



Ajuntament de
Sant Pol de Mar

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE
DE DATA 27 DE JULIOL DE 2026
NÚM. PLE2026/8

L'acta d'aquest Ple està formada pel present document i la videoacta, a la qual es pot accedir des de la següent adreça: <https://actes.santpol.cat>.

A cada punt de l'ordre del dia hi ha un enllaç amb el corresponent punt de la videoacta.

El document videogràfic, amb el contingut íntegre de la sessió, està autenticat per la secretaria de la l'Ajuntament amb el vistiplau de l'Alcaldia.

Identificació sessió

Caràcter: ordinària

Data: 27 de juliol de 2026

Horari: 19:00 a 20:15 h.

Lloc: Sala Ainaud de Lasarte

Assisteixen:

Alcalde- President

Sr. Albert Zanca i Brossa (ERC-AM)

Tinents d'Alcalde

Sr. Albert Font Lacambra (ERC-AM)

Sr. Lluís Maria Jornet Esteve (MSP)

Sra. Isabel Llari Joya (CUP)

Sra. Pilar Llorens Tarridas (ERC-AM)

Regidors/es

Sr. Jose Maria Gallego Arroyo (MSP)

Sr. Pol Maresma Oliveras (CUP)

Sra. Montserrat Garrido Romera (Junts)

Sr. Andreu Tresserres Sauleda (Junts)

Sra. Marta Boada Josep (Junts)

Sra. Marta Romà Serra (Junts)

Sra. Mariona Massaguer Estruch (Junts)

Justifica la seva absència

Sr. José Parada Rafael (Junts)

Secretari

Marc Costilla Aznar

A la Sala Ainaud de Lasarte de la vila de Sant Pol de Mar, essent les 19:00 hores del dia 27 de juliol de 2026, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Albert Zanca i Brossa, prèvia convocatòria a l'efecte, per tal de celebrar sessió número 8 del Ple de la Corporació amb caràcter ordinària, els senyors i senyores més amunt esmentats.





**Ajuntament de
Sant Pol de Mar**

Declara oberta la sessió el Sr. Alcalde i un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la seva vàlida constitució, es passa tot seguit a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia que tot seguit es relacionen.

Ordre del dia

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 29 DE JUNY DE 2026.-
- 2.- ACORD DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS (EXP. 2026/1581).-
- 3.- DACIÓ DE COMPTE DE L'INFORME RESUM ANUAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR DELS RESULTATS DEL CONTROL INTERN, QUE S'ESTABLEIX A L'ARTICLE 213 DEL RDLEG 2/2004 I A L'ARTICLE 37 DEL RD 424/2017, DE L'EXERCICI 2024 EXP. 026/1509.-
- 4.- PROPOSTA MODIFICACIÓ REGLAMENT PISOS SOCIALS EXP. 2026/1049.-
- 5.- ESMENA D'ERROR MATERIAL L'ACORD PLENARI ADOPTAT EN DATA DE 29 DE JUNY DE 2026 CORRESPONENT A LA RESOLUCIÓ DE DISCREPÀNCIA, RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ I PAGAMENT DE LA CERTIFICACIÓ NÚM.12 PLATAFORMA ÚNICA (EXP. 2026/1389).-
- 6.- PROPOSTA TRAMITACIÓ ACTA DE PREUS CONTRADICTORIS OBRA PLATAFORMA ÚNICA DEL CARRER CONSOLAT DE EXP. 2024/1521.-
7. - ASSUMPTES URGENTS.-
8. - PRECS I PREGUNTES.-

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 29 DE JUNY DE 2026.-

<https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?startAt=14.0&endsAt=65.0>

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió de data 29 de juny de 2026.

2.- ACORD DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS (exp. 2026/1581)

<https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?startAt=65.0&endsAt=200.0>

Antecedents

L'Ordenança general reguladora dels preus públics municipals inclou la tarifa número 15 relativa a preus públics de les sortides de la gent gran.

Signatura 2 de 2	29/09/2026	Alcalde
Albert Zanca Brossa		
Signatura 1 de 2	29/09/2026	Secretari-Interventor
Marc Costilla Aznar		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	deed929dab9c41038cdc9d2914a776c6001	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



**Ajuntament de
Sant Pol de Mar**

Els imports d'aquests preus s'han d'actualitzar a fi de què s'ajustin als costos actuals dels serveis ofertats.

L'import dels preus públics per prestació de serveis o realització d'activitats haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. En aquest sentit, es disposa a la memòria, que forma part de l'expedient:

"L'import del preu públic serà el resultat de dividir els costos totals del servei entre les unitats de servei estimades 55 unitats:

IMPORTI PREU PÚBLIC
(Cost Total / Núm. d'unitats)

58,96 €

Obtenint-se un import del preu públic de "Maresme; vi, modernisme, arquitectura..." de 58,96 euros. L'import que s'obté del sumatori dels costos de l'actuació (58,96 euros) supera en un 23,68 % l'import ofert en anteriors exercicis per activitats similars.

Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Entitat podrà fixar preus públics per sota dels límits previstos a l'apartat anterior, però consignant en el pressupost les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant. La memòria per a la determinació de les raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic disposa:

Entenem que en el cas de les excursions i visites turístiques-culturals existeixen raons culturals i d'interès públic que justifiquen que els preus públics no cobreixin el cost del servei doncs, les excursions que s'organitzen des de Turisme en aquest ajuntament promouen la cultura, les tradicions i costums, la història, l'arquitectura i la gastronomia catalana, entre d'altres, i l'excursió "Maresme; vi, modernisme, arquitectura..." és un servei que forma part d'un programa de visites pel territori català, planificades i organitzades curosament al llarg de l'any, amb la finalitat de posar a l'abast de tots els santpolencs el coneixement de Catalunya i del seu territori, la seva cultura i la nostra història, facilitant-ne l'accés a tots aquells que tinguin inquietuds culturals.

Es considera, per tant, que la fixació del preu de l'excursió "Maresme; vi, modernisme, arquitectura..." és un cas clar en el que per raons culturals i d'interès públic es pot fixar un preu públic en el què l'administració assumeixi part del cost del servei a la fi de fomentar i facilitar l'accés a la cultura de tots els santpolencs i, en especial, del col·lectiu de la tercera edat.

I, en conseqüència, es proposa establir un preu públic de 45 euros pel servei."

Quan es fixin preus per sota del seu cost atenent raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic, caldrà que el Ple aprovi, amb el pressupost anual, la cobertura del dèficit que es prevegi.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes a l'ordenança municipal dels preus públics, concretament **la creació i inclusió d'un nou preu públic**, corresponent a l'excursió "Maresme; vi, modernisme, arquitectura..." (tarifa 15).

Signatura 2 de 2	Alcalde
29/09/2026	
Albert Zanca Brossa	
Signatura 1 de 2	Secretari-Interventor
29/09/2026	
Marc Costilla Aznar	





Ajuntament de
Sant Pol de Mar

Vista la Memòria de la tècnica i l'informe del Secretari-Interventor, i d'acord amb les previsions recollides a l'art 22 de la Llei de Bases de Règim Local, es proposa al Ple l'adopció dels següents:

EL PLE ACORDA:

PRIMER. ESTABLIR el preu públic corresponent a l'excursió "Maresme; vi, modernisme, arquitectura...".

SEGON. ACORDAR la existència de raons culturals i d'interès públic que fonamenten la reducció del valor del nou preu públic, de l'excursió "Maresme; vi, modernisme, arquitectura...", de 58,96 euros a 45,00 euros.

TERCER. APROVAR per a l'exercici actual i següents la modificació de l'ordenança dels preus públics de les sortides de la gent gran (tarifa 15) amb la inclusió del següent detall:

TARIFA 15- PREU PUBLIC PER SORTIDES GENT

Descripció sortida	Import
Maresme; vi, modernisme, arquitectura...	45,00€

QUART. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA i audiència dels interessats i d'aquells veïns o Associacions que hagin exercit la iniciativa per a la formació de l'Ordenança, per un termini mínim de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, perquè aquests puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i els suggeriments que estimin pertinents.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

CINQUÈ. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple i l'Acord d'aprovació definitiva tàcita de l'Ordenança, amb el text íntegre d'aquesta, es publicarà per al seu general coneixement en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província*.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

A més, es remetrà a l'Administració de l'Estat i al Departament corresponent de la Comunitat Autònoma, en el termini de quinze dies, la certificació que acrediti l'elevació a definitiva de l'aprovació inicial, així com còpia íntegra autenticada.

SISÈ. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.





Ajuntament de
Sant Pol de Mar

VOTACIONS

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a la seva aprovació ÉS APROVADA PER UNANIMITAT amb

12	Vots a favor	ERC-AM (3), MSP (2), CUP (2), JUNTS (5)
0	Vots en contra	
0	Abstencions	

3.- DACIÓ DE COMPTE DE L'INFORME RESUM ANUAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR DELS RESULTATS DEL CONTROL INTERN, QUE S'ESTABLEIX A L'ARTICLE 213 DEL RDLEG 2/2004 I A L'ARTICLE 37 DEL RD 424/2017, DE L'EXERCICI 2024 EXP. 026/1509.-

<https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?startAt=200.0&endsAt=326.0>

D'acord amb el que s'estableix a l'article 37 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RD 424/2017), l'òrgan interventor ha d'elaborar, amb caràcter anual i en ocasió de l'aprovació del compte general, l'informe resum dels resultats del control intern que assenyalava l'article 213 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLEG 2/2004).

L'informe resum s'ha de remetre al ple, a través del president de la corporació, i a la Intervenció General de l'Administració de l'Estat (IGAE) en el curs del primer quadrimestre de cada any, i ha de contenir els resultats més significatius derivats de les actuacions de control financer i de funció interventora dutes a terme l'exercici anterior.

L'expressió de l'article 37.1 de RD 424/2017 "amb ocasió de l'aprovació del compte general", ha de ser interpretada en el sentit que es refereix a actuacions a realitzar que s'emmarquen dins del procés d'elaboració, formulació i aprovació del compte general i, per tant, la remissió al ple i a la IGAE de l'informe resum ha de ser realitzada abans del 30 d'abril de l'exercici següent a aquell en què s'hagin realitzat les actuacions de control que s'inclouen en el citat informe resum.

La Intervenció General de l'Administració de l'Estat, fent ús de les facultats atribuïdes per l'article 37.3 del RCIL, va dictar la Resolució de 2 d'abril de 2020, per la que s'estableixen les instruccions a les quals s'han d'ajustar el contingut, l'estructura i el format de l'informe resum, així com la sol·licitud de l'informe previ a la resolució de discrepàncies i la remissió d'informació comptable i informes d'auditoria de comptes anuals de les entitats del sector públic local.

En compliment del requerit pels articles 213 del RDLEG 2/2004 i 37 del RD 424/2017, la Intervenció ha elaborat l'informe resum amb els resultats més significatius derivats de les actuacions de control intern realitzades durant l'exercici 2024, en les modalitats de funció interventora, control permanent, auditoria pública i control financer de subvencions.

Signatura 2 de 2	Alcalde
29/09/2026	
Albert Zanca Brossa	
Signatura 1 de 2	Secretari-Interventor
29/09/2026	
Marc Costilla Aznar	

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	deed929dab9c41038cdc9d2914a776c6001	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/jdiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Sant Pol de Mar

EL PLE ACORDA:

Únic.- Donar-se per assabentat de l'informe resum anual de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar emès per part de la Intervenció general en data de 14 de juliol de 2026, dels resultats del control intern, que s'estableix a l'article 213 del RDLEG 2/2004 i a l'article 37 del RD 424/2017, de l'exercici 2024, que consta a l'expedient administratiu.

Els regidors es donen per assabentats

4.- PROPOSTA MODIFICACIÓ REGLAMENT PISOS SOCIALS EXP. 2026/1049

<https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?startAt=326.0&endsAt=708.0>

Antecedents:

PRIMER. L'Ajuntament de Sant Pol de Mar disposa d'un recurs municipal que son vuit Pisos d'Allotjament Temporal per Situacions d'Exclusió Social. Aquest recurs està regulat pel Reglament d'Adjudicació i Gestió del Funcionament Intern del Recurs de Pisos d'Allotjament Temporal per Situacions d'Exclusió Social.

SEGON. Amb data 1 de juny de 2026, consta informe del serveis socials, en el que s'argumentava la necessitat de modificar el reglament, iniciant el corresponent expedient, atès que des de la seva aprovació i posteriors modificacions, s'ha detectat la necessitat d'introduir modificacions i aclariments tècnics per tal de millorar la gestió administrativa, econòmica i social del recurs.

TERCER. Els serveis jurídics municipals, en data 19 de maig de 2026, emeten un informe on, vista la legislació aplicable, conclouen que l'acord projectat s'adequa a aquesta i proposen aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora del Reglament d'Adjudicació i Gestió del Funcionament Intern del Recurs de Pisos d'Allotjament Temporal per Situacions d'Exclusió Social de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, en els termes en què figura en l'expedient. isotmetre a informació pública i audiència dels interessats dit reglament.

QUART. Atenent el que diu l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'ha sotmès a consulta pública i audiència als interessats, finalitzada en data 26 de juny, sense que s'hagin rebut al·legacions.

Fonaments de dret:

- Els articles 6, 8, 52, 66, 178 i 237 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 4, 22.2.d), 25.2.g), 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 56 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Signatura 1 de 2	29/09/2026	Alcalde
Signatura 2 de 2	29/09/2026	Albert Zanca Brossa
Signatura 1 de 2	29/09/2026	Secretari-Interventor
Signatura 2 de 2	29/09/2026	Marc Costilla Aznar

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	deed929dab9c41038cdc9d2914a776c6001	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



**Ajuntament de
Sant Pol de Mar**

- Els articles 58 a 66 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Els articles 128 al 131 i 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- L'article 7.c) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 8.1 i 8.2 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge

De conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.d), 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 178 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, el Ple a proposta de la Comissió Informativa, adopta el següent,

EL PLE ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora del Reglament d'Adjudicació i Gestió del Funcionament Intern del Recurs de Pisos d'Allotjament Temporal per Situacions d'Exclusió Social de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, en els termes en què figura en l'expedient.

SEGON. Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats i d'aquells veïns o Associacions que hagin exercit la iniciativa per a la formació de l'Ordenança, per un termini mínim de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, perquè aquests puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions i els suggeriments que estimin pertinents.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple i l'Acord d'aprovació definitiva tancada l'Ordenança, amb el text íntegre d'aquesta, es publicarà per al seu general coneixement en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província*.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

A més, es remetrà a l'Administració de l'Estat i al Departament corresponent de la Comunitat Autònoma, en el termini de quinze dies, la certificació que acrediti l'elevació a definitiva de l'aprovació inicial, així com còpia íntegra autenticada.

QUART. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

Signatura 2 de 2	29/09/2026	Alcalde
Albert Zanca Brossa		
Signatura 1 de 2	29/09/2026	Secretari-Interventor
Marc Costilla Aznar		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	deed929dab9c41038cdc9d2914a776c6001	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/jdiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Sant Pol de Mar

VOTACIONS

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a la seva aprovació **ÉS APROVADA PER UNANIMITAT** amb

12	Vots a favor	ERC-AM (3), MSP (2), CUP (2), JUNTS (5)
0	Vots en contra	
0	Abstencions	

5.- ESMENA D'ERROR MATERIAL L'ACORD PLENARI ADOPTAT EN DATA DE 29 DE JUNY DE 2026 CORRESPONENT A LARESOLUCIÓ DE DISCREPÀNCIA, RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ I PAGAMENT DE LA CERTIFICACIÓ NÚM.12 PLATAFORMA ÚNICA(EXP. 2026/1389)

<https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?startAt=708.0&endsAt=789.0>

En data 29 de juny de 2026 el ple de la corporació municipal va acordar:

PRIMER. Resoldre la discrepància plantejada a favor del criteri exposat pels serveis tècnics de la corporació municipal.

SEGON. Aprovar la certificació 12 de la plataforma única del carrer Consolat del Mar, així com donar-se per assabentat de l'aprovació de les anteriors certificacions.

TERCER. En conseqüència, acceptar la discrepància formulada pels Serveis Tècnics de la corporació municipal i, per tant, continuar la tramitació de l'expedient procedint al reconeixement de l'obligació i al pagament de la certificació 12 de la plataforma única per import de 81.556,18 € amb càrrec a la partida pressupostaria 41- 15220- 6190001 PLATAFORMA UNICA.

QUART. Comunicar l'anterior Acord a Intervenció i als serveis tècnics de la corporació municipal perquè en prengui coneixement i efectes.

Amb posterioritat a l'adopció de l'acord plenari s'ha detectat un error en la transcripció del resolutiu segon de l'acord, en el sentit:

On diu:

TERCER. En conseqüència, acceptar la discrepància formulada pels Serveis Tècnics de la corporació municipal i, per tant, continuar la tramitació de l'expedient procedint al reconeixement de l'obligació i al pagament de la certificació 12 de la plataforma única per import de 81.556,18 € amb càrrec a la partida pressupostaria 41- 15220- 6190001 PLATAFORMA UNICA.

Ha de dir:

TERCER. En conseqüència, acceptar la discrepància informada pels Serveis Tècnics de la corporació municipal i, per tant, continuar la tramitació de l'expedient procedint al reconeixement de l'obligació i al pagament de la certificació 12 de la plataforma única





Ajuntament de
Sant Pol de Mar

per import de 81.556,18 € amb càrrec a la partida pressupostaria 41- 15220- 6190001 PLATAFORMA UNICA.

Fonaments jurídics:

- Article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les administracions públiques poden rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLeg 2/2004).

Donat que el referit acord objecte de correcció competeix al ple en base a la competència plenària reconeguda a l'article 217.2.b) del TRLRHL, a la vista de la documentació que consta a l'expedient,

EL PLE ACORDA:

PRIMER. ACORDAR la rectificació de l'error material detectat en l'acord plenari adoptat en data de 29 de juny de 2026 corresponent a la resolució de discrepància, reconeixement de l'obligació i pagament de la certificació núm.12 plataforma única (exp. 2026/1389), en el sentit:

On diu:

TERCER. En conseqüència, acceptar la discrepància formulada pels Serveis Tècnics de la corporació municipal i, per tant, continuar la tramitació de l'expedient procedint al reconeixement de l'obligació i al pagament de la certificació 12 de la plataforma única per import de 81.556,18 € amb càrrec a la partida pressupostaria 41- 15220- 6190001 PLATAFORMA UNICA.

Ha de dir:

TERCER. En conseqüència, acceptar la discrepància informada pels Serveis Tècnics de la corporació municipal i, per tant, continuar la tramitació de l'expedient procedint al reconeixement de l'obligació i al pagament de la certificació 12 de la plataforma única per import de 81.556,18 € amb càrrec a la partida pressupostaria 41- 15220- 6190001 PLATAFORMA ÚNICA.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord al Departament d'Intervenció i a l'empresa adjudicatària.

VOTACIONS

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a la seva aprovació **ÉS APROVADA PER UNANIMITAT** amb

12	Vots a favor	ERC-AM (3), MSP (2), CUP (2), JUNTS (5)
0	Vots en contra	
0	Abstencions	





**6.- PROPOSTA PLE TRAMITACIÓ ACTA DE PREUS CONTRADICTORIS OBRA
PLATAFORMA ÚNICA DEL CARRER CONSOLAT DE MAR Expedient 2024/1521**

[https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?
startAt=789.0&endsAt=984.0](https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?startAt=789.0&endsAt=984.0)

El Ple acordà en sessió extraordinària de data 9 de desembre de 2024 adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES SL., amb NIF B64410327 el contracte per a l'execució de la Plataforma única del carrer Consolat de Mar del nucli històric del municipi de Sant Pol de Mar, per un import màxim de 790.425,00 € més IVA, incloent les millors ofertes. El contracte es formalitzà en data 20 de desembre de 2024.

L'acta de replanteig es signà en data 11 de febrer de 2025, essent el termini d'execució de l'obra de 8 mesos, i finalitzant per tant, l'11 d'octubre de 2025.

En sessió plenària de data 6 de maig de 2025 s'acordà modificar el contracte esmentat d'acord amb els canvis introduïts en el projecte pel redactor i director facultatiu, essent intervencions necessàries i imprevistes no contemplades inicialment, però indispensables per tal de finalitzar l'obra correctament. La modificació del contracte inclogué partides no executades i partides noves, i no hi hagué un increment del preu d'adjudicació del contracte.

En data 21/06/2026 RE núm. 2026/5199 el director facultatiu presenta acta de preus contradictoris corresponent a l'expedient 2024/1251 (projecte d'obres 2022/30, en relació a l'obra de plataforma única del carrer Consolat de Mar del nucli històric de Sant Pol de Mar) en la que s'acorden els preus que seran d'aplicació per a l'abonament de les unitats d'obra necessàries per a l'execució de les partides que no figuraven al projecte original. Fruit de les actuacions exposades es preveu un increment en el pressupost d'execució material de 17.186,78 euros. Això, d'acord amb l'exposat pel Director Facultatiu de l'obra, suposa un increment total del 2,5875% del PEM d'adjudicació.

D'acord amb el Decret d'alcaldia núm. 2026/525 de data 13 de juliol de 2026, el secretari-interventor ha emès informe jurídic en data 16 de juliol de 2026, que conclou el següent:

“CONCLUSIONS

Primera. Si el contracte d'obres segueix executant-se una vegada conclòs el termini d'execució sense que s'hagi aprovat la pròrroga, s'estarà davant d'una pròrroga tàcita o verbal, vulnerant allò esmentat a la LCSP.

Segona. Constatada l'existència d'un increment en el pressupost d'execució material de les obres de la plataforma única, el procediment idoni per poder abordar les necessitats previstes en el conjunt de l'expedient, en cas de vigència del contracte, hauria de ser la modificació contractual.

Tercera. S'informa DESFAVORABLEMENT la tramitació jurídica de la proposta presentada pel director facultatiu de l'obra en base a les següents consideracions:

- Es tracta d'un contracte vençut en el temps. La falta d'emparament contractual és determinant per entendre no adequada a dret la proposta.

Signatura 2 de 2	29/09/2026	Alcalde
Albert Zanca Brossa		
Signatura 1 de 2	29/09/2026	Secretari-Interventor
Marc Costilla Aznar		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	deed929dab9c41038cdc9d2914a776c6001	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



**Ajuntament de
Sant Pol de Mar**

- La proposta que trasllada el director facultatiu és contrària al que recull l'article 242.4 de la LCSP, en tant en quant es constata increment del preu global del contracte.
- En cas de vigència del contracte la introducció d'unitats d'obra noves s'haurien d'haver tramitat com a modificació de contracte."

D'acord amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i demés legislació concordant i atès que el Ple és l'òrgan competent per a la contractació, atès que el seu import supera el 10 % dels recursos ordinaris.

EL PLE ACORDA:

PRIMER. Inadmetre a tràmit l'acta de preus contradictoris presentada per la direcció facultativa de l'obra en data 21/06/2026 RE núm. 2026/5199.

SEGON. Requerir la signatura de la recepció de l'obra i, en cas de no produir-se, s'informi per part del director facultatiu dels motius.

TERCER. Indicar als interessats que un cop recepcionada l'obra, d'acord amb l'art 243 LCSP, es disposa d'un termini de 3 mesos per aprovar la certificació final.

QUART. Notificar aquest acord a la direcció facultativa, a la direcció executiva i a l'empresa adjudicatària.

VOTACIONS

SOTMESA A VOTACIÓ la proposta per a la seva aprovació ÉS APROVADA PER UNANIMITAT amb

12	Vots a favor	ERC-AM (3), MSP (2), CUP (2), JUNTS (5)
0	Vots en contra	
0	Abstencions	

7.- ASSUMPTE URGENTS.-

<https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?startAt=984.0&endsAt=1007.0>

8.- PRECS I PREGUNTES

<https://actes.santpol.cat/session/sessionDetail/8a8180889f7d23e9019f8db225a40001?startAt=1007.0&endsAt=2551.8128>

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió essent les 20:15 hores, estenent-se la present acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la l'Alcalde, juntament amb mi, el Secretari, qui dono fe.

Alcalde
Albert Zanca Brossa

Secretari
Marc Costilla Aznar

