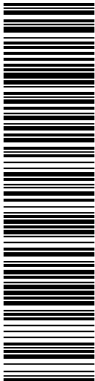


DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 1 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E1A9C82C535ASC40C170CAA38B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

**SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SUBIRATS
DEL DIA 15 D'ABRIL DE 2026**

Núm. 5/2026

A Subirats, essent les dinou hores i un minut del dia quinze d'abril dos mil vint-i-sis, es reuneixen a la sala de plens d'aquesta corporació, els senyors/es que posteriorment es relacionaran, amb l'assistència de la Secretari-Interventor municipal Sr. Marià Gomis Donat.

ASSISTENTS:

Alcalde - President:
Jaume Domènech Via

Regidors:
Lara Balagué Augé
Imma Gran Molinari
Núria Cornejo Fadurdo
Fèlix Mallafré Nebot
Maria Carbó Torrents
Pere Pons Vendrell
Jaume Bertran Rigual
Cristina Gómez Campillo
Gabriel Gomez Sesma
Àngels Piñol Batet

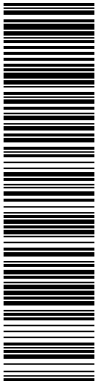
Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen el ple de la corporació, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent:

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Segona aprovació provisional del text refós de la modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del Polígon Industrial de Can Bas
- 2.- Aprovació del Pla Local de Salut de Subirats.
- 3.- Moció que presenten els grups municipals APS-CUP, ERC-AM i Junts per Subirats per la iniciativa legislativa popular (ILP) per a la millora de l'educació infantil 0-3 anys, impulsada per la plataforma "0-3, on tot comença"

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 2 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA38B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

1.- SEGONA APROVACIÓ PROVISIONAL DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE SUBIRATS EN L' ÀMBIT DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE CAN BAS

“Antecedents de fet

El planejament vigent al municipi de Subirats és el Pla d'Ordenació d'Urbanística Municipal, el qual va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió celebrada el dia 25 d'abril de 2013 i publicat al DOGC amb data 9 de juliol de 2013.

Vist que en la sessió ordinària celebrada pel Ple de la Corporació el dia 29 de gener de 2025, es va aprovar inicialment la Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial Can Bas. Aquesta modificació es va sotmetre a informació pública pel termini de 45 dies, havent estat publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 10 de febrer de 2025, al diari el 3 de vuit de data 7 de febrer de 2025 i al e-tauler municipal i es van donar audiència als Ajuntaments afectats, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions. Simultàniament al tràmit d'informació pública, es van sol·licitar informe als organismes afectats.

En data 2 de juliol de 2025 per Ple de l'ajuntament, es va aprovar provisionalment la Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, de data 15 d'abril de 2026, que tot seguit es transcriu a continuació en la seva part principal:

“**INFORMA:**

1. Antecedents

L'Ajuntament de Subirats impulsa la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) per tal d'adaptar i ampliar el polígon industrial de Can Bas, amb la finalitat principal d'evitar la deslocalització de l'activitat productiva existent i garantir la continuïtat de l'empresa Ramon Cusiné Hill, SA, tramitant-se l'expedient mitjançant els corresponents tràmits urbanístics, ambientals i sectorials. Els antecedents i fites principals es poden resumir cronològicament com segueix:

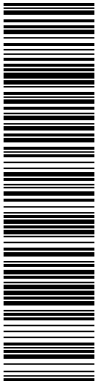
- Gener de 2022: l'equip redactor Hèlix Arquitectes Associats, SLP presenta l'avantprojecte per a la modificació puntual del POUM a l'àmbit del Polígon Can Bas, amb l'objectiu d'evitar la deslocalització de l'empresa Ramon Cusiné Hill, SA.

- 04/05/2022: el Ple municipal pren coneixement de l'Avanç del planejament i inicia els tràmits per a la seva tramitació.

- 03/05/2023: el Ple aprova l'Avanç de planejament de la modificació puntual del POUM per a quatre àmbits: Can Bas, PMU-7 “Can Batista Nord”, SUND-7 “Can Batista Sud” i SUD-3 “Eixample de Lavern”.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 3 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

S'adjunta el document ambiental corresponent i s'inicia el procediment d'avaluació ambiental estratègica.

- 04/10/2023: la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès (CTUP) emet informe urbanístic i territorial en què es reconeix l'oportunitat de la proposta i es determina que Can Bas es tramiti de forma independent com a actuació d'interès territorial.
- 16/04/2024: la Comissió d'Ordenació Territorial Metropolitana de Barcelona (COTMB) reconeix l'interès territorial de l'actuació, d'acord amb l'article 1.14 del PTMB, per garantir el manteniment de l'activitat industrial de l'empresa afectada.
- 03/07/2024: el Ple de l'Ajuntament aprova inicialment la modificació puntual del POUM de Can Bas i l'Estudi Ambiental Estratègic.

S'acorda sotmetre el document a informació pública i sol·licitar els informes sectorials corresponents.

- 11/07/2024: l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) emet el document d'abast (segon document d'abast, en el marc del procediment ordinari), establint el contingut mínim del document ambiental i les prescripcions ambientals a incorporar a la modificació. En síntesi, es requereix:

Estudi paisatgístic detallat amb anàlisi de visibilitat i repercussions visuals.

Mesures d'integració paisatgística als límits del sector, especialment en relació amb el paisatge agrícola i nuclis habitats propers.

Propostes de tractament perimetral amb franges vegetals, control de l'impacte visual des d'eixos viaris i nuclis, i criteris cromàtics/volumètrics d'integració.

Definició d'objectius ambientals, criteris de sostenibilitat i indicadors de seguiment.

L'OTAAA conclou que, si s'incorporen aquestes mesures, l'impacte paisatgístic pot considerar-se compatible i valida la continuïtat del procediment amb les adaptacions indicades.

- 29/01/2025: es duu a terme una nova aprovació inicial (refosa), incorporant les prescripcions derivades del document d'abast de l'OTAAA.
- Juliol – setembre de 2024: es realitza una primera exposició a informació pública.
- Febrer – abril de 2025: el document s'exposa novament a informació pública.

En cap de les dues fases d'informació pública s'han presentat al·legacions, segons consta als certificats de l'OAC.

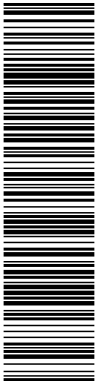
- Primer semestre de 2025: es reben informes sectorials favorables dels següents organismes (integrats a la documentació i amb prescripcions incorporades a la normativa i fitxa del sector):

Servei de Protecció Civil (28/02/2025).

ICGC – Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (20/03/2025).

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE_(TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 4 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

ACA – Agència Catalana de l'Aigua (17/04/2025).

OTAAA (02/05/2025).

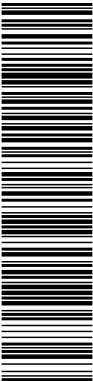
- 19/06/2025: s'emet informe tècnic municipal de proposta d'aprovació provisional, deixant constància de l'estat de tramitació, de les dues informacions públiques efectuades i del resultat dels informes sectorials rebuts fins aquella data.
- En data 2 de juliol de 2025 es va aprovar provisionalment la Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas.
- En el tram final de la tramitació administrativa s'han anat incorporant nous informes sectorials i documentació complementària rellevant per a la resolució definitiva de l'expedient.
- En data 10 de febrer de 2026 es va rebre l'informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, així com l'informe en matèria de carreteres de la Diputació de Barcelona, amb conclusions que havien de ser incorporades a la documentació urbanística.
- En data 11 de febrer de 2026, l'equip redactor va aportar un nou text refós, un text resum i documentació complementària dels organismes consultats, i en data 16 de febrer de 2026 es va rebre la Declaració ambiental estratègica favorable.
- En data 18 de febrer de 2026, el Ple de l'Ajuntament de Subirats va aprovar provisionalment, per segona vegada, la Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas, un cop incorporada la Declaració ambiental estratègica i la documentació actualitzada.
- Posteriorment, en data 13 de març de 2026, la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del POUM en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas fins que, mitjançant un text refós verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'hi incorporin les prescripcions assenyalades.

Entre aquestes prescripcions, la CTUP va requerir la incorporació de l'informe de l'Autoritat del Transport Metropolità i, si escau, de les seves determinacions; el compliment de les condicions de l'informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat; la compleció de la documentació gràfica pel que fa a la línia d'edificació; la concreció de l'article 33.d) de la normativa i de la fitxa del sector en relació amb les càrregues externes; el compliment de les condicions de l'informe de la Direcció General de Comerç; i l'aportació de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i format editable.

- En data 20 de març de 2026 es van rebre els informes de l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM) i de la Direcció General de Comerç.
- Finalment, consta presentada al registre electrònic municipal la darrera versió del text refós de la Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas, amb número d'entrada E-2026-1809, de data 15 d'abril de 2026, adjuntant-se el document signat digitalment "21-122 TR

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 5 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E149C82C535A5C40C170CA38B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



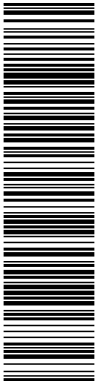
AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

***MpPOUM CAN BAS - Subirats_SG.pdf", per tal que es doni per presentat i es
continui amb la seva tramitació administrativa.***

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 6 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E149C82C53545C40C170CA38B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Detall de la incorporació dels darrers requeriments:

Aquests requeriments es concreten en el text refós en:

1- Autoritat del Transport Metropolità (10/03/2026)

S'hauran de tenir en compte en la redacció dels projectes constructius o en les mesures de gestió que corresponguin, les quals, per tant, no són d'aplicació en la fase de modificació puntual del POUM.

S'incorporen a l'article 9.5.

Per a completar i desenvolupar les determinacions de l'ordenació detallada continguda en la

Modificació Puntual del POUM, es formularan els corresponents projectes d'urbanització i de reparcel·lació, els quals hauran de tenir en compte les recomanacions de l'Informe de l'Autoritat del Transport Metropolità pel que fa a la mobilitat sostenible consistents en:

a) Incorporació d'una proposta de repartiment modal pels nous desplaçaments generats.

b) Inclusió de dades de capacitat i ocupació del transport públic.

c) Anàlisi de l'impacte de la nova mobilitat generada per cada una de les xarxes de transport públic.

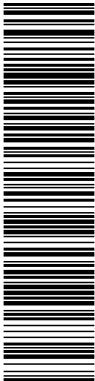
d) Concreció de com es preveuen desenvolupar les gestions de càrrega i descàrrega al nou sector.

e) Concreció de les mesures previstes per a la xarxa de vianants i la xarxa pedalable.

f) Anàlisi i quantificació de la incidència de la nova mobilitat generada sobre la contaminació atmosfèrica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 7 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

2- Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat (16/01/2026)

2.1 completar la documentació gràfica pel que fa a la grafia de la línia de l'edificació

Pel que fa a la grafia de la línia d'edificació, el text refós fa constar que, després de diverses consultes i reunions amb tècnics de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, s'ha acordat la situació de la línia d'edificació en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas, i aquesta s'ha incorporat a la documentació gràfica, concretament al plànol P-5, donant així compliment a la prescripció de la CTUP relativa a la compleció de la documentació gràfica.



Extracte del plànol P-5

2.2 donar compliment a l'article 33.d) de la normativa i la fitxa del sector, en relació a la concreció de les càrregues externes del sector.

Article 33 Condicions de gestió i execució

d) El desenvolupament del sector comporta que la finca amb aprofitament urbanístic resultant es farà càrrec de la rotonda a la intersecció de les carreteres C-243a, BV-2429 i BV-2154, la variant de la BV-2429 i la rotonda a la BV-2429 davant de la casa rural Can Toni, sens perjudici

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 8 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C92C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

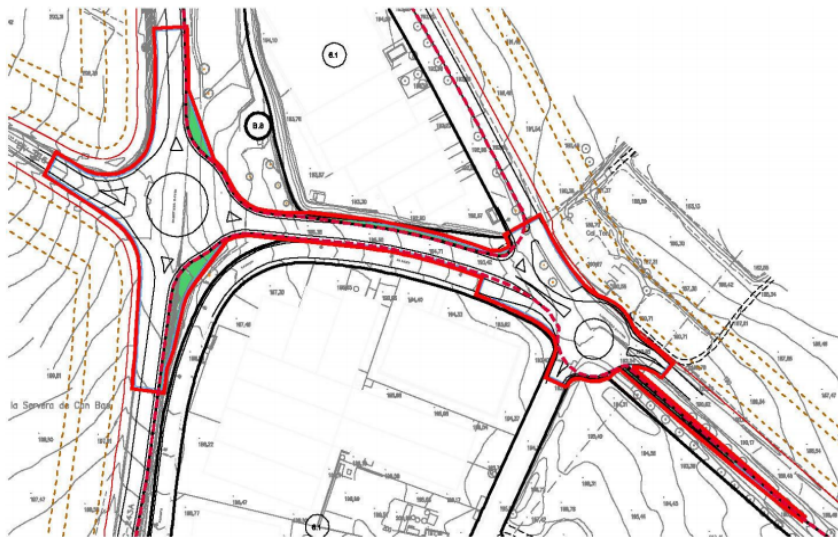
Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

de les possibles aportacions que puguin efectuar les administracions públiques en funció de les seves competències sobre les infraestructures viàries que la modificació puntual del POUM proposa modificar.

Aquestes actuacions s'hauran d'executar de forma prèvia o simultània a l'execució del polígon.

F. Condicions d'execució

- El desenvolupament urbanístic del sector comportarà la redacció dels projectes de reparcel·lació i d'urbanització corresponents.
 - El sistema d'actuació aplicable és el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.
 - El desenvolupament del sector comportarà que els propietaris que hi estan inclosos es facin càrrec dels costos d'urbanització del sistema viari i sistema d'espais lliures públics, i del cost d'execució dels serveis urbanístics.
 - El desenvolupament del sector comporta que la finca amb aprofitament urbanístic resultant es farà càrrec de la rotonda a la intersecció de les carreteres C-243a, BV-2429 i BV-2154, la variant de la BV-2429 i la rotonda a la BV-2429 davant de la casa rural Can Toni., sens perjudici de les possibles aportacions que puguin efectuar les administracions públiques en funció de les seves competències sobre les infraestructures viàries que la modificació puntual del POUM proposa modificar.
- Aquestes actuacions s'hauran d'executar de forma prèvia o simultània a l'execució del polígon.



- Per a la integració paisatgística de les noves instal·lacions s'utilitzaran elements i patrons presents a l'àmbit, es mimetitzaran les actuacions i es procurarà que les instal·lacions siguin el màxim d'imperceptibles, minimitzant al màxim l'impacte visual i ocultant al màxim amb vegetació entorn a aquestes instal·lacions.
- En la reserva d'espais lliures situada al sud del sector s'hi realitzarà una mota de terra que anirà acompanyada d'una plantació de peus arbrats per a reduir l'impacte paisatgístic de la nova edificació.

3- Direcció General de Comerç (12/03/2026)

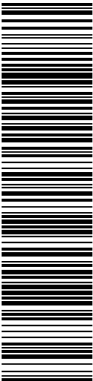
Pel que fa als usos comercials s'inclouen normativament en els articles 30 i 39 del present Text refós.

Article 30 Condicions d'ús

b) Ús comercial associat a la indústria i emplaçat a la pròpia parcel·la sempre condicionat a la legislació sectorial vigent. S'admeten els usos comercials relacionats amb l'estació de servei.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026_21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 9 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C92C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial es realitzarà d'acord amb el que preveu l'article 9 del Decret llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, de manera que, els únics establiments comercials que es poden implantar són els següents:

a) D'acord amb l'article 9.2 del Decret llei esmentat, els PEC no singulars en els casos següents:

– Els Petits establiments comercials (PEC) no singulars sempre que no configurin un MEC, un GEC o un GECT.

– Els PEC dedicats a la venda de proximitat de productes d'artesanía o agroalimentaris que dediquin, com a mínim, el 25% de la seva superfície de venda a l'oferta artesanal o agroalimentària de producció pròpia o de producció i elaboració pròpies o de producció aliena i elaboració pròpia.

b) D'acord amb l'article 9.5 del Decret llei 1/2009, els singulars (ECS) detallats en l'article 6.1.b), els quals també es classifiquen en PEC, MEC, GEC i GECT i que es poden implantar en tots els àmbits on el planejament urbanístic vigent admet l'ús comercial. I atesa l'admissió de l'ús comercial associat a la indústria i d'usos comercials relacionats amb l'estació de servei, aquest es pot implantar amb les limitacions següents:

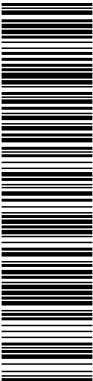
a) Segons la Disposició Addicional tretzena, les indústries poden disposar d'un espai adjacent per a l'exposició i venda dels productes propis de la seva activitat industrial, sempre que no s'ultrapassi els 300 m2 de superfície de venda, ni configurar, juntament amb altres, un establiment comercial col·lectiu. Aquesta activitat comercial només es pot dur a terme mentre es mantingui l'activitat industrial.

b) D'acord amb la Disposició Addicional vuitena, les noves implantacions d'establiments dedicats a la venda de carburants, en tot cas, poden incorporar un establiment comercial amb una superfície de venda de fins a 200 m2, com a servei complementari de la benzínera, amb la comunicació corresponent a la direcció general competent en matèria de comerç. Qualsevol altra implantació comercial resta subjecta a les determinacions del Decret llei 1/2009.

Respecte a la dotació de places d'aparcament relacionades amb els grans establiments comercials, s'adequarà a l'article 12 del Decret 378/2006, pel qual es desplega la Llei 18/2005, d'equipaments comercials, i que continua vigent d'acord amb la Disposició Transitòria tercera del Decret llei 1/2009. En aquest sentit, aquesta dotació per a establiments comercials singulars, individuals o col·lectius, a partir de 1.300 m2 de superfície de venda ha de ser de com a mínim, de 2 places per cada 100 m² edificats.

Article 39 Incorporació de l'article 364tris al POUM

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E149C82C535A5C40C170CAA38B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Art. 364tris Condicions d'ús de la zona 6.1CB

RESIDENCIAL	COMERÇ			SERVEI		
Hoteler	Comerç petit	Comerç mitjà	Comerç gran	Oficina	Servei de restauració	Servei recreatiu
NC	CO (2)	CO (2)	CO (2)	CO	CO	CO

(2) S'admet l'ús comercial associat a la indústria i emplaçat a la pròpia parcel·la sempre condicionat a la legislació sectorial vigent. S'admeten els usos comercials relacionats amb l'estació de servei.

DOCUMENT ACTA_PLE_(TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026_21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 11 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

2. Objecte de la modificació

L'objecte d'aquesta modificació puntual del POUM de Subirats és reordenar i ampliar l'àmbit industrial del Polígon de Can Bas, mitjançant l'ordenació detallada i la definició del nou sector SUDi-9 'Ampliació polígon Can Bas', que abasta la totalitat del subàmbit sud i es desenvolupa mitjançant el sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

Aquesta actuació s'impulsa amb una doble finalitat:

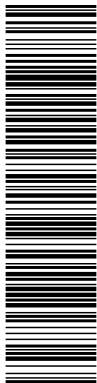
- 1. Donar continuïtat i capacitat d'expansió a l'activitat de l'empresa Ramon Cusiné Hill SA, indústria històrica del municipi amb una implantació consolidada i rellevant, que requereix espai per créixer i mantenir la seva activitat al territori.*
- 2. Millorar l'accessibilitat, la funcionalitat interna i la integració ambiental de l'àmbit industrial, actualment fragmentat i amb una estructura de vialitat i cessions insuficients.*



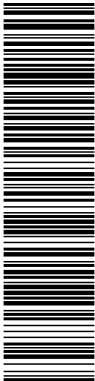
A nivell urbanístic, la modificació proposa:

- La definició d'un nou sector de planejament (SUDi-9), ordenat amb criteris de racionalitat territorial, eficiència en el consum de sòl i adequació paisatgística.*
- La redistribució del sòl amb una clara assignació de zones per a ús industrial i sistemes urbanístics.*

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026



DOCUMENT ACTA_PLE_(TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 12 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E149C82C53545C40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

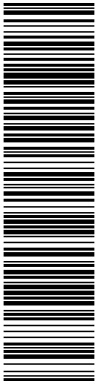
Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

- *La millora dels accessos viaris, mitjançant una nova connexió estructurant entre la carretera comarcal C-243a i les carreteres locals BV-2429 i BV-2154, que afavoreix la mobilitat de mercaderies i la connexió amb el nucli de Lavern.*
- *La previsió d'un sistema de gestió urbanística per compensació bàsica, amb la posterior tramitació d'un projecte de reparcel·lació i urbanització.*



POUM ACTUAL

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

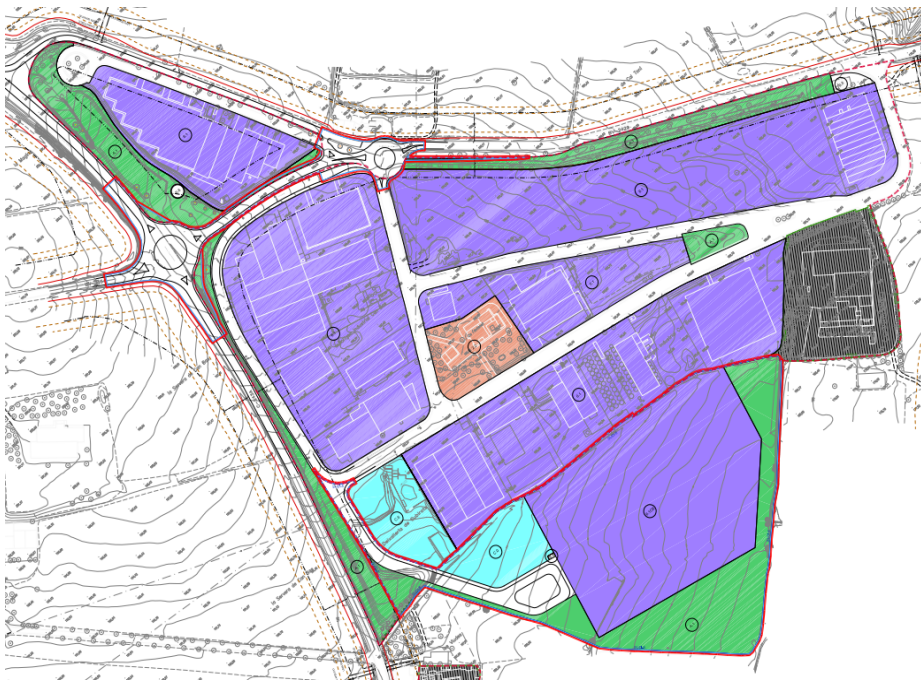


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C92C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

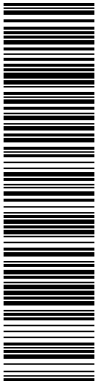


POUM MODIFICAT

	LLEI URBANISME Sup. mínima	PROPOSTA DE MODIFICACIÓ	SÒL URBÀ POUM VIGENT	INCREMENT RESERVES DE SISTEMES
Sistema d'espais lliures (Clau A)	5.397,51 m ² (10,00%)	14.549,42 m ² (26,96%)	905,00 m ² (1,68%)	13.644,42 m ² (25,29%)
Sistema d'equipaments (Clau C)	2.697,89 m ² (5,00%)	4.469,29 m ² (8,29%)	1.743,09 m ² (3,23%)	2.726,20 m ² (5,05%)
Sistema viari (Clau B)	-	4.741,46 m ² (8,79%)	97,97 m ² (0,18%)	4.643,49 m ² (8,61%)
Sistema serveis tècnics (Clau B.8)	-	22,75 m ² (0,04%)		22,75 m ² (0,04%)
Aprofitament privat	-	30.174,89 m ² (55,92%)		
Total		53.957,81 m ² (100%)		

TAULA COMPARATIVA DE PERCENTATGES D'USOS DEL SÒL

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C92C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

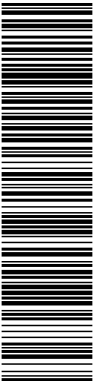
Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

		Superfície m² sòl	% Classif.	% Àmbit
Sòl no urbanitzable		8.365,45	100,00%	13,16%
B.1	Xarxa viària local bàsica	8.365,45	100,00%	13,16%
Sòl urbà		1.224,02	100,00%	1,93%
A.1	Parcs, jardins urbans i places	787,20	64,31%	1,24%
B.5	Xarxa viària urbana	436,82	35,69%	0,69%
Total sistemes en sòl urbà		1.224,02	100,00%	1,93%
Sòl Urbanitzable		53.957,81	100,00%	84,91%
A.1	Parcs, jardins urbans i places	14.549,42	26,96%	22,90%
B.5	Xarxa viària urbana	4.741,46	8,79%	7,46%
B.8	Xarxa de serveis tècnics	22,75	0,04%	0,04%
C.0	Equipament sense ús definit	4.469,29	8,29%	7,03%
Total sistemes en sòl urbanitzable		23.782,92	44,08%	37,43%
6.1CB	Zona d'indústria aïllada. Ampliació industrial Can Bas	30.174,89	55,92%	47,48%
Total zones en sòl urbanitzable		30.174,89	55,92%	47,48%
Total àmbit polígon industrial Can Bas		63.547,28	-	100,00%

TAULA DE CARACTERÍSTIQUES DE LA MODIFICACIÓ

		POUM de Subirats		Proposta de modificació	
Superfície àmbit (m²)		63.547,28	100%	63.547,28	100%
Sòl no urbanitzable (m²)	Sistema viari (Clau B)	8.375,36	13,17%	8.365,45	13,16%
	Espais d'interès agrícola (Clau 8)	51.464,91	80,99%	-	-
	TOTAL	59.840,27	94,16%	8.365,45	13,16%
Sòl urbà (m²)	Sistema d'espais lliures (Clau A)	1.308,43	2,06%	787,20	1,24%
	Sistema viari (Clau B)	534,44	0,84%	436,82	0,69%
	Sistema d'equipaments (Clau C)	1.743,09	2,74%		
	Zona d'indústria aïllada (Clau 6.1)	121,05	0,20%		
	TOTAL	3.707,01	5,84%	1.224,02	1,93%
Sòl urbanitzable (m²)	Sistema d'espais lliures (Clau A)	-	-	14.549,42	22,90%
	Sistema viari (Clau B)	-	-	4.741,46	7,46%
	Xarxa de serveis tècnics (Clau B.8)	-	-	22,75	0,04%
	Sistema d'equipaments (Clau C)	-	-	4.469,29	7,03%
	Ampliació industrial Can Bas (Clau 6.1CB)	-	-	30.174,89	47,48%
TOTAL		-	-	53.957,81	84,91%
Sostre edificable (m²)		L'existent		54.314,80	

TAULA COMPARATIVA AMB EL PLANEJAMENT VIGENT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535A5C40C170CA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

A nivell ambiental, l'actuació:

S'ha tramitat mitjançant el **procediment ordinari d'avaluació ambiental estratègica**, amb la incorporació de mesures d'integració paisatgística establertes pel document d'abast de l'OTAAA (juliol de 2024), entre les quals destaquen:

El tractament vegetal perimetral entre el sòl industrial i el medi agrícola.

El control de l'impacte visual des de les vies i els nuclis habitats.

L'aplicació de criteris cromàtics i volumètrics als futurs edificis per minimitzar l'impacte paisatgístic.

3. Àmbit i característiques urbanístiques

La modificació puntual del POUM afecta un àmbit situat al sud-oest del terme municipal de Subirats, al nord de la carretera comarcal C-243a, entre els camins d'accés a Sant Sebastià dels Gorgs i Sant Pau d'Ordal. Aquest àmbit, tradicionalment d'ús industrial i agrícola, presenta una situació de transició entre el nucli urbà de Lavern i l'espai lliure agrícola de la plana del Penedès.

L'àmbit total objecte de modificació comprèn una superfície de 63.547,28 m², estructurada en dos grans categories de sòl, segons la seva qualificació urbanística prèvia:

- Sòl no urbanitzable: 59.840,27 m2
corresponents a trams de vialitat local projectats en sòl rústic que connecten el nou sector amb la xarxa de carreteres comarcals i municipals i espais d'interés agrícola.
- Sòl urbà: 3.707,01 m2
principalment, indústria, equipaments, viari públic, equipaments i zones verdes existents dins del polígon actual.

La proposta de modificació comporta la redefinició normativa d'aquest àmbit com a nou sector de sòl urbanitzable delimitat SUDi-9 "Ampliació Polígon Industrial Can Bas", amb la finalitat de proporcionar una ordenació completa, racional i funcional. Aquest nou sector es configura amb les següents assignacions de superfície:

- Sòl Urbanitzable: 53.957,81 m2
destinats a parcel·les d'ús industrial amb paràmetres d'edificació i ocupació regulats per la normativa específica de la clau 6.1CB.
- Sòl urbà: 1.224,02 m2
principalment, viari públic, equipaments i zones verdes existents dins del polígon actual.
- Sòl no urbanitzable: 8.365,45 m2
corresponents a trams de vialitat local projectats en sòl rústic que connecten el nou sector amb la xarxa de carreteres comarcals i municipals i espais d'interés agrícola.

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026_21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 16 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Quant al sistema de gestió urbanística, el sector SUDi-9 es preveu que es desenvolupi mitjançant sistema de compensació bàsica, a càrrec de la propietat, amb la posterior tramitació de projectes de reparcel·lació i urbanització. Aquesta modalitat permetrà dur a terme les obres d'urbanització de forma coordinada amb el desenvolupament industrial, amb un únic àmbit de gestió.

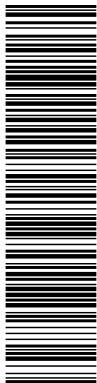
Els paràmetres urbanístics aplicables a la regulació de la clau 6.1CB estableixen, entre d'altres:

- Ocupació màxima: 60% de la parcel·la.
- Alçada reguladora màxima: 12 metres
- L'edificabilitat màxima serà de 1,8 m²st/m²sòl
- Paràmetres d'edificació mínima i retranqueigs: 10m carrer, 5 veïns.
- Places d'aparcament exigides: 1 plaça/100 m² de sostre



MODIFICACIO AL SUBAMBIT SUD - DELIMITACIÓ

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026



DOCUMENT ACTA PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)		IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 17 de 31		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	
		ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37	



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

4. Documentació presentada

La documentació objecte del present informe és el text refós de la Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del Polígon Industrial de Can Bas, redactat per Hèlix Arquitectes Associats, SLP i presentat al registre electrònic municipal amb número d'entrada E-2026-1809, de data 15 d'abril de 2026, el qual incorpora les prescripcions formulades per la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès en l'acord de 13 de març de 2026.

Aquest text refós s'acompanya de la documentació urbanística, ambiental i tècnica preceptiva d'acord amb el que estableix el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i la legislació sectorial i ambiental aplicable.

D'acord amb el text refós presentat, la documentació queda integrada pels documents següents:

1. Memòria descriptiva i justificativa

- Descriu l'àmbit d'actuació, els antecedents i el context territorial.
- Justifica l'oportunitat de la modificació i la seva coherència amb el planejament territorial i urbanístic vigent.
- Defineix els objectius urbanístics, funcionals, ambientals i socioeconòmics de la proposta.
- Inclou la memòria de la informació urbanística, la memòria de les actuacions, els quadres de dades i el pla d'etapes.

2. Normes urbanístiques

- Regulen el règim urbanístic del sòl, la classificació i qualificació urbanística, les cessions, les càrregues, les condicions de gestió i execució i la regulació específica del sector SUDi-9.
- Inclouen la regulació dels sistemes urbanístics, de la zona d'ampliació industrial Can Bas (clau 6.1CB) i de les modificacions puntuals d'articles del POUM de Subirats.
- Integren la fitxa del sector SUDi-9 i les determinacions específiques derivades dels informes sectorials i de l'acord de la CTUP.

3. Document ambiental estratègic

- Elaborat en el marc del procediment ordinari d'avaluació ambiental estratègica.
- Inclou l'anàlisi ambiental de l'àmbit, l'estudi paisatgístic, l'avaluació d'alternatives, les mesures preventives, correctores i compensatòries, així com els indicadors de seguiment ambiental.

4. Estudi d'avaluació de la mobilitat generada

- Avalua la mobilitat generada per la proposta, la seva incidència sobre la xarxa viària i l'accessibilitat de l'àmbit.
- Analitza la mobilitat de vehicles, vianants, bicicletes i transport públic.
- Inclou les mesures per fomentar la mobilitat sostenible i la proposta de finançament de les actuacions vinculades.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C92C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats

DOCUMENT ACTA_PLE_(TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 18 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149CB2C535A5C40C170CA38B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

5. *Avaluació econòmica i financera*

- *Analitza la viabilitat econòmica de la proposta.*
- *Inclou la valoració del producte immobiliari i l'avaluació econòmica del sector SUDi-9 "Ampliació Polígon Can Bas".*
- *Determina els costos orientatius d'urbanització interna i de les càrregues externes.*

6. *Informe de sostenibilitat econòmica*

- *Estima l'impacte de l'actuació sobre les finances públiques municipals.*
- *Avalua els costos de manteniment i els ingressos ordinaris previsibles associats al desenvolupament del sector.*
- *Valora la sostenibilitat econòmica de l'actuació des de la perspectiva de la hisenda municipal.*

7. *Plànols*

- *Comprenen els plànols d'informació i els plànols d'ordenació.*
- *Inclouen, entre d'altres, la situació territorial, la topografia i estat actual, l'estructura parcel·lària, els usos del sòl, la proposta d'ordenació, la integració paisatgística i les xarxes bàsiques de serveis.*

5. **Informes sectorials rebuts**

En el marc del procediment d'avaluació ambiental estratègica i de la tramitació urbanística de la modificació puntual del POUM de Subirats a l'àmbit del Polígon Industrial de Can Bas, s'ha sol·licitat informe als organismes amb competències sectorials pertinents, tal com exigeix l'article 85.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

A la data del present informe consten incorporats a l'expedient els principals informes sectorials emesos pels organismes competents, així com la Declaració ambiental estratègica favorable i el text refós final presentat per l'equip redactor en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès de 13 de març de 2026.

Per tant, la valoració tècnica municipal en aquesta fase no se centra ja en la mera recepció d'informes pendents, sinó en comprovar que el text refós presentat incorpora les prescripcions formulades per la CTUP i que la documentació resultant es troba en condicions de ser verificada municipalment, diligenciada i remesa novament a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès.

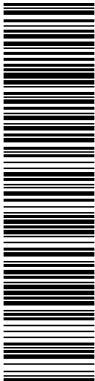
1. Servei de Protecció Civil

*Organisme: Departament d'Interior i Seguretat Pública
Data de l'informe: 28 de febrer de 2025*

- *Conclou que l'àmbit queda fora de les zones d'afectació de riscos naturals segons la Resolució IRP/971/2010 i la Instrucció ITMP.*
- *Per tant, no s'hi apliquen limitacions per a la implantació de nous elements vulnerables, i la proposta és compatible amb la gestió del risc de protecció civil.*

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 19 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

2. Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)

Data de l'informe: 20 de març de 2025

- Informa que no hi ha espais inclosos a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya dins l'àmbit de la modificació.
- Tampoc no s'identifiquen afeccions ni riscos geològics significatius, i no cal l'elaboració d'estudis geotècnics complementaris.

3. Agència Catalana de l'Aigua (ACA)

Data de l'informe: 17 d'abril de 2025

- Emet informe favorable en matèria d'abastament i sanejament.
- Estableix una quota de connexió al sistema de sanejament derivada de l'increment de 3,02 ha de sòl industrial, que ascendeix a 60.702 € (IVA no inclòs).
- No es detecten afectacions per inundabilitat ni per impactes ambientals rellevants dins les seves competències.

4. Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAAA)

Data de l'informe: 2 de maig de 2025

- L'informe constata que:
 - S'ha obtingut prèviament l'informe de l'ACA.
 - L'Ajuntament ha consultat la totalitat d'administracions i agents indicats al document d'abast emès per la mateixa OTAAA en data 11 de juliol de 2024.
 - La fitxa normativa del sector SUDi-9 ha incorporat les mesures d'integració paisatgística definides al Document Ambiental Estratègic.

Per tant, l'OTAAA considera favorable la continuació del procediment i valora positivament la integració dels requeriments ambientals.

Emissió de la DECLARACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA, a data 16 de febrer de 2026.

5. Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona

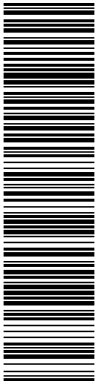
Organisme: Diputació de Barcelona

Data de l'informe: 28 de març de 2025

L'informe és favorable condicionat al compliment de prescripcions en matèria viària.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 20 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

En concret, estableix criteris tècnics de geometria i seguretat viària en relació amb la rotonda prevista i els entroncaments, incloent-hi les dimensions mínimes necessàries per al moviment de vehicle pesant, la garantia de la visibilitat de parada i l'adequació del disseny per evitar tangencialitats i assegurar radis de gir suficients.

Així mateix, disposa que totes les actuacions s'han d'adequar a l'Ordenança reguladora de les carreteres de titularitat de la Diputació de Barcelona, i que tots els nous accessos o modificacions dels existents hauran d'anar acompanyats del corresponent projecte tècnic. Igualment, recorda l'obligatorietat de sol·licitar autorització a la Diputació de Barcelona per als projectes d'urbanització que es redactin.

Tanmateix, d'acord amb el text refós presentat, aquestes prescripcions no comporten noves determinacions a incorporar a la Modificació puntual del POUM, sinó que s'hauran de tenir en compte en la fase de redacció dels projectes i en l'execució de les obres, amb compliment de la legislació sectorial de carreteres.

6. Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat (Generalitat de Catalunya)

Organisme: Departament competent en infraestructures de mobilitat

Data de l'informe: 16 de gener de 2026

L'informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat consta incorporat a l'expedient i la CTUP va exigir donar compliment a les seves condicions mitjançant el text refós que s'havia de remetre novament per a l'aprovació definitiva.

D'acord amb el text refós presentat, s'ha completat la documentació gràfica pel que fa a la línia d'edificació, incorporant-ne la grafia al plànol P-5 Planejament proposat en sòl urbà, d'acord amb la situació acordada després de les consultes i reunions mantingudes amb tècnics de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat.

Igualment, s'ha donat compliment a la concreció de les càrregues externes del sector a l'article 33.d) de la normativa i a la fitxa del sector, establint que la finca amb aprofitament urbanístic resultant es farà càrrec de la rotonda a la intersecció de les carreteres C-243a, BV-2429 i BV-2154, de la variant de la BV-2429 i de la rotonda a la BV-2429 davant de la casa rural Can Toni, actuacions que s'hauran d'executar de forma prèvia o simultània a l'execució del polígon.

Sens perjudici d'això, la realització material de qualsevol obra o actuació en les zones de protecció de les carreteres afectades restarà subjecta als informes i autoritzacions sectorials que siguin preceptius.

7. Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès (acord de 13 de març de 2026)

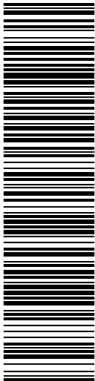
Organisme: Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès

Data de l'acord: 13 de març de 2026

La Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas fins

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 21 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E149C82C53545C40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

que, mitjançant un text refós verificat per l'òrgan que havia atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'hi incorporessin les prescripcions assenyalades.

Entre aquestes prescripcions, la CTUP va requerir:

- recaptar l'informe de l'Autoritat del Transport Metropolità de l'Àrea de Barcelona i, si escau, incorporar-ne les determinacions;
- donar compliment a les condicions de l'informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat;
- completar la documentació gràfica pel que fa a la línia d'edificació;
- concretar l'article 33.d) de la normativa i la fitxa del sector en relació amb les càrregues externes;
- donar compliment a les condicions de l'informe de la Direcció General de Comerç;
- i aportar les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i format editable.

8. Autoritat del Transport Metropolità (ATM) de l'Àrea de Barcelona

Data de l'informe: 10 de març de 2026

Data d'entrada a l'expedient municipal: 20 de març de 2026

L'ATM va emetre informe favorable en relació amb l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada i va establir diverses condicions relatives al seu desenvolupament, a tenir en compte en la redacció dels projectes constructius o en les mesures de gestió que corresponguin.

D'acord amb el text refós presentat, aquestes recomanacions s'han incorporat normativament a l'article 9.5.

9. Direcció General de Comerç

Data de l'informe: 12 de març de 2026

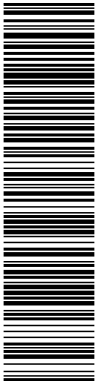
Data d'incorporació a l'expedient: consta incorporat a l'expedient municipal

L'informe de la Direcció General de Comerç estableix condicions en relació amb els usos comercials. D'acord amb el text refós presentat, aquestes determinacions s'han incorporat normativament als articles 30 i 39.

Altres organismes consultats sense resposta

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026_21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 22 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535A5C40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

No consten informes dins termini dels organismes següents, tot i haver estat consultats:

- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
- Diputació de Barcelona – Àrea de Territori
- Consell Comarcal de l'Alt Penedès
- Entitats ambientals DEPANA i Bosc Verd

D'acord amb l'article 85.6 del TRLUC i amb l'article 21.2 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, la manca de resposta dins termini no impedeix la continuació del procediment, atès que no es tracta d'informes preceptius ni vinculants.

Les prescripcions dels informes rebuts s'incorporen a la documentació del text refós objecte del present informe.

6. Tràmits i consultes

La tramitació de la modificació puntual del POUM en l'àmbit del Polígon Industrial de Can Bas s'ha dut a terme conforme al que disposen els articles 85, 86 i 96 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (DL 1/2010), així com els articles 21 i següents de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, pel que fa al procediment ordinari d'avaluació ambiental estratègica.

6.1 Informació pública

La documentació completa ha estat sotmesa a dues fases d'informació pública, amb publicació als taulars oficials i al web municipal, així com al DOGC i BOP:

- Primera exposició pública:
Acordada pel Ple municipal del 3 de juliol de 2024, amb exposició per un termini de 45 dies. No es van presentar al·legacions.
- Segona exposició pública:
Acordada pel Ple del 29 de gener de 2025, incorporant les modificacions derivades del segon document d'abast de l'OTAAA (11.07.2024).
També va tenir una durada de 45 dies i es va comunicar als ajuntaments veïns. Tampoc es van rebre al·legacions.

Així es certifica a través dels documents aportats per l'OAC, en els quals consta expressament que no s'ha presentat cap al·legació durant cap de les dues fases.

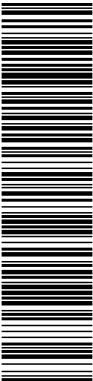
6.2 Audiència als municipis limítrofs

Tal com exigeix la legislació urbanística, es va concedir audiència per un termini d'un mes als ajuntaments confrontants.

Segons consta a l'expedient, no s'han presentat consideracions ni oposicions per part d'aquests municipis.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 23 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

6.3 Consulta a les administracions públiques afectades i agents interessats

De conformitat amb el document d'abast emès per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) en data 11 de juliol de 2024, s'ha procedit a consultar formalment totes les administracions públiques i persones interessades identificades, incloent:

- Departaments de la Generalitat (Interior, Cultura, Acció Climàtica, Territori)
- ACA, ICGC, Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat
- Diputació de Barcelona, Consell Comarcal de l'Alt Penedès
- Col·lectius ecologistes (DEPANA, Bosc Verd)

Aquests tràmits de consulta s'han considerat degudament complerts a efectes de procediment ambiental, com reconeix expressament l'informe de l'OTAAA de 2 de maig de 2025, que valida la tramitació efectuada i la integració de les prescripcions ambientals a la proposta.

7. Valoració tècnica

La valoració tècnica del present informe se centra en comprovar si el text refós redactat per Hèlix Arquitectes Associats, SLP, i presentat al registre electrònic municipal amb número d'entrada E-2026-1809, de data 15 d'abril de 2026, dona compliment a les determinacions formulades per la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès en l'acord de 13 de març de 2026, i si la documentació presentada es troba en condicions de ser verificada municipalment, diligenciada i remesa novament a la CTUP.

Des d'aquest punt de vista, es constata que el text refós manté la coherència general de l'ordenació aprovada provisionalment, així com els criteris territorials, urbanístics, ambientals i econòmics que han fonamentat la tramitació de la modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas.

Així mateix, del conjunt de la documentació presentada resulta que el text refós s'orienta específicament a donar compliment a les prescripcions formulades per la CTUP en l'acord de 13 de març de 2026. En particular:

- incorpora l'informe favorable de l'Autoritat del Transport Metropolità de l'Àrea de Barcelona i trasllada normativament les recomanacions contingudes a l'article 9.5, als efectes de la seva consideració en la redacció dels projectes constructius i en les mesures de gestió que corresponguin;
- dona compliment, en l'àmbit propi del planejament, a les determinacions de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, mitjançant la concreció de les càrregues externes del sector a l'article 33.d) de la normativa i a la fitxa del sector, així com mitjançant la incorporació de la línia d'edificació a la documentació gràfica;
- assumeix les prescripcions derivades de l'informe de la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona com a condicions a complir en la fase de

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 24 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V-9CF93EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

redacció dels projectes i d'execució de les obres, sense que comportin noves determinacions normatives a incorporar a la Modificació puntual del POUM;

- incorpora les condicions derivades de l'informe de la Direcció General de Comerç en relació amb els usos comercials, mitjançant la seva inclusió normativa als articles 30 i 39;

- i acompanya la documentació en suport editable, amb inclusió de les normes urbanístiques i dels plànols d'ordenació, d'acord amb el que exigeix l'acord de la CTUP.

Pel que fa al compliment formal dels requisits normatius, la proposta manté la documentació exigible d'acord amb els articles 85, 86 i 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme i la seva normativa de desplegament, incloent memòria descriptiva i justificativa, normes urbanístiques, document ambiental estratègic, estudi d'avaluació de la mobilitat generada, avaluació econòmica i financera, informe de sostenibilitat econòmica i plànols.

Des del punt de vista urbanístic, l'ordenació del sector SUDi-9 continua presentant una configuració coherent i funcional, amb una distribució racional dels sistemes urbanístics, de les càrregues externes i de l'aprofitament privat, compatible amb el model territorial i amb l'interès territorial reconegut a l'actuació.

Des del punt de vista ambiental, es manté la validesa de la tramitació ambiental efectuada, atès que la modificació disposa de declaració ambiental estratègica favorable i incorpora les mesures d'integració paisatgística i sostenibilitat ambiental exigides durant la tramitació.

Per tot això, la valoració tècnica municipal és favorable, en el benentès que el text refós presentat dona resposta formal i material suficient a les determinacions formulades per la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès en l'acord de 13 de març de 2026, i que la documentació es troba en condicions de ser verificada municipalment, diligenciada i remesa novament a la CTUP per a la seva resolució definitiva, sens perjudici del compliment, en la fase de desenvolupament urbanístic i execució de les obres, de totes les prescripcions sectorials en matèria de carreteres i de l'obtenció dels informes i autoritzacions preceptius de les administracions competents.

8. Valoració econòmica

La Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas s'acompanya de l'Avaluació econòmica i financera i de l'Informe de sostenibilitat econòmica, incorporats com a Document núm. 5 i Document núm. 6 del text refós objecte del present informe. Aquesta documentació permet valorar tant els costos d'execució de l'actuació com la seva repercussió sobre l'interès públic municipal i sobre la hisenda local.

8.1 Cessions i aprofitament urbanístic

La documentació del text refós preveu la cessió del 15% d'aprofitament urbanístic marcat per la llei. Tanmateix, la seva quantificació concreta no queda detallada en aquesta fase del planejament, sinó que resta diferida al projecte de reparcel·lació corresponent, moment en què s'haurà de calcular l'aprofitament urbanístic del sector i concretar, si escau, la cessió de sòl o la seva substitució per l'equivalent legalment admissible.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)		IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 25 de 31		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	
		ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37	



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

8.2 Costos d'urbanització

D'acord amb l'Avaluació econòmica i financera del text refós, els costos orientatius de desenvolupament són els següents:

- Pressupost orientatiu d'urbanització del sector SUDi-9: 1.289.946 €
- Pressupost orientatiu d'urbanització de les càrregues externes: 960.000 €
- Cost total orientatiu d'urbanització: 2.249.946 €

Aquest import inclou, d'una banda, les obres internes d'urbanització del sector i, de l'altra, les actuacions exteriors vinculades a les càrregues urbanístiques del desenvolupament, especialment les relatives a la millora de la connectivitat i dels accessos viaris. Les despeses seran assumides en el marc del sistema d'actuació per compensació bàsica, sense càrrega directa inicial per a l'Ajuntament.

8.3 Aportacions sectorials

Pel que fa a les aportacions derivades dels serveis urbanístics, consta la quota de connexió al sistema de sanejament establert per l'Agència Catalana de l'Aigua, calculada sobre l'increment de sòl industrial derivat de l'actuació:

- Sòl industrial nou: 3,02 ha
- Quota: 20.100 €/ha
- Import total: 60.702 € (IVA no inclòs)

8.4 Sostenibilitat econòmica per al municipi

Segons l'Informe de sostenibilitat econòmica, la proposta presenta una repercussió positiva sobre la hisenda municipal, atès que:

- *l'Ajuntament rebrà infraestructura viària, espais lliures i equipaments sense necessitat d'assumir una inversió inicial directa;*
- *no s'assignen usos concrets a l'equipament, de manera que no es preveuen despeses públiques immediates de funcionament o manteniment específic;*
- *la cessió total de sistemes urbanístics ascendeix a 23.782,92 m²;*
- *la inversió pública inicial requerida és nul·la.*

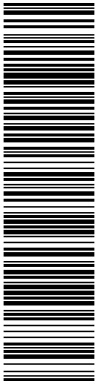
Pel que fa als ingressos ordinaris anuals estimats, l'informe de sostenibilitat econòmica preveu:

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4007675 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535A5C40C170CAA38B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 26 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

- IBI anual estimat: 20.368,05 €/any
- IAE anual estimat: 237.082,89 €/any
- IVTM anual estimat: 13.009,16 €/any

Total ingressos ordinaris anuals estimats: 270.460,10 €/any

Cal indicar, igualment, que el mateix informe assenyala que els ingressos extraordinaris derivats de llicències d'obra, ICIO o altres conceptes puntuals no formen part de l'anàlisi estricta de sostenibilitat econòmica, atès que no es tracta d'ingressos ordinaris recurrents.

8.5 Conclusió

Des del punt de vista econòmic, la proposta es considera viable i sostenible. El desenvolupament del sector es planteja sense necessitat d'inversió pública inicial per part de l'Ajuntament, amb assumpció privada dels costos d'urbanització i amb una repercussió favorable sobre les finances municipals derivada de la cessió de sistemes urbanístics i dels ingressos ordinaris estimats. Tot això sens perjudici que la quantificació concreta del 15% d'aprofitament urbanístic hagi de ser determinada en el corresponent projecte de parcel·lació.

9. Proposta

Per tot l'exposat, s'informa favorablement el text refós de la Modificació puntual del POUM de Subirats en l'àmbit del polígon industrial de Can Bas, presentat al registre electrònic municipal amb número d'entrada E-2026-1809, de data 15 d'abril de 2026, redactat en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès de 13 de març de 2026, en considerar-se que incorpora les determinacions requerides en l'àmbit propi del planejament i que la documentació es troba en condicions de ser verificada municipalment, diligenciada i remesa novament a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès per a la seva resolució definitiva, sens perjudici del compliment posterior de les prescripcions sectorials en matèria de carreteres i de l'obtenció de les autoritzacions que siguin preceptives.

En conseqüència, es proposa:

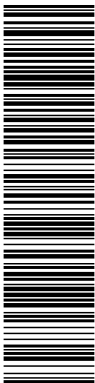
- Donar conformitat tècnica municipal al text refós presentat per Hèlix Arquitectes Associats, SLP.
- Verificar i diligenciar la documentació del text refós als efectes de la seva remissió administrativa.
- Remetre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès per tal que continuï la seva tramitació fins a la resolució definitiva."

Fonaments de dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Subirats.
- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE_(TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 27 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF83EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

- Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana
- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (en endavant DL 6/2009).
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació d'estudis d'avaluació de la mobilitat generada.
- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català (DOGC 1807 d'11 d'octubre de 1993).
- Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic (DOGC 3594 de 13 de març de 2002).
- L'article 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- L'article 52.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Decret 128/2018, de 16 de març pel qual s'aprova el règim jurídic dels funcionaris amb habilitació de caràcter nacional.

Per tot l'exposat anteriorment, es proposa al Ple municipal l'adopció, per majoria absoluta, en virtut de l'article 47.2,II) de la LRRL i de l'article 114.3,k) del TRLMRLC, dels següents,

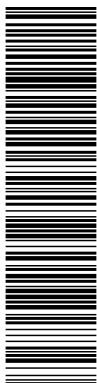
ACORDS:

Primer.- Aprovar la nova aprovació provisional de la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística municipal (POUM) de Subirats en l'àmbit del Polígon Industrial de Can Bas.

Segon.- Enviar l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès per a la seva aprovació definitiva."

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 28 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V-9CF93EE9C1B17E149C82C35A5C40C170CA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

INTERVENCIONS

<http://videoacta.subirats.cat?pleno=20260415&punto=1>

Un cop conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT DE TOTS ELS GRUPS**

2.- APROVACIÓ DEL PLA LOCAL DE SALUT DE SUBIRATS.

Antecedents de fet

El concepte salut ha evolucionat al llarg del temps. Tradicionalment s'ha considerat que la salut és l'absència de malaltia.

L'any 1948 l'Organització Mundial de la salut (OMS) va ampliar aquesta definició per abastar no només la falta d'afeccions sinó també el complet benestar físic, mental i social.

Aquest nou enfocament de la salut comporta un canvi d'orientació de les polítiques de salut públiques, encarregades de fomentar la salut de les persones en els contextos urbans on viuen.

Aquest paradigma ampliat de la salut aporta un enfocament comunitari sobre la salut, doncs ja no s'explica només per factors individuals sinó també per factors col·lectius compartits.

Davant aquest escenari, es revela com a imprescindible el paper actiu dels Ajuntaments en la promoció de la salut local, incorporant l'objectiu de la salut en totes les seves polítiques públiques.

En aquest context, l'Ajuntament de Subirats, amb finançament de la Diputació de Barcelona, ha posat les bases per fer un Pla Local de Salut, entès com una estratègia de salut inclusiva intersectorial, que aplegui diverses polítiques i canals de cooperació amb l'objectiu de construir un marc de vida més saludable per a tots els seu habitants.

Fonaments de dret

Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública de Catalunya.

Decret Llei 27/2020, de 13 de juliol, de modificació de la Llei 19/2009 de 22 d'octubre de salut pública.

Vista la competència del Ple municipal per adoptar aquest acord, en virtut de l'article 114 del Text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

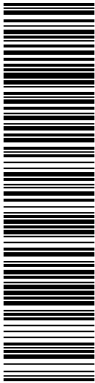
Per tot l'exposat es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents,

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el Pla Local de Salut de Subirats.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 29 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C53545C40C170CAA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

SEGON.- Publicar el Pla Local de Salut de Subirats en el Portal de transparència de l'ajuntament de Subirats.

TERCER.- Publicar l'adopció d'aquest acord en el BOP i en l'e-tauler municipal, per a general coneixement.

INTERVENCIONS

<http://videoacta.subirats.cat?pleno=20260415&punto=2>

Un cop conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT DE TOTS ELS GRUPS**

3.- MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS APS-CUP, ERC-AM I JUNTS PER SUBIRATS PER LA INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR (ILP) PER A LA MILLORA DE L'EDUCACIÓ INFANTIL 0-3 ANYS, IMPULSADA PER LA PLATAFORMA "0-3, ON TOT COMENÇA"

Exposició de motius

L'etapa de 0 a 3 anys constitueix un període essencial per al desenvolupament integral dels infants i representa una inversió clau per a la igualtat d'oportunitats i la cohesió social. Les escoles bressol municipals, llars d'infants i altres serveis d'atenció educativa a la primera infància són una peça fonamental del sistema educatiu i social català, i alhora una de les polítiques públiques més significatives que els ajuntaments desenvolupen al servei de la ciutadania.

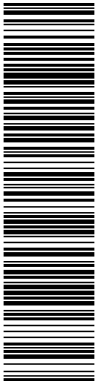
Actualment, més del 70 % de les places del primer cicle d'educació infantil a Catalunya depenen directament de l'administració local, la qual cosa situa els ajuntaments com a agents centrals en la gestió, el finançament i la qualitat d'aquesta etapa educativa. Tot i això, els municipis continuen afrontant dificultats estructurals derivades d'un marc normatiu i financer que no s'ha actualitzat d'acord amb les necessitats actuals de la primera infància ni amb els reptes educatius i socials del país.

La recerca internacional ha demostrat de manera reiterada que invertir en la primera infància és la política pública amb major retorn econòmic i social a llarg termini. Els treballs de James J. Heckman (2000), Premi Nobel d'Economia, aporten una evidència sòlida: cada euro invertit en els primers anys de vida genera un impacte positiu sostingut al llarg del cicle vital, afavorint el desenvolupament de competències cognitives, socioemocionals i d'autoregulació, reduint desigualtats futures i incrementant la productivitat i la cohesió social.

En aquest context, la plataforma "0-3, On tot comença", formada per professionals i persones vinculades a l'educació infantil, ha impulsat una Iniciativa Legislativa Popular (ILP) amb l'objectiu d'actualitzar el marc legal del primer cicle d'educació infantil i instar la Generalitat de Catalunya a garantir la qualitat, l'equitat i la sostenibilitat d'aquest servei educatiu essencial.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8	
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 30 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C92C535A5C40C170CA39B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

El passat 20 d'octubre de 2025, un total de 152 persones van signar com a fedataris davant la Comissió de Control de la Iniciativa Legislativa Popular del Parlament de Catalunya, formalitzant així l'inici del procés de recollida de signatures de la «Proposició de llei de modificació de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació (202-00052/15)».

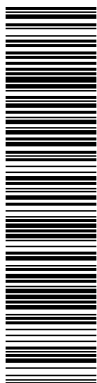
La ILP proposa nou reptes clau per enfortir l'etapa 0-3 i consolidar una educació de qualitat des dels primers anys de vida:

- 1.- Concebre totes les hores dels centres educatius que acullen infants de 0-3 anys com a hores educatives, tal com especifica el Currículum DECRET 21/2023, de 7 de febrer, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació infantil.
- 2.- Regular el temps de permanència dels infants als centres educatius que acullen nens i nenes de 0-3 anys d'acord amb els seus drets.
- 3.- Millorar la formació dels equips professionals garantint personal docent suficient per a unes ràtios adequades.
- 4.- Dotar recursos per a l'atenció a la diversitat, assegurant la detecció precoç i l'atenció educativa específica i continuada.
- 5.- Revisar les titulacions professionals d'accés als llocs de treball, la formació inicial i permanent adequant-les a la importància i especificitat de l'etapa 0-3.
- 6.- Dotar de temps als i les professionals per permetre tasques pedagògiques, de coordinació i de gestió de qualitat, i equiparar-lo al segon cicle d'educació infantil.
- 7.- Reconèixer i facilitar els agrupaments i les ràtios donant resposta a l'atenció a la neurodiversitat.
- 8.- Reivindicar un reconeixement digne i just per als i les professionals del primer cicle d'educació infantil, amb condicions laborals equiparables a les del segon cicle, en coherència amb la continuïtat pedagògica de l'etapa 0-6.
- 9.- Prendre en consideració les particularitats i necessitats específiques dels centres segons la tipologia de població.

Aquesta iniciativa vol obrir un debat parlamentari i social sobre el futur de l'educació infantil, situant la primera infància al centre de les polítiques públiques d'educació i equitat. Perquè el text d'aquesta iniciativa pugui ser debatut al Parlament de Catalunya, cal assolir el nombre de 50.000 signatures establert a l'article 3 de la Llei 1/2006, de 16 de febrer, de la Iniciativa Legislativa Popular. En aquest procés, els ajuntaments i les entitats municipalistes poden tenir un paper determinant per facilitar la recollida de signatures i promoure el debat públic sobre el valor educatiu i social de l'etapa 0-3.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026

DOCUMENT ACTA_PLE (TD10-010): ACTA_PLE_2026/8_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026 _21042026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2026/8
ALTRES DADES Codi per a validació: ODCQU-QI7G2-CK68V Pàgina 31 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Gomis Donat, Marià, Secretari-interventor, de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:06 2.- Domenech Via, Jaume, Alcalde-President , de Ajuntament de Subirats. Signat 13/05/2026 13:37
	ESTAT SIGNAT 13/05/2026 13:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40076775 ODCQU-QI7G2-CK68V 9CF93EE9C1B17E149C82C535ASC40C170CAA38B4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Per tot això, i en coherència amb el compromís històric del municipalisme amb la infància, es proposa l'adopció dels següents acords:

ACORDS

1.- Manifestar el compromís de l'Ajuntament de Subirats amb la importància d'impulsar el debat sobre l'educació infantil 0-3 anys, i contribuir a la difusió de les propostes de la Iniciativa Legislativa Popular (ILP) impulsada per la plataforma "0-3, On tot comença", amb la finalitat que puguin ser analitzades i debatudes al Parlament de Catalunya.

2.- Fer arribar aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis (ACM), a la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, i a les Diputacions de Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona, amb la finalitat de sumar suports institucionals i visibilitar el compromís compartit amb la primera infància.

Amb aquesta moció, l'Ajuntament de Subirats manifesta el seu compromís amb l'educació infantil 0-3 anys i amb el paper essencial del municipalisme en la garantia d'una educació de qualitat, equitativa i coherent amb les necessitats dels infants i de les famílies. Aquesta moció no té com a objectiu expressar un posicionament sobre el contingut de la Iniciativa Legislativa Popular, sinó afavorir-ne la difusió amb la finalitat que el Parlament de Catalunya pugui debatre i analitzar les propostes que s'hi plantegen en relació amb l'educació infantil 0-3 anys.

INTERVENCIONS

<http://videoacta.subirats.cat?pleno=20260415&punto=3>

Un cop conclòs el debat, **la proposta d'acord es sotmet a votació, i la mateixa s'aprova per UNANIMITAT DE TOTS ELS GRUPS**

I acompliment l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió essent les dinou hores i dinou minuts del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que, en dono fe.

Document signat electrònicament.

CODI DE L'EXPEDIENT: 789 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_789_PLE EXTRAORDINARI 15/4/2026