



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU

Assumpte
Acta de la sessió AYT/PLE/9/2025.

Localització de l'activitat

MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EL DIA 01 D'OCTUBRE DE 2025.

A l'Ajuntament de Salou, Passeig del 30 d'octubre, núm. 4, essent les 12.00 hores, del dia 01 d'octubre de 2025, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, presidit pel senyor PERE GRANADOS CARRILLO, al qual assisteixen els i les següents membres:

Sr/Sra YERAY MORENO MACÍAS
Sr/Sra JULIA GÓMEZ MESONERO
Sr/Sra BEATRIZ MARÍA MORER PARDOS
Sr/Sra HÈCTOR MÁIQUEZ FORCADA
Sr/Sra XAVIER MONTALÀ ARRIBAS
Sr/Sra NOELIA IZQUIERDO MONZÓN
Sr/Sra SEBASTIÀ DOMÍNGUEZ SÀEZ
Sr/Sra ELENA ZHUKOVA MARCHENKO
Sr/Sra MARC RIVEROLA CASTELLÀ
Sr/Sra MARÇAL CURTO HOYOS
Sr/Sra ANA BELÉN RODRÍGUEZ ROS
Sr/Sra JOSEFA AGUIRRE CLAPÉ
Sr/Sra PAUL DANIEL AXINTE AXINTE
Sr/Sra MARIO GARCÍA VIDAL
Sr/Sra MARC ALARCÓN PERALTA
Sr/Sra GERMÁN RUEDA RUEDA
Sr/Sra MARC MONTAGUT PRATS
Sr/Sra EDUARDO ABENOJAR BONILLA
Sr/Sra IGNACIO DURÁN FRANCISCO

S'excusa:
Sr/Sra CRISTINA BERRIO ORTEGA

Assisteix el secretari general, el senyor ENRIC OLLÉ BIDÓ.

També assisteix l'interventor accidental, el senyor IVAN ANDREU BARBERÀ.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Les intervencions orals, si hi fossin, realitzades en aquesta sessió per l'alcalde, regidors i regidores i, en el seu cas, el secretari i l'interventor en els diferents punts de l'ordre del dia, indicades a l'acta amb "Es produeix debat", estan contingudes en suport digital vídeo autènticat, a la plataforma <https://actes.salou.cat/session/portadaPublica> amb la incorporació de la signatura d'aquesta Secretaria General. Una vegada aprovat l'esborrany de l'acta d'aquesta sessió, les esmentades intervencions orals quedaran incorporades automàticament a l'acta, formant part, d'una manera intrínseca i indissoluble, de l'esmentat document administratiu, donant-se amb això degut compliment a les previsions dels articles 25.2 apartat ñ) i 70 bis número 3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i les determinacions aplicables de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques i de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.

El president declara oberta la sessió. Seguidament es delibera sobre els punts inclosos en l'ordre del dia i, a continuació, s'adopten els següents acords:

100.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DEL PLE CELEBRAT, EN SESSIÓ ORDINÀRIA, EL DIA 27 D'AGOST DE 2025 (EXPEDIENT NÚMERO 11915/2025).

Vista i llegida l'acta del Ple celebrat el dia 27 d'agost de 2025, el Ple de l'Ajuntament l'APROVA, per unanimitat.

200.- DESPATX OFICIAL.

201.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DES DEL NÚMERO 4334 FINS AL NÚMERO 4907 DE L'ANY 2025 (EXPEDIENT NÚMERO 1015/2025).

Es dona compte dels decrets des del número 4334 fins al número 4907 de l'any 2025. El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

(ES PRODUÏX DEBAT)

300.- CARTIPÀS MUNICIPAL.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

301.- DONAR COMPTE DEL DECRET NÚMERO 4527, DE DATA 3 DE SETEMBRE DE 2025, RELATIU A LES DELEGACIONS (EXPEDIENT NÚMERO 8194/2023).

Vist el decret número 4527, de data 3 de setembre de 2025, relatiu a les delegacions, modificació 6, que es transcriu a continuació:

"Identificació de l'expedient

Expedient número 8194/2023, relatiu al Cartipàs Municipal (legislatura 2023-2027).

Tràmit: Delegació de competències de l'Alcaldia. Modificació 6.

Fets

1. El 28 de maig de 2023 van tenir lloc les eleccions locals. El nou Ajuntament es va constituir en sessió pública el dia 17 de juny de 2023.
2. En virtut del principi d'autoorganització i amb la finalitat de fer més eficaç la gestió dels assumptes municipals, es considera necessària la delegació de funcions als regidors delegats.
3. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2996, de data 30 de maig de 2025, relatiu a les delegacions. Modificació 5.

Fonaments de dret

1. Articles 21.3 i 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Articles 43, 44, 45 i 51 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Resolució

Primer.- Deixar sense efecte el Decret d'Alcaldia núm. 2996, de data 30 de maig de 2025, relatiu a les delegacions. Modificació 5.

Segon.- Organitzar el govern municipal de la forma següent:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

ÀREA D'ALCALDIA

Subàrea de comunicació i informació municipal
Subàrea de protocol i relacions institucionals
Subàrea d'estratègia i promoció del municipi
Subàrea de transformació digital, innovació i intel·ligència urbana
Serveis jurídics
Les expressament no atribuïdes a cap àrea o subàrea

PATRONAT DE TURISME: PROMOCIÓ TURÍSTICA, ESTRATÈGIES, PROJECTES I DINAMITZACIÓ TURÍSTICA

ÀREA DE SERVEIS INTERNS

Subàrea de serveis interns (serveis generals):

1. Secretaria general
2. Recursos humans
3. Contractes i concessions
4. Serveis públics. Supervisió
5. Serveis de suport general a instal·lacions municipals
6. Patrimoni i domini públic
7. Qualitat
8. Control executiu de concessions i contractes de serveis públics
9. Arxiu municipal
10. OAC, estadística-padró habitants
11. Transparència i bon govern

Subàrea de neteja viària i gestió de residus

Subàrea de platges (concessions, pla d'usos, manteniment)

Subàrea de noves tecnologies (recursos informàtics, programaris, administració electrònica)

Subàrea de seguretat ciutadana, protecció civil, transport i regulació de la mobilitat urbana

ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS

Subàrea d'hisenda i gestió econòmica:

1. serveis Pressupostaris
2. serveis de Tresoreria i gestió tributaria
3. serveis d'Intervenció

Subàrea de gestió de fons i subvencions

Subàrea de dinamització econòmica i comerç

Subàrea d'ocupació i dinamització laboral.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

ÀREA DE SERVEIS AL TERRITORI

Subàrea de planificació i ordenació del territori i execució urbanística
Subàrea de qualitat ambiental, transició ecològica i gestió energètica
Subàrea de projectes urbans, obra pública, ordenació i protecció del paisatge urbà i litoral
Subàrea d'intervenció i disciplina urbanística.
Subàrea de gestió i manteniment de solars públics, control de privats
Subàrea de via pública
Subàrea d'activitats, intervenció i control
Subàrea de política d'habitatge

ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

Subàrea gent gran
Subàrea de Sanitat i Salut Pública
Subàrea benestar i serveis socials
Subàrea d'igualtat
Subàrea de Participació, relacions ciutadanes
Subàrea de serveis culturals i patrimoni històric i cultural
Subàrea de serveis educatius, ensenyament i promoció educativa
Subàrea de nova ciutadania i interculturalitat
Subàrea d'habitatge social i servei municipal d'habitatge
Subàrea de foment i gestió de la cultura tradicional i popular
Subàrea infància i joventut
Subàrea de lleure
Subàrea de foment de l'esport
Subàrea de festes
Subàrea de protecció i benestar animal

Tercer.- Efectuar a favor dels regidors/de les regidores següents **una delegació genèrica de funcions**, d'acord amb allò que estableix l'article 43, apartats 3 i 4, del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, per gestionar els assumptes relacionats amb la matèria següent:

Yeray Moreno Macías:

Subàrea de serveis interns (serveis generals):

1. Secretaria general
2. Recursos humans



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

3. Serveis públics. Supervisió
4. Serveis de suport general a instal·lacions municipals
5. Qualitat
6. OAC, Estadística-Padró d'Habitants
7. Transparència i bon govern

Subàrea d'hisenda i gestió econòmica

1. serveis pressupostaris
2. serveis de Tresoreria i gestió tributaria
3. serveis d'Intervenció

Subàrea de gestió de fons i subvencions

Subàrea de foment de l'esport

Subàrea d'ocupació i dinamització laboral

Julia Gómez Mesonero:

Subàrea de participació, relacions ciutadanes

Subàrea de serveis culturals i patrimoni històric i cultural

Subàrea de serveis educatius, ensenyament i promoció educativa

Gestió del relleu generacional corporatiu: jubilacions del personal laboral i funcionari

Subàrea de festes

Subàrea gent gran

Arxiu municipal

Beatriz Morer Pardos:

Subàrea de Sanitat i Salut Pública

Subàrea de protecció i benestar animal

Hèctor Máiquez Forcada:

Subàrea de dinamització econòmica i comerç

Subàrea de planificació i ordenació del territori i execució urbanística

Subàrea de via pública

Subàrea d'activitats, intervenció i control

Subàrea de política d'habitatge



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
 SEC19I00QA	 13506/2025	17-10-25

Subàrea d'intervenció i disciplina urbanística

Subàrea de projectes urbans, obra pública, ordenació i protecció del paisatge urbà i litoral

Xavier Montalà Arribas:

Subàrea benestar i serveis socials

Subàrea d'igualtat

Subàrea de gestió i manteniment de solars públics, control de privats

Brigada municipal. Jardineria

Noelia Izquierdo Monzón:

Subàrea infància i joventut

Subàrea de lleure

Sebastià Domínguez Sáez

Subàrea de noves tecnologies (recursos informàtics, programaris, administració electrònica)

Subàrea de seguretat ciutadana, protecció civil, transport i regulació de la mobilitat urbana

Elena Zhukova Marchenko

Subàrea de neteja viària i gestió de residus

Subàrea de nova ciutadania i interculturalitat

Marc Riverola Castellà

Subàrea de qualitat ambiental, transició ecològica i gestió energètica

Subàrea d'habitatge social i servei municipal d'habitatge

Marçal Curto Hoyos

Subàrea de platges (concessions, pla d'usos, manteniment)

Subàrea de foment i gestió de la cultura tradicional i popular



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Marc Montagut Prats

Subàrea de contractes i concessions. Control executiu de concessions i contractes de serveis públics
Patrimoni i domini públic

Eduardo Abenojar Bonilla

Subàrea de transformació digital, innovació i intel·ligència urbana

L'abast de les funcions de la delegació relativa a àrees de govern inclou les facultats de direcció i coordinació de les regidories incloses en cadascuna d'elles, la seva organització i gestió així com l'exercici, si fos el cas, de les facultats que recull expressament l'article 43.4 del ROF. Sota aquesta delegació resten excloses les potestats resolutives.

Quart.- Efectuar a favor dels regidors/de les regidores següents **una delegació genèrica de competències administratives resolutives**, d'acord amb allò que estableix l'article 43.4 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, per resoldre els assumptes relacionats amb cada regidoria assignada, segons es descriu tot seguit:

Yeray Moreno Macías:

1. Totes les relatives a RRHH excloent les delegades a la Junta de Govern Local i les delegades a la regidora Julia Gómez Mesonero.
2. Totes les relatives a Secretaria General, serveis jurídics, estadística, registre, OAC, govern obert, transparència i protecció de dades.
3. Totes les relatives al dret d'accés a la informació pública.
4. Les competències pròpies de funció de tresoreria i recaptació no atribuïdes al Ple o al Tresorer. Les competències pròpies de la gestió tributaria, excloent les delegades expressament a altres regidories.
5. L'elaboració del pressupost municipal, l'execució pressupostària d'ingressos i despeses, l'ordenació de pagaments, ordenar la incoació dels expedients de modificació de crèdit, aprovar les modificacions de pressupost que no siguin



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

competència del Ple, l'aprovació de la liquidació del pressupost, la rendició dels comptes anuals.

6. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclouen aquelles que expressament es deleguin a altres òrgans.
7. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada. S'exclouen aquelles que expressament es deleguin a altres òrgans.

Héctor Màiquez Forcada:

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclouen aquelles que expressament es deleguin a altres òrgans.
2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans. També les competències per adoptar ordres de clausura, adopció de mesures cautelars, precintes, ordres d'execució, multes coercitives, i qualsevol altra atribuïda per la legislació sectorial, fins a la resolució de dits expedients.
3. L'atorgament de llicències, autoritzacions i règims de comunicació relatius a la via pública que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria relacionats amb obres majors, menors i règims de comunicació.
4. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Julia Gómez Mesonero:

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

2. Iniciar i resoldre els expedients administratius relatius a les jubilacions del personal laboral i funcionari. S'inclou tot tipus d'actes administratius.
3. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.
4. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Xavier Montalà Arribas:

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.
2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans. També les competències per adoptar ordres de clausura, adopció de mesures cautelars, precintes, ordres d'execució, multes coercitives, i qualsevol altra atribuïda per la legislació sectorial, fins a la resolució de dits expedients.
3. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.
4. Concessió i totes les actuacions administratives relatives a ajuts urgents.

Beatriz Morer Pardos:

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.
2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans. .



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

3. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Noelia Izquierdo Monzón:

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.
2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.
3. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Sebastià Domínguez Sáez

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.
2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.
3. Les competències relatives a l'òrgan en matèria sancionadora de trànsit.
4. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Elena Zhukova Marchenko

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.
3. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Marc Riverola Castellà

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.
2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.
3. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Marçal Curto Hoyos

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.
2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.
3. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Marc Montagut Prats



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

1. Les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, contractes de concessió d'obres i contractes de concessió de serveis, quan el seu valor estimat no superi els tres milions d'euros i respecte dels contractes de subministrament, de serveis i contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi els cent mil euros, sempre que aquests valors estimats no superin el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici.
2. L'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió.
3. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.
4. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans. També les competències per adoptar ordres de clausura, adopció de mesures cautelars, precintes, ordres d'execució, multes coercitives, declaracions de ruïna, i qualsevol altra atribuïda per la legislació sectorial, fins a la resolució de dits expedients.
5. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.

Eduardo Abenojar Bonilla

1. L'atorgament de tota classe de llicències, règims de comunicació i autoritzacions relatives a la matèria delegada. La delegació inclou les competències relatives a revocacions, caducitats, desistiments, inspeccions. S'exclou en aquells casos que aquesta facultat estigui expressament atribuïda a altres òrgans.
2. Iniciar i resoldre els expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada, excepte els casos en que aquesta facultat estigui atribuïda a altres òrgans.
3. Aprovació de liquidacions i altres drets econòmics que derivin d'actes o procediments específics de la seva regidoria.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Totes les delegacions efectuades en aquest apartat comprenen totes les potestats inherents per a dictar els corresponents actes administratius resolutius en les matèries delegades, així com autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions dels pagaments que se'n derivin i realitzar totes les actuacions fins a la total conclusió dels expedients, així com la revisió dels actes i la resolució dels recursos, a què fa referència l'article 52.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'article 115 del RD 2568/86, interposats contra els actes dictats en virtut de les funcions delegades.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució als interessats. L'eficàcia d'aquesta resolució, quant a les delegacions específiques, resta condicionada a l'acceptació per l'òrgan delegat. Si, en el termini de tres dies hàbils comptats des de la notificació de l'acord, l'òrgan delegat no fa cap manifestació expressa davant de l'òrgan delegant, la delegació s'entén acceptada.

Sisè.- La delegació sorgirà efectes en el moment en què els sistemes informàtics municipals tinguin adaptats els instruments de certificació necessaris per a la firma de documents, així com els circuits de tramitació electrònica d'expedients administratius. Mentre aquestes modificacions informàtiques no siguin operatives seguirà vigent el règim de delegacions establert per aquesta alcaldia immediatament anterior, als efectes de no interrompre la gestió municipal.

Setè.- Aquesta delegació ho és sens perjudici de la facultat d'avocació per part de l'òrgan delegant.

Vuitè.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple en la propera sessió que s'efectuï, i fer-la pública mitjançant la inserció en el Butlletí Oficial de la Província del corresponent edicte, d'acord amb el que estableix l'article 44.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre."

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

(ES PRODUÏX DEBAT)

400.- ASSUMPTE DE SERVEIS INTERNS.

401.- DONAR COMPTE DE LA RENÚNCIA VOLUNTÀRIA D'UN FUNCIONARI EVENTUAL (EXPEDIENT NÚMERO 11530/2025).



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

En data 13 de juliol de 2023, mitjançant decret núm. 3931, es va nomenar al Sr. Marc Espasa Roca, en règim de confiança i plena dedicació, adscrivint-lo al lloc de treball d'Assessor/a gestor/a de Serveis Culturals i Turístics, amb efectes a partir del 29 de juny de 2023.

En data 28 de juliol de 2025, el Sr. Marc Espasa Roca presenta instància, mitjançant la qual manifesta la seva voluntat de renunciar a la seva condició de funcionari eventual, amb efectes a partir del 31 de juliol de 2025 (Registre d'Entrada núm. 22.246).

La renúncia ha estat acceptada mitjançant decret d'Alcaldia núm. 4159, de data 31 de juliol de 2025.

En virtut, de l'article 10 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, cal donar trasllat al Ple de la Corporació.

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis Interns, es dona compte al Ple de l'Ajuntament, de la renúncia voluntària del funcionari eventual, Sr. Marc Espasa Roca, amb efectes des del dia 31 de juliol de 2025.

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

(ES PRODUÏX DEBAT)

402.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'APLICACIÓ DE L'INCREMENT RETRIBUTIU DEL 0,5% DE L'AJUNTAMENT DE SALOU I DEL PATRONAT DE TURISME, AMB EFECTES RETROACTIUS DES DE L'1 DE GENER DE 2024 (EXPEDIENT NÚMERO 11504/2025).

Identificació de l'expedient

EXPEDIENT NÚMERO 11504/2025, RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'APLICACIÓ DE L'INCREMENT RETRIBUTIU DEL 0,5% DE L'AJUNTAMENT DE SALOU I DEL PATRONAT DE TURISME, AMB EFECTES RETROACTIUS DE L'1 DE GENER DE 2024.

Fets



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

1. Les retribucions a l'administració local es basen en un doble sistema, en el qual una part dels conceptes retributius es basen en la categoria i el grup professional **-retribucions bàsiques-** i, l'altra, en el lloc de treball desenvolupat, d'acord amb la classificació i la definició d'aquest, establerta en la relació o catàleg de llocs de treball **-retribucions complementàries-**.

Les retribucions bàsiques són idèntiques per a tots els funcionaris i les fixa anualment per a cada grup de classificació la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat, que també fixa l'increment (o la revisió, d'acord amb l'actual conjuntura econòmica) màxim de les retribucions complementàries del personal funcionari i de la massa salarial del personal laboral.

2. L'Estat no ha aprovat la Llei de Pressupostos per l'any 2025, restant prorrogades les retribucions aprovades durant l'exercici 2023.
3. El Ple, en sessió extraordinària de 27 de novembre de 2024, va aprovar inicialment el Pressupost general de l'Ajuntament de Salou per a l'exercici 2025, les Bases d'Execució i la plantilla orgànica, els quals es van publicar mitjançant anunci al BOP de Tarragona el dia 10 de desembre de 2024 i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Salou per un termini de quinze dies hàbils. En les quanties del pressupost del Capítol 1, ja hi havia inclosa la possible contingència de l'aprovació definitiva de la part corresponent al 2025 de l'Acord Marc per una administració del segle XXI, signat el 19 d'octubre de 2022 entre el Govern, CCOO i UGT que preveia un increment d'un 0,5% per l'any 2024 i 2025 en funció de la inflació.
4. L'article 6.2 del Reial decret llei 4/2024, de 26 de juny, pel qual es prorroguen determinades mesures per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades dels conflictes a Ucraïna i a l'Orient Pròxim, i s'adopten actuacions urgents en matèria fiscal, energètica i social, estableix que, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2024, s'aplicarà, si escau, un increment retributiu addicional i consolidable del 0,5 % respecte a les retribucions vigents a 31 de desembre de 2023, sempre que la suma de la variació de l'Índex de Preus de Consum Harmonitzat (IPCA) dels anys 2022, 2023 i 2024 superi l'increment retributiu fix acumulat corresponent a aquests mateixos exercicis.

A aquest efecte, un cop l'Institut Nacional d'Estadística (INE) publiqui les dades de l'IPCA de l'any 2024, el Consell de Ministres aprovarà, mitjançant acord, l'aplicació d'aquest increment, que es farà públic a través del Butlletí Oficial de l'Estat (BOE).

5. L'1 de juliol de 2025 es publica l'Ordre PJC/681/2025, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell de Ministres de la mateixa data. Aquest acord aprova l'increment addicional del 0,5 % de les retribucions del personal al servei del sector públic, en aplicació del que disposa l'article 6.2 del Reial decret llei esmentat anteriorment.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

6. El dia 7 d'agost de 2025 la Coordinadora de relacions laborals i planificació del Patronat de Turisme de Salou emet un informe en favorable a l'increment i calcula l'import necessari a dotar per fer el pagament retroactiu de l'any 2024 i quantificar els crèdits necessaris per fer front als endarreriments de l'any 2025.
7. El dia 10 de setembre de 2025 el Coordinador de relacions laborals Planificació i Recursos Humans emet un informe en favorable a l'increment determinant l'import necessari a dotar al capítol I per fer el pagament dels endarreriments corresponents a l'any 2024.
8. En els dos informes esmentats referència a que en les retribucions bàsiques s'aplica directament l'increment previst per part de l'administració de l'Estat i al complement específic i la resta de complements, es considera que la manera d'aplicar aquest màxim del 0,5 per cent global es deix en mans de les administracions, prèvia negociació amb els Sindicats i aprovació posterior per part del Ple Municipal.
9. El dia 5 d'agost de 2025 va tenir lloc la sessió de negociació del Patronat de Turisme de Salou i el delegat de personal de l'organisme autònom amb l'objectiu de tractar l'aplicació de l'increment retributiu addicional del 0,5%. En aquesta sessió es van analitzar els criteris d'aplicació i es va acordar la seva implementació.
10. El dia 5 d'agost de 2025, es va reunir la Mesa General de Matèries comunes per tractar aquest tema i determinar en quins termes es fa l'aplicació, %. En aquesta sessió es van analitzar els criteris d'aplicació i es va acordar la seva implementació en el mes d'octubre de 2025.
11. A través d'una nota de règim intern es sol·licita informe al Secretari i l'Interventor sobre la proposta i en la seva resposta el Secretari determina que no es preceptiu el seu informe. La resposta de l'Interventor es que serà necessària la modificació de crèdit prevista al mes de Setembre de 2025.

Fonaments de dret

1. El text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, que regula el règim retributiu en el capítol III, títol III, article 21. Les quanties de les retribucions bàsiques i l'increment de les quanties globals de les retribucions complementàries dels funcionaris, així com l'increment de la massa salarial del personal laboral, s'han de reflectir per a cada exercici pressupostari en la llei de pressupostos corresponent.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

2. L'article 2 del Reial decret legislatiu 861/1986, de 25 d'abril (encara vigent), pel que s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de la Administració local, estableix que la quantia de les retribucions bàsiques serà les que es fixin per cada grup les que fixi la llei de pressupostos generals per cada un dels grups.
3. L'article 3 del Reial decret legislatiu 861/1986, de 25 d'abril, estableix que els intervals del complement de destinació dels llocs de treball de l'administració local seran els que en cada moment s'estableixin pels funcionaris de l'Administració de l'Estat.
4. L'article 4 del Reial decret legislatiu 861/1986, de 25 d'abril, en relació al complement específic, serà el Ple de la Corporació qui determinarà la quantia dels complements específics, en aquest mateix article s'estableix que la quantia total figurarà al pressupost.
5. L'article 5 del Reial decret legislatiu 861/1986, de 25 d'abril, que fa referència al complement de productivitat, estableix que correspon al Ple determinar la quantia global destinada a l'assignació d'aquest complement i, per tant, els seus increments.
6. L'article 37.1 a) del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre (TREBEP), sobre matèries objecte de negociació, concretament l'increment salarial.

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis Interns, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

1. Aprovar l'aplicació de l'increment salarial del 0,5% de tots els conceptes salarials del personal funcionari, laboral i eventual de l'Ajuntament de Salou i del Patronat de Turisme, amb data d'efectes retroactius d'1 de gener de 2024.
2. Traslladar aquest acord a la Intervenció, al Servei de Recursos Humans, a la Junta de personal, al Comitè d'Empresa, al delegat de personal del Patronat de Turisme i als delegats sindicals.

Peu de Recurs

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

(ES PRODUÏX DEBAT)

403.- APROVAR, SI ESCAU, LA SEGONA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS URBANS I TRANSPORT A LES RESPECTIVES PLANTES D'ELIMINACIÓ I VALORITZACIÓ, GESTIÓ DE LA DEIXALLERIA, NETEJA VIÀRIA PÚBLICA I DE LES PLATGES DEL MUNICIPI DE SALOU, CONSISTENT EN EL REAJUSTAMENT I ADAPTACIÓ DE LES INVERSIONS PREVISTES A LA FASE II DEL CONTRACTE A LES NECESSITATS OBJECTIVES DE MILLORA DE LA QUALITAT I EFICIÈNCIA EN LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS (EXPEDIENT NÚMERO 12392/2025).

Fets

1. El 19 de març de 2024, l'Ajuntament de Salou i l'empresa GBI PAPREC SA, amb NIF A60088309, formalitzen el contracte corresponent als serveis de recollida i transport de les fraccions resta, orgànica, envasos lleugers, paper i cartró, vidre, mobles, voluminosos i piles, poda i jardineria, neteja viària, neteja de platges, recollida selectiva de platges i gestió de la deixalleria fixa, deixalleries mòbils i mini-punts nets (lot núm. 1 de l'expedient 1158/2022), amb una durada de 12 anys comptats a partir de l'1 de juny de 2024, i un preu total de 105.912.308,57 €, IVA inclòs.
2. El 26 de març de 2025, el Ple de l'Ajuntament aprova la primera modificació del contracte que consisteix en les actuacions definides per la tècnica de concessions en l'informe amb codi COP19I0144, de 24 de febrer de 2025, per un preu anual, IVA inclòs, d'1.291.988,44 €, IVA inclòs (acord núm. 303).
3. El 27 d'agost de 2025, GBI PAPREC SA presenta la proposta de millora de les inversions a executar a partir de l'1 de juny de 2026, a la qual adjunta els documents Informe de proposta tècnica de millora inversió Fase II Salou i Taula econòmica millora inversió Fase II Salou (escrit registrat d'entrada amb núm. 25901).
4. El 15 de setembre de 2025, la tècnica de concessions emet informe amb codi CON19I0040, relatiu a la proposta de modificació presentada per GBI PAPREC SA.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

5. En la mateixa data, el cap del servei de suport signa l'informe amb prova de conformitat amb el seu contingut i conclusions.
6. El 15 de setembre de 2025, GBI PAPREC SA comunica l'existència d'un error en els documents presentats el 27 d'agost de 2025 en l'apartat referit als camions recol·lectors, la substitució de la marca i model dels quals ja havia estat autoritzada per l'Ajuntament, i sol·licita que sigui esmenat (escrit registrat d'entrada amb núm. 27861).

En l'informe amb codi CON19I0040, la tècnica de concessions ja havia advertit aquest error material.

7. El 16 de setembre de 2025, el secretari general emet nota de conformitat (document amb codi COP19I04S9) amb l'informe tècnic.
8. El 18 de setembre de 2025, l'interventor acttal. emet informe amb codi INT19I00EV, de fiscalització i intervenció limitada prèvia de l'expedient de modificació, amb resultat favorable.

Fonaments de dret

1. No és procedent el tràmit d'audiència al contractista, previst en el procediment per aprovar una modificació regulat a la clàusula 37 del plec de clàusules administratives particulars del contracte, ja que l'expedient es tramita a instància de GBI PAPREC SA i la proposta presentada ha estat acceptada en tots els seus termes per la tècnica municipal responsable del contracte.
2. De conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (en endavant, LPACAP), s'accepta i serveix de motivació a l'acord l'informe de la tècnica de concessions, els qual s'incorpora com annex (document codi CON19I0040).
3. Per decret de l'alcalde DEC/4527/2025, de 3 de setembre, correspon al regidor delegat de la subàrea de neteja viària i gestió de residus la competència per formular i elevar a la Comissió Informativa de Serveis Interns la següent

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis Interns, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 13 vots a favor (7 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM i 2 d'ARA PL), 6 vots en contra (3 del PP, 2 de VOX i 1 de la regidora no adscrita) i 1 abstenció d'USAP, el següent:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

1. Aprovar la segona modificació del contracte administratiu de serveis formalitzat el 19 de març de 2024 amb l'empresa GBI PAPREC SA, consistent en un reajustament de les inversions previstes per aquesta en la seva oferta per a la fase II del contracte a iniciar-se en la seva tercera anualitat, a partir de l'1 de juny de 2026, per adaptar-les a les necessitats objectives de millora de la qualitat i eficiència en la prestació dels serveis adjudicats, detectades durant l'execució de la fase I del servei, tot d'acord amb la motivació i detall que conté l'informe de la tècnica de concessions amb codi CON19I0040, de data 15 de setembre de 2025, les quals no comporten cap alteració del preu del contracte amb càrrec a l'Ajuntament.
2. Requerir a GBI PAPREC SA que en el moment d'executar les inversions previstes haurà de lliurar a l'Ajuntament, als efectes de que la Intervenció municipal pugui realitzar les actuacions d'intervenció de la comprovació material de les inversions corresponents a la Fase II del contracte i el seguiment de les mateixes, la documentació següent:
 - Factures originals emeses pels proveïdors degudament identificades, que acreditin el cost dels bens adquirits que no formin part de l'oferta adjudicada.
 - Qualsevol altra documentació tècnica o econòmica que serveixi per acreditar els nous imports de les inversions i les característiques tècniques ofertes que li sigui requerida per la intervenció municipal.
3. Formalitzar aquesta modificació en addenda al contracte inicial.
4. Notificar aquest acord a GBI PAPREC SA, amb l'advertiment dels recursos que s'hi poden interposar en contra, i donar-ne trasllat a la tècnica de concessions i a la intervenció municipal.
5. Comunicar al Registre Públic de Contractes i publicar en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa a la modificació del contracte aprovada en aquest acord.
6. Publicar en el perfil de contractant l'anunci de modificació, que s'ha d'acompanyar de les al·legacions del contractista i de tots els informes que, si s'escau, s'hagin sol·licitat amb caràcter previ a la seva aprovació, inclosos els aportats per l'adjudicatari o els emesos pel mateix òrgan de contractació.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
 SEC19I00QA	 13506/2025	17-10-25

Peu de recurs

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Annex 1



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Cod. Document CON19I0040	Num. Expedient 12392/2025	15-09-25 14:00
-----------------------------	------------------------------	----------------

Assumpte
Petició d'informe a un altre negociat amb
venciment - Proposta de millora de les
inversions a executar a partir del 1 de juny
de 2026: Informe de proposta tècnica de
millora inversió fase II Salou" i Taula
econòmica millora inversió Fase II Salou.

Assumpte
Petició d'informe a un altre negociat amb
venciment - Proposta de millora de les
inversions a executar a partir del 1 de juny
de 2026: Informe de proposta tècnica de
millora inversió fase II Salou" i Taula
econòmica millora inversió Fase II Salou.

INFORME

Identificació de l'expedient

Expedient 12392/2025, relatiu a la proposta de millora de les inversions a executar a partir del 1 de juny de 2026, Fase II.

Tràmit: Informe tècnic de la valoració de la proposta per GBI

Fets

- El 19 de març de 2024, l'Ajuntament de Salou i l'empresa GBI PAPREC SA, amb NIF A60088309, formalitzen el contracte corresponent als serveis de recollida i transport de les fraccions; resta, orgànica, envasos lleugers, paper i cartró, vidre, mobles, voluminosos i piles, poda i jardineria, neteja viària, neteja de platges, recollida selectiva de platges i gestió de la deixalleria fixa, deixalleries mòbils i mini-punts nets (lot núm. 1 de l'expedient 1158/2022), amb una durada de 12 anys comptats a partir de l'1 de juny de 2024, i un preu total de 105.912.308,57 €, IVA inclòs.
- El 26 de març de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Salou ha aprovat la primera modificació del contracte de serveis formalitzat el 19 de març de 2024 amb l'empresa GBI PAPREC SA (lot núm. 1 de l'expedient 1158/2022), consistent en la incorporació de les actuacions definides per la tècnica de concessions en l'informe amb codi COP19I0144, de 24 de febrer de 2025, per millorar la qualitat dels serveis de neteja viària i de recollida de residus. Com a conseqüència, de la modificació aprovada i el moment d'inici d'efectes previst, el preu del contracte experimenta un increment de 13.115.640,21 €, més IVA (14.427.204,23 €, IVA inclòs), pel període comprès entre l'1 d'abril 2025 i el 31 maig 2036.

19

2390



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

3. El 27 d'agost de 2025, l'empresa GBI PAPREC SA presenta una proposta de millora de les inversions a executar a partir del 1 de juny de 2026 (escrit registrat d'entrada amb núm. 25901).

Fonaments de dret

1. Objecte de la modificació

El contracte es divideix en dos fases. La primera fase amb una durada prevista de 2 anys, no introduïa noves inversions, es mantienien els vehicles, maquinaria i contenidors adscrits en el contracte subscrit amb la UTE SALOU NET i que van revertir a l'Ajuntament de Salou. Es va cedir l'ús d'aquest bens a l'actual adjudicatari, GBI PAPREC.

Durant el primer any del contracte l'empresa ha estudiat de nou l'oferta presentada, ha analitzat el funcionament del contracte, les necessitats que poden sorgir i els problemes que poden produir-se durant la prestació del servei. Sobretot ha valorat la idoneïtat i eficàcia de les inversions previstes en la fase 2 del contracte, tenint en compte els principals reptes a assolir en el contracte i havent valorat l'experiència durant l'execució d'aquesta primera fase.

L'objectiu principal es millorar els resultats en la qualitat de la neteja viària, incrementar els resultats de la recollida selectiva, minorar les incidències que reporten els ciutadans i millorar l'eficiència i rendiments de l'execució del contracte.

La present modificació té per objecte introduir ajustos en determinades inversions previstes inicialment al contracte, amb la finalitat de:

- Adaptar les solucions tècniques a criteris d'eficiència i millora del servei.
- Incorporar modificacions justificades per motius tècnics que permeten una execució més adequada i sostenible, ajustada a les necessitats reals del contracte.
- Optimitzar els recursos i reduir les incidències, sense alterar el preu global del contracte ni les condicions d'adjudicació.

2. Justificació dels canvis proposats

El quadre resum aportat per GBI Paprec relaciona els canvis proposats i el cost associat. La proposta preveu canvis de models i de tipologia de vehicles, maquinaria i bens. Es tenen en compte criteris d'eficiència, de millora de la qualitat del servei, d'optimització de les prestacions tècniques de les inversions i d'augment de rendiments de treball. El resultat



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

d'aplicar tots els canvis permet assumir la compra de 2 vehicles més al contracte, que aportarien una millora substancial al servei. El resultat de la proposta suposa un increment de 27.858 € en el total de la inversió inicial prevista, aquest sobre cost no repercuteix en el contracte ja que GBI Paprec es compromet a assumir-ho. Aquesta decisió es justifica ja s'optimitza el servei, es milloren les càrregues de treball i comporta una millora substancial en els rendiments operatius dels serveis durant la vigència contractual de deu anys. Alhora que possibilita una reducció significativa dels costos associats de manteniment a llarg termini, fet que ajuda a mantenir la viabilitat del contracte i a reduir incidències en funcionament normal del servei.

INVERSIÓ	Suma de Inversió total oferta	Suma de Inversió total proposta	Suma de Unitats oferta	Suma de Unitats proposta
AUTOCOMPACTADOR	51.073,00 €	51.073,00 €	2	2
BARREDORA/FREGADORA	966.515,00 €	1.184.930,00 €	8	9
CAMIÓN	132.000,00 €	132.000,00 €	1	1
CAMIÓN RECOLECTOR	2.784.861,40 €	3.214.880,20 €	12	13
CISTERNA	303.600,00 €	303.600,00 €	2	2
CONTENEDOR	2.624.786,00 €	2.036.274,00 €	2476	2681
LAVACONTENEDORES	165.000,00 €	165.000,00 €	1	1
MAQUINARIA	116.545,00 €	83.597,56 €	49	48
SERVICIOS	673.237,50 €	562.762,72 €	15,3	15,3
TECNOLOGIA	790.883,85 €	790.883,85 €	4070	4070
TRACTOR	450.890,00 €	450.890,00 €	3	3
VEHICULO AUXILIAR	1.269.125,00 €	1.380.210,42 €	31	31
Total general	10.328.516,75 €	10.356.101,75 €	6670,3	6876,3

La proposta s'agrupa per tipologia de vehicles, maquinaria o altres inversions:

2.1. Escombradora

Inicialment s'ofereixen 8 escombrades de diferents capacitats des d'1 m3, 2 m3 i 4 m3 de capacitat d'aspiració. Es proposa redefinir la proposta atenent a criteris de màxima rendibilitat de treball i major eficiència, aportant maquinaria amb major capacitat d'aspiració i versatilitat. La proposta afecta a 5 de les 8 escombradores previstes al contracte. En la taula següent es detallen els canvis:

TIPUS D'ESCOMBRADORA OFERIDA EN LICITACIÓ	CAPACITAT D'ASPIRACIÓ	TIPUS D'ESCOMBRADORA PROPOSADA	CAPACITAT ASPIRACIÓ
ROS ROCA CITYCAT v20	3 UTS	ES MANTÉ IGUAL	2 M3



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

HAKO CITYMASTER 1650	3 UTS	1 m3	KARCHER MC150	2 UTS	1,5 m3
HAKO CITYMASTER 650	1 UTS		ROS ROCA CITYCAT V2	1 UT	2 m3
			DULEVO V6	1 UT	5 m3
SCHMIDT CG 500	1 UTS	4 m3	Ros Roca CITYCAT VR50	1 UTS	4 m3
TOTAL	8 UTS	14 m3	TOTAL	8 UTS	20 m3

Justificació de la millora

Les escombradores de la marca HAKO CITYMASTER tenen menor capacitat d'aspiració, això comporta que han de buidar més vegades respecte a altres escombradores de major capacitat. Incrementar la capacitat de la caixa on es depositen els residus aspirats implica incrementar els rendiments de treball i reduir temps morts, en conseqüència, ser més eficients. A més a més, millora la qualitat de la neteja viària.

El fet de canviar la marca HAKO a KARCHER també suposa un benefici, tot i que la diferència de capacitat d'aspiració no es destacable, cal apuntar que l'escombradora proposada disposa d'una cabina per a dos operaris, en canvi la HAKO és unipersonal. Aquest canvi suposa millorar la versatilitat del servei, donat que hi poden anar 2 persones en compte d'una i aquesta segona persona reforça la neteja viària en el mateix recorregut. Així doncs, passariem d'una neteja completament mecanitzada a un mecanitzat mixt, el segon operari, equipat amb una bufadora, dirigiria els residus cap a l'escombradora, millorant substancialment els rendiments de treball i la qualitat de la neteja.

El canvi a destacar es la incorporació d'una segona escombradora de gran capacitat al contracte, la DULEVO V6, passant d'una escombradora amb capacitat d'aspiració d'1 m3 a 5 m3. La primera DULEVO es va adquirir en la primera modificació del contracte. Els resultats han estat molt bons, destaca el gran poder d'aspiració i la capacitat de càrrega en la caixa, sobretot en època de caiguda de fulla.

L'objectiu de la proposta de canvi de model de l'escombra SCHMIDT CG 500 a Ros Roca CITYCAT VR50 és unificar cases comercials. Aquesta estratègia millora la resposta davant a possibles reparacions i per tant, es poden reduir el temps de resposta, fet molt important per evitar afectacions al servei. Aquest canvi no suposa cap canvi de les



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

característiques tècniques, simplement es millora en l'agilitat en la gestió del servei.

Els ajustos i els estalvis descrits en els següents apartats faciliten aquests canvis.

2.2. Camions recol·lectors

El Plec de prescripcions tècniques del contracte definia la composició dels equips de treball i es relacionava amb el servei assignat, segons si es tractava de recollida de residus d'origen domiciliari, o de gran productor o bé per a la implantació de nous models de recollida que permetin millorar els resultats de la recollida selectiva.

Durant el primer any de contracte s'han pogut observar deficiències o mancances en l'execució de la recollida de residus. GBI ha estudiat de nou el projecte que van presentar en fase de licitació i ha valorat alternatives que poden impulsar un servei més eficient, versàtil, àgil i sostenible.

El contracte diferencia tres tipus de camions recol·lectors:

- 7 vehicles recol·lectors bilaterals compactador de càrrega bilateral destinats a la recollida de residus dipositats als contenidors de carrer i utilitzats en la recollida DOMICILIARIA
- 4 vehicles recol·lectors de càrrega posterior utilitzats per a la recollida de GRAN PRODUCTOR i per als nous sistemes de recollida PORTA A PORTA (PaP)
- 1 recol·lector 4x4 satèl·lit 6m3 bicompartimentat utilitzat en servei de platges. Aquest vehicle es manté en la proposta de modificació.

2.2.1. Camions recol·lectors de càrrega posterior

L'1 d'abril de 2025 es va iniciar la prova pilot de recollida porta a porta en el sector comercial (HORECA). Per a la prestació d'aquest servei s'ha utilitzat un camió recol·lector bicompartimentat, model no previst inicialment. Els resultats han estat molt positius i ha demostrat que es tracta d'un vehicle més **eficient, sostenible i rendible** a mitjà i llarg termini, **especialment en serveis de porta a porta (PaP)**. L'experiència en aquest tipus de recollida ha posat en manifest la necessitat de disposar de vehicles de recollida més versàtils que els definits en el Plec. Les principals millores respecte al vehicles de càrrega posterior son les següents:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Característiques	Càrrega convencional posterior	Càrrega bicompartimentat posterior
Nombre de compartiments	1	2
Eficiència en ruta: Possibilitat de recollir fraccions simultànies	NO	SI
	Pot recollir només una fracció per ruta. Requereix canvi de vehicle entre fraccions	Permet recollir dues fraccions en una mateixa ruta
	Més llarg per necessitat de múltiples viatges o vehicles	Optimitzat: menys viatges i rutes més curtes
Flexibilitat operativa	Baixa (un vehicle per fracció)	Alta (dues fraccions simultànies amb separació)
Coordinació de rutes	Més complexa	Més senzilla (dues fraccions = una ruta)
Adaptabilitat al model PaP	Funciona, però menys eficient	Molt adequat per combinar fraccions
Càlcul taxa justa	La manca de flexibilitat operativa dificulta disposar diferenciades de residus dels diferents operadors.	Possibilitat de diferenciar els residus aportats per 2 operadors diferents. Per exemple: - La caixa gran s'utilitzaria per a la recollida d'hotels - La caixa petita per a HORECA

En resum:

- Un **recol·lector bicompartimentat** millora la versatilitat, adaptabilitat i eficiència. Té:
- Capacitat de gestionar dues fraccions diferents en una sola ruta, amb compartiments independents i sistema de buidatge separat.
 - Versatilitat per adaptar-se a diferents estratègies de recollida (per exemple: recollida conjunta de matèria orgànica i rebuig, o bé d'envasos lleugers i paper/cartró).



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

- Possibilitat de recollir fraccions diferenciades de productors específics (comerços, grans generadors), la qual cosa permet identificar el productor i vincular la generació de residus a un sistema de taxa justa.
- Optimització dels recursos, reduint el nombre de rutes necessàries, amb l'estalvi en temps, combustible i emissions.
- Increment de la rendibilitat i la sostenibilitat del servei, maximitzant la capacitat del vehicle i millorant la traçabilitat de la recollida.

- Els **vehicles convencionals** poden continuar sent útils en zones amb poca densitat, o com a reforç puntual, però **la seva limitació operativa** és significativa.
- La Llei 7/2022, de 8 d'abril, de Residus i Sòls Contaminats per a una Economia Circular estableix en el seu article 11 que les entitats locals han de tenir en un termini de 3 anys (des de l'entrada en vigor de la Llei, 10 d'abril de 2022) una taxa o prestació patrimonial de caràcter públic no tributària que sigui: específica, diferenciada i no deficitària.

A més a més, quan sigui aplicable, incloure una part variable segons la generació de residus o l'ús del servei (p.ex. pes, volum, número d'aportacions de la resta/rebuig, nombre de buits, etc.), no només una quota fixa per habitatge o local. En conseqüència, es requereix que les entitats locals disposin d'una memòria econòmica / financera que acompanyi l'ordenança que fixa la taxa, on es detallen els criteris i càlculs que s'han fet.

Un **recol·lector bicompartimentat**, permet diferenciar les fraccions per generador de residus. Executar-ho amb un recol·lector de càrrega posterior es complicat, donat que per poder optimitzar el servei en un recorregut de recollida d'envasos, per exemple, es recull aquesta fracció de dos productors diferents: HORECA i HOTELS.

Pel que fa la previsió dels vehicles recol·lector de càrrega posterior. GBI proposa els següents canvis:

TIPUS DE VEHICLE PREVIST EN L'OFERTA		PROPOSTA	
RECOL·LECTOR DE CÀRREGA POSTERIOR	4 UTS	RECOL·LECTOR DE CÀRREGA POSTERIOR	2 UTS
		RECOL·LECTOR BICOMPARTIMENTAT	2 UTS



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

		EL NOU CÀLCUL DEL COST DE LES INVERSIONS PERMET L'ADQUISICIÓ D'1 RECOL·LECTOR BICOMPARTIMENTAT MÉS	1 UT
TOTAL	4 UTS	TOTAL	5 UTS

Es mantenen 2 recol·lectors de càrrega posterior per a la recollida de gran productor (Hotels) i es substitueixen 2 per recol·lectors de càrrega posterior bicompartimentats. L'estalvi que suposen les mesures que es descriuen en els següents apartats i el re càlcul del cost de totes les inversions permeten plantejar l'adquisició 1 recol·lector de residus més. L'oferta inicialment preveu 4 unitats i la proposta de modificació 5.

2.2.2. Camions recol·lectors de càrrega bilateral

El sistema bilateral es idoni per la recollida selectiva domiciliària, s'ofereixen set camions, es manté el nombre de camions tot i que es modifica el tipus de caixa descrita.

El canvi es considera adient, s'incrementa la capacitat d'una caixa intercanviable a una fixa, quan no es considera necessari que tingui aquesta característica

2.2.3. Resum dels canvis proposats

CARACTERÍSTIQUES			PREVIST	PROPOSTA
CAMIÓ RECOLECTOR	VEHICLE RECOL·LECTOR BICOMPARTIMENTAT 22 m3	Renault C CAB2300 320R6X2 E6 - PTC 26 T / PTR 32 T	0	3
CAMIÓ RECOLECTOR	VEHICLE RECOL·LECTOR BILATERAL AMB CAIXA INTERCANViable	Renault C CAB2300 320R6X2 E6 - PTC 26 T / PTR 32 T	4	3
CAMIÓ RECOLECTOR	VEHICLE RECOL·LECTOR BILATERAL AMB CAIXA FIXA	Renault C CAB2300 320R6X2 E6 - PTC 26 T / PTR 32 T	3	4
CAMIÓ RECOLECTOR	VEHICLE RECOL·LECTOR DE CÀRREGA POSTERIOR	EQUIPO RECOLECTOR ROS ROCA OLYMPUS 23W	4	2
CAMIÓ RECOLECTOR	RECOL·LECTOR 4x4 SATELIT 6m3 BICOMPARTIMENTAT (SERVEI DE PLATGES)	PB ENVIRONNEMEN T URBÀNEA-C TH LC SAD BICO	1	1
TOTAL			12	13



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

S'ha advertit a GBI d'un error en la definició de la marca dels vehicles ja que es va autoritzar a fer el canvi de Renault a Volvo. L'empresa reconeix l'errada i esmenarà l'error amb la presentació d'un escrit aclaridor.

2.3. Contenidors

El Plec de prescripcions tècniques definia com haurien de ser els nous contenidors, substituint als actuals metàl·lics de la marca Nord Engineering amb sistema bilateral Easy, per uns de polietilè d'alta densitat.

GBI proposa mantenir els contenidors actuals responent a criteris de durabilitat, sostenibilitat, resistència als actes vandàlics, reposicions anuals i imatge.

La proposta contempla la reparació del parc actual de contenidors, amb la finalitat de deixar-los estètica i funcionalment com a unitats noves.

Durant la primera fase del contracte s'ha fet el desplegament de la instal·lació de 14 contenidors de vidre per dur a terme la prova pilot del porta a porta del sector Horeca. Hem aprofitat l'oportunitat per provar diferents tipus de contenidors i escollir el contenidor més adient a instal·lar a resta del municipi, previst en la fase 2 del contracte (any 2026).

La prova ha consistit en instal·lar 2 models de contenidors de polietilè d'alta densitat, de la marca Formato Verde, proposada en l'oferta de GBI i de la marca Rototank, ambdós casos equipats amb tancament electrònic. Per altra banda, s'han mantingut el contenidors actuals, únicament es va instal·lar el tancament electrònic que identifica els usuaris que en fan ús, en aquest cas els establiments adherits al sistema de recollida HORECA.

RESULTATS	
ROTOTANK	La tapa i el tancament son dèbils, fàcilment vandalitzables
FORMATO VERDE	Al segon dia presentava problemes en el tancament inferior. No sembla gaire fiable
NORD ENGINEERING	Contenidor més robust i resistent.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

COMPARATIVA PER MATERIAL	
POLIETILÈ D'ALTA DENSITAT	METÀL·LICS
Alta vulnerabilitat a incendis i trencaments	Millor comportament davant actes de vandalisme (incendis, cops o manipulacions indegudes), reduint les incidències i el cost de reparacions. Alta resistència al foc, cops i manipulacions.
Manteniment complicat. Requereix reposició freqüent de peces grans o de tot el contenidor	Manteniment preventiu i correctiu més senzill, amb possibilitat de substituir peces metàl·liques individuals en comptes de reposar tot el contenidor
Vida útil limitada, reposicions periòdiques. El contracte hi ha un % de reposició que obliga a l'adjudicatari a reposar-ne en cas de necessitat, però es limitat. En cas de superar-ho, caldria abonar-li	Vida útil superior, la qual cosa redueix la necessitat de reposicions i genera un estalvi a mitjà i llarg termini..
Capacitat real Menor aprofitament del volum per limitacions estructurals	Capacitat real superior i més homogènia.

Per altra banda, GBI ha fet proves dels resultats del reacondicionament (renovació completa) d'uns contenidors existents que es trobaven en molt mal estat. Un cop s'han canviat els elements malmesos i s'han arreglat i pintat els elements deteriorats els resultats son molt acceptables, de fet son assimilables a nous.

En la imatge adjunta es pot verificar el resultat d'un contenidor que estava inservible com a conseqüència del vandalisme, després de fer una renovació completa:



Mantenir els contenidors actuals representa una millora objectiva, ja que incrementa l'eficiència del servei, redueix els costos de manteniment i reposició, i garanteix una major durabilitat i capacitat.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

L'ús de contenidors de plàstic exposa als mateixos a menor grau de reparació, i aquest fet limitarà la capacitat de resposta del contracte davant la realitat de la difícil reparació que presenten els contenidors de plàstic vers els de metall.

Per últim, es tracta d'una proposta sostenible, que promou l'esperit del contracte en quant a la reducció de residus. S'evita eliminar aproximadament 375Tn de metall.

Aquest canvi d'estratègia permet allargar, segons fabricant, almenys 12 anys la vida útil dels contenidors actuals (un cop fetes les reparacions i renovacions pertinents) i suposa un estalvi econòmic de 595.162,00 €. Aquest import, sumat a altres canvis es poden destinar en les millores definides en l'apartat 2.1 (escombradores) i 2.2 (recol·lectors) del present informe.

Equip	Marca Model	Unitats oferta	Unitats proposta	Inversió total oferta	Inversió total proposta	DIF OFERTA vs PROPOSTA
RENOVACIÓ NORD EASY ORGÁNICA		0	254	- €	170.180,00 €	170.180,00 €
RENOVACIÓ NORD EASY ENVASOS		0	250	- €	152.500,00 €	152.500,00 €
RENOVACIÓ NORD EASY PAPER		0	228	- €	139.080,00 €	139.080,00 €
RENOVACIÓ NORD EASY VIDRE		0	279	- €	170.190,00 €	170.190,00 €
RENOVACIÓ NORD EASY RESTA		0	334	- €	223.780,00 €	223.780,00 €
CONTENIDOR BLT 3000L ORGÁNICA	NORD EASY	0	52	- €	136.552,00 €	136.552,00 €
CONTENIDOR BLT 3000L ENVASOS	NORD EASY	0	42	- €	97.398,00 €	97.398,00 €
CONTENIDOR BLT 3700L ENVASOS	NORD EASY	0	10	- €	27.190,00 €	27.190,00 €
CONTENIDOR BLT 3000L PAPER	NORD EASY	0	52	- €	120.588,00 €	120.588,00 €
CONTENEDOR BLT 3000L VIDRE	NORD EASY	0	52	- €	135.616,00 €	135.616,00 €
CONTENEDOR BLT 3000L RESTA	NORD EASY	0	91	- €	267.904,00 €	267.904,00 €
CONTENIDOR BLT 3.000 L AMB BOCA ESTÁNDAR AMB PEDAL, PALANCA MANUAL I GUJA F. RESTA	FORMATO VERDE CITY BIN 3.600	360	0	594.000,00 €	- €	- 594.000,00 €
CONTENIDOR BLT 3.000 L AMB DUES BOQUES CALIBRADES CIRCULARS DE 30 CM. F.ENVASOS	FORMATO VERDE CITY BIN 3.600	280	0	462.000,00 €	- €	- 462.000,00 €
CONTENIDOR BLT 3.000 L AMB BOCA CALIBRADA RECTANGULAR	FORMATO VERDE CITY BIN 3.600	257	0	424.050,00 €	- €	- 424.050,00 €



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

F.PAPER						
CONTENIDOR BLT 1.800 L AMB BOCA ESTÀNDARD AMB PEDAL, PALANCA MANUAL I GUIA. F.ORGANICA	FORMATO VERDE CITY BIN 2.100	286	0	398.970,00 €	- €	- 398.970,00 €
CONTENIDOR BLT 1.800 L . VIDRE	FORMATO VERDE CITY BIN 2.100	256	0	357.120,00 €	- €	- 357.120,00 €
		1439	1644	2.236.140,00 €	1.640.978,00 €	- 595.162,00 €

2.4. Altre inversions

S'optimitzen els equips auxiliars utilitzats en l'oferta. Es mantenen una gran part de l'oferta però es modifiquen la tipologia o quantitat d'alguna maquinaria amb la finalitat de millorar els resultats i ser més eficients:

- S'elimina la inversió de la tritura de restes vegetals ja que l'existent està en perfecte estat
- Es redueix a una unitat el sistema d'extracció de metalls mitjançant un sistema d'imants
- Es substitueix la proposta de dues desbrossadores elèctriques per tres desbrossadores de benzina. Aquest canvi es justifica per assegurar una major autonomia de treball.
- S'incorpora al inventari d'inversions una bota de tractament de 100L, per a poder fer un tractament de control de la vegetació espontània
- S'incorpora una desbrossadora de raspall i s'elimina el deshidratador de males herbes, donat que no ha donat bons resultats

La proposta presentada per GBI preveu disposar de mitjans que ofereixin majors rendiments de treballs i millors resultats, per tant es considera adient.

2.5. Campanya de sensibilització medi ambiental

En l'inici del contracte es va proposar un canvi de dates i terminis previstos per l'adscripció dels bens relacionats en les inversions de la fase 1 i la fase 2. Aquest canvi no suposa una alteració del pressupost. La modificació definia l'avançament d'algunes inversions definides en la fase 1 i posposar altres a la fase 2. El fet d'avançar les inversions relacionades amb



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

l'adquisició del programa informàtic de control ha permès millorar en el control i en els coneixements del servei, del grau de compliment i la qualitat de l'execució.

Una de les inversions que es van posposar a la fase 2 es l'import de la campanya d'implantació dels nous sistemes de recollida selectiva previstos: prova pilot del porta a porta Horeca. La campanya informativa, d'acompanyament i de seguiment s'ha dut a terme amb l'assignació econòmica prevista en la campanya anual de sensibilització medi ambientals, la partida econòmica ha estat suficient. En conseqüència s'ha acumulat un import de 420.752,50 € per a utilitzar en campanyes informatives, d'acompanyament i de seguiment de noves propostes de models de recollida selectiva que es duran a terme en la Fase 2 (porta a porta domiciliari, tancaments de contenidors, desplegament del porta a porta Horeca a tot el municipi...). Inicialment, en aquesta fase, es preveien 310.277,72 €, import més que suficient per dur a terme totes les actuacions necessàries per procurar el bon funcionament del servei. Per tant, GBI proposa destinar els 110.474,75 de la fase 1, que no s'han utilitzat, a les propostes de millores definides en l'informe.

2.6. Vehicle auxiliar

Es proposa la substitució dels vehicles Goupil per vehicles DFSK. En la primera modificació del contracte es va apostar per aquest vehicle, s'han obtingut millors resultats que en el previst en l'oferta.

Els vehicles Goupil estan pensats com a vehicle de suport dels recorreguts manuals: millora la rendibilitat en el buidat de paperers de grans recorreguts o recorreguts més aïllats de la nau logística.

El DFSK, pot realitzar aquestes tasques i millora altres aspectes. La caixa del vehicle es més gran i aquest increment de capacitat de càrrega suposa que es tracti d'un vehicle més versàtil que es pot destinar a altres necessitats sobrevingudes: fer la recollida de mobles indeguts, tot i no ser un servei específic, fer moviments d'entrega, recollida o substitució de contenidors HORECA i gran productor, així com entrega de contenidors per a esdeveniments, entre d'altres.

El DFSK i els camions FUSO Canter adscrits en la primera modificació del contracte augmenten la capacitat de les caixes. La proposta de GBI es adequada i s'ajusta millor a les necessitats reals del contracte.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

Per últim, s'afegeix un vehicle elèctric d'inspecció o per a servei, Renault e.Tech per a que els encarregats del servei i agents ambientals disposin dels mitjans materials necessaris per al normal desenvolupament de les seves tasques de supervisió

3. Resum

Tipus	Equip	Uts Ofert a	Uts propos ta	Inversió total oferta	Inversió total proposta	DIF OFERTA vs PROPOSTA
BARREDORA/FR EGADORA	Fregadora + Barredora articulada	1	0	98.615,00 €	- €	- 98.615,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	Barredora 1,5m3 Karcher MC150	0	1	- €	98.615,00 €	98.615,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	kit fregadora 1,5m3 Karcher mc250	0	1	- €	25.500,00 €	25.500,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	Fregadora 1,5m3 Karcher MC150	0	1	- €	98.615,00 €	98.615,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	Fregadora + Barredora articulada	2	0	197.230,00 €	- €	- 197.230,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	Barredora de aspiración- ARRASTRE de 5m3 con tercer cepillo y pértiga de baldeo	0	1	- €	234.000,00 €	234.000,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	Barredora de aspiración de 4m3 con tercer cepillo y pértiga de baldeo	0	1	- €	178.200,00 €	178.200,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	Barredora de aspiración de 4m3 con tercer cepillo y pértiga de baldeo	1	0	178.200,00 €	- €	- 178.200,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	Barredora de aspiración articulada de 2m3 con tercer cepillo y pértiga de baldeo	1	2	137.500,00 €	275.000,00 €	137.500,00 €
BARREDORA/FR EGADORA	Barredora de aspiración de 1m3	1	0	79.970,00 €	- €	- 79.970,00 €
CAMIÓN RECOLECTOR	Vehículo Recolector bicompartimentad o 22 m3	0	3	- €	806.925,00 €	806.925,00 €
CAMIÓN RECOLECTOR	Vehículo recolector	4	3	1.100.000,00 €	825.000,00 €	- 275.000,00 €



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

	bilateral compactador de carga Bilateral de 22 m3. y con recogida lateral de contenedores de carga trasera.					
CAMIÓN RECOLECTOR	Vehículo recolector bilateral compactador de carga Bilateral de 22 m3. y con recogida lateral de contenedores de carga trasera.	3	4	815.861,40 €	1.087.955,20 €	272.093,80 €
CAMIÓN RECOLECTOR	Vehículo Recolector Compactador de carga trasera de 22 m3	4	2	748.000,00 €	374.000,00 €	- 374.000,00 €
CONTENEDOR	RENOVACIÓ NORD EASY ORGÁNICA	0	254	- €	170.180,00 €	170.180,00 €
CONTENEDOR	RENOVACIÓ NORD EASY ENVASOS	0	250	- €	152.500,00 €	152.500,00 €
CONTENEDOR	RENOVACIÓ NORD EASY PAPER	0	228	- €	139.080,00 €	139.080,00 €
CONTENEDOR	RENOVACIÓ NORD EASY VIDRE	0	279	- €	170.190,00 €	170.190,00 €
CONTENEDOR	RENOVACIÓ NORD EASY RESTA	0	334	- €	223.780,00 €	223.780,00 €
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 3000L ORGANICA	0	52	- €	136.552,00 €	136.552,00 €
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 3000L ENSASOS	0	42	- €	97.398,00 €	97.398,00 €
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 3700L ENVASOS	0	10	- €	27.190,00 €	27.190,00 €
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 3000L PAPER	0	52	- €	120.588,00 €	120.588,00 €
CONTENEDOR	CONTENEDOR BLT 3000L VIDRE	0	52	- €	135.616,00 €	135.616,00 €
CONTENEDOR	CONTENEDOR BLT 3000L RESTA	0	91	- €	267.904,00 €	267.904,00 €
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 3.000 L AMB BOCA ESTÀNDARD AMB PEDAL, PALANCA	360	0	594.000,00 €	- €	- 594.000,00 €

1519

3790



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

	MANUAL I GUIA F. RESTA					
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 3.000 L AMB DUES BOQUES CALIBRADES CIRCULARS DE 30 CM. F.ENVASOS	280	0	462.000,00 €	- €	462.000,00 €
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 3.000 L AMB BOCA CALIBRADA RECTANGULAR . F.PAPER	257	0	424.050,00 €	- €	424.050,00 €
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 1.800 L AMB BOCA ESTÀNDARD AMB PEDAL, PALANCA MANUAL I GUIA. F.ORGANICA	286	0	398.970,00 €	- €	398.970,00 €
CONTENEDOR	CONTENIDOR BLT 1.800 L . VIDRE	256	0	357.120,00 €	- €	357.120,00 €
CONTENEDOR	Papeleras de envases	100	100	14.850,00 €	21.500,00 €	6.650,00 €
MAQUINARIA	Trituradora de restos vegetales portàtil de 90mm	1	0	25.520,00 €	- €	25.520,00 €
MAQUINARIA	SISTEMA PER D'IMANTS PER EXTRACCIÓ D'ELEMENTS METÀL·LICS DE 2000MM	2	1	20.350,00 €	10.175,00 €	10.175,00 €
MAQUINARIA	Desbrozadora de mochila	2	0	2.750,00 €	- €	2.750,00 €
MAQUINARIA	Bota tratamiento	0	1	- €	1.402,56 €	1.402,56 €
MAQUINARIA	Deshierbadora cepillo	0	1	- €	2.500,00 €	2.500,00 €
MAQUINARIA	Desbrozadora gasolina	0	3	- €	4.125,00 €	4.125,00 €
MAQUINARIA	Deshidratador de malas hierbas	2	0	2.530,00 €	- €	2.530,00 €
SERVICIOS	Campaña de implantación ciudadanía. (incluye las tarjetas de los sistemas de cierre)	1	1	191.915,00 €	81.440,22 €	110.474,78 €
VEHICULO AUXILIAR	Vehículo auxiliar eléctrico caja abierta basculante	9,5	0	256.025,00 €	- €	256.025,00 €



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

VEHICULO AUXILIAR	Vehículo auxiliar eléctrico caja abierta BASCULANTE DFSK	0	11	- €	398.939,42 €	398.939,42 €
VEHICULO AUXILIAR	Camion Caja abierta 7m3	0	2	- €	119.806,00 €	119.806,00 €
VEHICULO AUXILIAR	Vehículo auxiliar eléctrico caja abierta basculante	1,5	0	103.125,00 €	- €	103.125,00 €
VEHICULO AUXILIAR	Vehículo eléctrico de inspección o para servicio	3	4	98.010,00 €	130.680,00 €	32.670,00 €
VEHICULO AUXILIAR	Vehículo auxiliar eléctrico	2	0	50.380,00 €	- €	50.380,00 €
VEHICULO AUXILIAR	Vehículo auxiliar eléctrico con hidrolimpiadora de A.F y depósito de 200 litros	1	0	30.800,00 €	- €	30.800,00 €
		1581	1787	6.387.771,40 €	6.415.356,40 €	27.585,00 €

Els principals canvis son:

El reaprofitament i la renovació total dels contenidors actuals. La proposta contempla el reacondicionament dels contenidors, obtenint resultats funcionals i estètics similars a l'adquisició d'uns de nous. Aquest aspecte suposa un estalvi que es destina a:

- Adquisició d'un camió recol·lector més bicompartimentat
- Substitució de 2 camions recol·lectors de carrega posterior per 2 bicompartimentants
- Re definició de la tipologia d'escombradores. Permet fer un canvi i millorar substancialment la capacitat d'absorció de les escombradores, i en conseqüència el rendiment i la qualitat de la prestació del servei. En compte d'adquirir 4 escombradores d'1m3 es substitueixen per dues d'1,5 m2, una de 2 m3 i una de 5 m3.
- Canvi de marca i model dels vehicles auxiliars elèctrics per uns de major autonomia i capacitat
- Adquisició d'un vehicle de supervisió per als agents ambientals/encarregats.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

4. Justificació del preus

Per tal de donar validesa a la modificació, l'adjudicatari haurà d'aportar documentació justificativa dels nous preus proposats, de conformitat amb l'article 102 de la LCSP, i en concret:

- Factures emeses per proveïdors degudament identificades, que acreditin el cost dels bens adquirits i que no formen part de l'oferta adjudicada
- Qualsevol altra documentació tècnica o econòmica que l'òrgan de contractació consideri necessària per verificar els nous imports i les característiques tècniques ofertades.

5. Abast de la modificació

Les modificacions afecten únicament la tipologia i característiques d'algunes de les inversions previstes, sense que:

- Es vegi alterat el preu global del contracte.
- Es modifiqui la naturalesa o objecte del contracte inicial.
- Es produeixi cap variació en el termini d'execució establert.
- Es modifiquin els criteris d'adjudicació, ja que les inversions concretes objecte de canvi no formaven part dels aspectes valorats en el procés d'oferta.

D'acord amb l'article 205 de la LCSP, la modificació de contractes públics és possible quan:

- Respon a circumstàncies objectives sobrevingudes o a necessitats de millora tècnica.
- No altera la naturalesa del contracte.
- No suposa una variació substancial de les condicions econòmiques establertes.
- Introduir millores estrictament indispensables.

Els canvis proposats comporten una millora qualitativa de la prestació del servei, destacant els següents aspectes:

- Millora de la sostenibilitat. Reciclant els contenidors existents sense prescindir en funcionalitat, durabilitat i l'estètica, ja que es renovaran completament
- Millora de la versatilitat i adaptació a les diferents casuístiques que poden sorgir durant el servei. Es proposen vehicles que milloren l'operativitat i la rendibilitats dels equips. Es tracta d'una proposta mes ajustada a les necessitats actuals i



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
 SEC19I00QA	 13506/2025	

futures del servei. S'ha tingut en compte l'experiència durant l'execució de la Fase 1.

- Millora l'obtenció de dades diferenciada per generador de residus. Aquest fet facilita el càlcul del cost real del servei i aplicació de la taxa justa de residus, requisit a complir segons la nova llei de residus.

6. Conclusió

1. Ateses les raons exposades, es considera procedent proposar la modificació del contracte consistent en l'ajust de les inversions descrites en el present informe.
2. La proposta presentada per GBI queda plenament justificada per criteris tècnics i d'eficiència, sense alterar el pressupost, l'objecte principal del contracte ni les condicions d'adjudicació.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Tècnica de
Concessions
Silvia Romero Sarra
15-09-2025 14:35



Signatura electrònica
Firma electrònica

Vist i plau,

Cap de Servei de
Suport Intern
Carlos Beunza
Arrue
15-09-2025 14:37



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

(ES PRODUÏX DEBAT)

500.- ASSUMPTE DE SERVEIS ECONÒMICS.

501.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA TERCERA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST 2025 (EXPEDIENT NÚMERO 9297/2025).

Identificació de l'expedient

Expedient número 9297/2025, d'aprovació de la tercera modificació de crèdits del Pressupost 2025.

Tràmit: Acord del Ple de l'Ajuntament.

Fets

1. En el pressupost 2025 s'han de realitzar determinades despeses, que no es poden demorar fins a l'exercici següent, amb càrrec a aplicacions pressupostàries que inicialment no disposen de crèdit suficient.
2. Hi ha transferències de crèdits entre partides del pressupost vigent que són necessàries per tal de comptabilitzar les despeses.
3. Vistes les subvencions rebudes d'altres ens públics, que han incrementat el pressupost d'ingressos, i la conseqüent necessitat de dur a terme les despeses compromeses.

Fonaments de dret

1. Transferències de crèdit. En l'article 179 i 180 del TRLRHL, en els articles 40, 41 i 42 del RD 500/1990 i en l'article 12 de les Bases d'execució del Pressupost Municipal vigent, que regulen les transferències de crèdit.
2. Generació de crèdits per ingressos de naturalesa no tributària. Atès l'estipulat en l'article 181 TRLRHL, en els articles 43, 44 i 45 del RD 500/1990 i en l'article 13 de les Bases



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

d'execució del Pressupost Municipal vigent, que regulen la generació de crèdits per ingressos de naturalesa no tributària.

- Suplements de crèdit. Atès l'estipulat en l'article 177 TRLRHL, en els articles 35, 36, 37 i 38 del RD 500/1990 i en els articles 9 i 10 de les Bases d'execució del Pressupost Municipal vigent, que regulen els suplements de crèdit.
- En virtut de les competències delegades del Decret d'alcaldia número DEC/4527/2025, de 3 de setembre de 2025, de delegació de competències.

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis Econòmics, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 13 vots a favor (7 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM i 2 d'ARA PL) i 7 vots en contra (3 del PP, 2 de VOX, 1 d'USAP i 1 de la regidora no adscrita), el següent:

- Aprovar la tercera modificació de crèdits del pressupost 2025, amb el següent detall per aplicacions:

			DESPESES	IMPORT
01	150	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC ARQUITECTURA	6.917,50
02	450	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC ENGINYERIA	1.708,95
03	170	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC MEDI AMBIENT	891,49
04	150	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC SAT	5.111,27
05	920	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC INFORMATICA	2.760,50
06	241	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECÍFIC OCUPACIÓ	2.575,68
07	931	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC GESTIO ECONOMICA	4.101,20
07	931	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC GESTIO ECONOMICA	9.637,48
08	932	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC GESTIO TRIBUT. I RECAP.	7.518,82
09	920	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC GABINET D'ALCALDIA	6.937,18
10	920	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC SERVEIS INTERNS	8.808,95
10	920	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC SERVEIS INTERNS	9.637,48
11	920	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC RRHH I QUALITAT	12.195,54
12	430	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC COM., CONS. I PROM.	1.005,82
13	231	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC SERV. SOC. I ASS.	11.085,39
14	320	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC ENSENYAMENT	9.834,34



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

15	340	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC ESPORTS	4.764,95
16	330	12101	RETRIB. COMPL. ESPECIFIC CULTURA I FESTES	2.829,66
18	330	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC JOVENTUT	3.793,93
19	920	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC ORD. I CONSERGES	2.840,45
20	1532	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC BRIGADA	2.781,41
21	132	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC POLICIA LOCAL	36.050,41
22	130	12101	RETRIB. COMPLEM. ESPECIFIC PROTECCIO CIVIL	424,92
06	241	13100	RETRIBUCIONS PERSONAL LABORAL TEMPORAL	199.612,44
17	330	13100	RETRIB. PERS. LABORAL TEMPORAL INFANCIA	402,86
21	132	15100	GRATIFICACIONS POLICIA LOCAL I PRODUCTIVITAT	220.000,00
11	920	16000	SEGURETAT SOCIAL QUOTA PATRONAL	42.639,86
02	160	21001	CANALS I ESTACIÓ BOMBAMENT CALA CRANCS	180.914,43
02	459	21002	CONS. I MANT. VIES PÚBLIQUES I CAMINS	125.000,00
23	171	21004	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE PLATGES	149.462,78
15	342	21204	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT ZONA ESPORTIVA	40.000,00
02	1640	21211	CONST I MANTENIMETN CEMENTIRI MUNICIPAL	44.286,25
21	130	22104	VESTUARI PERSONAL SEGURETAT	0,00
15	342	22114	MATERIAL TÈCNIC ZONES ESPORTIVES	5.000,00
20	1532	22114	MATERIAL TÈCNIC BRIGADA	75.000,00
09	912	22200	COMUNICACIÓ INSTITUCIONAL	120.000,00
09	912	22602	PROMOCIÓ I REACTIVACIÓ DE LA CIUTAT	14.000,00
06	241	22617	DESPESES DIVERSES OCUPACIÓ	2.970,00
03	311	22618	DESPESES DIVERSES SANITAT	-20.393,09
03	311	22619	DESPESES DIVERSES SALUT	20.393,09
16	3321	22624	DESPESES DIVERSES BIBLIOTECA	18.500,00
16	338	22631	DESPESES DIVERSES FESTES POPULARS	90.000,00
15	341	22633	NOVES ACTIVITATS ESPORTIVES PROGRAMADES	30.500,00
12	433	22635	DESPESES DIVERSES PROMOCIÓ ECONÒMICA	28.173,35
11	462	22636	DESPESES DIVERSES QUALITAT I RECURSOS HUMANS	5.000,00
16	334	22642	PROMOCIO CULTURA TRADICIONAL CATALANA	10.000,00
21	132	22701	TREB. SEG. ALTRES EMPRESES ZON. BAIXES EMISIONS	20.500,00
21	133	22707	RETIRADA I TRASLLAT DE VEHICLES	60.000,00
03	170	22715	SERVEIS COMUNS I INSTAL·LACIONS	-300.000,00
03	1621	22715	RECOLLIDA ESCOMBRERIES	-44.286,25
14	326	48100	MATERIAL ESCOLAR ENSENYAMENT	12.500,00
12	433	48900	SUBVENCIONS EMPRENEDORIA	-60.000,00



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

09	912	48901	ENTITATS COL·LABORADORES	6.000,00
12	433	48913	BONS DESCOMPE COMERÇOS	31.826,65
25	929	50000	FONS DE CONTINGÈNCIA	-120.768,17
02	171	60911	GESTIO, ESTABILITZACIÓ I ACT. AMBIENT. PLATGES	7.078,50
02	151	60914	SUPORT TÈCNIC PROJECTES PSTD 2023	-7.078,50
02	1532	61903	EIX CÍVIC 1ER COBRAMENT	500.000,00
02	151	61936	COSTOS URBANÍSTICS SECTOR 05	1.144.189,50
15	342	62900	PETITES INVERSIONS ESPORTS	26.500,00
				2.832.137,02

	INGRESSOS	IMPORT
33000	TAXA ZONA BLAVA	773.450,65
39610	INGRESSOS URBANÍSTICS SECTOR 05	1.144.189,50
45060	TRANSFERENCIES GENERALITAT ACA	180.914,43
45080	ALTRES SUBVENCIONS CORRENTS GENERALITAT OCUPACIÓ	202.582,44
45080	ALTRES SUBVENCIONS CORRENTS GENERALITAT BIBLIOTECA	18.500,00
47000	SUBVENCIONS CORRENTS EMPRESES PRIVADES	12.500,00
75080	SUBVENCIONS CAPITAL GENERALITAT	500.000,00
	TOTAL	2.832.137,02

2. Exposar al públic per un termini de quinze dies, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el tauler electrònic de la web municipal, la tercera modificació de crèdits del Pressupost 2025.
3. Considerar elevat a definitiu l'acord d'aprovació, en el cas que no es presenti cap reclamació.

(ES PRODUÏX DEBAT)

600.- ASSUMPTES DE SERVEIS AL TERRITORI.

601.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE DESENVOLUPAMENT DELS USOS I CONDICIONS D'EDIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

MUNICIPAL QUALIFICADA D'EQUIPAMENT COMUNITARI SITUADA AL C/CARLES BUIGAS, TORREMOLINOS I AVINGUDA PLA DE MASET (EXPEDIENT NÚMERO 13106/2024).

Identificació de l'expedient

Expedient número 13106/2024, relatiu al Pla Especial Urbanístic de desenvolupament dels usos i condicions d'edificació de la parcel·la municipal qualificada d'equipament comunitari situada a l'Avda. Carles Buigas, carrer Torremolinos i Avda. Pla de Maset. Salou.

Tràmit: Acord del Ple de l'Ajuntament.

Fets

1. Per Decret de data 10-10-2024 s'acorda iniciar l'expedient per a la redacció del Pla Especial Urbanístic de desenvolupament dels usos i condicions d'edificació de la parcel·la municipal qualificada d'equipament comunitari situada a l'Avda. Carles Buigas, carrer Torremolinos i Avda. Pla de Maset. Salou.
2. En data 17-10-2024, la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació inicial del Pla Especial Urbanístic i sotmetre'l a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la publicació dels corresponents edictes al BOPT en data 04-12-2024, al Diari El Punt Avui en data 25-11-2024, a la seu electrònica de l'Ajuntament en data 26-11-2024 i a la web municipal en data 21-11-2024. Durant aquest termini no s'ha presentat cap al·legació.
3. Un cop acordada l'aprovació inicial, es demana informe als següents organismes afectats per raó de llurs competències sectorials:

I.- En data 27 de novembre de 2024 al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica:

Àmbit de territori i sostenibilitat:

- Canvi climàtic: No emeten informe
- Contaminació atmosfèrica: No emeten informe
- Contaminació acústica i lluminosa: No emeten informe
- Residus: Informe favorable amb consideracions.

Àmbit d'empresa:

- Usos comercials i trames urbanes consolidades: Informe favorable



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Àmbit de seguretat i protecció civil:

-Bombers: Informe favorable

-Protecció civil: S'hauran d'aplicar una sèrie de mesures estructurals mentre no es disposi de l'informe de l'ACA que determini amb detall la inundabilitat de l'àmbit per als diferents períodes de retorn.

II.- En data 26 de novembre de 2024 a:

-Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de la Mobilitat: És necessari la redacció de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla Especial que haurà de ser degudament informat per l'ATM del Camp de Tarragona.

III.- En data 30 de gener de 2025 a:

-ACA: Informe favorable respecte l'abastament, el sanejament, la inundabilitat i les afeccions mediambientals del Pla especial urbanístic de referència.

IV.- En data 16 de juny de 2025 a:

-Departament de Cultura: Informe favorable condicionat a que els projectes i actuacions que es derivin del Pla Especial hauran d'incloure la necessitat de dur a terme el control arqueològic dels moviments de terres que afectin el subsòl (amb la partida pressupostària corresponent). Els treballs hauran d'anar a càrrec d'un arqueòleg/a amb experiència en prehistòria.

4. Així mateix en data 04-12-2024 es sol·licita informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, als efectes del previst a l'article 87 del TRLUC.

5. En data 04-03-2025, es remet a l'Autoritat Territorial de la Mobilitat l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla Especial, redactat per DOYMO, SA en data març 2025, com empresa contractada per l'Ajuntament de Salou.

6. En data 14-05-2025 l'Autoritat Territorial de la Mobilitat ha emès informe favorable amb la condició que en l'estudi de mobilitat es resolguin les mancances detectades que es resumeixen a continuació:

- En relació a Generació de mobilitat (apartat 2.1.1) les accions següents:

- Incorporar una anàlisi específica de l'impacte sobre la xarxa viària de l'increment potencial de viatges en turisme i motocicletes derivat de l'ampliació de l'oferta d'aparcament

- En relació a Quotes modal (apartat 2.1.3) les accions següents:

- Recalculer les distribucions modals tenint en consideració els canvis exigits en l'apartat 2.1.1 del present informe.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

- En relació a Mobilitat en vehicle privat (apartat 2.4.1) les accions següents:

- Calcular la capacitat d'absorció de la xarxa viària i les mesures correctores necessàries en cas que es vegin superades. Aquest càlculs hauran de tenir en compte l'hora punta, l'estacionalitat, així com haver modificat prèviament les projeccions dels fluxos generats, en els termes que es demana en els apartats 2.1.1 del present informe de mobilitat.

7. En data 29-05-2025, DOYMO, SA aporta nou estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla Especial que recull les mancances enumerades en l'informe de l'ATM de data 14-05-2025.
8. Per acord de data 10-06-2025, la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona emet informe favorable a l'efecte de l'article 87 del TRLUC, amb el benentès que el Pla especial urbanístic no es podrà aprovar definitivament fins que la Modificació puntual de POUM de Salou (MP-117) hagi estat publicada al DOGC a efectes de la seva executivitat.
9. En aquesta mateixa sessió, la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona aprova definitivament la Modificació puntual del POUM (MP-117) referent a la regulació dels usos del Sistema d'equipaments Comunitaris (Clau 9), de Salou, la qual ha estat publicat en el DOGC núm. 9483 de data 21-08-2025.
10. En data setembre de 2025, els Serveis Tècnics Municipals (Planejament) i la Secció de Planificació i Gestió Estratègica de Ciutat redacten un nou document tècnic de Pla especial urbanístic de desenvolupament dels usos i condicions d'edificació de la parcel·la municipal qualificada d'equipament comunitari situada a l'Avda. Carles Buigas, carrer Torremolinos i Avda. Pla de Maset (Salou), que incorpora com Annex-4, l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada redactat per DOYMO, SA de data maig 2025.
11. En data 17-09-2025, la Cap de Secció de Planificació i Gestió Estratègica de Ciutat ha emès informe jurídic favorable, validat pel Secretari de la Corporació.

Fonaments de dret

1. Articles 81, 85, 87, 88, 106 i 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
2. Articles 92 a 94 i 109 a 113 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (RLUC).



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

- Articles 70.2 i 65.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBL), sobre la publicació i entrada en vigor de la normativa del planejament.
- Article 22.2 c) i 47.1l) de la Llei 7/85 (LBRL), segons el qual s'atribueix la competència al Ple.

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis al Territori, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 14 vots a favor (7 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM, 2 d'ARA PL i 1 de la regidora no adscrita) i 6 abstencions (3 del PP, 2 de VOX i 1 d'USAP), el següent:

- Aprovar definitivament el Pla Especial Urbanístic de desenvolupament dels usos i condicions d'edificació de la parcel·la municipal qualificada d'equipament comunitari situada a l'Avda. Carles Buigas, carrer Torremolinos i Avda. Pla de Maset. Salou.
- Lliurar a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona la documentació tècnica i administrativa completa del Pla Especial Urbanístic de desenvolupament dels usos i condicions d'edificació de la parcel·la municipal qualificada d'equipament comunitari situada a l'Avda. Carles Buigas, carrer Torremolinos i Avda. Pla de Maset. Salou.
- Publicar el present acord al BOPT i a la seu electrònica de l'Ajuntament, tot indicant que es podran exercir els drets de consulta i d'informació, telemàticament, a través de l'accés al contingut íntegre del Pla Especial Urbanístic de referència a la seu electrònica de la web municipal i al portal de transparència, i presencialment, a través de l'accés a un exemplar del document complet i degudament diligenciat a les dependències municipals, durant l'horari d'atenció al públic.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva publicació.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

(ES PRODUEIX DEBAT)

602.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE ZONES DE RECLADA VINCULADES A UN LOCAL COMERCIAL, TENDALS I RÈTOLS (EXPEDIENT NÚMERO 6431/2025).

Identificació de l'expedient

Expedient número 6431/2025, relatiu a la modificació de l'Ordenança municipal de zones de reclada vinculades a un local comercial, tendals i rètols.

Tràmit: Acord del Ple de l'Ajuntament.

Fets

1. Per acord del Ple de data 25 de juny de 2025, s'aprova inicialment el projecte de modificació del Text Refós de l'Ordenança municipal de zones de reclada vinculades a un local comercial, tendals i rètols i s'obre el termini de 30 dies per a formular al·legacions.
2. El termini d'informació pública va ser del dia 04-07-2025 al dia 22-08-2025, dins el qual es van presentar les següents al·legacions:
 - 2.1. En data 21 d'agost de 2025, Best Hotels S.L, presenta les següents al·legacions:
 - a) Que la definició de la zona de reclada de l'ordenança no inclogui l'espai interior de les parcel·les no ocupades per l'edificació, la qual cosa restringeix l'ús d'aquesta zona, que ja està regulat pel POUM. Concretament, per als establiments hotelers, a l'espai interior es prohibeixen els caixers automàtics i es limiten les màquines expenedores a una per local.
 - b) Que es modifiqui l'article 7.2.c) de manera que la prohibició dels tendals tipus B, de desguàs dels baixants de pluja a la zona de reclada, havent de canalitzar-los per sota de la vorera, no s'apliqui quan aquest es dugui a terme als espais que formin part de la parcel·la sense edificar dels establiments turístics residencials públics, donat que en estar ubicats lluny de la vorera, pot comportar greus dificultats tècniques d'execució.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

- c) Que es modifiqui la DT Primera, per tal d'adequar-la al règim de disconformitat previst a la legislació urbanística, podent-se efectuar les obres que en aquest règim s'admeten.

2.2. En data 22 d'agost de 2025, l'Associació Hotelera Costa Daurada i Terres de l'Ebre, presenta un escrit amb les mateixes al·legacions b i c del punt anterior.

3. En data 10-09-2025 es va reunir la Comissió de Seguiment i Treball de la present ordenança per tal de donar resposta a les al·legacions presentades.

A continuació es detalla la proposta d'estimació o desestimació de cadascuna d'elles:

3.1. Pel que fa a l'al·legació sobre la definició de la zona de reculada, als efectes d'aquesta ordenança, la comissió proposa estimar-la parcialment, previ informe tècnic de la Cap de Secció de la Unitat de Llicències.

El POUM preveu la instal·lació de tendals en diferents indrets no edificats, com són les zones de reculada o el sòl no ocupat per l'edificació. La voluntat de l'Ordenança ha estat regular la ubicació dels tendals i els elements que s'hi poden instal·lar en aquests diferents indrets, ja sigui sota un tendal, o no.

Per tal de simplificar i als únics efectes d'aquesta ordenança, es va decidir unificar la nomenclatura d'aquests llocs com a zona de reculada.

No obstant l'anterior, l'informe tècnic acabarà de resoldre quins elements es poden ubicar als espais no ocupables per l'edificació, per tal de no restringir l'activitat dels establiments turístics.

3.2. Pel que fa a la modificació de l'article 7.2.c) la Comissió proposa estimar-la, previ informe de la Cap de Secció de la Unitat de Llicències.

3.3. Respecte a la DT Primera, la Comissió proposa estimar-la, modificant la seva redacció, per tal d'ajustar-se a la legislació urbanística.

L'article 108.4.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, (TRLUC) permet per a les construccions i instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme la realització d'obres de consolidació i obres de reparació, incloses les de gran rehabilitació, sempre que el planejament urbanístic no les limiti.

Per una altra banda, és nombrosa la jurisprudència que afirma que

"Consolidar, en los términos del artículo 108, es dar firmeza y solidez a algo ya existente, no reconfigurarlo hasta el punto de que, a través de pretendidos arreglos, se consiga una edificación que no hubiera podido levantarse de obra totalmente nueva, vulnerándose así



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

el respeto debido a las disposiciones de obligado cumplimiento contenidas en la normativa urbanística. Igualmente viene entendiendo esta Sala (S.nº74, de 29-1-07) que cuando el citado artículo utiliza la expresión "obras de consolidación y rehabilitación" no cabe entender que la posibilidad de rehabilitación a que se refiere pueda exceder de un mero ajuste, como siempre lo ha sido, a un adecuado entendimiento de la función de consolidar, careciendo de sentido poder desbordar ese margen para llegar a amparar nuevas construcciones a las que obviamente y en caso debe resultarles aplicables la ordenación urbanística vigente." (STSJ Cat. 2205/2023, de 13/06/23 – ECLI:ES:TSJCAT:2023:8615)

"Consolidar no es tampoco derribar y volver a construir, pues si se derriba, siquiera sea parcialmente e incluso en el caso de producirse un hundimiento o colapso involuntario ya no existe un edificio que se consolida sino un nuevo edificio construido total o parcialmente en lugar del anterior." (STSJCat 512/2013)

"Tenemos dicho, incluso en la situación de volumen disconforme, que, a título de consolidación, no cabe el derribo, en el concepto que se quiera, ya total, ya parcial, del correspondiente volumen, para erigirlo de nuevo, actuación ésta que rebasa el régimen legal de obras admisibles en tal situación de disconformidad, suponiendo en suma aquélla la pretensión de una suerte de derecho o prerrogativa, inexistente, a mantener a perpetuidad el volumen disconforme en cuestión, a despecho de la ordenación urbanística en cada momento vigente" (STSJ Cat 3661/2022, de 25/10/22 – ECLI:ES:TSJCAT:2022:8866)

Així, doncs, veiem que s'han d'autoritzar les obres de reparació puntual, sempre que no comportin un enderroc, ja sigui parcial o total del tendal, per aixecar-lo de nou, la qual cosa s'excediria de les obres admissibles en situació de volum disconforme.

D'acord amb tot l'exposat es proposa eliminar el punt 5 de la DT Primera i modificar la redacció dels punts 3 i 6, per la següent:

"3.- En aquests tendals es podran realitzar, prèvia comunicació a l'Ajuntament, les obres necessàries per a enretirar elements perillosos per a la salut pública i substituir-los per altres de condicions funcionals similars."

El punt 6, s'enumera com a punt 5, ja que l'anterior s'elimina i queda redactat de la següent manera:

"5.- No s'admet l'enderroc total o parcial del volum del tendal, per aixecar-lo de nou, ni tan sols en els casos en que comporti una reducció del grau de disconformitat amb el planejament."

4. En data 15-09-2025 la Cap de Secció de la Unitat de Llicències, emet informe sobre les qüestions tècniques de les al·legacions, que literalment diu el següent:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

"Identificació de l'expedient

Exp. 6431/2025 Modificació de l'Ordenança municipal de zones de reculada vinculades a un local comercial, tendals i rètols.

Tràmit: Informe tècnic de les al·legacions

Fets

1. Instància de 21-08-2025 amb núm. de registre 25409 de Best Hotels, SL.
2. Instància de 22-08-2025 amb núm. de registre 25419 de l'Associació hotelera Costa Daurada i Terres de l'Ebre.

Informe

En relació a l'escrit d'al·legacions de Best Hotels, SL contestant els aspectes tècnics:

- Al·legació primera.

El POUM a l'art. 137.10 del POUM defineix el concepte de "zona de reculada" com:

"És el retrocés de l'edificació respecte a l'alineació de vial o mitgeres."

Per tant, el POUM inclou com a reculada tot espai entre l'edifici i l'alineació a vial o mitgeres, és a dir inclou els espais interiors de parcel·la des de l'edifici fins a les mitgeres.

Respecte els caixers automàtics l'art. 153.7 (MP-112 del POUM) prohibeix la seva instal·lació als espais lliures d'ús públic. L'Ordenança no contravé el POUM.

En relació a les màquines expenedores l'article 3.4.g està redactat, principalment, pels locals comercials situats en contigüitat a l'espai públic. En els edificis hotelers que tenen espais públics interiors de parcel·la no es veu inconvenient tècnic perquè, com a part de l'activitat hotelera, disposin de màquines expenedores.

Proposo a l'art. 3.4.g) que ressalti que la limitació es refereix a locals comercials amb un redactat que per exemple pot ser:

"g) Màquines expenedores no fixes, sempre que estiguin adossades a la façana del local i amb un màxim d'una per local comercial. (Figura 8).

- Al·legació segona.

L'art. 7.2.c té per objecte que l'aigua de pluja que surt dels baixants no aboqui o arribi fàcilment a la vorera amb les conseqüents molèsties pels vianants. Per això obliga a la canalització de les aigües a rigola o calçada. Els establiments hotelers disposen d'espais interiors de parcel·la amb tendals que no estan en contigüitat amb la via pública o espais públics. Per tant, tècnicament considero raonable i justificat que les aigües de pluja puguin abocar a l'interior de parcel·la i no s'hagin de canalitzar a calçada.

Proposo que l'art. 7.2.c) tingui amb compte aquesta característica i el redactat sigui per exemple:

"Els baixants que puguin incorporar-se al tendal hauran de formar part del disseny del mateix, no admetent-se que s'apartin de les línies que conformen la seva estructura, havent de



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

canalitzar-los per sota la vorera, desguassant a rigola o calçada. Queda prohibit el desguàs a sobre la vorera i a la zona de reculada contigua a la via pública. Els baixants de tendals situats a l'interior de parcel·la podran abocar a l'interior d'aquesta parcel·la."

- Al·legació tercera.
No hi ha aspectes tècnics a valorar.

En relació a l'escrit d'al·legacions de l'Associació hotelera Costa Daurada i Terres de l'Ebre, contestant els aspectes tècnics:

- Al·legació primera.
L'art. 7.2.c té per objecte que l'aigua de pluja que surt dels baixants no aboqui o arribi fàcilment a la vorera amb les conseqüents molèsties pels vianants. Per això obliga a la canalització de les aigües a rigola o calçada. Els establiments hotelers disposen d'espais interiors de parcel·la amb tendals que no estan en contigüitat amb la via pública o espais públics. Per tant, tècnicament considero raonable i justificat que les aigües de pluja puguin abocar a l'interior de parcel·la i no s'hagin de canalitzar a calçada.

Proposo que l'art. 7.2.c) tingui amb compte aquesta característica i el redactat sigui per exemple:

"Els baixants que puguin incorporar-se al tendal hauran de formar part del disseny del mateix, no admetent-se que s'apartin de les línies que conformen la seva estructura, havent de canalitzar-los per sota la vorera, desguassant a rigola o calçada. Queda prohibit el desguàs a sobre la vorera i a la zona de reculada contigua a la via pública. Els baixants de tendals situats a l'interior de parcel·la podran abocar a l'interior d'aquesta parcel·la."

- Al·legació segona.
No hi ha aspectes tècnics a valorar."

5. En data 17-09-2025, la Cap de Secció de Planificació i Gestió Estratègica de Ciutat ha emès informe jurídic favorable, validat pel Secretari de la Corporació.

Fonaments de dret

- Articles 49, 56, 70.2 i 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local (LBRL).
- Articles 65 i 66 del Decret 175/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
- Article 108.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

4. Articles 137.10, 157.7 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).
5. Jurisprudència: STSJ Cat. 2205/2023, de 13 de juny de 2023; STSJ Cat 512/2013; STSJ Cat 3661/2022, de 25 d'octubre de 2022.
6. Article 22.2c) i 47.1 de la LBRL, la competència és del Ple, per majoria simple.

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis al Territori, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 14 vots a favor (7 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM, 2 d'ARA PL i 1 de la regidora no adscrita) i 6 abstencions (3 del PP, 2 de VOX i 1 d'USAP), el següent:

1. Estimar parcialment l'al·legació 2.1.a), únicament pel que fa a l'admissió de més d'una màquina expenedora en els espais públics interiors de parcel·la, com a part de l'activitat hotelera, modificant a tal efecte l'article 3.4.g) de l'Ordenança en el sentit proposat per l'informe de la Cap de Secció de la Unitat de Llicències.
2. Estimar l'al·legació exposada al punt 2.1.b) i modificar l'article 7.2.c), en el sentit proposat per l'informe de la Cap de Secció de la Unitat de Llicències.
3. Estimar l'al·legació exposada al punt 2.1.c), tot eliminant el punt 5 de la DT Primera i modificant la redacció dels seus punts 3 i 6 (que passa a ser el 5), en el sentit proposat per la Comissió de Seguiment i treball de la present Ordenança.
4. Aprovar definitivament l'Ordenança municipal de zones de reculada vinculades a un local comercial, tendals i rètols.
5. Trametre a l'Administració de l'Estat (Subdelegació del Govern a Tarragona), i de la Generalitat de Catalunya (Serveis Territorial a Tarragona), en el termini de quinze dies, certificació de l'acord d'aprovació definitiva i text de l'esmentada Ordenança.
6. Publicar al BOP i a la web el text íntegra de l'Ordenança municipal de zones de reculada vinculades a un local comercial, tendals i rètols, així com anunci al DOGC fent menció de la publicació al BOP.
7. Traslladar el present acord als STM Arquitectura (Secció de Llicències), al SAT (Secció de Llicències i Activitats) pel seu coneixement, i a la Unitat de Govern Obert, per a la seva publicació al Portal de Transparència.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva publicació al BOP.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

ANNEX

AVANTPROJECTE DEL TEXT REFÓS ORDENANÇA MUNICIPAL DE ZONES DE RECLADA, TENDALS I RÈTOLS.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En desenvolupament del previst a l'article 53.3 POUM de Salou, l'any 2003 el Ple municipal va aprovar l'Ordenança Municipal de tendals i rètols que distingia entre tres tipus de tendals autoritzables: A, B i C i regulava els rètols, les seves característiques i ubicacions. Posteriorment, aquesta Ordenança va ser objecte de diverses modificacions, que van donar lloc a l'aprovació d'un Text Refós l'any 2008.

Després de 15 anys de la seva vigència, l'any 2018 el Ple de l'Ajuntament va modificar novament la regulació, quedant els tendals tipus C en situació de volum disconforme, donat que, en no adaptar-se als paràmetres d'ordenació del POUM vigent, no es van incloure a la nova ordenació, restant derogada la seva regulació.

Arrel que es declarés la situació de pandèmia internacional per COVID-19, i amb la finalitat de fer més competitives les activitats de comerç, hostaleria i restauració -motor econòmic de la ciutat-, l'any 2023 es va aprovar un nou "Text Refós de l'Ordenança Municipal de les zones de reculada vinculades a un local comercial, tendals i rètols", facilitant la incorporació als tendals d'altres elements de confort, condicionament i ornat més enllà dels expositors, taules i cadires que, fins aquell moment, eren les úniques peces permeses.

L'admissió d'aquests nous elements ha donat lloc a una casuística molt àmplia, de supòsits no contemplats, pel què es modifica l'article 8, amb la finalitat d'ampliar les instal·lacions i el mobiliari permès sota tendals tipus B. Concretament, s'admeten les màquines esportives, les recreatives tipus A, les d'ús infantil, les mecàniques o d'ús manual, sempre que funcionin sense so o amb les limitacions previstes per minimitzar la transmissió de soroll i vibracions. Així mateix, es permet l'exposició de vehicles de mobilitat personal de lloguer, com ara bicicletes o patinets, amb determinades condicions que no alterin l'entorn urbà.

L'aplicació del Text Refós durant aquests quasi dos anys de vigència, també ha donat lloc a alguns problemes d'interpretació que cal solucionar, precisant algunes de les definicions per tal de fer la norma més entenedora, tant per la ciutadania, com pels explotadors de les activitats. Destaquem la modificació de la definició de la zona de reculada, que canvia el propi títol del Text refós, donat que no es fa referència només a les zones de reculada vinculades a un local comercial, sinó en general a les activitats econòmiques i al sòl no ocupat per les edificacions.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Es tornen a introduir les figures explicatives relatives als tendals, que havien desaparegut en el Text Refós anterior.

Com a novetat més significativa, cal destacar la incorporació d'un capítol V, que regula el règim d'infraccions i sancions, amb la finalitat de garantir de manera més efectiva el compliment de la present ordenança, sobretot pel que fa a la protecció de l'entorn urbà, les condicions edificatòries, així com la seguretat i correcte funcionament dels establiments i els drets dels veïns i vianants al descans i accessibilitat.

Donat que la legislació sectorial no pot preveure ni tipificar de manera exhaustiva i detallada la diversitat de possibles il·límits administratius que poden produir-se en la vida local, el règim d'infraccions i sancions previst en la present ordenança desenvolupa i complementa el determinat per la normativa vigent en matèria d'urbanisme i de la legislació sectorial vigent.

El procés d'elaboració de la modificació de l'Ordenança respon als principis de bona regulació continguts a l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Pel que fa als principis de seguretat jurídica, necessitat i eficàcia, la modificació de la present ordenança s'ha elaborat tenint en compte de manera coherent l'ordenament jurídic aplicable i està motivada per l'interès general d'adequar la regulació existent a la nova realitat en l'àmbit municipal dels tendals de les activitats de comerç, d'hostaleria i restauració, essent l'instrument més adequat per garantir la seva consecució.

La present normativa conté la regulació imprescindible per atendre la necessitat d'afavorir la innovació empresarial i millorar l'oferta de comerç i d'oci del municipi, en equilibri amb els drets dels veïns, consumidors i vianants, no imposant-se càrregues administratives innecessàries o accessòries, més enllà de les exigides per la legislació sectorial, que ha de respectar i amb la que ha de ser coherent, en virtut del principi de seguretat jurídica.

Aquesta Ordenança es dicta en virtut de la potestat reglamentària que ostenten els municipis, en virtut de l'article 4.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases i de Règim Local i l'article 8.1.a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Així mateix, es dicta en l'exercici de les competències en matèria d'urbanisme, de conformitat amb l'article 25.2.a) de la Llei 7/1985 i l'article 66.3 d) del Decret Legislatiu 2/2003.

Concretament, pel que fa a la competència en matèria d'urbanisme, l'art. 71.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, disposa que els ajuntaments, d'acord amb la legislació de règim local, poden aprovar ordenances d'urbanització i d'edificació per regular aspectes que no són objecte de les normes dels plans d'ordenació urbanística municipal, sense contradir-ne ni alterar-ne les determinacions.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

CAPÍTOL I. PRINCIPIS GENERALS

Art. 1- Objecte

Aquesta Ordenança té per objecte establir el règim jurídic i les condicions a què s'ha de sotmetre:

- L'ús de les zones de reculada.
- La instal·lació de tendals/pèrgoles en terrenys de titularitat privada, amb els elements i mobiliari complementari que permeti la present ordenança.
- La instal·lació de rètols a les façanes dels edificis o a l'espai lliure d'edificació de titularitat privada.

Art. 2.- Definicions de conceptes

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entén per:

- Zona de reculada: Espai entre la façana de l'edificació i els límits del solar, alineació a vial o mitgeres. Són zones de titularitat privada però amb ús públic. Als efectes d'aquesta Ordenança s'inclou dins d'aquest concepte el sòl no ocupat per l'edificació, entenent com a tal els terrenys de la parcel·la no ocupats ni per l'edificació ni per les construccions auxiliars.
- Tendal: Coberta tèxtil, d'alumini o altre material lleuger, que no sigui d'obra, i que serveix per a fer ombra o d'aixopluc o per protegir del sol.
- Pèrgola: Enreixat sostingut per pilastres, en forma de sostre, perquè s'hi enfilin parres o altres plantes arrapadisses, situat generalment en un jardí.
- Para-sol: Estri autoportant per resguardar-se del sol, anàleg a un paraigua.
- Marquesina: Coberta situada davant el portal d'entrada d'un edifici per protegir de la pluja o sol una àrea de pas, també és una coberta d'una zona d'aparcament.
- Rètol: Un rètol és una inscripció publicitària ben visible per a assenyalar el nom d'una activitat o dels productes que comercialitza.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

- g) Sistema de projecció d'imatges: Comprèn qualsevol aparell i/o instal·lació destinada a la reproducció visual d'imatges (televisors, projectors, mur de pantalles, i similars)
- h) Il·luminació espectacular: Equipament luminotècnic que es fa servir per la realització d'un espectacle o entreteniment, com per exemple, boles mirall, engegadores, flashos, llums negres, projectors, escàners, robots, hologrames etc.
- i) Elements auxiliars de recolzament: Mobles auxiliars per facilitar el desenvolupament de l'activitat. No pot fer-se servir com a barra de servei, o taulell de venda, ni dedicar-se a cap altre ús que desvirtui el seu caràcter d'estrictament auxiliar. Han de ser utilitzats únicament pel personal del local.
- j) Xapa antiestètica: xapa d'acer de baixa qualitat sense acabat superficial i/o sense remats.
- k) Fustes de baixa qualitat: Fustes a base de taulers aglomerats i similars.
- l) Establiment de restauració: Als efectes d'aquesta Ordenança, són els establiments destinats a servei de menjars i begudes, bar, restaurant, bar-restaurant, bar musical, restaurant musical i anàlegs.
- m) Màquines expenedores. Als efectes d'aquesta Ordenança, són dispositius automàtics que lliuren productes als usuaris després la inserció del pagament.

CAPÍTOL II. REGULACIÓ DE LES ZONES DE RECLADA

Art. 3.- Mobiliari i Instal·lacions permeses.

1.- Les zones de reculada, definides a l'article 2.a) d'aquesta Ordenança, que no estiguin vinculades a una activitat econòmica, hauran de deixar-se lliures de qualsevol ús i ocupació, sempre que donin front a un establiment. En el cas que estiguin vinculades a una activitat econòmica, aquesta haurà de ser la mateixa que la de l'interior de l'establiment, degudament autoritzat, no permetent-se que es desenvolupi una activitat únicament a la zona de reculada.

2.- Quan sobre aquestes zones es vulgui instal·lar un tendal tipus A o B, s'hauran de respectar les característiques, la ubicació i els elements de mobiliari i instal·lacions previstos al Capítol III.

3.- Es podrà ocupar la superfície de la zona de reculada amb les instal·lacions i condicions previstes als següents apartats.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

En qualsevol cas, s'haurà de deixar una separació mínima d'1 m a carrer, a excepció dels carrers de vianants en els quals l'ocupació pot arribar fins al límit del solar. Quan la mitgera del solar es destini a l'accés de vianants a l'edifici pel lateral, la separació lliure mínima es fixa en 2m (Figura 9). En el cas d'entrada frontal, la distància lliure mínima no pot ser menor que l'amplada del vestíbul d'accés a l'edifici, i en cap cas menor de 2m.

4.- Quan no hi hagi instal·lat cap tendal, es permetrà l'ocupació amb els següents elements i instal·lacions:

- a) Taules, cadires, sofàs i similars.
- b) Para-sols, en establiments de restauració.
- c) Instal·lacions d'il·luminació general de l'espai, exceptuant il·luminació espectacular com projectors, escàners, robots, boles de miralls, hologrames i altres similars. Les instal·lacions compliran la normativa sectorial referent a l'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- d) Instal·lacions de nebulització i vaporització, que solament poden fer servir aigua potable i ser de baix consum.
- e) Estufes per a exteriors amb homologació CE.
- f) Instal·lació de televisor i altres sistemes de projecció d'imatges, sense so.
- g) Màquines expendedores no fixes, sempre que estiguin adossades a la façana del local i amb un màxim d'una per local comercial. (Figura 8)
- h) Mobiliari auxiliar de recolzament, elements decoratius, de jardineria, accessoris i complementaris de l'activitat principal.
- i) Els rètols regulats al capítol IV d'aquesta Ordenança.

5.- Resta prohibida l'ocupació de la zona de reculada amb els següents elements:

- a) Elements musicals de qualsevol tipus. No s'admet la instal·lació d'equips de reproducció o amplificació sonora. A excepció dels utilitzats als espectacles d'animació dels establiments hotelers, d'acord amb l'Ordenança de sorolls.

Pel que fa a les activitats extraordinàries, s'estarà al previst a les condicions de la llicència, de conformitat amb la legislació d'espectacles públics i activitats recreatives.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

b) Queda prohibida la instal·lació de caixers automàtics.

c) Queden prohibides les màquines recreatives amb premi (tipus B) i les d'atzar (tipus C). Les limitacions de la seva ubicació es troben regulades en els articles 24 i 25 del Decret 23/2005, de 22 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de màquines recreatives i d'atzar.

d) No s'admeten neveres ni elements que desenvolupin una funció de cuina, amb l'excepció dels congeladors per a la venda de gelats, que s'admeten, sempre sota tendal i amb les condicions previstes a la figura 7.

e) No s'admetran els articles en exposició si no estan protegits per un tendal i en expositor o moble.

f) Les instal·lacions i mecanismes hauran de ser encastats i integrats en els elements constructius no admetent-se regletes ni altres solucions en superfície.

6.- Els elements previstos a l'apartat 4 es podran instal·lar sense perjudici que restin subjectes al règim d'intervenció corresponent de l'activitat principal, d'acord amb la normativa d'aplicació vigent.

7.- Les instal·lacions, mobiliari i resta d'elements que s'ubiquin a les zones de reculada, hauran de complir amb la següent normativa sectorial o posteriors que puguin modificar-la o substituir-la:

- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
- Ordenança municipal de soroll i vibracions.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió (REBT) i instruccions tècniques complementàries MI BT.
- Qualsevol altra que li sigui d'aplicació, en funció dels elements que s'instal·lin.

CAPÍTOL III. REGULACIÓ DELS TENDALS



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Art. 4.- Models de tendals

S'admetran dos tipus de tendals:

- Model A. Tendal plegable de lona i braços extensibles que es replega. (Figura 1 i figura 2).
- Model B. Tendal de sostre fix o plegable amb perfils de subjecció al terra. (Figura 3).

SECCIÓ 1ª MODEL TIPUS A

Art. 5.- Característiques, instal·lacions permeses i ubicació

- Tendal de braços extensibles que no té cap suport ni ancoratge amb el terra.
- La vela serà de lona o teixits similars, no permetent-se cap altre material. El tendal únicament podrà exhibir l'identificador de l'establiment pintat sobre la tela. Per acord de l'òrgan competent municipal es podrà determinar, per a zones concretes, una uniformitat del tendal.
- Els tendals s'hauran de situar a una alçada mínima respecte el nivell del paviment de 2,20 m sense que cap punt del tendal (serrells) s'alcin a menys de 2 m.
- El tendal desplegat no podrà volar sobre la via pública o espais públics, llevat de les zones d'edificació en alineació a vial.
- En les zones en les quals hi ha edificació alineada a vial, la distància entre el major sortint de la vela i la vorada serà d'1 metre com a màxim, llevat de les zones de vianants en les quals la longitud màxima de la vela serà d' 1,6 m.
- S'admetrà la realització de capotes fixes amb les limitacions imposades als apartats anteriors.
- Aquest tipus de tendal és permès en tot el municipi excepte en les façanes dels edificis catalogats o que formin part del patrimoni històric, que es regularan per la seva normativa específica.
- A les zones de reculada, es podrà ubicar sota el tendal tipus A el mateix mobiliari i instal·lacions que els previstos a l'article 3.4 (a excepció dels para-sols), restant prohibits els inclosos a l'article 3.5. El règim d'intervenció serà el previst a l'article 3.6, quan s'escaigui.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

9. Es permet la instal·lació davant un tendal tipus B sempre que no sobreuoli l'espai públic. (Figura 6)

SECCIÓ 2ª MODEL TIPUS B

Article 6.- Característiques.

1. El tendal tipus B és aquell de sostre fix o replegable amb perfils horitzontals que es poden subjectar a l'edifici i perfils verticals de suport al terra. Les pèrgoles tindran la consideració de tendal tipus B.

2. L'element de cobriment podrà ser de lona o teixits similars, de panell tipus sandwich, de lames, de vidre o de fusta havent de complir la resistència i reacció al foc establerta pel Codi tècnic de l'edificació (CTE), segons el cas.

3. Els materials a utilitzar en els tendals seran lleugers i desmuntables, no permetent-se en cap cas la utilització de teles asfàltiques, xapes antiestètiques, fustes de baixa qualitat o qualsevol altre material inadequat que vulneri aspectes de seguretat, ornat o estètica. En cap cas s'admetrà l'ús de materials d'obra en el tendal.

4. El tendal podrà tenir paravents de lona que hauran d'estar replegats quan l'establiment estigui tancat. La lona dels paravents frontals ha de ser transparent en un mínim del 80 % de la superfície. Les lones laterals poden ser opaques.

5. L'estructura horitzontal i vertical serà com a màxim de 10 cm quan els perfils siguin de ferro i d'alumini, i de 14 cm en perfils de fusta.

6. L'alçada mínima, en el seu punt més baix, serà de 2,20 m.

7. L'alçada màxima no podrà ser superior a la planta baixa del local podent anar ancorat al forjat-sostre de la planta baixa, en cap cas tindrà una alçada superior a 4 m.

Article 7.- Ubicació i règim jurídic.

1.- Els tendals tipus B es podran instal·lar, amb les condicions previstes en el present article, a les següents ubicacions:

- a) A les zones de reculada vinculades a una activitat econòmica.
- b) A les zones de reculada dels establiments d'ús turístic.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

c) A les plantes baixes d'habitatges unifamiliars.

d) Als jardins/terrasses privatives en planta baixa dels edificis plurifamiliars.

e) A les plantes coberta dels edificis.

2.- Els tendals tipus B hauran de respectar les següents condicions:

a) Quan la rasant de la zona de reculada estigui situada per sota de l'espai públic o confrontant, aleshores caldrà garantir la no accessibilitat al sostre del tendal, i aquest s'haurà de situar d'acord amb les figures 4 i 5.

b) La separació mínima del tendal a la via pública i a la mitgera del solar es fixa en 1 m. Quan aquesta mitgera es destini a l'itinerari de pas fins a l'accés de vianants a l'edifici, la separació mínima es fixa en 2 m d'acord amb l'art. 3.3. (Figura 9)

c) Els baixants que puguin incorporar-se al tendal hauran de formar part del disseny del mateix, no admetent-se que s'apartin de les línies que conforma la seva estructura, havent de canalitzar-los per sota la vorera, desguassant a rigola o calçada. Queda prohibit el desguàs a sobre la vorera i a la zona de reculada contigua a la via pública. Els baixants de tendals situats a l'interior de parcel·la podran abocar a l'interior d'aquesta parcel·la.

d) El tendal no es pot delimitar amb tanques, únicament s'admeten els paravents regulats a l'art. 6.4, si bé en el límit del solar i situada en façana a via pública hi pot haver una tanca perimetral que, quan s'hagi instal·lat tendal a la zona de reculada, haurà de ser de brèndoles o calada al 80% com a mínim. En les zones interiors d'accés a l'edifici les tanques adossades a tendal hauran de ser de brèndoles o calades al 80%. (Figura 10).

3.- Quan s'ubiqui a la zona de reculada vinculada a una activitat comercial, el tendal únicament es podrà instal·lar a la terrassa afrontant a l'establiment al qual està vinculat, no podent situar-se davant de locals veïns.

4.- Quan s'ubiquin a les plantes baixes dels establiments turístics i residencial públic, es podran instal·lar a la zona de reculada, respectant l'ocupació màxima que estableix el POUM.

5.- Quan s'ubiquin a les plantes baixes d' habitatges unifamiliars, es podran instal·lar a la zona de reculada amb una superfície màxima d'ocupació de 30 m². No podran destinar-se a aparcament de vehicles.

6.- Quan s'ubiquin als jardins/terrasses privatives dels edificis plurifamiliars, només es podran instal·lar als habitatges de planta baixa, amb una superfície màxima d'ocupació de 30 m². En aquesta ubicació el sostre del tendal haurà de ser retràctil.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

7.- Quan s'ubiquin a les plantes coberta dels edificis, l'ocupació del tendal haurà de ser inferior al 40% de la superfície lliure, havent de separar-se 1,5m de la barana perimetral de l'edifici. Els edificis qualificats pel planejament amb la clau de protecció visual, no podran instal·lar aquests tipus de tendals. En aquesta ubicació el sostre del tendal haurà de ser retràtil.

Art. 8 Mobiliari i instal·lacions i el seu règim d'intervenció

1. Sobre la coberta dels tendals no podran instal·lar-se elements tècnics o mecànics, a excepció de plaques solars en sostre fixe, de conformitat amb el previst a la legislació urbanística. (Figura 6)

No es podrà situar cap mena d'element que sobrepassi l'alçada del tendal i dels seus rètols, no s'admetran per exemple banderes, elements singulars i altres. (Figura 6)

En la resta de casos, la coberta haurà de quedar en tot moment completament uniforme i lliure, no permetent-s'hi cap mena d'ús excepte d'element de cobriment del tendal al qual pertany.

2. A les zones de reculada, es podrà ubicar sota el tendal tipus B el mateix mobiliari i instal·lacions que els previstos a l'article 3.4, a excepció dels para-sols, restant prohibits els inclosos a l'article 3.5. El règim d'intervenció serà el previst a l'article 3.6, quan s'escaigui.

3. Sota aquest tipus de tendal es permet la instal·lació de congeladors per a la venda de gelats respectant la separació d' 1m de la via pública i ocupant una longitud màxima de la façana a via pública o espai públic del 50%. A més de l'anterior, també es permet un congelador per a la venda de gelats adossat a la façana del local. (Figura 7)

4. Màquines esportives. S'admet la instal·lació de màquines esportives per a la pràctica d'activitat física a l'aire lliure situades sota tendal B amb les següents limitacions per minimitzar la transmissió de soroll i vibracions:

- Tots els elements individuals susceptibles de generar impactes (com ara discs de pes, manuelles, etc.) hauran d'estar recoberts amb un material esmorteïdor, com ara cautxú, amb un gruix suficient per evitar sorolls per impacte.
- Les màquines que generin punts d'impacte hauran d'incorporar anelles o peces de cautxú, o materials similars, que absorbeixin l'energia de l'impacte.
- Totes les màquines hauran de col·locar-se sobre bases de cautxú o altres materials amb capacitat esmorteïdora, per evitar la transmissió de vibracions a través de l'estructura i la producció de soroll.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

d) En qualsevol cas, el nivell màxim de soroll produït per la utilització de les màquines, tant de manera individual com conjunta, hauran de donar compliment a les determinacions de la normativa sectorial en matèria de contaminació acústica d'aplicació.

5. Sota el tendal B, s'admet la instal·lació de les següents màquines, sempre que funcionin sense so i donin compliment a la normativa sectorial vigent en cada moment en matèria de contaminació acústica:

- Màquines recreatives tipus A (màquines d'entreteniment sense ànim de lucre per part del jugador).
- Les màquines o aparells d'ús infantil.
- Les màquines o aparells de naturalesa estrictament manual o mecànica, de pura competència o esport encara que la seva utilització requereixi el pagament d'un import determinat.

6. Vehicles de lloguer. En els establiments de lloguer de vehicles únicament s'admetrà l'exposició de bicicletes i patinets si estan protegits per un tendal tipus B. L'exposició solament es pot situar al terra, no hi poden haver vehicles penjats en el tendal o façana de l'establiment. A més, han de respectar una amplada mínima dels passadissos per a la circulació dels clients de 1,40 m.

Art. 9.- Règim d'intervenció.

La instal·lació dels tendals tipus B, amb les característiques, ubicació i condicions definides anteriorment, restaran subjectes al règim de comunicació prèvia, podent-se tramitar independentment o conjuntament amb l'activitat.

Art. 10.- Reparacions

S'entendrà com a nova instal·lació i, per tant, s'haurà de tramitar d'acord amb aquesta ordenança, la substitució o reforç d'algun dels elements que formen part primordial del tendal quan afecta a més del 30% de l'estructura o del sostre. Es consideren parts primordials d'un tendal l'estructura de suport vertical i horitzontal i el sostre.

CAPÍTOL IV. REGULACIÓ DELS RÈTOLS

Art. 11.- Ocupació de la via pública



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

1. Es considera que un objecte ocupa la via pública quan surt del pla vertical alçat a la línia límit de la propietat particular.

2. No es permet l'ocupació de la via pública per objectes publicitaris llevat dels col·locats en la zona d'edificació alineada a vial regulada pel POUM, i d'aquells normalitzats aprovats per l'Ajuntament.

Art. 12.- Tipus de rètols

1. A efectes de la present normativa es distingiran els següents tipus de rètols:

- a) Rètols situats a la façana de l'edifici (figura 11)
- b) Rètols en banderola (figura 14)
- c) Rètols situats a la zona no ocupada per l'edificació (figura 15)
- d) Rètols de grans dimensions

2. No es podrà procedir a la col·locació de cap rètol, placa, cartell, ni cap altre tipus d'objecte en les façanes dels edificis sense el pertinent permís de l'Ajuntament, satisfent els drets corresponents i subjectant-se a les condicions que es contemplin per a cada cas.

Art. 13.- Rètols situats a la façana de l'edifici

1. Aquest tipus de rètols s'adossaran a les façanes dels edificis o bé als seus voladissos.

2. Quan el rètol se situï sobre el parament de la façana (figura 11):

- a) Únicament es permetrà a les plantes baixes comercials. En els edificis d'ús exclusiu comercial a totes les plantes.
- b) Quan se situïn sobre l'accés del local o dels seus finestrals, la seva alçada en cap cas excedirà els 75 cm. i la longitud podrà ser lliure.
- c) També s'admetrà la col·locació de rètols adossats a la façana amb unes dimensions màximes de 125cm x 125cm.

3. Quan el rètol se situï al voladís (figura 11):



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

a) L'extrem inferior es trobarà com a mínim a una alçada de 2,50 m del terra, llevat que l'alçada lliure del voladís de l'edifici sigui menor, en aquest cas l'extrem inferior del rètol adossat al voladís vindrà determinada per l'alçada lliure del voladís.

b) Es podrà situar davant la barana i a sota el voladís en planta baixa sempre que el seu vol no excedeixi els 25 cm a comptar del pla determinat per la barana. A més, no superarà la meitat de l'alçada de la barana a la qual s'adossa, i no excedirà en cap cas els 75 cm d'alçada. (Figura 12)

Art. 14.- Rètols en banderola (Figura 14)

1. Aquest tipus de rètols es situen perpendiculars a la façana de l'edifici, no excedint en cap cas els 75 cm d'alçada. Únicament s'admetran a les plantes baixes comercials, als establiments turístics residencials públics i als edificis d'ús exclusiu.

2. El vol màxim admès no excedirà el vol màxim dels cossos sortints i podran anar subjectats al parament de façana de l'edifici i sota voladís.

3. L'extrem inferior es trobarà com a mínim a una alçada de 2,50 m del terra.

4. Aquests paràmetres són vàlids en tot tipus d'edificació.

Art. 15.- Rètols situats en la zona de reculada (Figura 15)

Són aquells que es situen a la planta baixa en la part de la parcel·la no ocupada per l'edificació quan la tipologia és d'edifici aïllat.

1. Les dimensions màximes seran de 125 cm x 125 cm, havent d'estar suportats per estructures lleugeres de manera que tot el conjunt no excedeixi els 4 m d'alçada respecte el terra, i no ocupi ni sobrevoli via pública.

2. Els rètols instal·lats sobre el tendal, si n'hi hagués, no excediran l'alçada de 75 cm i la longitud serà lliure.

3. L'extrem superior dels rètols no podrà sobrepassar, en cap cas, la meitat de l'alçada de la barana de la primera planta.

4. En els casos d'edificis que tinguin únicament planta baixa i es destinin a ús comercial, el rètol podrà tenir una alçada màxima de 125 cm.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

5. Dins l'espai de separació d'un metre entre la via pública i el tendal es permet la instal·lació d'un rètol per establiment en la façana de l'establiment amb una alçada màxima de 125 cm i una amplada màxima de 75 cm. (Figura 16)

Art. 16.- Rètols de grans dimensions

1. Queda prohibida la instal·lació de rètols de grans dimensions, tanques publicitàries, monopostes i similars, llevat dels que identifiquen els establiments turístics residencials públics i els que identifiquen activitats en edificis d'ús exclusiu si se situen en el propi establiment, també s'admeten els del Centre Recreatiu i Turístic.

2. Es consideraran rètols de grans dimensions aquells que les seves lletres, conjunt d'elles o bé el seu suport, superi els 125 cm, també tindran aquesta consideració els conjunts o agrupaments de més d'un rètol que superin els 125 cm .

3. En els establiments turístics residencials públics s'autoritzen rètols de grans dimensions que corresponguin exclusivament a la denominació genèrica de l'establiment sempre i quan se situïn dins la parcel·la on està ubicat. En aquest tipus de rètols caldrà detallar acuradament els elements estructurals de suport i justificar tècnicament la solidesa i seguretat del conjunt, de manera especial davant l'acció del vent quan es situïn en planta coberta.

En establiments turístics residencials públics situats en la zona del Nucli antic, en edificació alineada a vial, s'autoritzen rètols banderola de grans dimensions amb les condicions següents:

a) L'extrem inferior estarà com a mínim a 3,5 m d'alçada lliure de la vorera.

b) El vol màxim admès no excedirà l'amplada de la vorera, havent de recular un mínim de 25 cm respecte el pla vertical que passa pel costat exterior de la vorera.

4. També s'admetrà la instal·lació de rètols amb els condicionants anteriors en els edificis que desenvolupin una mateixa activitat a nom d'un mateix titular si aquestes activitats són: comerç, oficines, bar, restauració, recreatiu, educatiu, cultural, sanitari-assistencial, esportiu o activitats musicals.

5. S'admeten els rètols de grans dimensions que identifiquen les promocions en curs de construcció i que disposen de llicència d'obres, aquests rètols s'han de retirar una vegada finalitzada l'obra.

Art. 17.- Lones publicitàries



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

S'admet l'explotació publicitària de lones de protecció de les façanes dels edificis en rehabilitació, tractant-se d'elements temporals, per la qual cosa a la sol·licitud d'autorització caldrà indicar el termini per al qual es demana autorització.

Aquestes lones únicament s'admetran vinculades a l'execució d'obres de rehabilitació, enderrocament o similars.

Art. 18.- Cartells

1. No es permet fixar cartells o anuncis en espais públics si aquests no estiguessin destinats a tal objecte i sense que guardin les regles i condicions que l'Ajuntament determini.
2. Queda també prohibit col·locar cartells, plaques o emblemes en els edificis, siguin o no públics, en els llocs on enlletgeixin l'ornat públic.
3. Tampoc podran cobrir-se amb cartells les plaques de denominació dels carrers, numeració de les cases, ni les senyalitzacions fixes o transitòries ordenades per l'Administració.

Art. 19.- Altres condicions

1. Quan els cartells, rètols o plaques sofrís alguna modificació substancial, es considerarà com de nova instal·lació als efectes del pagament dels drets.
2. Els titulars de rètols els conservaran en perfectes condicions de seguretat, d'ornat i manteniment. Cas de no ser així motivarà la revocació de l'autorització i l'obligació de retirar-los.

Art. 20.- Rètols i cartells autoritzats preexistents

Les limitacions imposades no afecten als rètols i cartells autoritzats preexistents, no obstant, en cas de remodelació o renovació la nova instal·lació haurà d'adaptar-se a la present normativa.

Art. 21.- Limitacions a la instal·lació de rètols

1. A qualsevol tipus d'element decoratiu o publicitari instal·lat se li aplicarà la normativa sobre rètols.
2. Els rètols i demés modalitats publicitàries hauran de realitzar-se amb materials resistents, de qualitat, durabilitat i amb bona presentació estètica. No serà autoritzable la instal·lació de lones plàstiques, retolació amb pintura a les façanes i qualsevol altre tipus d'element inadequat que pretengui utilitzar-se com a rètol.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

3. No es permet la instal·lació de rètols situats en la planta coberta, llevat dels identificatius dels establiments turístics.

4. Les dimensions fixades en aquesta Ordenança per als rètols s'aplicaran per a cada rètol o conjunt de rètols agrupats.

Art. 22.- Documentació

La instal·lació de rètols es sotmetrà al règim de comunicació prèvia.

CAPÍTOL V. RÈGIM SANCIONADOR

Art.23 Tipificació de les infraccions

1.- Constitueixen infracció urbanística de caràcter lleu, per l'incompliment del deure de conservació de les instal·lacions en condicions de salubritat i decoro públic o per l'incompliment de les determinacions urbanístiques sobre edificació, d'acord amb l'article 215 TRLUC, les accions o omissions següents:

- Superar el nombre màxim d'elements permesos a la zona de reculada, hi hagi o no tendal, independentment que s'ubiquin al sòl o al sostre o elements de suport del tendal.
- Extralimitar l'ocupació de la zona de reculada, fora de la projecció dels límits del local.
- Sobrepasar l'alçada dels articles en exposició en més d'1,70m en un expositor.
- Instal·lar elements que sobrepassen l'alçada del tendal.
- L'incompliment de les característiques del tendal o del mobiliari i instal·lacions admeses, excepte la utilització de material inadequat que vulneri aspectes de seguretat.
- No deixar lliure el 1er metre de la zona de reculada, quan sigui preceptiu d'acord a la present Ordenança.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

- g) Incompliment de la ubicació dels tendals tipus A i B o de les seves condicions, regulats als articles 5 i 7 de la present Ordenança.
- h) Ocupar i no deixar lliure l'accés de vianants a l'edifici.

2.- Constitueix infracció urbanística de caràcter greu per l'incompliment del deure de conservació de les instal·lacions en condicions de seguretat, d'acord amb l'article 214.d) TRLUC, les accions o omissions següents:

- a) Instal·lació o posar en funcionament elements que desenvolupin una funció de cocció.
- b) Instal·lar una xemeneia a la zona de reculada, sigui per emissió de fums, bafs o aire d'extracció o d'aportació.
- c) Ocupar amb elements no permesos, quan suposi un perill per la seguretat de les persones i els béns.

3.- Constituirà infracció urbanística qualsevol altra acció o omissió que comporti vulneració de les prescripcions contingudes en la present ordenança, d'acord amb la tipificació establerta en la normativa urbanística vigent.

4.- Els incompliments d'aquesta ordenança que afectin a la intervenció de les activitats, la contaminació acústica, la contaminació lumínica o a la prevenció i seguretat contra incendis, es tipificaran d'acord amb la corresponent legislació sectorial.

Art. 24 Sancions

1.- La potestat sancionadora de les infraccions tipificades en aquesta ordenança com a complement del determinat per la normativa vigent en matèria d'urbanisme, s'executarà mitjançant el procediment establert al Decret Legislatiu 1/2010 (TRLUC) i al Decret 64/2014 (RLUC) o normativa que els substitueixi.

2.- Les infraccions d'aquesta Ordenança que afectin a la intervenció de les activitats, la contaminació acústica, la contaminació lumínica o a la prevenció i seguretat contra incendis, es sancionaran d'acord amb la corresponent legislació sectorial.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

1.- Els tendals tipus C regulats abans de l'entrada en vigor de l'Ordenança municipal de tendals i rètols de 31 d'octubre de 2018 (BOP núm. 240, de 17 de desembre de 2018), els serà d'aplicació el règim de volum disconforme, previst a la legislació urbanística.

2.- En aquests tendals, han d'autoritzar-se els usos i activitats que siguin conformes amb el planejament, amb les condicions previstes a la present ordenança. Es permet el mateix mobiliari i instal·lació que el previst a l'article 8, pels tendals tipus B.

3.- En aquests tendals es podran realitzar, prèvia comunicació a l'Ajuntament, les obres necessàries per enretirar elements perillosos per a la salut pública i substituir-los per altres de condicions funcionals similars.

4 No s'admeten obres que comportin un increment de volum, sempre que donin lloc a un augment del grau de disconformitat pel que fa a l'edificabilitat, ocupació de la parcel·la o de la zona de reculada.

5.- No s'admet l'enderroc total o parcial del volum del tendal, per aixecar-lo de nou, ni tan sols en els casos en que comporti una reducció del grau de disconformitat amb el planejament.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA

1.- Les instal·lacions previstes a l'article 3.5 que hagin estat autoritzades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança, podran mantenir-se a les zones de reculada, sempre que no es sol·liciti o es comuniqui un canvi d'activitat a l'interior de l'establiment, que faci que l'ús de la zona de reculada no sigui el mateix que el de l'interior del local.

2.- Un cop extingida l'eficàcia de l'autorització o comunicació de les instal·lacions previstes a l'article 3.5, tramitada amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança, només es podran admetre a les zones de reculada vinculades a un local comercial, els elements i instal·lacions previstos a l'article 3.4.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

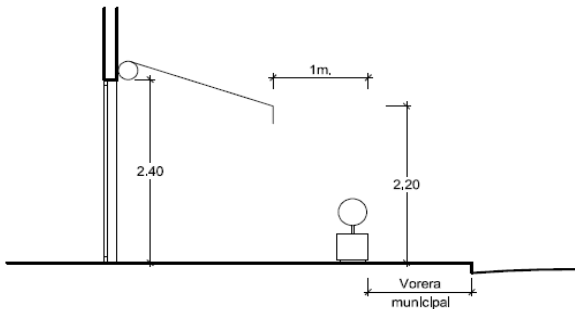
Queden derogades totes les disposicions municipals d'igual o inferior rang que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb el contingut d'aquesta Ordenança.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

ANNEX 1 - Figures explicatives.

REGULACIÓ DELS TENDALS	
FIGURES EXPLICATIVES	FIGURA 01
TENDALS	
MODEL A	
Edificació aïllada  Vorera municipal	



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

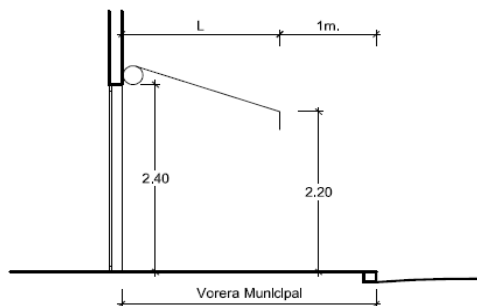
FIGURA 02

TENDALS

MODEL A

Edificació alineada a vial

$L \leq 1,60$, en zones de vianants





Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

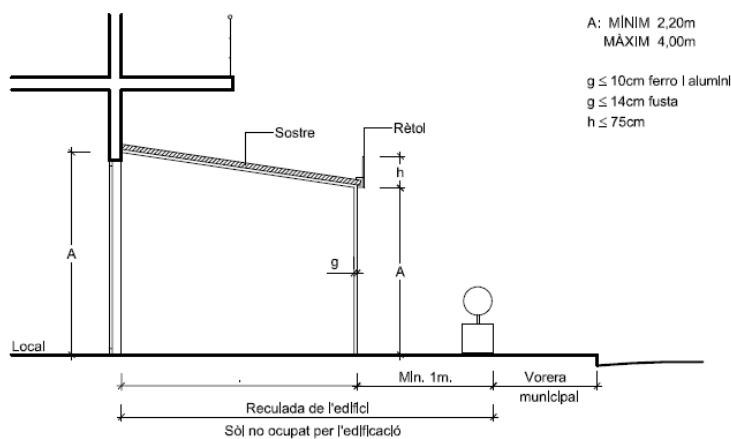
REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 03

TENDALS

MODEL B

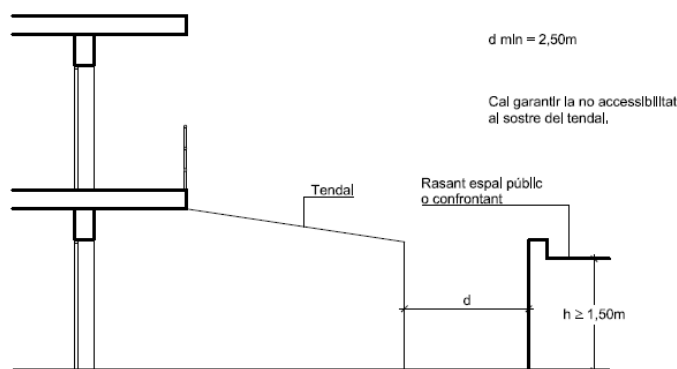


REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 04

TENDALS EN PLANTES SOTA RASANT





Ajuntament
de Salou

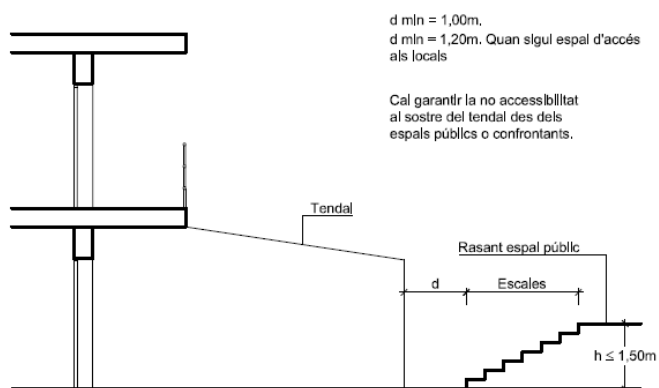
Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 05

TENDALS EN PLANTES SOTA RASANT



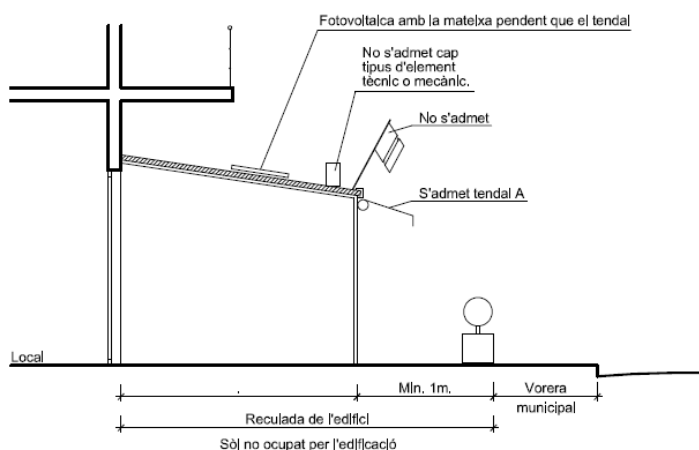
REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 06

TENDAL

MODEL B





Ajuntament
de Salou

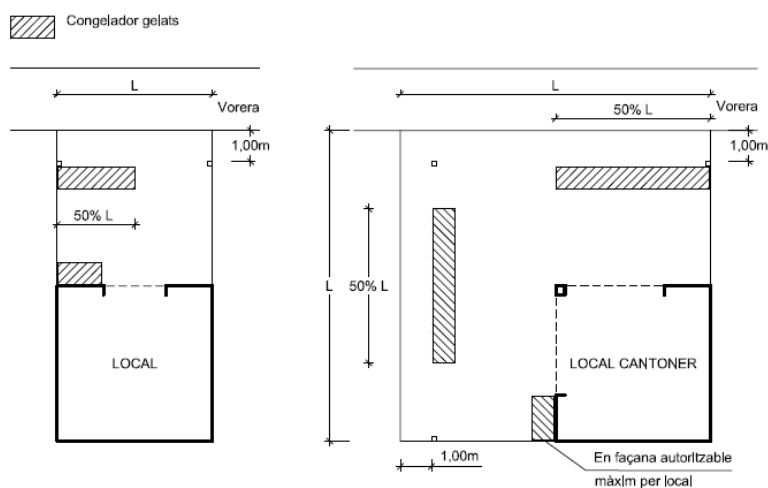
Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 07

TENDALS

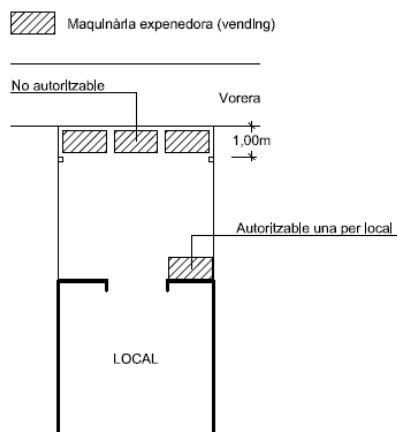


REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 08

TENDALS





Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

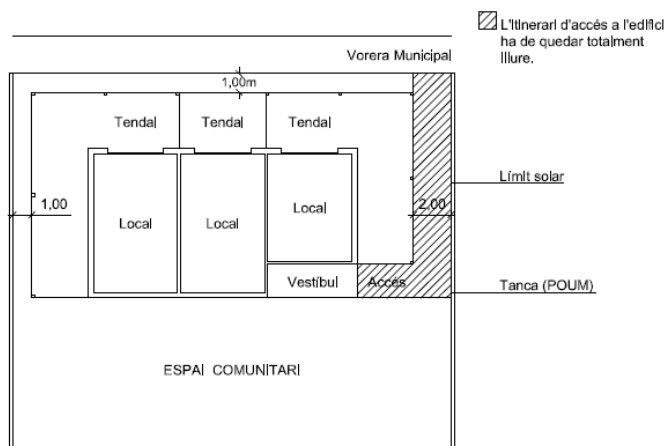
REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 09

TENDAL

MODEL B



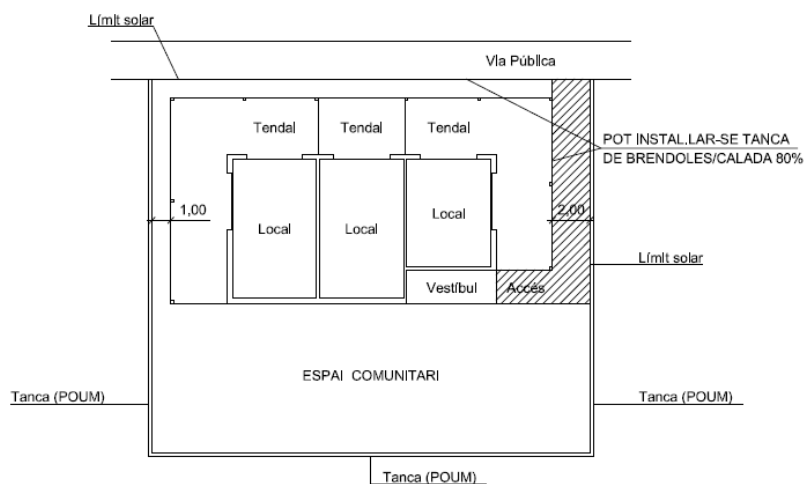
REGULACIÓ DELS TENDALS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 10

TENDAL

MODEL B





Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

REGULACIÓ DELS RÈTOLS

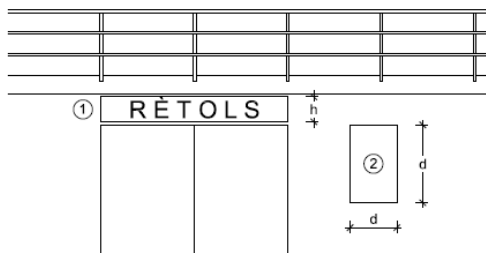
FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 11

RÈTOLS

SITUAT SOBRE LA FAÇANA

- ① $h \leq 75\text{cm}$
② $d \text{ màx} = 125\text{cm} \times 125\text{cm}$ (màx, un rètol per local)



REGULACIÓ DELS RÈTOLS

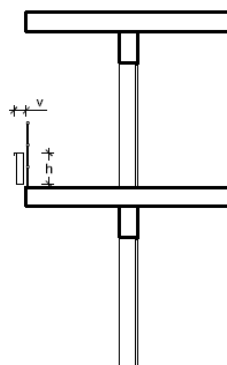
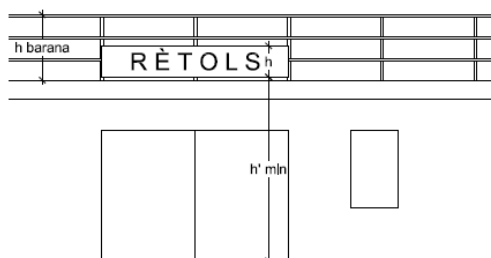
FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 12

RÈTOLS

SITUAT AL VOLADIS DAVANT BARANA

- $h \leq 75\text{cm}$
 $h' \text{ m/in} = 2,50\text{m}$
 $v \text{ max} \leq 25\text{cm}$





Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	17-10-25

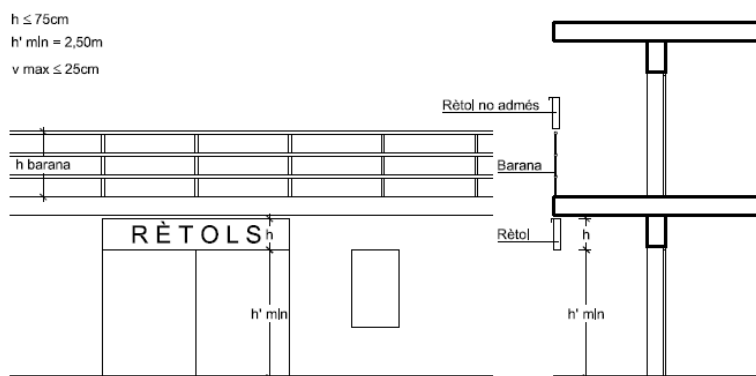
REGULACIÓ DELS RÈTOLS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 13

RÈTOLS

SITUAT AL VOLADIS EN PB



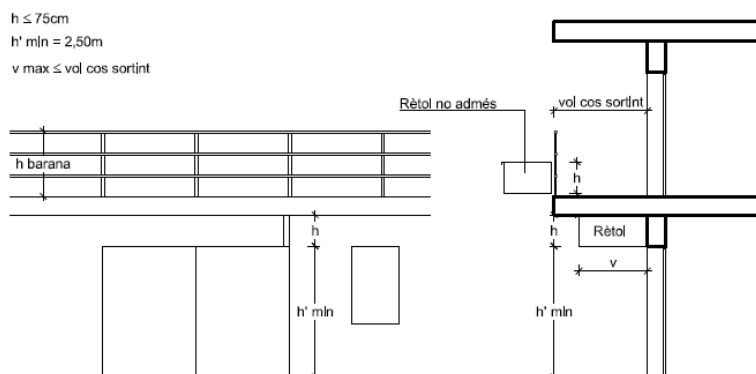
REGULACIÓ DELS RÈTOLS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 14

RÈTOLS

EN BANDEROLA





Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

REGULACIÓ DELS RÈTOLS

FIGURES EXPLICATIVES

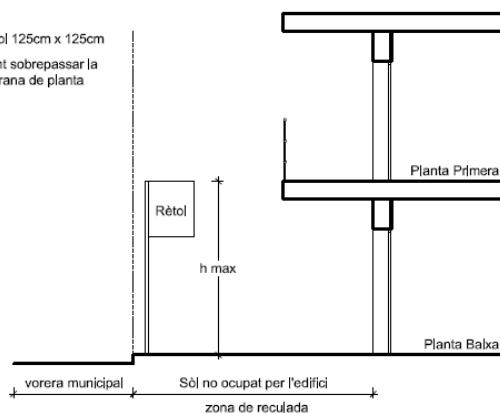
FIGURA 15

RÈTOLS

SITUAT EN ZONA NO OCUPADA PER L'EDIFICACIÓ

dimensions màximes rètol 125cm x 125cm

$h \max \leq 4,00m$, no podent sobrepassar la mitat de l'alçada de la barana de planta primera.



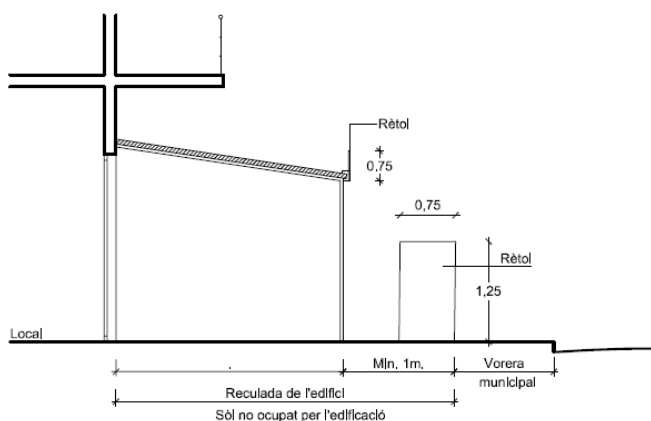
REGULACIÓ DELS RÈTOLS

FIGURES EXPLICATIVES

FIGURA 16

RÈTOLS

SITUAT EN ZONA NO OCUPADA PER L'EDIFICACIÓ





Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

(ES PRODUeix DEBAT)

700.- ASSUMPTES DE SERVEIS A LES PERSONES.

701.- PROPOSAR A L'ASSOCIACIÓ CULTURAL GEGANTS DE SALOU L'HONOR DE REBRE EL CORRESPONENT DIPLOMA DE MÈRITS PER SERVEIS DISTINGITS PRESTATS A FAVOR DEL MUNICIPI I LA COMARCA, QUE ATORGA EL CONSELL COMARCAL DEL TARRAGONÈS PER L'ANY 2025 (EXPEDIENT NÚMERO 13236/2025).

Identificació de l'expedient:

Expedient número 13236/2025.

Tràmit: Acord del Ple de l'Ajuntament.

Fets

1. El Consell Comarcal del Tarragonès ha convocat la vuitena convocatòria de la concessió de distincions de mèrit distingits amb l'objectiu d'honorar persones o entitats que hagin sobresortit per alguna labor realitzada (cultural, científica, econòmica, social, etc), o conducta seguida, i que aquesta hagi contribuït a augmentar el prestigi d'un municipi de la comarca del Tarragonès, o del seu conjunt.
2. Donades les circumstàncies que recauen en l'Associació Cultura Gegants de Salou.
3. Informació dels fets i/o circumstàncies objecte de l'expedient que fan de l'entitat proposada mereixedora de la distinció:

"El Consell Comarcal del Tarragonès ha convocat la desena convocatòria de la concessió de distincions de mèrit distingits amb l'objectiu d'honorar persones o entitats que hagin sobresortit per alguna labor realitzada (cultural, científica, econòmica, social, etc), o conducta seguida, i que aquesta hagi contribuït a augmentar el prestigi d'un municipi de la comarca del Tarragonès, o del seu conjunt.

En aquest sentit, l'entitat Gegants de Salou representa un referent inqüestionable del foment i la preservació de la cultura popular catalana dins del municipi. La seva activitat



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

continuada i creixent ha contribuït de manera decisiva a dinamitzar el teixit cultural i associatiu de la vila, fent partícips ciutadans de totes les edats i procedències.

És especialment rellevant destacar la tasca de l'entitat en el marc de la designació de **Salou com a Ciutat de la Cultura Catalana**, reconeixement que enguany posa en relleu l'esforç col·lectiu de la ciutat per promocionar, defensar i viure la cultura catalana en tota la seva diversitat. En aquest context, la presència activa dels Gegants de Salou en actes, celebracions i iniciatives culturals, institucionals i festives, ha contribuït significativament a donar visibilitat a aquesta distinció i a enfortir el sentiment de pertinença i d'identitat col·lectiva entre la ciutadania.

Cal també posar en relleu l'important creixement que ha experimentat la colla gegantera, passant d'una quinzena de membres l'any passat a més de quaranta actualment, fet que reflecteix l'atractiu i la vitalitat del projecte, així com la seva capacitat de dinamització, d'integració i cohesió social.

Per tot això, sol·licitem a l'Àrea de Serveis Culturals elevi al plenari d'aquest Ajuntament, proposar a l'entitat **Gegants de Salou**, com mereixedor de rebre el corresponent Diploma de mèrit per serveis distingits prestats a favor del municipi i la comarca, que atorga el Consell Comarcal del Tarragonès, donat que concorren i se li reconeixen mèrits suficients i acreditats; i per la qual cosa s'haurà de promoure expedient que justifiqui el mèrit de l'entitat que es proposa per ser guardonada."

4. Vist l'informe favorable del Cap de Ganivet d'alcaldia, Sr. Ramon Tibau, amb data 17 de setembre de 2025.

Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis.
4. Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats locals.
5. Altra normativa en la matèria.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis a les Persones, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

1.- Proposar a l'Associació Cultural Gegants de Salou com mereixedora de rebre el corresponent Diploma de mèrit per serveis distingits prestats a favor del municipi i la comarca, que atorga el Consell Comarcal del Tarragonès, donat que concorren i se li reconeixen mèrits suficients i acreditats; i per la qual cosa s'haurà de promoure l'expedient que justifiqui el mèrit de l'entitat que es proposa per ser guardonada.

Peu de recurs

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

(ES PRODUÏX DEBAT)

800.- MOCIONS PRESENTADES PELS DIVERSOS GRUPS POLÍTICS.

801.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'USAP PER DESIGNAR AMB EL NOM DE JOSEP M. GUINOVART GRAU UNA DE LES SALES DE LA TORRE VELLA (EXPEDIENT NÚMERO 13085/2025).

Vista la moció presentada pel Grup municipal d'USAP, que es transcriu a continuació:

"El concejal Ignacio Durán, representante de Grupo municipal USAP; de conformidad con la Ley 7/85 del 2 de abril en su art. 46.2e reguladora de las bases del régimen local y del R.D. 2568/1986 del 29 de noviembre, por el que se aprueba el ROF y régimen jurídico a las



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

entidades locales (art. 97.3) fórmula para su discusión y en su caso aprobación en el pleno ordinario del mes de septiembre de 2025.

Exposición:

J.M. Guinovart Grau "el Guino" fue una pieza clave en la vida cultural de Salou, especialmente coordinó desde el área de cultura del ayuntamiento muchas exposiciones en la Torre Vella difundiendo y preservando el patrimonio cultural.

Aparte de su trabajo institucional Josep M. era un historiador local apasionado, que dedicaba su tiempo a investigar y compartir la historia de Salou. Era un colaborador activo que nos ayudaba a redescubrir el pasado rico y a menudo olvidado de nuestra antigua villa marinera. Para muchos Josep M. formará parte de la lista de prohombres olvidados de Salou.

Creemos es de justicia un merecido recuerdo y reconocimiento por una vida dedicada a recuperar trozos de la vida de Salou y encajarlos, ya fueran libros, documentos, imágenes, objetos o el testimonio de sus personas.

Él fue el primero en hacernos saber que Salou tenía una larga historia y por esto fue el principal impulsor del Centre d'Estudis Salouencs.

Desde el Ayuntamiento ayudó a recuperar y reactivar la Torre Vella, como centro de artes plásticas, a la vez que impulsó el Museu d'Art de "Esmalt y recuperó y renovó las fiestas tradicionales y populares.

Motivos:

Por todo esto y mucho más creemos que es de justicia un merecido recuerdo reconocimiento, aprovechando la reciente remodelación de la Torre Vella, en donde se han creado 4 salas de exposiciones.

Proponemos:

Que una de ellas lleve su nombre.

Espero sometan a debate y aprobación en el próximo pleno del mes de septiembre."

El Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 4 vots a favor (2 de VOX, 1 d'USAP i 1 de la regidora no adscrita), 13 vots en contra (7 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM i 2 d'ARA PL) i 3 abstencions del PP, NO APROVAR aquesta moció.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

(ES PRODUÏX DEBAT)

802.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE VOX PER LA PRESERVACIÓ I PROMOCIÓ DE LES TRADICIONS NADALENQUES A SALOU (EXPEDIENT NÚMERO 13502/2025).

Vista la moció presentada pel Grup municipal de VOX, que es transcriu a continuació:

“La presente moción tiene por objetivo garantizar que el municipio de Salou mantenga y promueva las tradiciones navideñas propias de nuestra cultura, evitando su sustitución por elementos ajenos a la identidad cristiana e histórica de la Navidad. Se busca proteger y reforzar el significado espiritual y cultural de estas festividades, asegurando que el alumbrado y las decoraciones reflejen nuestras raíces y fomenten la cohesión social.

La presente moción se formula de conformidad con la siguiente:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La Navidad es una celebración originada y arraigada en la cristiandad. Las festividades navideñas no solo forman parte de la identidad cristiana, sino que también representan un patrimonio cultural compartido por todos los ciudadanos al estar vinculados a elementos históricos y artísticos que enriquecen nuestras comunidades.

En los últimos años hemos observado una tendencia a reemplazar los motivos tradicionales del alumbrado navideño por elementos que carecen de referencias a estas tradiciones.

Nuestras tradiciones no solo tienen un significado espiritual, sino que también contribuyen a generar un sentimiento de comunidad, arraigo y continuidad histórica.

En definitiva, la Navidad es un período que simboliza unión, tradición y cristiandad. No podemos permitir que se eliminen nuestros elementos tradicionales, ya que eso puede llevar a una pérdida de identidad cultural que no favorece la convivencia, sino que la debilita.

Por todo ello, instamos al Pleno a aprobar esta moción y garantizar que nuestro municipio celebre la Navidad con respeto y orgullo hacia su significado histórico y espiritual.

ACUERDOS

1. **No menospreciar** y secularizar la fiesta troncal de la cristiandad.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

2. **Reafirmar** el compromís del Ajuntament de Salou amb la preservació i promoció de les tradicions culturals pròpies de la Navidat.
3. **Garantitzar** el alumbrat navideu del municipi inclourà motius tradicionals vinculats a la celebració de la Navidat, com estrelles, belenes, àngels, Reis Magos, velas, i altres elements característics.
4. **Compromís** de destinar recursos per a la creació i manteniment de decoracions navidees que siguin representatives de la nostra història, cultura i tradicions."

El Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 17 vots en contra (7 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM, 2 d'ARA PL, 3 del PP i 1 de la regidora no adscrita), 2 vots a favor de VOX i 1 abstenció d'USAP, NO APROVAR aquesta moció.

(ES PRODUÏX DEBAT)

803.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE VOX PER LA DIGNIFICACIÓ INTEGRAL DE L'ESPAI GEOGRÀFIC I SOCIAL DE CAP SALOU (EXPEDIENT NÚMERO 13503/2025).

Vista la moció presentada pel Grup municipal de VOX, que es transcriu a continuació:

"La presente moción tiene como objetivo impulsar un plan integral de actuación para la dignificación urbana, social y medioambiental de Cap Salou, poniendo fin a años de abandono y desatención institucional. Se busca garantizar que este espacio cuente con los servicios básicos, infraestructuras y equipamientos necesarios para ofrecer una adecuada calidad de vida a sus residentes y una imagen turística de excelencia.

Exposición de motivos

Cap Salou sufre desde hace años una evidente dejadez institucional, con carencias que afectan directamente a la calidad de vida de sus residentes y visitantes.

A pesar de algunas actuaciones puntuales —como la instalación de 8 baterías de recogida de residuos, 3 puntos de recogida de aceite, la ampliación de horario de recogida de basuras, limpieza en la calle Lledoners, retirada de una barandilla o intervenciones limitadas de jardinería en la Avenida del Cap Salou y alrededores de la Platja Llarga—, estas acciones resultan claramente insuficientes ante la magnitud de las necesidades reales.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
SEC19I00QA	13506/2025	

Persisten graves déficits en materia de limpieza, seguridad, transporte público, alumbrado, mantenimiento de zonas verdes e infantiles, equipamientos sociales y culturales, así como de infraestructuras básicas.

A ello se suma la falta de avance en proyectos estratégicos, como la creación del Instituto-Escuela comprometido para el curso 2026/2027, que sigue sin calendario firme.

El Cap Salou necesita una intervención integral, sostenida y planificada, que ponga fin a años de abandono y devuelva dignidad a su entorno urbano, social y natural.

El legado arquitectónico de Bonet Castellana, hoy amenazado por el paso del tiempo y la falta de inversión, exige una respuesta decidida y sensible por parte del Ayuntamiento.

Por todo ello, el Pleno del Ayuntamiento acuerda instar al equipo de gobierno a:

1. Presencia policial fija y campaña de educación cívica.
2. Transporte público regular que garantice la conexión eficaz con el resto del municipio.
3. Centro Cívico operativo para actividades sociales, culturales y educativas.
4. Eliminación de barreras arquitectónicas para accesos inclusivos.
5. Colocación de bancos y fuentes de agua en avenidas y espacios públicos.
6. Mantenimiento obligatorio de solares públicos y privados.
7. Adecuación de aceras y espacios públicos a la normativa vigente.
8. Centro de Atención Primaria en el área.
9. Zonas de aparcamiento para residentes.
10. Pavimentación de calles como Estepa Blanca.
11. Exigir a las empresas suministradoras el correcto mantenimiento de redes eléctricas, móviles, de agua y otros servicios.
12. Mejora del alumbrado, parques infantiles, equipamientos y mantenimiento de bosques y jardines."



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  3U5K6B6Q3Y6M50231B0N		
 SEC19I00QA	 13506/2025	

El Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 17 vots en contra (7 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM, 2 d'ARA PL, 3 del PP i 1 de la regidora no adscrita) i 3 vots a favor (2 de VOX i 1 d'USAP), NO APROVAR aquesta moció.

(ES PRODUÏX DEBAT)

(UNA VEGADA FINALITZAT EL DEBAT DE LES MOCIONS ES FA UN RECÉS DE 10 MINUTS A LA SESSIÓ PLENÀRIA)

900.- ASSUMPTE URGENTS.

No n'hi ha.

1000.- TORN DE PRECS I PREGUNTES.

(ES PRODUÏX DEBAT)

I no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió essent les 14.39 hores, del dia al començament assenyalat, de la qual cosa jo, el secretari general en dono fe i estenc la present acta, que signo amb l'alcalde.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Alcalde Accidental.
Primer Tinent d'
Alcalde
Yeray Moreno
Macias
(Decret núm
5652/2025 de
27/10/2025)

12-11-2025 10:33



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
11-11-2025 11:28