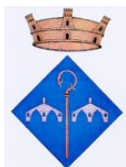


DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1032-000002-2026
Codi Segur de Verificació: be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238 Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59 Pàgina 1 de 17		SIGNATURES 1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47 2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 24 DE MARÇ DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2026000002
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 24 de març de 2026
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 21:00 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Jose Tutusaus Besante, Jorge Diaz Canovas, Pedro Antonio Valin Garcia, Manuel Candelas Mazcuñan,, Luis Escardo Bas i David Via Segura

Amb veu però sense vot:

Cap

Han excusat la seva absència:

Rosana Neus Elisabet Escofet Gonzalez

No han excusat la seva absència:

Cap

Desenvolupament de la sessió

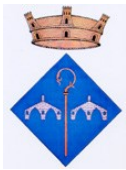
Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LA SESSIONS ANTERIORS

S'aproven per unanimitat dels regidors assistents l'acta de la sessió ordinària de 23 de desembre de 2025, l'acta de la sessió extraordinària del dia 15 de gener de 2026.

2.0.- APROVACIÓ DEL COMPTE DE LA GESTIÓ RECAPTATÒRIA DE L'ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTARIA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2025

Atès les delegacions efectuades a favor de l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona, per la gestió dels cobraments de determinades taxes i preus públics d'aquesta Corporació.



Ajuntament
de Pontons

Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria realitzada per l'Organisme de Gestió Tributaria durant l'exercici de 2025 i corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebut i liquidacions d'ingrés directe, gestionats per aquest ens.

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a aquest ens.

Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i que importa les quantitats següents:

- Pendent de cobrament en període voluntari a 31 de desembre de 2025:

Rebut	2.647,29 Euros
Liquidacions	12.523,39 Euros

- Pendent de cobrament en període executiu a 31 de desembre de 2025:

Rebut	423.938,03 Euros
Liquidacions	128.576,65 Euros

Vist els documents que acompanyen l'expedient següents:

- compte T1 situació dels càrrecs i pendent en voluntària dels tributs
- compte T2 situació dels càrrecs i pendent en voluntària de les liquidacions
- compte T3 situació dels càrrecs i pendent en executiva dels rebuts
- compte T4 situació dels càrrecs i pendent en executiva de les liquidacions
- compte T5 fallits
- compte T6 resum dels rebuts amb proposta de baixa pendents d'aprovació i suspensió
-

Comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indeguts i compensacions a favor de l'ORGT s'ha practicat correctament.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords,

Primer.- Aprovar el Compte de la Gestió Recaptatòria de 2024 presentada per l'ORGT, format pels documents:

- compte T1 situació dels càrrecs i pendent en voluntària dels tributs
- compte T2 situació dels càrrecs i pendent en voluntària de les liquidacions
- compte T3 situació dels càrrecs i pendent en executiva dels rebuts

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org



Ajuntament
de Pontons

- compte T4 situació dels càrrecs i pendent en executiva de les liquidacions
- compte T5 fallits
- compte T6 resum dels rebuts amb proposta de baixa pendents d'aprovació i suspensió
-

I que comporta els següents pendents de cobrament a 31/12/2025:

- Pendent de cobrament en període voluntari a 31 de desembre de 2025:

Rebuts	2.647,29 Euros
Liquidacions	12.523,39 Euros

- Pendent de cobrament en període executiu a 31 de desembre de 2025:

Rebuts	423.938,03 Euros
Liquidacions	128.576,65 Euros

Segon.- Comunicar aquest Acord a l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona.

La proposta resta aprovada amb quatre vots a favor dels regidors Jose Tutusaus Besante, Jorge Díaz Canovas, Manuel Candelas Mazcuñan i Pedro Antonio Valin Garcia, del Grup municipal del PP, i dos abstencions dels Regidors Sr. Lluís Escardo Bas i David Via Segura, del Grup Municipal de Junts per Pontons.

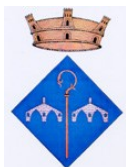
3.0.- APROVACIÓ DE LA PROPOSTA D'ELIMINACIÓ DE DOCUMENTACIÓ DE L'ARXIU MUNICIPAL

Vist l'informe de data 27.02.2026, presentat per l'arxivera de l'Oficina de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona sobre l'eliminació de documentació de l'arxiu municipal, prevista com un dels procediments tècnics del Sistema de gestió de la documentació administrativa de l'Ajuntament de Pontons.

Atès que s'ha portat a terme un procés d'avaluació i estudi de la documentació municipal que podria ser eliminada.

Atès el que estableix el decret 13/2008, de 22 de gener, sobre accés, avaluació i tria de documents (DOGC5056, de 25.01.2008) i l'ordre de 8 de febrer de 1994, per la qual s'aproven les normes d'aplicació de les Taules d'Avaluació Documental (DOGC 1865, de 25.02.1994) i les successives ordres que aproven o modifiquen taules d'avaluació documental,

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1032-000002-2026
Codi Segur de Verificació: be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238 Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59 Pàgina 4 de 17		SIGNATURES 1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47 2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIÓN), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

Vista la proposta del Servei d'Arxiu Municipal d'aplicació de les esmentades taules d'avaluació documental en algunes sèries documentals que conserva l'arxiu municipal.

El Ple de la Corporació, per unanimitat ACORDA:

Primer.- Aprovar l'eliminació de la següent documentació custodiada a l'arxiu municipal:

1. Nom de la sèrie documental: 1379 Contractació d'obres

Anys: 2005
Volum i suport: 0,12 ml, paper
Codi de la TAAD: 235
Observacions: Només s'eliminen les pliques dels licitadors no adjudicataris

2. Nom de la sèrie documental: 1403 Contractació de serveis

Anys: 2011
Volum i suport: 0,96 ml, paper
Codi de la TAAD: 240
Observacions: Només s'eliminen les pliques dels licitadors no adjudicataris

3. Nom de la sèrie documental: 1725 Comprovants i extractes bancaris

Anys: 1982-2021
Volum i suport: 2,28 ml, paper
Codi de la TAAD: 623

4. Nom de la sèrie documental: 1496 Llistes de control horari

Anys: 2019-2021
Volum i suport: 0,12 ml, paper
Codi de la TAAD: 12

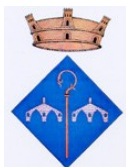
5. Nom de la sèrie documental: 1659 Manaments de pagament

Anys: 2002-2018
Volum i suport: 0,96 ml, paper
Codi de la TAAD: 38
Observacions: Només s'eliminen les factures de telefonia, gas i electricitat

6. Nom de la sèrie documental: 2470 Comunicacions de crema (de rostolls i restes vegetals)

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1032-000002-2026
Codi Segur de Verificació: be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238 Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59 Pàgina 5 de 17		SIGNATURES 1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47 2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

Anys: 2007-2012
Volum i suport: 0,12 ml, paper
Codi de la TAAD: 614

Segon.- Comunicar el supòsit 5 del present acord a la Comissió Nacional d'Accés, Avaluació i Tria Documental (CNAATD) de la Generalitat de Catalunya i a les unitats administratives afectades.

Tercer.- Si en el termini de quinze dies la CNAATD no ha emès cap resposta en sentit contrari per escrit, s'entén que no hi ha cap inconvenient en la proposta lliurada i es procedirà a la seva inscripció en el llibre registre de destrucció de documents i a la destrucció de l'esmentada documentació. L'eliminació es farà efectiva d'acord amb la normativa aprovada per a tal efecte

4.0.- APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT REGULADOR DEL COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT EMPLEATS PÚBLICS MUNICIPALS

Considerant que, en virtut d'allò previst als articles 5 i 6 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el Règim de les Retribucions dels Funcionaris d'Administració Local, correspon a l'Ajuntament Ple establir els criteris als quals ha de subjectar-se la distribució i / o l'assignació individual del **complement de productivitat**.

Considerat que l' article 22 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Public regula que les retribucions complementaries son les que retribueixin les característiques dels llocs de treball, la carrera professional o el desenvolupament, rendiment o resultats assolits pel funcionari.

Considerant així mateix que els articles 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL- atribueix al municipi la potestat reglamentària en l'àmbit de les seves competències, com a expressió del principi democràtic en el qual es fonamenta.

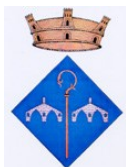
Considerant que el contingut del Reglament ha estat objecte de consulta i negociació amb els empleats municipals, havent-se arribat per unanimitat a un acord per l'aprovació del reglament.

Considerant que l'aprovació inicial del Reglament correspon a l'Ajuntament Ple en virtut d'allò establert a l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-.

Considerant que la proposta no ha de ser dictaminada prèviament per la Comissió Informativa de en virtut d'allò previst a l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, en concordança amb els articles 82,

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1032-000002-2026
Codi Segur de Verificació: be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238 Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59 Pàgina 6 de 17		SIGNATURES 1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47 2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

123 i 126, entre altres, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals -ROF-, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Considerant que l'acord d'aprovació inicial ha d'exposar-se al públic per termini mínim de trenta dies hàbils, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions, per així exigir-ho l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-.

Considerant que, en el supòsit que no es presentin reclamacions, objeccions ni observacions, no serà necessària l'adopció de nou acord plenari, estenent-se a tal efecte certificació acreditativa de tal extrem per la Secretaria General i entenent-se elevat automàticament a definitiu l'acord fins llavors inicial.

A la vista de tot això i de conformitat amb l'informe de la Secretaria General, el Ple de la Corporació, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER.- L'aprovació inicial del **Reglament Regulador del Complement de Productivitat** dels Empleats Públics Municipals.

SEGON.- Sotmetre l'acord que s'adopti a informació pública per termini de 30 dies hàbils, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament per tal que els interessats puguin formular reclamacions, objeccions o observacions. El termini per a presentació de reclamacions es comptarà des de la publicació al BOP. En cas de no presentar-se reclamacions, objeccions ni observacions, l'acord inicial s'entendrà elevat automàticament a definitiu (art. 49 LRBRL).

5.0.- MOCIÓ DELS AJUNTAMENT DE CATALUNYA AFECTATS PER URBANITZACIONS AMB DÈFICITS URBANÍSTIC S I/O NO RECEPCIONADES

L'Ajuntament de Pontons, conjuntament amb altres ajuntaments afectats, volem manifestar la nostra preocupació per una problemàtica que arrosseguem des de fa dècades i que afecta greument la qualitat de vida de milers de ciutadans i ciutadanes del nostre país: les urbanitzacions amb dèficits urbanístics i/o no recepcionades.

A Catalunya, centenars de municipis comparteixen una problemàtica que, tot i ser estructural, ha estat històricament invisibilitzada i insuficientment abordada: **l'existència d'urbanitzacions amb dèficits urbanístics greus i/o no recepcionades** per l'administració municipal. Volem deixar patent que **parlem de la problemàtica urbanística més important de Catalunya**, amb afectació a un 10 % de la població,

Es tracta, majoritàriament, d'urbanitzacions nascudes entre les dècades dels 60 i 80, en un context de creixement urbanístic accelerat, sovint mancat de planificació i amb una

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

Codi Segur de Verificació:
be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238
Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59
Pàgina 7 de 17

SIGNATURES
1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47
2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

intervenció pública molt limitada. En molts casos, aquests nuclis residencials es van construir sobre terrenys de difícil orografia, amb parcel·lacions disperses, mancances en serveis bàsics i sense les infraestructures mínimes requerides. Amb el pas dels anys, aquests àmbits no només no s'han regularitzat, sinó que s'han convertit en focus de greus mancances urbanístiques i socials.

Les urbanitzacions afectades **presenten dèficits estructurals** en elements essencials com el clavegueram, l'enllumenat públic, les xarxes de subministrament d'aigua potable, a pavimentació dels carrers, l'accessibilitat viària, l'adequació dels espais públics i la seguretat. Aquests dèficits impacten directament en la qualitat de vida dels residents, en la cohesió social del municipi i en la capacitat d'actuació de les administracions locals.

El règim d'aplicació a les parcel·les incloses en aquestes urbanitzacions derivat de la manca de condició de solar que estableix la Llei obliga a les administracions locals a la suspensió i denegació de la majoria de llicències urbanístiques, fet que frena l'activitat econòmica, genera greuges comparatius entre veïns del mateix municipi i alimenta una situació de tensió social i desgast institucional constant.

Actualment, molt ajuntament es troben atrapats en una situació de bloqueig legal i financer. La Llei de Urbanisme vigent estableix els instruments urbanístics i de gestió per la transformació del sòl, en els casos de liquidació de quotes urbanístiques per les obres de regularització que han d'assumir els veïns ha quedat palès que resulten inassolibles per a la majoria dels residents. En nombroses urbanitzacions, aquestes quotes poden oscil·lar entre els 30.000 i el 80.000 euros per parcel·la, fet especialment greu en zones amb una població, envellida, pensionista o famílies amb ingressos baixos.

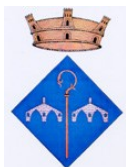
Actualment, molts ajuntaments es troben atrapats en una situació de bloqueig legal i financer. La Llei d'Urbanisme vigent estableix els instruments urbanístics i de gestió per a la transformació del sòl; tanmateix, en els casos de liquidació de quotes urbanístiques derivades de les obres de regularització que han d'assumir els veïns, ha quedat palès que aquestes resulten inassolibles per a la majoria dels residents. En nombroses urbanitzacions, aquestes quotes poden oscil·lar entre els 30.000 i els 80.000 euros per parcel·la, fet especialment greu en zones amb una població envellida, amb pensionistes o famílies amb ingressos baixos.

En aquest context, **si els ajuntaments, tal com estableix la Llei, decideixen tirar endavant els projectes d'urbanització i repercutir als veïns les quotes corresponents, no només es condemna econòmicament els residents, sinó que, de retruc, també es posa en risc la viabilitat financera dels mateixos ajuntaments**, que difícilment podrien assumir el percentatge d'impagats que previsiblement es generaria. Aquesta situació suposa, per tant, **un greu risc per a la tresoreria municipal** i compromet la sostenibilitat

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

Codi Segur de Verificació:
be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238
Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59
Pàgina 8 de 17

SIGNATURES
1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47
2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

econòmica de moltes corporacions locals.

En paral·lel, els ajuntaments **tenen molt limitat destinar recursos públics** a urbanitzacions no recepcionades, encara que aquestes tinguin dèficits evidents en serveis de competència municipal i prestació obligatòria.

Aquesta realitat no és anecdòtica. Segons l'Inventari d'urbanitzacions elaborat per la Generalitat l'any 2015, a Catalunya es van identificar 1.433 urbanitzacions. D'aquestes, **prop de 730 presentaven dèficits urbanístics**: 598 tenien obres d'urbanització pendents i 132 no havien respost sobre el compliment de les obligacions. Aquest catàleg de 2015 va permetre disposar per primera vegada d'una radiografia completa de la situació de les urbanitzacions al país.

En els darrers anys, aquesta problemàtica s'ha vist agreujada per diversos factors socials i econòmics. El canvi generacional, l'extensió del teletreball, l'aixecament de peatges i, sobretot, la greu problemàtica de l'habitatge al nostre país —amb preus desorbitats i l'accés cada cop més restringit per als joves— han fet que moltes famílies i nous residents optin per establir-se a les urbanitzacions. Allò que en el seu origen van ser segones residències, avui s'han convertit en habitatges habituals, de manera que aquestes urbanitzacions es troben ara a plena capacitat i acullen una població estable i creixent que necessita serveis i formula demandes legítimes a les administracions públiques.

Molts d'aquests nuclis es troben en municipis petits o mitjans, amb una capacitat administrativa i financera molt limitada, fet que agreuja encara més la incapacitat per afrontar solucions reals i sostenibles.

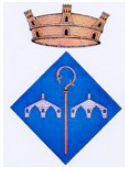
En aquest context, les corporacions municipals afectades, tot i el seu compromís actiu per revertir aquesta situació, **es veuen abocades a una paràlisi administrativa i a una frustració institucional creixent**, derivada de la manca d'eines normatives adequades i de recursos específics per donar resposta a una problemàtica tan arrelada com oblidada.

Aquesta és la situació que vivim diàriament als nostres municipis. Una realitat complexa, cronificada i injusta que necessita ser abordada amb visió global, determinació política i responsabilitat institucional.

Davant la gravetat i complexitat de la situació exposada, **fem una crida urgent a les institucions competents, especialment a la Generalitat de Catalunya i al Parlament**, per impulsar un canvi normatiu, financer i organitzatiu que permeti afrontar de manera estructural, justa i sostenible aquesta problemàtica.

Les nostres demandes tenen la voluntat de ser concretes i viables, i es fonamenten en la voluntat de garantir l'equitat territorial, la dignitat urbana i el dret dels veïns i veïnes

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org



Ajuntament
de Pontons

a viure en entorns urbans segurs i adequats:

1. Pla director i reforma de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

- Demanem a la Generalitat **la redacció d'un Pla Director Urbanístic de totes les urbanitzacions amb dèficits de Catalunya**, que sigui l'eina marc per establir criteris clars, homogenis i aplicables arreu del territori. Aquest Pla hauria de:
 - Incloure un **inventari actualitzat i complet** de totes les urbanitzacions amb dèficits, amb la seva situació jurídica, urbanística i de serveis.
 - **Classificar i prioritzar** les actuacions segons el grau de problemàtica i l'impacte social (per exemple, risc d'incendis, accessibilitat, manca de serveis bàsics).
 - Fixar **estàndards mínims adaptats** i permetre la recepció parcial per serveis, evitant bloquejos legals.
 - Establir **mecanismes de coordinació supramunicipal**, per afrontar conjuntament problemàtiques compartides per més d'un municipi.
 - Servir de base per a la creació de **línies de finançament específiques** i per canalitzar els recursos del futur Fons Autonòmic de Regularització Urbanística.
 - Adaptar els instruments urbanístics a les circumstàncies concretes de cada urbanització.
- Tot i les darreres incorporacions al Text Refós de la Llei d'urbanisme per l'aprovació del Decret 2/2025 de 25 de febrer cal una **modificació de la Llei d'Urbanisme de Catalunya** que permeti donar respostes reals i adaptades a la realitat dels municipis amb urbanitzacions deficitàries. Aquesta reforma hauria d'incorporar **criteris de proporcionalitat socioeconòmica i viabilitat tècnica** a l'hora d'exigir millores urbanístiques, reconeixent les especificitats dels municipis petits, dispersos i amb capacitat econòmica limitada.
- També reclamem **excepcions o ajustaments raonables dels estàndards tècnics** (reserves de sòl, punts de llum, canalitzacions) en zones on aquests són desproporcionats i innecessaris.

2. Creació d'un fons específic automàtic

- Proposem la creació d'un Fons Autonòmic per a la Regularització Urbanística, dotat pressupostàriament amb participació de la Generalitat i altres ens supramunicipals, destinat a cofinançar obres i projectes de regularització, prioritzant municipis petits o amb més dèficits acumulats. Aquest **fons de suport econòmic estable i dotat** ha d'estar destinat exclusivament a finançar actuacions en urbanitzacions amb dèficits urbanístics i/o no recepcionades.
- Aquest fons ha de prioritzar els municipis amb menys capacitat econòmica i les actuacions que incideixin directament en serveis bàsics com sanejament,

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

Codi Segur de Verificació:
be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238
Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59
Pàgina 10 de 17

SIGNATURES
1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47
2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

accessos, enllumenat i subministrament d'aigua potable.

- El Pla de barris i viles és el mitjà per fer efectiva la Llei 11/2022 de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles, i ha de tenir en compte aquestes urbanitzacions.

3. Establiment de mecanismes alternatius de finançament: ajuts i facilitats per a les famílies afectades.

- Cal habilitar fórmules financeres per alleugerir i facilitar l'assumpció de la càrrega econòmica als residents, especialment en contextos de vulnerabilitat.
- Proponem la **creació de quotes urbanístiques bonificades**, fraccionades així com sistemes de **copagament públic-privat** que permetin avançar cap a la recepció de les urbanitzacions.
- **L'Institut Català de Finances**, com a banca de promoció pública, ha de ser l'eina de país que ajudi en la resolució d'aquest problema, **facilitant l'accés a crèdits i Subvencions als parcel·listes afectats**.
- Reclamem línies de **subvencions i crèdits tous**, gestionats de forma àgil, per a les comunitats de propietaris i els parcel·listes que vulguin impulsar la regularització dels seus serveis.
- També demanem la **implementació de bonificacions fiscals o exempcions temporals** per a aquells veïns que acreditin la seva col·laboració en els processos de millora urbanística.

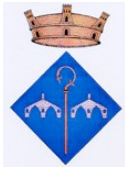
4. Adopció de solucions tècniques alternatives, més sostenibles i assequibles.

- Instem a revisar i aplicar amb més flexibilitat la normativa existent per tal de permetre **sistemes alternatius de depuració i sanejament**, com ara solucions descentralitzades o ecològiques, que poden resultar més viables i sostenibles que les exigències tècniques convencionals, especialment en àrees amb orografia complicada.
- Tot i que la Llei d'Urbanisme ja obre la porta a aquestes alternatives, cal una **major sensibilitat i implicació per part de les administracions sectorials** (com l'Agència Catalana de l'Aigua) i un **suport tècnic clar** que orienti els ajuntaments i les comunitats veïnals sobre com implementar aquests sistemes.
- Demanem, doncs, que es **clarifiquin els mecanismes i procediments** per a la seva posada en marxa i que aquestes solucions, un cop validades, **comptin amb reconeixement legal efectiu** que permeti considerar el sòl com a urbà

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

Codi Segur de Verificació:
be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238
Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59
Pàgina 11 de 17

SIGNATURES
1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47
2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

Consolidat. No n'hi ha prou amb que la llei ho permeti: cal que es faciliti i es practiqui en la realitat administrativa.

5. Simplificació dels processos administratius i suport tècnic

- Sol·licitem simplificar la tramitació urbanística, establint terminis clars, procediments unificats i reduint la burocràcia, això inclou un control més efectiu dels processos i suport específic als ajuntaments més petits.
- Proposem la **creació d'unitats supramunicipals de suport tècnic i jurídic** que ofereixin assistència directa als ajuntaments que ho necessitin. Aquest model ja existeix a la demarcació de Barcelona i es podria estendre a la resta de províncies a través de les diputacions o entitats municipalistes, proporcionant consultes tècniques i jurídiques.

6. Millora del marc legal registral

- Potenciar les relacions amb els registres de la propietat, establint una línia àgil de comunicació que faciliti la inscripció dels drets i deures dels propietaris.

7. Potenciació del planejament supramunicipal.

- En aquelles zones on diverses urbanitzacions travessen límits municipals o comparteixen problemàtiques, cal fomentar **plans conjunts de gestió**, que agrupin serveis, racionalitzin costos i permetin solucions mancomunades, especialment en mobilitat, sanejament, seguretat i infraestructures bàsiques.

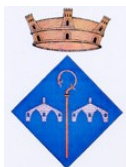
8. Coordinació institucional i lideratge polític

- És necessari establir un espai permanent de coordinació entre la Generalitat, els ajuntaments i altres institucions supramunicipals (Diputacions, entitats municipalistes, AMB, Consells Comarcals), amb capacitat d'impuls, seguiment i finançament dels processos de regularització. Es proposa la creació d'una taula de treball conjunta que permeti elaborar un full de ruta clar i consensuat amb els objectius es:
 - Garantir el dret dels veïns a viure en entorns dignes i segurs.
 - Facilitar la recepció progressiva d'aquestes urbanitzacions.
 - Restablir la cohesió social i territorial als municipis afectats.
- Es proposa la creació d'una Associació de municipis afectats per urbanitzacions amb dèficits urbanístics i/o no recepcionades amb entitat pròpia per formar part activa dels processos de creació i modificació de les normes.

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

Codi Segur de Verificació:
be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238
Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59
Pàgina 12 de 17

SIGNATURES
1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47
2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

- Es demana que la Generalitat ofereixi **assistència tècnica i jurídica continuada** als ajuntaments a través de convenis, equips de suport especialitzats o entitats públiques de mediació i gestió.
- Es considera imprescindible desenvolupar una **estratègia nacional** per a la resolució gradual dels dèficits urbanístics de les urbanitzacions existents.
- El Pla director d'urbanitzacions amb dèficits ha de ser l'eina que garanteixi la implementació efectiva d'aquest full de ruta.

Aquest conjunt de mesures no només busquen resoldre una problemàtica urbanística, sinó garantir els drets fonamentals dels residents d'aquestes urbanitzacions: el dret a una ciutat digna, el dret a la igualtat d'oportunitats i el dret a viure amb seguretat, serveis i qualitat de vida.

Per tot l'anterior, s'**ACORDA**:

Primer. Adherir-se al manifest dels Ajuntaments de Catalunya afectats per urbanitzacions amb dèficits urbanístics i/o no recepcionades.

Segon. Instar a les institucions competents, especialment a la Generalitat de Catalunya i al Parlament, per impulsar un canvi normatiu, financer i organitzatiu que permeti afrontar de manera estructural, justa i sostenible aquesta problemàtica, adoptant entre d'altres, les mesures següents:

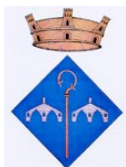
- Redacció d'un Pla director i reforma de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- Creació d'un fons específic autonòmic estable destinat exclusivament a finançar actuacions en urbanitzacions amb dèficits urbanístics i/o no recepcionades.
- Establiment de mecanismes alternatius de finançament: ajuts i facilitats per a les famílies afectades.
- Adopció de solucions tècniques alternatives, més sostenibles i assequibles
- Simplificació dels processos administratius i suport tècnic
- Millores del marc legal registral
- Potenciar el planejament supramunicipal
- Coordinació institucional i lideratge polític
- Assistència tècnica i jurídica continuada
- Desenvolupament d'una estratègia nacional

Tercer. Comunicar l'adopció d'aquests acords al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya, als grups parlamentaris amb representació al Parlament de Catalunya, i als Ajuntaments afectats.

La proposta resta aprovada amb sis vots a favor dels regidors Jose Tutusaus Besante, Jorge Diaz Canovas, Manuel Candelas Mazcuñan i Pedro Antonio Valin Garcia, del Grup municipal del PP, i dels Regidors Sr. Lluís Escardo Bas i David Via Segura, del Grup Municipal de Junts per Pontons.

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1032-000002-2026
Codi Segur de Verificació: be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238 Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59 Pàgina 13 de 17		SIGNATURES 1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47 2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

6.0.- MANIFEST DEL 8 DE MARÇ – DIA INTERNACIONAL DE LA DONA

Avui, 8 de Març, alcem la veu per reivindicar els drets de totes les dones i recordar que la igualtat real i efectiva encara és un repte pendent.

Els darrers anys s'han assolit avenços importants en drets, conciliació i protecció davant la violència, però persisteixen desigualtats que no podem ignorar.

Des dels municipis, com Pontons, tenim un paper essencial en la construcció d'una societat més justa.

Des de la proximitat impulsem serveis d'atenció, mesures de suport a les dones en situació de vulnerabilitat, accions de sensibilització i iniciatives per afavorir la conciliació i la inserció laboral.

La política local és clau per transformar realitats.

Cal defensar els drets aconseguits i evitar qualsevol retrocés. La igualtat és un principi fonamental i no pot ser qüestionada.

Necessitem més educació en valors d'igualtat i atendre nous reptes, especialment en l'àmbit rural: la mobilitat amb perspectiva de gènere, la feminització de la pobresa, la sobrecàrrega de cures i el benestar emocional de moltes dones.

Incorporar aquesta mirada en les polítiques públiques és imprescindible.

Aquesta és una causa que ens implica a totes i a tots.

Només amb la implicació conjunta d'homes i dones podrem assolir una igualtat plena. Avui, 8 de Març, diem prou a la discriminació i a la desigualtat.

Reafirmem el nostre compromís amb la igualtat d'oportunitats.

Seguim lluitant, seguim avançant. Perquè la igualtat no és el futur, és el present!

7.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA SIGNATS DES DE LA DARRERA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA

Decret nº 102/2025.- Assumpte: convocatòria ple

Decret nº 103/2025.- Assumpte: convocatòria junta govern local

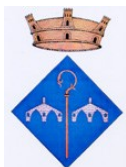
Decret nº 104/2025.- Assumpte: aprovació relació factures

Decret nº 01/2026.- Assumpte: convocatòria ple extraordinari

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

Codi Segur de Verificació:
be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238
Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59
Pàgina 14 de 17

SIGNATURES
1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47
2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

Decret nº 02/2026.- Assumpte: aprovació pla seguretat canonada
Decret nº 03/2026.- Assumpte: aprovació pla seguretat camí cal diable
Decret nº 04/2026.- Assumpte: ordre execució sant bernat 37
Decret nº 05/2026.- Assumpte: ordre execució sant bernat 33
Decret nº 06/2026.- Assumpte: convocatòria junta govern local
Decret nº 07/2026.- Assumpte: adjudicació redacció projecte C/ església
Decret nº 08/2026.- Assumpte: ordre execució ma fonoll 19
Decret nº 09/2026.- Assumpte: ordre execució penyafort
Decret nº 10/2026.- Assumpte: convocatòria junta govern local
Decret nº 11/2026.- Assumpte: modificació crèdit 1/2026 incorporació ingressos
Decret nº 12/2026.- Assumpte: modificació crèdit 20/2026 incorporació romanents
Decret nº 13/2026.- Assumpte: aprovació definitiva pressupost 2026
Decret nº 14/2026.- Assumpte: convocatòria junta govern local
Decret nº 15/2026.- Assumpte: modificació calendari impost vehicles
Decret nº 16/2026.- Assumpte: modificació crèdit 3/2026
Decret nº 17/2026.- Assumpte: convocatòria junta govern local
Decret nº 18/2026.- Assumpte: acceptació subvenció nominativa adequació maquinaria

8.0.- INFORMACIONS DE L'EQUIP DE GOVERN.

Intervé el Sr. Pedro Antonio Valin.-

BENESTAR SOCIAL

Continuem treballant al dia a dia millorant l'atenció a les persones necessitades del poble (visites al domicili, entrevistes etc). És una feina fosca, sense notícies rellevants però fonamental per al benestar social.

Però no tot ha de ser feina fosca, així que hem organitzat el viatge anual amb autocar per al mes que ve, el dia 17, que en aquesta ocasió serà a la Segarra, i inclourà dues visites guiades, una a la fàbrica de iogurts Pastoret, i una altra al castell de Montfalcó i per finalitzar tindrem una caracolada a Vilagrassa.

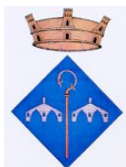
GENT GRAN

Hem celebrat un altre acte conjunt de la gent gran amb el Col·legi el Roure. Ha estat un taller de màscares, amb motiu de les festivitats del carnestoltes d'aquest any.

A més, dins del programa de caminades conjuntes amb Font-Rubi, aquest diumenge farem una caminada a l'Ermita de Sant Joan, sortint des del Coll de l'Omet i ja estem preparant la Fira de Sant Jordi, fent uns gadgets que es posaran a la venda a la fira.

SANITAT

DOCUMENT ACTA_PLE	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 1032-000002-2026
Codi Segur de Verificació: be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238 Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59 Pàgina 15 de 17		SIGNATURES 1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47 2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIÓN), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

Com ja sabeu, s'ha inaugurat el Punt d'atenció a la Ciutadania al Consultori de Pontons (CAP), obert tots els dimarts. De moment va molt bé, amb una molt bona acollida per part dels usuaris.

També ens hem afegit a la Campanya de donació de Sang de Creu Roja creant un punt de recollida de sang a Pontons que concretarem aquest dijous sant.

Al costat negatiu, es manté la falta crònica de personal, que obliga a suprimir dies d'obertura al CAP, dos aquest mes de març i temo que abril continués.

SALUT PUBLICA

Hem tingut un final d'any i un gener, febrer i març amb rècord històric de pluges. A Catalunya ha estat l'hivern més plujós dels darrers 30 anys. I a Pontons ho hem superat sense talls per terbolesa de l'aigua de subministrament, cosa que també és un rècord històric. Els filtres de la Matilde han complert la seva funció.

Però no ha estat així al Pontonets, allà no hi ha filtres, i la terbolesa s'ha disparat, com és habitual quan plou intensament.

D'altra banda, hem solucionat un problema que arrossegàvem des de fa temps: el sobreexidor de la Matilde que inundava els camps de l'entorn. Hem col·locat una canonada que comunica el desguàs amb la riera.

Aquí també cal destacar el treball diari, que no crea titulars, però que manté la xarxa en funcionament, cal tenir en compte que tenim de l'ordre de 20 incidències al mes, algunes fundades, d'altres no, a banda dels treballs de manteniment (com obrir hidrants per netejar la xarxa de calç, etc.). L'aigua de Pontons té una duresa molt alta, més de

Intervé l'alcalde per part de la Sra. Rosana Escofet.-

- ✓ El 5 de Gener es va dur a terme la cavalca de reis amb les carrosses noves, hi van participar molts infants i les seves famílies on va ser l'any amb més participació.
- ✓ El 24 de Gener es va celebrar la festa major d'hivern, només es va poder fer el Castell de foc el sopar i el ball degut a la neu que va caure durant tot el dia.
- ✓ El 13 de Febrer degut al mal temps es va suspendre la ruà de carnaval de l'escola degut al mal temps i es va realitzar el divendres 20 de Febrer.
- ✓ El 28 de Febrer es va celebrar carnaval amb un sopar i ball, enguany es van donar sis premis degut a l'alta participació.

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

Codi Segur de Verificació:
be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238
Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59
Pàgina 16 de 17

SIGNATURES
1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47
2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

- ✓ El 6 de Març teníem programat un taller de diputació d'igualtat i no es va poder dur a terme degut a que era amb inscripció prèvia i només es va inscriure una veïna.
- ✓ El passat diumenge 22 de Març vam tenir tres corals infantils a Pontons que ens van oferir un concert al centre social.
- ✓ La Festa Major d'enguany serà 24/25/26 i 27 de Juliol, ja està tot programat i tancat.

Intervé l'alcalde Sr. Jorge Diaz

- ✓ El nuevo sistema implantado para la recogida de residuos está operativo desde febrero, en principio está evolucionando positivamente, una parte de los ciudadanos reconocen la mejora, otros en cambio presentan quejas referentes a la lejanía de los contenedores, sería posible la ampliación, pero incrementaría el precio de la tasa de basuras, cada isla de contenedores tendría un costo de 18.000€ a pagar en 8 años, más el costo de ampliación de rutas de recogida.
- ✓ Caminos PPI efectuados, subvención balsa de Sant Joan a la espera.
- ✓ Seguridad, desmantelación plantación de marihuana en vivienda de propiedad privada en urbanización.
- ✓ Cambio de empresa de seguridad, damos de baja servicio con DIGITECNIC y contratamos con PROSEGUR MOVISTAR ALARMAS, por falta de atención en el mantenimiento y coste más elevado, instalando un nuevo sistema de alarma en el local municipal de la Ponderosa.
- ✓ Se instalan vinilos en parada bus del restaurant els Caçadors para evitar muertes de aves.
- ✓ Socorrista, se contratará empresa externa para la realización del servicio, cumpliendo así los requisitos necesarios para la legalidad y el buen funcionamiento de la misma.

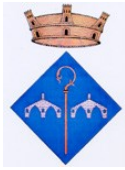
Intervé l'alcalde Sr. Josep Tutusaus

- ✓ **Obres plaça església 155.805.67**, Modificació del projecte, per la trobada de restes oses i retràs del començament de les obres
- ✓ **Obres Pista Poliesportiva. 48.158,00**, Parades les obres per les pluges i les baixes temperatures

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org

Codi Segur de Verificació:
be76603a-79a7-4c1b-8da5-fbc1ee6ae853
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27486238
Data d'impressió: 25/03/2026 12:48:59
Pàgina 17 de 17

SIGNATURES
1.- JOSE TUTUSAUS BESANTE (TCAT) (ALCALDE), 25/03/2026 12:47
2.- MARIA ANGELES MIRA SORIANO (TCAT) (SECRETARIA INTERVENCIO), 25/03/2026 12:48



Ajuntament
de Pontons

- ✓ **Obres Camí de l'església 382.634.06**, Elaborant el projecte, feta la vista amb la empresa adjudicatària. Propera reunió
 - ✓ **Obres canalització la Ponderosa 158.500,00**, Aquesta setmana finalitzen les obres i les podem recepciona, si estan correctes
 - ✓ **Obres magatzem Ponderosa 132.546,46**, Finalitzades
 - ✓ **Obres cablejat i enllumenat Sant Bernat. 112.325.14**, Obrim pliques el dia 07/04/2026
 - ✓ **Obres carretera BV-2441. 50.000**, Finalitzades, faltaven les valles. Obra de la Diputació
 - ✓ Camió amb cistella i Retroexcavadora 157.894,00, Presentada documentació, esperant l'adjudicació del diners. Després obrirem el concurs
- Piscina:** modificat el projecte per l'adequació per obrir concurs per etjecutar les obres. Final d'any **176.068.37**

TOTAL 1.323.930,00

- ✓ **Tendals Parc Infantil**
- ✓ **Urbanització.** La Ponderosa.
- ✓

Elaborant per par de la Diputació ple estratègic, reparcel·lació i zones verdes

- ✓ **Urbanitzacions** Can Sendró, La Rimbalda i Pontonets
- ✓ **Finançament municipal.**
- ✓ **Dia de les entitats** 15/08/2026. AFA – Diables – Caçadors – ADF – Peña Español.
- ✓ **Neteja municipal** – Concurs. Obrim pliques el dia 07/04/2026
- ✓ **Bar piscina:** Obrim pliques 07/04/2026

9.0.- PRECS I PREGUNTES

No hi han

Signat electrònicament,

Plaça de la Vila, 1 - (08738 Pontons) - Tel. 938987056 - E-mail : pontons@pontons.org