

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria ICC		Segell
Codi de verificació  6F51141J5D5M1T6Z0IVC		
Document SEC18I00XI	Expedient 15785/2024	

EXTRACTE d'ACORDS de la sessió ordinària del Ple Municipal de l'Ajuntament del dia 25 d'abril de 2024.

A la Sala de Plens de la Casa Consistorial del Prat de Llobregat, a les 19:17 hores del dia 25 d'abril de 2024, es reuneix el Ple Municipal, en primera convocatòria, per dur a terme sessió ordinària i tractar els assumptes de l'ordre del dia.

Hi assisteixen:

President	LLUIS MIJOLER MARTINEZ
Tinents/Tinentes d'alcalde	JUAN PEDRO PEREZ CASTRO ALBA BOU JORDA JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA JUAN CARLOS MORENO ROIG M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ DAVID VICIOSO ADRIA ANNA MARTIN CUELLO DEBORA GARCIA BARRIOS
Regidors/Regidores	ESTHER GARCIA FERNANDEZ CARMELO DECLARA MERINO M VALLE ALCAIDE CARDENAS RAFAEL DUARTE MOLINA ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ MARINA GARCIA VARGAS JORDI IBERN TORTOSA ARIADNA VALEZKA CASTILLO SANCHEZ MARIA CARMEN BLAZQUEZ PUERTO MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA ELISABETH MARTINEZ GARCIA AGUSTIN MATARO SOTO RAFAEL MILLAN CARRACEDO ALEX CRUZ RODRIGUEZ GERARD VALVERDE POLO ISABEL FERNANDEZ GARCIA
Secretària	MARIA CACHARRO LOPEZ
Interventor accidental	VICENTE R. PLAZA PEREZ

El president obre la sessió i tot seguit es prenen, prèvia anonimització de les dades personals, els acords següents:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-

Queda aprovada, sense esmenes, l'esborrany de l'acte de la sessió de 27 de març de 2024.

2.- Declaració Institucional de condemna pel triple assassinat masclista a la ciutat del Prat de Llobregat (exp. 15181/24).-

A proposta de l'alcalde, i després del minut de silenci, es modifica l'ordre del dia tractant-se primer el punt 12 que passa a ser el punt 2.

A proposta dels Grups Municipals El Prat en Comú Podem, Partit dels Socialistes de Catalunya-CP, Esquerra Republicana, Partido Popular, Jóvenes y Pensionistas Decidimos i Junts pel Prat, s'acorda:

Primer. – Donar suport al manifest de condemna pel triple assassinat masclista a la ciutat del Prat de Llobregat que literalment diu el següent:

"La consternació i la tristesa han sacsejat la nostra ciutat, a causa dels fets ocorreguts el passat 9 d'abril, en què una veïna del Prat de Llobregat i el seu fill i filla de 8 anys van ser assassinats en un nou i lamentable cas de violència masclista.

Condemnem enèrgicament aquests fets, que fan palès que la violència contra les dones està profundament arrelada a la nostra societat. Reafirmem la tolerància 0 davant la violència masclista en totes les seves manifestacions, incloent la violència vicària que és l'expressió més cruel d'aquesta violència.

Avui volem renovar públicament el nostre compromís de sumar esforços i crear sinergies de treball col·laboratiu que facin possible construir conjuntament dinàmiques innovadores per avançar en l'erradicació de la violència masclista. I volem aixecar la nostra veu, ferma, alta i clara, per denunciar la vulneració constant dels drets humans que suposa la violència contra les dones i els seus fills i filles.

Per això, els grups polítics municipals que formen part del Ple de l'Ajuntament, hem pres els acords següents:

1. Reprovar amb tota la fermesa aquest acte criminal.
2. Mostrar el nostre condol, en nom de l'Ajuntament i de tota la ciutadania, als familiars i als amics i amigues de les víctimes.
3. Ratificar el Decret de l'Alcaldia 14143/2024 del dia 10 d'abril, pel qual es declaraven els dies 10, 11 i 12 d'abril de dol al municipi del Prat de Llobregat i la resta de manifestacions de dol i rebuig que es van manifestar en la concentració convocada el passat 10 d'abril a Plaça de la Vila.
4. Reafirmar el nostre rebuig a la violència masclista i fer pública la nostra ferma voluntat d'aplicar mesures urgents per treballar fins a erradicar-la."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 23

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

En contra: 0

S'abstenen: 2

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

I.- PART RESOLUTIVA

C.I. DE SERVEIS GENERALS

Alcaldia

3.- Designació dels regidors Agustín Mataró Soto i Isabel Fernández García com a portaveu titular i suplent respectivament del Grup Municipal Jóvenes i Pensionistas Decidimos i com a vocals a la Junta de portaveus(exp. 22954/23).-

L'article 73.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local determina que als efectes de la seva actuació corporativa els membres de les corporacions locals es constituïran en grups polítics, en la forma i amb els drets i les obligacions que s'estableixin. En el cas d'aquells que no s'integrin en el grup polític de la formació electoral per la qual van resultar elegits o que abandonin el seu grup de procedència tindran la consideració de membres no adscrits.

Per la seva part, l'article 72 del ROM determina que s'ha de constituir la Junta de Portaveus com a òrgan municipal que, sota la presidència de l'Alcaldia, o persona en qui delegui, i assistida per la Secretaria General, si així ho requereix, agrupi tots els portaveus dels grups municipals i dugui a terme les funcions que allà es determinen. L'article 73 determina el seu règim de funcionament.

En el Ple de l'Ajuntament, en data 6 de juliol de 2023, es va prendre coneixement de la constitució, denominació i composició dels grups polítics municipals de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, així com de la designació de portaveus. Més concretament, el Ple va quedar assabentat de la constitució del grup polític municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos i de la designació de Jorge Monteagudo González com a portaveu. En la mateixa sessió es va constituir la Junta de Portaveus per al mandat 2023-2027.

El Ple de l'Ajuntament, en data 29 de febrer de 2024, va prendre coneixement de la renúncia al càrrec dels regidors Jorge Monteagudo González i Mario Cifuentes Jiménez

Produïdes aquestes vacants, els regidors Isabel Fernández García i Agustín Mataró Soto, van prendre possessió com a regidors al Ple de 27 de març de 2024.

En compliment del que determina l'article 50 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del article 67 de ROM, els regidors Isabel Fernández García i Agustín Mataró Soto, declaren la seva voluntat expressa de pertànyer al Grup Municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos i així mateix designen com a portaveu titular a Agustín Mataró Soto.

S'acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat de la voluntat expressa de Isabel Fernández García i Agustín Mataró Soto de pertànyer al Grup Municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos i de la designació d'Agustín Mataró Soto com a portaveu titular, i la d'Isabel Fernández García com a suplent, del Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos.

Segon.- Modificar la composició de la Junta de Portaveus de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, per al mandat 2023-2027, amb el detall següent:

President:	Lluís Mijoler Martínez
Vocals:	Alba Bou Jordà Juan Pedro Pérez Castro Jordi Ibern i Tortosa Miguel Angel Ochoa Oliva Agustín Mataró Soto Rafael Millán Carracedo Gerard Valverde i Polo

Tercer.- Notificar aquests acords als portaveus dels diferents grups municipals i ordenar la seva publicació al portal de transparència de la Corporació.

Per assentiment.

Gestió Tributària

4.- Concessió de beneficis fiscals a favor dels Serveis Territorials del Baix Llobregat per l'arranjament de la tanca de L'Escola Ramon Llull (exp. 13793/24).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 d'abril de 2024, amb el text següent:

"El senyor Albert Grau Montero amb NIF ***0228**, com a director dels Serveis Territorials del Baix Llobregat del departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya amb NIF S0811001G, ha sol·licitat, en data 11.07.2023 i registre d'entrada 47.639, la declaració d'obra d'especial interès o utilitat municipal per les obres d'arranjament de la tanca de L'Escola Ramon Llull, situada a l'Av. del Remolar, 82-84, del Prat de Llobregat, per tal de poder acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats en matèria d'urbanisme (Taxa d'obres).

La tinenta d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, per decret 2027/2024, de 26 de març, ha donat per efectuada la preceptiva comunicació prèvia d'aquestes obres presentada pel departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, i d'acord amb el pressupost d'execució material que consta en l'expedient, ha aprovat la liquidació de l'ICIO i de la Taxa d'obres següent:

Generalitat de Catalunya (Dep. Educació) - NIF S0811001G

Liquidació	Tribut	Base Imposable	%	Quota
TXOB 42/2024	ICIO 2023	93.210,83	3,5	3.262,38 €

Liquidació	Tribut	Base Imposable	%	Quota
	Taxa d'obres 2023	93.210,83	1,5	1.398,16 €
				4.660,54 €

Els articles 7.1 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i 10.1 de l'Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, preveuen una bonificació de fins al 95% a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració, i que correspon al Ple de la Corporació aquesta declaració, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

L'Escola Ramon Llull és un centre públic educatiu que depèn del departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya destinat a l'educació primària.

Segons la informació proporcionada pel departament d'Educació i pel projecte presentat, *"el principal objectiu del projecte és la substitució de la tanca situada a l'Av. del Remolar i l'Av. Pompeu Fabra del Prat de Llobregat, incloent un petit muret de formigó armat en la part inferior, així com la substitució de la porta corredissa ubicada a l'Av. de Pompeu Fabra, per una porta més estreta per així poder encabir una porta batent per realitzar un nou accés al centre"*. Amb aquesta actuació es pretén solucionar els problemes d'oxidació i corrosió de la tanca actual i millorar l'accessibilitat al centre.

S'acorda:

Primer.- Declarar d'especial interès municipal l'obra dels Serveis Territorials del Baix Llobregat – Departament d'Educació – Generalitat de Catalunya amb NIF S0811001G, d'arranjament de la tanca de L'Escola Ramon Llull, situada a l'Av. del Remolar, 82-84, del Prat de Llobregat, als efectes de la concessió dels beneficis fiscals previstos a les ordenances fiscals números 5 i 13, reguladores de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'Urbanisme.

Segon.- Estimar la petició dels Serveis Territorials del Baix Llobregat del departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya amb NIF S0811001G, i aprovar l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota de l'ICIO i de la Taxa d'obres a la liquidació provisional TXOB 42/2024, aprovada per decret 2027/2024 de la tinenta d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, per les obres d'arranjament de la tanca de L'Escola Ramon Llull. L'import total de la bonificació és de 4.427,51 €, amb el detall següent:

Liquidació	Concepte	Quota íntegra	Bonificació 95%	Quota a abonar
TXOB 42/2024	ICIO	3.262,38 €	3.099,26 €	163,12 €
	Taxa d'obres	1.398,16 €	1.328,25 €	69,91 €
		4.660,54 €	4.427,51 €	233,03 €

Tercer.- L'import de les bonificacions resulta de l'aplicació de les regles per a la determinació de les bases imposades previstes a les respectives ordenances fiscals i es concedeixen sense perjudici de l'efectiu acreditació dels tributs i de la comprovació administrativa que es pugui realitzar.

Quart.- Notificar aquesta resolució als Serveis Territorials al Baix Llobregat del departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i comunicar-la a Intervenció i a Tresoreria."

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER UNANIMITAT

A favor: 25
Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA
Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS
Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO
Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA
Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA
Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ
Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

En contra: 0
S'abstenen: 0

Intervenció, Comptabilitat, Tresoreria i Serveis Econòmics

5.- Reconeixement extrajudicial de crèdit per al pagament de factura generada per la prestació del servei de revisió i certificació del cinemòmetre (exp. 33591/23).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 d'abril de 2024, amb el text següent:

“La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 4 de març de 2020, va adjudicar a l’empresa Dextron, S.A. (NIF: A08685273) l’adquisició d’un equip radar bàsic amb tecnologia làser per al servei d’aquesta Policia Local, expedient núm. 29945/2019, el qual va ser lliurat en aquesta prefectura de la Policia Local en data 04/03/2020.

Aquest equip necessita ser revisat i certificat per part de l’empresa adjudicatària perquè estigui en condicions òptimes de poder ser utilitzat a les diferents campanyes de control de velocitat que organitza el Servei Català de Trànsit.

La revisió i la certificació del cinemòmetre làser per part de l’empresa Dextron, S.A. (NIF: A08685273).

La despesa general és per la revisió i la certificació del cinemòmetre làser.

Aquest servei comporta una despesa per un import total de 1.750 € IVA exclòs (2.117,50 € IVA inclòs).

La factura rebuda es correspon amb la despesa generada i acredita la veritable prestació del servei de revisió i certificació del cinemòmetre. És la que s’indica a continuació:

Data factura	Número factura	Número SICAL	Import IVA inclòs	Concepte
04/10/2023	659/23	23008253	2.117,50 €	Revisió de velolàser i

				certificació Applus. Reparació de lent despresa
--	--	--	--	---

L'import total de la factura (2.117,50 €) és càrrec de la partida pressupostària 132.22799 Contr. Prest. Serveis Seguretat Ciutadana i centre de cost 130.101 de Dir. i Adm. Seguretat Ciutadana.

La Tècnica superior en Dret ha indicat en el seu informe tècnic-jurídic (ASJ17I002W) que és un supòsit d'anul·labilitat conforme amb el que es preveu a l'article 40 de la LCSP i a l'article 48 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques, subjecte a convalidació, tot esmentant els vicis, segons l'establert a l'art.52 de la LPACAP i l'art. 28.2 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en las entitats del Sector Públic Local.

Per part de la Intervenció municipal s'ha informat (INT17I013M) en relació a la despesa que aquesta no hauria de donar lloc a una nul·litat, sinó a una anul·labilitat de l'article 48 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, amb una convalidació posterior de la despesa d'acord amb l'article 52 LPAC.

Les Bases d'execució del Pressupost de l'exercici vigent, en el seu art. 32, estableix les competències del Ple pel reconeixement extrajudicial de crèdits i, vista l'existència de l'obligació economia de l'exercici 2023 relacionada anteriorment que resta pendent de pagament, per omissió de la funció interventora, per un import total de 2.117,50 €.

S'acorda:

Primer.- Aprovar les convalidacions de les actuacions, així com els defectes en els procediment seguits.

Segon.- Aprovar un reconeixement extrajudicial de crèdit i aprovar l'autorització, disposició i obligació de la factura de 2023 esmentada, per un import total de 2.117,50 €, a l'aplicació i tercer segons detall:

Partida pressupostària	Nom partida	Import
240113.132.22799	Contr. Prest. Serveis Seq. Ciutadana	2.117,50 €

Tercer.- Traslladar l'acord als departaments de Comptabilitat i Tresoreria d'aquest Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 24

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

En contra: 1

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

S'abstenen: 0

6.- Reconeixement extrajudicial de crèdit per al pagament de diverses factures pendents de l'any 2023 (exp. 5887/24).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 18 d'abril de 2024, amb el text següent:

"En relació a l'expedient de caixa fixa de l'any 2023 (exp. 2583/2023), així com el relatiu a l'expedient de manteniment d'aparells elevadors (exp. 4116/2022), es relacionen tot un seguit de factures generades durant l'exercici econòmic del 2023 que resulten pendents d'abonar a data d'avui.

La despesa per subministraments de caixa fixa que es troben pendents d'abonament i generades durant l'any 2023, a la data de la signatura del present informe és per un import de 6.273,15 €. Així mateix, l'actual adjudicatària del contracte de manteniment d'aparells elevadors, l'empresa TK Elevadores España, va presentar factures corresponents al manteniment preventiu del aparell instal·lat a les dependències de Manteniment i Serveis durant els mesos de maig fins a l'agost per un import de 192,16 € en motiu d'una ampliació en la prestació del servei.

Per part del tècnic responsable del contracte s'ha donat conformitat a la recepció dels materials recepcionats així com dels serveis prestats. Els materials adquirits a través de bestreta de caixa fixa corresponen a preus de mercat, i pel que fa l'ampliació del servei del manteniment preventiu d'aparells elevadors, el tècnic responsable del contracte ha valorat la necessitat de mantenir-los al igual que la resta, per part de l'empresa mantenidora en base als preus del contracte.

El Cap de Servei de la secció de Manteniment i Serveis Urbans ha informat (MIS18I006B) en relació a l'aprovació de les factures pendents d'abonament de caixa fixa durant l'any 2023 per un import de 6.273,15 €, així com el reconeixement de l'obligació de la despesa generada durant els mesos de maig a agost de 2023 respecte a l'ampliació en la prestació del servei del contracte de servei de manteniment d'aparells elevadors en edificis i dependències municipals per import de 192,16 €. L'import total d'aquestes despeses correspon a un total de 6.465,31 € i caldrà imputar-ho a les partides indicades a la vista de la manca de justificació, establerta en el Decret d'Alcaldia (DEC6263/2021) de data 5 d'octubre de 2021.

El tècnic superior de la secció esmentada ha indicat en el seu informe (MIS18I00AE) que és un supòsit d'anul·labilitat conforme amb el que es preveu a l'article 40 de la LCSP i a l'article 48 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, subjecte a convalidació, tot esmenant els vicis, segons l'establert a l'art. 52 de la LPACAP i l'art. 28.2 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

Per part de la Intervenció municipal s'ha informat (doc. INT18I00DD) en relació a la despesa generada, que l'omissió de la funció interventora s'ha produït pel fet que a 31/12/2023 van quedar justificacions de factures pendents de realitzar, situació que va

ocasionar que no es pogués sol·licitar les reposicions de fons corresponents. Es considera, per tant, que ha de regir el principi de proporcionalitat, en tant que es tracta de petites quanties on els tercers, per no ser grans empreses i habituals per grans quantitats, no tenien l'obligació de conèixer si s'havia realitzat l'aprovació de la despesa o la seva tramitació. Tanmateix, pel que fa a les despeses de manteniment de l'aparell elevador durant els mesos de maig a l'agost, l'omissió de la funció interventora s'ha ocasionat en el sentit que no existeix un acte administratiu exprés que hagi donat cobertura a les despeses, tot i que cal tenir present que prèviament existia un contracte formalitzat correctament i què, a data d'avui, ja hi ha la modificació contractual corresponent.

L'Administració, d'acord amb el que estableix l'article 52 de la Llei 39/2015, pot convalidar els actes anul·lables, tot esmenant els vicis en què hagin incorregut.

Al respecte, en data 09/04/2024 mitjançant el Decret d'alcaldia DEC/2275/2024) de 9 d'abril, s'ha pres en coneixement l'omissió de la funció interventora i s'ha ordenat la continuació de la tramitació de l'expedient de Manteniment i Serveis Urbans.

Atès el que estableixen les Bases d'execució del Pressupost de l'exercici vigent, en la seva base núm. 44, en relació a les competències del Ple pel reconeixement extrajudicial de crèdits i vista l'existència d'obligacions econòmiques pendents d'imputació pressupostària per ommissió de la funció interventora que es relaciona a continuació per l'exercici i proveïdor que també s'indica, per un import total de 6.465,31 €.

Factures de caixa fixa

Registre	NIF	Proveïdor	Núm. Fra.	Data Fra.	Partida	Import
23000817	A08923682	TARIFEC SA	300000073	20230104	031 1500 22199	266,20
1	TOTAL TARIFEC SA					266,20
23007186	B67423574	CALDESTRUCH	425	20230830	031 1532 223	484,00
1	TOTAL CALDESTRUCH					484,00
23004096	E66738014	FARMÀCIA ÀLVAREZ QUINTANA CB	O001646/2023	20230509	031 1500 22199	388,50
1	TOTAL FARMÀCIA ÀLVAREZ					388,50
23003802	B17543778	FITOR FORESTAL, S.L.	23-04-081	20230430	031 1532 22699	577,58
1	TOTAL FITOR FORESTAL					577,58
23005067	B60271343	NEÓN ALARCÓN	84	20230601	031 1532 22699	278,30
23006557	B60271343	NEÓN ALARCÓN	100	20230717	031 1532 22699	272,25
3	TOTAL NEÓN ALARCÓN					550,55
23003775	40320142S	PINTURAS GRIMALDO	25	20230428	031 1532 22699	419,16
23006888	40320142S	PINTURAS GRIMALDO	27	20230802	031 1532 22699	137,65
23004909	40320142S	PINTURAS GRIMALDO	26	20230531	031 1532 22699	598,21
23009618	40320142S	PINTURAS GRIMALDO	28	20231114	031 1532 22699	280,88
5	TOTAL PINTURAS GRIMALDO					1.435,90
23004501	A08329963	POLITRACTOR, S.A.	TM02230072	20230430	031 1532 223	599,93
1	TOTAL POLITRACTOR					599,93
23003781	B28063493	SUMINISTROS ILAGA, S.L.	20230098	20230502	031 1500 22199	221,13
23004565	B28063493	SUMINISTROS ILAGA, S.L.	20230101	20230516	031 1500 22104	451,63
3	TOTAL SUMINISTROS ILAGA					672,76
23004611	B58286451	TRANSELEVACIÓN, S.L.	324	20230515	031 1532 223	300,69
1	TOTAL TRANSELEVACIÓN					300,69
23004564	46792416C	ABEL HERRERO FERNANDEZ	20230516	069/23	031 1532 22699	400,51
23006995	46792416C	ABEL HERRERO	103/23	20230807	031 1532 22699	596,53

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot verificar a l'adreça: https://seu.elprat.cat/siac/validacio.asp

	FERNANDEZ				
2	TOTAL ABEL HERRERO FERNANDEZ				997,04
TOTAL					6.273,15

L'import total es desglossa per partides segons el següent detall:

Import amb IVA	Partida pressupostària	Concepte
1.384,62	031 1532 223	Depeses de transport
4.098,26	031 1532 22699	Conservació i manteniment via pública despeses varies
451,63	031 1500 22104	Vestuari Manteniment i Serveis Urbans
1394,41	031 1500 22199	Brigada, material tècnic
0,00	031 920 212	Edificis i instal·lacions municipals, conservació i reparació

Altres factures pel manteniment preventiu d'aparells elevadors

Registre	Concepte	NIF	Proveïdor	Núm. Fra.	Data Fra.	Partida	Import
24001075	Manteniment Preventiu Maig 2023	B46001897	TK ELEVADORES	2690056208	20240205	031 920 21200	48,04
24001074	Manteniment Preventiu Juny 2023	B46001897	TK ELEVADORES	2690056209	20240205	031 920 21200	48,04
24001073	Manteniment Preventiu Juliol 2023	B46001897	TK ELEVADORES	2690056210	20240205	031 920 21200	48,04
24001072	Manteniment Preventiu Agost 2023	B46001897	TK ELEVADORES	2690056211	20240205	031 920 21200	48,04
4		TOTAL TK ELEVADORES					192,16

Tenint en compte l'import de les despeses de caixa fixa i l'import de les despeses del manteniment preventiu d'aparells elevadors, en conjunt suposa una despesa per import total de **6.465,31 € IVA inclòs**.

S'acorda:

Primer.- Aprovar les convalidacions de les actuacions, així com els defectes en els procediments seguits.

Segon.- Aprovar un reconeixement extrajudicial de crèdit i aprovar la despesa autorització, disposició i obligació de les factures per import total de **6.465,31 €**, als efectes d'abonar les factures presentades amb centre de cost 4.02.5.09 i d'acord amb les següents aplicacions pressupostàries:

Import total de despeses de caixa fixa: 6.273,15 € IVA inclòs

Import amb IVA	Partida pressupostària	Concepte
1.384,62	031 1532 223	Depeses de transport
4.098,26	031 1532 22699	Conservació i manteniment via pública despeses varies
451,63	031 1500 22104	Vestuari Manteniment i Serveis Urbans
1394,41	031 1500 22199	Brigada, material tècnic

0,00	031 920 21200	Edificis i instal·lacions municipals, conservació i reparació
------	---------------	---

Import total de despeses pel manteniment preventiu d'aparells elevadors: 192,16 € IVA inclòs

Import amb IVA	Partida pressupostària	Concepte
192,16	031 920 21200	Edificis i instal·lacions municipals, conservació i reparació

Tercer.- Traslladar l'acord als departaments de Manteniment i Serveis Urbans, Tresoreria i Comptabilitat d'aquest Ajuntament"

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 18
Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA
Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS
Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 1
Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

S'abstenen: 6
Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA
Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA
Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

C.I. DE TERRITORI

Habitatge

7.- Aprovació inicial del Reglament d'allotjament i d'habitatge d'emergència de gestió pública municipal (exp. 30390/20).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Territori del dia 18 d'abril de 2024, amb el text següent:

"L'Ajuntament del Prat de Llobregat i la empresa municipal Prat Espais SLU disposen de diferents habitatges socials en règim de cessió o de titularitat pròpia, igualment tenen subscrits acords, contractes o convenis amb particulars i ens gestors per incrementar el parc d'habitatges d'emergències o les places d'allotjament d'emergències. Aquests habitatges i allotjaments es consideren un recurs en el marc de les prestacions pròpies de Prat Espais i dels Serveis Socials de l'Ajuntament i formen part del dispositiu públic municipal d'allotjament.

Per això, l'Ajuntament del Prat de Llobregat ha de regular el servei d'allotjament per a persones o unitats de convivència en situació de vulnerabilitat. El reglament es considera

un mecanisme idoni per desenvolupar aquest servei d'acord amb la normativa legal relacionada amb la matèria. Així, en aquest document es regula, atenent els principis de transparència i proporcionalitat, els destinataris, els requisits per accedir als habitatges, les seves característiques i el procediment d'adjudicació, les contraprestacions econòmiques, així com els criteris de valoració i el funcionament d'aquest servei.

Concretament l'objecte d'aquest reglament estableix la creació, organització i regulació de la Comissió Tècnica de valoracions i seguiment d'emergències d'habitatge, en el marc del que estableix l'art. 15 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim del jurídic del sector públic, l'art. 13 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i la normativa en matèria d'habitatge.

Per Decret d'Alcaldia 5191/2020, de 28 d'octubre, es va constituir la Comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte, que ha estat aprovat pels seus membres en sessió del dia 14 de març de 2024.

El dia 22 de febrer de 2021 es va publicar anunci de consulta prèvia al tauler d'edictes de l'Ajuntament per un termini de 15 dies en els quals no es van formular suggeriments o propostes sobre els objectius de la norma.

L'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52.2.d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, disposen que l'aprovació de les disposicions generals és una competència atribuïda al Ple de la Corporació.

El procediment d'aprovació de les disposicions generals es troba regulat bàsicament en l'article 49 de la Llei 7/1985, i articles 63 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

De conformitat amb l'informe jurídic que consta a l'expedient (codi document HAB18I00CT).

S'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el Reglament de la Comissió tècnica de coordinació i valoració de situacions d'emergència i d'exclusió residencial del Prat de Llobregat i d'adjudicació dels habitatges d'emergència de gestió pública municipal. (codi document HAB18I00CY).

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i a un diari dels de major difusió de la província als efectes d'audiència i presentació, si s'escau, d'al·legacions per les persones o entitats interessades.

Tercer.- Notificar a Prat Espais, SLU i a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya l'aprovació inicial del Reglament, als efectes de l'apartat anterior.

Quart.- Disposar que si no es formula cap al·legació durant el termini d'informació pública, el Reglament de la Comissió tècnica de coordinació i valoració de situacions d'emergència i d'exclusió residencial del Prat de Llobregat i d'adjudicació dels habitatges d'emergència de gestió pública municipal, s'entendrà aprovat definitivament. En aquest cas, es procedirà a la publicació íntegra del text del Reglament al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de la Corporació i es trametrà anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya que faci referència al BOPB en el qual s'hagi

publicat el text. També es procedirà a trametre certificació de l'acord i còpia íntegra de la disposició a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya."

Sotmesa la proposta a votació: APROVADA PER MAJORIA

A favor: 23

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

En contra: 0

S'abstenen: 2

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Projectes Urbans

8.- Licitació del contracte d'obres del Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones (exp. 6313/24).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Territori del dia 18 d'abril de 2024, amb el text següent:

"Aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en el "Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones" pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada amb criteris d'adjudicació valorables mitjançant judici de valor i automàtics, tramitació urgent.

Fets

1. El Ple Municipal en sessió del 28 de desembre de 2023 ha aprovat inicialment el pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2024, en no haver-se presentat al·legacions va resultar aprovat definitivament tal i com consta al BOPB de data 26 de gener de 2024. S'hi preveu al seu estat de despeses crèdit fins a 4.599.125,85 € per fer front a la reforma prevista al "Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones" a l'aplicació pressupostària és la 24 014 933 622.

2. Projecte executiu redactat el mes de gener de 2024 per Arantza Basterra Zarandona, amb col·laboració dels tècnics que s'hi indiquen. El pressupost total del projecte ascendeix a 6.280.269,30 € (7.599.125,85 € 21 % IVA inclòs).

3. Es disposa de finançament PIREP Subvenció Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, del Programa d'ajuts per a la Rehabilitació d'Edificis Públics, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Línia-2 per import de 3.000.000 €.

L'Ajuntament haurà d'adoptar els acords necessaris per tal de no incorre en doble finançament.

Consta assentament al diari de comptabilitat de data 28/09/2023 l'ingrés de la subvenció en la seva totalitat, i amb el codi de projecte comptable "GAITER 124", Nom, "PIREP LINIA 2 MITMA (PLA RECUPERACIO TRANSFORM I RESIL EXP 10717/2022)".

4. "Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones" es va aprovar inicialment per acord del Ple Municipal en sessió del 25 de gener de 2024, aprovat definitivament per acord del mateix òrgan el 27 de març 2024 (doc. SEC18I000F), amb un pressupost d'execució de 6.280.269,30 € (7.599.125,85 € 21 % IVA inclòs).

El projecte constructiu consta de 4 volums:

Volum I. Memòria i documentació gràfica (document POU18I00CU),

Volum II Documentació complementària (document POU18I00CV),

Volum III Pressupost i control de qualitat (document POU18I00CW) i

Volum IV Plec de condicions (document POU18I00CX).

5. L'acta de replanteig del projecte executiu, (document POU18I009F) s'ha signat el 28 de març de 2024, d'acord amb l'establert a l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (endavant LCSP).

6. Memòria justificativa de la licitació signada el dia 28 de març de 2024 (document POU18I009J) on es justifica la necessitat de contractar les obres, la no divisió en lots i les singularitats quant a l'execució de les obres que s'han de fer constar al Plec de clàusules administratives particulars.

7. Els serveis tècnics i jurídics de l'Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans han elaborat el Plec de clàusules administratives particulars reguladores de la licitació, execució i finalització del contracte d'obres (endavant PCAP) (document POU18I009N).

8. Informe jurídic (document POU18I009K).

Fonaments de dret

S'aplica el règim excepcional de tramitació urgent de l'expedient previst a l'art. 50 del RD-Ley 36/2020 de 30 de desembre, *por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*.

El fonament és la importància de no perdre el finançament de fons europeus, complir amb uns terminis molt ajustats de finalització que, amb una previsió prudent que consta a la memòria (document POU18I009J) on consten els terminis parcials mínims que, amb una previsió raonable, ens porten al mes d'abril de 2026 com a data per formalitzar l'acta de recepció de l'obra, atès que el 31 de març de 2026 l'obra ha d'estar recepcionada segons s'estableix a la resolució definitiva d'atorgament de subvencions de la Línia-2 del PIREP al seu apartat cinquè.

De conformitat amb l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), a la documentació del projecte d'obres així com a l'expedient administratiu consta la necessitat i la idoneïtat de la contractació de les obres, sent el preu de sortida de la licitació de 6.280.269,30 € (7.599.125,85 € 21 % IVA inclòs).

De conformitat amb els articles 131 i següents de la LCSP, es convoca la licitació del contracte d'obres per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada previst als

articles 20 i 156 a 158 de la LCSP. Consta a Memòria de licitació la justificació de la no divisió en lots de l'objecte del contracte (document POU18I009J), d'acord amb l'establert a l'art.99.3 de la LCSP.

Es preveuen modificacions en les partides d'enderrocs, estructura i instal·lacions per import màxim del 20% les dues primeres i el 10% instal·lacions, equivalent a 416.701,86 € (PEC) abans d'IVA, segons el detallat a la memòria.

Per tal de determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'han previst criteris de selecció automàtics fins un màxim de 60 punts: el preu (fins 40 punts), garantia (fins 10 punts) i Millors control execució obra (fins 10 punts). La resta, 40 punts, criteris que es valoraran segons judici de valor: Justificació de la viabilitat del Planning del projecte executiu (màxim 24 punts), Compromís de subministradors i prestacions tècniques de sistemes constructius (fins 16 punts).

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. Partida pressupostària: despesa amb càrrec a la partida pressupostària 24 014 933 622 Inversió nova en equipaments. Centre de cost 401 305 Equipaments.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en el "Projecte executiu per a la rehabilitació d'edifici del c/ Lo Gaiter de Llobregat nº 124 per a la nova seu municipal de l'àmbit de serveis a les persones" pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada amb criteris d'adjudicació valorables mitjançant judici de valor i automàtics, per tal de determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu.

Segon.- Declarar la urgència en la tramitació d'aquesta contractació que es justifica per la necessitat de recepcionar les obres com a màxim el 31 de març de 2026, segons s'estableix a la resolució definitiva d'atorgament de subvencions de la Línia-2 del PIREP al seu apartat cinquè.

Tercer.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte per a l'execució del Projecte de referència (document POU18I009N), amb un pressupost de sortida de 6.280.269,30 € (7.599.125,85 € 21 % IVA inclòs).

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa de 7.599.125,85 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 24 014 933 622 Inversió nova en equipaments. Centre de cost 401 305 Equipaments. Aquesta despesa s'imputarà al projecte comptable de finançament afectat GAITER124, PIREP LINIA 2 MITMA (PLA RECUPERACIÓ TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA).

Cinquè.- Convocar la licitació de l'esmentada contractació de conformitat amb els articles 156 a 158 de la LCSP, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, tramitació urgent, fent-se la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant (www.elprat.cat).

Sisè.- Anunciar la licitació al DOUE, segons el que preveuen els arts. 135 i 156 de la LCSP. El termini per a la presentació de proposicions s'estableix en 15 dies naturals a partir de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Si el darrer dia fos dissabte o festiu, es prorrogarà fins el dia hàbil següent.

Setè.- Notificar aquest acord als departaments municipals de Manteniment i Serveis, Unitat Jurídico Administrativa de l'Àrea i a les seccions de Contractació i Patrimoni,

Protecció Civil, Prevenció de riscos laborals, l'Àrea d'Alcaldia, Innovació, Agenda 2030 i Next Generation, Organització, Intervenció, Tresoreria per al seu coneixement i efectes ”

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA

A favor: 18

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 2

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

S'abstenen: 5

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

C.I. DE SERVEIS A LES PERSONES

Educació

9.- Aprovació de les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea d'Educació, Cultura i Comunitat per a centres educatius, període 2024-2027 (exp. 8336/24).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones del dia 18 d'abril de 2024, amb el text següent:

“Vista l'Ordenança General Reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament, aprovada pel Ple Municipal de data 5 de juny de 2013, i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reglament que la desenvolupa, aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.

Vist el projecte de les bases reguladores específiques de subvencions de l'Àrea d'Educació, Cultura i Comunitat per a centres educatius.

Vist l'informe de 7 de març del Cap de Projectes d'Educació, Cultura i Ciutadania, codi del document EDU18I006L que forma part de l'expedient.

S'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment les Bases reguladores específiques per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea d'Educació, Cultura i Comunitat – centres educatius pel període 2024-2027.

Segon.- La dotació econòmica i partides pressupostaries seran les que en cada exercici determini el Ple Municipal.

Tercer.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita de major circulació a la província i en el portal de transparència de la Corporació, als efectes de presentació de les reclamacions i al·legacions que es consideri pertinents

Quart.- Establir que si durant el termini d'informació pública de l'expedient no es formulen al·legacions ni suggeriments, les Bases s'entendran aprovades definitivament.

Cinquè.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal."

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER UNANIMITAT

A favor: 25

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

En contra: 0

S'abstenen: 0

Acció Social

10.- Iniciació de l'expedient per la prestació del Servei públic d'acolliment residencial d'urgència (exp. 14672/24).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones del dia 18 d'abril de 2024, amb el text següent:

"L'Àrea d'Acció Social d'aquest Ajuntament presta diferents serveis d'atenció a les persones i els serveis socials bàsics amb l'objectiu de prevenir situacions d'exclusió social i promoure projectes d'inserció i cohesió social d'acord amb l'exercici de les seves competències.

La Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, estableix com un dels seus principis la necessitat de coordinació entre el sistema de serveis socials i els diversos sistemes de benestar social, entre ells el d'habitatge. També determina com a situació de necessitat

d'atenció especial les necessitats socials relacionades amb la manca d'habitatge. S'especifica dins de la Cartera de serveis i prestacions socials del Sistema Català de Serveis Socials, els Serveis residencials d'estada limitada, el Servei d'acolliment residencial d'urgència, el Servei de residència temporal per a persones adultes en situació de marginació, el Servei d'habitatge tutelat per a gent gran de caràcter temporal o permanent, el Serveis d'habitatges per a persones amb problemàtica social derivada de malaltia mental, els Ajuts personalitzats a l'allotjament, els Ajuts per a evitar la pèrdua de l'habitatge o els Ajuts al lloguer de l'habitatge per a determinats col·lectiu. Segons l'articulat, son prestacions de servei, entre d'altres, l'atenció residencial substitutiva de la llar. La mateixa Llei assenyala que l'administració de la Generalitat, els municipis i els altres ens locals de Catalunya son les administracions competents en matèria de serveis socials, i especifica la competència local per crear i gestionar els serveis socials necessaris, tant propis com delegats per altres administracions.

El Decret 142/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la Cartera de Serveis Socials que aprova i regula el conjunt de prestacions de serveis, econòmiques i tecnològiques de la Xarxa de Serveis Socials d'Atenció Pública. La cartera té com a destinataris les persones que es troben en situacions amb necessitat d'atenció especial, com són, entre d'altres, les persones amb dependència o discapacitat, malaltia mental, amb drogodependència i amb altres addiccions, la violència i delinqüència juvenil, o les sotmeses a mesures d'execució penal, vulnerabilitat, risc o dificultat social per a la gent gran, la infància i l'adolescència, exclusió o urgència social, les víctimes de violència masclista, discriminació o pobresa. La cartera defineix el Servei d'acolliment residencial d'urgència com una prestació garantida de servei bàsic. Les prestacions garantides de la Cartera de Serveis Socials són exigibles com a dret subjectiu.

Malgrat l'imperatiu legal, l'Ajuntament del Prat no ha prestat aquest servei en els darrers anys i ha cobert aquesta necessitat i obligació mitjançant la prestació econòmica d'ajuts d'urgència social. En els darrers anys i de forma continuada, mitjançant la contractació puntual i esporàdica d'allotjaments hotelers o altres equipaments de caire turístic, s'han allotjat a persones i famílies en situació de urgència i/o vulnerabilitat social.

No obstant la greu situació de crisi econòmica i d'emergència social, especialment greu en l'àmbit de l'habitatge, ha fet que l'accés i el manteniment de l'habitatge sigui la principal problemàtica social a Catalunya i de forma especial a l'entorn metropolità.

Per donar resposta a aquesta necessitat creixent l'any 2019 es va actuar de forma urgent i es va contractar el Servei d'allotjaments d'urgència, en una llar amb suport a la ciutat del Prat, o en hostals, hotels i pensions, i la manutenció d'urgència, de persones i famílies residents a la ciutat, derivades des dels Serveis Socials del Prat de Llobregat (Exp. 12644/2019). Des d'aleshores i fins a setembre de 2023, han passat per aquest servei 265 famílies i un total de 703 persones beneficiàries. I l'ús mitjà del servei ha estat de 9 famílies o 35 persones beneficiàries al mes. La durada de les estades, degut a les dificultats per accedir a l'habitatge, han anat també en augment en els darrers anys; passant de 5.741 pernòctes l'any 2019 a 9.227 pernòctes l'any 2022.

Per manca d'ordenació local s'ha considerat, fins ara, un ajut d'urgència social, per tant una prestació econòmica malgrat, aquest sigui a efectes d'aquesta llei una prestació de

servei equivalent al servei bàsic d'atenció social, els serveis d'atenció domiciliària, el servei de menjador social i els serveis d'intervenció socioeducativa no residencial.

Amb la voluntat d'ordenar els recursos i serveis destinats a evitar les situacions d'exclusió residencial i atendre les persones sense llar del Prat, durant l'any 2023, s'ha dut a terme el diagnòstic, el recull i la prioritització d'objectius i estratègies amb el nou Pla local per l'abordatge del sensellarisme. Aquest Pla inclou les diverses situacions definides a nivell europeu com a ETHOS, i prioritza un model d'atenció centrat en l'habitatge, en sintonia amb altres models com el Housing First (Primer la llar) o habitatge compartit o amb suport.

En aquest context a fi d'implementar el servei d'acord amb el DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; per la creació del mateix, s'ha d'instrumentar mitjançant una memòria justificativa, un projecte d'establiment i un reglament que n'estableixi el règim jurídic de la prestació.

En aquest context a fi d'implementar el servei d'acord amb el DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); per la creació del mateix, s'ha d'instrumentar mitjançant una memòria justificativa, un projecte d'establiment i un reglament que n'estableixi el règim jurídic de la prestació.

Pel que respecta a la normativa local catalana, article 245-251 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, exigeix l'aprovació definitiva de creació del servei al Ple municipal. Així mateix determina que "els ens locals tenen plena potestat per a constituir, organitzar, modificar i suprimir els serveis de llur competència" i que "els ens locals han d'acordar de manera expressa la creació del servei públic local i procedir, si s'escau, a regular-lo per reglament abans de començar a prestar-lo. Així mateix, han de determinar les modalitats de prestació i el règim estatutari dels usuaris".

Consta a l'expedient informe jurídic i informe tècnic del Cap de Secció, que proposa que s'elevi al Ple la proposta d'inici de l'expedient per a l'exercici de l'activitat econòmica, que designarà la comissió d'estudi encarregada d'elaborar la memòria justificativa de l'activitat. L'expedient seguirà la tramitació prevista en els articles 142 i següents del ROAS.

S'acorda:

Primer.- Iniciar l'expedient per la prestació del "Servei públic d'acolliment residencial d'urgència".

Segon.- Designar una comissió d'estudi, encarregada d'elaborar la memòria justificativa amb el contingut que estableix el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny), amb la següent composició:

Nom i cognoms	Càrrec
Anna Martin Cuello	[Presidenta] Tinenta d'Alcalde de l'Àrea d'Educació Cultura i Comunitat
Carmelo Declara Merino	[President suplent] Regidor d'Acció Social

Arnau Garcia Conesa	[Secretari] Cap de Servei d'Acció Social i comunitària
Eva Cabanillas Rico	[Vocal] Cap d'Acollida i Prestacions socials
Astrid Escoriza Rosch	[Vocal] Tècnica especialista del Servei d'Acció Social i Comunitària
Irene Martin Abellan	[Vocal] Cap de servei Jurídic-administratiu d'urbanisme

Tercer.- Facultar a la Tinenta d'alcalde de l'Àrea d'Educació Cultura i Comunitat per a l'execució d'aquest acord així com de totes les incidències que es puguin derivar."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER UNANIMITAT

A favor: 25
Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA
Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS
Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO
Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA
Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA
Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ
Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

En contra: 0

S'abstenen: 0

ASSUMPTES SOBREVINGUTS

L'alcalde proposa la incorporació per via d'urgència dels assumptes que a continuació es detallen.

Sotmesa la incorporació de les urgències a votació resulten aprovades, per unanimitat, amb el vot favorable de tots els grups municipals.

11.- Urgència I).- Aprovació de la modificació de les condicions préstec a Prat Espais, SLU. (exp. 5850/23).

ANTECEDENTS

En relació amb els següents:

1.- Expedient 19166/2015 pel qual s'autoritza la concertació d'una operació de préstec, actuant com a prestamista l'Ajuntament i com a prestatari la societat municipal Prat Espais, S.L.U. per 2.089.351,50 euros a 18 anys, destinat a l'amortització dels crèdits bancaris de la societat a data 31 de desembre del 2015. Tipus d'interès en funció de l'euríbor:

EURIBOR 1 ANY	INTERÈS
---------------	---------

fins el 0,5%	1%
entre 0,51% i 0,75%	1,25%
entre 0,76% i 1%	1,50%
entre 1,01% i 1,25%	1,75%
entre 1,26% i 1,50%	2%

I així successivament, progressió aritmètica del 0,25%.

A data d'avui el capital pendent d'aquest préstec és de 1.160.750,86 euros.

2.- Expedient 20520/2016 pel qual s'autoritza la concertació d'una operació de préstec, actuant com a prestamista l'Ajuntament i com a prestatari la societat municipal Prat Espais, S.L.U. per 14.600.000 euros a 40 anys amb 2 anys de carència, tipus d'interès en funció de l'euríbor:

EURIBOR 1 ANY	INTERÈS
fins el 0,5%	1%
entre 0,51% i 0,75%	1,25%
entre 0,76% i 1%	1,50%
entre 1,01% i 1,25%	1,75%
entre 1,26% i 1,50%	2%

I així successivament, progressió aritmètica del 0,25%.

Aquest préstec estava destinat a la realització de les obres de construcció de dos aparcaments soterrats de l'avinguda Verge de Montserrat, entre els carrers de la Carretera de la Marina i el de Jaume Casanovas. A data d'avui el capital pendent és de 13.061.508,76 euros, d'aquests, 190.456,13 euros resten pendents des del 31-12-2023.

NORMATIVA APLICABLE

-Reial Decret Legislatiu 2/2004 (RDL 2/2004), de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLRHL).

-Ordre ECF/138/2007 del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat sobre procediments en matèria de tutela financera d'ens locals.

-Disposició final 31a. de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2013.

-Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, que defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

FETS

En data 8 de febrer de 2024 l'Alcalde de l'Ajuntament ordena a aquesta Tresoreria el següent: "perquè en el termini d'una audiència es confeccioni els expedients administratius que corresponguin, als efectes de que en la propera sessió plenària es pugui elevar al Ple municipal les peticions de modificacions de les condicions dels préstecs que té concedits l'empresa municipal".

Les peticions a les que fa referència l'Alcalde són de dates 13 de desembre de 2023, 23 de gener i 6 de febrer de 2024 (tot i que la de desembre no tenim constància). En aquestes peticions la Gerent de l'empresa municipal amb el vist-i-plau del seu President, que és l'Alcalde de l'Ajuntament, demanen, amb la finalitat de generar un estalvi financer, reduir el tipus d'interès de les operacions concertades (en un primer moment al 0,7% i finalment al 0%) i ampliar els anys d'amortització del préstec de l'expedient 20520/2016 de 50 a 75 anys. Cal fer un incís per dir que el préstec estava a 40 anys d'amortització i no 50.

L'article 48 bis del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) assenyalava que totes les

operacions financeres que subscriuguin les corporacions locals estan subjectes al principi de prudència financera.

La substitució o novació, ja sigui per l'import total o parcial, d'operacions preexistents és, d'acord amb la Nota informativa (que no té caràcter de llei) sobre el règim legal aplicable a les operacions d'endeutament a curt i llarg termini a concertar per les entitats locals durant l'exercici 2024, aquella operació financera en què, mantenint constants tots els elements objectius del contracte (import viu, forma d'amortització i freqüència de liquidació d'interessos, períodes de carència de principal, etc...), es modifica el tipus d'interès amb l'objectiu exclusiu d'aconseguir una reducció del cost financer de l'operació. D'acord amb la Resolució de 4 de juliol de 2017 de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, la novació, la reestructuració o el refinançament d'operacions d'endeutament no instrumentades en valors derivades d'un contracte previ de la mateixa comunitat autònoma o entitat local o de les seves entitats públiques, s'ha de formalitzar segons el que disposa aquesta Resolució, i el cost financer màxim ha de ser l'establert a l'apartat tercer d'aquesta. En qualsevol cas, estan prohibides aquelles operacions en què el cost resultant de l'operació superi financerament el cost de l'operació preexistent.

Únicament estarà permesa la modificació d'un contracte previ de la pròpia comunitat autònoma o entitat local o de les seves entitats públiques, en què el cost resultant de l'operació superi financerament el cost màxim permès segons l'apartat tercer d'aquesta Resolució, quan es generi un estalvi financer i es compleixin simultàniament les condicions següents:

- i. l'operació tingui una vida mitjana residual superior a un any,
- ii. no es modifiqui el termini de l'operació,
- iii. la modificació del contracte suposi una rebaixa en el tipus d'interès de l'operació,
- iv. el clausulat del nou contracte respecti el que estableix aquesta Resolució.

Aquest últim apartat no afecta al cas plantejat de baixar el tipus d'interès perquè és un 0% i ja està per sota dels màxims fixats a prudència financera.

A més, les operacions d'endeutament concertades entre l'entitat local i els seus ens del sector públic dependents, d'acord amb la definició i la delimitació del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea, no estan subjectes a la Resolució del 4 de juliol del 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, d'acord amb l'aparat primer de la Resolució, tot i que sí en termes generals al principi de prudència recollit a l'article 48 bis del TRLRHL citat anteriorment.

Respecte el punt de modificar el termini de l'operació i passar-ho a 75 anys no sembla un impediment sempre i quan estigui dins d'unes mesures de sanejament de l'ens dependent aprovades pel Ple de l'Ajuntament per tal d'assolir l'equilibri d'acord amb l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera els ens locals, ja que el termini d'endeutament no seria superior al termini de la vida útil del període d'amortització de la inversió d'acord amb l'article 53.7 del TRLRHL.

A més del termini de l'operació, vol modificar-se el tipus d'interès i passant-lo a un fixe del 0%, molt per sota de l'actual (el tipus fixat pel 2024 és del 4,75%), en detriment dels interessos de l'Ajuntament en favor de l'empresa municipal. Aquest Ajuntament pot deixar de guanyar uns 10 milions d'euros en concepte d'interessos, en favor d'una empresa amb pèrdues constants i que en els últims temps no ha pogut fer front a les seves obligacions amb aquesta administració. Tot així vista la petició de la Gerent de Prat Espais amb el vist-i-plau de l'Alcalde, com a President de la societat municipal, així com la provisió que em va dictar aquest últim queda clar que volen seguir mantenint

l'empresa municipal amb la finalitat de prestar serveis públics encomanats pel propi Ajuntament.

Atès que l'empresa està dins del perímetre SEC i consolida les seves dades amb les de l'Ajuntament, sent aquest el propietari de la primera, no hi ha impediment legal per no modificar les condicions dels préstecs, baixant el tipus d'interès al 0% dels dos préstecs i allargant el període d'amortització d'un d'ells a 75 anys, amb la condició de tenir aprovades les mesures de sanejament de l'ens.

El quadre d'amortització dels dos préstecs anteriors, quedaria de la següent manera:

PRÉSTEC EXP AUPAC 19166/2015:

Núm. quota	Data pagament	Capital inici període	Tipus i	Amortització	Interess.	Quota
17	30/06/2024	1.160.750,86	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
18	31/12/2024	1.102.713,32	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
19	30/06/2025	1.044.675,77	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
20	31/12/2025	986.638,23	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
21	30/06/2026	928.600,69	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
22	31/12/2026	870.563,14	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
23	30/06/2027	812.525,60	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
24	31/12/2027	754.488,06	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
25	30/06/2028	696.450,52	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
26	31/12/2028	638.412,97	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
27	30/06/2029	580.375,43	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
28	31/12/2029	522.337,89	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
29	30/06/2030	464.300,34	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
30	31/12/2030	406.262,80	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
31	30/06/2031	348.225,26	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
32	31/12/2031	290.187,71	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
33	30/06/2032	232.150,17	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
34	31/12/2032	174.112,63	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
35	30/06/2033	116.075,09	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
36	31/12/2033	58.037,54	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
				1.160.750,86	0,00	1.160.750,86

PRÉSTEC EXPEDIENT AUPAC 20520/2016:

Prat Espais té pendent part de la quota d'amortització corresponent al segon semestre del 2023 per import 190.456,13 euros. Aquesta està en procés de compensar-se.

Un cop pagada aquesta quota el pendent és 12.871.052,63 euros.

Núm. quota	Data pagament	Capital inici període	Tipus d'interès	Amortització	Interessos	Quota
14	30-06-24	12.871.052,63	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
15	31-12-24	12.777.103,34	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
16	30-06-25	12.683.154,05	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
17	31-12-25	12.589.204,76	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29

18	30-06-26	12.495.255,47	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
19	31-12-26	12.401.306,19	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
20	30-06-27	12.307.356,90	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
21	31-12-27	12.213.407,61	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
22	30-06-28	12.119.458,32	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
23	31-12-28	12.025.509,03	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
24	30-06-29	11.931.559,74	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
25	31-12-29	11.837.610,45	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
26	30-06-30	11.743.661,16	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
27	31-12-30	11.649.711,87	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
28	30-06-31	11.555.762,58	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
29	31-12-31	11.461.813,29	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
30	30-06-32	11.367.864,00	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
31	31-12-32	11.273.914,71	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
32	30-06-33	11.179.965,42	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
33	31-12-33	11.086.016,14	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
34	30-06-34	10.992.066,85	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
35	31-12-34	10.898.117,56	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
36	30-06-35	10.804.168,27	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
37	31-12-35	10.710.218,98	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
38	30-06-36	10.616.269,69	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
39	31-12-36	10.522.320,40	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
40	30-06-37	10.428.371,11	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
41	31-12-37	10.334.421,82	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
42	30-06-38	10.240.472,53	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
43	31-12-38	10.146.523,24	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
44	30-06-39	10.052.573,95	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
45	31-12-39	9.958.624,66	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
46	30-06-40	9.864.675,37	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
47	31-12-40	9.770.726,09	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
48	30-06-41	9.676.776,80	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
49	31-12-41	9.582.827,51	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
50	30-06-42	9.488.878,22	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
51	31-12-42	9.394.928,93	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
52	30-06-43	9.300.979,64	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
53	31-12-43	9.207.030,35	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
54	30-06-44	9.113.081,06	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
55	31-12-44	9.019.131,77	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
56	30-06-45	8.925.182,48	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
57	31-12-45	8.831.233,19	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
58	30-06-46	8.737.283,90	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
59	31-12-46	8.643.334,61	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
60	30-06-47	8.549.385,32	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
61	31-12-47	8.455.436,04	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
62	30-06-48	8.361.486,75	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
63	31-12-48	8.267.537,46	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29

64	30-06-49	8.173.588,17	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
65	31-12-49	8.079.638,88	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
66	30-06-50	7.985.689,59	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
67	31-12-50	7.891.740,30	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
68	30-06-51	7.797.791,01	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
69	31-12-51	7.703.841,72	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
70	30-06-52	7.609.892,43	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
71	31-12-52	7.515.943,14	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
72	30-06-53	7.421.993,85	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
73	31-12-53	7.328.044,56	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
74	30-06-54	7.234.095,27	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
75	31-12-54	7.140.145,99	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
76	30-06-55	7.046.196,70	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
77	31-12-55	6.952.247,41	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
78	30-06-56	6.858.298,12	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
79	31-12-56	6.764.348,83	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
80	30-06-57	6.670.399,54	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
81	31-12-57	6.576.450,25	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
82	30-06-58	6.482.500,96	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
83	31-12-58	6.388.551,67	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
84	30-06-59	6.294.602,38	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
85	31-12-59	6.200.653,09	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
86	30-06-60	6.106.703,80	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
87	31-12-60	6.012.754,51	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
88	30-06-61	5.918.805,22	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
89	31-12-61	5.824.855,94	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
90	30-06-62	5.730.906,65	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
91	31-12-62	5.636.957,36	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
92	30-06-63	5.543.008,07	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
93	31-12-63	5.449.058,78	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
94	30-06-64	5.355.109,49	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
95	31-12-64	5.261.160,20	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
96	30-06-65	5.167.210,91	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
97	31-12-65	5.073.261,62	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
98	30-06-66	4.979.312,33	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
99	31-12-66	4.885.363,04	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
100	30-06-67	4.791.413,75	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
101	31-12-67	4.697.464,46	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
102	30-06-68	4.603.515,17	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
103	31-12-68	4.509.565,89	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
104	30-06-69	4.415.616,60	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
105	31-12-69	4.321.667,31	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
106	30-06-70	4.227.718,02	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
107	31-12-70	4.133.768,73	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
108	30-06-71	4.039.819,44	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
109	31-12-71	3.945.870,15	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29

110	30-06-72	3.851.920,86	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
111	31-12-72	3.757.971,57	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
112	30-06-73	3.664.022,28	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
113	31-12-73	3.570.072,99	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
114	30-06-74	3.476.123,70	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
115	31-12-74	3.382.174,41	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
116	30-06-75	3.288.225,12	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
117	31-12-75	3.194.275,84	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
118	30-06-76	3.100.326,55	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
119	31-12-76	3.006.377,26	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
120	30-06-77	2.912.427,97	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
121	31-12-77	2.818.478,68	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
122	30-06-78	2.724.529,39	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
123	31-12-78	2.630.580,10	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
124	30-06-79	2.536.630,81	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
125	31-12-79	2.442.681,52	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
126	30-06-80	2.348.732,23	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
127	31-12-80	2.254.782,94	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
128	30-06-81	2.160.833,65	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
129	31-12-81	2.066.884,36	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
130	30-06-82	1.972.935,07	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
131	31-12-82	1.878.985,79	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
132	30-06-83	1.785.036,50	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
133	31-12-83	1.691.087,21	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
134	30-06-84	1.597.137,92	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
135	31-12-84	1.503.188,63	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
136	30-06-85	1.409.239,34	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
137	31-12-85	1.315.290,05	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
138	30-06-86	1.221.340,76	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
139	31-12-86	1.127.391,47	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
140	30-06-87	1.033.442,18	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
141	31-12-87	939.492,89	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
142	30-06-88	845.543,60	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
143	31-12-88	751.594,31	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
144	30-06-89	657.645,02	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
145	31-12-89	563.695,74	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
146	30-06-90	469.746,45	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
147	31-12-90	375.797,16	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
148	30-06-91	281.847,87	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
149	31-12-91	187.898,58	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
150	30-06-92	93.949,29	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
				12.871.052,63	0,00	12.871.052,63

Vist l'informe de Tresoreria.

S'acorda:

Primer.- Modificar les condicions del préstec de l'expedient 19166/2015 quant al tipus d'interès, quedant de la manera següent:

El capital pendent és 1.160.750,86 euros.

Sistema d'amortització: Alemany, de quotes d'amortització constants.

Període: 10 anys, amb pagaments semestral, venciment els dies 30 de juny i 31 de desembre, sent el primer el 30 de juny de 2024 i l'últim el 31 de desembre de 2033.

Tipus d'interès: 0%.

Comissió de cancel·lació anticipada: 0%, i amortització mínima d'1 quota semestral.

Núm. quota	Data pagament	Capital inici període	Tipus i	Amortització	Interess.	Quota
17	30/06/2024	1.160.750,86	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
18	31/12/2024	1.102.713,32	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
19	30/06/2025	1.044.675,77	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
20	31/12/2025	986.638,23	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
21	30/06/2026	928.600,69	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
22	31/12/2026	870.563,14	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
23	30/06/2027	812.525,60	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
24	31/12/2027	754.488,06	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
25	30/06/2028	696.450,52	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
26	31/12/2028	638.412,97	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
27	30/06/2029	580.375,43	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
28	31/12/2029	522.337,89	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
29	30/06/2030	464.300,34	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
30	31/12/2030	406.262,80	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
31	30/06/2031	348.225,26	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
32	31/12/2031	290.187,71	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
33	30/06/2032	232.150,17	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
34	31/12/2032	174.112,63	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
35	30/06/2033	116.075,09	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
36	31/12/2033	58.037,54	0,00%	58.037,54	0,00	58.037,54
				1.160.750,86	0,00	1.160.750,86

Segon.- Modificar les condicions del préstec de l'expedient 20520/2016 quant al tipus d'interès i el termini, subjecte aquest últim a l'aprovació de les mesures de sanejament de l'empresa municipal, quedant de la següent manera:

El capital és 12.871.052,63 euros.

Sistema d'amortització: Alemany, de quotes d'amortització constants.

Període: 69 anys, amb pagaments semestral, venciment els dies 30 de juny i 31 de desembre, sent el primer el 30 de juny de 2024 i l'últim el 30 de juny de 2092.

Tipus d'interès: 0%.

Comissió de cancel·lació anticipada: 0%, i amortització mínima d'1 quota semestral.

Núm. quota	Data pagament	Capital inici període	Tipus d'interès	Amortització	Interessos	Quota
14	30-06-24	12.871.052,63	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
15	31-12-24	12.777.103,34	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
16	30-06-25	12.683.154,05	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
17	31-12-25	12.589.204,76	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
18	30-06-26	12.495.255,47	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
19	31-12-26	12.401.306,19	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
20	30-06-27	12.307.356,90	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
21	31-12-27	12.213.407,61	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
22	30-06-28	12.119.458,32	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
23	31-12-28	12.025.509,03	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
24	30-06-29	11.931.559,74	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
25	31-12-29	11.837.610,45	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
26	30-06-30	11.743.661,16	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
27	31-12-30	11.649.711,87	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
28	30-06-31	11.555.762,58	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
29	31-12-31	11.461.813,29	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
30	30-06-32	11.367.864,00	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
31	31-12-32	11.273.914,71	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
32	30-06-33	11.179.965,42	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
33	31-12-33	11.086.016,14	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
34	30-06-34	10.992.066,85	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
35	31-12-34	10.898.117,56	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
36	30-06-35	10.804.168,27	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
37	31-12-35	10.710.218,98	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
38	30-06-36	10.616.269,69	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
39	31-12-36	10.522.320,40	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
40	30-06-37	10.428.371,11	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
41	31-12-37	10.334.421,82	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
42	30-06-38	10.240.472,53	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
43	31-12-38	10.146.523,24	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
44	30-06-39	10.052.573,95	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
45	31-12-39	9.958.624,66	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
46	30-06-40	9.864.675,37	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
47	31-12-40	9.770.726,09	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
48	30-06-41	9.676.776,80	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
49	31-12-41	9.582.827,51	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
50	30-06-42	9.488.878,22	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
51	31-12-42	9.394.928,93	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
52	30-06-43	9.300.979,64	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
53	31-12-43	9.207.030,35	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
54	30-06-44	9.113.081,06	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
55	31-12-44	9.019.131,77	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
56	30-06-45	8.925.182,48	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
57	31-12-45	8.831.233,19	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29

58	30-06-46	8.737.283,90	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
59	31-12-46	8.643.334,61	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
60	30-06-47	8.549.385,32	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
61	31-12-47	8.455.436,04	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
62	30-06-48	8.361.486,75	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
63	31-12-48	8.267.537,46	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
64	30-06-49	8.173.588,17	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
65	31-12-49	8.079.638,88	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
66	30-06-50	7.985.689,59	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
67	31-12-50	7.891.740,30	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
68	30-06-51	7.797.791,01	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
69	31-12-51	7.703.841,72	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
70	30-06-52	7.609.892,43	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
71	31-12-52	7.515.943,14	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
72	30-06-53	7.421.993,85	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
73	31-12-53	7.328.044,56	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
74	30-06-54	7.234.095,27	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
75	31-12-54	7.140.145,99	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
76	30-06-55	7.046.196,70	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
77	31-12-55	6.952.247,41	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
78	30-06-56	6.858.298,12	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
79	31-12-56	6.764.348,83	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
80	30-06-57	6.670.399,54	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
81	31-12-57	6.576.450,25	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
82	30-06-58	6.482.500,96	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
83	31-12-58	6.388.551,67	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
84	30-06-59	6.294.602,38	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
85	31-12-59	6.200.653,09	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
86	30-06-60	6.106.703,80	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
87	31-12-60	6.012.754,51	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
88	30-06-61	5.918.805,22	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
89	31-12-61	5.824.855,94	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
90	30-06-62	5.730.906,65	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
91	31-12-62	5.636.957,36	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
92	30-06-63	5.543.008,07	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
93	31-12-63	5.449.058,78	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
94	30-06-64	5.355.109,49	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
95	31-12-64	5.261.160,20	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
96	30-06-65	5.167.210,91	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
97	31-12-65	5.073.261,62	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
98	30-06-66	4.979.312,33	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
99	31-12-66	4.885.363,04	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
100	30-06-67	4.791.413,75	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
101	31-12-67	4.697.464,46	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
102	30-06-68	4.603.515,17	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
103	31-12-68	4.509.565,89	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29

104	30-06-69	4.415.616,60	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
105	31-12-69	4.321.667,31	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
106	30-06-70	4.227.718,02	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
107	31-12-70	4.133.768,73	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
108	30-06-71	4.039.819,44	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
109	31-12-71	3.945.870,15	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
110	30-06-72	3.851.920,86	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
111	31-12-72	3.757.971,57	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
112	30-06-73	3.664.022,28	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
113	31-12-73	3.570.072,99	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
114	30-06-74	3.476.123,70	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
115	31-12-74	3.382.174,41	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
116	30-06-75	3.288.225,12	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
117	31-12-75	3.194.275,84	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
118	30-06-76	3.100.326,55	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
119	31-12-76	3.006.377,26	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
120	30-06-77	2.912.427,97	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
121	31-12-77	2.818.478,68	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
122	30-06-78	2.724.529,39	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
123	31-12-78	2.630.580,10	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
124	30-06-79	2.536.630,81	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
125	31-12-79	2.442.681,52	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
126	30-06-80	2.348.732,23	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
127	31-12-80	2.254.782,94	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
128	30-06-81	2.160.833,65	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
129	31-12-81	2.066.884,36	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
130	30-06-82	1.972.935,07	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
131	31-12-82	1.878.985,79	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
132	30-06-83	1.785.036,50	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
133	31-12-83	1.691.087,21	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
134	30-06-84	1.597.137,92	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
135	31-12-84	1.503.188,63	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
136	30-06-85	1.409.239,34	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
137	31-12-85	1.315.290,05	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
138	30-06-86	1.221.340,76	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
139	31-12-86	1.127.391,47	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
140	30-06-87	1.033.442,18	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
141	31-12-87	939.492,89	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
142	30-06-88	845.543,60	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
143	31-12-88	751.594,31	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
144	30-06-89	657.645,02	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
145	31-12-89	563.695,74	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
146	30-06-90	469.746,45	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
147	31-12-90	375.797,16	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
148	30-06-91	281.847,87	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
149	31-12-91	187.898,58	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29

150	30-06-92	93.949,29	0,000%	93.949,29	0,00	93.949,29
				12.871.052,63	0,00	12.871.052,63

Tercer.- Facultar el Tinent d'alcalde d'Organització, Governança i Economia per a la signatura dels documents necessaris per a l'execució i formalització d'aquest acord un cop aprovat pel Ple les mesures de sanejament de Prat Espais, SLU.

Quart.- Notificar aquest acord a Prat Espais, SLU.

Cinquè.- Traslladar aquest acord als departaments d'Alcaldia, Organització i Comptabilitat.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 18

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 0

S'abstenen: 7

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

12.- Urgència II).- Aprovació del Pla financer i formulari 8 i autorització a Prat Espais per a la concertació de préstecs (exp.7044/24).

El Ple de l'Ajuntament del Prat de Llobregat en sessió de 19 d'octubre de 2023 va aprovar l'adscripció a Prat Espais, SLU de l'agrupació de les parcel·les 3D i 3B3 del PAU 1 de l'ARE Eixample Sud, qualificades com a béns de domini públic per a la gestió directa i explotació del servei; així com la constitució gratuïta a favor de Prat Espais SLU d'un dret real d'aprofitament parcial sobre l'esmentada agrupació de parcel·les per valor de 2.561.180,00€ per tal que es destini a la construcció, promoció i gestió d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer assequible, amb una duració de 75 anys, subjecte a un seguit de condicions que també foren aprovades contingudes en el document PAT18I017F, i que regeixen l'adscripció. (Exp. 32654/2023)

L'acord cinquè, preveia un seguit de condicions a l'aportació municipal a la promoció. Concretament:

“Cinquè.- Assumir el compromís d'aportació municipal màxim per l'import següent:

Aplicació pressupostària	Denominació	Import
	Aportació construcció local social Prat Espais	1.274.026 €
	Aportació promoció dotacional 3D i 3B3	4.295.802 €
23 021 1521 850.9	Aportació capital Prat Espais	5.569.828 €

Aquest compromís es condiciona i s'ajustarà amb les següents punts:

- Existència de crèdit suficient i adequat un cop aprovada definitivament la modificació de pressupost derivada de la modificació de crèdit 32/2023 o pertinents.
- L'ajust al cost de l'adjudicació de la construcció de la promoció.
- Autorització del crèdit de l'ICF finançador de la promoció, per part de l'ajuntament per import de 9.402.776 €.
- L'aprovació d'un pla de viabilitat econòmica que abasti la totalitat de les actuacions de l'empresa municipal; abordant principalment l'endeutament de l'empresa i l'anàlisi i revisió de la seva activitat econòmica en els termes aprovats en el Ple Municipal en data 14 de desembre de 2016 per l'activitat d'aparcaments."

Posteriorment, el Ple de 30 de novembre de 2023, va acordar modificar el punt cinquè de manera que on diu:

"• L'aprovació d'un pla de viabilitat econòmica que abasti la totalitat de les actuacions de l'empresa municipal; abordant principalment l'endeutament de l'empresa i l'anàlisi i revisió de la seva activitat econòmica en els termes aprovats en el Ple Municipal en data 14 de desembre de 2016 per l'activitat d'aparcaments."

Ha de dir:

"• L'aprovació del pla de viabilitat econòmica de la promoció d'habitatges."

En relació a les condicions anteriors es troben en tràmit en els expedients oportuns.

Respecte l'aprovació del pla de viabilitat de la promoció d'habitatges es troba en tràmit a l'expedient 7770/2024.

En relació al crèdit de l'ICF, en data 23 de febrer de 2024 ha tingut entrada documentació provinent de l'empresa Prat Espais SLU que incorpora Pla financer (document AUPAC HAB18I008E), formular 8 PR-1.1 (document AUPAC HAB18I008F) i certificat de l'acord adoptat en data 19 de febrer de 2024 pel Consell d'Administració (documenta AUPAC HAB18I008G).

En concret el certificat de l'acord explicita que:

"Primer.- Aprovar del model 8 PR-1.1 i de la Memòria explicativa relativa a les hipòtesis utilitzades en l'elaboració de les previsions dels estats financers del referit model 8 PR-1.1, on es recullen les mesures proposades per l'Ajuntament del Prat de Llobregat per a esmenar el desequilibri econòmic de l'ens dependent i posteriorment, la sol·licitud d'una operació de crèdit a llarg termini a l'Institut Català de Finances pel finançament dels nous projectes d'inversió previstos en el pressupost 2024 (promoció 72 HPO dotacional i promoció V. Ferrer), que està subjecte a comunicació al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya degut al compliment dels indicadors demanats per l'Ordre 138/2007 com a grup consolidat, i autorització a la gerent a realitzar els tràmits que siguin necessaris per a la seva execució. Si finalment, aquestes mesures proposades per l'Ajuntament del Prat de Llobregat per esmenar el desequilibri econòmic de l'empresa, no fossin aprovades pel Ple, aquestes dades econòmiques aprovades per aquest consell, quedaran sense validesa.

Segon.- Autoritzar a la gerent a realitzar els tràmits que siguin escaients per a la seva execució i per a sotmetre a l'aprovació del Ple de l'Ajuntament del Prat de Llobregat els referits documents en les seves properes sessions."

D'acord amb l'anterior constitueix l'objecte de la present proposta tant l'aprovació del pla financer (doc HAB18I008E) que proposa les accions necessàries per tal de corregir les pèrdues d'explotació produïdes a l'exercici 2022 i les previstes al tancament del exercici 2023 pendent de formular com l'autorització a Prat espais per a la concertació de dos préstecs amb les següents condicions màximes:

Els préstecs a llarg termini de finançament aliè objecte a autorització de la present sol·licitud son:

- El quadre d'amortització del préstec del ICF per a la promoció "Com a la Seda" seria el següent:

FINANÇAMENT AGREGAT	1	2	3	4	5	10	20	30
Initial Capital	9.402.776 €	9.402.776 €	6.791.686 €	6.651.527 €	6.506.041 €	5.691.362 €	3.526.742 €	383.665 €
Quota (annual)	357.306 €	357.306 €	398.244 €	398.244 €	398.244 €	398.244 €	398.244 €	398.244 €
Capital amortization	- €	- €	140.160 €	145.486 €	151.014 €	181.972 €	264.228 €	383.665 €
Interests	357.306 €	357.306 €	258.084 €	252.758 €	247.230 €	216.272 €	134.016 €	14.579 €
Remaining capital	9.402.776 €	9.402.776 €	6.651.527 €	6.506.041 €	6.355.027 €	5.509.390 €	3.262.515 €	0 €
Bullet payment	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Es sol·licita un import de 9.402.776 euros, amb un període de carència de 2 anys i per un termini de 30 anys. En aquest quadre es reflexa l'amortització anticipada per un import de 2.611.090 euros, al tercer any que correspon a la recepció de la subvenció associada al projecte.

- El quadre d'amortització del préstec amb finançament aliè del ICF per a la promoció de Vicente Ferrer seria el següent:

FINANÇAMENT AGREGAT	1	2	3	4	5	10	20	30
Initial Capital	971.779 €	971.779 €	668.469 €	654.674 €	640.355 €	560.170 €	347.118 €	37.762 €
Quota (annual)	36.928 €	36.928 €	39.197 €	39.197 €	39.197 €	39.197 €	39.197 €	39.197 €
Capital amortization	- €	- €	13.795 €	14.319 €	14.864 €	17.911 €	26.007 €	37.762 €
Interests	36.928 €	36.928 €	25.402 €	24.878 €	24.333 €	21.286 €	13.191 €	1.435 €
Remaining capital	971.779 €	971.779 €	654.674 €	640.355 €	625.491 €	542.260 €	321.112 €	0 €
Bullet payment	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Es sol·licita un import de 971.779€ euros, amb un període de carència de 2 anys i per un termini de 30 anys. En aquest quadre es reflexa l'amortització anticipada per un import de 303.310 euros, al tercer any que correspon a la recepció de la subvenció associada al projecte.

Les condicions màximes concretes són les recollides a la RESOLUCIÓ TER/1754/2023 publicada al DOGC en data 25/5/2023 segons allò recollit a l'apartat 5.3.2 en relació als préstecs per a entitats sotmeses al principi de prudència financera.

Les característiques essencials de les operacions serien les següents:

- Entitat financera. ICF
- Import. 9.402.776€
- Tipus d'interès de la operació.3,80%
- T.A.E.
- Durada total de la operació. 30 anys, amb possibilitat d'un període de carència d'amortització de capital de fins a quatre anys, inclòs en el termini
- Períodes de liquidació d'interessos, d'amortització i de carència, en el seu cas. El préstec s'amortitzarà per mesos vençuts
- Sistema d'amortització. Sistema francès
- Vida mitjana de l'operació.
- Tipus d'interès de demora. 2% adicional al tipus aplicat

- Garanties. Sempre que jurídicament sigui possible, hipoteca sobre la construcció per part dels promotors, penyora dels drets de crèdit derivats dels contractes de lloguer i totes aquelles considerades suficients a criteri de l'ICF.
- Comisiones d'apertura, cancel·lació o altres. Comissió d'obertura màxima: 0,25% del nominal del préstec.
- Comissió d'amortització anticipada: 0,25%.
- Entitat financera. ICF
- Import. 971.779€
- Tipus d'interès de l'operació. 3,80%
- T.A.E.
- Durada total de l'operació. 30 anys, amb possibilitat d'un període de carència d'amortització de capital de fins a quatre anys, inclòs en el termini
- Períodes de liquidació d'interessos, d'amortització i de carència, en el seu cas. El préstec s'amortitzarà per mesos vençuts
- Sistema d'amortització. Sistema francès
- Vida mitjana de l'operació.
- Tipus d'interès de demora. 2% addicional al tipus aplicat
- Garanties. Sempre que jurídicament sigui possible, hipoteca sobre la construcció per part dels promotors, penyora dels drets de crèdit derivats dels contractes de lloguer i totes aquelles considerades suficients a criteri de l'ICF.
- Comisiones d'apertura, cancel·lació i altres. Comissió d'obertura màxima: 0,25% del nominal del préstec.
- Comissió d'amortització anticipada: 0,25%.

Vist l'informe GER18I0005.

Vist l'informe TRE18I00QL que conclou:.

"Aquestes condicions actualment han de ser les següents:

Tipus de referència: 3,80% fix (és el recollit a la proposta)

Diferencial Taula Resolució del 5 de març de 2024: 3,84.

Increment: +0,75% (perquè no compleix les condicions d'elegibilitat al Fons d'Impuls Econòmic) + 0,15% (1 punt bàsic addicional fins a un màxim de 15, pels 15 anys addicionals (els que superin els 10 anys) de durada de l'operació).

Cost total màxim: 4,74%

Interès de demora: interès de l'operació + 2% anual màxim.

Altres comissions: hauran d'estar incloses dins del cost total màxim de l'operació: 0,25% de comissió d'obertura i 0,25% de comissió d'amortització anticipada.

Actualment, si no hi ha cap altre cost, cap altra comissió, que els recollits en el paràgraf anterior es complirien els criteris de prudència financera. Però abans de l'autorització per part del Ple hauria de quedar clar que no existeix cap altra (per exemple swap). En definitiva, un cop es tinguin totes les dades definitives caldrà comprovar si l'operació compleix el principi de prudència financera comparant el cost total màxim amb la T.A.E. de l'operació, de manera que el cost financer efectiu de l'operació, l'interès, les despeses i les comissions aplicables (excloses la comissió de no disponibilitat i comissió d'agència), ha de ser menor o igual que el cost total màxim permès."

Atès que l'article 50 del TRLRHL, preveu que la concertació de qualsevol de les modalitats de crèdit requerirà que la corporació o entitat corresponent disposi del pressupost aprovat per l'exercici en curs, extrem que haurà de ser justificat en el moment de subscriure el corresponent contracte. Atès que el pressupost 2024 de la Corporació es va aprovar, aquest requeriment es compleix.

S'acorda:

Primer.- Aprovar el pla financer (document AUPAC HAB18I008E) que incorpora memòria explicativa relativa a les hipòtesis utilitzades en l'elaboració de les previsions dels estats financers del model 8 PR-1.1, on es recullen les mesures proposades per l'Ajuntament del Prat de Llobregat per a esmenar el desequilibri econòmic de l'ens dependent i posteriorment, la sol·licitud d'una operació de crèdit a llarg termini a l'Institut Català de Finances.

Segon.- Autoritzar a Prat Espais SLU per a la concertació d'una operació de préstec a llarg termini amb l'entitat ICF, per un import màxim de 9.402.776 euros, amb un període de carència de 2 anys i per un termini de 30 anys, d'acord amb els termes i condicions de l'oferta descrita a la part expositiva amb un tipus d'interès màxim del 3,8%; en qualsevol cas el cost total màxim de l'operació d'endeutament, incloent comissions i altres despeses, hauran de donar compliment de la resolució de 17 de juliol de 2017 de la Secretaria General del Tresor i Política Financera i no podran superar el cost de finançament de l'Estat que consti a l'Annex publicat mensualment mitjançant resolució per part de la Secretaria General del Tresor i finançament internacional.

Tercer.- Autoritzar a Prat Espais SLU per a la concertació de d'una operació de préstec a llarg termini amb l'entitat ICF, per un import màxim de 971.779€ euros, amb un període de carència de 2 anys i per un termini de 30 anys, d'acord amb els termes i condicions de l'oferta descrita a la part expositiva amb un tipus d'interès màxim del 3,8%; en qualsevol cas el cost total màxim de l'operació d'endeutament, incloent comissions i altres despeses, hauran de donar compliment de la resolució de 17 de juliol de 2017 de la Secretaria General del Tresor i Política Financera i no podran superar el cost de finançament de l'Estat que consti a l'Annex publicat mensualment mitjançant resolució per part de la Secretaria General del Tresor i finançament internacional.

Quart.- Aprovar el model 8 PR-1.1 (document AUPAC HAB18I008F)

Cinquè.- Comunicació al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya l'adopció de la present resolució.

Sisè.- Traslladar el present acord als departaments de Tresoreria, Comptabilitat, Intervenció i Serveis Centrals d'aquest Ajuntament.

Setè.- Notificar el present acord a Prat Espais S.L.U.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 18

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 2

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

S'abstenen: 5

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

13.- Urgència III).- Donar conformitat a la memòria presentada per Prat Espais, SLU relativa al servei públic municipal de mobilitat i catàleg de serveis (exp. 7977/24).

L'Ajuntament del Prat de Llobregat porta temps establint unes línies estratègiques del model de ciutat i de mobilitat, que inclouen el dinamisme social i econòmic de la ciutat, la sostenibilitat, la seguretat viària, la qualitat de vida dels ciutadans i el foment del canvi d'actituds en la manera de moure's.

L'acord del Ple de 3 de novembre de 2004, va proposar la creació d'un ens per dur a terme diverses actuacions en els àmbits de l'habitatge, la mobilitat i la circulació.

Així neix Prat Espais, SLU, una empresa de capital íntegrament municipal, creada per acord del Ple Municipal de 13 d'abril de 2005. Els estatuts socials de Prat Espais, SLU estableixen que forma part del seu objecte social, entre d'altres, la realització d'activitats i serveis especialitzats que l'Ajuntament del Prat de Llobregat li encomanin. Això inclou la construcció i gestió d'aparcaments municipals en els casos en que obtingui la concessió demanial corresponent sobre els béns municipals afectats i la gestió de l'estacionament regulat de rotació.

La circulació és una competència municipal recollida en l'art. 25. 2 b) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. L'activitat d'aparcaments de vehicles promoguts pels Ajuntaments constitueix un servei públic municipal per la vinculació existent entre aquesta activitat i gestió del trànsit a les vies públiques que resta compresa dins de la competència municipal de circulació abans assenyalada.

En data 13 de març de 2024, Prat Espais ha entrat document OAC18E0CUQ, (MOB18I0011) que conclou que aquesta corporació local no haurà de satisfer cap import per la gestió del servei públic d'aparcament al municipi.

En data 15 de març de 2024, la tècnica municipal ha emès informe (document MOB18I000Y), que reitera l'esmentat a l'anterior paràgraf en relació al servei prestat per l'empresa Prat Espais.

En concret s'especifica:

"La gestió de l'aparcament a l'Ajuntament del Prat de Llobregat s'ha desenvolupat en dos eixos, la construcció i gestió d'aparcaments soterrats i la gestió i ampliació de les zones d'estacionament regulat de rotació.

El projecte de servei públic municipal amb naturalesa econòmica a prestar per la societat municipal Prat Espais en matèria d'aparcament és el següent:

1. Programa de construcció i explotació d'aparcaments municipals, ja siguin soterrats o en superfície.
2. La gestió de l'estacionament regulat de rotació, ampliació i remodelació del servei.

Prat Espais, SLU., empresa municipal, va construir i explota 8 aparcaments (7 soterrats i un en superfície destinat a vehicles pesants), que suposa la gestió de 1.866 places d'aparcament. Aquesta construcció es va realitzar de forma successiva en virtut d'encàrrecs de gestió de construcció i explotació aprovats pel Ple de l'Ajuntament entre els anys 2006 i 2019.

També explota la zona d'estacionament regulat de rotació en les modalitats de zona blava i de zona verda. Inicialment, la zona d'estacionament regulat només abastava certes zones del nucli antic del municipi amb un total de 60 places. Posteriorment, es va ampliar als principals eixos comercials i de serveis de la ciutat amb necessitat de rotació, arribant a tenir un total de 399 places d'estacionament regulat de rotació en modalitat de zona blava.

També explota les zones d'estacionament regulat de rotació en modalitat de zona verda, que es situen en les zones d'espais naturals i d'oci amb una alta demanda de ciutadans i que fa necessari regular l'estacionament."

S'acorda:

Primer.- Donar conformitat a la memòria del servei públic municipal de mobilitat i catàleg de serveis (MOB18I0011), presentada per Prat Espais, SLU, amb NIF B63842439, en relació a l'aportació d'aquest Ajuntament per la gestió del servei públic d'aparcament al municipi per a l'any 2024.

Segon.- Aprovar que aquest Ajuntament no haurà de satisfer cap quantitat econòmica a Prat Espais, SLU, amb NIF B63842439, en concepte de gestió de servei públic d'aparcament per a l'exercici 2024 ja que segons l'estat d'ingressos i despeses que consta en la memòria esmentada en el punt primer d'aquesta resolució, la diferència entre els ingressos generats per l'explotació dels diferents aparcaments i per la zona d'estacionament regulat de rotació, entre les despeses per les tasques de gestió i manteniment de les diferents infraestructures d'aparcament, dona un resultat econòmic de 0,00 €.

Tercer.- Notificar el present acord a Prat Espais, SLU, i traslladar-lo als departaments de Comptabilitat i de Tresoreria d'aquest Ajuntament

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 18

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 0

S'abstenen: 7

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA
Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ
Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

14.- Urgència IV).- Aprovació de la no disponibilitat de l'aplicació pressupostària 014 1532 619 del pressupost 2024 (7776/24).

Vist que la tresoreria municipal ha elaborat la proposta de modificació (EXP 5850/2024, DOC TRE18I00J7) sobre les condicions dels préstecs que va concedir l'Ajuntament a l'empresa municipal Prat Espais a partir de la petició de la societat amb la finalitat de generar un estalvi financer, reduir el tipus d'interès de les operacions concertades i ampliar els anys d'amortització d'un dels préstecs.

La modificació en les condicions dels préstecs representen una disminució del pressupost d'ingressos de l'exercici 2024, en el sentit següent:

- Establir un interès 0% en els préstecs dels expedients 19166/2015 i 20520/2016, i en conseqüència minorar la partida d'ingressos 514 de l'exercici 2024 en 660.569,77 €.
- Ampliar els anys d'amortització del préstec de l'expedient 20520/2016 de 40 a 75 anys, i en conseqüència minorar la partida d'ingressos 82120 en 196.311,94€.

Aquestes disminucions de les dues partides suposen la minoració dels ingressos previstos al pressupost municipal de 2024 en la quantitat de 856.881,71€.

Les partides d'ingressos un cop reflectida la minoració són:

514	INTERESSOS DE PRÈSTECES DE SOCIETATS MERCANTILS MUNICIPALS	92.504,53
82120	REINTEGRAMENT PRÈSTECES SECTOR PÚBLIC LOCAL	503.713,54

Aquesta situació produeix un impacte en les despeses i als efectes de procedir a l'equilibri pressupostari es proposa declarar la no disponibilitat per la part equivalent als ingressos minorats. L'aplicació pressupostària 24 014 1532 619, es va pressupostar inicialment en 1.250.000€, i l'execució de la mateixa no ha estat iniciada, per tant es considera possible declarar la no disponibilitat d'aquesta i deixar fixat el seu import, després d'aplicar la baixa dels ingressos anteriors, en 343.118,29

Fonaments de dret

L'article 33 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos, estableix:

1. La no disponibilitat de crèdit es deriva de l'acte mitjançant el qual s'immobilitza la totalitat o part del saldo de crèdit d'una partida pressupostària, i es declara com a no susceptible d'utilització.
2. La declaració de no disponibilitat no suposa l'anul·lació del crèdit, però amb càrrec al saldo declarat no disponible no es poden acordar autoritzacions de despeses ni transferències i el seu import no es pot incorporar al pressupost de l'exercici següent.
3. Correspon la declaració de no disponibilitat de crèdits, així com la reposició a disponible, al Ple de l'Entitat.

Primer.- Efectuar la minoració en el pressupost d'ingressos de 2024 per import de 856.881,71€, 660.569,77 € a la partida d'ingressos 514 i 196.311,94€ a la partida d'ingressos 82120.

Segon.- Aprovar l'acord de no disponibilitat de l'aplicació pressupostària 014 1532 619 en l'import de 856.881,71€, deixar-la fixada en 343.118,29.

Tercer.- Traslladar l'acord a intervenció, comptabilitat i tresoreria.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 18

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 0

S'abstenen: 7

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

15.- Urgència V).- Aprovació de l'aportació de capital a favor de Prat Espais, SLU (1322/24).

ANTECEDENTS

1.- El Pla Local d'Habitatge 2021-2027 (en endavant, PLH) aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 7 de juliol de 2021, té entre els seus principals objectius l'ampliació del parc d'habitatge assequible i social al municipi, proposant com a idea clau l'impuls d'una política de promoció d'habitatge assequible de lloguer, preveient-se la promoció d'habitatges assequibles en sòls municipals tant a través de Prat Espais, com també mitjançant altres operadors externs, ja siguin privats, socials o públics, però mantenint-se en tots els casos la propietat pública del sòl. Específicament el PLH contempla l'actuació A2.1, "Promoure habitatge protegit i allotjaments dotacionals en sòl municipal per Prat Espais", considerant que és clau reforçar la capacitat municipal de promoure i gestionar habitatge. (Exp. 9194/2021).

D'acord amb les determinacions del PLH, és voluntat de l'equip de govern que l'empresa municipal Prat Espais SLU porti a terme les seves primeres promocions d'habitatge públic de lloguer social a la ciutat: l'una, prevista al carrer de Jaume Casanovas núm. 252 i 262, i l'altra, de menor entitat, prevista al carrer Vicenç Ferrer 2-4 del Prat de Llobregat.

2.- El Ple Municipal de l'Ajuntament del Prat, en sessió ordinària de data 19 d'octubre de 2023, va aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 36/23 on es contempla, entre

d'altres, un crèdit extraordinari en concepte d'aportació de capital a Prat Espais SLU A per import de 6.083.833,88€ € a la partida pressupostària 021 1521 85090 "Aportació capital Prat Espais". Aquesta modificació de crèdit s'aprovà amb l'objectiu d'ampliar el capital social de Prat Espais SLU i així poder garantir la viabilitat econòmica d'ambdues promocions públiques d'habitatge.

3.- L'Ajuntament del Prat de Llobregat és titular de la finca 3D, en virtut del projecte de reparcel·lació del PAU 1 de l'ARE Eixample Sud, situada al carrer de Jaume Casanovas, número 262. Així mateix, l'Ajuntament també és propietari de la finca colindant a aquesta, la finca 3B3, situada al carrer de Jaume Casanovas, 252, en virtut d'escriptura pública, autoritzada pel Notari Santiago López Leis-González, el dia 24 de maig de 2022, per compravenda al Consorci del Prat Nord.

La Junta de Govern Local, en data 13 de juliol de 2020, modificat per acord de 13 de desembre de 2021, va aprovar l'encàrrec a Prat Espais, SLU de l'execució de les operacions prèvies a la construcció de l'edifici d'habitatges dotacionals a les parcel·les 3D i 3B3 del PAU 1.

En virtut de l'encàrrec de referència, Prat Espais, SLU va impulsar un concurs de projectes i disposa d'un projecte tècnic per a l'edificació de 72 habitatges de lloguer social.

La Junta de Govern de data 18 de juliol de 2022 va aprovar la participació de l'Ajuntament en el Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU, aprovat per Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (DOGC 23.05.22). (exp. 23079/2022).

En el marc d'aquesta convocatòria, per resolució de l'Agència d'Habitatge de Catalunya de 23 de novembre de 2022, es va pre-seleccionar aquesta promoció com a candidata a rebre els fons, i consta a l'expedient degudament signat el "*Acuerdo nº 35 (programa 6) de la Comisión Bilateral, celebrada el 27 de abril de 2023, relativo a la construcción de 79 viviendas de protección oficial energéticamente eficientes en 2 promociones en el Prat de Llobregat, en relación con la ejecución de los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del plan de recuperación, transformación y resiliencia - financiado por la Unión Europea — NextGenerationeu - en la Comunidad Autónoma de Cataluña*", signat per l'Alcalde de l'Ajuntament del Prat, la Secretaria d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya i pel Director General de Vivienda y Suelo del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

4.- El Ple Municipal d'aquest juntament, es sessió ordinària del dia 5 d'abril de 2023, va acordar afectar al domini públic la parcel·la 3B3 del PAU 1 de l'ARE Eixample Sud, per a la construcció d'un únic equipament residencial per tal d'articular la promoció d'habitatges públics de lloguer social (exp. AUPAC 2303/2023).

Així mateix, la Junta de Govern Local en funcions d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 30 de maig de 2023, va aprovar l'agrupació de les parcel·les 3D i 3B3 del PAU 1 de l'ARE Eixample Sud (exp. AUPA 15325/2023).

Posteriorment, el Ple de l'Ajuntament, en sessions de 19 d'octubre i 30 de novembre de 2023, va aprovar l'adscripció a Prat Espais, SLU de l'agrupació de les parcel·les 3D i 3B3 del PAU 1 de l'ARE Eixample Sud, així com la constitució i cessió gratuïta al seu favor d'un dret real d'aprofitament parcial sobre l'esmentada finca per tal que es destini a la construcció, promoció i gestió d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer

assequible, amb una duració de 75 anys, subjecte a un seguit de condicions que també foren aprovades, i que regeixen l'adscripció (exp. AUPAC 32654/2023).

En el punt cinquè d'aquest acord consta compromís municipal d'aportació a aquesta promoció de la quantitat de 5.569.828€, subjecte a condicions. Consta incoat i en tramitació l'expedient 12381/2023, per la concessió a Prat Espais SLU d'una llicència urbanística per la construcció d'un edifici plurifamiliar a la finca esmentada.

5.- D'altra banda, el Ple Municipal, en data 7 de maig de 2008, va aprovar l'aportació en propietat a l'empresa municipal Prat Espais, SLU, de les finques del carrer Joan Vila Dalmau (actualment Vicente Ferrer) que constituïen el solar núm. 2 bis amb una superfície de 165,24 m2 i el magatzem situat al núm. 4 amb superfície de 147,53 m2 a per destinar-les a la construcció d'una promoció d'habitatges de protecció oficial. Aquesta aportació es va protocol·litzar mitjançant escriptura d'escriptura d'ampliació de capital de data 29 de gener de 2009.

En data 5 d'abril de 2023, el Ple Municipal, en sessió ordinària, va aprovar una modificació pressupostària d'augment de crèdit de l'aplicació 23 021 1532 619 per transferir capital a Prat Espais, SLU l'import de 90.000 euros per a la realització dels treballs inicials de construcció de 8 habitatges de protecció oficial al c. de Vicente Ferrer, núm. 2 bis.

El dia 28 de setembre de 2023, el Consell d'Administració de la Societat Prat Espais, SLU en compliment del mandat municipal de desenvolupar una promoció d'habitatges de protecció oficial en els solars referits, va aprovar la contractació de les obres i les serveis per a la redacció del projecte d'execució, direcció facultativa i l'execució de l'obra de construcció d'un edifici de 8 habitatges de lloguer de protecció pública de caràcter social i assequible, dins el Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons Next Generation EU.

Als efectes de finançar la promoció de referència, Prat Espais, SL va concórrer al Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU aprovat per Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (DOGC 23.05.22). També en aquest cas, per resolució de l'Agència d'Habitatge de Catalunya de 23 de novembre de 2022, es va pre-seleccionar aquesta promoció com a candidata a rebre els fons.

6.- En data 18 de desembre de 2023, el Consell d'Administració de Prat Espais, SLU, va aprovar la proposta de modificació de les condicions del contracte de préstec a favor de l'empresa municipal Prat Espais, SLU, destinat al finançament de les obres de construcció de dos aparcaments (Exp. 20520/16) de data 1 de juliol de 2017 a fi de reduir el tipus d'interès del préstec a un tipus fix del 0,7% i ampliar el termini d'amortització de 50 a 75 anys.

No obstant, a la sessió ordinària del Ple Municipal, de 25 d'abril d'enguany, està prevista l'aprovació de la modificació de les condicions de l'esmentat préstec respecte del tipus d'interès i el termini (Exp. 5850/2024), quedant subjecte aquest últim a l'aprovació de les mesures de sanejament de l'empresa municipal. El tipus d'interès es modifica a un tipus del 0%, amb un termini que passa a ser de 69 anys, amb pagaments semestralment venciment els dies 30 de juny i 31 de desembre, sent el primer el 30 de juny de 2024 i l'últim el 30 de juny de 2092.

En aquest sentit, consta informe de l'Interventor accidental, de data 23 d'abril de 2024 (Doc. INT18I00FT).

Així mateix, els membres del Consell d'Administració de Prat Espais, SLU, van emetre informe, en data 18 de desembre de 2023, en relació a la proposta d'augment de capital per import de 6.081.900,00 €, mitjançant la creació de 1.843 noves participacions socials de 3.300,00 € de valor nominal cadascuna d'elles.

En data 15 de gener d'enguany, l'empresa Prat Espais, SLU va presentar instància sol·licitant l'aportació de capital i a la qual es va adjuntar l'informe del Consell d'Administració i Certificat d'acord del Consell d'Administració, anteriorment esmentats i, així mateix, la Memòria de comptes de la societat, corresponent a l'exercici 2022.

7.- En data 29 de febrer d'enguany, la tinenta d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge va emetre memòria justificativa a la qual s'indica la conveniència i necessitat d'aprovar l'aportació de capital a Prat Espais, SLU, per import de 6.083.833,88 €, en compliment de les determinacions del PLH, als efectes de garantir la viabilitat econòmica de les promocions públiques d'habitatge anteriorment esmentades (Doc. COU18I0004).

FONAMENTS JURÍDICS

1.- Competència:

La competència per a l'aprovació de l'aportació dinerària correspon al Ple de la corporació, segons l'establert per l'art. 52.2.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC).

2.- De l'aportació dinerària:

L'art. 46 del RPEL assenyala que els ens locals poden aportar directament en propietat, amb la valoració tècnica prèvia, béns patrimonials a les societats civils, mercantils, cooperatives o altres ens creats per aquells o en els quals tinguin participació, per a la prestació de serveis o activitats econòmiques.

L'article 30.1.c) del RPEL indica que, per l'adquisició de béns a títol oneros, en el cas de valors mobiliaris, cal informe previ del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, el qual s'ha d'emetre en el termini màxim de 30 dies.

L'aportació de capital està condicionada a l'ampliació del capital per part de l'empresa Prat Espais, SLU, per import de 6.081.900,00 €.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'aportació dinerària a favor de Prat Espais, SLU, d'un import de 6.081.900,00 €, en concepte d'ampliació de capital, per a la subscripció de 1.843 noves participacions socials de 3.300,00 € de valor nominal cadascuna d'elles.

L'aportació dinerària estarà condicionada a l'emissió d'informe favorable del Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya.

Segon.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació de l'import de 6.081.900,00 €, en concepte d'ampliació de capital, per a la subscripció de 1.843 noves participacions socials de 3.300,00 € de valor nominal cadascuna d'elles.

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària 021 1521 85090 *Aportació capital Prat Espais*.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa Prat Espais, SLU (NIF B63842439) i donar trasllat als Departaments d'Intervenció, Comptabilitat i al Servei Jurídic-administratiu d'Urbanisme.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 18

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

En contra: 2

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

S'abstenen: 5

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

II.- PART DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ

Alcaldia

16.- Presa de coneixement dels decrets d'Alcaldia i resolucions dels tinents i tinentes d'alcalde, així com dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, des de l'últim Ple.-

a).- Restar assabentats dels decrets de l'Alcaldia i de les resolucions dels tinents i de les tinentes d'alcalde des del núm. 1739/2024 al 2373/2024, i en especial dels següents:

- Decret 2341/2024 de 12 d'abril, que accepta la revocació de la renúncia presenta pels membres del grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos, que havia estat acceptada mitjançant Decret 5352/2023 de 20 de juliol, a l'assignació econòmica acordada en la sessió plenària de 6 de juliol de 2023 pel mandant 2023-2027, amb efectes des d'aquesta revocació (exp. 22954/23).
- Decret 2373/2024 de 12 d'abril, que designa a Isabel Fernández García i Agustín Mataró Soto com a membres integrants de les Comissions Informatives permanents de la Corporació, en el sentit següent: Comissió Informativa de Serveis Generals: Isabel Fernández García i (Suplent: Agustín Mataró Soto); Comissió Informativa de Territori: Isabel Fernández García i (Suplent: Agustín Mataró Soto) i Comissió Informativa de Serveis a les Persones: Agustín Mataró Soto i (Suplent: Isabel Fernández García)(exp. 22838/23).

b).- Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des del 13 de març al 10 d'abril de 2024.

El Ple es dóna per assabentat.

DECLARACIONS I MOCIONS

17.- Declaració institucional de suport al Manifest de la Xarxa de Comunitats Cuidadores "Pobles que cuiden" (exp. 5597/24).-

A proposta dels Grups Municipals El Prat en Comú Podem, Partit dels Socialistes de Catalunya-CP, Esquerra Republicana, Partido Popular, Jóvenes y Pensionistas Decidimos, VOX i Junts pel Prat, s'acorda:

Primer. – Donar suport al manifest de de la Xarxa de Comunitats Cuidadores "Pobles que cuiden" que literalment diu el següent:

"Sent plenament conscients que totes les persones tenim el dret de cuidar i de ser cuidades des de l'inici fins al final de la nostra vida; sent plenament conscients que les persones som éssers socials i interdependents; reconeixent el dret de totes les persones a que la nostra dignitat sigui preservada en tot moment; i des de la voluntat permanent de construir en el nostre municipi una comunitat inclusiva, cohesionada, equitativa i solidària;

Acordem declarar-nos "Comunitat Cuidadora".

I com a Comunitat Cuidadora, ens comprometem a:

- I. Promoure i fer visible el valor de la cura per la sostenibilitat de la vida i del planeta.
- II. Fomentar i exercir la corresponsabilitat entre les institucions públiques, les entitats i les veïnes i els veïns en la cura i en la promoció del benestar de totes les persones de la comunitat, amb especial atenció a les persones i col·lectius en situació de vulnerabilitat.
- III. Establir una xarxa comunitària cuidadora que, mitjançant accions de provisió de cura, capacitació, i educació i sensibilització, i amb un enfoc transversal i intergeneracional, contribueixi a que totes les persones puguem cuidar i ens sentim cuidades i acompanyades, des de l'inici fins al final de la vida.
- IV. Respectar, protegir i promoure els drets de les persones treballadores en l'àmbit de la cura.
- V. Promoure la coneixença i el compliment de 'Els 8 principis comunitaris de la cura i l'acompanyament' per totes les persones: Comunicació respectuosa; Preservació de l'autonomia; Respecte de la Privacitat; Control adequat dels símptomes físics; Atenció a les dimensions psicològica, social i espiritual; Suport familiar, comunitari i social; Respecte als valors, creences i preferències personals; i Tracte amable i compassiu.
- VI. Establir i potenciar un espai de col·laboració amb les comunitats d'altres municipis per impulsar un moviment que, abraçant el cicle natural de la vida, promogui i faciliti la cura i l'acompanyament com una pràctica essencial per la nostra convivència en les organitzacions, els pobles i les ciutats."

Segon. – Notificar aquest acord a l'Associació Pobles que Cuiden.

Tercer. – Traslladar aquest acord a la Coordinació de polítiques de Benestar, Igualtat i Ciutadania, a la Coordinació de polítiques d'Acció Social i Comunitat, a la Secció d'Acció Comunitària, Benestar i Convivència i a la Secció d'Acció Social.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER UNANIMITAT

A favor: 25

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

En contra: 0

S'abstenen: 0

18.- Declaració institucional reclamant al Ministeri d'Interior que resolgui les distorsions a les dades que facilita sobre la seguretat al Prat de Llobregat (exp. 15643/24).-

Garantir la seguretat és clau a les ciutats, i per descomptat també al Prat. Les administracions públiques, i la municipal entre elles, han de garantir que tothom, amb independència de la seva condició, pugui gaudir dels beneficis que genera la vida en comunitat a la ciutat i hi trobi les condicions necessàries per poder desenvolupar un projecte de vida plena amb llibertat.

Per garantir unes bones polítiques públiques de seguretat, cal disposar d'indicadors fiables. Les estadístiques sobre la realitat i l'evolució de la delinqüència en general i de les diverses tipologies de delictes en concret són eines fonamentals per tal que les administracions i els cossos de seguretat tinguin un coneixement acurat de la realitat de la ciutat, els reptes que afronta, i hi adaptin les seves operatives. Sense unes estadístiques fiables, anem a cegues.

Així mateix cal prestar atenció també a la percepció de seguretat. No es tracta només de garantir que vivim en una ciutat segura, sinó que cal garantir també que la gent s'hi senti segura. Per això és important també disposar d'unes dades no distorsionades, que reflecteixin de forma acurada la realitat de la nostra ciutat i no generin alarmes de forma injustificada, amb els biaixos que genera a l'imaginari col·lectiu.

Per tot això lamentem que, en el cas del Prat, el Ministeri de l'Interior generi una greu distorsió en matèria de seguretat a través dels seus balanços trimestrals de criminalitat.

Aquests balanços recullen de forma periòdica els delictes coneguts pels cossos de seguretat a les ciutats més grans de 50.000 habitants de tot l'Estat, i per tant també, del municipi del Prat. En el cas de la nostra ciutat, aquesta estadística agrupa tots els delictes coneguts al nostre terme municipal, amb independència de si s'han produït al nucli urbà i per tant tenen una afectació en la convivència ciutadana, o si pel contrari s'han produït al centre comercial Splau o, més important encara, a l'aeroport. Cal recordar que per aquesta infraestructura passen anualment més de 52 milions de persones (passatgers que en molts casos creuen a l'aeroport fronteres internacionals), els seus acompanyants i que a més hi treballen més de 22.000 a les dues terminals. Incloure en l'estadística atribuïda al Prat els milers de delictes coneguts a l'aeroport, que van des de tràfic de drogues internacional fins als centenars de furtos que pateixen turistes, treballadors i altres passatgers que fan ús de la infraestructura, distorsiona greument l'estadística i la inutilitza com a indicador fiable tant de la situació com de l'evolució de la delinqüència a la ciutat del Prat, així com del seu impacte real en la convivència ciutadana al nostre municipi. Sens dubte que són realitats ben diferents.

De fet, els cossos de seguretat disposen d'altres indicadors i estadístiques que revelen que el Prat és una ciutat especialment segura si es compara amb ciutats similars del seu entorn o de la seva mida. Així ho reflecteixen per exemple els cercles de comparació intermunicipal que realitza la Diputació de Barcelona o les estadístiques de criminalitat específicament circumscrites al municipi del Prat desglossant l'aeroport que anualment presenten els Mossos d'Esquadra a la Junta Local de Seguretat.

Per això nombroses veus porten molts anys reclamant al Ministeri de l'Interior que resolgui aquest problema desglossant els fets delinqüencials coneguts a l'aeroport dels coneguts a la resta del terme municipal. Des de l'alcaldia de l'Ajuntament del Prat fins als responsables dels diversos cossos policials que operen al Prat i que treballen conjuntament i de forma coordinada a la Junta Local de Seguretat, s'ha anat advertint edició rere edició que aquest balanç de criminalitat no només no reflecteix de forma acurada la realitat en el cas de la ciutat del Prat, sinó que la distorsiona greument generant percepció d'inseguretat a la ciutadania així com el dany reputacional intrínsec.

Per tot plegat, a proposta dels Grups Municipals El Prat en Comú Podem, Partit dels Socialistes de Catalunya- CP, Esquerre Republicana, Partido Popular i Junts pel Prat s'acorda:

1. Instar el ministeri de l'Interior a desglossar en el seu balanç trimestral de criminalitat els delictes coneguts al nucli urbà i el terme municipal del Prat dels coneguts a l'aeroport situat en aquesta mateixa localitat, garantint així una estadística fiable i segregada.
2. Expressar el seu suport a la feina que desenvolupen els diversos i nombrosos cossos de seguretat que operen a la ciutat del Prat, començant per la Policia Local, i que es coordinen a la Junta Local de Seguretat, reconèixer els èxits assolits en els darrers anys en matèries com la lluita contra el narcotràfic i les plantacions de marihuana i l'activitat delictiva que se'n deriva, i esperonar-los a continuar amb la seva feina diligent.
3. Rebutjar els discursos alarmistes i sensacionalistes que aprofiten les xifres alterades per la presència de l'aeroport per transmetre una imatge no acurada de la realitat a la ciutat del Prat, amb l'ànim de malmetre el bon nom de la ciutat i generar sense base real un sentiment d'inseguretat injustificat entre la ciutadania.

Traslladar aquests acords al ministeri d'Interior del Govern de l'Estat, a les direccions generals de la Policia i de la Guàrdia Civil; al departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, a la direcció general de Policia de la Generalitat; al Consell General del Poder Judicial, i al deganat dels Jutjats del Prat de Llobregat.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 21

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

En contra: 2

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

S'abstenen: 2

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

19.- Moció de suport als afectats pel tancament del Club marítim Prat i Vela.-

EXPONEMOS:

Lamentamos de manera profunda, como nuevos Regidores, tengamos que intervenir en la defensa de los socios del Club Marítimo, ya que nos jugamos la desaparición de una asociación con casi medio siglo de vida. El gobierno Municipal, conjuntamente con la Federación Catalana de Vela, han decidido retirar el servicio a los socios del Club Marítimo. A la vez les han dado de plazo hasta finales de abril para que retiren sus embarcaciones, son pequeñas de recreo y ocio, queremos dejarlo muy claro para que nadie pueda pensar que son embarcaciones de lujo, o bien alguien quiera especular de madera tendenciosa sobre ello, con el objetivo de justificar la acción de retiro de estas embarcaciones.

Los motivos alegados por parte de Uds. Y de la Federación Catalana de Vela, vienen relacionados por criterios de seguridad. A nuestro grupo municipal le cuesta creer que sea la falta de seguridad, la que condiciona la permanencia del servicio y de las embarcaciones en el centro de vela. Incluso lo consideramos discriminatorio, dado que este no afecta en modo alguno al resto de actividades marítimas: vela, surf, kayak, etc.

Tenemos que significar, que para cualquier actividad de vela o campeonato estas requieren de un soporte de seguridad motorizada, elementos por los cual Uds. Quieren suprimir dichas embarcaciones. Del mismo modo que no aceptamos desde nuestro Grupo Municipal, que la notificación emitida a la Asociación del Club Marítimo este firmada, por el Sr. Antonio Hernández, ya que este Sr. No es ningún cargo electo, es un cargo o asesor político del Grupo Municipal Socialista. Por lo tanto, no aceptamos que los cargos

electos se escondan detrás de ningún cargo político de confianza. Den la cara, hagan Uds. el favor.

No tenemos constancia alguna de que, en los 42 años de existencia del Club Marítimo Prat, esta haya tenido problema alguno con aquellos que por sus actividades hayan sufrido algún problema de seguridad. Ya que estos son conocedores del medio donde realizan sus actividades: pesca, paseos en barca, etc.

Nos sorprende, que las diferentes administraciones, y en primera instancia nuestro Ayuntamiento, no hayan dado solución alguna a la regresión de nuestro litoral, donde cada año se deben de realizar aportaciones extraordinarias para la temporada de baños con el sobre coste económica que ello supone. Donde una vez más, las negligencias administrativas las pagamos los usuarios, es este caso Los Socios del Club Marítimo.

Desde nuestro Grupo lamentamos y condenamos la falta de sensibilidad por parte del Sr. alcalde, al no aceptar reunirse personalmente con los representantes de La Asociación del Club Marítimo

A propuesta del Grupo municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos, se acuerda:

1-Que se reconsidere por parte del gobierno municipal, la no retirada de embarcaciones de los abonados al Centro de Vela, ya que estos cumplen de manera rigurosa con todas aquellas medidas de seguridad establecidas y acordadas por parte de la administración local con el Centro.

2-Nuestro grupo político solicita que la gestión del Centro de Vela sea de nuevo pública.

3-Que el gobierno municipal, inste a las demás administraciones con competencias en nuestro litoral, para que estas resuelvan de manera empírica la regresión de nuestra playa.

Sotmesa la proposta a votació:

NO APROVADA

A favor: 7

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

En contra: 18

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

S'abstenen: 0

20.- Moció per la Pau Mundial.-

Desde el grupo político municipal, jóvenes pensionistas decidimos, condenamos sin paliativos todas las guerras que se están produciendo a nivel global, a la vez que manifestamos nuestra más sentida preocupación por los tambores de guerra que se están produciendo en el continente europeo, consecuencia de la guerra que se mantiene entre Rusia y Ucrania.

Actualmente, el mundo está padeciendo un elevado nivel de violencia estructural, lo cual no solo esta ocasionada por invasiones territoriales. Las desigualdades políticas, sociales, económicas y culturales, han ocasionado que cerca de 2.000 millones de seres humanos están en situación de extrema pobreza y exclusión social. En el siglo XXI, no ha existido un solo día de paz.

Solo habrá paz si hay Justicia, Igualdad, Reparto equitativo de los recursos y la riqueza, Dialogo, Tolerancia y Libertad.

Condenamos energéticamente cualquier tipo de violencia existente que venimos sufriendo en el mundo actual y que afectan de manera directa, a la vida personal, familiar, comunitaria, política y social.

A propuesta del Grupo municipal, Jóvenes Pensionistas Decidimos se acuerda :

1º Condenar de manera rotunda, cualquier tipo de guerra y violencia.

2º Que el ayuntamiento del Prat, inste a las demás administraciones del estado. (GENERALITAT- GOBIERNO DE ESPAÑA), para que éstas intensifiquen las relaciones diplomáticas correspondientes para la consecución y logro de una paz global.

3ºRechazar de manera incondicional el aumento presupuestario de defensa, que ha aumentado un 116% en la última década, de 5.937 millones de € 2.013 A 12.827 en 2023

4º Que la próxima portada de la revista municipal, incluya El Prat de Llobregat por la Paz Global, y una pancarta en el balcón de este Ayuntamiento

“LAS GUERRAS SON EL FRACASO DE LAS POLITICAS Y DE SUS LIDERES ”

Sotmesa la proposta a votació:

NO APROVADA

A favor: 2

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO, ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 21

Grup municipal d'El Prat en Comú Podem Confluència: LLUIS MIJOLER MARTINEZ, ALBA BOU JORDA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, DAVID VICIOSO ADRIA, ANNA MARTIN CUELLO, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, RAFAEL DUARTE MOLINA

Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya: JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Junts del Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

S'abstenen: 2

Grup municipal VOX: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

21.- PRECS I PREGUNTES.-

Se'n formulen vàries.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 22:01 i s'estén aquesta acta, el contingut de la qual com a secretària certifico.