



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLE/2026/6	El ple
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Extraordinària urgent

Motiu: «Aprovació expedient de contractació de les obres de construcció d'una escola bressol»

Data:

22 / de juny / 2026

Durada:

Des de les 19:06 fins a les 19:28

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Carles Colomo Espona

Secretària-interventora acctal:

Maria Rosa Vilaplana Penella

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
46361004L	Alejandro Zarzoso Taule	NO
77312864C	Carles Colomo Espona	SÍ
46404899F	GEMMA XOFRA TOBIAS	SÍ
43627992M	Josefa Rodríguez Pérez	SÍ
33930453W	Josep Carol Morera	NO
39367852V	Liliana Vilanova Orriols	SÍ
39947791B	Lluís Ferrer Maruenda	SÍ
77294857E	Maria Rosa Vilaplana Penella	SÍ
38399696T	Miquel Àngel Sáez Begué	SÍ
77729505Q	Natividad Picazo Fuentes	SÍ

Ajuntament de Montesquiu

Plaça República, 1-2, Montesquiu. 08585 (Barcelona). Tel. 938529100. Fax:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGFKX3A69QQQAFSLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 10



Maria Rosa Vilaplana Penella (1 de 2)
Data Signatura: 23/06/2026
Data Validació: 23/06/2026
HASH: cb614fbb1eb251ab8e55066ed38243b

Carles Colomo Espona (2 de 2)
Data Signatura: 23/06/2026
Data Validació: 23/06/2026
HASH: 0a6903b6c0c02a8188eb63f795c47d



--	--	--

Excuses d'assistència presentades:

1. Alejandro Zarzoso Taule: «motius laborals»

Regidors/les que no assisteixen, sense excusa:

2. Josep Carol Morera, regidor no adscrit.

Una vegada verificada per la Secretària-interventora accidental la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia :

A) PART RESOLUTIVA	
RATIFICACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Antecedents de fet

Tramitada la licitació del contracte de les obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU, no s'ha pogut formalitzar el contracte per causa imputable a l'adjudicatari.

La necessitat d'aquestes obres es troba abastament reflectida i acreditada a la memòria de necessitat de la contractació.

El fet que no s'hagi pogut formalitzar el contracte i l'acta de replanteig de les obres implica que aquestes no han pogut començar i, per tant, s'ha produït un retard considerable en relació amb el calendari previst per a la seva execució.

D'altre banda, aquestes obres es troben totalment finançades amb subvenció d'altres administracions públiques, que tenen fixats uns terminis d'execució de l'actuació subvencionada i la posterior justificació.

Per tot això es considera urgent convocar una nova licitació.

Fonaments de Dret

.- L'article 79 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals aprovat per Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, que estableix que la urgència de la convocatòria ha de ser ratificada pel Ple.

Per això, es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents **ACORDS** :

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGFKX3A69QQORAFSLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 10





Punt únic .- Ratificar la urgència de la convocatòria d'aquesta sessió Plenària, per passar a tractar dels assumptes de l'Ordre del Dia :

- 1.- Donar per conclòs l'anterior expedient de contractació de les obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU.
- 2.- Aprovar nou expedient de contractació de les obres expressades i convocar la licitació.

Intervencions

Feta lectura de la proposta l'alcalde explica que s'ha convocat aquest Ple extraordinari i urgent atesa la necessitat de licitar novament les obres de construcció d'una escola bressol, ja que en l'anterior procediment de contractació no s'ha pogut formalitzar el contracte per causa imputable a l'adjudicatari, que és CONSTRUCCIONS DESMO. El Ple del 5/05/2026 va acordar adjudicar les obres a aquesta empresa, i se li va fer requeriment per dues vegades per tal de fer acceptació expressa de l'adjudicació, constituir la garantia definitiva i formalitzar el contracte, i aquests requeriments no van ser atesos. Per això, transcorregut amb escreix el termini per a la formalització del contracte, cal anar per tramitar un nou procediment, i és urgent perquè les obres són subvencionades i hi ha un calendari d'execució i justificació que cal complir, i la inactivitat de l'adjudicatària ha provocat un retard considerable.

Expedient 572/2026. DECLARACIÓ DE MANCA DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA ESCOLA BRESSOL PER CAUSA IMPUTABLE A L'ADJUDICATARI, IMPOSICIÓ DE PENALITAT I CONCLUSIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Antecedents

Tramitat el corresponent expedient de contractació de les obres del Projecte de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU amb expedient número 107/2026, amb data 05/05/2026 el Ple municipal en la seva condició d'òrgan de contractació, en sessió extraordinària i urgent de data 05/05/2026 va acordar l'adjudicació al licitador CONSTRUCCIONS DESMO SA, amb NIF A17079039, per import de 524.793,39 Euros, IVA exclòs.

Requerit l'adjudicatari, amb notificació per dues vegades, per a l'aportació de la documentació acreditativa, en el seu cas, la constitució de la garantia definitiva i la formalització del contracte, transcorregut amb escreix el termini legal establert, el contracte

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGFKX3A69QQORAFSFLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 10





no s'ha pogut formalitzar per causa imputable a l'adjudicatari.

Fonaments de Dret

.- Article 116 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), que regulen la preparació dels contractes per part de les administracions públiques.

.- Article 121 de la LCSP que contempla els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de licitació i adjudicació del contracte.

.- Article 122 de la LCSP que estableix la competència de l'òrgan de contractació pel que fa a l'aprovació dels Plecs.

.- Article 131 de la LCSP, que preveu que els contractes s'adjudicaran mitjançant procediment obert amb caràcter general, llevat de les excepcions previstes legalment.

.- Article 159 de la LCSP, que contempla la figura del procediment obert simplificat per a la licitació i adjudicació dels contractes si es compleixen determinats requisits.

.- Articles 167 i 168 de la LCSP que regulen el procediment de licitació amb negociació i el procediment negociat sense publicitat respectivament.

.- L'article 153.4 de la LCSP que preveu l'aplicació de penalitat per incompliment del/de la licitador/a.

.- Article 153.4 de la LCSP, pel que fa a la imposició de penalitat per impossibilitat de formalització del contracte per causa imputable a l'adjudicatari.

.- Article 71 de la LCSP, en relació amb la possibilitat d'incoar procediment per a la declaració de prohibició per contractat.

Vistos els antecedents, els fonaments de Dret, la necessitat d'executar les obres de referència i l'informe de secretaria,

Vista la proposta de resolució PR/2026/13 de 18 / de juny / 2026.

Es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer.- Declarar que no s'ha pogut formalitzar el contracte per a l'execució de les obres del Projecte de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU, tramitat amb expedient número 107/2026, dintre del termini legal transcorregut amb escreix, per causa imputable a l'adjudicatari.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGFKX3A69QQQAFSLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 10





Segon.- Declarar decaiguda i sense efectes l'adjudicació d'aquestes obres acordada pel Ple municipal en la seva sessió extraordinària i urgent de data 05/05/2026, per impossibilitat de formalitzar el contracte per causa imputable a l'adjudicatari.

Tercer.- Imposar la penalitat per incompliment prevista a l'article 153.4 de la LCSP, que estableix que " quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li ha d'exigir l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'ha de fer efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'ha constituït, sense perjudici del que estableix la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP, que preveu acordar la prohibició de contractar amb l'Ajuntament, que s'inscriurà al Registre corresponent ", i donar trasllat de l'acord a l'òrgan competent als efectes de la possible apreciació de la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2.b) LCSP, si escau.

En no constar constituïda garantia definitiva, la penalitat no podrà executar-se sobre aquesta, havent-se de tramitar com a dret de cobrament directe en via de gestió i recaptació municipal. Per tant, la penalitat tindrà la consideració de dret de crèdit a favor de l'Ajuntament de Montesquiu, i serà objecte de liquidació i recaptació en via administrativa d'acord amb la normativa aplicable.

Quart.- Encomanar a la Intervenció i a la Tresoreria municipal la pràctica de totes les actuacions necessàries per a la gestió de l'aplicació de la penalitat prevista al punt quart d'aquest acord, incloent la liquidació, notificació, recaptació en període voluntari i, si escau, l'inici de la via de constrenyiment, d'acord amb la normativa pressupostària i de recaptació aplicable; atès que la penalitat a imposar té consideració de dret de crèdit a favor de l'Ajuntament de Montesquiu, i serà objecte de liquidació i recaptació en via administrativa d'acord amb la normativa aplicable.

Cinquè.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant.

Sisè.- Donar per conclòs l'expedient de contractació tramitat amb expedient número 107/2025, sense formalització del contracte per causa imputable a l'adjudicatari, sens perjudici de les actuacions necessàries per a l'efectivitat de la penalitat imposada i de les que puguin correspondre en relació amb la possible concurrència d'una prohibició per contractar, en el seu cas.

Setè.- Atorgar a l'adjudicatari tràmit d'audiència de 10 dies hàbils als efectes d'al·legacions.

Vuitè.- Iniciar un nou expedient de licitació per a la contractació de les obres del Projecte de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU.

Novè.- Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació, d'acord amb els articles 123 i 124 de la

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGFKX3A69QQORAFSLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 10





Llei 39/2015, o bé recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos, d'acord amb la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Intervencions

Feta lectura de la proposta l'alcalde reitera la situació que s'ha donat amb la licitació de les obres de construcció d'una escola bressol, ja que no s'ha pogut formalitzar el contracte per causa imputable a l'adjudicatària. Després de dos requeriments per constituir la fiança definitiva i signar el corresponent contracte l'adjudicatària, CONSTRUCCIONS DESMO SA no ha acceptat l'adjudicació, ni ha constituït la fiança definitiva ni s'ha personat per formalitzar el contracte.

Diu que això és molt habitual avui dia, que les empreses es presenten a moltes licitacions i accepten la que més els interessa. En aquest cas, l'adjudicatària va ser la única que va presentar oferta, per la qual cosa cal procedir a una nova contractació. I per això es proposa aquesta acord, per declarar que no s'ha pogut formalitzar el contracte per causa imputable a l'adjudicatària, declarar decaiguda i sense efectes aquesta adjudicació o imposar a CONSTRUCCIONS DESMO SA la penalitat del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, prevista a l'article 153.4 de la LCSP.

I procedir a tramitar una nova licitació, que és la següent proposta de l'Ordre del Dia d'aquesta sessió.

El regidor M.Àngel Sáez Begué, del grup municipal Candidatura de Progrés de Montesquiu pregunta de quin import serà aquesta penalització i si es podrà fer efectiva?

Respon l'alcalde que seran uns 15.000€ i que, en no haver estat constituïda la fiança definitiva del contracte, es gestionarà com un deute directe amb l'Ajuntament, amb termini de pagament en voluntària i per via executiva en cas que no es faci efectiva.

Expedient 573/2026. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU		
Favorable	Tipus de votació: Nominal	
	A favor: 5, En contra: 2, Abstencions: 0, Absents: 0	
	A favor	Carles Colomo Espona, Gemma Xofra Tobias, Liliana Vilanova Orriols, Lluís Ferrer Maruenda, Natividad Picazo Fuentes





	En contra	Josefa Rodríguez Pérez, Miquel Àngel Sáez Begué
	Abstencions	---
	Absents	---

Antecedents

Vist el projecte tècnic d'obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU, redactat per Pere Montllor Aguilera. Arquitecte col·legiat número 70394-1, aprovat inicialment per acord del Ple de data 03/02/2026 i amb caràcter definitiu amb data 20/03/2026, amb un pressupost base de licitació de 524.793,39 (IVA exclòs), i les característiques del contracte que es pretén licitar :

- tipus de contracte : contracte d'obres.
- objecte del contracte : construcció d'una escola bressol a Montesquiu segons el Projecte bàsic i Executiu redactat per Pere Montllor Aguilera, arquitecte col·legiat número 70394-1.
- Tramitació : ordinària.
- Procediment : obert simplificat.
- Codi CPV : 45214100-1 : treballs de construcció d'edificis per a escoles bressol.
- Valor estimat total del contracte : 524.793,39€ (IVA exclòs).
- Pressupost base total de licitació : 524.793,39€ (IVA exclòs).
- IVA 21% : 110.206,61€.

Pressupost base de licitació IVA inclòs : 635.000,00€.

Durada del contracte : 12 mesos.

- Divisió en Lots : l'objecte del contracte es divideix en els següents Lots :

Lot 1Obra civilCPV : 45214100-1 : treballs de construcció d'edificis per a escoles bressol.
Valor estimat del contracte (IVA exclòs) Lot 1: 400.854,62€

Lot 2Fusteria interiorCPV : 45422000 : treballs de fusteria. Valor estimat del contracte (IVA exclòs) Lot : 2 32.964,08€

Lot 3Fusteria exteriorCPV : 44221000-5 : treballs de fusteries exteriors d'alumini i PVC. Valor estimat del contracte (IVA exclòs) Lot 3 :63.938,34€

Lot 4climatitzacióCPV : 45331000-6 : instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.
Valor estimat del contracte (IVA exclòs) Lot 4 : 27.036,35€

Vista la memòria justificativa de la necessitat i conveniència de contractar l'execució de les

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGKX3A69QQORAFSLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadnistracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 10





obres DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU, Expedient número 107/2026 i la idoneïtat del contracte en els termes establerts a l'art 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals.

Vist que han estat redactats els Plecs de Clàusules Administratives Particulars necessaris i preceptius així com el Plec de Prescripcions Tècniques que han d'integrar l'expedient de contractació i regular-ne el procediment de licitació i adjudicació.

Vist l'informe de secretaria-intervenció pel que fa al procediment a seguir i a l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa del contracte.

Atesa la competència del Ple municipal per a l'adopció dels acords.

Fonaments jurídics

- Llei 9/2017, de contractes del sector públic.
- Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Altres disposicions concordants.

Vista la proposta de resolució PR/2026/14 de 18 / de juny / 2026.

Es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU, amb divisió per Lots, descrites al Projecte Bàsic i Executiu redactat per Pere Montllor Aguilera, arquitecte col·legiat número 70394-1, aprovat inicialment per acord del Ple de data 03/02/2026 i amb caràcter definitiu amb data 20/03/2026, amb un pressupost base de licitació de 524.793,39 (IVA exclòs).

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques i la resta de documentació de l'expedient que han de regir la contractació d'aquestes obres, que figuren d'Annex a l'expedient.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment de contractació, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació de 524.793,39€ (IVA exclòs).

Quart.- Aprovar la despesa, per un import total de 524.793,39€ més IVA, que serà aplicada amb reserva de crèdit de la partida 323/622,01 del Capítol VI del pressupost de despeses de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGFKX3A69QQORAFSFLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 10





l'exercici 2026 i, la resta per a l'annualitat 2027, amb la dotació del pressupost de l'exercici 2027.

Cinquè.- Establir el caràcter plurianual de la despesa. Atès que l'execució de les obres tindrà lloc durant 2026 i 2027, la despesa tindrà caràcter plurianual. En conseqüència, la part del crèdit consignat que no resulti executada a 31/12/2026 s'incorporarà en el pressupost de l'exercici 2027, per tal d'atendre les obligacions de la part del contracte a executar en dita anualitat, fins a l'import màxim de licitació.

Sisè.- Convocar la licitació del contracte, mitjançant la inserció d'un anunci al perfil de contractant de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'art. 135.1 de la LCSP.

Setè.- Establir la composició de la Mesa de Contractació. De conformitat amb les previsions de l'article 326.4 i 5 de la LCSP, la Mesa de contractació estarà integrada pels membres següents :

President

1.- L'alcalde Carles Colomo Espona

Vocals

2.- L'arquitecta municipal Helena Campàs Tintó

3.- La tècnica i secretària-interventora acctal. M^a Rosa Vilaplana Penella

Secretària

L'administrativa amb funcions de control econòmic-pressupostari i contractació M^a Jesús Llinàs Currius. Amb veu i sense vot.

Intervencions

Feta lectura de la proposta l'alcalde explica que únicament s'ha procedit a dividir l'objecte del contracte en Lots, concretament 4 : el d'obra civil, la fusteria interior, la fusteria exterior i la climatització, i això permetrà més concurrència d'empreses de la zona ja que per valor estimat no es requereix classificació empresarial, cosa que afavoreix la participació d'empreses més petites que tenen plena capacitat per fer-ho.

Consideren que l'objecte dels Lots són feines molt especialitzades que sempre s'acaben subcontractant, i amb la divisió en Lots esperen que es puguin adjudicar i executar sense problemes.

Acaba dient que es preveu acordar l'execució dels contractes en la sessió Plenària ordinària de finals de juliol, i que les obres es comencin al setembre.

La regidora Josefa Rodríguez Pérez, del grup municipal ERC-Acord Municipal diu que com sempre ha dit, no està en contra de la nova escola bressol sinó de que es faci al camp de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGFKX3A69QQORAFSLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 10





futbol.

El regidor M.Àngel Sáez Begué, del grup municipal Candidatura de Progrés de Montesquiu opina igual, diu que sempre ha defensat que s'hauria d'haver buscat un altre lloc, i comptar amb un espai destinat al nou camp de futbol, en primer lloc, i no al revés. Ara es farà l'escola bressol però no es compta amb l'espai destinat a camp de futbol. Afegeix que en una de les revistes que publica habitualment l'Ajuntament es parlava d'un nou emplaçament del camp de futbol i es donava com a cosa feta, i no ha estat així.

L'alcalde recorda que aquesta proposta de traslladar l'escola bressol la va iniciar un altre equip de govern, quan l'ACA va dir que no podia estar al costat del riu. Ells la volien posar en una altre ubicació i el Departament els va dir que no, porten sis anys treballant en aquesta actuació i des de l'oposició mai s'ha fet cap proposta d'alternativa.

Diu que la responsabilitat de l'equip de govern era acceptar el lloc proposat pel Departament, perquè era l'únic lloc on construïran la nova escola, amb menys cost perquè compartiran espai de pràctica esportiva amb el pavelló.

Ressalta que gràcies al conveni que van fer amb el Club Esportiu es pot i es podrà seguir jugant al camp. Diu que si mirem a 20 o 30 anys vista, tots sabem que el millor lloc per a les escoles és el camp de futbol i acaba dient que s'hi està treballant i que abans d'acabar l'any explicaran a la ciutadania on anirà el camp de futbol.

B) ACTIVITAT DE CONTROL
No hi ha assumptes
C) PRECS I PREGUNTES
No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0007 Data: 23/06/2026

Codi Validació: AXMEGFKX3A69QQORAFSLFFTA
Verificació: <https://montesquiu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 10

