

A C T A

NÚM. 13/2025 - SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE QUE TINGUÉ LLOC EL DIA 30 D'OCTUBRE DE 2025.

A la vila de Molins de Rei, quan són les divuit hores i cinc minuts del **trenta d'octubre de dos mil vint-i-cinc**, es reuneixen **a la sala de sessions de la Casa Consistorial**, en primera convocatòria, i sota la presidència del Sr. Alcalde, Xavi Paz Penche els regidors i regidores que tot seguit s'esmenten, per tal de celebrar la sessió ordinària del Ple, a la qual han estat convocats en temps i forma.

Sr. Alcalde Xavi Paz Penche
Sra. Jessica Revestido Romero
Sr. Iván Mustieles Pozo
Sra. Carme Madorell Colomina
Sr. Miguel Zaragoza Alonso
Sr. Joan Carles Serra Bosch
Sra. Esther Espinosa García
Sr. Alejandro Herrero Basange
Sr. Gerard Corredera Rebulà
Sr. Lucas Silvano Ferro Sole
Sra. Marta Espona Burgués
Sr. Ricard Vinyets Cid
Sra. Meritxell Campmajó García
Sra. Alba Patricia Cabral Ortiz
Sra. Francesca Riera Forns
Sr. Ramon Sánchez Gil
Sra. Rocío Segovia Mayán
Sr. Joan Albert Fabra Barrios
Sra. Eva Maria Janés Fraile
Sr. Josep Dagà Ustrell

Assisteix l'Interventor accidental, Sr. Carles Poyato Núñez i el Secretari accidental de la Corporació, Sr. Joan Montserrat Olivella, que dóna fe de l'acte.

Excusa la seva absència la regidora Ainoa Garcia Ballestin

Un cop comprovada l'existència del quòrum que demana l'article 90.1) del ROF, per a la vàlida constitució del Ple, el Sr. Alcalde obre la sessió, i es passa tot seguit al debat i consideració dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que acompanya a la convocatòria d'aquesta sessió, número 13/2025 de data 28 d'octubre de 2025.



0.- Declaració Institucional de l'Ajuntament de Molins de Rei per expressar la condemna i rebuig davant els assassinats de les víctimes de violència masclista.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL

"El consistori Molinenc condemna i manifesta el seu condol i solidaritat amb familiars i amics de les dones assassinades, aquest 2025.

Refermem el nostre compromís en la lluita contra la xacra de la violència masclista en tots i cadascun dels seus àmbits. Cal treballar, amb més força que mai, contra aquesta violència masclista estructural que, malauradament, segueix present a la nostra societat.

Institucions i ciutadania hem de fer front comú per denunciar qualsevol actitud violenta i desenvolupar plegats un marc natural d'igualtat.

Així, i davant dels fets ocorreguts, l'Ajuntament de Molins de Rei manifesta:

Primer.- La condemna enèrgica d'aquests assassinats i de qualsevol forma de violència masclista.

Segon.- Expressar el nostre condol en nom de tota la ciutadania Molinenca.

Tercer.- Reafirmar el rebuig a les violències masclistes, en totes les seves formes, i fer públic el nostre compromís en l'erradicació de la violència masclista.

**Lectura dels noms de les persones assassinades durant el octubre de 2025*

1. 01/10/2025. Míriam F. G., 50 anys. Brenes (Sevilla, Andalusia)
2. 02/10/2025. Eugènia, cognoms desconeguts, 70 anys. Sant Joan Despí (Barcelona, Catalunya)
3. 02/10/2025. Nom i cognoms desconeguts,, 35 anys. La Mojonera (Almeria, Andalusia)
4. 03/10/2025. Eva, cognoms desconeguts, 83 anys. Marbella (Màlaga, Andalusia)
5. 05/10/2025. L. A., 45 anys. Es Pujols, Formentera (Illes Balears)
6. 14/10/2025 Nom i cognoms desconeguts, 46 anys. La Codosera (Badajoz, Extremadura)
7. 17/10/2025 Y.A.U., 53 anys. Zarautz (Guipúscoa, Euskadi)
8. 20/10/2025 Nom i cognoms desconeguts, 21 anys. Torrejón de Ardoz (Madrid, Comunitat de Madrid)
9. 26/10/2025 – Nom i cognoms desconeguts, 19 anys – Librilla (Murcia, Regió de Murcia)"
- 10.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

al públic també, i als que ens estan veient des de fora. Anem a iniciar el Ple ordinari del mes d'octubre. I, malauradament, he de fer servir la mateixa paraula «malauradament», perquè no recordo ni un sol Ple en què no haguem hagut de començar amb la lectura de la declaració institucional de rebuig als atemptats masclistes acordada per la Junta de Portaveus, que, un cop feta en el mes de setembre per la portaveu del Grup Municipal Socialista, Jessica



Revestido, en aquesta ocasió és la portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana, la senyora Marta Espona. Endavant.

Sra. Espona:

Gràcies, alcalde. Bona tarda a tothom. La declaració diu el següent: l'Ajuntament de Molins de Rei expressa la seva condemna i rebuig davant els assassinats de les víctimes de violència masclista. El consistori molinenc condemna i manifesta el seu condol i solidaritat amb familiars i amics de les dones assassinades aquest 2025. Refermem el nostre compromís en la lluita contra la xacra de la violència masclista en tots i cadascun dels seus àmbits. Cal treballar amb més força que mai contra aquesta societat masclista estructural que, malauradament, segueix present a la nostra societat. Institucions i ciutadania hem de fer front comú per denunciar qualsevol actitud violenta i desenvolupar plegats un marc natural d'igualtat. Així, i davant els fets ocorreguts, l'Ajuntament de Molins de Rei manifesta: primer, la condemna enèrgica d'aquests assassinats i de qualsevol forma de violència masclista; segon, expressar el nostre condol en nom de tota la ciutadania molinenca; tercer, reafirmar el rebuig a les violències masclistes en totes les seves formes i fer públic el nostre compromís en l'erradicació de la violència masclista. A continuació, llegiré el nom de les persones assassinades durant aquest mes d'octubre de 2025. El dia 1 d'octubre, Míriam F. G., 50 anys de Brenes, Sevilla, Andalusia; el dia 2 d'octubre, Eugènia, amb cognoms desconeguts, de 70 anys, de Sant Joan Despí, Barcelona, Catalunya; el dia 2 d'octubre, amb nom i cognoms desconeguts, una dona de 35 anys de la Mojonera, Almeria, Andalusia; el dia 3 d'octubre, Eva, amb cognoms desconeguts, de 83 anys a Marbella, Màlaga, Andalusia; el dia 5 d'octubre, L. A., de 45 anys a Es Pujols, a Formentera, les Illes Balears; el dia 14 d'octubre, amb nom i cognoms desconeguts, de 46 anys a la Codosera, Badajoz, Extremadura; el dia 17 d'octubre, I. A. U, de 53 anys de Zarautz, Guipúscoa, Euskadi, el dia 20 d'octubre, amb noms i cognoms desconeguts, de 21 anys, una dona de Torrejón de Ardoz, a Madrid, de la Comunitat de Madrid, i finalment, el dia 26 d'octubre, amb noms i cognoms desconeguts, de 18 anys, una noia de Labrilla, Múrcia, a la Regió de Múrcia.

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovació de l'esborrany de l'acta del Ple ordinari 10/2025 de data 31 de juliol de 2025 (Expedient 10/2025/PLE).-

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies, senyora Marta Espona. Passem a l'ordre del dia dictaminat per la Junta de Portaveus. En primer lloc, «Aprovar l'esborrany de l'acta del Ple ordinari 10/2025, de data 31 de juliol de 2025». Alguna observació? Alguna qüestió? Doncs, s'aprovaria per unanimitat l'acta del Ple de juliol.

S'aprova per unanimitat dels membres presents.

A – CONEIXEMENT DE L'ACCIÓ DEL GOVERN MUNICIPAL

2.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia (Expedient 15/2025/DCADC).-



DONAR COMPTE

“El Sr. Alcalde proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Únic.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia sobre diversos temes.

LLIBRE DECRETS 2025 SETEMBRE

Hipervincle decret	Decret	Data	Concepte
15705317610056560543	1881	01/09/2025	Aprovació Despeses
15705317001211044107	1882	01/09/2025	Contractes de Lloguer
15705317341010152346	1883	01/09/2025	Contractes de Lloguer
15705317743533106600	1884	01/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705320042141033570	1885	01/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317021351572233	1886	01/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317332314357471	1887	01/09/2025	Regularització fiscal
15705317264560634674	1888	01/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317725022174612	1889	01/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705316742663327566	1890	01/09/2025	Ordre d'execució
15705317176761751233	1891	01/09/2025	Regularització fiscal
15705316533423352171	1892	01/09/2025	Aprovació Despeses i reconeixement d'obligacions
15705316566321226444	1893	01/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705317242275147210	1894	01/09/2025	Nomenaments
15705317426712036202	1895	01/09/2025	Nomenaments
15705317454621752735	1896	01/09/2025	Nomenaments
15705317070047347553	1897	01/09/2025	Retribucions; nómina i seguretat social
15705316667405500651	1898	01/09/2025	Nomenaments
15705317750164504702	1899	01/09/2025	Regularització fiscal
15705317334727040002	1900	01/09/2025	Ordre d'execució
15705317114446123467	1901	01/09/2025	Ordre d'execució
15705316770175061052	1902	01/09/2025	Nomenaments
15705317067776251640	1903	01/09/2025	Regularització fiscal
15705316753576515306	1904	01/09/2025	Disciplina urbanística
15705317457270072356	1905	01/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705316516643727103	1906	01/09/2025	Disciplina urbanística
15705317674115112455	1907	01/09/2025	Contractació oberts de serveis
15705320020072762217	1908	01/09/2025	Recurs de reposició
15705317216301622565	1909	01/09/2025	Gestió de cementiri
15705317275654203630	1910	01/09/2025	Gestió de cementiri
15705317310255312353	1911	01/09/2025	Gestió de cementiri



15705316657723257726	1912	01/09/2025	Gestió de cementiri
15705317642600407454	1913	01/09/2025	Gestió de cementiri
15705317414627067150	1914	01/09/2025	Gestió de cementiri
15705317560673055163	1915	01/09/2025	Gestió de cementiri
15705316520261051110	1916	01/09/2025	Subvencions i convenis amb entitats
15705317421364624572	1917	01/09/2025	Gestió de cementiri
15705316724341763062	1918	01/09/2025	Llicències, permisos i excedències
15705317126374007340	1919	01/09/2025	Contracte Obert simplificat de subministraments
15705316506672050371	1920	02/09/2025	Convenis interadministratius
15705317656260447677	1921	02/09/2025	Modificacions de pressupost
15705317747662465656	1922	03/09/2025	Situacions del personal
15705317264471374562	1923	03/09/2025	Situacions del personal
15705317626146447426	1924	03/09/2025	Retribucions; nómina i seguretat social
15705317116546672075	1925	03/09/2025	Nomenaments
15705317416770426211	1926	03/09/2025	Modificacions de pressupost
15705316547147765361	1927	03/09/2025	Modificacions de pressupost
15705316776245023566	1928	03/09/2025	Contractes de Lloguer
15705317062560474355	1929	03/09/2025	Nomenaments
15705317217005500324	1930	03/09/2025	Contractació laboral
15705317126614201042	1931	03/09/2025	Nomenaments
15705316521753154233	1932	04/09/2025	Recurs de reposició
15705317163531627664	1933	05/09/2025	Sancionador
15705316745614647013	1934	05/09/2025	Sancionador
15705316511606300353	1935	05/09/2025	Sancionador
15705317423046313627	1936	05/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705316677757045557	1937	05/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705317723660251301	1938	05/09/2025	Contractació menor de serveis
15705317434477624745	1939	05/09/2025	Aprovar conveni de col·laboració
15705316674421236113	1940	05/09/2025	Processos de selecció
15705317610074002500	1941	05/09/2025	Sancionador
15705317712672131333	1942	05/09/2025	Sancionador
15705316646254323366	1943	05/09/2025	Sancionador
15705317247454044727	1944	08/09/2025	Nomenaments
15705317434237017114	1945	08/09/2025	Regularització fiscal
15705317573553267136	1946	08/09/2025	Situacions del personal
15705317431647713265	1947	08/09/2025	Alta per omissió al Padró Municipal d'Habitants
15705317532662436675	1948	08/09/2025	Contractació menor de serveis
15705317424474320121	1949	08/09/2025	Aprovació document cobradoris
15705317027717532671	1950	08/09/2025	Contractació menor de serveis
15705317761562761244	1951	08/09/2025	Aprovació document cobradoris
15705317410364071324	1952	08/09/2025	Autorització i delegacions
15705317476373401041	1953	08/09/2025	Situacions del personal
15705317703542167340	1954	08/09/2025	Nomenaments
15705317015307374163	1955	08/09/2025	Situacions del personal



15705317673741120336	1956	08/09/2025	Baixa definitiva de vehicles (cotxe, motocicleta o ciclomotor)
15705317763721673026	1957	08/09/2025	Llicència d'obra menor
15705316631770450265	1958	08/09/2025	Llicència d'obra menor
15705317663770700131	1959	08/09/2025	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
15705317764152120005	1960	08/09/2025	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
15705317313014633101	1961	12/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705316670552032001	1962	12/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705316612436274163	1963	12/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705317514757274642	1964	12/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705317333510676143	1965	12/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705317316601177254	1966	12/09/2025	Contractació menor de serveis
15705317766722436552	1967	12/09/2025	Protecció de dades
15705317073325647460	1968	12/09/2025	Provisió de llocs
15705317172117451024	1969	12/09/2025	Situacions del personal
15705317767737366451	1970	12/09/2025	Situacions del personal
15705316717641011500	1971	12/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705317056435440273	1972	12/09/2025	Nomenaments
15705317005453400750	1973	12/09/2025	Processos de selecció
15705316536123433052	1974	12/09/2025	Nomenaments
15705317644735472010	1975	12/09/2025	Nomenaments
15705317324651470220	1976	12/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705317266334544715	1977	12/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705317072626233546	1978	12/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705316757727205343	1979	15/09/2025	Sancionador
15705317106466143107	1980	15/09/2025	Sancionador
15705317225432205613	1981	15/09/2025	Recurs de reposició
15705316565630277770	1982	15/09/2025	Sancionador
15705317131650203126	1983	15/09/2025	Aprovació Despeses
15705317565637760642	1984	16/09/2025	Sancionador
15705317412554302576	1985	16/09/2025	Sancionador
15705317455667723203	1986	16/09/2025	Sancionador
15705317032571141137	1987	16/09/2025	Sancionador
15705317544075640574	1988	16/09/2025	Contractació negociats s/pub de serveis
15705317577620160241	1989	16/09/2025	Aprovació baixes tributs, valors i operacions contables
15705316766015064717	1990	16/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705317575575436076	1991	16/09/2025	Aprovació document cobradoris
15705317202142157651	1992	16/09/2025	Aprovació document cobradoris
15705317073763524417	1993	16/09/2025	Retribucions; nómina i seguretat social
15705317163503354127	1994	16/09/2025	Retribucions; nómina i seguretat social
15705317003233514577	1995	16/09/2025	Organigrama polític
15705317172116330633	1996	16/09/2025	Modificacions de pressupost



15705317637671704313	1997	16/09/2025	Modificacions de pressupost
15705320032521573020	1998	16/09/2025	Modificacions de pressupost
15705317410053022652	1999	16/09/2025	Aprovació document cobratoris
15705316617745716662	2000	16/09/2025	Aprovació document cobratoris
15705316720363601040	2001	16/09/2025	Aprovació document cobratoris
15705317335761400657	2002	16/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705317440710315642	2003	18/09/2025	Recurs de reposició
15705317524001040072	2004	18/09/2025	Recurs de reposició
15705320007235252450	2005	18/09/2025	Llicència d'obra menor
15705317237137420430	2006	18/09/2025	Ajuts socials
15705316744400775020	2007	18/09/2025	Ajuts socials
15705317047762613341	2008	18/09/2025	Ajuts socials
15705317712055327733	2009	18/09/2025	Contractació oberts de serveis
15705317353106570122	2010	18/09/2025	Ajuts socials
15705320013332137310	2011	18/09/2025	Situacions del personal
15705317063542401121	2012	18/09/2025	Contractació menor de serveis
15705317445657162337	2013	18/09/2025	Processos de selecció
15705317414722577366	2014	18/09/2025	Contractació laboral
15705317220207761276	2015	18/09/2025	Nomenaments
15705317412366103034	2016	18/09/2025	Aprovació Despeses
15705317443010045644	2017	21/09/2025	Sancionador
15705317427113766666	2018	22/09/2025	Regularització fiscal
15705320005347733636	2019	22/09/2025	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
15705317722574523744	2020	22/09/2025	Ordre d'execució
15705320017260521575	2021	22/09/2025	Ordre d'execució
15705317016627156222	2022	22/09/2025	Ordre d'execució
15705317743037242261	2023	22/09/2025	Disciplina urbanística
15705317372144570047	2024	22/09/2025	Llicència d'obra menor
15705317074173706467	2025	22/09/2025	Retribucions; nómina i seguretat social
15705317337715245107	2026	22/09/2025	Modificació i baixa en el registre municipal d'unions estables de parella
15705317526472623222	2027	22/09/2025	Modificació i baixa en el registre municipal d'unions estables de parella
15705316626303713376	2028	22/09/2025	Contractació menor de serveis
15705316771062465540	2029	22/09/2025	Contractació menor de serveis
15705317575505310070	2030	22/09/2025	Nomenaments
15705320030446450012	2031	22/09/2025	Nomenaments
15705317345127040377	2032	22/09/2025	Retribucions; nómina i seguretat social
15705317055077311470	2033	22/09/2025	Dessigna de lletrat i procurador
15705317224177751455	2034	22/09/2025	Nomenaments
15705316514407060373	2035	22/09/2025	Nomenaments
15705317456413025460	2036	22/09/2025	Comunicació prèvia de primera ocupació o utilització d'edificis i instal·lacions
15705317035217221266	2037	22/09/2025	Ordre d'execució



15705316774251501212	2038	22/09/2025	Llicència d'obra major
15705316641340450546	2039	22/09/2025	Ordre d'execució
15705317506766345241	2040	22/09/2025	Processos de selecció
15705316500551312742	2041	22/09/2025	Ordre d'execució
15705316715526256217	2042	22/09/2025	Disciplina urbanística
15705317162541020074	2043	22/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705316757645367545	2044	22/09/2025	Provisió de llocs
15705317713260526655	2045	22/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705317351200667430	2046	22/09/2025	Llicència d'ocupació de la via pública per obres i serveis (grues, bastides, altres elements estructurals)
15705317473335553424	2047	22/09/2025	Subvencions i convenis amb entitats
15705317026720132236	2048	23/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705317100605734455	2049	23/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705317053022051265	2050	23/09/2025	Regularització fiscal
15705317602320342122	2051	23/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705317340135022354	2052	23/09/2025	Bonificacions Fiscals
15705316511762144164	2053	23/09/2025	Contractació laboral
15705316777072570173	2054	23/09/2025	Contractació laboral
15705316702363050267	2055	23/09/2025	Accés a la informació pública
15705316565274654320	2056	23/09/2025	Autorització i delegacions
15705317764062140557	2057	23/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317765265765007	2058	23/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705316766216031742	2059	23/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317700016304763	2060	23/09/2025	Aprovació document cobradoris
15705317452334245170	2061	23/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317063002126426	2062	23/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317300465153542	2063	23/09/2025	Devolució d'ingressos indeguts
15705317452032254172	2064	25/09/2025	Organigrama polític
15705317663051717417	2065	25/09/2025	Contractes privats
15705317417221635064	2066	25/09/2025	Processos de selecció
15705317341276407553	2067	25/09/2025	Permís per la tala d'arbres
15705316646353125013	2068	25/09/2025	Llicència d'obra menor
15705317227133724102	2069	25/09/2025	Llicència d'obra menor
15705316663160765247	2070	25/09/2025	Subvencions per a l'Ajuntament
15705317021525650266	2071	25/09/2025	Llicència d'obra menor
15705316751763571673	2072	25/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317144445255602	2073	25/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda



15705317557307600466	2074	25/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317751765607217	2075	25/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317547655657164	2076	25/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317506077325560	2077	25/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705316721226700056	2078	25/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705316773572246360	2079	25/09/2025	Llicència de gual i contragual
15705316772122650277	2080	25/09/2025	Processos de selecció
15705317260376214723	2081	25/09/2025	Llicència d'obra menor
15705316720301212031	2082	25/09/2025	Llicència d'ocupació de la via pública per instal·lacions d'atraccions, casetes i circs
15705316764726137216	2083	25/09/2025	Situacions del personal
15705317624563275417	2084	25/09/2025	Situacions del personal
15705316732015306331	2085	25/09/2025	Retribucions; nómina i seguretat social
15705316730327460171	2086	25/09/2025	Cessió d'ús de béns
15705317326350123724	2087	25/09/2025	Processos de selecció
15705316732471304245	2088	25/09/2025	Contractació menor de serveis
15705317352017003544	2089	25/09/2025	Contractes privats
15705317447305775105	2090	25/09/2025	Contractes privats
15705316706340352105	2091	25/09/2025	Accés a la informació pública
15705316665230776052	2092	25/09/2025	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
15705317246233332660	2093	25/09/2025	Nomenaments
15705316671032150537	2094	25/09/2025	Nomenaments
15705317105256035721	2095	25/09/2025	Subvencions per a l'Ajuntament
15705317525742232165	2096	25/09/2025	Llicència d'ocupació de la via pública per obres i serveis (grues, bastides, altres elements estructurals)
15705317371125477354	2097	25/09/2025	Situacions del personal
15705317620207141165	2098	25/09/2025	Contractació laboral
15705317571217737776	2099	25/09/2025	Llicència d'obra menor
15705317551465643565	2100	25/09/2025	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
15705317176235746676	2101	25/09/2025	Ordre d'execució
15705317400406141226	2102	25/09/2025	Disciplina urbanística
15705317532703227346	2103	25/09/2025	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
15705316516150057166	2104	25/09/2025	Disciplina urbanística
15705317335027712163	2105	25/09/2025	Ordre d'execució
15705317076120106740	2106	25/09/2025	Ordre d'execució
15705317050246567346	2107	26/09/2025	Sancionador
15705316653233652004	2108	26/09/2025	Sancionador



15705317061602425532	2109	26/09/2025	Sancionador
15705317071551613143	2110	26/09/2025	Alta per omisió al Padró Municipal d'Habitants
15705317014670175733	2111	26/09/2025	Modificacions de pressupost
15705317567051612112	2112	26/09/2025	Ordre d'execució

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

Passem a l'apartat de Coneixement de l'acció del govern municipal. En primer lloc, amb el punt 2 de l'ordre del dia, «Donar compte dels decrets d'alcaldia». Alguna qüestió? Doncs, ens donem per assabentats dels decrets d'alcaldia

El Ple de la Corporació en resta assabentat.

3.- Donar compte del Decret d'Alcaldia 2064 de data 25 de setembre de 2025 (Expedient 3/2025/ORPOL) i Decret d'Alcaldia 2157 de data 6 d'octubre de 2025 (Expedient 35/2025/AUTOR).-

DONAR COMPTE

El President de l'Àrea d'Economia i Finances presenta a la Comissió Informativa de Serveis Central i Economia (ESC) i Alcaldia, el Decret d'Alcaldia número 2064 de data 25 de setembre de 2025, el qual es transcriu literalment:

“Decret d'Alcaldia Número: 2064 de data 25/09/2025

A la vila de Molins de Rei,

Xavi Paz Penche, alcalde de la vila de Molins de Rei, vist l'expedient 3/2025/ORPOL ,que resulta del procediment tramitat de/d' NOMENAMENT PRESIDENTS DELEGATS DE LES COMISSIONS INFORMATIVES ,dicto aquest decret, que es fonamenta en els fets i en les consideracions que tot seguit s'exposen:

Antecedents de fet:

En el Decret d'Alcaldia número 1995, de data 16 de setembre de 2025, es va fer el nomenament de Presidents Delegats de les comissions informatives.

Atès que s'ha detectat l'existència d'un error material en el redactat del segon resolc de la part resolutiva que diu:

“ Segon.- Nomenar Presidents Delegats de les Comissions Informatives de caràcter permanent que a continuació es relacionen, als Tinents d'Alcalde, membres de la Junta de Govern Local, que així mateix s'especifiquen, adscrivint com a Vocals d'aquestes, a proposta dels diferents Grups polítics municipals, als Regidors i Regidores següents:



**COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS I CENTRALS (ESC) I
DE L'ÀREA D'ALCALDIA.**

President: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch

Titular: Sra. Carme Madorell Colomina

Titular: Sr. Alejandro Herrero Basangé

Titular: Sra. Ainoa Garcia Ballestín

Suplent: Sra. Jessica Revestido Romero

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

Suplent: Sr. Gerard Corredera Rebulà

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sr. Ricard Vinyets Cid

Titular: Sra. Marta Espona Burgués

Suplent: Sra. Francesca Riera Forns

Suplent: Sra. Alba Patricia Cabral Ortiz

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

Titular: Sra. Rocio Segovia Mayán

Suplent: Sr. Ramon Sánchez Gil

Suplent: Sra. Eva María Janés Fraile

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Rafaela Galera Hernández – Administrativa de Serveis Generals.

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC (ADE)

Presidenta: Sra. Jessica Revestido Romero Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sra. Jessica Revestido Romero

Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch

Titular: Sr. Ivan Mustieles Pozo



Titular: Sra. Esther Espinosa García
Titular: Sra. Carme Madorell Colomina
Suplent: Sra. Ainoa Garcia Ballestín

- ***En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)***

Titular: Sr. Gerard Corredera Rebulà
Suplent: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- ***En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)***

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell
Titular: Sra. Marta Espona Burgués
Suplent: Sr. Ricard Vinyets Cid

- ***En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)***

Titular: Sr. Ramon Sánchez Gil
Titular: Sra. Eva Maria Janés Fraile
Suplent: Sra. Rocio Segovia Mayán
Suplent: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

- ***En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)***

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Carolain Nataly Ojeda Arancibia – Directora de Mercats

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES (ASP)

Presidenta: Sra. Ainoa García Ballestín

Suplent: Sra. Jessica Revestido Romero

Vocals:

- ***En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)***

Titular: Sra. Ainoa García Ballestín
Titular: Sra. Jessica Revestido Romero
Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch
Titular: Sra. Carme Madorell Colomina
Titular: Sr. Ivan Mustieles Pozo
Suplent: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

- ***En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)***

Titular: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé
Suplent: Sr. Gerard Corredera Rebulà



- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sra. Alba Patricia Cabral Ortiz

Titular: Sra. Francesca Riera Forns

Suplent: Sr. Ricard Vinyets Cid

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sra. Rocio Segovia Mayán

Titular: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

Suplent: Sr. Ramon Sánchez Gil

Suplent: Sra. Eva Maria Janés Fraile

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Anna Planas Beltran- Cap de Negociat de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Serveis de les Persones (ASP)

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT (SIT)

President: Gerard Corredera Rebulà

Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sr. Ivan Mustieles Pozo

Titular: Sra. Esther Espinosa García

Titular: Sr. Alejandro Herrero Basangé

Titular: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Titular: Sra. Jessica Revestido Romero

Suplent: Sra. Carme Madorell Colomina

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Gerard Corredera Rebulà

Suplent: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sra. Marta Espona Burgués

Titular: Sra. Meritxell Campmajó García

Suplent: Sr. Ricard Vinyets Cid

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sr. Ramon Sánchez Gil

Titular: Sra. Eva Maria Janés Fraile

Suplent: Sra. Rocio Segovia Mayán

Suplent: Sr. Joan Albert Fabra Barrios



- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: *Sr. Josep Dagà Ustrell*

Secretaria: *Sra. Raquel Rúa González- Cap de Negociat de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT), en funcions.*

Suplent: *Sra. Esther Vicente Períago, administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT).*

COMISSIO ESPECIAL DE COMPTES

President: *Sr. Miguel Zaragoza Alonso*

Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: *Sr. Miguel Zaragoza Alonso*

Titular: *Sr. Joan Carles Serra Bosch*

Titular: *Sra. Ainoa Garcia Ballestín*

Titular: *Sr. Alejandro Herrero Basangé*

Titular: *Sra. Esther Espinosa García*

Suplent: *Sr. Ivan Mustieles Pozo*

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: *Sr. Gerard Corredera Rebulà*

Suplent: *Sr. Lucas Silvano Ferro Solé*

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: *Sr. Ricard Vinyets Cid*

Titular: *Sra. Marta Espona Burgués*

Suplent: *Sra. Meritxell Campmajó García*

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: *Sr. Joan Albert Fabra Barrios*

Titular: *Sr. Ramon Sánchez Gil S*

Suplent: *Sra. Rocio Segovia Mayán*

Suplent: *Sra. Eva Maria Janés Fraile*

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: *Sr. Josep Dagà Ustrell*

Secretaria: *Sra. Rafaela Galera Hernández – Administrativa de Serveis Generals"*



Quan hauria d'haver dit:

“ Segon.- Nomenar Presidents Delegats de les Comissions Informatives de caràcter permanent que a continuació es relacionen, als Tinents d'Alcalde, membres de la Junta de Govern Local, que així mateix s'especifiquen, adscrivint com a Vocals d'aquestes, a proposta dels diferents Grups polítics municipals, als Regidors i Regidores següents:

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS I CENTRALS (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.

President: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch

Titular: Sra. Carme Madorell Colomina

Titular: Sr. Alejandro Herrero Basangé

Titular: Sra. Ainoa Garcia Ballestín

Suplent: Sra. Jessica Revestido Romero

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

Suplent: Sr. Gerard Corredera Rebulà

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sr. Ricard Vinyets Cid

Titular: Sra. Marta Espona Burgués

Suplent: Sra. Francesca Riera Forns

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

Titular: Sra. Rocío Segovia Mayán

Suplent: Sr. Ramon Sánchez Gil

Suplent: Sra. Eva Maria Janés Fraile

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Rafaela Galera Hernández , administrativa Àrea ESC.

Suplent: Sra. Marina Asensio Soriano, administrativa Àrea ESC



COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC (ADE)

Presidenta: *Sra. Jessica Revestido Romero Vocals:*

- ***En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)***

Titular: *Sra. Jessica Revestido Romero*

Titular: *Sr. Joan Carles Serra Bosch*

Titular: *Sr. Ivan Mustieles Pozo*

Titular: *Sra. Esther Espinosa García*

Titular: *Sra. Carme Madorell Colomina*

Suplent: *Sra. Ainoa Garcia Ballestín*

- ***En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)***

Titular: *Sr. Gerard Corredera Rebulà*

Suplent: *Sr. Lucas Silvano Ferro Solé*

- ***En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)***

Titular: *Sra. Francesca Riera Forns*

Titular: *Sra. Meritxell Campmajó Garcia*

Suplent: *Sra. Alba Patricia Cabral Ortiz*

- ***En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)***

Titular: *Sr. Ramon Sánchez Gil*

Titular: *Sra. Eva Maria Janés Fraile*

Suplent: *Sra. Rocio Segovia Mayán*

Suplent: *Sr. Joan Albert Fabra Barrios*

- ***En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)***

Titular: *Sr. Josep Dagà Ustrell*

Secretaria: *Sra. Carolain Nataly Ojeda Arancibia –Directora de Mercats*

Suplent: *Sra. Raquel Ruiz González, Cap de Negociat de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT).*

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES (ASP)

Presidenta: *Sra. Ainoa García Ballestín*

Suplent: *Sra. Jessica Revestido Romero*

Vocals:

- ***En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)***

Titular: *Sra. Ainoa García Ballestín*

Titular: *Sra. Jessica Revestido Romero*



Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch
Titular: Sra. Carme Madorell Colomina
Titular: Sr. Ivan Mustieles Pozo
Suplent: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé
Suplent: Sr. Gerard Corredera Rebulà

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sra. Alba Patricia Cabral Ortiz
Titular: Sra. Marta Espona Burgués
Suplent: Sr. Ricard Vinyets Cid

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sra. Rocío Segovia Mayán
Titular: Sr. Joan Albert Fabra Barrios
Suplent: Sr. Ramon Sánchez Gil
Suplent: Sra. Eva Maria Janés Fraile

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: *Sra. Anna Planas Beltran- Cap de Negociat de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Serveis de les Persones (ASP).*
Suplent: *Sra. Rafaela Galera Hernández, administrativa Àrea d'ESC.*

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT (SIT)

President: *Gerard Corredera Rebulà*

Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sr. Ivan Mustieles Pozo
Titular: Sra. Esther Espinosa García
Titular: Sr. Alejandro Herrero Basangé
Titular: Sr. Miguel Zaragoza Alonso
Titular: Sra. Jessica Revestido Romero
Suplent: Sra. Carme Madorell Colomina

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Gerard Corredera Rebulà
Suplent: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**



Titular: Sra. Meritxell Campmajó Garcia

Titular: Sra. Francesca Riera Forns

Suplent: Sra. Marta Espona Burgués

- ***En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)***

Titular: Sr. Ramon Sánchez Gil

Titular: Sra. Eva Maria Janés Fraile

Suplent: Sra. Rocio Segovia Mayán

Suplent: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

- ***En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)***

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Raquel Rúiz González- Cap de Negociat de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT), en funcions.

Suplent: Sra. Esther Vicente Periago, administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT).

COMISSIO ESPECIAL DE COMPTES

President: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Vocals:

- ***En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)***

Titular: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch

Titular: Sra. Ainoa Garcia Ballestín

Titular: Sr. Alejandro Herrero Basangé

Titular: Sra. Esther Espinosa García Suplent: Sr. Ivan Mustieles Pozo

- ***En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)***

Titular: Sr. Gerard Corredera Rebulà

Suplent: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- ***En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)***

Titular: Sr. Ricard Vinyets Cid

Titular: Sra. Marta Espona Burgués

Suplent: Sra. Meritxell Campmajó García

- ***En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)***

Titular: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

Titular: Sr. Ramon Sánchez Gil S

Suplent: Sra. Rocio Segovia Mayán

Suplent: Sra. Eva Maria Janés Fraile



- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Rafaela Galera Hernández, administrativa de l'Àrea d'ESC.

Suplent: Sra. Marina Asensio Soriano, administrativa de l'Àrea d'ESC

Fonaments jurídics i/o tècnics:

Atès el que disposa l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú, d'acord amb el qual les Administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

DECRETO:

Primer.- Rectificar l'error material detectat en el redactat del segon resolc de la part resolutiva, del Decret d'Alcaldia número 1995, de data 16 de setembre de 2025, i on diu:

“ **Segon.-** Nomenar Presidents Delegats de les Comissions Informatives de caràcter permanent que a continuació es relacionen, als Tinents d'Alcalde, membres de la Junta de Govern Local, que així mateix s'especifiquen, adscrivint com a Vocals d'aquestes, a proposta dels diferents Grups polítics municipals, als Regidors i Regidores següents:

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS I CENTRALS (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.

President: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch

Titular: Sra. Carme Madorell Colomina

Titular: Sr. Alejandro Herrero Basangé

Titular: Sra. Ainoa Garcia Ballestín

Suplent: Sra. Jessica Revestido Romero

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

Suplent: Sr. Gerard Corredera Rebulà

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sr. Ricard Vinyets Cid

Titular: Sra. Marta Espona Burgués

Suplent: Sra. Francesca Riera Forns



- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

Titular: Sra. Rocío Segovia Mayán

Suplent: Sr. Ramon Sánchez Gil

Suplent: Sra. Eva Maria Janés Fraile

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Rafaela Galera Hernández , administrativa Àrea ESC.

Suplent: Sra. Marina Asensio Soriano, administrativa Àrea ESC

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC (ADE)

Presidenta: Sra. Jessica Revestido Romero Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sra. Jessica Revestido Romero

Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch

Titular: Sr. Ivan Mustieles Pozo

Titular: Sra. Esther Espinosa García

Titular: Sra. Carme Madorell Colomina

Suplent: Sra. Ainoa Garcia Ballestín

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Gerard Corredera Rebulà

Suplent: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sra. Francesca Riera Forns

Titular: Sra. Meritxell Campmajó Garcia

Suplent: Sra. Alba Patricia Cabral Ortiz

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sr. Ramon Sánchez Gil

Titular: Sra. Eva Maria Janés Fraile

Suplent: Sra. Rocío Segovia Mayán

Suplent: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell



Secretaria: Sra. Carolain Nataly Ojeda Arancibia –Directora de Mercats

Suplent: Sra. Raquel Ruiz González, Cap de Negociat de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT).

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES (ASP)

Presidenta: Sra. Ainoa García Ballestín

Suplent: Sra. Jessica Revestido Romero

Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sra. Ainoa García Ballestín

Titular: Sra. Jessica Revestido Romero

Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch

Titular: Sra. Carme Madorell Colomina

Titular: Sr. Ivan Mustieles Pozo

Suplent: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

Suplent: Sr. Gerard Corredera Rebulà

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sra. Alba Patricia Cabral Ortiz

Titular: Sra. Marta Espona Burgués

Suplent: Sr. Ricard Vinyets Cid

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sra. Rocio Segovia Mayán

Titular: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

Suplent: Sr. Ramon Sánchez Gil

Suplent: Sra. Eva Maria Janés Fraile

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Anna Planas Beltran- Cap de Negociat de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Serveis de les Persones (ASP).

Suplent: Sra. Rafaela Galera Hernández, administrativa Àrea d'ESC.

COMISSIO INFORMATIVA DE L'ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT (SIT)

President: Gerard Corredera Rebulà



Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sr. Ivan Mustieles Pozo

Titular: Sra. Esther Espinosa García

Titular: Sr. Alejandro Herrero Basangé

Titular: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Titular: Sra. Jessica Revestido Romero

Suplent: Sra. Carme Madorell Colomina

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**

Titular: Sr. Gerard Corredera Rebulà

Suplent: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- **En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)**

Titular: Sra. Meritxell Campmajó Garcia

Titular: Sra. Francesca Riera Forns

Suplent: Sra. Marta Espona Burgués

- **En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)**

Titular: Sr. Ramon Sánchez Gil

Titular: Sra. Eva Maria Janés Fraile

Suplent: Sra. Rocio Segovia Mayán

Suplent: Sr. Joan Albert Fabra Barrios

- **En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)**

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: Sra. Raquel Rúa González- Cap de Negociat de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT), en funcions.

Suplent: Sra. Esther Vicente Períago, administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT).

COMISSIO ESPECIAL DE COMPTES

Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Vocals:

- **En representació del Grup Municipal PSC-CP (PSC-CP)**

Titular: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

Titular: Sr. Joan Carles Serra Bosch

Titular: Sra. Ainoa Garcia Ballestín

Titular: Sr. Alejandro Herrero Basangé

Titular: Sra. Esther Espinosa García Suplent: Sr. Ivan Mustieles Pozo

- **En representació del Grup Municipal En Comú Podem (ECP)**



Titular: Sr. Gerard Corredera Rebulà
Suplent: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- ***En representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC)***

Titular: Sr. Ricard Vinyets Cid
Titular: Sra. Marta Espona Burgués
Suplent: Sra. Meritxell Campmajó García

- ***En representació del Grup Municipal Ara Molins (Ara)***

Titular: Sr. Joan Albert Fabra Barrios
Titular: Sr. Ramon Sánchez Gil S
Suplent: Sra. Rocio Segovia Mayán
Suplent: Sra. Eva Maria Janés Fraile

- ***En representació del Grup Municipal Enlaira Molins- Compromís Municipal (EN-CM)***

Titular: Sr. Josep Dagà Ustrell

Secretaria: *Sra. Rafaela Galera Hernández, administrativa de l'Àrea d'ESC.*
Suplent: *Sra. Marina Asensio Soriano, administrativa de l'Àrea d'ESC*

Segon.- *Donar trasllat d'aquest Decret d'alcaldia a les parts interessades.*

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent."

Es dona compte al Ple de l'Ajuntament, del Decret d'Alcaldia número 2157 de data 6 d'octubre de 2025, el text literal del qual és el següent:

"Decret d'Alcaldia número 2157 de data 6 d'octubre de 2025

A la vila de Molins de Rei,

Xavi Paz Penche, alcalde de la vila de Molins de Rei, vist l'expedient 35/2025/AUTOR, que resulta del procediment tramitat de/d' Nomenament secretària i secretària suplent de la Comissió Informativa de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic ,dicto aquest decret, que es fonamenta en els fets i en les consideracions que tot seguit s'exposen:

Vist que per decret d'Alcaldia núm. 1.503 del 10 de juliol de 2023 es nomena secretària de la Comissió Informativa de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic a la Sra Carolain Nataly Ojeda Arancibia.

Vist el correu electrònic del dia 1 d'octubre de 2025 on el Gerent de l'Ajuntament de Molins de Rei sol·licita es tramiti l'expedient de substitució de la secretaria de la Comissió Informativa de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic deixant sense efecte el nomenament de la Sra. Carolain Nataly Ojeda Arancibia i nomenant en el seu lloc a la Sra. Yolanda Calvo del Corral.



Vist el decret d'Alcaldia 2.327 del 7 de novembre de 2023 on es nomena secretària suplent de la Comissió Informativa de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic a la Sra. Raquel Ruiz González.

Vist el correu electrònic del dia 3 d'octubre de 2025 on el Gerent de l'Ajuntament proposa que es nomeni secretària suplent de la Comissió de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic a la Sra. Rocio Tiendas Marzo.

Atès l'informe proposta signat el dia 3 d'octubre de 2025 pel Cap de PiO ef i pel President de l'Àrea d'ESC.

Tenint en compte el que s'ha exposat i en virtut de les atribucions que tinc conferides per la legislació vigent,

DECRETO:

Primer.- Deixar sense efectes el nomenament com a secretària de la Comissió Informativa de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic de la Sra. Carolain Nataly Ojeda Arancibia i el nomenament com a secretària suplent de la mateixa Comissió Informativa de la Sra. Raquel Ruiz González.

Segon.- Delegar les atribucions i competències inherents al càrrec de Secretària de la Comissió Informativa de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic de caràcter permanent a favor de la treballadora Sra. Yolanda Calvo del Corral.

Tercer.- Nomenar Secretaria suplent d'aquesta comissió a la Sra. Rocio Tiendas Marzo.

Quart.- Condicionar aquesta delegació en el sentit que a continuació s'especifica: En l'exercici d'aquesta delegació, els Secretaris/es delegats/des hauran d'ajustar les seves actuacions a la normativa vigent, que en l'actualitat és: el que disposen els articles 134 a 138 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en tot allò que no s'hagi d'entendre derogat per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva redacció actual, i pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

A efectes del funcionament de les Comissions, els Secretaris/àries delegats/des vetllaran perquè tots els expedients que passin a ells i que hagin de ser posteriorment deliberats pel Ple i per la Junta de Govern Local, estiguin complerts, incloent, en conseqüència, tots els informes preceptius i la fiscalització de la Intervenció Municipal quan sigui procedent, no podent incorporar a l'Ordre del Dia de la convocatòria d'una sessió assumptes que no compleixin els requisits abans exposats.

De cada acta que s'aixequi, un cop sigui aprovada en la sessió següent, es guardarà l'original signat pel President i pel Secretari/a de la Comissió, a efectes de confeccionar posteriorment el llibre oficial.

Cinquè.- Donar-ne trasllat als interessats.

I perquè així consti, signo aquest decret en la data que consta a l'encapçalament, la qual s'incorporarà al Llibre de Decrets d'Alcaldia."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

El punt 3 «Donar compte del Decret d'Alcaldia 2064, de data 25 de setembre al 2025 i al Decret d'Alcaldia 2157, de data 6 d'octubre del 2025», que, si no vaig errat en aquest sentit, són les representacions dels diferents grups municipals, si no m'equivoco, que, a més a més, va donar una certa confusió i es va haver de rectificar de l'ordre del dia. Per això, si no recordo malament, s'ha hagut d'enviar un segon ordre del dia del Ple esmenat a partir de l'aportació de la regidora Marta Espona. Per tant, ens donaríem per assabentats, si els hi sembla

El Ple de la Corporació en resta assabentat

4.- Donar compte del Decret d'Alcaldia 2.132 del dia 2 d'octubre de 2025 de delegació de l'Alcalde als regidors (Expedient 4/2025/ORPOL).-

DONAR COMPTE

El President de l'Àrea d'Economia i Finances presenta a la Comissió Informativa de Serveis Central i Economia (ESC) i Alcaldia, el Decret d'Alcaldia número 2132 de data 2 d'octubre de 2025, el qual es transcriu literalment:

"Decret d'Alcaldia Número: 2132 de data 02/10/2025

A la vila de Molins de Rei,

Xavi Paz Penche, alcalde de la vila de Molins de Rei, vist l'expedient 4/2025/ORPOL, que resulta del procediment tramitat de/d'DELEGACIONS DE L'ALCALDE A REGIDORS, dicto aquest decret, que es fonamenta en els fets i en les consideracions que tot seguit s'exposen:

En ús de les facultats que li confereixen els articles 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en concordança amb les previsions de la legislació autonòmica de règim local de Catalunya, amb l'article 8 del Reglament Orgànic Municipal i altra legislació complementària.

Atès que de conformitat amb la referida legislació, aquesta Alcaldia pot delegar l'exercici de les seves atribucions als membres de la Junta de Govern Local, sempre i quan es tracti de matèries que no es trobin dins dels supòsits previstos per l'article 21.3 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, per l'article 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i per l'article 9 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, en els quals es regulen les competències de l'Alcaldia que no son susceptibles de delegació.

Atès que aquesta Alcaldia pot també conferir delegacions especials per a encàrrecs específics a favor de qualsevol altre Regidor o Regidora, encara que no formi part de la Junta de Govern Local.



Atès que mitjançant el Decret d'Alcaldia número 1389, de 29 de juny de 2023, es van designar els/les regidors/es delegats/des de les diverses matèries.

Arrel de la necessitat d'actualitzar les regidories.

Tenint en compte el que s'ha exposat i en virtut de les atribucions que te conferides per la legislació vigent.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Economia i Serveis Centrals(ESC) la present proposta a fi i efectes de DONAR COMPTE a la mateixa i perquè sigui remès posteriorment al Ple de la Corporació:

Primer.- *Deixar sense efecte el Decret d'Alcaldia número 1389, de 29 de juny de 2023, de Delegacions de l'Alcalde a regidors.*

Segon.- *Designar els/les regidors/res delegats/des de les matèries que s'hi indiquen, a les persones següents. S'estableix l'organigrama polític de l'Ajuntament de Molins de Rei, amb les diferents àrees i regidories que les conformen. En diferents casos, es detallen també els àmbits o serveis inclosos en la regidoria corresponent, amb el detall adient. Es determina també les persones regidores que exerciran les atribucions a les diferents àrees i regidories delegades, que són les següents, amb les denominacions que s'esmenten, especificant-se les tasques de cadascuna a títol indicatiu i no limitatiu, amb efectes a partir de l'endemà de la seva signatura.*

1.- ALCALDIA

Gabinet d'Alcaldia

- *Secretaria d'alcaldia.*
- *Protocol de l'Ajuntament.*
- *Relacions Institucionals.*
- *Relacions amb la Sindicatura de Greuges.*
- *Agenda municipal*
- *Secretaria general de la corporació, i convocatòria i actes dels òrgans de govern i certificacions i fe pública i registre d'interessos dels electes i personal directiu.*
- *Projectes estratègics: Museu del Renaixement, Nova residència gent gran, desenvolupament dels barris de Vallpineda i la Rierada.*
- *Quadre de comandament.*
- *Pla estratègic de subvencions.*
- *Pla d'actuació Municipal (PAM)*
- *Agenda 2030 i Objectius de desenvolupament Sostenible (ODS).*
- *Comunicació interna.*

Assumptes Europeus. Regidor: Sr. Alejandro Herrero Basangé

- *Polítiques i programes en relacions europees i d'àmbit internacional.*
- *Activitats europees*
- *Agermanaments amb ciutats d'altres països, excepte aquelles polítiques relatives a projectes de Solidaritat i Cooperació, amb polítiques específiques.*
- *Projectes i subvencions europees.*
- *Informació a la ciutadania i a les empreses molinenques sobre els recursos de la Unió Europea.*



- *Informació i difusió a la ciutadania sobre el projecte europeu.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Comunicació. Regidora: Sra. Ainoa García Ballestín

- *Departament de comunicació i relació amb els mitjans de comunicació.*
- *Comunicació de les activitats de les regidories.*
- *Butlletí municipal d'informació i altres sistemes de comunicació amb la ciutadania inclosa la comunicació i difusió a través de xarxes socials.*
- *Imatge corporativa i comunicació global de l'Ajuntament a la ciutadania.*
- *Manteniment, millora i continguts dels llocs web de l'Ajuntament.*
- *Ràdio i Televisió.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Qualitat Democràtica. Regidor: Sr. Alejandro Herrero Basangé

- *Implementació de polítiques de participació, transparència i integritat.*
- *Desenvolupament efectiu de les previsions de la legislació sobre transparència, accés a la informació pública i bon govern de les administracions públiques, i concretament dels àmbits que són propis de l'Ajuntament.*
- *Tramitació de les peticions d'accés a la informació pública.*
- *Gestió del Portal de Transparència (transparència activa), de manera que la ciutadania pugui accedir telemàticament, de forma clara, estructurada i entenedora, a la documentació municipal.*
- *Cartes de serveis.*
- *Propostes en matèria de bon govern, integritat, anàlisi, preparació o revisió si s'escau dels diversos codis ètics i de conducta de govern obert.*
- *Pla d'integritat municipal.*
- *Protecció de dades.*
- *Seguiment dels consells de participació ciutadana.*
- *Gestió de projectes de participació ciutadana.*
- *Gestió del Projecte de queixes i suggeriments i del Síndic de Greuges.*
- *Consell per la cohesió social i territorial.*
- *Registre d'entitats.*
- *Foment de la participació ciutadana en general.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Barris. Regidor: Sr. Iván Mustieles Pozo

- *Coordinació de les Regidories de barri amb la col·laboració de la Regidoria d'Acció Comunitària.*
- *Seguiment de l'execució de projectes de barri amb coordinació amb la Regidoria de Via Pública.*

Seguretat Ciutadana i Protecció Civil. Regidor: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

- *Cos de la Guàrdia Urbana, vetllant per la seva eficàcia, eficiència i millora del servei, i per la seguretat ciutadana tenint en compte l'abast de les competències municipals en la matèria.*
- *Educació viària i de civismes escolars.*
- *Aplicació de la ordenança municipal de convivència.*
- *Gestió de la grua municipal de retirada de vehicles de la via pública.*



- Trànsit, circulació i seguretat viària.
- Protecció d'autoritats.
- Autoritzacions de permisos d'armes.
- Tramitació d'expedients sancionadors en matèria de trànsit, circulació i seguretat viària.
- Tramitació d'expedients sancionadors per contravençió d'ordenances municipals, especialment en matèria de civisme i convivència.
- Protecció Civil, en sentit ampli.
- Pla de protecció civil i emergències.
- Relacions amb les associacions i agrupacions de persones voluntàries que treballen en el sector de la Protecció Civil i l'ADF.
- Gestió i suport del voluntariat en l'àmbit de la Protecció Civil.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Polítiques Lingüístiques. Regidora: Sra. Ainoa García Ballestín

- Treballar per l'aplicació del Pacte Nacional per la Llengua.
- Fomentar el treball transversal amb tot l'Ajuntament per garantir la presència de la llengua catalana en totes les polítiques públiques locals.
- Promocionar canals perquè la ciutadania pugui comunicar incidències o vulneracions dels seus drets lingüístics.
- Participació en el Consorci de Normalització Lingüística.
- Elaborar i desenvolupar el pla de promoció i foment del català.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

2.- ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC)

President: Sr. Miquel Zaragoza Alonso

Correspon al regidor titular de l'Àrea la coordinació de l'actuació de les regidories de govern delegades en les matèries de l'Àrea, i la convocatòria de la Comissió Informativa de l'Àrea.

Serveis Centrals i Atenció Ciutadana: Regidor: Sr. Alejandro Herrero Basangé

Sistemes d'Informació

- Suport i disseny tècnic quant a procediments administratius (procediments tramitats telemàticament).
- Gestió dels serveis informàtics i dels sistemes d'informació de l'Ajuntament.
- Impuls i implementació tècnica i control dels sistemes de gestió digital dels expedients i de l'administració electrònica, portal del ciutadà, seu electrònica, catàleg de tràmits i tècniques de processament de dades massives o big data.
- Responsabilitat de la protecció de dades pròpies i de l'emmagatzematge dels arxius en suport digital segons indicacions delegat de protecció de dades.
- Gestió dels serveis telemàtics i de dades dels edificis municipals.
- Gestionar, programar, establir i concretar els recursos tecnològics de l'Ajuntament (aplicacions, sistemes, projectes, comunicacions, ofimàtica), per tal d'aconseguir un funcionament òptim dels equips i sistemes, i una evolució adient d'acord amb les novetats tecnològiques i les necessitats dels diferents serveis.



- *Impuls i promoció de mecanismes basats en les tecnologies de la informació i la comunicació (TIC), per tal de millorar la gestió dels serveis i la qualitat de vida (ciutat intel·ligent, smart city).*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Gestió Documental i Arxiu Administratiu

- *Gestió i custòdia de documents públics i protegits de l'Ajuntament.*
- *Control de la destrucció de documents segons la normativa vigent.*
- *Polítiques d'arxiu administratiu.*
- *Col·laboració en tasques de disseny de tràmits, catàleg, formularis de documents i procediments.*
- *Captació i custòdia de fons documentals relatius a la vila.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Serveis Generals

- *Optimització de procediments interns i disseny i seguiment de procediments administratius específics i tràmits en format electrònic.*
- *Tramitació d'expedients sancionadors per contravençió d'ordenances municipals d'aquest àmbit.*
- *Gestió, administració i tràfic del patrimoni municipal.*
- *Inventari del patrimoni municipal.*
- *Pla de modernització de la gestió municipal.*
- *Gestió del cementiri i dels drets funeraris.*
- *Serveis funeraris.*
- *Pòlisses i tramitacions d'assegurances de l'Ajuntament.*
- *Gestió de la reprografia de l'Ajuntament.*
- *Gestió de la telefonia fixa, mòbil i accés a internet i dels diversos edificis municipals.*
- *Gestió dels certificats digitals del personal de l'Ajuntament.*
- *Gestió de les plataformes digitals (RACAT, accés restringit de la DIBA, plataforma de contractació, Base de dades Nacional de Subvencions, portal d'entitats locals del Ministeri de Política Territorial i Funció Pública,...), sens detriment de l'accés que han de tenir altres departaments municipals.*
- *Política i gestió de compres.*
- *Destrucció de documents municipals amb coordinació amb el Departament de gestió documental i arxiu.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Atenció Ciutadana

- *Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC), amb atenció i informació a les persones sobre tràmits, gestions i serveis, i registre de documents que s'hi presenten telemàticament o presencialment.*
- *Registre íntegrament electrònic, tramesa telemàtica als serveis i gestió d'arxius que es trameten o es reben per diferents canals (EACAT i altres).*
- *Suport a persones i entitats quant a la presentació telemàtica d'escrits i documents.*
- *Gestió de la centralita telefònica.*
- *Gestió, revisió i control del padró municipal d'habitants.*
- *Tramitació i comunicació d'autoritacions d'ocupació de la via pública.*
- *Recepció de l'Ajuntament i consergeria general.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Serveis Jurídics i Contractació. Regidora: Sra. Carme Madorell Colomina

- Serveis Jurídics centrals de l'Ajuntament que comprèn l'assessorament jurídic i informes interns envers la redacció d'ordenances i reglaments, convenis, subvencions, etc.
- Registre de Convenis i elaboració dels models de documents de l'expedient.
- Preparació d'expedients de defensa lletrada i representació de l'Ajuntament davant l'Administració de Justícia, així com el control dels diferents procediments judicials.
- Elaboració del Pla anual normatiu i la millora i l'avaluació de la qualitat normativa municipal.
- Gestió i tramitació dels expedients de responsabilitat patrimonial i dels expedients de reclamació de danys a béns municipals.
- Definició del procediment administratiu i circuits administratius de l'Ajuntament.
- Gestió de la contractació municipal promovent polítiques responsables d'acord amb criteris socials, ambientals, d'igualtat i de foment de l'emprenedoria i de la petita i mitjana empresa.
- Inici dels diferents procediments de contractació.
- Gestió dels expedients de contractació de manera coordinada amb les diferents àrees.
- Definició dels criteris adients per determinar l'eficiència i eficàcia en la contractació pública així com l'elaboració dels models de documents relatius a la contractació a fi d'homogeneïtzar criteris.
- Supervisió de contractes i seguiment dels mateixos, promovent que s'avalui l'execució i s'adoptin les millors decisions quant a pròrroques, renovacions i canvis de plantejaments.
- Gestió de la contractació electrònica i del perfil del contractant.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Recursos Humans i Organització. Regidor: Sr. Miquel Zaragoza Alonso

- Planificació i gestió del personal municipal.
- Negociació col·lectiva, relacions sindicals i comissió paritària.
- Seguretat i salut en el treball i riscos laborals.
- Elaboració de nòmines.
- Pla estratègic d'ocupació pública municipal
- Oferta pública d'ocupació
- Control de presència i llicències i permisos.
- Valoració de llocs de treball i elaboració de propostes sobre plantilla.
- Elaboració i gestió de la plantilla i de la relació de llocs de treball.
- Formació del personal de l'Ajuntament.
- Polítiques de promoció interna, captació de talent, relleus i jubilacions.
- Elaboració de l'organigrama.
- Promoció de canvis organitzatius i de millora.
- Procés d'aplantament dels treballadors no permanents.
- Política de recursos humans en sentit ampli.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Hisenda i Finances. Regidor: Sr. Miquel Zaragoza Alonso

- Administracions financera i Hisenda municipal.
- Planificació estratègica des dels punts de vista econòmic i financer.

- *Elaboració i gestió dels pressupost municipal i seguiment de la seva execució.*
- *Intervenció general i comptabilitat.*
- *Gestió tributària i inspecció: gestió, liquidació i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic, resolució de recursos en la matèria, etc., sens perjudici de la delegació existent a favor de l'Organisme de Gestió tributària de la Diputació de Barcelona. Impuls de sistemes d'autoliquidació efectiva de tributs, especialment per via telemàtica.*
- *Gestió relacionada amb els deures derivats de la normativa vigent sobre estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.*
- *Control de l'aplicació i justificació de les subvencions i ajuts que s'atorguin.*
- *Control financer i econòmic de les concessions municipals.*
- *Control financer i econòmic dels encàrrecs a mitjans propis.*
- *Propostes d'elaboració i modificació d'Ordenances fiscals i de preus públics i tarifes.*
- *Tresoreria municipal i pagaments a proveïdors dins dels millors terminis.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

3.- ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES (ASP)

Presidenta: Sra. Ainoa Garcia Ballestín

Correspon al regidor titular de l'Àrea la coordinació de l'actuació de les regidories de govern delegades en les matèries de l'Àrea, i la convocatòria de la Comissió informativa de l'Àrea.

El servei de Recursos Socioculturals i l'oficina administrativa de l'àrea resten adscrits a la presidència.

Esports. Regidor: Sr. Gerard Corredera Rebulà

- *Polítiques d'esports: Estudi, definició i propostes de plans, projectes i directrius en matèria d'activitat esportiva.*
- *Relació amb la ciutadania i les institucions públiques o privades en relació amb matèria d'activitat esportiva.*
- *Programes i activitats vinculats amb de la pràctica esportiva i de l'esport de base, escolar i el de les persones amb discapacitat.*
- *Promoció de l'activitat esportiva: programes d'activitats i projectes vinculats amb l'esport i l'exercici físic com a eina de promoció de la salut, la prevenció i la promoció d'hàbits i estils de vida saludables entre la ciutadania de totes les edats en coordinació amb la Regidoria de salut.*
- *Organització d'activitats pròpies tals com: Esportíssim, cursa de Sant Miquel i altres.*
- *Impuls i suport a iniciatives promogudes per entitats esportives tant en instal·lacions pròpies, altres instal·lacions o a la via pública, de manera cíclica o puntual.*
- *Programes d'activitats i organitzacions vinculades amb entitats, clubs, federacions esportives*
- *Desenvolupament de programes propis adreçat al suport i promoció de l'esport de competició federat o esport de base..*
- *Activitats de reconeixement i suport a l'èxit esportiu en totes les categories.*
- *Gestió de subvencions a entitats esportives.*
- *Gestió integral dels equipaments esportius municipals i equipaments adscrits per tal de prestar serveis als ciutadans, entitats, estaments o empreses.*
- *Nou pavelló poliesportiu.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Educació. Regidor: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- *Gestió Escola Municipal de Música.*
- *Gestió del servei municipal de Llars d'Infants.*
- *Gestió ESO-SEFED.*
- *Gestió PFI-PTT conjuntament amb la Generalitat de Catalunya.*
- *Gestió de subvencions a entitats educatives.*
- *Planificació de les necessitats d'escolarització de la població de Molins de Rei.*
- *Participació en els consells escolars de centre.*
- *Gestió del Consell Escolar Municipal.*
- *Impuls de projectes d'innovació pedagògica en col·laboració amb els centres educatius.*
- *Formació dual.*
- *Programes i accions tals com: Fòrum de treballs de recerca i altres.*
- *Programes d'ajut econòmics a l'escolarització no obligatòria.*
- *Relacions amb les associacions de pares i mares.*
- *Coordinació amb Serveis Socials i Infància, en relació amb els serveis socioeducatius destinats a infants i adolescents.*
- *Pla Educatiu de Vila.*
- *Xerrades d'orientació a l'ESO, al Batxillerat, Cicles Formatius, Programes de segona oportunitat, etc.*
- *Consell a la Formació Professional.*
- *Pla de prevenció i atenció a l'absentisme escolar en coordinació amb Serveis Socials.*
- *Oficina municipal d'escolarització (OME).*
- *Gestió dels equipaments adscrits.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Cultura. Regidora: Sra. Ainoa García Ballestín

- *Polítiques d'animació cultural.*
- *Promoció de la creació i difusió de l'activitat cultural.*
- *Dinamització del cicle festiu: Festa Major, Reis, Carnaval, Tres Tombs, etc.*
- *Impuls d'una programació cultural a través de la gestió d'equipaments o infraestructures culturals com ara biblioteca, sala d'exposicions, museu municipal.*
- *Museu del Renaixement.*
- *Museu Municipal.*
- *Consell Rector del Museu Municipal.*
- *Biblioteca El Molí.*
- *Pla director de Cultura.*
- *Consell Municipal de Cultura.*
- *Accions de Memòria Democràtica.*
- *Promoció de la conservació del patrimoni cultural del municipi.*
- *Suport i acompanyament a les entitats culturals (associacionisme cultural).*
- *Suport a les activitats de l'Escola Municipal de Música Julià Canals, sens perjudici d'allò que és potestat de la regidoria d'Educació.*
- *Gestió dels ajuts a les entitats culturals.*
- *Gestió dels equipaments adscrits.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Patrimoni. Regidor: Sr. Miguel Zaragoza Alonso



- Promoció del patrimoni arqueològic, arquitectònic, històric, documental i natural del municipi.
- Participació en els diferents instruments i serveis dedicats a la protecció d'aquests.
- Gestió dels elements patrimonials de caràcter moble de la via pública en coordinació amb l'àmbit que pertorqui.
- Impuls dels estudis de la història de Molins de Rei.
- Arxiu històric
- Captació i custòdia de fons documentals relatius a la història de la vila.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Salut Pública. Regidor: Sr. Joan Carles Serra Bosch

- Pla de Salut.
- Pla de prevenció de drogodependències i addiccions.
- Programes de protecció de la salut: seguretat alimentària, control de plagues, legionel·losi, estat d'higiene de solars i terrenys, control de riscos per a la salut pública, etc.
- Programes de promoció de la salut: tallers i cursos de foment d'estils de vida saludables, programa de salut escolar, activitats amb entitats, etc.
- Vigilància de la salut.
- Relació amb d'altres administracions respecte de la salut pública.
- Gestió subvencions a entitats sociosanitàries.
- Consell Municipal de Salut.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Serveis Socials. Regidora: Sra. Ainoa García Ballestín

- Disseny de la política municipal en matèria de serveis socials.
- Serveis socials d'atenció primària.
- Serveis socioeducatius d'infants i adolescents, banc d'aliments i coordinació amb altres serveis municipals sense perjudici de les competències que tenen aquests.
- Polítiques relacionades amb l'atenció a la infància en risc i a les seves famílies.
- Servei d'acreditació d'adreça a efectes d'empadronament quan escaigui.
- Gestió de subvencions a entitats socials.
- Habitatge temporal d'urgència social.
- Coordinació amb el Servei d'Habitatge pel que fa a l'habitatge social, desnonaments.
- Polítiques de suport a les famílies, i gent gran que viu sola.
- Ajuts i programes de suport a la dependència.
- Servei d'atenció domiciliària.
- Teleassistència.
- Servei residencial gent gran.
- Servei de centre de dia per a gent gran.
- Transport adaptat.
- Gestió de subvencions a entitats que treballen en l'àmbit de serveis socials.
- Gestió dels equipaments adscrits.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Gent Gran. Regidora: Sra. Jessica Revestido Romero

- Polítiques públiques encaminades a la defensa i protecció de la gent gran.



- *Polítiques actives de participació i foment de l'associacionisme de la gent gran.*
- *Activitats per la gent gran.*
- *Fòrum de l'envelliment actiu.*
- *Pla d'acció de la gent gran.*
- *Gestió i relació amb els casals per a gent gran.*
- *Gestió de subvencions a entitats que treballen en l'àmbit de la gent gran.*
- *Gestió dels equipaments adscrits.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

(Dis) capacitat. Regidora: Sra. Ainoa García Ballestín

- *Polítiques públiques encaminades a la defensa i protecció de les persones amb discapacitat.*
- *Polítiques actives de suport i participació de les persones amb discapacitat.*
- *Foment de l'accessibilitat als equipaments i espais públics i als béns i serveis.*
- *Pla d'accessibilitat en coordinació amb territori.*
- *Pla de les persones amb discapacitat.*
- *Gestió de subvencions a entitats que treballen en l'àmbit de les persones amb discapacitat.*
- *Consell de la discapacitat.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Polítiques Feministes i LGTBI. Regidora: Sra. Jessica Revestido Romero

- *Polítiques transversals de gènere i de foment de la igualtat entre persones.*
- *Pla d'igualtat municipal.*
- *Pla local LGTBI.*
- *Foment de la participació i presència efectiva de les dones de la ciutat a diferents àmbits.*
- *Servei d'Informació i Atenció a la Dona (SIAD).*
- *Suport tècnic, psicològic i jurídic a situacions de violència de gènere.*
- *Implementació protocol d'actuació davant violències sexuals en espais d'oci.*
- *Servei d'atenció integral (SAI).*
- *Centre d'apoderament feminista.*
- *Gestió de subvencions a entitats d'aquest àmbit.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Infància i Famílies. Regidora: Sra. Carme Madorell Colomina

- *Polítiques de suport a la infància i les famílies.*
- *Informació i promoció de l'acolliment familiar.*
- *Consell d'infants.*
- *Relació i col·laboració amb les entitats d'infants.*
- *Pla d'infància.*
- *Ciutat amiga de la infància.*
- *Gestió de subvencions a les entitats d'infants.*
- *Gestió dels equipaments adscrits.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Joventut. Regidora: Sra. Ainoa García Ballestín



- *Polítiques de suport als joves.*
- *Gestió de subvencions a entitats juvenils.*
- *Punt Jove, d'atenció i assessorament per a joves.*
- *Relació i col·laboració amb les entitats de joves de Molins de Rei.*
- *Gestió de les Aules d'Estudi municipals i espais destinats a la promoció i dinamització juvenil.*
- *Pla de l'adolescència.*
- *Pla de joventut.*
- *Consell d'Adolescents.*
- *Camp d'Aprenentatge de Can Santoi.*
- *El Molí Jove.*
- *Gestió dels equipaments adscrits.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Acció Comunitària. Regidora: Sra. Jessica Revestido Romero

- *Polítiques de convivència, ciutadania i voluntariat.*
- *Servei d'acollida i assessorament de persones migrants i altres col·lectius.*
- *Mediació comunitària.*
- *Pla d'acció comunitària.*
- *Actuacions de foment del civisme i la convivència, especialment a l'espai públic.*
- *Gestió i potenciació del voluntariat en sentit ampli.*
- *Xarxa de centres cívics i comunitaris.*
- *Activitats veïnals.*
- *Relació i suport a les associacions de veïns i veïnes*
- *Polítiques de solidaritat, cooperació, pau i drets humans.*
- *Relació amb entitats de cooperació, ONG, etc, així com amb ciutats agermanades des del vessant de la Cooperació.*
- *Ajuts a les emergències humanitàries.*
- *Molins de Rei Solidària.*
- *Pla de cooperació.*
- *Gestió dels equipaments adscrits.*
- *Gestió de subvencions a entitats i associacions d'aquest àmbit.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

4.- ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT (SIT)

President: Sr. Gerard Corredera Rebulà

Correspon al regidor titular de l'Àrea la coordinació de l'actuació de les regidories de govern delegades en les matèries de l'Àrea i la convocatòria de la Comissió Informativa de l'Àrea. Resten adscrites a la presidència d'àrea les polítiques i el lideratge de la implantació de l'Agenda Urbana. Tanmateix, l'oficina administrativa de l'àrea resta adscrita a la presidència.

Habitatge. Regidor: Sr. Iván Mustieles Pozo

- *Oficina Local d'Habitatge.*
- *Polítiques de rehabilitació i promoció d'habitatges amb finalitats socials, convenis amb propietaris per a rehabilitació, etc.*
- *Establiment de línies de subvencions per a l'accés a l'habitatge i millora d'aquest.*
- *Gestió i manteniment d'habitatges socials inclosos en el servei cessió temporal d'ús.*



- Gestió d'ajuts i programes d'habitatge en matèria d'habitatge finançats per l'Ajuntament, o per altres Administracions mitjançant convenis: ajuts per a pagar lloguers, subvencions per accessibilitat i rehabilitació, desnonaments, etc.
- Borsa d'habitatge de lloguer social.
- Polítiques amb relació a habitatges desocupats sense causa justificada, amb accions adreçades a fer viable el seu ús per a finalitats residencials.
- Elaboració i impuls del Pla local d'habitatge.
- Programa d'arrendaments d'habitatges.
- Patronat de l'Habitatge.
- Cens d'habitatges buits.
- Promoció de la construcció d'habitatge públic.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.
-

Urbanisme. Regidor: Sr. Ivan Mustieles Pozo

- Participació en plans territorials i/o sectorials que afectin al municipi de Molins de Rei.
- Promoció de les infraestructures.
- Planejament urbanístic, gestió urbanística, intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl (llicències urbanístiques, ordres d'execució i declaracions de ruïna, etc.), protecció de la legalitat urbanística, etc.
- Disciplina urbanística.
- Projectes innovadors, Smart Cities, disseny d'infraestructures en aquest àmbit, amb col·laboració amb el Servei de Sistemes d'Informació.
- Plànol de la Ciutat, amb el suport tècnic del Servei de Sistemes d'Informació.
- Pla municipal d'accessibilitat.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Barris de Muntanya. Regidor: Sr. Alejandro Herrero Basangé

- Desenvolupament urbanístic dels barris de la Rierada i Vallpineda.

Obres i Llicències. Regidor: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

- Gestió i control dels projectes d'obres municipals.
- Oficina tècnica.
- Seguiment d'obres a la vila d'altres Administracions (ADIF, ACA, Generalitat de Catalunya,...).
- Tramitació de llicències, permisos d'obres, comunicacions i assabentats presentades per particulars, i a la via pública i a les infraestructures (incloses rases per a serveis) presentades per tercers.
- Inspecció i control d'obres executades per tercers.
- Suport tècnic quant a llicències, comunicacions i inspeccions de les activitats econòmiques en sentit ampli.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Medi Natural i Serveis Ambientals. Regidor: Sr. Lucas Silvano Ferro Solé

- Gestió i control del medi natural.
- Programes d'educació i sensibilització ambientals.
- Polítiques específiques de sostenibilitat ambiental.



- *Manteniment i conservació d'espais periurbans, camins, rieres, espais en zona no urbanitzable, zones forestals o de conreu del terme municipal de titularitat pública.*
- *Control de les espècies invasores.*
- *Parc de Collserola.*
- *Parc Agrari del Baix Llobregat.*
- *Consell agrari municipal.*
- *Aiguamolls.*
- *Realització d'estudis ambientals, i exercici de la potestat sancionadora en matèria mediambiental.*
- *Polítiques d'horts urbans.*
- *Control i inspecció de sorolls, publicitat indesitjada, abocaments en el medi rural, contaminació de tot tipus, etc.*
- *Servei de deixalleria.*
- *Foment de la política de reciclatge, definir el model de recollida i accions per assolir un increment en la taxa de reciclatge, en la línia de les 3R: reduir, reutilitzar i reciclar.*
- *Gestió del cicle de l'aigua. Distribució d'aigua potable i sanejament d'aigües residuals. Manteniment de la xarxa d'aigües i del clavegueram*
- *Gestió de residus de tota mena en l'àmbit municipal, d'acord amb la llei i amb criteris d'eficiència i respecte per al medi ambient.*
- *Benestar i drets dels animals.*
- *Tramitació d'expedients sancionadors per contravenció d'ordenances municipals d'aquest àmbit.*
- *Seguiment del Pla de Millora de la Qualitat de l'Aire*
- *Vetllar per la protecció de la Fauna urbana protegida (orenetes, ratpenats,...) en coordinació amb l'administració responsable.*
- *Relació amb entitats d'aquest àmbit.*
- *Altres actuacions d'aquest àmbit.*

Canvi Climàtic i Transició Energètica. Regidor: Sr. Gerard Corredera Rebulà

- *Impuls de l'aplicació del Pla Local d'adaptació al canvi climàtic (PLACC) i seguiment de les actuacions de caràcter transversal que se'n deriven.*
- *Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima. (PAES-C)*
- *Polítiques en matèria d'energies alternatives, i particularment impuls de la implementació de plaques fotovoltaïques en equipaments, i d'energies netes, amb criteris de sostenibilitat ambiental.*
- *Servei de Biomassa.*
- *Coordinació de projectes que fomentin l'estalvi energètic.*
- *Impuls de la formació en relació a les mesures previstes en el PLACC i en matèria de sostenibilitat del personal que presta serveis municipals.*
- *Comissió de seguiment del PLACC.*
- *Campanyes de sensibilització en l'ús eficient de l'energia i l'ús de les energies renovables.*
- *Assessorament i impuls de l'aplicació de criteris d'adaptació al canvi climàtic en els polítiques i en les normatives municipals.*
- *Oficina de l'energia per, entre altres, l'impuls de la rehabilitació energètica, l'assessorament en els contractes de subministraments energètics i en la lluita contra la vulnerabilitat energètica.*
- *Impuls de comunitats energètiques locals.*
- *Supervisió, conservació, manteniment i control energètic dels diferents edificis que són titularitat municipal, o que l'Ajuntament utilitza.*



- Enllumenat públic, tant pel que fa a la planificació de l'obra nova com al manteniment i control de la despesa.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Espai Públic i Serveis Municipals . Regidora: Sra. Esther Espinosa García

- Manteniment dels vials, mobiliari urbà, parcs i jardins i l'espai públic en general.
- Gestió i control del servei de jardineria.
- Pla director de l'Arbrat.
- Pla de voreres.
- Implementació i manteniment dels Espais d'expressió ciutadana i cartelleres de la via pública.
- Manteniment de la senyalització viària horitzontal i vertical establerta reglamentàriament, d'orientació i del sistema de control del trànsit.
- Senyalització informativa a la via pública.
- Gestió i control dels serveis de neteja viària i dels espais públics i del mobiliari urbà.
- Gestió i control de la recollida d'escombreries i de residus.
- En caràcter general, autorització d'ocupació de la via pública i dels espais públics.
- Coordinació dels diferents treballs i activitats públics i privats que afecten les vies públiques, per tal d'evitar molèsties i garantir l'eficiència.
- Inspecció municipal a la via pública, excepte la urbanística, de medi ambient i de salut.
- Zones de socialització i agilitat canina.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Mobilitat. Regidor: Sr. Miguel Zaragoza Alonso

- Polítiques de mobilitat.
- Gestió de la mobilitat, i transport de persones, vehicles i mercaderies.
- Polítiques d'aparcament i gestió d'aparcaments, tant de gestió directa com en règim de concessió.
- Gestió de les reserves d'aparcaments.
- Transport urbà i taxi.
- Pla de la bicicleta i Ambici.
- Reserva d'aparcament de transport adaptat.
- Impuls de l'ús del vehicle elèctric.
- Guals.
- Pla de mobilitat i d'estudis sobre mobilitat generada.
- Relació amb entitats d'aquest àmbit.
- Zona de Baixes Emissions.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

5.- ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC (ADE)

Presidenta: Sra. Jessica Revestido Romero

Correspon la regidora titular de l'Àrea, la coordinació de l'actuació de les regidories de govern delegades en les matèries de l'Àrea, les relacions amb les delegacions territorials dels sindicats més representatius i la convocatòria de la Comissió informativa de l'Àrea.

Empresa, Activitats i Tecnologies 4.0. Regidor: Sr. Joan Carles Serra Bosch

- Informació, assessorament i suport en tràmits a empreses i emprenedors.
- Oficina d'Atenció Empresarial (OAE): tràmits, subvencions, ajuts, autoliquidació de tributs, etc.
- Acord marc amb les associacions d'empresaris dels polígons industrials.
- Servei de creació i consolidació d'empreses.
- Serveis a les empreses i desenvolupaments empresarial: formació dual, convenis amb ens empresarials (excepte els comercials).
- Foment, suport i assessorament a la implantació de plans d'igualtat a les empreses.
- Promoció dels polígons industrials i de les àrees econòmiques.
- Promoció de l'activitat econòmica del municipi.
- Foment de l'Economia Circular.
- Foment de les cooperatives.
- Llicències i comunicacions d'activitats econòmiques - subjectes a prevenció i control ambiental, a la legislació sobre espectacles i activitats recreatives, a la d'equipaments comercials, de baixa incidència ambiental o innòcues- i gestió, control dels seus requeriments tècnics.
- Autoritzacions d'activitats a la via pública relacionades amb espectacles i activitats recreatives tals com: activitats de venda, quioscos, llicències de terrasses, atraccions recreatives, fires, concerts, etc.
- Inspecció i control en matèria d'establiments públics, espectacles i activitats recreatives, activitats econòmiques i altres.
- Tramitació d'expedients sancionadors per contravençió d'ordenances municipals d'aquest àmbit, especialment en matèria d' espectacles públics i establiments.
- Cens d'informació d'activitats econòmiques.
- Espai polivalent de formació tecnològica El Molí 4.0:
 - Introducció i capacitat de persones en l'àmbit de l'internet de les coses, ciberseguretat, realitat augmentada, virtual i mixta.
 - Introducció a la fabricació additiva i la impressió en 3D.
 - Capacitació en robòtica.
 - Incubadora-acceleratora per a empreses tecnològiques de nova creació.
 - Fomentar la implantació de les tecnologies de la indústria 4.0 a empreses i emprenedors.
 - Acord Marc amb la UPC per promoure activitats de formació, investigació científica de desenvolupament tecnològic i transferència tecnològica especialment relacionades amb el territori, el teixit econòmic i social i els centres educatius.
 - Gestió de subvencions en aquest àmbit.
 - Relació amb entitats d'aquest àmbit.
 - Altres actuacions d'aquest àmbit.

Ocupació i Formació. Regidora: Sra. Jessica Revestido Romero

- Polítiques municipals de foment de l'ocupació.
- Serveis d'orientació laboral.
- Gestió del programa SEFED, de simulació de treball en empreses.
- Suport a empreses d'inserció.
- Intermediació laboral. Clic feina.
- Representació en consorcis, fundacions i associacions relacionades amb l'Ocupació.
- Formació ocupacional i formació continua.
- Plans d'ocupació.



- Foment de l'ocupació.
- Pla contra la precarització laboral.
- Gestió de subvencions en aquest àmbit.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Comerç, Mercats, Consum i Turisme. Regidora: Sra. Carme Madorell Colomina

- Polítiques de comerç.
- Consell consultiu de comerç.
- Protecció dels consumidors.
- Oficina Municipal d'Informació al Consumidor (OMIC), i impuls de la mediació en matèria de consum.
- Polítiques de promoció i educació per al consum responsable.
- Control d'establiments comercials per assegurar el compliment de normatives de consum.
- Mercats.
- Oficina d'Informació Turística.
- Promoció del turisme cultural, gastronòmic i altres.
- Promoció del patrimoni històric en coordinació amb el servei de patrimoni.
- Pla de turisme.
- Relació amb entitats d'aquest àmbit
- Gestió de subvencions en aquest àmbit.
- Altres actuacions d'aquest àmbit.

Fira. Regidor: Sr. Iván Mustieles Pozo

- Organització de la Fira de la Candelera.
- Organització i/o presència en fires de tot tipus promovent la representació de la vila i de l'Ajuntament.
- Organització i/o promoció d'activitats de caire firal o similar que es realitzin a la vila, tals com: brocanters, trobada de cervesers i altres.
- Organització de noves activitats de caire firal o similar, de petit format, a la planta baixa de l'edifici El Molí.

Tercer.- Nomenar regidors i regidores de barri a les persones regidores següents, dels barris que es relacionen a continuació:

- Barris de Muntanya: Regidor, Sr. Alejandro Herrero Basangé.
- Les Conserves: Regidora, Sra. Esther Espinosa.
- El Canal i el Pont de la Cadena: Regidor, Sr. Lucas Silvano Ferro Solé.
- Can Graner, l'Angel i Bonavista - El Mas: Regidora, Sra. Jessica Revestido Romero.
- El Centre: Regidora, Sra. Carme Madorell Colomina.
- Riera Bonet i Les Guardioles: Regidor, Sr. Miguel Zaragoza Alonso.
- La Granja: Regidor, Sr. Iván Mustieles Pozo.
- La Pau-Riera Nova: Regidor, Sr. Joan Carles Serra Bosch.

Quart.- L'àmbit de les presents delegacions provisionals és el relatiu a les facultats de despatx, gestió i proposta de resolució dels assumptes que es tramiten a les dependències municipals a què es refereixen cadascuna de les matèries objecte de delegació.



Cinquè.- De conformitat amb el que disposa l'article 44.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, aquestes delegacions tindran efecte des del dia següent a l'adopció d'aquesta resolució, encara que no s'hagi produït la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, i seran de caràcter indefinit, sense perjudici de la potestat d'advocació per aquesta Alcaldia.

Sisè.- Comunicar aquest Decret a tots els Regidors i Regidores designats/des.

Setè.- Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província i al Butlletí d'Informació Municipal, responenent al compliment del què disposa l'article 44.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals i difondre-la, en ares al Principi de Transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent a la Seu electrònica municipal, de conformitat amb el què disposen els articles 5 i següents de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern i els articles 8 i següents de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya, així com al tauler d'anuncis municipal.

Vuitè.- Donar compte al Ple d'aquest decret en la primera sessió que se celebri

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I amb el punt 4 de l'ordre del dia, «Donar compte del decret d'alcaldia 2132, del dia 2 d'octubre del 2025, de delegació d'alcalde als regidors».

Presenta el punt 4

Per tant, donades les explicacions, obrirem el torn d'intervenció, si ho consideren. Senyora Marta Espona, endavant.

Sra. Espona:

Sí, gràcies. Senzillament, amb relació a la creació de la regidoria que hauríem de decidir com li diem sí de política lingüística o de polítiques lingüístiques, perquè no té ben bé el mateix significat, però el que és cert és que en el decret apareix així en plural i, en canvi, ara l'alcalde, per exemple, en feia esment en singular, no? I té un matís que és important, però que, en tot cas, la demanda que volem fer amb la nostra intervenció, doncs, va en la línia també d'aquesta «essa» de més que apareix aquí. Certament, hi ha hagut una celeritat i hi ha hagut una rapidesa en la creació d'aquesta regidoria, de la qual cosa, doncs, la veritat ens satisfà i ens n'alegrem. Va ser el mes de maig quan nosaltres vàrem presentar la moció per afegir-nos al Pacte Nacional per la Llengua i, per tant, per desenvolupar els acords que incloïa aquella moció. I el segon, precisament, deia «una promoció activa de la llengua catalana com a llengua de servei, acollida, cultura, convivència, etcètera». Per tant, la creació de la regidoria respon a aquest acord i, per tant, ens sembla molt positiu. Tal com comentava l'alcalde, en tot cas, el nostre grup és d'aquests que opina que sí, que aquesta regidoria depengui directament d'alcaldia és molt positiu perquè, en tot cas, la interpretació que fem és que tot el que es decideixi des del punt de vista lingüístic en aquesta regidoria, doncs, baixarà

cap a totes les àrees de l'estructura municipal i no quedarà en el reducte d'una sola regidoria. Per tant, aquest aspecte és positiu.

I aleshores, un que és molt positiu perquè té sis objectius, alhora fa com una miqueta de por, no? Perquè són sis objectius molt ambiciosos, el penúltim dels quals diu, fins i tot, «elaborar i desenvolupar el pla de promoció i foment del català». És cert que nosaltres només tenim informació d'aquesta regidoria pel que aporta el decret, per tant, la nostra intervenció va en la línia de ens agradaria tenir molta més informació sobre com funcionarà aquesta regidoria, perquè realment incorpora sis objectius que comporten moltíssima feina i no tenim tampoc, en tot cas, informació de amb quins recursos es podrà desenvolupar tot això. I realment quina calendarització a partir del moment que es crea la regidoria, doncs, volen tirar endavant. Per tant, endavant. Molts ànims, enhorabona. Però realment són molt ambiciosos, i ho celebrem, però esperem que també hi hagi els recursos adients, tant de personal com del tipus que sigui, per poder-ho tirar endavant. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Més intervencions? Senyor Ramon Sánchez, endavant.

Sr. Sánchez:

Moltes gràcies. Molt bona tarda a totes les persones que avui ens acompanyen a la sala de plens i també a través dels mitjans i Ràdio Molins de Rei, com no pot ser d'una altra manera. Absolutament d'acord amb tot el que ha dit la portaveu. Jo crec que el primer que hem de definir és com es diu aquesta regidoria, no?, si de polítiques lingüístiques o de política lingüística. Aquest és un defecte que està sortint massa sovint i, per tant, aclarir quin és el nom i, en tot cas, definir quines seran aquestes polítiques que duren a terme, com la confeccionarem, quin personal tindrem a càrrec per poder desenvolupar aquesta feina. I aquest crec que és un punt importantíssim a l'hora de poder-la treballar. I, evidentment, aquesta creació d'aquesta regidoria la trobem encertada i esperem que pugui treure més fruits que d'algunes altres que s'han creat i que, malauradament, hem tardat massa temps en dur a terme resultats que siguin positius. En un altre sentit, el que també valorem és que ja amb aquests canvis, doncs, jo crec que els regidors queden una mica descompensats, on hi ha regidors que tenen moltes regidories i alguns altres que no en tenen tantes, i que per tant han perdut pes, regidories importants, regidories amb molt de pes. I, en aquest sentit, doncs, és evident que el senyor Miquel Zaragoza aquí, en aquest punt, doncs, déu-n'hi-do la feina que li ve a sobre. I, per tant, sí que guanyarà un pes important, més encara del que ja tenia, que ja era molt. I, per tant, doncs, és evident que centrar moltes les regidories, fins a set, en una sola persona creiem que possiblement no és el millor a l'hora de traçar les diferents activitats que es poden dur a terme en cadascuna d'elles, que són àmplies i variades en tots els àmbits en què es pertany, no? Per tant, creiem que focalitzar tantes regidories en una sola persona crec que no és una bona decisió. Amb un govern ampli, amb un Govern amb molts regidors i amb molts regidor també del seu partit, i, per tant, creiem que una redistribució més efectiva era millor en aquest sentit. Però, en tot cas, és evident que el cartipàs i és competència de l'alcalde i, en aquest cas, és la seva competència. I esperem que, en definitiva, tot això surti bé i que hi hagi molts encerts que, en tot cas, seran encerts per a Molins de Rei.

Sr. Alcalde:

Molt bé. Doncs, gràcies per les seves paraules. Escoltin, jo crec que no és moment d'entrar en gaires debats. Als governs se'ls valora per la seva feina feta, no, al final, per la seva organització interna, diria jo, no? Però, en qualsevol cas, començaria per aquesta part final, senyor Sánchez. A mi no m'agrada parlar de pesos. I de si algú per pes o un altre en guanya. Ho ha dit, eh?, «algun regidor per pes i algun altre guanya molt de pes». Ho ha dit textualment



i, per tant, no... Jo no voldria entrar en això, perquè, miri, com que intueixo per on va, perquè ja ens coneixem, no? És clar, algú pot pensar «la senyora Espinosa només porta una regidoria». Però jo crec que... No, jo ja sé que no anava per ella, però, en qualsevol cas, quina regidoria! Perquè ni la mida ni les responsabilitats de cada regidoria són comparables. I, per tant, un el que pretén també és ser coherent amb el fet de si fa mesos que estem dient que la prioritat d'aquest Govern és l'espai públic i que hem pres les decisions per tal de potenciar i millorar la qualitat dels serveis municipals que operen a la via pública i que bàsicament diem que són els de neteja, recollida d'escombraries i jardineria, tot això recau en la senyora Espinosa, que déu-n'hi-do, li asseguro, la feina que té. Però és que, a més a més, manteniment de parcs infantils. Per tant, jo entrar en aquesta comparació no...

Anem a jutjar i a valorar l'acció del govern per la capacitat de desenvolupar i de complir els acords o els compromisos que elabora. I, en aquest sentit, connectant-ho amb el que em diuen de la Regidoria de Política, no? Valorem-la a partir que pugui desplegar la seva acció, no? I, per tant, ja és legítim que diguin a veure quins recursos tindrà i a veure quins objectius complirà o no. La voluntat és complir com tot el que ens plantejem, anar avançant en aquesta línia. Deixi'ns un temps per, evidentment, valorar la nova situació. I esperem que d'aquí a un temps puguem valorar a partir que puguem portar al Ple els efectes de la feina que es pugui desenvolupar d'aquesta nova manera dissenyada, que puguem valorar aquests efectes.

I respecte del nom, escolti'm, jo sempre m'hi he referit com a política lingüística, ho saben. És que al final surt una cosa de política lingüística, i a vegades saben que... quantes vegades hem d'esmenar!? Hem començat el Ple esmenant un decret, no? Per tant, si el problema és esmenar aquesta «s», és evident que si un veu el títol amb què es desenvolupa a baix, hi ha un sentit, que és el foment del català i la política lingüística de foment del català. Puntu. I aquest és l'únic. Per tant, escolti, ja rectificarem. Si amb això hi ha d'haver més consens encara, ja rectificarem aquesta «s»? Aquesta «s» no serà el problema, eh? Per tant, no s'estranyin que vinguem al Ple següent i fem esmena de l'error en el títol de la nova regidoria de Política Lingüística... Perquè ja els hi asseguro que la voluntat i l'objectiu és la creació de la Regidoria de Política Lingüística. I si a mi m'han escoltat sempre, des del primer dia que ho vaig anunciar fins quan m'hi he referit a la Ràdio Molins de Rei, és la regidoria de Política Lingüística. I si això ho veiem amb els objectius que ens plantejem al darrere, no parla del foment del català, del castellà, de l'anglès o del francès, parla del foment del català. I, per tant, d'una única política lingüística en singular, del català, que tots estem d'acord que és el que ara mateix està en retrocés. I del que estem tots d'acord que hem de fer un pla i que ens hem d'acollir al Pacte Nacional de la Llengua, de la llengua, no de les llengües, de la llengua, i que, per tant, hem de potenciar. Per tant, és que em sembla tan de calaix i tan consens que ja m'agradaria que tots els altres temes tinguessin el nivell de consens que té aquest. Per tant, no pateixin que això ja, si cal, ho rectificarem, però quedí's amb la idea, la voluntat de foment del català i la creació d'aquesta regidoria de Política Lingüística.

Bé, fetes les explicacions, ens hem donat compte i explicacions d'aquest nou decret.

El Ple de la Corporació en resta assabentat

B – ASSUMPTE DICTAMINATS PER LES COMISSIONS INFORMATIVES

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.



5.- Aprovar l'esmena de l'error material del certificat d'aprovació de Ple de data 23 de gener de 2025. (Expedient 5/2024/APPAB).-

DICTAMEN

Vist que el Ple del dia 23 de gener de 2025 va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions 2025-2027 expedient 5/2024/APPAB .

Atès que s'ha detectat un error material en el redactat del certificat d'aprovació.

Atès que és necessari per a la correcta aplicació i desenvolupament del Pla Estratègic de Subvencions que les dates de vigència del mateix quedin fixades amb claredat.

Vist l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per aquest motiu, i en relació amb el text del certificat, on hi diu:

S'adjunta el document del Pla Estratègic de Subvencions 2025.

Hi ha de dir:

S'adjunta el document del Pla Estratègic de Subvencions 2025-2027.

Pel que fa a la part resolutiva, on hi diu:

Primer.- *Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions 2025 segons el text que s'adjunta, que té una primera part dispositiva genèrica i una segona part formada per les fitxes de subvencions de cada una de les línies i una fitxa final d'avaluació.*

Segon.- *Donar difusió del Pla estratègic de Subvencions 2025 al web municipal i al portal de transparència municipal.*

Tercer.- *Publicar el Pla estratègic de Subvencions 2025 a la pàgina web de l'Ajuntament i a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).*

Quart.- *Acordar que aquest Pla serà vigent mentre sigui vigent el Pressupost municipal del 2025.*

Hi ha de dir:

Primer.- *Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions 2025-2027 segons el text que s'adjunta, que té una primera part dispositiva genèrica i una segona part formada per les fitxes de subvencions de cada una de les línies i una fitxa final d'avaluació.*

Segon.- *Donar difusió del Pla estratègic de Subvencions 2025-2027 al web municipal i al portal de transparència municipal.*

Tercer.- *Publicar el Pla estratègic de Subvencions 2025-2027 a la pàgina web de l'Ajuntament i a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).*

Quart.- *Acordar que aquest Pla serà vigent durant el període 2025-2027.*

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia (ESC) la present proposta a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remés al Ple de la Corporació:

Primer.- Esmenar la redacció del certificat d'aprovació de Ple de data 23 de gener de 2025 en els termes exposats anteriorment, quedant aquest de la següent manera:

SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT, Secretària de l'Ajuntament de Molins de Rei,

C E R T I F I C O:

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària que es va dur a terme el vint-i-tres de gener de dos mil vint i cinc va adoptar, entre d'altres acords, el següent:

2.- Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions per al 2025-2027.- (Exp.5/2024/APPAB)

DICTAMEN

Les subvencions s'han configurat en els darrers anys com l'instrument principal de les polítiques públiques de foment en l'àmbit econòmic, social, cultural i assistencial, i ha esdevingut una de les àrees més importants de l'activitat financera de les administracions públiques.

Vist l'article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) que estableix, per a les administracions públiques, la necessitat d'elaborar plans estratègics de subvencions, que relacionin els objectius i els efectes que es pretenen aconseguir, amb els costos previsibles i les seves fonts de finançament, per tal d'adequar les necessitats públiques que s'han de cobrir a través de les subvencions amb les previsions de recursos disponibles, amb caràcter previ al seu naixement.

Vista la regulació continguda en el reglament de desenvolupament de Llei general de subvencions (LGS) aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol (RGS).

Vist l'article 7 de l'Ordenança reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament de Molins de Rei, de 25 de gener de 2018.

Per tot l'anterior, l'Ajuntament de Molins de Rei, mitjançant aquest Pla Estratègic de Subvencions (PES), pretén dotar-se d'un instrument que estableixi els principis i eixos estratègics que han de regir les subvencions que l'Ajuntament gestionarà durant el període de vigència.

Cal destacar que aquest Pla té caràcter programàtic i el seu contingut no generarà drets ni obligacions.

Aquest Pla Estratègic es compon del present document que consta de la primera part, on estan els articles desenvolupats, i la segona part, on hi consten, en un inici, les fitxes de cada una de les subvencions i on hi ha tota la informació corresponent a cada línia de subvenció, tal com: àmbit sectorial o temàtic, objectius estratègics i identificació de les bases reguladores, persones beneficiàries, pressupost destinat i, a més, se n'indica el negociat responsable i l'àrea corresponent. I el final correspon a la fitxa final d'avaluació de cada línia de subvenció, eina imprescindible per realitzar el seguiment i l'avaluació corresponent.

Així, les línies de subvencions previstes i els àmbits sectorials o temàtics als que estan relacionats estan agrupats segons les àrees organitzatives de l'Ajuntament, de la següent manera:

- 1. Àrea de Serveis a les Persones (ASP)*
 - a. Cultura*
 - b. Educació*
 - c. Esports*
 - d. Feminisme i LGTBI*
 - e. Infància*
 - f. Joventut*
 - g. Programes específics*
 - h. Salut*
 - i. Serveis a les persones*
 - j. Serveis Socials*
- 2. Desenvolupament estratègic de la Vila (ADE)*
 - a. Innovació i empresa*
 - b. Fira comerç, consum i turisme (FCCT)*
- 3. Sostenibilitat i Territori (SIT)*
 - a. Habitatge*
 - b. Custòdia de l'Entorn*
- 4. Economia i Serveis Centrals (ESC)*
 - a. Guardia Urbana (GU)*

Pel que fa al seguiment de les subvencions concedides en el marc del Pla Estratègic de Subvencions, aquest el realitzarà el negociat responsable de cada línia de subvenció i consistirà en la supervisió de l'execució, del compliment del programa subvencionat i de la correcta justificació de les despeses.

Així mateix, es realitzarà una avaluació anual d'aquest pla estratègic a partir de les fitxes d'avaluació contingudes en el pla que es publicarà al web municipal.

Igualment, la Intervenció municipal fiscalitzarà les justificacions de les subvencions concedides als ens beneficiaris i inclourà en el Pla anual de Control financer un apartat específic de Control financer de les subvencions.

S'adjunta el document del Pla Estratègic de Subvencions 2025-2027.

Vist l'informe proposta a la Comissió Informativa ESC-Alcaldia signat per la Coordinadora d'alcaldia i per l'Interventor en data 10 de gener de 2025.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Econòmics i Centrals (ESC) i de l'Àrea d'Alcaldia la present proposta a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remés al Ple de la Corporació:

Primer.- *Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions 2025-2027 segons el text que s'adjunta, que té una primera part dispositiva genèrica i una segona part formada per les fitxes de subvencions de cada una de les línies i una fitxa final d'avaluació.*

Segon.- *Donar difusió del Pla estratègic de Subvencions 2025-2027 al web municipal i al portal de transparència municipal.*



Tercer.- *Publicar el Pla estratègic de Subvencions 2025-2027 a la pàgina web de l'Ajuntament i a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).*

Quart.- *Acordar que aquest Pla serà vigent durant el període 2025-2027.*

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I, aleshores, ara sí que ja passem als assumptes dictaminats per les diferents comissions informatives. En primer lloc, com és de costum, la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia i de l'Àrea d'Alcaldia, amb el punt cinquè, que és si parlàvem d'arròs, no?, «Aprovar l'esmena de l'error material del certificat d'aprovació del Ple de data 23 de gener del 2025». I l'explicació d'aquest punt... Bé, jo no sé ni si d'explicació la fa vostè. Senyor Zaragoza, endavant.

Sr. Zaragoza:

Presenta el punt 5

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies, senyor Zaragoza. Entenc... Bé, l'hem d'aprovar, això sí. Per tant, passaríem a votació.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		
ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	20		

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents

6.- Modificació de l'acord de condicions del personal funcionari/conveni col·lectiu del personal laboral en relació a l'actualització i reconeixement de nous plusos i complements retributius dels treballadors de l'Ajuntament i de regulació de les hores extres o serveis especials. (Expedient 4/2025/RELAB).-

DICTAMEN

Antecedents

Vist que en comissió paritària negociadora de data 10 d'octubre de 2025 es van acordar una actualització dels alguns dels plusos contemplats actualment en l'acord de condicions del personal funcionari/conveni col·lectiu del personal laboral, el reconeixement de nous plusos i complements retributius dels treballadors de l'Ajuntament, així com una millor regulació de les hores extraordinàries o serveis especials de l'article 34, que en concret serien els següents:

1. Complement jornada partida (Art.31.1)
2. Complement Disponibilitat per guàrdies d'emergències i urgències de la Brigada d'obres)
3. Complement de no gaudiment del dissabte natural sencer de descans setmanal dins l'horari ordinari.
4. Alternança d'horari en l'oficina d'atenció al públic (per fer atenció al públic tant de matí com de tarda) (NOU PLUS)
5. Complement pel no gaudiment dels 6 dies d'assumptes particulars i 4 dies d'altres deures de conciliació.(NOU PLUS)
6. Complement especial pels dies d'especial rellevància
7. Complement de productivitat.(art.31.3)
8. Hores extraordinàries o serveis especials(Art.34)

Vist que l'Ajuntament de Molins de Rei disposa de les aplicacions pressupostàries 2052/920100/15001 Retribucions complements productivitat, 2052/920100/13001 Gratificacions per serveis especials/Hores extres del personal laboral i 2052/920100/15100 Gratificacions per serveis especials del personal funcionari en el pressupost del 2025 per assumir les despeses derivades d'aquests plusos i hores extres o gratificacions especials.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 31 i següents del TREBEP, aprovat pel Decret Llei 5/2015, de 30 d'octubre, en els quals es regulen la negociació col·lectiva i els pactes i acords.

D'acord amb l'article 87 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en els quals es regulen la negociació col·lectiva i els convenis col·lectius.

D'acord amb l'article 37b) del TREBEP que estableix com a matèria objecte de negociació la determinació i aplicació de retribucions complementàries dels funcionaris i l'article 37k) les que afectin a les condicions de treball i a les retribucions dels funcionaris.

D'acord a l'article 5 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local i l'article 24 del TREBEP.

D'acord amb les atribucions que confereix l'article 52.2 r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya al Ple. I segons allò previst a l'article 38.3 del TREBEP que disposa l'aprovació expressa i formal de les matèries objecte de negociació col·lectiva per l'òrgan de govern competent.

El 16 d'octubre de 2025, el Cap de Personal i Organització en funcions S/DA 1750 de 12 de novembre de 2020, ha emès informe-proposta a la Comissió Informativa de l'Àrea d'Economia

i Serveis Centrals(ESC) i Alcaldia, amb informe favorable i sense observacions de l'Interventor accidental, de data 16 de d'octubre de 2025.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia (ESC) la present proposta a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remés al Ple de la Corporació:

Primer.- Aprovar la modificació de l'article 31 de l'acord de condicions del personal funcionari/conveni col·lectiu del personal laboral en relació a l'actualització i reconeixement de nous plusos i complements retributius dels treballadors de l'Ajuntament en els termes següents:

1.- Complement jornada partida (Art.31.1)

Complement de jornada partida. Per al personal que tingui establert un horari de jornada partida de forma ordinària, excepte el col·lectiu de la guàrdia urbana, percebran un complement de jornada partida per un import de 2,75 € al dia per a l'any 2025, des del mes següent a la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament, S'actualitzarà cada any en funció de les actualitzacions de retribucions que estableixi la Llei de Pressupostos de l'Estat de cada any

2.- Complement Disponibilitat per guàrdies d'emergències i urgències de la Brigada d'obres(Art.31.1)

Complement Disponibilitat per guàrdies d'emergències i urgències de la Brigada d'obres. La determinació del moment d'activació de la situació d'emergència o urgència es farà per part de l'Alcalde o el Regidor de Seguretat Pública, i la determinació de persones afectades la farà la Direcció municipal. A la persona activada se li assignarà un telèfon mòbil municipal per poder estar localitzable i reclamar la seva presència. En cas de necessitat, caldrà la incorporació efectiva al servei, de la persona d'afectada, en un termini de referència de 30 minuts. Un cop produïda la incorporació efectiva al servei s'abonaran com a mínim 2 hores extres, tot i que no s'arribin a realitzar. Per a l'any 2025, a partir del mes següent a la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament, s'abonarà un valor de 25,07 €/dia per estar disponible i localitzable. A partir del 2026 s'actualitzarà cada any en funció de les actualitzacions de retribucions que estableixi la Llei de Pressupostos de l'Estat de cada any.

3.- Complement de no gaudiment del dissabte natural sencer de descans setmanal dins l'horari ordinari. (Art.31.1)

Complement de no gaudiment del dissabte natural sencer de descans setmanal dins l'horari ordinari: per l'any 2025, a partir del mes següent a la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament, s'abonarà 13,36 €. Resten exclosos els serveis que treballin en torns de 24h de servei. A partir del 2026 s'actualitzarà cada any en funció de les actualitzacions de retribucions que estableixi la Llei de Pressupostos de l'Estat de cada any.

4.- Complement especial pels dies d'especial rellevància(Art.31.1)

Complement especial pels dies d'especial rellevància que a continuació es relacionen i pels torns que comencen a les 22:00 h de la vigília i fins a les 22:00 h del dia festiu.

Pel col·lectiu de Guardia Urbana, els dies d'especial rellevància són:

- 1 de gener



- 6 de Gener
- Carnestoltes
- 24 de juny Festivitat de Sant Joan
- El cap de setmana de Festa major des de les 22:00 h de divendres fins a les 22:00 h de diumenge
- 25 de desembre

En el cas del 6 de gener només abonaria els que treballen per torn.

Pel col·lectiu de la Llar d'Avis, per les persones que treballen per torn, els dies d'especial rellevància són:

- - 1 de gener
- - 6 de Gener
- - 25 de desembre
- - 26 de desembre

El complement seria pel 2025 de 160,4 € per treballar efectivament en aquests dies d'especial rellevància des de les 22: 00 h de la vigília fins a les 22:00 del dia festiu. A partir del 2026 s'actualitzarà cada any en funció de les actualitzacions de retribucions que estableixi la Llei de Pressupostos de l'Estat de cada any.

El pagament d'aquest complement és incompatible amb el complement de festivitat

5.- Complement de productivitat.(art.31.3)

31.3. Complement de productivitat.

b) Productivitat per prestació efectiva de servei. El complement de productivitat del personal es veurà afectat per un factor anual per prestació efectiva de servei segons la taula adjunta a computar i liquidar en quatre pagues trimestrals.

El càlcul de liquidació d'aquest complement es realitzarà en funció de la següent taula:

Dies laborals sense prestar	Import trimestral 2026
Cap	300,00
1 a 3	240,00
4 a 6	180,00
7 a 9	120,00
10 a 12	60,00

No es computaran com a dies sense prestació de servei els següents:

- Les llicències i permisos retribuïts.
- Dies que legalment corresponen a vacances anuals.
- Situacions d'incapacitat laboral derivada d'accident de treball inclosos els accidents "in itinere".
- Baixes mèdiques per risc en l'embaràs.



- Cursos de perfeccionament professional.
- En les reduccions de jornades retribuïdes, si legalment no hi ha reducció de sou, tampoc es reduirà aquesta productivitat.
- Permisos sindicals

En jornades parcials s'aplicarà la part proporcional d'aquestes quantitats.

El còmput i liquidació d'aquest complement s'estableix durant els trimestres naturals (de 1 de gener a 31 de març, de l'1 d'abril a 30 de juny, de 1 de juliol a 30 de setembre i de l'1 d'octubre a 31 de desembre) i s'aplicarà al personal que hagi prestat serveis continuats al llarg de tot el període.

A partir del 2027 s'actualitzarà cada any en funció de les actualitzacions de retribucions que estableixi la Llei de Pressupostos de l'Estat de cada any.

6.- Alternança d'horari en l'oficina d'atenció al públic (per fer atenció al públic tant de matí com de tarda) (NOU PLUS Art.31.1)

Complement per l'alternança d'horari en la oficina d'atenció al públic (per fer atenció al públic tant al matí com a la tarda durant la setmana): per l'any 2025, a partir del mes següent a la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament, s'abonarà un import de 125,00 € mensuals. Per tenir dret a aquest plus caldrà que l'horari d'alternança es produeixi un mínim de 2 setmanes al mes i que durant les mateixes es treballi efectivament una tarda a la setmana. A partir del 2026 s'actualitzarà cada any en funció de les actualitzacions de retribucions que estableixi la Llei de Pressupostos de l'Estat de cada any.

7.- Complement pel no gaudiment dels 6 dies d'assumptes particulars i 4 dies d'altres deures de conciliació.(NOU PLUS Art.31.1)

Per cada dia no gaudit durant l'any natural s'abonarà un import de 50 euros per a l'any 2026. A partir del 2027 s'actualitzarà cada any en funció de les actualitzacions de retribucions que estableixi la Llei de Pressupostos de l'Estat de cada any.

Aquest complement s'abonarà en el mes de febrer de l'any posterior.

Segon.- Aprovar la modificació de l'article 34 de l'acord de condicions del personal funcionari/conveni col·lectiu del personal laboral en relació a la regulació i quantificació de les hores extraordinàries o serveis especials en determinats casos en els termes següents:

Art. 34. Hores extraordinàries o serveis especials

S'afegeix un nou apartat a l'article 34.7 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu amb els termes següents

34.7.- Quan les hores extraordinàries, autoritzades prèviament, les realitzi personal en lloc de residència habitual superior a 30 quilòmetres de l'Ajuntament, un cop produïda la incorporació efectiva al servei s'abonaran com a mínim 2 hores extres, tot i que no s'arribin a realitzar.

Tercer.- Publicar l'acord aprovat pel Ple al BOPB i al DOGC .

Quart.- Notificar aquest acord als membres de la Comissió Paritària Negociadora i a qualsevol altre interessat.



L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I passàriem el punt sisè de l'ordre del dia, que és la «Modificació de l'acord de condicions del personal funcionari i conveni col·lectiu del personal laboral en relació a l'actualització i reconeixement de nous plusos i complements retributius dels treballadors de l'Ajuntament i de regulació de les hores extres o serveis especials». I fa l'explicació del punt el senyor Miguel Zaragoza, en condició de regidor de Recursos Humans.

Sr. Zaragoza:

Presenta el punt 6

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Obriríem el torn d'intervencions. Senyor Sánchez, endavant.

Sr. Sánchez:

Si em pot aclarir la part final del que ha dit, que ha dit que la paga de productivitat són 640 euros. Després ja...

Sr. Zaragoza:

Els 640 euros és el que es cobrava com a QDF, sí? Que era la paga lineal aquesta que vas aprovar tu amb l'acord que vas arribar amb els representants dels treballadors i el que nosaltres hem agafat és eliminar aquest QDF, que era l'acord, eh?, i l'hem incorporat d'una manera, jo diria que legal, a cobrar-la per tots els treballadors. No és que fos il·legal, eh? En tot cas, era una situació que teníem allà, que no es va aprovar al Ple, per cert, però que es va aprovar, es va arribar a un acord i, aleshores, el que nosaltres hem fet és incorporar-lo a la paga de productivitat i ja queda esmorteïda, ja no... En tot cas, com sabeu, també és veritat que l'any passat ja el vam incorporar, perdó, aquest any, ja el vam incorporar d'una manera ordinària al pressupost municipal.

Sr. Sánchez:

Sí gràcies. No, jo no em referia al QDF, sinó que em semblava que d'aquests complements vostè deia que era un import de 640 i no el sabia veure per cap lloc. Si es referia al QDF, evidentment. Com molt bé ha dit, PODIA solucionar Un dels problemes que ens vam trobar, doncs, fa dos mandats. Si vostè ho recorda, amb una problemàtica de personal enorme, molt gran, amb moltes dificultats, començant per l'antic cap de personal que teníem diferents problemàtiques. Un que va marxar, l'altre va venir, va venir un altre. Bé, vam tenir molta problemàtica i, per tant, amb una guerra oberta gran, jo crec, en aquell moment amb els sindicats que feien una pressió jo crec que sostenible, no?, del fet de dir:

«escolta, des del 2007 portem perdut un poder adquisitiu molt gran». I, per tant, un dels primers encàrrecs que se'm va fer, evidentment, va ser el poder eixugar d'alguna manera aquest problema, no? Un QDF, vull dir, la manera que vam trobar, que va ser complicada, no exempta de moltes reunions, no exempta de moltes discussions. I, al final, doncs, celebros, i això es va dir en el seu moment, que això, evidentment, tindria la finalització el dia que



s'apliquessin aquests nous criteris, es fes aquesta nova avaluació dels llocs de treball i, en tot cas, aquesta valoració dels nous plusos. I això avui s'ha fet i, per tant, doncs, crec que és una notícia molt positiva que un fet que, malauradament, van patir els funcionaris arran de la crisi del 2007, que van ser els primers que van patir aquesta disminució del seu poder adquisitiu, doncs, ho vam poder revertir en certa manera el 2019 i avui, doncs, es dona, com vostè deia, aquesta forma més pulcra de poder revertir aquesta situació, no?

I per la resta de complements, doncs, jo crec que ben encertat en alguns d'ells que ja es duïen a terme i, per tant, són actualitzacions de preus i alguns altres que ja es van regenerar o es van ja aprovar en aquesta sala de plens, com el plus també de la Guàrdia Urbana per als festius. I, en tot cas, alguns altres que també són importants, com els de la llar d'avis, que també tenen, jo crec, un reconeixement públic, evidentment, molt gran. Per tant, una molt bona feina també del servei de Recursos Humans, que jo crec que és envejable la situació que tenim avui en dia. Per tant, i en aquest sentit, doncs, agrair també a tot l'equip de Recursos Humans l'enorme feina que està fent els darrers anys. Crec que, i crec que ho he dit des del primer dia, el fet de poder aconseguir que el Joan Montserrat fos la persona que liderés des del punt de vista tècnic aquesta regidoria que és extremadament important i que ha donat aquesta tranquil·litat a la casa, crec que ha sigut una de les decisions més encertades que s'han pres des del punt de vista tècnic. I, en aquest sentit, doncs, agrair la feina feta per tothom per aconseguir aquests nous plusos.

Sr. Alcalde:

Doncs, moltíssimes gràcies. Si no hi ha més intervencions? Senyor Zaragoza, endavant.

Sr. Zaragoza:

Sí. La regidoria encara la lidero jo, no la lidera el tècnic. Ja hem entès el que volia dir. No, no, no passa res. Vull dir que jo ja he començat explicant... Les estratègies no són a l'atzar. Jo crec que tenir clar el que s'havia de fer. I jo recordo que nosaltres el 2019 vam dir clarament que... i jo crec que tots els grups municipals hi coincidíem, inclús en el debat que hi va haver a la ràdio, la gran preocupació que teníem tots per determinades les situacions, per la dinàmica que sigui, diguem-ne. Ara tindrem, segurament, una tardor calenta, perquè amb la paràlisi que hi ha en aquests moments en el procés de negociació del retributiu dels funcionaris, doncs, segurament tornarem a tenir, no tant a nivell local, sinó a nivell de veure com va això. I jo crec que sí que és veritat que nosaltres vam marcar un objectiu d'una nova organització, d'una nova reestructuració i d'una aposta clara pels processos d'estabilització i d'incorporació d'un gran nivell, de molta gent que ha començat a treballar a l'Ajuntament i de donar sortida a les demandes que teníem, i jo crec que en aquests moments, efectivament, s'ha fet també una aposta molt clara per un departament que estava molt reduït. I aquí nosaltres vam decidir fer una aposta molt clara per incorporar tècnics i suport administratiu a un departament que ho necessitava, que és una mica el que nosaltres ens vam marcar com a objectiu. I, efectivament, sense entrar en el debat de si era millor o pitjor, jo crec que al final teníem clar que s'havia de fer alguna cosa i es va proposar això. És veritat que en el que potser no coincidim és que aquesta paga fos lineal, tant per als tècnics que tenen més responsabilitats com per als que tenen menys, doncs, no la compartíem, però també sabíem d'on partíem. I jo crec que en tot això hi ha, doncs, bé, els processos de negociació porten això i ara ho hem de menjar i tenen una paga de productivitat que és per a tots igual. Bueno, escolta, al final les coses que es decideixen, que no va tant en detriment del que decideixi el Govern, sinó el que decideixen els treballadors. I ells volen tenir una paga de productivitat que és igual el nivell de responsabilitat que tinguís, que sigui la mateixa. Doncs bé, és una més, no? I aquí el que hem fet bàsicament és això. I, efectivament, continuarem en aquesta línia que puntualment anem comunicant a les comissions informatives dels processos de selecció que estem fent, val? I



continuarem en aquesta línia, perquè la veritat és que és un no parar, perquè els darrers anys hi ha una gran mobilitat interadministrativa entre municipis i això fa que els ajuntaments no parem de fer processos de selecció. Però, bé, escolta, estem molt contents d'aquesta feina, evidentment, i orgullosos d'un departament de Recursos Humans que, bé, ha donat sortida a les diferents problemàtiques que ens porten avui a anar tancant temes molt enquistats durant molts anys.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Passaríem a la votació d'aquest punt.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		
ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	20		

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.

7.- Aprovar la rectificació de l'inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei a data 31 de desembre de 2024 (Expedient 1/2025/INVEN).-

DICTAMEN

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.(LRBRL).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (en endavant TRLRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni de les entitats locals de Catalunya (en endavant RPEL).
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

ANTECEDENTS

Segons el Reglament del patrimoni dels ens locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, en l'article 102 s'especifica: "L'inventari general s'ha d'actualitzar continuadament, sense perjudici de la seva rectificació i comprovació". Continua en l'article 103: "La rectificació de l'inventari general s'ha de verificar anualment i s'hi ha de reflectir les incidències de tota mena dels béns i drets durant aquest període".

Vist que el 24 de setembre de 2024 el Ple de l'Ajuntament de Molins de Rei va aprovar inicialment la modificació i actualització de l'inventari de béns i drets municipals i la constitució del Patrimoni municipal del sòl i habitatge (PMSH) a data 31 de desembre de 2023.

Vist l'informe de rectificació de l'inventari de Béns i drets municipals del dia 9 de juliol de 2025 realitzat per l'empresa contractada per l'actualització de l'inventari, AUDIFILM CONSULTING.

El resultat de forma resumida de les dades de l'Inventari a data 31 de desembre de 2024 és el següent:

RESUM INVENTARI A DATA 31.12.2024

ACTIU DE L'INVENTARI

IMMOBLES		SUBTOTAL	TOTAL
Béns de domini públic (1)			
Béns d'us públic (1.1)			
Places vials urbans (112)	112	3.854.037,70 €	3.854.037,70 €
Béns de servei públic (1.2)			
Immobles públics (121)			92.804.617,58 €
Patrimonial	1.2.1.1	108.239,43 €	
Béns us públic	1.2.1.2	34.218.661,12 €	
Béns de servei públic	1.2.1.3	58.477.717,03 €	
Béns patrimonials (3)			
Immobles patrimonials (31)	3.1	7.222.173,74 €	7.222.173,74 €
Patrimoni municipal del sol (6)			
Terrenys PMS (61)	6.1	6.188.212,68 €	6.188.212,68 €
Construccions (62)	6.2	544.916,79 €	544.916,79 €
TOTAL IMMOBLES			110.613.958,49 €
MOBLES			
Béns de domini públic (1)			
Béns de servei públic (1.2)			
Mobles (123)			
Equips informàtics	1231	615.307,58 €	615.307,58 €
Vehicles	1232	190.886,82 €	190.886,82 €
Maquinaria, instal·lacions i utilatge	1233	178.088,22 €	178.088,22 €
Altres béns mobles	1234	210.186,42 €	210.186,42 €
Històrics artístics	1235	2.346,41 €	2.346,41 €
Drets propietat immaterial (124)			
Propietat intel·lectual	1241	685.725,70 €	685.725,70 €
Béns patrimonials (3)			
Drets reals patrimonials (32)	3.2	189.572,55 €	189.572,55 €
Mobles (33)	3.3	374.423,70 €	374.423,70 €
Quotes, parts aliquotes i títols repre. de capit. (35)	3.5	282.500,00 €	282.500,00 €
TOTAL MOBLES			2.729.037,40 €
TOTAL ACTIU			113.342.995,89 €

En l'expedient també s'ha incorporat el passiu de l'Ajuntament, referit a les obligacions, préstecs per un termini superior a 1 any, que té l'Ajuntament i que ha estat facilitat per la Tresoreria municipal, sent el detall següent:

Pendent a 31 de desembre 2024			
TERCER	Suma de LLARG TERMINI	Suma de CURT TERMINI	Suma de TOTAL PENDENT A 31.12.2024
BANC SABADELL	803.885,86 €	0,00 €	803.885,86 €
BBVA	9.025.374,97 €	624.902,36 €	9.650.277,33 €
CAIXA BANK	458.230,10 €	280.799,36 €	739.029,46 €
CAJAMAR	7.471.225,04 €	552.523,72 €	8.023.748,76 €
DIPUTACIÓ DE BARCELONA	917.500,00 €	182.500,00 €	1.100.000,00 €
IDAE	228.287,50 €	68.486,28 €	296.773,78 €
Total general	18.904.503,47 €	1.709.211,72 €	20.613.715,19 €

Això dona com a resultat un **PATRIMONI NET** a data 31.12.2024 de **92.729.280,70 €**

A nivell de número de béns, el resultat obtingut és un total de 269 béns immobles tipus solars, edificis, zones verdes, parcs, etc. i 245 places i vies públiques (epígraf 1.1.2). Els 269 béns immobles es desglossen amb el següent detall:

EPIGRAF	BÉNS
Béns Immobles de servei públic (1.2.1)	177
Béns patrimonials Immobles (3.1)	55
Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge (61)	24
Construccions (6.2)	13
TOTAL	269

Respecte als béns mobles el resultat obtingut ha estat el següent, tenint en compte les agrupacions de tipologia de béns,

EPIGRAF	BÉNS
Equips informàtics (1.2.3.1)	533
Vehicles (1.2.3.2)	68
Maquinària, instal·lacions i utilitatge (1.2.3.3)	622
Altres béns mobles (1.2.3.4)	607
Històrics artístics ((1.2.3.5)	5
Propietat intel·lectual (1.2.4.1)	107
Drets reals patrimonials (3.2)	11
Mobles (3.3)	1.731
TOTAL	3.684

FONAMENTS DE DRET

En relació a l'expedient de l'aprovació de l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament, cal fer esment al seu fonament legal i al procediment per la seva aprovació.

L'article 86 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (en endavant TRLRL) estableix textualment:

“Las Entidades locales están obligadas a formar inventario valorado de todos los bienes y derechos que les pertenecen, del que se remitirá copia a las Administraciones del Estado y de la Comunidad Autónoma y que se rectificará anualmente, comprobándose siempre que se renueve la Corporación.”

Vist que l'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC), estableix que els ens locals han de portar un inventari de llurs béns, amb els termes següents:

- **“Article 222**

Inventari dels béns

222.1 Els ens locals han de portar un inventari de llurs béns, el qual ha de comprendre els béns de domini públic i els patrimonials, els drets i els valors mobiliaris.

222.2 L'inventari ha d'ésser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació, en el segon.

222.3 Correspon al ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari.

222.4 Els organismes autònoms locals han de fer inventaris separats de llurs béns i drets, la còpia dels quals s'ha d'adjuntar com a annex a l'inventari general de l'ens local.”

El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni de les entitats locals de Catalunya (en endavant RPEL), en el seu article 100 disposa:

“Els ens locals han de portar un inventari general consolidat en el qual integrin, mitjançant epígrafs i subepígrafs, amb els ajustaments necessaris per evitar duplicacions, els inventaris que compreguin:

- a) Els béns, drets i obligacions de l'ens local.*
- b) Els afectes al seu patrimoni municipal del sòl, si s'escau.*
- c) Els afectes al patrimoni històrico-artístic, si s'escau.*
- d) Els dels organismes autònoms administratius i els ens amb personalitat pròpia dependents de l'ens local.*
- e) Els cedits a altres administracions o a particulars però revertibles a l'ens local.”*

Finalment els apartats 1 i 4 de l'article 32 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (que tenen el caràcter de legislació bàsica d'acord a la disposició final segona de la Llei) disposa l'obligació que tenen les administracions públiques de forma inventari, amb els termes següents:

“Artículo 32. Obligación de formar inventario.

1. Las Administraciones públicas están obligadas a inventariar los bienes y derechos que integran su patrimonio, haciendo constar, con el suficiente detalle, las menciones necesarias para su identificación y las que resulten precisas para reflejar su situación jurídica y el destino o uso a que están siendo dedicados.

2. (...)

3. (...)

4. El inventario patrimonial de las comunidades autónomas, entidades locales y entidades de Derecho público vinculadas o dependientes de ellas incluirá, al menos, los bienes inmuebles y los derechos reales sobre los mismos.”



Correspon al ple de l'Ajuntament l'aprovació de l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament, d'acord a l'article 222.3 TRLMRLC, quan disposa:

"222.3 Correspon al ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari."

Així mateix l'article 105.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni de les entitats locals de Catalunya, també estableix que correspon al ple l'aprovació de l'inventari general, en els termes següents:

"Article 105

- 1. Correspon al ple l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari general.*
- 2. Els dels organismes autònoms i els dels ens locals amb personalitat pròpia dependents de l'ens local han de ser aprovats per les seves assemblees respectives o òrgans de govern i el seu president els ha de trametre al ple de la corporació per a la seva aprovació definitiva.*
- 3. L'inventari general l'ha d'autoritzar el secretari de la corporació, amb el vist-i-plau del president i una còpia d'aquest i de les seves rectificacions, i s'ha de trametre al Departament de Governació de la Generalitat."*

En relació al quòrum per la seva aprovació, la normativa analitzada no preveu un quòrum especial, per tant amb la majoria simple seria suficient per a la seva aprovació.

Vist que per la naturalesa dels expedients d'aprovació de l'Inventari de béns i drets de l'Ajuntament i per donar seguretat jurídica al mateix es considera convenient duu a terme el tràmit d'informació pública que regula l'article 52 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Vist que el 12 de juny de 2025 s'incorpora com annex 1 i 2 l'inventari a data 31 de desembre de 2024, de Molivers Societat municipal SL, societat 100% de capital municipal.

Vist l'informe del Responsable de serveis generals del dia 15 de juliol de 2025, l'informe de l'Interventor accidental del 15 d'octubre de 2025 i de la Secretària del 16 d'octubre de 2025.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia (ESC) la present proposta a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remés al Ple de la Corporació:

Primer.- Aprovar inicialment la rectificació i actualització de l'Inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei a data 31 de desembre de 2024, d'acord amb la documentació administrativa que s'acompanya a l'expedient.

Segon.- Remetre còpia de l'esmentat inventari al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern, en compliment d'allò que disposa l'art. 105.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'annex 1 i 2, Inventari a data 31.12.2024 de Molivers Societat municipal SL.

Quart.- Exposar al públic els expedients de l'Inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província (BOPB), a la web municipal i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per tal que tots els interessats puguin consultar els expedients i els documents dels l'Inventaris aprovats inicialment i presentar-hi les



observacions, reclamacions o suggeriments que estimin oportuns, durant un termini de vint dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOPB. En cas que, transcorregut l'esmentat període, no s'hagin formulat al·legacions ni observacions de cap tipus, s'entendran aprovats definitivament sense necessitat d'adopció d'un nou acord plenari"

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

Passem al punt 7 «Aprovar la rectificació de l'inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei a data 31 de desembre del 2024». I fa l'explicació a aquest punt el senyor Àlex Herrero. Endavant.

Sr. Herrero:

Gràcies alcalde. Bona tarda, regidores, regidors i totes les persones que esteu a la sala i a tots els que ens escolten també.

Presenta el punt 7

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Obriríem el torn d'Intervencions. Sí, senyor Sánchez, endavant.

Sr. Sánchez:

Moltes gràcies. Li agraeixo l'explicació al regidor. Jo crec que ha sigut molt clara, molt concisa, molt directa. I crec que analitzant les 56 pàgines em sembla que hi ha de tots els béns mobles i immobles que hem incorporat en aquest any 2024 veus, doncs, el fet que hi ha moltes actuacions i molts projectes que s'incorporen també des del punt de vista intel·lectual, és una cosa que no ha dit, però és veritat que hi ha molts projectes que es duen a terme i que es demanen a empreses externes, que això també s'incorpora com un bé intel·lectual i que, per tant, això també suma dins d'aquest patrimoni net. Jo, clar, hi ha errors... Hem esmenat abans un error. Però, és clar, hi ha un error en l'informe d'intervenció –li vaig agrair al interventor en la passada ocasió–, però, és clar, vostè ha dit que hi ha un total d'inventari de 113 milions, però en canvi en l'informe d'intervenció surt un import de 226 milions. Llavors, no sé com és que es multiplica per 2 tant l'inventari com també el fons amortitzat i el valor brut. És a dir, és una altra errada més d'un cúmul d'errors que es van produint des del punt de vista tècnic, en què no entenem com és que ningú està atent a aquestes errades. Vull dir, no és el mateix tenir un patrimoni d'inventari, un total de l'inventari de 113 milions, que no pas de 226. I això és, crec, quelcom que hauríem de solucionar, perquè les dades són les que són. I està clar que això ve, crec, d'una empresa, d'un informe d'una empresa externa. I, per tant, és greu que una empresa externa s'equivoqui, que s'equivoqui des del punt de vista tècnic i que ningú ho rectifiqui i que hagi de ser un simple regidor de l'oposició que vegi aquest error o no, no ho sé. Si m'ho sap explicar, doncs, jo l'acceptaré. Però simplement veig que les dues xifres es multipliquen en tots els casos.

Sr. Herrero:

Gràcies, regidor. Sí, sí, ho estic veient. Segurament... No tinc la resposta ara, no sé si l'interventor aquí em pot ajudar o no. [Veus de fons] Ara això, només si...



Sr. Alcalde:

Interventor, faig una pregunta molt clara, ho dic, si podem clarificar això o és obligatori aprovar-ho avui l'inventari?

Interventor:

Ara mateix no puc esbrinar d'on prové l'error. Fa pinta d'un error de transcripció numèric.

Sr. Alcalde:

Bueno, però...

Interventor:

Es podria aprovar perquè l'inventari no canvia. L'inventari no canvia. Perquè la fiscalització és favorable del contingut global. Això està escrit sota una única taula.

Sr. Alcalde:

Espera.

Interventor:

Si, perdoneu, dic que considero que es podria provar perquè l'inventari és el mateix, que l'únic que és l'errada de la transcripció d'una taula meva. Per tant, el contingut global de l'expedient, de l'inventari és el mateix, no canviarà. Això és simplement que per alguna raó que desconec ara mateix deuria arrossegar una cel·la i s'ha multiplicat per dos, però el contingut de l'inventari no varia.

Sr. Alcalde:

D'acord. Es consideren satisfetes les explicacions. Per tant, davant la pregunta de si podem deixar-ho sobre la taula, està resposta. Si els hi sembla, passaríem a la votació amb aquesta explicació i, en cas que no sigui aquesta, ja remetrem una altra resposta, però en principi, eh?, senyor interventor, demano que s'aclareixi això. I, per tant, ho votem amb aquestes consideracions i amb aquestes explicacions. Per tant, gràcies pel debat i l'explicació i les observacions. Passaríem a la votació d'aquest punt.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC			5
ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	15		5

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per 15 vots a favor del PSC (8), ECP (2), Ara Molins (4), Enlaira Molins (1), i 5 abstencions d' ERC (5).

8.- Aprovar els expedients de modificació del Pressupost General de l'exercici 2025. Suplement de Crèdit 4/2025 (Expedient 103/2025/MOPRE) i Crèdit Extraordinari 5/2025 (Expedient104/2025/MOPRE).-

DICTAMEN

Miguel Zaragoza Alonso, President de l'Àrea de Serveis Econòmics i Centrals, presenta a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics i Centrals (ESC) la proposta següent:

Assumpte: Modificació del Pressupost General de l'exercici 2025.

Negociat: Control de Gestió

Proposta d'acord

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària duta a terme el dia 23 de gener de 2025, va aprovar inicialment el Pressupost General de la Corporació per a l'exercici 2025. Al no haver-se presentat cap al·legació ni reclamació al mateix, el Pressupost General de la Corporació per a l'exercici 2025 es considera aprovat definitivament mitjançant la publicació del mateix al BOP del dia 5 de març de 2025

Tanmateix, i mitjançant DA núm. 422 de data 26 de febrer de 2025 es va aprovar la liquidació de l'exercici 2024, la qual, entre d'altres magnituds, estableix que el romanent de tresoreria per a despeses generals disponible és de 2.108.613,47 €.

Vistes les instruccions de la Presidència de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia per tal d'incoar un expedient de modificació del Pressupost General de l'exercici 2025 per donar resposta a necessitats de consignació pressupostària, i finançat mitjançant la baixa d'altres aplicacions pressupostàries de l'estat de despeses.

Vist l'informe favorable emès pel Cap de Negociat de Control de Gestió en data 17 d'octubre de 2025.

Vist l'informe favorable signat en data 17 d'octubre de 2025 per l'Interventor accidental.

Vist que d'acord a l'article 13.2. de les Bases d'Execució del Pressupost vigents, els crèdits extraordinaris i els suplements de crèdit es poden finançar amb anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions pressupostàries de despesa del pressupost no compromeses, les dotacions de les quals s'estimin reductibles , sense pertorbació del servei..

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Econòmics i Centrals (ESC) la present proposta a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remès al Ple de la Corporació:

Primer.- APROVAR inicialment els expedients de modificació del Pressupost General 2025 següents:

TIPUS	NÚMERO	IMPORT
SUPLEMENT DE CRÈDIT	4/2025	120.685,65 €



CRÈDIT EXTRAORDINARI	5/2025	18.150,00 €
----------------------	--------	-------------

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes electrònic d'aquesta corporació per un període de quinze dies. Es considerarà definitivament aprovat si durant aquest termini, comptat a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, no es presenten reclamacions.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

Molt bé, doncs, passaríem al punt vuitè de l'ordre del dia, que és «Aprovar els expedients de modificació del pressupost general de l'exercici 2025 amb un suplement de crèdit, que és el 4/2025, i un crèdit extraordinari, que en aquest cas és el 5/2025, un per valor de 120.685 i l'altre de 18.150 euros». Fa l'explicació d'aquest punt el regidor de Finances, senyor Miquel Zaragoza. Endavant.

Sr. Zaragoza:

Gràcies, alcalde.

Presenta el punt 8

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Obriríem el torn d'intervencions. Senyor Ricard Vinyets, endavant.

Sr. Vinyets:

Hola, bona tarda a tothom. Bé, abans d'entrar en matèria d'aquest punt en concret, sí que, com que és el primer dia que intervinc aquí al Ple després de tots aquests canvis, sí que voldria agrair públicament la tasca que ha fet el regidor Joan Carles Serra. Hem coincidit a les comissions informatives i en aquest Ple, hem tingut els nostres més i menys, evidentment, però li agraeixo sempre la seva predisposició i la feina realitzada. Evidentment, encoratjar el senyor Zaragoza a agafar aquest relleu i la tasca que farà endavant. Entrant, ara sí, en el tema del punt que ens porta a debatre, primer de tot celebrem que certes partides finalment han estat subvencionades o han tingut un cost inferior al previst, sobretot, quan parlem de cost inferior al previst, sempre que no afecti el resultat final de l'objectiu d'aquella partida. Sí que, de nou, tornem a mostrar una miqueta la nostra preocupació per aquelles partides que finalment no s'executen. Sempre creiem que seria interessant tenir el debat de per què aquestes partides finalment queden sense executar a final d'any.

Llavors, respecte a les noves finalitats de tots aquests diners, evidentment, tots aquests objectius els trobem necessaris i, evidentment, els compartim. Ara bé, sí que trobem que crear aquestes partides ara, com sempre, ens retornen una miqueta el que sempre hem marcat, que és un dels punts menys forts d'aquest Govern, que és la planificació. Creiem que moltes d'aquestes accions i sobretot ens referim al que és la part de modernització administrativa dels edificis del carrer Ramon Llull i de la planta 1 del Molí, probablement s'haurien pogut planificar molt abans o ja podrien haver tingut una dotació pressupostària en el pressupost ordinari, no arribant a aquest punt del Ple.



Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Més intervencions? Senyor Sánchez, endavant.

Sr. Sánchez:

Moltes gràcies. Una modificació d'un suplement de crèdit que es porta, com molt bé ha dit el regidor, amb la subsanació de partides que han estat possiblement sobredimensionades en algun moment. I em vull referir, precisament, a una, el cas Ginebreda, amb la gespa del Ricard Ginebreda... Pots tallar, sí.

Sr. Alcalde:

Estava demanant si estava oberta per mirar de tancar i tenir més silenci a la sala.

Sr. Sánchez:

Gràcies. Doncs, deia que en algunes partides que han estat, jo crec, sobredimensionades en el seu origen, i ho vam expressar així també quan ho vam parlar. Vam dir que la gespa del Ginebreda creiem que l'import que s'havia posat era massa elevat i, evidentment, aquests 44.000 euros que sobren d'aquella partida, doncs, és significatiu. Així com també el paviment del poliesportiu municipal que, amb dues línies, al voltant dels 35.000 euros, no? Jo voldria demanar un aclariment perquè no sé si és el que jo em penso o no. Eliminem la subvenció nominativa de cost, això és lo de la factura aquella que Acosu va fer arreglar un element i ells ho van arreglar i ho vam portar al Ple i li vam donar els diners? Era només aquest dubte. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Doncs, senyor Zaragoza, endavant.

Sr. Zaragoza:

Sí, sí, sí. I ells han rebut una subvenció per part d'una altra administració per poder fer-ho i per això nosaltres no hem de baixar. Bàsicament això, no és que no li vulguem donar, sinó que han aconseguit recursos per una altra banda i, si no, nosaltres els haguéssim posat. És evident que no és un problema... És a dir, podem o no coincidir amb el tema de la planificació. Miri, nosaltres al final dotem econòmicament quan els tècnics ens diuen «necessitem això». Si fa sis mesos o fa un any nosaltres, i això ens va passar amb l'edifici de la Loto, haguéssim sabut que els informes tècnics de tothom ens diguessin, per exemple, que l'aire condicionat no complia els requisits que pensàvem que havien de complir, i que quan els tècnics municipals va anar allà i ho comproven diuen «s'ha de modificar tot l'aire condicionat perquè no compleix els requisits per al que nosaltres necessitem», doncs aleshores és evident que s'ha de modificar. I conforme tu vas prenent decisions d'incorporació, com n'hem tingut nosaltres, amb un document que vam presentar aquí just després de l'adquisició de l'edifici i de començar a planificar la marxa cap allà de l'empresa municipal, perquè és a posteriori. Primer és la decisió de la marxa de l'empresa municipal i, a posteriori, és la decisió de quins són els departaments de la casa que se'n van cap allà, entre d'altres, la planificació de portar, per exemple, l'àrea d'informàtica de l'Ajuntament. Això comporta, doncs, una anàlisi a posteriori i passa. Ens agradaria saber-ho amb més temps? Sí, però a vegades aquestes coses no són tal com ens agradaria. És a dir, és evident que nosaltres, jo personalment, aquí cadascú pot fer el que cregui convenient, no qüestiono els pressupostos que treballen els tècnics municipals a l'hora de valorar si una cosa val una quantitat o una altra. Si ens diuen que val 400.000 euros, doncs, nosaltres al pressupost posem 400.000 euros. Després, evidentment, aquí cadascú pot pensar que és molt car. A mi també em podia semblar molt

car, però els informes no els fem els polítics, els fan els tècnics. I si els tècnics diuen que la gespa del Ricard Ginebreda val 440.000 euros i, després, en tot el procés es redueix i després en l'adjudicació torna a la baixa, doncs, escolta, es lo que hay. I això ens ha passat moltes vegades, que la diferència entre el que nosaltres hem pressupostat i el que... el que els tècnics han considerat que eren els valors que s'havien de posar, doncs, es modifiquen. Miri, això passa, però no passa ara, ha passat sempre. I, en tot cas, insisteixo, no som els polítics els que qüestionem els informes dels tècnics sobre la valoració que es fa d'una inversió, d'acord? Si ho féssim al revés, el millor seria més crític, no? És a dir, si els tècnics diguessin «val 400.000 €» i nosaltres poséssim 300.000 euros. Doncs, aleshores aquí és on vindria la contradicció i la crítica seria més lògica, no?, i aniria per una altra banda, no?

Amb la qual cosa, moltes vegades això genera un altre debat. Però escolti, miri, jo amb això poca cosa més a dir. Hi insisteixo, eh?, nosaltres anem fent coses i anem fent modificacions en sentit, primer, en l'oportunitat i en el moment. És a dir, si nosaltres considerem que podem fer una modificació de crèdit i posar recursos per avançar per algun camí, que potser no és un camí que iniciem quan aprovem el pressupost, sinó que és l'evolució del pressupostari que tenim durant tot l'any, doncs, fem les implementacions de crèdit que calguin per poder fer... Com per exemple ara, fiquem uns diners per fer compra de software, no? Doncs, escolti, ho fiquem i fem aquest tipus d'adquisició que ens ha d'ajudar els propers mesos a millorar determinats materials informàtics. I poca cosa més dir, diguem-ne... Els pressupostos són vius i són evolucions. I nosaltres el que fem aquí en aquests moments és fer una neteja d'aquelles partides que no s'han utilitzat per ics motius i destinar-les a altres coses que sí que necessitem per continuar modernitzant i millorant els equipaments municipals.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Entenc que està tot clarificat. Passaríem a la votació d'aquest punt.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC			5
ARA MOLINS			4
ENLAIRA MOLINS-CM			1
Total	15		10

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per 10 vots a favor del PSC (8), ECP (2) i 10 abstencions d' ERC (5), Ara Molins (4) i Enlaira Molins (1).

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC

9.- Aprovació inicial de l'ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de terrasses del municipi de Molins de Rei (Expedient 12/2023/ORDEN).-



DICTAMEN

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1828 de 17 de novembre de 2021, s'acorda iniciar procediment administratiu per a l'elaboració d'una Ordenança Municipal reguladora de les autoritzacions de terrasses i es van nomenar els membres tècnics i jurídics de la Comissió d'estudi encarregada de redactar l'avantprojecte de l'Ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de terrasses.

Atès que durant el període de consulta prèvia, del 19 de novembre al 13 de desembre del 2021, es van presentar dos propostes de l'Associació de Veïns i Veïnes del Centre de la Vila i de l'Associació de Veïns i Veïnes de Bonavista – El Mas, respectivament, els pronunciaments de les quals s'han tingut en compte en els treballs duts a terme i es veuen reflectides en el document a aprovar.

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2225 de 20 d'octubre de 2023, s'acorda prosseguir el curs de les actuacions iniciades amb el Decret d'Alcaldia 1828, de 17 de novembre de 2021, per a l'elaboració d'una Ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de terrasses.

Atès que la Comissió d'Estudi ha redactat i proposat el text de l'Ordenança de referència segons l'acta de 10 d'octubre de 2025.

Atès que l'aprovació de les ordenances i reglaments municipals és competència atribuïda al Ple de la Corporació amb caràcter indelegable, a tenor de l'article 22.2 d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), i l'article 52.2.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).

Atesos els articles 178 i ss. TRLRMLC i l'article 49 LBRL, on es regula el procediment per a l'elaboració de reglaments i ordenances municipals.

Atès que aquesta Ordenança només requereix per a la seva aprovació la majoria simple, sense quòrums qualificats, per aplicació de l'article 47.1 LBRL.

Vist l'article 3 del Reial Decret 12/2018, de 16 de març, pel què es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, que estableix que la funció pública de secretaria integra la fe pública i l'assessorament legal preceptiu; en el número 3 d'aquest article es regula la funció d'assessorament legal preceptiu, i, en concret, la

lletra d) determina que en tot cas s'emetrà informe previ en els supòsits d'aprovació o modificació d'Ordenances, Reglaments i Estatuts rectors d'Organismes Autònoms, Societats Mercantils, Fundacions, Mancomunitats, Consorcis o altres Organismes Públics adscrits a l'Ens Local. D'acord amb el núm. 4 d'aquest article, aquest informe podrà consistir en la seva conformitat amb l'informe jurídic de l'Àrea que hi consti a l'expedient.

Atès l'informe jurídic de 10 d'octubre de 2025 amb la conformitat de la Secretària de l'Ajuntament.

Vist l'informe proposta de la Comissió Informativa d'ADE signada en data 15 d'octubre de 2025 per la Cap de Negociat d'Empresa, amb la conformitat dels Serveis Jurídics municipals de manera favorable i sense observacions de data 15 d'octubre de 2025.

Per tot el que ha estat exposat, es sotmet a dictamen de la Comissió Informativa Àrea de Desenvolupament Econòmic la proposta d'adopció al Ple de la Corporació dels acords següents:

Primer.- APROVAR inicialment l'Ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de terrasses de Molins de Rei, amb el text següent:

"ÍNDEX

PREÀMBUL

Capítol I.- Disposicions generals

Capítol II.- Elements de la terrassa susceptibles de ser instal·lats i utilitzats

Capítol III.- Superfícies i ocupacions

Capítol IV.- Temporades i horaris de funcionament (d'obertura i tancament) de les llicències de terrasses

Capítol V.- Llicència de terrassa

Capítol VI.- Inspecció, control i protecció de la legalitat Capítol VII.- Verificació del grau d'acompliment i seguiment

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

DISPOSICIÓ FINAL

PREÀMBUL

L'objecte de la present ordenança municipal és regular, de manera completa, integral, actualitzada i harmonitzada, l'ocupació de l'espai públic, així com de l'espai privat d'ús públic, amb terrasses vinculades als establiments de restauració i activitats assimilades, i el corresponent mobiliari, dins del terme municipal de Molins de Rei.

Aquesta regulació té com a finalitat garantir la compatibilitat entre l'ús d'aquests espais i la seguretat i convivència ciutadana, alhora que es reforça l'atractivitat dels establiments de pública concurrència com a dinamitzadors de la vida urbana i econòmica del municipi.

L'ordenança estableix el règim jurídic i el sistema d'intervenció administrativa que correspon a l'Ajuntament, i s'ha redactat d'acord amb els principis de claredat, transparència i eficàcia, tenint en compte els aspectes següents:

- Definició clara de les condicions d'ocupació del domini públic
- Determinació precisa de les superfícies autoritzables
- Identificació de vies i espais públics susceptibles d'acollir terrasses
- Regulació del període d'ocupació i de la vigència de les autoritzacions
- Establiment dels horaris d'activitat de les terrasses
- Concreció de les obligacions i responsabilitats de les persones titulars
- Actualització de les característiques tècniques i estètiques dels elements de mobiliari
- Procediment administratiu clar tant per a l'atorgament com per a la renovació de les autoritzacions
- Definició d'un règim sancionador efectiu per a les males pràctiques en l'ús de les terrasses.

Amb aquesta ordenança, l'Ajuntament de Molins de Rei vol dotar-se d'un marc normatiu modern, equilibrat i transparent que permeti compatibilitzar l'activitat econòmica i l'ús lúdic i social de l'espai públic amb el dret al descans, la seguretat i la convivència ciutadana.

CAPÍTOL I.- Disposicions generals

Article 1.- Objecte

1.1. L'objecte de la present ordenança municipal és establir el règim jurídic respecte a la instal·lació i el funcionament de les terrasses annexes als establiments de restauració i assimilats en els espais públics i privats d'ús públic de la vila de Molins de Rei, així com regular la intervenció administrativa en aquest àmbit.

1.2. Aquesta ordenança municipal no és d'aplicació a les terrasses complementàries d'activitats organitzades amb motiu de celebracions ocasionals i d'actes festius populars, les quals es regiran pels requisits establerts en el títol habilitant administratiu corresponent.

Article 2.- Definicions

2.1. *Terrassa*: espai degudament autoritzat i delimitat no permanent ubicat en un lloc

obert i lliure, en domini públic o terreny privat d'ús públic, on s'ubiquen taules, cadires, para-sols, paravents i altres elements com jardineres o testos, per a ús públic i annexos a un establiment de restauració o assimilat situat en planta baixa.

2.2. *Llicència de terrassa*: títol habilitant que autoritza l'ocupació temporal de la instal·lació de mobiliari i mobiliari auxiliar, així com la seva utilització, en domini públic o terreny privat d'ús públic per a ús privat.

2.3. *Perímetre de la llicència de terrassa*: límit de la superfície autoritzada en domini públic o terreny privat d'ús públic per a la instal·lació i funcionament dels elements de la terrassa autoritzats.

2.4. *Mobiliari*: elements que permeten l'activitat de la terrassa, com són les taules, cadires, jardineres, mampares, para-sols, jardineres, testos i altres de similars. La llista d'elements que conformen el *mobiliari* resten degudament especificats en la present ordenança.

2.5. *Mobiliari auxiliar*: elements de caràcter complementari a l'activitat de terrassa. La llista d'elements que conformen el *mobiliari auxiliar* resten degudament especificats en la present ordenança.

2.6. *Mòdul*: conjunt de mobiliari format per una taula i quatre cadires.

2.7. *Plataforma*: element sobre la qual s'ubiquen les taules i les cadires de les terrasses en calçada.

2.8. *Establiment de restauració o assimilat*:

- bars
- restaurants
- restaurants bars
- gelateries i orxateries
- Cafeteria amb degustació
- Assimilats del sector de la restauració

Els establiments esmentats s'han d'entendre d'acord amb els conceptes previstos en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, així com els que es preveuen en la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

2.9. *Temporada*: és el període de vigència de la llicència de terrassa. La llista de temporades previstes resten degudament especificades en la present ordenança municipal.

CAPÍTOL II .- Elements de la terrassa susceptibles de ser instal·lats i utilitzats

Article 3.- Tipus de mòduls



Es determinen dos tipus de mòduls:

- mòdul (gran): mobiliari format per una taula i quatre cadires

Respecte a la superfície i ocupació, s'assimila al concepte fiscal d'1,80 m x 1,80 m = 3,24 m². Per tant, no es podran autoritzar més mòduls dels que resultin de dividir la superfície autoritzada per 3,24 m².

mòdul (petit): mobiliari format per una taula i dues cadires

Respecte a la superfície i ocupació, s'assimila al concepte fiscal de 0,80 m x 1,80 m = 1,44 m². Per tant, no es podran autoritzar més mòduls dels que resultin de dividir la superfície autoritzada per 1,44 m².

El nombre màxim de mòduls que es podran autoritzar són 12.

En la llicència de la terrassa es determinarà l'aforament màxim de persones usuàries autoritzades, d'acord amb el nombre i el tipus de mòduls autoritzat i la superfície concedida, seguint els criteris de seguretat, accessibilitat i convivència establertes en la present ordenança.

Article 4.- Requisits i condicions dels elements de la terrassa susceptibles de ser instal·lats i utilitzats

4.1. Els elements del mobiliari (I, II, III, IV, V, VI, VII i VIII) i el mobiliari auxiliar (IX) de la terrassa han de complir amb els requisits i condicions següents sobre normes i característiques tècniques:

	A	Respecte als materials	Podran ser d'alumini, vímet, alumini i fusta, fusta i material tèxtil, i només de fusta.
	B	Respecte a l'estructura i seguretat	No es fixa cap catàleg de diversos mòduls autoritzats, quant a disseny i colors. No obstant això, l'estructura dels mòduls (gran o petita) haurà de complir amb les previsions sobre l'ocupació de l'article 3 de la present ordenança municipal.

I. Mòduls (tots dos tipus)	C	Respecte l'harmonia de colors	Les taules i les cadires que conformen el/s mòdul/s hauran d'harmonitzar entre si. El projecte detallarà l'escala del cromatisme, amb unitats acompatibles. En l'àmbit d'espais específics, es podrà imposar un model de mòdul (taula i cadires, i colors) determinat per tenir en compte l'harmonia de l'entorn.
	D	Respecte evitar sorolls-vibracions de fregament	aCaldrà detallar els elements que estiguin incorporats a l'estructura del/s mòdul/s o que s'hi hagin afegit en el projecte per reduir els sorolls-vibracions de fregament amb el terra.

II. Para-sols	A	<i>Respecte als materials</i>	Han de ser tèxtils.
	B	<i>Respecte a l'estructura seguretat</i>	B.1. El suport ha de ser lleuger i fàcilment Desmuntable amb la possibilitat de ser recollit de la via pública. Es podran autoritzar para-sols no desmuntables. B.2. Els elements del para-sol han de deixar una Alçada mínima lliure de 2,20 metres i els seus elements no podran sobrepassar els 3,50 Metres d'alçada màxima. B.3. Només es podran ancorar a terra en carrers Amb voreres superiors a 7m, i en altres espais on s'estableixi expressament a causa de l'amplada i el pes d'aquests para-sols. *Així mateix, en el cas que hi hagi aparcaments i/o altres impediments al subsòl, es podran Autoritzar uns altres sistemes d'ancoratge dels para-sols. B.4. El sistema d'ancoratge serà d'acer Inoxidable encastat al terra, amb rosca amb Passador que subjecti totalment el para-sol. El suport base disposarà d'un sistema de bloqueig per evitar l'autodescargolament. Estarà dotat d'un sistema de tapa amb frontisses per tal que el forat quedi tapat de forma automàtica i enrasat al terra per tal d'evitar ensopegades.
	C	<i>Respecte a l'harmonia de colors</i>	Han de ser llisos i tots d'un sol i mateix color. En espais específics es podrà imposar uns Colors determinats dels para-sols per tenir en Compte l'harmonia del'entorn.

III. Paravents	A	<i>Respecte</i>	Han de ser de material no rígid, transparent i amb
-----------------------	---	-----------------	--



que permeten un tancament lateral		als materials	una base opaca màxima de 0,80 m, enrotllables, units als para-sols i sense cap estructura addicional.
	B	Respecte a l'estructura seguretat	En el supòsit que es consideri necessari fixar-los al terra, els serveis tècnics municipals determinaran el tipus d'ancoratge adequat que produeixi el mínim dany a la via pública.
	C	Respecte al muntatge	Pot tenir quatre costats, però només tindran tancats dos costats.
IV. Jardineres i testos	A	Respecte als materials	El material ha de ser unitari per a cada terrassa.
	B	Respecte a l'estructura seguretat	L'alçada de les jardineres/testos ha de ser com a màxim de 0,50 m i l'alçada total màxima de les jardineres/testos amb la planta, respecte del paviment, ha de ser com a màxim d'1,70 m.
	C	Respecte als usos permesos	Es permet el mer ús decoratiu, així com emprar-les per delimitar el perímetre autoritzat de la terrassa, per tal de preservar o separar els usuaris de les terrasses de la calçada. L'ample màxim d'ocupació permès serà de 0,50 m.

V. Mampares	A	Respecte als materials	Transparents: podran ser de vidre de seguretat, metacrilat o similar. Podran tenir una part inferior opaca amb una alçada màxima de 0,80 m des del paviment. En cas de ser totalment transparents hauran de tenir un element que permeti veure-les amb facilitat.
	B	Respecte a l'estructura seguretat	L'alçada de les mampares ha de ser com a màxim d'1,5 m i hauran d'arribar fins al terra. En cas de combinar-se amb jardineres, han de ser asolidàries amb aquestes, han de formar part del mateix disseny integrat i han de tenir el mateix color de l'estructura de suport. En el cas que es consideri necessària fixar-les al terra, els serveis tècnics municipals determinaran el tipus d'ancoratge adequat que

			Produeixi el mínim dany a la via pública i s'hauran de poder retirar amb facilitat.
VI. Plataformes	A	Respecte als materials	A.1. La plataforma de la terrassa tindrà una estructura de suport metàl·lic amb protecció antioxidant o de fusta tractada. A.2. El terra de la plataforma haurà d'estar format per materials antilliscants, de fàcil neteja i conservació. No s'admetran materials metàl·lics. A.3. Els colors dels materials utilitzats no distorsionaran amb l'entorn arquitectònic.
	B	Respecte a l'estructura i seguretat	B.1. L'amplada de la plataforma estarà compresa entre 1,70 – 2,20 metres amb un marge de seguretat respecte al carril de circulació de mínim 0,20 metres, que s'haurà de senyalitzar degudament. * Segons les particularitats d'algunes zones, es podran estudiar i autoritzar dimensions diferents. B.2. La superfície de la plataforma haurà de ser accessible i garantir que el paviment permeti les maniobres de les persones que circulin amb cadires de rodes. B.3. La instal·lació de la plataforma haurà de permetre la neteja de la part inferior de la tarima i que l'aigua hi circuli per sota correctament. La persona titular de la llicència de terrassa serà el responsable del manteniment i la conservació de la instal·lació, així com de la via pública que ocupa. B.4. La plataforma disposarà d'una barana perimetral (tres costats), de 0,90 metres com a mínim i 1,10 metres com a màxim, de fusta tractada o amb suports i passamans d'alumini, acer inoxidable i mampares de metacrilat o similar transparent. En cas que la terrassa pugui afectar la visibilitat d'un pas de vianants, la barana haurà de ser de vidre de seguretat, metacrilat, o similar, transparent. B.5. La unió de la vorera amb la plataforma es farà de tal forma que quedi perfectament anivellada. En el cas que el desnivell del carrer requereixi que la plataforma tingui un esglaó per accedir a la vorera, no podrà ser al llarg de tota la

			longitud de la tarima i haurà de deixar 1,80 metres, com a mínim, de tram adaptat per a l'accés de persones amb cadires de rodes. Caldrà col·locar una piona reflectant deformable que identifiqui el començament i el final de la terrassa, i delimiti una franja de seguretat lateral de 0,5 metres, on es podrà col·locar mobiliari tipus una barra per a aparcament de bicicletes i/o una jardinera amb vegetació, modificar la geometria de la terrassa fent la terminació amb un angle inferior a 90° o qualsevol element que es proposi, un cop es disposi de la validació municipal prèvia. A més, es pintarà una línia blanca al voltant de la zona delimitada per la terrassa i amb una separació de 20 cm; al costat de la línia blanca s'instal·laran ulls de gat cada 2 metres. El mobiliari i la projecció horitzontal dels para-sols restaran sempre dins la zona d'ocupació de la plataforma. Per tant, no podrà sobresortir del perímetre de la plataforma cap element de l'estructura ni dels elements de la terrassa.
	C	<i>Respecte a la ubicació admesa</i>	Només es permet instal·lar i utilitzar la plataforma a la calçada, i sempre tenint en compte les zones d'estacionament de vehicles.

VII. Il·luminació exterior	A	<i>Respecte a la possibilitat de sol·licitar-la</i>	S'ha de disposar de la legalització de la instal·lació elèctrica segons detalla la present ordenança municipal.
	B	<i>Respecte a l'estructura i seguretat</i>	Caldrà detallar els requisits tècnics i l'homologació de la instal·lació. Només s'admetran elements d'il·luminació solidaris o ancorats sota els para-sols, però de tal forma que no impedeixin que es pleguin. B.3. Es preveu que la il·luminació exterior sigui amb font d'energia provinent de bateria. No es

			permet el pas de cablejat aeri i soterrani. B.4. Excepcionalment, en cas d'instal·lació elèctrica caldrà donar compliment a les previsions de l'article 6 de la present ordenança municipal.
VIII. Elements sonors	A	<i>Respecte a la possibilitat de sol·licitar-los</i>	A.1. Reproduccions sonores: no es permeten, llevat de situacions excepcionals i amb una sol·licitud prèvia que s'ha de presentar mitjançant instància genèrica i amb memòria acústica justificativa. *Excepcionalitat: de forma excepcional, i amb sol·licitud prèvia, se'n podran autoritzar de forma expressa d'acord amb els criteris fixats a l'ordenança municipal del soroll i les vibracions.
IX. Elements auxiliars	A	<i>Respecte als elements permesos</i>	Únicament es podrà sol·licitar: · una taula d'ajuda al servei · un rètol o una pissarra d'informació.
X. Estufes			No s'admeten les estufes de gas. Només se n'admeten models homologats amb marcatge CE.

4.2. Tots els elements que conformen el mobiliari i mobiliari auxiliar de la llicència de terrassa han de romandre dins de la superfície autoritzada per la llicència de terrassa corresponent.

4.3. Tots els elements que formen part del mobiliari i del mobiliari auxiliar de la llicència de terrassa han de mantenir una homogeneïtat i harmonia entre si i amb l'entorn quant a cromatisme, materials i disseny.

4.4. Amb l'objectiu de provocar les mínimes molèsties a la ciutadania i al veïnat, el/s material/s de la totalitat del mobiliari (bàsic i opcional) de la terrassa ha/n de minimitzar al màxim els possibles sorolls que puguin produir quan s'utilitzin i a l'hora de recollir-los.

Article 5.- Instal·lació i retirada dels elements de la terrassa

5.1. La instal·lació i retirada dels elements de la terrassa s'ha de portar a terme



diàriament de manera ordenada i silenciosa evitant cops, arrossegaments i altres sorolls-vibracions que puguin provocar possibles molèsties. Per això, la persona titular de la llicència de terrassa haurà d'assumir les mesures necessàries per garantir les observacions esmentades i, així mateix, la convivència diürna i el descans nocturn del veïnat i la ciutadania.

5.2. En un màxim de trenta (30) minuts a comptar des de la finalització de l'horari de funcionament de la llicència de terrassa atorgada, tots els elements del mobiliari i mobiliari auxiliar de la terrassa hauran de ser retirats de l'espai públic o priva d'ús públic, llevat de les excepcions que la mateixa llicència de terrassa inclogui, d'acord amb les previsions de la present ordenança municipal.

5.3. Excepcionalment, la llicència de terrassa podrà preveure que determinats elements de les terrasses, com, per exemple, para-sols de grans dimensions, ancorats a terra o amb instal·lacions elèctriques, restin exclosos de l'obligació de l'apartat anterior, sempre que es puguin recollir/plegar.

5.4. La persona titular de la llicència de terrassa està obligat a retirar temporalment tots els elements del mobiliari de terrassa instal·lats quan així li requereixin els serveis municipals oportuns en situacions o jornades especials, com poden ser obres al carrer, actes especials (concerts, manifestacions, etc.), Festa Major o diades festives, sense que aquesta retirada pugui donar lloc a cap mena d'indemnització.

La notificació d'aquesta ordre de retirada temporal podrà efectuar-se, indistintament, per correu electrònic o trucada telefònica amb gravació de veu o per escrit, d'acord amb les dades proporcionades per la persona titular de la llicència de terrassa, amb una antelació mínima de 72 hores, en el cas dels supòsits acabats d'esmentar previstos anualment, i, com a mínim, amb 24 hores d'antelació, en el cas dels supòsits acabats d'esmentar no previstos anualment.

Les autoritzacions concedides en el recinte firal quedaran suspeses durant els dies de la Fira de la Candelera, inclosos els dies de muntatge i desmuntatge, seguint les indicacions del departament de l'Ajuntament responsable de l'organització de la Fira.

Article 6. Instal·lació elèctrica

6.1 Qualsevol instal·lació elèctrica a les terrasses, inclosa la instal·lació d'enllumenat, haurà de complir amb el Reglament electrotècnic de baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries normatives aplicables. El cable d'alimentació haurà de disposar de proteccions tèrmica i de diferencial, i els receptors hauran de complir els graus de protecció IP i IK, d'acord amb les condicions en què s'instal·lin. Aquest punt es justificarà mitjançant l'aportació dels plànols i la memòria signada per un instal·lador autoritzat, on es justifiqui el compliment de l'esmentat Reglament.

6.2 La instal·lació elèctrica que dona suport a la terrassa s'ha de fer de tal manera



que, quan es tanqui l'establiment, permeti deixar totalment aïllada l'alimentació elèctrica, la qual s'ha de desconnectar des del quadre general de l'establiment de restauració o assimilats de forma independent a la resta d'instal·lacions.

6.3 No es permetrà la instal·lació de cap element elèctric que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris de les terrasses. Les instal·lacions no podran ser subterrànies ni es podran fer obres de modificació de l'espai públic per instal·lar-hi elements de forma permanent. Tampoc s'autoritzaran instal·lacions elèctriques aèries que passin per sobre de carrils de circulació de vehicles ni que puguin generar un impacte visual negatiu.

6.4 En instal·lacions elèctriques de terrasses que estiguin ubicades a la mateixa vorera que el local al qual estan associades, es farà servir la façana del local i els elements propis de la terrassa com a suport del cable d'alimentació, el qual ha d'estar a una alçada mínima de 3 metres del terra per facilitar el pas de vianants i garantir que cap persona pugui accedir-hi.

CAPÍTOL III.- Superfícies i ocupacions

Article 7.- Condicions generals

7.1. Totes les autoritzacions per instal·lar terrasses són a precari i a risc i ventura de la persona titular de l'activitat. La mera concurrència dels requisits necessaris perquè l'ocupació per a l'ús de terrassa pugui ser autoritzada no atorga cap dreta l'obtenció de la llicència municipal de terrassa.

7.2. L'ocupació de les voreres

- La vorera ha de tenir una amplada mínima de quatre (4) metres. En el cas de voreres inferiors (però en cap cas les de menys de 3 metres), es podrà autoritzar llicència de terrassa amb un tipus de mòdul de característiques especials als que es preveuen a l'article 3 de la present ordenança, sempre que el pas lliure per a vianants sigui com a mínim d'1,80 metres lliure d'obstacles a partir de la línia de façana o del límit d'edificació. També hi haurà d'haver un espai mínim de 0,50 metres fins a la línia de vorada.

- L'ocupació de les voreres o passeigs a partir de la llicència de terrassa no podrà ser superior al 50 % de la seva amplada total.

- En els carrers on només existeixin voreres (carrers sense passeig), les taules es col·locaran en la mateixa on estigui ubicat l'establiment i en la zona més allunyada de l'edifici; no obstant això, compliran les mesures de seguretat necessàries per als usuaris de la terrassa.

No s'autoritzaran terrasses en els carrers següents:

- carrer de Jacint Verdaguer
- avinguda de València, excepte en el tram del passeig de Pi i Margall i el passeig del Terraplè, mentre no estigui executada la reurbanització d'aquest tram de carrer
- avinguda de Barcelona, excepte en el tram del passeig de Pi i Margall i carrer Menéndez Pelayo, mentre no estigui executada la reurbanització d'aquest tram de carrer.

7.3. L'ocupació de passeigs i places

- En el cas que existeixi un passeig central o una plaça propera a l'establiment de restauració o assimilat, l'Ajuntament podrà optar per autoritzar la llicència de terrassa en el passeig central, a la plaça o a la vorera confrontant o propera, encara que aquesta compleixi les condicions mínimes d'amplada.
- L'Ajuntament determinarà quina serà la superfície màxima a ocupar i el lloc concret on s'ha de col·locar.
- La superfície destinada a vetlladors i terrasses no serà, en cap cas, superior al 15% de l'espai.

7.4. L'ocupació a la calçada

Com a norma general, no s'autoritzarà la ubicació de terrasses i vetlladors en espais oberts al trànsit rodat quan les característiques de les vies adjacents als establiments de restauració o assimilat impedeixin la instal·lació i funcionament de terrassa en aquestes, es podrà atorgar llicència de terrassa a l'espai de la calçada reservat a l'estacionament de vehicles. En aquests casos, a més dels requeriments previstos en l'article 11, s'hauran de complir les condicions següents respecte a la llicència de terrassa pretesa:

- a) Ubicar-les al mateix carrer o confrontant on està ubicat l'establiment.
- b) Ubicar-les a la part de la calçada de la mateixa vorera de l'establiment. Excepcionalment, es podrà autoritzar a l'altre costat de la calçada on justament hi ha l'establiment.
- c) Coincidir amb la llargada de la façana on estigui situat l'establiment. Excepcionalment, es podrà autoritzar més ocupació si es disposa d'autorització del veí; en cas de canvi del veí, caldrà demanar una nova autorització.
- d) Supeditar la llicència de terrassa a les necessitats i els usos de la via pública,

entenent que qualsevol canvi que modifiqui l'ús del carrer, com pot ser una autorització per a accés de guals de vehicles, la modificació de la secció del carrer, una autorització de contragual, etc., suspendrà la llicència de terrassa que es pugui veure afectada per qualsevol d'aquests motius de forma temporal o definitiva.

e) Quan existeixen diferents establiments de restauració o assimilats confrontants o propers que sol·licitin aquests tipus de llicència de terrassa, podran presentar una proposta conjunta, a efectes d'unificació i repartiment proporcional dels espais.

7.5. Pel que fa a la concurrència de sol·licituds de llicència de terrassa d'establiments de restauració o assimilats confrontants o propers per a un mateix espai o proper, l'Ajuntament distribuirà l'espai d'acord amb:

- (I) La superfície i l'aforament de l'establiment de restauració o assimilat
- (II) La superfície que es pot ocupar
- (III) Les molèsties/sorolls que pugui ocasionar l'activitat de les terrasses
- (IV) Les característiques acústiques de l'espai
- (V) La ubicació de cadascun dels establiments de restauració o assimilat
- (VI) l'espai lliure suficient per al pas dels vianants i la seva compatibilitat amb els diferents usos de la via pública.

7.6. Respecte a l'entorn urbà de la llicència de terrassa, les llicències de terrasses que s'atorguin hauran de respectar els arbres, els escocells, el mobiliari urbà, els accessos a habitatges i comerços, així com les sortides d'emergència, els passos de vianants i la compatibilitat amb els diferents usos de la via pública. Excepcionalment es permetrà tapar els escocells que estiguin dins el perímetre de la llicència de terrassa atorgada amb fusta tractada per a exteriors, amb l'obligatorietat de destapar-los diàriament quan acabi l'activitat, o bé amb d'altres materials com ferro Corten o paviment porós, sempre que permetin l'intercanvi líquid i gasos entre el sòl i l'exterior.

7.7. Respecte a la llicència de terrassa atorgada i la seva zona d'influència, La persona titular de la llicència de terrassa les ha de mantenir netes i en perfectes condicions d'higiene.

7.8. No es pot instal·lar i/o utilitzar elements de mobiliari o mobiliari auxiliar no autoritzats per la llicència de terrassa. Així mateix, els elements autoritzats per a la llicència de terrassa no poden superar el perímetre autoritzat.

7.9. Sempre abans de la instal·lació de la terrassa, l'Ajuntament procedirà a delimitar

l'espai ocupat per la terrassa senyalitzant les quatre cantonades.

7.10. Per diversos motius, alguns espais que a títol indicatiu van des de l'atenció als edificis catalogats i d'interès especial fins al respecte a mesures de seguretat, passant per la necessària fluïdesa en el trànsit de vianants en determinats indrets, com ara mercats, sortides de cinema, equipaments docents o sanitaris i altres establiments de pública concurrència, podran rebre un tractament diferenciat i fins i tot prohibir-hi la instal·lació de cap element comercial.

7.11. Plaça de Catalunya

La plaça de Catalunya, que acull la Casa Consistorial i l'edifici de Ca n'Ametller, ha esdevingut un vèrtex de l'activitat ciutadana de la vila, fet pel qual conté un nombre més elevat de negocis de restauració que la resta de places i passejos del municipi que demanden tenir terrassa. En atenció a la seva especialitat, s'exclou en aquest indret l'aplicació dels punts 7.3 i 7.8 anteriors, i es regula d'acord amb les següents premisses:

- La superfície destinada a vetlladors i terrasses no serà, en cap cas, superior al 20% de l'espai (41 mòduls).
- Els establiments que confrontin amb vorera que reuneixi els requisits establerts en la present ordenança per poder instal·lar-hi la terrassa, la instal·laran allà i no a l'espai de la plaça.
- En cas que les sol·licituds excedeixin el nombre de mòduls que es poden instal·lar a la plaça, l'Ajuntament distribuirà l'espai de forma equitativa, de manera que atorgarà un mínim de 3 mòduls i un màxim de 10 a tots els establiments sol·licitants, i en repartirà l'excedent d'acord amb l'aforament de cadascun dels establiments fins a exhaurir el màxim de mòduls que es poden atorgar.

CAPÍTOL IV.- Temporades i horaris de funcionament (d'obertura i tancament) de les llicències de terrasses

Article 8.-Temporades

8.1. Es determinen quatre tipus de temporada a sol·licitar per a la llicència de terrassa pretesa:

(A) Mensual

(B) Anual: s'atorgarà per a un període que finalitza el 31 de desembre, inclòs, de l'any en curs, independentment de quan s'hagi sol·licitat i notificat que ha estat atorgada.

(C) Temporada estiu: s'atorgarà per a un període que abasta des de l'1 de maig fins al 31 d'octubre, tots dos dies inclosos.

(D) Puntual per esdeveniments extraordinaris: s'atorgarà exclusivament pel temps que es determini segons les seves característiques.

8.2. L'inici del còmput de les temporades esmentades que s'atorguin començarà el mateix dia en què es notifiqui la resolució administrativa per la qual s'atorga la llicència de terrassa corresponent.

Article 9.- Horaris de funcionament

9.1. Els horaris generals de funcionament (d'obertura i tancament) de les terrasses són els següents:

- de diumenge a dijous: des de les 7.30 hores fins a les 23.00 hores; en el cas del mes d'agost, s'amplia fins a les 24.00 hores
- divendres, dissabtes i vigílies de festiu: des de les 7.30 hores fins a la 1.00 hora.

9.2. L'horari de funcionament de la terrassa mai podrà ser superior a l'horari al qual està sotmesa normativament l'activitat de restauració o assimilat a la qual resta vinculada la llicència de terrassa.

9.3. L'Ajuntament, per molèsties reiterades als veïns o ciutadans o altres causes degudament justificades, que s'hauran de notificar degudament al titular autoritzat, podrà limitar l'horari de funcionament establert a la llicència de terrassa atorgada o tenir-ho en compte a l'hora d'establir l'horari de funcionament d'una renovació o nova llicència de terrassa sol·licitada pel mateix titular.

9.4 L'Ajuntament podrà establir reduccions dels horaris per a locals concentrats en determinades zones quan ocasionen molèsties al veïnatge del seu entorn físic, o bé per raons de seguretat, degudament acreditades i amb els informes policials corresponents en tots dos supòsits.

Article 10.- Horari per instal·lar, recollir o plegar els elements de la terrassa

10.1. L'horari d'inici per treure i instal·lar els elements autoritzats de la llicència de terrassa en els espais públics i privats d'ús públic coincideix amb l'horari d'inici d'obertura previst a la llicència de terrassa atorgada.

10.2. L'horari per retirar o plegar els elements autoritzats de la terrassa en els espais públics i privats d'ús públic és de trenta (30) minuts, a comptar des de la finalització de l'horari de tancament de la llicència de terrassa atorgada.

En el cas del mes d'agost, de diumenge a dijous, aquest horari coincidirà amb l'horari de tancament, que és a les 24.00 hores.

CAPÍTOL V.- Llicència de terrassa

Article 11.- La llicència de terrassa com a títol habilitant

11.1. L'ocupació de la via pública per a la instal·lació i funcionament de terrasses estarà subjecta a la llicència municipal de terrassa prèvia. Així doncs, la llicència de terrassa és el títol habilitant que autoritza l'ocupació de la via pública per a la instal·lació i funcionament de terrassa d'acord amb les previsions que es disposen en la present ordenança.

11.2. Només podrà sol·licitar llicència de terrassa La persona titular de l'activitat de restauració i assimilats dels establiments definits a l'article 2.8 de la present ordenança municipal, ja que La persona titular de la llicència de terrassa ha de coincidir amb La persona titular de l'activitat de restauració o assimilada.

11.3. En cap cas s'atorgarà llicència de terrassa si La persona titular de l'activitat de restauració o assimilada no compleix amb el règim d'intervenció administrativa corresponent, d'acord amb la normativa d'activitats vigent en el moment de la sol·licitud, i no justifica estar al corrent de pagament dels deutes tributaris amb la hisenda municipal, relacionats amb l'establiment amb el qual està vinculada la terrassa.

11.4. La llicència de terrassa només s'atorgarà si resulta compatible amb els altres usos o activitats de la zona, i si adequa l'estètica de la instal·lació a l'entorn.

11.5. L'atorgament de la llicència de terrassa és discrecional en atenció a l'harmonització dels usos i les activitats que hi concorren i, en qualsevol cas, està supeditada als interessos públics, o per raons de seguretat o de força major. A més, serà motiu suficient per no concedir l'autorització de terrasses i/o vetlladors l'incompliment de les obligacions tributàries de la persona titular amb la hisenda municipal.

Article 12.- Sol·licitud de llicència de terrassa

12.1. La **sol·licitud de llicència de terrassa en sòl d'ús públic** s'haurà de formular presentant el model previst a l'annex I de la present ordenança, degudament omplert, amb la indicació de les dades i l'aportació de la documentació que es preveu a continuació:

*(S'indica amb * les dades i documentació que sempre s'hauran d'indicar i/o adjuntar.)*

1) ***Identificació del sol·licitant de llicència de terrassa:** nom, cognoms, adreça i/o correu electrònic a efectes de notifikacions i dades del document nacional d'identitat de la persona interessada quan es tracti de persones



físiques; quan es tracti de persones jurídiques, les dades seran les del número d'identificació fiscal i les dades identificatives de l'empresa, societat o companyia, així com un correu electrònic a efectes de notificacions.

2) **Quan la persona signant actui per representació**, haurà d'acreditar la seva representació d'acord amb les previsions de l'article 5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3) ***Plànol de situació de l'establiment**, que haurà d'incorporar la indicació de la ubicació i la distància a què es troben els habitatges més propers.

4) ***Plànol de planta de la terrassa**, a escala preferentment 1:50, ons'indiqui:

- (I) La superfície que es pretén ocupar
- (II) El mobiliari pretès (el nombre i tipus de mòduls, jardineres, mampares, para-sols i altres de similars)
- (III) El mobiliari i elements auxiliars pretesos
- (IV) Els elements de mobiliari urbà que poguessin existir en la zona d'influència de la terrassa
- (V) l'ample de façana de l'establiment i els portals de veïns contigus

5) **Quan es pretengui instal·lar-hi para-sols, paravents o mampares**, plànol de la secció a escala de la terrassa, així com fotografies o catàlegs de l'element esmentat a instal·lar.

6) **Quan es pretengui instal·lar-hi jardineres o testos**, plànol en el qual es reproduïxin i es fixin el tipus de jardineres o testos a col·locar i la seva situació física, i s'indicarà el nombre d'elements a col·locar, així com fotografies o catàlegs de l'element a instal·lar.

7) ***Memòria descriptiva** dels materials, textures i colors del mobiliari i mobiliari auxiliar pretès

8) Indicar la temporada que s'estimi oportuna, d'acord amb les que es preveuen a l'article 8 de la present ordenança

9) Projecte i plànol detallat per a terrassa en calçada.

12.2. La **sol·licitud de llicència de terrassa en sòl de titularitat privada i d'ús públic** s'haurà de formular presentant el model previst a l'annex I de la present ordenança, degudament omplert, amb la indicació de les dades i l'aportació de la documentació que es preveu a continuació:

1) Les dades i la documentació esmentades anteriorment, a l'apartat 12.1

2) document d'autorització expressa de la persona propietària o propietàries de l'espai físic respecte al qual es pretén obtenir l'autorització per a la instal·lació i funcionament de terrassa, el qual ha de contenir la voluntat d'autoritzar la instal·lació i el funcionament de terrassa corresponent.

Article 13.- Taxes

13.1. La persona sol·licitant i titular de la llicència de terrassa estarà obligada a liquidar les taxes aplicables d'acord amb l'ordenança fiscal municipal vigent.

13.2. L'eficàcia de l'eventual llicència de terrassa que es pugui atorgar està sotmesa al pagament de les taxes municipals que resultin d'aplicació.

Article 14.- Condicions generals de la llicència de terrassa

14.1. **SOBRE LA SEVA NATURALES.** Les llicències de terrassa es concediran a precari, sens perjudici de tercers i sempre que la instal·lació i el seu funcionament es facin d'acord amb les previsions que s'assenyalen a la present ordenança, així com d'acord

amb el compliment de les altres ordenances municipals i disposicions que siguin d'aplicació.

14.2. **SOBRE EL SEU CONTINGUT.** La llicència de terrassa fixa els requisits, les condicions i les obligacions del seu titular que s'hauran de complir.

El contingut de la llicència de terrassa contindrà, com a mínim:

- a) el plànol de planta de la terrassa autoritzat
- b) el període de temporada atorgat
- c) la renovació automàtica, si escau
- d) l'horari de funcionament (d'obertura i tancament) de la terrassa
- e) l'horari de muntatge i desmuntatge
- f) si escau, els elements de la terrassa que poden romandre a la via pública amb les indicacions oportunes.

14.3. **SOBRE LA CÈDULA DE LLICÈNCIA DE TERRASSA.** Aquest document inclou dades rellevants sobre les condicions generals vigents de la llicència de terrassa que correspongui. La persona titular de la llicència de terrassa haurà de col·locar la cèdula esmentada, o el codi QR corresponent, en un lloc visible des de l'exterior, preferentment a la porta d'entrada de l'establiment.

La cèdula s'actualitzarà d'acord amb qualsevol canvi del contingut de la llicència de terrassa a què correspon.

14.4. **SOBRE L'EXTINCIÓ DE LA LLICÈNCIA DE TERRASSA.** La llicència de Terrassa atorgada s'extingirà per alguna de les causes següents:

- a) pel transcurs del període de vigència establert a la mateixa llicència de terrassa

- b) per renúncia expressa o tàcita de la persona titular: per renúncia tàcita s'ha d'entendre el cessament de l'activitat de restauració o assimilat per part de la persona titular de la llicència o el canvi de titularitat efectuat del títol habilitant respecte a l'activitat de restauració o assimilat
- c) per la imposició de la sanció que comporti perdre-la
- d) per mutu acord de les parts
- e) per revocació.

14.5. SOBRE LA REVOCACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE TERRASA. L'Ajuntament Podrà acordar la revocació total de les llicències atorgades:

- a) en qualsevol moment per raons d'interès públic, en els termes que estableix l'article 92.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques
- b) per manca de pagament de les taxes meritedes per l'autorització municipal o l'activitat administrativa i per la utilització privativa o per l'ús comú especial dels béns de domini públic, així com per l'incompliment de la resta d'obligacions tributàries de la persona titular de l'autorització amb la hisenda municipal
- c) per cometre una infracció molt greu, quan així es determini en el corresponent expedient sancionador
- d) per incompliment reiterat de les obligacions i condicions de l'autorització per part de la persona titular
- e) per les altres causes previstes en el decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- f) En el procediment de revocació de la autorització, es concedirà a la persona interessada un termini de 10 dies per tal que pugui realitzar les al·legacions que consideri oportunes a la proposta de resolució municipal que proposa la revocació.

14.6. SOBRE LA FIANÇA I LA RESTITUCIÓ DE L'ESPAI OCUPAT. La persona titular de la llicència de terrassa restarà obligada, un cop finalitzada la seva vigència, a restituir a l'estat inicial l'espai d'ús públic utilitzat, i reposar tant els elements de mobiliari urbà com la vorera afectats. L'Ajuntament de Molins de Rei establirà, anualment, les fiances per garantir que es restitueixi correctament l'estat inicial de l'espai d'ús públic.

14.7. SOBRE LES OBLIGACIONS I LA RESPONSABILITAT DE LA PERSONA TITULAR

DE LA LLICÈNCIA DE TERRASSA. La persona titular de la llicència de terrassa és la responsable del compliment de les obligacions que estableixen les ordenances municipals i la resta de disposicions aplicables, així com dels danys i perjudicis causats a tercers o a la via pública dins l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte, haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat.

14.8. SOBRE EL MANTENIMENT I LA NETEJA. La persona titular de la llicència de terrassa és la responsable del manteniment i de la neteja dels elements que componen la terrassa i el seu entorn, tant durant l'activitat com immediatament després de tancar-la al públic.

14.9. SOBRE LES MESURES DE SEGURETAT. La persona titular de la llicència de terrassa ha de garantir que la instal·lació i el funcionament de la terrassa compleixen amb les mesures de seguretat establertes a la normativa vigent, tant pel que fa als usuaris de la via pública com als treballadors de l'establiment. Així doncs, respondrà ella mateixa dels eventuais perjudicis que puguin esdevenir-se per possibles incompliments.

Així també, la persona titular de la llicència de terrassa està obligada a advertir els seus clients i el públic assistent dels possibles incompliments dels seus deures cívics, tals com la producció de sorolls i vibracions, i l'obstrucció del pas de persones, ja que ella mateixa serà la responsable de les infraccions que es produeixin durant el desenvolupament de l'activitat.

14.10. SOBRE LA RENOVACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE TERRASSA. Les Llicències de terrasses es podran renovar d'acord amb les previsions establertes a l'article 17 de l'ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de terrasses.

14.11. SOBRE LA POSSIBILITAT DE FER CANVI DE NOM DE LA LLICÈNCIA DE TERRASSA. Es preveu la possibilitat de fer un canvi de titularitat de la llicència de terrassa. En aquest context, si hi ha un nou titular de l'activitat, aquest, si ho estima oportú, haurà de sol·licitar el canvi de nom de la llicència de terrassa, sempre que sigui amb els mateixos elements o inferiors.

Article 15.- Procediment administratiu respecte a la sol·licitud de llicència de terrassa

15.1. Una vegada presentada la sol·licitud de llicència de terrassa, el consistori l'ha resoldre i notificar a la persona sol·licitant en un termini màxim de tres (3) mesos. Aquest termini començarà a computar des de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada al registre electrònic del consistori per ser tramitada.

15.2. Si s'exhaureix el darrer termini sense que s'hagi notificat cap resolució expressa, s'haurà d'entendre desestimada la sol·licitud de llicència de terrassa.

Tot això, sens perjudici d'una resolució administrativa posterior estimatòria que comporti l'atorgament de la corresponent llicència de terrassa.

15.3. Una vegada emesos els informes tècnics municipals escaients, si s'escau, s'atorgarà a la persona sol·licitant un tràmit d'audiència durant un període de 10 dies hàbils, període en què podrà examinar els documents i les actuacions que formen l'expedient administratiu corresponent i presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que consideri pertinents.

15.4 En cas de terrassa encaçada, seran necessaris informes tècnics municipals de Guàrdia Urbana i Mobilitat.

Article 16.- Renovacions de les llicències de terrasses

16.1. Es preveu tant la renovació de forma expressa com l'automàtica de les llicències de terrasses atorgades per a les temporades (A) i (B), previstes a l'article 8 de la present ordenança municipal.

Per acollir-se a la renovació automàtica s'haurà d'indicar a la corresponent sol·licitud de llicència de terrassa o posterior sol·licitud expressa de renovació prevista a l'annex I de la present ordenança municipal. Així mateix, mitjançant instància genèrica, també es pot sol·licitar la renovació automàtica.

Només les persones titulars de les llicències de terrasses poden sol·licitar la renovació de la llicència de terrassa que disposen.

16.2. La possible renovació automàtica comportarà, a efectes pràctics, renovar el període de vigència de la temporada -(A) i (B)- que disposi la llicència de terrassa corresponent i les mateixes condicions que s'hi prevegin.

16.3. A efectes de taxes i fiança, la renovació automàtica esmentada comportarà la meritació de les taxes que corresponguin i la fiança corresponent. Igualment que a l'atorgament de la llicència de terrassa inicial, la possible renovació de la llicència de terrassa que es pugui atorgar resta sotmesa al pagament de les taxes que corresponguin.

16.4. L'Ajuntament pot denegar de forma motivada la renovació sol·licitada de forma expressa o automàtica de les llicències de terrasses en els supòsits següents:

- a) l'existència de deutes relatius a les taxes municipals
- b) l'impagament de la fiança de la llicència de terrassa respecte a la qual se sol·licita renovació
- c) per un incompliment reiterat de les condicions de la llicència
- d) si s'ha iniciat algun procediment per molèsties de soroll o altres derivats de l'activitat
- e) si s'ha iniciat un procediment sancionador per l'incompliment de les condicions de la llicència principal o de la terrassa per falta greu o molt greu.

Article 17.- Sol·licitud de modificacions de la llicència de terrassa atorgada

17.1. Qualsevol modificació pretesa respecte a la llicència de terrassa atorgada es tramitarà com una sol·licitud de nova llicència de terrassa i se sol·licitarà mitjançant la presentació de l'annex I de la present ordenança municipal.

17. 2. A efectes de les dades i la documentació escaient, ens hem de remetre a les que es preveu a l'article 12 de la present ordenança, segons correspongui.

17.3. A efectes de taxes, la sol·licitud de modificació de llicència de terrassa atorgada meritara la taxa corresponent d'acord amb les ordenances fiscals municipals vigents.

CAPÍTOL VI.- Inspecció, control i protecció de la legalitat

Article 18.- Inspecció i control

Els titulars de les llicències municipals de terrassa, així com el personal laboral de l'establiment, han de permetre i facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament, la qual es pot dur a terme en qualsevol moment, sens perjudici de les accions específiques de control de funcionament de la terrassa i els seus elements, i de revisió de les llicències municipals.

Article 19.- Actuacions administratives

Si del resultat de la inspecció es constaten irregularitats, l'òrgan competent, després de valorar la incidència que tinguin aquestes irregularitats respecte a la seguretat de les persones o els béns, o en la convivència entre els ciutadans, pot optar entre:

- requerir les modificacions o les millores necessàries per reparar les irregularitats en un termini de 15 dies hàbils per efectuar-les i, si no es compleixen en el termini atorgat, iniciar procediment sancionador
- acordar, directament, l'obertura de procediment sancionador, amb l'adopció de les mesures provisionals que siguin necessàries.

Article 20.- Mesures provisionals prèvies

20.1. Com a mesura provisional prèvia a l'obertura del corresponent expedient sancionador es podrà ordenar al titular de la llicència de terrassa, amb efectes immediats:

- a) la suspensió de la llicència de terrassa
- b) la retirada parcial o total dels elements de la terrassa
- c) precintar un o més elements de la terrassa.

Aquestes mesures prèvies seran convenientment notificades a la persona titular de la llicència de terrassa. En el supòsit que a la persona titular d'una llicència se li ordeni la retirada parcial o total dels elements de la terrassa, se li advertirà que, en cas de no fer-ho, l'Ajuntament procedirà a l'execució de l'ordre de forma subsidiària i aniran a càrrec de la persona titular les despeses de la mateixa.

20.2. La mesura provisional prèvia ha de ser confirmada, modificada o revocada en l'acord d'iniciació del procediment sancionador corresponent, que s'ha d'efectuar en el termini màxim de quinze (15) dies des de l'adopció de la mesura. La mesura provisional prèvia resta sense efecte si no s'obre l'expedient sancionador dins el termini esmentat o si l'acord d'iniciació no conté cap pronunciament exprés.

Article 21.- Terrasses sense llicència municipal

21.1. Les instal·lacions de terrasses subjectes a aquesta Ordenança i els seus elements integrants que es trobin sobre espais d'ús públic de la titularitat municipal sense llicència municipal o que excedeixin la superfície autoritzada, poden ser retirats mitjançant una ordre de l'òrgan competent, en l'exercici de la potestat de recuperació d'ofici de l'Ajuntament.

Els serveis municipals poden executar l'ordre sense cap més avís que la notificació a la persona titular de l'activitat de l'ordre a què fa referència aquest apartat. Aquesta notificació es pot dur a terme en el mateix moment de la retirada o de l'acte de l'execució material.

L'ordre de retirada empara totes les execucions materials que calgui fer mentre persisteixin les circumstàncies que la van motivar. En el cas de resistència al desallotjament, s'han d'adoptar les mesures necessàries per recuperar la possessió del domini públic.

21.2. Les despeses que s'originin per aquestes actuacions seran a càrrec de la persona titular de l'activitat, qui estarà obligada a abonar-la, un cop feta la corresponent liquidació prèvia.

21.3. La retirada dels elements d'una terrassa en els darrers supòsits s'efectuarà sens perjudici de la tramitació, si escau, del corresponent expedient sancionador per exercir l'activitat de terrassa sense llicència.

Article 22. Retirada municipal dels elements de la terrassa

22.1. L'incompliment de l'obligació de retirar de l'espai públic els elements de la terrassa, establerta a l'article 5, faculta l'Ajuntament, amb aplicació de criteris de congruència i proporcionalitat, a procedir, mitjançant l'execució subsidiària, a retirar els elements de la terrassa de l'espai públic, sens perjudici de la incoació, si escau, del corresponent expedient sancionador.

22.2. L'Ajuntament ha de notificar a la persona titular de la llicència de terrassa aquesta actuació de retirada i ha d'indicar el lloc on aquests elements han estat dipositats.

22.3. La darrera notificació ha d'advertir del termini màxim dintre el qual la persona interessada pot recollir al seu càrrec els elements retirats, amb l'advertiment que si no atén aquesta obligació, l'Ajuntament pot considerar aquests elements com a abandonats i procedir, si escau, a destruir-los o alienar-los.

Article 23.- Despeses derivades de la retirada municipal d'elements de la terrassa

Les despeses que s'originin per les actuacions de retirada d'elements de terrasses per part de l'Ajuntament, així com, si s'escau, l'import dels danys i perjudicis causats, seran a càrrec de la persona titular de la llicència de la terrassa.

Article 24.- Règim sancionador

24.1. Les accions o omissions que contravinguin aquesta ordenança donaran lloc a la incoació del corresponent procediment sancionador que tingui per objecte, si escau, la imposició de la sanció o sancions corresponents, la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, i la determinació dels danys i perjudicis causats.

24.2. Segons el que disposa l'article 141 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, les accions i omissions que contravinguin aquesta ordenança seran sancionades per l'alcalde/essa o regidor/a en qui delegui, fins a un màxim de 3.000 euros.

Article 25.- Procediment sancionador

El procediment per sancionar les infraccions tipificades en aquesta ordenança serà el que amb caràcter general tingui establert l'Ajuntament de Molins de Rei. Supletòriament, serà el que s'estableixi al Decret 278/1993, de 9 de novembre, que

aprova el procediment sancionador d'aplicació en àmbits competència de la Generalitat de Catalunya o, si escau, el que la normativa vigent estableixi com a procediment d'aplicació als ens locals en cas que no en disposin de propi.

Article 26.- Infraccions

26.1. Es consideren infraccions LLEUS en la present norma les accions i omissions següents:

Subapartat	Descripció de la infracció	Article	Concepte clau
26.1.a)	No exhibir en lloc visible la cèdula de la terrassa, de manera que no sigui possible llegir-ne el contingut des de l'exterior de l'establiment.	14.3	Cèdula
26.1.b)	Excedir-se dels límits d'ocupació de l'espai (perímetre) autoritzat	7.8	Ocupacions/ superfície
26.1.c)	No mantenir net o en bon estat l'espai atorgat i els elements de la terrassa	7.7	Neteja elements de terrassa
26.1.d)	Excedir-se en el nombre de mòduls autoritzats	3	Ocupacions/ superfície

26.2. Es consideren infraccions GREUS en la present norma les accions i omissions següents:

Subapartat	Descripció de la infracció	Article	Concepte clau
26.2.a)	No respectar l'horari de funcionament de la terrassa	9 i 10	Horari de funcionament
26.2.b)	No complir amb les condicions reglamentàries harmòniques previstes en la llicència de terrassa	4.3	Incompliment de les condicions estètiques de la llicència de terrassa
26.2.c)	Instal·lar elements de terrassa no autoritzats	7.8	Elements de terrassa
26.2.d)	No recollir o no plegar els elements de la terrassa	5	Elements de terrassa
26.2.e)	Produir molèsties al veïnat derivades del funcionament de la terrassa amb incompliment de les condicions establertes en aquesta ordenança municipal	5.1	Molèsties al veïnat
26.2.f)	Instal·lar o fer ús de sistemes de reproducció musical o organitzar actuacions musicals sense autorització expressa	4.1	Reproducció audiovisual
26.2.g)	Instal·lar elements de tancament vertical no autoritzat	4.1	Tancaments verticals
26.2.h)	Superar el nombre de persones que permet la totalitat dels mòduls autoritzats	3	Superar aforament de terrassa

26.3. Es consideren infraccions MOLT GREUS en la present norma les accions i omissions següents:

Subapartat	Descripció de la infracció	Article	Concepte clau
26.3.a)	Disposar d'enllumenat sense haver aportat el certificat tècnic visat (REBT) ni les normes tècniques complementàries	6.1	Enllumenat no homologat
26.3.b)	Incomplir l'ordre de retirada de la terrassa per manca de llicència o incompliment de les seves condicions	5.4 i 20.1	Incomplir ordres
26.3.c)	No estar en possessió d'assegurança de responsabilitat civil en vigor	14.7	Manca d'assegurança
26.3.d)	No estar al corrent de la fiança per restauració de l'ocupació de la via pública	14.6i 16.3	Manca de fiança
26.3.e)	Exercir l'activitat de terrassa sense haver obtingut prèviament la llicència municipal	11.3	Manca de llicència de terrassa
26.3.f)	No estar al corrent del pagament de la taxa municipal per ocupació de la via pública	11.3	Manca de pagament de la taxa
26.3.g)	Instal·lar elements de tancament amb materials de construcció permanent	4.1	Tancaments permanents

26.4. Cometre més d'una infracció LLEU en el període d'un any comportarà una infracció greu.

26.5. Cometre més d'una infracció GREU en el període d'un any comportarà una infracció molt greu.

Article 27.- Sancions

27.1. Cometre les infraccions previstes en aquesta Ordenança seran sancionades:

- Les infraccions lleus, amb multa de 100 euros fins a 300 euros
- Les infraccions greus, amb multa de 301 euros fins a 600 euros
- Les infraccions molt greus, amb multa de 601 euros fins a 3.000 euros.

27.2. En el cas de les infraccions lleus comeses per primer cop, l'Ajuntament podrà substituir la imposició de la multa per un advertiment a l'infractor, que contindrà la infracció comesa, juntament amb la indicació relativa a l'obligació incomplerta i la indicació que, si hi ha infraccions posteriors, s'imposarà la sanció corresponent.



27.3. En el cas de les infraccions molt greus, es podrà sancionar, juntament amb la multa que correspongui, amb la revocació total de la llicència de terrassa amb motiu de la qual s'ha comès la infracció, així com la inhabilitació de la persona responsable de la infracció per ser titular d'aquesta i/o d'altres llicències de terrassa per un període d'un any.

27.4. Cometre les infraccions tipificades no pot ser més beneficiós per a l'infractor que el compliment de les normes infringides. En aquest cas, si la imposició de la sanció en el

— grau més alt resulta més favorable que el compliment de la present ordenança, l'òrgan instructor podrà proposar la imposició de la sanció immediatament més greu. En el cas de les sancions molt greus, seran d'aplicació els efectes de l'apartat anterior.

Article 28.- Gradació de les sancions

28.1. La sanció imposada haurà de ser proporcional a la infracció comesa i es tindran en compte les circumstàncies de cada cas, motiu pel qual serà graduada de forma motivada, d'acord amb un o més dels criteris següents:

- a) el grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat
- b) la continuïtat o persistència en la conducta infractora
- c) la naturalesa dels perjudicis causats
- d) la reincidència, per haver comès, en el termini d'un any, més d'una infracció de la mateixa naturalesa, quan hagi estat declarada així per una resolució ferma en via administrativa
- e) la bona disposició manifestada per complir les disposicions d'aquesta ordenança, acreditada amb l'adopció de mesures de reparació abans de finalitzar l'expedient sancionador.

28.2. Els anteriors criteris no podran ser emprats per graduar la sanció de la infracció si formen part de la conducta tipificada com a infracció.

28.3. Quan de la comissió d'una infracció se'n derivi la comissió d'una altra o d'altres, s'imposarà únicament la sanció més elevada de totes les que siguin susceptibles d'aplicació.

28.4. Serà susceptible de ser sancionada com a infracció continuada la realització d'una pluralitat d'accions o omissions que infringeixin el mateix precepte administratiu o d'altres de semblants, en execució d'un pla preconcebut o aprofitant una ocasió idèntica.

Article 29.- Persones responsables

29.1. Són responsables de les infraccions tipificades en aquesta ordenança municipal les persones físiques o jurídiques titulars de la llicència de terrassa en el moment de la comissió de la infracció.

29.2. En els casos de terrasses sense la preceptiva llicència municipal, es considerarà responsable d'aquest fet la persona titular de l'activitat de restauració o assimilat.

Article 30.- Prescripció de les infraccions

30.1. Les infraccions previstes en aquesta ordenança prescriuran en els següents terminis:

- a) al cap de tres anys, en el cas d'infraccions molt greus
- b) al cap de dos anys, en el cas d'infraccions greus
- c) al cap de sis mesos, en el cas d'infraccions lleus.

30.2. El termini de prescripció començarà a comptar des del dia en què la infracció s'hagi comès. Quan es tracti d'infraccions continuades, el termini de prescripció començarà a comptar des del moment de la finalització de l'acció o omissió constitutiva de la infracció.

30.3. La prescripció s'interromprà, amb el coneixement de la persona interessada, de la iniciació de l'expedient sancionador corresponent.

Article 31.- Prescripció de les sancions

31.1. Les sancions imposades per haver comès infraccions contingudes en la present ordenança municipal prescriuen en el termini de:

- a) tres anys, en el cas de les infraccions molt greus
- b) dos anys, en el cas de les infraccions greus
- c) un any, en el cas de les infraccions lleus.

31.2. El termini de prescripció de les sancions començarà a comptar des de l'endemà del dia en què sigui ferma la resolució per la qual s'imposa la sanció. Interromp la prescripció l'inici, amb coneixement de la persona interessada, del procediment d'execució, i tornarà a transcórrer el termini si el procediment està paralitzat durant més d'un mes per causa no imputable a la persona infractora.

Article 32.- Caducitat de l'expedient sancionador

32.1. L'expedient sancionador caducarà si, transcorreguts sis (6) mesos des de la data de la resolució que acorda l'inici de l'expedient sancionador, no s'ha notificat la resolució que el finalitza. La caducitat de l'expedient no eximirà l'Ajuntament de dictar la resolució que així ho determini, que acordarà també que s'arxivien les actuacions.

32.2. Que l'expedient sancionador caduqui no produirà la prescripció de les accions de l'Administració per sancionar la infracció comesa, però els procediments caducats no interrompran el termini de prescripció de la infracció.

Article 33. Mesures provisionals

33.1. En qualsevol moment des de l'inici de l'expedient sancionador, l'òrgan competent pot acordar, mitjançant resolució motivada, les mesures provisionals que, en cada cas, siguin necessàries tenint en compte un o més dels criteris següents:

- a) evitar mantenir els efectes de la infracció
- b) evitar cometre noves infraccions
- c) assegurar que el procediment es desenvolupa correctament
- d) assegurar l'eficàcia de la resolució final del procediment.

33.2. Les mesures provisionals podran consistir a adoptar o, si escau, confirmar o modificar qualsevol de les mesures provisionals prèvies contingudes a l'article 14.1 de la present ordenança municipal.

33.3. Les mesures provisionals poden ser revocades o modificades, d'ofici o a instància de part, durant el procediment sancionador i s'extingeixen en el moment que es dicti la resolució final, sense que això produeixi efectes en la sanció que, si escau, es pugui dictar.

CAPÍTOL VII.- Verificació del grau d'acompliment i seguiment

Article 34.- Verificació del compliment de l'ordenança



Sens perjudici del que es disposa al capítol VI d'aquesta ordenança municipal, l'Ajuntament, amb caràcter previ a l'inici de l'època estival, farà una campanya específica que tindrà per objectiu verificar el grau de compliment de la normativa continguda en aquesta Ordenança en els establiments que disposin de terrassa a la via pública.

Article 35.- Comissió de seguiment

35.1. Es constituirà una comissió de valoració de l'aplicació d'aquesta ordenança amb participació de representants de l'Ajuntament, les entitats veïnals i les associacions de comerciants i hotelers reconegudes, que s'haurà de reunir com a mínim un cop l'any.

35.2. Anualment es presentarà a la Comissió de Seguiment una memòria on es facilitaran les dades relatives al nombre de llicències sol·licitades i al nombre de llicències atorgades per barris, el resultat de la campanya específica prèvia a l'inici de l'època estival, el nombre de queixes rebudes i el seu tractament, així com el resultat de l'activitat inspectora i sancionadora.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

1. Els Serveis Tècnics municipals revisaran la documentació presentada i en el cas que hi hagi canvis de nom, serà necessari que es compleixi el que diu l'article 12.1.4 amb relació al plànol.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

1. Els titulars de les llicències de terrasses autoritzades anteriorment a l'aprovació d'aquesta ordenança s'hauran d'adequar plenament als preceptes d'aquesta ordenança una vegada s'extingeixin les corresponents llicències que hi estiguin relacionades.

2. **En qualsevol cas, el termini màxim per adequar-se plenament als preceptes d'aquesta ordenança finalitza el 31 de desembre de 2026.** Així doncs, s'haurà de tenir en compte aquesta darrera data a efectes de sol·licitar nova llicència de terrassa, d'acord amb el termini de 3 mesos que disposa el consistori per resoldre aquest tipus de

sol·licituds.

3. Els titulars de les llicències de terrasses autoritzades anteriorment a l'aprovació d'aquesta ordenança no podran sol·licitar renovació de la llicència de terrassa en el mateixos termes de la que disposen. Així doncs, una sol·licitud de renovació de llicència de terrassa autoritzada anteriorment a l'aprovació d'aquesta ordenança es tramitarà com una nova sol·licitud de llicència de terrassa.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Es deroguen totes les normes que s'oposin a aquesta ordenança i específicament els preceptes al respecte de l'Ordenança municipal reguladora de les activitats i establiments de concurrència pública de Molins de Rei, així com de l'Ordenança municipal de convivència vilatana de Molins de Rei.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança entrarà en vigor quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des que se n'hagi publicat el text íntegre al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*."

Segon.- SOTMETRE l'expedient a informació pública i audiència als interessats pel termini de 30 dies hàbils, per a la presentació de reclamacions i suggeriments, mitjançant publicació d'aquest acord en el BOPB i fixació d'edictes en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Tercer.- En el supòsit de que no es presentessin reclamacions, l'Ordenança es considerarà aprovada definitivament de forma automàtica, havent de publicar el text íntegre de la mateixa en el BOPB, i en el DOGClareferènciades al BOPBons'hagifet la publicació municipal. Així mateix, es donarà trasllat de l'acord i del text definitiu de l'Ordenança a la Delegació del Govern i a l'òrgan corresponent de la Comunitat Autònoma, per al seu coneixement i efectes oportuns.

Quart.- ESTABLIR que l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança es produirà un cop hagi estat publicat íntegrament al Butlletí Oficial de la Província i hagi transcorregut el termini de 15 dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i restarà en vigor mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació.



Cinquè.- TRASLLADAR aquest acord als membres de la Comissió d'Estudi per a la redacció de l'Ordenança, així com al Negociat d'Innovació i Empresa, Serveis Jurídics, i al Negociat de Transparència per a la seva difusió al web municipal.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I ara ja canviem d'informativa, passem a la Comissió Informativa de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic, que és el punt 9 de l'ordre del dia, que és l'«Aprovació inicial de l'ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de terrasses del municipi de Molins de Rei». I fa l'explicació d'aquest punt el senyor Joan Carles Serra. Endavant.

Sr. Serra:

Molt bé. Gràcies alcalde.

Presenta el punt 9

Sra. Revestido:

Gràcies, senyor Serra. I ara donaríem pas a la següent torn de paraules. Senyora Francisca Riera, quan vulgui.

Sra. Riera:

Gràcies, regidora. Bon vespre a tothom que està seguint el Ple des d'aquí o des de casa. Nosaltres som partidaris de les terrasses. Les terrasses són vida, generen llocs de treball, però el que no volem és tenir-les funcionant com han estat funcionant fins ara, sent una font de malestar, de queixes i de moltes molèsties que han d'aguantar tant els veïns, per una banda, com les persones que volen... No són els veïns, però passen per allà. I, a més a més, hi ha bars que també han patit els desavantatges, la situació aquesta és un greuge per ells, perquè el que compleix resulta que es veia menystingut. La importància del reglament que avui espero que aprovem, però almenys que es porta al Ple, radica en equilibrar els usos dels espais públics amb els privats, garantir la seguretat, com ha dit el regidor, la convivència. Tenir les terrasses endreçades suposa benestar per a les persones de totes les edats, per socialitzar grans i petits, per treballar amb l'ordinador, per pares i mares que tenen cura dels infants que juguen pels voltants. A més, el reglament aposta per l'accessibilitat, tema que nosaltres reivindicuem des de fa molt de temps en tots els espais. Les terrasses han de ser accessibles per a totes les persones incloent-hi les que tenen mobilitat reduïda i discapacitat visual. Per tant, l'absència de desnivells o barreres que dificultin l'accés i l'organització de l'espai i de les taules que l'ocupen són importants. I també valorem l'aposta que fan pel disseny, ja que una terrassa ben organitzada i amb bons materials fa goig i atreu més clients i dinamitza la vida. Agraïm al regidor Joan Carles Serra la paciència que va tenir d'escoltar-nos i incorporant les esmenes que el grup d'Esquerra va presentar i van ser acceptades i incloses. A partir d'ara, i un cop aprovat aquest reglament, el compliment d'aquest demanarà un major esforç per part de l'Administració per garantir la seva aplicació. I celebro haver escoltat que hagi dit que es posaran molt, molt seriosos, doncs, és una bona cosa. Gràcies.



Sr. Alcalde:

Molt bé. Més intervencions? Senyor Ramon Sánchez.

Sr. Sánchez:

Moltes gràcies. Joan Carles, primer de tot, jo crec que hem fet diverses reunions respecte d'aquest reglament i, per tant, jo crec que des d'aquest punt de vista, doncs, agrair-te la predisposició que sempre has tingut a escoltar, valorar i entendre a vegades opcions, que ja saps com soc i, a més, amb aquest tarannà que tinc que amb certes coses em poso una miqueta més dur, perquè me les crec i perquè entenc que així ha de ser, no? Nosaltres vam fer diferents aportacions, que alguna s'ha tingut en consideració i algunes altres no s'han tingut en consideració. En tot cas, el que sí reflexa aquesta nova ordenança de terrasses és que posa compliment a circumstàncies que són anòmales en els darrers temps. I, en aquest sentit, doncs, acabem posant sobre la taula un element que ens vam trobar durant l'època de la Covid, en què les zones, sobretot, d'alguns restaurants que no podien tenir terrasses i, sobretot, la zona de l'avinguda de Barcelona amb aquest nou espai, que nosaltres en el seu dia vam batejar que volíem que fos un bulevard i que alguns no creien o no veien la capacitat i l'oportunitat que representava la reforma de la carretera. I, en aquest sentit, jo crec que aquell Govern va tenir sempre aquella visió de cap a on havíem d'anar i com s'havia d'executar aquesta reforma. Jo crec que avui en dia poder celebrar que amb aquestes ordenances, doncs, puguem donar compliment a aquestes anomalies crec que també és una bona senyal. I, en aquest sentit, doncs, també volem posar en valor aquesta rectificació que s'ha fet, que, possiblement, en el seu dia, quan es va fer la primera ordenança, doncs, no tenia cap sentit, però ara, evidentment, ho possibilitarà.

La Francesca deia «les terrasses són fonts de malestar». Jo crec que més que les terrasses, les persones generen malestar. Les terrasses per sí soles, doncs, no generen soroll, el generen les persones i la falta de convivència o la falta d'empatia amb el veí o veïna que hi viu al costat, no? Per tant, aquí jo crec que és evident que hauríem de donar compliment, no només a l'ordenança de terrasses, sinó també a l'ordenança de convivència ciutadana, que crec que és absolutament important que es doni compliment. En aquest sentit, Jo crec que cal posar més elements de personal en aquest sentit, ja siguin interns o externs. Va comentar vostè durant el debat que hi hauria alguna empresa externa que també es dedicaria a poder fer aquest seguiment per tal de fer el compliment de tot el que pugui ser possible en aquestes terrasses. I, en aquest sentit, celebrem, que aquesta decisió es pugui prendre. També vam tenir un debat, jo crec, intens sobre si podíem allargar en èpoques d'estiu una mica més l'hora nocturna, perquè enteníem que, en aquest sentit, sí que nosaltres posàvem el focus en juliol i agost. Al final vam acordar que fos, en principi, de moment, només el mes d'agost que poguéssim allargar una miqueta més el tancament per tal de, a ningú se li escapa... ara no sé si amb la reforma horària què pot generar... ja estarà més de nit o no serà tant de nit. Però, bé, en tot cas, com que ara tenim el que tenim, doncs, és evident que molts restaurants que a les 11 ja han de tancar, doncs, en una època d'estiu on hi ha aquesta voluntat de continuar gaudint d'aquest sol meravellós que té aquest país, i aquest tarannà que tenim com a país, que és aquest tarannà d'estar també a les terrasses, de compartir i de convida. Per tant, en aquest sentit, doncs, valorem que també hàgim coincidit en que puguem fer aquest primer tast. Veurem i evolucionarem com es va proposant i com es va treballant. I entenent i esperant que la ciutadania tingui el millor dels usos d'aquestes terrasses i que pugui gaudir-ne com sempre ha fet. I així, també, acabem regularitzant situacions d'algunes



terrasses que, malauradament, tenien una situació anòmala. I, amb això, donar compliment a aquesta nova ordenança.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Ara sí, senyor Pep Dagà, endavant.

Sra. Dagà:

Bona tarda a tots. Gràcies Joan Carles per la feina i per escoltar-nos. Aquestes ordenances són el que ha d'anivellar, diguéssim, l'equilibri entre les taules, el passar-ho bé i la gent que també ha de descansar, perquè la majoria de taules d'aquestes s'utilitzen sobretot al vespre, als estius, i és un tema de discòrdia moltes vegades. Nosaltres el que volem és fer una crida al civisme de la gent que les utilitza i també esperem que l'Ajuntament vigili, com vau dir, que els bars i restaurants compleixin les normes. I esperem que tingueu molta sort, perquè és un tema molt complex. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Joan Carles Serra, endavant.

Sr. Serra:

Jo diria que hi ha poques coses a dir. Moltes gràcies, ho torno a dir, per la vostra comprensió, amabilitat i cooperació en les reunions que hem fet per arribar a aquesta aprovació provisional de l'ordenança sobre terrasses. Hi estem d'acord pràcticament en tot. Aquí al final, inclús, jo soc sempre positiu, en el sentit que si una terrassa... No és el propietari o la propietària de la terrassa que fa soroll, habitualment, excepte que carregui i descarregui fent coses molt rares, no? Sinó que són les persones que les utilitzem. Per tant, una vegada més, com molt bé heu dit, o molt bé han dit, apel·lem a que quan s'utilitza una terrassa pensin amb els veïns i veïnes que estan allà, està clar. No cal que sigui la nit, sigui a la tarda també, que també molesten. En tot cas, ja hem vist, ja ho han dit vostès, que hem recollit la major part de les propostes que han fet en aquestes reunions i jo crec que això també ha enriquit el debat i ha enriquit aquesta normativa. Per tant, els hi agraeixo i jo, si us sembla, em paro aquí.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Doncs, no sé si hi ha intenció de fer un segon torn d'intervencions? Senyor Sánchez, endavant.

Sr. Sánchez:

No ens hem acabat de posar d'acord en com comptabilitzarem les taules. I jo crec que en això vam tenir certes discussions i ens aniria bé que ens expliqués com ho solucionarà, perquè jo crec que aquest és un dels grans debats i una de les grans preocupacions que tenim, jo crec, envers del problema de les terrasses. Jo crec que aquí és on realment hem de posar més el focus i veure quina és la solució per poder que tothom ho tingui clar, no? Jo crec que aquest és un dels aspectes fonamentals a l'hora de poder discernir com tindrà aquesta capacitat de creixement d'aquesta nova ordenança reguladora de les terrasses, que crec que, en aquest sentit, això marcarà molt aquest punt de trobada. Jo crec que vam estar en una discussió, jo crec, fructífera i intensa en aquest sentit, per tal de valorar com han de ser les taules i amb quants mòduls s'han de situar les diferents terrasses i el



concepte de com s'ha de poder sopar bé i, diguem, que amb una distància adient per tal de poder gaudir d'aquell espai. Jo crec que aquest és un element que nosaltres creiem que és importantíssim per poder tenir el manteniment de les terrasses en allò que molta gent diu «aquest té més dels mòduls que d'això»... Jo crec que, per evitar aquesta sensació que a vegades es té, crec que aquí serà oportú que es faci un seguiment acurat i que s'acabi definint bé com es donen les llicències de terrasses. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Senyor Serra, endavant.

Sr. Serra:

Sí, sí. De fet, a la seva proposta les nostres tècniques i tècnics han fet equilibris per intentar recollir, precisament, això, que va ser l'última reunió que vam tenir, i per això estan recollits a l'article 3 els tipus de mòduls que vostès ja saben, que és el mòdul gran de quatre taules, perdó, una taula i quatre cadires que ocupen 3,24 metres quadrats, o els mòduls petits que saben vostès que són d'1,44 metres quadrats i una taula petita i dos cadires. Però hem afegit diverses coses, una, el nombre de màxim de mòduls, que això ja estava recollit amb aquestes reunions, que són dotze com a màxim, que pràcticament no afecten a les terrasses actuals, a les pràcticament setanta que tenim en aquest moment al municipi. Però hi ha un paràgraf expressament relacionat amb el que vostè anomena que diu que la llicència de la terrassa es determinarà l'aforament màxim de persones usuàries autoritzades d'acord amb el nombre i el tipus de mòduls autoritzat i la superfície concedida. És a dir, som flexibles per recollir això. Vostès deien «Home, si nosaltres sopem tots junts, què compta els mòduls, compten les taules i les cadires? Què compta? El nombre màxim de persones. I el recollim. Hem fet equilibris per intentar recollir, precisament, la seva proposta. Jo crec que amb aquest... I ho repeteixo, està molt ben mirat per tècniques i tècnics i a nivell jurídic també. És a dir, s'aguanta molt bé.

Sr. Alcalde:

Gràcies. Si els sembla, passaríem a la votació.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		
ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	20		



Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SOSTENIBILITAT I TERRITORI

10.- Aprovació provisional de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament municipal al carrer Ramon Llull, número 4, de Molins de Rei (Expedient 1/2024/MOPGM).-

DICTAMEN

Vist l'informe jurídic emès en data 12 de setembre de 2025 per l'Assessora Jurídica, la transcripció del qual és la següent:

"INFORME JURÍDIC

ASSUMPTE: Aprovació provisional de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament municipal al carrer Ramon Llull, número 4, de Molins de Rei

Ref. Exp.: 1/2024/MOPGM

1. Antecedents

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària que es va dur a terme el 30 de gener de 2025, aprovà inicialment la modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM) per a la creació d'un equipament municipal al carrer de Ramon Llull, núm. 4, de Molins de Rei.

L'edicta es publica al BOPB de data 13 de febrer de 2025, en el Diari el Punt Avui de data 12 de febrer de 2025 i en el tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament en data 13 de febrer de 2025, restant exposat fins el dia 13 de març de 2025, inclòs.

En data 10 de març de 2025, registre de sortida 2025002561, es sol·liciten els següents informes sectorials: Infraestructures de Mobilitat (inclou Carreteres de la GG, FGC per P. General i metro de Bcn), Protecció civil i Ensenyament.

Dins del tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació, segons es fa constar en l'informe emès per la Cap de l'Oficina d'Atenció Ciutadana el dia 14 de març de 2025.

Pel que fa als informes sectorials, consten sol·licitats informes a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), amb registre de sortida 2025001591, de 17.02.2025; al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, perquè emeti informes relatius a Infraestructures de Mobilitat i a Usos comercials i trames urbanes consolidades, amb registre de sortida 2025001444, de 10.02.2025, i a ADIF, amb registre de sortida 2025002097, de 27.02.2025.

- Amb registre d'entrada 2025007757, de data 15.04.2025, consten Ofici i Informe emesos per ADIF. D'acord amb l'Ofici, des del punt de vista de planificació ferroviària no hi ha actuacions previstes a curt/mig termini que hagin de ser tingudes en compte.



Quant a línies ferroviàries existents i actuacions en execució o previstes en les mateixes, de competència de l'administrador de la infraestructura ferroviària, s'adjunta l'informe emès per ADIF en data 21.03.2025, en el que es requereix l'esmena i implementació de les observacions especificades en el punt 5è de l'informe, i la remissió de la documentació corregida, havent de considerar en tant no es remeti la documentació corregida i s'obtingui el vist-i-plau de la Subdirecció General de Planificació Ferroviària, l'informe –vinculant d'acord amb l'art. 7.2 de la Llei 38/2015, de 29 de setembre, del Sector Ferroviari-, emès en sentit desfavorable.

D'acord amb la conclusió de l'informe d'ADIF, en particular resulta necessari incorporar la descripció de les *Limitacions a la propietat* de conformitat amb els *Articles 13, 14 i 15* de la *Llei del Sector Ferroviari* vigent, i recollir l'obligatorietat de sol·licitud d'autorització prèvia a Adif per a les actuacions localitzades en la *Zona de Domini Públic (ZDP)* i la *Zona de Protecció (ZP)*, de conformitat amb l'article 16 de la mateixa Llei.

En qualsevol cas, l'executivitat de la futura urbanització quedarà supeditada a les prescripcions que s'estableixin durant la tramitació de la preceptiva Autorització als projectes d'obres que afectin a les zones d'influència del ferrocarril segons es determina en l'*Article 16* de la *Llei del Sector Ferroviari* i del *28 al 33* del *Reglament del Sector Ferroviari*. Per a això, abans d'iniciar les obres, s'haurà d'obtenir aquesta Autorització mitjançant petició formal dirigida a Adif.

- Amb registre d'entrada 2025007824, de data 16.04.2025, es rep l'informe favorable de la Direcció General de Comerç, de data 15.04.2025.
- Amb registre d'entrada 2025008090, de data 22.04.2025, es rep la comunicació de canvi d'estat de la petició d'informes sectorials per part del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, d'acord amb el que es tramet novament l'informe d'usos comercials i trames urbanes consolidades, restant pendent l'informe d'infraestructures de Mobilitat (inclou Carreteres de la GC, FGC per P. General i metro de Bcn), que faran arribar tant bon punt estigui emès, fent saber que, no obstant l'anterior, es pot continuar amb la tramitació del procediment corresponent i informar a la Comissió Territorial que s'han demanat els informes i que es resta a l'espera de rebre'ls.
- Amb registre d'entrada 2025012467, de data 16.06.2025, es rep informe de l'ATM, que conclou que la present modificació puntual no requereix la realització d'un estudi d'avaluació de la mobilitat generada. I recomana que el desenvolupament d'aquesta modificació puntual apliqui els diferents principis i requisits que emanen del Decret 344/2006 i altres normatives vigents relacionades amb la mobilitat sostenible, com per exemple: garantir les condicions d'accessibilitat amb diferents xarxes de transport (nou Codi d'Accessibilitat de Catalunya), disposar de la dotació d'aparcament per a bicicletes prevista al Decret 344/2006, preveure els punts de recàrrega elèctrica de vehicles d'acord amb la normativa vigent, etc. Per altra banda, el 30 de juliol de 2024 es va aprova el nou Pla de Qualitat de l'Aire amb horitzó 2027 (Decret 132/2024) el qual caldrà tenir en compte i donar compliment.
- Amb registre d'entrada 2025012522, de data 16.16.2025, es rep l'informe de l'ACA, de data 10.06.2025, amb les següents conclusions:



1. En relació a l'abastament s'informa favorablement sempre i quant es disposi de certificat de suficiència de l'empresa subministradora per assumir les noves necessitats. En cas de connexió a la xarxa municipal el peticionari haurà de disposar del corresponent permís de connexió a la xarxa d'abastament.

En cas de plantejar usos d'aigües de pluja, pous o de recursos no convencionals tals com aigües regenerades caldrà la tramitació del corresponent expedient d'aprofitament/concessió.

2. En relació al sanejament s'informa favorablement tenint en compte l'indicat al cos de l'informe i sempre i quant es disposi de la conformitat de l'Àrea Metropolitana de Barcelona com a l'administrador actuant del sistema de l'EDAR de Sant Feliu de Llobregat.
3. Pel que fa a la inundabilitat, s'informa favorablement.
4. En relació a les afeccions mediambientals s'informa favorablement d'acord a les competències d'aquesta Agència.

En data 7 de juliol de 2025, registre d'entrada 2025014124, el redactor ha lliurat el document de la MPGM per la creació d'un equipament municipal al carrer Ramon Llull número 4 de Molins de Rei, per a la seva aprovació provisional.

L'apartat 8.4 del document recull la resposta als informes dels organismes competents, en el que s'explicita el següent:

- Fruit de les condicions determinades a l'informe d'ADIF, s'introdueixen un seguit d'ajustos en la memòria, normativa i plànols:

MEMÒRIA

- o En l'apartat 4 relatiu al marc normatiu, s'ha fet referència explícita a la legislació estatal vigent en matèria ferroviària.
- o En l'apartat 4.4 relatiu al planejament urbanístic vigent i la qualificació del sòl, s'ha fet la referència de la qualificació del sistema ferroviari que tot i que es troba exterior de l'àmbit comporta un seguit d'afectacions sobre l'àmbit de la MPGM.
- o En l'apartat 5.5 relatiu als riscos i afectacions sectorials, s'ha desenvolupat amb major detall l'apartat de Servituds infraestructurals vigents, explicitant tots els requeriments que fa referència l'informe.

NORMATIVA

- o S'ha ampliat l'article 14. Desenvolupament, gestió i execució de la present modificació puntual, incorporant totes les prescripcions que caldrà tenir en compte per al desenvolupament posterior d'aquest àmbit, tals com les sol·licituds d'autorització, etc.

PLÀNOLS



- o S'han incorporat llegendes als plànols i.07; i.08; i.09; o.1; 0.2
- Fruit de les recomanacions determinades a l'informe de l'ATM, s'introdueixen un seguit d'ajustos en la memòria i normativa:

MEMÒRIA

- o En l'apartat 4 relatiu al marc normatiu, s'ha fet referència explícita a la legislació estatal vigent en matèria de mobilitat i del Codi Tècnic de l'Edificació (que regulen l'aparcament de bicicletes i la reserva de punts de recàrrega).
- o En l'apartat 7.3 relatiu a la regulació de l'ordenació, s'introdueixen determinacions respecte la reserva de places per aparcament de bicicletes i també de punts de recàrrega per vehicles elèctrics.

NORMATIVA

- o S'ha redactat un nou article (13) relatiu a la regulació de l'ordenació, s'introdueixen determinacions respecte la reserva de places per aparcament de bicicletes i també de punts de recàrrega per vehicles elèctrics.
- Fruit de les recomanacions determinades a l'informe de l'ACA, s'introdueixen un seguit d'ajustos en la normativa:

NORMATIVA

- o S'ha ampliat l'article 14. Desenvolupament, gestió i execució de la present modificació puntual, incorporant totes les prescripcions que caldrà tenir en compte per al desenvolupament posterior d'aquest àmbit en relació a l'abastament i sanejament especificades a l'informe.

Per registre d'entrada núm. 2025016754, de data 20 d'agost de 2025, s'ha rebut informe favorable d'ADIF, emès en data 24 de juliol de 2025, a la vista de les esmenes presentades.

A la vista dels antecedents i havent revisat el document per a l'aprovació provisional de la present modificació, rebut en data 7 de juliol de 2025, la Cap del negociat d'urbanisme, ha emès informe favorable en data 12 de setembre de 2025.

2. Fonaments jurídics

D'acord amb l'art. 85 TRLLU, l'aprovació provisional del present instrument de planejament correspon a l'Ajuntament.

D'acord amb l'art. 85.4 TRLLU, els plans d'ordenació urbanística municipal i els urbanístics derivats, un cop s'ha acordat l'aprovació inicial, han de posar-se a informació pública, per



un termini d'un mes. Queda acreditat en l'expedient que s'ha donat compliment a aquest tràmit.

D'acord amb l'art. 23.1.a) RLLU, quan es tracti de la tramitació de plans directors urbanístics, plans d'ordenació urbanística municipal o plurimunicipal, programes d'actuació urbanística municipal o comarcal, revisió-adaptació de figures de planejament general a la Llei d'urbanisme, normes de planejament i plans parcials de delimitació, així com quan es tracti de la revisió dels plans i normes esmentats, els edictes s'han de publicar en el diari oficial o butlletí oficial que correspongui i en dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació.

D'acord amb l'art. 23.1.b) RLLU, quan es tracti de la tramitació de modificacions puntuals de les figures de planejament objecte de l'apartat anterior així com de tramitar plans urbanístics derivats, instruments de gestió urbanística i de procediments per a l'aprovació de projectes en sòl no urbanitzable, els edictes s'han de publicar en el diari oficial o butlletí oficial que correspongui i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació.

En aquest sentit, i donant compliment al que disposa aquest segon apartat que és el que resulta d'aplicació al present cas, l'edecte es va publicar en el BOPB de data 13 de febrer de 2025 i en el Diari el Punt Avui de data 12 de febrer de 2025.

D'acord amb l'art. 85.5 TRLLU, de manera simultània al tràmit d'informació pública, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un de més llarg.

En aquest sentit es va donar trasllat del document a efectes de que emetessin el seu informe preceptiu, si resultava escaient a:

- Agència Catalana de l'Aigua (ACA)
- Direcció General de Comerç
- Infraestructures de Mobilitat de la Generalitat de Catalunya
- Autoritat Metropolitana del Transport (ATM)
- Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible, en concret a ADIF.

D'acord amb l'art. 112 núm. 2 i 3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es considera que les modificacions introduïdes en el document aprovat inicialment no constitueixen un canvi substancial, amb el que no procedeix sotmetre el document a nova informació pública, si bé aquestes modificacions s'han de fer constar en l'acord d'aprovació.

D'acord amb l'art. 80 TRLLU, l'aprovació definitiva del present instrument correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme. En el nostre cas, de l'àmbit metropolità de Barcelona (CTUAMB).

L'òrgan competent per a l'aprovació provisional de la modificació del PGM és el ple de la corporació municipal, d'acord amb el que preveuen l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, d'acord amb la modificació introduïda per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28



d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 50.20 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens locals.

L'acord requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, d'acord amb l'article 114 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril."

Vist l'informe emès en data 24 de setembre de 2025 per la Secretaria de la Corporació.

Vist l'informe –proposta emès en data 2 d'octubre de 2025 per la cap de Planejament i Gestió Urbanística i l'Assessora Jurídica.

Vista la proposta a la Comissió Informativa de SIT signada pel seu president en data 7 d'octubre de 2025.

Introduïdes les actuacions corresponents, se sotmet a la Comissió Informativa com a òrgan competent la següent PROPOSTA:

Primer.- Aprovar provisionalment el document de la Modificació del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament municipal al carrer de Ramon Llull, núm. 4, de Molins de Rei, d'acord amb allò previst als articles 76 i 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC), d'acord amb la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les següents modificacions no substancials que han estat introduïdes respecte del document aprovat inicialment:

Modificacions a la memòria:

- o En l'apartat 4 relatiu al marc normatiu, s'ha fet referència explícita a la legislació estatal vigent en matèria ferroviària i en matèria de mobilitat i del Codi Tècnic de l'Edificació (que regulen l'aparcament de bicicletes i la reserva de punts de recàrrega)..
- o En l'apartat 4.4 relatiu al planejament urbanístic vigent i la qualificació del sòl, s'ha fet la referència de la qualificació del sistema ferroviari que tot i que es troba exterior de l'àmbit comporta un seguit d'afectacions sobre l'àmbit de la MPGM.
- o En l'apartat 5.5 relatiu als riscos i afectacions sectorials, s'ha desenvolupat amb major detall l'apartat de Servituds infraestructurals vigents, explicitant tots els requeriments que fa referència l'informe.
- o En l'apartat 7.3 relatiu a la regulació de l'ordenació, s'introdueixen determinacions respecte la reserva de places per aparcament de bicicletes i també de punts de recàrrega per vehicles elèctrics.

Modificacions a la normativa:



- o S'ha ampliat l'article 14. Desenvolupament, gestió i execució de la present modificació puntual, incorporant totes les prescripcions que caldrà tenir en compte per al desenvolupament posterior d'aquest àmbit, tals com les sol·licituds d'autorització, etc, i en relació a l'abastament i sanejament.
- o S'ha redactat un nou article (13) relatiu a la regulació de l'ordenació, s'introdueixen determinacions respecte la reserva de places per aparcament de bicicletes i també de punts de recàrrega per vehicles elèctrics.

Modificació de la documentació gràfica (plànols)

- o S'han incorporat llegendes als plànols i.07; i.08; i.09; o.1; 0.2

Segon.- Trametre el document de la Modificació del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament municipal al carrer de Ramon Llull, núm. 4, de Molins de Rei, i una còpia de l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau, d'acord amb l'art. 80 TRLLU.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I passem al punt 10 de l'ordre del dia, que és, ja de canvi de comissió, és de la Comissió informativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori, que diu així «Aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament municipal al carrer Ramon Llull número 4 de Molins de Rei». Fa l'explicació del punt el nou regidor d'Urbanisme, senyor Ivan. Mustieles. Endavant.

Sr. Mustieles:

Gràcies alcalde. Regidores, regidors. Molt bona nit a les persones que ens acompanyeu a la sala de plens i a aquelles persones que ens acompanyen a través d'altres mitjans de comunicació. Abans de començar, vull agrair a l'anterior regidor d'Urbanisme, al company Miguel Zaragoza, per tota la tasca i tota la feina feta, i lògicament perquè la seva disponibilitat per qualsevol consulta o ajuda que li pugui demanar. Moltes gràcies, Miquel.

Presenta el punt 10

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Obriríem el torn d'intervencions. Senyora Meritxell Campmajó, endavant.

Sra. Campmajó:



Hola, bona nit. Doncs, nosaltres, òbviament, facilitarem la votació d'aquest punt perquè entenem que és desbloquejar per crear un nou ús d'aquest espai. És veritat que nosaltres havíem estat partidaris que l'Ajuntament estigués unificat en un sol espai on els departaments estiguessin molt més conjuntament. Sabem que algunes decisions del passat han fet que ara mateix això no sigui possible i, per tant, si és per el benestar també dels futurs treballadors que aniran a aquest espai, doncs, votarem a favor.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Més intervencions? Senyor Ramon Sánchez, endavant.

Sr. Sánchez:

Ivan, vam estar parlant l'altre dia també amb l'anterior regidor que ens va dir «Escolta'm, mireu a veure com ho tracteu, perquè aquests punts s'han de decidir per unanimitat i, per tant, han d'haver-hi 11 regidors». I és evident que no posarem pals a les rodes en un projecte que ja vam iniciar conjuntament i, per tant, si ja ho vam iniciar conjuntament en el seu dia, evidentment, i vam creure i teníem i érem conscients que havíem de dur a terme aquesta modificació del Pla d'usos, doncs, evidentment no ens hi oposarem, sinó que treballarem perquè això sigui una realitat. Potser no som o no coincidim amb quin ha de ser el departament que hi hauria d'anar, però, en tot cas, això ja forma part d'un altre debat. I aquí el que estem canviant és que pugui anar algun departament, sigui quin sigui. Per tant, que aquests usos es puguin dur a terme. Doncs, per la nostra part, per part d'Ara Molins, evidentment, endavant i bona feina.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Doncs, si vol tancar aquest punt, senyor Mustieles?

Sr. Mustieles:

Agrair-vos a tots els companys que heu comentat que ens doneu el vot favorable. És veritat, al final hi ha aquestes reflexions, que cadascú ho podria fer d'alguna forma, però que era necessari fer aquest canvi per poder, com vam explicar el Pla de dependències municipals, fer aquest trasllat i regularitzar-ho per poder anar-hi. En tot cas, agrair-vos el vostre vot favorable. Com sempre, mà estesa per comentar qualsevol tema amb tots vosaltres. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde:

Doncs, moltíssimes gràcies. Passem a la votació d'aquest punt.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		



ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	20		

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.

11.- Aprovar l'addenda de modificació del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Molins de Rei relatiu a l'Oficina d'habitatge situada en aquest municipi, pels anys 2024-2027 (Expedient 18/2025/CONIN).-

DICTAMEN

1.- Vist el informe jurídic-tècnic que justifica l'aprovació de l'addenda de modificació del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Molins de Rei relatiu a l'Oficina d'habitatge situada en aquest municipi, pels anys 2024-2027, i que fa constar:

“En data 30 de maig de 2024 es va aprovar pel Ple de la Corporació la formalització del conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestió entre l'Agència de l'habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Molins de Rei, relatiu a l'Oficina local d'Habitatge situada en el municipi per el anys 2024-2027, que tenia per objecte establir els termes i condicions de la col·laboració entre les parts.

L'objecte d'aquest conveni és la col·laboració i l'encàrrec de gestió a l'Ajuntament de Molins de Rei per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge pels anys 2024 a 2027, per mitjà de l'Oficina local d'Habitatge situada al municipi de Molins de Rei amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.

La clàusula quarta del Conveni s'ocupa del finançament, i preveu que l'Agència finançarà part de les despeses d'explotació originades pels serveis que presti l'oficina local de Molins de Rei amb recursos pressupostaris dels anys 2024 a 2027.

A continuació, l'esmentada clàusula determina l'import màxim total que finançarà l'Agència durant la vigència del conveni i la corresponent distribució temporal per anualitats. Per últim, disposa que el finançament estarà compost d'un pagament fix inicial de 10.000 euros que l'agència farà a l'inici de cada any natural del conveni, en concepte d'aportació inicial i a compte de l'aportació màxima anual, i un pagament addicional, que es farà en funció dels expedients tramitats per l'oficina acreditats davant l'Agència.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya proposa un canvi substancial en d'aquesta clàusula i considera adient augmentar en 10.000 euros l'aportació inicial fixa destinada a l'Oficina local d'Habitatge de Molins de Rei per a les anualitats de 2025, 2026 i 2027.



Aquest augment es realitza amb una redistribució del pressupost assignat i per tant no suposarà a una modificació de l'import màxim anual que finançarà l'Agència.

L'Ajuntament de Molins de Rei manifesta el seu acord amb aquest augment del pagament fix i aquesta modificació substancial requerirà una addenda de modificació que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan competent que va aprovar el Conveni original.”

2.- Vist que s'ha elaborat la minuta del conveni, validada per l'Assessoria Jurídica, cap de l'Oficina d'Habitatge en data 19 de setembre de 2025.

3.- Vist que l'aprovació d'aquesta addenda modifica la clàusula quarta i cinquena del conveni aprovat i es disposa:

La clàusula quarta, lletra a) queda redactada de la manera següent:

“a) Pagament fix inicial

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya farà un pagament a l'inici de cada any natural del conveni, en concepte d'aportació inicial i a compte de l'aportació màxima que s'indica a l'apartat c), per cobrir part de les despeses dels serveis d'atenció ciutadana i d'assessorament en matèria d'habitatge establerts en la clàusula segona, 2. a), d'acord amb l'estructura de personal acreditada i d'acord amb el nombre d'habitants als què l'Oficina local d'habitatge dona servei.

El pagament inicial fix per a l'exercici de 2024 és de 10.000,00 euros.

El pagament inicial fix per als exercicis 2025, 2026 i 2027 és de 20.000,00 euros.”

També es modifica la clàusula cinquena “tramitació dels pagaments” que regula la tramitació dels pagaments de les quantitats esmentades a la clàusula quarta i preveu que es realitzarà un primer pagament (lletra a) en concepte d'aportació inicial i a compte de l'aportació màxima, i un pagament final (lletra b) que es tramitarà amb la presentació, per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, de la certificació justificativa de les activitats realitzades, un cop contrastada la certificació per l'Agència amb les dades de què aquesta disposi.

La clàusula cinquena, lletra a), queda redactada de la manera següent:

“ a. Primer pagament

L'any 2024 el primer pagament s'efectuarà per l'import de 10.000,00 euros, en concepte d'aportació inicial i a compte de l'aportació màxima. Els anys 2025, 2026 i 2027 el primer pagament s'efectuarà per l'import de 20.000,00 euros, en concepte d'aportació inicial i a compte de l'aportació màxima.

L'any 2024 el pagament es tramitarà a l'inici de l'any natural, un cop signat aquest conveni i pels anys 2025, 2026 i 2027, aquest primer pagament es durà a terme a inicis de cada any natural, sempre que l'Oficina Local d'Habitatge hagi presentat el certificat de justificació econòmica corresponent de l'any anterior.”



4.- Atès l'informe jurídic emès per la Cap de l'Oficina d'Habitatge de data 10 de setembre de 2025.

5.- Atès l'informe emès per l'interventor accidental sense observacions de data 3 d'octubre de 2025.

6.- Vist l'art. 6.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en virtut del qual resten exclosos d'aquesta llei els convenis subscrits per les Administracions Públiques.

7.- Atès el que disposen els arts. 47 a 53 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) i els arts. 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC), on es detalla el règim jurídic aplicable als convenis.

8.- Atès el que disposa l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, on s'exigeix la publicació dels convenis interadministratius en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC). En aquest sentit, les parts han acordat que l'administració encarregada de la seva publicació sigui l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Així mateix, d'acord amb l'art. 14.3 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG), les obligacions de publicitat activa que la normativa exigeix a les Administracions Públiques en matèria de convenis s'han de fer efectives per mitjà del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que s'ha d'integrar en el Portal de Transparència. En aquest sentit, les parts han acordat que l'administració encarregada de remetre el conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat sigui de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

9.- Vist l'art. 308 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i l'art. 112.1 de la LRJPAPC, on s'exigeix la formalització del conveni.

10.- Atès la naturalesa del conveni que es va aprovar, la competència per a aprovar el conveni és del Ple, d'acord amb els articles 22.2.g) de la LBRL i 52.2 h) del TRLMRLCat, per l'acceptació de la delegació de competència feta per altres administracions públiques. L'acord requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, d'acord amb l'article 114. 3 e), del TRLMRLCat

11.- Vist l'art. 3.3 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional, que exigeix informe preceptiu de Secretaria quan el conveni requereixi la majoria absoluta del Ple per a la seva aprovació, com és el cas que ens ocupa.

12.- Atès l'informe emès per la secretària de la Corporació de data 8 d'octubre de 2025.

Atès l'informe-proposta a la Comissió Informativa de SiT, signat per la cap de l'Oficina d'Habitatge i l'informe de l'interventor signats en data 16 d'octubre de 2025.

Vista la proposta a la Comissió Informativa de SIT signada pel seu president en data 16 d'octubre de 2025.



Introduïdes les actuacions corresponents, se sotmet a la Comissió Informativa com a òrgan competent la següent PROPOSTA:

Primer.- Aprovar l'addenda de modificació del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Molins de Rei relatiu a l'Oficina d'habitatge situada en aquest municipi, pels anys 2024-2027.

Segon.- Facultar a l'Alcalde per a que procedeixi a la signatura de l'addenda de modificació del conveni anteriorment citat, i que s'adjunta a la present.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde per l'aprovació en cas de noves modificacions del present conveni que no modifiquin els termes generals de l'encàrrec de gestió i no suposin un perjudici cap l'Ajuntament respecte a la condicions actuals.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat, i traslladar-ho al negociat de Intervenció, Tresoreria i Transparència.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

Passem al punt 11, que és «Aprovar l'addenda de modificació del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Molins de Rei relatiu a l'Oficina d'Habitatge situada en aquest municipi, i en aquest cas del període que comprèn entre els anys 2022 i 2027». Senyor Mustieles, endavant.

Sr. Mustieles:

Gràcies, alcalde.

Presenta el punt 11

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Obrim el debat. Intervencions? Doncs, si no hi ha intervencions, gràcies, regidor. Passem a la votació.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		



ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	20		

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEI A LES PERSONES

12.- Aprovar l'adhesió a la declaració del Dia Mundial de la Infància 2025 (Expedient 16/2025/MOCIO).-

DICTAMEN

Atès que des de UNICEF ens han fet arribar aquesta Declaració com a Ciutat Amiga de la Infància, en motiu del Dia Mundial de la Infància, el dia 20 de novembre, per a la seva aprovació conjunta de tots els grups municipals del consistori.

El text de la Declaració és la següent:

“L'aprovació de la Convenció sobre els Drets de l'Infant per part de les Nacions Unides el 20 de novembre de 1989, va ser una fita que va transformar la visió de la infància a les nostres societats. Els nens, nenes i adolescents van deixar de ser considerats simples receptors de cures per convertir-se en subjectes de drets, amb veu, agència i capacitat de transformació.

Cada any, aquesta data ens recorda el compromís col·lectiu de garantir els drets fonamentals de tots els nens i nenes, promovent el seu benestar, protecció i participació activa a la societat. Les entitats locals, com a institucions més properes a la ciutadania, tenen un paper essencial en la creació d'entorns segurs, inclusivament i protectors per a la infància. Per això cal commemorar el Dia Mundial de la Infància no només per reconèixer els avenços aconseguits, sinó per posar en evidència els reptes persistents, emergents, i en alguns casos creixents, que amenacen el benestar i el desenvolupament de la infància a tot el món, especialment en contextos de conflicte i guerra.

Garantir els drets de la infància no és només una obligació legal, sinó un imperatiu ètic. No és una qüestió de voluntariat sinó de compromís, responsabilitat i prioritat en el compliment dels seus drets. Cada nen i nena mereix créixer en un entorn segur, saludable, garant dels drets, impulsor d'oportunitats i participatiu. Donat el nostre rol de proximitat amb la ciutadania, des de les institucions locals hem de redoblar esforços perquè cap infant es quedi enrere, per oferir espais de participació i per impulsar els drets de la infància.



En aquest Dia Mundial de la Infància, reafirmem el nostre compromís amb la infància, al nostre localitat i entorn, però també amb la infància en altres llocs del món, perquè protegir i escoltar la infància, totes les infàncies, a qualsevol lloc del món, és crucial avui i demà.

Com a responsables polítics ens hem de preguntar si estem fent prou per protegir, promoure i realitzar els drets de la infància; si estem destinant recursos suficients; si estem tenint en compte les seves propostes quan prenem decisions, si considerem els nens, nenes i adolescents de manera prioritària.

Són molts els desafiaments a què hem de fer front; reptes traslladats per part d'UNICEF Espanya al Comitè dels Drets de l'Infant i davant els quals, tots els nivells de l'administració pública han d'estar alineats i coordinats, a fi de prioritzar l'interès superior del nen o nena en qualsevol decisió. Per això ens comprometem a treballar per:

Prioritzar els nens, nenes i adolescents en risc de pobresa i/o exclusió:

- Implementar mesures alineades amb la Garantia Infantil Europea, per tal d'abordar l'elevada taxa de pobresa infantil, creixent com a evidència la taxa de pobresa d'ingrés per a la infància que ha passat de 28,9% el 2024 al 29,2% el 2025.*
- Universalitzar el primer cicle d'educació infantil de 0 a 3 anys com una mesura eficaç per trencar el cicle de pobresa intergeneracional.*
- Facilitar l'accés efectiu de tota la infància a instal·lacions i activitats culturals, de lleure i esportives, mitjançant un sistema que permeti superar a les famílies les barreres de costos, per exemple.*
- Reduir les barreres ambles que estroba la infància migrant i altres col·lectius vulnerables per accedir als seus drets socials bàsics, com l'educació o l'atenció pel que fa la salut, incloent-hi la mental, i combatre també l'estigmatització. Reforçar el principi segons el qual nens i nenes no perden els seus drets en el moment de creuar una frontera.*
- Promoure iniciatives que assegurin l'accés a un habitatge adequat, així com una planificació urbana on es prioritzi el benestar de la infància.*

Escoltar l'opinió dels nens, les nenes i els adolescents:

- Tenir en compte les seves propostes i la seva visió a nivell local. Com a ciutadans i ciutadanes, tenir en compte les seves idees és fonamental per millorar l'entorn i la planificació local.*
- Reforçar el compromís per a rendir comptes, obrint espais perquè nenes, nens i adolescents rebin retroalimentació sobre les idees i propostes que fan. Es tindran especialment en compte els nens, nenes i adolescents amb més vulnerabilitat.*

Protegir la infància:

- Potenciar programes i mecanismes de protecció davant dels riscos de l'entorn digital.*
- Millorar la coordinació entre totes les institucions i actors a nivell local i situar la protecció de la infància al centre, desplegant efectivament la Llei Orgànica de Protecció Integral a la Infància i l'Adolescència davant de la Violència (LOPIVI).*
- Prevenir, promoure i atendre les necessitats de la infància per tal que gaudeixin d'una adequada salut mental.*

Promoure entorns segurs, nets i saludables:

- Incorporar programes per al foment d'una mobilitat segura i independent per a la infància, mitjançant infraestructures i sistemes que la fomentin.*



- *Prioritzar la cura i el benestar dels nens, nenes i adolescents, i vetllar per la seva adequada salut mental i garantir el seu desenvolupament adequat a la nostra localitat.*
- *Implementar mesures perquè nens i nenes visquin, creixin i es desenvolupin en entorns sans i segurs. Les seves vides, salut i possibilitats de desenvolupament, seran protegits davant de qualsevol perill a causa de danys mediambientals com la contaminació o temperatures extremes.*

Compromesos amb la infància a qualsevol lloc:

- *Especialment amb els drets dels nens, nenes i adolescents que viuen en llocs en conflicte, ens unim a la crida d'un alto el foc immediat i sostingut, per aturar les morts i mutilacions i posar fi a les greus violacions contra tots els nens i nenes a la Franja de Gaza.*

Per això, en aquest Dia Mundial de la Infància, reafirmem el nostre compromís amb la construcció d'una societat més justa, amb drets, equitativa i protectora per a tots els nens, nenes i adolescents.”

Per això, amb aquesta declaració manifestem el compromís de l'Ajuntament de Molins de Rei en el marc del Dia Mundial de la Infància de 2025.

Per tot el que ha estat exposat, es sotmet a dictamen de la Comissió Informativa Àrea de Serveis a les Persones la proposta d'adopció al Ple de la Corporació dels acords següents:

Primer.- APROVAR l'adhesió a la declaració del Dia Mundial de la Infància 2025, on reafirmem el compromís de l'Ajuntament de Molins de Rei amb la construcció d'una societat més justa, amb drets, equitativa i protectora per a tots els nens, nenes i adolescents.

Segon.- RENOVAR el compromís de col·laborar conjuntament amb UNICEF per garantir l'aplicació de la Convenció sobre els Drets dels Infants a Molins de Rei i garantir l'aplicació, la implicació i el compromís d'aquest Ajuntament a liderar accions per millorar la qualitat de vida i els drets dels infants de la vila.

Tercer.- FER PÚBLICS aquests acords a través dels diferents mitjans de comunicació municipals de titularitat pública (Ràdio Molins de Rei, el web municipal i el butlletí *El Balcó de la Vila*).

Quart.- COMUNICAR aquest acord per tal que se'n doni compte a la propera sessió del Consell Escolar Municipal, del Consell d'Infants i del Consell d'Adolescents de Molins de Rei

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a Unicef i traslladar-ho al Negociat d'Infància i Joventut.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:



I passem als dos darrers punts dictaminats per les comissions informatives, en aquest cas, de l'Àrea de Serveis a les Persones, amb el punt 12 de l'ordre del dia «Aprovar l'adhesió a la declaració del Dia Mundial de la Infància el 2025». I fa l'explicació de la regidora senyora Carme Madorell, endavant.

Sra. Madorell:

Molt bé. Bon vespre a tothom.

Presenta el punt 12

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Obriríem el torn d'intervencions. Senyora Alba Cabral, endavant.

Sra. Cabral:

Bona nit. El 20 de novembre és el Dia Mundial de la Infància i és molt més que una data al calendari, és un recordatori que darrere cada nen i nena hi ha un futur, una veu i uns drets que hem de protegir. Sovint parlem de grans projectes, d'infraestructures o pressupostos, però res no és més important que garantir que els infants del nostre municipi creixin feliços, segurs i escoltats, que tinguin espais per jugar, oportunitats per aprendre i adults que els prenguin seriosament. Aquest any, sobre el lema «El meu dia, els meus drets», Unicef ens convida a tornar a posar els nens i nenes al centre. Com a regidora i com a ciutadana, crec que és una responsabilitat compartida de tots els grups fer que aquest compromís sigui real i visible. Els infants són el motiu pel qual moltes de les coses que fem valen la pena. Que aquest Ple serveixi per reafirmar-ho. Votarem a favor a l'adhesió a la declaració del Dia Mundial de la Infància 2025. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies, senyora Alba Cabral. Gràcies. Més intervencions? No? Doncs, senyora Madorell, alguna cosa a afegir?

Sra. Madorell:

No, només donar les gràcies a les paraules, que realment han sigut molt boniques. I gràcies per l'adhesió.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Passem a la votació.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		



ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	20		

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.

13.- Aprovar el Manifest del 25 de novembre, Dia Internacional de l'eradicació de la violència contra les dones i les nenes 2025 (Expedient 17/2025/MOCIO).-

DICTAMEN

El dia 25 de novembre de 2025 es commemora el Dia Internacional per a l'eradicació de la violència contra les dones i les nenes 2025. Des de la Regidoria de Polítiques Feministes i LGTBI s'ha preparat el Manifest següent:

“Amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional per a l'Eliminació de la Violència envers les Dones i les Nenes, des de l'Ajuntament de Molins de Rei refermem el nostre compromís per eradicar la violència masclista i prioritzar les polítiques centrades en els drets de les dones.

La Declaració sobre l'eliminació de la violència contra la dona, aprovada per l'Assemblea General de les Nacions Unides el 20 de desembre de 1993, defineix la violència de gènere com “tot acte de violència que tingui o pugui tenir com a resultat un dany o patiment físic, sexual o psicològic per a la dona, així com les amenaces, la coacció o la privació arbitrària de llibertat, tant si es produeixen en la vida pública com en la vida privada”.

La violència masclista no és un fet aïllat ni un problema domèstic: és una vulneració de drets humans i una emergència social. Vivim en un sistema patriarcal que normalitza les agressions, qüestiona les víctimes, perpetua estereotips i posa barreres als drets i a la llibertat de les dones.

El patriarcat no entén de fronteres: les violències masclistes es perpetuen arreu del món i augmenten la seva virulència en contextos de guerra i conflicte armat, on les dones són assassinades i violades amb total impunitat. Aquest 2025, la mirada feminista s'ha fixat, més que mai, en Palestina. Enmig d'un genocidi devastador, les dones palestines han estat doblement oprimides: per l'ocupació militar israeliana —que fa servir la violència sexual com a arma de guerra— i per un sistema patriarcal que les invisibilitza.

Segons dades de les Nacions Unides, a Gaza han estat assassinades 28.000 dones i nenes. El març de 2025, la Comissió Internacional Independent d'Investigació sobre el Territori Palestí Ocupat va assenyalar que els atacs contra centres de salut sexual i reproductiva havien afectat més de 540.000 dones i nenes en edat reproductiva, privant-les d'un accés mínim a cures mèdiques essencials.

La violència contra les dones i les nenes és la conseqüència més extrema de les profundes desigualtats estructurals que pateixen les dones arreu del món. Segons la ONU, el 30% de



les dones de més de 15 anys han estat víctimes de violència física o sexual alguna vegada a la seva vida.

La violència masclista també s'ha estès a l'àmbit digital, que s'ha convertit en un espai més per exercir el control, el domini, l'abús i el maltractament, sovint emparats per l'anonimat, la immediatesa i la sobreexposició.

Segons la Macroenquesta de Violència contra les Dones de 2019, elaborada per la Delegació del Govern espanyol contra la Violència de Gènere, el 40,3% de les dones ha patit assetjament sexual en línia en algun moment de la seva vida. D'aquestes:

El 18,4% ha rebut insinuacions inapropiades, intimidatòries o ofensives a les xarxes socials.

El 15,9% ha rebut missatges o correus electrònics sexualment explícits i inapropiats.

El 24,9% ha rebut comentaris ofensius o incòmodes sobre el seu cos o la seva vida a les xarxes.

Davant l'increment de les violències masclistes digitals, diverses normatives s'han actualitzat, com la Llei 17/2020, que modifica la llei catalana en matèria de violències masclistes per incorporar-hi les violències digitals.

Tanmateix, tot i el reconeixement legal, encara queda molt camí per recórrer per conèixer l'abast real d'aquestes violències dins d'una societat que cada vegada més es relaciona a través de les TIC, les xarxes socials i els dispositius mòbils.

Combatre la violència masclista i construir una vila segura per a les dones i les nenes és un objectiu prioritari per a aquest Ajuntament. La prevenció i la sensibilització són claus per garantir la igualtat entre dones i homes. Ho fem a través del Servei d'Atenció a la Dona, en les seves tres vessants —jurídica, psicològica i social—, així com des del Servei d'Atenció Psicològica Infantojuvenil.

En l'àmbit de les nostres competències, a Molins de Rei desenvolupem un paper fonamental en la prevenció, la informació, l'assessorament, la protecció i l'acompanyament de les dones víctimes de violència masclista i dels seus fills i filles.

Per això:

Seguirem impulsant l'educació afectiva i sexual als centres educatius.

Seguirem atenent les dones víctimes de violència masclista i els seus fills i filles.

Seguirem treballant transversalment en la prevenció i la sensibilització de les violències masclistes.

Aquest 25 de novembre, reafirmem el nostre compromís amb el feminisme, amb la lluita contra la violència masclista i amb la igualtat efectiva entre dones i homes.

Només una societat en la qual les dones no pateixin violència pel fet de ser dones pot ser considerada plenament lliure.

Només una democràcia lliure de violència masclista és una democràcia plena.



Perquè sense drets no hi ha igualtat, perquè sense igualtat no hi ha llibertat d'elecció, reivindicuem les polítiques feministes per assolir una societat lliure de violència masclista.

Per nosaltres, per totes, per les que ja no hi són —seguim endavant!

Molins de Rei, 25 de novembre de 2025

Per tot el que ha estat exposat, es sotmet a dictamen de la Comissió Informativa Àrea de Serveis a les Persones la proposta d'adopció al Ple de la Corporació dels acords següents:

Primer.- APROVAR el Manifest del 25 de novembre, Dia Internacional per a l'eliminació de la violència vers les dones i nenes 2025.

Segon.- FER PÚBLICS aquests acords a través dels diferents mitjans de comunicació municipals de titularitat pública (Ràdio Molins de Rei, el web municipal i el butlletí El Balcó de la Vila).

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord al Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya i a les Diputacions de Barcelona, Tarragona, Lleida i Girona i TRASLLADAR-LO al Negociat de Comunicació.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I ara passem a aquest tretzè punt, que és «Aprovar el manifest del dia 25 de novembre, Dia Internacional de l'Erradicació de la Violència contra les Dones i les Nenes de l'any 2025». I fa l'explicació la senyora Jessica Revestido.

Sra. Revestido:

Doncs, bona nit. Bon vespre a tots i totes.

Presenta el punt 13

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Obrim el torn d'intervencions. Senyora Alba Cabral, endavant.

Sra. Cabral:

Des del nostre grup volem expressar el nostre suport al manifest del 25 de novembre, Dia Internacional per a l'Erradicació de la violència contra les Dones i les Nenes. Recordem totes les dones que han patit violència i reafirmem el nostre compromís per una societat lliure de por, de violència i plena de respecte. Cap dona ni nena ha de viure amb por. Treballem perquè així sigui. Votarem a favor.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Més intervencions? Senyora Janés, endavant.

Sra. Janés:



Malauradament, tot i que els protocols i mecanismes que existeixen quan es produeixen aquests tipus de situacions, encara avui no hi ha prou implicació ni s'apliquen com s'haurien d'aplicar, perquè si fos així no tindríem que hi hagi cada vegada aquest tipus de manifest i aquesta relació de persones que han sigut assassinades, violentades o han patit mal de qualsevol manera. I és una llàstima, perquè realment tenim persones professionals molt preparats en molts àmbits que a vegades no els hi dones la importància que té aquesta formació que tenen i que podrien actuar més directament, i et trobes en situacions encara avui, en la societat que encara lamentablement és molt patriarcal i treu la importància que té en les situacions concretes, et trobes encara professionals dins d'àmbits policials, per exemple, sense.... potser la via que primer actua en aquestes situacions, que encara, a part de revictimitzar la persona, en aquest cas la dona, encara comencen la intervenció preguntant a la persona si realment vol denunciar el seu agressor. Això és molt trist. Potser perquè a nivell laboral també m'hi trobo molt sovint, trobo que és molt trist que encara fins i tot, amb el que ha anat avançant la societat, encara estiguem parlant d'aquests temes quan no els hauríem de... és a dir, no els hauríem de normalitzar i simplement hauríem d'actuar, tothom, quan ara fa una estona comentàvem situacions que ens hem trobat al carrer d'agressions i, lamentablement, moltes vegades la gent dona l'esquena per no implicar-se, no denunciar, no anar després a donar testimoni. I crec que hem de començar també, doncs, sent responsables del que vivim, del que veiem i actuar entre tots. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies, senyora Janés. Doncs, senyora Jessica Revestido, endavant.

Sra. Revestido:

Sí, jo volia fer una reflexió arrel del que ha dit la companya Eva Maria Janés. Sempre parlem que tots i cadascuna de nosaltres som capaços d'intervenir o d'actuar en totes, en la societat en general, parlo en genèric, i en concret en la violència masclista, tots i totes hem de poder posar el nostre granet de sorra perquè si no la societat tampoc canvia. I referent a això que deies que potser hi ha un agent de seguretat que suggereix o pregunta si de veritat vol denunciar, al Ple, en el manifest del 2024, Esquerra Republicana ens va fer una aportació parlant de la violència judicial o institucional, i és que es dona. Es dona. Llavors, potser aquest comentari que no només el fa l'agent el qual vas denunciar, sinó potser ho poden fer tots i totes nosaltres pensant que milloraràs la vida d'aquesta dona o l'ajudaràs per no haver-se de trobar en una situació judicial que sigui encara més perjudicial per a ella, perquè els casos existeixen. No parlarem d'ordres d'allunyament que es deneguen o de judicis als quals es qüestiona la dona per sobre de tot. Llavors, jo crec que aquí és un exercici on altres administracions, totes les que puguem, hem d'incidir no només en la pedagogia o la formació dels nostres equips, parlo com a Ajuntament, que en això estem, sinó també en que hi hagi departaments o que la justícia estigui preparada per atendre aquestes dones en aquesta situació, perquè es dona. Nosaltres, ho torno a dir, tenim un servei d'informació i atenció a les dones on hi ha un servei jurídic i servei psicològic, però sobretot el jurídic que acompanya aquestes dones. I parlo en concret de Molins, perquè conec l'equip, doncs, és molt reivindicatiu en clau de denunciar. O sigui que si ens trobem en un cas d'aquest tipus, derivem al Servei d'Informació i Atenció a les Dones, que hi ha una advocada que acompanya totes les dones i familiars en aquests moments de la seva vida, que tant de bo no ens toqui passar, però, malauradament, com bé has dit, ara està a l'ordre del dia. Així que, bé, gràcies per les aportacions i seguim.

Sr. Alcalde:



Moltíssimes gràcies. Passaríem a la votació d'aquest manifest. I ens emplacem tots als actes institucionals que s'organitzin a l'entorn del 25 de novembre

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		
ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	20		

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.

C – QÜESTIONS SOBREVINGUDES

14.- Qüestions sobrevingudes.-

No n'hi han

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

Passem a l'apartat de qüestions sobrevingudes, que no n'hi ha cap

D – MOCIONS

15.- Moció del Grup Municipal Ara Molins per a la inscripció registral, recuperació de la possessió i rehabilitació de la Torre Fernani com a Casal Jove Municipal (Expedient 18/2025/MOCIÓ).-



Es procedeix a la votació sobre la ratificació de la inclusió de l'esmena feta des del grup municipal PSC a la Moció presentada pel grup municipal Ara Molins sobre la inscripció registral, recuperació de la possessió i rehabilitació de la Torre Fergnani com a casal jove municipal, en concret en:

- Deixar sense efectes tots els punts indicats a la moció presentada.
- Proposar la creació d'una comissió de treball conformat per tots els grups polítics representats al Ple Municipal per treballar per la recuperació efectiva de la Torre Fergnani

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I, per tant, passem directament a l'apartat D del Ple, que són mocions, en què aquí sí que hi ha una moció, el punt 15 de l'ordre del dia, que és del Grup Municipal d'Ara Molins, «Per a la inscripció registral, recuperació de la possessió i rehabilitació de la Torre Fergnani, com a casal jove municipal». L'explicació d'aquest punt la fa el senyor Joan Albert Fabra. Endavant.

Sr. Fabra:

Bona tarda, alcalde. Moltes gràcies.

Presenta el punt 15

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Obriríem el torn d'intervencions. I, en aquest cas, començaria la portaveu d'Esquerra Republicana, la senyora Marta Espona. Endavant.

Sra. Espona:

Gràcies, alcalde. Bé, ara ha afegit molts comentaris a la moció, llavors, he anat prenent alguna nota, però, en tot cas, també contestar tot plegat, perquè crec que, precisament, en els comentaris que ha fet escombra cap a casa nostra i cap a una proposta que fèiem. Com a punt de partida, nosaltres creiem que és molt correcte que les mocions sacsegin la dinàmica municipal i, per tant, que posin a sobre la taula temes que, precisament, a vegades s'eternitzen en el temps o van per altres camins o no van enlloc. Per tant, està bé que una moció, doncs això, sacsegi. Però nosaltres creiem que les mocions no són una simple declaració i ja està, sinó que han de tenir un punt d'utilitat i han de servir realment per a alguna cosa. Per altra banda, votar una moció vol dir que estàs d'acord absolutament amb tot el que es diu en aquella moció, perquè si comencem a votar per punts, aleshores, crec que encara es desvirtua més el sentit d'aquella emoció. I, per tant, davant d'aquesta hi ha uns punts que al nostre grup creen dubtes i, en canvi, en els altres sí que hi estem d'acord. Començaré pels que hi estem d'acord. Estem d'acord que cal desencallar la situació de la Torre Fergnani perquè està aturada en el temps i, per tant, cal desencallar-ho. Estem d'acord també que cal plantejar-ne la revisió i definir-ne l'ús que sigui més necessari per a totes les persones de Molins de Rei. Llavors, aquí m'aturo un moment. Vostès, en la moció, ja incorporaven un ús. Ara aquest ús ha caigut. Nosaltres creiem que quan realment incorpores un aspecte cabdal com és un casal de joves per a la gent jove en el títol d'una moció, no pot caure així com així. Perquè, aleshores, què és el que estem



fent? Només ens estem basant en una part? L'altra no? Per tant, endavant amb la rehabilitació, però definir-ne els usos, doncs, això també comporta molta més feina. Precisament, vostè també ara deia que som conscients que en aquesta moció li ha faltat temps per treballar en consens, que els hi hauria agradat transaccionar, no ho sé, acords o propostes, que hi ha hagut aquest poc temps de debat, que hi ha hagut una certa precipitació en el moment de posar, per exemple, la proposta del casal de joves, que no diem que no hi estiguem d'acord, eh?, però potser també hi ha altres usos que cal estudiar.

I, per altra banda, no compartim el redactat d'algun dels acords que recull la moció i que, en tot cas, fa una estona vostè mateix deia «bé, però es pot interpretar de moltes maneres». Home, doncs, si votem a favor d'una moció hem d'interpretar tots el mateix, perquè si no, aleshores, qui l'hagi de desenvolupar ho farà com sigui. En concret, em refereixo al segon punt de la moció que diu que «l'Ajuntament de Molins de Rei iniciï...», a més a més, està tot negreta, eh?... «iniciï de manera immediata les actuacions necessàries per recuperar la possessió efectiva de la Torre Ferniani». Això es pot interpretar de moltes maneres i de moltes vies, sense haver-ho pogut parlar, sense haver-ho pogut aclarir en el temps i, per tant, recollir realment el que volien dir en aquesta moció, a nosaltres ens provoca, en aquest punt, doncs, també tenir una discordança i, per tant, una definició més de no que no pas de sí. Per tot plegat, precisament per no caure en aquesta precipitació, precisament perquè tot plegat serveixi per a alguna cosa, és per aquest motiu que a la ràdio l'altre dia vàrem fer la proposta que a nosaltres ens semblava més coherent treballar a partir de la creació d'una comissió, tal com hem fet amb la residència, i hem estat molts anys i hi som, em sembla encara, però, portem molts anys amb la comissió de la residència, i cada vegada s'ha anat treballant l'etapa que corresponia. Doncs, potser és més útil realment crear aquesta comissió en què hi som representats totes les forces polítiques del consistori. Per tant, tots podem saber al moment què és el que s'està fent, tots podem decidir per la calendarització de les actuacions que s'han de fer i realment podem també avaluar les prioritats, avaluar totes les actuacions. I perquè, per l'altra banda, en el tercer punt de la seva moció també diuen «Un cop recuperada la possessió de la Torre Ferniani, s'encarregui la redacció d'un projecte», doncs, potser no ens hem d'esperar, potser ja ho hem de començar a fer ara. És a dir, nosaltres creiem que al voltant de la bona intenció de la moció, que pot ser la d'arremanguem-nos i posem-nos a treballar per a la recuperació d'aquest patrimoni que s'està fent malbé, hi ha, tal com vostè ha dit, una certa precipitació. I, per tant, potser no és, segons la nostra opinió, evidentment, aquest el millor procediment. És per això que nosaltres ens decantàvem i ens continuem decantant, per la proposta de crear realment una comissió que tingui el seu calendari, els seus components i que treballin per tot això, perquè només amb la definició dels usos d'aquest equipament ja podem debatre molt. Per tant, una simple moció, important, però una simple moció no ens soluciona tampoc la situació de la Torre Ferniani i, per tant, nosaltres pel que advocaríem és perquè realment treballéssim d'una altra manera. Si no és així, a nosaltres ens sap greu, però no donarem suport a la moció.

Sr. Alcalde:

Doncs, moltíssimes gràcies. Senyor Pep Dagà, endavant.

Sra. Dagà:

Bona tarda de nou. Jo volia donar les gràcies al Grup d'Ara per haver tret el tema, molt necessari. I crec que s'ha de tirar endavant, però és el que estem dient que, com en el tema de la residència, hem d'anar tots a una. I el que m'han proposat de la comissió crec



que és un tema necessari. Aprovar ara, en aquest moment, això, quan no tenim els punts clars, etcètera, etcètera, no crec que sigui el moment. Res més. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Senyor Lucas Ferro, endavant.

Sr. Ferro:

Molt bé. Jo crec que hi ha dos qüestions en paral·lel. Jo la qüestió dels usos pràcticament crec que no mereix gaire discussió. En aquest mandat s'ha inaugurat un espai jove i, de fet, la proposta que Torre Ferniani fos un casal jove va ser la proposta de Ciutadans ara fa dos mandats, perquè la del seu portaveu era que fos un consell de cultura i d'arts i no un casal jove. En tot cas, jo crec que és un equipament que ja tenim i que podem anar construint a través del Molí Jove, però que la discussió sobre els usos no té gaire rellevància, més enllà de la que un pugui projectar políticament. La que sí que té rellevància és la història de la tensió que hi ha hagut entre l'Ajuntament i Casablanca, perquè aquesta sobtadament desapareix de la moció, perquè fas una reconstrucció històrica que és molt interessant, però que, per algun motiu, s'atura quan s'acorda l'expropiació de la finca. I s'atura perquè no parles amb el teu portaveu o bé perquè no ets capaç d'explicar per què aquest tema encara cueja. I jo crec que no ets capaç d'explicar perquè, els que tingueu una mica més de memòria, sabeu que quan aquest tema estava a punt de resoldre's judicialment, hi havia dos procediments legals, la negociació del preu just d'adquisició de la finca i el desallotjament per part de l'anterior propietari dels ocupants i que això va generar episodis de tensió, evidentment, amb els ocupants de Casablanca i els membres de l'Ajuntament. I que l'Ajuntament va prendre decisions i que, per tant, aquesta reflexió que tu fas que els ajuntaments tenen l'obligació ètica i moral de defensar el seu patrimoni, potser li hauries d'explicar al teu portaveu, qui va signar una providència d'alcaldia que es comprometia amb els membres de Casablanca a retirar l'obligació que aquesta expropiació es fes lliure de càrregues? El senyor Joan Ramon Casals. Però qui va signar el 6 de juny l'acta d'ocupació per la qual... Sí, sí, sí, per la qual vostè, que era qui la signava, declarava conèixer i acceptar l'estat possessor de la finca i que aquesta transmissió es fes, per tant, sense desallotjament? El seu portaveu. Que no va complir amb la suposada responsabilitat ètica i legal de defensar el patrimoni municipal. Per què? Perquè va prioritzar altres elements, evidentment. Jo, de fet, de tot aquest procés només tinc un dubte, que és, quan es va ocupar l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en protesta pel desallotjament, a quins acords es van arribar amb els actuals ocupants de Casablanca? Perquè d'aquests acords que es van produir quan es va ocupar l'Àrea de Sostenibilitat i Territori se'n desprenen algunes decisions, entre d'altres, que aquesta acta d'ocupació és fes sense desallotjar-la. No només això, la providència d'alcaldia demana al propietari anterior de Casablanca que retiri el contenciós civil contra els ocupants i es compromet a que l'adquisició de la finca es faci sense desallotjar els ocupants. A això se'n compromet el llavors alcalde de Molins de Rei. I això ho referma el seu portaveu quan signa l'acta d'ocupació. I, per tant, s'estableix un procediment en què aquesta acta d'ocupació no va vinculada al desallotjament. I jo crec que és molt oportunista venir aquí avui a fer veure que tot això no ha passat, fins al punt que no en fa cap menció en tota la moció. I crec que això no és només una irresponsabilitat política, també és una deshonestat política, perquè ni a la moció ni en els escrits que vostè ha fet a la premsa municipal d'això no n'explica res. I això explica la situació actual també. I, per tant, a partir d'aquí, nosaltres compartim l'esperit de l'esmena que s'ha presentat i compartim l'esperit que s'ha de trobar una solució d'aquí al 2028 que garanteixi que no es perdi el patrimoni municipal i que puguem debatre què fem amb Torre Ferniani i que ho podrem debatre entre tots i que no juguem a



l'oportunisme, a les mitges veritats i, sobretot, que no juguem a assumir, que no juguem a fer veure que mai hem estat asseguts aquí tenim responsabilitats sobre el patrimoni municipal i sobre les decisions que s'havien de prendre. Res més.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Senyor Zaragoza, endavant.

Sr. Zaragoza:

Gràcies, alcalde. Jo crec que si al final la moció no tenia una afany partidista, no haurien hagut d'enviar un article als mitjans de comunicació abans del Ple explicant quina era la seva posició. En tot cas, el que hagués tingut que treballar és conjuntament per veure entre tots els grups polítics com ho solventàvem. Però després de nosaltres demanar-li al seu portaveu deixar damunt de la taula... Encara li continuem demanant que deixin damunt de la taula aquesta moció per discutir-la, per negociar-la, com bé li ha dit la portaveu d'Esquerra Republicana, vostès al dia següent envien un article, legítim, eh?, cadascú, evidentment, pot fer el que cregui convenient i només faltaria i no es qüestionat tot. El que passa és que l'hemeroteca, li recorda, senyor Fabra, que és molt perversa a l'hora de dir. I, efectivament, anem en aquesta línia. És a dir, nosaltres... Nosaltres estem bastant d'acord que hem de treballar per recuperar aquest patrimoni. I miri si estem d'acord que quan teníem aquesta responsabilitat érem nosaltres els que defensàvem que nosaltres no podíem adquirir la propietat –i jo era el regidor responsable de patrimoni– sense, i era una condició, amb les càrregues que tenia, eh? I aquesta és precisament la que es modifica, aquest és l'acord que es modifica amb una providència de l'alcalde el 31 de gener del 2019. Són importants les dates per ubicar on estàvem el 31 de gener del 2019, que aquí algú ens ho podrà aclarir, no? I que demana explícitament als serveis jurídics que ens treguin aquesta condició, eh?, aquesta que ara sembla que és una condició sine qua non de fer, però que en aquell moment a qui li tocava i tenia aquesta responsabilitat, versus el que va passar, va decidir fer una providència on demanava, com s'ha explicat, anul·lar aquest procediment.

Hi insisteixo que si no era d'oportunitat política, l'haguessin pogut incorporar aquí, però no l'incorporen. Perquè estem en aquell moment en un moment polític molt calent. Una setmana després se suspèn un Ple en què s'havia de fer un canvi d'alcaldia i enteníem que aquella situació era complicada políticament per al grup que va proposar aquell canvi. Jo li recordo que, a més, nosaltres vam ser bastant espectadors de tot el procés, perquè ja sabem el que va passar i... Bé, miri, jo li recordaré unes paraules seves d'aquell moment: l'egoisme partidista i l'oblit de les problemàtiques que pateix la vila, acusa l'Ajuntament de prendre el pèl al ciutadà. Això ho va dir vostè d'aquest procés de canvi d'alcaldia versus el senyor Joan Ramon Casals versus el senyor Ramon Sánchez, que era el que havia de ser alcalde, que, per cert, va ser alcalde una setmana després de la providència i d'arribar a un acord amb diferents situacions que es produïen a la vila. Amb la qual cosa, si no n'hi havia oportunitat política i vostès estan d'acord i defensen que hem d'intentar fer això entre tots, deixin... tenen una altra oportunitat de deixar-ho damunt de la taula. Ja hem fet el debat, ja han fet l'exposició pública amb els seus articles del que volen i el que fan.

I miri, li diré una altra cosa, és que a més conté errors. Suposo que sap que no tenim Pla d'equipaments 2017-2024. És coneixedor d'això? Sí que és veritat que l'anterior equipament, que és el vigent, el que determinava era un altre ús, però el del 17-24 no es va aprovar definitivament, perquè el 2019, que nosaltres no estàvem d'acord amb el procés que feia l'anterior Govern, aquest que vostè deia que prenia el pèl i que era un



desaguisado, ho va dir vostè, no ho dèiem nosaltres, perquè nosaltres érem més aviat espectadors, eh? Va fer una sèrie de coses, de processos de participació i demés on va repartir una sèrie d'espais, però no va fer l'aprovació d'aquest document. I quan nosaltres vam arribar al Govern, com que no hi estàvem... perquè ens vam abstenir en aquell procés i li vam recordar que no estàvem d'acord amb el fons d'aquell document, es va aturar i no el vam aprovar. Amb la qual cosa, no n'hi ha pla d'equipaments, el vigent, és l'anterior. I miri, jo sí que crec que no podem dir quines coses farem allà, perquè ni tan sols, i és un reconeixement que fa l'administració en aquell moment, sabem què hi ha, què tenim per poder fer qualsevol cosa allà. Cosa que sembla bastant important poder entrar. És que es va fer l'expropiació sense... La compra, el pagament, sense que l'Ajuntament pogués accedir a l'edifici. No tenim ni documentació, no tenim plànols, tenim un document de plantes, ho sap perfectament el senyor Sánchez. Vam tenir que, a més, pagar un preu que és el que ens va demanar el justipreu, perquè aquí hi va haver una batalla entre els propietaris i les mateixes administracions sobre el valor, no?, d'això. Amb la qual cosa, què més dona si en aquests moments fem les coses bé, entenem que podem estar d'acord amb els objectius i tots estem d'acord, jo crec, amb els matisos, deixem damunt de la taula aquesta moció, la treballem, la portem i creem una comissió que treballi de veritat amb totes les conseqüències i el que calgui sobre el què i el com. Seria molt més fàcil, no? Si realment no n'hi ha oportunitat política, jo els hi demano que facin això. Si no, nosaltres, com ja sabem, hem presentat una esmena d'anul·lació dels seus punts i de creació d'una comissió que faci efectivament això. Crec que és important i ho ha dit el senyor Dagà, els agraïm que portin aquest debat aquí, val? El podíem haver fet d'una altra manera, hi estem d'acord i jo crec que l'alcalde això ja ho ha dit públicament a la ràdio, podem ser més ràpids, més lents. Bé, ja està, ja el tenim. Hem fet el debat, fem-ho bé, i fem-ho bé és creem la comissió i debatem del que haguem de debatre. D'acord? Però també amb calma, amb seny, sense posar en risc res. Que no està en risc res, és simplement que fem les coses com toquen. Miri, no tenia el registre de la propietat de l'edifici, és important, s'ha de fer, eh?, però com d'altres propietats que té l'Ajuntament, val?, perquè els procediments són així, són lents. D'acord? Aleshores, jo li torno a demanar que la deixin damunt de la taula. Hem fet el debat, hem pogut explicar, hem pogut trobar aquests punts de coincidència i el que demanem, en aquest cas, és que sí no, que es voti, evidentment, aquesta esmena i que decidim que fem aquesta comissió o no.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Senyor Joan Albert Fabra.

Sr. Fabra:

Disculpi, alcalde. Hi haurà un altre torn o aquest serà el de tancament? D'acord, me'l partiré amb el...

Sr. Alcalde:

Una moció hi ha un únic...

Sr. Fabra:

Me'l partirem amb el Ramon. Jo només vull fer una apreciació molt ràpida, no? Em sap molt greu i em fa molta pena perquè aquesta era una moció o és una moció constructiva per plantejar un projecte de present i de futur per al nostre poble. I, per tant, em fa molta pena la denigració del debat públic i polític que ha portat a terme el senyor Lucas Ferro, parlant, com ell diu, de manera deshonest i faltant a la veritat de molts temes del passat



que no venien al cas. Nosaltres hem plantejat una moció amb un oferiment per acordar tots els punts que fossin necessaris amb vostès i vostès no ens han enviat ni una sola proposta en aquesta setmana, ni una sola proposta, ni una sola proposta. El que ens van dir a la reunió que hi va haver de portaveus de la setmana passada ho hem posat, ho hem incorporat i no ens han plantejat cap punt més. No ens han fet cap apreciació més, com, per exemple, aquest error material de la data del pla d'equipaments, cosa que posa de manifest que no han tingut mai cap interès en millorar i en treballar conjuntament aquesta moció, i nosaltres els hi hem estès la mà com els hi seguim estenent ara, però, en canvi, només rebem retrets personals, històries del passat, que si actuem amb mala fe. Escoltin, nosaltres des d'Ara Molins no hem vingut aquí a convertir això en un circ, hem vingut aquí a intentar millorar la vida dels veïns i veïnes de Molins de Rei i, per tant, no dignificarem cap de les explicacions que han donat aquí, perquè són temes que no ens interessen, ens interessa el present i el futur. I el present i el futur ho té en l'informe jurídic que vostè mateix ens va facilitar després d'un any de tenir-lo en la seva possessió i d'un any que li estem demanant i no ens l'havia donat. Un informe jurídic dels serveis jurídics d'aquesta casa on diu clarament que vostès tenen el deure legal de protegir el seu patrimoni, que vostès tenen el deure legal de recuperar la possessió d'aquest immoble.

I, per tant, l'únic que hem fet és recollir en els acords el què diu l'informe jurídic que vostès tenen el deure legal de fer i hem volgut, en tot moment, negociar i acordar amb vostès. Però, senyor Zaragoza, com vol que ara traiem aquesta moció de la taula per arribar a un consens després del que ha dit el senyor Lucas en aquesta sessió plenària. Com es correspon aquest oferiment amb la seva intervenció? Siguem una mica coherents. Jo entenc que en ser un Govern de coalició hi ha moltes veus i moltes opinions, però siguem una mica coherents. I per últim, ja que és una al·lusió personal, els comentaris que ha tret sobre les valoracions que jo pogués fer en el seu moment del meu company, no, vull dir, són de molt mal gust, no, li dic així, són de molt mal gust que les hagi tret. I, en qualsevol cas, vostès sabran quin tipus de política i de relació volen fer en aquest Ple. Vostès ho sabran, però la gent de Molins de Rei crec que ha pogut veure perfectament quina és l'actitud constructiva i quina és l'actitud destructiva en aquest Ple municipal.

Sr. Sánchez:

Bé, moltes gràcies. El 2019 va ser un any que va començar de manera complicada, de manera complicada, però en aquesta moció es veu que parlem més del passat que no pas del futur, i alguns volen parlar del passat i no de futur, que és del que jo crec que va la moció. I, en aquest sentit, el 2019, com feia esment en primera intervenció, veníem fins i tot d'abans, veníem del 2016, fins i tot quan governàvem amb vostès, on, si vostès ho recorden, vam intentar, a través de l'Ajuntament de Sant Cugat, que vam veure les situacions diferents que ells havien fet front a una desocupació, i vam veure com podíem intentar treballar la situació de Molins de Rei. I vostè fins i tot van participar en alguna reunió d'aquestes. I vostès saben que el que ens impulsava era la mediació i la negociació, la mediació i la negociació per tal d'arribar a un acord concret amb la gent que estava ocupant i que ocupa Torre Fernià. I, per tant, la voluntat d'aquell Govern i del Govern que va venir després, del qual alguns encara no s'han assabentat que estaven al Govern, era la de mediació i negociació. I aquesta mediació i negociació és la que quan arriba la sentència del jutge ens impedeix continuar amb aquesta mediació i negociació. I, per tant, nosaltres el que vam posar sobre la taula, perquè va haver-hi també l'ocupació i van ser uns dies complicats amb l'ocupació de l'Àrea de Territori, sabent que no entenien que si estava havent-hi aquesta negociació, per què ara havíem d'anar en aquesta línia, és quan el Joan Ramon va fer aquesta providència, Joan Ramon Casals, sense consulta al departament jurídic, sense consulta a intervenció. Per tant, en aquest sentit, és un



document que, possiblement, és nul, perquè no té un expedient al darrere. I, per tant, és possible que aquell document que va signar Joan Ramon per solucionar un problema que teníem en aquell moment, perquè a un problema, una solució.

Sr. Alcalde:

Senyor Sánchez, un segon, eh? Jo seré generós amb el temps, té raó, però la divisió del temps no vol dir doblar el temps de la intervenció, que és el que estan fent actualment i fins ara no l'he tallat. Vull dir, si vol acabar la frase, acabi-la, perquè estic sent... Sí, li deixaré un moment, però, sisplau, no em facin fer... Sempre que es divideixen...

Sr. Sánchez:

Gràcies, té vostè tota la raó del món i, per tant... Però com que s'ha fet esmena a títol personal, entenia que també havia d'explicar i respondre el que és un atac personal i, per tant, perquè és important entendre el context en què ens trobàvem, perquè algú ens arriba tard, i llavors no hi eren. En aquella situació es decideix fer aquella providència, que és una decisió del senyor alcalde Joan Ramon Casals. I, evidentment, el que jo vaig signar com a alcalde accidental és poder tenir aquell equipament, encara que fos amb les càrregues que hi havia, per què? Perquè si vostès ho recorden, el cost, el preu que va posar el jutge va ser aquest 1,3 milions i vam haver de pagar 336.000 euros d'interessos de demora. I si no adquiríem aquest espai, els interessos de demora es continuaven sumant i continuaven. I d'això se'n recordarà amb els interessos, crec que era Varicer, que vam pagar al voltant de 55.000 euros l'any 2016, dels interessos aquells del 2016, ai, del 2007 d'aquells que governaven, que hi havia factures que pagàvem a 144 dies, a 144 dies. Per tant, aquella decisió que ens pesava era la que ens va decidir decantar a que, tot i que hi haguessin unes càrregues que eren les personals, val?, havíem d'accedir a aquest espai. Per tant, aquesta va ser la decisió que es va prendre en aquell moment. Nosaltres lamentem, i amb això ja acabo, que no hi hagi hagut aquest context. Jo crec que de tots els punts que nosaltres hem portat, podem discutir que el número 2 és el que té més controvèrsia. Els hi hem demanat que si volien que nosaltres matiséssim o inclús treiéssim per poder incorporar el punt que vostès volen incorporar, nosaltres estàvem disposats. I creiem que la resta de punts són punts que... Ho sigui, demanar ajudes a la Generalitat o la Diputació, algú estarà en contra? Demanar que s'inscrigui en el moment en el registre, algú estarà en contra? Per tant, jo crec que d'aquests punts tots tenen la capacitat de poder-los aprovar. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Ara intervindrà jo, no ho acostumo a fer, però tinc la potestat de fer-ho també i, per tant, s'ha fet una qüestió... Perquè, senyor Fabra, vostè primer ha dit «és que vostè ha trigat un any en donar un informe». Miri, perdoni, però l'hem donat. I obvia el que diu l'informe, que aquest deure legal que vostè situa el tenim fins al 2028, 2028. No tenim cap urgència de fer res, immediata com vostè diu en el punt 2. I vostè ho ha pogut llegir com nosaltres. Segona qüestió, jo crec que és molt important. Diu «És que vostès no han fet cap aportació fins avui o ahir». No, nosaltres, des del primer moment hi va haver un consens majoritari de la resta de grups municipals dient «volem un debat serè en això». Per tant, deixin la moció sobre la taula, com en tantes altres ocasions s'ha fet amb mocions. Avui he tingut ocasió de dir-li al seu portaveu «no, deixi-ho sobre la taula», perquè fins ahir nosaltres no teníem coneixement d'aquests documents que, en el seu moment, manquen a la transparència i no s'atorguen a la resta de grups municipals. I això és bastant cabdal, perquè hi pot haver un expedient al darrere o no. Segurament si no es



troba és perquè no hi ha un expedient al darrere, però tenen conseqüències, tenen conseqüències. I llavors el problema és que aquells documents que tenen conseqüències i que a manca de transparència no es reparteixen a la resta de grups municipals, condicionen el debat. No, no, escolti, nosaltres mà estesa al futur, tota. Però expliquem la competència que tenim al futur. És a dir, podem actuar fins al 28 i amb quina conseqüència en fem, perquè si hi ha una providència que mana que l'Ajuntament diu «no, comprem sense ocupacions... amb ocupacions», i això no s'ha produït, ens està condicionant. Ens està condicionant. Home, senyor Fabra, perdoni... És a dir, blanc i amb ampolla, ens està condicionant. A partir d'aquí, diu «no, nosaltres venim a fer política constructiva». Benvingut al club, nosaltres també, des de fa molt de temps. I parlant de futur, de futur. Per això el primer que fem és deixin la moció sobre la taula, hi ha un consens majoritari que el que volem és, segurament, arribar a les mateixes conclusions que estem dient amb el debat, però recollim-ho com una acte d'una primera reunió de la comissió de treball que la resta vol fer. Per què no fan això? Per què no deixen la moció sobre la taula un mes, aprovem la constitució del grup de treball de tots els grups municipals i comencem a treballar. Bé, han dit que no, han rebutjat aquesta opció també.

Per tant, estem estenent la mà. Escolti, jo li diré d'una altra manera, quan hi ha hagut quatre grups municipals que són capaços de consensuar mínimament un posicionament i n'hi ha un que es manté ferm en el fet de «no, és ara, ara o ara», mai millor dit, que s'ha d'aprovar aquesta moció. Bé, doncs segurament, no?... És com aquell exemple que diu sembla que tots els cotxes van en contra direcció, doncs, potser són vostès, en aquest cas. O que estan condicionats per una altra realitat, que és que volen sí o sí aprovar la moció en els seus termes. I nosaltres considerem que no és l'adequat en aquest moment i ho pensem des del dijous i ho hem anat oferint alternatives des de dijous. A partir que hem anat coneixent més realitats que no coneixíem dijous. Per tant, els hi tornem a preguntar, volen deixar la moció sobre la taula? I si em responen negativament, el que haurem de fer és la votació de l'esmena i, per tant, la votació de la moció a partir de la incorporació de l'esmena. Aquest seria el procediment.

Sr. Sánchez:

Doncs, evidentment, nosaltres ens mantindrem en la moció tal i com l'hem presentat, perquè creiem que això que vostès proposaran és complementari a aquesta moció. I, per tant, allò que nosaltres demanem que és que puguem treballar... I, escoltin, i li agraïm que ara decideixin fer un grup de treball, cosa que portem un any reclamant transparència en aquest sentit. I, per tant, que ara vulguin dur-ho a terme, perfecte. Però nosaltres ens mantindrem en la nostra moció i, en tot cas, evidentment, treballarem d'aquest espai de diàleg i de consens per poder cercar el millor per Torre Fèrrnani. Però creiem que els tempos en què s'han produït també això, i vostè sap que aquesta proposta que ens han dit i han entrat l'hem conegut a les sis menys cinc de la tarda. I, per tant, creiem que aquestes no són les formes de poder treballar i és el que ens manté fermes en la nostra proposta. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Molt bé. Doncs, per tant, jo faig lectura de l'esmena, senyor secretari accidental, que introduiríem en la... Passaríem a votació, que diu així:

«Dos punts d'esmena, que es, deixar sense efectes tots els punts indicats a la moció presentada. I, segon acord, proposar la creació d'una comissió de treball conformada per



tots els grups polítics representats al Ple municipal per treballar de cara a la recuperació efectiva de la Torre Ferniani». Per tant, faríem la votació de l'esmena presentada.

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		
ARA MOLINS		4	
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	16	4	

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació acorda aprovar la inclusió de l'esmena feta en la moció presentada pel grup municipal Ara Molins sobre la inscripció registral, recuperació de la possessió i rehabilitació de la Torre Fernani com a casal jove municipal per 16 vots a favor del PSC (8), ECP (2), ERC (5) i Enlaira Molins (1) i 4 vots en contra d' Ara Molins (4).

MOCIÓ

“MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ARA MOLINS PER A LA INSCRIPCIÓ REGISTRAL, RECUPERACIÓ DE LA POSSESSIÓ I REHABILITACIÓ DE LA TORRE FERGNANI COM A CASAL JOVE MUNICIPAL

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Torre Ferniani, també coneguda popularment com a **Kasablanka**, és una construcció d'estil modernista edificada entre els anys 1919 i 1921 pel mestre d'obres molinenc **Josep Badia i Rubí**, per encàrrec del comerciant Jacint Ferniani Borràs. Es tracta d'un edifici singular i emblemàtic del nostre municipi, que forma part del patrimoni arquitectònic i històric de **Molins de Rei**.

La finca, situada al carrer Catalunya nº 2, va ser declarada com a **reserva de sòl per a equipaments** en el Pla General Metropolità de 1976. Després d'un llarg procés administratiu i judicial que es va allargar gairebé dues dècades, l'Ajuntament va culminar l'any **2017 el procés d'expropiació** per un import d'**1.356.089,70 euros**. Des de llavors,



la propietat de la finca és plenament **municipal**, i per tant **forma part del patrimoni públic de tots els molinencs i molinenques**.

Tanmateix, tot i haver estat adquirida amb diners públics, **l'Ajuntament no n'ha recuperat encara la possessió efectiva, ni tan sols ha inscrit la seva titularitat municipal al Registre de la Propietat**, i l'immoble continua **ocupat i en desús**, sense que s'hi hagi dut a terme cap actuació de conservació ni de rehabilitació. Això provoca que **un bé patrimonial de gran valor** que pertany al conjunt de la ciutadania estigui **sent gaudit privativament per uns pocs**, i que, mentrestant, **el seu estat de conservació continuï deteriorant-se** amb el pas dels anys.

L'Ajuntament de Molins de Rei té el **deure legal i moral** de preservar el patrimoni històric del municipi, especialment quan aquest ha estat adquirit amb recursos públics. A més, el **Pla Director d'Equipaments 2017-2027** no contempla cap actuació prevista a la Torre Ferniani, tot i que el PEPHA estableix la necessitat de rehabilitar-la. Aquesta inacció comporta un **risc real de degradació irreversible** del bé.

En paral·lel, el nostre municipi **no disposa encara d'un espai estable i digne destinat a que la gent jove pugui desenvolupar tot tipus d'activitats**, i que actuï com a **casal jove de referència** per la realització d'activitats culturals, creatives i associatives. La rehabilitació de la Torre Ferniani i la seva destinació com a **Casal Jove Municipal** permetria donar un ús públic a un immoble que és de tots, posar en valor el nostre patrimoni, i oferir oportunitats i espais de trobada a les noves generacions de molinenques i molinencs.

Per tot això, i amb la voluntat de **fer justícia patrimonial, social i generacional**, el grup municipal d'**Ara Molins** proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER. Que l'Ajuntament de Molins de Rei **inscrigui al Registre de la Propietat la titularitat municipal de la Torre Ferniani**.

SEGON. Que l'Ajuntament de Molins de Rei **iniciï de manera immediata les actuacions necessàries per recuperar la possessió efectiva de la Torre Ferniani**.

TERCER. Que, un cop recuperada la possessió de la Torre Ferniani, **s'encarregui la redacció d'un projecte tècnic de rehabilitació integral** de l'immoble, amb l'objectiu de preservar-ne els valors patrimonials i adequar-lo per a un ús públic.

QUART. Que aquest projecte contempli la **destinació de la Torre Ferniani com a Casal Jove Municipal**, un espai obert a la participació i la creativitat dels joves de Molins de Rei, que respongui a les seves necessitats socials, culturals i associatives.

CINQUÈ. Que el consistori sol·liciti **suport tècnic i econòmic a la Diputació de Barcelona, la Generalitat de Catalunya i altres administracions competents** per facilitar la viabilitat econòmica de la rehabilitació.

SISÈ. Que l'Ajuntament es comprometi a **informar periòdicament el Ple sobre l'estat de tramitació i execució d'aquests acords**, fins a la culminació de la rehabilitació i posada en funcionament del futur Casal Jove Municipal Torre Ferniani.



El 23 d'octubre de 2025, a Molins de Rei.

Joan Albert Fabra Barrios, en representació del Grup Municipal Ara Molins"

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I ara passaríem a la votació de la moció un cop incorporada l'esmena.

Sra. Espona:

Perdó, puc demanar un aclariment? Perquè, aleshores, ara com queda la moció? És a dir, ha caigut tot i queda... No, no és broma, eh?

Sr. Alcalde:

Efectivament, efectivament.

Sra. Espona:

Perquè hem de tenir clar què és el que estem votant tots plegats.

Sr. Alcalde:

Votem que deixem sense efecte tots els acords presentats a la moció i que només acordem la creació d'aquesta comissió de treball. Per tant, votariem la moció amb aquests termes.

L'esmena s'ha introduït, si us plau, i ha quedat aprovada. Per tant, ara votem l'esmena amb només un acord. És clar, la moció... Perdonin, hem votat la incorporació de l'esmena. Per tant, ara a la moció que aprovem, un cop validada la incorporació l'esmena, és amb l'esmena incorporada, que diu que deixa sense efecte tots els acords i només hi ha un acord. D'acord?

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	5		
ARA MOLINS			4
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	16		4

VOTACIO:



Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova la present moció per 16 vots a favor del PSC (8), ECP (2), ERC (5) i Enlaira Molins (1) i 4 abstencions d' Ara Molins (4).

E - ALTRES

16.- Precs i preguntes.-

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

I ara, un cop ja s'han fet tots els punts, passàrem a l'apartat d'altres amb el punt setzè de l'ordre del dia, que són de «Precs i preguntes». Es repartiran les respostes pendents del Ple anterior i és el torn del conjunt de regidors i regidores per tal de verbalitzar les seves preguntes o els seus precs. Endavant.

PREGUNTES FORMULADES PELS GRUPS MUNICIPALS

Grup Municipal d'Enlaira:

Pregunta:

Com està el tema de la ràtio de les escoles? De la pregunta que vaig fer l'últim dia, que em vau contestar, tenim un problema que hi ha unes escoles que tenen una ràtio molt baixa de professors. Hi ha alguna solució? Escola bressol.

Resposta:

Aquesta qüestió va ser contestada pel Sr. Lucas Ferro, regidor d'Educació.

Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya:

Pregunta:

Aquesta tarda he parlat amb la persona que ens va enviar aquesta sol·licitud, el Sr. Vidal Pérez, i li he exposat que, malgrat que nosaltres havíem fet aquest primer pas, finalment totes les forces s'hi havia acollit. No m'ho ha demanat explícitament, no m'ha dit que digués res, però el que sí que he constatat és que estava molt satisfet i molt content que tothom hagués donat resposta. Per tant, em sembla que és just també que us faci arribar el seu agraïment a totes les forces del consistori. En nom seu, gràcies.

Resposta:

L'alcalde agraeix la informació facilitada per la portaveu del Grup Municipal d'ERC d'aquesta satisfacció.



**PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA
SOBRE LA CREACIÓ EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL D'UN ESPAI EN RECORD I
HOMENATGE A CATERINA CASAS.**

Sra. Espona:

Gràcies. Bé, en tot cas, nosaltres tenim una sola pregunta i és, ara no recordo les dates, però vàrem aprovar que en el cementiri es faria un racó, un espai, perdó, no un racó, un espai en record i homenatge a Caterina Casas. Hi va haver una primera proposta, es va votar que sí, o vam quedar que sí, però després es va fer una reconsideració perquè senzillament amb una dedicatòria més simple que el que s'estava proposant ja n'hi hauria prou. Però el cas és que ha passat el temps i no sabem com ha quedat aquesta qüestió. I precisament ara, el 23 de novembre, nosaltres voldríem fer l'acte habitual del nostre partit en record d'aquesta regidora, la Caterina Casas, i, per tant, volem saber com està tota aquesta qüestió. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Les preguntes? Més prec? Senyor Zaragoza, endavant.

Sr. Zaragoza:

Sí, hem tingut un problema de coordinació i d'agenda amb la seva companya, perquè quan vam quedar el dia per veure l'espai com ho fèiem i tal, o jo tenia un problema d'agenda o el tenia ella, i vam quedar just quan havíem de quedar, i després teníem a l'arquitecte que havia de venir amb nosaltres, que tampoc venia. Ha sigut un problema bàsicament d'agenda, eh?, no ha sigut un problema de manca voluntat, perquè en tot cas ho pot corroborar que hem intentat quadrar-nos per quedar i veure com ho podíem fer. Intentarem a veure si entre principis de setmana podem fer alguna cosa i accelerar-ho. Ja vam quedar així.

17.-Torn obert de paraules.-

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Si no hi ha cap tema més, seria el moment de passar al torn 17 «Torn obert de paraules». No sé si algú vol dir a algú del públic. Endavant. Espera un moment, agafi el micro, un moment, sisplau. Endavant, sisplau.

Intervinent públic 1:

Se em sent? Ah, sí! Bona nit a tothom. Jo tinc una pregunta i un prec. Començaré per la pregunta, que ja la vaig fer quan va, venir el senyor alcalde i el senyor Lucas Ferro, em sembla que es deia el Pla de Barris, diria, al barri de Bonavista - El Mas. Que, per cert, els agraeixo molt que vinguessin, que sé que és una dedicació, un esforç, però que crec que és molt positiu per poder tractar temes a la ciutadania molt més propers. Jo allà ja vaig preguntar sobre la situació que tenim al carrer de Torras i Bages del cablejat dels cables de l'internet, de la telefonia i altres que no sé si passen per allà. Bé, la situació continua igual. I, llavors, volia preguntar a veure si s'havia fet alguna actuació o si es pensava fer. Perquè jo crec que això presenta un problema de seguretat, presenta un problema estètic, claríssim i evident. I, a part, de funcionalitat, perquè cada dos per tres se'ns va l'internet. En ple segle XXI, en què necessitem teletreballar i necessitem Internet, estem cada dos per tres contactant, soc conscient que nosaltres i la resta dels veïns també, per l'estat del cablejat, no? I, bé, és un tema que ens preocupa molt. Jo espero que no haguem d'arribar a la situació en què haguem d'agrupar-nos els veïns i veure com actuem conjuntament. Espero que l'Ajuntament, de manera proactiva, si ha de mediar amb la companyia, que ho



faci, perquè nosaltres, la ciutadania, estem indefensos individualment davant d'aquestes companyies tan grans. I, bé, que aquest és el primer punt, que els hi demanaria aviam si em podien actualitzar sobre com està la situació. Alguns veïns també m'han preguntat, així que tant per a mi com per a ells.

I quan el prec... Sí? Continuo? Quan el prec voldria tractar el tema de la pirotècnia que hem viscut a la Festa Major i també a altres esdeveniments com el Sant Joan i altres festivitats on aquest tipus d'oci encara està a l'ordre del dia. Entenc que la pirotècnia és un tema que divideix la societat, hi ha gent que li encanta, li encanta tirar-la, li encanta mirar la pirotècnia. I hi ha d'altres que per als qui és una autèntica agonía. Hi ha gent que, fins i tot, els que poden, han de marxar del municipi. Perdoneu. Doncs, el que deia, hi ha gent que la gaudeix i hi ha d'altres per a qui és un martiri. Entenc que és un tipus d'oci que es manté per una qüestió de tradició, perquè en el context i en el moment que estem d'emergència climàtica, d'escassetat de recursos per a àrees que són molt bàsiques aquesta activitat, el meu mode d'entendre, no té raó de ser. I per què ho dic? Doncs, perquè aquesta activitat, la pirotècnia, genera patiment, genera patiment per a animals, com animals de companyia, que els hem de medicar, els hem de tancar a casa com si estiguéssim en un búnquer, genera patiment i, fins i tot, la mort d'animals salvatges o ocells, per exemple, que infarten de l'estruent dels petards.

I també hem de recordar que estem en un context d'emergència de biodiversitat, també, no? Però no només és genera patiment per als animals, sinó que també per a les persones, per a persones amb diversitat funcional. També genera patiment per a persones grans amb demència. A part de ser una activitat nociva per a les persones i per als animals, també genera pics de contaminació ambiental. Es calcula que entre un 1 % o 2 % de la contaminació ambiental a nivell mundial ve de la pirotècnia. I diran:

«Ostres, un 1 % o 2 % és poc, no? Però és que és totalment innecessari. És un 1 % o 2 % que és totalment prescindible. A part d'això, també genera residus. Desconec si ha evolucionat el món de la pirotècnia i ha fet residus biodegradables, però, bé, recordem que el millor residu és el que no es genera i genera un cost, a part de la pirotècnia el cost d'haver de netejar-la després. Jo visc a prop del parc que està a prop de la plaça del Mas i, amb perdó de l'expressió, està sempre fet una merda, però en especial els dies després de Sant Joan i després de festes majors, que allò és un autèntic desastre. Aviam, que m'he perdut. Ja acabo, eh? Això, entenc que plantejar el tema de la pirotècnia pot ser impopular per a determinades persones, però crec que ben explicat hauria de ser ben acollit per una societat avançada. I, a més, em preocupa molt què és el que estem ensenyant a les noves generacions, no? Els estem dient que si per tu divertir-te és a costa, és en detriment del patiment de l'altre, no passa res, que si per tu divertir-te és a costa de malmetre la casa que és de tots, que és la natura, a costa de contaminar-la, no passa res. Després no ens sorprenem de la societat que tenim, no ens sorprenem que hi hagi violència masclista, no ens sorprenem que hi hagi violència cap als animals, no ens sorprenem que hi hagi violència cap a altres col·lectius que considerem que són inferiors, no? Llavors, jo crec que els ajuntaments, igual que totes les administracions, han d'optar per polítiques valentes. I també finalitzaré dient que les persones com jo som moltes, jo ho comento al barri i hi ha una autèntica divisió. O sigui, hi ha molta gent que realment està en contra d'això, el que passa és que som menys visibles. Però crec que també se li hauria de donar la importància, perquè nosaltres també comptem, no? A part de totes les persones i el medi ambient que queda perjudicat per això, nosaltres també som molinencs i molinenques i també comptem. Gràcies.

Sr. Alcalde:



Moltes gràcies. Respecte a la pregunta, permeti'm respondre. No hauran d'actuar sols, si de cas, actuarem conjuntament els veïns i veïnes i l'Ajuntament, perquè en això a vegades els veïns i veïnes es poden sentir desprotegides o desateses, o que no saben amb qui anar, però li asseguro que si alguna cosa li costa als alcaldes i als ajuntaments és batallar amb aquestes empreses també. I, per tant, mirarem en quin estat estan les peticions cap a les companyies perquè normalitzin aquesta situació. I si hem d'emprendre accions, les emprendrem conjuntament, eh? Però l'Ajuntament, evidentment, al costat dels veïns i veïnes. Primer, exigint, com ha transmès, un bon funcionament del servei. És a dir, el que no pot ser és que no estigui..., que el servei no funcioni bé i que, per tant, hi hagi talls en el servei. I segon, garantint que tot el mobiliari urbà, en aquest cas, doncs, si hi ha alguna cosa en desús, que n'hi ha i moltes a vegades en la via pública, pugui posar en risc la seguretat dels veïns i veïnes, en aquest cas concret del carrer Torras i Bages. Per tant, continuarem batallant. No és fàcil. No li puc dir demà ho tindrem resolt, perquè, en aquest sentit, no és fàcil, però mirarem què podem fer.

I respecte al segon debat que exposa, jo crec que pràcticament mereixeria tot un Ple, diguéssim, no? És a dir, jo crec que part de la resposta i conceptualització que ha fet molt bé i que en moltes parts puc compartir i en d'altres, jo crec que l'opinió de l'alcalde és el de menys, no?, però la mateixa societat no comparteixen. Com molt bé he dit, és un tema que divideix i al final estem posant en confrontació interessos o podríem dir drets també. També hi ha un dret de la canalla i de determinada gent que vol viure una festa també amb elements de pirotècnia, no? I, per tant, jo crec que dins de la seva intervenció s'extreuen dues grans preguntes, no? Quina majoria s'ha d'imposar una respecte a l'altra i de quina manera i com es decideix? I jo crec que la resposta a aquesta pregunta és que segurament hem d'avançar tots conjuntament per unes festes més raonables. I jo soc partidari dels consensos i dels punts mitjos. Segurament el que no és de rebut, i això és el que estem treballant darrerament, és que un Sant Joan sigui una explosió de pirotècnia la setmana abans. O que potser tots els actes de Festa Major hagin de tenir pirotècnia. I segurament el que hem d'anar és acotant, no? Perquè entenc que si ara mateix diguéssim que la Festa Major i l'Ajuntament ha de ser molt valent per eliminar el camell o eliminar el correfoc, doncs, jo no estaré en aquesta posició segurament, si em permet, no?, perquè crec que també aniria en detriment d'un sentiment d'identitat, d'un sentiment de cultura popular i d'un sentiment molt propi de les nostres contrades. Jo crec que el que hem de fer és fer un debat serè en aquest sentit d'anar limitant l'ús de la pirotècnia. I hi estic d'acord. I segurament direm: i cal que qualsevol que surti hagi de llençar pirotècnia? Anem a mirar-ho d'acotar i anem a limitar-la i ha de ser més raonable, mirant que no tothom hauria de poder llençar pirotècnia en qualsevol moment i no tothom que potser se sent agredit per la pirotècnia fa que ningú pugui gaudir en un moment determinat d'un element festiu com la pirotècnia.

Això al final són debats que s'han de fer de manera serena, que s'han de fer de manera consensuada i que necessiten ingredients que sembla que la societat actual és la contrària, la de la polarització, la de si o no, la de a favor o en contra, i la de o tot o res. I jo crec que hem d'anar en aquest punt més mig que necessita més treball. I, per tant, és evident que les festes majors i les necessitats de la població actualment i les demandes de part de la població ara no són les mateixes de fa quinze anys. I, per tant, ens hem d'anar adaptant. I aquest debat el mirarem de fer, ja el fem, però segurament hem de ser més extensius a l'hora de fer aquest debat perquè persones com vostè se senti representada també per Molins de Rei i la gent que vol gaudir d'una festa també se senti representada per Molins de Rei, no? I, per tant, això és com el debat que tenim amb la mobilitat a vegades, no? És que volem que els vianants... No, és que a vegades som vianants, anem en cotxe, anem en transport públic i és una mica no confrontar, sinó cooperar. I, per tant, li



agraeixo la intervenció, el debat que proposa i esperem avançar satisfactòriament en aquesta línia. És excepcional perquè no ho fem normalment, però ets l'única persona que ha vingut. No és un debat. Rapidesa.

Intervinent públic 1:

Molt ràpid, molt ràpid. Jo crec que aquest debat també planteja un altre subdebat, que és quin és el límit de la llibertat individual, no? Quan afecta a algú altre? I també dir que a mi també m'agrada gaudir de les festes, però les festes poden evolucionar igual que la societat evoluciona i ja està. I m'imagino un camell sense pirotècnia. Per què no? Per què no?

Sr. Alcalde:

Li diria que els que hem estat camellaires ens costa molt imaginar-ho, però, en qualsevol cas, benvingut sigui el debat. Amb això acabem el Ple ordinari del mes d'octubre. Desitjo a tothom una bona festa de la castanya, que és demà, un dia de Tots Sants, també en homenatge als difunts. Que saben que es poden consultar, a més a més, tots els horaris ampliat del cementiri i també els horaris de l'autobús de cara a facilitar una jornada de retre homenatge als éssers estimats que no estan amb nosaltres. I a la resta de regidors i regidores i al públic, ens veiem al Ple ordinari del mes de novembre. Gràcies.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan son les vint hores i quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta.

Xavi Paz Penche

Joan Montserrat Olivella

Document signat
electrònicament

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Joan Montserrat Olivella', written in a cursive style.

L'Alcalde
28/11/2025 16:00:05

El Secretari accidental
S/DA 2538 de 17/11/2025
28/11/2025 16:15:30