

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 28 DE GENER DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. PLEN2026000001

Caràcter: ordinària

Data: 28 de gener de 2026

Hora d'inici: 18:30 h

Hora de fi: 20:20 h

Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Miguel Comino Haro, (PSC, SV+, Verds)
Mireia Verges Rosell, (PSC, SV+, Verds)
Isidre Manel Bautista Compte, (PSC, SV+, Verds)
Francesca Capellades Ladevesa, (PSC, SV+, Verds)
Jorge Campmany Cartro, (PSC, SV+, Verds)
María Peláez Moreno, (PSC, SV+, Verds)
Xavier Gomez Alvarez, (PSC, SV+, Verds)
Patricia Higuera Ovejero, (PSC, SV+, Verds)
David Ruiz Gomez, (PSC, SV+, Verds)
Jordi Gil Dorado, (SVHECP, C)
Arnau Mata i de Casademunt, (Fem SVH)
Marcel·lina Bosch Costa, (Fem SVH)
Daniel Ribas Ricart, (Fem SVH)
Yolanda Artigas Barber, (Fem SVH)
Maria Lourdes Moya Alonso, (Fem SVH)
Ainhoa Calero Marin, (Fem SVH)
Diego Oquendo Diaz, (Fem SVH)
Susana Maso Olmeda, (Fem SVH)
Manuel Vallejo Gomez, (VOX)
Ivan Santiago Cortes, (VOX)

Han excusat la seva presència:

Inmaculada Moyano Sanchez, (SVHECP, C)

Assistits pel secretari accidental, senyor Ricardo Muñoz Merino, i la interventora, la senyora Aurora Barrionuevo Medina.

La sessió ha estat enregistrada en suport audiovisual mitjançant un sistema de videoacta, el qual conté l'empremta electrònica **SHA512:**

3cfc891a3f18b565176e8a9b8e6ce9ec4e87bce94f687b5c4c9187dbf4333d38

be7705c547a7a7bf1a32dcf954c592039d90caace2c6010d0998fca20549620b

El contingut de la sessió plenària, amb les intervencions dels diferents membres de la Corporació Local es troba recollit a la videoacta a l'enllaç <https://svh.cat/ple>

Desenvolupament de la sessió

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.Aprovació de l'acta de la sessió anterior

1.1 Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 18 de desembre de 2025

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMtktZGVIZTE2YWJlMTVI&start=31>

correspon al minut 18:34:30

El President posa a votació aquest punt i el Ple per unanimitat de tots els seus membres presents acorda aprovar l'acta de la sessió del 18 de desembre de 2025 distribuïda prèviament.

DESPATX OFICIAL

Donar compte del decret 2026LLDR000245 de 27 de gener de canvi de denominació del Grup Municipal Junts x Sant Vicenç i modificació de la designació dels portaveus. (M1012023000003)

“Expedient número: M1012023000003 Constitució grup municipal Junts x Sant Vicenç.

Tràmit relacionat: Canvi de denominació del Grup Municipal Junts x Sant Vicenç i modificació de la designació dels portaveus.

En data 17 de juny de 2023 es va celebrar la sessió especial de constitució del nou Ajuntament, com a conseqüència de les eleccions celebrades en data 28 de maig de 2023.

Mitjançant decret 2023LLDR001451 es va donar per constituït el Grup Municipal Junts x Sant Vicenç, amb la composició i designació de portaveus.

En data 27 de gener de 2026, mitjançant instància E2026002178, el Grup Municipal Junts x Sant Vicenç comunica que en data 29 de desembre de 2025, les assemblees de tres formacions polítiques que integren la candidatura van acordar una nova denominació pel grup municipal, Fem SVH.

El mateix dia 27 de gener, mitjançant instància E2026002180, comuniquen el nomenament com a portaveu titular del grup municipal Fem SVH a la senyora Marcel·lina Bosch i Costa i les funcions de portaveu suplent al senyora Arnau Mata i Casademunt.

D'acord amb el que disposa l'article 87 del Reglament Orgànic Municipal i l'article 25 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre, es dona compte, entre d'altres, de la designació de portaveus que es detalla a continuació:

Portaveu titular: Marcelina Bosch i Costa
Portaveu suplent: Arnau Mata i Casademunt

L'article 25 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que de la constitució dels grups polítics i dels seus integrants i portaveus, el President donarà compte al Ple a la primera sessió que se celebri

Fent ús de les facultats que m'atorga l'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en concordança amb l'article 21 de la Llei 7/1985, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, reformada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

RESOLC:

Primer.- Restar assabentat del canvi de denominació del Grup Municipal Junts x Sant Vicenç, passant a denominar-se "Fem SVH".

Segon.- Restar assabentat de la modificació dels portaveus del Grup Municipal Fem SVH, essent:

Portaveu titular: Marcelina Bosch i Costa
Portaveu suplent: Arnau Mata i Casademunt

Tercer. Donar compte d'aquesta resolució en el proper ple que se celebri.

Quart.- Comunicar aquesta resolució a tots els regidors i regidores afectats, pel seu coneixement i efecte."

El grup municipal de Junts x Sant Vicenç, fa una observació sobre la nova denominació dient que no és "*Fem SVH*", sinó "*Fem Sant Vicenç*"

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMTktZGVIZTE2YWJIMTVI&start=40>
correspon al minut 18:34:39

2. ALCALDIA

2.1 M1062023000025 Modificar el nomenament dels representants de la Corporació en òrgans col·legiats

Expedient número: M1062023000025 Cartipàs municipal.

Tràmit relacionat: Nomenament de representant de la Corporació en òrgans col·legiats.

L'article 33 del Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts estableix que dins els trenta dies hàbils següents a la sessió constitutiva, el Ple celebrarà una o varies sessions, per tal de, entre altres, nomenar els representants de la Corporació en òrgans col·legiats que siguin competència del Ple.

L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts forma part de diversos òrgans col·legiats d'entitats supramunicipals i municipals, entre d'altres el Consell Esportiu del Baix Llobregat (CEBLLLOB), en els quals cal que el Ple nomeni un representant municipal.

En data 26 de juny de 2023, el Ple municipal, modificat en data 21 de novembre de 2024, es va aprovar el nomenament de representants de la Corporació en òrgans col·legiats.

El Ple acorda:

ACORDS

Primer.- Designar com a representant titular d'aquest municipi al Consell Esportiu del Baix Llobregat (CEBLLLOB) al senyor Xavier Gómez Álvarez i com a suplent al senyor David Ruiz Gómez.

Segon.- Donar trasllat del present acord als regidors afectats i a l'òrgan col·legiat esmentat per al seu coneixement i efectes.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMtktZGVIZTE2YWJlMTVI&start=250>

correspon al minut: 18:38:10

Sotmesa la proposta a votació ha resultat aprovada amb els següents vots emesos:
Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. SEGURETAT CIUTADANA

3.1 EC072025000008 Aprovació inicial de l'ordenança Municipal de circulació de Sant Vicenç dels Horts

Expedient número: EC072025000008 Elaboració de l'ordenança Municipal de circulació de Sant Vicenç dels Horts.

Tràmit relacionat: Aprovació de l'ordenança Municipal de circulació de Sant Vicenç dels Horts.

Atès que l'Ajuntament ha redactat una nova ordenança de circulació que substitueix l'anterior datada en el 2006 i que no recollia novetats que s'han anat produït al llarg d'aquests anys.

Atès que l'aprovació d'aquesta ordenança s'entén com una necessitat important de cara a actualitzar el nomenclàtor de sancions i de regulació d'elements com la Zona de Baixes Emissions, l'ús de vehicles de mobilitat personal o l'actualització normativa aplicable en l'àmbit del trànsit com poden ser el Reial Decret Legislatiu 6/2015, Llei 18/2021 o el Reial Decret 970/2020 que inclouen nous criteris sobre sancions, seguretat viària, entre d'altres.

Vist que aquesta nova ordenança ha partir d'una comissió de treball amb actes de comprovació i correccions datada en 6 de novembre de 2025 amb la participació de regidoria de seguretat ciutadana i protecció civil i personal tècnic de l'àrea al territori, secretaria de l'ajuntament i personal de seguretat ciutadana, amb veredicte favorable amb esmenes.

Vist que aquestes esmenes van ser corregides i implantades a la versió final de la ordenança de circulació, adjunta en aquest expedient, en data 25 de novembre de 2025.

Vist que l'acta de treball va finalitzar el cicle de signatures el 05 de desembre de 2025 on es va validar el text definitiu de l'Ordenança amb les esmenes tècniques esmentades incorporades i proposar la seva aprovació inicial al ple municipal.

El Ple acorda:

ACORDS

Primer. Aprovar inicialment l'ordenança de circulació de Sant Vicenç dels Horts.

Segon. Sotmetre el document a un període d'informació pública de 30 dies, durant el qual es podran presentar al·legacions i suggeriments, a través de la publicació dels anuncis corresponents al Butlletí oficial de la Província de Barcelona i al tauler electrònic de l'Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la publicació, en el DOGC i revista municipal, de la referència del BOPB en què s'hagi publicat el text íntegre.

Quart. Disposar que, si no es formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública, l'Ordenança de Circulació que ara s'aprova inicialment quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.

Cinqué. Comunicar a la resta de departaments implicats en l'elaboració i aplicació de la ordenança.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMtktZGVIZTE2YWJIMTVI&start=1095>

correspon al minut 18:52:15

Sotmesa la proposta a votació ha resultat aprovada amb els següents vots emesos: Aprovat per 18 vots a favor (Miguel Comino Haro, Mireia Verges Rosell, Isidre Manel Bautista Compte, Francesca Capellades Ladevesa, Jorge Campmany Cartro, María Peláez Moreno, Xavier Gomez Alvarez, Patricia Higuera Ovejero, David Ruiz Gomez, Jordi Gil Dorado, Arnau Mata Casademunt, Marcel·Lina Bosch Costa, Daniel Ribas Ricart, Yolanda Artigas Barber, Maria Lourdes Moya Alonso, Ainhoa Calero Marin, Diego Oquendo Diaz, Susana Maso Olmeda) i 2 abstencions de Manuel Vallejo Gómez i Ivan Santiago Cortes)

4. EDUCACIÓ

4.1 COVN2025000016 Aprovar el conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), per a la realització de pràctiques acadèmiques externes

Expedient número: COVN2025000016 Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), per la realització de pràctiques acadèmiques externes.

Tràmit relacionat: Aprovar el conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), per a la realització de pràctiques acadèmiques externes

La Facultat de Ciències de l'Educació de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB) imparteix titulacions que inclouen períodes obligatoris de pràctiques externes curriculars, tal com estableixen els plans d'estudi i la normativa vigent. El conveni marc de cooperació educativa de la UAB regula les condicions amb què els estudiants universitaris poden desenvolupar aquestes pràctiques en entitats col·laboradores, com és el cas d'ajuntaments i administracions públiques.

L'objecte del conveni marc proposat és establir les condicions generals per a la realització de pràctiques acadèmiques externes curriculars per part d'estudiants de la Facultat de Ciències de l'Educació de la UAB en diferents serveis municipals. Les pràctiques tenen com a finalitat completar l'aprenentatge teòric i pràctic dels estudiants

i contribuir a la seva formació integral, d'acord amb el projecte formatiu establert en els convenis específics que es formalitzaran amb cada estudiant.

En relació al marc normatiu, aquest conveni es regeix per la normativa següent:

- Reial decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.
- Reial decret 1493/2011, de 24 d'octubre, relatiu a la inclusió en el Règim General de la Seguretat Social de les persones que participen en programes de formació.
- Reial decret llei 8/2014, de 4 de juliol, d'aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i l'eficàcia.
- Normativa de pràctiques acadèmiques externes de la UAB.
- Llei 26/2010 i Llei 40/2015, relatives al règim jurídic del sector públic i convenis de col·laboració.

El conveni marc de la UAB recull expressament aquestes referències normatives, així com les obligacions de les parts i el règim general de les pràctiques.

L'Ajuntament té interès a participar activament en la formació dels futurs professionals de l'àmbit educatiu i social, contribuint a facilitar estades formatives que permetin:

- Conèixer el funcionament real de l'administració local.
- Desenvolupar competències professionals aplicades.
- Afavorir la seva inserció laboral futura.

Aquest interès és coherent amb la funció social i educativa que exerceix el consistori i amb el vincle que manté amb la comunitat universitària.

Per a la UAB, l'Ajuntament és un entorn idoni per desenvolupar pràctiques que permetin als estudiants aplicar els coneixements adquirits i assolir competències professionals en contextos de servei públic.

Les pràctiques regulades pel conveni marc són de caràcter estrictament formatiu i no generen relació laboral, tal com estableix el conveni de la UAB i la normativa estatal vigent

L'estada en pràctiques ha de permetre:

- Aplicar coneixements teòrics en un entorn professional real.
- Adquirir habilitats de comunicació, resolució de problemes i treball en equip.
- Conèixer els serveis municipals i la seva organització interna.

L'acollida d'estudiants aporta:

- Mirada externa i actualitzada que pot ajudar a introduir millores organitzatives.
- Suport en tasques compatibles amb el caràcter formatiu.

- Impuls a projectes amb component pedagògic, educatiu o comunitari.

En relació als beneficis per a les parts,

Per a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts:

- Vinculació estable amb la comunitat universitària.
- Incorporació de talent jove i coneixement actualitzat.
- Possibilitat de generar projectes de col·laboració i transferència de coneixement.

Per a la UAB:

- Ampliació de l'oferta de pràctiques per al seu estudiantat.
- Col·laboració amb una administració pública real i complexa.
- Millora de la qualitat formativa de les titulacions en educació.

El conveni no genera obligacions econòmiques directes per a l'Ajuntament, més enllà dels recursos interns necessaris per tutoritzar l'estudiant.

D'acord amb la normativa actualitzada (inclosa al conveni marc), la UAB assumeix la gestió i el cost de l'alta a la Seguretat Social de l'estudiant en pràctiques quan aquestes són curriculars i no remunerades, com és el cas.

El conveni compleix el que estableixen les lleis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Vista la memòria justificativa emesa en data 11/12/2025 pel Cap del Departament d'Educació, adjunta a l'expedient, on justifica la necessitat i oportunitat, impacte econòmic, caràcter no contractual de l'activitat que s'adjunta a l'expedient, en compliment de l'article 111 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Atesa la previsió continguda a l'article 103 de la Constitució Espanyola, en tant l'administració pública serveix amb objectivitat els interessos generals i actua d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, amb submissió plena a la llei i al Dret.

Vist l'article 191 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que contempla la possibilitat dels ens locals d'establir convenis sobre serveis locals o assumptes d'interès comú, per tal d'instrumentar fórmules d'assistència i cooperació econòmica, tècnica i administrativa.

Atès que l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), en el seu apartat tercer contempla la possibilitat de realitzar la cooperació interadministrativa, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, a través dels convenis.

Atès que l'article 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya determina que els convenis que afectin a terceres persones, els que comportin una alteració de l'exercici de les competències de les administracions, organismes o entitats públiques, o dels òrgans administratius, i els altres en què així s'estableix per llei o per reglament només són eficaços si, un cop signats, són publicats íntegrament en els diaris o butlletins oficials corresponents de les administracions implicades.

Atès que la minuta de conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i altra legislació concordant, llevat de les conseqüències en cas d'incompliment i els criteris per la possible indemnització,

De conformitat amb el que disposa l'article 11 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic que regula els encàrrecs de gestió entre diferents administracions.

Atès el caràcter voluntari i base negocial que tenen els convenis interadministratius, com s'assenyala a l'apartat primer de l'article 304 del ROAS, que permet que les administracions intervinents estipulin en termes d'igualtat.

Atès que la minuta de conveni a subscriure reuneix les formalitats previstes per aquests documents i relacionades al l'article 308 del ROAS.

El Ple acorda:

ACORDS

Primer.- Aprovar el conveni que es formalitzarà entre l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), el qual determina les condicions per al desenvolupament de programes de pràctiques acadèmiques externes, de conformitat amb el contingut del conveni que s'adjunta al present acord.

A tenor de l'article 112.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el conveni no produirà efectes fins a la data de la seva signatura per part dels representants legals de les entitats participants.

Segon.- Publicar íntegrament el conveni de col·laboració al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), per aplicació del que disposa l'article 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques, així com un anunci de referència sobre l'aprovació i signatura d'aquest conveni a DOGC.

Tercer.- Informar al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat en compliment del que disposa l'article 14 i la disposició addicional novena de la Llei

19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern (LTAIPBG) i remetre al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament.

Quart.- Notificar aquest acord a la Universitat Autònoma de Barcelona i comunicar-ho al departament d'Educació d'aquesta Corporació.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMTktZGVIZTE2YWJIMTVI&start=1390>

correspon al minut: 18:57:10

Sotmesa la proposta a votació ha resultat aprovada amb els següents vots emesos:
Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. ESPAI PÚBLIC, ACCESSIBILITAT I SERVEIS MUNICIPALS

5.1 CTOH2020000002 Aprovació de continuïtat del contracte del servei de serveis de neteja integral de diferents edificis municipals de Sant Vicenç dels Horts

Expedient número: CTOH2020000002 Contracte, mitjançant procediment obert harmonitzat, de serveis de neteja integral de diferents edificis municipals.

Tràmit relacionat: Aprovar la continuïtat del contracte de serveis de neteja integral de diferents edificis municipals.

En data 28 de desembre de 2020, el Ple va aprovar l'adjudicació del contracte dels serveis de neteja integral de diferents edificis municipals de Sant Vicenç dels Horts, a favor de l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, SAU per un import del contracte de 2.391.466,33 € més l'IVA corresponent de 502.207,93, fent un total IVA inclòs de 2.893.674,25 € i un termini de tres anys, prorrogables fins un màxim de dos anys, a comptar des de l'endemà de la seva formalització.

En data 23 de novembre de 2023, mitjançant acord de Ple, es va aprovar la pròrroga del contracte fins el 29 de gener de 2026.

Vist l'informe emès pel Cap d'Espai Públic, Accessibilitat i Serveis Municipals de data 12 de desembre de 2025, que es transcriu:

“Assumpte: Informe proposta aprovació de continuïtat del contracte del servei de serveis de neteja integral de diferents edificis municipals de Sant Vicenç dels Horts (exp. CTOH2020000002)

Javier Enríquez Latorre, Cap d'Espai Públic, Accessibilitat i Serveis Municipals en referència a la necessitat de garantir el servei bàsic de neteja integral de diferents edificis municipals de Sant Vicenç dels Horts, informa:

Antecedents

En data 28 de desembre de 2020, el Ple va aprovar l'adjudicació del contracte dels serveis de neteja integral de diferents edificis municipals de Sant Vicenç dels Horts, a favor de l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, SA, per una durada de tres anys a comptar des de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroga fins un màxim de dos (2) anys més. Iniciant-se el servei a l'endemà de la formalització del contracte, es a dir el 30 de gener de 2021.

En data 23 d'abril de 2023, el Ple va aprovar la modificació del contracte del servei de neteja integral de diferents edificis municipals de l'ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, per l'ampliació del servei per la neteja de diferents espais en els que es realitzen actes extraordinaris organitzats per l'Ajuntament i/o en els actes que col·labora.

En data 23 de novembre de 2023, el Ple va aprovar la pròrroga per dos (2) anys, des del 30 de gener de 2024 al 29 de gener de 2026, del contracte del servei de neteja integral de diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, expedient CTOH2020000002, a favor de l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, SA.

En data 10 de desembre de 2025, mitjançant decret 2025LLDR003735, s'aprova l'inici de la licitació del contracte del servei de neteja integral de diferents edificis municipals de l'ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, que va provocar entre d'altres efectes l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte i la publicació del corresponent anunci de convocatòria de licitació al Perfil del contractant i al DOUE.

Consideracions Tècniques

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, a l'article 25 punt 1 indica que el Municipi, per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. Així mateix al punt 2 del mateix article, exposa que els municipis exerciran en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, entre d'altres les matèries relacionades amb urbanisme, medi ambient, abastament de serveis, infraestructura viària i equipaments de la seva titularitat, serveis socials, mobilitat urbana, policia local, protecció civil, extinció d'incendis, fires, mercats, comerç, salut pública, activitats funeràries, esport, temps de lleure, cultura i educació, participació ciutadana, ...

Totes aquestes competències es desenvolupen en edificis on l'Ajuntament ostenta la seva titularitat o disposa de títol habilitant pel seu ús, en el que es necessari dins de les tasques de manteniment les corresponents a la neteja, realitzant-la mitjançant dues tipologies; el servei de neteja integral, que recull les tasques principals de neteja diària i de reposició de consumibles i útils, i el servei de neteja especialitzada, que engloba les tasques de neteja que complementen les tasques de neteja integral mitjançant la neteja de vidres i claraboies, zones altes, conduccions i instal·lacions vistes, cortines i persianes, abrillantat i polit de terres, i el

manteniment i instal·lació dels diferents dispensadors, i unitats higièniques sanitàries per dones.

L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts compta actualment te en funcionament un total de 33 equipaments on es necessària realitzar la neteja especialitzada, i dintre d'aquest un total de 17 equipaments on a més s'ha de realitzar la neteja integral. Servei que actualment es realitza mitjançant el contracte de neteja integral de diferents edificis municipals de Sant Vicenç dels Horts (exp. CTOH2020000002) adjudicat a l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, SA i en vigor fins el proper 29 de gener de 2026.

La continuïtat d'aquest contracte de serveis de neteja d'edificis es considera necessària per garantir el seu funcionament i la seguretat sanitària dels usuaris mitjançant l'execució de les següents tasques:

- Aireig i ventilació.*
- Buidat i neteja de les papereres.*

- Escombrat del terra d'espais interiors i exteriors.*
- Neteja amb mopa del paviment en tots els espais.*
- Fregat del paviment amb aigua i productes desinfectants, mantenint la lluentor en tots els espais.*
- Neteja del mobiliari en general.*
- Neteja i desinfecció dels vàters, urinaris, rentamans, vidres, miralls, dutxes, aixetes de les instal·lacions sanitàries, vestuaris i taquilles, aplicant desinfectants i ambientador.*
- Neteja de portes amb i sense vidres, vidres (part interior i exterior), parets independentment del seu material, baranes i resta de superfícies amb productes adequats.*
- Neteja de pissarres i lleixes (guix – retolador – magnètiques), ascensor, i resta de superfícies amb productes adequats.*
- Netejar difusors, conductes, canonades vistes, safates instal·lacions, radiadors, estufes, quadres, extintors, i resta d'elements suspesos en sostre o parets*
- Neteja de plafons informatius, cartells, armaris publicitaris, etc*
- Aspirat amb mitjans mecànics i neteja amb productes adequats (escuma seca) els mobles entapissats amb tèxtil, pell sintètica, plàstic, etc.*
- Aspirat amb mitjans mecànics i neteja en profunditat dels llitets, trones, prestatges, bancs, taquilles i prestatges dels vestuaris.*
- Aspirat amb mitjans mecànics i netejar amb productes adequats (escuma seca) les catifes i moquetes.*
- Treballs de neteja, abrillantat, polit, enlluernat, vitrificat, rentat amb abrasió dels terres.*
- Neteges extraordinàries amb motiu de realització d'actes extraordinaris de qualsevol índole.*
- Sempre que calgui totes aquelles operacions que siguin necessàries i convenients per a mantenir en perfecte estat de neteja els edificis.*

Tenint en compte la necessitat per al compliment dels fins d'interès general de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, i la idoneïtat del objecte i contingut del contracte en vigor per satisfer

les necessitats de neteja, i garantir la salubritat, seguretat sanitària i utilització del edificis municipals per part dels usuaris en condicions higièniques adequades.

Atès que segons l'exposat als paràgrafs anteriors es constata que l'Ajuntament dins del cos de neteja d'edificis municipal no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per realitzar aquests serveis; al tractar-se d'un gran volum d'equipaments que requereixen disposar de maquinaria, personal i infraestructura de gestió durant tot l'any, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

En cas que l'Ajuntament no donés continuïtat a aquest servei esdevindrien situacions de risc per la salut dels treballadors municipals i usuaris per manca de seguretat sanitària i aparició de zones insalubres, que causarien la impossibilitat d'ús segur dels edificis i afectació directa als serveis bàsics que es presten a les seves dependències.

Per altra banda, l'article 235, apartat a), del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que se s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Servicios de les Entitats des Locals, estableix que el contractista, en cas d'extinció normal del contracte estarà obligat a prestar el servei fins que un altre es faci càrrec de la seva gestió.

"Article 235. Obligacions del contractista:

Sens perjudici de les obligacions específiques que s' estipulin en el contracte, seran obligacions del contractista:

a) Prestar el servei amb la continuïtat i regularitat que hagi acordat l' entitat local contractant sense altres interrupcions que les que es produirien si la gestió es prestés de forma directa. En cas d' extinció normal del contracte, el contractista haurà de prestar el servei fins que l' altre es faci càrrec de la seva gestió".

En aquest sentit el proper 29 de gener de 2026 finalitza el període de pròrroga del contracte del servei de neteja integral de diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts (Expedient CTOH2020000002), a favor de l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, SA. En previsió a aquesta finalització, en data 10 de desembre de 2025, una vegada redactats i validats els nous plecs tècnics i administratius es va aprovar mitjançant Decret 2025LLDR003735 l'inici de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert harmonitzat, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte de l'esmentat servei. (Expedient CTOH2025000005)

En data 11 de desembre de 2025 es va publicar l'oferta al perfil del contractant, que actualment i fins el dia 14 de gener de 2026 es troba en fase de presentació d'ofertes. Considerant els tràmits a desenvolupar a partir de la finalització del termini de presentació d'ofertes, els terminis legals establerts per la presentació de documentació, al·legacions, ... s'estima que, inclús si l'expedient s'hagués tramitat per urgència, no es disposa de temps suficient per formalitzar el nou contracte abans de la finalització del contracte actual.

En data 9 de desembre de 2025, l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, SA, ha presentat escrit en aquest Ajuntament, amb registre d'entrada E2025033019, sol·licitant la continuïtat del contracte actual de neteja integral de diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts (Expedient CTOH2020000002).

L'import adjudicat total del contracte actual per un termini de 9 mesos es de 604.438,11 € més l'IVA corresponent de 126.932,00 €, fent un total de 731.370,11 € IVA inclòs.

La despesa s'imputarà a la partida pressupostaria 210 323 22700 Serveis: Neteja escoles i equipaments.

Conclusió

Per tot l'exposat es proposa acordar la continuïtat del contracte actual de neteja integral de diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts (Expedient CTOH2020000002), a favor de l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, SA, per un durada de (9) nou mesos, des del 30 de gener de 2026 fins el dia 31 d'octubre de 2026, o fins la formalització del nou contracte, el que passi primer, per un import total pels (9) nou mesos de durada de la continuïtat del contracte de 604.438,11 € més l'IVA corresponent de 126.932,00 €, fent un total de 731.370,11 € IVA inclòs."

Vist l'informe favorable de l'interventora accidental que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe emès pel secretari accidental que s'adjunta a l'expedient.

El Ple acorda:

ACORDS

Primer.- Aprovar en base a l'informe emès per la interventora accidental, el crèdit pressupostari per import de 731.370,11 € per a l'exercici 2026 (RC:26/****), a càrrec de la partida pressupostària 210 323 22700 Serveis: Neteja escoles i equipaments.

Segon.- Aprovar la continuïtat de la prestació de serveis de neteja integral de diferents edificis municipals, adjudicat a favor de l'empresa Limasa Mediterrànea, SA, iniciant-se el 30 de gener de 2026 i com a màxim fins a la nova adjudicació del servei que no podrà superar els 9 mesos.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, SA i comunicar-ho al departament d'Economia.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMtktZGVIZTE2YWJMTVl&start=1554>

correspon al minut: 18:59:53

Sotmesa la proposta a votació ha resultat aprovada amb els següents vots emesos: Aprovat per 10 vots a favor (Miguel Comino Haro, Mireia Verges Rosell, Isidre Manel Bautista Compte, Francesca Capellades Ladevesa, Jorge Campmany Cartro, María Peláez Moreno, Xavier Gomez Alvarez, Patricia Higuera Ovejero, David Ruiz Gomez, Jordi Gil Dorado) i 10 abstencions (Arnau Mata Casademunt, Marcel·Lina Bosch Costa, Daniel Ribas Ricart, Yolanda Artigas Barber, Maria Lourdes Moya Alonso, Ainhoa Calero Marin, Diego Oquendo Diaz, Susana Maso Olmeda, Manuel Vallejo Gómez i Ivan Santiago Cortes)

6. SISTEMES D'INFORMACIÓ

6.1 CTAD2025000005_ Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts a l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.05), i aprovar la contractació basada

Expedient número: CTAD2025000005 Adhesió a l'acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament (Exp. 2023.05) de l'ACM, amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Tràmit relacionat: Aprovar l'adhesió a l'acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament (Exp. 2023.05) de l'ACM, amb destinació a les entitats locals de Catalunya i aprovar la contractació basada.

Atès que l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, en sessió de Ple Municipal de data 14 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), té constituït.

Atès que El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/68, de data 28 de juliol de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 16 de gener de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips

d'impressió i de multifunció, en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 01: Impressora làser departamental

- 1- SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2- SERVICIOS MICROINFORMÀTICA S.A.
- 3- SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 4- RICOH ESPAÑA S.L.U.
- 5- GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 6- LYRECO ESPAÑA S.A.

Lot 02: Multifunció làser

- 1- SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2- SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 3- RICOH ESPAÑA S.L.U.
- 4- COREMOSA
- 5- SEIDOR SOLUTIONS S.L.
- 6- KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.A.

Lot 03: Multifunció làser professional

- 1- SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2- COREMOSA
- 3- SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 4- SEIDOR SOLUTIONS, S.L.
- 5- XEROX ESPAÑA S.A.U.
- 6- KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.A.

Lot 04: Impressora i multifunció tinta departamental

- 1- SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2- COREMOSA
- 3- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.

Lot 05: Impressora plòter

- 1- SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.

Lot 06: Equips remanufacturats bàsics

- 1- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 2- GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 3- RICOH ESPAÑA S.L.U.

Lot 07: Equips remanufacturats bàsics

- 1- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 2- GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 3- CANON ESPAÑA S.A.U.

Lot 08: Equips remanufacturats capacitat alta

- 1- GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 2- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 3- RICOH ESPAÑA S.L.U.

En data 1 de març de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.05), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es procedeix a la formalització.

Vist l'informe emès pel Cap de Sistemes i Tecnologies de la Informació de data 19 de novembre de 2025, que s'adjunta a l'expedient, i del qual es desprèn la necessitat d'adherir-nos a l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.05), amb destinació a les entitats locals de Catalunya, i aprovar la contractació basada, dins l'esmentat acord marc, a l'empresa adjudicatària Sistemas Digitales Corporate SL, dels bens següents:

MODALITAT D'ARRENDAMENT	QUOTA MENSUAL	UNITATS	MESOS	Preu TOTAL sense IVA
Lot 3-Multifuncional A3 color 60 ppm				
Equip Prestació 12. Multifunció làser professional, Color A3	191,92 €	1	60	11.515,20 €
ACCESSORIS	Preu unitat / quota mensual	Unitats	Nombre de quotes	Preu total sense IVA
Prestació 12.-finalitzador	66,70 €	1	60	4.002,00 €
Prestació 12.- Controladora d'impressió professional Fiery E-27B	121,35 €	1	60	7.281,00 €

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció, en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.05), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/68 del CCDL, de data 28 de juliol, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

El Ple acorda:

ACORDS

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts a l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament (Exp. 2023.05) de l'ACM, amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Segon. Aprovar la contractació basada a l'empresa adjudicatària Sistemas Digitales Corporate SL dels bens següents:

MODALITAT D'ARRENDAMENT	QUOTA MENSUAL	UNITATS	MESOS	Preu TOTAL sense IVA
Lot 3-Multifuncional A3 color 60 ppm				
Equip Prestació 12. Multifunció làser professional, Color A3	191,92 €	1	60	11.515,20 €
ACCESSORIS	Preu unitat / quota mensual	Unitats	Nombre de quotes	Preu total sense IVA
Prestació 12.-finalitzador	66,70 €	1	60	4.002,00 €
Prestació 12.- Controladora d'impressió professional Fiery E-27B	121,35 €	1	60	7.281,00 €

El preus per copia per a cada equip i adjudicatari són els que resulten de l'adjudicació i en l'execució d'aquest contracte es preveu un import total, en concepte de retribució per pàgina impresa, de 30.000,00 €, sense IVA.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a què les còpies, atès que el consum efectivament realitzat, es farà segons les necessitats de l'Ajuntament. En cap cas l'adjudicatari podrà demanar a l'Ajuntament qualsevol indemnització o import per aquest motiu.

Tercer. Aprovar l'autorització i compromís de despesa pluriennal per a l'execució del contracte basat, per un màxim estimat de 52.798,20 € (sense IVA), dels quals 22.798,20 € corresponen a quotes d'arrendament (preu cert) i 30.000,00 € al preu per còpia (import màxim estimat, sense obligació d'esgotar-lo); IVA (21%): 11.087,62 €; total: **63.885,82 € (amb IVA)**, que es correspon als 5 anys (60 mesos) d'arrendament, distribuïts en:

Aplicació pressupostària:

Sistemes: Manteniment sistemes informació, 202 926 216

Anualitat	Import brut (€)	21€ d'IVA (€)	Import + IVA (€)	RC	RCf
2025	1.759,98	369,60	2.129,58	7042	
2026	10.559,64	2.217,52	12.777,16		26/184
2027	10.559,64	2.217,52	12.777,16		27/73
2028	10.559,64	2.217,52	12.777,16		28/18
2029	10.559,60	2.217,52	12.777,12		29/5
2030	8.799,70	1.847,94	10.647,64		30/1
Total	52.798,20	11.087,62	63.885,82		

Quart. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Sistemas Digitales Corporate SL, al CCDL i a l'ACM així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMTktZGVIZTE2YWJIMTVI&start=1762>

correspon al minut: 19:03:21

Sotmesa la proposta a votació ha resultat aprovada amb els següents vots emesos: Aprovat per 18 vots a favor (Miguel Comino Haro, Mireia Verges Rosell, Isidre Manel Bautista Compte, Francesca Capellades Ladevesa, Jorge Campmany Cartro, María Peláez Moreno, Xavier Gomez Alvarez, Patricia Higuera Ovejero, David Ruiz Gomez, Jordi Gil Dorado, Arnau Mata Casademunt, Marcel·Lina Bosch Costa, Daniel Ribas Ricart, Yolanda Artigas Barber, Maria Lourdes Moya Alonso, Ainhoa Calero Marin, Diego Oquendo Diaz, Susana Maso Olmeda) i 2 abstencions de Manuel Vallejo Gómez i Ivan Santiago Cortes)

7. RECURSOS HUMANS I ORGANITZACIÓ

7.1 CTON2025000037 Contractació, mitjançant procediment obert no harmonitzat del servei d'assistència mèdica al personal funcionari integrat de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts

Expedient número: CTON2025000037 contractació, mitjançant procediment obert no harmonitzat del servei d'assistència mèdica al personal funcionari integrat de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts.

Tràmit relacionat: Aprovar l'inici de la licitació del contracte del servei d'assistència mèdica al personal funcionari integrat de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts.

En data 24 de novembre de 2025, el cap de recursos humans i organització, emet l'informe que s'adjunta a l'expedient, del qual es desprèn la necessitat d'iniciar l'anterior contractació, per un import màxim de 21.000 € (125,00 € preu unitari màxim), import exempt d'IVA.

Atès que de conformitat amb l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, (en endavant LCSP) la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

Atès que segons allò que estableix l'article 131.2 del mateix text legal, l'adjudicació es realitza, ordinàriament, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit amb les excepcions que el mateix article enumera.

Vist l'Informe de la Interventora municipal que s'adjunta i forma part d'aquest expedient.

Consta a l'expedient informe del Secretari Accidental de la Corporació.

Vist el redactat de la Disposició Addicional Segona la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2017/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), pel fet que el valor estimat no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost del primer exercici ni la quantitat de 6.000.000,00 euros, però si té una durada superior a 4 anys, incloses les possibles pròrroques, l'adjudicació correspon al Ple.

El Ple acorda:

ACORDS

Primer.- Aprovar, en base a l'informe emès per la interventora accidental, el compromís de consignació pressupostària per import de 7.875 € per a l'exercici 2026 (RCf: 26/190), per import de 10.500 € per a l'exercici 2027 (RCf: 27/76) i per import de 2.625 € per a l'exercici 2028 (RCf: 28/20); fent un total de 21.000 € import exempt d'IVA, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Segon.- Aprovar el Plec de prescripcions tècniques i Plecs de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació del servei d'assistència mèdica al personal funcionari integrat de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, així com l'inici de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert no harmonitzat, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte de l'esmentat servei.

Tercer.- Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte.

Quart.- Aprovar la publicació del corresponent anunci de convocatòria de licitació al Perfil del contractant. Es concedirà un termini de 15 dies des de la data de publicació de l'anunci per a la presentació de proposicions.

Cinquè.- Nomenar al senyor FSJ, cap de recursos humans i organització, com a tècnic responsable del contracte, d'acord amb el que preveu el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratius Particulars.

Sisè.- Facultar a la senyora Maria Peláez Moreno, tinenta d'alcaldia, per tal que pugui portar a terme els actes de tràmit d'aquest contracte.

Setè.- Traslladar aquest acord al Departament d'Economia

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMtktZGVIZTE2YWJlMTVI&start=1876>

correspon al minut: 19:05:15

Sotmesa la proposta a votació ha resultat aprovada amb els següents vots emesos:
Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. PATRIMONI

8.1. G0292014000029 Autorització de la cessió del contracte de la concessió demanial de les instal·lacions del bar-restaurant ubicades a l'edifici municipal del Molí dels Frares de Sant Vicenç dels Horts.

Expedient número: G0292014000029 Contractació de la concessió demanial de les instal·lacions del bar-restaurant ubicades a l'edifici municipal del Molí dels Frares de Sant Vicenç dels Horts.

Tràmit relacionat: Autorització de la cessió del contracte de la concessió demanial de les instal·lacions del bar-restaurant ubicades a l'edifici municipal del Molí dels Frares de Sant Vicenç dels Horts.

Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 7 d'agost de 2014, ratificat mitjançant acord de Ple de data 18 de setembre de 2014 es va aprovar, entre d'altres,

l'adjudicació del contracte de la concessió demanial de les instal·lacions del bar-restaurant ubicades a l'edifici municipal del Molí dels Frares, a favor de l'empresa "Quesaquebo, SL" per un cànon anual per l'any 2025 de 6.527,52 €, pendent de l'actualització corresponent a l'IPC de l'any 2026.

En data 17 de novembre, mitjançant registres d'entrada E2025030906, l'actual adjudicatària va transmetre la voluntat de traspasar la concessió a un nou cessionari.

En dates 17, 18 i 22 de desembre de 2025, mitjançant registres d'entrada E2025034001, E2025034170 i E2025034395, respectivament, l'actual adjudicatària i el senyor FJDR, possible nou cessionari, van presentar la sol·licitud i la documentació preceptiva per poder realitzar la cessió de l'esmentada concessió demanial a favor d'aquest últim, el qual quedarà subrogat en els drets i obligacions resultants del mateix.

Aquesta transmissió ha de complir el que es disposa a l'article 214 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i l'apartat I.14 dels Plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen aquesta concessió demanial.

Consten a l'expedient informes emesos pel tècnic municipal per la Interventora accidental, on es constata que es compleixen els requisits previstos al citat article de la LCSP i del PCAP per tal que la cessió sigui possible.

Vist el redactat de la Disposició Addicional Segona la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2017/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), pel fet que el valor estimat no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost del primer exercici ni la quantitat de 6.000.000,00 euros, però si té una durada superior a 4 anys, incloses les possibles pròrrogues, l'adjudicació correspon al Ple

El Ple acorda:

ACORDS

Primer.- Autoritzar de forma expressa la cessió del contracte de la concessió demanial de les instal·lacions del bar-restaurant ubicades a l'edifici municipal del Molí dels Frares de Sant Vicenç dels Horts, a favor del Sr. FJDR, amb DNI 46XXXXX08L, que quedarà subrogat en la totalitat dels drets i obligacions derivats del mateix. Aquesta cessió queda condicionada a l'aportació, en el termini màxim de 2 mesos, de la següent documentació :

- Formalització en escriptura pública, entre l'actual cessionari i el Sr. FJDR.
- Comunicació del canvi de nom de l'activitat al departament d'Activitats de l'Ajuntament.

- Dipòsit al compte ES44 2100 0142 8102 0000XXXX de l'Ajuntament de la participació en el 10% sobre l'import abonat en la transmissió.

- Rebut del pagament de la pòlissa d'assegurances que cobreixi els riscos de responsabilitat civil adequada a l'activitat desenvolupada i justificant de la seva vigència. El capital mínim assegurat serà de 300.000 € per cada contingència,

- Rebut del pagament de la pòlissa d'assegurances que cobreixi els riscos de danys a l'immoble i instal·lacions i justificant de la seva vigència. Aquesta pòlissa haurà de cobrir en tot, com a mínim, el valor de l'immoble (212.049,50) més el contingut (40.000 €.)

- document acreditatiu del dipòsit a la Tresoreria municipal de la garantia definitiva per import de 13.189,47 € corresponent al 5% de l'import d'adjudicació més les actualitzacions d'IPC

L'aportació de l'esmentada documentació serà requisit indispensable per tal que el cessionari comenci a prestar el servei. Un cop aportada aquesta documentació, la cessió serà validada per decret de l'Alcaldia. En el cas que no s'aporti en el termini màxim de 2 mesos a comptar des de la recepció del present acord, la cessió quedarà sense efecte.

Segon. Notificar el present acord als interessats i comunicar-ho al departament d'Intervenció i a l'àrea de promoció econòmica i de ciutat.

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMtktZGVIZTE2YWJIMTVI&start=1995>

correspon al minut: 19:07:15

Sotmesa la proposta a votació ha resultat aprovada amb els següents vots emesos:
Aprobat per unanimitat dels membres presents

9. Mocions d'urgència

No n'hi ha cap

10. Precs i preguntes

<https://mediateca.svh.cat/watch?id=ZDFIMGU0MDktYTYzYy00NzEzLTkzMtktZGVIZTE2YWJIMTVI&start=2010>

correspon 19:07:29

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari accidental, estenc aquesta acta.

Sant Vicenç dels Horts, a data de signatura electrònica.

El secretari accidental

Vist i
plau
L'Alcalde



RICARDO
MUÑOZ
MERINO
25/02/2026
13:13:08

Firmad
o por
Miguel
Comino