

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

ACTA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE SABADELL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 12/2025

Caràcter: ordinària

Data: 24 de novembre de 2025

Hora: de 17:00 a 22:22

Lloc: Sala de Plens

MEMBRES ASSISTENTS

Sra. Marta Farrés Falgueras, Alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés, a distància mitjançant videoconferència

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Santi Valls i Molina, regidor del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, s'incorpora a les 20:45 hores, quan s'està tractant el punt 16 de l'ordre del dia

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX

Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

MEMBRES ABSENTS

Cap

ALTRES ASSISTENTS

Sra. Maria Cacharro López, secretària general

Sr. Jesús Francisco Sierra Castanedo, interventor General

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A la sala de Plens, es reuneix el Ple Municipal de l'Ajuntament de Sabadell en sessió ordinària i en primera convocatòria a les 17:00 hores del dia 24 de novembre de 2025.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcaldeessa obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

A. PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de les actes de la sessió ordinària número 10/2025, de 27 d'octubre i de la sessió extraordinària número 11/2025, de 10 de novembre.

D'acord amb el que disposa l'article 91.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcaldeessa pregunta si algun membre de la corporació ha de formular alguna observació a les actes de les sessions anteriors que s'han distribuït amb la convocatòria. No se'n formula cap, per la qual cosa les actes de la sessió ordinària núm. 10/2025 i de la sessió extraordinària núm. 11/2025 es consideren aprovades.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=1>

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

ÀREA DE PRESIDÈNCIA I SERVEIS A LES PERSONES

ACCIÓ SOCIAL

2. Resolució del procediment per declarar el reintegrament de l'import avançat corresponent a la subvenció directa nominativa, concedida a l'entitat Grandalla, i destinada a la realització d'activitats de lleure per a persones amb discapacitat i dependència durant el període estival de l'any 2021 (Exp. ACS/2024/1503).

L'alcaldeessa retira aquest punt.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=2>

EDUCACIÓ

3. Pròrroga del contracte de concessió del servei de menjador escolar als centres educatius públics adherits al sistema de gestió agrupada. (Exp. EDU/2025/863).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

1. Per acord del Ple de la Corporació de data 23 d'octubre de 2023 es va aprovar l'adjudicació del contracte de concessió administrativa per a la gestió del servei de menjador escolar als centres docents públics adherits al sistema de *gestió agrupada* de Sabadell, dividit en dos lots, de la forma que segueix:

- Lot 1, adjudicat a l'empresa ALESSA CÀTERING SERVICES S.A. amb CIF A-08827180, que comprèn la gestió del servei als següents centres educatius:

ESCOLA AGNES ARMENGOL
INSTITUT LA SERRA
ESCOLA AMADEU VIVES
ESCOLA CALVET D'ESTRELLA
ESCOLA JOAN MONTOLOR
INSTITUT ESCOLA JOAN SALLARÈS I PLA
ESCOLA JUAN RAMÓN JIMENEZ
ESCOLA MAS BOADELLA
ESCOLA LA ROMANICA

- Lot 2, adjudicat a l'empresa SERHS FOOD ÀREA S.L. amb CIF B-59803825, que comprèn la gestió del servei als següents centres educatius:

ESCOLA ARRAONA
ESCOLA CAN DEU
ESCOLA CAN LLONG
ESCOLA CREU ALTA
ESCOLA FLORESTA
ESCOLA JOAN MARAGALL
ESCOLA MIQUEL CARRERRAS
ESCOLA ROUREDA
ESCOLA SANT JULIÀ
ESCOLA TARLATANA

2. Els dos contractes es va formalitzar en data 20 de desembre de 2023 i es va preveure una durada inicial de dos anys des de la seva formalització, per tant, els contractes actuals finalitzen en data 19 de desembre de 2025.
3. Els contractes, d'acord amb el previst a la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars, preveien la pròrroga anual dels mateixos fins a un màxim de 3 vegades més, de forma que la durada total dels contractes prevista, inclosa la durada inicial i les pròrroques serà com a màxim de 5 anys.
4. En data del 02/10/2025, segons instància amb número ATCE193UK0 que consta a l'expedient, l'empresa ALESSA CATERING SERVICES S.A. concessionària del lot 1

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

manifesta expressament la seva conformitat amb la pròrroga del contracte per un any més.

- En data 14/10/2025, segons instància amb número ATCE194169 que consta a l'expedient, l'empresa SERHS FOOD AREA S.L. concessionària del lot 2, manifesta expressament la seva conformitat amb la pròrroga del contracte per un any més.
- A l'informe tècnic signat pel Cap de Programa d'Equipaments Educatius de data 29 d'octubre de 2025 consta que segons la valoració efectuada pels tècnics del Servei d'Educació, l'execució dels contractes corresponents als dos lots s'han portat a terme de manera adequada i ajustada als requisits recollits al Plec de Prescripcions tècniques i el Plec de clàusules administratives particulars reguladors del contracte de concessió fins al moment actual i per tant, proposa l'aprovació de la primera pròrroga del contracte de concessió administrativa per gestionar el servei de menjador escolar, dividit en dos lots i adjudicat a les empreses ALESSA CÀTERING SERVICES S.A. amb CIF A-08827180 per al lot 1 i SERHS FOOD ÀREA S.L. amb CIF B-59803825 per al lot 2, per un període anual, des del 20 de desembre de 2025 fins al 19 de desembre de 2026, mantenint-se inalterats el contractes subscrits en la resta de condicions pactades.
- La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement a la tramitació del mateix al seu informe de data 29 d'octubre de 2025, en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable.
- Consta a l'expedient l'informe de data 29 d'octubre de 2025 relatiu a la repercussió que la pròrroga del contracte pot tenir en relació als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera segons el previst a la Disposició Addicional 3a, apartat 3, de la LCSP
- Aquest expedient no està sotmès a fiscalització prèvia limitada en tant que no comporta l'aprovació de cap despesa amb càrrec al Pressupost Municipal.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.
- Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), número 1098/2001 de 12 d'octubre en tot allò no modificat ni derogat.

- c. Plecs de clàusules administratives aprovats i reguladors del contracte (en endavant PCAP).

De la normativa anterior són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. La clàusula 11 del PCAP preveu la durada del contracte i la pròrroga del mateix i estableix que el contracte serà prorrogable per períodes anuals fins a un màxim de tres vegades més, abastant un màxim de cinc anys (inclosa la durada inicial més les pròrrogues). Preveu així mateix que el termini d'execució de cada anualitat de pròrroga s'adaptarà, en el seu cas, al calendari escolar que aprovi en cada curs el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.
2. Per la seva part, l'article 29.2 de la LCSP preveu que els contractes poden preveure una o diverses pròrrogues, com és el cas del contracte que ens ocupa, i afegeix : *... "sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 i 207 d'aquesta Llei."*

Per tant, la pròrroga del contracte s'ha de produir en els mateixos termes i condicions acordades, i només afecta a la durada del contracte, la resta de pactes i condicions han de mantenir-se inalterats. Aquest requisit es compleix en el present expedient.

3. El mateix article de la LCSP estableix que la pròrroga l'ha d'acordar l'òrgan de contractació i que és obligatòria per l'empresari sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del contracte. En el cas que ens ocupa, les dues empreses concessionàries han presentat instàncies, que consten a l'expedient, a les quals manifesten la seva conformitat expressa amb la pròrroga del contracte, per tant el contracte que es proposa prorrogar està vigent i les concessionàries estan conformes amb la seva pròrroga.
4. L'aprovació d'aquest expedient no comporta l'aprovació de cap despesa amb càrrec als pressupostos municipals, no obstant, com que el contracte preveu l'ingrés d'un cànon per part del concessionari caldrà comunicar la pròrroga acordada a la Intervenció General per la presa en raó a la comptabilitat municipal.
5. Pel que fa a la garantia, caldrà acordar el manteniment de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicació dels contractes corresponents a cada lot, segons el previst a la clàusula 42 del PCAP, durant tot el temps de durada de la pròrroga i el termini posterior de 6 mesos previst a la mateixa clàusula del PCAP.
6. En quant a la competència de l'òrgan en aquest cas l'òrgan de contractació és el Ple de la Corporació en tant que es tracta d'un contracte de Valor Estimat superior a sis milions d'euros (11.190.870,55€ IVA exclòs, en total pels dos lots) i una durada superior als 4 anys (durada màxima prevista són 5 anys) d'acord amb el que preveu la Disposició Addicional segona de la LCSP.

D'altra banda, l'acord del Ple de data 27 de juny de 2023 preveu la delegació a la Junta de Govern Local de determinades atribucions en matèria de contractació, excepte algunes que el Ple es reserva per al seu coneixement, entre les que figura la pròrroga dels contractes que siguin de la seva competència.

Per tant, l'òrgan competent per aprovar aquest expedient serà el Ple Municipal i caldrà el Dictamen previ de la Comissió Informativa.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

5V1Q 315L 0X6G 1N2C 00C2

ACORD:

Primer. Aprovar la primera pròrroga del contracte de concessió administrativa per a la gestió del servei de menjador escolar als centres docents públics adherits al sistema de “gestió agrupada” de Sabadell, dividit en dos lots, i adjudicat a les empreses ALESSA CÀTERING SERVICES S.A. amb CIF A- 08827180 el lot 1 i a SERHS FOOD ÀREA S.L. amb CIF B-59803825 el lot 2, per un període anual, des del 20 de desembre de 2025 fins al 19 de desembre de 2026, ambdós inclosos, mantenint-se inalterats els contractes subscrits en la resta de condicions pactades.

Segon. Acordar que es mantingui vigent i actualitzada la garantia dipositada per les dues empreses concessionàries per assegurar el compliment de l'objecte del contracte i les obligacions del contractista durant tot el temps de durada de la pròrroga i el termini de garantia posterior de 6 mesos previst al Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte.

Tercer. Notificar els acords adoptats a les empreses concessionàries de cadascun dels lots, el lot 1 a ALESSA CÀTERING SERVICES S.A. i el lot 2 a SERHS FOOD ÀREA S.L. amb indicació dels recursos que correspongui.

Quart. Traslladar els anteriors acords a la Intervenció General per la presa en raó a comptabilitat dels ingressos en concepte de cànon que es poden derivar d'aquest expedient.

Cinquè. Ordenar la publicació al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell dels acords adoptats.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=3>

Finalitzat el debat, el dictamen se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 18

Sra. Marta Farrés Falgueras, alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-
Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-
Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell
Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell
Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell
Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Vots en contra: 0

Abstencions: 8

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya
Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem
Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem
Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX
Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX
Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular
Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit
Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

El Sr. Oriol Rifer Campoy, del grup municipal de Crida per Sabadell, no està present en el moment de la votació. Per tant, es considera que s'absté, de conformitat amb el que disposa l'article 100.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

En conseqüència, el dictamen s'aprova per majoria absoluta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

IGUALTAT I LGBTI+

4. Aprovació del Pla d'igualtat de gènere i LGBTI+, 2024-2028 (Exp. FEM/2025/104).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

1. La cap de Servei de Drets civils, Joventut i Igualtat ha emès, en data 3 de novembre de 2025 memòria justificativa on es fa constar que des de l'any 2023 s'està treballant en l'elaboració del Pla d'Igualtat i LGBTI+ per al període 2024-2028.
2. El pla és el document que defineix les polítiques públiques municipals que contribueixin a una igualtat de gènere real i efectiva i a la no discriminació de les persones LGBTI+, on els serveis municipals i la ciutadania siguin corresponsables en la defensa dels drets. Tot això, actuant en un marc legal i de referència d'acord a les lleis d'igualtat de gènere, de promoció dels drets de les persones LGTBI, d'atenció integral a les violències masclistes i d'igualtat de tracte i no-discriminació, d'àmbit estatal i de Catalunya.
3. Per la seva elaboració s'ha utilitzat una metodologia basada en l'experiència pròpia i d'altres ajuntaments de la província, recollint també directius de la Diputació de Barcelona en aquest àmbit, però adaptada a la realitat i al context específic del municipi de Sabadell.
4. Segons indica la memòria tècnica, el pla s'estructura en tres fases, una primera fase d'avaluació i diagnosi, la segona fase de disseny i elaboració del pla d'accions, i una tercera fase de comunicació i aprovació del pla. Totes les fases han combinat una metodologia qualitativa i quantitativa, amb un procés de participació, tant intern de l'Ajuntament amb aportacions tècniques i polítiques, com extern amb les entitats de la Taula d'Igualtat de Gènere i la Taula LGBTI+ i amb participació ciutadana.
5. La fase d'avaluació i diagnosi va consistir en una avaluació i diagnosi de gènere coordinada, analitzant els resultats finals del grau d'implementació de l'anterior Pla d'Igualtat de Gènere i LGBTI i, partint dels objectius formulats i de les accions posades en marxa, identificant millores que van servir de base per al disseny del següent pla.
6. La fase de disseny i elaboració del pla d'accions es va realitzar amb els resultats de la diagnosi de gènere i de manera participativa amb els serveis municipals implicats, generant un pla d'accions que segueix, per coherència interna, els àmbits dels eixos estratègics. Aquest pla d'accions, especifica els objectius i el termini de consecució de cada una de les mesures plantejades.

7. La tercera fase consisteix en l'aprovació del Pla per part del ple municipal i la presentació a la ciutadania i a les entitats.
8. Abans d'iniciar el procés d'elaboració es va explicitar els principis rectors que estructuraven les actuacions del Pla:
 - **Perspectiva de gènere:** Es tracta de la presa en consideració de les diferències entre dones i homes en un àmbit o una activitat per a l'anàlisi, la planificació, el disseny i l'execució de polítiques, tenint en compte la manera en què les diverses actuacions, situacions i necessitats afecten les dones, els homes i les persones no binàries. Tal com recull la Llei 17/2015, els poders públics han de fer valer les aportacions de les dones en la construcció, el manteniment i la transformació de la societat; fer visibles i reconèixer les diferències, les singularitats i les particularitats territorials, culturals, ètniques, religioses, personals, d'edat, d'estat de salut, socioeconòmiques i d'orientació i identitat sexuals de dones i homes sense exclusions; reconèixer les dones com a subjectes socials, econòmics i polítics, i destacar les experiències vitals tant de dones com d'homes.
 - **Transversalitat de gènere:** Aquest principi implica la incorporació de la perspectiva de gènere a tots els nivells i en totes les etapes, reconeixent el valor que aporten dones i homes i aplicant de manera positiva els canvis necessaris per millorar la societat i respondre a les realitats, les oportunitats, les necessitats i les expectatives tant de les dones com dels homes.
 - **Interseccionalitat:** És la perspectiva analítica i política que permet entendre com el gènere s'entrellaça amb altres eixos de desigualtat, com ara la classe social, l'ètnia, l'origen, l'orientació sexual o la identitat de gènere, la discapacitat o l'edatisme, i es generen experiències úniques d'opressió i privilegi. L'Ajuntament de Sabadell es compromet a dissenyar i implementar mesures des d'aquesta perspectiva per evitar les diverses formes d'injustícia i desigualtat.
 - **Equitat de gènere:** Aquest principi implica la distribució justa dels drets, els beneficis, les obligacions, les oportunitats i els recursos sobre la base del reconeixement i el respecte de la diferència entre dones i homes en la societat.
9. En conseqüència, el pla que es presenta no s'emmarca dins d'una perspectiva de curt termini, sinó dins d'un procés d'evolució a mitjà i llarg termini, que pretén, en particular, fomentar polítiques feministes que garanteixin una igualtat efectiva entre dones i homes, així com els drets i la no-discriminació de les persones LGBTI+.
10. L'elaboració del Pla ha combinat una metodologia qualitativa i quantitativa, que es detalla a continuació:

Recollida de documentació i acció municipal	Recull i anàlisi de documentació, indicadors i acció municipal en clau de gènere i LGBTI+, tant pel que fa a plans i programes com a memòries de serveis.
Anàlisi i processament de dades estadístiques	Consulta, anàlisi i processament de dades estadístiques de tipus social, econòmic i educatiu, entre altres.
Grup motor	Format per Igualtat i LGBTI+ (personal tècnic d'atenció i prevenció), Joventut i Acol·lida, aquest grup tècnic va aportar una mirada interseccional i va ajudar a identificar les prioritats al conjunt del Pla. Es va impartir una formació específica amb l'objectiu de compartir conceptes clau i estratègies, tot fomentant la transversalitat de gènere i la interseccionalitat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Enquesta a la ciutadania	Amb l'objectiu de conèixer la percepció de la ciutadania de Sabadell al voltant de la igualtat de gènere i LGBTI+, els programes i els serveis municipals impulsats en aquest àmbit, i recollir les seves propostes de millora. Es van oferir dues vies de participació: - En format en línia, a través de la plataforma Participa 311, oberta a tota la ciutadania. - En format paper, a col·lectius concrets amb dificultats per accedir al format en línia i a diferents equipaments municipals.
Reunions amb personal tècnic i polític de l'Ajuntament de Sabadell	S'han dut a terme quatre sessions amb personal tècnic i polític de l'Ajuntament, concretament: - Comissió de seguiment del Protocol municipal per a l'abordatge de les violències masclistes i LGBTI-fòbiques a Sabadell. - Personal tècnic de diversos serveis de l'Ajuntament. - Professionals del Servei d'Informació i Atenció a les Dones (SIAD). - Equip de Govern
Sessions participatives amb agents clau de la ciutadania	Sessió participativa amb entitats i ciutadania de Sabadell per recollir les seves propostes de millora en el marc del Pla.

11. La definició dels objectius i les accions es van desenvolupar amb les contribucions obtingudes de professionals, personal tècnic i grup motor. Així mateix, es van incorporar criteris recollits de ciutadania i entitats als grups de debat i l'enquesta, accions dutes a terme en el marc de tot el procés de diagnosi.
12. Un cop elaborat el document de proposta del pla, el **procés informatiu** va comptar amb:
 - 16/06/2025: Realització de reunió per presentació del pla a tots els grups municipals, un cop feta aquesta presentació, es va obrir el període per presentar esmenes.
 - 22/09/2025: Realització de reunió extraordinària i conjunta amb la Taula d'Igualtat de Gènere i la Taula LGBTI+, oberta a la ciutadania, per explicar i recollir aportacions i modificacions, i posterior enviament de la proposta de document a tots els membres de la Taula d'Igualtat de Gènere i la Taula LGBTI+, amb l'objectiu que en poguessin fer una lectura exhaustiva.
13. Dins del període previst per presentar aportacions, per part dels grups municipals, es van rebre propostes dels grups municipals d'Esquerra Republicana de Sabadell i La

Crida per Sabadell, la majoria d'aquestes valorades favorablement i incorporades al Pla.

14. La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 4 de novembre de 2025, informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
15. Aquest expedient no està subjecte al règim fiscalització prèvia donat que no conté despeses pendents d'aprovació.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- b) Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

1. L'article 8.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya reconeix als ens locals la potestat, entre d'altres, de programació i planificació.
2. L'article 25.1 de la Llei 7/1985, de bases de règim local dona als municipis, per a la gestió dels seus interessos i dins l'àmbit de les seves competències, la facultat de promoure tota classe d'activitats i prestar serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats de la comunitat.
3. L'article 7 de la Llei 7/1985 que consagra el principi d'autonomia local en l'exercici de les seves competències.
4. La competència per l'aprovació del Pla d'Igualtat i LGBTI+ per al període 2024-2028 és del Ple municipal de conformitat amb l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
5. L'aprovació del Pla d'Igualtat i LGBTI+ per al període 2024-2028 s'haurà de publicar al Butlletí Oficial de la Província durant el termini de (30) trenta dies hàbils, al tauler d'anuncis i a la pàgina web municipal.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Primer. Aprovar el Pla d'Igualtat de Gènere i LGBTI+ de Sabadell 2024-2028, com a document que defineix les polítiques públiques municipals que contribueixin a una igualtat de gènere real i efectiva i a la no discriminació de les persones LGBTI+.

Segon. Ordenar la publicació del Pla al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis i a la pàgina web municipal.

Tercer.- Notificar els acords precedents a les administracions, entitats i institucions que ho sol·licitin, als efectes oportuns.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Quart. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Pla d'Igualtat de Gènere i LGBTI+ de Sabadell 2024-2028	FEM19I00QE	45255Y6I1Z476R0C0255

Cinquè. Facultar la regidora d'Igualtat i LGBTI+, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels acords precedents i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics i de fet que es poguessin produir.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=4>

Finalitzat el debat, el dictamen se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 23

Sra. Marta Farrés Falgueras, alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sr. Gabriel Fernàndez i Díaz, regidor no adscrit

Vots en contra: 2

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX

Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

Abstencions: 1

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

En conseqüència, el dictamen s'aprova per majoria absoluta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

ÀREA D'ECONOMIA I SERVEIS CENTRALS

TRESORERIA I GESTIÓ TRIBUTÀRIA

5. Dació de compte de l'informe de la Tresoreria del 16 d'octubre de 2025, sobre el compliment dels terminis de pagament respecte el tercer trimestre de 2025, i dels informes de la Tresoreria de 27 d'agost, 22 de setembre i 17 d'octubre de 2025, sobre el període mitjà de pagament dels mesos de juliol, agost i setembre de 2025, respectivament. (Exp. TRE/2025/2021).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

1. El Tresorer ha emès en data 16 d'octubre de 2025 l'Informe trimestral de morositat de l'Ajuntament de Sabadell del tercer trimestre de 2025, que s'emet d'acord amb el que estableix l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
2. El Tresorer ha emès en data 27 d'agost de 2025 l'Informe mensual del Període Mitjà de Pagament del mes de juliol de 2025 de l'Ajuntament de Sabadell, que s'emet d'acord amb el que estableix el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament als proveïdors de les AAPP i que ha quedat modificat mitjançant el Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre.
3. El Tresorer ha emès en data 22 de setembre de 2025 l'Informe mensual del Període Mitjà de Pagament del mes d'agost de 2025 de l'Ajuntament de Sabadell, que s'emet d'acord amb el que estableix el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament als proveïdors de les AAPP i que ha quedat modificat mitjançant el Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre.
4. El Tresorer ha emès en data 17 d'octubre de 2025 l'Informe mensual del Període Mitjà de Pagament del mes de setembre de 2025 de l'Ajuntament de Sabadell, que s'emet d'acord amb el que estableix el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament als proveïdors de les AAPP i que ha quedat modificat mitjançant el Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, preveu que els Tresorers de les Corporacions locals elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis previstos en aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que inclourà necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en què s'estigui incomplint el termini.
- b) El Reial Decret - Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació
- c) Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- d) Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i el procediment de retenció dels recursos dels règims de finançament previstos en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- e) Ordre HAP 2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- f) L'article 95 de les bases d'execució del pressupost estableix que correspon a la Tresoreria Municipal la confecció dels càlculs del Període Mitjà de Pagaments de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i del Període Mitjà de Pagament de la Llei 15/2010 de morositat en les operacions comercials.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Primer. Donar-se per assabentat de l'informe trimestral de morositat de l'Ajuntament de Sabadell del tercer trimestre de 2025.

Segon. Donar-se per assabentat dels informes mensuals del Període Mitjà de Pagament dels mesos de juliol, agost i setembre de 2025 de l'Ajuntament de Sabadell i les empreses municipals que consoliden amb l'Ajuntament.

Tercer. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Informe PMP JULIOL 2025	TRE19I06QG	5V4H3O2S5N0P6Q1E0174
2	Informe tècnic PMP Agost 2025	TRE19I07BP	6T2E4A4N6C1S073Y0IF6
3	informe tècnic PMP setembre 2025	TRE19I087J	692M1O5E4V0M6V0900F9
4	INFORME TÈCNIC MOROSITAT TRIMESTRAL 3 TRIMESTRE 2025 AJUNTAMENT DE SABADELL	TRE19I087O	5I5R0N2Y3F0L1J5M0PEJ

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=5>

El Ple es dona per assabentat.

ÀREA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE I SEGURETAT

PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA

6. Inici dels estudis previs i suspensió de la tramitació de figures de planejament i de l'atorgament de llicències urbanístiques en l'entorn del Parc de la Romeua (EP-145) (Exp. URB/2025/206).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

1.- La necessitat de dur a terme els estudis previs i suspensió de llicències a l'entorn del parc del Torrent de la Romeua sorgeix de la voluntat d'analitzar la situació actual d'aquest àmbit i valorar-ne el seu destí en base a les necessitats reals, donat que la seva situació urbanística actual presenta incongruències en diferents aspectes.

Aquesta necessitat es detalla a l'informe d'inici d'expedient emès pel Coordinador adjunt d'Urbanisme el 4 de novembre de 2025.

2.- El planejament general vigent al municipi és el Text refós del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell (en endavant PGMOS), aprovat definitivament el 31 de juliol de 2000 (DOGC de 2 d'octubre de 2000).

3.- L'objecte de la suspensió de llicències és desenvolupar els estudis previs a l'àmbit a l'entorn del Parc del Torrent de la Romeua. Es preveu que l'estudi d'aquests sòls derivi en la redacció d'una modificació de pla general que defineixi amb claredat la seva destinació i règim urbanístic, tenint en compte la topografia del terreny pel pas del torrent de la Riereta, els canvis en les previsions viàries del municipi a l'àmbit, derivats del projecte de la Ronda Nord, i la viabilitat dels sistemes previstos en sòl urbà.

Per tal que no es consolidin les actuacions previstes pel pla vigent, contràries als criteris de preservació d'aquest entorn i de respecte per la topografia existent, es fa necessària la suspensió de llicències a l'àrea objecte d'estudi.

4.- L'àmbit subjecte a suspensió de llicències és el que es delimita gràficament al plànol S.1. Aquest es corresponen amb la part de l'àmbit amb règim de sòl urbà consolidat que es troba delimitat per teixit urbà del barri de la Roureda i de Ca n'Oriac pels seus costats nord i est; al nord limita amb el carrer de Rialb (inclòs) i el carrer de la Mola, i a l'est amb la part del parc del Torrent de la Romeua que ja està urbanitzada i el carrer de Budapest. Al seu costat sud i oest el seu límit és coincident amb la delimitació del sòl urbà. L'àmbit de suspensió de llicències té una superfície de 72.695 m².

5.- Els serveis tècnics de Planificació urbanística informen favorablement la proposta segons informe de 5 de novembre de 2025 i proposen:

"Per tot el que s'ha exposat anteriorment, es proposa la tramitació de l'expedient de referència, per tal d'iniciar els estudis previs i treballs necessaris per ajustar l'ordenació urbanística de l'àmbit delimitat al plànol d'estudis previs i suspensió de llicències (S.1) a les necessitats actuals, així com la suspensió de llicències associada."

6. El responsable jurídic de l'expedient, segons informe de data 5 de novembre de 2025 informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- 1.- El Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- 2.- El Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- 3.- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
4. El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local a Catalunya.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- Es proposa suspendre, amb la finalitat d'avançar en la definició d'una proposta urbanística de modificació del pla general municipal d'ordenació de Sabadell, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística incloent sol·licituds d'expropiacions, expropiacions i projectes d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, a l'àmbit inclòs en el plànol de suspensió de llicències anomenat S.1. que s'acompanya com a document annex.

2.- D'acord amb l'article 73.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del planejament pot acordar amb la finalitat d'estudiar la seva formació o reforma la suspensió de tramitacions de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

3.- D'acord amb el previst a l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'òrgan competent per a l'aprovació inicial de les modificacions de pla general i, en conseqüència, per l'adopció dels acords de suspensió de llicències als quals fa referència l'article 73 del Text refós de la Llei d'urbanisme és el Ple de la corporació, el qual haurà d'aprovar per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, segons l'article 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 114.3.k) del Decret Legislatiu

4.- Pel que fa a la durada de la suspensió, l'article 74 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que els efectes de la suspensió de llicències per a àmbits determinats no poden durar més d'un any en els casos de la suspensió potestativa que preveu l'article 73.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme. Tanmateix, aquest termini pot arribar als 2 anys, a comptar des de la data d'aprovació de la suspensió potestativa, en cas de què es produeixi l'aprovació inicial.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

Primer. Iniciar els estudis previs i treballs necessaris per ajustar l'ordenació urbanística de l'àmbit delimitat al plànol d'estudis previs i suspensió de llicències (S.1) a les necessitats actuals, així com la suspensió de llicències associada (EP-145).

Segon. Suspendre, pel termini d'un any, d'acord amb els articles 73.1 i 74.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística incloent sol·licituds d'expropiacions, expropiacions i projectes d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, a l'àmbit inclòs en el plànol de suspensió de llicències S.1. que s'acompanya com a annex a aquesta resolució.

Tercer. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i a un mitjà de comunicació d'informació general en l'àmbit municipal.

Quart. Facultar al Tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat perquè subscrigui els documents necessaris per a la formalització dels precedents acords.

Cinquè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	I. Plànol emplaçament	URB19I034G	0N2R0G3P4C5A305E07YM
2	Plànol de suspensió de llicències	URB19I034H	2L0I1W2G0K6S123X1ANX

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=6>

Finalitzat el debat, el dictamen se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 17

Sra. Marta Farrés Falgueras, alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

Vots en contra: 7

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell
Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell
Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem
Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem
Sr. Gabriel Fernàndez i Díaz, regidor no adscrit

Abstencions: 2

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX
Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

En conseqüència, el dictamen s'aprova per majoria absoluta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

7. Verificació del Text refós de la Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell per a ordenar l'illa delimitada per la rambla d'Ibèria i els carrers de Quintana i de Cellers (MPG-136) (Exp. URB/2024/100).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

1. Objecte i finalitat

La modificació puntual de Pla general té per objecte possibilitar l'ordenació volumètrica de l'element arquitectònic amb valor patrimonial Tallers Fontanet de manera compatible amb les condicions de protecció establertes pel text refós del Pla Especial urbanístic de Protecció del patrimoni i catàleg de béns arquitectònics, arqueològics i ambientals de Sabadell, PEPS (PE-131), per tal que pugui assolir l'aprofitament urbanístic previst pel Pla general.

Aquest objecte es desglossa en els següents objectius concrets:

- Eliminar les condicions d'ordenació actuals que són incompatibles amb les condicions de protecció del PEPS que impedeixen l'assoliment de l'aprofitament urbanístic previst pel Pla general.
- Establir l'instrument urbanístic que permeti ordenar la volumetria màxima d'acord amb les condicions de protecció del PEPS.
- Incorporar l'element arquitectònic: AI.061.EA Tallers Fontanet al catàleg del PEPS, amb la fitxa de protecció respectiva, la inclusió de la qual es va condicionar a l'executivitat d'aquesta Modificació de Pla que ara es tramita.

2. Planejament objecte de modificació

El planejament urbanístic objecte de modificació, és el Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell. En concret, algunes determinacions que es deriven de la Modificació puntual del PGMO de Sabadell a l'àmbit de la Rambla Ibèria (MPG-3) en l'àmbit d'actuació.

3. Àmbit d'actuació

L'àmbit de la Modificació de Pla es correspon amb l'illa delimitada per la Rambla d'Ibèria i els carrers de Quintana i de Cellers al barri de Gràcia, en el districte 5, al sud-oest de la ciutat.

Els terrenys de l'àmbit estan edificats. Es troben completament ocupats pels diferents cossos de l'edifici amb valor patrimonial, característic del racionalisme industrial de postguerra, conegut com a Tallers Fontanet.

La superfície de l'àmbit és de tres mil cent set metres quadrats i vuitanta-cinc decímetres quadrats (3.107,85 m²).

4. Promoció i estructura de la propietat

La promoció de la Modificació puntual del Pla general és d'iniciativa pública. La formula l'Ajuntament de Sabadell d'ofici i la redacten els serveis tècnics municipals.

Els terrenys de l'àmbit són de titularitat privada, propietat de EXPLOTACIONES INDUSTRIALES E INMOBILIARIAS SL (NIF.: B08099590). Es corresponen amb la finca amb referència cadastral: 4892301DF2949G0001DU.

5. Planejament vigent, règim urbanístic del sòl i disposicions sectorials.

L'àmbit de la Modificació de Pla resulta afectat per les figures de planejament següents:

- Text refós del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell, aprovat en data 31 de juliol de 2000 (DOGC 2.10.2000) (MPG-8-TR). En endavant, en aquest pla especial, referit com a PGMOS.
- Modificació puntual del PGMO de Sabadell a l'àmbit de la Rambla Ibèria (MPG-3), aprovada definitivament en data 15 de desembre de 1999 (DOGC 21.01.00).
- Text refós del Pla Especial d'Intervenció en el Paisatge Urbà (PE-51-TR), aprovat definitivament en data 22 de febrer de 2007 (DOGC 3.05.2007).
- Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell per a la regulació dels usos comercials (MPG-79), aprovat definitivament en data 10 de gener de 2012 (DOGC 07.02.2012).
- Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell per a l'actualització dels sòls industrials (MPG-88), aprovada definitivament en data 27 de novembre de 2014 (DOGC 18.03.2015).
- Modificació puntual de les Normes urbanístiques del Pla general municipal en relació als paràmetres reguladors del sistema d'ordenació per volumetria específica (MPG-118), aprovada definitivament en data 5 de juny de 2018 (DOGC 19.06.2018).
- Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell per a la regulació de l'ús de serveis funeraris (MPG-123), aprovada definitivament en data 13 de març de 2020 (DOGC, 18.06.2020).
- Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell per a la regulació dels usos: recreatiu i habitatge d'ús turístic (MPG-127), aprovada definitivament en data 27 de setembre de 2022 (DOGC, 15.06.2023).
- Text refós del Pla especial urbanístic de protecció de patrimoni i catàleg de béns arquitectònics, arqueològics i ambientals de Sabadell, PEPS (PE-131), aprovat definitivament en data 23 de gener de 2024 (DOGC, 05.03.2024).

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

- Modificació puntual del pla general municipal d'ordenació de Sabadell per possibilitar l'ordenació volumètrica de determinats béns arquitectònics protegits pel PEPS (MPG-122), aprovada definitivament en data 26 d'abril de 2024 (DOGC 19.06.2024).

El règim urbanístic del sòl dels terrenys inclosos en l'àmbit és:

Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat

Qualificació urbanística: Zona industrial d'eixample, subzona a, claudàtor [a] (subclau urbanística 5-2a[a])

Protecció patrimonial

D'acord amb el Text refós del Pla especial urbanístic de protecció del patrimoni i catàleg de béns arquitectònics, arqueològics i ambientals de Sabadell, PEPS (PE-131), en l'àmbit de la Modificació puntual del PGMOS es trobaria l'element arquitectònic amb valor patrimonial: AI.061.EA Tallers Fontanet.

No obstant això, d'acord amb la Disposició transitòria única de la normativa del PEPS, Tallers Fontanet va ser exclòs del seu catàleg temporalment, en tant no fos executiva la modificació puntual del PGMOS que es formulés, tramités i aprovés definitivament en l'àmbit d'aquest element arquitectònic amb la finalitat que pogués assolir l'aprofitament urbanístic, d'acord amb les condicions de protecció.

Paisatge urbà

Els terrenys objecte de modificació es troben en l'àmbit NAU, d'acord amb el PE-51-TR.

Precisions relatives a usos comercials

L'àmbit es troba dins de la Trama urbana consolidada comercial (TUC), però fora de l'Àrea de centralitat comercial (ACC) segons la MPG-79.

Altres disposicions sectorials d'aplicació

Són d'aplicació les servituds aeronàutiques derivades de l'Aeroport de Sabadell. En l'àmbit de la Modificació puntual les edificacions, ni cap element, pot superar la cota 188 sobre el nivell del mar.

6. Descripció de la proposta

La proposta realitzada per la Modificació puntual de Pla general consisteix en:

- Es modifica la subclau de la zona urbanística, assignant als terrenys la subclau urbanística 5-2a[tf], les determinacions específiques de la qual són compatibles amb les condicions de protecció establertes pel PEPS.
- Es delimita el sector subjecte al desenvolupament d'un pla de millora urbana d'ordenació de volums: SPMU(ov)-TF "Tallers Fontanet".
- S'incorpora l'element arquitectònic Tallers Fontanet al catàleg del PEPS amb la fitxa de protecció respectiva (AI.061.EA).

D'altra banda, cal ressenyar que la Modificació de Pla no modifica l'aprofitament urbanístic de l'àmbit. Manté inalterats l'edificabilitat, els usos i el nombre d'establiments que el PGMOS estableix per a la clau urbanística.

7. Valoració de la incorporació de les prescripcions de l'informe de la CTUAMB

El Text refós completa la documentació de la Modificació de Pla i del seu expedient per donar compliment a l'acord de la CTUAMB, de la manera següent:

- S'incorpora a la fitxa normativa, la condició indicada a l'informe de Cultura, com a regulació de les intervencions, a l'apartat altres intervencions, en els següents termes:

"Les futures actuacions que es puguin dur a terme en el bé protegit, encaminades a la reforma, remodelació, rehabilitació o ampliació, que impliquin aixecament de paviments, rebaixos i/o remocions de terres en el sòl o el subsol; a fi i efecte de localitzar, excavar i documentar possibles estructures soterrades en desús o pre-existents corresponents a fases constructives anteriors, requeriran un control arqueològic, mitjançant una intervenció arqueològica preventiva prèviament autoritzada pel Departament de Cultura, i d'acord amb la regulació sectorial vigent."

- D'acord amb la modificació de la fitxa, s'actualitza l'apartat 3.5.2 Descripció i justificació de la Memòria justificativa del document, amb la incorporació del següent text:

En qualsevol cas, atès que els edificis industrials poden presentar estructures soterrades en desús i no visibles, s'incorpora a la fitxa la necessitat de fer un control arqueològic de les futures actuacions que puguin afectar al sòl o al subsol. La fitxa de protecció del PEPS de l'element arquitectònic Tallers Fontanet (AI.061.EA) així ho estableix en l'apartat Regulació de les intervencions de la manera següent:

"Les futures actuacions que es puguin dur a terme en el bé protegit, encaminades a la reforma, remodelació, rehabilitació o ampliació, que impliquin aixecament de paviments, rebaixos i/o remocions de terres en el sòl o el subsol; a fi i efecte de localitzar, excavar i documentar possibles estructures soterrades en desús o pre-existents corresponents a fases constructives anteriors, requeriran un control arqueològic, mitjançant una intervenció arqueològica preventiva prèviament autoritzada pel Departament de Cultura, i d'acord amb la regulació sectorial vigent."

Les esmenes introduïdes en el document aprovat provisionalment, derivades de l'acord de la CTUAMB, donen compliment a la prescripció l'acord d'aquest organisme i no suposen la introducció de canvis substancials al document aprovat provisionalment.

8. Tramitació del document

En data 23 de gener de 2024 es va aprovar definitivament el text refós del Pla especial urbanístic de protecció del patrimoni i catàleg de béns arquitectònics, arqueològics i ambientals de Sabadell, (PE-131), en endavant PEPS. La Disposició transitòria única de la normativa del PEPS estableix que queda temporalment exclòs del seu catàleg l'element arquitectònic patrimonial Tallers Fontanet (AI.061.EA), entre altres, mentre no sigui

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

executiva la modificació puntual del Pla general que s'haurà de formular, tramitar i aprovar definitivament en el seu àmbit, per a què pugui assolir l'aprofitament urbanístic d'acord amb les condicions de protecció.

En data 26 d'abril de 2024 es va aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell per possibilitar l'ordenació volumètrica de determinats béns arquitectònics protegits pel PEPS (MPG-122), els objectius de la qual eren, entre altres, resoldre les vinculacions singulars d'aquells elements arquitectònics que havien quedat temporalment exclosos del catàleg del PEPS. No obstant això, la MPG-122 va justificar que la resolució de la vinculació de Tallers Fontanet quedava fora del seu abast, atès les circumstàncies particulars i exclusives que concorrien en el cas. La solució s'emplaçava a una modificació puntual específica posterior.

En sessió de data 29 de gener de 2024 el Ple municipal va acordar la suspensió de llicències i tramitacions per iniciar els estudis previs en els àmbits corresponents als elements arquitectònics patrimonials, la solució del quals havia quedat exclosa de la MPG-122: Casa Romeu, Tallers Fontanet i Casa Montlló, que permetessin la futura redacció de les modificacions puntuals del Pla general corresponents. Aquest acord va ser publicat al BOPB de 13 de febrer de 2024.

En sessió ordinària de 23 de desembre de 2024 el Ple va acordar aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació per ordenar l'illa delimitada per la rambla d'Ibèria i els carrers de Quintana i de Cellers (MPG-136), i es va sotmetre a informació pública per termini d'un mes, a comptar des de l'última publicació, mitjançant la publicació de l'edicta en el Butlletí Oficial de la Província (21.01.2025), al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell (21.01.2025) i en el Diari de Sabadell (21.01.2025). La data de finalització del termini d'informació pública va ser el 21 de febrer de 2025, havent-se rebut una única al·legació, a la qual s'ha donat resposta mitjançant informe de data 28 de març de 2025.

Simultàniament al període d'informació pública de la MPG-136 es va sol·licitar informe sectorial al Departament de Cultura per raó de llur competència sectorial.

En sessió ordinària de data 5 de maig de 2025 el Ple va acordar aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació per ordenar l'illa delimitada per la rambla d'Ibèria i els carrers de Quintana i de Cellers (MPG-136).

En data 23 de maig de 2025, el document fou tramès a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, juntament amb una còpia de l'expedient administratiu, per a la seva aprovació definitiva.

L'informe de cultura, sol·licitat simultàniament al període d'informació pública fet posteriorment a l'aprovació inicial del document, va ser lliurat a l'Ajuntament de Sabadell en data 17 de setembre de 2025.

En sessió de data 14 d'octubre de 2025 la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona ha acordat aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació per ordenar l'illa delimitada per la rambla d'Ibèria i els carrers de Quintana i de Cellers (MPG-136) de Sabadell, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori la prescripció següent:

1.1 Cal completar la fitxa AI.061.EA - Tallers Fontanet amb les consideracions prescrites a l'informe del Departament de Cultura.

9. Els serveis tècnics de Planificació urbanística segons informe de 31 d'octubre de 2025 proposen:

“Per tot el que s’ha exposat anteriorment, atès que el document resol el contingut de la prescripció assenyalada per la CTUAMB, que de conformitat amb l’article 112 del RLU i tenint en compte el seu abast i impacte, les modificacions introduïdes en relació amb el document aprovat provisionalment no tenen la consideració de canvis substancials, que conté les determinacions pròpies de la seva naturalesa i finalitat degudament justificades i que compleix la legislació vigent d’aplicació, es proposa la verificació del Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d’ordenació per ordenar l’illa delimitada per la rambla d’Ibèria i els carrers de Quintana i de Cellers (MPG-136).”

10. El responsable jurídic de l'expedient, segons informe de data 3 de novembre de 2025 informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, (en endavant TRLUC)
- b) Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant RLUC)

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

1. De conformitat amb l'article 92.3 del TRLUC, quan l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura de planejament urbanístic suspèn total o parcialment el tràmit d'aprovació del planejament per raó de deficiències esmenables, les esmenes:

“(…) han de ser introduïdes en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent (…)”

2. Atès que l'acord d'aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació per ordenar l'illa delimitada per la rambla d'Ibèria i els carrers de Quintana i de Cellers (MPG-136), va ser adoptat pel Ple de l'Ajuntament com a òrgan competent, correspon també a aquest la verificació de la introducció de les prescripcions en el Text refós.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

3. De conformitat amb l'article 92.3 del TRLUC i 112 del RLUC, no s'escau sotmetre el document a un nou tràmit d'informació pública, atès que segons el que s'indica a l'informe tècnic emès pels serveis tècnics de Planificació urbanística el 31 d'octubre de 2025, les modificacions realitzades no suposen la introducció de canvis substancials

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Primer. VERIFICAR el Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació per ordenar l'illa delimitada per la rambla d'Ibèria i els carrers de Quintana i de Cellers (MPG-136), de conformitat amb allò que estableix l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona adoptat en sessió de data 14 d'octubre de 2025.

Segon. Remetre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, còpia de l'expedient administratiu i del document urbanístic per a la seva ulterior tramitació per l'òrgan competent.

Tercer. Notificar aquests acords a les persones interessades

Quart. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Document TR MPG-136	URB19I031V	4G5E0L2D1X4D053G0YOZ

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=7>

Finalitzat el debat, el dictamen se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 24

Sra. Marta Farrés Falgueras, alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell
Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell
Sra. Silvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya
Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell
Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell
Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell
Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem
Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem
Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular
Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Vots en contra: 0

Abstencions: 2

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX
Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

En conseqüència, el dictamen s'aprova per majoria absoluta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

8. Dació de compte de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de 14 d'octubre de 2025, pel qual s'aprova definitivament la Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell a l'entorn del CAP de Ca n'Oriac (MPG-134) (Exp. URB/2023/21).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

1. Vist l'acord de la Comissió de Territori de Catalunya, adoptat en la sessió de 14 d'octubre de 2025, que pel que interessa es transcriu a continuació:

“(…)

1-Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell a l'entorn del CAP de Ca n'Oriac (MPG-134), de Sabadell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament.

2-Indicar a l'Ajuntament que haurà d'ajustar la delimitació del SEIP 9 - Sistema del torrent de Can Feu continguda al Text refós del Pla especial de protecció dels béns arqueològics, mediambientals i arquitectònics de Sabadell (PEP), d'acord amb la nova delimitació proposada en la present modificació.

-3 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

4-Notificar-ho a l'Ajuntament.”

2. El responsable jurídic de l'expedient, segons informe de data 31 d'octubre de 2025 informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, (en endavant TRLUC)

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

2. D'acord amb l'article 98.1 i 2 del TRLUC, correspon a la Comissió de Territori de Catalunya la competència per aprovar definitivament les modificacions de figures de planejament urbanístic que tingui per objecte alterar la zonificació o l'ús urbanístic dels espais lliures, les zones verdes o els equipaments esportius, com és el cas d'aquesta Modificació de Pla.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

ÚNIC.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de l'acord adoptat per la Comissió de Territori de Catalunya, en sessió de 14 d'octubre de 2025, d'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell a l'entorn del CAP de Ca n'Oriac (MPG-134), de Sabadell, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, i publicació dels corresponents acords i normes urbanístiques al DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=8>

El Ple es dona per assabentat.

LLICÈNCIES I DISCIPLINA URBANÍSTICA

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

1. En data 10 de març de 2025, HABITATGES MUNICIPALS SABADELL, SA sol·licita llicència per les obres consistents en el reforç estructural dels forjats de les plantes semisoterrani i baixa en habitatges d'edifici plurifamiliar a la finca situada al passatge de les Escoles, 7 (Exp. LLU/2025/978), i sol·licita que es declarin les obres d'especial interès o utilitat municipal, així com la bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. En data 12 de març de 2025, el tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat resol, mitjançant el Decret núm.3912/2025 concedir a HABITATGES MUNICIPALS SABADELL, SA la llicència sol·licitada.

3. En data 26 de setembre de 2025, s'emet informe tècnic municipal favorable del Servei d'Habitatge, el contingut del qual, pel que aquí interessa, es reproduïx a continuació:

El 18 de febrer de 2025, HABITATGES MUNICIPALS SABADELL, SA (en endavant VIMUSA) aprova un projecte tècnic per l'execució del reforç estructural de les plantes semisoterrani i baixa de l'edifici d'habitatges situat al carrer Passatge Escoles número 7 de Sabadell. L'àmbit del projecte es centra en la rehabilitació estructural de l'edifici esmentat. La majoria dels pisos de l'edifici plurifamiliar forma part del conjunt d'habitatges propietat de l'Ajuntament de Sabadell adscrits a VIMUSA.”

...4. Conforme l'article 3r de l'Ordenança fiscal 2.4 de l'Ajuntament de Sabadell reguladora de l'ICIO es bonificaran les obres que tinguin per objecte la realització de construccions, instal·lacions i obres declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació.

En aquest sentit, les obres de rehabilitació estructural detallades en els antecedents de fet i per les quals s'ha sol·licitat el present informe tècnic, responen a l'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, en tant que aquestes reben un clar interès social, ja que contribueix a garantir el dret a un habitatge digne i



adequat a tots els ciutadans. En consonància amb l'exposat, la bonificació de taxes facilita que els recursos disponibles es destinin directament a millorar les condicions d'habitabilitat i a maximitzar el nombre d'habitatges rehabilitats.

5. En atenció a l'article 3r, apartat primer b) de l'Ordenança fiscal 2.4 anteriorment citada, gaudiran de la bonificació del 95% les construccions, instal·lacions i obres promogudes per entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents sempre que les mateixes estiguin destinades a satisfer serveis d'utilitat pública i/o d'interès municipal.

En primer lloc, la gestió directa de les competències municipals en l'àmbit de l'habitatge es duu a terme mitjançant VIMUSA d'acord amb allò establert tant pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, especialment en els seus articles 249, 250, 251, 255, com per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, especialment en el seu article 85.

En segon lloc, VIMUSA regula en els seus estatuts, en concret en els seu article primer, que "la societat denominada "HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, SA" és una empresa privada, de capital íntegrament municipal i sense ànim de lucre inscrita en el Registre Mercantil. D'altra banda, en l'article segon dels estatuts, s'estableix que VIMUSA té per objecte bàsic "la promoció i construcció d'habitatges de Protecció Oficial, la realització d'operacions relacionades amb la promoció i la rehabilitació d'edificis i/o d'habitatges i la promoció i la construcció d'altres edificacions, l'adquisició, promoció i gestió de terrenys, i el foment d'activitats de serveis en l'àmbit de les competències municipals, així com la gestió i l'explotació de serveis públics en règim de concessió"...

...“Conclusions

Per tot l'exposat, informo favorablement a declarar les obres objecte de sol·licitud de la bonificació del 95% de l'ICIO com a obres d'interès especial i/o d'utilitat municipal, d'acord amb les consideracions tècniques detallades.”

4. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres no consta pagat.
5. La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 13 d'octubre de 2025 informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
6. Aquest expedient d'ingressos està subjecte a la presa de raó en comptabilitat, d'acord amb l'article 7 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS) i una vegada adoptat l'acord serà remès a la Secció de Comptabilitat per la seva imputació comptable.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- b) El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de Llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL).
- c) L'Ordenança fiscal núm. 2.4, relativa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 2.4).

d) Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell.

1. D'acord amb la lletra a de l'apartat 2 de l'article 103 del TRLHL, les ordenances fiscals poden regular una bonificació de fins al 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració.

2. Segons la lletra b de l'apartat 1 de l'article 3r de la OF de 2.4 gaudiran d'una bonificació del 95% les construccions, instal·lacions i obres promogudes per fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents sempre que les mateixes estiguin destinades a satisfer serveis d'utilitat pública i/o d'interès municipal.

Vist l'informe tècnic municipal favorable del Servei de l'Habitatge, que conclou que les obres executades responen a l'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, ja que contribueix a garantir el dret a un habitatge digne i adequat a tots els ciutadans, i, per altra banda, tenint en compte que el promotor de les obres, HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, SA, és una empresa privada, de capital íntegrament municipal i sense ànim de lucre, degudament inscrita en un registre oficial, concretament en el Registre Mercantil, tal com requereix l'OF 2.4, és procedent la declaració d'especial interès o utilitat municipal per concórrer causes socials, així com la regularització de les obligacions tributàries corresponents.

3. L'òrgan competent per a la declaració d'especial interès o utilitat municipal és el Ple, de conformitat amb l'article 22.2 q) de la LRBRL, en relació amb la lletra a de l'apartat 2 de l'article 103 del TRLHL.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Primer. Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres promogudes per HABITATGES MUNICIPALS SABADELL, SA, consistents en el reforç estructural dels forjats de les plantes semisoterrani i baixa en habitatges d'edifici plurifamiliar a la finca situada al passatge de les Escoles, 7, segons expedient de llicència LLU/2025/978.

Segon. Aprovar la bonificació del 95% de l'impost sobre les construccions, instal·lacions i obres.

Tercer. Instar la regularització de les obligacions tributàries en relació amb la bonificació aprovada.

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos adients.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=9>

Finalitzat el debat, el dictamen se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 26

Sra. Marta Farrés Falgueras, alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX
Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX
Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular
Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Vots en contra: 0

Abstencions: 0

En conseqüència, el dictamen s'aprova per unanimitat.

10. Declaració d'especial interès o utilitat municipal de la rehabilitació de la façana per a la millora de l'eficiència energètica al passeig del Comerç, 49-51 (Exp. LLU/2025/2467).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

1. En data 12 de juny de 2025, HABITATGES MUNICIPALS SABADELL, SA presenta comunicació prèvia d'obra per a la rehabilitació de façana per a la millora de l'eficiència energètica a la finca situada al passeig del Comerç, 49 - 51 (Exp. LLU/2025/2402).
2. En data 13 de juny de 2025, HABITATGES MUNICIPALS SABADELL, SA sol·licita que es declarin les obres d'especial interès o utilitat municipal, així com la bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
3. En data 26 de setembre de 2025, s'emet informe tècnic municipal favorable del Servei d'Habitatge, el contingut del qual, pel que aquí interessa, es reproduïx a continuació:

“Antecedents de fet

1. El maig de 2022, HABITATGES MUNICIPALS SABADELL, SA (en endavant VIMUSA) aprova un projecte tècnic per la rehabilitació energètica de l'edifici plurifamiliar situat al Passeig Comerç 49-51. L'àmbit del projecte es centra en la rehabilitació de la façana de l'edifici esmentat amb l'objectiu d'aconseguir una millora energètica. L'edifici forma part del conjunt d'habitatges propietat de VIMUSA destinats al lloguer social.

Les obres a realitzar opten a les ajudes del RD853/2021 dels fons NEXT GENERATION EU.

2. En data 12 de juny de 2025 i amb número d'assentament telemàtic ATCE192HVN, el Sr. Juan Bautista Badia Gauchia, en representació de VIMUSA, presenta una comunicació prèvia d'obres per la rehabilitació energètica de l'edifici plurifamiliar situat al Passeig Comerç 49-51, corresponent al projecte referenciat en l'antecedent anterior.

...“4. Conforme l'article 3r de l'Ordenança fiscal 2.4 de l'Ajuntament de Sabadell reguladora de l'ICIO es bonificaran les obres que tinguin per objecte la realització de construccions, instal·lacions i obres declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació.

En aquest sentit, les obres de rehabilitació detallades en els antecedents de fet i per les quals s'ha sol·licitat el present informe tècnic, responen a l'especial interès o utilitat municipal, en tant que la rehabilitació d'aquests habitatges rep un clar interès social, ja que contribueix a garantir el dret a un habitatge digne i adequat a tots els ciutadans, i s'emmarquen dins les actuacions que estableix l'article 3r.1.b). En conseqüència, la bonificació de taxes facilita que els recursos disponibles es destinin directament a millorar les condicions d'habitabilitat i a maximitzar el nombre d'habitatges rehabilitats.

5. En atenció a l'article 3r, apartat primer b) de l'Ordenança fiscal 2.4 anteriorment citada, gaudiran de la bonificació del 95% les construccions, instal·lacions i obres promogudes per entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents sempre que les mateixes estiguin destinades a satisfer serveis d'utilitat pública i/o d'interès municipal.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

En l'article 1r dels estatuts de la societat municipal s'estableix la seva constitució com a mitjà propi de l'Ajuntament de Sabadell de conformitat amb allò que preveu la Llei de Contractes del Sector Públic. Així mateix, les obres seran executades per VIMUSA en atenció a una sol·licitud municipal i amb dotació pressupostària de l'Ajuntament, en tant que, d'acord amb els seus estatuts, es configura com un ens instrumental de les competències locals en matèria d'habitatge.

D'altra banda, el citat article defineix "la societat denominada "HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, SA" com a "empresa privada, de capital íntegrament municipal i sense ànim de lucre" inscrita en el Registre Mercantil. Tanmateix, en l'article segon dels estatuts, s'estableix que VIMUSA té per objecte bàsic "la promoció i construcció d'habitatges de Protecció Oficial, la realització d'operacions relacionades amb la promoció i la rehabilitació d'edificis i/o d'habitatges i la promoció i la construcció d'altres edificacions, l'adquisició, promoció i gestió de terrenys, i el foment d'activitats de serveis en l'àmbit de les competències municipals, així com la gestió i l'explotació de serveis públics en règim de concessió"...

...“Conclusions

Per tot l'exposat, informo favorablement declarar les obres objecte de sol·licitud de la bonificació del 95% de l'ICIO com a obres d'interès especial i/o d'utilitat municipal, d'acord amb les consideracions tècniques detallades.”

4. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres no consta pagat.
5. La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 15 d'octubre de 2025 informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
6. Aquest expedient d'ingressos està subjecte a la presa de raó en comptabilitat, d'acord amb l'article 7 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS) i una vegada adoptat l'acord serà remès a la Secció de Comptabilitat per la seva imputació comptable.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- b) El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de Llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL).

c) L'Ordenança fiscal núm. 2.4, relativa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF 2.4).

d) Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell.

D'aquesta regulació són destacables les consideracions jurídiques següents:

1. D'acord amb la lletra a de l'apartat 2 de l'article 103 del TRLHL, les ordenances fiscals poden regular una bonificació de fins al 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració.

Aquesta declaració d'especial interès o utilitat municipal, que requereix la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, correspon al Ple de l'Ajuntament i s'ha d'acordar per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

2. Segons la lletra b de l'apartat 1 de l'article 3r de la OF de 2.4 gaudiran d'una bonificació del 95% les construccions, instal·lacions i obres promogudes per fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents sempre que les mateixes estiguin destinades a satisfer serveis d'utilitat pública i/o d'interès municipal.

Vist l'informe tècnic municipal favorable del Servei de l'Habitatge, que conclou que les obres executades responen a l'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, ja que contribueix a garantir el dret a un habitatge digne i adequat a tots els ciutadans, i, per altra banda, tenint en compte que el promotor de les obres, HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, SA, és una empresa privada, de capital íntegrament municipal i sense ànim de lucre, degudament inscrita en un registre oficial, concretament en el Registre Mercantil, tal com requereix l'OF 2.4, és procedent la declaració d'especial interès o utilitat municipal per concórrer causes socials, així com la regularització de les obligacions tributàries corresponents.

3. L'òrgan competent per a declaració d'especial interès o utilitat municipal és el Ple, de conformitat amb l'article 22.2 q) de la LRBRL, en relació amb la lletra a de l'apartat 2 de l'article 103 del TRLHL.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Primer. Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres promogudes per HABITATGES MUNICIPALS SABADELL, SA, consistents en la rehabilitació de la façana per a la millora energètica a la finca situada al passeig del Comerç, 49-51 segons expedient de llicència LLU2025/2402.

Segon. Aprovar la bonificació del 95% de l'impost sobre les construccions, instal·lacions i obres.

Tercer. Instar la regularització de les obligacions tributàries en relació amb la bonificació aprovada.

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos adients.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=10>

Finalitzat el debat, el dictamen se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 26

Sra. Marta Farrés Falgueras, alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX

Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Vots en contra: 0

Abstencions: 0

En conseqüència, el dictamen s'aprova per unanimitat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

PATRIMONI

11. Alteració de la qualificació jurídica de la finca municipal inscrita en el Registre de la Propietat de Sabadell núm. 2 amb el número 68.041, situada al c. Cellers, 69, per a afectar-la al domini públic (Exp. PAT/2025/170).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

1. L'Ajuntament de Sabadell és propietari de la finca 68.041 del Registre de la Propietat número 2 de Sabadell amb les dades següents:

Adreça: c. de Cellers número 69

Descripció registral: URBANA. EDIFICIO INDUSTRIAL consistente en una nave de planta baja y un patio entre naves cubierto, situados en Sabadell, calle Cellés, número sesenta y nueve al ochenta y siete, y calle Reina Leonor, número cuarenta y dos; la nave mide sesenta y cinco metros cuarenta y cinco centímetros de largo en la calle Cellés y trece metros cuarenta centímetros de ancho en la fachada de la calle Reina Leonor, o sea una cabida superficial de ochocientos setenta y siete metros cuadrados, con semisótano que mide veintidós metros diez centímetros de largo por trece metros cuarenta decímetros de ancho, o sea, doscientos ochenta y dos metros cuadrados con sesenta y cinco decímetros cuadrados, una edificación en planta baja adosada a la calle Mosén Cinto Verdaguer de superficie cuarenta y un metros cuadrados y una porción de terreno patio que comprende la prolongación de la pared interior de la nave y paralela a la calle Cellés, hasta la de Mosén Cinto Verdaguer, con una superficie de ciento veinticinco metros cuadrados y el antiguo patio entre naves edificado en planta baja y sótano de sesenta y cuatro metros de largo por siete metros de ancho, o sea una superficie de cuatrocientos sesenta metros cuadrados por planta. La total superficie de la finca es de mil quinientos tres metros cuadrados, si bien, según el fichero de la finca en formato GML que se acompaña y la base gráfica que se inscribe, tiene una superficie de mil quinientos tres metros diez decímetros ochenta y dos centímetros cuadrados. La superficie total edificada es de dos mil ciento veinte metros cuadrados con sesenta y cinco decímetros cuadrados. LINDA, en conjunto: Norte, con la calle Cellés; Sur, con resto de la finca 27275/915; Este, con la calle Reina Leonor; y Oeste, con la calle de Mosén Cinto Verdaguer.

Dades registrals: La finca està inscrita en el Registre de la propietat número 2 de Sabadell al Volum 4.296; Llibre 2.074; Foli 71; Finca 68.041.

Títol d'adquisició: Pertany la totalitat del ple domini a l'Ajuntament de Sabadell per títol de segregació de data 5 de febrer de l'any 2019.

Referència cadastral: 5293005DF2959H0001AB

Qualificació: Zona industrial d'eixample amb terciari (clau 5-1), segons el Text Refós del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, aprovat definitivament el 31 de juliol de

2000, per resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques i publicat al DOGC núm. 3236 de data 2 d'octubre de 2000.

Inventari: III1/5.355, com a bé patrimonial, immobles.

2. En data 7 d'octubre de 2025, el regidor de Desenvolupament Econòmic i el Coordinador de l'Àrea de Promoció Econòmica i Projecció de Ciutat han emès informe d'oportunitat favorable a la necessitat d'adscripció de l'immoble abans descrit a la societat de capital íntegrament municipal Promoció Econòmica de Sabadell, SL, en els següents termes:

“Consideracions

1. *“L'adscripció té una finalitat pública clara: la formació en restauració contribueix a la qualificació professional de persones en sectors amb alta demanda, afavorint la seva formació contínua, la seva inserció laboral i la dinamització econòmica local. En concret, aquesta adscripció ve justificada per les següents raons d'interès públic:*

1. Promoció de la formació ocupacional i professional: *l'escola de restauració contribuirà a la qualificació de persones en sectors importants com l'hostaleria i la restauració, afavorint la seva inserció laboral.*

2. Impuls de l'ocupació: *la formació en restauració és una via directa per accedir a llocs de treball en un sector amb alta demanda i també per qualificar les persones que ja hi treballen.*

3. Foment de l'activitat econòmica local: *la restauració és un motor econòmic rellevant a Sabadell i la comarca, i la formació especialitzada en aquest àmbit ajuda a enfortir el mateix teixit empresarial.*

2. *L'adscripció és necessària per garantir una gestió eficient, especialitzada i alineada amb les polítiques municipals de promoció econòmica i ocupació. En concret, aquesta necessitat es fonamenta el següent:*

1. L'Ajuntament de Sabadell ha executat les obres de la nova escola de restauració: *l'ajuntament ha executat les obres de rehabilitació i equipament necessàries per transformar unes antigues naus industrials en una escola de restauració, a la finca objecte d'aquest informe. Un cop executades les obres, cal que el corresponent centre gestor pugui desenvolupar-hi adequadament les funcions previstes.*

2. Facilitar la gestió directa de programes formatius: *l'escola de restauració ha de garantir el desenvolupament de cursos, accions formatives i activitats complementàries en el camp de l'hostaleria i la restauració. PES SL com a mitjà propi de l'Ajuntament té l'encàrrec, entre d'altres, de promocionar la formació ocupacional i impulsar la inserció laboral. L'Ajuntament, com a tal, no té ni el coneixement ni les persones adequades per dur a terme aquestes accions.*

3. Dotar PES SL d'un espai adequat per desenvolupar formació ocupacional: *PES SL té assignada la gestió d'equipaments destinats a les activitats pròpies del seu objecte social. L'adscripció permetrà a PES SL disposar de l'espai físic necessari per desenvolupar les activitats formatives, amb capacitat de gestió pròpia i adaptació a les necessitats del sector.*

3. *La relació entre l'objecte de l'adscripció i els estatus de la societat municipal PES SL que justifica l'interès públic ve donada pel següent:*

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

1. L'objecte de l'adscripció és destinar un edifici municipal a escola de restauració. Per poder-ho fer, cal que el departament municipal corresponent, en aquest cas l'empresa municipal PES SL, disposi de les eines jurídiques necessàries per poder-ho dur a terme.

2. L'objecte social de PES SL és, d'acord amb l'article 3 dels seus estatuts, entre d'altres, programar, fomentar, canalitzar i gestionar projectes destinats al foment de l'ocupació, la formació ocupacional, la orientació i la inserció laboral (art. 3.8). També forma part del seu objecte social la construcció i gestió d'equipaments destinats a activitats pròpies de l'objecte social (art. 3.12).

Conclusions

Per tot l'exposat, es pot afirmar que l'adscripció de l'edifici municipal a PES SL per a la nova escola de restauració:

1. Té una finalitat pública clara, mitjançant la promoció de l'ocupació, la qualificació professional i el desenvolupament econòmic local.

2. Respon a una necessitat real de disposar d'un espai adequat per a la formació en hostaleria i restauració i aquelles activitats complementàries que permetin adaptar-se a les necessitats del sector.

3. S'ajusta plenament als estatuts de PES SL, que contemplen la gestió d'equipaments, la formació ocupacional i l'execució d'activitats encomanades per l'Ajuntament.

En conclusió, proposo formalitzar l'adscripció de l'esmentat immoble a PES SL, amb la finalitat de posar en marxa la nova escola de restauració i consolidar un projecte estratègic per a la ciutat."

3. En data 9 d'octubre de 2025, l'arquitecte superior del Servei de Patrimoni ha emès informe favorable a l'alteració jurídica de l'immoble municipal en els següents termes:

"(...)

L'edifici nord del complex Sallarès Déu on es vol posar en funcionament l'escola d'Hosteleria es troba íntegrament dins de la finca municipal registral 68.041 del Registre de la propietat número 2 de Sabadell, per tant no cal realitzar cap operació registral.

La finca registral es troba donada d'alta a l'inventari municipal de béns i drets sota l'epígraf III1/5.355 com a bé de naturalesa patrimonial, immobles, degut a la seva procedència d'adquisició, no pel destí real al que s'han de dedicar.

Vist l'informe d'oportunitat en el que s'informa que l'ús al que es destinarà l'edifici és l'establiment d'una escola de restauració que permeti la formació en hostaleria i restauració, s'escau procedir a realitzar una operació d'alteració jurídica de la finca per tal d'afectar-la al Servei públic abans de procedir a l'adscripció de la mateixa a favor de la societat Promoció econòmica de Sabadell SL, per tal d'adaptar-la al seu ús final.

La legislació que regula les alteracions de les qualificacions jurídiques dels béns, és el decret 339/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals. En el seu capítol 2n, article 20.1 fa referència a que "l'alteració de la qualificació jurídica dels béns dels ens locals requereix un expedient en el qual s'acreditin l'oportunitat i la legalitat del canvi d'afectació".

L'oportunitat i legalitat de l'expedient es justifica per la voluntat municipal de regularitzar la situació jurídica d'una adscripció perllongada d'un espai a favor d'una societat municipal per desenvolupar-hi actuacions d'interès general per la ciutadania de Sabadell, i viable degut a que la qualificació urbanística del bé és de Zona industrial d'eixample amb terciari (clau 5-1) i no de Sistema. L'afectació a Servei públic garanteix una seguretat jurídica degut a que els espais passen a ser destinats al servei públic, no podent-se alienar sense un expedient administratiu previ de desafectació.
(...)"

4. La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 16 d'octubre de 2025 informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

5. Aquest expedient no està sotmès al règim de fiscalització limitada prèvia.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

1. El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant TRLMRLC).
2. El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (en endavant RPEL).
3. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant LPACAP).
4. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant LBRL).

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

1. L'article 20 del RPEL, estableix que l'alteració de la qualificació jurídica dels béns dels ens locals requereix un expedient en el qual s'acreditin l'oportunitat i legalitat del canvi d'afectació. En el mateix sentit es pronuncia l'article 204, apartat 1, del TRLMRLC.

Els informes emesos pel regidor de Desenvolupament Econòmic i el Coordinador de l'Àrea de Promoció Econòmica i Projecte de Ciutat de data 7 d'octubre de 2025 i per l'Arquitecte del Servei de Patrimoni el 9 d'octubre de 2025 acrediten l'oportunitat de la tramitació d'aquest expedient d'alteració de la qualificació jurídica de la finca, per tal d'adequar-la al servei públic que es vol dur a terme en l'immoble municipal que hores d'ara té la qualificació jurídica de bé de caràcter patrimonial.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

2. L'òrgan competent per acordar l'alteració jurídica d'un bé immoble municipal és el ple, d'acord amb allò que s'estableix en els articles 20, apartat 2n, del RPEL i en l'article 204, apartat 5è, del TRLMRLC. Atès que aquest expedient no comporta la desafecció de béns de domini públic, sinó que s'afecta al domini públic un bé patrimonial, és suficient l'adopció de l'acord mitjançant majoria simple, conforme preveu l'article 204.5 del TRLMRLC i l'article 47 de la LBRL.

3. Tal com disposa l'article 20, apartat 2n del RPEL; l'expedient s'ha de sotmetre a un període d'informació pública que no podrà ser inferior a 20 dies de conformitat amb el què es preveu a l'article 83.2 de la LPACAP

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Primer. Aprovar inicialment l'expedient per a declarar l'alteració de la qualificació jurídica de la finca municipal registral número 68.041 del Registre de la Propietat de Sabadell núm. 2, situada al c. Cellers, 69, inventariada actualment com a bé patrimonial sota l'epígraf III1/5.355 de l'Inventari Municipal de Béns i Drets, de manera que s'afecta al domini públic i es qualifica com a bé demanial.

Segon. Sotmetre aquest expedient a informació pública durant el termini de 20 dies hàbils mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament per tal que s'hi puguin presentar, si s'escau, reclamacions i al·legacions. Transcorregut aquest termini, si no se n'han presentat, s'entendrà definitivament aprovada l'alteració de la qualificació jurídica d'aquest bé en els termes expressats.

Tercer. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Plànol en format pdf de la finca a alterar jurídicament per afectar-la a Servei Públic.	PAT19I0243	336T2H1R734B0O58180J

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=11>

Finalitzat el debat, el dictamen se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 21

Sra. Marta Farrés Falgueras, alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Vots en contra: 0

Abstencions: 5

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX

Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

En conseqüència, el dictamen s'aprova per majoria absoluta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

COMERÇ I CONSUM

12. Concessió d'una subvenció directa a l'entitat Sabadell Comerç Centre destinada a l'activitat del Campament Reial i emmarcada en la campanya de Nadal 2025-2026 (Exp. CMR/2025/534).

El dictamen que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Antecedents de fet

- Entre els objectius de l'Ajuntament de Sabadell hi ha el de fomentar l'associacionisme, per la seva contribució a la cohesió social i a la vitalitat cultural i social de la ciutat. I per aconseguir-ho, actua en diferents eixos, entre els quals, fomentar i donar suport a l'activitat social, cultural i de lleure i cooperar amb el teixit associatiu de la ciutat.
- L'Ajuntament de Sabadell treballa conjuntament amb les entitats de la ciutat en l'organització de les activitats nadalenques i de la il·luminació de la ciutat d'aquest any 2025 i començament del 2026 i que en aquest sentit l'activitat del Campament Reial és una activitat nadalenca molt arrelada a la ciutat, que des de fa molts anys organitza l'associació de comerciants de Sabadell Comerç Centre i que aquesta activitat demostra el compromís de l'entitat amb la ciutat.
- L'entitat Sabadell Comerç Centre fa una proposta a l'Ajuntament de Sabadell per tal que col·labori amb l'entitat per tal de fer front a les despeses de l'activitat Campament Reial, prevista entre el 26 de desembre de 2025 i el 4 de gener de 2026, mitjançant la sol·licitud presentada en data 12 de setembre de 2025, i amb núm. de registre 166091/2025 (codi de l'assentament: ATCE193JUM).
- Sabadell Comerç Centre és una entitat sense afany de lucre inscrita en el registre municipal d'entitats de Sabadell amb el número 806. La seva funció principal és la de defensar els interessos del sector comercial del centre de la ciutat així com la promoció del model comercial del centre de Sabadell. Altres objectius i finalitats que duen a terme és la de millorar els aspectes urbanístics i d'accessibilitat al centre de la ciutat, contribuir a la millora de la ciutat, col·laborar i participar en els projectes de ciutat.
- Sabadell Comerç Centre fou fundada 1982 i amb més d'un centenar de socis és un referent de l'associacionisme comercial de la ciutat i de Catalunya. Forma part de la Fundació Comerç Ciutadà, institució on es consensua línies d'actuació als centres urbans de les ciutats de Figueres, Granollers, Mataró, Olot, Sabadell, Tarragona, Terrassa i Vic; mitjançant l'Observatori dels Centres Urbans. També en forma part de PIMEC i d'altres institucions.



6. Els costos de l'activitat del Campament Reial són importants i sempre s'havien pogut dur a terme gràcies a la col·laboració de patrocinadors, donat que per a l'entitat són impossibles d'assumir. En els darrers anys, els patrocinadors habituals han anat reduint les seves aportacions econòmiques i un dels principals, la Fundació Gas Natural Fenosa, des del 2018 ja no ha contribuït més donat que va tancar el Museu del Gas de la ciutat. Per tant, sense un ajut econòmic difícilment es pot dur a terme aquesta activitat nadalenca de la ciutat, oberta a tota la ciutadania i en especial als més petits.
7. Per això, Sabadell Comerç Centre sol·licita com ajut econòmic per part de l'Ajuntament de Sabadell la quantitat de 15.600,00 € sobre un pressupost de despesa total de 23.800,00 €, el que suposa el 66,55% del cost total de l'activitat. Tenint en compte que l'import que es proposa atorgar supera el 50% del cost del projecte, de conformitat amb el que exigeix l'article 7.2 de l'OGS, la superació d'aquest percentatge es justifica atenent a l'elevat grau d'interès públic que té el desenvolupament d'aquest programa per al sector comercial de la ciutat, ja que es tracta d'un projecte que contribuirà al manteniment i consolidació del comerç local, la cohesió i promoció de la ciutat, aspectes que reverteixen íntegrament en benefici del municipi de Sabadell.
8. L'Associació de comerciants Sabadell Comerç Centre, amb NIF V63475545 i domicili al carrer Raval de Dins, 26 d'aquesta ciutat, mitjançant la sol·licitud presentada en data 12 de setembre de 2025, i amb núm. de registre 166091/2025 (codi de l'assentament: ATCE193JUM), demana la col·laboració econòmica de l'Ajuntament en les despeses ocasionades per l'activitat del Campament Reial, emmarcada en la campanya de Nadal 2025-2026. L'ajut que es sol·licita és d'un import de 15.600,00 €.
9. Juntament amb la sol·licitud de data 12 de setembre de 2025, l'entitat Sabadell Comerç Centre, presenta el document de sol·licitud, declaració responsable sobre d'altres subvencions demanades o atorgades per la mateixa activitat; memòria i pressupost de l'activitat, segons els models facilitats.
10. Amb la sol·licitud de data 12 de setembre de 2025, l'entitat Sabadell Comerç Centre, també presenta la declaració responsable relativa a no estar l'entitat incursa en cap causa d'impediment per ser beneficiària d'una subvenció.
11. L'informe tècnic de data 21 d'octubre de 2025 de la cap del Servei de Comerç i Consum informa favorablement l'atorgament d'una subvenció directa a l'entitat Sabadell Comerç Centre, per al desenvolupament de l'activitat nadalenca Campament Reial i Ambaixador Reial, que té lloc en el període comprés entre el 26 de desembre de 2025 i el 4 de gener de 2026, per un import de 15.600,00 €, els quals s'atorgaran com a subvenció directa de caràcter excepcional per raons d'interès públic.
12. L'informe tècnic de la cap del Servei de Comerç i Consum es fonamenta l'interès públic per a l'atorgament de la subvenció directa de caràcter excepcional en base a la següent motivació:

"L'activitat va dirigida a apropar el Campament Reial a tota la ciutat, es tracta d'una activitat molt arrelada i amb molta tradició a Sabadell i referent de la comarca.

El Campament Reial és fruit del treball conjunt, de l'esforç i de l'interès de persones i de Sabadell Comerç Centre que treballen per la promoció de la ciutat de Sabadell i contribueix a la tradició per les festes de Nadal. Aquest és un temps excepcional de celebració i convivència, i també són dies importants per al comerç.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Des de l'Ajuntament de Sabadell estem treballant conjuntament amb les entitats de la ciutat en l'organització de les activitats nadalenques, i un clar exemple és l'activitat del Campament Reial.”

13. Consta a l'expedient la Memòria justificativa de data 21 d'octubre de 2025, que té caràcter preceptiu.
14. La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 22 d'octubre de 2025, informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
15. El cap de la secció econòmica-administrativa, segons informe tècnic complementari de data 3 de novembre de 2025, informa el següent:

“La subvenció que es proposa concedir a l'entitat Sabadell Comerç Centre no forma part del Pla Estratègic de Subvencions vigent, ja que respon a una necessitat específica que no s'ajusta a les línies de foment de caràcter general previstes en el Pla.

Aquesta subvenció presenta un caràcter excepcional per les raons següents:

- L'objecte de la subvenció té unes característiques tècniques i funcionals molt concretes, vinculades a un projecte o activitat d'interès públic que no té equivalència ni substitut en altres programes o línies de subvenció existents. Es tracta, per tant, d'una actuació única i no replicable dins del marc ordinari de subvencions.
- L'entitat Sabadell Comerç Centre és l'única que pot dur a terme aquesta actuació per raó de la seva experiència acreditada, posició territorial, capacitat tècnica o disponibilitat de recursos específics, fet que impossibilita la concurrència d'altres possibles beneficiaris. Aquesta exclusivitat s'ha valorat tècnicament i es considera essencial per garantir l'eficàcia i viabilitat del projecte.
- La iniciativa subvencionada respon directament a interessos generals o d'interès públic municipal per la seva aportació social i cultural dins les activitats del Nadal a la ciutat. En aquest sentit, la seva execució reverteix un benefici directe per a la ciutadania, i la manca d'actuació podria comportar un perjudici o una pèrdua d'oportunitat per al municipi.

En conseqüència, d'acord amb l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, General de Subvencions es justifica l'atorgament directe i excepcional d'aquesta subvenció a l'entitat Sabadell Comerç Centre fora del Pla Estratègic de Subvencions, per raons d'interès públic i per la singularitat de les circumstàncies exposades.”

16. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS).

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions, modificada per la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa, sobre la modificació del règim jurídic de la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).
- b) El Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.
- c) L'Ordenança municipal de subvencions aprovada en el Ple Municipal de l'Ajuntament de Sabadell el dia 23 de desembre de 2008 (BOP 12.01.2009).
- d) La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'article 22.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions, preveu la concessió de forma directa de les subvencions previstes nominativament en el pressupost, les que estiguin imposades per una norma legal i les de caràcter excepcional en què s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o d'altres degudament justificades que en dificultin la convocatòria pública. En el mateix sentit, l'article 11 de l'Ordenança municipal General de Subvencions.
2. En aquest supòsit, segons l'informe de la cap del Servei de Comerç i Consum adjunt a l'expedient, concorren circumstàncies d'interès públic, que permeten atorgar una subvenció directa, de caràcter excepcional, prevista en l'article 22.2 c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre General de subvencions, a l'entitat Sabadell Comerç Centre, per l'activitat del Campament Reial, emmarcada en la campanya de Nadal 2025-2026.
3. Els articles 11 d) de l'Ordenança General de subvencions, en concordança amb els articles 22.2.c) 28.1 la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 65 del Reglament que la desenvolupa, aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, preveuen el procediment relatiu a l'atorgament de subvencions directes de caràcter excepcional. En aquest sentit s'estableix que:
 - a) El procediment s'inicia d'ofici per part del centre gestor del crèdit pressupostari al qual s'imputa la subvenció o a instància de l'interessat, i s'acaba amb la resolució de concessió o el conveni.
 - b) L'acte de concessió o el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió als efectes que disposa la Llei general de subvencions.
 - c) La resolució o, si escau, el conveni ha d'incloure els aspectes següents:
 - Determinació de l'objecte de la subvenció i dels seus beneficiaris, d'acord amb l'assignació pressupostària.
 - Crèdit pressupostari al qual s'imputa la despesa i quantia de la subvenció, individualitzada, si s'escau, per a cada beneficiari si són diversos.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

- Compatibilitat o incompatibilitat amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.
 - Terminis i formes de pagament de la subvenció, possibilitat d'efectuar pagaments anticipats i abonaments a compte, així com el règim de garanties que, si 'escau, han d'aportar els beneficiaris.
 - Termini i forma de justificació per part del beneficiari del compliment de la finalitat per a la qual es va concedir la subvenció i de aplicació dels fons percebuts.
4. La subvenció, d'acord amb els articles 28 de la Llei, i 11. 2 de l'Ordenança municipal de General de Subvencions es canalitzarà mitjançant un conveni amb l'entitat, en el que constin les condicions i compromisos aplicables, de conformitat amb la Llei de Subvencions. El conveni s'ajusta a les prescripcions dels articles 47 a 50 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i s'aporta a l'expedient la memòria justificativa que té caràcter preceptiu.
 5. L'objecte de la subvenció no té naturalesa contractual, es troba regulat en La Llei 15/2020, de 22 de desembre, de les àrees de promoció econòmica urbana, i no li és aplicable al Llei de Contractes del Sector Públic.
 6. L'òrgan competent per a l'atorgament o concessió de subvencions directes de caràcter excepcional, o l'aprovació dels oportuns convenis, de subvencions és l'Ajuntament Ple, d'acord amb el que disposa l'article 15.1 de l'Ordenança General de Subvencions.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Primer.- Atorgar a l'entitat Sabadell Comerç Centre, amb NIF V63475545, una subvenció directa de caràcter excepcional per raons d'interès públic, per import de 15.600,00 €, destinada al desenvolupament de l'activitat del Campament Reial emmarcada en la campanya de Nadal 2025-2026.

Segon.- Aprovar l'autorització i la disposició d'una despesa de caràcter pluriennal de 15.600,00 € per fer front a la subvenció per l'activitat del Campament Reial per la campanya de Nadal 2025-2026 d'acord amb les operacions prèvies que s'han incorporat a la relació Q número Q/2025/7076 i la relació Q número Q/2025/7077, i segons el detall següent:

N. Operació	Fase	Data	Referència	Aplicació	Import	Tercer	Nom terc.	Text lliure
2025 920250015645	AD	22/10/2025	22025012187 22025012188	601 4312 48900	6.072,50€	V63475545	Sabadell Começ Centre	Subvenció Campament Reial Nadal 2025-2026 (part 2025)
2025 920250015607	AD	21/10/2025	22025012180	601 4312 48900	6.407,50€	V63475545	Sabadell Começ Centre	Subvenció Campament Reial Nadal 2025-2026 (part 2025)

2026 920259002542	AD	22/10/2025	-	601 4312 48900	3.120,00€	V63475545	Sabadell Começ Centre	Subvenció Campament Reial Nadal 2025-2026 (part 2026)
----------------------	----	------------	---	-------------------	-----------	-----------	--------------------------	--

Tercer.- Subordinar l'autorització i la disposició d'aquesta despesa al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Quart.- Aprovar la forma de pagament en dues fases: del 80%, un cop formalitzat el conveni i acceptada la subvenció i el 20% restant, una vegada es presenti la corresponent documentació justificativa.

Cinquè.- Aprovar el text del conveni a signar amb l'entitat esmentada, l'objecte del qual és establir les condicions i compromisos de l'atorgament de la subvenció per al foment de l'activitat, d'acord amb l'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions, i que figura a l'expedient com a document adjunt.

Sisè.- Notificar aquests acords a l'entitat interessada, i comunicar-ho als departaments afectats.

Setè.- Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	TEXT Conveni atorgament subvenció excepcional Campament Reial Nadal 2025-2026	CMR19I049V	300H3G6E345A05230YMX

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=12>

Finalitzat el debat, el dictamen se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 23

Sra. Marta Farrés Falgueras, alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés
Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell
Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell
Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya
Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem
Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem
Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX
Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX
Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular
Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Vots en contra: 0

Abstencions: 3

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell
Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell
Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

En conseqüència, el dictamen s'aprova per majoria absoluta.

13. Assumptes urgents

No n'hi ha.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=13>

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

B. PART DE CONTROL

MOCIONS

14. Moció del grup municipal de Sabadell En Comú Podem, per desplegar el Pla Parcial de Cifuentes per impulsar millores urbanes al barri (Exp. SEC/2025/207).

La moció que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

El govern de Sabadell ha posat en marxa el programa 'Els diners als carrers', anunciat com una estratègia prioritària que agrupa diverses accions impulsades en la millora de l'espai urbà i la via pública, com ara la millora de carrers, la plantació d'arbrat o la renovació d'àrees infantils. La voluntat del programa, entre d'altres, és millora la qualitat de vida de tots els veïns i les veïnes de la ciutat. Alguns d'aquests projectes, que no van estar planificats en el Pressupost municipal d'aquest any 2025, s'han anat executant amb partides aprofitades a partir de modificacions pressupostàries. El programa 'Els Dineros als carrers' no hi consta una planificació de quins són els espais públics prioritaris en la seva adequació de millora ni s'ha situat un cronograma de prioritats per part del govern municipal.

Segons va anunciar el propi govern, aquest programa forma part de la campanya de millora de la qualitat urbana que, entre els anys 2024 i 2025, hauria de destinar un total de 7,5 milions d'euros a obres de reparació de voreres i asfaltatge de carrers a diversos barris de la ciutat. Entre les diferents fases del programa, s'han anunciat i alguns ja estan en marxa actuacions als carrers de Colom, Vilarrúbias, Armand Obiols, Noufonts, Jaume I, Plaça Espanya, Carretera de Prats, Passeig de Fleming, Palma, Permanyer, Reina Elionor, Feijoo, Carretera de Molins de Rei o vies centrals de la ciutat com la Via Massagué, la Ronda de Collsalarca o l'Eix Macià.

Un cop revisades les propostes que s'han fet públiques del programa 'Els diners als carrers' es detecta un risc de biaix territorial en aquest tipus de projectes de millora urbana de determinats barris i districtes de la ciutat. En aquest programa es detecta la intervenció en alguns carrers o vies importants de la ciutat la renovació dels quals s'ha fet en els últims deu anys i, per tant, no semblava prioritària la seva adequació i, en canvi, hi ha alguns barris de la ciutat que no gaudiran d'un projecte integral de reforma de l'espai públic quan, segurament, son barris on la necessitat de renovació en clau urbana és més urgent. Així doncs, el programa pot provocar un greuge territorial que no és adequat i el govern de Sabadell hauria de vetllar per l'equilibri territorial atenent, prioritàriament, aquelles zones de la ciutat en què l'espai urbà està en una situació més degradada.

Una d'aquestes zones on la previsió no contempla cap actuació del programa 'Els diners als carrers' és el barri de Cifuentes. El barri es troba ubicat al districte 4 de la ciutat i l'any 2011, l'Ajuntament de Sabadell va iniciar el desplegament del Pla Parcial de Cifuentes que havia de permetre complementar aquest àmbit de ciutat amb més del 75% d'habitatge

protegit i l'actual carrer de Sarasate havia d'esdevenir un punt de trobada de la ciutadania, en un eix cívic, entre les dues parts del barri, la nova i l'antiga. Amb aquest projecte encara sense desplegar, el barri de Cifuentes presenta algunes debilitats i reptes que caldria reconduir de manera el més urgent possible.

- La pressió de l'aparcament. Al tractar-se d'un barri de morfologia densa i menys espais lliures, aquest àmbit de la ciutat pateix una clara pressió d'aparcament que s'ha anat solucionant amb aparcaments provisionals en zones verdes no habilitades com a tals.
- Les barreres arquitectòniques. El barri presenta una població prou envellida i les barreres arquitectòniques que hi ha (voreres sense rebaixar, escales entre carrers o pals d'electricitat) dificulten l'accés de la població amb mobilitat més reduïda a determinades zones del districte (com ara, l'àmbit sanitari, educatiu o comercial).
- La integració urbana. El fet de no haver desplegat el Pla Parcial del Sector de Cifuentes ha dificultat la consolidació de la trama urbana en aquesta zona de la ciutat amb les dificultats afegides que això suposa.
- La qualitat de l'espai públic. Les voreres i el deficient asfaltatge en alguns trams del barri dificultat la utilització de l'espai públic per part de la ciutadania.
- Les zones verdes. En tractar-se d'un barri amb densitat elevada i falta de zones verdes es dificulta la socialització necessària entre el veïnat.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

Desenvolupar el Pla Parcial de Cifuentes per garantir la millora de l'espai públic al barri en el marc del programa 'Els diners als carrers' que faciliti, elaborant un calendari abans que acabi aquesta legislatura, les següents actuacions:

- a) L'estudi de les millor fórmules per a l'adequació de la plaça ubicada al carrer de Sarasate amb la carretera de Terrassa. Rehabilitar la única zona verda de proximitat que hi ha en el barri amb l'ordenació de l'aparcament adjacent, fent els tràmits necessaris de modificació urbanística per consolidar tot l'espai com a zona verda municipal.
- b) Eliminació de les barreres arquitectòniques més greus encara pendents al barri com son les escales del carrer de Juli Garreta, estudiant també la posada en marxa d'un ascensor urbà per salvar el desnivell.
- c) Reparació de les voreres dels diferents carrers del barri que presenten mal estat, estudiant especialment les del carrer de Sarasate i dissenyant un projecte per al carrer de J.S. Bach.
- d) Estudiar la pacificació dels carrers més estrets del barri i garantir un camí fàcil, això és, amb l'eliminació de barreres arquitectòniques i prioritat per a vianants d'alguns espais, especialment en el recorregut fins al Centre d'Atenció Primària de Can Rull, que és el CAP de referència per a la zona.
- e) Implementar millores estètiques amb elements com jardineres en els carrers on hi hagi més presència d'asfalt per esponjar l'espai públic i fer-ho més agradable pel veïnat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=14>

Finalitzat el debat, la moció se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 26

Sra. Marta Farrés Falgueras, Alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX

Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Vots en contra: 0

Abstencions: 0

En conseqüència, la moció s'aprova per unanimitat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

15. Moció del grup municipal del Partit Popular, per a la implantació de proves pilot de transport públic a la demanda (TAD) a Sabadell (Exp. SEC/2025/222).

La moció que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

La mobilitat urbana és un dret essencial per a garantir la igualtat d'oportunitats, la cohesió social i la sostenibilitat en una gran ciutat com Sabadell. No obstant això, actualment existeixen dues mancances clares en el nostre sistema de transport públic que ja han estat objecte de debat en aquest ple

1. L'absència d'un servei nocturn eficaç que permeti atendre els ciutadans que treballen o es desplacen de matinada.
2. La falta de cobertura en barris com el Raval d'Amàlia i el Molí de Torelló, els veïns del qual sofreixen un aïllament històric agreujat per l'orografia de la zona.

Cal recordar que aquest Ple va aprovar recentment una moció d'En Comú Podem per a establir un servei nocturn de transport públic, però limitat exclusivament als caps de setmana. Des del Partit Popular de Sabadell considerem necessari anar més enllà, implementant un model flexible i modern: el transport a la demanda (TAD).

Què és el transport a la demanda (TAD) i per què encaixa a Sabadell

El TAD és un servei públic activat quan l'usuari el sol·licita (app o telèfon), optimitzant rutes i parades en temps real dins d'una xarxa predefinida. Permet garantir cobertura en zones amb baixa demanda o en franges vall, evitant vehicles buits. A Catalunya, la Generalitat ja integra serveis TAD "Clic.cat" que cobreixen més de 200 línies i centenars de nuclis.

Referències útils de ciutats comparables:

- Terrassa (L18 Flex Les Martines): bus flexible operat amb taxis de 5–9 places.
- Sant Cugat (TAD Can Barata–FGC Volpelleres): cobertura a nuclis aïllats.
- Igualada (TAD Les Comes): connexió flexible amb polígon industrial.
- Reus (Bus x la teva): sistema flexible centre–barris.
- Madrid (EMT Smart Bus): pilot urbà a demanda amb app.

Aquest sistema ja s'aplica amb èxit en aquestes ciutats com i es caracteritza per la seva flexibilitat, eficiència i costos assumibles.

El Grup Municipal del PP ha treballat amb l'assessorament de l'empresa Transport Urbà de Sabadell (TUS) per a elaborar propostes concretes i viables en dos àmbits:

- **Transport nocturn a la demanda:**

- Servei pilot de 6 mesos, divendres i dissabtes de 23.00 a 3:00h.
- Dos vehicles de TUS en funcionament.
- Reserva de trajectes mitjançant aplicació mòbil.
- Cost total estimat: 50.000 euros, incloent-hi la tecnologia i l'operació

- **Transport a la demanda en el Raval d'Amàlia i el Molí de Torelló:**

- Servei amb taxis subvencionats, sense costos fixos i escalable segons la demanda.
- Estimació de fins a 20 usuaris diaris, amb un cost anual de 82.000 euros.
- Aportació de l'usuari equivalent al bitllet senzill actual (1,75 €).
- Cost per viatge molt més competitiu que un servei convencional

Totes dues propostes permetran millorar l'equitat entre barris, oferir alternatives sostenibles a la mobilitat privada i respondre a demandes històriques dels veïns.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

PRIMER. Posar en marxa una prova pilot de 6 mesos els divendres i dissabtes de 23.00 a 3.00 de transport nocturn a la demanda determinant l'inici de la mateixa el govern municipal sobre la base de la disposició de la dotació pressupostària i en col·laboració amb LES TEVES, amb un pressupost estimat de 50.000 euros.

SEGON. Posar en marxa una prova pilot de transport a la demanda mitjançant taxis subvencionats en el Raval d'Amàlia i el Molí de Torelló, amb un cost aproximat de 82.000 euros anuals determinant l'inici de la mateixa el govern municipal sobre la base de la disposició de la dotació pressupostària corresponent i en col·laboració amb el col·lectiu de taxistes de Sabadell.

TERCER. Avaluar els resultats de totes dues proves pilot en finalitzar el període d'implementació, per a valorar la seva possible extensió i consolidació.

QUART. Donar la màxima difusió a aquests serveis per a garantir el seu coneixement i ús per part de la ciutadania per a assegurar el seu ús i acceptació.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=15>

Finalitzat el debat, la moció se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 3

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Vots en contra: 17

Sra. Marta Farrés Falgueras, Alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Abstencions: 6

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX

Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

En conseqüència, la moció queda rebutjada.

16. Moció del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, per declarar d'interès municipal la creació del Centre Cívic del barri de l'Eixample (Exp. SEC/2025/225).

La moció es deixa sobre la taula a petició del grup proponent.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=16>

A les 20:45 hores l'alcaldeessa acorda la celebració d'un descans de 15 minuts.
A les 21 hores es reprèn la sessió.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

17. Moció del regidor no adscrit Gabriel Fernández Díaz, sobre la necessitat urgent de dotar de més recursos les oficines del Servei Públic d'Ocupació (SEPE) a la ciutat de Sabadell i a Catalunya (Exp. SEC/2025/228).

La moció que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

El Servei Estatal Públic d'Ocupació (SEPE), organisme depenent del Ministeri de Treball i Economia Social, travessa una crisi estructural que afecta greument el dret de les persones a ser ateses per l'Administració, i a Sabadell impacta amb especial crueta.

En els darrers anys, el SEPE ha patit una pèrdua de gairebé el 30% de la plantilla que ha generat un col·lapse en la capacitat de resposta de les oficines. Actualment, aquest organisme compta únicament amb 8.413 treballadors repartits entre les 715 oficines que hi ha arreu de l'estat espanyol. Aquesta és la xifra més baixa de la seva història. En 10 anys, el SEPE ha perdut més 3.500 efectius.

Aquesta situació ha comportat que la ciutadania tingui greus dificultats per ser atesa de manera presencial a les oficines de l'ens. A Sabadell hi ha dues oficines del SEPE i, entre totes dues, al dia no arriben a donar més de 90 cites, tenint en compte que hi ha molts dies que no en donen, ja que dediquen el dia a d'altres tasques.

Òbviament, aquesta xifra és clarament insuficient per donar resposta a una taxa d'atur que, només a Sabadell, se situa a l'octubre del 2025 en el 9,88% de la població activa (10.718 persones), segons les dades del Departament d'Empresa i Treball (Observatori del Treball i Model Productiu), i això sense comptar altres poblacions a les quals aquestes dues oficines també han de donar servei: Sant Quirze del Vallès, Castellar del Vallès, Sant Llorenç Savall, Polinyà, Santa Perpètua de Mogoda, Sentmenat, Palau-solità i Plegamans i Gallifa.

La dificultat d'accés de la ciutadania al servei públic és equiparable a abandonar-la a la seva sort. Amb la perversió, a sobre, que si no aconseguixes accedir a accionar el servei dins un termini establert, tens una penalització.

Una altra opció per comunicar-se amb el SEPE és fer una presol·licitud, omplir un formulari i enviar-lo digitalment. Actualment estan trigant un mes i mig a fer-ne la revisió. És a dir, una persona que ha quedat en atur a mitjans d'octubre no cobrarà el primer pagament de l'atur fins al 10 de desembre o de gener. No oblidem que rebre una prestació o un subsidi quan la persona encara no ha pogut aconseguir una feina és, en la gran majoria dels casos, l'única manera que aquesta persona té per subsistir, per menjar o per pagar el lloguer.

La manca de personal és, clarament, el principal problema estructural que té aquest organisme, però no és l'únic:



1. Tasques de reconeixement i aprovació de les prestacions, assignades a funcionaris del grup A2 (tècnic d'oficina de prestacions), són majoritàriament realitzades al SEPE per treballadors de nivell inferior (C1 i C2), que cobren entre 6.000 i 8.000 euros menys a l'any i que, a més, no tenen la competència per desenvolupar aquestes tasques.
2. Sobrecàrrega de feina i la infravaloració que pateixen molts d'aquests treballadors, que provoca una alta rotació de la plantilla i que molts treballadors manifestin no voler treballar en aquest organisme. Segons fons sindicals, de les 1.400 places que van sortir en la darrera oferta d'ocupació pública, 600 es van quedar sense cobrir.
3. Deficient implementació del nou sistema informàtic anomenat ALMA, que encara no ha estat completat i que presenta errades constants. Aquestes errades dificulten la tramitació dels expedients i generen demores que afecten directament la ciutadania, especialment en tràmits que haurien de tenir la consideració d'urgents i vitals per a la majoria de la població.

També cal tenir present una altra xacra coneguda i denunciada públicament: l'oportunitat de negoci del mercat negre davant les dificultats de la població per accedir a aquest servei públic. Actualment, aconseguir una cita al SEPE pot costar 10, 25, 50 euros en aquest mercat. Això és inadmissible i inacceptable: la ciutadania no ha de pagar per accedir a un servei públic, no ha de pagar la incompetència en la gestió de l'Administració.

Així doncs, tota aquesta deficiència i precarietat d'un servei públic com el SEPE comporta un important impacte social; especialment, per als més vulnerables, que queden exclosos de l'accés presencial i telemàtic i que veuen com, irremeiablement, l'Administració dilata en el temps el reconeixement dels seus drets.

Per tant, és urgent que el govern espanyol adopti mesures estructurals per garantir un servei digne, accessible i eficient a Catalunya en general i a Sabadell en particular.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

1. Exigir al Ministeri de Treball i Economia Social espanyol l'eliminació de l'obligatorietat de cita prèvia per ser atès al SEPE, tal com recentment l'ha eliminada en altres organismes estatals. La cita prèvia ha de ser voluntària, mai obligatòria. Aquesta no té cap fonament legal i no pot esdevenir mai un obstacle per exercir el dret de la ciutadania a ser atesa per una administració eficient i propera.
2. Instar aquest mateix organisme a augmentar el nombre de cites disponibles i canals d'atenció presencial; especialment, per a col·lectius amb dificultats d'accés digital, així com el reforç de la franja d'atenció sense cita, coordinada amb el SOC i amb els serveis socials municipals, per evitar que ningú es quedi sense prestació per una qüestió de quotes diàries.
3. Instar que es reforci de manera immediata la plantilla del SEPE amb noves contractacions, que se'n garanteixi la formació i que s'asseguri la redistribució correcta de les funcions entre personal tècnic especialitzat i personal administratiu.
4. Instar a implementar amb caràcter d'urgència un sistema d'atenció telefònica eficaç amb temps d'espera raonables i personal capacitats.
5. Instar al Govern de la Generalitat a desplegar la recent aprovada Llei 9/2025, de modificació de la Llei 26/2010, per garantir el dret a una bona administració, impulsada pel Parlament de Catalunya, per abordar la necessària reforma de la relació entre

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

administració i ciutadania i instar al SEPE a adaptar el seu funcionament als estàndards del dret a una bona administració que s'està impulsant a les administracions catalanes.

6. Instar el govern espanyol i el govern de la Generalitat de Catalunya a iniciar de forma immediata el traspàs de la gestió de les prestacions contributives i les prestacions i subsidis d'atur que actualment gestiona el SEPE per tal que el Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) pugui oferir una política integral d'ocupació que contempli totes les seves dimensions.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=17>

Finalitzat el debat, la moció se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 10

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Santi Valls i Molina, regidor del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Vots en contra: 17

Sra. Marta Farrés Falgueras, Alcaldessa

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX

Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

Abstencions: 0

En conseqüència, la moció queda rebutjada.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

18. Moció del grup municipal VOX, per a reforçar la seguretat ciutadana en el sector Sant Oleguer, amb especial atenció al barri de Sol i Padrís (Exp. SEC/2025/229).

La moció que se sotmet a aprovació diu literalment el següent:

Catalunya continua liderant els índexs de delinqüència a Espanya. La nostra comunitat concentra gairebé la meitat de les okupacions il·legals d'habitatges del país i presenta un creixement alarmant en delictes violents i agressions.

Sabadell, lamentablement, no és una excepció, i barris com a Sol i Padrís estan sofrint una deterioració notable en la convivència i la seguretat. En els últims mesos s'han produït episodis d'inseguretat vinculats a okupacions conflictives, protagonitzades en molts casos per joves estrangers, que han derivat en agressions, sorolls nocturns, consum de drogues en espais públics pròxims a col·legis i un clima generalitzat de por entre els veïns.

- 2 de novembre de 2025: En la Plaça de l'Amistat, una anciana va ser víctima d'un violent atracament. L'agressor li va arrencar una cadena d'or i la va llançar al terra. Un veí que va intentar auxiliar-la també va ser agredit, sofrint una ferida al cap que va requerir set punts de sutura.
- 20 de febrer de 2025: Una ocupació il·legal en un immoble de Sol i Padrís va provocar greus queixes veïnals. Es va denunciar la presència de joves estrangers amb actituds agressives, sorolls nocturns i trucades a les portes d'altres veïns. El testimoni més repetit va ser: "Vivim amb por".
- 10 de març de 2025: Els residents del bloc del carrer Samuntada van expressar públicament el seu malestar per una nova ocupació conflictiva, generant una sensació generalitzada d'inseguretat i l'anunci de possibles mobilitzacions veïnals.
- A Sol i Padrís s'han detectat episodis relacionats amb el consum de drogues, incloent-hi l'aparició de xeringues en espais pròxims a col·legis, la qual cosa incrementa la preocupació per la seguretat dels menors.
- S'ha denunciat la presència permanent d'un estranger en la sortida del supermercat Caprabo de l'avinguda Sol i Padrís, generant incomoditat i alarma entre els veïns per l'actitud delinqüencial d'aquest individu.
- En 2024, un home va ser víctima d'un intent d'atracament després de retirar diners d'un caixer automàtic, la qual cosa reforça la percepció d'inseguretat en la zona.
- La queixa més generalitzada dels comerços de la zona es refereix a la inseguretat que sofreixen els seus negocis, afectant directament al fluxe de clients.

Aquests fets no són aïllats, sinó part d'una tendència creixent de criminalitat i desordre que està afectant greument la convivència i seguretat a Sabadell, últimament amb especial virulència en Sol i Padrís, però també en altres barris com a Can Rull, Merinals, Campoamor o Torreromeu.

Segons una enquesta publicada pel Diari de Sabadell, el 70% dels sabadellencs afirmen sentir-se insegurs o amb por en caminar pels carrers de la seva ciutat. Aquesta dada reflecteix una percepció generalitzada de desprotecció ciutadana i la pèrdua de confiança en les institucions per a garantir la seguretat pública, ja que la majoria dels delinqüents solen ser multireincidentes.

La situació exigeix una resposta urgent i ferma per part d'aquest Ajuntament, que no pot mirar cap a un altre costat mentre els veïns viuen atemorits, els comerços tanquen abans d'hora i els pares temen deixar sortir als seus fills a jugar.

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD:

PRIMER. – Que es reforci de manera immediata la presència policial en els punts conflictius del municipi, amb especial atenció, en el moment actual, al barri de Sol i Padrís, la Plaça de l'Amistat i els carrers Samuntada, zones on es concentren els fets descrits, així com en tot el Sector Sant Oleguer.

SEGON. – Que aquest reforç de seguretat es realitzi en coordinació entre la Policia Local i els Mossos d'Esquadra, instant a la Generalitat de Catalunya que incrementi els efectius destinats a Sabadell.

TERCER. – Dotar a la Policia Local dels recursos necessaris per a realitzar les seves funcions amb eficàcia i seguretat.

QUART. – Que aquest Ajuntament traslladi formalment a la Generalitat les demandes veïnals i policials de reforç de seguretat, i comuniqui al Ple els detalls d'aquesta petició.

CINQUÈ. – Que es traslladi al Ple qualsevol resposta rebuda de la Generalitat i s'adoni pública de les mesures adoptades.

SISÈ. – Exigir a les Administracions públiques competents que procedeixin a deportar als seus països d'origen a tots aquells immigrants que entrin il·legalment a Espanya, i especialment als quals comenten delictes violents o contra la llibertat sexual, o facin del delictes el seu mode de vida.

SETÈ. – Que aquest Ajuntament adquireixi el compromís de la defensa de la propietat privada i l'actuació rotunda a les okupacions il·legals, incloses les que es produeixen en propietats públiques.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=18>

Finalitzat el debat, la moció se sotmet a votació amb el resultat següent:

Vots a favor: 3

Sra. Nuria Alejandra Acacio Montesinos, regidora del grup municipal de VOX

Sr. César José Gil Abaurrea, regidor del grup municipal de VOX

Sra. María Consuelo Santos Neyra, regidora del grup municipal del Partit Popular

Vots en contra: 24

Sra. Marta Farrés Falgueras, Alcaldessa

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

Sra. Montserrat González Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Eloi Ismael Cortés Serra, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. María del Mar Molina García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Adrián Hernández Moyano, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Pineda García, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Carles de la Rosa Matas, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sílvia García Peláez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Manuel Salvador Robles Fernández, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Laura Reyes Ruiz, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Rosa María Pareja Montes, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Antonio Rodríguez Galián, regidor del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Sonia Sada Rodríguez, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sra. Remedios López Peñas, regidora del grup municipal Socialista de Sabadell-Candidatura de Progrés

Sr. Lluís Matas Bertran, regidor del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Katia Botta, regidora del grup municipal de Junts per Sabadell

Sra. Sílvia Renom Martínez, regidora del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Santi Valls i Molina, regidor del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. Oriol Rifer Campoy, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sra. Aurora Murillo Román, regidora del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Guillem Roure Fuster i Usas, regidor del grup municipal de Crida per Sabadell

Sr. Joan Miquel Mena Arca, regidor del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sra. Alejandra Soledad Sandoval Villalobos, regidora del grup municipal de Sabadell En Comú Podem

Sr. Gabriel Fernández i Díaz, regidor no adscrit

Abstencions: 0

En conseqüència, la moció queda rebutjada.

19. Comunicacions diverses.

La secretària dona compte al Ple dels següents acords i resolucions:

- Cessió en règim de comodat de dues obres de Fina Miralles del Museu d'Art de Sabadell a la Fundació Privada Arts Catalunya Vallet Beltran (Fundació Úniques) (Exp. CLT/2025/789). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació dels estats financers del 2024 i de la liquidació del cànon variable de la concessió administrativa d'obra i servei de les piscines municipals Joan Serra (Exp. ESP/2021/551). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la declaració de caducitat i incoació del procediment de reintegrament parcial de la subvenció "Rebost Solidari" de Sabadell 2021 (Exp. ACS/2024/635). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació l'expedient de contractació de la concessió del servei de gestió i explotació del bar del Complex d'habitatges per la Gent Gran Alexandra (Exp. CLV/2025/47). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació de la subvenció de caràcter nominatiu concedida a l'Orquestra Simfònica del Vallès per la realització del projecte A-Cordant curs 2024-2025. (Exp. EDU/2025/175). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació presentada per l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Sabadell, en relació amb la subvenció directa, nominativa, concedida per la Junta de Govern Local, en sessió de 10 de juny de 2024 (Exp. DRC/2024/15). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació presentada per Refugiados Bienvenidos España, en relació amb la subvenció directa, nominativa, concedida per la Junta de Govern Local en sessió de 17 de juny de 2024 (Exp. DRC/2024/18). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació presentada per la Comissió Catalana d'Ajuda al Refugiat (CCAR), en relació amb la subvenció directa, de caràcter nominatiu, concedida per la Junta de Govern Local, en sessió de 17 de juny de 2024 (Exp. ACL/2024/4). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació presentada per Taller d'Art, Cultura i Creació (TACC) en relació amb la subvenció, directa, nominativa, concedida per la Junta de Govern Local, en sessió de 17 de juny de 2024 (Exp. COO/2024/3). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació presentada per Vallès Wilaia, en relació amb la subvenció directa, nominativa, concedida per la Junta de Govern Local, en sessió de 20 de maig de 2024 (Exp. COO/2024/4). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació presentada per Amical de Mauthausen en relació amb la subvenció directa, nominativa, concedida per la Junta de Govern Local, en sessió de 17 de juny de 2024 (Exp. MMH/2024/1). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Inici de l'expedient per a la interpretació del contracte de concessió dels serveis funeraris municipals (Exp. SFU/2023/145). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

- Aprovació del cànon de la concessió dels serveis funeraris municipals corresponent a l'exercici de 2023 (Exp. SFU/2025/156). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació del cànon de gestió del cementiri municipal corresponent a l'exercici 2023 (Exp. SFU/2025/155). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació del cànon de la concessió dels serveis funeraris municipals corresponent al segon trimestre de 2025 (Exp. SFU/2025/158). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Incoació d'un procediment sancionador a F.X.A.F. per infracció de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2024/46). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Incoació d'un procediment sancionador a O.V.R. per infracció de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/123). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Incoació d'un procediment sancionador a A.M.A. per infracció de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2024/134). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Incoació d'un procediment sancionador a J.S.P. per infraccions de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/30). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Incoació d'un procediment sancionador a M.U.D.V. per infracció de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2022/313). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Imposició a I.V.A. d'una sanció per infracció de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos, i finalització de l'expedient sancionador per haver efectuat el pagament voluntari de la sanció (Exp. OES/2025/130). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Imposició a J.M.C. d'una sanció per infracció de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/5). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Imposició a D.E.I. de tres sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/117). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)



- Imposició a A.P.A. de dues sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/190). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Incoació d'un procediment sancionador a A.C.M. per infracció de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2024/125). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de l'actualització del document base regulador de les relacions entre l'Ajuntament i l'empresa concessionària del transport urbà de Sabadell (Exp. OTU/2025/383). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Rebuig del full d'apreument presentat per la societat Borsa Inmobiliària Euro 2000 SL, per l'expropiació de la finca situada al carrer de La Mola, 59. (Exp. URB/2023/109). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació inicial de l'Estudi de Detall de la UA-4 Plaça del Mil·lenari - Viladomat (ED-150) (Exp. URB/2025/42). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Resolució de l'expedient de recuperació possessòria dels terrenys qualificats de domini públic situats al C/ Sol i Padrís, 145 interior (Horts de Can Rimble) (Exp. PAT/2024/204). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació inicial del Projecte de renovació i millora de pintura i revestiments a l'Escola Miquel Carreras (Exp. OBM/2025/107). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació inicial del projecte d'obres de millora de la façana est del bloc de nínxols aïllat dels departaments de Santa Eulàlia i Xaloc al cementiri de Sabadell (Exp. OBM/2025/106). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació de la subvenció directa nominativa atorgada a la "Asociación de Concesionarios de puestos de venta del Mercado Creu Alta de Sabadell" per l'administració dels serveis operatius i de la promoció comercial del Mercat de la Creu Alta corresponent a l'any 2023 (Exp. CMR/2025/462). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Aprovació de la justificació de la subvenció directa de caràcter excepcional per raons d'interès públic atorgada a l'entitat Sabadell Comerç Centre, destinada al desenvolupament de l'activitat del Campament Reial emmarcada en la campanya de Nadal 2024-2025 (Exp. CMR/2024/196). (Junta de Govern Local de 20/10/2025)
- Classificació de les ofertes presentades en el procediment de contractació del servei de neteja d'equipaments municipals (Exp. SGC/2025/1). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació inicial del projecte de substitució de la impermeabilització de la coberta de l'antiga Regidoria de Serveis Municipals (Exp. OTU/2025/398). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Dació de compte de l'ampliació de termini del contracte mixt de subministrament i serveis autoritzat a la concessionària del transport urbà d'implantació i manteniment d'una plataforma de virtualització dels títols propis del servei de transport públic urbà i subministrament inicial de targetes (Exp. OTU/2023/151). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

- Reajustament de la despesa del contracte del contracte del servei per a l'assessorament jurídic i defensa de l'Ajuntament en el cas Mercuri (Exp. TBG/2025/776). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació de la justificació total de la subvenció directa nominativa concedida a Fundació Bosch i Cardellach i destinada al projecte "Cicle d'activitats de divulgació cultural" (Exp. CLT/2025/576). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Cessió en règim de comodat de dues indianes i la tramesa d'una imatge digital del Museu d'Història de Sabadell al Museu de Mataró (Exp. CLT/2025/904). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Cessió en règim de comodat d'un conjunt de minerals de la col·lecció del Museu d'Història de Sabadell a la Unió Excursionista de Sabadell (Exp. CLT/2025/720). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Cessió en règim de comodat de dues obres de Fina Miralles del Museu d'Art de Sabadell al Centre de Cultura Contemporània de Barcelona (Exp. CLT/2025/689). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació de les tarifes de la concessió d'obra i del servei de les piscines municipals Joan Serra, per a l'any 2026 (Exp. ESP/2021/547). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació de la justificació de la subvenció directa nominativa concedida a la Federació d'Associació Veïnal de Sabadell i destinada a la realització del projecte A-PORTA, per a l'any 2024 (Exp. ACS/2024/624). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació de la justificació de la subvenció directa nominativa concedida a la Fundació Main per al desenvolupament del projecte CODIS (Exp. ACS/2024/1094). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació de la justificació total de la subvenció directa concedida a l'entitat Asociación Comité Español de la UNRWA i destinada al projecte "Aliments per la població de Palestina més vulnerable a la Franja de Gaza" (Exp. COO/2024/19). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació de la justificació de la subvenció directa nominativa concedida a l'Institut de Drets Humans de Catalunya i destinada al projecte "Sensibilització de la ciutadania en la promoció dels drets humans" (Exp. DRC/2024/17). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)

- Aprovació de la justificació de la subvenció directa nominativa concedida a l'Associació d'Acció Solidària Eulàlia Garriga i destinada a donar suport a la realització del projecte "A prop teu" (Exp. DRC/2024/16). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació del cànon del contracte de gestió, en la modalitat de concessió, dels serveis funeraris municipals, corresponent al tercer trimestre de 2025 (Exp. SFU/2025/207). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Desestimació de les al·legacions, presentades per TORRA, SA, a l'inici del procediment per a la interpretació del contracte de gestió, en la modalitat de concessió, dels serveis funeraris municipals i desestimació de la sol·licitud de fer ús de les instal·lacions del tanatori municipal, com operadora privada, fins la resolució del procediment esmentat (Exp. SFU/2023/145). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Imposició a C.G.Y. de dues sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/129). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Imposició a A.C.R. de dues sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/185). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Imposició a N.A.E. de dues sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/183). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Imposició a M.A.C.F. de dues sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/132). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Imposició a A.P.G. de dues sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/209). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Imposició a A.C.G. de dues sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/201). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Imposició a B.J.M. de quatre sancions per infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/231). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Inici d'un procediment sancionador a J.D.C.A. per tres infraccions de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/234). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Inici d'un procediment sancionador a A.F.V. per infracció de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2024/422). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Inici d'un procediment sancionador a S.S.O. per infracció de la normativa sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2024/420). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

- Inici d'un procediment sancionador a M.S.M. per tres infraccions de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/187). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Inici d'un procediment sancionador a X.G.G. per infracció de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2025/339). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Inici d'un procediment sancionador a D.J.L.M. per infracció de la normativa sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos (Exp. OES/2024/209). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Reconeixement de la compatibilitat per a l'exercici d'activitat privada, sol·licitada per l'empleada ELJ (Exp. RRH/2025/3756). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Reconeixement de la compatibilitat per a l'exercici d'activitat privada, sol·licitada per l'empleada ARB (Exp. RRH/2025/3755). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Reconeixement de la compatibilitat per a l'exercici d'activitat privada, sol·licitada per l'empleat RDF (Exp. RHH/2025/3841). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació definitiva del projecte executiu d'arranjament de l'aparcament provisional a l'espai comprès entre l'Eix Macià, l'Avinguda Paraires, la Via Augusta i l'Avinguda Lluís Companys (Exp. OTU/2025/238). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Associació de la despesa del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds, arbrat viari i jocs infantils i mobiliari urbà al projecte pressupostari 2024/3/AJSBD/67 (Exp. OTU/2024/105). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació inicial del projecte de les obres de manteniment i reparació dels revestiments interiors i exteriors del vas de la piscina de La Bassa (Exp. OTU/2025/441). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació del reajustament de la despesa relativa a la compra dels tres autobusos articulats de segona mà (Exp. OTU/2025/200). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació de l'actualització del pla d'amortització i reajustament de la despesa per a l'adquisició de dos vehicles Euro VI i d'un bus híbrid (Exp. OTU/2023/317). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)

- Aprovació de la liquidació del pressupost d'explotació del servei de transport urbà de viatgers i del servei de transport interurbà de la Línia 12 de l'exercici 2024 (Exp. OTU/2025/75). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació del conveni d'expropiació de mutu acord de la finca ubicada al carrer Àger, 8 (Manso Moragas) (Exp. URB/2025/2). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació del conveni d'expropiació de mutu acord de la finca ubicada al Camí de Ripollet a Castellar, 31 (Exp. URB/2021/215). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació inicial del projecte de subministrament i instal·lació de càmeres de videovigilància (Exp. URB/2025/163). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Resolució de l'expedient de recuperació de la possessió del bé municipal qualificat de patrimonial, amb nº d'inventari III1/2352, situat al C/ Vilarrubias, 181-185 (Exp. PAT/2025/140). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Aprovació de la justificació de la subvenció directa nominativa concedida a l'Agrupació de Defensa Forestal "Sabadell ADF" (Exp. TNE/2025/7). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Acceptació de l'atribució de recursos de l'Agència Catalana de l'Aigua, en concepte de reposició i millores per a la prestació del servei de sanejament, per a l'any 2027 (Exp. TNE/2025/258). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Concessió d'una subvenció directa nominativa a Club Esportiu WeRun Team Vallès destinada a l'organització de la cursa de Cap d'Any Race 2025. (Exp. TUR/2025/38). (Junta de Govern Local de 10/11/2025)
- Decret de Tinença d'alcaldia d'Economia i Serveis Centrals núm. 16843/2025, de 27 d'octubre, del cessament com a personal eventual de confiança o assessorament especial el Sr. Marc Serrano Òssul, en el lloc de treball de Tècnic/a Assessor/a de Grups Municipals, del Grup Municipal Esquerra Republicana de Catalunya, amb efectes del dia 28 d'octubre de 2025.
- Decret d'Alcaldia núm. 17344/2025, de 5 de novembre, de modificació dels membres de les comissions informatives.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=19>

El Ple es dona per assabentat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5V1Q 315L 0X6G 1N2C 0OC2				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/224	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0010	DATA	07-01-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones - Secretaria General				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	24/11/2025 - Ple				

20. Precs i preguntes.

Les intervencions relacionades amb aquest punt de l'ordre del dia consten en la vídeo acta de la sessió i s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2025S12OC00779&topic=20>

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària general, aquesta acta.

Vist i plau,

Cacharro Lopez, Maria
Secretària General
19/01/2026 09:48

Farrés Falgueras, Marta
Alcaldeessa
19-01-2026 10:05:07