



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA DE DATA 30 DE MAIG DE 2013

Òrgan:	Ple de l'Ajuntament 5/2013
Data:	Dijous 30 de maig del 2013
Caràcter de la sessió:	Ordinària
Lloc:	Sala de Plens de l'Ajuntament
Hora inici:	17.36 hores
Hora final:	18.06 hores

Assisteixen:

Sr. Miquel Cabré Just, regidor
Sr. Roger Cabré Mas, regidor
Sr. Joan Banús Masdeu, regidor
Sr. Francesc Sans Vives, regidor

Sr. Josep Guillén Viñas, Secretari - interventor

No assisteix: Sra. Misericòrdia Ferré Duran, regidora

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA

1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió del ple ordinària del 25 d'abril de 2013.
2. Donar compte dels decrets d'alcaldia aprovats i dels informes aprovats.
3. Aprovació si s'escau de l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2013 mitjançant suplement de crèdit i crèdit extraordinari, dins del pressupost ordinari vigent.
4. Aprovació del full d'apreuament per fixar el preu just dels béns i drets dels expedients d'expropiació forçosa 1/2013/EXP i 2/2013/EXP
5. Donar compte de les llicències d'obres aprovades.
6. Precs i preguntes



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Seguidament es passen a tractar els punts de l'ordre del dia, desenvolupament de la sessió i acords que es transcriuen a continuació:

1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió del ple ordinària del 25 d'abril de 2013.

Havent-se lliurat una còpia de l'esborrany a cada regidor mitjançant correu electrònic, no es presenten objeccions a la redacció de l'acta de la sessió del ple ordinària celebrada el 25 d'abril de 2013.

Sotmesa a votació, la proposta d'acta resulta aprovada per UNANIMITAT dels membres assistents.

2. Donar compte dels decrets d'alcaldia aprovats.

Per part de l'òrgan de Secretaria es procedeix a llegir els diferents Decrets d'Alcaldia que queden enumerats a continuació, dels quals se'n dóna compte al Ple.

Decret nº 37, de 26 d'abril de 2013	D'INICI D'EXPEDIENT PER AL COMPTE GENERAL 2012 I CONVOCATÒRIA DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES
Decret nº 38, de 26 d'abril de 2013	DE RESOLUCIÓ D'ESCRIT D'AL·LEGACIONS CONTRA LA RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT 1/2013 DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA A LA CONSTRUCCIÓ EN SNU SITUADA AL CARRER NOU S/N DE PRADELL DE LA TEIXETA
Decret nº 39, de 6 de maig de 2013	DE REITERACIÓ D'ORDRE D'EXECUCIÓ DE L'EXPEDIENT 1/2013 DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA A LA CONSTRUCCIÓ EN SNU SITUADA AL CARRER NOU S/N DE PRADELL DE LA TEIXETA
Decret nº 40, de 6 de maig de 2013	D'APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ DE IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA 3/2013
Decret nº 41, de 6 de maig de 2013	D'APROVACIÓ DEL CÀNON DE SEESA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2012.
Decret nº 42, de 6 de maig de 2013	D'APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ DE IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA 4/2013
Decret nº 43, de 6 de maig de 2013	D'APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ DE IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA 5/2013
Decret nº 44, de 6 de maig de 2013	D'APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ DE IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA 6/2013
Decret nº 45, de 6 de maig de 2013	INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I IMPOSICIÓ D'ORDRE D'EXECUCIÓ PER COMPLIR ELS DEURES LEGALS D'ÚS, CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ DE TERRENYS, CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS, A L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DE DALT 16.
Decret nº 46, de 22 de maig de 2013	DE INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PRESSUPOSTARI MITJANÇANT CRÈDIT EXTRAORDINARI

AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA

Carrer de Dalt, 19. 43774. Pradell de la Teixeta - Tel: 977 828 004 - Fax: 977 828 200 - A/el: aj.pradell@altanet.org
www.pradelldelateixeta.cat



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Decret nº 47, de 27 de maig de 2013	D'APROVACIÓ DE CONVOCATÒRIA I ORDRE DEL DIA DEL PLE ORDINARI MUNICIPAL 5/2013
--	--

	Donar compte dels informes aprovats:
30/04/2013	Informe tècnic d'enginyeria per l'actuació de manteniment i reparació del sistema de captació d'aigua per a ús de boca del municipi de Pradell de la Teixeta. Josep Maria Delmuns Llombart, Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Priorat

3. Aprovació, si s'escau de l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2013 mitjançant suplement de crèdit i crèdit extraordinari, dins del pressupost ordinari vigent.

En data 22 de maig de 2013 es dictà decret d'Alcaldia número 46, que inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit mitjançant crèdit extraordinari per tal d'aplicar al pressupost les despeses pendents d'aplicació ja pagades (contes 413-555), atès que la liquidació pressupostària de l'exercici 2012 acumula un total de 86.091,44 Euros per aquest concepte. Que la modificació de crèdits extraordinaris no suposa la generació de nova despesa.

La normativa aplicable està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990.

Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

Cal tenir en compte l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, amb relació a l'article 19.3 del RDL 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei general d'estabilitat pressupostària (TRLGEP).

Per tot això, l'Alcaldia sotmet a votació del Ple els següents punts:



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Primer.- Aprovar l'expedient de suplement de crèdit i de crèdit extraordinari número 1/2013, que cal finançar mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals, del pressupost vigent de la corporació, per a poder atendre l'aplicació del compte de pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva, que acumula un total de 86.091,44 Euros procedents d'exercicis tancats i que cal aplicar al pressupost vigent; despeses per a les quals la consignació és insuficient, i cal tramitar l'expedient de crèdit extraordinari que s'ha de finançar mitjançant romanent de tresoreria per a despeses generals, del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents, d'acord amb el següent detall:

Despeses que cal finançar:

1.D. Suplement de crèdit:

Partida	Programa	Nom	Consignació inicial	Increment	Consignació definitiva
210.00	1	Energia elèctrica: General	14.000,00	505,43	14. 505,43
221.10	1	Productes acondicionament: sanitaris	1.500,00	116,35	1. 616,35
227.08	9	Serveis de recaptació a favor de l'entitat. Premis BASE	500,00	10.461,11	10.961,11
Total			16.000,00	11.082,89	27.082,89

2.D. Crèdits extraordinaris:

Partida	Programa	Nom	Consignació inicial
130.03	9	Nòmines 2006	5.398,61
130.04	9	Nòmines 2008	9.565,77
130.05	9	Nòmines 2009	13.604,47
131.02	3	Nòmines 2011	1.767,11
160.04	9	Quotes Seguretat Social 2009	4.173,75
216.01	9	Equips per a processos d'informació. Fotocopiadora	3.120,39
226.05	9	Quota entitats municipals	241,47
226.99	3	Despeses Festa Major 2006	5.084,94
227.07	1	Treballs i serveis realitzats per altres empreses i professionals	6.711,65
270.01	1	Altres despeses imprevistes	6140,88



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

310.01	9	Interessos 2012	1.571,29
319.01	9	Altres despeses financeres	885,28
619.01	1	Altres inversions en reposició d'infraestructures i béns destinats a l'ús general	16.742,94
Total			75.008,55

Total altes de crèdits de despesa: 86.091,44 .-

Finançament que es proposa:

1/ Romanent líquid de tresoreria:

Romanent líquid de tresoreria per a despeses generals: 86.091,44 .-

EQUILIBRI PRESSUPOSTARI

PRESSUPOST	INGRESSOS	DESPESES
TOTAL	86.091,44	86.091,44

Segon.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de la Província*. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà considerat ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Sotmès a votació els acords resulten aprovats per UNANIMITAT dels membres assistents.

4. Aprovació del full d'apreuament per fixar el preu just dels béns i drets dels expedients d'expropiació forçosa 1/2013/EXP i 2/2013/EXP

En data 26 d'abril de 2013 es notifica a Reus Nou SL l'acord de ple de requeriment a la part expropiada per a la formulació del full d'apreuament de l'expedient d'expropiació número 1/2013/EXP, per tal que en el termini de vint dies hàbils presentin una proposta de full d'apreuament dels béns i drets afectats. No es produeix cap proposta ni comunicació per la part expropiada.

En data 6 de maig de 2013 es notifica a Eustaquio Morente Bueno i Carolina Lorenzo Salvat l'acord de ple de requeriment a la part expropiada per a la formulació del full d'apreuament de l'expedient d'expropiació número 2/2013/EXP, per tal que en el termini de vint dies hàbils presentin una proposta de full d'apreuament dels béns i drets afectats. No es produeix cap proposta ni comunicació per la part expropiada.



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

Atès que en els expedients de fixació del preu just corresponent a les peces separades núm. 1 i 2 dels expedients expropiatoris núm. 1/2013/EXP i 2/2013/EXP, els titulars dels béns afectats, un cop requerits a aquest efecte, no han formulat el seu full d'apreuament, en temps i forma.

Els serveis tècnics sol·licitats per delegació al Servei d'Assistència Municipal (SAM) de la Diputació de Tarragona, Unitat de Medi Ambient, Salut Pública i Territori, mitjançant la memòria tècnica valorativa de l'enginyer agrònom Francesc Primé Vidiella (expedient SAM 800433-2013-157-1200-000325), atès que no s'ha presentat cap proposta de full d'apreuament per la part expropiada, proposa un full d'apreuament municipal per un import total de 20.493,22 Euros, determinat d'acord amb les regles de valoració aplicables, que són les establertes al Real Decret Legislatiu 2/2008 de 20 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl, i Reglament de valoracions de la Llei del Sòl, aprovat pel Real Decret 1492/2011, de 24 d'octubre.

No havent-se arribat a cap acord entre les parts respecte al preu just, de conformitat amb l'article 30.2 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, aquest Ajuntament ha d'estendre el seu full d'apreuament i notificar-lo a l'interessat perquè l'accepti o el rebutgi. En cas que el rebutgi caldrà trametre l'expedient a la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació de Catalunya.

Vist l'informe favorable de la Intervenció municipal, es proposa al ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar els fulls d'apreuament annexos de fixació del preu just en els expedients expropiatoris núm. 1/2013/EXP i 2/2013/EXP, proposat pel Sr. Francesc Primé Vidiella, enginyer agrònom de la Unitat de Medi Ambient, Salut Pública i Territori del Servei d'Assistència Municipal de la Diputació de Tarragona, a la peça separada esmentada, per un import de 20.493,22 Euros.

Segon.- Comunicar a la part interessada l'apreuament aprovat i concedir-li un termini de 10 dies hàbils perquè l'accepti o el rebutgi. En cas que el rebutgi tindrà dret a fer les al·legacions que estimi pertinents, utilitzant els mètodes valoratius que jutgi més adequats per justificar la seva pròpia valoració, i així mateix a aportar les proves que consideri oportunes com a justificació de les al·legacions esmentades. S'entendrà que el rebutja en cas de no manifestar expressament a aquest Ajuntament que l'accepta dins el termini concedit.

Sotmesa a votació l'acord resulta aprovat per UNANIMITAT dels membres assistents.

5. Donar compte de les llicències d'obres aprovades.

No hi ha llicències d'obra concedides en aquest període.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. President aixeca la sessió, essent l'hora que s'assenyala en l'encapçalament, la qual cosa, com a Secretari, en dono fe.

L'Alcalde,
MIQUEL CABRÉ JUST

El Secretari-interventor,
JOSEP GUILLÉN VIÑAS