



AJUNTAMENT D'OLVAN

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLN/2026/2	El ple
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

20 / de març / 2026

Durada:

Des de les 15:30 fins a les 16:18

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Sebastià Prat Guilanyà

Secretària:

Meritxell Tor Guitart

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Carme Sellés Rusiñol	Sí
Erola Orriols Colomer	Sí
Gemma Torrebaddella Cubino	Sí
Jaume Casacuberta Coma	Sí
Naiche Jovellar Ortega	Sí
Pau Pla Calatrava	Sí
Sebastià Prat Guilanyà	Sí

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, sotmetent a votació la inclusió a l'ordre del dia l'expedient número 181/2026; Ratificació nomenament de secretària de l'Oficina de Justícia d'Olvan titular i suplent, expedient número 635/2024; Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del SAE Rocarodona-Olvan, expedient 575/2024; Modificació puntual de les NNSS d'Olvan associades a les rompudes. Tot seguit es procedeix a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia, amb 7 vots favorables.

A) PART RESOLUTIVA	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària





AJUNTAMENT D'OLVAN

	A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0
--	--

Resolució:

S'aprova per unanimitat dels assistents, l'Acta PLN/2026/1 de data 27 de febrer de 2026, amb l'esmena de modificar el punt 1 de l'ordre del dia; on hi consta 6 vots afirmatius i hi ha de constar 5 vots afirmatius.

Expedient 172/2026. Adhesió a l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica Lot 4 servei de subministrament d'energia elèctric per les instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic (EXP.2023.04)	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT D'OLVAN D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS D'IMPRESSIÓ I DE MULTIFUNCIÓ EN LES MODALITATS DE COMPRA I ARRENDAMENT, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2023.05)

Procediment: Adhesió a l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica Lot 4 servei de subministrament d'energia elèctric per les instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic (EXP.2023.04)
Tràmit: Incoació expedient
Òrgan: Alcaldia
Número expedient: 172/2026

1.- Antecedents

1- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall d'empreses adjudicades:

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lots 4, 5 i 7

ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 6

2- En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses adjudicatàries, abans relacionades.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: https://olvan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

- 3-** En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.
- 4-** L'Ajuntament d'Olvan estava adherit al contracte 2023.04.A02 de l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya.
- 5-** Arrel de la finalització de la instal·lació de plaques fotovoltaïques en els edificis municipals, per autoconsum és necessari modificar el tipus de contractació de subministrament d'energia elèctrica contracte 2023.04.A02 al contracte 2023.04.
- 6-** El 26 de febrer de 2026, l'alcaldia - presidència mitjançant providència d'alcaldia, ha sol·licitat emissió d'informe sobre la normativa aplicable i la situació pressupostària de la despesa.
- 7-** La secretaria - intervenció ha emès l'informe 2026-0037, on consta la normativa aplicable i la situació pressupostària de la despesa.

2.- Fonaments de dret

1r.- Normativa aplicable

La normativa aplicable és la següent:

- Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.
- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
- Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19, de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).
- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

2n.- Àmbit pressupostari

Per atendre aquesta despesa per import anual de 65.850 €, existeix una consignació a l'aplicació pressupostària 161.22100, 165.22100, 312.21000, 321.22100, 333.22100, 341.22100, 430.22100, 920.22100 dins el pressupost municipal de l'any 2026 (pendent d'aprovació definitiva).

3r.- Òrgan competent

La competència per aprovar l'adhesió a l'Acord marc de subministrament elèctric de l'ACM és del Ple, d'acord a la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, Llei de contractes del sector públic.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

ACORD

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Olvan, amb CIF P0814300J al contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04), a partir de 1 d'abril de 2026 i per un any de vigència, prorrogable per períodes de 12 mesos sempre i quan estigui vigent l'acord marc.

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament d'Olvan, amb CIF P0814300J ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

LOT 4. CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Barcelona

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031405512153001VB0F	2.0TD	BARRi Serra Seca S/N, BJO 08611 Olvan
2	ES0031405565549001PQ0F	3.0TD	BERGA AP S/N BJO ENLLUMENAT P, 08611 OLVAN, BARCELONA
3	ES0031405700883001MS0F	2.0TD	Plaça Ajuntament (L') S/N,BJO, 08611 Olvan
5	ES0031405700883002MQ0F	2.0TD	Plaça Ajuntament (L') S/N,BJO, 08611 Olvan
6	ES0031405700883003MV0F	2.0TD	Plaça Ajuntament (L') S/N,BJO, 08611 Olvan
7	ES0031405723921001FL0F	3.0TD	CR BERGA 2, 08611 CAL ROSAL, BARCELONA
8	ES0031405723922001MF0F	2.0TD	Carretera Berga 5, BA, 08699 Vallcebre (alerta CP i poble incorrecte)
9	ES0031405723949001YM0F	2.0TD	GRUP SANT JOSEP-COL ROSAL 11,08699, Vallcebre
10	ES0031405744206001YP0F	2.0TD	Lloc AFORES CAN SERRAT-QUIRC, BOM 08611 OLVAN
11	ES0031405778292001RP0F	3.0TD	CL NOU A BAJO S/N.08611 OLVAN.OLVAN.BARCELONA
12	ES0031405778292002RD0F	3.0TD	CL NOU A LOCAL S/N.PISTA PILESP.08611 OLVAN.OLVAN.BARCELONA
13	ES0031405813631001XZ0F	2.0TD	Grup ST RAMON (C ROSAL), 76, 08611, Olvan
14	ES0031405828299001MV0F	3.0TD	GR SANT RAMON ZNA ESTACI BK405 BJO, 08611 CAL ROSAL, BARCELONA
15	ES0031405828299002MH0F	2.0TD	GRUP ST RAMON (C ROSAL), ZONA ESTACIÓ, 08611, Olvan

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 31



AJUNTAMENT D'OLVAN

Plaça Ajuntament, s/n, Olvan. 08611 (Barcelona). Tel. 938250013. Fax: 938228685



AJUNTAMENT D'OLVAN

16	ES0031405831370001NB0F	3.0TD	GR SANT JOSEP S/N, 08611 CAL ROSAL, BARCELONA
17	ES0031405875890001FS0F	2.0TD	Carrer Riu Llobregat Frente, S/N, CARBUROS, BOM, 08699, Vallcebre
18	ES0031405908447001VD0F	2.0TD	Carrer SANT LLUÍS DTR, MOBLES-MUÑOZ, 08611, Olvan
19	ES0031405954523001KV0F	3.0TD	CL AFORES EDI S/N BOMBAS.08611 OLVAN.OLVAN.BARCELONA
20	ES0031408275124001FD0F	2.0TD	Lloc AFORES OBRAS CAMP FUTBOL 08611 OLVAN
21	ES0031408361027001LX0F	2.0TD	Carrer FONT OLVAN ENLL. PUBLIC 08611 OLVAN
22	ES0031408434882001FD0F	2.0TD	Polígon IND. CATALLOALUMBRADO PUBLICO S/N, 08611, Olvan
23	ES0031408450860001BR0F	3.0TD	LG AFORES ESC. BRESOL, 08611 OLVAN, BARCELONA
24	ES0031408525860001DZ0F	2.0TD	Carretera BERGA ZONA ESPORTIVA, 08699, Vallcebre
25	ES0031408667241001YZ0F	2.0TD	Carrer PLA DEL GOL ANT FAB LLET, Almacen 001, 08611, Olvan
26	ES0031408686345001QF0F	3.0TD	Plaça Església, 3 Olvan 08611
27	ES0031408751605001NZ0F	3.0TD	ROCARODONA
28	ES0031405512153001VB0F	2.0TD	BARRi Serra Seca S/N, BJO 08611 Olvan
29	ES0031405565549001PQ0F	3.0TD	BERGA AP S/N BJO ENLLUMENAT P, 08611 OLVAN, BARCELONA
30	ES0031405700883001MS0F	2.0TD	Plaça Ajuntament (L') S/N,BJO, 08611 Olvan
31	ES0031405700883002MQ0F	2.0TD	Plaça Ajuntament (L') S/N,BJO, 08611 Olvan
32	ES0031405700883003MV0F	2.0TD	Plaça Ajuntament (L') S/N,BJO, 08611 Olvan

*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 2.0TD, 3.0TD i 6.1TD

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven dels preus resultants de l'adjudicació.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa anual per import de 65.850 €, a les aplicacions pressupostàries 161.22100, 165.22100, 312.21000, 321.22100, 333.22100, 341.22100, 430.22100, 920.22100 dins el pressupost municipal de l'any 2026 (pendent d'aprovació definitiva).

Quart.- Notificar aquest acord a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Expedient 180/2026. Aprovació projecte bàsic i executiu de la reforma del Local Social de Cal Rosal	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

1.- Antecedents:

El febrer de 2026, l'arquitecte A.F.S, col·legiat 49388-0, va redactar el projecte bàsic i executiu de la reforma del Local Social de Cal Rosal.

Mitjançant providència de l'alcaldia - presidència del 02 de març de 2026, s'ha incoat l'expedient administratiu 180/2026, encomanant-se a la secretaria - intervenció municipal l'emissió d'un informe que indiqui la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa**.**

Consta a l'expedient, l'informe tècnic (2026-0031) emès el 12 de març de 2026 per l'arquitecte superior Sr. J.V.R (Col·legiat COAC número 20668-7), informant favorablement a l'aprovació del projecte.

S'ha incorporat a l'expedient l'informe 2026-0032, emès per la secretaria - intervenció municipal el 13 de març de 2026, que determina la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa.

2.- Fonaments de dret:

1r.- Legislació aplicable

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 231 a 236 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: https://olvan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

- Els articles 124 a 137 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- L'article 93 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 4 i 17 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Els articles 3 a 8 i 17 Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.
- El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS).

2n.- Tipologia d'obres locals

Tenen la consideració d'obres locals les que executin les Entitats Locals per a la prestació dels serveis de la seva competència, ja es tracti d'obres de nova planta, reforma, reparació, conservació o manteniment.

Les classes d'obres locals poden ser d'urbanització i ordinàries. Es qualifiquen com a obres d'urbanització aquelles que tinguin aquest caràcter d'acord amb la legislació urbanística. Les altres obres locals es consideraran obres ordinàries, ja siguin executades amb els propis fons de l'Entitat Local o amb l'ajuda d'altres Ens Públics o de particulars.

3r.- Documentació tècnica

La documentació tècnica ve reguladora en les normes següents:

- articles 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,
- l'article 24 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals
- l'article 123 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSP).

En tot cas, tractant-se d'un projecte tècnic executiu, es dóna per complimentat allò que estableix l'article 121 del TRLCSP.

4t.- Sobre la documentació tècnica

Tal com estableix l'article 125 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, els Projectes d'Obres, hauran de referir-se obligatòriament a obres completes, entenent-se per aquestes les susceptibles de ser lliurades a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ulteriors ampliacions que posteriorment puguin ser objecte i comprendran tots i cadascun dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra.

5è.- Òrgan competent

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

La competència per aprovar la documentació tècnica per obres locals és de l'Alcaldia - Presidència, segons allò que disposa els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència a tot el què s'ha exposat, aquesta alcaldia - presidència té a bé proposar al PLE DE LA CORPORACIÓ, l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. APROVAR INICIALMENT el projecte bàsic i executiu de la reforma del Local Social de Cal Rosal, redactat per l'arquitecte A.F.S, col·legiat 49388-0, que té la consideració d'obra local ordinària, en els termes de l'article 8 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals (ROAS); en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva d'aquesta PROPOSTA.

SEGON. SOTMETRE el projecte executiu de les obres de referència a informació pública pel període de 30 dies mitjançant anunci en el tauler d'edictes, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER. DETERMINAR que sí durant el termini d'informació pública indicat a l'apartat anterior no es presentessin reclamacions ni al·legacions, el projecte aprovat inicialment, esdevindrà aprovat amb caràcter DEFINITIU, sense necessitat d'un nou acord per part de l'òrgan municipal competent, acreditant-se aquest extrem mitjançant certificació expedida per la Secretaria - intervenció municipal que s'incorporarà a l'expedient de referència.

QUART. FACULTAR a l'Alcaldia - Presidència per a l'execució del present ACORD i per a la signatura de quants documents siguin necessaris a l'efecte.

Intervencions:

- La Sra. Carme Sellés demana si amb l'inici de les obres de la primera Fase es permetrà o no l'ús de les taules i cadires del voltant del Local Social, ja que el seu ús mentre es desenvolupen les obres, poden comportar riscos per el seu ús. Afegeix que en una Assamblea de poble, es va comentar que el Local es revestiria de fusta, es podria buscar una alternativa. L'Alcalde comenta que ara amb l'exposició pública del Projecte d'obres, es pot realitzar una al·legació o un suggeriment.

Expedient 617/2025. Modificació Ordenances Fiscals número 9 i número 22	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA - PRESIDÈNCIA AL PLE DE LA CORPORACIÓ

Procediment: Ordenances Fiscals

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 31



AJUNTAMENT D'OLVAN

Plaça Ajuntament, s/n, Olvan. 08611 (Barcelona). Tel. 938250013. Fax: 938228685



AJUNTAMENT D'OLVAN

Modificació

Anualitat: 2026

Expedient: 617/2025

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores de les taxes.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vis l'informe de Secretaria-Intervenció, es proposa al Ple l'adopció dels següents:

A C O R D S:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2026 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

- Ordenança Fiscal número 9. Taxa prestació serveis intervenció administrativa en activitats.
- Ordenança Fiscal número 22. Taxa per l'expedició de documents administratius.

Tercer.- Els acords definitius en matèria de modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici 2026, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Cinquè.- Facultar a l'alcaldia - presidència per a l'execució dels presents acords.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

Sisè.- Comunicar a l'Organisme de Gestió Tributària l'acord de ple resultant.

Intervencions:

- La Sra. Carme Sellés proposa modificar l'Ordenança de civisme; possibilitant la sanció als propietaris de gossos que no recullin les defecacions a la via pública. Alhora proposa major publicitat de totes les ordenances vigents a Olvan, per tal que els veïns en siguin coneixedors.

Expedient 210/2026. Acord de col.laboració entre l'Ajuntament d'Olvan i l'Agència de Desenvolupament del Berguedà per a l'impuls de la governança territorial del desenvolupament local del Berguedà	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0

Resolució:

ACORD DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE OLVAN I L'AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT DEL BERGUEDÀ PER A L'IMPULS DE LA GOVERNANÇA TERRITORIAL DEL DESENVOLUPAMENT LOCAL DEL BERGUEDÀ

PARTS

D'una banda, l'Ajuntament de Olvan, representat pel seu alcalde, el Sr. Sebastià Prat Guilanyà, actuant en nom i representació de la corporació municipal, d'acord amb l'acord adoptat pel Ple municipal en sessió de data _____.

I de l'altra, l'Agència de Desenvolupament del Berguedà, amb CIF P5826801B representada pel Sr. Sebastià Prat, en qualitat de President, que actua en virtut del Decret de Presidència de data _____ d'aprovació del present acord, el qual serà sotmès a ratificació de la Junta General de l'Agència en la seva propera sessió.

Les parts es reconeixen capacitat suficient per formalitzar el present acord de col·laboració i, a aquest efecte,

EXPOSEN

Preàmbul i context

El Berguedà és un territori que ha viscut grans transformacions. L'any 1989, amb la fi de l'activitat minera i la crisi del tèxtil, es va crear el Consorci de Formació i Iniciatives Cercs-Berguedà com una eina per donar resposta a un moment crític: calia ubicar centenars de treballadors i impulsar una nova economia. Aquella aposta va permetre diversificar l'activitat econòmica, generar noves oportunitats i assentar les bases d'una estratègia comarcal de desenvolupament.

Amb els anys, aquest model va evolucionar i, el 2013, es va fer un pas endavant amb la creació de l'Agència de Desenvolupament del Berguedà, que va unificar diferents organismes per treballar de manera coordinada i amb una visió compartida. Avui, l'Agència agrupa institucions públiques, ajuntaments i agents econòmics i socials de la comarca, i té com a missió impulsar el progrés de les

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

persones i del territori a través de polítiques eficients, innovadores i transformadores.

Venim d'una història de resiliència i capacitat de resposta col·lectiva. Ara tenim l'oportunitat —i la responsabilitat— de posar en valor tot allò que fa fort el Berguedà: el seu territori, la seva gent, la seva humanitat, el seu talent i els seus recursos.

Entenem que som en un punt d'inflexió que ens convida a fer un nou gir que doni resposta als reptes actuals i futurs.

Fruit d'un debat conjunt

Avui, després d'anys de camí compartit creiem que és moment de repensar i actualitzar el model de relació entre els ajuntaments, autèntics protagonistes del territori, ja que son els que representen més democràticament la veu i la voluntat de les berguedanes i berguedans. També creiem que cal reorganitzar les dinàmiques de les polítiques actives i desenvolupament local, posant al centre la governança, la planificació participada, la professionalització dels recursos tècnics, així com els sistemes d'avaluació de l'impacte dels serveis i projectes.

Creiem que la governança del desenvolupament local del territori ha de ser més innovadora i oberta a nous coneixements i perspectives que ens han d'ajudar a reinventar-nos per ser més útils a la ciutadania, per impulsar projectes transformadors i que treballin, no solament per un present més digne, sinó per un Berguedà més esperançador.

Durant aquest darrer any els càrrecs electes han obert un espai de reflexió en el que hem parlat de forma autocrítica i alhora oberts al canvi, i hem acordat que el nou model de relació que ens ha de cohesionar encara més ha d'estar basat en la despartidització del desenvolupament local, en el reconeixement mutu, en la generositat i l'aprenentatge conjunt i permanent.

Creiem que solament així podrem afrontar els nous reptes i les oportunitats de futur.

ACORDEN

Primer. Voluntats i compromisos generals

1. Donar continuïtat i impuls al procés de redefinició de la governança de l'Agència, basat en la cooperació territorial entre les entitats locals i amb una perspectiva municipalista, i que ha de liderar conjuntament i transversal les polítiques públiques d'ocupació i desenvolupament econòmic del territori.

Segon. Definició del model de relació entre els municipis participants

2. Es considera clau impulsar un model de relació entre els municipis participants basat en la confiança, la generositat i el reconeixement mutu.

Tercer. Estratègia conjunta

3. Dissenyar en un futur una estratègia conjunta i amb sentit, en matèria d'ocupació i desenvolupament social i econòmic, a curt, mig i llarg termini, amb una perspectiva municipalista, de forma participada, des de baix, amb un ampli consens social, i que doni resposta als principals reptes del territori.

Quart. Acord de voluntats

Per tal d'avançar vers un model de desenvolupament del territori amb més sentit, caldrà construir

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

progressivament noves dinàmiques de governança local i organització dels recursos tècnics i financers. Aquest pas endavant queda definit en les següents voluntats, acords i compromisos:

- Implementar noves dinàmiques de lideratge local de l'Agència posant al centre de la governança els municipis, i que impulsarà conjuntament i transversal les polítiques públiques d'ocupació i desenvolupament econòmic del Berguedà.
- Editar una estratègia territorial en matèria de desenvolupament local, amb un ampli consens social, acordada i consensuada, que inclogui el concepte model de territori, reptes, línies i resultats esperats.
- Implementar una nova dinàmica anual de planificació, on els actors locals hauran d'avaluar, dissenyar, actualitzar i consensuar tant el pla d'execució anual, com el pressupost i les aportacions, previ a un informe de viabilitat tècnica.
- Crear les eines, instruments i dinàmiques d'avaluació, per tal que les institucions locals i la ciutadania puguin participar qualitativament del seguiment i avaluació, des de la transparència, la millora continuada i la participació activa del territori.

Cinquè. Naturalesa de l'acord

El present document té caràcter d'acord institucional de col·laboració i expressa la voluntat política i tècnica de cooperació entre l'Ajuntament de Olvan i l'Agència de Desenvolupament del Berguedà, sense que generi obligacions jurídiques de naturalesa contractual o econòmica més enllà dels compromisos que es puguin concretar en instruments posteriors.

Sisè. Seguiment

Ambdues parts es comprometen a mantenir espais de coordinació i seguiment per garantir el desenvolupament efectiu dels compromisos assumits.

Setè. Adhesió

Aquest acord resta obert a l'adhesió d'altres ajuntaments de la comarca que comparteixin els seus objectius i continguts.

I perquè així consti, les parts signen el present acord de col·laboració.

A Olvan, a ____ de _____ de 2026

Intervencions:

- El Sr. Alcalde comenta que la proposta és una declaració de bones intencions per participar en el desenvolupament econòmic de la comarca. Es pretén que els ajuntaments siguin actius en la participació dels debats de l'Agència, ja que a nivell real la seva presència es escassa.

Expedient 181/2026. Ratificació nomenament de secretària de l'Oficina de Justícia d'Olvan titular i suplent	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

Resolució:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA - PRESIDÈNCIA AL PLE DE LA CORPORACIÓ

Procediment: Règim intern

Proposta de nomenament de secretària del Jutjat de Pau titular i suplent

Tràmit: Aprovació

Òrgan: Alcaldia - Presidència

Expedient: 181/2026

Vista la Resolució de l'alcaldia - presidència 2026-0088, del 2 de març de 2026, que textualment disposa:

1.- Antecedents:

En data 09 d'octubre de 2025, la Sra. S.R.C., registra instància número 2025-E-RE-444; on exposa: "Que soc la persona seleccionada per ocupar una plaça de funcionària de carrera a l'Ajuntament de La Nou de Berguedà Sol·licita: Una excedència per incompatibilitat."

El 16 d'octubre de 2025, l'alcalde - president va dictar el decret 2025-0261 que es transcriu literalment a continuació:

RESOLC:

Primer.- Declarar a la Sra. S.R.C, personal funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, pertanyent al grup C2, escala administració general, subescala auxiliar, categoria auxiliar administrativa, amb efectes a data 20 d'octubre de 2025, en situació d'excedència voluntària per incompatibilitat.

(...)

En data 20 d'octubre de 2025, la Sra. S.R.C va finalitzar la relació laboral amb l'Ajuntament d'Olván i a la vegada, de l'exercici de les funcions de secretària titular del Jutjat de Pau d'Olván.

És necessari procedir a la proposta de nomenament d'una nova persona titular i suplent que exercici aquesta funció en els termes previstos normativament.

2.- Fonaments de dret:

1r.- Normativa aplicable.

La normativa aplicable és la següent:

- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).*
- *Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).*
- *Llei 38/1988, de 28 de desembre, de demarcació i planta territorial.*
- *Ordre de 28 de maig de 1991, per la qual es regula el procediment d'aprovació dels nomenaments de secretaris de jutjats de pau de municipis de menys de 7000 habitants.*
- *Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC).*

2n.- La secretaria dels jutjats de pau.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

La Secretaria dels jutjats de pau de poblacions de més de 7.000 habitants i la dels altres jutjats de pau o agrupacions de secretaries d'aquests, en què la càrrega de treball ho justifiqui, l'ha d'ocupar un oficial al servei de l'Administració de justícia, de conformitat amb el que determini la plantilla del cos.

En els altres jutjats de pau, l'ajuntament ha de nomenar una persona idònia per ocupar la Secretaria i ho ha de comunicar al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació.

3r.- Òrgan competent.

L'òrgan competent és el Ple de l'ajuntament, de conformitat amb allò que disposa l'article 1 de l'Ordre de 28 de maig de 1991.

Vist que no hi ha previst properament la celebració d'un ple per aprovar-ne el nomenament, i donada la urgència de disposar de secretari del Jutjat de Pau, aquesta alcaldia – presidència, fent ús de les facultats que li confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim municipal de Catalunya (TRLMC)

RESOL:

Primer.- APROVAR el nomenament de la Sra. G.C.G., com a SECRETÀRIA TITULAR DEL JUTJAT DE PAU d'Olvan, per considerar que és persona idònia per al desenvolupament de les funcions pròpies del càrrec, en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva d'aquesta proposta d'acord.

Segon.- APROVAR el nomenament de la Sra. Y.S.R., com a SECRETÀRIA SUPLENT DEL JUTJAT DE PAU d'Olvan, per considerar que és persona idònia per al desenvolupament de les funcions pròpies del càrrec, en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva d'aquesta proposta d'acord.

Tercer.- COMUNICAR aquesta proposta de nomenament a la Direcció General de Recursos de l'Administració de Justícia de la Generalitat de Catalunya, tal com estableix l'Ordre de 28 de maig de 1991 i l'article 50 de la Llei 38/1988, de 28 de desembre.

Quart.- DETERMINAR que, donada la situació esdevinguda com a conseqüència l'excedència voluntària de l'anterior secretària del Jutjat de Pau, l'exercici d'aquestes funcions les portarà la persona que ara es proposa el seu nomenament, per la qual cosa, fins que no es produeixi aquest per part de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- SOTMETRE el present DECRET a RATIFICACIÓ per part del Ple municipal en la propera sessió que celebri.

En conseqüència de tot el què s'ha exposat, aquesta alcaldia – presidència té a bé proposar al Ple la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

RATIFICAR el Decret número 2026-0088 de data 2 de març de 2026 dictat per l'alcaldia – presidència, pel qual s'aprova el nomenament de la Sra. G.C.G, com a secretària titular de l'oficina de justícia d'Olvan i el nomenament de la Sra. Y.S.R., com a secretària suplent de l'oficina de justícia d'Olvan, per considerar que son les persones idònies per al desenvolupament de les

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

funcions pròpies dels càrrecs.

Expedient 635/2024. Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del SAE Rocarodona-Olvan	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

Expedient: 635/2024

Procediment: Modificació puntual Pla Parcial

Assumpte: Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del SAE Rocarodona-Olvan

Tràmit: Aprovació Text refós

PROPOSTA D'ALCALCIA-PRESIDÈNCIA AL PLE

Antecedents:

En data 19 de desembre de 2024, l'Institut Català del Sòl presenta instància d'aprovació inicial de Modificació puntual del Pla Parcial Urbanístic del SAE Rocarodona- Olvan.

En data 13 de gener de 2025, s'emet informe tècnic, per part de l'arquitecte el Sr. Jordi Valls i Rota col·legiat número 20668-7.

En data 13 de gener de 2025, s'emet informe de secretaria intervenció número 2025-0003.

En sessió de 16 de gener de 2025, la Junta de Govern Local de l'ajuntament d'Olvan va adoptar els acords d'aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla Parcial Urbanístic SAE Rocarodona-Olvan (en endavant, **MpPP**), de sotmetre l'expedient d'aquest planejament a informació pública durant el termini d'un mes, i de sol·licitar informes sectorials als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

L'expedient de la MpPP va ser sotmès a informació pública durant el termini legal d'un mes, mitjançant publicació al BOP de Barcelona de 23 de gener de 2025, al diari Regió7 de 24 de gener de 2025 i al web municipal del 23 de gener al 24 de febrer de 2025.

Durant el termini d'informació pública esmentat, es va presentar un (1) escrit d'al·legacions per part dels interessats i afectats següents:

· La Sra. Elisa Melero López, actuant en nom i representació de la societat E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U. (en endavant, ENDESA). Escrit d'al·legacions rebut el 21 de febrer de 2025.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, l'ajuntament d'Olvan va sol·licitar, d'acord amb el que estableix l'article 85.5 del TRLU, informe als organismes i companyies afectats per raó de llurs competències sectorials, i a la data d'aquest informe ha rebut resposta dels organismes següents:

· Autoritat Territorial de la Mobilitat de l'Àrea de Barcelona (en endavant, ATM) – Serveis Territorials del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. Informe emès el 19 de març de 2025

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (en endavant, ICGC) - Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. Informe emès el 3 d'abril de 2025.
- Subdirecció General d'Infraestructures Rurals - Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació. Informe emès el 30 d'abril de 2025.
- Servei Territorial de Carreteres de Barcelona - Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. Informe emès el 19 de juny de 2025.
- Oficina Territorial Ambiental de Barcelona - Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. Informe emès el 23 de juny de 2025.
- Autoritat Territorial de la Mobilitat de l'Àrea de Barcelona (en endavant, ATM)- Serveis Territorials del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Segon informes emès el 16 de juliol de 2025, rectificatiu del primer.

En data 28 de juliol de 2025, es rep per part d'Incasòl, estudi de les al·legacions presentades i de les prescripcions dels informes sectorials rebuts a l'aprovació inicial de la Modificació puntual de Pla parcial.

En data 28 de juliol de 2025, es rep per part d'Incasòl, Modificació puntual del Pla parcial del sector d'activitat econòmica Rocarodona- Olvan (document per aprovació provisional)

En data 29 de juliol de 2025, s'emet informe tècnic, per part de l'arquitecte el Sr. Jordi Valls i Rota sobre les al·legacions presentades i el nou Projecte de Modificació Puntual del Pla Parcial Urbanístic SAE Rocarodona-Olvan.

En data 29 de juliol de 2025, s'emet informe de secretaria intervenció, sobre les al·legacions presentades i el nou Projecte de Modificació Puntual del Pla Parcial Urbanístic SAE Rocarodona-Olvan.

En data 01 d'agost de 2025, el Ple ordinari aprovà provisionalment la Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del SAE Rocarodona- Olvan.

En data 08 d'agost de 2025, es remet documentació per l'aprovació definitiva per part de la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central.

En data 12 d'agost de 2025, es rep requeriment de documentació número 2025-E-RC-1381, per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central;

- Certificat de secretaria de l'aprovació inicial i provisional amb signatures visibles i no bloquejades, donat que els aportats estan signats mitjançant segell d'òrgan. No s'admeten còpies autèntiques.
- *Certificat de secretaria de l'exposició pública, amb signatures visibles i no bloquejades. No s'admeten còpies autèntiques.*
- *Acreditació de les publicacions efectuades.*
- *El text de les normes urbanístiques en format de tractament de textos. i certificat de secretaria en format pdf, amb signatures visibles i no bloquejades, conforme és còpia fidedigna amb l'aportat.*
- *Informes dels serveis tècnics municipals i de secretaria, amb signatures visibles i no bloquejades. No s'admeten còpies autèntiques.*
- *Documentació tècnica de l'aprovació provisional, signada per l'equip redactor, diligenciada per*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

secretaria i amb les dades personals censurades (inclòs el DNI dels signants), donat que en l'aportada hi ha una signatura que no és vàlida.

• La carpeta Estàndard MUC establerta a l'annex III de l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i el requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic. Aquesta carpeta caldrà que contingui la taula d'equivalències establerta a la DT 1ª d'aquesta mateixa Ordre.

En data 04 de novembre de 2025, Incasòl envia a l'Ajuntament la documentació requerida per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

En data 05 de novembre de 2025, s'envia a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central la documentació requerida en data 12 d'agost de 2025.

En data 09 de desembre de 2025, es rep per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme, certificat d'acord adoptat en data 3 de desembre de 2025, on conclou:

Acord Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla Parcial del sector d'activitat econòmica Rocarodona-Olva, al terme municipal d'Olvan, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.1 Cal incloure a la normativa les condicions establertes als informes de l'Agència Catalana de l'Aigua i del Departament de Cultura.

1.2 Cal corregir les errades materials que s'indiquen a l'apartat valoratiu.

-2 Indicar l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat d Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

En data 20 de març de 2026, s'emet informe jurídic 2026-0041.

Legislació aplicable:

- Els articles 65, 66, 78, 81, 87, 88, 89, 91, 92, 94,96, 97, del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC).
- La Llei 6/2009, de 258 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes.
- La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Els articles 21.1 j), 22.2 c), 47.1 de la Llei 7/1985, 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: https://olvan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

- Normes Subsidiàries de planejament d'Olvan, aprovades definitivament el 8 de juliol de 1992.

D'acord a l'article 22. 2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local, l'òrgan competent per aprovar la Modificació puntual del Pla Parcial del SAE Rocarodona-Olvan, li correspon al Ple, és per tot això que:

PROPOSO:

Primer.- Aprovar el text refós de la Modificació puntual del Pla Parcial del sector d'activitat econòmica Rocarodona-Olvan, redactat per part d'Incasòl, on s'inclou les prescripcions d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, de l'acord de sessió de 3 desembre de 2025.

Segon.- Comunicar l'acord d'aprovació del text refós de la Modificació puntual del Pla Parcial del SAE Rocarodona- Olvan, a l'Incasòl.

Tercer. Remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, per tal que procedeixi a la seva publicació al DOGC, sent així la Modificació puntual del Pla Parcial del SAE Rocarodona-Olvan executiva.

Quart . Facultar a l'alcalde-president per a l'execució dels presents acord i per a la signatura de quants documents sigui a l'efecte.

Expedient 575/2024. Modificació puntual de les NNSS d'Olvan associades Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

Expedient: 575/2024

Procediment: Modificació puntual Normes Subsidiàries d'Olvan

Assumpte: Modificació puntual de les NNSS d'Olvan associades Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes

Tràmit: Aprovació provisional Ple

PROPOSTA ALCALDIA-PRESIDENCIA AL PLE

ANTECEDENTS

En data 08 de juliol de 1989 la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTUCC) aprovà definitivament les Normes Subsidiàries (NNSS) del municipi d'Olvan, publicant-se al DOGC al 23/10/1992.

En data 15 de novembre de 2024, se'ns entrega el Document inicial estratègic pel procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, redactat per GPM Consultors SCP.

En data 05 de novembre de 2024, se'ns entrega la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, redactat per l'arquitecte Josep Novellas i Casabella, amb número de col·legiat 19.133/7.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

En data 05 de març de 2024 es rep per part de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC), informe de l'Avanç de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament pel que fa a les rompudes.

En data 05 de març de 2024 es rep per part de l'Oficina Territorial Ambiental de Barcelona (OTAA), informe de l'Avanç de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament pel que fa a les rompudes.

En data 11 d'abril de 2024, es rep per part de l'ACA, informe de l'Avanç de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament pel que fa a les rompudes.

En data 11 d'abril de 2024, es rep per part del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, informe de l'Avanç de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament pel que fa a les rompudes.

En data 11 d'abril de 2024, es rep per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, informe de l'Avanç de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament pel que fa a les rompudes.

En data juliol de 2025, se'ns entrega l'Estudi ambiental estratègic pel procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, redactat per GPM Consultors SCP.

En data 25 de juliol de 2025, se'ns entrega el Projecte de Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, redactat per el Sr. Josep Novellas i Casabella, amb número de col·legiat 19.133/7.

En data 28 de juliol de 2025, es publica la consulta pública a e-Tauler de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes durant el termini de 20 dies hàbils, sense que es presentin al·legacions ni reclamacions.

En data 23 de setembre de 2025, l'arquitecte assessor de l'Ajuntament d'Olvan, emet informe tècnic de la Modificació puntual de les NNSS d'Olvan pel que fa a les rompudes del municipi.

En data 26 de setembre de 2025, el Ple de l'Ajuntament d'Olvan, aprovà inicialment per majoria absoluta dels seus assistents la Modificació puntual de les NNSS d'Olvan pel que fa a les rompudes del municipi

En data 07 d'octubre de 2025, es sol·licita informes sectorials sobre l'aprovació inicial; canvi climàtic, avaluació ambiental, aigües, contaminació acústica i lluminosa, geològic, medi natural, patrimoni arquitectònic i arqueològic, desenvolupament rural, protecció civil,

En data 08 d'octubre de 2025, es publicà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona anunci d'informació pública sobre l'aprovació inicial i l'obertura del període d'informació pública per presentar al·legacions o suggeriments.

En data 08 d'octubre de 2025, es notifica audiència als ajuntaments limítrofs a Olvan; La Quar, Avià, Sagàs, Gironella, Berga, Puig-Reig, Cercs, Casserres, sobre l'aprovació inicial de la Modificació puntual de les NNSS d'Olvan pel que fa a les rompudes.

En data 13 d'octubre de 2025, es publicà al diari Regió 7 anunci d'informació pública sobre

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

l'aprovació inicial i l'obertura del període d'informació pública per presentar al·legacions o suggeriments.

En data 17 d'octubre de 2025, es publicà al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya anunci d'informació pública sobre l'aprovació inicial i l'obertura del període d'informació pública per presentar al·legacions o suggeriments.

En data 29 d'octubre de 2025, emet informe Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica, on conclou:

Atenent al PROTOCOL per coordinar la participació de la Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica com a administració pública afectada en les consultes dels procediments d'avaluació ambiental estratègica de plans i programes i d'avaluació d'impacte ambiental de projectes dels quals l'òrgan ambiental és la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural o la Ponència d'energies renovables aquest tipus d'expedients no es motiu d'informe per part de les nostres unitats.

En data 03 de novembre de 2025, s'emet informe del Departament de Cultura*, on conclou:*

Un cop analitzat i valorat el present document, des del punt de vista del patrimoni cultural, informem el següent:

☐ Valoració de patrimoni arquitectònic

La present modificació puntual no afecta cap element inclòs a l'Inventari de Patrimoni Arquitectònic de la Direcció General de Patrimoni Cultural, en els termes establerts per la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

☐ Valoració de patrimoni arqueològic

Des del punt de vista del patrimoni arqueològic, un cop comprovat l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de la Direcció General del Patrimoni Cultural, es constata que la present

modificació puntual afecta el patrimoni arqueològic en els termes establerts per la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i pel Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic. Ens referim a possibles afectació en els següents jaciments arqueològics:

o Galeries subterrànies Cal Tàpies

o Sant Martí de Minoves

o Serrat Alt de Ferreres

o Forn de Calç de Can Ferreres

o La Roca Rodona

o Forn d'Olvan

Imatge del Geoportal. En color groc s'indiquen els jaciments arqueològics del terme municipal d'Olvan.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: https://olvan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

En el cas de descobriment de restes arqueològiques i/o paleontològiques durant l'execució del projecte, s'haurà d'aplicar el que disposen l'article 51 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Per tot això,

*S'informa **FAVORABLEMENT** la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes amb les següents **CONDICIONS**:*

- Realitzar treballs de prospecció arqueològica superficial prèvies als projectes de rompudes que puguin afectar els jaciments arqueològics inventariats o el seu entorn més proper. L'objectiu d'aquestes actuacions és identificar possibles afectacions als jaciments i establir les mesures preventives o correctores necessàries. Aquests treballs es faran sota la direcció d'un tècnic/a arqueòleg/arqueòloga d'acord amb allò que estableix el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i arquitectònic.*
- Realitzar un control arqueològic de tots els moviments de terres previstos als projectes de les rompudes en zones d'alta expectativa arqueològica. Aquests treballs s'hauran de realitzar sota la direcció d'un tècnic arqueòleg d'acord amb allò que estableix el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.*
- A més, en cas de descobriment de restes arqueològiques o paleontològiques de qualsevol tipus, s'actuarà seguint allò que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.*

En data 10 de març de 2026, s'emet informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, on conclou;

Examinat l'expedient i d'acord amb el que en aquest informe s'exposa, aquest informe conclou:

- En relació a l'abastament, s'informa favorablement.*
- En relació al sanejament, s'informa favorablement.*
- Pel que fa a la inundabilitat, s'informa favorablement segons les consideracions indicades al cos de l'informe.*
- Respecte a les afeccions mediambientals, s'informa favorablement d'acord a les competències d'aquesta Agència.*

Per realitzar obres en zona de policia de lleres cal disposar de l'autorització de l'ACA, a no ser que el Pla d'Ordenació Urbana corresponent, o d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, hagin estat ja informats per l'ACA i s'hagin recollit les previsions formulades en aquests informes (article 78.1 RDPH). Totes aquestes obres es regiran pel que estableixen els articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.

En qualsevol cas, totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que tinguin l'autorització expressa d'aquest Organisme, excepte els casos en què l'informe exclogui expressament aquesta necessitat.

El present informe no eximeix el peticionari de l'obligació d'obtenir les oportunes

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

autoritzacions/informes que poguessin ésser necessàries d'altres Organismes de l'Administració Central, Autonòmica o Local, en especial les relacionades amb els aspectes mediambientals/paisatgístics. De la mateixa manera, aquest informe no comporta cap autorització.

En tot cas, el domini públic hidràulic no computarà a efectes de repartiment de càrregues i beneficis.

En data 10 de març de 2026, es rep informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació on conclou:

Atesa la documentació presentada i d'acord amb les dades de què es disposen, vers les competències del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARPA), sobre l'actuació proposada es conclou el següent:

☐ *Vector agrícola: es considera que no es produeix cap afectació important.*

☐ *Vector ramader: es considera que no es produeix cap afectació important.*

☐ *Vector forestal: pel que fa la prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, les instal·lacions agrícoles, ramaderes i forestals aïllades hauran d'adequar les seves instal·lacions en funció del grau de perill i de l'activitat que s'hi desenvolupi.*

Per tot això,

*Informo **favorablement** sobre el Modificació puntual del les Normes Subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes. de Olvan (Berguedà).*

Aquest informe s'emet únicament i exclusivament pel que fa als efectes i repercussions que, en l'àmbit urbanístic, pot ocasionar al funcionament normal de l'activitat agrícola i ramadera que pugui resultar afectada i en el marc de la tramitació urbanística de l'actuació sol·licitada i, en qualsevol cas, s'han de respectar les incompatibilitats i les determinacions de la normativa urbanística i sectorial

aplicable.

En data 09 de desembre de 2025, i número de registre d'entrada 2025-E-RE-555, el Sr. Estanislau Anglerill Vilar, presentà 8 al·legacions a la Modificació puntual de les NNSS d'Olvan pel que fa a les rompudes del municipi:

PRIMERA: Sobre l'exclusió absoluta dels sòls d'Interès Comunitari

Prioritari (HIC)

*La MPNS estableix que l'àmbit d'aplicació serà el Sòl No Urbanitzable Protegit d'Interès Agrícola (IA) i d'Interès Forestal (IF), però **exclou** "aquells sòls que son d'interès comunitari prioritari, que son les àrees assenyalades de pinedes submediterrànies de pinassa (*Pinus nigra subsp. Salzmannii*)".*

Al·lego:

*L'exclusió total d'aquests sòls d'interès prioritari no hauria de ser determinada de forma absoluta per la normativa urbanística municipal, ja que la competència per valorar la viabilitat d'intervencions, fins i tot en aquests hàbitats, correspon a la **normativa sectorial i l'autoritat***

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

ambiental/forestal competent, que ja disposa d'una regulació i tramitació pròpia.

*Aquesta autoritat és qui ha de determinar, cas per cas, si l'actuació és possible (per exemple, per a la prevenció d'incendis), la qual entra a valorar altres punts com el grau d'amenaça i si el grau de maduresa de la massa i permet en molts cassos les actuacions, determinant **mesures correctores, compensatòries o de minimització** poden de realitzar-se per compensar l'habitat afectat. L'exclusió taxativa fixada en l'Article 1 de la MPNS limita innecessàriament la gestió, d'aquestes zones.*

*Cal modificar l'Article 1 de la Normativa i l'Article 2.2 de Limitacions per tal de permetre, excepcionalment, rompudes en els hàbitats d'interès comunitari prioritari, sempre que comptin amb l'**informe previ favorable i vinculant de l'autoritat sectorial competent**, que establirà les mesures correctores.*

SEGONA: Aclariment i innecessitat del límit de 5 Hectàrees La Memòria Justificativa afirma que "les rompudes que es permetran en el municipi d'Olvan, seran **inferiors a 5 hectàrees**".

Al·lego:

1. **Ambigüitat:** El document és ambigu i no aclareix si aquest límit es refereix a la superfície màxima per sol·licitud, per finca, o per rompuda.
2. **Competència:** Tot i que l'objectiu és "evitar fer grans rompudes", l'establiment d'un límit màxim fix (5 ha) en el planejament municipal no té en compte les necessitats de gestió forestal i agrària a gran escala. La determinació de la superfície màxima admissible, ha de ser cas per cas, i si tècnicament és viable, funcional i té el vist i plau de l'autoritat sectorial competent no s'hauria de limitar a nivell municipal.

Per tot cal, aclarir l'abast del límit de 5 hectàrees o, alternativament, suprimir el límit fix de superfície de la MPNS, deixant que sigui l'autoritat sectorial competent qui determini la superfície màxima admissible de rompuda.

TERCERA: Fixació municipal del llinar d'Avaluació Ambiental Simplificada (AAS) La memòria justificativa estableix que si la rompuda és **inferior a 3 hectàrees** i compleix certs criteris (recobriment arbori superior al 20%, canvi d'ús, etc.), "s'haurà de fer des del CPF un anàlisi de repercussions i informe favorable de DGPAMN per determinar si cal fer l'avaluació ambiental simplificada".

Al·lego:

1. **Conflicte de Competències:** Els llinars dimensionals que obliguen a sotmetre un projecte a Avaluació Ambiental (AAS o ordinària) estan determinats per la legislació ambiental d'abast superior i són competència de l'autoritat ambiental corresponent. No correspon a la MPNS fixar o replicar aquests llinars.
2. **Risc d'Obsolescència:** Deixar aquest valor concret (3 ha) escrit de forma rígida a les NSP pot generar un conflicte normatiu si la legislació ambiental superior canvia el llinar d'hectàrees aplicable, ja que el POUM quedaria desactualitzat. (Actualment la legislació ja estableix el límit d'AAs en 1 hectàrea de rompuda forestal).

Cal doncs retirar o reformular l'apartat que fixa la superfície de 3 hectàrees, indicant de manera

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

genèrica que totes les rompudes hauran de complir amb la legislació ambiental vigent en cada moment, la qual determinarà els l·lindars i els procediments aplicables.

QUARTA: Distinci33 entre Pastura i Terres de Conreu

La Mem33ria Justificativa (p. 13) indica que la rompuda en S33l No Urbanitzable Protegit d'Inter33s Forestal es pot "convertir en conreu o en pastura talant arreu els arbres, per tant la rompuda entesa com a transformaci33 a **pastura o a terres de conreu**".

Al·lego:

Sota la legislaci33 sectorial, una transformaci33 a pastures continua essent un terreny forestal, en canvi, la rompuda, o canvi d'33s a conreu suposa un canvi d'33s m33s substancial, classificant-lo com a terreny d'33s estrictament agr33cola. Aquesta distinci33 33s crucial, ja que la pr33pia MPNS reconeix que els terrenys on "no sigui viable els posteriors conreus" han de ser considerats pastures permanents i destinats "33nicament a bestiar extensiu". A m33s, una rompuda implica extracci33 de soques, moviments de terres, explanaci33 de terrenys, i talussos, a difer33ncia d'una transformaci33 a pastures (on exclusivament es tallen arbres total o parcialment).

Entenen que no 33s correcte assimilar una rompuda forestal a una transformaci33 a pastures s'hauria de modificar l'apartat pertinent per distingir clarament entre la transformaci33 a pastura (33s ramader extensiu compatible) i la transformaci33 a terres de conreu (33s agr33cola), reflectint que nom33s la segona implica la m33xima alteraci33 de l'33s del s33l.

CINQUENA: Restricci33 de la justificaci33 a geometritzaci33 o recuperaci33 Els sup33sits d'objectiu de rompuda permesa es limiten a la **geometritzaci33 i ampliaci33 de camps existents** i la **recuperaci33 de conreus** (si es pot justificar la seva antiguitat).

Al·lego:

Aquesta limitaci33 restringeix innecess33riament la promoci33 de l'activitat agr33ria al municipi. S'hauria

de permetre la **creaci33 de nous camps de conreu** en zones t33cnicament admissibles (Clau IA i IF) si l'actuaci33 33s autoritzable per l'autoritat competent. La necessitat de promoure el manteniment de l'activitat rural-paisatg33stica justifica que no es limiti la rompuda nom33s a la recuperaci33 o ampliaci33.

Per tot, cal incloure en els sup33sits de rompuda (Article 2.1) la creaci33 de nous camps de conreu en s33ls t33cnicament admissibles, subjecte a l'autoritzaci33 sectorial.

SISENA: Prohibici33 d'alteraci33 de camins i itineraris socials L'Article 2.2 de Limitacions estableix que les rompudes "**tampoc alteraran el pas de cursos fluvials, camins, ni itineraris de tipus social**".

Al·lego:

Aquesta prohibici33 absoluta ignora la distinci33 entre camins de domini p33blic i camins d'33s exclusivament privat dins de la propietat. Si l'objectiu de la rompuda 33s la geometritzaci33 dels camps, pot ser t33cnicament necessari modificar el tra33at d'un cam33 privat. El dret de gesti33 del propietari hauria de permetre aquesta modificaci33, i si es considera necessari, condicionat a que el

ACTA DEL PLE
N33mero: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validaci33: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificaci33: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electr33nicament des de la plataforma esPublico Gestiona | P33gina 24 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

*projecte inclogui la creació d'un **traçat alternatiu viable** que garanteixi la continuïtat del pas, evitant així la negació taxativa prevista a la normativa.*

Així caldria re formular l'apartat de limitacions per permetre l'alteració de camins interns de propietat o itineraris de tipus social, sempre que es garanteixi la seva funcionalitat mitjançant la proposta i execució d'un traçat alternatiu que haurà de ser aprovat per l'autoritat competent.

SETENA: Adquisició del Sòl d'Interès Forestal per Cessió Gratuïta L'Article 103 de les NSP d'Olvan, en definir el Sòl No Urbanitzable Protegit d'Interès Forestal (Clau IF), estableix: "La classificació de Sòl d'Interès Forestal no legitima l'expropiació del Sòl corresponent, **encara que podrà ésser adquirit per l'Administració per cessió gratuïta**".

Al·lego:

Aquesta afirmació manca de base jurídica explícita en l'ordenament urbanístic (Llei 2/2002) per al Sòl No Urbanitzable Protegit. Les cessions gratuïtes al planejament urbanístic es lliguen a l'obtenció de plusvàlues per actuació urbanística, cosa que no es produeix en un sòl de protecció estricta (IF). Si l'Ajuntament no justifica i referencia la norma legal que habilita aquesta forma d'adquisició per a sòl SNU Protegit, la frase ha de

ser eliminada per evitar una possible interpretació errònia d'un deure legal de cessió, o bé, se n'ha de justificar la base jurídica que l'habilita en Sòl No Urbanitzable Protegit.

VUITENA: sobre la limitació del 35% per a l'ampliació de camps existents La normativa limita l'ampliació de camps existents per a la geometrització a un percentatge màxim del **35% de la superfície del camp existent**.

Al·lego:

Aquesta limitació percentual fixa i rígida pot ser insuficient per aconseguir l'objectiu declarat de "facilitar el treball de la nova maquinària agrícola" i obtenir una forma geomètrica òptima. La racionalització de l'ús, admesa per l'autoritat competent, hauria de prevaldre i no una regla urbanística fixa, justifiqui el percentatge necessari per a la millora de la productivitat.

Cal que es modifiqui el límit fix del 35% d'ampliació, deixant que la superfície addicional necessària per a la geometrització i racionalització sigui justificada mitjançant un estudi tècnic agrícola vinculant aprovat pel Departament competent.

En data 16 de març de 2026, es rep proposta de resolució de les al·legacions presentades, per part de l'equip redactor de la Modificació puntual de les NNSS d'Olvan pel que fa a les rompudes del, on conclou:

Resposta a l'al·legació primera.

ES DESESTIMA

S'exclou expressament els sols d'interès comunitari prioritari, les pinedes submediterrànies de pinassa, pel seu caràcter únic, que s'ha de preservar, i es el planejament el que és l'únic competent per a determinar l'ordenació del territori.

Es el planejament urbanístic qui determina, ordena i regula l'ús del sòl, definint on i com es pot construir, protegint el territori no urbanitzable, i s'ha considerat amb informe de la oficina tècnica

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

d'acció i avaluació ambiental (OTA) , que aquest sols que son d'interès comunitari prioritari assenyalades com pinassa siguin excloses de les rompudes, ja que s'han de protegir.

Aquesta modificació puntal de les Normes Subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, només afecta a les intervencions forestals definides com a rompudes, no afecta a d'altres intervencions forestals més selectives i per tant, aquestes últimes tenen un altre marc normatiu.

Resposta a l'al·legació segona

ES DESESTIMA

Es el planejament urbanístic qui determina, ordena i regula l'ús del sòl, definint on i com es pot construir, protegint el territori no urbanitzable, pel que s'ha de posar un límit, es va considerar que el límit màxim es de 5 ha. continues de camp

Resposta a l'al·legació tercera

ES DESESTIMA

Es el planejament urbanístic qui determina, ordena i regula l'ús del sòl, definint on i com es pot construir, protegint el territori no urbanitzable. Queda clar que no es poden fer rompudes mes grans de 5 ha, i si el recobriment arbori es superior al 20% i hi ha canvi d'ús i fa més de 15 anys de l'abandonament de l'activitat agrícola, s'ha de fer l'avaluació ambiental simplificada, i si la rompuda es inferior a 3 ha s'haurà de fer des del CPT (Comissió de Territori de Catalunya / Comissions d'Urbanisme), en que aquest organisme és l'encarregat d'informar i aprovar els instruments d'ordenació territorial i urbanística. El seu informe valora l'encaix territorial, l'impacte urbanístic i el compliment de la normativa d'ordenació del territori, i haurà de tenir l'informe del DGPAMN (Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural), òrgan depenent de la Generalitat de Catalunya que emet informes preceptius en els procediments administratius que tenen incidència sobre el medi ambient, els espais naturals protegits i la biodiversitat, i l'informe "favorable" d'aquesta direcció és essencial per garantir que el projecte compleix amb la normativa ambiental vigent

Resposta a l'al·legació quarta

ES DESESTIMA

Es clar, en una rompuda destinada a activitat agrícola, hi ha tala d'arbres, arrancada de soques i moviment de terres, però també es compatible fer una rompuda per convertir-ho en activitat de pastura per explotació extensiva, talant o no, arbres. L'admissió d'una rompuda en un determinat espai forestal representa el grau màxim de transformació, entenent que es passa d'una zona estrictament forestal a una d'agrària.

Que la part interessada en fer la rompuda, tingui la voluntat de no fer una transformació de tan abast i per tant com a zona de pastures és quelcom que no es nega aquesta modificació i per tant, s'entén que si es permet la rompuda per a transformació agrària, ja s'està donant a la part interessada, la llibertat d'optar entre els tres usos: forestal, pastures o agrari. Admetent les actuacions de mes impacte transformador en un punt concret, ja es dona per descomptat que aquells que no representen tan impacte es poden dur a terme i que per tant, la proposta

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

representa una millora ja que no es denega cap ús si no que s'amplien i per tant, no és estrictament necessari fer aquesta diferencia entre pastures i rompudes en tant que allò que cal deixar clar són els límits màxims de la norma. Per últim cal recordar que les NNSS actuals són molt àmplies pel que fa a l'admissió de transforacions en pastura.

Resposta a l'al·legació cinquena

ES DESESTIMA

Es el planejament urbanístic qui determina, ordena i regula l'ús del sòl, definint on i com es pot construir, protegint el territori no urbanitzable, i és per aquesta raó que la modificació puntal de les Normes Subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, regula i posa els límits per tal de que l'ús sostenible d'aquest tipus de sòl, sigui sostenible, evitant fer grans rompudes que no afavoreixin la preservació de boscos, ecosistemes fràgils i àrees d'interès faunístic i florístic, ni la preservació dels elements i valors paisatgístics.

Cal recordar que la legislació vigent establerta a les NNSS és més restrictiva i no admet rompudes en els sòls qualificats IF i IA. Per tant, la modificació que es proposa representa una admissió d'usos, no una restricció. Amb tot, cal mantenir límits per respectar la sostenibilitat de l'entorn que promou un mosaic compost per espais forestals i zones agràries.

Resposta a l'al·legació sisena

ES DESESTIMA

En el punt 2.2 limitacions de la modificació puntal de les Normes Subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, evidentment assenyala que no es permetran rompudes en les àrees incloses en el domini públic hidràulic, ni en les àrees incloses en hàbitats d'interès comunitari prioritari (tal com s'ha dit anteriorment), ni en superfícies amb importants aflorament rocosos, ni amb superfície que tinguin signes visibles d'inestabilitat per erosió manifesta, ni en zones de sortides d'aigua, ni en terrenys amb pendents en que no sigui visible els posteriors conreus a realitzar, a fi d'evitar la transformació del sòl forestal en sòl de conreu per evocar-hi purins.

Evidentment no s'alteraran els passos de cursos fluvials, ni camins, ni itineraris de tipus socials, amb l'excusa de fer una rompuda.

En el cas que s'hagi d'obrir o alterar un camí, s'ha de procedir pel que diu el reglament de la Llei d'urbanisme.

Resposta a l'al·legació setena

ES DESESTIMA

No procedeix, ja que en modificació puntal de les Normes Subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, no es parla en cap lloc sobre l'adquisició de sòl d'interès forestal per cessió gratuïta.

Resposta a l'al·legació vuitena

ES DESESTIMA

Es el planejament urbanístic qui determina, ordena i regula l'ús del sòl, definint on i com es pot

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

construir, protegint el territori no urbanitzable. No es limita la superfície per a geometritzar camps existents al marge de les limitacions i regulacions que es marquen en aquesta modificació puntal de les Normes Subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, però si que es marquen distàncies mínimes a nuclis urbans i cases rurals.

Per tot el que s'ha exposat, es desestimen les vuit al·legacions que ha realitzat el senyor Estanislau Anglerill Vilar, amb DNI 39258640-D, domiciliat a Casa Ferreres del municipi d'Olvan, ja que no assenyalen cap criteri ni argument que s'hagi de tenir en compte en la redacció modificació puntal de les Normes Subsidiàries de planejament d'Olvan pel que fa a les rompudes, ja que queden ven definides les regulacions i limitacions del territori per la preservació del model d'integració del paisatge rural, en que facilitaran els processos naturals i humans per tal de que s'integri en el paisatge tal com el coneixem, determinant la ubicació dels diferents sols no urbanitzables de protecció, establint regulacions per a les futures rompudes, conservant la xarxa de camins rurals com a sistema de comunicació del mitjà rural, promovent el manteniment de l'activitat rural-paisatgística i l'activitat forestal de conservació com a processos estructuradors del manteniment del paisatge del municipi Olvan.

En data 19 de març de 2026, s'emet informe tècnic número 2026-0038.

En data 20 de març de 2026, s'emet informe de secretaria intervenció 2026-0040.

Fonaments de dret.

— Els articles 57 a 59 i 73 a 100, del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*.*

— Els articles 17 a 28 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

— Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

— L'article 6.1.d) de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació econòmica.

— L'article 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).

— Normes subsidiàries de planejament del municipi d'Olvan aprovades en data 08/07/1992 i publicades el 23/10/1992 (NNSS)

Per tot lo exposat anteriorment, d'acord a l'article 22.2.c) i 47.2.II de la Llei 7/1985 LRBRL, el Ple proposa el següent ACORD:

Primer: Desestimar les 8 al·legacions presentades per el Sr. Estanislau Anglerill i Vilar, per els motius que consten a l'informe del redactor de la Modificació puntual de les NNSS d'Olvan associades a les rompudes, de data 16 de març de 2026 ,

Segon. Remetre notificació al Sr. Estanislau Anglerill i Vilar del present Acord.

Tercer. Aprovar provisionalment la Modificació puntual de les NNSS d'Olvan associades a les rompudes, redactat per l'arquitecte Josep Novellas i Casabella amb número de col·legiat 19.133/7.

Quart. Remetre l'expedient dil·ligenciat de Modificació puntual de les NNSS d'Olvan associades a

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: https://olvan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

les rompudes, redactat per l'arquitecte Josep Novellas i Casabella amb número de col·legiat 19.133/7, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, d'acord a l'article 96 e) i 98 del TRLUC, amb el fi que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Cinquè. ORDENAR a la secretària interventora de l'ens que estengui la diligència oportuna en la qual es faci constar que els documents són els aprovats provisionalment.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Relació de Decrets i Resolucions d'Alcaldia

RELACIÓ DE DECRETS I RESOLUCIONS D'ALCALDIA A DONAR COMPTE AL PLE

El **Sr. Alcalde - President**, de conformitat amb allò que disposa l'article 42 del R.O.F., aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 18 de novembre, dóna compte al Ple de la Corporació dels Decrets i Resolucions adoptades fins el dia de la data, per tal que els Srs. Regidors coneguin el desenvolupament de l'Administració Municipal, als efectes de control i fiscalització que preveu l'article 22.2.a), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Els decrets i resolucions són els següents:

Nom	Data	Resum	Expedient
DECRET 2026-0104	16/03/2026 10:04:00	SECRETARIA -- Expedient 206/2026 -- P0809100A Ajuntament de Gironella -- SOL·LICITUD DE MATERIAL DE L'AJUNTAMENT DE GIRONELLA PER LA FIRA DE SANT JOSEP 2026 --	206/2026
DECRET 2026-0103	13/03/2026 13:46:00	SECRETARIA -- Expedient 202/2026 -- COMPTABILITAT MARÇ 2026 --	202/2026
DECRET 2026-0102	13/03/2026 10:52:00	SECRETARIA -- Expedient 203/2026 -- G59390880 ASSOCIACIÓ DE FAMÍLIES D'ALUMNES DE L'ESCOLA D'OLVAN -- SOL·LICITUD PER DISPOSAR DE L'ATENEU EL 13 D'ABRIL DE 2026 PER A UNA XERRADA DE L'AFA I CDIAP --	203/2026
DECRET 2026-0101	12/03/2026 11:28:00	URBANISME I ACTIVITATS -- Expedient 565/2024 -- Múltiples interessats -- EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA CARRER SERRAT DEL QUIRZE, 2 D'OLVAN --	565/2024
DECRET 2026-0100	12/03/2026 10:31:00	URBANISME I ACTIVITATS -- Expedient 294/2018 -- S0811001G Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, P0800015J Consell comarcal Berga, 46308162P RAFAEL VALLS PURSALS -- EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA FINCA CAL MARIANO --	294/2018
DECRET 2026-0099	12/03/2026 10:31:00	Expedient JGL/2026/5 -- 77741779P JAUME CASACUBERTA COMA, 39388750P PAU PLA CALATRAVA, 77741774A SEBASTIÀ PRAT GUILANYÀ --	JGL/2026/5

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

DECRET 2026-0098	11/03/2026 18:31:00	SECRETARIA -- Expedient 192/2026 -- APROVACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA DE CEMENTIRI 2026 I DELEGACIÓ A L'ORGT --	192/2026
DECRET 2026-0097	10/03/2026 10:03:00	INTERVENCIÓ - TRESORERIA -- Expedient 175/2024 -- P0800000B Diputació de Barcelona, 77728838Q JORDI VALLS ROTA -- SUBVENCIÓ PROGRAMA GENERAL D'INVERSIONS (PGI) 2024-2027 --	175/2024
DECRET 2026-0096	06/03/2026 10:17:00	SECRETARIA -- Expedient 209/2022 -- Q2826000H Administració de la AEAT de Berga -- ADHESIÓ AL CONVENI DE L'AEAT PER CONSULTA A TRAVÉS DE VIA OBERTA --	209/2022
DECRET 2026-0095	06/03/2026 10:16:00	INTERVENCIÓ - TRESORERIA -- Expedient 188/2026 -- 77751530F LORENA MACIAS TRINIDAD -- RECONeixEMENT DE SERVEIS PRESTATS I CÒMPUT DE TRIENNIS LORENA MACIAS TRINIDAD --	188/2026
DECRET 2026-0093	04/03/2026 15:16:00	INTERVENCIÓ - TRESORERIA -- Expedient 519/2025 -- SUBVENCIÓ DE MINIMIS PER AL FOMENT DE LA GASTRONOMIA CATALANA CORRESPONENTS A L'ANY 2025 (línia 7 - 12 mesos, 12 paisatges) --	519/2025
DECRET 2026-0094	04/03/2026 15:16:00	INTERVENCIÓ - TRESORERIA -- Expedient 519/2025 -- SUBVENCIÓ DE MINIMIS PER AL FOMENT DE LA GASTRONOMIA CATALANA CORRESPONENTS A L'ANY 2025 (línia 7 - 12 mesos, 12 paisatges) --	519/2025
DECRET 2026-0092	04/03/2026 15:16:00	INTERVENCIÓ - TRESORERIA -- Expedient 519/2025 -- SUBVENCIÓ DE MINIMIS PER AL FOMENT DE LA GASTRONOMIA CATALANA CORRESPONENTS A L'ANY 2025 (línia 7 - 12 mesos, 12 paisatges) --	519/2025
DECRET 2026-0091	04/03/2026 15:16:00	Expedient 187/2026 -- 39389591K NURIA ROCA LLADÓ -- VACANCES I DIES DE LLIURE DISPOSICIÓ NÚRIA ROCA --	187/2026
DECRET 2026-0090	03/03/2026 18:27:00	SECRETARIA -- Expedient 184/2026 -- 39358613R LUIS BOIXADER AUBETS -- SOL·LICITUD PER DISPOSAR DE L'ATENEU EL 7 DE MARÇ --	184/2026
DECRET 2026-0089	03/03/2026 11:08:00	SECRETARIA -- Expedient 183/2026 -- 77735996K MARIA DOLORES ESTRADA PADROS -- SOL·LICITUD MATERIAL GRAELLES 8 DE MARÇ --	183/2026
DECRET 2026-0087	02/03/2026 21:37:00	SECRETARIA -- Expedient 182/2026 -- SUBVENCIÓ PER A LA MILLORA DE LA TRANSPARÈNCIA --	182/2026
DECRET 2026-0088	02/03/2026 21:37:00	SECRETARIA -- Expedient 181/2026 -- NOMENAMENT DE LA SECRETÀRIA TITULAR I SUPLENT DEL JUTJAT DE PAU --	181/2026
DECRET	27/02/2026	SECRETARIA -- Expedient 176/2026 -- SUBVENCIÓ	176/2026

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: https://olvan.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 31





AJUNTAMENT D'OLVAN

2026-0086	12:41:00	REFORMA EQUIPAMENTS CULTURALS --	
DECRET 2026-0085	27/02/2026 12:41:00	Expedient JGL/2026/4 -- 77741779P JAUME CASACUBERTA COMA, 39388750P PAU PLA CALATRAVA, 77741774A SEBASTIÀ PRAT GUILANYÀ --	JGL/2026/4
DECRET 2026-0084	26/02/2026 14:46:00	SECRETARIA -- Expedient 82/2026 -- 77741787Q ISABEL CADENAS CASALS, 54982174F DERFI RAMIREZ PEREZ -- BAIXA D'OFICI DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS PER INSCRIPCIÓ INDEGUDA, EXPEDIENT PADRÓ BII-20 DERFI RAMIREZ PEREZ --	82/2026
DECRET 2026-0083	26/02/2026 10:29:00	INTERVENCIÓ - TRESORERIA -- Expedient 105/2026 -- COMPTABILITAT FEBRER 2026 --	105/2026
DECRET 2026-0082	26/02/2026 10:27:00	INTERVENCIÓ - TRESORERIA -- Expedient 140/2026 -- P0800000B Diputació de Barcelona -- NÒMINES FEBRER 2026 --	140/2026
DECRET 2026-0081	25/02/2026 14:29:00	SECRETARIA -- Expedient 166/2026 -- B61935490 EQUIP-VIC, SL -- CONTRACTE MENOR UTENSILIS MENJADOR SINDICAT --	166/2026
DECRET 2026-0080	24/02/2026 17:56:00	Expedient PLN/2026/1 -- Múltiples interessats --	PLN/2026/1
DECRET 2026-0079	24/02/2026 13:58:00	SECRETARIA -- Expedient 164/2026 -- P0802200F Ajuntament de Berga -- SOL·LICITUD DE MATERIAL DE L' AJUNTAMENT DE BERGA PER LA FIRA DE L'OCUPACIÓ 2026 --	164/2026
Actes de la Junta de Govern Local			

Es dona compte de les Actes de la Junta de Govern Local;

- Acta JGL/2026/3 de data 12 de febrer de 2026.
- Acta JGL/2026/4 de data 27 de febrer de 2026.
- Acta JGL/2026/5 de data 12 de març de 2026.

C) PRECS I PREGUNTES

- 1.- La Sra. Carme Sellés demana si es podria repintar la senyalització de Cal Rosal, (enviarà fotos del mal estat d'algun punt al regidor de via pública). El Sr. Alcalde comenta que es mirarà de fer a través de la brigada o a través de la contractació externa.
- 2.- La Sra. Carme Sellés demana la presència d'unes marques verdes a la zona de la parada d'autobus a Cal Rosal, el Sr. Regidor de via pública li respon que són unes obres que dur a terme l'empresa Endesa.
- 3.- La Sra. Carme Sellés demana si es pot actualitzar els càrrecs electes a la web institucional amb el seu nom. El Sr. Alcalde respon que ho modificarem.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLVAN

Plaça Ajuntament, s/n, Olvan. 08611 (Barcelona). Tel. 938250013. Fax: 938228685



ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 25/05/2026

Codi Validació: 49CSLET5YRDDGSSKHGF5RYJL
Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 31