



Ajuntament de
Castellar del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE Ple

Data i Hora 26 de maig de 2026 19:00

Lloc Sala Ple

Caràcter Ordinària

Núm. PLE2026/5

PRESIDENTA Il·lma. Sra. RIVERA DUEÑAS YOLANDA

ASSISTENTS

MARMOL MARTINEZ ANNA MARIA
CREUS OLIVERAS JOAN
LEIVA REYES JOSE
RIERA SAYOL ANNA
PEÑALVER BUSTOS RUBEN
BAILEN VALENZUELA ANGELA
CANALIS ALSINA ALEIX
BORREGO ARTACHO JOANA
MARGALEF MARTINEZ ANNA
BUENO GOMEZ NAKOR
ESPAÑA CANO ELISABET
RUIZ RODRIGUEZ M. DOLORES
GALI PEREZ SUSAN
RIBELL RODRÍGUEZ NÚRIA
NAVARRO MARTINEZ JOSEP MARIA
JUNI RAMON JOAN
LOPEZ ALARCON LUIS MANUEL
ARPAL MARCO OLGA
ONCINS CASANOVA MARGARITA
VILANOVA ROSELL MIGUEL

SECRETARI ACTAL. COSTA MANCHEÑO RAUL
INTERVENTORA ACTAL. RODRIGUEZ BARQUERO MARIA

Atès que hi ha el quòrum de constitució que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Presidència declara oberta la sessió i es passa a tractar els diferents punts de l'ordre del dia següents:

a) Part resolutiva

1.- Aprovació acta anterior.

PLE2026/4 Ordinària 28/04/2026.

2.- Donar compte de les resolucions d'Alcaldia (de la 548 a la 748).

3.- Donar compte de l'informe del període mitjà de pagament, primer trimestre 2026.

Signatura 2 de 2	Alcalde
Yolanda Rivera Dueñas	01/07/2026
Signatura 1 de 2	Secretari actal.
Raül Costa Mancheño	01/07/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





4.- Assumptes sobrevinguts.

b) Part deliberativa i de control

5.- Moció presentada pel grup municipal d'ARA TOCA CASTELLAR i que porta per títol: Moció per la dignificació de la figura i del nínxol del mossèn Josep Maria Esteve Ribot, rector de Castellar del Vallès durant 30 anys.

6.- Moció presentada pel grup municipal d'ERC i la CUP i que porta per títol: Moció sobre el pla pilot que preveu presència estable d'agents als centres educatius.

7.- Moció presentada pel grup municipal de JxCast i que porta per títol: Moció per a la creació d'un pla municipal de detecció, recuperació i mobilització d'habitatges desocupats procedents d'herències vacants o situacions d'abandonament.

8.- Proposicions i mocions sobrevingudes.

9.- Precs i preguntes.

9.1 Preguntes formulades pel grup municipal d'ERC per respondre al ple del 26 de maig en relació a l'estat del paviment a la Plaça Major (LGENT-2026-9282).

9.2 Preguntes formulades pel grup municipal d'ERC per respondre al ple del 26 de maig en relació als incidents incívics a l'Espai Tolrà (LGENT-2026-9282).

9.3 Preguntes formulades pel grup municipal d'ERC per respondre al ple del 26 de maig en relació a la sala polivalent exterior del casal de la Plaça Major (LGENT-2026-9282).

9.4 Preguntes formulades pel Grup Municipal d'ERC per ser respostes al Ple del 26 de maig de 2026 en relació a l'antiga caserna de la Guàrdia Civil (LGENT-2026-9297).

Qüestió prèvia:

Abans d'iniciar la lectura, debat i votació dels assumptes de l'ordre del dia, la Presidenta, en primer lloc, anuncia la realització d'un minut de silenci degut a la tràgica mort en dos accidents de motocicleta de dos veïns del municipi en els darrers dies. Es respecta un minut de silenci i l'alcaldeessa aprofita per el condol del conjunt del plenari als familiars.

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=0.0&endsAt=138.0>

En segon lloc, com s'ha tractat prèviament a la junta de portaveus, la presidenta anuncia la lectura de dues declaracions institucionals, segons s'ha acordat prèviament en la Junta de portaveus:

La declaració es llegeix per la regidora Joana Borrego Artacho.

Declaració de suport al Correllengua 2026.

Signatura 2 de 2	Alcaldeessa
Yolanda Rivera Dueñas	01/07/2026
Signatura 1 de 2	Secretari actal.
Raül Costa Mancheño	01/07/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





La llengua catalana és un element fonamental de cohesió social, identitat col·lectiva i patrimoni cultural compartit. La seva promoció i normalització requereixen el compromís de les institucions, les entitats i del conjunt de la ciutadania, especialment en un context globalitzat que fa necessari continuar reforçant-ne l'ús social i quotidià.

Castellar del Vallès ha defensat històricament el català com a llengua de convivència, d'integració i de participació comunitària. Per això, el nostre municipi continua apostant per iniciatives que fomentin la presència i la vitalitat de la llengua en tots els àmbits de la vida pública i cultural.

La trentena edició del Correllengua està dedicada enguany a la figura de Josep Maria Espinàs, escriptor, periodista i referent de la cultura catalana contemporània, reconegut tant per la seva trajectòria literària i cívica com pel seu compromís constant amb la llengua i el país.

El manifest del Correllengua 2026, escrit pel periodista Antoni Bassas, reivindica precisament aquest compromís vital d'Espinàs amb el català, entès no només com una herència cultural, sinó com una llengua viva que cal fer servir, compartir i transmetre cada dia.

Tal com expressa el manifest, viure plenament en català no és un anacronisme, sinó una manera de preservar i projectar una part essencial de la nostra identitat col·lectiva i del nostre patrimoni cultural.

Per aquest motiu, l'Ajuntament de Castellar del Vallès vol expressar públicament el seu suport al Correllengua 2026 i a totes les activitats impulsades per la CAL i per les entitats del municipi que hi col·laboren, tot reafirmant el compromís municipal amb la promoció de la llengua catalana i de la cultura popular.

El Correllengua és també una celebració oberta, participativa i festiva que porta la llengua al carrer i que posa en valor la força del nostre teixit associatiu i cultural.

Les activitats previstes comptaran amb la col·laboració de diverses entitats de la vila, entre les quals el Ball de Gitanes, el Club d'Escacs, l'Esbart Teatral i els Gegants de Castellar, entre d'altres.

L'Ajuntament ha col·laborat, un any més, en l'organització i el desenvolupament dels actes programats del Correllengua 2026, que tindran lloc el dissabte 23 de maig, principalment a la plaça Major.

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=138.0&endsAt=301.0>

La declaració institucional es llegida per la regidora Joana Borrego Artacho.

Declaració institucional d'adhesió a la celebració a Castellar del Vallès de l'arribada de la Flama del Canigó

La Flama del Canigó és una de les expressions més vives de la cultura popular catalana i un símbol de cohesió, identitat i continuïtat col·lectiva arreu dels territoris de parla catalana.

Signatura 1 de 2	01/07/2026	Secretari actal.	01/07/2026	Alcalde
Raül Costa Mancheño				
Signatura 2 de 2				
Yolanda Rivera Dueñas				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

La celebració dels Focs de Sant Joan, vinculada ancestralment al solstici d'estiu, forma part del nostre patrimoni cultural i festiu. Generació rere generació, aquesta tradició ha mantingut viu el simbolisme del foc com a element de trobada, renovació i germanor.

Cada any, la Flama baixa del cim del Canigó i recorre centenars de pobles i ciutats del país per encendre les fogueres de la nit de Sant Joan. Aquest recorregut compartit converteix la Flama en un símbol de connexió entre territoris i persones, i en una expressió col·lectiva de cultura popular.

Castellar del Vallès torna a sumar-se, un any més, a aquesta celebració gràcies a la implicació de diverses entitats de la vila i de moltes persones voluntàries que fan possible una rebuda participativa i oberta a tota la ciutadania.

Hi col·laboren, entre d'altres, la CAL, el Centre Excursionista de Castellar, l'ASAC, el Ball de Gitanes, el Club Atlètic Castellar i l'ADF, entitats que contribueixen a mantenir viva una tradició profundament arrelada al nostre municipi.

Cada any, el Parlament de Catalunya rep institucionalment la Flama del Canigó de la mà dels equips de foc, en un acte que simbolitza el reconeixement del país envers aquesta celebració popular i cultural.

L'Ajuntament de Castellar del Vallès reafirma el seu compromís amb la promoció de la cultura popular i les tradicions que formen part del nostre patrimoni col·lectiu, i expressa el seu suport a totes les persones i entitats que fan possible aquesta celebració.

L'arribada de la Flama del Canigó tindrà lloc el proper 23 de juny, a les 20 hores, a la plaça del Mirador.

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=301.0&endsAt=438.0>

1- Part resolutiva:

1.- Aprovació actes anteriors.

PLE2026/4 Ordinària 28/04/2026

VOTACIÓ: S'aprova per unanimitat.

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=438.0&endsAt=448.0>

2.- Donar compte de les resolucions d'Alcaldia, de la número 548 a la 748.

VOTACIÓ: Donat compte.

Signatura 2 de 2	Alcaldeessa
Yolanda Rivera Dueñas	01/07/2026
Signatura 1 de 2	Secretari actal.
Raúl Costa Mancheño	01/07/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=448.0&endsAt=458.0>

3.- Donar compte de l'informe del període mitjà de pagament, primer trimestre 2026

ATÈS l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per a que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, que estableix que els tesorers o, en el seu defecte, interventors de les Corporacions locals elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis establerts en la llei pel pagament de les obligacions de cada Entitat local.

ATÈS l'article 5.4 de la referida Llei 15/2010, de 5 de juliol, que estableix que la Intervenció o òrgan que tingui atribuïda la funció de comptabilitat incorporarà a l'informe anterior, una relació de les factures o documents justificatius respecte dels quals hagin transcorregut més de tres mesos des de l'anotació al Registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació o s'hagi justificat per l'òrgan gestor l'absència de la tramitació dels mateixos.

VISTOS els informes del tesorer accidental i la interventora accidental números 19/2026 i 265/2026 respectivament, relatius al compliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions segons l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, referits al primer trimestre de 2026.

ATÈS que per Real decret 635/2014, de 25 de juliol, s'ha desenvolupat la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les administracions públiques que preveu la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

ATÈS que de conformitat amb l'article 6.2 del Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, ha de donar-se publicitat al període mitjà de pagament.

ATÈS que la competència per adoptar el present acord correspon al Ple, d'acord amb l'article 22.2, lletra e), de la Llei 7/1985, 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), i l'article 52.2, lletra f), del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

El Ple de l'Ajuntament, ACORDA:

PRIMER.- **Donar-se** per assabentat dels informes relatius al període mitjà de pagament i al període legal de pagament de les obligacions per deutes comercials de l'Ajuntament de Castellar del Vallès corresponents al primer trimestre de 2026, enviats al Ministeri en data 29 d'abril de 2026, on es comuniquen les dades corresponents a l'informe trimestral previst a l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, amb el resum següent:

I. PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT

Signatura 1 de 2	01/07/2026	Secretari actal.	01/07/2026	Signatura 2 de 2	01/07/2026	Alcaldeessa
Raül Costa Mancheño				Yolanda Rivera Dueñas		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PMP (dies)	Rati operacions pagades (dies)	Import pagaments realitzats (EUR)	Rati operacions pendents (dies)	Import pagaments pendents (EUR)
24,49	24,63	3.153.272,13	23,60	510.041,67

II. PERÍODE LEGAL PAGAMENT

a) Pagaments realitzats en el trimestre

Pagaments realitzats en el trimestre	Període mitjà pagament (PMP) (dies)	Pagaments realitzats en el trimestre			
		Dins període legal pagament		Fora període legal pagament	
		Núm. de pagaments	Import total	Núm. de pagaments	Import total
Total 551	18,21	501	2.403.293,26	50	762.958,71

b) Interessos de demora pagats en el període

Interessos de demora pagats en el trimestre	Interessos de demora pagats en el període	
	Núm. de pagaments	Import total interessos
Total	0	0,00 €

c) Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre

Factures o documents justificatius pendents pagament al final del trimestre	Període mitjà pendent pagament (PMPP) (dies)	Pendents de pagament al final del trimestre			
		Dins període legal pagament a final trimestre		Fora període legal pagament a final trimestre	
		Núm. operacions	Import total	Núm. operacions	Import total
Total 301	6,16	271	1.699.413,23	31	100.562,33

d) Factures o documents justificatius respecte als quals, al final del trimestre, han transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació al registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació:

Factures o doc. justificatius al final trimestre amb més de tres mesos de la seva anotació al registre de factures, pendents de reconeixement de l'obligació (art. 5.4 Llei	Pendent de reconeixement obligació	
	Número	Import total





Ajuntament de
Castellar del Vallès

15/2010)		
Total	0	0,00 €

SEGON.- **Publicar** al portal web municipal el període mig de pagament a proveïdors (PMP), de conformitat amb la Disposició Addicional Primera de la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic (LODCD).

VOTACIÓ: S'aprova per Donat compte.

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=458.0&endsAt=504.0>

4.- Assumptes sobrevinguts

No se'n presenten.

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=504.0&endsAt=512.0>

b) Part deliberativa i de control

5.- Moció presentada pel grup municipal d'ATC i que porta per títol: "Moció per la dignificació de la figura i del nínxol del mossèn Josep Maria Esteve Ribot, rector de Castellar del Vallès durant 30 anys".

Aquest punt de l'ordre del dia queda sobre la taula per la següent sessió plenària a proposta de la Presidenta, tal i com s'ha acordat en Junta de Portaveus, i l'assentiment unànim de la resta de membres del Ple.

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=512.0&endsAt=540.0>

6.- Moció presentada pel grup municipal d'ERC i la CUP i que porta per títol: Moció sobre el pla pilot que preveu presència estable d'agents als centres educatius.

El contingut de la moció és el que es transcriu literalment a continuació:

"La Generalitat de Catalunya ha fet públic, a finals d'abril de 2026, un pla pilot per introduir agents dels Mossos d'Esquadra (de paisà i sense arma) en centres educatius, amb l'objectiu de millorar la convivència escolar.

Aquest desplegament, que preveu la presència estable d'agents dins de diversos instituts, obre un debat de fons sobre el model de gestió dels conflictes als centres educatius. Fins ara, la intervenció policial s'havia concebut com un recurs puntual, extern i coordinat amb la comunitat educativa i els serveis socials. La introducció d'agents dins dels centres suposa un canvi de paradigma cap a una presència estable i

Signatura 2 de 2	Alcalde
Yolanda Rivera Dueñas	01/07/2026
Signatura 1 de 2	Secretari actal.
Raül Costa Mancheño	01/07/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





estructural en el dia a dia educatiu.

La normalització de la presència policial als centres educatius pot contribuir a processos d'estigmatització i criminalització preventiva de la joventut, especialment en entorns socialment vulnerabilitzats o racialitzats, i desplaçar les respostes educatives i comunitàries en favor d'una lògica securitària.

Aquesta preocupació s'ha vist reforçada arran de les denúncies públiques de sindicats de docents sobre pràctiques d'infiltració policial en espais assemblearis vinculats a la comunitat educativa, uns fets que han generat alarma entre professionals del sector i han evidenciat la necessitat de garantir plenament els drets de participació, reunió i organització sindical dins l'àmbit educatiu. Aquestes pràctiques evidencien una deriva basada en la vigilància i el control de l'organització col·lectiva, lluny d'abordar els problemes reals del sistema educatiu des dels recursos, la participació i el treball comunitari.

Aquest plantejament es produeix en un context marcat per les reiterades demandes del sector educatiu, que han denunciat de manera clara i sostinguda la manca de recursos, la insuficiència de personal i les dificultats per atendre les necessitats reals de l'alumnat. Lluny de donar resposta a aquestes reivindicacions, la Conselleria d'Educació opta per una lògica de control que no dona resposta als problemes de fons, en lloc de reforçar els equips docents i socioeducatius.

L'escola no és ni pot ser un espai de vigilància. És un espai de confiança, vincle i oportunitats. La presència policial pot tenir efectes puntuals, però no incideix en les causes estructurals dels conflictes i pot generar desconfiança, estigmatització i un deteriorament del clima educatiu. La convivència no es construeix des del control ni la vigilància, sinó des de la justícia social, els vincles comunitaris i una educació pública forta, de qualitat, crítica i emancipadora.

En aquest sentit, docents, sindicats i professionals de la comunitat educativa han expressat el seu rebuig a aquesta mesura i coincideixen a assenyalar que els conflictes escolars requereixen respostes educatives i socials, no policials.

Existeix, en canvi, un consens ampli sobre quines mesures milloren la convivència i el benestar als centres: el reforç de les plantilles docents i socioeducatives, la reducció de ràtios, el treball socioemocional, les pràctiques restauratives i l'enfortiment del vincle amb l'entorn comunitari.

Així mateix, la millora de la convivència als centres educatius no es pot desvincular de les condicions de treball del professorat i de la necessitat de garantir la seva protecció jurídica i institucional amb mecanismes efectius d'acompanyament legal davant de situacions de violència física o psicològica, sigui per part de l'alumnat o de tercers.

Per tot això, es considera prioritari avançar cap a un model que posi al centre l'educació, la prevenció i el treball comunitari.

Per tot el que s'ha exposat, el Grup Municipal d'ERC i la CUP de Castellar del Vallès proposen al Ple d'aquest Ajuntament l'**adopció dels següents acords**:

PRIMER.- Instar el Govern de la Generalitat a retirar el pla pilot de presència estructural de cossos policials dins dels centres educatius, així com rebutjar qualsevol

Signatura 1 de 2	01/07/2026	Secretari actal.	01/07/2026	Alcalde
Raül Costa Mancheño				
Signatura 2 de 2		Yolanda Rivera Dueñas		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

pràctica d'infiltració o vigilància policial en espais educatius, assemblearis o de participació de la comunitat educativa.

SEGON.- Instar el Govern de la Generalitat a garantir els drets de participació, reunió i organització de la comunitat educativa, aclarir les denúncies d'infiltració o vigilància policial en espais educatius, assemblearis o sindicals, assumir les responsabilitats corresponents i garantir que no es repeteixin actuacions incompatibles amb aquests drets fonamentals.

TERCER.- Instar el Govern de la Generalitat a prioritzar un model de prevenció i gestió de la convivència basat en el reforç dels recursos educatius i socioeducatius, destinant els recursos previstos per al desplegament policial als centres al reforç dels serveis públics educatius i socioeducatius.

QUART.- Instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a incrementar les plantilles docents i de professionals d'orientació, psicopedagogia i educació social, mediació comunitària i salut mental juvenil, així com a reduir les ràtios als centres educatius.

CINQUÈ.- Instar el Govern de la Generalitat a reforçar i universalitzar els Plans Educatius d'Entorn com a eina clau de treball comunitari, prevenció de l'absentisme i reducció de desigualtats educatives.

SISÈ.- Instar el Departament d'Educació a garantir un sistema de suport jurídic i institucional efectiu per al personal docent davant de situacions d'agressió o conflicte greu, incloent-hi la millora dels protocols existents.

SETÈ.- Reafirmar que l'escola ha de ser un espai educatiu, de confiança i d'oportunitats, i no un espai de control, i que les polítiques públiques han de situar l'educació, la comunitat i la prevenció al centre de l'acció pública.

VUITÈ.- Instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a reobrir els espais de diàleg i negociació amb els sindicats majoritaris del sector educatiu i la comunitat educativa, amb l'objectiu d'assolir consensos amplis sobre el model educatiu i les polítiques de convivència als centres.

NOVÈ.- Instar al Govern de la Generalitat a desenvolupar polítiques de convivència escolar des d'una perspectiva antiracista, feminista i de justícia social, evitant mesures que puguin generar estigmatització o discriminació.

DESÈ.- Promoure espais estables de participació de docents, famílies, alumnat i agents comunitaris en la definició de les polítiques de convivència escolar.

ONZÈ.- Traslladar aquesta moció al Govern de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, al Departament d'Educació i Formació Professional i al Departament d'Interior i Seguretat Pública."

VOTACIÓ: S'aprova per Majoria segons els vots següents:

Vots en contra: 0 (ZERO)
Abstencions: 12 (DOTZE) del grup de SOM-PSC
Vots a favor: 9 (NOU) dels grups d'ERC, JxCast, la CUP i ATC

Signatura 1 de 2	01/07/2026	Secretari actal.	01/07/2026	Alcalde	01/07/2026
Raül Costa Mancheño				Yolanda Rivera Dueñas	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=540.0&endsAt=1873.0>

7.- Moció presentada pel grup municipal de JxCast i que porta per títol: Moció per a la creació d'un pla municipal de detecció, recuperació i mobilització d'habitatges desocupats procedents d'herències vacants o situacions d'abandonament

El contingut de la moció és el que es transcriu literalment a continuació:

"Exposició de motius

L'accés a l'habitatge s'ha convertit en un dels principals problemes socials i econòmics que afecten actualment moltes famílies, joves i persones grans del nostre municipi. Castellar del Vallès no és aliè a aquesta realitat, amb una oferta insuficient d'habitatge assequible i amb una creixent dificultat d'accés tant a la compra com al lloguer.

Paral·lelament a aquesta situació, existeixen al municipi diversos habitatges que fa anys que romanen desocupats, molts d'ells en situació d'abandonament o deteriorament, derivats de:

- herències sense hereus coneguts,
- renúncies hereditàries per deutes o manca d'interès,
- procediments successoris no resolts,
- o habitatges ja incorporats al patrimoni de la Generalitat o d'altres administracions sense cap ús efectiu.

Aquestes situacions generen un doble perjudici:

- d'una banda, la degradació del patrimoni immobiliari i de l'entorn urbà;
- i de l'altra, la pèrdua d'oportunitats per incrementar el parc d'habitatge social o assequible del municipi.

La legislació catalana estableix que, en els supòsits de successió intestada, és a dir, en absència de testament i d'hereus amb dret successori, i un cop tramitat el corresponent procediment legalment establert, la Generalitat de Catalunya pot esdevenir hereva intestada dels béns, els quals han de destinar-se preferentment a finalitats socials, assistencials o d'habitatge.

Tanmateix, la manca de seguiment administratiu, de coordinació institucional i d'eines de treball compartit entre administracions provoca que molts d'aquests immobles romanguin durant anys tancats i sense cap utilitat social.

L'Ajuntament pot treballar, dins el marc legal vigent, en mecanismes de detecció i coordinació administrativa que poden facilitar la identificació d'aquests habitatges, com poden ser:

- llargs períodes d'impagament de l'IBI,
- absència de consum d'aigua o subministraments,
- inexistència de persones empadronades, expedients de conservació,
- o indicis evidents de desocupació permanent.

Així mateix, la legislació tributària vigent permet als ajuntaments iniciar procediments executius per reclamació de tributs impagats, inclòs l'embargament i eventual subhasta

Signatura 2 de 2	Alcaldeessa
Yolanda Rivera Dueñas	01/07/2026
Signatura 1 de 2	Secretari actal.
Raül Costa Mancheño	01/07/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





d'immobles amb deutes prolongats d'IBI, especialment en situacions d'abandonament o manca de regularització hereditària.

En un context d'emergència habitacional, resulta imprescindible que l'Ajuntament adopti una actitud activa i coordinada per identificar, regularitzar i promoure la recuperació d'aquests habitatges, evitant-ne el deteriorament i facilitant-ne la incorporació a polítiques públiques d'habitatge.

Totes les actuacions derivades d'aquesta moció s'hauran de desenvolupar d'acord amb el procediment legalment establert, amb ple respecte a les garanties procedimentals, als drets de les persones eventualment interessades i a la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

Per tots aquests motius, el Grup Municipal de Junts per Castellar proposa al Ple de l'Ajuntament de Castellar del Vallès l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Instar el govern municipal a continuar desenvolupant, de manera progressiva en el marc del Pla Local d'Habitatge de Castellar del Vallès eines tècniques de detecció, seguiment i anàlisi de situacions d'habitatges presumptament desocupats, abandonament prolongat o possibles situacions d'infrautilització residencial.

Segon.- Reforçar la coordinació entre els serveis municipals vinculats a habitatge, serveis tributaris, urbanisme, padró i serveis socials per facilitar la detecció de situacions susceptibles d'intervenció pública, d'acord amb la normativa vigent com:

- impagament prolongat de l'IBI,
- absència de consum de subministraments,
- inexistència d'empadronament,
- expedients urbanístics o de conservació,
- o qualsevol altre indicatiu justificat de desocupació permanent.

Tercer.- Instar la Generalitat de Catalunya i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a reforçar els mecanismes de coordinació i intercanvi d'informació amb els ens locals en relació amb habitatges procedents d'herències intestades o situacions de desocupació permanent:

- els immobles situats al municipi procedents d'herències intestades o vacants,
- el seu estat actual,
- i la previsió de destí o incorporació a polítiques d'habitatge social o assequible.

Quart.- Impulsar, quan legalment correspongui, els expedients administratius necessaris per:

- garantir la conservació dels immobles abandonats,
- evitar situacions de degradació o inseguretat,
- reclamar els tributs municipals pendents,
- iniciar procediments executius de cobrament dels deutes tributaris,
- i estudiar, en coordinació amb les administracions competents, mecanismes legalment viables de mobilització d'habitatges desocupats cap a finalitats socials, d'emergència habitacional o de lloguer assequible.

Cinquè.- Estudiar la viabilitat jurídica i econòmica d'establir convenis amb la Generalitat de Catalunya per a la cessió o gestió temporal d'habitatges procedents

Signatura 1 de 2	01/07/2026	Secretari actal.	01/07/2026	Yolanda Rivera Dueñas	01/07/2026	Alcalde
Signatura 2 de 2						

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





d'herències intestades amb finalitats d'habitatge social, d'emergència habitacional o de lloguer assequible en coordinació amb el Pla Local d'Habitatge.

Sisè.- Informar periòdicament, en el marc del seguiment del Pla Local d'Habitatge, sobre les actuacions desenvolupades en relació amb la detecció, seguiment i mobilització d'habitatges desocupats o procedents d'herències intestades.

Setè.- Totes les actuacions es desenvoluparan en coordinació amb les administracions competents i d'acord amb el marc establert al Pla Local d'Habitatge.

Vuitè.- Traslladar aquests acords a la Generalitat de Catalunya, al Departament de Drets Socials, a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i a les entitats municipalistes de Catalunya."

OBSERVACIÓ: El grup impulsor ha presentat en data 25 de maig de 2026 (LGENT-2026-10373), una proposta de modificació parcial de la moció presentada inicialment. Es transcriurà el document ja esmenat.

Votació a la introducció d'esmenes: S'aprova per unanimitat.

VOTACIÓ: S'aprova per Majoria segons els vots següents:

Vots en contra: 5 (CINC) dels grups d'ERC i de la CUP
Abstencions: 0 (ZERO)
Vots a favor: 16 (SETZE) dels grups SOM-PSC, JxCast i ATC

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=1873.0&endsAt=2995>

8.- Proposicions i mocions sobrevingudes.

No se'n presenten.

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=2995.0&endsAt=3003>

9.- Precs i preguntes.

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3003.0&endsAt=3013>

9.1 Preguntes formulades pel grup municipal d'ERC per respondre al ple del 26 de maig en relació a l'estat del paviment a la Plaça Major (LGENT-2026-9282).

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3013.0&endsAt=3013>

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3013.0&endsAt=3013>

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3013.0&endsAt=3013>

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3013.0&endsAt=3013>

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3013.0&endsAt=3013>

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3013.0&endsAt=3013>

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3013.0&endsAt=3188>

9.2 Preguntes formulades pel grup municipal d'ERC per respondre al ple del 26 de maig en relació als incidents incívics a l'Espai Tolrà (LGENT-2026-9282).

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3188.0&endsAt=3362>

9.3 Preguntes formulades pel grup municipal d'ERC per respondre al ple del 26 de maig en relació a la sala polivalent exterior del casal de la Plaça Major (LGENT-2026-9282).

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3362.0&endsAt=3498>

9.4 Preguntes formulades pel Grup Municipal d'ERC per ser respostes al Ple del 26 maig de 2026 en relació a l'antiga caserna de la Guàrdia Civil (LGENT-2026-9297).

Es pot consultar aquest punt mitjançant l'enllaç següent:

<https://actes.castellarvalles.cat/session/sessionDetail/8a8180849e38aff8019e454d89430091?startAt=3498.0&endsAt=3655>

I no havent-hi cap cas més assumptes a tractar, essent les vuit i un minut del vespre, s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present Acta que signa digitalment en la data que consta en la signatura com a fedatari d'aquests acords, el Secretari actal., amb el vistiplau de la Il·lma. Sra. Alcaldessa."

Signat digitalment pel secretari accidental, a reserves dels termes d'aprovació de l'acta, a data que consta a la signatura electrònica.

Signatura 1 de 2	Raül Costa Mancheño	01/07/2026	Secretari actal.	Signatura 2 de 2	Yolanda Rivera Dueñas	01/07/2026	Alcaldessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b269de347b8d4b9fa43eae49248dae4a001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

