



Acta de Sessió de Ple

Número: 20/2024/PLE
Caràcter: Extraordinària i urgent
Data: 04/11/2024
Constitució: 20:35 h
Aixecament: 23:34 h
Lloc: Sala de Plens

RELACIÓ DE MEMBRES CORPORATIUS

Hi assisteixen:

Elisabeth Oliveras Jorba	JUNTS-ERC-AM
Pol Álvarez Martínez	JUNTS-ERC-AM
Laura Flos Pérez	JUNTS-ERC-AM
Àlex Brossa Enríque	JUNTS-ERC-AM
Josep Coll Aceña	JUNTS-ERC-AM
Bernat Balboa Cladellas	JUNTS-ERC-AM
Maria Domingo Soler	JUNTS-ERC-AM
Míriam Casaramona Massana	JUNTS PER CATALUNYA-SQV
Francisco Javier Ruiz Rodríguez	JUNTS PER CATALUNYA-SQV
Núria Gelabert Escuder	JUNTS PER CATALUNYA-SQV
Mònica Casamitjana Rosselló	JUNTS PER CATALUNYA-SQV
Aleix Noguer Oriach	JUNTS PER CATALUNYA-SQV
Juan Antonio Pérez García	PSC-CP
Francisco Marin Carmona	PSC-CP
Lorena Fernandez Peralta	PSC-CP
David Garriga Comas	SOM SQV-ARA PL
Beatriz Artiel Salazar	SOM SQV-ARA PL
Juan Manuel Arruga Elías	VOX
Javier Parcerisa Morta	VOX
Marta Baldrich Caselles	SQVEC-C
Feliciano Baratech Penina	PP

Excusen la seva absència:

Cap

PRESIDENTA

Elisabeth Oliveras i Jorba

SECRETARI ACCIDENTAL

Pere Gallego Cañizares

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



INTERVENTORA ACCIDENTAL

Montserrat Moles Llamas

QUÒRUM

Es verifica afirmativament el quòrum d'assistència a l'inici de la sessió i es manté durant el seu transcurs.

CONVOCATÒRIA

Primera.

ASSUMPTES CONEGUTS

1. Motivació de la urgència

[Intervenció 1.1. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la urgència de la sessió, s'aprova per unanimitat.

2. Hisenda Pública. 7/2024/OOFF

Aprovació modificació parcial de l'ordenança fiscal 1.1 General de gestió, recaptació, inspecció dels tributs i altres ingressos de Dret públic.

ANTECEDENTS

1. El procediment per a l'aprovació o modificació de les Ordenances Fiscals ve regulat en els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
2. L'article 16 del text legal abans esmentat estableix que els acords de modificació i aprovació de les Ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dades de l'aprovació i inici de la seva aplicació.
3. Atesa la proposta de modificació de l'ordenança fiscal **1.1. General de gestió, recaptació i inspecció del tributs i altres ingressos de dret públic local** instada pel govern municipal, la qual ha estat explicada i treballada en diferents sessions de treball amb tots els grups municipals.
4. Vist l'informe favorable tècnic i de la intervenció municipal.

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



FONAMENTS DE DRET

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- . Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal **1.1. General de gestió, recaptació i inspecció del tributs i altres ingressos de dret públic local** per a l'exercici 2025 i següents, la redacció modificada de la qual consta a l'expedient.

Segon.- . Sotmetre l'acord primer a exposició pública, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el termini d'exposició pública, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei d'Hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut aquest termini sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Tercer.- Publicar l'acord definitiu del text íntegre de la modificació de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de la Província, la qual entrarà en vigor al dia següent d'aquesta publicació, i regirà mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Quart.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat els acords de modificació d'Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, una vegada s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2 del Decret 947/1994, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació o d'Economia i Finances.

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada

DELIBERACIONS

[Intervenció 2.1. Elisabeth Oliveras Jorba](#)



[Intervenció 2.2. Àlex Brossa Enrique](#)

[Intervenció 2.3. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 2.4. Juan Antonio Pérez García](#)

[Intervenció 2.5. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la proposta dalt transcrita, s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: 13 (JUNTS-ERC-AM, SOM SQV-ARA PL, SQVEC-C, VOX i PP)

Vots en contra: 0

Abstencions: 8 (JUNTS PER CATALUNYA-SQV i PSC-CP)

3. Hisenda Pública. 8/2024/OOFF

Aprovació modificació ordenança fiscal 2.1. reguladora de l'impost sobre béns immobles, per l'exercici 2025.

ANTECEDENTS

Els serveis municipals proposen per l'exercici 2025 la modificació de diferents ordenances fiscals, les quals es sotmeten a aprovació en expedients diferenciats a petició dels diferents grups municipals que formen el consistori. En el present expedient es proposa la modificació de l'ordenança fiscal 2.1. reguladora del impost sobre béns immobles, consistent bàsicament en la modificació dels tipus impositius, de l'adequació de redactat d'alguns articles i la regulació de la bonificació per famílies nombroses.

A continuació s'exposen el trets més destacats de les modificacions proposades:

- **Article 5 punt 1 apartat a)**, s'adequa la base imposable mínima que no es sotmetrà a tributació, posant-ho en consonància al que s'estableix en l'ordenança fiscal general, en el seu article 24.5. en relació a les liquidacions de caràcter no periòdic, **CÒPIA AUTÈNTICA** on s'estableix que no s'aprovaran liquidacions per valor inferior a 3 euros. Autenticitat verificada
- **Article 5 punt 1 apartat a)**, en relació a la bonificació per famílies nombroses, on s'elimina el sostre de 250.000 de valor cadastral a partir del qual no es podia gaudir d'aquesta bonificació i s'afegeixen uns trams addicionals als ja existents, del 40%, 30% i del 20% de bonificació i alhora també es revisen els coeficients multiplicadors del IRSC per determinar el nivell de renda per càpita màxima de cada tram. Sobre aquest indicador, s'aclareix que per l'avaluació del nivell de renda s'emprarà el vigent



en l'annualitat a la que es refereixin les dades de la declaració de renda. És a dir, a títol d'exemple, durant el període voluntari de l'exercici 2025 es disposaran les dades de renda de l'exercici 2024, per tant el IRSC que s'emprarà per determinar el nivell serà el que hagi estat vigent al 2024.

- **Article 7 punt 2**, es modifiquen el tipus de gravamen general situant-se en el 0,648 per cent i els diferenciats pels béns de categoria comercial, industrial i oficines, situant-se en el 0,9108 pe cent. També s'adeqüen els llindars d'aquestes categories de béns immobles a partir de les quals s'aplicarà el tipus diferenciat, d'acord amb la informació que es disposa del padró 2024.

Vist informe favorable conjunt del cap d'àrea d'economia local i la intervenció municipal.

FONAMENTS DE DRET

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; articles del 15 al 27 i del 60 al 77. (TRLHL)
- Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'Economia espanyola

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- . Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal **2.1. reguladora de l'impost sobre béns immobles** per a l'exercici 2025 i següents, la redacció modificada de la qual consta a l'expedient.

Segon.- . Sotmetre l'acord primer a exposició pública, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el termini d'exposició pública, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei d'Hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut aquest termini sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



Tercer.- Publicar l'acord definitiu del text íntegre de la modificació de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de la Província, la qual entrarà en vigor al dia següent d'aquesta publicació, i regirà mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Quart.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat els acords de modificació d'Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, una vegada s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2 del Decret 947/1994, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació o d'Economia i Finances.

DELIBERACIONS

[Intervenció 3.1. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.2. Àlex Brossa Enrique](#)

[Intervenció 3.3. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.4. Feliciano Baratech Penina](#)

[Intervenció 3.5. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.6. Juan Manuel Arruga Elías](#)

[Intervenció 3.7. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.8. David Garriga Comas](#)

[Intervenció 3.9. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.10. Juan Antonio Pérez García](#)

[Intervenció 3.11. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.12. Míriam Casaramona Massana](#)

[Intervenció 3.13. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.14. Àlex Brossa Enrique](#)

[Intervenció 3.15. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.16. Feliciano Baratech Penina](#)

[Intervenció 3.17. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.18. Marta Baldrich Caselles](#)

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



[Intervenció 3.19. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.20. Juan Manuel Arruga Elías](#)

[Intervenció 3.21. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.22. Juan Antonio Pérez García](#)

[Intervenció 3.23. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.24. David Garriga Comas](#)

[Intervenció 3.25. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.26. Juan Antonio Pérez García](#)

[Intervenció 3.27. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.28. Míriam Casaramona Massana](#)

[Intervenció 3.29. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.30. Àlex Brossa Enrique](#)

[Intervenció 3.31. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.32. Marta Baldrich Caselles](#)

[Intervenció 3.33. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.34. Juan Manuel Arruga Elías](#)

[Intervenció 3.35. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.36. David Garriga Comas](#)

[Intervenció 3.37. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.38. Juan Antonio Pérez García](#)

[Intervenció 3.39. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.40. Míriam Casaramona Massana](#)

[Intervenció 3.41. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 3.42. Àlex Brossa Enrique](#)

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



Intervenció 3.43. Elisabeth Oliveras Jorba

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la proposta dalt transcrita, s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: 12 (JUNTS-ERC-AM, SOM SQV-ARA PL, SQVEC-C i VOX)
Vots en contra: 9 (JUNTS PER CATALUNYA-SQV, PSC-CP i PP)
Abstencions: 0

4. Hisenda Pública. 10/2024/OOFF

Aprovació modificació de l'ordenança fiscal 4.13 reguladora de la Taxa per la prestació del servei de recollida i gestió de residus municipals , per a l'exercici 2025.

ANTECEDENTS

Els serveis municipals proposen per l'exercici 2025 la modificació de diferents ordenances fiscals, les quals es sotmeten a aprovació en expedients diferenciats a petició dels diferents grups municipals que formen el consistori. En el present expedient es proposa la modificació de l'ordenança fiscal 4.13 reguladora de la Taxa per la prestació del servei de recollida i gestió de residus municipals, consistent bàsicament en la modificació dels tipus impositius, de l'adequació de redactat d'alguns articles i la regulació de les reduccions per nivell de renda.

La Llei 7/2022, de residus i sòls contaminats per una economia circular estableix que el finançament del servei de recollida i gestió de residus municipals ha d'acomplir dues fites: la cobertura del 100% del cost i el pagament per generació, aspectes que s'aborden i es justifiquen en l'informe de costos que forma part de l'expedient.

A continuació s'exposen el trets més destacats de les modificacions proposades:

- Introducció d'una exposició de motius bàsicament referida als efectes de la Llei 7/2022, de residus i sòls contaminats per una economia circular.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domèstics

- Article 5 Reduccions sobre la quota, on es canvia el concepte de benefici fiscal, exempció o bonificació pel de reducció de la quota, i s'especifica que les diferents reduccions seran acumulables, sense que es pugui excedir del 100% de la quota. També es redefeixen les reduccions percentuals per raó de capacitat econòmica,

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



i s'introdueix com a nou element en el càlcul del nivell de renda el nombre de membres de la unitat familiar o de convivència.

- Article 6 Quota tributària, es modifiquen els elements de càlcul de la quota, els trams de residents, els trams de valor cadastral i la quota mínima.

II. Taxa pel servei de recepció voluntària de recollida, tractament i eliminació de residus comercials

- Article 12 Quota tributària, es modifiquen les diferents tarifes referents als residus comercials.

Vist l'informe econòmic financer que consta en l'expedient.

Vist l'informe favorable de la intervenció municipal.

FONAMENTS DE DRET

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; Secció 3.^a Taxes. (TRLHL)
- Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'Economia espanyola
- Llei 7/2022, de residus i sòls contaminats per una economia circular.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal 4.13 reguladora de la Taxa per la prestació del servei de recollida i gestió de residus municipals per a l'exercici 2025 i següents, la redacció modificada de la qual consta a l'expedient.

Segon.- Sotmetre l'acord primer a exposició pública, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el termini d'exposició pública, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei d'Hisendes locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut aquest termini sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada

Tercer.- Publicar l'acord definitiu del text íntegre de la modificació de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de la Província, la qual entrarà en vigor al dia següent d'aquesta publicació, i registrarà mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Quart.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat els acords de modificació d'Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals, una vegada s'hagin aprovat



definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2 del Decret 947/1994, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació o d'Economia i Finances

DELIBERACIONS

[Intervenció 4.1. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.2. Pere Gallego Cañizares, secretari accidental](#)

[Intervenció 4.3. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.4. Àlex Brossa Enrique](#)

[Intervenció 4.5. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.6. Feliciano Baratech Penina](#)

[Intervenció 4.7. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.8. Feliciano Baratech Penina](#)

[Intervenció 4.9. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.10. Juan Manuel Arruga Elías](#)

[Intervenció 4.11. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.12. Juan Antonio Pérez García](#)

[Intervenció 4.13. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.14. Míriam Casaramona Massana](#)

[Intervenció 4.15. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.16. Àlex Brossa Enrique](#)

[Intervenció 4.17. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.18. Feliciano Baratech Penina](#)

[Intervenció 4.19. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.20. Juan Manuel Arruga Elías](#)

[Intervenció 4.21. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



[Intervenció 4.22. Juan Antonio Pérez García](#)

[Intervenció 4.23. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.24. Míriam Casaramona Massana](#)

[Intervenció 4.25. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.26. Feliciano Baratech Penina](#)

[Intervenció 4.27. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.28. Juan Manuel Arruga Elías](#)

[Intervenció 4.29. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.30. Josep Coll Aceña](#)

[Intervenció 4.31. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.32. Josep Coll Aceña](#)

[Intervenció 4.33. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 4.34. Míriam Casaramona Massana](#)

[Intervenció 4.35. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la proposta dalt transcrita, s'aprova per majoria simple amb el resultat següent:

Vots a favor: 10 (JUNTS-ERC-AM, SOM SQV-ARA PL i SQVEC-C)

Vots en contra: 9 (JUNTS PER CATALUNYA-SQV, PSC-CP i PP)

Abstencions: 2 (VOX)

5. Manteniments i Espai públic . 18/2024/P2CONTR

Aprovació documents comptables derivats de la contractació del servei de neteja d'edificis municipals i centres d'ensenyament de Sant Quirze del Vallès.

ANTECEDENTS

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



1.- Mitjançant acord de Ple del 27 de maig de 2021 es va adjudicar el Contracte administratiu subjecte a regulació harmonitzada del servei de neteja d'edificis i escoles municipals de Sant Quirze del Vallès, dividit en els dos lots següents:

- Lot 1: Edificis municipals
- Lot 2: Centres ensenyament

2.- Els dos lots del contracte es van adjudicar a l'empresa AEMA HISPANICA, S.L., amb NIF B45540846, en els termes següents:

- Lot 1: Edificis municipals: Per un preu de contracte de 701.181,69 €, dels quals 579.489,00 € corresponen a la base imposable i 121.692,69 € corresponen al 21% de l'impost sobre valor afegit.
- Lot 2: Centres Ensenyament: Per un preu de contracte de 1.450.171,69 €, dels quals 1.198.489,00 € corresponen a la base imposable i 251.682,69 € corresponen al 21% de l'impost sobre valor afegit.

3.- Els contractes administratius d'ambdós lots es van formalitzar el dia 8 de juliol de 2021 i preveien una durada inicial de 2 anys, a comptar a partir del dia 12 de juliol de 2021, i tres possibles pròrroques d'un any cadascuna.

4.- Per acord de Ple de data 11 de maig de 2023 es va aprovar la primera pròrroga d'ambdós lots del contracte i per acord de Ple de data 19 de juny de 2024 es va aprovar la segona pròrroga.

5.- En data 25 de juliol de 2024, mitjançant acord de Ple, es va aprovar una modificació dels dos contractes amb motiu de la incorporació de nous edificis municipals, resultant un import anual total, inclòs l'IVA, de 364.325,90 € pel Lot 1 i 735.453,13 € pel Lot 2.

6.- Entre els mesos de juliol i agost d'enguany, aquest Ajuntament va rebre denúncies per impagament dels salaris d'AEMA HISPANICA, S.L. als treballadors i treballadores que participen en l'execució d'aquests contractes.

7.- El Ple municipal de data 18 de setembre de 2024 va incoar un expedient de Resolució del Contracte per impagament dels salaris per part del contractista.

8.- El Ple va resoldre aquest expedient en la sessió extraordinària celebrada el dia 15 d'octubre de 2024.

9.- Paral·lelament a la tramitació de l'expedient de Resolució del Contracte s'ha tramitat, amb caràcter d'urgència, l'expedient per a l'adjudicació d'un nou contracte per a cada lot. A tal efecte, el passat 26 de setembre de 2024 el Ple va adoptar l'acord d'aprovar l'expedient de contractació, de tramitació urgent i procediment obert, per a l'adjudicació del Contracte administratiu subjecte a regulació harmonitzada del servei de neteja d'edificis municipals i centres d'ensenyament de Sant Quirze del Vallès.

CÒPIA AUTÈNTICA
Autenticitat verificada

El mateix acord aprovava els documents comptables d'autorització de la despesa següents, vinculats a la licitació:



Anualitat	Tipus	Número	Partida	Import
2024	A	12024000019223	6103/9204/2270000 Neteja Edificis Municipals	29.732,52 €
2025	A_FUT	12024000019226	6103/9204/2270000 Neteja Edificis Municipals	1.456.569,42 €
2026	A_FUT	12024000019228	6103/9204/2270000 Neteja Edificis Municipals	1.456.569,42 €
2027	A_FUT	12024000019236	6103/9204/2270000 Neteja Edificis Municipals	1.335.188,58 €

10.- Al mateix temps, i per poder cobrir el servei de neteja dels edificis municipals entre la Resolució del contracte amb AEMA HISPÀNICA, SL, i l'adjudicació del nou contracte, en la sessió Extraordinària i urgent de Junta de Govern Local del 16 d'octubre de 2024 es va aprovar expedient de contractació de tramitació d'emergència per a l'adjudicació del Contracte administratiu del servei de neteja d'edificis i escoles municipals de Sant Quirze del Vallès, dividit en els dos lots següents:

- Lot 1: Edificis municipals
- Lot 2: Centres ensenyament

11.- A la mateixa Junta de Govern Local es va aprovar el plec de prescripcions tècniques que regeix aquesta contractació i es va adjudicar a MULTISERVEIS NDAVANT, SL el contracte esmentat, per un preu total estimat de de dos-cents quaranta-dos mil set-cents seixanta-un euros amb cinquanta-cinc cèntims (242.761,55 €), IVA inclòs, dividit entre els dos lots adjudicats de la següent manera:

- Lot 1 Edificis municipals: 87.619,95 €, dels quals 72.413,18 € corresponen a la base imposable i 15.206,76 € al 21% de l'impost sobre el valor afegit.
- Lot 2 Centres ensenyament: 155.141,60 €, dels quals 128.216,20 € corresponen a la base imposable i 26.925,40 € al 21% de l'impost sobre el valor afegit.

Així mateix, es va establir que la durada dels contractes seria de dos (2) mesos, sense possibilitat de pròrroga, i es va aprovar el següent document comptable derivat d'aquesta contractació:

Anualitat	Tipus	Número	Partida	Tercer	Import
2024	AD	12024000021134	6103/9204/2270000 Neteja Edificis Municipals	MULTISERVEIS NDAVANT, SL	242.761,55 €

CÒPIA AUTÈNTICA

12.- L'esmentat contracte d'emergència es va formalitzar entre ambdues parts en data 22 d'octubre de 2024, establint-se com a data d'inici el 25 d'octubre de 2024.

Autenticitat verificada

13.- Vist l'informe tècnic de data 18 d'octubre de 2024 de la cap del servei d'Espai públic, Manteniment i Serveis Urbans, les conclusions del qual es transcriuen a continuació:



“Els documents comptables vinculats als expedients de licitació del Contracte administratiu subjecte a regulació harmonitzada del servei de neteja d'edificis municipals i centres d'ensenyament de Sant Quirze del Vallès i al de contractació de tramitació d'emergència per a l'adjudicació del Contracte administratiu del servei de neteja d'edificis i escoles municipals de Sant Quirze del Vallès, es va tramitar a la partida pressupostària 6103/9204/2270000 Neteja Edificis Municipals.

En tractar-se d'unes actuacions no previstes en la preparació i l'aprovació del Pressupost Municipal per l'exercici 2024, tot i que es van poder preparar els documents comptables esmentats, a data d'avui la partida pressupostària 6103/9204/2270000 Neteja Edificis Municipals i la vinculació pressupostària tenen el saldo següent:

Període	Partida	Descripció	Total
2024	6103/9203/2210100	Subministrament aigua	5.942,90
2024	6103/9203/2270600	Estudis i treballs tècnics varis	-489,35
2024	6103/9203/2210200	Subministrament gas	-83.770,00
2024	6103/9203/2210000	Subministrament elèctric edificis municipals	213.898,88
2024	6103/9204/2120000	Conservació i manteniment edificis, les seves instal·lacions i dotacions	-14.418,88
2024	6103/9204/2130000	Manteniment ascensors	-16.228,00
2024	6103/9204/2130001	Inspecció entitats de control	412,17
2024	6103/9204/2219900	Materials manteniment dependències municipals	-141,58
2024	6103/9204/2270000	Neteja Edificis Municipals	-98.497,05
2024	6103/9204/2270100	Seguretat en edificis i instal·lacions municipals	-6.596,35
			112,74

La insuficiència de saldo no permet realitzar les competències inherents al nostre servei.

Amb d'adjudicació del Contracte administratiu del servei de neteja d'edificis i escoles municipals de Sant Quirze del Vallès, fet per emergència, a MULTISERVEIS NDAVANT, SL, el servei dels mesos de novembre i desembre de 2024 ja quedarà cobert.

Es preveu que el nou Contracte administratiu subjecte a regulació harmonitzada del servei de neteja d'edificis municipals i centres d'ensenyament de Sant Quirze del Vallès s'iniciï a l'exercici 2025. Per tant, no cal mantenir la A corresponent a l'exercici 2024.

Per tot això, es proposa l'anul·lació del document comptable 12024000019223, per import de 29.732,52€ i concepte Contracte del servei de neteja dels edificis i locals municipals : Lot 1 Edificis municipals i Lot 2 Centres d'ensenyament - novembre 2024 (increment mensual calculat respecte contracte actual).

CÒPIA AUTÈNTICA
Autenticitat verificada

Això permetrà alliberar saldo a la partida.

I es proposa la realització del document comptable A_FUT C+, vinculat al document A_FUT 12024000019236, Contracte del servei de neteja dels edificis i locals municipals : Lot 1



Edificis municipals i Lot 2 Centres d'ensenyament - desembre 2026- octubre 2027, per poder cobrir el servei que es prestarà durant els mesos de novembre i desembre de 2027, i que ha de tenir un import de 242.761,57€."

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la LCSP.
- Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei orgànica 2/2012, del 27 d'abril, d'estabilitat pressupostaria i sostenibilitat financera.
- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i plec de prescripcions tècniques (PPT) que regeixen la contractació del servei de neteja d'edificis municipals i centres d'ensenyament, aprovats per acord de Ple de data 26 de setembre de 2024.

D'acord amb la clàusula 12 del PCAP, l'òrgan competent per efectuar aquesta contractació i tramitar l'expedient, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP, segon punt, és el Ple. Aquesta competència inclou l'aprovació de l'autorització i disposició de la despesa derivada de la contractació i, per tant, és el Ple l'òrgan competent per aprovar els documents comptables d'autorització i disposició de la despesa que es proposa aprovar en aquest acord.

DISPOSICIÓ

S'adopta el següent acord:

Únic.- Aprovar els documents comptables següents:

Partida	Tipus	Codi	Descripció	Import
---------	-------	------	------------	--------

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



6103/9204/2270000 - Neteja Edificis Municipals	A (C-)	12024000021619	Contracte del servei de neteja dels edificis i locals municipals : Lot 1 Edificis municipals i Lot 2 Centres d'ensenyament - novembre 2024 Anul·lació per endarreriment de la previsió d'inici del contracte a licitar	-29.732,52
6103/9204/2270000 Fut:2027 - Neteja Edificis Municipals	A_FUT (C+)	12024000021620	Contracte del servei de neteja dels edificis i locals municipals : Lot 1 Edificis municipals i Lot 2 Centres d'ensenyament - desembre 2026 - novembre 2027 Ampliació per canvi en les dates previstes de finalització del contracte per licitar fins al desembre de 2027	121.380,84
6103/9204/2270000 Fut:2028 - Neteja Edificis Municipals	A_FUT	12024000021805	Contracte del servei de neteja dels edificis i locals municipals : Lot 1 Edificis municipals i Lot 2 Centres d'ensenyament - desembre 2027	121.380,84

DELIBERACIONS

[Intervenció 5.1. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

[Intervenció 5.2. Josep Coll Aceña](#)

[Intervenció 5.3. Elisabeth Oliveras Jorba](#)

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada



VOTACIÓ

Sotmesa a votació la proposta dalt transcrita, s'aprova per unanimitat.

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Pere Gallego Cañizares, secretari accidental de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió de Ple corresponent, en el lloc i la data de la sessió.

Sant Quirze del Vallès,

Vist i plau,

CÒPIA AUTÈNTICA

Autenticitat verificada