

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA. NÚM. 11/2025 DEL DIA 20 D'OCTUBRE DE 2025

Lloc: sala de sessions (2n. pis) de la Casa de la Vila de Manlleu

Data: 20 d'octubre de 2025

Hora d'inici: 18.00 h

Hora d'acabament: 20.27 h

Règim de sessió: ordinària

Assistents:

President:

Arnau Rovira Martínez

JXCAT-JUNTS

Vocals:

Lluïsa Bautista Sanchez

JXCAT-JUNTS

David Bosch Petit

JXCAT-JUNTS

Núria Roura Ruiz

JXCAT-JUNTS

Josep Madrid Barea

JXCAT-JUNTS

Pere Puig Puigoriol

JXCAT-JUNTS

Montse Costa Coll

JXCAT-JUNTS

Montse Riu Aumatell

JXCAT-JUNTS (s'incorpora a la sessió en el punt núm. 3 de l'ordre el dia)

Marta Moreta Rovira

PSC-CP

Antoni Poyato Rodríguez

PSC-CP

Aida Montoya Esteban

PSC-CP

Andrés Garcia Ródenas

PSC-CP

Eva Font Morató

ERC-JFM-AM

Eduard Robles Serradell

ERC-JFM-AM

M. Teresa Anglada Mas

ERC-JFM-AM (s'incorpora a la sessió en el punt núm. 3 de l'ordre el dia)

Lleonard Sánchez Leiva

CUP-AMUNT

Montserrat Rabionet Usart

CUP-AMUNT (s'incorpora a la sessió en el punt núm. 2 de l'ordre el dia)

Ferran Hortal Castañer

ARA MANLLEU

Rosend Àvila Barris

ARA MANLLEU

Secretària:

Assumpta Crosas Armengol

Interventor:

Lluís Sole Díez

Excusen l'assistència: Rafa Cuenca Gamiz i Jordi Rierola Miarons

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

A) ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

[Expedient 175368R: SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA AJUNTAMENT DE MANLLEU PLE/10/2025 DE 22/09/2025](#)

B) RESOLUCIONS DE GOVERN:

2. Presa de possessió del càrrec de regidora pel grup CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR MANLLEU – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA
[Expedient 116384W: Cartipàs municipal. Legislatura 2023/2027](#)
3. Modificació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
4. Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre bens immobles
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
5. Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
6. Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
7. Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
8. Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 11 reguladora de les taxes per la prestació de serveis generals i realització d'activitats administratives
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
9. modificació de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
10. Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 21 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques.
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
11. Modificació de l'Ordenança fiscal núm. 29 reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals
[Expedient 173491K: MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2026](#)
12. Creació del Consell Municipal de les persones grans de Manlleu i aprovació inicial del seu reglament
[Expedient 163311X: Reglament del Consell de les Persones Grans de Manlleu - 2025](#)
13. Rectificació dels errors materials de l'aprovació de la modificació de l'addenda econòmica per l'any 2025 del conveni de cooperació horitzontal subscrit entre l'Ajuntament de Manlleu i el consorci d'Osona de Serveis Socials per la prestació de serveis d'acció social pels exercicis 2024 i 2025.
[Expedient 119497T: Conveni de cooperació horitzontal entre l'Ajuntament de Manlleu i el Consorci d'Osona de Serveis Socials per a la prestació de diversos Serveis Socials pels exercicis 2024 i 2025.](#)
14. Donar compte de l'informe 9/2025 emès per la sindicatura de comptes
[Expedient 175460W: INFORME 9/2025 COMPTE GENERAL CORPORACIONS LOCALS EXERCICI 2023](#)
15. Donar compte al Ple dels informes de morositat i període mitjà de pagaments a proveïdors – 3r trimestre de 2025.
[Expedient 157717C: INFORMES TRIMESTRALS LLEI MOROSITAT I PMP 2025](#)

16. Aprovació provisional de la modificació puntual núm. 3 del POUM, sobre la revisió anticipada de les actuacions de l'agenda del POUM.
[Expedient 162405N: Modificació Puntual número 3 del POUM. Revisió anticipada de les actuacions de l'agenda del POUM.](#)
17. Aprovació inicial de la modificació puntual número 4 del POUM, relativa a l'esmena d'errades i ajustos normatius.
[Expedient 183872D: Modificació puntual número 4 del POUM, d'ajustos de la normativa i esmena d'errades materials](#)

C) PROPOSTES I MOCIONS:

D) CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN:

18. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia i de les resolucions de les regidories amb competències resolutòries delegades del núm. 2522 al 2966 per al període comprès entre els dies 1 de setembre al 5 d'octubre del 2025.
[Expedient 142368J: Relació de decrets dels quals s'ha donat compte al Ple. Any 2025](#)
19. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local, corresponents als números:
- [Expedient 173219H: JGL/32/2025 DE 01/09/2025](#)
 - [Expedient 173671K: JGL/33/2025 DE 08/09/2025](#)
 - [Expedient 174215Q: JGL/34/2025 DE 15/09/2025](#)
 - [Expedient 175367Q: JGL/35/2025 DE 22/09/2025](#)
 - [Expedient 182100R: JGL/36/2025 DE 29/09/2025](#)
20. Informació de les regidories.
21. Precs i preguntes.

A) ACTA SESSIÓ ANTERIOR:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El senyor president anuncia que, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 22 de setembre de 2025, a la que han tingut accés els regidors i regidores des de la convocatòria d'aquesta sessió, es considerarà aprovada, si cap de les persones assistents no té objeccions a fer al seu contingut.

Atès que no es produeixen intervencions, s'entén doncs que tots els regidors i regidores donen la seva conformitat amb el text de l'esborrany confeccionat i lliurat per la Secretaria. Per tant, el senyor alcalde declara l'acta aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents en el moment de la votació (**no hi són presents: Montse Costa Coll, Montse Riu Aumatell, Rafa Cuenca Gamiz, M. Teresa Anglada Mas, Montse Rabionet Usart i Jordi Rierola Miarons**), i ordena la seva transcripció al llibre corresponent.

B) RESOLUCIONS DE GOVERN:

2. PRESA DE POSSESSIÓ DEL CÀRREC DE REGIDORA PEL GRUP CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR MANLLEU – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA

"Part expositiva:

1. El passat 10.09.2025 el regidor de l'Ajuntament per la formació política CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR MANLLEU – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA, el senyor Toni Rubia Ostos, va presentar en el Registre General la seva renúncia a l'esmentat càrrec, renúncia de la qual va prendre raó el Ple municipal en la sessió del dia 22.09.2025.
2. De la documentació que consta en l'expedient instruït arran de les darreres eleccions locals es desprèn que la persona cridada a substituir el senyor Toni Rubia Ostos com a regidor per CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR MANLLEU – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA és la senyora Montserrat Rabionet Usart.
3. Una vegada efectuada la comunicació dels antecedents esmentats a la Junta Electoral Central, aquest òrgan ha fet arribar a l'Ajuntament la credencial de regidora a favor de la senyora Montserrat Rabionet Usart, que l'acredita com a regidora electe per dita candidatura. Aquesta credencial ha estat presentada a la Secretaria municipal per tal que la Sra. Rabionet pugui prendre possessió del càrrec en substitució del Sr. Toni Rubia, havent formulat prèviament declaració d'interessos, béns i activitats.
4. La senyora Montserrat Rabionet Usart compareix a la sessió plenària, a l'objecte que, acomplint la legislació en vigor, pugui prendre possessió del càrrec; present doncs en aquest acte la nova regidora municipal, l'alcalde la convida a prendre possessió i a tal efecte li formula el jurament o promesa corresponent, a través de la pregunta literal que segueix:

"Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidora de l'Ajuntament de Manlleu d'acord amb la fórmula legal de jurament o promesa?"

A la qual cosa la senyora Montserrat Rabionet Usart respon:

"Prometo sotmesa únicament a la voluntat popular dels veïns i veïnes de Manlleu, em comprometo a treballar per un poble antiracista, feminista, socialment just, ecologista i al servei de les classes populars, per la independència dels Països Catalans i el futur del planeta, per fer-ho, com a càrrec electe, prometo, per imperatiu legal, acatar la normativa vigent."

Fonaments de dret:

- I. L'article 9.4 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, estableix que qui vulgui deixar la seva condició de regidor, haurà de presentar la seva renúncia per escrit davant del Ple de la Corporació.

- II. L'article 182.1 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general estableix que quan es produeixi la renúncia d'algun regidor, aquest serà substituït per la següent persona que figura a la llista electoral de la seva mateixa formació política.
- III. La Instrucció de 30 de gener de 2025, de la Junta Electoral Central, sobre substitució de càrrecs representatius locals, indica el procediment a seguir en cas de renúncia.

En atenció als antecedents exposats i d'acord amb els fonaments de dret citats, es redacta aquesta proposta de dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, que ha de respondre als següents

ACORDS:

Primer.- Donar-se per assabentat de la presa de possessió efectiva de la regidora electe d'aquest Ajuntament, senyora Montserrat Rabionet Usart, representant del grup municipal CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR MANLLEU – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA, la qual passarà a desenvolupar les funcions que li són pròpies des d'aquesta mateixa data.

Segon.- Notificar aquests acords a la senyora Montserrat Rabionet Usarti al grup municipal de CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR MANLLEU – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA."

El Ple en pren coneixement

3. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS.

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, per a l'exercici 2026, d'acord amb el model de la Diputació de Barcelona. Les modificacions que es proposen són les següents:

1.- En l'apartat 5 de l'article 34 s'ha afegit el supòsit d'exempció de l'obligació d'aportar garanties quan la persona sol·licitant sigui una administració pública, de conformitat amb el que disposa l'article 48.1 del Reglament general de recaptació. On diu:

Article 34.- Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.

3. Els criteris generals de concessió d'ajornaments i fraccionaments són:

- 6 mesos, per deutes d'import principal compresos entre 100,00 € i 300,00 €.
- 18 mesos, per deutes d'import principal compresos entre 300,01 € i 1.500,00 €.
- 24 mesos, per deutes d'import principal compresos entre 1.500,01 € i 5.000,00 €.
- 36 mesos, per deutes d'import principal superiors a 5.000,00 €

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació. Els deutes d'import principal inferior a 30.000 euros es podran ajornar o fraccionar sense necessitat de presentar garantia.

6. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Ha de dir:

Article 34.- Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.

3. Els criteris generals de concessió d'ajornaments i fraccionaments són:

- 6 mesos, per deutes d'import principal compresos entre 100,00 € i 300,00 €.
- 18 mesos, per deutes d'import principal compresos entre 300,01 € i 1.500,00 €.
- 24 mesos, per deutes d'import principal compresos entre 1.500,01 € i 5.000,00 €.
- 36 mesos, per deutes d'import principal superiors a 5.000,00 €

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació. No resultarà necessari constitució de garantia quan la persona sol·licitant sigui una administració pública. Tampoc s'exigirà constitució de garantia quan l'import del principal del deute ajornat o fraccionat sigui inferior a 30.000 euros.

6. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

2.- En l'article 39 s'ha afegit un apartat 7 que recull la forma de procedir en els casos de procediments d'execució forçosa de vehicles dipositats i custodiats al dipòsit municipal per deutes del propi ajuntament. A conseqüència d'aquesta modificació, els apartats 7 i 8 antics passen a ser els nous apartats 8 i 9, respectivament. On diu:

Article 39.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embargament següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:

- *Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.*
- *Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.*

b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:

- *Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.*
- *Embargament de crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.*
- *Embargament de sous, salaris i pensions.*

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embargament referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embargament dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà a la Tresoreria de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà a la Tresoreria municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles

que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, la Tresoreria municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

8. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària, i si no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

Ha de dir:

Article 39.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embargament següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:

- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:

- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
- Embargament de crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embargament referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embargament dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà a la Tresoreria de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa de vehicles dipositats i custodiats al dipòsit municipal per deutes del propi ajuntament, es lliuraran als adjudicataris prèvia acreditació del pagament del preu d'adjudicació. Posteriorment l'òrgan corresponent practicarà, si s'escau, la liquidació de la taxa meritada per la permanència del vehicle al dipòsit municipal a la persona propietària en el moment de l'ingrés al dipòsit municipal en compliment de l'ordre d'embargament.

8. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà a la Tresoreria municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, la Tresoreria municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

9. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària, i si no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.
- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.

- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al BOPB i a un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i a la Intervenció Municipal."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **15 vots a favor** (JxCAT (8), ERC (3) i PSC (4)) i **4 abstencions** (CUP (2) i AGM (2))

4. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre bens immobles per a l'exercici 2026, en els termes següents:

1.- S'ha eliminat el contingut del punt 5.1 i el títol del 5.2 de l'apartat 5 de l'article 5 corresponents als beneficis fiscals per instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum ja que no procedeix la distinció que es feia de les dates de sol·licitud. Així mateix s'ha eliminat el títol del punt 5.3 de les normes comunes per innecessari. On diu:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'impost, tindran dret a una bonificació del 25% en la quota íntegra, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 85.000,00 € i constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

5. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol

(instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum), sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:

5.1. Per instal·lacions sol·licitades amb data anterior o igual a 31 de desembre de 2024:

- A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- C. En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	25,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	30,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	40,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	50,00 €/any
≥ 5 kW	55,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- D. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

5.2. Per instal·lacions sol·licitades a partir de l'1 de gener de 2025:

- A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- C. En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

<i>Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum</i>	<i>Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació</i>
<i>< 1 kW</i>	<i>0,00 €/any</i>
<i>≥ 1 kW i < 2 kW</i>	<i>25,00 €/any</i>
<i>≥ 2 kW i < 3 kW</i>	<i>30,00 €/any</i>
<i>≥ 3 kW i < 4 kW</i>	<i>40,00 €/any</i>
<i>≥ 4 kW i < 5 kW</i>	<i>50,00 €/any</i>
<i>≥ 5 kW</i>	<i>55,00 €/any</i>

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- D. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.*

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

<i>Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum</i>	<i>Import màxim anual de la bonificació per immoble</i>
<i>< 1 kW</i>	<i>0,00 €/any</i>
<i>≥ 1 kW i < 2 kW</i>	<i>250,00 €/any</i>
<i>≥ 2 kW i < 3 kW</i>	<i>300,00 €/any</i>
<i>≥ 3 kW i < 4 kW</i>	<i>400,00 €/any</i>
<i>≥ 4 kW i < 5 kW</i>	<i>500,00 €/any</i>
<i>≥ 5 kW</i>	<i>550,00 €/any</i>

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

5.3. Normes comunes dels dos apartats anteriors:

Als efectes d'aquesta ordenança s'entendrà per:

- *Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:*

- a) *Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.*

b) *Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.*

- *Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques:*

a) *La potència nominal inscrita al Registre d'Autoconsum de Catalunya de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum.*

En cas que l'habitatge sigui nou, si la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum serveix per justificar la contribució solar mínima que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació, no se li podrà aplicar aquesta bonificació.

Per tenir dret a aquesta bonificació:

- *Cal haver tramitat la comunicació prèvia o haver obtingut la llicència d'obres pertinent.*

6. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

7. A l'empara del que disposa l'article 74.7 del TRLRHL, gaudiran d'una bonificació del 15% de la quota íntegra de l'impost, els immobles que hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, es reconeixerà per l'exercici següent a aquell en què s'hagi inscrit la instal·lació en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

L'import de la bonificació no podrà superar en cap cas el 50% del cost total de la instal·lació realitzada de manera voluntària.

Ha de dir:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'impost, tindran dret a una bonificació del 25% en la quota íntegra, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 85.000,00 € i constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

5. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:

Instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum:

- A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- C. En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	25,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	30,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	40,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	50,00 €/any
≥ 5 kW	55,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre

del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- D. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 3 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

Als efectes d'aquesta ordenança s'entendrà per:

- Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:
 - a) Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.
 - b) Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.
- Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques:
 - a) La potència nominal inscrita al Registre d'Autoconsum de Catalunya de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.

En cas que l'habitatge sigui nou, si la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum serveix per justificar la contribució solar mínima que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació, no se li podrà aplicar aquesta bonificació.

Per tenir dret a aquesta bonificació:

- Cal haver tramitat la comunicació prèvia o haver obtingut la llicència d'obres pertinent.

6. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

7. A l'empara del que disposa l'article 74.7 del TRLRHL, gaudiran d'una bonificació del 15% de la quota íntegra de l'impost, els immobles que hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, sense estar obligats per la normativa a la seva instal·lació, així com aquells que, estant obligats, n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatorietat.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, es reconeixerà per l'exercici següent a aquell en què s'hagi inscrit la instal·lació en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), i requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que la respectiva liquidació adquireixi fermesa. A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar el certificat d'inscripció en el RITSIC i les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable, on es deixi constància del nombre de punts de recàrrega, la instal·lació dels quals no és obligatòria.

L'import de la bonificació no podrà superar en cap cas el 50% del cost total de la instal·lació realitzada de manera voluntària.

2.- En l'article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec, es produeixen els canvis següents:

- S'incrementa en un 3% el tipus impositiu per complir les previsions del Pla de Sanejament 2024-2027 aprovat en el Ple de l'Ajuntament de 22.07.24.
- S'incrementa el percentatge del recàrrec pels immobles declarats desocupats quan el període de desocupació sigui superior a 3 anys i fins a 5 anys.

On diu:

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen

2.1. El tipus de gravamen serà el 0,848% quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2.2. El tipus de gravamen serà el 0,80% quan es tracti de béns rústics.

2.3. El tipus de gravamen serà el 0,666% quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10% dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Dins del percentatge assenyalat s'estableix, així mateix, el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Taula annexa

Ús	Tipus diferenciats	Valor cadastral mínim
<i>Oficines</i>	<i>1,100</i>	<i>140.000,00</i>
<i>Comercial</i>	<i>1,100</i>	<i>177.000,00</i>
<i>Industrial</i>	<i>0,950</i>	<i>326.000,00</i>

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta ordenança.

4. L'Ajuntament exigirà un recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

4.1.- Naturalesa, objecte i àmbit d'aplicació del recàrrec

4.1.1. D'acord amb l'article 72.4 del TRLRHL, s'estableix un recàrrec sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles corresponent als immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent.

4.1.2. El recàrrec respon a la necessitat de protegir la funció social de la propietat afavorint el dret d'accés a l'habitatge dels ciutadans.

4.1.3. El recàrrec s'exigirà en raó dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent que estiguin situats en el terme municipal.

4.2.- Pressupost de fet

Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta ordenança fiscal.

4.3.- Definicions

4.3.1. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge.

4.3.2. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romanguí desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a què l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat de final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

4.3.3. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del TRLRHL.

4.3.4. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'Ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin aquesta qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es faci constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'immoble afecte al procediment.*
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.*

- c) *En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.*
- d) *La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'Ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'Ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com en els consums dels serveis de subministrament.*
- e) *Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de règim local.*

4.4.- Subjecte passiu del recàrrec

El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'impost sobre béns immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

4.5.- Determinació de la quota

4.5.1. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 30% sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'ús residencial declarat desocupat.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

El recàrrec a aplicar serà de fins al 100% de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble declarat desocupat, quan el període de desocupació sigui superior a tres anys, segons la següent modulació en funció del període de temps de desocupació:

Anys de desocupació	Percentatge del recàrrec
<i>Més de 3 anys fins a 4 anys</i>	<i>50%</i>
<i>Més de 4 anys fins a 5 anys</i>	<i>75%</i>
<i>Més de 5 anys</i>	<i>100%</i>

A més, el percentatge del recàrrec que correspongui segons la modulació establerta en la present ordenança en funció del període de temps de desocupació s'augmentarà en 50 punts percentuals addicionals, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

4.5.2 El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

4.6. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que

inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

4.7. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

4.8. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'Ajuntament seran les que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita disposició.

4.9. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'Ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'Ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'ús residencial desocupat permanentment previst en aquesta ordenança.

Ha de dir:

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen

2.1. El tipus de gravamen serà el 0,873% quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2.2. El tipus de gravamen serà el 0,800% quan es tracti de béns rústics.

2.3. El tipus de gravamen serà el 0,666% quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10% dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Dins del percentatge assenyalat s'estableix, així mateix, el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Taula annexa

Ús	Tipus diferenciati	Valor cadastral mínim
Oficines	1,100	140.000,00
Comercial	1,100	177.000,00
Industrial	0,950	326.000,00

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta ordenança.

4. L'Ajuntament exigirà un recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

4.1.- Naturalesa, objecte i àmbit d'aplicació del recàrrec

4.1.1. D'acord amb l'article 72.4 del TRLRHL, s'estableix un recàrrec sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles corresponent als immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent.

4.1.2. El recàrrec respon a la necessitat de protegir la funció social de la propietat afavorint el dret d'accés a l'habitatge dels ciutadans.

4.1.3. El recàrrec s'exigirà en raó dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent que estiguin situats en el terme municipal.

4.2.- Pressupost de fet

Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta ordenança fiscal.

4.3.- Definicions

4.3.1. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge.

4.3.2. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a què l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat de final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

4.3.3. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del TRLRHL.

4.3.4. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'Ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin aquesta qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es faci constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.

- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'Ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'Ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com en els consums dels serveis de subministrament.
- e) Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de règim local.

4.4.- Subjecte passiu del recàrrec

El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'impost sobre béns immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

4.5.- Determinació de la quota

4.5.1. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 30% sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'ús residencial declarat desocupat.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

El recàrrec a aplicar serà de fins al 100% de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble declarat desocupat, quan el període de desocupació sigui superior a tres anys, segons la següent modulació en funció del període de temps de desocupació:

Anys de desocupació	Percentatge del recàrrec
Més de 3 anys fins a 4 anys	60%
Més de 4 anys fins a 5 anys	80%
Més de 5 anys	100%

A més, el percentatge del recàrrec que correspongui segons la modulació establerta en la present ordenança en funció del període de temps de desocupació s'augmentarà en 50 punts percentuals addicionals, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

4.5.2 El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

4.6. Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que

inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

4.7. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

4.8. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'Ajuntament seran les que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita disposició.

4.9. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'Ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seràn competència de l'Ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'ús residencial desocupat permanentment previst en aquesta ordenança.

3.- S'ha modificat l'article 8.2.5 que regula les normes de gestió relatives a la bonificació per energia solar. En l'apartat b) es precisa que el certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltaica només cal presentar-lo en el cas d'instal·lacions amb una potència superior a 10 kW. On diu:

Article 8.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i) i 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2.a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. Immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària.

El termini d'aplicació de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.*
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'impost sobre societats.*
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.*
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.*
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització/rehabilitació objecte de la sol·licitud.*
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.*
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per a la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.*
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.*

2.3. Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir de l'exempció prevista a l'article 5.3, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.*
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.*

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.*
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.*

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):

- a) L'imprès normalitzat que es presentarà signat pel titular de l'impost sobre béns immobles, o si s'escau pel seu representant legal davant de l'Ajuntament. Aquest imprès es pot trobar a les oficines de l'Ajuntament o a la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>.
- b) Certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltaica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, on consti la data de finalització de la instal·lació i la potència instal·lada.
- c) Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CIE).
- d) Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- e) Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- f) En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum col·lectiu signat pels consumidors associats.
- g) En el cas que l'habitatge sigui nou, caldrà adjuntar el projecte constructiu que justifiqui que la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum no serveix per cobrir la contribució solar mínima que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació.
- h) Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal.
- i) En el cas d'instal·lacions fotovoltaiques aïllades només caldrà que presentin certificat acreditatiu de la instal·lació, o bé declaració responsable, emès per l'instal·lador autoritzat o tècnic competent, amb indicació de la data de finalització de la instal·lació.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificació, els tècnics municipals hauran d'emetre, si escau, informe preceptiu favorable relatiu al compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

2.6. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Ha de dir:

Article 8.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i) i 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2.a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. Immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària.

El termini d'aplicació de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'impost sobre societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització/rehabilitació objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per a la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir de l'exempció prevista a l'article 5.3, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):

- a) L'imprès normalitzat que es presentarà signat pel titular de l'impost sobre béns immobles, o si s'escau pel seu representant legal davant de l'Ajuntament. Aquest imprès es pot trobar a les oficines de l'Ajuntament o a la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>.
- b) Certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltaica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, on consti la data de finalització de la instal·lació i la potència instal·lada (només en el cas d'instal·lacions amb una potència superior a 10 kW).
- c) Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (CIE).
- d) Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- e) Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- f) En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum col·lectiu signat pels consumidors associats.
- g) En el cas que l'habitatge sigui nou, caldrà adjuntar el projecte constructiu que justifiqui que la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum no serveix per cobrir la contribució solar mínima que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació.
- h) Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal.
- i) En el cas d'instal·lacions fotovoltaiques aïllades només caldrà que presentin certificat acreditatiu de la instal·lació, o bé declaració responsable, emès per l'instal·lador autoritzat o tècnic competent, amb indicació de la data de finalització de la instal·lació.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificació, els tècnics municipals hauran d'emetre, si escau, informe preceptiu favorable relatiu al compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

2.6. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.
- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de

municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.

- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, a l'àrea de Serveis Territorials, Medi Ambient i Habitatge i a la intervenció i la tresoreria municipals."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **11 vots a favor** (JxCAT (8) i ERC (3)) i **8 vots en contra** (PSC (4), CUP (2) i AGM (2))

5. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques per a l'exercici 2026, en els termes següents:

1.- S'ha modificat la disposició addicional primera, que passa a dir-se disposició transitòria. S'ha completat la seva redacció, tot detallant que la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora de l'impost vigent per a l'exercici de què es tracti. Com a conseqüència d'aquesta modificació l'anterior disposició addicional segona passa a ser l'única disposició addicional. On diu:

Disposició addicional primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Disposició addicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Ha de dir:

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició transitòria

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.
- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.
- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es**

redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, a l'àrea de Serveis Territorials, Medi Ambient i Habitatge i a la intervenció municipal."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **15 vots a favor** (JxCAT (8), ERC (3) i PSC (4), **2 vots en contra** (AGM) i **2 abstencions** (CUP)

6. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per a l'exercici 2026, en els termes següents:

1.- Es modifica la redacció de l'apartat 1.a) de l'article 5 per tal d'adequar-la al text de l'ordenança de la Diputació de Barcelona. S'afegeix també la limitació d'aplicació de la bonificació ambiental per emissions de CO² als vehicles que no disposen de motor i que, per tant, mai tenen emissions de CO² (remolcs i semiremolcs). On diu:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. Bonificació en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant, i la seva incidència en el medi ambient -art 95.6 a) i b) del TRLRHL-:

a) S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental. A aquests efectes, s'entendrà que produeixen menor impacte ambiental aquells vehicles que produeixen emissions de CO₂ inferiors a 75 gr/km.

En cas de no poder-se acreditar per part del sol·licitant aquest requisit, la comprovació s'efectuarà d'acord amb el que estableix la Guia de Vehicles Turisme de venda a Espanya de l'Institut per a la diversificació i estalvi de l'energia (IDAE) del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç o document que la substitueixi.

b) S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles elèctrics purs (no híbrids), atès que es considera que produeixen menor impacte ambiental.

Les bonificacions del apartats a) i b) tindran una durada determinada en funció de la potència i la classe de vehicle, a comptar des de l'any en què es va matricular per primera vegada el vehicle.

Potència i classes de vehicles	Durada Bonificació vehicles < 75 gr/km.	Durada Bonificació vehicles elèctrics purs (no híbrids)
A) Turismes		
De menys de 8 cavalls fiscals	7 anys	7 anys
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	7 anys	7 anys
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	7 anys	7 anys
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	7 anys	7 anys
De 20 cavalls fiscals en endavant	7 anys	7 anys
B) Autobusos		
De menys de 21 places	5 anys	5 anys
De 21 a 50 places	5 anys	5 anys
De més de 50 places	5 anys	5 anys
C) Camions		
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	5 anys	5 anys
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	5 anys	5 anys
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	5 anys	5 anys
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	5 anys	5 anys
D) Tractors		
De menys de 16 cavalls fiscals	5 anys	5 anys
De 16 a 25 cavalls fiscals	5 anys	5 anys
De més de 25 cavalls fiscals	5 anys	5 anys
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica		
De menys de 1.000 quilograms i més de 750 quilograms de càrrega útil	0 anys	0 anys
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	0 anys	0 anys
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	0 anys	0 anys

F) Altres vehicles		
<i>Ciclomotors</i>	<i>7 anys</i>	<i>7 anys</i>
<i>Motocicletes fins a 125 cc</i>	<i>7 anys</i>	<i>7 anys</i>
<i>Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc</i>	<i>7 anys</i>	<i>7 anys</i>
<i>Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc</i>	<i>7 anys</i>	<i>7 anys</i>
<i>Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc</i>	<i>7 anys</i>	<i>7 anys</i>
<i>Motocicletes de més de 1.000 cc</i>	<i>7 anys</i>	<i>7 anys</i>

**La durada de la bonificació sempre es compta des de l'any en què es va matricular el vehicle.*

En cap cas les bonificacions establertes en aquest punt seran acumulables, aplicant-se la de major quantia.

2. Bonificació prevista a l'art. 95.6 c) del TRLRHL:

S'estableix una bonificació del 100% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles històrics.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació.

Ha de dir:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. Bonificació en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant, i la seva incidència en el medi ambient -art 95.6 a) i b) del TRLRHL-:

a) S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles les emissions de CO₂ dels quals siguin com a màxim de 75 gr/km.

Aquesta bonificació serà d'aplicació per a totes les tipologies de vehicles excepte per als classificats com a remolc o semiremolc.

En cas de no poder-se acreditar per part del sol·licitant aquest requisit, la comprovació s'efectuarà d'acord amb el que estableix la Guia de Vehicles Turisme de venda a Espanya de l'Institut per a la diversificació i estalvi de l'energia (IDAE) del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç o document que la substitueixi.

b) S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles elèctrics purs (no híbrids), atès que es considera que produeixen menor impacte ambiental.

Les bonificacions del apartats a) i b) tindran una durada determinada en funció de la potència i la classe de vehicle, a comptar des de l'any en què es va matricular per primera vegada el vehicle.

Potència i classes de vehicles	Durada Bonificació vehicles < 75 gr/km.	Durada Bonificació vehicles elèctrics purs (no híbrids)
A) Turismes		

De menys de 8 cavalls fiscals	7 anys	7 anys
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	7 anys	7 anys
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	7 anys	7 anys
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	7 anys	7 anys
De 20 cavalls fiscals en endavant	7 anys	7 anys
B) Autobusos		
De menys de 21 places	5 anys	5 anys
De 21 a 50 places	5 anys	5 anys
De més de 50 places	5 anys	5 anys
C) Camions		
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	5 anys	5 anys
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	5 anys	5 anys
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	5 anys	5 anys
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	5 anys	5 anys
D) Tractors		
De menys de 16 cavalls fiscals	5 anys	5 anys
De 16 a 25 cavalls fiscals	5 anys	5 anys
De més de 25 cavalls fiscals	5 anys	5 anys
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica		
De menys de 1.000 quilograms i més de 750 quilograms de càrrega útil	0 anys	0 anys
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	0 anys	0 anys
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	0 anys	0 anys
F) Altres vehicles		
Ciclomotors	7 anys	7 anys
Motocicletes fins a 125 cc	7 anys	7 anys
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	7 anys	7 anys
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	7 anys	7 anys
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	7 anys	7 anys
Motocicletes de més de 1.000 cc	7 anys	7 anys

*La durada de la bonificació sempre es compta des de l'any en què es va matricular el vehicle.

En cap cas les bonificacions establertes en aquest punt seran acumulables, aplicant-se la de major quantia.

2. Bonificació prevista a l'art. 95.6 c) del TRLRHL:

S'estableix una bonificació del 100% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles històrics.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació.

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de

5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.

- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.
- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i a la Intervenció Municipal."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **15 vots a favor** (JxCAT (8), ERC (3) i PSC (4)), **2 vots en contra** (AGM) i **2 abstencions** (CUP)

7. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per l'exercici 2026, en els termes següents:

1.- Es modifica l'article 6 en els termes següents:

- S'eliminen del punt 2 les bonificacions per l'establiment d'empreses de nova creació i pel trasllat d'indústries del nucli urbà a un polígon industrial del terme municipal.
- Es redueix el percentatge de bonificació per l'ampliació de naus industrials o bé per l'adquisició o lloguer d'una altra nau, així com també, per l'ampliació de locals comercials, o bé per l'adquisició o lloguer d'un local comercial.
- Es millora la redacció del segon paràgraf de l'apartat 8 que fa referència a les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals per fer-lo mes entenedor.

On diu:

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.

Aquesta declaració correspondrà a l'òrgan competent en cada cas en funció de l'atribució de competències municipal i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

2. Expressament es declaren d'especial interès i utilitat municipal, i per tant gaudiran de bonificació, les següents construccions i/o instal·lacions:

- a) Per rehabilitació general de façanes: **95%**.
- b) Per rehabilitació d'immobles situats al centre històric de la població: **60%**.
- c) Per l'establiment d'empreses de nova creació: **75%**.
- d) Per l'ampliació de naus industrials de fins a 500 m², o bé per l'adquisició o lloguer d'una altra nau de fins a 500 m²: **60%**.
- e) Per l'ampliació de naus industrials de més de 500 m², o bé per l'adquisició o lloguer d'una altra nau de més de 500 m² fins a 2.000 m²: **60%**.
- f) Per l'ampliació de locals comercials de fins a 200 m², o bé per l'adquisició o lloguer d'un local comercial de fins a 200 m²: **80%**.
- g) Pel trasllat d'indústries del nucli urbà a un polígon industrial del terme municipal: **95%**.
- h) Pel trasllat de comerços de fins a 200 m² de zones perifèriques a zones d'eixos comercials: **95%**.
- i) Per demolició prèvia, total o parcial, i d'obres de nova planta en solars del centre històric de la població condicionat a la nova construcció de l'edifici: **50%**.
- j) Per la retirada de fibrociment: **50%**.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

3. Es concedirà una bonificació a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o fotovoltaic de l'energia solar quan el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució representi el 100% del cost del projecte. Per atorgar la bonificació se seguiran els següents barems:

- a) Per instal·lacions solars tèrmiques i fotovoltaïques aïllades s'aplicarà una bonificació del **95%** de la quota de l'impost.
- b) Per instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica, s'aplicarà una bonificació del **50%** en la quota de l'impost.

4. Es concedirà una bonificació de fins el **95%** a favor de les construccions, instal·lacions i obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Bonificació a aplicar (Percentatge)
< 1 kW	0,00%
≥ 1 kW i < 5 kW	95,00%
≥ 5 kW i < 15 kW	75,00%
≥ 15 kW i < 25 kW	50,00%
≥ 25 kW	0,00%

Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

En cas que l'habitatge sigui nou, si la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum serveix per justificar la contribució solar mínima que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació, no se li podrà aplicar aquesta bonificació.

Als efectes d'aquesta ordenança s'entendrà per:

- *Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:*

- c) Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.*
- d) Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.*

- *Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques:*

- a) La potència màxima de l'inversor, o la suma de les potències màximes dels inversors, en el seu cas.*

Per tenir dret a aquesta bonificació, caldrà presentar a les oficines de l'Ajuntament la sol·licitud pertinent en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia. La sol·licitud pertinent per tenir dret a aquesta bonificació consta de:

- L'imprès normalitzat que es presentarà signat pel titular de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, o si s'escau pel seu representant legal davant de l'Ajuntament. Aquest imprès es pot trobar a les oficines de l'Ajuntament o a la web [Sede Electrónica - AJUNTAMENT DE MANLLEU](#).*
- Memòria tècnica de la instal·lació, amb els continguts mínims que s'especifiquen a l'annex I.*
- Pressupost detallat de la instal·lació. El valor final d'aquest pressupost (sense IVA) serà la base imposable per al càlcul de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).*

L'aplicació de la bonificació quedarà condicionada a l'aprovació d'aquesta sol·licitud per part de l'Ajuntament.

*5. Es concedirà una bonificació del **50%** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres destinades a habitatges de protecció oficial.*

En el supòsit de promocions mixtes d'habitatges lliures i protegits, el percentatge de bonificació s'aplicarà a la part de la quota corresponent a les construccions, instal·lacions i obres destinades estrictament a la construcció dels habitatges protegits a què es refereix aquest precepte.

*6. Es concedirà una bonificació del **90%** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat, sempre que aquestes actuacions no es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal.*

Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra necessària per a afavorir aquest accés i habitabilitat.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de complir els requisits subjectius següents, que hauran d'acreditar-se davant l'Administració:

- a) Aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat, emès per l'òrgan competent, de com a mínim, un dels residents habituals a l'immoble.*
- b) Acreditar la residència habitual en l'immoble objecte de la construcció, instal·lació o obra. A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat.*

No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

7. Es concedirà una bonificació del 15% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics quan aquesta no sigui obligatòria segons la normativa vigent o, en el cas de ser-ho, se n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatori. En determinats casos, si escau, els tècnics municipals podran emetre un informe on es deixi constància del nombre dels punts de recàrrega la instal·lació dels quals no és obligatòria.

Les sol·licituds que es presentin hauran d'anar acompanyades del corresponent certificat de la inscripció al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC).

8. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9 d'aquesta Ordenança.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Si no s'ha resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

9. La concessió o denegació d'aquests beneficis fiscals correspon a l'òrgan competent d'acord amb la normativa d'aplicació i la distribució de competències municipal.

10. En cas de concurrència de dos o més supòsits de bonificació, s'aplicarà exclusivament el que resulti més favorable al contribuent.

11. En els supòsits que d'una posterior comprovació se'n desprengui que no són d'aplicació els beneficis fiscals aplicats, el beneficiari haurà d'ingressar l'import deduït indegudament, més els interessos de demora pertinents.

12. Per l'aplicació de la bonificació, en tots els supòsits, caldrà informe favorable del servei municipal corresponent.

Ha de dir:

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.

Aquesta declaració correspondrà a l'òrgan competent en cada cas en funció de l'atribució de competències municipal i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

2. Expressament es declaren d'especial interès i utilitat municipal, i per tant gaudiran de bonificació, les següents construccions i/o instal·lacions:

- a) Per rehabilitació general de façanes: **95%.**
- b) Per rehabilitació d'immobles situats al centre històric de la població: **60%.**
- c) Per l'ampliació de naus industrials de fins a 500 m², o bé per l'adquisició o lloguer d'una altra nau de fins a 500 m²: **30%.**
- d) Per l'ampliació de naus industrials de més de 500 m², o bé per l'adquisició o lloguer d'una altra nau de més de 500 m² fins a 2.000 m²: **30%.**
- e) Per l'ampliació de locals comercials de fins a 200 m², o bé per l'adquisició o lloguer d'un local comercial de fins a 200 m²: **50%.**
- f) Pel trasllat de comerços de fins a 200 m² de zones perifèriques a zones d'eixos comercials: **95%.**
- g) Per demolició prèvia, total o parcial, i d'obres de nova planta en solars del centre històric de la població condicionat a la nova construcció de l'edifici: **50%.**
- h) Per la retirada de fibrociment: **50%.**

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

3. Es concedirà una bonificació a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o fotovoltaic de l'energia solar quan el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució representi el 100% del cost del projecte. Per atorgar la bonificació se seguiran els següents barems:

- a) Per instal·lacions solars tèrmiques i fotovoltaïques aïllades s'aplicarà una bonificació del **95%** de la quota de l'impost.

- b) Per instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica, s'aplicarà una bonificació del **50%** en la quota de l'impost.

4. Es concedirà una bonificació de fins el **95%** a favor de les construccions, instal·lacions i obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Bonificació a aplicar (Percentatge)
< 1 kW	0,00%
≥ 1 kW i < 5 kW	95,00%
≥ 5 kW i < 15 kW	75,00%
≥ 15 kW i < 25 kW	50,00%
≥ 25 kW	0,00%

Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

En cas que l'habitatge sigui nou, si la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum serveix per justificar la contribució solar mínima que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació, no se li podrà aplicar aquesta bonificació.

Als efectes d'aquesta ordenança s'entendrà per:

- Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:
 - a) Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.
 - b) Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.
- Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques:
 - a) La potència màxima de l'inversor, o la suma de les potències màximes dels inversors, en el seu cas.

Per tenir dret a aquesta bonificació, caldrà presentar a les oficines de l'Ajuntament la sol·licitud pertinent en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia. La sol·licitud pertinent per tenir dret a aquesta bonificació consta de:

- L'imprès normalitzat que es presentarà signat pel titular de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, o si s'escau pel seu representant legal davant de l'Ajuntament. Aquest imprès es pot trobar a les oficines de l'Ajuntament o a la web [Sede Electrónica - AJUNTAMENT DE MANLLEU](#).
- Memòria tècnica de la instal·lació, amb els continguts mínims que s'especifiquen a l'annex I.

- Pressupost detallat de la instal·lació. El valor final d'aquest pressupost (sense IVA) serà la base imposable per al càlcul de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

L'aplicació de la bonificació quedarà condicionada a l'aprovació d'aquesta sol·licitud per part de l'Ajuntament.

5. Es concedirà una bonificació del **50%** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres destinades a habitatges de protecció oficial.

En el supòsit de promocions mixtes d'habitatges lliures i protegits, el percentatge de bonificació s'aplicarà a la part de la quota corresponent a les construccions, instal·lacions i obres destinades estrictament a la construcció dels habitatges protegits a què es refereix aquest precepte.

6. Es concedirà una bonificació del **90%** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat, sempre que aquestes actuacions no es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal.

Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra necessària per a afavorir aquest accés i habitabilitat.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de complir els requisits subjectius següents, que hauran d'acreditar-se davant l'Administració:

- a) Aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat, emès per l'òrgan competent, de com a mínim, un dels residents habituals a l'immoble.
- b) Acreditar la residència habitual en l'immoble objecte de la construcció, instal·lació o obra. A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat.

No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

7. Es concedirà una bonificació del 15% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics quan aquesta no sigui obligatòria segons la normativa vigent o, en el cas de ser-ho, se n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatori. En determinats casos, si escau, els tècnics municipals podran emetre un informe on es deixi constància del nombre dels punts de recàrrega la instal·lació dels quals no és obligatòria.

Les sol·licituds que es presentin hauran d'anar acompanyades del corresponent certificat de la inscripció al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC).

8. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Excepcionalment, es podran presentar sol·licituds de reconeixement de beneficis fiscals dins del termini d'un any des de la concessió de la llicència d'obres o presentació de la declaració responsable o la comunicació prèvia.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Si no s'ha resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

9. La concessió o denegació d'aquests beneficis fiscals correspon a l'òrgan competent d'acord amb la normativa d'aplicació i la distribució de competències municipal.

10. En cas de concurrència de dos o més supòsits de bonificació, s'aplicarà exclusivament el que resulti més favorable al contribuent.

11. En els supòsits que d'una posterior comprovació se'n desprengui que no són d'aplicació els beneficis fiscals aplicats, el beneficiari haurà d'ingressar l'import deduït indegudament, més els interessos de demora pertinents.

12. Per l'aplicació de la bonificació, en tots els supòsits, caldrà informe favorable del servei municipal corresponent.

2.- S'incrementa el tipus de gravamen de l'article 8. On diu:

Article 8.- Tipus de gravamen

*El tipus de gravamen serà del **3,78 %**.*

Ha de dir:

Article 8.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del **3,86 %**.

3.- S'ha actualitzat l'any que figura en l'annex II (2025). L'import del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) no es canvia, continua fixat a hores d'ara en 646,00 euros/m². On diu:

ANNEX II QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció

col·legial per a l'any 2024, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si es dona el cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **646,00 euros/m²**.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50

- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1 estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantas altes edifici industrial.	1,20

- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **646,00 euros/m²**.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

Ha de dir:

ANNEX II QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2025, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si es dona el cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **646,00 euros/m²**.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
-----------------------------	----

- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals. - Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,50
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. - Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1 estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40

- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **646,00 euros/m²**.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.
- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.
- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, a l'àrea de Serveis Territorials, Medi Ambient i Habitatge i a la Intervenció Municipal."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **11 vots a favor** (JxCAT (8) i ERC (3)), **6 vots en contra** (PSC (4) i CUP (2)) i **2 abstencions** (AGM)

8. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11 REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS GENERALS I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ADMINISTRATIVES

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança fiscal núm. 11 reguladora de les taxes per la prestació de serveis generals i realització d'activitats administratives per a l'exercici 2026, en els termes següents:

1.- L'article 2 referit al fet imposable es modifica en els termes següents:

- S'elimina l'actual apartat j) referit a les còpies autoritzades d'informes tècnics de comunicats d'accidents de circulació (actual epígraf 10 annex de quotes), arran de la modificació introduïda per la Llei 5/2025, de 24 de juliol, a l'article 7.1 del Reial decret legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei sobre responsabilitat civil i assegurança en la circulació de vehicles a motor, que disposa que les Forces i els Cossos de Seguretat encarregats de la vigilància del trànsit facilitaran de forma gratuïta, còpia de l'atestat o informe equivalent.
- S'afegeix un nou apartat j) referit als expedients incoats en matèria de protecció de la legalitat urbanística (nou epígraf 10 annex de quotes).

On diu:

Article 2. Fet imposable

1. Constitueixen el fet imposable:

- a. *Les certificacions i documents expedits per les oficines municipals.*
- b. *L'expedició de documents i tramitació d'expedients relatius a serveis territorials.*
- c. *L'activitat municipal, tècnica i administrativa desenvolupada en el marc de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, que es concreta en la comprovació, control i inspecció dels habitatges buits o quan es detectin utilitzacions i situacions anòmales dels habitatges.*
- d. *Els informes i comprovacions en matèria de medi ambient.*
- e. *La concessió de llicències pel servei de taxi.*
- f. *Els drets d'exàmens.*
- g. *L'expedició de plaques.*
- h. *La immobilització i retirada de vehicles de la via pública i estada en el dipòsit municipal.*
- i. *La vigilància especial per la realització d'activitats amb fins lucratiu.*
- j. *Les còpies autoritzades d'informes tècnics de comunicats d'accidents de circulació als interessats, a les companyies o entitats asseguradores i altres actuacions policials.*
- k. *La pràctica de la prova de contrast.*
- l. *La prestació de serveis per la celebració de matrimonis civils.*
- m. *El registre i renovació d'animals.*
- n. *Concessió de la targeta per a ús i tinença d'armes de 4a categoria.*

2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Ha de dir:

Article 2. Fet imposable

1. Constitueixen el fet imposable:

- a. Les certificacions i documents expedits per les oficines municipals.
- b. L'expedició de documents i tramitació d'expedients relatius a serveis territorials.
- c. L'activitat municipal, tècnica i administrativa desenvolupada en el marc de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, que es concreta en la comprovació, control i inspecció dels habitatges buits o quan es detectin utilitzacions i situacions anòmales dels habitatges.
- d. Els informes i comprovacions en matèria de medi ambient.
- e. La concessió de llicències pel servei de taxi.
- f. Els drets d'exàmens.
- g. L'expedició de plaques.
- h. La immobilització i retirada de vehicles de la via pública i estada en el dipòsit municipal.
- i. La vigilància especial per la realització d'activitats amb fins lucratiu.
- j. Expedients incoats en matèria de protecció de la legalitat urbanística.
- k. La pràctica de la prova de contrast.
- l. La prestació de serveis per la celebració de matrimonis civils.

- m. El registre i renovació d'animals.
- n. Concessió de la targeta per a ús i tinença d'armes de 4a categoria.

2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

2.- Es modifica l'article 6 referit a la quota tributària. L'annex al que fa referència es converteix en annex I atès que s'ha afegit un segon annex a l'ordenança. On diu:

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels serveis que s'han de prestar o documents i expedients que s'han de tramitar, d'acord amb els imports que s'indiquen a l'annex d'aquesta ordenança.

Ha de dir:

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels serveis que s'han de prestar o documents i expedients que s'han de tramitar, d'acord amb els imports que s'indiquen a l'annex I d'aquesta ordenança.

3.- Es modifica l'apartat 3 de l'article 8 referit a les taxes que s'exigeixen pel sistema de liquidació. S'afegeix la nova taxa pels expedients incoats en matèria de protecció de la legalitat urbanística (nou epígraf 10). Les taxes de l'epígraf 2.6, 2.14 i 5 passaran a exigir-se pel sistema d'autoliquidació. On diu:

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. Per a la prestació o realització d'activitats previstes en aquesta ordenança, la taxa s'exigirà amb caràcter general, pel sistema d'autoliquidació, excepte en els supòsits esmentats en l'apartat tercer d'aquest article. A aquest efecte, quan s'iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. Per la prestació del servei de grua i del servei de dipòsit municipal la taxa s'autoliquidarà i ingressarà a les dependències de la Policia Local, prèviament a la restitució del vehicle.

La taxa per immobilització de vehicles per procediment mecànic s'autoliquidarà i ingressarà en el moment de retirar la immobilització.

3. S'exigiran pel sistema de liquidació les taxes següents:

Epígraf	Descripció
2.6	Llicència de parcel·lació: 1. Llicència de parcel·lació de terrenys 2. Declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació
2.7	Llicència d'obres: 1. Obres i pròrroga sotmeses al règim de comunicació prèvia 2. Obres sense projecte tècnic i no sotmeses al règim de comunicació prèvia 3. Obres amb projecte tècnic
2.8	Modificacions de projecte d'obres autoritzat
2.9	Pròrroga llicència obra sense projecte tècnic
2.10	Pròrroga llicència obra amb projecte tècnic
2.11	Transmissió de llicències d'obres
2.14	Llicència de constitució règim de propietat horitzontal
3	Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges
4	Informes i comprovacions en matèria de medi ambient
5	Llicències pel servei de taxi
7.2	Expedició placa de llicència d'obres amb projecte tècnic
7.3	Expedició placa de llicència d'obres sense projecte tècnic
8	Immobilització i retirada de vehicles de la via pública i estada en el dipòsit municipal (si no s'ha practicat prèviament l'autoliquidació)
9	Vigilància especial per la realització d'activitats amb fins lucratiu

Ha de dir:

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. Per a la prestació o realització d'activitats previstes en aquesta ordenança, la taxa s'exigirà amb caràcter general, pel sistema d'autoliquidació, excepte en els supòsits esmentats en l'apartat tercer d'aquest article. A aquest efecte, quan s'iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. Per la prestació del servei de grua i del servei de dipòsit municipal la taxa s'autoliquidarà i ingressarà a les dependències de la Policia Local, prèviament a la restitució del vehicle. La taxa per immobilització de vehicles per procediment mecànic s'autoliquidarà i ingressarà en el moment de retirar la immobilització.

3. S'exigiran pel sistema de liquidació les taxes següents:

Epígraf	Descripció
2.7	Llicència d'obres: 1. Obres i pròrroga sotmeses al règim de comunicació prèvia 2. Obres sense projecte tècnic i no sotmeses al règim de comunicació prèvia 3. Obres amb projecte tècnic
2.8	Modificacions de projecte d'obres autoritzat
2.9	Pròrroga llicència obra sense projecte tècnic

2.10	Pròrroga llicència obra amb projecte tècnic
2.11	Transmissió de llicències d'obres
3	Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges
4	Informes i comprovacions en matèria de medi ambient
7.2	Expedició placa de llicència d'obres amb projecte tècnic
7.3	Expedició placa de llicència d'obres sense projecte tècnic
8	Immobilització i retirada de vehicles de la via pública i estada en el dipòsit municipal (si no s'ha practicat prèviament l'autoliquidació)
9	Vigilància especial per la realització d'activitats amb fins lucratiu
10	Expedients incoats en matèria de protecció de la legalitat urbanística

4.- Es modifica l'Annex de quotes tributàries en els termes següents:

- L'annex passa a anomenar-se Annex I.
- S'eliminen les taxes de l'epígraf 1.3 referides a les fotocòpies i impressions de documents.
- Als apartats 5.1.3 i 5.2.3 de l'epígraf 2 s'ha afegit una nova taxa referida a les indústries amb volumetria específica (apartat c) i s'han canviat les "zones" per "claus".
- S'ha afegit a l'epígraf 2, l'apartat 15, corresponent a la taxa per informe que declari l'incompliment del deure de conservació i rehabilitació de construccions i instal·lacions.
- S'ha ampliat la descripció dels apartats 1 i 2 de l'epígraf 3 per fer-la més precisa.
- S'ha eliminat l'actual epígraf 10 referit a les còpies autoritzades d'informes tècnics de comunicats d'accidents de circulació.
- S'ha afegit un nou epígraf 10 referit als expedients incoats en matèria de protecció de la legalitat urbanística.
- S'ha afegit l'Annex II que conté el plànol de qualificacions del POUM en sòl urbà.
- S'incrementen en un 2% de mitjana els imports de les taxes d'acord amb el Pla de Sanejament 2024-2027.

On diu:

ANNEX DE QUOTES TRIBUTÀRIES

	EUROS
Epígraf 1. Certificacions i documents expedits per les oficines municipals	
1. Censos de població d'habitants	
1.1. Volants i certificacions d'empadronament històrics, individuals o de convivència, de censos anteriors a 1996	20,50
2. Altres certificats i documents expedits per les oficines municipals	
2.1. Certificació de documents o acords municipals	5,00
2.2. Certificat per acreditar serveis prestats	10,00
2.3. Certificacions de parelles de fet/registre d'Unions de Fet	34,00
2.4. Certificat de béns	12,00
2.5. Tramitació de la proposta d'informe per a documentar la integració o l'arrelament social	16,50
2.6. Recerca d'antecedents (expedients de més de tres anys i finalitzats)	20,50
2.7. Emissió de duplicats de targetes d'aparcament reservat per a persones amb mobilitat reduïda	10,00

2.8. Per qualsevol altre informe o certificat expedit per les oficines municipals i no contemplat específicament en aquesta o altra ordenança fiscal	16,50
3. Fotocòpies i impressions de documents	
3.1. Fotocòpies DIN A4 en blanc i negre, per unitat	0,50
3.2. Fotocòpies DIN A3 en blanc i negre, per unitat	0,50
3.3. Fotocòpies DIN A4 en color, per unitat	1,00
3.4. Fotocòpies DIN A3 en color, per unitat	1,00
3.5. Més de 25 fotocòpies realitzades per entitats benèfiques, culturals, socials, esportives i les AFA de la població, per unitat	0,15
3.6. Més de 100 fotocòpies realitzades per entitats benèfiques, culturals, socials, esportives i les AFA de la població, per unitat	0,05
Epígraf 2. Expedició de documents i tramitació d'expedients relatius a serveis territorials	
1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis	461,00
2. Per cada informe sobre consulta urbanística, sobre possibilitat d'edificació sol·licitada per particulars o qualificació urbanística	72,00
3. Per cada informe de declaració d'obra nova sol·licitat per a la inscripció en el Registre de la Propietat, de legalitat, d'antiguitat i de compatibilitat urbanística	133,00
4. Per cada informe certificat	102,50
5.1. Comunicació prèvia de primera ocupació d'edificis i instal·lacions:	
1. Per habitatge unifamiliar/ habitatge individual	117,50
2. Per cada bloc plurifamiliar	184,50
3. Per cada nau industrial o comercial:	
a. Indústria entre mitgeres (zona H)	117,50
b. Indústria aïllada (zona L)	143,50
4. Per cada local comercial	110,50
5.2. Llicència de primera utilització i ocupació parcial dels edificis:	
1. Per habitatge unifamiliar/ habitatge individual	113,50
2. Per cada bloc plurifamiliar	122,00
3. Per cada nau industrial o comercial:	
a. Indústria entre mitgeres (zona H)	89,00
b. Indústria aïllada (zona L)	100,50
4. Per cada local comercial i de serveis	89,00
6. Llicència de parcel·lació:	
1. Llicència de parcel·lació de terrenys	140,50
2. Declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació	165,00
7. Obres:	
1. Obres i pròrroga sotmeses al règim de comunicació prèvia	69,50
2. Obres sense projecte tècnic i no sotmeses al règim de comunicació prèvia	100,50
3. Obres amb projecte tècnic:	
a. Un habitatge	133,00
b. De dos a cinc habitatges	189,50
c. Més de cinc habitatges	247,00
8. Modificacions de projecte d'obres autoritzat: 50% taxa expedient sol·licitud inicial	
9. Pròrroga llicència obra sense projecte tècnic	122,00
10. Pròrroga llicència obra amb projecte tècnic	122,00
11. Transmissió de llicències d'obres	122,00
12. Subministrament de plànols, per unitat	7,00

13. Tramitació de la proposta d'informe per a documentar la disponibilitat i adequació d'habitatge	74,00
14. Llicència de constitució d'un règim de propietat horitzontal	
1. Edificis fins a 3 habitatges/establiments	168,00
2. Edificis de 4 a 12 habitatges/establiments	242,00
3. Edificis de més de 12 habitatges/establiments	257,00
Epígraf 3. Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges	
1. Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI)	313,00
2. Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI)	220,50
Epígraf 4. Informes i comprovacions en matèria de medi ambient	
1. Per cada informe de les sol·licituds d'exempció de la taxa de gestió de residus comercials i de serveis	
1. Informe amb comprovació	92,00
2. Informe sense comprovació	52,00
2. Per la comprovació i informe de solars en mal estat de conservació que no han respost a requeriments de l'Ajuntament	72,00
Epígraf 5. Llicències pel servei de taxi	
1. Per a l'exercici del servei de taxi	102,50
2. Pel canvi de vehicles del servei de taxi	102,50
3. Per transmissió de llicència	102,50
Epígraf 6. Drets d'exàmens	
1. Inscripció a proves selectives per a places del grup A1 i A2	23,50
2. Inscripció a proves selectives per a places del grup B	19,50
3. Inscripció a proves selectives per a places del grup C1, C2 i AP	14,50
4. Inscripció a proves selectives per a places del grup C2 -agent de policia-	51,00
Epígraf 7. Expedició de plaques	
1. Placa d'entrada i sortida de vehicles	23,00
2. Placa de llicència d'obres amb projecte tècnic	25,00
3. Placa de llicència d'obres sense projecte tècnic	23,00
Epígraf 8. Immobilització i retirada de vehicles de la via pública i estada en el dipòsit municipal	
1. Immobilització de vehicles, ciclomotors, motocicletes, VMP i assimilables pel procediment mecànic	41,00
2. Utilització del servei de grua quan sigui necessari o convenient per al trasllat:	
1. Pel servei d'enganxament de turismes, furgonetes, i tot terreny, camions i tràilers:	
a. Tarifa diürna	108,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	128,00
c. Tarifa festiva	128,00
2. Pel servei de trasllat de ciclomotors, motocicletes, VMP i assimilables:	
a. Tarifa diürna	159,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	178,00
c. Tarifa festiva	178,00
3. Pel servei de trasllat de turismes, furgonetes i tot terreny	
a. Tarifa diürna	204,50

b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	224,50
c. Tarifa festiva	224,50
4. Pel servei de trasllat de camions fins a 7,5 tones	
a. Tarifa diürna	337,50
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	402,50
c. Tarifa festiva	402,50
5. Pel servei de trasllat de camions >7,5 tones fins a 18 tones	
a. Tarifa diürna	470,50
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	569,00
c. Tarifa festiva	569,00
6. Pel servei de trasllat de camions de 3-4 eixos	
a. Tarifa diürna	544,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	660,50
c. Tarifa festiva	660,50
7. Pel servei de trasllat de tràilers	
a. Tarifa diürna	876,50
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	1.076,50
c. Tarifa festiva	1.076,50
3. Servei de dipòsit municipal (a partir del setè dia des del seu ingrés):	
1. Cidomotors, motocicletes, VMP i assimilables, per dia	18,00
2. Turismes i furgonetes fins a 2.000 kg, per dia	18,00
3. Camions i furgonetes de 2.001 kg a 4.000 kg, per dia	18,00
4. Camions de més de 4.000 kg, per dia	18,00
Epígraf 9. Vigilància especial per la realització d'activitats amb fins lucratiu	
1. Serveis realitzats entre les 06:00h i les 22:00h	
1. Per cada policia municipal, per hora o fracció	56,50
2. Per cada vehicle municipal, per cada hora o fracció	123,50
2. Serveis realitzats entre les 22:00h i les 06:00h	
1. Per cada policia municipal, per hora o fracció	72,00
2. Per cada vehicle municipal, per cada hora o fracció	138,50
3. Per cada informe policial	64,00
Epígraf 10. Còpies autoritzades d'informes tècnics de comunicats d'accidents de circulació als interessats, a les companyies o entitats asseguradores i altres actuacions policials	110,00
Epígraf 11. Prova de contrast	
1. Prova de contrast per detectar grau d'alcoholèmia	127,00
2. Prova de contrast per detectar consum de drogues, estupefaents o psicotròpics	360,00
Epígraf 12. Serveis per la celebració de matrimonis civils	
1. Per matrimonis civils a la Casa de la Vila	
1. Per matrimonis civils en dissabtes, diumenges i festius	181,50
2. Per matrimonis civils en dies laborables	105,50
2. Per matrimonis civils a Can Puget	238,00
3. Per matrimonis civils al Museu Industrial del Ter	207,00
Epígraf 13. Registre i renovació animals	
1. Alta i renovació de la llicència de tinença i conducció de gossos perillosos	90,00
2. Alta i renovació de la llicència de conducció de gossos perillosos	90,00
Epígraf 14. Concessió de la targeta per a ús i tinença d'armes de 4a categoria	35,00

Ha de dir:

ANNEX I - QUOTES TRIBUTÀRIES

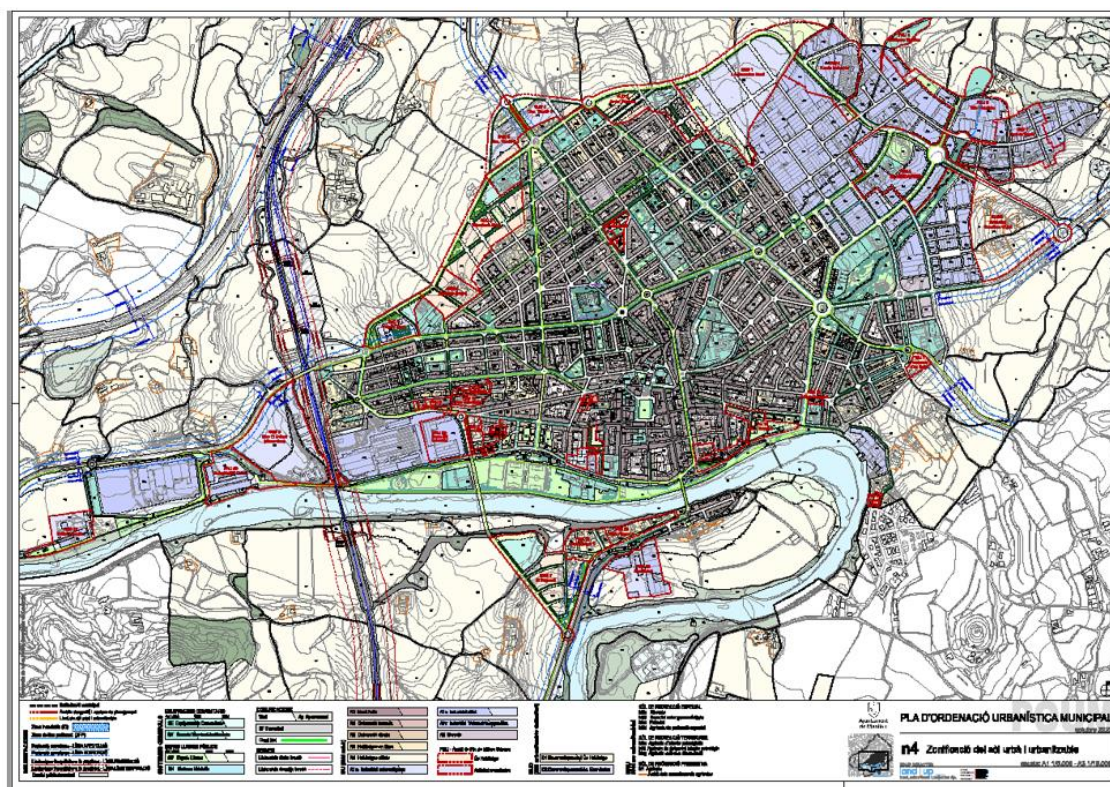
	EUROS
Epígraf 1. Certificacions i documents expedits per les oficines municipals	
1. Censos de població d'habitants	
1.1. Volants i certificacions d'empadronament històrics, individuals o de convivència, de censos anteriors a 1996	20,50
2. Altres certificats i documents expedits per les oficines municipals	
2.1. Certificació de documents o acords municipals	5,00
2.2. Certificat per acreditar serveis prestats	10,50
2.3. Certificacions de parelles de fet/registre d'Unions de Fet	34,50
2.4. Certificat de béns	12,50
2.5. Tramitació de la proposta d'informe per a documentar la integració o l'arrelament social	17,00
2.6. Recerca d'antecedents (expedients de més de tres anys i finalitzats)	20,50
2.7. Emissió de duplicats de targetes d'aparcament reservat per a persones amb mobilitat reduïda	10,00
2.8. Per qualsevol altre informe o certificat expedit per les oficines municipals i no contemplat específicament en aquesta o altra ordenança fiscal	16,50
Epígraf 2. Expedició de documents i tramitació d'expedients relatius a serveis territorials	
1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis	484,00
2. Per cada informe sobre consulta urbanística, sobre possibilitat d'edificació sol·licitada per particulars o qualificació urbanística	73,00
3. Per cada informe de declaració d'obra nova sol·licitat per a la inscripció en el Registre de la Propietat, de legalitat, d'antiguitat i de compatibilitat urbanística	135,00
4. Per cada informe certificat	107,00
5.1. Comunicació prèvia de primera ocupació d'edificis i instal·lacions:	
1. Per habitatge unifamiliar/ habitatge individual	120,00
2. Per cada bloc plurifamiliar	188,00
3. Per cada nau industrial o comercial:	
a. Indústria entre mitgeres (clau A1m)	120,00
b. Indústria aïllada (clau A1a)	146,50
c. Indústria amb volumetria específica (clau A1v)	146,50
4. Per cada local comercial	112,50
5.2. Llicència de primera utilització i ocupació parcial dels edificis:	
1. Per habitatge unifamiliar/ habitatge individual	115,50
2. Per cada bloc plurifamiliar	124,50
3. Per cada nau industrial o comercial:	
a. Indústria entre mitgeres (clau A1m)	91,00
b. Indústria aïllada (clau A1a)	102,50
c. Indústria amb volumetria específica (clau A1v)	102,50
4. Per cada local comercial i de serveis	91,00
6. Llicència de parcel·lació:	
1. Llicència de parcel·lació de terrenys	143,00
2. Declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació	168,50
7. Obres:	

1. Obres i pròrroga sotmeses al règim de comunicació prèvia	71,00
2. Obres sense projecte tècnic i no sotmeses al règim de comunicació prèvia	102,50
3. Obres amb projecte tècnic:	
a. Un habitatge	135,50
b. De dos a cinc habitatges	193,00
c. Més de cinc habitatges	252,00
8. Modificacions de projecte d'obres autoritzat: 50% taxa expedient sol·licitud inicial	
9. Pròrroga llicència obra sense projecte tècnic	124,50
10. Pròrroga llicència obra amb projecte tècnic	124,50
11. Transmissió de llicències d'obres	124,50
12. Subministrament de plànols, per unitat	7,00
13. Tramitació de la proposta d'informe per a documentar la disponibilitat i adequació d'habitatge	75,50
14. Llicència de constitució d'un règim de propietat horitzontal	
1. Edificis fins a 3 habitatges/establiments	171,50
2. Edificis de 4 a 12 habitatges/establiments	247,00
3. Edificis de més de 12 habitatges/establiments	262,00
15. Per cada informe que declari l'incompliment del deure de conservació i rehabilitació de construccions i instal·lacions	95,00
Epígraf 3. Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges	
1. Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI), en la situació d'infrahabitatge o en la situació de sobreocupació	319,00
2. Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI), en la situació d'infrahabitatge o en la situació de sobreocupació	225,00
Epígraf 4. Informes i comprovacions en matèria de medi ambient	
1. Per cada informe de les sol·licituds d'exempció de la taxa de gestió de residus comercials i de serveis	
1. Informe amb comprovació	95,00
2. Informe sense comprovació	55,00
2. Per la comprovació i informe de solars en mal estat de conservació que no han respost a requeriments de l'Ajuntament	75,00
Epígraf 5. Llicències pel servei de taxi	
1. Per a l'exercici del servei de taxi	104,50
2. Pel canvi de vehicles del servei de taxi	104,50
3. Per transmissió de llicència	104,50
Epígraf 6. Drets d'exàmens	
1. Inscripció a proves selectives per a places del grup A1 i A2	24,50
2. Inscripció a proves selectives per a places del grup B	20,50
3. Inscripció a proves selectives per a places del grup C1, C2 i AP	15,50
4. Inscripció a proves selectives per a places del grup C2 -agent de policia-	53,50
Epígraf 7. Expedició de plaques	
1. Placa d'entrada i sortida de vehicles	23,00
2. Placa de llicència d'obres amb projecte tècnic	25,00
3. Placa de llicència d'obres sense projecte tècnic	23,00

Epígraf 8. Immobilització i retirada de vehicles de la via pública i estada en el dipòsit municipal	
1. Immobilització de vehicles, ciclomotors, motocicletes, VMP i assimilables pel procediment mecànic	45,00
2. Utilització del servei de grua quan sigui necessari o convenient per al trasllat:	
1. Pel servei d'enganxament de turismes, furgonetes, i tot terreny, camions i tràilers:	
a. Tarifa diürna	112,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	132,00
c. Tarifa festiva	132,00
2. Pel servei de trasllat de ciclomotors, motocicletes, VMP i assimilables:	
a. Tarifa diürna	168,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	182,00
c. Tarifa festiva	182,00
3. Pel servei de trasllat de turismes, furgonetes i tot terreny	
a. Tarifa diürna	208,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	228,00
c. Tarifa festiva	228,00
4. Pel servei de trasllat de camions fins a 7,5 tones	
a. Tarifa diürna	340,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	405,00
c. Tarifa festiva	405,00
5. Pel servei de trasllat de camions >7,5 tones fins a 18 tones	
a. Tarifa diürna	473,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	572,00
c. Tarifa festiva	572,00
6. Pel servei de trasllat de camions de 3-4 eixos	
a. Tarifa diürna	547,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	663,00
c. Tarifa festiva	663,00
7. Pel servei de trasllat de tràilers	
a. Tarifa diürna	880,00
b. Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	1.080,00
c. Tarifa festiva	1.080,00
3. Servei de dipòsit municipal (a partir del setè dia des del seu ingrés):	
1. Ciclomotors, motocicletes, VMP i assimilables, per dia	18,00
2. Turismes i furgonetes fins a 2.000 kg, per dia	18,00
3. Camions i furgonetes de 2.001 kg a 4.000 kg, per dia	18,00
4. Camions de més de 4.000 kg, per dia	18,00
Epígraf 9. Vigilància especial per la realització d'activitats amb fins lucratiu	
1. Serveis realitzats entre les 06:00h i les 22:00h	
1. Per cada policia municipal, per hora o fracció	60,00
2. Per cada vehicle municipal, per cada hora o fracció	126,00
2. Serveis realitzats entre les 22:00h i les 06:00h	
1. Per cada policia municipal, per hora o fracció	75,50
2. Per cada vehicle municipal, per cada hora o fracció	145,00
3. Per cada informe policial	65,00
Epígraf 10. Per cada expedient incoat en matèria de protecció de la legalitat urbanística	55,00
Epígraf 11. Prova de contrast	

1. Prova de contrast per detectar grau d'alcoholèmia	127,00
2. Prova de contrast per detectar consum de drogues, estupefaents o psicotròpics	360,00
Epígraf 12. Serveis per la celebració de matrimonis civils	
1. Per matrimonis civils a la Casa de la Vila	
1. Per matrimonis civils en dissabtes, diumenges i festius	185,00
2. Per matrimonis civils en dies laborables	107,00
2. Per matrimonis civils a Can Puget	242,00
3. Per matrimonis civils al Museu Industrial del Ter	211,00
Epígraf 13. Registre i renovació animals	
1. Alta i renovació de la llicència de tinença i conducció de gossos perillosos	90,00
2. Alta i renovació de la llicència de conducció de gossos perillosos	90,00
Epígraf 14. Concessió de la targeta per a ús i tinença d'armes de 4a categoria	
	35,00

ANNEX II – PLÀNOL DE QUALIFICACIONS DEL POUM EN SÒL URBÀ



Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.

- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.
- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 11 reguladora de les taxes per la prestació de serveis generals i realització d'activitats administratives, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat

de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a totes les persones responsables de les diferents Àrees i/o Serveis de l'Ajuntament i a la Intervenció Municipal."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **11 vots a favor** (JxCAT (8) i ERC (3)), **2 vots en contra** (CUP) i **6 abstencions** (PSC (4) i AGM (2)).

9. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12 REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local per a l'exercici 2026, en els termes següents:

1.- Es modifica la redacció de l'annex II a) de l'article 2 referit al fet imposable, per adequar-la al contingut concret de les taxes incloses en l'epígraf 1 de l'annex II de quotes.

On diu:

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa les utilitzacions privatives o els aprofitaments especials del domini públic municipal següents:

ANNEX I:

a) Entrada i sortida de vehicles a través de les voreres amb o sense prohibició d'estacionament.

ANNEX II:

a) Ocupació de terrenys d'ús públic amb materials de construcció, tanques, bastides, runes, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

b) Ocupació del subsol, del sòl i la volada de terrenys d'ús públic amb cables, canonades i grues-torres.

c) Instal·lació de quioscos, parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants.

d) Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

e) Ocupació de la via pública mitjançant caixers automàtics.

f) Instal·lació de carpes amb finalitat lúdica.

g) Ocupació de terrenys d'ús públic o de la via pública que comporti el tancament del carrer impedit la lliure circulació o un tall de carrer parcial o reserva d'estacionament.

- h) Utilització privativa de terrenys d'ús públic destinats a horts.*
- i) Utilització privativa o aprofitament d'espais ubicats en edificis municipals.*
- j) Utilització privativa de les parades i dels magatzems del Mercat Municipal.*

Ha de dir:

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa les utilitzacions privatives o els aprofitaments especials del domini públic municipal següents:

ANNEX I:

- a) Entrada i sortida de vehicles a través de les voreres amb o sense prohibició d'estacionament.

ANNEX II:

- a) Ocupació de terrenys d'ús públic amb tanques, bastides, contenidors i sacs de runa, plataformes elevadores, camions i altres instal·lacions anàlogues.
- b) Ocupació del subsol, del sòl i la volada de terrenys d'ús públic amb cables, canonades i grues-torres.
- c) Instal·lació de quioscos, parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants.
- d) Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- e) Ocupació de la via pública mitjançant caixers automàtics.
- f) Instal·lació de carpes amb finalitat lúdica.
- g) Ocupació de terrenys d'ús públic o de la via pública que comporti el tancament del carrer impedit la lliure circulació o un tall de carrer parcial o reserva d'estacionament.
- h) Utilització privativa de terrenys d'ús públic destinats a horts.
- i) Utilització privativa o aprofitament d'espais ubicats en edificis municipals.
- j) Utilització privativa de les parades i dels magatzems del Mercat Municipal.

2.- Es modifica la redacció de l'Epígraf 1 (Annex II) de l'apartat 1 de l'article 8 referit al règim de declaració i d'ingrés, per adequar-la al contingut concret de les taxes incloses en l'epígraf 1 de l'annex II de quotes. On diu:

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

- 1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu per als epígrafs següents:*

- Epígraf 1 (Annex II). Ocupació de terrenys d'ús públic amb materials de construcció, tanques, bastides, runes, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.*
- Epígraf 8 (Annex II). Ús privatiu d'espais a Can Puget.*
- Epígraf 9 (Annex II). Talls de carrers.*

A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. *En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa s'exigirà pel règim de liquidació.*
3. *Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent i formular una declaració on hi consti la superfície d'aprofitament. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació al municipi.*
4. *Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències.*
5. *Una vegada que l'ocupació s'hagi autoritzat, s'entendrà prorrogada mentre l'alcaldia no acordi la seva caducitat o bé l'interessat, o els seus representants legítims en cas de defunció, presenti la baixa justificada.*
6. *La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del període impositiu següent. Sigui quina sigui la causa que s'al·legui en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.*
7. *Les autoritzacions tindran caràcter personal i no es podran cedir o sotsarrendar a tercers. L'incompliment d'aquesta prescripció provocarà l'anul·lació de la llicència.*

Ha de dir:

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu per als epígrafs següents:
 - Epígraf 1 (Annex II). Ocupació de terrenys d'ús públic amb tanques, bastides, contenidors i sacs de runa, plataformes elevadores, camions i altres instal·lacions anàlogues.
 - Epígraf 8 (Annex II). Ús privatiu d'espais a Can Puget.
 - Epígraf 9 (Annex II). Talls de carrers.

A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complementarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa s'exigirà pel règim de liquidació.
3. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent i formular una declaració on hi consti la superfície d'aprofitament. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació al municipi.
4. Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències.

5. Una vegada que l'ocupació s'hagi autoritzat, s'entendrà prorrogada mentre l'alcaldia no acordi la seva caducitat o bé l'interessat, o els seus representants legítims en cas de defunció, presenti la baixa justificada.
6. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del període impositiu següent. Sigui quina sigui la causa que s'al·legui en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.
7. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no es podran cedir o sotsarrendar a tercers. L'incompliment d'aquesta prescripció provocarà l'anul·lació de la llicència.

3.- S'elimina dels apartats 4 i 5 de l'article 10 l'obligatorietat de dipositar les garanties en efectiu pels espectacles amb finalitat lucrativa i per obtenció de la llicència de parades de fires, atraccions, tómbols i similars. On diu:

Article 10. Normes particulars d'aplicació

1. Per determinar la superfície computable als efectes de l'aplicació de la taxa en els quioscos dedicats a la venda de flors, altres mercaderies i serveis, a més de la superfície que ocupa estrictament el quiosc, es tindrà en compte la superfície annexa utilitzada per a l'exposició de plantes, flors, mercaderies i altres productes anàlegs o complementaris.

2. En l'ocupació del domini públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (epígraf 4 de l'Annex II), que meritara per metres quadrats en funció de la superfície de domini públic concedida, es consideraran incloses en la mateixa taxa les veles, marquesines, para-sols, estufes, torratxes, tarimes, o altres elements que es detallin en la concessió de l'autorització i que es disposin dins de l'espai de domini públic concedit. Es computaran tots els mesos en què es disposin elements a l'espai de domini públic.

3. En l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (epígraf 4 de l'Annex II), s'entendrà com a zona extra la situada a la plaça Fra Bernadí. La celebració d'esdeveniments extraordinaris a les zones esmentades podrà comportar liquidacions addicionals en funció de la importància de l'acte, les quals seran prèviament comunicades.

4. En l'ocupació del domini públic amb atraccions i parades de fira (epígraf 3.4 de l'Annex II) l'espai que ocupen les taquilles, remolcs, o instal·lacions complementàries s'inclouran a l'hora de fer el càlcul de la superfície de l'atracció o parada. Les superfícies es calcularan en base al total de metres ocupats d'amplada pel total de metres ocupats de fons, incorporant aquestes instal·lacions, i independentment de la forma o figura de la base de l'atracció. La quantia establerta en l'epígraf 3.4.7 de l'Annex II com a Garantia tindrà la naturalesa de dipòsit en garantia, que es realitzarà en efectiu per cada interessat que obtingui una o més llicències (independentment de les que obtingui) i es tornarà un cop comprovat que no s'hagin produït desperfectes en els béns municipals i s'hagi deixat el lloc d'emplaçament en bones condicions i s'hagi retirat tota la propaganda instal·lada en el terme municipal.

5. La quantia establerta en l'epígraf 3.3 de l'Annex II referent als espectacles amb finalitat lucrativa tindrà la naturalesa de dipòsit en garantia el qual es realitzarà en efectiu, i es tornarà una vegada que la persona encarregada hagi comprovat que no s'han produït desperfectes en els béns municipals, i s'hagi deixat el lloc d'emplaçament en bones condicions i s'hagi retirat tota la propaganda instal·lada en el terme municipal.

6. Els aprofitaments que s'atorguen per mesos computen cadascun per 30 dies. La tarifa establerta a l'epígraf 5 de l'Annex II es computa per temporada.

7. Respecte al prorrateig dels epígrafs de l'Annex I de Quotes s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Ha de dir:

Article 10. Normes particulars d'aplicació

1. Per determinar la superfície computable als efectes de l'aplicació de la taxa en els quioscos dedicats a la venda de flors, altres mercaderies i serveis, a més de la superfície que ocupa estrictament el quiosc, es tindrà en compte la superfície annexa utilitzada per a l'exposició de plantes, flors, mercaderies i altres productes anàlegs o complementaris.

2. En l'ocupació del domini públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (epígraf 4 de l'Annex II), que meritara per metres quadrats en funció de la superfície de domini públic concedida, es consideraran incloses en la mateixa taxa les veles, marquesines, para-sols, estufes, torratxes, tarimes, o altres elements que es detallin en la concessió de l'autorització i que es disposin dins de l'espai de domini públic concedit. Es computaran tots els mesos en què es disposin elements a l'espai de domini públic.

3. En l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (epígraf 4 de l'Annex II), s'entendrà com a zona extra la situada a la plaça Fra Bernadí. La celebració d'esdeveniments extraordinaris a les zones esmentades podrà comportar liquidacions addicionals en funció de la importància de l'acte, les quals seran prèviament comunicades.

4. En l'ocupació del domini públic amb atraccions i parades de fira (epígraf 3.4 de l'Annex II) l'espai que ocupen les taquilles, remolcs, o instal·lacions complementàries s'inclouran a l'hora de fer el càlcul de la superfície de l'atracció o parada. Les superfícies es calcularan en base al total de metres ocupats d'amplada pel total de metres ocupats de fons, incorporant aquestes instal·lacions, i independentment de la forma o figura de la base de l'atracció. La quantia establerta en l'epígraf 3.4.7 de l'Annex II com a Garantia tindrà la naturalesa de dipòsit en garantia i es realitzarà per cada interessat que obtingui una o més llicències (independentment de les que obtingui). Es tornarà un cop comprovat que no s'hagin produït desperfectes en els béns municipals i s'hagi deixat el lloc d'emplaçament en bones condicions i s'hagi retirat tota la propaganda instal·lada en el terme municipal.

5. La quantia establerta en l'epígraf 3.3 de l'Annex II referent als espectacles amb finalitat lucrativa tindrà la naturalesa de dipòsit en garantia i es tornarà una vegada que la persona encarregada hagi comprovat que no s'han produït desperfectes en els béns municipals, i s'hagi deixat el lloc d'emplaçament en bones condicions i s'hagi retirat tota la propaganda instal·lada en el terme municipal.

6. Els aprofitaments que s'atorguen per mesos computen cadascun per 30 dies. La tarifa establerta a l'epígraf 5 de l'Annex II es computa per temporada.

7. Respecte al prorrateig dels epígrafs de l'Annex I de Quotes s'estarà al previst a l'Ordenança General.

4.- S'incrementen en un 2% de mitjana les tarifes de l'Annex I segons el previst al Pla de Sanejament 2024-2027. On diu:

ANNEX I DE QUOTES

TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL PER LES ENTRADES I SORTIDES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES

	EUROS
Epígraf 1. HABITATGES:	
1. Drets d'utilització de vorera d'habitatges unifamiliars amb 1 entrada:	
1. amb placa	40,00
2. sense placa	30,00
2. Drets d'utilització de vorera d'habitatges unifamiliars amb 2 entrades:	
1. amb placa	80,00
2. sense placa	60,00
3. amb 1 entrada amb placa i 1 entrada sense placa	70,00
3. Drets d'utilització de vorera d'habitatges unifamiliars amb 3 entrades:	
1. amb placa	120,00
2. sense placa	90,00
3. amb 2 entrades amb placa i 1 entrada sense placa	110,00
4. amb 2 entrades sense placa i 1 entrada amb placa	100,00
Epígraf 2. BLOCS PLURIFAMILIARS:	
1. Drets d'utilització de vorera de blocs plurifamiliars:	
1. amb placa	80,00
2. amb capacitat fins a 20 vehicles sense placa	60,00
3. amb capacitat per més de 20 vehicles sense placa	68,00
Epígraf 3. NAUS INDUSTRIALS:	
1. Drets d'utilització de vorera de naus industrials i comercials amb 1 entrada:	
1. amb placa	120,00
2. sense placa	100,00
2. Drets d'utilització de vorera de naus industrials i comercials amb 2 entrades:	
1. amb placa	240,00
2. sense placa	200,00
3. amb 1 entrada amb placa i 1 entrada sense placa	220,00
3. Drets d'utilització de vorera de naus industrials i comercials amb 3 entrades:	
1. amb placa	360,00
2. sense placa	300,00
Epígraf 4. GRANS SUPERFÍCIES (independentment del número d'entrades)	370,00
Epígraf 5. CONTRAGUALS	30,00
Epígraf 6. GUALS PROVISIONALS	40,00

Ha de dir:

ANNEX I DE QUOTES

TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL PER LES ENTRADES I SORTIDES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES

	EUROS
Epígraf 1. HABITATGES:	
1. Drets d'utilització de vorera d'habitatges unifamiliars amb 1 entrada:	
1. amb placa	44,00
2. sense placa	33,00
2. Drets d'utilització de vorera d'habitatges unifamiliars amb 2 entrades:	
1. amb placa	88,00
2. sense placa	66,00
3. amb 1 entrada amb placa i 1 entrada sense placa	77,00
3. Drets d'utilització de vorera d'habitatges unifamiliars amb 3 entrades:	
1. amb placa	132,00
2. sense placa	99,00
3. amb 2 entrades amb placa i 1 entrada sense placa	121,00
4. amb 2 entrades sense placa i 1 entrada amb placa	110,00
Epígraf 2. BLOCS PLURIFAMILIARS:	
1. Drets d'utilització de vorera de blocs plurifamiliars:	
1. amb placa	80,00
2. amb capacitat fins a 20 vehicles sense placa	60,00
3. amb capacitat per més de 20 vehicles sense placa	68,00
Epígraf 3. NAUS INDUSTRIALS:	
1. Drets d'utilització de vorera de naus industrials i comercials amb 1 entrada:	
1. amb placa	123,00
2. sense placa	105,00
2. Drets d'utilització de vorera de naus industrials i comercials amb 2 entrades:	
1. amb placa	245,00
2. sense placa	210,00
3. amb 1 entrada amb placa i 1 entrada sense placa	225,00
3. Drets d'utilització de vorera de naus industrials i comercials amb 3 entrades:	
1. amb placa	367,00
2. sense placa	315,00
Epígraf 4. GRANS SUPERFÍCIES (independentment del número d'entrades)	370,00
Epígraf 5. CONTRAGUALS	33,00
Epígraf 6. GUALS PROVISIONALS	40,00

5.- A l'Annex II de quotes es modifica el títol de l'epígraf 1 per adequar-lo al seu contingut concret i s'actualitzen les tarifes que inclou perquè siguin proporcionals en funció del temps d'ocupació. S'afegeix el punt 5 referit a l'ocupació amb camions. On diu:

ANNEX II DE QUOTES

TAXA PER ALTRES OCUPACIONS PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

	EUROS
--	--------------

Epígraf 1. Ocupació de terrenys d'ús públic amb materials de construcció, tanques, bastides, runes, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues	
1. TANQUES	
1. Tanques per m ² , setmanal	1,00
2. Tanques per m ² a partir de 6 mesos / per mes	3,00
2. BASTIDES	
1. Bastida per m ² / setmana	4,00
2. Bastida per m ² / mes	12,00
3. CONTENIDORS / SACS DE RUNA	
1. Contenidor petit = o < a 3 m ² / dia	4,50
2. Contenidor petit = o < a 3 m ² / setmana	25,00
3. Contenidor mitjà = o < a 6 m ² / dia	9,00
4. Contenidor mitjà = o < a 6 m ² / setmana	30,00
5. Contenidor gran més de 6 m ² / dia	10,50
6. Contenidor gran més de 6 m ² / setmana	40,00
7. Sacs de runa / dia	3,00
8. Sacs de runa / setmana	20,00
4. PLATAFORMA ELEVADORA	
1. Plataforma elevadora = o < 8 m ² / dia	10,00
2. Plataforma elevadora = o < 8 m ² / setmana	35,00
3. Plataforma elevadora de més de 8 m ² / dia	12,00
4. Plataforma elevadora de més de 8 m ² / setmana	40,00
5. ALTRES	
1. Altres ocupacions de la via pública m ² / dia	1,50
2. Altres ocupacions de la via pública m ² / setmana	10,50
3. Altres ocupacions de la via pública m ² / mes	35,00
Epígraf 2. Ocupació del subsol, del sòl i la volada de la via pública amb cables, canonades, grues-torres:	
1. Ocupació amb grua-torre per any	377,00
2. Ocupació amb cables o canonades per m lineal i per any	1,50
Epígraf 3. Instal·lació de quioscos, parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants	
1. Casetes de venda de petards, per m ² , per dia (no fraccionable)	5,70
2. Altres casetes de venda, quioscos, barraques i parades diverses:	
1. Fins a 10 m ² , per dia (no fraccionable)	10,00
2. Més de 10 m ² i fins a un màxim de 25 m ² , per dia (no fraccionable)	15,00
A excepció de les altres casetes de venda, quioscos, barraques i parades diverses que s'instal·lin al voltant d'un comerç ja existent del mateix titular, que en aquests casos, s'aplicarà allò establert a l'apartat 6 del mateix Epígraf.	
3. Garantia per espectacles amb finalitat lucrativa	400,00
4. Parades de fires, atraccions, tómbols i similars (preu global per tots els dies que duri l'activitat):	
1. Fins a 24 m ² o sense parada fixa	89,65
2. Més de 24 m ² i fins a 40 m ²	105,60

3. Més de 40 m2 i fins a 90 m2	142,75
4. Més de 90 m2 i fins a 150 m2	222,40
5. Més de 150 m2	365,70
6. Caravanes, cases vivenda o similars. Preu unitari	25,00
7. Garantia per obtenció de la llicència (excepte espectacles amb finalitat lucrativa)	200,00
5. Mercats setmanals:	
1. Dilluns, amb parada fixa, per m lineal, per dia (no fraccionable)	1,46
2. Dilluns, amb parada eventual, per m lineal, per dia (no fraccionable)	1,72
3. Dissabte, amb parada fixa, per m lineal, per dia (no fraccionable)	2,22
4. Dissabte, amb parada eventual, per m lineal, per dia (no fraccionable)	2,56
6. Per exposició de mercaderies i serveis que s'instal·lin al voltant d'un comerç ja existent del mateix titular, per m ² , per mes (no fraccionable)	4,00
<i>S'estableix un import mínim de 50,00 € per sol·licitud.</i>	
Epígraf 4. Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (preu per m²)	
1. Zona extra	
- Tot l'any (import mensual no fraccionable)	1,30
- Temporada estiu sencera, abril a setembre (import mensual no fraccionable)	2,25
- Un mes (no fraccionable)	4,00
2. Resta ciutat	
- Tot l'any (import mensual no fraccionable)	0,80
- Temporada estiu sencera, abril a setembre (import mensual no fraccionable)	1,35
- Un mes (no fraccionable)	2,40
Epígraf 5. Instal·lació de carpes amb finalitat lúdica, per temporada	874,00
Epígraf 6. Instal·lació de caixers automàtics ocupant la via pública (per any)	700,00
Epígraf 7. Ús privatiu dels horts (import anual)	
- Horts tarifa general	120,00
- Horts tarifa especial: per a persones amb una discapacitat igual o superior al 33% o majors de 65 anys	60,00
- Espai taules de cultiu	80,00
Epígraf 8. Ús privatiu d'espais a Can Puget (imports per hora)	
1. Sala d'exposicions	
a. Entitat sense ànim de lucre*	*Gratuït
b. Entitat privada/empresa/particulars	
- Dilluns a divendres (08:00 a 23:00)	30,00
- Dilluns a divendres (23:00 a 00:00)	40,00
- Dissabtes, diumenges i festius (08:00 a 22:00)	40,00
- Dissabtes, diumenges i festius (22:00 a 00:00)	50,00
2. Pati – jardí	
a. Entitat sense ànim de lucre*	*Gratuït
b. Entitat privada/empresa/particulars	

- Dilluns a divendres (08:00 a 23:00) - Dilluns a divendres (23:00 a 00:00) - Dissabtes, diumenges i festius (08:00 a 22:00) - Dissabtes, diumenges i festius (22:00 a 00:00)	40,00 50,00 50,00 60,00
<i>Condicions del servei: mínim 2 hores. Subjecte a disponibilitat. Hores senceres.</i> <i>*En cas d'entitats sense ànim de lucre l'activitat a desenvolupar haurà de ser d'interès públic. En cas contrari, s'aplicarien els imports de particulars.</i>	
Epígraf 9. Talls de carrers (imports per hora, no fraccionable) 1. Preu base 2. Coeficient multiplicador segons la categoria del carrer: a. Xarxa viària principal b. Xarxa viària secundària c. Xarxa local	10,00 3 2 1
<i>Condicions del servei: màxim diari 12 hores.</i>	
Epígraf 10. Cànon de les parades i dels magatzems del Mercat Municipal, per m², per any	Import mínim 17,50
	Import màxim 35,01

Ha de dir:

ANNEX II DE QUOTES

TAXA PER ALTRES OCUPACIONS PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

	EUROS
Epígraf 1. Ocupació de terrenys d'ús públic amb tanques, bastides, contenidors i sacs de runa, plataformes elevadores, camions i altres instal·lacions anàlogues	
1. TANQUES 1. Tanques per m², setmanal 2. Tanques per m² a partir de 6 mesos / per mes	 1,00 4,50
2. BASTIDES 1. Bastida per m² / setmana 2. Bastida per m² / mes	 4,50 19,00
3. CONTENIDORS / SACS DE RUNA 1. Contenidor petit = o < a 3 m² / dia 2. Contenidor petit = o < a 3 m² / setmana 3. Contenidor mitjà = o < a 6 m² / dia 4. Contenidor mitjà = o < a 6 m² / setmana 5. Contenidor gran més de 6 m² / dia 6. Contenidor gran més de 6 m² / setmana 7. Sacs de runa / dia 8. Sacs de runa / setmana	 4,50 31,50 7,00 49,00 8,00 56,00 3,00 21,00

4. PLATAFORMA ELEVADORA	
1. Plataforma elevadora = o < 8 m2 / dia	7,00
2. Plataforma elevadora = o < 8 m2 / setmana	45,00
3. Plataforma elevadora de més de 8 m2 / dia	9,00
4. Plataforma elevadora de més de 8 m2 / setmana	56,00
5. CAMIONS (import per hora, no fraccionable)	
1. De 1 hora fins a 4 hores	4,00
2. A partir de la 5ena hora i fins a 12 hores	8,00
Condicions del servei: sense tall de carrer o carril / màxim diari 12 hores.	
6. ALTRES	
1. Altres ocupacions de la via pública m2 / dia	1,50
2. Altres ocupacions de la via pública m2 / setmana	10,50
3. Altres ocupacions de la via pública m2 / mes	35,00
Epígraf 2. Ocupació del subsol, del sòl i la volada de la via pública amb cables, canonades, grues-torres:	
1. Ocupació amb grua-torre per any	377,00
2. Ocupació amb cables o canonades per m lineal i per any	1,50
Epígraf 3. Instal·lació de quioscos, parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants	
1. Casetes de venda de petards, per m ² , per dia (no fraccionable)	5,70
2. Altres casetes de venda, quioscos, barraques i parades diverses:	
1. Fins a 10 m2, per dia (no fraccionable)	10,00
2. Més de 10 m2 i fins a un màxim de 25 m2, per dia (no fraccionable)	15,00
<i>A excepció de les altres casetes de venda, quioscos, barraques i parades diverses que s'instal·lin al voltant d'un comerç ja existent del mateix titular, que en aquests casos, s'aplicarà allò establert a l'apartat 6 del mateix Epígraf.</i>	
3. Garantia per espectacles amb finalitat lucrativa	400,00
4. Parades de fires, atraccions, tómbols i similars (preu global per tots els dies que duri l'activitat):	
1. Fins a 24 m2 o sense parada fixa	89,65
2. Més de 24 m2 i fins a 40 m2	105,60
3. Més de 40 m2 i fins a 90 m2	142,75
4. Més de 90 m2 i fins a 150 m2	222,40
5. Més de 150 m2	365,70
6. Caravanes, cases vivenda o similars. Preu unitari	25,00
7. Garantia per obtenció de la llicència (excepte espectacles amb finalitat lucrativa)	200,00
5. Mercats setmanals:	
1. Dilluns, amb parada fixa, per m lineal, per dia (no fraccionable)	1,46
2. Dilluns, amb parada eventual, per m lineal, per dia (no fraccionable)	1,72
3. Dissabte, amb parada fixa, per m lineal, per dia (no fraccionable)	2,22
4. Dissabte, amb parada eventual, per m lineal, per dia (no fraccionable)	2,56
6. Per exposició de mercaderies i serveis que s'instal·lin al voltant d'un comerç ja existent del mateix titular, per m ² , per mes (no fraccionable)	4,00

S'estableix un import mínim de 50,00 € per sol·licitud.	
Epígraf 4. Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (preu per m²)	
1. Zona extra	
- Tot l'any (import mensual no fraccionable)	1,30
- Temporada estiu sencera, abril a setembre (import mensual no fraccionable)	2,25
- Un mes (no fraccionable)	4,00
2. Resta ciutat	
- Tot l'any (import mensual no fraccionable)	0,80
- Temporada estiu sencera, abril a setembre (import mensual no fraccionable)	1,35
- Un mes (no fraccionable)	2,40
Epígraf 5. Instal·lació de carpes amb finalitat lúdica, per temporada	874,00
Epígraf 6. Instal·lació de caixers automàtics ocupant la via pública (per any)	700,00
Epígraf 7. Ús privatiu dels horts (import anual)	
- Horts tarifa general	120,00
- Horts tarifa especial: per a persones amb una discapacitat igual o superior al 33% o majors de 65 anys	60,00
- Espai taules de cultiu	80,00
Epígraf 8. Ús privatiu d'espais a Can Puget (imports per hora)	
1. Sala d'exposicions	
a. Entitat sense ànim de lucre*	*Gratuït
b. Entitat privada/empresa/particulars	
- Dilluns a divendres (08:00 a 23:00)	30,00
- Dilluns a divendres (23:00 a 00:00)	40,00
- Dissabtes, diumenges i festius (08:00 a 22:00)	40,00
- Dissabtes, diumenges i festius (22:00 a 00:00)	50,00
2. Pati – jardí	
a. Entitat sense ànim de lucre*	*Gratuït
b. Entitat privada/empresa/particulars	
- Dilluns a divendres (08:00 a 23:00)	40,00
- Dilluns a divendres (23:00 a 00:00)	50,00
- Dissabtes, diumenges i festius (08:00 a 22:00)	50,00
- Dissabtes, diumenges i festius (22:00 a 00:00)	60,00
Condicions del servei: mínim 2 hores. Subjecte a disponibilitat. Hores senceres.	
<i>*En cas d'entitats sense ànim de lucre l'activitat a desenvolupar haurà de ser d'interès públic. En cas contrari, s'aplicarien els imports de particulars.</i>	
Epígraf 9. Talls de carrers o carrils (imports per hora, no fraccionable)	
1. Preu base	10,00
2. Coeficient multiplicador segons la categoria del carrer:	
a. Xarxa viària principal	3
b. Xarxa viària secundària	2
c. Xarxa local	1

Condicions del servei: màxim diari 12 hores.	
Epígraf 10. Cànon de les parades i dels magatzems del Mercat Municipal, per m², per any	Import mínim 17,50
	Import màxim 35,01

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.
- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.
- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i a totes les persones responsables de les diferents Àrees i/o Serveis de l'Ajuntament i a la Intervenció municipal."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **11 vots a favor** (JxCAT (8) i ERC (3) i **8 abstencions** (PSC (4), CUP (2) i AGM (2).

10. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES.

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança fiscal núm. 21 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques, en els termes següents:

1.- Pel que fa a l'article 7, s'ha eliminat una part del text de l'apartat 2 i 3 per innecessari i s'ha afegit l'apartat 4, per fer més entenedora la redacció de l'apartat 3. On diu:

Article 7.- Meritació

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir en el moment en el qual s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a què fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa es meritara en el moment en el qual s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Si el desistiment es formulés abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència o de la finalització de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 100% de les que s'assenyalen en l'article 6, sempre que l'activitat s'hagués iniciat efectivament.

Ha de dir:

Article 7.- Meritació

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir en el moment en el qual s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament, la taxa es meritara en el moment en el qual s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Si el desistiment es formulés abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència o de la finalització de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 100% de les que s'assenyalen en l'article 6.

4. La renúncia o desistiment del subjecte passiu una vegada efectuada la instància no comportarà en cap cas la devolució de l'import de la taxa.

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.
- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.
- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 21 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, a l'àrea de Serveis Territorials, Medi Ambient i Habitatge i a la intervenció municipal."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **15 vots a favor** (JxCAT (8), ERC (3) i PSC (4)) i **4 abstencions** (CUP (2) i AGM (2))

11. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 29 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

"Part expositiva:

Es proposa modificar l'Ordenança fiscal núm. 29 reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals per l'exercici 2026, en els termes següents:

1.- A l'apartat 3 c) de l'article 2 s'ha substituït el concepte solar per parcel·la d'acord amb la redacció de l'ordenança de la Diputació de Barcelona. On diu:

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

- a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.*
- b) Els generats en serveis i indústries i en locals sense activitat comercial, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.*

c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022.

Ha de dir:

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

- a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- b) Els generats en serveis i indústries i en locals sense activitat comercial, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
- c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en parcel·les sense edificar: solars, parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat o equivalent.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022.

2.- Es modifica l'article 5.1 relatiu a la quota tributària dels habitatges que gaudeixen de recollida porta a porta en els termes següents:

- S'afegeix a l'apartat b) un altra cas de causa justificada de desocupació de l'habitatge a efectes del càlcul de la quota variable.
- S'amplia i concreta la redacció dels cubells ambivalents de 23 L vàlids per a l'aportació de FORM i de resta, a efectes del càlcul de la quota variable.
- S'amplia i es concreta la redacció referida a la reducció de 10 € de la quota general, en el cas que el subjecte passiu porti residus un mínim de 4 vegades a la deixalleria.
- S'afegeix un nou apartat per incloure un percentatge d'increment de la quota variable de FORM, per els casos en que el subjecte passiu es trobi en el tram de participació baixa, durant dos o més exercicis consecutius.

On diu:

Article 5.- Quota tributària

1. Habitatges que gaudeixen de recollida porta a porta (PaP)

En el cas dels habitatges que comptin amb recollida PaP, la quota tributària constarà d'una quota general i d'una quota variable.

- a) La quota general serà una quantitat fixa de 216,00 € anuals per habitatge (hi resideixin o no persones i amb independència de l'estat d'habitabilitat i/o ruïna en què es trobi, a excepció de l'exempció regulada a l'apartat 3 de l'article 6. En el cas dels habitatges plurifamiliars que sol·licitin un servei de recollida específic per a la fracció resta dels residus obtinguts de la neteja dels espais comuns de l'edifici la quota general que assumirà la comunitat de veïns serà una quantitat fixa de 45 € anuals.*
- b) La quota variable s'establirà, per als habitatges on resideixi alguna persona, en funció del nombre d'aportacions de matèria orgànica (també anomenada Fracció Orgànica dels Residus Municipals o FORM) i de fracció resta recollides porta a porta en el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre. Els propietaris d'habitatges buits hauran de comunicar aquest estat a l'Ajuntament abans del dia 1 d'octubre de l'any en curs, a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>. L'Ajuntament podrà fer les comprovacions i inspeccions necessàries, i considerarà habitatge buit quan no consti cap persona empadronada a l'habitatge i no s'hagin registrat aportacions de residus en el mateix. Si el resultat de les comprovacions és desfavorable no es considerarà buit a efecte del càlcul de la quota variable, a excepció dels següents casos amb causa justificada de desocupació i que serà obligatori acreditar:*
 - El canvi de domicili per una situació de dependència.*
 - Persones que viuen en residències geriàtriques.*
 - El trasllat fora de l'habitatge per raons laborals.*
 - Hospitalitzacions de llarga durada.*
 - Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat o estigui en obres amb la corresponent llicència d'obres o la comunicació prèvia d'obres.*

Aquesta declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu comuniqui el contrari. L'Ajuntament farà les comprovacions anuals necessàries per a verificar l'estat d'ocupació de l'habitatge i farà el prorrateig de la taxa variable corresponent segons els dies en què l'habitatge hagi estat ocupat.

S'acceptarà com a vàlida la tramitació de la baixa al padró d'habitants.

El càlcul de la quota variable es determinarà de la següent manera:

- 1. El registre d'aportacions de FORM i de resta es fa mitjançant lectures electròniques dels xips instal·lats a:*
 - a) Cubells ambivalents de 23 L vàlids per a l'aportació de FORM i de resta.*
 - b) Bústies amb control d'accés per a l'aportació de la FORM produïda en habitatges plurifamiliars.*
 - c) Bosses homologades per a l'aportació de la fracció resta produïda en habitatges plurifamiliars.*
 - d) Contenidors de FORM i resta amb control d'accés de les tres àrees d'aportació de residus tancades.*
- 2. El nombre d'aportacions de FORM i de resta realitzades anualment es comptabilitza per rangs de participació. L'import total a pagar de la part variable per cada habitatge és la suma dels imports de cada fracció, d'acord amb el que estableix la taula següent:*

	PARTICIPACIÓ BAIXA	PARTICIPACIÓ MITJA	PARTICIPACIÓ ÒPTIMA
<i>FORM (nombre d'aportacions realitzades en el període comprès entre l'1 gener i el 31 de desembre)</i>	<6	6 – 20	> 20
<i>PREU UNITARI (€/HABITATGE)</i>	55 €	13 €	0 €
<i>RESTA (nombre d'aportacions realitzades en el període comprès entre l'1 gener i el 31 de desembre)</i>	< 4	> 20	4 - 20
<i>PREU UNITARI (€/HABITATGE)</i>	92 €	15 €	0 €

3. *El nombre d'accessos als contenidors tancats de Resta i de FORM de dins de les àrees d'aportació tancades també se sumaran al nombre d'aportacions totals per tal de determinar el tram de participació en el qual es troba cada usuari. A nivell general cada usuari té un màxim de 6 accessos/any a l'àrea. Pel què fa al màxim de 6 accessos/any podran haver-hi excepcions justificades per aquelles persones que, per motius varis, no puguin adherir-se a la recollida porta a porta. Per aquests casos el nombre d'accessos/any serà superior i es comptabilitzaran així les aportacions corresponents de Resta i de FORM per al càlcul de la quota variable.*
4. *Els habitatges que acreditin a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> fer compostatge casolà es considerarà, prèvia comprovació pels serveis tècnics municipals, que es troben dins la participació òptima de FORM a efectes de càlcul de la quota variable. L'acreditació s'haurà de presentar fins el 28 de febrer de l'any en curs. L'Ajuntament farà les revisions periòdiques en horari de 8 a 15 h que estimi oportunes per comprovar la realització efectiva de l'autocompostatge. En cas que les revisions no s'hagin pogut dur a terme per causa de la persona interessada o bé el resultat de la revisió sigui negatiu, no es considerarà la participació òptima i es tindran en compte només les aportacions de FORM realitzades. Aquesta declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu comuniqui el contrari. L'Ajuntament farà les inspeccions anuals necessàries per a la comprovació de la continuïtat de l'autocompostatge.*
5. *Els habitatges que disposin d'accés a les bústies de tèxtil sanitari perquè generen bolquers, es consideraran que es troben dins del tram òptim de participació de resta sempre i quan facin més de 4 aportacions l'any d'aquesta fracció mitjançant cubell ambivalent. En cas que l'habitatge ja no generi bolquers caldrà que ho comuniqui a l'Ajuntament o a l'Oficina Porta a Porta.*
6. *Els habitatges que disposin d'accés a les bústies de tèxtil sanitari perquè tenen animals de companyia, se'ls comptabilitzaran les aportacions a les bústies com a resta i es sumaran a les aportacions realitzades amb el cubell.*
7. *Els habitatges que disposin d'accés il·limitat indefinit o temporal a les àrees d'aportació de residus es consideraran que es troben dins del tram òptim de participació de resta sempre i quan facin més de 4 aportacions l'any d'aquesta fracció amb un màxim de 20 aportacions, independentment de si es fan a l'àrea d'aportació o mitjançant cubell ambivalent. En cas que l'habitatge o les persones canviïn de situació caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament.*

Es consideren situacions d'accés il·limitat indefinit o temporal les següents: habitatges de segona residència a Manlleu, persones amb horari de treball no compatible amb l'horari de recollida, situacions temporals com malalties, hospitalitzacions i viatges, persones cuidadores d'altres que són dependents i altres causes degudament justificades.

8. *Les comunitats de propietaris que sol·licitin un servei específic per a la recollida dels residus generats per la neteja dels elements comuns (fracció resta) hauran d'assumir tant el cost de la compra del contenidor corresponent (apartat 5 d'aquest article) com la quota variable corresponent al servei de recollida de la fracció resta, que es calcularà amb la fórmula següent:*

<i>VALOR UNITARI A APLICAR PER LITRE SOL·LICITAT</i>	<i>RESTA</i>
<i>(€/ LITRE INSTAL·LAT)</i>	<i>3 €</i>

- c) *La quota general tindrà una reducció de 10 € a l'exercici posterior en el cas que el subjecte passiu hagi accedit un mínim de 4 vegades a la deixalleria municipal, sigui fixa o mòbil, durant l'exercici anual immediatament anterior, amb independència dels residus que hi hagi aportat.*
- d) *Quan coincideixi en una mateixa entitat d'una finca la quota d'activitat econòmica i la d'habitatge, correspondrà tributar per la de major import, sempre que es tracti del mateix subjecte passiu, aplicant-se aquest criteri tant a la quota general com a la variable. Aquesta coincidència haurà de ser comunicada pel subjecte passiu a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> fins al 28 de febrer de l'any en curs i la declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu no comuniqui el contrari.*

En el cas que l'activitat sigui oberta al públic i tingui accés directe a la via pública correspondrà tributar per les dues quotes generals domèstica i comercial simultàniament i s'aplicarà la quota variable corresponent a la tipologia de recollida que hagi sol·licitat.

- e) *Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.*
- f) *Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.*

Ha de dir:

Article 5.- Quota tributària

1. Habitatges que gaudeixen de recollida porta a porta (PaP)

En el cas dels habitatges que comptin amb recollida PaP, la quota tributària constarà d'una quota general i d'una quota variable.

- a) *La quota general serà una quantitat fixa de 216,00 € anuals per habitatge (hi resideixin o no persones i amb independència de l'estat d'habitabilitat i/o ruïna en què es trobi, a excepció de l'exempció regulada a l'apartat 3 de l'article 6. En el cas dels habitatges*

plurifamiliars que sol·licitin un servei de recollida específic per a la fracció resta dels residus obtinguts de la neteja dels espais comuns de l'edifici la quota general que assumirà la comunitat de veïns serà una quantitat fixa de 45 € anuals.

- b) La quota variable s'establirà, per als habitatges on resideixi alguna persona, en funció del nombre d'aportacions de matèria orgànica (també anomenada Fracció Orgànica dels Residus Municipals o FORM) i de fracció resta recollides porta a porta en el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre. Els propietaris d'habitatges buits hauran de comunicar aquest estat a l'Ajuntament abans del dia 1 d'octubre de l'any en curs, a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>. L'Ajuntament podrà fer les comprovacions i inspeccions necessàries, i considerarà habitatge buit quan no consti cap persona empadronada a l'habitatge i no s'hagin registrat aportacions de residus en el mateix. Si el resultat de les comprovacions és desfavorable no es considerarà buit a efecte del càlcul de la quota variable, a excepció dels següents casos amb causa justificada de desocupació i que serà obligatori acreditar:
- El canvi de domicili per una situació de dependència.
 - Persones que viuen en residències geriàtriques.
 - El trasllat fora de l'habitatge per raons laborals.
 - Hospitalitzacions de llarga durada.
 - Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat o estigui en obres amb la corresponent llicència d'obres o la comunicació prèvia d'obres.
 - Qualsevol altra situació degudament justificada.

Aquesta declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu comuniqui el contrari. L'Ajuntament farà les comprovacions anuals necessàries per a verificar l'estat d'ocupació de l'habitatge i farà el prorrateig de la taxa variable corresponent segons els dies en què l'habitatge hagi estat ocupat.

S'acceptarà com a vàlida la tramitació de la baixa al padró d'habitants.

El càlcul de la quota variable es determinarà de la següent manera:

1. El registre d'aportacions de FORM i de resta es fa mitjançant lectures electròniques dels xips instal·lats a:
 - a) Cubells ambivalents de 23 L vàlids per a l'aportació de FORM i de resta subministrats des de l'Ajuntament i associats a l'habitatge. En cas de canvi de domicili aquest cubell ha de romandre a l'habitatge.
 - b) Bústies amb control d'accés per a l'aportació de la FORM produïda en habitatges plurifamiliars.
 - c) Bosses homologades per a l'aportació de la fracció resta produïda en habitatges plurifamiliars.
 - d) Contenidors de FORM i resta amb control d'accés de les tres àrees d'aportació de residus tancades.
2. El nombre d'aportacions de FORM i de resta realitzades anualment es comptabilitza per rangs de participació. L'import total a pagar de la part variable per cada habitatge és la suma dels imports de cada fracció, d'acord amb el que estableix la taula següent:

	PARTICIPACIÓ BAIXA	PARTICIPACIÓ MITJA	PARTICIPACIÓ ÒPTIMA
--	-----------------------	-----------------------	------------------------

FORM (nombre d'aportacions realitzades en el període comprès entre l'1 gener i el 31 de desembre)	<6	6 – 20	> 20
PREU UNITARI (€/HABITATGE)	55 €	13 €	0 €
RESTA (nombre d'aportacions realitzades en el període comprès entre l'1 gener i el 31 de desembre)	< 4	> 20	4 - 20
PREU UNITARI (€/HABITATGE)	92 €	15 €	0 €

3. El nombre d'accessos als contenidors tancats de Resta i de FORM de dins de les àrees d'aportació tancades també se sumaran al nombre d'aportacions totals per tal de determinar el tram de participació en el qual es troba cada usuari. A nivell general cada usuari té un màxim de 6 accessos/any a l'àrea. Pel què fa al màxim de 6 accessos/any podran haver-hi excepcions justificades per aquelles persones que, per motius varis, no puguin adherir-se a la recollida porta a porta. Per aquests casos el nombre d'accessos/any serà superior i es comptabilitzaran així les aportacions corresponents de Resta i de FORM per al càlcul de la quota variable.
4. Els habitatges que acreditin a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> fer compostatge casolà es considerarà, prèvia comprovació pels serveis tècnics municipals, que es troben dins la participació òptima de FORM a efectes de càlcul de la quota variable. L'acreditació s'haurà de presentar fins el 28 de febrer de l'any en curs. L'Ajuntament farà les revisions periòdiques en horari de 8 a 15 h que estimi oportunes per comprovar la realització efectiva de l'autocompostatge. En cas que les revisions no s'hagin pogut dur a terme per causa de la persona interessada o bé el resultat de la revisió sigui negatiu, no es considerarà la participació òptima i es tindran en compte només les aportacions de FORM realitzades. Aquesta declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu comuniqui el contrari. L'Ajuntament farà les inspeccions anuals necessàries per a la comprovació de la continuïtat de l'autocompostatge.
5. Els habitatges que disposin d'accés a les bústies de tèxtil sanitari perquè generen bolquers, es consideraran que es troben dins del tram òptim de participació de resta sempre i quan facin més de 4 aportacions l'any d'aquesta fracció mitjançant cubell ambivalent. En cas que l'habitatge ja no generi bolquers caldrà que ho comuniqui a l'Ajuntament o a l'Oficina Porta a Porta.
6. Els habitatges que disposin d'accés a les bústies de tèxtil sanitari perquè tenen animals de companyia, se'ls comptabilitzaran les aportacions a les bústies com a resta i es sumaran a les aportacions realitzades amb el cubell.
7. Els habitatges que disposin d'accés il·limitat indefinit o temporal a les àrees d'aportació de residus es consideraran que es troben dins del tram òptim de participació de resta sempre i quan facin més de 4 aportacions l'any d'aquesta fracció amb un màxim de 20 aportacions, independentment de si es fan a l'àrea d'aportació o mitjançant cubell ambivalent. En cas que l'habitatge o les persones canviïn de situació caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament.

Es consideren situacions d'accés il·limitat indefinit o temporal les següents: habitatges de segona residència a Manlleu, persones amb horari de treball no compatible amb l'horari de recollida, situacions temporals com malalties, hospitalitzacions i viatges, persones cuidadores d'altres que són dependents i altres causes degudament justificades.

8. Les comunitats de propietaris que sol·licitin un servei específic per a la recollida dels residus generats per la neteja dels elements comuns (fracció resta) hauran d'assumir tant el cost de la compra del contenidor corresponent (apartat 5 d'aquest article) com la quota variable corresponent al servei de recollida de la fracció resta, que es calcularà amb la fórmula següent:

VALOR UNITARI A APLICAR PER LITRE SOL·LICITAT	RESTA
(€/ LITRE INSTAL·LAT)	3 €

- c) La quota general tindrà una reducció de 10 € a l'exercici posterior en el cas que el subjecte passiu hagi portat residus un mínim de 4 vegades a la deixalleria municipal, sigui fixa o mòbil, durant l'exercici anual immediatament anterior, amb independència de la quantitat o tipologia de residus aportada.
Per gaudir de la reducció caldrà que la persona s'auto-registri amb l'App Sobren Motius o que sol·liciti el registre al personal de la instal·lació. Només es consideraran les aportacions que constin registrades al programari de gestió de l'Ajuntament.
- d) La quota variable de FORM es veurà incrementada quan el subjecte passiu es trobi en el tram de participació baixa durant dos o més exercicis consecutius. Els percentatges d'increment es detallen a la taula següent:

NRE. EXERCICIS CONSECUTIUS	INCREMENT RESPECTE A L'ÚLTIM ANY
2	200%
3	250%
4	300%
5	350%

- e) Quan coincideixi en una mateixa entitat d'una finca la quota d'activitat econòmica i la d'habitatge, correspondrà tributar per la de major import, sempre que es tracti del mateix subjecte passiu, aplicant-se aquest criteri tant a la quota general com a la variable. Aquesta coincidència haurà de ser comunicada pel subjecte passiu a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> fins al 28 de febrer de l'any en curs i la declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu no comuniqui el contrari.

En el cas que l'activitat sigui oberta al públic i tingui accés directe a la via pública correspondrà tributar per les dues quotes generals domèstica i comercial simultàniament i s'aplicarà la quota variable corresponent a la tipologia de recollida que hagi sol·licitat.

- f) Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

- g) Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

3.- Es modifica l'article 5.2 relatiu a la quota tributària dels habitatges disseminats que no gaudeixen de recollida porta a porta per millorar-ne la redacció. On diu:

2. Habitatges disseminats que no gaudeixin de recollida PaP

La quota general pels habitatges disseminats -hi resideixin o no persones- sense recollida PaP serà una quantitat fixa anual de 95,00 €, excepte els que estiguin en estat ruïnós o siguin inhabitables. En aquests casos ho hauran de sol·licitar a l'Ajuntament a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>, fins al 28 de febrer de l'any en curs. Si l'Ajuntament ho creu oportú, podrà fer les comprovacions i inspeccions necessàries per a comprovar l'estat de l'habitatge. Si el resultat de les comprovacions és negatiu no es considerarà aquest estat a efecte de la quota tributària.

Ha de dir:

2. Habitatges disseminats que no gaudeixin de recollida PaP

El sistema de lliurament de residus pels habitatges disseminats seran les àrees d'aportació de residus presents al municipi. La quota general per aquests tipus d'habitatges -hi resideixin o no persones- sense recollida PaP serà una quantitat fixa anual de 95,00 €, excepte els que estiguin en estat ruïnós o siguin inhabitables. En aquests casos ho hauran de sol·licitar a l'Ajuntament a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>, fins al 28 de febrer de l'any en curs. Si l'Ajuntament ho creu oportú, podrà fer les comprovacions i inspeccions necessàries per a comprovar l'estat de l'habitatge. Si el resultat de les comprovacions és negatiu no es considerarà aquest estat a efecte de la quota tributària.

4.- Es modifica l'article 5.3 relatiu a la quota tributària dels solars. Es substitueix per parcel·les sense edificar d'acord amb la redacció de l'ordenança de la Diputació de Barcelona. On diu:

3. Solars

La quota general pels solars que requereixin d'algun servei municipal de recollida de residus serà una quantitat fixa anual de 54,83 €. En la resta de casos no s'aplicarà cap quota.

En cas que els titulars dels solars vulguin participar de la recollida PaP de residus vegetals, hauran de disposar dels contenidors necessaris i assumir tant el cost de la seva compra (apartat 5 d'aquest article) com el del servei de recollida (apartat 4 d'aquest article).

Ha de dir:

3. Parcel·les sense edificar

La quota general per les parcel·les sense edificar que requereixin d'algun servei municipal de recollida de residus serà una quantitat fixa anual de 54,83 €. En la resta de casos no s'aplicarà cap quota.

En cas que els titulars d'aquestes parcel·les vulguin participar de la recollida PaP de residus vegetals, hauran de disposar dels contenidors necessaris i assumir tant el cost de la seva compra (apartat 5 d'aquest article) com el del servei de recollida (apartat 4 d'aquest article).

5.- Es modifica l'article 5.4 relatiu als habitatges/solars que gaudeixin de recollida en el PaP de residus vegetals, per tal de reduir els trams de recollides/any i modificar els imports dels trams restants. On diu:

4. Habitatges/solars que gaudeixen de recollida PaP de residus vegetals

Els habitatges/solars que facin ús del servei de recollida PaP de residus vegetals (fullaraca, gespa i restes de l'hort, etc.), hauran d'assumir una quota variable addicional, en funció del nombre de recollides dutes a terme entre el període comprès d'1 de gener a 31 de desembre de cada anualitat:

RECOLLIDES/ANY	IMPORT
< 6	4,57 €
De 6 a 12	9,14 €
<= 12	10,00 €
> 12	15,23 15,50 €

Ha de dir:

4. Habitatges/solars que gaudeixen de recollida PaP de residus vegetals

Els habitatges/solars que facin ús del servei de recollida PaP de residus vegetals (fullaraca, gespa i restes de l'hort, etc.), hauran d'assumir una quota variable addicional, en funció del nombre de recollides dutes a terme entre el període comprès d'1 de gener a 31 de desembre de cada anualitat:

RECOLLIDES/ANY	IMPORT
<= 12	10,00 €
> 12	15,50 €

6.- Es modifica la redacció de l'article 6.3 relatiu a l'exempció per habitatges urbans en ruïna desocupats, per afegir el termini de sol·licitud. On diu:

3. Exempció per habitatges urbans en ruïna desocupats

Estaran exempts de la quota fixa, els immobles que estiguin declarats en estat de ruïna urbanística, pels casos que presentin danys estructurals que comprometen la seva estabilitat i la seguretat de les persones, la reparació dels quals no es pot autoritzar d'acord amb l'ordenament jurídic urbanístic aplicable. Aquesta situació haurà de ser comunicada pel subjecte passiu a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>.

Ha de dir:

3. Exempció per habitatges urbans en ruïna desocupats

Estaran exempts de la quota fixa, els immobles que estiguin declarats en estat de ruïna urbanística, pels casos que presentin danys estructurals que comprometen la seva estabilitat i la seguretat de les persones, la reparació dels quals no es pot autoritzar d'acord amb l'ordenament jurídic urbanístic aplicable. Aquesta situació haurà de ser comunicada pel subjecte passiu a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>. És requisit indispensable per gaudir d'aquesta exempció que la persona ho sol·liciti fins al 28 de febrer de cada any.

7.- A l'apartat 3 de l'article 10 referit al fet imposable de la taxa de residus comercials s'ha especificat que la tarifa relativa als residus assimilats a domèstics generats en locals comercials o industrials, procedirà en els casos en què els residus es recullen de forma separada dels residus propis de l'activitat, d'acord amb la redacció de l'ordenança de la Diputació de Barcelona. On diu:

Article 10.- Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus –, la recollida, transport i tractament dels residus comercials i/o industrials assimilables a municipals.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials i/o industrials assimilables a municipals, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2 de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials i/o industrials assimilables a municipals els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis i indústria.

Ha de dir:

Article 10.- Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus –, la recollida, transport i tractament dels residus comercials i/o industrials assimilables a municipals.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials i/o industrials assimilables a municipals, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2 de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials i/o industrials assimilables a municipals els lliurats de forma separada i generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis i indústria.

8.- L'article 13 referit a la quota tributària de la taxa de residus comercials s'ha modificat en els termes següents:

- S'ha afegit a la quota general una tarifa per l'activitat "Habitatges destinats a coliving" en concordança amb l'ordenança de la Diputació de Barcelona.
- S'ha afegit una nova tarifa pels supermercats i autoserveis de més de 1500 m² i s'ha limitat fins a 1500 m² la tarifa que ja hi havia dels supermercats i autoserveis de més de 500 m².
- S'han introduït millores en la redacció de l'article i s'ha especificat que el resultat final de la quota variable mai pot ser negatiu i en cap cas es prorratejarà.
- S'han afegit els locals tancats com a activitats i serveis amb quota variable zero.
- S'ha afegit un nou apartat f) per incloure un percentatge d'increment de la quota variable, per els casos en que el subjecte passiu no hagi sol·licitat la contenització per a la recollida PaP durant dos o mes exercicis consecutius.

On diu:

Article 13.- Quota tributària

La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quota general i una quota variable.

- a) La quota general, per unitat de local, es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu. A aquest efecte, s'aplicarà l'import següent:*

Tarifa	Activitats	Import anual
1201	LOCALS INDUSTRIALS, MAGATZEMS	355,78 €
1214	ALTRES SERVEIS FINS A 50 M2	202,80 €
1202	ALTRES SERVEIS DE 50 M2 A 100 M2	355,78 €
1203	ALTRES SERVEIS DE MÉS DE 100 M2	459,60 €
1204	COMERÇOS D'ALIMENTACIÓ	495,60 €
1206	OFICINES BANCÀRIES	925,20 €
1207	HOTELS, BARS, RESTAURANTS I SIMILARS FINS A 60 M2	1.018,80 €
1208	HOTELS, BARS, RESTAURANTS I SIMILARS DE MÉS DE 60 M2	1.282,80 €
1209	SALES DE FESTES, DISCOTEQUES, BINGOS	1.904,40 €
1210	SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS FINS A 500 M2	2.778,00 €
1211	SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS DE MÉS DE 500 M2	5.290,80 €
1216	HABITATGES TURÍSTICS INDIVIDUALS	187,20 €
1212	ALTRES HABITATGES TURÍSTICS (RESIDÈNCIA CASA DE PAGÈS, TURISME RURAL)	469,20 €
1213	LOCAL COMERCIAL SENSE ACTIVITAT O LOCAL TANCAT	169,20 €
1215	CENTRES HOSPITALARIS	8.214,00 €
1217	CENTRES D'ATENCIÓ SOCIO SANITÀRIA (CAP, RESIDÈNCIES, CENTRES DE DIA...)	937,20 €
1218	ACTIVITAT PROFESSIONAL	205,20 €
1205	CENTRES EDUCATIUS I ALTRES DE NATURALES A ANÀLOGA	681,60 €
1220	ESCOLES BRESSOL	469,20 €
1221	LOCALS DE CULTE	469,20 €
1222	PARADES ALIMENTÀRIES DILLUNS	391,20 €
1228	PARADES ALIMENTÀRIES DILLUNS QUE APLIQUEN MESURES DE PREVENCIÓ DELS RESIDUS PLÀSTICS	195,60 €
1223	PARADES ALIMENTÀRIES DISSABTE	391,20 €
1229	PARADES ALIMENTÀRIES DISSABTE QUE APLIQUEN MESURES DE PREVENCIÓ DELS RESIDUS PLÀSTICS	195,60 €

1224	PARADES NO ALIMENTÀRIES DILLUNS	144,00 €
1225	PARADES NO ALIMENTÀRIES DISSABTE	144,00 €
1226	ACTIVITATS DISSEMINADES QUE NO GAUDEIXIN DE RECOLLIDA PaP I SOL·LICITIN ACCÉS A LES ÀREES D'APORTACIÓ PER GESTIONAR ELS RESIDUS ASSIMILABLES A DOMÈSTICS	115,20 €
1227	ACTIVITATS DE RESTAURACIÓ O TURÍSTIQUES DISSEMINADES QUE NO GAUDEIXIN DE RECOLLIDA PaP I SOL·LICITIN ACCÉS A LES ÀREES D'APORTACIÓ PER GESTIONAR ELS RESIDUS ASSIMILABLES A DOMÈSTICS	205,20 €

b) La quota variable es determinarà en funció dels litres sol·licitats per la contenització de la fracció resta i de l'assoliment o no dels lliuraments mínims establerts de FORM i de fracció Multiproducte (MP), tal i com es detalla a continuació:

1. Per calcular la quota variable, en primer lloc s'efectuarà la multiplicació de la suma dels litres de cubell/bujol de resta sol·licitats per l'import unitari establert, el qual es detalla en la taula següent:

VALOR UNITARI A APLICAR PER LITRE SOL·LICITAT	RESTA
(€/LITRE INSTAL·LAT)	3 €

2. S'aplicarà una reducció de l'import unitari de la quota variable segons les aportacions de FORM i Multiproducte (MP), la qual es detalla a la taula següent:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	DIES D'APORTACIÓ	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE FORM	> 44	-25 % IMPORT UNITARI RESTA
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	> 22	-25 % IMPORT UNITARI RESTA

El registre de recollides dels cubells i bujols de FORM, de resta i de multiproducte es fa mitjançant lectures electròniques dels xips instal·lats a bujols o contenidors, així com mitjançant la lectura dels tags de façana. També se sumaran aquelles aportacions als contenidors tancats de FORM i de resta que s'hagin realitzat a les àrees d'aportació, prèvia autorització de l'Ajuntament.

3. En el cas de les activitats que per la seva naturalesa comuniquin la no generació regular de FORM a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i que aquesta casuística sigui comprovada per part de l'Ajuntament s'aplicaran aquests altres criteris de reducció de la quota variable:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	DIES D'APORTACIÓ	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	> 22	-50 % IMPORT UNITARI RESTA

En cas que l'activitat iniciés la generació d'orgànica caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i sol·licitar el cubell corresponent.

4. En el cas de les activitats que per la seva naturalesa comuniquin la no generació de multiproducte a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i que aquesta casuística sigui comprovada per part de l'Ajuntament s'aplicaran aquests altres criteris de reducció de la quota variable:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER NO GENERACIÓ DE MP	-50 % IMPORT UNITARI RESTA

5. Les entitats que figurin en el Registre municipal d'entitats o que donin servei d'aquest caràcter a la població, se'ls aplicarà una reducció de l'import unitari de la quota variable referent a les aportacions de FORM i Multiproducte segons es detalla a la següent taula:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	DIES D'APORTACIÓ	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE FORM	> 11	-25 % IMPORT UNITARI RESTA
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	> 6	-25 % IMPORT UNITARI RESTA

En cas que alguna entitat que per la seva naturalesa comuniqui la no generació regular de FORM a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i que aquesta casuística sigui comprovada per part de l'Ajuntament s'aplicaran aquests altres criteris de reducció de la quota variable:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	DIES D'APORTACIÓ	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	> 6	-50 % IMPORT UNITARI RESTA

En cas que alguna entitat que per la seva naturalesa comuniqui la no generació regular de Multiproducte a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i que aquesta casuística sigui comprovada per part de l'Ajuntament s'aplicaran aquests altres criteris de reducció de la quota variable:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	-50 % IMPORT UNITARI RESTA

6. Activitats i serveis amb quota variable zero:

1. Les parades dels mercats ambulants i setmanals.
2. Les activitats disseminades de qualsevol tipus.
3. Els locals que s'utilitzin com a magatzem sense cap tipus d'activitat productiva ni administrativa, prèvia comunicació a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i prèvia comprovació favorable per part dels serveis tècnics municipals.

- c) Quan coincideixi en una mateixa entitat d'una finca la quota d'activitat econòmica i la d'habitatge, correspondrà tributar per la de major import, sempre que es tracti del mateix subjecte passiu, aplicant-se aquest criteri tant a la quota general com a la variable. Aquesta coincidència haurà de ser comunicada pel subjecte passiu a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> fins al 28 de febrer de l'any en curs i la declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu no comuniqui el contrari.

En el cas que l'activitat sigui oberta al públic i tingui accés directe a la via pública correspondrà tributar per les dues quotes generals domèstica i comercial simultàniament i s'aplicarà la quota variable corresponent a la tipologia de recollida que hagi sol·licitat.

- d) Quan coincideixin en una mateixa entitat d'una finca dues activitats econòmiques diferenciades, correspondrà tributar per la de major import, sempre que es tracti del mateix subjecte passiu, aplicant-se aquest criteri tant a la quota general com a la variable. Aquesta coincidència haurà de ser comunicada pel subjecte passiu a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> fins al 28 de febrer de l'any en curs i la declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu no comuniqui el contrari.
- e) En locals on es desenvolupi alguna activitat econòmica de les indicades a l'apartat a) d'aquest article i no hagin sol·licitat contenització per a la recollida porta a porta es considerarà que la producció de resta tindrà un volum equivalent de 240 L. D'aquesta forma, s'aplicarà la següent quota variable i sense dret a cap tipus de reducció:

<i>PRODUCCIÓ (240 L)</i>	<i>RESTA</i>
<i>(3 €/ LITRE)</i>	<i>720 €</i>

Ha de dir:

Article 13.- Quota tributària

La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quota general i una quota variable.

- a) La quota general, per unitat de local, es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu. A aquest efecte, s'aplicarà l'import següent:

Tarifa	Activitats	Import anual
1201	LOCALS INDUSTRIALS, MAGATZEMS	355,78 €
1214	ALTRES SERVEIS FINS A 50 M2	202,80 €
1202	ALTRES SERVEIS DE 50 M2 A 100 M2	355,78 €
1203	ALTRES SERVEIS DE MÉS DE 100 M2	459,60 €
1204	COMERÇOS D'ALIMENTACIÓ	495,60 €
1206	OFICINES BANCÀRIES	925,20 €
1207	HOTELS, BARS, RESTAURANTS I SIMILARS FINS A 60 M2	1.018,80 €
1208	HOTELS, BARS, RESTAURANTS I SIMILARS DE MÉS DE 60 M2	1.282,80 €
1209	SALES DE FESTES, DISCOTEQUES, BINGOS	1.904,40 €
1210	SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS FINS A 500 M2	2.778,00 €
1211	SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS DE MÉS DE 500 M2 I FINS A 1500 M2	5.290,80 €
1231	SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS DE MÉS DE 1500 M2	7.497,50 €
1216	HABITATGES TURÍSTICS INDIVIDUALS	187,20 €

1230	HABITATGES DESTINATS A COLIVING DE MÉS DE 4 HABITACIONS	328,20 €
1212	ALTRES HABITATGES TURÍSTICS (RESIDÈNCIA CASA DE PAGÈS, TURISME RURAL)	469,20 €
1213	LOCAL COMERCIAL SENSE ACTIVITAT O LOCAL TANCAT	169,20 €
1215	CENTRES HOSPITALARIS	8.214,00 €
1217	CENTRES D'ATENCIÓ SOCIO SANITÀRIA (CAP, RESIDÈNCIES, CENTRES DE DIA...)	937,20 €
1218	ACTIVITAT PROFESSIONAL	205,20 €
1205	CENTRES EDUCATIUS I ALTRES DE NATURALES ANÀLOGA	681,60 €
1220	ESCOLES BRESSOL	469,20 €
1221	LOCALS DE CULTE	469,20 €
1222	PARADES ALIMENTÀRIES DILLUNS	391,20 €
1228	PARADES ALIMENTÀRIES DILLUNS QUE APLIQUEN MESURES DE PREVENCIÓ DELS RESIDUS PLÀSTICS *	195,60 €
1223	PARADES ALIMENTÀRIES DISSABTE	391,20 €
1229	PARADES ALIMENTÀRIES DISSABTE QUE APLIQUEN MESURES DE PREVENCIÓ DELS RESIDUS PLÀSTICS *	195,60 €
1224	PARADES NO ALIMENTÀRIES DILLUNS	144,00 €
1225	PARADES NO ALIMENTÀRIES DISSABTE	144,00 €
1226	ACTIVITATS DISSEMINADES QUE NO GAUDEIXIN DE RECOLLIDA PaP I SOL·LICITIN ACCÉS A LES ÀREES D'APORTACIÓ PER GESTIONAR ELS RESIDUS ASSIMILABLES A DOMÈSTICS	115,20 €
1227	ACTIVITATS DE RESTAURACIÓ O TURÍSTIQUES DISSEMINADES QUE NO GAUDEIXIN DE RECOLLIDA PaP I SOL·LICITIN ACCÉS A LES ÀREES D'APORTACIÓ PER GESTIONAR ELS RESIDUS ASSIMILABLES A DOMÈSTICS	205,20 €

*Les mesures de prevenció aplicades seran comprovades a nivell tècnic per part de l'Ajuntament i la tarifa s'aplicarà d'acord amb el resultat de les comprovacions fetes durant l'any anterior.

b) La quota variable es determinarà en funció dels litres sol·licitats per la contenització de la fracció resta i de l'assoliment o no dels lliuraments mínims establerts de FORM i de fracció Multiproducte (MP), tal i com es detalla a continuació:

1. Per calcular la quota variable, en primer lloc s'efectuarà la multiplicació de la suma dels litres sol·licitats de cubell/bujol de resta subministrat des de l'Ajuntament i associats al local de l'activitat per l'import unitari establert, el qual es detalla en la taula següent:

VALOR UNITARI A APLICAR PER LITRE SOL·LICITAT	RESTA
(€/LITRE INSTAL·LAT)	3 €

En cas de trasllat o tancament de l'activitat, els bujols o contenidors de resta han de romandre al local.

2. S'aplicarà una reducció de l'import unitari de la quota variable segons les aportacions de FORM i Multiproducte (MP) fetes amb bujols o contenidors subministrats des de l'Ajuntament i associats al local de l'activitat, la qual es detalla a la taula següent:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	DIES D'APORTACIÓ	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
--	------------------	--------------------------------

REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE FORM	> 44	-25 % IMPORT UNITARI RESTA
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	> 22	-25 % IMPORT UNITARI RESTA

3. El registre de recollides dels cubells i bujols de FORM, de resta i de multiproducte es fa mitjançant lectures electròniques dels xips instal·lats a bujols o contenidors subministrats des de l'Ajuntament i associats al local de l'activitat, així com mitjançant la lectura dels tags de façana. També se sumaran aquelles aportacions als contenidors tancats de FORM i de resta que s'hagin realitzat a les àrees d'aportació, prèvia autorització de l'Ajuntament.

En cas de trasllat o tancament de l'activitat, els bujols o contenidors de totes les fraccions de residus han de romandre al local.

4. En el cas de les activitats que per la seva naturalesa comuniquin la no generació regular de FORM a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i que aquesta casuística sigui comprovada per part de l'Ajuntament s'aplicaran aquests altres criteris de reducció de la quota variable:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	DIES D'APORTACIÓ	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	> 22	-50 % IMPORT UNITARI RESTA

En cas que l'activitat iniciés la generació d'orgànica caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i sol·licitar el cubell corresponent.

5. En el cas de les activitats que per la seva naturalesa comuniquin la no generació de multiproducte a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i que aquesta casuística sigui comprovada per part de l'Ajuntament s'aplicaran aquests altres criteris de reducció de la quota variable:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER NO GENERACIÓ DE MP	-50 % IMPORT UNITARI RESTA

6. Les entitats que figurin en el Registre municipal d'entitats o que donin servei d'aquest caràcter a la població, se'ls aplicarà una reducció de l'import unitari de la quota variable referent a les aportacions de FORM i Multiproducte segons es detalla a la següent taula:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	DIES D'APORTACIÓ	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE FORM	> 11	-25 % IMPORT UNITARI RESTA
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	> 6	-25 % IMPORT UNITARI RESTA

En cas que alguna entitat que per la seva naturalesa comuniqui la no generació regular de FORM a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i que aquesta casuística sigui comprovada per part de l'Ajuntament s'aplicaran aquests altres criteris de reducció de la quota variable:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	DIES D'APORTACIÓ	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	> 6	-50 % IMPORT UNITARI RESTA

En cas que alguna entitat que per la seva naturalesa comuniqui la no generació regular de Multiproducte a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i que aquesta casuística sigui comprovada per part de l'Ajuntament s'aplicaran aquests altres criteris de reducció de la quota variable:

RECOLLIDES PERÍODE 1 GENER-31 DESEMBRE	% REDUCCIÓ DE LA PART VARIABLE
REDUCCIÓ PER APORTACIÓ DE MP	-50 % IMPORT UNITARI RESTA

El resultat final de la quota variable mai podrà ser negatiu i en cap cas es prorratejarà.

7. Activitats i serveis amb quota variable zero:

1. Les parades dels mercats ambulants i setmanals.
 2. Les activitats disseminades de qualsevol tipus.
 3. Els locals que s'utilitzin com a magatzem sense cap tipus d'activitat productiva ni administrativa, prèvia comunicació a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i prèvia comprovació favorable per part dels serveis tècnics municipals.
 4. Els locals tancats, prèvia comunicació a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> abans de l'1 d'octubre i prèvia comprovació favorable per part dels serveis tècnics municipals.
- c) Quan coincideixi en una mateixa entitat d'una finca la quota d'activitat econòmica i la d'habitatge, correspondrà tributar per la de major import, sempre que es tracti del mateix subjecte passiu, aplicant-se aquest criteri tant a la quota general com a la variable. Aquesta coincidència haurà de ser comunicada pel subjecte passiu a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> fins al 28 de febrer de l'any en curs i la declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu no comuniqui el contrari.

En el cas que l'activitat sigui oberta al públic i tingui accés directe a la via pública correspondrà tributar per les dues quotes generals domèstica i comercial simultàniament i s'aplicarà la quota variable corresponent a la tipologia de recollida que hagi sol·licitat.

- d) Quan coincideixin en una mateixa entitat d'una finca dues activitats econòmiques diferenciades, correspondrà tributar per la de major import, sempre que es tracti del mateix subjecte passiu, aplicant-se aquest criteri tant a la quota general com a la variable. Aquesta coincidència haurà de ser comunicada pel subjecte passiu a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat> fins al 28 de febrer de l'any en curs i la declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu no comuniqui el contrari.

- e) En locals on es desenvolupi alguna activitat econòmica de les indicades a l'apartat a) d'aquest article i no hagin sol·licitat contenització per a la recollida porta a porta es considerarà que la producció de resta tindrà un volum equivalent de 240 L. D'aquesta forma, s'aplicarà la següent quota variable i sense dret a cap tipus de reducció:

PRODUCCIÓ (240 L)	RESTA
(3 €/ LITRE)	720 €

- f) La quota variable es veurà incrementada quan el subjecte passiu no hagi sol·licitat la contenització per a la recollida porta a porta durant dos o més exercicis consecutius. Els percentatges d'increment es detallen a la taula següent:

NRE. EXERCICIS CONSECUTIUS	INCREMENT RESPECTE A L'ÚLTIM ANY
2	200%
3	250%
4	300%
5	350%

9.- S'afegeix a l'apartat 5 de l'article 15, relatiu a la meritació i període impositiu, un paràgraf per especificar les condicions que s'han de complir per tal que es consideri que un local és buit o sense activitat. On diu:

Article 15.- Meritació i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància, prèvia comunicació a l'Ajuntament de Manlleu.

3. En cas de modificacions en els volums sol·licitats, en el moment del càlcul de la liquidació de la quota variable s'aplicaran per a tot el període els imports equivalents als volums màxims sol·licitats durant aquell període. En el cas que la modificació del volum se sol·liciti a partir del dia 1 de novembre de cada exercici, aquest nou volum es tindrà en compte per a l'exercici següent.

4. Respecte al prorrateig, pel que fa a la quota general s'estarà al previst a l'Ordenança General i pel que fa a la quota variable serà per dies.

5. En el cas de local buit o sense activitat no s'aplicarà la part variable. Els propietaris del local buit o sense activitat hauran de comunicar aquest estat a l'Ajuntament abans del dia 1 d'octubre de l'any en curs, a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>. Aquesta declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu comuniqui el contrari. L'Ajuntament farà les comprovacions anuals necessàries per comprovar l'estat d'ocupació del local.

Ha de dir:

Article 15.- Meritació i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància, prèvia comunicació a l'Ajuntament de Manlleu.

3. En cas de modificacions en els volums sol·licitats, en el moment del càlcul de la liquidació de la quota variable s'aplicaran per a tot el període els imports equivalents als volums màxims sol·licitats durant aquell període. En el cas que la modificació del volum se sol·liciti a partir del dia 1 de novembre de cada exercici, aquest nou volum es tindrà en compte per a l'exercici següent.

4. Respecte al prorrateig, pel que fa a la quota general s'estarà al previst a l'Ordenança General i pel que fa a la quota variable serà per dies.

5. En el cas de local buit o sense activitat no s'aplicarà la part variable. Els propietaris del local buit o sense activitat hauran de comunicar aquest estat a l'Ajuntament abans del dia 1 d'octubre de l'any en curs, a través de la seu electrònica <https://tramits.manlleu.cat>. Aquesta declaració es mantindrà vigent fins que el subjecte passiu comuniqui el contrari. L'Ajuntament farà les comprovacions anuals necessàries per comprovar l'estat d'ocupació del local.

Per tal que es consideri que un local és buit o sense activitat caldrà que es compleixin les condicions següents:

1. Que els propietaris aportin la declaració censal presentada a l'AEAT dins del termini establert, de baixa en el Cens d'Empresaris, Professionals i Retenidors (Model 036). L'inspector municipal podrà fer les comprovacions que consideri oportunes.
2. Que la inspecció municipal confirmi que no hi ha retolació ni ús comercial actiu.
3. Que es tramiti la comunicació de canvi d'ús a habitatge, si s'escau.

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb el que preveu la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (en endavant, LGT), i l'article 12.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL), les entitats locals podran, dins de l'àmbit de les seves competències, adaptar i desenvolupar la normativa tributària mitjançant l'aprovació o modificació de les ordenances fiscals.
- II. Els articles 15 a 19 del TRLRHL regulen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
- III. L'article 17.2 del TRLRHL estableix que els ens locals publicaran els anuncis d'exposició dels acords provisionals adoptats en el Butlletí Oficial de la Província i, en el cas de municipis amb una població superior a 10.000 habitants com és el cas de Manlleu, a més, en un diari dels de major difusió de la província. Aquests acords provisionals s'han d'exposar, alhora, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant un termini mínim de trenta

dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'última de les dues publicacions abans esmentades.

- IV. En els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes durant el període d'exposició pública de les ordenances.
- V. El mateix article 17.3 disposa que finalitzat el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords s'entendran definitivament aprovats i, s'hauran de publicar, junt amb el text íntegre de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província.
- VI. L'article 85 de la LGT estableix que l'Administració, en compliment del deure d'assistència i informació als obligats tributaris en els seus drets i obligacions, ha de publicar els textos actualitzats de les normes tributàries.

Tenint en compte que la competència per a aprovar aquesta modificació d'ordenança fiscal és del Ple de la Corporació i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposen els articles 22.2 d) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 29 reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals, que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2026, el text de la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- Obrir un termini d'informació pública d'aquests acords mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un mitjà de comunicació escrit diari de la província, i exposar-lo al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini mínim de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera d'aquestes publicacions, als efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Disposar que, si no es formula cap reclamació durant aquest termini d'informació pública per part dels qui tinguin un interès directe o resultin afectats en els termes previstos a l'article 18 del TRLRHL, els acords adoptats restaran definitivament aprovats sense necessitat de cap altre acord plenari. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació en el BOPB d'aquests acords mitjançant la publicació íntegra del text de l'ordenança modificada.

Quart.- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, a l'àrea de Serveis Territorials, Medi Ambient i Habitatge i a la Intervenció Municipal."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **11 vots a favor** (JxCAT (8) i ERC (3)), **2 vots en contra** (AGM) i **6 abstencions** (PSC (4) i CUP (2)).

12. CREACIÓ DEL CONSELL MUNICIPAL DE LES PERSONES GRANS DE MANLLEU **I APROVACIÓ INICIAL DEL SEU REGLAMENT**

"Part expositiva:

1. La Constitució espanyola preveu que totes les persones tenen dret a participar en els assumptes públics i que les administracions tenen el deure de promoure la participació social de la ciutadania. D'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per facilitar aquesta participació hi ha dos mecanismes:
 - a. La creació d'òrgans territorials de gestió desconcentrada per tal de facilitar la participació ciutadana en la gestió dels assumptes municipals.
 - b. La creació d'òrgans de participació sectorial amb la finalitat d'integrar la participació dels ciutadans i de llurs associacions en els assumptes municipals.
2. En aquest sentit, en la sessió plenària del dia 30 d'abril de l'any 2019, l'Ajuntament de Manlleu es va adherir a un projecte de la OMS anomenat "Ciutats amigues de la Gent Gran". Aquest projecte pretén impulsar polítiques d'envelliment actiu que aborden l'envelliment i les diferents generacions, entre elles les de les actuals persones grans.
3. L'OMS indica que les ciutats han d'adaptar el seu entorn i els seus serveis perquè les persones grans visquin amb seguretat, mantinguin la seva salut i participin en la vida de la ciutat. Una ciutat amiga de la gent gran és una ciutat per a totes les edats.
4. El Consell Municipal de les Persones Grans de Manlleu es crea amb l'objectiu de fomentar la participació activa de les persones grans en la vida comunitària, garantir els seus drets i millorar la seva qualitat de vida. Les persones grans constitueixen un col·lectiu essencial i enriquidor per a la nostra comunitat, amb una experiència, coneixements i valors que mereixen ser reconeguts i aprofitats per al benefici comú.
5. Per tal de crear el Consell cal incoar el corresponent expedient administratiu i iniciar la redacció del Reglament que l'ha de regir que requereix, d'acord amb el que preveu l'article 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, la designació d'una comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la norma. L'esmentada comissió ha d'estar integrada per membres de la corporació i personal tècnic, propi o aliè, sota la presidència d'un d'aquells. La comissió pot proposar que s'encomanin per a aquesta finalitat estudis, informes o dictàmens a professionals aliens a l'ens.
6. Per tot això, mitjançant Provisió de l'Alcaldia de 10 de juny de 2025 es va iniciar la tramitació del corresponent expedient administratiu per l'aprovació del Reglament del Consell Municipal de les Persones Grans, es va designar les persones que integrarien la Comissió d'estudi encarregada de redactar-ne l'avantprojecte i es va disposar, també, que es portés a terme la consulta pública prèvia de l'article 133 de la Llei

39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

7. Aquesta consulta pública prèvia s'ha efectuat a través del Portal de transparència municipal a fi de recollir l'opinió de les persones i organitzacions més representatives potencialment afectades per aquesta norma.
8. Així, durant un termini de 15 dies naturals, entre els dies 20 de juny i 5 de juliol d'aquest any, s'ha pogut consultar un document informatiu que recollia els problemes que es pretén solucionar amb l'aprovació de la norma, la necessitat i oportunitat de la seva aprovació, els seus objectius i les possibles solucions alternatives (reguladores i no reguladores) i, alhora, permetia a les persones interessades manifestar la seva opinió al respecte de forma anònima. A més, des de l'àrea municipal encarregada de la tramitació de l'expedient, s'ha fet arribar aquesta informació als agents i/o entitats de la ciutat afectats també per la norma.
9. A continuació, un cop finalitzat el termini esmentat, la coordinadora de l'Àrea de Promoció Social i Personal i Igualtat, com a responsable de l'àrea que tramita l'expedient, va emetre informe en data 9 de juliol de 2025 sobre el resultat de la consulta pública i el va fer arribar a la Comissió redactora de la norma informant-la que no hi havia hagut cap aportació durant el termini abans indicat.
10. El 23 de setembre d'enguany es va constituir la Comissió d'estudi encarregada de redactar l'avantprojecte de reglament, text que va ser aprovat a la sessió del passat 26 de setembre per tots els integrants de la Comissió que van acordar lliurar-lo a l'Alcaldia per tal que el sotmeti, de forma conjunta a l'acord de creació del Consell, al dictamen de la Comissió Informativa corresponent, amb caràcter previ a la seva aprovació inicial per part del Ple municipal.

Fonaments de dret:

- I. D'acord amb l'article 70 bis 1. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL) els ajuntaments hauran d'establir i regular en normes de caràcter orgànic procediments i òrgans adequats per a l'efectiva participació dels veïns en els assumptes de la vida pública local.
- II. L'article 66.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC), disposa que els municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns. I, concretament, l'apartat 2n del mateix article 66 estableix que els ens locals tenen competències en l'àmbit de la participació ciutadana.
- III. L'article 62.1 del TRLMRLC preveu que per acord del ple, es poden crear òrgans de participació sectorial en relació amb els àmbits d'actuació pública municipal, amb la finalitat d'integrar la participació dels ciutadans i de llurs associacions en els assumptes municipals. Així, l'article 63 del mateix text legal regula les funcions que corresponen a aquests òrgans de participació, entre les quals destaquen la d'emetre informes a iniciativa pròpia o de l'ajuntament sobre matèries de competència municipal, i la

d'emetre i formular propostes i suggeriments en relació amb el funcionament dels serveis i els organismes públics municipals.

- IV. Els articles 130 i 131 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, regulen una figura assimilable als esmentats òrgans de participació sectorials, els anomenats consells sectorials, i estableixen que el ple pot acordar-ne l'establiment amb la finalitat de canalitzar la participació dels ciutadans i de les seves associacions en els assumptes municipals.
- V. L'aprovació de les ordenances i reglaments locals obeeix a la facultat reglamentària i d'autoorganització que reconeixen la LRBRL i el TRLMRLC. En aquest sentit, el municipi té atribuïda aquesta potestat, en la seva qualitat d'administració pública de caràcter territorial i dins l'àmbit de les seves competències, que s'exerceix a través de l'aprovació de disposicions de caràcter general. L'article 236 del TRLMRLC reconeix l'aprovació dels reglaments i ordenances com un dels mitjans per a intervenir en l'activitat local que, en tot cas, s'ha de sotmetre sempre als principis, de legalitat, no discriminació, necessitat i proporcionalitat amb l'objectiu perseguit i els motius que justifiquen la potestat reglamentària i el respecte a la llibertat individual.
- VI. El procediment per a l'aprovació dels reglaments i ordenances locals, ve determinat bàsicament per l'article 49 de la LRBRL. En desenvolupament d'aquest precepte de caràcter bàsic, els articles 60 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, (en endavant, ROAS), regulen de forma exhaustiva el tràmit d'aprovació: aprovació inicial pel ple, informació pública – mínim trenta dies hàbils- i, en el cas que no es produeixin reclamacions o suggeriments, s'eleva l'acord fins llavors provisional a definitiu de forma automàtica.
- VII. L'article 58 del ROAS estableix que les disposicions de caràcter general aprovades pels ens locals, se sotmeten a la resta d'ordenament jurídic i són d'aplicació directa d'acord amb els principis de competència i jerarquia. I, en concret, l'article 62 de dit text legal estableix el mateix procediment per l'aprovació de les ordenances locals com per la seva modificació. Aquest procediment és el que es preceptua a l'article 178 del TRLMRLC.
- VIII. L'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (en endavant, LPACAP), quant a la participació de la ciutadania en el procediment d'elaboració de normes, consistent, bàsicament, es dos mecanismes, un és l'obligació de portar a terme, amb caràcter previ a l'elaboració de la norma, d'una consulta pública a través del portal web de l'Administració (excepte en els supòsits enumerats per l'apartat 4t del mateix article en els que és possible prescindir-ne atenent a determinades característiques de la norma) i l'altre que obliga a publicar el text de la iniciativa normativa en el portal web de l'administració corresponent a fi de recollir les aportacions que puguin fer persones i entitats.
- IX. Instruccions sobre la consulta pública en el procediment d'elaboració i modificació d'ordenances i reglaments municipals, aprovades per la Junta de Govern Local de 14.11.2017.

Tenint en compte que el Consell Municipal de les Persones Grans de Manlleu, en tant que òrgan de participació ciutadana, és un òrgan complementari d'acord amb el que disposa l'article 48.2 b) de la LMRLC, i que la competència per a la creació i regulació dels òrgans complementaris correspon al Ple i requereix el vot favorable de la **majoria absoluta** del nombre legal de membres de la corporació, d'acord amb el que disposen els articles 52.2 e) i 114.3 b) de la mateixa LMRLC i, d'altra banda, que la competència per a l'aprovació d'ordenances i reglaments locals també correspon al Ple d'acord amb el que preveuen els articles 22.2 d) de la LRBRL i 65 del ROAS (competència indelegable per aplicació de l'apartat 1r d'aquest últim precepte legal en relació a l'apartat 4t del precepte bàsic) i que requereix el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres d'acord amb el que disposa l'article 47.1 de la LRBRL, **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic des ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquesta proposta de resolució per tal que se li doni el tràmit oportú d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer. Crear, com a òrgan de participació ciutadana sectorial, el Consell Municipal de les Persones Grans de Manlleu, amb l'objectiu de fomentar la participació activa de les persones grans en la vida comunitària, garantir els seus drets i millorar la seva qualitat de vida.

Segon. Aprovar inicialment el Reglament del Consell Municipal de les Persones Grans de Manlleu, el text del qual s'adjunta.

Tercer. Obrir un període d'informació pública de l'acord anterior, mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un mitjà de comunicació escrita diari i al tauler d'anuncis de la corporació pel termini mínim de trenta dies hàbils, als efectes de presentació de reclamacions i de suggeriments.

Quart. Disposar, així mateix, que el text de la norma aprovat inicialment es publiqui en el Portal municipal de transparència, durant el període d'informació pública abans esmentat, per tal que les persones o entitats afectades puguin efectuar les manifestacions o aportacions que estimin convenientes.

Cinquè. Considerar elevada automàticament a definitiva l'aprovació d'aquest Reglament, en el cas que no es presentin reclamacions o suggeriments a l'aprovació inicial. En aquest cas, es procedirà immediatament a la publicació íntegra del text del Reglament en el BOPB en la forma que estableix l'article 66 del ROAS, juntament amb la tramesa del text aprovat a la Subdelegació del Govern central a Barcelona i a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.

Sisè. Facultar l'alcalde per tal que pugui dictar tots els actes precisos per l'efectivitat dels presents acords i, en especial, aquell pel qual es declari formalment l'aprovació definitiva del Reglament per absència d'al·legacions i en compliment del punt segon d'aquestes disposicions.

Setè. Disposar que des de l'Àrea de Promoció Social i Personal i Igualtat de l'Ajuntament es comuniquin aquests acords a les entitats i associacions de persones grans i a les altres entitats que també treballen amb les persones grans que estaran representades en el Consell Municipal

de les Persones Grans de Manlleu, informant-les dels passos a seguir per comunicar els seus representants en el Consell, i disposar, alhora, que des de l'Àrea es facin tots els tràmits necessaris per tal d'arribar a l'efectiva constitució i posada en funcionament d'aquest òrgan de participació.

Vuitè. Notificar aquests acords a la coordinadora de l'Àrea de Promoció Social i Personal i Igualtat de l'Ajuntament."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **UNANIMITAT**

13.RECTIFICACIÓ DELS ERRORS MATERIALS DE L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ADDENDA ECONÒMICA PER L'ANY 2025 DEL CONVENI DE COOPERACIÓ HORIZONTAL SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANLLEU I EL CONSORCI D'OSONA DE SERVEIS SOCIALS PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ACCIÓ SOCIAL PELS EXERCICIS 2024 I 2025.

"Part expositiva:

1. El Ple de l'Ajuntament de Manlleu en la sessió del dia 25 de juny de 2025, va acceptar entre d'altres acords, per 18 vots a favor i 1 abstenció, dels 19 regidors i regidores presents en el moment de la votació, el cost del serveis que es troba regulat en les ordenances reguladores dels preus públics del COSS i va aprovar l'addenda econòmica per a l'exercici 2025 segons l'addenda econòmica de l'any 2025 que el Consorci d'Osona de Serveis Socials va fer arribar a l'Ajuntament amb registre d'entrada nº 4357 el dia 12.03.2025 i vista l'aprovació de les aportacions dels Ajuntaments consorciats per a l'any 2025, amb registre d'entrada nº5629 el dia 27.03.2025, amb el següent detall:

Serveis - Programes	Finançament 2025
SAD – Servei d'Atenció Domiciliària	225.351,69€
BAT – Banc d'Ajudes Tècniques	12.709,20€
Pisos d'estada temporals	10.000,00€
Espais Activa't - Eix 1	22.800,00€
Sistema de resposta urgent VIDO	10.000,00€
SAED – Servei d'Atenció a l'Entorn Domiciliari, gestió del SAD	11.285,76€

2. Per altre banda, el Ple de l'Ajuntament de Manlleu en la sessió del dia 25 de juny de 2025 també va autoritzar i disposar la despesa citada anteriorment a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries:

Aplicació pressupostària	Import 2025
0910 231S 2279900 – SAD MANLLEU COSS	205.818,84€
0910 231D 4670000 – CONSORCI OSONA SERVEIS SOCIALS BAT	12.709,20€
0910 231B 4670000 – COSS COL·LECTIUS VULNERABLES	10.000,00€

0911 231A 4670000 – COSS ENCOMANA GESTIÓ GENT GRAN	22.800,00€
0910 231C 4670000 – SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL	10.000,00€
0910 231S 2279955 – SAD + SAED MANLLEU COSS	30.818,61€

3. Per últim, el Ple de l'Ajuntament de Manlleu en la sessió del dia 25 de juny de 2025 també va aprovar acceptar la transferència per part del Consorci d'Osona de Serveis Socials cap a l'Ajuntament de Manlleu pel servei de Sensellarisme per import 49.740,00€
4. En data 08.07.25 va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament de Manlleu (Registre Entrada núm. 12821) provinent del Consorci d'Osona de Serveis Socials, Acord de rectificació de l'error material de l'addenda econòmica de l'exercici 2025 referent al conveni de cooperació subscrit entre l'Ajuntament de Manlleu i el Consorci d'Osona de Serveis Socials per la prestació de diversos serveis d'acció social pels exercicis 2024 i 2025.
5. El Consorci d'Osona de Serveis Socials en el citat acord informa que analitzant el contingut de la modificació de l'addenda de l'any 2025, han comprovat que no van tenir en compte els acords del Consell Plenari del dia 6 de novembre de 2024, en els quals es varen aprovar les aportacions estatutàries per l'exercici 2025 i els text refós dels preus públics pels serveis que presta el Consorci d'Osona de Serveis Socials.

Que en el cas de l'Ajuntament de Manlleu, li correspon abonar la quota o aportació anual de 2025 següent:

- Gestió del Servei d'Atenció a l'Entorn Domiciliari (SAED): **23.994,96€**
- Gestió política d'igualtat de gènere, LGTBI+, Violència masclista i sensellarisme: **10.000,00€**

Les quotes o aportacions estatutàries es liquiden a l'Ajuntament de Manlleu segons calendari aprovat el dia 6 de novembre de 2025, per tant, aquests imports no són objecte d'aquesta addenda econòmica 2025.

En aquest sentit, cal eliminar de l'addenda econòmica 2025 els imports de les quotes estatutàries, quedant l'addenda de la següent manera:

Cal restar-hi la quota SAED de 23.994,96€, dels quals, 12.709,20€ corresponen al BAT i els 11.285,76€ restants a la gestió del SAD. És a dir, cal eliminar el preu públic del BAT en la seva totalitat i restar els 11.285,76€ de l'import aprovat del SAD (225.351,69 - 11.285,76= 214.065,93€).

Pel què fa als 10.000,00 € dels pisos d'estada temporal, aquests no són objecte de l'addenda 2025 ja que es liquiden amb la quota de gestió política d'igualtat de gènere, LGTBI+, violència masclista i sensellarisme pel mateix import.

6. Tanmateix, analitzant el contingut de la rectificació de l'error material de l'addenda econòmica notificada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials a l'Ajuntament de Manlleu, s'ha detectat un error material a la taula que figura en el punt primer de l'acord d'aprovació de l'addenda econòmica aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Manlleu de data 25 de juny de 2025. Es va incloure el servei SAED – Servei d'Atenció a l'Entorn Domiciliari, gestió del SAD amb un import de finançament de **11.285,76€**

que també estava inclòs dins del SAD – Servei d’Atenció Domiciliària per un import total de finançament de **225.351,69€**.

7. Vist també el punt 2 de l’Annex 1 inclòs en Acord de rectificació de l’error material de l’addenda econòmica de l’exercici 2025 on s’ha detectat un error en l’import de la transferència que el COSS ha d’efectuar a l’Ajuntament de Manlleu pel servei d’atenció a les persones sense llar- sensellarisme, que indica **78.965,00€** enlloc de **49.740,00€**. Import que ja va ser aprovat al Ple de l’Ajuntament de Manlleu en la sessió del dia 25 de juny de 2025.
8. En data 31.07.25 va tenir entrada al Registre General de l’Ajuntament de Manlleu (Registre Entrada núm. 14418) provinent del Consorci d’Osona de Serveis Socials, l’acord de rectificació de l’error material detectat en el punt anterior d’aquesta proposta en relació a l’import de la transferència del servei de Sensellarisme, rectificat per acord del Consell Plenari del COSS de data 2 de juliol de 2025, en el sentit següent:

On diu:

SERVEIS- TRANSFERÈNCIA	IMPORT 2025
Servei d’atenció a les persones sense llar- Sensellarisme	78.965,00 €

Ha de dir:

SERVEIS- TRANSFERÈNCIA	IMPORT 2025
Servei d’atenció a les persones sense llar- Sensellarisme	49.740,00 €

9. Vist l’error material rectificat per part del Consorci d’Osona de Serveis Socials i l’error material comès per l’Ajuntament de Manlleu en el citat acord d’aprovació aprovat pel Ple de l’Ajuntament de Manlleu de data 25 de juny de 2025, cal rectificar el cost dels serveis que es troba regulat en les ordenances reguladores dels preus públics del COSS i aprovar l’addenda econòmica per a l’exercici 2025 en el següent sentit:

On diu:

Serveis - Programes	Finançament 2025
SAD – Servei d’Atenció Domiciliària	225.351,69€
BAT – Banc d’Ajudes Tècniques	12.709,20€
Pisos d’estada temporals	10.000,00€
SAED – Servei d’Atenció a l’Entorn Domiciliari, gestió del SAD	11.285,76€
Espais Activa’t - Eix 1	22.800,00€
Sistema de resposta urgent VIDO	10.000,00€

Ha de dir:

Serveis - Programes	Finançament 2025
SAD – Servei d’Atenció Domiciliària	214.065,93€

Espais Activa't - Eix 1	22.800,00€
Sistema de resposta urgent VIDO	10.000,00€

10. Per altre banda, tenint en compte els errors materials citats anteriorment, també cal rectificar el punt segon de l'acord d'aprovació de l'addenda econòmica aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Manlleu de data 25 de juny de 2025, en relació a l'autorització i disposició de la despesa citada anteriorment a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries en el següent sentit:

On diu:

Aplicació pressupostària	Import 2025
0910 231S 2279900 – SAD MANLLEU COSS	205.818,84€
0910 231D 4670000 – CONSORCI OSONA SERVEIS SOCIALS BAT	12.709,20€
0910 231B 4670000 – COSS COL·LECTIUS VULNERABLES	10.000,00€
0911 231A 4670000 – COSS ENCOMANA GESTIÓ GENT GRAN	22.800,00€
0910 231C 4670000 – SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL	10.000,00€
0910 231S 2279955 – SAD + SAED MANLLEU COSS	30.818,61€

Ha de dir:

Aplicació pressupostària	Import 2025
0910 231S 2279900 – SAD MANLLEU COSS	205.818,84€
0911 231A 4670000 – COSS ENCOMANA GESTIÓ GENT GRAN	22.800,00€
0910 231C 4670000 – SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL	10.000,00€
0910 231S 2279955 – SAD + SAED MANLLEU COSS	8.247,09€

Fonaments de dret:

- I. L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Tenint en compte que la competència per a prendre aquest acord és del Ple, d'acord amb el que disposa la Llei de bases, **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer. Aprovar la rectificació dels errors materials del cost dels serveis que es troba regulat en les ordenances reguladores dels preus públics del COSS i aprovar l'addenda econòmica per a l'exercici 2025, en el següent sentit:

On diu:

Serveis - Programes	Finançament 2025
SAD – Servei d'Atenció Domiciliària	225.351,69€
BAT – Banc d'Ajudes Tècniques	12.709,20€
Pisos d'estada temporals	10.000,00€
SAED – Servei d'Atenció a l'Entorn Domiciliari, gestió del SAD	11.285,76€
Espais Activa't - Eix 1	22.800,00€
Sistema de resposta urgent VIDO	10.000,00€

Ha de dir:

Serveis - Programes	Finançament 2025
SAD – Servei d'Atenció Domiciliària	214.065,93€
Espais Activa't - Eix 1	22.800,00€
Sistema de resposta urgent VIDO	10.000,00€

Segon. Modificar l'autorització i disposició de la despesa citada anteriorment a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Manlleu de data 25 de juny de 2025 en el següent sentit:

Aplicació pressupostària	Import 2025
0910 231S 2279900 – SAD MANLLEU COSS	205.818,84€
0910 231D 4670000 – CONSORCI OSONA SERVEIS SOCIALS BAT	12.709,20€
0910 231B 4670000 – COSS COL·LECTIUS VULNERABLES	10.000,00€
0911 231A 4670000 – COSS ENCOMANA GESTIÓ GENT GRAN	22.800,00€
0910 231C 4670000 – SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL	10.000,00€
0910 231S 2279955 – SAD + SAED MANLLEU COSS	30.818,61€

Ha de dir:

Aplicació pressupostària	Import 2025
0910 231S 2279900 – SAD MANLLEU COSS	205.818,84€
0911 231A 4670000 – COSS ENCOMANA GESTIÓ GENT GRAN	22.800,00€
0910 231C 4670000 – SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL	10.000,00€
0910 231S 2279955 – SAD + SAED MANLLEU COSS	8.247,09€

Tercer. Ratificar l'import de **49.740,00€** que ja va ser aprovat al Ple de l'Ajuntament de Manlleu en la sessió del dia 25 de juny de 2025 en relació a l'import que El Consorci d'Osona de Serveis Socials haurà de transferir, per l'exercici 2025, a l'Ajuntament de Manlleu pel servei que es diu "Servei d'atenció a les persones sense llar- Sensellarisme".

Quart. Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari l'alcalde de l'Ajuntament de Manlleu per a la signatura d'aquesta addenda, així com qualsevol altre document necessari per a l'execució d'aquests acords.

Cinquè. Notificar aquests acords al Consorci d'Osona de Serveis Socials i comunicar-ho a la coordinadora de l'Àrea de Promoció Social i Personal i Igualtat, i a la Intervenció i la Tresoreria municipals."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **17 vots a favor** (JxCAT (8), ERC (3), PSC (4) i AGM (2)) i **2 abstencions** (CUP)

14.DONAR COMPTE DE L'INFORME 9/2025 EMÈS PER LA SINDICATURA DE COMPTES

"Part expositiva:

La Sindicatura de Comptes en data 12 de setembre de 2025 ha tramès a l'Ajuntament de Manlleu l'informe 9/2025 relatiu al seguiment de les recomanacions dels informes del Compte General de les Corporacions Locals de l'exercici 2023.

Fonaments de dret:

- 1.** L'article 44 de la Llei 18/2010, del 7 de juny de la Sindicatura de Comptes, referent a la publicitat dels informes.
- 2.** D'acord amb la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives, aquest informe s'ha de sotmetre al coneixement dels òrgans de govern de la corporació, i se n'ha de fer publicitat a la seu electrònica corporativa.

Tenint en compte la normativa esmentada i atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents

ACORDS:

Primer. Donar compte del l'informe 9/2025 emès per la Sindicatura de Comptes relatiu a les recomanacions dels informes del Compte General de les Corporacions Locals de l'exercici 2023.

Segon.- Fer publicitat del l'informe 9/2025 emès per la Sindicatura de Comptes relatiu a les recomanacions dels informes del Compte General de les Corporacions Locals de l'exercici 2023 a la seu electrònica d'aquesta corporació.

Tercer.- Notificar els acords següents a la Sindicatura de Comptes i comunicar-los a la Coordinadora de Planificació Estratègica, Transformació Digital i Govern Obert."

El Ple en pren coneixement

15.DONAR COMPTE AL PLE DELS INFORMES DE MOROSITAT I PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENTS A PROVEÏDORS – 3R TRIMESTRE DE 2025.

"Part expositiva:

Atès que ha transcorregut el tercer trimestre natural de l'any 2025, cal donar compte al Ple dels informes de morositat en els quals s'acrediti el compliment dels terminis legals establerts en la Llei 15/2010, de 5 de juliol i del període mitjà de pagaments a proveïdors.

Fonaments de dret:

1. Article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2014, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, segons el qual "els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini."

2. Article 4.4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2014, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, determina que "sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats."

3. Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament mitjançant el qual es regulen les obligacions de facturació.

4. Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

5. Reial decret 1040/2017, de 22 de desembre, per el que es modifica el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i procediment de retenció de recursos dels règims de finançament previstos a la Llei Orgànica de 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

6. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Tenint en compte que correspon al Ple prendre coneixement dels informes de **morositat, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer. Prendre coneixement dels informes de morositat i del període mitjà de pagaments a proveïdors corresponents al tercer trimestre de 2025 que figuren annexos a l'expedient."

El Ple en pren coneixement

16.APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 3 DEL POUM, SOBRE LA REVISIÓ ANTICIPADA DE LES ACTUACIONS DE L'AGENDA DEL POUM.

"Relació de fets

1. El Ple de l'ajuntament, en la sessió de 25/6/2025, entre d'altres acords va adoptar el que tenia la següent part dispositiva:

"PRIMER.- *Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 3 del POUM, d'iniciativa pública i formulada per l'ajuntament de Manlleu, que consisteix en la revisió anticipada de les actuacions de l'agenda del POUM per tal d'incloure dins del primer sexenni de vigència les següents:*

- SUD.8- CTRA. TORELLÓ 1,
- PAU.4- RONDA INDUSTRIAL,
- PAU.13- SIDNEY,
- PAU.16- CAN SANGLAS,
- PAU.18- VISTA ALEGRE 1,
- PAU.19- VISTA ALEGRE 2

SEGON.- *Suspendre en aquests àmbits que canvien de sexenni, d'acord amb el que prescriu l'article 73.2 TRLUC, la tramitació de qualsevol figura de planejament derivat o de*

gestió urbanística i projecte d'urbanització, tal com s'identifica gràficament en el plànol d'ordenació número 2 de la modificació.

TERCER.- *Sotmetre la documentació íntegra en què es formalitza la modificació puntual del planejament urbanístic a un termini d'informació pública d'un mes, per mitjà de la publicació dels corresponents edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en el tauler electrònic municipal; i garantir la seva consulta íntegra per mitjans telemàtics a la seu electrònica municipal (www.manlleu.cat).*

QUART.- *Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, els corresponents informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials d'acord amb el que prescriu l'article 85.5 del TRLUC."*

2. D'acord amb el certificat emès per secretaria el resultat del tràmit d'informació pública de l'expedient ha estat el següent:
 - a) Que l'anunci d'informació pública de l'acord adoptat pel Ple, en la sessió del dia 25.06.2025, pel qual es va aprovar inicialment la modificació puntual número 3 del POUM, d'iniciativa pública i formulada per l'ajuntament de Manlleu, consistent en la revisió anticipada de les actuacions de les agendes del POUM, ha estat publicat al Diari El Punt Avui del dia 4.7.2025, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 9.7.2025 i a la seu electrònica municipal.
 - b) Que el dia 1.10.2025 ha finalitzat el termini d'informació pública d'un mes a què s'ha sotmès aquest expedient.
 - c) Que dins aquest termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació contra l'esmentat acord.
3. La modificació puntual proposada consisteix únicament en una revisió anticipada de les actuacions de l'agenda del POUM per tal d'incloure dins del primer sexenni algunes de les que estaven programades pel segon, de manera que no té incidència en les competències sectorials de cap organisme aliè a l'ajuntament, motiu pel qual no ha calgut sol·licitar cap informe sectorial que sigui preceptiu.
4. Per tant, un cop conclòs el termini d'informació pública, cal prosseguir amb la tramitació de l'expedient i procedir a l'aprovació provisional del document en què es formalitza la modificació puntual número 3 del POUM, relativa a la revisió anticipada de les actuacions de l'agenda del POUM, en els mateix termes en què fou aprovada inicialment ja que no ha sofert cap variació.

Fonaments de dret

- I. L'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (**TRLU**), estableix que l'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal, i per tant també les seves modificacions puntuals, que afecten al territori d'un únic municipi pertocuen a l'ajuntament corresponent.

- II. L'article 80 del citat TRLU atribueix a les Comissions Territorials d'Urbanisme l'aprovació definitiva dels plans d'ordenació urbanística municipal -i les seves modificacions- que no correspongui a la Comissió de Territori de Catalunya, com ara aquest cas.
- III. L'article 22.2. lletra c, de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (**LRBRL**), d'acord amb la nova redacció donada per la Disposició Addicional Novena del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (BOE núm. 261, de 31.10.2015), atribueix al **Ple** la competència per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol dels esmentats instruments.
- IV. L'article 47.2. lletra II., de la citada LRBRL, d'acord amb la redacció que li dona la llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, prescriu que es requereix el vot favorable de la **majoria absoluta** del nombre legal de membres de les corporació per a l'adopció dels acords relatius a la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística.

Per tant, d'acord amb l'exposat, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar PROVISIONALMENT la modificació puntual núm. 3 del POUM, d'iniciativa pública i formulada per l'ajuntament de Manlleu, que consisteix en la revisió anticipada de les actuacions de l'agenda del POUM per tal d'incloure dins del primer sexenni de vigència les següents:

- SUD.8- CTRA. TORELLÓ 1,
- PAU.4- RONDA INDUSTRIAL,
- PAU.13- SIDNEY,
- PAU.16- CAN SANGLAS,
- PAU.18- VISTA ALEGRE 1,
- PAU.19- VISTA ALEGRE 2

SEGON.- Trametre una còpia completa de l'expedient administratiu i de la documentació tècnica en què es formalitza la modificació puntual degudament diligenciada a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central per tal que, si escau, procedeixi a la seva aprovació definitiva d'acord amb les competències que li atribueix l'article 80.a) del TRLU."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **11 vots a favor** (JxCAT (8) i ERC (3)), **2 vots en contra** (CUP) i **6 abstencions** (PSC (4) i AGM(2))

17.APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 4 DEL POUM, RELATIVA A L'ESMENA D'ERRADES I AJUSTOS NORMATIUS.

"Relació de fets"

1. Manlleu compta amb un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en les sessions de 18 de gener i 19 d'abril de 2023; i publicat, a l'efecte de la seva executivitat immediata, en el DOGC número 8945, de 27.6.2023.
2. En el decurs d'aquests dos primers anys de la seva aplicació, inevitablement, en tractar-se d'un document d'ordenació integral, ampli i extens, s'han detectat errades materials en els plànols d'ordenació i en la normativa; i alhora s'han originat dificultats produïdes per imprecisions en la normativa que, per dotar de major seguretat jurídica als operadors urbanístics, cal esmenar i ajustar.
3. A tal efecte, d'ofici, l'ajuntament de Manlleu per mitjà dels tècnics adscrits a l'àrea de territori, ha preparat un document de modificació puntual del POUM per donar solució a les principals mancances detectades arran de l'aplicació fins a la data d'avui del corpus normatiu del POUM, que es formalitza en les normes urbanístiques i en l'expressió gràfica de les seves determinacions per mitjà dels plànols d'ordenació.
4. En concret, en el document de la modificació puntual elaborat es justifica i proposa la rectificació d'errades en les normes urbanístiques o en els plànols d'ordenació o bé la solució d'imprecisions per mitjà d'ajustos o aclariments de la normativa, en els àmbits i extrems següents:
 1. Regulació expressa de les marquesines i pèrgoles d'aparcament de vehicles.
 2. Assenyalament en el plànol normatiu de les separacions obligatòries a carrer i entre edificacions veïnes al carrer Casserres, Collsacabra, Miralles i Masies de Roda.
 3. Aclariment normatiu sobre les seccions a la subzones R5B i R5C (alçada entre forjats indicativa i obligatòria en el gàlib exterior de l'edificació).
 4. Rectificació errada article 112 de la normativa, relatiu a la xarxa de camins rurals, per esmenar que el plànol normatiu de referència és el N2.
 5. Rectificació plànol normatiu N2 "Estructura General i Orgànica del Territori. Sistema d'Equipaments, Espais Lliures i Equiopaments" per incloure en la xarxa de camins el tram del passallís que creua el riu Ter i enllaça amb el vial sud de l'altra riba.
 6. Rectificació d'errades en el Catàleg de Béns en relació a la situació correcta de determinades fornícules.
 7. Rectificació d'errada en la qualificació urbanística de la finca del carrer Montseny 38.
 8. Rectificació de l'errada de l'article 138 de les normes urbanístiques que havia omès la regulació de la subzona R4a HP, relativa a l'habitatge protegit en aquesta subzona.
 9. Rectificació de l'errada de l'article 143 de les normes urbanístiques que havia omès les condicions del foment de les energies renovables a la subzona A2b (serveis a la xarxa viària).
 10. Rectificació d'errada detectada en la fondària edificable grafiada en els plànols d'ordenació de l'illa situada entre els carrers Comerç, Sogorb i Pruitt.
5. El coordinador de l'àrea de serveis territorials ha emès el preceptiu informe jurídic (SEFYCU número 156095), amb la nota de conformitat de la secretària municipal favorable a l'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM proposada.

Fonaments de dret

Supòsit de modificació puntual del planejament urbanístic.

- I. L'article 94 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (abreujat **TRLU**), estableix que el planejament urbanístic és una disposició de caràcter general que té vigència indefinida i és susceptible de suspensió, modificació i revisió.
- II. En aquest sentit, l'article 117 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (abreujat **RLU**), estableix que s'entén per modificació del pla d'ordenació urbanística municipal la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl i els sistemes generals, sempre que no comportin l'adopció de nous criteris respecte a l'estructura general i orgànica o el model d'ordenació o de classificació de sòl preestablerts, supòsits que comportarien la seva revisió.

En el cas que ens ocupa, cap de les circumstàncies assenyalades que justifiquen la rectificació d'errades o la resolució d'imprecisions normatives són supòsits que comportin la revisió del POUM sinó que serà suficient la modificació puntual del mateix, amb la rectificació o ajust de les normes urbanístiques i dels plànols d'ordenació que constitueixen el cos normatiu per mitjà del qual es realitza l'ordenació urbanística integral del terme municipal de Manlleu.

Planejament que es modifica:

- III. El planejament general vigent que es pretén modificar puntualment és el pla d'Ordenació Urbanística municipal de Manlleu, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en les sessions de 18 de gener i 19 d'abril de 2023; i publicat a l'efecte de la seva executivitat immediata en el DOGC número 8945, de 27/6/2023.
- IV. Formulació:

L'article 76 del TRLUC atribueix als ajuntaments la competència per formular els plans d'ordenació urbanística municipal i, per tant, de promoure'n la seva modificació puntual, com és aquest cas.

Tramitació:

- V. L'article 96 del citat TRLUC estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic es subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació, amb les particularitats que s'assenyalen en els diversos apartats del citat article, el qual remet alhora, segons quin sigui el cas, al règim dels articles 98; o 99 i 100; del mateix text legal en funció de les singularitats de la modificació proposada.

En aquest cas, però la modificació proposada no comporta la modificació dels sistemes urbanístics d'espais lliures, zones verdes o d'equipaments esportius; tampoc comporta

l'increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat o la transformació dels usos ja establerts; de manera que no restarà subjecta a les particularitats que estableixen els articles 98, 99 i 100 del TRLU.

- VI. L'article 97 del TRLU prescriu que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

En la memòria del document es justifiquen adequadament aquests extrems i, en tot cas, es dedueix que no concorre cap dels supòsits de l'article 97.2 TRLU que motivarien una valoració negativa de la proposta de modificació del planejament.

- VII. L'article 85 del TRLU regula la tramitació general dels plans d'ordenació urbanística municipal, el qual és aplicable també per a les modificacions puntuals d'aquest, com és el cas.

- VIII. L'article 23 del RLU desenvolupa l'article 8 del TRLU en relació a la convocatòria d'informació pública en els procediments urbanístics i estableix, pel cas de les modificacions puntuals de planejament general, que els edictes s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de la premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte en tramitació. A més, en el cas de l'Ajuntament de Manlleu, per tractar-se d'un ajuntament de més de 10.000 habitants, s'ha de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública i s'ha de garantir la consulta del projecte de modificació del planejament per aquests mitjans.

- IX. L'article 3.3 del *Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional*, regula la funció pública de secretaria i, en concret la funció d'assessorament legal preceptiu. En aquest sentit, l'article 3.3.d) 7º, estableix que en tot cas s'emetrà informe previ de secretaria en el cas d'aprovació, modificació o derogació de convenis i instruments de planejament i gestió urbanística, com és el cas. L'apartat 3.4 de la citada norma preveu que l'informe de secretaria podrà consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis del propi Ajuntament i que figurin com informes jurídics a l'expedient.

- X. L'article 73.2 del TRLUC obliga, amb motiu de l'aprovació inicial de la modificació del planejament, a la suspensió de la tramitacions i de llicències en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic vigent.

Avaluació ambiental:

- XI. L'article 86 bis del TRLUC, en relació amb la Disposició Transitòria Divuitena del mateix TRLUC, regulen el procediment d'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic, el qual s'integra en el procediment d'elaboració i aprovació del planejament urbanístic.
- XII. La Disposició Addicional Vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix les regles aplicables fins que la

Llei 6/2009, d'avaluació ambiental de plans i programes, s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre d'avaluació ambiental (DOGC 6920, de 24.7.2015).

L'apartat 6 de la citada DA 8ª estableix les regles sobre l'avaluació ambiental del planejament urbanístic. En concret, l'apartat c) disposa que *"No han d'ésser objecte d'avaluació ambiental estratègica, per la manca d'efectes significatius que produeixen sobre el medi ambient o perquè els efectes ja han estat avaluats en el procediment urbanístic general (...):*

Segon.- Les modificacions del planejament urbanístic no incloses en l'apartat quart de la lletra a que es refereixen només a sòl urbà (Les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007 o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural)".

Per tant, en aquest cas, d'acord amb les regles d'avaluació ambiental transcrits, la proposta de modificació del planejament urbanístic no està subjecta a avaluació ambiental per la manca d'efectes significatius que produeix sobre el medi ambient.

Òrgan competent:

- XIII. L'article 22.2. lletra c, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant **LRBRL**), d'acord amb la nova redacció donada per la Disposició Addicional Novena del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (BOE núm. 261, de 31.10.2015), atribueix al **Ple** la competència per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol dels esmentats instruments.

Majoria requerida:

- XIV. L'article 47.2. lletra II., de la LRBRL, d'acord amb la redacció que li dona la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, prescriu que es requereix el vot favorable de la **majoria absoluta** del nombre legal de membres de les corporacions per a l'adopció dels acords relatius a la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística, com és el cas.

Per tant, d'acord amb l'exposat, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 4 del POUM, d'iniciativa pública i formulada per l'ajuntament de Manlleu, que consisteix en la rectificació d'errades en les normes urbanístiques o en els plànols d'ordenació o bé la solució d'imprecisions per mitjà d'ajustos o aclariments de la normativa, en els àmbits i extrems següents:

1. Regulació expressa de les marquesines i pèrgoles d'aparcament de vehicles.

2. Assenyalament en el plànol normatiu de les separacions obligatòries a carrer i entre edificacions veïnes al carrer Casserres, Collsacabra, Miralles i Masies de Roda.
3. Aclariment normatiu sobre les seccions a la subzones R5B i R5C (alçada entre forjats indicativa i obligatòria en el gàlib exterior de l'edificació).
4. Rectificació errada article 112 de la normativa, relatiu a la xarxa de camins rurals, per esmenar que el plànol normatiu de referència és el N2.
5. Rectificació plànol normatiu N2 "Estructura General i Orgànica del Territori. Sistema d'Equipaments, Espais Lliures i Equipaments" per incloure en la xarxa de camins el tram del passallís que creua el riu Ter i enllaça amb el vial sud de l'altra riba.
6. Rectificació d'errades en el Catàleg de Béns en relació a la situació correcta de determinades fornícules.
7. Rectificació d'errada en la qualificació urbanística de la finca del carrer Montseny 38.
8. Rectificació de l'errada de l'article 138 de les normes urbanístiques que havia omès la regulació de la subzona R4a HP, relativa a l'habitatge protegit en aquesta subzona.
9. Rectificació de l'errada de l'article 143 de les normes urbanístiques que havia omès les condicions del foment de les energies renovables a la subzona A2b (serveis a la xarxa viària).
10. Rectificació d'errada detectada en la fondària edificable grafiada en els plànols d'ordenació de l'illa situada entre els carrers Comerç, Sogorb i Pruitt.

SEGON.- Suspendre, d'acord amb el que prescriu l'article 73.2 TRLUC, la tramitació de qualsevol figura de planejament derivat o de gestió urbanística i projecte d'urbanització, en aquells àmbits en què les determinacions del nou planejament aprovat inicialment són incompatibles amb el règim urbanístic vigent, en concret únicament en els àmbits 7 i 10:

- 7- Rectificació d'errada en la qualificació urbanística de la finca del carrer Montseny 38.
- 10- Rectificació d'errada detectada en la fondària edificable grafiada en els plànols d'ordenació de l'illa situada entre els carrers Comerç, Sogorb i Pruitt.

tal com s'identifica gràficament en el plànol de suspensió de llicències que s'incorpora al document comprensiu de la modificació puntual número 4.

TERCER.- Sotmetre la documentació íntegra en què es formalitza la modificació puntual del planejament urbanístic a un termini d'informació pública d'un mes, per mitjà de la publicació dels corresponents edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en el tauler electrònic municipal; i garantir la seva consulta íntegra per mitjans telemàtics a la seu electrònica municipal (www.manlleu.cat).

QUART.- Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, si s'escau, els corresponents informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials d'acord amb el que prescriu l'article 85.5 del TRLUC."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **11 vots a favor** (JxCAT (8) i ERC (3)) i **8 abstencions** (PSC (4), CUP (2) i AGM (2))

C) PROPOSTES I MOCIONS:

D) CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN:

18. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I DE LES RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES AMB COMPETÈNCIES RESOLUTÒRIES DELEGADES DEL NÚM. 2522 AL 2966 PER AL PERÍODE COMPRES ENTRE ELS DIES 1 DE SETEMBRE AL 5 D'OCTUBRE DEL 2025.

El Ple pren coneixement dels decrets que han dictat l'Alcaldia i de les resolucions de les Regidories amb competències resolutòries delegades.

Les resolucions han estat a disposició de tots els grups municipals des de la convocatòria de les sessions de les Comissions Informatives prèvies a la sessió plenària i es recullen a l'expedient de la sessió.

19. DONAR COMPTE DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, CORRESPONENTS ALS NÚMEROS:

- JGL/32/2025 DE 01/09/2025
- JGL/33/2025 DE 08/09/2025
- JGL/34/2025 DE 15/09/2025
- JGL/35/2025 DE 22/09/2025
- JGL/36/2025 DE 29/09/2025

El ple pren coneixement de les actes corresponents a les sessions que es relacionen en aquesta acta. Les actes han estat a disposició de tots els grups municipals des de la convocatòria de les sessions de les Comissions Informatives prèvies a la sessió plenària i es recullen a l'expedient de la sessió.

20. INFORMACIÓ DE LES REGIDORIES

Les intervencions que es produeixen dels regidors en aquest punt, es recullen en el fitxer d'àudio corresponent a aquesta sessió i que consta en l'expedient de la sessió.

21. PRECS I PREGUNTES

Les intervencions que es produeixen dels regidors en aquest punt, es recullen en el fitxer d'àudio corresponent a aquesta sessió.

El senyor alcalde aixeca la sessió en el dia, lloc i hora assenyalats a l'encapçalament.

Dels acords adoptats i llurs votacions així com dels incidents més remarcables que s'hagin succeït al llarg de la sessió, en dono fe, jo la secretària, de conformitat amb l'article 109 del ROF, amb la salvetat de les opinions sintetitzades dels regidors i regidores que hagin intervingut en el debat i en les deliberacions, que s'enregistren mitjançant gravació de vídeo en arxiu que constitueix sistema d'audioacta d'acord amb el que estableix l'article 18 de la LRJSP i que es pot consultar en el següent l'enllaç:

<https://videoacta.manlleu.cat/>

DILIGÈNCIA

Es fa constar que finalitzada la sessió plenària i en el transcurs de les intervencions del públic assistent, d'acord amb l'article 25 del Reglament Orgànic Municipal, en concordança amb l'article 88.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es sol·licita que consti en l'acta les següents intervencions:

El senyor alcalde demana que consti en acta que la regidora senyora Marta Moreta l'està gravant.

La regidora senyora Marta Moreta Rovira demana que consti en acta que no és cert que està gravant al senyor alcalde.