



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA DE DATA 25 DE FEBRER DE 2015

Òrgan:	Ple de l'Ajuntament 2/2015
Data:	Dimecres 25 de febrer del 2015
Caràcter de la sessió:	Ordinària
Lloc:	Sala de Plens de l'Ajuntament
Hora inici:	18:10 hores
Hora final:	18.52 hores

ASSISTEIXEN:

Sr. Miquel Cabré Just, regidor
Sr. Francesc Sans Vives, regidor
Sr. Joan Banús Masdeu, regidor
Sr. Josep Guillén Viñas, Secretari - interventor

Excusa la seva assistència: Sr. Roger Cabré Mas, regidor
No assisteix: Sra. Misericòrdia Ferré Duran, regidora

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA DEL DIA 25 DE FEBRER DE 2015

- 1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió del ple ordinària del 29 de gener de 2015.**
- 2. Donar compte dels decrets d'alcaldia aprovats i dels informes aprovats.**
- 3. Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit pressupostari per nous ingressos, número 1/2015**
- 4. Ratificar, si s'escau, el convenis entre l'ajuntament i particular per a la cessió d'ús a precari d'una porció de finca no urbanitzable.**
- 5. Adhesió de l'ajuntament de Pradell de la Teixeta al Fòrum Permanent en el marc de la sol·licitud d'adhesió a la Carta Europea de Turisme Sostenible (CETS) liderada pel Parc Natural de Montsant.**
- 6. Donar compte de les llicències d'obres aprovades.**
- 7. Precs i preguntes**

Seguidament es passen a tractar els punts de l'ordre del dia, desenvolupament de la sessió i acords que es transcriuen a continuació:



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió del ple ordinària del 29 de gener de 2015.

Havent-se lliurat una còpia de l'esborrany a cada regidor mitjançant correu electrònic, no es presenten objeccions a la redacció de l'acta de la sessió del ple ordinària celebrada el 29 de gener de 2015.

Sotmesa a votació, la proposta d'acta resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.

2. Donar compte dels decrets d'alcaldia i dels informes aprovats.

Per part de l'òrgan de Secretaria municipal es procedeix a la lectura dels diferents decrets d'alcaldia i dels informes aprovats, que queden enumerats a continuació, dels quals se'n dona compte al Ple.

Decret nº 16 de 30 de gener de 2015	RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE FACTURES GENERADES AL MES DE GENER DE 2015 PER APLICAR AL PRESSUPOST DE DESPESES VIGENT
Decret nº 17 de 5 de febrer de 2015	DE SOL·LICITUD DE JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIÓ PER AL FINANÇAMENT DE DESPESES D'INTERESSOS DELS PRÉSTECES 2014
Decret nº 18 de 16 de febrer de 2015	DE INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2015 PER NOUS INGRESSOS NO PREVISTOS EN EL PRESSUPOST
Decret nº 19 de 17 de febrer de 2015	DE SOL·LICITUD D'ADHESIÓ A PLANS AGRUPATS DE FORMACIÓ PROMOGUT PER L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPI PER A L'EXERCICI 2015
Decret nº 20 de 17 de febrer de 2015	D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI PER ALS TREBALLS D'ADEQUACIÓ DE L'ITINERARI DE LA FONT DEL PELI
Decret nº 21 de 17 de febrer de 2015	D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI PER ALS TREBALLS DE DESINSECTACIÓ I DESRATITZACIÓ – EXERCICI 2015
Decret nº 22 de 17 de febrer de 2015	DE RESOLUCIÓ D'ATORGAMENT DE PRÒRROGA PER COMENÇAR DE LA DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRES MENORS 20/2014/LU
Decret nº 23 de 19 de febrer de 2015	DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIA EN TINENT D'ALCALDE PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ
Decret nº 24 de 20 de febrer de 2015	D'APROVACIÓ D'AUTORITZACIÓ PER AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'ARNES D'ABELLES AL POLÍGON 5
Decret nº 25 de 20 de febrer de 2015	D'APROVACIÓ DE CONVOCATÒRIA I ORDRE DEL DIA DEL PLE ORDINARI MUNICIPAL 2/2015

3. Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit pressupostari per nous ingressos, número 1/2015

Davant la necessitat d'atendre les despeses corresponents a la següents: "Instal·lació de parc de salut per a majors d'edat a la plaça Vellets" que no poden demorar-se fins a l'exercici següent i que no tenen consignació pressupostària, caldrà tramitar l'expedient de crèdit extraordinari, amb subjecció a les disposicions vigents, que s'ha de finançar d'acord amb alguna de les possibilitats previstes a l'article 177.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el

AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA

Carrer de Dalt, 19. 43774. Pradell de la Teixeta - Tel: 977 828 004 - Fax: 977 828 200 - A/el: aj.pradell@altanet.org
www.pradelldelateixeta.cat



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, que suposarà un finançament en base a majors ingressos i baixes en altres partides del pressupost.

2. FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), i als articles 34 a 38 del Reial Decret 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei. Excepcionalment, per aplicació de l'article 175.5 TRLRHL, també mitjançant operacions de crèdit amb els requisits que s'estableixen al precepte de referència.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple.

4. Cal tenir en compte l'article 165.1 del TRLRHL, amb relació als articles 3 i 11 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF).

Per tot això, i d'acord amb els antecedents exposats, es proposa al ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR l'expedient de crèdit extraordinari número 1/2015, que cal finançar mitjançant nous ingressos efectivament recaptats i baixes dels crèdits de partides de despeses, del pressupost vigent.

Segon.- Per poder atendre les despeses de "*Instal·lació de parc de salut per a majors d'edat a la plaça Vellels*", per a les quals no existeix consignació pressupostària en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de crèdit extraordinari que s'ha de finançar mitjançant nous ingressos i baixes dels crèdits de partides de despeses, del pressupost vigent, amb subjecció a les disposicions vigents i d'acord amb el següent detall:

Despeses que cal finançar:

1/ Crèdits extraordinaris:

Partida	Nom	Proposta de consignació
625.00/450	Mobiliari. Parc de salut plaça Vellels	7.100 Euros
Total altes crèdits :		7.100 Euros



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Finançament que es proposa:

1/ Nous ingressos efectivament recaptats, no afectats:

Partida	Nom	Previsió inicial	Recaptat	Diferència
750.80	Subvenció EIN. Creació àrea lleure font del Peli	0	6.895,00	6.895,00 Euros

2/ Baixes dels crèdits de partides de despeses:

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta a la baixa	Consignació definitiva
210.00/459	Infraestructures i béns naturals. Altres	8.000,00	205,00	7.795,00 Euros

Total finançament :	7.100 Euros
---------------------	-------------

Tercer.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la Província*. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Sotmesa a votació, la proposta d'acord resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.

4. Ratificar, si s'escau, el conveni entre l'ajuntament i particular per a la cessió d'ús a precari d'una porció de finca no urbanitzable.

Atès que en data 26 de gener de 2015 es va signar Conveni entre l'ajuntament de Pradell de la Teixeta i particular per a la cessió d'ús a precari d'una porció de finca no urbanitzable", ubicada a la parcel·la 115 del polígon 5 del municipi de Pradell de la Teixeta, per a la "Creació d'una àrea de lleure a la font del Peli".

Es proposa al ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- RATIFICAR el conveni entre l'ajuntament i particular per a la cessió d'ús a precari d'una porció de finca no urbanitzable, ubicada a la parcel·la 115 del polígon 5 del municipi de Pradell de la Teixeta, per a la "Creació d'una àrea de lleure a la font del Peli". "

Segon.- EXPOSAR al públic aquest expedient, mitjançant anunci al tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la Província* pel termini d'UN MES als efectes de que les persones interessades puguin examinar l'expedient davant la Secretaria municipal, i presentar-hi les al·legacions i/o suggeriments que tinguin per convenients.

Sotmesa a votació, la proposta d'acord resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.

AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA

Carrer de Dalt, 19. 43774. Pradell de la Teixeta - Tel: 977 828 004 - Fax: 977 828 200 - A/el: aj.pradell@altanet.org
www.pradelldelateixeta.cat



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

5. Adhesió de l'ajuntament de Pradell de la Teixeta al Fòrum Permanent en el marc de la sol·licitud d'adhesió a la Carta Europea de Turisme Sostenible (CETS) liderada pel Parc Natural de Montsant.

Atès que s'ha proposat l'adhesió de l'ajuntament de Pradell de la Teixeta al Fòrum Permanent en el marc de la sol·licitud d'adhesió a la Carta Europea de Turisme Sostenible (CETS) liderada pel Parc Natural de Montsant, es proposa al ple l'adopció dels següents acords:

- Primer.- APROVAR l'adhesió de l'ajuntament de Pradell de la Teixeta al Fòrum Permanent en el marc de la sol·licitud d'adhesió a la Carta Europea de Turisme Sostenible (CETS) liderada pel Parc Natural de Montsant.
- Segon.- NOTIFICAR el present acord al Parc Natural de Montsant als efectes de la participació de l'ajuntament de Pradell de la Teixeta al Fòrum Permanent.

Sotmesa a votació, la proposta d'acord resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.

6. Donar compte de les llicències d'obres aprovades.

Vistes les llicències urbanístiques atorgades per aquest Ajuntament, es dóna compte de les llicència d'obres aprovades, que es relacionen a continuació:

Expedient	Contingut
Llicència número 2/2015/LU	Aprovació de la llicència urbanística 2/2015/LU a la plaça de l'església núm.7. Aprovada en data 26/01/2015

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. President aixeca la sessió, essent l'hora que s'assenyala en l'encapçalament, la qual cosa, com a Secretari, en dono fe.

L'Alcalde,
MIQUEL CABRÉ JUST

El Secretari-interventor,
JOSEP GUILLÉN VIÑAS



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

ANNEX I

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA I PARTICULAR PER A LA CESSIÓ D'ÚS A PRECARI D'UNA PORCIÓ DE FINCA NO URBANITZABLE

Al municipi de Pradell de la Teixeta, el vint-i-sis de gener de dos mil quinze.

REUNITS

D'una banda l'Il·lm. Sr. MIQUEL CABRÉ JUST, Alcalde-President de l'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA, actuant en nom i representació de l'entitat local, amb CIF P4311700A, i fent ús de les competències que té atribuïdes per la normativa de règim local. Assistit en aquest acte pel Sr. JOSEP GUILLÉN VIÑAS, secretari-interventor acctal. d'aquest ajuntament, que en dóna fe.

D'altra banda el Sr. MARIANO JUST GUASCH, proveït amb DNI número XXXXXXXX_, actuant en el seu propi nom i dret.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per formalitzar aquest conveni i

EXPOSEN

Primer.- Que l'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA té concedida la subvenció aprovada per l'Ordre AAM/167/2014, de 26 de maig, de la Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat de la Generalitat de Catalunya, per al finançament d'actuacions en els espais naturals protegits de Catalunya, per executar les actuacions d'inversió en ús públic a l'EIN Serres de Pradell - l'Argentera de "Creació d'una àrea de lleure a la font del Peli", amb un pressupost d'execució de 9.850,00 Euros.

Segon.- Atès que part de les actuacions previstes es realitzaran a la parcel·la 115 del polígon 5 de titularitat del Sr. MARIANO JUST GUASCH, entre elles les que es descriuen a la memòria tècnica de l'actuació, literalment:

- Desbrossat i retirada d'elements antròpics de l'entorn de la font de Peli. Es retiraran les restes de bidons, teules i bigues de fusta que hi ha escampades pel terra. Es desbrossarà i es podarà l'arbrat i es trituraran les restes al mateix lloc. Totes les restes es portaran a un abocador. També es realitzaran treballs millora a la resta de la forest municipal del barranc de les Tormines. En total es desbrossaran 1,65 ha.
- Instal·lació de taules de picnic de fusta (certificada de gestió forestal sostenible PEFC o FSC). S'instal·laran tres taules de picnic per poder acollir petits grups excursionistes.



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Tercer.- Que el cedent, MARIANO JUST GUASCH, és titular de la finca rústica que es detalla a continuació:

Rústica: Porció de la finca rústica situada a Pradell de la Teixeta, parcel·la 115 del polígon 5, amb superfície de 102.607 metres quadrats, segons descripció cadastral.

Referència cadastral: En aquest acte s'aporta descripció cadastral, en el que es fa constar el número de referència de la finca que és 43117A005001150000ZE, deixant incorporada a la present fotocòpia testimoniada de dit document.

Quart.- Així, la porció de la finca referenciada, en l'àmbit de la font del Peli, és objecte de cessió del seu ús per a l'esmentada necessitat municipal i d'interès públic. S'adjunta plànol de la certificació cadastral descriptiva i gràfica.

Cinquè.- Tant el cedent com l'Ajuntament de Pradell de la Teixeta, consideren que amb el present conveni s'aconsegueix una finalitat d'interès públic i mediambiental, com és la possibilitat de millorar l'espai natural de la font del Peli.

Per tot l'anterior i d'acord amb la normativa legal vigent, les parts concurrents subscriuen el present Conveni per a la cessió d'ús a precari del terreny identificat a l'apartat expositiu, amb les següents:

CLÀUSULES

Primera.- El Sr. MARIANO JUST GUASCH cedeix a gratuïtat a l'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA, l'ús de la porció de la finca registral ubicada a la parcel·la 115 del polígon 5 del municipi de Pradell de la Teixeta.

Segona.- L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA es compromet a destinar els terrenys per a la "*Creació d'una àrea de lleure a la font del Peli*", d'acord amb la memòria tècnica aprovada i de conformitat amb la subvenció atorgada per l'Ordre AAM/167/2014, de 26 de maig, de la Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat de la Generalitat de Catalunya, per al finançament d'actuacions en els espais naturals protegits de Catalunya. Si els terrenys cedits no es destinen a l'ús previst, o deixen d'estar-hi posteriorment, es considerarà revocada la cessió i el dret d'ús revertirà al Sr. MARIANO JUST GUASCH. Així mateix, el cedent podrà recuperar els terrenys objecte d'aquest conveni en qualsevol moment de la seva vigència, mitjançant la corresponent comunicació realitzada amb una antelació mínima de cinc mesos.

Tercera.- De conformitat amb l'article 93.2 del Decret 336/1988, de Reglament del patrimoni dels ens locals, l'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA practicarà arranjaments i millores en la finca objecte de conveni, inversions que es faran per a la "*Creació d'una àrea de lleure a la font del Peli*". D'acord amb l'article 94.2 de la normativa citada, les millores de conservació i arranjament quedaran a benefici del cedent, sempre i quant aquests béns no puguin ser fàcilment desmuntats i incorporats al inventari de béns i patrimoni municipals.

Quarta.- L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA serà responsable de la tramitació de les llicències i autoritzacions necessàries per l'inici de l'activitat prevista. Totes les despeses i impostos que poguessin derivar-se de l'atorgament del present conveni seran satisfets per l'AJUNTAMENT.

AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA

Carrer de Dalt, 19. 43774. Pradell de la Teixeta - Tel: 977 828 004 - Fax: 977 828 200 - A/el: aj.pradell@altanet.org
www.pradelldelateixeta.cat



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Cinquena.- El termini de duració del present conveni és indefinit, comptadors a partir de la seva signatura, sense perjudici de la facultat atribuïda a la clàusula segona *in fine*.

Sisena.- L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA es compromet a cobrir totes les despeses ocasionades per la "Creació d'una àrea de lleure a la font del Peli". Així mateix, haurà de prestar especial atenció a adequar els accessos necessaris tant per a vianants com per a vehicles.

Setena.- L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA serà responsable dels danys i perjudicis que puguin ser ocasionats com a conseqüència de les obres i activitats a desenvolupar als terrenys cedits en ús.

I en prova de conformitat els compareixents, assabentats del seu contingut, presten el seu consentiment i signen per triplicat aquest Conveni, i en un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

L'ALCALDE-PRESIDENT

EL SECRETARI ACCTAL,

EL CEDENT

Signa,
MIQUEL CABRÉ JUST

En dona fe,
JOSEP GUILLÉN VIÑAS

Signa,
MARIANO JUST GUASCH