



ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA. NÚM. 10/2024 DEL DIA 18 DE
NOVEMBRE DE 2024

Lloc: sala de sessions (2n. pis) de la Casa de la Vila de Manlleu
Data: 18 de novembre de 2024
Hora d'inici: 18.00 h
Hora d'acabament: 19.44 h
Règim de sessió: ordinària

Assistents:		
President:	Arnau Rovira Martínez	JXCAT-JUNTS
Vocals:	Lluïsa Bautista Sanchez	JXCAT-JUNTS
	David Bosch Petit	JXCAT-JUNTS
	Núria Roura Ruiz	JXCAT-JUNTS
	Josep Madrid Barea	JXCAT-JUNTS
	Carla López Vilalta	JXCAT-JUNTS
	Pere Puig Puigoriol	JXCAT-JUNTS
	Montse Costa Coll	JXCAT-JUNTS
	Marta Moreta Rovira	PSC-CP
	Antoni Poyato Rodríguez	PSC-CP
	Aida Montoya Esteban	PSC-CP
	Andrés Garcia Ródenas	PSC-CP
	Eva Font Morató	ERC-JFM-AM
	Eduard Robles Serradell	ERC-JFM-AM
	M. Teresa Anglada Mas	ERC-JFM-AM
	Rafa Cuenca Gamiz	ERC-JFM-AM
	Leonard Sánchez Leiva	CUP-AMUNT
	Antonio Rubia Ostos	CUP-AMUNT
	Benjamí Nieto Moral	ARA MANLLEU
	Ferran Hortal Castañer	ARA MANLLEU
	Roger Saborit Verdaguer	ALIANÇA CATALANA
Secretària:	Assumpta Crosas Armengol	
Interventor:	Anna Vilargonter Espadaler	

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

A) ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR:

- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
[Expedient 134882M: SESSIO PLENARIA AJUNTAMENT DE MANLLEU. PLE/9/2024 DE 28/10/2024](#)

B) RESOLUCIONS DE GOVERN:

- Prendre coneixement de la renúncia al càrrec d'un regidor.
[Expedient 116384W: Cartipàs municipal. Legislatura 2023/2027](#)
- Modificació del pressupost. Crèdits extraordinaris i suplementes EXP 48/2024.
[Expedient 134406A: MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST. CREDITS EXTRAORDINARIS I SUPLEMENTS EXP 48/2024](#)
- Donar compte de l'estat d'execució trimestral del pressupost de l'exercici 2024.
[Expedient 115971X: DONAR COMPTE ESTAT EXECUCIO TRIMESTRAL 2024](#)

Identificador unívoc: 173711779586533
Identificador unívoc de l'origen: ACTA PLE/10/2024 DE 18/11/2024
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA PLE/10/2024 VERSIO LOPD
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 0811200000170120255CB01C2FB653 generat el 17/01/2025 13:44:08 +0100
URL de descàrrega del document: <https://tramits.manlleu.cat/>





5. Donar compte al Ple dels informes de morositat i període mitjà de pagaments a proveïdors 3r. Trimestre de 2024.

[Expedient 126793C: INFORMES TRIMESTRALS LLEI MOROSITAT I PMP 2024](#)

6. Aprovació inicial de la modificació puntual número 1 del POUM per a la delimitació d'un àmbit com a sistema de serveis tècnics i ambientals de producció d'energia en el paratge Pla d'Espadamala; i concreció de les condicions de les edificacions i instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable de Manlleu.

[Expedient 118274W: Modificació puntual del POUM per a la delimitació d'un àmbit com a sistema de serveis tècnics per a producció d'energia en el paratge Pla d'Espadamala i concreció de les condicions de les instal·lacions d'interès públic en sòl no urbanitzable](#)

C) PROPOSTES I MOCIONS:

D) CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN:

7. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia i de les resolucions de les regidories amb competències resolutòries delegades del núm. 2355 al 2527 per al període comprès entre els dies 15 d'octubre al 5 de novembre del 2024.

[Expedient 116213H: Relació de decrets dels quals s'ha donat compte al Ple. Any 2024](#)

8. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local, corresponents als números:

- [Expedient 132905Q: JGL/34/2024 DE 07/10/2024](#)
- [Expedient 133325Z: JGL/35/2024 DE 14/10/2024](#)
- [Expedient 134200P: JGL/36/2024 DE 21/10/2024](#)
- [Expedient 135009N: JGL/37/2024 DE 28/10/2024](#)

9. Informació de les regidories.

10. Precs i preguntes.

A) ACTA SESSIÓ ANTERIOR:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El senyor president anuncia que, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 28 d'octubre de 2024, a la que han tingut accés els regidors i regidores des de la convocatòria d'aquesta sessió, es considerarà aprovada, si cap de les persones assistents no té objeccions a fer al seu contingut.

Atès que no es produeixen intervencions, s'entén doncs que tots els regidors i regidores donen la seva conformitat amb el text de l'esborrany confeccionat i lliurat per la Secretaria. Per tant, el senyor alcalde declara l'acta aprovada per unanimitat, i ordena la seva transcripció al llibre corresponent.

B) RESOLUCIONS DE GOVERN:





S'acorda traslladar el punt núm. 2 de l'ordre del dia al final de l'apartat de Resolucions de Govern

3. MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST. CRÈDITS EXTRAORDINARIS I SUPLEMENTS EXP 48/2024.

"Part expositiva:

1-Les noves sol·licituds venen determinades per diverses necessitats de gestió que no es poden demorar fins a l'exercici següent.

2. A continuació s'especifiquen les aplicacions pressupostàries concretes que s'ha de dotar pressupostàriament i el mitjà o recurs amb el que s'han de finançar:

Suplements				
0608	920G	1510000	GRATIFICACIONS GENERICA	6.000,00
0608	920G	1500000	PRODUCTIVITAT GENERICA	3.000,00
0311	920	6220000	NOVA PORTA ACCÉS EDIFICI AJUNTAMENT	3.957,52
1199	920	6260000	INVERSIO EN EQUIPS	13.200,00
1199	920C	6260000	INVERSIO PER FOTOCOPIADORES	18.000,00
1311	1532B	2100000	MANTENIMENT MOBILIARI URBA	2.456,30
0599	934	3520000	INTERESSOS DE DEMORA	8.665,53
1011	920C	2270000	NETEJA EMERGENCIAS I ALTRES	4.000,00
0499	920	2240000	ASSEGURANCES	50,00
0816	133K	2279900	TREBALLS GRUA I PROVA ALCOHOL	10.500,00
0816	130	2269900	DESPESES DIVERSES	400,00
				70.229,35

Crèdits extraordinaris				
1499	333	6230000	CULTURA EQUIP DE SO	1.100,00
1499	334	6250000	CULTURA. GEGANT	3.025,00
0199	459	6090000	ACCIÓ DINAMITZACIÓ COMERCIAL-CULTURAL	14.520,00
				18.645,00

Finançament				
Baixes				
0608	920G	1310000	SUBSTITUCIONS I INDEMNITZACIONS	9.000,00
1499	334FC	2260900	CULTURA - FESTIVAL CURTMETRATGES	4.125,00
0311	342F	6230000	AMPLIACIÓ POTÈNCIA CAMP FUTBOL	18,97
0311	342PE	6320000	REPARACIÓ PISCINA ESTIU	3.938,55
1116	920	2270600	COMPLIMENT SISTEMA NACIONAL SEGURETAT	6.217,00
1199	920	2269900	GESTOR CONTINGUTS I HOSTING WEBS	1.575,14
1199	920	2279900	SERVEIS SUPORT INFORMATIC	23.407,86
1012	1622B	2269900	DESPESES DIVERSES DEIXALLERIA	2.456,30
1013	419	2269900	DESPESES DIVERSES PAGESIA	1.825,27
1015	1721B	2269900	PROJECTE BIODIVERSITAT	1.840,26

Identificador unívoc: 173711779586533
Identificador unívoc de l'origen: ACTA PLE/10/2024 DE 18/11/2024
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA PLE/10/2024 VERSIO LOPD
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 0811200000170120255CB01C2F6B53 generat el 17/01/2025 13:44:08 +0100
URL de descàrrega del document: <https://tramits.manlleu.cat/>





1011	241E	2270000	NETEJA LAB COWORKING	2.154,99
1004	323A	2270000	NETEJA PUIG AGUT	1.845,01
0599	011	3100000	INTERESSOS PRÉSTEC	24.701,80
1403	341	6250022	ESPORTS-MATERIAL ESPORTIU INVENTARIABLE 22/Y/316027	259,97
0816	130	6340023	VEHICLE POLICIA	877,46
0599	929	5000000	FONS CONTINGENCIES	4.630,77
				88.874,35

3-En data 05-11-2024, La regidora de Règim Intern i Govern obert, Núria Roura i Ruiz, ha emès el Document: 64356 SEFYCU Incoació.

4-En data 05-11-2024 L'interventor, *****, ha emès informe segons el Document: 64390 SEFYCU

Fonaments de dret:

- I. Article 177 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), en quant a la regulació dels crèdits extraordinaris i dels suplementos de crèdit.
- II. Articles 34 a 51 del Reial Decret 500/1990 sobre les modificacions de crèdit. Així mateix, s'estableix que el finançament dels crèdits extraordinaris i suplementos de crèdits es pot fer a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reductibles sense pertorbació del respectiu servei.
- III. Les bases 9 i 10 de les bases d'execució del pressupost de l'exercici 2022 regulen els crèdits extraordinaris i els suplementos de crèdit.
- IV. L'article 3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera determina en el seu apartat primer que l'elaboració, aprovació i execució dels pressupostos i altres actuacions que afectin les despeses o ingressos dels diferents subjectes compresos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei s'ha de realitzar en un marc d'estabilitat pressupostària, coherent amb la normativa europea i en l'apartat segon defineix per estabilitat pressupostària de les administracions públiques la situació d'equilibri o superàvit estructural.
- V. L'article 11 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera estableix que l'elaboració, aprovació i execució dels pressupostos i altres actuacions que afectin les despeses o ingressos de les administracions públiques i altres entitats que formen part del sector públic s'ha de sotmetre al principi d'estabilitat pressupostària.
- VI. L'aprovació d'aquest expedient es competència del Ple de la corporació i hi són d'aplicació les mateixes normes sobre informació, reclamacions i publicitat previstes en l'article 169 del TRLRHL per a l'aprovació del pressupost.

Identificador unívoc: 173711779586533
Identificador unívoc de l'origen: ACTA PLE/10/2024 DE 18/11/2024
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA PLE/10/2024 VERSIO LOPD
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 0811200000170120255CB01C2FB653 generat el 17/01/2025 13:44:08 +0100
URL de descàrrega del document: <https://tramits.manlleu.cat/>





Tenint en compte que la competència per a aprovar la modificació de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit és del Ple, d'acord amb el que disposa el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, **atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents**

ACORDS:

Primer. - Aprovar l'expedient 48/2024 per a la modificació del pressupost mitjançant crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit per import de 88.874,35 €, finançats amb baixes d'altres aplicacions.

Tercer.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i la publicació al Butlletí Oficial de la Província. Si no es presenten reclamacions durant aquest termini, aquesta modificació es considerarà definitivament aprovada. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes comptat des de la finalització del període d'exposició pública per resoldre-les. Finalment, la modificació de crèdit definitivament aprovada haurà de publicar-se al Butlletí Oficial de la Província."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **12 vots a favor** (JxCAT i PSC), **5 vots en contra** (CUP, AGM i ALIANÇA.CAT) i **4 abstencions** (ERC)

4. DONAR COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ TRIMESTRAL DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2024.

"Part expositiva:

- 1.- Atès que ha transcorregut el tercer trimestre natural de l'any 2024, cal donar compte al Ple de la corporació de l'estat d'execució del pressupost vigent i dels moviments de la Tresoreria produïts durant aquest període de temps.
- 2.- La intervenció municipal ha estimat que no es complirà amb les regles d'estabilitat pressupostària a la liquidació del 2024, per la qual cosa s'han d'adoptar les mesures de gestió pressupostària necessàries per evitar l'incompliment.

Fonaments de dret:

1. L'article 207 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), estableix que la intervenció de l'entitat local ha de remetre al Ple, per conducte de la seva Presidència, informació de l'execució del pressupost i del moviment de la tresoreria, en els terminis i amb la periodicitat que el Ple estableixi.

Identificador unívoc: 173711779586533
Identificador unívoc de l'origen: ACTA PLE/10/2024 DE 18/11/2024
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA PLE/10/2024 VERSIO LOPD
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 0811200000170120255CB01C2FB653 generat el 17/01/2025 13:44:08 +0100
URL de descàrrega del document: <https://tramits.manlleu.cat/>





2. La base 3 de les bases d'execució del pressupost de l'any 2024 disposa que la intervenció haurà de presentar al Ple de la Corporació, en la primera sessió que es dugui a terme després del venciment de cada trimestre natural, l'estat d'execució del pressupost i el moviment de la tresoreria.
3. Les regles 105 i 106 de la Instrucció de comptabilitat per a l'administració local (ICAL) estableixen el contingut mínim de la informació que s'ha de remetre al Ple.

Tenint en compte la normativa esmentada i atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents

ACORDS:

Únic.- Donar compte de l'estat d'execució del pressupost corresponent al tercer trimestre de 2024 de l'Ajuntament amb el grau de detall que tot seguit s'especifica:

- a) Estat d'execució del pressupost d'ingressos de l'exercici corrent.
- b) Estat d'execució del pressupost de despeses de l'exercici corrent.
- c) Els moviments i la situació de tresoreria.

Així com de l'estimació de la intervenció municipal que preveu que no es compliran les regles d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera amb la liquidació del pressupost 2024."

El Ple en pren coneixement

5. DONAR COMPTE AL PLE DELS INFORMES DE MOROSITAT I PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENTS A PROVEÏDORS 3R. TRIMESTRE DE 2024.

"Part expositiva:

Atès que ha transcorregut el tercer trimestre natural de l'any 2024, cal donar compte al Ple dels informes de morositat en els quals s'acrediti el compliment dels terminis legals establerts en la Llei 15/2010, de 5 de juliol i del període mitjà de pagaments a proveïdors.

Fonaments de dret:

1. Article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2014, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, segons el qual "els tresorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure





necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini."

2. Article 4.4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2014, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, determina que "sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats."

3. Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament mitjançant el qual es regulen les obligacions de facturació.

4. Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

5. Reial decret 1040/2017, de 22 de desembre, per el que es modifica el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i procediment de retenció de recursos dels règims de finançament previstos a la Llei Orgànica de 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

6. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Tenint en compte que correspon al Ple prendre coneixement dels informes de **morositat, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta i S'INFORMA FAVORABLEMENT** aquest dictamen per tal que se li doni el tràmit oportú per part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents

ACORDS:

Primer. Prendre coneixement dels informes de morositat i del període mitjà de pagaments a proveïdors corresponents al tercer trimestre de 2024 que figuren annexos a l'expedient."

El Ple en pren coneixement

6. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 1 DEL POUM PER A LA DELIMITACIÓ D'UN ÀMBIT COM A SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA EN EL PARATGE PLA D'ESPADAMALA; I CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS DE LES EDIFICACIONS



I INSTAL·LACIONS D'INTERÈS PÚBLIC EN EL SÒL NO URBANITZABLE DE MANLLEU.

"Relació de fets

- 1- El 15/5/2024, el senyor *****, en representació de la societat COLOMER RIFA SLP, ha presentat al registre electrònic municipal amb el número de registre d'entrada 9862, la proposta de modificació puntual número 1 del POUM que té per objecte qualificar com a sistema de serveis tècnics i ambientals un àmbit en el paratge d'Espadamala per tal d'implantar unes instal·lacions destinades a una planta de biogàs per a la producció d'energia i modificar alhora les condicions de les edificacions i les instal·lacions d'interès públic en sòl no urbanitzable per tal de permetre la futura implantació d'instal·lacions que requereixen principalment de major altura, la qual es formalitza en la següent documentació:
 - Memòria i normes urbanístiques.
 - Document ambiental estratègic.
 - Plànols.
 - Annex I, Document de compromisos.
 - Annex II, Certificació Registre de la Propietat.
- 2- El 23/5/2024, el senyor *****, en la mateixa representació, ha completat la documentació amb una nova certificació registral (registre d'entrada número 10329).
- 3- El 28/5/2024, l'arquitecte cap del servei d'Urbanisme i Ordenació territorial ha emès el corresponent informe tècnic (SEFYCU 27459) favorable sobre la documentació presentada per tal que es pugui iniciar el tràmit d'avaluació ambiental de la proposta de modificació del planejament.
- 4- El 7/6/2024 va tenir entrada al registre electrònic del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica de la proposta de modificació puntual del planejament.
- 5- El 29/7/2024 (registre d'entrada número 14372), s'ha rebut la notificació de l'acord de la sessió de 26/7/2024 la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central pel qual es va emetre informe als efectes urbanístics sobre la consulta efectuada per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona sobre la proposta de modificació puntual del planejament plantejada, amb les consideracions assenyalades a l'apartat valoratiu del referit informe.
- 6- El 16/9/2024 (registre d'entrada número 16607), s'ha rebut la notificació de la resolució del Director dels Serveis Territorials a la Catalunya Central del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de 13/9/2024, per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic en el sentit que la proposta de modificació puntual del planejament proposada no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no comporta efectes significatius sobre el medi ambient, amb el benentès que s'ha de donar compliment a les consideracions que es prescriuen en la referida resolució.
- 7- El 7/10/2024 (registre d'entrada 18028) el senyor *****, en la representació que ja té acreditada, ha presentat una nova documentació per tal d'incorporar les consideracions





que resulten de l'informe territorial i urbanístic de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 26/7/2024; i de la resolució del Director dels Serveis Territorials a la Catalunya Central del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de 13/9/2024 pel qual s'emet l'informe ambiental estratègic.

- 8- El 21/10/2024, la tècnica responsable del servei de medi ambient ha emès el corresponent informe favorable (SEFYCU 60999) sobre la documentació presentada amb data 7/10/2024 perquè considera que incorpora correctament les consideracions efectuades en la referida resolució per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic sobre la modificació puntual de planejament proposada.
- 9- El 23/10/2024, l'arquitecte municipal, cap del servei d'Urbanisme i Ordenació Territorial ha emès el corresponent informe favorable a la proposta (SEFYCU 61701), si bé la condiona a la presentació d'un text refós que incorpori en un mateix document la Certificació del Registre de la Propietat i el Document de Compromisos de la Propietat que havien aportat anteriorment de manera separada i que aquesta documentació refosa es completi amb el "*Document Comprensiu*" que prescriu la legislació urbanística per a la informació pública dels instruments de planejament urbanístic.
- 10- El 25/10/2024, en tractar-se d'una proposta de modificació puntual d'un planejament les determinacions del qual tenien una vigència inferior a 5 anys i es considerava que comportaven una transformació dels usos, es va sol·licitar el preceptiu informe previ favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central abans de procedir a la tramitació de la modificació.
- 11- El 6/11/2024, s'ha rebut la resposta de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central segons la qual la proposta de modificació puntual del planejament plantejada preveu la implantació d'un ús que actualment el POUM ja admet en l'àmbit d'actuació, motiu pel qual conclou que no es planteja una transformació d'usos i que, per tant, no es troba dins els supòsits de l'article 99.2.a) del Text refós de la Llei d'Urbanisme que requereixin informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme abans de la seva tramitació.
- 12- El 8/11/2024, s'ha emès el preceptiu informe jurídic (SEFYCU 65388), amb la nota de conformitat de la secretària municipal favorable a l'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM presentada.

Fonaments de dret

Supòsit de modificació puntual del planejament urbanístic.

- I. L'article 94 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (abreujat **TRLU**), estableix que el planejament urbanístic és una disposició de caràcter general que té vigència indefinida i és susceptible de suspensió, modificació i revisió.
- II. En aquest sentit, l'article 117 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (abreujat **RLU**), estableix que s'entén per modificació del pla d'ordenació urbanística municipal la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl i els sistemes



generals, sempre que no comportin l'adopció de nous criteris respecte a l'estructura general i orgànica o el model d'ordenació o de classificació de sòl preestablerts, supòsits que comportarien la seva revisió.

En el cas que ens ocupa, l'abast dels canvis proposats,

- a. Delimitar i qualificar un àmbit de sòl no urbanitzable del paratge d'Espadamala com a sistema de serveis tècnics i ambientals de producció d'energia (Clau ST2);
- b. i concretar les condicions de les edificacions d'interès públic en sòl no urbanitzable per tal de permetre la futura implantació d'instal·lacions que requereixin principalment de major altura.

No són supòsits que comportin la revisió del planejament sinó que serà suficient amb la seva modificació puntual.

Planejament que es modifica:

- III. El planejament general vigent que es pretén modificar puntualment és el pla d'Ordenació Urbanística municipal de Manlleu, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en les sessions de 18 de gener i 19 d'abril de 2023; i publicat a l'efecte de la seva executivitat immediata en el DOGC número 8945, de 27/6/2023.

- IV. Formulació:

L'article 76 del TRLUC atribueix als ajuntaments la competència per formular els plans d'ordenació urbanística municipal i, per tant, de promoure'n la seva modificació puntual.

L'article 101.3 del TRLU estableix que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti. Tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

En aquest sentit, l'article 107.4 del RLUC preveu que en el cas de propostes presentades per persones particulars, només se'n pot iniciar la tramitació si es refereixen a modificacions dels instruments de planejament municipal general i si l'ajuntament assumeix la iniciativa de la proposta. Si en el termini de dos mesos des de la presentació de la proposta, l'ajuntament no notifica la resolució adoptada al respecte, s'entén que l'ajuntament no assumeix la iniciativa.

Per tant, en aquest cas, caldrà que l'ajuntament n'assumeixi expressament la iniciativa pública per formular i tramitar la modificació presentada per la companyia mercantil COLOMER RIFA SLP.

Tramitació:

- V. L'article 96 del citat TRLUC estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic es subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació, amb les particularitats que s'assenyalen en els diversos



apartats del citat article, el qual remet alhora, segons quin sigui el cas, al règim dels articles 98; o 99 i 100; del mateix text legal en funció de les singularitats de la modificació proposada.

En aquest cas però,

- a) No es tracta de d'una modificació que afecti a sistemes urbanístics d'espais lliures, zones verdes o d'equipaments esportius, de manera que no restarà subjecte al procediment que estableix l'article 98 TRLU.
- b) Tampoc es tracta d'una modificació que comporti un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat, o la transformació dels usos ja establerts, de manera que tampoc no resta subjecta a les particularitats que estableixen els articles 99 i 100 TRLU.

VI. L'article 85 del TRLU regula la tramitació general dels plans d'ordenació urbanística municipal, el qual és aplicable també per a les modificacions puntuals d'aquest; si bé en aquest cas l'article 96.e) del TRLU atribueix a la comissió territorial d'urbanisme corresponent la competència per aprovar definitivament la modificació puntual del POUM proposada definitivament.

VII. L'article 23 del RLU desenvolupa l'article 8 del TRLU en relació a la convocatòria d'informació pública en els procediments urbanístics i estableix, pel cas de les modificacions puntuals de planejament general, que els edictes s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de la premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte en tramitació. A més, en el cas de l'Ajuntament de Manlleu, per tractar-se d'un ajuntament de més de 10.000 habitants, s'ha de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública i s'ha de garantir la consulta del projecte de modificació del planejament per aquests mitjans.

VIII. L'article 3.3 del *Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional*, regula la funció pública de secretaria i, en concret la funció d'assessorament legal preceptiu. En aquest sentit, l'article 3.3.d) 7º, estableix que en tot cas s'emetrà informe previ de secretaria en el cas d'aprovació, modificació o derogació de convenis i instruments de planejament i gestió urbanística, com és el cas. L'apartat 3.4 de la citada norma preveu que l'informe de secretaria podrà consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis del propi Ajuntament i que figurin com informes jurídics a l'expedient.

IX. L'article 73.2 del TRLUC obliga, amb motiu de l'aprovació inicial de la modificació del planejament, a la suspensió de la tramitacions i de llicències en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic vigent.

Avaluació ambiental:

X. L'article 86 bis del TRLUC, en relació amb la Disposició Transitòria Divuitena del mateix TRLUC, regulen el procediment d'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic, el qual s'integra en el procediment d'elaboració i aprovació del planejament urbanístic.



Identificador unívoc: 173711779586533
Identificador unívoc de l'origen: ACTA PLE/10/2024 DE 18/11/2024
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica
Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA PLE/10/2024 VERSIO LOPD
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 0811200000170120255CB01C2F6B653 generat el 17/01/2025 13:44:08 +0100
URL de descàrrega del document: <https://tramits.manlleu.cat/>





- XI. La Disposició Addicional Vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix les regles aplicables fins que la llei 6/2009, d'avaluació ambiental de plans i programes, s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre d'avaluació ambiental (DOGC 6920, de 24.7.2015).
- XII. Així, amb data 13/9/2024, el director dels serveis territorials a la Catalunya Central del Departament de Territori, Habitatge u Transició Ecològica ha signat la resolució per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic, en el sentit que la modificació puntual proposada no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no comporta efectes significatius sobre el medi ambient, amb el benentès que s'ha de donar compliment a les consideracions que es prescriuen en la referida resolució.

Òrgan competent:

- XIII. L'article 22.2. lletra c, de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant LRBRL), d'acord amb la nova redacció donada per la Disposició Addicional Novena del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (BOE núm. 261, de 31.10.2015), atribueix al **Ple** la competència per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i demés instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol dels esmentats instruments.

Majoria requerida:

- XIV. L'article 47.2. lletra II., de la LRBRL, d'acord amb la redacció que li dona la llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, prescriu que es requereix el vot favorable de la **majoria absoluta** del nombre legal de membres de les corporació per a l'adopció dels acords relatius a la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística.

Per tant, d'acord amb l'exposat, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Assumir la iniciativa de la proposta i aprovar inicialment la modificació puntual núm. 1 del POUM per a la delimitació d'un àmbit com a sistema de serveis tècnics i ambientals de producció d'energia en el paratge Pla d'Espadamala, i concreció de les condicions de les edificacions i instal·lacions d'interès públic en el sòl no urbanitzable de Manlleu, que presenta la societat COLOMER RIFA SLP, representada per l'arquitecte *****, d'acord amb la documentació tècnica en què es formalitza aquesta presentada per la dita companyia amb data 7/10/2024 (registre d'entrada número 18028).

SEGON.- Suspendre, d'acord amb el que prescriu l'article 73.2 TRLUC, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en què les noves determinacions del planejament que s'aprova comporten una modificació del règim urbanístic





vigent, tal com s'identifica gràficament en el plànol d'ordenació O-01 que porta per llegenda "Planejament Modificat. POUM. Sèrie n3. Zonificació del sòl no urbanitzable".

TERCER.- Sotmetre la documentació íntegra en què es formalitza la modificació puntual del planejament urbanístic a un termini d'informació pública d'un mes, per mitjà de la publicació dels corresponents edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en el tauler electrònic municipal; i garantir la seva consulta íntegra per mitjans telemàtics a la seu electrònica municipal (www.manlleu.cat).

QUART.- Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, els corresponents informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials d'acord amb el que prescriu l'article 85.5 del TRLUC.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a les persones que han presentat la proposta de modificació assumida per l'ajuntament."

Posada a votació la proposta, s'aprova per **19 vots a favor** (JxCAT, PSC, ERC, AGM i ALIANÇA.CAT), **1 vot en contra** (Lleonard Sánchez (CUP)) i **1 abstenció** (Toni Rubia (CUP))

2. PRENDRE CONEIXEMENT DE LA RENÚNCIA AL CÀRREC D'UN REGIDOR.

"Part expositiva:

1. Com a resultat de les darreres eleccions municipals del dia 28 de maig de 2023 es va nomenar regidor de l'Ajuntament de Manlleu, en representació de la formació política de ARA GENT DE MANLLEU - ARA PACTE LOCAL (AGM – ARA PL), el Sr. Benjamí Nieto Moral, que va prendre possessió del càrrec en la sessió constitutiva municipal del passat 17 de juny de 2023.
2. Amb data 31 d'octubre de 2024 (número de registre d'entrada 19717) el Sr. Nieto ha presentat la seva renúncia del càrrec de regidor municipal per motius personals.
3. Segons la llista electoral de la referida formació per les passades eleccions locals del dia 28 de maig de 2023 (publicada en el BOPB de 26 d'abril de 2023), la persona a qui correspondria designar en substitució del Sr. Nieto, seria la Sra. Fina Casany Parramon, però aquesta, ha manifestat la seva voluntat de renunciar a prendre possessió del càrrec.
4. El següent candidat segons la llista esmentada és el Sr. Rossend Avila Barris.

Fonaments de dret:

- I L'article 9.4 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, (en endavant, ROF)





estableix que es perdrà la condició de regidor per, entre altres causes, la renúncia, que haurà de fer-se efectiva per escrit davant del Ple de la Corporació.

- II L'article 182.1 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general (en endavant, LOREG) estableix que quan es produeixi la renúncia d'algun regidor, aquest serà substituït per la següent persona que figura a la llista electoral de la seva mateixa formació política.
- III La Instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre substitució de càrrecs representatius locals, indica el procediment a seguir en cas de renúncia d'un regidor.

En concret, l'apartat Primer preveu que quan es presenti un escrit de renúncia, el Ple de l'entitat local en prendrà coneixement remetent una certificació de l'acord adoptat a la Junta Electoral de Zona, durant el període del mandat d'aquesta, i a la Junta Electoral Central, una vegada conclòs el mandat de la primera, als efectes de procedir a la substitució, d'acord amb el que disposa la LOREG, indicant el nom de la persona a la que, a criteri de la corporació, correspon cobrir la vacant.

Afegeix que en el supòsit que la persona que ha de cobrir la vacant renunciï alhora a ser proclamat electe, caldrà remetre també a la Junta Electoral competent l'escrit de renúncia presentat perquè dit òrgan en tingui coneixement i procedeixi en conseqüència.

Finalment, estableix que rebuda la certificació de la corporació local de presa de coneixement dels cessament en el càrrec representatiu local, la Junta Electoral expedirà la credencial acreditativa de la condició d'electe a favor del candidat a qui li correspongui cobrir la vacant, credencial que remetrà a la corporació local. Aquesta notificarà fefaentment a l'interessat la recepció de la credencial als efectes establerts per la normativa de règim local.

- IV Els articles 163 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya, 30 i següents del ROF, i 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, referents tots a l'obligació dels regidors electes d'efectuar la declaració d'interessos, béns i activitats en motiu de la seva presa de possessió, modificació o cessament en el càrrec.

Atès l'anterior, es proposa al ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer.- Prendre coneixement de la renúncia presentada pel regidor Sr. Benjamí Nieto Moral als efectes del que disposa l'article 9.4 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Segon.- Comunicar aquests acords a la Junta Electoral Central als efectes de donar compliment a allò que disposa l'article 182 de la Llei Orgànica de règim electoral general i la Instrucció de la Junta Electoral Central del 10 de juliol de 2003, manifestant que, segons les llistes electorals de les passades eleccions locals del dia 28 de maig de 2023, i un cop





consultada la formació política de ARA GENT DE MANLLEU - ARA PACTE LOCAL (AGM – ARA PL), la persona a qui correspon designar és el Sr. Rossend Avila Barris, tenint en compte la renúncia esmentada en la part expositiva d'aquesta proposta.

Tercer.- Sol·licitar de la Junta Electoral Central l'emissió i tramesa en el termini més breu possible de la credencial a favor del Sr. Rossend Avila Barris, o del candidat/a que correspongui de la formació de ARA GENT DE MANLLEU - ARA PACTE LOCAL (AGM – ARA PL) cas de renunciar-hi, per tal que pugui prendre possessió del càrrec davant del Ple municipal en el termini més breu possible.

Quart.- Notificar aquests acords a la formació política ARA GENT DE MANLLEU - ARA PACTE LOCAL (AGM – ARA PL), al Sr. Benjamí Nieto Moral i al Sr. Rossend Avila Barris, aquest darrer com a candidat proposat, fent-los avinent l'obligació d'efectuar la declaració d'interessos, béns i activitats en ocasió del cessament i del nomenament, respectivament, del càrrec."

El Ple en pren coneixement

C) PROPOSTES I MOCIONS:

D) CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN:

7. **DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I DE LES RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES AMB COMPETÈNCIES RESOLUTÒRIES DELEGADES DEL NÚM. 2355 AL 2527 PER AL PERÍODE COMPRES ENTRE ELS DIES 15 D'OCTUBRE AL 5 DE NOVEMBRE DEL 2024.**

El Ple pren coneixement dels decrets que han dictat l'Alcaldia i de les resolucions de les Regidories amb competències resolutòries delegades.

Les resolucions han estat a disposició de tots els grups municipals des de la convocatòria de les sessions de les Comissions Informatives prèvies a la sessió plenària i es recullen a l'expedient de la sessió.

8. **DONAR COMPTE DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, CORRESPONENTS ALS NÚMEROS:**

- Expedient 132905Q: JGL/34/2024 DE 07/10/2024
- Expedient 133325Z: JGL/35/2024 DE 14/10/2024
- Expedient 134200P: JGL/36/2024 DE 21/10/2024
- Expedient 135009N: JGL/37/2024 DE 28/10/2024

Identificador unívoc: 173711779586533
Identificador unívoc de l'origen: ACTA PLE/10/2024 DE 18/11/2024
Estat d'elaboració: Còpia electrònica parcial autèntica

generat el 17/01/2025 13:44:08 +0100

Ajuntament de Manlleu
Òrgan: SECRETARIA
Títol: ACTA PLE/10/2024 VERSIÓ LOPD
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 0811200000170120255CB01C2FB653
URL de descàrrega del document: <https://tramits.manlleu.cat/>





El ple pren coneixement de les actes corresponents a les sessions que es relacionen en aquesta acta. Les actes han estat a disposició de tots els grups municipals des de la convocatòria de les sessions de les Comissions Informatives prèvies a la sessió plenària i es recullen a l'expedient de la sessió.

9. INFORMACIÓ DE LES REGIDORIES

Les intervencions que es produeixen dels regidors en aquest punt, es recullen en el fitxer d'àudio corresponent a aquesta sessió i que consta en l'expedient de la sessió.

10. PRECS I PREGUNTES

Les intervencions que es produeixen dels regidors en aquest punt, es recullen en el fitxer d'àudio corresponent a aquesta sessió.

El senyor alcalde aixeca la sessió en el dia, lloc i hora assenyalats a l'encapçalament.

Dels acords adoptats i llurs votacions així com dels incidents més remarcables que s'hagin succeït al llarg de la sessió, en dono fe, jo la secretària, de conformitat amb l'article 109 del ROF, amb la salvetat de les opinions sintetitzades dels regidors i regidores que hagin intervingut en el debat i en les deliberacions, que s'enregistren mitjançant gravació de vídeo en arxiu que constitueix sistema d'audioacta d'acord amb el que estableix l'article 18 de la LRJSP i que es pot consultar en el següent l'enllaç:

<https://videoacta.manlleu.cat/>

