



**ACTA NÚM. 3/2026 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRAT PER L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITOS DE BAGES DE 12.03.2026 APROVADA EN EL PLE DE 16.04.2026**

## Joan Carles Batanés Subirana (GfP)

Carme Cruz Sánchez (GfP)  
Xavier Racero Esquius (GfP)  
Núria Clarella Amenedo (GfP)  
Íngrid Bonells Casau (GfP)  
Albert Planas Feixó (GfP)  
David Serrano Herrero (GfP)  
Xavier Navarro Torner (GfP)  
Oriol Capsada Prat (GfP)

Al saló de Plens de la Casa Consistorial  
essent les **19:00 hores** del dia  
esmentat a l'encapçalament, prèvia  
convocatòria a tal efecte, es reuneixen,  
als efectes de celebrar sessió **ordinària**  
de l'Ajuntament, els senyors/es  
regidors/es al marge ressenyats, sota la  
presidència de la Sr. Alcalde-President,  
Sr. Joan Carles Batanés Subirana.

No obstant això, la Sra Carme Cruz Sanchez abandona el ple durant la deliberació del punt 8 el qual no vota.

Comprovat el quòrum d'assistència del regidors/es, el Sr. Alcalde-President, declara oberta la sessió, procedint-se a l'acte seguit a considerar els assumptes, conforme a l'ordre del dia inicialment fixat.

EXCUSEN LA SEVA ABSÈNCIA : -

SRA. SEGRETARIA:

Meritxell Carrera Comerma, secretària accidental.





| ASSUMPTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | EXPEDIENT                        | PÀG | TEMPS   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----|---------|
| 1. Aprovació de l'acta de les següents sessions del Ple:<br>- 12.02.2026                                                                                                                                                                                                                                                   | 539/2026                         | 3   | 0:00:00 |
| <b>CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  |     |         |
| 2. Donar compte dels Decrets dictats per l'Alcaldia i pels Regidors/es amb competències delegades des de la última sessió.                                                                                                                                                                                                 | 51/2026                          | 3   | 0:00:56 |
| 3. Donar compte dels acords de la Junta de Govern Local de les següents sessions:<br>- 2 de febrer de 2026<br>- 16 de febrer de 2026<br>- 23 de febrer de 2026                                                                                                                                                             | 382/2026<br>619/2026<br>753/2026 | 16  | 0:30:19 |
| 4. Informació de l'alcalde i dels regidors/res delegats/des sobre acords de la junta de govern local i els decrets.                                                                                                                                                                                                        | -                                | 16  | 0:56:22 |
| <b>MOCIONS I PROPOSTES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |     |         |
| No consten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |     |         |
| <b>CI PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |     |         |
| 5. Donar compte al ple de l' informe execució trimestral 4t. 2025                                                                                                                                                                                                                                                          | 347/2026                         | 17  | 0:59:26 |
| 6. Donar compte de la liquidació del pressupost de l'exercici 2025                                                                                                                                                                                                                                                         | 549/2026                         | 19  | 1:04:41 |
| 7. Donar compte de l'informe de Tresoreria, d'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre. Quart trimestre 2025.                                                                                                                                                        | 869/2026                         | 22  | 1:43:33 |
| 8. Modificació ordenança municipal sobre intervenció administrativa prèvia en matèria urbanística.                                                                                                                                                                                                                         | 845/2026                         | 24  | 1:46:42 |
| 9. Aprovació de l'acord extrajudicial entre l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i l'empresa Residència Tercera edat L'Onada, SL, per tancar la controvèrsia derivada de l'aplicació del règim tarifari del contracte concessional del servei de residència i centre de dia municipal i la liquidació econòmica associada | 793/2026                         | 53  | 1:56:23 |
| 10. Acatament i execució de sentència: anul·lació de l'Ordenança PPPNT del servei de residència i centre de dia (BOPB 22/02/2023).                                                                                                                                                                                         | 854/2026                         | 56  | 2:29:47 |



|                                   |  |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|
| <b>CI PROMOCIÓ DEL TERRITORI</b>  |  |  |  |
| No consten                        |  |  |  |
| <b>CI SERVEIS A LA CIUTADANIA</b> |  |  |  |
| No consten                        |  |  |  |
| <b>PRECS I PREGUNTES</b>          |  |  |  |
| No consten                        |  |  |  |

**1. Aprovació de l'acta de les següents sessions del Ple:**

- **12.02.2026 (Exp. 539/2026)**

**VOTACIÓ SOBRE L'ACORD**

Sentit de l'acord:

- ☒ Aprovat.
- ☐ Rebutjat.
- ☐ Deixat sobre la mesa
- ☐ Donat compte
- ☐ Respost/a oralment

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents

**CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN.**

**2. Donar compte dels Decrets dictats per l'Alcaldia i pels Regidors/es amb competències delegades des de la ultima sessió. (Exp. 51/2026)**

| Decret                 | Data i hora         | Expedient | Assumpte                                                                                                                                                       |
|------------------------|---------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0121 <sup>1</sup> | 26/01/2026<br>11:53 | 330/2026  | Aprovació de la convocatòria i bases reguladores per la provisió no definitiva del lloc de treball de secretari/ària de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages. |
| 2026-0122              | 26/01/2026<br>12:16 | 158/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                          |
| 2026-0123              | 26/01/2026<br>12:16 | 3551/2025 | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                          |
| 2026-0124              | 26/01/2026<br>12:16 | 159/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                          |

<sup>1</sup> Per fer constar que aquest decret s'ha anul·lat per un error en la tramitació, quedan substituït pel decret 2026-0128





|           |                     |           |                                                                                                                                                                |
|-----------|---------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0125 | 26/01/2026<br>12:16 | 170/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                          |
| 2026-0126 | 26/01/2026<br>12:16 | 160/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                          |
| 2026-0127 | 26/01/2026<br>14:16 | 2103/2023 | Aprovació de les indemnitzacions per assistències i de les assignacions mensuals als grups municipals de la Corporació (DESEMBRE 2025)                         |
| 2026-0128 | 26/01/2026<br>14:48 | 330/2026  | Aprovació de la convocatòria i bases reguladores per la provisió no definitiva del lloc de treball de secretari/ària de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages. |
| 2026-0129 | 26/01/2026<br>14:52 | 3098/2025 | Resolució del recurs d'alçada de les proves d'aptitud física d'aspirant de borsa d'agents de policia.                                                          |
| 2026-0130 | 26/01/2026<br>14:58 | 2096/2025 | Resultat de la revisió mèdica i aplicació de mesures preventives per la reincorporació d'una treballadora, després d'un llarg període d'IT.                    |
| 2026-0131 | 27/01/2026<br>18:42 | 181/2025  | Convocatòria de la Mesa de Negociació per al 30 de gener de 2026                                                                                               |
| 2026-0132 | 27/01/2026<br>22:32 | 1577/2025 | Aprovació de justificació del 1r període dels ajuts del servei menjador 50%, curs 2025-2026                                                                    |
| 2026-0133 | 27/01/2026<br>22:35 | 332/2026  | Incoació de l'expedient sancionador de trànsit                                                                                                                 |
| 2026-0134 | 27/01/2026<br>22:40 | 233/2026  | Aprovació del fraccionament de la liquidació 2025/5000, de llicència d'obres (B65833139)                                                                       |
| 2026-0135 | 27/01/2026<br>22:47 | 322/2026  | Aprovació de la provisió amb caràcter definitiu del lloc de treball de Cap d'assessoria jurídica i governació.                                                 |
| 2026-0136 | 27/01/2026<br>22:49 | 284/2026  | Autorització de bestreta de caixa fixa - Constitució de bestreta de caixa fixe Brigada                                                                         |
| 2026-0137 | 28/01/2026<br>5:53  | 326/2022  | Sol·licitud al Consell Comarcal del Bages de la subvenció nominal de la fitxa 43 del Contracte Programa per l'any 2026                                         |
| 2026-0138 | 28/01/2026<br>12:36 | 3489/2025 | Aprovació de la despesa corresponent a la nòmina de gener de 2026.                                                                                             |
| 2026-0139 | 28/01/2026<br>13:32 | 339/2026  | Atorgament del servei de teleassistència.                                                                                                                      |
| 2026-0140 | 28/01/2026<br>13:32 | 3582/2025 | Atorgament del servei de teleassistència.                                                                                                                      |
| 2026-0141 | 28/01/2026<br>13:32 | 300/2026  | Atorgament del servei de teleassistència.                                                                                                                      |
| 2026-0142 | 28/01/2026<br>13:32 | 302/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                          |





|            |                     |           |                                                                                                                                                                       |
|------------|---------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0143  | 28/01/2026<br>13:52 | 361/2026  | Incoació de l'expedient sancionador de trànsit                                                                                                                        |
| 2026-0144  | 28/01/2026<br>13:55 | 316/2026  | Aprovació de l'acord de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball d'alumna de l'IES Guillem Catà a la llar d'infants municipal.                  |
| 2026-0145  | 28/01/2026<br>16:18 | 318/2026  | Aprovació de l'acord de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball alumna de l'IES Guillem Catà a la llar d'infants municipal.                    |
| 2026-0146  | 28/01/2026<br>19:12 | 2945/2025 | Ampliació del gual permanent amb número de llicència 447.                                                                                                             |
| 2026-0147  | 29/01/2026<br>5:59  | 3490/2025 | Llista provisional d'admesos/es i exclosos/es, composició del tribunal i data de la prova, del procés selectiu per la selecció d'un/a tècnics/a auxiliar de joventut. |
| 2026-0148  | 29/01/2026<br>17:01 | 382/2026  | Convocatòria de la sessió ordinària de Junta de Govern Local de 02-02-2026                                                                                            |
| 2026-0149  | 29/01/2026<br>21:52 | 345/2026  | Obertura d'expedient de risc.                                                                                                                                         |
| 2026-0150  | 29/01/2026<br>21:52 | 171/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                                 |
| 2026-0151  | 29/01/2026<br>21:52 | 173/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                                 |
| 2026-01522 | 30/01/2026<br>5:50  | 3305/2025 | Llicència urbanística per l'execució de línia aèria i subterrània de baixa tensió.                                                                                    |
| 2026-0153  | 30/01/2026<br>5:53  | 288/2026  | Aprovació d'exempció de la quota mensual de la Llar d'Infants municipal les Oliveres, curs 2025-2026 (IO).                                                            |
| 2026-0154  | 30/01/2026<br>5:56  | 3429/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació                                                                                        |
| 2026-0155  | 30/01/2026<br>10:28 | 3400/2025 | Acceptació de subvenció atorgada del Catàleg 2025 XGL: Conservació de camins i punts d'aigua del PPI                                                                  |
| 2026-0156  | 30/01/2026<br>12:44 | 322/2026  | Aprovació de la provisió amb caràcter definitiu del lloc de treball de Cap de Servei d'Assessoria Jurídica i Governació                                               |
| 2026-0157  | 30/01/2026<br>14:26 | 129/2026  | Aprovació de fraccionament de multes coercitives                                                                                                                      |
| 2026-0158  | 30/01/2026<br>14:28 | 187/2026  | Aprovació del padró del servei de teleassistència gener 2026                                                                                                          |

<sup>2</sup> Per fer constar que aquest decret s'ha anul·lat per un error en la tramitació, queden substituït pel decret 2026-0185





|           |                     |           |                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|---------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0159 | 31/01/2026<br>6:53  | 3420/2025 | Llista provisional d'aspirants admesos/es i exclosos/es, composició del tribunal i data de la prova, procés selectiu per la creació d'una borsa de treball activa de personal Administratiu.            |
| 2026-0160 | 31/01/2026<br>6:58  | 126/2026  | Aprovació del reconeixement d'obligacions i ordenació del pagament corresponents als lloguers que ocupen diferents serveis municipals (GENER/2026)                                                      |
| 2026-0161 | 31/01/2026<br>7:00  | 245/2026  | Aprovació de la compensació de deutes                                                                                                                                                                   |
| 2026-0162 | 31/01/2026<br>7:02  | 2026/2024 | Transmissió de la llicència d'obres per a la rehabilitació fonamentació i paviments de 7 naus industrial (expedient 2026-2024)                                                                          |
| 2026-0163 | 02/02/2026<br>8:20  | 2838/2024 | Finalització de la assumpció de la tarifa meritada.                                                                                                                                                     |
| 2026-0164 | 02/02/2026<br>8:20  | 360/2026  | Autorització d'us de sala de l'Esplai de la Gent Gran.                                                                                                                                                  |
| 2026-0165 | 02/02/2026<br>12:18 | 372/2026  | Atorgament del servei d'àpats a domicili.                                                                                                                                                               |
| 2026-0166 | 02/02/2026<br>12:18 | 390/2026  | Atorgament del servei de teleassistència.                                                                                                                                                               |
| 2026-0167 | 02/02/2026<br>12:18 | 341/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                                                                   |
| 2026-0168 | 02/02/2026<br>12:18 | 301/2026  | Denegació d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                                                                    |
| 2026-0169 | 02/02/2026<br>12:18 | 370/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                                                                   |
| 2026-0170 | 02/02/2026<br>12:18 | 340/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                                                                                   |
| 2026-0171 | 02/02/2026<br>14:55 | 445/2026  | Convocatòria de la sessió de la comissió informativa de ciutadania de 05-02-2026                                                                                                                        |
| 2026-0172 | 02/02/2026<br>14:57 | 442/2026  | Convocatòria de la sessió de la comissió informativa de presidència de 05-02-2026                                                                                                                       |
| 2026-0173 | 02/02/2026<br>15:00 | 432/2026  | Convocatòria de la sessió de la comissió informativa de territori de 05-02-2026                                                                                                                         |
| 2026-0174 | 02/02/2026<br>15:02 | 1057/2025 | Prendre coneixement de la comunicació de transmissió de titularitat d'una activitat de garatge-aparcament de vehicles industrials i maquinària de neteja pública situada al'Av. Dr. Fleming, 8, baixos. |
| 2026-0175 | 02/02/2026<br>18:17 | 10/2026   | Sol·licitud de Llicència d'Obres Tipus BI (obertura de cales i rases que no requereixin projecte tècnic).                                                                                               |
| 2026-0176 | 02/02/2026<br>18:26 | 1923/2023 | Finalització del nomenament interí com a administrativa.                                                                                                                                                |





|           |                     |           |                                                                                                                                                            |
|-----------|---------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0177 | 02/02/2026<br>18:29 | 3595/2025 | Llicències i comunicacions d'obra menor.                                                                                                                   |
| 2026-0178 | 04/02/2026<br>6:02  | 3562/2025 | Donar la conformitat a la documentació aportada per a la comunicació de primera ocupació d'un edifici d'oficines.                                          |
| 2026-0179 | 04/02/2026<br>6:07  | 275/2026  | Aprovació de la sol·licitud de permuta entre dos agents de la policia local.                                                                               |
| 2026-0180 | 04/02/2026<br>7:41  | 433/2026  | Autorització i ordenació de pagament a favor de la Fundació per l'Esclerosi Múltiple.                                                                      |
| 2026-0181 | 04/02/2026<br>9:06  | 2978/2025 | Llicència de parcel·lació.                                                                                                                                 |
| 2026-0182 | 04/02/2026<br>9:42  | 389/2025  | Justificació de la subvenció nominativa SFCA 2025.                                                                                                         |
| 2026-0183 | 04/02/2026<br>11:08 | 912/2025  | Justificació de subvenció nominativa de FC Fruitosenc, exercici 2025.                                                                                      |
| 2026-0184 | 04/02/2026<br>11:16 | 434/2026  | Aprovació d'assistència a jornada formativa a personal.                                                                                                    |
| 2026-0185 | 04/02/2026<br>11:20 | 3305/2025 | Obres per l'execució de línia aèria i subterrània de baixa tensió de CT BN259 a l'avinguda de la Verge de Montserrat 4- E-distribució redes digitales SLU. |
| 2026-0186 | 04/02/2026<br>11:54 | 330/2026  | Proposta a la DGAL nomenar secretària accidental.                                                                                                          |
| 2026-0187 | 04/02/2026<br>12:48 | 280/2026  | No donar la conformitat a la documentació aportada per a la comunicació de primera ocupació per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.        |
| 2026-0188 | 04/02/2026<br>12:56 | 334/2026  | Sol·licitud de Llicència d'Obres Tipus BI (obertura de cales i rases que no requereixin projecte tècnic).                                                  |
| 2026-0189 | 04/02/2026<br>13:01 | 405/2026  | Aprovació nomenament com a funcionari interí per vacant com a agent de policia.                                                                            |
| 2026-0190 | 04/02/2026<br>14:41 | 37/2026   | Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa constituïda a favor de l'Alcaldia, del 5 de gener al 2 de febrer de 2026.                   |
| 2026-0191 | 04/02/2026<br>15:17 | 471/2026  | Atorgament del servei de teleassistència.                                                                                                                  |
| 2026-0192 | 04/02/2026<br>16:18 | 3411/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                                                                            |
| 2026-0193 | 04/02/2026<br>16:41 | 3412/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                                                                            |
| 2026-0194 | 04/02/2026<br>16:45 | 3419/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació municipal.                                                                  |
| 2026-0195 | 04/02/2026<br>16:49 | 3421/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                                                                            |





|           |                     |           |                                                                                                             |
|-----------|---------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0196 | 04/02/2026<br>17:01 | 3424/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                             |
| 2026-0197 | 04/02/2026<br>17:13 | 3423/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                             |
| 2026-0198 | 04/02/2026<br>17:25 | 3426/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                             |
| 2026-0199 | 04/02/2026<br>17:29 | 3432/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                             |
| 2026-0200 | 04/02/2026<br>17:36 | 3430/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                             |
| 2026-0201 | 04/02/2026<br>17:42 | 3427/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                             |
| 2026-0202 | 04/02/2026<br>18:20 | 30/2025   | Comunicació Prèvia D'obres.                                                                                 |
| 2026-0203 | 04/02/2026<br>20:15 | 357/2026  | Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments .                                  |
| 2026-0204 | 05/02/2026<br>13:21 | 3413/2025 | Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                             |
| 2026-0205 | 05/02/2026<br>18:03 | 368/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                       |
| 2026-0206 | 05/02/2026<br>18:03 | 274/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                       |
| 2026-0207 | 05/02/2026<br>18:04 | 472/2026  | Atorgament del servei de teleassistència.                                                                   |
| 2026-0208 | 05/02/2026<br>18:04 | 381/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                                       |
| 2026-0209 | 06/02/2026<br>5:58  | 2424/2025 | Aprovació del Padró de la Llar d'Infants Municipal Les Oliveres del mes de febrer de 2026 (curs 2025-2026). |
| 2026-0210 | 06/02/2026<br>6:01  | 511/2026  | Sol·licitud d'alta al padró d'habitants.                                                                    |
| 2026-0211 | 06/02/2026<br>6:03  | 507/2026  | Sol·licitud d'alta al padró d'habitants.                                                                    |
| 2026-0212 | 06/02/2026<br>6:05  | 444/2026  | Incoació de l'expedient sancionador de trànsit.                                                             |
| 2026-0213 | 06/02/2026<br>6:08  | 196/2026  | Autorització mesures addicionals d'activitat esportiva canicross Cursa dels Llebrers 2026.                  |
| 2026-0214 | 06/02/2026<br>6:28  | 3414/2025 | Incoació de l'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                          |
| 2026-0215 | 06/02/2026<br>6:29  | 3424/2025 | Incoació de l'expedient d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació.                          |
| 2026-0216 | 06/02/2026<br>14:22 | 523/2026  | Convocatòria del Consell municipal d'Infància 2026.                                                         |





|           |                     |           |                                                                                                 |
|-----------|---------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0217 | 06/02/2026<br>14:37 | 2262/2023 | Modificació de la instrucció dels responsables de vehicles municipals.                          |
| 2026-0218 | 06/02/2026<br>14:41 | 498/2026  | Aprovació de la sol·licitud de reconeixement d'antiguitat de funcionària de carrera Corporació. |
| 2026-0219 | 07/02/2026<br>7:48  | 509/2026  | Incoació d'expedient sancionador de trànsit.                                                    |
| 2026-0220 | 07/02/2026<br>7:51  | 1658/2023 | 26 <sup>a</sup> modificació del Cartipàs municipal del mandat 2023-2027.                        |
| 2026-0221 | 07/02/2026<br>8:00  | 188/2026  | Aprovació del padró del servei conjunt d'atenció domiciliària, gener 2026.                      |
| 2026-0222 | 9/2/2026<br>5:59    | 48/2026   | Accés a la informació pública per part de regidors/es                                           |
| 2026-0223 | 9/2/2026<br>9:09    | 546/2026  | Designació de regidor/a per a celebrar matrimoni civil                                          |
| 2026-0224 | 9/2/2026<br>9:27    | 504/2026  | Resolució sol·licitud percebre endarreriments agent de policia en servei no actiu.              |
| 2026-0225 | 9/2/2026<br>9:43    | 512/2026  | Atorgament del servei d'atenció domiciliària.                                                   |
| 2026-0226 | 9/2/2026<br>9:43    | 506/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                           |
| 2026-0227 | 9/2/2026<br>9:43    | 524/2026  | Atorgament del servei de teleassistència.                                                       |
| 2026-0228 | 9/2/2026<br>9:43    | 172/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                           |
| 2026-0229 | 9/2/2026<br>9:43    | 369/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència Social.                                                           |
| 2026-0230 | 9/2/2026<br>10:24   | 542/2026  | Sol·licitud de reconeixement d'antiguitat de funcionària interina de la Corporació.             |
| 2026-0231 | 9/2/2026<br>13:18   | 1006/2025 | Sol·licitud d'assistència jurídica en Recurs Contenciós Administratiu 118/2025                  |
| 2026-0232 | 9/2/2026<br>14:23   | 539/2026  | Convocatòria de la sessió ordinària del ple de 12-02-2026.                                      |
| 2026-0233 | 9/2/2026<br>14:26   | 2967/2025 | Decret sobre accés a la informació pública                                                      |
| 2026-0234 | 9/2/2026<br>14:31   | 3512/2025 | Devolució de l'IBI 2025                                                                         |
| 2026-0235 | 9/2/2026<br>14:34   | 379/2026  | Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments.                       |
| 2026-0236 | 9/2/2026<br>14:48   | 2162/2025 | Comunicació prèvia d'obres (tipus D escassa entitat de l'actuació)                              |
| 2026-0237 | 9/2/2026<br>15:11   | 2502/2025 | Comunicacions urbanístiques                                                                     |





|           |                    |           |                                                                                                                                    |
|-----------|--------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0238 | 9/2/2026<br>17:01  | 3071/2025 | Comunicació prèvia d'obres (tipus D escassa entitat de l'actuació)                                                                 |
| 2026-0239 | 9/2/2026<br>17:53  | 3528/2025 | Llicències i comunicacions d'obra menor                                                                                            |
| 2026-0240 | 9/2/2026<br>18:07  | 418/2026  | Sol·licitud de Llicència d'Obres Tipus BI (obertura de cales i rases que no requereixin projecte tècnic)                           |
| 2026-0241 | 9/2/2026<br>18:32  | 672/2025  | Comunicacions urbanístiques                                                                                                        |
| 2026-0242 | 9/2/2026<br>18:35  | 1789/2025 | Comunicació Prèvia D                                                                                                               |
| 2026-0243 | 9/2/2026<br>18:37  | 276/2026  | Sol·licitud de Llicència d'Obres Tipus BI (obertura de cales i rases que no requereixin projecte tècnic)                           |
| 2026-0244 | 9/2/2026<br>18:41  | 2744/2025 | Comunicacions urbanístiques                                                                                                        |
| 2026-0245 | 9/2/2026<br>19:22  | 468/2026  | Sol·licitud de Llicència d'Obres Tipus BI                                                                                          |
| 2026-0246 | 9/2/2026<br>19:25  | 75/2026   | Sol·licitud de Llicència d'Obres Tipus BI                                                                                          |
| 2026-0247 | 9/2/2026<br>19:28  | 85/2026   | Llicències i comunicacions d'obra menor                                                                                            |
| 2026-0248 | 9/2/2026<br>19:30  | 261/2026  | Llicències i comunicacions d'obra menor                                                                                            |
| 2026-0249 | 9/2/2026<br>19:34  | 2077/2024 | Instal·lació fotovoltaica en habitatge unifamiliar                                                                                 |
| 2026-0250 | 9/2/2026<br>19:37  | 2421/2025 | Comunicació prèvia d'obres (tipus D escassa entitat de l'actuació)                                                                 |
| 2026-0251 | 10/2/2026<br>10:36 | 257/2026  | Desistiment a la comunicació de primera ocupació d'edifici plurifamiliar entre mitgeres                                            |
| 2026-0252 | 10/2/2026<br>11:03 | 508/2026  | Atorgament d'ajut d'urgència social.                                                                                               |
| 2026-0253 | 10/2/2026<br>15:13 | 3480/2025 | Autorització per l'ocupació temporal de l'espai públic per instal·lació de parades i atraccions de fira a la Festa de l'Arròs 2026 |
| 2026-0254 | 10/2/2026<br>15:15 | 561/2026  | Consell municipal de veïnatge 2026                                                                                                 |
| 2026-0255 | 10/2/2026<br>15:16 | 551/2026  | Incoació de l'expedient sancionador de trànsit                                                                                     |
| 2026-0256 | 10/2/2026<br>15:20 | 387/2026  | Indemnització per participació en un tribunal de procés selectiu                                                                   |
| 2026-0257 | 10/2/2026<br>15:22 | 2576/2025 | Aprovació de tarifa reduïda de la quota mensual de la Llar Infants municipal Les Oliveres, curs 2025-2026                          |





|           |                    |           |                                                                                                                                                                                                               |
|-----------|--------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0258 | 10/2/2026<br>15:25 | 354/2026  | Autorització d'espai públic per celebració d'activitat festiva - Carnestoltes sardinada AV Torroella 2026                                                                                                     |
| 2026-0259 | 10/2/2026<br>15:31 | 1802/2025 | Donar per complerta una condició de la llicència d'obres                                                                                                                                                      |
| 2026-0260 | 10/2/2026<br>17:34 | 555/2026  | Concessió de targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda                                                                                                                                        |
| 2026-0261 | 10/2/2026<br>17:37 | 925/2025  | Justificació d'ajuts Socials.                                                                                                                                                                                 |
| 2026-0262 | 11/2/2026<br>5:58  | 3326/2025 | Ordres d'execució pel manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica                                                                                                             |
| 2026-0263 | 11/2/2026<br>6:00  | 126/2026  | Aprovació del reconeixement d'obligacions i ordenació del pagament corresponents als lloguers que ocupen diferents serveis municipals                                                                         |
| 2026-0264 | 11/2/2026<br>6:01  | 2927/2025 | Comunicació prèvia d'obres (tipus D escassa entitat de l'actuació)                                                                                                                                            |
| 2026-0265 | 11/2/2026<br>6:03  | 3524/2025 | Devolució de l'IBI 2025                                                                                                                                                                                       |
| 2026-0266 | 11/2/2026<br>6:12  | 504/2026  | Modificació del títol del decret de sol·licitud per percebre endarreriments per part d'un agent de policia en servei no actiu                                                                                 |
| 2026-0267 | 11/2/2026<br>6:28  | 3323/2025 | Ordres d'execució pel manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica                                                                                                             |
| 2026-0268 | 11/2/2026<br>6:31  | 3318/2025 | Ordres d'execució sobre l'ordenança municipal reguladora del manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica                                                                      |
| 2026-0269 | 11/2/2026<br>6:33  | 491/2026  | Aprovació d'assistència a jornada formativa a personal                                                                                                                                                        |
| 2026-0270 | 11/2/2026<br>7:30  | 3120/2025 | Atorgament de llicència urbanística municipal d'obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina                                                                                                  |
| 2026-0271 | 11/2/2026<br>7:37  | 336/2023  | Suspensió de la llicència urbanística per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina                                                                                                         |
| 2026-0272 | 11/2/2026<br>8:54  | 457/2026  | Comunicacions urbanístiques                                                                                                                                                                                   |
| 2026-0273 | 11/2/2026<br>10:55 | 2415/2025 | Aprovació de la llista provisional d'aspirants admesos/es, exclosos/es, composició del tribunal i data inici de celebració de les proves per a la cobertura definitiva d'una plaça de tècnic/a mig enginyer/a |
| 2026-0274 | 11/2/2026<br>10:58 | 176/2026  | Donar la conformitat a la documentació aportada per a la comunicació de primera                                                                                                                               |





|           |                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------|--------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                    |           | ocupació d'obres en sòl no urbanitzable per a la reforma interior de naus                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2026-0275 | 11/2/2026<br>11:14 | 3325/2025 | Ordres d'execució pel manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica                                                                                                                                                                                                                      |
| 2026-0276 | 11/2/2026<br>11:16 | 3335/2025 | Comunicacions urbanístiques                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2026-0277 | 11/2/2026<br>12:22 | 2103/2023 | Aprovació de les indemnitzacions per assistències i de les assignacions mensuals als grups municipals de la Corporació (GENER 2026)                                                                                                                                                                                    |
| 2026-0278 | 11/2/2026<br>12:29 | 3480/2025 | Rectificació d'errors del Decret sobre l'autorització per l'ocupació temporal de l'espai públic per instal·lació de parades i atraccions de fira a la Festa de l'Arròs 2026.                                                                                                                                           |
| 2026-0279 | 11/2/2026<br>16:29 | 616/2026  | Activació plans d'actuació municipal per risc de ventades                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2026-0280 | 11/2/2026<br>17:32 | 836/2024  | Construcció d'escala en edifici al camí de viladordis s/n                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2026-0281 | 11/2/2026<br>17:39 | 2901/2025 | Restabliments de la legalitat urbanística                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2026-0282 | 12/2/2026<br>13:08 | 619/2026  | Convocatòria de la sessió ordinària de la junta de govern local de 16-02-2026                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2026-0283 | 12/2/2026<br>17:19 | 598/2026  | Incoació d'expedient sancionador de trànsit                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2026-0284 | 12/2/2026<br>17:23 | 613/2026  | Aprovació d'un acord de col·laboració de pràctiques d'una alumna del campus professional de la Universitat de Manresa                                                                                                                                                                                                  |
| 2026-0285 | 12/2/2026<br>17:25 | 601/2026  | Aprovació d'un acord de col·laboració de pràctiques d'una alumna del campus professional de la Universitat de Manresa                                                                                                                                                                                                  |
| 2026-0286 | 12/2/2026<br>17:29 | 263/2020  | Sol·licitud de la devolució de garantia definitiva corresponent al contracte pel servei de control de la població de coloms del municipi de Sant Fruitós de Bages.                                                                                                                                                     |
| 2026-0287 | 12/2/2026<br>17:49 | 730/2023  | Desestimar la sol·licitud devolució de la garantia definitiva corresponent al contracte de serveis de recollida, acollida i assistència d'animals domèstics de companyia abandonats i/o perduts a la via pública al municipi de Sant Fruitós de Bages i de gestió de les instal·lacions municipals d'acollida temporal |
| 2026-0288 | 12/2/2026<br>17:51 | 407/2024  | Reintegrant de l'import avançat no justificat de l'actuació 24/Y/359202 de la subvenció de l'any 2024 d'activitats de la Xarxa d'Arxius Municipals del                                                                                                                                                                 |





|           |                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------|--------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                    |           | Catàleg de Serveis 2024 de la Diputació de Barcelona.                                                                                                                                                                                                        |
| 2026-0289 | 12/2/2026<br>18:15 | 3198/2025 | Resolució de l'obertura d'actuacions prèvies d'informació reservada de funcionària de la Corporació.                                                                                                                                                         |
| 2026-0290 | 12/2/2026<br>19:14 | 585/2026  | Atorgament d'ajut per activitat esportiva de risc social.                                                                                                                                                                                                    |
| 2026-0291 | 12/2/2026<br>19:17 | 557/2026  | Atorgament d'ajuda d'urgència social.                                                                                                                                                                                                                        |
| 2026-0292 | 13/2/2026<br>5:56  | 627/2026  | Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments.                                                                                                                                                                                    |
| 2026-0293 | 13/2/2026<br>5:59  | 133/2022  | Desestimar la sol·licitud de devolució de garantia definitiva de les obres en relació a la Fase 2A i Àmbit d'influència 01 (carreró que mena a les Eres) del Projecte executiu de la segona fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer Padró. |
| 2026-0294 | 13/2/2026<br>6:07  | 438/2022  | Designació de representant de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages a la Junta de Compensació de Carretera Berga 1 subsector 2                                                                                                                               |
| 2026-0295 | 13/2/2026<br>12:04 | 620/2026  | Aprovació d'assistència a jornada formativa a personal                                                                                                                                                                                                       |
| 2026-0296 | 13/2/2026<br>12:49 | 3324/2025 | Ordres d'execució pel manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica                                                                                                                                                            |
| 2026-0297 | 13/2/2026<br>12:49 | 2996/2024 | Comunicació prèvia D                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2026-0298 | 13/2/2026<br>14:35 | 221/2026  | Retirada de vehicles estacionats al mateix lloc de la via pública per un període superior a un mes                                                                                                                                                           |
| 2026-0299 | 13/2/2026<br>19:20 | 3488/2025 | Aprovació del Padró d'adjudicatari dels pisos joves corresponent al mes de març de 2026                                                                                                                                                                      |
| 2026-0300 | 13/2/2026<br>19:37 | 3490/2025 | Aprovació de la llista definitiva d'aspirants admesos/es i exclosos/es del procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball de tècnics/es auxiliars de joventut                                                                                       |
| 2026-0301 | 14/2/2026<br>7:28  | 487/2026  | Sol·licitud d'excepció normativa per augment de l'alçada reguladora, parcel·les 12 i 13 del Sector Industrial Ctra. De Berga II del municipi de Sant Fruitós de Bages                                                                                        |
| 2026-0302 | 14/2/2026<br>7:56  | 1731/2024 | Comunicació Prèvia D                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2026-0303 | 16/2/2026<br>10:39 | 510/2026  | Atorgament del servei d'atenció domiciliària.                                                                                                                                                                                                                |





|           |                    |           |                                                                                                                                                    |
|-----------|--------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026-0304 | 16/2/2026<br>13:48 | 2820/2025 | Comunicació de la manca de títol habilitant urbanístic en relació amb la inscripció registral d'una ampliació de superfície                        |
| 2026-0305 | 16/2/2026<br>16:14 | 1148/2024 | Renovació de llicència per a conducció de gossos considerats potencialment perillosos.                                                             |
| 2026-0306 | 16/2/2026<br>16:19 | 3110/2025 | Liquidació de comunicació urbanística per a la substitució de la canal interior per una canal exterior a la façana principal d'un habitatge        |
| 2026-0307 | 16/2/2026<br>22:26 | 558/2026  | Atorgament del servei d'atenció domiciliària.                                                                                                      |
| 2026-0308 | 17/2/2026<br>6:02  | 2899/2025 | Resolució d'al·legacions i continuació del procediment de protecció de la legalitat urbanística.                                                   |
| 2026-0309 | 17/2/2026<br>6:04  | 1694/2025 | Resolució de les al·legacions                                                                                                                      |
| 2026-0310 | 17/2/2026<br>12:21 | 560/2026  | Atorgament del servei de teleassistència.                                                                                                          |
| 2026-0311 | 17/2/2026<br>14:03 | 653/2026  | Incoació de l'expedient sancionador de trànsit i transport                                                                                         |
| 2026-0312 | 17/2/2026<br>14:13 | 3550/2025 | Retirada de vehicles estacionats al mateix lloc de la via pública per un període superior a un mes.                                                |
| 2026-0313 | 17/2/2026<br>14:18 | 1658/2023 | Substitució de l'Alcalde per absència del 20 al 21 de febrer                                                                                       |
| 2026-0314 | 17/2/2026<br>14:37 | 2078/2025 | Atorgament de llicència urbanística municipal de legalització i primera ocupació de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina |
| 2026-0315 | 17/2/2026<br>14:50 | 3135/2024 | Aprovació de la modificació de l'horari laboral conserge camp de futbol.                                                                           |
| 2026-0316 | 17/2/2026<br>17:05 | 2510/2025 | Finalització del procediment sobre vehicle abandonat                                                                                               |
| 2026-0317 | 17/2/2026<br>19:00 | 3513/2025 | Incoació d'expedient de protecció de la legalitat per incompliment de requisits en l'exercici d'activitat.                                         |
| 2026-0318 | 17/2/2026<br>19:17 | 557/2025  | Nomenament com a caporal de la Policia Local per superació de procés selectiu per promoció interna.                                                |
| 2026-0319 | 17/2/2026<br>19:19 | 3248/2025 | Prendre coneixement de la comunicació de transmissió de titularitat d'una activitat de comerç i magatzem de begudes situada al C/ Barcelona, 84    |
| 2026-0320 | 17/2/2026<br>21:32 | 3000/2024 | Liquidació de la comunicació urbanística per instal·lació fotovoltaica                                                                             |
| 2026-0321 | 17/2/2026<br>21:35 | 203/2023  | Desistiment llicència urbanística d'obres per a línia subterrània BT                                                                               |
| 2026-0322 | 17/2/2026<br>23:08 | 3420/2025 | Aprovació de la llista definitiva d'aspirants admesos/es i exclosos/es del procés selectiu per a                                                   |





|           |                    |           |                                                                                                                                               |
|-----------|--------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                    |           | la creació d'una borsa d'administratius/ves (primera convocatòria)                                                                            |
| 2026-0323 | 18/2/2026<br>9:37  | 1335/2020 | Quotes d'urbanització del sector urbanitzable carretera de Berga ii                                                                           |
| 2026-0324 | 18/2/2026<br>9:39  | 96/2026   | Compareixença a Recurs contenciós administratiu 465/2025                                                                                      |
| 2026-0325 | 18/2/2026<br>9:52  | 565/2026  | Atorgament del servei de teleassistència.                                                                                                     |
| 2026-0326 | 18/2/2026<br>9:52  | 695/2026  | Atorgament del servei d'atenció domiciliària.                                                                                                 |
| 2026-0327 | 18/2/2026<br>12:06 | 1708/2025 | Finalització de nomenament interí per substitució transitòria i aprovació de nou nomenament per vacant com a agent de policia local.          |
| 2026-0328 | 18/2/2026<br>14:11 | 614/2026  | Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments.                                                                     |
| 2026-0329 | 19/2/2026<br>13:41 | 2704/2025 | Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagament.                                                                      |
| 2026-0330 | 19/2/2026<br>19:13 | 3344/2025 | Convocatòria de la Comissió Any Pere Clapera 2026.                                                                                            |
| 2026-0331 | 19/2/2026<br>20:44 | 48/2026   | Accés a la informació pública per part de regidors/es.                                                                                        |
| 2026-0332 | 20/2/2026<br>9:04  | 737/2026  | Atorgament d'ajut d'urgència social.                                                                                                          |
| 2026-0333 | 20/2/2026<br>10:38 | 1203/2018 | Llicència ambiental.                                                                                                                          |
| 2026-0334 | 21/2/2026<br>8:38  | 584/2026  | Sol·licitud del servei de teleassistència.                                                                                                    |
| 2026-0335 | 21/2/2026<br>8:38  | 715/2026  | Sol·licitud d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                        |
| 2026-0336 | 21/2/2026<br>8:38  | 716/2026  | Sol·licitud d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                        |
| 2026-0337 | 21/2/2026<br>8:38  | 696/2026  | Sol·licitud d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                        |
| 2026-0338 | 21/2/2026<br>8:38  | 599/2026  | Sol·licitud d'ajuda d'urgència Social.                                                                                                        |
| 2026-0339 | 22/2/2026<br>6:50  | 3240/2025 | Retirada de vehicles estacionats al mateix lloc de la via pública per un període superior a un mes, per trobar-se en situació d'abandonament. |
| 2026-0340 | 22/2/2026<br>6:53  | 192/2026  | Donar la conformitat a la documentació aportada per a la comunicació de primera ocupació.                                                     |
| 2026-0341 | 22/2/2026<br>6:55  | 493/2026  | Sol·licitud de comunicació de primera utilització i ocupació total d'edificis (tipus CL).                                                     |



|           |                   |          |                                                 |
|-----------|-------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 2026-0342 | 22/2/2026<br>6:57 | 703/2026 | Incoació de l'expedient sancionador de trànsit. |
|-----------|-------------------|----------|-------------------------------------------------|

### VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- ☐ Aprovat.
- ☐ Rebutjat.
- ☐ Deixat sobre la mesa
- ☒ Donat compte
- ☐ Respost/a oralment

### 3. Donar compte dels acords de la Junta de Govern Local de les següents sessions:

- 2 de febrer de 2026 (Exp. 382/2026)
- 16 de febrer de 2026 (Exp. 619/2026)
- 23 de febrer de 2026 (Exp. 753/2026)

### VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- ☐ Aprovat.
- ☐ Rebutjat.
- ☐ Deixat sobre la mesa
- ☒ Donat compte
- ☐ Respost/a oralment

### 4. Informació de l'alcalde i dels regidors/res delegats/des sobre acords de la junta de govern local i els decrets.

### MOCIONS I PROPOSTES

No consten



## CI PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS

### 5. Donar compte al ple de l' informe execució trimestral 4t. 2025 (Exp. 347/2026)

#### INFORME D'INTERVENCIÓ

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, emeto el següent informe,

#### INFORME

**PRIMER.** La Corporació Local ha de comunicar al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, (d'ara endavant, MINHAP) abans de l'últim dia del mes següent a la finalització de cada trimestre de l'any, la següent informació de cadascuna de les entitats, compreses en l'article 2.1 de l'àmbit subjectiu d'aplicació de l'Ordre, que integren la Corporació Local, d'acord amb la definició i delimitació del Sistema Europeu de Comptes (SEC), si l'Entitat està sotmesa a Pressupost Limitatiu/Comptabilitat Pública:

- Actualització del pressupost en execució per a l'exercici 2025 o, en el seu cas, del prorrogat fins a l'aprovació del Pressupost i detall d'execució al final del trimestre vençut.
- Situació del romanent de Tresoreria.
- Calendari i pressupost de Tresoreria.
- Detall de les operacions de deute viu i venciment mensual previst en pròxim trimestre.
- Perfil de venciment del **deute en els pròxims 10 anys**.
- Dades d'execució de dotació de plantilles i efectius (Informació requerida per aplicació del que es disposa en article 16.9 de l'Ordre).
- Informació que permeti relacionar el saldo resultant d'ingressos/despeses amb la capacitat o necessitat de finançament, d'acord amb el Sistema Europeu de Comptes (ajustos SEC).
- Actualització de l'informe de la intervenció del compliment de l'objectiu estabilitat financera (deute públic).

#### SEGON. Legislació aplicable:

- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.



- Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

**TERCER.** S'ha complert l'obligació de remissió telemàtica de la informació requerida, dins dels terminis establerts per a això a través de la pàgina web del Ministeri d'Hisenda mitjançant l'aplicació "Autoriza", tal com estableix l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre.

**QUART.** De les dades d'execució del pressupost al final del quart trimestre de 2025, és desprèn el següent resultat a l'Informe d'Avaluació de compliment dels objectius que contempla la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i que suposen que al Pressupost d'aquesta Corporació:

- a) Es compleixen els objectius d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

| Entidad                                | Ingreso no financiero <sup>(1)</sup> | Gasto no financiero <sup>(1)</sup> | Ajuste S.Europeo Cuentas              |                                  | Capac./Nec. Financ. Entidad |
|----------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
|                                        |                                      |                                    | Ajustes propia Entidad <sup>(2)</sup> | Ajustes por Operaciones Internas |                             |
| 09-08-213-AA-000 Sant Fruitós de Bages | 16.706.193,19                        | 13.749.664,80                      | 40.435,72                             | 0,00                             | 2.996.964,11                |

<sup>(1)</sup> Si entidad tiene presupuesto limitativo - corresponderá con los gastos e ingresos no financieros de la estimación de derechos/obligaciones reconocidos netos a 31/12/2025 (Cap. 1 a 7).

Si entidad con contabilidad Empresarial - corresponderá con los gastos e ingresos no financieros (ajustados al SEC).

<sup>(2)</sup> Solo aparecerá cumplimentado en el caso de Entidad con presupuesto limitativo.

Capacidad / Necesidad Financiación de la Corporación Local: 2.996.964,11 €

**CINQUÈ.** D'aquest Informe d'avaluació ha de tenir coneixement el Ple d'aquesta Corporació.

## VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- ☐ Aprovat.  
☐ Rebutjat.  
☐ Deixat sobre la mesa  
☒ Donat compte  
☐ Respost/a oralment



## 6. Donar compte de la liquidació del pressupost de l'exercici 2025 (Exp. 549/2026)

De conformitat amb els articles 193.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 90.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, es dóna compte de la Resolució d'alcaldia núm. 390/2026, de 27 de febrer, pel qual es va resoldre l'aprovació de la Liquidació del Pressupost municipal de l'exercici 2025.

La liquidació del pressupost s'ha concretat en els resultats que figuren en els annexos I i II, exposats segons l'Ordre HAP/1871/2013, de 20 de setembre, que aprova la instrucció del model normal de comptabilitat local, per municipis amb pressupost el pressupost dels quals excedeixi de 3.000.000 euros, així com aquells el pressupost dels quals no superi aquest import però excedeixi de 300.000 euros i la població dels quals sigui superior a 5.000 habitants.

### ANNEX I. LIQUIDACIÓ DESPESES I INGRESSOS

#### PRESSUPOST DE DESPESES

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| <b>1. Exercici en curs:</b>       |               |
| Pressupost inicial de despeses:   | 20.606.545,38 |
| Modificacions de despeses:        | 7.628.718,02  |
| Pressupost definitiu de despeses: | 28.235.263,40 |
| Despeses compromeses:             | 19.809.300,93 |
| Obligacions reconegudes:          | 14.888.920,77 |
| Despeses ordenades:               | 14.757.321,15 |
| Pagaments realitzats:             | 14.752.581,75 |
| Obligacions pendents de pagament: | 136.339,02    |

|                                                                       |              |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>2. Exercicis tancats:</b>                                          |              |
| Obligacions reconegudes pendents de pagament a l'inici de l'exercici: | 1.584.084,82 |
| Baixes, anul·lacions, cancel·lacions:                                 | 0            |
| Pagaments realitzats:                                                 | 607.917,48   |
| Obligacions reconegudes pendents de pagament al final de l'exercici:  | 976.167,34   |
|                                                                       |              |



|                                        |                     |
|----------------------------------------|---------------------|
| <b>CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT:</b> | <b>1.112.506,36</b> |
|----------------------------------------|---------------------|

## PRESSUPOST D'INGRESSOS

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| <b>1. Exercici en curs:</b>       |               |
| Pressupost inicial d'ingressos:   | 20.606.545,38 |
| Modificacions d'ingressos:        | 7.628.718,02  |
| Pressupost definitiu d'ingressos: | 28.235.263,40 |
| Drets reconeguts                  | 21.978.978,40 |
| Drets anul·lats:                  | 789.986,34    |
| Devolució d'ingressos:            | 643.129,80    |
| Drets reconeguts nets             | 21.188.992,06 |
| Recaptació neta:                  | 19.738.693,87 |
| Drets pendents de cobrament       | 1.450.298,19  |

|                                                     |                     |
|-----------------------------------------------------|---------------------|
| <b>2. Exercicis tancats:</b>                        |                     |
| Drets pendents de cobrament a l'inici de l'exercici | 7.846.462,57        |
| Anul·lacions, liquidacions i ajornaments            | 115.100,95          |
| Recaptació:                                         | 1.539.979,03        |
| Liquidacions cancel·lades: insolvències i altres    | 14.282,58           |
| Drets pendents de cobrament al final de l'exercici  | 6.177.100,01        |
|                                                     |                     |
| <b>DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT:</b>               | <b>7.627.398,20</b> |





## ANNEX II. ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS I RESULTAT PRESSUPOSTARI

### Romanent de tresoreria per a despeses generals

ESTAT DEL romanent DE TRESORERIA

EXERCICI 2025

| COMPTES                                                                                 | COMPONENTS                                                        | IMPORTS<br>ANY |               | IMPORTS<br>ANY ANTERIOR |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-------------------------|---------------|
| 57,556                                                                                  | 1. Fons líquids                                                   |                | 16.559.460,03 |                         | 9.778.949,66  |
|                                                                                         | 2. Drets pendents de cobrament                                    |                | 7.909.350,41  |                         | 8.136.084,75  |
| 430                                                                                     | + del Pressupost corrent                                          | 1.450.298,19   |               | 1.299.305,32            |               |
| 431                                                                                     | + de Pressupostos tancats                                         | 6.177.100,01   |               | 6.545.228,54            |               |
| 257,258,270,275,440,442,<br>449,456,470,471,472,537,<br>538,550,565,566                 | + d'Operacions no pressupostàries                                 | 281.952,21     |               | 291.550,89              |               |
|                                                                                         | 3. Obligacions pendents de pagament                               |                | 3.036.598,55  |                         | 2.616.072,56  |
| 400                                                                                     | + del Pressupost corrent                                          | 136.339,02     |               | 611.184,52              |               |
| 401                                                                                     | + de Pressupostos tancats                                         | 976.167,34     |               | 972.900,30              |               |
| 165,166,180,185,410,414,<br>419,453,456,475,476,477,<br>502,515,516,521,550,560,<br>561 | + d'Operacions no pressupostàries                                 | 1.924.092,19   |               | 1.031.987,74            |               |
|                                                                                         | 4. Partides pendents d'aplicació                                  |                | -38.945,02    |                         | -78.311,45    |
| 554,559                                                                                 | - cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva           | 85.277,31      |               | 87.984,99               |               |
| 555,5581,5585                                                                           | + pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva            | 46.332,29      |               | 9.673,54                |               |
|                                                                                         | I. Romanent de tresoreria total (1 + 2 - 3 + 4)                   |                | 21.393.266,87 |                         | 15.220.650,40 |
| 2961,2962,2981,2982,49<br>00,4901,4902,4903,5961<br>,5962,5981,5982                     | II. Saldos de dubtos cobrament                                    |                | 5.929.433,00  |                         | 6.255.244,40  |
|                                                                                         | III. Excés de finançament afectat                                 |                | 8.778.446,13  |                         | 4.667.622,99  |
|                                                                                         | IV. romanent de tresoreria per a despeses generals (I - II - III) |                | 6.685.387,74  |                         | 4.297.783,01  |

### Romanent de tresoreria per a despeses generals ajustat

|                                                               | RTDG ajustat          |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Romanent de tresoreria per a despeses generals                | 6.685.387,74 €        |
| saldo compte 413                                              | 739.745,31 €          |
| saldo compte 418                                              | 36.258,25 €           |
| <b>Romanent de tresoreria per a despeses generals ajustat</b> | <b>5.909.384,18 €</b> |



## Resultat pressupostari

| III. RESULTAT PRESSUPOSTARI                                                     |                          |                                 |               | EXERCICI                  | 2026 |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|------|
| CONCEPTES                                                                       | DRETS RECONEGUTS<br>NETS | OBLIGACIONS<br>RECONEGUES NETES | AJUSTOS       | RESULTAT<br>PRESSUPOSTARI |      |
| a. Operacions corrents                                                          | 14.569.546,01            | 10.703.588,06                   |               | 3.865.957,95              |      |
| b) Operacions de capital                                                        | 2.074.137,11             | 3.055.748,55                    |               | -981.611,44               |      |
| 1. Total operacions no financeres (a+b)                                         | 16.643.683,12            | 13.759.336,61                   |               | 2.884.346,51              |      |
| c) Actius financers                                                             |                          |                                 |               |                           |      |
| d) Passius financers                                                            | 4.545.308,94             | 1.129.584,16                    |               | 3.415.724,78              |      |
| 2. Total operacions financeres (c+d)                                            | 4.545.308,94             | 1.129.584,16                    |               | 3.415.724,78              |      |
| I. RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (I=1+2)                                 | 21.188.992,06            | 14.888.920,77                   |               | 6.300.071,29              |      |
| <b>AJUSTOS</b>                                                                  |                          |                                 |               |                           |      |
| 3. Crèdits gastats finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals |                          |                                 | 1.243.372,30  |                           |      |
| 4. Desviacions de finançament negatives del exercici                            |                          |                                 | 2.553.678,50  |                           |      |
| 5. Desviacions de finançament positives del exercici                            |                          |                                 | 6.544.383,40  |                           |      |
| II. TOTAL AJUSTOS (II=3+4+5)                                                    |                          |                                 | -2.747.332,60 |                           |      |
| RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+II)                                           |                          |                                 |               | 3.552.738,69              |      |

## VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- ☐ Aprovat.  
☐ Rebutjat.  
☐ Deixat sobre la mesa  
☒ Donat compte  
☐ Respost/a oralment

### 7. Donar compte de l'informe de Tresoreria, d'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre. Quart trimestre 2025. (Exp. 869/2026)

Primer.- Es dona compte de l'informe de Tresoreria previst en l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i de l'informe d'Intervenció previst en l'article 10 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic. Quart trimestre 2025.

|                                                                | Nombre | Import       | %       |
|----------------------------------------------------------------|--------|--------------|---------|
| Pagaments realitzats durant el trimestre dins el termini legal | 751    | 1.926.752,33 | 73,91%  |
| Resta de pagaments                                             | 105    | 680.163,30   | 26,09%  |
| Pagaments totals durant el trimestre                           | 856    | 2.606.915,63 | 100,00% |



## Datos PMP Cuarto trimestre de 2025

| Entidad               | Ratio Operaciones Pagadas (días) | Importe Pagos Realizados (euros) | Ratio Operaciones Pendientes (días) | Importe Pagos Pendientes (euros) | PMP (días)  |
|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|-------------|
| Sant Fruitós de Bages | 7,26                             | 2.435.950,77                     | 0,49                                | 554.799,47                       | 6,00        |
| <b>PMP Global</b>     | <b>7,26</b>                      | <b>2.435.950,77</b>              | <b>0,49</b>                         | <b>554.799,47</b>                | <b>6,00</b> |

### a) Pagos Realizados en el Periodo:

| Pagos Realizados en el Periodo                            | Periodo Medio Pago (PMP) (días) | Dentro Periodo Legal Pago |                     | Fuera Periodo Legal Pago |                   |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
|                                                           |                                 | Número de Pagos           | Importe Total       | Número de Pagos          | Importe Total     |
| Gastos en Bienes Corrientes y Servicios                   | 46,54                           | 702                       | 1.139.170,67        | 92                       | 504.539,80        |
| 20.- Arrendamientos y Cánones                             | 50,18                           | 48                        | 57.747,93           | 3                        | 57.188,09         |
| 21.- Reparaciones, Mantenimiento y Conservación           | 37,45                           | 128                       | 80.985,57           | 9                        | 12.760,79         |
| 22.- Material, Suministros y Otros                        | 46,84                           | 526                       | 1.000.437,17        | 80                       | 434.590,92        |
| 23.- Indemnizaciones por razón del servicio               | 0,00                            | 0                         | 0,00                | 0                        | 0,00              |
| 24.- Gastos de Publicaciones                              | 0,00                            | 0                         | 0,00                | 0                        | 0,00              |
| 26.- Trabajos realizados por Instituciones s. f. de lucro | 0,00                            | 0                         | 0,00                | 0                        | 0,00              |
| Inversiones reales                                        | 37,53                           | 33                        | 783.747,75          | 12                       | 175.399,62        |
| Otros Pagos realizados por operaciones comerciales        | 19,13                           | 16                        | 3.833,91            | 1                        | 223,88            |
| Pagos Realizados Pendientes de aplicar a Presupuesto      | 0,00                            | 0                         | 0,00                | 0                        | 0,00              |
| <b>TOTAL pagos realizados en el trimestre</b>             | <b>43,18</b>                    | <b>751</b>                | <b>1.926.752,33</b> | <b>105</b>               | <b>680.163,30</b> |

### b) Intereses de Demora Pagados en el Periodo:

| Intereses de Demora Pagados en el Periodo            | Intereses de Demora Pagados en el Periodo |                         |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|
|                                                      | Número de Pagos                           | Importe Total Intereses |
| Gastos Corrientes en Bienes y Servicios              | 0                                         | 0,00                    |
| Inversiones reales                                   | 0                                         | 0,00                    |
| Otros Pagos realizados por operaciones comerciales   | 0                                         | 0,00                    |
| Pagos Realizados Pendientes de aplicar a Presupuesto | 0                                         | 0,00                    |
| <b>TOTAL intereses de demora pagados</b>             | <b>0</b>                                  | <b>0,00</b>             |



c) Facturas o Documentos Justificativos Pendientes de Pago al Final del Periodo:

| Facturas o Documentos Justificativos Pendientes de Pago al Final del Periodo | Periodo Medio Pago Pendiente (PMPP) (días) | Dentro Periodo Legal Pago al Final del Periodo |                   | Fuera Periodo Legal Pago al Final del Periodo |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
|                                                                              |                                            | Número de Operaciones                          | Importe Total     | Número de Operaciones                         | Importe Total     |
| Gastos en Bienes Corrientes y servicios                                      | 48,48                                      | 5                                              | 3.023,70          | 3                                             | 900,34            |
| 20.- Arrendamientos y Cánones                                                | 0,00                                       | 0                                              | 0,00              | 0                                             | 0,00              |
| 21.- Reparaciones, Mantenimiento y Conservación                              | 26,00                                      | 1                                              | 2.266,57          | 0                                             | 0,00              |
| 22.- Material, Suministros y Otros                                           | 79,21                                      | 4                                              | 757,13            | 3                                             | 900,34            |
| 23.- Indemnizaciones por razón del servicio                                  | 0,00                                       | 0                                              | 0,00              | 0                                             | 0,00              |
| 24.- Gastos de Publicaciones                                                 | 0,00                                       | 0                                              | 0,00              | 0                                             | 0,00              |
| 26.- Trabajos realizados por Instituciones s. f. de lucro                    | 0,00                                       | 0                                              | 0,00              | 0                                             | 0,00              |
| Inversiones reales                                                           | 48,79                                      | 2                                              | 6.796,11          | 1                                             | 3.797,46          |
| Otros Pagos pendientes por operaciones comerciales                           | 0,00                                       | 0                                              | 0,00              | 0                                             | 0,00              |
| Operaciones Pendientes de aplicar a Presupuesto                              | 30,60                                      | 163                                            | 453.708,24        | 26                                            | 98.551,18         |
| <b>TOTAL operaciones pendientes de pago a final del trimestre</b>            | <b>31,06</b>                               | <b>170</b>                                     | <b>463.528,05</b> | <b>30</b>                                     | <b>103.248,98</b> |

## VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- ☐ Aprovat.  
☐ Rebutjat.  
☐ Deixat sobre la mesa  
☒ Donat compte  
☐ Respost/a oralment

### 8. Modificació ordenança municipal sobre intervenció administrativa prèvia en matèria urbanística. (Exp. 845/2026)

Primer.- Vista la memòria de l'alcaldia, que recull el contingut de les modificacions proposades de l'ordenança municipal sobre intervenció administrativa prèvia en matèria urbanística.

Segon.- El text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.



Així mateix, la disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei general tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals possibiliten que les entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una ordenança general, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes al text de l'ordenança municipal sobre intervenció administrativa prèvia en matèria urbanística, obeeixen al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Tercer.- Vist l'informe de secretaria que consta a l'expedient emès de conformitat amb l'establert al Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Quart.- Atès que l'òrgan competent per l'adopció de l'acord és el Ple de la corporació, d'acord amb allò establert en l'article 123.1g) de la Llei 7/85 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local i que requereix el vot favorable de la majoria simple del nombre legal dels seus membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 lletra d) i 47.1 del mateix text legal.

Atès que és necessària l'aprovació de la modificació de l'ordenança municipal sobre intervenció administrativa prèvia en matèria urbanística, per tal que entri en vigor, es proposa l'adopció dels següents

### **S'ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança municipal sobre intervenció administrativa prèvia en matèria urbanística.

**Segon.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'ordenances fiscals, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

**Tercer.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en la seu electrònica els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei



reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats, publicant en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius i el text íntegre de les Ordenança fiscal modificada, data a partir de la qual s'aplicarà i tindrà vigència mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

**Quart.-** Declarar que:

- L'acte és un tràmit dins d'un procediment d'aprovació de disposicions administratives generals, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.
- Tanmateix, els legítims activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret

**Cinquè.-** Declarar que un cop l'aprovació provisional esdevingui definitiva:

- Aquest acord aprova una disposició administrativa general, posa fi a la via administrativa i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu davant de la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos.
- Tanmateix, els legítims activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

## **ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA PRÈVIA EN MATÈRIA URBANÍSTICA**

### **Article 1. Objecte**

L'objecte d'aquesta Ordenança és la regulació dels tipus de llicències i comunicacions urbanístiques.

### **Article 2.- Àmbit d'aplicació**

1. L'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança és el terme municipal de Sant Fruitós de Bages.

2. Aquesta ordenança s'aplica íntegrament a les obres subjectes a llicències o comunicacions, els articles 13 a 17 s'apliquen també a les obres públiques que es realitzin al terme municipal de Sant Fruitós de Bages no subjectes a llicències o comunicació.



### Article 3. Disposicions comunes

1. Els règims d'intervenció són:
  - a) Llicències tipus A
  - b) Llicències tipus B
  - c) Comunicacions tipus C
  - d) Comunicacions tipus D
2. La llicència farà esment exprés dels actes o activitats l'exercici dels quals faculta i les condicions, modes o terminis als quals se subjecta, si escau.
3. En el règim de comunicació l'ajuntament podrà dictar una resolució que doni conformitat a la comunicació formulada o li privi dels seus efectes per no ajustar-se a la legalitat. En el primer cas, aquesta resolució podrà imposar condicions tècniques que garanteixin el compliment de la legalitat amb l'actuació comunicada.
4. Totes les sol·licituds de llicència i comunicacions regulades en aquesta ordenança caldrà que siguin formulades en el model d'instància normalitzat que en cada cas es trobi establert, al qual s'acompanyarà:
  - a) Tota la documentació que vingui determinada per les normes sectorials.
  - b) El full d'assumpció de la direcció facultativa, quan sigui necessari d'acord amb la legislació aplicable. Quan sigui obligatori d'acord amb la legislació aplicable, o en el cas de visat voluntari a petició del client, la documentació ha d'anar autenticada amb el visat del col·legi professional competent en la matèria. En cas contrari s'aportarà certificat d'habilitació professional i de col·legiació emès pel col·legi professional corresponent.
  - c) L'estudi o estudi bàsic de seguretat i salut i la designació del coordinador de seguretat i salut, visats si s'escau, quan sigui requerit per la norma sectorial corresponent. Quan es tracti de comunicacions tipus D, es podrà substituir per una declaració responsable de compliment del RD 1627/1997.
  - d) A totes les actuacions en què es generin residus, s'aportarà el certificat acreditatiu de la gestió de residus previst a la normativa sectorial d'aplicació. Quan es tracti de comunicacions tipus D, es podrà substituir per una declaració responsable de fer servir un gestor autoritzat o una deixalleria autoritzada.
  - e) La documentació específica indicada per a cada tipus d'intervenció en els quadres de l'Annex 01 i 02.
5. Prèviament o simultàniament a la presentació de la sol·licitud, s'haurà d'haver formulat la corresponent presentació de l'autoliquidació de les taxes.
6. Les actuacions en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat tindran, en cada cas, el contingut previst a la legislació urbanística i sectorial que resulti d'aplicació, a més de les específiques per a cada actuació previstes en aquesta ordenança.



#### Article 4. Projecte tècnic

1. El projecte tècnic ha d'identificar la parcel·la o parcel·les afectades i contenir, com a mínim, la documentació escrita i gràfica necessària per definir i establir les característiques tècniques de les actuacions, amb el grau de detall suficient per permetre comprovar la seva adequació a les determinacions de l'ordenament jurídic urbanístic i, quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, els requisits que aquesta legislació estableixi.
2. En tot cas, el projecte i la llicència que l'autoritza han de fer constar el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent de l'edifici. Si no ho fan, s'entén que tot l'edifici constitueix un únic element susceptible d'aprofitament privatiu independent.
3. Quan, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, el projecte autoritzat tingui la consideració de bàsic, s'ha de desenvolupar mitjançant el projecte d'execució corresponent que ha de definir l'obra íntegrament de conformitat amb aquesta legislació sectorial. Amb caràcter previ a l'execució de les obres, s'ha d'aportar a l'administració atorgant el projecte d'execució esmentat i un informe subscrit pel redactor del projecte d'execució sobre l'adequació al projecte autoritzat.
4. El projecte tècnic ha d'anar subscrit per tècnic o tècnica competent. Quan sigui obligatori d'acord amb la legislació aplicable, o en el cas de visat voluntari a petició del client, la documentació ha d'anar autenticada amb el visat del col·legi professional competent en la matèria. En cas contrari s'aportarà certificat d'habilitació professional i de col·legiació emès pel col·legi professional.
5. El contingut del projecte tècnic per a cada tipus d'actuació serà l'indicat a l'Annex 03.

#### Article 5. Contingut de la documentació tècnica

1. La persona sol·licitant d'una llicència urbanística o que presenti una comunicació prèvia que faci referència a obres o actuacions que no requereixen projecte tècnic, dins de l'escrit de sol·licitud o mitjançant l'aportació de documents annexos, ha de:
  - a) Descriure i justificar les obres que pretén executar.
  - b) Identificar amb precisió la parcel·la o parcel·les afectades per les obres, preferentment, indicant la ubicació sobre un plànol oficial: topogràfic, cadastral o del planejament urbanístic.
  - c) Representar gràficament les obres que per les seves característiques ho requereixin.
  - d) Presentar un pressupost desglossat indicant l'amidament ( $m^2$ ,  $m^3$ , ml, ut, etc...).



2. El grau de detall dels aspectes a què fa referència l'apartat 1 ha de ser suficient per apreciar les característiques, la situació i la destinació de les obres, amb la finalitat de comprovar la seva adequació a les determinacions de l'ordenament jurídic urbanístic i, quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, als requisits que s'hi estableixen.
3. El contingut de la documentació tècnica per a cada tipus d'actuació serà l'indicat a l'Annex 03.

#### **Article 5 bis. Consulta prèvia i informe d'idoneïtat tècnica.**

1. De conformitat amb l'art. 188.3.bis del Decret legislatiu 1/2010, per a les modalitats de llicències i comunicacions que s'indica en aquesta ordenança serà requisit previ i preceptiu acompanyar la sol·licitud o comunicació de l'informe d'idoneïtat tècnica emès per un col·legi professional tècnic o per una entitat col·laboradora habilitats per l'administració, sens perjudici del règim transitori previst a la disposició transitòria d'aquesta ordenança.

L'informe d'idoneïtat tècnica té per objecte verificar que el projecte tècnic o la documentació tècnica compleix la normativa estatal i autonòmica que ha de ser comprovada en els procediments municipals d'intervenció i que la documentació aportada compleix els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat que exigeixen les ordenances municipals. Aquests informes tenen la mateixa validesa jurídica que els emesos pel personal de l'Ajuntament encarregat d'aquestes funcions. En tot cas, l'emissió de l'informe no altera la competència municipal per instruir i resoldre el procediment ni les potestats municipals d'inspecció i control atribuïdes legalment als òrgans municipals.

2. Els col·legis professionals tècnics o les entitats col·laboradores seran habilitades, per a actuar en tot el territori de Catalunya, per la direcció general competent en matèria d'urbanisme de la Generalitat, d'acord amb el que estableixi el decret de desplegament, sens perjudici que les ordenances municipals puguin regular el règim de col·laboració propi per a l'exercici de les funcions de verificació i control, i també l'aprovació del sistema d'habilitació.
3. L'ajuntament redactarà informe de consulta prèvia urbanística a petició de qualsevol interessat, en el termini màxim de quinze dies naturals, i tindrà una validesa de 6 mesos. Aquest serà requisit indispensable per sol·licitar l'informe d'idoneïtat tècnica. El contingut de l'informe de consulta prèvia urbanística contindrà:
  - a) El règim urbanístic del sòl (classificació i qualificació urbanística, inclusió en sectors o polígons d'actuació, catalogació, usos compatibles, etc).
  - b) Afectació i informes sectorials necessaris.
  - c) Guió del contingut de projecte o document tècnic.



4. L'informe d'idoneïtat tècnica s'haurà d'aportar amb la sol·licitud de llicència o comunicació prèvia. La manca d'aquest document determinarà la incompletesa de la sol·licitud i comportarà la suspensió del termini de tramitació fins a la seva esmena.
5. L'informe d'idoneïtat tècnica tindrà una vigència màxima de tres mesos des de la seva emissió. En cas de modificació substancial del projecte o de canvi normatiu rellevant, caldrà obtenir un nou informe.
6. La sol·licitud de llicència o comunicació inclourà la referència o vincle amb l'entitat col·laboradora que permetrà a l'Ajuntament accedir als arxius digitals que hagin estat objecte d'informe d'idoneïtat tècnica favorable i l'informe de consulta prèvia, i anirà acompanyada de la resta de documentació establerta a l'annex 1 o 2 segons el tipus d'actuació.
7. La sol·licitud d'informe d'idoneïtat tècnica:
  - a) No suposarà inici del termini per resoldre i notificar sobre una sol·licitud de llicència.
  - b) No tindrà en cap cas els efectes d'una comunicació urbanística.
  - c) No impedirà que, amb discrepància de l'informe d'idoneïtat tècnica, els informes municipals puguin dissentir-ne o es puguin formular requeriments d'esmena de deficiències.
8. Als procediments municipals sobre responsabilitat patrimonial que se suscitin en relació a llicències o comunicacions urbanístiques en les quals s'hagi emès informe d'idoneïtat tècnica:
  - a) Es donarà audiència en tot cas a l'entitat emissora de l'informe.
  - b) Se li reconeixerà la condició d'interessat si del procediment poguessin derivar-se afectacions per als seus drets o interessos legítims.
  - c) D'acord amb l'art. 188.3.bis del Decret legislatiu 1/2010, es considerarà que la responsabilitat podrà correspondre a l'Ajuntament o a l'entitat col·laboradora, en funció de si la causa de la lesió es relaciona amb les matèries que són verificades per l'Ajuntament o per l'entitat col·laboradora, respectivament, en la llicència o comunicació.
9. L'emissió de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica és un servei extern i la seva contraprestació econòmica és independent de la taxa municipal per llicència o comunicació. La responsabilitat professional derivada del contingut de l'informe correspon a l'entitat emissora, sense perjudici de la responsabilitat patrimonial que pugui correspondre a l'Ajuntament en relació amb la seva actuació pròpia.



## Article 6. Règim de llicències tipus A

1. El règim de llicències tipus A és aquell en el qual el títol administratiu legitimador de l'actuació és, en tot cas, una llicència i requereix preceptivament un projecte tècnic com a part de la documentació pel seu atorgament, circumstància aquesta que determina el termini per resoldre i notificar.
2. Es subjecten a llicència tipus A les situacions que se citen a continuació i les seves sol·licituds tindran, en cada cas, el contingut mínim que s'expressa:

AA) Moviments de terra superiors a 1,5 metres d'altura respecte el terreny natural en algun punt, o superiors a 1.500 m<sup>3</sup> de volum de terres o les esplanacions dels terrenys superiors a 1.000 m<sup>2</sup> de superfície:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Fotografies dels terrenys objecte de les obres, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si fos el cas.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AB) Construcció d'edificis de nova planta o d'ampliació dels edificis existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.
- 6 Fotografies dels edificis ja existents objecte d'intervenció o del solar objecte de l'edificació, segons el cas, i de les mitgeres i voreres que hi confronten.
- 7 En el cas d'edificis amb zones comunitàries, certificat de la Direcció General d'Infraestructures Digitals conforme s'ha presentat la documentació relativa a la instal·lació d'una infraestructura comuna de telecomunicacions i satisfet l'import de la taxa prevista.
- 8 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 9 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AC) Obres de reforma, modificació, rehabilitació en els edificis existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic:



- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.
- 6 Fotografies dels edificis ja existents objecte d'intervenció o del solar objecte de l'edificació, segons el cas, i de les mitgeres i voreres que hi confronten.
- 7 En el cas d'edificis amb zones comunitàries, certificat de la Direcció General d'Infraestructures Digitals que acredita que s'ha presentat la documentació relativa a la instal·lació d'una infraestructura comuna de telecomunicacions i satisfet l'import de la taxa prevista.
- 8 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 9 Designació del coordinador de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AD) Demolició total o parcial d'edificis i construccions i instal·lacions existents que afecten els fonaments o elements estructurals; el volum o la superfície construïda; l'ús urbanístic; el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent o afecten façanes, mitgeres, cobertes o a la distribució interior:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.
- 6 Fotografies dels edificis ja existents objecte d'intervenció o del solar objecte de l'edificació, segons el cas, i de les mitgeres i voreres que hi confronten.
- 7 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 8 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AE) Extracció d'àrids i l'explotació de pedreres:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Estudi de l'impacte sobre el medi ambient i el paisatge i de les mesures de correcció proposades, així com del programa de restauració, si escau.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AF) Instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, amb murs perimetrals superiors a un metre d'alçària, de superfície superior a 1.000 m<sup>2</sup>:

- 1 Informe de consulta prèvia.



- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Estudi de l'impacte sobre el medi ambient i sobre el paisatge i de les mesures de correcció proposades.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AG) Obertura, pavimentació i modificació de camins rurals:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 6 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AH) Instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.
- 6 Fotografies dels terrenys objecte de les obres, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si fos el cas.
- 7 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 8 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AI) Instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix, i excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'art. 9bis del TRLU:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Fotografies dels terrenys objecte de les obres, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si fos el cas.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.



AJ) Obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Fotografies dels terrenys objecte de les obres, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si fos el cas.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AK) Obres d'intervenció en els edificis o béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural, arqueològica o urbanística:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.
- 6 Fotografies del bé objecte de protecció, amb especial detall de les parts on s'intervé.
- 7 Fotografies dels terrenys objecte de les obres, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si fos el cas.
- 8 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 9 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AL) Construcció de piscines d'ús col·lectiu i particular i el seu arranjament:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Fotografies dels terrenys objecte de les obres, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si fos el cas.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

AM) Canvi d'ús dels edificis a un ús residencial:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.
- 6 Fotografies de l'edificació, especialment de les façanes i els interiors.
- 7 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 8 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.



AN) Obertura de cales i rases en terrenys de domini públic que requereixin projecte tècnic:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Dades de contacte permanent de la persona responsable de la obra.
- 6 Programa de control de qualitat si s'escau.
- 7 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 8 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

### Article 7. Règim de llicències tipus B

1. El règim de llicències tipus B és aquell en el qual el títol administratiu legitimador de l'actuació és, en tot cas, una llicència i no requereix preceptivament un projecte tècnic com a part de la documentació pel seu atorgament, sinó que en virtut d'aquesta ordenança, s'exigeix només una documentació tècnica, descriptiva i gràfica de l'actuació. Per tant, en aquest règim de llicències el termini per resoldre o notificar serà el dels procediments de llicència en els quals no es requereix projecte tècnic.
2. Es subjecten a llicència tipus B les situacions que se citen a continuació i les seves sol·licituds tindran, en cada cas, el contingut mínim que s'expressa:

BA) Moviments de terra inferiors a 1,5 metres d'altura respecte el terreny natural en qualsevol punt, i inferiors a 1.500 m<sup>3</sup> de volum de terres i esplanacions dels terrenys inferiors a 1.000 m<sup>2</sup> de superfície:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Documentació tècnica.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Fotografies dels terrenys objecte de les obres, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si fos el cas.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

BB) Demolició parcial d'edificis i construccions existents que no afecten els fonaments o elements estructurals; el volum o la superfície construïda; l'ús urbanístic; ni el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, ni afecten façanes, mitgeres, cobertes ni a la distribució interior:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Documentació tècnica.



- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Fotografies dels elements existents objecte d'enderroc.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

BC) Acumulació de residus i/o el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Documentació tècnica.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Estudi de l'impacte sobre el medi ambient i sobre el paisatge i de les mesures de correcció proposades.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

BD) Instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, amb murs perimetrals superiors a un metre d'alçària, de superfície inferior a 1.000 m2:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Documentació tècnica.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 6 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

BE) Tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Documentació tècnica, descriptiva i gràfica de l'actuació.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 6 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.
- 7 Estudi de l'impacte sobre el medi ambient i sobre el paisatge i de les mesures de correcció proposades.

BF) Parcel·lacions urbanístiques o declaració de la seva innecessarietat i divisió de terrenys:

- 1 Memòria justificativa, subscripta per un tècnic competent, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.
- 2 Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti,



- 3 Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- 4 Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.
- 5 Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.
- 6 Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.

BG) Primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions:

- 1 Plànols de planta, alçat i secció indicant les parts de l'edificació per a les que se sol·licita la primera utilització i ocupació.
- 2 Fotografies de l'edifici i del seu entorn.
- 3 Certificació del director d'obra que acrediti:
  - La data de finiment de les obres.
  - Que l'obra ha estat executada íntegrament de conformitat amb el projecte autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
  - Que l'estat d'execució de les obres autoritzades permet la seva utilització i ocupació amb independència de la part de l'edifici o la construcció no acabada.
  - Que la seva utilització i ocupació i l'acabament de les obres no s'interfereix mútuament de manera greu.
- 4 En el cas d'edificis amb zones comunitàries, certificat administratiu de compliment de la normativa ICT, expedit per la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, llevat que s'hagi obtingut per interoperabilitat administrativa.
- 5 Justificant d'alta/modificació cadastral, per a la base de l'impost de bens immobles.
- 6 Si s'escau, recepció de les obres d'urbanització.
- 7 Certificat acreditatiu de la gestió de residus emès per la persona gestora de residus.

BH) Constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa que comporti increment d'habitatges o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior:

- 1 Memòria justificativa de l'adequació del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent proposats a les determinacions del planejament urbanístic i a la legislació sectorial aplicables, validada per tècnic competent.
- 2 Plànols a escala adequada en què constin el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, la seva superfície i ús urbanístic.



- 3 Nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació.
- 4 Proforma del document públic o privat pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

BI) Obertura de cales i rases en terrenys de domini públic que no requereixin projecte tècnic:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Documentació tècnica.
- 4 Fulls d'assumpció de la direcció tècnica de l'obra.
- 5 Dades de contacte permanent de la persona responsable de la obra.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

#### **Article 8. Obres i usos provisionals**

1. Les obres i usos provisionals es subjectaran al règim de llicències tipus A o B, en funció de si per la naturalesa de l'actuació requereixen o no de projecte tècnic. Aquesta necessitat vindrà determinada per la seva assimilació a les actuacions contemplades als articles 6 i 7.
2. A banda de la documentació específica segons la naturalesa de l'actuació, a les sol·licituds d'usos i provisionals, s'acompanyaran els documents següents:
  - a) Memòria descriptiva i justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres així com de les obres necessàries per reposar la situació que s'alteri al seu estat original, amb indicació dels pressupostos d'execució de les obres provisionals i de reposició.
  - b) Identificació precisa de la finca afectada pels usos i les obres, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
  - c) Descripció i representació gràfica de les obres provisionals, amb indicació dels serveis urbanístics existents i els que calgui implantar, incloses les obres de connexió corresponents.
  - d) Escrits dels titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals, en virtut de qualsevol negoci jurídic, relatius a:
    - i. L'acceptació expressa:
      - de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzin.
      - de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats.



- del caràcter precari de les obres amb els seus efectes, com a condició de la llicència al Registre de la Propietat.
- ii. El compromís exprés d'advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzen i dels seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual els transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzen.
- e) Altra documentació específica segons les característiques i la naturalesa de les obres o de les actuacions a realitzar, d'acord amb l'article precedent.

### Article 9. Règim de comunicació tipus C

1. El règim de comunicació tipus C és aquell en el qual el títol administratiu legitimador de l'actuació és, en tot cas, una comunicació i es requereix de la documentació específica que per cada tipus d'actuació s'indicarà; exceptuant els actes subjectes a llicència en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat d'acord amb l'art. 187.2.c TRLU.

2. En raó al tipus d'actuació, la documentació específica serà la següent:

CA) Construccions i instal·lacions de nova planta o ampliacions de les existents que comporten o afectin als fonaments o els elements estructurals o cobertes d'obra que requereixen projecte tècnic segons l'article 33.2 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.
- 6 Fotografies del solar objecte de l'edificació, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si s'escau.
- 7 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 8 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CB) Obres de reforma, modificació i rehabilitació d'edificacions, construccions i instal·lacions quan afecten els fonaments o elements estructurals, el volum o la superfície construïda, l'ús urbanístic llevat del residencial, o el nombre d'establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, d'acord amb l'art. 33.2 del D64/2014:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.



- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.
- 6 Fotografies de l'edificació, especialment de les mitgeres i de les voreres que hi confronten, si s'escau.
- 7 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 8 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CC) Obres de reforma, modificació i rehabilitació d'edificacions, construccions i instal·lacions que no comporten una alteració substancial (no inclòs a l'art. 33.1 i 33.2 del D64/2014), però comporten canvis en les façanes, les mitgeres, en la coberta o en la distribució interior, o la instal·lació de baixants, xemeneies, altres instal·lacions comunes:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Fotografies actuals de l'espai urbà, de la façana de l'edifici i de la part de l'edificació on es preveuen les modificacions.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CD) Instal·lació de rètols comercials que identifiquen els establiments i altres obres o instal·lacions que afecten la imatge exterior de l'edificació:

- 1 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 2 La descripció detallada dels tipus d'instal·lació, materials a utilitzar, colors, cromatismes, característiques físiques i dimensionals. La descripció també ha de detallar aquells aspectes concrets que permetin avaluar el compliment de la normativa ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- 3 La representació gràfica mitjançant plànols o croquis, detallats i a escala, de l'estat actual i del reformat.
- 4 Memòria justificativa de l'adequació, acompanyada de fotografies actuals de l'espai urbà, de l'edifici i de la part de l'edificació on es preveu la instal·lació, i fotomuntatge que permeti apreciar la seva adequació estètica i paisatgística.

CE) Canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions, excepte a ús residencial:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Qüestionari d'Estadística de construcció d'edificis.



- 6 Fotografies de l'edificació de les façanes i els interiors.
- 7 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 8 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CF) Instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, amb murs perimetrals inferiors a un metre d'alçària, de superfície superior a 1.000 m<sup>2</sup> (\*):

- 1 Documentació tècnica.
- 2 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 3 Estudi de l'impacte sobre el medi ambient i sobre el paisatge i de les mesures de correcció proposades.
- 4 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 5 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

(\*) Subjectes a llicència en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat: art. 187.2.c TRLU.

CG) Instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, amb murs perimetrals inferiors a un metre d'alçària, de superfície inferior a 1.000 m<sup>2</sup>:

- 1 Documentació tècnica.
- 2 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 3 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 4 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

(\*) Subjectes a llicència en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat: art. 187.2.c TRLU.

CH) Construcció o instal·lació de murs de tancament i tanques fins a 2.5m d'alçada:

- 1 Documentació tècnica.
- 2 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 3 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 4 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CI) Construcció o instal·lació de murs de contenció:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.



- 6 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CJ) Col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública:

- 1 Documentació tècnica.
- 2 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 3 Estudi de l'impacte sobre el paisatge i de les mesures de correcció proposades. En cas que es trobin il·luminats caldrà que l'estudi de l'impacte contempli aquells aspectes concrets que permetin avaluar el compliment de la normativa d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- 4 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 5 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CK) Instal·lació de bastides amb una alçada superior als 2 metres de alçada.

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Documentació tècnica.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 6 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CL) Formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior:

- 1 Memòria justificativa de l'adequació del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent proposats a les determinacions del planejament urbanístic i a la legislació sectorial aplicables, validada per tècnic competent.
- 2 Plànols a escala adequada en què constin el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, la seva superfície i ús urbanístic.
- 3 Nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació.
- 4 Proforma del document públic o privat pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

CM) Instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament mitjançant panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'art. 9bis del TRLU:

- 1 Informe de consulta prèvia.



- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Documentació tècnica.
- 4 Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra.
- 5 Documentació fotogràfica.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Designació de la coordinació de seguretat i salut, si s'escau d'acord amb l'art. 3.4.c.

CN) Instal·lació de grues-torre i muntacàrregues de les obres, cal aportar:

- 1 Informe de consulta prèvia.
- 2 Informe d'idoneïtat tècnica.
- 3 Projecte tècnic subscrit per tècnic titulat competent, amb indicació de:
  - a) La superfície que ocuparà la base de la grua.
  - b) L'exacta ubicació prevista en relació a la pròpia obra al servei de la qual s'instal·la i respecte de les finques o edificacions veïnes i de la via pública.
  - c) La seva alçada màxima.
  - d) La posició del contrapès i de les àrees de recorregut de l'escombrat de la ploma i del carro del qual es penji el ganxo.
  - e) L'alçada de les edificacions i instal·lacions existents en la zona de l'escombrat.
- 4 Certificat segellat per l'Entitat d'Inspecció i Control que acrediti que la grua desmuntada ha passat favorablement la corresponent inspecció i es troba en condicions de ser muntada a l'emplaçament de la sol·licitud de llicència.
- 5 Fulls d'assumpció del control del correcte funcionament i la seguretat de la grua mentre aquesta romangui a l'obra: durant el muntatge, el funcionament i el desmuntatge de la grua.
- 6 Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut, segons el cas.
- 7 Pòlissa d'assegurança amb cobertura de la responsabilitat civil que pugui produir el funcionament de la grua i la seva permanència a l'obra. La pòlissa ha d'identificar la grua amb la marca, model i número RAE.

CO) Primera utilització i ocupació total dels edificis:

- 1 Certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:
  - Data de finiment de les obres.
  - Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
  - Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
- 2 Fotografies de l'edifici i del seu entorn.
- 3 En el cas d'edificis amb zones comunitàries, certificat administratiu de compliment de la normativa ICT, expedit per la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, llevat que s'hagi obtingut per interoperabilitat administrativa.



- 4 Justificant d'alta/modificació cadastral, per a la base de l'impost de bens immobles.
- 5 Justificant liquidació definitiva ICIO.
- 6 Si s'escau, recepció de les obres d'urbanització.
- 7 Certificat acreditatiu de la gestió de residus emès per la persona gestora de residus.

#### **Article 10. Règim de comunicació tipus D**

1. El règim de comunicació tipus D consisteix en la subjecció a una comunicació prèvia de caràcter simplificat, en raó a l'escassa entitat de l'actuació, i que pot realitzar-se sempre mitjançant una tramitació assistida, quan la persona comunicant ho sol·liciti, amb l'assistència del personal municipal. Aquesta assistència té per objecte facilitar la correcta formalització de la comunicació i la comprovació d'integritat documental mínima (identificació de l'actuació, emplaçament, dades de la persona interessada i documentació exigida). En cap cas aquesta assistència municipal no implica l'emissió d'un informe tècnic municipal sobre el fons, ni una validació de la legalitat urbanística o sectorial de l'actuació, ni limita les potestats de control posterior.

2. Es subjecten a aquest règim les actuacions següents:

DA) Tancament de solars amb elements reixats.

DB) Realitzar treballs d'anivellament que no alterin en algun punt, en més de d'un metre, les cotes naturals del terreny, ni tinguin transcendència per a l'amidament de l'altura reguladora del edifici.

DC) Substitució de fusteria exterior, sense alteració de les dimensions del forats.

DD) Substitució de fusteria interior, sense alteració de les dimensions del forats.

DE) Substitució de sanitaris, mobles fixes de cuina, banys, safareig que no comportin canvi de distribució.

DF) Paviments i enrajolats què no comportin afectació estructural del edifici.

DG) Manteniment i neteja de cobertes inclinades/planes no transitables o dels seus elements que no comportin afectació estructural del edifici.

DH) Manteniment i neteja de cobertes planes transitables (terrasses) o dels seus elements que no comportin afectació estructural del edifici.

DI) Reparacions puntuals d'aplatat, arrebossat o enguixat de façana.

DJ) Pintat de façana.



DK) Manteniment i neteja de façanes, balcons i/o baranes sense afectacions estructurals i sense modificar la composició exterior.

DL) Arrebossat, enguixat i/o pintat de parets i/o sostres interiors.

DM) Col·locar comptadors d'instal·lacions en façanes d' edificis no inclosos al catàleg de protecció.

DN) Obres de mer ornament, conservació, manteniment, reparacions puntuals i no estructurals que es realitzin en habitatges i que no modifiquin envans ni parets de càrrega.

DO) Construccions o instal·lacions de nova planta o ampliacions de les existents, que no requereixin projecte tècnic, sense fonamentació, ni elements estructurals, ni cobertes d'obra.

DP) Obres de reforma, modificació, rehabilitació en els edificis existents, que no requereixin projecte tècnic, que no afecten els fonaments, volum, ús urbanístic, ni augment d'entitats, d'acord amb l'art. 33.2 del D64/2014, sense canvis en façanes, mitgeres, coberta o distribució interior (no inclòs en els altres tipus de comunicacions tipus D).

3. La documentació específica que s'haurà de presentar, integrant de la comunicació, és la següent:

- a) Descripció de l'obra i croquis.
- b) Pressupost desglossat indicant l'amidament (m2, m3, ml, ut)
- c) Fulls d'assumpció de direcció tècnica de l'obra (excepte DB, DC, DD, DE, DF, DH, DJ, DL, DM i DN)
- d) Còpia del rebut de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil (excepte DD, DE, DF, DL i DN).

### **Article 11. Obligacions derivades de la titularitat**

1. La llicència d'obres obliga la persona que en sigui titular, sense perjudici dels altres deures assenyalats en aquesta Ordenança, o en les Ordenances Fiscals, a complir les condicions específiques que s'expressin en la resolució que atorgui la llicència, i, en general, les següents:
  - a. Col·locar i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de les obres, en lloc perfectament llegible des de la via pública, la placa informativa homologada per l'Ajuntament, que es lliurarà a la persona titular de la llicència quan s'escaigui, amb la còpia del projecte tècnic.
  - b. Disposar, en la pròpia obra, d'un exemplar del projecte aprovat, del plànol d'alineacions i rasants, si s'escau, i del document acreditatiu de la llicència municipal.



Aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal tècnic municipal encarregat de la inspecció de les obres.

- c. Comunicar a l'Ajuntament, si així ho estableix expressament la llicència, l'inici i l'acabament obres, així com la finalització de les diferents fases d'execució amb la finalitat de poder comprovar durant l'execució l'adequació de l'obra als paràmetres urbanístics bàsics. En les obres d'edificació les fases són les següents:

- Replanteig
- Finalització de l'estructura corresponent al sostre de la planta baixa en obres de edificació, o de la primera que es faci, en obres d'ampliació.
- Cobertura d'aigües.

Les esmentades comunicacions es formularan, si s'escau, en els impresos oficials a l'efecte, signades pel/per la tècnic/a director/a de l'obra, i es presentaran a l'Ajuntament almenys amb cinc dies d'antelació a la data prevista per a l'acabament de cada fase.

- d. Col·locar a la façana, el número identificador de la finca, en l'alineació de vial, i permetre a les façanes de l'edifici la instal·lació de plaques i altres elements d'utilitat pública que determini l'Ajuntament, sense que la instal·lació generi cap dret a indemnització.

La reposició d'aquests elements a la finalització de les obres realitzades pel ciutadans serà a càrrec del titular de la llicència o comunicació. Aquesta reposició s'entendrà en tot cas com una condició de la llicència o comunicació i haurà de ser acomplerta per què tingui efecte la llicència o comunicació de primera ocupació.

2. Per garantir el compliment de les obligacions assenyalades en l'apartat anterior relacionades amb el domini públic, l'Ajuntament pot establir la necessitat de dipositar fiança, l'import de la qual concretarà l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, atenent als possibles danys sobre el domini públic. En cas que s'estableixi, la fiança tindrà sempre el caràcter de condició suspensiva dels efectes de la llicència.
3. Per garantir la reparació de danys a tercers el titular de la llicència o constructor ha de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'Ajuntament considerarà constituïda, sota responsabilitat de la persona titular de la llicència en cas que no fos així. La sol·licitud de llicència o comunicació urbanística comporta la declaració responsable de que disposa d'aquesta pòlissa.

## Article 12. Terminis

1. Els terminis per a l'inici i la finalització de l'execució de les obres, instal·lacions o actuacions urbanístiques es faran constar en el propi document de formalització de la llicència, i en defecte d'assenyalament exprés i sense perjudici de l'apartat segon d'aquest article, s'estableixen amb caràcter subsidiari els següents:

|                 | <u>Inici</u> | <u>Acabament</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
| Moviment terres | 1 mes        | 6 mesos          |



|                   |         |         |
|-------------------|---------|---------|
| Enderroc          | 1 any   | 3 anys  |
| Edificació        | 1 any   | 3 anys  |
| Altres obres      | 6 mesos | 1 any   |
| Obres Via pública | 1 mes   | 6 mesos |

S'entendrà per altres obres les obres i actuacions classificades tipus CA, CB, CC, AI, CM, CK (en sòl privat), CD, AL, AF, BD, CG, BE AI, AG (en sòl privat), AJ, AH, CH, CI, CJ, BI i totes les classificades com a comunicacions tipus D.

2. Les llicències de parcel·lació urbanística o de constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, s'han d'inscriure al registre de la propietat en un termini de 6 mesos des de l'atorgament, aportant justificant en un termini màxim de 10 dies des de que es practica la inscripció. En altre cas la llicència caducarà i perdrà els seus efectes.
3. Les autoritzacions d'instal·lació de grues, bastides o aparells elevadors i les obres complementàries a l'edificació s'entendran atorgades amb el mateix termini de vigència que correspongui a la de la llicència d'obres al servei de la qual es plantegi.
4. La llicència farà constar també el període màxim de paralització de les obres. En defecte d'aquesta previsió expressa, s'estableix amb caràcter general que les obres no podran estar aturades, llevat de causa de força major o similar, per temps superior a sis mesos.

### Article 13. Seguretat i construcció

1. Les construccions han de reunir, amb subjecció a les disposicions generals, les condicions de solidesa i seguretat que l'estàtica requereixi, sota la responsabilitat de la direcció facultativa de l'obra. L'Ajuntament podrà comprovar en tot moment les indicades condicions i ordenar les mesures que consideri convenients per a la seva efectivitat.
2. Mentre duri l'execució de les obres d'edificació, les persones titulars de les llicències són responsables de conservar les construccions en perfecte estat, a fi que no puguin causar dany a persones o béns.
3. Quan les obres d'edificació, d'enderroc o moviment de terres, limitin amb espais públics s'hauran de protegir en totes les parts confrontants amb una tanca de protecció.
4. Els materials es prepararan, dipositaran i netejaran sempre dins de l'obra i del espai delimitat per la tanca de protecció, i en cas que això no fos possible, els serveis tècnics municipals designaran el punt o espai adequat.
5. Durant l'execució de les obres s'hauran d'acomplir, a més de les que expressament indiqui la llicència, les prescripcions següents:
  - a) protegir adequadament els paviments de la vorera i calçada, per evitar el trencament de conduccions de serveis soterrats, especialment si l'obra comporta el pas de camions.



b) complir les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i reblert de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia de la via pública.

#### **Article 14. Tanques de protecció**

1. Les tanques de protecció de les obres seran opaques de dos metres (2 m) d'alçada, com a mínim, i de materials adients per garantir la seguretat i l'ornat públic. La tanca no serà obligatòria quan estigui construït el tancament i els treballs que s'executin no incideixin en la seguretat i lliure trànsit de la via pública.
2. L'espai màxim que amb la tanca de precaució es podrà ocupar estarà en proporció amb l'amplada de la vorera o carrer, però mai podrà avançar-se més de tres metres comptats des de la línia de façana, ni ultrapassar els dos terços de la vorera, ni deixar un espai lliure de vorera inferior a 90 cm mesurat en qualsevol punt.
3. En el supòsit de fer-se necessària l'ocupació de la calçada per facilitar el pas lliure de vorera de 90 cm, es disposarà d'una rampa, adequadament tancada i senyalitzada, per salvar el desnivell de la vorera en els dos extrems del pas que afecti la calçada.
4. En funció de les característiques de cada cas, l'itinerari i la senyalització es farà d'acord amb les determinacions establertes a la normativa vigent d'accessibilitat.
5. La instal·lació de les tanques s'entén sempre amb caràcter provisional mentre duri l'obra. Així, si transcorre un mes sense començar les obres o s'aturen per un període de 3 mesos, s'haurà de suprimir la tanca en la part que ocupi l'espai públic i tancar amb condicions de seguretat el recinte d'obra sense ocupar l'espai públic.

#### **Article 15 Bastides**

1. Les bastides, colzeres, i d'altres elements auxiliars de la construcció es muntaran, instal·laran i desfaran amb subjecció a les instruccions de la direcció facultativa de l'obra, i acomplint les prescripcions dels apartats següents.
2. Les bastides seran com a mínim de 75 cm. d'ample i els taulons i maromes que s'utilitzin per a la seva formació tindran la resistència corresponent al servei que hagin de prestar. La part exterior de les bastides s'haurà de cobrir en direcció vertical (barana) fins a l'alçada d'un metre, de manera que s'eviti qualsevol perill per a les persones treballadores de l'obra, i també amb lones o xarxes de protecció per evitar la caiguda dels materials, sense perjudici d'acomplir, a més, la reglamentació sobre seguretat en el treball.
3. Quant a la seva afectació a l'espai públic, s'estarà a les determinacions sobre espais de pas i senyalitzacions establerts per les tanques de protecció i conseqüentment d'obres a la via pública.
4. Les bastides en la part contigua on hagin de circular vianants, hauran de garantir la correcta circulació dels vianants i contenir les proteccions adequades per protegir-los de qualsevol lesió.



5. En les bastides pont, o que permetin el pas inferior de vehicles (sempre igual o superior a 90 cm. d'amplada), s'hauran de disposar a una altura mínima de tres metres respecte la vorera, les mesures de protecció suficients per evitar la caiguda de materials.

#### **Article 16. Grues**

1. La base de la grua, a una distància entre 1 i 2 metres, es protegirà sempre amb una tanca opaca de dos metres (2 m) d'alçada, com a mínim, i de materials adients per garantir la seguretat i l'ornament públic, llevat que la seva ubicació coincideixi en l'àmbit delimitat per la tanca de protecció de les obres.
2. Quant a la seva afectació a l'espai públic, s'estarà a les determinacions sobre espais de pas i senyalitzacions establerta per les tanques de protecció i bastides, i conseqüentment d'obres a la via pública.
3. En els supòsits que la disposició de la grua permeti el pas per la vorera (sempre igual o superior a 90 cm.), entre la base i la línia de façana, s'hauran de disposar a una altura de tres metres respecte de la vorera, les mesures de protecció suficients per evitar la caiguda de materials.
4. Les parts de la grua contigües on hagin de circular vianants, hauran de garantir la correcta circulació dels vianants i contenir les proteccions adequades per protegir-los de qualsevol lesió.

#### **Article 17. Seguretat a les obres a la via pública.**

1. Qualsevol obra a realitzar en la via pública, incloses les reparacions de voreres o de capes de trànsit, haurà de disposar de les mesures sobre protecció i senyalització que s'estableixen en els apartats següents.
2. A aquest efecte es distingeixen les obres que afecten exclusivament la vorera, les que afecten la vorera i part de la calçada, i les que afecten exclusivament la calçada.
3. Per les obres amb afectació exclusivament a la vorera:
  - a) S'instal·laran en tot cas tanques que limitin completament (frontalment i lateralment) la zona en obra inclosos els materials acumulats, no utilitzable pel trànsit.
  - b) Les tanques hauran de ser pintades preferentment de color groc i en cap cas tindran una altura inferior a 1 m, i una longitud inferior a 80 cm.
  - c) Els elements de subjecció i recolzament de les tanques hauran de garantir una estabilitat suficient dels seus elements i els verticals evitaran el pas de persones entre els elements de subjecció.
  - d) La separació mínima entre la tanca i el marge de la calçada o límit de la vorera, serà de 90 cm. De no ser possible aquest fet, degut a l'amplada de la vorera,



- s'ocuparà part de la calçada disposant d'una rampa per salvar el desnivell de la vorera en els dos extrems de la ocupació.
- e) En aquells supòsits que s'afectin passos habituals de vianants o vehicles, haurà de mantenir-se aquest pas o habilitar-se'n un provisionalment, mitjançant planxes metàl·liques i protegir-lo amb tanques.
4. Per les obres amb afectació de vorera i part de la calçada, a més de les disposicions de l'apartat anterior, la zona de calçada afectada s'haurà de protegir igualment amb tanques que limitin completament (frontal i lateralment) la zona de pas, i la zona d'obra, inclosos els materials acumulats, no utilitzable pel trànsit, i s'hauran de senyalitzar de la forma següent:
- a) En tots els casos, amb el senyal de "perill obres" (TP-18).
  - b) En funció de les circumstàncies de la circulació de la via, amb senyals de limitació de velocitat, segons els paràmetres que indiquin els serveis tècnics municipals en cada cas.
  - c) Quan sigui imprescindible estrènyer el pas de vehicles o tallar el pas de la circulació, amb rètols, indicadors, balises i senyals de camí alternatiu i/o desviació.
5. A les obres amb afectació exclusivament de la calçada, s'hauran de disposar, en tots els casos, les mesures de protecció i senyalització indicades en els articles anteriors.
6. Els senyals hauran de ser reflectants blancs i vermells, per tal de ser visibles a la nit, i es col·locaran llums vermells cada 15 m. en tanques de llargària igual o superior a aquesta distància. En qualsevol cas la senyalització s'haurà d'adequar el que estableix la Instrucció de carreteres 8.3 (Ordre de 31 d'agost de 1987), sobre senyals d'obres.
7. De no indicar-se expressament en la documentació presentada a tràmit de llicència, les mesures de protecció i senyalització s'establiran com a condició expressa en la llicència d'obres i/o en l'autorització d'ocupació de la via pública, d'acord amb els criteris tècnics municipals indicatius més adients, en compliment d'aquesta ordenança, i en funció de la entitat de les obres i de les circumstàncies de la via on s'emplacin.

#### **Article 18. Renúncies i noves designacions de tècnics/ques**

1. Qualsevol tècnic/a, que formi part de la direcció facultativa, la intervenció del/de la qual resulti preceptiva per l'obra de què es tracti, que deixés de prestar els seus serveis en l'esmentada obra o instal·lació, ha de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament en un termini màxim de 72 hores, mitjançant escrit degudament visat, si escau, pel col·legi oficial corresponent, en el que s'expressi la causa de la renúncia.
2. La persona titular de la llicència o la comunicació prèvia d'obres, en el cas indicat en l'article anterior, no les podrà continuar fins haver nomenat un/a tècnic/a director/a facultatiu i haver-ho notificat a l'Ajuntament en la forma disposada per a l'inici.



## Article 19. Modificacions de projecte

1. Si durant el transcurs d'una obra fos necessari o convenient d'introduir alguna variació en el projecte base de l'autorització, es distingirà si les modificacions són substancials o si es tracta de modificacions de detall derivades de necessitats estructurals o de les condicions del terreny o fonamentació, sense que la seva introducció desvirtui les característiques principals de la llicència concedida o en modifiqui l'ús o destinació projectats.
2. En cas que es tracti de modificacions substancials, s'haurà de sol·licitar nova autorització de la mateixa manera i amb els mateixos requisits que si es tractés de nou expedient. No obstant això, no caldrà aportar els documents que no hagin de ser modificats.
3. Si es tracta de variacions de detall, cal presentar a l'Ajuntament la comunicació prèvia de modificació amb la documentació gràfica i escrita precisa per poder apreciar la naturalesa i importància de les variacions, la seva justificació i la seva adequació a la normativa urbanística.
4. Qualsevol modificació, ja sigui substancial o de detall, realitzada sense haver obtingut la corresponent llicència municipal o haver efectuat la comunicació prèvia corresponent, es considerarà acte d'edificació o ús del sòl efectuat sense llicència o sense ajustar-s'hi, segons s'escaigui.

## DISPOSICIÓ ADDICIONAL

1. Sense que la seva interpretació pugui contradir allò que resulta de l'articulat de l'ordenança, els documents exigits per a cada actuació urbanística subjecte a llicència o comunicació, seran els que figuren als annexes 01 i 02 d'aquesta ordenança, i el contingut del projecte o document tècnic serà l'establert a l'annex 03. L'Ajuntament podrà elaborar una Guia Documental detallada dels documents a presentar i del seu contingut específic en funció del tipus d'actuació. Fins que aquesta guia no estigui disponible, l'informe de consulta prèvia definirà els aspectes no especificats a la guia de contingut de l'annex 3.

2. A més, l'Ajuntament podrà elaborar un Manual per facilitar la interoperabilitat en la presentació i tramitació telemàtica de les llicències i comunicacions prèvies. Mentrestant l'informe de consulta prèvia definirà els aspectes necessaris per a la seva tramitació.

Aspectes a tenir en compte a l'hora d'enviar documents telemàticament. Per a la tramitació telemàtica dels expedients, és imprescindible saber generar PDFs de la documentació tècnica dels projectes correctament:

- a) Els arxius PDF han de dur sempre els seus marcadors, correctament vinculats a les pàgines que correspongui.
- b) No s'han de barrejar diferents documents en un únic arxiu PDF: documents com un Estudi de Seguretat i Salut (EBSS o ESS), un Assumpte de direcció, un Estudi Geotècnic, o un Projecte Parcial redactat per un altre no han d'anar mai dins del mateix arxiu PDF del projecte.



- c) Cada document es conformarà en un únic PDF (sempre amb els seus marcadors). No fragmenteu la documentació si no és imprescindible. Si l'arxiu PDF té una mida superior a la que admet trametre el servidor, s'ha de dividir i enviar-ho en parts lògiques (memòria, documentació gràfica, annexes, ESS...).
3. Aspectes a tenir en compte a l'hora presentar documents presencialment. En cas de requerir-se projectes tècnic i/o documentació tècnica, plànols descriptius, memòria urbanística justificativa, estudi d'impacte i mesures correctores, es presentaran per duplicat.

### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA.- Procediments iniciats abans de l'entrada en vigor de l'Ordenança. Règim transitori dels informes d'idoneïtat tècnica.**

1. En els procediments iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança es regeixen per la normativa aplicable en el moment en que es van iniciar, sens perjudici que la persona interessada pot, amb anterioritat a la resolució, desistir de la seva sol·licitud i optar per l'aplicació de la nova normativa municipal, en aquest cas no es meritaren les taxes del procediment que s'ha desistit.

Fins que s'aprovi el reglament autonòmic de desplegament de l'article 188.3 bis del TRLUC, l'Ajuntament admetrà els informes d'idoneïtat tècnica emesos pels col·legis professionals tècnics o per les entitats col·laboradores degudament habilitades per Administració competent, d'acord amb la normativa aplicable. L'Ajuntament podrà mantenir un registre informatiu al seu web, a efectes de transparència, de col·legis i entitats que emeten IIT per a actuacions al municipi.

En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà supervisar l'actuació dels col·legis professionals tècnics o de les entitats col·laboradores en els termes que estableixi la normativa aplicable i aquesta ordenança, i podrà requerir la subsanació d'errades o mancances formals en la documentació presentada quan sigui procedent.

Els col·legis professionals tècnics i les entitats col·laboradores que vulguin l'habilitació per actuar en l'àmbit de Sant Fruitós de Bages, hauran de sol·licitar-lo a l'Ajuntament, acreditant la seva habilitació vigent per part de l'administració competent. A més, hauran de complir amb el personal tècnic suficient, amb les competències i la capacitat per acomplir les funcions d'inspecció i control en matèria de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, segons la normativa sectorial específica aplicable.

Les entitats col·laboradores i/o col·legis professionals que emetin IIT hauran de comunicar a l'Ajuntament les tarifes o preus que apliquen per l'emissió d'aquests informes, a efectes informatius i de transparència. Aquesta comunicació no té la naturalesa de taxa ni de preu públic municipal, i és independent de les taxes municipals que, si escau, es meritin per la tramitació de la llicència o comunicació.

4. L'article 5.bis, en concret pel que respecta als informes d'idoneïtat tècnica, serà d'aplicació opcional a les sol·licituds de llicències i comunicacions que es presentin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança i durant els 12 mesos següents. A partir dels 12 mesos serà de caràcter obligatori.



### **DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA. Derogació normativa**

A partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, queden derogades totes aquelles normes municipals d'igual o inferior rang que s'oposin a allò establert a la mateixa.

### **DISPOSICIO FINAL. Entrada en vigor i vigència**

Aquesta ordenança ha estat aprovada pel Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Fruitós de data 13 de març de 20206 i entrarà en vigor un cop publicada íntegrament al BOPB i un cop hagi transcorregut el termini previst legalment des de la seva comunicació a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya, i romandrà vigent fins a la seva modificació o derogació

*Annex 1*

*Annex 2*

*Annex 3*

### **VOTACIÓ SOBRE L'ACORD**

Sentit de l'acord:

- ☒ **X** Aprovat.
- ☐ Rebutjat.
- ☐ Deixat sobre la mesa
- ☐ Donat compte
- ☐ Respost/a oralment

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents

**9. Aprovació de l'acord extrajudicial entre l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i l'empresa Residència Tercera edat L'Onada, SL, per tancar la controvèrsia derivada de l'aplicació del règim tarifari del contracte concessional del servei de residència i centre de dia municipal i la liquidació econòmica associada. (Exp. 793/2026)**

#### **I. Antecedents**

1. L'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i l'empresa Residència Tercera edat L'Onada, SL, (en endavant, L'Onada) mantenen una relació contractual derivada del contracte concessional de gestió del servei de residència i centre de dia municipal, amb règim de preus/tarifes previst als plecs.
2. En relació amb la interpretació i aplicació del règim tarifari del contracte, s'han produït discrepàncies que han donat lloc a actuacions administratives i



procediments judicials, així com a reclamacions econòmiques per part de l'empresa concessionària.

3. Amb la finalitat de posar fi a la controvèrsia, evitar la prolongació de litigis i ordenar els efectes econòmics derivats dels pronunciaments i reclamacions, s'ha negociat un acord extrajudicial entre l'Ajuntament i L'Onada, SL, que s'incorpora a l'expedient com a Annex 1.

L'Annex 1 estableix, com a elements essencials, l'objecte de la transacció i l'abast del tancament del conflicte, la quantia total tancada de la liquidació, la forma de pagament (pagament inicial i pagaments pluriennals), la condonació d'interessos, la renúncia recíproca a accions o reclamacions pels mateixos fets i el règim de publicitat/confidencialitat, subordinat a les obligacions legals i de transparència.

- Consta incorporat a l'expedient Informe jurídic de Secretaria (art. 3.3 RD 128/2018) de data 03/03/2026.

## II. Fonaments jurídics

1. L'Administració pot celebrar acords, pactes o convenis amb persones de dret públic o privat, si no són contraris a l'ordenament, no versen sobre matèries no transaccionables i persegueixen l'interès públic; aquests acords poden tenir caràcter finalitzador del procediment (art. 86 Llei 39/2015).
2. L'autorització o realització de despeses pluriennals resta subordinada al crèdit que autoritzin els pressupostos de cada exercici i s'ha d'ajustar als requisits de l'art. 174 TRLRHL.
3. L'art. 34 Llei 40/2015 regula criteris d'indemnització, actualització i interessos per demora; en aquest cas, l'acord preveu expressament la condonació d'interessos com a pacte transaccional.
4. El règim de confidencialitat s'ha d'interpretar dins els límits legals i sense perjudici de les obligacions de transparència i publicitat que corresponguin; en l'àmbit contractual, s'ha d'atendre al marc de confidencialitat de la LCSP (art. 133).

## III. Consideracions

L'acord extrajudicial és adequat per assolir un tancament estable del conflicte, aportar seguretat jurídica i evitar litigis futurs, amb una quantificació tancada i un calendari de pagaments compatible amb la planificació pressupostària municipal (art. 86 Llei



39/2015).

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents:

### **S'ACORDA:**

**Primer.** Aprovar l'acord extrajudicial entre l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i l'empresa L'Onada, SL., incorporat com a Annex 1 a la present proposta, com a instrument de terminació convencional, amb caràcter finalitzador, en els termes de l'art. 86 de la Llei 39/2015.

**Segon.** Reconèixer a favor de "L'Onada, SL" una obligació econòmica total tancada de QUATRE-CENTS VINT I TRES MIL CENT-QUARANTA NOU EUROS AMB VUITANTA QUATRE CÈNTIMS (423.149,84 €), dels quals 344.200,3 € corresponen a les tarifes deixades de percebre, 19.118,01 € a devolució de tarifes i 59.831,53 € corresponen a les penalitats imposades per l'Ajuntament.

Les parts han arribat a un acord per la condonació d'interessos.

**Tercer.** Aprovar el calendari de pagaments següent, en execució de l'Annex 1:

1. Pagament inicial de 59.831,53 Euros amb càrrec al pressupost de despeses del pressupost vigent, i amb els documents comptables que corresponguin condicionada a l'informe favorable de fiscalització de la intervenció municipal.
2. Saldo restant de 363.318,01 €, a satisfer abans del dia 31 de desembre de 2026.

**Quart.** Aprovar el pagament de la despesa condicionada a la modificació de crèdit corresponent amb càrrec al pressupost de despeses del pressupost vigent i a l'informe favorable de fiscalització de la intervenció municipal.

**Cinquè.** Facultar l'Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament: signi l'acord extrajudicial, realitzi les actuacions necessàries per a la seva execució, inclosa la tramitació comptable i l'ordenació de pagaments, i dicti els actes d'execució que resultin necessaris, sempre dins els límits i condicions aprovats pel Ple.

**Sisè.** Prendre raó i aprovar expressament el contingut de les clàusules de renúncia recíproca previstes a l'Annex 1, pel que fa a l'exercici de noves accions, reclamacions o pretensions econòmiques vinculades als mateixos fets, objecte i períodes que s'hi determinen.

**Setè.** Disposar que la clàusula de confidencialitat de l'Annex 1 s'aplicarà sense perjudici



del compliment de les obligacions legals de publicitat activa, transparència i accés a la informació pública que resultin exigibles, i dins els límits del règim de confidencialitat aplicable (art. 133 LCSP, en allò pertinent).

**Vuitè.** Notificar el present acord a RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L. i donar-ne trasllat a Intervenció, Tresoreria i a l'òrgan gestor del contracte als efectes oportuns.

Annex 1

## VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- ☒ Aprovat.
- ☐ Rebutjat.
- ☐ Deixat sobre la mesa
- ☐ Donat compte
- ☐ Respost/a oralment

Resultat de la votació: A favor: 9 (8 GFP; 1 JxSF)  
En contra: -  
Abstenció: 3 (2 ERC; 1 SOM)

### 10. Acatament i execució de sentència: anul·lació de l'Ordenança PPPNT del servei de residència i centre de dia (BOPB 22/02/2023). (Exp. 854/2026)

#### I. Antecedents de fet

- Consta a l'expedient la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (Sala contenciosa administrativa, Secció 5a) que, en el seu FALLO, acorda estimar el recurs contenciós i anul·lar l' "Ordenança reguladora de la prestació patrimonial pública no tributària en concepte de Servei de residència i centre de dia de la gent gran", aprovada definitivament per l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i publicada al BOPB de 22/02/2023.
- Consta l'informe jurídic de Secretaria de data 2/03/2026.

#### II. Fonaments de dret

- De conformitat amb el principi de compliment de les resolucions judicials, és obligació de l'Ajuntament executar el pronunciament anul·latori en els seus propis termes.



2. Atès que el Ple és l'òrgan competent per a l'aprovació d'ordenances municipals, és procedent que adopti un acord formal d'acatament i d'execució interna per deixar sense efectes l'ordenança anul·lada.

Per tot l'exposat es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **S'ACORDA:**

**Primer.** Acordar l'acatament íntegre de la sentència del TSJ de Catalunya (Sala contenciosa administrativa, Secció 5a) en allò que disposa el seu FALLO, pel qual s'estima el recurs i s'anul·la l' "Ordenança reguladora de la prestació patrimonial pública no tributària en concepte de Servei de residència i centre de dia de la gent gran", aprovada definitivament per l'Ajuntament i publicada al BOPB de 22/02/2023.

**Segon.** Deixar sense efectes l'ordenança anul·lada i ordenar la seva no aplicació.

**Tercer.-** Declarar que, en execució de la sentència, queda sense efectes l'esmentada Ordenança PPPNT (BOPB 22/02/2023) i ordenar als serveis municipals que no l'apliquin en endavant en cap actuació municipal.

**Quart.** Disposar: la publicació del present acord al BOPB i a la Seu electrònica, per raons de seguretat jurídica i coneixement general; fent constar expressament que l'ordenança ha estat anul·lada judicialment i és ineficaç.

**Cinquè.** Donar trasllat del present acord a la Intervenció i Tresoreria, a l'Àrea gestora del servei i Secretaria, a fi que adoptin les mesures d'adequació operativa que corresponguin i, si escau, elaborin proposta sobre el règim transitori aplicable fins a l'aprovació d'una nova regulació.

**Sisè.** Facultar l'Alcaldia-Presidència perquè dicti les disposicions i signi els documents necessaris per a l'execució i efectivitat del present acord.

**Setè.** Notificar el present acord a la Residència Tercera Edat L'Onada, S.L. als efectes oportuns.

### **Annexos**

- Annex 1: Sentència (extracte del FALLO)
- Annex 2: Informe jurídic de Secretaria



## VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- ☒ Aprovat.
- ☐ Rebutjat.
- ☐ Deixat sobre la mesa
- ☐ Donat compte
- ☐ Respost/a oralment

Resultat de la votació: A favor: 10 (8 GFP; 1 SOM; 1 JxSF)  
En contra: -  
Abstenció: 2 (2 ERC)

## CI PROMOCIÓ DEL TERRITORI

No consten

## CI SERVEIS A LA CIUTADANIA

No consten

## PRECS I PREGUNTES

No consten

Finalitzats els temes de l'ordre del dia, l'Alcalde-President declara finalitzada la sessió del Ple essent les 21:36 hores del dia 12.03.2026.

Sant Fruitós de Bages, en la data de la signatura electrònica  
La secretària dona fe.  
L'alcalde vist-i-plau

