



Document	Expedient	Data	Segell
22789/2026	1458/2026	03-03-2026	

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



222W1Y4H2800066307FD

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 2 /2026

Caràcter: Ordinària

Data: 26 de febrer de 2026

Horari: 19.03 hores

Lloc: Sala de Plens

Assistents

Isidre Pineda i Moncusí, regidor (ERC_AM)

Núria Carné Navarro, regidora

Jordi Martín Forns, regidor

Laia Cuscó Pallarès, regidora

Jaume Balart Clapés, regidor

Carme Germà Vila, regidora

David Través Ambrosio, regidor

Roser Xalabarder Sagalés, regidora (JUNTS PER CALDES (CM))

Meritxell Fabregat Coll, regidora

Joan Duran Poble, regidor (AC-ARA PL)

Isabel Muñoz Rius, regidora **S'incorpora a la sessió en el punt sisè.*

Joan Tarradas Font, regidor

Jahida Loukaini N'Guiri, regidora

Carla Millán Peñaranda, regidora (PSC_CP)

Armando Cañizares Batlle, regidor

Francisco Javier Suarez Cañardo, regidor (PP)

No Assistents

Guillermo Martin Martin, regidor (PSC_CP)



Ajuntament de Caldes de Montbui

Secretari

M. Remei Sala Leal, secretària general

Interventora

Gemma Riera Termes, interventora municipal

Ordre del dia de la sessió

1.- Aprovar l'esborrany de l'Acta de la sessió plenària ordinària anterior de data 29 de gener de 2026.-

2.- Aprovar el contingut íntegre i la signatura del conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Caldes de Montbui i la Fundació Sanitària Mollet, la Fundació Mambré. Expedient 8385/2025.-

3.- Aprovar un document d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'obligació a favor del Consell Comarcal del Vallès Oriental, correspon a la liquidació de l'exercici 2024 del conveni per a la gestió i la prestació del Servei bàsic d'atenció social i altres serveis socials bàsics amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal, expedient 9636/2025.-

4.- Estimar i atorgar la petició de compatibilitat laboral presentada per la senyora Francesca Lliteres Lliteres sol·licitada per realitzar una segona activitat d'assessoria i gestió per xarxes socials especialitzades per compte aliena, expedient 8435/2025.-

5.- Aprovar la modificació del contingut íntegre del document vigent corresponent al PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2024-2027 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a l'exercici 2026, expedient 1083/2024.-

6.- Aprovar la continuïtat de la prestació del servei de la concessió administrativa per la gestió indirecta del Complex Esportiu Municipal Les Cremades de Caldes de Montbui a l'actual concessionari, el CLUB NATACIÓ CALDES, des del 6 de març de 2026 i fins a la formalització del nou contracte (expedient 4051/2025), expedient 648/2016.-

7.- Aprovar inicialment l'Estudi de viabilitat econòmica elaborat per Senders Financers, SL per la Concessió de serveis per a la gestió del Complex Esportiu Municipal Les cremades, expedient núm.4051/2025.-

8.- Aprovar la cessió d'una superfície de 366,24 m² del carrer Priorat, s/n, propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i inscrits a l'Inventari de Béns amb els números 42 i 43, a favor del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental per a la implantació i gestió de la nova deixalleria comarcal a Caldes de Montbui, expedient 7297/2024.-

- 9.- Aprovar el Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental per a la prestació del servei d'assistència tècnica en matèria de gestió energètica i d'aigua, expedient 9487/2025.-**
- 10.- Aprovar la certificació d'obra núm.12 del contracte de l'obra del projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui, expedient 505/2024.-**
- 11.- Aprovar la certificació d'obra número 8, i la factura corresponent, presentada per Natur System SLU, corresponent al "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui Fase I, expedient 8264/2024.-**
- 12.- Aprovar l'informe econòmic relatiu a la determinació del nou cost real del servei de neteja viària per a les anualitats 2026 a 2033, així com la justificació que no es superior al preu de mercat i s'aprovi el cost objectiu del servei pel període 2026 a 2033, expedient 576/2017.-**
- 13.- Aprovar el contingut i la signatura de l'addenda per a l'any 2026 al VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials amb els ajuntaments de la comarca i el pagament de la primera aportació de la previsió projectes de l'addenda de 2026, expedient 9461/2025.-**
- 14.- Deixar sense efecte l'acord del Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 19 de setembre de 2024 que va aprovar inicialment la Fase II del projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris (expedient 2208/2024) i aprovar inicialment el «Projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris. Fase II» de Caldes de Montbui, expedient 451/2026.-**
- 15.- Iniciar l'expedient de contractació de les obres del Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui i aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de licitació corresponents, expedient 1223/2026.-**
- 16.- Donar compte al Ple dels indicadors relatius als càlculs del període mitjà de pagament, de les ràtios de les operacions pagades i de les operacions del pendent de pagament corresponents al quart trimestre de l'any 2025, en termes econòmics, expedient 203/2026.-**
- 17.- Donar compte al Ple dels informes de tresoreria a nivell trimestral i acumulat anual corresponents al quart trimestre de l'any 2025, sobre el compliment dels terminis previstos en la legislació vigent per al pagament de les obligacions de les Entitats Locals, en termes de morositat comptable, expedient 204/2026.-**

18.- Donar compte del Decret d'alcaldia núm.269/2026 de 9 de febrer de 2026, pel qual es va resoldre aprovar les obligacions trimestrals de subministrament d'informació corresponent al 4t. trimestre de 2025 de les entitats que formen la Corporació Local (Ajuntament de Caldes de Montbui), expedient 631/2026.-

19.- Donar compte del Decret d'alcaldia núm. 306/2026, de data 12 de febrer de 2026, pel qual es va resoldre incoar el procediment per acordar l'extinció de la concessió demanial d'ús privatiu del bar cafeteria de Les Cases dels Mestres, expedient 4464/2022.-

20.- Moció que presenta el grup municipal d'ERC-AM de suport a la declaració de la Coordinadora Catalana d'Ajuntaments Solidaris amb el Poble Sahrauí (CCASPS) en commemoració del 50 è aniversari de la proclamació de la república àrab sahrauí democràtica (RASD), expedient 1215/2026.-

21.- Coneixement de comunicacions oficials, de decrets d'alcaldia i actes de Junta de Govern Local, expedient 1458/2026.-

22.- Precs, preguntes i interpel·lacions.-

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=0.0&endsAt=50.0>

0h 00' 00' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=0.0>

L'alcalde pren la paraula i comenta que el ple ordinari de febrer comença sense canvis a l'ordre del dia. Es justifica l'absència del regidor Guillermo Matin Martín per un motiu familiar i se li desitja una ràpida recuperació a la seva mare. També s'informa que la regidora Isabel Muñoz arribarà una mica més tard per motius laborals. Tot seguit s'inicia la sessió.

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA ANTERIOR DE DATA 29 DE GENER DE 2026.-

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=50.0&endsAt=65.0>

0h 00' 50' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=50.0>

L'alcalde obre la sessió i el Ple, per unanimitat dels presents [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC-ARA PL (3); del PSC_CP (2) i del PP (1)], aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del dia 29 de gener de 2026.

2.- APROVAR EL CONTINGUT ÍNTEGRE I LA SIGNATURA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I LA FUNDACIÓ SANITÀRIA MOLLET, LA FUNDACIÓ MAMBRÉ. EXPEDIENT 8385/2025.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=65.0&endsAt=156.0>

0h 01' 05' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=65.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

0h 01' 18' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=78.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 01' 54' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=114.0>

L'alcalde pren la paraula i proposa habilitar un pis públic adquirit per l'Ajuntament de Caldes de Montbui mitjançant tanteig i retracte, dins d'una xarxa amb la Fundació Sanitària de Mollet i la Fundació Mambrer per donar suport a projectes relacionats amb la salut mental.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (3); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient 8385/2025, relatiu al conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Caldes de Montbui, la Fundació Sanitària Mollet i la Fundació Mambré.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Caldes de Montbui té entre les seves àrees d'actuació l'atenció social i el treball cooperatiu i col·laboratiu amb els agents socials del territori per a l'acompanyament i atenció de les persones del municipi en situació d'exclusió social. En aquest treball en xarxa, existeix la coordinació periòdica entre la FSM i l'Ajuntament, a través de les professionals de l'equip de serveis socials del municipi i dels diferents serveis especialitzats de salut i cura social que gestiona la FSM, principalment, l'Hospital d'Aguts de Mollet del Vallès, de l'Hospital Sociosanitari de Mollet del Vallès i el Servei de Salut Mental i Addicions.

2. La Fundació Sanitària Mollet té per objecte social millorar les condicions de vida digna de les persones vulnerables del territori.
3. La Fundació Mambré té com a objecte social la gestió d'habitatge digne per a entitats socials que atenen a persones en situació de sense llar.
4. A través de l'Obra Social El Roure de la Fundació Sanitària Mollet i la Fundació Mambré, va néixer el projecte HabitatMent per tal de donar resposta a la problemàtica d'accés a l'habitatge que tenen les persones que pateixen una problemàtica de salut mental greu i de llarga evolució i que es troben en situació de sensellarisme.
5. La Fundació Sanitària Mollet, la Fundació Mambré i l'Ajuntament, mantenen l'interès comú d'atendre i oferir l'accés a un habitatge digne i suport social a persones que pateixen una malaltia mental severa i es troben en situació de sensellarisme i de risc d'exclusió social i residencial.
6. Els requisits que hauran de complir les persones beneficiàries del projecte es detallen al projecte que s'adjunta com a document Annex 1 que consta a l'expedient amb el número d'Aupac 130706/2025.
7. En data 23-12-2025, Mireia Bejarano Bartomeus, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.
8. En data 21-01-2026, Antoni Jesus Campelo Rodriguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
9. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i article 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar el contingut íntegre i la signatura del conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Caldes de Montbui i la Fundació Sanitària Mollet, la Fundació Mambré, el text del qual es transcriu literalment a continuació:

«CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I LES ENTITATS LA FUNDACIÓ SANITÀRIA MOLLET I LA FUNDACIÓ MAMBRÉ

REUNITS

D'una part el senyor Isidre Pineda i Moncusí, Alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, assistit per la senyora Maria Remei Sala Leal, Secretaria de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

De l'altra part, el senyor Jaume Duran i Navarro, en qualitat de Director General de la Fundació Sanitària Mollet, amb CIF G61289971 i amb domicili social a Mollet del Vallès, carrer Sant Llorenç, nº 39-41.

I d'altra banda, el senyor Miguel Luis Acosta Martínez, en qualitat de Director General de la Fundació Mambré, amb CIF G64641582.

ACTUEN

El senyor Isidre Pineda i Moncusí, en nom i representació de l'Ajuntament de Caldes de Montbui (en endavant Ajuntament), d'acord amb les atribucions que l'atorga l'article 53.a del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril.

El Sr. Jaume Duran i Navarro, en qualitat de Director General de la Fundació Sanitària Mollet (en endavant FSM), actuant en nom i representació de la FSM, amb CIF G61289971 i amb i amb domicili social a Mollet del Vallès, carrer Sant Llorenç, nº 39-41

El Miguel Luis Acosta Martínez, DNI 38106714S, en qualitat de Director General, actuant en nom i representació de la Fundació Mambré (en endavant Mambré), amb CIF G64641582, d'acord a nomenament de càrrec i apoderament autoritzat pel notari de Barcelona Don Álvaro Marqueño de Llano, atorgat el 29 de gener de 2025, amb el núm. 178 del seu protocol, en nom i representació de la Fundació Mambré, i amb domicili social al carrer Nàpols 133, 3r de Barcelona.

Les parts es reconeixen capacitat legal suficient per subscriure el present document i,

MANIFESTEN

1. Que l'Ajuntament de Caldes de Montbui té entre les seves àrees d'actuació l'atenció social i el treball cooperatiu i col·laboratiu amb els agents socials del territori per a l'acompanyament i atenció de les persones del municipi en situació d'exclusió social. En aquest treball en xarxa, existeix la coordinació periòdica entre la FSM i l'Ajuntament, a través de les professionals de l'equip de serveis socials del municipi i dels diferents serveis especialitzats de salut i cura social que gestiona la FSM, principalment, l'Hospital d'Aguts de Mollet del Vallès, de l'Hospital Sociosanitari de Mollet del Vallès i el Servei de Salut Mental i Addiccions.

2. Que la Fundació Sanitària Mollet té per objecte social millorar les condicions de vida digna de les persones vulnerables del territori treballant per evitar l'estigma, la pobresa i l'exclusió social. Que a través de l'Obra Social el Roure, de la FSM, es vol millorar les condicions de vida digna de les persones vulnerables del territori per evitar l'estigma, la pobresa i l'exclusió social.

3. Que la Fundació Mambré té com a objecte social la gestió d'habitatge digne per a entitats socials que atenen a persones en situació de sense llar. Mambré es va constituir l'any 2007, impulsada per quatre entitats: Arrels Fundació, Assís Centre d'Acollida, Companyia de les Filles de la Caritat i l'Ordre Hospitalari de Sant Joan de Déu, i treballa per acompanyar les persones sense llar en la seva lluita per un habitatge digne i per a la inserció social i laboral.

4. Que a través de l'Obra Social El Roure de la FSM i la Fundació Mambré, va néixer el projecte HabitatMent per tal de donar resposta a la problemàtica d'accés a l'habitatge que tenen les persones que pateixen una problemàtica de salut mental greu i de llarga evolució i que es troben en situació de sensellarisme. Des de desembre de 2019, la FSM i Mambré col·laboren per al desenvolupament del projecte HabitatMent al territori del Vallès.

5. Que la FSM, Mambré i l'Ajuntament, mantenen l'interès comú d'atendre i oferir l'accés a un habitatge digne i suport social a persones que pateixen una malaltia mental severa i es troben en situació de sensellarisme i de risc d'exclusió social i residencial.

Per l'exposat, les parts consideren convenient instrumentar la col·laboració mitjançant la subscripció del present conveni d'acord amb els següents

PACTES

PRIMER- OBJECTE DEL CONVENI

El present conveni té per objecte establir col·laboració institucional i tècnica per a l'execució del Projecte HabitatMent al municipi de Caldes de Montbui, desenvolupat per la FSM, Mambré i l'Ajuntament.

S'adjunta com a **Annex 1** còpia del mencionat Projecte, elaborat entre totes les parts del conveni.

SEGON.- OBJECTIUS

El projecte es planteja com a objectiu general el garantir l'accés a un habitatge digne i suport social a persones que pateixen una malaltia mental severa i es troben en una situació de sensellarisme i d'exclusió social i residencial, promovent la vida autònoma i la integració a la vida quotidiana i fomentant l'autonomia en l'execució de les habilitats requerides per a les tasques domèstiques de la llar.



Aquest projecte s'adreçarà a persones soles en qualsevol de les situacions d'exclusió residencial descrites en les quatre tipologies ETHOS, és a dir, sense sostre, sense habitatge, en habitatge insegur o habitatge inadequat, prioritzant les situacions de sense sostre i sense habitatge. I que pateixen problemàtiques de salut mental, però que són autònomes per a les activitats de la vida diària. Amb ingressos insuficients i que acceptin un acompanyament social i d'inserció laboral.

Els requisits que hauran de complir les persones beneficiaries del projecte es detallen al projecte que s'adjunta com a document **Annex 1**.

TERCER.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Les obligacions de l'Ajuntament de Caldes de Montbui seran:

- Participació de la Comissió de seguiment i la Comissió Tècnica.
- Participació de la Taula d'Adjudicació, formada per l'equip de serveis socials del municipi i l'equip de treball social del Servei de Salut Mental i Addiccions, amb l'objectiu de detectar i designar conjuntament les persones del municipi que estiguin en seguiment pel servei de salut mental de la FSM i que compleixin els requisits descrits en el projecte. Aquesta Taula d'Adjudicació serà l'encarregada de coordinar les entrades i sortides de les persones al projecte.
- Aportació dels mitjans tècnics i suport en la tramitació i gestió de recursos socials al seu abast per a l'execució del projecte en els termes establerts al document adjunt Annex 1.
- Posar a disposició del projecte habitatges dels que l'Ajuntament sigui titular o disposi de la cessió d'ús, ubicats al municipi de Caldes de Montbui.
- Col·laborar en el seguiment del desenvolupament del projecte, així com en l'acompanyament social, a través de l'equip de serveis socials del municipi, i suport i assessorament en la gestió de l'habitatge, a través de l'Oficina Local d'habitatge.

Les obligacions de la FSM seran:

- Participació de la Comissió de Seguiment i la Comissió Tècnica.
- Participació de la Taula d'Adjudicació, formada per l'equip de serveis socials del municipi i l'equip de treball social del Servei de Salut Mental i Addiccions ~~l'hospital~~, amb l'objectiu de detectar i designar conjuntament les persones del municipi que estiguin en seguiment pel servei de salut mental de la FSM i que compleixin els requisits descrits en el projecte. Aquesta Taula d'Adjudicació serà l'encarregada de coordinar les entrades i sortides de pacients al projecte.
- Farà seguiment clínic i social al Servei de Salut Mental i Addiccions de les persones del projecte, en els programes ja establerts en el servei (atenció ambulatoria, programa d'intervenció comunitària,...).
- Col·laborar amb MAMBRÉ en la mediació i resolució d'eventuals conflictes de convivència.
- Aportar a MAMBRÉ la informació requerida per a l'elaboració d'informes amb dades quantitatives de l'ús de l'habitatge, per a la seva memòria anual i per a d'altra documentació d'impacte social que MAMBRÉ elabori.

Les obligacions de Mambré seran:

- Participació de la Comissió de seguiment i la Comissió Tècnica.
- Realitzar la gestió econòmica i administrativa dels habitatges.
- Establir un contracte de sotsarrendament d'habitatge o habitació directament amb els residents derivats per la taula d'adjudicació realitzada per la FSM i l'Ajuntament.
- Realitzar un seguiment del bon ús de l'habitatge per part de les persones residents.
- Realitzar activitats de mediació, juntament amb la FSM i l'Ajuntament, per tal d'evitar i/o solucionar qualsevol conflicte entre les persones usuàries de l'habitatge i la comunitat de veïns.
- Donar d'alta, al seu nom, els contractes de subministraments d'aigua i electricitat, sense perjudici de la seva repercussió als residents o a l'Ajuntament.
- Abonar els consums d'aigua i electricitat, sense perjudici de la seva repercussió als residents o a l'Ajuntament, i enviar puntualment als residents i a l'Ajuntament una còpia de les factures dels subministraments de l'habitatge.
- Contractar una assegurança multirisc de la llar per garantir la responsabilitat civil derivada de l'ús de l'habitatge
- Gestionar les incidències de manteniment i reparacions que tinguin a veure amb les condicions de l'habitatge susceptibles de ser assumides per la propietat i aquelles incidències que puguin ser cobertes per l'assegurança
- Inscriure l'habitatge a la Xarxa d'Habitatges d'Inserció Social, al seu propi nom.

QUART .- COST I FINANÇAMENT DEL PROJECTE

Del present conveni no se'n desprèn cap implicació pressupostària. El projecte serà desenvolupat per les diferents professionals de les diferents entitats implicades i la gestió de l'habitatge es concretarà a través d'un contracte de lloguer específic entre l'Ajuntament i la Fundació Mambré.

CINQUÈ - COMISSIÓ DE SEGUIMENT

Es crearà una Comissió de Seguiment del Conveni que estarà formada com a mínim per un membre de cadascuna de les parts sotasignants. Les seves funcions seran les següents:

- Rebre i analitzar la informació del desenvolupament del projecte
- Definir les principals oportunitats i amenaces del projecte i formes d'abordatge
- Prendre decisions estratègiques relatives al projecte
- Representar el Projecte davant altres institucions i mitjans
- Vetllar per la sostenibilitat del projecte en el temps
- Fer seguiment dels pactes del conveni que se subscrigui per al desenvolupament del projecte.
- La periodicitat mínima hauria de ser d'1 cop al semestre.

SISÈ.- VIGÈNCIA

El present conveni tindrà vigència des de la seva signatura fins el 31 de desembre de 2029.

SETÈ.- EXTINCIÓ

1. Aquest conveni s'extingeix per:
 - a) Finalització del termini de vigència.
 - b) Mutu acord de les parts.
 - c) Incompliment de les estipulacions que conté.
 - d) Denúncia per qualsevol de les parts, subjecta al requisit formal de preavís amb una antelació mínima d'un mes.

En tots els casos d'extinció, les parts adoptaran les mesures adequades perquè no es produeixin perjudicis a tercers.

VUITÈ.- CARÀCTER DEL CONVENI

La naturalesa d'aquest conveni és administrativa i es regeix per allò que disposa la normativa d'aplicació, i concretament el Capítol VI del Títol Preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic; els Capítols I i II del Títol IX de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de regim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i d'altres preceptes d'aplicació.

NOVÈ.- INTERPRETACIÓ I JURISDICCIO

Les qüestions litigioses que s'originin entre les parts per raó d'aquest conveni i no s'hagin pogut resoldre en el si de la Comissió de Seguiment se sotmetran als Jutjats i Tribunals de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa de la ciutat de Barcelona, sense perjudici d'allò previst per la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

DESÈ.- PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

Les parts es reconeixen mútuament com a Responsables del tractament i s'obliguen a complir el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, general de protecció de dades (RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i de garanties digitals (LOPDGDD) i la resta de normativa que resulti d'aplicació. Els signants i les persones de les que per l'acompliment de l'objecte del present conveni es tractin dades personals, seran informades del tractament de les seves dades per tots els responsables amb la finalitat de formalitzar-lo i de complir i executar les obligacions derivades del mateix, detallant tot el que s'indica a l'art. 13 del RGPD.

Les parts s'obliguen i es comprometen a adoptar les mesures d'índole tècnica i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal i evitar la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat.

Les mesures adoptades hauran d'estar en consonància amb l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades subministrades i els riscos als quals són exposats, tant si provenen de l'acció humana o del medi físic o natural. Alhora, es procurarà en tot moment adoptar les mesures de dissociació de les dades personals i les dades especialment protegides, a fi de garantir l'anonimat de les dades utilitzades.

Totes les dades de caràcter personal a què es tingui accés, com a conseqüència de l'execució del present Conveni, únicament podran ser aplicades o utilitzades exclusivament per al compliment de les finalitats per a les quals han estat cedides, sense que en cap cas puguin ser utilitzades, cedides o lliurades per a cap altre ús o destinació diferent a l'estipulada.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, els representants de les parts el signen electrònicament.»

Segon. Facultar el senyor Alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, i la senyora Secretaria general de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi, per a la signatura de l'esmentat conveni/addenda i de tots aquells documents que es puguin derivar del present decret.

Quart. Trametre aquest conveni al Registre de Convenis de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Notificar aquest decret a les entitats de La Fundació Sanitària Mollet, la Fundació Mambré i a les persones interessades.

Sisè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.



3.- APROVAR UN DOCUMENT D'AUTORITZACIÓ, DE DISPOSICIÓ I DE RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ A FAVOR DEL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS ORIENTAL, CORRESPON A LA LIQUIDACIÓ DE L'EXERCICI 2024 DEL CONVENI PER A LA GESTIÓ I LA PRESTACIÓ DEL SERVEI BÀSIC D'ATENCIÓ SOCIAL I ALTRES SERVEIS SOCIALS BÀSICS AMB L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I EL CONSELL COMARCAL, EXPEDIENT 9636/2025.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=156.0&endsAt=227.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=156.0&endsAt=227.0)

0h 02' 36' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=156.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

0h 02' 59' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=179.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 03' 22' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=202.0>

L'alcalde pren la paraula i comenta que es tracta de la liquidació del 2024 d'uns recursos considerats molt importants i imprescindibles per a l'atenció social al municipi.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (3); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient 9636/2025, d'Atenció Social, relatiu al Conveni per a la gestió i la prestació del Servei bàsic d'atenció social i altres serveis socials bàsics amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal del Vallès Oriental (CCVR) liquidació exercici 2024.

Antecedents

1. El C C V R, va notificar l'acord de Ple 2023/9, en el qual es va aprovar el contingut i la signatura del conveni per a la gestió i la prestació del Servei bàsic d'atenció social i altres serveis socials bàsics amb diversos ajuntaments, pel període 2024-2027. Document AUPAC número 56399/2024.



2. Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 24 d'octubre de 2024, va aprovar el contingut i la signatura del conveni per a la gestió i la prestació del servei bàsic d'atenció social que entrarà en vigor en la data de la seva signatura per la última de les parts i estén els seus efectes des de l'1 de gener de 2024 fins al 31 de desembre de 2027

3. El C C V R, va notificar a l'Ajuntament l'acord de Ple 2025/11, en el qual es va aprovar la liquidació de l'exercici 2024 del Conveni per a la gestió i la prestació del Servei bàsic d'atenció social i altres serveis socials bàsics amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal del Vallès Oriental (CCVR). Document Aupac número 6686/2026.

4. En data 2-02-2026, Mireia Bejarano Bartomeus, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.

5. En data 2-02-2026, Antoni Jesus Campelo Rodriguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- D'acord amb l'article 58 de la Llei 30/1992, de 26 novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- La Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, regula i ordena el sistema de serveis socials amb la finalitat de garantir l'accés universal a aquests per a fer efectiva la justícia social i promoure el benestar del conjunt de la població.
- Decret 142/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la Cartera de Serveis Socials 2010/2011, el qual defineix els serveis bàsics d'atenció social com el conjunt organitzat i coordinat d'accions professionals, integrat per equips tècnics, amb l'objectiu de millorar el benestar social i afavorir la integració de les persones.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- La Llei 12/2007, d'11n d'octubre, de serveis socials. Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar un document d'Autorització, de Disposició i de Reconeixement de l'obligació per import de 190.900,75 euros , a favor del Consell Comarcal del Vallès Oriental, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48 2310 46500 (Conveni Consell Comarcal, Benestar social- Contracte Programa), del pressupost municipal vigent, aquest import correspon a la liquidació de l'exercici 2024 del conveni per a la gestió i la



prestació del Servei bàsic d'atenció social i altres serveis socials bàsics amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal del Vallès Oriental, segon el quadre econòmic que consta al document aupac número 6686/2026, següent:

Liquidació 2024				
Conveni per a la gestió i la prestació del servei bàsic d'atenció social professionals , Pias				
-				
Exercici 2024	Jornada	Suma cost Anual	Despeses d'estructura	Liquidació Total
Treballadora social RML	1,00	49.393,18	5.102,32	54.495,50
Educadora Social NGA	1,00	54.939,50	5.675,25	60.614,75
Administrativa MES	1,00	21.533,90	2.224,45	23.758,35
Administrativa MGA	1,00	10.096,22	1.042,94	11.139,16
Administrativa RZS	1,00	5.592,65	577,72	6.170,37
Gestora PIA	,07	19.408,05	2.004,85	21.412,90
Coordinació EBAS	,01	819,64	84,67	904,31
Coordinació ABSS	,06	8.489,61	876,98	9.366,59
STE/SOP		2.754,30	284,52	3.038,82
Total Caldes de Montbui		173.027,05	17.873,69	190.900,75

Segon. Comunicar l'acord al Consell Comarcal del Vallès Oriental i al departament de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

4.- ESTIMAR I ATORGAR LA PETICIÓ DE COMPATIBILITAT LABORAL PRESENTADA PER LA SENYORA FRANCESCA LLITERES LLITERES SOL·LICITADA PER REALITZAR UNA SEGONA ACTIVITAT D'ASSESSORIA I GESTIÓ PER XARXES SOCIALS ESPECIALITZADES PER COMPTE ALIENA, EXPEDIENT 8435/2025.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=227.0&endsAt=315.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=227.0&endsAt=315.0)

0h 03' 47' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=227.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

0h 04' 03' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=243.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 04' 45' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=285.0>

L'alcalde pren la paraula i reconeix la tasca del Museu Termàlia i d'una treballadora en la divulgació del patrimoni local, molt valorada i reconeguda al municipi.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (3); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 8435/2025 relatiu a la compatibilitat sol·licitada per la senyora Francesca Lliteres Lliteres.

Antecedents

1. La senyora Francesca Lliteres Lliteres va sol·licitar, mitjançant instància amb el registre d'entrada número 15420, de data 7 de novembre de 2025 (document número 113041, de l'expedient administratiu), i completada per la instància amb el registre d'entrada número 427, de data 14 de gener de 2026 (document número 2940, de l'expedient administratiu), la compatibilitat laboral per realitzar la següent activitat:

- Empresa: Associació Art i Xoc, amb domicili a la Rambla Badal, número 82-84, 2ⁿ 1er.
- Activitat: Assessoria i gestió per xarxes socials especialitzades.
- Temps de dedicació: De 4 a 5 hores, aproximadament.

2. La senyora Francesca Lliteres Lliteres és empleada de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i està adscrita, com a funcionària de carrera, a un lloc de treball de Tècnica d'Auxiliar de Museus, de l'àrea de Serveis Personals, codi actual SP027, segons decret número 338/2024, de data 27 de febrer de 2024.

La jornada laboral de l'empleada és, actualment, de 35:00 hores setmanals, amb un Base de 900,63 euros, un complement de destí de 381,57 euros i un complement específic de 721,99 euros.

3. Arran d'aquesta sol·licitud, en data 24 de novembre de 2025 (document número 119558/2025 de l'expedient administratiu) el cap d'àrea de Serveis Personals d'aquest Ajuntament, de l'expedient administratiu) ha emès un informe tècnic el qual es transcriu íntegrament a continuació:



«Identificació de l'expedient

Sol·licitud de la Sra. Francesca Lliteres Lliteres en relació a la compatibilitat amb una altra activitat.

Antecedents

- 1. En data 7/11/2025, amb número E/15420/2025, la Sra. Francesca Lliteres Lliteres DNI 41522697S, treballadora de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, ha sol·licitat la compatibilitat laboral amb altres tasques, per compte propi, d'assessoria i gestió de xarxes socials per una associació de Barcelona.*
- 2. Es pressuposa que la compatibilitat es sol·licita amb altres activitats privades que no suposen cap problema de dedicació horària, calendari laboral i d'imparcialitat amb la funció laboral que desenvolupa a l'Ajuntament de Caldes de Montbui.*

Conclusions

Única. Informar favorablement la sol·licitud de la Sra. Francesca Lliteres Lliteres, en relació a la compatibilitat amb altres activitats privades.»

Es considera que malgrat l'informe del cap de l'àrea és anterior a la instància complementària presentada el dia 14 de gener de 2025, en res desvirtua la presentada el dia 7 de novembre de 2025.

4. En data 30-01-2026, Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

El règim d'incompatibilitats és el règim jurídic en virtut del qual tot el personal que presta els seus serveis a l'administració pública, ja sigui funcionari o personal laboral, té prohibit exercir cap altra activitat professional o lucrativa, ja sigui al sector públic com al sector privat, llevat dels casos en què la llei ho permeti.

La regulació de les incompatibilitats és integrada dins del règim estatutari dels funcionaris públics. Es basa en la necessitat d'aplicar el principi de dedicació del personal al servei de les administracions públiques a un únic lloc de treball, sense més excepcions que les que demani el servei públic, respectant l'exercici de les activitats privades que no puguin impedir l'estricta acompliment dels seus deures o comprometre'n la imparcialitat o la independència.

Els principis generals són:

- Amb relació a altres activitats públiques, el sistema d'incompatibilitats és molt estricte i està inspirat en tres principis: el de dedicació a un sol lloc de treball, el d'incompatibilitat



econòmica i el d'imparcialitat i independència de l'empleat públic. La incompatibilitat és quasi absoluta, amb les excepcions que expressament estableix la llei.

- Amb relació a les activitats privades, el sistema és més flexible, ja que només regeix el principi d'imparcialitat i independència de l'empleat públic. La majoria d'activitats són compatibles, i sols es limiten les que puguin afectar la imparcialitat del funcionari.
- La compatibilitat ha de ser autoritzada en tot cas pel ple de l'entitat local.

La regla general, com ja hem vist, és la dedicació exclusiva a un sol lloc de treball: cap persona al servei d'un ens públic pot prestar un segon lloc treball o activitat en el sector públic llevat que ho exigeixi l'interès del mateix servei públic.

Cal tenir present que la llei d'incompatibilitats catalana estableix, en aquest punt, una regulació diferent, mentre que la Llei 53/1984 estableix que no es pot reconèixer la compatibilitat al personal que desenvolupi llocs de treball que comportin la percepció de qualsevol complement específic o equiparable, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat ([Llei d'incompatibilitats de la Generalitat de Catalunya](#)) limita la incompatibilitat als llocs que comporten la percepció d'un complement específic pel factor d'incompatibilitat.

Específicament l'article 3.1 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques disposa que :

"1. El personal comprendido en el ámbito de aplicación de esta Ley sólo podrá desempeñar un segundo puesto de trabajo o actividad en el sector público en los supuestos previstos en la misma para las funciones docente y sanitaria, en los casos a que se refieren los artículos 5.º y 6.º y en los que, por razón de interés público, se determinen por el Consejo de Ministros, mediante Real Decreto, u órgano de gobierno de la Comunidad Autónoma, en el ámbito de sus respectivas competencias; en este último supuesto la actividad sólo podrá prestarse en régimen laboral, a tiempo parcial y con duración determinada, en las condiciones establecidas por la legislación laboral.

Para el ejercicio de la segunda actividad será indispensable la previa y expresa autorización de compatibilidad, que no supondrá modificación de jornada de trabajo y horario de los dos puestos y que se condiciona a su estricto cumplimiento en ambos.

En todo caso la autorización de compatibilidad se efectuará en razón del interés público."

En el mateix sentit ho estableix **l'article 4 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya**, la qual és d'aplicació a les entitats locals d'acord amb l'article 1, apartat d), de la mateixa Llei, article 4 que estableix:

"-1 El personal comprès en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei solament pot tenir un segon lloc de treball o una segona activitat en el sector públic si ho exigeix l'interès del mateix servei públic.

-2 Hom pot autoritzar, una vegada complertes les prescripcions d'aquesta Llei, la compatibilitat per a ocupar un lloc de treball com a professor universitari associat en règim de dedicació a temps parcial i amb una durada determinada.



- 3 Hom pot autoritzar, complertes les prescripcions d'aquesta Llei, la compatibilitat dels catedràtics i els professors titulars d'universitats i dels catedràtics d'escoles universitàries per a ocupar un segon lloc de treball en el sector públic sanitari o de caràcter exclusivament d'investigació, en centres públics de recerca, dins l'àrea d'especialitat de llur departament universitari, i sempre que els dos llocs estiguin autoritzats com de prestació a temps parcial.
- 4 Els qui ocupen un càrrec dels definits com a segon lloc per l'apartat 3 poden ésser autoritzats per a compatibilitzar un dels llocs docents universitaris a què fa referència.
- 5 Els professors titulars d'escoles universitàries d'infermeria poden ésser autoritzats a compatibilitzar un segon lloc de treball en el sector públic sanitari, en els termes i les condicions indicats pels apartats 3 i 4.
- 6 En general, es considera que aquest interès públic es dóna si es tracta d'un segon lloc de treball directament relacionat amb les tasques docents que són objecte del lloc de treball principal. Es pressuposa també l'interès públic si la funció docent objecte de la segona activitat està directament relacionada amb la funció o l'activitat que es considera principal.
- 7 En principi es considera també d'interès públic la realització habitual de funcions docents per a la formació, la selecció o el perfeccionament del personal en centres de formació de funcionaris.
- 8 Es considera també que hi ha interès públic per a exercir un segon càrrec o activitat si ho determina així el Consell Executiu.
- 9 En els supòsits assenyalats pels apartats 6, 7 i 8, correspon al Consell Executiu de determinar l'existència d'interès públic, que és condició necessària per a l'atorgament de l'autorització de compatibilitat. Els departaments interessats han d'eleva al Consell Executiu les propostes corresponents a fi que aquest declari la possible existència d'interès públic."

Del mateix cos legal també destacar l'article 12, que estableix:

- «-1 Es pot reconèixer la compatibilitat per al desenvolupament d'activitats privades en els casos següents:
 - a) Si hom ocupa un sol lloc de treball en el sector públic en règim de jornada ordinària i no se supera el límit establert per l'apartat 2.
 - b) Si el càrrec ocupat en el sector públic requereix la presència efectiva de l'interessat en l'administració pública corresponent durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec té la consideració de prestació a temps parcial.
 - c) Si hom té autoritzada la compatibilitat d'un segon lloc o activitat públics i no superessin entre tots dos la jornada màxima de l'Administració.
- 2 Sens perjudici del que estableix el número 1 d'aquest article, en cap cas la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària de l'Administració incrementada d'un 50%.»

La senyora Lliteres, Tècnica d'Auxiliar de Museus, sol·licita la compatibilitat per realitzar una activitat, per compte aliena, a l'empresa Art i Xoc, amb domicili a la Rambla Badal, número 82-84, 2ⁿ 1er de Barcelona.- per realitzar una activitat d'assessoria i gestió per xarxes socials especialitzades, amb una dedicació de 4 a 5 hores setmanals, aproximadament, compatibilitat que en res contradiu la legislació aplicable i exposada anteriorment, amb la qual cosa es considera adient estimar la sol·licitud presentada.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:



Primer. Estimar i atorgar la petició de compatibilitat laboral presentada per la senyora Francesca Lliteres Lliteres sol·licitada, mitjançant instància amb el registre d'entrada número 15420, de data 7 de novembre de 2025 (document número 113041, de l'expedient administratiu), i completada per la instància amb el registre d'entrada número 427, de data 14 de gener de 2026 (document número 2940, de l'expedient administratiu), per realitzar una segona activitat d'assessoria i gestió per xarxes socials especialitzades per compte aliena, a l'empresa Art i Xoc, amb domicili a la Rambla Badal, número 82-84, 2ⁿ 1er de Barcelona, amb una dedicació de 4 a 5 hores setmanals, aproximadament.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada i al Cap d'Alcaldia i Comunicació de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

5.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTINGUT ÍNTEGRE DEL DOCUMENT VIGENT CORRESPONENT AL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2024-2027 DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI PER A L'EXERCICI 2026, EXPEDIENT 1083/2024.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=315.0&endsAt=577.0>

0h 05' 15' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=315.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora interventora municipal.

0h 05' 33' - Intervenció 2

Gemma Riera Termes

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=333.0>

La senyora interventora municipal pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 06' 31' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=391.0>

L'alcalde pren la paraula i s'explica que el Pla Estratègic de Subvencions és el document que recull els convenis i entitats del municipi. Per al 2026 s'hi incorporen les consignacions aprovades al pressupost general, amb modificacions principalment perquè la majoria de convenis que augmenten.



0h 07' 17" - Intervenció 4

Carla Millán Peñaranda

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=437.0>

La regidora pren la paraula i exposa que es va assumir el compromís de convertir en conveni les subvencions a les AFEs de les escoles bressol, com ja passa amb les de les escoles i instituts. Tot i que han passat mesos i s'hi està treballant, es lamenta que aquest canvi encara no s'hagi inclòs en la modificació del Pla Estratègic de Subvencions.

0h 08' 12" - Intervenció 5

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=492.0>

L'alcalde pren la paraula i reconeix que s'està treballant per passar les subvencions a les AFAs de les escoles bressol de concurrència competitiva a conveni. Tot i que encara no s'ha inclòs al document per no endarrerir l'aprovació del Pla Estratègic, el compromís és incorporar-ho posteriorment amb les modificacions de partides necessàries.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per majoria absoluta dels presents, [13 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (3) i del PP (1); i 2 abstencions del PSC_CP (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient 1083/2024 de Secretaria, relatiu a l'aprovació del Pla Estratègic de subvencions 2024-2027.

- Exercici 2026.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 21 de març de 2024, per majoria absoluta dels presents, va aprovar el contingut íntegre del document del PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2024-2027 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui (document aupac número 29761/2024), el qual també inclou:

- l'ANNEX I: QUADRE RESUM D'OBJECTIUS ESTRATÈGICS, i
- l'ANNEX II: FITXES D'AVUACIÓ SEGONS LA REGIDORIA.

El mateix Pla preveu la seva modificació, una vegada realitzades les tasques de seguiment i avaluació previstes per a cadascun dels programes en què es desenvolupa, si s'estima convenient, i de manera preferent en el moment d'aprovar-se un nou pressupost. Així mateix, si esdevinguessin circumstàncies socials, econòmiques o d'interès públic que aconsellessin adoptar noves línies i programes de subvenció, aquest Pla estratègic s'entendrà modificat automàticament.

Atès el caràcter econòmic d'aquesta modificació, es realitzarà mitjançant les modificacions pressupostàries necessàries, conforme a la legislació vigent en matèria d'Hisendes Locals, respectant el contingut general bàsic i programàtic del Pla i informant de la finalitat i els objectius, per a la seva ulterior avaluació.

2. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de setembre de 2024, per majoria absoluta dels presents, va aprovar la Modificació dels imports de la línia de Subvenció a l'Associació de Bombers Voluntaris de Caldes de Montbui per reforçar la participació de l'entitat a la Festa de l'Escaldàrium.
3. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 24 d'octubre de 2024, per unanimitat dels presents, va aprovar la Modificació dels imports de la línia de Subvenció al Club de Hoquei Caldes de Caldes de Montbui per a l'organització per part de l'entitat de la Festa de Cap d'Any; i la Modificació dels imports de la línia de Subvenció a l'associació Acció Cívica Calderina de Caldes de Montbui per a l'organització per part de l'entitat de la programació cultural anual (Addenda).
4. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 27 de març de 2025, per unanimitat dels presents, va aprovar la modificació del contingut íntegre del document corresponent al PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2024-2027 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui (document aupac número 29761/2024), per a l'exercici 2025, pel que fa a l'ANNEX I: QUADRE RESUM D'OBJECTIUS ESTRATÈGICS, i pel que fa a l'ANNEX II: FITXES D'AVALUACIÓ SEGONS LA REGIDORIA.
5. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de juny de 2025, per majoria absoluta dels presents, va aprovar la inclusió d'una nova línia de subvenció a favor de l'Associació Amics de la Bressola per al desenvolupament per part de l'entitat d'una programació cultural anual.
6. En data 18 de desembre de 2025 s'ha aprovat definitivament del Pressupost General Municipal i les Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a l'exercici econòmic de 2026, expedient 8220/2025.
7. Per tot això és necessari actualitzar les dades aprovades durant l'exercici de 2025, per tal d'elaborar el document del Pla Estratègic de Subvencions 2026 amb les modificacions, les baixes i les altes corresponents, següents:

a) Modificar imports (en negreta)

b) Donar de Baixa, del document vigent del Pla Estratègic, les subvencions següents:

Regidoria d'Acció Climàtica:

- Subvencions a instal·lació de plaques fotovoltaiques

Regidoria de Cultura:

- Conveni Casino de Caldes. Obres de millora edifici



Ajuntament de Caldes de Montbui

Regidoria d'Europa i Projecció Exterior:

- Conveni Cercle d'Amics de Taunusstein

Regidoria d'Esports:

- Conveni Club Hoquei Caldes festa cap d'any

c) Donar d'Alta, del document vigent del Pla Estratègic, les subvencions següents:

Regidoria de Cultura:

- Conveni Comissió de Reis
- Ambaixadors culturals

Regidoria d'Esports:

- Concessió CEM Les Cremades, aportació municipal explotació
- Inversions reposició CEM Les Cremades (capítol 7)

Regidoria de Comerç:

- Subvencions deixalles

8. Així mateix i atesa la necessitat, es fa constar que s'està tramitant l'aprovació de dues modificacions de crèdit corresponents als expedients següents:

- Expedient 662/2026. Conveni Club Natació Caldes, seccions.

L'import aprovat al pressupost 2026 és de 25.000 euros i la modificació de crèdit és per augmentar 2.000 euros més, sent el resultat final de 27.000,00 euros.

- Expedient 354/2026. Conveni Agrupament escolta El Pasqualet.

L'import aprovat al pressupost 2026 és de 3.500 euros i la modificació de crèdit és per augmentar 500 euros més, sent el resultat final de 4.000,00 euros.

9. En data 16 de febrer de 2026, Antoni Jesús Campelo Rodríguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

10. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Article 8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Capítol III, secció 1a, Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en allò que sigui d'aplicació a l'Administració Local.
- L'Ordenança general de subvencions, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
- Les Bases d'execució del Pressupost que resultin aprovades per a cada exercici.



- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la modificació del contingut íntegre del document corresponent al PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2024-2027 de l'Ajuntament de Caldes de Montbui (document aupac número 29761/2024), per a l'exercici 2026, pel que fa a l'ANNEX I: QUADRE RESUM D'OBJECTIUS ESTRATÈGICS, i pel que fa a l'ANNEX II: FITXES D'AVUACIÓ SEGONS LA REGIDORIA, els quals es transcriuen íntegrament a continuació:

ANNEX I: QUADRE RESUM D'OBJECTIUS ESTRATÈGICS

Regidoria	Objectius	Modalitat de Concessió	Nom de l'aplicació	Grup de Programa	Capítol	Consignació (euros)	Finançament (recursos)
1. Acció Climàtica.	Prevenió d'incendis forestals.	Directa	ADF l'Alzina	33 1700 48000	4	2.000,00 €	Propis
Acció Climàtica	Ajuts per a les activitats de control de la població de senglars.	Directa	Conveni amb la Societat de Caçadors de Caldes de Montbui	33 1720 48000	4	1.500,00 €	Propis
2. Cultura	Recompensar la participació en diferents activitats culturals.	C.Compet.	Premis concursos cultura	40 3340 48000	4	4.000,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupament d'una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Centre Democràtic i Progressista	40 3340 48001	4	35.000,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupament d'una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Ball de Diables	40 3340 48002	4	21.000,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupament d'una programació cultural i recreativa, estable i continuada, a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Casino de Caldes	40 3340 48003	4	38.000,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupament d'una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni colla de castellers	40 3340 48004	4	10.400,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupament de les activitats específiques de les entitats que es presenten a la convocatòria.	C.Compet.	Subvencions entitats culturals	40 3340 48005	4	16.000,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupament d'una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni agrupació sardanista calderina	40 3340 48006	4	6.100,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupament d'una	Directa	Conveni Associació	40 3340 48007	4	22.000,00 €	Propis



Ajuntament de Caldes de Montbui

	programació cultural a l'abast de tota la població.		Acció Cívica Calderina				
Cultura	Desenvolupament d'una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Entitat Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària (XICS)	40 3340 48008	4	6.000,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupar una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directe	Conveni Geganterers	40 3340 48009	4	4.500,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupar una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directe	Conveni Bastoners	40 3340 48011	4	3.500,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupament d'una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Facultat Sant Antoni	40 3340 48010	4	6.500,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupar una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Associació Amics de la Bressola	40 3340 48012	4	750,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupar una programació cultural a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Comissió de Reis	40 3340 48013	4	6.000,00 €	Propis
Cultura	Desenvolupar un projecte de foment i promoció cultural a través de persones individuals.	Directa	Ambaixadors culturals	40 3340 48014	4	2.500,00 €	Propis
3. Europa i Projecte Exterior	Desenvolupament d'intercanvi social i cultural i de coneixement mutu per millorar les polítiques públiques i del territori en termes de projecció internacional.	Directa	Conveni Amics d'Europa (agermanament Saint Paul les Dax)	43 3340 48001	4	5.000,00 €	Propis
4. Participació Ciutadana	Desenvolupament d'activitats d'interès social que promouen un fi públic i que supleixen o complementen serveis de competència municipal o d'interès local.	C.Compet.	Subvencions entitats ciutadanes	43 9240 48000	4	19.000,00 €	Propis
Participació Ciutadana	Desenvolupament d'una programació basada en el voluntariat, d'interès general, i de foment de l'associacionisme i el voluntariat.	Directa	Conveni Associació Bombers Voluntaris Caldes	43 9240 48001	4	2.750,00 €	Propis
5. Esports	Desenvolupar un programa de foment i promoció esportiva per a tota la població a través de les entitats locals.	C.Compet.	Subvencions entitats esportives	44 3410 48000	4	19.500,00 €	Propis
Esports	Desenvolupament d'una programació esportiva a	Directa	Conveni Club Hoquei Caldes	44 3410 48001	4	47.000,00 €	Propis



	l'abast de tota la població.						
Esports	Desenvolupar un programa de foment i promoció esportiva i turística per a tota la població a través d'esportistes individuals.	C.Compet.	Ajuts esportistes individuals	44 3410 48002	4	6.000,00 €	Propis
Esports	Desenvolupament d'una programació esportiva a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Club Futbol Caldes	44 3410 48003	4	22.000,00 €	Propis
Esports	Desenvolupament d'una programació esportiva a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Club Natació Caldes, seccions	44 3410 48004	4	27.000,00 €	Propis
Esports	Desenvolupament d'una programació esportiva a l'abast de tota la població.	Directa	Conveni Oncodines	44 3110 48000	4	1.500,00 €	Propis
Esports	Aportar fons municipals a la gestió indirecta del Complex Esportiu Municipal, Les Cremades.	Directa	Concessió CEM Les Cremades, aportació municipal explotació	44 3410 48005	4	95.000,00 €	Propis
6. Educació	Garantir que els joves escolars de Caldes dominin el medi aquàtic i els principis bàsics de l'esport de la natació.	Directa	Conveni natació escolar	45 3260 48001	4	38.000,00 €	Propis
Educació	Fomentar activitats d'utilitat o interès social, promoure la consecució d'un fi públic o fer viables les activitats que supleixen o complementen serveis de competència municipal o d'interès social.	C.Compet.	Subvenció AMPAs	45 3260 48002	4	4.000,00 €	Propis
Educació	Fomentar projectes que contribueixen al desenvolupament dels objectius i línies estratègiques del Projecte Educatiu de Caldes (PEC).	C.Compet.	Subvencions projectes educatius locals	45 3260 48003	4	3.000,00 €	Propis
Educació	Aconseguir que en acabar l'etapa de secundària obligatòria un major nombre d'estudiants continuï a la secundària postobligatòria per poder cursar, més endavant, cicles formatius de grau superior o estudis universitaris. Ser un espai de convivència entre nois i noies d'entorns socials diversos i potenciar l'ús del català com a llengua vehicular de comunicació.	Directa	Conveni ITACA, Fundació autònoma solidària	45 3260 48004	4	1.000,00 €	Propis



Ajuntament de Caldes de Montbui

Educació	Prioritzar l'atenció preventiva a les Escoles Bressols municipals, vetllant per a la detecció i orientació de possibles alteracions en el desenvolupament dels infants d'aquests serveis. Mantenir a Caldes de Montbui una seu física del Centre d'Atenció a la Primera Infància amb l'objectiu de facilitar l'accés d'aquests serveis a les famílies del municipi.	Directa	Conveni CdiAP Caldes, CAPIVO, SCCL	45 3260 48006	4	7.000,00 €	Propis
Educació	Desenvolupar un projecte educatiu complementari a l'estratègia del Pla Educatiu de Caldes de Montbui.	Directe	Conveni AMPA Escola EL FARELL	45 3260 48005	4	3.800,00 €	Propis
Educació	Desenvolupar un projecte educatiu complementari a l'estratègia del Pla Educatiu de Caldes de Montbui.	Directe	Conveni AMPA Escola MONTBUI	45 3260 48007	4	5.500,00 €	Propis
Educació	Desenvolupar un projecte educatiu complementari a l'estratègia del Pla Educatiu de Caldes de Montbui.	Directe	Conveni AFA INSTITUT ESCOLA DE CALDES DE MONTBUI	45 3260 48008	4	5.500,00 €	Propis
Educació	Desenvolupar un projecte educatiu complementari a l'estratègia del Pla Educatiu de Caldes de Montbui.	Directe	Conveni APA INSTITUT MANOLO HUGUÉ	45 3260 48009	4	3.800,00 €	Propis
Educació	Desenvolupar un projecte educatiu complementari a l'estratègia del Pla Educatiu de Caldes de Montbui.	Directe	Conveni AFA ESCOLA PIA	45 3260 48010	4	3.800,00 €	Propis
7. Joventut	Generar una participació juvenil crítica, constructiva i transformadora per tal d'estendre la cultura participativa a l'hora d'idear i generar projectes i activitats per al jovent. Donar suport a entitats, xarxes i col·lectius juvenils, així com facilitar-ne el seu desenvolupament i creixement.	C.Compet.	Subvencions entitats juvenils	47 3340 48000	4	5.000,00 €	Propis
Joventut	1. Mantenir i consolidar els convenis de col·laboració amb les entitats, els grups juvenils i els joves individuals	Directa	Conveni Agrupament Escolta El Pasqualet	47 3340 48001	4	4.000,00 €	Propis



	2. Donar suport a entitats, xarxes i col·lectius juvenils, així com facilitar-ne el seu desenvolupament i creixement. 3. Foment de la participació del col·lectiu jove, la promoció de l'associacionisme juvenil i el lleure juvenil com a instrument de promoció del col·lectiu jove del municipi.						
8. Atenció Social	Donar suport i ajuda a les persones i famílies en situacions de risc d'exclusió residencial que viuen al municipi.	Directa	Conveni Càritas, habitatge social	48 2310 48000	4	12.000,00 €	Propis
Atenció Social	Donar suport i ajuda a les persones i famílies en situacions de risc d'exclusió social que viuen al municipi.	Directa	Conveni Càritas	48 2310 48003	4	35.000,00 €	Propis
Atenció Social	Atendre situacions d'especial necessitat social i/o emergència per a l'atenció de situacions de risc d'exclusió social a través de la concessió de prestacions socials de caràcter econòmic d'urgència social i altres ajuts socials.	Directa	Ajuts d'atenció social	48 2310 48004	4	58.000,00 €	Propis
Atenció Social	Atendre situacions d'especial necessitat social i/o emergència per a l'atenció de situacions d'infància en risc a través de la concessió de prestacions socials de caràcter econòmic d'urgència social i altres ajuts socials.	Directa	Ajuts de suport a la infància	48 2310 48005	4	26.000,00 €	Propis
Atenció Social	Donar suport en la cobertura de les despeses del transport escolar adaptat per a persones amb discapacitat intel·lectual i realitzar activitats lúdiques adreçades a les persones amb aquest tipus de discapacitat de la nostra vila.	Directa	Conveni ASPADINT	48 2310 48006	4	7.000,00 €	Propis
Atenció Social	Desenvolupar projectes de caràcter social, amb la finalitat de col·laborar en l'atenció de persones en situació de vulnerabilitat i de risc d'exclusió social i	Directa	Conveni Fundació Santa Susanna, acció social	48 2310 48008	4	18.000,00 €	Propis



Ajuntament de Caldes de Montbui

	per al desenvolupament del projecte «Caldes, Ciutat amiga de la Gent Gran».						
Atenció Social	Desenvolupar programes d'atenció psicosocial als malalts oncològics i a les seves famílies.	Directa	Conveni Oncovallès	48 3110 48000	4	2.000,00 €	Propis
Atenció Social	Desenvolupar projectes i activitats amb la finalitat d'informar i conscienciar la població sobre els factors de risc i afavorir la prevenció i detecció precoç del càncer. També atendre a les persones malaltes de càncer, així com les seves famílies per donar suport i disminuir els problemes derivats de la malaltia oncològica.	Directa	Conveni Associació Contra el càncer	48 3110 48001	4	4.000,00 €	Propis
Atenció Social	Atorgar ajuts econòmics per a facilitar l'escolarització en escoles bressol municipals de Caldes de Montbui, així com per a l'ús del menjador d'aquestes, de nens i nenes de 0 a 3 anys que es trobin en situació socioeconòmica desfavorida.	C.Compet.	Ajuts escolarització escoles bressol	48 3260 48001	4	25.000,00 €	Propis
Atenció Social	Atorgar ajuts econòmics en concepte de material escolar, llibres i colònies/crèdits de síntesi per a facilitar l'escolarització dels infants que es trobin en situació socioeconòmica desfavorida.	C.Compet.	Ajuts escolars	48 3260 48002	4	40.000,00 €	Propis
Atenció Social	Atorgar ajuts econòmics en concepte de quota Taller d'art Municipal i Escola de Música Municipal per a facilitar l'accés a activitats d'educació no formal als infants que es trobin en situació socioeconòmica desfavorida.	C.Compet.	Ajuts educació no formal	48 3260 48003	4	6.000,00 €	Propis
Atenció Social	Dinamitzar activitats per garantir la participació activa de les persones grans i promoure la seva autonomia i el benestar físic, cognitiu, emocional i	Directa	Conveni Associació Esplai Gent Gran	48 2310 48001	4	3.150,00 €	Propis



	relacional.						
Atenció Social	Fomentar i promocionar accions relatives a benestar social; serveis assistencials i socials; atenció a col·lectius o persones amb dificultat d'integració social; que complementin les activitats de competència pròpia local.	Directa	Conveni Creu Roja	48 2310 48002	4	38.000,00 €	Propis
9. Empresa, Promoció Econòmica i Treball	Reconeixement a les empreses i persones emprenedores locals, per la seva innovació i bones pràctiques empresarials.	Directa	Premis empresa	51 4330 48000	4	1.000,00 €	Propis
10. Comerç	Suport al programa de dinamització comercial i a la dinamització social i cultural del barri.	Directa	Conveni Associació de veïns i comerciants Casc Antic de Caldes de Montbui	51 4310 48000	4	8.700,00 €	Propis
Comerç	Suport al programa de dinamització comercial Caldes Centre Comercial, per al foment de la compra al municipi.	Directa	Subvenció UCIC	51 4390 48000	4	45.000,00 €	Propis
Comerç	Subvenció de deixalles	C.Compet.	Subvencions deixalles	51 4310 48001	4	15.000,00 €	Propis
11. Cooperació al Desenvolupament (Relació amb les entitats de Solidaritat)	1.Establir un marc de col·laboració amb l'entitat a fi i efecte de donar suport al desenvolupament d'accions en el món de la cooperació, la solidaritat i la cultura de la pau. 2.Fomentar el desenvolupament de les activitats específiques de l'entitat que transmeten valors i educar per a la solidaritat, la pau i els drets humans a la ciutadania. 3.Col·laborar més eficaçment en l'articulació d'iniciatives conjuntes.	Directa	Conveni Caldes Solidària	53 2310 48001	4	5.000,00 €	Propis
Cooperació al Desenvolupament	1.Abocar els recursos previstos per a la solidaritat i cooperació internacional d'acord amb les seves especificitats com a cooperació municipal i amb els Objectius de Desenvolupament	Directa	Cooperació al desenvolupament	53 9240 48002	4	83.100,00 €	Propis



	Sostenible de l'ONU. 2.Promoure la governabilitat, l'enfortiment institucional, el desenvolupament econòmic i el benestar dels ciutadans en l'àmbit local respectant les diferències, la història i la realitat sociocultural i promovent el dret a la llibertat, a la igualtat entre dones i homes i en general als drets humans mitjançant la cooperació descentralitzada municipal. 3.Col·laborar més eficaçment en l'articulació d'iniciatives conjuntes.						
12. Seguretat Ciudadana	Subvenció a l'Associació de voluntaris de Protecció Civil de Caldes, AVPCC, per a aquelles tasques prèvies a una situació de risc o emergència i que es vinculen a la previsió, prevenció, planificació, formació i informació i sensibilització a la població en matèria de protecció civil.	Directa	Protecció Civil	60 1350 48000	4	13.500,00 €	Propis

TOTAL CAPÍTOL 4	960.350,00 €
------------------------	---------------------

Regidoria	Objectius	Modalitat de Concessió	Nom de l'aplicació	Grup de Programa	Capítol	Consignació (euros)	Finançament (recursos)
Esports	Aportar fons municipals per a les inversions a realitzar pel concessionari del CEM Les Cremades.	Directa	Inversions reposició CEM Les Cremades	40 3420 78000	7	10.000,00 €	Propis

TOTAL CAPÍTOL 7	10.000,00 €
------------------------	--------------------

TOTAL CAPÍTOLS 4 i 7	970.350,00 €
-----------------------------	---------------------

ANNEX II: FITXES D'AVALUACIÓ SEGONS LA REGIDORIA

D'acord amb el que disposa l'article 12.3 del Reglament de la Llei General de Subvencions, i tal com s'ha indicat anteriorment, aquest Pla té caràcter programàtic i el seu contingut, per tant, no crea drets ni obligacions i la seva efectivitat queda condicionada a que s'engeguin les diverses línies de subvencions atenent, entre d'altres condicionants, a la disponibilitat pressupostària de cada exercici.

1. ACCIÓ CLIMÀTICA

REGIDORIA: ACCIÓ CLIMÀTICA	
Cost total previsible: 2.000€ (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	• Prevenió d'incendi forestals
Objectius:	• Promoure una bona gestió forestal de les finques adherides. • Manteniment d'infraestructura per la prevenció d'incendis forestals.
Destinataris:	• ADF l'Alzina.
Indicadors:	• Nombre de propietaris adherits a l'ADF. • Nombre d'hectàrees forestals gestionades per l'ADF. • Nombre de voluntaris.

REGIDORIA: ACCIÓ CLIMÀTICA	
Cost total previsible: 1.500€ (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Control de la població de senglar al terme municipal
Objectius:	• Donar suport a les activitats desenvolupades per la societat de caça el senglar pel control de la població de senglar al terme de Caldes de Montbui.



	• Reducció del nombre de queixes per danys en agricultura. • Reducció del nombre de queixes per danys en jardineria urbana.
Destinatari:	• Societat de Caçadors de Caldes de Montbui, NIF G59514851.
Indicadors:	• Nombre de queixes per senglar en explotacions agrícoles. • Nombre de queixes per senglar en zones verdes municipals.

2. CULTURA

REGIDORIA: CULTURA	
Cost total previsible: 16.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concurrencia Competitiva	
Programa:	Subvencions entitats CULTURALS
Objectius:	• Desenvolupar un programa de foment i promoció cultural per a tota la població a través de les entitats locals. • Fomentar la programació estable de diferents activitats culturals. • Fomentar l'interès, el coneixement, el respecte i la sensibilitat per la cultura al municipi.
Destinatari:	• Qualsevol entitat que compleixi els requisits fixats a les bases i convocatòria corresponent.
Indicadors:	• Programació cultural. • Programació continuada. • Activitats extraordinàries i d'especial rellevància. • Activitats per Festa Major i/o Escaldàrium. • Grau de complexitat de la proposta. • Innovació i complementació de la programació local. • Trajectòria / Experiència. • Impacte social. • Programació oberta al poble. • Afluència de públic. • Repercussió de les activitats fora del poble.



	• Autofinançament. • Volum econòmic. • Esforç d'autofinançament. • Despeses imprescindibles. • Estructura i capacitat organitzativa. • Nombre de persones que formen l'entitat a nivell d'organització. • Volum de persones que es mou al llarg de l'any. • Col·laboració amb l'ajuntament. • Esforç d'integració social. • Respecte mediambiental en activitats al medi natural. • Responsabilitat en l'organització d'actes.
--	---

REGIDORIA: CULTURA	
Cost total previsible: 166.250€ (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Premis concursos Cultura. Conveni Centre Democràtic i Progressista. Conveni Ball de Diables. Conveni Casino de Caldes. Conveni Colla de Castellers. Conveni Agrupació Sardanista Calderina. Conveni Associació Acció Cívica Calderina. Conveni Facultat de Sant Antoni. Conveni Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària. Conveni Colla de Geganters. Conveni Colla de Bastoners. Conveni Amics de la Bressola. Conveni Comissió de Reis. Ambaixadors culturals.
Objectius:	• Desenvolupament d'una programació estable de diferents activitats culturals a l'abast de tota la població. • Foment a la creació i participació artística i cultural. • Suport a la cultura popular i tradicional catalana promoguda per les entitats del municipi.
Destinataris:	• Centre Democràtic i Progressista.



	• Ball de Diables. • Conveni amb Casino de Caldes. • Colla de Castellers. • Agrupació Sardanista Calderina. • Associació Acció Cívica Calderina. • Facultat de Sant Antoni. • Xarxa Inclusiva Cultural i Solidària. • Colla de Geganters. • Colla de Bastoners. • Conveni Amics de la Bressola. • Conveni Comissió de Reis. • Ambaixadors culturals.
Indicadors:	• Execució de la programació cultura descrita al conveni. • Impacte d'interès general i social. • Singularitat de l'interès cultural i tradicional de l'activitat. • Finançament diversificat.

3. EUROPA I PROJECCIÓ EXTERIOR

REGIDORIA: EUROPA I PROJECCIÓ EXTERIOR	
Cost total previsible: 5.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni Amics d'Europa.
Objectius:	• Desenvolupament d'intercanvi social i cultural i de coneixement mutu per millorar les polítiques públiques i del territori en termes de projecció internacional.
Destinatari:	• Associació d'Amics d'Europa.
Indicadors:	• Relació d'activitats anuals d'intercanvi cultural i social i de coneixement mutu programades per l'Associació d'Amics d'Europa per desenvolupar l'objectiu del conveni, tant amb la població agermanada de Saint-Paul-Les-Dax, com amb altres poblacions europees.



4. PARTICIPACIÓ CIUTADANA

REGIDORIA: PARTICIPACIÓ CIUTADANA	
Cost total previsible: 19.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concurrencia Competitiva	
Programa:	Subvencions entitats ciutadanes.
Objectius:	• Desenvolupament d'activitats d'interès social que promouen un fi públic i que supleixen o complementen serveis de competència municipal o d'interès local.
Destinatari:	• Qualsevol entitat que compleixi els requisits fixats a les bases i convocatòria corresponent.
Indicadors:	• Programació continuada, relació d'activitats. • Activitats extraordinàries i d'especial rellevància. • Activitats per Festa Major i/o Escaldàrium. • Grau de complexitat de la proposta. • Innovació i complementació de la programació local. • Trajectòria / Experiència. • Impacte social. • Programació oberta al poble. • Afluència de públic. • Repercussió de les activitats fora del poble. • Aspectes pressupostaris. • Volum econòmic. • Esforç d'autofinançament. • Despeses de contractació i assimilades. • Criteris de col·laboració. • Treball en xarxa amb altres associacions i Ajuntament. • Esforç per fomentar la participació. • Esforç d'integració social. • Respecte mediambiental. • Responsabilitat en l'organització d'actes.



REGIDORIA: PARTICIPACIÓ CIUTADANA	
Cost total previsible: 2.750 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni Associació Bombers Voluntaris Caldes.
Objectius:	- Desenvolupament d'una programació basada en el voluntariat, d'interès general, i de foment de l'associacionisme i el voluntariat.
Destinatari:	- Associació Bombers voluntaris Caldes.
Indicadors:	- Relació d'activitats anuals del foment de l'associacionisme i el voluntariat següents: • Col·laboració a la Cavalcada de Reis. • Col·laboració amb la Festa del Foc i de l'Aigua, Escaldàrium. • Col·laboració en la Marató de TV3. • Col·laboració en iniciatives socials, lúdiques i festives desenvolupades al municipi. • Difusió i promoció de les activitats de bombers voluntaris. • Col·laboració amb altres entitats locals.

5. ESPORTS

REGIDORIA: ESPORTS	
Cost total previsible: 19.500 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concurrencia Competitiva	
Programa:	Subvencions entitats esportives
Objectius:-	• Desenvolupar un programa de foment i promoció esportiva per a tota la població a través de les entitats locals. • Fomentar la programació estable de diferents activitats de tipus esportiu. • Fomentar l'interès, el coneixement, el respecte i la sensibilitat per l'esport al municipi.



Destinatari:	• Qualsevol entitat que compleixi els requisits fixats a les bases i convocatòria corresponent.
Indicadors:	• Projecte esportiu. • Foment i suport a la iniciació esportiva. • Nombre d'esportistes menors de 16 anys. • Nombre d'homes i dones esportistes fins a 16 anys. • Activitats programades cap a la iniciació esportiva. • Actes i/o campanyes de difusió/captació esport base (escoles d'iniciació, campus, estades, xerrades...). • Acol·lida esportistes nouvinguts. • Promoció de l'esport per la dona. • Promoció de l'esport per a discapacitats. • Programació esportiva permanent. • Participació en lligues, competicions, circuits amb continuïtat anual o de temporada. • Realització d'activitats esportives amb continuïtat anuals (sortides de cap de setmana, caminades, intercanvis amb altres entitats...). • Activitats puntuals i participació en projectes. • Activitats puntuals obertes a tot tipus de públic. • Activitats puntual restringides a participació federada. • Participació en actes de Festa Major, festes de barri, activitats esportives d'altres entitats, actes festius del municipi en general. • Participació en projectes esportius fomentats per qualsevol estament nacional, comarcal i local. • Participació en projectes de valors en l'esport, de prevenció de conductes de risc... • Formació esportiva. • Execució de cursos de formació continuada per a entrenadors, dinamitzadors o components de l'entitat. • Foment de la promoció per assolir titulació d'entrenador/monitor als joves. • Organització. • Autofinançament. • Volum econòmic. • Esforç d'autofinançament. • Despeses imprescindibles. • Estructura i capacitat organitzativa. • Nombre de persones que formen l'entitat a nivell d'organització.



	• Volum de persones que es mou al llarg de l'any/temporada. • Col·laboració amb l'ajuntament. • Esforç d'integració social. • Respecte mediambiental en activitats al medi natural. • Responsabilitat en l'organització d'actes esportius.
--	--

REGIDORIA: ESPORTS	
Cost total previsible: 47.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni Club Hoquei Caldes
Objectius:	• Desenvolupar una programació esportiva a l'abast de tota la població. • Fomentar la programació estable de diferents activitats de tipus esportiva. • Fomentar l'interès, el coneixement, el respecte i la sensibilitat per les activitats esportives al municipi. • Fomentar la cultura esportiva local popular i tradicional catalana promoguda per les entitats del municipi.
Destinataris:	• Club Hoquei Caldes.
Indicadors:	• Nombre de persones beneficiàries de les activitats. • Nombre de socis i sòcies de l'entitat. • Nombre d'activitats realitzades. • Valoració del col·lectiu que hi participa. • Nombre de participants per tipologia d'activitat. • Capacitat de finançament.



REGIDORIA: ESPORTS	
Cost total previsible: 6.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concurrencia Competitiva	
Programa:	Ajuts esportistes individuals.
Objectius:	• Desenvolupar un programa de foment i promoció esportiva i turística per a tota la població a través d'esportistes individuals. • Fomentar els valors implícits en l'esport. • Fomentar l'interès, el coneixement, el respecte i la sensibilitat per l'esport arreu.
Destinatari:	Esportistes individuals que compleixin amb els següents requisits: • Haver nascut a Caldes de Montbui i/o constar al cens municipal (mínim quatre anys de residència). • Disposar de llicència federativa vigent, tramitada per la Federació de la corresponent modalitat. • No estar inhabilitat o tenir sanció federativa per falta greu o sanció per expedient de dopatge. • No tenir cap tipus de llicència i/o contracte professional o similar.
Indicadors:	• Nivell/categoria esportiva dels sol·licitants. • Currículum esportiu. • Programa de competicions i/o activitats de l'esportista per a les que sol·licita l'ajuda. • Anàlisi del finançament. • Primera participació a la convocatòria (no haver participat en la convocatòria de l'any anterior).



REGIDORIA: ESPORTS	
Cost total previsible: 22.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni Club Futbol Caldes.
Objectius:	• Desenvolupar una programació esportiva a l'abast de tota la població. • Fomentar la programació estable de diferents activitats de tipus esportiva. • Fomentar l'interès, el coneixement, el respecte i la sensibilitat per les activitats esportives al municipi. • Fomentar la cultura esportiva local popular i tradicional catalana promoguda per les entitats del municipi.
Destinataris:	Club Futbol Caldes.
Indicadors:	• Nombre de persones beneficiàries de les activitats. • Nombre de socis i sòcies de l'entitat. • Nombre d'activitats realitzades. • Valoració del col·lectiu que hi participa. • Nombre de participants per tipologia d'activitat. • Capacitat de finançament.

REGIDORIA: ESPORTS	
Cost total previsible: 27.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni Natació Caldes, seccions.
Objectius:	• Desenvolupar una programació esportiva a l'abast de tota la població. • Fomentar la programació estable de diferents activitats de tipus esportiva. • Fomentar l'interès, el coneixement, el respecte i la sensibilitat per les activitats esportives al municipi. • Fomentar la cultura esportiva local popular i tradicional catalana promoguda per les entitats del municipi.
Destinataris:	Club Natació Caldes.



Indicadors:	• Nombre de persones beneficiàries de les activitats. • Nombre de socis i sòcies de l'entitat. • Nombre d'activitats realitzades. • Valoració del col·lectiu que hi participa. • Nombre de participants per tipologia d'activitat. • Capacitat de finançament.
--------------------	--

REGIDORIA: ESPORTS	
Cost total previsible: 1.500 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni Oncodines
Objectius:	• Desenvolupar una programació esportiva a l'abast de tota la població. • Fomentar la programació estable de diferents activitats de tipus esportiva. • Fomentar l'interès, el coneixement, el respecte i la sensibilitat per les activitats esportives al municipi. • Fomentar la cultura esportiva local popular i tradicional catalana promoguda per les entitats del municipi.
Destinatari:	Centre Excursionista de Sant Feliu de Codines.
Indicadors:	• Nombre de persones beneficiàries de les activitats. • Nombre de socis i sòcies de l'entitat. • Nombre d'activitats realitzades. • Valoració del col·lectiu que hi participa. • Nombre de participants per tipologia d'activitat. • Capacitat de finançament.



REGIDORIA: ESPORTS	
Cost total previsible: 95.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Concessió CEM Les Cremades, aportació municipal explotació
Objectius:	Aportar fons municipals a la gestió indirecta del Complex Esportiu Municipal, Les Cremades.
Destinataris:	Concessionari CEM Les Cremades.
Indicadors:	Aportació econòmica resultant del procediment de licitació de la concessió administrativa.

6. EDUCACIÓ

REGIDORIA: EDUCACIÓ	
Cost total previsible: 68.400€ (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	- Conveni natació escolar. - Conveni ITACA, Fundació autònoma solidària. - Conveni CDIAP Caldes, CAPIVO, SCCL. - Conveni AMPA Escola el Farell. - Conveni AMPA Escola Montbui. - Conveni AFA Institut Escola de Caldes de Montbui. - Conveni APA Institut Manolo Hugué. - Conveni AFA Escola Pia.
Objectius:	- Garantir que els joves escolars de Caldes dominin el medi aquàtic i els principis bàsics de l'esport de la natació. - Fomentar activitats d'utilitat o interès social, promoure la consecució d'un fi públic o fer viables les activitats que supleixen o complementen serveis de competència municipal o d'interès local. - Fomentar projectes que contribueixin al desenvolupament dels objectius i línies estratègiques del Projecte Educatiu de Caldes (PEC). - Aconseguir que en acabar l'etapa de secundària obligatòria un major nombre d'estudiants continuï a la secundària postobligatòria per poder cursar, més endavant, cicles formatius de grau superior o estudis



	universitaris. Ser un espai de convivència entre nois i noies d'entorns socials diversos i potenciar l'ús del català com a llengua vehicular de comunicació. • Fomentar la promoció, difusió i desenvolupament del Cicle Formatiu de Grau Superior de Termalisme i Benestar, prioritzant la matriculació d'aquells estudiants que es trobin en una especial situació familiar amb necessitats socials i/o econòmiques. • Fomentar la prevenció, la detecció i el tractament dels trastorns o risc del desenvolupament, en l'àmbit bio-psicosocial de la petita infància.
Destinatari:	• Entitats educatives (AMPAs, AFAs). • Entitats que desenvolupin projectes educatius que contribueixin al desenvolupament dels objectius i línies estratègiques del Projecte Educatiu de Caldes (PEC).
Indicadors:	• Nombre d'alumnes participants al programa. Pressupost i tancament del programa. • Nombre d'alumnes del centre. Nombre de socis de l'entitat. Complementarietat i suplència d'activitat anàlogues al municipi (activitats extraescolars i serveis complementaris). Projecte que fomentin la cohesió social i la igualtat d'oportunitats (projectes que facilitin l'accés a les activitats de tot l'alumnat, promovent activitats de baix cost, projectes que facilitin l'organització de les activitats amb voluntariat o es realitzin a través de programes d'aprenentatge – servei, projectes que fomentin la reutilització i socialització dels llibres de text, projectes que fomentin l'organització i/o participació d'activitats de formació de famílies). Capacitat d'autofinançament. Valoració tècnica del projecte (projecció social i interès general de les activitats, projectes realitzats conjuntament o en coordinació entre diverses entitats, grau d'innovació del projecte). • Coincidència amb les línies estratègiques prioritàries establertes al PEC. Valoració tècnica i complexitat del projecte. Impacte i incidència quantificable sobre la ciutadania. Pressupost necessari per a l'execució del projecte i capacitat d'autofinançament. • Nombre de candidats a participar al programa i perfil. Nombre d'alumnes participants al programa que continuen fent estudis postobligatoris. • Nombre d'alumnes sol·licitants i nombre d'alumnes destinataris. Import destinat. • Nombre d'infants i famílies atesos. Balanç econòmic del servei.



REGIDORIA: EDUCACIÓ	
Cost total previsible: 7.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concurrencia Competitiva	
Programa:	Subvencions AMPA'S i Subvencions projectes educatius.
Objectius:-	• Desenvolupar un programa de foment i promoció cultural per a tota la població a través de les entitats locals. • Fomentar la programació estable de diferents activitats culturals. • Fomentar l'interès, el coneixement, el respecte i la sensibilitat per la cultura al municipi.
Destinatari:	• Qualsevol entitat que compleixi els requisits fixats a les bases i convocatòria corresponent.
Indicadors:	• Activitats complementàries. • Activitats extraescolars. • Projectes que facilitin l'accés a les activitats de tot l'alumnat, promovent activitats de baix cost. • Projectes que facilitin l'organització de les activitats amb voluntariat o es realitzin a través de programes d'aprenentatge – servei. • Projectes que fomentin la reutilització i socialització dels llibres de text. • Projectes que fomentin l'organització i/o participació d'activitats de formació de famílies. • Capacitat d'autofinançament. • Projecte social i interès general de les activitats. • Projectes realitzats conjuntament o en coordinació entre diverses entitats. • Grau d'innovació del projecte. • Coincidència amb línies Pla Educatiu de Caldes. • Complexitat del projecte. • Capacitat d'autofinançament. • Impacte del projecte.

7. JOVENTUT

REGIDORIA: JOVENTUT	
Cost total previsible: 5.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concurrencia Competitiva	
Programa:	Subvencions entitats juvenils.
Objectius:	• Generar una participació juvenil crítica, constructiva i transformadora per tal d'estendre la cultura participativa municipal a l'hora d'idear i generar projectes i activitats per al jovent. • Donar suport a entitats, xarxes i col·lectius juvenils, així com facilitar-ne el seu desenvolupament i creixement.
Destinatari:	• Qualsevol entitat que compleixi els requisits fixats a les bases i convocatòria corresponent.
Indicadors:	• Nombre d'infants inscrits en el curs actual. • Franges d'edats a qui s'adreça. • Nombre de socis/sòcies. • Nombre de membres titulats en el lleure. • Nombre de nous grups de joves - Nombre de subvencions concedides - Nombre d'entitats subvencionades. • Nombre de formació oferida. • Nombre de coordinació regidoria entitat. • Nombre d'assessoraments oferts.

REGIDORIA: JOVENTUT	
Cost total previsible: 4.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni amb Agrupament Escolta El Pasqualel.
Objectius:	• Mantenir i consolidar els convenis de col·laboració amb les entitats, els grups juvenils i els joves individuals. • Donar suport a entitats, xarxes i col·lectius juvenils, així com facilitar-ne el seu desenvolupament i creixement. • Foment de la participació del col·lectiu jove, la promoció de l'associacionisme juvenil i el lleure juvenil com a instrument de



	promoció del col·lectiu jove del municipi.
Destinataris:	Agrupament Escolta El Pasqualet.
Indicadors:	- Nombre d'infants inscrits en el curs actual. - Franges d'edats a qui s'adreça. - Nombre de socis/sòcies. - Nombre de membres titulats en el lleure. - Nombre de nous grups de joves. - Nombre de subvencions concedides. - Nombre d'entitats subvencionades. - Nombre de coordinació regidoria i entitat.

8. ATENCIÓ SOCIAL

REGIDORIA: ATENCIÓ SOCIAL SOCIAL	
Cost total previsible: 119.150 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	- Conveni Càritas, habitatge social. - Conveni Càritas. - Conveni ASPADINT. - Conveni Fundació Santa Susanna, acció social. - Conveni Oncovallès. - Conveni Associació Contra el Càncer. - Conveni Associació Esplai Gent Gran. - Conveni Creu Roja.
Objectius:	- Prevenir i atendre situacions de vulnerabilitat i de risc d'exclusió social de la població del municipi. - Atendre i facilitar l'accés dels infants en situació de risc i de vulnerabilitat social i econòmica als recursos educatius formals i no formal, per tal de vetllar per una igualtat d'oportunitats. - Promoure la sensibilització de la població vers les desigualtats i problemàtiques socials.
Destinataris:	- Càritas. - Càritas, habitatge social.



	• Fundació Santa Susanna. • Associació de Pares al Servei de les persones amb discapacitat intel·lectual de Caldes de Montbui. • Fundació Oncovallès. • Associació Espanyola contra el Càncer. • Creu Roja. • Associació Esplai Gent Gran.
Indicadors:	• Nombres d'activitats i accions desenvolupades per les entitats. • Nombre de coordinacions amb les entitats. • Nombre de persones ateses per les entitats.

REGIDORIA: ATENCIÓ SOCIAL	
Cost total previsible: 155.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concurrencia Competitiva	
Programa:	Beques i ajuts.
Objectius:	• Famílies i infants en situació de vulnerabilitat i risc d'exclusió residencial. • Prevenir i atendre situacions de vulnerabilitat i de risc d'exclusió social de la població del municipi. Atendre i facilitar l'accés dels infants en situació de risc i de vulnerabilitat social i econòmica als recursos educatius formals i no formal, per tal de vetllar per una igualtat d'oportunitats.
Destinatari:	• Qualsevol persona que compleixi els requisits fixats a les bases i convocatòria corresponent. • Infants del empadronats al municipi i escolaritzats en centre escolars amb fons públics de primària i/o secundària. • Infants empadronats a Caldes de Montbui i escolaritzats a les escoles bressol municipals. • Infants empadronats a Caldes de Montbui i inscrits al Taller d'Art Municipal i/o a l'Escola de música municipal.
Indicadors:	• Nombre de persones ateses. • Nombre d'ajuts concedits.



9. EMPRESA, PROMOCIÓ ECONÒMICA I TREBALL

REGIDORIA: EMPRESA, PROMOCIÓ ECONÒMICA I TREBALL	
Cost total previsible: 1.000,00 € (Previsió 2025)	
Modalitat de concessió: Concessió directa	
Programa:	Premis empresa.
Objectius:	• Promoure el teixit empresarial local. • Reconèixer les bones pràctiques empresarials, la innovació i la cultura emprenedora local.
Destinatari:	• Empreses locals en actiu.
Indicadors:	• Nombre d'empreses beneficiàries. • Nombre de persones emprenedores.

10. COMERÇ

REGIDORIA: COMERÇ	
Cost total previsible: 53.700 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni Associació de veïns i comerciants Casc Antic Conveni UCIC.
Objectius:	• Suport al programa de dinamització social i comercial del Casc Antic, per al foment de la compra en aquesta zona del municipi. • Desenvolupament de la dinamització de les activitats socials i culturals, com la Festa de Barri i altres activitats derivades de l'acció comunitària. • Suport al programa de dinamització comercial Caldes Centre Comercial, per al foment de la compra al municipi.
Destinatari:	



	• Establiments comercials del Casc Antic, i persones consumidores. • Establiments adherits al programa de dinamització comercial Caldes Centre Comercial, associats a la UCIC, i persones consumidores. • Persones consumidores, estudiants de diferents nivells formatius i població en general.
Indicadors:	• Nombre d'establiments comercials adherits a l'Associació de Veïns i Comerciants del Casc Antic, persones consumidores, campanyes organitzades i realitzades. • Relació d'activitats anuals socials i culturals programades per l'Associació per desenvolupar l'objectiu del conveni i nombre de persones beneficiàries de les activitats. • Establiments adherits al programa de dinamització comercial Caldes Centre Comercial, associats a la UCIC, persones consumidores, activitats i campanyes de dinamització realitzades. • Nombre de consultes ateses, nombre d'activitats formatives de sensibilització realitzades, nombre de campanyes realitzades.

REGIDORIA: COMERÇ	
Cost total previsible: 15.000 € (Previsió 2026)	
Modalitat de concessió: Concurrencia competitiva	
Programa:	Subvenció deixalles.
Objectius:	• Donar suport al teixit comercial del municipi.
Destinatari:	• Establiments comercials del municipi.
Indicadors:	• Nombre de subvencions atorgades. • Import mig i total de les subvencions.

11. COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT

REGIDORIA: COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT Relació amb les entitats de Solidaritat	
Cost total previsible: 5.000 € (Previsió 2026) Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Cooperació al Desenvolupament.
Objectius:	• Establir un marc de col·laboració amb l'entitat a fi i efecte de donar suport al desenvolupament d'accions en el món de la cooperació, la solidaritat i la cultura de la pau. • Fomentar el desenvolupament de les activitats específiques de l'entitat que transmeten valors i educar per a la solidaritat, la pau i els drets humans a la ciutadania. • Estimular la participació ciutadana mitjançant campanyes i informació adequades en els projectes de cooperació amb els països empobrits. • Col·laborar més eficaçment en l'articulació d'iniciatives conjuntes.
Destinatari:	Caldes Solidària
Indicadors:	• Nombre de socis/sòcies. • Nombre d'activitats realitzades destinades al món de la cooperació, la solidaritat, la pau i drets humans. • Nombre d'assistents a les activitats. • Nombre de convocatòries de Taules de cooperació. • Assistència a les taules de cooperació. • Nombre de coordinació regidoria i entitat.

REGIDORIA: COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT	
Cost total previsible: 83.100 € (Previsió 2026) Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Cooperació al Desenvolupament.



Objectius:	• Mantenir i consolidar els convenis de col·laboració amb les entitats de cooperació al desenvolupament. • Fomentar i donar suport als esforços de la nostra institució per fer realitat la destinació mínima del 0,7% del producte interior brut als països del sud per avançar cap a la creació d'un clima d'opinió pública favorable a la promoció d'un nou ordre econòmic internacional. • Estimular la participació ciutadana mitjançant campanyes i informació adequades en els projectes de cooperació amb els països empobrits. • Esdevenir una institució que denunciï les situacions que atempti contra els drets humans, que pugui presentar propostes a favor de la solidaritat i la cooperació en qualsevol àmbit de representació pública.
Destinataris:	• Fons Català de Cooperació, entitats membres de la Taula de Cooperació, Solidaritat Pau i drets Humans, entitats del tercer sector.
Indicadors:	• Nombre de sol·licituds de projectes de cooperació. • Nombre de declaració responsables institucional. • Avaluació quantitativa i qualitativa dels projectes de cooperació al desenvolupament. • Nombre de convocatòries de Taules de cooperació. • Assistència a les taules de cooperació. • Nombre d'activitats de sensibilització.

12. SEGURETAT CIUTADANA

REGIDORIA: SEGURETAT CIUTADANA	
Cost total previsible: 13.500 € (Previsió 2026) Modalitat de concessió: Concessió Directa	
Programa:	Conveni Protecció Civil.
Objectius:	• És objecte d'aquest Conveni la regulació dels termes de col·laboració entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui (des d'ara l'Ajuntament), i l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de



	Caldes de Montbui (des d'ara l'AVPC) per a la realització de les tasques que, d'acord amb la vigent legislació de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya, li són pròpies (<i>Nota Informativa sobre les activitats i actuacions concretes que han de desenvolupar els voluntaris de protecció civil de Catalunya, publicada per la Direcció General de Protecció Civil el 5 de maig de 2015, informada favorablement per la Comissió de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya el 5 de març de 2015</i>).
Destinataris:	L'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Caldes de Montbui.
Indicadors:	Són aquelles tasques prèvies a una situació de risc o emergència i que es vinculen a la previsió, prevenció, planificació, formació i informació i sensibilització a la població en matèria de protecció civil.

Segon. Fer públic l'**acord i/o document esmentat** al punt anterior, referent a la modificació del PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS PER A L'**EXERCICI 2026** de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, mitjançant la seva publicació a la Seu electrònica de la corporació municipal.

Tercer. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

** La regidora senyora Isabel Muñoz Rius del grup municipal d'Ara Caldes, s'incorpora a la sessió plenària.*



6.- APROVAR LA CONTINUÏTAT DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER LA GESTIÓ INDIRECTA DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL LES CREMADES DE CALDES DE MONTBUI A L'ACTUAL CONCESSIONARI, EL CLUB NATACIÓ CALDES, DES DEL 6 DE MARÇ DE 2026 I FINS A LA FORMALITZACIÓ DEL NOU CONTRACTE (EXPEDIENT 4051/2025), EXPEDIENT 648/2016.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=577.0&endsAt=1810.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=577.0&endsAt=1810.0)

0h 09' 37' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=577.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

0h 09' 56' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=596.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 10' 49' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=649.0>

L'alcalde dona la paraula

0h 10' 54' - Intervenció 4

Meritxell Fabregat Coll

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=654.0>

La regidora pren la paraula per dir que s'aprova un acord de continuïtat amb el concessionari, amb condicions pactades de mutu acord, considerat la millor opció legal per garantir el servei esportiu a la ciutadania.

0h 11' 19' - Intervenció 5

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=679.0>

L'alcalde dona la paraula.

0h 11' 29' - Intervenció 6

Carla Millán Peñaranda

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=689.0>

La regidora pren la paraula i anuncia abstenció. Considera que la concessió de l'equipament esportiu, una de les més importants del municipi, s'hauria d'haver previst amb més temps i lamenta haver de fer una nova pròrroga, ja que la finalització del contracte era una data coneguda i previsible. També assenyala que, tot i la complexitat tècnica de la licitació, hi ha hagut manca de previsió per part del govern local.

0h 14' 27' - Intervenció 7

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=867.0>

L'alcalde pren la paraula.



0h 14' 33' - Intervenció 8

Joan Tarradas i Font

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=873.0>

El regidor pren la paraula i el grup comparteix les inquietuds sobre la continuïtat de la concessió i assenyalava que, tot i ser necessari garantir el servei, hi ha hagut manca de temps per preparar una nova licitació després d'una concessió de sis anys més pròrroga. També qüestiona la supressió del cànon de 39.000 € que pagava l'Ajuntament i el possible increment del 23 % de les taxes que assumiran els usuaris, així com la relació amb les despeses del concessionari i la nova subvenció al Club Natació. En general, consideren que s'arriba tard i sense que la nova licitació estigui preparada.

0h 17' 47' - Intervenció 9

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1067.0>

L'alcalde pren la paraula i explica que l'acord amb el Club Natació Caldes no és una pròrroga ni un conveni, sinó un acord de continuïtat legal mentre s'obre una nova licitació. Aquesta figura garanteix el servei públic esportiu, dona marge a l'Ajuntament i als operadors per adaptar-se després de la Covid i la inflació, i manté l'entitat històrica del municipi com a concessionari. També s'aclareix que els usuaris no assumiran el cànon i que els increments aplicats són simplement l'actualització normal de tarifes. El govern defensa que s'ha treballat el tema amb rigor i transparència.

0h 23' 00' - Intervenció 10

Carla Millán Peñaranda

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1380.0>

La regidora pren la paraula i recalca que no es qüestiona la legalitat de l'acord ni del concessionari, sinó que s'hauria preferit que la licitació de l'explotació principal es fes amb temps per evitar haver de recórrer a un acord posterior. El govern aposta per aquest acord per estirar els terminis, però la crítica és només sobre la gestió dels temps i no sobre l'entitat ni la seva continuïtat.

0h 25' 15' - Intervenció 11

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1515.0>

L'alcalde dona la paraula.

0h 25' 22' - Intervenció 12

Joan Tarradas i Font

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1522.0>

El regidor pren la paraula i es clarifica que l'aprovació és la figura d'imposició de continuïtat, legal i adequada, i que no es posa en dubte l'activitat de l'entitat. La qüestió plantejada és sobre l'actualització de tarifes: es vol saber si l'increment del 2,3 % és el previst per les ordenances fiscals o un increment addicional.

0h 26' 50' - Intervenció 13

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1610.0>

L'alcalde pren la paraula.

0h 27' 00' - Intervenció 14

David Través i Ambrosio

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1620.0>

El regidor pren la paraula i aclareix que l'increment del 2,3 % no s'aplica sobre un altre 2,3 % ni forma part d'un augment de taxes; qualsevol modificació del cànon del concessionari es gestiona per una via separada i tècnica, com ja s'ha tractat en comissions informatives específiques.

0h 28' 00' - Intervenció 15

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1680.0>

L'alcalde pren la paraula i defensa que, en lloc d'obrir immediatament la nova concessió amb el risc que canviï l'operador, s'ha optat per un acord de continuïtat temporal amb el Club Natació Caldes el 2026, amb la garantia que la futura concessió s'obrirà després amb calma. Es demana confiança en l'acord i el govern anuncia que votarà a favor.



No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per majoria absoluta dels presents, [10 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2) i del PP (1); i 6 abstencions d'AC_ARA PL (4) i del PSC_CP (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 648/2016, relatiu al Servei Municipal Complex esportiu Les Cremades.

- Acord continuïtat prestació servei

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui va acordar, en sessió de data 22 de desembre de 2017, adjudicar al CLUB NATACIÓ CALDES, titular del NIF G08847097, el contracte de la concessió administrativa de la gestió indirecta del Complex Esportiu de les Cremades, d'acord amb el que estableixen el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars, havent-se formalitzat el contracte el 6 de març de 2018.

2. Al contracte formalitzat i als plecs aplicables s'establí una durada de 6 anys, des del 6 de març de 2018 al 5 de març de 2024, amb opció d'una pròrroga de dos anys.

3. El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui va acordar, en sessió de data 22 de febrer de 2024, prorrogar l'esmentat contracte amb una durada de la pròrroga del 6 de març de 2024 al 5 de març de 2026, i establint un cànon anual de 39.000,00 euros, IVA exclòs.

4. La clàusula vuitena del Plec de clàusules administratives particulars que regulen aquell contracte determina que *"En cas d'extinció normal del contracte, l'adjudicatari s'obliga a continuar la prestació del servei fins a la nova adjudicació."*

I també la clàusula trenta-unena del mateix Plec estableix com a obligació del concessionari la de *«Prestar el servei amb la continuïtat i la regularitat establertes sense altres interrupcions que les que derivades del manteniment habitual de l'equipament. En el supòsit normal de contracte, el contractista ha de prestar el servei fins que un altre es faci càrrec de la seva gestió.»*

5. En data 3 de febrer de 2026, el senyor Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, Cap de l'Àrea de Serveis Personals, ha emès un informe que es transcriu en la seva part necessària:

«.../...Antecedents

.../...És imprescindible i necessari seguir prestant un servei que compta amb centenars d'usuaris i usuàries i que vetlla pel bon estat de salut de la població de totes les edats.



6. L'Ajuntament i l'actual concessionari han acordat que la continuïtat del servei es regirà per les condicions anterior a excepció de l'obligació de pagament del cànon mensual que queda sense efecte.

7. Tanmateix, s'ha iniciat la tramitació d'aprovació per Junta de Govern Local l'actualització de la TARIFA 13 – PISCINES MUNICIPALS I ALTRES SERVEIS EN CONCESSIÓ amb un increment del 2,3%. (853/2026 AUPAC).../...»

6. En l'actualitat es troba en tramitació el nou expedient de contractació en relació al servei objecte d'informe (exp. 4051/2025), sense que sigui possible la formalització immediata del nou contracte que garanteixi la continuïtat en la prestació del servei un cop finalitzi el contracte vigent actualment.

7. L'Ajuntament va sol·licitar un informe jurídic especialitzat al senyor Jordi Ferrés Valcarce, advocat, sobre l'acord a tramitar, les principals conclusions del qual són les següents:

«.../...1. **SÍ és possible acordar la continuïtat** de la prestació en contractes de concessió de serveis, tant sota la LCSP (art. 288.a) com sota normativa anterior (art. 235.a ROAS), pel temps necessari fins a la formalització del nou contracte.

2. **La durada de l'ordre de continuïtat** abasta tot el període entre l'extinció per compliment i la formalització del nou contracte, sense límit temporal estricte.

3. **La retribució durant la continuïtat** ha de compensar totes les despeses derivades de la prestació, segons les condicions del contracte extingit i adaptades a les circumstàncies, sense perjudici per a la concessionària. En aquestes circumstàncies seria factible d'acord amb l'ordenament jurídic suprimir el cànon i de incrementar les tarifes un 2,3 % abans del 11 de febrer de 2026.

4. **L'acord de continuïtat que es proposa portar al ple de febrer** per l'Ajuntament de Caldes de Montbui, fonamentat en la clàusula 6 del contracte i en la normativa aplicable, té una base jurídica sòlida i respon a l'interès públic de garantir la continuïtat del servei fins a la formalització de la nova concessió.»

Consideracions jurídiques

1. La Disposició Transitòria Primera, apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic estableix que els contractes adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de l'esmentada Llei es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva modificació, durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

Així, al contracte vigent actualment li resultarà d'aplicació la normativa en matèria de contractació administrativa anterior a l'esmentada Llei 9/2017, i que estava constituïda pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic -TRLCSP-.

2. L'article 8 del TRLCSP determina que el contracte de gestió de serveis públics és aquell en base al qual una Administració pública o una Mútua d'accidents de treball i malalties professionals de la Seguretat Social, encomana a una persona, natural o jurídica, la gestió d'un servei quina prestació hagi estat assumida com a pròpia de la seva competència per l'Administració o Mútua encomanant.

La durada d'aquesta tipologia de contractes, incloses les pròrrogues i conforme l'article 278.b) del mateix text legal, no podia excedir de vint-i-cinc anys en els contractes que comprenguin l'explotació d'un servei públic no relacionat amb la prestació de serveis sanitaris.

En aquesta norma, a diferència del que succeeix amb la vigent Llei 9/2017, no s'estableix expressament l'obligació de l'empresa concessionària, en cas que s'extingeixi per compliment una concessió sense que s'hagi formalitzat el nou contracte amb el qual es doni cobertura al servei que en constitueix l'objecte, de continuar prestant-lo per ordre de l'entitat contractant i pel temps necessari fins a disposar del contracte posterior.

Com s'ha indicat en els antecedents de fet d'aquest document, el contracte vigent finalitzarà el proper 5 de març de 2026.

3. L'article 19.2 del TRLCSP estableix que els contractes administratius es regiran, quant a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció, per aquesta Llei i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

4. En l'àmbit de Catalunya, es troba recollida la possibilitat d'imposar la continuïtat en la prestació a les concessionàries un cop exhaurida la relació contractual en la normativa d'àmbit local en base al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, d'aplicació supletòria a Catalunya, que estableix al seu article 235, lletra a) que, sense perjudici de les obligacions específiques que s'estipulin en el contracte, és obligació del contractista prestar el servei amb la continuïtat i la regularitat que hagi acordat l'ens local contractant sense altres interrupcions que les que es produirien si la gestió es prestés de forma directa. En cas d'extinció normal del contracte, el contractista ha de prestar el servei fins que un altre es faci càrrec de la seva gestió.

5. Respecte a l'obligatorietat de continuar prestant el servei un cop el contracte vigent finalitzi i als efectes de l'adopció d'aquesta ordre de continuïtat de la prestació del servei, resulta molt il·lustratiu l'Informe 6/2022 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, que a la seva Consideració Jurídica Segona estableix que:



«.../...També en el cas de les ordres de continuïtat sembla procedent entendre que, davant la manca d'establiment d'un règim específic de condicions, cal partir del marc de drets, obligacions i responsabilitats previst en el contracte l'objecte del qual s'ordena continuar i que van ser fixats en el marc del procediment de licitació, si bé modulant-los –i, si escau, renegociant-los– tenint en compte les circumstàncies concretes que concorrin en el moment d'adoptar l'ordre de continuïtat, com per exemple, si es dona el cas, els nous preus de mercat. Certament, atès que la relació contractual ja no és vigent i que l'ordre de continuïtat no constitueix una pròrroga contractual –limitada a la invariabilitat de les condicions–, sembla que en cap cas la concessionària sortint hagi de suportar un eventual empitjorament de les condicions en les quals havia estat prestat el servei quan el vincle contractual era vigent.

D'aquesta manera, durant el període de vigència de l'ordre de continuïtat l'òrgan de contractació haurà d'abonar al contractista totes les despeses en què aquest incorri per realitzar aquesta prestació extracontractual que deriva de la necessitat de seguir prestant el servei, prenent com a marc de referència les condicions establertes en el contracte ja complert però sense estar vinculat a la seva invariabilitat.

Així mateix, cal entendre que el pagament que correspongui a l'empresa concessionària durant el període de continuïtat del servei per ordre de l'entitat contractant que, com s'ha dit, haurà de compensar adequadament totes les despeses que es derivin de l'obligació de continuar prestant el servei, no serà en concepte d'indemnització, sinó en concepte de pagament pels serveis prestats.

I en el que la Junta Consultiva conclou:

«I. És possible acordar la continuïtat de la prestació objecte d'un contracte de concessió de serveis, un cop extingit el contracte per compliment de la concessió i pel temps estrictament necessari fins que s'iniciï l'execució del contracte posterior, tant si es tracta de concessions subjectes a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en l'article 288.a de la qual s'estableix expressament aquesta possibilitat –que també es preveu, en l'àmbit de Catalunya, en l'article 235 del Reglament d'obres, activitats i servei dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny–, com en el cas de concessions subjectes a la normativa anterior a l'entrada en vigor.

II. L'ordre de continuïtat pot acordar-se per tot el període de temps comprès entre l'extinció per compliment de la concessió i la formalització del nou contracte, de manera que la seva vigència no es vegi afectada per les vicissituds que es puguin produir en el procediment d'adjudicació del nou contracte tals com, per exemple, la interposició d'un recurs especial en matèria de contractació que en retardi la disposició.

III. Tant l'ordre de continuïtat com la pròrroga excepcional, previstes en els articles 288.a i 29.4, respectivament, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, obeeixen a la mateixa finalitat de garantir la continuïtat d'una prestació que amb motiu de la salvaguarda de l'interès públic no es pot interrompre, si bé tenen àmbits d'aplicació i requisits diferents. És



procedent adoptar ordres de continuïtat en cas de contractes de concessió de serveis pel sol fet d'haver-se produït l'extinció per compliment sense disposar de nou contracte, amb independència del motiu pel qual no s'ha formalitzat i durant el temps necessari per poder disposar d'aquest nou contracte; mentre que l'acord de pròrroga excepcional dels contractes de tracte successiu és procedent quan raons d'interès públic determinin la necessària continuïtat de la prestació que en constitueixi l'objecte i no estigui formalitzat el nou contracte, únicament en cas que la no formalització sigui deguda a esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïts en el procediment d'adjudicació del contracte posterior, l'anunci del qual s'ha d'haver publicat amb una antelació mínima de tres mesos, i la seva durada, que serà la que es calculi necessària per poder disposar del nou contracte, no pot ser superior a nou mesos.

IV. El pagament a la concessionària com a contrapartida pel servei prestat durant el període de continuïtat del servei per ordre de l'entitat contractant ha de compensar adequadament totes les despeses que es derivin de l'obligació de continuar prestant el servei, en el marc de les condicions establertes en el contracte de concessió finalitzat, si bé adaptades a les circumstàncies que concorrin durant aquest període, atès que la concessionària no s'ha de veure perjudicada per les eventuais conseqüències econòmiques de la manca de formalització del contracte posterior.»

6. En data 03-02-2026, Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, Cap Àrea Serveis Personals, ha emès un informe tècnic.

7. En data 12-02-2026, Almudena Naranjo Milrado, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

8. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la continuïtat de la prestació del servei de la concessió administrativa per la gestió indirecta del Complex Esportiu Municipal Les Cremades de Caldes de Montbui a l'actual concessionari, el **CLUB NATACIÓ CALDES**, titular del **NIF G08847097**, des del 6 de març de 2026 i fins a la formalització del nou contracte (expedient 4051/2025).

Segon. Aprovar l'aplicació de les condicions acordades amb el concessionari fins a la formalització del nou contracte, segons els punts 6 i 7 dels antecedents de l'informe tècnic transcrit parcialment en aquest acord (exempció del pagament del cànon i actualització del preus públics corresponents).

Tercer. Aprovar que, per a la resta de condicions d'execució diferents a les establertes al punt anterior d'aquest acord, la prestació del servei s'efectuï conforme a allò establert al contracte actualment vigent i que finalitzarà el 5 de març d'enguany.

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquesta acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la remissió de la seva notificació. La data de remissió és la que consta en el registre de sortida.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

7.- APROVAR INICIALMENT L'ESTUDI DE VIABILITAT ECONÒMICA ELABORAT PER SENDERS FINANCERS, SL PER LA CONCESSIÓ DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL LES CREMADES, EXPEDIENT NÚM.4051/2025.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=1810.0&endsAt=2054.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1810.0&endsAt=2054.0)

0h 30' 10' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1810.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora interventora municipal.

0h 30' 28' - Intervenció 2

Gemma Riera Termes

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1828.0>

La senyora interventora municipal pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 31' 13' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1873.0>

L'alcalde dona la paraula.



Ajuntament de Caldes de Montbui

0h 31' 17' - Intervenció 4

Meritxell Fabregat Coll

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1877.0>

La regidora pren la paraula i comenta que qualsevol concessió administrativa necessita un estudi econòmic que en demostrï la viabilitat. A Caldes, el Govern vol assegurar un bon servei ciutadà, i aquest estudi garanteix unes condicions adequades de gestió. Ara es presenta l'aprovació inicial de l'estudi, que permetrà iniciar el procés de la nova licitació.

0h 31' 50' - Intervenció 5

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1910.0>

L'alcalde pren la paraula i diu que marca l'inici de la nova licitació, tal com s'ha debatut prèviament.

0h 32' 09' - Intervenció 6

Joan Tarradas i Font

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1929.0>

El regidor pren la paraula i comenta que aquest punt és essencial per iniciar la licitació. Hi ha dubtes sobre les inversions d'uns 700.000 €, relacionades amb renovació d'equipaments i espais, sobre qui les assumirà, quan es faran i si la propera adjudicatària les executarà. La preocupació principal és garantir que aquestes inversions assegurin un bon servei en les instal·lacions municipals.

0h 33' 01' - Intervenció 7

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1981.0>

L'alcalde dona la paraula.

0h 33' 04' - Intervenció 8

Meritxell Fabregat Coll

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=1984.0>

La regidora pren la paraula i explica que hi ha 500.000 € destinats a la piscina antiga i la seva coberta, suficients per a les inversions d'aquest any, que probablement començaran enguany.

0h 33' 26' - Intervenció 9

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2006.0>

L'alcalde pren la paraula per explicar que degut a la volatilitat recent i els canvis en el mercat, no es preveu una concessió llarga com l'anterior; la idea és limitar-la a 4 anys.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 4051/2025, relatiu a la concessió del servei Municipal del Complex esportiu Les Cremades de Caldes de Montbui.

- Aprovació estudi viabilitat econòmica

Antecedents

1. L'actual contracte de concessió administrativa de la gestió indirecta del Complex Esportiu de les Cremades de l'Ajuntament de Caldes de Montbui(Exp. AUPAC 648/2016), finalitza el proper 5 de març de 2026.
2. L'Ajuntament de Caldes de Montbui ha encarregat un estudi de viabilitat econòmica (documents 11884/2026 i 11885/2026) per al nou contracte de concessió del servei municipal del Complex Esportiu Municipal Les Cremades. Aquest avalua la viabilitat i determina les principals condicions financeres del projecte (durada,rendibilitat, entre d'altres...).
3. L'empresa encarregada per fer l'estudi ha estat Senders Financers SL amb NIF 67268581 (exp. AUPAC 4607/2025).
4. La preparació de les projeccions financeres de l'estudi de viabilitat econòmic s'ha efectuat conjuntament amb els serveis tècnics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, amb la informació facilitada per l'actual empresa gestora del servei, el Club Natació Caldes, així com també fonts públiques.
5. Els serveis tècnics de l'Ajuntament de Caldes de Montbui han revisat aquest document i donat la seva conformitat a les dades relatives a l'estudi de viabilitat econòmica. Aquest document s'ha realitzat de forma independent i qualsevol informació obtinguda s'ha tractat de forma confidencial.
6. Els anteriors antecedents de fet han estat informats en data 4 de febrer de 2026 pel senyor Josep Lluís Iborr Muñoz-Ramos, Cap de l'Àrea de Serveis Personals. En aquest informe, també s'indica que l'estudi de viabilitat econòmica recull els principals aspectes a considerar i implicacions i que els eixos sobre els quals està estructurat aquest informe són els següents:
 - Resum executiu: aspectes claus a considerar
 - Objecte i abast de l'anàlisi
 - Contextualització i antecedents del servei
 - Descripció i entesa del servei
 - Anàlisi del sector del "fitness" i del macroentorn
 - Anàlisi del microentorn així com de l'explotació actual del servei
 - Hipòtesi del model (del Compte de Pèrdues i Guanyos) i anàlisi de sensibilitat
 - Projeccions i modelització econòmic financera
 - Conclusions sobre la viabilitat del projecte i anàlisi global
 - Annexes
7. A la vista del que preveu l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, en relació amb l'article 116 de la mateixa norma, aquest Ajuntament considera necessari procedir a la

prestació del servei públic de gestió i explotació del Complex Esportiu Municipal «Les Cremades» de Caldes de Montbui.

Consideracions jurídiques

-. La prestació del servei públic de gestió i explotació del Complex Esportiu Municipal «Les Cremades» de Caldes de Montbui és un servei inclòs a l'Annex IV de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic -LCSP-. La prestació d'aquest servei ha de permetre que l'adjudicatari del contracte obtingui un benefici amb la prestació del servei esmentat, en base a una contraprestació econòmica, actuació enquadrible en la figura contractual de la concessió de serveis, sempre que es produeixi el trasllat del risc operacional, conforme a allò previst a l'article 15 de la LCSP.

-. L'article 285.2 de la LCSP disposa que en els contractes de concessió de serveis, la tramitació de l'expedient anirà precedida de la realització i aprovació d'un estudi de viabilitat dels mateixos o, en el seu cas, d'un estudi de viabilitat econòmico-financera, que tindran caràcter vinculant en els supòsits en què concloquin en la inviabilitat del projecte.

Per tant, abans de l'aprovació de l'expedient de contractació, cal aprovar prèviament l'Estudi de viabilitat econòmico-financera de la concessió de serveis públics.

-. L'article 297 de la LCSP que estableix com a regulació supletòria a l'articulat del contracte de concessió de serveis, la regulació que estableix la mateixa Llei respecte al contracte de concessió d'obres, sempre que sigui compatible amb la naturalesa d'aquell.

-. L'article 247.3 de la LCSP, relatiu a les concessions d'obra, determina que l'Administració concedent sotmetrà l'estudi de viabilitat a informació pública pel termini d'un mes. I l'apartat 7 del mateix article estableix que l'òrgan que correspongui de l'Administració concedent haurà d'aprovar l'estudi de viabilitat o, en el seu cas, adoptar la decisió de substitució esmentat a l'apartat anterior -substitució de l'estudi de viabilitat per l'estudi de viabilitat econòmico-financera-, i publicar aquestes decisions en el corresponent perfil de contractant.

8. En data 04-02-2026, Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, Cap Àrea Serveis Personals, ha emès un informe tècnic.

9. En data 06-02-2026, Almudena Naranjo Milrado, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

10. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.



- Llei 9(2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar inicialment l'Estudi de viabilitat econòmica elaborat per SENDERS FINANCERS, SL, amb NIF B.67268581, relatiu al contracte de la concessió administrativa per a la gestió indirecta del Complex Esportiu Municipal «Les Cremades» de Caldes de Montbui.

Segon. Sotmetre l'esmentat Estudi de viabilitat econòmica a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la província de Barcelona i en el tauler electrònic de la Corporació, a l'efecte de presentar, en el seu cas, possibles al·legacions.

Tercer. Disposar que si no es formula cap al·legació, reclamació o suggeriment, aquesta aprovació inicial esdevindrà definitiva sense necessitat de cap més tràmit.

Quart. Contra aquest acte, que és un acte de tràmit no qualificat, no es podrà interposar cap recurs, sens perjudici que es pugi al·legar l'oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

8.- APROVAR LA CESSIÓ D'UNA SUPERFÍCIE DE 366,24 M² DEL CARRER PRIORAT, S/N, PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI I INSCRITS A L'INVENTARI DE BÉNS AMB ELS NÚMEROS 42 I 43, A FAVOR DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL PER A LA IMPLANTACIÓ I GESTIÓ DE LA NOVA DEIXALLERIA COMARCAL A CALDES DE MONTBUI, EXPEDIENT 7297/2024.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=2054.0&endsAt=2164.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2054.0&endsAt=2164.0)

0h 34' 14' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2054.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

0h 34' 41' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2081.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.



0h 35' 24' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2124.0>

L'alcalde pren la paraula i diu que s'ha aprovat un nou acte jurídic per permetre l'ampliació de la deixalleria, que estarà llesta a finals d'any amb les obres ja en marxa. No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 7297/2024, relatiu a la cessió d'uns terrenys de titularitat municipal a favor del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental per a la implantació i gestió de la nova deixalleria comarcal, a Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de juny de 2025, va aprovar l'acord següent:

«Primer. Aprovar la cessió d'una superfície de 3.263,76 m² del carrer Priorat, s/n, propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i inscrits a l'Inventari de Béns amb els números 42 i 43, a favor del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, per a la implantació i gestió de la nova deixalleria comarcal a Caldes de Montbui, d'acord amb el plànol G04 de l'annex número 2 de la Memòria presentada amb número de document AUAPC 94545/2024.

Segon. Fer constar aquesta circumstància a l'inventari de béns de la Corporació.

Tercer. Facultar al senyor alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de la cessió.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de



Ajuntament de Caldes de Montbui

Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. En data 29 d'octubre de 2025 el Consell Comarcal de Vallès Oriental va presentar la memòria descriptiva sobre la necessitat de una ampliació de la cessió dels terrenys de titularitat del vostre Ajuntament a favor del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, per a la implantació i gestió de la nova deixalleria comarcal al vostre municipi:



MEMÒRIA DE NECESSITAT SOBRE LA CESSIÓ DELS TERRENYS DE TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI A FAVOR DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL, PER A LA IMPLANTACIÓ I GESTIÓ DE LA NOVA DEIXALLERIA COMARCAL

Àrea de Negoci de Serveis Ambientals del Vallès Oriental
Expedient X2024000761

Objecte

L'objecte de la memòria és la justificació de la necessitat d'ampliar la cessió dels terrenys de titularitat municipal acordada pel Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària del dia 26 de juny de 2025 a favor del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, en endavant Consorci, per a la implantació i gestió de la nova deixalleria comarcal, a Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El 17 de setembre de 2024, amb registre d'entrada de l'ajuntament de Caldes de Montbui núm. ME/012471-2024, el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental va presentar una memòria que té per objecte la descripció del Centre de recollida i transferència de residus (deixalleria) que es pretén instal·lar al carrer Priorat, s/n, parcel·la propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de 3.263,76 m².
2. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 27 de març de 2025, va aprovar l'acord següent:
«Primer. Iniciar l'expedient per a la cessió d'una superfície de 3.263,76 m² del carrer Priorat, s/n, propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui a favor del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental per a la implantació i gestió de la nova deixalleria comarcal a Caldes de Montbui, d'acord amb el plànol G04 de l'annex número 2 de la Memòria presentada amb número de document AUPAC 94545/2024.
Segon. Sotmetre aquest expedient a un tràmit d'informació pública pel termini de trenta dies, durant el qual es poden formular reclamacions o al·legacions, i se n'ha de donar compte al Departament de Governació de la Generalitat.
Tercer. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»
3. El 2 de juliol de 2025, amb registre d'entrada núm. E2025001902 del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, l'Ajuntament notifica que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de juny de 2025, va aprovar la cessió d'una superfície de 3.263,76 m² del carrer Priorat, s/n, propietat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui i inscrits a l'Inventari de Béns amb els números 42 i 43, a favor del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, per a la implantació i gestió de la nova deixalleria comarcal a Caldes de Montbui, d'acord amb el plànol G04 de l'annex número 2 de la Memòria presentada amb número de document AUPAC 94545/2024.
4. Existeix una superfície de quasi 400 m² entre la parcel·la de la cessió actual del projecte de la Nova Deixalleria i la parcel·la de Protecció Civil que es considera adient afegir al projecte de la Nova Deixalleria.

Proposta

Modificar la superfície de cessió de la deixalleria del carrer Priorat de 3.263,76 m² a 3.630 m² segons plànol G04.2 de l'annex del present informe.



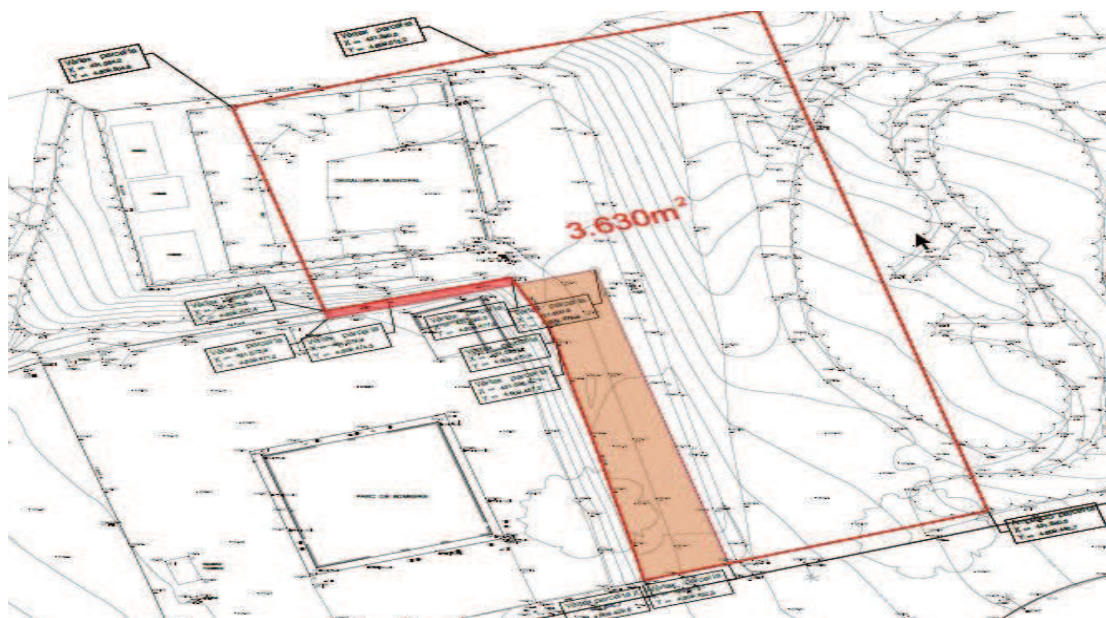
L'activitat es troba emplaçada al Carrer Priorat, s/n de Caldes de Montbui. Aquesta ubicació disposa de classificació: sòl urbà i qualificació: E10 Equipaments serveis tècnics, per tant, l'activitat es admissible.

L'àmbit del sector està delimitat per una zona verda al nord, pel carrer Priorat al sud i per dues parcel·les els seus laterals. Actualment aquesta parcel·la està pendent de segregar, qualificar i fer les modificacions de reparcel·lació pertinents per part de l'ajuntament de Caldes de Montbui, ja que s'ha modificat respecte la parcel·la original.

Sol·licitud

En base als antecedents anteriors sobre la necessitat de disposar de l'ampliació del terreny per la implantació i gestió de la nova deixalleria comarcal al municipi de Caldes de Montbui, segons les característiques de l'àmbit d'aquesta nova deixalleria i els límits cartogràfics indicats, s'acompanya la present memòria descriptiva en la sol·licitud a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per l'adscripció de dits terrenys a favor del Consorci, d'acord amb els termes indicats en l'article 49 del DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i vist que aquests poden cedir gratuïtament els béns patrimonials a altres entitats públiques.

3. La part que es cedeix ara és la que queda definida (marcada l'àrea en taronja i de 366,24m² de superfície) en el plànol següent:



4. En data 02-02-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1998:

«Article 49

49.1 Els ens locals poden cedir gratuïtament els béns patrimonials:

- a) A altres administracions o entitats públiques.*
- b) A entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre que compleixin o contribueixin al compliment d'interessos de caràcter local.*

49.2 L'acord de cessió correspon al ple de l'ens local, i ha de determinar la finalitat concreta a què les entitats o les institucions beneficiàries han de destinar els béns, amb expedient previ en el qual consti:

- a) La finalitat de la cessió, i que aquesta es fa en benefici de la població de l'ens local, en els termes de l'article 49.1.b).*
- b) La justificació que la finalitat de la cessió no es pot assolir mantenint l'ens local el domini o el condomini dels béns, ni constituint sobre aquests cap dret real.*
- c) La certificació del secretari de la corporació en la qual consti que els béns figuren a l'inventari aprovat per l'ens local amb l'esmentada qualificació jurídica.*
- d) El dictamen subscrit per un tècnic que acrediti que els béns no estan compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris a l'ens local.*

49.3 Abans que el ple aprovi la cessió, l'expedient s'ha de sotmetre a informació pública per un període mínim de 30 dies, durant el qual es poden formular reclamacions o al·legacions, i se n'ha de donar compte al Departament de Governació de la Generalitat.

Article 92:

1 Els ens locals poden adscriure directament els béns de servei públic i els béns i drets patrimonials als organismes autònoms que creïn per al compliment dels seus fins.

2 Els béns i els drets adscrits als organismes autònoms conserven la qualificació jurídica originària que els correspon.

3 Els organismes autònoms que reben béns no adquireixen la seva propietat, i només s'atribueixen facultats per a la conservació i la utilització d'aquests per al compliment dels fins que es determinen en l'adscripció.

Article 94:



Ajuntament de Caldes de Montbui

1 Els organismes autònoms i les societats civils, mercantils o cooperatives, que tenen adscrits béns de l'ens local tenen l'obligació de conservar-los i de realitzar-hi les reparacions i les millores necessàries.

2 Tenen la mateixa obligació els precaristes, arrendataris, concessionaris i usuaris dels béns. S'entén que, llevat de pacte contrari, les millores que s'efectuïn se cedeixen en benefici dels béns sense que es pugui reclamar participació ni indemnització per aquestes, ni en el moment d'efectuar-les ni en el de la seva reversió a l'ens local.

3 Els organismes i les persones assenyalats en els apartats anteriors responen davant l'ens local respecte pels danys o perjudicis causats als seus béns o drets quan hagués concorregut dol, culpa o negligència greu, en els termes previstos en l'article 174 d'aquest Reglament.»

- Correspon al Ple de l'Ajuntament adoptar els acords d'alienació, gravamen o cessió de béns, d'acord amb l'article 41 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Exposar al públic per un termini de TRENTA DIES, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al tauler electrònic de l'Ajuntament, la relació següent de béns (grafiat en el punt tercer dels antecedents i d'una superfície de 366,24m²), per cedir-los al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental per a la construcció de la nova deixalleria:

a)

1

0330-Ajuntament de Caldes de Montbui

Data obtenció 13/11/2025 9:55
Pàg. 1

FITXA IMMOBLES		Codi Bé		1874	
Immoble:	PARCEL·LA "B" POLIGON INDUSTRIAL LA BORDA - PARC DE BOMBERS - C/ PRIORAT (LA BORDA)				
Llibre:	E	Subepígraf:			
Epígraf:	III.1				
Classificació:	TERRENYS URBANS				
Centre/Ubicació:					
Sup. Sòl:	3.263,76 M2		Sup. Vol:	0,00	
Limits:	NORD SUD EST OEST		ZONA VERDA CARRER EQUIPAMENT CARRER		
LOCALITZACIÓ					
C. Gestor:	00 CENTRE GESTOR GLOBAL				
SITUACIÓ JURÍDICA					
T. Adquisició	CESSIÓ URBANÍSTICA OBLIGATÒRIA		C. Adquisició	0	D. Alta: 13/11/1989
S. Patrimonial:	CEDIT EN CONTRA PATRIMONIAL		S. Actual:	Comptabilització	
Naturalesa:					
Titular:					
% Propietat					
Títol:					
Segregat de:	602631139	PARCEL·LA "B" POLIGON INDUSTRIAL LA BORDA - PARC DE BOMBERS - C/ PRIORAT (LA BORDA)			
DADES URBANÍSTIQUES					
Parcel·la	Superfície	Tipus Planejament		Qualificació Urbanística	
		Classe sòl		Classe d'aprofitament	
		Classificació Urbanística		Classe de cultiu	
URBANISME Paràmetres urbanístics					



b)

0330-Ajuntament de Caldes de Montbui

Data obtenció 13/11/2025 9:52
Pàg. 3

FITXA IMMOBLES	Codi Bé	1258
----------------	---------	------

Immoble: PARCEL·LA "C" POLIGON INDUSTRIAL LA BORDA- EQUIPAMENT
Llibre: A Subepígraf:
Epígraf: III.1
Classificació: TERRENYS URBANS

Centre/Ubicació:

Sup. Sòl: 10.221,00 M2

Limits:

NORD	ZONA VERDA
SUD	CARRER
EST	CARRER
OEST	EQUIPAMENT CULTURAL

LOCALITZACIÓ

C. Gestor: 00 CENTRE GESTOR GLOBAL

SITUACIÓ JURÍDICA

T. Adquisició	CESSIÓ URBANÍSTICA OBLIGATÒRIA	C. Adquisició	0	D. Alta:	13/11/1989
S. Patrimonial:	PROPIETAT	S. Actual:	Comptabilització		
Naturalesa:	PATRIMONIAL				

Titular: % Propietat

Títol:

DADES URBANÍSTIQUES

Parcel·la	Superfície	Tipus Planejament	Qualificació Urbanística
		Classe sòl	Classe d'aprofitament
		Classificació Urbanística	Classe de Cultiu

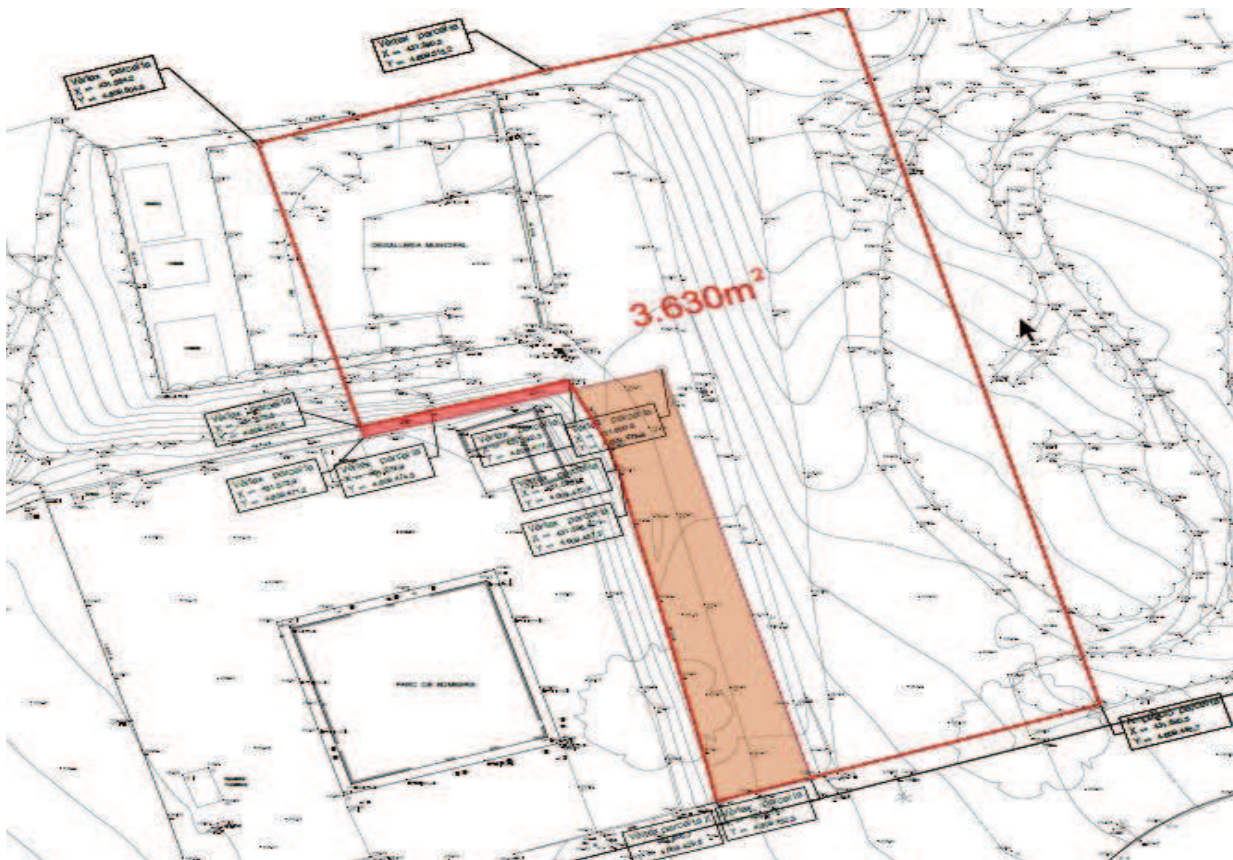
URBANISME Paràmetres urbanístics

OPERACIONS

N. Operació	Data	GR	Operació	Estat	Expedient	Import
-------------	------	----	----------	-------	-----------	--------



La part a cedir és la que està marcada amb color i té una superfície total de 366,24m² (resta de la parcel·la ja cedida):



Segon. Contra aquest acte, que és un acte de tràmit no qualificat, no podeu interposar cap recurs, sens perjudici que pugueu al·legar la vostra oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

9.- APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS ORIENTAL PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN MATÈRIA DE GESTIÓ ENERGÈTICA I D'AIGUA, EXPEDIENT 9487/2025.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=2164.0&endsAt=2331.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2164.0&endsAt=2331.0)

0h 36' 04' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2164.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.



0h 36' 16' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2176.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 37' 02' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2222.0>

L'alcalde dona la paraula.

0h 37' 14' - Intervenció 4

Jordi Martín i Forns

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2234.0>

El regidor pren la paraula i comenta que el Consell Comarcal del Vallès Oriental audita anualment els consums elèctrics i d'aigua dels municipis. A Caldes, el consum elèctric dels equipaments ha disminuït, demostrant eficiència i ús d'energia verda, tot i que encara hi ha aspectes a millorar. La feina feta va en línia amb la transició energètica i la lluita contra el canvi climàtic.

0h 38' 39' - Intervenció 5

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2319.0>

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 9487/2025 relatiu al Conveni per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de gestió energètica i d'aigua amb Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 25 de febrer de 2021 va aprovar el contingut del Conveni entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a la prestació d'assistència tècnica en matèria d'assistència en matèria de comptabilitat i eficiència energètica.
2. El 23 d'octubre de 2025 l'Ajuntament de Caldes de Montbui va sol·licitar al Consell Comarcal la segona pròrroga del conveni per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de comptabilitat i eficiència energètica, que van formalitzar les dues parts el 19 d'octubre de 2021.



3. El 30 d'octubre de 2025 el senyor Jaume Viure Ribas, cap de l'Àrea de Medi Ambient i Territori, va emetre un informe i va proposar al Ple del Consell Comarcal del Vallès Oriental formalitzar un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per a la prestació del servei d'assistència tècnica en matèria de gestió energètica i d'aigua a partir de l'1 de gener de 2026, essent objecte del servei 179 subministraments d'electricitat, dels quals 19 amb autoconsum, 9 de gas i 1 de biomassa.

4. El Ple del Consell Comarcal del Vallès Oriental, en sessió ordinària, de 19 de novembre de 2025, va acceptar l'encàrrec de gestió i aprovar el contingut i la signatura del conveni per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de gestió energètica i d'aigua amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

5. En data 23-01-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

7. A l'expedient consta l'informe emès per la secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Conveni d'assistència tècnica en matèria de comptabilitat i eficiència energètica subscrit entre el Consell Comarcal Vallès Oriental i l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar el contingut i la signatura del conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui entre el Consell Comarcal Vallès Oriental i l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a la prestació del servei d'assistència tècnica en matèria de gestió energètica i d'aigua que es transcriu a continuació:

«REUNITS

D'una part, el senyor Emiliano Cordero Soria, president del Consell Comarcal del Vallès Oriental, assistit per la secretària accidental de la corporació, la senyora Núria Caellas i Puig.

I de l'altra, el senyor Isidre Pineda Moncusí, alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, assistit per la secretària de la corporació, la senyora Ma Remei Sala Leal.

INTERVENEN



Ajuntament de Caldes de Montbui

El president del Consell Comarcal del Vallès Oriental en virtut del que disposa l'article 13 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre.

L'alcalde en virtut del que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Les secretàries també per raó del càrrec i per donar fe de l'acte, d'acord amb els articles 2 i 3 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat d'obrar necessària per obligar-se en les representacions que respectivament acrediten, per la qual cosa

MANIFESTEN

I. Que d'acord amb l'article 28.1 en relació amb l'article 30 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, correspon al Consell Comarcal prestar assistència tècnica als municipis que ho requereixin i, en tot cas, ha d'exercir aquestes funcions tenint en compte les necessitats dels diversos municipis.

II. Que el Consell Comarcal del Vallès Oriental, en endavant el CONSELL COMARCAL, vol promoure la millora de l'eficiència energètica i en l'ús de l'aigua, així com la reducció de despesa associada al consum d'energia i d'aigua, amb l'objectiu de contribuir a la prevenció del canvi climàtic i la millora de la qualitat ambiental.

III. Que l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en endavant l'AJUNTAMENT, està interessat en què el CONSELL COMARCAL li presti assistència tècnica en matèria de gestió energètica i d'aigua.

D'acord amb les manifestacions exposades, el CONSELL COMARCAL i l'AJUNTAMENT tenen interès a subscriure aquest conveni per a la prestació d'assistència tècnica, que subjecten a les següents

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

I. L'article 85 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'acord amb el qual correspon a la comarca l'adequada prestació dels serveis municipals en el territori de la comarca i l'exercici de les competències municipals, en els termes establerts per la Llei d'organització comarcal de Catalunya i per la legislació de règim local.



L'article 150 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que els ens locals supramunicipals que tenen atribuïdes funcions de cooperació poden establir convenis i que aquesta facultat s'ha d'exercir amb criteris objectius i d'acord amb el principi d'igualtat i amb els criteris de coordinació establerts.

II. L'article 25.1 a) en relació amb l'article 28.1 a), 28.2 i 30 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel que fa a la competència de la comarca per a la prestació d'assistència tècnica.

III. L'article 167 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis, que estableix que la comarca, de conformitat amb allò que estableixi el programa d'actuació comarcal, podrà prestar serveis de competència municipal en virtut de delegació o conveni.

L'article 175 de l'esmentat Decret preveu que en els supòsits de prestació de serveis per delegació o conveni haurà de garantir-se la intervenció dels municipis corresponents en la prestació del servei.

IV. L'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya preveu la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic podrà ser encarregada a altres òrgans o entitats de la mateixa o d'una altra administració, per raons d'eficàcia o quan no es tinguin els mitjans tècnics idonis per a dur-la a terme.

Així mateix, l'article 10.3 de la Llei 26/2010 disposa que l'instrument de formalització i la resolució de l'encàrrec gestió s'han de publicar, perquè tinguin eficàcia, en el diari o butlletí oficial corresponent.

V. L'article 114.3 lletra e) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació per adoptar els acords relatius a l'acceptació de delegacions o encàrrecs de gestió realitzats per altres administracions.

Així mateix, l'article 47.2 lletra h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix que es requerirà el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de les corporacions per a l'adopció dels acords relatius a la transferència de funcions o activitats a altres administracions públiques, així com l'acceptació de les delegacions o encàrrecs de gestió realitzades per altres administracions, excepte que per llei s'imposi obligatòriament.

VI. D'acord amb la Directiva 2023/1791/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 13 de setembre de 2023, relativa a l'eficiència energètica, els organismes públics a nivell nacional, regional i local han de servir d'exemple en relació amb l'eficiència energètica. En aquest sentit, la Directiva considera que el sector públic constitueix un motor important per provocar canvis de comportament



en el consum d'energia per part de la ciutadania i les empreses, i que a més a més la disminució del consum d'energia mitjançant mesures de millora de l'eficiència energètica pot alliberar recursos públics per a altres finalitats.

D'acord amb les manifestacions i consideracions jurídiques exposades, les parts compareixents atorguen aquest conveni que subjecten als següents

PACTES

Primer. Objecte

L'objecte d'aquest conveni és regular la prestació d'assistència en matèria de gestió energètica i d'aigua del CONSELL COMARCAL a l'AJUNTAMENT per a 179 subministraments d'electricitat, dels quals 19 amb autoconsum, 9 de gas 1 de biomassa.

Segon. Obligacions del CONSELL COMARCAL

A partir de la informació proporcionada per l'AJUNTAMENT, el CONSELL COMARCAL es compromet a:

- 1. Elaborar i mantenir actualitzat un inventari dels contractes de subministrament d'energia elèctrica, gas i d'aigua, segons correspongui.*
- 2. Revisar els contractes de subministrament d'energia i d'aigua, segons correspongui, amb l'objectiu detectar contractes improcedents i d'adequar quan convingui llur potència i/o tarifes contractades.*
- 3. Revisar la facturació dels contractes de subministrament d'energia i d'aigua, segons correspongui, mitjançant un programa de gestió energètica, centrant l'atenció en les lectures estimades, la correlació de lectures, les tarifes i preus, el terme de potència, el terme d'energia, les possibles penalitzacions. Al mateix temps s'avaluarà la coherència entre usos i consums i les possibles desviacions dels consums.*
- 4. Informar a l'AJUNTAMENT sobre el desenvolupament i resultats del servei.*
- 5. Proposar a l'AJUNTAMENT mesures per a la reducció del consum d'energia i d'aigua, la millora de l'eficiència energètica i la reducció de despesa associada al consum d'energia i d'aigua, segons correspongui.*
- 6. Assessorar l'AJUNTAMENT en relació amb les iniciatives de millora de l'eficiència energètica i del consum d'aigua, segons correspongui.*



7. Exercir les funcions anteriors amb personal tècnic que disposi de la formació i les competències adequades en matèria d'energia i medi ambient.

8. Fer efectiva en qualsevol moment l'eventual revocació per part de l'AJUNTAMENT, notificada per qualsevol dels canals de notificació vàlids entre administracions públiques, de qualsevol de les autoritzacions previstes al pacte següent, entre les quals l'autorització d'accés a la plataforma DATADIS, sense que això suposi cap contraprestació o abonament a favor del CONSELL COMARCAL.

Tercer. Obligacions de l'AJUNTAMENT

L'AJUNTAMENT es compromet a:

1. Posar a disposició al CONSELL COMARCAL tota aquella informació necessària per al desenvolupament del servei:

- a) Contractes de subministrament d'energia i aigua, segons correspongui.*
- b) Factures corresponents als contractes d'energia elèctrica, de gas i d'aigua, segons correspongui, com a mínim a partir de l'any immediatament anterior a l'entrada en vigor d'aquest conveni.*
- c) Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES), si en disposa.*
- d) Auditories energètiques i estudis de tot tipus dels equipaments i instal·lacions relacionats amb el consum d'energia i d'aigua en els punts de subministrament, si en disposa.*
- e) Pla director d'enllumenat públic o qualsevol altre document similar, si en disposa.*
- f) Contractes de manteniment de tots els equipaments i instal·lacions vinculats als punts de subministrament d'energia i d'aigua, si en disposa.*
- g) Projectes d'execució dels equipaments i instal·lacions vinculats als punts de subministrament d'energia i d'aigua, si en disposa.*
- h) Qualsevol altra informació disponible que sigui convenient d'acord amb els objectius del servei per al desenvolupament de les funcions d'assistència que són objecte d'aquest conveni.*

2. Autoritzar el CONSELL COMARCAL per rebre directament de les empreses comercialitzadores d'energia i d'aigua, segons correspongui, la facturació dels contractes de l'AJUNTAMENT en qualsevol dels formats electrònics estandaritzats, així com per formular-los en nom de l'AJUNTAMENT les reclamacions que resultin necessàries.

3. Autoritzar el CONSELL COMARCAL perquè pugui accedir a tota la informació sobre la contractació, facturació i gestió energètica dels subministraments d'energia i d'aigua que són objecte d'aquest conveni, inclòs l'accés a les plataformes o programaris de gestió energètica i d'aigua que utilitzi l'AJUNTAMENT, si escau. De forma particular i no exclouent, aquesta autorització d'accés per part del CONSELL COMARCAL a la informació dels subministraments de l'AJUNTAMENT inclou l'accés a la plataforma DATADIS, creada i impulsada per empreses distribuïdores d'electricitat a



Ajuntament de Caldes de Montbui

Espanya (Plataforma Datadis, CB) amb la finalitat de facilitar als usuaris l'accés a la informació obrant a les bases de dades de les diferents empreses distribuïdores d'electricitat.

4. Autoritzar el CONSELL COMARCAL a accedir als comptes de les plataformes o programes de gestió energètica i d'aigua que utilitzi l'AJUNTAMENT, si escau, per així poder gestionar la informació dels subministraments d'energia i aigua amb les dades disponibles als programes de gestió energètica i d'aigua.

5. Autoritzar el CONSELL COMARCAL per rebre directament de la Diputació de Barcelona tots els estudis i treballs que hagi pogut elaborar per a l'AJUNTAMENT en l'àmbit de l'energia i de l'aigua.

6. Nomenar una persona interlocutora de referència i autoritzar l'ús de l'adreça de correu electrònic corresponent per a la coordinació i seguiment dels treballs. En cas que el CONSELL COMARCAL presti a l'AJUNTAMENT el servei d'assistència tècnica de medi ambient i enginyeria, d'arquitectura tècnica o d'arquitectura, la persona interlocutora de referència pot ser la del CONSELL COMARCAL destinada a aquest servei.

7. Abonar al CONSELL COMARCAL la quantitat que resulta del pacte següent.

Quart. Règim econòmic

1. L'import anual corresponent a la prestació d'assistència tècnica que ha d'abonar l'AJUNTAMENT al CONSELL COMARCAL per raó d'aquest conveni és de 7.669,54 euros euros.

2. L'AJUNTAMENT abonarà al CONSELL COMARCAL l'import anual no més enllà del 31 de març de cada anualitat.

3. Nogensmenys, l'import anual, tant de l'any 2026 com de l'any 2027 com de les pròrrogues eventuais, pot variar per raó de l'increment salarial que pugui aprovar-se en els pressupostos generals de l'Estat o altres disposicions que ho regulin, mitjançant l'aplicació del percentatge que correspongui.

En el cas que, d'acord amb les previsions d'aquest apartat s'hagués d'actualitzar l'import a satisfer, l'actualització de l'import s'ha d'abonar prèvia liquidació del CONSELL COMARCAL, a abonar per part de l'AJUNTAMENT en el termini màxim de 3 mesos comptadors a partir de la notificació de la liquidació a l'AJUNTAMENT.

Cinquè. Terminis i vigència

Aquest conveni entra en vigor en la data de la seva signatura i estén els seus efectes des de l'1 de gener de 2026 fins el 31 de desembre de 2027, sens perjudici d'allò previst en el règim econòmic pel que fa a la liquidació.



Ajuntament de Caldes de Montbui

El conveni pot ser objecte de dues pròrroques d'una durada de dos anys cadascuna mitjançant acord exprés de les parts.

Sisè. Naturalesa del conveni

Aquest conveni té naturalesa administrativa i resta fora de l'àmbit d'aplicació de la Llei de contractes del sector públic. Per a la seva interpretació i desenvolupament es regeix per les seves pròpies clàusules i, supletòriament, per l'ordenament jurídic administratiu i, en concret, per allò establert a la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Setè. Comissió de seguiment

1. Les parts acorden crear una comissió amb la finalitat de fer el seguiment i vetllar pel compliment de les previsions d'aquest conveni, dur a terme el control i avaluació del servei per tal d'assegurar-ne la correcta prestació, així com, proposar les mesures necessàries per desenvolupar i complir millor les obligacions que s'estableixen en aquest conveni.

2. A aquest efecte cadascuna de les parts designarà un representant electe, personal directiu o gerencial, sens perjudici que pugui ser acompanyant a les reunions de la comissió de seguiment que se celebrin per personal tècnic adient per tal d'oferir-li l'assessorament oportú.

Vuitè. Publicació

El CONSELL COMARCAL farà pública, a través del Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, la formalització d'aquest conveni i la resolució de l'encàrrec de gestió.

Novè. Extinció

Les causes d'extinció del conveni són les següents:

- a) L'acord entre les parts*
- b) La denúncia unilateral del conveni amb sis mesos d'antelació*
- c) La demora en el pagament per part de l'AJUNTAMENT. El CONSELL COMARCAL tindrà dret a resoldre el conveni i al rescabament dels perjudicis que se li hagin originat com a conseqüència d'això*
- d) El compliment del període de vigència*
- e) L'incompliment de qualsevol de les obligacions previstes al conveni per qualsevol de les parts*

Desè. Jurisdicció

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per conèixer de les qüestions que se suscitin sobre la interpretació, compliment i execució d'aquest conveni.

I, en senyal de conformitat les parts signen aquest conveni amb l'assistència de les persones secretàries, que en donen fe.»

Segon. Facultar el senyor Isidre Pineda Moncusí, alcalde president de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, i a la senyor Maria Remei Sala Leal, secretària general de l'Ajuntament, per a la signatura del present conveni.

Tercer. Aprovar el document comptable d'autorització i disposició de la despesa, per import de 7.669,54 euros euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.1510.46500 Conveni assistència tècnica CCVO, del pressupost municipal per l'any 2026.

Quart. Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Vallès Oriental i comunicar-ho als serveis econòmics de l'Ajuntament.

Cinquè. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província.

Sisè. Trametre a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals una còpia de la modificació del conveni aprovada.

Setè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

10.- APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM.12 DEL CONTRACTE DE L'OBRA DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ PIC DEL VENT DE CALDES DE MONTBUI, EXPEDIENT 505/2024.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2331.0&endsAt=2467.0>

0h 38' 51' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2331.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula a la senyora interventora.



0h 39' 03' - Intervenció 2

Gemma Riera Termes

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2343.0>

La senyora interventora pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 39' 36' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2376.0>

L'alcalde pren la paraula per puntualitzar que L'obra de l'Institut Escola està a punt de finalitzar; s'espera acabar l'ampliació abans de l'estiu per retirar els barracons antics i disposar de l'edifici complet per al proper curs, permetent també construir la pista al pati.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per majoria absoluta dels presents, [14 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4) i del PP (1); i 2 abstencions del PSC_CP (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 505/2024 relatiu a la contractació de l'obra corresponent al projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 23 de maig de 2024, va aprovar els acords següents:

"Primer. Adjudicar a Voltes Connecta SLU i Voltes SLU, UTE, el contracte de l'obra corresponent al projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent.

Segon. Aprovar, el document comptable de disposició de la despesa, per import de 3.088.263,72 euros, IVA inclòs, 2.552.284,07 euros, més 535.979,65 euros corresponents al 21% d'IVA, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 45 3210 62299 Institut escola Pic del Vent-El Calderí del vigent pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Notificar, en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart. Notificar a l'adjudicatari la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.



Ajuntament de Caldes de Montbui

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.»

2. El dia 11 de juny de 2024 l'Ajuntament de Caldes de Montbui i la UTE Voltes Calderí Pic del Vent va entrar en vigor el contracte de l'obra corresponent al projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent.

3. Fins a l'actualitat s'han aprovat les factures especificades a continuació, corresponents al contracte esmentat al punt anterior:

Ple	Cert.	N. d'en- trada	Data	N. de docu- ment	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exer- cici	Orgà- nica	Pro- gra- ma	Econò- mica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
28/11 /2024	1	F/ 2024/ 2824	13/11/ 2024	E001/ 2024	12/11/ 2024	134.552,00	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:185431404 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2024	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 015065- 2024
23/01 /2025	2	F/ 2024/ 3185	05/12/ 2024	E002/ 2024	05/12/ 2024	46.502,22	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:187253360 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2024	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 016368- 2024
27/02 /2025	3	F/ 2025/ 174	20/01/ 2025	E003/ 2024	20/01/ 2025	20.973,62	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:190363636 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 000775- 2025
22/05 /2025	4	F/ 2025/ 979	10/04/ 2025	E001/ 2025	10/04/ 2025	256.856,50	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:196243590 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 005015- 2025
26/06 /2025	5	F/ 2025/ 1207	09/05/ 2025	E002/ 2025	09/05/ 2025	259.731,68	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:198087896 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 006537- 2025
29/09 /2025	6	F/ 2025/ 1558	17/06/ 2025	E003/ 2025	17/06/ 2025	248.880,81	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:200762423 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 008613- 2025
23/10 /2025	7	F/ 2025/ 1919	30/07/ 2025	E004/ 2025	30/07/ 2025	69.887,68	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:203514813 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 011161- 2025
23/10 /2025	8	F/ 2025/ 2070	27/08/ 2025	E005/ 2025	27/08/ 2025	209.299,64	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:204726260 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 011969- 2025
27/11 /2025	9	F/ 2025/ 2025	06/10/ 2025	E006/ 2025	06/10/ 2025	178.689,58	U55397 368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL	AOC:206579125 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent -	ME/ 013750-



Ajuntament de Caldes de Montbui

		2373						VENT	Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui					El Calderí	2025
18/12/2025	10	F/2025/2572	28/10/2025	E-008/2025	28/10/2025	110.434,47	U55397368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:207528090 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/014866-2025
29/01/2026	11	F/2025/3128	05/12/2025	E-009/2025	03/12/2025	77.556,15	U55397368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:208926967 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/017062-2025

4. UTE Voltes Calderí Pic del Vent ha presentat la factura especificada a continuació, corresponent a la certificació número 12 de les obres esmentades als punts anteriors:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànic	Progr	Econòmic	Descripció de la aplic.	Registre Entrada Extern
F/2026/61	08/01/2026	E-010/2025	30/12/2025	38.594,31	U55397368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:209573293 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2026	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/000195-2026

5. UTE Voltes Calderí Pic del Vent ha presentat la certificació d'obra número 12 especificada a continuació:

Registre d'entrada	Data	Concepte
E/201/2026	08/01/2026	Certificació d'obra número 12 corresponent al projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent

6. Aquesta certificació ha estat revisada i conformada pel director de l'obra i informada favorablement per l'enginyera tècnica, senyora Laia Soto Sánchez, actuant en nom de l'Ajuntament com a conseqüència del conveni signat amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental, en el seu informe de data 15 de gener de 2026, que es transcriu a continuació:

«INFORME TÈCNIC CERTIFICACIÓ NÚM. 12

Identificació de l'expedient

Expedient 505/2024 relatiu a Contractació de l'obra corresponent al projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent.

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 23 de maig de 2024, va adjudicar a la UTE Voltes Calderí Pic del Vent, amb NIF U55397368, el contracte de l'obra del projecte d' "Ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent" de Caldes de Montbui, per import de **3.088.263,72 euros**, IVA inclòs.

La UTE Voltes Calderí Pic del Vent ha presentat la **certificació número 12** de les obres esmentades al punt anterior, amb registre d'entrada E/201/2026, de data 8 de gener de 2026, per import de **38.594,31 euros**, IVA inclòs.



Ajuntament de Caldes de Montbui

Aquesta certificació ha estat revisada i conformada per part del director de l'obra el senyor Jordi Adell, en representació de Jordi Adell, Júlia Narbona, Joan Ramon Pascuets, UTE, servei adjudicat per Junta de Govern Local en sessió de data 03 d'agost de 2021.

Conclusions

*És per tot això, i d'acord amb la certificació d'obra informada favorablement pel director de l'obra, senyor Jordi Adell, que he d'informar favorablement la certificació número 12 presentada, per un import de **38.594,31 euros**, IVA inclòs, document que figura a l'expedient AUPAC amb número 1218/2026.»*

7. En data 30-01-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la certificació d'obra número 12 del contracte de l'obra del projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui presentada per la UTE Voltes Calderí Pic del vent:

Registre d'entrada	Data	Concepte
E/201/2026	08/01/2026	Certificació d'obra número 12 corresponent al projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent

Segon. Aprovar la factura especificada a continuació corresponent a la certificació d'obra número 12 de les obres del projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui per l'import següent:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànic	Programa	Econòmic	Descripció de la aplic.	Registre Entrada Extern
F/2026/61	08/01/2026	E-010/2025	30/12/2025	38.594,31	U55397368	UTE VOLTES CALDERI PIC DEL VENT	AOC:209573293 Projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui	2026	45	3210	6229	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/000195-2026



Terçer. Aprovar el reconeixement de l'obligació i l'ordenació de pagament de la despesa especificada al punt anterior, per import de 38.594,31 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 45 3210 62299 Institut escola Pic del Vent-El Calderí del pressupost municipal vigent.

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

11.- APROVAR LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚMERO 8, I LA FACTURA CORRESPONENT, PRESENTADA PER NATUR SYSTEM SLU, CORRESPONENT AL "PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC BALNEARI DE CAN RIUS" DE CALDES DE MONTBUI FASE I, EXPEDIENT 8264/2024.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2467.0&endsAt=2532.0>

0h 41' 07' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2467.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora interventora.

0h 41' 20' - Intervenció 2

Gemma Riera Termes

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2480.0>

La senyora interventora pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 41' 55' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2515.0>

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per majoria absoluta dels presents, [14 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4) i del PP (1); i 2 abstencions del PSC_CP (2)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 8264/2024 relatiu a la licitació, per procediment obert i tramitació ordinària, de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris. Fase I.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 27 de febrer de 2025, va aprovar l'acord següent:

«Primer. Adjudicar a NATUR SYSTEM, SL, amb NIF B59447383, el contracte de l'obra corresponent al "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui Fase I.

*Segon. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de **4.155.709,37 €**, dels quals **3.434.470,55 €**, corresponen al principal i **721.238,82 €** corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit al 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 31 3330 62209 Rehabilitació antic Balneari Can Rius del pressupost municipal de l'exercici 2025.*

Tercer. Comunicar a l'adjudicatària que la formalització del contracte no es podrà efectuar fins que hagin transcorregut deu (10) dies naturals a partir del dia següent de la data de lliurament de la notificació de l'adjudicació als licitadors, segons estableix l'article 58 del Reial Decret Llei 36/2020, pel que fa als contractes que s'hagin de finançar amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Un cop transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, es requerirà a l'adjudicatari per a formalitzar el contracte, en un termini no superior a 5 dies naturals a comptar des de l'endemà del dia en que s'hagi rebut el requeriment, segons estableix l'article 153.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Quart. Publicar aquest acord al perfil de contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, i disposar que, una vegada es formalitzi el contracte administratiu, es publiqui en el mateix perfil de contractant en un termini no superior a quinze dies des de la formalització.

Cinquè. Facultar a l'alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a la signatura de tots els documents derivats d'aquests acords i, especialment, del contracte administratiu.

Sisè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.



Ajuntament de Caldes de Montbui

Alternativament i de forma potestativa, d'acord amb el que preveu l'article 58.a) del RDL 36/2020 de 30 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'administració pública i per l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de deu (10) dies naturals, a comptar a partir del dia següent de la notificació efectuada de conformitat amb la DA 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.»

2. El dia 24 de març de 2025 es va formalitzar el contracte de l'obra corresponent al "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui, fase I, entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'empresa Natur System SLU.

3. Fins a l'actualitat s'han aprovat les factures especificades a continuació, presentades per Natur System SLU corresponents a la contractació detallada als punts anteriors:

Ple	N. d'en- trada	Data	N. de docu- ment	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exer- cici	Orgà- nica	Pro- grama	Econò- mica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
24/07 /2025	F/ 2025/ 1778	09/07/ 2025	1100 250063	09/07/ 2025	9.344,90	B59447383	NATUR SYSTEM SLU	AOC:202375434 Certificació número 1, de l'expedient 8264/2024 relatiu a la contractació de l'obra de ""Projecte de rehabilitació	2025	31	3330	62209	Rehabilitació antic Balneari Can Rius	ME/ 010086- 2025
29/09 /2025	F/ 2025/ 2147	05/09/ 2025	1100 250074	12/08/ 2025	76.096,98	B59447383	NATUR SYSTEM SU	AOC:205232281 Certificació número 2, de l'expedient 8264/2024 relatiu a la contractació de l'obra de ""Projecte de rehabilitació	2025	31	3330	62209	Rehabilitació antic Balneari Can Rius	ME/ 012312- 2025
29/09 /2025	F/ 2025/ 2148	05/09/ 2025	1100 250077	18/08/ 2025	125.352,99	B59447383	NATUR SYSTEM SU	AOC:205232284 Certificació número 3, de l'expedient 8264/2024 relatiu a la contractació de l'obra de ""Projecte de rehabilitació	2025	31	3330	62209	Rehabilitació antic Balneari Can Rius	ME/ 012313- 2025
23/10 /2025	F/ 2025/ 2463	16/10/ 2025	250096	13/10/ 2025	95.472,86	B59447383	NATUR SYSTEM SU	Certificació núm 4 exp 8264/2024 contractació obra ""Projecte rehabilitació antic balneari Can Rius fase I PIREP local	2025	31	3330	62209	Rehabilitació antic Balneari Can Rius	ME/14167- 2025
27/11 /2025	F/ 2025/ 2637	03/11/ 2025	1100 250104	31/10/ 2025	106.962,28	B59447383	NATUR SYSTEM SU	AOC:207799307 CERTIFICACIÓ Núm. 5, de l'Expedient número 8264/2024 relatiu a la contractació de l'obra del projecte de ""P	2025	31	3330	62209	Rehabilitació antic Balneari Can Rius	ME/ 015099- 2025
18/12 /2025	F/ 2025/ 3075	02/12/ 2025	1100 250135	02/12/ 2025	183.340,74	B59447383	NATUR SYSTEM SU	AOC:208828597 CERTIFICACIÓ N° 6, de l'Expedient número 8264/2024 relatiu a la contractació de l'obra del projecte de ""P	2025	31	3330	62209	Rehabilitació antic Balneari Can Rius	ME/ 016904- 2025
29/01 /2026	F/ 2025/ 3283	23/12/ 2025	1100 250213	23/12/ 2025	258.726,63	B59447383	NATUR SYSTEM SU	AOC:209358758 CERTIFICACIÓ N° 7, de l'Expedient número 8264/2024 relatiu a la contractació de l'obra del projecte de ""P	2026	31	3330	62298	Rehabilitació antic Balneari Can Rius	ME/ 017866- 2025

4. Natur System SLU ha presentat al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui la factura especificada a continuació, que figura dins l'expedient degudament conformada, corresponent a la certificació número 8 de les obres esmentades als punts anteriors, per l'import següent:

N. d'entr ada	Data	N. de docume nt	Data doc.	Impor t total	Terc er	Nom	Text Explicatiu	Ex erc ici	Org ànic a	Pro gra ma	Econ òmic a	Descripció de la aplic.	Registre Entrada Extern
F/ 2026/ 284	05/02 /2026	1100 260018	04/02 /2026	172.0 45,23	B594 4738 3	NATUR SYSTEM SU	AOC:210068935 CERTIFICACIÓ N° 8, de l'Expedient número 8264/2024 relatiu a la contractació de l'obra del projecte de ""P	202 6	31	3330	6229 8	Rehabilitaci ó antic Balneari Can Rius	ME/001657- 2026



5. Natur System SLU ha presentat al Registre General de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en la data i amb el número de registre especificat a continuació, la certificació número 8 de les obres esmentades als punts anteriors, per l'import que consta a la factura del punt anterior:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/1627/2026	04-02-2026	Adjunten la certificació número 8 de l'obra corresponent al "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui Fase I

6. La senyora Laia Soto Sánchez, enginyera tècnica del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal per a la prestació d'assistència tècnica, ha emès, el dia 5 de febrer de 2026, informe tècnic en relació a la certificació d'obra presentada, informada favorablement pel director de l'obra, senyor Josep Maria Campistron Campdepadrós i el director d'execució de l'obra, senyor Marc Bermudez Balaguer, que es transcriu íntegrament a continuació:

"INFORME TÈCNIC Certificació núm. 8

Identificació

Expedient 8264/2024 relatiu a Contractació de les obres del projecte de la Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius a Caldes de Montbui, fase 1.

Antecedents

*El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 27 de febrer de 2025, va adjudicar a NATUR SYSTEM, SL, amb NIF B59447383, el contracte de l'obra corresponent al "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui Fase I, per import de **4.155.709,37 euros**, IVA inclòs.*

*NaturSystem, SL ha presentat la **certificació número 8** de les obres esmentades al punt anterior, amb registre d'entrada E/1627/2029, de data 04 de febrer de 2026, per import de **172.045,23 euros**, IVA inclòs.*

Aquesta certificació ha estat revisada i conformada per part del director de l'obra el senyor Josep Maria Campistron, en representació de l'empresa TARQ2 ASSOCIATS, SLP, adjudicatària del servei de direcció d'obra i direcció d'execució per Decret d'Alcaldia número 678/2025, de data 11 d'abril de 2025.

Conclusions

*És per tot això, i d'acord amb la certificació d'obra informada favorablement pel director de l'obra, senyor Josep Maria Campistron, que he d'**informar favorablement la certificació número 8** presentada, per un import de **172.045,23 euros**, IVA inclòs, document que figura a l'expedient AUPAC amb número 12143/2026.»*

7. En data 12-02-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar la certificació d'obra número 8 presentada per Natur System SLU, amb NIF B59447383, corresponent al "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui Fase I, al Registre d'entrada de l'Ajuntament el dia i amb el número següent:

CODI	DATA REG.	DESCRIPCIÓ
E/1627/2026	04-02-2026	Adjuten la certificació número 8 de l'obra corresponent al "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui Fase I

Segon. Aprovar la factura especificada a continuació, a favor de Natur System SLU, amb NIF B59447383, corresponent a la certificació d'obra número 8 del contracte de l'obra del "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui Fase I, per l'import següent:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exercici	Orgànic	Programa	Econòmic	Descripció de la aplic.	Registre Entrada Extern
F/2026/284	05/02/2026	1100260018	04/02/2026	172.045,23	B59447383	NATUR SYSTEM SU	AOC:210068935 CERTIFICACIÓ N° 8, de l'Expedient número 8264/2024 relatiu a la contractació de l'obra del projecte de "P	2026	31	3330	62298	Rehabilitació antic Balneari Can Rius	ME/001657-2026

Tercer. Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa descrita al punt anterior, a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 3330 62298 Rehabilitació antic Balneari Can Rius del pressupost municipal vigent, per un import total de 172.045,23 euros, IVA inclòs.

Quart. Ordenar el pagament de la factura esmentada als punts anteriors.

Cinquè. Comunicar aquest acord a les persones interessades.



Sisè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

12.- APROVAR L'INFORME ECONÒMIC RELATIU A LA DETERMINACIÓ DEL NOU COST REAL DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA PER A LES ANUALITATS 2026 A 2033, AIXÍ COM LA JUSTIFICACIÓ QUE NO ES SUPERIOR AL PREU DE MERCAT I S'APROVI EL COST OBJECTIU DEL SERVEI PEL PERÍODE 2026 A 2033, EXPEDIENT 576/2017.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2532.0&endsAt=2733.0>

0h 42' 12' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2532.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

0h 42' 32' - Intervenció 2

Gemma Riera Termes

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2552.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 43' 11' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2591.0>

L'alcalde dona la paraula al regidor.

0h 43' 16' - Intervenció 4

David Través i Ambrosio

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2596.0>

El regidor pren la paraula i explica que després de l'encomana de 2018 a GMSSA, s'ha recalculat el cost del servei per a 2025 (714.955,69 €), incloent amortització de maquinària, renovació de vehicles i augment de plantilla amb un cinquè torn per reduir hores extres i reforçar caps de setmana. L'encàrrec a l'empresa pública és més econòmic que el mercat privat, garantint la viabilitat i qualitat del servei.

0h 45' 20' - Intervenció 5

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2720.0>

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 576/2017 relatiu al Servei Neteja Viària i encàrrec de gestió del servei a l'empresa municipal GMSSA.

Antecedents

1. El senyor Marc Freixa Boixader, tècnic de medi ambient de l'Ajuntament, ha emès, en data 5 de febrer de 2026, l'informe següent (*document AUPAC número 12358/2026*):

«INFORME TÈCNIC

Informe relatiu a la valoració de l'informe econòmic relatiu a la determinació del nou cost real del servei de neteja viària per a les anualitats '26 a '33 així com la justificació que no es superior al preu de mercat, informe presentat per GMSSA en data 26 de novembre de 2025. Document 121651/2025 de l'expedient 576/2017 de creació del servei de neteja viària i encàrrec de gestió del servei a l'empresa municipal GMSSA

Identificació de l'expedient

Relatiu a Creació del Servei Neteja Viària i Encàrrec de gestió del servei a l'empresa municipal GMSSA

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 22 de febrer de 2018, va aprovar els acords següents:

«Primer. Aprovar l'Informe econòmic (anàlisi i modelització de la gestió del servei de neteja de la via pública del Municipi de Caldes de Montbui), el projecte d'establiment per a la gestió del servei i la memòria justificativa.

Segon. Publicar aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al diari El Punt Avui i al tauler electrònic de l'Ajuntament.



Tercer. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Quart. Aprovar el Reglament del servei de neteja viària del municipi de Caldes de Montbui redactat pel senyor Andreu López Castellano.

Cinquè. Publicar el reglament aprovat de la forma següent:

2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26 d'abril de 2018 va aprovar els acords següents:

Primer. Aprovar la gestió del servei de neteja viària de Caldes de Montbui, a través de la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA.

Segon. Encomanar a la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA, la gestió del servei de neteja viària de Caldes de Montbui, a partir del dia 1 de juny de 2018.

Tercer. Establir en vint anys el termini pel qual serà la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA) mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui per a la gestió del servei de neteja viària.

Quart. Establir com a preu de referència del servei els contemplats al projecte d'establiment per a la gestió del servei de neteja viària de Caldes de Montbui, aprovat pel Ple municipal de 22 de febrer de 2018, i que per a l'annualitat 2018 és de 276.229,92 euros (de juny a desembre), per l'any 2019 477.206,00 euros, per l'annualitat 2020, 481.619,00 euros, per l'annualitat 2021, 486.836,00 euros, per l'annualitat 2022 500.468,00 euros, per l'annualitat 2023, 506.798,00 euros, per l'annualitat 2024, 513.403,00 euros i per l'annualitat 2025, 521.277,00 euros (a aquests preus no s'hi aplica IVA per ser facturació entre empresa municipal i Ajuntament).

Cinquè. Establir que la societat mercantil municipal Gestió Municipal de Serveis SA (GMSSA) dugui a terme els tràmits necessaris per fer efectiva aquesta encomana.

el preu de referència per la prestació del servei de neteja viària de Caldes de Montbui només es fixava fins a l'any 2025.

El preu del servei es va fixar a partir de l'informe econòmic "Anàlisi i modelització de la gestió del servei de neteja de la via pública del municipi de Caldes de Montbui"



Modelització econòmico-financera gestió del servei per GMSSA 2018 - 2025								
€	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Personal								
Cost personal directe	240.790	243.198	245.630	248.087	250.567	253.073	255.604	258.160
Absentisme, AP, HS	12.040	12.160	12.282	12.404	12.528	12.654	12.780	12.908
Cost personal indirecte (propi)	32.925	33.254	33.587	33.923	34.262	34.605	34.951	35.300
Cost personal indirecte (aliè)	4.929	4.979	5.028	5.079	5.129	5.181	5.232	5.283
Altres costos de personal	4.844	4.893	4.941	4.991	5.041	5.091	5.142	5.194
Total cost de personal	295.528	298.484	301.488	304.483	307.528	310.603	313.709	316.846
Cost vehicles i equips accessoris								
Amortització de vehicles i equips	89.382	89.382	89.382	89.382	97.657	97.657	97.657	97.657
Lloguers d'instal·lacions	17.420	17.568	17.717	17.868	18.020	18.173	18.328	18.483
Assegurances	2.150	2.172	2.193	2.215	2.237	2.260	2.282	2.305
Combustible	14.673	14.673	14.673	14.673	14.673	14.673	14.673	14.673
Reparacions i manteniment	27.790	28.068	29.057	30.815	32.679	35.482	38.524	42.800
Consumibles	3.702	3.739	3.776	3.814	3.852	3.891	3.929	3.969
Total cost vehicles i equips accessoris	155.117	155.601	156.799	158.768	169.119	172.135	175.394	179.888
Altres despeses								
Altres despeses	22.892	23.121	23.352	23.585	23.821	24.059	24.300	24.543
Total altres despeses	22.892	23.121	23.352	23.585	23.821	24.059	24.300	24.543
Total despeses d'explotació	473.537	477.206	481.619	486.836	500.468	506.798	513.403	521.277
Benefici industrial	0	0	0	0	0	0	0	0
Total despeses d'explotació amb B.I.	473.537	477.206	481.619	486.836	500.468	506.798	513.403	521.277
IVA	0	0	0	0	0	0	0	0
Total cost del servei	473.537	477.206	481.619	486.836	500.468	506.798	513.403	521.277
Hipotesis específiques								
Dedicació administratiu I (atenció al públic)	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%
Dedicació administratiu II (comptabilitat)	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%
Dedicació gerent	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%
Dedicació encarregat del servei	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%
Dedicació Tècnic de Medi Ambient	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%
Benefici industrial	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
IVA	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

En aquest sentit, es fa important remarcar que en aquells moments es contemplava una plantilla de 6 operaris, dos maquinistes i un maquinista/capataç.

3. Document 12303/2026

En data 24 de gener de 2019 el gerent i el cap de d'àrea de serveis ambientals de GMSSA informen al consell d'administració de GMSSA de la proposta de contractació d'un nou operari i un nou maquinista lligats al servei de neteja viària a resultes de la detecció de dèficits importants de prestació del servei en algunes zones del nucli urbà, sobretot en la neteja mixta de carrers i en el baldeig manuals amb vehicle hidronetejador de voreres, cantonades i mobiliari urbà.

En el mateix informe es recull que l'ajuntament ha determinat que és de la màxima urgència revertir aquesta situació i així ha estat traslladat a la direcció de la societat. No es disposa constància d'aquesta determinació i trasllat i suposem que es devia realitzar directament i unilateral per part del regidor de l'àrea, el senyor Jaume Mauri i Sala.

4. A l'arxiu de serveis territorials ubicat a W:\Serveis Territorials\02 Medi Ambient\01 SERVEIS. Arxiu de fulls de serveis prestats\NETEJA viària i d'equipaments\NETEJA VIARIA\ hi ha recollides les



fulles de servei prestats des de l'inici de l'encomana fins a l'actualitat i es pot observar el personal dedicat a la prestació del servei de neteja viària en tot moment.

5. Document 12305/2026

Correu de data 26 de setembre de 2025 i facilitat pel gerent de GMSSA comunicant el pressupost per la prestació del servei de neteja viària aprovat pel consell d'administració de GMSSA per a l'any 2026 per un import de 691.810.-. €: document NVI_GMSSA_PPT2026V2_11082025.

Aquest pressupost recull l'acumulat dels canvis en els costos de personal i de maquinària des de l'any 2018 al 2025.

6. Documents 121651/2025, 121652/2025 i 12320/2026.

*En data 25.11.2025 el gerent de GMSSA informa que "Posteriorment, el Consell d'Administració del mes d'octubre va aprovar la realització d'un **informe econòmic relatiu a la determinació del nou cost real del servei de neteja viària per a les anualitats '26 a '33 així com la justificació que el mateix no és superior al preu de mercat***

Document firmat per n'Andreu López de l'empresa Senders financers

Aquest document segons correu del gerent de GMSSA substitueix el presentat al setembre i es redacta amb dades i criteris de funcionament del servei actualitzats i que recull noves prestacions

David Sánchez Hidalgo amb el número de DNI 46757587J, en qualitat de secretari del Consell d'Administració de la societat GESTIÓ MUNICIPAL DE SERVEIS, SA, amb el NIF A58068834, certifica que al Llibre d'Actes de la societat, en la sessió del Consell d'Administració celebrada el dia 11 de novembre de 2025, es va aprovar l'acord que es transcriu a continuació:



Primer. Aprovar l'estudi econòmic del Servei de Neteja Viària pel període 2026-2033, segons el detall següent:

Detall del cost objectiu de l'activitat de Neteja Viària - exercicis '26 a '33								
E	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Costos de personal								
Costos de personal directes	420.883,52	431.405,60	442.190,74	453.245,51	464.576,65	476.191,07	488.095,84	500.298,24
Costos de personal indirectes	44.356,51	44.952,93	46.076,75	47.228,67	48.409,39	49.619,62	50.860,11	52.131,61
Costos de personal "externalitzat"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total costos de personal	465.240,03	476.358,53	488.267,49	500.474,18	512.986,04	525.810,69	538.955,95	552.429,85
Compra de material i aprovisionaments								
Compra de material i aprovisionaments	7.292,74	7.475,06	7.561,94	7.853,49	8.049,83	8.251,07	8.457,35	8.668,78
Total costos compra de material i aprovisionaments	7.292,74	7.475,06	7.561,94	7.853,49	8.049,83	8.251,07	8.457,35	8.668,78
Despeses d'exploatació								
Despeses d'exploatació directes	115.177,07	118.056,50	121.007,91	124.033,11	127.133,94	130.312,29	133.570,09	136.909,35
Despeses d'exploatació indirectes	11.117,42	11.395,35	11.680,23	11.972,24	12.271,55	12.578,34	12.892,79	13.215,11
Ajustos (-) en la impositió indirecta	41.848,95	43.896,50	42.794,15	38.471,15	47.349,11	48.073,56	48.816,11	43.918,24
Total despeses d'exploatació	168.143,43	173.348,36	175.482,30	174.476,50	186.754,60	190.964,18	195.279,00	194.042,70
Amortitzacions / lloguers (vehícles)								
Despeses vehicles (renting)	61.786,08	61.786,08	52.691,77	26.947,57	65.857,98	65.857,98	65.857,98	38.910,42
Despeses vehicles (compra)	12.483,40	19.108,40	19.750,00	19.750,00	19.750,00	19.750,00	19.750,00	19.750,00
Despeses vehicles indirectes (compra)	0,00	0,00	0,00	1.875,00	1.875,00	1.875,00	1.875,00	1.875,00
Total despeses amortitzacions / lloguers (vehícles)	74.269,48	80.894,48	72.441,77	48.572,57	87.482,98	87.482,98	87.482,98	60.535,42
Total cost objectiu de l'activitat de neteja viària	714.945,69	738.076,43	743.853,50	731.376,74	795.273,44	812.508,92	830.175,28	815.676,75

Segon. Aprovar que mentre l'Ajuntament no aprovi l'annualitat econòmica del Servei de Neteja Viària per l'any 2026, GMSSA facturarà els imports corresponents a l'annualitat econòmica aprovada per l'any 2025, i que posteriorment facturarà les diferències entre els imports facturats i els nous imports que l'Ajuntament aprovi per l'any 2026..

Tercer. Donar trasllat d'aquest estudi a l'Ajuntament de Caldes, sol·licitant l'aprovació de les anualitats econòmiques del Servei de Neteja Viària pel període 2026-2033.

Seguidament es vota la proposta i s'aprova per UNANIMITAT amb els TRES (3) vots favorables dels TRES (3) membres del Consell assistents a la reunió.

En relació al document 121651/2025, l'objecte de l'informe és:

1. determinar el nou cost real del servei de neteja viària per al període '26 a '33 (ambdós inclosos) que és divergent de l'obtingut en l'informe econòmic "Anàlisi i modelització de la gestió del servei de neteja de la via pública del municipi de Caldes de Montbui" de setembre de '17 per les noves circumstàncies, necessitats i característiques del servei
2. justificar que el nou cost real del servei no supera el de mercat en el que seria una ineficiència del mitjà propi i restricció de la competència.
3. determinar quines són les circumstàncies sobrevingudes que alteren de manera significativa la realitat del servei i han de derivar en modificacions del preu del mateix

L'informe consta de:

- Anàlisi de l'encomana de gestió del servei de neteja viària que es deriva de l'acord de Ple de 26 d'abril de 2018.
- Marc normatiu i procediment jurídic a seguir per determinar els preus del servei.
- Determinació del nou cost del servei de neteja viària
- Justificació que el nou cost del servei de neteja viària no supera al de mercat
- Determinació de les circumstàncies susceptibles de "noves" revisions del preu base del servei de neteja viària
- Conclusions i recomanacions



Ajuntament de Caldes de Montbui

En l'anàlisi de l'encomana de gestió del servei de neteja viària que es deriva de l'acord de Ple de 26 d'abril de 2018 on es recullen els preus de referència i d'acords amb els tancaments comptables de cada exercici econòmic i d'acord amb el resultat de l'auditoria financera, GMSSA he emès factura o un abonament de regularització corresponent a la diferència entre la facturació provisional i les despeses reals del servei. Així, es recull l'estat d'aquestes regularitzacions les executades i les pendents contemplades a l'informe:

A data d'emissió d'aquest informe resten per regularitzar i liquidar les desviacions dels exercicis '21, '22, '23 i '24 (que suposen un import total saldo a cobrar amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui per import de 284.099,58 euros) així com posar de manifest que el resultat de l'activitat neteja viària en el tancament provisional del 2T '25 és negatiu de 5.764,38 euros que juntament amb l'anterior saldo pendent suposaria un acumulat de 289.863,96 euros tal com s'observa en la següent taula:

Evolució i composició "salidos a cobrar de l'Aj. de Caldes de Montbui" - període '18 a '25 - servei de neteja viària								
€	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025
Acumulat								
2018	-	(5.255,32)	(5.255,32)	-	-	-	-	-
2019	-	-	101.377,00	101.377,00	101.377,00	101.377,00	101.377,00	-
2020	-	-	-	73.794,78	73.794,78	73.794,78	73.794,78	-
2021	-	-	-	-	71.062,80	71.062,80	71.062,80	71.062,80
2022	-	-	-	-	-	67.222,38	67.222,38	67.222,38
2023	-	-	-	-	-	-	77.330,32	77.330,32
2024	-	-	-	-	-	-	-	68.484,08
2025 (*)	-	-	-	-	-	-	-	5.764,38
Total saldos a cobrar amb l'Aj. Caldes	-	(5.255,32)	96.121,68	175.171,78	246.234,58	313.456,96	390.787,28	289.863,96

(*) Saldo provisional de l'activitat neteja viària a tancament de 2T '25

En relació a la determinació del nou cost real del servei en base a les noves circumstàncies del mateix, s'observa que l'abast del servei contemplat en l'informe econòmic "Anàlisi i modelització de la gestió del servei de neteja de la via pública del municipi de Caldes de Montbui" de setembre de '17 divergeix de l'abast del servei de neteja viària actual (darrera informació financera disponible relativa al tancament del 2on trimestre de l'any '25 així com Conveni Col·lectiu que va entrar en vigor el gener '22 i va suposar un increment significatiu en la retribució del personal) així com divergeix de l'abast del servei de neteja previst per l'any 2026 i següents en que es projecten:

- modificacions en les freqüències i intensitats del servei que deriven en la necessitat d'una major dotació de plantilla laboral (incorporació de 2 peons per al 5è torn) així com,
- renovació de la flota de vehicles així com incorporació d'un vehicle "Goupil G4 Elèctric o similar" pels desplaçaments del capatàs del servei.



El servei es va començar a prestar per GMSSA l'1 d'octubre de '18 en el que va suposar 3 mesos d'activitat per l'any '18 així com s'hauria prestat durant els 12 mesos de '19, '20, '21, '22, '23, '24 i el que portem de l'exercici '25 en curs. Aquest període de més de 6 anys de prestació del servei ha estat suficient per constatar que la nova realitat del servei (amb una major necessitat d'intensitats i freqüències d'ús a les inicialment previstes, un nou Conveni Col·lectiu que va entrar en vigor l'any '22 així com necessitats de renovació i ampliació de la flota de vehicles i una inflació disparada entre els anys '21 i '23 en que va ser d'un 16,1% acumulat) precisa d'una nova determinació del cost real del servei i en base a aquestes noves circumstàncies sobrevingudes.

Per això es recull que el "nou" cost del servei de neteja viària, tal i com s'observa a la taula adjunta, presenta un cost objectiu total "previst" per l'any '26 de 714.945,69 euros dels que 465.240,03 euros corresponen al cost de personal total (65,07% en termes relatius). Aquest "nou" cost del servei de neteja viària de 714.945,69 euros és el que s'ha de prendre com a cost base de les transferències ordinàries del servei.

Detall del cost objectiu de l'activitat de Neteja Viària - exercicis '26 a '33									
€	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
Costos de personal									
Costos de personal directes	420.883,52	431.405,60	442.190,74	453.245,51	464.576,25	476.191,07	488.095,84	500.298,74	
Costos de personal indirectes	44.356,51	44.952,93	46.076,75	47.228,67	48.406,39	49.619,62	50.860,11	52.131,61	
Costos de personal "externalitzat"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total costos de personal	465.240,03	476.358,53	488.267,49	500.474,18	512.982,64	525.810,69	538.955,95	552.429,35	
Compra de material i aprovisionaments									
Compra de material i aprovisionaments	7.292,74	7.475,06	7.661,94	7.853,49	8.049,83	8.251,07	8.457,35	8.668,78	
Total costos compra de material i aprovisionaments	7.292,74	7.475,06	7.661,94	7.853,49	8.049,83	8.251,07	8.457,35	8.668,78	
Despeses d'exploatació									
Despeses d'exploatació directes	115.177,07	118.056,50	121.007,91	124.033,11	127.133,94	130.312,29	133.570,09	136.909,35	
Despeses d'exploatació indirectes	11.117,42	11.395,35	11.680,33	11.972,34	12.271,55	12.578,54	12.892,79	13.215,11	
Ajutors () en la imposició indirecta	41.848,35	43.896,50	45.794,15	48.471,15	47.346,11	48.073,56	48.816,11	49.578,24	
Total despeses d'exploatació	168.143,43	173.348,35	178.482,39	174.476,50	186.754,60	180.964,18	195.279,00	194.042,70	
Amortitzacions / (Rogues) (vehicles)									
Despeses vehicles (renting)	61.796,08	61.796,08	52.691,77	26.947,57	65.857,98	65.857,98	65.857,98	38.910,42	
Despeses vehicles (compra)	12.483,40	19.106,40	19.750,00	19.750,00	19.750,00	19.750,00	19.750,00	19.750,00	
Despeses vehicles indirectes (compra)	0,00	0,00	0,00	1.875,00	1.875,00	1.875,00	1.875,00	1.875,00	
Total despeses amortitzacions / (Rogues) (vehicles)	74.279,48	80.894,48	72.441,77	48.572,57	87.482,98	87.482,98	87.482,98	60.535,42	
Total cost objectiu de l'activitat de neteja viària	714.945,69	738.076,43	743.853,50	731.376,74	795.273,44	812.508,92	830.175,18	815.676,75	

Es traslladen finalment a aquest informe els costos de personal recollits en aquest nou servei



Detall costos de personal directe per categories _ activitat de Neteja Viària - anualitat 2026						
€	Antiguetat	Sou brut anual (fix)	Salari brut anual (variable)	Sou i salari brut anual (total)	Cost SS anual	Cost laboral anual € / any
Capatàs						
Capatàs (I)	01/10/2007	29.712,10	1.963,30	31.675,40	10.611,26	42.286,66
Total cost de personal directe _ capatàs		29.712,10	1.963,30	31.675,40	10.611,26	42.286,66
Maquinistes						
Maquinista (I)	05/11/2007	24.270,94	1.963,30	26.234,24	8.788,47	35.022,71
Maquinista (II)	01/10/2013	24.270,94	1.963,30	26.234,24	8.788,47	35.022,71
Maquinista (III) - (promoció interna)	23/11/2022	23.807,33	1.963,30	25.770,63	8.633,16	34.403,80
Total cost de personal directe _ maquinistes		72.349,22	5.889,90	78.239,12	26.210,10	104.449,22
Peons de neteja						
Peó Especialista (I)	08/05/2018	21.222,38	1.730,10	22.952,48	7.689,08	30.641,57
Peó Especialista (II)	04/09/2007	21.222,38	1.730,10	22.952,48	7.689,08	30.641,57
Peó Especialista (III)	19/12/2007	21.222,38	1.730,10	22.952,48	7.689,08	30.641,57
Peó Especialista (VI)	01/10/2013	21.222,38	1.730,10	22.952,48	7.689,08	30.641,57
Peó Especialista (V) - Substitut LOMA (baixa jubilació '24)	01/11/2025	20.624,41	1.730,10	22.354,51	7.488,76	29.843,27
Peó Especialista (VI) - nova incorporació	01/11/2025	20.624,41	1.730,10	22.354,51	7.488,76	29.843,27
Peó Especialista (VII) - nova incorporació (5è torn)	01/01/2026	22.056,03	1.730,10	23.786,13	7.968,35	31.754,49
Peó Especialista (VIII) - nova incorporació (5è torn)	01/01/2026	22.056,03	1.730,10	23.786,13	7.968,35	31.754,49
Total cost de personal directe _ peons		170.250,42	13.840,80	184.091,22	61.670,56	245.761,77
Substitucions vacances						
Substitucions vacances		6.874,80	0,00	6.874,80	2.303,06	9.177,86
Total cost substitucions vacances		6.874,80	0,00	6.874,80	2.303,06	9.177,86
Cost d'absentisme						
Cost d'absentisme		6.782,26	0,00	6.782,26	9.088,23	15.870,50
Total cost absentisme		6.782,26	0,00	6.782,26	9.088,23	15.870,50
Altres costos de personal directe						
Altres costos de personal directe (triennis, indemnitzacions, premis...)		2.500,00	0,00	2.500,00	837,50	3.337,50
Total altres costos de personal directe		2.500,00	0,00	2.500,00	837,50	3.337,50
Total costos de personal directe		288.468,80	21.694,00	310.162,80	110.720,71	420.883,52

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

Únic. Es proposa que el ple de l'Ajuntament es faci seu aquest informe econòmic relatiu a la determinació del nou cost real del servei de neteja viària per a les anualitats '26 a '33 així com la justificació que no es superior al preu de mercat i s'aprovi el cost objectiu del servei pel període 2026 a 2033.»

2. En data 13-02-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
3. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'informe econòmic relatiu a la determinació del nou cost real del servei de neteja viària per a les anualitats 2026 a 2033 així com la justificació que no es superior al preu de mercat i s'aprovi el cost objectiu del servei pel període 2026 a 2033.

Segon. El cost previst per anualitat serà el següent:

Any 2026.....	714.945,69 euros
Any 2027.....	738.076,43 euros
Any 2028.....	743.853,50 euros
Any 2029.....	731.376,74 euros
Any 2030.....	795.273,44 euros
Any 2031.....	812.508,92 euros
Any 2032.....	830.175,28 euros
Any 2033.....	815.676,75 euros

Tercer. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.



13.- APROVAR EL CONTINGUT I LA SIGNATURA DE L'ADDENDA PER A L'ANY 2026 AL VII CONVENI INTERADMINISTRATIU DE COL·LABORACIÓ PER A LA COORDINACIÓ, LA PROGRAMACIÓ I EL FINANÇAMENT DE SERVEIS SOCIALS AMB ELS AJUNTAMENTS DE LA COMARCA I EL PAGAMENT DE LA PRIMERA APORTACIÓ DE LA PREVISIÓ PROJECTES DE L'ADDENDA DE 2026, EXPEDIENT 9461/2025.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=2733.0&endsAt=2814.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2733.0&endsAt=2814.0)

0h 45' 33' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2733.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

0h 45' 57' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2757.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 46' 40' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2800.0>

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient 9461/2025, d'Atenció Social, relatiu a l'aprovació de l'addenda 2026 al VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials amb els ajuntaments de la comarca.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del 23 de maig de 2024, va aprovar el contingut i la signatura del VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials, a formalitzar entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal del Vallès Oriental, pel període 2024-2027. Expedient relacionat 10691/2023.

2. Al mateix Ple es va aprovar l'**addenda 2024** del VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials.
3. El Ple de l'Ajuntament El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del 27 de febrer de 2025, va aprovar l'**addenda de 2025** del VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials, a formalitzar entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal del Vallès Oriental, pel període 2024-2027 .
4. El Consell Comarcal del Vallès Oriental ha fet arribar el dia 16 de desembre de 2025 amb registre d'entrada E17523/2025, la notificació d'acord de Comissió de Govern 2025/12 en la qual es va aprovar el contingut i signatura de l'**addenda per a l'any 2026** al VII Conveni Interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials, entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i el Consell Comarcal del Vallès Oriental. Document aupac núm. 128807/2025.
5. En data 29-01-2026, Mireia Bejarano Bartomeus, Tècnica de Serveis Socials, ha emès un informe tècnic.
6. En data 29-01-2026, Antoni Jesus Campelo Rodriguez, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.
8. A l'expedient consta l'informe emès per la secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- La Llei 12/2007, d'11n d'octubre, de serveis socials.
- El VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials amb els ajuntaments de la comarca, aprovar mitjançant acord de la Comissió de Govern, de 22 de novembre de 2023. (CCVR)
- L'article 108.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya per raó del qual les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.
- Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, pel que fa al règim jurídic dels convenis.

- L'article 303 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, preveu que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.
- L'acord del Ple del Consell Comarcal del Vallès Oriental, de 25 de setembre de 2019, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 4 d'octubre de 2019, pel qual es delega en la Comissió de Govern aprovar, modificar, prorrogar, justificar, liquidar, resoldre i extingir els convenis de col·laboració, coordinació i/o cooperació amb altres entitats quan aquests siguin convenis marc, convenis tipus referits a una pluralitat de destinataris, o convenis específics d'import superior a 60.101,21 euros, sempre i quan i en tots els casos, no formalitzin una transferència de funcions o activitats a altres administracions públiques, així com una acceptació de delegacions o encàrrecs de gestió feta per altres administracions.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar el contingut íntegre i la signatura de l'addenda per l'any 2026 al VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de Caldes de Montbui, el text del qual es transcriu parcialment a continuació:



finançament de serveis socials amb els ajuntaments de la comarca, d'acord amb el redactat següent:

“

2^a REUNITS

D'una part, el senyor Emiliano Cordero Soria, president del Consell Comarcal del Vallès Oriental, assistit per la senyora Núria Caellas i Puig, secretària accidental de la corporació.

I, de l'altra, el/la senyor/a , alcalde/ssa president/a de l'Ajuntament de , assistit/da pel senyor/a , secretari/a de la corporació.

3^a INTERVENEN

El president del Consell Comarcal del Vallès Oriental, en virtut del que disposa l'article 13 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre.

L'alcalde/ssa president/a, en virtut del que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Les secretàries/ La secretària i el secretari també per raó del càrrec i per donar fe de l'acte, d'acord amb l'article 2 i 3 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta addenda, i

MANIFESTEN

1. Que el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de varem signar el VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials.
2. Que el pacte tercer de l'esmentat conveni estableix que els projectes, els programes i les accions que són objecte de col·laboració s'incorporen a aquest conveni mitjançant una addenda anual, en la qual s'estableixen els objectius, el pressupost i les previsions de finançament de cadascun dels projectes.

Aquest mateix pacte disposa que el Consell Comarcal proposa i elabora anualment el contingut de les respectives addendes i l'Ajuntament les ha d'aprovar cadascun dels anys.

² En el cas de l'Ajuntament de Canovelles:

REUNITS

D'una part, la senyora Núria Carné Navarro, consellera delegada de l'Àrea de Polítiques Socials del Consell Comarcal del Vallès Oriental, assistida per la secretària accidental de la corporació, senyora Núria Caellas i Puig. I de l'altra, el senyor Emiliano Cordero Soria, alcalde-president de l'Ajuntament de Canovelles, assistit pel secretari de la corporació, el senyor Miquel Sallés Puig.

³ En el cas de l'Ajuntament de Canovelles:

La consellera delegada de l'Àrea Polítiques Socials en virtut del Decret núm. 2023PRES000401, de 19 de juliol, de delegació de la representació institucional.

L'alcalde- president en virtut del que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**

El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46
08401 Granollers
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



3. Que ambdues parts tenen interès a formalitzar l'addenda per a l'any 2026 a aquest conveni de col·laboració.

D'acord amb el que s'exposa, les parts compareixents, en la representació que exerceixen, formalitzen aquesta addenda amb subjecció als següents,

P A C T E S

1. Objecte

Aquesta addenda al VII conveni de col·laboració interadministrativa esmentat a la manifestació primera té per objecte l'actualització i la concreció de la col·laboració entre ambdues parts per a la programació, la coordinació, la prestació i el finançament dels projectes, els programes i les accions en matèria de serveis socials per a l'any 2026 que s'incorporen com a annex núm. 1, núm. 2, núm.3, núm. 4 i núm. 5.

2. Durada

Aquesta addenda entra en vigor en la data de la seva signatura i estén els seus efectes entre l'1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2026.

I, en prova de conformitat i d'acceptació, ambdues parts signen aquest document.

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat
Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat **Serveis Personals** 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat **Persones i Valors** 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat
Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat **Intervenció** 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat **Tresoreria** 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



ADDENDA 2026 AL VII CONVENI INTERADMINISTRATIU DE COL·LABORACIÓ PER A LA COORDINACIÓ, LA PROGRAMACIÓ I EL FINANÇAMENT DE SERVEIS SOCIALS

**ANNEX 1 – PROJECTE:
FINANÇAMENT COMPLEMENTARI DE SERVEIS SOCIALS DE SEGON NIVELL**

ANTECEDENTS:

El SEAIA (Servei especialitzat d'Atenció a la Infància i l'Adolescència) està format per:

- o Equip d'Atenció a la Infància i Adolescència (EAIA). És un equip tècnic multidisciplinari i especialitzat que recull i globalitza la informació, valora, fa el seguiment i emet les propostes tècniques que puguin beneficiar més els infants, de qui té encarregada la seva atenció individualitzada. És l'equip de referència de la família natural i del noi/a en alt risc social, sobre el qual ha d'incidir per tal de procurar modificar les condicions adverses de risc.
- o Servei d'Integració Familiar en Família Extensa (SIFE). Té per objecte donar resposta a situacions i necessitats dels menors tutelats per la Generalitat de Catalunya que requereixen una atenció alternativa a la seva família d'origen.

OBJECTIU:

El suport administratiu és del tot necessari per als professionals del SEAIA ja que atenen un nombre elevat de casos, que comporten una atenció i unes gestions específiques. El suport administratiu es fa càrrec, entre d'altres, de les tasques següents: recepció de trucades telefòniques, tramesa de cartes i citacions als usuaris, control d'entrades i sortides de documentació del SEAIA, tasques d'arxiu, gestió de l'agenda sobre les sol·licituds d'assessorament per part dels professionals dels EBAS i altres tasques administratives.

ADREÇAT A:

- o EAIA: 4 pedagogs/es, 3 treballadors/es socials, 2 psicòlegs/es, 3 educadors/es socials
- o SIFE: 1 psicòleg/a i 1 treballador/a social
- o 1 auxiliar administratiu/va.

DURADA: De gener a desembre de 2026



ANNEX 2 – PROJECTE: SERVEI D'INTERPRETACIÓ I TRADUCCIÓ LINGÜÍSTICA

ANTECEDENTS:

En el marc del Pla comarcal de ciutadania i immigració del Vallès Oriental per a l'any 2006, en les sessions tècniques dels mesos de gener i març de 2006, quatre grups de treball (acollida, cohesió i convivència, treball i educació) integrats per professionals d'àmbits i serveis diferents van proposar, entre d'altres, disposar d'un servei d'interpretació àgil i proper.

Des de l'any 2006 es compta amb el Servei d'Interpretació Lingüística comarcal. L'any 2024 s'incorpora el servei de traducció lingüística.

OBJECTIU:

Facilitar, promoure i millorar la comunicació entre les persones estrangeres nouvingudes amb dificultats comunicatives per la seva recent arribada i els serveis de la comarca.

Facilitar la comprensió de documents escrits de les persones migrades nouvingudes i/o professionals dels SBAS, del SEAIA, els serveis de primera acollida a persones migrades i refugiades, els serveis d'atenció a les dones i els SAls del Vallès Oriental.

ADREÇAT A:

Serveis bàsics d'atenció social, els serveis de primera acollida a persones migrades nouvingudes i/o refugiades, del SEAIA, els serveis d'atenció a les dones i els SAls del Vallès Oriental vinculats al Departament de Drets Socials i Inclusió, al Departament d'Igualtat i Feminisme o a l'Institut Català de les Dones.

CIRCUIT D'ACCÉS:

Els serveis formulen la sol·licitud del servei al Consell Comarcal del Vallès Oriental, segons el model establert. La sol·licitud i circuit d'accés es troba a la pàgina web

<https://www.vallesoriental.cat/2028-el-consell/guia-de-serveis-i-cartes-de-servei/serveis-als-municipis/servei-dinterpretacio-linguistica.html>

PRESTACIONS

Les prestacions que inclou el servei són:

- Servei d'interpretació segons les condicions del contracte vigent en la prestació del servei.
El Consell Comarcal podrà autoritzar més d'una sessió d'interpretació si el professional de referència que fa la sol·licitud presenta un informe motivant aquesta necessitat.
- Servei de traducció segons les condicions del contracte vigent en la prestació del servei.

Les condicions d'accés a cada un dels serveis queden recollits als Plecs de clàusules i el contracte corresponent.

REQUISITS:

El servei d'interpretació va adreçat a persones migrades nouvingudes amb menys de tres anys de residència a Catalunya i que no entenen ni el català ni el castellà.



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**

El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46
08401 Granollers
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



En casos excepcionals i motivats per la professional que sol·licita el servei es podrà atendre a persones amb una residència a Catalunya superior a tres anys (caldrà justificar-ho amb la corresponent documentació).

La sol·licitud del servei de traducció per part dels serveis recollits a l'apartat "Adreçat a", es farà a través del Consell Comarcal segons el circuit acordat. A la sol·licitud caldrà fer constar:

Sol·licitud Servei de Traducció

Servei que fa la sol·licitud

Codi del centre

Número de paraules

Idioma d'origen document

Idioma resultat traducció

Jurada (sí o no)

Adreça postal on enviar la traducció (en el cas de ser jurada i que l'interpret no disposi de signatura digital)

Data màxim que agradaria rebre la traducció

FINANÇAMENT DEL SERVEI

En el cas dels municipis de l'ABSS resta del Vallès Oriental, l'aportació és proporcional al nombre d'habitants.

En el cas de les ABSS de Granollers, les Franqueses del Vallès i Mollet del Vallès les aportacions són les acordades amb les ABSS.

DURADA: De gener a desembre de 2026

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat
Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat **Serveis Personals** 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat **Persones i Valors** 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat
Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat **Intervenció** 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat **Tresoreria** 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



**ANNEX 3 – PROJECTE:
SERVEI D'ATENCIÓ I ACOLLIMENT D'URGÈNCIES A DONES EN SITUACIÓ DE
VIOLÈNCIA MASCLISTA, I LLURS FILLES I FILLS**

ANTECEDENTS:

Fins a l'any 2003, les necessitats d'allotjament d'urgència de les dones, i llurs filles i fills a càrrec, es cobrien oferint l'estada en un hotel o una pensió. Un grup de treball format per professionals dels serveis socials d'atenció primària i especialitzada va treballar en la definició i en la proposta d'un servei d'acolliment d'urgències per a víctimes de violència de gènere, i llurs filles i fills a càrrec, amb la finalitat d'oferir un espai adequat amb professionals que acullin i atenguin les dones i llurs filles i fills en situació d'urgència.

Des de l'any 2003 fins el 2019 el Consell Comarcal signa un conveni o contracte amb entitats socials, mitjançant el qual es facilita i regula l'accés a un servei d'acolliment d'urgència. A partir de l'any 2019 el contracte s'estableix a partir d'un procés de licitació.

OBJECTIUS:

La finalitat del Servei és donar acollida immediata i temporal, de curta durada, fins que es pugui activar un altre recurs més estable, a dones, i a llurs filles i fills, que pateixen situacions de violència masclista per tal de garantir-ne la protecció i seguretat personal i fins que els Serveis bàsics d'atenció social gestionin el recurs més adient d'acord amb les necessitats de la dona i les de llurs filles i fills.

- o Facilitar un servei d'acollida temporal, de protecció immediat i adequat davant de situacions d'urgència per a dones, i llurs filles i fills a càrrec, que han de marxar del domicili o l'entorn on viuen per situacions de violència masclista.
- o Oferir un espai de seguretat i protecció, d'equilibri i estabilitat per a la dona, i per a les seves filles i fills, que vetlli per la seva integritat.
- o Vetllar per l'atenció i la recuperació integral, el suport, l'acompanyament, l'assessorament i el recolzament necessari a les dones que pateixen violència masclista al Vallès Oriental.
- o Dona suport, contenció i recolzament emocional, tant a la dona com a llurs filles i fills.
- o Acompanyar a la dona en el procés de reflexió i presa de decisions
- o Oferir atenció i assessorament social.
- o Oferir un espai de contenció, seguretat i protecció, d'equilibri i estabilitat per a la dona, i per a llurs filles i fills, que vetlli per la seva integritat.
- o Cobrir les necessitats bàsiques (d'allotjament, manutenció, higiene, salut, descans, etc.), tant per a la dona com per a les seves filles i fills.
- o Informar i assessorar a la dona sobre els diferents recursos de la xarxa especialitzada i els tràmits que necessiti fer la dona per a la resolució de la situació de crisi

ADREÇAT A:

- Dones del Vallès Oriental, majors d'edat, soles o amb filles i fills a càrrec, embarassades o no, que pateixen violència masclista i que no disposen d'un allotjament alternatiu segur ni de recursos suficients per poder cobrir les seves necessitats bàsiques ni les de llurs filles i fills.

Aquestes persones destinatàries s'atendran:

- Hagin interposat o no denúncia per la situació de violència viscuda.
- Independentment de la seva situació administrativa, d'acord el que estableix la Llei orgànica 1/2004 de 28 de desembre, de mesures de protecció integral contra la violència de gènere.
- Quan manifestin lliurement la voluntat d'ingressar al recurs i complir la seva normativa.



En tot cas queden excloses les situacions que puguin perjudicar la convivència i normal funcionament del servei (consum actiu de tòxics, entre d'altres)

CIRCUIT D'ACCÉS:

En els casos en què la dona i llurs filles i fills, han d'abandonar el domicili de manera urgent, la professional referent del Servei bàsic d'atenció social que correspongui valora, en primer lloc, la possibilitat que la dona, i llurs filles i fills en cas de tenir-los, vagi a algun domicili de la seva xarxa familiar o social, sempre i quan no representi un perill per a la seva integritat física i/o psicològica. Si aquesta via no és possible, s'activarà el servei d'acolliment d'urgències

Les derivacions es fan de la manera següent:

- c) Pels municipis que tenen establert, treballat i aprovat el circuit o protocol d'atenció:
 - Quan la situació es produeix en horari ordinari, serà el personal professional dels Serveis bàsics d'atenció social el que en farà la derivació (atenció d'urgències en horari ordinari).
 - Quan es produeixi fora d'aquest horari (d'emergències), la policia local o en el cas que el municipi disposi de professionals d'atenció d'urgència, faran la derivació, depenent del protocol que tinguin establert segons el municipi.

El servei que hagi fet la derivació ha d'informar posteriorment als Serveis bàsics d'atenció social la intervenció realitzada. L'endemà o el primer dia laborable, els Serveis bàsics d'atenció social s'han de posar en contacte amb la dona, en cas que l'ingrés es produeixi en horari d'emergència.

- d) Pels municipis que no tenen establert el circuit o protocol d'atenció la derivació sempre l'han de realitzar els Serveis bàsics d'atenció social.

Els Serveis bàsics d'atenció social derivants són referents de la dona i llurs filles i fills durant tot el procés. També són els responsables de fer el seguiment de la dona, de cercar, junt amb la dona, els recursos alternatius que en possibilitin la sortida del Servei d'atenció i acolliment d'urgències, i de facilitar els acompanyaments que la dona requereixi.

La coordinació entre els Serveis bàsics d'atenció social referents i el Servei d'atenció i acolliment d'urgències és bàsica durant tot el procés d'atenció a la dona i llurs filles i fills.

El Consell Comarcal facilitarà als Serveis bàsics d'atenció social un protocol on es detallen els aspectes operatius i metodològics que millorin la gestió del servei, la relació i comunicació entre els agents implicats i l'atenció a les persones que fan ús del servei.

TEMPS D'ESTADA:

El temps estimat d'estada, que no cal esgotar, és de 15 dies, amb la possibilitat d'augmentar-lo excepcionalment.

FINANÇAMENT DEL SERVEI

El Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Igualtat i Feminisme i les ABSS per l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes.

Ateses les condicions del contracte, les condicions del finançament del Servei per l'any 2026 són les següents:

El finançament del Servei s'estructura en dues parts, un import fixe i un import variable



- Import fixe mensual que correspon als costos fixos: 950,00 € mensuals distribuïts entre les ABSS segons número d'habitants 2023 de la forma següent:

ABSS	IMPORT FIXE
Ajuntament de les Franqueses del Vallès	553,37 €
Ajuntament de Granollers	1.701,25 €
Ajuntament de Mollet del Vallès	1.397,41 €
Consell Comarcal del Vallès Oriental mitjançant el conveni de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya mitjançant el DIFE per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes pel període 2022-2025	7.747,97 €
TOTAL ANUAL	11.400,00 €

- Import variable correspon a les estades per persones usuàries.
Preu dia persona: 22,90 €
En relació amb l'import variable:
- El Consell Comarcal es fa càrrec de les despeses per cobrir les necessitats bàsiques pels municipis que formen part de l'ABSS resta del Vallès Oriental (allotjament, manteniment, higiene, salut, descans, etc.), fins el 15è dia. A partir del 16è dia, inclòs, se'n fa càrrec l'Ajuntament.
- La liquidació entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i les ABSS de les Franqueses del Vallès, Granollers i Mollet del Vallès mitjançant els ajuntaments respectius es farà des del primer dia d'estada segons el preu dia persona segons els costos reals generats.

DURADA: De gener a desembre de 2026



4^a ANNEX 4 – PROJECTE:

SERVEI D'ASSESSORAMENT JURÍDIC EN MATÈRIA D'ESTRANGERIA (SAJE)

- Servei d'assessorament a professionals (SAP)
- Servei de presentació d'expedients (SPEE)
- Servei d'acompanyament jurídic en situacions d'excepcionalitat (SASE)

ANTECEDENTS:

Aquest servei prové de la necessitat detectada a través dels tècnics/es d'immigració i professionals del territori que estan treballant directament amb la població d'origen estranger, que per raó de la seva tasca, de la situació socioeconòmica i de la normativa vigent, es troben amb situacions complexes i dificultats per poder atendre a les persones usuàries, en relació amb el procés de tramitació de la documentació (permisos de residència, de treball, reagrupacions familiars....). És per tot això que es necessita d'un assessorament especialitzat en matèria d'estrangeria per a consultes del personal tècnic municipal i usuaris dels serveis bàsics d'atenció social.

L'evolució i canvis de la nostra societat requereix d'un esforç per part de les administracions públiques per adequar les polítiques públiques, els serveis i recursos a les noves realitats i necessitats.

Aquesta necessitat d'adequació es fa palès en l'àmbit d'estrangeria i la complexitat en la tramitació, els nous marcs normatius i administratius i noves realitats de persones nouvingudes.

Es en aquest escenari de complexitat que es configura una ampliació del SAJE amb una ampliació les línies següents:

- Servei d'assessorament a professionals (SAP)
- Servei de presentació d'expedients (SPEE)
- Servei d'acompanyament jurídic en situacions d'excepcionalitat (SASE)

FINANÇAMENT DEL SERVEI

- Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament competent i el Consell Comarcal del Vallès Oriental.
- Aportació dels municipis de l'ABSS resta del Vallès Oriental
- ABSS de Granollers i les Franqueses del Vallès

SAP

En el cas de les ABSS de Granollers i les Franqueses del Vallès, els ajuntaments de Granollers i les Franqueses del Vallès financen un import de 1.500 euros i 500 euros respectivament.

SPEE i SASE

EL SPEE i SASE s'implementen per primera vegada.

L'inici del servei ha de permetre a cada una de les ABSS fer una valoració de necessitats per definir i ajustar el servei a aquesta valoració.

Per l'any 2025 es planteja inicialment per cada ABSS 2 expedients enquadrats en el SPEE i 2 dins del SASE.

En tot cas i, previ a la intervenció des del SPEE o des del SASE, ha d'haver el vist i plau i autorització del responsable de l'ABSS corresponent.

⁴ Aquest annex no s'inclou per a l'Ajuntament de Mollet del Vallès.



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**

El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46
08401 Granollers
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



- El Consell Comarcal es fa càrrec de les despeses dels municipis corresponent a l'ABSS resta del Vallès Oriental a partir del finançament establert al Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Igualtat i Feminisme pel període 2022-2025- Annex 3: Servei de migracions, acollida i vida digna compartida.
- La liquidació entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i les ABSS de les Franqueses del Vallès i Granollers mitjançant els ajuntaments respectius es farà per a cada un dels expedients sobre els que s'intervé segons els preus hora establerts al contracte per a cada un dels serveis:

SPEE: 62,28 € per hora

SASE: 62,28 € per hora

DURADA: De gener a desembre de 2026

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat
Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat **Serveis Personals** 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat **Persones i Valors** 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat
Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat **Intervenció** 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat **Tresoreria** 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



ANNEX 4.1 – PROJECTE:

SERVEI D'ASSESSORAMENT JURÍDIC D'ESTRANGERIA (SAJE)

- Servei d'assessorament a professionals (SAP)

OBJECTIU:

Oferir assessorament jurídic i suport especialitzat en matèria d'estrangeria a consultes realitzades per tècnics/es dels serveis bàsics d'atenció social i tècnics/es d'acollida i/o polítiques migratòries, i als usuaris que es consideri, de la comarca, que per la seva complexitat i risc social cal valorar-les des d'una perspectiva jurídica especialitzada.

ADREÇAT A:

El SAJE és un servei especialitzat destinat a professionals dels Serveis Bàsics d'Atenció Social (d'ara en endavant SBAS); serveis de primera acollida; i a les persones usuàries d'aquests serveis de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials (a partir d'ara ABSS) Resta del Vallès Oriental, de l'ABSS de Granollers i de l'ABSS de Les Franqueses del Vallès.

- o Àrees bàsiques de serveis socials (ABSS) de Granollers, les Franqueses del Vallès i resta del Vallès Oriental dels serveis següents:
 - Serveis Bàsics d'Atenció Social (SBAS).
 - Serveis de primera acollida de persones migrades i refugiades
- o Persones usuàries de les ABSS i ateses pels serveis recollits en aquest punt.
- o Persones estrangeres, a través d'accions grupals organitzades conjuntament amb els tècnics i tècniques dels serveis recollits en aquest punt.



ANNEX 4.2 – PROJECTE:

SERVEI D'ASSESSORAMENT JURÍDIC D'ESTRANGERIA (SAJE)

- Servei de presentació d'expedients (SPEE)

Es planteja a partir de les necessitats detectades pels professionals que intervenen amb persones estrangeres i/o nouvingudes.

Els professionals intervenen i fan acompanyament a persones estrangeres que no poden accedir als tràmits d'estrangeria per trobar-se en situació d'extrema vulnerabilitat i/o urgència social

La sol·licitud electrònica de cita prèvia a les Oficines d'Estrangeria és un tràmit que ha esdevingut un greu problema per la regularització i el manteniment de la vigència dels permisos que regularitzen la situació administrativa de la població estrangera en general. La presentació d'un expedient electrònic o gestionar cites prèvies per a diferents tràmits pot ser una dificultat molt important en el procés d'integració de persones en situació d'especial vulnerabilitat.

OBJECTIU

Ofert un servei d'assessorament jurídic, seguiment i suport en la tramitació d'expedients i de gestió de cites prèvies electròniques per la sol·licitud o renovació de documentació relativa a procediments d'estrangeria de persones usuàries dels SBAS i dels Serveis de primera acollida de les quals s'hagi fet intervenció prèvia a través del SAJE-SAP i que es trobin en situacions d'excepcional vulnerabilitat i/o emergència social.

Accions més significatives de la intervenció:

- Assessorament legal especialitzat per a la preparació de la documentació.
- Confecció de les taxes.
- Revisió de la documentació.
- Presentació dels expedients d'estrangeria per plataformes telemàtiques MERCURIO i RED SARA.
- Realització i presentació telemàtica de tots els requeriments produïts dins del procés administratiu.
- Coordinació telefònica, telemàtica i presencial amb l' Oficina d'estrangers de Barcelona.
- Comunicació de l'alta laboral en els processos d'arrelament social amb contracte.
- Gestió de la cita prèvia a la Comissaria de policia per les empremtes i confecció de les taxes.
- Interposició de recursos administratius de reposició, alçada o revisió relacionats amb aquests expedients.
- Coordinació amb l' advocat d' ofici si el tema arribés a la via judicial.

Queden exclosos els tràmits per via judicial

Estimació d'hores per expedient SPEE: màxim 10 hores

ADREÇAT A:

El SPEE va adreçat a persones migrades i/o refugiades en situació d'excepcional vulnerabilitat i/o emergència ateses pels SBAS i els Serveis de primera acollida de l'ABSS Resta del Vallès Oriental, de l'ABSS de Granollers i de l'ABSS de Les Franqueses del Vallès, els expedients de les quals ja han estat objecte d'assessorament professional des del SAP.



ANNEX 4.3 – PROJECTE:

SERVEI D'ASSESSORAMENT JURÍDIC D'ESTRANGERIA (SAJE)

- Servei d'acompanyament jurídic en situacions d'excepcionalitat (SASE)

El servei d'acompanyament jurídic en situacions d'excepcionalitat (SASE) es planteja amb la voluntat d'avançar en l'adequació de les respostes de les administracions públiques a les necessitats socials assenyalades anteriorment.

La complexitat administrativa i jurídica fa necessari comptar en casos excepcionals i d'especial vulnerabilitat amb un acompanyament jurídic específic que permeti la integració efectiva de les persones novingudes amb situacions especials i que, amb valoració jurídica prèvia és possible arribar a la integració social efectiva.

OBJECTIU:

Oferir un servei d'assessorament jurídic, seguiment i suport en relació a documentació relativa a procediments d'estrangeria de persones usuàries de les quals s'hagi fet intervenció prèvia a través del SAJE-SAP i que es trobin en situacions d'excepcional vulnerabilitat o risc social.

L'acompanyament i suport jurídic en relació a la sol·licitud o renovació de la documentació és el pas previ per incidir en la integració social de persones que es troben en situacions complexes o en risc d'exclusió social.

Accions més significatives de la intervenció:

- Interposició de recursos administratius de reposició, alçada o revisió relacionats amb denegacions o arxius.
- Cancel·lació d'antecedents penals davant Registre Central de Penados y Rebeldes de Madrid.
- Cancel·lació d'antecedents policials davant mossos d'esquadra i/o policia nacional.
- Tràmits sobre indocumentació i manca de passaports davant Ambaixades i/o Oficina d'estrangers.
- Tràmits de certificats en centres de menors, DGAIA o Entitats de suport joves extutelats.
- Gestió cites prèvies electròniques per tramitar certificats per refugiats.
- Gestió de cites prèvies per recuperar passaport en tràmits de protecció internacional.
- Gestió amb advocats d'ofici sobre causes penals.

Queden exclosos els tràmits per via judicial

Estimació d'hores per expedient SASE: màxim 6 hores

ADREÇAT A:

El SASE va adreçat a persones migrades i/o refugiades en situació d'excepcional vulnerabilitat i/o emergència ateses pels SBAS i els Serveis de primera acollida de l'ABSS Restat del Vallès Oriental, de l'ABSS de Granollers i de l'ABSS de Les Franqueses del Vallès, els expedients de les quals ja han estat objecte d'assessorament professional des del SAP.



ANNEX 5 – PROJECTE:

SERVEI D'ASSESSORAMENT JURÍDIC ESPECIALITZAT EN LA INTERVENCIÓ DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ ALS INFANTS I ADOLESCENTS EN RISC I/O EN SITUACIÓ DE VIOLÈNCIA, I EN ELS PROCEDIMENTS ADMINISTRATIUS I JUDICIALS CORRESPONENTS

ANTECEDENTS:

L'any 2014, representants de les tres ABSS del Vallès Oriental en aquells moments es reuneixen per tractar els reptes en relació a la intervenció i l'atenció a la infància en risc de la comarca, tenint en compte, per una banda, la complexitat territorial, i per un altra, el marc normatiu i la necessitat d'adequar la praxis professional.

Davant aquest escenari es proposa fer un abordatge comarcal que faciliti la construcció d'un model compartit d'atenció a la infància i adolescència.

L'any 2015, a partir de l'acord de les tres ABSS i amb el suport de la Diputació de Barcelona, s'inicia el projecte Atenció! Infància en risc. Aquest projecte enceta un procés de reflexió, capacitat i construcció conjunta de coneixement amb els i les professionals de la comarca sobre aspectes clau de la infància i l'adolescència en risc.

El març de 2018 el Ple del Consell Comarcal va aprovar el document "Acompanyament en la millora de la intervenció en matèria d'infància i adolescència en risc al Vallès Oriental"

A partir d'aquestes primeres accions de reflexió i capacitat, és dona continuïtat al procés de treball per assentar unes bases sòlides de construcció d'un relat comú i consensuat a la comarca vers la intervenció coherent i efectiva dels agents en matèria d'infància i adolescència en risc.

Per això, a més dels reptes del marc normatiu sectorial en l'atenció a la infància i adolescència en risc i/o en situació de violència, la intervenció professional dels serveis socials ha d'estar subjecta a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Del marc normatiu sectorial cal destacar, per una banda, l'entrada en vigor de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral de la infància i adolescència envers la violència (LOPIVI, en endavant), que atorga el caràcter d'agents de l'autoritat pública als professionals de serveis socials de l'Administració local quan estiguin en la seva actuació administrativa de protecció de la infància i adolescència en risc i/o en situació de violència, lligat amb prova qualificada més rellevant per a prendre la decisió judicial que és la que aporta l'Administració Pública mitjançant el seu informe.

Així mateix, la LOPIVI recull expressament com a principi rector el treball coordinat entre administracions públiques, que les decisions han de ser preses per equips multidisciplinaris, tenint present totes les matèries que afecten a la persona amb la finalitat de que la proposta d'atenció i protecció sigui efectiva i integral. I, en el seu article 12 reconeix expressament el dret a als infants i adolescents víctimes de violència a que la l'atenció que rebin per part dels poders públics sigui integral, incloent dins aquesta atenció integral totes les mesures de protecció, de recolzament, d'acollida i recuperació que necessitin. I, aquest dret reconegut legalment és exigible directament davant d'un jutge.

Per tal d'avançar en la qualitat de les intervencions dels professionals dels serveis socials bàsics i dotar-les al mateix temps de seguretat jurídica, atenent alhora l'interès superior de cada nen i cada nena, es desenvolupa un projecte d'acompanyament, suport a la praxis professional i assessorament jurídic especialitzat a les persones professionals en matèria d'infància i adolescència en risc i/o situació de violència.

OBJECTIUS:

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat
Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat **Serveis Personals** 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat **Persones i Valors** 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat
Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat **Intervenció** 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat **Tresoreria** 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



- Reforçar i millorar la qualitat jurídica del treball comarcal en relació amb l'atenció i la intervenció social en la infància i adolescència en risc i/o en situació de violència que es duu a terme a la comarca del Vallès Oriental.
- Assessorar jurídicament a les persones professionals de serveis socials en les seves intervencions en matèria d'atenció a la infància i adolescència en risc i/o en situació de violència per adequar-les al principi de legalitat, tot donant compliment a l'interès superior de cada nen i nena, així com al seu dret a l'atenció i protecció integral i efectiva.
- Orientar en la vessant jurídica els informes i la documentació pròpia de la intervenció tècnica social i enquadrar-los en els procediments administratius i/o judicials i amb la documentació que s'escaigui.
- Formar, capacitar, assessorar i orientar en la vessant jurídica en la implementació del marc normatiu de l'expedient únic de tot infant i adolescent i la peça separada de risc en l'organització municipal.
- Orientar en la vessant jurídica especialitzada l'accés a l'expedient i les impugnacions, tant administratives com judicial, dels expedients administratius d'infància i adolescència en risc i/o víctima de violència de competència municipal.
- Orientar en la vessant jurídica la implementació de la LOPIVI a nivell municipal.
- Definir els estàndards de qualitat jurídica en la prestació dels serveis socials en la seva actuació administrativa de protecció de la infància i adolescència en risc i/o en situació de violència.
- Definir els estàndards de qualitat jurídica en l'emissió d'informes de vulnerabilitat, d'exclusió social o de risc social dels infants i adolescents com a col·lectiu de persones vulnerables.
- Desenvolupar bones pràctiques jurídiques i projectes pilots que puguin ser escalables i replicables als municipis de la comarca.
- Crear i transferir coneixement entre la pràctica professional i els centres de recerca.
- Dissenyar el pla formatiu, elaborar de manera pròpia tant les fitxes dels cursos com els seus materials de suport i impartir la formació jurídica per desenvolupar les capacitats de les persones professionals dels serveis socials.
- Elaborar les notes jurídiques i els models de documents jurídics de suport als professionals dels serveis socials en la seva actuació administrativa de protecció de la infància i adolescència en risc i/o en situació de violència al Vallès Oriental i en els procediments judicials.
- Connectar la intervenció local amb l'àmbit supracomarcal i institucional.
- Desenvolupar línies de treball i de coordinació amb el Poder Judicial, el Ministeri Fiscal i Forces i Cossos de Seguretat, per a garantir a protecció integral i efectiva dels infants i adolescents en risc i/o en situació de violència.
- Relacionar-se amb el Poder Judicial, el Ministeri Fiscal i Forces i Cossos de Seguretat, per a garantir a protecció integral i efectiva dels infants i adolescents en risc i/o en situació de violència.

ADREÇAT A:

Professionals de l'ABSS Resta de municipis del Vallès Oriental; ABSS Granollers, ABSS de Mollet del Vallès i ABSS Les Franqueses del Vallès.

No obstant això, sempre i quan els/les professionals de serveis socials ho requereixin i es consideri oportú per part del Consell Comarcal, es pot treballar l'assessorament especialitzat conjuntament amb els Secretaris/secretàries d'administració local, responsables jurídics i lletrats/des o assessors/res jurídics/ques sempre que siguin personal laboral o funcionari de l'administració en relació amb la qual es demana l'assessorament.

DURADA: De gener a desembre de 2026.

SOL·LICITUD DEL SERVEI:

S'ha de formalitzar sol·licitud per correu electrònic adreçat a:

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat
Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat **Serveis Personals** 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat **Persones i Valors** 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat
Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat **Intervenció** 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat **Tresoreria** 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



assessoramentjuridicinfancia@vallesoriental.cat

El temps de resposta per a la primera sessió de treball conjunt un cop presentada la sol·licitud d'assessorament no superarà els quinze dies hàbils (com a màxim), llevat dels casos de vacant, absència o impediment de la persona referent del Consell Comarcal especialitzada per raó de la matèria.

2. Aprovar la distribució de la previsió de les aportacions dels ajuntaments de la comarca al fons de solidaritat del VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials per a l'any 2026 i el contingut específic dels annexos que conformen l'addenda del punt precedent, d'acord amb el detall següent:

HAB. 2024	NIF	MUNICIPIS	ANNE X 1 - Serveis Socials	ANNE X 2 - Servei d'interpretació i traducció	ANNE X 3 - Acolliment urgent per a dones	ANNE X 4.1 - SAJE Assessorament professional (SAP)	ANNE X 4.2 - SAJE Presentació expedients (SPEE)	ANNEX 4.3 - SAJE Acompanyament situacions d'excepcionalitat (SASE)	ANNE X 5 - Asses. jurídica infants i adolescents	TOTAL APORTACIÓ SENSE PERCENT ATGE DE DESPESES GENERAL S D'ESTRUCTURA	PERCENTA TGE DE DESPESES GENERALS 10,33 %	TOTAL APORTACIÓ AMB PERCENTA TGE DE DESPESES GENERALS D'ESTRUCTURA	IMPORT PRIMER APORTACIÓ 50%
2.582	P0801 400C	Aiguafreda	75,44 €	1,95 €	- €	3,92 €	- €	- €	459,47 €	540,78 €	55,86 €	596,64 €	298,32 €
9.448	P0800 500A	Ametlla del Vallès, L'	276,05 €	7,12 €	- €	14,35 €	- €	- €	1.681,29 €	1.978,81 €	204,41 €	2.183,22 €	1.091,61 €
10.03 5	P0802 300D	Bigues i Riells del Fai	293,20 €	7,57 €	- €	15,24 €	- €	- €	1.785,75 €	2.101,76 €	217,11 €	2.318,87 €	1.159,44 €
18.33 4	P0803 300C	Caldes de Montbui	535,68 €	13,82 €	- €	27,85 €	- €	- €	3.262,58 €	3.839,93 €	396,66 €	4.236,59 €	2.118,30 €
609	P0803 800B	Campins	17,79 €	0,46 €	- €	0,93 €	- €	- €	108,37 €	127,55 €	13,18 €	140,73 €	70,37 €
17.26 4	P0804 000H	Canovelles	504,42 €	13,02 €	- €	26,23 €	- €	- €	3.072,17 €	3.615,84 €	373,52 €	3.989,36 €	1.994,68 €
3.309	P0804 100F	Cànoves i Samalús	96,68 €	2,49 €	- €	5,03 €	- €	- €	588,84 €	693,04 €	71,59 €	764,63 €	382,32 €
19.09 1	P0804 500G	Cardedeu	557,80 €	14,39 €	- €	29,00 €	- €	- €	3.397,29 €	3.998,48 €	413,04 €	4.411,52 €	2.205,76 €
1.190	P0813 300A	Figaró-Montmany	34,77 €	0,90 €	- €	1,81 €	- €	- €	211,76 €	249,24 €	25,75 €	274,99 €	137,50 €
503	P0808 000D	Fogars de Montclús	14,70 €	0,38 €	- €	0,76 €	- €	- €	89,51 €	105,35 €	10,88 €	116,23 €	58,12 €
20.66 7	P0808 500C	Franqueses del Vallès, Les	603,85 €	333,33 €	1.707,53 €	500,00 €	1.245,60 €	747,36 €	3.677,74 €	8.815,41 €	910,63 €	9.726,04 €	4.863,02 €
17.27 7	P0808 700I	Garriga, la	504,80 €	13,03 €	- €	26,25 €	- €	- €	3.074,48 €	3.618,56 €	373,80 €	3.992,36 €	1.996,18 €
63.89 7	P0809 500B	Granollers	1.866,95 €	1.000,00 €	3.102,73 €	1.500,00 €	1.245,60 €	747,36 €	11.370,62 €	20.833,26 €	2.152,08 €	22.985,34 €	11.492,67 €
1.743	P0809 600J	Gualba	50,93 €	1,31 €	- €	2,65 €	- €	- €	310,17 €	365,06 €	37,71 €	402,77 €	201,39 €
13.07 0	P0810 400B	Llagosta, La	381,88 €	9,85 €	- €	19,85 €	- €	- €	2.325,84 €	2.737,42 €	282,78 €	3.020,20 €	1.510,10 €
16.22 5	P0810 600G	Lliçà d'Amunt	474,06 €	12,23 €	- €	24,65 €	- €	- €	2.887,28 €	3.398,22 €	351,04 €	3.749,26 €	1.874,63 €
6.858	P0810 700E	Lliçà de Vall	200,38 €	5,17 €	- €	10,42 €	- €	- €	1.220,40 €	1.436,37 €	148,38 €	1.584,75 €	792,38 €
10.69 9	P0810 500I	Llinars del Vallès	312,60 €	8,07 €	- €	16,25 €	- €	- €	1.903,91 €	2.240,83 €	231,48 €	2.472,31 €	1.236,16 €
4.984	P0811 400A	Martorelles	145,62 €	3,76 €	- €	7,57 €	- €	- €	886,91 €	1.043,86 €	107,83 €	1.151,69 €	575,85 €
52.04 5	P0812 300B	Mollet del Vallès	1.520,65 €	1.000,00 €	2.427,91 €	- €	- €	- €	9.261,53 €	14.210,09 €	1.467,90 €	15.677,99 €	7.839,00 €
8.887	P0813 400I	Montmeló	259,66 €	6,70 €	- €	13,50 €	- €	- €	1.581,46 €	1.861,32 €	192,27 €	2.053,59 €	1.026,80 €
17.03 9	P0813 500F	Montornès del Vallès	497,85 €	12,85 €	- €	25,88 €	- €	- €	3.032,13 €	3.568,71 €	368,65 €	3.937,36 €	1.968,68 €



Ajuntament de Caldes de Montbui

El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46
08401 Granollers
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



379	P0813	Montseny	11,07	0,29	-	0,58	-	-	67,44	79,38	8,20	87,58	43,79
	600D		€			€			€				€
18.87	P0815	Parets del	551,61	14,23	-	28,68	-	-	3.359,	3.954,08	408,46	4.362,54	2.181,2
9	800H	Vallès	€	€		€			56 €				7 €
10.95	P0818	Roca del	320,11	8,26	-	16,64	-	-	1.949,	2.294,66	237,04	2.531,70	1.265,8
6	000B	Vallès, La	€	€		€			65 €				5 €
6.654	P0819	Sant Antoni	194,42	5,02	-	10,11	-	-	1.184,	1.393,65	143,96	1.537,61	768,81
	700F	de Vilamajor	€	€		€			10 €				€
18.70	P0820	Sant Celoni	546,61	14,10	-	28,42	-	-	3.329,	3.918,26	404,76	4.323,02	2.161,5
8	100F		€	€		€			13 €				1 €
3.081	P0820	Sant Esteve	90,02	2,32	-	4,68	-	-	548,27	645,29	66,66	711,95	355,98
	600E	de	€	€		€			€				€
		Palautordera											
6.624	P0820	Sant Feliu de	193,54	4,99	-	10,06	-	-	1.178,	1.387,35	143,31	1.530,66	765,33
	900I	Codines	€	€		€			76 €				€
9.196	P0820	Sant Fost de	268,69	6,93	-	13,97	-	-	1.636,	1.926,04	198,96	2.125,00	1.062,5
	800A	Campsentell	€	€		€			45 €				0 €
		es											
4.923	P0823	Sant Pere de	143,84	3,71	-	7,48	-	-	876,06	1.031,09	106,51	1.137,60	568,80
	400G	Vilamajor	€	€		€			€				€
7.916	P0824	Santa Eulàlia	231,29	5,97	-	12,03	-	-	1.408,	1.657,96	171,27	1.829,23	914,62
	800G	de Ronçana	€	€		€			67 €				€
872	P0825	Santa Maria	25,48	0,66	-	1,32	-	-	155,17	182,63	18,87	201,50	100,75
	600J	de	€	€		€			€				€
		Martorelles											
9.994	P0825	Santa Maria	292,01	7,54	-	15,18	-	-	1.778,	2.093,19	216,23	2.309,42	1.154,7
	900D	de	€	€		€			46 €				1 €
		Palautordera											
339	P0827	Tagamanent	9,90	0,26	-	0,51	-	-	60,33	71,00	7,33	78,33	39,17
	600H		€	€		€			€				€
3.203	P0829	Vallgorguina	93,59	2,41	-	4,87	-	-	569,98	670,85	69,30	740,15	370,08
	500H		€	€		€			€				€
2.749	P0829	Vallromanes	80,32	2,07	-	4,18	-	-	489,19	575,76	59,48	635,24	317,62
	700D		€	€		€			€				€
780	P0830	Vilalba	22,79	0,59	-	1,18	-	-	138,80	163,36	16,88	180,24	90,12
	700A	Sasserra	€	€		€			€				€
5.644	P0831	Vilanova del	164,91	4,26	-	8,57	-	-	1.004,	1.182,10	122,11	1.304,21	652,11
	000E	Vallès	€	€		€			36 €				€
426.6		TOTAL	12.465	2.552	7.238	2.440	2.491	1.494,7	75.923	104.606,54	10.805	115.412,42	57.706,
53			,96 €	01 €	17 €	60 €	20 €	2 €	,88 €	€	,88 €	€	30 €

ADMINISTRACI Ó	ANNE X 1 - Servei s Social s	ANNE X 2 - Servei d'inter pretac ió i traduc ció	ANNEX 3 - Acollim ent urgènci a per a dones	ANNE X 4.1 - SAJE Asses soram ent profes sional s (SAP)	ANNE X 4.2 SAJE Prese ntació expedi ents (SPEE)	ANNEX 4.3 SAJE Acompan yament situacion s d'excepci onalitat (SASE)	ANNE X 5 - Asses s. juridic infants i adoles cents	TOTAL APORTACI Ó SENSE PERCENTA TGE DE DESPESES GENERAL S D'ESTRUCT URA DELS AJUNTAME NTS	PERCE NTATG E DE DESPE SES GENER ALS 10,33%	TOTAL APORTACIÓ AMB PERCENTA TGE DE DESPESES GENERAL S D'ESTRUCT URA
AJUNTAMENT S	12.465, 96 €	2.552, 01 €	7.238,17 €	2.440,6 0 €	2.491, 20 €	1.494,72 €	75.923, 88 €	104.606,54 €	10.805, 88 €	115.412,42 €
CONSELL COMARCAL	25.183, 97 €	- €		-	-		- €	25.183,97 €		25.183,97 €
DIPUTACIÓ GENERALITAT		7.447, 99 €	20.649,8 3 €	12.605, 51 €	12.435 ,52 €	7.461,31 €		60.600,15 €		60.600,15 €
TOTAL INGRESSOS	37.649, 93 €	10.000 ,00 €	27.888,0 0 €	15.046, 10 €	14.926 ,72 €	8.956,03 €	75.923, 88 €	190.390,66 €	10.805, 88 €	201.196,54 €

3. Notificar aquest acord als ajuntaments de la comarca.

”

Contra aquest acte, que esgota la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu (o davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia) en el termini de dos mesos a comptar

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat Medi Ambient i Territori 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat
Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat Serveis Personals 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat Persones i Valors 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat
Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat Intervenció 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat Tresoreria 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**

El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46
08401 Granollers
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



des de l'endemà d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposa l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Prèviament a la interposició del recurs contenciós administratiu, es pot formular requeriment davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposa l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa. El requeriment s'entendrà rebutjat si no és contestat dins del mes següent a la seva recepció. Si es formula el requeriment previ, el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des del dia següent a aquell en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o s'entengui presumptament rebutjat.

Document signat electrònicament.

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat
Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat **Serveis Personals** 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat **Persones i Valors** 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat
Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat **Intervenció** 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat **Tresoreria** 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat

Segon. Aprovar el document comptable d'Autorització i Disposició i Reconeixement de l'Obligació i ordenar el pagament de la despesa a favor del Consell Comarcal del Vallès Oriental per la quantitat de 2.118,30 euros en concepte de la **primera aportació de la previsió projectes de l'addenda de 2026** del conveni interadministratiu esmentat en el punt 3^r dels antecedents, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48-2310-46500, Conveni Consell Comarcal, benestar social-Contracte Programa, del pressupost municipal vigent.

Tercer. Facultar el senyor Alcalde de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, i la senyora secretària general de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi, per a la signatura de l'esmentat conveni/addenda i de tots aquells documents que es puguin derivar del present decret .

Quart. Trametre aquesta addenda al Registre de Convenis de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Notificar aquest decret al Consell Comarcal del Vallès Oriental i comunicar-lo a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Ajuntament.

Sisè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

14.- DEIXAR SENSE EFECTE L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN SESSIÓ DEL DIA 19 DE SETEMBRE DE 2024 QUE VA APROVAR INICIALMENT LA FASE II DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC BALNEARI CAN RIUS PER A DESTINAR-LA A USOS COMUNITARIS (EXPEDIENT 2208/2024) I APROVAR INICIALMENT EL «PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC BALNEARI CAN RIUS PER A DESTINAR-LA A USOS COMUNITARIS. FASE II» DE CALDES DE MONTBUI, EXPEDIENT 451/2026.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=2814.0&endsAt=3110.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2814.0&endsAt=3110.0)

0h 46' 54' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2814.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.



Ajuntament de Caldes de Montbui

0h 47' 25' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2845.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 48' 35' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2915.0>

L'alcalde dona la paraula.

0h 48' 41' - Intervenció 4

Jordi Martín i Forns

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=2921.0>

El regidor pren la paraula i exposa que el Ple aprova la fase 2 de Can Rius, que completarà un edifici històric tancat durant dècades. Gràcies a una subvenció de 1.600.000 € de la Generalitat, es dotarà l'edifici de millors equipaments interiors per a l'escola de música, taller d'art i Museu Thermàlia, s'adequarà l'accessibilitat i el pati posterior com a nou espai públic, i es proveirà mobiliari. Aquesta fase permetrà acabar l'obra i fer servir l'edifici al més aviat possible.

0h 51' 36' - Intervenció 5

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3096.0>

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per unanimitat dels presents, [16 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4); del PSC_CP (2) i del PP (1)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 451/2026 relatiu a l'aprovació inicial del projecte bàsic i d'execució i la direcció d'obra de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris. Fase II.

Antecedents

1. En data 17 de febrer de 2026 el senyor Josep Maria Campistron Campdepados ha presentat el projecte bàsic i executiu de l'obra de "Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius. Fase II" de Caldes de Montbui, redactat per TARQ2 ASSOCIATS, SLP, amb un pressupost per contracte de 1.500.000,00 euros, IVA inclòs.

El projecte, redactat per TARQ2 ASSOCIATS, SLP, signat per l'arquitecte Josep Maria Campistron Campdepadrós, suposa la modificació de la FASE 2 del projecte de rehabilitació de l'antic Balneari de Can Rius, aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 19 de setembre de 2024 (Exp.



2208/2024), i es justifica en tant que pretén completar i millorar el funcionament de les actuacions que són objecte de la FASE 1 corresponent.

2. El cap de servei de brigades de l'Ajuntament, el senyor Eduard Magrassó Górriz, ha emès l'informe següent (document AUPAC núm. 10992/2026):

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui

Antecedents

Es revisen tots els aspectes exteriors del jardí de l'antic balneari de Can Rius, referent a ajardinaments d'arbrat i arbust, paviments, sistemes de reg, boques de reg, i mobiliari urbà descrits al projecte.

Es consideren adients tots els elements exteriors reflectits al projecte, tant per l'ús de l'espai com a zona de repòs, com pel manteniment posterior a l'obra del mateix.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

Únic./Primer. Es consideren idonis tots els aspectes referents al jardí exterior del projecte, que enllaçarà el pont de Can rius amb el passeig de la riera.»

3. En data 18 de febrer de 2026 el cap d'àrea de serveis personal de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, el senyor Josep Lluís Ibort Muñoz-Ramos, ha emès l'informe següent (document AUPAC núm. 16378/2026):

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui

Antecedents

1. L'Ajuntament de Caldes de Montbui ha encarregat la redacció del projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius, FASE 2.



Segons la pròpia descripció dels redactors, aquesta segona fase té per objecte completar les actuacions iniciades en la Fase inicial, centrant-se en la millora del confort acústic, tèrmic i lumínic d'alguns dels espais interiors, així com en la urbanització i adequació de l'espai exterior del conjunt.

Les intervencions previstes permeten garantir el correcte funcionament dels espais docents i col·lectius, i assegurar la plena integració de l'espai exterior com a part activa de l'equipament públic, sense alterar la configuració arquitectònica, ni els valors patrimonials de l'edifici.

2. La Fase 2 inclou les actuacions necessàries per completar la urbanització del jardí del balneari i la seva posada en servei com a espai públic. Es resolten els recorreguts accessibles entre el jardí, l'edifici i les cotes superiors del conjunt, mitjançant la incorporació de rampes que permeten superar els desnivells existents de manera continua i segura.

Així mateix, es rehabilita la passera existent, garantint-ne la seguretat d'ús mitjançant la incorporació de baranes, tot assegurant el compliment de la normativa vigent i el respecte pels elements patrimonials adjacents.

3. Les actuacions a realitzar al patí estan projectades amb criteris de màxim respecte envers la muralla com a element protegit, evitant qualsevol afectació i garantint la seva preservació i correcta lectura com a Bé d'Interès Cultural Nacional.

4. En aquesta Fase també s'aborda la necessitat de disposar d'un sistema de climatització específic per a l'ampliació del museu Thermàlia, diferenciant les condicions ambientals dels espais de reserva d'obres d'art i dels espais d'exposició, d'acord amb els criteris de conservació museogràfica.

5. També s'aborda la necessitat de disposar d'un sistema de tractament acústic específic per les aules de l'escola de música. Aquest és un requeriment imprescindible pel bon funcionament del servei, evitant interferències acústiques entre els diversos espais docents.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

Únic. Des del punt de vista funcional, informar favorablement el projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius, fase 2, per a destinar-lo als usos previstos.»

4. En data 18 de febrer de 2026, l'enginyer tècnic municipal, el senyor Lluís Orpí Casajuana, ha emès en relació al projecte presentat, l'informe tècnic següent (document AUPAC núm. 17611/2026):



«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu al Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui.

Antecedents

Relatiu al projecte executiu "Fase 2. Rehabilitació de l' antic balneari de Can Rius. ", redactat pel Sr. Josep M^a Campistron Campdepadrós, sita al Carrer del Pont, s/n", promogut per l' Ajuntament de Caldes de Montbui, i signat en data 17 de febrer de 2026.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

L' informe es fa en base als documents presentats amb les identifications següents:

- Declaració responsable tècnica.....17290/2026
- Memòria i plànols.....17288/2026
- Annex al projecte.....17289/2026

En relació a les instal·lacions projectades,la declaració responsable tècnica, el Sr. Josep M^a Campistron Campdepadrós,signada en data 12 de febrer de

- Que les actuacions proposades en modificació de la fase 2 del projecte de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius (executiu fase 2) en cap cas interfereixen en la fase 1 per tal que l'obra que s'hi defineix en aquesta primera fase impedeixi, un cop acabada, ser considerada obra completa en els termes que estableixen els articles 17 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra Pública i 13.3 de la Llei 9/2027, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Que en relació amb la intervenció que afecta la muralla medieval, no es modifiquen les actuacions contemplades en la fase 2 aprovada que ja va ser objecte del corresponent pronunciament per part de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona de la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya de data 20 de novembre de 2024 i que es compleixen les condicions establerts en l'acord corresponent.
- Que la reforma de les instal·lacions proposades en modificació de la fase 2 del projecte de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius (executiu fase 2) tindran la consideració de reforma/ampliació de les instal·lacions descrites en la fase 1 i per tant es legalitzaran com a tal. Les instal·lacions realitzades en la fase 1 seran independents de les proposades en la fase 2 en quan a la seva legalització i funcionament.



Ajuntament de Caldes de Montbui

«De l' anàlisi tècnic dels documents esmentats, i des de la vessant, exclusiva, en quan a les instal·lacions previstes en el projecte executiu de la Fase 2, indica les següents dades generals:

PEC Fase 2: 1.500.000 €

Cabuda màxima admissible (Fase 1 i 2): 721 persones (196 (pública concurrència) + 525 (ús docent))

Observacions:

- En el projecte no s' acompanya els informes de les Cies distribuïdores d' electricitat i dels diferents operadors de telefonia, afectats per aquesta Fase 2.

- El projecte de la Fase 2 no modifica substancialment en el seu àmbit, l' informe emés per la Direcció General de Prevenció, Extinció d' Incendis i Salvaments (Exp. 25/2024/000272), i per tant, l' acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010, serà el mateix que el definit per la Fase 1.

- El projecte defineix diferents actuacions en les instal·lacions elèctriques i de climatització de la planta soterrani, de la sala polivalent i en les instal·lacions d' enllumenat exterior.

- El projecte indica unes instal·lacions elèctriques molt bàsiques en relació a l' espai museístic de la planta soterrani. La definició més concreta lumínicament d' aquest espai caldrà que es faci amb estudi lumínic específic, valorat per la restauradora de l' Oficina de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona.

- S' ha incrementat el pressupost d' execució per contracte previst per la Fase 2 en el projecte inicial que es va aprovar, variant de PEC Fase 2: 573.722,48 € a PEC Fase 2: 1.500.000 €

Per l' exposat, referent a les instal·lacions projectades, s' informa FAVORABLEMENT, sempre que es tinguin en consideració les següents observacions:

Prèvia a l' aprovació definitiva del projecte, cal

- Que es replantegi l' enllumenat exterior ajustant-se a la tipologia de l' enllumenat que afavoreixi el manteniment i segueixi els criteris municipals, tot presentant estudi lumínic al respecte.
L' enllumenat exterior haurà de preveure els mecanismes de telegestió de l' enllumenat públic.*

Prèvia al començament de l' obra, cal

- Disposar dels informes de les Cies distribuïdores d' electricitat i dels diferents operadors de telefonia, afectats.*



- *El projecte amplia/reforma les instal·lacions previstes en la Fase 1 i per tant, prèvia a la posada en funcionament de la rehabilitació projectada Fase 2.*
- *Cal valorar si aquesta ampliació / reforma modifica les legalitzacions dutes a terme en l'execució de la Fase 1. Si és el cas, caldrà disposar de les legalitzacions de les instal·lacions modificades, amb informes favorables dels organismes competents en les diferents matèries.*
- *Fer estudi acústic per tal de comprovar que les emissions acústiques s'ajusten als valors indicats en el Mapa de capacitat acústica del municipi.*

Indicar que de l'execució d'aquesta Fase 2 es derivaran uns costos afegits de PCA (Pressupost per coneixement de l' Administració) que s' indiquen a continuació:

- *Despeses elèctriques per connexions BT de la Cia Distribuïdora, si se, n deriven modificacions de les instal·lacions contractades en la Fase 1. Aquestes despeses poden incorporar la instal·lació d' ET si s' augmenta la potència contractada en la Fase 1.*
- *Despeses de l' estudi lumínic museístic i de la seva implementació.*
- *Previsió de costos de manteniment anual de l' equipament: (En projecte de la Fase 1 es valorava en un màxim de 22.555,00 €/any)»*

5. En data 18 de febrer de 2026 l'arquitecte municipal, senyor Xavier Caveró Buscató, ha emès, en relació amb el projecte presentat, un informe (document AUPAC núm.17699/2026) amb les consideracions i conclusions següents:

«13. Consideracions

Contingut formal:

Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del ens locals (ROAS), aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, i l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.

No consta en l'expedient que s'hagi acordat l'aprovació de cap Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) aplicables al contracte de serveis per a la redacció d'aquest projecte. Els PPTP tenen la finalitat de definir les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs, i concretar la redacció i presentació dels diferents documents que ha de realitzar el tècnic redactor del treball, perquè aquest pugui ser acceptat per l'òrgan promotor, un cop quedi garantida la seva qualitat, coherència i homogeneïtat.

El projecte conté la documentació referida en l'apartat 9 d'aquest informe, el contingut del qual es considera suficient per a la seva aprovació inicial. No obstant això, abans de l'aprovació definitiva, caldrà haver presentat els arxius editables corresponents.

Contingut material:



Es manté la valoració efectuada en el moment de l'aprovació del projecte inicial en el sentit que un cop acabades ambdues fases es donaria compliment als objectius inicials que es persegueixen, incorporant propostes de la Nova Bauhaus Europea com és el de recuperar edificis en desús, generant un impacte en el seu entorn i ajudant a la dinamització social, cultural i educativa del municipi. Tanmateix la proposta també té per objectiu assolir, dins d'allò possible, els principis clau de la Renovation Wave, com són l'eficiència energètica, la descarbonització i la integració d'energies renovables.

Tramitació:

La tramitació dels projectes d'obres ordinàries s'ha d'ajustar al procediment que estableix l'article 33 de l'esmentat ROAS.

Normativa urbanística:

En termes generals les actuacions concretes en el projecte presentat són compatibles amb el règim urbanístics dels terrenys on s'emplaça i s'ajusten a les condicions d'edificació i ús establertes a la normativa urbanística del Pla especial urbanístic Can Rius (PEU), aprovat definitivament el 26 d'abril de 2021 (DOGC de 26 de maig de 2021), ja determinades en la FASE 1 corresponent.

Atès que la finca s'inclou en àmbit arqueològic, dins la relació de béns inventariats de l'article 351 de la normativa urbanística inclosos en la Carta Arqueològica de Caldes (núm. 97 de la relació i del plànol d'ordenació 8B), qualsevol de les fases de l'obra que comportin remocions de sòl i/o del subsòl s'hauran de fer amb seguiment arqueològic.

Informes organismes sectorials:

Es mantenen vigents els informes sectorials emesos amb motiu de l'aprovació del projecte inicial corresponent (Exp. 2208/2024)

L'aprovació del projecte haurà de condicionar-se a que es mantinguin les consideracions i condicions reflectides en els informes sectorials següents:

- Informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments del Departament d'Interior de la Generalitat, en aplicació de les determinacions de la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, de data 19 de setembre de 2024.*
- Acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona de la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya de data 20 de novembre de 2024.*



Altres consideracions:

D'acord amb la memòria presentada aquest projecte es correspon amb una modificació de la FASE 2 de la rehabilitació del conjunt de l'antic balneari de Can Rius, la qual té per objecte complementar i millorar funcionalment les actuacions realitzades a la FASE 1. Aquest informe s'emet sense perjudici que l'actuació impliqui tramitar igualment una modificació del projecte corresponent a la FASE 1. No obstant això, val a dir que consten a l'expedient diverses declaracions responsables subscriïdes del tècnic redactor del projecte, actuant també en qualitat de Director d'Obra de la direcció facultativa de l'obra corresponent al projecte de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius (FASE 1), en les quals manifesta, entre altres, que les actuacions proposades en la modificació d'aquesta segona fase en cap cas interfereixen en la primera fase per tal que l'obra que s'hi defineix en aquesta impedeixi, un cop acabada, ser considerada obra completa en els termes que estableixen els articles 17 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra Pública i 13.3 de la Llei 9/2027, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Igualment, aquest informe no fa referència a la compatibilitat entre processos d'execució d'obra en cas que s'iniciïn els treballs de la segona fase sense haver finalitzat la primera.

Aquest informe no determina la correcció i integritat formal de la documentació del treball professional d'acord amb la normativa aplicable al treball en qüestió, ni el control tècnic dels elements facultatius del treball professional (correcció de les determinacions funcionals, tècniques, econòmiques o constructives), ni la congruència del pressupost d'execució material de les obres amb el contingut de les previsions del projecte.

Aquest informe no determina les consideracions sobre aspectes relacionats amb el programa de necessitats i la funcionalitat de l'equipament que, en qualsevol cas, hauran de ser valorades des de l'àrea de serveis personals.

Aquest informe no fa referència als aspectes relacionats amb l'enjardinament, pavimentació, sistemes de reg, boques de reg i mobiliari contemplats en el projecte, ja valorats pel Cap de Servei de Brigades de l'Ajuntament.

Aquest informe no fa referència a l'acompliment de la normativa tècnica en matèria ambiental i de seguretat i sobre els sistemes de condicionament i instal·lacions de l'edifici i els espais exteriors projectats, sobre els que s'ha de pronunciar l'enginyer tècnic municipal.

Aquest informe no fa referència a l'acompliment de les exigències de seguretat contra incendis les quals estan subjectes al preceptiu informe per part de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.

En compliment dels articles 17 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra Pública i 13.3 de la Llei 9/2027, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el redactor d'aquest projecte i alhora director d'obra de la fase 1 manifesta que les actuacions proposades en aquest projecte en cap cas interfereixen en la fase 1 per tal que l'obra que s'hi defineix en aquesta primera fase impedeixi, un cop acabada, ser considerada obra completa, és a dir, que les obres siguin susceptibles d'ésser



lliurades per a l'ús general i contenguin els elements necessaris per a la utilització correcta de l'obra, incloses les instal·lacions, si s'escau.

Atès que en la documentació del projecte no es permet apreciar convenientment la globalitat de la justificació del seu compliment, caldrà donar compliment a les disposicions del CTE DB SUA, al Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya i a les disposicions de la Orden TMA/851/2021, de 23 de juliol.

14. Conclusions

En els termes i consideracions exposats en el cos del present informe, als efectes estrictament urbanístics, des del punt de vista del contingut formal i al marge dels aspectes relacionats amb els informe tècnic municipals relacionats en l'apartat 4.3 d'aquest informe, s'informa favorablement el projecte, amb el benentès que cal tenir en consideració les observacions següents:

- *Es mantenen les consideracions/condicions reflectides en els informes sectorials següents:*
 - *Informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments del Departament d'Interior de la Generalitat, en aplicació de les determinacions de la Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, de data 19 de setembre de 2024.*
 - *Acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona de la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya de data 20 de novembre de 2024.*
- *Tots els treballs que tinguin afectació sobre el subsòl s'hauran de realitzar sota control arqueològic, els quals hauran de ser autoritzats pel Departament de Cultura, segons el disposat en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.*
- *Els treballs de conservació-restauració que s'executin sobre la muralla medieval hauran de ser dirigits per un tècnic qualificat especialitzat en restauració en el marc d'una intervenció arqueològica preventiva de consolidació i restauració, la qual haurà de ser autoritzada pel Departament de Cultura, segons el disposat en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.*
- *Caldrà donar compliment a les consideracions/condicions concretades en les conclusions dels diferents informes tècnics municipals relacionats en l'apartat 4.3 d'aquest informe.*
- *Amb caràcter general, caldrà donar compliment a les disposicions del CTE DB SUA, al Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya i a les disposicions de la Orden TMA/851/2021, de 23 de juliol.*



- *Abans de l'aprovació definitiva, caldrà haver presentat els arxius editables juntament amb un certificat tècnic o declaració responsable manifestant la coincidència entre els continguts dels arxius editables i la documentació del projecte presentada en format PDF en data 17 de desembre de 2024 (E/2341/2026)»*

6. En data 19-02-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

7. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Els articles 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/95, de 13 de juny i l'article 125 de la LCSP, regulen el contingut dels projectes d'obres ordinàries.

D'acord amb allò que disposa l'article 36.1 i 36.3 del ROAS, el projecte s'ha supervisat i informat favorablement pels serveis tècnics municipals i es pot procedir a la seva tramitació.

- D'acord amb el que disposen els articles 37.1 i 37.2 del ROAS i 235.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, informat favorablement el projecte pels serveis tècnics municipals, serà aprovat inicialment, serà sotmès a informació pública i serà aprovat definitivament.

El termini d'exposició pública serà de TRENTA dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, als efectes de que el projecte pugui ser examinat, i en el seu cas es formulin les al·legacions que es considerin pertinents.

En aquest termini han d'ésser sol·licitats, si fossin necessaris, els informes d'altres administracions en relació a les competències que li són pròpies.

- L'òrgan competent per a aprovar els projectes d'obres ordinàries és el mateix que té la competència atribuïda per a la contractació de l'obra, d'acord amb allò que disposa l'article 38.1 del ROAS. En el present supòsit, i d'acord amb el Decret 837/2023, de delegació de competències, l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris. Fase II, és el Ple de l'Ajuntament.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:



Primer. Deixar sense efecte l'acord del Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 19 de desembre de 2024 només en la part que correspon a l'aprovació inicial de la Fase II del projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris (*expedient 2208/2024*).

Segon. Aprovar la realització del projecte de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris en dos fases.

Tercer: Aprovar inicialment el «Projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris. Fase II» de Caldes de Montbui (*documents AUPAC número 17288/2026 Projecte d'execució i 17289/2026 Annexes al projecte*), redactat per TARQ2 ASSOCIATS, SLP i signat per l'arquitecte Josep Maria Campistron Camdepadrós, amb un pressupost per contracte de 1.500.000,00 euros (IVA inclòs).

D'acord amb els informes tècnics emesos:

a) Prèvia a l'aprovació definitiva del projecte, cal:

Que es replantegi l'enllumenat exterior ajustant-se a la tipologia de l'enllumenat que afavoreixi el manteniment i segueixi els criteris municipals, tot presentant estudi lumínic al respecte.

L'enllumenat exterior haurà de preveure els mecanismes de telegestió de l'enllumenat públic.

Abans de l'aprovació definitiva, caldrà haver presentat els arxius editables juntament amb un certificat tècnic o declaració responsable manifestant la coincidència entre els continguts dels arxius editables i la documentació del projecte presentada en format PDF en data 17 de desembre de 2024 (E/2341/2026).

b) Prèvia al començament de l'obra, cal

Disposar dels informes de les Cies distribuïdores d'electricitat i dels diferents operadors de telefonia, afectats.

El projecte amplia/reforma les instal·lacions previstes en la Fase 1 i per tant, prèvia a la posada en funcionament de la rehabilitació projectada Fase 2.

Cal valorar si aquesta ampliació / reforma modifica les legalitzacions dutes a terme en l'execució de la Fase 1. Si és el cas, caldrà disposar de les legalitzacions de les instal·lacions modificades, amb informes favorables del organismes competents en les diferents matèries.

Fer estudi acústic per tal de comprovar que les emissions acústiques s'ajusten als valors indicats en el Mapa de capacitat acústica del municipi.

c) Durant l'execució de l'obra, cal:

Tots els treballs que tinguin afectació sobre el subsòl s'hauran de realitzar sota control arqueològic, els quals hauran de ser autoritzats pel Departament de Cultura, segons el disposat en la Llei 9/1993, de 30 de



setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Els treballs de conservació-restauració que s'executin sobre la muralla medieval hauran de ser dirigits per un tècnic qualificat especialitzat en restauració en el marc d'una intervenció arqueològica preventiva de consolidació i restauració, la qual haurà de ser autoritzada pel Departament de Cultura, segons el disposat en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Quart. Sotmetre el «Projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris. Fase II» de Caldes de Montbui a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, a l'efecte que el projecte pugui ser examinat i, en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin oportunes.

Cinquè. Contra aquest acte, que és un acte de tràmit no qualificat, no podeu interposar cap recurs, sens perjudici que pugueu al·legar la vostra oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

15.- INICIAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU CORRESPONENT A LA FASE 2 DE LA REHABILITACIÓ DE L'ANTIC BALNEARI DE CAN RIUS DE CALDES DE MONTBUI I APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I L'ANUNCI DE LICITACIÓ CORRESPONENTS, EXPEDIENT 1223/2026.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=3110.0&endsAt=4040.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3110.0&endsAt=4040.0)

0h 51' 50" - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3110.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

0h 52' 06" - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3126.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix la part resolutiva de la proposta.

0h 53' 10" - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3190.0>

L'alcalde pren la paraula i explica que la subvenció de 1,6 milions de la Generalitat permet licitar la segona fase de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius, un projecte impulsat amb set subvencions que dotarà l'edifici de l'escola de música, taller d'art i ampliació del Museu Thermàlia, consolidant-lo com a centre cultural i artístic emblemàtic de Caldes.



Ajuntament de Caldes de Montbui

0h 54' 47' - Intervenció 4

Joan Duran Poble

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3287.0>

El regidor pren la paraula i exposa que s'ha proposat iniciar l'expedient de contractació de la fase 2 de Can Rius, però informes jurídics i tècnics assenyalen que falten passos imprescindibles: el replanteig final del projecte i la documentació econòmica completa. Tot i reconèixer la importància de l'edifici, el grup municipal no dona suport perquè la contractació no compleix els requisits tècnics necessaris.

0h 56' 53' - Intervenció 5

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3413.0>

L'alcalde pren la paraula i defensa iniciar la licitació de la fase 2 de Can Rius abans de l'aprovació definitiva del projecte, com es va fer en la fase 1 amb fons europeus, garantint que el projecte s'aprovarà abans de qualsevol adjudicació. L'objectiu és no retardar l'obra, completant l'edifici com a centre cultural amb escola de música, taller d'art i Museu Thermàlia, tot recuperant un patrimoni emblemàtic del municipi.

0h 59' 36' - Intervenció 6

Jordi Martín i Forns

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3576.0>

El regidor pren la paraula i explica que a l'Escola del Carme, les subvencions gestionades pel municipi han permès que els serveis funcionin plenament amb una aportació mínima de l'Ajuntament. En el cas de Can Rius, gràcies a set subvencions, l'obra no requereix aportació municipal immediata. Iniciar la licitació de la fase 2 mentre s'acaba la fase 1 permet encavalcar les obres i evitar retards, sempre garantint l'aprovació definitiva del projecte abans de l'adjudicació.

1h 02' 22' - Intervenció 7

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3742.0>

L'alcalde dona la paraula.

1h 02' 33' - Intervenció 8

Joan Tarradas i Font

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3753.0>

El regidor pren la paraula i el grup reconeix l'esforç i la importància de l'equipament, però subratlla que no es pot iniciar l'expedient de contractació de la fase 2 perquè el projecte bàsic i executiu encara no està aprovat; la qüestió és estrictament legal i busca respectar la normativa i els informes tècnics.

1h 03' 44' - Intervenció 9

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3824.0>

L'alcalde pren la paraula i El govern defensa iniciar la fase 2 de Can Rius avui per no posar en risc les subvencions ni l'execució del projecte, assegurant que el projecte s'aprovarà definitivament abans de qualsevol adjudicació. Es destaca la importància històrica i pública de l'obra i es demana valentia per completar-la amb èxit.

1h 05' 49' - Intervenció 10

Jordi Martín i Forns

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=3949.0>

El regidor pren la paraula i defensa que aprovar el projecte i la licitació de la fase 2 de Can Rius és legal i idèntic al que es va fer amb l'Escola del Carme i la fase 1 de Can Rius, permetent encavalcar les dues accions per estalviar temps. Fa esment que si aprovar qualsevol punt en el Ple Municipal fos il·legal, les dues persones que estan assegurades en aquesta taula, que són les auditors del nostre Ajuntament, i en aquest cas la interventora, aturaria el punt i no és el cas.

1h 06' 44' - Intervenció 11

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4004.0>

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per majoria absoluta dels presents, [12 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); del PSC_CP (2) i del PP (1); i 4 abstencions d'AC_ARA PL (4)],

ACORDA:

Identificació de l'expedient

Expedient número 1223/2026 relatiu a la contractació de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials, el dia 16 de febrer de 2026 ha emès l'informe que es transcriu íntegrament a continuació:

«Informe motivant l'inici del procediment de contractació de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui

Identificació de l'expedient

Expedient número 1223/2026 relatiu a la contractació de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui .

Antecedents

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui .

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:

El Ple de l'Ajuntament aprovarà el projecte executiu corresponent a la FASE 2 de la rehabilitació del conjunt de l'antic balneari de Can Rius, situat a la plaça de Can Rius, s/n, al municipi de Caldes de Montbui (Vallès Oriental, Barcelona).



Ajuntament de Caldes de Montbui

Aquesta segona fase té per objecte complementar i millorar funcionalment les actuacions realitzades a la Fase 1, incidint principalment en la millora del confort acústic dels espais interiors destinats a l'Escola Municipal de Música, la finalització d'acabats interiors pendents, i la urbanització i adequació de l'espai exterior del conjunt, incloent-hi la rehabilitació de la passera existent i la resolució dels recorreguts accessibles.

És per tot això que per a aconseguir l'execució de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui, es proposa iniciar la present contractació.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 1.239.669,42 euros, IVA exclòs.

El pressupost de licitació és de 1.500.000,00 euros, IVA inclòs.

Durada del contracte

La durada del contracte s'estableix en 8 mesos.

Elecció del procediment de licitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP.

Aplicació pressupostària

Hi ha crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostària 31 3330 62200 Rehabilitació Balneari Can Rius fase 2 del pressupost municipal vigent i s'incorporarà el certificat d'existència de crèdit expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.

Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies de les tasques a realitzar, atenent les dimensions de l'àmbit d'actuació de l'obra a executar.

En referència a la justificació que no es un contracte fraccionat per estalviar procediments més garantistes, manifestar que la contractació d'aquesta obra es realitza sense alterar l'objecte del contracte i sense evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Insuficiència de mitjans tècnics i de personal

L'Ajuntament de Caldes de Montbui no disposa dels mitjans tècnics per a poder executar les actuacions que motiven la contractació de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui .»

2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert, oferta econòmicament més avantatjosa, previst a l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada.

3. El pressupost previst per a la contractació de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui, és de 1.239.669,42 euros, IVA exclòs, més 260.330,58 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de 1.500.000,00 euros, IVA inclòs, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 31 3330 62200 Rehabilitació Balneari Can Rius fase 2.

4. El Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui s'aprova pel Ple en sessió de data 26 de febrer de 2026 (*expedient AUPAC 451/2026*).

5. En data 19-02-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

7.- A l'expedient consta l'informe signat per la interventora municipal i la secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació d'aquest servei segons el que consta al primer punt dels antecedents d'aquest acord.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació, per procediment obert i tramitació ordinària, de les obres del Projecte bàsic i executiu corresponent a la fase 2 de la rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius de Caldes de Montbui, amb un pressupost per contracte de 1.239.669,42 euros, IVA exclòs, més 260.330,58

euros d'IVA al 21% per donar un total de 1.500.000,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la aplicació pressupostaria 31 3330 62200 Rehabilitació Balneari Can Rius fase 2 del pressupost municipal vigent.

Tercer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) (*document AUPAC número 18191/2026*) per a l'adjudicació del contracte de l'obra de "Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius. Fase II" de Caldes de Montbui, amb un pressupost de 1.239.669,42 euros, IVA exclòs, més 260.330,58 euros d'IVA al 21% per donar un total de 1.500.000,00 euros, IVA inclòs.

Quart. Aprovar el document comptable d'autorització de la despesa per import de 1.500.000,00 euros, a càrrec a la aplicació pressupostaria 31 3330 62200 Rehabilitació Balneari Can Rius fase 2 del pressupost municipal vigent.

Cinquè. Publicar aquest acord al perfil del contractant perquè en el termini de vint-i-sis dies naturals, a comptar a partir del següent a la publicació d'aquest anunci, els interessats puguin presentar les seves proposicions.

Sisè. L'adjudicació de l'obra queda supeditada a l'aprovació definitiva del projecte objecte d'aquest contracte.

Setè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

16.- DONAR COMPTE AL PLE DELS INDICADORS RELATIUS ALS CÀLCULS DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT, DE LES RÀTIOS DE LES OPERACIONS PAGADES I DE LES OPERACIONS DEL PENDENT DE PAGAMENT CORRESPONENTS AL QUART TRIMESTRE DE L'ANY 2025, EN TERMES ECONÒMICS, EXPEDIENT 203/2026.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4040.0&endsAt=4175.0>

1h 07' 20" - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4040.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula.



1h 07' 49' - Intervenció 2

David Través i Ambrosio

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4069.0>

El regidor pren la paraula i explica conjuntament la defensa dels punts 16 i 17 perquè estan relacionats. El període mitjà de pagament és de 38,75 dies, principalment a causa d'algunes factures grans que distorsionen la mitjana, tot i que s'han anat pagant. Encara que el límit tècnic sigui entre 30 i 45 dies, s'envia tota la informació a l'Estat i no s'ha rebut cap advertiment o retorn. Els possibles retards s'expliquen com a situacions habituals de gestió diària, no com a problemes estructurals. El punt 17 utilitza el mateix mètode de càlcul, però inclou també els pagaments entre administracions públiques.

1h 09' 10' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4150.0>

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que en el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, es **DONA COMPTE** del següent:

Identificació de l'expedient

Expedient de Tresoreria núm. 203/2026 relatiu a la presentació al Ple dels informes sobre el compliment de la legislació en matèria de morositat en termes econòmics en relació amb el Període Mitjà de Pagament (PMP) corresponents al quart trimestre de l'any 2025.

Antecedents

1. La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera va introduir el concepte de període mitjà de pagament com al temps de pagament o endarreriment en el pagament del deute comercial en termes econòmics.
2. La Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic va establir la vinculació del principi de sostenibilitat financera amb la sostenibilitat del deute comercial i va recollir l'aplicació d'un conjunt de mesures, progressives i automàtiques, encaminades a garantir el compliment per les Administracions Públiques de la normativa en matèria de morositat.
3. El Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, en desenvolupa la metodologia de càlcul i estableix quines entitats han de calcular-lo, en base a quines dades es calcula i la obligació de comunicar-lo al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i donar-ne publicitat.
4. Finalment, el Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre, ha modificat l'anterior Reial Decret aclarint la diferència entre el concepte de període mitjà de pagament a proveïdors definit a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril i el termini màxim de pagament a proveïdors que s'estableix en la normativa en matèria de morositat regulat en la Llei 3/2004, de 29 de desembre. Així, el primer és l'interval temporal en el que cada administració deutora ha de fer front als deutes amb els seus proveïdors excloent-ne les factures emeses

per entitats pertanyents al sector públic. El segon és un informe de tresoreria en matèria de morositat sobre l'interval de temps per al pagament de totes les operacions comercials a comptar des de la seva recepció, als efectes de la meritació d'interessos del deute impagat.

5. Aquest Reial Decret aclareix, així mateix, el mode en el que cal computar els dies de pagament i els dies pendents de pagament depenent de l'obligatorietat o no de comprovar la correcta prestació dels béns o serveis.

6. En aquest sentit, el Reial Decret 1040/2017, modifica l'article 5 de l'anterior Reial Decret 635/2014 únicament als efectes de l'inici del còmput per al càlcul de les ràtios, sense afectar a les fórmules de càlcul que es venien utilitzant, establint que s'entén per "nombre de dies de pagament" els dies naturals transcorreguts des de:

- a) La data d'aprovació de les certificacions d'obra fins a la data de pagament material per part de l'Administració.
- b) La data de conformitat amb els béns entregats o serveis prestats fins a la data del pagament material per part de l'Administració.
- c) La data d'entrada de la factura en el registre administratiu quan no sigui necessari un procediment d'acceptació o comprovació dels béns o serveis prestats o bé la factura es rebi amb posterioritat a l'aprovació.

7. El càlcul s'inicia en la data d'entrada de la factura en el registre administratiu o la data d'aprovació de les certificacions d'obra, vist el que es determina en la "Guía para el cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las entidades locales" publicada pel Ministeri d'Hisenda i Funció Pública.

8. Els indicadors referents al quart trimestre de l'any 2025 presenten, a data d'avui, el següent resultat:

Indicadors del Període Mitjà de Pagament segons el RD 635/2014 corresponents a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i relatius al 4t trimestre de 2025.	
Ràtio d'operacions pagades	41,30 dies
Import d'operacions pagades	5.006.015,79 euros
Ràtio d'operacions pendents de pagament	18,19 dies
Import d'operacions pendents de pagament	619.812,45 euros
Període Mitjà de pagament de l'Entitat	38,75 dies

9. L'Ajuntament de Caldes de Montbui, a 31 de desembre de 2025, segons els informes que consten en l'expedient basats en les dades disponibles a data d'avui, en allò que fa referència al Període Mitjà de Pagament de l'Entitat, no compleix els terminis legals de pagament per a operacions comercials tal i com estableix la legislació vigent en matèria de morositat en termes econòmics.



10. La informació relativa al quart trimestre de l'any 2025 ha estat tramesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques dins del termini que marca l'Ordre Ministerial HAP/2105/2012, de desenvolupament de les obligacions de subministrament d'informació.

11. El Ministeri d'Hisenda sol·licita explicacions en un formulari quan s'envia la informació relativa als indicadors esmentats. El formulari enviat el quart trimestre de 2025 és el següent:

Observaciones por los datos del PMP Global

1.- ¿Existen problemas en el registro contable de facturas?

- ☐ a. Sí, debido a falta de personal, medios materiales o informáticos.
- ☒ b. No.
- ☐ c. No sabe/ No contesta.

2.- ¿Existen problemas en la tramitación de la conformidad de las facturas?

- ☒ a. Sí, debido al retraso en la aceptación de las mismas por personal técnico/político.
- ☐ b. Sí, por falta de medios personales, materiales y/o informáticos.
- ☐ c. No.
- ☐ d. No sabe/ No contesta.

3.- ¿Existen problemas en la tramitación del reconocimiento de la obligación de las facturas?

- ☒ a. Sí, debido al retraso en la aprobación de las mismas por el órgano competente.
- ☐ b. Sí, por falta de medios personales, materiales y/o informáticos.
- ☐ c. No.
- ☐ d. No sabe/ No contesta.

4.-¿Existen problemas en la contabilización de facturas domiciliadas de suministros (luz/agua..)?

- ☐ a. Facturas rectificativas.
- ☐ b. Desfases entre la conformidad y el cobro bancario de las facturas.
- ☒ c. No.
- ☐ d. No sabe/ No contesta.

5.- En caso de un elevado importe en la cuenta (413) Acreedores por obligaciones pendientes de aplicar al presupuesto, en su mayoría es debido a:



Ajuntament de Caldes de Montbui

- ☐ a. A una mala praxis en la tramitación de los contratos.
- ☐ b. A retrasos en la tramitación de expedientes de reparo suspensivo/omisión de fiscalización.
- ☐ c. A falta de crédito presupuestario.
- ☐ d. A la existencia de facturas prescritas sin que se haya tramitado el expediente de prescripción correspondiente.
- ☒ e. No tiene un elevado importe en la cuenta 413.
- ☐ f. No sabe/ No contesta.

6.- ¿Existen problemas en la tramitación del pago de las facturas?

- ☒ a. Sí, debido a retrasos en la gestión de las órdenes de pago.
- ☐ b. Sí, por falta de medios personales, materiales y/o informáticos.
- ☐ c. Sí, por falta de liquidez.
- ☐ d. No.
- ☐ e. No sabe/ No contesta.

7.- ¿Existen retrasos en el pago de subvenciones por parte de otras Administraciones?

- ☐ a. Sí, de la Diputación Provincial.
- ☐ b. Sí, de la Comunidad Autónoma.
- ☐ c. Sí, de otras Administraciones.
- ☒ d. No.
- ☐ e. No sabe/ No contesta.

8.- En caso de un PMP de incumplimiento ¿Se han tomado medidas?

- ☒ a. Sí.
- ☐ b. No.
- ☐ c. No sabe/ No contesta.

9.- ¿En caso de un PMP igual a 0 es debido a?

- ☐ a. Ente en extinción/liquidación/disolución /sin actividad.
- ☐ b. No aporta datos.
- ☒ c. No sabe/ No contesta.

10.- Otras consideraciones

El incumplimiento es debido al retraso en la tramitación de la aprobación de las facturas. No existen tensiones de tesorería pero sí un retraso en la firma de las órdenes de pago y transferencias. Se han tomado medidas como en el caso de los anticipos de caja fija para reducir el PMP con el fin de agilizar y obtener mayor eficiencia en la tramitación y pago de las facturas de menor importe.

12. En data 11-02-2026, Gemma Riera i Termes, Interventora de l'Ajuntament, i Mercè Gangonells Salamero, Trosorera municipal, han emès un informe tècnic jurídic.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, de desenvolupament de les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat financera.
- Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.
- Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre que modifica l'Ordre HAP/2105/2012 en relació a les obligacions de tramesa d'informació per a les Corporacions Locals.
- Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, que desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre, de modificació del Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol.

Resolució

En conseqüència en el Ple de l'Ajuntament es dóna compte:

Primer. Donar compte al Ple i als membres de la Comissió Informativa dels indicadors relatius als càlculs del període mitjà de pagament, de les ràtios de les operacions pagades i de les operacions del pendent de pagament corresponents al quart trimestre de l'any 2025, en termes econòmics, segons el resum següent:

Indicadors del Període Mitjà de Pagament segons el RD 635/2014 corresponents a l'Ajuntament de Caldes de Montbui i relatius al 4t trimestre de 2025.	
Ràtio d'operacions pagades	41,30 dies
Import d'operacions pagades	5.006.015,79 euros
Ràtio d'operacions pendents de pagament	18,19 dies
Import d'operacions pendents de pagament	619.812,45 euros
Període Mitjà de pagament de l'Entitat	38,75 dies



17.- DONAR COMPTE AL PLE DELS INFORMES DE TRESORERIA A NIVELL TRIMESTRAL I ACUMULAT ANUAL CORRESPONENTS AL QUART TRIMESTRE DE L'ANY 2025, SOBRE EL COMPLIMENT DELS TERMINIS PREVISTOS EN LA LEGISLACIÓ VIGENT PER AL PAGAMENT DE LES OBLIGACIONS DE LES ENTITATS LOCALS, EN TERMES DE MOROSITAT COMPTABLE, EXPEDIENT 204/2026.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4175.0&endsAt=4190.0>

1h 09' 35' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4175.0>

L'alcalde pren la paraula i llegeix el títol del punt.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que en el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, es **DONA COMPTE** del següent:

Identificació de l'expedient

Expedient de Tresoreria núm. 204/2026, relatiu a l'Informe de Tresoreria sobre el compliment de la legislació en matèria de morositat. Quart trimestre any 2025.

Antecedents

1. La Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'establien mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials va incorporar el que es disposava a la Directiva 2000/35/CE del Parlament i del Consell.
2. Anys després de l'entrada en vigor de la Llei 3/2004, va esdevenir necessari adaptar la legislació als canvis produïts en l'entorn econòmic en base a la nova Directiva 2011/7/UE del Parlament i del Consell. La Llei 15/2010, de 5 de juliol, va determinar l'obligatorietat de les Corporacions Locals d'elaboració i remissió al Ministeri d'Economia i Hisenda i al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, d'un informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions de cada Entitat Local.
3. Concretament, per a les administracions públiques el termini legal de pagament està fixat en un màxim de trenta dies a comptar des de la data de conformitat de les factures o l'aprovació de l'obligació de les certificacions d'obres. Si no hi ha un procediment de conformitat, l'inici del còmput és la data en la que la factura entra en el registre comptable.

4. El present informe mesura la morositat en termes comptables que equival a valorar com estan gestionant les factures les entitats locals, equivalent al temps transcorregut des de la seva entrada en el registre comptable fins al seu pagament.

5. L'ordre HAP/2015/2012, d'1 d'octubre, desenvolupa les Obligacions de Subministrament d'Informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i determina el procediment a seguir per a la seva remissió.

6. EL Reial Decret-Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de recolzament a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació, la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic, la Llei 27/2013, 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local i la Llei 25/2013, 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de les factures en el sector públic han modificat, en diferents aspectes, la legislació anterior.

7. L'Ordre HAP/2082/2014, ha modificat l'Ordre Ministerial HAP 2105/2012 introduint canvis en la informació a subministrar relativa a la morositat en les operacions comercials.

8. Per altra banda, en la resolució ECO/2876/2014, de 16 de desembre del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, òrgan a qui l'Estatut d'Autonomia atorga la tutela financera de les Entitats Locals, s'estableix que se suprimeix el model IT (informe de tresoreria) previst a l'annex 4 de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

Aquesta supressió és deguda al fet que la publicació del període mitjà de pagaments a proveïdors a la Central d'Informació Econòmica i Financera de les Administracions Públiques prevista a l'article 28 de la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, fa innecessària la tramesa d'aquest model a partir de l'entrada en vigor de la Resolució, l'1 de gener de 2015.

9. L'informe que es presenta correspon al quart trimestre de l'any 2025 i inclou la informació preceptiva separada en quatre apartats:

- a) Pagaments realitzats en el trimestre
- b) Interessos de demora pagats en el període
- c) Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.
- d) Detall del període mitjà de pagament trimestral i acumulat a proveïdors.

10. L'Ajuntament de Caldes de Montbui, a 31 de desembre de 2025, no compleix els terminis legals de pagament en termes comptables per a operacions comercials que estableix a la legislació vigent.

11. Aquesta informació ha estat tramesa al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública dins del termini que marca l'Ordre Ministerial HAP/2105/012 de desenvolupament de les obligacions de subministrament d'informació.

12. En data 11-02-2026, Gemma Riera i Termes, Interventora de l'Ajuntament, i Mercè Gangonells Salamero, Tresorera municipal, han emès un informe tècnic jurídic.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic
- Directiva 2011/7/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de febrer de 2011, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Llei 15/2010, de 5 de juliol, d'establiment de mesures contra la morositat que modifica la Llei 3/2004. Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat i Sostenibilitat Financera.
- Reial Decret Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de recolzament a l'emprenedor i d'estímul al creixement i de la creació d'ocupació que modifica la Llei 3/2004, de 29 de desembre.
- Llei 27/2013, 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.
- Llei 25/2013, de 27 de desembre d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.
- Ordre Ministerial HAP/2105/2012 de desenvolupament de les obligacions de subministrament d'informació.
- Ordre Ministerial HAP/2082/2014, de modificació de l'Ordre HAP/2105/2012.
- Resolució del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya ECO/2876/2014, de 16 de desembre, per la qual es modifiquen els annexos de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels en locals.

Resolució

En conseqüència en el Ple de l'Ajuntament es dona compte:

Primer. Donar compte al Ple dels informes de tresoreria a nivell trimestral i acumulat anual corresponents al quart trimestre de l'any 2025, que consten en l'expedient i que s'han tramès al Ministeri d'Hisenda i Funció



Pública, sobre el compliment dels terminis previstos en la legislació vigent per al pagament de les obligacions de les Entitats Locals, en termes de morositat comptable.

18.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM.269/2026 DE 9 DE FEBRER DE 2026, PEL QUAL ES VA RESOLDRE APROVAR LES OBLIGACIONS TRIMESTRALS DE SUBMINISTRAMENT D'INFORMACIÓ CORRESPONENT AL 4T. TRIMESTRE DE 2025 DE LES ENTITATS QUE FORMEN LA CORPORACIÓ LOCAL (AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI), EXPEDIENT 631/2026.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=4190.0&endsAt=4215.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4190.0&endsAt=4215.0)

1h 09' 50' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4190.0>

L'alcalde pren la paraula i llegeix el títol del punt.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que en el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, es **DONA COMPTE** del següent:

Identificació de l'expedient

Expedient 631/2026 corresponent a l'aprovació de les obligacions trimestrals de subministrament d'informació de les entitats que formen la Corporació Local.

Antecedents i Fonaments de dret

1. El dia 9 de febrer de 2026 pel decret d'alcaldia núm.269/2026 es van aprovar les obligacions trimestrals de subministrament d'informació corresponent al 4t.trimestre de 2025 de les entitats que formen la Corporació Local (Ajuntament de Caldes de Montbui) que consten a l'expedient administratiu com Annex 1, que es transcriu literalment:

«Identificació de l'expedient

Expedient 631/2026 relatiu a l'aprovació de les obligacions trimestrals de subministrament d'informació de les entitats que formen la Corporació Local del quart trimestre de 2025.

Antecedents i Fonaments de dret

1. L'Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es modifica l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es despleguen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica

2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera estableix, en el seu article 10, que abans de l'últim dia del mes següent a la finalització de cada trimestre de l'any, s'ha de trametre la informació següent:

- L'actualització dels pressupostos en execució, incorporades les modificacions pressupostàries que ja s'han tramitat i/o les que es preveu tramitar fins a final d'any, i de les previsions d'ingressos i despeses de les entitats subjectes al Pla general de comptabilitat d'empreses o a les seves adaptacions sectorials, i els seus estats complementaris.
- Les obligacions enfront tercers, vençudes, líquides, exigibles, no imputades al pressupost.
- La informació que permeti relacionar el saldo resultant dels ingressos i despeses del pressupost amb la capacitat o necessitat de finançament, calculada conforme a les normes del Sistema Europeu de Comptes.
- L'actualització de l'informe de la Intervenció del compliment de l'objectiu d'estabilitat i del límit del deute. Així mateix, la intervenció ha de fer una valoració del compliment de la regla de la despesa al tancament de l'exercici.
- Un resum de l'estat d'execució del pressupost acumulat a final de cada trimestre, dels ingressos i despeses del pressupost, i dels seus estats complementaris, amb indicació dels drets recaptats tant de l'exercici corrent i dels exercicis tancats i les desviacions respecte a les previsions.
Els estats d'execució, per al mateix període, dels ingressos i les despeses, per a les entitats subjectes al Pla general de comptabilitat d'empreses o a les seves adaptacions sectorials
- Les actualitzacions del Pla de Tresoreria i el detall de les operacions de deute viu, que ha de tenir, almenys, informació relativa a: calendari i pressupost de tresoreria amb cobraments i pagaments mensuals per rúbriques, distingint els pagaments inclosos en el càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors i incloent la previsió del seu mínim mensual de tresoreria; previsió mensual d'ingressos; saldo del deute viu; impacte de les mesures d'estalvi i mesures d'ingressos previstes i calendari previst d'impacte en pressupost; venciments mensuals de deute a curt i llarg termini; calendari i quanties de necessitats d'endeutament; evolució del saldo de les obligacions reconegudes pendents de pagament tant de l'exercici corrent com dels anys anteriors, distingint l'import de les obligacions pendents de pagament incloses en el càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors; perfil de venciments del deute dels propers 10 anys.
- Les dades d'execució de les despeses de personal, així com el nombre d'efectius referits a l'últim dia del trimestre anterior.

2. El 30 de gener de 2026 es va trametre la informació referent al 4t trimestre de 2025 de les entitats que formen la Corporació Local requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (Ajuntament de Caldes de Montbui) i que consta en l'Annex 1, document Aupac 11948/2026.

3. Vist l'informe de la intervenció municipal que consta dins d'aquest expedient.

Per tot això i fent ús de les atribucions que la normativa em confereix,

RESOLC:

Primer. Aprovar les obligacions trimestrals de subministrament d'informació corresponent al 4t trimestre de 2025 de les entitats que formen la Corporació Local que consten a l'expedient administratiu com a Annex 1 (document Aupac 11948/2026).

Segon. Donar compte del contingut d'aquest decret a la propera sessió plenària.»

Resolució

En conseqüència en el Ple de l'Ajuntament es dóna compte:

Únic. Donar compte del Decret d'alcaldia núm.269/2026 de 9 de febrer de 2026, pel qual es va resoldre aprovar les obligacions trimestrals de subministrament d'informació corresponent al 4t. trimestre de 2025 de les entitats que formen la Corporació Local (Ajuntament de Caldes de Montbui), el qual s'ha transcrit anteriorment.

19.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 306/2026, DE DATA 12 DE FEBRER DE 2026, PEL QUAL ES VA RESOLDRE INCOAR EL PROCEDIMENT PER ACORDAR L'EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL D'ÚS PRIVATIU DEL BAR CAFETERIA DE LES CASES DELS MESTRES, EXPEDIENT 4464/2022.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

[https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?
startAt=4215.0&endsAt=4255.0](https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4215.0&endsAt=4255.0)

1h 10' 15' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4215.0>

L'alcalde pren la paraula i llegeix el títol del punt.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que en el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, es **DONA COMPTE** del següent:

Identificació de l'expedient

Expedient 4464/2022, relatiu a la concessió demanial d'ús privatiu del bar-cafeteria de Les Cases dels Mestres

Antecedents



1. En data 12 de febrer de 2026, es va aprovar el decret d'alcaldia número 306/2026 que es transcriu literalment:

«DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 4464/2022, relatiu a la concessió demanial d'ús privatiu del bar-cafeteria de Les Cases dels Mestres

- Resolució del contracte

Antecedents

1. Per decret d'alcaldia núm. 1682/2022, de 25 d'octubre de 2022, es va adjudicar a l'empresa HOSTELERA SERVICE MOLLET, SL., titular del NIF B10719474, la concessió demanial de l'ús privatiu del bar-cafeteria de les cases dels Mestres, per un cànon mensual de 620,00 € de principal, més 130,02 € d'IVA al 21 %, resultant un total de 750,02 €, amb una durada de 4 anys a comptar a partir de la data de formalització del contracte.

2. El contracte anteriorment indicat es va formalitzar amb l'esmentada mercantil el 28 d'octubre de 2022 i a la clàusula 4 del Plec de clàusules administratives particulars regulador de l'esmentada contractació s'indicava que el termini de durada de la concessió era de 4 anys a comptar des de la data de la seva formalització, sense possibilitat de pròrroga.

3. L'empresa HOSTELERA SERVICE MOLLET SL, titular del NIF. B10719474, va constituir la garantia definitiva amb la quantitat de 2.250,00 €, corresponent al 3% del valor del domini públic ocupat, segons carta de pagament de data 11 d'octubre de 2022, número d'operació 320220002096, que consta a l'expedient administratiu.

4. En data 16 de desembre de 2025 (registre d'entrada núm. E/17506/2025) HOSTELERA SERVICE MOLLET SL presenta els següents documents relatius a la dissolució de l'esmentada empresa:

- Sol·licitud en format xml.
- Model 036 presentat a l'Agencia Estatal de Administración Tributaria -AEAT- en data 24 d'octubre de 2025, amb el contingut següent, en la seva part necessària:

C) Baja	
☒ 150 X Baja en el censo de empresarios, profesionales y retenedores.	Causa 151 Disolución y liquidación Fecha efectiva de la baja 152 21/10/2025
Lugar, fecha y firma	
13. Relación de sucesores	
Sucesor de personas físicas, de personas jurídicas y de entidades sin personalidad jurídica N° /	
Identificación del socio, partícipe, cotitular, beneficiario de la disolución, absorción, fusión, escisión total, heredero o legatario.	
NIF 920 X8157346M	Apellidos y nombre, razón o denominación social 921 VERA FIGUEREDO JUAN CARLOS
I A cumplimentar exclusivamente en caso de entidad disuelta y liquidada, escisión total, o heredero, legatario.	
% liquidación/participación/herencia	922 50,00 %
Cuota de liquidación/patrimonio/caudal hereditario (euros).....	923



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**

- Rebut de presentació de la baixa a l'AEAT.
- Escriptura de dissolució, liquidació i extinció de societat del senyor Ramón Costa i Fabra, Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, amb número de protocol 2617 de data 20 d'octubre de 2025, amb el contingut següent, en la seva part necessària:

----- O T O R G A: -----

Que eleva a público los acuerdos adoptados por unanimidad, el día 20 de octubre de 2.025, por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de dicha

Sociedad, relativo a: a la disolución y liquidación de la Sociedad; al cese de su cargo de Administrador, y queda convertido en Liquidador Único, **DON JUAN CARLOS VERA FIGUEREDO**; a la aprobación del informe completo de las operaciones de liquidación y del Balance final de liquidación; a la aprobación del proyecto de división del activo resultante entre los socios; al reparto del haber social entre los Socios; y a la solicitud al Registro Mercantil, de que en virtud de los acuerdos adoptados en dicha Junta, se proceda a la CANCELACIÓN Y EXTINCIÓN de la Sociedad, así como de los asientos registrales referentes a la misma; todo ello en los términos que resultan de la certificación protocolizada.-----

- Notificació s'assentament de presentació al Registre Mercantil de Barcelona, amb el contingut següent:

De: Registre Mercantil de Barcelona
a: Notari/tària Sr./Sra. R. COSTA I FABRA

Notificació d'assentament de presentació

Es posa en el seu coneixement que el document amb número d'entrada **2025145674** corresponent a la societat **HOSTELERA SERVICE MOLLET 2022 S.L.**, número de protocol **2617/2025** autoritzat el dia **vint d'octubre de dos mil vint-i-cinc** va ser presentat el dia **vint-i-u d'octubre de dos mil vint-i-cinc** al diari 2025, assentament **72635**



5. Al Butlletí Oficial del Registre Mercantil, Secció primera, Barcelona, de 17 de novembre de 2025 consta inscrit l'acte següent:

502866 - HOSTELERA SERVICE MOLLET 2022 S.L.

Revocaciones. ADM.UNICO: JUAN CARLOS VERA FIGUEREDO. LIQUIDADOR: JUAN CARLOS VERA FIGUEREDO.
Nombramientos. LIQUIDADOR: JUAN CARLOS VERA FIGUEREDO. **Extinción.** Datos registrales. S 8 , H B 580172, I/A 2 (7.11.25).

6. A l'expedient consta incorporat un informe emès el 23 de desembre de 2025 per la senyora Mercè Gangonells Salamero, Tresorera municipal, en el qual es conclou:

«.../...Primer. A data d'avui, el deute que s'ha traslladat a l'Organisme de Gestió Tributària és de 5.251,40 euros. Aquest deute es troba en període de constrenyiment i, per tant, ha generat els recàrrecs i interessos que corresponen.

Segon. El deute generat entre els dies 1 i 20 d'octubre de 2025, per import de 500,13 euros, es troba en període voluntari de cobrament fins el dia 5 de febrer de 2026. Un cop finalitzat aquest període, si no s'ha satisfet el deute, es dictarà provisió de constrenyiment i es traslladarà a l'ORGT per a la tramitació del cobrament en període de constrenyiment.

Tercer. La garantia que es troba dipositada a Tresoreria, per import de 2.250,00 euros, serà embargada per l'Organisme de Gestió Tributària per a la satisfacció parcial del deute.»

7. En data 30 de gener de 2026 la senyora Begonya Ruiz Curado, Tècnica de Participació Ciutadana, ha emès un informe, amb el contingut següent en la seva part necessària:

«.../...2. Les Cases dels Mestres és un equipament sociocultural que alberga diferents serveis, com són l'Espai d'Entitats (engloba l'Espai Pilar Aznar i López, la terrassa superior exterior i 3 sales de reunions) i proporciona a les entitats del municipi l'espai per a les seves activitats, l'Escola d'Adults Municipal el Roure Gros, el Servei d'Ocupació de la Piqueta, els cursos de català de l'Oficina de Català de Caldes, el Centre Obert Buimont, el programa de Gent Gran Activa i el Casal de la Gent Gran de Caldes de Montbui.

3. El bar- cafeteria de Les Cases dels Mestres és el punt de trobada de totes les persones usuàries d'aquest equipament municipal i, especialment de les persones grans del municipi. També dona servei en altres dates i horaris amb activitats socioculturals programades en l'equipament (carnaval, Sant Jordi, Festa Major, etc).



4. Aquest servei és especialment important per la seva tasca d'acollida i dinamització social per a persones grans de Caldes de Montbui i ha funcionat fins a la data com un actiu fonamental en la xarxa de benestar del municipi. Aquest espai no només ofereix una infraestructura física, sinó que actua com l'eix vertebrador de la vida social de les persones grans del municipi

.../...Conclusions

Primer. Considerar urgent el tràmit de finalització de la concessió demanial de l'ús privatiu del bar-cafeteria de Les Cases dels Mestres a favor de l'empresa l'empresa HOSTELERA SERVICE MOLLET, SL., amb CIF B10719474, atesa la importància d'iniciar, també amb urgència, la nova licitació de la concessió demanial de l'ús privatiu del bar-cafeteria de Les Casa dels Mestres.

L'objectiu fonamental és garantir la continuïtat un servei fonamental pel benestar físic i emocional de les persones grans, usuàries d'aquest servei.»

8. En data 2 de febrer de 2026 la senyora Almudena Naranjo Milrado, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe, amb les consideracions següents:

«Consideracions

1. Extinció concessió demanial

Conforme l'article 53 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals -RPEL- el destí propi dels bens de domini públic és la seva utilització per l'ús general o per la prestació de serveis públics. No obstant, aquests bens poden ser objecte d'altres usos, sempre que no siguin contraris als interessos generals, regint-se l'ús dels béns de servei públic pel que disposen les normes sobre serveis dels ens locals i, supletòriament, per les d'aquell Reglament (article 54).

Pel que fa a les modalitats d'ús dels bens de domini públic, tant l'article 217 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya -TRLMLRC-, com l'article 5 del RPEL poden ser l'ús comú general, l'ús comú especial i l'ús privatiu.

Pel que fa a l'ús privatiu, tant l'article 218.4 del TRLMLRC com el 59 del RPEL determinen que l'ús privatiu inherent a l'afectació dels béns i el que comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a concessió administrativa.

La concessió demanial s'extingirà per les causes previstes a l'article 100 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques -LPAP- i per qualsevol altra causa que s'hagués acordat a les condicions generals o particulars per les que es regeix la concessió o les que s'haguessin establert a la legislació aplicable al supòsit concret.

Tot i això, l'article 70 del RPEL només recull algunes de les causes indicades a l'article 100 de la LPAP i així, determina que les concessions atorgades sobre el domini públic s'extingeixen:

- a) Per venciment del termini.
- b) Per desaparició del bé sobre el que s'hagués atorgat.
- c) Per desafectació del bé.
- d) Per renúncia del concessionari.
- e) Per revocació de la concessió.
- f) Per resolució judicial.

Malgrat això, el citat article 100 de la LPAP, norma estatal, té el caràcter de bàsic, conforme s'indica a la Disposició Final Segona, número 5 de la citada Llei. Aquest article 100 indica que les concessions i autoritzacions demaniales s'extingiran per les causes següents:

- a) Mort o incapacitat sobrevinguda de l'usuari o concessionari individual o extinció de la personalitat jurídica.
- b) Mancança d'autorització prèvia en els supòsits de transmissió o modificació, per fusió, absorció o escissió, de la personalitat jurídica de l'usuari o concessionari.
- c) Caducitat per venciment del termini.
- d) Rescat de la concessió, prèvia indemnització, o revocació unilateral de l'autorització.
- e) Mutu acord.
- f) Falta de pagament del cànon o qualsevol altre incompliment greu de les obligacions del titular de la concessió, declarats per l'òrgan que va atorgar la concessió o autorització.
- g) Desaparició del bé o esgotament de l'aprofitament.
- h) Desafectació del bé, en quin supòsit es procedirà a la seva liquidació conforme el previst a l'article 102 de la mateixa Llei.
- i) Qualsevol altra causa prevista a les condicions generals o particulars per les que es regeixen.

L'article 228 del TRLMRLC estableix que l'extinció dels drets constituïts sobre els béns de domini públic i comunals en virtut d'autorització, concessió o qualsevol altre títol i de les situacions possessòries a què han pogut donar lloc, és efectuada per via administrativa pels mateixos ens locals, un cop instruït l'expedient i escoltats els interessats, i pot donar lloc a indemnització si escau en dret. En igual sentit, l'article 152 del RPEL.

Per la seva banda, l'article 71 del RPEL recull que l'exercici de la facultat de l'ens local de cessar l'ús privatiu del bé de domini públic requereix, sigui quin sigui el títol que l'empari i encara que aquest sigui en concepte de precari, la incoació de l'expedient administratiu contradictori dirigit a determinar la naturalesa de l'ocupació i si la indemnització és procedent o no.

Amb caràcter general, per acordar l'extinció d'una concessió demanial s'ha de tramitar el corresponent expedient administratiu en el que haurà de constar la causa de la que deriva l'extinció, la identificació del bé

revertible, amb l'acreditació de les càrregues registrals existents, el preceptiu tràmit d'audiència del concessionari, la resolució extintiva i, en el seu cas, la determinació de la indemnització.

Per una altra part, es poden destacar les conseqüències més rellevants de l'extinció, que seran les següents:

Les llicències atorgades sobre el domini públic s'extingiran i revocaran.

- El concessionari haurà de concloure, amb antelació a l'extinció de la concessió, tots aquells drets als que pogués tenir constituïts drets en relació a l'objecte concessional.
- Les obres, construccions i instal·lacions fixes existents sobre el bé demanial hauran de ser demolides pel titular de la concessió o, mitjançant execució subsidiària, per l'Administració a càrrec del concessionari, a menys que es seu manteniment hagués estat previst expressament en el títol concessional o que l'autoritat competent per atorgar la concessió així ho decideixi (article 101.1 LPAP), en quin supòsit, el titular del sòl (ens locals) farà seva la propietat d'allò edificat, les seves obres i instal·lacions, sense que s'hagi de satisfer cap indemnització, havent-se de trobar l'immoble lliure de qualsevol càrrega o gravamen. En aquest cas, el concessionari haurà de lliurar el bé municipal i les seves instal·lacions en perfecte estat de conservació i funcionament, pel que l'entitat adoptarà les disposicions encaminades a que el lliurament dels bens es verifiqui en les condicions convingudes o disposades legalment, sent a càrrec del concessionari les tasques de reparació i reposició que s'hagin d'efectuar. A això fa referència l'article 291 de la LCSP.
- El concessionari ha deixar lliures i vacus, a disposició de l'Administració, dins el termini establert, els béns objecte de la concessió, i de reconèixer la potestat d'aquesta per acordar-ne i executar-ne, per si mateixa, el llançament (article 62.1 RPEL).

2. Plec de clàusules administratives particulars

El Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta concessió conté les obligacions a que quedava sotmès el concessionari i, pel que fa a les que afecten a l'objecte d'aquest informe:

- La clàusula 7 del citat plec determinava que el pagament del cànon es formalitzarà per mesos anticipats i per transferència bancària dins els 5 primers dies de cada mes al compte indicat per l'Ajuntament i, de conformitat amb aquesta clàusula, la clàusula segona del contracte formalitzat va establir el cànon mensual en la quantitat de 620,00 € de principal, més 130,02 € d'IVA al 21% resultant un total de 750,02€ amb l'IVA inclòs, a abonar mensualment durant tota la durada del contracte (4 anys, comptats des del dia 28 d'octubre de 2022, data de formalització del contracte).
- La clàusula 20 determina que no existirà cap vinculació laboral entre el personal que es destini a l'activitat que es realitza a l'espai, objecte de concessió, i l'Ajuntament de Caldes de Montbui, per la qual cosa aquell queda expressament sotmès al poder direccional i d'organització de l'empresa adjudicatària en tot àmbit i ordre legalment establert i sent, per tant, aquesta, la única responsable i obligada al compliment de quantes disposicions legals resultin aplicables al cas, en especial en matèria de contractació, Seguretat Social, prevenció de riscos laborals i tributària, per tant aquest personal en cap cas tindrà vinculació jurídica-laboral amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui, i això amb independència de les facultats de control i inspecció que legal i/o per les condicions de la concessió correspon al mateix.

- La clàusula 23 indica que la revocació de la concessió tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats a l'article 100 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, a l'article 70 del decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Així, aquesta clàusula determina que l'Ajuntament podrà revocar la concessió, sense cap dret del concessionari a indemnització, entre d'altres causes, per l'incompliment de les obligacions essencials previstes en el plec, per l'abandonament de l'activitat econòmica de la concessió, sense causa justificada, l'incompliment per part del contractista de les seves obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, així com també de les obligacions laborals o de seguretat social o de seguretat i higiene en el treball vers al personal adscrit...

- La clàusula 22 de l'esmentat plec determinava les següents causes d'extinció del contracte, de conformitat amb l'article 70 del RPEL, anteriorment transcrit.

- La clàusula 24 determina que amb independència de la possible revocació per incompliment de les obligacions del concessionari, aquest indemnitzarà a l'Ajuntament per qualsevol dany, deteriorament o desperfecte causat als béns municipals, conforme al previst per l'article 174 del RPEL.

- La clàusula 25, relativa a la reversió dels béns i període de transició, estableix que:

- tres mesos abans de la finalització de la vigència de la concessió, l'Ajuntament podrà designar un responsable tècnic que dictami l'estat de les instal·lacions i els béns assignats a la mateixa, Aquest tècnic proposarà les reparacions que cregui necessàries, essent la seva realització d'obligat compliment per a l'empresa.
- Si l'adjudicatari no obeeix l'ordre de realitzar aquestes reparacions, o les efectués deficientment de mala fe, l'Ajuntament podria realitzar-les pels seus propis mitjans, a càrrec del concessionari.
- Quan finalitzi el termini de la concessió, els béns municipals que faci servir l'adjudicatari revertiran automàticament a l'Ajuntament i el concessionari haurà de deixar lliures i en bon estat de funcionament les instal·lacions que utilitzi. En cas contrari, l'Ajuntament procedirà al llançament pels seus propis mitjans.

- La clàusula 5 del plec determina les condicions a que s'ha d'ajustar la concessió i, entre d'altres, aniran a càrrec del contractista totes les obligacions fiscals, impost, taxes, etc. derivades de la concessió.

3. Garantia definitiva

La clàusula 16 del PCAP estableix que el licitador que hagi presentat l'oferta econòmica més avantatjosa estarà obligat a constituir una garantia definitiva del 3% del valor del domini públic ocupat, resultant un import de 2.250,00 € que respondrà dels conceptes que s'esmenta l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic -LCSP-. La devolució i cancel·lació de la garantia, s'efectuarà de conformitat amb el que disposen els articles 111 LCSP.

D'acord amb el que estableix l'article 110 de la LCSP, entre d'altres, la garantia definitiva respondrà de:

.../...c) De l'execució correcta de les prestacions que preveu el contracte, incloses les millores que hagi ofert el contractista i hagi acceptat l'òrgan de contractació, de les despeses originades a l'Administració per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a aquesta amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no en sigui procedent la resolució.

d) De la confiscació que es pot decretar en els casos de resolució del contracte, d'acord amb el que estableixin aquest contracte o aquesta Llei..../...

L'empresa HOSTELERA SERVICE MOLLET SL, titular del NIF. B10719474, va constituir la garantia definitiva per la quantitat de 2.250,00 €, corresponent al 3% del valor del domini públic ocupat, segons carta de pagament de data 11 d'octubre de 2022, número d'operació 320220002096, que consta a l'expedient administratiu.

4. Audiència

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques que indica al seu article 82, relatiu al tràmit d'audiència, determina que aquest termini no serà inferior a deu dies ni superior a quinze, i si abans del venciment del termini els interessats manifesten la seva decisió de no efectuar al·legacions ni aportar nous documents o justificacions, es tindrà per realitzat el tràmit.

I l'article 30.2 de la mateixa norma determina que sempre que per Llei o en el Dret de la Unió Europea no s'expressi altre còmput, quan els terminis se senyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, excloent-se del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

5. Òrgan competent

De conformitat amb l'article 229 del TRLMRLC, l'exercici de les accions administratives a què es refereixen els articles 227 (defensa dels béns) i 228 (extinció de drets) és competència del ple de la corporació, llevat de les que són urgents, que han d'ésser exercides pel president.

En relació amb la determinació de l'òrgan competent, cal fer palès l'informe tècnic que consta a l'expedient i al que s'ha fet referència en els antecedents de fet d'aquest informe, pel que es justifiquen les raons d'urgència que faculten a l'alcalde per adoptar l'acord d'extinció del contracte.»

9. L'expedient se sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals

Per tot això i fent ús de les atribucions que la normativa em confereix,

RESOLC:

Primer. Incoar el procediment per acordar l'extinció de la concessió demanial d'ús privatiu del bar cafeteria de Les Cases dels Mestres, formalitzada el 28 d'octubre de 2022 amb HOSTELERA SERVICE MOLLET, SL, amb NIF B10719474, per la concurrència de les següents causes d'extinció establertes a l'article 100.a) de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques, consistent en l'extinció de la personalitat jurídica del concessionari, i en el mateix article, lletra f) consistent en manca de pagament del cànon o qualsevol altre incompliment greu de les obligacions del titular de la concessió, declarats per l'òrgan que va atorgar la concessió o autorització.

Segon. Atorgar al concessionari un termini de 10 dies hàbils perquè pugui presentar les al·legacions o els documents que tingui per convenients i, pel cas d'existir oposició, donar trasllat de l'expedient a la Comissió Jurídica Assessora, d'acord amb l'article 191.3.a de la LCSP -per aplicació supletòria d'aquesta norma-.

Tercer. Donar compte d'aquest Decret al Ple de l'Ajuntament, en la propera sessió que se celebri.

Quart. Contra aquest acte, que és un acte de tràmit no qualificat, no podeu interposar cap recurs, sens perjudici que pugueu al·legar la vostra oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

2. En data 13 02 2026, Almudena Naranjo Milrado, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

3. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució

En conseqüència en el Ple de l'Ajuntament es dóna compte:



Primer. Donar compte del Decret d'alcaldia núm. 306/2026, de data 12 de febrer de 2026, pel qual es va resoldre incoar el procediment per acordar l'extinció de la concessió demanial d'ús privatiu del bar cafeteria de Les Cases dels Mestres.

Segon. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

20.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC-AM DE SUPORT A LA DECLARACIÓ DE LA COORDINADORA CATALANA D'AJUNTAMENTS SOLIDARIS AMB EL POBLE SAHRAUÍ (CCASPS) EN COMMEMORACIÓ DEL 50 È ANIVERSARI DE LA PROCLAMACIÓ DE LA REPÚBLICA ÀRAB SAHRAUÍ DEMOCRÀTICA (RASD), EXPEDIENT 1215/2026.-

Primerament s'explica el dictamen de la Comissió informativa d'assumptes plenaris, atès el que s'estableix a l'article 48.3 del ROM.

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4255.0&endsAt=5024.0>

1h 10' 55' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4255.0>

L'alcalde pren la paraula, llegeix el títol del punt i dona la paraula la senyora secretària general.

1h 11' 22' - Intervenció 2

Secretària general

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4282.0>

La senyora secretària general pren la paraula i llegeix els acords de la moció.

1h 13' 23' - Intervenció 3

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4403.0>

L'alcalde dona la paraula.

1h 13' 30' - Intervenció 4

Laia Cuscó Pallarès

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4410.0>

La regidora pren la paraula i presenta l'aprovació d'una declaració pel 50è aniversari de la proclamació de la República Àrab Sahrauí Democràtica, reafirmant el suport al dret d'autodeterminació del poble sahrauí, que encara continua pendent. El municipi destaca el seu compromís actiu amb la causa sahrauí a través de la Coordinadora Catalana d'Ajuntaments Solidaris, accions d'incidència política, sensibilització local i suport a entitats. També participa en projectes de cooperació als campaments de refugiats, com la producció local de medicaments, i en iniciatives solidàries com



Ajuntament de Caldes de Montbui

Vacances en Pau. Aprovar la declaració serveix per refermar el compromís municipal amb la justícia, la pau i els drets del poble sahrauí.

1h 16' 56' - Intervenció 5

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4616.0>

L'alcalde dona la paraula.

1h 17' 05' - Intervenció 6

Joan Duran Poble

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4625.0>

El regidor pren la paraula i el grup d'Ara Caldes expressa suport a la moció pel 50è aniversari de la proclamació de la República Àrab Sahrauí Democràtica, reafirmant el compromís amb la pau, la justícia i els drets humans. Es denuncia la situació de vulneració de drets del poble sahrauí, tant al Sàhara Occidental com als campaments de refugiats de Tindouf, i es destaca la seva resiliència. També es dona suport a les iniciatives de la coordinadora i es remarca que Caldes de Montbui ha de continuar defensant els drets fonamentals, agraïnt la tasca de l'entitat Caldes Solidària.

1h 18' 19' - Intervenció 7

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4699.0>

L'alcalde dona la paraula.

1h 18' 24' - Intervenció 8

Carla Millán Peñaranda

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4704.0>

La regidora pren la paraula i assenyala que no és la primera vegada que el Ple tracta la situació del poble sahrauí, recordant la seva realitat i lluita. L'Agrupació Socialista de Caldes destaca la vinculació directa del municipi amb el poble Sahrauí, incloent-hi la presència d'una regidora amb doble passaport i famílies sahrauís al municipi. Per aquest motiu, es manifesta suport i vot favorable a la moció.

1h 19' 23' - Intervenció 9

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4763.0>

L'alcalde dona la paraula.

1h 19' 30' - Intervenció 10

Roser Xalabarder

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4770.0>

La regidora pren la paraula i anuncia el suport a la moció, defensant que des del municipalisme solidari no es pot ignorar la situació del poble sahrauí, que fa dècades espera una solució al conflicte del Sàhara Occidental. Es reivindica el dret dels pobles a decidir el seu futur i la necessitat d'una solució pacífica basada en la voluntat dels habitants i el dret internacional. També es destaca el compromís de l'Ajuntament amb la cooperació i el suport a les entitats solidàries, motiu pel qual el vot serà favorable.

1h 20' 42' - Intervenció 11

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4842.0>

L'alcalde dona la paraula.

1h 20' 49' - Intervenció 12

Francisco Javier Suárez Cañardo

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4849.0>

El regidor pren la paraula i anuncia que s'abstindrà en la votació. Indica que, com a partit amb vocació de govern, prefereix remetre's a les decisions i al marc d'actuació de l'ONU i del dret internacional en relació amb aquest conflicte.



1h 21' 12" - Intervenció 13

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=4872.0>

L'alcalde pren la paraula i reivindica la causa del poble sahrauí, recordant que després de 50 anys el Sàhara Occidental continua pendent de descolonització, amb una responsabilitat històrica de l'Estat espanyol i una ocupació considerada il·legal. Es demana respecte pels drets humans, tant als territoris ocupats com als campaments de refugiats prop de Tindouf. També es fa reconeixement a les entitats locals solidàries, especialment per projectes de cooperació als campaments i iniciatives com Vacances en Pau, agraïnt el suport de tots els grups polítics.

No hi ha més intervencions i tot seguit l'alcalde demana els membres dels grups municipals que expressin el sentit del seu vot.

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de febrer de 2026, per majoria absoluta dels presents, [15 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (7); de JUNTS PER CALDES (CM) (2); d'AC_ARA PL (4); del PSC_CP (2) i 1 abstenció del PP (1)], **ACORDA** aprovar la moció, essent aquesta la següent:

El 27 de febrer de 1976, arran de la retirada de l'Estat espanyol del Sàhara Occidental i de la posterior ocupació del territori per part del Regne del Marroc i Mauritània, el poble sahrauí va proclamar la República Àrab Sahrauí Democràtica (RASD) com a expressió legítima del seu dret inalienable a la lliure autodeterminació. Aquest 2026, cinquanta anys després d'aquell moment històric, els municipis que formem part de la Coordinadora Catalana d'Ajuntaments Solidaris amb el Poble Sahrauí (CCASPS) volem reafirmar el nostre compromís i reconeixement envers un poble que, malgrat dècades d'exili, ocupació i vulneracions dels drets humans, continua reivindicant el seu dret a decidir lliurement el seu futur.

Des de 1963, el Sàhara Occidental és reconegut per les Nacions Unides com a territori no autònom, fet que implica que el procés de descolonització encara no s'ha completat. En aquest context, l'any 1973 es va fundar el Front Polisario, amb l'objectiu de conduir la lluita del poble sahrauí cap a la independència i la creació d'un estat propi. Per la seva banda, la proclamació de la RASD l'any 1976 va ser una resposta política i jurídica a un procés de descolonització inacabat i a l'ocupació il·legal del territori sahrauí. El Front Polisario és reconegut per les Nacions Unides com el legítim representant del poble sahrauí i exerceix les funcions de govern a través de la RASD, que actua com a govern a l'exili. El seu centre de funcionament se situa principalment als campaments de població refugiada sahrauí de Tindouf, a Algèria, on viuen més de 170.000 persones des de fa dècades, en condicions extremadament difícils.

Actualment, el territori del Sàhara Occidental està dividit per un mur de més de 2.000 quilòmetres, construït pel Regne del Marroc durant la dècada dels anys 80 i envoltat de mines antipersona. Aquest mur separa el territori en dues parts. Aproximadament el 80% del Sàhara Occidental, incloent-hi l'accés a la costa i zones riques en recursos naturals com els fosfats i la pesca, es troba sota control marroquí i és explotat de manera il·legal pel Regne del Marroc. El 20% restant correspon als anomenats territoris alliberats, majoritàriament desèrtics, sota control del Front Polisario. Les autoritats de la RASD governen tant als territoris alliberats com als campaments de refugiats de Tindouf, on proveeixen serveis bàsics com l'assistència sanitària, l'accés a l'educació, l'administració de justícia i l'organització institucional.

El reconeixement internacional de la RASD constitueix un dels eixos principals de la seva política exterior, juntament amb la reivindicació del control efectiu sobre la totalitat del territori sahrauí ocupat. Tanmateix, la impossibilitat de controlar la totalitat del territori reclamat i de garantir l'exercici de govern sobre la població sahrauí que viu sota ocupació marroquina ha estat utilitzada per alguns actors internacionals com a pretext per no reconèixer formalment la RASD. Malgrat aquestes dificultats, la RASD compta actualment amb el reconeixement de més de quaranta estats i és membre de ple dret de la Unió Africana, l'organització regional de referència del continent africà.

En aquest sentit, el Front Polisario desenvolupa una intensa tasca diplomàtica a través del seu cos diplomàtic, amb representacions permanents en diversos estats membres de la Unió Europea i presència en organitzacions internacionals com les Nacions Unides, la Unió Europea i la Unió Africana. A Catalunya, el Front Polisario compta amb una delegació, fet que reforça els vincles històrics, polítics i solidaris existents entre el poble sahrauí i català.

Per tot això, cinquanta anys després de la proclamació de la RASD, els municipis que integrem la Coordinadora Catalana d'Ajuntaments Solidaris amb el Poble Sahrauí (CCASPS) reiterem el nostre ferm compromís amb el poble sahrauí i amb la seva lluita legítima pel lliure exercici del dret a l'autodeterminació.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

1. Sumar-nos a la commemoració del 50è aniversari de la proclamació de la República Àrab Sahrauí Democràtica (RASD) el 27 de febrer de 2026 i, en aquest marc, penjar la bandera sahrauí en un lloc destacat de l'espai públic i fer-ne difusió per xarxes socials.
2. Instar el govern espanyol, com a potència administradora del territori, a assumir la seva responsabilitat històrica i diplomàtica en la recerca d'una solució justa i definitiva que garanteixi el dret del poble sahrauí a decidir lliurement el seu futur.
3. Denunciar la vulneració dels drets humans als territoris ocupats del Sàhara Occidental per part del Regne del Marroc, exigint-li posar fi a la repressió i implementar mesures de justícia restaurativa, i reclamar a les Nacions Unides promoure de manera activa la inclusió d'un mecanisme d'observació i protecció dels drets humans de la població sahrauí per part de la MINURSO.
4. Denunciar els acords i les activitats econòmiques que contribueixen a l'espoli i esgotament dels recursos naturals del Sàhara Occidental, sense comptar amb l'acord del legítim representant del poble sahrauí, el Front Polisario, tal com han determinat sentències del Tribunal de Justícia de la Unió Europea.



5. Sol·licitar al govern espanyol la reforma urgent del Reglament de reconeixement de l'estatut d'apàtrida per a garantir que es cobreixin les necessitats de protecció de les persones sahrauís que en són sol·licitants al territori de l'Estat espanyol.
6. Demanar als municipis catalans, tant socis com no socis de la CCASPS, a no donar suport institucional ni logístic a activitats o celebracions que puguin legitimar l'ocupació del Sàhara Occidental als seus municipis, i a manifestar la seva disconformitat amb qualsevol iniciativa d'aquest tipus.
7. Reiterar el compromís de la CCASPS i dels ajuntaments catalans que en formen part amb la solidaritat i el suport polític, humanitari i institucional al poble sahrauí, i de col·laborar amb les entitats locals de solidaritat amb el poble sahrauí, a través dels projectes de cooperació i d'acció humanitària que garanteixen els drets humans de les persones sahrauís.

21.- CONEIXEMENT DE COMUNICACIONS OFICIALS, DE DECRETS D'ALCALDIA I ACTES DE JUNTA DE GOVERN LOCAL, EXPEDIENT 1458/2026.-

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=5024.0&endsAt=5036.0>

1h 23' 44' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=5024.0>

No hi ha intervencions.

- Decrets des del número 1, de data 7 de gener de 2026, fins al número 219, de data 31 de gener de 2026.
- Actes de Junta de Govern Local de dates: 7 de gener de 2026, 13 de gener de 2026, 20 de gener de 2026 i 27 de gener de 2026.

22.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS.-

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=5036.0&endsAt=5051.056>

1h 23' 56' - Intervenció 1

Isidre Pineda Moncusí

<https://actes.caldesdemontbui.cat/session/sessionDetail/8a8180869c884d55019c9e17745f0005?startAt=5036.0>

No hi ha intervencions.

L'alcalde aixeca la sessió a les 20 hores i 27 minuts, de la qual cosa, com a secretària general, estenc aquesta acta.

Vist i plau

Signat digitalment per:
Secretària General
Maria Remei Sala Leal
27-03-2026 09:37

Signat digitalment per:
Alcalde
Isidre Pineda Moncusí
27-03-2026 09:52