

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: Sessió 2026/02 extraordinària del Ple de data 12 de febrer

Ens: Ajuntament del Pont d'Armentera

Òrgan: Ple

Caràcter: Extraordinària

President/a: Montserrat Feliu Roig

Secretari/ària: Josep Guillén Viñas

Dia: 12 de febrer de 2026

Hora d'inici: 08:30

Hora de finalització: 09:00

Lloc: Sala de Plens

Assistents:

Sra. Maria Teresa Alemany Forn (CM)

Sr. Salvador Rovira Sánchez (CM)

Sra. Maria Angels Boada Vivó (CM)

Sr. David Garriga Falcó (CM)

Sra. Raquel Ramírez Vigil (CM)

Excusen la seva assistència:

Sr. José Prats Moreno (Units pel Pont d'Armentera - CP)

ACORDS

Actes

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ 2026/01 ORDINÀRIA DEL PLE DE DATA 22 DE GENER

L'acta de la sessió anterior s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

Alcaldia

2. DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA DE CONTRACTACIÓ URGENT I EXTRAORDINÀRIA DE PAU GRAELLS RAL PER SUBSTITUCIÓ DE L'AGUTZIL.

Es dona compte al Ple que mitjançant decret d'Alcaldia 2026-0000014 de data 3 de febrer, s'ha aprovat la contractació del Sr. Pau Graells Ral com agutzil, en règim laboral temporal, contracte

modalitat d'interinatge per substitució de la situació d'incapacitat temporal de l'agutzil municipal, grup professional AP, per un període de treball que serà determinat per la durada de la incapacitat temporal objecte de substitució, i no podrà ser objecte de pròrroga.

La qual cosa se'n dona compte als membres del ple.

Serveis a les persones

3. INICI DE L'EXPEDIENT PER A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DEL PONT D'ARMENTERA A L'EMPRESA AGBAR

La proposta d'acord s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

Fets

Primer.- Mitjançant acord del Ple d'aquest Ajuntament de data 30 de juliol de 2012 es va aprovar el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació de la concessió del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram del municipi del Pont d'Armentera per un termini de cinc anys.

Segon.- Mitjançant acord de la Junta de govern de data 22 d'octubre de 2012 es va adjudicar el contracte de la concessió del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram del municipi del Pont d'Armentera a l'empresa SOREA (avui AGBAR, Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU), amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques que el regeixen, i per un termini de 4 anys i 364 dies.

Tercer.- En data 10 de novembre de 2012 es va formalitzar el contracte administratiu per la prestació del servei d'abastament d'aigua, en règim de concessió administrativa, al municipi del Pont d'Armentera, per part de la mercantil Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.U. (actual AGBAR).

Quart.- Mitjançant acord de Ple municipal de data 2 de juliol de 2018 es va acordar la pròrroga del contracte de concessió de servei per un període de tres anys, és a dir, amb data de finalització de la concessió al 9 de novembre de 2021.

Transcorregut en escriu el termini de finalització de la pròrroga de la concessió, el servei es troba actualment en situació de pròrroga forçosa, essent necessari procedir a determinar quina és la millor forma de gestió del servei públic, i a la liquidació de l'actual concessió.

Cinquè.- En data 1 de gener de 2021 es produí la cessió del contracte per part de SOREA en favor de la seva societat matriu Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A. (AGBAR), sent aquesta societat l'actual prestador del servei.

Sisè.- Consten com a antecedents d'aquest expedient l'impagament del cànon concessional per part de l'empresa AGBAR, relatiu als exercicis 2021, 2022, 2023 i 2024. Per aquest motiu,

es va resoldre per decret d'Alcaldia número 2025-0000231 de 17 de novembre de 2025 les liquidacions relatives al cànon de la concessió del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram del municipi del Pont d'Armentera a l'obligat tributari AGBAR, la qual es troba en fase de liquidació del deute tributari.

Setè.- Atès que l'Ajuntament del Pont d'Armentera va aprovar per acord de Ple municipal de 31 de desembre de 2025 l'inici de l'expedient per determinar la forma de gestió del servei municipal d'aigua i clavegueram, i el nomenament de la Comissió d'estudi. Que el procediment per a la determinació de la millor forma de gestió es tramita amb l'expedient municipal número 4311350006-2025-0000326.

Vuitè.- L'Alcaldia ha sol·licitat al Secretari interventor l'emissió d'un informe jurídic sobre el procediment legal a seguir per resoldre la liquidació del contracte, així com per a la intervenció tècnica del servei per tal d'assegurar la correcta reversió dels actius afectes al servei.

En data 21 de gener de 2026 s'emet informe jurídic de Secretaria intervenció sobre el procediment legal a seguir en extinció de concessió per haver finalitzat el termini.

Fonaments de dret

2.2.- Consideracions de l'informe jurídic

En relació als efectes de la extinció de la concessió, aquests es regulen en els articles 261 i 262 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS). Així mateix, l'article 261 del ROAS estableix en relació als efectes de l'extinció de la concessió que:

“ 261.1 L'extinció del contracte de concessió com a conseqüència del transcurs del termini comporta la reversió en la forma que estableix l'article 262, la devolució de la garantia prestada, la declaració del correcte compliment del contracte i la liquidació de les relacions econòmiques derivades de l'execució d'aquell.”

Pel que fa a l'article 262 del ROAS, regula el procediment de reversió dels béns afectes a la concessió:

“ 262.1. Els béns i elements afectats al servei concedit que siguin necessaris per a la prestació d'aquell i que hagin estat objecte d'amortització durant el termini de la concessió reverteixen a l'acabament d'aquest a l'ens contractant, sens perjudici del que prevegi el plec de clàusules de la contractació.

262.2 Amb anterioritat a la reversió, durant el termini que assenyali el plec de clàusules i, en tot cas, com a mínim, en el d'un mes per cada any de duració de la concessió, la gestió del servei es regula de la manera següent:

a) L'ens local designa un interventor tècnic a l'empresa concessionària, el qual ha de vigilar la conservació de les obres i del material i ha d'informar la corporació sobre les reparacions necessàries per tal de mantenir-les en les condicions previstes.

b) La desobediència sistemàtica del concessionari a les instruccions donades per l'ens local sobre la conservació de les obres i les instal·lacions o la mala fe en l'execució es consideren faltes greus als efectes que estableixen l'article 253 i següents d'aquest Reglament. "

2.3. Extinció de la concessió

La clàusula 33 del Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen la concessió del servei estableix a l'apartat a) que el contracte de concessió s'extingirà transcorregut el període de temps pel qual s'atorgui la concessió, o les seves pròrrogues. La mateixa clàusula estableix que l'extinció de la concessió requerirà el tràmit previ d'audiència al concessionari.

La clàusula 34 del Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen la concessió del servei estableix que a l'extingir-se la concessió, la totalitat de les obres i instal·lacions revertiran a l'Ajuntament en perfecte estat de conservació i funcionament i lliures de qualsevol classe de càrrega o gravamen (en concordança amb els ja mencionats articles 261 i 262 del ROAS). Així mateix, el concessionari s'obliga a assegurar la continuïtat del servei, per la qual cosa es compromet a traspasar a l'Ajuntament, o en el seu cas al nou gestor que el substitueixi, la informació, així com qualsevol altre mitjà o bé material necessari per no interrompre el servei en el traspàs del mateix.

Així doncs, la reversió és el restabliment de la plena possessió a l'Ajuntament dels béns i instal·lacions que formen el servei, incloent la determinació dels drets i deures a les que les parts han de fer front per dur a terme l'extinció de la relació concessional.

Cal remarcar que independentment de l'estat de les instal·lacions, existeixen altres béns que resulten indispensables per a la continuïtat del servei i, com a tals, han de tenir forçosament la condició de reversibles, quan no tenen ja la condició de pertinença de l'Ajuntament, tals com són les bases de dades de clients, la cartografia de la xarxa, etc.

Així doncs, a la vista de les prescripcions del ROAS i de l'extinció del contracte de concessió amb AGBAR per finalització del termini de la pròrroga, cal procedir a la reversió del servei, que requereix prèviament el nomenament per part de l'Ajuntament d'un interventor tècnic a l'empresa concessionària. De forma paral·lela cal tramitar el corresponent expedient de liquidació de la concessió. En conseqüència, ha de tramitar-se un procediment essencialment contradictori en el qual quedi garantida la intervenció del concessionari i el compliment de les garanties previstes en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Pel que fa als efectes de l'extinció del contracte de concessió, el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS) estableix, al seu art. 261, que la finalització del contracte de concessió com a conseqüència del transcurs del termini comporta reversió, la devolució de la garantia prestada, la declaració del correcte compliment del contracte i la liquidació.

Al mateix article s'indica que amb anterioritat a la reversió, durant el termini que assenyali el plec de clàusules i, en tot cas, com a mínim, en el d'un mes per cada any de duració de la concessió l'ens local ha de designar un interventor tècnic a l'empresa concessionària, el qual ha de vigilar la conservació de les obres i del material i ha d'informar la corporació sobre les

reparacions necessàries per tal de mantenir-les en les condicions previstes. Vist que a la data de la finalització de la pròrroga, és a dir, al novembre de l'any 2021, l'Ajuntament no disposava dels mitjans humans per a la tramitació de l'extinció del contracte, es va procedir a prorrogar de forma tàcita la concessió del servei.

En qualsevol cas, una vegada finalitzada la vigència del contracte, l'Ajuntament haurà d'adoptar l'acord sobre la forma de gestió per donar continuïtat a la prestació del servei. És per això que s'ha incoat l'expedient administratiu número 4311350006-2025-0000326 per a la determinació de la forma més adequada per a la prestació del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable, que es troba en fase d'estudi.

En haver-se aprovat l'expedient que ens ocupa per acord plenari, correspon a aquest mateix òrgan la decisió d'incoar expedient per a acordar la seva extinció i liquidació definitiva, que haurà d'adoptar per majoria simple dels membres del ple, de conformitat amb allò establert a l'article 114.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Iniciar l'expedient per a l'extinció del contracte administratiu de la concessió del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram del municipi del Pont d'Armentera a l'empresa concessionària AGBAR, per haver finalitzat el termini de la pròrroga de la concessió, i iniciar la liquidació de les relacions econòmiques del contracte.

Requerir a l'actual concessionària AGBAR per tal que continui prestant el servei públic d'abastament d'aigua i de clavegueram i fins a la data de reversió dels béns.

Segon.- La reversió dels béns i el servei es preveu que tingui efectes una vegada aprovats els nous reglaments del servei municipal d'aigua i clavegueram, i les corresponents ordenances fiscals, data que serà oportunament comunicada a la concessionària.

Tercer.- Acordar que una vegada aprovada la reversió dels béns, la totalitat de les obres, instal·lacions i dades afectes al servei municipal d'abastament d'aigua potable i clavegueram revertiran a l'Ajuntament del Pont d'Armentera, en perfecte estat de conservació i funcionament i lliures de qualsevol classe de càrrega o gravamen. La reversió dels béns inclou les bases de dades de clients, la cartografia de la xarxa, i altres dades necessàries per a la correcta reversió i prestació del servei.

Així mateix, el concessionari s'obliga a assegurar la continuïtat del servei, per la qual cosa es compromet a traspassar a l'Ajuntament, o en el seu cas al nou gestor que el substitueixi, la informació, així com qualsevol altre mitjà o bé material necessari per no interrompre el servei en el traspass del mateix, tot això de conformitat amb el que s'estableix als plecs de condicions que regeixen la concessió i la normativa concordant.

Quart.- Aprovar la intervenció tècnica del servei municipal d'abastament d'aigua potable i de clavegueram, d'acord amb l'article 143 del ROAS, havent finalitzat el termini de la pròrroga del contracte de la concessió i d'acord amb la clàusula 33 del Plec de clàusules que regeixen la concessió.

La intervenció tècnica del servei tindrà efectes des de la data de la notificació a la concessionària del present acord de Ple.

Aquesta intervenció tindrà per objecte principal verificar l'estat dels béns a revertir, garantir la continuïtat del servei i recopilar la informació necessària per a la liquidació contractual i la decisió sobre la forma de gestió que es troba en fase d'estudi.

Cinquè.- Nomenar com a interventor tècnic del servei el responsable dels Serveis tècnics d'arquitectura municipal designat pel Consell Comarcal de l'Alt Camp, als efectes de garantir la correcta reversió del béns i per tal que es dugui a terme la correcta conservació de les obres, instal·lacions i material del servei d'aigua i clavegueram, fins a la data de l'extinció, en tant que es tracta de béns de domini públic d'ús preferent.

L'interventor tècnic emetrà un informe adreçat a l'Alcaldia sobre l'estat de la reversió dels actius, a efectes que, si s'escau, es declari el correcte compliment del contracte i la liquidació de les relacions econòmiques derivades de l'execució d'aquell.

Així mateix, l'informe contindrà la informació més àmplia possible de l'estat actual del servei, tals com les reparacions i reposicions necessàries per mantenir el servei en condicions d'ús adequat; la recepció de les últimes reparacions realitzades a la xarxa; identificació d'altres béns necessaris per la prestació del servei, tals com bases de dades, cartografia, etc., que hagin de ser transferides a l'Ajuntament, i verificació del seu estat; la determinació dels procediments per mantenir actualitzada la labor d'intervenció tècnica en el cas que, per qualsevol raó, es prorrogui la durada de la concessió, més enllà de la data prevista per a la seva finalització.

L'interventor tècnic de la concessió garantirà que el nou operador del servei pugui rebre de manera adient tota la informació i el material requerits per poder portar el servei de manera adient, i de forma específica, i entre altres, les següents: la base de dades de clients i últims padrons de facturació, les lectures de comptadors de l'any 2025, la facturació digital, les dades d'abonats en situació de vulnerabilitat / pobresa energètica, els plànols GIS, l'inventari d'instal·lacions, les dades de tots els sistemes de telecontrol si hi fossin, l'històric de tarifes i el cànon de l'aigua, tals com el detall de liquidacions de l'ACA, etc.

Així mateix, l'interventor tècnic de la concessió requerirà a l'empresa concessionària les lectures dels comptadors elèctrics i els d'aigua en el moment del canvi d'operador, així com les obres en execució, el llistat d'avaries, l'històric d'analítiques de l'aigua (com a mínim les de 2023, 2024 i 2025), la documentació de la legalització dels pous i les neteges preceptives, entre altres.

Les actuacions a realitzar per l'interventor tècnic es faran amb la màxima celeritat i gaudiran de preferència en la seva tramitació.

La desobediència del concessionari a les instruccions donades per l'interventor tècnic sobre la conservació de les obres i les instal·lacions o la mala fe en l'execució es consideren faltes greus als efectes que estableix el contracte de la concessió.

Sisè.- Disposar que la garantia definitiva dipositada per la concessionària a compte del contracte es retornarà una vegada aprovada la liquidació del contracte.

Setè.- Facultar a la Junta de govern local per a la tramitació dels acords que hagin d'adoptar-se per a l'efectiva extinció i liquidació de la concessió.

Vuitè.- Notificar la present resolució a AGBAR, per la via de la seu electrònica, fent indicació que contra aquest acte podran exercir el drets que els hi atorga l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, de concessió d'un tràmit d'audiència per termini de quinze dies hàbils a comptar del dia següent a la notificació del present acord.

Novè.- Notificar el present acord als serveis municipals competents i a la intervenció municipal, als efectes que emetin els informes corresponents a la liquidació del contracte.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs. No obstant això, les persones interessades hi poden formular al·legacions que han de ser resoltes en l'acte d'aquest procediment que resolgui definitivament en la via administrativa.

Secretari Interventor

Alcaldeessa

Josep Guillén Viñas

Montserrat Feliu Roig