



ACTA NÚM. 9

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT, CELEBRAT EL DIA 5 D'OCTUBRE DE 2023

A la ciutat de Calella, quan són les 17:30 hores del dia 5 d'octubre de 2023 es reuneixen en sessió ordinària al saló de sessions de la Casa Consistorial, prèvia convocatòria cursada a l'efecte en la qual s'indiquen els assumptes que han de tractar-se en l'ordre del dia, l'alcalde Marc Buch i Rigola i els i les tinents d'alcalde Cindy Rando i Radaelli, Josep Grima i Galvez, Lúdia Pidemunt i Arnijas i Soufian Laroussi Akhrif Ben Ziane, el regidor adjunt Joaquín (Quim) Pla Bayón i els regidors i regidores, Maria Araceli (Mariceli) Santarén Villa, Eva Cuadros Arasa, Manel Vicente Ribas, Xavier Ponsdomènech i Basart, Míriam Sellés i Llauger, Joan Ferrer i Rocosa, Enric Gómez Meléndez, Lucía Sánchez Vargas, Sebastián Tejada García, Celina Coronil Vazquez i Albert Comas Casanovas.

Assistits per la Secretària general, Maria Mercedes Oliva Mena i Cerdà, i l'Interventor habilitat, Lluís Peralta i Masjuan.

La Secretària comprova l'existència del quòrum necessari per poder iniciar la sessió, després la presidència la declara oberta i a continuació es passa a debatre els assumptes de l'Ordre del dia.

Tot seguit, l'alcalde obre la sessió i es passa a debatre els assumptes de l'ordre del dia següents:

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=0.0&endsAt=9.0>

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA NÚMERO 8 DEL PLE ORDINARI DEL DIA 27 DE JULIOL DE 2023.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=9.0&endsAt=27.0>

S'aprova per assentiment.

2.- DESPATX OFICIAL.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=27.0&endsAt=493.0>

3.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS EMESES DEL 20 DE JULIOL DE 2023 AL 2 D'OCTUBRE DE 2023 (RESOLUCIÓ 2023/1293 A RESOLUCIÓ 2023/1765).-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=493.0&endsAt=502.0>

4.- DICTAMEN DE SUPORT AL CORRELENGUA 2023.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=502.0&endsAt=934.0>

Es procedeix a la votació i per 16 vots a favor (6 Junts Calella – CM, 3 PSC-CP, 3 ERC, 2 Estimem Calella - ARA PL, 1 Calella En Comú Podem-C i 1 CUP) i 1 vot en contra del PP, s'acorda:

Primer.- Donar suport al Correlengua 2023 com a instrument reivindicatiu de la societat a favor de la plena normalització en l'ús social de la llengua arreu dels territoris de parla catalana i a favor de la seva unitat.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaés més · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Segon.- Donar suport a les entitats i grups del municipi interessats a organitzar el Correllengua i aportar la infraestructura i l'ajuda necessàries per al bon desenvolupament de les activitats programades.

Tercer.- Fer pública aquesta iniciativa i estendre-la a tots els àmbits que siguin propis d'aquesta corporació.

Quart.- Donar suport a les iniciatives de voluntariat promogudes per la CAL i encaminades a facilitar l'apropiació i l'ús del català oral entre persones i col·lectius, especialment entre la població nouvinguda.

Cinquè.- Fer una aportació econòmica, si escau, per a l'organització dels actes i el bon funcionament del Correllengua 2023 a Coordinadora d'Associacions per la Llengua Catalana (CAL), amb CIF G62106117.

Sisè.- Fer arribar aquest acord a la seu nacional de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua Catalana (CAL), al carrer d'Olzinelles, 118, 08014 de Barcelona, o a través de l'adreça de correu electrònic cal@cal.cat, i als organitzadors locals del Correllengua.

5.- DICTAMEN PER APROVAR EL PLA LOCAL DE PREVENCIÓ DE CONDUCTES AUTOLESIVES.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=934.0&endsAt=948.0>

L'alcalde anuncia que es retira aquest punt de l'ordre del dia.

6.- DICTAMEN PER DECLARAR LES OBRES PROMOGUDES PEL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT – SERVEIS TERRITORIALS AL MARESME-VALLÈS ORIENTAL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, CONSISTENTS EN: INSTAL·LACIÓ PROTECCIÓ SOLAR, MILLORA DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓ DEL CENTRE I MILLORA DEL SISTEMA DE PRODUCCIÓ D'ACS A L'INSTITUT BISBE SIVILLA, COM OBRES D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=948.0&endsAt=1086.0>

Es procedeix a la votació i per unanimitat de tots els assistents, s'acorda:

Primer.- Declarar les obres promogudes per la GENERALITAT DE CATALUNYA (DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT – SERVEIS TERRITORIALS AL MARESME-VALLÈS ORIENTAL) consistents en: Instal·lació protecció solar, millora del sistema de calefacció del centre i millora del sistema de producció d'ACS al carrer Valldebanador, 39 Calella, (Institut Bisbe Sivilla), com obres d'especial interès o utilitat municipal a efectes del que estableix l'article 4.2 de l'Ordenança Fiscal núm. 2-5 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres", en relació a les exempcions, bonificacions i reduccions".

Segon.- Notificar el contingut d'aquest acord a la GENERALITAT DE CATALUNYA (DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT – SERVEIS TERRITORIALS AL MARESME-VALLÈS ORIENTAL) i a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, especificant la bonificació aplicable a la determinació del càlcul de la taxa i impost de construcció corresponents, als efectes del seu atorgament si s'escau, segons el detall següent:

- Impost de Construcció determinat: 11.794,76 €
- Bonificació 95% (art. 4.2 Ord. Fiscal 2-5): 11.205,02 €

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaésmés · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





7.- DICTAMEN PER APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA REGULADORA DE SOROLL I DE LES VIBRACIONS DE CALELLA.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=1086.0&endsAt=2106.0>

Es procedeix a la votació i per unanimitat de tots els assistents, s'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la nova Ordenança reguladora de soroll i de les vibracions de Calella i els seus annexos.

Segon.- Sotmetre l'anterior acord a exposició pública, mitjançant edicte al BOP, al DOGC i al tauler d'edicte de la corporació, durant un termini de 30 dies, per tal de què qui ho consideri convenient pugui presentar reclamacions o al·legacions, transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït al·legacions, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de cap acord exprés i es procedirà a la publicació del text íntegre en el BOP i una referència al DOGC, per a la seva executivitat.

8.- DICTAMEN PER A L'ADSCRIPCIÓ A GESTIÓ DE LES FINQUES REGISTRALS NÚM. 10.996 I NÚM. 1.145, DE PROPIETAT MUNICIPAL, PER LA CONSTRUCCIÓ I POSTERIOR GESTIÓ D'UN APARCAMENT PÚBLIC A CONSTRUIR EN ELS TERRENYS ADJACENTS A CAN SALETA.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=2106.0&endsAt=2159.0>

Es procedeix a la votació i per unanimitat de tots els assistents, s'acorda:

Primer.- Adscriure a Gestió Viària, S.L., les finques de propietat municipal número 10.996 i 1.145 inscrites al Registre de la Propietat d'Arenys de Mar, per a la construcció i posterior gestió d'un aparcament públic a construir en els terrenys adjacents a Can Saleta.

Segon.- Donar trasllat del present acord a l'empresa municipal Gestió Viària, S.L.

9.- DICTAMEN PER L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2024.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=2159.0&endsAt=5269.0>

Es procedeix a la votació i per 9 vots a favor (6 Junts Calella – CM i 3 PSC-CP) 5 vots en contra (3 ERC, 1 Calella En Comú Podem-C i 1 PP) i 3 abstencions (2 Estimem Calella - ARA PL i 1 CUP), s'acorda:

Primer.- Aprovar per a l'exercici 2024 els **terminis d'ingrés periòdic per rebut** detallats a continuació:

- Impost sobre vehicle de tracció mecànica: del 21 de març al 21 de maig.
- Impost sobre béns immobles no domiciliats: del 2 de maig al 5 de juliol.
- Impost sobre béns immobles domiciliat 1a. fracció (1/4) : el dia 2 de maig.
- Impost sobre béns immobles domiciliat 2a. Fracció (2/4) : el dia 1 de juliol.
- Impost sobre béns immobles domiciliat 3a. Fracció (3/4) : el dia 1 d'octubre.
- Impost sobre béns immobles domiciliat 4a. Fracció (4/4) : el dia 2 de desembre.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Impost sobre activitats econòmiques: del 16 de setembre al 18 de novembre.
- Taxa per gestió de residus comercials: del 20 de setembre al 20 de novembre.
- Taxa mercat setmanal : del 2 de setembre al 5 de novembre.
- Preu públic pel manteniment anual telealarmes : del 2 de setembre al 5 de novembre.
- Resta de taxes de cobrament periòdic anual per rebut: del 3 de juny al 5 d'agost.

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2024 i següents les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'**Impost sobre béns immobles**, següents:

Nou redactat Article 7è:

Article 7è – Determinació de la quota i dels tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,695 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,655 per cent quan es tracti de béns rústics.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent taula de béns immobles amb tipus impositius diferenciats:

Ús	Tipus	Valor cadastral mínim
Oficines	0,757 %	220.000,00 €
Comercial	0,757 %	156.350,00 €
Oci i Hostaleria	0,757 %	7.000.000,00 €
Industrial	0,757 %	90.000,00 €

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral. Apart del percentatge assenyalat s'estableix, així mateix, el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,3 per cent.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes als articles 4 i 5 d'aquesta ordenança
5. Quan es tracti de béns urbans o rústics els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaésmés · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Tercer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2024 i següents les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'**Impost sobre activitats econòmiques**, següents:

Nou redactat del punt 2 de l'article 9è:

2. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a
Coeficient aplicable	3,8	3,1

Quart.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2024 i següents les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'**Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana**, següents:

Nou redactat dels articles 7è i 8è :

Article 7è.- Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.
3. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient fixat a l'apartat 9 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, sense tenir en compte les fraccions de mes.
4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, aquell que tingui fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritació.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaésmés · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatiu del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:
- A) Usdefruit
- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.
- B) Ús i estatge
- El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.
- C) Nua propietat
- El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.
- D) Dret real de superfície
- El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.
- E) Altres drets reals
- Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.
6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'apartat 8 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.
- En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.
7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient màxim vigent que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en l'article 107.4 del TRLRHL i per tant qualsevol actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, implicarà l'actualització automàtica i l'aplicació del corresponent nou màxim legal.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaés més · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En el quadre següent s'informa dels darrers coeficients aprovats vigents actualment (art. 71 Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023) :

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,09
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,15	14 anys	0,09
4 anys	0,17	15 anys	0,10
5 anys	0,18	16 anys	0,13
6 anys	0,19	17 anys	0,17
7 anys	0,18	18 anys	0,23
8 anys	0,15	19 anys	0,29
9 anys	0,12	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,10		

- Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
- L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
- Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8è.- Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 25 %

Cinquè.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2024 i següents les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'**impost sobre construccions, instal·lacions i obres**, següents:

Nou redactat de l'article 6è:

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaés més · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Article 6è. Tipus de gravamen i quota

1. El tipus de gravamen serà el 3,7 per cent.

2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

Sisè.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2024 i següents les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora dels **Preus públics per l'assistència a ensenyaments municipals especials**, següents:

Nou redactat de l'article 7è:

Article 7è. Règim de declaració i ingrés

El preu públic per l'assistència a ensenyaments municipals especials s'exigirà per autoliquidació excepte en aquells casos en que s'acreditin serveis amb periodicitat mensual en que s'exigirà a mesos vençuts i el pagament s'efectuarà, mitjançant domiciliació bancària, durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el mes en el que s'ha prestat el servei. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Setè.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2024 i següents les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de la **Taxa per la utilització del domini públic municipal en edificis de servei públic**, següents:

Nou redactat de l'article 9è:

Article 9e. Règim de declaració i ingrés

La Taxa per la utilització del domini públic municipal en edificis de servei públic s'exigirà per autoliquidació excepte en aquells casos en que s'acreditin serveis amb periodicitat mensual en que s'exigirà a mesos vençuts i el pagament s'efectuarà, mitjançant domiciliació bancària, durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el mes en el que s'ha prestat el servei. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Vuitè.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província, així mateix es procedirà a publicar l'anunci d'exposició al públic en un dels diaris de major difusió de la província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Els acords definitius en matèria d'Ordenances Fiscals per a l'exercici 2024, així com el text refós de les ordenances modificades, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Calella, a 24 d'octubre de 2019.

10.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS CALELLA – COMPROMÍS MUNICIPAL DE SUPORT A L'EXCONSELLER MIQUEL BUCH I EL SERGENT LLUÍS ESCOLÀ.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=5269.0&endsAt=7498.0>

Es procedeix a la votació i per 10 vots a favor (6 Junts Calella - CM, 3 ERC i 1 CUP), 4 vots en contra (3 PSC-CP i 1 PP) i 3 abstencions (2 Estimem Calella - ARA PL i 1 Calella En Comú Podem-C), s'acorda:

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaésmés · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El passat 14 de setembre es feia pública la sentència del judici a l'exconseller d'Interior del Govern de Catalunya, Miquel Buch i el sergent del cos de Mossos d'Esquadra Lluís Escolà. En aquesta sentència se'ls condemna a 4 anys i mig de presó i 20 d'inhabilitació pels delictes de malversació i prevaricació i 4 anys de presó i 10 d'inhabilitació per malversació, respectivament.

Considerem aquesta sentència injusta i absolutament fora de mida, especialment tenint en compte que el propi text de la sentència reconeix que el procés de contractació de Lluís Escolà va ser perfectament ajustat a la llei. I sobretot és una sentència que consolida la persecució insaciable de l'independentisme que des de tots els estaments de l'estat espanyol, en especial des del poder judicial, en els darrers anys. Una sentència que també està amarada de venjança i persecució contra l'entorn del president Puigdemont.

El conseller Buch i el sergent Escolà no son els primers i, si no s'atura la repressió, no seran els últims. Més de 3.300 persones d'aquest País formen part d'una vergonyant llista de represaliats judicialment pel simple fet de ser independentistes i haver treballat activament per la causa de la llibertat nacional de Catalunya.

Davant de tots aquests fets és més rellevant que mai posar fi a la persecució política i judicial de l'independentisme. Un moviment pacífic i democràtic que està patint una repressió descarnada i injustificada. És essencial que l'independentisme sigui tractat com un actor polític legítim i que tots aquells represaliats durant aquests anys per motius relacionats amb el referèndum de l'1 d'octubre de 2017 i amb la consulta del 9 de novembre de 2014 deixin de ser-ho de forma immediata. L'amnistia és l'instrument imprescindible per desjudicialitzar un conflicte que és i ha de ser estrictament polític.

És per tot això que el grup municipal de Junts Calella proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Rebutjar la sentència de l'Audiència de Barcelona que condemna el conseller Miquel Buch i el sergent Lluís Escolà a penes de presó i d'inhabilitació per constituir un pas més de la repressió generalitzada contra l'independentisme, i traslladar el suport polític als condemnats.

Segon.- Denunciar la persecució judicial de l'independentisme i exigir l'aprovació immediata d'una llei d'amnistia que posi fi a la repressió de més de 3.300 persones perseguides pel seu pensament polític.

Tercer.- Trasladar aquests acords al Govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, al Govern de l'Estat espanyol, al Congrés dels Diputats i al Senat, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació Catalana de Municipis i a l'Associació de Municipis per la Independència.

11.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PRESENTADA EL GRUP MUNICIPAL DE CALELLA EN COMÚ PODEM EN RELACIÓ A LA NECESSITAT D'IMPLEMENTAR EL PLA D'USOS DE LA FÀBRICA LLOBET.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=7498.0&endsAt=8266.0>

Es procedeix a la votació i per 8 vots a favor (1 Calella En Comú Podem-C, 3 ERC, 2 Estimem Calella - ARA PL, 1 CUP i 1 PP) i 9 abstencions (6 Junts Calella – CM i 3 PSC-CP), s'acorda:

1.- ANTECEDENTS

La Fàbrica Llobet és un edifici emblemàtic que té una superfície d'uns 25.000 m², infrautilitzat, necessitat de reformes, utilitzat en règim informal i mancat d'una regulació que permeti l'ús intensiu i democràtic per part de tota la comunitat. una disminució dels costos de manteniment i una estratègia inversora adequada

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaés més](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'Ajuntament de Calella va elaborar l'any 2010 una proposta de Pla estratègic d'usos de la fàbrica Llobet Guri, que constituïa el primer exercici de diagnòstic integral de l'equipament i incloïa una proposta d'usos futurs a l'entorn de la formació artística i els usos culturals i associatius. La proposta, però, no va ser aprovada pel Ple Municipal. El 3 d'abril de 2014 es va aprovar un Pla d'Usos que va ser redactat per ICC Consultors amb els vots favorables de tots els grups municipals a excepció del d'Esquerra Republicana de Catalunya que es va abstenir. Aquest Pla conté, entre altres la instal·lació del Museu del Turisme i de l'Escola El Far i en curs dels últims anys alguns serveis municipals s'han traslladat a Can Saleta.

L'edifici segueix presentant deficiències estructurals, d'accessibilitat, de seguretat, de confortabilitat i no s'han abordat els problemes d'organització i governança i d'utilització eficaç de les instal·lacions. Finalment, segueix sense tractar-se el règim legal de prestació d'alguns serveis (Música, Dansa, ...). L'aspiració del Pla aprovat de crear un Hotel d'Entitats obert a totes les entitats de la ciutat, de fer espais polivalents fàcilment amortitzables, de fomentar la participació ciutadana, de tenir una gestió integral i corresponsable amb les entitats usuàries dels espais culturals, educatius, de formació i difusió artística podríem dir que, 9 anys després, segueix, malauradament, oblidada, sense cap full de ruta a seguir.

D'altra banda, l'evolució de les necessitats, les noves potencialitats d'algunes instal·lacions (Escola El Far, Sala Polivalent), el possible canvi d'orientació de l'ús d'algunes les actuacions implementades (Museu del Turisme) i les noves demandes de la ciutadania (necessitat de noves instal·lacions esportives, per exemple), aconsellen una revisió del conjunt del Pla. També, a la vista de l'incompliment de no pocs objectius del Pla caldria que tingués un programa Pressupostari d'acompanyament i un calendari d'actuacions.

2.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Per totes aquestes consideracions el Grup Municipal de Calella en Comú demana al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents acords:

Primer.- Actualitzar el Pla d'Usos de la Fàbrica Llobet Guri amb la participació dels Grups Municipals i prèvia realització d'un procés participatiu amb totes les entitats de la ciutat abans de 31 de juliol de 2024.

Segon.- Acordar un programa d'actuacions derivades del Pla revisat pels períodes pressupostaris 2025-2027.

12.- MOCIÓ PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC, CALELLA EN COMÚ PODEM I LA CUP CALELLA PER LA PARTICIPACIÓ CIUTADANA A CALELLA.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=8266.0&endsAt=9879.0>

Es procedeix a la votació i per 8 vots a favor (1 Calella En Comú Podem-C, 3 ERC, 2 Estimem Calella - ARA PL, 1 CUP i 1 PP) i 9 vots en contra (6 Junts Calella - CM i 3 PSC-CP), es desestima:

És imprescindible que l'ajuntament s'assembli a la ciutadania per la qual treballa. Cal que sigui inclusiu i divers, on totes les persones es puguin sentir representades i escoltades.

Fomentar la democràcia participativa per garantir que totes les veus siguin escoltades i representades en la gestió pública ha d'esdevenir una prioritat. És imprescindible dur a terme l'exercici de l'escolta activa per recollir l'expertesa i la voluntat democràtica de la ciutadania, independentment de la seva identitat, edat, origen o orientació sexual.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

   [calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciutadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





La qualitat democràtica es troba a la base de tots els processos municipals. És necessari que l'ajuntament, juntament amb els veïns i les veïnes, cooperin en el disseny de polítiques públiques i que tots i totes es facin corresponsables. Cal garantir que tothom tingui l'oportunitat de participar activament en la vida pública i en la presa de decisions.

L'any 2017 es va aprovar el Reglament de Participació i Consell de Ciutat de Calella, sota la responsabilitat del llavors regidor, i avui alcalde, Sr. Marc Buch.

L'objectiu d'aquest Reglament de Participació Ciutadana és establir i regular, d'acord amb els principis de transparència, proximitat, accessibilitat i democràcia participativa, els diferents mecanismes que fomentin, desenvolupin i garanteixin la participació de la ciutadania de Calella, en l'àmbit individual i associatiu, en la gestió municipal i en totes aquelles activitats previstes per la legislació dins del marc legal configurat per la normativa de règim local. Tanmateix, és objecte d'aquest Reglament la regulació dels mitjans que facilitin la més àmplia informació a les ciutadanes i ciutadans del municipi, la promoció de debats i de consultes ciutadanes, la participació en la gestió dels serveis i dels equipaments municipals i l'aprofundiment en la cultura de la democràcia de caràcter participatiu, mitjançant l'ampliació dels drets de les calellenques i calellencs en aquest àmbit. Així, doncs, és funció d'aquest Reglament de participació ciutadana la creació d'estructures col·lectives de deliberació i d'acords sobre el funcionament de la ciutat, que fomentin una reflexió i visió global de Calella així com ajudar a fomentar la formació cívica i democràtica de la ciutadania, promovent un millor coneixement de les institucions democràtiques locals i la corresponsabilitat en els afers públics.

L'article 21.4 del Reglament de Participació i Consell de Ciutat de Calella estableix que l'ajuntament convocarà almenys una sessió anual d'Audiència Pública, referida al programa d'actuació municipal o d'altres assumptes d'interès general. Aquesta sessió coincidirà amb la celebració del Consell de Ciutat. Segons l'establert a l'article 21.1 l'audiència pública és una forma de participació verbal mitjançant la qual la ciutadania proposa a l'Ajuntament l'adopció de determinats acords i/o en rep d'aquest Ajuntament informació sobre determinades activitats o programes d'actuació.

En sessió plenària celebrada el passat mes de juliol aquest consistori va aprovar una moció que incloïa el compliment de la celebració de com a mínim una audiència pública anual tal com es recull al Reglament Orgànic Municipal.

El Capítol II del Reglament de participació regula el caràcter, objectius i funcionament, composició i òrgans del Consell de Ciutat. El Consell de Ciutat té per finalitat última canalitzar i vehicular la participació de tots els agents socials i de la ciutadania amb l'objectiu de promoure i facilitar espais de reflexió conjunta al voltant d'aquells assumptes d'importància estratègica per la ciutat.

Segons la disposició addicional primera del dit Reglament el Consell de Ciutat s'hauria d'haver constituït abans d'un any de l'aprovació del Reglament. Actualment, encara exerceix les seves funcions l'actual Consell Municipal de Convivència i Participació, el qual es convoca només per atendre el funcionament dels Pressupostos Participatius.

Pel que fa als Consells sectorials, el Capítol III del Reglament estableix a l'article 40.2 que es reuniran, com a mínim, un cop a l'any i tantes vegades com així ho determini els seus reglaments interns. Les sessions dels consells sectorials tindran caràcter públic. Segons l'establert a l'article 23, en referència al caràcter dels òrgans de participació, tots els òrgans de participació tenen un caràcter consultiu o d'informe preceptiu, de formulació de propostes i de suggeriments i aportacions a la pràctica de govern municipal. Per a aquesta finalitat, comptaran amb els recursos materials, tècnics i humans per al seu funcionament. L'article 25 indica que la potestat de creació, modificació i/o extinció dels òrgans de participació correspon al Ple Municipal.

Un dels mecanismes de participació habilitats pel consistori actualment són els pressupostos participatius. El seu objectiu és involucrar la ciutadania d'una manera directa per realitzar noves iniciatives i contribuir al desenvolupament de la ciutat. La partida pressupostària destinada a aquest concurs s'ha situat els darrers anys al voltant dels 100.000 i es preveu que sigui de 125.000 enguany. De manera que és una partida important que malgrat tot no aconsegueix mobilitzar a la ciutadania tenint en compte les xifres de participació dels darrers anys (l'any 2021 van participar 396 i l'any passat 762

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaés més · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





persones). Seguint l'establert a l'Article 39.4 del Reglament de Participació, els reglaments interns dels diferents consells sectorials hauran de garantir que les comissions i grups de treball dels diferents consells restin oberts a la participació de la ciutadania interessada, independentment de la seva pertinença o no al consell sectorial en qüestió.

Primer.- Posar en marxa el Consell de Ciutat, màxim òrgan de participació ciutadana de Calella.

Segon.- El govern municipal valorarà, en la mesura del possible, augmentar la periodicitat de les audiències públiques i/o altres fórmules de processos participatius quan s'escaigui, com consultes ciutadanes, trobades i debats on les calellenques i calellencs puguin fer arribar les seves propostes, utilitzant les noves tecnologies com a mitjà per fer-les més exitoses i participatives.

Tercer.- Dur a terme difusió del dret de la ciutadania d'audiència pública, principalment en el període de confecció i aprovació dels pressupostos anuals, així com quan es produeixin assumptes públics de caràcter estratègic de futur de la ciutat.

Quart.- Convertir els consells municipals sectorials en eines reals de participació i diàleg, amb una representació més àmplia, incloent-hi grups comunitaris i persones amb expertesa com a espais consultius amb agència pròpia per proposar iniciatives de millora per la ciutat. Es vetllarà per tal que els consells municipals sectorials duguin a terme les seves funcions, disposin dels recursos necessaris i es reunixin amb la regularitat establerta.

Cinquè.- Crear consells veïnals com a òrgans d'interlocució entre l'ajuntament i la ciutadania així com de participació i debat ciutadà.

Sisè.- Donar suport a la plena participació social de les persones grans, vetllant pel bon funcionament del Consell Municipal de la Gent Gran i proposant un canvi de denominació per tal de reconèixer la diversitat i evitar el llenguatge discriminatori per raó d'edat, passant a denominar-se Consell Municipal de les Persones Grans.

Setè.- Reformular el Reglament dels pressupostos participatius, en concret pel que fa a la informació sobre el procés, la tipologia de les propostes que es poden presentar, com es durà a terme la recollida i filtratge d'aquestes propostes, el posterior debat ciutadà i prioritització de les propostes així com la seva valoració tècnica i econòmica, la votació o prioritització de les propostes definitives i el retorn dels resultats i, finalment, com es realitzarà la rendició de comptes i el seguiment de l'execució dels projectes seleccionats. S'establiran els mecanismes necessaris per a garantir que la comissió de selecció dels projectes presentats resti oberta a la participació de la ciutadania interessada, independentment de la seva pertinença o no al consell sectorial en qüestió. Es vetllarà per incrementar la difusió i participació ciutadana.

Vuitè.- Establir mecanismes per facilitar la participació ciutadana en els plens municipals. En concret, l'Ajuntament promourà l'ús d'eines telemàtiques de participació amb l'objectiu d'aconseguir una major obertura, transparència, promoció i participació ciutadana en els plens municipals.

13.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'ERC DE PETICIÓ D'UNA AUDITORIA EXTERNA DELS DARRERS QUATRE ANYS.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=9879.0&endsAt=11230.0>

Es procedeix a la votació i per 5 vots a favor (3 d'ERC, 1 CUP i 1 Calella En Comú Podem-C), 9 vots en contra (6 Junts Calella – CM i 3 PSC-CP) i 3 abstencions (2 Estimem Calella - ARA PL i 1 PP), es desestima:

El compromís amb la transparència, la rendició de comptes i la lluita contra la corrupció, així com l'esforç per publicar i difondre la informació rellevant de forma permanent i actualitzada és un dels

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciutadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





compromisos adquirits pel nostre grup municipal amb la ciutadania de Calella i així ho expressàvem en el programa electoral d'aquestes eleccions municipals .

Des del nostre grup continuem treballant per a garantir la transparència en l'activitat de l'Administració Pública. La transparència i rendició de comptes són en sí mateixos béns públics que s'han de defensar si volem mantenir la confiança i credibilitat que la societat diposita en les nostres institucions públiques.

És palès que hi ha una desconfiança per part de la població sobre tota la classe política i les institucions públiques en general, pel que és necessari i ineludible eliminar aquesta bretxa oberta entre ciutadans i els seus representants mitjançant un compromís ferm i inequívoc contra la corrupció i per la total transparència en la gestió de les finances i els recursos públics.

Per això, necessitem governs locals compromesos amb la gestió eficient i que apostin per administracions transparents on el ciutadà tingui tot el dret d'accés a la informació, sobretot aquella relacionada amb l'activitat econòmicofinancera del mateix ajuntament.

La realització d'una auditoria integral és una eina amb la finalitat de comprovar que en els actes, operacions i procediments de gestió, els directius públics i tots aquells que manegin fons públics s'han sotmès a les normes, disposicions i directrius que els són d'aplicació, i que es realitzen amb criteris d'eficàcia, eficiència i economia.

Aquestes auditories tindran per objecte comprovar el funcionament econòmicofinancer dels serveis de les entitats locals, dels seus organismes autònoms i de les societats mercantils d'elles dependents, així com informar sobre l'adequada presentació de la informació econòmicofinancera, del compliment de les normes i directrius que són d'aplicació, i del grau d'eficàcia i eficiència en la consecució dels objectius previstos.

L'exercici de la funció pública de control intern està encomanat en l'àmbit local als integrants i determinats cossos de funcionaris d'habilitació estatal, interventors i secretaris o secretaris-interventors, als quals correspon, en exclusiva, la realització del control econòmicofinancer i de legalitat, encara que es podrà realitzar una contractació amb entitats privades en tan la Intervenció municipal ho requereixi, motivadament per insuficiència de mitjans personals o materials, l'assistència via contracte de serveis, ha de configurar-se sempre sota el control i direcció de l'òrgan que ostenta la facultat de control.

Primer.- Realització d'una auditoria de regularitat que inclogui una auditoria financera i de compliment de la legalitat dels últims 4 anys de Govern (2019 - 2023).

Segon.- Realització d'una auditoria operativa que inclogui una auditoria d'economia i eficiència, així com una auditoria de sistemes i procediments relatius a l'últim exercici (2022).

Tercer.- El termini per a realitzar l'auditoria finalitzarà el 31 de Març de 2024.

Quart.- Els resultats obtinguts hauran d'estar exposats a la pàgina web de l'Ajuntament de Calella, i es donarà la suficient i necessària difusió que possibiliti a la població de Calella conèixer l'informe dimanant i possibles actuacions a seguir si procedeixen.

14.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP CALELLA, ESTIMEM CALELLA I ERC PER A L'ELABORACIÓ D'UNA TAULA DE FISCALITZACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I NETEJA DE CALELLA.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=11230.0&endsAt=1261.0>

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Es procedeix a la votació i per 8 vots a favor (1 Calella En Comú Podem-C, 3 ERC, 2 Estimem Calella - ARA PL, 1 CUP i 1 PP) i 9 vots en contra (6 Junts Calella - CM i 3 PSC-CP), es desestima:

El servei de recollida i neteja de la nostra ciutat és un problema endèmic que continua sense resoldre i, a partir de l'última adjudicació del servei a la concessionària Urbaser-Arca, els problemes s'han aguditzat. Tant és així, que la imatge de Calella s'ha anat deteriorant en els últims anys i, a ulls de tota la població, la sensació general és d'una ciutat bruta. Tanmateix, a Calella es recicla menys any rere any, i no es compleixen els objectius marcats per la Unió Europea del 50% de reciclatge a l'actualitat.

Conscients d'aquesta situació, el propi Ajuntament i a instàncies del ple, va encarregar una auditoria externa (per un cost de 10.200€) per avaluar la qualitat del servei, on es van detectar 38 incompliments del contracte i 81 observacions de millora que afecten el servei en tota la seva integritat.

Davant la incapacitat de la pròpia administració a l'hora de determinar quin règim disciplinari portaria a terme en base els resultats, va encarregar una revisió d'aquesta auditoria (per un cost de 5.800€) on els resultats d'aquest segon estudi no podien demostrar la majoria d'incompliments de la primera auditoria.

A dia d'avui, i davant la incapacitat de l'Administració per poder fer un seguiment adient del servei, s'ha aprovat la contractació d'un informetècnic del contracte dels serveis de recollida i transport de residus sòlids i urbans, neteja viària i deixalleria, externalitzant així la fiscalització del servei de neteja (amb un cost de 17.803,94 I.V.A inclòs anual). Aquest fet, és el reconeixement que la feina de fiscalització del servei no ha estat ni adient ni efectiva els últims anys.

Mentrestant, aquest estiu la ciutat ha estat altra vegada bruta com a conseqüència d'una mala gestió integral d'un servei que desborda en temporada alta. L'augment de visitants genera més estrès en un servei ja deteriorat. Conseqüentment, hem pogut observar desbordaments a papereres i regalims i brutícia davant dels contenidors, mancances de vehicles i maquinària a l'hora d'efectuar el servei (degut a avaries i una flota no renovada), la no portada a terme serveis especialitzats de neteja com a la zona del carrer Església i Calella centre, el no compliment de les rutes establertes pel servei de baldejat a baixa pressió al Passeig de Mar i al Parc Dalmau, la no portada a terme d'un pla d'abocaments incontrolats, la no incorporació d'equips d'actuació immediata, etc; incomplint així novament el contracte en aspectes determinants en la gestió del servei de recollida i neteja.

Tanmateix, la taxa de recollida selectiva l'any 2022 va ser del 42,44%, la xifra més baixa dels darrers 16 anys i que la situen a nivells de 2006. A Calella es recicla menys que a la mitjana catalana i maresmenca i no es compleixen els objectius de la U. Europea del 50% de l'actualitat i el 55% el 2025.

Davant d'aquestes dades tant preocupants, des del grup municipal CUP Calella instem als altres grups municipals a l'aprovació dels següents ACORDS:

Primer.- Tota la informació referent als serveis de neteja viària i recollida de residus urbans ha d'estar en possessió de l'Ajuntament. Cal requerir a l'empresa contractista un informe, a mode de certificació mensual, de totes les actuacions realitzades i la quantificació econòmica detallada de tota la despesa efectuada. Si aquesta informació ja existeix cal fer-la accessible atots els grups municipals.

Segon.- Per transparència i eficiència, eficàcia i economia, cal la creació d'una taula de contractació, seguiment i fiscalització, amb tècnics municipals, experts externs i representants de tots els partits polítics del consistori, que analitzi el servei de neteja i que en faci el control i seguiment. En aquesta taula i si fa al cas, cal aplicar el que la llei determini (amb l'assessorament dels serveis jurídics de l'Ajuntament) en els supòsits de sancions o rescissió del contracte, amb les indemnitzacions necessàries que hagi de percebre l'Ajuntament de Calella. Aquesta taula es reuniria mínim dos cops l'any.

Tercer.- Per transparència, cal posar a disposició de tota la ciutadania tota la documentació al web municipal.

15.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'ESTIMEM CALELLA, JUNTS CALELLA - COMPROMÍS MUNICIPAL I PSC PER MODIFICAR ELS ARTICLES DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaés més · @calellaesmes



AIGUA DE
LA TORDERA
A CALELLA

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CIRCULACIÓ RESPECTE ELS VMP (VEHICLES MOBILITAT PERSONAL) I ADAPTACIÓ DELS CRITERIS ESTABLERTS PER EL MODEL D'ORDENANÇA DEL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=12611.0&endsAt=13493.0>

Es procedeix a la votació i per unanimitat de tots els assistents, s'acorda:

Considerant que:

1.- Els VMP son cada vegada més utilitzats a la nostre ciutat i alhora cada vegada son més els accidents de trànsit amb víctimes de vehicles amb motor no matriculats com son els patinets elèctrics, que sovint provoquen accidents en què es produeixen col·lisions amb altres mitjans de transport, malgrat també n'hi ha amb vianants, sobretot per no respectar les zones on poden circular.

2.- Fa dos anys, el Ple Municipal va aprovar una moció de Cs per endurir les condicions d'ús dels patinets elèctrics i bicicleta modificant els articles 8 bis i 11 de l'ordenança municipal de circulació (ja modificada anteriorment l'any 2017), aquest articles regulen com ha de ser l'ús de bicicletes i patinets elèctrics dins la trama urbana de Calella, per on poden circular i quins requisits s'exigeixen als conductors i propietaris. Alhora havien de recollir les noves directrius del Reial Decret estatal sobre circulació que es va aprovar el gener del 2021, però l'ordenança no es va arribar a modificar.

3.- Actualment el Servei Català de Trànsit ha impulsat un model d'ordenança per homogeneïtzar totes les normatives municipals i clarificar la informació sobre els drets i deures dels usuaris de patinets elèctrics promovent que els ajuntaments incloguin les mateixes mesures en les seves ordenances municipals amb l'objectiu de promoure una mobilitat urbana més segura per a tots els col·lectius i una millor convivència entre els diferents models de transport i protecció dels vianants.

Aquest document anomenat Dossier tècnic del Servei Català de Trànsit (*annex1 i annex 2*) sobre recomanacions per a la circulació segura dels vehicles de mobilitat personal fa recomanacions a les entitats locals sobre aspectes encara no legislaten la circulació de patinets elèctrics com l'edat mínima per circular amb patinet elèctric als 16 anys, l'ús obligatori de casc i la contractació d'una assegurança deresponsabilitat civil per part dels usuaris de patinets elèctrics. També clarifica els espais de circulació dels vehicles, no es permet la circulació de VMP en voreres, rampes o passejos i es recomana no transitar en espais d'ús preferent de vianants.

Actual Ordenança Municipal

L'actual ordenança municipal permet muntar a la bicicleta un menor de fins a 7 anys en seients addicionals o remolcs acoblats i degudament homologats.

L'article 10 de l'ordenança estableix que els usuaris de patins, patinets, monopatinos, bicicletes i tricicles – sempre que no portin motor– quan hagin de circular per un carrer destinat als vianants on no hi hagi prohibició expressa, no podran anar a més velocitat que el pas d'una persona, circularan en línia recte sense fer ziga-zagues, i respectant la preferència de vianants.

En el cas dels aparells més simples (categoria A), de 350w de potència i velocitatmàxima de 15km/h, se'ls permet circular pels parcs públics, voreres i zones peatonals que tinguin una amplada igual o superior als dos metres, i sempre queno hi hagi aglomeració de vianants.

En el cas dels patinets elèctrics que arriben als 30km/h (categoria B i C), se'ls limita a 20km/h quan vagin per les mateixes zones en què es pot anar amb bicicleta: carrils bici segregats i no segregats, i carrers de plataforma única.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Es recalca la prohibició en les peatonals i les llista: carrer Riera, Bisbe Sivilla i Església, plaça de l'Església i de l'Ajuntament, Sant Joan, Sant Josep, Matas i Rodes i Passeig Manuel Puigvert, a més de tots els carrers o zones de vianants que es puguin crear en un futur.

La normativa local estipula diverses obligacions als propietaris d'VMP que tenen finalitat comercial, turística o d'oci. Han d'obligar als seus clients a portar el casc –per a ús personal és obligatori només pels menors de 16 anys–. Han de registrar el patinet a motor i contractar una assegurança de responsabilitat civil per a tercers. En el cas de l'ús particular, s'indica que és recomanable.

Calella té actualment regulat l'ús dels patinets elèctrics, però les clàusules són més flexibles. La normativa calellenca estipula que els menors de 12 anys que condueixin un patinet amb motor han d'anar acompanyats d'un adult i la velocitat màxima ha de ser de 15 km per hora.

Model Ordenança Servei Català de Trànsit

Segons el model d'ordenança impulsat per el Servei Català de Trànsit l'edat mínima per circular amb patinet elèctric és en tots els casos de 16 anys, així com l'ús obligatori de casc i la contractació d'una assegurança de responsabilitat civil per part dels usuaris de patinets elèctrics. També clarifica els espais de circulació dels vehicles, no es permet la circulació de VMP en voreres, rampes o passejos i es recomana no transitar en espais d'ús preferent de vianants.

La norma general també regula la circulació en parcs públics, passejos, illes de vianants i carrers residencials. També hi poden passar respectant sempre la preferència dels vianants, sense superar els 10km/h i només quan no hi hagi aglomeracions. Es produeix una excepció en els trams de carrers o zones de vianants que tinguin senyalització que ho prohibeixi expressament com seria el cas del carrer Església, amb senyals verticals pràcticament a cada xamfrà.

Als carrers o vies amb una limitació a 50Km/h es recomana evitar circular amb VMP.

Queda prohibit transitar amb VMP per travesseres i vies interurbanes.

Primer.- Modificació de l'article 8 bis de l'ordenança municipal de circulació que tracta sobre les bicicletes i altres vehicles, per adaptar-lo a la normativa vigent del Servei Català de Trànsit.

Segon.- Realitzar campanyes de control per part de la Policia Local i aplicar els criteris que regula el nou model d'ordenança en quan les conductes sancionables com poden ser l'ús del telèfon mòbil o auriculars, no sotmetre's a la prova d'alcohol o drogues, circular per voreres o zones de vianants o circular amb un acompanyant.

Tercer.- Realitzar campanyes d'informació i educació viària a les escoles, instituts i centres de formació local amb l'objectiu de donar a conèixer com circular de manera segura en VMP als pobles i ciutats, i garantir la bona convivència amb els altres usuaris de la mobilitat. El Servei de Trànsit ha elaborat unes orientacions acompanyades d'uns audiovisuals breus i material sobre el patinet elèctric perquè els educadors i educadores puguin transmetre la importància de la convivència en l'entorn viari, les mesures d'autoprotecció i la normativa de circulació.

Quart.- Promoure una campanya informativa específica entre la ciutadania i difondre-la per tots els canals de comunicació municipal, xarxes socials, pantalles d'informació corporativa i punts d'informació.

Cinquè.- Reforç i repintat de la senyalització amb simbologia específica del patinet i bicicleta afegint fletxes on sigui necessari per indicar o recordar el sentit de circulació dels usuaris.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaés més · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





****Totes aquestes mesures son necessàries per garantir la seguretat viària i de protecció dels usuaris d'aquests vehicles així com dels col·lectius vulnerables per tal d'evitar víctimes mortals i lesions greus en cas d'accident.****

16.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ESTIMEM CALELLA, JUNTS CALELLA – COMPROMÍS MUNICIPAL I PSC PER CREAR PROTOCOLS DE DETECCIÓ I ERRADICACIÓ DE LES OCUPACIONS DE LOCALS.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=13493.0&endsAt=14855.0>

Es procedeix a la votació i per 12 vots a favor (6 Junts Calella - CM, 3 PSC-CP, 2 Estimem Calella - ARA PL i 1 PP) i 5 vots en contra (3 d'ERC, 1 CUP i 1 Calella En Comú Podem-C), s'acorda:

Considerant que:

1. L'ocupació il·legal de locals comercials ha esdevingut una problemàtica greu i persistent a la nostra ciutat.
2. Aquestes ocupacions en locals es duen a terme en condicions d'infrahabitatge amb riscos per a la seguretat i la salut pública.
3. Davant la consulta realitzada en el marc d'assistència jurídica del Servei d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de la Diputació sobre les actuacions per resoldre les ocupacions irregulars en locals comercials, centrat en la declaració d'infrahabitatge i d'inhabilitat.

Proposem el següent:

1. Establir un protocol efectiu per a la detecció i erradicació de les ocupacions de locals.
2. Considerar com a infrahabitatges qualsevol immoble destinat a residència de persones que no reuneixi les condicions d'habitabilitat.
3. Instruir el següent procediment:
 - En primer lloc serà necessari que l'Ajuntament adopti l'acord d'exercir amb caràcter general i preferent les competències de l'article 41.3 de laLDH en relació als procediments de declaració de les situacions anòmales dels habitatges.
 - Seguidament cal incoar procediments per la declaració d'infrahabitatge dels locals destinats a habitatges i la possible adopció de la mesura cautelar de desallotjament en casos acreditats de risc objectiu per la seguretat i salubritat de les persones.
 - Aquesta mesura requereix del necessari acompanyament dels serveis socials de l'Ajuntament, de la col·laboració dels administradors de finques i comunitats de propietaris dels edificis per tal de certificar la situació dels locals i del consens i autorització de la propietat per poder actuar.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Respecte a la qüestió del desallotjament cautelar del ocupants, requereix que s'acrediti una situació de risc objectiu per la seguretat de les persones que es donarà sempre que hi hagi connexions irregulars a la xarxa elèctrica. Aquest fet permet una discrecionalitat d'actuació sobre els principis de protecció de l'interès general i no arbitrarietat, en funció de la gravetat i rellevància social de les ocupacions irregulars.

4. Coordinar esforços amb les autoritats pertinents per l'execució de les desocupacions, especialment en casos que impliqui problemes de seguretats veïns.

****En virtut del que s'ha exposat, sol·licitem l'aprovació d'aquesta moció per crear un protocol de detecció i erradicació de les ocupacions de locals****

17.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ESTIMEM CALELLA PER CREAR UNA TAULA DE TREBALL SOBRE MESURES NECESSÀRIES PER L'ACCÉS A L'HABITATGE.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=14855.0&endsAt=15563.0>

Es procedeix a la votació i per 13 vots a favor (6 Junts Calella - CM, 3 PSC-CP, 2 Estimem Calella - ARA PL i 1 CUP) i 4 abstencions (3 ERC i 1 PP), s'acorda:

Considerant que:

1. El Govern de la Generalitat de Catalunya va publicar la declaració de zones de mercat residencial tensionat a 140 nous municipis, entre els que està el municipi de Calella, i a l'espera de que el govern espanyol doni llum verda a l'aplicació dels topalls dels preus de lloguers en aquests 140 municipis catalans que la Generalitat ha declarat com a zones de mercat residencial tensionat cal treballar les mesures necessàries i específiques de cadamunicipi.
2. Un dels efectes que, segons la Llei 12/2023, té la declaració de ZMRT, és la redacció d'un pla específic que proposarà calendari amb les mesures necessàries, la redacció d'aquest Pla tot i ser competència de la Generalitat comptarà amb la participació directa dels Ajuntaments afectats.
3. Durant l'any 2022 i part del 2023 s'ha realitzat juntament amb Diputació un complet estudi d'estratègies per a la mobilització i intervenció d'habitatges desocupats al municipi de Calella, amb una 1ª fase d'anàlisi i diagnòstic dels indicis d'habitatges desocupats a la nostra ciutat i una 2ª fase sobre les estratègies i propostes per la mobilització dels mateixos.

Aquest estudi, que és una foto actual del moment i dels habitatges desocupats en el nostre municipi, parla en les seves conclusions de:

- 1.537 habitatges (el 14%) segons el Cens de 2011 són habitatges vacants.
- 826 habitatges (el 8%) no tenen persones empadronades en els darrers 5 anys.
- Hi ha 938 indicis de desocupació en 677 portals, amb indicis acumulats (aigua i padró) 4.- 439 habitatges no tenen persones empadronades des de fa entre 2 i 5 anys.
- 361 habitatges tenen un consum anormalment baix (per sota de 5m3) i 81 habitatges tenen una baixa no renovada del contracte de subministrament d'aigua de fa més de 2 anys.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

   [calellaés més](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Primer.- Realitzar un programa d'inspeccions per la comprovació per part de l'Ajuntament de Calella d'aquests habitatges amb alts indicis de ser habitatges buits, pas previ necessari per tenir un Registre d'Habitatges buits.

Segon.- Promoure estratègies per a que aquests habitatges formin part del parc de lloguer de la nostra ciutat.

Tercer.- Realitzar requeriments als propietaris d'aquests habitatges, per tal de fomentar el lloguer d'aquests habitatges.

Quart.- Crear el Registre d'Habitatges buits als efectes d'aplicar el recàrrec de l'IBI.

Cinquè.- Agilitzar els tràmits d'inscripció al Registre de la Propietat del dret de vol de l'edifici del Roser per tal de poder accedir a la convocatòria de subvencions del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients.

** En virtut de l'anterior, sol·licitem l'aprovació d'aquesta moció i la implementació immediata de les mesures proposades per abordar la creació d'una taula de treball sobre mesures necessàries per l'accés a l'habitatge. **

18.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL CUP CALELLA PER A L'AMPLIACIÓ DE LES PLACES D'EDUCACIÓ PREESCOLAR A LA CIUTAT DE CALELLA.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=15563.0&endsAt=16681.0>

Es procedeix a la votació i per 5 vots a favor (3 ERC, 1 CUP i 1 Calella En Comú Podem-C), 11 vots en contra (6 Junts Calella – CM i 3 PSC-CP i 2 Estimen Calella - ARA PL) i 1 abstenció del PP, es desestima:

El dret a l'educació és essencial i fonamental. Cal garantir una educació inclusiva, equitativa i de qualitat i s'han de promoure oportunitats d'aprenentatge al llarg de tota la vida i per a tothom, tal com indica l'apartat 4 dels Objectius de Desenvolupament Sostenible.

La primera infància és una etapa clau, pel desenvolupament neurològic i socioafectiu dels infants i, per tant, és un dret que puguin accedir a una educació de qualitat. També en termes de justícia social, ja que l'educació primerenca permet detectar i modificar situacions de risc social o desigualtat. La titularitat i la gestió pública de les escoles bressol és l'única via per garantir la inclusió, la qualitat i l'equitat. A més, aquestes, també són necessàries per afavorir la conciliació familiar (tant pels qui treballen fora com dins de casa). El benestar emocional de les famílies implica garantir l'accés a aquells recursos en l'entorn social on se senten arrelades i estableixen vincles.

La gratuïtat a P2, des de l'1 d'abril del 2022, i a P1 i P0 del curs 2023-2024 està permetent l'accés a primer cicle d'educació infantil en igualtat de condicions. I aquest fet, previsiblement, ha elevat considerablement la demanda de places d'escola bressol. En el cas de Calella, a més, cal destacar el creixement de població que s'està produint (el 2022 ja tenia 19.363 habitants, el 2023 ha arribat a la xifra de 20000 empadronaments i la variació anual és del 0,66%).

Aquest any, doncs, hi ha hagut un fort increment de preinscripcions a l'Escola Bressol Municipal "El Carrilet", i això ha fet que un total de 38 famílies hagin quedat sense plaça pública pels seus infants. En xifres, s'han rebut 97 sol·licituds d'infants entre 0 i 3 anys i només hi ha un total de 59 places oferides. Aquestes famílies s'han vist obligades a cercar recursos privats o a poblacions veïnes, allunyant-se del mateix entorn social en el qual estan arrelades.

S'ha de tenir en compte, així mateix, la situació anòmala que vivim a Calella, on només disposem d'una escola bressol municipal, fet que no es dona en altres localitats properes (Arenys de Mar: 16155 habitants, 2 escoles bressol municipals, 74 i 128 places; Vilassar de Mar: 21067 habitants, 2 escoles bressol

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





municipals, 246 places; Argentona: 12.629 habitants, 2 escoles bressol municipals, 148 places; Mataró: 129.120 habitants, 9 escoles bressol, 907 places). En altres municipis amb una situació similar a Calella, com podria ser el cas de Malgrat de Mar o Premià de Mar, s'han aprovat recentment mocions per l'ampliació de places públiques de l'escola bressol.

Davant d'aquestes dades, el grup municipal CUP Calella demanem:

Primer.- Que l'Ajuntament es comprometi a dur a terme un projecte tènic d'ampliació de l'Escola bressol Municipal "El Carrilet", o pel contrari projecti una nova escola bressol, que compleixi amb els requisits tècnics i normatius necessaris que marca el departament d'educació de la Generalitat de Catalunya que garanteixi l'accés a la totalitat de la demanda municipal al primer cicle d'educació infantil.

Segon.- Que l'Ajuntament es comprometi a incloure en el pressupost de l'any 2024 els recursos econòmics necessaris per fer possible aquesta ampliació o nova escola bressol.

Tercer.- Que l'Ajuntament elimini el criteri d'afegir 15 punts addicionals a les famílies en què ambdós membres treballin a fi d'assegurar la igualtat d'accés en situacions de vulnerabilitat (atur, cerca de feina, etc.).

19.- MOCIÓN PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PP PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN PROGRAMA DE POLICIA DE BARRIO.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=16681.0&endsAt=17676.0>

Es procedeix a la votació i per 3 vots a favor (1 PP i 2 Estimem Calella - ARA PL) 9 vots en contra (6 Junts Calella - CM i 3 PSC-CP) i 4 abstencions (3 ERC, 1 CUP i 1 Calella En Comú Podem-C), es desestima:

Considerando que:

1. La seguridad y el bienestar de los ciudadanos son una prioridad fundamental para nuestro municipio.
2. La presencia activa y visible de la policía en las calles contribuye significativamente a prevenir la delincuencia y mejorar la percepción de seguridad entre los residentes.
3. La implementación de un programa de Policía de Barrio ha demostrado ser efectiva en otros lugares para fortalecer la relación entre la comunidad y las fuerzas de seguridad.
4. El objetivo principal de este enfoque es fortalecer la relación entre la policía y los vecinos, mejorar la seguridad y la calidad de vida de los residentes, abordando los problemas y preocupaciones específicos de cada vecindario.
5. Los agentes de Policía de Barrio suelen estar altamente involucrados en la comunidad que sirven. Realizan patrullajes a pie o en bicicleta para aumentar su visibilidad y accesibilidad, participan en reuniones vecinales y eventos comunitarios, trabajan en estrecha colaboración con los residentes para identificar y resolver problemas locales, como la delincuencia, el vandalismo, la ocupación ilegal, el ruido excesivo y otros actos vandálicos.
6. El enfoque de la Policía de Barrio se basa en la premisa de que los agentes, que conocen bien a los residentes y las particularidades de un vecindario, están en una posición más favorable para prevenir y abordar los problemas locales de manera efectiva. También fomenta la confianza y la

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





cooperación entre la comunidad y las fuerzas de seguridad, lo que a su vez puede mejorar la percepción de seguridad de los residentes y reducir la delincuencia.

7. La Policía de Barrio es un enfoque policial centrado en la proximidad, la colaboración y la participación activa de la policía en la comunidad local con el objetivo de mejorar la seguridad y el bienestar de los residentes en barrios específicos.

Por lo tanto, proponemos:

1. Crear un Programa de Policía de Barrio que asigne agentes de policía específicamente a áreas geográficas locales dentro de nuestro municipio.
2. Establecer un equipo de trabajo encargado de identificar las áreas prioritarias y la distribución de recursos humanos y materiales para el programa.
3. Fomentar la interacción regular y positiva entre los agentes de Policía de Barrio y los residentes, a través de patrullajes a pie, reuniones vecinales y eventos comunitarios.
4. Diseñar un sistema de retroalimentación que permita a los residentes informar sobre inquietudes y problemas locales directamente a los agentes de Policía de Barrio.
5. Realizar programas de capacitación para los agentes de Policía de Barrio, centrándose en habilidades de comunicación, resolución de conflictos y conocimiento de las necesidades específicas de las comunidades a las que sirven.

Esperamos que esta moción sea discutida y aprobada en el pleno del ayuntamiento para implementar un Programa de Policía de Barrio que mejore la seguridad, promueva la confianza entre la comunidad y la policía, y fomente la participación activa de los residentes en la protección de sus barrios.

20.- MOCIÓ PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS DE CALELLA EN COMÚ PODEM I LA CUP CALELLA PER UN MUNICIPI LAIC I A FAVOR DE LA LLIBERTAT DE CONSCIÈNCIA I LA IGUALTAT DE TRACTE.-

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=17676.0&endsAt=18612.0>

Es procedeix a la votació i per 5 vots a favor (3 ERC, 1 CUP i 1 Calella En Comú Podem-C) 10 vots en contra (6 Junts Calella – CM i 3 PSC-CP i 1 PP) i 2 abstencions d'Estimem Calella - ARA PL, es desestima:

La laïcitat és un principi fonamental en una societat democràtica i diversa. És essencial per garantir la igualtat de tracte de totes les persones, independentment de la seva religió o creences, i per preservar la llibertat de consciència i de pensament.

Portada a la pràctica, la laïcitat significa la separació de religió i estat. És a dir, que les institucions públiques i els serveis que presten no han d'estar controlats o influenciats per cap religió o creença. També significa que l'espai públic ha de ser neutral i igualitari per a totes les opcions de consciència.

A Espanya i a Catalunya, la laïcitat ha estat històricament una lluita i una demanda social. Tot i que la Constitució reconeix l'aconfessionalitat de l'Estat, l'Església catòlica encara presenta una situació de privilegi en relació amb altres opcions de consciència. Això s'evidencia en els acords concordataris signats entre l'Estat espanyol i la Santa Seu, que estableixen una sèrie de privilegis econòmics, jurídics i socials per a l'Església catòlica, com són les exempcions d'impostos, el finançament a través de l'IRPF o la potestat de nomenar el professorat de religió sufragat per l'Administració pública, entre d'altres.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

[calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





També és rellevant assenyalar que en els darrers anys la societat espanyola, en conjunt, ha experimentat canvis profunds. La secularització continua avançant i la religió té cada vegada menys importància en una part important de la població. Alhora, persones arribades d'altres parts del món han tornat a la nostra societat més diversa cultural i religiosament. Per aquesta raó, és fonamental que les institucions públiques, incloent-hi els ajuntaments, s'adaptin a aquests canvis socials.

Els Ajuntaments són les administracions que tenen una relació més directa i propera amb la ciutadania i és el primer nivell on s'ha de manifestar la neutralitat i la separació respecte als assumptes de consciència. El repte de garantir la llibertat de consciència i la igualtat de tracte també s'ha d'impulsar des de la resposta local per no afavorir ni discriminar ningú per la seva religió o creences.

Impulsar la laïcitat a nivell municipal és un avenç per a la construcció d'una societat més justa, tolerant i respectuosa amb la diversitat de consciència.

Per tot el que s'ha exposat, els Grups Municipals de Calella En Comú Podem, Cup-Calella i Cup Calella proposen al Ple els següents:

ACORDS:

Primer.- Exigir que es posi fi a l'exempció fiscal de l'Església catòlica. L'Impost de Béns Immobles s'ha d'aplicar a totes les propietats eclesiàstiques que no estiguin destinades al culte tal com estableix la jurisprudència a la Unió Europea. Actualment i, des de l'acord entre Govern de l'Estat i Església Catòlica d'aquest any s'apliquen les exempcions que preveu la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals del mecenatge.

Segon.- Demanar que es faci un inventari actualitzat i, si és el cas, recuperar els béns immatriculats indegudament pel bisbat de Girona a Calella. En tots els municipis, l'Església catòlica ha aprofitat durant dècades un privilegi preconstitucional atorgat durant el franquisme per apropiat-se de patrimoni públic com esglésies, ermites, cementiris, cases rectorals, centres comunitaris, terrenys, etc. El Ple de l'Ajuntament, com a representació de tota la ciutadania del municipi, ha de liderar la lluita pel retorn d'aquests béns per la via política i judicial.

Tercer.- Exigir que es reguli el finançament de patrimoni privat dels béns de l'Església. Les inversions de l'Administració per conservar el patrimoni cultural públic han de procurar que el pressupost públic destinat tingui un retorn per a la ciutadania i no es quedi en mans privades.

Quart.- Fomentar la igualtat de tracte respecte a totes les opcions de consciència. L'Ajuntament ha d'organitzar les relacions amb les entitats religioses amb els mateixos principis que amb la resta d'entitats privades: tramitació de permisos, participació en subvencions, pagament d'impostos i taxes municipals, etc. El consistori ha de procurar que les persones amb opcions de consciència no religiosa puguin celebrar els diferents ritus de pas (naixements, matrimonis o funerals), en les mateixes condicions físiques i materials que les confessions religioses.

Cinquè.- Garantir tanatoris, enterraments i cementiris civils. Els tanatoris públics o de concessió municipal han d'habilitar sales adaptades i oferir serveis per a totes les opcions de consciència, siguin religioses o no. Els cementiris han de tenir zones comunes per a totes les persones difuntes i zones exclusives per a les persones que desitgin ser enterrades segons les seves creences. Alternativament l'Ajuntament en el seu àmbit territorial o en àmbits supramunicipal ha de facilitar que tothom pugui ser enterrat d'acord a les seves creences.

Sisè.- Respectar la neutralitat de les institucions públiques. Els actes oficials, com per exemple, inaugurar una obra pública o un edifici del patrimoni cultural, no poden comptar amb el protagonisme o la participació d'una confessió determinada. Així mateix, les autoritats municipals no poden acudir en representació del seu càrrec a actes confessionals.

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

calellaésmés · @calellaesmes



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Setè.- Limitar els símbols religiosos a l'espai públic. Evitar la presència de símbols de qualsevol confessió religiosa en edificis municipals i limitar-la en els espais comuns.

Vuitè.- Exigir que es garanteixi una educació laica impartida en règim d'igualtat d'oportunitats en les escoles privades que tinguin finançament públic.

21.- PRECS I PREGUNTES

<http://videoactes.calella.cat/session/sessionDetail/8a8080848acca7f2018af962a69b0001?startAt=18612.0&endsAt=20511.1336>

I no havent altres assumptes de què tractar, la presidència aixeca la sessió quan són les 23:10 hores de la qual en dono fe.

L'alcalde

La secretària general

Marc Buch i Rigola

Maria Mercedes Oliva Mena i Cerdà

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · Fax 93 766 05 76
calella@calella.cat · www.calella.cat

   [calellaésmés](#) · [@calellaesmes](#)



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marc Buch i Rigola	11/10/2023	Alcalde	M. Mercè Oliva Mena i Cerdà	11/10/2023	Secretaria General - Cap de Serveis Jurídics

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	11ff8df2a3a24df188803288ea61d9aa001
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

