

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: 1. PLE EXTRAORDINARI I URGENT. 28/01/2026

Ens: Ajuntament de Riba-roja d'Ebre

Òrgan: Ple

Caràcter: Extraordinària

President/a: Antonio Suarez Franquet

Secretari/ària: Joan Baptiste Miró Raduà

Dia: 28 de gener de 2026

Hora d'inici: 19:00

Lloc: Sala de Plens

Assistents:

Sr. Cristian Morales Morata (CM)
Sr. Jaume Agustí Aguilà (CM)
Sra. Judith Aguilar Riera (RR - AM)
Sra. Susana Guillamón Conesa (CM)
Sr. Miguel Cervelló Castellví (CP)
Sr. Carles Sallent Puigdemasa (RR - AM)
Sra. Maria Rosa Garcia Piñol (RR - AM)

Excusen la seva assistència:

Sr. Ramon Garcia Giribet (RR - AM)

ACORDS

JUSTIFICACIÓ DEL PRONUNCIAMENT SOBRE LA URGÈNCIA DE LA CONVOCATÒRIA

1. JUSTIFICACIÓ DEL PRONUNCIAMENT SOBRE LA URGÈNCIA DE LA CONVOCATÒRIA

VOTACIÓ: SOTMESA A VOTACIÓ L'ANTERIOR PROPOSTA D'ACORD, S'APROVA PER UNANIMITAT DELS VOTS DEL NOMBRE LEGAL DE MEMBRES PRESENTS DEL PLE, 8 VOTS A FAVOR.

La convocatòria i celebració del present Ple extraordinari amb caràcter urgent ve motivada per raons d'interès públic, necessitat inajornable i oportunitat, d'acord amb el que estableix l'article 46.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

En concret, concorren les circumstàncies següents:

1. Les actuacions objecte de l'acord tenen per finalitat possibilitar l'execució immediata de les obres de millora dels camins públics de les Valls–Maials i de la Vall de Piñol, vies que presenten actualment un estat de conservació deficient i que constitueixen infraestructures bàsiques per a la mobilitat quotidiana de veïns, serveis municipals, activitats agrícoles i trànsit general.
2. L'estat actual d'aquests camins dificulta la circulació rodada, especialment en episodis de pluges, generant problemes d'accessibilitat, augment del risc d'accidents i majors costos de manteniment, circumstàncies que fan necessari iniciar les obres com més aviat millor.
3. La mercantil LESTACA PROYECTOS, S.L. ha manifestat la seva disposició a executar les obres amb inversió privada, condicionant l'inici efectiu dels treballs a la formalització de l'instrument jurídic adequat (addenda al conveni vigent), la qual cosa requereix prèviament l'aprovació plenària.
4. L'endarreriment en l'adopció de l'acord suposaria retardar l'inici de les obres, amb el consegüent perjudici per a l'interès general, tant pel que fa a la seguretat viària com a la qualitat del servei públic de comunicacions municipals.
5. Addicionalment, la necessitat de deixar sense efecte l'acord plenari de data 16 d'octubre de 2025 i substituir-lo per un instrument jurídic més ajustat a dret fa convenient resoldre aquesta qüestió de manera immediata, evitant situacions d'inseguretat jurídica i bloqueig administratiu.

Per tot l'exposat, concorre una situació d'urgència que justifica plenament la convocatòria i celebració d'un Ple extraordinari urgent, sotmetent-se la seva ratificació al Ple a l'inici de la sessió, de conformitat amb la normativa vigent.

DEIXAR SENSE EFECTES CONVENI 16 D'OCTUBRE DE 2025. APROVAR ADDENDA AL CONVENI 3 DE FEBRER DE 2023. ENCOMANAR EXECUCIÓ CAMÍ DE LES VALLS A LESTACA PROYECTOS S.L

2. DEIXAR SENSE EFECTES CONVENI DE COL·LABORACIÓ DE 16 D'OCTUBRE DE 2025, APROVAR ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DE DATA 3 DE FEBRER DE 2023 I ENCOMANAR L'EXECUCIÓ DEL CAMÍ DE LES VALLS A LESTACA PROYECTOS S.L

El secretari explica breument l'objecte de l'addenda i el motiu de deixar sense efecte el conveni signat el 16 d'octubre de 2025.

VOTACIÓ: SOTMESA A VOTACIÓ L'ANTERIOR PROPOSTA D'ACORD, S'APROVA PER UNANIMITAT DELS VOTS DEL NOMBRE LEGAL DE MEMBRES PRESENTS DEL PLE, 8 VOTS A FAVOR.

Fets

Amb data 1 de juliol de 2019, el Ple de l'Ajuntament de Riba-roja d'Ebre va aprovar definitivament el *Projecte de millora del camí públic de Maials i les Valls*, redactat per l'enginyer agrònom Sr. Rafael Poquet Vitoria i per l'enginyer de camins, canals i ponts Sr. Diego Sanz Abella (EMINB ENERGY).

L'empresa LESTACA PROYECTOS, S.L. és una mercantil especialitzada en el tractament i la gestió de residus d'origen industrial i municipal, i disposa, mitjançant cessió d'ús de l'autorització ambiental de data 4 d'octubre de 2018, de l'autorització per al *Projecte de Centre de valorització i disposició de residus de classe II (CVDR)*, emplaçat al paratge de Les Valls, polígons 19, 20 i 21 del terme municipal de Riba-roja d'Ebre.

LESTACA PROYECTOS, S.L., ha executat el Projecte del Centre de valorització i disposició de residus de classe II, i té previst condicionar un tram del camí existent que uneix les poblacions de Riba-roja d'Ebre i Maials, mitjançant l'eixamplament de la plataforma i la millora del ferm, actuacions que assumirà amb inversió privada.

Per a l'execució d'aquestes obres, LESTACA PROYECTOS, S.L., requereix la col·laboració de l'Ajuntament de Riba-roja d'Ebre, com a administració titular de la via pública municipal i competent per a l'aprovació del projecte i la tramitació, si escau, dels expedients d'expropiació forçosa de les finques afectades.

Amb data 3 de febrer de 2023, el Ple de l'Ajuntament va signar un conveni de col·laboració amb LESTACA PROYECTOS, S.L., relativa a l'explotació d'un Centre de valorització i disposició de residus de classe II (CVDR), situat al paratge Les Valls, polígons 19, 20 i 21, a l'arranjament del camí de les Valls i a les actuacions per evitar la despoblació urbana

Amb data 16 d'octubre de 2025, el Ple de l'Ajuntament va aprovar un nou conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Riba-roja d'Ebre i LESTACA PROYECTOS, S.L. referent a l'execució del projecte de millora dels camins de Maials i les Valls.

Revisats els antecedents i fonaments jurídics, i amb caràcter previ a la signatura d'aquest nou conveni, s'ha considerat jurídicament més adequat formalitzar una **Addenda** al conveni de col·laboració aprovat pel Ple en data **3 de febrer de 2023**, relatiu a l'explotació del CVDR, arranjament del camí de les Valls i actuacions per evitar la despoblació urbana. Aquesta addenda resumeix les actuacions previstes al conveni de col·laboració de 16 d'octubre de 2025. Aquesta opció es fonamenta en el fet que l'objecte del conveni aprovat en data 16 d'octubre de 2025 coincideix substancialment amb una part essencial de l'objecte del conveni de 3 de febrer de 2023, atès que ambdós instruments regulen la participació de LESTACA PROYECTOS, S.L. en l'execució d'actuacions de millora del camí de les Valls i camins associats com a infraestructura d'accés al Centre de valorització i disposició de residus.

La coexistència de dos convenis vigents entre les mateixes parts, amb objectes coincidents o estretament vinculats, pot generar duplicitats normatives, inseguretat jurídica, dificultats interpretatives i eventuais contradiccions en el règim d'obligacions i responsabilitats.

Per aquest motiu, i d'acord amb els principis de bona administració, eficàcia, economia procedimental i seguretat jurídica, es considera procedent integrar totes les determinacions relatives a l'arranjament del camí dins del marc jurídic del conveni vigent de 3 de febrer de 2023, mitjançant la seva modificació i ampliació a través d'una Addenda, i deixar sense efectes el conveni posterior de 16 d'octubre de 2025.

Fonaments de dret

Primer. Legislació aplicable

1. L'article 25.2.b) i d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que atribueix als municipis competències pròpies en matèria de medi ambient urbà i de vies públiques.
2. Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que regulen els convenis entre administracions públiques i amb subjectes de dret privat, així com les seves addendes, modificacions i efectes.
3. Els articles 66 i concordants del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que atribueixen als municipis competències sobre la gestió del domini públic local i la conservació de camins i vies públiques.
4. La Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el seu Reglament de desplegament, en relació amb la possible necessitat d'ocupació de béns i drets per a l'execució de les actuacions previstes.
5. La normativa sectorial ambiental d'aplicació en matèria de gestió de residus i autoritzacions ambientals.
6. L'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, que atribueix al Ple municipal la competència per a l'aprovació de convenis i addendes quan tinguin contingut obligacional rellevant.

Segon. De conformitat amb el que estableix l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, les administracions públiques poden subscriure convenis per a un fi comú, així com modificar-los mitjançant instruments jurídics addicionals, sempre que aquestes modificacions no alterin la naturalesa ni l'objecte essencial del conveni.

Tercer. L'addenda té naturalesa jurídica d'instrument complementari i accessori del conveni original, i té com a finalitat concretar, ampliar o adaptar determinats aspectes del seu contingut, sense que això impliqui la substitució ni l'extinció del conveni inicial, que manté la seva plena vigència en tot allò que no resulti expressament modificat.

Quart. L'addenda comparteix la mateixa naturalesa jurídica, règim aplicable i principis rectors que el conveni al qual s'incorpora, sotmetent-se als principis de publicitat, transparència, eficàcia, eficiència, cooperació i col·laboració interadministrativa, així com a la resta de principis generals que regeixen l'actuació administrativa.

Cinquè. L'aprovació de l'addenda correspon a l'òrgan competent que va aprovar el conveni original, d'acord amb les normes de competència establertes a la legislació de règim local i a la normativa interna de l'entitat.

Sisè. Atès que l'addenda no altera l'objecte, la naturalesa ni les obligacions essencials del conveni, no resulta necessari tramitar un nou procediment complet de formalització de conveni, sinó únicament l'aprovació expressa de l'addenda i la seva incorporació a l'expedient.

Setè. L'assumpció de l'execució per part de LESTACA no altera la titularitat municipal del camí ni les potestats de direcció, control i supervisió de l'Ajuntament sobre l'actuació, corresponent a

aquesta administració designar un supervisor de l'obra amb la finalitat de vetllar pel correcte compliment del projecte aprovat.

Qualsevol modificació, alteració o desviació respecte del projecte aprovat inicialment per LESTACA haurà de ser sotmesa, amb caràcter previ, a l'aprovació expressa de l'Ajuntament, mitjançant l'òrgan competent, sense perjudici de les autoritzacions no substancials o menors, que també haurà de ser sotmesa, amb caràcter previ, a l'aprovació expressa de l'Ajuntament i comunicada a l'òrgan competent.

La configuració d'aquest règim d'execució no té naturalesa de contracte administratiu d'obres, atès que no existeix contraprestació econòmica a càrrec de l'Ajuntament, sinó que s'articula com un instrument de col·laboració amb finançament íntegrament privat, sotmès als principis generals del dret administratiu.

Vuitè. Les actuacions objecte de l'addenda són:

- Actuació 1: Camí de les Valls – Maials, tram P.K. 0+670 a P.K. 6+417,7 (Camí núm. 53).
- Actuació 2: Camí de la Vall de Piñol, tram P.K. 0+000 a P.K. 0+910 (Camí núm. 14).
- Actuació 3: Construcció d'una canalització de fibra òptica des del nucli de Riba-roja d'Ebre fins al CVDR.

Novè. Els camins públics objecte d'actuació disposaran d'una amplada de 6 metres de calçada, 1 metre de cuneta transitable i 1 metre de berma, amb paviment asfàltic amb mescla bituminosa en calent, categoria de trànsit T41, d'acord amb la secció constructiva descrita al projecte. En aquest aspecte s'ha de tenir en compte la modificació tècnica elaborada per l'enginyer de camins Àngel Zahonero Ruíz referent a la secció dels fersms.

Desè. La tècnica municipal emet informe favorable amb les següents conclusions:

"Per tot l'exposat, informo favorablement la nota tècnica al Projecte de millora dels camins de Maials i Les Valls a Riba-roja d'Ebre, en la qual es proposen unes variacions respecte el projecte inicial, atès que no es consideren substancials.

Es recorda que previ a l'inici de les obres caldrà aportar la següent documentació:

- Assumeix de la direcció facultativa i l'Assumeix de Coordinació de seguretat i salut de les obres per part d'un tècnic competent, amb el corresponent visat, d'acord amb el que s'estableix en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

- Declaració escrita del titular de la llicència, on es compromet, sota la seva responsabilitat, a gestionar els residus d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Per a la devolució de la fiança es requerirà el certificat acreditatiu de la gestió de residus indicant la quantitat i tipus de residus lliurats.

Caldrà tenir en compte l'articulat del Pla especial urbanístic referent a les condicions que l'Oficina de Medi Ambient va fixar en relació a l'adequació del camí d'accés, descrites en l'apartat de valoració del present informe les quals afavoreixen la integració a l'entorn en el qual s'emplaça.

També, a l'articulat normatiu en matèria de patrimoni i, per tant, tal com descriu en l'art. 18 del Pla, en la mesura que sigui possible s'haurà de minimitzar l'afectació i incidència sobre el conjunt dels elements de pedra seca que es localitzen a l'entorn de l'àrea d'afectació. Alhora, pel que fa a la integració paisatgística de l'accés, en l'art. 54 del Pla especial descriu que caldrà

preservar al màxim els límits parcel·lars preexistents de les vores del camí, ajustant el traçat i ampliant la secció només per un costat, a més de condicionar els talussos arrodonint els caps i revegetant-los amb espècies arbòries, arbustives i herbàcies pròpies del lloc. Aquests aspectes també s'han tingut en compte en el projecte presentat.

Es recorda que en cas que hi hagi afectació d'alguna finca limítrof al camí i no s'hagi fet efectiva l'expropiació dels terrenys, caldrà prèviament disposar de l'autorització de l'afectat per ocupar la seva propietat.

D'acord amb l'establert a l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència haurà de presentar en aquest ajuntament els corresponents certificats emesos per la direcció facultativa d'inici i acabament de les obres.”

Onzè. El secretari interventor manifesta quatre observacions a tenir en compte:

a. Finança. Atès que l'obra s'executa sobre un bé de domini públic, de titularitat municipal, es necessari que abans d'iniciar l'obra, Lestaca Proyectos S.L. dipositi una fiança del 5% del Cost material d'execució.

El cost total de la execució material de la totalitat del camí (7.621m) és de 2.596.054,94€.

Atès que en aquest tram es pretén executar 6.421m, la base per calcular la garantia serà la part proporcional (2.187.281,04€).

Per tant a la quantitat proporcional (2.187.281,04€), s'aplicarà un 5%, que suposa una garantia de 109.364,00€. Aquesta es retornarà al cap de 12 mesos de la recepció de l'obra per part de l'Ajuntament.

Aquesta s'ha d'abonar a la tresoreria de l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

b. Taxa de residus. Atès l'annex de residus incorporats al projecte d'execució, la previsió de residus, per la execució de tot el camí es de 15.000,00€.

Per calcular el percentatge de taxa, s'utilitza el mateix paràmetre que al punt anterior. Per tant la taxa de residus serà de 12.638,11 €.

c. Comunicar als serveis territorials de mobilitat de les Terres de l'Ebre de l'inici Comunicació de les obres, per afectar el trànsit a un camí públic que uneix dos poblacions, com on la de Riba-roja d'Ebre o Maials.

d. Supervisor de l'obra. Atès que la execució de l'obra es realitzarà sobre un bé de domini públic municipal, l'Ajuntament haurà de designar un tècnic per supervisar la execució del projecte, per comprovar que s'adapta l'obra executada al projecte aprovat per l'Ajuntament, amb la única modificació de la secció dels fers.

L'obra començarà un cop el supervisor de l'obra doni el vistiplau d'aquest supervisor.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Deixar sense efectes el conveni de col·laboració aprovat pel Ple municipal en data 16 d'octubre de 2025, relatiu a l'execució del projecte de millora dels camins de Maials i les Valls.

Segon. Aprovar l'Addenda al Conveni de col·laboració aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Riba-roja d'Ebre en data 3 de febrer de 2023, subscrit entre l'Ajuntament de Riba-roja d'Ebre i la mercantil LESTACA PROYECTOS, S.L., relativa a l'explotació d'un Centre de valorització i

disposició de residus de classe II (CVDR), situat al paratge Les Valls, polígons 19, 20 i 21, a l'arranjament del camí de les Valls i a les actuacions per evitar la despoblació urbana, en els termes que consten a l'Addenda incorporada a l'expedient.

Tercer. Declarar que l'Addenda aprovada té naturalesa complementària i integradora del Conveni de 3 de febrer de 2023, mantenint-se vigents totes les clàusules del conveni original que no resultin expressament modificades.

Quart. Autoritzar l'Alcalde perquè procedeixi a la signatura de l'Addenda aprovada, així com de qualsevol altre document necessari per a la seva execució.

Cinquè. Encarregar l'execució de les obres referides al projecte de millora dels camins de Maials – Les Valls aprovat per acord de Ple de 1 de juliol de 2019 a la mercantil Lestaca Proyectos S.L del tram pk1+200 al 6+417,7 de Camí de les Valls i del Pk 0+000 al Pk 0+910 del Camí de Vall de Piñol.

Aquesta execució es realitzarà amb la modificació de la secció dels ferms informat favorablement per la tècnica municipal i que consta a la nota tècnica de 23 de març.

Sisè. Advertir a Lestaca Proyectos S.L. que haurà d'aportar, prèviament a l'inici de les obres la següent documentació:

- Assumeix de la direcció facultativa i l'Assumeix de Coordinació de seguretat i salut de les obres per part d'un tècnic competent, amb el corresponent visat, d'acord amb el que s'estableix en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Declaració escrita del titular de la llicència, on es compromet, sota la seva responsabilitat, a gestionar els residus d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- Les autoritzacions o consentiments dels propietaris afectats per l'execució dels treballs. L'absència d'aquestes autoritzacions impedirà l'inici de les obres.

Setè. Aprovar la liquidació de la fiança per la gestió de residus per import de 12.638,11€, que serà retornat un cop presentat el rebut de dipòsit corresponent, d'acord amb l'estudi de gestió de residus que consta al projecte.

Vuitè. Requerir a la mercantil Lestaca Proyectos S.L. per que porti, abans de l'inici de les obres la garantia de 109.364,00€, prevista al punt 1.7 del present document. Aquesta es retornarà al cap de 12 mesos de la recepció de l'obra per part de l'Ajuntament.

Novè. L'Ajuntament designarà, abans de l'acta de replanteig de l'obra, un tècnic per supervisar la execució de les obres.

Desè. Comunicar l'inici de les obres als serveis territorials de mobilitat de les Terres de l'Ebre de l'inici de les obres

Onzè. Comunicar als propietaris afectats l'inici de les obres

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Secretari Interventor

Alcalde President

Joan Baptiste Miró Raduà

Antonio Suarez Franquet

ADENDA AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE RIBA-ROJA D'EBRE Y LA MERCANTIL LESTACA PROYECTOS, S.L. RELATIVA A LA EXPLOTACIÓN DE UN CENTRO DE VALORIZACIÓN Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE CLASE II (CVDR), SITUADO EN LA PARTIDA "LES VALLS", POLÍGONOS 19, 20 Y 21 DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE RIBA-ROJA D'EBRE, Y A LA ADECUACIÓN DEL CAMINO DE LES VALLS Y DE PIÑOL.

Riba-roja d'Ebre, XX de enero de 2026

REUNIDOS

De una parte D. ANTONIO SUAREZ FRANQUET, Alcalde del Ayuntamiento de Riba-roja d'Ebre, que actúa en nombre y representación de este y autorizado en virtud de acuerdo del Pleno de fecha 17 de junio de 2023, asistido por el secretario Interventor Sr. Joan Baptiste Miró Raduà que da fe del presente documento.

Y de otra parte, Don Joan Griñó Piró, mayor de edad, de profesión directivo, provisto de DNI 43.722.790-G, quien actúa en nombre y representación de la mercantil LESTACA PROYECTOS, SL con CIF B-67158550.

D. Bernat Llorenç Maluquer mayor de edad, de profesión de directivo con DNI 38.124.665A quien actúa en nombre y representación de la mercantil LESTACA PROYECTOS, SL con CIF B-67158550.

D. Antonio Suárez Franquet, en la representación del Ayuntamiento de Riba-roja d'Ebre y Don Joan Griñó Piró i D. Bernat Llorenç Maluquer, en representación de LESTACA PROYECTOS, S.L. serán referidos conjuntamente como las **"Partes"** siendo cada una de ellas de forma individual una **"Parte"**.

Ambas partes se reconocen capacidad legal suficiente para formalizar la presente Adenda al Convenio de colaboración aprobado por el Ayuntamiento de Riba-roja d'Ebre en fecha 3 de febrero de 2023, y

EXPONEN

I.- El Ayuntamiento de Riba-roja d'Ebre tiene atribuidas competencias en la protección y gestión del medio ambiente en el ámbito territorial de su término municipal, de conformidad con lo establecido en el artículo 25.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local (LRBRL). Igualmente tiene competencia exclusiva en el acondicionamiento y mantenimiento de las vías públicas, como son los caminos rurales, siempre que transcurran por el término municipal.

Mediante la presente Adenda manifiesta su interés en el fomento de las infraestructuras que faciliten la protección del medio ambiente por parte de los ciudadanos, empresas y demás agentes sociales e instituciones.

II.- Que, con posterioridad a la aprobación del convenio de 2023, se ha redactado y aprobado por el pleno del Ayuntamiento, con fecha 1 de octubre de 2025, el Anexo VIII (Expropiaciones), firmada por el ingeniero industrial Sr. Nicolás Carrillo Finestra el día 1 de octubre de 2025, actualmente en tramitación por el Ayuntamiento. Dicha modificación incluye todas las especificaciones y datos necesarios para la tramitación de la expropiación forzosa de los bienes y derechos afectados.

III.- Que las partes consideran necesario complementar y desarrollar el contenido del Convenio inicial mediante la presente Adenda, incorporando determinadas condiciones adicionales que no alteran la naturaleza ni el objeto principal del Convenio, sino que lo precisan y lo completan.

IV.- Al tratarse de obras públicas, aunque sean ejecutadas y pagadas por una empresa privada, los Proyectos no precisan de licencia municipal, bastando para ello la aprobación de los Proyectos. Por ello, las obras no devengarán ni la tasa por licencia de obras ni el Impuesto de construcciones, e instalaciones y obras (ICIO)

IV.- De conformidad con los antecedentes anteriormente referenciados, las Partes firmantes de mutuo acuerdo y reconociéndose mutua capacidad para ello, han acordado la formalización de la presente Adenda al convenio de colaboración aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Riba-roja d'Ebre con fecha 3 de febrero de 2023 que se regirá por los artículos 47 y ss de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, (en adelante LRJSP) y demás disposiciones de derecho que le sean de aplicación, y muy especialmente por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. Objeto de la Adenda

La presente Adenda tiene por objeto complementar y desarrollar el Convenio de colaboración aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Riba-roja d'Ebre en fecha 3 de febrero de 2023, incorporando nuevas condiciones relativas a las obras de adecuación del camino de Les Valls, de titularidad municipal, entre el Pk 1.200 y Pk 7.621:

- a) La constitución de una fianza.
- b) El abono de la tasa de residuos.
- c) La comunicación previa del inicio de las obras a los servicios territoriales de movilidad.
- d) La designación de un supervisor municipal de la obra.
- e) Régimen complementario de obligaciones de las partes en desarrollo del Convenio de colaboración

SEGUNDA. Fianza

Dado que la obra se ejecuta sobre un bien de dominio público, de titularidad municipal, es necesario que, antes de iniciar la obra, LESTACA PROYECTOS, S.L. deposite una fianza del 5 % del coste material de ejecución, atendiendo el art. 107 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

El coste total de la ejecución material de la totalidad del camino (7.621 m) es de 2.596.054,94 €.

Dado que en este tramo se pretende ejecutar 6.421 m, (el tramo que va desde el Pk 1.200 al Pk 7.621 la base para calcular la garantía será la parte proporcional del coste, que asciende a 2.187.281,04 €.

Por tanto, aplicada la garantía del 5 %, el importe de la fianza es de 109.364,00€.

Esta fianza será devuelta transcurridos 12 meses desde la recepción de la obra por parte del Ayuntamiento, siempre que no se hayan detectado defectos o vicios en la ejecución.

La fianza deberá abonarse en la Tesorería del Ayuntamiento antes del inicio de las obras.

TERCERA. Tasa de residuos

De acuerdo con el anexo de residuos incorporado al proyecto de ejecución, la previsión de residuos para la totalidad del camino es de 15.000,00 €.

Para el cálculo de la tasa correspondiente al tramo objeto de esta actuación, se utiliza el mismo parámetro proporcional indicado en la cláusula anterior.

En consecuencia, el importe de la tasa de residuos a satisfacer es de 12.638,11 €, que deberá ser abonada por LESTACA PROYECTOS, S.L., de conformidad con la ordenanza fiscal municipal aplicable.

CUARTA. Comunicación del inicio de las obras

LESTACA PROYECTOS, S.L. deberá comunicar el inicio de las obras a los Servicios Territoriales de Movilidad de las Terres de l'Ebre, dado que las actuaciones afectan al tráfico en un camino público que une dos poblaciones, como son Riba-roja d'Ebre y Maials.

Esta comunicación deberá realizarse con la antelación legalmente exigible y, en todo caso, antes del inicio efectivo de los trabajos.

QUINTA. Supervisor de la obra

Dado que la ejecución de la obra se realizará sobre un bien de dominio público municipal, el Ayuntamiento designará un técnico externo como supervisor de la obra.

Este técnico tendrá como función principal verificar que la obra ejecutada se ajusta al proyecto aprobado por el Ayuntamiento, con la única modificación admitida relativa a la sección de los firmes.

LESTACA PROYECTOS, S.L. deberá facilitar el acceso a la obra, la documentación técnica y cualquier otra información necesaria para el ejercicio de esta función de supervisión.

Las actuaciones comprendidas en el proyecto son las siguientes:

- Actuación 1: Camino de les Valls-Maials, en el tramo comprendido entre el P.K. 0+670 y el P.K. 6+417,7.
- Actuación 2: Camino de la Vall de Piñol, en el tramo comprendido entre el P.K. 0+000 y el P.K. 0+910 (ubicación del nuevo centro).

Nombre del camino	Número de camino (Inventario de caminos)	Inicio de la actuación	Final de la actuación	Total Kilómetros
Camí de les Valls	Camí núm. 53	Pk 0+670	Pk 6+417,7	5,7477
Camí Vall de Piñol	Camí núm. 14	Pk 0+000	Pk 0+910	0,91

Estos caminos públicos, tendrán un ancho de 6 metros de calzada, 1 metro de cuneta transitable y 1 metro de berma en terraplén y el pavimento será asfaltado con aglomerado en caliente, con las siguientes capas y grosores (categoría de tránsito T41).

- 15 cm de mezcla bituminosa (MB)
- 40 cm de tot-u artificial (ZA)

La distribución de las capas y gruesos son los siguientes:

- 10 cm de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16 surf S en capa de rodadura
- Riego de adherencia.

- 5 cm de mezcla bituminosa en caliente tipo AC22 bin S en capa intermedia.
- Riego de imprimación
- 40 cm de tot-u artificial en subbase
- 45 cm. suelo seleccionado -2

La longitud del camino es de unos 7 kilómetros aproximadamente. La subbase deberá ser de la calidad técnica suficiente para soportar el paso de los camiones que acudirán al Centro de valorización y disposición de residuos de clase II.

SEXTA. Obligaciones de LESTACA PROYECTOS, S.L.

LESTACA PROYECTOS, S.L. asume expresamente las siguientes obligaciones adicionales:

1. Asumir la tramitación de los expedientes de expropiación forzosa que, en su caso, sean necesarios tanto para el desarrollo de la actividad como para la ejecución del Proyecto de acondicionamiento del camino de acceso a las instalaciones, de conformidad con la legislación vigente.

Los honorarios administrativos derivados de dicha tramitación serán satisfechos por LESTACA PROYECTOS, S.L., sin que puedan superar el importe máximo de 3.000,00 € más IVA.

2. Sufragar los honorarios de letrado y procurador del Ayuntamiento, consensuados previamente con LESTACA, en los recursos contencioso-administrativos que puedan interponer los propietarios que no alcancen un justiprecio por mutuo acuerdo.
3. Asumir los honorarios del técnico designado para la supervisión de la obra, incluidos los ensayos de materiales que este pueda ordenar, hasta un importe máximo de 12.000,00 € más IVA.
4. Hacerse cargo del mantenimiento del camino acondicionado durante toda la vida útil del Centro de Valorización y Disposición de Residuos de Clase II (CVDR). Dicho mantenimiento deberá responder a los estándares técnicos exigibles para permitir el tránsito de camiones de gran tonelaje.
5. Responder de los daños y perjuicios que, durante las obras o durante la vida útil del Centro, puedan sufrir terceras personas, cuando se acredite que dichos daños derivan de la deficiente ejecución o conservación del camino.
6. En el momento de colmatación del CVDR, LESTACA PROYECTOS, S.L. dejará en perfectas condiciones el estado del camino de Les Valls y del camino Vall de Piñol, aplicando una nueva capa de rodadura con las siguientes características:

- 5 cm de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16 surf S.

SÉPTIMA. Obligaciones del Ayuntamiento de Riba-roja d'Ebre

Corresponde al Ayuntamiento de Riba-roja d'Ebre asumir las siguientes obligaciones:

1. Facilitar a LESTACA PROYECTOS, S.L. toda la información y documentación oficial y administrativa que precise en relación con las parcelas que puedan verse afectadas por las expropiaciones necesarias para la ejecución del Proyecto de Acondicionamiento del Camino de acceso al CVDR, de conformidad con la legislación vigente.
2. Facilitar y prestar apoyo en cuantas gestiones resulten necesarias para la tramitación de las obras de remodelación y adecuación del Camino de Les Valls, como camino de acceso al Centro de valorización de residuos promovido por LESTACA PROYECTOS, S.L.

OCTAVA. Naturaleza complementaria de la Adenda

La presente Adenda tiene naturaleza accesorio y complementaria respecto del Convenio de colaboración aprobado en fecha 3 de febrero de 2023.

Todas las cláusulas del Convenio original que no resulten modificadas expresamente por la presente Adenda permanecen plenamente vigentes.

NOVENA. Entrada en vigor

La presente Adenda entrará en vigor una vez sea aprobada por el órgano municipal competente y firmada por ambas partes, formando parte integrante del Convenio de colaboración de fecha 3 de febrero de 2023.

Y en prueba de conformidad, las partes firman la presente Adenda, por duplicado ejemplar, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

Antonio Suárez Franquet
Maluquer

Juan Griñó Piró

Bernat Llorenç

Alcalde Riba-roja d'Ebre

Consejero de LESTACA

Consejero de LESTACA

DOY FE

Joan Baptiste Miró Raduà

El Secretario Interventor