

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria CES		
Codi de verificació  4S4N1I6X684P1I5R1BEX		
Document SEC1AI0190	Expedient 25006/2026	Data 26-06-2026

EXTRACTE d'ACORDS de la sessió ordinària del Ple Municipal de l'Ajuntament del dia 25 de juny de 2026.

A la Sala de Plens de la Casa Consistorial del Prat de Llobregat, a les 18:10 hores del dia 25 de juny de 2026, es reuneix el Ple Municipal, en primera convocatòria, per dur a terme sessió ordinària i tractar els assumptes de l'ordre del dia.

Hi assisteixen:

Presidenta	ALBA BOU JORDA
Tinents/Tinentes d'Alcaldia	JUAN PEDRO PEREZ CASTRO DAVID VICIOSO ADRIA JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA JUAN CARLOS MORENO ROIG M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ ANNA MARTIN CUELLO RAFAEL DUARTE MOLINA
Regidors/Regidores	ESTHER GARCIA FERNANDEZ CARMELO DECLARA MERINO M VALLE ALCAIDE CARDENAS MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ JORDI IBERN TORTOSA ARIADNA VALEZKA CASTILLO SANCHEZ MARIA CARMEN BLAZQUEZ PUERTO MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA ELISABETH MARTINEZ GARCIA AGUSTIN MATARO SOTO RAFAEL MILLAN CARRACEDO ALEX CRUZ RODRIGUEZ GERARD VALVERDE POLO ISABEL FERNANDEZ GARCIA
N'excusen l'absència	DEBORA GARCIA BARRIOS MARINA GARCIA VARGAS
Secretària	MARIA EUGENIA ABARCA MARTINEZ
Interventor accidental	VICENTE RAMON PLAZA PEREZ

La presidenta obre la sessió i tot seguit es prenen, prèvia anonimització de les dades personals, els acords següents:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Queda aprovada, (amb o sense esmenes), l'acta de la sessió del dia 28 de maig de 2026.

I.- PART RESOLUTIVA

C.I. DE SERVEIS GENERALS

Contractació i Compres

2.- Adjudicació del contracte del servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i del servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2) (exp. 9230/25).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 27 de novembre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació relatiu al servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2) (exp. 9230/2025), per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons estableixen els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), regulat als articles 21, 156 al 158 de la mateixa llei, amb un pressupost base de licitació de 1.516.248,77 € IVA no inclòs (1.834.661,01 IVA 21% inclòs), amb preus unitaris, per al període inicial del contracte (2 anys).

Desglossament econòmic total durant la vigència del contracte:

LOT 1	PBL anual s/IVA	PBL anual IVA inclòs	Import contracte (anualitats 1 i 2) IVA inclòs
Manteniment ordinari (part fixa)	1.218.632,37	1.474.545,17	2.949.090,34
Despesa variable (campanya anual de plantacions)	226.000,00	273.460,00	546.920,00
Despesa variable (altres)	50.000,00	60.500,00	121.000,00
Despesa execució subsidiària	10.000,00	12.100,00	24.200,00
Totals	1.504.632,37	1.820.505,17	3.641.210,34

LOT 2	PBL anual s/IVA	PBL anual IVA inclòs	Import contracte (anualitats 1 i 2) IVA inclòs
Despesa màxima	11.616,40	14.055,84	28.111,68
Totals	11.616,40	14.055,84	28.111,68

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 29 de gener de 2026, va estimar en la seva totalitat el recurs especial en matèria de contractació interposat per la Asociación de Empresas de Gestión de Infraestructura Verde (ASEJA), amb NIF G82991506, va retrotraure la totalitat de les actuacions fins l'inici de l'expedient administratiu del contracte relatiu al Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2), i va aprovar l'expedient de contractació relatiu al Servei integral de manteniment

i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2), pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons estableixen els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), regulat als articles 22, 156 al 158 de la mateixa llei, amb un pressupost base de licitació de 3.669.322,02 € (21% IVA inclòs) amb el següent detall que s'indica a continuació:

Respecte el lot 1 el pressupost base de licitació anual del manteniment ordinari (part fixa) ascendeix a un import total d'1.218.632,37 € anuals IVA no inclòs (total import: 1.474.545,17 € IVA inclòs).

Així mateix s'estableix una despesa variable, corresponent al manteniment correctiu per als diferents exercicis per import màxim de 276.000 € IVA no inclòs (import total: 333.960,00 € IVA inclòs) desglossada en els següents apartats:

- Campanya de plantacions: 226.000 € IVA no inclòs (import total: 273.460 € IVA inclòs).
- Altres despeses variable: 50.000 € IVA no inclòs (import total: 60.500 € IVA inclòs).

S'estableix també un import màxim anual de despesa variable per import de 10.000 € IVA no inclòs (import total: 12.100 IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 assignada a "altres despeses d'execució subsidiària".

Així doncs, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 0,00 €. L'import s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

Respecte al lot 2 el pressupost base de licitació anual ascendeix a un import màxim anual de 11.616,40 € IVA no inclòs (total import: 14.055,84 € IVA inclòs).

La determinació del preu serà a tant alçat pel que fa a la part fixa, i pressupost màxim amb preus unitaris, pel que fa a les despeses variables del contracte.

La licitació es va publicar al DOUE i al perfil del contractant amb data 4 de febrer de 2026, sent l'últim dia de presentació d'ofertes el 4 de març de 2026.

Dins del termini de presentació de proposicions i de conformitat amb el certificat d'ofertes dins de la plataforma del sobre digital, que consta a l'expedient, es va les empreses següents:

Pel que fa al lot 1: Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi:

- Prezero España SA NIF. A82741067
- Ambientalia World SL NIF. B62398573
- Ambitec Servicios Ambientales SAU NIF. A65208084

Pel que fa al lot 2: Servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment:

- Josep Maria Riba Flinch NIF. ***7978**

De conformitat amb el contingut de les actes de la Mesa de contractació, següents:

- Acta de constitució de la Mesa de Contractació i d'obertura del sobre A, de data 10 de març, que inclou la documentació administrativa i els criteris tècnics que depenen d'un judici de valor (codi de document CON1AI00NF).
- Acta d'obertura del sobre B, dels lots 1 i 2, relatiu als criteris tècnics que depenen d'un judici de valor, de data 12 de març de 2026 (codi de document CON1AI00PB).
- Acta d'obertura del sobre C relatiu als criteris d'adjudicació automàtics, de data 27 d'abril de 2026 (codi de document CON1AI014T).
- Acta relativa a la proposta d'adjudicació, de data 12 de maig de 2026 (codi de document CON1AI01AY).

L'informe emès per l'enginyera tècnica agrícola, de data 11 de maig de 2026 (codi de document MIS1AI00HI), consistent en la valoració de les propostes en base als criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives, es proposa com a les empreses següents per lots:

Pel que fa al lot 1: Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi, a l'empresa Ambitec Servicios Ambientales SAU, amb NIF. A65208084.

Pel que fa al lot 2: Servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment, a l'empresa Josep Maria Riba Flinch, amb NIF. ***7978**.

La proposta d'adjudicació, efectuada per la Mesa de contractació de 12 de maig de 2026, està degudament motivada perquè detalla la ponderació i l'explicació del resultat d'aplicar a les propostes presentades els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars. Aquesta proposta d'adjudicació es publica al perfil del contractant.

De conformitat amb l'acta de la Mesa d'adjudicació del contracte, es va requerir a les empreses proposades com adjudicatàries, de conformitat amb l'establert als arts. 140 i 150 de la LCSP.

Les empreses seleccionades com adjudicatàries han aportat la documentació justificativa de les circumstàncies establertes a l'art. 140 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, dins del termini establert a l'art. 150.2 de la mateixa norma.

D'acord amb l'informe tècnic rectificatiu emès per l'enginyera tècnica agrícola, de data 10 de Juny de 2026 (codi de document MIS1AI00P9).

S'acorda:

Primer.- Aprovar la ponderació de les propostes presentades a la licitació segons els l'informe emès per l'enginyera tècnica agrícola, de data 11 de maig de 2026 (codi de document MIS1AI00HI), i l'Acta relativa a la proposta d'adjudicació, de data 12 de maig de 2026 (codi de document CON1AI01AY).

Lot 1 – Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi.

SOBRE DE JUDICI DE VALOR

CRITERIS, fins a un màxim de 45 punts	AMBIENTALIA WORLD SL	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU	PREZERO ESPAÑA SAU
1.MEMÒRIA TÈCNICA, fins a un màxim de 45 punts			
Criteri 1.1- Anàlisi i diagnòstic de la situació actual existent de les zones verdes. Fins a 6 punts.	3	6	4,50
1.2- Organització territorial dels equips o grups de treball. Fins a 6 punts	1,50	6	4,50
1.3- Composició dels equips de treball. Fins a 6 punts.	4,50	6	4,50
1.4.- Millora coherent de la dotació dels recursos mecànics respecte els mínims establerts al plec de prescripcions tècniques. Fins a 4 punts.	2	3	2
1.5.- Organització de la campanya de poda. Fins a 5 punts.	3,75	5	1,25
1.6.- Organització de la campanya de plantacions. Fins a 6 punts	3	6	3
1.7.- Avaluació del risc d'arbrat, sistema de gestió i control. Fins a 4 punts.	2	4	2
1.8.- Pla de formació i millora del coneixement. Fins a 4 punts.	2	3	2
1.9.-Propostes concretes per a la millora de la biodiversitat dels espais verds municipals. Fins a 4 punts.	2	3	2
SUMA	23,75	42,00	25,75
SOBRE CRITERIS AUTOMÀTICS			
CRITERIS, fins a un màxim de 55 punts	AMBIENTALIA WORLD SL	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU	PREZERO ESPAÑA SAU
1. Oferta econòmica (Manteniment Ordinari)	20,00	19,51	19,53
2. Descompte respecte banc de preus BEDEC, per al subministrament de l'arbrat anual, campanya de plantacions.	4,84	8,00	5,77
3. Descompte respecte banc de preus BEDEC, per a l'execució la part variable.	6,00	5,16	1,24
4. Jornades de personal de trepa per a treballs especials de poda, per any de contracte (màxim 4 jornades)	4,00	4,00	4,00
5. Acceptació d'alguna o totes les millores següents, sense cost per l'Ajuntament.	17,00	17,00	17,00
SUMA	51,84	53,67	47,54
PUNTUACIÓ TOTAL	75,59	95,67	73,29

Lot 2. Servei d'Assessorament pel control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment.

--	--

SOBRE CRITERIS DE JUDICI DE VALOR	
CRITERIS, fins a un màxim de 30 punts	JOSEP MARIA RIBA FLINCH
2.MEMÒRIA TÈCNICA, fins a un màxim de 30 punts	
2.1- Proposta anual d'organització del servei d'assessorament i vigilància Fitosanitària. Fins a 20 punts.	20
2.2- Pla de millora del coneixement en Gestió integrada de plagues. Fins a 10 punts	5
SUMA	25
SOBRE CRITERIS AUTOMÀTICS	
CRITERIS, fins a un màxim de 70 punts	JOSEP MARIA RIBA FLINCH
1. Oferta econòmica	70
SUMA	70
PUNTUACIÓ TOTAL	95

Segon.- Adjudicar el Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i Servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2), a les empreses següents:

Lot 1: Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi, a l'empresa Ambitec Servicios Ambientales SAU, amb NIF. A65208084, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 95,67 punts, amb un import anual per la vigència del contracte (2 anys) de 1.218.632,37 €, IVA exclòs (1.474.545,17 € amb 21 % d'IVA inclòs) com a part fixe i una despesa variable, corresponent al manteniment correctiu per als diferents exercicis per import màxim de 276.000 € IVA no inclòs (import total: 333.960,00 € IVA inclòs) desglossada en els següents apartats:

- Campanya de plantacions: 226.000 € IVA no inclòs (import total: 273.460 € IVA inclòs)
- Altres despeses variable: 50.000 € IVA no inclòs (import total: 60.500 € IVA inclòs)

La despesa variable s'executarà en base als preus unitaris definits al banc BEDEC en base al banc de preus: Banc BEDEC de l'any en curs, (àmbit de preus Barcelona, àmbit de plecs Catalunya i obres tipus urbanització i PEM 0,4 M €), aplicant els descomptes següents:

- 21,5% per a l'execució de la campanya de plantacions
- 64,5% per a l'execució de la despesa de la part variable

I amb els coeficients de 8% de despeses generals i 5% de benefici.

S'estableix també un import màxim anual de despesa variable per import de 10.000 € IVA no inclòs (import total: 12.100 IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 assignada a "altres despeses d'execució subsidiària".

Així doncs, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00 €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 0,00 €. L'import s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries.

L'oferta presentada per l'empresa proposada inclou les següents millores:

- 4 Jornades de personal de trepa per a treballs especials de poda, per any de contracte
- Ampliació de la massa arbòria dels espais verds de la ciutat, consistent en el subministrament i plantació per a cada any del contracte de 30 arbres d'espècie a definir per la DFM, amb un perímetre de tronc de 16/18 cm. a 1 m. d'alçada, qualitat de l'arbre i mides del pa de terra segons NTJ.
- Substitució anual de 150 m2 de superfície de gespa o prat per vegetació arbustiva o entapissant, consistent en retirada de vegetació existent, treball previ del terreny, aportació de 0,1 m3 de substrat adequat per jardineria, subministrament i plantació de 4 plantes en contenidor de 3 l a definir per la DT, aportació i estesa de 0,1 m3 de triturat de poda i repàs i adequació de la xarxa de reg existent.
- Aportació per a cada any de contracte de 50 hores de tractor amb conductor maquinista, amb capçal desbrossador per actuacions de desbrossament en parcel·les, rieres, vorals, etc. o amb destocadora per a l'arrabassada de soques.

Lot 2: Servei d'Assessorament pel control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment, al professional Josep Maria Riba Flinch, amb NIF. ****7978**, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 95 punt, amb un import màxim anual per la vigència del contracte (2 anys) de 11.616,40 €, IVA exclòs (14.055,84 € amb 21% d'IVA inclòs), amb el preu unitari per a visita de 559,00 € IVA exclòs, segons l'oferta presentada a l'expedient.

Tercer.- La durada del contracte serà de dos anys, a comptar de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroques anuals de forma expressa per un termini màxim de 2 anys més.

Quart.- Aprovar les baixes i altes de l'autorització de la despesa aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 29 de gener de 2026, respecte el nou desglossament econòmic de la present adjudicació assenyalat en l'informe emès per l'enginyera tècnica agrícola, de data 11 de maig de 2026 (codi de document MIS1AI00HI), i conforme al següent resum de despesa per exercicis pressupostaris:

Lot	Aplicació pressupostària	1ª anualitat					
		Import IVA inclòs			Import IVA inclòs		
		AUTORITZAT	DISPOSAT	DIFERENCIA	AUTORITZAT	DISPOSAT	DIFERENCIA
		De 01.07.26 a 31.12.26	De 01.08.26 a 31.12.26		De 01.01.27 a 30.06.27	De 01.01.27 a 31.07.27	
Lot 1 – Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	737.272,59	614.393,82	-122.878,77	737.272,59	860.151,34	122.878,76

Lot 1 - Despesa variable (Campanya plantacions)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)	136.730,00	113.941,67	-22.788,33	136.730,00	159.518,33	22.788,33
Lot 1 - Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	30.250,00	25.208,33	-5.041,67	30.250,00	35.291,67	5.041,67
Lot 1 - Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	0,00	5.041,67	5.041,67	6.050,00	7.058,33	1.008,33
Lot 2 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	7.027,92	5.856,61	-1.171,31	7.027,92	8.199,24	1.171,31
Totals		911.280,51	764.442,10	-146.838,41	917.330,51	1.070.218,91	152.888,40

Lot	Aplicació pressupostària	2ª anualitat					
		Import IVA inclòs			Import IVA inclòs		
		AUTORITZAT	DISPOSAT	DIFERENCIA	AUTORITZAT	DISPOSAT	DIFERENCIA
		De 01.07.27 a 31.12.27	De 01.08.27 a 31.12.27		De 01.01.28 a 30.06.28	De 01.01.28 a 31.07.28	
Lot 1 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	737.272,59	614.393,82	-122.878,77	737.272,59	860.151,34	122.878,75
Lot 1 - Despesa variable (Campanya plantacions)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)	136.730,00	113.941,67	-22.788,33	136.730,00	159.518,33	22.788,33
Lot 1 - Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	30.250,00	25.208,33	-5.041,67	30.250,00	35.291,67	5.041,67
Lot 1 - Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	6.050,00	5.041,67	-1.008,33	6.050,00	7.058,33	1.008,33
Lot 2 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	7.027,92	5.856,61	-1.171,31	7.027,92	8.199,24	1.171,32
Totals		917.330,51	764.442,10	-152.888,41	917.330,51	1.070.218,91	152.888,40

Cinquè.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'import màxim establert de 122.878,75 € per a l'exercici pressupostari 2028, amb càrrec a la partida pressupostària 031.171.210

en referència al concepte "conservació i manteniment de parcs i jardins", centre de cost: 4.02.5.09, a favor de l'empresa Ambitec Servicios Ambientales SAU, amb NIF. A65208084 (lot 1).

Sisè.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'import màxim establert de 22.788,33 € per a l'exercici pressupostari 2028, amb càrrec a la partida pressupostària 031.171.619 en referència al concepte "inversió de millora infraestructura i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)", centre de cost: 4.02.5.09, a favor de l'empresa Ambitec Servicios Ambientales SAU, amb NIF. A65208084 (lot 1).

Setè.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'import màxim establert de 5.041,67 € per a l'exercici pressupostari 2028, amb càrrec a la partida pressupostària 031.171.619 en referència al concepte "inversió de millora infraestructura i bens d'ús general", centre de cost: 4.02.5.09, a favor de l'empresa Ambitec Servicios Ambientales SAU, amb NIF. A65208084 (lot 1).

Vuitè.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'import màxim establert de 1.008,33 € per a l'exercici pressupostari 2028, amb càrrec a la partida pressupostària 031.1532.226991 en referència al concepte "Altres despeses d'execució subsidiària", centre de cost: 4.02.5.09, a favor de l'empresa Ambitec Servicios Ambientales SAU, amb NIF. A65208084 (lot 1).

Novè.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'import màxim establert de 1.171,32 € per a l'exercici pressupostari 2028, amb càrrec a la partida pressupostària 031.171.210 en referència al concepte "conservació i manteniment de parcs i jardins", centre de cost: 4.02.5.09, a favor de Josep Maria Riba Flinch, amb NIF. ***7978** (lot 2).

Desè.- Aprovar la disposició de la despesa dels lots 1 i 2 conforme al detall següent:

Pel que fa al lot 1: Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi

A favor de l'empresa Ambitec Servicios Ambientales SAU, amb NIF. A65208084:

Exercici 2026, la quantitat de 753.543,82 €, import IVA inclòs. L'import de 5.041,67 euros corresponents a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries, i s'haurà d'aprovar d'acord amb el que es vagi incorporant al crèdit de la partida.

Exercici 2027, la quantitat de 1.820.605,16 €, import IVA inclòs.

Exercici 2028, la quantitat de 1.062.019,67 €, import IVA inclòs.

Pel que fa al lot 2: Servei d'Assessorament pel control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment

A favor de Josep Maria Riba Flinch, amb NIF. ***7978**:

Exercici 2026, la quantitat de 5.856,61 €, import IVA inclòs.

Exercici 2027, la quantitat de 14.055,85 €, import IVA inclòs.

Exercici 2028, la quantitat de 8.199,24 €, importa IVA inclòs.

Resum del quadre econòmic del que es desprèn les quantitats esmentades:

Lot	Aplicació pressupostària	1ª anualitat	
		Import IVA inclòs	Import IVA inclòs

		AUTORITZAT	DISPOSAT	DIFERENCIA	AUTORITZAT	DISPOSAT	DIFERENCIA
		De 01.07.26 a 31.12.26	De 01.08.26 a 31.12.26		De 01.01.27 a 30.06.27	De 01.01.27 a 31.07.27	
Lot 1 – Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	737.272,59	614.393,82	-122.878,77	737.272,59	860.151,34	122.878,76
Lot 1 - Despesa variable (Campanya plantacions)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)	136.730,00	113.941,67	-22.788,33	136.730,00	159.518,33	22.788,33
Lot 1 - Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	30.250,00	25.208,33	-5.041,67	30.250,00	35.291,67	5.041,67
Lot 1 - Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	0,00	5.041,67	5.041,67	6.050,00	7.058,33	1.008,33
Lot 2 – Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	7.027,92	5.856,61	-1.171,31	7.027,92	8.199,24	1.171,31
Totals		911.280,51	764.442,10	-146.838,41	917.330,51	1.070.218,91	152.888,40

Lot	Aplicació pressupostària	2ª anualitat					
		Import IVA inclòs			Import IVA inclòs		
		AUTORITZAT	DISPOSAT	DIFERENCIA	AUTORITZAT	DISPOSAT	DIFERENCIA
		De 01.07.27 a 31.12.27	De 01.08.27 a 31.12.27		De 01.01.28 a 30.06.28	De 01.01.28 a 31.07.28	
Lot 1 – Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	737.272,59	614.393,82	-122.878,77	737.272,59	860.151,34	122.878,75
Lot 1 - Despesa variable (Campanya plantacions)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)	136.730,00	113.941,67	-22.788,33	136.730,00	159.518,33	22.788,33
Lot 1 - Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	30.250,00	25.208,33	-5.041,67	30.250,00	35.291,67	5.041,67
Lot 1 - Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	6.050,00	5.041,67	-1.008,33	6.050,00	7.058,33	1.008,33

Lot 2 – Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	7.027,92	5.856,61	-1.171,31	7.027,92	8.199,24	1.171,32
Totals		917.330,51	764.442,10	-152.888,41	917.330,51	1.070.218,91	152.888,40

Aquest contracte restarà condicionat, durant la seva vigència, a l'existència de crèdit suficient a cada exercici pressupostari.

Es obligatori l'ús de la factura electrònica amb format estructurat, d'acord amb el que estableix l'article 4t de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, i d'acord amb l'Annex 1 de les Bases d'Execució del Pressupost d'aquest municipi.

Cal que en cada factura figuri el número d'expedient 9230/2025, l'oficina comptable L01081691, l'òrgan gestor L01081691 i la unitat tramitadora GE002245 (Manteniment i Serveis).

Més informació a la web de l'Ajuntament del Prat: <http://factura.elprat.cat>

Onzè.- Les empreses adjudicatàries hauran de procedir a la formalització dels seus contractes, no abans de transcorreguts 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la notificació d'aquest acord, mitjançant signatura electrònica.

Dotzè.- Notificar aquest acord a l'empresa Ambitec Servicios Ambientales SAU i a Josep Maria Riba Flinch, i informar-les que la motivació de l'aplicació dels criteris d'adjudicació la pot trobar al perfil del contractant de l'Ajuntament del Prat de Llobregat: www.elprat.cat.

Tretzè.- Donar trasllat del present acord als departaments de Comptabilitat, Manteniment i Serveis, Prevenció de riscos laborals, i a la responsable del contracte.

Catorzè.- Publicar el present acord al Perfil del contractant i l'anunci de la formalització dels contractes al Diari Oficial de les Comunitats Europees (DOUE)."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 20

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 1

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

S'abstenen: 2

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

3.- Adjudicació del contracte de serveis de la gestió i funcionament de les escoles bressol municipals (44982/25).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"El Ple Municipal d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 26 de març de 2026, va aprovar l'expedient de contractació relatiu a la gestió i funcionament del servei públic de les escoles bressol municipals de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons estableixen els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), regulat als articles 22, 156 al 158 de la mateixa llei, Annex IV, amb un pressupost base de licitació que ascendeix a un import total de 5.436.538,98 € exempt d'IVA, amb el següent detall que s'indica a continuació:

	Primer any de contracte	Segon any de contracte	Pressupost base de licitació
LOT 1: EBM La Granota	797.625,52 €	797.625,52 €	1.595.251,04 €
LOT 2: EBM El Cabusset	783.570,15 €	783.570,15 €	1.567.140,30 €
LOT 3: EBM La Blaveta	945.713,85 €	945.713,85 €	1.891.427,70 €
LOT 4: EBM Sol Solet	191.359,97 €	191.359,97 €	382.719,94 €
TOTAL	2.718.269,49 €	2.718.269,49 €	5.436.538,98 €

- Gestió i execució del servei del LOT 1: Escola Bressol Municipal La Granota
El pressupost ascendeix a 797.625,52 € exempt d'IVA, dels quals 571.390,29 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal.
- Gestió i execució del servei del LOT 2: Escola Bressol Municipal El Cabusset
El pressupost ascendeix a 783.570,15 € exempt d'IVA, dels quals 528.661,03 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal.
- Gestió i execució del servei del LOT 3: Escola Bressol Municipal La Blaveta
El pressupost ascendeix a 945.713,85 € exempt d'IVA, dels quals 686.174,25 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal.
- Serveis de suport educatiu, serveis auxiliars i serveis complementaris del LOT 4: Escola Bressol Municipal Sol Solet
El pressupost ascendeix a 191.359,97 € exempt d'IVA.

Detall de l'aportació de les famílies, per any de contracte:

	Primer any de contracte	Segon any de contracte
LOT 1: EBM La Granota	226.235,23 €	226.235,23€
LOT 2: EBM El Cabusset	254.909,12 €	254.909,12 €
LOT 3: EBM La Blaveta	259.539,60 €	259.539,60 €

LOT 4: EBM Sol Solet	-----	-----
----------------------	-------	-------

La licitació va ser enviada al DOUE el dia 27 de març de 2026 i publicada al perfil del contractant amb data 30 de març de 2026. L'últim dia de presentació d'ofertes va ser el 27 d'abril de 2026.

Dins del termini de presentació de proposicions i de conformitat amb el certificat d'ofertes dins de la plataforma del sobre digital, que consta a l'expedient, es van presentar les empreses següents:

- LOT 1: Escola Bressol Municipal La Granota
 - Ziga-zaga SL NIF. B60136520
 - Serveis Per A la Infància Créixer Junts SL NIF. B63248629
- LOT 2: Escola Bressol Municipal El Cabusset
 - Ziga-zaga SL NIF. B60136520
 - Serveis Per A la Infància Créixer Junts SL NIF. B63248629
 - Fundació Catalana de l'Esplai NIF. G61096368
- LOT 3: Escola Bressol Municipal La Blaveta
 - Ziga-zaga SL NIF. B60136520
- LOT 4: Escola Bressol Municipal Sol Solet
 - Ziga-zaga SL NIF. B60136520

De conformitat amb el contingut de les actes de la Mesa de contractació, següents:

- Acta sobres A i B -documentació administrativa i criteris de judici de valor - de data 30 d'abril de 2026(codi de document CON1AI0181).
- Acta sobre C -criteris avaluables de forma automàtica- de data 19 de maig de 2026(codi de document: CON1AI01E2).
- Acta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, de data 4 de juny de 2026.(codi de document: CON1AI01IZ).

De conformitat amb els informes emesos pel cap de Servei d'Educació, de dates 18 de maig de 2026 (codi document: EDU1AI00ES) i 29 de maig de 2026 (codi document: EDU1AI00RE), consistents en la valoració de les propostes en base als criteris d'adjudicació, es proposa a l'empresa Ziga-Zaga SL, amb NIF. B60136520, els 4 lots:

Per al lot 1 EBM La Granota, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 99.5 punts, amb un import de 1.595.249,04 €, IVA exempt, dels quals 1.142.778,58 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal, per la vigència de dos anys de contracte.

S'adverteix error aritmètic en el sumatori final de la puntuació d'aquesta empresa en el lot 1 EBM La Granota, d'acord amb el quadre de ponderació que es detalla en el punt primer del present acord, sent el correcte el de 99.40 punts i no 99,50 punts que es fixa en l'esmentat informe tècnic (codi de document:EDU1AI00ES).

Per al lot 2 EBM El Cabusset, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 99.5 punts, amb un import de 1.567.138,30 €, IVA exempt, dels quals 1.057.320,06 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal, per la vigència de dos anys de contracte.

S'adverteix error aritmètic en el sumatori final de la puntuació d'aquesta empresa en el lot 2 EBM El Cabusset, d'acord amb el quadre de ponderació que es detalla en el punt primer del present acord, sent el correcte el de 99.40 punts i no 99,50 punts que es fixa en l'esmentat informe tècnic (codi de document:EDU1AI00ES).

Per al lot 3 EBM La Blaveta, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 99.5 punts, amb un import de 1.891.425,70 €, IVA exempt, dels quals 1.372.346,50 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal, per la vigència de dos anys de contracte.

Per al lot 4 EBM Sol Solet, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 60 punts, amb un import de 382.719,90 €, IVA exempt, dels quals 382.719,90 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal, per la vigència de dos anys de contracte.

La proposta d'adjudicació, efectuada per la Mesa de contractació de 4 de juny de 2026, (codi de document: CON1AI01IZ), està degudament motivada perquè detalla la ponderació i l'explicació del resultat d'aplicar a les propostes presentades els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars. Aquesta proposta d'adjudicació es publica al perfil del contractant.

De conformitat amb l'acta de la Mesa d'adjudicació del contracte, es va requerir a l'empresa proposada com adjudicatària, la documentació establerta als arts. 140 i 150 de la LCSP.

Ha estat presentada la citada documentació justificativa de les circumstàncies establertes a l'art. 140 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, dins del termini establert a l'art. 150.2 de la mateixa norma.

Consta a l'expedient informe econòmic complementari del cap de Servei d'Educació, de data 11 de juny de 2026 (codi de document: EDU1AI00V1), modificant el desglossament econòmic del contracte respecte al seu informe de data 29 de maig de 2026 (codi de document: EDU1AI00RE).

S'acorda:

Primer.- Aprovar la ponderació de les propostes presentades a la licitació segons els l'informe emès pel cap de Servei d'Educació, de data 29 de maig de 2026 (codi document: EDU1AI00RE),i l'Acta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, de 4 de juny de 2026 (codi de document: CON1AI01IZ), que tot seguit es detalla:

LOT 1: EBM La Granota

CRITERIS DE JUDICI DE VALOR, fins a un màxim de 49 punts	Ziga-zaga SL	Serveis Per A la Infància Crèixer Junts SL
Criteri 1) fins a 24 punts	24 punts	18.55 punts
Criteri 2) fins a 5 punts	5 punts	4.8 punts
Criteri 3) fins a 5 punts	5 punts	5 punts
Criteri 4) fins a 5 punts	5 punts	2.3 punts
Criteri 5) fins a 5 punts	4.5 punts	5 punts
Criteri 6) fins a 5 punts	5 punts	5 punts
SUMA TOTAL	48.50 punts	40.65 punts
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, fins a un màxim de 51 punts		
Criteri 1) fins a 10 punts	9.9 punts	10 punts
Criteri 2) fins a 3 punts	3 punts	3 punts

Criteri 3) fins a 2 punts	2 punts	2 punts
Criteri 4) fins a 1 punt	1 punt	1 punt
Criteri 5) fins a 5 punts	5 punts	0 punts
Criteri 6) fins a 30 punts	30 punts	0 punts
Criteris avaluables de forma automàtica, fins un màxim de 51 punts.	50.90 punts	16 punts
TOTAL AMBDÓS CRITERIS	99.40 punts	56.65 punts

LOT 2: EBM El Cabusset

CRITERIS DE JUDICI DE VALOR, fins a un màxim de 49 punts	Ziga-zaga SL	Serveis Per A la Infància Créixer Junts SL
Criteri 1) fins a 24 punts	24 punts	18.55 punts
Criteri 2) fins a 5 punts	5 punts	4.8 punts
Criteri 3) fins a 5 punts	5 punts	5 punts
Criteri 4) fins a 5 punts	5 punts	2.3 punts
Criteri 5) fins a 5 punts	4.5 punts	5 punts
Criteri 6) fins a 5 punts	5 punts	5 punts
SUMA TOTAL	48.50 punts	40.65 punts
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, fins a un màxim de 51 punts		
Criteri 1) fins a 10 punts	9.9 punts	10 punts
Criteri 2) fins a 3 punts	3 punts	3 punts
Criteri 3) fins a 2 punts	2 punts	2 punts
Criteri 4) fins a 1 punt	1 punt	1 punt
Criteri 5) fins a 5 punts	5 punts	0 punts
Criteri 6) fins a 30 punts	30 punts	0 punts
SUMA TOTAL	50.90 punts	16 punts
TOTAL AMBDÓS CRITERIS	99.40 punts	56.65 punts

LOT 3: EBM La Blaveta

CRITERIS DE JUDICI DE VALOR, fins a un màxim de 49 punts	Ziga-zaga SL
Criteri 1) fins a 24 punts	24 punts
Criteri 2) fins a 5 punts	5 punts
Criteri 3) fins a 5 punts	5 punts
Criteri 4) fins a 5 punts	5 punts
Criteri 5) fins a 5 punts	4.5 punts
Criteri 6) fins a 5 punts	5 punts
SUMA TOTAL	48.50 punts
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, fins a un màxim de 51 punts	
Criteri 1) fins a 10 punts	10 punts
Criteri 2) fins a 3 punts	3 punts
Criteri 3) fins a 2 punts	2 punts
Criteri 4) fins a 1 punt	1 punt
Criteri 5) fins a 5 punts	5 punts
Criteri 6) fins a 30 punts	30 punts
SUMA TOTAL	51 punts
TOTAL AMBDÓS CRITERIS	99.50 punts

LOT 4: EBM Sol Solet

CRITERIS DE JUDICI DE VALOR, fins a un màxim de 49 punts	Ziga-zaga SL
Criteri 1) fins a 13 punts	13 punts
Criteri 2) fins a 12 punts	12 punts
Criteri 3) fins a 12 punts	12 punts
Criteri 4) fins a 12 punts	12 punts
SUMA TOTAL	49 punts
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, fins a un màxim de 51 punts	
Criteri 1) fins a 11 punts	11 punts
Criteri 2) fins a 10 punts	0 punts
Criteri 3) fins a 30 punts	0 punts
SUMA TOTAL	11 punts
TOTAL AMBDÓS CRITERIS	60 punts

Segon.- Adjudicar el contracte relatiu a la gestió i funcionament del servei públic de les escoles bressol municipals de l'Ajuntament del Prat de Llobregat (4 lots), a favor de l'empresa Ziga-Zaga SL, amb NIF. B60136520 en tots els lots, conforme al detall següent per lot adjudicat:

Per al lot 1 EBM La Granota, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 99.40 punts, amb un import de 1.595.249,04 €, IVA exempt, dels quals 1.142.778,58 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal, per un període de dos anys de vigència inicial del contracte, segons l'oferta presentada i amb les millores següents:

- Millora del procés de familiarització
- Millora en la supervisió de l'equip educatiu i directiu
- Disposar d'un conveni en formació professional en alternança i dual
- Equiparació salarial direcció
- Millora salarial del personal

Per al lot 2 EBM El Cabusset, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 99.40 punts, amb un import de 1.567.138,30 €, IVA exempt, dels quals 1.057.320,06 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal, per un període de dos anys de vigència inicial del contracte, segons l'oferta presentada i amb les millores següents:

- Millora del procés de familiarització
- Millora en la supervisió de l'equip educatiu i directiu
- Disposar d'un conveni en formació professional en alternança i dual
- Equiparació salarial direcció
- Millora salarial del personal

Per al lot 3 EBM La Blaveta, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 99.5 punts, amb un import de 1.891.425,70 €, IVA exempt, dels quals 1.372.346,50 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal, per un període de dos anys de vigència inicial del contracte, segons l'oferta presentada i amb les millores següents:

- Millora del procés de familiarització
- Millora en la supervisió de l'equip educatiu i directiu
- Disposar d'un conveni en formació professional en alternança i dual
- Equiparació salarial direcció
- Millora salarial del personal

Per al lot 4 EBM Sol Solet, per haver obtingut la màxima puntuació, amb un total de 60 punts, amb un import de 382.719,90 €, IVA exempt, dels quals 382.719,90 € constitueixen el màxim de l'aportació municipal, per un període de dos anys de vigència inicial del contracte, segons l'oferta presentada i sense cap millora.

Tercer.- La durada del contracte serà de dos (2) anys, establint-se l'inici de la prestació de servei l'1 de setembre de 2026 i la seva finalització el 31 d'agost de 2028.

Durant el mes d'agost les escoles bressol municipals romandran tancades, sense prestació de servei, de manera que aquest període comprèn els cursos escolars 2026-2027 i 2027-2028.

El contracte podrà ser objecte de dues (2) pròrrogues successives, cadascuna d'una durada d'un any (1), sense que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, excedeixi els límits establerts per la normativa aplicable.

Quart- Aprovar la baixa de l'autorització la despesa aprovada al Ple municipal del 26 de març de 2026 respecte el nou desglossament econòmic de la present adjudicació assenyalat en l'apartat cinquè, i conforme a les quantitats, lots i exercicis següents:

- per al LOT 1 EBM La Granota

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2026	setembre-desembre	041 3231 227995	- 0,33 €
2027	gener-agost	041 3231 227995	- 0,67 €
TOTAL			-1,00 €
Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2027	setembre-desembre	041 3231 227995	- 0,33 €
2028	gener-agost	041 3231 227995	- 0,67 €
TOTAL			-1,00 €

- per al LOT 2 EBM El Cabusset

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2026	setembre-desembre	041 3231 227994	- 0,33 €
2027	gener-agost	041 3231 227994	- 0,67 €
TOTAL			-1,00 €
Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2027	setembre-desembre	041 3231 227994	- 0,33 €
2028	gener-agost	041 3231 227994	- 0,67 €
TOTAL			-1,00 €

- per al LOT 3 EBM La Blaveta

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
-----	---------	--------------------------	---------------------------

2026	setembre-desembre	041 3231 227996	- 0,33 €
2027	gener-agost	041 3231 227996	- 0,67 €
TOTAL			-1,00 €
Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2027	setembre-desembre	041 3231 227996	- 0,33 €
2028	gener-agost	041 3231 227996	- 0,67 €
TOTAL			-1,00 €

- per al LOT 4 EBM Sol Solet

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2026	setembre-desembre	041 3231 227992	- 0,01 €
2027	gener-agost	041 3231 227992	- 0,01 €
TOTAL			-0,02 €
2027	setembre-desembre	041 3231 227992	- 0,01 €
2028	gener-agost	041 3231 227992	- 0,01 €
TOTAL			-0,02 €

Cinquè.- Aprovar la disposició de la despesa, a favor de l'empresa Ziga-Zaga SL, amb NIF. B60136520, d'acord amb l'import assignat a cada lot pel que fa al pressupost màxim de l'aportació municipal:

Per al lot 1 EBM La Granota, el pressupost màxim de l'aportació municipal de 1.142.778,58 €, exempt d'IVA, per un període de dos anys de vigència inicial del contracte, segons desglossament següent

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2026	setembre-desembre	041 3231 227995	190.463,10 €
2027	gener-agost	041 3231 227995	380.926,19 €
TOTAL			571.389,29 €

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2027	setembre-desembre	041 3231 227995	190.463,10 €
2028	gener-agost	041 3231 227995	380.926,19 €
TOTAL			571.389,29 €

Per al lot 2 EBM El Cabusset, el pressupost màxim de l'aportació municipal de 1.057.320,06 €, exempt d'IVA, per un període de dos anys de vigència inicial del contracte, segons el desglossament següent:

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2026	setembre-desembre	041 3231 227994	176.220,01 €
2027	gener-agost	041 3231 227994	352.440,02 €
TOTAL			528.660,03 €

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2027	setembre-desembre	041 3231 227994	176.220,01 €
2028	gener-agost	041 3231 227994	352.440,02 €
TOTAL			528.660,03 €

Per al lot 3 EBM La Blaveta, el pressupost màxim de l'aportació municipal de 1.372.346,50 €, exempt d'IVA, per un període de dos anys de vigència incial del contracte, segons el desglossament següent:

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2026	setembre-desembre	041 3231 227996	228.724,42 €
2027	gener-agost	041 3231 227996	457.448,83 €
TOTAL			686.173,25 €

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2027	setembre-desembre	041 3231 227996	228.724,42 €
2028	gener-agost	041 3231 227996	457.448,83 €
TOTAL			686.173,25 €

Per al lot 4 EBM Sol Solet, el pressupost màxim de l'aportació municipal de 382.719,90 €, exempt d'IVA, segons el desglossament següent:

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2026	setembre-desembre	041 3231 227992	63.786,65 €
2027	gener-agost	041 3231 227992	127.573,30 €
TOTAL			191.359,95 €

Any	Període	Aplicació pressupostària	Import total Exempt d'IVA
2027	setembre-desembre	041 3231 227996	63.786,65 €
2028	gener-agost	041 3231 227996	127.573,30 €
TOTAL			191.359,95 €

Detall de l'aportació de les famílies, per any de contracte:

	Primer any de contracte	Segon any de contracte
LOT 1: EBM La Granota	226.235,23 €	226.235,23 €
LOT 2: EBM El Cabusset	254.909,12 €	254.909,12 €
LOT 3: EBM La Blaveta	259.539,60 €	259.539,60 €

LOT 4: EBM Sol Solet	-----	-----
----------------------	-------	-------

Aquest contracte restarà condicionat, durant la seva vigència, a l'existència de crèdit suficient a cada exercici pressupostari.

Aquest contracte està finançat amb les següents subvencions:

- a) subvencions:
 - Finançament de la gratuïtat de les places d'I2 d'escoles bressol i llars d'infants municipals per part del Departament d'Educació i formació professional de la Generalitat de Catalunya.
 - Finançament de llars d'infants i escoles bressol de titularitat dels ens locals, per part del Departament d'Educació i formació professional de la Generalitat de Catalunya.
 - Igualtat d'oportunitats de l'alumnat amb necessitats socioeconòmiques desfavorables i d'escolarització finançat per l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona.
- b) projecte comptable: No

Es obligatori l'ús de la factura electrònica amb format estructurat, d'acord amb el que estableix l'article 4t de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, i d'acord amb l'Annex 1 de les Bases d'Execució del Pressupost d'aquest municipi.

Cal que en cada factura figuri el número d'expedient 44.982/2025, l'oficina comptable L01081691, l'òrgan gestor L01081691 i la unitat tramitadora GE0002250 Educació.

Més informació a la web de l'Ajuntament del Prat: <http://factura.elprat.cat>

Sisè- L'empresa adjudicatària, Ziga Zaga, SL, haurà de procedir a la formalització dels seus contractes, no abans de transcorreguts 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la notificació d'aquest acord, mitjançant signatura electrònica.

Setè.- Notificar aquest acord a les empreses Ziga-Zaga SL, Serveis Per A la Infància Créixer Junts SL i Fundació Catalana de l'Esplai, i informar-les que la motivació de l'aplicació dels criteris d'adjudicació la pot trobar al perfil del contractant de l'Ajuntament del Prat de Llobregat: www.elprat.cat.

Vuitè.- Donar trasllat del present acord als departaments de Comptabilitat, Tresoreria, Prevenció de riscos laborals, Educació i al responsable del contracte.

Novè- Publicar el present acord al Perfil del contractant i l'anunci de la formalització dels contractes al Diari Oficial de les Comunitats Europees (DOUE)."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 20

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 1

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

S'abstenen: 2

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

4.- Aprovació de la modificació del projecte i del contracte d'obres de la nova residència assistida i centre de dia per a la gent gran (exp. 35458/22).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"Antecedents

En data 14 de desembre de 2022 el Ple Municipal va acordar l'aprovació definitiva del *Projecte de nova residència assistida i centre de dia per a la gent gran del Prat de Llobregat*, amb un pressupost de 14.197.757,45 € IVA exclòs (15.617.533,20 €, 10% IVA inclòs).

En data 1 de març de 2023 el Ple Municipal va aprovar l'expedient de contractació relatiu al contracte d'obres del Projecte de referència.

En data 10 de maig 23, per acord del Ple Municipal, es va aprovar l'adjudicació, condicionada a l'anàlisi de risc a Coffee-Minerva fins a l'obtenció del resultat favorable de l'anàlisi de risc esmentat, a CONSTRUCCIONES TOMÁS GRACIA SA (A08428906), per a l'execució de les obres previstes al "Projecte de nova residència assistida i centre de dia per a la gent gran del Prat de Llobregat", per un import total de 13.499.435,00 € (14.849.378,50 € IVA inclòs), el que representa una baixa del 4,92% respecte el preu de licitació.

En data 27 de setembre de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar la creació del projecte de finançament afectat i la seva corresponent fitxa, en relació al finançament de la Unió Europea (expedient 25642/2022).

Projecte 1: Una habitació pròpia. Construcció d'una nova residència municipal amb unitats de convivència presentat a la línia 1 per a la inversió per a nous centres residencials i d'atenció diürna i remodelació de centres existents.

En data 19 d'octubre de 2023 el Ple Municipal va prendre els següents acords:

Constatar que la subvenció atorgada per resolució del Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya de data 27 d'abril de 2023 (modificada per resolució de data 27 de setembre de 2023), per import de 5.351.771,97 €, va estar acceptada tàcitament d'acord a l'article 20.1.6 de l'Ordre DSO/109/2022, de 13 de maig, per la qual s'aproven les bases que han de regir les convocatòries de subvenció del *Pla de Recuperació*,

Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU - Departament de Drets Socials.

En data 20 d'octubre de 2023 s'informa que en haver-se realitzat l'anàlisi de risc a Coffee-Minerva i havent-se obtingut un resultat favorable a l'anàlisi esmentat, la condició s'ha de considerar complerta, i per tant es dona a CONSTRUCCIONES TOMÁS GRACIA SA com adjudicatari de les obres.

En data 17 de novembre de 2023 es formalitza el contracte amb CONSTRUCCIONES TOMÁS GRACIA SA.

L'acta de replanteig d'inici de les obres es signa en data 14 de desembre de 2023, indicant com a data final el 14 d'octubre de 2025, per una durada de 22 mesos.

En data 24 de setembre de 2025 es va aprovar al Ple Municipal el projecte modificat nº1, on es van recollir i autoritzar els principals canvis i adaptacions constructives sorgits durant el transcurs de la construcció fins juliol 2025. Aquest modificat 01 suposà un increment respecte pressupost inicial del 15,42% (2.289.714,06 €), fent un total de 17.139.092,58 € de PEC + IVA inclòs.

Des de la redacció del primer projecte modificat (juliol 2025) i fins la finalització de les obres, la direcció facultativa de les obres ha detectat un seguit de necessitats que requereixen una modificació del projecte i del contracte.

A l'expedient consta el projecte modificat nº2 i liquidació, redactat i signat amb data juny de 2026 per la direcció facultativa de l'obra.

Aquest projecte modificat respon a un sèrie de necessitats sobrevingudes i a adaptacions al procés d'execució de l'obra, així com a l'actualització de les unitats d'amidaments de les partides d'obra.

Per tant el projecte modificat nº2 incorpora:

- Preus nous Modificat núm. 2: S'incorporen noves unitats d'obra no previstes en el modificat per un import real de 418.926,40€ (PEC + IVA). Aquesta quantitat representa un 2,82% d'impacte respecte al pressupost inicial d'adjudicació .
- Ajust d'amidaments en partides existents: La diferència econòmica entre el mesurament final i el projecte modificat és d' 1.274.710,34 € (PEC + IVA). Aquest import real representa un increment del 8,58% respecte al pressupost inicial d'adjudicació.

El plec de de clàusules administratives particulars (POU16I02F3) contempla la possibilitat de realitzar modificacions.

Les modificacions previstes a la clàusula N i 25 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, estableix:

N. Modificacions del contracte

Previstes Si. Donades les característiques hidrogeològiques del solar on s'ubica l'obra podrien aparèixer imprevistos que afectarien a la construcció dels murs pantalla, i al disseny o càlcul de la fonamentació i estructura, podent-se arribar a incrementar els capítols corresponents fins un 15% màxim.

Tot i tenir informes previs de les companyes de serveis es podrien produir ajustos en els serveis i les obres de canalització previstes, així com en les tasques de connexió a la

xarxa de sanejament existent. Es podria arribar a incrementar el capítol de instal·lacions fins un 15% màxim.

25. Modificació del contracte

En cap dels casos de modificació contractual l'Òrgan de contractació abonarà cap quantitat al redactor del projecte per l'elaboració del projecte reformat, ni a cap dels integrants de la direcció facultativa de l'obra pels seus treballs respectius en les obres executades a conseqüència de la modificació del contracte, ja que els contractes amb aquests professionals es realitzaran, en tot cas, a preu tancat.

El total de modificacions previstes segons l'informe POU1AI00MW ascendeix a un total de 23.109,28 € (IVA inclòs), el que suposa un percentatge del 0,155% sobre el preu inicial del contracte.

També s'indica a la clàusula 25, que les modificacions no previstes:

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense prèvia aprovació de la modificació del projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

En el supòsit plantejat és d'aplicació l'art 205.2 de la LCSP, estableix que únicament es podrà modificar el contracte si es donen els requisits següents:

a) Que la modificació es limiti a introduir variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la fa necessària.

b) Que es justifiqui per algun dels tres supòsits establerts a l'article 205.2 de la LCSP:

1. És necessari fer obres addicionals a les inicialment contractades i es donen les dues circumstàncies següents:

a. El canvi de contractista no és possible per raons tècniques o econòmiques i

b. La modificació del contracte implica una alteració en la seva quantia que no excedeix, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme aquest article, del 50% del preu inicial.

2. La necessitat de modificar el contracte vigent deriva de circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles en el moment que té lloc la licitació del contracte i es compleixen les tres condicions següents:

a. La necessitat de la modificació deriva de circumstàncies que una administració diligent no hauria pogut preveure.

b. La modificació no altera la naturalesa global del contracte.

c. La modificació implica una alteració en la seva quantia que no excedeix, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme aquest article, del 50% del preu inicial, IVA exclòs.

3. Les modificacions no són substancials. La LCSP defineix una modificació com a substancial quan tingui com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent al celebrat en un principi; una modificació serà considerada substancial quan compleixi una o més d'una d'aquestes condicions:

a. La modificació introdueix condicions que d'haver existit en la licitació inicial hauria permès seleccionar candidats diferents o acceptar una oferta diferent o s'haguessin atret més participants a la licitació. Sempre es considerarà que es dona aquest supòsit quan l'obra o servei resultants del projecte original o del plec, respectivament, més la modificació pretesa, requereixi d'una classificació diferent del contractista a l'exigida en el procediment de licitació original.

b. La modificació altera l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera que no estava prevista en el contracte inicial. Sempre es considerarà que es dona aquest supòsit quan, com a conseqüència de la modificació que es vol realitzar, s'introdueixin unitats d'obra noves que el seu import representaria més del 50% del pressupost inicial del contracte.

c. Que la modificació amplii de manera important l'àmbit del contracte. En tot cas es considerarà que es dona aquest supòsit quan:

- El valor de la modificació suposa una alteració de la quantia del contracte que excedeix, aïllada o conjuntament, del 15% del preu inicial del mateix, IVA exclòs, en contractes d'obres, o d'un 10% en la resta de contractes.
- Les obres, serveis o subministraments objecte de modificació es troben dins de l'àmbit d'un altre contracte, vigent o en tramitació.

El total de modificacions no previstes segons l'informe POU1AI00MW ascendeix a un total de 395.817,12 € (IVA inclòs), el que suposa un percentatge del 2,66% sobre el preu inicial del contracte.

En total, sumant els imports tant les modificacions previstes com les no previstes, resulta un total de 418.926,40 € (IVA inclòs), que representa un augment del 2,82% respecte del preu inicial del contracte.

Majors amidaments

La regularització de les partides existents del projecte representa un increment del 8,58% en el Pressupost d'Execució Material (PEM) d'adjudicació. Aquest ajust econòmic respon a la necessitat tècnica d'adaptar les solucions constructives originals a les incidències i imprevistos sorgits durant el procés d'execució material, garantint l'adequació geomètrica i l'estabilitat estructural definitiva de l'equipament.

A l'informe POU1AI00MW es detallen els motius tècnics i de gestió que justifiquen les variacions reflectides en els capítols més destacats del balanç de liquidació amb preus indicats en PEM.

Es constata que no es tracten de noves partides incorporades al projecte i que, per tant, tindrà la consideració jurídica de major amidament segons l'establert a l'article 242.4 de la LCSP.

Consta a l'expedient conformitat signada pel contractista amb codi de document OAC1AE0XED.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable amb codi de document CON1AI01K9.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la modificació del Projecte de nova residència assistida i centre de dia per a la gent gran del Prat de Llobregat" pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada amb finançament Unió europea - NEXT GENERATION EU - Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, en règim de concurrència pública competitiva, línies 1 a la 5.

Segon.- Aprovar la modificació no substancial del contracte corresponent al Projecte de nova residència assistida i centre de dia per a la gent gran del Prat de Llobregat" pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada Amb finançament Unió Europea - NEXT GENERATION EU - Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, en règim de concurrència pública competitiva, línies 1 a la 5, que suposa un increment del pressupost d'adjudicació de 380.842,18 € IVA exclòs (418.926,40 € 10 % IVA inclòs), el que representa un percentatge del 2,82 % sobre l'import d'adjudicació.

Tercer.- Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa per import de 380.842,18 € IVA exclòs (418.926,40 € 10 % IVA inclòs) contra la partida pressupostària 26 044 2311 622 Inversió nova residència d'avis. Centre de cost 401 305 Equipaments. Projecte comptable RESID AVIS.

Quart.- Aprovar el major cost del Projecte de nova residència assistida i centre de dia per a la gent gran del Prat de Llobregat" pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada amb finançament Unió europea - NEXT GENERATION EU - Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, en règim de concurrència pública competitiva, línies 1 a la 5, per un import de 1.158.827,58 € sense IVA (1.274.710,34 € IVA inclòs), equivalent al 8,58 % del preu inicial del contracte.

Cal condicionar l'aprovació de la despesa a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 15/2026 que es va aprovar inicialment al Ple de maig de 2026.

Cinquè.- Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa per import de 1.158.827,58 € sense IVA (1.274.710,34 € IVA inclòs) contra la partida pressupostària 26 044 2311 622 Inversió nova residència d'avis. Centre de cost 401 305 Equipaments. Projecte comptable RESID AVIS.

Cal condicionar l'aprovació de la despesa a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 15/2026 que es va aprovar inicialment al Ple de maig de 2026.

Sisè.- Requerir a Construcciones Tomás Gracia, SA el dipòsit de la garantia complementària amb motiu de la modificació per un import del 10% (38.084,22€).

Setè.- Notificar aquest acord a Construcciones Tomás Gracia, SA i comunicar-li que haurà de signar la corresponent addenda al contracte d'obres.

Vuitè.- Traslladar aquest acord al responsable municipal del seguiment i control de l'execució del contracte, així com als departaments municipals de Projectes Urbans, Contractació i Patrimoni, Organització, Intervenció i Tresoreria."

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA

A favor: 19

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 1

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

S'abstenen: 3

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

5.- Aprovació de la modificació del projecte i del contracte d'obres de rehabilitació de l'edifici del carrer Lo Gaiter de Llobregat, núm. 124 (exp. 6313/24).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

" Antecedents

En data 27 de març de 2024 el Ple Municipal va acordar l'aprovació definitiva del *Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones*, amb un pressupost de 6.280.269,30 € (7.599.125,85 € 21 % IVA inclòs).

En data 25 d'abril de 2024 el Ple Municipal va aprovar l'expedient de contractació relatiu al contracte d'obres del Projecte de referència.

En data 25 de juliol de 2024 el Ple Municipal va adjudicar a la UTE Edifici Gaiter, NIF U19783893, el contracte per a l'execució de les obres previstes al *Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones*, per un import total de 5.923.209,91 €, IVA exclòs (7.167.083,99 €, 21 % IVA inclòs), el que representa una baixa del 5,69% respecte al preu de licitació.

En data 12 de setembre de 2024 es va signar el contracte administratiu d'obres amb l'empresa adjudicatària, UTE Edifici Gaiter.

Aquest projecte modificat respon a un sèrie de necessitats sobrevingudes i a adaptacions al procés d'execució de l'obra, així com a l'actualització de les unitats d'amidaments de les partides d'obra.

Per tant el projecte modificat incorpora:

- Preus nous Modificat: S'incorporen noves unitats d'obra tant previstes com no previstes en l'Adjudicat per un import real de 224.469,41 € (PEC + IVA). Aquesta quantitat representa un 3,13% d'impacte respecte al pressupost inicial d'adjudicació.
- Ajust d'amidaments en partides existents: La diferència econòmica entre el mesurament final i el projecte adjudicat és de 710.404,69 € (PEC + IVA). Aquest import real representa un increment del 9,91% respecte al pressupost inicial d'adjudicació, necessari per reflectir amb exactitud geomètrica la realitat de l'edifici.

El plec de de clàusules administratives particulars (POU18I009N) de la licitació de les obres, contempla la possibilitat de realitzar modificacions:

Les modificacions previstes a la clàusula N i 25 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, estableix:

N. Modificacions del contracte

Previstes Si. Donades les característiques de la intervenció tot i haver-se realitzat un pla de cales i una diagnosi estructural podrien aparèixer imprevistos que afectarien a l'estructura i als enderrocs, podent-se arribar a incrementar els capítols corresponents fins un 20%.

Tot i tenir informes previs de les companyes de serveis es podrien produir ajustos en els serveis i les obres de canalització previstes, així com en el sanejament de planta baixa i en les tasques de connexió a la xarxa existent. Es podria arribar a incrementar el capítol d'instal·lacions fins un 10%.

25. Modificació del contracte

En cap dels casos de modificació contractual l'Òrgan de contractació abonarà cap quantitat al redactor del projecte per l'elaboració del projecte reformat, ni a cap dels integrants de la direcció facultativa de l'obra pels seus treballs respectius en les obres executades a conseqüència de la modificació del contracte, ja que els contractes amb aquests professionals es realitzaran, en tot cas, a preu tancat.

Modificacions previstes

Segons s'estableix a l'apartat N del QCC.

Aquestes modificacions previstes, en els capítols d'enderrocs i estructura es limiten al 20%, i al capítol d'instal·lacions es limiten al 10%; amb un import màxim de 373.0788,24 € abans d'IVA

Les modificacions previstes incloses al projecte modificat queden dintre dels apartats determinats el plec de clàusules administratives, segons clàusules N i 25, corresponent a partides dintre del capítols d'enderrocs, estructura i instal·lacions. Aquestes consten especificades i justificades tècnicament a l'informe POU1AI00NM signat per la arquitecta superior municipal Maria Arantzazu Basterra Zarandona.

Aquestes modificacions previstes suposen un increment econòmic del 0,33% (23.843,26 € IVA inclòs) respecte el preu inicial del contracte.

Aquest increment econòmic figura dins del percentatge de modificacions previstes que preveu el PCAP.

També s'indica a la clàusula 25, que les modificacions no previstes:

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense prèvia aprovació de la modificació del projecte tècnic i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'art 242 de la LCSP i en l'art 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

En el supòsit plantejat és d'aplicació l'art 205.2 de la LCSP, estableix que únicament es podrà modificar el contracte si es donen els requisits següents:

a) Que la modificació es limiti a introduir variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la fa necessària.

b) Que es justifiqui per algun dels tres supòsits establerts a l'article 205.2 de la LCSP:

1. És necessari fer obres addicionals a les inicialment contractades i es donen les dues circumstàncies següents:

a. El canvi de contractista no és possible per raons tècniques o econòmiques i

b. La modificació del contracte implica una alteració en la seva quantia que no excedeix, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme aquest article, del 50% del preu inicial.

2. La necessitat de modificar el contracte vigent deriva de circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles en el moment que té lloc la licitació del contracte i es compleixen les tres condicions següents:

a. La necessitat de la modificació deriva de circumstàncies que una administració diligent no hauria pogut preveure.

b. La modificació no altera la naturalesa global del contracte.

c. La modificació implica una alteració en la seva quantia que no excedeix, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme aquest article, del 50% del preu inicial, IVA exclòs.

3. Les modificacions no són substancials. La LCSP defineix una modificació com a substancial quan tingui com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent

al celebrat en un principi; una modificació serà considerada substancial quan compleixi una o més d'una d'aquestes condicions:

- La modificació introdueix condicions que d'haver existit en la licitació inicial hauria permès seleccionar candidats diferents o acceptar una oferta diferent o s'haguessin atret més participants a la licitació. Sempre es considerarà que es dona aquest supòsit quan l'obra o servei resultants del projecte original o del plec, respectivament, més la modificació pretesa, requereixi d'una classificació diferent del contractista a l'exigida en el procediment de licitació original.
- La modificació altera l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera que no estava prevista en el contracte inicial. Sempre es considerarà que es dona aquest supòsit quan, com a conseqüència de la modificació que es vol realitzar, s'introdueixin unitats d'obra noves que el seu import representaria més del 50% del pressupost inicial del contracte.
- Que la modificació amplii de manera important l'àmbit del contracte. En tot cas es considerarà que es dona aquest supòsit quan:
 - El valor de la modificació suposa una alteració de la quantia del contracte que excedeix, aïllada o conjuntament, del 15% del preu inicial del mateix, IVA exclòs, en contractes d'obres, o d'un 10% en la resta de contractes.
 - Les obres, serveis o subministraments objecte de modificació es troben dins de l'àmbit d'un altre contracte, vigent o en tramitació.

Les modificacions no previstes incloses al projecte modificat queden dintre del apartat 25 determinat al plec de clàusules administratives, i l'article 205 de la LLCSP. Aquestes consten especificades i justificades tècnicament a l'informe POU1AI00NM signat per la arquitecta superior municipal Maria Arantzazu Basterra Zarandona.

Aquestes modificacions no previstes suposen un increment econòmic del 2,80% (200.626,15€ IVA inclòs) respecte el preu inicial del contracte.

Aquest increment es troba comprès dins del 20% permès d'acord amb l'article 205 LCSP en quant a modificacions no previstes en el PCAP.

Ajustos d'amidaments

La regularització de les partides existents del projecte representa un increment del 9,84% en el Pressupost d'Execució Material (PEM) d'adjudicació. Aquest ajust econòmic respon a la necessitat tècnica d'adaptar les solucions constructives originals a les incidències i imprevistos sorgits durant el procés d'execució material, garantint l'adequació geomètrica i l'estabilitat estructural definitiva de l'equipament.

A continuació, es detallen els motius tècnics i de gestió que justifiquen les variacions reflectides en els capítols més destacats del balanç de liquidació amb preus indicats en PEM:

- Treballs previs i enderrocs
- Sistema estructural
- Sistema de compartimentació
- Sistema de Instal·lacions
- Equipaments
- Urbanització
- Gestio de residus

A l'informe tècnic POU1AI00NM consten les partides detallades amb la variació corresponent a l'amidament.
Aquestes variacions es troben dins del marge legalment establert per l'article 242.4 LCSP, al no superar el 10% del preu inicial del contracte.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable (CON1AI01LK).
Consta a l'expedient el projecte modificat (POU1AI00NZ).
Consta a l'expedient conformitat del contractista (OAC1AE0X8B).

S'acorda:

Primer.- Aprovar la modificació del Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones" procediment obert amb tramitació urgent, subjecte a regulació harmonitzada. Amb subvenció PIREP Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, del Programa d'ajuts per a la Rehabilitació d'Edificis Públics, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Línia-2. *** TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA*****FINANÇAMENT UNIÓ EUROPEA - NEXTGENERATIONEU****.

Segon.- Aprovar la modificació no substancial del contracte corresponent al Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones" procediment obert amb tramitació urgent, subjecte a regulació harmonitzada. Amb subvenció PIREP Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, del Programa d'ajuts per a la Rehabilitació d'Edificis Públics, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Línia-2. *** TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA*****FINANÇAMENT UNIÓ EUROPEA - NEXTGENERATIONEU**** que suposa un increment del pressupost d'adjudicació de 185.511,90 € IVA exclòs (224.469,41 € 21 % IVA inclòs), el que representa un percentatge del 3,13 % sobre l'import d'adjudicació.

Tercer.- Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa per import de 185.511,90 € IVA exclòs (224.469,41 € 21 % IVA inclòs) contra la partida pressupostària 26 014 933 622 Inversió nova en equipaments . Centre de cost 401 305 Equipaments. Projecte comptable GAITER 124, PIREP LINIA 2 MITMA (PLA RECUPERACIÓ TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA) a favor del contractista "UTE Edifici Gaiter" NIF: U19783893.

Quart. - Aprovar el major cost del Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones" procediment obert amb tramitació urgent, subjecte a regulació harmonitzada. Amb subvenció PIREP Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, del Programa d'ajuts per a la Rehabilitació d'Edificis Públics, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Línia-2. *** TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA*****FINANÇAMENT UNIÓ EUROPEA - NEXTGENERATIONEU****, per un import de 587.111,31 € sense IVA (710.404,69 € IVA inclòs), equivalent al 9,91 % del preu inicial del contracte.

Cinquè.- Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa per import de 587.111,31 € sense IVA (710.404,69 € IVA inclòs) contra la partida pressupostària 26 014 933 622 Inversió nova en equipaments. Centre de cost 401 305 Equipaments. Projecte comptable Projecte comptable GAITER 124, PIREP LINIA 2 MITMA (PLA RECUPERACIÓ TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA) a favor del contractista "UTE Edifici Gaiter" NIF: U19783893.

Sisè.- Requerir a "UTE Edifici Gaiter" NIF: U19783893 el dipòsit de la garantia complementària amb motiu de la modificació per un import del 5% (9.275,60 €).

Setè.- Notificar aquest acord a "UTE Edifici Gaiter" NIF: U19783893 i comunicar-li que haurà de signar la corresponent addenda al contracte d'obres.

Vuitè.- Traslladar aquest acord al responsable municipal del seguiment i control de l'execució del contracte, així com als departaments municipals de Projectes Urbans, Contractació i Patrimoni, Organització, Intervenció i Tresoreria."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 16

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 4

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

S'abstenen: 3

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

6.- Modificació del contracte de serveis de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'electricitat, fontaneria, manyeria, fusteria, feines de paleta, calefacció, gas, pintura, portes automàtiques i aire condicionat als diferents edificis i dependències municipals (exp. 21694/22).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"El Ple Municipal de data 10 de maig de 2023, va adjudicar a l'empresa Cofely España SA, amb NIF. A28368132, el contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'electricitat, fontaneria, manyeria, fusteria, feines de paleta, calefacció, gas, pintura, portes automàtiques i aire condicionat als diferents edificis i dependències municipals del Prat de Llobregat i amb un pressupost màxim anual de 1.518.114,30 € IVA exclòs (1.836.918,30 € IVA inclòs) amb la següent distribució pressupostària anual:

	Sense IVA	IVA inclòs
Part fixa del contracte	1.218.114,30 €	1.473.918,30 €
Despesa variable	300.000,00 €	363.000,00 €
TOTAL	1.518.114,30 €	1.836.918,30 €

El contracte es va formalitzar en data 30 de juny de 2023.

El Ple Municipal de data 19 de desembre de 2024 va acordar la modificació del contracte amb una repercussió econòmica anual en el contracte de 37.073,14 € IVA no inclòs (44.858,50 € IVA inclòs). L'increment de 7.073,14 € IVA no inclòs (8.558,50 € IVA inclòs) correspon al manteniment preventiu i el de 30.000 € IVA no inclòs (36.300 € IVA inclòs) al manteniment correctiu.

Conseqüentment, el pressupost màxim anual va restar establert en un import total de 1.555.187,44 € IVA no inclòs (1.881.776,80 € IVA inclòs) d'acord amb el següent detall:

	Sense IVA	IVA inclòs
Part fixa del contracte	1.225.187,44 €	1.482.476,80 €
Despesa variable	330.000,00 €	399.300,00 €
TOTAL	1.555.187,44 €	1.881.776,80 €

El Ple Municipal de data 28 de març de 2025 va aprovar la 1a pròrroga del contracte, per un any més, amb efectes des del 30 de juny de 2025 i fins el 30 de juny de 2026, amb un pressupost màxim anual de 1.555.187,44 € IVA no inclòs (1.881.776,80 € IVA inclòs) d'acord amb el detall següent per tipus de serveis:

	Sense IVA	IVA inclòs
Part fixa del contracte	1.225.187,44 €	1.482.476,80 €
Despesa variable	330.000,00 €	399.300,00 €
TOTAL	1.555.187,44 €	1.881.776,80 €

El Ple Municipal en data 27 de novembre de 2025 va aprovar la modificació puntual per a l'any del 2025, pel que fa al manteniment preventiu, amb una repercussió econòmica en més de 64.213,87 €, 21% IVA inclòs.

El Ple Municipal en data 29 d'abril de 2026, va aprovar la 2a pròrroga del contracte, per un any més, amb efectes des del 30 de juny de 2026 i que computarà a l'endemà i fins el 30 de juny de 2027, amb un pressupost màxim anual de 1.555.187,44 € IVA no inclòs (1.881.776,80 € IVA inclòs) d'acord amb el detall següent per tipus de serveis:

	Sense IVA	IVA inclòs
Part fixa del contracte	1.225.187,44 €	1.482.476,80 €
Despesa variable	330.000,00 €	399.300,00 €
TOTAL	1.555.187,44 €	1.881.776,80 €

L'informe emès pel Cap de secció de Manteniment d'Edificis en data 27 de maig de 2026 (codi de document: MIS1AI00IL) manifesta la necessitat de modificar de nou el contracte, de manera puntual per sis mesos, per a incorporar el manteniment preventiu de la Residència Municipal Josefa Puigpelat, Teresina, ubicada a la zona de l'ARE Sud, atès que la formalització i posada en marxa de la gestió delegada del servei de residència, centre de dia i menjador de l'esmenada residència, es troba prevista inicialment per a l'1 de gener de 2027, per la qual cosa, s'esdevé necessari incorporar, dintre d'un concepte de manteniment mínim de conducció, aquesta instal·lació al contracte vigent de manteniment d'edificis municipals de forma durant el segon semestre de l'any 2026.

El citat informe afegeix que, dins de l'oferta presentada al seu dia per l'empresa Cofely Espanya SA per l'adjudicació de l'actual contracte de manteniment d'edificis, i dintre de l'Annex 6.2 "Cost mig €/m² edificis (Criteri valoració automàtica A.1)", es detallen els imports d'€/m² per les possibles ampliacions o baixes d'edificis dels diferents departaments del contracte, i que al cas concret d'edificis del departament de Serveis Socials, ascendeix a 6,42 €/m² més despeses generals (6,89%) i benefici industrial

(5%), quedant en un import abans d'iva de 7,18 €/m² i que després d'aplicar-se sobre els m² de l'edifici a mantenir l'import anual queda tal com segueix:

Edifici	Superfície edifici (m ²)	€/m ²	Import PEC s/IVA	IVA (€)	Import total IVA inclòs
Residència Josefa Puigpelat	7.910,16	7,18 €	56.794,95 €	11.926,94 €	68.721,89 €

Si aquest import es divideix entre els 12 mesos d'un any s'estableix que l'import mensual de manteniment de l'edifici per un total de 4.732,91 €/mes iva no inclòs (5.726,82 €/mes iva inclòs).

D'acord amb aquestes dades l'empresa Cofely ha presentat pressupost pel manteniment preventiu d'aquest instal·lació per un import el qual ascendeix, pel període que compren tot el segon semestre de l'any 2026 (6 mesos), per un total de 28.397,46 € IVA no inclòs (34.360,93 € IVA inclòs) de conformitat amb el següent detall:

Edifici	Import PEC mensual s/IVA	Període (mesos)	Import PEC s/IVA	IVA (€)	Import total IVA inclòs
Residència Josefa Puigpelat	4.732,91 €	6	28.397,46 €	5.963,47 €	34.360,93 €

De conformitat amb la clàusula XIII.1 del plec de condicions econòmic administratives que regeixen la contractació estableix, respecte de la modificació del contracte, que aquest es podrà modificar, fins a un màxim del 10% del seu preu anual, IVA no inclòs, en base a:

- Incorporació de nous edificis o dependències municipals a mantenir, així com la reducció dels inclosos en l'objecte del contracte.
- Per l'adequació de les tasques de manteniment a estàndards tècnics i/o normatives de manteniment de les instal·lacions
- Per la necessitat d'atendre a treballs de millores als edificis i dependències municipals i en actes de ciutat.

L'empresa Cofely España SA dona conformitat a la modificació del contracte en data 26 de maig de 2026 i número de registre 36.895, que consta a l'expedient

De conformitat amb l'informe jurídic favorable de Secretaria amb codi de document CON1AI01D2.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de forma puntual del contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'electricitat, fontaneria, manyeria, fusteria, feines de paleta, calefacció, gas, pintura, portes automàtiques i aire condicionat als diferents edificis i dependències municipals, adjudicat a favor de l'empresa Cofely España SA, amb NIF: A28368132, amb efectes del dia 1 de juliol i fins el 31 de desembre de 2026 (6 mesos) , pel que fa a la incorporació del servei de manteniment preventiu del nou edifici Residència Municipal Josefa Puigpelat, Teresina, ubicada a la zona de l'ARE Sud, d'acord amb el següent detall:

L'increment de la despesa ascendeix a 28.397,46 € IVA no inclòs (34.360,93 € IVA inclòs) suposa un augment del 0,93% del preu inicial del contracte, de conformitat amb els preus unitaris i les millores establertes per a l'adjudicació del contracte i ofertades per l'empresa adjudicatària.

Edifici	Import PEC mensual s/IVA	Període (mesos)	Import PEC s/IVA	IVA (€)	Import total IVA inclòs
Residència Josefa Puigpelat	4.732,91 €	6	28.397,46 €	5.963,47 €	34.360,93 €

Conseqüentment, el pressupost màxim anual restarà establert en els dos tipus de serveis-preventiu i correctiu- en un import total de 1.583.584,90 € IVA no inclòs (1.916.137,73 € IVA inclòs) d'acord amb el següent detall:

	Sense IVA	IVA inclòs
Manteniment preventiu (Part fixa del contracte)	1.253.584,90 €	1.516.837,73 €
Manteniment correctiu (Despesa variable)	330.000,00 €	399.300,00 €
TOTAL	1.583.584,90 €	1.916.137,73 €

Segon-Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 28.397,46 € IVA no inclòs (34.360,93 € 21% IVA inclòs) en concepte del manteniment preventiu per la incorporació del nou edifici Residència Municipal Josefa Puigpelat, Teresina, a favor de l'empresa Cofely España SA, amb NIF: A28368132, pel període comprès entre l'1 de juliol i el 31 de desembre de 2026, a càrrec de la partida pressupostària 26 044 231 21200 de Serveis Socials i centre de cost: 402.509.

Conseqüentment, la distribució pressupostària del contracte resta de la manera següent:

Manteniment preventiu

El detall econòmic per partides i despesa associada en cada cas concret respecte del manteniment preventiu del contracte durant el període compres entre l'1 de juliol i el 31 de desembre de 2026, és el següent:

Partida pressupostària	Departament	Preu fix: 6 mesos s/IVA	IVA inclòs	Cànon mensual s/IVA	Cànon IVA Inclòs
031.920.21200	Edificis municipals	57.717,14 €	69.837,74 €	9.619,52 €	11.639,62 €
0113.132.21200	Polícia Local	9.318,58 €	11.275,48 €	1.553,10 €	1.879,25 €
041.3232.21200	Escoles	271.334,96 €	328.315,30 €	45.222,49 €	54.719,21 €
041.3231.21200	Escola bressol	25.154,06 €	30.436,41 €	4.192,34 €	5.072,73 €
051.241.21200	Promoció econòmica	21.438,81 €	25.940,96 €	3.573,14 €	4.323,50 €
061.3421.21200	CEM Sagnier	24.301,38 €	29.404,67 €	4.050,23 €	4.900,78 €
061.3423.21200	CEM Estruch	28.442,97 €	34.415,99 €	4.740,50 €	5.736,01 €
042.333.21200	Equipaments culturals	156.405,88 €	189.251,11 €	26.067,65 €	31.541,86 €
062.311.21200	Salut Pública	6.699,63 €	8.106,55 €	1.116,61 €	1.351,10 €
044.231.21200	Serveis Socials	40.177,78 €	48.615,12 €	6.696,30 €	8.102,52 €
TOTAL		640.991,19 €	775.599,33 €	106.831,88 €	129.266,58 €

Tercer.- Requerir al contractista per tal què, en el termini de 15 dies naturals, constitueixi una garantia suplementària de 1.419,87 €, amb la finalitat que guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat i posteriorment a la formalització del contracte de modificació, mitjançant signatura electrònica.

Quart.- Donar trasllat del present acord als departaments de Comptabilitat, Tresoreria, Prevenció de riscos laborals, Manteniment i Serveis Urbans i al responsable del contracte.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'empresa Cofely España SA.

Sisè.- Publicar el present acord i la formalització de la modificació proposada, al Perfil del contractant i al DOUE. "

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA

A favor: 22

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 1

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

S'abstenen: 0

7.- Modificació, revisió de preus i pròrroga del contracte del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus (exp. 11738/17).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"El Ple Municipal de 9 de maig de 2018 va adjudicar el servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb mesures de contractació pública sostenible, d'igualtat de dones i homes i d'altres aspectes socials a l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) per un import anual de 8.530.0291,40 € IVA exclòs, (9.383.320,55 € 10% d'IVA inclòs) segons la seva oferta econòmica i tècnica que consta a l'expedient. La prestació efectiva del servei va tenir lloc el dia 1 de juliol 2018.

Per acord del Ple municipal de 8 de maig de 2019 es va aprovar la revisió de preus del contracte de referència motiu pel qual els cànon anuals definitius d'aquest contracte per als anys 2018 i 2019 van restar fixats en les quantitats respectives de 8.653.731,69 €/anuals IVA no inclòs (import total: 9.519.104,86 €/anuals (IVA 10% inclòs).

Posteriorment, el Ple Municipal de 24 de juliol de 2019 establir un nou canon del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb mesures de contractació pública

sostenible, d'igualtat de dones i homes i d'altres aspectes socials a l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) a partir de 1 de juliol de 2019 per un import anual de 8.668.132,63.- €/anual IVA exclòs, en un total de 9.534.945,89.- € (IVA del 10 % inclòs).

En segon terme, el Ple Municipal de 4 de novembre 2020 establir un nou canon del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb mesures de contractació pública sostenible, d'igualtat de dones i homes i d'altres aspectes socials a l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) a partir de 1 de juliol de 2020 per un import anual de 8.734.893,39€/anual IVA exclòs, en un total de 9.608.382,73 € (IVA del 10 % inclòs).

Posteriorment, el Ple Municipal de 28 de desembre 2023 va establir un nou canon del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb mesures de contractació pública sostenible, d'igualtat de dones i homes i d'altres aspectes socials a l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) a partir de 1 de juliol de 2023 per un import anual de 9.226.109,73€ €/anual IVA exclòs, en un total de 10.148.720,70 € (IVA del 10 % inclòs). Tanmateix aquesta dada es va ratificar en el Ple de 29 de febrer 2024. El següent any el Ple Municipal de 27 de juny 2024 va establir un nou canon del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb mesures de contractació pública sostenible, d'igualtat de dones i homes i d'altres aspectes socials a l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) a partir de 1 de juliol de 2024 per un import anual de 9.745.047,30€ €/anual IVA exclòs, en un total de 10.719.552,03 € (IVA del 10 % inclòs).

En el Ple Municipal de 28 de novembre 2024 va establir un nou canon del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb mesures de contractació pública sostenible, d'igualtat de dones i homes i d'altres aspectes socials a l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) a partir de 1 de desembre de 2024 per un import anual de 10.695.935,78 € IVA no inclòs (11.765.529,36 € amb el 10% d'IVA inclòs).

En darrer terme el Ple Municipal de 27 de novembre 2025 va establir un nou canon del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb mesures de contractació pública sostenible, d'igualtat de dones i homes i d'altres aspectes socials a l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) a partir de 1 de desembre 2024 de 10.872.322,94 € + iva anual, resultant un total de 11.959.555,23 € (IVA del 10% inclòs).

Fets

Mitjançant l'informe MIS1AI00E1, el Cap de Secció de Serveis, de data 10 de juny de 2026, proposa el següent:

- L'aprovació de la revisió de preus per l'any 2025 del contracte del Servei de neteja d'espai públic i recollida de residus, amb mesures de contractació pública sostenible, d'igualtat de dones i homes i d'altres aspectes socials i laboral amb un increment anual per valor 174.891,26 € IVA no inclòs (192.380,39 € IVA inclòs) a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639. Aquest increment de 174.891,26 €/anual (sense iva) s'afegeix a la base del preu anterior aprovada de 10.872.322,94 €/anual (sense iva) i establir un nou preu definitiu del contracte del servei de neteja viària i gestió de residus a partir de 1 de desembre 2025 de 11.047.214,20 € + iva anual, resultant un total de 12.151.935,62 € (IVA del 10% inclòs).
- L'aprovació de la revisió de preus per l'any 2026 del contracte del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb un increment anual per valor 106.102,97€ IVA no inclòs (116.713,27€ IVA inclòs) a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639. Aquest increment de 106.102,97 €/anual (sense iva) s'afegeix a la base del preu anterior aprovada de 11.047.214,20 €/anual

(sense iva) i establir un nou preu provisional del contracte del servei de neteja viària i gestió de residus a partir de 1 de gener 2026 de 11.153.317,17€ + iva anual, resultant un total de 12.268.648,89 € (IVA del 10% inclòs).

- Reducció d'amortitzacions que comporten una revisió del cànon del contracte de serveis de neteja viària i recollida de residus municipals.
Vist que ja han passat els 8 anys de contracte, per tant es pot procedir a reduir el costos d'amortitzacions dels materials segons el quadre següent:

	Base	10% iva	total
Canon a 1 gener 2026	11.153.317,17	1.115.331,72	12.268.648,89
Increment per actualitzacions	-2.467.654,19	-246.765,42	-2.714.419,61
Canon nou a 1 juliol 2026	8.685.662,98	868.566,30	9.554.229,28

- Abonament de les amortitzacions pendents per COVID no abonades en un sol import de 100.175,15 € amb IVA inclòs per no facturació de les amortitzacions dels 56 dies en total dels mesos de març, abril i maig 2020, a càrrec de les partides indicades, a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639.
- Despeses afegides per pròrroga: En relació a l'apartat sisè de l'informe del Cap de secció de Serveis al document (MIS1AI00E1), es proposa incrementar la despesa del contracte com a conseqüència de la formalització de la pròrroga prevista en el mateix.

A continuació es presenten les despeses afegides com a conseqüència de la pròrroga en un contracte de serveis:

Increment dels costos de personal

- Ajustos derivats de l'absentisme laboral a un 6%, increment respecte 2% previst
- Aplicació dels increments salarials d'acord amb el conveni col·lectiu vigent
- Costos de de permisos redistribuïts: 5 dies, paternitat, Sindicats
- Incorporació de MEI: El Mecanisme d'Equitat Intergeneracional (MEI) és una cotització social addicional i obligatòria a Espanya, vigent des de l'1 de gener de 2023, destinada a enfortir el sistema públic de pensions davant l'envelliment poblacional i el relleu generacional. Reial decret Llei 2/2023 de 126 de març

Increment dels costos de funcionament dels vehicles i instal·lacions.

- Increment dels costos de manteniment de la maquinària per envelliment de la flota.
- Increment del cost de les assegurances i altres despeses associades a l'explotació dels vehicles.
- Increment de costos de la instal·lació (consums de nau i quarteret, i lloguer)

Increment dels costos financers

Costos derivats del finançament intern dels proveïdors i les seves factures.

D'acord amb l'exposat, aquestes despeses tenen el següent cost:

CONCEPTE	Despesa
PERSONAL	295.875,06 €
MAQUINARIA	351.737,79 €
INSTALACIONS	116.719,80 €
COSTOS FINAN	52.029,50 €
TOTAL	816.362,15 €

- Increment de serveis: Es proposa la modificació del contracte per una sèrie d'increments de serveis..

En primer lloc, cal incrementar el servei de recollida dels contenidors de fracció envasos en 299 jornades/any degut a l'increment de separació i reciclatge d'aquesta fracció. L'increment de la despesa associada es de 82.698,60 €/any.

En segon lloc, cal incrementar el servei de neteja d'un nou espai de la zona ARE (que compren des de carretera de la Bunyola fins a Ronda llevant) i de mobles en 299 jornades/any degut a increment d'ampliació d'àmbit de neteja i necessitats de recollida de mobles . L'increment de la despesa associada es de 137.239,04€/any.

En tercer lloc, cal incrementar el servei de Manteniment contenidors amb material en 299 jornades/any degut a les necessitats de manteniment dels sistema de tancaments de contenidors incloent tant un nou equip com el material necessari per a realitzar-ho. Aquest necessitat sorgeix com a motiu de canvi de model de contenidors en el qual el nous contenidors al disposar d'un sistema de tancament la necessitat de material i ma d'obra per fer el manteniment es superior, tant respecte a la tecnologia de tancament com a vandalisme que puguin patir. L'increment de la despesa associada es de 85.307,44€/any.

En quart lloc, cal incrementar el servei de neteja amb aigua d'estiu en 200 jornades/any degut a increment de necessitats de neteja amb aigua de la zona ARE. L'increment de la despesa associada es de 112.821,35 €/any.

En cinquè lloc, cal incrementar el servei de Deixalleria en diumenges en 52 jornades/any degut a increment de la utilització de la ciutadania de la Deixalleria degut al tancament de contenidors. L'increment de la despesa associada es de 13.397,56 €/any.

En sisè lloc, cal incrementar el servei de neteja de la MEN (Manteniment Estat de Netedat) en diumenge tarda que principalment es dediquen a corregir els desbordaments que es detecten fora dels contenidors, en 66 jornades/any per a millora de l'estat de netedat de les illes ecològiques en diumenge. L'increment de la despesa associada es de 35.855,30 €, any.

En setè lloc, cal incrementar el servei de la gestió i tractament de dades en 299 jornades/any per tal de poder gestionar la incidències de la bases de dades, realitzar informes, generar avisos i rapports . L'increment de la despesa associada es de 60.372,00 €/any.

En vuitè lloc, cal incrementar la disposició de clauers en 25.000 unitats jornades/any degut a la necessitat de facilitar mes clauer a ciutadania per obertura de contenidors. El preus unitaris son els mateixos que es van aprovar en la seva oferta de contenidors intel·ligents, L'increment de la despesa associada es de 27.304,21€/any.

En novè lloc, cal incrementar la dotació de papereres 616 unitats degut a la necessitat de manteniment de papereres. L'increment de la despesa associada es de 40.058,24 €/any.

El resum dels increments de serveis es descriuen en el quadre següent:

	Tractaments	dies/any	preu tractament	Preu total tractament S/amort. S/ BI S/ Iva
1	Servei recollida envasos	299	276,58	82.698,60
2	Brigada zona 30 ARE + 3 mobles dobles	299	458,99	137.239,04
3	Equip Manteniment contenidors amb material	299	285,31	85.307,44
4	Serveis neteja amb aigua	200	564,11	112.821,35
5	Reforç diumenge deixalleria	52	257,65	13.397,56
6	MEN o desbordes de diumenge tarda	66	543,26	35.855,30
7	Servei de gestió informació de dades	299	201,91	60.372,00
8	Clauers.25000	25.000	1,09	27.304,21
9	Papereres	616	65	40.058,24
				595.053,73
		Benefici industrial i DG	3,25%	19.339,25
TOTAL				614.392,98

Consta a l'expedient l'informe jurídic desfavorable amb CODI CON1AI01K3 S'ha informat desfavorablement l'apartat relatiu a les despeses afegides per la pròrroga, d'acord amb les justificacions jurídiques donades a l'apartat 5.d) de l'esmentat informe. La resta de propostes s'informen favorablement.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de contracte per la revisió de preus de l'any 2025 i aprovar la autorització i disposició de la despesa corresponent del contracte del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb un increment anual per valor 174.891,26 € IVA no inclòs (192.380,39 € IVA inclòs) a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639. Aquest increment de 174.891,26 €/anual (sense iva) s'afegeix a la base del preu anterior aprovada de 10.872.322,94 €/anual (sense iva) i establir un nou preu definitiu del contracte del servei de neteja viària i gestió de residus a partir de 1 de gener 2025 de 11.047.214,20 € + iva anual, resultant un total de 12.151.935,62€ (IVA del 10% inclòs).

	Base	10% IVA	total	Total neteja	Total recollida
				031 163 22700	031 1621 22700
Canon a 1 gener 2025	10.872.322,94	1.087.232,29	11.959.555,23	8.012.902,00	3.946.653,23
Increment per actualització	174.891,26	17.489,13	192.380,39	128.894,86	63.485,53
Canon nou a 31 desembre 2025	11.047.214,20	1.104.721,42	12.151.935,62	8.141.796,87	4.010.138,76

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de la present modificació de contracte a favor de FCC Medio Ambiente, SA (FCCMA), amb NIF: A28541639 per un

import total 16.031,71 € IVA inclòs, a càrrec de les aplicacions pressupostàries 031 163 22700 i 031 1621 22700, centre de cost 402.509 i conforme el desglossament següent pel període inicial del contracte:

Temporalitat	Total neteja	Total recollida	TOTAL
	031 163 22700	031 1621 22700	
01.06.2026-30.06.2026	10.741,24 €	5.290,47 €	16.031,71 €
Total	10.741,24 €	5.290,47 €	16.031,71 €

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de pagament de la revisió de preus i de la modificació de contracte en un sol import de 192.360,40 € amb IVA inclòs per la diferència de la facturació entre l'1 de gener 2025 i el 31 de desembre 2025, a càrrec de les partides indicades, a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639:

	Base	10% iva	total	Total neteja	Total recollida
				031 163 22700	031 1621 22700
Factura única rev preus 2025	174.873,09	17.487,31	192.360,40	128.881,47	63.478,93

Aquest numero és el resultat de la diferència entre el cànon facturat i la que hauria d'haver estat per la revisió d'increment esmentat, més l'IVA corresponent en el període corresponent:

Període 1 gener 2025 a 31 desembre 2025

	CANON FACTURAT	CANON REVISAT
ene-25	976.353,02	992.058,56
feb-25	991.057,57	1.006.999,64
mar-25	977.949,20	993.680,41
abr-25	985.998,05	1.001.858,74
may-25	989.714,29	1.005.634,75
jun-25	981.820,71	997.614,19
jul-25	982.437,26	998.240,66
ago-25	969.570,24	985.166,66
sep-25	981.820,70	997.614,19
oct-25	981.397,98	997.184,66
nov-25	1.002.681,41	1.018.810,45
dic-25	975.600,57	991.293,99
Rev preus 2025 (nomes gen-set)	145.726,77	148.070,92
Rev preus 2025 (fact octubre)	16.184,28	16.444,62
TOTAL BASE	11.958.312,05	12.150.672,45
DIFERÈNCIA		192.360,40
TOTAL		192.360,40

Quart.- Aprovar la modificació de contracte per la revisió de preus de l'any 2026 i aprovar la autorització i disposició de la despesa corresponent del contracte del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb un increment anual per valor 106.102,97€ IVA no inclòs (116.713,27€ IVA inclòs) a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639. Aquest increment de 106.102,97 €/anual (sense iva) s'afegeix a la base del preu anterior aprovada de 11.047.214,20 €/anual (sense iva) i

establir un nou preu provisional del contracte del servei de neteja viària i gestió de residus a partir de 1 de gener 2026 de 11.153.317,17€ + iva anual, resultant un total de 12.268.648,89 € (IVA del 10% inclòs).

	Base	10% iva	total	Total neteja	Total recollida
				031 163 22700	031 1621 22700
Cànon a 31 desembre 2025	11.047.214,20	1.104.721,42	12.151.935,62	8.141.796,87	4.010.138,76
Increment per actualització	106.102,97	10.610,30	116.713,27	78.197,89	38.515,38
Cànon nou a 1 gener 2026	11.153.317,17	1.115.331,72	12.268.648,89	8.219.994,76	4.048.654,13

Cinquè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de la present modificació de contracte a favor de FCC Medio Ambiente, SA (FCCMA), amb NIF: A28541639 per un import total 9.726,11 € IVA inclòs, a càrrec de les aplicacions pressupostàries 031 163 22700 i 031 1621 22700, centre de cost 402.509 i conforme el desglossament següent pel període inicial del contracte:

TEMPORALITAT (total amb IVA)			
mesos	1	1	
Temporalitat	Total neteja	Total recollida	TOTAL
	031 163 22700	031 1621 22700	
01.06.2026-30.06.2026	6.516,49 €	3.209,62 €	9.726,11 €
Total	6.516,49 €	3.209,62 €	9.726,11 €

Sisè.- Aprovar l'autorització, disposició de la despesa de pagament de la revisió de preus i de la modificació de contracte en un sol import de 128.769,70 € amb IVA inclòs per la diferència de la facturació entre l'1 de gener 2026 i el 31 maig 2026, a càrrec de les partides indicades, a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639:

	Base	10% iva	total	Total neteja	Total recollida
				031 163 22700	031 1621 22700
Factura única rev preus 2026	117.063,36	11.706,34	128.769,70	86.275,70	42.494,00

Aquest numero és el resultat de la diferència entre el cànon facturat i la que hauria d'haver estat per la revisió d'increment esmentat, més l'IVA corresponent en el període corresponent, del anys 2025 i 2026:

Període 1 gener 2026 a 31 maig 2026

	CÀNON FACTURAT	CÀNON REVISAT
ene-26	1.034.595,87	1.061.334,90
feb-26	997.892,24	1.023.682,68
mar-26	954.019,49	978.676,04
abr-26	996.629,60	1.022.387,41
may-26	999.263,16	1.025.089,03

TOTAL BASE	4.982.400,35	5.111.170,05
DIFERÈNCIA		128.769,70
TOTAL		128.769,70

Setè.- Aprovar l'autorització, disposició de la despesa de les amortitzacions en període de COVID no abonades en un sol import de 100.175,15 € amb IVA inclòs per no facturació de les amortitzacions dels 56 dies en total dels mesos de març, abril i maig 2020, a càrrec de les partides indicades, a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639:

	Base	10% iva	total	Total neteja	Total recollida
				163 22700	1621 22700
Factura única pe amortitzacions COVID	91.068,32	9.106,83	100.175,15		
Total factura única	91.068,32	9.106,83	100.175,15	100.175,15	

Vuitè.- Aprovar la prorroga amb reduccions de amortització, increment de despesa i aprovar la autorització i disposició de la despesa corresponent del contracte del servei de neteja d'espai públic i recollida de residus amb una reducció anual per valor 1.036.899,06 € IVA no inclòs (1.140.588,97 € IVA inclòs) a favor de l'empresa FCC Medio Ambiente, S.A. (FCCMA) amb NIF: A-28541639. Aquest decrement de 1.036.899,06 €/anual (sense iva) es sostreu a la base del preu anterior aprovada de 11.153.317,17 €/anual (sense iva) i establir un nou preu provisional del contracte del servei de neteja viària i gestió de residus, per un any més, a partir de 1 de juliol 2026 de 10.116.418,11€ + iva anual, resultant un total de 11.128.059,92 € (IVA del 10% inclòs).

Novè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de la pròrroga del contracte a favor de FCC Medio Ambiente, SA (FCCMA), amb NIF: A28541639 per un import total - 11.128.059,92 € IVA inclòs, a càrrec de les aplicacions pressupostàries 031 163 22700 i 031 1621 22700, centre de cost 402.509 i conforme el desglossament següent pel període inicial del contracte:

	Base	10% iva	total	Total neteja	Total recollida
				031 163 22700	031 1621 22700
Cànon nou a 1 gener 2026	11.153.317,17	1.115.331,72	12.268.648,89	8.219.994,76	4.048.654,13
Reducció amortitzacions	-2.467.654,19	-246.765,42	-2.714.419,61	-1.818.661,14	-895.758,47
Increment actualització despesa	816.362,15	81.636,22	897.998,37	601.658,91	296.339,46
Increments serveis	614.392,98	61.439,30	675.832,27	452.807,62	223.024,65
Cànon nou a 1 juliol 2026	10.116.418,11	1.011.641,81	11.128.059,92	7.455.800,15	3.672.259,77
Variació	-1.036.899,06	-103.689,91	-1.140.588,97	-764.194,61	-376.394,36

TEMPORALITAT (total amb IVA)			
mesos	6	6	2026
mesos	6	6	2027
Temporalitat	Total neteja	Total recollida	TOTAL
	031 163 22700	031 1621 22700	
01.07.26 -31.12.2026	3.727.900,07	1.836.129,89	5.564.029,96
01.01.27 - 30.06.2027	3.727.900,07	1.836.129,89	5.564.029,96

Total	7.455.800,15	3.672.259,77	11.128.059,92
-------	--------------	--------------	---------------

Desè.- Requerir a l'empresa FCC Medio Ambiente, SA (FCCMA), amb NIF: A28541639 perquè, en el termini de 15 dies naturals, constitueixi una garantia suplementària de 29.752,69 €, amb la finalitat que guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat i posteriorment amb la formalització del contracte de modificació, mitjançant signatura electrònica.

Onzè.- Donar trasllat del present acord als departaments de Comptabilitat, Tresoreria, Prevenció de riscos laborals, Manteniment i Serveis Urbans i al responsable del contracte.

Dotzè.- Notificar aquest acord a l'empresa per Fomento de Construcciones i Contratas SA (FCC).

Tretzè.- Publicar aquest acord al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al Perfil del contractant d'aquest Ajuntament."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 17

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

En contra: 3

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

S'abstenen: 3

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Gestió Tributària

8.- Aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal núm. 23, per a regular l'estacionament de vehicles a la Zona taronja del Parc de Negocis Mas Blau (exp. 18252/26).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"La tècnica de Via Pública de l'Ajuntament, en informe de data 14/05/2026 i codi MOB1AI004Z, proposa la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques, per tal d'establir i regular en ordenança les tarifes de la Zona Taronja d'aparcament.

La motivació que addueix la tècnica de Via Pública en el seu informe és la següent:

"Actualment i degut a la ubicació del Parc de Negocis Mas Blau, s'ha detectat una problemàtica amb l'estacionament, on s'utilitza la via pública per estacionar vehicles, per part d'empreses que fan un ús lucratiu de la via pública sense cap tipus d'autorització i en perjudici dels treballadors del parc de negocis.

La instal·lació d'una zona regulada per a treballadors neix per garantir que els treballadors de la zona tinguin més facilitats per aparcar, en cap cas garanteix l'aparcament, però pretén dissuadir i minimitzar l'accés de vehicles que fan un ús de la via pública amb estacionaments de llarga estada. D'aquesta manera, es fomentarà que la mobilitat a la zona d'activitat sigui majoritàriament dels mateixos treballadors i dels serveis que complementen el funcionament de la zona d'activitat econòmica.

A més el Decret 132/2024 de 30 de juliol pel qual s'aprova el Pla de qualitat de l'aire, horitzó 2027, el Pla d'acció a curt termini per alts nivells de contaminació de l'aire i les determinacions normatives per assolir els objectius de qualitat de l'aire, en el seu article 13 b) determina que s'ha de preveure la regulació de les places d'estacionament de vehicles ubicades en els polígons industrials i en les zones d'activitat econòmica, tret que hi concorri una causa tècnica degudament justificada."

La lletra u) de l'article 20.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), autoritza expressament a les entitats locals a l'establiment de taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic per estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies del municipi dins de les zones que a tal efecte es determinin i amb les limitacions que es poguessin establir.

L'Ajuntament del Prat va aprovar l'establiment de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals per acord del Ple de data 16 d'octubre de 1998. Les zones i tarifes aprovades estan regulades en l'Ordenança fiscal número 23.

A més de l'aprovació de les tarifes i horaris de la Zona taronja, es fa necessària també la clarificació d'alguns conceptes de l'ordenança, orientats sobretot a les noves possibilitats d'autoliquidació electrònica de la taxa, la supressió de l'article 4.3 per considerar-se reiteratiu, la modificació del calendari de la Zona verda de la platja i de la correcció legislativa a l'article 7 de l'ordenança que ha de fer referència al RDL 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.

Vistos els informes favorables del cap de la Unitat de Gestió Tributària, amb codi GET1AI03Q3 de data 09.06.2026, i del cap de la Unitat Cadastral, de data 11.05.2026 amb codi GET1AI03V1, en relació amb els articles 24.1 i 25 del TRLRHL, en els quals es posa de manifest que l'import de les tarifes no supera el valor de mercat de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic dedicat a aparcament que es proposa regular.

S'acorda:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques, per tal d'establir i regular les tarifes de la nova Zona taronja, de clarificar les formes d'autoliquidació de la taxa, suprimir l'actual article 4.3, modificar el calendari de la Zona verda de la platja i fer una actualització legislativa.

El redactat de la modificació proposada és el següent:

"Article 1.- Concepte

1. De conformitat amb l'article 57 del Reial Decret-Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques d'aquest municipi especialment reservades, senyalitzades i controlades mitjançant aparells parquímetres, aplicacions mòbils o qualsevol altre sistema telemàtic que l'Ajuntament pugui establir.

.../...

5. L'estacionament màxim permès és de tres hores a les Zones Blaves urbanes, de 12 hores en les Zones Verdes no urbanes destinades a residents i de 16 hores a la Zona Taronja d'aparcament destinada als treballadors i treballadores autoritzats de zones d'activitat econòmica regulades.

6. L'estacionament en les places regulades pel sistema de l'estacionament regulat, subjectes o no a taxa, requereix de del pagament previ de la taxa a través de parquímetre, amb la possible obtenció de comprovant en paper, o mitjançant les diverses aplicacions mòbils de pagament compatibles. Tant el pagament a través de parquímetre com d'aplicació mòbil requeriran de la identificació de la matrícula del vehicle.

L'Ajuntament podrà establir en la senyalització reglamentària aquelles places en què l'estacionament es reservarà a l'obtenció d'un determinat tipus de comprovant o d'autorització electrònica prèvia."

"Article 3.- Horari

3.1 Zona Blava

.../...

3.2 Zona Verda

- Platja

D'1 de juny a 31 d'agost

De dilluns a diumenge de 9.00 a 21.00 h

.../...

3.3 Zona Taronja

- Aparcaments Parc de Negocis Mas Blau per a treballadors i treballadores autoritzats.

Tot l'any de 6.00 a 22.00 h."

"Article 4.- Quantia

4.1. Zona Blava

.../...

Els vehicles identificats com a "Zero emissions" estaran exempts de la corresponent tarifa a les zones d'estacionament regulat durant el temps màxim permès a l'article 1.5 de la present ordenança.

4.2. Zona Verda

.../...

Quan sigui procedent, abans de l'inici de la temporada i quan l'Ajuntament pugui verificar que es compleixen les condicions establertes a l'ordenança, es remetrà una targeta identificativa als subjectes passius que compleixin amb els anteriors requisits per cadascun dels vehicles dels quals sigui titular sense necessitat d'aportar la documentació

descrita. L'acreditació del compliment de les condicions establertes per a l'aparcament també es podrà realitzar a través de l'APP de residents.

Els subjectes passius que no rebin la targeta identificativa o l'autorització electrònica a través de l'APP de residents abans de l'inici de la temporada, i en els casos de deteriorament, pèrdua o sostracció de la targeta física; i d'adquisició del vehicle amb posterioritat a la tramesa general de les targetes, hauran d'adreçar-se a l'empresa municipal Prat Espais, SLU en horari d'atenció al públic, que, prèvia les comprovacions oportunes, expedirà, quan resulti procedent, la targeta identificativa d'estacionament o emetrà l'autorització electrònica pertinent.

.../...

4.2.4. Els vehicles identificats com a "Zero emissions" estaran exempts de la corresponent tarifa a les zones d'estacionament regulat durant el temps màxim permès a l'article 1.5 de la present ordenança.

~~4.3 Zona Verda (Cal Tet i Tanatori-Cementiri del Sud) Suprimir~~

4.3 Zona Taronja

Zona regulada i senyalitzada per a treballadors i treballadores autoritzats de la zona d'activitat econòmica.

4.3.1 Per a vehicles de treballadors i treballadores autoritzats:

<i>Durada estacionament</i>	<i>Import</i>
16 hores	8 €/mes

4.3.1.1 Qui són els treballadors i treballadores autoritzats

Tindran la condició de persones autoritzades els treballadors i treballadores dels centres de treball ubicats dins l'àmbit de la Zona Taronja amb contracte de treball vigent, que siguin majors de 18 anys i disposin de carnet de conduir. A aquest efecte, cada empresa de l'àmbit designarà una persona representant encarregada de comunicar les altes, baixes i modificacions d'autoritzats al responsable de la gestió del servei. Les empreses hauran de fer una comunicació anual al mateix responsable de les persones i matrícules autoritzades. És necessari el registre previ de la persona usuària en el servei. Cada treballador o treballadora autoritzat podrà registrar dues matrícules.

4.3.2 Persones usuàries no autoritzades

S'aplicaran les tarifes regulades per a la Zona Blava (4.1) amb el mateix temps màxim d'estacionament i condicions, dins l'horari de la Zona Taronja.

4.3.3 Només els vehicles dels treballadors i treballadores autoritzats identificats com a "Zero emissions" estaran exempts de la corresponent tarifa d'estacionament regulat durant el temps màxim permès a l'article 1.5 de la present ordenança. Serà igualment necessària la tramitació de l'autorització mensual a través de l'aplicació mòbil."

"Article 6.- Pagament

Les taxes s'exigiran en règim d'autoliquidació i mitjançant l'adquisició del comprovant o tiquet que expedirà la màquina o parquímetre, o bé de les aplicacions mòbils o telemàtiques habilitades per l'Ajuntament o d'aplicacions compatibles autoritzades.

El comprovant acreditatiu del pagament de la taxa, tot i no ser obligatori, es aconsellable que es col·loqui a la part interna del parabrisa en lloc visible des de l'exterior de manera que permeti la visualització de totes les dades necessàries per comprovar la seva validesa. En cap cas serà necessària la col·locació de comprovant a la part interna del parabrisa quan el pagament s'hagi realitzat per APP mòbil o qualsevol altre sistema telemàtic habilitat per l'Ajuntament.

De la mateixa manera, també és recomanable, tot i que no sigui obligatòria si es disposa d'acreditació electrònica a l'APP de residents, la col·locació de la targeta identificativa d'estacionament en un lloc visible del parabrisa davanter per a la seva inspecció durant el temps d'estacionament a les Zones Verdes per a residents.

El pagament previ de l'autoliquidació de la taxa mensual corresponent a la Zona Taronja destinada als treballadors i treballadores autoritzats de les zones d'activitat econòmica regulades només es podrà realitzar a través de l'aplicació mòbil o mitjà telemàtic habilitats a l'efecte i no serà necessària l'exhibició de cap comprovant físic en el vehicle.

.../...

A tal efecte caldrà seguir les instruccions que ofereixi la màquina o l'aplicació mòbil corresponent.

Aquest precepte no serà d'aplicació esgotat el temps màxim permès.

No serà possible l'anul·lació de la denúncia en el cas de la taxa mensual de la Zona Taronja destinada als treballadors i treballadores autoritzats de zones d'activitat econòmica regulades."

"Article 7.- Infraccions i sancions

Respecte de les infraccions a aquesta ordenança s'estarà a allò que disposa la Llei General Tributària, sens perjudici que a conseqüència de l'estacionament a què es refereix l'article 1.1 es produeixi una infracció prevista a l'ordenança municipal de circulació o al RDL 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, a les previsions dels quals s'estarà en aquests casos."

Segon.- Exposar al públic l'acord precedent, al tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant trenta dies a comptar des del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i també en un diari de gran difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

Tercer.- En cas de no produir-se reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions introduïdes a l'ordenança fiscal les quals entraran en vigor el dia següent a la seva publicació i regiran mentre no se n'acordi la modificació o derogació."

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA

A favor: 16

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 4

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

S'abstenen: 3

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

9.- Aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals núm. 24 i 26, reguladores de les taxes de residus comercials i domiciliaris (exp. 18258/26).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"El cap de la Secció de Serveis Urbans, en informe de 12.05.2026 (codi de document MIS1AI00JR), exposa que en 2026 es produirà una pròrroga del servei de recollida de residus que no estava prevista que provocarà una disminució del cost del servei per a l'Ajuntament. L'informe diu literalment el següent:

"Degut a aquesta pròrroga, es detecta una variació a la baixa en el costos nets del servei per aquest 2026 respecte l'aprovat inicialment. Aquesta disminució respon principalment a dos factors. Per una banda l'efecte de les amortitzacions: s'ha completat el període d'amortització de determinats actius vinculats al servei de recollida de residus, especialment aquells relatius a vehicles, escombradors camions recol·lectors i contenidors. La finalització d'aquestes amortitzacions comporta la desaparició d'una càrrega estructural recurrent, reduint de manera directa el cost fix del servei. I per una altra banda la obtenció de dos noves subvencions de recollida de residus atorgades per l'Agència de Residus de Catalunya que suposen un increment d'ingressos addicional.

Aquest factor important de reducció d'amortitzacions comporta una disminució significativa del cost net del servei, fet que obliga a revisar les tarifes vigents per garantir el compliment estricte del principi de proporcionalitat i evitar una recaptació superior al cost del servei. .../..."

La Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una econòmica circular, preveia en el seu article 11.3 que les entitats locals establirien, en el termini de 3 anys a comptar des de l'entrada en vigor de la llei, una taxa o, en el seu cas, una prestació patrimonial de caràcter públic no tributària, específica, diferenciada i no deficitària, que permetés implantar sistemes de pagament per generació i que reflectís el cost real, directe o indirecte, de les operacions de recollida, transport i tractament dels residus, inclosos la vigilància d'aquestes operacions i el manteniment i vigilància posterior al tancament dels abocadors, les campanyes de conscienciació i comunicació, així com els ingressos derivats de l'aplicació de la responsabilitat ampliada del productor, de la venda de materials i d'energia.

Per altra banda, l'article 24.2 del RDL 2/2024, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, sobre la quota tributària, preveu que:

"2. En general, i d'acord amb el que preveu el paràgraf següent, l'import de les taxes per la prestació d'un servei o per la realització d'una activitat no podrà excedir, en el seu conjunt, el cost real o previsible del servei o activitat de què es tracti o, si no n'hi ha, el valor de la prestació rebuda.

Per a la determinació d'aquest import es tindran en consideració els costos directes i indirectes, inclosos els de caràcter financer, l'amortització de l'immobilitzat i, si escau, els necessaris per garantir el manteniment i un desenvolupament raonable del servei o activitat per la prestació o realització dels quals s'exigeix la taxa, tot això amb independència del pressupost o organisme que el satisfaci. El manteniment i desenvolupament raonable del servei o activitat de què es tracti es calcularà d'acord amb el pressupost i projecte aprovats per l'òrgan competent."

Atès que el cost net del servei de recollida de residus municipals que es va prendre com a referència per al càlcul de la Taxa per la recollida i gestió de residus comercials (Ordenança fiscal 24) i de la Taxa per la prestació del servei de recollida i transport dels residus municipals domèstics (Ordenança fiscal 26) ha passat de 2.712.218,11 € en l'any 2025 a 2.335.198,53 € en l'any 2026; és necessari ajustar les tarifes d'ambdues taxes al cost net del servei del present exercici perquè el seu import no excedeixi el cost real o previsible del servei.

En l'informe del cap de Secció de Serveis Urbans es fa constar que, de la mateixa manera que en l'exercici 2025, el 75% del cost total de la prestació del servei de recollida de residus correspon als residus domèstics i el 25% als comercials.

Vist l'informe del cap de la Unitat de Gestió Tributària de data 11 de juny de 2026 (codi de document GET1AI03WB).

S'acorda:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la Taxa per la recollida i gestió de residus comercials, per tal d'ajustar les tarifes d'acord amb la disminució del cost del servei per a 2026.

El redactat de la modificació proposada és el següent:

Ordenança fiscal núm. 24 – Taxa per la recollida i gestió de residus comercials

"Article 6.- Quota tributària

1. Quota bàsica. La quota bàsica anual per la prestació del servei de recollida i gestió de residus comercials de recepció obligatòria estarà en funció de la superfície del local, establiment o despatx, d'acord amb les tarifes següents:

Fins 50 m ²	109 €/any
Fins 100 m ²	164 €/any
Fins 200 m ²	218 €/any
Fins 300 m ²	273 €/any
Fins 500 m ²	327 €/any
Més de 500 m ²	436 €/any

Es prendrà com a superfície la que directament o indirectament pertanyi a l'activitat, com són naus, oficines, magatzems, zones de càrrega i auxiliars. .../..."

Segon.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 26, reguladora de la Taxa per la prestació del servei de recollida i transport dels residus municipals d'origen domèstic, per tal d'ajustar les tarifes d'acord amb la disminució del cost del servei per a 2026.

El redactat de la modificació proposada és el següent:

Ordenança fiscal núm. 26 – Taxa per la prestació del servei de recollida i transport dels residus municipals d'origen domèstic

"Article 5.- Quota tributària

5.1 La quota tributària té caràcter anual i el seu import es determinarà en funció de la dimensió de la llar, aproximant-la mitjançant el consum d'aigua del domicili i d'acord amb la taula següent:

Mitjana de consum m ³ /mes:	codi quota	Import mensual	import anual
Menys de 0,33	D0		23,76 €
Des de 0,33 a 3,49	D1	4,13 €	49,60 €
Des de 3,50 a 5,99	D2	7,03 €	84,32 €
Des de 6 a 8,49	D3	8,27 €	99,20 €
Des de 8,50 a 11,99	D4	9,79 €	117,45 €
Més d'11,99	D5	10,58 €	126,92 €

.../..."

"Article 6. Reduccions de la quota tributària

.../...

6.1. Reducció per participació en la recollida de la fracció orgànica.

.../...

Mitjana de consum m ³ /mes:	codi quota	Import mensual €	Import anual €
Menys de 0,33	D0		
Des de 0,33 a 3,49	D1	1,65 €	19,84 €
Des de 3,50 a 5,99	D2	2,81 €	33,73 €
Des de 6 a 8,49	D3	3,31 €	39,68 €
Des de 8,50 a 11,99	D4	3,92 €	46,98 €
Més d'11,99	D5	4,23 €	50,77 €

.../..."

Tercer.- Exposar al públic els acords precedents, al tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant trenta dies a comptar des del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i també en un diari de gran difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

Quart.- En cas de no produir-se reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions introduïdes a

l'ordenança fiscal les quals entraran en vigor amb efectes d'1 de gener de 2026 i regiran mentre no se n'acordi la modificació o derogació.”

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA

A favor: 14

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

En contra: 0

S'abstenen: 9

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

10.- Aprovació provisional de la imposició del recàrrec sobre l'impost sobre les estades en establiments turístics i de la seva ordenança reguladora (exp. 16294/26).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

“La Llei 5/2017, de 28 de març, regula, entre d'altres l'impost sobre estades en establiments turístics (IEET), com a tribut propi de la Generalitat i exigible en tot el territori de Catalunya (Capítol VI, articles 22 a 50 bis).

El recàrrec sobre l'IEET ha estat modificat recentment per la Llei 2/2026, de 6 de març, de modificació de l'Impost sobre estades en establiments turístics i de creació de la taxa pel servei de gestió i recaptació del recàrrec municipal; i podrà ser exigible a partir del proper 1 d'octubre de 2026 si es compleixen el requisits recollits a l'article 34 ter de la Llei 5/2017 següents:

“Article 34 ter - Recàrrec per a la resta de municipis de Catalunya

1. Els municipis poden establir, per ordenança municipal, un recàrrec sobre les tarifes que estableix l'article 34.1. Aquest recàrrec, si s'acorda, només és exigible a les estades efectuades a partir de l'1 d'octubre de 2026. L'aprovació d'aquest recàrrec s'ha d'ajustar als requisits, els límits i les condicions següents:

- a) L'import màxim del recàrrec per a cada categoria d'establiment es fixa en 4 euros i no pot superar en cap cas l'import de la tarifa fixat en cada moment per a cada tipus d'establiment.*

- b) *El recàrrec aprovat ha d'ésser únic per a totes les categories incloses en cada tipus d'establiment en què es divideix la tarifa de l'article 34.1. Aquesta limitació no s'aplica a la categoria de les embarcacions de creuer.*
- c) *Amb el límit de l'import màxim que estableix la lletra a i respectant el tipus d'establiment a què fa referència la lletra b, els municipis poden aprovar:*
 - a. *Imports diferents segons el codi postal d'emplaçament dels establiments.*
 - b. *Imports diferents segons els períodes de liquidació que estableix el reglament de l'impost, per a fomentar la desestacionalització.*
- d) *L'aprovació té efectes a partir del primer dia del període de liquidació immediatament posterior a la publicació de l'ordenança municipal corresponent en el butlletí oficial de la província que correspongui, sempre que s'hagi subscrit el conveni a què fa referència l'apartat 2.*

2. La Generalitat de Catalunya, en els termes, els terminis i les condicions que s'acordin per conveni amb cadascun dels ajuntaments, els ha de transferir els imports recaptats en concepte del recàrrec municipal minorats en l'import que resulti del càlcul dels costos suportats per l'Agència Tributària de Catalunya derivats de la gestió i la recaptació del recàrrec."

L'article 4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, preveu en els apartats 1 i 2, respectivament, que la potestat originària per a establir tributs correspon exclusivament a l'Estat, mitjançant llei, i que les comunitats autònomes i les entitats locals podran establir i exigir tributs, d'acord amb la Constitució i les lleis.

Els articles 2.1.b) i 38.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, preveuen com a recursos de les entitats locals el recàrrecs exigibles sobre els impostos de les comunitats autònomes o d'altres entitats locals en els casos expressament previstos en les lleis de la comunitat autònoma.

L'article 34 ter de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni; dona cobertura legal i permet a l'Ajuntament del Prat de Llobregat l'establiment del Recàrrec sobre l'Impost sobre les estades en establiments turístics de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, per tal poder exigir el tribut és necessari l'acord d'imposició del recàrrec i aquest s'ha d'adoptar simultàniament amb l'acord d'aprovació de l'ordenança fiscal reguladora. L'aprovació de l'establiment i d'aprovació de l'ordenança hauran de seguir el procediment establert a l'article 17 d'aquesta norma.

S'acorda:

Primer.- Aprovar provisionalment la imposició del Recàrrec sobre l'impost sobre les estades en establiments turístics, i la seva ordenança reguladora amb el títol i la redacció següent:

"ORDENANÇA DEL RECÀRREC SOBRE L'IMPOST SOBRE LES ESTADES EN ESTABLIMENTS TURÍSTICS

Article 1.- Naturalesa, objecte i àmbit d'aplicació

1. De conformitat amb allò previst als articles 2 i 38 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a l'article 5 de la Llei 5/2020, de 29 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic, i de creació de l'Impost sobre les instal·lacions

que incideixen en el medi ambient, s'estableix un recàrrec sobre l'Impost sobre les estades en establiments turístics pel municipi del Prat de Llobregat, en els termes que s'estableixen en aquesta ordenança, amb la finalitat de gravar l'objecte de l'impost que es regula en l'article 23 de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

2. Aquest recàrrec es regeix, en to allò que no prevegi aquesta ordenança, per la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, i pel Decret 141/2017, de 19 de setembre, de 19 de setembre, que aprova el Reglament de l'impost sobre les estades en establiments turístics.
3. De conformitat amb l'article 24.3 de la Llei 5/2017, de 28 de març, en la redacció donada per l'article 1 de la Llei 2/2026, de 6 de març, de modificació de l'impost sobre estades en establiments turístics i de creació de la taxa pel servei de gestió i recaptació del recàrrec municipal de l'impost, els ingressos derivats d'aquest recàrrec no s'integren al Fons per al Foment del Turisme i, per tant, no resten afectats a les finalitats que s'hi determinen.

Article 2.- Fet imposable, tipus de gravamen i quota

1. Constitueix el fet imposable d'aquest recàrrec l'estada per dies o fraccions, amb pernoctació o sense, que fan els subjectes passius en els establiments i equipaments turístics gravats en els mateixos termes que fa l'impost sobre les estades en establiments turístics, situats en el municipi de El Prat de Llobregat.
2. L'import del recàrrec previst en aquesta ordenança es determinarà d'acord amb el tipus d'establiment o equipament turístic on es realitzi el fet imposable, d'acord amb les tarifes següents:

Tipus d'establiment o equipament	Import per estada (De l'01/10/2026 al 31/03/2027)	Import per estada (A partir de l'01.04.2027)
1. Hotel de 5 estrelles, gran luxe, càmping de luxe i establiment o equipament de categoria equivalent	4,00 €	4,00 €
2. Hotel de 4 estrelles i 4 estrelles superior, i establiment o equipament de categoria equivalent	1,80 €	2,40 €
3. Habitatge d'ús turístic	1,75 €	2,50 €
4. Albergs de joventut	0,80 €	1,00 €
5. Resta de càmpings i resta d'establiments i equipaments	0,90 €	1,20 €
6. Embarcació de creuer:		
- Més de 12 hores	3,00 €	4,00 €
- 12 hores o menys	4,00 €	4,00 €

3. La quota tributària del recàrrec s'obté de multiplicar el nombre d'estades per l'impost establert a l'apartat anterior.

4. La Generalitat de Catalunya, en els termes, els terminis i les condicions acordades per conveni amb l'Ajuntament, transferirà les quantitats recaptades en concepte del recàrrec municipal, un cop minorat l'import corresponent a la taxa pel servei de gestió i recaptació del recàrrec municipal de l'impost sobre les estades en establiments turístics.

Disposició final.- Entrada en vigor

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el, entrarà en vigor el primer dia del període de liquidació del recàrrec immediatament posterior a la seva publicació al BOPB, sempre que s'hagi subscrit el conveni amb l'Agència Tributària de Catalunya, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

Segon.- Exposar al públic el precedent acord provisional d'establiment i d'aprovació de l'ordenança reguladora del recàrrec sobre l'Impost sobre estades en establiments turístics, al tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant trenta dies a comptar des del dia següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i també en un diari de gran difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

Tercer.- En cas de no produir-se reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província l'acord acord elevat a definitiu i el text íntegre de l'ordenança fiscal que entrarà en vigor el dia 1 d'octubre de 2026 i regirà mentre no se n'acordi la modificació o derogació."

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA

A favor: 17

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

En contra: 2

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

S'abstenen: 4

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Intervenció, Comptabilitat, Tresoreria i Serveis Econòmics

11.- Aprovació inicial de la modificació de crèdits 19/2026 (exp. 23470/26).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"Atès el Decret de l'Alcaldia sobre incoació de l'expedient de modificació de crèdits 19/2026 en la modalitat de suplement de crèdit per import de 349.687,26 € del pressupost vigent de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 177 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 34 a 51 del Reial Decret 500/90.

Atesa les sol·licituds de la modificacions pressupostàries del Tinent d'Alcaldia de l'Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans i Mobilitat, justificant la necessitat i conveniència del procedir a l'esmentada modificació.

Atesa les providències del Tinent d'Alcalde d'Organització, Economia i Seguretat Ciutadana

Vist els informes preceptius de la intervenció

S'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de crèdits 19/2026 del pressupost vigent de l'Ajuntament en la modalitat de suplement de crèdit per import de 349.687,26 € segons el detall d'aplicació de despesa i conceptes següents:

**TIPUS DE MODIFICACIÓ PROPOSADA
SUPLEMENT DE CRÈDIT**

Aplicació pressupostària	Denominació	Import
26 014 134 619	MOBILITAT URBANA	259.687,26 €
26 014 933 629	MATERIAL INVENTARIABLE MOBILIARI	90.000.00 €
Total Suplement de crèdit		349.687,26 €

Fonts de finançament previstes**Romanent de Tresoreria**

Aplicació pressupostària	Denominació	Import
26 87000	ROMANENT TRESORERIA	349.687,26 €
Total Romanent de Tresoreria despesa generals		349.687,26 €

Segon.- Exposar l'expedient al públic durant quinze dies, a l'efecte del seu examen i possible presentació de reclamacions i considerar-lo definitivament aprovat si durant aquest termini no es presenta cap reclamació. "

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA.

A favor: 16

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

En contra: 1

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

S'abstenen: 6

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

12.- Aprovació de la relació de factures d'exercicis anteriors (exp. 23230/26).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"ANTECEDENTS:

Consten al registre de factures les factures corresponents als serveis, subministrament, i altres despeses que es relacionen i que han estat prèviament adjudicades i en els quals figura la seva conformitat pel departament corresponent, així com l'aplicació pressupostària a les que es vol imputar.

Els expedients són els següents:

1. Expedient 12463/2020. Servei de connexió a internet de 119 targetes SIM, de 40 Gb/mes, per les tablettes d'Educació i residència d'avis del C. Penedès.
 - Òrgan gestor: Sistemes i TIC
 - Objecte de la despesa: Aprovació de factura rectificativa 2025 per factures rebutjades exercicis anteriors.
 - Import: 7.840,80 € (IVA inclòs)
 - Proveïdor: Telefónica Móviles España SA A78923125
 - Data de realització: Juliol de 2020 a Juliol 2021
 - Aplicació pressupostària: 26 012 920 22200 – Serveis Comunicacions Telecomunicacions
 - Informe emès pel cap de servei de Transformació digital i bon govern (document TIC1AI005H) de conformitat de la factura i justifica el retard en la facturació.
 - Informe jurídic (document ASJ1AI00LD) on posa de manifest la no prescripció de les obligacions.
2. Expedient 33789/2020. Subministrament de 119 targetes SIM pels portàtils d'educació i 100 aparells MIFI per poder fer la connexió dels portàtils a internet.
 - Òrgan gestor: Sistemes i TIC

- Objecte de la despesa: Aprovació de factura rectificativa 2025 per factures rebutjades exercicis anteriors incorrectes.
 - Import: 7.584,89€ (IVA inclòs)
 - Proveïdor: Telefónica Móviles España SA A78923125
 - Data de realització: Setembre de 2020
 - Aplicació pressupostària: 26 012 920 22200 – Serveis Comunicacions Telecomunicacions
 - Informe emès pel cap de servei de Transformació digital i bon govern (document TIC1AI005I) de conformitat de la factura i justifica el retard en la facturació.
 - Informe jurídic (document ASJ1A00LE) on posa de manifest la no prescripció de les obligacions.
3. Expedient 12584/2022. Servei de comunicacions de l'ajuntament del Prat de Llobregat inclosos els subministraments necessaris per prestar els serveis.
- Òrgan gestor: Sistemes i TIC
 - Objecte de la despesa: Aprovació de factures que es van enviar fora del termini anual de pagament.
 - Import: 435,12 € (IVA inclòs)
 - Proveïdor: UTE Telefónica de España SAU Telefónica Móviles España SAU U72686322
 - Data de realització: Abril i Juny 2024
 - Aplicació pressupostària: 26 012 920 22200 – Serveis Comunicacions Telecomunicacions
 - Informe emès pel cap de servei de Transformació digital i bon govern (document TIC1AI005M) de conformitat de la factura i justifica el retard en la facturació.
 - Informe jurídic (document ASJ1AI00LF) on posa de manifest la no prescripció de les obligacions.
4. Expedient 165/2024. Subscripció anual al diari El Periódico de Catalunya per al departament de Comunicació de l'ajuntament del Prat de Llobregat, per l'any 2024.
- Òrgan gestor: Comunicació
 - Objecte de la despesa: Aprovació de factura 2024 que es va rebutjar per tenir un error a la seva descripció.
 - Import: 536,00€ (IVA inclòs)
 - Proveïdor: El Periódico de Catalunya SLU B66485343
 - Data de realització: Gener de 2024
 - Aplicació pressupostària: 26 011 9202 226023 – Comunicació i Difusió
 - Informe emès per la cap de Secció de Comunicació (document PIC1AI004M) de conformitat de la factura i justifica el retard en la facturació.

Vist l'informe de l'interventor accidental

S'ha comprovat:

a) Que les obligacions responen a despeses aprovades.

b) Que els documents justificatius de l'obligació s'ajusten a les disposicions legals i reglamentàries que siguin aplicables. En tot cas, en la documentació es fa constar:

1r Identificació del creditor.

2n Import exacte de l'obligació.

3r Les prestacions, serveis o altres causes de les quals derivi l'obligació del pagament.

c) que s'ha realitzat la comprovació de la conformitat de la factura per l'àrea gestora i la emissió de l'informe respecte a la emissió de les factures fora de termini.

Per aquest motiu es proposa procedir a la seva aprovació de la Autorització, disposició i obligacions de les factures amb la imputació a l'exercici 2026.

Es tracta de despeses degudament compromeses a l'exercici de procedència, que no pateixen de vicis d'anul·labilitat o nul·litat, en que s'utilitza el procediment del reconeixement extrajudicial de crèdit als únics efectes d'imputació a l'exercici corrent de despeses referides a exercicis anteriors en que no es poden utilitzar altres mecanismes com podrien ser les incorporacions de romanents de crèdit.

El Tribunal de Comptes, al seu informe número 1415, de 22 de desembre de 2020, que es pot llegir al BOE del dia 27 de setembre de 2021, realitza la distinció expressada i considera degudament compromesos les despeses en que es va produir alguna o vàries de les següents circumstàncies:

- Factures forma de termini.
- Retard en la tramitació de l'expedient, bé com a conseqüència de la demores de la pròpia entitat local o derivat de defectes que no suposaven la nul·litat d'actuacions i van ser esmenats.
- Expedients amb omissió de fiscalització prèvia sense que es donin supòsits de nul·litat d'actuacions quan detectada l'omissió, l'òrgan competent va acordar continuar amb el procediment.

El que s'ha dit suposa la competència plenària, en tant s'ha d'autoritzar la imputació a l'exercici corrent de despeses no previstes ni incorporables a través dels mecanismes descrits, conforme als articles 23.1, a) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim local, l'article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, reglament pressupostari de la Llei d'Hisendes Locals (text refós aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març) i l'article 50.12 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

NORMATIVA APLICABLE:

Vist el que disposa l'article 185 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès el que estableixen les Bases d'execució del Pressupost de l'exercici vigent, en la base 23, en relació amb les competències per reconeixement de l'obligació i la base 25 en relació a l'ordenació del pagament.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació de la relació núm. RF0126 per import total de 16.396,81.-euros a càrrec de les aplicacions pressupostàries de l'exercici vigent que s'indiquen al llistat prioritzat annex.

Segon.- Respecte a les ordres de pagament la tresoreria municipal haurà de realitzar en el cas de la comprovació de que no existeixen deutes pendents per part dels beneficiaris, i en el seu cas procedir a realitzar les compensacions corresponents en compliment del pla de disposició de fons de l'Ajuntament, tal com recull la Base 28 de la BEP.

Tercer.- Traslladar als departaments de Tresoreria, Premsa i Comunicació i a SITIC.

Quart.- Notificar a les empreses Telefonica Moviles España,S.A., UTE Telefónica de España SAU i El Periódico de Catalunya S.L.U."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 19

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

En contra: 0

S'abstenen: 4

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

13.- Reconeixement extrajudicial de crèdit per al pagament de factures de despeses varies (exp. 15350/26).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"Vistes les resolucions en les quals es resol continuar amb el procediment de reconeixement de les obligacions mitjançant l'aprovació d'un reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), així com els informes existents als expedients que es detallen a continuació, procedeix iniciar la tramitació del reconeixement extrajudicial de crèdit d'aquestes obligacions.

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

Els expedients són els següents:

1. Expedient 41820/2025. Aprovació de factures del departament de Sistemes i Tecnologies de la informació i les comunicacions corresponents al servei de reprografia municipal. Despeses ocasionades durant quatre mesos de l'any 2025, pel proveïdor Girocopi, S.L. U67273987 de 18.026,57€ a l'aplicació pressupostària 26 012 920 22002 Material Informàtic - No Inventariable.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
TIC19I00GV	ASJ1AI00F8	INT1AI00CT

2. Expedient 5707/2026. Aprovació de factures del departament de Logística corresponents al subministrament de productes higiènics. Despeses ocasionades durant l'any 2025 i els primers mesos de 2026, pel proveïdor Ilerda Serveis, S.A. A25074220 de 41.462,27€ a l'aplicació pressupostària 26 031 920 21200 Edificis - Instal Mpals Conserv-Reparació.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
LOG1AI002E	ASJ1AI00FO	INT1AI00CG

3. Expedient 14957/2026. Aprovació de factura del departament de Logística corresponent al servei de neteja de vehicles municipals. Despeses ocasionades durant l'any 2025, pel proveïdor Fundació Rubricatus G61409678 de 3.477,11€ a l'aplicació pressupostària 26 012 920 22799 - Contr Prestació de serveis.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
LOG1AI002F	ALC1AI005S	INT1AI00FC

4. Expedient 14961/2026. Aprovació de factura del departament de Logística corresponent al servei de neteja de càtering. Despeses ocasionades durant l'any 2025, pel proveïdor Fundació Rubricatus G61409678 de 500,54€ a l'aplicació pressupostària 26 012 920 22000 Material d'oficina.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
LOG1AI002T-LOG1AI002L	ALC1AI005W	INT1AI00FH

5. Expedient 42013/2025. Aprovació de factura del departament d'Esports corresponent al subministrament de divers material de construcció pel CEM Sagnier. Despeses ocasionades en Octubre de 2025, pel proveïdor Garro, S.A. A08522971 de 1.109,90€ a l'aplicació pressupostària 26 061 3421 21200 - Cems Conservació i Reparació.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
ESP19I0107	convalidable	INT19I010V

6. Expedient 37828/2025. Aprovació de factura del departament de Gestió Tributària corresponent a la subscripció anual a la revista "Boletín Económico de la Construcción". Despeses ocasionades en Abril de 2025, pel proveïdor Boletín Económico de la Construcción, S.L. B58899618 de 155,00€ a l'aplicació pressupostària 26 012 920 22000 - Material d'oficina.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
GET1AI034L		INT1AI00FK

- 7. Expedient 13514/2023.** Aprovació de factura del departament de Premsa corresponent a la publicació de l'anunci de les Festes de la Carxofa Prat al diari El Llobregat. Despeses ocasionades en Març de 2023, pel proveïdor Comunicació Metrobcn, S.L. B71338636 de 1.452,00€ a l'aplicació pressupostaria 26 011 9202 226023 – Comunicació i Difusió.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
PIC1AI004T	ASJ1AI00J5	INT1AI00FX

- 8. Expedient 12359/2025.** Aprovació de despeses del departament de Servei de persones corresponents a diferents desplaçaments i dietes. Despeses ocasionades durant l'any 2024 de 338,87€ a les aplicacions pressupostaries 26 012 920 23120 – Locomoció Personal No Directiu i 26 012 920 23020 – Dietes Personal No Directiu.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
PER19I06VN		INT19I00DY

- 9. Expedient 42139/2025.** Aprovació de despeses del departament de Servei de persones corresponent la taxa del curs d'intendent de la Policia i aprovació de despeses corresponents a dietes i pàrquing. Despeses ocasionades durant l'any 2025 de 11.409,50€ a les aplicacions pressupostaries 26 012 920 23120 – Locomoció Personal No Directiu, 26 012 920 23020 – Dietes Personal No Directiu i 26 012 9204 16200 – Formació i Perfeccionament del Personal.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
PER19I06G4		INT19I00ZA

- 10. Expedient 18816/2026.** Aprovació de despeses del departament de Sistemes i TIC corresponent a la prorroga del servei de tablettes dins de pandèmia del COVID, de les quals vam rebre factures amb import incorrecte. Despeses ocasionades durant els mesos de gener a juliol de 2021 de 6.534,00€ a l'aplicació pressupostaria 26 0111 920 22200 – Serveis Comunicació Telecomunicacions.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
TIC1AI005J	ASJ1AI00JV	INT1AI00GV

- 11. Expedient 17980/2026.** Aprovació de les factures del departament de Manteniment i Serveis Urbans, corresponents a un major cost del contracte de obres per a la construcció de mòduls de banys adossats a l'edifici al Parc Nou de Sant Cosme. Despeses ocasionades a l'any 2025 de 7.505,57€ a l'aplicació pressupostaria 26 031 171 619 – Millora infraestructures i bens us general.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
MIS1AI00LP	ASJ1AI00JS	INT1AI00HA

- 12. Expedient 23310/2026.** Aprovació de les factures del departament de Manteniment i Serveis Urbans, per la falta de crèdit del subministrament de recanvis per a reparacions dels vehicles del parc mòbil municipal. Despeses ocasionades a Desembre de 2025 de 11.890,25 € a l'aplicació pressupostaria 26 031 1500 214 – Reparació de vehicles.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
------------------	--------------	------------------

MIS1AI0006	ASJ1AI00LA	INT1AI00HJ
------------	------------	------------

- 13. Expedient 9617/2023.** Aprovació de les factures del departament de Policia Local, per al servei extraordinari de trasllat de motocicletes de la via pública. Despeses ocasionades el dies 9 i 18 de Febrer de 2025 de 435,60 € a l'aplicació pressupostaria 26 0113 132 22799 – Contr Prest Serveis Seg Ciutadana

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
POL1AI0274	ASJ1AI00L3	INT1AI00HC

- 14. Expedient 23530/2026.** Aprovació de dos factures del departament de Servei Persones, corresponents a les taxes del curs d'Educació Viària I, despeses ocasionades en desembre de 2019 i maig de 2024 de 816,00 € a l'aplicació pressupostaria 26 012 9204 16200 – Formació i Perfeccionament del Personal.

Inf. Departament	Inf. Jurídic	Inf. Intervenció
PER1AI02QC	-	INT1AI00HH

Vist l'informe de l'interventor document

S'acorda:

Primer.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits de les obligacions que es presenten en la relació annexa PO426 per import de 105.113,20€

Segon.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació de la despesa per un import total de 105.113,20 € (IVA inclòs) a càrrec les aplicacions pressupostaries que s'indiquen en l'annex relació PO426.

Tercer.- Notificar a les empreses: Girocopi s.l., Ilerda Serveis s.a., Fundació Rubricatus, Garro S.A., Boletín Económico de la Construcción S.L. i Comunicació Metrobcn S.L., Continental Parking, S.L, Inst. Seguretat Pública de Catalunya, Recambios Autodiesel, S.A..

Quart.- Traslladar als departaments de Tresoreria, Logística, Policia Local, Manteniment i Serveis, l'Oficina d'Energia i Canvi Climàtic i Servei de persones."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 20

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO
Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 0

S'abstenen: 3

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

C.I. DE TERRITORI

Planejament i Gestió Urbanística

14.- Aprovació inicial de l'Ordenança municipal en matèria de sostenibilitat ambiental de la Modificació del Pla General Metropolità de l'àmbit Estació-Seda-Urgoiti-Paperera (exp. 16385/24).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Territori del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"Fets

La Comissió de Territori de Catalunya, en sessió de 30 de juliol de 2024, va aprovar definitivament la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit Estació-Seda-Paperera, condicionant-ne la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós verificat per l'Ajuntament.

El Ple municipal, en sessió de 25 de setembre de 2024, va verificar el text refós de la Modificació del Pla General Metropolità. Posteriorment, mitjançant resolució de 29 d'octubre de 2024, el director general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura va donar conformitat al text refós i va ordenar la publicació de l'acord d'aprovació definitiva i de les normes urbanístiques corresponents al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, que es va produir el dia 19 de novembre de 2024, moment a partir del qual el planejament va esdevenir executiu.

La disposició addicional quarta de la normativa urbanística de la Modificació del Pla General Metropolità estableix expressament l'obligació d'aprovar una ordenança en matèria de sostenibilitat abans de l'aprovació dels projectes d'urbanització dels àmbits PAU 1, PAU 2, PAU 3 i PAU 4, amb la finalitat de desenvolupar les estratègies energètica, hídrica, ecològica, de transport i mobilitat, microclimàtica i d'integració paisatgística previstes pel planejament.

Amb la finalitat de donar compliment a aquesta determinació urbanística, l'Ajuntament va iniciar la tramitació de l'Ordenança municipal en matèria de sostenibilitat ambiental a l'àmbit de la MPGM Estació-Seda-Paperera.

Prèviament a la seva elaboració, es va substanciar el tràmit de consulta pública previst a l'article 133 de la Llei 39/2015, mitjançant anunci publicat al web municipal i a la plataforma Participa311, durant el qual es van recollir aportacions de la ciutadania i dels agents interessats.

Mitjançant Decret de 2 de juliol de 2024 es va iniciar formalment l'expedient i es va constituir la comissió d'estudi prevista a l'article 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la qual ha elaborat el text de l'ordenança.

La comissió d'estudi, en sessió de 14 d'abril de 2026, va validar per unanimitat el text final de l'Ordenança i va acordar elevar-lo als òrgans competents per a la seva aprovació inicial.

L'Ordenança s'estructura en un preàmbul, tres capítols, dues disposicions addicionals i una disposició final, i desenvolupa les estratègies de sostenibilitat urbana exigides pel planejament, regulant específicament les matèries relatives a l'energia, l'aigua, la biodiversitat, la mobilitat sostenible, l'adaptació climàtica, la integració paisatgística i els sistemes de monitorització i ciutat intel·ligent.

En data 2 de juny de 2026 s'ha emès informe tècnic favorable (document AUPAC DET1AI005V) i informe jurídic (document AUPAC ASJ1AI00KQ) que conclou que el document dona compliment als objectius i determinacions establerts a la Modificació del Pla General Metropolità. Així mateix, consta incorporat a l'expedient informe d'impacte de gènere favorable emès pel Servei de Persones en la mateixa data.

Vist el contingut de l'expedient i la documentació incorporada al mateix, es considera procedent sotmetre el text de l'Ordenança a aprovació inicial pel Ple municipal.

Fonaments de dret

- L'article 84.2.j) de l'Estatut d'autonomia de Catalunya atribueix als governs locals competències pròpies en matèria de formulació i gestió de polítiques per a la protecció del medi ambient i el desenvolupament sostenible.
- Els articles 4, 20, 22.2.d), 47, 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (d'ara endavant LRBRL).
- Els articles 6, 8, 52, 66, 178 i 237 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (d'ara endavant TRLMRLC).
- Els articles 58 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (d'ara endavant ROAS).
- El Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC).
- Els articles 4, 5 i 74 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (d'ara endavant Reglament d'urbanisme).
- Articles 4 i 8 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant Llei 31/2010).
- Els articles 128 al 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (d'ara endavant LPACAP).
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (d'ara endavant Llei de transparència).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (d'ara endavant Llei de transparència Cat).

La present Ordenança s'aprova en exercici de les competències municipals en matèria d'urbanisme, medi ambient urbà i desenvolupament sostenible, d'acord amb els articles 4 i 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 52 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Així mateix, l'article 71.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya habilita els ajuntaments per aprovar ordenances d'urbanització i edificació que complementin les determinacions del planejament urbanístic sense alterar-ne el contingut, supòsit en què s'emmarca la present Ordenança, dictada en desplegament de la disposició addicional quarta de la Modificació del Pla General Metropolità de l'àmbit Estació-Seda-Urgoiti-Paperera.

D'acord amb l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, correspon al Ple municipal l'aprovació de les ordenances municipals, competència que té caràcter indelegable de conformitat amb l'article 22.4 del mateix text legal.

S'acorda:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança municipal en matèria de sostenibilitat ambiental de la Modificació del Pla General Metropolità de l'àmbit Estació-Seda-Urgoiti-Paperera, segons el text que consta a l'expedient.

Segon. Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies hàbils mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita de major circulació a la província, al Portal de Transparència de la Corporació i al tauler municipal, als efectes de presentació de les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents, així com concedir audiència als interessats en l'expedient.

Tercer. Establir que, si durant el termini d'informació pública no es formulen al·legacions ni suggeriments, l'Ordenança s'entendrà aprovada definitivament de forma automàtica, sense necessitat d'un nou acord exprés. En aquest cas es procedirà a la publicació de l'anunci d'aprovació definitiva juntament amb el text íntegre de l'Ordenança al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Portal de Transparència de la Corporació i es trametrà anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya que faci referència al butlletí en què s'hagi publicat el text íntegre. Igualment es donarà compliment a les comunicacions previstes a l'article 65 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Quart. Facultar el tinent d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge per a l'execució del present acord i per resoldre les incidències que es puguin derivar de la seva aplicació."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 17

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

En contra: 1

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

S'abstenen: 5

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Via Pública

15.- Aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança reguladora de les autoritzacions d'ocupació de la via pública amb terrasses (exp. 13937/26).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Territori del dia 18 de juny de 2026, amb el text següent:

"L'Ordenança municipal de l'ús de la via pública amb la instal·lació de terrasses i vetlladors vigent ha esdevingut fins a l'actualitat una eina necessària i eficaç per a l'autorització i distribució de l'espai públic amb terrasses dels establiments de restauració en la nostra ciutat i la seva distribució i combinació amb altres usos de l'espai públic.

No obstant l'anterior, des de la seva aprovació fins a l'actualitat han aparegut necessitats socials que justifiquen una modificació de la norma especialment en matèria de aparells de calefacció i regular també, la publicitat per part dels titulars dels establiments de restauració i/o amb degustació al mateix local, obert al públic dedicat a l'activitat d'hostaleria, bar, restaurant, restaurant-bar, gelateries, granges, orxateries o similars.

Apareixen noves realitats, a les quals la norma ha de donar cobertura legal per satisfer tots els interessos que conflueixen, compatibilitzant i coordinant l'ús general del domini públic amb l'ús especial, adequant-se'n en el contingut als principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, i transparència i tenint en compte les disposicions contingudes en el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

Detectades les anteriors necessitats, es va procedir a iniciar expedient administratiu per a la modificació de l'Ordenança municipal de l'ús de la via pública amb la instal·lació de terrasses i vetlladors que pogués donar resposta a l'anterior situació, amb la creació d'una comissió integrada per membres de les diferents Àrees municipals per al seu estudi i posterior redacció i aprovació, que es va dur a terme mitjançant el Decret DEC/3198/2026, de 8 d'abril de 2026.

Tanmateix, es va procedir a la seva publicació als efectes de consulta pública ciutadana que preveu l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Consta en data 24/03/2026, informe de la Cap de Secció d'Estadística i Atenció Ciutadana on consta que en el període de consulta, del 16 de febrer al 3 de març de 2026 (ambdós inclosos) no consta que s'hagi presentat cap escrit d'al·legacions en relació a l'anunci amb caràcter previ a la redacció de la modificació de l'Ordenança reguladora de les autoritzacions d'ocupació de la via pública.

A la vista de les anteriors actuacions, la comissió per a la redacció de la modificació de l'Ordenança esmentada, va aprovar el text a modificar mitjançant acta de data 18 de maig de 2026.

Davant el compliment dels anteriors tràmits s'emet informe jurídic favorable a l'aprovació de la proposta de modificació, segons disposa el Reial decret 128/2018, de 16 de març.

Consten a l'expedient administratiu, l'informe d'impacte de gènere del Servei de les persones i l'informe d'impacte econòmic, de la Cap de departament de via pública.

S'han respectat les disposicions contingudes en l'art. 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens local, amb relació al procediment d'aprovació de les disposicions de caràcter general.

Finalment, consta també en l'anterior document que es compleixen amb els principis de necessitat i d'eficàcia, justificant-se una raó d'interès general amb la identificació clara dels fins perseguits, de conformitat el que es disposa a l'article 129 de la LPACAP

S'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança reguladora de les autoritzacions d'ocupació de la via pública amb terrasses del Prat de Llobregat i els seus annexos.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, als efectes de presentació d'al·legacions i reclamacions.

Tercer.- En el cas que en el termini d'exposició pública no es presentin reclamacions ni al·legacions, la proposta de modificació de l'ordenança s'entendrà aprovada definitivament.

Quart.- Facultar a la Tinença d'Alcaldia de l'àrea d'acció ambiental, energia i serveis urbans per a l'execució d'aquest acord."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 20

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 0

S'abstenen: 3

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

16.- Aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança municipal de circulació de vehicles i vianants així com de Reglament regulador de les zones d'estacionament regulat de vehicles de la via pública (exp. 16803/26).-

Atès que el Consell de Ministres, en sessió de 23 de juny, ha aprovat una modificació del Reglament general de circulació que incideix en el text de la modificació que es va dictaminar per la Comissió Informativa, es proposa esmenar l'esmentat dictamen per a, acte seguit, votar el punt resultant.

L'esmena és aprovada per unanimitat dels assistents, sotmetent-se a aprovació la proposta següent:

"Les modificacions del Reglament regulador de les zones d'estacionament regulat de vehicles a la via pública del Prat de Llobregat i de l'Ordenança de circulació de vehicles i vianants, que passa a denominar-se Ordenança de Mobilitat, s'emmarquen en l'exercici de les competències municipals en matèria d'ordenació del trànsit, circulació de vehicles i ús de les vies urbanes, i responen a la necessitat d'adequar el marc normatiu local a les noves realitats socials, funcionals i de mobilitat que es manifesten en l'espai públic.

La substitució de la denominació tradicional d'Ordenança de Circulació de vehicles i vianants per la d'Ordenança de Mobilitat obeeix a una transformació estructural del model urbà que transcendeix la mera gestió dels fluxos del trànsit motoritzat. Aquesta evolució conceptual s'alinea amb els objectius establerts en l'Agenda 2030 de les Nacions Unides i amb el marc normatiu estatal configurat per la Llei 9/2025, de 3 de desembre, de mobilitat sostenible, que concep la mobilitat com un dret de caràcter social i col·lectiu, estretament vinculat als principis d'accessibilitat universal, qualitat de vida i salut pública.

En aquest context, la present reforma incorpora, entre altres determinacions, la regulació dels diferents règims d'estacionament mitjançant la implantació de la denominada zona taronja, com a instrument específic d'ordenació i gestió de l'ús del domini públic viari. Aquesta mesura té per finalitat optimitzar la rotació dels vehicles, afavorir l'accés als serveis i a les activitats econòmiques, i garantir una utilització més eficient i racional de l'espai públic, fet que comporta la necessària adaptació del reglament vigent en la matèria.

D'altra banda, la norma incorpora la regulació específica de la circulació dels vehicles de mobilitat personal (VMP), atesa la seva creixent implantació i incidència tant en la seguretat viària com en la convivència ciutadana. Aquesta regulació té per objecte establir un marc jurídic clar, coherent i sistemàtic que assegurï l'ordenació de la circulació, la seguretat dels usuaris de la via pública i la compatibilitat dels diferents usos de l'espai urbà, en consonància amb el que disposen el Reglament General de Circulació i el Reglament General de Vehicles.

Mitjançant el Decret DEC/5264/2026, de 4 de juny, es va acordar la constitució de la Comissió encarregada de la redacció dels textos normatius esmentats, d'acord amb les deliberacions i actes corresponents derivades del seu procés d'estudi i elaboració.

Així mateix, en data 4 de juny de 2026, consta informe emès per la cap de secció d'Estadística i d'Atenció Ciutadana acreditativa de la inexistència d'al·legacions o propostes ciutadanes en relació amb els textos sotmesos a consulta pública prèvia, corresponent al període comprès entre el 5 i el 20 de maig de 2026, donant-se compliment al tràmit de participació ciutadana previst a l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Igualment, consten incorporats a l'expedient els preceptius informes favorables d'impacte de gènere i d'impacte econòmic, així com l'informe jurídic emès amb el vist i plau de la Secretaria General.

En conseqüència, la present normativa s'aprova de conformitat amb els principis de bona regulació, en particular els de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica i transparència, amb la finalitat de millorar l'ordenació de la mobilitat urbana i donar una resposta adequada i eficaç a les necessitats actuals de la ciutadania.

S'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança de circulació de vianants i vehicles, que a partir d'aquest moment passarà a denominar-se Ordenança de Mobilitat, i la modificació del Reglament regulador de les zones d'estacionament regulat de vehicles de la via pública del Prat de Llobregat i els seus annexos per tal d'incorporar les modificacions que es contenen en els documents VPU1AI0812 i VPU1AI081A.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, als efectes de presentació d'al·legacions i reclamacions.

Tercer.- En el cas que en el termini d'exposició pública no es presentin reclamacions ni al·legacions, la proposta de modificació de l'ordenança s'entendrà aprovada definitivament.

Quart.- Facultar a la Tinença d'Alcaldia de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat per a l'execució d'aquest acord."

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA

A favor: 16

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 3

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

S'abstenen: 4

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

II.- PART DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ

Alcaldia

17.- Presa de coneixement dels decrets d'Alcaldia i resolucions de les Tinències d'Alcaldia, així com dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, des de l'últim Ple.-

a).- Restar assabentats dels decrets de l'Alcaldia i de les resolucions dels tinents i de les tinentes d'Alcaldia des del núm. 4864/2026 al núm. 5763/2026.

b).- Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des del 26 de maig al 15 de juny de 2026.

El Ple es dona per assabentat.

18.- Presa de coneixement d'interlocutòria del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.-

De la interlocutòria de 6.04.2026 del TSJ de Catalunya, que confirma la Interlocutòria 16/2026, de 28 de gener de 2026, la qual inadmet, per extemporani, el recurs contenciós administratiu interposat pel grup polític municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos (NIF: V56209240) contra l'Ordenança Fiscal municipal número 26 "Taxa per la prestació del servei de recollida i transport dels residus municipals d'origen domèstic" exercici 2025, sense condemna en costes. La Sala ha expedit testimoniatge de fermesa de la Interlocutòria de 6 d'abril, que ha esdevingut ferma el 22.05.2026.

El Ple es dona per assabentat.

DECLARACIONS I MOCIONS

19.- Moció per estudiar la instal·lació d'umbracles als carrers Ferran Puig i Frederic Soler, presentada pels Grups municipals Estimen el Prat-Compromís Municipal i Partido Popular.-

Les altes temperatures que es registren cada vegada amb més freqüència fan necessari adaptar l'espai públic per protegir els veïns, millorar el confort urbà i afavorir l'activitat comercial.

Els carrers Ferran Puig i Frederic Soler són un eix important del Prat, amb presència comercial, trànsit de vianants i valor urbà. Tanmateix, durant els mesos de més calor, la manca d'ombra en redueix la comoditat i pot afectar negativament el passeig, el comerç local i la vida al carrer.

Altres municipis han impulsat solucions mitjançant la instal·lació d'umbracles, tendals o lones microperforades, com passa en zones comercials i turístiques de referència, entre les quals el carrer Larios de Màlaga. Aquestes actuacions permeten reduir l'exposició solar, millorar la imatge urbana i convertir els carrers en espais més atractius.

A més, aquesta instal·lació podria tenir un valor cultural i turístic afegit si les lones incorporen motius serigrafiats relacionats amb la història del Prat, el seu patrimoni, les seves tradicions, l'agricultura, el Delta, l'aviació, la cultura, el comerç local i altres elements representatius de la ciutat.

Per tot això, els Grups Municipals d'Estimen el Prat-JXP-CM i del Partit Popular proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1. Estudiar la instal·lació d'umbracles, tendals o lones microperforades als carrers Ferran Puig i Frederic Soler per reduir l'impacte de la calor i millorar el confort de veïns, vianants i comerciants.
2. Analitzar la viabilitat tècnica, urbanística, econòmica i de manteniment d'aquesta actuació, especialment durant els mesos de primavera i estiu.
3. Valorar que les lones o elements d'ombra incorporin motius serigrafiats relacionats amb la història, la cultura i la identitat del Prat, com a element de promoció turística i d'embelliment urbà.
4. Consultar comerciants, veïns i entitats culturals del municipi per recollir propostes sobre el disseny, el calendari d'instal·lació i els continguts històrics o patrimonials a representar.
5. Donar trasllat d'aquests acords a les associacions de comerciants, entitats veïnals, entitats culturals i al Consell Municipal de Comerç.

Sotmesa la proposta a votació:
NO APROVADA

A favor: 6

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

En contra: 16

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

S'abstenen: 1

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

20.- Moció per a impulsar la construcció de pisos tutelats gratuïts per a la gent gran mitjançant la cessió del seu habitatge al lloguer social, presentada pel Grup municipal Partido Popular.-

El envejecimiento progresivo de la población es uno de los principales retos sociales que deben afrontar las administraciones públicas, especialmente los ayuntamientos, por ser la administración más próxima a los vecinos.

Cada vez son más las personas mayores que viven solas, que tienen dificultades para mantener su vivienda en condiciones adecuadas, que necesitan apoyo en tareas cotidianas o que sufren situaciones de soledad no deseada. Muchas de estas personas no necesitan ingresar en una residencia, pero sí requieren un modelo intermedio que les permita vivir con autonomía, seguridad, acompañamiento y supervisión.

Los pisos tutelados para personas mayores son una fórmula adecuada para dar respuesta a esta realidad. Se trata de viviendas adaptadas, accesibles y con servicios de apoyo, pensadas para personas mayores que pueden vivir de forma autónoma, pero que necesitan una atención periódica y un entorno seguro.

El Prat de Llobregat debe avanzar hacia nuevos modelos de atención a las personas mayores, complementarios a las residencias, centros de día, servicios de atención domiciliaria y otros recursos sociales existentes. En este sentido, resulta necesario estudiar la creación de una red municipal de pisos tutelados que permita a nuestros mayores seguir viviendo en su ciudad, cerca de su entorno, con dignidad, seguridad y acompañamiento.

Esta propuesta plantea un modelo innovador y socialmente justo: que los pisos tutelados sean gratuitos para las personas mayores usuarias, siempre que estas pongan su vivienda habitual de propiedad a disposición de un programa municipal de alquiler social. De esta manera, se protege a la persona mayor y, al mismo tiempo, se incorpora vivienda al parque social del municipio, beneficiando también a familias, jóvenes o personas en situación de vulnerabilidad que necesitan acceder a una vivienda asequible. El sistema permitiría que una persona mayor propietaria de una vivienda, pero que no puede o no quiere seguir viviendo sola, pueda acceder a un piso tutelado sin coste directo. A cambio, su vivienda se destinaría temporalmente a alquiler social bajo supervisión municipal o de la administración competente, con garantías jurídicas, mantenimiento adecuado y protección de la propiedad.

El tutelaje de estos pisos no debe limitarse únicamente al alojamiento. Debe incluir servicios básicos como:

Limpieza periódica de la vivienda.

Supervisión del estado personal y social de la persona usuaria.

Acompañamiento en gestiones básicas, visitas médicas o trámites esenciales.

Seguimiento para prevenir situaciones de aislamiento o deterioro.

Coordinación con los servicios sociales municipales y sanitarios.

Sistemas de aviso o emergencia para garantizar la seguridad.

Este modelo puede contribuir a tres objetivos fundamentales: mejorar la calidad de vida de las personas mayores, combatir la soledad no deseada y aumentar la disponibilidad de vivienda social en El Prat.

No obstante, para que esta propuesta sea viable, es imprescindible que el Ayuntamiento realice previamente un estudio riguroso sobre su coste económico, posibles ubicaciones, número potencial de personas beneficiarias, régimen jurídico, fórmulas de gestión y coordinación con otras administraciones, especialmente la Generalitat de Catalunya y el Área Metropolitana de Barcelona.

Por todo ello, una vez incorporada la enmienda propuesta por el grupo municipal d'ERC, a propuesta de los grupos municipales del Partido Popular, Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal, Jóvenes y Pensionistas Decidimos y Estimem el Prat-Compromís Municipal, se acuerda:

1. Instar al Ayuntamiento de El Prat de Llobregat a estudiar la creación de una red municipal de pisos tutelados gratuitos para personas jóvenes y mayores, con espacios compartidos, intergeneracional, destinados a vecinos y vecinas del municipio que cumplan los requisitos sociales, económicos, de edad, autonomía personal y arraigo que se determinen técnicamente.
2. Establecer que el modelo a estudiar contemple que el acceso a estos pisos tutelados pueda ser gratuito para aquellas personas mayores propietarias de una vivienda que pongan dicho inmueble a disposición de un programa público de alquiler social, durante el tiempo que permanezcan como usuarias del piso tutelado.
3. Garantizar que el programa preserve en todo momento la propiedad de la vivienda cedida, estableciendo mecanismos jurídicos seguros para la persona mayor, incluyendo la recuperación de la vivienda en los supuestos que se determinen, así como garantías de mantenimiento, conservación y buen uso del inmueble.
4. Incluir dentro del servicio de pisos tutelados prestaciones de apoyo a la vida diaria, especialmente:
 - a) Limpieza periódica de la vivienda tutelada.
 - b) Supervisión y seguimiento personal de la persona usuaria.
 - c) Acompañamiento en gestiones básicas, sanitarias, administrativas o sociales.
 - d) Prevención de la soledad no deseada.
 - e) Coordinación con los servicios sociales municipales.
 - f) Sistemas de aviso, emergencia o teleasistencia.
 - g) Evaluación periódica de las necesidades de cada persona usuaria.
5. Dar traslado de estos acuerdos a la Generalitat de Catalunya, al Área Metropolitana de Barcelona, a la Diputación de Barcelona, al Consejo Municipal de las Personas Mayores, a las entidades vecinales y a las entidades sociales del municipio.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 21

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 0

S'abstenen: 2

21.- Moció per a la revisió a la baixa de les tarifes de la residència municipal Josefa Puigpelat, Teresina, presentada pel Grup municipal Estimem El Prat-Compromís Municipal.-

El Ple de l'Ajuntament del Prat de Llobregat va aprovar enguany l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari (PPCPNT) dels serveis de la Residència Municipal per a gent gran Josefa Puigpelat, Teresina, així com la seva posada en marxa prevista per a l'octubre de 2026.

Aquest nou equipament públic preveu la prestació del servei de residència, centre de dia i menjador per a persones grans, amb una capacitat total de 135 places residencials (90 concertades amb la Generalitat de Catalunya i 45 municipals), 30 places de centre de dia i 10 places de menjador social.

La gestió del servei es preveu mitjançant gestió indirecta a través de gestió delegada, i la contraprestació econòmica per part de les persones usuàries s'ha configurat com a prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord amb l'article 20.6 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004) i la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

En aquest marc, s'ha establert una tarifa de referència de 2.700 euros mensuals per plaça residencial municipal, la qual, tot i estar subjecta a possibles bonificacions i reduccions socials, suposa un import elevat que pot generar dificultats d'accessibilitat econòmica per a determinades persones grans i famílies del municipi.

Aquesta situació és especialment rellevant en un servei essencial de caràcter social, destinat a persones majors de 65 anys amb manca d'autonomia o risc d'exclusió social, on la garantia d'accés universal hauria de ser un principi rector fonamental de la política pública municipal.

Alhora, en el mateix procediment administratiu consta que el servei s'ha dissenyat amb una previsió de costos ajustada al marc legal vigent, però que la configuració de les tarifes pot ser revisada dins del marge normatiu existent sempre que es garanteixi l'equilibri econòmic del servei.

Addicionalment, cal tenir en compte que el procediment de contractació i aprovació de les bases de gestió delegada del servei ha estat objecte de recurs administratiu, en el qual s'han detectat elements rellevants relacionats amb el dimensionament del servei, les ràtios de personal i el compliment de la normativa laboral, incloent-hi el Salari Mínim Interprofessional vigent.

Aquest context evidencia la necessitat de garantir que el model econòmic del servei no només compleixi estrictament la normativa, sinó que també sigui socialment sostenible i accessible per al conjunt de la ciutadania del Prat.

També evidencia la necessitat de revisar l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari vinculades a la residència municipal, amb l'objectiu de garantir un millor equilibri entre sostenibilitat econòmica i accessibilitat social.

Per aquests motius, el grup municipal d'Estimem el Prat - JXP - CM i el Grup del Partit Popular del Prat proposen al ple l'adopció dels següents acords.

Primer.- Instar el Govern municipal a revisar l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari dels serveis de la Residència Municipal Josefa Puigpelat, Teresina, amb especial atenció a una reducció significativa de la tarifa general de 2.700 euros mensuals per plaça residencial municipal.

Segon.- Revisar el model econòmic del servei per tal d'assegurar que les tarifes establertes garanteixin l'accessibilitat efectiva de les persones grans i les seves famílies, més enllà de les actuals bonificacions i reduccions existents.

Tercer.- Avaluar la possibilitat d'introduir una estructura tarifària més progressiva i ajustada a la renda de les persones usuàries, amb criteris de justícia social i equitat.

Quart.- Garantir que qualsevol revisió del model tarifari mantingui l'equilibri econòmic del servei, però incorporant criteris de màxima protecció social en un servei essencial com és l'atenció residencial a la gent gran.

Cinquè. Donar trasllat d'aquest acord a les àrees municipals competents i a la ciutadania en general.

Sotmesa la proposta a votació:

NO APROVADA

A favor: 7

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 16

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

S'abstenen: 0

22.- Moció per a la implantació d'un programa d'ús nocturn de les piscines municipals durant l'estiu, presentada pel Grup municipal Estimem El Prat-Compromís Municipal.-

Les piscines municipals constitueixen un dels principals espais de lleure, salut i convivència durant els mesos d'estiu, especialment per a la població jove, que hi troba un espai de socialització segur i accessible.

En aquest sentit, diversos municipis del país han desenvolupat experiències d'obertura nocturna de piscines durant l'estiu amb bons resultats en termes de participació, convivència i dinamització de l'espai públic.

Un exemple destacat és el programa de piscines nocturnes de l'Ajuntament de Manresa, que durant els mesos de juliol i agost obre puntualment diverses piscines municipals en horari nocturn. Aquest programa combina l'ús de la instal·lació amb activitats dinamitzades com música, sessions de DJ o propostes aquàtiques, esdevenint un espai de lleure juvenil alternatiu, segur i regulat. L'experiència ha demostrat la seva utilitat com a eina de prevenció de conductes de risc i de foment d'un oci saludable.

Aquest tipus d'iniciatives evidencien que l'aprofitament nocturn puntual d'equipaments municipals pot tenir un impacte positiu tant en la convivència com en l'oferta d'oci juvenil, optimitzant alhora recursos públics ja existents.

Al Prat de Llobregat, la piscina municipal del Fondo d'en Peixo, així com altres equipaments similars, podrien acollir un programa pilot d'aquestes característiques durant els mesos d'estiu, amb sessions nocturnes adreçades especialment al públic jove. Per aquests motius, el grup municipal d'Estimem el Prat - JxP- CM proposa al ple municipal l'adopció dels següents acords:

Primer. Impulsar la creació d'un programa pilot d'obertura nocturna de les piscines municipals durant els mesos de juliol i agost, amb especial incidència a la piscina del Fondo d'en Peixo, adreçat al públic jove.

Segon. Organitzar aquestes sessions amb activitats dinamitzades i mesures específiques de seguretat, control d'aforament i accessibilitat, garantint un ús adequat i responsable de la instal·lació.

Tercer. Habilitar un sistema d'accés adaptat a la iniciativa amb entrades específiques i tarifes reduïdes per a joves.

Quart. Avaluar l'impacte del programa pilot per determinar-ne la continuïtat o ampliació en futures temporades.

Cinquè. Donar trasllat d'aquest acord a l'àrea municipal competent i a la ciutadania en general a través dels mitjans pertinents.

Sotmesa la proposta a votació:

NO APROVADA

A favor: 4

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal Estimem el Prat-Compromís Municipal (JxP-CM): GERARD VALVERDE POLO

En contra: 16

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

S'abstenen: 3

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

23.- PRECS I PREGUNTES.-

Se'n formulen vàries.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 22:43 i s'estén aquesta acta, el contingut de la qual com a secretària certifico.