

ACTA NÚM. 20260000008 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE CELEBRADA EL DIA 25 DE JUNY DE 2026.

A Montcada i Reixac, a la Sala de sessions de l'Ajuntament de l'edifici Casa de la Vila del carrer Major núm. 32, a dos quarts de set de la tarda, del dia 25 de juny de 2026, es reuneixen, sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Bartolomé Egea Sabaté, els membres de la Corporació, per tal de celebrar sessió ordinària.

Hi assisteixen:

Nom	Càrrec	Grup
BARTOLOMÉ EGEEA SABATÉ	Alcalde	PSC-CP, qui presideix
ENCARNACIÓN LÓPEZ SOLA	Regidora	PSC-CP
ALBERT CARANDELL LUQUE	Regidor	PSC-CP
DAMARIS SANCHEZ DURAN	Regidora	PSC-CP
ANDREU IRUELA ESCUDERO	Regidor	PSC-CP
CARLES VILALTA BALART	Regidor	PSC-CP
JORDI SÁNCHEZ ESCRIGAS	Regidor	ERC-AM
GERARD GARRIDO GUTIERREZ	Regidor	ERC-AM
JUDIT RODRIGUEZ MORENO	Regidora	ERC-AM
LAURA TORT SAEZ	Regidora	ERC-AM
DAVID ZAMBRANA LORENZO	Regidor	PP
DANIEL LÓPEZ ROSELL	Regidor	PP
RAFAEL RUIZ LOPEZ	Regidor	VIVIMIR
ANABEL MORENO SORIA	Regidora	VIVIMIR
LAURA CAMPOS FERRER	Regidora	ECPMIR-C
MARÍA DEL MAR SEMPERE MARTINEZ	Regidora	ECPMIR-C
JESSICA SEGOVIA ALVAREZ	Regidora	ECPMIR-C
JOSÉ MARIA RODRÍGUEZ TORREGROSA	Regidor	ECPMIR-C
SANTIAGO HERNÁNDEZ GURRI	Regidor	VOX

Es troben presents:

Secretària General accidental
Noelia Beltran Blanco

Interventor:
Sr. David Magriñá Estivill

Excusen la seva assistència:		
ESTELA VALDIVIA BERMEJO	Regidor	PSC-CP
CARLOS DE LA TORRE VILLARINO	Regidor	ECPMIR-C

El desenvolupament de la sessió és el següent:

1. QÜESTIONS PRÈVIES

1.1 MINUT DE SILENCI VÍCTIMES VIOLÈNCIA DOMÈSTICA I VICÀRIA I TAMBÉ PER LES VÍCTIMES DELS TERRATRÈMOLS DE VENEZUELA.

Intervenció: Sr. Alcalde

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=53.0&endsAt=151.0>

1.2 MANIFEST EN MOTIU DEL 28J DIA INTERNACIONAL PER L'ALLIBERAMENT LGBTI+

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Carandell, Sr. Ruiz, Sr. López, Sra. Tort, Sra. Campos, Sra. López.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=151.0&endsAt=590.0>

Catalunya és terra de drets, de llibertats i de diversitat. Ho és gràcies a moltes generacions de persones que, amb valentia, van decidir alçar la veu quan encara fer-ho significava persecució, estigma o violència. La història del moviment LGBTI+ és també la història de la lluita democràtica del nostre país. Aquest 28 de Juny de 2026 és especialment significatiu. És el primer Orgull que celebrem amb la nova Llei 13/2025, de 29 de desembre, dels drets de les persones LGBTI i l'erradicació de la LGBTI-fòbia, plenament aprovada i vigent, una llei que situa Catalunya novament a l'avantguarda europea en la defensa dels drets LGBTI+. Una norma que recull l'experiència acumulada durant més d'una dècada d'aplicació de la Llei 11/2014 i que respon als reptes socials i polítics del present amb més garanties, més eines i més ambició democràtica.

La nova llei reforça els drets de les persones trans i intersexuals, amplia els mecanismes de protecció davant la discriminació i la violència, actualitza el règim sancionador i incorpora una mirada més integral sobre la diversitat sexual, afectiva i de gènere. Però és també molt més que un text jurídic: és un missatge polític i social clar. Un missatge que diu a les persones LGBTI+ que no estan soles. Que les institucions del país les reconeixen, les protegeixen i les acompanyen. I un missatge igualment clar als qui promouen l'odi i la discriminació: a Catalunya no hi ha espai per als discursos que neguen drets i dignitats. Aquest avenç se suma a una trajectòria col·lectiva de conquestes socials que han convertit Catalunya i Espanya en referents internacionals. Des de la primera manifestació de l'Orgull celebrada a Barcelona el 1977 fins a l'aprovació del matrimoni igualitari o les lleis estatals de protecció de les persones LGBTI+, hem demostrat que les societats avancen quan posen els drets humans al centre.

El reconeixement d'Espanya com el país europeu més avançat en drets LGBTI+ segons ILGA Europe és motiu d'orgull col·lectiu. Però aquest orgull no ens pot portar a la complaença. Els drets conquerits no són irreversibles. Arreu del món, i també molt a prop nostre, creixen discursos reaccionaris que qüestionen drets fonamentals i converteixen les persones LGBTI+ en objecte d'odi i confrontació política.

A Catalunya, les dades sobre LGBTI-fòbia continuen sent alarmants. Les agressions, els insults, la discriminació i la violència persisteixen als carrers, a les escoles, a

l'esport, a la feina i també a les xarxes socials. Darrere de cada incidència hi ha una persona que ha vist vulnerada la seva dignitat i la seva llibertat. I davant d'això, cap institució democràtica no pot mirar cap a una altra banda.

Per tot això:

- Reivindiquem que l'Orgull no és només una celebració. És memòria, és resistència i és futur. És el record de totes aquelles persones que van obrir camí en temps difícils. És el compromís amb totes les persones que encara avui pateixen discriminació. I és la responsabilitat col·lectiva de garantir que les noves generacions puguin créixer sense por, sense violència i sense haver d'amagar qui són o a qui estimen.
- Defensem una Catalunya on totes les persones puguin desenvolupar lliurement el seu projecte de vida, independentment de la seva orientació sexual, identitat, expressió de gènere o característiques sexuals. Una Catalunya que entengui la diversitat no com una amenaça, sinó com una riquesa compartida.
- Reivindiquem el paper de les institucions públiques en la defensa activa dels drets humans. Davant els discursos que volen fer-nos retrocedir, cal més democràcia, més educació, més drets i més polítiques públiques valentes.
- Defensem les realitats existents dins del propi col·lectiu, una diversitat que també es manifesta territorialment i socialment. Per això posem una especial atenció en aquelles persones que continuen afrontant majors nivells de vulnerabilitat, invisibilització o discriminació. Les persones trans, especialment les dones trans, les persones intersexuals, moltes lesbianes encara invisibilitzades, les persones grans LGBTI+ i aquelles que viuen en entorns rurals continuen trobant obstacles específics que requereixen respostes concretes, compromisos efectius i polítiques públiques valentes.
- Reivindiquem també la memòria i l'experiència de les persones grans LGBTI+, moltes de les quals van haver de viure durant dècades en contextos de persecució, repressió o invisibilitat. La seva trajectòria forma part de la memòria democràtica del nostre país i mereix ser reconeguda, preservada i transmesa a les noves generacions.

Aquest primer 28J amb la nova llei catalana és, per tant, una oportunitat per reafirmar el compromís del país amb la llibertat i la igualtat. Per recordar que cada dret conquerit és fruit de moltes lluites col·lectives. I per dir amb claredat que Catalunya continuarà avançant, perquè no acceptarem cap pas enrere en drets humans. Perquè una societat només és plenament lliure quan totes les persones poden viure amb dignitat, seguretat i igualtat de drets.

Perquè la diversitat és una riquesa col·lectiva que ens enforteix com a país i com a societat democràtica. I perquè els drets LGBTI+ no són drets d'una minoria: són drets humans, drets democràtics i drets de ciutadania.

1.3 APROVACIÓ DE L'URGÈNCIA DEL PUNT 3.1 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRES EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ I MILLORES PAISATGÍSTIQUES DE LA PLAÇA FRANCESC MACIÀ A MONTCADA I REIXAC (9/2025/PROJECT)

Intervencions: Sr. Alcalde.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=590.0&endsAt=638.0>

El Ple acorda, amb l'abstenció del membre del grup municipal de VOX (1) i amb el vot a favor de 18 membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2), VIVIMIR (2), ERC-AM (4), ECPMIR-C (4) l'aprovació de l'urgència del punt 3.1.

1.4 APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 2026000007 DE 28 DE MAIG DE 2026.

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Hernandez.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=638.0&endsAt=715.0>

S'aprova l'acta núm. 2025000007 de 28 de maig de 2026 amb 18 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2), VIVIMIR (2), ERC-AM (4), ECPMIR-C (4) i el vot en contra del membre del grup municipal VOX (1).

1.5 DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DICTATS DES DEL DECRET NÚM. 978/2026 DE 15 DE MAIG DE 2026, FINS EL DECRET NÚM. 1229/2026 DE 12 DE JUNY DE 2026.

Intervencions: Sr. Alcalde.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=715.0&endsAt=738.0>

En compliment del que disposa l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568, de 28 de novembre de 1986, hom dona compte dels decrets dictats per l'Alcaldia, des del núm. 20260000978, de data 15 de maig de 2026, fins el núm. 20260001229, de 12 de juny de 2026.

El Ple resta assabentat.

2. ASSUMPTES DE LÀREA DE PLANIFICACIÓ ECONÒMICA

2.1 APROVACIÓ INICIAL D'UNA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT, MITJANÇANT SUPLEMENT, PER AL FINANÇAMENT D'ENTERRAMENTS DE BENEFICIÈNCIA (70/2026/MC)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sra. López, Sra. Campos.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=744.0&endsAt=923.0>

Vist l'informe de l'àrea gestora, de data 20 de maig del 2026, on es fonamenta la necessitat de tramitar l'expedient de modificació de crèdit.

Vist l'informe tècnic de gestió pressupostària, de data 22 de maig del 2026, favorable a la proposta de la modificació de crèdit sol·licitada.

Atès que es tracta d'una despesa necessària, que no pot demorar-se fins el proper exercici i que l'import consignat és insuficient.

Atès que es garanteix que la minoració de l'import de les aplicacions no afectarà als serveis als quals aquestes són vinculades.

Vist l'informe de fiscalització emès per la Intervenció i incorporat a l'expedient. Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 març i els articles 34 a 38 del RD 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost.

Tenint en compte el que disposa la Base d'Execució 8a del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada el dia 19 de juny de 2026.

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 19 membres assistents a la sessió, el següent:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient número 70/2026/MC de modificació de crèdit per suplement segons el detall següent Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada el dia 22 de maig de 2026.

BAIXA DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
5501/23143/22799 (2026)	Banc de productes de suport: Treballs realitzats per altres empreses	3.000,00	BAIXA

ALTA DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
5501/16400/22799 (2026)	Cementiris i serveis funeraris: Treballs realitzats per altres empreses	3.000,00	SUP

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.2 APROVACIÓ INICIAL D'UNA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT, MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT PER A GARANTIR LA CONTINUITAT DEL PROJECTE PLA EDUCATIU D'ENTORN (73/2026/MC)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sra. López, Sr. Hernandez, Sr. Garrido, Sra. Campos.

Vist l'informe de l'àrea gestora, de data 13 de maig del 2026, on es fonamenta la necessitat de tramitar l'expedient de modificació de crèdit.

Vist l'informe tècnic de gestió pressupostària, de data 29 de maig del 2026, favorable a la proposta de la modificació de crèdit sol·licitada.

Atès que es tracta d'una despesa necessària, que no pot demorar-se fins el proper exercici i que l'import consignat és insuficient.

Atès que es garanteix que la minoració de l'import de les aplicacions no afectarà als serveis als quals aquestes són vinculades.

Vist l'informe de fiscalització emès per la Intervenció i incorporat a l'expedient.

Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 març i els articles 34 a 38 del RD 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost.

Tenint en compte el que disposa la Base d'Execució 8a del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada el dia 19 de juny de 2026.

El Ple acorda, amb 4 abstencions dels membres del grup municipal ERC-AM (4), amb el vot en contra del grup municipal VOX (1) i amb 14 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2) d'ECPMIR (4) i VIVIMIR (2), el següent:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient número 73/2026/MC de modificació de crèdit per suplement segons el detall següent:

INCREMENT INGRESSOS

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
2026 - 2201/93100/87000	Romanent Tresoreria per a despeses generals	60.118,92	MPIAUM

INCREMENT DESPESES

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
2203/32603/16000/251505 (2026)	PEE 25-26 Mòdul 2: Seguretat Social	60.118,92	SUP

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.3 APROVACIÓ INICIAL D'UNA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT, MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT PER A REPARACIONS, MANTENIMENTS I CONSERVACIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC (75/2026/MC)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sra. López.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=1381.0&endsAt=1507.0>

Vist l'informe de l'àrea gestora, de data 5 de juny del 2026, on es fonamenta la necessitat de tramitar l'expedient de modificació de crèdit.

Vist l'informe tècnic de gestió pressupostària, de data 5 de juny del 2026, favorable a la proposta de la modificació de crèdit sol·licitada.

Atès que es tracta d'una despesa necessària, que no pot demorar-se fins el proper exercici i que l'import consignat és insuficient.

Atès que, aprovada la liquidació del Pressupost de l'exercici 2025, existeix suficient Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals per a finançar la modificació de crèdit Atès que es garanteix que la minoració de l'import de les aplicacions no afectarà als serveis als quals aquestes són vinculades.

Vist l'informe de fiscalització emès per la Intervenció i incorporat a l'expedient Atès l' article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 març i els articles 34 a 38 del RD 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost.

Tenint en compte el que disposa la Base d'Execució 8a del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada el dia 19 de juny de 2026.

El Ple acorda, amb l' abstenció del grup municipal VOX (1) i amb 18 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2), VIVIMIR (2), ECPMIR (4) i ERC-AM (4) el següent:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient número 75/2026/MC de modificació de crèdit per suplement segons el detall següent:

BAIXA DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
2201/93100/87000	Romanent Tresoreria per a despeses generals	2.915,86	MPIAUM

ALTA DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
4401/15311/21000 (2026)	Espai públic: Reparacions, Mant i conservació.Infraestructures i béns naturals	2.915,86	SUP

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap

reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.4 APROVACIÓ INICIAL D'UNA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT, MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT PER A LA DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA GRATIFICACIONS EXTRAORDINÀRIES (76/2026/MC)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sra. López, Sr. Garrido, Sra. Campos, Sr. Zambrana.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=1507.0&endsAt=1514.0>

Vist l'informe de l'àrea gestora, de data 16 de juny del 2026, on es fonamenta la necessitat de tramitar l'expedient de modificació de crèdit.

Vist l'informe tècnic de gestió pressupostària, de data 16 de juny del 2026, favorable a la proposta de la modificació de crèdit sol·licitada.

Atès que es tracta d'una despesa necessària, que no pot demorar-se fins el proper exercici i que l'import consignat és insuficient.

Atès que es garanteix que la minoració de l'import de les aplicacions no afectarà als serveis als quals aquestes són vinculades.

Vist l'informe de fiscalització emès per la Intervenció i incorporat a l'expedient.

Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 març i els articles 34 a 38 del RD 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost.

Tenint en compte el que disposa la Base d'Execució 8a del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada el dia 19 de juny de 2026.

El Ple acorda, amb 8 abstencions dels membres dels grups municipals d' ECPMIR (4) i ERC-AM (4) i amb 11 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2) i VIVIMIR (2) i VOX (1) el següent:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient número 76/2026/MC de modificació de crèdit per suplement segons el detall següent:

BAIXA DE CREDIT

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
2201/92900/50000 (2026)	Fons de Contingència	73.995,49	BAIXA

ALTA DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
2203/13201/16000 (2026)	Seguretat Ciutadana: Seguretat Social	62.963,45	SUP
2203/15000/16000 (2026)	Adm. Gral Habitatge i Urbanisme: Seguretat Social	830,49	SUP
2203/15101/16000 (2026)	Projectes i Obres: Seguretat Social	244,72	SUP
2203/15311/16000 (2026)	Espai públic: Seguretat Social	113,15	SUP
2203/15313/16000 (2026)	Brigada: Seguretat Social	4.628,04	SUP
2203/16500/16000 (2026)	Enllumenat públic: Seguretat Social	75,92	SUP
2203/17100/16000 (2026)	Parcs i jardins: Seguretat Social	851,19	SUP
2203/23100/16000 (2026)	Assistència Social Primària: Seguretat Social	95,29	SUP
2203/24105/16000 (2026)	Promoció Econòmica: Seguretat Social	372,96	SUP
2203/33000/16000 (2026)	Adm. Gnral de Cultura: Seguretat Social	66,30	SUP
2203/33214/16000 (2026)	Biblioteques: Seguretat Social	740,20	SUP
2203/43001/16000 (2026)	Comerç: Seguretat Social	94,40	SUP
2203/92041/16000 (2026)	RR.HH i Organització: Seguretat Social	113,15	SUP
2203/92500/16000 (2026)	Atenció ciutadana: Seguretat Social	997,49	SUP
2203/92501/16000 (2026)	Oficina atenció al ciutadà (OAC): Seguretat Social	913,29	SUP
2203/93102/16000 (2026)	Comptabilitat: Seguretat Social	220,60	SUP
2203/93103/16000 (2026)	Intervenció: Seguretat Social	479,25	SUP
2203/93202/16000 (2026)	Inspeccions i Sancions: Seguretat Social	195,60	SUP

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.5 APROVACIÓ INICIAL D'UNA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT, MITJANÇANT CRÈDIT EXTRAORDINARI PER A LA DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA GRATIFICACIONS EXTRAORDINÀRIES (77/2026/MC)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sra. López, Sr. Garrido, Sra. Campos, Sr. Zambrana.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=1514.0&endsAt=2121.0>

Vist l'informe de l'àrea gestora, de data 16 de juny del 2026, on es fonamenta la necessitat de tramitar l'expedient de modificació de crèdit.

Vist l'informe tècnic de gestió pressupostària, de data 16 de juny del 2026, favorable a la proposta de la modificació de crèdit per crèdit extraordinari sol·licitada.

Atès que es pot disposar dels fons sense que la reducció de les partides afectades impacti els serveis als quals aquestes estan destinades.

Vist l'informe de fiscalització emès per la Intervenció i incorporat a l'expedient.

Atès l' article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 març i els articles 34 a 38 del RD 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost.

Tenint en compte el que disposa la Base d'Execució 8a del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta de la presidenta de l'Àrea Econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada el dia 19 de juny de 2026.

El Ple acorda, amb 8 abstencions dels membres dels grups municipals d' ECPMIR (4) i ERC-AM (4) i amb 11 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2) i VIVIMIR (2) i VOX (1) el següent:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient 77/2026/MC| de modificació pressupostària per crèdit extraordinari, segons el detall següent:

BAIXA DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
2201/92900/50000 (2026)	Fons de Contingència	313.195,14	BAIXA

ALTA DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Tipus
2203/13201/15100 (2026)	Seguretat Ciutadana: Gratificacions	266.749,26	EXT
2203/15000/15100 (2026)	Adm. Gral Habitatge i Urbanisme: Gratificacions	3.519,04	EXT
2203/15101/15100 (2026)	Projectes i Obres: Gratificacions	1.036,93	EXT
2203/15311/15100 (2026)	Espai públic: Gratificacions	479,43	EXT
2203/15313/15100 (2026)	Brigada: Gratificacions	19.610,36	EXT
2203/16500/15100 (2026)	Enllumenat públic: Gratificacions	321,68	EXT
2203/17100/15100 (2026)	Parcs i jardins: Gratificacions	3.606,75	EXT
2203/23100/15100 (2026)	Assistència Social Primària: Gratificacions	403,75	EXT

2203/24105/15100 (2026)	Promoció Econòmica: Gratificacions	1.580,33	EXT
2203/33000/15100 (2026)	Adm. Gnral de Cultura: Gratificacions	280,95	EXT
2203/33214/15100 (2026)	Biblioteques: Gratificacions	3.136,42	EXT
2203/43001/15100 (2026)	Comerç: Gratificacions	100,00	EXT
2203/92041/15100 (2026)	RR.HH i Organització: Gratificacions	479,43	EXT
2203/92500/15100 (2026)	Atenció Ciutadana: Gratificacions	4.226,66	EXT
2203/92501/15100 (2026)	Oficina atenció al ciutadà (OAC): Gratificacions	3.869,88	EXT
2203/93102/15100 (2026)	Comptabilitat: Gratificacions	934,75	EXT
2203/93103/15100 (2026)	Intervenció: Gratificacions	2.030,72	EXT
2203/93202/15100 (2026)	Inspeccions i Sancions: Gratificacions	828,80	EXT

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

3. ASSUMPTES DE L'ÀREA TERRITORIAL I MOBILITAT

3.1 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRES EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ I MILLORES PAISATGÍSTIQUES DE LA PLAÇA FRANCESC MACIÀ A MONTCADA I REIXAC (9/2025/PROJECT)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Iruela, Sr. Ruiz, Sr. Zambrana, Sr. Sánchez, Sra. Campos.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=2127.0&endsAt=2502.0>

I. Fets

Que el Ple d'aquest ajuntament, en sessió del dia 30 d' abril de 2026, va aprobar inicialment el projecte d'obres executiu de reurbanització i millores paisatgístiques de la plaça Francesc Macià a Montcada i Reixac.

Que l'acord esmentat es va sotmetre a informació pública per termini de 30 dies hàbils, mitjançant anuncis publicats al BOPB de data 12 de maig de 2026, a l'e-Tauler del dia 8 de maig de 2026 al 22 de juny de 2026.

Que el dia 11 de maig de 2026 se li va donar trasllat del projecte i l'acord esmentat a Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, Aigües de Barcelona, Telefònica i Endesa.

Que un cop ha transcorregut el període d'informació pública, s'ha presentat amb número de registre 2026017955 a nom d'Edistribución Redes Digitales, S.L.U. amb CIF B82846817.

Consta a l'expedient informe tècnic de data 23 de juny de 2026 per part del servei de Projectes i Obres en que es conclou:

“.../... Conclusió

El Projecte executiu de reurbanització i millores paisatgístiques de la plaça Francesc Macià, s'informa favorable amb condicions que s'hauran de tenir en compte durant la fase d'obra:- Caldrà concertar amb E-Distribución Redes Digitales SLU la petició de desplaçament de serveis (sol·licitud 1191043).”

Consta així mateix informe del cap del Servei de Projectes, Obres i Mobilitat sobre la justificació de la tramitació per urgència de l'aprovació definitiva del present Projecte.

II. Fonaments Jurídics

D'acord amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ajustarà al procediment següent: acord d'aprovació inicial, informació pública i aprovació definitiva.

D'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 2023/001616, de 21 de juny, correspon al Ple de la Corporació l'aprovació dels projectes d'obres i serveis que superin el pressupost base de licitació anual (sense IVA) de 500.000 euros, i estigui previst al pressupost.

D'acord amb l'article 82.2 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en l'ordre del dia de les sessions del Ple només poden incloure's, amb caràcter general, els assumptes que hagin estat prèviament dictaminats, informats o sotmesos a consulta de la Comissió Informativa que correspongui.

No obstant això, l'article 82.3 del mateix Reglament preveu expressament una excepció: l'Alcaldia o Presidència, per raons d'urgència degudament motivada, pot incloure en l'ordre del dia, a iniciativa pròpia o a proposta d'algun dels portaveus, assumptes que no hagin estat prèviament informats per la Comissió Informativa corresponent.

En aquest cas, però, el Ple no pot adoptar cap acord sobre l'assumpte si prèviament no aprova la urgència i ratifica la seva inclusió en l'ordre del dia.

Tenint en compte que la urgència ha d'estar degudament motivada en l'expedient.

Vist l'informe jurídic emès per la jurista municipal de data 23 de juny de 2026.

Vista la proposta del president de l'Àrea Territorial, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Territorial celebrada el dia 19 de juny de 2026.

El Ple acorda, amb l' abstenció del membre del grup municipal VOX (1) i amb 18 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2) i VIVIMIR (2), ECPMIR (4) i ERC-AM (4) el següent:

PRIMER. Aprovar definitivament el projecte d'obres executiu de reurbanització i millores paisatgístiques de la plaça Francesc Macià a Montcada i Reixac tot tenint en compte el condicionant previst a l'informe tècnic municipal de data 23 de juny de 2026.

SEGON. Publicar el corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de Generalitat i a l'e-tauler de l'Ajuntament.

4. ASSUMPTE DE L'ÀREA SOCIAL

4.1 APROVACIÓ DELS DIES FESTIUS LOCALS DE L'ANY 2027 (110/2026/ALTSOC)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Carandell.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=2506.0&endsAt=2580.0>

El Departament d'Empresa i Treball ha fixat les festes laborals generals per a l'any 2027 mitjançant l'Ordre EMT/52/2026, de 25 de març, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2027 (DOGC núm. 9637 de 01.04.2026);

Per aquest motiu, i d'acord amb l'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors i l'article 46 del Reial decret 2001/1983, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descansos, de les catorze festes laborals dues tindran caràcter local i seran fixades per Ordre del Departament d'Empresa i Treball, a proposta dels municipis respectius;

Els dies proposats no poden escaure's en diumenge ni coincidir amb cap dels diez festius que s'indiquen a continuació:

1 de gener (divendres), 6 de gener (dimecres), 26 de març (divendres), 29 de març (dilluns), 1 de maig (dissabte), 24 de juny (dijous), 11 de setembre (dissabte), 12 d'octubre (dimarts), 1 de novembre (dilluns), 6 de desembre (dilluns), 8 de desembre (dimecres), 25 de desembre (dissabte); al territori d'Aran, la festa del dia 29 de març, queda substituïda per la del 17 de juny;

Atès que l'Ordre demana fixar dues festes locals a proposta dels ajuntaments;

Vist l'informe tècnic inclòs a l'expedient.

Vista la proposta del president de l'Àrea Social, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Social celebrada el dia 19 de juny de 2026.

El Ple acorda per unanimitat amb els 19 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2), VIVIMIR (2), ECPMIR (4), ERC-AM (4) i VOX (1) el següent:

PRIMER. Aprovar les dues festes locals per a l'any 2027 al municipi de Montcada i Reixac, a proposta de la Regidoria de Cultura i Patrimoni, les dates següents:

- el 17 de maig (Festa Major)
- el 24 de setembre (Festivitat de la Mare de Déu de la Mercè)

SEGON. Un cop aprovades les dates de les dues festes locals, comunicar l'acord al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

5. ASSUMPTES DE L'ÀREA D'ALCALDIA

5.1 APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE VEHICLES, VEHICLES DE MOBILITAT PERSONAL (VPM) I VIANANTS (8/2025/OERM)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Iruela, Sr. Ruiz, Sr. Zambrana, Sr. Sanchez, Sra. Campos,

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, en sessió celebrada el dia 29 de gener de 2026, va aprovar inicialment el text de l'Ordenança municipal de vehicles, vehicles de mobilitat personal (VMP) i vianants.

En el mateix acord es va disposar sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant la publicació dels anuncis corresponents, a fi que les persones interessades poguessin formular les al·legacions, reclamacions o suggeriments que consideressin convenients. Així mateix, es va preveure que, en cas de no presentar-se'n cap, el text quedaria aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

L'acord d'aprovació inicial va ser sotmès a informació pública mitjançant anuncis publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 11 de febrer de 2026, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 11 de febrer de 2026, al diari El Punt Avui de data 9 de febrer de 2026, i a la seu electrònica municipal, e-tauler, fins al dia 24 de març de 2026.

Durant el període d'informació pública consta la presentació de les al·legacions següents:

Data	Registre	Interessat/ada
13/02/2026	2026004354	Marc Fando Morell
13/02/2026	2026004355	Marc Fando Morell
19/02/2026	2026004789	FEM BICI - Federació d'Entitats per la Mobilitat en Bicicleta
23/02/2026	2026005364	Miriam Domínguez Lavara
25/02/2026	2026005497	Àrea Metropolitana de Barcelona
25/02/2026	2026005502	Marc Fando Morell
25/02/2026	2026005504	Marc Fando Morell
05/03/2026	2026006475	Laura Aranda Domínguez
09/03/2026	2026006835	Marc Fando Morell
11/03/2026	2026007174	Gremio de Talleres de Reparación de Automóviles
20/03/2026	2026008074	Asociación La Peka
23/03/2026	2026008352	Bicicleta Club de Catalunya - BACC

Consten incorporats a l'expedient els informes tècnics emesos en data 5 de juny de 2026, en relació amb les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública, els quals valoren tècnicament les al·legacions i proposen la seva estimació total o parcial que indiquen els informes.

Que el 5 de juny de 2026 es va reunir la comissió d'estudi, on de resultes dels informes relatius a les al·lacions presentades en el període d'informació publica es proposa al Ple l'aprovació de la redacció definitiva de l'ordenança.

Fonaments jurídics

L'Ajuntament de Montcada i Reixac té competència per a l'aprovació d'ordenances municipals en l'àmbit de les seves competències pròpies, d'acord amb els articles 22, 25 i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Així mateix, resulten d'aplicació els articles 66.3 i 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, relatius a les competències municipals i al procediment d'aprovació d'ordenances i reglaments locals.

D'acord amb l'article 49 de la Llei 7/1985 i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, l'aprovació de les ordenances municipals requereix l'aprovació inicial pel Ple, la informació pública i audiència a les persones interessades, la resolució de les reclamacions i suggeriments presentats i l'aprovació definitiva pel Ple.

El Ple és l'òrgan competent per aprovar les ordenances municipals, de conformitat amb l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985. De conformitat amb el règim aplicable als acords plenaris, l'aprovació definitiva requereix el vot favorable de la majoria simple dels membres presents, sempre que existeixi quòrum legal.

D'acord amb els articles 82 i 123.2 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, les qüestions que s'hagin de sotmetre a decisió del Ple han de ser dictaminades prèviament per la comissió informativa corresponent.

Un cop aprovada definitivament l'ordenança, caldrà complir els tràmits de comunicació a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a l'Administració General de l'Estat, i publicar el text íntegre de l'ordenança definitivament aprovada al Butlletí Oficial de la Província, així com dur a terme la resta de publicacions que corresponguin al DOGC, al portal de transparència i a la seu electrònica municipal.

Vista la proposta del president de l'Àrea d'Alcaldia, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Alcaldia celebrada el dia 19 de juny de 2026.

El Ple acorda per unanimitat amb els 19 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2), VIVIMIR (2), ECPMIR (4), ERC-AM (4) i VOX (1) el següent:

PRIMER. Estimar totalment o parcialment les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial de l'Ordenança municipal de vehicles, vehicles de mobilitat personal (VMP) i vianants, en els termes que resulten dels informes tècnics emesos en data 5 de juny de 2026, que consten incorporats a l'expedient.

SEGON. Aprovar definitivament el text de l'Ordenança municipal de vehicles, vehicles de mobilitat personal (VMP) i vianants de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, amb la incorporació de les modificacions de les al·legacions estimades.

TERCER. Disposar la publicació íntegra del text de l'Ordenança definitivament aprovada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com la publicació de l'anunci corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a la seu electrònica municipal, a l'e-tauler i al portal de transparència municipal, en els termes legalment previstos.

QUART. Trametre l'acord d'aprovació definitiva i el text íntegre de l'Ordenança a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a l'Administració General de l'Estat, als efectes previstos per la normativa de règim local.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a les persones i entitats que han presentat al·legacions durant el tràmit d'informació pública, amb indicació del sentit de la resolució de les seves al·legacions i dels recursos que siguin procedents.

6. RATIFICACIONS I ASSABENTATS

6.1 RATIFICAR EL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 1182/2026 DE 8 DE JUNY DE 2026 EN RELACIÓ A UNA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DOS VEHICLES POLICIAIS.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=3435.0&endsAt=3454.0>

Vist el Decret 1182/2026 de 8 de juny de 2026 que es reproduïx a continuació:

“Vist l'expedient ordinari de contractació núm. CO2026000008, incoat per l'Àrea de Policia local i Seguretat Ciutadana, que té per objecte el subministrament, en la modalitat d'arrendament sense opció de compra, de dos vehicles policials amb kit de detinguts;

Atès que s'ha tramitat el procediment obert previst als articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic;

Vista l'acta de la Mesa de Contractació, de data 6 de maig de 2026, on es valoren i classifiquen les ofertes presentades i es proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ANDACAR 2000, S.A. per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa;

Atès que s'ha comprovat que l'empresa esmentada reuneix els requisits previstos en el plec de condicions administratives particulars, ha constituït la garantia definitiva i ha presentat la documentació acreditativa requerida;

Atès que l'òrgan competent correspon a l'Alcaldia de conformitat amb el que disposa l'article 53.1 s) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, si bé aquesta competència ha estat delegada a favor del Ple mitjançant Decret d'Alcaldia número 2023/001616 de 21 de juny de 2023;

Vist que, d'acord amb l'article 10.1 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, que literalment diu: “Els òrgans superiors podran avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos assumptes la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient;

Vist l'informe emès pel Servei de Contractació i Compres,

Vista la proposta presentada.

*Aquesta Alcaldia **RESOL:***

PRIMER. Avocar la competència delegada en el Ple de l'Ajuntament, per raó d'urgència, a favor de l'Alcaldia per a dictar aquesta resolució.

SEGON. Declarar vàlid l'acte de la licitació de l'expedient CO2026000008.

TERCER. Adjudicar a l'empresa ANDACAR 2000, SA el contracte que té per objecte el subministrament, en la modalitat d'arrendament sense opció de compra, de dos

vehicles policials amb kit de detinguts, per un preu de 115.200,00 euros, més IVA, corresponent a la suma dels quatre anys de durada del contracte, i amb la resta de circumstàncies i millores que figuren detallades a l'oferta de l'empresa seleccionada.

QUART. Aprovar els corresponents documents comptables, inclosos a la llista annexa amb referència núm. 12026001044.

CINQUÈ. Publicar aquest acord en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, i notificar-lo a les empreses licitadores fent constar que està subjecte a recurs especial.

SISE. Facultar el Sr. Alcalde perquè formalitzi el contracte oportú mitjançant document administratiu, una vegada transcorregut el termini d'interposició del recurs especial.”

El Ple resta assabentat.

6.2 DONAR COMPTE DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES EN RELACIÓ AL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC METROPOLITÀ (5/2019/PU)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Iruela, Sr. Sanchez, Sr. Ruiz.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=3454.0&endsAt=4345.0>

Vist l'informe en relació a la formulació d'al·legacions al Pla director urbanístic metropolità de 12 de juny de 2026 que es reproduïx a continuació:

“El Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en la sessió extraordinària celebrada el dia 10 de febrer de 2026, va acordar aprovar inicialment, per segona vegada, el Pla director urbanístic metropolità (PDUM), d'acord amb el que disposen els articles 8.1.i) i 25.1.d) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Una vegada dut a terme el tràmit d'informació pública, el document ha estat sotmès al tràmit d'informació als ens locals compresos dins del seu àmbit territorial.

Dins del termini concedit a aquest efecte, i en exercici del dret de participació en el procediment, es formula el present informe d'al·legacions a la segona aprovació inicial del Pla director urbanístic metropolità (PDUM).

Informe d'Al·legacions a la segona aprovació inicial del PDUM

Ajuntament de Montcada i Reixac
Juny 2026

Introducció:

L'estructura de les al·legacions a la segona aprovació inicial del PDUM de l'Ajuntament de Montcada i Reixac s'ha basat en l'estructura de les al·legacions de l'any 2024 sobre la primera aprovació inicial del PDUM.

En base en aquesta estructura, en primer terme s'han transcrit d'al·legacions del decret d'Alcaldia 2024/001228 del 31/5/2024. Sota de cadascuna d'elles, s'ha transcrit les respostes a les al·legacions del PDUM efectuades per l'AMB, posteriorment consideracions sobre dites al·legacions i sobre el document de segona aprovació inicial.

Per acabar, es formulen les noves al·legacions requadrades, si s'escau.

Donat que l'estructura del document de la segona aprovació inicial no es correspon amb la primera i per tal de facilitar la cerca dels temes, en el punt 5 dins d'altres al·legacions, s'ha adjuntat un llistat de totes les fitxes del PDUM segons la nova estructura amb indicació de l'al·legació que en fa referència, o amb les noves al·legacions si ha calgut.

Per acabar, en el punt 5.6 s'han fet al·legacions referides als articles de la normativa.

Índex:

- 1. AL·LEGACIONS GENERALS SOBRE INFRAESTRUCTURES I ALTRES SISTEMES**
- 2. AL·LEGACIONS GENERALS EN MATÈRIA D'HABITATGE I SÒLS RESIDENCIALS**
- 3. FITXES DE LA MEMÒRIA DEL PDUM**
- 4. FITXES DE LA NORMATIVA DEL PDUM**
- 5. ALTRES AL·LEGACIONS**
- 6. LLISTAT D'ANNEXES**

1. AL·LEGACIONS GENERALS SOBRE INFRAESTRUCTURES

1.1. Oposició al Túnel ferroviari pel Turó de Montcada a la R4.

Al·legació A11:

El PDUM estableix com a línia ferroviària principal el futur túnel de Montcada per la línia R4. Aquesta actuació previsiblement comportarà la reducció de serveis de les 3 estacions de Montcada i Reixac, i la pèrdua de connexió entre les diferents línies. A més, l'execució d'aquesta infraestructura tindrà un fort impacte ambiental sobre un entorn d'especial protecció dins del Parc Natural de la Serra de Collserola. En conseqüència, es proposa mantenir com a línia prioritària l'actual traçat de la línia R4.

Resposta PDUM 61(508001):

L'actuació del túnel del turó de Montcada és una actuació sectorial prevista al PITC, PTMB, i al pla de Rodalies. A més, és una actuació que va en la direcció de millorar la capacitat i prestacions del sistema ferroviari. El PDUM no té competències en matèria ferroviària i tampoc disposa d'una justificació de caràcter sistèmic o d'interès general per estar en contra d'aquesta mesura. Tanmateix, des de la òptica de la mobilitat, el PDUM es considera cabdal mantenir les freqüències i la connectivitat ferroviària de Montcada per aquest motiu proposa l'ampliació de vies al corredor de la R4 i les connexions amb la UAB/Parc d'Alba des de Montcada. La construcció del túnel de Montcada no ha de representar una pèrdua dels serveis sinó al contrari, un increment global d'aquests.

FPS_2.02 Túnel del Turó de Montcada: túnel de 2,5 km que té l'objectiu de reduir el temps de viatge a la línia R4, oferint serveis semidirectes. A diferència del Pla de Rodalies es proposa que hi hagi serveis (per exemple la R7) que passin pel traçat actual (Santa Maria, Manresa i Bifurcació), i així no s'elimini cap tram de traçat existent.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Malgrat es desestima l'al·legació per no tenir competències, el PDUM considera cabdal mantenir les freqüències i la connectivitat. En aquest sentit s'ha creat una fitxa

amb l'actuació ferroviària FEE4.01, que proposa la implantació de la tercera i quarta via de la R4 entre Sabadell i Montcada fins al possible túnel de 2 vies cosa que permetria augmentar la capacitat de la línia de Manresa sense que Montcada perdés servei ferroviari. El cost seria de 85,0 M que l'Estat hauria d'assumir. Aquesta actuació té caràcter indicatiu a estudiar en el PDUM.

Al·legació 1.1. a la segona aprovació inicial :

Cal condicionar l'aprovació del projecte del túnel ferroviari de la R4 per sota del Turó de Montcada a l'execució del FEE 4.01, tercera i quarta via entre Montcada i Sabadell per tal d'assegurar així mantenir les freqüències i la connectivitat al municipi de Montcada i Reixac.

1.2. Desdoblament de la R3 per la calçada de la C17 al seu pas pel terme de Montcada i Reixac.

Al·legació A11:

Des del municipi de Montcada s'aposta de forma clara pel desdoblament de la R3 i la modificació del seu traçat perquè discorri parcialment per dues de les calçades de l'actual C17. Així es va aprovar per moció del Ple municipal acordada per unanimitat, el passat abril de 2024. Amb aquesta proposta s'aconsegueix cosir dos dels barris més grans del municipi -Masrampinyo i Mas Duran-, no incrementar el pas de noves infraestructures pel municipi, recuperar varies hectàrees de zona verda i una estació en un punt molt cèntric de la ciutat.

Aquesta actuació està sent objecte d'anàlisi per part d'Adif, en l'estudi informatiu del desdoblament de la R3, actualment en fase de redacció.

Cal que el PDUM reculli aquesta proposta de desdoblament de la R3 i la tingui en compte en les diferents figures que delimita, doncs està totalment en consonància amb l'objectiu de potenciar la mobilitat sostenible dins l'àmbit metropolità.

S'adjunta la proposta de la Plataforma pel transport públic com a ANNEX 1, així com la moció aprovada pel Ple municipal (ANNEX 2).

Resposta PDUM 20 (508002) :

El PDUM en els plànols d'infraestructures viàries i ferroviàries ja marcava el traçat de la C-17 com a estratègic per a dissenyar serveis de transport públic d'altra capacitat. El nou document explicita més aquesta proposta a l'Estudi de la mobilitat generada (EAMG) i la incorpora a l'annex d'actuacions ferroviàries.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

S'estima parcialment i s'han modificat fitxes per tal que no sigui incompatible amb cap àmbit nou de desenvolupament. Malgrat això, es considera que caldria fer-ne esment en l'actuació FPS_4.03 segona via entre Montcada i Vic on no es diu res d'aquesta proposta.

Al·legació 1.2 a la segona aprovació inicial:

Es considera que cal fer esment de l'opció de desdoblament de la R3 per la C-17 en l'actuació FPS_4.03 segona via entre Montcada i Vic.

Al pas de la R3 per Montcada i Reixac, sigui quina sigui la proposta, es demana integració territorial i mínima afectació al territori.

1.3. Preveure nous accessos a la C33 al seu pas pel terme de Montcada i Reixac (polígon Pla d'en Coll):

Al·legació A11:

La C-33 és una de les moltes infraestructures viàries que travessa el municipi de Montcada i Reixac, però amb el greuge que en aquest cas no té cap entrada ni cap sortida dins del terme municipal, fent que molts trajectes provinents de Girona hagin d'arribar fins a Barcelona per després tornar cap a Montcada i municipis dels voltants. El fet que actualment la via C-33 sigui sense peatges facilita la proposta.

Cal tenir en compte que aquestes entrades i sortides de la C-33 es tornaran totalment imprescindibles si s'aconsegueix que el desdoblament de la R3 al pas per Montcada sigui sobre la C-17, tal com aposta el municipi. Donat que el trànsit de la C-17 es redirigirà cap a la C-33, aquesta proposta s'emmarca en una reordenació dels accessos de la xarxa de carreteres en el municipi de Montcada, juntament amb la petició de supressió del vial paral·lel a la riera seca i el nus viari a l'àmbit de Montcada Nord (punt 1.5 d'aquest escrit d'al·legacions).

En aquest sentit el PDUM hauria de preveure i crear una fitxa específica amb el esquema de les noves connexions viàries d'entrada i sortida a la C-33 fins a Pla d'en Coll industrial, així com concretar la reserva dels espais necessaris per construir-les.

Resposta PDUM 21 (508003) :

S'ha generat un nou subnode per tal d'incloure i detallar més en una fitxa pròpia un nou accés a la C-33 des de Montcada a través del polígon industrial Pla d'en Coll. Aquest accés, al document anterior, quedava inclòs en el node estratègic de Montcada Trinitat. El nou subnode s'anomena Montcada C-33 (SN C33).

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Estimada parcialment. Es valora molt favorablement la creació d'un subnode SN_C33. La fitxa indica que aquesta actuació permetria garantir l'entrada a les rondes directes de Montcada.

Al·legació 1.3 a la segona aprovació inicial :

Caldria afegir a la fitxa del subnode SN_C33, per tal de reforçar la proposta que amb aquesta entrada i sortida a Montcada es podria alliberar l'entrada a Barcelona per la C-33, molt col·lapsada, del trànsit amb destí al Vallès que ara ha d'entrar a la Meridiana per tornar a sortir. A més, caldria destacar a la fitxa que aquesta és l'única via que en cas d'inundació es podria utilitzar per evacuar el territori i per tant l'accés per Montcada i Reixac es veu del tot necessària.

*Vista la importància estratègica que pot tenir el fet de tenir una sortida de l'autopista C-33 per l'articulació urbana del Vallès es sol·licita que s'estudiï millor aquest nus de la C-33 i esdevingui un node com a peça clau del sistema territorial metropolità. S'adjunta esquema consensuat amb la direcció General d'Infraestructures de Mobilitat de la Generalitat de Catalunya (**Annex 1**).*

En la descripció del subnode, cal canviar el carrer Segre pel carrer Castelló.

1.4. Avingudes metropolitanes (transport públic+bicicletes)

Al·legació A11

Es valora molt favorablement la previsió de 3 avingudes metropolitanes que discorren pel terme de Montcada i Reixac: l'avinguda de Collserola, l'av. Del Vallès i l'av. Del Besòs.

1.4.1 Avinguda del Vallès:

Aquesta proposta permetrà millorar la connexió del barri de Terra Nostra amb el futur hospital del Vallès, així com la connectivitat entre els barris de Terra Nostra (zona 21 i zona 15). Actualment estan en fase de redacció dues figures de planejament que ja tenen en compte la futura façana a aquesta avinguda metropolitana. A més, és concordant amb els objectius de la MPM del polígon can Cuiàs actualment en redacció per part de l'AMB, que preveu una futura façana a l'avinguda metropolitana.

L'encreuament amb l'avinguda metropolitana de Collserola i l'avinguda del Besòs reforça la funcionalitat de totes les infraestructures, si bé es proposa millorar la connectivitat d'aquesta avinguda amb l'Estació de can Sant Joan, per fomentar el transport intermodal de viatgers. Caldria incorporar aquesta actuació en l'ACMno.04 Montcada Bifurcació, per tal de garantir la seva execució (punt 4.1 d'aquest escrit d'al·legacions).

1.4.2 Avinguda de Collserola:

El traçat previst a l'aprovació inicial del PDU és respectuós amb el Pla de Reixac. A més, oferirà una nova connexió entre el Baix Llobregat i el Vallès Occidental, que complementa la mobilitat en cotxe a través del quart cinturó.

L'encreuament amb l'avinguda metropolitana del Vallès i l'avinguda del Besòs reforça la funcionalitat de totes les infraestructures, si bé caldria estudiar amb major detall la solució proposada pel nus de Redosa i per altra banda, garantir l'execució de la connexió entre el C/Beat Oriol i el viaducte que travessa el riu Ripoll i (inclosa en la AOM96).

1.4.3 Avinguda del Besòs:

La proposta de desdoblament de la R-3 que preveu modificar part del traçat sobre la C-17 en el tram comprès entre l'estació de can Sant Joan i fins a pk.3+600 és compatible i comparteix objectius amb l'avinguda del Besòs

En tot cas, el tram de l'avinguda del Besòs que discorre sobre la futura R-2 soterrada hauria de limitar-se a la mobilitat sostenible, de forma exclusiva.

Finalment, cal tenir en compte el Projecte constructiu d'integració i carril bici de la N-152z entre Montcada i Reixac i Mollet del Vallès, aprovat per la Generalitat de Catalunya i en fase de licitació, que preveu la pacificació dels laterals i antiga traça de la C-17, que s'adjunta com a ANNEX 3.

1.4.1 Avinguda del Vallès

Resposta PDUM a 38 (508004):

La proposta ja preveu la connexió de l'estació amb l'Avinguda del Vallès i amb l'Avinguda del Besòs mitjançant carrers i connectors estructurants, amb l'objectiu de vertebrar l'àmbit i garantir-ne la continuïtat i la connectivitat urbana. En tot cas, el Pla millora la connectivitat de l'Avinguda del Vallès amb l'Estació de Can Sant Joan de Montcada i Reixac i ha explicitat aquesta estructura de connexions en la documentació per tal de reforçar-ne la seva lectura i coherència dins el model proposa

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació estimada justificant la connexió de les dos avingudes a través dels carrers, i s'ha explicitat millor l'estructura dels carrers al document.

Al·legació 1.4.1 a la segona aprovació inicial :

Donat que el PDUM condiona l'execució de l'AOM A.248.0 a l'execució del tram AV_004 de l'Avinguda del Vallès i aquest és un tram molt llarg al qual li cal una transformació integral, es considera que aquest es podria subdividir en dos trams per facilitar-ne l'execució, tot i que la normativa en l'article 125 estableix que s'ha d'abordar de manera completa i amb caràcter prioritari.

*Estudiar connexió viària de l'Avinguda del Vallès amb el Polígon de la Ferreria pel carrer Progrés per tal de treure el transit de pas del barri de Terra Nostra. Annexem una possible proposta (**Annex 2**).*

Caldria incloure a la fitxa de l'Avinguda del Vallès la directriu del PDUM de condicionar l'execució de l'AOM Montcada Bifurcació A.248.0 a l'execució prèvia o en paral·lel de l'actuació sobre l'avinguda del Vallès AV_004 AV_005.1.

Es sol·licita la correcció del text de la fitxa FEE_2.03 per evitar fer excloents les alternatives i apostar pel túnel per Horta i Cerdanyola, perquè ajudaria a descongestionar de trànsit l'Avinguda del Vallès i la seva transformació en Avinguda Metropolitana. També alliberaria de trànsit la C-58 al pas per Montcada i Reixac.

1.4.2 Avinguda de Collserola:

Resposta PDUM 62(508005):

El PDUM no és el document per fer un estudi de detall del nus de Redosa i de la seva modificació, perquè les indicacions d'aquest pla són de caràcter estratègic. Concretament, la funció de les fitxes dels nodes i subnodes del PDUM és indicar una proposta estratègica per a la seva transformació que les diferents eines de desplegament del PDUM hauran de tenir en compte. En canvi, en el desenvolupament del pla de l'Hospital Comarcal es podrà fixar en detall l'ordenació d'aquest àmbit i ajustar la modificació del nus viari de manera coordinada amb aquesta ordenació.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Malgrat es desestima desenvolupar l'esquema del nus de Redosa per no ser el document apropiat, sí que s'indica una proposta estratègica per la seva transformació i es diu que aquest nus s'haurà de desenvolupar en l'ordenació de l'àmbit de l'hospital. A més, en aquest document de segona inicial, en el subnode SN_HC s'ha incrementat la descripció i la proposta, en el sentit de que al posar en qüestió la via de cornisa i per tant aquest nus està sobre dimensionat i proposa reduir el sòl ocupat per viari transformant-lo en cruïlles urbanes. Per tant s'entén com al·legació estimada.

Al·legació 1.4.2 a la segona aprovació inicial :

Cal estudiar la connexió entre les avingudes metropolitanes de Collserola i del Besòs.

La fitxa de SN_HC del subnode de l'Hospital Comarcal fa referència a la EPM.12 Cruïlla de Montcada que és de Bifurcació i per tant no correspon.

1.4.3 Avinguda del Besòs:

Resposta PDUM 1 i 22 (508007, 508006):

L'avinguda del Besòs té un caràcter d'integració, de creació de façana i de suport a la mobilitat activa amb un cert suport de transport públic (bus de mida reduïda). La

mobilitat viària no hi seria tan prioritària ateses les infraestructures existents, a part de, si s'escau, trànsit a baixa velocitat d'accés a equipaments i teixits urbans. L'avinguda respon a una estratègia per a la revitalització i transformació del marge dret del riu Besòs, que té com a objectiu final augmentar la interrelació entre ambdós marges del riu, i que tot l'àmbit actuï com un corredor de mobilitat sostenible (a banda i banda del riu).

Cal aclarir que s'ha triat situar pel marge dret l'avinguda precisament per la necessitat de transformació que té aquesta traça, tant a nivell urbanístic com d'espai públic i de mobilitat, en contraposició al marge esquerre, que està molt més a prop del concepte futur d'avinguda metropolitana.

La proposta de les avingudes metropolitanes no només és estratègica, també pot acceptar gran grau d'heterogeneïtat. En altres paraules, hi ha trams d'avingudes que, de forma excepcional, només tenen una vialitat per al vianant (per exemple, el passeig marítim de Badalona) o llocs on la funció del trànsit es separa de la mobilitat activa (per exemple, al parc de la Oreneta a la ronda de Dalt). Segons queda recollit a la fitxa de l'avinguda Besòs, annexa a la Memòria del Pla, la voluntat estratègica dels trams 3 i 4 és la d'implementar una via de caràcter cívic i per al transport públic, que guanyi espai amb una certa integració de la ronda Litoral i que ajudi a millorar la connexió amb Santa Coloma de Gramenet i Sant Adrià de Besòs. També s'hi reconeix un nivell d'intensitat alt (t4) i integral (t3), reconeixent la profunda transformació que s'hi ha de dur a terme. Per als trams t5, t6, t7 i t8 de l'avinguda Besòs, el PDUM proposa prioritzar el caràcter cívic i paisatgístic, garantint les funcions de pas de mobilitat activa i transport públic.

En aquest sentit, s'han tingut en compte els informes i estudis esmentats per incorporarlos a la nova versió del PDUM i s'ha incorporat la informació corresponent al projecte constructiu d'integració i carril bici de la N-152z entre Montcada i Reixac i Mollet del Vallès i la corresponent a la darrera versió del projecte de salt de moltó al Ramal d'Aigües i integració de la R2. També s'ha tingut en compte part de les reflexions del Consorci del Besòs, en especial en l'àmbit de Vallbona. Finalment, s'ha treballat la fitxa de l'avinguda per fer comprensible el seu caràcter i s'ha incorporat un redactat que especifica la voluntat estratègica de generar un eix de connexió entre el riu Besòs i els teixits urbans de les dues ribes.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al.legació acceptada parcialment, però s'entén acceptada perquè ja diu que cal prioritzar el transport públic i recull que cal evitar que es converteixi en un canal de trànsit.

En quan a incorporar el projecte del carril bici l'al.legació ha estat acceptada i ja s'ha incorporat.

Al.legació 1.4.3 a la segona aprovació inicial :

Cal estudiar la connexió entre les avingudes metropolitanes de Collserola i el Besòs i incloure ho com a node o subnode.

El tram AB-008 hauria de tenir un grau d'intervenció alt donat que correspon amb el tram del soterrament de la R2 on caldrà urbanitzar i modificar els teixits urbans del voltant.

1.5. Supressió de la reserva viària paral·lela al límit nord del terme municipal, a tocar del municipi de La Llagosta (vial nord).

Al·legació A11:

L'Ajuntament ha vingut manifestant des de fa temps la necessitat de suprimir aquesta reserva que ressegueix curs de la riera Seca en el límit del terme municipal amb La Llagosta. Es tracta d'una reserva obsoleta atès que la seva funcionalitat anava aparellada al projecte de convertir la Carretera de Sant Adrià a la Roca (BV-5001) en una autopista, amb la qual havia d'enllaçar aquest vial. Tant aquesta proposta com la variant de la Carretera de Sant Adrià a la Roca, ha estat descartada pel gran impacte que tindria en la serralada Marina i el riu Besòs i per falta d'encaix a Santa Coloma de Gramenet. En aquest mateix sentit, la previsió d'un nou accés a la C-33 (sol·licitada en el punt 1.3 d'aquest escrit d'al·legacions) constitueix una alternativa més viable i funcional per garantir els accessos a la xarxa de carreteres a la banda nord del terme municipal de Montcada.

A més, l'execució d'aquesta reserva implicaria la construcció d'un viaducte de més d'1 km per creuar el riu Besòs i totes les infraestructures viàries paral·leles a ell, solució que el fa del tot inviable.

El manteniment d'aquesta reserva, que s'ha demostrat innecessària, condiciona en gran manera les actuacions de millora dels marges de la riera Seca ha volgut impulsar l'Ajuntament en els darrers anys. A més, la situació de provisionalitat que s'ha perllongat en el temps, amb una gran extensió de terrenys privats afectats per reserves urbanístiques que no han estat executades per les administracions competents, ha derivat en la implantació d'activitats il·legals en l'àmbit de Montcada Nord: a la banda oest, aparcaments de caravanes, i a la banda est, un dels assentaments de barraques més grans de la metròpoli, amb unes 200 persones vivint i la proliferació d'activitats marginals.

En cas de mantenir-se el vial, caldria actualitzar la seva configuració a les necessitats actuals, preveient una amplada pròpia d'una via urbana (1+1).

Resposta PDUM 23 (508008)

El PDUM ha racionalitzat les reserves viàries a tota la franja del marge dret i esquerre del riu Besòs, eliminant en sòl no urbanitzable totes aquelles reserves destinades a enllaços viaris. Si bé és veritat que el PDUM no suprimeix les reserves en sòl urbà, defineix com a parc equipat la franja de la riera seca (SVe) per a modificar-ne el seu caràcter.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Estimada parcialment. L'al·legació especifica que el PDUM no suprimeix les reserves viàries en sòl urbà. Malgrat això, en els plànols d'infraestructures de mobilitat la reserva viària ja no surt recollida.

La resposta a l'al·legació diu que transforma l'espai on és el vial en un parc equipat, però consultada la documentació es veu que és un parc d'interès socioambiental P-359 P-353.

L'Ajuntament està d'acord en el parc sociambiental considerant que també inclogui la reserva de vial amb doble clau.

Al·legació 1.5 a la segona aprovació inicial :

Excloure la reserva del vial paral·lel amb el límit municipal de la Llagosta i qualificar el sòl de SVes, atès que la previsió és significar la riera seca com a connector natural de la serralada marina (PEIN) amb el pla de Reixac amb del mosaic agrari i connector amb Collserola (PEIN) d'interès també pel municipi de La Llagosta.

1.6. Ponts sobre rius i rieres.

Al·legació A11:

El PDUM ofereix l'oportunitat de millorar la connectivitat entre els dos marges del riu Besòs en el tram situat aigües amunt de l'aiguabarreig amb el riu Ripoll: caldria preveure un nou pont en aquest tram del riu, per tal de facilitar l'accés a espais naturals protegits i evitarà l'aïllament respecte al nucli urbà dels terrenys situats al marge esquerre, esmentats en l'al·legació anterior. L'aïllament i manca de control social dels terrenys ubicats al marge esquerre s'ha identificat com un dels elements que afavoreixen el fenomen del barraquisme en aquest indret. Pas sobre el riu Ripoll previst a l'Avinguda Metropolitana del Besòs: el pas previst sobre el riu és incompatible amb els ponts i passeres actuals. Caldria preveure una solució que permeti aprofitar al màxim els passos ja existents, i en tot cas respectar el pont metàl·lic existent (protegit com a element patrimonial a la fitxa 60-EA pel Pla especial urbanístic de Protecció i Catàleg del patrimoni arquitectònic, històric i ambiental de Montcada i Reixac).

Cal mantenir determinats ponts previstos pel Pla general metropolità:

- El pont que ha de connectar el polígon de La Ferreria amb els terrenys on s'ubica LIDL.*
- Els ponts previstos sobre la riera de Sant Cugat: es proposa mantenir-los per al trànsit de vianants i bicicletes, com a passeres lúdiques.*
- El pont que connecta el barri de la Ribera amb la Serralada de Marina: es podria reduir la secció a una escala més urbana.*

Resposta PDUM 2, 24,25 (508009, 508010, 508011)

Millorar la connectivitat entre els dos marges del riu Besòs en el tram situat aigües amunt de l'aiguabarreig amb el riu Ripoll a través d'un nou pont, per tal de facilitar l'accés a espais naturals protegits i evitar l'aïllament respecte al nucli urbà dels terrenys situats al marge esquerre. Considerar incloure un nou vial com a pont Està acceptada però realment en el plànol d'ordenació no es veu reflectit, en el de xarxa viària sembla que sí que apareix. Per tant sol·licitem que en el plànol d'ordenació aparegui el nou pont del pla de Besòs.

L'avinguda del Besòs té un caràcter d'integració, de creació de façana i de suport a la mobilitat activa amb un cert suport de transport públic (bus de mida reduïda). La mobilitat viària no hi seria tan prioritària ateses les infraestructures existents, a part de, si s'escau, trànsit a baixa velocitat d'accés a equipaments i teixits urbans. L'avinguda respon a una estratègia per a la revitalització i transformació del marge dret del riu Besòs, que té com a objectiu final augmentar la interrelació entre ambdós marges del riu, i que tot l'àmbit actua com un corredor de mobilitat sostenible (a banda i banda del riu).

Cal aclarir que s'ha triat situar pel marge dret l'avinguda precisament per la necessitat de transformació que té aquesta traça, tant a nivell urbanístic com d'espai públic i de mobilitat, en contraposició al marge esquerre, que està molt més a prop del concepte futur d'avinguda metropolitana.

La proposta de les avingudes metropolitanes no només és estratègica, també pot acceptar gran grau d'heterogeneïtat. En altres paraules, hi ha trams d'avingudes que, de forma excepcional, només tenen una vialitat per al vianant (per exemple, el passeig marítim de Badalona) o llocs on la funció del trànsit es separa de la mobilitat activa (per exemple, al parc de la Oreneta a la ronda de Dalt). Segons queda recollit a la fitxa

de l'avinguda Besòs, annexa a la Memòria del Pla, la voluntat estratègica dels trams 3 i 4 és la d'implementar una via de caràcter cívic i per al transport públic, que guanyi espai amb una certa integració de la ronda Litoral i que ajudi a millorar la connexió amb Santa Coloma de Gramenet i Sant Adrià de Besòs. També s'hi reconeix un nivell d'intensitat alt (t4) i integral (t3), reconeixent la profunda transformació que s'hi ha de dur a terme. Per als trams t5, t6, t7 i t8 de l'avinguda Besòs, el PDUM proposa prioritzar el caràcter cívic i paisatgístic, garantint les funcions de pas de mobilitat activa i transport públic.

En aquest sentit, s'han tingut en compte els informes i estudis esmentats per incorporarlos a la nova versió del PDUM i s'ha incorporat la informació corresponent al projecte constructiu d'integració i carril bici de la N-152z entre Montcada i Reixac i Mollet del Vallès i la corresponent a la darrera versió del projecte de salt de moltó al Ramal d'Aiguës i integració de la R2. També s'ha tingut en compte part de les reflexions del Consorci del Besòs, en especial en l'àmbit de Vallbona.

Finalment, s'ha treballat la fitxa de l'avinguda per fer comprensible el seu caràcter i s'ha incorporat un redactat que especifica la voluntat estratègica de generar un eix de connexió entre el riu Besòs i els teixits urbans de les dues ribes.

El PDUM assimila la major part dels ponts i reserves existents sobre els sistemes hídrics. Pel que fa al pont que ha de connectar el polígon de la Ferreria amb els terrenys on s'ubica LIDL, aquest s'integra com a carrer estructurant. En relació amb els ponts previstos sobre la riera de Sant Cugat, la proposta incorpora dos carrers estructurants en aquest àmbit i reconeix la passera existent com a eix verd estructurant. Ambdues qüestions es troben representades als plànols d'ordenació.

Finalment, el PDUM no determina el nivell de detall que suposaria definir la secció d'un pont. En qualsevol cas, aquest element es categoritza com a eix verd estructurant, i la seva configuració definitiva correspondrà al projecte que redacti l'administració competent.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

S'accepta l'al·legació parcialment. S'han inclòs en la documentació totes les reserves dels ponts i passeres existents o en reserva inclòs el pont de la R2.

En quan a la passera peatonal no entra en l'amplada de la passera de la Ribera, però sí que el marca com a connector passera eix verd estructurant i porta a espais oberts. Per tant, es considera acceptada.

En quan al pont nou del Besòs, tot i que segons la resposta de les al·legacions aquesta està estimada, no s'ha trobat dibuixat aquest pont i en els plànols de qualificació del sòl no hi ha cap reserva més amunt de l'aiguabarreig.

Al·legació 1.6 a la segona aprovació inicial :

Cal afegir en el plànol d'ordenació la reserva d'un nou pont al riu Besòs per sobre de l'aiguabarreig amb el riu Ripoll.

1.7. Connexió de metro a l'estació Montcada Bifurcació.

Al·legació A11:

L'estació Montcada Bifurcació és una infraestructura clau en la mobilitat ferroviària de la part nord de la metròpoli. Per tal de potenciar aquesta funcionalitat per al transport intermodal, el PDUM hauria de preveure la prolongació de la L11 de metro entre can

Cuiàs i Montcada Bifurcació, així com el seu desdoblament per millorar la freqüència de pas, ja que actualment té una única via amb doble sentit de circulació.

Resposta PDUM 39, 70 (508012, 508057):

El PDUM no és un instrument de planificació sectorial ferroviària i, per tant, no té competències en la planificació ni programació d'aquestes xarxes. Així, i tenint en compte que el PDUM és un pla urbanístic, el Pla ha seguit la planificació sectorial per elaborar la proposta de xarxa ferroviària fins a l'escenari 2030. A més, ha realitzat una sèrie de projeccions futures amb l'escenari 2050. Per aquest horitzó temporal no hi ha planificació sectorial ni unes mesures associades. Per això, la caracterització d'aquestes mesures s'ha grafiat de manera diferenciada i genèrica, i com a línies estratègiques a estudiar i consensuar. Es procurarà separar i explicitar encara més aquestes dues casuístiques, la de la planificació sectorial aprovada (pla de rodalies, per exemple), i les línies futures a estudiar (sense vinculació directa als òrgans sectorials).

En el cas de la xarxa metro, s'ha seguit el PDI i les mesures que plantegen p el 2030 i més enllà. En el cas de la xarxa de Rodalies, s'ha seguit el pla de Rodalies.

També s'han analitzat i recollit la majoria de les propostes del PTMB. Alhora, també es proposen algunes actuacions que es considera que cal posar sobre la taula i estudiar, amb l'objectiu de nodrir un full de ruta estratègic que contribueixi a generar un consens i una visió compartida. En tot cas, es considerarà proposar algunes mesures més enllà d'aquestes. Per aquest motiu, des del PDUM s'ha generat un marc de treball amb els diferents actors de la planificació per tal d'intentar tenir més certeses en aquest escenari.

Per tant, es recullen les actuacions sense que això tingui efectes urbanístics. La nova versió del document és més explícita entre actuacions (si estan programades sectorialment o no) i també en la delimitació de les diferents xarxes (principalment la RFIG de la resta).

Més enllà de la dificultat física d'una unió entre Can Cuiàs i Montcada Bifurcació a causa de la diferència de cotes, que caldria estudiar, el perllongament d'aquesta línia de metro no està prevista al PTMB 2010, ni al Pla Director d'Infraestructures, 2012 - 2030.

Tanmateix, en un primer moment, un possible perllongament de la línia resultaria redundant amb la transformació de les vies cap a avingudes metropolitanes, sobre les quals el PDUM estableix prioritàriament com a nous canals de servei de transport públic en superfície.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació estimada com a aclariment. Es respon que el PDUM no és l'instrument adequat, però sí que s'ha estudiat per part de Barcelona Regional (BR) la possibilitat física de fer-se, donant resultats molt complexos per cotes i dificultat geològica que no ho fa raonablement viable.

A més, el fet que la parada contigua, Torre Baró, hi hagi una connexió de la línia de tren i de la del metro fan inviable la proposta. S'admet la dificultat de connectar L11 amb estació de can sant Joan (Bifurcació).

Per altra banda, del desdoblament de la L11 sol·licitat no es diu res i s'hauria de programar per tal d'augmentar la freqüència.

Al.legació 1.7 a la segona aprovació inicial:

Es sol·licita desdoblar la totalitat de la línia de metro L11 per tal de incrementar les freqüències. També es proposa estudiar la seva possible continuïtat dins de Montcada.

1.8. Aparcament a la plaça de la Pedra de can Sant Joan.

Al.legació AI1:

L'aparcament de la plaça de la Pedra és un equipament àmpliament reclamat pels veïns del barri de can Sant Joan. En el projecte de remodelació de l'estació de Montcada Bifurcació es preveu la seva urbanització amb càrrec a Adif i les obres estan a punt d'iniciar-se.

La funcionalitat d'aquesta estació ha de ser destinada a transport intermodal exclusivament entre mitjans de mobilitat sostenible (transport públic, bicicletes i vianants), i la previsió d'un park&ride fomentaria l'accés amb vehicle privat.

En tot cas, aquest aparcament no consta com un punt prioritari en Pla Director Urbanístic dels aparcaments d'intercanvi modal transport públic - vehicle privat a l'àmbit del sistema tarifari integrat de l'ATM de l'àrea de Barcelona (DOGC núm. 8840, de 17 de gener de 2023).

Resposta PDUM 40 (508013):

El PDU d'aparcaments i intercanviadors de la Generalitat de Catalunya situa com a recomanació la creació de certes places d'aparcament en aquest indret, passa de 161 actuals a 381 futures.

La clau urbanística SCIM pot donar més versatilitat i incloure usos (com intercanvi amb autobús, micrologística, aparcaments de bicicletes, etc.) interessants. En aquest sentit, des del PDUM es consideraria un àmbit estratègic d'aparcament si es dediqués part de la zona nord on hi ha l'actual cimentera juntament amb altres serveis de mobilitat.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Es considera estimada com a aclariment. L'aparcament actualment ja s'ha construït per part d'Adif amb unes 140 places públiques on poden aparcar tant els veïns com els usuaris del tren.

Al.legació 1.8 a la segona aprovació inicial :

Donat que l'aparcament a la plaça de la pedra ja està consolidat i funciona es sol·licita que no estigui inclòs en la A. 248.0, pot estar inclòs dins del EPM.12

1.9. Posada en valor del Rec Comtal

Al.legació AI1:

El Rec Comtal és una infraestructura molt important dins del municipi, tant per la seva història com per la capacitat d'avui en dia de portar aigua potable. El reconeixement d'aquest element com a part de l'Estructura Blava (arts. 73 a 75 de la normativa del PDUM, que regulen els canals d'aigua estructurants) garanteix la seva protecció.

No obstant, al plànol O08-14 de la documentació gràfica del PDUM, la traça dibuixada dins del terme municipal de Montcada i Reixac no es correspon exactament amb el traçat existent. Caldria recollir en els plànols el traçat correcte, d'acord amb la documentació que s'aporta com a ANNEX 4.

D'altra banda, en coherència amb la funció estructurant i els elements naturals que el componen (aigua i vegetació associada), caldria identificar les oportunitats de convertir algunes parts del traçat del Rec Comtal en eixos verds de connexió i passeig (en el cas de Montcada, als barris de Vallbona i Can Sant Joan, un cop s'executi el soterrament de la R2).

Resposta PDUM 41, 42 (508014, 508015):

El traçat del Rec Comtal està considerat també com a eix verd, i també es mantindrà aquesta condició amb el nou traçat proposat. Tot i així, això no treu que amb instruments derivats i actuacions a l'espai públic es puguin millorar les connexions amb els altres eixos verds transversals.

Tot el traçat del Rec Comtal està considerat també com a eix verd, i també es mantindrà aquesta condició amb el nou traçat proposat. Encara així, això no treu que amb instruments derivats i actuacions a l'espai públic o en aquest cas el soterrament de la R2 es puguin millorar les connexions amb els altres eixos verds transversals.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Es considera estimada com a aclariment. El traçat del rec està considerat com eix verd i el seu traçat real ha estat grafiat en la part edificada, però en el curs del riu Besòs desapareix. Donada d'importància tant patrimonial com de l'infraestructura blava del Rec Comtal considerem que caldria grafiar tota la traça de dit Rec.

Al.legació 1.9 a la segona aprovació inicial :

*Donada d'importància tant patrimonial com de l'infraestructura blava del Rec Comtal considerem que caldria grafiar tota la traça de dit rec, inclosa la traça dins del riu Besòs i la Mina Baixa (**Annex 3**).*

1.10. Reordenació dels àmbits previstos de serveis tècnics a la llera del Besòs, eliminació dels serveis tècnics a la N-150, al polígon industrial Hermes i a l'Ecoparc.

Al.legació A11:

1.10.1 pla el Besòs

*Les reserves previstes per serveis tècnics als marges del riu Besòs no s'adeqüen a les previsions de l'Agència Catalana de l'Aigua en matèria de noves infraestructures del cicle integral de l'aigua, i es col·loquen en una zona molt complexa ocupada amb assentaments de barraques. La qualificació de serveis tècnics sense una previsió d'execució a curt termini perllongarà la situació de provisionalitat d'aquests terrenys i afavorirà la continuïtat d'activitats marginals. Per aquests motius, les reserves de serveis tècnics s'haurien de situar en la seva totalitat al marge dret del riu. Caldria actualitzar les reserves de serveis tècnics previstes al PDUM d'acord amb les actuacions previstes per l'ACA , i suprimir les reserves al marge esquerre del riu, a la zona anomenada **Pla de Besòs**.*

1.10.2 Hermes

*D'altra banda, la reserva per serveis tècnics prevista al polígon **industrial Hermes** dona front a l'avinguda del Vallès i està inclosa en una figura de planejament que actualment està en fase de redacció, on es proposen altres usos més adequats a la seva ubicació, com pot ser el residencial o terciari. La reserva per a serveis tècnics en aquest punt ja estava prevista pel Pla general metropolità i s'ha demostrat amb el pas*

del temps que no és necessària, per tant queda plenament justificada la seva supressió d'aquesta reserva de serveis tècnics al polígon industrial Hermes.

1.10.3 Pla del Besos- Pla d'en Coll

Al Pla del Besòs, en concret a la zona Pla d'en Coll, la franja qualificada de sistema ferroviari corresponent a la R2 cal adequar-la al projecte que s'està executant ("Proyecto de construcción para la conexión en ancho estándar al corredor mediterráneo de la plataforma multimodal de la Llagosta (Barcelona). Plataforma, vía y electrificación", de desembre de 2020, s'adjunta plànol del traçat com a ANNEX_5_).

En aquest mateix àmbit, la franja adjacent que es proposa qualificar-la se serveis tècnics caldria qualificar-la de mosaic agroforestal o plana agrària, de conformitat amb allò exposat a l'al·legació 2.1 d'aquest escrit.

1.10.4 Ecoparc

Finalment, caldria suprimir la reserva de serveis tècnics al voltant de l'actual **Ecoparc** atès que no es justifica i és contrària a l'estratègia de protegir al màxim el Pla de Reixac.

1.10.1 Pla del Besòs:

Resposta PDUM 65 (508016):

Aquest àmbit del pla de Besòs, està actualment qualificat de 5 (sistema viari) i 9 (protecció de sistemes).

El PECIA (Pla estratègic del cicle integral de l'aigua), amb horitzó 2050, preveu la necessitat d'instal·lar noves infraestructures per a la gestió del cicle de l'aigua al llarg del riu Besòs. Una nova regeneradora d'aigua i una nova potabilitzadora. Per donar resposta a aquestes necessitats, el PDUM ha qualificat de Servei tècnic aquest àmbit. La vinculació d'aquesta infraestructura amb el riu és indispensable i la necessitat d'abocar aigua regenerada a l'espai natural fa que aquest emplaçament sigui idoni. Tant per superfície disponible, com per proximitat al riu, com per tram del riu on abocar aigua regenerada al medi natural

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació no incorporada. El PECIA preveu instal·lar noves infraestructures per la gestió de l'aigua al llarg del riu Besòs però no ens consta que concreti que han de ser a la llera esquerra del riu Besòs. Els projectes d'algunes d'aquestes infraestructures s'estan redactant actualment. En les reunions mantingudes amb l'Ajuntament, la nova ETAP Montcada, així com una reserva per nova ETAP, van al marge dret del riu, per tant les reserves de serveis tècnics s'haurien de situar en la seva totalitat al marge dret del riu. Caldria actualitzar les reserves de serveis tècnics previstes al PDUM d'acord amb les actuacions previstes per l'ACA, i suprimir les reserves al marge esquerre del riu, a la zona anomenada Pla de Besòs.

S'ha creat un AREO.09 que qualifica la part més propera al riu de plana agrària (NP), cosa que es valora molt positivament però caldria ampliar amb els sòls que ara s'han grafiat com a serveis tècnics (ST).

Al·legació 1.10.1 a la segona aprovació inicial :

Actualitzar les reserves tècniques a les lleres del Besòs segons els projectes que l'ACA desenvolupi en coordinació amb l'Ajuntament de Montcada.

En quan a la proposta d'actuacions dins de la fitxa AREO.09, es considera que les accions RS i CE hauria de ser a totes les zones i caldria establir una acció de treure activitats il·legals sobretot a l'àmbit 1 de la fitxa.

1.10.2 Hermes:

Resposta PDUM 66 (508017) :

El PDUM considera les substacions elèctriques (SE) com a infraestructures de serveis tècnics estructurants, i per aquest motiu recull en la seva proposta tant les infraestructures existents com les noves previstes.

La necessitat de noves infraestructures de la xarxa de transport i distribució elèctrica davant la tendència a l'electrificació de les demandes (mobilitat, l'edificació i la indústria), sumat a les necessitats de nous desenvolupament a l'AMB fan preveure la necessitat d'implementar 20 noves substacions i l'ampliació de capacitat d'altres existents, en la majoria de casos sense necessitat d'ampliació de l'ocupació de les substacions elèctriques i únicament incrementant la capacitat dels trafos instal·lats.

En la mesura del possible es busca minimitzar noves ocupacions de sòl amb infraestructures elèctriques. La no ampliació de les SE existents comportaria un dèficit de potència i la problemàtica d'haver d'emplaçar noves infraestructures en teixits força consolidats on és difícil d'encaixar aquest tipus d'instal·lacions.

Per aquest motiu, el Pla qualifica subestacions elèctriques existents, connectades actualment a les xarxes de transport d'energia, independentment de quina sigui la propietat de les instal·lacions. D'aquesta manera es garanteix l'ús d'aquesta infraestructura a llarg termini, i de forma independent a l'activitat industrial actual si aquesta es trallada, evitant així un nou desplegament de xarxes de mobilitat i l'ocupació d'un altre sòl per als mateixos usos.

D'altra banda, per a les noves subestacions proposades, es matisa que una subestació elèctrica compactada, es pot emplaçar, per exemple, al subsòl i pot ser compatible amb altres usos de parcel·la.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

No incorporada, perquè el PDUM recull totes les qualificacions existents.

Al·legació 1.10.2 a la segona aprovació inicial :

Sol·licitem que es redueixi la reserva de serveis tècnics, parcialment en el front a l'Avinguda del Vallès, donat que estem en una avinguda metropolitana de nova transformació on actualment hi ha moltes discontinuïtats urbanes i aniria molt bé poder crear un front urbà amb més continuïtat i permetre la creació de nou habitatge incrementant l'habitatge social d'HPO.

1.10.3 Pla del Besòs- Pla d'en Coll:

Resposta PDUM 3, 67 (508018, 508019):

S'accepta perquè és coherent amb els criteris i objectius del PDUM.

Aquest àmbit del pla de Besòs, està actualment qualificat de 5 (sistema viari) i 9 (protecció de sistemes).

El PECIA (Pla estratègic del cicle integral de l'aigua), amb horitzó 2050, preveu la necessitat d'instal·lar noves infraestructures per a la gestió del cicle de l'aigua al llarg

del riu Besòs. Una nova regeneradora d'aigua i una nova potabilitzadora. Per donar resposta a aquestes necessitats, el PDUM ha qualificat de Servei tècnic aquest àmbit.

La vinculació d'aquesta infraestructura amb el riu és indispensable i la necessitat d'abocar aigua regenerada a l'espai natural fa que aquest emplaçament sigui idoni. Tant per superfície disponible, com per proximitat al riu, com per tram del riu on abocar aigua regenerada al medi natural

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació estimada en quan a incorporar al PDUM el projecte que s'està executant de la R2.

Al·legació desestimada en quan a qualificar de mosaic agroforestal o plana agrària el Pla d'en Coll de Pla de Besòs.

Al·legació 1.10.3 a la segona aprovació inicial :

Creiem que hi ha una confusió entre la zona del Pla del Besòs del marge dret i esquerre. La nostra al·legació en aquest punt es refereix a la llera dreta i la contesta és refereix a l'esquerra és a dir al Pla del Besòs. En tot cas s'entén que allà on es vol construir la ETAP Montcada es qualifiqui de serveis tècnics, però no tota la resta.

1.10.4 Ecoparc:

Resposta PDUM 43 (508020):

Aquesta peça a l'est de l'Ecoparc Montcada està qualificada actualment de 9, protecció de sistemes. S'ha incorporat com a serveis tècnics per poder donar resposta a una possible ampliació d'aquest ecoparc.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Es considera aclariment no estimat. No es considera nova al·legació

1.11. Reserves per parcs estructurants i equipaments al Parc del Turó

Fermín i a Torre Na Joana.

Al·legació Al1:

Es sol·licita que el Parc del Turó Fermin o Vista Rica es qualifiqui de Parc equipat SVet, en comptes de SVe, atès que en aquest àmbit hi ha dues edificacions protegides a nivel patrimonial que podrien acollir usos d'equipaments.

D'altra banda, la Torre Na Joana està dins d'un parc estructurant equipat (SVet), però tant aquesta masia com el seu voltant hauria de ser sistema d'equipaments (la masia ja ho és), tal com està previst a la MPMG per a la construcció d'un nou hospital al Vallès Occidental, aprovada inicialment en data 30 de gener de 2024 .

Resposta PDUM 44, 45 (508021, 508022):

Pel que fa a les condicions d'ordenació, es tracten d'unes condicions estructurals mínimes, la determinació de les quals és objectiu del PDUM. Aquestes permeten marge de maniobra suficient per part del planejament derivat i dels projectes que el desenvolupin, per adaptar-se a cada realitat.

En aquest sentit, als parcs estructurants que es troben en àmbits estratègics per regular l'escolament d'aigua superficial o per la recàrrega d'aqüífers els requeriments

són superiors ja que la presència d'un sòl més profund i amb més capacitat d'absorbir aigua permet evitar escolaments sobtats i infiltrar més aigua al subsòl.

O també, s'exclou del límit percentual d'edificabilitat interna admès les construccions destinades a umbracles i altres instal·lacions equivalents destinades a la gestió de la vegetació de la zona verda o l'espai lliure i els edificis històrics que formin part del catàleg de patrimoni municipal aprovat i que es trobin dins de l'àmbit del parc. Ara bé, es considera que el terme terra vegetal pot ser massa específic i s'ha canviat per "sòl o substrat apte pel desenvolupament vegetal". També s'estima que les solucions de tipus SUD (sistemes urbans de drenatge sostenible) són múltiples i específiques de cada situació particular per això, s'han suprimit com a determinacions, tant les dels espais lliures estructurants com dels eixos verds, i s'han recollit com a directrius de regulació ambiental i del paisatge.

El Pla regula les condicions d'ús que poden tenir els parcs estructurants, incloent els usos admesos en les construccions patrimonials. Dins de la clau de parc estructurant equipat, es manté el bé protegit i es permet l'ús d'equipament.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Es considera estimada com a aclariment. P319 Es qualifiquen els 2 de SVES

Al·legació 1.11 a la segona aprovació inicial :

El parc del Turó Fermín o Vista Rica està qualificació SVes i sí que permet certs usos d'equipament i en casos d'elements patrimonials remet a la fitxa del catàleg, però la fitxa et remet al planejament per tant seria d'aplicació els usos del PDUM que són directrius, per aquest motiu es torna a sol·licitar que tant en el cas de Vista Rica com Torre Na Joana es qualifiquen com a parc equipat SVet en comptes de parc d'interès socio ambiental SVes.

En els dos casos, l'edifici cal que mantingui la qualificació d'equipament, d'acord amb les darreres modificacions de planejament general (**Annex 4**).

1.12. Inclusió del parc de les Cultures i infraestructures dins de la xarxa de parcs estructurants del PDUM.

Al·legació A11:

La carena de la muntanyeta de can Sant Joan constitueix l'espai de relació entre Vallbona i can sant Joan, a cavall entre els municipis de Barcelona i Montcada. Aquest indret és un mirador del congost del Besòs en tota la seva magnitud, i ofereix una visió privilegiada sobre un espai on conflueixen importants elements de la infraestructura blava, la infraestructura verda i infraestructures de comunicació de la banda est de l'àrea metropolitana. La ubicació estratègica d'aquest espai constitueix un bon motiu per incorporar-lo en la xarxa de parcs estructurants del PDUM. A més, ambdós ajuntaments han sol·licitat a l'AMB la redacció d'un projecte constructiu per tal de posar en valor aquest parc.

Resposta PDUM 46 (508023):

L'àmbit de la muntanyeta de Can Sant Joan entre Montcada i Reixac i Barcelona ja es proposava pel Pla, i es continua proposant, com a parc estructurant equipat.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Es considera estimada com a aclariment.

Al·legació 1.12 a la segona aprovació inicial :

Es sol·licita que el nou un parc equipat inclogui també el turó qualificat de zona verda entre Montcada i Vallbona a l'altra banda del carrer cim juntament amb les zones qualificades de zona verda de la muntanyeta que li donen continuïtat.

2. AL·LEGACIONS GENERALS EN MATÈRIA D'HABITATGE/SÒLS RESIDENCIALS

2.1. El PDUM ha de tenir en compte la realitat del barraquisme de Pla de

Besòs i preveure com afrontar aquesta problemàtica.

Al·legació Al1:

A Montcada existeix una realitat extensa en àrees amb barraquisme, essent una problemàtica no exclusiva del nostre municipi, sinó que afecta molts altres de l'àmbit metropolità. Caldria que el Pla director localitzi aquestes àrees i prevegi estratègies concretes per poder donar-hi solució.

En concret, en el cas de Montcada i només en un dels àmbits afectats (Pla de Besòs), actualment hi ha més de 412 parcel·les, on s'han detectat uns 400 usuaris, dels quals 160 aproximadament són residents permanents, i entre aquests, hi ha uns 20 menors.

Consten 800 construccions, amb presència de fibrociment en 120 casos, i més de 1.200 animals (font: Informe d'anàlisi i diagnòstic. Inventari qualitatiu i quantitatiu de la situació residencial a la zona del Pla de Besòs i del Pla d'en Coll al municipi de Montcada i Reixac, març de 2023, que s'adjunta com a ANNEX 5).

En la memòria del PDUM aprovat inicialment no s'inclou cap anàlisi en profunditat ni la definició d'una estratègia concreta per afrontar aquest fenomen. En la memòria social consta una anàlisi estadística amb dades parcials, on es categoritza el barraquisme com un supòsit de residència en llars inadequades i planteja solucions des de la via de l'increment del parc d'habitatge social i altres mesures per reduir la població en situació d'exclusió residencial. Caldria completar aquesta visió mitjançant l'anàlisi de les circumstàncies que afavoreixen la implantació d'assentaments de barraques en determinades ubicacions i la proposta de mesures urbanístiques per evitar el fenomen del barraquisme en aquells indrets (analitzar si s'implanta majoritàriament en terrenys de titularitat pública o privada, ubicació relativa respecte a nuclis habitats/infraestructures/comunicacions, qualificació urbanística dels terrenys, etc).

En el cas de Montcada i Reixac, el barraquisme s'ha assentat principalment en terrenys de titularitat privada i que actualment tenen una nul·la o molt baixa expectativa d'explotació econòmica (la major part es situen en espais reservats per a futures infraestructures i els seus espais de protecció, claus 5 i 9) i mal comunicada. El desinterès i abandonament d'aquests espais per part de la propietat ha afavorit l'aparició d'usos marginals, i un cop aquests ja estan implantats, els mecanismes de protecció de la legalitat urbanística a disposició de l'administració s'enfronten amb la dificultat de tenir com a interlocutors a propietaris que no tenen la possessió dels terrenys.

En conseqüència, en el Pla de Besòs caldria reduir al mínim imprescindible les reserves per a futures infraestructures i els seus àmbits de protecció (veure punt 1.5 d'aquest escrit d'al·legacions), i atorgar als terrenys alliberats la classificació de sòl no urbanitzable i una qualificació urbanística definitiva, com podria ser la de mosaic agroforestal que permeti l'activitat d'horts d'iniciativa pública (ja sigui en terrenys de titularitat pública o privada) o altres mesures que afavoreixin el control social d'aquest espais.

Resposta PDUM 26 , 27 i 68 (508024, 508025, 508026):

A la memòria social i al seu annex c . Exclusió socio residencial a l'àrea metropolitana de Barcelona, s'ha aprofundit sobre la situació del barraquisme i els assentaments informals de l'àrea metropolitana, a partir de les informacions parcials a les quals s'ha tingut accés.

No obstant, el PDUM, en tant que planejament urbanístic i estratègic, no és l'instrument més adient per resoldre aquestes situacions, essent necessàries polítiques socials coordinades. En qualsevol cas, l'increment d'habitatges destinats a lloguer social que preveu el PDUM, és un instrument que ha de facilitar aquestes polítiques. Aquest àmbit del pla de Besòs, està actualment qualificat de 5 (sistema viari) i 9 (protecció de sistemes).

El PECIA (Pla estratègic del cicle integral de l'aigua), amb horitzó 2050, preveu la necessitat d'instal·lar noves infraestructures per a la gestió del cicle de l'aigua al llarg del riu Besòs. Una nova regeneradora d'aigua i una nova potabilitzadora. Per donar resposta a aquestes necessitats, el PDUM ha qualificat de Servei tècnic aquest àmbit.

La vinculació d'aquesta infraestructura amb el riu és indispensable i la necessitat d'abocar aigua regenerada a l'espai natural fa que aquest emplaçament sigui idoni. Tant per superfície disponible, com per proximitat al riu, com per tram del riu on abocar aigua regenerada al medi natural.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

S'accepta l'al·legació parcialment en el sentit que el PDUM no és l'instrument per fer front a aquestes problemàtiques però sí que incorporen a la memòria social un apartat de barraquisme i han tingut en compte les dades que els hi hem facilitat i s'ha creat l'AREO.09 Pla de Besòs, que ha de permetre recuperar superfície del sistema fluvial i la creació d'una zona humida.

En quan a les reserves de serveis tècnics ja explicades al punt 1.10, el PECIA preveu instal·lar noves infraestructures per la gestió de l'aigua al llarg del riu Besòs però no ens consta que parli de la llera esquerra del riu Besòs. Aquestes infraestructures s'estan redactant actualment. En les reunions mantingudes amb l'Ajuntament els pous i la depuradora van al marge dret del riu, per tant per aquests motius, les reserves de serveis tècnics s'haurien de situar en la seva totalitat al marge dret del riu. Caldria actualitzar les reserves de serveis tècnics previstes al PDUM d'acord amb les actuacions previstes per l'ACA, i suprimir les reserves al marge esquerre del riu, a la zona anomenada Pla de Besòs.

Al·legació 2.1 a la segona aprovació inicial :

Mantenir els sòls urbans en l'aiguabarreig dels rius Besòs i Ripoll, atès que te consolidació urbana d'acord amb l'art. 27 del TRLUC mitjançant façana al ripoll i vial d'accés (carrer Francesc Llairet i posterior avinguda del soterrament).

2.2. Inclusió dels barris de la Ribera, la Muntanyeta de la Font Pudenta i la Muntanyeta de Can Sant Joan, en els àmbits de Regeneració urbana de Montcada i Reixac.

Al·legació A11:

Al municipi de Montcada i Reixac les principals bosses d'infrahabitatge es troben a les parts altes dels barris(muntanyetes) dels barris de Can Sant Joan i la Font Pudenta, així com al barri de la Ribera i a can Cuiàs (blocs de Santa Elvira). El perfil de la

población d'aquestes zones presenta uns índexs de vulnerabilitat molt elevada (hi ha una proporció molt alta de població immigrant i amb rendes molt baixes, que viuen en habitatges d'autoconstrucció que no compleixen els mínims necessaris). Es tracta d'infrahabitatges construïts fa dècades i que actualment es troben en un estat de deteriorament molt avançat).

Aquesta realitat social àmpliament coneguda, requereix una actuació urgent per part de totes les administracions amb competències concurrents.

Per part de l'Ajuntament de Montcada s'estan duent a terme actuacions de regeneració urbana d'abast limitat, d'acord amb els recursos disponibles, consistents en declaracions de ruïna, expropiacions, reallotjament de persones afectades i disciplina urbanística. Aquestes actuacions es demostren insuficients per afrontar amb solvència un problema de gran magnitud a escala municipal.

El PDUM incorpora un instrument per actuar en la millora d'àrees degradades per la presència d'infrahabitatges, no obstant només ha identificat dins dels àmbits delimitats el barri de can Cuiàs (ARUre.01).

Es sol·licita la creació del ARUre.08 que inclogui els barris de Can Sant Joan i la Font Pudenta, així com el barri de la Ribera, i que prevegi actuacions de rehabilitació dins del seu pla d'acció. Dins d'aquests, caldria identificar com a àmbits d'actuació prioritària les muntanyetes de Can Sant Joan i la Font Pudenta.

Resposta PDUM 28 (508027)

Els barris de Can Sant Joan i la Ribera s'han inclòs en els ARUre.

A més, el nou document del PDUM identifica tots els àmbits de l'àrea metropolitana de Barcelona que presenten vulnerabilitat social o urbanística, independentment de la seva rellevància metropolitana, a fi que no restin exclosos d'optar a plans o programes de regeneració.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació acceptada parcialment: En la resposta de les al·legacions se'ns diu que s'han creat els ARUre dels barris de la ribera i de can Sant Joan, però en la documentació facilitada no es troben ni les fitxes ni estan grafiades en els plànols. El que sí que han creat dins de l'apartat G dels annexos a la normativa els àmbits 08125-13u del PMU 1-Turó de sant Joan i 08125-404u PMU2- muntanyeta de la Font Pudenta on només es creen directrius per aquests dos Plans de millora urbana.

Al·legació 2.2 a la segona aprovació inicial :

Cal crear les fitxes dels ARUre de La Ribera i Can sant Joan, que segons resposta d'al·legacions estan inclosos en els ARUres i també acceptar fer l'ARUre del barri de la muntanyeta de la Font Pudenta doncs és un barri amb una forta problemàtica social i vulnerabilitat i requereixen d'intervenció a nivell de regeneració urbana.

2.3. El PDUM ha de preveure una estratègia urbanística per abordar la problemàtica de les urbanitzacions en sòl no urbanitzable d'especial protecció com el Bosc del Vilaró.

Al·legació A11:

Caldria concretar una estratègia general per afrontar la situació actual de les urbanitzacions en sòl no urbanitzable que amb la normativa urbanística vigent no són

legalitzables. El cas més representatiu és el Bosc d'en Vilaró, a Montcada i Reixac, amb més de 200 habitatges.

Es valora favorablement la incorporació en el PDUM d'una disposició addicional que reguli aquests casos, on s'apunta una estratègia que aniria en la línia d'atorgar drets de superfície als actuals propietaris a canvi de cedir als terrenys a l'administració, per tal de donar temps a veïns i administració a gestionar l'extinció diferida, però caldria justificar aquestes propostes a la memòria i que aparegués recollida en el plànol d'estratègies. També caldria concretar el tractament d'aquestes urbanitzacions al llarg del període transitori.

Concretament, el redactat de la Disposició Addicional 1a, Tractament de les edificacions no emparades pel planejament general vigent emplaçades en sòl de sistemes de parcs forestals, requereix una major definició, i hauria de preveure mecanismes concrets de resolució de problemàtiques urbanístiques que s'arrossegueu des de l'aprovació del PGM l'any 1976:

- El redactat aprovat, interpretat en sentit literal, fa referència a les edificacions en situació de fora d'ordenació ubicades en parc forestal. No obstant, d'acord amb la disposició transitòria 6a del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, es troben en aquesta situació les edificacions amb ús d'habitatge no admeses en règim de sòl no urbanitzable que s'hagin implantat il·legalment i respecte a les quals ha prescrit l'acció de restauració. En el cas del Bosc d'en Vilaró a Montcada i Reixac, la majoria de les construccions es van executar sobre terrenys ja qualificats d'espais lliures i les administracions competents tenen el deure d'exercir la protecció de la legalitat urbanística sense termini de prescripció.

D'acord amb l'exposat, cal esmenar el redactat de la disposició transitòria distingint els casos en que els habitatges poden estar fora d'ordenació i aquells en que no ha prescrit l'acció de restauració, d'acord amb la disposició transitòria 6a del Reglament de la Llei d'urbanisme .

- Si s'opta per un mecanisme d'extinció diferida consistent en la cessió gratuïta dels terrenys a l'Ajuntament corresponent a canvi de la constitució d'un dret real limitat (dret de superfície o usdefruit vitalici), es proposa que el PDUM reculli el següent règim urbanístic:

o Els drets de superfície o usdefruit vitalici s'extingiran en una data certa (per exemple: 50 anys des de l'aprovació del PDUM) i no podran ser objecte de transmissió inter vivos o mortis causa.

o Un cop constituïts els drets de superfície o usdefruits, totes les parcel·les edificades podrien gaudir d'un règim urbanístic específic que autoritzés les reparacions necessàries per garantir les condicions de seguretat i salubritat, en un règim assimilat al de fora d'ordenació regulat a l'article 108 TRLU.

o S'establiran mecanismes de finançament per part de les diverses administracions que permetin , d'una banda , accelerar les actuacions de restauració mitjançant expropiacions i adquisició pública de terrenys i per altra banda , que faciliten els enderrocs, amb terminis de pagaments asumibles per la propietat, etc.

o Dotar d'eines per part de les administracions supramunicipals per oferir alternatives habitacionals a les persones afectades.

Resposta PDUM 29,30, 47 i 48 (508030,508028, 508029, 508031)

La Disposició addicional tercera, «Edificacions no emparades pel planejament», ha estat re formulada i regula la situació de les edificacions que quedin en disconformitat o fora d'ordenació. D'altra banda, tenint en compte la DA25 del TRLUC, el PDUM, a l'article 23, defineix els supòsits en què habilita canvis de classificació del sòl, també pel que fa a urbanitzacions amb dèficits.

La Disposició addicional tercera, «Edificacions no emparades pel planejament», ha estat re formulada i regula la situació de les edificacions que quedin en disconformitat o fora d'ordenació. D'altra banda, tenint en compte la DA25 del TRLUC, el PDUM, a l'article 23, defineix els supòsits en què habilita canvis de classificació del sòl, també pel que fa a urbanitzacions amb dèficits.

Les estratègies, com s'especifica a l'article, són pautes d'abast general aplicables a l'ordenació dels assentaments urbans, no actuen sobre el sòl no urbanitzable. No obstant, a la memòria social es destaca la problemàtica en relació al barraquisme i els assentaments il·legals. Veure també annex de la memòria social sobre "Exclusió residencial AMB 2023".

Per compliment de la normativa del PTMB i per compliment de la llei d'urbanitzacions no és possible atendre a la petició. El PDUM a l'hora de delimitar el sòl no urbanitzable ha adoptat com a criteri general recollir la delimitació del sòl no urbanitzable per planejament vigent, només canvia la classificació del sòl de SNU a sòl urbà per incorporar sistemes estructurants. En el cas d'edificacions no emparades pel planejament general vigent emplaçades en sòl de sistemes de parcs forestals, es marca com objectiu l'extinció diferida.

En canvi, les estratègies urbanes que preveu el PDUM, són pautes d'abast general aplicables a l'ordenació dels assentaments urbans, no actuen sobre el sòl no urbanitzable.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Estimada parcialment: En quan a la Disposició addicional tercera: S'ha creat una disposició addicional nova que és la tercera actual i han mantingut l'antiga primera que ha passat a ser cinquena reproduint el mateix text.

Al·legació 2.3 a la segona aprovació inicial:

Considerem que la problemàtica del Bosc d'en Vilaró no queda coberta per les disposició transitòries que regula ara el PDUM donat que ens trobem amb edificacions implantades il·legalment que no prescriuen per trobar-se en sòls qualificats de sistemes forestals de reforestació clau 28 i de protecció especial pel PTMB. Per altra banda, el règim que s'estableix en aquesta disposició transitòria tercera podria anar en contra de la disposició transitòria sisena del reglament de la llei d'urbanisme.

Cal esmenar el redactat d'aquesta disposició transitòria distingint els casos en que els habitatges implantats il·legalment que ha prescrit l'acció de restauració, fora d'ordenació, i aquells en que no ha prescrit, edificis il·legals sotmesos a protecció de la legalitat urbanística. Tot i així, considerem molt positiu establir un règim transitori assimilant al regim de fora d'ordenació un com constituïts els drets de superfície i ús de fruit.

Tenint en compte la problemàtica que ens suposa establir drets de superfícies per les limitacions que suposa el PGM considerem el PDUM un instrument de planejament general adequat per establir de forma clara el mecanisme de extinció diferida. Per tant, es proposa que el PDUM reculli el següent règim urbanístic ja al·legat:

o Els drets de superfície o usdefruit vitalici s'extingiran en una data certa (per exemple: 50 anys des de l'aprovació del PDUM) i no podran ser objecte de transmissió inter vivos o mortis causa.

o Un cop constituïts els drets de superfície o usdefruits, totes les parcel·les edificades podrien gaudir d'un règim urbanístic específic que autoritzés les reparacions necessàries per garantir les condicions de seguretat i salubritat, en un règim assimilat al de fora d'ordenació regulat a l'article 108 TRLU.

o S'establiran mecanismes de finançament per part de les diverses administracions que permetin , d'una banda, accelerar les actuacions de restauració mitjançant expropiacions i adquisició pública de terrenys i per altra banda , que faciliten els enderrocs, amb terminis de pagaments asumibles per la propietat, etc.

o Dotar d'eines per part de les administracions supramunicipals per oferir alternatives habitacionals a les persones afectades.

3. FITXES DE LA MEMÒRIA DEL PDUM

3.1.1. ACTUACIONS SOBRE NODES

Al.legació A11:

NE MT- Node Estratègic Montcada Trinitat: l'actuació preveu un nou enllaç entre la C-17 i la C-33 a l'alçada de Montcada Bifurcació, alliberant dues calçades de la C-17. Caldria incorporar a la fitxa que en aquest punt també es preveu el desdoblament de la R3 sobre el traçat de la C-17 (apartat 1.2 d'aquest escrit d'al·legacions), i en el punt 7d e la fitxa, a l'apartat Accions, caldria afegir la previsió del perllongament de la L11 fins a Montcada Bifurcació, als efectes de promoure l'intercanvi modal. En aquest mateix sentit es manifesten els punt 1.4 d'aquest escrit d'al·legacions (Avingudes metropolitanes), i el 4.1 (ACMnor.04- Montcada Bifurcació).

Resposta PDUM 63 (508032)

El PDUM no té competències per determinar el canvi d'una via segregada en infraestructura ferroviària. No obstant això, la C-17 s'ha determinat com a via estratègica per estudiar sistemes de transport públic col·lectiu, fet que engloba la possibilitat que es demana a la petició.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al.legació no estimada perquè PDUM no en té competències. Veure al.legació 1.2 i 1.7.

Es considera que no cal nova al.legació.

3.2. ACTUACIONS SOBRE SUBNODES

Al.legació A11:

SN NHC- Subnode Estratègic Hospital Comarcal: caldria establir mecanismes per Prioritzar l'execució d'aquesta actuació, per tal de coordinar la seva execució amb la del planejament que ordenarà el futur hospital (MPGM per a la construcció d'un nou hospital al Vallès Occidental, aprovada inicialment en data 30 de gener de 2024, i posterior Pla parcial). En aquest mateix sentit es manifesta el punt 3.5 d'aquest escrit d'al·legacions (A97-Hospital del Vallès).

Resposta PDUM 49 (508033)

El subnode Hospital General es troba inclòs dins de l'àmbit d'oportunitat metropolitana (AOM) amb la voluntat de coordinar l'actuació de transformació del subnode amb el seu desenvolupament. Per tant, la seva prioritització es farà d'acord amb la prioritització de l'AOM.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

La fitxa diu que posada en qüestió la connexió entre la C-17 i la C-58 aquest nus estaria sobre dimensionat i que es podria resoldre amb 2 rotondes. Pel municipi alliberar aquests terrenys que cada cop esdevenen més estratègics i prioritaris.

Caldria estudiar-la en el mateix subnode la connexió entre les dues Avingudes metropolitanes, que la fitxa recull que es faran a través dels carrers de l'àmbit, però vistos els documents preliminars del Pla Parcial de l'hospital no es percep aquesta connexió.

Al.legació 3.2 a la segona aprovació inicial :

Caldrà estudiar la connexió entre les dues avingudes metropolitanes, Vallès i Collserola, en aquest mateix subnode.

3.3 SECTORS AFECTATS PER LES DETERMINACIONS DEL PDUM

3.3.1 SECTORS DESCLASSIFICATS:

Al.legació A11:

Fitxa D15: Àmbit Oest (Extensió de Santa Maria): es considera adequat integrar aquests terrenys en el sòl no urbanitzable, amb qualificació d'àrea nucli

Fitxa D16: Residencial (21): es considera adequat integrar aquests terrenys en el sòl no urbanitzable, amb qualificació de mosaic agroforestal.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Aquests dos punts no eren al.legacions en sí sinó comentaris que no requerien resposta.

3.3.2 SECTORS REDUÏTS

Al.legació A11:

Fitxa R22: SRI-C.QUIXOT: sector delimitat que es re classifica parcialment a no urbanitzable.

Es proposa reduir l'àmbit i excloure els terrenys qualificats de vialitat que formen part del Polígon d'actuació 2 del Pla de millora urbana de la Vallença Baixa, amb Projecte de reparcel·lació aprovat en data 17 d'octubre de 2022 i Projecte d'urbanització aprovat en data 20 de desembre de 2021, que s'adjunten com a ANNEX 6 i ANNEX 7 d'aquest document.

Cal corregir els paràmetres urbanístics que consten a la fitxa, ja que estableix 32.382 m2 de sostre residencial i una densitat de 0 hab/ha. La voluntat de l'Ajuntament és que no es prevegi nou sostre residencial ni industrial a la riba esquerra del riu Besòs.

Fitxa R23: VALLENÇANA: Es valora favorablement la reducció del sector, si bé la voluntat de l'Ajuntament és que en tot el marge esquerre del riu Besòs no s'hi

desenvolupin activitats industrials ni nous habitatges. Com a alternativa, es proposa que aquest sector només prevegi usos terciaris i equipaments.

Resposta PDUM 50, 51, 52, (508034,508035,508036)

En la revisió del document no es preveu la reducció d'aquest àmbit, per tant no és necessària la revisió de cap fitxa.

La delimitació del sector Vallençana de Montcada i Reixac es redueix en favor del sòl no urbanitzable, restant els sòls destinats a 7b i 22b.

El PDUM assigna per aquest àmbit la funció mixta, on es consideren com a principals l'ús global residencial i el de serveis. L'ús global productiu s'admetrà en la mesura que sigui compatible amb el residencial i de serveis. Serà la figura de planejament corresponent, desenvolupada d'acord amb l'ajuntament, la que desenvolupi l'àmbit i definirà la localització dels usos.

S'ha re delimitat l'AOM i ja no afecta als sòls esmentats en l'al·legació.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

S'han eliminat les fitxes dels sectors reduït i en concret la fitxa R22 SRI-C.QUIXOT que re classificava parcialment a no urbanitzable una part, s'ha eliminat totalment perquè no fan modificacions en sòl urbà. No cal fer al·legació.

La fitxa de la R23 Vallençana, s'ha transformat en un àmbit funcional del Vallès dins de les estratègies pels terrenys classificat de sòl urbanitzable no delimitat. Es manté la reducció de l'àmbit una part del 22b i del 7b de sòl urbanitzable no programat.

En quan a les funcions assignades a la Vallensana, la resposta de les al·legacions assigna una funció mixta però a la normativa en el punt "08125 401 vallensana" estableix una funció metropolitana especialitzada d'activitat econòmica.

En quan a estratègies per aquests sòls els condiciona a l'estructura verda i equipaments i a vies i eixos estructurats.

Al·legació 3.3.2 a la segona aprovació inicial :

Insistim en que la voluntat de l'Ajuntament és que en tot el marge esquerre del riu Besòs no s'hi desenvolupin activitats industrials ni nous habitatges. Per tant, no correspondria a aquest àmbit la funció mixta o funció metropolitana especialitzada. Com a alternativa, es proposa que aquest àmbit de la Vallençana només prevegi usos terciaris i equipaments.

3.4 SECTORS DE TRANSFORMACIÓ

Al·legació A11:

Fitxa T1: ARE CAN DURAN: es valora favorablement la proposta incorporada en el document. Tanmateix, actualment s'ha iniciat un procés de modificació de l'ARE que vincula aquest àmbit amb les AOM A96 i A100.

Resposta PDUM 53 (508037)

L'article 23 de la Llei de l'àrea metropolitana de Barcelona, determina que "En els àmbits ordenats pels plans directores de delimitació i ordenació de les àrees residencials estratègiques, el Pla director urbanístic metropolità s'ha d'atenir a les determinacions d'aquests plans directores específics". D'acord a aquest article, el

PDUM recull les previsions dels PDU de les ARE, i no modifica els estàndards urbanístics que aquests preveuen. No obstant, tal com s'estableix a l'article 208. Indicacions per a les àrees residencials estratègiques del pla, per garantir la coherència del desenvolupament de les ARE amb les propostes del PDUM, es formulen una sèrie d'indicacions per al seu desenvolupament. Aquestes indicacions apel·len a l'òrgan competent, per tal que realitzi els tràmits pertinents. Aquestes indicacions s'estableixen a l'annex de la memòria i. Indicacions PDUM sobre les àrees residencials estratègiques.

En el cas de l'ARE Can Duran es formulen les següents indicacions:

Atesa la localització de l'ARE en l'àmbit del Pla Reixac i la necessitat de preservar la plana agrària, es considera que cal re localitzar els nous desenvolupaments urbans previstos en llocs més adients.

Es proposa que l'ordenació de l'àmbit es faci en coherència amb l'establert en les fitxes de les AOM 245 i AOM 247, que ha de permetre la des classificació parcial dels sòls de l'ARE per a la preservació i protecció dels valors propis dels espais oberts. El nombre d'habitatges i habitatges protegits previstos per l'ARE es veuen compensats en la proposta. La proposta de compensació de les previsions d'habitatge de l'ARE en el desenvolupament de les AOM és coherent amb els estudis en curs sobre aquest àmbit.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al.legació estimada com a aclariment. Ha desaparegut la fitxa T1: ARE de Can Duran. Actualment dins de la memòria en el punt I Indicacions PDUM sobre les ARES es dona unes indicacions sobre la necessitat de preservar la plana agrària i relocalitzar els nous desenvolupaments urbans previstos en llocs més adients, que ha de permetre la desclassificació "parcial" del sòls de l'ARE. S'entén que la parcialitat és per un sòl que es qualifica de parc, SVes

Al.legació 3.4 a la segona aprovació inicial :

D'acord amb l'esborrany de l'avanç de la MPGM del Pla del Reixac i les seves vores, es vol reconèixer el pla de Reixac com a espai obert d'abast metropolità i regional.

A l'avanç de MPGM reconsidera les actuacions d'extensió urbanes actuals, les reserves d'infraestructures previstes pel planejament vigent i planteja la delimitació dels àmbits de transformació en continuïtat amb els teixits urbans existents.

Ajustar els límits de l'AOM A.245.0 als treballs que s'estan fent actualment a l'AMB donant que no d'abastar el terme municipal Ripollet. Intensificar més l'ús residencial passant-lo a IFU 2. Eliminar el Mc2 que queda més proper a Can Pomada. Deixar més oberta la caracterització funcional.

Ajustar els límits de la AOM A.247.0 als treballs que s'estan fent actualment a l'AMB.

3.5 ACTUACIONS ESPECÍFIQUES EN INFRAESTRUCTURA VERDA

Al.legació Al1:

3.5.1 Fitxa E5 (Torrent de can Duran): L'Ajuntament és contrari a preveure la via de cornisa, que especialment en aquest tram suposa una barrera per la connectivitat ecològica en un punt tan feble i important com aquest. S'aporta com a ANNEX 8 l'informe "Importància ecològica i territorial del torrent de Can Duran", elaborat per Barcelona Regional i l'AMB (febrer 2016) on es descriuen els valors ambientals identificats en aquest àmbit.

S'ha detectat que en l'apartat "PROJECTE PLANTEJATS O EN MARXA SOBRE L'ÀMBIT", es fa referència a projectes que no corresponen al Torrent de can Duran, sinó a altres indrets.

D'altra banda, es proposa incorporar en aquesta fitxa la indicació de que està relacionada amb l'àmbit d'oportunitat metropolitana (AOM) A96 i amb la fitxa d'actuacions específiques en infraestructura verda A2.

D'altra banda, es proposa modificar el nom de la fitxa per "Torrent de mas Duran".

3.5.2 Fitxa A2 (Pla de Rocamora)- Pla de Reixac:

El PDUM proposa ampliar la protecció del Pla de Reixac en coherència amb els valors ambientals existents en aquest entorn, tal com es justifica en l'Estudi ambiental estratègic que forma part de la documentació del Pla, mitjançant la modificació de la delimitació de l'actual ARE.

Es valora molt favorablement la proposta, i es proposa incorporar a la fitxa A2 major informació sobre els valors ambientals i paisatgístics per tal de reforçar la motivació de la protecció d'aquest espai mitjançant la seva classificació com a sòl no urbanitzable, d'acord amb el "Document d'objectius i propostes per a l'ordenació de l'espai agroforestal del Pla de Reixac (juliol 2017)" que s'adjunta com a ANNEX 9 que ofereix una anàlisi més detallada d'aquest àmbit.

Cal corregir determinades dades que consten a la fitxa A2: la propietat no correspon en exclusiva a l' INCASOL sinó a diversos propietaris. En la descripció, on consta "espai per test agrari", cal afegir els usos forestals. També cal fer referència al seu valor com espai de protecció paisatgística, en tant que constitueix en una de les últimes planes agrícoles que queden al Vallès, valor històric (masies i polvorins protegits pel Pla especial de protecció del patrimoni) i valor com a connector ecològic entre el riu Besòs i el riu Ripoll i les zones agràries del Vallès.

Pel que fa a les Accions previstes, en la fitxa consten determinats terrenys amb una trama de "Àmbits a restaurar", que no es correspon exactament amb els espais ocupats per activitats i que requereixen aquesta actuació. En l'annex 8.5 (Activitats i elements impactants) del Document "Document d'objectius i propostes per a l'ordenació de l'espai agroforestal del Pla de Reixac (Juliol 2017)" s'identifiquen aquests espais. Caldria a més, en l'apartat "Accions", ampliar el ventall d'actuacions previstes, de conformitat amb les propostes del Document tramès com a ANNEX 10, de tal manera que no només es basin en el foment de la producció agrícola sinó també en el manteniment del forest i el manteniment del paisatge propi de les planes agrícoles del Vallès.

No obstant, en el plànols 14, 20 i 21 de la sèrie O.07 es preveu una franja de Parc estructurant equipat (SVet) al llarg del límit oest del Pla de Reixac es troba desvinculada del sòl urbà de Montcada. Aquesta qualificació permetria l'ocupació d'un 25% del sòl per usos d'equipaments que no donarien servei directe als ciutadans del municipi, permetent noves construccions en un espai que es vol preservar del desenvolupament urbà. En conseqüència, caldria qualificar la franja de terrenys al llarg del límit oest del Pla de Reixac amb la clau VE.

En un altre ordre de coses, la qualificació del Pla de Reixac com a mosaic agroforestal permet la instal·lació de plaques fotovoltaiques en aquests terrenys, i aquesta regulació pot ser contrària a la voluntat de preservació d'aquest espai. El municipi de Montcada disposa d'una gran superfície industrial edificada, amb un gran potencial d'ubicació de plaques fotovoltaiques en cobertes de naus industrials que cal fomentar.

Es proposa incorporar a l'article 136 de la normativa una condició consistent en que s'admetran plaques fotovoltaïques en sòl no urbanitzable sempre i quan s'hagi assolit en 80% d'ocupació de cobertes de naus industrials de cada municipi amb aquest tipus d'instal·lacions.

Es proposa modificar el nom de la fitxa pel de "Pla de Reixac", que és el nom comunament designat a aquest àmbit.

3.5.1 Torrent de can Duran- Via Cornisa

Resposta PDUM 64, 4 (5080339, 508038)

El PDUM no canvia les reserves de viari en sòl urbà, només en sòl no urbanitzable. Haurà de ser el POUMet qui modifiqui aquesta reserva a partir de les directrius del PDUM.

A les fitxes relatives a les actuacions d'integració d'infraestructures elèctriques, s'han introduït les següents precisions i actualitzacions:

Pel que fa a la fitxa relativa al trasllat de la subestació de Collblanc, cal aclarir que el polígon delimitat amb una línia groga sobre l'ortofoto no fa referència a la qualificació urbanística, sinó que indica la superfície aproximada necessària per a la nova subestació. La qualificació urbanística corresponent es mostra a l'apartat "Nova proposta de reordenació de Can Rigalt" dins de la mateixa fitxa.

Pel que fa a la fitxa "Trasllat de la subestació: de Sant Boi de Llobregat a Gavarrot i Nus Viari", s'ha actualitzat amb les noves dades aportades.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al.legació estimada però no és competència PDUM, ho haurà de fer el POUMet

Al.legació 3.5.1 a la segona aprovació inicial:

La resposta de les al.legacions 4 que correspon amb el Torrent de Can Duran té un error de l'àmbit està parlant de la zona de Collblanc.

3.5.2 Pla de Reixac

Resposta PDUM 5, 6 i 7 49, 69 (508040, 508041, 508042, 508043)

El PTMB estableix en l'article 2.10 de les seves normes d'ordenació territorial que els límits dels espais oberts poden ser concretats per instruments de planejament urbanístic incorporant nous sòls no urbanitzables que hagin rebut una valoració especial o perquè afavoreixen la connectivitat ecològica. També determina per al PDU de l'àrea metropolitana de Barcelona la necessitat de definir amb la precisió necessària els espais de transició entre sòls urbans i els espais naturals o agrícoles i definir els espais de valor connector.

L'estudi ambiental estratègic determina en el seu plànol de síntesi de valors de la matriu territorial, que el Pla de Reixac conté majoritàriament espais de valor molt alt o màxim i explicita en el seu redactat que el Pla de Reixac és un dels espais del territori metropolità amb valors més elevats.

Per tot això, es considera adequada la classificació com a sòl no urbanitzable que planteja el PDUM i es desestima una reordenació de l'àmbit incloent espais d'activitat econòmica i logística.

En concret, les parcel·les objecte d'una de les peticions (referència cadastral 08124A002000440000FL i 08124A002000880000FI) es troben classificades de sòl urbanitzable no delimitat (SUND) segons planejament vigent. Segons l'article 52 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el règim d'ús del sòl urbanitzable no delimitat, mentre no es procedeixi a la seva transformació, s'ajusta al règim d'utilització, gaudi i disposició per al sòl no urbanitzable. La proposta del PDUM materialitza aquesta condició, reafirmant la vocació agrícola d'aquestes dues parcel·les del Pla de Reixac com a sòl no urbanitzable, d'acord amb l'article 23 de la LLEI 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona on s'atorga la competència i la potestat de classificar el sòl del territori metropolità així com de garantir l'ús racional del territori, la preservació del medi natural, la qualitat de vida i el valor agrícola i forestal dels terrenys.

A la fitxa on es descriu el Pla Reixac s'han corregit diverses dades (propietat, valor de l'espai, etc.) s'ha afegit major informació sobre els valors ambientals i paisatgístics del Pla de Reixac per tal de reforçar la motivació de la protecció d'aquest espai.

No s'obliga a col·locar els panells fotovoltaics en coberta en nous sectors i àrees urbanístiques d'interès metropolità sinó a garantir que les cobertes podran suportar, estructuralment, aquesta instal·lació.

En un context de canvi climàtic, la transició energètica és fonamental i els objectius marcats pel 2050 a nivell europeu, estatal i de comunitat, impliquen una electrificació de la demanda i un desplegament d'infraestructures destinades a generar energia de forma renovable.

El pla ha estudiat el potencial de generació d'energia amb fonts renovables a l'àrea metropolitana i d'aquests estudis s'han generat diverses propostes: s'han estudiat els àmbits amb potencial de generació i compatibles amb aquest ús i s'han dibuixat reserves de serveis tècnics destinades a aquestes instal·lacions. El potencial de generació més gran, però, es troba en les cobertes de les edificacions, i la implementació en aquests espais, ja antropitzats, no suposa més ocupació del sòl destinada a altres usos.

Actualment, algunes cobertes, sobretot de naus industrials, no poden absorbir aquestes instal·lacions per motius estructurals. Conseqüentment, s'han proposat directrius per garantir-ne la possibilitat.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació estimada, excepte amb el tema fotovoltaïques.

Es valora favorablement la modificació A2 respecte a la primera inicial en la fitxa AREO.07 pla de Reixac tant en quan a la descripció i justificació molt més acurada, com amb que s'ha eliminat la propietat.

Tota la plana es qualifica de mosaic agroforestal (Mn) i com a tal li és d'aplicació el règim de protecció propi de la categoria de protecció especial del PTMB. Els seus usos principals són l'agrícola i ramader i complementàriament el forestal. S'admeten usos i activitats especificades en taula 1 i 2 de l'article 37. La zona més baixa del torrent de la dona morta està qualificat de Parc de vora (Mv) que correspon a la protecció preventiva del PTMB.

En quan a la fitxa l'AREO.07, defineix uns àmbits d'actuacions discontinus de restauració. Considerem que una de les característiques d'aquesta plana és la seva continuïtat itamany. Cal que des de la fitxa es pugui llegir aquesta unitat de tota la plana, delimitant un àmbit o bé especificant alguna mesura conjunta dins de l'AREO.07

de tots els sòls del Pla de Reixac, des del límit amb el ferrocarril R3 i des del límit amb la Llagosta, Santa Perpetua, Barberà (excloent la ecoparc), Ripollet i el límit del planejament de vores. Es a dir tot el sòl no urbanitzable segons els plànols de qualificació.

No s'ha especificat el valor històric (masies i polvorins protegits pel Pla especial de protecció del patrimoni) i valor com a connector ecològic entre el riu Besòs i el riu Ripoll i les zones agràries del Vallès. El parc estructurant equipat s'ha convertit en sòl no urbanitzable, mosaic agroforestal, clau Nm.

Al.legació 3.5.2 a la segona aprovació inicial :

Cal que des de la fitxa AREO.07 es pugui llegir la unitat de tota la plana del Pla de Reixac delimitant un àmbit o bé especificant alguna mesura conjunta de tots els sòls del Pla de Reixac, des del límit amb el ferrocarril R3 i des del límit amb la Llagosta, Santa Perpetua, Barberà (excloent la ecoparc), Ripollet i el límit del planejament urbaístic del pla de vores de Montcada. Es a dir, tot el sòl no urbanitzable segons els plànols de qualificació.

Cal especificar el valor històric (masies i polvorins protegits pel Pla especial de protecció del patrimoni) i valor com a connector ecològic entre el riu Besòs i el riu Ripoll i les zones agràries del Vallès.

Es proposa incorporar una condició a la normativa consistent en que s'admetran plaques fotovoltaïques en sòl no urbanitzable sempre i quan s'hagi assolit en 80% d'ocupació de cobertes de naus industrials de cada municipi amb aquest tipus d'instal·lacions

3.6 ÀMBITS D'OPORTUNITAT METROPOLITANA

Al.legació Al1:

3.6.1 A66 (Vallença): la previsió d'una IFU 4 (40% residencial i 60% activitat econòmica) no s'adequa amb l'estratègia municipal de no implantar nous usos residencials ni industrials a la riba esquerra del Besòs al TM de Montcada i Reixac.

Es proposa establir IFI 1 i una IFU que permeti implantar una zona d'equipaments en aquest àmbit.

3.6.2.A91 (Quarters): es preveu una IFU 3 (60% residencial i 40% activitat econòmica) i IFI 3.

En aquest àmbit cal tenir en compte que l'AMB està en redactant una MPGM que preveu una major intensitat de l'ús residencial, i caldria fer coherent els criteris de desenvolupament d'aquest AOM amb les determinacions de la MPGM esmentada. S'ha detectat una incongruència en la taula d'objectius de la pag. 855 de la memòria, on consta com a "Objectiu d'habitatge=NO" i hauria de dir SÍ. 3.6.3 A96 (Pla de Reixac)- pla de vores: es preveu un IFU 5 (100% activitat econòmica) i IFI 3. Caldria coordinar els criteris de desenvolupament d'aquest AOM amb l'estratègia del pla de vores del Pla de Reixac, que està elaborant l'AMB, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament, que proposa completar els buits urbans del límit del nucli urbà, tot alliberant i protegint la resta del Pla de Reixac, com a alternativa al desenvolupament del ARE. Així mateix, per evitar confusions amb altres actuacions, es proposa modificar el nom d'aquest AOM pel de "Pla de vores 1". En coherència amb l'exposat, també caldria modificar la taula de la pag. pag. 855 de la memòria, i on consta com a "Objectiu d'habitatge=-" i hauria de dir SÍ. 3.6.4 A97 (Hospital del Vallès): es preveu un IFU 1 (75% residencial i 25% activitat econòmica) i IFI 1. En aquest àmbit cal tenir en compte que està en tràmit la MPGM per a la construcció d'un nou hospital al Vallès

Occidental (aprovada inicialment en data 30 de gener de 2024), i caldria fer coherent els criteris de desenvolupament d'aquest AOM amb les determinacions de la MPGM esmentada.

S'ha detectat una incongruència en la taula d'objectius de la pag. 855 de la memòria, on consta com a "Objectiu d'habitatge=NO" i hauria de dir SÍ. 3.6.5 A100 (Front av. C-17- Carretera de Ribes): es preveu un IFU 4 (40% residencial i 60% activitat econòmica).

Caldria coordinar els criteris de desenvolupament d'aquest AOM amb l'estratègia del pla de vores del Pla de Reixac, que proposa completar els buits urbans del límit del nucli urbà en aquest àmbit, tot alliberant i protegint la resta del Pla de Reixac, com a actuació alternativa al desenvolupament del ARE.

Així mateix, es proposa modificar el nom d'aquest AOM pel de "Pla de vores 2".

En coherència amb l'exposat, també caldria modificar la taula de la pag. pag. 855 de la memòria, i on consta com a "Objectiu d'habitatge=-" i hauria de dir SÍ i a "Objectiu en infraestructures=NO" hauria de dir SÍ, tenint en compte la proposta de desdoblament de la R-3 ferroviària que ha de discórrer sobre un tram de l'actual traçat de la C-17 i que dins d'aquest àmbit entroncarà amb el traçat actual de la via ferroviària, i que afecta directament aquest àmbit.

3.6.1 A66 (Vallençana):

Resposta PDUM 8 (508044)

S'ha re l'AOM i ja no afecta als sòls esmentats en l'al·legació.

Consideracions sobre la segona Aprovació inicial:

Ara transformada en AOM A.282.0 en la qual han retallat la part de Montcada i per tant ja no ens afecta. No cal nova al·legació.

3.6.2 A91 (Quarters):

Resposta PDUM 9, 31 (508046, 508045)

S'ha re l'AOM i ja no afecta als sòls esmentats en l'al·legació.

La Disposició addicional tercera, «Edificacions no emparades pel planejament», ha estat re formulada i regula la situació de les edificacions que quedin en disconformitat o fora d'ordenació. D'altra banda, tenint en compte la DA25 del TRLUC, el PDUM, a l'article 23, defineix els supòsits en què habilita canvis de classificació del sòl, també pel que fa a urbanitzacions amb dèficits.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació acceptada. Actualment no està dins de cap AOM ni hem trobat cap referència a aquest àmbit. No cal nova al·legació.

3.6.3 A96 (Pla de Reixac)- Pla de vores Montcada:

Resposta PDUM 10, 11, 12 (508047, 508048, 508049)

S'ha incorporat la petició.

Pel que fa a qüestions terminològiques, s'han introduït canvis per incorporar la toponímia oficial dels diferents municipis, així com el nom correcte d'algunes figures de

planejament. També s'han esmenat errades de nomenclatura, de picatge, ortogràfiques o de coherència entre documents.

S'ha incorporat la petició.

S'ha incorporat la petició.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

L'al·legació estimada en quan a la coordinació amb els treballs de l'AMB pla de vores i en quan al canvi de nom, tot i que és palès que no l'han canviat el nom. A més els límits del treball actual no estan recollits.

Al·legació 3.6.3 a la segona aprovació inicial:

En l'A96 Pla de Reixac, cal modificar l'àmbit del Pla de vores de Montcada per incloure només el municipi de Montcada, per tal de millorar el desenvolupament i gestió d'aquest àmbit tal com està redactant actualment l'avanç de MPGM.

En quan al IFU i IFI d'habitatges, coordinar els criteris de desenvolupament d'aquest AOM A.245.0 amb l'estratègia del pla de vores del Pla de Reixac, que està elaborant l'AMB, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament, que proposa completar els buits urbans del límit del nucli urbà, tot alliberant i protegint la resta del Pla de Reixac, com a alternativa al desenvolupament de l'ARE.

En quan al teixit mixt M2a situat més proper a Can Pomada i discontinu amb la resta de teixit no es considera adequat. Caldria concentrar la edificabilitat a les vores i en quan a usos deixar una proposta més flexible, sense concreció de zones. Es torna a sol·licitar el canvi de nom a Pla de vores de Montcada per diferenciar-se clarament del AREO.07 Pla de Reixac en l'annex de la memòria.

3.6.4 A97 (Hospital del Vallès):

Resposta PDUM 13, 54 (508051, 508050)

S'ha incorporat la petició.

La identificació del AOM es basa la identificació d'un àmbit que es considera que s'hauria de pensar de manera conjunta, habilitant així la revisió del planejament vigent. La delimitació futura pot estar formada per diversos àmbits o figures poligonals i fins i tot, els sectors no necessàriament han d'incloure aquest sòls. Serà la modificació de planejament o el POUmet que els delimiti definitivament i comprovi, tal com està estipulat a la llei, la seva viabilitat.

D'altra banda, la inclusió en un AOM no impedeix el desenvolupament d'una modificació de planejament aprovada amb anterioritat a l'aprovació del PDUM.

Consideracions sobre la segona Aprovació inicial:

Al·legació estimada. Cal tenir en compte que s'ha aprovat la MPGM per a la construcció d'un nou hospital al Vallès Occidental (aprovada definitivament en data 24 de març de 2026), i caldria fer coherent els criteris de desenvolupament d'aquest AOM amb les determinacions de la MPGM esmentada.

Al·legació 3.6.4 a la segona aprovació inicial:

Coordinar la proposta amb la MPGM per a la construcció d'un nou hospital al Vallès Occidental (aprovada definitivament en data 24 de març de 2026).

Estudiar la connexió entre les dos avingudes metropolitanes dins d'aquest AOM tal com s'indica a l'al.legació 1.4.1.

3.6.5 A100 (Front av. C-17- Carretera de Ribes):

Resposta PDUM 14,15,16 (508052, 508053, 508054)

S'ha incorporat la petició.

Pel que fa a qüestions terminològiques, s'han introduït canvis per incorporar la toponímia oficial dels diferents municipis, així com el nom correcte d'algunes figures de planejament. També s'han esmenat errades de nomenclatura, de picatge, ortogràfiques o de coherència entre documents.

S'ha incorporat la petició.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació estimada. S'ha modificat el nom, però no pel que es sol·licitava.

Al·legació 3.6.5 a la segona aprovació inicial:

Cal continuar coordinant els criteris de desenvolupament d'aquest AOM, amb l'estratègia del pla de vores del Pla de Reixac, doncs la MPPGM es troba en redacció, que proposa completar els buits urbans del límit del nucli urbà en aquest àmbit, tot alliberant i protegint la resta del Pla de Reixac, com a actuació alternativa al desenvolupament del ARE.

4 FITXES DE LA NORMATIVA

4.1. ÀMBITS DE CENTRALITAT METROPOLITANA NO ORDENATS

Al·legació A11:

Fitxa ACMno.04- MONTCADA BIFURCACIÓ:

Caldria reduir l'àmbit d'aquesta ACMno, ja que inclou terrenys molt heterogenis que dificultaran el desenvolupament urbanístic posterior. Cal tenir en compte, a més, que l'àmbit conté una elevada proporció d'infrahabitatges i que hi ha un alt nombre d'al·legacions de particulars que sol·liciten dita reducció.

Així mateix, es sol·licita que el PDUM realitzi l'ordenació detallada d'aquest àmbit, per tal de re qualificar aquests sòls amb destí a activitats econòmiques, terciari i residencial. Caldria incloure com a objectiu propi d'aquest àmbit, preveure la prolongació de la línia 11 de metro, entre can Cuiàs i Montcada Bifurcació, de conformitat amb allò exposat a l'article p. 381 de la memòria del PDUM, així com la connexió amb l'avinguda metropolitana de Collserola (al.legació 1.4 del present escrit).

Es sol·licita que el polígon industrial de can Cuiàs quedi fora d'aquest àmbit ja que actualment la pròpia AMB està redactant una MPGM que ordena aquests terrenys. També es demana preveure una estratègia a mig-llarg termini de qualificació de sistema d'espais lliures dels sòls avui industrials ubicats entre la C-33 i el Turó de Montcada per incentivar la re localització de determinades indústries existents amb una important incidència ambiental, i permetre la integració d'aquests sòls en el Parc natural de Collserola.

També resulta necessari qualificar com a parc connector SVn, els terrenys adjacents al Rec Comtal i les ribes del Besòs, per tal de connectar el futur parc del Mirador de les

Cultures amb la Plana de Vallbona. Així mateix, es podria especificar que la connectivitat ecològica entre la Serralada de Marina i Collserola a través del Turó de Montcada, podria passar pel carener del Turó que connectaria el Mirador de les Cultures i el Mirador de les Infraestructures.

Finalment, caldria incorporar en la fitxa la previsió de desdoblament de la R-3 ferroviària, que ha de discórrer sobre un tram de l'actual traçat de la C-17 (punt 1.2 del present escrit d'al·legacions).

Resposta

PDUM

32,33,55,56,57,71,72(508055,508056,508058,508060,508061,508062,508059)

S'estudiarà en cada cas la reducció de l'àmbit, atenent en primer lloc, a la inclusió dins del mateix d'altres figures de planejament derivat que estiguin en redacció, com és el cas de polígon d'activitat de Can Cuiàs. No obstant això, caldrà considerar i garantir l'execució de les actuacions de l'EUS que discorren pels possibles àmbits restats de la centralitat.

El PDUM en els plànols d'infraestructures viàries i ferroviàries ja marcava el traçat de la C-17 com a estratègic per a dissenyar serveis de transport públic d'altra capacitat. El nou document explicita més aquesta proposta a l'Estudi de la mobilitat generada (EAMG) i la incorpora a l'annex d'actuacions ferroviàries. Els espais de projecte metropolità (EPM) són aquells espais que requereixen d'una lectura conjunta en relació a les actuacions d'interès metropolità (elements estructurants, AOM, ARU,...) que en formen part. Així doncs, en aquest àmbit conflueix la competència de diferents organismes públics.

És a dir, els EPM poden assimilar-se, en certa manera, a les àrees de referència de les centralitats ordenades i les àrees de centralitat no ordenada del document del PDUM per a l'aprovació de la primera Inicial. Així doncs, la distinció entre centralitat ordenada i no ordenada que es realitzava a partir de diferents variables (l'òptica de l'estat urbanístic dels possibles sòls a re, el disseny, la programació de les actuacions infraestructurals, etc.) ja no existeix. Aquests conceptes s'han replantejat i no s'ordena cap àmbit.

Així mateix, mentre que abans es delimitava un sector de centralitat en les centralitats ordenades (però no en les no ordenades), la nova proposta no delimita cap sector en cap cas. I aquest sector s'ha assimilat, en gran part dels casos, a una àrea d'oportunitat metropolitana.

Aquesta AOM estableix una identificació i paràmetres físics i funcionals a través de l'ajust de la metodologia emprada. L'espai lliure proposat en l'àmbit en qüestió podria reforçar la connectivitat local però els estudis territorials ens marquen altres punts prioritaris pel que fa a la connectivitat ecològica.

La connectivitat ecològica en aquest àmbit es resol a partir de les propostes de connectors fluvials, de connectors passera i els punts crítics per a la connectivitat ecològica associats. La clau urbanística de connector passera es delimita en aquells espais lliures en sòl no urbanitzable situats en àmbits on hi ha una forta fragmentació física que impossibilita la majoria de relacions i processos ecològics amb continuïtat terrestre entre els espais naturals protegits

La connectivitat ecològica en aquest àmbit es resol a partir de les propostes de connectors fluvials, de connectors passera i els punts crítics per a la connectivitat ecològica associats

S'inclou a l'EPM pel que fa als aspectes d'encaix de l'estructura urbana i social (avinguda del Vallès). L'EPM és un instrument de desplegament de les actuacions i de coherència de les propostes entre si. No és incompatible amb la redacció de la MPGM del Polígon de Can Cuiàs. La inclusió d'aquestes parcel·les dins de l'EPM no és incompatible amb la seva funcionalitat actual. La delimitació i inclusió d'elements, infraestructures, AOM, teixits urbans dins de l'EPM respon, entre d'altres, a donar un marc de coherència de les transformacions que s'hi proposen i determinar quines vinculacions físiques i temporals hi ha entre elles.

La inclusió d'aquestes parcel·les dins de l'EPM no és incompatible amb la seva funcionalitat actual. La delimitació i inclusió d'elements, infraestructures, AOM, teixits urbans dins de l'EPM respon, entre d'altres, a donar un marc de coherència de les transformacions que s'hi proposen i determinar quines vinculacions físiques i temporals hi ha entre elles.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació acceptada parcialment en el sentit l'antiga ACMno.04 s'ha convertit en una figura similar que ara s'anomena àrea d'oportunitat metropolitana, AOM A.248.0 on l'àmbit s'ha reduït tal com es sol·licitava. S'ha deixat fora el barri de Can Sant Joan i el polígon de Can Cuiàs industrial.

L'execució de l'AOM va condicionada a l'execució prèvia o en paral·lel de l'actuació sobre l'avinguda del Vallès AV_004 o AV_005-01.

Per altra banda, per donar una redefinició i impuls a l'àmbit de centralitat s'ha creat el EPM.12 Cruïlla de Montcada que és un espai de projecte metropolità que engloba ara tot l'àmbit de l'antiga ACMno.04 i fins i tot ha crescut més incloent part de la riba Esquerra del Besòs, part del Turó i Collserola.

En quan a la qualificació com a parc connector en els terrenys adjacents al Rec Comtal i a les ribes del Besòs per connectar Serralada Marina i Collserola a través del Turó de Montcada, s'ha creat de nou un parc equipat que es veu com una bona iniciativa (SVet) P-439 . A la contesta de l'al·legació, es diu que els estudis territorials marquen altres punts prioritaris pel que fa a la connectivitat ecològica i que en aquest àmbit es resol a partir de les propostes de connectors fluvials, de connectors passera i els punts crítics per a la connectivitat ecològica associats, però aquests no es veuen grafats en els documents gràfics.

Al·legació a la segona aprovació inicial :

En la part baixa del Turó de Montcada hi ha una M6c de teixit mixt principalment dotacional. Cal especificar que no es vol habitatges en el futur del Turó sinó usos compatibles amb la recuperació ambiental i preveure la integració d'aquests sòls al Parc Natural de Collserola.

Per altra banda, en la zona de M2c confrontants amb el barri de Can Sant Joan cal preveure la possibilitat d'una zona tecnològica i en cap cas un altre barri segregat per infraestructures. Caldria per tant adequar el IFI i IFU en aquest sentit.

En quan a la qualificació com a parc connector en els terrenys adjacents al Rec Comtal i a les ribes del Besòs per connectar serralada marina i Collserola a través del Turó de Montcada, es sol·licita que el nou parc equipat inclogui també el turó qualificat de zona verda entre Montcada i Vallbona a l'altra banda del carrer cim juntament amb les zones qualificades de zona verda de la Muntanyeta que li donen continuïtat.

En quan a la connectivitat ecològica, cal grafiar en la fitxa del EPM.12 les propostes de connectors fluvials, de connectors passera i els punts crítics per a la connectivitat ecològica associats que es diu que existeixen a la resposta d'al.legacions així com a la directriu de connectivitat entre Collserola i serralada marina.

En la llegenda de la fitxa EPM.12 hi ha codis dels quals no trobem la seva descripció, com son Eaa, Eea, Ebz, Ecb...

4.2. ÀMBITS DE REGENERACIÓ URBANA

Al.legació Al1:

4.2.1 Fitxa ARUae.01- Vallès-C17:

Es valora positivament la delimitació d'aquest àmbit.

Caldrà tenir en compte que el projecte de desdoblament de la línia ferroviària R3, que preveu que a l'alçada de l'ARUae.01 el seu traçat discorri per l'actual C-17, alliberant sòls i sobre tot eliminant les barreres a la mobilitat que suposa l'actual traçat per dins dels barris de Mas Rampinyo i Mas Duran. El trasllat de la R3 permetrà la continuïtat de l'avinguda Catalunya i altres vials que donen accés al polígon industrial del Molí del Bisbe.

Així mateix, cal tenir en compte que l'illa delimitada entre la Carretera de Ripollet, c/ Indústria i c/Bach conforma un espai de transició en els sòls industrials i el barri residencial, i en aquest sentit caldrà preveure usos més compatibles amb l'habitatge, com pot ser el terciari.

4.2.2 Fitxa ARUre01-Porta Meridiana:

Els barris de can Cuiàs i Ciutat Meridiana, socialment funcionen com una unitat, tot i la barrera física que suposa el torrent del Bosc Llarg i el fet que s'ubiquin en termes municipals diferents, que dificulta la seva gestió conjunta.

Caldrà potenciar la connectivitat entre els dos barris, actuació ja iniciada amb el Projecte de passera sobre l'aqüeducte que els comunica.

Quant a la delimitació de sub àmbits a la fitxa de l'ARUre.01, es proposa modificar l'ARUre.01-12, per tal de crear un sub àmbit que englobi exclusivament els blocs de Santa Elvira (zona més antiga, desenvolupada als anys 60 i que presenta moltes mancances urbanístiques: problemes d'accessibilitat amb necessitat d'instal·lar ascensors i rampes, proliferació d'infrahabitatges en plantes baixes, etc). Aquest àmbit s'hauria de categoritzar com a àrea prioritària i fixar-hi les actuacions següents: rehabilitació física de l'edificació, accessibilitat, rehabilitació energètica i renovació de l'espai públic.

La resta de l'ARUre.01-12, que es correspondria amb el barri de can Cuiàs desenvolupat als anys 90, caldrà afegir a les accions ja previstes, les següents: rehabilitació energètica i diversificar per incrementar altres usos.

Finalment, des del punt de vista ambiental i com a actuació de millora de la connectivitat entre els barris de Can Cuiàs i Ciutat Meridiana, caldrà preveure actuacions per re naturalitzar el torrent.

Nova ARUre: de conformitat amb allò exposat al punt 2.2 d'aquest escrit d'al.legacions, es sol.licita la creació del ARUre.08 que inclogui els barris de la muntanyeta de Can Sant Joan i la Font Pudenta, així com el barri de la Ribera, i que prevegi actuacions de rehabilitació dins del seu pla d'acció.

4.2.1 Fitxa ARUae.01- Vallès-C17

Resposta PDUM 34 (508063)

Respecte a l'illa delimitada descrita en la petició, aquesta correspon a la funció especialitzada d'activitat econòmica segons el mapa de les funcions metropolitanes.

Aquesta s'ha modificat perquè passi a ser funció mixta, cosa que permet la compatibilitat dels usos amb el teixit residencial.

Consideracions sobre la segona Aprovació inicial:

Al·legació estimada parcialment, s'ha generat una zona propera als habitatges amb funció mixta com es sol·licitava.

S'ha reduït àmbit en una zona entre carrer Ripollet i Industria, que s'està estudiant amb el pla de vores tot i que no seia incompatible. També s'ha exclòs de l'àmbit les naus entre carrer Narcís Monturiol i la C17 sense saber el perquè.

Al·legació 4.2.1 a la segona aprovació inicial:

Dins de la fitxa de l'ARUae.01 caldria tenir en compte la necessitat de donar continuïtat a l'Avinguda Catalunya i la carretera de Ripollet.

La llegenda de les propostes de les fitxes dels ARUae ens surten en blanc i negre dificultant l'enteniment de la pròpia fitxa. Entenem que és una errada material que cal subsanar.

Tornar a incloure els sòls industrials adjacents en el carrer Can Tapiola que s'han exclòs en aquesta segona aprovació inicial.

4.2.2 Fitxa ARUre01-Porta Meridiana:

Resposta PDUM 17, 58, 36 (508064, 508065, 508066, 508067)

La identificació dels possibles àmbits d'actuació inclosos en cadascuna de les fitxes dels ARUre identifica sub, dins l'ARU, que s'han predelimitat en funció de la combinació i homogeneïtzació dels diferents indicadors inclosos en els mapes d'informació i diagnosi, referits a la vulnerabilitat socials i actuacions tant de rehabilitació com urbanístiques. Ara bé, aquests àmbits tenen un caràcter orientatiu per a un futur programa d'actuacions, el qual determinarà els instruments per al seu desenvolupament.

En aquest sentit, aclarir que l'ARU de Porta Meridiana ja incloïa els blocs de Santa Elvira i que el torrent forma part d'un parc estructurant equipat. D'altra banda, s'han inclòs a l'àmbit corresponent a Can Cuiàs, accions en relació a la rehabilitació energètica i la diversificació per incrementar altres usos.

Per últim, tant l'àmbit de Ciutat Meridiana com l'àmbit de Porta Meridiana, s'han inclòs al pla d'accions de l'ARU Vallès C-17 i a l'estratègia urbana de renovar. Respecte a l'illa delimitada descrita en la petició, aquesta correspon a la funció especialitzada d'activitat econòmica segons el mapa de les funcions metropolitanes. Aquesta s'ha modificat perquè passi a ser funció mixta, cosa que permet la compatibilitat dels usos amb el teixit residencial.

La identificació dels possibles àmbits d'actuació inclosos en cadascuna de les fitxes dels ARUre identifica sub, dins l'ARU, que s'han predelimitat en funció de la combinació i homogeneïtzació dels diferents indicadors inclosos en els mapes

d'informació i diagnosi, referits a la vulnerabilitat socials i actuacions tant de rehabilitació com urbanístiques. Ara bé, aquests àmbits tenen un caràcter orientatiu per a un futur programa d'actuacions, el qual determinarà els instruments per al seu desenvolupament.

En aquest sentit, aclarir que l'ARU de Porta Meridiana ja incloïa els blocs de Santa Elvira i que el torrent forma part d'un parc estructurant equipat. D'altra banda, s'han inclòs a l'àmbit corresponent a Can Cuiàs, accions en relació a la rehabilitació energètica i la diversificació per incrementar altres usos.

Per últim, tant l'àmbit de Ciutat Meridiana com l'àmbit de Porta Meridiana, s'han inclòs al pla d'accions de l'ARU Vallès C-17 i a l'estratègia urbana de renovar. Els barris de Can Sant Joan i la Rivera s'han inclòs en els ARUre. A més, el nou document del PDUM identifica tots els àmbits de l'àrea metropolitana de Barcelona que presenten vulnerabilitat social o urbanística, independentment de la seva rellevància metropolitana, a fi que no restin exclosos d'optar a plans o programes de regeneració.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Dins de ARUre.01 Porta Meridiana que inclou Can Cuiàs no s'ha acceptat crear un sub propi per santa Elvira, però les actuacions en l'àmbit estan modificades correctament separant les de Can cuiàs nou i les de Santa Elvira d'acord amb els àmbits l'actuació que va proposar l'Ajuntament, excepte que en la part de can cuiàs nou han posat dotar d'espais lliures de proximitat i no equilibrar usos.

Els barris de Can Sant Joan i la Ribera segons la resposta de les al.legacions sí que estan dins del nou ARUre, però no s'ha trobat cap fitxa d'aquests nous ARUre. La Font pudenta no s'ha ni considerat, quan la muntanyeta de la pont pudenta és una de les zones de Montcada amb més complexitat social i morfològica.

Al.legació 4.2.2 a la segona aprovació inicial:

En Can Cuiàs nou modificar l'estratègia de dotar d'espais lliures de proximitat per la d'equilibrar usos.

De conformitat amb allò exposat al punt 2.2 d'aquest escrit d'al.legacions, es sol.licita la creació del ARUre.08 que inclogui el barri de la Muntanyeta de la Font Pudenta, així com fer la fitxa del barri de la Ribera i de can Sant Joan i que es prevegin actuacions de rehabilitació dins del seu pla d'acció.

4.3. DIRECTRIUS I CRITERIS EN SECTORS DE SÒL URBANITZABLE

RELATIUS A SISTEMES D'INTERÈS METROPOLITÀ

Al.legació Al1:

Fitxa RD.8_B-LABOBILA: caldria incloure aquests sòls en l'àmbit d'oportunitat metropolitana A96 per tal que s'integri en l'estudi conjunt del Pla de vores de Montcada i Reixac anteriorment esmentat. El PDUM no justifica suficientment la necessitat de preveure una actuació independent en aquest punt.

Resposta PDUM 18 (508068)

S'ha incorporat la petició.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al.legació Estimada. Per tant, no es considera necessitat de nova al.legació.

5 ALTRES AL·LEGACIONS.

5.1. Recollir els jaciments ibèrics del Puig Castellar i Les Maleses.

Al·legació A11:

Cal incorporar als plànols informatius el 2 jaciments catalogats així com instar a regular la seva preservació especial.

Resposta PDUM 59 (508069)

S'ha incorporat la informació sol·licitada per la petició ja que aquesta suposa una millora en el contingut i/o interpretació del mapa.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació estimada. No s'ha sabut identificar en els plànols.

Al·legació 5.1 a la segona aprovació inicial:

Cal incorporar el jaciments en els plànols informatius.

5.2. Reordenar les previsions dels sòls urbans disseminats a serralada Marina

Al·legació A11:

De conformitat amb les al·legacions presentades per l'Ajuntament de Montcada durant el tràmit d'Avanç del PDUM, s'han classificat de sòl no urbanitzable alguns petits nuclis d'habitatges inclosos en l'àmbit del Parc de la Serralada i qualificats de 8a i 20a/11 pel PGM. No obstant, s'han mantingut de sòl urbà altres dos disseminats ubicats a la zona de Reixac, a l'extrem nord del terme municipal, que actualment presenten les mateixes circumstàncies que els terrenys indicats anteriorment. D'acord amb l'estratègia municipal d'evitar la implantació de nous habitatges al marge esquerre del riu Besòs, es proposa que el PDUM qualifiqui aquests sòls com a no urbanitzables, amb un règim que permeti el manteniment dels habitatges i instal·lacions existents.

Resposta PDUM 60 (508070)

En coherència amb el planejament vigent, aquests àmbits estan classificats com a sòl urbà (SU). Si es re classifiquessin com a sòl no urbanitzable (SNU), moltes situacions existents podrien quedar en fora d'ordenació, perquè no són catalogables.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al·legació desestimada. Cal dir que la majoria d'edificacions són dels anys 40 i no quedarien en fora d'ordenació. En aquests moments, s'està fent un estudi amb la Diputació de Barcelona per trobar una solució urbanística de l'àmbit. Es considera que no cal nova al·legació.

5.3. Actualitzar les noves delimitacions dels termes municipals.

Al·legació A11:

Caldria actualitzar la documentació gràfica per recollir les darreres modificacions del límit de terme. En concret s'ha detectat que cal actualitzar el límit a la zona de l'Estany de Gallecs.

Resposta PDUM 19 (508071)

En la redacció del present document, la delimitació dels límits municipals utilitzada és aproximada i prové de la base de dades de l'AMB, actualitzada a gener de 2024. Aquests límits administratius s'incorporen als plànols d'ordenació per facilitar-ne la lectura i a alguns plànols d'informació i diagnòstic específics. S'ha afegit una nota aclaridora tant a la Memòria com al plànol "I03 Límits administratius" per aclarir que alguns trams d'aquests límits es troben pendents d'oficialització.

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al.legació estimada i no cal nova al.legació.

5.4. Suprimir el Títol IX de la normativa urbanística (Normes d'edificació comunes i d'usos específics).

Al.legació A11:

La normativa del PDUM conté un Títol IX on es regulen les normes d'edificació comunes i usos específics, amb una regulació detallada de les tipologies edificatòries i definicions de paràmetres. Si bé es tracta d'una regulació molt necessària per homogeneïtzar l'aplicació de la normativa urbanística en l'entorn metropolità i l'actualització de conceptes, i que a més té el seu encaix legal en l'article 23.1.f) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, cal posar de manifest que la inclusió d'una regulació de detall en una figura de planejament d'abast molt general pot generar greus disfuncions en l'aplicació de la norma.

La regulació i definició de paràmetres edificatoris, així com els seus annexes gràfics, han de formar part del futur Pla d'ordenació urbanística metropolità, doncs serà la figura que preveurà les qualificacions urbanístiques dels terrenys en sòl urbà, i permetrà analitzar l'impacte d'aquesta regulació sobre la realitat existent i futura en l'entorn metropolità.

Resposta PDUM 37 (508072)

Les normes d'edificació comunes es deriven al futur POUMet. Transitòriament, alguns aspectes es podran tractar a través d'una modificació de PGM o del planejament general del municipi corresponent. Quant a la regulació d'usos específics i definicions, es reenfoca i s'inclou al PDUM la definició dels usos globals (capítol 3 del títol II), i la classificació i definició dels usos generals (annex 2f de la normativa) i la relació dels detallats (annex 1j de la memòria).

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Al.legació estimada parcialment, però es considera acceptada. S'ha eliminat de la normativa el títol IX cosa que es considera adequada. Hi ha part de la normativa que no s'ha simplificat que s'al.lega en els punts 5.6.1.

5.5. Annexos a memòria i normativa .

Memòria annexos:

Annex A Avingudes metropolitanes

AO Avinguda Collserola: Veure al.legació 1.4.2

AV Avinguda del Vallès: Veure al.legació 1.4.1

AB Avinguda del Besòs: Veure al.legació 1.4.3

Annex B Ferroviaris

FPS 1.09 Estació Bifurcació: Can sant Joan.

Al.legació 5.5.1

Canviar nom a l'estació de Bifurcació pel d'estació de Can Sant Joan.

Cal modificar la descripció de la fitxa en el sentit que el pas inferior i els nous ascensors es connecten amb una nova estació situada més aprop del nucli urbà i a una cota igual als passos inferiors.

En aquests moments, la nova estació està en obra.

FPS 2.02 Túnel de Montcada: Veure al.legació 1.1

FPS 3.02 Salt del Moltó Bifurcació aigües :

FPS 4.03 Segona via entre Montcada i Vic. Veure al.legació 1.2

FPS 5.03 Integració urbana de Montcada:

Al.legació 5.5.2

Modificar en la descripció de la fitxa on es fa referència a que el projecte inclou una urbanització mínima de superfície que caldrà completar, doncs això només passa al voltant de la nova estació. A la resta dels quatre kilòmetres alliberats caldrà redactar un projecte íntegre d'urbanització i executar-lo entre totes les administracions amb competències.

FPS 7.05 Tallers i serveis tècnics a Sant Andreu – Montcada

FPS 7.06 Terminal intermodal i logística de la Llagosta.

Al.legació 5.5.3

El Municipi principalment afectat és la Llagosta, malgrat no ser AMB

FEE 40 Tercera i quarta via entre Montcada i Reixac i Sabadell

Al.legació 5.5.4

Caldria condicionar l'executivitat d'aquesta actuació a la del Túnel de Montcada FPS 2.02 . Caldria estudiar el traçat d'aquestes 2 vies més al pas per Montcada i sobretot el punt d'entrada del túnel, per veure si serà viable. Veure al.legació 1.1

MCE.12 Riera Seca :

Annex C Actuacions en infraestructura Viària segregada

VPS_4.05 T6 Nova línia UAB Mir:

Al.legació 5.5.5

El tramvia passa per carretera de Ripollet , Joan Miró i Avinguda Europa.

Per Montcada es veu molt difícil la implantació d'aquest tramvia. Complicaria les seccions de carrers com la carretera de Ripollet i per tant no es considera adequada la seva reserva. Però en tot cas si es fes caldria que finalitzés a l'estació de Masrampinyo segons els plànols de la fitxa, malgrat l'escala és molt petita sembla que actualment acaba en pas de Frederic Montpou.

VEE-5.04 corredor C17- Montcada Parets.

Al.legació 5.5.6

Condicionar o relacionar la transformació d'aquest nus VEE_5.04 amb l'execució del subnode SN_C33

MCE.11- Riera de Sant Cugat:

Al.legació 5.5.7

Cal fer aquesta intervenció de connectivitat ecològica en la cruïlla de l'Avinguda del Vallès i la riera de Sant Cugat, però que també cal tenir en compte el pas per sota de la R4 i més amb la previsió d'ampliació de dues vies i per tant proposem fer un MCE nou en l'annex de la memòria per tractar aquest punt.

Tenir en compte que la rotonda de la N-150 està situada al municipi de Montcada no de Bcn- Vallbona.

NE_MT node Montcada - Trinitat:

Al.legació 5.5.8

La connexió entre la C-33 i la C-17 en aquest punt es veu molt complicada com a mínim en tots els sentits, mentre que a l'alçada dels carrers Castelló es veu molt més viable, però no es veu malament l'estudi de la possible connexió en aquest punt. La conversió de la C-17 en com a connector de transport públic a l'alçada de Montcada Can Sant Joan haurà d'incloure sigui com sigui el ferroviari.

SN C33 subnode Montcada C33: Veure al.legació 1.3

SN HC subnode Hospital Comarcal: Veure al.legació 3.2

Annex D Àrees de Regeneració Urbana d'abast territorial

ARUre 01 Porta Meridiana Veure al.legació 4.2.2

ARUae 01 Vallès C17: Veure al.legació 4.2.1

Annex E Àrees de Restauració dels espais oberts d'abast territorial

AREO.07 Pla de Reixac: Veure al.legació 3.5.2

AREO.08 Turó de Montcada

Al.legació 5.5.9

En aquest espai natural singular, col·locat estratègicament i qualificat com a Nc connector passera, entre el parc natural de Collserola i el de Serralada marina cal estudiar com li pot afectar tant la perforació, com sobretot l'entrada i sortida del possible túnel de Montcada per la R4. Veure al.legació 1.1.

AREO.09 Pla del Besòs: veure al.legació 1.10.1 i 2.1

Annex F Àmbits i sectors desclassificats

D7 21 Z21 Pla de Reixac: veure al.legació 3.5.2

D8 Oest

Annex G Actuacions d'integració per a infraestructures amb serveis tècnics i ambientals

ST.09 infraestructures vinculades a millorar la capacitat d'abastament del riu Besòs.

Al·legació 5.5.10

En quan a les ERA, l'opció dos és la que es veu més viable perquè és la que té menor impacte. L'opció més desfavorable en tot cas seria la alternativa 1, donat que des de l'Ajuntament es vol preservar la llera esquerra del Besòs en aquest punt de corredor ecològic tan important tant per l'Ajuntament de Montcada com pel de la Llagosta comunicant la reserva del Pla de Reixac amb serralada marina. Veure al·legació 1.10.1 i 1.10.3

Annex H Espais de projecte metropolità

EPM.12 Cruïlla de Montcada: Veure al·legació 4.1

Annex I Indicacions PDUM sobre les àrees residencials Estratègiques ARE PDU ARE del Vallès occidental 2008/034073

Montcada i Reixac- Can Duran: Veure al·legació 3.4

Normes urbanístiques annexos:

Annex A Agrupació d'espais lliures estructurants:

Al·legació 5.5.11:

Considerem que el PDUM no hauria d'entrar en el detall de cada parc municipal.

En quan als SVets trobem complicada la compatibilitat d'usos d'equipaments i espais lliures dins d'aquests parcs i les condicions que han de complir segons el annex normatiu 2b.

P19 SVpn Torrent de la vallensana Parc de protecció especial. Connector.ok

P319 SVes turó de vista rica. Ok

P302 SVes Cessió polígon industrial del Coll de Montcada.

Al·legació 5.5.12:

Caldria estudiar si afegir dins de l'àmbit la zona verda de l'altra banda del carrer del camí de Sant Iscle.

P323 SVes Llera del riu Ripoll esquerra.

Al·legació 5.5.13:

Caldria afegir la resta de la llera del riu Ripoll fins com a mínim la confluència a la riera de Sant Cugat. El riu s'ha agafat agafant part de la llera i s'ha fet més gruixut.

P353 SVes Montcada Nord. No incloure la part de sistema hídric

P359 SVes Montcada Nord. No incloure la part de sistema hídric

P439 SVet Mirador de les cultures. Veure al·legació 4.1

P442 SVet Parc de les Aigües.

Al·legació 5.5.14:

Caldria adjuntar les dues parts de parc donat que amb el soterrament es podran ajuntar. L'àmbit inclòs en el parc d'equipament no permetrà 80% d'espais lliures perquè s'ha inclòs l'institut escola, l'escola bressol i el camp de futbol.

P444 SVet plaça de l'Antiga Valentine.

Al·legació 5.5.15:

Excloure l'institut i convertir-lo en una SVj.

P454 SVes camí de Can Pomada.

Al·legació 5.5.16:

Forma part del parc de la Llacuna que caldria incloure com a SVes. Abans de l'ARE era un 6b.

P602 SVes Torrent del bosc Llarg.

Al·legació 5.5.17:

La part alta és un SVes i la part baixa un SVet. Es tracta d'un torrent no d'un parc.

P611 SVet Salvador Allende.

Al·legació 5.5.18:

L'àmbit inclòs en el parc d'equipament del voltant de Salvador Allende no permetrà 80% d'espais lliures perquè s'ha inclòs l'institut, l'escola la Salle, el poliesportiu Miquel Poblet. En tot cas, no incloure les antigues petanques al passatge de la Costa Brava.

P739 SVes Intorsa.

Al·legació 5.5.19:

Un cop urbanitzat l'Sves Intorsa, formarà part del Parc de les Aigües i per tant es podria unir amb el P-442.

P741 SVj

Al·legació 5.5.20:

forma part del Parc de les Aigües, per tant es podria unir amb el P-442

Annex B Regulació de l'ordenació dels parcs equipats

veure annex A

P-439 SVet Mirador de les cultures

P-442 SVet Parc de les aigües

P-444 SVet Antiga Valentine

P-497 No es troba

P-602 SVes Torrent del bosc Llarg.

P-611 SVet Salvador Allende

Annex D Sòl agrari de difícil recuperació.

Les Finques cadastrals 08124A00300166 a 08124A01700013 són finques qualificades de plana agrària Np que es consideren de difícil recuperació i es dona una regulació diferent a la resta de plana agrària més oberta, però es requereix d'un pla especial d'iniciativa pública.

Annex E àrees d'Oportunitat Metropolitana

A.245.0 Pla de Reixac- pla de vores 1 : Veure al·legació 3.6.3

A.246.0 Hospital de Vallès: Veure al·legació 3.6.4

A.247.0 Front c17 – Crta Ribes: Veure al·legació 3.6.5

A.248.0 Montcada Bifurcació Veure al·legació 4.1

Annex G Estratègies d'Adaptació

Estratègies per a sòl Urbanitzable delimitat i sòl urbà no consolidat

08125.13u PMU1 Turó de Can Sant Joan Veure al·legació 2.2

08125.404u Muntanyeta de la Font pudenta Veure al·legació 2.2

08125.413 Bòbila Veure al·legació 4.3

Estratègies per a sòl Urbanitzable no delimitat

08125.401 Vallençana . Veure al·legació 3.3.2.2

08125-9 zona 21 terra nostra: s'està redactant una MPPGM en la qual justifica que els sòls actualment tenen la consideració de sòl urbà.

Al·legació 5.5.21:

L'Ajuntament ha redactat una MPPGM en l'àmbit de l'anomenada Z21 de Terra Nostra que el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment i que actualment es troba en fase de redacció de text refòs sol·licitat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en la qual es justifica que aquest sòls actualment són urbans.

Per tant, es sol·licita excloure l'estratègia 08125_9 residencial (21) de Terra Nostra.

5.6. Normativa

5.6.1. Catàleg de masies, cases rurals i altres construccions:

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

1.- La nova proposta del PDUM ha eliminat certa regulació de detall més pròpia d'un Poum que d'un PDU. Tot i així, respecte els catàlegs de masies, cases rurals i altres construccions segueix establint una regulació que creiem que no correspon a un PDU i és més restrictiu que el PTMB. Aquesta regulació de detall deixa sense marge a les necessitats municipals ni adaptació a possibles canvis de la legislació urbanística.

Per altra banda, s'estableix la regulació exclusivament per les masies i cases rurals a incloure en un catàleg sense tenir en consideració els canvis normatius dels últims anys introduïts en l'article 47.3 del TRLU que incorpora altres construccions

subceptibles de reconstrucció o de rehabilitació, tipologia b, c i d que es transcriuen a continuació:

“3. És permès, en sòl no urbanitzable, amb els requisits fixats pels articles 50, 50 bis i 51:

a) Reconstruir i rehabilitar les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials.

b) Reconstruir i rehabilitar altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general en cada municipi i que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques o històriques.

c) Rehabilitar les construccions rurals en desús per a corregir-ne l'impacte ambiental o paisatgístic negatiu.

d) Reconstruir i rehabilitar construccions agroforestals que siguin de l'any 1956 o anteriors.”

2.- Respecte als usos dels elements susceptibles de rehabilitació i/o reconstrucció, el TRLU també va modificar l'ús d'habitatge familiar, article 47.3.bis per:

“a) D'habitatge, quan es tracti de masies o cases rurals.

b) D'habitatge amb activitat econòmica d'ús turístic en masies o cases rurals.” i va introduir els serveis comunitaris o corporatius que no s'han considerat.

S'estableix limitació d'usos en les masies i cases rurals segons la tipologia de sòls, sent en alguns casos força restrictiva (ex. sols admet habitatge familiar en el connector passera o en el parc de vora que limita usos habituals en les masies com el turisme rural, habitatge rural,...). Aquest fet pot posar en perill la preservació de les masies i cases rurals per inviabilitat econòmica fins al punt de l'abandonament i la manca de custòdia del territori.

Cal destacar que la regulació de la possibilitat de divisió horitzontal s'ha establert en els criteris que va redactar la Generalitat de Catalunya al 2008. Aquests criteris van quedar desfasats i arrel de diferents sentències fa anys que no es tenen en compte. La regulació de la divisió horitzontal no té en compte les necessitats actuals dels municipis ni de la població que habita en les masies i cases rurals. Els membres que habiten, habitualment, no són grans famílies i 350m² de l'habitatge principal no correspon a la realitat. Per aquest motiu, en els catàlegs que s'estan aprovant els últims anys contemplen superfícies inferiors més acotades a la tipologia de masies i cases rurals existents al territori.

A més, cal tenir en compte que es podria admetre nous habitatges en les masies i cases rurals sense la divisió horitzontal, propietat vertical, que correspondria més a la realitat de les masies que molts cops ja tenen dos habitatges, amos i masovers. Hi ha diversos catàlegs on es fa aquesta diferenciació. Amb la propietat vertical es garanteix la preservació del patrimoni amb la propietat unitària.

Tampoc s'admeten ampliacions fet que pot limitar alguna activitat i la viabilitat econòmica de la finca.

Al·legació 5.6.1:

1. Que es tingui en compte els últims canvis del TRLU respecte les masies, cases rurals i altres construccions, considerant altres construccions dins l'àmbit del catàleg i la regulació sigui la pròpia d'un PDU garantint la seva preservació.

2. Es contemplin els diferents usos que actualment estableix el TRLU i que aquests no siguin restrictius per tal de garantir la preservació de les construccions i la custòdia del territori.

5.6.2. Construccions agrícoles, ramaderes i forestals:

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

La regulació en els diferents articles de les construccions dels espais oberts estableixen uns paràmetres respecte l'ocupació i superfície de sostre respecte les construccions agrícoles i ramaderes. Es troba a faltar respecte a les forestals i es limita les ampliacions per activitats ramaderes o forestals.

- La disposició transitòria novena estableix un règim transitòri de les edificacions destinades a usos forestals, ramaders i agrícoles, més propi d'un Poum que d'un PDU que tal com s'ha expressat anteriorment pot entrar en contradicció amb les necessitats del municipi.

- En la plana agrària en les condicions d'ordenació es fa referència a activitats forestals i sembla que no correspondria.

Al·legació 5.6.2:

En cas que el PDUM acabi establint les condicions de les construccions agrícoles, ramaders i forestals, aquestes es tinguin en consideració en les diferents classes de sòl que correspongui i deixen marge pel desenvolupament de les activitats garantint la seva viabilitat.

5.6.3. Plantes fotovoltàiques:

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

En algunes tipologies de sòl s'estableixen condicions per la implantació de plantes fotovoltàiques que es valoren positivament (àrea nucli, plana agrària). Es troba a falta aquestes condicions en els sòls de connector passera i mosaic agroforestal. S'entén que en els sòls de parc de vora no són admeses.

Al·legació 5.6.3:

Que s'estableixi condicions d'implantació de plantes fotovoltàiques en totes les tipologies de sòl i també es contemplin condicions pels parcs eòlics.

5.7. Plànols i altres

5.7.1. Sistema ferroviari:

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

L'article 133 infraestructura ferroviària especifica que en els plànols de qualificació del sòl s'indica el traçat i les actuacions vinculades. En el document de la 2ª AI s'ha eliminat aquestes qualificacions dels sòls que discorren en sòl urbà que dificulta la seva comprensió i més en un municipi com Montcada i Reixac.

Al·legació 5.7.1:

Que s'incorpori de nou, si cal indicativament, les qualificacions del sistema ferroviari en sòl urbà i urbanitzable delimitat.

5.7.2 Pista atletisme de la Ferreria:

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

Afegim una nova al·legació referent a un error detectat en aquest document en quan a serveis tècnics

Al·legació 5.7.2 a la segona aprovació inicial:

Modificar la qualificació de serveis tècnics feta per error de l'actual pista d'atletisme qualificada d'equipament i qualificar de serveis tècnics la parcel·la de la Ferreria destinada a aquest ús.

5.7.3. Sòl urbanitzable no delimitat:

Consideracions sobre la segona aprovació inicial:

No s'ha trobat en la memòria, llegenda dels plànols i a la normativa referència a la clau D5 que s'ha interpretat que són sòls urbanitzables no delimitats. Si és així, en els plànols s'indiquen quatre àmbits amb clau D5 que caldria especificar-los tots i actualment el PDUM en recull dos, un dels quals caldria excloure per considerar-se sòl urbà en la MPPGM que està en tràmit.

Al·legació 5.7.3:

Que el PDUM especifiqui a què correspon la clau D5 i els reculli correctament els àmbits classificats amb aquesta clau.

6 LLISTAT D'ANNEXES

Annex 1: Esquema nus d'entrada i sortida de la C-33.

Annex 2: Proposta de connexió viària de l'Avinguda del Vallès amb el polígon industrial de la Ferreria pel carrer Progrés

Annex 3: Plànol de la mina Baixa

Annex 4 : Plànol de qualificació MPPGM a l'àmbit del turó de Vista Rica.”

El Ple resta assabentat.

7. MOCIONS

7.1 MOCIÓ PER A LA INSTAL·LACIÓ DE LLAMBORDES O PLAQUES STOLPERSTEINE EN RECORD A LES PERSONES DE MONTCADA I REIXAC DEPORTADES ALS CAMPS DE CONCENTRACIÓ NAZIS I VÍCTIMES DE LA REPRESSIÓ (17/2026/MOP)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Carandell, Sr. Hernandez, Sr. Ruiz, Sr. Zambrana, Sr. Sanchez, Sra. Campos.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=4349.0&endsAt=5827.0>

La moció es reproduïx literalment a continuació:

“La recuperació, preservació i difusió de la memòria democràtica constitueixen una responsabilitat col·lectiva i un compromís institucional amb els valors de la llibertat, la justícia, la dignitat humana i els drets fonamentals. Recordar les víctimes dels règims totalitaris del segle XX és un exercici de memòria democràtica que contribueix al

coneixement de la història i a la promoció dels valors de convivència i respecte als drets humans.

En aquest context, el projecte Stolpersteine, impulsat per l'artista alemany Gunter Demnig, s'ha consolidat com la iniciativa de memòria descentralitzada més extensa d'Europa. El nom Stolperstein, que en alemany significa literalment "pedra que fa ensopegar", fa referència a una interrupció simbòlica en l'espai públic que convida a recordar les persones víctimes del nacionalsocialisme i a reflexionar sobre les conseqüències dels règims totalitaris.

Cada llamborda és una peça única elaborada artesanalment. La seva ubicació a la via pública incorpora un important component simbòlic, ja que convida la ciutadania a aturar-se, llegir-ne la inscripció i prendre consciència de les històries personals que hi ha darrere de cada víctima, contribuint així a preservar-ne la memòria.

Montcada i Reixac també forma part d'aquesta història. Diversos veïns i veïnes del municipi van patir la deportació, l'exili, la persecució o altres formes de repressió vinculades als esdeveniments polítics i bèl·lics que van marcar Europa durant la primera meitat del segle XX. La seva memòria forma part del patrimoni històric i democràtic del municipi.

Entre aquestes persones es troba Joaquín García Ribes, nascut a Sumacàrcer l'any 1901 i resident a Montcada i Reixac durant bona part de la seva vida. Després de la Guerra Civil es va exiliar a França, on fou detingut per les forces d'ocupació alemanyes i deportat al camp de Treblinka. Anys més tard es va establir a Montcada i Reixac, on l'any 1988 fou nomenat Fill adoptatiu del municipi.

També formen part d'aquesta memòria Eugènia Raimunda Levy Veil, nascuda a Montcada i Reixac l'any 1917 i assassinada al camp d'Auschwitz l'any 1942; Francisco Reverte Pérez, natural de Lorca (Murcia), veí del municipi i mort al complex de Mauthausen-Gusen l'any 1941; Rafael Dalmau Comas, nascut a Barcelona l'any 1913, veí del municipi i mort igualment a Mauthausen-Gusen l'any 1941; i Roger Calduch Martí, nascut a Barcelona l'any 1917, veí del municipi i deportat als camps nazis i alliberat l'any 1945.

La memòria de les víctimes vinculades a Montcada i Reixac inclou també la família Téllez Domènech, exiliada a França i víctima de la massacre d'Oradour-sur-Glane del 10 de juny de 1944. Joan Téllez, Ramona Domínguez, Marina Domènech i els seus tres fills, Harmonia, Miquel i Llibert, van perdre la vida en aquests fets, que constitueixen un dels episodis més greus de violència contra la població civil a la França ocupada durant la Segona Guerra Mundial.

L'Ajuntament de Montcada i Reixac manté el seu compromís amb les polítiques de memòria democràtica, la defensa dels drets humans i la preservació del patrimoni històric local. La instal·lació de llambordes o plaques commemoratives Stolpersteine al municipi permetria identificar i recordar aquestes persones en l'espai públic, contribuir a la difusió de la seva trajectòria vital i reforçar el coneixement de la història contemporània del municipi.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents acords:

ACORDS

PRIMER.- Instar l'Ajuntament de Montcada i Reixac a dur a terme les accions necessàries per a instal·lar llambordes o plaques commemoratives Stolpersteine en record de les persones del municipi deportades als camps de concentració nazis i víctimes de la repressió.

SEGON.- Encarregar la realització d'un estudi de recerca i documentació històrica sobre les persones vinculades a Montcada i Reixac susceptibles de ser homenatjades en el marc del projecte Stolpersteine.

TERCER.- Promoure un projecte educatiu vinculat a les Stolpersteine adreçat als centres d'educació secundària del municipi, amb l'objectiu d'aprofundir en el coneixement de la deportació, l'exili i la repressió durant el període del nacionalsocialisme i la Segona Guerra Mundial.

QUART.- Establir un calendari de treball i una dotació pressupostària suficient per impulsar la instal·lació de les Stolpersteine o plaques commemoratives, així com les activitats educatives, de recerca o de difusió vinculades al projecte.

CINQUÈ.- Crear una comissió de seguiment del projecte amb representació dels grups municipals i el Memorial Democràtic, i, sempre que sigui possible, amb la participació de l'Amical de Mauthausen, l'Associació Cultural Montcada Història i Tradicions, els centres educatius del municipi i familiars de les persones homenatjades.

SISÈ.- Reafirmar el compromís de l'Ajuntament de Montcada i Reixac amb les polítiques públiques de memòria democràtica, amb la reparació de totes les víctimes de les repressions totalitàries i amb la defensa dels valors a favor dels drets humans davant l'augment dels discursos d'odi.

SETÈ.- Traslladar els presents acords al Memorial Democràtic, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a l'Amical de Mauthausen, a l'Associació Cultural Montcada Història i Tradicions, així com a les entitats i associacions compromeses amb la recuperació de la memòria democràtica i la dignificació de les víctimes del nazisme i del feixisme, i als centres d'educació secundària del municipi i a les persones promotores de la iniciativa ciutadana per a la impulsó del projecte.

VUITÈ.- Fer arribar aquests acords, en la mesura del possible, als familiars i descendents de les persones homenatjades, tot expressant-los el reconeixement, el respecte i el compromís de l'Ajuntament amb la preservació de la seva memòria i del seu llegat per al municipi.”

El Ple acorda aprovar la moció, amb 1 vot en contra del membre del grup municipal VOX (1); amb l'abstenció dels 2 membres del grup municipal PP (2) i amb 16 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), d'ECPMIR (4), ERC-AM (4) i VIVIMIR (2).

7.2 MOCIÓ PER A L'ELABORACIÓ I ACTIVACIÓ D'UN PLA MUNICIPAL CONTRA LA CALOR EXTREMA I PER UNA XARXA REAL DE REFUGIS CLIMÀTICS A MONTCADA I REIXAC (18/2026/MOP)

Intervencions: Sr. Alcalde, Sra. Campos, Sr. Hernandez, Sr. Ruiz, Sr. Garrido, Sra. Sanchez.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=5827.0&endsAt=7255.0>

La moció es reproduïx literalment a continuació:

“Exposició de motius

La crisi climàtica ja no és una amenaça llunyana ni una qüestió abstracta. És una realitat que afecta directament la salut, la vida quotidiana i les condicions materials de la ciutadania. Els estius són cada vegada més llargs, més calorosos i més extrems, i les onades de calor s'han convertit en un risc sanitari, social i urbà de primer ordre.

Aquest estiu de 2026 arriba amb una previsió especialment preocupant: temperatures per sobre de la mitjana, risc d'episodis de calor extrema i la possible influència del fenomen d'El Niño. Davant d'aquest escenari, un ajuntament no pot actuar tard, malament i de manera improvisada. La calor mata, empitjora malalties, agreuja la soledat no desitjada, castiga els habitatges pitjor aïllats i afecta especialment la gent gran, els infants, les persones amb malalties cròniques, les persones treballadores exposades al sol i les famílies que no poden garantir unes condicions dignes de confort tèrmic a casa seva.

A Montcada i Reixac ja vam viure l'any passat una situació que no es pot repetir: va haver de ser el grup municipal d'En Comú Podem qui alertés que l'Ajuntament no havia activat correctament equipaments municipals com a refugis climàtics. Això no és una anècdota. És una mostra preocupant d'improvisació davant d'un risc que ja és previsible.

Els refugis climàtics no poden ser només una llista d'equipaments en una web. Han de ser espais oberts quan realment fan falta, accessibles, gratuïts, ben senyalitzats, amb aigua, amb horaris útils, repartits pels barris i coneguts per la ciutadania. Un refugi climàtic tancat a l'agost, tancat a la tarda o inaccessible per a una persona gran no és una resposta climàtica: és propaganda.

Però tampoc n'hi ha prou amb obrir alguns equipaments en episodis de calor. Montcada i Reixac necessita una política climàtica urbana valenta. Necessita ombra, arbres, fonts, places menys dures, escoles adaptades, habitatges millor aïllats, itineraris frescos, protecció per als treballadors exposats i una mirada social que posi al centre les persones més vulnerables.

La calor extrema no afecta tothom igual. No és el mateix viure en un habitatge ben aïllat que en un pis sobreescalfat. No és el mateix tenir aire condicionat que no poder pagar la factura de la llum. No és el mateix viure en un barri amb arbres i ombra que en un entorn ple de ciment. Per això, la resposta municipal ha de ser climàtica, però també social i de classe.

Montcada i Reixac no pot continuar gestionant la crisi climàtica amb pedaços. Cal planificació, pressupost, coordinació i valentia política. Preparar la ciutat davant les onades de calor no és una opció: és una obligació de salut pública.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament de Montcada i Reixac acorda:

- 1. Elaborar i presentar abans de l'inici del període central de l'estiu un **Pla Municipal contra la Calor Extrema**, amb mesures preventives, protocols d'actuació, calendari, responsables polítics i tècnics, pressupost i sistema d'avaluació pública.*
- 2. Revisar, ampliar i garantir la **Xarxa Municipal de Refugis Climàtics**, assegurant que els espais siguin gratuïts, accessibles, climatitzats o amb confort tèrmic real, amb punts d'aigua, lavabos, seients, senyalització clara i informació visible als barris.*
- 3. Garantir que els refugis climàtics tinguin **horaris útils**, especialment durant tardes, caps de setmana, festius i mes d'agost, que és quan moltes persones vulnerables tenen menys alternatives i molts equipaments acostumen a tancar.*

4. Publicar i difondre de manera clara un **mapa municipal de refugis climàtics**, amb horaris actualitzats, adreces, serveis disponibles, accessibilitat i transport públic proper, en format digital i també en cartelleria física als equipaments municipals, CAP, farmàcies, casals, escoles i barris.
5. Elaborar un **mapa de vulnerabilitat a la calor de Montcada i Reixac**, identificant barris amb menys ombra, zones amb més ciment, habitatges més vulnerables, concentració de gent gran, persones que viuen soles, equipaments sensibles i itineraris quotidians especialment exposats.
6. Activar un protocol específic de **seguiment de persones vulnerables** durant episodis de calor extrema, coordinat entre Serveis Socials, Salut Pública, Protecció Civil, Policia Local, entitats veïnals, casals de gent gran i serveis d'atenció domiciliària.
7. Garantir que totes les fonts públiques estiguin operatives abans de l'estiu i crear nous **punts d'aigua i descans** en zones especialment exposades, com places dures, parades de bus, eixos comercials, entorns escolars, estacions i equipaments sanitaris.
8. Impulsar un **Pla d'Ombra de Montcada i Reixac**, amb plantació d'arbrat, tendals, pèrgoles, ombra temporal i solucions bioclimàtiques als itineraris principals de vianants, entorns escolars, parades de transport públic, places i zones d'espera.
9. Transformar progressivament les places dures i espais públics sobreescalfats en **espais verds, permeables i frescos**, reduint ciment, incorporant vegetació, ombra, sòls drenants i elements d'aigua quan sigui viable.
10. Impulsar la conversió dels patis escolars i equipaments educatius en **refugis bioclimàtics de barri**, amb més ombra, vegetació, fonts i possibilitat d'obertura comunitària fora de l'horari lectiu en períodes de calor extrema.
11. Incorporar criteris de confort tèrmic, ombra i adaptació climàtica en totes les obres, remodelacions urbanes, projectes d'espai públic, contractes municipals i planejament urbanístic.
12. Crear una línia d'ajuts o continuar buscant finançament supramunicipal per a la **rehabilitació tèrmica d'habitatges vulnerables**, prioritzant llars amb gent gran, infants, persones amb malalties cròniques i famílies en situació de pobresa energètica.
13. Aprovar un protocol de protecció davant la calor extrema per al personal municipal i les empreses contractistes, especialment brigada, neteja, jardineria, manteniment, policia local, serveis socials i ajuda a domicili, amb adaptació d'horaris, descansos, aigua i mesures de prevenció de riscos laborals.
14. Coordinar-se amb l'AMB, la Diputació de Barcelona i la Generalitat per incorporar Montcada i Reixac a tots els programes, subvencions i xarxes disponibles d'adaptació climàtica, refugis climàtics i millora del confort urbà.
15. Fer una campanya informativa abans i durant l'estiu amb recomanacions clares davant la calor extrema, telèfons de contacte, refugis disponibles i informació específica per a gent gran, infants, persones cuidadores i persones treballadores exposades.
16. Presentar al Ple, abans de finalitzar l'any, un informe d'avaluació de les mesures aplicades aquest estiu, amb dades d'ús dels refugis climàtics, incidències, barris amb més demanda, mancances detectades i propostes de millora per al 2027."

El Ple acorda no aprovar la moció, amb 10 vots en contra dels membres dels grups municipals PSC-CP (6), PP (2) i VIVIMIR (2) i amb 9 vots a favor dels membres dels grups municipals ECPMIR (4), ERC-AM (4) i VOX (1).

8. PRECS I PREGUNTES

Intervencions: Sr. Alcalde, Sr. Garrido, Sra. Rodriguez, Sra. Segovia, Sra. Sempere, Sr. Ruiz, Sra. Campos, Sra. López.

<https://actes.montcada.cat/session/sessionDetail/8a81808a9ec8de0f019ecf572f1b0000?startAt=7255.0&endsAt=8894.3804>

Sense més assumptes a tractar, a les nou del vespre, l'alcalde-president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

VIST I PLAU