

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm. Acta: PLE/2022000002

Tipus de sessió: Ordinària

Dia: 22 de febrer de 2022

Hora: 19:30

Lloc: al saló de sessions de la casa consistorial de Granollers

Sota la presidència del senyor Josep Mayoral Antigas, Alcalde-President.

ASSISTENTS

PSC-CP (14)

Josep Mayoral Antigas	Alcalde/president
Alba Barnusell Ortuño	Tinenta d'alcalde
Álvaro Daniel Ferrer Vecilla	Tinent d'alcalde
Andrea Canelo Matito	Tinenta d'alcalde
Francesc Arolas Pou	Tinent d'alcalde
Jordi Terrades Santacreu	Tinent d'alcalde
Gemma Giménez Torres	Tinenta d'alcalde
Albert Camps Giró	Tinent d'alcalde
Edmundo Rodolfo Benza Alegría	Tinent d'alcalde
Juan Manuel Segovia Ramos	Regidor
Maria del Mar Sánchez Martínez	Regidora
Maria Villegas Rueda	Regidora
Pietat Sanjuán Trujillo	Regidora
Sergi Fernández Bernal	Regidor

ERC-AM (4)

Núria Maynou Hernández	Regidora
Pau Llobet Roura	Regidor
Lorena Torró Garrido	Regidora
Enric Gisbert Tomàs	Regidor

JUNTS (JxG) (4)

Àlex Sastre Prieto	Regidor
Laura Sabatés Ortega	Regidora
Josep Maria Noguera Amiel	Regidor
Amanda Ramos Gallego	Regidora

Cs (2)

Jorge Pavón Álvarez	Regidor
Juan Manuel de Vargas Delgado	Regidor

PRIMÀRIES (1)

Joan Ricart Angulo	Regidor
--------------------	---------

Manuel Monfort Pastor
Isabel Mas Parés

Secretari General
Interventora

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS

Constatada l'existència de quòrum legal, el president dona començament a la sessió.

L'alcalde expressa la satisfacció de tornar a celebrar un ple presencial obert al públic, després de dos anys, encara que amb mesures, i expressa el condol de la corporació per la mort del comerciant Antoni Porta i de l'empresari Josep Icart, que van ser regidors de l'Ajuntament en el període 1987-1991.

Tot seguit es passa a tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. Aprovar l'acta del Ple de la sessió ordinària del dia 25 de gener de 2022.

L'Alcalde pregunta als regidors assistents si tenen alguna observació a fer a l'acta de la sessió ordinària de data 25/01/2022, i no havent-hi cap s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores assistents.

2. Control i fiscalització pel Ple dels acords adoptats per la Junta de Govern Local de les sessions dels dies 18 i 25 de gener, i de les sessions dels dies 1 i 8 de febrer de 2022.

3. Control i fiscalització pel Ple de les resolucions de l'alcalde president i els seus delegats.

No hi han observacions.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS GENERALS

4. Aprovar la modificació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, i de les ordenances fiscals 1.1, 1.4 i 1.5.

“Número Expedient: 3/2022/85

Fets:

Primer: El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals i l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, (LRBRL) regula el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Segon: En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legalment esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Tercer: De conformitat amb la normativa, els acords de modificació de les ordenances

fiscals han de contenir la nova redacció dels preceptes afectats, i les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quart: La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Cinquè: Així mateix, la Disposició adicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local. En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Sisè: El Reial decret-Llei 26/2021, de 8 de novembre, adapta el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a la recent jurisprudència del tribunal constitucional pel que fa a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana. En la seva Disposició transitòria única estableix que els ajuntaments que tinguin establert l'impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana hauran de modificar en el termini de sis mesos, des de l'entrada en vigor de l'esmentat decret, les seves respectives ordenances fiscals per adequar-les al text normatiu esmentat.

Setè: S'ha detectat en el text d'algunes ordenances fiscals la necessitat d'utilitzar una terminologia més adient per referir-se a les persones amb diversitat funcional, evitant la utilització del terme "disminuït" i substituint-la pel terme "discapacitat".

Vuitè: Vist l'informe tècnic del cap del Servei de Gestió Tributària i els annexos que acompanyen aquest acord, on es proposen les modificacions del text actual de les ordenances següents:

a) Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals. Modificació del redactat de l'article 48.1. «El cobrament», per la inclusió de noves vies de cobrament de deutes mitjançant l'aplicatiu Bizum i, en el cas d'infraccions, mitjançant els dispositius mòbils de la Policia Local si la notificació de la infracció es produeix en mà.

b) Ordenança fiscal 1.4 Impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana. Modificació del redactat dels articles 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12 i 13 relatius a la disposició general, fet imposable, actes no subjectes, exempcions, subjectes passius, base imposable, període de generació i meritament, nul·litat de transmissió, gestió de l'impost i recàrrec d'extemporaneïtat i sancions. Aquesta modificació és conseqüència d'allò que disposa el Reial decret-Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per la recent jurisprudència del tribunal constitucional pel que fa a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

c) Ordenances fiscals 1.1 i 1.5. S'ajusta el redactat per utilitzar un llenguatge més inclusiu.

Es proposa al Ple de la corporació

Primer: Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, d'acord amb el contingut que es recull a l'Annex I adjunt a aquest acord.

Segon: Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal 1.4 Impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana, d'acord amb el contingut que es recull a l'Annex II adjunt a aquest acord.

Tercer: Aprovar inicialment la modificació de l'article 6.4, apartats a i b, de l'ordenança fiscal 1.1 relativa a l'Impost sobre béns immobles (IBI) i l'article 6.1, apartat f, de l'ordenança fiscal 1.5, relativa a l'Impost sobre activitats econòmiques, substituint el terme «disminuït» per «discapacitat».

Quart: Exposar al públic els anteriors acords, durant trenta dies hàbils, en el tauler d'edictes, en el Butlletí Oficial de la Província, en un diari dels de més difusió de la província i a la pàgina web (<http://www.granollers.cat>).

Durant el període d'exposició pública els interessats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les al·legacions i reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats, sense perjudici d'haver de publicar al BOP i tauler d'edictes el text íntegre de les modificacions aprovades.”

INTERVENCIONS: Les intervencions relacionades amb aquest punt consten a la vídeo acta de la sessió, que es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoactes.granollers.cat/session/sessionDetail/8a8a8ab87ef67f3c017f07d1ff3d0003?startAt=329.0&endsAt=702.0>

VOTACIÓ: S'aprova per la majoria legalment establerta amb 20 vots a favor dels regidors i regidores dels grups municipals PSC-CP (14), ERC-AM (4) i Cs (2), i 5 abstencions dels regidors i regidores dels grups municipals JUNTS (4) i PRIMÀRIES (1).

5. Aprovar la modificació de la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Granollers i adaptació de l'estructura retributiva de les Escoles Bressol municipals.

“Número Expedient: 1/2022/24

Fets:

L'Ajuntament en Ple de data 16 de novembre de 2021 va dictar acord pel qual s'aprova relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Granollers, del seu organisme autònom administratiu “Patronat municipal del Museu de Granollers” i de l'entitat pública empresarial “Granollers Mercat” per a l'exercici 2022.

1.- Per necessitats de l'organització i d'acord amb la facultat que atorga l'article 72 del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, es proposa la modificació següent:

1.1. Amortitzar un lloc de treball de «Tècnic/a mitjà/ana en planificació econòmica»; enquadrament orgànic 2120, complement de destí 18, complement específic 26; classificació professional A2; núm. de fitxa 377; nivell de català, C; forma de provisió concurs; règim funcionari/laboral; del col·lectiu/cossos d'administració general/especial; jornada completa.

1.2. Crear un lloc de treball de «Tècnic/a mitjà/ana d'intervenció»; enquadrament orgànic 2110, complement de destí 18, complement específic 26*; classificació professional, A2; núm. de fitxa 468; nivell de català, C; forma de provisió concurs; règim funcionari/laboral; del col·lectiu/cossos d'administració general/especial; jornada completa.

La creació d'aquest lloc no suposa cap increment de despesa.

1.3. Modificar els factors del complement específic del lloc de treball de «Auxiliar tècnic/a de conservació del museu la Tela», núm. de fitxa 404, eliminant el factor 25 d'especial dedicació per festius programats, atès que les actuals condicions de prestació del servei no inclouen aquesta dedicació.

S'han anotat de format provisional els documents comptables corresponents a la reducció de la despesa derivada de la modificació dels factors del complement específic, per el període comprès entre l'1 de març i el 31 de desembre de 2022, a les partides i per l'import que es detalla a continuació:

(AD 305) K5104 33330 12101: - 2.977,92 euros

2.- En data 26 de març de 2019 el Ple Municipal va aprovar la pròrroga de l'acord regulador i el conveni col·lectiu del personal de l'Ajuntament de Granollers pel període 2019-2023, així com la nova relació de llocs de treball de l'Ajuntament i dels seus organismes autònoms i de l'entitat pública Granollers Mercat.

Aquest acord incorporava l'Acord de la Mesa de Negociació de data 11 de febrer de 2019, referit a l'aplicació de la nova valoració de llocs de treball. Es detallava al punt Tercer el sistema de temporalització de l'aplicació dels increments previstos a la nova proposta de valoració de llocs de treball durant els anys 2019, 2020, 2021 i 2022 i s'indicava que, per tal de poder fer front al cost de la valoració de llocs de treball, es destinaven els successius fons addicionals aprovat a partir de l'exercici 2019 en les properes lleis pressupostaris fins a la finalització de l'aplicació de la valoració de llocs de treball. A més, tal i com preveia la Memòria del Pla d'adequació de l'estructura de llocs de treball i adaptació de la política retributiva, es feia necessari la revisió, de manera singular i excepcional, de diferents llocs de treball.

Vist el que preveu l'article 19.7 de la Llei 22/2021 de 28 de desembre, de Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2022, es proposa l'adequació retributiva, de caràcter singular i excepcional, dels següents llocs de treball, amb efectes del dia 1 de gener quedant de la següent manera:

Ajuntament de Granollers:

Lloc	CD	Import CD	CE	Import CE 2022	Núm. fitxa
Agent de la policia local	17	415,87	31	1.613,79	156

Museu:

Lloc	CD	Import CD	CE	Import CE 2022	Núm. fitxa
Tècnic/a especialista en difusió de museu i patrimoni	16	390,85	12	1.008,05	282
Cap de servei del Museu de Granollers	25	691,88	49	1.479,91	371

El cost previst d'aquestes modificacions singulars és de 278.041,82 euros per a l'Ajuntament i 5.344,35 euros per al Museu i aquesta despesa ja està inclosa al pressupost aprovat per a l'any 2022, amb la justificació detallada a l'informe del cap de Secció d'administració de recursos humans de data 21 de gener de 2022 que s'incorpora a l'expedient. La periodificació dels canvis aprovats es fa, segons allò previst a l'Acord de la Mesa de Negociació de data 11 de febrer de 2019, referit a l'aplicació de la nova valoració de llocs de treball, durant els anys 2019, 2020, 2021 i 2022.

3.- En data 11 de febrer de 2019, la corporació signa els acords relatius a l'aplicació de la nova valoració de llocs de treball i la pròrroga del conveni col·lectiu i acord de condicions. Acords que es signen amb el sindicat Unió General de Treballadors, la Junta de Personal Funcionari, el Comitè d'Empresa i l'abstenció de la resta de seccions sindicals.

En data 26 de març de 2019, el Ple aprova els diferents dictàmens relatius a aprovar la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Granollers, els seus organismes autònoms i de l'Entitat Pública Empresarial Granollers Mercat i aprova l'acord de la pròrroga de l'Acord Regulador de condicions de treball de personal funcionari i el Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Granollers pel període 2019-2023.

El punt vuitè de l'acord de pròrroga del Conveni Col·lectiu es recollia com a compromís la creació d'una comissió paritària d'estudi per revisar l'estructura retributiva i de condicions de treball del personal de les Escoles Bressol.

L'esmentada comissió es va constituir en data 29 de març de 2019 i va finalitzar els seus treballs en data 10 de maig de 2019.

En data 17 de gener de 2021, es reuneix la comissió de seguiment i acorda la nova escala retributiva d'acord amb el detall següent:

L'escala retributiva actual és:

	Coordinador/a		
SB B1	1.730,98	12 pagues	20.771,76
SB PE	1.441,07	2 pagues	2.882,14
CD	-----		

C.GRUP D4	796,10	14 pagues	11.145,40
Retribució anual			34.799,30

Mestre/a EEBB			
SB B1	1.730,98	12 pagues	20.771,76
SB PE 21	1.441,07	2 pagues	2.882,14
CD	-----		
C.GRUP D2	498,17	14 pagues	6.974,38
Retribució anual			30.628,28

Tècnic/a educació infantil			
SB C	1.491,28	12 pagues	17.895,36
SB PE	1.382,15	2 pagues	2.764,30
CD	-----		
C.GRUP D1	308,40	14 pagues	4.317,60
Retribució anual			24.977,26

Els imports de la nova escala retributiva del personal al servei de les Escoles Bressol municipals per a l'any 2022, sense que això comporti augment retributiu respecte de les previsions inicials del Pressupost Municipal General de l'Ajuntament de Granollers per a l'exercici 2022 són els següents:

A2	Coordinador/a		
SB A2	1.071,06	12 pagues	12.852,72
SB PE	781,15	2 pagues	1.562,30
CD 21	528,70	14 pagues	7.401,80
CE D4	927,32	14 pagues	12.982,48
Retribució anual			34.799,30

A2	Mestre/a EEBB		
SB A2	1.071,06	12 pagues	12.852,72
SB PE	781,15	2 pagues	1.562,30
CD 21	528,70	14 pagues	7.401,80
CE D2	629,39	14 pagues	8.811,46
Retribució anual			30.628,28

C1	Tècnic/a educació infantil		
SB C1	804,19	12 pagues	9.650,28
SB PE	695,06	2 pagues	1.390,12
CD 17	415,87	14 pagues	5.822,18
CE D1	579,62	14 pagues	8.811,46
Retribució anual			24.977,26

D'acord amb l'article 37 del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, s'ha tractat a la Meses de Negociació del dia 7 febrer de 2022, els canvis proposats.

Fonaments de dret

D'acord amb els articles 37, 69 i 72 Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic.

D'acord amb allò que disposa l'article 27 i l'article 31 i 32 del Decret 214/90, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Els articles 291 i 294 de la llei 8/1987, de 15 d'abril, de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 22.3 i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local.

Llei 22/2021, de 28 de desembre, de Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2022.

Proposo:

Primer.- Aprovar la modificació de la RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL de l'Ajuntament de Granollers amb el detall següent:

1.1. Amortitzar un lloc de treball de «Tècnic/a mitjà/ana en planificació econòmica»; enquadrament orgànic 2120, complement de destí 18, complement específic 26; classificació professional A2; núm. de fitxa 377; nivell de català, C; forma de provisió concurs; règim funcionari/laboral; del col·lectiu/cossos d'administració general/especial; jornada completa.

1.2. Crear un lloc de treball de «Tècnic/a mitjà/ana d'intervenció»; enquadrament orgànic 2110, complement de destí 18, complement específic 26*; classificació professional, A2; núm. de fitxa 468; nivell de català, C; forma de provisió concurs; règim funcionari/laboral; del col·lectiu/cossos d'administració general/especial; jornada completa.

(*) Provisional fins que la Comissió de seguiment de la valoració de llocs de treball faci la rectificació i/o modificació.

1.3. Modificar els factors del complement específic del lloc de treball de «Auxiliar tècnic/a de conservació del museu la Tela», núm. de fitxa 404, eliminant el factor 25 d'especial dedicació per festius programats.

Segon.- Aprovar amb efectes 1 de gener de 2021, les adequacions retributives de caràcter singular i excepcional d'acord amb allò previst a l'article 19.7 de la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2022, dels següents llocs de treball que a continuació es relacionen i que s'aplicaran en un període de 4 anys des de l'any 2019 i fins a l'any 2022, d'acord amb la Mesa de Negociació de data 11 de febrer de 2019, essent l'import econòmic per a l'any 2022 de 278.041,82 euros per a l'Ajuntament i de 5.344,35 euros per al Museu:

Ajuntament de Granollers:

Lloc	CD	Import CD	CE	Import CE 2022	Núm. fitxa
Agent de la policia local	17	415,87	31	1.613,79	156

Museu:

Lloc	CD	Import CD	CE	Import CE 2022	Núm. fitxa
Tècnic/a especialista en difusió de museu i patrimoni	16	390,85	12	1.008,05	282
Cap de servei del Museu de Granollers	25	691,88	49	1.479,91	371

Tercer.- Aprovar la nova estructura retributiva del personal de les Escoles Bressol municipals per a l'any 2022, sense que això comporti un augment retributiu, segons el detall següent:

A2	Coordinador/a		
SB A2	1.071,06	12 pagues	12.852,72
SB PE	781,15	2 pagues	1.562,30
CD 21	528,70	14 pagues	7.401,80
CE D4	927,32	14 pagues	12.982,48
		Retribució anual	34.799,30

A2	Mestre/a EEBB		
SB A2	1.071,06	12 pagues	12.852,72
SB PE	781,15	2 pagues	1.562,30
CD 21	528,70	14 pagues	7.401,80
CE D2	629,39	14 pagues	8.811,46
		Retribució anual	30.628,28

C1	Tècnic/a educació infantil		
SB C1	804,19	12 pagues	9.650,28
SB PE	695,06	2 pagues	1.390,12
CD 17	415,87	14 pagues	5.822,18
CE D1	579,62	14 pagues	8.811,46

Quart.- Autoritzar i disposar la reducció de despesa a l'aplicació pressupostària i per l'import que es detalla a continuació, per tot allò exposat a la part expositiva:

(AD 305) K5104 33330 12101: - 2.977,92 euros

Cinquè.- Publicar al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya aquesta modificació."

INTERVENCIONS: Les intervencions relacionades amb aquest punt consten a la vídeo acta de la sessió, que es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoactes.granollers.cat/session/sessionDetail/8a8a8ab87ef67f3c017f07d1ff3d0003?startAt=702.0&endsAt=919.0>

VOTACIÓ: S'aprova per la majoria legalment establerta amb 19 vots a favor dels regidors i regidores dels grups municipals PSC-CP (14), ERC-AM (4) i PRIMÀRIES (1), i 6 abstencions dels regidors i regidores dels grups municipals JUNTS (4) i Cs (2).

6. Aprovar el Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Granollers, que inclou la Declaració institucional de lluita contra el frau.

"Número Expedient: 2/2022/242

L'objectiu del Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Granollers és garantir i declarar que, en l'àmbit de la seva actuació, tots els fons vinculats a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) gestionats per l'Ajuntament s'han utilitzat de conformitat amb les normes aplicables, en particular en relació amb la prevenció, detecció i correcció del frau i els conflictes d'interès.

Per tal d'assolir aquest objectiu, i donar compliment als requisits establerts en l'Ordre HFP/1030/2021, l'Ajuntament estableix en aquest Pla un seguit de mesures destinades a lluitar contra el frau i qualsevol altra activitat il·legal o irregular que perjudiqui els interessos financers de la Unió Europea.

Fonaments de dret :

- Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència i la resta de normativa que el desenvolupa.
- Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió (Reglament Financer de la UE) (DOUE núm. 193, de 30 de juliol de 2018).
- Directiva (UE) 2017/1371, del Parlament europeu i del Consell de 5 de juliol de 2017, sobre la lluita contra el frau que afecta els interessos financers de la Unió a través del Dret penal (Directiva PIF) (DOUE núm. 198, de 28 de juliol de 2017).
- Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública per a l'execució del citat Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) (art. 64).
- Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat sobre aspectes a incorporar en els expedients i en els plecs rectors dels

contractes que es financin amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Proposo:

Únic.- Aprovar el Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Granollers, que inclou la Declaració Institucional de lluita contra el frau, el qual s'annexa a aquest expedient."

INTERVENCIONS: Les intervencions relacionades amb aquest punt consten a la vídeo acta de la sessió, que es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoactes.granollers.cat/session/sessionDetail/8a8a8ab87ef67f3c017f07d1ff3d0003?startAt=919.0&endsAt=1483.0>

VOTACIÓ: S'aprova per unanimitat de tots els membres assistents (25).

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

7. Aprovar la delimitació entre els termes municipals de Granollers i de Lliçà d'Amunt.

"Número Expedient: 1/2022/32

Fets:

Primer.- En data 8 d'octubre de 2021 es va comunicar a l'Ajuntament de Granollers, per part de la Direcció General d'Administració Local, l'inici de l'expedient de delimitació entre els termes municipals de Granollers i Lliçà d'Amunt.

Segon.- Els dies 1 de desembre de 2021 i 7 de febrer de 2022 es van reunir representants d'ambdós municipis i de la Generalitat de Catalunya, per realitzar la delimitació en base a la documentació aportada per la Direcció general d'Administració Local i l'Institut Cartogràfic de Catalunya (document *Replantejament de la línia de delimitació entre els termes municipals de Granollers i de Lliçà d'Amunt, Fites F-1 a F-10*, de 19 de maig de 2009).

Tercer.- El 7 de febrer de 2022, el representants d'ambdós municipis reconeixen la línia següent:

Fita 1: se situa a l'est del nucli anomenat Can Xicota, a un camp de conreu, a uns cent seixanta-un metres al nord de la casa anomenada Can Serra. Aquesta fita és també comuna amb el terme municipal de Canovelles. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438800,8 i Y: 4607225,2.

Fita 2: se situa a l'est del nucli anomenat Can Xicota, al marge sud-est d'un camp de conreu, a uns setanta-cinc metres al nord de la casa anomenada Can Serra. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438809,6 i Y: 4607130,8.

Fita 3: se situa al nucli anomenat les Oliveres, a una parcel·la de propietat privada. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438953,3 i Y: 4606694,4.

Fita 4: se situa a l'est del nucli anomenat les Oliveres, a uns tres metres a l'oest del marge oest del camí d'accés a la finca de Can Marçal. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438996,0 i Y: 4606502,0.

Fita 5: se situa al sud del nucli anomenat les Oliveres, a un metre al sud-oest del marge sud-oest del camí dels Escanyats. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438880,4 i Y: 4606378,0.

Fita 6: se situa a l'indret conegut amb el nom de Bosc de la Font del Ràdium, a l'extrem nord-est del nucli anomenat Can Franquesa. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior segueix la poligonal formada pels punts de coordenades UTM ETRS89 31N següents:

Punt 1: X: 438880,4 i Y: 4606378,0

Punt 2: X: 438834,3 i Y: 4606218,4

Punt 3: X: 438767,0 i Y: 4605992,5

Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438767,0 i Y: 4605992,5.

Fita 7: se situa a l'indret conegut amb el nom de Bosc de la Font del Ràdium, a l'extrem sud-est del nucli anomenat Can Franquesa. A vuit metres a l'oest de la fita hi ha una fita testimoni en forma de roca irregular, d'un metre per un metre i setanta centímetres de costats a la base i un metre d'alçària. Les coordenades UTM ETRS89 31N de la fita testimoni són: X: 438739,0 i Y: 4605888,3. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior segueix la poligonal formada pels punts de coordenades UTM ETRS89 31N següents:

Punt 1: X: 438767,0 i Y: 4605992,5

Punt 2: X: 438761,8 i Y: 4605957,6

Punt 3: X: 438753,9 i Y: 4605924,9

Punt 4: X: 438746,8 i Y: 4605888,3

Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438746,8 i Y: 4605888,3.

Fita 8: se situa al nord-oest del polígon industrial Font del Ràdium, entre camps de conreu. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438642,3 i Y: 4605710,4.

Fita 9: se situa al nord-oest del polígon industrial Font del Ràdium, a uns trenta metres al nord-oest del marge nord-oest del carrer d'Alfred Nobel del citat polígon. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438608,8 i Y: 4605562,6.

Fita 10: se situa al sud-est de l'indret conegut amb el nom de Bosc de Can Montcau, a uns tres-cents trenta-sis metres al sud-est de la cantonada sud-est de l'edifici Centre Logístic Mango. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438514,5 i Y: 4605475,9.

Fita 11: se situa a l'est de la partida de les Torres, a un camp de conreu, i a uns cent deu metres al nord-oest del punt quilomètric 19 de la carretera C-17. La línia

de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites.

Aquesta fita és també comuna al terme municipal de Lliçà de Vall. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438529,9 i Y: 4605226,8.

Els punts localitzats sobre el terreny que consten a l'acta tenen precisió submètrica (2σ), mentre que les precisions dels altres punts depenen dels diferents documents cartogràfics utilitzats per determinar la seva posició.

I per deixar-ne constància van aixecar acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Granollers i Lliçà d'Amunt.

Quart.- L'aprovació de l'acta de delimitació correspon al Ple, amb el quòrum de majoria absoluta, acord que s'haurà d'adoptar en el termini de tres mesos comptadors a partir de la data de les operacions de delimitació, segons allò que es disposa als articles 33.4 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya i 47.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Cinquè.- S'ha emès informe jurídic favorable per part de la tècnica d'assessorament jurídic de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, amb el vistiplau i conforme del Secretari General de l'Ajuntament.

Fonaments de dret:

I. Article 33.4 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

II. Article 47.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Proposo:

Primer.- Aprovar la delimitació, amb el contingut recollit en l'Acta de data 7 de febrer de 2022, dels termes municipals de Granollers i Lliçà d'Amunt, reconeixen la línia següent:

Fita 1: se situa a l'est del nucli anomenat Can Xicota, a un camp de conreu, a uns cent seixanta-un metres al nord de la casa anomenada Can Serra. Aquesta fita és també comuna amb el terme municipal de Canovelles. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438800,8 i Y: 4607225,2.

Fita 2: se situa a l'est del nucli anomenat Can Xicota, al marge sud-est d'un camp de conreu, a uns setanta-cinc metres al nord de la casa anomenada Can Serra. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438809,6 i Y: 4607130,8.

Fita 3: se situa al nucli anomenat les Oliveres, a una parcel·la de propietat privada. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa

entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438953,3 i Y: 4606694,4.

Fita 4: se situa a l'est del nucli anomenat les Oliveres, a uns tres metres a l'oest del marge oest del camí d'accés a la finca de Can Marçal. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438996,0 i Y: 4606502,0.

Fita 5: se situa al sud del nucli anomenat les Oliveres, a un metre al sud-oest del marge sud-oest del camí dels Escanyats. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438880,4 i Y: 4606378,0.

Fita 6: se situa a l'indret conegut amb el nom de Bosc de la Font del Ràdium, a l'extrem nord-est del nucli anomenat Can Franquesa. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior segueix la poligonal formada pels punts de coordenades UTM ETRS89 31N següents:

Punt 1: X: 438880,4 i Y: 4606378,0

Punt 2: X: 438834,3 i Y: 4606218,4

Punt 3: X: 438767,0 i Y: 4605992,5

Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438767,0 i Y: 4605992,5.

Fita 7: se situa a l'indret conegut amb el nom de Bosc de la Font del Ràdium, a l'extrem sud-est del nucli anomenat Can Franquesa. A vuit metres a l'oest de la fita hi ha una fita testimoni en forma de roca irregular, d'un metre per un metre i setanta centímetres de costats a la base i un metre d'alçària. Les coordenades UTM ETRS89 31N de la fita testimoni són: X: 438739,0 i Y: 4605888,3. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior segueix la poligonal formada pels punts de coordenades UTM ETRS89 31N següents:

Punt 1: X: 438767,0 i Y: 4605992,5

Punt 2: X: 438761,8 i Y: 4605957,6

Punt 3: X: 438753,9 i Y: 4605924,9

Punt 4: X: 438746,8 i Y: 4605888,3

Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438746,8 i Y: 4605888,3.

Fita 8: se situa al nord-oest del polígon industrial Font del Ràdium, entre camps de conreu. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438642,3 i Y: 4605710,4.

Fita 9: se situa al nord-oest del polígon industrial Font del Ràdium, a uns trenta metres al nord-oest del marge nord-oest del carrer d'Alfred Nobel del citat polígon. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438608,8 i Y: 4605562,6.

Fita 10: se situa al sud-est de l'indret conegut amb el nom de Bosc de Can Montcau, a uns tres-cents trenta-sis metres al sud-est de la cantonada sud-est de l'edifici Centre Logístic Mango. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438514,5 i Y: 4605475,9.

Fita 11: se situa a l'est de la partida de les Torres, a un camp de conreu, i a uns cent deu metres al nord-oest del punt quilomètric 19 de la carretera C-17. La línia de terme reconeguda entre aquesta fita i l'anterior és la recta compresa entre ambdues fites.

Aquesta fita és també comuna al terme municipal de Lliçà de Vall. Les coordenades UTM ETRS89 31N són: X: 438529,9 i Y: 4605226,8.

Els punts localitzats sobre el terreny que consten a l'acta tenen precisió submètrica (2σ), mentre que les precisions dels altres punts depenen dels diferents documents cartogràfics utilitzats per determinar la seva posició.

Segon.- Remetre certificació del present acord al Departament competent en matèria d'administració local, als efectes del que es disposa en l'article 34.1 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.”

INTERVENCIONS: Les intervencions relacionades amb aquest punt consten a la vídeo acta de la sessió, que es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoactes.granollers.cat/session/sessionDetail/8a8a8ab87ef67f3c017f07d1ff3d0003?startAt=1483.0&endsAt=1570.>

VOTACIÓ: S'aprova per unanimitat de tots els membres assistents (25).

8. Declarar l'àmbit del grup residencial Primer de Maig de Granollers com a Entorn Residencial de Rehabilitació Programada.

“Expedient: 3/2022/242

Fets:

Primer.- En data 6 d'octubre de 2021 es va publicar el BOE núm. 239, el *Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial* y vivienda social del Pla de Recuperación, Transformación y Resiliència. El Capítol II del RD recull les condicions i termes en què s'ha de desplegar el «**Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio**».

En concret, l'article 9 del Reial Decret estableix que el Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri té com a objecte el finançament de la realització conjunta d'obres de rehabilitació en edificis d'ús predominant residencial i habitatges, inclosos els habitatges unifamiliars, i d'urbanització o reurbanització d'espais públics dins d'àmbits d'actuació anomenats Entorns Residencials de Rehabilitació Programada (ERRP) prèviament delimitats en municipis de qualsevol mida de població.

Els requisits dels Entorns Residencials de Rehabilitació Programada (ERRP), estan regulats a l'article 10 del Reial Decret 853/2021, el qual disposa:

Per al reconeixement de les ajudes previstes en aquest programa l'Entorn Residencial de Rehabilitació Programada (ERRP) haurà de complir i acreditar els requisits següents:

a) Tractar-se d'un barri o zona delimitada territorialment per acord de l'administració autonòmica o local corresponent. Podrà ser continu o discontinu.

b) Almenys un 50 % de la superfície construïda sobre rasant, podent excloure's les plantes baixes o plantes inferiors destinades a altres usos compatibles, existent dins de l'ERRP o de l'edificabilitat resultant segons el planejament vigent, haurà de tenir com a ús principal el residencial de habitatge.

Segon.- L'Ajuntament de Granollers, en el marc del pla d'acció del Pla Local d'Habitatge 2018-2023 de Granollers, està desenvolupant i alhora preveu una sèrie d'actuacions adreçades a promoure la millora de la qualitat del parc d'habitatges de la ciutat.

Així mateix, es considera necessari abordar els reptes que es plantegen des de la Unió Europea, amb el Pacte Verd Europeu com a full de ruta, de reduir les emissions de CO₂ en un 55% de cara al 2030. Tenint en compte que els edificis són grans consumidors d'energia en tot el seu cicle de vida (un 40% de l'energia total consumida), la estratègia de rehabilitació energètica ha de ser prioritària.

En aquest context i com a una de les prioritats del Programa d'Actuació Municipal, que s'alinea amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS), es treballa per comptar, a banda dels recursos que pot destinar el propi Ajuntament, amb recursos provinents d'altres Administracions per abordar programes ambiciosos de transformació integral i regeneració urbana en diferents àmbits de la ciutat, mitjançant millores urbanístiques i la rehabilitació necessària dels edificis, per assolir condicions òptimes d'accessibilitat i eficiència energètica que permetin una major qualitat de vida dels ciutadans.

L'Ajuntament de Granollers ha identificat projectes estratègics de ciutat, susceptibles de ser finançats amb fons del programa europeu de recuperació Next Generation (NGEU), que han de donar resposta als ODS i als principals reptes del municipi derivats de la crisi de la Covid-19.

Aquestes inversions, que han de crear ocupació i reparar els danys immediats causats per la pandèmia de la Covid, alhora han d'impulsar les prioritats ecològiques, de lluita contra el canvi climàtic i digitals de la UE.

En concret i de forma immediata, l'Ajuntament de Granollers ha estat treballant en diferents plans d'intervenció integral de diferents conjunts residencials del municipi, com el conjunt residencial de Primer de Maig, al barri Sota el Camí Ral, de Granollers, que proposarà per al programa europeu NGEU.

Tercer.- Els Fons de Recuperació Europeu (Next Generation EU), en matèria d'habitatge, ha suposat per part de l'Estat la creació del Pla de Recuperació, Transformació i resiliència (Prtr) per canalitzar els fons europeus, que es centra especialment en el pla de rehabilitació d'habitatges i regeneració urbana. El seu objectiu és garantir la transició energètica, reduint l'ús de combustibles fòssils i garantint el desplegament de les tecnologies renovables i la seva integració en l'edificació, indústria i transport, afavorint la generació distribuïda i reduint la dependència energètica de l'exterior, així com la factura energètica de tots els consumidors. Tot aquests fons en matèria d'habitatge s'ha de desenvolupar de forma concertada entre els administracions implicades.

La recent aprovació del *Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Pla de Recuperación, Transformación y Resiliencia* (BOE núm. 239 del 6 d'octubre de 2021), estableix un nou marc per a l'impuls en matèria de rehabilitació residencial, i dins dels programes que s'hi preveuen, el d'ajuts específics re rehabilitació a nivell de barri, permet plantejar en entorns concrets i analitzats de la nostra ciutat que en compleixen els requisits establerts, la possibilitat d'abordar entre altres, la transformació cap a transició verda, la descarbonització, l'eficiència energètica, el desplegament d'energies renovables i millora de la resiliència que demanden les ciutats sostenibles.

Quart.- En aquest context, l'Ajuntament de Granollers ha elaborat els següents treballs previs:

1. Pla d'intervenció integral al Grup Primer de Maig de Granollers (2021-2025).

Document elaborat pels serveis tècnics municipals que, a partir de la diagnosi des de un punt de vista integral del barri, estableix els següents objectius operatius:

1. Millorar l'accessibilitat, la sostenibilitat, i la resiliència estructural d'edificis (incloent l'envolupant i les parts comunes), així com de l'interior dels habitatges
2. Millorar la qualitat, efectivitat i eficiència de les xarxes de subministraments i de serveis urbans del territori "Primer de Maig"
3. Millorar la connexió de la població resident en l'ús dels recursos de l'entorn proper: Parc de Congost, serveis públics educatius, culturals, esportius i socials.
4. Millorar la imatge projectada i l'apropiació de la població resident envers els elements urbanístics del propi territori (places, jardins, elements urbans, etc.).
5. Generar mecanismes de millora de la convivència i de resposta compartida als reptes comuns en el si de les comunitats veïnals
6. Crear les condicions que facilitin una major ocupabilitat de la població resident i un major dinamisme comercial que millori estructuralment l'oferta de serveis genèrica i de proximitat a la població resident
7. Generar reconeixement mutu i sentiment d'identitat compartida de comunitat entre la població resident.

Aquest treball compta amb una detallada diagnosi demogràfica i socioeconòmica del barri.

A banda, s'ha analitzat les condicions de tinença dels habitatges per tal de disposar de les dades prèvies que han de preveure una millor planificació alhora d'abordar l'impuls i seguiment en la gestió dels processos de rehabilitació:

Dels 550 habitatges censats:

- El 41,27% (227 del total), es destinen a lloguers
- El 7,27% dels habitatges (40) actualment es troben buits o desocupats
- El 9,45% dels habitatges (52) són titularitat de grans tenidors o administracions dels quals 20 pertanyen a GPSDA, o Incasol.

2. Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Granollers i el Col·legi d'aparelladors, arquitectes i enginyers Barcelona, el Col·legi d'arquitectes de Catalunya i el Col·legi d'enginyers industrials de Catalunya, per al foment de la rehabilitació i millora de l'eficiència energètica del parc edificat i la regeneració urbana de Granollers.

Entre d'altres actuacions, el Conveni marc preveu el suport dels Col·legis professionals i dels seus col·lectius tècnics per a la realització dels informes d'avaluació i diagnosi del parc d'edificis de Granollers, per tal de conèixer el seu estat i realitzar les propostes de rehabilitació i renovació necessàries, així com de la resta de treballs tècnics derivats. També el desenvolupament d'activitats relacionades amb la informació i conscienciació ciutadana dels processos de regeneració urbana, eficiència energètica i salubritat dels edificis i habitatges, creant sinergies entre els Col·legis i l'Ajuntament, així com entre els col·lectius dels professionals tècnics col·legiats adscrits a les comarques del Vallès i els ciutadans de Granollers.

3. Estudi intercol·legial per a la regeneració urbana del Barri Primer de Maig de Granollers, redactat per Ramon Muñoz i Jordan (COAC), Fèlix Ruiz Gorrindo (CAATEEB) i Laura Garcia Garcia (COEIC), de novembre de 2021, en el marc dels acords adoptats en el Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Granollers i la Intercol·legial del Vallès.

L'objecte de l'estudi és informar sobre les característiques, estat de conservació i potencial de millora del parc residencial del barri Primer de Maig, situat a la ciutat de Granollers, per tal de definir un Pla d'Intervencions orientat a impulsar la millora del barri, des d'una òptica transversal.

De resultes d'aquest treball de col·laboració intercol·legial, actualment es pot disposar de la diagnosi dels edificis, d'un programa d'actuacions avaluada des de la perspectiva de la seva idoneïtat tècnica, urbanística i viabilitat econòmica; així com identificats els objectius energètics i mediambientals de la proposta d'actuació de rehabilitació, i constitueix la base del present document justificatiu per a la declaració d'aquest àmbit com a ERRP.

Aquests documents podrà ser aportats en el procediment establert en aplicació de l'article 12 del RD 853/2021.

Cinquè.- La tramitació del present expedient té per objecte la delimitació d'un Entorn Residencial de Rehabilitació Programada (en endavant ERRP), en l'àmbit del grup residencial anomenat Primer de Maig de Granollers, en els termes que preveu el *Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Pla de Recuperación, Transformación y Resiliencia* (BOE núm. 239 del 6 d'octubre de 2021).

La delimitació d'ERRP constitueix l'instrument que ha de permetre optar al programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri previstes en el *Real Decreto 853/2021* per a la realització conjunta d'obres de rehabilitació d'edificis d'ús predominant residencial i habitatges, i d'urbanització i reurbanització d'espais públics dins els àmbits denominats ERRP prèviament delimitats en municipis de qualsevol mida de població.

L'àmbit o entorn objecte de la declaració es circumscriu al conjunt d'edificacions compreses en l'àmbit continu d'uns 29.750 m2 delimitat pels carrers Isabel de Villena al nord, Enric Prat de la Riba pel sud, carrer Roger de Flor a l'est, i carrer Pius XII a

l'oest, dins el barri de Sota el Camí Ral; i que abasta un total de 41 edificis plurifamiliars que acullen un total de 550 habitatges i 12 locals.

Aquestes edificacions estan envoltades de vials i espais lliures de domini públic de titularitat municipal.

D'acord amb les disposicions del planejament vigent, l'àmbit es situa en sòl urbà consolidat, essent la qualificació urbanística de les edificacions, la Clau 5A: Zona de conservació de polígons residencials, regulada en els art. 222 a 224 de les NN.UU.

Sisè.- S'ha emès informe favorable per la Directora del Serveis d'Urbanisme i Habitatge en el sentit següent:

- L'àmbit proposat de Primer de Maig s'ajusta a les condicions de l'art. 10 del *Real Decreto 853/2021*, relatiu a les característiques han de complir els Entorn Residencial de Rehabilitació Programada:

a) Trátarse de un barrio o zona delimitada territorialmente por acuerdo de la administración autonómica o local correspondiente. Podrá ser continuo o discontinuo.

b) Al menos un 50 % de la superficie construida sobre rasante, pudiéndose excluir las plantas bajas o plantas inferiores destinadas a otros usos compatibles, existente dentro del ERRP o de la edificabilidad resultante según el planeamiento vigente, deberá tener como uso principal el residencial de vivienda.

- Es disposen dels documents necessaris i treballs previs d'avaluació – diagnosi i propostes d'intervenció que han de permeten assolir els requisits necessaris (objectius energètics i mediambientals) per a optar a les ajudes previstes en el RD i que s'han de concretar en les oportunes convocatòries.

Fonaments de Dret:

I. Articles 9 i 10 del Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

Es proposa:

Únic.- Declarar l'àmbit del grup residencial Primer de Maig de Granollers com a Entorn Residencial de Rehabilitació Programa, en els termes previstos pel *Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Pla de Recuperación, Transformación y Resiliencia.*"

INTERVENCIONS: Les intervencions relacionades amb aquest punt consten a la vídeo acta de la sessió, que es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoactes.granollers.cat/session/sessionDetail/8a8a8ab87ef67f3c017f07d1ff3d0003?startAt=1570.0&endsAt=2572>.

VOTACIÓ: S'aprova per unanimitat de tots els membres assistents (25).

9. Ratificar la Resolució d'Alcaldia E-997/2022, de 9 de febrer, relativa a prorrogar les llicències de parades de venda al mercat del dissabte, de productes agraris i agroalimentaris, a la Plaça de la Corona.

“Número Expedient: 7/2022/263

Fets:

1. En data 9 de febrer, l'alcalde ha dictat la resolució E-997/2022, relativa a prorrogar les llicències de parades de venda al Mercat del Dissabte, de productes agraris i agroalimentaris, a la Plaça de la Corona.

2. El punt segon de la part dispositiva de l'esmentada resolució indica que cal ratificar aquesta resolució a la propera sessió plenària de la Corporació.

Fonaments de dret :

1. Plecs de condicions concurs públic de parades de venda al mercat del dissabte, de productes agraris i agroalimentaris – Plaça de la Corona, aprovats per acord de Ple de 30 d'octubre de 2017 (BOPB 7/11/17).

Es proposa al Ple de la corporació

Únic.- Ratificar la resolució d'alcaldia E-997/2022, de 9 de febrer, relativa a sotmetre a prorrogar les llicències de parades de venda al Mercat del Dissabte, de productes agraris i agroalimentaris, a la Plaça de la Corona.

«Assumpte: Sotmetre prorrogar les llicències de parades de venda al Mercat del Dissabte, de productes agraris i agroalimentaris, a la Plaça de la Corona.

Exp.: 7/2022/263

Fets

1. El Ple municipal de 30 d'octubre de 2017 va aprovar els plecs tècnics administratius que regeixen el concurs públic per a la utilització privativa de la via pública amb parades de venda al mercat setmanal de la Plaça de la Corona.

2. El Ple municipal de 30 de gener de 2018 va aprovar l'atorgament de les corresponents llicències per a la utilització privativa de la via pública amb parades de venda del mercat setmanal del dissabte, de productes agraris i agroalimentaris, a la plaça de la Corona, amb les condicions que s'estableix a les bases.

3. D'acord amb els articles 2 i 10 dels plecs de condicions les llicències s'iniciaven el dia 10 de febrer de 2018, data d'inici del mercat, amb una durada de 48 mesos i amb possibilitat de pròrroga, sense que la seva durada de la seva vigència pugui excedir de 72 mesos.

4. Els següents adjudicataris han sol·licitat pròrroga de la llicència:

Sol·licitant	Representant	Núm. Parada	NIF (Sol·licitant)	Núm. de registre d'entrada	Data registre d'entrada
9 ROSTIT, SL	Josep Roig Rocosa	3018	B63188312	2021050630	11/11/21
Arblanch Alimentació SL	Xavier Arjant Llorens	3012	B64477623	2021050762	12/11/21
Lourdes Busquets		3004	35100590Z	2021058739	31/12/21

Cladellas					
Manuel Alejandro Barroso Puertas		3008	47161871A	2022001309	12/01/22
Forn Ribas, SA	Gemma Ribas Serra	3014	A59765289	2022002581	19/01/22
Nicolas Phillipe Mar Loiseau		3001	Y5023848H	2022002818	20/01/22
Laura Pérez Tapia		3007	53123517A	2022003418	25/01/22
Olga Boix Planas	Judit Vilajuana Boix	3006	350300797A	2022003795	27/01/22
Javier Gargantiel Alcaide	Mireia Huguet Risquez	3009	47808984B	2022003697	27/01/22
Josep Brunet Canadell	Nuria Cirera Ventosa	3002	47806422W	2021053048	24/11/21

Fonaments de dret

1. Plecs de condicions concurs públic de parades de venda al mercat del dissabte, de productes agraris i agroalimentaris – Plaça de la Corona, aprovats per acord de Ple de 30 d'octubre de 2017 (BOPB 7/11/17).
2. Reglament dels Mercats Setmanals de Granollers, modificat per acord de Ple de 28 de juny de 206 i publicat en el BOPB de 28 d'octubre de 2016.
3. Llei 1/2010, d'1 de març, de comerç, per la qual es reforma la Llei 17/1996, de 15 de gener, d'ordenació de comerç minorista.
4. Decret legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rang de llei a la directiva 2006/123/Ce, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior.
5. Article 86.2 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, en relació a l'aprofitament especial dels béns de domini públic, així com el seu ús privat.

Proposta

Primer.- Prorrogar les llicències atorgades per a la utilització privativa de la via pública amb parades de venda al mercat setmanal de la Plaça de la Corona que a continuació es relacionen, per un termini de 24 mesos, del 10 de febrer de 2022 al 9 de febrer de 2024:

TITULAR	NIF	NÚM. PARADA	PRODUCTES	METRES
9 ROSTIT, SL	B63188312	3018	Plats cuinats	4
Arblanch Alimentació SL	B64477623	3012	Carns i derivats	3
Lourdes Busquets Cladellas	35100590Z	3004	Carns i derivats	3
Manuel Alejandro Barroso Puertas	47161871A	3008	Olis i conserves	3
Forn Ribas, SA	A59765289	3014	Pa i pastisseria	3
Nicolas Phillipe Mar Loiseau	Y5023848H	3001	Fruites i hortalisses	6
Laura Pérez Tapia	53123517A	3007	Fruites i hortalisses	6
Olga Boix Planas	350300797A	3006	Carns i derivats	3
Javier Gargantiel Alcaide	47808984B	3009	Fruites i hortalisses	6
Josep Brunet Canadell	47806422W	3002	Fruites i hortalisses	6

Segon.- Ratificar aquesta Resolució en la propera sessió plenària.

Tercer.- Notificar aquesta Resolució a les persones interessades.»

INTERVENCIONS: Les intervencions relacionades amb aquest punt consten a la vídeo acta de la sessió, que es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoactes.granollers.cat/session/sessionDetail/8a8a8ab87ef67f3c017f07d1ff3d0003?startAt=2572.0&endsAt=2633>.

VOTACIÓ: S'aprova per unanimitat de tots els membres assistents (25).

INFORMACIÓ DE LA JUNTA DE PORTAVEUS

10. Mocions.

Es dóna compte de les mocions aprovades i rebutjades a la Junta de Portaveus.

10.1 Moció presentada conjuntament pels grups municipals PSC-CP i PRIMÀRIES sobre la inclusió financera i bancària de la gent gran del municipi.

El secretari informa que aquesta moció ha estat aprovada per la Junta de Portaveus, per unanimitat (25).

Els punts de l'acord aprovat són:

“Primer.- Traslladar a les entitats bancàries que puguin contractar amb l'Ajuntament la instal·lació de caixers automàtics de retirada d'efectiu de forma accessible i segura per a la ciutadania (i en especial per a la gent gran) en edificis o espais municipals (preferentment, centres cívics o casals de la gent gran), especialment en els barris on es detecti una mancança considerable d'aquests dispositius. Aquesta mesura, emparada per la Llei 33/2003 de patrimoni de les Administracions Públiques, podria ser implantada després d'un estudi que detectés aquelles zones del municipi on actualment hi ha una manca més accentuada d'aquests dispositius.

Segon.- Instar a estudiar la possibilitat de modificar la taxa d'ocupació de la via pública, amb l'increment dels tipus i l'aplicació de noves bonificacions, per tal que l'import a liquidar per part de les entitats bancàries vagi lligat a l'atenció personal a la gent gran al llarg de tota la jornada laboral.

Tercer.- Instar al conjunt de les entitats bancàries i financeres que operen al municipi, a reforçar els recursos d'atenció al client, per tal d'oferir un servei adequat durant tot l'horari en especial atenció a les persones grans que no poden fer els seus tràmits o gestions on-line, en compliment del Reial Decret Llei 1/2021 de protecció dels consumidors i usuaris front a situacions de vulnerabilitat social i econòmica.

Quart.- Traslladar aquests acords a les associacions de Gent Gran del municipi, a les associacions de Veïns i Veïnes, a la Conselleria d'Economia i Hisenda de la Generalitat, al Ministeri d'Afers Econòmics i Transformació Digital, i a totes les entitats bancàries que operen amb oficina pròpia al municipi.”

INTERVENCIONS: Les intervencions relacionades amb aquest punt consten a la vídeo acta de la sessió, que es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoactes.granollers.cat/session/sessionDetail/8a8a8ab87ef67f3c017f07d1ff3d0003?startAt=2633.0&endsAt=3578>.

10.2 Moció presentada pel grup municipal JUNTS per la millora de la seguretat a Granollers.

El secretari informa que aquesta moció ha estat aprovada per la Junta de Portaveus amb 21 vots a favor dels grups municipals PSC-CP (14), JUNTS (4), Cs (2) i PRIMÀRIES (1), i 4 abstencions del grup municipal ERC-AM (4).

Els punts de l'acord aprovat són:

“Primer.- Instar al Govern d'Espanya a endurir els agreujants per reincidència i multireincidència, especialment en la comissió de delictes de furt.

Segon.- Demanar a la Junta Local de Seguretat que aprofundeixi en l'anàlisi dels factors de risc i reforci les mesures per millorar la seguretat de la ciutadania i de les diferents activitats econòmiques de Granollers.

Tercer.- Traslladar el suport i la gratitud del consistori al cos de Policia Local de Granollers i al de Mossos d'Esquadra de la Generalitat de Catalunya per la tasca que desenvolupen cada dia per garantir la seguretat dels ciutadans i ciutadanes de Granollers, així com la de les persones que hi transiten.

Quart.- Traslladar aquests acords al Govern d'Espanya, a la Conselleria de Justícia del Govern de la Generalitat de Catalunya, a la Conselleria d'Interior del Govern de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris catalans al Congreso de los Diputados, al Govern de la ciutat de Granollers, al cos de la Policia Local de Granollers i al de Mossos d'Esquadra, a les associacions de comerciants de Granollers i a les associacions de veïns de Granollers.”

INTERVENCIONS: Les intervencions relacionades amb aquest punt consten a la vídeo acta de la sessió, que es pot consultar a l'enllaç següent:

<https://videoactes.granollers.cat/session/sessionDetail/8a8a8ab87ef67f3c017f07d1ff3d0003?startAt=3578.0&endsAt=4105>.

TORN DE PRECS I PREGUNTES

No es formulen precs i preguntes.

I no havent-hi altres assumptes per tractar s'aixeca la sessió quan són les vint hores i quaranta minuts, i s'estén aquesta acta de la qual dono fe.

El Secretari General
Signat digitalment per Manuel Monfort
Pastor
Data: 05/04/2022 10:14:23
Granollers, 05/04/2022

L'Alcaldessa
Signat digitalment per Alba Barnusell Ortuño
- DNI 53123112N (TCAT)
Data: 06/04/2022 8:44:47
Granollers, 06/04/2022