consorci Català De Desenvolupament Local (CCDL) i l'Associació Catalana de Municipis (ACM).

1.2. Aprovar la contractació del servei de Redacció de la Modificació de les NNSS de planejament núm. 21 de Súria l'àmbit de Cal Pau, a l'empresa Eduard Fenoy i assoc., SLP (EFA arquitectes)

2.Consulta pública prèvia. Consta a l'expedient la certificació de secretaria, de data 18.06.2024 (número 2024-0707) que acredita que s'ha portat a terme la consulta pública prèvia a la tramitació de l'expedient. Aquesta consulta s'ha efectuat a la pàgina web municipal i la seu electrònica de l'Ajuntament entre els dies 03.06.24 i 17.06.24.

3.Aprovació inicial:

3.1. Informe tècnic, emès per l'arquitecte _____, en data 04.07.24 (2024-1001).

3.2. Informe de secretaria, emès per _____, en data 16.07.24 (2024-1064).

3.3. El Ple Municipal, en la sessió ordinària del 25.07.24, acorda aprovar inicialment la Modificació Puntual núm. 21 de les NNSS; obrir un període d'informació pública pel termini d'un mes; suspendre la tramitació de plans i llicències; donar audiència als Ajuntaments limítrofs i sol·licitar els informes als organismes afectats.

4.Tràmit d'informació al públic

4.1.Publicació al BOP de Barcelona, de data 12.08.24

4.2.Publicació al DOGC núm. 9226, de data 13.08.24

4.3.Publicació al e-taulell entre el 12.08.24 al 25.09.24

4.4.Publicació al diari de premsa periòdica "Regió 7" en data 12.08.24

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

1

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0604 Data: 16/07/2026

Secretari
Diputació de Seguretat i Participació
DNI: 1.578.652.482B COMARQUES



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

4.5.Consulta expedient: El document es va poder consultar presencialment a les dependències municipals dels serveis d'urbanisme ubicats a l'Ajuntament. Consten dos certificats de publicació en el taulell d'anuncis de la seu electrònica: un entre els dies 12.08.24 i el 25.09.24; i un altre entre els dies 25.09.24 i el 15.10.24.

5.Al·legacions:

5.1.Consta certificat de secretaria, de data 16.10.24, que indica que en el període d'exposició al públic, comprès entre el 01.09.24 i el 15.10.2024, s'ha rebut la següent al·legació:
Registre d'entrada data

2024-E-RE-1627 25.09.24

5.2.En data 28.11.24 (2024-S-RC-1785) es requereix a , que aporti les escriptures de propietat del seu immoble per tal de poder resoldre l'al·legació presentada.

5.3.En data 18.02.25 (2025-E-RE-259) entra instància adjuntat escrit signat per

, actuant en representació de , en el que indiquen la voluntat de cedir o donar el carreró de Cal Pau, amb un total de 155,60m2.

5.4.En paral·lel a aquest expedient, i arran d'aquesta al·legació, s'incoa l'expedient 217/2025 en el qual consta l'acord de la Junta de Govern Local, de data 20.03.25, d'acceptació de la cessió gratuïta o donació del carreró de Cal Pau, que es preveu formalitzar mitjançant un document contractual administratiu. Dins d'aquest expedient no consta cap document contractual signat. Es comprova que, a data de signatura d'aquest Informe, el cadastre no ha estat modificat. En aquest expedient també consta l'informe tècnic signat per l'Arquitecte (núm. 2025-0284 de data 27.02.2025) que indica la conveniència de la titularitat pública d'aquest bé i la seva qualificació com a sistema viari.

6.Notificació als municipis limítrofs:

Amb data 06.08.24 es notifica l'acord del Ple Municipal als municipis de Callús, Sant Mateu de Bages, Navàs i Castellnou de Bages. No s'ha rebut cap Informe.

Ajuntament	Registre de sortida
Callús	2024-S-RC-1240
Sant Mateu de Bages	2024-S-RC-1239
Navàs	2024-S-RC-1242
Castellnou de Bages	2024-S-RC-1241

7.Informes sectorials

7.1.En data 07.08.24 (2024-S-RC-1246) es sol·liciten els informes sectorials sobre aigües, geològic, telecomunicacions, equipaments sanitaris, salut pública, bombers i protecció civil.

7.2.En data 14.11.2025 es reclama l'informe de Bombers (2025-S-RC-1661) i es sol·licita informe a l'empresa subministradora d'aigua al municipi, AGBAR (2025-S-RE-2274)

A data de signatura d'aquest Informe s'han rebut els següents informes:

Informes sectorials	Registre d'entrada	Data
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)	2024-E-RC-2337	16.09.24
Secretaria de Salut Pública	2024-E-RC-2395	24.09.24
Protecció Civil	2024-E-RC-2512	07.10.24
ACA	2024-E-RC-2794	11.11.24
Servei Català de la Salut	2025-E-RC-1460	09.06.25

8.Suspensió de tramitacions i llicències

En l'Acord d'Aprovació Inicial, de data 25.07.24, el Ple Municipal acorda la suspensió de tramitacions i llicències, a l'empara de l'article 73.2 del TRLUC, en l'àmbit de la Modificació Puntual.

9.Antecedents vinculats a la implantació de l'equipament

9.1.Exp. 446/2022 "Projecte SAIAR" en el que consta l'Acord de Ple del dia 20.07.23 d'aprovació definitiva del projecte "Servei d'atenció assistencial Integral en l'àmbit rural (SAIAR) i altres dependències municipals" que condiciona l'executivitat d'aquesta l'aprovació definitiva a l'obtenció de l'informe favorable per part de l'Oficina de Supervisió de Projectes.

9.2.Exp. 864/2023 de l'Oficina de Supervisió de Projectes en el que consta l'informe tècnic de data 20.12.2023 que conclou que el projecte del SAIAR no s'ajusta a les NNSS de Súria.

10.Altres

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2025-0604 Data: 16/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

10.1. Consta a l'expedient un document que recull les consideracions de equip redactor del projecte del SAIAR (Urgell Arquitectes), respecte la incidència de la modificació puntual plantejada al "Projecte bàsic i d'execució del Servei d'atenció assistencial integral en l'àmbit rural (SAIAR)". Aquest document no està signat.

10.2. Consta tramesa (2024-S-RE-2231) de data 18.10.2024 dels següents documents a Eduard Fenoy i associats (EFA arquitectes):

10.2.1. Informe emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

10.2.2. Informe de Secretaria de Salut Pública

10.2.3. Informe de Protecció Civil

10.2.4. Al·legació presentada pel Sr. _____

10.3. Consta l'informe tècnic número 2025-1347, de data 13.11.25 emès per la tècnica que subscriu. En aquest Informe s'analitza la documentació aprovada inicialment, els informes sectorials rebuts i l'al·legació presentada i identifica els ajustos necessaris i recomanacions i/o millores per garantir que la Modificació Puntual compleixi els objectius establerts i s'integri de manera coherent amb la normativa aplicable, de cara a la seva aprovació provisional.

10.4. Costa tramesa (2025-S-RE-2260) de data 14.11.2025 dels següents documents a Eduard Fenoy i associats (EFA arquitectes):

10.4.1. Informe emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

10.4.2. Informe de la Secretaria de Salut Pública

10.4.3. Informe de Protecció Civil

10.4.4. Informe de l'ACA

10.4.5. Informe del Servei Català de la Salut

10.4.6. Document emès pels Serveis Territorials a la Catalunya Central del 09.06.25 en el que indiquen que ens trameten l'Informe d'Equipaments sanitaris.

10.4.7. Al·legació rebuda

10.4.8. Informe tècnic número 2025-1347

10.4.9 Informe de l'arquitecta municipal núm. 2026-0495 de data 17 de juny les conclusions del qual es transcriuen, tot seguit:

"CONCLUSIÓ

D'acord amb tot l'exposat:

1. L'objectiu d'aquest informe:

L'objectiu d'aquest Informe és valorar la nova documentació presentada per a l'aprovació provisional de la Modificació Puntual número 21 de les NNSS per concretar l'ordenació de l'àmbit de Cal Pau amb la creació d'un nou equipament sanitari-assistencial i per incloure la definició del sistema d'equipament comunitari d'allotjament dotacional.

Aquesta proposta incorpora les modificacions introduïdes per l'equip redactor com a conseqüència de l'anàlisi de l'al·legació presentada i de les consideracions derivades dels informes sectorials emesos sobre la documentació aprovada inicialment.

2. Documentació objecte de l'aprovació provisional

La documentació objecte de l'aprovació provisional és la presentada per l'equip redactor en data 22.05.2026 (2026-E-RE-998) i signada electrònicament per l'arquitecte Eduard Fenoy del despatx Eduard Fenoy i Associats SLP.

3. Resposta a l'al·legació

La versió per a l'aprovació provisional de la Modificació Puntual núm. 21 qualifica la totalitat del carreró de Cal Pau com a sistema viari urbà (clau B.2) pel que es proposa estimar l'al·legació presentada en aquest sentit.

En canvi, es proposa desestimar la petició relativa a la no aplicació de contribucions especials als propietaris afectats, ja que aquesta qüestió no forma part del contingut propi del planejament urbanístic i no és objecte de regulació en aquesta modificació puntual.

4. Integració de les consideracions dels informes sectorials a la proposta

L'informe de l'ACA és el que té més incidència sobre la modificació puntual, ja que assenyalava un risc de inundabilitat que fins ara no s'havia considerat.

Tot i tenir caràcter favorable, incorpora diverses consideracions, algunes de les quals ja han estat incorporades en fase de planejament i d'altres que s'hauran de tenir en compte en fase de projecte.

Aquestes consideracions han comportat l'adaptació dels usos admesos a la planta baixa del c/Salvador Vancell i la incorporació de determinacions específiques a la normativa, diferint a la fase de projecte la concreció de les mesures tècniques de protecció i reducció de la vulnerabilitat.



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

La resta d'informes sectorials no introdueixen variacions en el contingut de la modificació puntual.

5. Modificacions entre la versió aprovada inicialment i la versió per a l'aprovació provisional
Les modificacions respecte del document aprovat inicialment, descrites a l'apartat vuitè, tenen la consideració de no substancials, ja que no alteren l'estructura general del planejament, no comporten un increment de l'aprofitament urbanístic ni modifiquen el model urbà previst.

6. Informe favorable

S'informa favorablement l'aprovació provisional de la Modificació Puntual número 21 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Súria, ja que resulta coherent amb el planejament vigent, respon a un interès públic justificat i incorpora les modificacions necessàries derivades dels informes sectorials, de l'al·legació presentada i de les consideracions tècniques formulades, tal com s'ha exposat als apartats cinquè i novè d'aquest informe.

Aquesta modificació puntual resol adequadament, en l'escala del planejament, la implantació del nou equipament i l'ordenació bàsica dels espais públics i privats vinculats. Tot i així, ateses les preexistències de l'àmbit, la topografia, la configuració del passatge interior i les condicions derivades del risc d'inundació, en fase de projecte serà necessari verificar i ajustar les condicions de seguretat, accessibilitat, salut, perspectiva de gènere i vulnerabilitat.

7. Es recorda que, per al correcte desenvolupament de les determinacions d'aquesta modificació puntual, caldrà tenir en compte els següents aspectes:

7.1. Gestió urbanística:

Tot i no ser necessària la reparcel·lació, caldrà realitzar operacions jurídiques que resultin necessàries per ajustar les parcel·les a l'ordenació prevista.

En relació amb el carreró de Cal Pau (expedient 217/2025), consta a l'expedient l'acceptació de la seva cessió o donació, sense que hi consti la seva formalització contractual ni la seva inscripció registral i cadastral, aspecte que caldrà tenir en compte en el desenvolupament d'aquesta modificació puntual.

7.2. Adequació del projecte del SAIAR:

Cal tenir en compte que la proposta d'ordenació parteix d'uns criteris previs d'implantació definits al projecte "Servei d'atenció assistencial Integral en l'àmbit rural (SAIAR) i altres dependències municipals", que condicionen la configuració general de la proposta.

No obstant, l'aprovació d'aquesta modificació puntual no suposa la validació automàtica d'aquest projecte. Per tant, caldrà adequar-lo a les noves determinacions i de la normativa sectorial aplicable, d'acord amb allò exposat a l'apartat desè.

En especial, caldrà revisar les alçades previstes i la configuració funcional dels espais situats als àmbits afectats pel risc d'inundació per garantir les condicions de protecció, evacuació i accessibilitat en situació d'emergència.

En el desenvolupament dels projectes d'edificació i urbanització també caldrà tenir en compte i incloure:

- La justificació de la necessitat i suficiència del recurs d'abastament d'aigua potable d'acord amb allò establert a l'informe de l'ACA. (Vegeu punt 5.1 de l'apartat cinquè)
- Una valoració de l'impacte del nou equipament sobre la mobilitat, d'acord amb el seu programa funcional i, si escau, les mesures correctores o complementàries que resultin necessàries.
- La resolució de les condicions d'accessibilitat, il·luminació, visibilitat i seguretat urbana del vial interior i dels espais de pas, d'acord amb els criteris de seguretat urbana i perspectiva de gènere.

7.3. Tràmits vinculats al risc d'inundació

D'acord amb l'informe de l'ACA, amb caràcter previ a l'inici de les obres a la parcel·la municipal, caldrà presentar la corresponent declaració responsable per risc d'inundació i disposar del certificat del Registre de la Propietat acreditatiu de l'anotació registral conforme la construcció es situa en zona inundable.

Es recomana que en el marc de la redacció del projecte executiu de l'equipament, un cop es concretin els usos de les zones afectades pel risc d'inundació, així com les mesures específiques per garantir les condicions de protecció i evacuació, es sol·liciti l'informe a l'ACA.

I per tal que consti, s'emet el present informe tècnic als efectes oportuns."

11. Mitjançant tasca dels gestors d'expedient de l'Ajuntament de Súria (GESTIONA -T/2026/738 de data 14 de juliol) la Sra. a petició de l'Alcalde, sol·licitat Informe d'aquest secretari per procedir a l'aprovació provisional de l'esmentada modificació

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0604 Data: 16/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

en la propera sessió plenària,

2.- Objecte d'aquest informe:

És objecte del present informe:

- a) analitzar les qüestions de (i) legalitat, centrant-se en la normativa aplicable i el procediment de tramitació a seguir, per tal de procedir a l'aprovació PROVISIONAL de la mateixa, que ha d'incloure la resolució de les al·legacions referenciades.
- b) aquest informe no es pronuncia sobre els aspectes substantius que fan referència a les qüestions urbanístiques competència de l'arquitecte municipal i que ja consten en el seu informe favorable (Núm. 2026-0495 de data 17 de juny de 2026).
- c) tampoc es pronuncia sobre la seva oportunitat (criteri d'oportunitat)¹, que correspon únicament valorar al **Ple de la Corporació**, com a òrgan competent per motivar-ne l'interès general i l'aprovació de la mateixa, doncs, queden fora de l'àmbit d'actuació de qui subscriu.

3.- Normativa reguladora de l'emissió d'informe per la Secretaria Municipal.

El Secretari que subscriu, emet el present informe en compliment de les normes jurídiques següents:

- Art. 54 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL).
- Art. 179 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMC).
- Art. 175 del Reial Decret 3568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).
- Arts. 79 i 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Art. 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, de règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter estatal.

No obstant això, en cap cas aquest informe preceptiu del secretaria municipal (atès que l'Acord de ple a adoptar requereix de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació) substitueix l'informe preceptiu del corresponent cap de servei. En aquest sentit, advertir que no consta en l'expedient el corresponent informe-proposta del cap del servei.

¹ Segons assenyala la doctrina (Ortega Martín, Eduardo): «La discrecionalidad supone márgenes de opción y decisión más o menos amplios aunque siempre dentro de los límites legales. Estamos ante lo que la jurisprudencia ha llamado "indiferentes jurídicos"».

La Sentencia del Tribunal Supremo de 29 de mayo de 2006 (Sala Tercera, Sección 1ª), por ejemplo, ha dicho al respecto que: "la discrecionalidad es, esencialmente, un libertad de elección entre alternativas igualmente justas, o si se prefiere, entre indiferentes jurídicos porque la decisión se funda en criterios extrajurídicos (de oportunidad, económicos, etc.) no incluidos en la Ley y remitidos al juicio subjetivo de la Administración".

Pero que tales "indiferentes" existan no significa que no pueda el Derecho entrar a controlar en cierta medida el ejercicio de estas clases de potestades discrecionales. El Tribunal Supremo en la Sentencia ya indicada de 29 de mayo de 2006, después de hablar de indiferentes jurídicos, ha dicho: "no debe olvidarse tampoco que esta indiferencia no es total, sino relativa, pues la decisión que se adopte deberá respetar, en todo caso, los principios constitucionales básicos (entre ellos el principio de interdicción de la arbitrariedad de los poderes públicos, proclamado en el artículo 93 de la Constitución, y los propios principios generales del Derecho, los cuales informan todo el ordenamiento jurídico (artículo 1.4 del Código Civil) y también por tanto, la norma habilitante que atribuye la potestad discrecional, como así lo exige también "el sometimiento pleno a la Ley y al Derecho" que la Constitución (artículo 103.1) impone a las Administraciones Públicas".»



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Informe que no oblidem és preceptiu tal i com estableix l'art. 172 del Real Decret 2568/186, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització i Funcionament dels ens Locals (a partir d'ara ROF) i, que ha de tenir el contingut establert per l'art. 175 ROF.

Doncs bé, hem de deixar clar que el procediment administratiu local opera amb un sistema dual d'informes jurídics que és fonamental per entendre el rol de la Secretaria. Per a una delimitació correcta de les funcions de la Secretaria, és fonamental comprendre que el procediment administratiu local opera, com diem, amb un sistema dual d'informes jurídics:

- L'Informe jurídic de l'expedient: L'article 172 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals -ROF- estableix que «En els expedients informarà el Cap de la Dependència a què correspongui tramitar-los, exposant-los antecedents i disposicions legals o reglamentàries en què fonamenti el seu criteri». Aquest és l'Informe jurídicotècnic ordinari, que ha d'obrar en tot expedient i que és emès pel servei gestor competent.

- L'Informe d'assessorament legal preceptiu del Secretari. És l'Informe que emet la Secretaria en els supòsits taxats de l'article 3 del Règim jurídic funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional.

D'aquesta manera, l'Informe de la Secretaria opera com un control de legalitat institucional que se superposa, en els casos taxats, a l'Informe jurídic tècnic que ja hem dit, ha d'emetre el servei gestor, sense substituir-lo ni eximir-lo de la seva responsabilitat. Per tant, la intervenció del secretari no és la primera ni la única valoració jurídica de l'expedient.

4. Fonaments de dret:

1er.- Legislació aplicable

La legislació aplicable és la següent:

(a) Normativa urbanística:

- Els articles 55,66,76,79 a 81, 84 85 i 96 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC).
- La disposició addicional vuitena, apartat 6.b) de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Els articles 23, 78 107, 115, 117, 118 i Disposició Transitòria Dotzena. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya (RLUC).
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl (TRLR).

(b) Normativa de règim local:

- L'article 52.c del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLR).
- L'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRRL).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRLR).
- L'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).

(c) Normativa procediment administratiu:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de 2015, de procediment administratiu comú (LPAC).



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya (LRJPAPC).

(d) Planejament urbanístic:

- Llei 1/1995, de 16 de març, pel qual s'aprova el Pla Territorial General de Catalunya.
- Pla Territorial Parcial de les Comarques Central, aprovat per acord del govern de la Generalitat de Catalunya 156/2008, de 16 de desembre (DOGC núm. 5241 de 22-10-2008).
- Normes Subsidiàries de planejament de Súria, aprovades en data 21 de gener de 2003.

2on.- Àmbit competencial.

A criteri de qui subscriu, l'article 25.2 de la LRBRL no conté un veritable llistat de competències municipals sinó, cosa ben diferent, un llistat de matèries en les quals les lleis (estatals o autonòmiques) han d'atribuir necessàriament competències als municipis. En aquest sentit doncs, ni l'article 25 de LRBRL és una atribució directa de competències municipals, ni l'article 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (EAC) és una atribució directa de competències municipals. És doncs, la llei sectorial catalana la que també, dins de l'àmbit competencial emparat per l'EAC, atribueix competències pròpies i delegades als ens locals.

L'article 25 de la LRBRL "en tot cas", com a norma bàsica d'acord amb el 149.1.18 de la CE, ordena al legislador -estatal i autonòmic, sense distinció- que atorgui competències pròpies als ens locals en les matèries que s'hi recullen en l'article 25 esmentat. Aquest és l'àmbit material bàsic que la LRBRL considera que ha de prestar l'ens local.

La Nota Explicativa elaborada pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, que s'ha publicat el 5 de març de 2014, reforça aquesta conclusió i aclareix que les lleis sectorials autonòmiques poden preveure competències pròpies per als ens locals. La primera frase d'aquesta Nota comença: *"Sin perjuicio de lo que puedan prever las leyes sectoriales estatales y autonómicas, el apartado 2 del art. 25 LRBRL recoge las materias sobre las que se pueden ejercer competencias propias que pueden desarrollar los municipios"*.

Això sí, com bé explica la Nota del Ministeri, el legislador sectorial autonòmic quan atribueix competències ha d'avaluar allò que exigeix l'article 7 de la LRBRL (conveniència, eficàcia, sostenibilitat, etc.).

Vist l'anterior, una llei sectorial autonòmica, en el nostre cas, el Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), en concret al seu article 14, atorga l'exercici de les competències urbanístiques als municipis, amb remissió a la normativa local i al propi Decret Legislatiu, i en aquest sentit, l'article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, estableix com a "competències pròpies", l'urbanisme, que comprèn el planejament, la gestió, l'execució i disciplina urbanística. En els mateixos termes s'expressa l'article 66.3.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

3er.- Sobre les normes de planejament.

Les Normes de Planejament Urbanístic són instruments del planejament urbanístic general, la finalitat del qual és, bé suplir els plans d'ordenació urbanística municipal (POUM), en els supòsits de suspensió i pèrdua de vigència d'aquests, o bé complementar les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal.

Han de contenir les determinacions que corresponen al pla d'ordenació urbanística municipal, i, quant a la documentació, com a mínim una memòria descriptiva i justificativa, les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació.

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0604 Data: 16/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Les Normes de Planejament Urbanístic també poden tenir per objecte:

- Complementar les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal d'una pluralitat de municipis, en relació amb un o diversos aspectes concrets, per satisfer objectius establerts en el planejament territorial o en els plans directors urbanístics.
- Complementar les determinacions d'un pla d'ordenació urbanística.

Les Normes de Planejament Urbanístic que tinguin una funció bàsicament complementària d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un conjunt de plans d'ordenació urbanística municipal, han de contenir la documentació adequada a les determinacions complementàries que estableixin.

4rt.- Sobre les modificacions dels instruments de planejament.

Una consolidada doctrina jurisprudencial apunta que, en tota alteració del planejament, es distingeixen dues activitats de diferent naturalesa:

- Una activitat jurídica o reglada, que implica la subjecció a normes formals i materials, i
- Una activitat tècnica o discrecional, que permet l'elecció d'una solució d'ordenació concreta entre diverses alternatives (entre d'altres, la Sentència del Tribunal Suprem de 21 de maig de 1997).

S'entén per modificació d'un instrument de planejament, la introducció de qualsevol tipus de canvi en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl, sempre que no s'adoptin nous criteris respecte a l'estructura general i orgànica o el model d'ordenació o de classificació preestablerts, en aquest cas, ens trobarem davant una revisió de l'instrument de planejament.

La diferència entre ambdues figures (revisió i modificació), segons la doctrina² és la següent:

*«...la vigencia indefinida de los planes no empece a que éstos puedan ser objeto de revisión o de modificación. La diferencia entre una y otra institución tradicionalmente ha sido nítida. La **revisión** consiste en la adopción de nuevos criterios respecto de la estructura general y orgánica del territorio o de la clasificación del suelo motivada por la elección de un modelo territorial distinto, por la aparición de nuevas circunstancias sobrevenidas, de carácter demográfico o económico, que incidan sustancialmente sobre la ordenación, o por el agotamiento de la capacidad del plan revisado. La **modificación** es, por el contrario, una categoría residual con respecto a la revisión y engloba alteraciones aisladas, que pueden comprender incluso cambios de clasificación y de calificación del suelo o cambios de programación.»*

Aquesta argumentació de la distinció entre ambdues figures, i de forma coincident, també ha estat compartida per JUDIT GRIFEU FONT³, que en l'àmbit de la modificació afirma:

«La modificació es perfila com una categoria residual que abasta qualsevol mutació de les determinacions del planejament que no pugui ser conceptualitzada com una revisió, encara que impliqui canvis aïllats en consideracions tan significatives com la classificació del sòl o els sistemes generals (art. 117 RLUC)...»

² Article jurídic sobre "el Planejament urbanístic (XXXI) Vigència i revisió de plans. La revisió i modificació dels plans urbanístics, precisions sobre un i altre concepte....", per SANTIAGO MUÑOZ MACHADO i MARIANO LÓPEZ BENÍTEZ, catedràtics de Dret Administratiu, publicat per INAP, a l'apartat d'Estudis i Comentaris.

³ JUDIT GIFEU FONT, en l'obra "L'Ordenació urbanística a Catalunya", de l'editorial Marcial Pons 2012, editada per l'Associació Catalana de Municipis (ACM), pàgines 480 i següents.



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Segons consta en l'expedient i es recull en l'informe de l'arquitecta municipal durant el tràmit d'informació pública es varen presentar la següent al·legació de data 16.10.24, que indica que en el període d'exposició al públic, comprès entre el 01.09.24 i el 15.10.2024, s'ha rebut la següent al·legació:

Registre d'entrada	data
2024-F-RE-1627	25.09.24

I d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal que proposa resoldre en el següent sentit:

"En l'al·legació es sol·licita:

•*Que la totalitat del "carreró de Cal Pau" es qualifiqui com a sistema de xarxa viària.*
•*Que no s'apliquin contribucions especials a cap dels propietaris de les finques afectades.*
Es proposa estimar la petició de qualificar tot el carreró de Cal Pau com a sistema bàsic de xarxa viària urbana (clau B2) en base l'acord de la Junta de Govern Local, de data 20.03.25, d'acceptació de la cessió gratuïta o donació del carreró de Cal Pau i amb l'objectiu de garantir la funcionalitat i la gestió d'aquest espai.

Aquesta modificació implica ajustar la memòria i els plànols d'ordenació i suposa un increment dels sistemes públics en detriment de les zones privades respecte la versió aprovada inicialment.

En canvi es proposa desestimar la petició de que no s'apliquin contribucions especials a cap dels propietaris de les finques afectades ja que aquesta decisió no correspon al planejament general i no és objecte de regulació en aquesta modificació puntual". Per altra banda el mateix informe recull: *"La versió per a l'aprovació provisional de la Modificació Puntual núm. 21 qualifica la totalitat del carreró de Cal Pau com a sistema viari urbà (clau B.2) pel que es proposa estimar l'al·legació presentada en aquest sentit. En canvi, es proposa desestimar la petició relativa a la no aplicació de contribucions especials als propietaris afectats, ja que aquesta qüestió no forma part del contingut propi del planejament urbanístic i no és objecte de regulació en aquesta modificació puntual."*

En el mateix informe tècnic es deixa molt clar que l'admissió de l'al·legació presentada i del canvis que s'introdueixen de conformitat amb els informes sectorials presentats *"En conjunt, les modificacions introduïdes no alteren l'estructura general del planejament ni comporten un increment de l'aprofitament urbanístic ni una modificació del model urbà previst en la versió aprovada inicialment. Es tracta d'ajustos puntuals derivats de les al·legacions, els informes sectorials i la necessitat d'assegurar la coherència interna del document, que no tenen la consideració de modificacions substancials als efectes de la tramitació urbanística en tant que no afecten els elements essencials de l'ordenació"*.

5è.- Òrgan competent per a l'aprovació provisional.

Corresponen al Ple de la Corporació les aprovacions que posen fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística de conformitat amb els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 52.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. La majoria requerida per a la seva aprovació és de la majoria absoluta del número legal de membres de la corporació (art. 47.2.II) LBRL)

6è.- Procediment a seguir.

El procediment a seguir per a l'aprovació de la Modificació Puntual número 20 de les Normes de Planejament Urbanístic vigents, respecte als tràmits que manquen, és el següent:

- A.** A la vista del resultat de la informació pública i de l'audiència als Municipis limítrofs, així com dels informes emesos, després de la incorporació al document en tramitació de les modificacions necessàries, la proposta de modificació en unió

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0604 Data: 16/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

de tot l'expedient, s'eleva a l'expedient al Ple de la Corporació, a fi de procedir a l'aprovació provisional de la modificació del Planejament, de conformitat amb els articles 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, i article 85.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost.

Tots els plànols i altres documents, que integren el Pla, sobre els quals hagués recaigut l'acord d'aprovació provisional seran diligenciats pel Secretari de l'entitat local i en el cas de l'Ajuntament de Súria mitjançant el segell d'òrgan de secretaria.

- B.** Una vegada diligenciada la modificació del Pla en unió de tot l'expedient, s'eleva per a la seva aprovació definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme per procedir a la seva aprovació definitiva.
- C.** L'Acord d'aprovació definitiva i la corresponent modificació de les Normes urbanístiques es publicaran en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* o *Butlletí Oficial de la Província* corresponent, moment a partir del qual serà executiu, indicant expressament el lloc i els mitjans adequats per poder exercir correctament els drets de consulta i d'informació de conformitat amb l'article 107.1 del TRLUC.

3.- CONCLUSIONS.

Primera.- La potestat en la aprovació que posa fi a la tramitació municipal dels instruments de planejament correspon al Ple de la Corporació de conformitat amb els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 52.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i ha de tramitar-se d'acord amb la normativa exposada en el cos del present informe.

Segona.- S'assenyala la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa.

Tercera.- Segons informe tècnic emès per l'arquitecta municipal Sra. en data 17 de juny de 2026, amb les consideracions que s'hauran de realitzar en el projecte d'obra de l'equipament, l'expedient pot ser sotmès la consideració del Ple per a la seva aprovació provisional mitjançant la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Això és el que s'informa als efectes escaients, no obstant això, l'òrgan municipal competent amb millor criteri resoldrà allò que consideri més escaient.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

EL SECRETARI,

Tipus d'informe	pRECEPTIU
Exemplars lliurats de l'informe	
(1) Original	Expedient
(2) Còpies	A l'alcaldia - presidència
	A la regidoria - delegada de l'àrea d'urbanisme

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

10

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0604 Data: 16/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

--	--

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0604 Data: 16/07/2026

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

11

Diligència de Secretaria: Per fer constar que en aquest punt de l'ordre s'incorpora a la sessió la regidora de GIIS.

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Intervencions:

Sr. Miguel Àngel Montañá (2n tinent d'alcalde):

Tal com ha llegit el secretari i es va explicar a les comissions informatives del ple, es tracta de fer l'aprovació provisional de la modificació de planejament número 21, anomenada de l'àmbit de Cal Pau, és l'àmbit que va des del carrer Salvador Vancell al carrer Sant Antoni Maria Claret i des del passatge Martí Sanglas a l'Avinguda Santa Bàrbara.

Després de l'aprovació inicial es va fer el període d'informació pública, es va donar audiència als ajuntaments de limítrofes, es van demanar els informats sectorials que calien. Durant el període d'al·legacions hi va haver-hi una al·legació de tots els veïns del carreró de Cal Pau, perquè a l'aprovació inicial, tot aquest carreró hi havia una part que s'havia marcat com a privat i una altra part que era pública. En l'al·legació demanen que tot el carreró, fins al final, fos públic.

S'estima la petició de qualificar tot el carreró de Cal Pau com a sistema bàsic de xarxa viària urbana clau 2. I es desestima la part de l'al·legació en que feien la petició que no s'apliquessin contribucions especials a cap dels propietaris de les finques afectades, que es desestima perquè amb aquest expedient de modificació de planejament no és objecte de valoració amb aquest tipus d'expedient.

Totes aquestes modificacions, com diu el punt tercer, no tenen caràcter de modificacions substancials, per això passem a fer l'aprovació provisional.

Recordar en què consistia aquesta modificació d'aquest àmbit, si recordeu amb l'aprovació inicial, ja es va explicar, es tractava que l'equipament pogués estar reulat del carrer Sant Antoni Maria Claret, creant una petita plaça davant de l'església, crear la connexió entre el carrer Salvador Vancell i el carrer Sant Antoni Maria Claret a través d'aquest carreró i unes escales per tal de salvar el desnivell, que fins ara no estaven connectats.

També, l'equipament que es preveu construir en aquest àmbit, que com sabeu és el SAIAR, s'eliminen les mitgeres que hi havia amb l'antic planejament. I es qualifica aquest carreró amb la clau B2, que és la de carrer públic i a l'equipament se li posa la clau de sanitària assistencial, que és la clau C2, i també el d'equipament comunitari d'allotjament dotacional, que és la clau C8 i equipament sociocultural al front del carrer Salvador Vancell amb la clau C3.

Per poder passar a l'aprovació definitiva per part de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya Central, demanaria el vot de tots els grups municipals.

Sra. M. Alba Santamaria (regidora GIIS):

El nostre vot serà favorable. Des del GIS, aquest equipament, a part que el dúiem en el programa, vam treballar-hi des de l'equip de govern la legislatura passada. És un equipament que pensem que el nostre municipi necessita, que donarà resposta a necessitats que en aquest moment o no entenen o tenen una resposta que no arriba suficient a tothom. Que els passos puguin anar seguint endavant, que es pugui començar aquest equipament el més aviat possible i a veure si aviat és una realitat.

Sra. Anna Tomàs (regidora JS_CM):

Nosaltres, si els veïns ho han sol·licitat i estan d'acord, tal com ens heu explicat aquesta modificació, no veiem cap impediment en aquest expedient i, per tant, el nostre vot serà favorable.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_AM):



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Nosaltres veient com s'ha resolt l'aprovació inicial ens abstindrem en aquest punt, ja que se solucionen gran part del que demanava el projecte inicial, però sí que creiem que s'hagués pogut incorporar modificacions en el nou projecte abans de fer aquestes modificació de normes subsidiàries, tal com vam dir en l'aprovació inicial, i per tot això nosaltres ens abstenim.

Sr. Miguel Àngel Montaña (2n tinent d'alcalde):

Només per matisar, aquest dictamen no té res a veure amb el que és el projecte del SAIAR, el que s'està modificant és el planejament per poder construir el SAIAR, no estem modificant el projecte del SAIAR.

Expedient 332/2025. Resolució recurs de reposició				
Favorable	Tipus de votació: Ordinària		Tipus de majoria: Simple	
	A favor: 9, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 1			
Votació	A favor	En contra	Abstencions	Absents
Primera	9 (7 PSC-CP, 1 JxS-CM i 1 GIIS)	0	2 ERC-AM	1 ERC-AM

Resolució:

1.-Identificació:

Procediment:	Resolució recurs de reposició contra acte administratiu
Tràmit:	Resolució
Òrgan:	Ple de l'Ajuntament de Súria
Expedient:	Gestiona 332/2025

2.- Antecedents:

2.1 En data 12 de març de 2025 (2025-E-RE-377), el Sr. J.S.G., titular del NIF núm. ***5076**, actuant en nom i representació de la Sra. MR.V.R., titular del NIF núm. ***3076**, va presentar davant el registre general de l'Ajuntament una instància en la que **exposa** "adjunto una sol·licitud i un informe tècnic, subscrit per facultatiu competent, per tal de requerir a la Corporació municipal que recuperi el camí públic de Cal Belga per al domini públic" i **sol·licita** "la unió de la sol·licitud i de l'informe tècnic adjunts, l'obertura i la tramitació del procediment administratiu legalment establert i, en el seu moment, la resolució expressa i l'estimació de totes les pretensions que s'hi contenen".

2.2 Mitjançant provisió d'alcaldia de data 31 de març de 2025 es va procedir a (i) als Serveis Tècnics Municipals l'emissió d'informe relatiu al Camí de referència, amb la incorporació dels documents gràfics que disposi l'administració referits a aquest camí, (ii) Encarregar a la secretària de la corporació l'emissió d'un informe sobre el procediment a seguir per a l'acció d'investigació per a determinar els drets de l'Ajuntament sobre el camí de Cal Belga , així com dels antecedents que obrin a la seu municipal.

2.3 La tècnic mig d'Urbanisme Sra. M.C.L. va realitzar recerca de la informació disponible a aquesta administració, la qual s'incorpora al expedient administratiu, i en data 14 d'abril de 2025, va emetre informe el qual conté informació gràfica.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

2.4 En data 14 d'abril de 2025 i número 2025-0572, la secretaria municipal va emetre informe el qual assenyala la legislació aplicable i el procediment a seguir i finalitza amb una proposta de resolució.

2.5 El Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Súria en sessió de data 24 d'abril de 2025 va adoptar l'acord de (i) INCORPORAR els informes i els estudis necessaris per determinar si concorren els pressupostos per a l'exercici de la potestat investigadora, (ii) incoar expedient d'acció investigadora pel que fa al bé anomenat Camí de Cal Belga.

2.6 En data 12 de maig de 2025, es va inserir anunci al BOPB i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Súria, l'acord de Ple de data 24 d'abril de 2025 d'iniciació d'expedient d'investigació de titularitat.

2.7 L'acord de Ple de data 12 de maig de 2025 es va notificar a les persones titulars d'immobles reconeguts i identificables del expedient de recerca.

2.8 En data 12 de maig de 2025 (2025-S-RC-812) es va donar trasllat de l'acord de Ple de data 12 de maig de 2025 a l'Administració General de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma perquè, si ho creien convenient, poguessin fer valer els seus drets i al·legar el procedent.

2.9 En data 15 de maig de 2025 (2025-E-RC-1266) la Sra E.M.P., va presentar instància a l'Ajuntament de Súria.

2.10 En data 22 de maig de 2025 (2025-E-RC-1336), la Sra _____ i el Sr. _____ van presentar instància a l'Ajuntament de Súria.

2.11 Consta a l'expedient certificat de data 17 de juny de 2025 (2025-0600) el qual deixa constància de que durant aquest període d'exposició al públic de 15 dies[i], comprès entre el **13 de maig de 2025 i el 2 de juny de 2025**, s'ha trobat constància de què s'han presentat DUES al·legacions al registre general de la corporació:

Data	Interessat
15/05/2025	E.M.P.
22/05/2025	P.M.F. – N.R.A.

2.12 En data 16 juny de de 2025 (2025-E-RC-1513) la Sra. MA.C.F., va presentar instància a l'Ajuntament de Súria, a la que adjunta escrit de compareixença.

2.13 En data 01 de setembre de 2025 es va publicar al BOP, i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Súria anunci mitjançant el qual, es va procedí a OBRIR un tràmit d'informació pública per termini d'un mes, per a què les persones afectades per l'expedient de recerca o acció investigadora poguessin presentar al·legacions. L'anunci contenia un enllaç amb la documentació obrant a l'expedient.

2.14 Consta a l'expedient certificat de data 20 d'octubre de 2025 (2025-0805) el qual deixa constància de que s'ha exposat al públic l'expedient d'acció investigadora del camí de Cal Belga, durant el termini d'un mes comprès entre el 2 de setembre i el 1 d'octubre de 2025, durant el qual no s'ha trobat constància de que s'hagin presentat al·legacions.

2.15 En data 02 de desembre de 2025 (2025-1426) la instructora del expedient va emetre resolució mitjançant la qual PROCEDIA A L'OBERTURA D'UN PERIODE DE PROVA de quinze dies.

2.16 El període de prova va ser notificat a les següents persones interessades: Sr. J.S., E.M., E.P.,



AJUNTAMENT DE SÚRIA

MA.C., N.R. i P.M..

2.17 No hi ha constància a l'expedient que durant el període de prova el qual estava comprès entre el 09-12-2025 i el 16-01-2025, les persones interessades hagin proposat cap pràctica de les prova ni hagin aportat cap altra documentació.

2.18 Finalitzat el període de prova, en data 16 de gener de 2026, en data 13 de febrer de 2026 (2026-0109) la instructora del procediment es va elaborar diligència mitjançant la qual disposava (i) Donar per finalitzada la fase de probatòria del present expedient., (ii) Obrir un **tràmit d'audiència** a les persones interessades, per un termini de **10 dies hàbils**.

2.19 En data 10-02-2026 s'incorpora a l'expedient la prova sol·licitada d'ofici per part de la instructora consistent d'informe sobre la titularitat del Camí de Cal Belga al Sr. Albert Rumbo i Soler, emès tècnic superior de cultura de l'Oficina de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona i arxiver itinerant del municipi de Súria.

2.20 La diligència de data 13 de febrer de 2026, es va notificar a les següents persones interessades: Sr. J.S., , E.M., E.P., MA.C., N.R. i P.M., (termini finalitza el dia 27-03-2026).

2.21 En data 26-02-2026 (2026-E-RE-428) el Sr. amb DNI ***5076**, en representació de la Sra. MR.V.R., sol·licita *«Que em lliureu una còpia completa i íntegra de tota la documentació de l'expedient administratiu indicat dins del termini d'audiència concedit per l'Ajuntament per a la seva consulta i per a la formulació d'al·legacions i, en defecte, concediu-me una ampliació del termini per formular al·legacions a comptar des del lliurament de la documentació de l'expedient administratiu.»*

2.22 Mitjançant decret d'alcaldia de data 02 de març de 2026 (2026-0133) es va procedir a resoldre la sol·licitud efectuada pel en data 26 de febrer de 2026 (RE núm. 2026-E-RE-428) pel Sr. **J.S.**, en representació de la senyora **MR.V.R.**, lliurant-li còpia de completa de l'expedient administratiu 332/2025. La notificació va ser posada a disposició de la persona interessada en data 03/03/2026 i va ser acceptada en data 06/03/2026.

2.23 En data 10 de març de 2026 (2026-E-RE-500), el Sr. J.S., titular del NIF núm. ***5076**, actuant en nom i representació de la Sra. MR.V.R., una sol·licitud en la qual demana pròrroga per a poder formular al·legacions pel que fa a la notificació acceptada el dia 26 de febrer de 2026 mitjançant la qual la instructora els notificava que havia finalitzat el període de prova i els lliurava còpia de la prova practicada d'ofici, i se'ls atorgava un termini de 10 dies per presentar al·legacions.

2.24 En data 10 de març de 2026 la instructora dicta resolució mitjançant la qual accedeix a la petició efectuada en data 10 de març de 2026 (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-500), efectuada per la **Sra. MR.V.R.**, representada en aquest tràmit pel Sr. J.S. i en aquest sentit, ATORGAR una ampliació de termini de **cinc (5) dies hàbils** per a la presentació d'al·legacions a l'expedient 332/2025. La resolució va ser posada a disposició a la persona interessada en data 10-03-2026 (2026-S-RE-427) i va ser acceptada per la persona interessada en data 20 de març de 2026.

2.25 En data 25 de març de 2026 el Sr. J.S. en representació de la Sra. MR.V.R. va presentar escrit d'al·legacions i valoració de la prova practicada mitjançant el qual argumenta en base a la documentació obrant a l'expedient la titularitat del camí de Cal Belga per part de l'ajuntament, indicant que es tracta d'un camí de sol·licita *« Que admeteu aquest escrit d'al·legacions i de valoració*



AJUNTAMENT DE SÚRIA

de la prova practicada a l'expedient administratiu, incorporeu-l'hi i, en el seu moment, dicteu una resolució expressa de la petició presentada per la meua representada a l'Ajuntament de Súria el passat 12 de març de 2025, amb l'estimació de totes les pretensions que s'hi contenen. »

2.26 El Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Súria en data 30 d'abril de 2026, en base a l'informe-proposta de la instructora de l'expedient, va adoptar acord de (i) Estimar parcialment l'escrit d'al·legacions presentat, en tot allò que identifica de l'existència en el passat del Camí, i desestimar la resta d'al·legacions presentades, (ii) DECLARAR que no s'ha pogut determinar que el camí desaparegut fos de titularitat municipal ni el seu caràcter de bé de domini públic, (iii) DETERMINAR que no procedeix l'exercici de potestats de recuperació possessòria.

2.27 En data 12 de juny de 2026 (2026-E-RE-1125), el Sr. J.S. en representació de la Sra. MR.V.R., va presentar recurs de reposició contra l'acord de Ple de data 30 d'abril de 2026.

2.28 En data 7 de juliol de 2026 (2026-0578) la secretaria municipal va emetre informe el qual en el seu apartat cinquè del punt tercer indica que:

« Segons l'escrit presentat, el recurs no es fonamenta ni argumenta que l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026 -acte administratiu objecte d'aquest recurs-, incorri en cap causa de nul·litat ni d'anul·labilitat. En l'escrit s'aporten diversos arguments, la majoria des d'un punt de vista tècnic, que ja varen ser resolts en fase d'al·legacions i durant el procediment d'investigació que aquest Ajuntament va dur a terme tal i com consta en els antecedents de fet de l'expedient. Per tant doncs, sobre els arguments al·legats ja es va pronunciar aquesta administració d'acord amb els informes tècnics que contenen en el mateix expedient i als que hi fa referència l'Acord de Ple impugnat.

Per aquest motiu doncs i, atès que no s'acredita en quin defecte de nul·litat o anul·labilitat incorre l'Acord de Ple de data de 30 d'abril, estariem davant d'una causa d'inadmissió per manca de fonament del present recurs d'acord amb el que estableix l'art. 116. e) LPACAP. Així queda palès que el recurs presentat -en cap de les seves al·legacions ni en l'apartat del SOL·LICITO- no hi ha cap fonamentació jurídica que argumenti que l'acte administratiu impugnat estigui incurs en cap causa de nul·litat (art. 47 LPACAP) o anul·labilitat (art. 48 LPCAP) tal i com exigeix l'art. 112.1 LPACAP. I per aquest motiu, no es procedeix a entrar en el fons de la resta d'aspectes que s'argumenten de caràcter documental tècnic que, per altra banda, sembla que ja varen ser tractats i resolts des del punt de vista tècnic i que consten en l'expedient i com a motivació de l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026»

L'informe de secretaria conclou:

« Primera.- Aquest informe porta causa en el recurs potestatiu de reposició interposat contra l'Acord de Ple de data 30-04-2026 (núm. Exp. Gestiona 332/2025) mitjançant el qual es resol l'expedient d'acció investigadora de la titularitat del anomenat Camí de Cal Belga en el sentit de DECLARAR que no s'ha pogut determinar que el camí desaparegut fos de titularitat municipal ni el seu caràcter de bé de domini públic, presentat pel Sr. J.S.G. que acredita actuar en nom i representació de la Sra. MR.V.R., amb domicili a efectes de notificacions al despatx professional del Grup Fideliter, Advocats i Economistes: ***@grupfideliter.com

Segona.- S'assenyala la normativa aplicable per a la resolució d'un recurs potestatiu de reposició i el procediment a seguir.

Tercera.- També es fa referència a les qüestions de fons més rellevants del recurs potestatiu plantejat



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Quarta.- *D'acord amb l'argumentari que consta en el present informe -sens perjudici de les observacions corresponents emeses pels serveis tècnics municipals- s'hauria de procedir a inadmetre el recurs potestatiu de reposició interposat per presentat pel Sr. J.S.G. que acredita actuar en nom i representació de la Sra. MR.V.R. contra l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026 »*

2.29 En data 14 de juliol de 2026 (2026-0592), la tècnica Mig d'Urbanisme Sra. M.C. ha emès informe el qual conclou:

«Primera. *L'informe de secretaria de data 07 de juliol de 2026 «indica que sens perjudici de les observacions corresponents emeses pels serveis tècnics municipals- s'hauria de procedir a inadmetre el recurs potestatiu de reposició interposat per presentat pel Sr. J.S.G. que acredita actuar en nom i representació de la Sra. MR.V.R. contra l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026*»****

Segona. *Del contingut del recurs de reposició no es desprèn l'existència de deficiències en la instrucció de l'expedient d'investigació, la qual es va desenvolupar amb ple respecte als tràmits legalment previstos, garantint la participació de les persones interessades, la pràctica de la prova i el tràmit d'audiència.*

Tercera. *Les al·legacions formulades en el recurs no s'han posat de manifest nous elements tècnics o probatoris que justifiquin modificar les conclusions, sinó que es basen principalment en una interpretació diferent de la documentació ja incorporada i analitzada en l'expedient.*

Quarta. *Per tot l'exposat, des del punt de vista tècnic no s'aprecien circumstàncies que justifiquin modificar les conclusions contingudes en l'informe-proposta de data 15 d'abril de 2026, que va servir de fonament a l'acord adoptat pel Ple de la Corporació el dia 30 d'abril de 2026.»*

4. Fonaments de dret:

La legislació aplicable és la següent:

(a) Normativa de règim local:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMC).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).

(b) Normativa procediment administratiu:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de 2015, de procediment administratiu comú (LPACAP).
- Reial Decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya (LRJPAPC).



AJUNTAMENT DE SÚRIA

2on.- Sobre el recurs potestatiu de reposició.

De conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, els actes administratius que posin fi a la via administrativa podran ser recorreguts mitjançant recurs potestatiu de reposició davant del mateix òrgan que els hagués dictat.

En aquest sentit, en l'àmbit local poden fi a la via administrativa -entre altres- les resolucions del Ple, l'Alcalde i de la Junta de Govern Local (art. 52.2.a) de la LBRL)

La Legislació aplicable respecte a aquesta tipologia de recurs administratiu és la següent:

- a. Els articles 112 a 120 i 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- b. Els articles 54 i 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Els terminis per a interposar i resoldre el recurs potestatiu de reposició són els següents:

I. Per a interposar-lo és d'un mes per acte exprés (art. 124.1 LPACAP), comptat des de l'endemà de la data d'obertura de la notificació electrònica (segons consta en l'expedient i els antecedents de fet la data de recepció és el **14-05-2026**), és a dir, comença a comptar el termini el dia 15 de maig de 2026, i finalitzava el dia 14 de juny de 2026 (d'acord amb l'art. 30.4 LPACAP). L'interessat presenta l'escrit de recurs de reposició en data **12 de juny de 2026**.

Per tant, l'escrit de recurs està presentat dins del termini legalment establert.

II. El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà d'un mes (art. 124.2 de la LPACAP). Per tant el termini finalitzaria en data 12 de juliol de 2026.

De conformitat amb els articles 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i de l'article 54.2g) de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el sentit del silenci serà desestimatori en els procediments d'impugnació d'actes i disposicions i, en concret, en la interposició de recursos potestatius de reposició. No obstant això, i d'acord amb l'art. 21.1 LPACAP, l'administració té l'obligació de resoldre expressament i notificar-ho a l'interessat. Així l'art. 24.3 del mateix text legal preveu que l'obligació de dictar resolució expressa a què fa referència l'apartat primer de l'article 21 se subjectarà al règim següent:

- a) En els casos d'estimació per silenci administratiu, la resolució expressa posterior a la producció de l'acte només es pot dictar de ser-ne confirmatòria.
- b) En els casos de desestimació per silenci administratiu, la resolució expressa posterior al venciment del termini l'adoptarà l'Administració sense cap vinculació al sentit del silenci.

La desestimació per silenci administratiu té els sols efectes de permetre a les persones interessades la interposició del recurs contenciós-administratiu que resulti procedent. En el present supòsit, no es té constància que la persona interessada hagi presentat cap recurs contenciós al respecte.

3er.- Requisits formals del recurs potestatiu de reposició.

A. La interposició del recurs haurà d'expressar:



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- a) El nom i els cognoms del recurrent, així com la identificació personal d'aquest.
- b) L'acte que es recorre i la raó de la seva impugnació.
- c) Lloc, data, signatura del recurrent, identificació del mitjà i, en el seu cas, del lloc que s'assenyali a l'efecte de notificacions.
- d) Òrgan, centre o unitat administrativa al qual es dirigeix i el seu corresponent codi d'identificació.
- e) Les altres particularitats exigides, en el seu cas, per les disposicions específiques.

B. Quan hagin de tenir-se en compte nous fets o documents no recollits en l'expedient originari, es posaran de manifest a les persones interessades per a què, en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, formulin les al·legacions i presentin els documents i els justificants que estimin procedents.

No es tindran en compte en la resolució dels recursos, fets, documents o al·legacions del recurrent, quan havent pogut aportar-los en el tràmit d'al·legacions no ho hagi fet. Tampoc podrà sol·licitar-se la pràctica de proves quan la seva falta de realització en el procediment en el qual es va dictar la resolució recorreguda fos imputable a l'interessat.

Si hi hagués altres persones interessades se'ls donarà, en tot cas, trasllat del recurs perquè, en el termini abans citat, al·leguin quant estimin procedent. En el present cas, l'interessat ni l'òrgan instructor posa en coneixement d'aquesta secretaria l'existència d'altres possibles interessats.

C. L'òrgan competent per a resoldre el recurs, en aquest cas el Ple de la corporació, estimarà en tot o en part o desestimarà les pretensions formulades en aquest o declararà la seva inadmissió.

D. La resolució del recurs es notificarà a la persona interessada. Si l'Administració no notifiqués la seva decisió en el termini d'un mes, la persona interessada podrà considerar desestimada la seva reclamació a aquest efecte i podrà formular el corresponent recurs contenciós-administratiu.

4t.- Sobre el recurs de reposició potestatiu interposat.

La legitimació activa correspon a la SRA. MR.V.R. amb DNI ***3076**, com a persona interessada en aquest expedient en els termes de l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP) -que acredita que actua en la seva representació el Sr. J.S.G. (advocat) mitjançant poders general electrònic núm. 202600759993 perquè el representant pugui actuar en nom del poderdant en qualsevol actuació administrativa amb TOTES les capacitats davant qualsevol Administració-, i en referència a la legitimació passiva correspon a l'Ajuntament, com autor de l'acte, i qui deté la competència per a la tramitació inicial de l'expedient, tal i com preveu l'article 53 del RPLUC.

Per tant, un cop examinats els aspectes formals i essent aquests correctes, es procedeix a analitzar les al·legacions materials que consten en l'escrit del recurs potestatiu de reposició.

5è.- Sobre el fons de l'assumpte.

Es pot interposar recurs potestatiu de reposició contra els actes administratius que posen fia a la via administrativa (art. 114.1 LPACAP) i, n concret a l'àmbit local (art. 52 LBRL i 210 ROF).

Segon es preveu en l'art. 119 LPAC, la resolució del recurs ha d'estimar en tot o en part o desestima les pretensions formulades en aquest o en declara la no admissió (art. 116 LPAC preveu que són



AJUNTAMENT DE SÚRIA

causes de no admissió: a) Ser incompetent l'òrgan administratiu; b) No tenir legitimació el recurrent; c) Tractar-se d'un acte no susceptible de recurs; d) Haver transcorregut el termini per a la interposició del recurs; e) Mancar el recurs manifestament de fonament).

Quan existint vici de forma no s'estimi procedent resoldre sobre el fons s'ordenarà la retroacció del procediment al moment en què el vici va ser comès, sens perjudici que eventualment es pugui acordar la convalidació d'actuacions per l'òrgan competent per fer-ho, d'acord amb allò que disposa l'article 52.

Finalment es preveu que l'òrgan que resolgui el recurs ha de decidir totes les qüestions, tant de forma com de fons, plantegeu el procediment, hagin estat al·legades pels interessats o no. En aquest darrer cas se'ls escoltarà prèviament. Això no obstant, la resolució serà congruent amb les peticions formulades pel recurrent, sense que en cap cas es pugui agreujar la seva situació inicial.

Per la seva banda l'art. 112.1 LPAC expressament preveu que contra les resolucions i els actes de tràmit, si aquests últims decideixen directament o indirectament el fons de l'assumpte, determinen la impossibilitat de continuar el procediment, produeixen indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, poden interposar pels interessats els recursos d'alçada i potestatiu de reposició, que es poden fundar en qualsevol articles. 47 i 48 d'aquesta Llei.

Segons l'escrit presentat, el recurs no es fonamenta ni argumenta que l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026 -acte administratiu objecte d'aquest recurs-, incorri en cap causa de nul·litat ni d'anul·labilitat. En l'escrit s'aporten diversos arguments, la majoria des d'un punt de vista tècnic, que ja varen ser resolts en fase d'al·legacions i durant el procediment d'investigació que aquest Ajuntament va dur a terme tal i com consta en els antecedents de fet de l'expedient. Per tant doncs, sobre els arguments al·legats ja es va pronunciar aquesta administració d'acord amb els informes tècnics que contenen en el mateix expedient i als que hi fa referència l'Acord de Ple impugnat.

Per aquest motiu doncs i, atès que no s'acredita en quin defecte de nul·litat o anul·labilitat incorre l'Acord de Ple de data de 30 d'abril, estariem davant d'una causa d'inadmissió per manca de fonament del present recurs d'acord amb el que estableix l'art. 116. e) LPACAP. Així queda palès que el recurs presentat -en cap de les seves al·legacions ni en l'apartat del SOL·LICITO- no hi ha cap fonamentació jurídica que argumenti que l'acte administratiu impugnat estigui incurs en cap causa de nul·litat (art. 47 LPACAP) o anul·labilitat (art. 48 LPACAP) tal i com exigeix l'art. 112.1 LPACAP. I per aquest motiu, no es procedeix a entrar en el fons de la resta d'aspectes que s'argumenten de caràcter documental tècnic que, per altra banda, sembla que ja varen ser tractats i resolts des del punt de vista tècnic i que consten en l'expedient i com a motivació de l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026.

6è.- Òrgan municipal competent.

D'acord amb l'art. 123.1 LPACAP els actes administratius que posin fi a la via administrativa podran ser recorreguts potestativament en reposició *davant del mateix òrgan que els hagi dictat* o ser impugnats directament davant de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu. En el mateix sentit l'art. 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les Administracions Públiques de Catalunya

En aquest sentit, l'acte impugnat és l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026 i, per tant, correspon al mateix Ple resoldre aquest recurs administratiu (entre altres la STSJAND 13294/2010 – ECLI:ES:TSJAND:2010:1394) FJ.2. La majoria requerida per a l'adopció del corresponent Acord és



AJUNTAMENT DE SÚRIA

de majoria simple de conformitat amb l'art. 47.1 LBRL.

En conseqüència de tot el que s'ha exposat, es proposa al PLE DE LA CORPORACIÓ, l'adopció del següent,

ACORD:

PRIMER.- INADMETRE a tràmit el recurs de reposició interposat en data 12 de juny de 2026 (2026-E-RE-1125) pel Sr. J.S.G. en representació de la Sra. MR.V.R., contra l'acord de Ple de data 30 d'abril de 2026, mitjançant el qual es resolia l'expedient d'acció investigadora de la titularitat del anomenat Camí de Cal Belga; en base als antecedents de fet i fonaments de dret que consten en la part expositiva d'aquesta proposta d'acord i a l'informe jurídic el qual s'adjunta al present acord a mode d'annex.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

TERCER.- DECLARAR que contra la resolució del present recurs, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

INFORME DE SECRETARIA

El secretari que subscriu, d'acord amb, l'art. 3.3.4art del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic de funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i 54 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, emet el següent

INFORME

1.- Identificació de l'expedient:

Procediment: Recurs potestatiu de reposició contra acte administratiu
Tràmit: Informe jurídic
Servei: Secretaria
Expedient: Gestiona 332/2025

2.- Antecedents:

2.1 En data 12 de març de 2025 (2025-E-RE-377), el Sr. _____, titular del NIF núm. _____, actuant en nom i representació de la Sra. _____, titular del NIF núm. _____, va presentar davant el registre general de l'Ajuntament una instància en la que **exposa** "adjunto una sol·licitud i un informe tècnic, subscrit per facultatiu competent, per tal de requerir a la Corporació municipal que **recuperi el camí públic de Cal Belga per al domini públic**" i **sol·licita** "la unió de la sol·licitud i de l'informe tècnic adjunts, l'obertura i la tramitació del procediment administratiu legalment establert i, en el seu moment, la resolució expressa i l'estimació de totes les pretensions que s'hi contenen".

2.2 Mitjançant provisió d'alcaldia de data 31 de març de 2025 es va procedir a (i) als Serveis Tècnics Municipals l'emissió d'informe relatiu al Camí de referència, amb la incorporació dels documents gràfics que disposi l'administració referits a aquest camí, (ii) Encarregar a la secretària de la corporació l'emissió d'un informe sobre el procediment a seguir per a l'acció d'investigació per a determinar els drets de l'Ajuntament sobre el camí de Cal Belga, així com dels antecedents que obrin a la seu municipal.

2.3 La tècnica mig d'Urbanisme Sra. _____ va realitzar recerca de la informació disponible a aquesta administració, la qual s'incorpora al expedient administratiu, i en data 14 d'abril de 2025, va emetre informe el qual conté informació gràfica.

2.4 En data 14 d'abril de 2025 i número 2025-0572, la secretària municipal va emetre informe el qual assenyala la legislació aplicable i el procediment a seguir i finalitza amb una proposta de resolució.

2.5 El Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Súria en sessió de data 24 d'abril de 2025 va adoptar l'acord de (i) INCORPORAR els informes i els estudis necessaris per determinar si concorren els pressupostos per a l'exercici de la potestat investigadora, (ii) incoar expedient d'acció investigadora pel que fa al bé anomenat Camí de Cal Belga.

2.6 En data 12 de maig de 2025, es va inserir anunci al BOPB i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Súria, l'acord de Ple de data 24 d'abril de 2025 d'iniciació d'expedient d'investigació de titularitat.

2.7 L'acord de Ple de data 12 de maig de 2025 es va notificar a les persones titulars d'immobles reconeguts i identificables del expedient de recerca.

2.8 En data 12 de maig de 2025 (2025-S-RC-812) es va donar trasllat de l'acord de Ple de data 12 de maig de 2025 a l'Administració General de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma perquè, si ho creien convenient, poguessin fer valer els seus drets i al·legar el procedent.

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
 www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
 Número: 2025-0578 Data: 07/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

2.9 En data 15 de maig de 2025 (2025-E-RC-1266) la Sra. _____, va presentar instància a l'Ajuntament de Súria.

2.10 En data 22 de maig de 2025 (2025-E-RC-1336), la Sra. _____ i el Sr. _____ van presentar instància a l'Ajuntament de Súria.

2.11 Consta a l'expedient certificat de data 17 de juny de 2025 (2025-0600) el qual deixa constància de que durant aquest període d'exposició al públic de 15 dies, comprès entre el **13 de maig de 2025 i el 2 de juny de 2025**, s'ha trobat constància de que s'han presentat DUES al·legacions al registre general de la corporació:

Data	Interessat
15/05/2025	
22/05/2025	

2.12 En data 16 juny de de 2025 (2025-E-RC-1513) la Sra. _____ va presentar instància a l'Ajuntament de Súria, a la que adjunta escrit de compareixença.

2.13 En data 01 de setembre de 2025 es va publicar al BOP, i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Súria anunci mitjançant el qual, es va procedir a OBRIR un tràmit d'informació pública per termini d'un mes, per a que les persones afectades per l'expedient de recerca o acció investigadora poguessin presentar al·legacions. L'anunci contenia un enllaç amb la documentació obrant a l'expedient.

2.14 Consta a l'expedient certificat de data 20 d'octubre de 2025 (2025-0805) el qual deixa constància de que s'ha exposat al públic l'expedient d'acció investigadora del camí de Cal Belga, durant el termini d'un mes comprès entre el 2 de setembre i el 1 d'octubre de 2025, durant el qual no s'ha trobat constància de que s'hagin presentat al·legacions.

2.15 En data 02 de desembre de 2025 (2025-1426) la instructora del expedient va emetre resolució mitjançant la qual PROCEDIA A L'OBERTURA D'UN PERIODE DE PROVA de quinze dies.

2.16 El període de prova va ser notificat a les següents persones interessades: Sr. _____

2.17 No hi ha constància a l'expedient que durant el període de prova el qual estava comprès entre el 09-12-2025 i el 16-01-2026, les persones interessades hagin proposat cap pràctica de les prova ni hagin aportat cap altra documentació.

2.18 Finalitzat el període de prova, en data 16 de gener de 2026, en data 13 de febrer de 2026 (2026-0109) la instructora del procediment es va elaborar diligència mitjançant la qual disposava (i) Donar per finalitzada la fase de probatòria del present expedient., (ii) Obrir un **tràmit d'audiència** a les persones interessades, per un termini de **10 dies hàbils**.

2.19 En data 10-02-2026 s'incorpora a l'expedient la prova sol·licitada d'ofici per part de la instructora consistent d'informe sobre la titularitat del Camí de Cal Belga al Sr. _____ emès tècnic superior de cultura de l'Oficina de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona i arxiver itinerant del municipi de Súria.

2.20 La diligència de data 13 de febrer de 2026, es va notificar a les següents persones interessades: Sr. _____ (termini finalitza el dia 27-03-2026).

2.21 En data 26-02-2026 (2026-E-RE-428) el Sr. _____ amb DNI _____, en representació de la Sra. _____, sol·licita «Que em lliureu una còpia completa i íntegra de tota la documentació de l'expedient administratiu indicat dins del termini d'audiència concedit per l'Ajuntament per a la seva consulta i per a la formulació d'al·legacions i, en defecte, concediu-me una ampliació del termini per formular al·legacions a comptar des del lliurament de la documentació de l'expedient administratiu.»

2.22 Mitjançant decret d'alcaldia de data 02 de març de 2026 (2026-0133) es va procedir a resoldre la sol·licitud efectuada pel en data 26 de febrer de 2026 (RE núm. 2026-E-RE-428) pel

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0578 Data: 07/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Sr. _____, en representació de la senyora _____, lliurant-li còpia de completa de l'expedient administratiu 332/2025. La notificació va ser posada a disposició de la persona interessada en data 03/03/2026 i va ser acceptada en data 06/03/2026.

2.23 En data 10 de març de 2026 (2026-E-RE-500), el Sr. _____, titular del NIF núm. _____, actuant en nom i representació de la Sra. _____, una sol·licitud en la qual demana prorroga per a poder formular al·legacions pel que fa a la notificació acceptada el dia 26 de febrer de 2026 mitjançant la qual la instructora els notificava que havia finalitzat el període de prova i els lliurava còpia de la prova practicada d'ofici, i se'ls atorgava un termini de 10 dies per presentar al·legacions.

2.24 En data 10 de març de 2026 la instructora dicta resolució mitjançant la qual accedeix a la petició efectuada en data 10 de març de 2026 (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-500), efectuada per la _____ representada en aquest tràmit pel S _____ i en aquest sentit, ATORGAR una ampliació de termini de **cinc (5) dies hàbils** per a la presentació d'al·legacions a l'expedient 332/2025. La resolució va ser posada a disposició a la persona interessada en data 10-03-2026 (2026-S-RE-427) i va ser acceptada per la persona interessada en data 20 de març de 2026.

2.25 En data 25 de març de 2026 el Sr. _____ en representació de la Sra. _____ va presentar escrit d'al·legacions i valoració de la prova practicada mitjançant el qual argumenta en base a la documentació obrant a l'expedient la titularitat del camí de Cal Belga per part de l'ajuntament, indicant que es tracta d'un camí de sol·licita « *Que admeteu aquest escrit d'al·legacions i de valoració de la prova practicada a l'expedient administratiu, incorporeu-l'hi i, en el seu moment, dicteu una resolució expressa de la petició presentada per la meua representada a l'Ajuntament de Súria el passat 12 de març de 2025, amb l'estimació de totes les pretensions que s'hi contenen.* »

2.26 El Ple de l'Ajuntament de Súria en sessió de data 30-04-2026 va adoptar acord de:

«PRIMER.- Estimar parcialment l'escrit d'al·legacions presentat, en tot allò que identifica de l'existència en el passat del Camí, i desestimar la resta d'al·legacions presentades, en base als antecedents de fet i fonaments de dret que consten en la part expositiva d'aquesta proposta d'acord.

SEGON.- DECLARAR que no s'ha pogut determinar que el camí desaparegut fos de titularitat municipal ni el seu caràcter de bé de domini públic.

TERCER.- DETERMINAR que no procedeix l'exercici de potestats de recuperació possessòria.

QUART.- NOTIFICAR aquesta Resolució a les persones a les persones interessades.»

2.27 L'acord de Ple de data 30-04-2026 va ser notificat a les següents persones interessades:

Interessat	Registre sortida-data	Data recepció
	(2026-S-RC-790)- 04-05-26	14-05-2026
	(2026-S-RC-725) -04-05-26	12-05-2026
	(2026-S-RC-726) - 04-05-26	13-05-2026
	(2026-S-RC-727) -04-05-26	11-05-2026
	(2026-S-RC-728) -04-05-26	11-05-2026

2.28 En data 12 de juny de 2026, el Sr. _____, en representació de la Sra. _____, va presentar recurs de reposició contra l'acord de Ple de data 30-04-2026, mitjançant el qual sol·licita:

1r.- Estimeu aquest recurs de reposició, revoqueu els apartats de l'acord plenari impugnats

2n.- Declareu que el camí objecte de l'expedient té naturalesa de camí municipal d'ús públic

3r.- Ordeneu l'exercici de les potestats municipals de defensa del domini públic

4t.- Disposeu la incorporació del camí a l'Inventari municipal de béns i, si escau, al catàleg municipal de camins

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0578 Data: 07/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

5è.- Subsidiàriament, per al supòsit que l'Ajuntament consideri que no disposa encara d'elements suficients per declarar la naturalesa demanial del camí, acordeu el següent:

5.1.- Revoqueu igualment l'acord impugnat

5.2.- Disposeu la retroacció de l'expedient administratiu o la reobertura de les actuacions administratives

5.3.- Ordeneu la pràctica, a l'empara dels principis de contradicció, impuls d'ofici, veritat material i defensa del patrimoni públic local, de les diligències probatòries complementàries que indico seguidament:

1. Informe tècnic, cartogràfic i topogràfic
2. Sol·liciteu un informe a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya,
3. Prova testifical de veïns, usuaris i persones conexedores de l'àmbit, especialment aquelles que puguin acreditar l'ús del camí durant les dècades de 1950, 1960, 1970, 1980, 1990 i 2000.
4. Revisió dels expedients urbanístics i de llicències
5. Informe sobre les determinacions i la cartografia del planejament urbanístic vigent en virtut de les seves disposicions transitòries.
6. Informe jurídic complementari de Secretaria sobre el valor conjunt dels indicis existents i sobre la procedència de l'exercici de les potestats de defensa, investigació, atermentament i recuperació del domini públic municipal.

3. Fonaments de dret:

1er.- Legislació aplicable

La legislació aplicable és la següent:

(a) Normativa de règim local:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLRMC).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL).
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).

(b) Normativa procediment administratiu:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de 2015, de procediment administratiu comú (LPACAP).
- Reial Decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0578 Data: 07/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya (LRJPAC).

2on.- Sobre el recurs potestatiu de reposició.

De conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, els actes administratius que posin fi a la via administrativa podran ser recorreguts mitjançant recurs potestatiu de reposició davant del mateix òrgan que els hagués dictat.

En aquest sentit, en l'àmbit local poden fi a la via administrativa -entre altres- les resolucions del Ple, l'Alcalde i de la Junta de Govern Local (art. 52.2.a) de la LBRL).

La Legislació aplicable respecte a aquesta tipologia de recurs administratiu és la següent:

- Els articles 112 a 120 i 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Els articles 54 i 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Els terminis per a interposar i resoldre el recurs potestatiu de reposició són els següents:

- Per a interposar-lo és d'un mes per acte exprés (art. 124.1 LPACAP), comptat des de l'endemà de la data d'obertura de la notificació electrònica (segons consta en l'expedient i els antecedents de fet la data de recepció és el **14-05-2026**), és a dir, comença a comptar el termini el dia 15 de maig de 2026, i finalitzava el dia 14 de juny de 2026 (d'acord amb l'art. 30.4 LPACAP). L'interessat presenta l'escrit de recurs de reposició en data **12 de juny de 2026**.

Per tant, l'escrit de recurs està presentat dins del termini legalment establert.

- El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà d'un mes (art. 124.2 de la LPACAP). Per tant el termini finalitzaria en data 12 de juliol de 2026.

De conformitat amb els articles 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i de l'article 54.2g) de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el sentit del silenci serà desestimatori en els procediments d'impugnació d'actes i disposicions i, en concret, en la interposició de recursos potestatius de reposició. No obstant això, i d'acord amb l'art. 21.1 LPACAP, l'administració té l'obligació de resoldre expressament i notificar-ho a l'interessat. Així l'art. 24.3 del mateix text legal preveu que l'obligació de dictar resolució expressa a què fa referència l'apartat primer de l'article 21 se subjectarà al règim següent:

a) En els casos d'estimació per silenci administratiu, la resolució expressa posterior a la producció de l'acte només es pot dictar de ser-ne confirmatòria.

b) En els casos de desestimació per silenci administratiu, la resolució expressa posterior al venciment del termini l'adoptarà l'Administració sense cap vinculació al sentit del silenci.

La desestimació per silenci administratiu té els sols efectes de permetre a les persones interessades la interposició del recurs contenciós-administratiu que resulti procedent. En el present supòsit, no es té constància que la persona interessada hagi presentat cap recurs contenciós al respecte.

3er.- Requisits formals del recurs potestatiu de reposició.

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

5

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0578 Data: 07/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

A. La interposició del recurs haurà d'expressar:

- a) El nom i els cognoms del recurrent, així com la identificació personal d'aquest.
- b) L'acte que es recorre i la raó de la seva impugnació.
- c) Lloc, data, signatura del recurrent, identificació del mitjà i, en el seu cas, del lloc que s'assenyali a l'efecte de notificacions.
- d) Òrgan, centre o unitat administrativa al qual es dirigeix i el seu corresponent codi d'identificació.
- e) Les altres particularitats exigides, en el seu cas, per les disposicions específiques.

B. Quan hagin de tenir-se en compte nous fets o documents no recollits en l'expedient originari, es posaran de manifest a les persones interessades per a què, en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, formulin les al·legacions i presentin els documents i els justificants que estimin procedents.

No es tindran en compte en la resolució dels recursos, fets, documents o al·legacions del recurrent, quan havent pogut aportar-los en el tràmit d'al·legacions no ho hagi fet. Tampoc podrà sol·licitar-se la pràctica de proves quan la seva falta de realització en el procediment en el qual es va dictar la resolució recorreguda fos imputable a l'interessat.

Si hi hagués altres persones interessades se'ls donarà, en tot cas, trasllat del recurs perquè, en el termini abans citat, al·leguin quant estimin procedent. En el present cas, l'interessat ni l'òrgan instructor posa en coneixement d'aquesta secretaria l'existència d'altres possibles interessats.

C. L'òrgan competent per a resoldre el recurs, en aquest cas el Ple de la corporació, estimarà en tot o en part o desestimarà les pretensions formulades en aquest o declararà la seva inadmissió.

D. La resolució del recurs es notificarà a la persona interessada. Si l'Administració no notifiqués la seva decisió en el termini d'un mes, la persona interessada podrà considerar desestimada la seva reclamació a aquest efecte i podrà formular el corresponent recurs contenciós-administratiu.

4t.- Sobre el recurs de reposició potestatiu interposat.

La legitimació activa correspon a la SRA. _____, com a persona interessada en aquest expedient en els termes de l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP) -que acredita que actua en la seva representació el Sr. _____ (advocat) mitjançant poders general electrònic núm. 202600759993 perquè el representant pugui actuar en nom del poderdant en qualsevol actuació administrativa amb TOTES les capacitats davant qualsevol Administració-, i en referència a la legitimació passiva correspon a l'Ajuntament, com autor de l'acte, i qui deté la competència per a la tramitació inicial de l'expedient, tal i com preveu l'article 53 del RPLUC.

Per tant, un cop examinats els aspectes formals i essent aquests correctes, es procedeix a analitzar les al·legacions materials que consten en l'escrit del recurs potestatiu de reposició.

5è.- Sobre el fons de l'assumpte.

Es pot interposar recurs potestatiu de reposició contra els actes administratius que posen fi a la via administrativa (art. 114.1 LPACAP) i, n concret a l'àmbit local (art. 52 LBRL i 210 ROF).

Segon es preveu en l'art. 119 LPAC, la resolució del recurs ha d'estimar en tot o en part o desestima les pretensions formulades en aquest o en declara la no admissió (art. 116 LPAC preveu que són causes de no admissió: a) Ser incompetent l'òrgan administratiu; b) No tenir legitimació el recurrent; c) Tractar-se d'un acte no susceptible de recurs; d) Haver transcorregut

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES

Número: 2026-0578 Data: 07/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

el termini per a la interposició del recurs; e) Mancar el recurs manifestament de fonament).

Quan existint vici de forma no s'estimi procedent resoldre sobre el fons s'ordenarà la retroacció del procediment al moment en què el vici va ser comès, sens perjudici que eventualment es pugui acordar la convalidació d'actuacions per l'òrgan competent per fer-ho, d'acord amb allò que disposa l'article 52.

Finalment es preveu que l'òrgan que resolgui el recurs ha de decidir totes les qüestions, tant de forma com de fons, plantegeu el procediment, hagin estat al·legades pels Interessats o no. En aquest darrer cas se'ls escoltarà prèviament. Això no obstant, la resolució serà congruent amb les peticions formulades pel recurrent, sense que en cap cas es pugui agreujar la seva situació inicial.

Per la seva banda l'art. 112.1 LPAC expressament preveu que contra les resolucions i els actes de tràmit, si aquests últims decideixen directament o indirectament el fons de l'assumpte, determinen la impossibilitat de continuar el procediment, produeixen indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, poden interposar pels interessats els recursos d'alçada i potestatiu de reposició, que es poden fundar en qualsevol articles. 47 i 48 d'aquesta Llei.

Segons l'escrit presentat, el recurs no es fonamenta ni argumenta que l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026 -acte administratiu objecte d'aquest recurs-, incorri en cap causa de nul·litat ni d'anul·labilitat. En l'escrit s'aporten diversos arguments, la majoria des d'un punt de vista tècnic, que ja varen ser resolts en fase d'al·legacions i durant el procediment d'investigació que aquest Ajuntament va dur a terme tal i com consta en els antecedents de fet de l'expedient. Per tant doncs, sobre els arguments al·legats ja es va pronunciar aquesta administració d'acord amb els informes tècnics que contenen en el mateix expedient i als que hi fa referència l'Acord de Ple Impugnat.

Per aquest motiu doncs i, atès que no s'acredita en quin defecte de nul·litat o anul·labilitat incorre l'Acord de Ple de data de 30 d'abril, estariem davant d'una causa d'inadmissió per manca de fonament del present recurs d'acord amb el que estableix l'art. 116. e) LPACAP. Així queda palès que el recurs presentat -en cap de les seves al·legacions ni en l'apartat del SOL·LICITO- no hi ha cap fonamentació jurídica que argumenti que l'acte administratiu impugnat estigui incurs en cap causa de nul·litat (art. 47 LPACAP) o anul·labilitat (art. 48 LPACAP) tal i com exigeix l'art. 112.1 LPACAP. I per aquest motiu, no es procedeix a entrar en el fons de la resta d'aspectes que s'argumenten de caràcter documental tècnic que, per altra banda, sembla que ja varen ser tractats i resolts des del punt de vista tècnic i que consten en l'expedient i com a motivació de l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026.

6è.- Òrgan municipal competent.

D'acord amb l'art. 123.1 LPACAP els actes administratius que posin fi a la via administrativa podran ser recorreguts potestativament en reposició *davant del mateix òrgan que els hagi dictat* o ser impugnats directament davant de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu. En el mateix sentit l'art. 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

En aquest sentit, l'acte impugnat és l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026 i, per tant, correspon al mateix Ple resoldre aquest recurs administratiu (entre altres la STSJAND 13294/2010 - ECLI:ES:TSJAND:2010:1394) FJ.2. La majoria requerida per a l'adopció del corresponent Acord és de majoria simple de conformitat amb l'art. 47.1 LBRL.

Contra la resolució del present recurs. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

C/ Ernest Solvay, 13, Súria. 08260 Barcelona. Tf. 93 868 28 00. Fax: 93 868 29 31
www.suria.cat suria@suria.cat

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0578 Data: 07/07/2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA



AJUNTAMENT DE SÚRIA

6.- CONCLUSIONS.

Primera.- Aquest informe porta causa en el recurs potestatiu de reposició interposat contra l' Acord de Ple de data 30-04-2026 (núm. Exp. Gestiona 332/2025) mitjançant el qual es resol l'expedient d'acció investigadora de la titularitat del anomenat Camí de Cal Belga en el sentit de
DECLARAR que no s'ha pogut determinar que el camí desaparegut fos de titularitat municipal ni el seu caràcter de bé de domini públic, presentat pel Sr. [redacted] que acredita actuar en nom i representació de la Sra. [redacted], amb domicili a efectes de notificacions al despatx professional del Grup Fideiter, Advocats i Economistes: grupfideiter.com

Segona.- S'assenyala la normativa aplicable per a la resolució d'un recurs potestatiu de reposició i el procediment a seguir.

Tercera.- També es fa referència a les qüestions de fons més rellevants del recurs potestatiu plantejat

Quarta.- D'acord amb l'argumentari que consta en el present informe -sens perjudici de les observacions corresponents emeses pels serveis tècnics municipals- s'hauria de procedir a inadmetre el recurs potestatiu de reposició interposat per presentat pel Sr. [redacted] que acredita actuar en nom i representació de la Sra. [redacted] contra l'Acord de Ple de data 30 d'abril de 2026

Això és el que informo als efectes escalent, no obstant això l'òrgan municipal competent -en aquest cas el Ple de la Corporació- amb millor criteri, resoldrà allò que consideri més escalent.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

EL SECRETARI,

Tipus d'informe	preceptiu
Exemplars lliurats de l'informe	
(1) Original	Expedient
(2) Còpies	A l'alcaldia - Presidència
	A la Regidoria - Delegada de l'àrea d'urbanisme
	Registre electrònic d'informes de Gestiona

LLIBRE REGISTRE INFORMES
Número: 2026-0578 Data: 07/07/2026



Diligència de Secretaria: Per fer constar que en aquest punt de l'ordre del dia abandona la sala de plens i no participa en la deliberació i votació d'aquest punt per motius personals la Regidora del Grup Municipal d'ERC Sra. Marta Viladés.

Intervencions:

Sr. Albert Coberó (alcalde – president):

Es tracta, tal com comentava el secretari, d'inadmetre el recurs de reposició que es va interposar contra l'acord de l'Ajuntament de Súria, els motius són que no queda provada l'existència de deficiències en la instrucció de l'expedient d'investigació la qual es va desenvolupar amb ple respecte als tràmits legalment previstos garantint la participació de les persones interessades, la pràctica de la prova i el tràmit d'audiència. En les al·legacions formulades, en el recurs, no s'han posat de manifest nous elements tècnics o probatoris que justifiquin modificar les conclusions, sinó que es basen principalment en una interpretació diferent de la documentació ja incorporada i analitzada en l'expedient. Per tot això, des d'un punt de vista tècnic, que és en que ens basem, no s'aprecien circumstàncies que justifiquin modificar les conclusions contingudes en l'informe proposta que ve de data 15 d'abril del 2026 i que va servir de fonament a l'hora d'adoptar l'acord del ple de la corporació, tal com deia el secretari, del dia 30 d'abril d'aquest 2026. I per aquest motiu el que proposem és inadmetre aquest recurs de reposició.

Sra. M. Alba Santamaria (regidora GIIS):

Per part nostra votarem a favor, si els serveis tècnics han dit que s'ha de donar aquesta resposta, el que sí que, com vam dir en el seu moment, intentar vetllar perquè puguem anar mantenint quants més camins oberts millor.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS-AM):

El nostre vot serà a favor perquè creiem que hem de fer cas a l'informe del nivell tècnic on es diu si aquest camí era públic o no i en el ple anterior ja es va dir que no hi havia prou fonaments a nivell tècnic, per tant, estem votant que no acceptem aquest recurs.

Expedient 1631/2026. Omissió de la fiscalització i Reconeixement extrajudicial de crèdit					
Favorable	Tipus de votació:		Tipus de majoria: Simple		
	Ordinària				
		A favor: 10, En contra: 2, Abstencions: 0, Absents: 0			
Votació	A favor		En contra	Abstencions	Absents
Primera	10 (7 PSC-CP, 3 ERC-AM)		2 (1 GIIS, 1 JXS-CM)	0	0

Resolució:

Procediment: RESOLDRE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA I RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Òrgan: Ple

Expedient: gestiona 1631/2026

1.- Antecedents de fet.

- S'ha elaborat des de la intervenció informe núm. 2026-0616 de data 23 de juliol de 2026 sobre l'omissió de la funció interventora corresponent a les següents despeses incloses a la relació F/2026/9

Número de registre	Data registre	Número de document	Data document	Import factura	Doc. Tercer	Tercer
2026/902	05/05/2026	EMIT- 6258	30/04/2026	1.452,94	A61317442	SERVEIS FUNERARIS DE BARCELONA, S.A.
2026/1053	03/06/2026	2224/2026	02/06/2026	148,73	5912	
2026/1054	03/06/2026	2225/26	02/06/2026	220,70	5912	
2026/1055	03/06/2026	2226/26	02/06/2026	139,39	6912	
2026/1069	03/06/2026	2227/2026	03/06/2026	283,44	5912	
2026/1070	03/06/2026	2228/2026	03/06/2026	149,52	6912	
2026/1071	03/06/2026	2229/2026	03/06/2026	269,53	59121H	
2026/1075	03/06/2026	Emit- 6333	29/05/2026	1.452,94	A61317442	SERVEIS FUNERARIS DE BARCELONA, S.A.
2026/1161	18/06/2026	3277/26	18/06/2026	2.216,70	6912	

- A l'expedient consten incorporats el informes justificatius dels diferents òrgans gestors.
- Consta acreditada a l'expedient l'efectivitat i conformitat dels serveis i subministraments detallats, així com el preu just. I que existeix consignació pressupostària adequada i suficient en els aplicacions pressupostàries detallades.

2.- Fonaments de dret.

1er.- Normativa aplicable:

La Legislació aplicable és la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC).



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRRL)
- Articles 163, 169.6, 173.5, 176 a 179 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL).
- Articles 25.1, 26.1, 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària (LGP).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPACAP).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Bases d'execució del pressupost.

2on.- Reconeixement extrajudicial de despeses

La regulació dels expedients de Reconeixement Extrajudicial de Crèdits a les BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST del present exercici, està contemplada a la base 29, amb el següent contingut:

«Base 29. Reconeixement extrajudicial de crèdit

1. *Les obligacions d'exercicis anteriors que s'haguessin compromès d'acord amb la normativa d'aplicació -o els vicis de la qual s'haguessin esmenat per tractar-se de supòsits anul·labilitat-, no haurien de tramitar-se com a reconeixements extrajudicials i s'haurien de portar a pressupost prèvia incorporació dels crèdit corresponents, segons disposen els articles 176.2.b) del TRLRHL i el 26.2.b) del RD 500/1990, tramitant-se, en cas de ser necessari, la corresponent modificació pressupostària.*

2. *L'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits serà tramitat per imputar a pressuposat despeses derivades d'obligacions indegudament compromeses contraetes en exercicis anteriors o en l'exercici en curs incorrent en vicis de nul·lilitat (sense crèdit, sense procediment, sense altres requisits o tràmits essencials, etc.)*

*Quan es tracti d'obligacions econòmiques indegudament **adquirides en exercicis anteriors**, l'expedient podrà iniciar-se:*

—A la vista de les operacions registrades en els comptes 413 «Creditors per operacions reportades» o en la 555 «Pagaments pendents d'aplicació».

—A la vista d'un informe d'omissió de la funció interventora o d'una objecció suspensiva (formulats tots dos) per la Intervenció de l'Entitat Local.

*Quan es tracti d'obligacions econòmiques indegudament **adquirides en l'exercici en curs**, l'expedient podrà iniciar-se amb:*



AJUNTAMENT DE SÚRIA

—Un informe d'omissió de la funció interventora quan aquesta vagi acompanyada de vicis de nul·litat que no permetin la «convalidació de la despesa».

—Un informe d'objecció suspensiva quan aquest venja motivat en vici/us de nul·litat que no pot/a ser objecte de discrepàncies o, tramitades aquestes, l'òrgan competent no les accepti i el vici no pugui ser esmenat.

3. L'autoritat **competent per aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits serà, en tots els casos, el Ple de l'Entitat.**

4. Amb caràcter previ a l'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits haurà d'obtenir-se un títol jurídic que habiliti el naixement de l'obligació per a la seva posterior imputació a través del REC.

Aquest títol jurídic podrà aconseguir-se:

- Amb la declaració de nul·litat de l'acte administratiu
- Amb la resolució o acord que aprovi la liquidació de les prestacions.

5. L'elecció d'un dels títols anteriors vindrà suportada en l'emissió dels següents informes previs que hauran de constar en l'expedient:

a. Informe de l'òrgan gestor o una memòria subscrita pel responsable de l'actuació sobre les causes que han general el REC.

b. Informe de la Intervenció local d'acord amb les previsions de l'article 28.2 e) del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, del règim jurídic de Control Intern del Sector Públic Local.

6. A la vista dels informes anteriors i conformement a les normes recollides en les disposicions que determinen la competència de despeses (articles 52 a 60 del RD 500/1990) correspondrà a l'òrgan competent en funció del tipus de despesa que s'estigui instruint (alcaldia o Ple) decidir que títol jurídic precedirà el reconeixement extrajudicial de crèdits que aprovarà el Ple de l'Entitat.»

Examinada la documentació de l'acompanya, d'acord amb la mateixa i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 28.2 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats locals del Sector Públic, es proposa que per part del PLE DE LA CORPORACIÓ sigui adoptat el següent.

ACORD

PRIMER.- RESOLDRE l'omissió de la funció interventora i continuar amb el procediment per l'aprovació de les despeses relacionades

SEGON.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER les OBLIGACIONS generades de la comptabilització de:

- Relació factures F2026-9 per un import de 6.333,89 €

TERCER.- ORDENAR el seu pagament d'acord amb el que disposen les bases d'execució del pressupost

QUART.- PROCEDIR a efectuar les anotacions comptables que a l'efecte siguin necessàries



AJUNTAMENT DE SÚRIA

CINQUÈ.- Comunicar la present Resolució al Departament d'intervenció i a la Tresoreria de la Corporació.

Intervencions:

Sr. Miguel Ángel Montaña (2n tinent d'alcalde – regidor d'hisenda):

Es tracta d'aprovar aquest reconeixement extrajudicial de crèdit per un import de 6.333,89 euros, són nou factures, que dues d'elles són de 1.452,94 euros, corresponents als serveis funeraris de Barcelona dels mesos de maig i juny que com sabeu solen passar per reconeixement extrajudicial de crèdit perquè es va acabar la licitació i les noves licitacions que s'han fet han quedat desertes i encara no s'ha fet una nova que es pugui adjudicar. Llavors hi ha 7 factures que aquestes fins ara no havien passat mai per reconeixement extrajudicial de crèdit perquè des de l'àrea d'intervenció s'havia cregut que no era necessari i ara es creu que sí que han de passar, són factures del registre de la propietat de diferents imports, són de fer diferents anotacions amb diferents procediments del registre de la propietat perquè aquest no fa un pressupost, envies l'anotació, el registrador fa l'anotació i el registrador no sé quin és el seu procediment per determinar el preu, però determina un preu i te'l diuen un cop està feta l'anotació, en total puja en 6.333,89 euros.

Com sabeu, perquè es puguin pagar aquestes factures, l'aprovació l'ha de fer el ple, per això demanaria el vot favorable a tots els grups municipals per poder fer el pagament d'aquestes factures.

Sra. M. Alba Santamaria (regidora GIIS):

Per part nostra, aquests reconeixements ja fa mesos que hi votem en contra perquè fan referència a factures de serveis que o haurien d'estar licitats o factures que no s'han aprovat les despeses prèviament. En aquest cas, ens sorprèn molt que apareguin totes aquestes factures del registre perquè no és que s'hagi fet el procediment malament, el procediment no es pot fer de cap altra manera perquè el registre funciona així, a més a més has d'anar al registre que has d'anar, no pots escollir a quin registre vas i no entenem aquest canvi de criteri que hi ha hagut de què fins ara no entraven a reconeixement, ara hi passen a entrar perquè a més a més s'han de fer així sí o sí, no hi ha una altra manera de poder fer aquestes gestions.

Per tant, tot i que nosaltres hi votarem en contra perquè hi segueix havent els serveis funeraris que no estan licitats i venen totes les factures juntes, si estiguessin desglossades, segurament tindríem un criteri diferent per unes factures i per unes altres. Pensem que el tema del registre des d'intervenció haurien de revisar-lo perquè no té cap sentit que entrin aquestes factures per aquí quan no hi ha una altra forma de poder gestionar aquesta despesa.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS_AM):

Nosaltres, com venim fent en cada reconeixement extrajudicial de crèdit on hi ha factures corresponents a feines no licitades i que haurien d'estar licitades, el nostre vot serà en contra. En l'informe d'intervenció s'esmenta que els fets acreditats o comprovats en aquest expedient podrien ser susceptibles de constituir una infracció administrativa perquè són contractes que no són contractes menors i no s'han licitat i per tant demanem que solventi aquesta situació i que no es presentin aquestes factures de manera recurrent en els plens.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Nosaltres hi votarem a favor, a diferència d'altres vegades, perquè la major part de les factures són de, com ens va comentar, de la notaria, i en aquest cas sí que ha sigut un canvi a nivell tècnic de decisió de què aquestes factures abans no havien de passar per reconeixement extrajudicial de crèdit i ara sí, per pagar factures de la notaria no cal fer cap licitació. Per tant, nosaltres votarem a favor per què s'han de pagar aquestes factures sí o sí.

I d'altra banda el que voldríem expressar és aquesta dificultat, si li voleu dir d'aquesta manera, d'aquests canvis a nivell de criteri per part dels tècnics que en un moment s'ha de passar per reconeixement extrajudicial de crèdit i per ple i d'altres no, perquè aquestes tipus de factures no les havien passat mai i des d'aquí sí que volem expressar la nostra sorpresa o no acabem d'entendre aquests canvis de criteri.

Expedient 193/2026. Festius d'obertura comercial autoritzada per l'any 2027				
Favorable		Tipus de votació:		Tipus de majoria: Simple
		Ordinària		
		A favor: 12, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0		
Votació	A favor	En contra	Abstencions	Absents
Primera	12	0	0	0

Resolució:

1.- Identificació de l'expedient.

Procediment:	Calendari festius comercials d'obertura autoritzada
Assumpte:	Proposta de festius locals d'obertura comercial autoritzada -Any 2027
Tràmit:	Aprovació
Expedient núm.:	193 / 2027
Òrgan:	Ple Municipal

2.- Antecedents

I. En data 10 de juliol de 2026, i amb núm. De Registre d'Entrada 2026- E- RE- 2887, es rep comunicació de la -Direcció General de Comerç del Departament d'empresa i Treball de la Generalitat, mitjançant la qual s'informa de la Ordre EMT/89/2026, de 22 maig per la qual s'estableix el calendari d'obertura a Catalunya dels establiments comercials en diumenge i dies festius per l'any 2027, assenyalant els dies següents:

- 3 de gener,
- 27 de juny,
- 1 de novembre,
- 28 de novembre,



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- i 6, 8, 12 i 19 de desembre.

II. En la mateixa ordre i mitjançant annexes informatius remeses per la Direcció General de Comerç, s'informa als ajuntaments de la possibilitat de substituir determinades dates establertes, amb les limitacions previstes legalment, i de determinar dos dies addicionals d'obertura comercial dins el seu terme municipal.

III. Amb motiu de la celebració de la Festa Major de Súria, el dilluns 12 de juliol de 2027 ha estat declarat festiu local. Aquesta circumstància comporta la coincidència de dos dies festius consecutius (diumenge i dilluns), fet que provoca un tancament continuat dels establiments comercials i justifica l'autorització de l'obertura comercial d'aquest dia, d'acord amb la normativa vigent.

IV. Igualment, es considera convenient establir com a dia addicional d'obertura comercial el diumenge 14 de novembre de 2027, coincidint amb la celebració de la Fira Medieval d'Oficis de Súria, atenent l'afluència de visitants i l'interès de fomentar l'activitat comercial del municipi.

V. Consta a l'expedient la consulta efectuada ar la Unió de Botiguers de Súria, com a entitat representativa del comerç local, que ha manifestat la seva conformitat amb les dates proposades

VI. Mitjançant Providència de l'Alcaldia – Presidència de 16 juliol de 2027, s'ha incoat l'expedient i s'ha encomanat informe al departament de Promoció Econòmica , per tal que determini la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa.

3.- Fonaments de dret

1. Consideracions jurídiques

Primer.- L'article 36 de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, regula el règim d'obertura dels establiments comercials en diumenges i festius i atribueix als ajuntaments la facultat de determinar fins a dos dies addicionals d'obertura comercial autoritzada dins del seu àmbit territorial, prèvia consulta a les entitats representatives del sector comercial.

Segon. L'Ordre EMT/89/2026, de 22 de maig, estableix el calendari d'obertura comercial autoritzada per a l'any 2027 i regula el procediment perquè els ajuntaments puguin exercir les facultats previstes a la Llei 18/2017, tant pel que fa a la determinació de dies addicionals com a la substitució de determinades dates.

Tercer.- L'article 3 de l'Ordre EMT/89/2026 estableix que els ajuntaments han de comunicar a la Direcció General de Comerç els dies addicionals o les modificacions acordades abans de l'1 de novembre de 2026, mitjançant el tràmit específic habilitat a la plataforma EACAT

Quart.- D'acord amb l'article 36.2.c) de la Llei 18/2017 i amb l'article 4 de l'Ordre EMT/89/2026, quan es produeixi la coincidència de dos dies festius consecutius, els ajuntaments han de determinar un dia festiu d'obertura comercial autoritzada per evitar un tancament prolongat dels establiments comercials.

Cinquè.- L'article 23.2 de la Llei 12/2025 introdueix un nou apartat 4 *bis* en la disposició addicional primera de la Llei 18/2017 relativa als horaris comercials, per la qual s'estableix l'obligació als ajuntaments d'establir l'obertura en un dia festí, quan es produeixi la coincidència de dos o més dies festius consecutius, siguin de caràcter general o local . Aquesta previsió es aplicable al calendari del



AJUNTAMENT DE SÚRIA

2027 d'acord amb l'article 26 de la mateixa Llei.

Sisè.- Les dates proposades compleixen els requisits establerts per la normativa vigent i responen a l'interès general de promoció de l'activitat econòmica i comercial del municipi, i estan consensuades amb la Unió de Botiguers locals, tal i com recull l'article 36.2 de la Llei 18/2017

2n. Normativa aplicable

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.
- Ordre EMT/89/2026, de 22 de maig, per la qual s'estableix el calendari d'obertura dels establiments comercials en diumenge i dies festius per a l'any 2027.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 12/2025 de 29 de desembre, de modificació de la Llei 18/2017, de comerç, serveis i fires i, del Decret Llei 1/2009, de l'ordenació d'equipaments comercials

4.- Ens i òrgan competent

Correspon als ajuntaments determinar, en l'àmbit del seu terme municipal, els dos dies addicionals d'obertura comercial autoritzada, així com, si escau, efectuar la substitució de fins a dues de les dates del calendari anual d'obertura comercial autoritzada, d'acord amb el que estableixen la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, i l'Ordre EMT/89/2026, de 22 de maig.

Les dates acordades i l'acord adoptat s'ha de comunicar a la Direcció General de Comerç del Departament d'Empresa i Treball, mitjançant el tràmit específic habilitat a la plataforma EACAT, abans del 1 de novembre de 2026, als efectes de la seva publicació i aplicació.

L'adopció del present acord correspon al Ple de la Corporació, de conformitat amb el que disposen l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 52 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència de tot el que s'ha esposat, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Determinar d'acord amb la normativa vigent, els dies festius d'obertura comercial autoritzada per l'any 2027 següents:

Municipi	Dates que es proposen	Dia Festiu comercial autoritzat



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Súria	Dilluns, 12 de juliol de 2027	(Festiu local amb motiu de la Festa Major- (coincidència de 2 festius)
	Diumenge, 14 de novembre de 2027	(dia festiu addicional amb motiu de la Fira Medieval d'oficis)

Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'ordre EMT/89/2026, de 22 de maig, mitjançant plataforma EACAT.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Unió de Botiguers de Súria i publicar-lo a la pàgina web municipal.

Quart.- Donar publicitat el present acord a través de la pàgina web i la seu electrònica de la corporació.

Cinquè.- Facultar a l'Alcaldia – Presidència per a l'execució del present acord i per a la signatura de quants documents siguin necessaris a l'efecte.

Intervencions:

Sr. Albert Coberó (alcalde – president):

Es tracta que el ple municipal aprovi els dies festius d'obertura comercial autoritzada per l'any 2027. La Generalitat de Catalunya, la Direcció General de Comerç, del Departament d'Empresa i Treball, ha decretat que els dies 3 de gener, 27 de juny, 1 de novembre, 28 de novembre i de desembre els dies 6, 8, 12 i 19, són els festius d'obertura comercial. Els dies proposats per l'Ajuntament de Súria, són el dilluns 12 de juliol, que en aquest cas és el dilluns de festa major, i el diumenge 14 de novembre que també coincideix amb el cap de setmana de la Fira Medieval d'Oficis.

Sra. M. Alba Santamaria (regidora GIIS):

Per part nostra, si les dates estan consensuades amb la Unió de Botiguers, ens semblen bé.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS_AM):

Nosaltres hi estem a favor i no tenim res a dir perquè està tot consensuat com ens vau dir a la comissió, per tant el nostre vot serà favorable.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Informacions de les regidories - delegades d'àrea

SRA. ESTHER CABEZOS REGIDORA DE L'ÀREA DE SERVEIS SOCIALS I EDUCACIÓ



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- Durant aquest mes estem treballant tant a l'àrea d'educació com a l'àrea de drets socials, en projectes ja iniciats com el conveni de la JAZBAND i el nou reglament del Consell Escolar Municipal.

SR. ALBERT FÀBREGA REGIDOR DE CULTURA I TURISME

- Em data 26 de juliol, el nombre de visitants que han passat pel poble vell per l'oficina de turisme són 3.056.
- Aquesta setmana s'han acabat de posar els xips a tots els llibres de la biblioteca, ja sabeu que amb el canvi de la ubicació la Diputació canvia el sistema de control dels llibres, i ja s'ha acabat el xipatge, al final han resultat xipats 17.000 llibres.
- Al voltant de l'exposició actual que va haver el Porxo sobre el tema de la maternitat del Mario Mateo, ja sabeu que hi ha una sèrie d'activitats, una s'havia de fer ahir, que es va suspendre pel tema de l'accident a la mina, i s'està buscant nova data per fer-la.
- També he de dir que ja s'està treballant amb la Fira Medieval d'aquest any, que crec que ja vam informar que hi havia un nou director. Per tant, això a part significa alguns canvis, noves propostes i, esperem ja que aquesta setmana que ve estigui ja lligat pràcticament al programa per la Fira.
- També dir que estem preparant, com cada any, les Jornades Europees de Patrimoni, que aquest any són 9, 10 i 11 d'octubre, com és habitual estem preparant activitats per aquests dies, i en aquest sentit també que aquella setmana d'octubre es fa la trobada dels Geoparcs de l'estat espanyol que l'any passat es va fer aquí al Geoparc de Catalunya Central. Aquest any es fa el Geoparc de la costa basca. Llavors, si algú esteu interessats, el Consell Comarcal des del Geoparc, està preparant un autobús per assistir a aquesta trobada, si algú té interès, doncs ens ho dieu i es pot participar-hi.
- Informar que l'última xerrada dintre el centenari de la mort de Magí Fàbrega, que sobre la seva contribució jurídica, la farà l'advocat de l'estat Prudenci Ferrer el 19 de setembre, entrarà dins del programa dels actes del Onze de setembre.
- Estem treballant en restaurar la il·luminació de la Torre de la Pobla. Potser no ho recordareu perquè fa molts anys que no funciona aquesta il·luminació, avui s'han posat els nous focus, el que passa que s'ha detectat un problema que no només van ser els focus, o sigui que falta un tros de cable i era soterrat i per tant ara s'ha de resoldre aquesta avaria però els nous llums ja estan posats. Per tant, esperem que aviat tornem a tenir il·luminació a la Torre de la Pobla.

SRA. ALBA MARTINEZ REGIDORA DE L'ÀREA D'ESPORTS I FESTES

Àrea d'Esports

- Tornar a agrair la col·laboració de les entitats esportives que han fet possible els actes de festa major d'enguany, entre ells el Centre Excursionista i la Unió Ciclista Mig-Món.
- Felicitar el Josep Garcia per tornar a proclamar-se campió del món per tercer any consecutiu.
- El passat diumenge 19 de juliol es va instal·lar una pantalla gegant a la plaça Sant Joan perquè tothom qui volgués pogués compartir amb els amics i familiars el partit de la final de



AJUNTAMENT DE SÚRIA

la Selecció Espanyola.

Àrea de Festes

- Tornar a agrair a tothom qui ha fet possible els actes de festa major i tothom que hi ha participat, sobretot això, la gent que participa, perquè sinó no tindria cap sentit, però sobretot a la comissió de festa major, que són un grup que sense ells no seria possible muntar una festa major de tants dies i que treballen durant tot l'any.

SRA. MONTSERRAT ALBACETE, REGIDORA DE L'ÀREA DE MEDI AMBIENT, JOVENTUT I IGUALTAT:

Àrea de Medi Ambient

- S'han dut a terme les comissions del Consell de Medi Ambient i s'ha treballat amb les propostes relatives a les diferents comissions.
- S'ha estat actualitzant els apartats web de Medi Ambient, com els de les dades de l'aire, de l'aigua, de fons naturals, de residus i de mapa de contenidors.

Àrea de Joventut

- S'ha dut a terme els actes de festa major, conjuntament amb la regidoria de festes i amb la col·laboració de moltes entitats, comerços i, sobretot, afegint-me a el que ha dit l'Alba, a la feina incansable de la comissió de festa major, a la qual vull tornar a donar les gràcies perquè sense ells no seria possible.
- Per altra banda, s'està avançant amb les feines de recuperació del casal de joves per tal que estigui llest l'abans possible.
- Continuem treballant en el nou pla de joventut previst d'aprovar si tot va bé a finals d'any. Ara estem en una fase de diagnòstic i tornant de vacances us ho farem saber també a vosaltres per tal de fer-vos participants també de la redacció d'aquest pla.
- Seguim atenent a joves amb la col·laboració de l'Espai Èmfasi i també del Servei d'Ocupació Comarcal.

SR. MIGUEL ÁNGEL MONTAÑA REGIDOR DE L'ÀREA D'URBANISME, ECONOMIA I HISENDA

- No tinc res a informar.

SRA. OLGA TENA REGIDORA DE L'ÀREA DE SANITAT, SEGURETAT CIUTADANA I VIA PÚBLICA

Àrea de Sanitat

- El passat dia 6 de juliol es va assistir a la sessió ordinària del Consell de Salut de la Regió Sanitària Catalunya Central del Servei Català de Salut, per la presentació i l'aprovació de la memòria del 2025. Vocal representant de la federació de Municipis.
- Pel que fa a l'escola de salut de Súria, ja s'ha fet la primera reunió amb totes les persones implicades per programar les activitats de la pròxima edició.

Àrea de Via Pública

- A part de totes les incidències diàries, s'ha treballat en els actes i festes que s'han dut a



AJUNTAMENT DE SÚRIA

terme (festa major, festes de barris, etc) i que es faran, també s'han realitzat tasques de manteniment dels edificis municipals, dels jardins i de la vegetació i en el repintat de senyalització horitzontal. Es segueix treballant en el manteniment de voreres, canvi de senyals, pilones, etc.

Àrea de Seguretat Ciutadana

Durant el passat mes de juny, la Policia Local va rebre un total de 630 trucades, i es van realitzar 511 serveis. A continuació, destaquem algunes de les actuacions més rellevants del mes:

- **Controls i vigilància:**

Es van fer 5 controls preventius i 48 serveis de vigilància tant a la població com als polígons industrials, també 12 serveis de presència policial preventiva, i es va donar protecció escolar en 78 ocasions.

- **Convivència veïnal i seguretat:**

Es van atendre 66 avisos per molèsties entre veïns o relacionades amb bars. Es van registrar 9 discussions al carrer o domicili i 4 baralles al carrer o domicili.

A més, la policia va intervenir en 6 situacions relacionades amb persones que generaven sensació d'inseguretat.

- **Violència i detencions:**

Es van produir 4 casos de violència de gènere i 4 de violència domèstica o relacionats.

- **Identificacions i assistències:**

Al llarg del mes es van identificar a 15 persones. Es va prestar auxili a 16 persones en diverses situacions.

- **Fets delictius:**

Es van registrar 1 furt, 3 estafes i 2 robatoris.

- **Accidents de trànsit:**

La policia va intervenir en 5 accidents de transit sense ferits.

- **Altres serveis:**

- Es van identificar 12 vehicles, i es van retirar 2 amb grua.
- També es van identificar 1 vehicle de mobilitat personal.
- Es van dur a terme 32 col·laboracions amb altres serveis professionals.

D'aquest mes de juliol es pot destacar:

- Accident mortal a la Mina
- Un accident de cotxe amb escàpol del conductor.
- Accident de moto amb ferit greu al Camí de la Font del Ferro.
- Denuncia per furt de bicicleta d'un nen petit



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- Un incendi en uns contenidor de la Pobla.
- Un cas d'assetjament de parella.
- Una possible violència de gènere.

SR. ALBERT COBERÓ ALCALDE-PRESIDENT

- S'han dut a terme diverses reunions aquest estiu, avui mateix hem tingut l'última, amb els promotors del futur polígon industrial de la Pobla Sud. Estem treballant perquè durant el llarg d'aquest mes i mig d'estiu que encara ens queda tinguem la documentació informada per part dels tècnics responsables de l'Ajuntament i poder dur a terme la modificació inicial d'aquest planejament que farà possible la urbanització del nou polígon. Esperem que al llarg del que queda d'estiu puguem dur-ho tal com comentava aquest plenari municipal.
- També informar que la Mancomunitat del Baix és pel sanejament, ha declarat com a urgent, amb el vistiplau de l'ACA, l'actuació del sanejament del barri de Fusteret i en les properes setmanes s'iniciaran les obres provisionals de la depuració del barri. Amb tota probabilitat abans de finals d'any tindrem resolta la depuració del barri si ve de manera provisional a l'espera de les obres definitives que mai s'havien depurat les aigües brutes del barri de manera correcta i òptima i abans que s'acabi l'any això s'haurà resolt. Penso que ens n'hem d'alegrar molt com a municipi que no tinguem cap nucli de població a finals d'any i com passa en molts llocs de Catalunya ben depurat.
- També s'han tingut diverses reunions amb diferents departaments de la Generalitat i Diputació de cara a encarar nous projectes pel futur del nostre municipi.
- Informar que estan adjudicades les licitacions del mobiliari i sonorització de l'edifici de la biblioteca. També s'ha fet l'acte de replanteig de les obres de la plaça i esperem que en unes setmanes puguin començar aquestes obres.
- Informar també, a títol informatiu, que tenim obertes les convocatòries de la borsa d'administratius, una borsa de tècnics d'ocupació i la convocatòria d'una plaça de tècnics superior de l'àrea de serveis jurídics i secretaria i en breu es trobarà una plaça de tècnics superior d'intervenció.

I ara, abans de passar al següent punt, li tornaria a passar la paraula al regidor **Sr. Albert Fàbrega**:

- M'he descuidat d'informar una cosa. Ja fa uns plens, recordareu que tenim un projecte de fer un accés al terrat a la part alta del castell. Aquest projecte ens el va fer la Diputació i ens ha donat una subvenció de 207.000 euros, que és el 100% de l'execució del projecte. O sigui que aquest any que ve es farà aquesta obra a cos zero per a l'Ajuntament. per la feina. Ara donaria en compte dels decrets i resolucions, en aquest cas la relació de decrets número 7 d'aquest 2026, que van des del decret 397 al decret 476.

Donar compte dels decrets i resolucions
--

En aquest apartat es dona compte de la següent relació de decrets i resolucions:



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Número	Data	Extracte
DECRET 2026-0397	19/6/2026	Convocatòria i ordre del dia del Ple ordinari del dia 25 de juny de 2026 a les 18 h
DECRET 2026-0398	19/6/2026	PRÒRROGA, Concessió de serveis de la Llar d'infants de Súria, Petit Estel - 01/09/2026 al 31/08/2027-
DECRET 2026-0399	22/6/2026	Relació denúncies circulació 26028421
DECRET 2026-0400	22/6/2026	Retenció de salari per embargament
DECRET 2026-0401	22/6/2026	Retenció de salari per embargament
DECRET 2026-0402	22/6/2026	Tancament expedient solar brut Fusteret
DECRET 2026-0403	22/6/2026	Ordre d'execució - Tancament expedient
DECRET 2026-0404	22/6/2026	Retenció de salari per embargament
DECRET 2026-0405	23/6/2026	Relació denúncies circulació 26029239
DECRET 2026-0406	23/6/2026	Relació denúncies circulació 26026279
DECRET 2026-0407	23/6/2026	Rectificació errada material en el text resolutiu- Convocatòria procés selectiu - plaça funcionari interí (A2), adscrit a Promoció Econòmica - concurs oposició-
DECRET 2026-0408	23/6/2026	Llicència de gual
DECRET 2026-0409	25/6/2026	Convocatòria de la Junta de Govern local pel 25 de juny de 2026
DECRET 2026-0410	25/6/2026	Aprovació de la nòmina del mes de juny i de les quotes a la seguretat social corresponents al mes de maig
DECRET 2026-0411	25/6/2026	Relació denúncies circulació 26029666
DECRET 2026-0412	26/6/2026	Nomenament de personal funcionari interí/en pràctiques
DECRET 2026-0413	29/6/2026	Llicència de gual
DECRET 2026-0414	29/6/2026	Transmissió de la llicència d'auto-taxi núm. 2
DECRET 2026-0415	29/6/2026	Targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat - mobilitat reduïda
DECRET 2026-0416	29/6/2026	Resolució al·legacions a denúncia de trànsit
DECRET 2026-0417	29/6/2026	Llicència de gual
DECRET 2026-0418	30/6/2026	Relació denúncies circulació 26030505
DECRET 2026-0419	30/6/2026	Convocatòria Comissió Avaluació del procés de provisió de lloc de treball de tècnic/a superior enginyer/a (A1) de l'Ajuntament de Súria
DECRET 2026-0420	1/7/2026	Llicència de sepultura.
DECRET 2026-0421	1/7/2026	Modificació de crèdit 7/2026
DECRET 2026-0422	2/7/2026	Reconeixement d'obligacions i ordenació de pagaments_ FASE O_P - Prestacions econòmiques d'urgència social
DECRET 2026-0423	2/7/2026	Reconeixement d'obligacions i ordenació de pagaments_ FASE O_P - Prestacions econòmiques d'urgència social
DECRET 2026-0424	2/7/2026	Reconeixement i abonament de triennis
DECRET 2026-0425	2/7/2026	Reconeixement i abonament de triennis
DECRET 2026-0426	2/7/2026	Decret sobreseïment expedient de protecció de la legalitat per infracció urbanística
DECRET 2026-0427	2/7/2026	Sol·licitant documentació referent al contenciós-administratiu Procediment ordinari núm. 425/2025-3C sobre la protecció del dret de propietat i la



AJUNTAMENT DE SÚRIA

		restitució de la legalitat urbanística
DECRET 2026-0428	2/7/2026	Aprovació certificació obres
DECRET 2026-0429	2/7/2026	Reconeixement d'obligacions i ordenació de pagaments_ FASE O_P - Prestacions econòmiques d'urgència social
DECRET 2026-0430	2/7/2026	Relació 26030742
DECRET 2026-0431	3/7/2026	Aprovació certificació obres
DECRET 2026-0432	3/7/2026	Nomenament de personal funcionari interí en el lloc d'agent de la policia local
DECRET 2026-0433	3/7/2026	Convocatòria de la Junta de Govern local 3 de juliol de 2026
DECRET 2026-0434	3/7/2026	Sol·licitud d'assistència jurídica a la Diputació de Barcelona i designa de procurador Procediment ordinari núm. 425/2025-3C
DECRET 2026-0435	3/7/2026	Aprovació bases i convocatòria - Procés de selecció d'una plaça de tècnic/a superior en dret, Escala d'administració General, Subescala Tècnica, adscrita a l'àrea de secretaria (grup A) Subgrup A1, i la creació d'una borsa de treball -
DECRET 2026-0436	6/7/2026	Aprovació Propostes de despesa
DECRET 2026-0437	6/7/2026	Delegació de funcions per celebració de matrimoni
DECRET 2026-0438	6/7/2026	Relació denúncies de circulació 26031560
DECRET 2026-0439	7/7/2026	Finalització de contracte laboral temporal per renúncia voluntària
DECRET 2026-0440	7/7/2026	Delegació de funcions en una regidora per a l'autorització de matrimoni
DECRET 2026-0441	9/7/2026	Retenció de salari per embargament
DECRET 2026-0442	9/7/2026	Retenció de salari per embargament
DECRET 2026-0443	9/7/2026	Sol·licitud de la subvenció pel finançament de l'Escola Municipal de Música, curs 2024-2025 - Resolució EDF/2231/2026
DECRET 2026-0444	9/7/2026	Relació denúncies de circulació 26032051
DECRET 2026-0445	9/7/2026	Relació denúncies de circulació 26032882
DECRET 2026-0446	9/7/2026	Convocatòria de la Junta de Govern local 9 de juliol de 2026
DECRET 2026-0447	9/7/2026	Relació denúncies de circulació 26028760
DECRET 2026-0448	9/7/2026	Decret ampliació termini llicència d'obres 016/26
DECRET 2026-0449	10/7/2026	Aprovació de la nòmina del mes de juliol
DECRET 2026-0450	10/7/2026	Contractació menor del servei d'un espectacle amb drons per la Festa Major 2026
DECRET 2026-0451	10/7/2026	Aprovació de factures
DECRET 2026-0452	10/7/2026	Execució subsidiària i petició entrada domicili
DECRET 2026-0453	14/7/2026	Relació denúncies de circulació 26030015
DECRET 2026-0454	14/7/2026	Relació denúncies de circulació 26033282
DECRET 2026-0455	15/7/2026	Nomenament de personal funcionari de carrera
DECRET 2026-0456	15/7/2026	Remissió expedient al jutjat i emplaçament als interessats - Procediment ordinari núm. 425/2025-3C sobre matèria urbanística
DECRET 2026-0457	15/7/2026	Llicència de sepultura
DECRET 2026-0458	15/7/2026	Llicència de sepultura
DECRET 2026-0459	16/7/2026	Llista cobratòria Teleassistència 1r trimestre 2026



AJUNTAMENT DE SÚRIA

DECRET 2026-0460	16/7/2026	Listes cobratòries Atenció Domicili abril i maig 2026
DECRET 2026-0461	16/7/2026	Baixes per caducitat del permís de residència de persones estrangeres.
DECRET 2026-0462	16/7/2026	Convocatòria de la Junta de Govern local pel 16 de juliol de 2026
DECRET 2026-0463	16/7/2026	Aprovació de les bases i la convocatòria d'un procés de selecció per a la constitució d'una borsa de treball d'administratius/ves
DECRET 2026-0464	16/7/2026	Designació secretari de la comissió informativa del dia 23 de juliol de 2026
DECRET 2026-0465	17/7/2026	Relació denúncies de circulació 26034008
DECRET 2026-0466	17/7/2026	Resolució al·legacions a denúncia de trànsit
DECRET 2026-0467	20/7/2026	Sol·licitud subvenció Obres RAM Escoles - Departament d'Educació
DECRET 2026-0468	20/7/2026	Convocatòria de la Comissió de Control i Dictamen pel 23 de juliol a les 19:00 h
DECRET 2026-0469	22/7/2026	Resolució recurs d'alçada Convocatòria del procés de provisió d'un lloc de treball de tècnic/a superior enginyer/a (A1)
DECRET 2026-0470	23/7/2026	Relació denúncies de circulació 26034445
DECRET 2026-0471	23/7/2026	Relació denúncies de circulació 26035236
DECRET 2026-0472	23/7/2026	Reconeixement d'obligacions i ordenació de pagaments_ FASE O_P - Prestacions econòmiques d'urgència social
DECRET 2026-0473	23/7/2026	Reconeixement d'obligacions i ordenació de pagaments_ FASE O_P - Prestacions econòmiques d'urgència social
DECRET 2026-0474	23/7/2026	Convocatòria de la Junta de Govern local el 23 de juliol de 2026 a les 17 hores
DECRET 2026-0475	23/7/2026	Aprovació Pla de Seguretat i Salut projecte executiu Nova plaça Biblioteca Fase 2
DECRET 2026-0476	23/7/2026	Nomenament funcionari de carrera
Donar compte dels acords de la Junta de Govern Local		

En aquest apartat es dona compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local que consten a les ACTES de les sessions següents:

- Sessió ordinària, del 25 de juny de 2026
- Sessió ordinària del 3 de juliol de 2026
- Sessió ordinària del 9 de juliol de 2026
- Sessió ordinària del 16 de juliol de 2026
- Sessió ordinària del 23 de juliol de 2026.

També donar compte de la resolució de dos recursos contenciosos administratius, en matèria urbanística en l'àmbit de les granges de Mas Garges, que en aquest cas els dos han resultat favorables per a l'Ajuntament. S'ha donat la raó als tècnics municipals que en aquell moment van informar la possible modificació d'obres i d'activitat corresponent que es va denegar i en aquest cas s'ha condemnat a costes amb un límit de 3.000 euros de la part demandant i l'Ajuntament en aquest cas s'ha validat completament la posició de l'Ajuntament respecte a aquest expedient.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC-AM):

Aquest últim punt el pots tornar a explicar, que no s'ha entès gaire.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Sr. Albert Coberó (alcalde – president):

Bé, ara, si dic alguna cosa malament, secretari em corregeixes. Van posar uns recursos de reposició, i després els recursos contenciosos administratius, hi ha hagut una sentència judicial perquè es va denegar una ampliació de les granges, es va recórrer, va anar al jutjat, perquè es considerava que l'actuació de l'Ajuntament no havia estat ajustada a dret, i al final el jutge acaba dient que l'Ajuntament té raó i es condemna a costes a la persona que va interposar la demanda contra l'Ajuntament.

Se n'havia de donar compte al plenari, si voleu, més informació, demaneu l'expedient, no hi ha cap problema, però s'havia de donar compte al plenari i així ho hem fet.

C) PRECS I PREGUNTES
PREGUNTES JUNTS PER SÚRIA

Pregunta 1

El Pla Territorial Sectorial per a la Generació Elèctrica, Eòlica i Fotovoltaica, PLATER, és el pla del govern català que organitza on es poden posar els parcs fotovoltaics i eòlics.

Com afecta a Súria el PLATER?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula el **Sr. Albert Coberó** (alcalde - president):

El Plater, que és la nomenclatura de pla territorial sectorial per la generació elèctrica, eòlica i fotovoltaica, és l'eina de la Generalitat de Catalunya per planificar com i on s'instal·laran els parcs eòlics i les plantes solars, defineix quines zones són aptes i quines no, amb l'objectiu de descarbonitzar el model energètic per l'any 2050.

En el cas de Súria es planteja un seguit d'hectàrees aptes-prioritàries, aptes-no-prioritàries i no-aptas, a part de les zones amb habitatges o indústria, i en total es poden re-instal·lar diferents parcs fotovoltaics. S'ha de dur a terme la primera de les dues exposicions al públic que en aquest cas el govern farà en els propers mesos i en els que s'ha d'acabar definint quines són les àrees on hipotèticament es pot arribar a tramitar qualsevol instal·lació fotovoltaica. El volum màxim d'aquestes instal·lacions a Súria és de 34 megawatts i el visor del Plàter està disponible per a qualsevol ciutadà o ciutadana que així ho desitgi.

Pregunta 2

DEA's: quina empresa s'encarrega actualment del servei de manteniment dels DEA's, quin cost té i com es farà la formació dels DEA's.

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Olga Tena** (1a tinent d'alcalde):

L'empresa encarregada del manteniments dels Dea's des de fa quatre anys és Neosalus Solutions SL. El cost per als 12 equips que tenim és de 2.976 € a l'any aproximadament, l'any 2022 va ser de 585,00€ IVA no inclòs, l'any 2023 va ser de 2.626,00 € IVA no inclòs, l'any 2024 va ser de 2.976,00 € IVA no inclòs a l'any 2025 2.976,00€ IVA no inclòs i l'any 2026 1.736,00 € IVA no inclòs.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

L'any passat Creu Roja va impartir un curs de 2 dies dins de les activitats de l'Escola de Salut. La última formació es va fer a l'escola de salut el dia 26 de febrer d'aquest any i també era obert a tota la població.

Pregunta 3

Es varen convidar les entitats de Súria a la recepció que es fa a l'Ajuntament el diumenge de Festa Major després de les Tocades?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Alba Martínez** (regidora):

No es va fer perquè la persona que ho feia cada any era no hi és i la veritat és que a mi se'm va passar. Sí que vam preparar la rebuda, però he de dir que al final hi va haver entitats que pujaven cada any, que van pujar igualment. De fet, va haver-hi un parell d'entitats que em van fer un WhatsApp a la tarda dient que no havien rebut el mail, i els vaig dir que poguessin igualment. Ha sigut un error i n'assumeixo la responsabilitat.

Pregunta 4

Quin ha estat el cost de la Festa Major d'aquest any 2026.

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Alba Martínez** (regidora):

Encara no tenim exacte el cos final, perquè han d'arribar factures i s'ha d'ajustar el pressupost, però quan tinguem totes les factures i ho tinguem tot tancat, us passo el que ha costat en total.

Pregunta 5

Durant el mes de juliol s'han produït talls de subministrament elèctric a la zona dels Rastells.

Se'n sap el motiu d'aquests?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Olga Tena** (1a tinent d'alcalde):

L'empresa que porta el manteniment de l'enllumenat el que va dir que era una sobrecàrrega de potència.

Pregunta 6

Súria es considera zona vulnerable a la contaminació per nitrats d'origen agrari?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Montserrat Albacete** (regidora):

Hi ha un mapa més general que sí que la considera com una zona vulnerable. Però tenint en compte que, i parlant amb els tècnics, que els purins, que és també el tema que va sortir al ple passat, és una de les principals fonts que generen aquests nitrats, vam rebre resposta de la petició que va fer, no us l'hem passat perquè també tenia pensat si no passar-t'ho avui o dir-t'ho ja directament avui, vam rebre resposta en relació a la consulta que va fer.

Si voleu us ho reenvio, però tampoc van ser molt amplis amb la resposta, però des dels serveis tècnics del Departament de Agricultura ens van dir que per una banda no tenen constància de cap



AJUNTAMENT DE SÚRIA

dels estudis que ells han fet que determini que la nostra zona sigui conflictiva i remarcant que tampoc hi ha hagut cap incidència al nostre municipi. No disposen de cap informació que corrobore que sigui un municipi altament tensionat, la resposta va ser aquesta.

Pregunta 7

Demanem el detall de la despesa en càmeres adquirides al juliol que s'especifica a l'acta de Junta de Govern Local del 23 de juliol.

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Olga Tena** (1a tinent d'alcalde):

Parlem de dues càmeres que són unipersonals, són les càmeres que ha de portar la policia local a sobre. Són dues càmeres Motorola B-500 amb ancoratge, que són els 773,10 €, les dues llicències 345,60 €, la configuració i activació del sistema, 625 €. Això és un total sense IVA de 2.862,40 € i amb IVA, 3.463,50 € que és el pressupost que es va aprovar.

PREGNTES ERC SÚRIA

Pregunta 1

Per quin motiu no s'ha publicat la revista de 'La Torre' abans de la Festa Major?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula el **Sr. Albert Coberó** (alcalde - president):

L'Ajuntament va contractar amb dies d'antelació el repartiment de La Torre perquè repartís dies abans de la festa major, però les persones encarregades de fer-ho no han complert. Ara valorarem què fer en les properes torres i en els seus repartiments.

Pregunta 2

Fa uns mesos vam demanar si es revisaven els aparcaments de bicicletes públics que hi ha al poble. Se'ns va comunicar que no es era competència dels municipals ja que no es podia saber de qui eren les bicicletes aparcades però que la Policia Local ho revisaria.

En molts dels aparcaments es troben plens amb bicicletes que semblen abandonades, es preveu retirar les bicicletes que tenen rodes punxades, que fa temps que estan aparcades, etc?



Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Olga Tena** (1a tinent d'alcalde):

S'ha fet una revisió i no hi ha cap bicicleta amb rodes punxades, el que sí s'ha col·locat una notificació



AJUNTAMENT DE SÚRIA

d'avis de retirada de vehicle amb un termini de 15 dies. Si passats els 15 dies no ho han fet, es depositaran a dependències municipals.

Pregunta 3

Sobre la neteja de carrers.

- Cada quan es fa la neteja al carrer dels Tractets? Hi ha previst que aquesta zona s'arreglin les voreres?

- Les escales de Salipota acabades de pintar ja tenen pintades. No podria la brigada tornar-les a pintar abans de tenir efecte crida a més pintades? En criminologia aquest fet s'anomena com a la teoria de les finestres trencades.

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Montserrat Albacete** (regidora):

La neteja del carrer dels Tractets, es fa un cop per setmana fent un repàs manual i neteja mixta, que vol dir un peu amb bufador i també màquina escombradora. I sota demanda es fa la hidropressió.

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Olga Tena** (1a tinent d'alcalde):

Està previst començar a fer alguna reparació de les voreres si el pressupost ho permet. Pel que fa a les pintades, si cal tornar a pintar ho farà l'empresa que ha pintat, no la brigada, per tant, ho haurem de dir a l'empresa que ho ha fet.

Pel que fa la teoria que dieu dels vidres trencats, en aquest cas no seria el cas, perquè les escales estaven acabades de pintar, era un espai que era net i polit, per tant no hi hauria causalitat dels fets. Han pintat perquè era una cosa bonica i han pintat a sobre i una pintada que posa puta Espanya.

Pregunta 4

Sempre és convidava a un representant de totes les entitats del poble als actes institucionals de la Festa Major i això es feia mitjançant una carta que arribava al president/a de l'entitat. Això s'ha deixat de fer:

Ja no es conviden?

És conviden de paraula i arriba a qui arriba?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula el **Sr. Albert Coberó** (alcalde - president):

Ja s'ha respost abans.

Pregunta 5

Quin ha estat el cost de la pantalla gegant que es va posar per veure la selecció espanyola?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Alba Martínez** (regidora):

Ha sigut de 2.814,77 € i s'ha fet front des de Esports.

Pregunta 6



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Quin ha estat el cost de l'espectacle de drons que es va fer en lloc del castell de focs? Es preveu que el castell de focs es faci en un altre moment de l'any?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Alba Martínez** (regidora):

El cos dels drons, l'alternativa que es va decidir pel tema de la cancel·lació del castell de focs arran de com estava la situació amb el Pla Alfa, és de 15.000 €. Sí que s'està treballant per encabir el castell de focs en un altre acte.

Pregunta 7

Per què aquest any no s'han programat els concerts de grups locals?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Alba Martínez** (regidora):

Sí que hi ha hagut grups locals, no en el mateix format, però sí, tant dilluns, dimarts com dimecres es van fer grups locals, però en aquest cas DJs, per a veure si després dels Ken hi havia una mica més de públic. Per altra banda, també s'han fet grups locals, com és el duet que es va fer amb el José Pedro y Pedro Cazorla, que van fer dues hores de música. I per altra banda també dir que hi ha altres grups locals que se'ls va oferir poder tocar, però per temes logístics no va poder ser.

Pregunta 8

A les últimes convocatòries del plenari hi ha una part del document és en castellà i altres en català. Com és?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula el **Sr. Albert Coberó** (alcalde - president):

És un error a l'hora de generar els documents el Gestiona que és el gestor d'expedients que tenim. Crec recordar que fa un parell de mesos hi havia alguna acta de la Junta de Govern, en aquest cas Junts, que també va demanar perquè hi havia dos idiomes. Vam reportar l'error al Gestiona, ho tornarem a comunicar perquè a l'hora de generar els documents es fan en castellà i una en català. En tot cas, ja hem parlat amb el secretari que els tornarem a comunicar.

Pregunta 9

L'Ajuntament va enviar una notificació als veïns del barri de Sant Jaume als veïns del Carrer Àngel Guimerà des de la plaça Sant Jaume en direcció Cal Trist des de l'any passat. En aquesta notificació es demana que no es sortís a la part de darrera dels edificis ja que hi ha perill de desprendiments. Ens vau comunicar que estava pressupostat tota l'actuació per arreglar el talús, quan s'executarà el projecte?

Per a contestar aquesta pregunta pren la paraula la **Sra. Olga Tena** (1a tinent d'alcalde):

L'actuació, com ja sabeu, està pressupostada, es va aprovar el pressupost, de 150.000 €. També sabeu que fa uns cinc mesos que no tenim enginyer. Per tant, quan arribi el que s'ha de fer és tot el tràmit administratiu, que serà l'aprovació del projecte, la licitació i l'adjudicació. Per tant, els terminis no us ho puc dir.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Preguntes orals de temes tractats al Ple

Sra. M. Alba Santamaria (regidora GIIS):

Nosaltres voldríem demanar el dia que es va col·locar la pantalla gegant a la plaça per la visualització de la final del Mundial. Quin va ser el procediment per adjudicar la gestió de la barra que hi havia a la plaça?

Sra. Alba Martínez (regidora):

No va haver-hi una adjudicació, l'únic que es va fer és que la persona que ho feia per la festa major, va continuar. A l'altra que també hi havia per la festa major també se li va dir, però marxava de vacances i no podia.

Sra. M. Alba Santamaria (regidora GIIS):

Per festa major, es va obrir a tots els bars?

Sra. Alba Martínez (regidora):

Per festa major els interessats fan una instància. Els d'aquí de Súria, fan també de dilluns a dijous, sense que hi hagi gent de fora. Els de fora també han de fer una instància però aquests només és pel cap de setmana.

Sra. M. Alba Santamaria (regidora GIIS):

Però els d'aquí també ho han de demanar per instància. No hi ha cap informació general que arribi a tothom i que tothom sàpiga que si vol es pot posar.

Sra. Alba Martínez (regidora):

No.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS - CM):

Nosaltres en referència a la primera pregunta que hem fet sobre el Plater, ens agradaria que aquests temes tan importants que afecten a Súria es comentessin amb tots els regidors, perquè fins ahir hi havia termini per fer les al·legacions a aquest pla, no sé si se n'han presentat per part de l'Ajuntament.

Nosaltres veient el mapa provisional de zonificació d'instal·lacions de fotovoltaiques, Súria pot estar molt afectada en què es podrien posar en un futur parcs solars o parcs fotovoltaiques. Hi ha moltes zones pintades de blau en el mapa que ha passat la Generalitat, que vol dir que aquestes zones són aptes per posar-hi una instal·lació d'aquest tipus. Entre aquestes zones hi ha Cererols, Vallseca, els Tractets, Torreblanca, Torrent Fondo, Sant Salvador i un llarg etcètera.

Per tant, nosaltres, des de Junts per Súria, a l'assabentar-nos que s'havien de fer les al·legacions per poder almenys posicionar-nos en contra d'aquesta massificació de zones blaves que ha dictat la Generalitat i que donava peu a al·legacions. Hem presentat aquestes al·legacions al Plater perquè ens oposem radicalment a aquesta manera de planificar el nostre municipi. Pintar grans extensions de territori als mapes, per si de cas ens convé fer un parc solar, no trobem que és la millor manera per tractar els municipis i, demostra una manca de rigor, d'empatia i de visió global. Nosaltres estem a favor de la transició energètica, però no de qualsevol manera, ens hauria agradat que, encara que



AJUNTAMENT DE SÚRIA

L'Ajuntament no vulgui presentar al·legacions, que almenys ens haguessin avisat per poder debatre o fer arribar a la gent tota la informació del Plater.

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

Nosaltres també hem fet al·legacions.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS - CM):

Si heu fet d'al·legacions ens agradaria que ens ho haguéssiu comunicat per estar al cas o poder comunicar a la gent que com a ciutadà també pot fer al·legacions. Trobem que és una cosa prou important com perquè no ho sapiguem tots, crec que és una cosa que hauria de ser a nivell de tot el poble. Ens alegrem personalment que s'hagin fet aquestes al·legacions.

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

Hi haurà més d'una exposició al públic, o sigui hi haurà més d'una vegada en què es podran presentar al·legacions. Nosaltres hem presentat les que, a priori, a nivell tècnic, s'han considerat millors. Vàries d'elles són les que has comentat tu, també, i algunes més. I, per tant, qualsevol ciutadà o ciutadana que vulgui em pot presentar, s'acaba avui el termini, però s'obrirà un segon termini d'aquí uns mesos, segurament serà un procés que durarà molts mesos, perquè és cert que davant les inquietuds del món local també se'ns va comunicar ja fa uns dies, en aquest cas als ajuntaments i a les administracions corresponents, que no seria que aquestes al·legacions, llavors, passar a les aprovacions com normalment es fan en aquestes modificacions de plans superiors o plans directors, sinó que hi hauria més d'una exposició pública per tal de poder-ho consensuar més amb el món local.

Nosaltres hem fet unes primeres al·legacions, hem de veure en el proper document que tornarà a sortir a exposició pública, si s'han acceptat totes o no i a partir d'aquí veure com cal procedir. Jo entenc que la feina que seria òptima, és l'agafar tots els planejaments territorials dels centenars de municipis de Catalunya i dir que anem a mirar quines casuístiques històriques o socials o el que sigui hi ha a cada municipi, però això és una feina ingent i segurament amb bon criteri s'han acceptat les demandes del món local i es faran més d'una exposició al públic en el sentit que en aquesta primera exposició el públic els partits, els ajuntaments, puguin retallar aquestes zones que s'han fet a mansalva, perquè ens fem una idea, en el cas de Súria, segurament el que estem parlant s'han multiplicat per 10 les zones hipotètiques de futura possibilitat de construir plaques o no.

També recordar que no és que ara s'ha pintat tot el poble i abans no es podien instal·lar plaques. No, fins ara es podien posar plaques a qualsevol lloc si es tramitava el PAE corresponent i la Generalitat deia que sí. Ara la Generalitat ha dit que hi ha unes zones prioritàries i unes zones que no, o sigui, hi ha zones que no, que potser si fa sis mesos algú hagués tramitat un PAE en alguna zona de les que diuen que no, potser si hi hagués rebut tots els informes favorables s'hauria acabat aprovant. Ara la Generalitat diu que només a les zones pintades amb blaus en diferents tonalitats, aptes prioritàries, aptes no prioritàries i dins d'aquestes zones la tramitació serà molt més senzilla. Aquestes zones les han pintat multiplicat per 10 el nombre de necessitats hipotètiques que pot arribar a tenir Súria, que són més o menys uns 34 megawatts fora de l'àmbit industrialitzat o l'àmbit habitat. Llavors, dins d'aquestes grans zones, que tot i així les han limitat respecte a la situació actual, nosaltres recomanem treure'n moltes entre elles, algunes de les que us he comentat.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS - CM):



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Sí, el que demanem és també que es comuniqui a la gent, perquè tot això crea moltes angoixes a la gent quan veu aquest mapa amb tota la zona blava. Hi ha molts ajuntaments que inclús faciliten fer aquestes al·legacions a ciutadans i, bàsicament és una cosa que si es pot treballar a nivell més genèric i ajudar la gent que pugui fer les al·legacions o advertir-los, creiem que seria des del nostre punt de vista una manera de tranquil·litzar una mica aquesta gent que li ha generat aquesta angoixa. I, evidentment quan hi hagi més al·legacions ens agradaria també que se'ns comuniqués per si podem aportar qualsevol tipus d'opinió.

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

D'acord.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS - CM):

En tema de la segona pregunta, que és els DEAs, nosaltres creiem o recordem que s'havia de licitar ara al juliol de 2026, no sé si ho o quan es té previst fer-ho.

Sra. Olga Tena (1a tinent d'alcalde):

No, ara de moment no es farà la citació perquè nosaltres ens vam adherir a l'ACM i ells encara no han tret les bases ni han publicat res, ho faran a l'octubre o novembre, per tant, el que es farà és un pressupost pels mesos que queden.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS - CM):

En el tema de si Súria si es considera zona vulnerable a la contaminació de nitrats, si ens ho pots passar per mail, t'ho agrairíem. I com que ja traiem el tema del biogàs, ens agradaria saber si l'Ajuntament de Súria té a disposició ja el document mediambiental per fer els tràmits o les al·legacions mediambientals d'aquesta planta de Sant Mateu.

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

No, com a mínim no ens ho han fet arribar.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS - CM):

Com que hem parlat del tema de l'enginyer, es té previst més o menys quan pot haver-n'hi.

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

En principi s'ha resol el procés selectiu que s'ha fet per mobilitat interadministrativa. Ve un enginyer, l'Antoni Hernández que ja havia estat a Súria un temps, s'incorpora el dilluns 17 d'agost.

Sra. Anna Tomàs (regidora JXS - CM):

Per últim, amb el tema de les factures a proveïdors, aquest 2026 consta que hi hagi retard de pagament de factures a proveïdors?

No, jo crec que estem complint el que diu la llei.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):

Sobre les preguntes que hem fet, el tema de les voreres d'Els Tractets que heu dit que teníeu planificat arreglar-les, quan es preu fer? O no se sap encara.

Sra. Olga Tena (1a tinent d'alcalde):



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Encara no es sap.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):

Sobre la neteja, si ens podeu passar el calendari, que ja l'hem demanat uns quants cops.

Sra. Montserrat Albacete (regidora):

Diria que la tècnica ja us el va passar. Si no ho teniu ja li dic que us el passi.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):

Si, que ens el passi als 3 regidors.

Sra. Elsa Fenoy (regidora ERC_CM):

Al carrer Joan Maragall de Salipota hi ha restes de petards des de Sant Joan, en aquell carrer, no passa ningú netejant. Ara, com que estan pintant els senyals de terra, han de netejar una mica, però són ells. Per això dèiem de voler aquest calendari, perquè sembla que en algunes zones passen un cop a la setmana i d'altres que passen cada dos mesos.

Sra. Montserrat Albacete (regidora):

Realment va bé també que ho tingueu, perquè en les reunions amb l'empresa revisem si realment s'està fent bé i llavors els puc comunicar si ha incidències en alguns carrers. A mi em va perfecte que em comuniquen les incidències per avisar-los.

Sra. Elsa Fenoy (regidora ERC_CM):

Vaig enviar una foto a la pàgina de Súria verd dels contenidors del barri de Sant Jaume que el dia de la festa del barri hi havia tot un munt de deixalles, televisió inclosa. És un punt que més rere més, setmana rere setmana, que hi ha aquesta brutícia, se n'ha parlat de potser posar-hi una càmera, es va dir que no, però hi ha alguna manera de vetllar-ho, perquè és un punt que reiteradament passen aquestes infraccions.

Sra. Montserrat Albacete (regidora):

Pel que sabem hem aconseguit saber el per què està passant això. Per una banda, és que hi ha un tant per cent de gent que no ha vingut a buscar la targeta és d'allà, llavors farem una bustiada, que és el primer pas que fem abans d'arribar a posar una sanció o el que correspongui, una carta informativa a tots aquests domicilis que no han anat a buscar la targeta i, també el tema de conscienciació del comerç d'aquella zona, on ja hem anat dues cops a parlar amb ells i sembla que no hi ha una modificació de la conducta i potser haurem de passar a fer altres accions, però estem treballant amb això.

Sra. Elsa Fenoy (regidora ERC_CM):

Respecte als comerços, a l'estació d'autobusos també s'està treballant amb el bar?

Sra. Montserrat Albacete (regidora):

Durant un temps va funcionar molt bé, però sí que és veritat que ara comença a tornar a passar, llavors tornarem a fer que l'educadora ambiental hi vagui i parli un altre cop amb ells.

Sra. Elsa Fenoy (regidora ERC_CM):



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Hi ha un camió que va passant pels contenidors per vetllar o per recollir el que està malament. A la pujada de Salipota hi ha dos sacs que fan més de tres sabanes que hi són allà.

Sra. Montserrat Albacete (regidora):

En aquest cas, s'ha d'avisar a voluminosos. Si són de runa no els agafarà. Ara que m'ho has dit, ja ho notifico i que ho passin a recollir.

Sra. Elsa Fenoy (regidora ERC_CM):

Els voluminosos els recull la brigada?

Sra. Montserrat Albacete (regidora):

No, ho fa el consorci.

Sra. Elsa Fenoy (regidora ERC_CM):

També volia comentar, aquest efecte crida que en criminologia es diu, la teoria dels finestres trencats, no és perquè abans estava net i ara està brut, ho has mal interpretat. L'efecte crida és, com que estava net i s'ha pintat, si no es fa res, apareixeran més pintades.

Sra. Olga Tena (1a tinent d'alcalde):

La teoria dels vidres trencats o finestres trencades, en aquest cas no ve al cas, perquè el que et diu és que quan un espai està brut, fa una crida perquè puguem vandalitzar més.

Sra. Elsa Fenoy (regidora ERC_CM):

El comentari que fem nosaltres és que estava net i polit i s'ha embrutat molt ràpidament. I això és el que fa efecte crida, no perquè estigués net abans, sinó l'efecte crida és a partir d'ara que s'ha embrutat.

Si la brigada pogués una mica de pintura perquè quan passi això de seguida puguem arreglar-ho per no haver d'avisar a l'empresa a tornar a pintar.

Sra. Olga Tena (1a tinent d'alcalde):

Les escales s'han pintat amb una empresa que ha hagut de fer uns colors, unes proves que vam estar decidint quin color es posava a cada espai. Per tant, nosaltres com a brigada no tenim aquests colors i s'ha de fer venir l'empresa que ho va fer.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):

Sobre el tema de les al·legacions al Plater, ens les podríeu fer arribar per veure ben bé quines al·legacions heu fet com a ajuntament?

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

T'ho dic ara, han sigut unes al·legacions molt genèriques.

Que tinguin en compte el planejament municipal, que es donin més períodes de limitacions, o sigui, les coses concretes que aquí a Súria el que demanem és revisar o excloure les àrees de Les Comes, Cererols la Vall Seca, amb l'explicació dins de cada una de les motius. Les Comes perquè hi ha una activitat que es va legalitzar la passada legislatura. L'àmbit de Cererols, perquè és un àmbit que, evidentment, ja està o estarà prou tacat per l'ampliació del runam salí de la mina. La zona de la Vall



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Seca i carretera de Castelladral, per tema de concentracions de masies, mosaics agro forestals, pedra seca, diferents camins rurals. Llavors també tota la zona de la carretera de Balsareny, per temes paisatgístics. També limitar les actuacions als entorns de protecció arqueològica i arquitectònica, per exemple, d' El Quer, Can Sibila i altres zones prioritàries que coincideixen a la zona del Samuntà. També una zona que ens ha sorprès que estigués pintada, és la del runam salí temporal, estem d'acord que ho sigui el runam salí definitiu, de fet l'Ajuntament ja ho ha fet servir, però les zones de dipòsit temporal, que en teoria és un dipòsit que ha d'anar creixent i decreixent, que estigui senyalitzat no ho veiem bé.

Llavors, entenem que hi ha un error, que és una zona de prioritat superior, que està marcada dins d'un entorn forestal, que és l'única zona de prioritat màxima, i entenem que això es tracta d'un error a l'hora de tancar aquestes zones al Plater, perquè és una zona boscosa sense cap tipus de justificació, a la zona nord de Joncarets cap a dalt.

I llavors, al·legacions més genèriques, els temes de coordinacions amb els municipals, que respectin els planejaments municipals, els diferents usos, els diferents plans directors que puguin afectar-hi, però així com a coses molt concretes són les que us he dit.

Sr. Miguel Ángel Montaña (2n tinent d'alcalde):

El que passa, que no sé si potser s'ha entès, per molta taca que s'hagi pintat, el màxim, com ha dit l'alcalde, són 34,6 quilowatts.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):

Sí, ja s'ha entès.

Sobre l'incendi de la Pobla, que va passar fa uns pocs dies, sap què va passar o quina va ser la causa de l'incendi?

Sra. Olga Tena (1a tinent d'alcalde):

No, Bombers no ens ha comunicat la causa.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):

Ens agradaria saber si ja teniu previst quin dia s'obrirà al públic la nova biblioteca o més o menys quan es farà la inauguració.

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

Ara s'han adjudicat els contractes, em sembla que fins a mitjans d'agost poden presentar recursos especials les empreses que hagin quedat excloses o no guanyadores de les licitacions. Llavors, si no hi ha aquests recursos especials, llavors s'haurien de procedir a demanar les garanties i signar el contracte. Llavors, quan tinguem el contracte signat, podem establir un dia amb l'empresa, perquè quan estigui tot muntat, coordinar a tres bandes, empresa, Diputació i ajuntament, i fixar-hi un dia. Si tot va com ha d'anar esperem que sigui abans de final d'any.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):

Una cosa que és de manteniment i que m'ho han dit aquest matí. On hi ha les vagonetes a Joncarets, l'estructura es veu que s'ha de fer una mica de manteniment. No sé si això ho ha de fer l'Ajuntament o la mina.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

Això vam parlar amb la mina ja fa mesos, en principi ells ho tenen contractat perquè el que fan és arreglar l'estructura, desmuntaran la part de les vagonetes la sanejaran i es pintarà.

Sra. Marta Viladés (regidora ERC_CM):

Per allà passa la gent caminant i està com caient.

Sr. Albert Coberó (alcalde - president):

Perill de què caigui no hi és perquè sinó ja ho tancaríem, però sí que es veu visualment malament. És un pressupost que puja uns 17 o 18.000 euros, se'n farà en càrrec ells.

Finalment informar que és possible que en algun moment de l'agost es plantegi, si hi ha quòrum suficient, fer un ple extraordinari amb l'únic punt d'aprovar inicialment la modificació de la Poble Sud, perquè si poguéssim fer-ho a l'agost, en cas que ho tinguem tot ho faria saber als portaveus municipals.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT