



A C T A

NÚM. 12/2025 - SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE QUE TINGUÉ LLOC EL DIA 23 D'OCTUBRE DE 2025.

A la vila de Molins de Rei, quan són les divuit hores i dos minuts del **vint-i-tres d'octubre de dos mil vint-i-cinc**, es reuneixen **a la sala de sessions de la Casa Consistorial**, en primera convocatòria, i sota la presidència del Sr. Alcalde, Xavi Paz Penche els regidors i regidores que tot seguit s'esmenten, per tal de celebrar la sessió extraordinària del Ple, a la qual han estat convocats en temps i forma.

Sr. Alcalde Xavi Paz Penche
Sra. Jessica Revestido Romero
Sr. Iván Mustieles Pozo
Sra. Carme Madorell Colomina
Sr. Miguel Zaragoza Alonso
Sr. Joan Carles Serra Bosch
Sra. Esther Espinosa García
Sr. Alejandro Herrero Basange
Sr. Gerard Corredera Rebulà
Sr. Lucas Silvano Ferro Sole
Sra. Marta Espona Burgués
Sr. Ricard Vinyets Cid
Sra. Alba Patricia Cabral Ortiz
Sra. Francesca Riera Forns
Sr. Ramon Sánchez Gil
Sra. Rocío Segovia Mayán
Sr. Joan Albert Fabra Barrios
Sra. Eva Maria Janés Fraile
Sr. Josep Dagà Ustrell

Assisteix l'Interventor accidental, Sr. Sr. Carles Poyato Núñez i la Secretària de la Corporació, Sra. Sandra Castelltort i Claramunt, que dóna fe de l'acte.

Excusa la seva absència la regidora Sra. Ainoa García Ballestin i la regidora Sra. Meritxell Campmajó García.

Un cop comprovada l'existència del quòrum que demana l'article 90.1) del ROF, per a la vàlida constitució del Ple, el Sr. Alcalde obre la sessió, i es passa tot seguit al debat i consideració dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que acompanya a la convocatòria d'aquesta sessió, número 12/2025 de data 20 d'octubre de 2025.

ORDRE DEL DIA

A – ASSUMPTE DICTAMINAT PER LES COMISSIONS INFORMATIVES

**COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I
DE L'ÀREA D'ALCALDIA.****1.- Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2026 (Expedient 8/2025/ORDEN).-**

Es procedeix a la votació sobre la ratificació de la inclusió de les modificacions fetes en el Dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Centrals i Economia de data 15 d'octubre de 2025, mitjançant Proposta de modificació del Dictamen del President de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia i Informe del Cap del Negociat de rendes favorable i sense observacions de l'Interventor accidental de data 23 d'octubre de 2025, en concret en:

Pel que fa l'ordenança fiscal C-8 reguladora de la taxa per la utilització aprofitament especial dels béns de domini públic local

Apartat 1. Activitats comercials i industrials , i elements annexos

Annex 1 Grup 1 Taxa per la utilització o aprofitament especial dels béns de domini públic local

1.5. Ocupació de la via pública amb articles exposats al públic i altres reserves d'espai o ocupacions no contemplades en els altres epígrafs.

Per cada m2. o fracció: Import (€)

-Un dia 5,58

-Festius i vigílies (anuals) 27,25

-Un mes 24,01

-Un trimestre 54,29

-Un semestre 73,59

-Un any 100,63

En els casos en que la instal·lació de parades fixes al carrer es derivi d'activitats directament organitzades per algun departament de l'Ajuntament de Molins de Rei, aquest podrà bonificar fins a un màxim del 80% de l'import de la tarifa d'ocupació, previ l'informe tècnic corresponent”



VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC	4		
ARA MOLINS	4		
ENLAIRA MOLINS-CM	1		
Total	19		

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació acorda per unanimitat dels membres presents la ratificació de la inclusió de totes les modificacions fetes al dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Centrals i Economia

PROPOSTA

Vistes les propostes presentades pels diferents negociats de l'Ajuntament i pels Concessionaris de serveis i equipaments municipals per a la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026.

Vist que les ordenances fiscals són la norma reglamentària mitjançant la qual les entitats locals poden exercitar les potestats que en matèria de tributs locals, la llei estatal els confereix.

Vist que amb caràcter general, les modificacions de les ordenances fiscals han d'estar definitivament aprovades i publicades en el BOP abans de la data d'acreditament del tribut que regulen, per la qual cosa quan es tracta dels impostos de venciment periòdic que es meriten per mandat legal l'1 de gener de cada exercici, o de les taxes respecte a les quals l'Ajuntament ha fixat el seu acreditament en l'esmentada data, és necessari que els preceptes modificats es publiquin en el BOP abans de l'1 de gener.

Només quan la Llei prevegi la retroactivitat de l'ordenança, és possible aplicar la modificació a situacions anteriors a la data de publicació de la mateixa.

Respecte a les taxes, per prestació de serveis o per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) concedeix un protagonisme notable a les ordenances, com a instrument per determinar els criteris i paràmetres que permetin definir les quanties de les taxes, l'acreditament de les mateixes o la possibilitat d'establir convenis de col·laboració amb organitzacions representatives del subjectes passius.

L'article 20 de la TRLRHL estableix que les entitats locals poden establir taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, així com per la



prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixen de manera particular als subjectes passius, els afectin o els beneficiïn.

L'article 24 del TRLRHL estableix que en general, l'import de les taxes per la prestació d'un servei o la realització d'una activitat no pot excedir, en el seu conjunt, del cost real o previsible del servei o l'activitat de què es tracti o si, no, del valor de la prestació rebuda.

Per a determinar l'import esmentat, s'han de prendre en consideració els costos directes i indirectes, inclòs els de caràcter financer, amortització de l'immobilitzat i, si s'escau, els necessaris per garantir el manteniment i un desenvolupament raonable del servei o activitat per la prestació o realització del qual s'exigeix la taxa, tot això amb independència del pressupost o organisme que ho satisfaci. El manteniment i desenvolupament raonable del servei o activitat de què es tracti es calcula d'acord amb el pressupost i projecte aprovats per l'òrgan competent.

Els acords d'aprovació i modificació de les ordenances fiscals, s'exposaran en el e-tauler de l'Ajuntament en un termini de 30 dies com a mínim per tal que els interessats examinin l'expedient i presentin les reclamacions que estimin oportunes.

Finalitzat el període d'exposició pública, l'Ajuntament adoptarà l'acord definitiu, resolent les reclamacions que s'hagueren presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança.

En el cas que no s'hagueren presentat reclamacions, l'acord provisional s'entendrà definitivament adoptat sense necessitat d'acord plenari.

En tot cas, els acords definitius, i el text íntegre de l'ordenança o de les seves modificacions hauran de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província i no entraran en vigor fins l'endemà de la seva publicació.

Vistes les propostes que s'han adreçat al Negociat de Rendes des dels diferents negociats, per tal de millorar els redactats de les ordenances reguladores de les taxes, amb la finalitat de clarificar i millorar la gestió de les taxes.

Vist els informes tècnic econòmics de data 9 d'octubre de 2025 del Negociat de Control de Gestió i de 10 d'octubre de l'Interventor.

Pel que fa a les taxes es proposa un increment de la majoria de les tarifes d'un 2,3% corresponent a l'IPC català del mes de juliol.

Les modificacions de les ordenances fiscals que es proposen pel que fa als impostos i les taxes per a l'exercici 2026 són de forma succinta:

A-1 ORDENANÇA GENERAL

No es modifica

B-1 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES



- Es modifica l'article 5è. 4 Bonificació Famílies nombroses per actualitzar l'import dels trams per adaptar-lo al SMI del 2025 que és de 1.184 € en comptes dels 1.134 € del 2024 (increment del 4,41%).
- Es modifica l'article 5è.5 pel que fa al percentatge de bonificació pels lloguers de pisos de la borsa de mediació social passant del 100% al 95% .
- Es modifica l'article 5è apartat 6 de la bonificació per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol substituint la necessitat d'informe favorable de l'Àrea de SIT de l'Ajuntament per la necessitat que la instal·lació estigui inclosa en els registres d'autoconsum competents.
- Es modifiquen els tipus impositius de l'article 7è.
- Es modifica l'apartat 4 de l'article 7è, sobre l'IBI d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, per adequar-lo a la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge
- Es modifica la Disposició final

B-2 IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONOMIQUES

No es modifica

B-3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

No es modifica

B-4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

- Article 8è.apartats 4, 9 i 10 . S'actualitza l'import dels trams per adaptar-lo al SMI del 2025 que és de 1.184,00 € en comptes dels 1.134,00 € del 2024.
- No s'ha modificat el mòdul bàsic del COAC per al 2026

B-5 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

- **No es modifica**

C-1 TAXA DE CLAVEGUERAM

- **Es modifiquen les tarifes de l'article 5è.**

C-2 TAXA PER SERVEIS URBANÍSTICS

- Article 5.1.c)- Base imposable. S'especifica que en el cas de parcel·lacions urbanístiques o declaració d'innecessari estat de la llicència de parcel·lació, només es tindrà en compte la superfície afectada a verificar pels Serveis Tècnics Municipals.



- Article 9 apartats 5 i 10- S'actualitza l'import dels trams per adaptar-lo al SMI del 2025 que és de 1.184,00 € en comptes dels 1.134,00 € del 2024.

C-3 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL

Es modifiquen tarifes de l'article 6è

- Art.6è.F.2) S'eliminen les tarifes actuals de columbaris i s'estableix les tarifes següents :

	<i>Per 5 anys</i>	<i>Per 50 anys</i>
<i>Per l'assignació d'un columbari</i>	456	829

- Art.6è.H) Autorització per la col·locació de làpides i altres guarniments , s'afegeix la tarifa per altres guarniments que serà del 50% de la tarifa de làpides,

C-4 TAXA EXPEDICIÓ DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Es modifiquen les tarifes de l'article 7è

- Article 7è.1.I.2) Informe de sonometries i mesures d'aïllament acústic, es modifica per tal de que la taxa només se li apliqui al peticionari o denunciante a partir del segon compliment de la sonometria per part del propietari de la font del soroll,
- S'afegeix un nou apartat a l'article 7è, el número 8) Registre i manteniment de vehicles d'empresa, rènting, leasing o similars per tenir dret de resident i gaudir dels mateixos beneficis que els que estan donats d'alta de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) a Molins de Rei.

C-5 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES EN SER SOTMESOS. ABANS D'INICIAR LES ACTIVITATS , A LLICENCIA MUNICIPAL, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS INFORMES PREVIS I CONTROLS REGLAMENTARIS

- Es modifiquen les tarifes dels articles 5è i 6è
- Article 6è.apartat 5è.b) Quota tributària, altres situacions no contemplades anteriorment, es modifica el redactat per incorporar activitats de temporada sense local, atès que hi ha activitats que es fan a la via pública de temporada que no disposen de local i per tant no es podria ésser un impediment per aplicar la tarifa reduïda del 25%.
- Article 7è.1.c) Actes no subjectes a la taxa. S'elimina el requisit c.3) relatiu al termini de sol·licitud del canvi de titular per mortis causa que s'establia que era d'un any.
- **Article 8è.1.g) Bonificacions. Es modifica per tal de que el canvi de titularitat de les autoritzacions dels aparcaments privats entre promotor i comunitat de propietaris del mateix quedi exempta de pagament**



C-6 TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ O RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA

Es modifiquen tarifes de l'article 5è

C-6 TAXA PER RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS D'ORIGEN DOMÈSTIC

- La quota tarifa passa de 35 € a 40 €.
- Es mantenen les tarifes fixes
- S'afegeix un nou tram de reducció de la quota variable de 4 a 7 entrades amb una bonificació del 40%

C-7 TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

ANNEX 1

GRUP 1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BENS TERRENYS D'US PÚBLIC

Apartat 1. Activitats comercials i industrials , i elements annexos

- Es modifiquen tarifes
- Es modifica el redactat de l'apartat 1.2.a) per unificar definicions respecte a la futura ordenança reguladora de terrasses, que està en fase d'avantprojecte
- Es modifica el redactat de l'apartat 1.2.b) per incorporar temporada d'estiu, renovació automàtica i pagament de la taxa
- Es modifica el redactat de l'apartat 1.2.c) pel que fa al tipus de mòdul entre gran i petit en comptes de mòdul tipus 1, tipus 2 i tipus 3, per adaptar-los a la futura ordenança de terrasses i per homogeneïtzar els criteris de càlcul
- Es modifica el redactat de l'apartat 1.2.d) Es modifica l'import de la fiança, per vincular-la al nombre total de para-sols i no un import fixe independentment del seu número.
- Es modifica el redactat de l'apartat 1.2.e) Es modifica per tal de que a més de tributar per la superfície ocupada segons tipus de mòdul i període d'autorització, es tributi per una quota fixe per unitat, que aportí seguretat jurídica, transparència i proporcionalitat en el càlcul.
- Tarifes mòduls,
Modificar Mòdul tipus 1 per Mòdul gran , Mòdul tipus 2 per Mòdul petit i eliminació del Mòdul tipus 3

Apartat 2,Parades de venda a la via pública

2,1.3.Pirotècnia,



Es modifiquen les tarifes per adequar-les als costos derivats de la gestió, supervisió i mesures de seguretat específiques que requereix aquest tipus d'activitat

Apartat 3. LLicències per l'exercici d'activitats a la via pública

3.2. Es modifica la denominació d'Impressió de pel·lícules per rodatges audiovisuals

3.4 S'elimina per text duplicat

3.5 Bonificacions, S'elimina la referència als apartats 3.1, 3.2 i 3.4 per aplicar la bonificació a tots els apartats del punt 3

3.6 Normes de gestió. S'afegeix un paràgraf per establir un termini mínim de sol·licitud a efectes de poder tramitar l'autorització corresponent

Apartat 4. Activitats recreatives

4.2. 5 Atraccions, inflables, cavallets, casetes de fira, tómbols, etc. Es proposa augmentar la bonificació del 40% al 70%

ANNEX 1

GRUP 2

TAXA PER L'ESTACIONAMENT CONTROLAT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS I DE L'APARCAMENT SOTERRAT DEL MERCAT MUNICIPAL

- Proposta del concessionari d'increment del 2,3%
- Es modifica el redactat de l'article 2 Bonificacions,

ANNEX 2

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE LES INSTAL·LACIONS I BENS DE PROPIETAT MUNICIPAL

GRUP 1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I PELS SERVEIS D'ACTIVITAT ESPORTIVES

1.- Taxa pels serveis esportius a realitzar en les instal·lacions esportives municipals

- Es modifiquen les tarifes amb un increment del 2,3%
- Es modifica Temporada 2025-2026 per Temporada 2026-2027
- Es modifica el redactat de l'apartat 3 de l'article 2 pel que fa a la validesa dels packs

2.- Taxa per la utilització de les instal·lacions esportives, per any natural

Es modifiquen les tarifes

ANNEX 2



GRUP 2

TAXA PER LA UTILITZACIO DE LA PISCINA MUNICIPAL

- Augment de les tarifes a proposta del concessionari al voltant del 2,3%
- Taxa per cursets en la piscina ,natació escolar i entrenaments personals proposta d'increment del 2%
- Taxa monografics proposta de'incrementant de l'1,97%
- Massatges proposta d'un increment al voltant del 4%
- Modificar on diu " curs 2025-2026" per "curs 2026-2027"

ANNEX 2

GRUP 3

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS CAMPS DE FUTBOL MUNICIPALS

Increment de les tarifes en un 2.3%

ANNEX 2

GRUP 4

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'INSTAL·LACIONS I SALES DISPONIBLES ALS EDIFICIS MUNICIPALS

- Increment de les tarifes en un 2.3%
- Article 1r. E) Taxa per la utilització de la Sala Gòtica del Palau de Requesens, s'elimina atès que la gestió i cobrament de preus ho fa Molivers mitjançant encàrrec de gestió del Museu del Renaixement
- Arrel d'aquesta eliminació es tornen a renumerar la resta d'apartats posteriors:
Apartat E passa a ser taxa per la utilització de les instal·lacions del CC Pont de la Cadena.
Apartat F passa a ser taxa per la utilització de les instal·lacions del Centre Cívic de l'Àngel.
Apartat G passa a ser espai baixos El Moli
- Article 2n. Exempcions i bonificacions. S'eliminen les bonificacions relatives a la Sala Gòtica
- Article 3r. Normes de gestió. S'eliminen les referències a la Sala Gòtica

ANNEX 2

GRUP 5

TAXA PER L'ÚS SOCIAL DELS COL·LEGIS PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA DE MOLINS DE REI

- Increment de les tarifes en un 2.3%

ANNEX 2

GRUP 6



TAXA PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS FOTOGRÀFIQUES, RODATGES AUDIOVISUALS A LES INSTAL·LACIONS I BENS DE PROPIETAT MUNICIPAL

- Increment de les tarifes en un 2.3%
- Article 1r. Tarifes. Es modifica la denominació “ filmacions o pel·lícules” per “rodatges audiovisuals”
- Article 2n. Bonificacions. Es modifica el redactat
- Article 3r. Normes de gestió .S'afegeix un paràgraf per establir un termini mínim de sol·licitud a efectes de poder tramitar l'autorització corresponent

C-8 TAXA PER ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES

Increment tarifes del 2,3%

ANNEX 1

TARIFES I NORMES DE GESTIÓ DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESTADES AL CENTRE D'EDUCACIÓ AMBIENTAL I LLEURE CAN SANTOI (CEAL CAN SANTOI)

- Increment de les tarifes segons proposta del concessionari

ANNEX 2

TAXA PELS SERVEIS DE LA GUÀRDIA URBANA

- Increment tarifes en un 2,3%

ANNEX 3

TAXA PELS SERVEIS A LES LLARS D'INFANTS DE TITULARITAT MUNICIPAL

No es modifica

ANNEX 4

TAXA PELS SERVEIS D'ASSISTÈNCIA A LA VELLESA

No es modifica

ANNEX 5

TAXA PELS SERVEIS A L'ESCOLA DE MUSICA JULIÀ CANALS

No es modifica

C-11 TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE L·LICÈNCIES COMERCIALS MUNICIPALS I INFORMES MUNICIPALS PREVIS A LA L·LICÈNCIA COMERCIAL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

- Increment tarifes en un 2,3%

C-12 TAXA PER LES PRESTACIONS DE SERVEIS AL MERCAT MUNICIPAL

- Increment tarifes en un 2,3%



C-13 TAXA PER UTILITZACIONS PRIVATIVES O APROFITAMENTS ESPECIALS CONSTITUÏTS EN EL VOL, EL SÒL I EL SUBSÒL DE DOMINI PÚBLIC EN FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT

No es modifica

C-15 TAXA PER CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES, LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES I EL CONTROL DE LA PUBLICITAT DINÀMICA

- Increment tarifes en un 2,3%

C-16 TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL I DE SERVEIS ESPECÍFICS DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

- Es mantenen les tarifes segons de l'AMB
- Increment de les tarifes de l'article 5 en un 2,3%

C-17 TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA EL MOLÍ I TELECENTRES

- Increment tarifes en un 2,3%

C-18 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

- Increment tarifes en un 2,3%

C-19 TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA ,TRANSPORT I TRACTAMENT DELS RESIDUS COMERCIALS

S'amplien els trams de reducció per ús de la deixalleria que s'apliquen sobre la quota variable, al introduir-se un nou tram de 10 a 15 entrades(40% de reducció) i s'amplia el tram que hi havia de 20 entrades que passaria a ser de 16 a 20 entrades (60% de reducció)

C-21 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INSPECCIÓ I PREVENCIÓ SANITÀRIA

- Increment tarifes en un 2,3%

C-23 TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA FEDERACIÓ OBRERA

- Increment tarifes en un 2,3%
- Article 5è. Tarifes.Apartat C) Pista de la Federació Obrera (200 m2).Subapartat 2) empreses i particulars amb finalitats lucratives, Es modifica el redactat perquè sigui mes aclaridor



C-24 TAXA PER L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL PER INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AIGUA I HIDROCARBURS.

No es modifica

C-25 ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

No es modifica

C-26 TAXA PER SUFRAGAR LES DESPESES QUE S'ORIGINEN PER L'OCUPACIÓ I ÚS TEMPORAL DELS HORTS URBANS MUNICIPAL

No es modifica

C-27 TAXA PER A LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS

- Increment tarifes en un 2,3%

C-28 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT ANUAL DE LA FRANJA EXTERIOR DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS AL VOLTANT DE LES URBANITZACIONS, SITUADA EN TERRENYS FORESTALS.

- Increment tarifes en un 2,3%

Vist que els increments en les tarifes proposades han estat justificades i s'ajusten a les previsions del TRLRHL.

Vist que l'acord de Ple de l'Ajuntament de data 5 de juliol de 2023 pel qual es delega en la Junta de Govern Local la competència plenària d'establiment, fixació, regulació i modificació de preus públics, acollint-se a la possibilitat de delegació que preveu l'article 47 TRLRHL aquest Negociat PROPOSA la confecció de dos propostes de dictamen a la Comissió Informativa diferenciades, una per l'aprovació de la modificació de l'expedient d'ordenances fiscals per a l'exercici 2026, competència del Ple, d'acord a l'article 22.2.e) de la LBRL i el procediment previst a l'article 17 del TRLRHL i l'altre per la modificació dels preus públics per a l'exercici 2026, competència de la Junta de Govern Local en base a l'acord de delegació de data 5 de juliol de 2023 esmentat.

Vist l'informe proposta del Cap del Negociat de Rendes de data 10 d'octubre de 2025, amb la signatura favorable i sense observacions de l'Interventor accidental de la mateixa data.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Generals i Economia (ESC), la present **PROPOSTA** a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remés al Ple de la Corporació:

Primer.- Aprovar provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026, que s'indiquen a continuació, de conformitat al que disposa l'article 15.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals de 5 de març



B-1 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Article 5è. Bonificacions

.....
4. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa a 1 de gener tindran dret a una bonificació sobre la quota integral de l'impost corresponent al domicili habitual, segons el quadre següent, atenent al valor cadastral de l'habitatge i de la renda familiar disponible per càpita:

RENDA MENSUAL DISPONIBLE PER CAPITA	VALOR CADASTRAL		
	< 60.000 €	de 60.000,01 a 100.000 €	de 100.000,01 a 180.000 €
< 980 euros mensuals	50%	40%	30%
de 980 a 1.073 euros mensuals	40%	30%	20%
de 1.073,01 a 1.184 euros mensuals	30%	20%	10%

Fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita:

$$\text{Renda mensual disponible per càpita} = (A - B) / C$$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència.

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep. En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l'import econòmic.



S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu i els membres de la unitat familiar reconeguda en el padró municipal d'habitants abans de la data de meritament de l'impost.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els subjectes passius sol·licitants no poden tenir cap altre immoble residencial que l'habitatge habitual.

Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, caldrà sol·licitar-la abans del 30 de novembre de cada any, aportant el Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

En aquest cas, la concessió de la bonificació tindrà efectes durant el corresponent exercici i comportarà l'abonament de l'import de la bonificació al sol·licitant. Aquest import es podrà ingressar al compte bancari que designi el subjecte passiu a aquest efecte.

Aquesta bonificació es incompatible amb la que recull l'article 5.2 d'aquesta ordenança, i en tot cas, s'aplicaria sempre la de major quantia.

5.-El Ple de l'Ajuntament, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podrà acordar una bonificació de fins al 95% per cent de la quota de l'impost als immobles en el que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin d'especial interès o utilitat municipals per concórrer circumstàncies socials que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.

Es considerarà que es desenvolupa una activitat a l'immoble en qüestió, quan es tracti d'arrendaments d'immobles a través de la Borsa de Mediació de Lloguer Social que gestiona l'oficina municipal d'habitatge o bé, immobles que hagin estat cedits a l'Ajuntament per tal de destinar-ho a habitatge social

A aquests efectes s'estableix les següents bonificacions, en funció de la tipologia d'activitat econòmica de caràcter social:

a) En el cas de captació d'immobles per ésser arrendats a traves de la Borsa de Mediació de Lloguer social, s'estableix una bonificació del 60 % en el primer any de contracte.

b) S'estableix una bonificació del 95% quan el preu de lloguer en Borsa de Mediació sigui igual o inferior a 700 €. Aquesta es podrà aplicar durant la vigència del contracte, sempre i quan ho contemplin les ordenances fiscals.

c) En el cas de cessió d'habitatge o lloguer cap a l'ajuntament per destinar-ho a habitatge social i d'emergència, s'estableix una bonificació del 95 % durant la vigència del mandat de cessió i sempre que ho contemplin les ordenances fiscals.

Per poder-se acollir a aquestes bonificacions s'hauran de complir els requisits següents:

a.- Caldrà que el contribuent, subjecte passiu del tribut, presenti una sol·licitud segons formulari normalitzat, adjuntant el darrer rebut de l'IBI, fotocòpia del DNI, contracte de lloguer i un certificat conforme està al corrent de pagament dels tributs municipals.



Quan siguin contractes amb dret de bonificació durant tota la vigència del mateix, la sol·licitud només caldrà que es faci un cop durant la vigència del contracte, i sempre i quan, aquesta bonificació estigui contemplada en les ordenances fiscals.

b- La intermediació del lloguer s'ha de fer mitjançant la borsa de mediació social de l'oficina municipal d'habitatge, i mitjançant informe tècnic de l'Oficina d'Habitatge es facilitarà el llistat d'immobles amb dret a aquestes bonificacions i determinarà la bonificació que en cada cas s'aplica, essent excloents entre elles i aplicant les més beneficiosa pel contribuent.

c.-Aquestes bonificacions s'aplicaran en el any en curs quan el contracte s'hagi formalitzat dintre del primer semestre de l'any. En el cas de contractes formalitzats en el segon semestre s'aplicarà la bonificació en el següent any sencer.

6.- Tindran dret a gaudir d'una bonificació de la quota, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les Ordenances municipals.

Aquesta bonificació també podrà ser aplicada a les instal·lacions executades per requeriments normatius, però només per aquella part que excedeixi els mínims d'obligat compliment.

La bonificació tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i està regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges la bonificació serà del 35 %, i s'aplicarà només als béns immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica d'una potència elèctrica instal·lada més gran o igual al 30% de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació. En el cas que la instal·lació d'autoconsum alimenti diversos béns immobles, es tindrà en compte la suma de les potències contractades per cadascun dels béns immobles.

Aquesta bonificació serà del 50% per aquelles unitats familiars amb uns ingressos bruts inferiors a 60.000 € i en el cas d'un sol contribuent a nivell de renda amb uns ingressos bruts inferiors a 30.000 €

b) En el cas d'habitatges plurifamiliars que facin una instal·lació fotovoltaica per subministrar energia només pels serveis comuns, la bonificació serà del 5 % sobre la quota integral per cadascun dels habitatges vinculats sempre que la instal·lació d'autoconsum.

La bonificació serà d'aplicació només als béns immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica d'una potència elèctrica instal·lada més gran o igual al 30% de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació de serveis comuns.

En cas que els habitatges siguin nous, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.

c) En el cas d'activitats econòmiques, la bonificació serà del 50 %, amb un límit fixat de 1.000 € anuals i amb un bonificació total màxima del 50% del cost de la instal·lació, i s'aplicarà sempre que la instal·lació de generació energètica tingui com a mínim una



producció elèctrica del 30% de la despesa energètica anual de l'activitat on estigui instal·lada (entenent com a despesa energètica l'energia que es consumeixi).

La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica.

En cas que l'immoble sigui nou, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.

En les bonificacions regulades en els apartats a) i b) seran compatibles amb altres bonificacions dels mateixos tributs per conceptes diferents, amb altres bonificacions d'altres tributs sobre el mateix concepte, així com amb subvencions que qualssevol Administracions Públiques posin a disposició de la ciutadania per a la promoció de la implantació de la tecnologia.

Per a l'atorgament de la bonificació caldrà que la instal·lació estigui inclosa en els registres d'autoconsum competents

És requisit indispensable que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

És necessària la prèvia obtenció de la llicència urbanística corresponent davant l'Ajuntament, en la qual s'haurà d'haver adjuntat el projecte tècnic amb el pressupost i la memòria de la instal·lació.

Les sol·licituds de bonificacions d'aquest apartat haurà de fer-se abans del darrer dia del període voluntari de pagament de l'any següent en que es realitzi la instal·lació, si s'efectua en posterioritat s'aplicarà a l'any següent perdent-se el dret de bonificació de l'any o anys en que es podia haver gaudit.

.....

Article 7è. Tipus de gravamen i quota.

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi.

3.- Tipus de gravamen.

3.1 El tipus de gravamen serà el 0,650 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

3.2 El tipus de gravamen serà el 0,90 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.3. El tipus de gravamen serà el 1,10 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns



immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

TAULA ANNEXA

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Oficines	O	0,804	350.000
Comercial	C	0,804	200.000
Industrial	I	0,804	1.000.000
Oci i Hosteleria	G	0,931	3.000.000

4.- Recàrrec sobre bens immobles d'ús residencial que es trobin desocupats de forma permanent

4.1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

4.2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits, i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge

4.3 Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

4.4. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del TRLRHL."

4.5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal 'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament.



Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es faci constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament.
- e) Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

4.6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

4.7 El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 per cent sobre la quota líquida de l'Impost sobre béns immobles de l'immoble d'ús residencial declarat desocupat . La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'Impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

El recàrrec a aplicar serà de fins al 100 per cent de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble declarat desocupat, quan el període de desocupació sigui superior a tres anys.

A més el percentatge del recàrrec que correspongui segons el que ha estat exposat en el present article en funció del període de temps de desocupació s'augmentarà en 50 punts percentuals addicionals, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal

.....

1.1.1. Article 12è. Vigència i data d'aprovació

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada en Molins de Rei, a 17 d'octubre de 2019 entrarà en vigor, pel que fa al recàrrec sobre l'impost dels béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, regulat a l'article 7è.4, el dia 31 de desembre de 2019, i per a la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Els articles modificats des de l'aprovació pel Ple en data 6 d'octubre de 1998 han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
-------------------	----------------	-----------------------

.....

5è i 7è	23-10-2025	01-01-2026
Apartat 4rt de l'article 7è	23-10-2025	31-12-2025

2. B-4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**Article 8è. Bonificacions**

.....

4.- Tindran una bonificació del 90% de la taxa corresponent les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar.

En el cas dels habitatges unifamiliars, la bonificació podrà ser del 60, 30 o 20 % en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 980 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 980 a 1073,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 1073,01 a 1184,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és: Renda mensual disponible per càpita = (A – B) / C

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència



On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep. En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l'import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol. licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

.....

9.- Bonificació per les obres d'instal·lació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics. Tindran dret a la bonificació del 60, 30 o 20 % de la quota de l'impost per les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en edificis existents d'habitatges en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 980 € mensuals, la quota es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 980 a 1073,00 € mensuals, la quota es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 1073,01 a 1184,00 € mensuals, la quota es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és: Renda mensual disponible per càpita = $(A - B) / C$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.



Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
 - Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
 - Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep. En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
 - Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
 - Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l'import econòmic.
- A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol·licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

També tindran dret a la bonificació del 60, 30 o 20 % de la quota de l'impost per les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en edificacions destinades a activitats econòmiques, segons el valor cadastral de l'immoble on es facin les instal·lacions o obres i segons el següent escalat :

Reducció quota

- | | |
|---|-----|
| - Si el valor cadastral < 100.000 € | 60% |
| - Si el valor cadastral va de 100.000 a 300.000 € | 30% |
| - Si el valor cadastral de 300.000 a 600.000 € | 20% |

10.- Tindran dret a una bonificació de l'impost les obres de reparació, conservació, rehabilitació i modernització que es realitzin a l'interior dels habitatges, sempre i quan el pressupost d'aquestes obres no superi l'import de 12.000 € i no es tracti d'instal·lacions de calderes de gasoil o de carbó

La bonificació podrà ser del 60, 30 o 20 % en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 980 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 980 a 1073,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 1073,01 a 1184,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és: Renda mensual disponible per càpita = $(A - B) / C$



On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep. En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l'import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol. litud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

C-1 TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 5è. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la fixada en el següent quadre de tarifes

a) Autorització de connexió a la xarxa de clavegueram

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| 1) Per superfície edificada i planta | 0,8148 €/m2 |
| 2) Per superfície de patis i jardins | 0,4887 €/m2 |

b) Tarifa servei clavegueram

- 1) Habitatges segons el consum d'aigua per trimestre

- | | |
|--------------------|--------------------|
| I) De 0 a 18 m3 | 0,1999 €/m3 |
| II) De 19 a 27 m3 | 0,1999 €/m3 |
| III) De 28 a 45 m3 | 0,2166 €/m3 |
| IV) De 46 a 54 m3 | 0,2607 €/m3 |
| V) Més de 54 m3 | 0,2617 €/m3 |

- 2) Locals, industries i comptador d'obres

Per consum d'aigua	0,3517 €/m3
--------------------	--------------------



3) Modificació de la connexió a la xarxa de clavegueram

Import fixe de **86,77 €**

c) Altres tarifes d'inspeccions i informes del servei de clavegueram

Les tarifes d'aquest apartat s'acreditaran quan siguin conseqüència de sol·licituds dels particulars o derivats de la inactivitat o incompliment de les obligacions dels propietaris en presentar els informes requerits, amb relació a l'estat de conservació i manteniment dels habitatges.

- 1) Desplaçament i inspecció per a determinar la situació de l'embós **234,57 €**
- 2) Desplaçament , inspecció i, si escau, només per aquells casos d'extrema urgència, neteja i desembús mitjançant camió d'impulsió- aspiració. **234,57 €/hora**
- 3) Passar càmera vídeo a petició del particular per la xarxa pública (col·lector general) **234,57 €/hora**
- 4) Redacció informe tècnic a petició del particular **140,33 €**

.....

C-2 TAXA PER SERVEIS URBANÍSTICS

Article 5è. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

.....

c) El valor que tinguin assignat els terrenys afectats, segons superfícies verificades pels serveis tècnics municipals, i les construccions a l'efecte de l'impost sobre bens immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, la constitució d'un regim de propietat horitzontal o be d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

Article 6è. Quota tributària.

1. La quota tributària resultarà d'aplicar els tipus de gravamen següents a la base imposable

a) L'1,89 per cent, en el supòsit 1.a de l'article anterior, amb el següents mínims:

- Obres majors :	204,06 euros
- Obres menors :	102,30 euros
- Comunicació prèvia amb projecte	51,15 euros
- Resta de comunicacions prèvies	40,92 euros



La classificació en obres majors o menors es farà d'acord amb el que al respecte determinen els articles 20 a 29 de les Ordenances metropolitanes d'Edificació.

b) El 1,53 per cent en el supòsit previst a l' apartat 1.b de l'article anterior.

c) El 0,51 per cent, en el supòsit previst a l'apartat 1.c de l'article anterior.

d) La tarifa de **13,76** euros per m2 o fracció en els supòsits previstos a l'apartat 1.d de l'article anterior.

e) En les llicències d'instal·lació de grues torre per a la construcció:

Inferior a 40 metres de braç	401,77 €
A partir de 40 metres de braç	535,68 €

f) En el supòsit de que l'activitat municipal, tècnica i administrativa sigui realitzada en cas d'urgència i perill, provocat per l'estat de les edificacions, la quota de la taxa s'obtindrà d'aplicar el coeficient 1,5 sobre la quota obtinguda dels apartats anteriors.

g) Per la tramitació d'expedients de ruïna s'aplicarà una quota fixa de **557,07 €**

h) Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges

h.1.-Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent injustificada **446,32 €**

h.2.- Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent injustificada. **171,74 €**

i) Per a la tramitació de llicències per Usos Provisionals **111,41 €**

j) Inspecció i informe de tècnics municipals a petició de particulars quan siguin conseqüència de la inactivitat o incompliment de les obligacions dels propietaris, l'estat de conservació, manteniment dels habitatges o que el motiu de la inspecció resti fora de la competència administrativa.

Taxa de **61,28 €**

Aquesta taxa es liquidarà un cop s'hagi efectuat la inspecció i/o informe tècnic municipal.

S'exceptuarà de la taxa si es deriva en una ordre d'execució o en un expedient de protecció de la legalitat urbanística

k) Per la realització d'informes sobre viabilitat d'obres

- Informes de viabilitat d'avant projectes	133,70 €
-Per qualsevol altre informe relatiu a obres	63,51 €



2.- Quan la intervenció municipal es realitzi mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar les regles contingudes en l'apartat 1 d'aquest article.

3. La quota tributària pels serveis de planejament i de gestió urbanística a instància de particular, s'aplicarà les següents quotes:

a) Tramitació i aprovació del planejament urbanístic promogut pels particulars:

a.1. Modificació del P.G.M:

Per cada 1000m² o fracció 306,29 € amb un mínim de 1.889,53 euros

a.2. Planejament derivat:

Per cada 1000m² o fracció 306,29 € amb un mínim de 1.889,53 euros

b) Tramitació i aprovació dels expedients de gestió urbanística promogut per particulars:

b.1. Projectes d'urbanització:

Per cada 1000m² o fracció 255,49 € amb un mínim de 1.889,53 euros

b.2. Aprovació de Constitució de Junta de Compensació i modificacions, o projecte d'estatuts i bases d'actuació i modificacions.

Per unitat registral: 153,25 euros

b.3. Aprovació projecte de reparcel·lació i modificacions:

Per unitat registral 306,29 euros

b.4. Aprovació reparcel·lació voluntària:

Per unitat registral 255,49 euros.

b.5. Projectes de Regularització de finques, reparcel·lacions econòmiques o Operacions jurídiques complementàries:

Per unitat registral 204,40 euros

b.6. Delimitació unitats d'actuació:

Per unitat registral 102,15 euros

Article 9è. Bonificacions

.....

5.- Tindran una bonificació del 90% de la taxa corresponent les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar. En el cas dels habitatges unifamiliars, la bonificació podrà ser del 60, 30 o 20 % en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

Reducció quota

Si la Renda mensual disponible per càpita és < 980 € mensuals 60%

Si la Renda mensual disponible per càpita va de 980 a 1073,00 € mensuals 30%

Si la Renda mensual disponible per càpita va de 1073,01 a 1184,00 € mensuals 20%

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és: Renda mensual disponible per càpita = (A – B) / C



On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep. En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l'import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol·licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

.....

10.- Tindran dret a la bonificació del 60, 30 o 20 % de la quota de la taxa per les obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en edificis existents d'habitatges en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 980 € mensuals, la quota es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 980 a 1.073,00 € mensuals, la quota es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 1.073,01 a 1.184,00 € mensuals, la quota es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és: Renda mensual disponible per càpita = $(A - B) / C$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.



Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol·licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

També tindran dret a la bonificació del 60, 30 o 20 % de la quota de la taxa per les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en edificacions destinades a activitats econòmiques, segons el valor cadastral de l'immoble on es facin les instal·lacions o obres i segons el següent escalat:

Reducció quota

Si el valor cadastral < 100.000	60%
Si el valor cadastral va de 100.000 a 300.000 €	30%
Si el valor cadastral va de 300.000 a 600.000 €	20%

C-3 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

T A R I F A

A) Enterrament en sepultures i llur tancament i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

En nínxols	85,11 euros
En etruscs	132,16 euros
En panteons	209,80 euros

B) Exhumació i trasllat de despulles i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.



1. Per a cada exhumació i trasllat de restes dins del cementiri (incloent-hi l'obertura i tancament de les sepultures)

Entre nínxols	106,37 euros
De nínxol a etrusc o a l'inrevés	164,81 euros
De nínxol a panteó o a l'inrevés	262,23 euros
D'etrusc a panteó o a l'inrevés	404,21 euros

2. Per a cada exhumació de restes i trasllat a l'ossera comú

De nínxols	93,61 euros
De etruscs	145,02 euros
De panteons	230,76 euros

3.- Per a cada exhumació de restes en destinació a altres cementiris

En nínxols	85,11 euros
En etruscs	131,82 euros
En panteons	209,80 euros

C) Dipòsit d'urnes de cendres i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

En columbari o nínxol	57,41 euros
En etrusc	106,78 euros
En panteó	169,93 euros

D) Exhumació i trasllat d'urnes de cendres i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

1. Per a cada exhumació i trasllat d'urnes de cendres dins del cementiri (incloent-hi l'obertura i tancament de les sepultures)

Entre nínxols o columbaris	71,79 euros
De columbari o nínxol a etrusc o a l'inrevés	133,49 euros
De columbari o nínxol a panteó o a l'inrevés	212,43 euros
D'etrusc a panteó o a l'inrevés	338,06 euros

2. Per a cada exhumació d'urnes de cendres i trasllat a l'ossera comú

De columbaris o nínxols	63,15 euros
De etruscs	117,45 euros
De panteons	186,93 euros



E) Obertura sepultures sense trasllat i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

Nínxols o columbaris	32,18 euros
Etrusc	36,99 euros
Panteó	80,31 euros

F) Assignació de nínxols, columbaris i terrenys

1.- Nínxols

a.- Nínxols nous (sense us previ)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	1.373,02 euros	2.471,25 euros
- Segons pis	1.098,55 euros	2.196,80 euros
- Tercer pis	823,74 euros	1.647,52 euros
- Quart pis	823,74 euros	1.647,52 euros
- Cinquè pis	823,74 euros	1.647,52 euros

b.- Nínxols (amb us previ al cementiri nou)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	1.098,38 euros	2.059,38 euros
- Segons pis	906,32 euros	1.784,88 euros
- Tercer pis	686,50 euros	1.373,02 euros
- Quart pis	686,50 euros	1.373,02 euros
- Cinquè pis	686,50 euros	1.373,02 euros

c.- Nínxols (amb us previ al cementiri vell)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	823,74 euros	1.647,52 euros
- Segons pis	714,06 euros	1.373,02 euros
- Tercer pis	548,27 euros	1.098,55 euros
- Quart pis	549,27 euros	1.098,55 euros

2.- Columbaris

	Per 5 anys	Per 50 anys
Per assignació d'un columbari	456	829

3 Assignació de terrenys per 50 anys i autorització per la construcció d'etruscs, capelles, mausoleus o panteons, per cada pam



quadrat de terreny **33,86** euros

En el cas dels etruscos, la superfície del terreny assignat es de 73,03 pams quadrats. (1m² = 26,46 pams²).

En el cas de les capelles, mausoleus i panteons la superfície varia segons el terreny assignat.

G) 1.- Transmissió de drets d'assignació de sepultures

Entre pares i fills, entre cònjuges, entre avis
i néts, entre besavis i besnéts, entre rebesavis i rebesnéts,
o be entre germans 10%.

Entre altres persones 50%.

Aquest percentatge s'aplica sobre els preus a què fa referència l'apartat F) d'aquest article.

2.- Transmissió d'assignació de terrenys i construccions funeràries.

Quan aquesta transmissió es refereix a etruscs, capelles, mausoleus o panteons, el tant per cent s'aplicarà al valor del terreny concedit (segons la tarifa vigent en la data de trasllat).

H) Autorització per la col·locació de làpides i altres guarniments

- Làpides en nínxols	38,21 euros
- Làpides en etruscs	51,04 euros
- Lloses en tombes o panteons	72,29 euros
- Làpides en columbaris	23,22 euros

En el cas d'autoritzacions per la col·locació de guarniments, la tarifa serà del 50% de la que correspon per la col·locació de làpides

I) Conservació de sepultures

Per cada nínxol, anualment	26,53 euros
- Per cada etruscs, anualment	41,60 euros
- Per cada capella, mausoleu o panteó anualment	67,53 euros
- Per cada columbari, anualment	15,49 euros

J) Serveis administratius

Expedició del títol del dret funerari de nínxol	64,05 euros
Expedició de títol del dret funerari d'etrusc	75,67 euros
Expedició de títol del dret funerari de panteó	86,95 euros
Expedició de títol del dret funerari de columbari	38,67 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol del nínxol	68,53 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol d'etrusc	80,15 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol de panteó	91,46 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol de columbari	41,48 euros

C-4 TAXA EXPEDICIÓ DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 7è. Tarifa

1.- Certificats, informes i altres documents expedits o estesos pel Negociat d'urbanisme, el Negociat de Rendes, Tresoreria i per la Guàrdia Urbana.

EUROS

a) Certificats d'aprofitament urbanístic o cèdules dequalificació urbanística Per finca	88,44 €
b) Altres certificats i Informes dels Serveis Tècnics i de la Guàrdia Urbana sempre que siguin sol·licitats a instància de part	59,24 €
c) Certificació i informes tècnics referents als antecedents que figurin a l'Ajuntament relatius a finques cadastrals. Per finca	28,41 €
d) Certificats acreditatius de la referència cadastral i/o titularitat que figurin en el padrons cadastrals de l'impost sobre béns immobles. Per finca	11,20 €
e) Certificats de la Tresoreria Municipal relatius al'estat de situació de les obligacions tributàries municipals d'un contribuent i/o d'una finca	11,20 €
f) Certificació de l'informe d'avançament deliquidació tributària o de preus públics	28,41 €
g) Altres certificats expedits per Secretaria	11,20 €
h) Cessió de la informació local de base relativa a les finques urbanes del municipi	3.449,79 €
i) Expedició de fotografies que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	38,09 €
j) Expedició de croquis que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	83,98 €
k) Certificats de legalitat i antiguitat	71,86 €
l) Informe de sonometries i mesures d'aïllament acústic	
Sonometries en horari diürn i no festiu	236,00 €
Sonòmetres en horari nocturn i/o festiu	472,00 €
m) Emissions informes per autorització de tals d'arbres per obres	169,82 €/arbre
En el cas que les sonometries siguin realitzades per una entitat col·laboradora de l'administració, la taxa correspondrà al cost íntegre de la prestació del servei per part de l'entitat esmentada contractada per l'administració	



L'obligat al pagament d'aquesta taxa és :

I.1) el propietari de la font de soroll en cas es constati l'incompliment dels nivells límits establerts a l'ordenança vigent,

I.2) el peticionari o denunciante en cas que es compleixi, a partir del segon compliment de la sonometria per part del propietari.

2.- Documents expeditos o estesos per les oficines municipals.

Fotocòpies o Còpies de documents municipals:

Mides:	EUROS
DIN-A4 blanc i negre	0,31 €
DIN A4 color	2,29 €
DIN-A3 blanc i negre	0,61 €
DIN-A3 color	2,52 €
DIN-A2 blanc i negre	3,07 €
DIN-A2 color	3,57 €
DIN-A1 blanc i negre	8,85 €
DIN-A1 color	17,78 €
DIN-A0 o més blanc i negre	26,51 €
DIN-A0 o més color	29,60 €

Això inclou fotocopies o impressions, segons la font.

Escaneig de documents per canvi de suport paper a electrònic

Tarifa fixa de	3,58 €
A més per cada pàgina que excedeixi de 5	0,11 €

	EUROS
b) - Compulsa 1 fotocòpia	4,58 €
- Compulsa documents de 2 a 10 fulls	9,20 €
- Compulsa documents de 11 a 50 fulls	22,97 €
- Compulsa documents més de 50 fulls (per full)	0,77 €
c) Validació de poder	38,53 €
d) Llicències d'armes o renovació de les mateixes	58,66 €
e) Exemplar de les Ordenances Fiscals i dels preus públics, o del Pressupost municipal	32,08 €
f) Llicència d'animals perillosos o renovació de les mateixes	47,61 €
g)) Duplicat llicències (animals perillosos)	23,24 €



h) Cens d'animals domèstics (import anual per animal censat)	15,36 €
i) Impressió 1 full DIN A-4 (blanc i negre)	0,32 €

3.- Concursos i subhastes

A.-Processos de selecció de personal

A.1) Per cada proposició per prendre part en concursos o oposicions per a places de plantilla corresponents a l'oferta pública d'ocupació o processos de provisió de llocs de treball externs, exclosos els concursos o oposicions pel sistema de promoció interna.

EUROS

·	Nivell A1	55,27 €
·	Nivell A2	49,74 €
·	Nivell B	44,21 €
·	Nivell C1	44,21 €
·	Nivell C2	38,69 €
·	Nivell E	33,16 €

A.2) Per cada proposició per prendre part en processos de selecció d'interinatges ,borses de treball o en altres processos de cobertures temporals de llocs de treball.

Per a qualsevol grup 16,58 €

B.- D'obres i serveis:

Per cada proposició per a prendre part en contractació d'obres municipals, subministraments, prestació de serveis, gestió de serveis públics, consultoria i assistència i de treballs específics i concrets no habituals pel procediment obert o restringit:

EUROS

- Fins a 6.010,12 euros	34,55 €
- Fins a 30.050,61 euros	46,52 €
- Fins a 60.101,21 euros	69,09 €
- Fins a 300.506,05 euros	115,47 €
- Més de 300.506,05 euros	172,57 €

En el cas de licitacions en la qual no hi hagi pressupost definit, la tarifa serà determinada per la Junta de Govern Local.

C- Altres concursos diferents dels apartats anteriors:

Per cada proposició per a prendre part en altres concursos diferents dels definits anteriorment i per activitats o serveis lucratiu, caldrà abonar una taxa fixa de 52,63 €.

4.- Tramesa de cartes a vilatans, per part de l'Ajuntament, a càrrec de tercers.

Per cada carta tramesa 1,09 euros

5.- Concessions de plaques o documents d'identificació

EUROS

a) Per cada placa de senyalització de guals	29,32 €
b) Per cada placa per llicència d'obres majors	51,13 €
c) Per cada placa de parades exteriors del mercat	13,65 €

6.- Plànols i documents urbanístics

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	1,72 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	8,85 € + suport
Casc urbà	44,40 € + suport
Terme municipal	44,40 € + suport

Format DWG editable:

Àrea englobada :Parcial	4,30 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	17,78 € + suport
Casc urbà	88,87 € + suport
Terme municipal	88,87 € + suport

Servei de còpies no presencial:

Via FAX:

Fins a DIN-A4 en suport paper Gratuït

Via e-mail:

El pagament d'aquest servei es realitzaria mitjançant transferència bancària. El ciutadà/na sol·licitant haurà de justificar l' ingrés via fax, per poder rebre la documentació sol·licitada.

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	Gratuït
Full sencer tall cartogràfic	8,85 €
Casc urbà	44,40 €
Terme municipal	44,40 €

Format DWG editable:

Àrea englobada:Parcial	4,30 €
Full sencer tall cartogràfic	17,78 €
Casc urbà	88,87 €
Terme municipal	88,87 €



7.- Lliurament de comandament a distància, targeta o clau per autoritzacions a accedir a zones restringides amb pilones, càmeres i altres elements

Per unitat 63,72 €

8.- Registre i manteniment de vehicles d'empresa rènting, leasing o similars per tenir dret de resident

Quota inscripció i manteniment anual 25 €

Per poder fer la inscripció en aquest registre caldrà presentar sol·licitud i pagament de la taxa corresponent adjuntant la documentació següent:

Si el titular és una empresa:

- DNI, Passaport o NIE.
- Permís de circulació i fitxa tècnica del vehicle. (En cas de no disposar encara de la documentació definitiva, caldrà adjuntar la documentació provisional de la Direcció General de Trànsit).
- Pòlissa d'assegurança vigent on hi consti expressament com a conductor principal del vehicle. (En cas de constar l'empresa com a conductor principal, cal adjuntar-hi el certificat de l'empresa autoritzant al conductor). (En cas que a la pòlissa no hi consti el període de vigència o ja hagi vençut, cal presentar l'últim rebut bancari).

Si el vehicle és propietat d'un Leasing, Renting o Lloguer superior a tres mesos a nom d'empresa:

- DNI, Passaport o permís de residència de la persona que el sol·licita.
- Permís de circulació i fitxa tècnica del vehicle.
- Fotocòpia del contracte de lloguer leasing o renting entre l'empresa arrendadora, l'empresa arrendatària i el conductor principal. En aquest contracte ha de constar la persona que sol·licita la targeta com a conductora principal del vehicle.
- Declaració subscripta pel representant legal de l'empresa on manifesti l'adscripció del vehicle a la persona sol·licitant de la targeta.

Si el vehicle és propietat d'un Leasing, Renting o Lloguer superior a tres mesos a nom d'un particular:

- DNI, Passaport o permís de residència de la persona que el sol·licita.
- Permís de circulació i Fitxa tècnica del vehicle.
- Fotocòpia del contracte de lloguer lísing o renting entre les parts arrendadora i arrendatària.

Consideracions generals

- Pel que fa als contractes o pòlisses, no són vàlids provisionals, sol·licituds ni propostes.
- Si es realitza el tràmit en nom d'una altra persona, serà imprescindible el DNI i una autorització.
- Aquest registre serà gestionat pel Negociat de Rendes de l'Ajuntament



C-5 TAXA PER LA PRESTACIO DE SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES EN SER SOTMESOS. ABANS D'INICIAR LES ACTIVITATS , A LLICENCIA MUNICIPAL, COMUNICACIO PRÈVIA O DECLARACIO RESPONSABLE I PELS INFORMES PREVIS I CONTROLS REGLAMENTARIS

Article 5è. Base imposable

1). Es prendrà com a base d'aquesta exacció la quota, que s'obtindria de sumar la quota de tarifa, tenint en compte tots els elements tributaris que contempli l'epígraf de l'Impost sobre les Activitats Econòmiques que li correspon a l'activitat, amb la quota de superfície que s'obtingués d'aplicar als metres quadrats computables, determinats segons la normativa del mateix impost, segons el quadre que s'exposa a continuació:

<u>Superfície del local (*)</u>	<u>Euros/m2</u>
0 a 600 m2	0,889
601 a 1.300 m2	0,451
1.301 a 3.000 m2	0,364
3001 a 6.000 m2	0,303
6.001 a 10.000 m2	0,210
més de 10.000 m2	0,119

(*) Superfície computable determinada segons l'Impost sobre Activitats Econòmiques

En el cas de que les tarifes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques calculessin la quota de tarifa aplicant a l'element superfície una tarifa euros per m2, no s'haurà d'addicionar, per tal d'obtenir la base imposable de la taxa, la quota de superfície definida en el paràgraf precedent.

Quan un local o instal·lació requereixi de l'autorització municipal corresponent o estigui subjecte a activitat comunicada, però el seu titular no estigui subjecte a l'impost sobre activitats econòmiques, la base imposable s'obtindria d'aplicar a la superfície computable, calculada en base a les regles definides per dit tribut, el quadre de tarifes anterior.

No es tindrà en compte a l'hora de determinar la quantia de la base imposable, els coeficients, índexs de situació, deduccions i bonificacions que tingui assignada o que li sigui d'aplicació a l'activitat en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Si l'epígraf regulador de l'activitat estableix la possibilitat de tributar per quotes provincials o nacionals i el subjecte passiu hagués optat per alguna d'aquestes modalitats, la base imposable es quantificarà de la manera següent:

a) Quan l'epígraf estableix també quotes municipals, la que hagués correspost en aplicació de la quantia fixa o del producte de valors per número d'elements més l'element superfície, calculat segons el que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat, ubicats en el terme municipal.

b) Quan l'epígraf estableixi exclusivament quotes provincials i/o nacionals, la part de quota proporcional al percentatge en què es trobin els elements tributaris de tarifes, i l'element



superfície, calculat segons el que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat, ubicat en el terme municipal sobre el total dels declarats.

2. Constitueix la base imposable en els magatzems i altres locals tancats al públic auxiliars d'altres activitats, la superfície total expressada en metres quadrats.

3. En els magatzems de gas o de productes químics, la seva capacitat en m3.

4. En els aparcaments privats de més de 100 m2, es prendrà com a base imposable, la quota que s'obtingués d'aplicar **1,67 €** per cada m2 de superfície total utilitzada

Article 6è. Quota tributària

1.- La quota tributària es determinarà aplicant a la base imposable definida en l'article anterior, els tipus impositius i coeficients que siguin pertinents dels que s'exposen a continuació, depenent de la classificació de l'activitat, excepte en els supòsits especificats en l'apartat 3r d'aquest article, els quals obtindran la quota d'acord al que s'estableixi en aquests.

Les quotes obtingudes en aquest apartat, en cap cas podran ser inferiors als mínims fixats en l'apartat 2n d'aquest article.

A) ACTIVITATS SOTMESES A LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL O RECREATIVA.

A les activitats incloses en l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o, en el seu cas, les que així es determinin a les Ordenances Municipals corresponents, s'aplicaran els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 500% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents.

- | | |
|-----------------------|-------|
| - Per la major tarifa | 500 % |
| - Per la resta | 400 % |

La quota obtinguda de l'aplicació de la tarifa anterior, es corregirà per l'aplicació dels coeficients següents en funció de l'emplaçament de l'activitat.

- | | |
|---------------------------------------|-------|
| - Trama Urbana Consolidada | 1,875 |
| - Polígon industrial El Pla | 1,6 |
| - Altres polígons i zones industrials | 1,35 |

B) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ AMBIENTAL O RECREATIVA.

A les activitats incloses en l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost,



del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o, en el seu cas, les que així es determinin a les Ordenances Municipals corresponents, s'aplicaran els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 400% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duuguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents.

Per la major tarifa	400%
Per la resta	300%

La quota obtinguda de l'aplicació de la tarifa anterior, es corregirà per l'aplicació dels coeficients següents en funció de l'emplaçament de l'activitat.

- Trama Urbana Consolidada	1,875
- Polígon industrial El Pla	1,6
- Altres polígons i zones industrials	1,35

C) COMUNICACIÓ D'INICI I MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL D'ACTIVITAT EN UN ESTABLIMENT AMB PROJECTE TÈCNIC I CERTIFICAT

Serà d'aplicació a les activitats innòcues els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 300% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duuguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents:

- Per la major tarifa	300 %
- Per la resta	200 %

D): COMUNICACIÓ D'INICI I MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL D'ACTIVITAT EN UN ESTABLIMENT AMB CERTIFICAT TÈCNIC

Serà d'aplicació a les activitats innòcues els següents gravàmens: En l'establiment on es desenvolupa una activitat innòcua s'aplicarà un tipus de gravamen del 200 % sobre la base imposable definida en l'article anterior. En aquells establiments en què es duuguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'Impost sobre activitats econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents:

- Per la major tarifa	200 %
- Per la resta	100 %

E) ACTIVITATS SOTMESES A AUTORITZACIÓ AMBIENTAL.



A les activitats incloses en l'annex I de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats o les que així es determinin a les ordenances municipals corresponents, s'aplicaran el següent gravamen:

S'estableix una quota fixa de **3.899,50** euros.

2.- Les quotes obtingudes dels apartats anteriors, segons tipus d'activitat, mai podran ser inferiors als mínims següents:

Professionals i comerços	728,35 euros
Indústries i tallers	910,42 euros
Cafès, bars i similars	1.748,02 euros
Restaurants	1.092,51 euros
Hostals i Fondes	1.092,51 euros
Lúdic - recreatives fins a 200 m2	1.092,51 euros
Lúdic - recreatives de 201 a 500 m2	3.641,72 euros
Lúdic - recreatives de més de 500 m2	7.283,43 euros
Clíniques u hospitals de fins 50 llits	3.641,72 euros
Clíniques u hospitals de més de 50 llits	7.283,43 euros
Lúdic - esportives	1.456,68 euros
Pubs, bars musicals i similars	3.496,05 euros
Agencies immobiliàries	3.149,02 euros
Benzineres	7.497,65 euros
Hotels de fins a 50 habitacions	14.566,87 euros
Hotels de 50 a 100 habitacions	23.617,60 euros
Hotels de més de 100 habitacions	31.490,14 euros
Discoteques	12.236,17 euros
Bingos i jocs de l'atzar	22.492,96 euros
Hipermercats, supermercats amb superfície entre 500 i 1000m2,	7.872,53 euros
Hipermercats, supermercats amb superfície superior als 1000m2	19.681,33 euros
Entitats de crèdit	11.808,81 euros
Casinos	44.985,93 euros

La referència a la superfície que es realitza en els mínims anteriors, s'entén que és a la superfície construïda total, comptant totes les dependències de l'establiment o local.

La referència a la superfície que es realitza en els mínims anteriors, s'entén que és a la superfície construïda total, comptant totes les dependències de l'establiment o local.

3.- Les activitats o establiments que s'indiquen a continuació, determinaran la quota a satisfer de la taxa atenent als apartats següents, sense tenir en compte els apartats anteriors.

a) Els magatzems i altres locals tancats al públic, que siguin auxiliars d'activitats que no s'exerciten al terme municipal hauran de satisfer la quota que resulti d'aplicar la tarifa que s'exposa, tenint en compte que el càlcul es farà per trams de 100 m2:

- Superfície de 0 a 1000 m ²	10,87 euros/m2
- Superfície superior a 1000 m ²	8,70 euros/m2



b) Els magatzem i altres locals tancats al públic , que siguin auxiliars d'activitats que s'exerciten al terme municipal hauran de satisfer la quota que resulti d'aplicar la tarifa que s'exposa, tenint en compte que el càlcul es farà per trams de 100 m2,:

- Superfície de 0 a 1000 m² **8,63** euros/m2
- Superfície superior a 1000 m² **6,48** euros/m2

c) Els magatzems de productes químics hauran de satisfer:

- Fins a 50 m3 de capacitat **1.740,81** euros
- Més de 50 m3 de capacitat **3.481,64** euros

d) Els magatzems de gas hauran de satisfer:

- Fins a 4 m3 de capacitat **870,42** euros
- Més de 4 m3 de capacitat **1.740,81** euros

e) Les instal·lacions de climatització, determinaran la quota a satisfer, en funció de les unitats d'energia dels aparells a instal·lar, segons els trams i tarifes següents:

- Fins a 10.000 frigories **870,42** euros
- De 10.000 a 20.000 frigories **1.305,61** euros
- Més de 20.000 frigories **1.740,81** euros

f) Els plans d'implantació de telefonia mòbil i les instal·lacions d'antenes de telefonia mòbil i radio fusió, hauran de satisfer una quota fixa de **12.194,57** euros.

Les revisions dels plans d'implantació tindran una bonificació del 50% sobre la quota fixa esmentada en el paràgraf anterior.

g) Inspecció d'establiments industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals.

g.1) Inspecció d'establiments o activitats subjectes a llicència municipal ambiental o recreativa.

A la prestació de serveis d'inspecció tècnica a establiments o activitats subjectes a llicència municipal o recreativa se'ls aplicaran els següents gravàmens:

g.1.1) El control inicial de l'activitat com a primera visita que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre de control ambiental de les activitats o el Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, a l'efecte d'obtenir l'autorització de funcionament acreditarà una taxa fixa de **445,66** euros.

g.1.2) Les posteriors visites acreditaran, per acta, les següents taxes:

- 2a. visita **130,58** euros
- 3a. visita **261,12** euros
- 4a. i següents visites **391,69** euros

g.1.3) El control periòdic de les llicències d'activitats amb incidència ambiental o recreatives, quan això en sigui una obligació establerta en la legislació sectorial



corresponent o en la llicència municipal, abonaran el 50% de la tarifa resultant dels apartats anteriors.

g.2.) Inspecció d'establiments o activitats industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals subjectes a règim de comunicació prèvia (baix risc) o a règim de declaració responsable (innòcues).

A la prestació de serveis d'inspecció tècnica a establiments industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals d'activitats subjectes a règim de comunicació o innòcues se'ls aplicaran els següents gravàmens:

g.2.1) Una primera inspecció tècnica de revisió o comprovació no acreditarà taxa.

g.2.2) Les posteriors visites acreditaran, per acta, les següents taxes:

2a. visita	130,58 euros
3a. visita	261,12 euros
4a. i següents visites	391,69 euros

g.3) Verificació de les condicions higienico-sanitàries:

tarifa de **139,27** euros.

g.4) Control de nivell acústic efectuat per l'Administració a instàncies d'una queixa veïnal. Si es comprova que el funcionament de l'activitat excedeix els límits permesos establerts a l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa acústic de capacitat acústica de Molins de Rei, o normativa que la substitueixi, el titular de l'activitat satisfarà una quota fixa de **222,83** euros.

h) Altres gravàmens per a procediments de consulta prèvia, certificacions de compatibilitat urbanística, informes previs preceptius i modificacions no substancials.

h.1) Procediment de consulta prèvia potestativa : tarifa de **174,10** euros

h.2) Procediment de certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic, la tarifa serà una quota fixa de **217,60** euros

h.3) Procediment de lliurament d'informe tècnic preceptiu de prevenció d'incendis, segons determina la Llei 3/2010 del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per causa imputable a l'interessat:

Per a sol·licituds d'activitats subjectes a informe preceptiu de prevenció d'incendis, segons la Llei 3/2010, una taxa de **111,41** €. Aquesta tarifa inclou un informe, en cas de necessitat de un segon informe i posteriors, s'aplicarà una taxa de **55,71** €/informe

h.4) Pel procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats, abonaran una taxa del 25% de la quota mínima segons el tipus d'activitat establerta a la taula 2 de l'article 6è. Aquesta taxa s'incrementarà fins a un 50% de la quota mínima segons el tipus d'activitat establerta a la taula 2 de l'article 6è quan es trobin en els següents casos:



- Activitats classificades en els annexos I i II de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa que la substitueixi, les quals es sotmeten a Llicència Ambiental i tenen incidència ambiental.
- Activitats classificades en l'annex III de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa que la substitueixi, i les no classificades, sotmeses a Règim de Comunicació Prèvia, quan la seva superfície superi els 400 m2
- Activitats recreatives a les que els hi és d'aplicació la Llei 11/2009 de 6 de juliol de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i el Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i excedeixen de 500 m2 o 500 persones.

Pel procediment de modificació derivat d'un canvi no substancial d'una activitat, que impliqui un canvi d'annex I a annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, a efectes de la taxa d'activitats s'aplicaran els criteris de canvi no substancial de les activitats de l'annex II.

Aquesta tarifa s'aplicarà sempre i quan la sol·licitud presentada no comporti una nova autorització municipal.

En cas que un mateix titular disposi de més d'una llicència d'activitats sol·liciti un canvi no substancial i la integració de totes les llicències en una única llicència, es bonificarà en un 50% la taxa d'aplicació.

- Pel procediment d'ampliació de superfície derivat d'un canvi substancial d'una activitat de professionals i comerços existent amb permís, per comunicació amb el local adjacent, a efectes de taxa d'activitats s'aplicaran els criteris de canvi no substancial. (establerts a l'art. 6è. apartat 3. h.4)

i) Publicacions en butlletins oficials i altres.

El cost de la publicació d'edictes, notificacions i altres insercions al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província, Butlletí Oficial de l'Estat o altres publicacions oficials, l'exposició al tauler d'anuncis municipal, i qualsevol altre mitjà d'exposició pública o veïnal, serà repercutit al titular de l'activitat.

j) Per la comunicació d'una nova societat, vinculada a una activitat principal ja legalitzada, sempre i quan compleixi amb les següents condicions:

- L'activitat principal disposi de la corresponent legalització de l'activitat
- La societat vinculada tingui la mateixa ubicació i utilitzi les mateixes instal·lacions que l'activitat principal
- Que no es realitzi cap canvi, modificació ni ampliació en les instal·lacions, ni de superfície, ni de funcionament, ni de l'activitat principal conforma el permís atorgat
- Sigui compatible urbanísticament

S'haurà de satisfer una quota fixa de **167,12 €**

k) Per l'activitat d'atraccions sota una única titularitat consistent en la instal·lació d'atraccions de fira en un mateix emplaçament i un mateix any natural, l'import de la taxa a



satisfer serà el resultant de la suma del càlcul de la taxa pels dos períodes (Fira de la Candelera i Festa Major), d'acord amb el següent:

- Fins a 25 atraccions : **2.896,77** euros/període.
- De entre 26 fins a 50 atraccions: **5.292,18** euros/període
- Per més de 50 atraccions: **10.584,36** euros/període.
- Si el número d'atraccions és superior a 100, i per cada tram de 50 atraccions més, caldrà afegir un import de **5.292,18** euros/període.

El nombre d'atraccions a instal·lar vindrà limitat per l'espai físic que s'autoritzi

En casos excepcionals, quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, es podrà bonificar la taxa a aplicar en aquest punt, mitjançant un informe favorable de l'àrea corresponent, que justifiqui les raons d'interès públic i general de l'activitat; aquesta bonificació no podrà ser superior al 40% de l'import de la taxa.

- | | |
|---|-----------------|
| l) Per l'activitat d'inflables, s'haurà de satisfer una quota fixa de | 167,12 € |
| m) Per l'activitat d'habitatge d'ús turístic, s'haurà de satisfer una quota de | 891,31 € |
| n) Declaració responsable en matèria de salut alimentària associat a la tramitació d'activitats | 139,27 € |
| o) Informe previ urbanístic associat a la tramitació d'activitats | 111,41 € |
| p) Per l'activitat de llar compartida | 582,68€ |

4) Les ampliacions determinaran la quota a satisfer segons les normes que s'exposen a continuació, sense que en cap cas la quota obtinguda pugui ser superior a la quota que s'obtingria per nova llicència o activitat comunicada:

A) ACTIVITATS SOTMESES A LA LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL O RECREATIVA.

Seran d'aplicació, a les activitats incloses l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, els següents gravàmens:

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtindrà d'acord els valors que determina l'apartat 3.a)
- Quan s'amplia la potència, per cada KW **8,70** euros /kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors **87,03** euros/treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

B) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ O INNÒCUES.

Seran d'aplicació a les activitats sotmeses al règim de comunicació o innòcues els següents gravàmens:



- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtindrà d'acord els valors que determina l'apartat 3.a
- Quan s'amplia la potència, per cada KW **6,96** euros /kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors **69,63** euros /treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

C) TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT DE COMPROVACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA PER L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS INDUSTRIALS., MERCANTILS, RECREATIUS, COMERCIALS O PROFESSIONALS D'ACTIVITATS.

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtindrà d'aplicar la tarifa següent per trams de 50 m2.
- Superfície de 0 a 1000 m2 **6,53** euros /m2.
- Superfície superior a 1000 m2 **4,34** euros /m2.
- Quan s'amplia la potència, per cada KW **5,24** euros/kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors **52,21** euros/treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

Les ampliacions d'activitat, relatives als epígrafs de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, obtindran la quota d'aplicar, a la quota mínima municipal de l'epígraf del qual es donen d'alta, el tipus de gravamen menor, segons el règim d'autorització a que estigui sotmesa l'activitat, dels fixats en l'apartat 1r del present article i el coeficient corrector que li correspongui per l'emplaçament. L'import obtingut, no estarà sotmès als mínims de l'apartat 2n.

5.- Altres situacions no contemplades anteriorment:

a) Els canvis d'activitats, en relació als epígrafs de l'IAE, hauran de satisfer el 50% de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims especificats en l'apartat 2n quan es tracti d'activitats comercials o professionals.

b) En els casos d'activitats o d'obertura de locals de temporada o provisionals, per obres en el local primitiu, hauran de tributar, com a drets mínims, el 25 % de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sempre que aquest ús no sobrepassi d'un any.

c) Els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negocis, tributaran el 50% de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

Quan el canvi de titularitat es faci mitjançant la Xarxa Reempresa i que així s'acrediti amb informe tècnic emès per l'Oficina d'Atenció a l'Empresa de l'Ajuntament de Molins de Rei, el Reemprenador tributarà el 30 % de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2on., d'aquest article.

En el cas que tant el Cedent com el Reemprenador siguin usuaris de la Xarxa Reempresa i que així s'acrediti amb informe tècnic emès per l'Oficina d'Atenció a l'Empresa, el Reemprenador tributarà el 5% sobre la taxa que li correspondria pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n d'aquest article.



d) En el cas que es sol·liciti un canvi de titularitat de l'expedient de llicència que es troba en tràmit, s'haurà d'abonar el 25% de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

e) Els trasllats de qualsevol activitat del municipi a un altre local del municipi, hauran de satisfer el 50% de la taxa que correspondria d'aplicar els apartats anteriors, sempre i quan no hi hagi modificació de la titularitat de l'activitat i compti amb la llicència a nom del sol·licitant o es trobi en tràmit, o hagi estat comunicada o declarada l'activitat.

f) En el cas que el titular d'una activitat realitzi obres al seu local amb l'objectiu de millorar les seves instal·lacions, que impliquin nova tramitació de permís municipal, haurà de satisfer el 50% de la taxa que correspondria d'aplicar, sempre i quan no hi hagi modificació de la titularitat de l'activitat i compti amb la llicència a nom del sol·licitant o es trobi en tràmit, o hagi estat comunicada o declarada l'activitat

g) Les activitats destinades a ús administratiu (activitat d'oficina), que es legalitzin mitjançant la comunicació prèvia, dins un edifici d'ús administratiu que disposi prèviament de permís municipal d'activitat de tot el seu espai per realitzar activitats administratives, hauran de satisfer el 50% de la taxa d'aplicació.

h) Les tarifes experimentaran un recàrrec del 20% quan l'activitat hagi començat sense sol·licitar la llicència, o sense que hagi comunicat l'activitat.

i) La revisió de la llicència d'activitats quan s'escaigui per normativa haurà de satisfer un 5% de la taxa d'aplicació a l'activitat en concret segons els apartats anteriors

j) Verificació del control inicial o periòdic realitzat per Entitat Col·laboradora de l'Administració sobre una activitat sotmesa a llicència ambiental o Recreativa.

Quota fixa de **111,41 €.**

k) Quan una empresa tramiti una autorització ambiental de l'activitat com: declaració responsable, comunicació prèvia, comunicació ambiental, llicència ambiental, i dintre d'un mateix any natural sol·liciti una nova autorització ambiental de l'activitat en el mateix establiment per un tràmit diferent, s'aplicarà la taxa que resulti de la diferència dels dos tràmits.

l) La pròrroga de la llicència municipal d'establiment obert al públic d'espectacle públic no permanent desmuntable, hauran de satisfer el 50% de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims especificats en l'apartat 2n

6.- Les activitats que disposant d'autorització municipal d'obertura sol·licitin una adequació que no representi ampliació del que te autoritzat, haurà de satisfer les tarifes següents:

a) Les activitats que tinguin concedida la llicència d'instal·lació i la posada en funcionament o en marxa d'acord a la normativa vigent amb anterioritat a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, tributarien el 30% de la taxa que correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.



b) Les activitats que tinguin concedida la llicència d'instal·lació però no l'acta de control preceptiva d'acord a la normativa vigent amb anterioritat a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, tributaran el 50% de la taxa que correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

c) En el supòsit que el sol·licitant de l'autorització municipal fos una persona jurídica o física diferent que qui tenia concedida la llicència d'instal·lació anterior, els percentatges dels punts anteriors s'incrementarien en vint punts percentuals.

7.- Les instal·lacions ramaderes, determinaran la taxa a satisfer multiplicant el preu unitari que li correspon a l'espècie animal que es cria en dita instal·lació, pel número d'animals. En el supòsit de que hi hagi més d'una espècie animal a d'instal·lació, la quantia de la taxa s'obtidria de sumar els imports parcials que resultin de realitzar l'operació definida en el paràgraf anterior per cada espècie animal. Les tarifes unitàries serien les següents:

Oví o cabrum	2,83 €/animal
Porcs d'engreix	7,02 €/animal
Aviram o conills	0,71 €/animal
Truges, vacu d'engreix, vacu de llet, equí o altres no especificats en aquesta relació	28,09 €/animal
S'estableix una taxa mínima de	126,44 euros

Article 7è. Actes no subjectes a la taxa

1. No restaran subjectes al pagament de la taxa, però hauran de disposar de la llicència corresponent:

.....

c) Els canvis de titular per successió mortis causa entre cònjuges i entre ascendents i descendents.

La no subjecció per mortis causa estarà condicionada a:

c.1) El fet que el causant hagués obtingut la llicència per a l'exercici de l'activitat de què es tracti.

c.2) El fet que s'acrediti la continuïtat de la mateixa activitat.

Article 8è. Bonificacions

1. De conformitat amb l'article 8è. de la Llei 8/1989 de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica s'estableixen les següents bonificacions:

.....

g) Gaudiran d'una bonificació del 100% de la taxa les sol·licituds de canvi de titularitat de les autoritzacions d'activitats dels aparcaments privats a favor de la Comunitat de propietaris corresponent, sempre i quan el promotor del permís d'activitats hagi realitzat correctament la comunicació prèvia d'activitats i la sol·licitud es formalitzi davant de l'Ajuntament

C-6 TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ O RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA



Article 5è. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

TARIFA	EUROS
Per cada servei de retirada de vehicle, en horari diürn i laborable (6 h. a 22 h).	134,16 €
Per cada servei de retirada de vehicle, en horari nocturn (22 h. a 6 h.) o en dia festiu (24 hores).	170,24 €
Per custòdia o dipòsit de vehicles, per vehicle, per hora o fracció d'hora, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	1,58 €
Per cada servei d'immobilització de vehicle amb parany.	93,57 €
Per cada dia d'immobilització de vehicle amb parany, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	15,78 €

C-7 TAXA PER RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS D'ORIGEN DOMÈSTIC

1. Article 5è. Quota tributària

1. La quota tributària estarà integrada per una part bàsica més una part variable; aquesta part variable es determinarà en funció de les vegades que es portin residus municipals generats a la deixalleria en el seu horari d'obertura i en un període mínim de 6 mesos.

1.1. La quota bàsica per immoble es determinarà d'acord amb les tarifes següents

1.1.1	Per cada habitatge	95,93 €
1.1.2	Per cada habitatge tancat	94,00 €
1.1.3	Per cada local local tancat	40,87 €
1.1.4	Aparcaments de més de 6 places o comunitaris	245,19 €
1.1.5	Pisos turístics i llars compartides	143,44 €
1.1.6	Per cada solar sense edificar	100,00 €

S'entén per habitatge el destinat a domicili particular de caràcter familiar; per habitatge tancat, aquell que no disposa de subministrament d'aigua, és a dir està donat de baixa del mateix, per local comercial tancat aquell que té donat de baixa el servei de subministrament d'aigua i només es generen residus domèstics; per solar sense edificar, la parcel·la en sòl urbà no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.; i per aparcament de més de 6 places o comunitaris, els així definits en el padró de guals i per la generació de residus de composició i quantitats similars als definits com a domèstics.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.



Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

1.- La quota variable és de **40 euros**, que s'afegeix a la quota bàsica de l'apartat anteriori aplicable a cadascuna de les tarifes anteriors. Aquesta quota variable es pot reduir en funció de les vegades que es portin residus municipals generats a la deixalleria en el seu horari d'obertura i en un període mínim de 6 mesos, i serà la següent:

De 4 a 7 entrades a l'any a la deixalleria	Reducció del 40%
De 8 a 9 entrades a l'any a la deixalleria	Reducció del 60%
De 10 a 11 entrades a l'any a la deixalleria	Reducció del 80%
Més d'11 entrades a l'any a la deixalleria	Reducció del 100%

La reducció de la quota variable s'aplicarà d'ofici en el rebut de la taxa de l'exercici següent, reduint l'import a pagar, al que s'ha produït el compliment dels requisits d'entrades de residus a la deixalleria municipal, en base a la relació d'usuaris presentada abans del 28 de febrer per l'operador local de la deixalleria.

2.- La quota bàsica es podrà reduir en un 30% de la taxa satisfeta, els usuaris de la recollida domèstica per habitatge (tarifa 1.1.1) si realitzen a l'habitatge l'aprofitament habitual i durant l'any, de tots els residus municipals d'origen domèstic que siguin orgànics, mitjançant compostatge domèstic.

Per comprovar que el compostatge domèstic es realitzi correctament, els subjectes passius interessats hauran de sol·licitar-lo via instància i serà validat pels serveis tècnics municipals.

3.- Es manté, per a qui ja la tenia concedida, l'exempció de pagament de la taxa els jubilats o pensionistes o beneficiaris del PIRMI (Programa Interdepartamental de la Renda Mínima d'Inserció), mentre siguin contribuents de la taxa.

C-8 TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

ANNEX 1 **GRUP 1**

TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BENS TERRENYS D'US PÚBLIC

1.- ACTIVITATS COMERCIALS I INDUSTRIALS, I ELEMENTS ANNEXOS.

1.1.- Aparells automàtics.

a) Aparells distribuïdors de gasolina, bàscules automàtiques i qualsevol aparell automàtic que ocupi la via pública, per any o fracció, aparell i m² o fracció: **128,90 €**



b) Aparell de venda automàtica adossat a la paret, per cada 10 dm² o fracció i per any o fracció: **27,26 €**

c) Ocupació d'un espai municipal de la torre de comunicacions del repetidor de Pallejà amb un equip emissor, per any o fracció **300,12 €**

d) Caixers automàtics i altres elements annexos a establiments bancaris o caixes d'estalvis que donin directament a la via pública, per any o fracció **539,58 €**

1.2.- Taules, cadires, tribunes, etc, col·locades a la via pública

Definicions:

a) Terrassa en VP: espai degudament autoritzat i delimitat no permanent, ubicat en un lloc obert i lliure, en domini públic o terreny privat d'ús públic, on s'ubiquen taules, cadires, para-sols, paravents i d'altres elements com a jardineres o testos, per a ús públic, annexes a un establiment de restauració o assimilat situat en planta baixa

b) Per l'autorització i renovació de terrasses la durada serà ANUAL, de l'1 de gener al 31 de desembre.

Per les autoritzacions de noves terrasses al llarg de l'any, l'import de les tarifes serà proporcional al període restant des de l'autorització fins el 31 de desembre. En tot cas la temporada d'estiu serà de l'1 de maig fins el 31 d'octubre, ambdós dies inclosos.

La taxa corresponent a la instal·lació de taules, cadires i tribunes a la via pública s'haurà d'abonar mitjançant la corresponent declaració-liquidació anual. En el cas que s'hagi establert un sistema de renovació automàtica de la llicència de terrassa, el pagament de la taxa continuarà essent obligatori per cada exercici, i s'efectuarà dins el mes anterior a l'inici del període de renovació.

En cas de sol·licitar fraccionament i/o aplaçament, aquest no podrà excedir en cap cas el període anual a què fa referència la llicència. Serà requisit indispensable, tant per mantenir la vigència de la renovació automàtica com per obtenir una nova autorització, estar al corrent de pagament de la taxa dels exercicis precedents.

c).- Mòdul

Mòdul gran.- mobiliari format per una taula i quatre cadires. Ràtio mòdul/superfície: 1/3,24 m² (1,80 x 1,80)

La mida de la taula podrà ser de 70 cm x 70 cm, o dos taules juntes de 70 cm x 70 cm cadascuna, sempre i quan es respecti la superfície màxima d'ocupació del mòdul de 1.80 m x 1,80 m

Mòdul petit.- mobiliari format per una taula i dues cadires. Ràtio mòdul/superfície: 2/1,44 m² (0,80 x 1,80)

Aquestes modalitats no inclouen cap tipus de tancament tot i que s'admeten para-sols.

d) Vetllador: tancament de terrassa mitjançant estructura acrílica desmuntable, de colors clars i sense propaganda. No es podran ancorar a terra, excepte que hi hagi una



autorització expressa. En aquest darrer supòsit, caldrà un informe del negociat de Via Pública on es determinaran el tipus d'enclavament adequat que produeixi el mínim dany a la via pública.

A fi de respondre dels possibles desperfectes causats al domini públic, pels para-sols ancorats o altres elements ,a la jardineria de l'entorn, instal·lacions de serveis o mobiliari urbà , el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de 150 € per cada para-sol encorat amb un import mínim de 300 €

En els vetlladors, per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a tancar, a raó de 3,24 m2 de superfície per mòdul, independentment del nombre de taules que l'interessat hi vulgui posar.

En cas de sol·licitud d'instal·lació de vetlladors en terrasses prèviament concedides, caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent.

e)Armaris i tests de terrasses: es podrà sol·licitar la seva col·locació conjuntament amb la petició de terrassa. La taxa per la seva ocupació es calcularà segons els següents criteris:

- S'aplicarà el mòdul de taxa per m² establert a l'apartat c), segons la franja horària corresponent.
- A més, per cada element, jardineria o test, s'aplicarà una taxa fixa complementària de 30 € per unitat i any.

En cas de sol·licitud de col·locació d'armaris i tests en terrasses prèviament concedides caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent

MÒDUL GRAN (1 taula-4 cadires)	EUROS/MÒDUL
---------------------------------------	--------------------

Un dia	5,57 €
Festius i vigílies (anuals)	27,26 €

-Un mes
Grups de tarifa

De 1 a 4 mòduls	27,10 €
De 5 a 8 mòduls	32,62 €
Més de 8 mòduls	39,14 €

-Anual
Grups de tarifa

De 1 a 4 mòduls	136,60 €
De 5 a 8 mòduls	164,38 €
Més de 8 mòduls	197,23 €

MÒDUL PETIT (1 taula-2 cadires)	EUROS/MÒDUL
--	--------------------

Un dia	3,57 €
Festius i vigílies (anuals)	17,44 €

**-Un mes
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls	17,34 €
De 5 a 8 mòduls	20,88 €
Més de 8 mòduls	25,06 €

**-Anual
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls	87,43 €
De 5 a 8 mòduls	105,20 €
Més de 8 mòduls	126,23 €

Les tarifes, s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi, i es comptarà a partir de la primera taula.

En el cas que la implantació de la terrassa comporti la ocupació d'una plaça d'aparcament, la taxa serà de **112,72 €** / plaça d'aparcament ocupada per temporada anual o la part proporcional. En aquest cas, a més l'interessat s'haurà de fer càrrec de les despeses generades per la reubicació de la plaça d'aparcament.

En el cas que el sol·licitant renunciï a la ocupació de la via pública sol·licitada en qualsevol moment del tràmit, independentment de l'estat del tràmit, haurà d'abonar en concepte de tramitació el 25% de l'import corresponent a la petició inicial.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de la via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectui un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.3.- Ocupació de la via pública per activitats de promoció comercial i distribució de productes.

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses exteriors i no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: **152,32 €/dia**.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).



Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzats per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: **76,17 EUR/dia**.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.4.- Ocupació de la via pública per activitats corresponents a la realització d'enquestes

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: **208,01 €/dia**

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: **104,01 EUR/dia**.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.5. Ocupació de la via pública amb articles exposats al públic i altres reserves d'espai o ocupacions no contemplades en els altres epígrafs.

Per cada m2. o fracció:

EUROS

-Un dia	5,58 €
-Festius i vigílies (anuals)	27,25 €
-Un mes	24,01 €
-Un trimestre	54,29 €
-Un semestre	73,59 €
-Un any	100,63 €



En els casos en que la instal·lació de parades fixes al carrer es derivi d'activitats directament organitzades per algun departament de l'Ajuntament de Molins de Rei, aquest podrà bonificar fins a un màxim del 80% de l'import de la tarifa d'ocupació, previ l'informe tècnic corresponent.

2.- PARADES DE VENDA A LA VIA PÚBLICA.

2.1.- Les tarifes de vendes en parades fixes seran les següents:

2.1.1.- Xurreries, banyoleries i fruits secs amb un màxim de 12 m2.

EUROS

- Per mes o fracció	292,31 €
- Per trimestre o fracció	583,00 €
- Per any o fracció	1.803,43 €

2.1.2.-Gelats

- Temporada d'estiu (1/5 a 31/10) per cada m2 o fracció	135,38 €
--	-----------------

2.1.3.-Pirotècnica

a) Per venda d'articles de classe 1. (per dia)	35 €
b) Per venda d'articles de les altres classes. (per dia)	70 €

c) En cas que es disposi de caseta amb magatzem, el preu s'incrementarà en base a la superfície ocupada pel magatzem que s'autoritzi segons s'estableix en l'apartat 1.5 d'aquest annex

A fi de respondre dels possibles desperfectes causats al domini públic, la jardineria de l'entorn, les tanques, instal·lacions de serveis o mobiliari urbà, el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de 331,59 €

Un cop desmuntades les instal·lacions, i en el termini màxim de 10 dies, es realitzarà el pertinent informe per part del Negociat de Via Pública per tal de valorar el retorn de la fiança, retorn que serà tramitat d'ofici per part del Negociat d'Activitats sense que calgui sol·licitud de l'interessat

2.1.4.- Quioscs de premsa i d'altres.

- Per any o fracció i m2	107,45 €
--------------------------	-----------------

2.1.5.-Altres activitats autoritzades.

- Per dia i m2	5,57 €
----------------	---------------

Si coincideix amb el dia dels encants de periodicitat setmanal

- Per dia i m2	9,00 €
----------------	---------------



En els casos en que la instal·lació de parades fixes al carrer es derivi d'activitats directament organitzades per algun departament de l'Ajuntament de Molins de Rei, aquest podrà bonificar una part o la totalitat de l'import de la tarifa d'ocupació, previ l'informe tècnic corresponent.

2.2. Les tarifes del mercat dels encants de periodicitat setmanal seran les següents:

a) Parades fixes: per metre lineal i mes **17,78 €**

A les parades fixes que, d'acord amb la ubicació dels Encants al voltant del perímetre urbà de la Plaça del Mercat, estiguin ubicades a l'interior del passatge de la Sardana els hi serà d'aplicació, la mateixa taxa que a les parades eventuais que és determina en el següent apartat, per metre lineal i mes.

b) Parades eventuais: per metre lineal i dia **9,00 €**

c) Autorització municipal, per exercir activitats de distribució i promoció de productes realitzades per empreses exteriors als Encants, EUR/dia/acte de distribució. Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions que es realitzin durant 3 divendres consecutius.

Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores.

152,32 €

Per a la prestació dels serveis citats en aquest apartat s'estableixen les següents exempcions i bonificacions:

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 10% sobre el total de les tarifes anteriors.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 15% sobre el total de la tarifa anterior.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'han instal·lat, la taxa disminuirà un 50% sobre el total de la tarifa anterior.

* per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes dels articles anteriors.

* en casos excepcionals, la prestació dels serveis citats en el punt c d'aquest article podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç.

Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs efectuats pel propi Ajuntament.

d) en concepte de tramitació de l'expedient d'adjudicació, quan un titular obtingui l'adjudicació d'un lloc de venda en el Mercat de Venda No Sedentària per a una parada fixa haurà de satisfer la quantitat de **353,99 €**



e) en concepte de tramitació de la comunicació prèvia de canvi de titularitat, el nou titular del lloc de venda del Mercat de Venda No Sedentària haurà de satisfer la quantitat de **177,00 €**

Els canvis de titularitat d'una llicència de Venda No Sedentària que s'efectuïn entre conjugues i entre accedents i descendents tindrà una reducció del 95% de la taxa

f) en concepte de tramitació de canvi de titularitat, l'antic titular del lloc de venda del Mercat de Venda No Sedentària haurà de satisfer totes les despeses derivades de la publicació dels anuncis corresponents amb caràcter previ a la seva publicació.

3.--LLICÈNCIES PER A L'EXERCICI D'ACTIVITATS A LA VIA PÚBLICA

EUROS

3.1.- Fotògrafs.

Per concessió anyal	243,40 €
Autorització eventual, per dia	13,78 €

3.2.-Rodatges audiovisuals.

Rodatge audiovisual, amb finalitat professional o acadèmica per dia o fracció	455,86 €
Rodatge audiovisual, amb finalitat publicitària o comercial, per dia o fracció	117,92 €

3,3.-Altres no especificats.

Per cada dia	13,78 €
Per cada mes o fracció	88,98 €

Gaudiran d'una bonificació del 100% ,aquelles ocupacions de la via publica amb contenidors de recollida selectiva de residus municipals, quan les empreses titulars de la recollida siguin entitats sense afany de lucre ,i amb les quals existeixi un conveni en vigor, signat amb l'Ajuntament de Molins de Rei, regulador de la recollida dels esmentats residus.

3.4 – Comerços i empreses de la vila que realitzin activitats de celebració d'anys d'antiguitat i floristeries i llibreries

Per cada dia	13,78 €
Per cada mes o fracció	88,98 €

3.5 Bonificacions.

Les taxes aplicades a les llicències per l'exercici d'activitats la via publica podran gaudir d'una bonificació del 100% en el cas de:

- Sol·licituds destinades a rodatges de pel·lícules amb finalitat professional, per dia o fracció, que garanteixin la projecció de la vila de Molins de Rei, així com la dels seus comerços. Alhora, caldrà que als crèdits aparegui explícitament "amb la col·laboració



de l'Ajuntament de Molins de Rei”

- Sol·licituds de persones físiques, jurídiques o entitats de la vila no comporti un benefici retributiu vers el sol·licitant.
- Sol·licituds d'interès públic per la promoció de la vila per part de mitjans de comunicació.
- Sol·licituds per part de botigues o empreses de la vila per a la celebració d'una aniversari d'activitat al davant de la seva activitat
- Floristeries amb venda de palmons o roses en dates assenyalades
- Llibreries amb venda de llibres en dates assenyalades

3.6– Normes de gestió.

Caldrà un informe tècnic del negociat o tècnic de referència (comunicació) a on es reflecteixi la causa expressa per l'excepció o bonificació. El negociat o tècnic de referència podrà sol·licitar informes complementaris que justifiquin les causes de bonificació previstes.

La llicència per a l'exercici d'activitats a la via pública dels apartats 3.1, 3.2 i 3.3 caldrà demanar-la 15 dies hàbils abans del dia previst per a l'activitat per tal que es pugui tramitar l'expedient amb la suficient antelació

4.- ACTIVITATS RECREATIVES.

4.1. Tancats, envelats i circs.

Els tancats, envelats i circs, hauran de pagar a més de les tarifes esmentades, per l'ocupació de la via pública o solars municipals, 0,63 EUR/dia/m2, amb un import màxim de 1.015,65 €/dia.

Aquesta taxa podrà ser objecte de bonificacions sempre i quan el Negociat de Cultura, emeti informe favorable a la seva instal·lació per motius d'especial interès educatiu i social.

A fi de respondre dels possibles desperfectes causats al domini públic, la jardineria de l'entorn, les tanques, instal·lacions de serveis o mobiliari urbà, el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de 1.105,30 €.

Un cop desmuntades les instal·lacions, i en el termini màxim de 10 dies, es realitzarà el pertinent informe per part del Negociat de Via Pública per tal de valorar el retorn de la fiança, retorn que serà tramitat d'ofici per part del Negociat d'Activitats sense que calgui sol·licitud de l'interessat,

4.2. Atraccions, inflables, cavallets, casetes de fira, tómbols, etc.

4.2.1. Tómbols, rifes ràpides per m2 i dia 4,42

4.2.2. Ocupacions per atraccions, inflables, cavallets, etc. :

- Els primers 50 m2 per m2 i dia	3,50
- A partir dels 51 a 100 m2, per m2 i dia	2,96
- A partir dels 101m2 fins als 150m2, per m2 i dia	2,10



- Els metres d'excés de 151 m2 per m2 i dia 1,65

4.2.3. Xurreries per m2 i dia 4,42

4.2.4. Bars, barraques i parades de venda per m2 i dia 3,92

Els dies laborables, el tipus de percepció serà del 50% de la tarifa precedent.

4.2.5.. En casos excepcionals, quan existeixen raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que això ho aconsellin en el preceptiu informe tècnic, es podrà bonificar la taxa a aplicar per l'ocupació de la via pública relacionades en el punt 4.2; aquesta bonificació no podrà ser superior al 70% de l'import de la taxa.

4.2.6 En cas de conveni entre l'interessat i l'Ajuntament de Molins de Rei, per realitzar activitats d'atraccions sota una única titularitat, de les relacionades en el punt 4.2 per una durada mínima de 3 mesos i màxima d'un any, per instal·lar més de dues atraccions i per instal·lar-les en un mateix emplaçament i període, l'import de la taxa serà l'establerta en el propi conveni.

4.3.- Balls, concerts i diversions anàlogues

per dia 52,27 €

5.- OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES, I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.

EUROS

5.1 Per m2 o fracció

Un dia	2,23 €
Un mes	33,42 €
Un trimestre	66,89 €
Un semestre	133,77 €
Un any	267,52 €

NORMES DE GESTIÓ

a)La superfície base per a l'aplicació de la taxa és l'espai real ocupat de via pública.

b)En un lloc visible, des del carrer, es fixarà un rètol a la tanca indicant el període autoritzat.

c)Els serveis tècnics municipals de la Regidoria de Via Pública i de Mobilitat indicaran, per escrit, en el document d'autorització les característiques idònies de la tanca per cada cas.

d)La utilització de la superfície de domini públic de les tanques d'obres, per donar suport a publicitat privada i/o institucional i/o d'entitats, haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament i se'l hi aplicaran les ordenances de publicitat a la via pública.

e)Quedaran exempts de pagament d'aquesta taxa, les ocupacions de la via pública



motivades per obres i instal·lacions per embellir i arranjar les façanes i cobertes dels edificis ja construïts. A tal efecte serà necessari informe del Negociat d'obres al respecte de la finalitat real de l'ocupació

No obstant això, per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública, el titular de l'assabentat d'obres, vindrà obligat a disposar davant l'Ajuntament una fiança de 54,04 EUR/m2 per vorada.

f) En el cas d'ocupació de la via pública amb camions relacionats amb l'obra que dona lloc a l'acreditament d'aquesta taxa, el temps d'ocupació es podrà obtenir sumant els dies totals d'ocupació real de la via pública.

g) En el supòsit de que l'ocupació de la via pública fos en la zona blava, els preus anteriors s'incrementaran en un 18%.

h) Per cada dia d'ocupació de la via pública amb material com a tanques, puntals, cavallets, bastides o plataformes elevadores, contenidors, camions grues, formigoneres i altres elements per a la construcció, sense la corresponent llicència s'estableix una tarifa de 125,06 EUR/dia/m.

5.2.- Ocupació de la via pública amb rètols indicatius d'activitats particulars

Anual: 125,18 €/ per m2 o fracció

La taxa és irreductible, en el cas d'ocupacions inferiors a l'any.

5.3.- Ocupació amb objectes destinats a recollir els residus de la construcció:

Col·locació d'un contenidor per dia: 10,04 €
Col·locació d'un sac per dia: 6,19 €

Aquests preus s'aplicaran els primers 5 dies. A partir del sisè dia s'aplicaran els preus per dia següents:

Col·locació d'un contenidor: 13,53 €
Col·locació d'un sac: 8,47 €

Serà d'aplicació la tarifa del sisè dia encara que les sol·licituds d'ocupació es facin en diversos moments del temps i per períodes inferiors o iguals a 5 dies, sempre i quan es constati que l'ocupació s'ha efectuat per un període superior als 5 dies.

En el supòsit que el sac o contenidor es posin en una plaça de zona blava, els preus anteriors s'incrementarien en un 18%.

Les ocupacions de la via pública amb contenidors i/o sacs no podran excedir d'un període de 15 dies, transcorregut aquest període quedarà anul·lada la llicència i els Serveis Municipals podran retirar el contenidor i/o el sac, i traslladar-lo al dipòsit municipal. Excepcionalment, en cas de petició d'ocupació superior als 15 dies, aquesta ocupació haurà d'estar degudament justificada i haurà de ser autoritzada específicament pel Negociat de Mobilitat i Via pública.



El titular del contenidor i/o sac, de forma prèvia a la recuperació del mateix, haurà d'abonar les despeses de retirada del contenidor i/o sac de la via pública, així com les despeses de neteja dels estris acumulats a l'entorn del contenidor.

El titular del contenidor i/o sac es fa responsable de la retirada del mateix en temps i forma adient, una vegada el contenidor i/o sac estan plens, o quan ja han complert la seva funció. Els desbordaments i acumulacions de runes i escombraries a l'entorn del contenidor seran netejats pel titular de la llicència d'ocupació. En cas de no fer-ho ho farà l'Ajuntament amb càrrec al titular, o en el seu defecte a càrrec de la fiança.

Per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública per un contenidor i/o sac, el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de:

Per un contenidor	253,32 €.
Per un sac	101,32 €.

Per cada dia d'excés en l'ocupació de la via pública autoritzada per la llicència municipal s'establirà una tarifa per dia d'excés de:

Contenidor:	101,32 €
Sac:	30,41 €

El titular de la llicència, una vegada finalitzada l'autorització, retirarà de la via pública el contenidor i/o sac i ho comunicarà al Servei Municipal de la Via Pública o al Servei de la Guàrdia Urbana, i sol·licitarà la devolució de la fiança.

Els Serveis Tècnics de la Via pública supervisaran el lloc on ha estat ubicat el contenidor i/o sac i cas de no haver cap incidència, informaran positivament el retorn de la fiança.

Si el titular de la llicència del contenidor i/o sac acredita que ha portat el contenidor i/o sac a un gestor autoritzat de residus tindrà un descompte del 20%.

En el cas que el sol·licitant renunciï a la ocupació de la via pública sol·licitada en qualsevol moment del tràmit, independentment de l'estat del tràmit, haurà d'abonar en concepte de tramitació el 40% de l'import corresponent a la petició inicial (amb un import màxim de 300 €)

6.- OCUPACIÓ TOTAL DE LA VIA PUBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.

Per temps que està tancada la via pública:

Per hora:	39,01 €
Per dia:	390,13 €

Aquest supòsit només serà acceptat en casos ineludibles i sempre seran informats prèviament pels Serveis de Via Pública i Mobilitat, pels Serveis de Comerç o Empresa i per la Guàrdia Urbana.



Aquesta taxa s'aplicarà als titulars que ho sol·licitin pel seu interès i sempre que aquesta situació sigui possible i no produeixi perjudicis a tercers.

Quan el tancament de la via pública sigui per causes de força major: incendis, inundacions, incidents greus que alterin la seguretat dels edificis i les persones, etc., estarà exempt d'aquesta taxa.

Mestres duri el tancament de la via pública sol·licitat pel titular, aquest es farà càrrec de l'operatiu de senyalització i avís al públic i ho farà d'acord amb les motivacions del Servei de Via Pública, Mobilitat i Guàrdia Urbana.

Cas de ser necessari un agent de la Guàrdia Urbana, per raons de seguretat, el cost d'aquest agent serà repercutit al titular de la llicència d'acord amb l'annex 2n de l'ordenança núm.C-10.

Quan el tall de carrer afecti al circuit que realitza el bus urbà en l'horari de funcionament del servei la tarifa serà: Per temps que està tancada la via pública:

Per temps que està tancada la via pública:

Per hora: 46,83 EUR

Per dia: 468,16 EUR

7.- PER OBERTURA D'EXCAVACIONS EN GENERAL.

Les tarifes són les següents:

Voravies pavimentades i calçades dels carrers pavimentats amb asfalts, formigó, empedrat o qualsevol altre sistema anàleg, que tingui un caire permanent:

EUROS

Els 3 primers metres lineals	22,25 €
Per cada metre lineal d'excés	4,20 €

Voravies no pavimentades i calçades de carrers no pavimentats:

Els 3 primers metres lineals	14,58 €
Per cada metre lineal d'excés	3,04 €

Si l'excavació roman oberta més d'una setmana, la quota s'incrementaria un 10% per cada setmana d'excés.

Al finalitzar les actuacions hauran de restablir les voravies i calçades, deixant-les en el mateix estat i amb els mateix material que a l'inici de l'actuació.

8.-OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER TANQUES AMB FINALITAT PUBLICITÀRIA, OCUPANT TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC O VISIBLES DES DE CARRETERES, CAMINS VEÏNALS I ALTRES VIES PÚBLIQUES LOCALS.

EUROS

Per m2 o fracció, de la tanca



Mensualment	8,15 €
Trimestralment	23,07 €

Les tanques hauran d'estar identificades amb la raó comercial de qui ha sol·licitat el permís.

9.- OCUPACIO DEL VOL DE LES VIES PÚBLIQUES

Per m2 o fracció ,amidat en projecció horitzontal

Mensualment o fracció	6,19 €
Trimestralment	16,41 €
Semestralment	29,50 €
Anualment	53,11 €

Estan exemptes de satisfer aquesta taxa, les ocupacions del vol realitzades per l'Ajuntament de Molins de Rei i per les entitats o associacions sense afany de lucre

Per la instal·lació de banderoles:

Constitueix el fet imposable la instal·lació de banderoles a tota la Vila. Abans de la instal·lació caldrà efectuar la sol·licitud de permís d'instal·lació i l'obtenció del corresponent permís d'instal·lació municipal.

Bandelores 61,38 €/unitat

Es podrà bonificar fins el 100% de la taxa d'instal·lació de banderoles a aquells establiments comercials inclosos en la trama urbana, quan es tracti de banderoles identificatives del tipus de comerç, que no dificultin el trànsit dels vianants, que sorgeixi d'una proposta única de l'Associació de Comerciants i que es justifiqui les raons d'interès públic que motiven la concessió de la bonificació.

10.- UTILITZACIÓ DE LES COLUMNES I BÀCULS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC PER PENJAR-HI BANDEROLES ANUNCIADORES D'ACTIVITATS, LIMITAT L'ÚS A ENTITATS I PRIVATS.

Restaran exemptes de pagament les entitats sense ànim de lucre i les institucions: Estat, Generalitat, Comunitat de Municipis i Ajuntament de Molins.

Unitat/dia	1,11 €
Unitat/setmana	3,32 €

La durada de les campanyes publicitàries és diària, amb un límit màxim d'una setmana perllongable per una altra com a màxim, si no, s'ha de canviar de lloc l'emplaçament de la campanya, un cop exhaurit el temps màxim.

11.- COL·LOCACIÓ D'ELEMENTS I MOBILIARI URBÀ A LA VIA PÚBLICA AMB USOS PRIVATIUS.



El subministrament i col·locació dels elements serà segons el criteri fixat en el seu moment pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

	Implantació	Retirada	Manteniment
	(preu/any)		
Pilones de formigó	185,06 €	56,76 €	9,97 €
Pilones de ferro o flexibles	142,80 €	42,53 €	9,97 €
Bancs	436,59 €	56,76 €	21,35 €

S'entén per Manteniment els treballs de re col·locació del mobiliari. Si l'element original es troba en bons estat. En cas que el mobiliari (pilona o banc) quedi inservible o hagi desaparegut, s'haurà de reposar per un element nou, previ abonament de la taxa de nou subministrament i col·locació per part de la persona interessada.

Ocupacions de la Via Publica en períodes Firals.-

No es podrà utilitzar els bens de domini públic local durant la celebració de la Fira de la Candelera i d'altres esdeveniments firals, incloent els períodes de muntatge i desmuntatge, tot i haver satisfet la taxa corresponent.

Per aquelles tarifes d'ocupació de la via pública ,en que existeix tarifa especifica en l'ordenança fiscal corresponent, durant la celebració de les fires s'aplicaran les tarifes d'aquesta ultima.

.....

12.5 Tarifes

L'Ajuntament realitzarà les tasques d'implantació de la senyalització vertical i horitzontal de les reserves d'estacionament atorgades mitjançant Decret, però el cost d'aquesta actuació haurà d'anar a càrrec del sol·licitant, així com les posteriors modificacions i el manteniment de la senyalització.

Les tarifes que s'han d'aplicar seran les següents:

1. Concessió inicial d'una plaça d'estacionament per persona amb mobilitat reduïda 265,98€
2. Trasllat d'una reserva d'estacionament per a persona amb mobilitat reduïda 219,95 €
3. Repintat d'una reserva d'estacionament per a persona amb mobilitat reduïda 102,30 €
4. Canvi de plaques de matrícula.....30,69 €
5. Renovació d'una llicència de reserva d'estacionament per a persona amb mobilitat reduïda:
- 5.1 Si inclou repintat 132,99 €
- 5.2 Si no inclou repintat 30,69 €



L'import d'aquesta taxa es modularà en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 980 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 980 a 1073,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 1073,01 a 1184,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 20%.

.....

12.9 Règim sancionador

El règim sancionador s'aplicarà en el supòsit que es detecti l'ús indegut de la targeta d'aparcament, considerant un mal ús l'incompliment de les obligacions anteriorment exposades.

El règim sancionador consisteix en:

- 1.- La primera vegada que es detecti la infracció, un cop advertit el/la titular d'aquest fet, serà objecte d'una sanció econòmica per import de 102,30€.
- 2.- La reiteració en la infracció abans esmentada, suposarà una sanció per import de 204,60€, la proposta de la retirada de la targeta, i en el cas de disposar el/la titular de reserva d'estacionament a la via pública, la revocació de l'esmentada reserva. La utilització de fotocopies o de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, en règim de titular no conductor/a donarà lloc a:
- 3.- Quan s'utilitzi la targeta sense que la persona titular de la targeta estigui en el vehicle o quan no sigui per acompanyar o recollir a la persona titular, a banda de no sortir efectes per gaudir dels drets establerts, donarà lloc la primera ocasió que es detecti la infracció, a la imposició al/la conductor/a d'una sanció per import de 102,30€.
- 4.- La reiteració en la infracció abans esmentada, suposarà una sanció per import de 204,60 €, la proposta de la retirada de la targeta, i en el cas de disposar el/la titular de reserva d'estacionament a la via pública, la revocació de l'esmentada reserva.

ANNEX 1 **GRUP 2**

TAXA PER L'ESTACIONAMENT CONTROLAT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS I DE L'APARCAMENT SOTERRAT DEL MERCAT MUNICIPAL

Article 1r. Tarifes



1.- Tarifes per l'estacionament controlat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.

a) Les tarifes per les places de rotació, (IVA inclòs) seran les següents:

Estacionament d'un vehicle, 15 minuts	0,401 euros
Estacionament d'un vehicle, mitja hora	0,724 euros
Estacionament d'un vehicle, una hora	1,526 euros
Estacionament d'un vehicle ,hora i mitja	2,409 euros
Estacionament d'un vehicle, (dues hores màxim)	3,534 euros
Anul·lació denúncia	5,943 euros

Als efectes del cobrament automatitzat, aquesta tarifa serà augmentada o disminuïda de manera que s'arrodoneixi a múltiple de cinc cèntims d'EUR més proper i d'acord a la clàusula 2.2 del plec de condicions econòmiques que regeix la concessió d'aquest servei.

La tarifa d'estacionament de vehicle per mitja hora ,contemplada a l'apartat 1r d'aquest article, podrà tenir un descompte del 40% en el supòsit de lliurament de targetes magnètiques als comerciants.

b) Les tarifes per l'estacionament a l'aparcament soterrat serà el següent:

Règim de rotació, 1minut	0,049230 EUR/minut
El sistema de cobrament s'efectuarà per fraccions de minut, des del primer minut.	
Abonament 24 hores	137,15 EUR/mes

Article 2n.Bonificacions

Gaudiran d'una bonificació del 100% de la taxa d'aparcament de la zona blava amb el límit de dues hores i una vegada al dia, els titulars d'aquells vehicles que paguin l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) a Molins de Rei o que constin en el registre i manteniment de vehicles d'empresa, rènting, leasing o similars, establert a l'article 7.8) de l'ordenança C-4, i que disposin del distintiu zero emissions (vehicles elèctrics purs o BEV, vehicles elèctrics endollables o REEV, d'autonomia estesa REEV, híbrids endollables amb més de 40 km d'autonomia o PHEV i els d'hidrogen (FCEV i HICEV) i aquells altres que determini la Direcció General de Trànsit (DGT).

ANNEX 2

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE LES INSTAL·LACIONS I BÉNS DE PROPIETAT MUNICIPAL

GRUP 1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I PELS SERVEIS D'ACTIVITATS ESPORTIVES

1.- Taxa pels serveis esportius a realitzar en les instal·lacions esportives municipals

Temporada 2026-2027 i successives

Article 1r. Tarifes

1.1 Escola Esportiva (de 3 a 17 anys) 27,37 euros/mes

1.2 Activitat física per adults amb monitor, any natural

a) Mensual (de 18 a 64 anys)	25,98 euros
b) Trimestral (més de 65 anys)	16,03 euros
c) Mensual (més de 65 anys)	5,34 euros
d) Preu per sessió (de 18 a 64 anys)	3,87 euros
e) Preu per sessió (més de 65 anys)	1,10 euros
f) pack 10 sessions (de 18 a 64 anys)	33,16 euros
g) pack 20 sessions (de 18 a 64 anys)	60,79 euros
h) pack 10 sessions (més de 65 anys)	9,93 euros
i) pack 20 sessions (més de 65 anys)	18,76 euros

2.1.1. Article 2n. Normes de gestió de les taxes dels Serveis Esportius Municipals:

.....

3.-. Pel que fa a les taxes per sessió o bé els packs de 10 o de 20 sessions, donaran dret a l'usuari a poder assistir a l'activitat programada que desitgi entre tota l'oferta. Aquestes taxes es podran fer efectives directament al poliesportiu municipal. El Negociat d'Esports ho liquidarà al Negociat de Rendes. Aquests packs tindran validesa d'un any des de la data que s'adquireix el pack.

.....

2.- Taxa per la utilització de les instal·lacions esportives, per any natural:

Article 1r. Tarifes

Per l'ús de les instal·lacions esportives municipals cobertes

A) Utilització poliesportiu municipal:

a) Taxa bàsica.

Pista PAV 2, sense llum per hora	69,23 euros
Pista PAV 2, amb llum, per hora	70,51 euros
Pista PAV 3, per hora	72,25 euros
Pista PAV 3,, amb llum per hora	73,52 euros
1/3 pista PAV 3, per hora	24,01 euros
1/3 pista PAV 3, amb llum, per hora	24,62 euros
Gimnàs, per hora	24,62 euros
Vestíbul, per hora	24,62 euros
Sala d'actes, per hora	24,62 euros
Sala musculació	24,62 euros

SALES DE LA ZONA ESPORTIVA RICARD GINEBREDÀ *

1. Sala halterofília	23,39 €
2. Sala de judo	23,39 €
3. Gimnàs	23,39 €



4. Espai d'escalada 23,39 €

* L'ús depen de la supervisió de l'activitat per un tècnic especialitzat en l'activitat

b) Taxa per l'ús esporàdic i individual del poliesportiu:

Gimnàs, Pista PAV 2, i 1/3 pista PAV 3* 4,31 euros
Sempre i quan sigui en horari regular d'instal·lació

B) Taxes referents a serveis complementaris pels usuaris del poliesportiu municipal:

a) Lloguer taquilla, per mes 5,86 euros
b) Pèrdua clau taquilla 5,86 euros
c) Renovació clau per usuari-pèrdua 4,09 euros
d) Pèrdua clau vestidor 11,71 euros

Ús d'espais destinats a publicitat al poliesportiu municipal.

a) Publicitat fixa per entitats usuàries 43,05 euros
del poliesportiu municipal, per any
b) Publicitat fixa per anunciants externs 338,25 euros
Per any
c) Publicitat mòbil per entitats usuàries del 2,33 euros
Poliesportiu municipal, per dia i mòdul
Publicitat mòbil per anunciants externs, 9,37 euros
per dia i mòdul

ANNEX-2

GRUP 2

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL

Article 1r. Tarifes

1.- Taxa per la utilització de la piscina municipal o el gimnàs, per any natural

EUROS

Laborables:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
menors (de 5 a 14 anys)	5,00
Joves (de 15 a 25 anys)	6,10
Adults (26 a 64 anys)	7,20
+ 65 anys	3,30

Laborables, tardes a partir 18,00 h mes d'agost:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
----------------------	------



Menors (de 5 a 14 anys)	4,00
Joves (de 15 a 25 anys)	5,10
Adults (26 a 64 anys)	6,20
+ 65 anys	2,30

Dissabtes i festius:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	5,80
Joves (de 15 a 25 anys)	6,80
Adults (de 26 a 64 anys)	8,30
+ 65 anys	4,00

Dissabtes i festius tardes a partir 18,00 h, temporada d'estiu (mitjans de juny a mitjans de setembre)

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	4,80
Joves (de 15 a 25 anys)	5,80
Adults (de 26 a 64 anys)	7,30
+ 65 anys	3,00

PACKS DE 10 ENTRADES:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	45,00
Joves (de 15 a 25 anys)	54,90
Adults (de 26 a 64 anys)	64,80
+ 65 anys	29,70

PACKS DE 20 ENTRADES:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	80,00
Joves (de 15 a 25 anys)	97,60
Adults (de 26 a 64 anys)	115,20
+ 65 anys	52,80

Preus promocionals:

Abonament piscina estiu (23 de juny – 11 de setembre):

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	67,85
Joves (de 15 a 25 anys)	114,25
Adults (de 26 a 64 anys)	137,70
+ 65 anys	75,10
Familiar	311,10

2.- Taxa per cursets en la piscina municipal., pel curs 2026-2027 i següents



Preus per mes:

a) Nadons:	44,90
b) Menuts, 2 anys (entre setmana)	31,10
c) Petits, de 3 a 5 anys (2 dies a la setmana)	52,20
d) Petits, de 3 a 5 anys (1 dia a la setmana)	26,40
e) Infantils, de 6 a 14 anys (2 dies a la setmana)	41,70
f) Menuts, 2 anys (dissabte)	36,70
g) Petits, de 3 a 5 anys (dissabte)	30,25
h) Adults, majors 15 anys (2 dies a la setmana)	55,00
i) Infantils, de 6 a 14 anys (1 dia a la setmana)	23,80
j) Infantils, de 6 a 14 anys (dissabte)	26,80

Preus per trimestre:

a) Nadons:	127,90
b) Menuts, 2 anys (entre setmana)	88,70
c) Petits, de 3 a 5 anys (2 dies a la setmana)	148,90
d) Petits, de 3 a 5 anys (1 dia a la setmana)	75,30
e) Infantils, de 6 a 14 anys (2 dies a la setmana)	118,90
f) Menuts, 2 anys (dissabte)	104,65
g) Petits, de 3 a 5 anys (dissabte)	86,20
h) Adults, majors 15 anys (2 dies a la setmana)	156,85
i) Infantils, de 6 a 14 anys (1 dia a la setmana)	67,90
j) Infantils, de 6 a 14 anys (dissabte)	76,30

3.- Cursets natació escolar. Tarifes pel curs 2026-2027 i seqüents

Aquestes tarifes corresponen a cursets d'un dia a la setmana.

Sense transport:

	<u>EUROS</u>
- Escola bressol (nadons)	184,60
- Escola bressol (nens 1 i 2 anys)	168,30
- Educació infantil (nens de 3 a 5 anys)	133,60
- Educació especial	133,60
- Educació primària (nens de 6 a 12 anys)	126,50

Amb transport:

- Escola bressol (nadons)	307,00
- Escola bressol (nens 1 i 2 anys)	290,70
- Educació infantil (nens de 3 a 5 anys)	256,00
- Educació especial	256,00
- Educació primària (nens de 6 a 12 anys)	248,90

Els pagaments de natació escolar s'han de fer efectius abans del 31 d'octubre del curs vigent

4.- Altres serveis o activitats realitzades a la piscina municipal o locals annexes.

a) Massatges



1/2 hora	26,50
1 hora	42,00
b) Sol artificial:	
1 sessió	7,65
Abonament 6 sessions	37,00
Escola de ball i Monogràfics , al mes (1 dia/set)	20,80
Escola de ball i Monogràfics , al trimestre (1dia set)	57,20
Escola de ball i Monogràfics , al mes (2 dia/set)	36,40
Escola de ball i Monogràfics , al trimestre (2 dia set)	104,05
Monogràfics salut (adults), 1 dia/set, AL MES	36,40
Monogràfics salut (adults), 1 dia/set, AL TRIMESTRE	104,05
Monogràfics salut (adults), 2 dia/set, AL MES	62,40
Monogràfics salut (adults), 2 dia/set, AL TRIMESTRE	176,85
Entrenaments personals infantils i adults:	
Sec i aigua. Abonament 5 sessions, més de 15 anys	234,10
Sec i aigua. Abonament 10 sessions, més de 15 anys	447,35

2.2.

2.3. **ANNEX-2**

GRUP 3

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS CAMPS DE FUTBOL MUNICIPALS

Article 1r. Tarifes.

EUROS

1.- Taxa per la utilització del camp de futbol

Lloguer puntual del camp de futbol 7	76,10 €/hora
Lloguer puntual del camp de futbol 11	152,20 €/hora

ANNEX-2

GRUP 4

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D' INSTAL.LACIONS I SALES DISPONIBLES ALS EDIFICIS MUNICIPALS

Article 1r. Tarifes.

A) INSTAL.LACIONS DE CA N'AMETLLER

EUROS

1.- Per dia (consideració de dia de 8 hores)



a - Sala d'exposicions (planta baixa, 100 m2)	345,11
b - Sala d'actes:	210,53
c - Pati de Ca n'Ametller (200 m2)	
sense llum	441,61
amb llum	453,07
2.- Per hora.	
a - Sala d'exposicions (planta baixa, 100 m2)	43,14
b - Sala d'actes	43,14
c - Pati de Ca n'Ametller (200 m2)	
sense llum	55,20
amb llum	56,63

d- Per a l'ús de qualsevol de les sales o el pati a partir de les 22h dels dies laborables i durant els dies festius o de cap de setmana, s'aplicarà un increment del 25% respecte a les taxes esmentades a l'apartat a), b) i c).

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- a.- Sala d'exposicions:
 - il·luminació pròpia de la sala
 - instal·lació d'un equip de so.
 - neteja de la sala.
 - consergeria.
- b.- Sala d'actes:
 - il·luminació i equip de so propi de la sala
 - preparació de 50 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
 - neteja de la sala
 - consergeria.
- c.- Pati de Ca n'Ametller:
 - **connexió elèctrica.**
 - neteja de l'espai.
 - consergeria

B) INSTAL·LACIONS DEL CENTRE GARCIA NIETO

a)Sala de 24 m2

Per hora	13,45 euros
Per dia	107,62 euros

b)Sala de 48 m2

Per hora	26,91 euros
Per dia	215,24 euros

c)Sala de 16 m2

Per hora	8,98 euros
----------	-------------------



Per dia **71,75 euros**

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

a.- Sala de 24 m2:

- preparació de 15 cadires.
- Projector amb reserva
- pissarra..
- neteja de sala

b.- Sala de 48 m2:

- preparació de 30 cadires.
- Projector, amb reserva
- pissarra.
- neteja de sala

C) ALTRES SALES DISPONIBLES SUSCEPTIBLES DE SER UTILITZADES PELS PARTICULARS UBICADES ALS EDIFICIS MUNICIPALS:

- per hora **27,68 euros**
- per dia **221,39 euros**

D) INSTAL·LACIONS DEL PUNT DE COMERÇ “MOLINS DE REI CENTRE DE COMERÇ”

A) Tarifes:

a) Mòdul de 20m2:

Per hora: **12,06 €**
Per dia: **72,35 €**

b) Mòdul de 18m2:

Per hora: **10,85 €**
Per dia: **65,10 €**

c) Sala Punt de Comerç de 40m2:

Per hora: **24,12 €**
Per dia: **144,72 €**

d) Sala Punt de Comerç de 40m2 Aula de Cuina:

Per hora: **84,41 €**
Per dia: **397,95 €**

e) Sala Punt de Comerç de 60m2:

Per hora: **43,41 €**
Per dia: **224,31 €**

f) Sala Punt de Comerç de 60m2 Aula de Cuina:

Per hora: **103,70 €**
Per dia: **477,55 €**



g) Sala Punt de Comerç de 78m2 :

Per hora: **59,09 €**

Per dia: **253,25 €**

h) Sala Punt de Comerç de 78m2 Aula de Cuina:

Per hora: **119,39 €**

Per dia: **506,49 €**

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada, durant l'horari de obertura de les instal·lacions, de la manera següent:

a) Mòdul de 20m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 12 cadires
- Neteja sala

b) Mòdul de 18m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 12 cadires
- Neteja sala

c) Sala Punt de Comerç de 40m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 25 cadires
- Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)

d) Sala Punt de Comerç de 60m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 40 cadires
- Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)
- Equip de so
- Projector i pantalla
- DVD

e) Sala Punt de Comerç de 78m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 50 cadires
- Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)
- Equip de so
- Projector i pantalla
- DVD

* Es podrà disposar de diferents mòduls fent les combinacions segons convingui al interessat.

* A partir de la reserva mínima de dos mòduls de 20m2 es podrà disposar pagant un suplement de **7,23 € /hora** o **43,41 €/dia** de:

o Equip de so

o Projector i pantalla

o DVD



* Es podrà disposar de diferents mòduls fent les combinacions segons convingui al interessat.

* A partir de la reserva mínima d'un mòdul de 20m2 es podrà disposar pagant un suplement de **60,29 €/hora** o **253,25 €/dia** de l'Aula de Cuina i el seu equipament.

Aquestes tarifes s'incrementaran **37,99 €** per cada hora o fracció d'utilització de qualsevol de les sales del Punt de Comerç fora de l'horari d'obertura de les instal·lacions.

Es cobrarà una fiança de **241,19 €** per a totes aquelles activitats que es perllonguin més d'un dia i facin ús de l'equipament multimèdia instal·lat en el Punt de Comerç. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

Es cobrarà una fiança de **361,78 €** per a totes aquelles activitats que es perllonguin més d'un dia i facin ús de l'equipament multimèdia instal·lat en el Punt de Comerç, així com l'Aula de Cuina. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

Es cobrarà una tarifa de **476,98 €** per la neteja final de l'Aula de Cuina. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

E) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL CC PONT DE LA CADENA.

A) Utilització del Centre Comunitari Pont de la Cadena

a) Taxa de promoció.

Sala Gimnàs, per hora	0 euros
Sala Tallers, per hora	0 euros
Sala reforç, per hora	0 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari. Aquesta taxa està adreçada a totes aquelles entitats amb domicili social a Molins de Rei, i estiguin en possessió dels estatus registrats, al Registre General d'entitats.

b) Taxa bàsica.

Sala Gimnàs, per hora	6,86 euros
Sala Tallers, per hora	6,86 euros
Sala reforç, per hora	6,86 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari, quan es tractin d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei sense afany de lucre.

c) Taxa especial.

Sala Gimnàs, per hora	14,55 euros
Sala Tallers, per hora	14,55 euros



Sala reforç, per hora 14,55 euros

Per realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari quan es tracti d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei o d'entitats de Molins de Rei amb afany de lucre.

El Negociat de d'Infància i Joventut valorarà, en cada cas, l'aplicació de la taxa específica mitjançant l'emissió d'un informe.

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

Sala Gimnàs

Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
Neteja de l'espai i dels WC'S
Equip de música

Sala Tallers

Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
Neteja de l'espai i dels WC'S
4 Taules
16 Cadires

Sala reforç

Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
Neteja de l'espai i dels WC'S
6 Taules
24 Cadires

F) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL CENTRE CÍVIC DE L'ÀNGEL.

El Centre Cívic de l'Àngel és un equipament municipal destinat a potenciar la vida associativa i la participació ciutadana; d'aquesta manera es converteix en un espai que, d'una forma estable i activa, potencia un seguit d'activitats socioculturals adreçades bàsicament a les franges de població d'infants i joves.

Des del centre s'organitzen tallers, cursets, la ludoteca de grans, de petits, el XEL de secundària i activitats puntuals. Dintre de les capacitats de l'equipament es pretén que aquestes activitats proposades responguin a una programació el més àmplia i variada possible per tal que cobreixi les necessitats dels usuaris.

1.- Taxa per la utilització de les instal·lacions del CCA:

Utilització del Centre Cívic de l'Àngel

a) Taxa de promoció.

Sala Activitats 0 euros



Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari. Aquesta taxa està adreçada a totes aquelles entitats amb domicili social a Molins de Rei, i estiguin en possessió dels estatus registrats, al Registre General d'entitats.

b) Taxa bàsica.

Sala Activitats, per hora **6,86 euros**

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari, quan es tractin d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei sense afany de lucre.

Taxa especial.

Sala Activitats **14,55 euros**

Per realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari quan es tracti d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei o d'entitats de Molins de Rei amb afany de lucre.

El Negociat d'Infància i Joventut valorarà, en cada cas, l'aplicació de la taxa específica mitjançant l'emissió d'un informe.

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

Sala activitats
Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC
Neteja de l'espai i dels WC's
5 Taules
30 Cadires

G) ESPAI BAIXOS EL MOLI **Tarifes**

- per hora 27,67 euros
- per dia 221,40 euros

Article 2n. Exempcions i bonificacions.

CA N'AMETLLER

- 1.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller de 2 a 5 vegades, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.
- 2.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller per més de 5 vegades, la taxa disminuirà en un 30% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.
- 3.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller de més de 10 vegades, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.



4.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller per una entitat, associació o grup sense ànim de lucre, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.

En cas que l'entitat sol·licitant signi conveni de col·laboració amb aquest Ajuntament, aquestes cessions estaran incloses en l'esmentat conveni com a col·laboracions de l'Ajuntament.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà un informe previ de la Regidoria de Cultura sobre el caràcter de l'activitat i de l'entitat o associació sol·licitant.

5.- Les bonificacions establertes en els apartats 1, 2 i 3 d'aquest article seran acumulables amb la que es regula en l'apartat 4t., sempre i quan es compleixin els requisits exigits.

6.- En casos excepcionals, la cessió de la sala d'exposicions a artistes plàstics podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable de la Regidoria de Cultura.

Aquest informe haurà de valorar, em primer terme, si l'artista ha donat una obra d'art de les exposades així com la seva valoració, i a continuació, el caràcter de l'exposició, la capacitat econòmica de l'artista i els altres aspectes que es considerin rellevants per l'informa'n.

Quant a la donació de l'obra d'art a la qual s'ha fet esment, cal aplicar el que disposa l'article 12 del RD 1372/1986, de 13 de juny, que va aprovar el Reglament de Béns de les Entitats Locals, i l'article 31 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que va aprovar el Reglament del Patrimoni dels ens locals pel que fa a les adquisicions de caràcter lucratiu.

ESPAI BAIXOS EL MOLI

- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.
- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà en un 35% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.
- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'ha instal·lat, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.
- per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes de l'article anterior.
- També estaran exemptes les corporacions de dret públic i els ens empresarials que tinguin conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Molins de Rei juntament amb les entitats o associacions que realitzin activitats promogudes per



l'Ajuntament dintre del calendari de temporada d'activitats

- en casos excepcionals, la cessió de la instal·lació podrà estar exempta de pagament de la taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç o de la Regidoria d'Empresa

ALTRES ESPAIS

Quan la utilització de les sales no ubicades a Ca n'Ametller ni al Centre Ocupacional i pel Desenvolupament Joan N.Garcia-Nieto, s'hagi de perllongar més de 10 dies la tarifa a aplicar s'obtindrà de reduir la tarifa per dia de l'article anterior en un 50%.

Per la utilització de les instal·lacions del Centre Ocupacional i pel Desenvolupament Joan N.Garcia-Nieto i de les instal·lacions del Punt de Comerç "Molins de Rei Centre de Comerç" s'estableix el següent:

- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.
- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà en un 35% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.
- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'ha instal·lat, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.
- per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes de l'article anterior. També estaran exemptes les corporacions de dret públic i els ens empresarials que tinguin conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Molins de Rei.
- per part d'activitats econòmiques usuàries de l'activitat Enlaira't, la taxa disminuirà en un 75% sobre el total de la tarifa de l'article anterior
- en casos excepcionals, la cessió de la instal·lació podrà estar exempta de pagament de la taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç o de la Regidoria d'Empresa

Els emprenedors usuaris del Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Molins de Rei, que es troben en procés d'elaboració del pla d'empresa amb els tècnics del Servei, i que necessitin l'espai per reunions amb proveïdors, selecció del personal que formarà part de l'empresa, o per qualsevol altre necessitat vinculada a la posada en marxa de l'empresa, estaran exemptes del pagament de les tarifes de l'article anterior.

2.3.1. Article 3r. Normes de gestió

Ca n'Ametller

El procediment per a la sol·licitud de la utilització de les sales de Ca n'Ametller seran les següents:



Entrar la petició per escrit en el Registre Municipal, com a mínim amb 15 dies d'antel·lació.

El negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats amb o sense afany de lucre subjectes a la taxa corresponent. Si l'informe es desfavorable es comunicarà per escrit al sol·licitant.

En els casos que l'informe sigui favorable a la sol·licitud, el sol·licitant vindrà obligat a acceptar i complir les normes d'ús establertes dels espais de Ca n' Ametller document que facilitarà el Negociat de Cultura.

Es podrà demanar una fiança del 50% de la taxa d'utilització, obtinguda a partir dels articles 1r i 2n anteriors per a despeses per possibles desperfectes, la qual serà retornada abans d'un mes a partir de la data d'acabament de la cessió, previ informe de la Regidoria de Cultura.

En el cas que el sol·licitant es desdigni després d'haver presentat la sol·licitud i sempre que l'activitat municipal s'hagi iniciat efectivament, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 30% de les regulades en la tarifa dels articles 1r i 2n.

En cas que l'activitat subjecte a la cessió sigui amb finalitat de lucre, la Regidoria de Cultura emetrà un informe sobre la conveniència o no de dur a terme la cessió de la sala sol·licitada.

ANNEX-2

GRUP 5

TAXA PER L'ÚS SOCIAL DELS COL·LEGIS PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA DE MOLINS DE REI

Article 1r. Tarifes.

A) Tarifes per activitats sense afany de lucre i d'interés públic	IMPORT
Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	19,91 €
B) Tarifes per activitats sense afany de lucre i d'interès privat	
1.- Drets d'ús social, per hora	74,49 €
2.- Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	19,91 €
3.- Per previsió de consums extraordinaris, per hora	82,29 €
C) Tarifes per activitats amb afany de lucre	
1.- Drets d'ús social, per hora	159,79 €
2.- Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	39,55 €
3.- Per previsió de consums extraordinaris, per hora	164,47 €



.....

Article 3r. Normes de gestió

1.- L'obligació de pagament d'aquesta taxa neix amb l'autorització definitiva de l'activitat, si bé aquesta obligació restaria sense efecte si el sol·licitant comunica per escrit al registre general de l'Ajuntament la suspensió de l'activitat amb un mínim de 24 hores d'antelació.

2.- El pagament de la taxa s'efectuarà amb anterioritat a l'inici de l'activitat, d'acord amb allò establert a l'article 21 del Reglament d'Ús Social.

3.- D'acord amb l'article 16 del Reglament d'Ús Social, hom podrà establir una fiança per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats per l'ús social dels centres escolars. Aquesta fiança serà de 369,28 euros, per a les activitats sense finalitat de lucre, i de 1.107,83 euros, per a les activitats amb finalitat lucrativa. Les fiances seran retornades prèvia comprovació del bon estat de les instal·lacions en el termini de 15 dies un cop finalitzada l'activitat.

ANNEX 2

GRUP 6

TAXA PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS FOTOGRÀFIQUES, RODATGES AUDIOVISUALS A LES INSTAL·LACIONS I BENS DE PROPIETAT MUNICIPAL

Article 1r. Tarifes

Tarifes per la realització d'activitats fotogràfiques, filmacions o pel·lícules a les instal·lacions i bens de propietat municipal.

a)	Fotògrafs professionals	
-	Per concessió anual	243,40 €
-	Autorització eventual per dia	13,78 €
b)	Rodatges Audiovisuals	
-	Rodatge d'audiovisuals, amb finalitat professional o acadèmica, per dia o fracció	455,86 €
-	Rodatge d'audiovisuals, amb finalitat publicitària o comercial, per dia o fracció	117,92 €

Article 2n. Bonificacions

Les taxes aplicades a la realització d'activitats fotogràfiques, rodatges audiovisuals a les instal·lacions i bens de propietat municipal la via pública als apartats a) i b) gaudiran d'una bonificació del 100% en el cas de:

- Sol·licituds destinades a rodatges audiovisuals amb finalitat professional o acadèmica, per dia o fracció, que garanteixin la projecció de la vila de Molins de Rei, així com la dels seus comerços. Alhora, caldrà que als crèdits aparegui explícitament "amb la col·laboració de l'Ajuntament de Molins de Rei".



- Sol·licituds de persones físiques, jurídiques o entitats de la vila no comporti un benefici retributiu vers el sol·licitant.
- Sol·licituds d'interès públic per la promoció de la vila per part de mitjans de comunicació.

Article 3r. Normes de gestió

Caldrà un informe tècnic del negociat o tècnic de referència (comunicació) a on es reflecteixi la causa expressa per l'excepció bonificació. El negociat o tècnic de referència podrà sol·licitar informes complementaris que justifiquin les causes de bonificació previstes.

La llicència per a la realització d'activitats fotogràfiques o rodatges audiovisuals caldrà demanar-la 15 dies hàbils abans del dia previst per a l'activitat per tal que es pugui tramitar l'expedient amb la suficient antelació

C-9 TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

Annex de tarifes

Les bases de percepció i classes de gravamen són les següents: Fins a 5 metres d'amplada mesurats a la vorada:

Garatges privats (excepte comerços, indústries i magatzems)

EUROS

d'1 a 3 places	175,12 €
de 4 a 6 places	259,72 €
de 7 a 10 places	329,60 €
d'11 a 40 places	586,16 €
més de 40 places	873,72 €

Pel que fa a les característiques de les places d'aparcament s'estarà al que disposa l'article 298.1 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i els articles 103 i següents de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

Garatges o estacionaments públics 873,72 €

Usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.

* Menys de 300 m2	329,60 €
* De 300 m2 a 800 m2	586,16 €
* De 801 m2 a 1500 m2	873,72 €
* De 1500 m2 a 6.000 m2	1.301,82 €
* Més de 6.000 m2	2.604,14 €

Guas comunitaris de naus amb usos comercials, industrials i magatzems (segons



superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.

Superfície de parcel·la imputable al gual Tarifa

Inferior a 4.000 m2 S'aplicaran les tarifes generals ,per usos comercials, industrials i magatzems

De 4000 a 6000 m2 1.953,11 €

Superior a 6.000 m2 2.929,11 €

Per excés d'amplada, en tots els casos anteriors, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció 45,54 €

Garatges de benzineres:

* Menys de 300 m2 1.318,41 €

* De 300 m2 a 800 m2 2.344,61 €

* De 801 m2 a 1.500 m2 3.494,84 €

* Més de 1.500 m2 5.207,32 €

Per excés d'amplada en garatges de benzineres, a partir dels 5 metres:

Per metre o fracció 182,14 €

Reserva d'espais que comportin la prohibició d'estacionament al costat contrari de la calçada davant d'un gual (contragual)

Per cada metre lineal de longitud 124,01 €

Només el podrà sol·licitar les persones titulars d'una autorització d'accés de vehicles des de la via pública a locals o recintes (gual).

C-10 TAXES PER SERVEIS GENERALS

ANNEX-1

TARIFES I NORMES DE GESTIÓ DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESTADES AL CENTRE D'EDUCACIÓ AMBIENTAL I LLEURE CAN SANTOI (CEAL CAN SANTOI)

Article 1r. Tarifes

TARIFA D'ESTADA

EUROS

1. Tarifa A : Usuaris camp d'aprenentatge

Les tarifes a aplicar en cada curs d'allotjament i manutenció serà la que determini la Generalitat de Catalunya per a la seva xarxa d'Albergs en relació a la pensió completa i àpats addicionals pels menors de 25 anys i grups (tarifa B) en temporada baixa.



2.Tarifa B: Entitats i associacions de la vila (mínim 80% residents a la vila).

-Servei de pensió completa, per persona i dia 35,40 euros

3.Tarifa C: Persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila:

Servei de pensió completa, per persona i dia 38,50 euros

4.Tarifa D: Escoles de Molins de Rei:

Servei de pensió completa, per persona i dia 33,15 euros

5.Tarifa E: Escoles de fora de Molins de Rei:

Servei de pensió completa, per persona i dia 34,35 euros

6.Serveis aïllats

Esmorzar, per persona 4,72 euros

Dinar, per persona 13,15 euros

Sopar, per persona 9,75 euros

Dormir, entitats i associacions de la vila 11,35 euros

Dormir, persones i entitats de fora de la vila
i usuaris a títol individual de la vila 15,15 euros

Piscina 3,15 euros

Programa actiu d'educació ambiental: 16,50 euros

ANNEX-2

TAXA PELS SERVEIS DE LA GUÀRDIA URBANA

Article 1r. Tarifes

1.- Per la prestació del servei singular de regulació i control de tràfic urbà:

- Un agent o guàrdia (per hora o fracció) 102,38 euros

2.- Per la cessió temporal d'elements de senyalització caldrà dipositar a la Tresoreria Municipal les fiances següents:

Senyals verticals informatives de prohibició i d'obligació 196,26 euros

Conus 28,21 euros

Tanques d'obra 226,81 euros

C-11.-TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES COMERCIALS MUNICIPALS I INFORMES MUNICIPALS PREVIS A LA LLICÈNCIA COMERCIAL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Article 7è. Quota tributària



1. La quota tributària serà la que resulti de l'aplicació de la tarifa següent:

EPIGRAF	CONCEPTE	TARIFA €
1	Llicència comercial municipal per a mitjans establiments, per m2 de superfície de venda	26,45
2	Informe municipal previ a la llicència comercial de la Generalitat de Catalunya per a grans establiments, per m2 de superfície de venda	26,45

2.- En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència o que es produeixi la caducitat de l'expedient, la part de la quota que s'haurà de liquidar serà del 25% de la que correspon segons l'esmentat a l'apartat 1 d'aquest article.

C-12 TAXA PER LES PRESTACIONS DE SERVEIS AL MERCAT MUNICIPAL

Article 5è. Preus de referència de traspàs i preus de concessió

S'estableixen les tarifes següents :

1r.- En concepte de preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en:

EUROS/mòdul

Primera classe	2.316,47 EUR /mòdul
Segona classe	2.316,47 EUR /mòdul
Tercera classe	2.316,47 EUR /mòdul

Pel que fa als magatzems el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 1.016,38 €/m2

Pel que fa les places d'aparcament de furgonetes el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 15.783,69 €

Pel que fa les places d'aparcament de camions el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 22.548,13 €

- Primera classe:

Els establiments amb denominació de carnisseria, cansaladeria – xarcuteria, Polleria i caça, plats cuinats, queviures, forn de pa i degustació i menjars i begudes.

També són considerats de primera classe els establiments amb la denominació d'especialitats, d'acord amb el següent detall:

- caves, xampany, licors, vins , cerveses i begudes degudament envasades;

- Degustació -cafès, cacau i derivats, fruits secs (confitats o torrats), cereals estrusionats, rebosteria dolça i melmelada-;
- embotits adobats i/o cuits, pernills, formatges. Tot això ja envasat amb caràcter previ fora de l'establiment. També poden comercialitzar al detall pasta fresca i/o pizzes.
- Olives, conserves, semiconserves vegetals i animals. Conserves vegetals confitades i tot tipus de fumats, envasats o detallats. Tot això envasat.
- Lleteria: compren la venda de llet i altres elaborats làctics, artesanals, com formatge fresc, iogurts i altres cremosos amb la llet com ingredient principal.

- Segona classe

Els establiments amb denominació de peix i marisc, els de pesca salada i els de congelats.

- Tercera classe

Els establiments amb denominació de fruites i verdures, quiosc i dietètica".

2.- Les noves concessions s'adjudicaran per un termini no superior al 7 de maig de 2057. El preu per aquestes noves concessions s'establirà en els plecs de clàusules que regularan el concurs públic de les mateixes.

Article 8è. Drets d'ocupació

1.- Mòduls de venda, en concepte de drets d'ocupació, mensualment, per cada mòdul:

Parades de primera classe	65,65 euros
Parades de segona classe	65,65 euros
Parades de tercera classe	45,97 euros

2.- Places d'aparcament i magatzems, en concepte de drets d'ocupació, mensualment:

Plaça aparcament furgonetes	6,40 euros
Plaça aparcament camions	12,79 euros
Magatzems	2,56 euros

3.- En concepte d'ocupació de l'interior del mercat amb taules i cadires:

-Anualment

Grups de tarifa (Euros/taula)

De 1 a 4 taules	160,22 €/taula
De 5 a 8 taules	192,78 €/taula
Més de 8 taules	232,33 €/taula

S'entendrà que cada quatre cadires i una taula (1 mòdul a considerar per aplicar l'escalat anterior) ocupen 2,25 m2.

Les tarifes s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi i es comptarà a partir de la primera taula



4.- En concepte d'ús i explotació del local situat al Mercat Municipal destinat a autoservei.

Tarifa de: 6,95 €/m2/mes

5.1.- Als imports anteriors, caldrà afegir en el cas dels mòduls de venda, autoservei i magatzems, una quantia mensual addicional corresponent a les despeses de subministrament d'aigua i electricitat generals del mercat.

Aquesta quantia s'obtindrà en base a considerar en primer lloc la potència i consum elèctric instal·lada i utilitzada en els magatzems per cambres frigorífiques que s'hagin instal·lat en els mateixos, i en posterioritat, repartint la resta de despesa de subministraments als tres col·lectius que utilitzen el mercat, atenent a la superfície que ocupen en el mercat.

Els coeficients que correspondria a cada col·lectiu, segons la superfície ocupada, són:

Concessionaris del mercat :	60%
Autoservei :	33%
Magatzems:	7%

5.2.- Per aquells magatzems que tinguin instal·lades cambres frigorífiques i que per tant disposen de potència elèctrica addicional, pel concepte de consum elèctric:

65,48 €/mes i CV instal·lats ,o proporció en funció de la potència instal·lada en cada cas,

5.3.- El repartiment de les despeses de subministraments generals del mercat segons els coeficients de l'apartat 5.1, s'aplicarà als concessionaris que tinguin cambres frigorífiques , una vegada descomptades les despeses de consum elèctric per potència elèctrica addicional que indica l'apartat 5.2.

Per efectuar el repartiment dels costos pel criteri de superfície ocupada, establert a l'apartat 5.1 als magatzems, s'estableix una mida estàndard de magatzem o mòdul de 5 m2 considerant que la fracció de superfície que superi aquesta mida i que no arribi a la següent, és a dir 10 m2, serà considerada com a un valor de 10 m2 i així successivament. Actualment el magatzem de màxima dimensió és de 30 m2, si aquesta s'ampliés, la proporció de l'anterior escalat, s'aplicaria successivament.

Per a l'exercici en curs, la despesa mensual de subministrament d'aigua i electricitat del mercat a repercutir de forma provisional, es de 8.286,53 €.

Durant el mes de març de l'exercici següent, s'efectuarà la liquidació de les despeses de subministraments i seguretat reals del mercat de l'any en curs, i en funció d'aquestes i de la quantitat satisfeta pels concessionaris, es procedirà a girar una liquidació complementària de la taxa o ha retornar la quantitat abonada de més si fos el cas.

El desenvolupament i determinació concreta de la quantia que correspondria a cada concessionari, a que es refereix aquest apartat, s'efectuarà mitjançant Resolució d'Alcaldia.

Prèvia autorització municipal, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de



Rei: 145,53 EUR/dia per activitat.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament .

Prèvia autorització municipal, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al Mercat Municipal: 198,74 EUR/dia.

Prèvia autorització municipal tot tipus d'aparells automàtics que ocupi l'interior del Mercat Municipal, per any o fracció, aparell i m2 o fracció: 123,13 €.

9.- En els casos degudament justificats, es podran atorgar Llicències d'Ocupació Temporal mitjançant Decret d'Alcaldia. El beneficiari d'aquestes Llicències haurà de fer front als pagaments establerts en el present article sobre els drets d'ocupació. Addicionalment també haurà de fer front a la repercussió del cànon inicial d'acord amb el següent detall: magatzem: 1,69 €/m2 mensuals; pàrking de cotxe: 26,31 € mensuals; pàrking de camió: 37,58 € mensuals; mòduls de venda: 3,86 € mensuals. En cas d'atorgar-se Llicències d'Ocupació Temporal s'atorgaran, com a mínim, per períodes mensuals

C-15 TAXA PER CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES, LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES I EL CONTROL DE LA PUBLICITAT DINÀMICA

Article 6è. Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

EPÍGRAF I – CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES O COMPROVACIONS DE COMUNICACIONS PRÈVIES

I.1 De publicitat manual

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.1.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

EUROS

Fins a 10.000 impresos	307,68 €
Entre 10.001 i 50.000 impresos	452,47 €
Entre 50.001 i 100.000 impresos	753,85 €
Més de 100.000 impresos	1.476,08 €

I.1.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continua per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	307,68 €
Entre 10.001 i 50.000 impresos	565,46 €
Entre 50.001 i 100.000 impresos	942,39 €
Més de 100.000 impresos	1.845,17 €



I.2) Repartiment domiciliari de publicitat

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.2.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

Fins a 10.000 impresos	307,68 €
Entre 10.001 i 50.000 impresos	472,44 €
Entre 50.001 i 100.000 impresos	787,02 €
Més de 100.000 impresos	1.550,08 €

I.2.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	307,68 €
Entre 10.001 i 50.000 impresos	590,51 €
Entre 50.001 i 100.000 impresos	983,87 €
Més de 100.000 impresos	1.937,44 €

I.3) Publicitat mitjançant l'ús de vehicles.

I.3.a) Quan es tracta d'una exhibició singular per m2, o fracció, d'anunci i període de 15 minuts o fracció

130,50 €

I.3.b) Quan es preveu utilitzar aquest mitjà de publicitat de forma continuada, per cada trimestre o fracció:

En taxis, per cada llicència	76,77 €
En autobusos, per cada m2 o fracció de superfície exterior	46,21 €
En vehicles de transport públic, per cada m2 o fracció de superfície interior ocupada	30,86 €

En vehicles propis de la persona beneficiària de la publicitat, per cada anunci que excedeixi de la finalitat merament identificativa

15,52 €

En vehicles aliens diferents dels enumerats als apartats anteriors,
per cada anunci

30,86 €

S'estableix una taxa mínima per llicència de

307,68 euros.

I.4) Publicitat oral

I.4.a) Quan es tracta d'actes singulars

De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada període de 15 minuts o fracció

2,62 €

Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada període de 15 minuts o fracció



4,92 €

I.4.b) Quan es preveu realitzar anualment diversos actes publicitaris, per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada acte previst de 15 minuts o fracció

3,06 €

Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada acte previst de 15 minuts o fracció

6,38 €

S'estableix una taxa mínima per llicència de 297,18 euros.

I.5) Publicitat telemàtica

I.5.a) Mitjançant comunicació telefònica en base al número de trucades previstes, quan es tracti d'una campanya publicitària singular.

Fins a 1.000	307,68 €
De 1.001 a 5.000	596,48 €
Més de 5.000	1.476,08 €

I.5.b) Quan sigui la comunicació telefònica el mitjà habitual de campanyes continuades per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu, segons el nombre de trucades previstes anualment:

Fins a 1.000	372,76 €
De 1.001 a 5.000	745,58 €
Més de 5.000	1.845,17 €

I.5.c) Mitjançant fax, correu electrònic o altre mitjà informàtic. Segons el nombre de missatges previstos anualment:

Fins a 1.000	559,34 €
De 1.001 a 5.000	1.118,35 €
Més de 5.000	2.767,59 €

EPÍGRAF II – CONTROL DE LA PUBLICITAT

II.1 Quan es tracti de les activitats publicitàries a què es refereixen els apartats I.1.a), I.2.a), I.3.a), I.3.b), I.4.a), I.4.b), I.5.a) per l'exercici de l'activitat municipal de control no s'acredita taxa diferent de la satisfeta per aplicació de les tarifes previstes a l'Epígraf I.

II.2 Per l'exercici de control sobre la resta d'activitats de publicitat dinàmica, per cada any natural següent al de concessió de la llicència, s'acreditarà la taxa en base a les següents tarifes:

Activitats assenyalades als epígrafs I.1.b) i I.2.b) segons el volum d'impresos que es preveu distribuir anualment,

Fins 50.000	307,68 €
-------------	----------



Entre 50.001 i 100.000	471,36 €
Més de 100.000	922,57 €

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.b) segons el nombre de trucades telefòniques previstes anualment,

Fins 5.000	372,76 €
Més de 5.000	922,57 €

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.c) segons el nombre de missatges per fax, correu o mitjans informàtics previstos anualment,

Fins 5.000	559,34 €
Més de 5.000	1.383,81 €

C-16 TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL I DE SERVEIS ESPECÍFICS DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 5è. Quota tributària

.....

B-2.- Recollida a domicili de residus municipals destinats a la deixalleria municipal.

El gestor local de la deixalleria municipal podrà realitzar recollides a domicili de residus municipals d'origen domiciliari o comercial (residus voluminosos, paper i cartró, restes vegetals,...), amb el vehicle (furgoneta amb una capacitat aproximada de 8 m³) del servei municipal de deixalleria, en horari a convenir entre l'usuari interessat i el gestor local de la deixalleria. S'haurà de realitzar una trucada telefònica prèvia a l'operador local de la deixalleria per tal d'acordar el dia i l'hora de la recollida. L'usuari del servei haurà d'estar present en el moment de la recollida. El residu voluminós que es recull a domicili ha d'estar preparat per al seu transport (buit d'altres materials,...). Aquesta tarifa no exclou les tarifes possibles per tipologia de residus del quadre de tarifes A d'aquest mateix article de la taxa. S'estableix un límit en volum d'un viatge (8 m³) a la setmana, per domicili o comerç, i un límit de pes de 50 kg per residu.

Tarifes:

-1 servei (viatge de la deixalleria al domicili i retorn a la deixalleria) a Sant Bartomeu de la Quadra, La Rierada, Vallpineda, i a les cases/masies dins l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola, dins del terme municipal de Molins de Rei: 31,58 euros.

-1 servei (viatge de la deixalleria al domicili i retorn a la deixalleria) al casc urbà de Molins de Rei (excloent els habitatges abans esmentats): 21,05 euros.

5.2 Venda de compost (procedent del tractament a la planta de compostatge de Torrelles de Llobregat del material de les recollides de la fracció orgànica dels residus municipals de Molins de Rei). Sempre i quan n'hi hagi de disponible, el compost es vendrà a la deixalleria municipal (en l'horari habitual d'atenció al públic), amb el següent preu:

- 0,14 euros/kg (IVA inclòs)



5.3 Gestió de la vaixella reutilitzable de l'Ajuntament de Molins de Rei (inclosos els gots reutilitzables), (IVA inclòs).

L'usuari de la vaixella reutilitzable de l'Ajuntament de Molins de Rei trucarà a la deixalleria per concretar el nombre i dates del servei. La formalització de l'encàrrec es realitzarà a la deixalleria en el moment que es vagi a recollir les peces. L'usuari haurà de signar un imprès o full de comanda amb les condicions establertes (dues còpies), amb el nombre i tipus de peces que vol.

Es cobrarà un lloguer de 0,03 euros per peça en aquelles comandes que siguin per actes que es realitzin fora de Molins de Rei.

Es farà efectiva una fiança o dipòsit mínim de 5,15 € per cada 100 peces demanades, per assegurar que es paguin les peces perdudes o malmeses i que es retorni el dia concertat. Al tornar la vaixella o els gots es contaràn les peces lliurades i si en falten es descomptaran del dipòsit (l'usuari signarà un albarà de conformitat). Les fiances o dipòsits no recuperats en el termini de 3 mesos, des de la data de la comanda realitzada, passaran a ser propietat del gestor de la vaixella reutilitzable/deixalleria.

El cost de les peces de la vaixella reutilitzable serà el següent:

MATERIAL	COST PECES PERDUDES O TRENCADES
PLATS FONDOS	1,30€
PLATS POSTRES	0,97€
GOTS PLÀSTIC G	1,05€
GOTS PLÀSTIC P	1,05€
GOTS D'AIGUA	0,56€
COPA CAVA	0,80€
GOTS CAFÈ	0'68€
CULLERA	0'64€
FORQUILLA	0'64€
GANIVET	1,01€
CULLERA PETITA	0'32€
GERRA	3,19€
PORRÓ	4,55€
SAFATA	4,02€

Lliurament i recollida de la vaixella i gots a domicili:

-Si escau es cobrarà addicionalment als altres conceptes 5,27 euros per lliurament o recollida de la comanda a domicili. Els lliuraments/recollides de les comandes només es faran dins el terme municipal de Molins de Rei, i els dies i hores convinguts amb el gestor local de la deixalleria:

Condicions del servei pels usuaris de la vaixella i els gots reutilitzables:

- S'han de retornar les peces de la vaixella en un temps màxim de 24 hores en el cas de la Festa Major i la Fira de la Candelera, i 48 hores en les altres situacions (dies hàbils: de dilluns a diumenge).

- Si hi ha endarreriment en el retorn de les peces s'aplicarà un recàrrec de 0'03 € per peça i dia.



- La vaixella s'ha de lliurar sense restes de menjar i esbandida, si no es compleix aquesta condició es cobrarà un recàrrec de 0,04 euros per peça.
- Si es perd o es trenca una peça s'haurà de pagar el cost de reposició segons els preus abans esmentats.
- Les fiances o dipòsits no recuperats en el termini de 3 mesos, des de la data de la comanda realitzada, passaran a ser propietat del gestor de la vaixella reutilitzable/deixalleria.

Totes les tarifes contemplades en aquest article 5.3 es consideraran que tenen l'IVA inclòs (en el cas de que el servei de deixalleria no sigui gestionat directament per l'Ajuntament).

5.4 Gestió dels pneumàtics d'origen no domèstic (IVA inclòs).

A la deixalleria municipal s'acceptaran els pneumàtics d'origen domèstic i no domèstic:

En el cas dels pneumàtics d'origen domèstic, si no s'ha pagat la taxa de tractament i es justifica amb la factura de compra, es cobrarà al seu posseïdor el cost de transport i tractament dels pneumàtics per un transportista i gestor de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, d'acord amb les següents tarifes:

5,27 euros/pneumàtic turisme

5,27 euros/pneumàtic vehicle 4x4 o similar

En el cas dels pneumàtics d'origen no domèstic es cobrarà al seu posseïdor el cost de transport i tractament dels pneumàtics per un transportista i gestor de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, d'acord amb les següents tarifes:

5,27 euros/pneumàtic turisme

5,27 euros/pneumàtic vehicle 4x4 o similar

S'estableix una limitació de 4 pneumàtics/any, sigui l'origen domèstic o no domèstic.

5.5 Utilització del servei de reutilització dels materials dipositats a la deixalleria.

Els mobles, llibres i aparells en bon estat dipositats a la deixalleria passen a formar part de la borsa de productes de la deixalleria. Les persones físiques i entitats sense ànim de lucre poden recollir in situ mobles, llibre/s i aparells en bon estat, amb el límit d'un objecte al dia, en l'horari habitual d'obertura de la deixalleria. La recollida de qualsevol objecte tindrà un cost d'1,02 euro.

A la web de la deixalleria (<http://www.deixalleria.net/ca/molinsderei>) es poden consultar els objectes disponibles de la borsa de productes (s'especifica termini de disponibilitat i fotografia de l'objecte).

Totes les tarifes contemplades en aquests article es consideraran que tenen l'IVA inclòs en el cas de que el servei de deixalleria no sigui gestionat directament per l'Ajuntament.

C-17 TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA EL MOLÍ I TELECENTRES

Article 6è. Tarifes

1.- Impressió d'un full DIN A-4 en blanc i negre: **0,32 euros.**



2.- Impressió d'un full DIN A-4 en color: **2,39** euros.

C-18 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 5è. Tarifes

Epígraf 1r. Servei de recollida de voluminosos.

Únicament per a particulars i mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei els dimarts i dijous, deixant els residus voluminosos en el punt de contenidors més proper al domicili. Gratuït

Per a particulars, comerciants i industrials, mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei des del vestíbul de l'habitatge.

Les tarifes que serien d'aplicació són les contemplades en l'Ordenança fiscal C-16, reguladora de la taxa per la utilització de la deixalleria municipal i de serveis específics de recollida de residus municipals.

Epígraf 2n. Taxa pel servei de retirada de contenidors metàl·lics de la via pública.
€/hora

Per utilització del servei de grua per trasllat de contenidors: 158,28 €

Epígraf 3r. Taxa pel servei de retirada de sacs de runes.

Per utilització del servei de grua per trasllat de sacs de runes: 110,81 €

Epígraf 4t. Servei de recollida d'animals morts.

a) Recollida i tractament mitjançant vehicle especial (animals fins a 30 Kg.)

Recollida:	73,74 €/h
Tractament:	0,03 €/Kg

b) Recollida i tractament mitjançant vehicle amb grua (animals de més de 30 Kg.)

Recollida	92,78 €/h
Tractament:	0,03 €/Kg

Epígraf 5è. Servei de recollida de residus hospitalaris, grups I i II

Bosses de galga segons norma, dintre d'elements de contenció ubicats en els centres sanitaris.

Per cada bujol de 240 litres o fracció, recollida, transport i tractament: 95,57 €

Epígraf 6è. Serveis especials de recollida de residus sòlids municipals no inclosos en la programació municipal.



a) Recollida de bosses 143,14 €/Tn

b) Recollida mitjançant bujols de 240 litres

Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball 114,69 €
Recollida per unitat de contenció 3,44 €/bujol

c) Recollida mitjançant contenidor de 1.100 litres

Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball 114,69 €

d) Recollida per unitat de contenidor 15,76 €/bujol

Epígraf 7è. Servei de desplaçament de contenidors.

a) Canvi d'ubicació de qualsevol tipus de contenidor incloent esborrat, i repintat de la senyalització i trasllat del contenidor:

Esborrat d'ubicació: 20,45 €/cont
Pintat: 18,54 €/cont
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua: 114,69 €/hora

b) Preu unitari per la retirada i posterior recol·lecció de qualsevol tipus de contenidor amb motiu de festes, obres i activitats diverses al carrer:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua 114,69 €/hora

Epígraf 8è. Servei especial de senyalització de contenidors.

a) Pintat d'ubicació de contenidors, per una ubicació fixa o alternativa segons grafia actualment en ús:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle: 82,74 €

b) Esborrat d'ubicació de contenidors:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle 82,74 €

Epígraf 9è. Servei especial de rentat de contenidors. €/hora

a) Rentat interior de contenidors de 1.100 litres: Trasllat: Eq.
Rentat interior amb 2 operaris: 145,21 €

b) Rentat exterior de contenidors de 1.100 litres: Trasllat: Eq.
Rentat interior amb 2 operaris: 119,27 €

c) Rentat exterior de contenidors de recollida selectiva i glús:
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris 93,54 €

Epígraf 10è. Prestació de serveis especials de neteja, neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública.

€/hora

a) Escombrada manual de manteniment amb vehicle auxiliar (1 operari) 40,98 €

b) Accions diverses brigada manual compost de 3 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3



	110,66 €
c) Accions diverses brigada manual compost de 2 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	80,49 €
d) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 3 operaris 1 vehicle cisterna d'11 m3	124,15 €
e) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle auxiliar	70,51 €
f) Equip de rec mecànic a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle regador	97,97 €
g) Rec mecànic amb camió d'11 m3	63,64 €
h) Equip d'escombrada mixta compost de 4 operaris i 1 màquina escombradora d'aspiració	164,06 €
Equip d'escombrada mecànica compost d'1 operari i 1 màquina escombradora d'aspiració	69,70 €
Neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública	
A) Equip compost de pala carregadora	119,82 €
B) Equip compost per un camió de caixa oberta	64,30 €
C) Equip manual compost per 3 operaris i camió caixa 9 m3	87,30 €
D) Recollida dels residus	117,91 €/tn

Epígraf 11è. Servei de retirada de pancartes, cartells i esborrat de pintades i gràfics.

	€/hora
A) Retirada de pancartes	143,24 €
B) Retirada de cartells	143,24 €
C) Esborrat de pintades i gràfics	143,24 €

Epígraf 12è. Servei de reposició de mobiliari urbà de neteja i recollida.

Sense incloure-hi la retirada de l'element malmès ni el transport del nou

Per als bujols d'us comercial (recollida porta a porta) la 1a. reposició dels contenidors per a matèria orgànica i per a matèria inorgànica seran gratuïtes (les assumirà l'Ajuntament de Molins de Rei), per a la segona reposició es tindran en compte els preus que s'expliciten a continuació)

	€/bujol
a) Bujols d'escombreries de 120 l.	79,16 €
b) Bujols d'escombreries de 240 l.	94,97 €
c) Bujols d'escombreries de 360 l.	126,65 €
d) Contenidors d'escombreries de 1.000 l.	352,50 €

	€/paperera
e) Papereres acer inoxidable	269,46 €
f) Papereres estàndard	206,73 €

Incloent la retirada de l'element i la seva reposició per una nova unitat
€/hora



- 1)Retirada d'elements de contenció malmesos i la seva reposició : 114,69 €
2)Retirada de papereres malmeses i la seva reposició: 145,82 €
3)Reposició d'elements de contenció i papereres referenciades a preus de l'apartat A

Desperfectes lleus reparats "in situ": 28% valor element
Desperfectes que requereixen substitució temporal: 56% valor element
Desperfectes que inutilitzen el contenidor: 111% valor element

C-19 TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA ,TRANSPORT I TRACTAMENT DELS RESIDUS COMERCIALS

Article 5è. Quota tributària

.....

10.1 Reduccions de la quota variable

a) Gaudiran de la reducció de la taxa satisfeta, tots els subjectes passius que portin els residus municipals generats a la deixalleria, en el seu horari d'obertura,i en un període mínim de 6 mesos, alternatius o seguits. La reducció anirà en funció de les entrades a l'any que es facin a la deixalleria per part del subjecte passiu.

De 10 a 15 entrades a l'any a la deixalleria	Reducció del 40%
De 16 a 20 entrades a l'any a la deixalleria	reducció del 60%
De 21 a 30 entrades a l'any a la deixalleria	reducció del 80%
Més de 30 entrades a l'any a la deixalleria	reducció del 100%

La reducció s'aplicarà d'ofici en el rebut de la taxa de l'exercici següent, reduint l'import a pagar, al que s'ha produït el compliment dels requisits d'entrades de residus a la deixalleria municipal, en base a la relació d'usuaris presentada abans del 28 de febrer per l'operador local de la deixalleria.

C-21 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INSPECCIÓ I PREVENCIÓ SANITÀRIA

Article 4t. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

- A) Taxa per inspecció sanitària d'instal·lacions de piscines
- Primera inspecció: 158,69 €
 - Segona inspecció i següents: 185,34 €
- B) Taxa per inspecció sanitària d'establiments:
- B.1) Establiments de tatuatge i/o pírcing:
- Primera inspecció: 158,69 €
 - Segona inspecció i següents: 185,34 €
- B.2) Establiments alimentaris i/o restauració
- Taxa autorització sanitària 198,03 €
 - Primera inspecció a establiments alimentaris 158,69 €



- Segona inspecció i següents a establiments alimentaris 185,34 €

B.3) Instal·lacions risc Legionel·la:

- Primera inspecció: 158,69 €

- Segona inspecció i següents: 185,34 €

C) Anàlisis aigua de consum:

Taxa control aixeta consumidor sense metalls 96,48 €

D) Inspecció sanitària no d'ofici

Taxa per inspecció sanitària no d'ofici 112,98 €

C-23 TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA FEDERACIÓ OBRERA

Article 5è. Tarifes

A la Federació Obrera hi ha tres bucs d'assaig, es tracta d'aules totalment insonoritzades per assajos musicals o escènics de petit format per usuaris a títol individual, entitat o grup de persones.

Característiques dels bucs d'assaig de la Federació Obrera :

BUC1 : aula totalment insonoritzada amb capacitat màxima de 15 persones. No disposa de cap material a disposició dels usuaris.

BUC2 : aula totalment insonoritzada amb capacitat màxima de 5 persones. Disposa d'equipament bàsic d'instruments i material tècnic.

BUC3 : aula totalment insonoritzada amb una capacitat màxima de 5 persones. No disposa de cap material a disposició dels usuaris.

L'horari que es pot fer ús dels bucs d'assaig és de dilluns a divendres de 16 a 22h prèvia autorització i pagament de la taxa corresponent al Punt Jove.

La reserva i pagament dels bucs d'assaig no pot ser inferior a 2h consecutives al dia.

S'aplicaran les següents tarifes :

Tarifa General : per a usuaris a títol individual, entitats o grup de persones no residents a Molins de Rei.

Tarifa Especial : per a usuaris a títol individual residents a Molins de Rei i per entitats o grup de persones on el 50% dels components resideixin a Molins de Rei i demanin fer ús dels Bucs 2 i 3. També s'aplicarà una tarifa especial en el Buc1 per a usuaris a títol individual residents a Molins de Rei i per entitats o grup de persones on el 80% dels components resideixin a Molins de Rei.

Tarifa Carnet MOU : l'usuari a títol individual o l'entitat o grup de persones on un dels seus membres disposi del carnet del MOU(carnet gratuït d'àmbit municipal per a joves residents a Molins de Rei d'entre 16 i 25 anys)gaudiran d'un 20% de descompte sobre el total de la taxa vigent corresponent al buc d'assaig assignat prèvia presentació del carnet del MOU.

El pagament de la taxa per l'ús dels bucs d'assaig es farà en efectiu abans de fer-se l'activitat.



Es donarà un rebut a la persona que ha fet el pagament i que prèviament ha estat autoritzada per fer ús del buc d'assaig a títol individual o com a component d'una entitat o grup de persones. Aquesta persona també haurà de signar el full de registre conforme se li fa entrega de la clau del buc d'assaig que té assignat. Al finalitzar l'activitat al buc d'assaig, la mateixa persona que ha recollit la clau l'haurà de retornar-la i signar el full de registre conforme fa el retorn de la clau.

<u>Nom</u>	<u>Usuaris</u>	<u>Tarifa</u>	<u>Material</u>	<u>Preu</u>	<u>Temps</u>
<u>BUC-1</u>	<u>màx.15</u>	<u>General</u>	<u>sense material</u>	<u>13,26€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-1</u>	<u>màx.15</u>	<u>Especial</u> <u>(80%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>9,95€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-1</u>	<u>màx.15</u>	<u>Especial+Carnet MOU</u> <u>(80%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>7,96€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-2</u>	<u>màx.5</u>	<u>General</u>	<u>amb material</u>	<u>13,26€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-2</u>	<u>màx.5</u>	<u>Especial</u> <u>(50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>amb material</u>	<u>9,95€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-2</u>	<u>màx.5</u>	<u>Especial+Carnet MOU</u> <u>(50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>amb material</u>	<u>7,96€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-3</u>	<u>màx.5</u>	<u>General</u>	<u>sense material</u>	<u>8,84€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-3</u>	<u>màx.5</u>	<u>Especial</u> <u>(50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>5,53€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-3</u>	<u>màx.5</u>	<u>Especial+Carnet MOU</u> <u>(50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>4,42€</u>	<u>2h/dia</u>

Normes de gestió per a la utilització dels bucs

El procediment per a la sol·licitud de la utilització dels bucs d'assaig seran els següents:

- Demanar al Punt Jove la disponibilitat d'horaris i condicions d'ús dels bucs d'assaig.
- El representant tant a títol individual o com a representant d'una entitat o grup de persones i la resta de components de l'entitat o grup han de signar la sol·licitud d'ús dels bucs conforme accepten la normativa d'ús dels bucs d'assaig i entregar la documentació requerida : fotocopia DNI de tots els integrants del grup. Aquesta sol·licitud s'ha de revisar i actualitzar cada any al mes de setembre. Un cop signada i entregada tota la documentació s'entregarà una còpia de la sol·licitud al representant. Si un usuari o entitat o grup de



persones vol deixar de realitzar l'activitat, haurà de comunicar-lo al Punt Jove i signar el full de renúncia d'ús del buc d'assaig assignat.

· En cap cas, l'usuari a títol individual, entitat o grup de persones podrà cedir l'ús de l'espai concedit.

B- Espais de la Federació Obrera

1) Tarifa base 540,58 €

Aquesta tarifa inclou la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer dels espais 1 dia i per un màxim de 4 hores, comptant des d'obertura a tancament de l'espai.
- il·luminació pròpia i sonorització completa de l'espai i accessos
- Un màxim de 100 cadires i una taula de presidència de dos cossos a l'escenari, les cadires, el faristol i d'altres equipaments, si s'escau, segons sol·licitud
- Neteja dels espais i WC
- servei de consergeria, vigilància i atenció al públic durant l'acte. S'entén aquests temps amb un flexibilitat de mitja hora al inici i a la finalització, incloses dins les 4h d'activitat
- Servei d'assistència tècnica: inclou la posada en marxa control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposen els espais i que siguin autoritzats prèviament.

2) Hores extres: Si es supera el numero de 4 hores previstes com a màxim de l'acte, la tarifa base s'incrementarà en 22,81 € no bonificables per hora o fracció en concepte de consergeria.

3) Espai extra: Per cada espai que impliqui l'obertura d'altres plantes i/o dependències del Centre, la tarifa base s'incrementarà en 96,04 € no bonificables per espai.

4) El Negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds i les bonificacions a aplicar i informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats. La resolució es comunicarà per escrit al sol·licitant.

5) Exempcions i deduccions de la taxa: Per la utilització dels espais del Centre Cultural i Cívic de la Federació Obrera gaudiran d'una bonificació fins al **70%** sobre el preu base de la taxa a liquidar les activitats promogudes per entitats o associacions sense ànim de lucre de Molins de Rei:

162,17 € en concepte de consergeria i neteja de l'espai

El cost de les hores extres no serà bonificable

6) Tarifa per a particulars i empreses:

El cost a aplicar **fora de l'horari d'obertura** serà la tarifa base de **540,58 €**. Aquesta tarifa inclou un màxim de 4 hores, a comptar des de l'inici a tancament del Centre. Per cada hora extra la tarifa s'incrementarà en **22,81 €**.



El cost a aplicar **dins l'horari d'obertura** serà de **96,04 €**. Aquesta tarifa inclou un màxim de 4 hores, a comptar des de l'inici a la finalització de l'acte. Per cada hora extra la tarifa s'incrementarà en **22,81 €**.

C) Pista de la Federació Obrera (200 m2)

1) entitats sense ànim de lucre. L'ús de la pista de la Federació Obrera serà gratuïta, tant en horari d'obertura com fora d'obertura de Centre.

Contempla lliure accés a:

- l'escomesa elèctrica
- accés al magatzem extern
- material de carrer que se sol·liciti (taules i cadires).

2) empreses i particulars amb finalitats lucratives

a) dins horari d'obertura: podran llogar l'espai amb els següents preus:
(màxim 8 hores) 248,96 €

b) Preu per hora 31,13 €

c) Fora d'obertura: s'aplicarà un increment del 25% respecte a les taxes esmentades en aquest apartat

El lloguer de la pista inclou l'accés a l'escomesa elèctrica, accés als lavabos externs i al magatzem, no així taules i cadires.

C-27 TAXA PER A LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS

Article 5è. Quota tributària.

La celebració de matrimonis civils podrà tenir lloc en equipaments municipals o en espais privats, atenent a aquesta distinció es determinen les diferents quotes tributàries a satisfer per aquesta taxa que són les següents:

Independentment de l'espai on es celebri, municipal o privat, la taxa per la celebració de matrimonis civils serà de **51,15 €**

En cas de celebració de matrimonis civils en equipaments o edificis municipals, a més de la taxa esmentada anteriorment caldrà abonar les taxes següents:

<u>Tarifa</u>	<u>Import</u>
Matrimonis civils celebrats en la sala d'actes de Ca n'Ametller o sala actes de la Federació Obrera	122,76 €
Matrimonis civils celebrats al Patí de Ca 'Ametller o de la pista de la Federació Obrera	204,60 €



Matrimonis civils celebrats a altres edificis o espais
municipals diferents dels anteriors

409,20 €

Per la celebració de matrimonis civils en espais o recintes privats, caldrà tenir en compte el que disposa la instrucció de 10 de gener de 2013, de la Direcció General dels registres i del notariat (BOE 39 de 14 de febrer de 2013), la celebració de matrimoni podrà dur-se a terme en llocs diferents dels anteriorment indicats, sempre i quan els mateixos reuneixin les condicions adequades de decòrum i funcionalitat, de forma que els mateixos resultin aptes a fi de permetre celebrar els matrimonis civils que hagin de ser autoritzats pels respectius Alcaldes o regidors delegats per això. Així mateix, la celebració de matrimonis en recintes o espais privats dependrà de la disponibilitat de l'Alcalde regidors delegats per això.

C-28 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT ANUAL DE LA FRANJA EXTERIOR DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS AL VOLTANT DE LES URBANITZACIONS, SITUADA EN TERRENYS FORESTALS.

Article 5e.- Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantia fixa per cada finca de la urbanització, que es determinarà en funció de cada un dels serveis objecte de l'Ordenança.

2. A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

2.1 Manteniment de la franja :

2.2.a. De la franja exterior de protecció al voltant de la urbanització de Sant Bartomeu de la Quadra (SBQ):

Per cada finca de la urbanització: 0,0860 euros/m2 de la finca

2.2.b. De la franja exterior de protecció al voltant de la urbanització de la Rierada (R, PPU+PMU):

Per cada finca de la urbanització: 0,1602 euros/m2 de la finca

2.2.c De la franja exterior de protecció al voltant de la urbanització de la Vallpineda (V):

Per cada finca de la urbanització: 0,1532 euros/m2 de la finca

3. Als efectes de l'aplicació de les anteriors tarifes, s'entendrà per finca de la urbanització, cadascuna de les finques que figuren individualitzades al cadastre immobiliari a fi de tributació de l'impost sobre béns immobles, o bé (en el cas de Vallpineda i la Rierada), a on no hi ha encara les reparcel·lacions inscrites al registre de la propietat les parcel·les resultants (adjudicades) de la reparcel·lació.

4.-Si en el moment de fer la proposta tècnica d'aquesta ordenança per al proper exercici fiscal l'Ajuntament de Molins de Rei hagués ingressat algun import, com a concepte de subvenció d'altres administracions públiques, o altres conceptes similars (per al manteniment de la franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions de Sant Bartomeu de la Quadra, la Rierada i Vallpineda), es disminuirà l'import de la



tarifa de cada urbanització (euros/m2 de la finca) de manera proporcional al cost total anual del manteniment de cada urbanització.

Segon.- Exposar al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, els acords provisionals , així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient de les ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

Tercer.- Exposar al públic en el e-tauler i a la web municipal, els acords provisionals , així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades, i la nova ordenança durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient de les ordenances , els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

Quart.-: Publicar en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, un cop transcorregut el període d'exposició pública procedeixi adoptar, així com el text modificat de les ordenances i la de nova imposició, així com el text refós aprovat, condicionant-se la vigència de les modificacions i de la nova ordenança a dita publicació i al que disposi la disposició final de cada ordenança, en cas d'especificar-se.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

Ple extraordinari de l'Ajuntament de Molins de Rei

Sr. Alcalde:

Donem inici al Ple extraordinari convocat amb un únic punt que, com saben, és el punt dictaminat per la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia i de l'Àrea d'Alcaldia, que és la «Modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026». I faig aquest èmfasi que el que anem a fer ara és el debat del que es va dictaminar a la Comissió Informativa i, tot i que segurament hi ha hagut converses entre els diferents grups municipals, i veurem que n'ha sortit d'aquestes converses. Abans de començar, per això, matisar que la companya Ainhoa Garcia continua de baixa maternal i que avui, per



qüestions professionals, tampoc pot assistir la companya Meritxell Campmajó, i amb la resta de membres. Un cop fet aquest aclariment i donada la benvinguda a tothom, també als tècnics de la casa que ens acompanyen, cedeixo la paraula al regidor de finances, nou regidor de Finances, tot i que li ve d'antic aquesta funció, senyor Miguel Zaragoza, endavant.

Sr. Zaragoza:

Gràcies, alcalde. Bona tarda a tots i a totes i a tothom que ens segueixi pels mitjans de comunicació.

Presenta el punt 1

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies, regidor. Obriríem el torn d'intervencions. Els hi recordo, i també qui ens escolta, que el procediment pactat amb portaveus avui per a aquest Ple, a excepció d'altres punts d'altres ordres del dia, són tres torns d'intervenció:

Un primer torn d'intervenció que no cal arribar, bé, es pot arribar, però, vull dir, per exemple, avui el regidor no ha arribat, de deu minuts si s'escau. I després dos intervencions més, si s'escau, de 5 minuts per cadascun. Per tant, obriríem el torn d'intervencions. Senyora Marta Espona, endavant.

Sra. Espona:

Gràcies. Bona tarda, alcalde. Regidores, regidors, les persones que sou aquí a la sala i tothom que ens escolti pel mitjà que sigui. Jo tampoc crec que gastí els deu minuts, però sí que l'exposició nostra sí que l'hem repartida en tres, aprofitant els tres torns que vàrem decidir que faríem com en altres ocasions. I, per tant, el primer serà més l'exposició de la nostra opinió, mentre que en el segon torn el que exposaríem són les propostes que hem fet arribar a l'equip de govern. I, finalment, d'acord amb com vagi tot plegat, emetríem el nostre vot. L'altre dia estava esmorçant en un bar i hi havia dues persones que estaven mantenint una conversa en un to de veu bastant elevat, eh?, no és que estigués amb l'orella enganxada, però era molt fàcil de seguir la conversa i un d'ells li diu a l'altre «Ostres, que bé que gràcies als impostos s'hagi millorat bla, bla... una qüestió que estaven tractant ells, no? Curiosament, dies abans havia llegit en una publicació a les xarxes una persona de Molins de Rei que es queixava del contrari, que, malgrat tenir uns impostos molt alts, ella no veia el benefici que els impostos tenien, no? D'una manera o d'una altra, tots dos coincidien en el mateix, i és que els impostos han de servir per millorar els serveis que oferim des de l'administració. I, per tant, s'han d'estudiar molt bé, però sobretot enfocar en aquest objectiu, que és el de revertir en la població.

I aquí arribem una mica a la mare dels ous, en què s'invertiran els impostos que pagarem aquest any vinent les persones que vivim a Molins de Rei? Des del nostre grup sempre hem defensat que les ordenances van totalment lligades al pressupost, perquè el pressupost repartirà els ingressos que hi hagi hagut en les diferents actuacions que tinguin previstes de fer. Però, és clar, si partim d'aquesta premissa, fàcilment entendran els membres de l'equip de govern que sense saber nosaltres quines són les seves prioritats de futur, doncs, és difícil votar a favor del conjunt de les ordenances, ja dic, des de l'oposició. Per altra banda, no estem d'acord en alguna de les propostes que incorporen i suposo que el regidor Joan Carles ja deu imaginar per on vaig, i és precisament amb la taxa d'escombraries, perquè la puja que plantegen per la part variable, és cert que hi ha una



part fixa que queda igual, però a la part variable representa un 14,2 % més que l'any passat. Des del nostre grup en reiterades ocasions ens hem queixat de la neteja de la vila en general, que no s'entomí en profunditat el funcionament de la recollida i la separació dels residus, que els nous contenidors no són prou adequats... I ara ens trobem amb l'augment d'aquesta part variable. És el que escrivia aquella persona que esmentava abans, no? Hi ha hagut una puja, però no ho hem vist amb una millora del servei. A més, continuen sense tenir en compte la nostra proposta de crear un sistema diferent de bonificació per a l'usuari de la deixalleria. I això un dia semblava que hi hagués una competició a veure qui era més tossut, però, en tot cas, com que ens la creiem, continuarem insistint en aquesta proposta, perquè ja portem molt de temps dient-ho, però ho repetirem les vegades que calgui, que cal incentivar una bona separació dels residus i l'ús de la deixalleria. Però, segons el nostre parer, una bonificació per separar bé les deixalles no és aquella que comptabilitza quantes vegades vas a la deixalleria, sinó aquella que premia l'esforç del ciutadà i ciutadana per separar correctament les deixalles i portar a la deixalleria tot allò que no s'ha de posar als contenidors, però que moltes vegades es posa per comoditat. I si aquesta persona, a banda de la diversitat de residus que porta a la deixalleria, també hi va moltes vegades, doncs, millor que millor. I, per tant, encara més bonificació hauria de tenir. Si realment creiem que és important fer la separació dels residus, pel que també implica de benefici per al nostre entorn i no solament per què unes directrius europees ens imposin uns percentatges determinats... Si realment creiem que la ciutadania també està implicada a l'hora de generar i separar els residus, creiem que l'Ajuntament, com a administració més propera al ciutadà, li correspon facilitar-li tota aquesta feina i, per tant, revisar l'ús, l'estat i el funcionament de la deixalleria seria un primer pas en aquesta línia. Mentre aquesta taxa estigui plantejada d'aquesta manera, ja poden imaginar que nosaltres no hi estarem d'acord, i encara menys si hi incorpora un augment més alt que el de les altres taxes.

Per altra banda, hem estat coneixedors que aquesta Festa Major a les entitats que van posar una barra de bar en el recinte del Parc del Llobregat se'ls va cobrar una taxa igual que la que hauria pagat un bar o un establiment de restauració per col·locar també una barra davant del seu local. Amb sinceritat, des del nostre grup creiem que això ha estat un error. La finalitat d'aquestes barres de bar és que les entitats aconseguixin uns ingressos que revertiran després en l'activitat pròpia de l'entitat, de manera que Molins de Rei es podrà beneficiar de més activitat cultural, lúdica, social o formativa, perquè, en definitiva, aquestes entitats faran més coses. Les entitats no fan negoci amb aquestes barres de bar. Aquells dies fan aquella activitat perquè, a la llarga o a la curta, tots plegats puguem gaudir de les millors que els han suposat aquests recursos extres que han guanyat durant aquest cap de setmana. Aquí tenim, doncs, un segon punt de discordança evident.

Però, per acabar aquesta intervenció, aquesta vegada serà un «però» positiu, no negatiu, esmentarem un aspecte en el qual sí que hi estem d'acord i és basar l'increment de la majoria de taxes i impostos en l'IPC català actual. Com al conjunt de la ciutadania, no ens agrada que ens apugin els impostos si no es veu després una millora en el funcionament dels serveis que ens afecten directament, però entenem també que el cost de la vida també condiciona la previsió de les despeses municipals. Per tant, valorem l'esforç de la proposta de basar l'increment de les taxes i impostos en el 2,3 % de l'IPC català.

En resum, el nostre grup no podrà retre compte d'aquestes ordenances a la ciutadania perquè no participem ni de la seva definició ni de com repercutiran a la vila, no ens en podem corresponsabilitzar. Si, a més, no estem d'acord amb el 14,2 % d'augment en la part variable de la taxa d'escombraries ni amb la interpretació que aquest any s'ha fet



d'una taxa que ha acabat perjudicant les entitats, el nostre posicionament no pot ser a favor. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies, senyora Espona. Més intervencions? Senyor Joan Fabra, endavant.

Sr. Fabra:

Moltes gràcies, alcalde i regidor de Finances per l'explicació d'aquest punt. Bona tarda, regidors i regidores i veïns que segueixen en aquest Ple. Des d'Ara Molins volem començar reconeixent un element positiu, al nostre entendre, d'aquestes ordenances fiscals, que és que, en general, l'increment dels impostos i les taxes s'ha limitat a l'IPC català, que és al voltant d'un 2,3 %. És una mesura de prudència fiscal que compartim i que des d'Ara Molins hem defensat des del primer dia, no?, que s'havia de limitar aquest increment de les ordenances a l'IPC. Els impostos han de créixer al ritme que creix el cost de la vida i, per tant, és d'esperar que creixi el cost dels serveis que presta aquest Ajuntament, però no per sobre d'aquest com ha passat en exercicis anteriors. I, en aquest sentit, celebrem que el Govern municipal hagi recollit aquesta idea que sempre hem defensat des d'Ara Molins, que és limitar l'increment fiscal a l'IPC. No repetirem el que ja ha comentat la portaveu d'Esquerra, però compartim plenament els punts de la seva intervenció. Resulta difícil fer una valoració de les ordenances sense el dibuix dels pressupostos i tampoc entenem aquest increment molt per sobre de l'IPC de la quota variable de la taxa d'escombraries i que encara aquesta part variable de la taxa d'escombraries estigui només condicionada a l'ús de la deixalleria i no a una separació dels residus i, en definitiva, a un reciclatge efectiu, que és l'esperit de la norma i, com molt bé ha assenyalat el grup d'Esquerra, no un pedaç que s'ha fet simplement per donar compliment a aquesta directiva, que és el que sembla que fem ara.

Però no podem donar suport amb un vot favorable a aquestes ordenances per una qüestió... no per aquests punts, sinó per una qüestió de coherència i de memòria recent d'aquest grup polític, no? I és que durant els dos darrers exercicis el Govern va aprovar increments de les ordenances molt superiors a l'IPC en totes les figures tributàries, tant en l'IBI com en les taxes, que van créixer d'una manera desproporcionada en relació amb aquest índex, i per això considerem que aquest any hauria estat un bon moment per compensar aquells increments més elevats dels exercicis anteriors, per donar un respir a les economies familiars i dels comerços locals. I, en lloc d'apujar els impostos i les taxes en un 2,3 %, s'haurien pogut congelar. Aquesta hauria estat una manera de reconèixer l'esforç que ja van fer els veïns i veïnes els dos exercicis anteriors. En definitiva, valorem positivament que s'aturi aquest espiral d'increments a què semblava que ens veiem abocats a nivell d'ordenances fiscals amb el nou Govern, però no podem fer veure que no ha passat res els darrers dos anys i, per això, el nostre vot serà d'abstenció. Un vot que vol reconèixer el pas endavant que suposa moderar la recaptació, però que també vol recordar que la pressió fiscal a Molins segueix sent elevada i ha patit recentment forts increments. I per últim, també, com sempre, agrair la feina dels tècnics municipals i dels seus administratius en el seu esforç per fer possible el bon funcionament de la gestió ordinària de la casa. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Senyor Pep Dagà, endavant.

Sr. Dagà:



Bona tarda, alcalde, regidors, a la gent que ens escolta. Jo tenia pensat parlar dotze minuts, però ho he escurçat una mica pel bé de tots. Avui estem aquí per aprovar un dels maldecaps dels molinencs, tot i que estem d'acord que sense impostos res tiraria endavant. L'any passat va ser una depredació en impostos cap als comerços i ciutadans, aquest any esperàvem una pausa, però no. Tot i que estem d'acord amb moltes taxes de l'Ajuntament, perquè és el que hem dit, que són necessàries, Enlaira Molins no pot donar suport a unes taxes que fan que molta gent tingui problemes per arribar a final de mes. No podem aprovar la pujada d'IPC en l'IBI mentre en aquest no es diferenciïn els ingressos de cada molinenc. Per tant, Enlaira no votarà a favor. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Senyor Zaragoza, endavant.

Sr. Zaragoza:

Gràcies a tots per les vostres intervencions. Jo insisteixo que crec que hem fet un debat constructiu. A nosaltres també i, de fet, l'any passat, si ho recordeu, vam intentar fer un quadre, un marc econòmic, una previsió del marc econòmic per a l'elaboració dels pressupostos, però com ja he explicat els diferents grups municipals, la situació en què estem a nivell polític en què a data d'avui –a data d'avui–, no de fa un mes, a data d'avui, encara no sabem quins seran els increments que l'Estat decidirà als funcionaris, no sabem quines són les partides que transferirà l'Estat ni la Generalitat als municipis, no sabem molta informació, tenim poca informació. A excepció de l'Ajuntament de Barcelona, que té carta municipal i té una capacitat i un marge de maniobra econòmic a l'hora d'aprovar i de crear figures impositives, cosa que nosaltres no tenim, perquè som un municipi que no tenim aquest marge i tampoc participem en els ingressos de la tributació de l'Estat, sinó que ens regim per un règim molt antic des de fa més de 40 anys i que el que fa és subjugar l'economia dels municipis, la nostra única possibilitat d'aconseguir uns recursos és a través de les ordenances fiscals. I és veritat, i coincidim molt en que ens agradaria que aquest debat fos conjunt, però és molt difícil quan no tens molta de la informació que tu necessites per elaborar aquests pressupostos.

Jo faig un matís crec que no és... No lliguem neteja del municipi amb la taxa d'escombraries, perquè no té a veure. És a dir, el servei de neteja de recollida d'escombraries és un, que és el que nosaltres valorem i fem... amb el que nosaltres elaborem la taxa de recollida d'escombraries, la informació dels costos és només de la recollida i del cost d'aquest servei. I una altra cosa és la neteja viària, que no està vinculada a aquesta taxa i que va a banda i que la paguem els ciutadans de Molins de Rei a través de la resta d'impostos, no a través de la taxa de recollida, val? Estem d'acord que hem de millorar el tema de les bonificacions i, en tot cas, el que hem quedat en aquests propers mesos és aprofundir en veure com o apliquem un reglament o apliquem o aclarim quins són els criteris que hauríem d'establir per poder avançar en tot el tema de les bonificacions. Aquí al que sí que ens comprometem és, en les properes setmanes, reunir-nos i veure exactament com podem treballar-ho.

Sobre el tema de la Festa Major, aquí ja han fet una discussió. És evident que, bé, l'aprovació del nou reglament que es va produir amb el tema de la Festa Major va comportar, doncs, un canvi d'un paradigma, tant de l'ús i del funcionament de les barres com l'aplicació d'una taxa. I aquí el que nosaltres hem treballat i us proposem, us hem enviat fa poc temps una proposta, en funció del que ens ha demanat el grup municipal d'Esquerra Republicana per modificar la taxa C8, en què, a través d'un informe dels tècnics



municipals, es pugui bonificar fins a un 80 % aquesta utilització d'aquest espai públic ara perquè no es vegi gravat. És a dir, les entitats ja pagaven un impost, que és evident que no ha de ser, no ha de tenir la mateixa magnitud, i amb això hi estem d'acord, que qualsevol entitat que sí que té ànim de lucre. Jo crec que aquesta apreciació que feia el grup d'Esquerra Republicana l'hem incorporat amb aquesta modificació, que, en tot cas... Abans li comentava s l'alcalde, per això fem el debat de l'antiga, però que, en tot cas, hem fet una proposta d'aquesta modificació. I amb el tema de l'IPC català, doncs, hi estaríem d'acord. Però, miri, perquè com han sortit les dades... Jo puc entendre el relat, senyor Fabra. Miri, des del 2023 al 2027, l'IPC català al juliol, si féssim l'acumulat, hauria de pujar un 17 %. Un 17, perquè l'IPC català el 2023 al juliol estava al 10 i aquell Govern vam decidir, bé, que no havíem de pujar un 10. És evident, no? I vam arribar tots a la mateixa conclusió, Recordem on estàvem, guerra d'Ucraïna, en una situació molt complexa, val? I aquell Govern feia una reflexió: bé, ja veurem en el següent mandat on estarem, evidentment, si la situació millora i permet intentar arribar a aquesta equiparació. És a dir, si tu sumes, un 17 %. La pujada d'impostos des del 23 fins ara és d'un 10. Amb la qual cosa, si tu agafes IPC català d'aquests mesos, que sembla ser que estem d'acord que l'hem d'agafar com a referència, el seu relat ja no té sentit, perquè estem per sota del que l'IPC català ha anat passant durant els... No me'n vaig ni al 20 ni al 21, me'n vaig al 23, el 24. Miri, el 21 va haver-hi deflació, és a dir, la inflació de l'IPC català va ser menys. Per contra, els serveis que presta l'Ajuntament s'incrementen. I, de fet, aquí tots, quan arriben els pressupostos municipals, demanem i demanem més serveis i més millores. Amb la qual cosa, si només tenim una eina, que no és un afany recaptatori, sinó que és un ajuntament que presta uns serveis, que aprova una sèrie de mesures i que les ha de complir. I no estem recaptant més del que vostè diu que ha passat l'IPC català, no entenc l'argument. I miri, en el tema de la taxa, això és una proposta que ja fa anys que l'anem treballant. Vam considerar... Evidentment, dels primers ajuntaments, altres ajuntaments tenen uns problemes més greus, que no la tenien, i s'han trobat amb situacions més greus encara. Nosaltres sí que la teníem, però nosaltres el que vam decidir era, com sabem que la normativa vindrà, anem a... Que els increments que farem a la taxa d'escombraries estan fora, i això ho explicaven públicament, d'aquests increments de l'IPC que nosaltres podem aplicar o no, hi insisteixo, el 2023 no el vam aplicar. Sí que el vam aplicar a la taxa d'escombraries, vam aplicar el 5 %, i el 2024 vam aplicar el 5%, però el 22, el 5%, el 21, el 5%. Per què? Perquè és un relat. És un relat que tenia aquell Govern i que continua mantenint, no hem canviat. Potser han canviat els socis, però no el relat. El relat és exactament el mateix, d'acord? És una taxa que s'ha d'incrementar perquè els costos que es deriven de la gestió no arriben a finançar el 100 % del servei. I aquesta és la conclusió a què vam arribar, i per això puja més. Altres ajuntaments de sobte han passat de 0 a 100, d'acord? Perquè molts ajuntaments no la tenien creada i, de sobte, ve una normativa que li diu «no, no...», la creen i genera el conflicte que genera. En alguns casos van decidir «no, baixem una mica l'IBI i sembla que ho compensem». Però si tu fas i agafes els números, al final tu tens ajuntaments que no tenien això i que, de sobte, el que han tingut és un gran increment – Barcelona, Hospitalet, Badalona Sant Cugat–, un gran increment... Ho dic perquè després se m'acusa que només parlo d'ajuntaments socialistes, no. Ara sí, és molt fàcil parlar d'ajuntaments socialistes perquè arriben a governar en les grans ciutats, però aquí està tothom, està tothom igual. Tots els ajuntaments que no tenien taxa d'escombraries han tingut que incorporar-la per un tema de normativa.

I miri, senyor Dagà. Jo crec que per la pujada d'aquests impostos no hi haurà ningú que no els pugui pagar. I si és un tema de renda, nosaltres tenim mecanismes. Mirin les ordenances, mirin els pressupostos, hi ha bonificacions per renda. Jo li explico que nosaltres tenim un problema, que li he posat al principi com a exemple, hi ha coses que no



podem regular, hi ha impostos que els marges ens els marca l'Estat, i nosaltres trobem solucions... No, no... Trobem solucions per bonificar-ho als pressupostos. I aquestes bonificacions les incorporem a la normativa d'acompanyament dels pressupostos municipals que venen, que hi haurà una sèrie de bonificacions en una sèrie de trams, però no ho podem fer aquí, perquè la normativa en alguns casos no ens deixa. Llavors, què fem? Bonifiquem per l'altra banda. És a dir, aquella gent que per renda no pot pagar o ho té més difícil, tant la taxa d'escombraries, que diguem-ne que són les dues més importants, com la taxa de l'IBI o com l'impost de l'IBI, tenen unes certes bonificacions. Bonificacions que, en alguns casos i en funció dels informes de tècnics municipals, poden arribar al 100 %, ojo, eh?, no és... al cent per cent de les bonificacions. No diem «No, és que hi ha gent que no pot pagar i...» No és veritat, qui no pugui pagar, és tenen mecanismes en aquest Ajuntament, de fa molts anys, que hem treballat per ajudar aquesta gent a pagar aquests impostos o a que no els hagin d'arribar a pagar.

Sr. Alcalde:

Doncs, moltíssimes gràcies. Recordo que ara el que hem fet és acabar el primer torn d'intervencions i, per tant, encetaríem el segon en què tothom... comencen els grups de l'oposició i tancaria el regidor. Senyora Marta Espona, endavant.

Sra. Espona:

Gràcies. Doncs, tal com deia al principi, en aquesta segona part en el que nosaltres volíem fer incidència en aquestes propostes que ja avançava una mica el regidor Zaragoza, en aquesta manera de funcionar que tenim nosaltres com a grup, que és intentar implementar una oposició constructiva i, per tant, mirar de treballar pel bé de tothom i no senzillament posant pals a les rodes, que creiem que això tampoc no beneficia en res ni ningú. Si seguim el fil de la intervenció anterior i dels aspectes en què hem fet més incidència, òbviament, entendran que les propostes que hem fet van també en la línia d'aquests aspectes. La primera tindria, començaria una mica pel final... la primera tindria a veure amb l'IPC català que dèiem ara. Jo no tinc els números tant clars com tothom, però sí que recordo anys en què, fins i tot molt alegrement, es deia «impostos zero, no els hem apujat i estem molt contents», no? I després resulta que hem hagut de córrer o han hagut de córrer els equips de Govern posteriors per realment recuperar allò que no s'havia pogut ingressar en uns moments determinats, quan hi havia també una pujada en el cost de la vida. Per tant, a vegades, aquests regals enverinats, entre cometes, de no apujar els impostos, perquè a tots ens agrada poder donar una bona notícia, perquè és molt bona, després pot tenir una contrapartida, que és que el que has de fer després és apujar excessivament per poder recuperar. Per tant, nosaltres el que sí que els vam demanar, tot i que això no té una contrapartida amb una xifra o una taxa determinada en totes les ordenances, és que es comprometessin a realment tenir l'IPC català com a topall de l'augment que haurien de patir les ordenances, si és que calgués que realment patissin, perquè si no cal, si la situació realment financera de l'Ajuntament permet que no s'apugin els impostos, doncs, llavors, genial. Però, en cas de necessitar-ho, que realment l'IPC català que hi hagi en aquell moment sigui el que ens serveixi de topall i, per tant, eviti aquestes corredisses que després hem de fer.

Per altra banda, respecte de la deixalleria, i el regidor Zaragoza ho comentava una mica ara, sí que creiem que és important i per això hem demanat també el compromís de redactar un reglament que realment revisi el funcionament de la deixalleria des de tots els punts de vista, òbviament des d'aquest de les bonificacions en què nosaltres hi fem tanta



insistència, però també en l'estat actual, que és el que podem fer, i posar-la una mica al segle XXI, que segurament també li aniria bé.

L'altra proposta que vàrem fer, evidentment relacionada amb aquesta queixa del que havien patit les entitats en aquesta Festa Major, era que s'eliminés aquesta taxa per a les entitats. En tot cas, les converses van derivar cap a la proposta que tinguessin un 80 % de bonificació. I així és com ha arribat la proposta a tothom, perquè a nosaltres ens va semblar, en tot cas, coherent i correcta. Lligada a aquesta taxa, perquè ho saben que per a nosaltres, per al nostre grup, les entitats de tot tipus són molt importants, ens caracteritzen com a vila, com no caracteritzen a altres poblacions, i d'això en fem bandera tots plegats. Per tant, aquesta riquesa que ens suposa la feina que fan les entitats creiem que des de l'administració li hem de donar el suport necessari perquè realment no perdem aquesta riquesa que tenim. I per aquest mateix motiu, els avancem, en tot cas, que com que altres anys han fet l'oferiment de presentar propostes amb vista al pressupost anual, doncs, lligant-ho amb aquesta necessitat de donar suport a les entitats, els proposarem d'estudiar quin augment es pot fer en les subvencions de les entitats, ja que realment la feina que fan és prou important com perquè des de l'administració les ajudem a potenciar i els donem tot el nostre suport. Per tant, tres propostes directament relacionades amb les ordenances o amb el desenvolupament d'alguna de les taxes i una proposta futura amb vista al pressupost. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Més intervencions? Senyor Ramon Sánchez, endavant.

Sr. Sánchez:

Moltes gràcies i molt bona tarda, regidors, regidores, les persones que avui ens acompanyen i que també ens escolten a través de les xarxes socials. Deixi'm començar, primer de tot, amb un agraïment al Joan Carles Serra per la seva feina feta. Moltes vegades no hem compartit estil, però sí que hi ha hagut sempre, jo crec, una cordialitat i una educació que jo crec que és remarcable i, per tant, vull agrair-li, en aquest sentit, la feina feta. Agraïment també a la part tècnica de l'Ajuntament i, com no, al Joan Montserrat com a cap de rendes per l'ingent feina que sempre suposa cercar totes les ordenances, trobar els argumentaris i moltes de les qüestions que envolten un dels elements principals dels ingressos de l'Ajuntament de Molins de Rei. I, per tant, també, Joan, gràcies per la feina feta i transmet també aquest agraïment a tot l'equip.

Unes ordenances que, com molt bé deia el meu company, han tingut una pujada del que marca l'IPC català del mes de juliol del 2,3 %, que és el màxim que es podia augmentar en aquest IPC i, per tant, han seguit en el tram màxim d'aquest IPC en l'augment dels impostos a Molins de Rei. Això significa que en el còmput global d'aquestes taxes i impostos, l'augment monetàriament sortirà al voltant dels 380.000 euros, crec que va dir el regidor en comissió informativa, i, per tant, això vol dir que possiblement acabarem assumint en aquest impost, amb aquesta pujada d'impostos les despeses que es generaran dels diferents augments que hauran d'haver-hi amb els treballadors i amb els serveis que es produiran. Per tant, s'ha anat al màxim i això permetrà poder pagar el que després veurem en el debat de pressupostos, els diferents augments del cost de la vida de l'Ajuntament de Molins de Rei.

Unes ordenances que, jo crec, han focalitzat també molt i han posat argumentaris amb el tema dels habitatges desocupats. Jo crec que aquí han fet una feina interessant, jo crec,



d'adaptar-ho a la normativa vigent i, per tant, en aquest sentit, doncs, és quelcom que s'haurà d'estar vigent i s'haurà de veure com realment es pot fer front a tot aquest argumentari per poder garantir que aquests habitatges, doncs, poden, en algun moment, ser utilitzats o posats al mercat per al gaudi de la ciutadania. Vehicles elèctrics, creiem que és una molt bona solució el fet de poder garantir que aquests vehicles elèctrics que paguen els impostos en altres municipis, però que realment la seva utilització és aquí a Molins de Rei, doncs, que puguem tenir aquests avantatges, crec que és un encert també a l'hora de poder garantir que cada vegada més aquesta descarbonització del nostre municipi continua sent més efectiva i més eficient. I, en aquest sentit, totes aquelles propostes que ja es van començar també amb les plaques fotovoltaiques d'autoconsum en el mandat anterior i que, per tant, vam començar a treballar de manera molt eficient tot el que té a veure amb la gestió de la menys emissió d'emissions a l'atmosfera, doncs, crec que és una molt bona posició.

Respecte als residus comercials, el fet que no hagin tocat també la taxa és una molt bona notícia, però és que, és clar, l'any passat ho van tocar, jo crec, d'una manera bastant elevada, porten dos anys pujant-lo d'una manera, jo crec, bastant significativa. I, per tant, aquest any que hi hagi hagut aquesta congelació, evidentment també ho valorem positivament de cara a que una taxa que... I ho vam dir en el debat de l'any passat, molts comerços o moltes indústries, més aviat, que realment paguen un impost significatiu amb la taxa de residus comercials, doncs, si són empreses que ja ho gestionen de motu propio amb entitats o empreses que ells ja paguen, doncs, evidentment, que no se'ls hi pugi també és una molt bona senyal. Un debat en què jo crec que al senyor Lucas Ferro li vaig treure, crec, en el primer debat d'ordenances, que és l'estat de la deixalleria. L'estat de la deixalleria jo crec que clama al cel que necessita un projecte de reforma i d'integració en un espai que creiem que no és ni bo ni per als usuaris ni per als treballadors. I crec que, en aquest sentit, hauríem de fer un esforç per intentar buscar, si no cap en aquest mandat, doncs, de cara al següent, com a mínim sí que un projecte de millora d'aquest espai que crec que clama al cel. I nosaltres sí que ens afegim a aquesta demanda de poder intentar parlar de cara a les properes ordenances de l'any que ve sobre el debat de les bonificacions de diferents àmbits que jo crec que és interessant i aquest any, possiblement, ens ha agafat una miqueta a contrapeu. Però de cara a l'any que ve sí que podríem parlar-ho molt més abans per tal de poder tenir un debat jo crec que asserenat i amb temps de cara a poder presentar una proposta seriosa per part d'Ara Molins de cara a les bonificacions de cara a l'any que ve.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Senyor Pep Dagà, endavant.

Sr. Dagà:

Senyor Zaragoza, si nosaltres estem totalment d'acord amb les bonificacions que es fan, però l'IBI... Així com bonifiquen les persones que realment ho necessiten, també hi ha persones que podrien pagar bastant més, i això és el que diem, que hauria de ser gradual segons el que pot cadascú. No diem que facin mala feina, tot al contrari, fan molt bona feina. I si no poden fer aquestes coses, doncs, és que és normal, amb unes lleis que ens regeixen, que moltes vegades no hi estem d'acord... doncs, així anem. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Doncs, senyor Zaragoza, endavant.



Sr. Zaragoza:

Començo pel final. És que estem d'acord, diguem-ne. Ja explico que nosaltres no podem. Podríem fer una altra cosa, no?, i ara tothom aquí es posaria les mans. Podríem fer una pujada espectacular de l'IBI i després bonificar-lo. No hi entràriem, oi que no? Perquè al final... No, no, perquè és molt difícil. És a dir, treballar sobre... Quan tu no pots regular, nosaltres no... És a dir, aquest és un debat que hem tingut, bé, jo des que he estat a la sala de plens l'hem escoltat varies vegades «com regulem la renda?» Doncs, com no ens deixen regular la renda, busquem alternatives. I ho fem, eh? I ho hem fet i hem tingut debats interessants, perquè tenim debats sobre el tema de la renda amb persones, amb... Per exemple, famílies nombroses, que nosaltres consideràvem que si tu podies pagar, independentment de què fossis o no família nombrosa, doncs, a lo millor si et valoren en funció de la renda, doncs, has de pagar, no perquè tinguis quatre, cinc o sis persones dins de la família, sinó per la capacitat financera. Bé, són debats que moltes vegades marca el tema ideològic, eh? Però és que no podem fer més. És a dir, treballem, ho fem, tenim moltes bonificacions i jo, evidentment, als companys d'Ara, jo l'agafo, ja saben que nosaltres sempre estem disposats a parlar d'això i de treballar qualsevol tipus de bonificació que sigui per millorar les taxes, les ordenances i beneficiar, en determinats aspectes, que ho hem fet durant molts anys, i en aquesta línia continuarem.

Jo vull fer un comentari, perquè ha quedat aquí com un dubte, com un error, el cobrament de la taxa que se li ha fet a les entitats. Però jo vull afegir que l'error és col·lectiu, l'error el cometem tots, perquè tots vam aprovar un reglament, tots. El reglament de Festa Major a la Comissió de Reglaments i a la sala de plens, on deia quina era la taxa que s'havia d'aplicar. I la taxa que s'ha d'aplicar, que és la C8, no preveu cap tipus de bonificació. I el que s'ha fet a nivell tècnic és aplicar allò que els polítics que estem aquí hem votat en un reglament. Amb la qual cosa, és una responsabilitat col·lectiva. O algú no es va llegir bé el reglament, que és el que sembla que ha passat, o no vam saber interpretar aquells que estaven en la Comissió del Reglaments i després el Ple que allò tenia una conseqüència. Amb la qual cosa, jo el que demano també és que expliquem col·lectivament que l'error és col·lectiu, no és un error del Govern a l'hora d'aplicar una normativa. És un error de tots plegats quan aprovem un reglament que diu... L'aplicació de l'ordenança és molt clara, no m'ho invento, ho posa a l'article 6 del Reglament, l'article és el C8. I està bé que, a posteriori, quan les entitats es queixen, evidentment ens ha arribat, perquè la primera que ens va advertir de la situació és la companya que està de baixa, la regidora de Cultura que va dir «no vegis...», bé, reaccionem i apliquem, però diguem les coses. L'error és col·lectiu. L'error és de tots. Ens hem d'aplicar i segurament fer els deures d'una altra manera o interpretar, perquè moltes vegades és molt fàcil dir «no, la culpa és de...»

Miri, jo en el tema de l'IPC català, hi insisteixo, hi estem d'acord, eh? També és veritat que poden passar, i no ho dic per mi, perquè, en tot cas, en futures situacions, circumstàncies especials, i si aquestes circumstàncies especials tothom valora que ha d'haver-hi o amunt o avall alguna modificació, algú s'ho haurà de plantejar i pot passar, no dic que passi, eh? No estic dient ni buscant una excusa, però no ens tanquem mai a dir «No, escolti, miri, utilitzarem aquest element»... Bé, perquè potser hi ha un element que col·lectivament decidim que en aquell moment no correspon, com vam fer fa un temps, en el mandat anterior, i coincideixo bastant amb el que deia la portaveu d'Esquerra, els increments eren mínims, val?, mínims. La recaptació que significarà amb un pressupost de 39 i pico milions d'euros a aquest Ajuntament aquest increment és del 0,9 %. El 0,9 % és el que significarà aquest major increment dels ingressos. Amb la qual cosa, de veritat, jo entenc que pot quedar bé dir determinades coses, però no hi ha ni afany recaptatori per part de cap... I el que fa, evidentment, és intentar consolidar. I aquí ha aplicat un criteri al portaveu d'Ara que



és, bé, doncs, això ens consolida els increments que es puguin produir al capítol 1 de l'Ajuntament, que són importants, i és veritat. Esperem que es complementin amb altres ingressos que vinguin d'altres administracions i un millor comportament fiscal d'altres partides, que és en el que estem treballant i que en les properes setmanes intentarem fer-los la proposta si algun dia algú ens ajuda a il·luminar-nos una mica més amb quins ingressos més tindrem.

I, evidentment, amb la proposta que vostès ens comenten. Nosaltres també creiem que hem d'anar revisant sempre les aportacions que fem. Jo crec que hem de fer també un procés de reflexió, que fem al Govern, i és analitzar si tots els recursos que nosaltres aportem a les entitats al final es queden a les entitats o al final, si no el poden justificar, que en molts casos ens el retornen. Doncs, a lo millor el que hem de fer és un replantejament d'aquests recursos. Amb la qual cosa, crec, i aquí ha sortit moltes vegades en el debat i el seu company ho sap molt bé, que moltes vegades ens hem plantejat treballem l'assignació dels recursos per projectes, potser, no tant com una cosa automàtica. Aquí hi ha molt de recorregut i estem disposats a parlar i a veure com podem posar més recursos? Sí. I hauríem de fer propostes tots plegats per veure això com es trasllada. Però també per veure aquells recursos que ja disposem, que són molts. Que a vegades... l'altre dia teníem aquest debat, els recursos que nosaltres posem a les entitats no se ceneixen només a les subvencions que nosaltres traslladem a les entitats, és l'ús dels equipaments, de l'espai de la via pública, de les taules, de les cadires, que d'una manera enorme facilitem com a Ajuntament perquè es puguin fer aquestes activitats, que és el que fa que tinguem una vida associativa i cultural amb molta diferència a la nostra comarca, no? Aquesta vida que ens aporten les entitats de Molins de Rei, gràcies a l'aportació que l'Ajuntament de Molins de Rei atorga no només a través de subvencions, sinó del suport tècnic que fan, amb pavellons poliesportius, camps de futbol, equipaments culturals i, evidentment, amb tots els recursos que posem en temes de taules i cadires a través del CRL i dels companys de Cultura d'aquest Ajuntament. Però, bé, coincidim que hem de treballar, millorar, afinar més i veure com aquests recursos els ampliem i els redirigim segurament, que això ajudarà a que aquelles entitats que efectivament tinguin una major activitat o tinguin més presència o facin més activitats, puguin disposar, en certa manera, de més recursos, i a aquelles que no ho facin tant, doncs, potser no se'ls hi ha de donar tant.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Ara obriríem el tercer torn d'intervencions. Senyora Marta Espona, endavant.

Sra. Espona:

Gràcies. Una mica de cop i volta me n'he anat al Ple en què va venir el síndic i parlàvem de les queixes i suggeriments, perquè de vegades suposo que també deuen arribar suggeriments. Però és igual, ho centràvem, no?, regidor Herrero, en les queixes, la quantitat de queixes que venien. I dèiem, home, doncs, traïem també la càrrega negativa a la paraula queixa, no?, i aprenem... O traguem-li el costat positiu a la queixa i millorem el que ens estan posant davant, no? Lamento que s'hagi interpretat la paraula error com molt dolenta, no?, però crec que segurament no vam interpretar aquest article del reglament tal com era, perquè, quan després es va donar el cas, jo me'l vaig llegir i rellegir i recontrallegir i jo no veia les entitats per enlloc en aquell paràgraf. Per tant, és un error col·lectiu. En tot cas, no ho hem fet bé i, llavors, la proposta nostra, en tot cas, és perquè si ens n'hem adonat i tots hi estem d'acord, aleshores esmenem-ho, fem-ho bé i ens evitem que a la regidora de Cultura també la cusin, ni que sigui, a paraules, no? Per tant, agraïm



que aquesta bonificació s'incorpori de la mateixa manera que aquest compromís de mantenir-nos amb l'IPC. I amb l'ús de la deixalleria, em sumo al que deia el regidor Sánchez ara, hi ha moltes coses al voltant de la deixalleria que ens hem de plantejar, però no només de la deixalleria, de tota la separació de residus, de com els fem... I aquí això és un debat molt més ampli, però sí que centrat, en tot cas, en les ordenances, que és el que tenim ara al davant, doncs, creiem que aquest reglament que proposàvem i que l'equip de govern accepta de fer, precisament, ha de posar les coses en el seu lloc i estudiar la millor manera per beneficiar tothom, l'entorn, la vila, la recollida de residus i el ciutadà i la ciutadana també.

I finalment, que també revisem tota la situació de les entitats i, per tant, mirem què és el que es pot incrementar, què és el que s'ha de fer d'una manera, doncs, crec que també és positiu, perquè és això, som al segle XXI també, i segurament no cal fer les coses com sempre s'han fet i mirar de fer-les el millor possible. Per tant, que també, doncs, l'equip de govern s'avingui a revisar el tema de les subvencions a les entitats, doncs, ens satisfà. Per tant, el nostre vot, finalment, serà d'abstenció. Perquè? Perquè una proposta sí que va directa a les ordenances, les altres dues és una feina... Són dues feines, tant el reglament de la deixalleria com vigilar i controlar l'IPC català perquè sigui aquest topall, són unes feines de futur, no són les que podem posar ara directament. I la proposta final de les subvencions a les entitats, doncs, quedarà, evidentment, desenvolupada en el ple de pressupostos i quan els negociem, de manera que, en tot cas, gràcies per incorporar i per escoltar també les nostres propostes. I això, doncs, ens beneficia a tots plegats. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Senyor Ramon Sánchez, endavant.

Sr. Sánchez:

Moltes gràcies. Seré molt ràpid. Primer de tot, perquè m'ho he deixat i és una falta de cortesia, desitjar-li els millors dels encerts com a regidor d'Economia, perquè, evidentment, els seus encerts seran els encerts per a Molins de Rei i, per tant, li he agraït la feina feta a l'anterior regidor i a vostè també, evidentment, desitjar-li els millors dels encerts. Dos, tres coses ràpidament. Parlava abans el Miquel en la seva primera intervenció del relat d'aquella pujada que vam fer del 5 % de la deixalleria, perdó, de les escombraries, on buscàvem una major implicació de la ciutadania envers la utilització de la deixalleria. Crec que això ho hem aconseguit, crec que això va ser una cosa que jo crec que ha anat prou bé per tal que la gent encara l'utilitzi molt més. I, en aquest sentit, sí que crec que valorem molt positivament aquests nous trams que s'han fet d'aquestes bonificacions que ajudaran encara més a que aquesta part variable d'aquesta taxa pugui ser assumible, no? Des d'aquí animar la ciutadania que l'utilitzi més. Crec que aquí també ens cal una feina encara més de pedagogia de cara a la ciutadania. I aquí jo crec que hauríem de fer alguna campanya més en aquest sentit perquè la gent la continuï utilitzant. Crec que seria extremadament positiu. Jo crec que ja hi ha una part de coneixement per part de la ciutadania molt i molt important, però jo crec que, fins i tot, amb tot el tema dels voluminosos, crec que ens queda encara una feina important i crec que hi ha molt de desconeixement per part de la ciutadania de com s'han d'utilitzar aquestes coses. Per tant, en aquest sentit, doncs, animar-vos a continuar en aquesta línia.

I per acabar, una cosa que ho he dit aquests darrers dos anys, li vaig dir al regidor Serra, no me n'he sortit, li demano, Miquel, a veure si tinc més sort i podem fer la guia d'ajuts, bonificacions i exempcions de l'Ajuntament de Molins de Rei. Crec que la vam fer, si no



m'equivoco, el 2017, crec que va anar molt bé, per... Jo crec que perquè la gent fos coneixedora de la ingent capacitat que té aquest Ajuntament d'ajudar la ciutadania en diferents àmbits. I crec que, en aquest sentit, fer una actualització d'aquell document que, torno al Joan, que va fer una feina excepcional, perquè dur a terme... És molt fàcil dir-ho aquí, però plasmar-ho en blanc i negre crec que va ser una feina ingent i, per tant, poder arribar a tenir el 2026, de cara al 2027, aquesta guia, crec que seria quelcom important a l'hora que la gent sàpiga que aquest Ajuntament destina molts i molts diners a ajuts, bonificacions i exempcions. I això cal posar-ho en valor, com la Marta deia abans al principi de la seva primera intervenció, en què va trobar dues persones que deien «Els impostos han servit per això», doncs, que, en aquest sentit, puguem posar sobre la taula que totes aquestes ajudes, bonificacions i exempcions que fa aquest Ajuntament crec que serviria també una miqueta més perquè la ciutadania comprengués o entengués què fem en aquesta sala de plens quan a vegades parlem dels impostos i del que significa l'augment o la congelació. Per tant, animar-lo que es pugui dur a terme aquesta revisió d'aquesta guia. Moltes gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Senyor Dagà, endavant. No? Doncs, senyor Zaragoza. Senyor Lucas Ferro, perdó.

Sr. Ferro:

Volia intervenir en aquest tercer torn, donat que, evidentment, el company Zaragoza fa l'exposició per part del Govern. Evidentment, em sumo als agraïments a la feina del Joan Carles i el desig d'encerts al company Miquel. I em sumo també, bé, us faig un agraïment jo crec que a tots els grups municipals. A vegades costa construir acords i és veritat que aquest mandat, doncs, hi ha hagut moments on hem sigut capaços de construir-los, però crec que està sent un debat, una negociació molt constructiva. Esperem que s'allargui fins als pressupostos i més enllà dels pressupostos, perquè dona goig, diguem, tenir un ple municipal que participa, no només pel sentit de vot, sinó de forma constructiva en el debat. Crec que vostès tenen la sensació de que aterrem en una coherència que vosaltres ens demanàveu. Jo tinc la sensació que nosaltres hem planificat tot el mandat en una mateixa línia. Partíem, i ho ha comentat el company Miquel i, per tant, no m'estendré, d'una situació de desequilibri, que no havíem consolidat, en un moment en què l'IPC s'havia disparat al nostre país, capacitat d'ingrés en aquest Ajuntament. Per tant, ens va tocar aquest inici de mandat fer-ho i ara ajustem i aplanem aquesta línia, diguem, que és un rumb que ens hem fixat de mandat. I és veritat que la llei ens imposa un debat a dos torns, primer d'ingressos i després de despeses, però és veritat també que seran els tercers pressupostos d'aquest mandat i, per tant, consoliden no només fiscalment, sinó també en la part de despesa, les principals línies d'actuació d'aquest Govern que coneixem, no? I quan mirem les principals partides d'aquest Ajuntament en matèria de despesa que més s'han incrementat en aquest mandat, parlem del Servei d'Atenció Domiciliària, parlem de les escoles bressol, parlem de la neteja i de l'espai públic. I hem de parlar també, evidentment, de garantir la capacitat inversora d'un ajuntament que té grans reptes i grans inversions per davant. Per tant, jo crec que aquestes ordenances fiscals d'alguna manera donen coherència a tota una aposta, que no ha sigut lineal, però que ha sigut coherent, perquè, precisament, volia arribar fins on arribem, que és consolidar capacitat d'intervenir per garantir un millor espai públic i uns millors serveis municipals i tenir capacitat, evidentment, recaptatòria per fer-ho.

I, per tant, res més que agrair la feina als dos regidors que l'han fet possible per part del Govern, als tècnics de la casa i a vosaltres, i a emplaçar-nos d'aquí al Ple de pressupostos



a seguir construïnt acords. Ah, i una qüestió que no em vull deixar passar i me l'havia apuntat. Sobre la deixalleria, evidentment, assumim el compromís de treballar conjuntament aquest reglament. Crec que és dins d'aquelles coses que sempre tenim pendents d'abordar. I comparteixo amb el Ramon també la seva intervenció, n'hi ha una, que és la qüestió de la deixalleria, que hem de ser capaços de veure com encaixem en aquest mandat i com som capaços de construir acords més enllà també, evidentment, del reglament sobre la taxa. Res més i moltes gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Ara sí que, per tancar el debat, senyor Zaragoza, endavant.

Sr. Zaragoza:

Sí, Molt ràpidament, perquè jo crec que hem dit moltes coses i crec que totes eren força encertades. I, en aquest sentit, sí que jo crec que en tot el tema del reciclatge, que és un debat que avui ha sortit bé i jo crec que és bo i a vegades aprofitem determinats debats, surten i es posen damunt de la taula, i hi ha vegades que la gent no acaba d'entendre que no parlem de determinades coses, avui han sortit. I crec que això ha comportat que fem reflexions, no? És veritat que jo crec que sí que hi ha molt de recorregut en aquest tema, no només perquè estiguem forçats per normatives superiors, sinó perquè nosaltres som un municipi que des de tota la vida hem apostat pel reciclatge. De fet, som dels municipis de més de 25.000 habitants que té uns percentatges, ja no dic a l'àrea metropolitana, que l'únic que pràcticament té millor percentatge dels municipis grans és Sant Just, després anem Molins de Rei, amb un 53 %, però que estem encara lluny d'allò que diuen les normatives. I nosaltres hem de continuar marcant. I jo crec que això és bo i en aquesta línia s'està treballant als diferents serveis amb la nova ordenança de residus, que també ha de comportar una sèrie de canvis i comportaments i modificacions.

I per una altra banda, totalment d'acord amb el que deia el portaveu d'Ara, el Ramon, que sí que haurem de veure com podem actualitzar aquesta guia, perquè és veritat que des de la que vam fer, segurament, haurem d'incorporar molts canvis i moltes innovacions. Haurien de tenir aquesta capacitat que els canvis i les innovacions siguin automàtiques, no? De la mateixa manera que les fem una vegada, que tinguem aquesta capacitat que cada vegada que modifiquem i canviem les ordenances o els nostres preus, ho puguem incorporar automàticament. Jo crec que, en aquest sentit, és una bona aportació.

I per últim, i per acabar, jo sí que vull fer una cosa i és agrair a tots els portaveus i als grups municipals, ja ho he fet al principi i ho torno a fer ara, el to, les ganes de parlar i de posar damunt de la taula la discrepància, la que sigui, o intentar trobar solucions. Jo no vull veure mai les situacions en negatiu. Jo crec que avui el debat ha sigut molt positiu i les aportacions sempre son positives. I, en aquest sentit, agraeixo les vostres aportacions, el vostre tarannà, la vostra ajuda a l'hora de poder elaborar aquestes ordenances i facilitar aquesta aprovació mitjançant una abstenció, que per nosaltres també és important, que en el fons és una manera de dir «no a aquest recolzament», sinó «escoltin, van per un camí acceptable, amb matisos». I, en aquest sentit, els vull agrair sincerament aquest abstenció. No sé el Josep o el grup d'Enlaira que farà, però la resta dels grups sí que ho han dit i per això ho comentava.

Sr. Alcalde:

Moltíssimes gràcies. Començaríem el procediment de votació, però deixi'm, jo també, afegir-me als agraïments. En primer lloc, pel debat fet, com s'ha dit, i de fet em repetiré,



però aquest debat que s'ha produït, la negociació i les explicacions prèvies, com deia el segon tinent d'alcalde, amb aquesta línia de continuïtat des d'un punt de vista de consolidació i del pla que teníem per als quatre anys. I alhora també amb aquest posicionament dels grups municipals d'una abstenció que nosaltres volem interpretar amb la millor de les maneres possibles i, per tant, un agraïment a tots i totes, també pel debat, segurament pels reptes de futur que tenim hem de continuar treballant. I, evidentment, m'afegeixo als agraïments al regidor de Finances sortint, que també va fer la feina de portar la regidoria de Finances a l'inici del mandat, també amb una feina important, també exigent i alhora complexa. I, evidentment, també al regidor de Finances actual.

Per tant, moltes gràcies a tots, si els sembla, passem a la votació. Hem de fer primer una votació que el que fa és modificar el dictamen que va sorgir de la comissió informativa, que entenc que es fa... no s'ha de procedir a si hem de votar, directament el votem, no?, secretària? Ara anem a votar la modificació del dictamen, d'acord?

I, per tant, queda modificat allò que va sorgir en base també a aquesta negociació que s'ha fet, aquest diàleg entre tots els grups municipals i la recepció d'aquestes propostes i també la introducció de modificacions. I, per tant, ara, amb el dictamen modificat, passem al que seria l'aprovació del nou text d'ordenances fiscals per a l'any 2026.

Per tant, quedaria aprovat el nou text d'ordenances fiscals per a l'any 2026 sense cap vot en contra. Per tant, un agraïment de nou a tots i a totes. I deixariem el Ple aquí. Sabem que tenim ara reunió de portaveus per preparar, precisament, el Ple ordinari del mes d'octubre que el tenim la setmana que ve. Moltes gràcies a tots i totes

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC-CP	8		
EN COMU PODEM	2		
ERC			4
ARA MOLINS			4
ENLAIRA MOLINS-CM			1
Total	10		9

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per 10 vots a favor del PSC (8), i ECP (2), i l'abstenció d'ERC (4), d' Ara Molins (4) i Enlaira Molins (1).



I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan son les dinou hores i set minuts, de la qual s'estén la present acta.

Xavi Paz Penche

Document signat
electrònicament

L'Alcalde

01/12/2025 16:23:42

Sandra Castelltort Claramunt

Document signat
electrònicament

La Secretària

02/12/2025 14:55:52