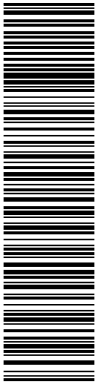


DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 1 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



AJUNTAMENT PLE 14/24

SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 30 D'OCTUBRE DE 2024

A la casa consistorial d'Esplugues de Llobregat, al saló de sessions, a les divuit hores del dia 30 d'octubre de 2024, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència del alcalde Sr. Eduard Sanz García, amb l'assistència dels tinents i de les tinentes d'alcalde Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Claudia Acebrón Morales i Sr. Joan Marín Mestre i dels regidors i regidores, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez, Sr. Daniel Lafuente Arbós i Sra. Sara Forgas Úbeda.

Assisteix igualment l'interventor Sr. Jordi Martorell Jorba.

Actua de secretari el de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, qui certifica.

Amb caràcter previ a l'inici de la sessió plenària el Sr. alcalde fa un comunicat amb respecte als efectes devastadors de la DANA:

“Les fortes pluges i tempestes causades per la DANA durant el dia d'ahir i la passada nit, especialment a la Comunitat Valenciana, Castella-La Manxa i Andalusia, han provocat greus conseqüències, amb la pèrdua de vides humanes, persones desaparegudes i danys materials significatius en aquests territoris.

L'Ajuntament d'Esplugues vol expressar el seu més sincer suport i solidaritat a les famílies de les víctimes i a totes les persones que han vist afectades les seves propietats, així com el desig de la ràpida localització de les persones desaparegudes.

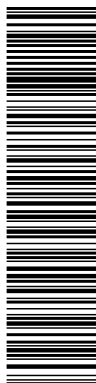
Per tot això, i amb la voluntat de transmetre el nostre escalf a tots els habitants dels municipis afectats i, com a senyal de suport en aquesta situació tan complicada, els convido a fer ara un minut de silenci davant la Casa de la Vila.

Acte seguit es procedeix a mantenir un minut de silenci.

Seguidament es desenvolupa la sessió i s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.”

Enllaç al vídeo de la sessió:

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 2 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



https://actes.esplugues.cat/video/playvideo/1424_video_241030.mp4?session=8a81808692acb0ef0192b377dd060002

ACORD NÚMERO U.- PRESA DE POSSESSIÓ DEL SR. ALBERTO RODRÍGUEZ CENDRERO COM A REGIDOR DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

El Sr. Alcalde, comprovada la credencial remesa per la Junta Electoral Central, requereix la presència del **SR. ALBERTO RODRÍGUEZ CENDRERO**, als efectes que procedeix a prendre possessió del càrrec com a regidora.

El Sr. Alcalde procedeix a llegir la fórmula de jurament o promesa al **SR. ALBERTO RODRÍGUEZ CENDRERO**, la qual promet o jura.

Conclou la presa de possessió, dona la benvinguda al Sr. Regidor i li fa entrega de la medalla de l'Ajuntament.

ACORD NÚMERO DOS.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES ACTES NÚMEROS 9/24, 10/24, 11/24 I 12/24, CORRESPONENTS A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 18 DE SETEMBRE DE 2024 I A LES SESSIONS EXTRAORDINÀRIES DE DATA 2 D'OCTUBRE DE 2024, RESPECTIVAMENT.

Sotmeses a votació les actes, s'aproven amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents que van assistir a les sessions plenàries de dates 18 de setembre i 2 d'octubre de 2024, és a dir, per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuran al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures del Sr. alcalde i el Sr. Secretari.

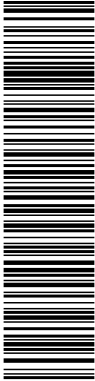
ACORD NÚMERO TRES.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA.

Enllaç al vídeo de la sessió:

https://actes.esplugues.cat/video/playvideo/1424_video_241030.mp4?session=8a81808692acb0ef0192b377dd060002

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 3 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE

ACORD NÚMERO QUATRE.- DICTAMEN QUE PROPOSA CORREGIR L'ERRADA MATERIAL, PER ERROR DE TRANSCRIPCIÓ, ADVERTIDA AL TEXT REFÓS DEL CONVENI A SUBSCRIURE AMB LLAR UNIÓ CATALÒNIA.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Ciutat Sostenible:

PRIMER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori que, transcrit, diu el següent:

“I. El 18 de setembre de 2024, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

*“PRIMER.- APROVAR el Text refós del Conveni subscrit entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la COOPERATIVA D'HABITATGES LLAR UNIÓ CATALÒNIA, SCCL, per a la promoció d'habitatge amb protecció oficial de règim general al municipi, el text del qual s'adjunta a aquest acord com a document **annex I**.*

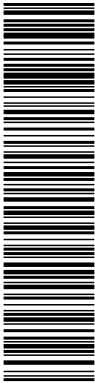
SEGON.- FACULTAR a l'alcaldia per a la signatura del Conveni i de tota la documentació necessària per a l'executivitat d'aquest acord.

TERCER.- SOTMETRE aquest Conveni a la publicitat que determina l'article 8.1.f) de la Llei 14/2019, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

II. Ha estat advertit que en un paràgraf del document del Text refós del Conveni subscrit entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Cooperativa d'Habitatges LLAR UNIÓ CATALÒNIA, SCCL, per a la promoció d'habitatge amb protecció oficial de règim general al municipi s'ha omès, per error, i sense que es tractés de cap dels motius de modificació explicitats en el dictamen d'aprovació del Text refós, una frase que sí apareixia al text original del Conveni, subscrit el 30 de juny de 2023.

Es tracta del segon paràgraf, de la pàgina 13 del Conveni signat, que pertany a l'apartat 3.4 del conveni. Complet, diu el següent:

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 4 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Per tant, els preus indicats per les finques corresponen al ple domini de les mateixes (excepte respecte de la finca 1) que el que es transmet és l'aprofitament) lliure de càrregues i gravàmens, arrendataris i ocupants, com a finques urbanitzades, a excepció de la finca 2) en la que s'ha descomptat l'import del saldo pendent respecte al previst al compte de liquidació provisional i quedaria pendent de determinació i descomptar el cost de les despeses de conservació, els quals seran a càrrec de LLAR UNIÓ CATALÒNIA, SCCL. Si els imports expressats en concepte de despeses d'urbanització i conservació fossin superiors als indicats, l'Ajuntament satisfarà a dita cooperativa la diferència que correspongui.

En canvi, en el document del text refós s'ha omès la darrera frase, després del punt i seguit.

FONAMENTS DE DRET

En virtut de les determinacions de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

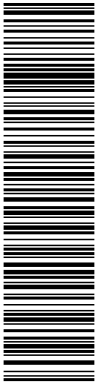
L'òrgan competent per a l'aprovació del Conveni i, després, el seu Text refós, d'acord amb l'article 49.g) de la Llei 40/2015, d'1 de octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic el pacte vuitè del Conveni subscrit entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Cooperativa d'Habitatges LLAR UNIÓ CATALÒNIA, SCCL, el 30 de juny de 2023, és el Ple.

En aquet sentit, aquesta proposta ha de ser aprovada, també, pel Ple de la Corporació.

CONCLUSIONS

Tenint en compte que no hi ha cap argument en el dictamen d'aprovació del text refós del Conveni subscrit entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Cooperativa d'Habitatges LLAR UNIÓ CATALÒNIA, SCCL, que expliciti que una de les modificacions introduïdes en el text era eliminar aquesta frase d'aquest paràgraf, i apareix en el text original del conveni, signat el 30 de juny de 2023, només resta concloure que cal considerar-ho una errada material, per error de transcripció en el text definitiu del text refós que es va aprovar i, per tant, a l'empara de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, correspon esmenar-lo en el sentit d'incorporar en el text del conveni aquesta frase."

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 5 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

PRIMER.- APROVAR la correcció de l'errada material, per un error de transcripció advertit en el document definitiu del Text refós del Conveni subscrit entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Cooperativa d'Habitatges LLAR UNIÓ CATALÒNIA, SCCL, que es va aprovar per acord del Ple de 18 de setembre de 2024 i, a l'empara de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, corregir-lo en els termes explicitats a la part expositiva d'aquest dictamen.

SEGON.- FACULTAR a l'alcalde per a la signatura del Conveni i de tota la documentació necessària per a l'executivitat d'aquest acord.

TERCER.- SOTMETRE aquest Conveni a la publicitat que determina l'article 8.1.f) de la Llei 14/2019, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

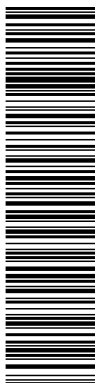
Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Daniel Lafuente Arbós i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir vint vots. S'hi absté el regidor Sr. Iban Salvador Martínez, és a dir un vot.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO CINC.- DICTAMEN QUE PROPOSA APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT DISCONTINU DELS TRES MOLINOS.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Ciutat Sostenible:

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 6 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



PRIMER.- Vist el document de la Modificació puntual del PGM en l'àmbit discontinu "Tres Molinos – Pla Parcial El Gall", presentat el 15 d'octubre de 2024 (núm. 2024/23654-E), per LIDL SUPERMERCADOS SL.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pel Director del Servei d'Urbanisme que, parcialment transcrit, diu el següent:

“(…) 2. Àmbit d'Actuació. Planejament vigent

L'àmbit objecte d'aquesta Modificació puntual del Pla General Metropolità comprèn els terrenys que actualment estan classificats de sòl urbà consolidat del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, segons queda delimitat gràficament als plànols que formen part del document, amb una superfície total de 12.763 m² i que es troben dividits en dos sub-àmbits:

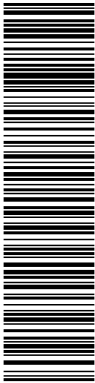
- Subàmbit 1 Tres Molinos: format per la parcel·la de sòl urbà que llinda al nord amb l'Avinguda d'Ahrensburg; a l'est i al sud, per l'Avinguda dels Països Catalans; i a l'oest, amb vialitat del sector Finestrelles. Està qualificat en la seva major part de parcs i jardins urbans a nivell metropolità, clau 6c, i una porció de sistema viari, clau 5, amb una superfície total de 6.508 m².
- Subàmbit 2 Pla Parcial Gall: format per les parcel·les de sòl urbà, resultants de l'execució del Pla Parcial Gall, que limiten al nord amb el carrer de Josep Argemí; a l'est, amb el carrer de la Baronesa de Maldà; al sud, amb el carrer del Gall; i a l'oest, amb el carrer Gaspar Fàbregas, qualificada a la part nord de sistema viari – clau 5 – i la resta de l'illa de sòl industrial – clau 22a – amb una superfície total de 6.255 m².

3. Objecte del document. Descripció de la proposta.

L'objecte de la Modificació de PGM que ara s'informa és reordenar l'àmbit d'aquest planejament, mitjançant el canvi de qualificació de 4.497,00m² del subàmbit 1-Tres Molinos, com a zona de volumetria específica –clau 18-, que s'adapta millor a les edificacions preexistents i el trasllat i reubicació de l'àmbit zona verda – clau 6c – a uns terrenys situats al carrer de Josep Argemí – al subàmbit 2 Pla Parcial Gall – qualificats al planejament vigent de sòl industrial. També es qualifica de sistema viari la part de l'Avinguda d'Ahrensburg inclosa en l'àmbit, traslladant l'aprofitament urbanístic del subàmbit 2 – Pla Parcial Gall – a la zona 18 al subàmbit 1-Tres Molinos; sense augmentar l'aprofitament urbanístic total.

Aquesta Modificació puntual es concreta en els següents extrems:

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 7 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



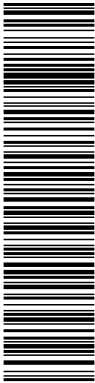
- a) La qualificació com a sistema d'espais lliures (clau 6b) de tot el subàmbit 2, excepte la franja de vial públic.
- b) La creació i regulació d'una nova sub-zona de volumetria específica, clau 18.
- c) La qualificació com a sub-zona de volumetria específica clau 18, de la major part del subàmbit 1- Tres Molinos.
- d) La qualificació de vial públic d'una porció de l'Avinguda d'Ahrensburg que estava qualificada en el planejament vigent de sistema d'espais verds, malgrat tractar-se d'un vial consolidat.
- e) Es defineix un àmbit de la modificació amb una superfície de 12.763 m², que inclou la totalitat dels subàmbits 1 i 2; i un àmbit de gestió, amb una superfície de 12.266 m², que inclou el subàmbit 1 excepte la porció de l'Avinguda d'Ahrensburg inclosa a la modificació i la totalitat del subàmbit 2.
- f) La delimitació d'un polígon d'actuació urbanística (PAU – Tres Molinos – Pla Parcial Gall) que té un àmbit discontinu, que inclou el subàmbit 1, excepte la porció de l'Avinguda d'Ahrensburg inclosa en l'àmbit de la modificació, i la totalitat del subàmbit 2.
- g) La delimitació d'un àmbit d'obres d'urbanització externes que aniran a càrrec del PAU. Aquest àmbit es correspon al vial situat a l'oest del subàmbit "Tres Molinos" que s'ha d'urbanitzar.

(...) El planejament vigent en l'àmbit de la Modificació que ara s'informa és el següent:

- El Pla General metropolità de Barcelona, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 i publicat el 19 de juliol de 1976.
- Modificació puntual del PGM per a ús d'aparcament al subsòl de zones verdes, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat.
- Pla Parcial El Gallo, aprovat definitivament el 31 d'agost de 1960 i publicat al BOP l'1 de setembre de 1960.
- Modificació ordenances Pla Parcial El Gallo PP1, aprovada definitivament el 5 de novembre de 1962 i publicat al BOP el 14 de desembre de 1962.
- Modificació i ampliació del Pla Parcial El Gallo, aprovada el 6 d'abril de 1973 i publicat el 4 de maig de 1973.

En detall i, pel que fa als dos subàmbits de la present Modificació, el planejament vigent és el següent:

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 8 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00

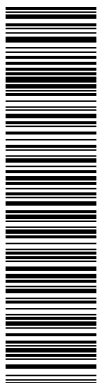


- 1) El subàmbit 1 Tres Molinos està qualificat en la seva totalitat de sistemes, 6.396 m2 de sòl amb clau 6c (parcs i jardins) i 112 m2 de sòl amb clau 5 (xarxa viària).
- 2) El subàmbit 2 Pla Parcial Gall està qualificat en part de sistemes amb 1.213 m2 de sòl clau 5 (xarxa viària); i la resta, 5.042 m2 de sòl privat amb clau 22a (indústria).
- 3) L'aprofitament urbanístic al subàmbit 2 Pla Parcial Gall és el que es correspon amb les parcel·les qualificades de sòl industrial. Són d'aplicació els següents paràmetres urbanístics:

• Clau	22a zona industrial
• Alçada màxima de l'edificació	15,25 m (PB + 3 PP)
• Amplada del carrer	>10 m
• Ocupació màxima en planta baixa	90% de la parcel·la
• Ocupació màxima en plantes pis	70% de l'illa
• Edificabilitat màxima	2 t/m ² sòl
- 4) L'aprofitament màxim per aplicació dels paràmetres és:

• PB. Ocupació màxima 90% = 4.537,8 m2 planta baixa
• PP. Ocupació màxima 70% = 3.529,4 m2 x 3 plantes = 10.588,2 m2 planta pis
• Edificabilitat màxima = 5.042 m2 x 2 m2st/m2sòl = 10.084 m2sostre.
- 5) Patrimoni Arquitectònic:
 - Com ja s'ha explicat anteriorment, els molins existents del Restaurant "Tres Molinos" es troben inclosos en el Catàleg i Pla Especial de Protecció i Rehabilitació del Patrimoni Arquitectònic d'Esplugues de Llobregat, com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL). Aquesta catalogació afecta únicament als tres molins existents com a elements singulars de l'arquitectura d'interès local.
 - Es tractava, originalment, de molins cilíndrics amb coberta cònica recoberta de palla i aspes de fusta.
 - Actualment els molins inclosos en el Catàleg i Pla Especial de Protecció i Rehabilitació del Patrimoni Arquitectònic d'Esplugues de Llobregat, es troben integrats en l'edificació de l'establiment comercial existent.
 - En les obres de reforma de l'edifici Tres Molinos per la implantació de l'establiment comercial es van rehabilitar els molins existents, donant compliment a les determinacions municipals i del Departament de Cultura per la preservació del BCIL.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 9 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Pel que fa als usos actuals del sòl, són els següents:

- Els terrenys del subàmbit Tres Molinos es troben ocupats per les instal·lacions d'un establiment comercial (LIDL) amb un àrea de zona verda i plaça pública en el marge nord-est de l'àmbit a nivell de l'Avda. d'Ahrensburg.
- Els terrenys del subàmbit Pla Parcial Gall es troben urbanitzats amb una gran plaça central (Plaça del Record) que inclou zones d'estada, zones de jocs d'infants i espais enjardinats amb espècies ornamentals.

Edificacions existents:

En el subàmbit 1 Els Tres Molinos:

- D'acord amb la Modificació Puntual del PGM a l'àmbit discontinu "Tres Molinos – Pla Parcial Gall", aprovada definitivament l'any 2017, i que ha estat declarada nul·la per Sentència nº 4122 de data 22 d'octubre de 2021, es van realitzar les obres de rehabilitació i ampliació de l'edifici existent per la implantació d'un local comercial amb el següents quadre de característiques:

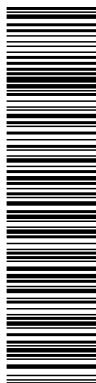
	Segons Modificació Puntual aprovada definitivament al 2017	Edifici construït A l'empara de la MP de 2017
Superfície parcel·la m²	4.497,00 m²	4.497,00 m²
Ocupació màxima sobre rasant	2.698,20 m² (màx 60% sup parcel·la)	2.041,52 m²
Ocupació màxima sota rasant	3.237,80 m² (màx 72% sup parcel·la)	3.235,20 m²
Sostre construït sobre rasant	Sostre màxim: 4.416,05 m²	3.305,15 m²

- El subàmbit 2 Pla Parcial Gall es manté lliure d'edificacions, i actualment, tal com ja s'ha explicat, està ocupat per una gran plaça pública i zona verda.

Pel que fa a la propietat, el document que ara es tramita presenta quadres dels diferents propietaris, des de l'any 2015 fins l'actualitat .

A continuació, es detallen els objectius i determinacions de la Modificació de PGM que és objecte d'aquest informe:

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 10 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Els objectius de la Modificació Puntual són:

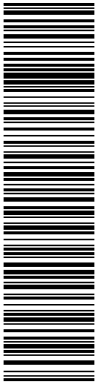
- Preservar de l'edifici Tres Molinos els elements protegits que estan inclosos en el Catàleg Municipal i declarats BCIL.
- Ajustar la qualificació urbanística dels terrenys on està emplaçat l'edifici dels Tres Molinos, que actualment corresponen a una zona verda, doncs els usos admesos en aquesta qualificació són incompatibles amb l'existència d'una construcció que està catalogada de BCIL, i com a tal element catalogat, l'Ajuntament està obligat a vetllar per la seva protecció.
- Obtindre noves zones verdes al barri del Gall, el més a prop possible de la gran peça d'equipaments on es concentra el CEIP Gras i Soler, la Colla de Castellers d'Esplugues de Llobregat i l'Associació de Dones del Gall.
- Dinamitzar l'activitat econòmica i incentivar la creació de llocs de treball.
- Dotar de cobertura jurídica els instruments derivats i llicències concedides a l'empara de la Modificació puntual del PGM anul·lada judicialment, esmenant els defectes de legalitat disposats per la Sentència del TSJ de Catalunya núm. 4122/21.

Per tal de donar resposta als objectius plantejats, es redacta la present Modificació Puntual en un àmbit discontinu, que incorpora dos subàmbits -el subàmbit 1 Tres Molinos i el subàmbit 2 Pla Parcial Gall-, en el que es mantenen globalment les superfícies dels sistemes de titularitat pública i que no comporta un increment de l'aprofitament urbanístic.

El subàmbit 1 inclou uns terrenys qualificats de zona verda, on hi ha situat l'edifici dels Tres Molinos. Aquesta construcció té uns elements protegits que estan inclosos en el Catàleg Municipal i declarats BCIL. L'any 2015, en el moment en que es va tramitar la Modificació Puntual, l'immoble estava sense ús i els molins es trobaven en un estat molt precari. Es preveu modificar l'actual qualificació de zona verda i substituir-la per una zona d'aprofitament privat, més adequada a les preexistències de la finca, que sigui compatible amb l'entorn urbà en el que està inserit i que permeti preservar els elements catalogats.

La Modificació Puntual preveu mantenir una part de la qualificació de zona verda del subàmbit 1 Tres Molinos; concretament, la franja situada al costat nord. Aquesta zona verda estarà situada a una cota similar a la de l'Avinguda d'Ahrensburg, i serà propera i molt accessible des de la zona residencial col·indant. També es preveu corregir la qualificació urbanística d'un tram de l'Avinguda d'Ahrensburg.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 11 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



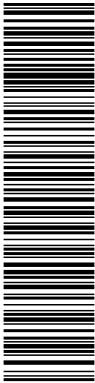
El subàmbit 2 inclou uns terrenys situats al Pla Parcial Gall i que estan qualificats de zona d'aprofitament privat -clau 22a indústria-; concretament, a l'illa definida pels carrers Josep Argemí, Baronessa de Maldà, Gall i Gaspar Fàbregas, just davant d'una gran peça d'equipaments, on es concentra el CEIP Gras i Soler, la Colla de Castellans d'Esplugues de Llobregat i l'Associació de Dones del Gall. Es preveu qualificar de zona verda aquesta illa que actualment és tota ella d'aprofitament privat.

Així, la Modificació Puntual canvia la ubicació del sistema d'espais lliures d'una part del subàmbit 1 Tres Molinos i el situa en el subàmbit 2, on actualment hi ha les parcel·les industrials del Pla Parcial El Gall. El canvi d'ubicació d'una part del sistema d'espais lliures cap el Pla Parcial El Gall, permet la formació d'un espai verd davant d'una gran peça d'equipaments. La modificació també trasllada l'aprofitament privat del Gall a una part de la Finca Tres Molinos, concretament l'ocupada per l'edifici i entorns.

El canvi de qualificació de la zona ocupada actualment per l'edificació dels Tres Molinos permetrà trobar una activitat compatible amb l'entorn urbà i també rehabilitar l'immoble i preservar els elements protegits en el catàleg municipal i que han estat declarats BCIL.

Les determinacions de la Modificació Puntual es concreten en els següents punts:

1. Realitzar els següents canvis de qualificacions urbanístiques, tenint en compte que la Modificació de PGM no comportarà cap increment de l'aprofitament urbanístic:
 - Qualificar part de la zona verda del subàmbit 1 Tres Molinos, en concret 4.497 m², d'una zona d'ordenació en volumetria específica (clau 18). Concretament, correspon a la part ocupada actualment per l'edificació i entorns, per destinar-lo a usos comercials, d'oficines, restauració, lleure i aparcament.
 - Qualificar l'altra part de la zona de verda del subàmbit Tres Molinos, en concret 1.354 m², amb doble clau 6b/5 sistema parc urbà assignat al sòl i ús aparcament assignat al subsòl.
 - Qualificar de zona verda amb doble clau 6b/5 part de les parcel·les industrials del subàmbit 2 Pla Parcial Gall, situades a l'illa definida pels carrers Josep Argemí, Baronessa de Maldà, Gall i Gaspar Fàbregas i Roser, que ocupen una superfície de 5.042 m². La resta de les parcel·les, en concret 1.181 m², com sistema viari ampliació del carrer de Josep Argemí.
 - Qualificar de sistema viari, una porció de l'Avinguda d'Ahrensburg recentment urbanitzada, que malgrat ser un vial consolidat, té actualment la qualificació de zona verda.



2. Delimitar un polígon d'actuació urbanística el PAU Tres Molinos – Pla Parcial Gall que inclou l'àmbit de gestió. Es defineix un àmbit de la modificació de 12.763 m2 i un àmbit de gestió de 12.266 m2, que inclou el subàmbit 1 excepte la porció de l'Avinguda d'Ahrensburg i la totalitat del subàmbit 2.

L'àmbit discontinu de la MpPGM comprèn una superfície de 12.763 m². La totalitat de l'àmbit es troba inclosa en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

A manera de resum, s'inclou a continuació el següent quadre de paràmetres bàsics de la Modificació de Planejament que ara s'informa:

Superfície àmbit total:	12.763 m² Superfície màxima d'aprofitament privat:4.497 m²
Edificabilitat màxima privada:	4.416,05 m2t
Tipus d'ordenació:	Volumetria específica. Clau 18
Usos:	Comercial, oficines, restauració, lleure i aparcament
Condicions de gestió:	Es delimita un polígon d'actuació urbanística (PAU).
(compensació bàsica)	S'estableix el sistema d'actuació de reparcel·lació

Les cessions corresponents es detallen en els plànols d'ordenació del document. Està prevista la cessió del 10 % de l'aprofitament urbanístic a l'administració actuant.

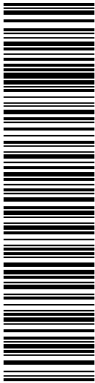
L'àmbit del PAU "Tres Molinos – Pla Parcial El Gall" s'haurà de fer càrrec de les obres següents:

- Enderroc edificacions subàmbit 2
- Urbanització espais verds

A continuació s'inclouen dos quadres, corresponents a l'aprofitament urbanístic vigent i el proposat d'acord amb la Modificació que es tramita, de manera que es pot comprovar que no es produeix un increment de l'edificabilitat i, pel contrari, es redueix notablement, igual que l'alçada de les edificacions previstes.

Aprofitament urbanístic vigent

ZONA	Superfície (sòl m²)	Edificabilitat neta màxima (m² sostre)	Ocupació màxima (m² sòl)	Alçada reguladora (m)
------	---------------------	--	--------------------------	-----------------------



Clau 22a indust	5.042,00 m ²	2 m ² st/m ² sòl	10.084 m ² st	90% PB 70% PP	PB: 4.537,80 m ² PP: 3.529,40 m ²	15,25 m PB + 3PP
TOTAL	5.042,00 m ²	2 m ² st/m ² sòl	10.084 m ² st	90% PB 70% PP	PB: 4.537,80 m ² PP: 3.529,40 m ²	15,25 m PB + 3PP

Aprofitament urbanístic proposat

ZONA	Superfície (sòl m ²)	Edificabilitat neta màxima (m ² sostre)		Ocupació màxima		Alçada reguladora (m)
Clau 18 Odenació volumètrica	4.497,00 m ²	0,982 m ² st/m ² sòl	4.416,05 m ² st	60% PP	2.698,2 m ²	8,30 m PB + 1PP
TOTAL	4.497,00 m ²	0,982 m ² st/m ² sòl	4.416,05 m ² st	60% PP	2.698,2 m ²	8,30 m PB + 1PP

Pel que fa a les zones verdes, la Modificació de PGM requereix d'un increment de les zones verdes ja que , tot i que no contempla un increment sinó una reducció del sostre edificable total, pot considerar-se que té per objecte la reordenació general d'un àmbit que comporta la transformació globals dels usos previstos pel planejament. Cal, per tant, la incorporació addicional d'una reserva per a zones verdes – espais lliures (sistemes) de 7'5 m2 de sòl per cada 100 m2 de sostre (sostre no residencial, en aquest cas).

Donat que l'edificabilitat màxima contemplada per la MdPGM és de 4.616'05 m2st/m2sòl, la reserva exigida és de 331'20 m2 sòl.

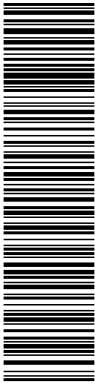
Donades les circumstàncies, no és materialment possible situar aquesta superfície addicional de sistemes a la parcel·la del subàmbit Tres Molinos i el document proposa substituir aquest increment de reserva de sistemes pel seu valor en metàl·lic amb destinació a conservar, administrar o ampliar el patrimoni públic de sòl i habitatge del municipi.

El valor econòmic que estableix el document de MdPGM per aquesta superfície de 331'20 m2 de sòl és de 28.161'94 euros, considerant un valor de repercussió del sostre terciari de 183'69 €/m2.

4. Justificació de l'interès públic.

Des del punt de vista de l'interès públic, la Modificació es justifica sobradament, ja que resulta una adaptació del planejament a la realitat del desenvolupament

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 14 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



de la ciutat d'Esplugues i d'acord amb la filosofia del PGM, permetent completar la trama urbana del sector nord-est de la ciutat.

La modificació proposada ho és amb la finalitat de dinamitzar l'activitat econòmica i incentivar la creació de llocs de treball. És per això que es considera d'interès públic rellevant.

La modificació trasllada l'aprofitament urbanístic d'una illa del Pla Parcial Gall, cap a una peça de sòl qualificada de sistema d'espais verds, on hi ha situat l'edifici Tres Molinos, que té elements que estan protegits en el Catàleg municipal i declarats BCIL.

La nova qualificació permetrà remodelar l'edifici i destinar-lo a una activitat compatible amb l'entorn urbà residencial, garantint la conservació dels elements a protegir.

La modificació també proposa situar una zona verda al subàmbit 2 Pla Parcial Gall, davant d'una gran peça d'equipaments existents.

No comporta cap increment del sostre edificable, ni afecta a l'ús residencial, que no està admès en aquest sector.

L'ordenació proposada és coherent amb el model de planejament del terme municipal d'Esplugues de Llobregat i el Pla Parcial Gall, i no entra en contradicció amb els principis de desenvolupament urbanístic sostenible.

La nova ubicació dels espais lliures permet situar una zona verda al subàmbit 2 Pla Parcial Gall, molt propera a una gran peça d'equipaments existents, i també manté l'actual qualificació d'espais lliures, de la part més alta del subàmbit 1 Tres Molinos, en la zona més propera als sectors residencials.

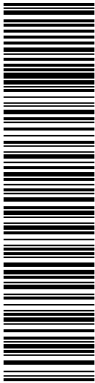
L'ordenació proposada modifica la posició de les zones verdes, però manté la superfície i la funcionalitat d'aquests sistemes.

No es produeix cap canvi de localització d'un equipament de titularitat pública.

No es redueix la superfície dels sòls qualificats d'equipaments de titularitat pública.

S'obté per cessió gratuïta i obligatòria una gran peça d'espai lliure públic urbanitzat al barri del Gall, el més a prop possible de la gran peça d'equipaments on es concentra el CEIP Gras i Soler, la Colla de Castellers d'Esplugues de Llobregat i l'Associació de Dones del Gall.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 15 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



(...) **5. Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada**

El document presentat inclou, com annex un Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada.

(...)

En general, però, la nova ordenació assegura la mobilitat per a les persones que van a peu i amb elements com cotxets d'infants, cadires de rodes, carrets de la compra, bastons, gossos, etc.

L'àmbit del Gall es reurbanitza completament transformant una parcel·la industrial amb unes voreres existents d'entre 1,2 i 1,5 m d'amplada en una gran espai públic peatonal, adaptant els passos de vianants i la resta de l'espai a la normativa vigent d'accessibilitat.

A l'equipament comercial del sector Tres Molinos es pot accedir a peu, en bicicleta, en transport públic. La zona verda d'aquest subàmbit està adaptada a la normativa d'accessibilitat vigent.

Les obres d'urbanització de la MP inclouen -com una càrrega externa, a banda dels àmbits propis- les obres de millora de l'accessibilitat al llarg de tot el carrer Josep Argemí convertint aquest carrer en una zona amb limitació de 30 km/h, habilitant-lo com a itinerari per bicicletes en calçada compartida amb els vehicles, i adaptant els guals de vianants del carrer a les normatives d'accessibilitat vigents.

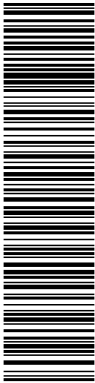
7. Memòria Social

Els objectius d'aquesta modificació del PGM no inclouen la producció d'habitatges protegits ni reserves de sòl a que fa referència l'article 34.3 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, atès que no augmenta el sostre previst al planejament vigent. Per aquest motiu, no és necessària la memòria social establerta a l'article 59.1h, de l'esmentat text legal.

8. Gestió. Avaluació Econòmica

A dia d'avui està completament desenvolupat el polígon d'actuació. El projecte de reparcel·lació ja consta inscrit en el Registre de la Propietat i s'han executat les obres d'urbanització, d'acord amb el projecte d'urbanització.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 16 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



També s'han acabat les obres de reforma de l'edifici Tres Molinos per convertir-lo en un establiment comercial, donant compliment als terminis previstos a l'agenda d'actuació de la Modificació Puntual aprovada en l'any 2017.

9. Perspectiva de gènere. Urbanisme inclusiu

D'acord amb la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, les polítiques d'urbanisme han d'incorporar la perspectiva de gènere en totes les fases del disseny, la planificació, l'execució i l'avaluació urbanístics.

L'urbanisme inclusiu considera igual de transformadores les petites actuacions a la ciutat, com per exemple la forma de col·locar els bancs o on es posa un pas de vianants, la renovació d'un barri, d'un equipament o d'una gran avinguda. La ciutat i el seu espai urbà cal que incorporin en la seva transformació la suma d'actuacions de diferent abast però que repercuteixen i fan millorar la vida quotidiana dels seus habitants.

Aquest tipus d'urbanisme ha de tenir en compte en el planejament, les activitats i relacions socials en l'espai públic, la mobilitat i el medi ambient.

Com a punt de partida per a la formulació de l'actuació, cal realitzar una lectura de les necessitats i oportunitats ampliant la mirada a l'entorn urbà al que cal donar resposta.

En la mesura del seu abast limitat, la present Modificació contribueix a la igualtat efectiva, principalment en tres aspectes:

Ús del teixit urbà:

L'ordenació proposada en els dos àmbits afavoreix la interrelació entre els diferents usos previstos.

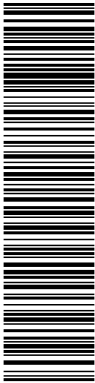
Zona verda del Gall:

Suposa un nou espai de guarda i esbarjo en una zona a cavall entre els usos industrials i residencials, facilitant la transició entre espais i afavorint l'esponjament d'un sector amb predominança industrial.

S'ubica en un àmbit que afavoreix i recolza el teixit educatiu i social del barri, doncs és adjacent a l'escola bressol La Mainada, a l'escola Gras i Soler, a l'associació de dones del Gall i el local social dels Castellers.

Facilita la interacció social dels diferents col·lectius i defineix espais amplis i adaptats a tots els grups d'edat i gènere, des de espais de jocs infantils i juvenils,

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 17 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



fins a zones de descans i estada al voltant d'una gran plaça central que permet acollir tota mena d'activitats.

A l'àmbit dels Tres Molinos:

Es crea una zona verda-mirador amb un espai destinat a l'estada i descans.

L'equipament comercial del sector Tres Molinos dona servei a un sector residencial en creixement, en una zona on actualment hi ha una mancança d'oferta comercial.

La conservació dels tres molins catalogats fomenta la creació de fites o elements d'orientació i identificació del barri o la ciutat, i augmenta la qualitat paisatgística. La suma de totes les actuacions de millora de l'espai físic i les noves activitats i funcions milloraran l'ambient i percepció de l'entorn urbà. Les noves activitats acompanyades del confort lumínic que donarà la nova edificació, crearan la sensació de seguretat necessària per poder desenvolupar les funcions de la vida quotidiana.

Es pot concloure, per tant, que la nova construcció de l'equipament representa un efecte positiu per l'entorn i pels veïns i veïnes d'Esplugues de Llobregat que utilitzen qualsevol itinerari al voltant d'aquest àmbit per les funcions quotidianes.

10. Valoració de la proposta

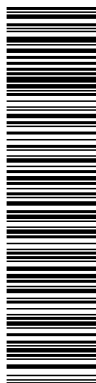
Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement la present Modificació de PGM, donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, es coherent amb el seu entorn.

Es considera, per tant, que és possible continuar la seva tramitació i s'haurà d'obrir, en conseqüència, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 de 22 de febrer."

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori que, transcrit, diu el següent:

"El 16 de maig de 2024 (núm. 2024/12191-E), LIDL SUPERMERCADOS SL, presenta a aquest Ajuntament el document de Modificació puntual del PGM en

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 18 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



l'àmbit discontinu "Tres Molinos – Pla Parcial El Gall", per a la seva tramitació. El 2 d'agost de 2024 (núm. 2024/18879-E); el 10 d'octubre de 2024 (núm. 2024/23325-E), i el 15 d'octubre de 2024 (núm. 2024/23654-E), LIDL SUPERMERCADOS SL, presenta noves versions millorades i completades del document.

En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

El 22 d'octubre de 2021, la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va resoldre declarar la nul·litat de la Modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit discontinu Tres Molinos-Gall, aprovada definitivament pel Conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya per les raons següents:

- Es declara la nul·litat de la Trama urbana consolidada.
- Omissió de l'avaluació ambiental estratègica simplificada.
- Manca de reflexió sobre la perspectiva de gènere.
- Nul·litat de qualsevol previsió de les normes urbanístiques o plànols d'ordenació de la Modificació puntual que, en el seu cas, mantinguin l'aixecament dels molins, declarats BCIL, un metre per sobre de la seva cota anterior a la Modificació, segon informe del Departament de Cultura.

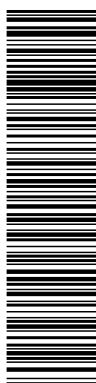
En conseqüència, s'ha redactat un nou document amb l'objecte de donar compliment a les determinacions de la Sentència de referència. Així:

- El 10 de novembre de 2023, es va publicar al DOGC núm. 9038, la Resolució del director general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, de data 26 de setembre de 2023, mitjançant el qual va resoldre aprovar la delimitació de la trama urbana consolidada del municipi d'Esplugues de Llobregat que figura als plànols que s'annexen a aquella resolució.

- El 25 de març de 2024, la Directora dels Serveis territorials a Barcelona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, de la Generalitat de Catalunya ha resolt, en base a l'informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, emetre l'informe ambiental estratègic en el sentit que la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit discontinu Tres Molinos – Pla parcial Gall, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no té efectes significatius sobre el medi ambient.

També indica que caldrà sol·licitar un informe a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona com a organisme ambiental afectat per raó de les seves competències sectorials, un cop aprovada inicialment la Modificació

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 19 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



puntual i simultàniament al tràmit d'informació pública, de conformitat amb l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual haurà d'incorporar un seguit de consideracions, les quals han estat incloses en el document que se sotmet a aprovació inicial. També incorpora la resta d'elements indicats en els informes sectorials sol·licitats en la tramitació efectuada per l'OTAAA.

- El document presentat per a aprovació inicial conté una Avaluació i diagnosi de l'impacte social i de gènere de la Modificació puntual del Pla general metropolità.

- Pel que fa a la darrera raó de nul·litat, el document informat no inclou cap previsió normativa o planimètrica que permeti projectar i/o autoritzar en el futur l'aixecament dels molins protegits respecte de la cota anterior. En aquest cas, en la mesura que l'actuació ja està executada es comprova que no s'ha modificat la cota d'implantació dels molins i que s'han restaurat d'acord amb les previsions de la fitxa de catàleg.

OBJECTE

El document té per objecte reordenar l'àmbit d'aquest planejament, mitjançant el canvi de qualificació de 4.497,00m² del subàmbit 1 Tres Molinos, com a zona de volumetria específica –clau 18-, i el trasllat i reubicació de l'àmbit zona verda –clau 6c – a uns terrenys situats al carrer de Josep Argemí – al subàmbit 2 Pla Parcial Gall – qualificats al planejament vigent de sòl industrial. També es qualifica de sistema viari la part de l'Avinguda d'Ahrensburg inclosa en l'àmbit.

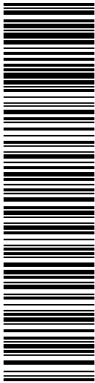
Es trasllada l'aprofitament urbanístic del subàmbit 2 – Pla Parcial Gall – a la zona 18 al subàmbit 1 Tres Molinos; tot mantenint la superfície total de sistemes i sense augmentar l'aprofitament urbanístic total.

ÀMBIT

L'àmbit de planejament comprèn terrenys de dos subàmbits discontinus, amb una superfície total de 12.763m²:

- Subàmbit 1 Tres Molinos: parcel·la que llinda al nord amb l'Avinguda d'Ahrensburg; a l'est i al sud, per l'Avinguda dels Països Catalans; i a l'oest, amb vialitat del sector Finestrelles, qualificada en part de parcs i jardins urbans a nivell metropolità, clau 6c, i en part com a sistema viari, clau 5, amb una superfície total de 6.508 m².
- Subàmbit 2 Pla Parcial Gall: parcel·les que limiten al nord amb el carrer de Josep Argemí; a l'est, amb el carrer de la Baronessa de Maldà; al sud, amb el carrer del Gall; i a l'oest, amb el carrer Gaspar Fàbregas,

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 20 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



qualificada en part com a sistema viari, clau 5, i en part com a sòl industrial, clau 22a, amb una superfície total de 6.255 m².

ANÀLISI DE LA PROPOSTA

Els objectius de la Modificació puntual, segons el document, són:

- Preservar l'edifici Tres Molinos els elements protegits que estan inclosos en el Catàleg Municipal i declarats BCIL.
- Ajustar la qualificació urbanística dels terrenys on està emplaçat l'edifici dels Tres Molinos, que actualment corresponen a una zona verda, doncs els usos admesos en aquesta qualificació són incompatibles amb l'existència d'una construcció que està catalogada de BCIL, i com a tal element catalogat, l'Ajuntament està obligat a vetllar per la seva protecció.
- Obtindre noves zones verdes al barri del Gall, el més a prop possible de la gran peça d'equipaments on es concentra el CEIP Gras i Soler, la Colla de Castellers d'Esplugues de Llobregat i l'Associació de Dones del Gall.
- Dinamitzar l'activitat econòmica i incentivar la creació de llocs de treball.
- Dotar de cobertura jurídica els instruments derivats i llicències concedides a l'empara de la Modificació puntual del PGM anul·lada judicialment, esmenant els defectes de legalitat disposats per la Sentència del TSJ de Catalunya núm. 4122/21.

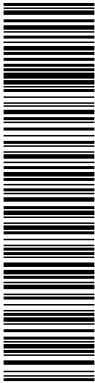
Ha estat justificada l'oportunitat i la conveniència de la Modificació puntual del Pla general metropolità, en compliment de l'article 97 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

La Modificació conté un Document ambiental estratègic, i, com ja s'ha dit anteriorment, s'ha sotmès al tràmit ambiental que ha conclòs amb la Resolució de 25 de març de 2024, de la Directora dels Serveis territorials a Barcelona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, de la Generalitat de Catalunya, que ha resultat, que no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que no té efectes significatius sobre el medi ambient.

A l'Annex 4 de la Modificació hi ha una justificació del canvi de zonificació de les zones verdes, en compliment de les determinacions de l'article 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. També es complementa amb documentació gràfica.

Es justifica el manteniment de la superfície de zones verdes, de 6.396,00m², i que es millora la seva funcionalitat, en ubicar-se en el nou emplaçament, davant

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 21 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



d'un equipament públic destinat al CEIP Gras i Soler, la Colla de Castellers d'Esplugues, i l'Associació de Dones del Gall, i a prop d'un altre centre docent; el col·legi Natzalet, i fent de coixí entre la zona industrial i l'àmbit residencial proper. Per altra banda, la zona verda que es manté al subàmbit dels Tres Molins es proposa que sigui urbanitzada a la mateixa cota que l'Avinguda d'Ahrensburg; accessible i vinculada als habitatges de l'entorn.

També conté un Estudi sobre l'avaluació de la mobilitat generada.

No es preveu un increment de sostre edificable, ni de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, però sí una transformació d'usos.

Per tant, en aplicació de l'article 43.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, preveu la cessió gratuïta a l'administració actuant del sòl corresponent al 10% de l'aprofitament urbanístic substituïda per l'equivalent del seu valor econòmic.

També, en aplicació dels articles 99 i 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, s'aporta notes simples de totes les finques incloses en l'àmbit, públiques o privades, durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de modificació.

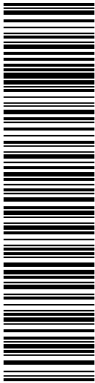
Quant a l'agenda o programa d'actuació, destacar que tota l'actuació ha estat ja executada.

Conté una avaluació econòmica i financera de l'actuació, prenent en consideració de les despeses en què s'ha incorregut amb l'actuació finalitzada. L'avaluació econòmica i financera preveu, com a separata, un estudi dels rendiments comparatius de l'operació entre l'ordenació prevista al planejament vigent, i el proposat, en compliment de l'article 99.1.c) de la Llei.

El document preveu una transformació d'usos, per tant, en els termes de l'article 100. 3 i 100.4 de la Llei, el document preveu un increment de cessió de zones verdes, a raó de 7,5 m² de sòl per cada 100 m² de sostre destinat a altres usos. Aquesta cessió de sistemes està quantificada en el document en una superfície de 331,20m², i es valora en un import de 28.161,94.-euros. Aquest deure de cessió està previst a les Normes Urbanístiques del document, i es farà efectiu amb caràcter previ a la publicació del document a efectes de la seva executivitat. El document conté una reflexió sobre la inclusió de la perspectiva de gènere en la planificació urbanística, en compliment de les determinacions de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre dones i homes.

Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme han emès un informe favorable sobre el document analitzat.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 22 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient han emès un informe favorable sobre la mobilitat.

FONAMENTS DE DRET

En virtut de l'article 76 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon als ajuntaments la formulació de figures de planejament general.

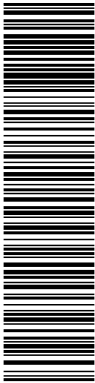
L'article 101.3 de la Llei estableix que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti, però que l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

D'acord amb l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats que aquest precepte esmenta, relatives a modificacions de planejament plurimunicipal; a modificacions dels sistemes d'espais lliures, zones verdes i equipaments; modificacions que representin un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o la intensitat dels usos, o bé peculiaritats relatives a plans directors.

En aquest cas, cal tenir present que la Modificació puntual del Pla general Metropolità és una modificació de planejament plurimunicipal. Per tant, en aplicació de l'article 96.a) de la Llei, en el cas de modificacions de plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal, correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional. D'aquesta manera, correspon a aquest Ajuntament l'aprovació inicial i la provisional del document. En virtut de l'article 96.b), les modificacions dels sistemes urbanístics d'espais lliures, zones verdes o d'equipaments esportius resten subjectes al procediment que estableix l'article 98. La Comissió de Territori de Catalunya aprova definitivament la modificació de les figures de planejament que alteren la zonificació de zones verdes, amb l'informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent.

Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà d'exposar a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 23 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del Text refós de la llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

La competència per a l'adopció de l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità de referència correspon al Ple de l'Ajuntament, conforme el què s'estableix en l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'acord s'haurà d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, segons disposa l'art. 47.2.II) de la Llei esmentada.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement per tal que se sotmeti al Ple de la Corporació per a la seva aprovació inicial.”

Per tot l'exposat,

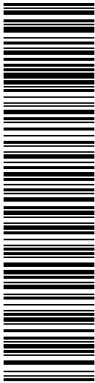
ES PROPOSA:

PRIMER.- ASSUMIR com a pròpia la proposta de la Modificació puntual del PGM en l'àmbit discontinu “Tres Molinos – Pla Parcial El Gall”, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, presentada el 15 d'octubre de 2024 (núm. 2024/23654-E), per LIDL SUPERMERCADOS SL, a l'empara de l'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del PGM en l'àmbit discontinu “Tres Molinos – Pla Parcial El Gall”, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

TERCER.- OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona,

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 24 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

QUART.- SOL·LICITAR informes dels organismes afectats a raó de les seves competències, en els termes de l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, inclosos ATM; l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona; el Ministeri de Transports, Movilidad y Agenda urbana, i el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord a LIDL SUPERMERCADOS SL, i als tècnics redactors del document.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez, Sr. Daniel Lafuente Arbós i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir vint-un vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO SIS.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ D'UN PROTOCOL AMB EL CONVENT DE MONTSIÓ.

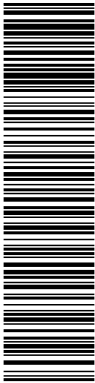
Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Ciutat Sostenible:

PRIMER.- Vist el Protocol per a l'adquisició per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat del Monestir de Santa Maria de Montsió.

SEGON.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Ciutat Sostenible que, transcrit íntegrament, diu el següent:

"El 21 d'octubre de 2024, les Comunitats religioses de la Comunitat de Monasterio de Nuestra Señora de los Ángeles y Santa Clara de Manresa, y la Comunidad del Monasterio de Santo Domingo de Guzmán, i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, han subscrit el PROTOCOLO PARA LA

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 25 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



ADQUISICIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE ESPLUGUES DE LLOBREGAT DEL MONASTERIO DE SANTA MARÍA DE MONTESIÓ.

Ambdues Comunitats religioses són copropietàries de la finca registral 2369, d'Esplugues de Llobregat, ubicada al carrer Església, núm.82, denominada MONESTIR DE SANTA MARIA DE MONTSIÓ.

L'Ajuntament d'Esplugues té interès en adquirir aquesta finca donada la seva important vàlua des del punt de vista històric-artístic, ja que inclou dos edificis catalogats i protegits com a Bens Cultural d'Interès Local.

Per una banda, la finca inclou l'anomenat "Monestir de Santa Maria de Montsió", que inclou el claustre gòtic del segle XIV, l'església annexa (actualment dessacralitzada) i un conjunt de dependències i cel·les de les religioses que l'han habitat fins l'any 2022.

Per altra banda, la finca inclou també l'edificació anomenada "Can Casanovas", masia original del segle XV i documentada com a Mas Colomer i, posteriorment, remodelada per encàrrec de l'industrial Josep Pujol i Baussis per l'arquitecte Antoni Maria Gallissà en estil modernista en l'any 1902-1903. Aquesta casa disposa en la seva part posterior d'un jardí singular i d'una bassa d'aigua pel reg.

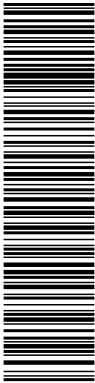
A banda d'aquestes dues edificacions protegides i catalogades, la finca inclou altres edificacions de menor singularitat / rellevància històric-artística, com ara la Rectoria i la Masoveria, o les dependències annexes a Can Casanovas i situades a la cantonada del carrer de l'Església i del Passatge del Baix Lloc.

També cal considerar que la finca a adquirir es troba en una situació estratègica, formant part de la traça urbana del centre històric d'Esplugues i situada a proximitat de l'actual centre de la vila i els seus serveis i a tocar de la "Casa dels Cecs" del conjunt del Taller- Casa de Xavier Corberó, recentment adquirida també per l'Ajuntament d'esplugues i la situació del seus espais exteriors, a tocar de l'actual Parc del Torrents d'Esplugues, espai verd vertebrador de la ciutat.

Davant de l'interès de les dues Comunitats religioses propietàries de la finca; la Comunitat de Monasterio de Nuestra Señora de los Ángeles y Santa Clara de Manresa, y la Comunidad del Monasterio de Santo Domingo de Guzmán, i l'interès de l'Ajuntament en adquirir-la, ambdues parts han subscrit el protocol d'anàlisi mitjançant el qual es comprometen a fer els tràmits legalment exigits per poder dur a terme aquesta transmissió.

L'objecte d'aquest protocol és, doncs, determinar els actes que cadascuna de les parts es comprometen a dur a terme amb la finalitat comuna i compartida d'aconseguir les autoritzacions necessàries per a poder procedir a la transmissió

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 26 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



de la finca indicada, de tal manera que, en cas de resolució negativa d'alguna de les autoritzacions, el Protocol quedaria sense efecte, pel fet de no poder-se subscriure l'escriptura de compravenda, i les parts quedarien alliberades de les obligacions adquirides i sense res a reclamar-se mútuament.

D'una banda, les Comunitats han de demanar autorització a la Santa Seu de Roma, i comunicar la seva voluntat de transmetre el bé, de categoria BCIL, al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, i l'Ajuntament, de l'altra, haurà de tramitar el corresponent expedient administratiu, en el si del qual haurà de sol·licitar informe a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

FONAMENTS DE DRET

Les Administracions públiques poden subscriure convenis i protocols, en els termes de l'article 47 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i l'article 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Els instruments que estableixen acords generals de caràcter programàtic o declaratiu, sense eficàcia obligatòria directa, el compliment del qual no és susceptible de ser exigít jurídicament, són considerats protocols, amb independència de la seva denominació.

En virtut de les determinacions de l'article 206 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 de abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local, els ens locals tenen capacitat jurídica plena per a adquirir tota classe de béns i drets i per a posseir-los.

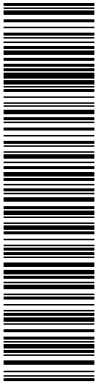
L'òrgan competent per a l'aprovació del Protocol és el Ple de la Corporació.

CONCLUSIONS

Tenint en compte l'interès de la Comunitats religioses copropietàries de la finca en vendre-la, i l'interès de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en adquirir-la, mitjançant aquest document de declaració d'intencions es determinen els tràmits previs legalment exigits que cadascuna de les parts ha de dur a terme per poder arribar a l'objectiu de transmetre la finca.

És a dir, es tracta d'un instrument en el qual l'Ajuntament plasma la intenció d'adquirir, però únicament es compromet a seguir els tràmits necessaris que li permetin poder-ho fer. És un protocol, i no d'un conveni, en els termes descrits per la Llei de procediment bàsica i la catalana.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 27 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Per tant, per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement l'aprovació del Protocol de referència, amb el benentès, per tant, que, amb l'objecte de poder adquirir la finca, l'Ajuntament ha d'iniciar els tràmits legalment exigits."

Per tant,

ES PROPOSA:

PRIMER.- RATIFICAR i APROVAR el Protocol per a l'adquisició per part de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat del Monestir de Santa Maria de Montsió, subscrit entre les parts el 21 d'octubre de 2024.

SEGON.- INICIAR els tràmits del procediment exigit legalment per a l'adquisició del bé de referència, amb la incorporació a l'expedient de tots els informes preceptius, i els tràmits necessaris per garantir la disposició de crèdit adequat i suficient per a la seva adquisició.

TERCER.- SOTMETRE a publicitat el Protocol aprovat, en compliment de les determinacions de l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a la Comunitat religiosa de Monasterio de Nuestra Señora de los Ángeles y Santa Clara de Manresa, y la Comunidad del Monasterio de Santo Domingo de Guzmán.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez, Sr. Daniel Lafuente Arbós i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir vint-un vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA



ACORD NÚMERO SET.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ D'UN EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

Vist l'expedient de modificació de crèdits del pressupost municipal en vigor, adjunt al present dictamen, la Memòria de l'Alcaldia i l'informe que l'acompanyen. Vistos els articles 35, 36, 37 i 38 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, i els articles 169 i 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es proposa a l'Ajuntament en Ple:

Primer.- Aprovar, inicialment, l'expedient de modificació de crèdits del pressupost municipal en vigor, segons el següent detall:

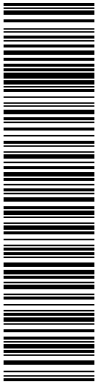
ESTAT D'INGRESSOS

CAPÍTOL	DENOMINACIÓ	PREVISIÓ ANTERIOR	Modificacions	PREVISIÓ FINAL
CAP. VIII	ACTIUS FINANCERS	38.178.219,60	1.867.870,48	40.046.090,08
	TOTAL ESTAT D'INGRESSOS	38.178.219,60	1.867.870,48	40.046.090,08

ESTAT DE DESPESES

CAPÍTOL	DENOMINACIÓ	CRÈDIT ANTERIOR	Modificacions	CRÈDIT FINAL
CAP. II	DESPESES EN BÉNS CORRENTS I SERVEIS	28.132.656,31	337.130,00	28.469.786,31
CAP. III	DESPESES FINANCERES	515.000,00	180.631,85	695.631,85
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	7.241.512,97	102.650,00	7.344.162,97
CAP. VI	INVERSIONS REALS	44.591.120,89	1.217.458,63	45.808.579,52
CAP. IX	PASSIUS FINANCERS	2.417.000,00	30.000,00	2.447.000,00
	TOTAL ESTAT DESPESES	82.897.290,17	1.867.870,48	84.765.160,65

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 29 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Segon.- Aprovar el Pla d'Inversió i el Programa de Finançament del pressupost 2024.

Tercer.- Exposar al públic l'esmentat expedient de modificació de crèdits del pressupost municipal en vigor, als efectes que determina l'article 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. Transcorregut el període d'informació pública sense que s'hagi presentat cap reclamació, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord plenari.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez, Sr. Daniel Lafuente Arbós i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir divuit vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando i Sra. María Sílvia Garrido de Baro, és a dir tres vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

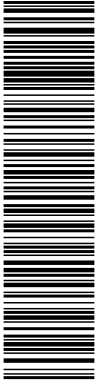
ACORD NÚMERO VUIT.- DICTAMEN QUE DONA COMPTE DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT DEL TERCER TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2024.

Dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

L'article 4 de la Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostaria que defineix la sostenibilitat financera d'una administració pública, incorpora no solament el control del deute públic bancari sinó també el control del deute comercial.

Amb l'objectiu de controlar el deute amb els proveïdors i erradicar la morositat dels ens públics, la llei ha creat un instrument automàtic per que el seu seguiment permeti un control generalitzat que sigui públic, d'acord amb el principi de transparència, i comprensible per als ciutadans.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 30 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Amb aquest propòsit s'introdueix el concepte de període mitjà de pagament com a expressió del temps de pagament o del retard en el pagament del deute als proveïdors. La metodologia de càlcul del període mitjà de pagament va ser aprovada per Reial Decret 635/2014 de 25 de juliol.

El període mitjà de pagament de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en el tercer trimestre de 2024 ha estat de: 4,54 dies.

Amb la nova metodologia de càlcul del PMP derivada del RD 1040/2017, de 22 de desembre, que modifica el RD 635/2014, aquest indicador es calcula des de la data d'aprovació de la factura i ha de ser comunicat al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, segons disposa l'article 6.2 del Reial Decret 635/2014.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament es doni per assabentat del període mitjà de pagament corresponent al tercer trimestre de 2024.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

ACORD NÚMERO NOU.- DICTAMEN QUE DONA COMPTE DE L'INFORME D'INTERVENCIÓ I TRESORERIA RELATIU AL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA SOBRE MOROSITAT EN EL PAGAMENT A PROVEÏDORS DURANT EL TERCER TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2024.

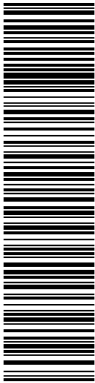
Dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

En compliment del que preveuen els articles 4 apartat 3) i 5 apartat 4) de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, que modifica la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials s'han elaborat per la intervenció i la tresoreria municipal l'informe de data 18 d'octubre de 2024, que s'adjunta a aquest Dictamen, relatiu als terminis de pagament de les obligacions municipals i del nombre i quantia global de les obligacions pendents de pagament.

Segons el que s'ha exposat i amb les dades obtingudes de la comptabilitat municipal, la informació relativa a la morositat en el pagament a proveïdors és la següent:

- Període mitjà: 32,43 dies.
- Total nombre de pagaments realitzats al tercer trimestre: 1.836
- Total import de pagaments realitzats al tercer trimestre: 2.496.662,90€

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 31 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Es proposa al Ple de l'Ajuntament es doni per assabentat de la informació relativa a la morositat en el pagament a proveïdors corresponent al tercer trimestre de 2024.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

ACORD NÚMERO DEU.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15, REGULADORA DE LA TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

Es formula proposta de modificació de l'ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la "TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS".

D'acord amb la memòria elaborada per PROGESER S.A. i que s'incorpora a l'expedient, es planteja l'interès de l'Ajuntament en incorporar la zona taronja vinculada a la zona d'activitats econòmiques de El Gall, així com ampliar la zona blava i verda de la zona esmentada. Com a conseqüència, es renombra l'article 6.4.Especificacions comunes, que passa a ser el punt 6.5.Especificacions comunes.

El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals disposa al seu article 20.1.a) que "*en tot cas, tenen la consideració de taxes les prestacions patrimonials que estableixin les entitats locals per:*

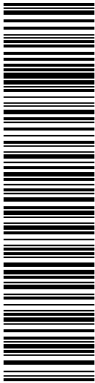
a) La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (...)"

Vist l'informe tècnic que obra a l'expedient, la memòria, i l'informe de costos elaborat per PROGESER.

Vist l'informe favorable emès per la Secretaria, la Intervenció i la Tresoreria conjuntament.

En virtut del que s'ha exposat, la Comissió Informativa, dictamina favorablement i eleva al Ple de l'Ajuntament la següent

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 32 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Aprovar amb caràcter provisional la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS", amb la transcripció de les modificacions en negreta:

“(…)

Article 6

(…)

4. ESTACIONAMENT EN ZONES TARONJA

Tarifa setmanal: 12€

Tarifa mensual: 30€

(…)

5. ESPECIFICACIONS COMUNES:

a) El cobrament de les tarifes incloses en aquest article, quan la recaptació es realitzi mitjançant parquímetres es farà arrodonit al múltiple de cinc cèntims d'euro.

b) Si cal tributar per l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), dit tribut es trobarà inclòs en les tarifes previstes per aquest article.

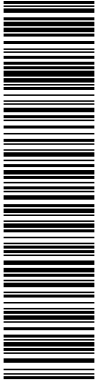
(…)

”

SEGON.- Exposar al públic l'acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis virtual de l'Ajuntament (web: <http://www.esplugues.cat>) i en un diari dels de major difusió de la província, durant un termini de trenta dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

TERCER.- En el supòsit que en el període d'exposició pública no es presentin reclamacions, aquest acord provisional s'entendrà elevat automàticament a definitiu, procedint-se tot seguit a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, en unió del text de la respectiva ordenança fiscal, i entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al BOP.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 33 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir vint vots. Vota en contra el regidor Sr. Daniel Lafuente Arbós, és a dir un vot.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO ONZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5, REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA A TRAVÉS DE SOTMETIMENT A LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ O DECLARACIÓ RESPONSABLE.

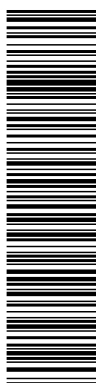
Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

Per part de la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, s'ha presentat una proposta de modificació de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, per a l'exercici 2025.

A l'esmentat informe es posa de manifest la conveniència de modificar l'Ordenança als efectes de recollir les adaptacions necessàries derivades de l'aplicació de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, i el Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.

Així, la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica ha fet desaparèixer la distinció entre comunicació prèvia i declaració. S'estableix un marc regulador comú sobre els règims d'intervenció aplicables a l'obertura dels establiments per mitjà del règim de comunicació amb aportació d'un certificat tècnic, i si cal, per la dimensió o capacitat dels establiments, d'un

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 34 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



projecte tècnic que descrigui de manera més acurada el compliment normatiu de l'activitat per tal de protegir l'interès general.

Per tant, es considera innecessari redactar un estudi de costos atès que les modificacions que es plantegen consisteixen tant sols en l'adaptació de les denominacions dels tràmits o règim d'intervenció, sense modificació d'importos de les quantitats de les quotes ja previstes a l'Ordenança, i atès que els costos són equivalents als ja calculats.

A tal efecte, s'ha pres com a referència l'Ordenança Fiscal tipus número 21 elaborada per la Diputació de Barcelona

Vistos els informes emesos pel Secretari i Interventor.

Atès el que disposen els articles 15 i següents del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març,

Atès el que disposen els articles 17 i següents de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, previ dictamen de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics,

Es proposa al Ple de l'Ajuntament:

PRIMER.- Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, el text refós de la qual es transcriu pel principi de transparència i es fan constar en negreta les modificacions.

“

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE

Article 1.- Fonament legal i naturalesa.

*En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i deconformat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa **en l'activitat dels ciutadans i les empreses** a través del sotmetiment previ a llicència*



o comunicació prèvia, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics, les revisions periòdiques

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, ja sigui tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la normativa reguladora **del règim d'intervenció de la resta d'activitats**, per la resta de normativa general o sectorial i per les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament, per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

(...)

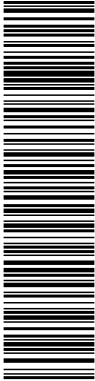
Article 5.- Quota tributària

S'estableixen les següents quantitats per a la prestació de cada règim o procediment d'intervenció municipal:

TRÀMIT	
	euros
1) CERTIFICACIÓ DE COMPATIBILITAT DEL PROJECTE AMB EL PLANEJAMENT URBANÍSTIC	300
2) CONSULTA PREVIA POTESTATIVA DE L'ACTIVITAT	300
3) LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL (Annex II de la Llei 20/2009)	
Quota fixa fins a 200 m2 de superfície	1265
Quota variable a partir de 200 m2 de la forma següent:	
- Superfície a partir de 200 m2 fins 2.000 m2, per cada m2 o fracció	6,43
- Superfície en excés a partir de 2.000 m2 en endavant, per cada m2 o fracció	2,60
4) LLICÈNCIA SEGONS NORMATIVA SECTORIAL ESPECÍFICA	

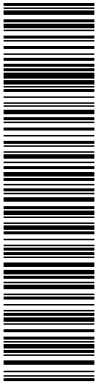


Activitats contemplades per la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i l'annex IV de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.	
Quota fixa fins a 100 m2 de superfície	2032
Quota variable a partir de 100 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2. o fracció	6,43
- Superfície en excés a partir de 2.000 m2, per cada m2, o fracció	2,60
5) COMUNICACIÓ PRÈVIA AMBIENTAL (Annex III de la Llei 20/2009) o comunicació prèvia per normativa sectorial específica	
Activitats contemplades per la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i l'annex IV de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.	
Quota fixa, fins a 100 m2 de superfície	1020
Quota variable, a partir de 100 m2, en la forma següent:	
- Superfície a partir de 100 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2 o fracció	6,43
- Superfície en excés a partir de 2.001 m2 en endavant, per cada m2 o fracció	2,60
6) Activitats de garatge i aparcament de vehicles (annex III de la Llei 20/2009)	
Quota fixa de 500 a 750 m2	1092
A partir de 750 m2 per cada metre quadrat	1,25
7) Tramitació dels procediments de comprovació formal i material de la comunicació d'inici d'una activitat, que han de presentar comunicació amb projecte i certificat tècnics, o comunicació i certificat tècnic.	
Quota fixa fins 200 m2:	
a) comunicació amb projecte i certificat tècnics	1020
b) comunicació i certificat tècnic	875
Quota variable a partir de 200 m2, per cada m2 o fracció,	2,6
8) LLICÈNCIA SECTORIAL MUNICIPAL PER A LA INSTAL·LACIÓ DE CENTRES DE CULTE:	
Per als centres de culte de nova implantació, de superfície superior a 100 m2 i aforament superior a 90 persones.	
Quota fixa fins a 100 m2 de superfície	1265
Quota variable de la forma següent:	
- Superfície a partir de 100 m2 fins a 2.000 m2, per cada m2 o fracció	6,43
- Superfície en excés a partir de 2.000 m2, per cada m2 o fracció	2,60



9) MODIFICACIONS SUBSTANCIALS de qualsevol llicència ambiental, comunicació ambiental o comunicació d'inici d'activitat: S'aplicarà una reducció del 50 % a la quota de la taxa corresponent segons classificació vigent i es calcularà per la superfície afectada.	%
10) MODIFICACIONS NO SUBSTANCIALS de qualsevol llicència ambiental, comunicació ambiental o comunicació d'inici d'activitat: S'aplicarà una reducció del 75% a la quota de la taxa corresponent segons classificació vigent i es calcularà per la superfície afectada.	%
11) AMPLIACIONS D'ACTIVITATS O INSTAL·LACIONS en el mateix local o en un altra local diferent (sempre que persisteixi la seva activitat en el local anterior). En aquests casos a la quota que li correspongués, segons la classificació vigent, per tractar-se d'una nova instal·lació es practicarà una reducció del 50 %	%
- Si l'ampliació es refereix únicament a la superfície, es tributarà pels metres ampliat i posteriorment s'aplicarà l'esmentada reducció.	
-Quota mínima	260
12) REVISIONS PERIÒDIQUES	
a) Revisions i controls periòdiques de llicència municipal ambiental	388
b) Control periòdic de comunicacions prèvies municipals.	237
13) TRASLLATS:	
a) Trasllats d'activitat a un nou local de la mateixa superfície o inferior, s'aplicarà a la quota resultant una reducció del 60%.	%
b) Trasllats d'activitat a un nou local de superfície superior a l'anterior, seran considerats com ampliació, i s'haurà d'aplicar la bonificació del 50%.	%
14) ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS PER TEMPORADA	
Si la duració es inferior a tres mesos s'aplicarà una reducció a la quota corresponent del 75% segons la classificació de l'activitat	%
-Quota mínima	388
Si la duració es superior a tres mesos i inferior a sis, s'aplicarà una reducció a la quota corresponent del 50% segons la classificació de l'activitat	%
-Quota mínima	660
La duració superior a sis mesos i inferior a 12, es tributarà pel 100% quota corresponent segons la classificació de l'activitat	
15) ADEQUACIÓ O ACTUALITZACIÓ D'ACTIVITATS a la normativa vigent, s'aplicarà una reducció de la taxa corresponent a la nova activitat del 50 %.	%
-Quota mínima	250
16) Informe dels Serveis Tècnics municipals d'Activitats relatius a la comprovació de la documentació presentada en referència al títol	

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 38 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



acreditatiu per a la instal·lació d'establiments no permanents
desmuntables.

30

(...)

Article 7.- **Meritació**

1.- La taxa es **merita** i neix l'obligació de contribuir en el moment en el qual s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada dita activitat a la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2.- Quan l'activitat o instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa **es meritara** quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable."

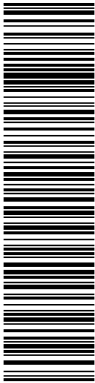
SEGON.- Exposar al públic l'acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis virtual de l'Ajuntament (web: <http://www.esplugues.cat>) i en un diari dels de major difusió de la província, durant un termini de trenta dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

TERCER.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, una vegada transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, i el text de les modificacions d'aquesta Ordenança fiscal.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir vint vots. S'hi absté el regidor Sr. Daniel Lafuente Arbós, és a dir un vot.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 39 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



ACORD NÚMERO DOTZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA I DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL MUNICIPALS.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

En data 2 d'octubre de 2024 mitjançant Ple extraordinari es va renovar l'Alcaldia – Presidència de la nostra Corporació, al proper Ple extraordinari de data 23 d'octubre es donarà compte de diferents resolucions de l'Alcaldia en matèries de la seva pròpia competència. Entre d'altres l'aprovació de l'Organigrama Polític i Tècnic.

Així doncs, l'Ajuntament comptarà amb un nou organigrama tècnic amb l'objectiu d'optimitzar la gestió i la coordinació dels serveis municipals. Aquesta estructura s'ha dissenyat per donar resposta a les necessitats actuals de la ciutadania i enfortir la gestió dels diferents àmbits que formen l'administració local.

Tanmateix correspon per tal de donar coherència a la Plantilla municipal, la relació de llocs i l'Organigrama tècnic, la creació de set nous llocs de treball, que són:

- Director/a de l'Àrea de Territori.
- Director/a de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana.
- Director/a de l'Àrea d'Innovació, Seguretat i Gestió de les Persones.
- Director/a de l'Àrea d'Economia i Governança.
- Director/a de l'Àrea de Cohesió Social.
- Director/a d'Alcaldia i Comunicació.
- Director/a de Relacions Institucionals i Projecció de Ciutat.

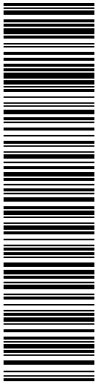
Així, com la creació d'una plaça de personal funcionari, de l'Escala d'Administració Especial, Subescala de Tècnics/ques de Grau Superior, de Tècnic/a de Grau Superior en Dret.

Tanmateix és necessari encabir a la plantilla i la Relació de Llocs de treball, les dues places i els dos llocs de treball creats de personal eventual amb denominació de lloc i plaça el mateix, que són:

- 1 Assessor/a d'Alcaldia i Comunicació.
- 1 Assessor/a d'Alcaldia i Coordinació Estratègica.

Tot això segons proposta de Dictamen pel Ple de data 23 d'octubre de 2024.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 40 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Els ens locals han de formar la relació de llocs de treball de la seva organització, d'acord amb el que estableix la legislació bàsica de l'Estat i de desenvolupament de la Generalitat.

D'acord amb l'article 69 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, la planificació dels recursos humans en les Administracions Públiques tindrà com a objectiu contribuir a la consecució de l'eficàcia en la prestació dels serveis i de l'eficiència en la utilització dels recursos econòmics disponibles mitjançant la dimensió adequada dels seus efectius, la seva millor distribució, formació, promoció professional i mobilitat.

Les relacions de llocs de treball són l'instrument tècnic a través del com es realitza l'ordenació del personal, d'acord amb les necessitats dels serveis i es precisen els requisits per a l'acompliment de cada lloc.

La relació de llocs de treball, com a expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a una entitat local, inclourà la totalitat dels existents en l'organització i correspondrà tant a funcionaris com al personal eventual i al laboral.

En tot moment correspondrà a la Presidenta de l'entitat local assignar, per decret, les funcions específiques de les contingudes amb caràcter genèric en la relació de llocs de treball quan per raons del servei així ho requereixin.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 74 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Vist que s'ha informat als òrgans de representació del personal en data 11 de març de 2024.

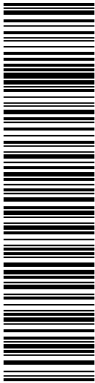
Atès l'informe emès per la Directora del Servei d'Organització i Recursos Humans i l'informe jurídic favorable de la Directora del Secretari de la Corporació.

Es proposa l'elevació al Ple de la Corporació de la següent proposta:

PRIMER.- Modificar la Plantilla Municipal de personal que inclou places de personal funcionari, Annex I, segons el següent detall:

PLANTILLA MUNICIPAL:

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 41 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Crear una plaça de personal funcionari, de l'Escala d'Administració Especial, Subescala de Tècnics/ques de Grau Superior, de Tècnic/a de Grau Superior en Dret.

a) Crear una plaça de Tècnic/a de l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnics/ques de Grau Superior, Graduat/da en Dret, de la plantilla de personal funcionari de la Corporació.

SEGON.- Modificar la Relació de Llocs de Treball, que inclou tots els reservats a la Plantilla Municipal, personal funcionari i laboral, Annex II, segons el següent detall:

RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL:

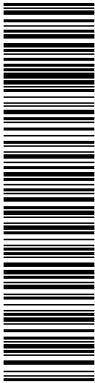
- Un/a Director/a de l'Àrea de Territori. (Grup de sou 15)
- Un/a Director/a de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana. (Grup de sou 15)
- Un/a Director/a de l'Àrea d'Innovació, Seguretat i Gestió de les Persones. (Grup de sou 15)
- Un/a Director/a de l'Àrea d'Economia i Governança. (Grup de sou 15)
- Un/a Director/a de l'Àrea de Cohesió Social. (Grup de sou 15)
- Un/a Director/a d'Alcaldia i Comunicació. (Grup de sou 15)
- Un/a Director/a de Relacions Institucionals i Projectió de Ciutat. (Grup de sou 14)

TERCER.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per termini de 15 dies hàbils, a l'objecte de que les persones interessades el puguin examinar i presentar les al·legacions que considerin oportunes.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir tretze vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Iban Salvador Martínez i Sr. Daniel Lafuente Arbós, és a dir vuit vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 42 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



ACORD NÚMERO TRETZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE MERCATS DE LA PLANA I DE CAN VIDALET.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

ANTECEDENTS

El Ple en sessió de data 22 de maig de 2024 va aprovar inicialment el text de l'avantprojecte de l'Ordenança dels mercats municipals de Can Vidalet i La Plana, obrint un període d'informació pública fins l'1 de setembre de 2024 per la presentació d'al·legacions, en compliment del que determina l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i l'article 63 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'acord d'aprovació inicial, juntament amb el projecte de la norma, s'ha sotmès a informació pública mitjançant un anunci al Butlletí Oficial de la Província de data 5 de juny número de registre 202410099004, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 7 de juny número 9179, a un diari de premsa escrita en data 21 de juny, i a la pàgina web d'informació pública de projectes normatius, perquè fins l'1 de setembre de 2024 es puguin formular reclamacions i al·legacions. També s'ha de concedir audiència al titulars dels drets habilitants per fer ús del domini públic dels mercats municipals de Can Vidalet i La Plana per si volien exercir el legítim dret de presentar al·legacions a l'aprovació inicial de l'ordenança.

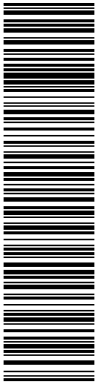
En el tràmit d'informació pública i audiència als interessats, en data 28 i 31 d'agost de 2024, s'han presentat reclamacions i suggeriments a l'aprovació inicial de l'ordenança, per les següents persones:

- Secretari de la Junta Gestora de l'Associació Professional de Venedors del Mercat de Can Vidalet, Sr. José Manuel Criado Sanchez.
- Javier Montiel Ariza, Montserrat Olla Cortés, Abigail Imbernón Sánchez, José Luís Sánchez Gómez, concessionaris del Mercat de La Plana, a través de l'advocat Miquel Pregonas Martínez.

La Comissió d'Estudi, reunida en data 30 de setembre de 2024, ha examinat aquestes reclamacions i suggeriments i ha acordat proposar al Ple respondre les al·legacions a l'aprovació inicial de l'ordenança en el sentit i amb els raonaments que l'Informe-proposta reproduceix de forma fidedigna.

El Secretari General ha emès informe preceptiu i favorable a les reclamacions i suggeriments presentades, emès de conformitat amb el que estableix l'article 3.3

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 43 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



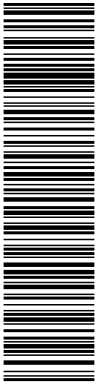
apartat d) primer del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional. L'informe jurídic confirma que la redacció definitiva de l'ordenança s'ajusta a la legalitat vigent, bé siguin normes d'àmbit local, o bé siguin normes d'àmbit autonòmic o estatal.

En aquest sentit, l'informe jurídic conclou en relació al seu text:

- Que és ajustat a dret, en base a la potestat d'autoorganització de que gaudeixen els ens locals, i de conformitat amb la competència reconeguda per la normativa dels mercats municipals de la Generalitat de Catalunya i per la Llei de Bases de Règim Local.
- Que la regulació s'ha d'integrar en una ordenança aprovada pel Ple.
- Que els títols habilitats per fer ús del domini públic que contempla l'ordenança (concessions, llicències i autoritzacions), són conformes amb la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; amb el Real Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament de Bens de les Entitats Locals; i amb el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Que el contingut de la proposta és conforme a les determinacions previstes en la legislació vigent; en concret:
 - ✓ Permet atorgar llicències, concessions i autoritzacions sobre el domini públic.
 - ✓ Regula els drets i obligacions de les persones titulars dels drets demaniaus.
 - ✓ Configura el mix comercial i permet activitats compatibles com la degustació de productes etc.
 - ✓ Estableix el procediment i règim sancionador aplicable.
- Que l'informe-proposta elaborat per la Comissió d'Estudi reunida en data 30 de setembre de 2024 que dona resposta a les al·legacions presentades en data 28 i 31 d'agost de 2024 pels Mercats de Can Vidalet i La Plana a l'aprovació inicial de l'ordenança, és ajustat a dret.
- Que la nova ordenança quan entri en vigor derogarà íntegrament la vigent de l'any 1992.

Les reclamacions i al·legacions presentades s'han dictaminat per la Comissió Informativa, la qual ha proposat l'estimació o desestimació total o parcial de les

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 44 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



al·legacions presentades i ha formulat proposta d'aprovació definitiva de l'ordenança

FONAMENTS DE DRET

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en la seva condició administració pública local de caràcter territorial té reconeguda la potestat reglamentària, (article 4.1a) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim Local i per l'article 8.1a) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya).

L'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases de Règim Local, establí en la seva redacció original que el mercat era un servei obligatori en els municipis amb població superior a 5.000 habitants. Per aquesta raó, els municipis com el d'Esplugues de Llobregat tradicionalment han prestat com servei obligatori el mercat municipal d'abastament.

Amb l'entrada en vigor de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL), es va modificar l'article 26, suprimint el mercat com un servei de caràcter obligatori pels municipis. En la data de la modificació del precepte, l'ajuntament havia iniciat el projecte de construcció dels dos nous mercats municipals: el de La Plana i el de Can Vidalet.

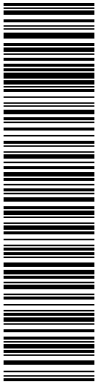
Tanmateix, i a la vista de l'esmentat canvi normatiu del redactat de l'article 26 per la LRSAL, amb caràcter preliminar s'examina la competència de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en matèria de mercats. En aquest sentit, es destaca que l'article 121 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, diu que correspon a la Generalitat de Catalunya la competència exclusiva en matèria de comerç i fires, que inclou la regulació de l'activitat i la determinació de les condicions administratives per a exercir-la, i dels llocs i els establiments on s'acompleixin.

En el mateix sentit es pronuncia també l'article 84.2.i) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, quan estableix que els governs locals tenen competències pròpies en la regulació de l'establiment d'autoritzacions i promocions de tot tipus d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic i de foment de l'ocupació.

En quant a la normativa sectorial, la Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires de la Generalitat de Catalunya, i el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre d'ordenació dels equipaments comercials, reconeixen els establiments dels mercats municipals i els defineix al seu article 5.b).3 com:

“Un establiment comercial col·lectiu de titularitat pública, que disposa de serveis comuns i requereix una gestió de funcionament també comuna, segons les fórmules jurídiques establertes en la legislació de règim local. El mercat està

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 45 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



format per un conjunt de locals comercials, fonamentalment d'alimentació perible en règim de venda personalitzada, sense que cap de les empreses o grup d'empreses que els exploten pugui ocupar més del 60% de la superfície de venda del conjunt del mercat".

A nivell de normativa local, l'article 25.2.i) de la Llei de Bases de Règim Local, reconeix el mercat d'abastament, en tot cas com una competència pròpia, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes.

Finalment, l'article 7 de la Llei de Bases de Règim Local diu que les competències pròpies de les entitats locals només poden ser determinades per llei i s'exerceixen en règim d'autonomia i sota la pròpia responsabilitat, coordinant-se en la seva programació i execució amb les demés Administracions Públiques.

En conclusió, les diferents disposicions normatives citades s'han fet ressò d'una realitat que divergeix dels tradicionals mercats d'abastament i que reconeixen als ajuntaments la possibilitat de prestar el servei dels mercats com una competència pròpia no obligatòria. Tal i com determinen els articles 26 i 27 de la Llei 27/2013, de 27 desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local que va reformar la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, els mercats municipals han deixat de ser considerats com un servei municipal mínim i obligatori per als ens locals, si bé continuen sent una competència pròpia municipal de conformitat amb l'article 25, sense necessitat de complir amb els requisits exigits a l'article 7.4 de la Llei de Bases de Règim Local.

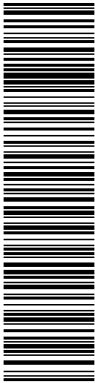
Pel que fa al procediment d'aprovació definitiva de l'ordenança, s'ha donat compliment de les determinacions establertes als articles 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En virtut de les atribucions conferides per l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent,

A C O R D S

Primer.- Aprovar l'Informe-proposta de la Comissió d'Estudi de l'Ordenança dels mercats municipals de Can Vidalet i La Plana, reunida en sessió de data 30 de setembre de 2024, que s'adjunta a l'expedient, i que proposa al Ple donar resposta de forma raonada a les al·legacions presentades en data 28 i 31 d'agost de 2024 a l'aprovació inicial de l'ordenança del ple en sessió de data 22 de maig de 2024. Aquest informe-proposta s'integra con **annex I** a aquest acord.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 46 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Segon.- Aprovar definitivament l'Ordenança dels Mercats Municipals de Can Vidalet i La Plana, el text de la qual s'integra com **annex II** a aquest l'acord.

Tercer.- Trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiva de l'ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquesta.

Quart.- Publicar l'ordenança al Butlletí Oficial de la província que entrarà en vigor fins que s'hi hagi publicat completament el text i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Cinquè.- Publicar la seva aprovació definitiva en el butlletí informatiu local, inserir-se, en tot cas, en el tauler d'anuncis de la corporació i anunciar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la província en què s'hagi publicat íntegrament el text.

Sisè.- Trametre una còpia de l'Ordenança als paradistes dels Mercats de Can Vidalet i La Plana.

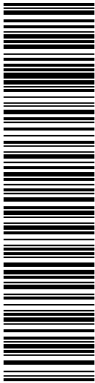
No obstant això, el Ple de la Corporació resoldrà el que estimi més convenient.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir tretze vots. Voten en contra els regidors Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro i Sr. Daniel Lafuente Arbós, és a dir quatre vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera i Sr. Iban Salvador Martínez, és a dir quatre vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO CATORZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA DELEGAR, MODIFICAR, CLARIFICAR I REVOCAR FUNCIONS EN LA DIPUTACIÓ DE

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 47 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



BARCELONA I ESPECIFICAR L'ABAST D'ANTERIORS ACORDS DE DELEGACIÓ.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

El text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu a l'article 7 que les Entitats locals podran delegar en altres Entitats locals, en el territori de les quals estiguin integrades, les facultats de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic que els corresponguin.

A l'empara de la previsió legal, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat considera oportú delegar en la Diputació de Barcelona les facultats de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic que en la part resolutiva d'aquest dictamen, s'enumeren.

D'altra banda, amb anterioritat a la present data, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha delegat altres facultats de gestió dels ingressos locals mitjançant l'adopció dels corresponents acords plenaris.

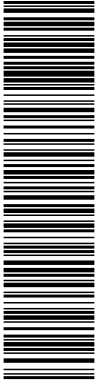
L'efectivitat de les relacions diàries entre la Diputació i l'Ajuntament, així com entre aquestes Entitats i els ciutadans interessats, han palesat en ocasions, la conveniència de disposar d'un acord plenari global, comprensiu de totes les funcions delegades, en ordre a acreditar amb suficient claredat la competència dels òrgans actuant.

Aquesta constatació i la importància que per al procediment tributari té la seguretat que l'òrgan actuant és el competent, aconsellen la major clarificació possible pel que fa referència a l'abast de les funcions concretes que s'exerceixen per l'Ens delegat. També els diferents pronunciaments jurisprudencials coneguts fan convenient precisar amb el màxim rigor les facultats que una Entitat local hagi delegat en l'Ens Supramunicipal.

Així mateix, en relació a la delegació dels preus públics que s'indiquen en l'apartat quart d'aquest acord, circumstàncies que afecten a la seva recaptació fan convenient revocar la delegació de les funcions que duia a terme l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, com a Ens delegat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Davant les consideracions precedents, es creu procedent delegar, modificar, clarificar i revocar les competències de gestió, inspecció i recaptació de determinats ingressos de dret públic i alhora confirmar i ratificar la delegació de funcions aprovada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat amb anterioritat a

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 48 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



aquesta data, completant i concretant en allò que calgui els acords anteriors. La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, disposa en el seu article 116.1 que les administracions públiques catalanes, els organismes i les entitats públiques poden delegar les competències de llur titularitat a altres administracions o entitats en els termes que estableix la normativa sectorial aplicable.

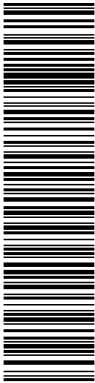
En virtut de tot això, es proposa al ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat que, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, adopti els següents

ACORDS

PRIMER.- Delegar en la Diputació de Barcelona perquè mitjançant el seu Organisme de Gestió Tributària exerceixi, per compte d'aquesta Corporació, les competències de gestió i recaptació de les taxes i els ingressos de dret públic que a continuació s'especifiquen:

- **Taxa per la prestació del servei de gestió de residus**
 - Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
 - Realització de liquidacions per a determinar els deutes tributaris
 - Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
 - Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
 - Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
 - Dictar la provisió de constrenyiment
 - Liquidació d'interessos de demora
 - Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
 - Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
 - Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors
- **Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública**
 - Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
 - Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
 - Dictar la provisió de constrenyiment
 - Notificació de la provisió de constrenyiment dictada per l'Ajuntament
 - Recaptació dels deutes en període executiu
 - Liquidació d'interessos de demora
 - Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
 - Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 49 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00

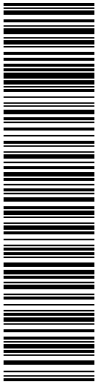


- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors
- **Cànon derivats de concessions administratives**
 - Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
 - Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
 - Dictar la provisió de constrenyiment
 - Liquidació d'interessos de demora
 - Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
 - Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
 - Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors
- **Reintegrament d'ingressos de dret públic**
 - Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
 - Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
 - Dictar la provisió de constrenyiment
 - Liquidació d'interessos de demora
 - Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
 - Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
 - Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors
- **Prestacions patrimonials no tributàries**
 - Notificació de la provisió de constrenyiment dictada per l'Ajuntament
 - Recaptació dels deutes en període executiu
 - Liquidació d'interessos de demora
 - Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
 - Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
 - Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

SEGON.- Modificar l'abast dels acords de delegació adoptats amb anterioritat a aquesta data, només pel que fa als altres ingressos de dret públic, en el sentit que l'actual delegació d'aquest concepte abastarà únicament les competències de recaptació executiva, tot això a l'empara del que preveu l'article 7.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- **Altres ingressos de dret públic**
 - Notificació de la provisió de constrenyiment dictada per l'Ajuntament
 - Recaptació dels deutes en període executiu
 - Liquidació d'interessos de demora

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 50 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

TERCER.- Clarificar que els acords municipals adoptats fins a aquesta data en relació amb els conceptes que a continuació es detallaran, relatius a la delegació en la Diputació de Barcelona a l'empara del que preveu l'article 7.1 del ext refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, abasten les facultats de gestió, inspecció i recaptació que en cada cas s'enumeren:

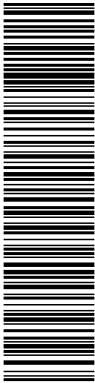
I.- Impost sobre activitats econòmiques

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per a determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Revisió i comprovació de les declaracions presentades
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Realització d'actuacions de comprovació i investigació en matèria tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin
- Incoació, tramitació i resolució en via administrativa d'expedients sancionadors resultants d'aquestes funcions
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

II – Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general

- Concessió i denegació de beneficis fiscals
- Revisió de les autoliquidacions presentades
- Realització de liquidacions, provisionals, complementàries i definitives, per a determinar els deutes tributaris.
- Expedició de documents cobratoris
- Pràctica de notificacions de les liquidacions
- Recaptació dels deutes, en període voluntari i executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora i recàrrecs d'extemporaneïtat

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 51 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Realització d'actuacions de comprovació, inspecció i investigació en matèria tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin
- Incoació, tramitació i resolució en via administrativa d'expedients sancionadors resultants d'aquestes funcions
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

III.- Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Respecte de l'apartat corresponent a l'entrada de vehicles en edificis particulars a través de voreres, les facultats de gestió i recaptació que s'enumeren:

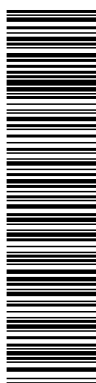
- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per a determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

Respecte de l'apartat relatiu a les reserves d'espai, les facultats de recaptació que s'enumeren:

- Emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

Les facultats de gestió de l'apartat relatiu a les reserves d'espai corresponen a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 52 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



IV.- Taxa per la realització d'activitats juridicoadministratives de competència local i taxa d'utilització privativa o aprofitament especial del domini public dels mercats municipals de can vidalet i la plana

Pel que fa als següents apartats:

- Apartat A) corresponent a "lliurament de documents i tramitació d'expedients", respecte dels conceptes relatius a:
 - III. Informes i certificats
 - IV. Pròrroga de llicències d'obres urbanístiques
 - V. Inspeccions i/o comprovacions
 - VI. Autorització municipal de canvi de titularitat per llicència de gual
 - VII. Autoritzacions de cessions d'ús en concessions administratives
 - VIII. Modificacions substancials de projectes d'obres, una vegada atorgada la llicència urbanística
- Apartat B) corresponent a l'apartat relatiu a les "Activitats en matèria de cementiri municipal" .
- Apartat C) corresponent a l'apartat relatiu a "Mercats municipals de La Plana i de Can Vidalet".

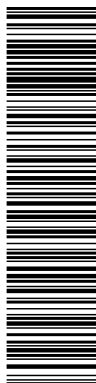
Les facultats de recaptació que a continuació s'enumeren:

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

QUART.- Revocar la delegació efectuada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a favor de la Diputació de Barcelona, respecte a la recaptació dels conceptes que tot seguit es detallen:

- **Ordenança reguladora dels preus públics, relativa als següents apartats:**
 1. Prestació de serveis de guarda d'infants (IV)
 2. Pels serveis higiènicosanitaris (V)
 3. Pel servei d'estada d'animals en dependències municipals (VI)
 4. Per publicacions (X)
 5. Activitats culturals (XII), B, C i D

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 53 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



6. Pel servei d'informació cartogràfica (XIV)
7. Pel servei de teleassistència (XV)
8. Objectes culturals (XVI)
9. Firesplugues (XIX)
10. Pel servei d'assistència domiciliària (XX)

CINQUÈ.- Especificar que, després de la delegació i clarificació efectuades en els punts anteriors, els acords municipals adoptats fins a aquesta data, relatius a la delegació en la Diputació de Barcelona a l'empara del que preveu l'article 7.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, abasten les facultats de gestió, inspecció i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic que a continuació s'enumeren:

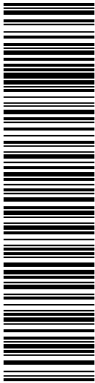
I.- Impost sobre béns immobles

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per a determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Realització d'actuacions de comprovació i investigació en matèria tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

II.- Impost sobre activitats econòmiques

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per a determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Revisió i comprovació de les declaracions presentades
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 54 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



- Realització d'actuacions de comprovació i investigació en matèria tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin
- Incoació, tramitació i resolució en via administrativa d'expedients sancionadors resultants d'aquestes funcions
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

III.- Impost sobre vehicles de tracció mecànica

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per a determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

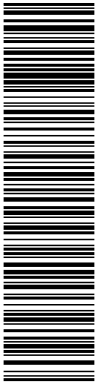
IV.- Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

- Concessió i denegació de beneficis fiscals
- Revisió de les autoliquidacions presentades
- Realització de liquidacions, provisionals, complementàries i definitives, per a determinar els deutes tributaris.
- Expedició de documents cobratoris
- Pràctica de notificacions de les liquidacions
- Recaptació dels deutes, en període voluntari i executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora i recàrrecs d'extemporaneïtat
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Realització d'actuacions de comprovació i investigació en matèria tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

V.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

- Concessió i denegació de beneficis fiscals
- Revisió de les autoliquidacions presentades

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 55 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



- Realització de liquidacions, provisionals, complementàries i definitives, per a determinar els deutes tributaris.
- Expedició de documents cobratoris
- Pràctica de notificacions de les liquidacions
- Recaptació dels deutes, en període voluntari i executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora i recàrrecs d'extemporaneïtat
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Realització d'actuacions de comprovació, inspecció i investigació en matèria tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin
- Incoació, tramitació i resolució en via administrativa d'expedients sancionadors resultants d'aquestes funcions
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

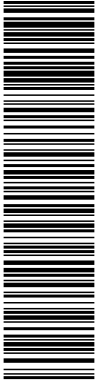
VI.- Contribucions especials

- Notificació de la provisió de constrenyiment dictada per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes en període executiu
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

VII.- Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general

- Concessió i denegació de beneficis fiscals
- Revisió de les autoliquidacions presentades
- Realització de liquidacions, provisionals, complementàries i definitives, per a determinar els deutes tributaris.
- Expedició de documents cobratoris
- Pràctica de notificacions de les liquidacions
- Recaptació dels deutes, en període voluntari i executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora i recàrrecs d'extemporaneïtat
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Realització d'actuacions de comprovació, inspecció i investigació en matèria tributària i pràctica de les liquidacions tributàries que en resultin
- Incoació, tramitació i resolució en via administrativa d'expedients sancionadors resultants d'aquestes funcions
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 56 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



VIII.- Taxa per la prestació del servei de gestió de residus

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per a determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

IX.- Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

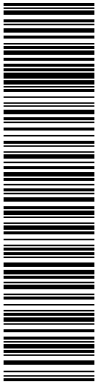
Respecte de l'apartat corresponent a l'entrada de vehicles en edificis particulars a través de voreres, les facultats de gestió i recaptació que s'enumeren:

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per a determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

Respecte de l'apartat relatiu a les reserves d'espai, les facultats de recaptació que s'enumeren:

- Emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 57 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Les facultats de gestió de l'apartat relatiu a les reserves d'espai corresponen a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

X.- Taxa per llicències urbanístiques

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XI.- Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

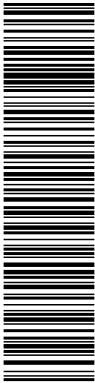
XI.- Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XIII.- Taxa per la instal·lació de quioscos a la via pública

- Emissió de documents cobradoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 58 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XIV.- Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa

- Emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XV.- Taxa per la utilització de plaques i altres distintius autoritzats per l'Ajuntament

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

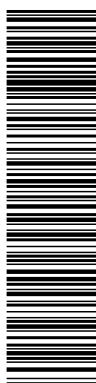
XVI.- Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions, situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodats cinematogràfics

- Emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XVII.- Taxa per actuacions singulars de la Policia Local

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 59 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XVIII.- Taxa per ocupacions del subsòl, el sol i la volada de la via pública

- Emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XIX.- Taxa per la realització d'activitats juridicoadministratives de competència local i taxa d'utilització privativa o aprofitament especial del domini public dels mercats municipals de can vidalet i la plana

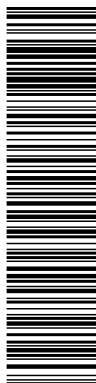
Pel que fa als següents apartats:

- Apartat A) corresponent a "lliurament de documents i tramitació d'expedients", respecte dels conceptes relatius a:
 - III. Informes i certificats
 - IV. Pròrroga de llicències d'obres urbanístiques
 - V. Inspeccions i/o comprovacions
 - VI. Autorització municipal de canvi de titularitat per llicència de gual
 - VII. Autoritzacions de cessions d'ús en concessions administratives
 - VIII. Modificacions substancials de projectes d'obres, una vegada atorgada la llicència urbanística
- Apartat B) corresponent a l'apartat relatiu a les "Activitats en matèria de cementiri municipal"
- Apartat C) corresponent a l'apartat relatiu a "Mercats municipals de La Plana i de Can Vidalet"

Les facultats de recaptació que a continuació s'enumeren:

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 60 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XX.- Taxa per retirada i custòdia de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Notificació de la provisió de constrenyiment dictada per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes en període executiu
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XXI.- Els següents Preus públics:

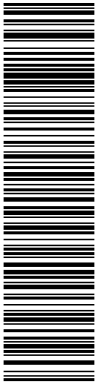
- Instal·lacions esportives (II), apartats A, B, C, D, G i H
- Utilització d'instal·lacions municipals (excepte esportives) (IX)
- Serveis complementaris (XIII) – anteriorment denominada preu públic pel servei tècnic de so i il·luminació
- Casaments civils a l'Ajuntament (XX)

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XXII.- Quotes urbanístiques

- Notificació de la provisió de constrenyiment dictada per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes en període executiu
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 61 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



XXIII.- Execucions subsidiàries

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XXIV.- Sancions administratives

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XXV.- Multes coercitives

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

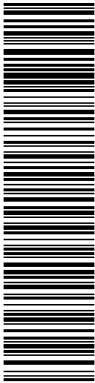
XXVI.- Cànon derivats de concessions administratives

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XXVII.- Costes judicials derivades de procediments contenciosos administratius

- Emissió de documents cobratoris.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 62 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.
- Dictar la provisió de constrenyiment.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

XXVIII.- Reintegrament d'ingressos de dret públic

- Notificació de les liquidacions practicades per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XXIX.- Prestacions patrimonials no tributàries

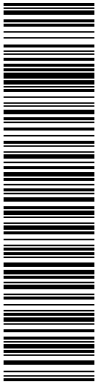
- Notificació de la provisió de constrenyiment dictada per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes en període executiu
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

XXX.- Altres ingressos de dret públic

- Notificació de la provisió de constrenyiment dictada per l'Ajuntament
- Recaptació dels deutes en període executiu
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

SISÈ.- L'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per a determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques, o de distribució competencial dels serveis municipals, ho facin convenient.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 63 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



SETÈ.- Correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, en l'exercici de les funcions delegades de gestió, inspecció i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic descrits en aquest acord, establir els llocs i els mitjans de pagament d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació, l'Ordenança general de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i la normativa interna de la Diputació de Barcelona reguladora de la prestació d'aquest servei.

VUITÈ.- La delegació conferida de l'exercici de les competències descrites en aquest acord es regeix per les següents regles:

Regla primera. La delegació atorgada i les delegacions especificades en aquest acord tenen caràcter general i una duració de dos anys a comptar des de la data d'acceptació per part de la Diputació de Barcelona.

Tanmateix, el temps de durada de la delegació s'entendrà prorrogat tàcitament per períodes consecutius d'un any, si cap de les dues parts no comunica la seva decisió de donar-la per finida amb una antelació mínima de sis mesos.

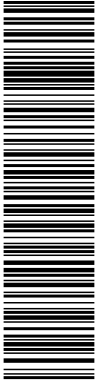
Regla segona.- L'exercici de les facultats delegades s'ajustarà als procediments, els tràmits i les mesures en general, relatives a la gestió tributària, que estableixen tant la Llei d'hisendes locals com la Llei general tributària i les seves normes de desplegament, així com a allò que s'estableix en l'Ordenança general de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i en la normativa interna de la Diputació de Barcelona, reguladora de la prestació d'aquest servei.

En particular, pel que respecta a la recaptació, en període de pagament voluntari i en període executiu, s'aplicarà el Reglament general de recaptació i la normativa concordant.

Regla tercera. Les facultats delegades seran exercides pels òrgans de la Diputació de Barcelona i del seu Organisme de Gestió Tributària, conforme el que disposen els Estatuts de l'Organisme de Gestió Tributària, el seu Reglament orgànic i l'Ordenança general de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i en la normativa interna de la Diputació de Barcelona, reguladora de la prestació d'aquest servei.

Per la seva banda, l'Ajuntament podrà emanar instruccions tècniques de caràcter general i recavar, en qualsevol moment informació sobre la gestió.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 64 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Regla quarta. L'Organisme de Gestió Tributària percebrà, com a compensació econòmica per les despeses que hagi d'atendre per portar a terme amb eficàcia la prestació del servei objecte de la delegació conferida, la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats necessàries per a l'exercici de les funcions de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, regulada en l'ordenança fiscal que estigui vigent en cada exercici.

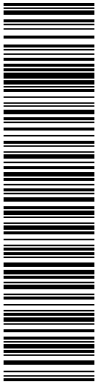
Regla cinquena. L'Ajuntament podrà sol·licitar bestretes ordinàries a compte de la recaptació dels impostos sobre béns immobles i sobre activitats econòmiques, si aquests tributs figuren entre els tributs delegats. L'atorgament d'aquestes bestretes, llur quantia i condicions es regeix pels criteris que estableixi la Junta de Govern de l'Organisme de Gestió Tributària.

En circumstàncies singulars, la presidència de l'ORGT podrà aprovar bestretes extraordinàries. En aquest supòsit, l'Ajuntament assumirà el cost financer que representi per a l'ORGT la disponibilitat de fons aliens.

Regla sisena. L'aplicació comptable i les transferències de les quantitats recaptades per l'ORGT a l'ajuntament es regiran per les normes següents:

1. L'aplicació comptable, amb el detall de les quantitats recaptades per cada concepte d'ingrés, i la transferència de la recaptació la realitzarà l'ORGT a l'Ajuntament de forma quinzenal.
2. Els comunicats d'aplicació comptable detallaran les quantitats liquidades pels diversos conceptes, les anul·lacions de liquidacions i les devolucions d'ingressos indeguts aprovades en el període quinzenal anterior, amb les especificacions necessàries per poder registrar les operacions resultants en la forma imposada per la Instrucció de comptabilitat de les corporacions locals.
3. L'Organisme de Gestió Tributària liquidarà i recaptarà, per delegació de l'Ajuntament, interessos de demora al tipus d'interès establert a la normativa vigent.
4. L'import de la bestreta ordinària a què es refereix la regla cinquena serà abonada conjuntament amb la primera transferència del mes pel concepte de recaptació.
5. Pel que fa a la recaptació per l'Impost sobre activitats econòmiques, es transferirà a l'Ajuntament la part d'ingressos que corresponen a

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 65 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



la quota tributària municipal, i la part corresponent al recàrrec provincial s'ingressarà directament al compte de la Diputació.

Regla setena. La Diputació de Barcelona tindrà, genèricament, les facultats i les obligacions que corresponen, segons la normativa vigent en aquesta matèria, al titular de la recaptació, i les exercirà o bé complirà a través de llur Organisme de Gestió Tributària.

L'Organisme de Gestió Tributària retrà els comptes a l'Ajuntament de la gestió recaptatòria en els terminis i segons les especificacions que conté el Reglament general de recaptació i llurs disposicions concordants.

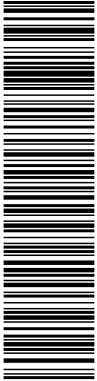
Regla vuitena. A més de les obligacions establertes en la legislació vigent per als òrgans recaptadors, l'Organisme de Gestió Tributària assumeix per l'acceptació voluntària de la delegació realitzada per l'Ajuntament, les obligacions següents:

- Establir circuits de comunicació interadministrativa que puguin fer més efectiva la gestió de la recaptació executiva.
- Establir les vies d'informació continuada a l'Ajuntament, a fi que pugui tenir coneixement puntual i constant de l'estat de la recaptació.
- Oferir als obligats tributaris un servei d'atenció al públic mitjançant els canals que disposi l'Organisme.
- Mantenir les oficines obertes al públic un mínim de 5 hores diàries, tret de causes de força major.
- Portar la comptabilitat dels valors que estiguin en el seu poder i retre el compte anual, justificat per la relació de deutors classificada per conceptes i exercicis, i tota l'altra documentació que resulta exigible per la normativa vigent en cada moment.

Regla novena. La Diputació de Barcelona, a través del seu Organisme de Gestió Tributària, durant el temps de vigència de la delegació gaudirà dels drets següents:

- Percepció de les quantitats establertes en la regla quarta.
- Percepció dels contribuents de les costes que origina el procediment de constrenyiment, degudament justificades.
- Percepció de l'Ajuntament de les costes que origina el procediment executiu, degudament justificades, en els supòsits de baixes acordades per l'Ajuntament.
- Dirigir la prestació del servei i nomenar al seu càrrec el personal que calgui per a la gestió del servei.
- Aconseguir l'auxili de l'autoritat en els casos previstos en el Reglament General de Recaptació i en les disposicions concordants.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 66 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



- f. Utilitzar el local que habiliti l'ajuntament per a l'exercici de les competències delegades, sempre que no sigui necessari o convenient que l'ORGT disposi d'un local propi, de propietat o de lloguer i sens perjudici de la contraprestació que l'Organisme de Gestió Tributària pugui convenir amb l'ajuntament per la utilització de les dependències municipals.

Regla desena. L'Organisme de Gestió Tributària adoptarà les mesures necessàries per a donar compliment a la normativa específica en matèria fiscal i tributària, a la de protecció de dades de caràcter personal, a la normativa sobre arxius i documents i a les especificacions contingudes en l'Ordenança general de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Regla onzena. El tractament de les dades de caràcter personal a les quals tinguin accés les administracions signants, en virtut de la delegació, es sotmet al que disposa el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals (RGPD), i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

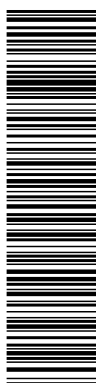
L'Organisme de Gestió Tributària reuneix la consideració d'encarregat del tractament respecte als tractaments de dades efectuats per delegació de l'entitat local responsable, i adoptarà les mesures tècniques i organitzatives adequades per a la protecció de totes les dades personals.

S'habilita a l'administració delegada, encarregada del tractament, per tractar, per compte de l'entitat local, les dades de caràcter personal que siguin necessàries per efectuar les actuacions derivades dels acords de delegació, i que constaran en els registres d'activitats de tractament corresponents, incloent les dades provinents d'altres administracions o entitats, destinades a l'aplicació de tributs i altres ingressos de dret públic, de conformitat amb normativa vigent.

L'Organisme de Gestió Tributària queda expressament facultat per l'entitat delegant per tal d'efectuar les peticions d'informació amb transcendència tributària i comunicació o cessió de dades que es deriven dels articles 93, 94 i 95 de la Llei 58/2003, general tributària (LGT), o qualsevol altra norma que contempli dites comunicacions o cessions.

El tractament de dades a què es refereix l'apartat anterior pot consistir en qualsevol operació o procediment tècnic, automatitzat o no, que permeti la recollida, registre, organització, estructuració, adaptació o modificació,

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 67 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



conservació, extracció, consulta, utilització, comunicació per transmissió, difusió o qualsevol altra forma d'habilitació d'accés, interconnexió, acarament, limitació, supressió, destrucció de dades, com també les sessions previstes per la llei que resultin de comunicacions, consultes, interconnexions i transferències.

La finalitat dels tractaments és l'aplicació de tributs i altres ingressos de dret públic, respecte als quals s'efectua la delegació.

L'encarregat del tractament i tot el seu personal s'obliga a:

- Utilitzar les dades personals objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte dels tractaments derivats dels acords de delegació. En cap cas pot utilitzar les dades per a altres finalitats pròpies.
- Tractar les dades d'acord amb les instruccions documentades del responsable del tractament i la normativa aplicable.
- Portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable, d'acord amb l'article 30.2 de l'RGPD.
- S'autoritza a l'encarregat a subencarregar les activitats materials o tècniques que puguin requerir els tractaments objecte de l'encàrrec i que no comportin una alteració de les competències delegades. Les activitats auxiliars contractades per l'ORGT poden consistir, entre d'altres, en la impressió, ensobrat i repartiment de notificacions, valoracions de béns, manteniment de sistemes informàtics o tècnics, així com recollida i destrucció de documentació. La informació sobre els contractes duts a terme es posarà a disposició de l'entitat local mitjançant els canals oficials com la comunitat virtual o altres sistemes que acreditin la comunicació.

El subencarregat, que també té la condició d'encarregat del tractament, està obligat igualment a complir les obligacions que aquest document estableix per a l'encarregat del tractament.

S'habilita a la Diputació per tal que, mitjançant els seus òrgans competents, pugui subscriure el convenis i contractes que consideri necessaris per l'adequada prestació del tractament de dades personals derivat dels acords de delegació.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 68 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



e) Els sistemes d'informació i comunicacions utilitzats pels tractaments de dades relatives a gestió del cens electoral, padrons municipals de habitants i altres registres de població, dades fiscals relacionades amb tributs propis o cedits i dades dels usuaris del sistema nacional de salut, així como els corresponents tractaments de dades personals, s'han d'ubicar i prestar dins del territori de la Unió Europea, de conformitat amb l'article 46. bis de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Les dades a que es refereix el paràgraf anterior no podran ser objecte de transferència a un tercer país o organització internacional, amb excepció de les que hagin estat objecte d'una decisió d'adequació de la Comissió Europea o quan així ho requereixi el compliment de les obligacions internacionals assumides pel Regne d'Espanya.

f) Mantenir el deure de secret respecte de les dades de caràcter personal a les quals hagi tingut accés en virtut d'aquest encàrrec, fins i tot després que en finalitzi l'objecte.

g) Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometen, de forma expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les quals cal informar-los convenientment.

A l'esmentat personal li serà aplicable el deure de confidencialitat establert a l'article 5 de la LOPDGGDD, i en el seu cas, el corresponent al caràcter reservat de les dades tributàries establert a la LGT, obligació de sigil que subsistirà fins i tot un cop finalitzada la relació.

h) Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.

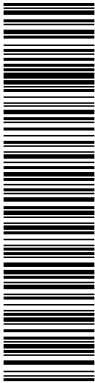
i) Tramitar l'exercici de drets de protecció de dades personals en els termes acordats amb el responsable. Al respecte, s'habilita a l'ORGT per donar resposta a l'exercici dels drets de protecció de dades personals derivats de l'exercici de les competències delegades.

j) Dret d'informació.

L'encarregat del tractament ha de facilitar, en el moment de recollir les dades, la informació relativa als tractaments de dades que es duren a terme, i la delegació en base a la qual exerceix les seves funcions.

k) Notificar violacions de la seguretat de les dades

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 69 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Correspondrà a l'administració delegada la comunicació a l'autoritat de protecció de dades competent de les violacions de seguretat de les dades derivades de l'exercici de les competències delegades, en el termini legal establert.

En cas que qualsevol de les entitats intervinents tingui coneixement d'una bretxa de seguretat que pugui afectar a altra de les entitats, li notificarà sense dilació indeguda, i en qualsevol cas abans del termini màxim de 48 hores, als efectes del que disposa l'article 33 del RGPD.

l) Donar suport al responsable del tractament a l'hora de fer les avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades o consultes prèvies a l'autoritat de control, quan escaigui.

m) Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per demostrar que compleix les seves obligacions, així com per realitzar les auditories o les inspeccions que efectuï el responsable o un altre auditor autoritzat per aquest.

n) Implantar les mesures de seguretat adequades de conformitat amb l'article 32 del RGPD, garantint la confidencialitat i integritat de la informació, la traçabilitat dels accessos a la informació, així com la capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.

o) Designar un delegat de protecció de dades i comunicar-ne la identitat i les dades de contacte al responsable.

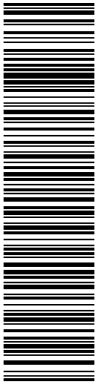
p) Retornar al responsable del tractament les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació.

La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat.

No obstant això, l'encarregat pot conservar-ne una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre es puguin derivar responsabilitats de l'execució de la prestació.

S'autoritza a l'ORGT a efectuar l'arxiu, trasllat i destrucció de les dades en suport paper o electrònic que no hagin de ser retornades a la Administració delegant per haver transcorregut el termini legal de conservació o qualsevol altre supòsit previst legalment, de

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 70 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



conformitat amb el procediment establert a la Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i documents, i resta de normativa aplicable.

Correspon al responsable del tractament lliurar a l'encarregat i autoritzar el tractament de les dades necessàries per l'execució de les competències delegades, així com la realització de l'avaluació d'impacte de les operacions de tractament quan procedeixi aquesta, i la supervisió dels tractaments encarregats.

En la mesura que els usuaris del responsable accedeixin el sistema d'informació de l'encarregat, al responsable li correspon:

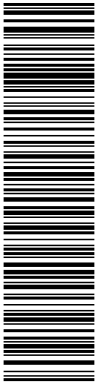
1. Informar a tot el personal que intervingui en els tractaments previstos en aquest acord de les mesures de seguretat que els pertoca aplicar, incloent les que hagi emès l'ORGT per garantir la seguretat i la protecció de dades personals en l'accés als seus sistemes.
2. Comunicar als usuaris la seva obligació de custodiar amb diligència les claus d'accés als sistemes d'informació, que són d'ús exclusivament personal per a cada usuari, protegint la seva confidencialitat i informant immediatament en cas de pèrdua.
3. Gestionar sense dilació les altes, baixes i modificacions d'usuaris que es produeixin.

Regla dotzena. Són causes d'extinció de l'exercici de la delegació conferida, les següents:

1. El transcurs del termini de la vigència de la delegació o la no-pròrroga tàcita, d'acord amb allò que estableix la regla primera.
2. L'acord mutu entre l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona.
3. L'incompliment de les regles de la delegació contingudes en l'acord.
4. Qualsevol altra causa prevista per la normativa vigent.

NOVÈ.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, als efectes que, per la seva part, es procedeixi a la seva acceptació i un cop acceptat publiqui aquest acord, per a general coneixement, juntament amb l'acord d'acceptació, tant en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona com en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i, també, en la seu electrònica de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 71 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir disset vots. S'hi abstenen els regidores Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro i Sr. Daniel Lafuente Arbós, és a dir quatre vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO QUINZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT D'UNA PERSONA TREBALLADORA PER A L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT PRIVADA.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Govern Intern i Ciutat Innovadora:

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Ana Lucas Otero, funcionària de carrera de la Corporació en categoria de Treballadora Social mitjançant instància de data 30 de juliol de 2024 i número RGE 18623, manifesta la seva voluntat de participar com a formadora durant 2 dies del mes d'octubre i 2 dies el mes de novembre de 2024, en un curs impartit per a la Diputació de Barcelona.

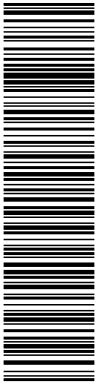
Aquesta compatibilitat es realitzarà fora de la seva jornada laboral i a l'àmbit municipal de la província de Barcelona i per tant sol·licita se li autoritzi una compatibilitat, segons consta explícitament a la seva sol·licitud.

Atès que les accions contemplades en la petició de compatibilitat formulada per l'esmentada treballadora no suposen cap conflicte amb les funcions que actualment està desenvolupant com a Treballadora Social.

Vistos els informes favorables emesos per la Directora d'Organització i Recursos Humans, i el Secretari de la Corporació.

De conformitat amb els articles 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i 50.9 del Reglament d'Organització i Funcionament, i amb l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 72 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Es proposa a l'Ajuntament en Ple:

PRIMER.- Autoritzar la compatibilitat sol·licitada per la funcionària Ana Lucas Otero en categoria de Treballadora Social, per a participar com a formadora durant 2 dies del mes d'octubre i 2 dies el mes de novembre de 2024, en un curs impartit per a la Diputació de Barcelona, fora de l'àmbit municipal d'Esplugues de Llobregat per entendre que en les condicions compromeses d'exercici no s'impedirà o menyscarà l'estricta compliment dels seus deures i no resta compromesa la seva imparcialitat i independència.

En cas que les condicions anteriors siguin desateses en qualsevol moment, l'autorització restaria sense efectes, sense perjudici de les responsabilitats que es podrien derivar.

SEGON.- Inscriure l'autorització atorgada en el Registre de personal de la Corporació.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Manuel Pozo López, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez, Sr. Daniel Lafuente Arbós i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir vint-un vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

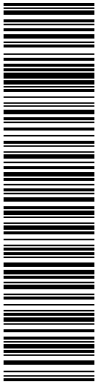
MOCIONS

ACORD NÚMERO SETZE.- MOCIÓ 14/24 DEL GRUPO MUNICIPAL PSC I EECF DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT SOBRE EL DIA INTERNACIONAL CONTRA L'EXPLOTACIÓ SEXUAL I EL TRÀFIC DE DONES.

Subscriu la moció el Grup Municipal Republicà.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple la següent moció:

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 73 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



“Exposició de motius

El 23 de setembre es compliran 111 anys de l'aprovació de la primera llei en el món contra la prostitució de nenes i nens (l'Argentina), per això aquesta data va ser triada per l'ONU l'any 1999 per a commemorar a tot el món el Dia Internacional contra l'Explotació Sexual i el Tràfic de Dones, Nenes i Nens, recordant la lluita global contra una de les formes més atroces de violència i vulneració de drets humans.

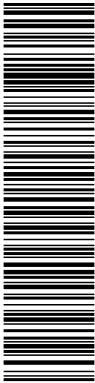
El tràfic de persones amb finalitats d'explotació sexual representa una de les expressions més cruels de la desigualtat de gènere i de la mercantilització dels cossos de dones i nenes. Aquesta realitat no és només una violació dels seus drets fonamentals, sinó també una amenaça directa a la seva dignitat, llibertat i integritat, que ens interpel·la a tots i a totes com a societat. Les dades són alarmants i preocupants. El tràfic d'éssers humans continua sent un negoci lucratiu, sustentat per la demanda d'explotació sexual, on la immensa majoria de les seves víctimes són dones i nenes. Segons l'Oficina de Nacions Unides contra la Droga i el Delicte (UNODC), el 96% de les víctimes de tràfic amb finalitats d'explotació sexual són dones i nenes, sent moltes d'elles menors de 18 anys. Aquesta realitat està directament vinculada a la pobresa, la desigualtat i la falta d'oportunitats.

A Catalunya hi ha 34.759 dones en situació de prostitució, segons un estudi del Ministeri d'Igualtat. Donada la situació de clandestinitat i la dificultat per a recaptar dades segurament són moltes més, però segons dades aportades per l'ONU un 39% dels homes han acudit a la prostitució almenys una vegada en la seva vida, amb molta distància respecte als altres països europeus que se situen prop del 19%. L'estreta relació amb els processos migratoris ha convertit al nostre país en porta d'entrada a Europa i, al mateix temps, país de destinació i de trànsit per a les víctimes de tràfic.

La prostitució i la tracta són dues cares de la mateixa moneda. No pot haver-hi tracta amb finalitats d'explotació sexual sense l'existència d'un sistema de prostitució que normalitza la compra i venda de cossos. Sense prostitució, no hi hauria tracta.

En aquest 2024, la lluita contra l'explotació sexual i el trànsit de dones, nenes i nens ha d'intensificar-se amb accions concretes i contundents. Resulta imprescindible enfortir el marc legal que permeti la persecució efectiva del proxenetisme i la protecció de les víctimes. L'aprovació d'una Llei Integral contra el Tràfic i l'Explotació d'Éssers humans és urgent, així com garantir la seva correcta implementació per a desarticular les xarxes de tràfic i assegurar la protecció integral de les víctimes.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 74 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



El futur exigeix un compromís ferm i sostingut. És crucial treballar de manera conjunta amb institucions educatives, organismes internacionals i actors de la societat civil, garantint així la millor aproximació a la realitat. Només mitjançant un enfocament integral i sostingut, podrem crear una societat lliure d'explotació sexual de dones i nenes, una societat basada en el respecte i la igualtat.

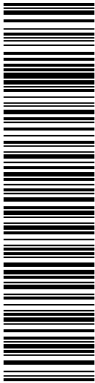
Creiem fermament en la construcció d'una societat en la qual cap dona, nena o nen sigui tractat com a mercaderia. L'abolició de la prostitució i l'erradicació del tràfic amb finalitats d'explotació sexual són objectius essencials per a avançar cap a una societat veritablement igualitària i lliure de violència.

Sol·licitem:

1. Reafirmar el compromís abolicionista de la prostitució, entenent que la llibertat i la igualtat de les dones és incompatible amb la seva explotació com a objectes de consum.
2. Ressaltar el compromís del govern municipal de continuar avançant per a l'erradicació de totes les formes de violència contra les dones.
3. Exigir compromís en la lluita contra qualsevol forma de violència contra les dones a tots els grups polítics que configuren el nostre ajuntament.
4. Instar l'ajuntament a reforçar la cooperació internacional, ja que la tracta és un delictes transnacional que requereix de la col·laboració entre governs, organismes internacionals i societat civil.
5. Sol·licitar al Govern d'Espanya avançar ràpidament amb l'Avantprojecte de Llei orgànica Integral contra el Tràfic i l'explotació d'éssers humans, que aborda també l'àmbit de la prevenció i sensibilització, així com l'adequada identificació i assistència a les víctimes.
6. Urgir al Parlament Europeu i la Comissió Europea a negociar amb els països que componen la Unió Europea per ampliar l'àmbit d'aplicació de la Directiva 2011/36/UE relativa a la prevenció i lluita contra la tracta d'éssers humans i de protecció de las víctimes.
7. Traslladar els acords al govern d'Espanya, el Congrés dels diputats, la Comissió Europea i el Parlament Europeu."

Sotmesa a votació la moció, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sra. Montserrat Pérez

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 75 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



Escobar, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Claudia Acebrón Morales i Sr. Joan Marín Maestre Sr. Manuel Pozo López, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez, Sr. Daniel Lafuente Arbós i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir vint vots. S'hi absté el regidor Sr. Daniel Lafuente Arbós, és a dir un vot.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO DISSET.- MOCIÓ 15/24 DEL GRUPO MUNICIPAL PSC I EECF DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT EN COMMEMORACIÓ DEL DIA INTERNACIONAL SOBRE LA DESPATOLOGITZACIÓ DE LES PERSONES TRANS, OCTUBRE 2024.

Subscriu la moció el Grup Municipal Republicà.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple la següent moció:

Des del segle XX, les persones trans han estat classificades dins de la psiquiatria i la medicina com a individus que pateixen algun tipus de trastorn mental o disfòria de gènere. Aquesta visió les va situar en el mateix nivell que altres condicions mentals, considerant les seves experiències d'identitat sexual com una anomalia.

Les primeres mencions mèdiques de les identitats trans se centren en el concepte de "transsexualisme", que es descrivia com una condició on l'individu tenia un desig persistent de viure com una persona del sexe oposat. Aquesta classificació va reforçar la idea que les persones trans requerien tractament mèdic o psiquiàtric per ser "normatius" i assolir així la seva condició d'identitat sexual.

A partir de les dècades dels 60 i els 70, el moviment pels drets civils i els drets LGBTI+ va començar a guanyar força, incloent-hi la lluita per les persones trans. L'activisme trans es va centrar cada vegada més en la idea de la identitat sexual com un dret humà i no com una malaltia.

Activistes trans i aliats van començar a criticar la patologització de les identitats trans, exigint un canvi en la manera en què la medicina i la societat en general veien aquestes identitats.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
_Acta: Acta - 1032/2024/12931		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 76 de 80	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00	FIRMADO 14/11/2024 10:00



Els disturbis de Stonewall a Nova York el 1969 van ser un punt d'inflexió crucial per al moviment LGBTI+, amb persones trans com Sylvia Rivera i Marsha P. Johnson al capdavant de les protestes.

Durant les últimes dècades del segle XX i principis del segle XXI, molts països van començar a reconèixer legalment la identitat sexual de les persones trans. Tanmateix, aquests processos sovint requerien el diagnòstic de "disfòria de gènere" i la necessitat de sotmetre's a intervencions mèdiques (com la cirurgia de reassignació de sexe i la teràpia hormonal).

El 2013, la cinquena edició del Manual Diagnòstic i Estadístic dels Trastorns Mentals (DSM-5) de l'Associació Americana de Psiquiatria va reclssificar el terme "trastorn de la identitat de gènere" com a "disfòria de gènere". Això va marcar un canvi subtil, però important: va reconèixer que el problema no és la identitat sexual de les persones trans en si, sinó el patiment que pot causar en contextos socials on no s'accepta aquesta diversitat.

Un avanç clau es va produir el 2019, quan l'OMS va actualitzar la seva Classificació Internacional de Malalties (CIM-11), eliminant el terme "trastorn d'identitat de gènere" de la secció de trastorns mentals. Ara, les identitats trans es consideren dins d'una nova categoria anomenada "incongruència de gènere", situada sota el capítol de "condicions relacionades amb la salut sexual".

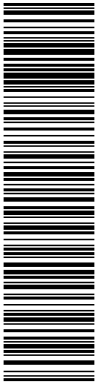
Aquest canvi reconeix que les identitats trans no són una malaltia mental, sinó una variació natural de la identitat sexual. Malgrat aquest avanç, la classificació continua associada a la medicina, cosa que alguns consideren insuficient per eliminar completament l'estigma.

Recentment, el Congrés dels Diputats va aprovar la Llei trans (2023), que permet la lliure autodeterminació de gènere per a les persones majors de 16 anys. Aquesta llei elimina els requisits mèdics i psicològics per al canvi de nom i gènere en els documents oficials, i permet que els menors de 12 a 16 anys també puguin fer-ho amb certes condicions.

Altres països com Argentina, Noruega, Malta, Dinamarca i Portugal també han adoptat lleis progressistes que permeten la modificació de la identitat de gènere en documents legals sense necessitat de diagnòstics mèdics ni intervencions quirúrgiques. Argentina va ser pionera en aquest aspecte amb la seva Llei d'identitat de gènere del 2012, considerada una de les més avançades del món.

Malgrat els avenços aconseguits, encara existeixen barreres i resistències arreu del món pel que fa a la despatologització completa de les identitats trans. En molts països, les persones trans encara han de complir requisits mèdics o legals

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 77 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00
	ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



discriminatoris per obtenir el reconeixement de la seva identitat. A més, els estigmes socials i la transfòbia persisteixen com a problemes significatius.

La despatologització total implica un canvi cultural i legal que reconegui la diversitat sexual i de gènere com una part inherent de la societat humana, sense considerar-la una anomalia o una malaltia. Això inclou l'eliminació de totes les barreres legals i administratives que imposen criteris mèdics als drets de les persones trans i la creació d'espais segurs i inclusivament en totes les àrees de la vida.

L'Ajuntament d'Esplugues ha mostrat el seu suport a les identitats trans, especialment en la lluita per la seva despatologització, que implica deixar de considerar les identitats trans com una malaltia o trastorn. Aquest enfocament busca reconèixer les persones trans com a individus amb drets humans i no com a pacients que necessiten una "cura".

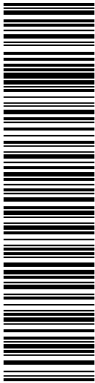
En el marc de "contextualitzar i humanitzar", l'objectiu principal és fomentar un municipi inclusiu i empàtic, on les persones trans puguin viure la seva identitat sense ser estigmatitzades ni discriminades. Aquesta visió tracta de garantir que les polítiques i el llenguatge utilitzat reflecteixin el respecte cap a les experiències i realitats d'aquestes persones, reconeixent la seva dignitat i valor com a membres de la comunitat.

Amb aquesta perspectiva, a Esplugues de Llobregat defensem un canvi en la manera en què es perceben les identitats trans, promovent un enfocament basat en els drets humans, la igualtat i la no discriminació.

Sotmesa a votació la moció, voten a favor el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Claudia Acebrón Morales i Sr. Joan Marín Maestre Sr. Manuel Pozo López, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir disset vots. Vota en contra el regidor Sr. Daniel Lafuente Arbós, és a dir un vot. S'hi abstenen els regidors Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando i la regidora Sra. María Sílvia Garrido de Baro, és a dir tres vots.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 78 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



ACORD NÚMERO DIVUIT.- MOCIÓ 16/24 DEL GRUPO MUNICIPAL VOX PARA LA SUSPENSIÓN DE LA APLICACIÓN DE LA ZONA DE BAJAS EMISIONES EN ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple la següent moció:

Exposición de motivos

El pleno del ayuntamiento en sesión del 16 de octubre 2019 aprobó inicialmente la **“Ordenanza reguladora de la restricción de la circulación de determinados vehículos en el sector de la ciudad, situado dentro del ámbito de las rondas de Barcelona”** que aplica la Zona de Bajas Emisiones (ZBE) en nuestra ciudad. La ordenanza, que fue sometida a información pública en la que se presentaron alegaciones, que fueron resultas en el informe jurídico y técnico, aprobándose finalmente la Ordenanza el 15 de enero de 2020.

Otros Municipios, dentro del ámbito de las rondas de Barcelona, como Cornellà, L'Hospitalet y Sant Adrià del Besòs tienen una ordenanza similar.

El Tribunal Superior de Justicia de Cataluña (TSJC) en su sentencia 1272/2024 anula esta ordenanza del ayuntamiento de Esplugues. También se anula la ordenanza sobre ZBE de otros municipios del ámbito de las rondas como Cornellà, L'Hospitalet y Sant Adrià del Besòs en sentencias similares. Ya en 2022, una sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña (TSJC) tumbó la ZBE de Barcelona ciudad.

El objetivo principal de la ordenanza es reducir la contaminación ambiental en Esplugues de Llobregat. Para intentar lograrlo, se restringe la circulación de los vehículos, en función de la matrícula, en los barrios de Can Vidalet y Can Cervera que están incluidas dentro del ámbito de las rondas de Barcelona, donde se aplican restricciones.

La ordenanza, establece que circular sin autorización en la Zona de Bajas Emisiones (ZBE) de Esplugues de Llobregat constituye una infracción grave. Los conductores que accedan a esta zona sin cumplir con los requisitos establecidos son sancionados con una multa de 200 euros. El ayuntamiento tiene instaladas cuatro cámaras en puntos estratégicos que se encargan de leer las matrículas de los vehículos que circulan por la Zona de Bajas Emisiones (ZBE). Estas cámaras están conectadas a un sistema automatizado que verifica si los vehículos tienen la autorización necesaria para circular en la ZBE.

El Tribunal Superior de Justicia de Cataluña (TSJC) anuló esta ordenanza con motivos que incluyen:

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 79 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



- **Insuficiencia del informe de impacto económico:** No se evaluaron las consecuencias económicas de las restricciones.
- **Desproporcionalidad de las medidas:** Las restricciones fueron consideradas excesivas y no justificadas adecuadamente.
- **Afectación a personas con menor capacidad económica:** Las medidas impactaban negativamente a quienes tenían menos recursos para renovar sus vehículos.
- **Pérdida de movilidad y libertad económica de los residentes.**

El Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat, a pesar de la sentencia desfavorable, ha decidido recurrir, presentado un recurso de casación ante el Tribunal Supremo. A diferencia, otros municipios afectados, como Cornellà y L'Hospitalet, que han optado por acatarla.

Esto significa que, mientras se resuelve el recurso, la ZBE seguirá vigente en Esplugues y se mantendrá el régimen sancionador para los vehículos no autorizados. Las cámaras instaladas continuarán leyendo las matrículas y emitiendo multas a los infractores. Esta afectación se agrava a los ciudadanos con menor capacidad económica y para los residentes dentro de la ZBE.

Sin embargo, las posibilidades de ganar el recurso son inciertas:

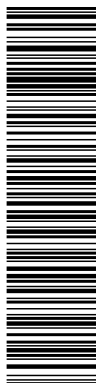
- **Precedentes Judiciales:** los recursos previos a tribunales superiores sobre ZBE han sido desestimados.
- **Argumentos Legales:** El recurso debe presentar argumentos sólidos que demuestren que la ordenanza cumple con los requisitos legales y que las medidas son proporcionadas y justificadas.
- **Evaluación del Impacto Económico:** Una de las razones de la anulación fue la insuficiencia del informe de impacto económico.

Por todo ello, proponemos al Pleno los siguientes acuerdos.

Acuerdos:

1. Proceder a una moratoria del año 2027 de aplicación de zona de bajas emisiones en lo relativo a los vehículos sin etiqueta ambiental, particularmente en lo relativo a la aplicación de sanciones.
2. La realización de un estudio exhaustivo sobre el impacto económico, social y ambiental de la ZBE.
3. La implementación de un proceso participativo que involucre a la comunidad en la búsqueda de soluciones alternativas y sostenibles.

DOCUMENTO _Acta: Acta - 1032/2024/12931	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: XVRGQ-XGSM9-4BF2C Fecha de emisión: 14 de Noviembre de 2024 a las 10:01:03 Página 80 de 80	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 13/11/2024 14:34 2.- Alcalde de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Firmado 14/11/2024 10:00 ESTADO FIRMADO 14/11/2024 10:00



4. La devolución de las multas impuestas en la ZBE. Estas sanciones se basaron en una normativa que ha sido anulada por no cumplir con los requisitos legales.

5. Informar a los ciudadanos de Esplugues sobre la suspensión de la Zona de Bajas Emisiones de Esplugues. Solicitar a los Gobiernos de la Generalitat y del Estado la introducción de subvenciones para facilitar la compra de vehículos con etiqueta ambiental.

Sotmesa a votació la moció, voten a favor els regidors Sr. Agustín Parra Gallego, Sr. Óscar Pelegrín Gil Herrando, Sra. María Sílvia Garrido de Baro i Sr. Daniel Lafuente Arbós, és a dir quatre vots. Voten en contra el alcalde Sr. Eduard Sanz García i els regidors i regidores Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sra. Claudia Acebrón Morales i Sr. Joan Marín Maestre Sr. Manuel Pozo López, Sr. Carlos Iván Durán Ruíz, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Alberto Rodríguez Cendrero, Sr. Roger Martínez Dias, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva, Sr. Iban Salvador Martínez i Sra. Sara Forgas Úbeda, és a dir disset vots.

La moció es rebutja per majoria absoluta.

PRECS I PREGUNTES

Enllaç al vídeo de la sessió:

https://actes.esplugues.cat/video/playvideo/1424_video_241030.mp4?session=8a81808692acb0ef0192b377dd060002

I sense més assumptes a tractar el Sr. alcalde aixeca la sessió, a les vint hores del dia abans esmentat; de tot això, es lliura la present acta, que signa el Sr. alcalde i jo, el secretari, que en dono fe.