

**ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
26 / 2024**

ASSISTENTS

Alcalde-president:

JORDAN FARNÓS, JORDI

Regidors i regidores:

ABELLÓ GINER, MARGARITA
ALBERICH BOSCH, SELENE
BEL ALEMANY, LLUÍS
BEL GUERRERO, MARIA DOLORS
BEL HOMEDES, JAUME
BONFILL MORENO, JOAN CARLES
CABALLÉ TUDÓ, MARIA PILAR
CARDONA IBAÑEZ, YOLANDA
GRAU FERRER, VÍCTOR
LLEIXÀ FORTUÑO, MAR
OLOGARAY ARASA, ÒSCAR
PEDRET PIJOAN, ROGER
REHUES GRAU, ANNA
RIPOLL CASTELLÓ, MÒNICA
ROIGÉ PEDROLA, MERITXELL
RUPÉREZ MONREAL, SÒNIA
SOROLLA DURÁN, JORDI
TOMÀS AUDÍ, DOMINGO
VALLESPÍ CERVETO, JOSÉ FRANCISCO
VIÑA ARIÑO, MARIA JESÚS

Secretaria accidental:

PANISELLO CARLES, SOFIA

Tortosa, essent les setze hores el dia **vuit de novembre de dos mil vint-i-quatre**, prèvia convocatòria girada a l'efecte, es reuneixen en primera convocatòria al Saló de Sessions de la casa consistorial, els membres de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Tortosa que al marge es relacionen, a l'objecte de realitzar sessió **extraordinària** sota el següent

ORDRE DEL DIA

I. PART RESOLUTIVA

GOVERNANÇA MUNICIPAL

01 - Dictamen de proposta d'acord de modificació pressupostària 21/2024.

02 - Dictamen de proposta d'acord de modificació pressupostària 22/2024.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

03 - Dictamen de proposta d'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM «per tal d'incorporar la cartografia del sistema nacional de cartografia de zones inundables (SNCZI)».

--*

El president declara oberta la sessió i procedeix a tractar els punts inclosos a l'ordre del dia:



I. PART RESOLUTIVA

GOVERNANÇA MUNICIPAL

01 – DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21/2024.

Per l'alcalde, Sr. Jordi Jordan Farnós, es presenta i se sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

«Vist l'informe proposta d'aprovació de la modificació pressupostària número 21/2024 de crèdits extraordinaris i suplements de crèdit finançats amb baixa de crèdits.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 915-A/2024.

De conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Governança Municipal, emès en sessió de 4 de novembre de 2024.

Al Ple d'aquest Ajuntament es proposa adoptar els següents **ACORDS**:

Primer.- Efectuar la següent modificació pressupostària de crèdits extraordinaris i suplements de crèdit finançada amb baixes de crèdits:

Baixes de crèdit		
Descripció	Aplicació (O-P-E)	Import
Indemnitzacions final de contracte	BSO-23100-13103	6.000,00
Indemnitzacions final de contracte	LOG-15320-13103	5.074,45
Retribucions bàsiques funcionaris. Sous Grup A1	ASC-92000-12000	13.559,97
Retribucions bàsiques funcionaris. Sous Grup A2	ASC-92000-12001	4.669,50
Retribucions bàsiques funcionaris. Sous Grup C1	ASC-92000-12003	17.693,80
Retribucions bàsiques funcionaris. Triennis	ASC-92000-12006	4.272,35
Retribucions complementàries funcionaris. C.destí	ASC-92000-12100	17.238,55
Retribucions complementàries funcionaris. C.específic	ASC-92000-12101	19.569,21
Seguretat Social	ASC-92000-16000	24.525,58
Retribucions bàsiques funcionaris. Sous Grup C2	GIN-93200-12004	6.287,51
Retribucions bàsiques funcionaris. Triennis	GIN-93200-12006	776,95
Retribucions complementàries funcionaris. C.destí	GIN-93200-12100	2.686,17
Retribucions complementàries funcionaris. C.específic	GIN-93200-12101	4.047,88
Seguretat Social	GIN-93200-16000	4.394,83
Retribucions bàsiques funcionaris. Sous Grup A1	GOV-92500-12000	4.041,46
Retribucions bàsiques funcionaris. Triennis	GOV-92500-12006	718,70
Retribucions complementàries funcionaris. C.destí	GOV-92500-12100	2.001,66
Retribucions complementàries funcionaris. C.específic	GOV-92500-12101	4.156,46
Seguretat Social	GOV-92500-16000	2.876,97
Retribucions bàsiques funcionaris. Sous Grup C1	IMA-15100-12003	5.414,93
Retribucions bàsiques funcionaris. Triennis	IMA-15100-12006	380,41
Retribucions complementàries funcionaris. C.destí	IMA-15100-12100	3.172,01
Retribucions complementàries funcionaris. C.específic	IMA-15100-12101	3.253,48
Seguretat Social	IMA-15100-16000	4.418,89
Retribucions bàsiques funcionaris. Sous Grup A1	SEC-92000-12000	7.001,89
Retribucions bàsiques funcionaris. Triennis	SEC-92000-12006	6.930,34
Retribucions complementàries funcionaris. C.destí	SEC-92000-12100	3.494,27
Retribucions complementàries funcionaris. C.específic	SEC-92000-12101	10.620,27
Seguretat Social	SEC-92000-16000	6.172,90
Partida general x increment SMI 2024	PRO-24199-13100	25.000,00





Baixes de crèdit		
Descripció	Aplicació (O-P-E)	Import
Seguretat Social x increment SMI 2024	PRO-24199-16000	8.750,00
		229.201,39

Crèdits extraordinaris		
Descripció	Aplicació (O-P-E)	Import
Indemnitzacions final de contracte	IAC-33000-12009	11.074,45
Subvenció a Ebre Escola Esportiva per activitats 2022	PRE-34100-48903	5.000,00
		16.074,45

Suplements de crèdit		
Descripció	Aplicació (O-P-E)	Import
Aportació-associacions de municipis	PRE-94300-46600	11.882,61
Treballs realitzats per altres empreses	IAC-33400-22799	8.000,00
Aportació Tortosasport S.L.	ASC-34000-44900	193.244,33
		213.126,94

Segon.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 169 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, exposar l'expedient al públic durant el termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci al BOPT i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per poder fer reclamacions. Transcorregut aquest període sense que se n'hagi formulat cap esdevindrà aprovat definitivament.»

*_*_*

Intervenció del Sr. Alcalde

“El primer punt de la part resolutiva, inclòs a Governança municipal, és un Dictamen de proposta d'acord de modificació pressupostària 21/2024. La regidora d'Hisenda té la paraula per a presentar breument aquesta modificació.”

Intervenció de la Sra. Viña

“Bona tarda, gràcies; regidores, regidors. És una modificació que ja havíem dictaminat en comissió en el seu dia per fer una aportació suplementària a Tortosasport, per també posar una partida suplementària a la partida de Cultura i per a una aportació a l'Associació de Municipis, a més d'una subvenció a l'Ebre Escola Esportiva per activitats del 2022 i unes indemnitzacions per una finalització del contracte.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Entenc que hi ha la paraula per part del senyor Ologaray i en representació del grup municipal de Junts per Tortosa.”

Intervenció del Sr. Ologaray

“Gràcies, alcalde; regidores, regidors. Avui convoquen novament un ple extraordinari, només quatre dies després del ple ordinari, en una nova mostra de la seva falta de planificació i improvisació constant. Però deixant de banda això i entrant a fons en la modificació pressupostària, bàsicament hi ha dues partides a destacar. La primera és este increment del pressupost per dur a terme activitats culturals a la ciutat. Sembla que ens tornen a donar la raó quan els dèiem el dia de l'aprovació del pressupost que el seu pressupost municipal retallava en cultura i destinava menys recursos que el nostre govern. En aquell moment ens van dir que no era cert, que vostès apostaven per la cultura, etcètera. Però ves per on, abans d'acabar l'any, vostès han de posar més recursos a Cultura perquè n'han fet falta. I això que no han fet, segona temporada de teatre, a l'auditori Felip Pedrell, este segon



semestre. Esperem per això que no es gastin estos diners en..., que se'ls gastin en activitat cultural i no en pagar taxis a directores generals del govern espanyol o còctels de benvinguda, entre d'altres.

La segona partida de la modificació és una aportació extraordinària de quasi 200.000 euros de l'Ajuntament a Tortosasport, per evitar tancar l'any amb pèrdues. Ens sobta perquè vostès eren aquells que deien que canviarien de model i que reduirien l'aportació municipal. Espero que no vulguin posar com a excusa que necessiten ampliar l'aportació, igual com es va fer el 2022 amb el nostre govern, on el cost de la llum i del gas van arribar pràcticament a doblar-se. Perquè si mirem les partides en llum i en gas, s'ha gastat un 11% menys en llum i un 30% menys en gas que el pressupostat a inici d'any. Per tant, per què necessiten més diners a Tortosasport? Mirin, a 30 de setembre, vostès havien gastat 9.800 euros en publicitat, propaganda i relacions públiques. És un 700% més del que tenien al pressupost. D'altra banda, s'han gastat 10 vegades més en serveis externs que el que van posar el pressupost, externalitzant i fent coses fora, a diferència del que fèiem natros. Així està clar que necessiten més diners. I a 30 de setembre ja tenien unes pèrdues per valor de 100.000 euros, i ara necessiten esta aportació extraordinària, que qui sap si serà l'última de l'any o si n'hi haurà alguna altra.

La conclusió és clara, vostès es dediquen a malgastar els recursos dels tortosins i de les tortosines. Mentre un any normal, Tortosasport, que no és només el WIN sinó que també és tots els equipaments esportius de la ciutat, a l'Ajuntament li costava entorn d'un milió d'euros, a vostès els costa, enguany, de moment, 1,2 milions, quasi 200.000 euros més. I això que han retallat serveis, perquè en comptes de tindre el WIN obert el cap de setmana, prefereixen multiplicar per set la despesa amb publicitat prevista. I aquí és interessant repassar què deia cadascun dels partits que ara governen, perquè és cert que amb la COVID o amb l'increment de la factura de la llum i del gas va ser necessària una aportació extraordinària de l'Ajuntament a Tortosasport. Però és que ara no sabem quina és l'excusa. Això només respon a una mala gestió. A 30 de juny, tancaven en positiu, i a 30 de setembre, hi ha pèrdues per valor de 100.000 euros, que s'enfilaran als 200.000 abans d'acabar l'any i que per això compensen ara. I aquí també és interessant repassar què deien els partits que ara estan a govern. Què deia Esquerra respecte a Tortosasport i respecte al WIN? Deien que els preus del WIN eren molt barats i que calia apujar-los. També que farien una tarifació. Van estar set anys a govern, amb natros, ara fa gairebé dos anys que estan al govern i de moment res de res. Potser perquè han descobert que el WIN té un ventall ampli de descomptes i de bonificacions. I del senyor Jordan, què en podem esperar? Fa uns anys portava al seu programa electoral que dissoldria Tortosasport. Perquè per a ells s'estaven duplicant despeses. Suposo que ara ja s'ha adonat que no es tracta de duplicar despeses sinó de ser més eficients, d'optimitzar recursos i d'oferir un millor servei públic. Per tant, ja veu, han passat de voler dissoldre Tortosasport a incrementar l'aportació de l'Ajuntament, tot molt coherent en la línia del que hem anat veient estos mesos. Però benvingut siga este canvi de criteri. I, per cert, també els animo a destinar més recursos al WIN Jesús, un equipament que té una falta de manteniment que ens han fet arribar els usuaris i on, per tant, també cal invertir. Com comprendran, Junts per Tortosa estem a favor de destinar més recursos a la cultura i a l'esport, perquè per a natros no és una despesa deficitària, és una inversió. Una inversió en serveis públics, en qualitat de vida per als tortosins i les tortosines. El que no podem fer és validar la seva mala gestió al capdavant de l'Ajuntament. No podem compartir la falta de planificació i la mala execució del seu propi pressupost. Cada dia són més els tortosins i les tortosines que ens ho fan arribar. Vostès no estan preparats per governar aquest Ajuntament, perquè no és el mateix estar a govern que governar una ciutat. El nostre vot serà d'abstenció. Gràcies."

Intervenció del Sr. Alcalde

"Gràcies, senyor Ologaray. Té la paraula la senyora Viña."

Intervenció de la Sra. Viña

"Gràcies, alcalde. Només per fer algunes de les puntualitzacions perquè el discurs que ens ha fet vostè el sentim cada plenari i, per tant, no cal entrar-hi massa. L'any passat vam haver d'incorporar 400.000 euros a la modificació pressupostària. Enguany 193.244,33, incrementats per una reparació que s'ha de fer al circuit de les piscines, i que és necessària i que és extraordinària. Per poder marcar algun dels detalls. Ens diu que gestionaven molt bé. La situació en què ens hem trobat Tortosasport,





en tots els àmbits, no només amb el WIN de Tortosa, també amb el WIN de Jesús, ve derivada d'una gestió que ja es veu lo bona que era. No cal tornar a recordar, perquè no fem el mateix que fan vostès de repetir a cada plenari tots els desastres que ens hem trobat en entrar a governar aquesta ciutat. Però podríem recordar allò de les plaques fotovoltaiques, per exemple, més totes les reparacions que es van haver de dur a terme a la piscina perquè perdia per tot arreu. Dit això, sabem què costa millorar les coses. I sabem què costa millorar les coses perquè vostès han estat aquí governant setze anys i ens hem trobat desastres complerts en molts dels edificis i en molts dels equipaments de la ciutat. Per tant, no deu ser tan fàcil perquè vostès mos ho han deixat en unes condicions pèssimes. No es preocupi perquè ja hi estem treballant. Anirem reduint totes les aportacions que s'estan fent al WIN perquè anirem millorant-ne la gestió i amb aquesta voluntat treballa este govern, gestionant tot el que ens hem trobat al damunt de la taula.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Gràcies, senyora Viña. Té la paraula el senyor Ologaray.”

Intervenció del Sr. Ologaray

“No, en tot cas per un parell d'aclariments a la senyora Viña, pel que fa a l'any passat. L'any passat, si revisa l'execució del pressupost, veurà que hi ha unes factures de la llum, que evidentment eren molt més altes que les que són enguany, però això enguany s'ha gastat menys, com li acabo d'explicar, a mi el que em fa l'efecte és que vostès, en els darrers setze anys, primer van estar set a govern, però si tan malament estava tota la ciutat, que vostès no vivien aquí? Que vostès no van entrar mai al WIN? Perquè ara diuen que ho han trobat tot fatal. Però què passa? Que durant aquests setze anys no hi havien entrat mai? No ho sé, la veritat és que és molt sorprenent. En tot cas, suposo que aquelles reparacions que s'havien de fer al WIN, que estava l'expedient iniciat i que havia d'anar a càrrec de la constructora, suposo que haurà estat així, no s'haurà assumit el cost per part de l'Ajuntament o de Tortosaport. Ja tindrem temps de veure-ho. Però és que en tot cas tampoc m'ha respost aquella pregunta, la de la publicitat o la de les despeses externes. Per tant, jo crec que queda clar quin és el model de cadascú, el model d'optimitzar recursos i oferir el millor servei públic, i el model d'incrementar la publicitat i tancar el WIN el cap de setmana. Gràcies.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Gràcies, senyor Ologaray. Té la paraula la senyora Viña.”

Intervenció de la Sra. Viña

“Sé i mos ajuda moltíssim que estiguin tan damunt del pressupost perquè sempre les aportacions ens serveixen per a millorar. Per tant, li agraeixo que vigilin el pressupost, però pot tindre en compte que nosaltres hi estem molt damunt. M'està dient una sèrie de preguntes que vostè ha de traslladar al Consell d'Administració, on els explicaran als representants que tinguin, perquè aquí estem aprovant una aportació i, per tant, el Consell d'Administració li explicarà les despeses, però sí que li vull fer una puntualització, que l'he fet alguna vegada en este plenari, i ja com a representant d'Esquerra Republicana. Vam estar set anys al govern, amb Convergència o Junts, o en aquest moment el nom que tinguessin, però també s'haurien de plantejar per què no vam estar els quatre anys passats i perquè vostès avui estan a l'oposició.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Gràcies, regidors i regidores. Entenc per última rèplica, té la paraula el senyor Ologaray.”

Intervenció del Sr. Ologaray

“Alcalde, hi ha un regidor que li demana la paraula.”



Intervenció del Sr. Alcalde

“Ja ho he vist, però li demano a vostè que intervingui perquè després parlarem amb relació amb el que està dient l'altre regidor, per tant, té la paraula.”

Intervenció del Sr. Ologaray

“En tot cas senyora Viña, és que el ple és el màxim òrgan de representació de la ciutat i, per tant, entenc que a vostè li deu un respecte al ple i que ens diga que això aquí no toca, bé, vostè mateixa sabrà quina és la transparència que practiquen. En tot cas, jo és que recordo que Esquerra estava al govern quan es va inaugurar el WIN i estaven primera fila, ho van celebrar i de fet ho van valorar, no sé. No sé també si és que durant el passat mandat no hi va anar en cap moment al WIN, però si tan malament estava tot, vol dir que no ho hagués hagut de dir el passat mandat? Vol dir que algú no ho hagués denunciat si tan malament estava tot? És que en tot cas sembla que ara vostès vinguin i diguin que tot és fatal, tot és fatal, tots són excuses i amb les excuses del passat, doncs ara, mira, anem tirant i quan fem una cosa que no està ben feta, utilitzen les excuses del passat. Home, no! Vostè aquí està fent una aportació, se'ls han incrementat unes despeses, unes despeses que no estaven al pressupost i, per tant, vostè n'ha de donar comptes. I aquí al ple és el lloc on li correspon donar comptes. Al Consell d'Administració, els meus companys preguntaran el que creguin convenient, igual com a les comissions, preguntarem el que creguéssim convenient. Però, en tot cas, a mi que em digui que el ple no és un lloc per explicar en què ens gastem els diners de les tortosines i de les tortosins, no ho comparteixo. Gràcies.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Gràcies, senyor Ologaray. Té la paraula el senyor Tomàs, que m'ha demanat poder intervenir.”

Intervenció del Sr. Tomàs

“Moltes gràcies, alcalde; regidores, regidors. La primera vegada pensava que era un tema de velocitat i de rapidesa. A la segona, he vist que la senyora Vinya li ha pegat un cop considerable al micròfon. Per tant, li demano que vigilem les formes tots, podem argumentar tot el que vulguem, però si al final convertim este saló de plens en un tema de cops i a veure qui pega més fort, crec que no és el que li convé a aquesta institució. Moltes gràcies.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Gràcies, senyor Tomàs. Entenc el que diu, entenc que totes les formes són millorables per part de tothom, però en tot cas, ara té la senyora Viña la paraula per a tancar el debat.”

Intervenció de la Sra. Viña

“Espero que ara l'obertura del micròfon sigui plaent per a tots els que estem aquí al plenari. No sé, conscientment no li he pegat cap cop perquè realment no tinc... No, no, no, conscientment no li he pegat cap cop, però ara quan el tancaré, pararé més compte, no es preocupi, senyor Tomàs. Li ho torno a repetir, els detalls de Tortosasport, com qualsevol de les societats, els hi donaran al Consell d'Administració. I m'està dient que vam estar a la inauguració del WIN, sí, i tant hi vam estar. I què? Ara ens hem trobat en una situació i el que estem valorant ara és la situació en la qual ens hem trobat en estos moments al WIN Tortosa. I l'hem explicat. I l'ha explicat el regidor d'Esports moltíssimes vegades amb unes deficiències remarcables i, li torno a repetir, este govern treballa per haver de fer cada vegada menys aportació al WIN Tortosa i en això estem treballant. I, per tant, és una aportació inferior a la que vam fer l'any passat.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Moltes gràcies. Entenc, per tant, que queda aprovada.”

*_*_*





Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar la proposta amb onze vots a favor, que suposa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació, corresponents als membres de la corporació dels grups municipals de MT-PSC-CP (7), ERC-AM (3) i CUP-AMUNT (1); i deu abstencions corresponents als membres de la corporació del grup municipal de JUNTS (10).

02 – DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 22/2024.

Per l'alcalde, Sr. Jordi Jordan Farnós, es presenta i se sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

«Vist l'informe proposta d'aprovació de la modificació pressupostària número 22/2024 de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdits.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 907-A/2024.

De conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Governança Municipal, emès en sessió de 4 de novembre de 2024.

Al Ple d'aquest Ajuntament es proposa adoptar els següents **ACORDS**:

Primer.- Efectuar la següent modificació pressupostària de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdits:

Baixa de crèdits			
Descripció	Aplicació (O-P-E)	Projecte	Import
FMRR14/01-PSTD-Cinturó verd	SER-43205-62700	2023 2 TUR 2	125.933,50

Suplement de crèdit			
Descripció	Aplicació (O-P-E)	Projecte	Import
FMRR14/01-PSTD-Carrilet verd: tren turístic	TUR-43205-62410	2023 2 TUR 2	125.933,50

Segon.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 169 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, exposar l'expedient al públic durant el termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci al BOPT i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per poder fer reclamacions. Transcorregut aquest període sense que se n'hagi formulat cap esdevindrà aprovat definitivament.»

*_*_*

Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar la proposta per unanimitat, cosa que suposa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

03 - DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM «PER TAL D'INCORPORAR LA CARTOGRAFIA DEL SISTEMA NACIONAL DE CARTOGRAFIA DE ZONES INUNDABLES (SNCZI)»

Per l'alcalde, Sr. Jordi Jordan Farnós, es presenta i se sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

«La present modificació puntual té per objecte incorporar la cartografia Sistema Nacional de Cartografia de Zones Inundables (SNCZI) del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte demogràfic i les limitacions associades.

Pel que fa a la justificació de l'article 97 del TRLUC, el qual fa referència a la necessitat de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, així com la seva oportunitat i conveniència amb relació als



interessos públics i privats concurrents, cal dir que es tracta d'una incorporació de documentació que complementa la existent del Pla, no suposa un canvi en el model del Pla, no comporta un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos o la transformació global dels usos previstos pel planejament que és objecte de modificació, és coherent amb el model d'ordenació establert i no entra en contradicció amb els principis de desenvolupament urbanístic sostenible, i finalment, la modificació a tràmit, no comporta cap actuació excepcional des de l'òptica del planejament territorial.

La present modificació es tramita d'acord amb les determinacions de l'art. 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 117 i 118 del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC), aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Per les característiques de la modificació, simultàniament al tràmit d'informació pública s'haurà de sol·licitar informe a la Confederación Hidrográfica del Ebro, per raó de llurs competències, als efectes del previst a l'article 85.5 del TRLLUC.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal i del Secretari Accidental ambdós de data 28 d'octubre del 2024.

De conformitat amb els articles 96 i 85.1 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

De conformitat amb allò que estableix l'article 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, amb el quòrum del vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació.

Dictaminada la present proposta en la sessió de la Comissió Informativa de Planificació al Territori celebrada en data 28 d'octubre del 2024.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent **ACORD**:

Primer. Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM «per tal d'incorporar la cartografia del sistema nacional de cartografia de zones inundables (SNCZI)», de conformitat amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecta municipal de data 25 d'octubre del 2024.

Segon. Sotmetre la documentació corresponent de la modificació puntual esmentada, al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb publicació del corresponent edicte al BOPT i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix la present modificació puntual.

Tercer. Sol·licitar informe a la Confederación Hidrográfica del Ebro, per raó de llurs competències, als efectes del previst a l'article 85.5 del TRLLUC.

Quart. Simultàniament concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confinïn amb el del municipi que és objecte de la present modificació.

Cinquè.- De conformitat amb l'article 8.5 del text refós de la Llei d'urbanisme, s'haurà de garantir pel mitjà telemàtic corresponent el dret de la ciutadania a consultar i ser informada sobre el contingut de l'esmentada modificació puntual.»

*_*_*

Intervenció del Sr. Alcalde

“I passem al punt número 3. Aquí estem amb relació al Dictamen de proposta d'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM, per tal d'incorporar la cartografia del Sistema Nacional de





Cartografia de Zones Inundables. Esta qüestió, com també sabem tots, es deriva del primer estudi que vam encarregar l'Ajuntament a l'arquitecte Sebastià Jornet, per fer possible que Tortosa entrés dins del que és el règim especial en matèria d'inundabilitat. A partir d'aquí es va donar el vistiplau per part de la CUTE, de la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, i un dels punts que precisament reclamava per a que es pogués fer efectiu era que el nostre Ajuntament incorporés tota la cartografia del Sistema Nacional de Cartografia de Zones Inundables a través d'esta modificació puntual del POUM i, per tant, en aquesta línia avui portem a votació este punt. Entenc, per tant, que s'aprova per part de tots els membres presents. Em demana la paraula la senyora Roigé. Té la paraula."

Intervenció de la Sra. Roigé

"Gràcies, alcalde; regidores, regidors. Avui portem a aprovació aquesta modificació puntual del POUM, una modificació que és fruit de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme, que recull la petició de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, que determina incorporar la cartografia al planejament municipal amb l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme. Es reconeix, per tant, el règim especial del municipi de Tortosa en matèria d'inundabilitat. Tal com havíem dit el nostre govern el passat mandat, tenim present, tal com diu el mateix informe de la Comissió, que si mirem els sòls que són considerats útils el dia d'avui a Tortosa per tal de poder-hi ubicar equipaments i preveure el desenvolupament del municipi, el 99% d'estos sòls útils estan afectats per flux preferent. A banda, l'informe també fa constar que tenim un ampli percentatge de sòl urbanitzable amb presència de pendents superior al 20%, és el que tenim a la nostra ciutat, i tenint en compte que el 100% del sòl classificat com a urbanitzable es troba a l'àrea central de Tortosa, que és l'únic lloc on es poden ubicar els equipaments, i el creixement de la ciutat que, com diem, està afectat pel flux preferent. Per tant, aquest acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme no fa més que donar la raó a tot allò que hem anat dient, des que es va decidir per part del nostre govern, el mandat passat, adquirir els terrenys per al nou hospital, el pla parcial Camí de Roquetes, i adquirir també estos terrenys a un preu molt competitiu.

Per tant, ara la Generalitat reconeix l'acord aprovat en este passat mes de setembre a la Comissió Territorial d'Urbanisme, i reconeix este règim especial del municipi de Tortosa en matèria d'inundabilitat, fet que, com sempre hem dit, no només afecta el nou hospital sinó que també afecta tot el conjunt de la ciutat. Fet que ens permetrà poder construir nous equipaments, tindre nous habitatges i, per tant, en definitiva, tindre futur com a ciutat i poder créixer, perquè sense aquest acord no podríem. I, per tant, no seria tampoc normal que mentre..., ja parlant de l'hospital, a pocs metres s'ha acabat d'ampliar fa pocs mesos un CAP, no es pogués fer un nou hospital i tampoc seria normal que mentre al costat mateix del riu està previst que comenci una nova llar d'infants, algú qüestionés que no es pot construir un nou hospital quan estem parlant, evidentment, de molta més distància pel que fa a la zona del riu i més allunyat també de la zona de flux preferent. Per tant, celebrem que tot vagi com nosaltres vam dir que seria, però també lamentem, i ho hem de dir també avui, que ha tardat més d'un any a portar a l'aprovació del ple la primera de les modificacions del POUM, perquè des del setembre del 2023, quan es van acceptar les alegacions presentades pel nostre govern al Reglament de règim hidràulic, es podria haver portat ja al ple.

Però, en definitiva, avui es porta. Lamentem que encara no s'hagi portat la segona modificació del POUM, que suposa convertir el sòl del pla parcial Camí de Roquetes a equipament, per tant, destinar-ho només a sòl destinat a equipament sanitari, a l'hospital; i, per tant, aquell compromís de portar-ho al segon ple, que se'ns va dir a l'anterior no ha estat; i esperem que sí que sigui una realitat el pròxim ple ordinari del mes de desembre i que no hi hagi absolutament cap excusa de ningú per tal d'incorporar-ho als pressupostos del Govern de la Generalitat, que, a més a més, ens ha donat més marge, ja que s'ha comentat, com s'ha exposat, per part del Govern que no s'aprovaran fins a primers del 2025. Per tant, esperem que no hi hagi més excuses i els torno a insistir, que es facin els deures i que no es posi en perill aquesta inversió tan important per a Tortosa i les Terres de l'Ebre, i, evidentment, el nostre vot serà favorable."

Intervenció del Sr. Alcalde

"Gràcies, senyora Roigé, d'excuses no n'hi ha cap i evidentment, si es porta avui amb un plenari extraordinari és precisament perquè des del moment en què s'ha donat el vistiplau per part de la



CUTE, automàticament i el més ràpid possible, s'ha portat al ple, com vostès saben. A més a més, també recordar que quan es van acceptar les diferents alegacions per a la modificació del Reglament Hidràulic a nivell estatal, automàticament, a este Ajuntament, vam encarregar un informe, un informe a l'arquitecte Sebastià Jornet, el qual va ser l'informe que va fer possible després d'anar al departament de Territori de la Generalitat i d'anar a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, que sortís aquesta resolució de la Comissió d'Urbanisme de la CUTE i, per tant, és absolutament fals que s'hagués pogut fer abans perquè s'han de fer tots els passos que ens han fet arribar aquí, com han fet altres els municipis en esta línia. I, per una altra banda, també recordar-li que la resolució mateixa de la CUTE, en un dels seus apartats, ens recorda i ens diu que havent entrat ara al règim especial, igualment queden diferents equipaments prohibits, entre els quals els sanitaris, llevat que es pogués demostrar l'excepcionalitat dins del municipi en relació també amb els diferents organismes o institucions competents en urbanisme i en ordenació del territori.

Per tant, de moment, el que Tortosa ha entrat i entrem és al règim especial, però encara és evident, que tal i com la mateixa resolució de la CUTE indica, no vol dir ni molt menys que es pugui donar llum verd als actuals terrenys en la línia del que sempre hem dit i, per tant, des d'este Ajuntament continuarem fent tots aquells treballs que siguin necessaris, però continuarem dient que depenem també de la resta d'administracions. Té la paraula.”

Intervenció de la Sra. Roigé

“Per diferents puntualitzacions, no, és fals el que acaba de dir respecte al que he dit, perquè la Comissió Territorial d'Urbanisme és evident que fa l'informe el passat mes de setembre, però fa l'informe després que vostès no li aportin la documentació fins a l'estiu passat. És a dir, de seguida la següent comissió ho introdueix. Per tant, vostès tarden des del setembre de l'any passat fins al mateix mes de setembre, a aportar la documentació. Per tant, és el que estem dient. No és culpa de la Comissió Territorial d'Urbanisme, és culpa que l'Ajuntament de Tortosa no li porta l'acord per tal de poder-lo aprovar. Per tant, en definitiva, és perquè des d'aquí no s'ha fet la feina quan tocava. I respecte als terrenys afectats, en este cas, no són els terrenys afectats, només el pla parcial. Són tots els terrenys afectats urbanitzables a la ciutat de Tortosa. I, per tant, espero que defensi el fet que sigui a Tortosa, perquè com ho fica el mateix informe a la Comissió d'Urbanisme, el 99% dels sòls útils estan dintre del flux preferent. I, per tant, si defensem que l'hospital estigui a la ciutat de Tortosa, el que hem de continuar defensant és que això sigui viable, perquè com dic, no té cap sentit que es pogués fer una llar d'infants al costat del riu, que tinguéssim la universitat on la tenim, al costat del riu, o que s'hagi construït una ampliació d'un CAP, un CAP amb la seva ampliació fa pocs mesos, a pocs metres del nou hospital. Però en definitiva, si recorda vostè aquells terrenys on volia situar el seu grup de Movem Tortosa fa pocs mesos, abans de ser alcalde, l'hospital, encara era una zona molt més inundable que l'actual, perquè era els terrenys situats entre on s'ubicarà la llar d'infants, és a dir, entre la zona del pla parcial situat entre el poble de Jesús i el barri de Ferreries, just a la vora del riu. Per tant, en definitiva, el que hem de fer és treballar ràpidament amb celeritat, per tal que això es pugui portar a terme, tenint en compte que tota la zona, com diem, urbana i urbanitzable, útil de Tortosa està afectada pel que marca este reglament.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Gràcies, senyora Roigé, torno a insistir-li. S'està treballant de manera ràpida i també estos mesos que es va tardar per enviar aquesta documentació a la CUTE era perquè precisament s'estava redactant per part de l'equip redactor, l'arquitecte Sebastià Jornet, allò que se li havia encarregat. I és més, com també la resta d'ajuntaments, es va entrar pràcticament la mateixa setmana o els mateixos dies. Per tant, no es podia fer arribar una documentació que s'estava elaborant i que este govern va encarregar. Una vegada aquesta documentació va estar presentada, va poder arribar al departament de Territori de la Generalitat, ells mateixos ho van fer arribar a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, fins que hi va haver la resposta que hi va haver, i a partir d'aquí és quan va aparèixer esta resolució que ens indicava que ara havíem de fer aquesta nova modificació puntual del POUM. I torno a insistir que més enllà de totes les consideracions i de tot el que podem defensar tots i cadascun d'entre nosaltres, al final estem sotmesos a la normativa i la mateixa resolució de la CUTE indica, en el seu punt segon, que el que aprovem avui o el fet d'haver entrat en règim especial de facto no vol dir que es puguin construir certs equipaments i, per tant, en aquesta línia veurem de quina manera ens





acaba afectant tota la situació que tenim des del punt de vista urbanístic. Entenc, per tant, que s'aprova per unanimitat de tots. Sí, té la paraula senyora Roigé.”

Intervenció de la Sra. Roigé

“Simplement, només una nova puntualització perquè com segueix dient coses que no són veritat, al final els fets no els que són, l'expedient està com està i vostès li encarreguen a Sebastià Jornet el passat mes de juliol de 2024. El setembre, la Comissió Territorial d'Urbanisme fa l'informe, que està molt bé, perquè realment ha sigut amb molta celeritat, però des del setembre de 23 fins al juliol de 24 no li fan el contracte que l'encomana al despatx de l'arquitecte Sebastià Jornet. Per tant, no és que hagin estat tots aquests mesos, des del setembre fins al setembre, elaborant l'informe, sinó que el contracte el tenen des del passat mes de juliol, tal com consta l'expedient.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Li torno a insistir. No sé si s'està confonent amb el segon informe, que és diferent al que ara estem aprovant, però en el moment que es va fer el canvi a nivell del Reglament hidràulic a nivell estatal, es va fer este primer encàrrec a l'arquitecte Sebastià Jornet. Ara se n'està redactant un altre, com vostè sap, a través de l'Associació de Municipis de Catalunya. I en este sentit, una vegada se'ns va facilitar esta informació, Tortosa, juntament amb un altre municipi del territori, vam ser els primers que vam presentar aquesta reclamació de ser règim especial en matèria d'inundabilitat i, per tant, tots hem arribat, en aquest cas, a la mateixa direcció. Dit això, insisteixo que la resolució no diu que aquests terrenys, de per si, si entrem al règim especial, seran acceptats per a poder ubicar un hospital. Veurem exactament què passa, i a partir d'aquí, això també el temps ho dirà. Però en tot cas, avui, el que sí que fem és aprovar per unanimitat esta modificació inicial del POUM per incorporar, tal i com diu l'acord, els diferents sistemes de cartografia nacional en matèria d'inundabilitat a nivell de l'Estat. S'aprova.”

--*

Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar la proposta per unanimitat, cosa que suposa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació.

--*

I sense cap més assumpte per tractar, el senyor president aixeca la sessió a les setze hores i vint-i-set minuts, de la qual, com a secretaria, estenc aquesta acta.

La secretaria accidental

Vist i plau
L'alcalde

Sofia Panisello Carles
14 de enero de 2025

Jordi Jordan Farnós
14 de enero de 2025

