



Ajuntament
de Matadepera

ACTA DE LA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

Núm.: JGL/2026/08

Data: 13.04.2026

Hora d'inici: 17:02

Hora d'acabament: 17:09

Caràcter: Ordinària

Lloc: Sala Audiovisual. Ajuntament de Matadepera

Hi assisteixen:

Francesc Llobet Royo – Alcalde accidental

Maria Carme Campanyà - 3a tinent d'alcalde

Núria Garcia Murcia – 4a tinent d'alcalde

Presideix la sessió: Francesc Llobet Royo

Secretària de la Sessió: Isabel Martínez Bellver, secretària de la Corporació

A continuació, l'alcalde dóna inici a l'estudi i votació dels assumptes que formen l'ordre del dia de la sessió.

ORDRE DEL DIA

1.- ACTA ANTERIOR

1.1.- Aprovació de l'Acta de la sessió anterior de data 30.03.2026

2.- REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS

2.1.- Resolució expedient de responsabilitat patrimonial X2025013321

2.2.- Desistiment reclamació de responsabilitat patrimonial expedient X2026003238



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.0.- ACTA ANTERIOR

1.1.- Aprovació de l'Acta de la sessió anterior de data 30.03.2026

Per unanimitat, **S'APROVA**

2.0.- REGIDORIA D'OBRES I SERVEIS

2.1.- Resolució expedient de responsabilitat patrimonial X2025013321

Antecedents

1.- En data 27.10.2025, Registre General d'entrada de l'Ajuntament E2025010730, German Ors Simon, actuant en nom i representació de BBVA Allianz Seguros y Reaseguros S.A, amb N.I.F núm. A-88630694, presenta sol·licitud sobre reclamació de responsabilitat patrimonial pel rescabament del pagament efectuat en relació als danys derivats de la fuga d'aigua de les conduccions generals de la via pública en data 30.10.2024 a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, per un import de 1.260,34.-€, segons documentació que adjunta.

2.- Mitjançant Decret núm. 1529 de data 03.11.2025 es va resoldre requerir a la persona interessada l'esmena de les següents insuficiències detectades a la reclamació.

3.- El referit Decret núm. 15299 va ser notificat telemàticament a la persona interessada mitjançant registre de sortida S2025004477 de manera telemàtica en data 05.11.2025.

4.- En data 19.11.2025 Registre General d'entrada de l'Ajuntament E2025011600 German Ors Simon, actuant en nom i representació de BBVA Allianz Seguros y Reaseguros S.A, amb N.I.F núm. A-88630694, presenta instància genèrica acompanyada de certificat subsanant les deficiències detectades.

5.- Mitjançant acord de la Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària de data 24.11.2025 es va declarar a BBVA Allianz Seguros y Reaseguros S.A, amb N.I.F núm. A-88630694, representada per German Ors Simon, desistida de la seva petició en relació a la reclamació de responsabilitat patrimonial pel rescabament del pagament



efectuat en relació als danys derivats de la fuga d'aigua de les conduccions generals de la via pública en data 30.10.2024 a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, per un import de 1.260,34.-€, en compliment de l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

6.- El referit acord fou notificat telemàticament a la persona interessada mitjançant registre de sortida S2025005119 de manera telemàtica en data 12.12.2025.

7.- Mitjançant acord de la Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària de data 09.12.2025 es va revocar i deixar sense efecte l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en data 24.11.2025 a l'expedient X2025013321.

8.- Mitjançant Decret de la regidoria de serveis núm. 162 de data 10.02.2026 s'ha resolt literalment el següent:

“Primer.- Admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial interposada per German Ors Simon, actuant en nom i representació de BBVA Allianz Seguros y Reaseguros S.A, amb N.I.F núm. A-88630694, mitjançant sol·licitud amb Registre General d'entrada de l'Ajuntament E2025010730 de data 27.10.2025.

Segon.- Incoar l'expedient de responsabilitat patrimonial pel rescabament del pagament efectuat en relació als danys derivats de la fuga d'aigua de les conduccions generals de la via pública en data 30.10.2024 a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, per un import de 1.260,34.-€, que es tramitarà d'acord amb la LPAC.

Tercer.- Nomenar instructor a Juan Luis Aceituno Ruiz, tècnic de suport jurídic i secretària de l'expedient administratiu a Isabel Martínez Bellver, que ho és de l'Ajuntament.

Quart.- Sol·licitar l'informe preceptiu al servei municipal afectat.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat, el següent:

La data d'inici de l'expedient és el dia 27.10.2025.

El termini per resoldre l'expedient és de 6 mesos. Tanmateix, el termini atorgat per a complementar la documentació no es computarà als efectes de compliment del termini màxim legal per a dictar resolució, d'acord amb el que disposa l'article 22.1 a) de la LPAC.



En el supòsit de silenci administratiu aquest tindrà efecte desestimatori.

Si es volgués impugnar la desestimació presumpta d'aquesta reclamació per silenci negatiu procediria interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona en el termini de 6 mesos a comptar des de la data en què es produeix la desestimació presumpta per silenci negatiu.

Si s'observa una possible responsabilitat de contractista, concessionari o centre concertat de l'Ajuntament, a la vista de l'informe que hauran d'elaborar els serveis tècnics municipals, caldrà donar-li trasllat de l'acord d'incoació, atorgant-li un termini de 10 dies perquè pugui comparèixer en el procediment, presenti al·legacions i proves i proposi la pràctica de les proves que consideri pertinents."

9.- El referit acord fou notificat telemàticament a la persona interessada mitjançant registre de sortida S2026000496 de manera telemàtica en data 16.02.2026.

10.- A sol·licitud de l'instructor la tècnica del servei d'obres i serveis de l'Ajuntament de Matadepera ha emès informe en data 11.02.2026, en què es posa de manifest el següent:

"La tècnica que subscriu, informa que feta consulta a l'empresa concessionària del servei d'abastament d'aigua potable, Aigües de Matadepera SA, aquesta confirma la incidència de fuga d'aigua de les conduccions generals de la via pública que van provocar danys a la finca del carrer del Coll de L'Os número 2 de Matadepera, 08230."

11.- En data 11.02.2026 l'instructor ha dictat resolució de trasllat de l'acord d'incoació i documentació a la concessionària del servei de subministrament d'aigua potable municipal, Aigües de Matadepera, S.A.

12.- La referida resolució es va notificar mitjançant registre de sortida núm. S2026000533 i de manera telemàtica a Aigües de Matadepera, S.A en data 18.02.2026.

13.- En data 24.02.2026 i Registre General d'entrada núm. E2026001837 Aigües de Matadepera, S.A presenta instància genèrica en què manifesta que: "Estem en tràmits amb la nostra asseguradora perquè confirmi i faci efectiu el pagament".

14.- Mitjançant Resolució de l'Instructor de data 13.03.2026 es va acordar obrir el tràmit d'audiència durant un període de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de



la recepció de la notificació de la Resolució, per formular les al·legacions i presentar els documents i justificacions que estimessin pertinents, en compliment de l'article 82 de la LPAC.

15.- La Resolució de l'Instructor de data 13.03.2026 es va notificar telemàticament a German Ors Simon, en representació de BBVA Allianz Seguros y Reaseguros S.A, mitjançant registre de sortida S2026001057 acceptada en data 17.03.2026; a ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA mitjançant registre de sortida S2026001055 acceptada en data 17.03.2026; a FERRER Y OJEDA ASOCIADOS CORREDURÍA DE SEGUROS, SL mitjançant registre de sortida S2026001054 acceptada en data 17.03.2026 i a AIGÜES DE MATADEPERA SA mitjançant registre de sortida S2026001056 acceptada en data 18.03.2026.

16.- En el termini conferit d'audiència no s'han presentat al·legacions.

17.- Consta a l'expedient proposta de resolució de l'instructor, de data 07.04.2026, en la qual, als efectes que aquí interessin, es determina el següent:

(...)

Fets provats

De la prova practicada ha quedat acreditat el següent:

- Pel que fa els fets ocorreguts el dia 30.10.2024 a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, derivat de la fuga d'una canonada de distribució d'aigües de les canonades municipals:

German Ors Simon, actuant en nom i representació de BBVA Allianz Seguros y Reaseguros S.A, amb N.I.F núm. A-88630694, presenta sol·licitud sobre reclamació de responsabilitat patrimonial pel rescabament del pagament efectuat en relació als danys derivats de la fuga d'aigua de les conduccions generals de la via pública en data 30.10.2024 a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, per un import de 1.260,34.-€, acreditant-se prova suficient.

En aquest sentit és rellevant posar de manifest especialment l'informe tècnic emès per la tècnica del servei d'obres i serveis de data 11.02.2026 transcrit a la part expositiva, així com les manifestacions d' AIGÜES DE MATADEPERA SA en què s'assumeix la



responsabilitat dimanant dels fets i la gestió a través de la corresponent assegurança de la companyia.

Consegüentment queda acreditat que, en la referida data es produí la fuita d'una canonada de distribució d'aigües de les canonades municipals i es provocaren danys a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, per import de 1.260,34.-€.

- Pel que fa els danys:

Es considera acreditada la realitat del dany com a conseqüència de la fuita d'una canonada de distribució d'aigües de les canonades municipals que provocaren danys a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, d'acord amb la documentació i al·legacions aportades, no essent necessari entrar en la valoració de la indemnització pel que seguidament es dirà.

- Pel que fa la relació de causalitat i antijuridicitat:

Determinada l'existència del dany i la forma de producció del fet lesiu objecte de reclamació, procedeix analitzar si concorren els requisits de causalitat i, en el seu cas, d'antijuridicitat del mateix i per tant examinar la fuita d'una canonada de distribució d'aigües de les canonades municipals a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, havent estat satisfeta la indemnització per la reclamant al seu assegurat, acarada amb el funcionament dels serveis municipals.

En aquest sentit, de la prova documental, l'informe tècnic i les al·legacions formulades se n'extreu que en el lloc i dia dels fets de la fuita d'una canonada de distribució d'aigües de les canonades municipals va produir el fet lesiu, sense que el titular de la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera tingui l'obligació de suportar el dany causat o aquest hagués estat causat per causa de força major, essent que la reclamant es va subrogar en la seva posició jurídica per mor del pagament efectuat en compliment del contracte d'assegurança.

Tanmateix ha quedat acreditat que el fet lesiu i la responsabilitat consegüent és i ha estat assumida, per raó de la fuita, per l'empresa concessionària Aigües de Matadepera S.A que presta el servei de subministrament d'aigua potable municipal de Matadepera en règim de concessió. El referit fet causant no va ser conseqüència immediata i directa d'una ordre immediata de l'administració ni de clàusules contractuals imposades per l'administració a la concessionària. És així que la



concessionària ve obligada a prestar el referit servei i va ser en la seva execució que es produïren els danys, tot plegat sense la més mínima possibilitat de què els serveis municipals poguessin tenir notícia per evitar els referits danys.

És sobrer la cita per nombrosa i recurrent de la jurisprudència que posa de manifest que en aplicació de l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i precedents anàlegs, «al no tratarse de daños causados por cláusulas del contrato impuestas por la Administración al concesionario ni de una orden directa de ésta, debe responder de aquéllos el propio contratista», precisándose en tal caso la apertura posterior de una vía civil frente al contratista para poder cobrar la indemnización correspondiente (Sentencia del TSJ de Canarias de 12 de noviembre de 2005 SIC).

Consegüentment no es pot considerar que existís relació de causalitat entre el funcionament dels serveis municipals i els dany reclamats per de la fuga d'una canonada de distribució d'aigües de les canonades municipals, que provocaren danys a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, tractant-se d'una actuació imputable a l'empresa concessionària del servei de subministrament d'aigua potable municipal de Matadepera, Aigües de Matadepera S.A..

(...)

I conclou:

“Si bé a l'expedient s'acredita la realitat del dany indicat per la persona reclamant, derivat de una fuga d'una canonada de distribució d'aigües de les canonades municipal, que provocaren danys a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera i el pagament efectuat per la reclamant al seu assegurat en rescabaments dels mateixos, no es considera que existeixi una relació directa, immediata i exclusiva de causalitat entre el funcionament dels serveis de la Corporació i el dany causat, tractant-se d'una actuació imputable a l'empresa Aigües de Matadepera S.A, concessionària del servei de subministrament d'aigua potable municipal de Matadepera, que ha assumit la responsabilitat, gestionant el sinistre.

Consegüentment, els danys no es produeixen com a conseqüència directa i immediata del funcionament normal o anormal de l'Ajuntament de Matadepera i per tant, no essent apreciable el nexa causal en la reclamació formulada, no és procedent el reconeixement de la responsabilitat patrimonial d'aquesta administració.”



Fonaments de Dret

1. L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic de les administracions públiques (LRJ), estableix que els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens i drets, sempre que aquesta sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, llevat en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar.
2. L'apartat segon del l'article 32 afegeix que, en tot cas, el dany ha de ser:
 - Efectiu.
 - Avaluable econòmicament
 - Individualitzat amb relació a una persona o grup de persones.
3. Perquè pugui deduir-se responsabilitat patrimonial de l'Administració han de concórrer els requisits exigits per l'article 32 de la LRJ que, segons doctrina i reiterada jurisprudència del Tribunal Suprem, poden concretar-se en els següents:
 - a) L'existència d'un dany real i efectiu sense que s'admeti el dany hipotètic, futurible, potencial o possible.
 - b) Que la lesió constitueixi un dany il·legítim antijurídic o il·lícit.
 - c) Que el dany sigui avaluable econòmicament i individualitzat, en relació amb una persona o grup de persones. Que existeixi un necessari nexa casual entre l'activitat administrativa i el resultat lesiu, essent el dany conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en una relació directa, immediata i exclusiva de causa efecte, sense la intervenció d'elements externs que puguin incidir en el nexa casual, alterant-lo.
 - d) Que no s'hagi produït per força major.
4. L'article 196 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic determina en matèria de danys i perjudicis causats a terces que:
 1. És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.
 2. Quan els danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració, aquesta n'és responsable dins dels límits que assenyalen les lleis. També l'Administració és responsable dels



danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte en el contracte d'obres, sense perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte d'acord amb el que estableixen l'article 315 o el contracte de subministrament de fabricació.

3. Els tercers poden requerir prèviament, dins de l'any següent a la producció del fet, l'òrgan de contractació perquè, un cop escoltat el contractista, es pronunciï sobre a quina de les parts contractants correspon la responsabilitat dels danys. L'exercici d'aquesta facultat interromp el termini de prescripció de l'acció.

4. La reclamació d'aquells es formula, en tot cas, de conformitat amb el procediment que estableix la legislació aplicable a cada supòsit.

Pel que fa l'òrgan competent per adoptar l'acord:

L'òrgan competent per adoptar aquesta resolució és l'Alcaldia d'acord amb els articles 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). No obstant, l'Alcaldia va delegar la competència a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret número 598 de data 07.05.2025.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

Primer.- Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial interposada per German Ors Simon, actuant en nom i representació de BBVA Allianz Seguros y Reaseguros S.A, amb N.I.F núm. A-88630694, presenta sol·licitud sobre reclamació de responsabilitat patrimonial pel rescabament del pagament efectuat en relació als danys derivats de la fuga d'aigua de les conduccions generals de la via pública en data 30.10.2024 a la finca situada al carrer del Coll de L'Os 08230 de Matadepera, per un import de 1.260,34.-€, pels motius adduïts anteriorment.

Segon.- Indicar que, en tot cas, l'entitat que hauria de respondre, i contra la que s'haurien d'exercir les accions corresponents, és l'empresa concessionària del servei de subministrament d'aigua potable municipal de Matadepera, Aigües de Matadepera S.A..

Tercer.- Notificar-ho a les persones interessades pel seu coneixement i efectes oportuns.



2.2.- Desistiment reclamació de responsabilitat patrimonial expedient X2026003238

Antecedents

1.- En data 06.03.2026, amb Registre General d'entrada de l'Ajuntament E2026002277, JOAN FABRA ESTIRAGUES, en nom i representació de CP Ramon Mies 10-12, presenta sol·licitud sobre reclamació de responsabilitat patrimonial pel rescabament dels danys al balcó de l'edifici causats pel pas d'un vehicle a l'enganxar un cable de l'enllumenat nadalenc municipal, sense quantificar l'import.

2.- Mitjançant Decret núm. 351 de data 13.03.2026 es va resoldre requerir a la persona interessada l'esmena de les insuficiències detectades a la reclamació.

3.- El referit Decret núm. 351 va ser notificat a la persona interessada mitjançant registre de sortida S2026001033 i de manera telemàtica en data 16.03.2025.

4.- En el termini conferit de 10 dies la persona interessada no ha atès el requeriment efectuat.

5. Consta a l'expedient informe jurídic de data 07.04.2026 favorable a l'adopció dels corresponents acords.

Normativa aplicable

1. Sol·licituds d'iniciació

Els articles 66 i 67.2 de la LPAC, estableixen el contingut de les sol·licituds d'iniciació de les reclamacions de responsabilitat patrimonial.

2. Prescripció de l'acció de reclamació

L'article 67 de la LPAC preveu que l'acció per reclamar prescriu a l'any d'haver-se produït el fet o l'acte que motivi la indemnització o es manifesti l'efecte lesiu.

3. Representació

L'article 5 de la LPAC estableix les condicions de la representació.

4. Esmena de deficiències

L'article 68 de la LPAC regula l'esmena i millora de les sol·licituds.

5. Suspensió del termini màxim per resoldre

L'article 22 de la LPAC regula els supòsits en què es pot suspendre el termini màxim legal per a resoldre.

6. Procediment



El procediment a seguir en la tramitació de les reclamacions de responsabilitat patrimonial és el previst a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

7. Desistiment

L'Administració està obligada a dictar una resolució expressa i notificar-la en tots els procediments sigui quina sigui la seva forma d'iniciació.

En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consisteix en la declaració de la circumstància que concorre en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables. (Art. 21 LPAC).

Si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66, i, si s'escau, els que assenyala l'article 67 o altres d'exigits per la legislació específica aplicable, s'ha de requerir l'interessat perquè, en un termini de deu dies, repari la falta o adjunti els documents preceptius, amb indicació que, si no ho fa, es considera que desisteix de la seva petició, amb la resolució prèvia que ha de ser dictada en els termes que preveu l'article 21. (Art. 68 LPAC)

8. Competència per adoptar l'acord

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant el Decret número 598 de data 07.05.2025, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 21.05.2025 amb CVE 202510100596.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

Primer.- Declarar a JOAN FABRA ESTIRAGUES desistit de la seva petició en relació a la reclamació de responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament de Matadepera pel rescabament dels danys al balcó de l'edifici situat al carrer Ramon Mies 10-12 de Matadepera causats pel pas d'un vehicle a l'enganxar un cable de l'enllumenat nadalenc municipal, en compliment de l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada als efectes oportuns.



PUNTS D'URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència aprovada pels regidors assistents, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte:

U.1.- Justificació subvencions entitats esportives 24-25. Aprovació de la justificació de les subvencions atorgades a les entitats esportives de Matadepera pel foment de l'activitat física i l'esport, temporada 2024-2025.

Antecedents

1.- En data 23.10.2024 mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1496 s'acordà aprovar la convocatòria per a la concessió d'ajuts per la concessió de subvencions a les entitats esportives pel foment de l'activitat física i l'esport, en règim de concurrència competitiva, que es regirà per les bases aprovades per Ple de data 27.07.2020 i publicades íntegrament en el tauler d'edictes electrònic de la corporació <https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=812060009> en data 19.10.2020 i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 19.10.2020 amb CVE 2020026280.

2.- Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1837 de data 31 de desembre del 2025, s'aprova l'atorgament per a la concessió d'ajuts en règim de concurrència competitiva per a la concessió de subvencions a les entitats esportives pel foment de l'activitat física i l'esport, temporada 2024-2025, quina part dispositiva en el seu punt segon i tercer és com segueix

(...)

Segon.- Atorgar les subvencions a entitats esportives de Matadepera per un import total de 20.000,00 €, ateses les propostes presentades, segons es detalla:

Club de Futbol Matadepera	3.322,03 €
Club de Futbol Atlhètic Matadeperenc	4.216,03 €
Club d'Hoquei Matadepera 88	3.919,96 €
Club de Bàsquet Matadepera	2.785,62 €
Club Patí Matadepera	1.551,37 €
Club d'Halterofília Matadepera	789,36 €
Club Futsal DR's Matadepera	536,40 €
Club BTT BikeLaMola Matadepera	262,94 €
Club Billar Matadepera	461,20€
Club Bàsquet Dream Basve	300,81€
Club Cross Matadepera	1.854,28€

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per l'import total de 20.000,00 €, a càrrec de la partida pressupostària 5 341 480.06, segons es detalla:



Ajuntament
de Matadepera

Club de Futbol Matadepera	3.322,03 €
Club de Futbol Atlhètic Matadeperenc	4.216,03 €
Club d'Hoquei Matadepera 88	3.919,96 €
Club de Bàsquet Matadepera	2.785,62 €
Club Patí Matadepera	1.551,37 €
Club d'Halterofília Matadepera	789,36 €
Club Futsal DR's Matadepera	536,40 €
Club BTT BikeLaMola Matadepera	262,94 €
Club Billar Matadepera	461,20€
Club Bàsquet Dream Basve	300,81€
Club Cross Matadepera	1.854,28€

(...)

3.- Pel que fa el termini i forma de justificació dels ajuts les Bases específiques per a la concessió de subvencions a entitats esportives pel foment de l'activitat física i l'esport, quin acord d'aprovació inicial adoptat pel Ple en sessió de data 27.7.2020 fou elevat a definitiu i amb efectes a partir del dia 17.09.2020, establiren la seva regulació del tenor literal següent:

“ 18. Termini i forma de justificació dels ajuts

El termini per a l'execució i justificació de les actuacions objecte dels ajuts regulats en aquestes Bases finalitza el darrer dia hàbil del mes de novembre de l'any en què s'aprovi la convocatòria.

La justificació es durà a terme mitjançant l'aportació de la següent documentació:

Model normalitzat de formulari de justificació.

Memòria d'actuació justificativa del compliment de les condicions imposades a la concessió de la subvenció, amb indicació de les activitats realitzades i els resultats obtinguts.

Model normalitzat de relació classificada de les despeses subvencionades (No s'admetran com a justificació despeses corresponents a proveïdors de familiars fins a segon grau de consanguinitat i/o membres de la junta de l'entitat ni despeses per desplaçaments amb vehicles particulars).

Documents acreditatius de les despeses. Únicament s'acceptaran factures i justificants bancaris del pagament d'aquestes per part del beneficiari. L'Ajuntament de Matadepera sol·licitarà com a mínim el percentatge de factures que equivalguin a l'import atorgat.

Model normalitzat de declaració responsable per a justificar subvencions, indicativa de d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la procedència.



Model normalitzat de declaració relativa a les retribucions dels òrgans de direcció o administració, als efectes de donar compliment a l'article 15.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (en el cas de persones jurídiques beneficiàries d'una subvenció o ajut públic d'import superior a 10.000,00 euros).

Si escau, comprovant del reintegrament a l'Ajuntament amb els corresponents interessos derivats de les quanties no justificades.

Si escau, un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a l'activitat subvencionada, que contingui la llegenda i l'anagrama de l'Ajuntament."

4.- No consta la presentació, per part de cap entitat esportiva beneficiària, de la documentació justificativa de les actuacions objecte dels ajuts atorgats.

Fonaments de dret

- L'article 70.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que :

" Transcurrido el plazo establecido de justificación sin haberse presentado la misma ante el órgano administrativo competente, éste requerirá al beneficiario para que en el plazo improrrogable de quince días sea presentada a los efectos previstos en este Capítulo. La falta de presentación de la justificación en el plazo establecido en este apartado llevará consigo la exigencia del reintegro y demás responsabilidades establecidas en la Ley General de Subvenciones. La presentación de la justificación en el plazo adicional establecido en este apartado no eximirá al beneficiario de las sanciones que, conforme a la Ley General de Subvenciones, correspondan."

Normativa aplicable amb caràcter general

És aplicable, amb caràcter general, la següent normativa:

- Ordenança general de subvencions (OGS) aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Matadepera en data 26.11.2007.
 - Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS).
 - Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (RLGS).
 - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
 - Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
-
- Procediment per a la justificació de subvencions mitjançant concurrència competitiva



L'article 21 de l'OGS, regula el règim de justificació de les subvencions en els següents termes:

- Amb caràcter general, la justificació s'efectuarà mitjançant el compte justificatiu simplificat previst a l'article 75 del RLGS, mitjançant l'aportació dels següents documents:
 - Memòria d'actuació justificativa del compliment de les condicions imposades a la concessió de la subvenció.
 - Relació classificada de les despeses amb identificació del creditor, el document justificatiu, l'import, la data d'emissió i, la data de pagament.
 - Relació detallada dels ingressos o subvencions que hagin finalitzat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la procedència.
 - Un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a l'activitat subvencionada.
- Les entitats esportives van presentar dins del termini establert en les Bases específiques la justificació de les activitats realitzades tal i com regula l'article 21 de l'OGS a dalt transcrit.
- Tenint en compte la normativa vigent es considera que:
 - a) la justificació de la subvenció és total
 - b) que no ha sigut dictada resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o de la pèrdua del dret al cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de Subvenciones.
 - c) que no ha sigut acordada per l'òrgan que concedeix la subvenció, como a mesura cautelar, la retenció de los lliuraments de pagament o de las quantitats pendents d'abonar al beneficiari o entitat col·laboradora, referits a la mateixa subvenció
- Òrgan competent

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst als articles 21.2. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 54 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). No obstant, l'Alcaldia va delegar-la a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret número 598 de data 07.05.2025, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 21.05.2025 amb CVE 202510100596.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

PRIMER- Requerir a les entitats esportives Club Basquet Dream Basve, Matadepera 88 Hoquei, DR'S Club Futbol Sala Matadepera, Club Patí Matadepera, Club



Ajuntament
de Matadepera

Halterofília Matadepera, Club Cros Matadepera, Club Futbol Matadepera, Club Bàsquet Matadepera, Club Billar Matadepera, Club Bike La Mola i Club Athletic Matadeperenc, per tal de què, en un termini improrrogable de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà d'haver-se efectuat la notificació, procedeixin a presentar la documentació justificativa de les actuacions objecte dels ajuts atorgats, d'acord amb el model normalitzat establert.

SEGON- Notificar aquest acord a les persones interessades als efectes oportuns.

TERCER - Donar trasllat d'aquest acord a les diferents entitats esportives i a la regidoria d'Economia i Hisenda d'aquest Ajuntament



Prèvia declaració d'urgència aprovada pels regidors assistents, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte:

U.2.- Acceptació de la renúncia a la llicència d'obres per a la construcció d'una piscina i la legalització de dues edificacions auxiliars al c. de Marc Comerma núm. 4, exp. G130/000110/2021

Antecedents

1. En data 03/10/2025 BEATRIZ CANOVAS FUSTER, representada per JOSE MIGUEL PEREZ SANTOS, ha presentat a l'Ajuntament la renúncia a la llicència d'obres que li havia estat concedida per la Junta de Govern Local el dia 02/04/2024 per a la construcció d'una piscina i la legalització de dues edificacions auxiliars al c. de Marc Comerma núm. 4, amb exp. G130/000110/2021.
2. En l'expedient consta un informe de l'arquitecte tècnic - inspector municipal d'obres, de data 17/02/2026, on es conclou que és procedent acceptar la renúncia a aquesta llicència d'obres.
3. La tesorera municipal el dia 05/03/2026 ha emès un informe sobre l'expedient que, entre d'altres qüestions, exposa el següent:

"(...).

Consta el cobrament en via executiva, en data 26/02/2026, per import de 750,10 €, corresponent a l'ICIO, segons la liquidació següent:

- Principal: 592,28 €
- Recàrrec: 118,46 €
- Interessos: 36,56 €
- Costes: 2,80 €"

I conclou literalment el següent:

"Per tot l'exposat, s'informa que a judici d'aquesta tesoreria, procedeix continuar amb el tràmit administratiu per declarar la renúncia de la llicència d'obres, anul·lar la liquidació de l'ICIO per import principal de 592,28 € i reintegrar a BEATRIZ CANOVAS FUSTER, amb NIF: 53292116N, la quantitat de 750,10 € corresponents al pagament realitzat en concepte d'ICIO."

4. La secretària de l'Ajuntament en data 26/01/2026 ha emès informe jurídic concloent literalment com segueix:

"Examinat el present expedient per part d'aquesta Secretaria s'emeten les següents conclusions i consideracions.

1.- Procedeix acceptar la renúncia a la llicència d'obres sol·licitada per BEATRIZ CANOVAS FUSTER (exp. G130/000110/2021) en el carrer Marc Comerma núm. 4 i procedir al seu arxivament.



2.- La competència per adoptar els acords anteriorment descrit correspon a la Junta de Govern.”

Legislació aplicable

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en endavant LPACAP

-Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en endavant LRJAPC

- Pel que fa la competència per adoptar l'acord

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst als articles 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1 r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). No obstant, l'Alcaldia va delegar-la a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret número 598 de data 07/05/2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 21/05/2025, amb CVE 202510100596.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

Primer.- Acceptar de pla la renúncia presentada per BEATRIZ CANOVAS FUSTER, representada per JOSE MIGUEL PEREZ SANTOS, a la llicència d'obres exp. G130/000110/2021, que li havia estat concedida per la Junta de Govern Local el dia 02/04/2024 per a la construcció d'una piscina i la legalització de dues edificacions auxiliars al c. de Marc Comerma núm. 4.

Segon.- Anul·lar la liquidació de l'ICIO per import principal de 592,28 € i reintegrar a BEATRIZ CANOVAS FUSTER la quantitat de 750,10 € corresponents al pagament realitzat en concepte d'ICIO, d'acord amb les conclusions de l'informe de la tesorera municipal, transcrits en la part expositiva.

Tercer.- Declarar conclòs el procediment referent a la llicència d'obres amb núm. d'expedient G130/000110/2021.

Quart.- Notificar el present acord als interessats, i donar-ne trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes que corresponguin.



Prèvia declaració d'urgència aprovada pels regidors assistents, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte:

U.3.- Concessió de pròrroga del termini de finalització de les obres emparades en la llicència G130/000062/2022, de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i una piscina al carrer del Nord núm. 6A, exp. G130/000001/2026

Antecedents

1. ARNAU PIÑERO IBÁÑEZ ha sol·licitat en data 13/12/2025 una pròrroga per a acabar les obres emparades en la llicència exp. G130/000062/2022, concedida per la Junta de Govern Local en data 12/12/2022, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i una piscina al carrer del Nord núm. 6A, per la qual cosa s'ha incoat exp. G130/000001/2026.
2. L'esmentada llicència està subjecta al compliment dels articles 37 i 38 del RPLUC (acord 5è de la concessió), i de les clàusules novena i desena de les condicions generals de les llicències d'obres incorporades com a annex a l'acord, i que es transcriuen literalment tot seguit:

" 9.- CADUCITAT DE LA LLICÈNCIA.- D'acord amb l'art. 58 del Pla d'Ordenació Municipal de Matadepera les llicències caduquen en finalitzar els terminis següents, que es compten a partir de l'endemà de la data de recepció per part del promotor de la notificació de l'acord de concessió de la llicència d'obres:

Les obres que requereixin projecte tècnic, han d'iniciar-se dins el termini d'un any, i acabar-se abans de tres anys.

Les obres que no requereixin projecte tècnic, han de començar abans de sis mesos i acabar-se en el termini màxim d'un any.

A la finalització dels terminis esmentats, les obres hauran d'estar iniciades, i finalitzades, respectivament, i, si no és així, s'ha d'haver sol·licitat la pròrroga corresponent abans de la finalització del termini.

10.- SOL·LICITUD DE PRÒRROGA.- La sol·licitud de pròrroga haurà de ser presentada al Registre General de l'Ajuntament dins els terminis de vigència de la llicència atorgada. Les pròrroques sol·licitades dins els terminis esmentats es concediran, si és el cas, per la meitat del termini concedit inicialment.

Si un cop caducada la llicència no s'han iniciat o acabat les obres, per a la seva execució s'haurà de sol·licitar una nova llicència d'obres."

3. L'article 58 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 14 de maig de 2009 (DOGC núm. 5469 de 22/09/2009) estableix que les pròrroques sol·licitades dins els terminis de vigència de la llicència es concediran, si és el cas, per la meitat del termini inicial per al qual se sol·licitin.
4. En aquest cas, la pròrroga ha estat sol·licitada dins els terminis previstos en l'acord de concessió de la llicència d'obres inicial, exp. G130/000062/2022, que s'establien en UN ANY per a iniciar les obres, i TRES ANYS per a acabar-les, a partir de l'endemà de la data de notificació de l'acord de concessió, que segons consta en l'expedient va ser el dia 16/12/2022.



5. En relació amb la sol·licitud d'aquesta pròrroga la tècnica de l'Àrea d'Urbanisme ha emès un informe en data 22/01/2026 que conclou literalment el següent:

“Considerant tot l'exposat, s'informa favorablement la sol·licitud i es proposa concedir la pròrroga per finalitzar les obres en curs per la meitat del termini concedit inicialment.

Per tant, el nou termini de finalització de les obres serà el dia 16/06/2027.

Es recorda que, d'acord amb el Decret 54 de data 17/01/2024 de la Regidoria d'Urbanisme i Habitatge, les obres estan suspeses fins que no es designin i comuniquin els nomenaments dels nous tècnics per a la direcció d'execució d'obra i coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.”

6. La tresorera municipal el dia 25/01/2026 ha emès el corresponent informe econòmic, amb les següents conclusions:

“Per tot l'exposat, s'informa que, a judici d'aquesta tresoreria, procedeix liquidar 153,59€, corresponent a la taxa de tramitació segons l'ordenança vigent en el moment de sol·licitar la pròrroga de la llicència d'obres.”

7. La secretària de l'Ajuntament en data 20/03/2026 ha emès informe jurídic favorable a la concessió de la pròrroga.

Normativa aplicable

1. Pel que fa la normativa urbanística

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Matadepera (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) el 14/05/2009 (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 5469 de 22/09/2009) i Modificació Puntual d'aquest (MP-POUM-2013-01) aprovada definitivament per la CTUB el dia 02/10/2013, i pel conseller de Territori i Sostenibilitat el dia 13/12/2013 (DOGC núm. 6573 de 03/03/2014 i núm. 6579 de 11/03/2014).
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sol i realització urbana.

2. Pel que fa la competència per adoptar l'acord



La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst als articles 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1 r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). No obstant, l'Alcaldia va delegar-la a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret número 598 de data 07/05/2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 21/05/2025, amb CVE 202510100596.

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

Primer.- Concedir a ARNAU PIÑERO IBAÑEZ una pròrroga de DIVUIT MESOS (amb núm. d'expedient G130/000001/2026) del termini per a finalitzar les obres emparades en la llicència G130/000062/2022, concedida per la Junta de Govern Local en data 12/12/2022, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i una piscina al carrer del Nord núm. 6A, que, d'acord amb els informes esmentats en la part expositiva d'aquest acord, passarà a ser el dia **16/06/2027**.

Segon.- Advertir el promotor que un cop finalitzat aquest termini, les obres hauran de ser objecte d'una nova sol·licitud de llicència.

Tercer.- Recordar al promotor que, d'acord amb el Decret 54 de data 17/01/2024 de la Regidoria d'Urbanisme i Habitatge, les obres estan suspeses fins que no es designin i comuniquin els nomenaments dels nous tècnics per a la direcció d'execució d'obra i coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de tributs que es detalla a continuació, d'acord amb el que determina l'ordenança fiscal municipal 3.2 que regula la *Taxa per la prestació de serveis urbanístics*:

Taxa de tramitació	Ord. Fiscal 3.2 Article 6.6	153,59 €
TOTAL		153,59 €

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats



Prèvia declaració d'urgència aprovada pels regidors assistents, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte:

U.4.- Concessió de llicència d'obres per a la construcció d'una piscina al c. de la Maternitat d'Elna núm. 4, exp. G130/000097/2025

Antecedents

1. SILVIA MUÑOZ ESCUDE, representada per MIREIA ROMEU CODINA, ha sol·licitat en data 20/10/2025 una llicència d'obres per a la construcció d'una piscina al carrer de la Maternitat d'Elna núm. 4, per la qual cosa s'ha incoat exp. G130/000097/2025.
2. Una vegada subsanades les deficiències observades inicialment, en data 04/02/2026 la tècnica municipal de l'Àrea d'Urbanisme ha emès informe favorable sobre el projecte, redactat per l'arquitecta Mireia Romeu Codina.
3. El dia 04/03/2026 la tesorera municipal ha emès informe econòmic favorable.
4. La secretària de l'Ajuntament en data 20/03/2026 ha emès informe jurídic en sentit favorable, en relació amb l'expedient.

Normativa aplicable

1. Pel que fa la normativa urbanística

La normativa urbanística aplicable és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Matadepera (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) el 14/05/2009 (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 5469 de 22/09/2009) i la Modificació Puntual d'aquest (MP-POUM-2013-01) aprovada definitivament per la CTUB el dia 02/10/2013, i pel conseller de Territori i Sostenibilitat el dia 13/12/2013 (DOGC núm. 6573 de 03/03/2014 i núm. 6579 de 11/03/2014).

2. Pel que fa la competència per adoptar l'acord

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst als articles 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1 r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). No obstant, l'Alcaldia va delegar-la a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret número 598 de data 07/05/2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 21/05/2025, amb CVE 202510100596

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

Primer.- Concedir, salvant el dret de propietat, sense perjudici de tercers, i conforme al projecte i documentació que consta a l'expedient, la LLICÈNCIA D'OBRES següent:

Exp. núm.: G130/000097/2025

Promotor : SILVIA MUÑOZ ESCUDE (DNI/NIF: 45494928-P)

Situació : carrer de la Maternitat d'Elna, núm. 4

Obres : construcció d'una piscina

Segon.- Aprovar la liquidació provisional de tributs que es detalla a continuació, d'acord amb el que determinen les ordenances fiscals municipals 2.5 i, 3.2 que regulen respectivament l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres* i la *Taxa per la prestació de serveis urbanístics*:

Impost de construccions, instal·lacions i obres	Ord. Fiscal 2.5 Article 6.6 i 9	418,61
Taxa de tramitació	Ord. Fiscal 3.2 Article 6.1	114,23
TOTAL TRIBUTS		532,84
Fiança condicionament via pública	Ord. Fiscal 3.2 Article 6.7	600,00
TOTAL		1132,84

Tercer.- Disposar que el pagament d'aquesta liquidació provisional és a compte de la liquidació definitiva que cal practicar quan finalitzin les obres. A aquest efecte, segons disposa l'apartat 7 de l'article 7 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en el termini d'un mes comptat a partir de la finalització de les obres caldrà fer el tràmit de declaració del cost real i efectiu d'aquelles d'acord amb el formulari normalitzat disponible al catàleg de tràmits de la seu electrònica de l'Ajuntament de Matadepera.

Quart.- Condicionar aquesta llicència a les condicions particulars següents:

- Les obres i actuacions per part del sol·licitant s'hauran de realitzar d'acord i amb plena subjecció amb la documentació aportada i aprovada.
- En cap cas es podran iniciar les obres fins que l'interessat dipositi les fiances legalment exigibles.
- La fiança de condicionament de la via pública es retornarà, si s'escau, prèvia sol·licitud, transcorregut un any a partir de l'obtenció de la llicència de primera utilització o de la comunicació a l'Ajuntament de l'acabament de les obres.
- L'eficàcia de la llicència d'obres es condiona a disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- D'acord amb el que determina l'article 37.6 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de legalitat urbanística – RPLUC, *"la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta de d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres, i, posteriorment una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística"*.



- La llicència no inclou ni el tall ni l'ocupació de la via pública necessaris per executar les obres, que s'hauran de sol·licitar a l'Àrea de Governació.
- Condicionat a disposar, abans de començar les obres, d'informació sobre l'estat, traçat i característiques d'altres xarxes de serveis que discorrin, soterrades i/o aèries, per l'àmbit on s'han de portar a terme les obres.
- Condicionat al compliment de l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- Cal acreditar el destí de les terres procedents de l'excavació que no es gestionen com a residu. En el cas que es traslladin a un altre emplaçament caldrà justificar el compliment de l'article 15.3 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Cinquè.- Condicionar aquesta llicència al compliment de les *Condicions generals de les obres que s'executen a Matadepera, subjectes a règim d'autorització o de comunicació*, aprovades per la Junta de Govern Local en data 27/04/2016, que s'inclouran en la notificació d'aquest acord.

Els terminis per començar i finalitzar les obres s'indiquen en les esmentades *Condicions generals*.

En aquest sentit, tal i com estableix l'article 37 del RPLUC pel que fa als terminis de caducitat :

"37.1 Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

37.2 Les llicències urbanístiques a què fa referència l'apartat 1 caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística."

Cal indicar a més a més que, pel que fa a la declaració de caducitat, l'article 38 del RPLUC estableix que:



“38.1 Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.”

38.2 La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.”

Sisè.- Indicar que les obres contingudes en la present llicència estan subjectes al règim de comunicació prèvia de primera ocupació, per la qual cosa en compliment del que disposen els articles 75 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i 52 de les Normes urbanístiques del vigent POUM de Matadepera, una vegada finalitzades les obres s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la següent documentació:

- Certificat d'obra expedit per la Direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:
 - a) Data de finiment de les obres.
 - b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat, i si s'escau, les seves modificacions, i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
 - c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada amb l'ús autoritzat.
- Alta de l'IBI de l'edificació o/i construcció (Model Cadastral 902).

Setè.- Notificar el present acord als interessats.

Prèvia declaració d'urgència aprovada pels regidors assistents, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte:

U.5.- Concessió de llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Narcís Monturiol núm. 9, exp. G130/000110/2025

Antecedents

1. EDUARD TUBAU CUTAL, representat per IÑAKI VALLEJO CASALS, ha sol·licitat en data 25/11/2025 una llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Narcís Monturiol núm. 9, per la qual cosa s'ha incoat exp. G130/000110/2025.



2. Una vegada subsanades les deficiències observades inicialment, en data 13/03/2026 la tècnica municipal de l'Àrea d'Urbanisme ha emès informe favorable sobre el projecte, redactat per l'arquitecte Iñaki Vallejo Casals.
3. El dia 16/03/2026 la tesorera municipal ha emès informe econòmic favorable.
4. La secretària de l'Ajuntament en data 20/03/2026 ha emès informe jurídic en sentit favorable, en relació amb l'expedient.

Normativa aplicable

1. Pel que fa la normativa urbanística

La normativa urbanística aplicable és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Matadepera (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) el 14/05/2009 (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 5469 de 22/09/2009) i la Modificació Puntual d'aquest (MP-POUM-2013-01) aprovada definitivament per la CTUB el dia 02/10/2013, i pel conseller de Territori i Sostenibilitat el dia 13/12/2013 (DOGC núm. 6573 de 03/03/2014 i núm. 6579 de 11/03/2014).

2. Pel que fa la competència per adoptar l'acord

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst als articles 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1 r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). No obstant, l'Alcaldia va delegar-la a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret número 598 de data 07/05/2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 21/05/2025, amb CVE 202510100596

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

Primer.- Concedir, salvant el dret de propietat, sense perjudici de tercers, i conforme al projecte i documentació que consta a l'expedient, la LLICÈNCIA D'OBRES següent:

Exp. núm.: G130/000110/2025
Promotor : EDUARD TUBAU CUTAL (DNI/NIF: 45491326-V)
Situació : carrer de Narcís Monturiol núm. 9
Obres : reforma interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres

Segon.- Aprovar la liquidació provisional de tributs que es detalla a continuació, d'acord amb el que determinen les ordenances fiscals municipals 2.5 i, 3.2 que regulen respectivament l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres* i la *Taxa per la prestació de serveis urbanístics*:

Impost de construccions, instal·lacions i obres	Ord. Fiscal 2.5 Article 6.6 i 9	2036,72
Taxa de tramitació	Ord. Fiscal 3.2 Article 6.1	555,76
TOTAL TRIBUTS		2592,48
Fiança condicionament via pública	Ord. Fiscal 3.2 Article 6.7	600,00
TOTAL		3192,48



Tercer.- Disposar que el pagament d'aquesta liquidació provisional és a compte de la liquidació definitiva que cal practicar quan finalitzin les obres. A aquest efecte, segons disposa l'apartat 7 de l'article 7 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en el termini d'un mes comptat a partir de la finalització de les obres caldrà fer el tràmit de declaració del cost real i efectiu d'aquelles d'acord amb el formulari normalitzat disponible al catàleg de tràmits de la seu electrònica de l'Ajuntament de Matadepera.

Quart.- Condicionar aquesta llicència a les condicions particulars següents:

- Les obres i actuacions per part del sol·licitant s'hauran de realitzar d'acord i amb plena subjecció amb la documentació aportada i aprovada.
- En cap cas es podran iniciar les obres fins que l'interessat dipositi les fiances legalment exigibles.
- La fiança de condicionament de la via pública es retornarà, si s'escau, prèvia sol·licitud, transcorregut un any a partir de l'obtenció de la llicència de primera utilització o de la comunicació a l'Ajuntament de l'acabament de les obres.
- En compliment de l'article 30 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats, cal que els enderroc es realitzin de forma selectiva.
- Caldrà reposar el paviment de la vorera.
- L'eficàcia de la llicència d'obres es condiona a disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- D'acord amb el que determina l'article 37.6 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de legalitat urbanística – RPLUC, *"la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta de d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres, i, posteriorment una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística"*.
- Condicionat al compliment de l'annex 1 del text refós de l'Ordenança de convivència ciutadana, ús de la via pública i protecció de les zones naturals i els espais verds de Matadepera, aprovat definitivament pel Ple municipal celebrat el dia 31/03/2014 (publicat al BOP el dia 23/04/2014), que es transcriu a continuació:



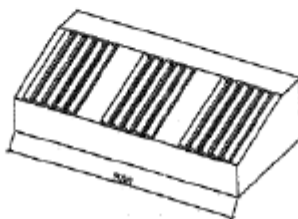
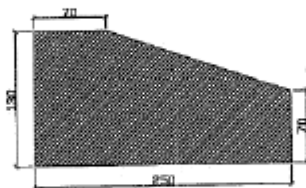
ANNEX 1. Model de panot i vorada per a la construcció de guals

Model de panot

MODEL	DIMENSIONS (mm)	ACABAT	COLOR
Panot de 9 pastilles	200 x 200 x 40	Llis	Gris

Model de vorada

MODEL	ACABAT	COLOR
Tipus americana	Estriat	Gris



- La llicència no inclou ni el tall ni l'ocupació de la via pública necessaris per executar les obres, que s'hauran de sol·licitar a l'Àrea de Governació.
- Condicionat a disposar, abans de començar les obres, d'informació sobre l'estat, traçat i característiques d'altres xarxes de serveis que discorrin, soterrades i/o aèries, per l'àmbit on s'han de portar a terme les obres.
- Condicionat al compliment de l'article 15 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- Cal acreditar el destí de les terres procedents de l'excavació que no es gestionen com a residu. En el cas que es traslladin a un altre emplaçament caldrà justificar el compliment de l'article 15.3 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Cinquè.- Condicionar aquesta llicència al compliment de les *Condicions generals de les obres que s'executen a Matadepera, subjectes a règim d'autorització o de comunicació*, aprovades per la Junta de Govern Local en data 27/04/2016, que s'inclouran en la notificació d'aquest acord.

Els terminis per començar i finalitzar les obres s'indiquen en les esmentades *Condicions generals*.



En aquest sentit, tal i com estableix l'article 37 del RPLUC pel que fa als terminis de caducitat :

"37.1 Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

37.2 Les llicències urbanístiques a què fa referència l'apartat 1 caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística."

Cal indicar a més a més que, pel que fa a la declaració de caducitat, l'article 38 del RPLUC estableix que:

"38.1 Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència."

38.2 La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats."

Sisè.- Indicar que les obres contingudes en la present llicència estan subjectes al règim de comunicació prèvia de primera ocupació, per la qual cosa en compliment del que disposen els articles 75 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i 52 de les Normes urbanístiques del vigent POUM de Matadepera, una vegada finalitzades les obres s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la següent documentació:

- Certificat d'obra expedit per la Direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:
 - a) Data de finiment de les obres.
 - b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat, i si s'escau, les seves modificacions, i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
 - c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada amb l'ús autoritzat.
- Alta de l'IBI de l'edificació o/i construcció (Model Cadastral 902).



Setè.- Notificar el present acord als interessats.

Prèvia declaració d'urgència aprovada pels regidors assistents, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte:

U.6.- Concessió de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 10 metres a l'Av. de Catalunya núm. 79, exp. G132/000007/2026

Antecedents

1. ENDESA DISTRIBUCION ELÉCTRICA, S.L.U. ha sol·licitat en data 06/03/2026 una llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 10 metres (ref. 1137235) a l'avinguda de Catalunya núm. 79, per la qual cosa s'ha incoat exp.G132/000007/2026.
2. En data 06/03/2026, la tècnica municipal de l'Àrea d'Urbanisme ha emès informe tècnic favorable sobre la documentació tècnica presentada.
3. El dia 10/03/2026 la tesorera municipal ha emès informe econòmic favorable.
4. La secretària de l'Ajuntament en data 20/03/2026 ha emès informe jurídic en sentit favorable, en relació amb l'expedient.

Normativa aplicable

1. Pel que fa la normativa urbanística

La normativa urbanística aplicable és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Matadepera (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) el 14/05/2009 (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 5469 de 22/09/2009) i la Modificació Puntual d'aquest (MP-POUM-2013-01) aprovada definitivament per la CTUB el dia 02/10/2013, i pel conseller de Territori i Sostenibilitat el dia 13/12/2013 (DOGC núm. 6573 de 03/03/2014 i núm. 6579 de 11/03/2014).

2. Pel que fa la competència per adoptar l'acord

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst als articles 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1 r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). No obstant, l'Alcaldia va delegar-la a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret número 598 de data 07/05/2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 21/05/2025, amb CVE 202510100596



Per unanimitat, **S'ACORDA:**

Primer.- Concedir, salvant el dret de propietat, sense perjudici de tercers, i conforme al projecte i documentació que consta a l'expedient, la LLICÈNCIA D'OBRES següent:

Exp. núm.: G132/000007/2026
Promotor : ENDESA DISTRIBUCION ELÉCTRICA, S.L.U. (DNI/NIF: B8284681-7)
Situació : avinguda de Catalunya núm. 79
Obres : obertura d'una rasa de 10 metres (ref. 1137235)

Segon.- Condicionar aquesta llicència al compliment de les *Condicions generals de les obres que s'executen a Matadepera, subjectes a règim d'autorització o de comunicació*, aprovades per la Junta de Govern Local en data 27/04/2016, que s'inclouran en la notificació d'aquest acord.

Els terminis per començar i finalitzar les obres s'indiquen en les esmentades *Condicions generals*.

En aquest sentit, tal i com estableix l'article 37 del RPLUC pel que fa als terminis de caducitat :

"37.1 Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

37.2 Les llicències urbanístiques a què fa referència l'apartat 1 caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística."

Cal indicar a més a més que, pel que fa a la declaració de caducitat, l'article 38 del RPLUC estableix que:

"38.1 Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència."

38.2 La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les



responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats."

Tercer.- Aquesta llicència haurà de complir les següents condicions particulars:

- Les obres i actuacions per part del sol·licitant s'hauran de realitzar d'acord i amb plena subjecció amb la documentació aportada i aprovada.
- D'acord amb el que determina l'article 37.6 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de legalitat urbanística – RPLUC, *"la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta de d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres, i, posteriorment una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística"*.
- Caldrà convenir amb les regidories d'Obres i Serveis la data d'inici dels treballs, a l'efecte que els serveis tècnics puguin procedir al replanteig de les obres, i a la seva posterior vigilància i control, si s'escau, especialment pel que fa a la reposició d'instal·lacions.
- Abans de l'inici de les obres caldrà comunicar-ho a la Policia municipal, als efectes de la regulació de les possibles afectacions al trànsit de vehicles.
- En les rases d'una longitud inferior als 100 metres el termini d'execució dels treballs serà de 2 setmanes, a comptar des de la data que es comuniqui com a inici a l'Àrea d'Obres i Serveis de l'Ajuntament. En cas de no haver-hi aquesta comunicació es comptaran les 2 setmanes de termini a partir de la data de concessió de la llicència per part de l'Ajuntament.
- En qualsevol cas, els terminis màxims per començar i acabar les obres han de ser proporcionals a la seva entitat, tenint present que ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada, advertint expressament de la caducitat de la llicència atorgada en cas d'incompliments dels terminis assenyalats, d'acord amb el que disposa l'article 37 del RPLUC.
- Condicionat a reposar el paviment de la vorera.
- Condicionat a disposar, abans de començar les obres, d'informació sobre l'estat, traçat i característiques d'altres xarxes de serveis que discorrin, soterrades i/o aèries, per l'àmbit on s'han de portar a terme les obres.
- Condicionat al compliment del que determina l'article 8 del ITC-ICG 01 aprovat pel *Reial decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de Combustibles Gasos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11*, que fa referència a la Prevenció d'afeccions per tercers.

Quart.- Aprovar la liquidació provisional de tributs que es detalla a continuació, d'acord amb el que determinen les ordenances fiscals municipals 2.5 i, 3.2 que

regulen respectivament l'*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres* i la *Taxa per la prestació de serveis urbanístics*:

Impost de construccions, instal·lacions i obres	Ord. Fiscal 2.5 Article 6.6 i 9	254,5
Taxa de tramitació	Ord. Fiscal 3.2 Article 6.1	72,95
TOTAL TRIBUTS		327,45
Fiança condicionament via pública (aval ja dipositat)	Ord. Fiscal 3.2 Article 6.7	600,00

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

Prèvia declaració d'urgència aprovada pels regidors assistents, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte

U.7.- Concessió de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 10 metres al c. de Santiago Rusiñol núm. 15, exp. G132/000006/2026

Antecedents

1. TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U. ha sol·licitat en data 03/03/2026 una llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 10 metres (ref. 8802189) al carrer de Santiago Rusiñol núm. 15, per la qual cosa s'ha incoat exp.G132/000006/2026.
2. En data 10/03/2026 la tècnica municipal de l'Àrea d'Urbanisme ha emès informe tècnic favorable sobre la documentació tècnica presentada.
3. El dia 13/03/2026 la tesorera municipal ha emès informe econòmic sobre l'expedient, que conclou literalment el següent:

"Per tant l'Ajuntament no ha de liquidar a Telefónica de España SAU ni la taxa per llicència d'obres ni l'impost sobre Construccions instal·lacions i obres."

4. La secretària de l'Ajuntament en data 20/03/2026 ha emès informe jurídic en sentit favorable, en relació amb l'expedient.

Normativa aplicable

1. Pel que fa la normativa urbanística

La normativa urbanística aplicable és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Matadepera (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) el 14/05/2009 (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 5469 de 22/09/2009) i la Modificació Puntual d'aquest (MP-POUM-2013-01) aprovada definitivament per la CTUB el dia 02/10/2013, i pel conseller de Territori i Sostenibilitat el dia 13/12/2013 (DOGC núm. 6573 de 03/03/2014 i núm. 6579 de 11/03/2014).



L'article 4 de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya, estableix que: *"Pel que es refereix als restants tributs de caràcter local i als preus públics de la mateixa naturalesa, els deutes tributaris o contraprestacions que per la seva exacció o exigència poguessin correspondre a la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya se substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual.*

2. Pel que fa la competència per adoptar l'acord

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcaldia, en virtut del previst als articles 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i 53.1 r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). No obstant, l'Alcaldia va delegar-la a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret número 598 de data 07/05/2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 21/05/2025, amb CVE 202510100596

Per unanimitat, **S'ACORDA:**

Primer.- Concedir, salvant el dret de propietat, sense perjudici de tercers, i conforme al projecte i documentació que consta a l'expedient, la LLICÈNCIA D'OBRES següent:

Exp. núm.: G132/000006/2026

Promotor : TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U. (DNI/NIF: A8201847-4)

Situació : carrer de Santiago Rusiñol núm. 15

Obres : obertura d'una rasa de 10 metres (ref. 8802189)

Segon.- Condicionar aquesta llicència al compliment de les *Condicions generals de les obres que s'executen a Matadepera, subjectes a règim d'autorització o de comunicació*, aprovades per la Junta de Govern Local en data 27/04/2016, que s'inclouran en la notificació d'aquest acord.

Els terminis per començar i finalitzar les obres s'indiquen en les esmentades *Condicions generals*.

En aquest sentit, tal i com estableix l'article 37 del RPLUC pel que fa als terminis de caducitat :

"37.1 Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

37.2 Les llicències urbanístiques a què fa referència l'apartat 1 caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa



de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.”

Cal indicar a més a més que, pel que fa a la declaració de caducitat, l'article 38 del RPLUC estableix que:

“38.1 Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.”

38.2 La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.”

Tercer.- Aquesta llicència haurà de complir les següents condicions particulars:

- Les obres i actuacions per part del sol·licitant s'hauran de realitzar d'acord i amb plena subjecció amb la documentació aportada i aprovada.
- D'acord amb el que determina l'article 37.6 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de legalitat urbanística – RPLUC, *“la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta de d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres, i, posteriorment una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística”*.
- Condicionat a que el rebliment i compactació de les rases a la calçada s'efectuï en capes de tot-u artificial de màxim 20 cm de gruix per garantir la compactació mínima del 95% en calçada.
- Condicionat a que prèviament a la pavimentació, s'executi una sub-base de formigó armat HA-25 no inferior a 20 cm d'espessor sobre el rebliment, amb un sobreample (solapament) de 15 cm com a mínim per cada costat de la rasa. L'extensió de la capa de rodament serà com a mínim de 20 cm a cada costat de la rasa. El material serà aglomerat asfàltic tancat en i un gruix mínim de 6 cm.
- Condicionat a disposar, abans de començar les obres, d'informació sobre l'estat, traçat i característiques d'altres xarxes de serveis que discorrin, soterrades i/o aèries, per l'àmbit on s'han de portar a terme les obres.
- Caldrà convenir amb les regidories d'Obres i Serveis la data d'inici dels treballs, a l'efecte que els serveis tècnics puguin procedir al replanteig de les obres, i a la seva posterior vigilància i control, si s'escau, especialment pel que fa a la reposició d'instal·lacions.



- Abans de l'inici de les obres caldrà comunicar-ho a la Policia municipal, als efectes de la regulació de les possibles afectacions al trànsit de vehicles.
- En les rases d'una longitud inferior als 100 metres el termini d'execució dels treballs serà de 2 setmanes, a comptar des de la data que es comuniqui com a inici a l'Àrea d'Obres i Serveis de l'Ajuntament. En cas de no haver-hi aquesta comunicació es comptaran les 2 setmanes de termini a partir de la data de concessió de la llicència per part de l'Ajuntament.
- En qualsevol cas, els terminis màxims per començar i acabar les obres han de ser proporcionals a la seva entitat, tenint present que ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada, advertint expressament de la caducitat de la llicència atorgada en cas d'incompliments dels terminis assenyalats, d'acord amb el que disposa l'article 37 del RPLUC.

Quart.- En aplicació de l'article 4 de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya, la present llicència d'obres està exempta de tributs.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

A continuació s'aixeca la sessió, de la qual jo, com a secretaria, estenc la present acta,

L'alcalde accidental

Francesc Llobet Royo

La secretària

Isabel Martínez Bellver