



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE
DE L'AJUNTAMENT DE RODA DE TER**

Identificació de la sessió:

Òrgan: Ple de l'Ajuntament de Roda de Ter
Número: PLE2026000003
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 17 de març de 2026
Horari: 19:00 - 21:15 hores
Lloc: Sala de plens

Hi assisteixen:

Alcalde: Antoni Mas Febrer
Regidors: Aida Reig Masramon
Joan Escarrabill Tió
Elisabet Contreras Barceló
Griselda Arrey Palomino
Montserrat Garcia Garcia
Yolanda Tristancho Manso
Esteban Franch Ginés
Sònia Gómez Garrido
Neus Busquets Alibés
Biel Arderiu Llimós
Joaquim Pérez Noguer
Marina Quintana Vergés

Secretari (RDGAL 17/10/2023): Alfons Conesa Pagès

Han Excusat la seva absència:

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Constatada l'existència del quòrum necessari per a al seva vàlida constitució, l'alcalde obre la sessió i es passa a tractar l'assumpte inclòs a l'ordre del dia:

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN ALCALDIA	EXPEDIENT 1032-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 37f3e10a-b613-4e0c-bb34-9205f4340ce2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27687914 Data d'impressió: 22/04/2026 18:08:57 Pàgina 2 de 7		SIGNATURES 1.- Alfons Conesa Pagès (TCAT) (El secretari), 16/04/2026 13:42 2.- Antoni Mas Febrer (TCAT) (L'alcalde), 22/04/2026 16:25



1.- PART RESOLUTIVA

- 1.1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 1.2.- Dictamen relatiu a l'acord per la declaració d' especial interes municipal en relació a les obres d'adaptació del local del carrer Major 13
- 1.3.- Dictamen relatiu a l'acord d'aprovació del retorn de la garantia definitiva i liquidació del contracte de l'obra "reforma interior de part de l'edifici del teatre per ubicació de la biblioteca municipal"
- 1.4.- Dictamen relatiu a l'aprovació de la sol·licitud de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada d'un treballador municipal

2.- PART DE CONTROL

- 2.1.- Donar compte de les resolucions d'alcaldia
- 2.2.- Donar compte dels acords de la junta de govern local

3.- MOCIONS

4.- URGÈNCIES

- 4.1.- Proposta d'acord relatiu a l'establiment d'un conveni d'encomana de gestió amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a la promoció d'habitatges de protecció oficial

5.- PRECS I PREGUNTES

1.0.- PART RESOLUTIVA

1.1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

S'eleva al Ple per la seva aprovació l'acta de la sessió ordinària del Ple de 17 de febrer de 2026.

Aprovat per unanimitat

El debat sobre aquest punt el podeu seguir en el següent acord:

<http://videoacta.rodadeter.site?pleno=20260317&punto=2>

1.2.- Acord per la declaració d' especial interès municipal en relació a les obres d'adaptació del local del carrer Major 13

EXPEDIENT: 2120-000003-2026 (X2026000217)

ANTECEDENTS

El 15 de gener de 2026 i registre d'entrada E2026000594, el director general de la Fundació Sant Tomàs, sol·licita que el Ple de l'Ajuntament declari les obres d'adaptació per a minusvàlids del local situat a la plaça Major número 13 de Roda de Ter, d'especial interès o utilitat municipal per tal que, d'acord amb l'article 103.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i les ordenances fiscals, s'apliqui la màxima bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO en relació a la comunicació prèvia d'obres amb expedient 2410-000082-2025 (X2025003132).

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN ALCALDIA	EXPEDIENT 1032-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 37f3e10a-b613-4e0c-bb34-9205f4340ce2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27687914 Data d'impressió: 22/04/2026 18:08:57 Pàgina 3 de 7		SIGNATURES 1.- Alfons Conesa Pagès (TCAT) (El secretari), 16/04/2026 13:42 2.- Antoni Mas Febrer (TCAT) (L'alcalde), 22/04/2026 16:25



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Les obres en qüestió es poden declarar com d'especial interès i d'utilitat municipal atès que hi concorren circumstàncies socials i culturals rellevants, atès que tenen com a objectiu principal garantir l'accessibilitat universal, l'adaptació funcional dels espais i la millora de les condicions de seguretat i confort, amb la finalitat de permetre el desenvolupament d'activitats artístiques, formatives i terapèutiques adreçades a persones amb discapacitat, promovent la seva autonomia personal, inclusió social i participació activa en la vida cultural del municipi.

FONAMENTS DE DRET

- Article 103.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Article 6.1.b) de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Donat que la competència per fer aquesta declaració correspon al Ple de la corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Per tot el fins aquí exposat, el Ple de l'Ajuntament de Roda de Ter amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres adopta els següents:

ACORDS:

Primer. DECLARAR les obres d'adaptació per a minusvàlids del local situat a la plaça Major número 13 de Roda de Ter, com d'especial interès i utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials i culturals que ho justifiquen.

Segon. CONCEDIR una bonificació del 90% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a la Fundació Sant Tomàs per la realització de les obres d'adaptació per a minusvàlids del local situat a la plaça Major número 13 de Roda de Ter.

Tercer. NOTIFICAR aquest acord a la part interessada.

Aprovat per unanimitat

El debat sobre aquest punt el podeu seguir en el següent enllaç:

<http://videoacta.rodadeter.site?pleno=20260317&punto=3>

1.3.- Acord d'aprovació del retorn de la garantia definitiva i liquidació del contracte de l'obra "reforma interior de part de l'edifici del teatre per ubicació de la biblioteca municipal"

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN ALCALDIA	EXPEDIENT 1032-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 37f3e10a-b613-4e0c-bb34-9205f4340ce2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27687914 Data d'impressió: 22/04/2026 18:08:57 Pàgina 4 de 7	SIGNATURES 1.- Alfons Conesa Pagès (TCAT) (El secretari), 16/04/2026 13:42 2.- Antoni Mas Febrer (TCAT) (L'alcalde), 22/04/2026 16:25	



ACORD D'APROVACIÓ DEL RETORN DE LA GARANTIA DEFINITIVA I LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA "REFORMA INTERIOR DE PART DE L'EDIFICI DEL TEATRE PER UBICACIÓ DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL"

EXPEDIENT: 1741-000011-2025 (X2025001429)

ANTECEDENTS

El 12 de maig de 2025 i amb registre d'entrada E2025003434 la societat COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES SAU sol·licita la devolució de l'aval presentat per AGBAR INSTALACIONES SL en concepte de garantia definitiva del contracte d'obres "Reforma interior part de l'edifici del teatre per ubicació de la Biblioteca Municipal", per import de 32.942,29 euros.

La societat COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, SAU (NIF A-64381098) presenta documentació conforme AGBAR INSTALACIONES SL va patir canvis de nom i fusions fins a esdevenir actualment l'empresa COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES SAU.

El 27 de febrer de 2026 l'arquitectura municipal fa informe favorable a la devolució.

El 2 de març de 2026 el secretari fa informe en relació amb el procediment a seguir i la legislació aplicable.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 107, 111 i 243.3 i la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Article 65 i 169 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

En virtut de tot això, el Ple de l'Ajuntament de Roda de Ter, amb el vot favorable de la majoria simple del nombre de membres de la Corporació, adopta els següents

ACORDS:

Primer. APROVAR la liquidació del contracte de l'obra "Reforma interior part de l'edifici del teatre per ubicació de la Biblioteca Municipal" i retornar l'aval presentat per la mercantil AGBAR INSTALACIONES SL i que actualment és COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES SAU en concepte de garantia definitiva, per import de 32.942,29 euros.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:
37f3e10a-b613-4e0c-bb34-9205f4340ce2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27687914
Data d'impressió: 22/04/2026 18:08:57
Pàgina 5 de 7

SIGNATURES
1.- Alfons Conesa Pagès (TCAT) (El secretari), 16/04/2026 13:42
2.- Antoni Mas Febrer (TCAT) (L'alcalde), 22/04/2026 16:25



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Segon. NOTIFICAR aquest acord a l'empresa interessada.

Tercer. DONAR TRASLLAT mitjançant assignació de tràmit a la Intervenció municipal per tal de realitzar les gestions oportunes.

Aprovat per 10 vots a favor i 3 abstencions

El debat sobre aquest punt el podeu seguir en el següent enllaç:

<http://videoacta.rodadeter.site?pleno=20260317&punto=4>

1.4.- Acord d'aprovació de la sol·licitud de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada d'un treballador municipal

EXPEDIENT: 1482-000002-2026 (X2026000827)

ANTECEDENTS DE FET

En data 9 de març de 2026, i registre d'entrada E2026002590, Gemma Soldevila Bosch, personal laboral de l'Ajuntament de Roda de Ter, que ocupa el lloc de treball de tècnica d'ocupació, educació i recursos humans, ha presentat instància mitjançant la qual sol·licita el reconeixement de compatibilitat per exercir l'activitat privada d'administradora de l'empresa familiar, situada al municipi de l'Esquirol.

En data 09/03/2026 el secretari fa informe favorable, atès que de conformitat amb la normativa legal vigent no hi ha impediment per a exercir un segon lloc de treball dins l'àmbit de la seva especialitat, sempre que siguin de prestació a temps parcial. I sempre i quan es realitzi complint els requisits i limitacions següents:

1. L'activitat es realitzarà de manera que no impedeixi o entorpeixi l'estricta compliment dels seus deures amb l'Ajuntament, ni pugui comprometre la seva imparcialitat o independència.
2. No serà possible reconèixer compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades relacionades directament amb els assumptes sotmesos a informe, direcció, ajuda financera o control d'aquest Ajuntament.
3. Incompatibilitat d'exercir les activitats enumerades a l'article 12 de la Llei 53/1984.
4. Prohibició de la invocació de la seva condició pública per a l'exercici de l'activitat privada, segons l'establert a l'article 15 de la Llei 53/1984.

FONAMENTS DE DRET

- La Disposició Final Tercera del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN ALCALDIA	EXPEDIENT 1032-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 37f3e10a-b613-4e0c-bb34-9205f4340ce2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27687914 Data d'impressió: 22/04/2026 18:08:57 Pàgina 6 de 7		SIGNATURES 1.- Alfons Conesa Pagès (TCAT) (El secretari), 16/04/2026 13:42 2.- Antoni Mas Febrer (TCAT) (L'alcalde), 22/04/2026 16:25



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

- L'article 145 del text refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- La Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques.
- El Reial decret 598/1985, de 30 d'abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de l'Estat, de la Seguretat Social i dels Ens, Organismes i empreses dependents.
- Llei 21/1987, 26 de novembre, d'Incompatibilitat del Personal al Servei de la Generalitat
- Els articles 50.9 i 70.9 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.
- Els articles 22.2.q) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

En virtut de tot això, el Ple de l'Ajuntament de Roda de Ter, amb el vot favorable de la majoria simple de membres de la Corporació, adopta els següents:

ACORDS:

Primer. **AUTORITZAR** la compatibilitat a Gemma Soldevila Bosch per poder exercir l'activitat privada d'administradora de l'empresa familiar, sempre que no afecti l'estricta compliment dels seus deures amb l'ajuntament, i no es compromet la seva imparcialitat i la independència.

Segon. **INSCRIURE** l'acord del Ple pel qual es reconeix aquesta compatibilitat per exercir activitats privades en el corresponent Registre de personal.

Tercer. **NOTIFICAR** l'acord adoptat a la persona interessada als efectes oportuns.

Aprovat per 9 vots a favor i 4 abstencions

El debat sobre aquest punt el podeu seguir en el següent enllaç:

<http://videoacta.rodadeter.site?pleno=20260317&punto=5>

2.0.- PART DE CONTROL

2.1.- Donar compte de les resolucions d'alcaldia

<http://videoacta.rodadeter.site?pleno=20260317&punto=7>

2.2.- Donar compte dels acords de la junta de govern local

<http://videoacta.rodadeter.site?pleno=20260317&punto=7>

3.0.- MOCIONS

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN ALCALDIA	EXPEDIENT 1032-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 37f3e10a-b613-4e0c-bb34-9205f4340ce2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27687914 Data d'impressió: 22/04/2026 18:08:57 Pàgina 7 de 7		SIGNATURES 1.- Alfons Conesa Pagès (TCAT) (El secretari), 16/04/2026 13:42 2.- Antoni Mas Febrer (TCAT) (L'alcalde), 22/04/2026 16:25



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

No n'hi ha

4.0.- URGÈNCIES

4.1.- Proposta d'acord relatiu a l'establiment d'un conveni d'encomana de gestió amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a la promoció d'habitatges de protecció oficial.

Enretirat.

<http://videoacta.rodadeter.site?pleno=20260317&punto=11>

5.0.- PRECS I PREGUNTES

El debat sobre aquest punt el podeu seguir en el següent enllaç:

<http://videoacta.rodadeter.site?pleno=20260317&punto=12>

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, lliuro aquesta acta.

l'Alcalde

El Secretari

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831