

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: Sessió Ple-1/2019

Òrgan: Ple

Caràcter: Extraordinària

President/a: Josep Andreu Domingo

Secretari/ària: Antonio Roperó Vilaró

Dia: 16 de gener de 2019

Hora d'inici: 20:05

Hora de finalització: 22:15

Lloc: Sala de Plens

Assistents:

Sra. Sílvia Lafebre Roig (ACM)
Sr. Oriol Pallissó Balañà (ACM)
Sra. Marta Civit Bulló (ACM)
Sra. Ariadna Ferrer Cervelló (ACM)
Sr. Jordi Albalat Gao (ACM)
Sr. Santi Porta Fernandez (ACM)
Sra. Laura Aluja Masalles (CUP)
Sr. Roger Sosa Vallverdú (CUP)
Sr. Marc Vinya Miralles (PdCat)
Sr. Francesc Viñas Sans (PdCat)
Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa (IpM)

Excusen la seva assistència:

Sr. Francesc Benet Ribé (ACM)
Sra. Lluïsa Sánchez Garcia

ACORDS

Ratificació de la urgència de la sessió

1. RATIFICACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ

Votació de la urgència: sotmesa a votació la ratificació de la urgència és aprovada pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

De conformitat amb l'article 46.2 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 79 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el II-Im. Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la ratificació de la convocatòria urgent de la present sessió plenària, de conformitat amb la següent motivació: dificultats tècniques amb ocasió de la primera convocatòria d'una sessió del Ple de l'Ajuntament de Montblanc a través de la nova aplicació ACTIO, de la Diputació de Tarragona, de gestió electrònica d'expedients.

Aprovació de l'acta i apartats de donar compte

2. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE DATA 12 DE DESEMBRE DE 2018.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (II-Im. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que els esborranys de les actes pendents d'aprovació per aquest òrgan col·legiat s'han distribuït entre tots els seus membres simultàniament a la convocatòria de la present sessió ordinària.

Fonaments de dret

Articles 110 i 111 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Articles 109, 110 i 198 a 207 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'acta de la sessió ordinària del Ple celebrada el dia 12 de desembre de 2018.

Segon.- Ordenar la seva transcripció al Llibre d'Actes del Ple de l'Ajuntament de Montblanc.

Tercer.- Remetre aquestes actes a l'Administració General de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

3. DONAR COMPTE AL PLE DELS DECRETS D'ALCALDIA NÚMEROS 503/2018 A 567 /2018.

Els reunits es donen per assabentats.

Fets

Vista la relació de Decrets d'Alcaldia a donar compte al Ple de l'Ajuntament.

Fonaments de dret

Article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Donar compte al Ple de l'Ajuntament de Montblanc de les resolucions adoptades per l'Alcaldia que són les compreses entre els números 503/2018, de data 26 de novembre de 2018, i 567/2018, de data 28 de desembre de 2018, ambdues incloses.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

4. DONAR COMPTE AL PLE DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL MES DE DESEMBRE DE 2018.

Els reunits es donen per assabentats.

Fets

Vista la relació de les actes de la Junta de Govern Local corresponents al mes de desembre de 2018.

Fonaments de dret

Article 20.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Article 60 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

Donar compte al Ple de les actes de les següents sessions de la Junta de Govern Local: 3, 10, 17 i 28 de desembre de 2018.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

5. DONAR COMPTE AL PLE DE L'INFORME 'LA SINDICATURA MUNICIPAL COM A OMBUDSMAN INDEPENDENT: LA SITUACIÓ A CATALUNYA'.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Com es tracta d'un informe ampli, no he pogut fer la lectura. Per un altre crop, hagués estat més oportú fer-nos arribar l'informe amb més temps.

Els reunits es donen per assabentats.

Fets

Considerant que, en data 18 de desembre de 2018, amb número 5005, va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc un escrit del Síndic de Greuges de Catalunya mitjançant el qual adjunta l'informe *La sindicatura municipal com a Ombudsman independent: la situació a Catalunya*, "tot agraint-vos per avançat que n'informeu al ple de la corporació i que en traslladeu una còpia a tots els càrrecs electes, individualment o mitjançant els portaveu dels grups municipals, segons el cas".

Fonaments de dret

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Reglament del Defensor del Ciutadà de l'Ajuntament de Montblanc.

En conseqüència, S'ACORDA:

De conformitat amb la petició realitzada pel Síndic de Greuges de Catalunya, l'Alcaldia dona compte al Ple de l'informe *La sindicatura municipal com a Ombudsman independent: la situació a Catalunya*. Així mateix, es remet còpia del meritat informe al Defensor del Ciutadà de l'Ajuntament de Montblanc.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

Comissió Informativa d'Acció Municipal

6. APROVACIÓ DELS CONVENIS ENTRE L'AJUNTAMENT I ALTRES ENTITATS EN MATÈRIA DE COMUNICACIONS.

A instància de la Secretaria de l'Ajuntament s'introdueix una esmena *in voce* consistent en modificar el nom del secretari de l'Ajuntament que consta als convenis, segons la comunicació del Departament Informàtic de data 11 de gener de 2019. La votació del dictamen inclou aquesta esmena.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que, en data 4 de desembre de 2018, el Departament Informàtic de l'Ajuntament de Montblanc ha elaborat els convenis de serveis que anualment l'Ajuntament de Montblanc signa amb les altres entitats a les quals s'ofereixen els serveis de veu i dades.

Fonaments de dret

Articles 47.2 h) i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Articles 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el “Conveni entre l'Ajuntament de Montblanc i el Consell Comarcal de la Conca de Barberà per la gestió i administració de la xarxa de comunicacions”, en els termes que consten a l'expedient.

Segon.- Aprovar el “Conveni entre l'Ajuntament de Montblanc i l'Organisme Autònom de Desenvolupament Local de la Conca de Barberà per la prestació de serveis de comunicacions”, en els termes que consten a l'expedient.

Tercer.- Aprovar el “Conveni entre l'Ajuntament de Montblanc i el Consorci del Museu Comarcal de la Conca de Barberà per la prestació de serveis de comunicacions”, en els termes que consten a l'expedient.

Quart.- Aprovar el “Conveni entre l'Ajuntament de Montblanc i el CRDO Conca de Barberà per la prestació de serveis de comunicacions”, en els termes que consten a l'expedient.

Cinquè.- Aprovar el “Conveni entre l'Ajuntament de Montblanc i Aigües de Montblanc, S.L. per la prestació de serveis de comunicacions”, en els termes que consten a l'expedient.

Sisè.- Aprovar el “Conveni entre l'Ajuntament de Montblanc i l'Associació pro Persones amb Disminució Psíquica de la Conca de Barberà (APRODISCA) per la prestació de serveis de comunicacions”, en els termes que consten a l'expedient.

Setè.- Legitimar al Il·lm. Sr. Alcalde perquè procedeixi a la signatura dels Convenis aprovats.

Vuitè.- Notificar aquest acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

7. AUTORITZAR LA CESSIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE LA PART LATERAL DRETA DELS BAIXOS DEL LOCAL DESTINAT A CASAL D'ENTITATS, PER AL MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS I L'EXPLOTACIÓ DEL BAR, DE 30 DE JUNY DE 2014.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Es tracta que l'actual persona que estava al capdavant per temes de salut fa un temps que li impedeix continuar. Per part meua, enviar-li un missatge d'ànims al Jordi. I com a solució, creiem que es una opció vàlida que tingui continuïtat amb la

proposta presentada. Desitjar molta sort a la persona que comença amb aquest nou projecte.

El Sr. Marc Vinya, diu: Ens mostrem favorables. Veiem que es interessant per recuperar aquest servei de restauració. Ens sumem als desitjos del company de la FIC.

La Sra. Laura Aluja, diu: Es un tràmit que s'ha de realitzar i ens alegrem. Destijar una recuperació el més aviat possible al Jordi i sort i èxits a la Mariana.

El Sr. Alcalde, diu: El Jordi ha estat una persona que va reactivar el sector turístic de Montblanc. Va creure en el projecte de Montblanc Medieval. Les cricumstàncies de la vida l' han portat a no poder seguir desenvolupant el seu treball.

La Sra. Ariadna Ferrer, diu: La figura d'en Jordi Silvestre ha estat molt important i em sumo a les paraules dels companys. Des de tursime hem mirat de fer-li diversos homenatges públics per que sempre ha col·laborat amb tots els esdeveniments que s'han anat realitzant durant aquests anys. Li hem fet saber moltes vegades, però crec que mai es prou donar les gràcies a una persona. M'agradaria que un cop més això servís per elogiar la tasca que sempre ell ha realitzat. Animem a seguir el seu exemple a la resta de restauradors i hotelers.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (l'Im. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que, en data 30 de juny de 2014, l'Ajuntament de Montblanc i el senyor Jordi Silvestre Casas van formalitzar el contracte de concessió de l'ús privatiu de la part lateral dreta dels baixos del local destinat a Casal d'Entitats, situat al carrer Poblet i Teixidó, número 10, de Montblanc, per al manteniment de les instal·lacions i l'explotació del bar, segons acord d'adjudicació de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2014.

Considerant que, en data 6 de novembre de 2018, amb número 4367, va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament de Montblanc un escrit presentat per la senyora Mariana Violeta Bullo Reina, mitjançant el qual informa a l'Ajuntament de Montblanc de la seva intenció de "fer efectiu el traspàs del negoci" que "explota el titular Jordi Silvestre Casas que és el que té la concessió d'aquest domini públic, ja que té signat un contracte amb l'Ajuntament del 30/06/2014 al 30/06/2024".

Considerant que, en data 3 de desembre de 2018, amb número 4778, va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament de Montblanc un escrit presentat per la senyora Mariana Violeta Bulló Reina, mitjançant el qual esmena la seva sol·licitud de conformitat amb l'acord

de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montblanc de data 26 de novembre de 2018.

Fonaments de dret

Disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Articles 4.1 o) i 226, i disposició adicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Articles 53 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Clàusula setena (Deures i facultats del concessionari) del Plec de condicions per a la concessió de l'ús privatiu de part dels baixos de l'edifici destinat a Casal d'Entitats, per a l'explotació i manteniment de l'equipament de bar: "DRETS [...] A cedir la concessió d'acord amb allò previst a l'article 209 de la LCSP [fa referència a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre; però es refereix a l'article 226 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre] prèvia autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament [...]".

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Autoritzar la cessió del Contracte de concessió de l'ús privatiu de la part lateral dreta dels baixos del local destinat a Casal d'Entitats, situat al carrer Poblet i Teixidó, número 10, de Montblanc, per al manteniment de les instal·lacions i l'explotació del bar, de 30 de juny de 2014, i que finalitza el dia 30 de juny de 2024, formalitzat amb el senyor Jordi Silvestre Casas, a favor de la senyora Mariana Violeta Bulló Reina, com a persona física i de conformitat amb la sol·licitud presentada, qui assumeix tots els drets i les obligacions derivades del contracte inicialment formalitzat i, en particular, es subroga en les següents obligacions:

- Executar les millores ofertades per l'adjudicatari, en cas que no s'hagin executat anteriorment: a) millora la terrassa posant-hi una coberta i un tendal corredor; b) rectificar el sentit d'obertura de la porta d'entrada al local fent que obri cap enfora; c) intercanviar la situació del bar i el restaurant de manera que quedi a l'entrada el bar i mes endins el restaurant; i d) millores varies a la cuina.

- Dipositar la garantia definitiva del 3% del valor del domini públic objecte de la concessió (540,00 euros, més el pressupost de les obres que s'hagin d'executar). Aquesta obligació s'haurà de complir abans de la formalització de l'escriptura pública, entre el cedent i la cessionària, que formalitzi la cessió.

- Abonar el següent deute pendent de pagar per part de l'adjudicatari: 195,23 euros, més tot el cost del consum del gas pendent des de 14 d'octubre de 2015, que ascendeix a la quantitat de 10.556,57 euros. Aquesta obligació s'haurà de complir abans de la formalització de l'escriptura pública, entre el cedent i la cessionària, que formalitzi la cessió.

- La resta d'obligacions definides a l'expedient contractual.

Segon.- La cessió del Contracte de concessió de l'ús privatiu de la part lateral dreta dels baixos del local destinat a Casal d'Entitats, situat al carrer Poblet i Teixidó, número 10, de Montblanc, per al manteniment de les instal·lacions i l'explotació del bar, de 30 de juny de

2014, i que finalitza el dia 30 de juny de 2024, formalitzat amb el senyor Jordi Silvestre Casas, a favor de la senyora Mariana Violeta Bulló Reina, s'haurà de formalitzar en escriptura pública. La cessionària presentarà còpia autoritzada d'aquesta escriptura pública a l'Ajuntament de Montblanc, en el termini de 15 dies hàbils a comptar a partir del dia següent al de la seva formalització. Aquesta formalització en escriptura pública és condició d'eficàcia de la present cessió.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats i comunicar-los que contra el present acord, que exhaureix la via administrativa, poden interposar-hi recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció de la notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del Ple de l'Ajuntament de Montblanc, en el termini d'un mes a comptar des de la recepció de la notificació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 537/2018, DE DATA 11 DE DESEMBRE DE 2018.

El Sr. Alcalde, diu: Esperem que després de Setmana Santa sigui ja una via principal, superats els tràmits aquests.

El Sr. Marc Vinya, diu: L'Ajuntament ha de poder personar-se per poder defensar els seus arguments, però si hem arribat en aquesta situació és per que potser les coses no es van fer prou bé. Votarem a favor.

La Sra. Laura Aluja, diu: Sumar-nos a la idea que deia el Marc. Com que es tracta de personar-se a un jutjat per un contenciós administratiu i entenent que l'alcalde en representació de l'ajuntament ha de presentar-se i fer ús del dret a defensa hi votem a favor.

El Sr. Alcalde, diu: Agraïr molt a tots els grups. Discrepo del diagnòstic. Que mai més es doni permís de construcció a carrers que no estiguin urbanitzats, per evitar que tornin a passar problemes com el que estem vivint ara. Que cadascú tregui les conclusions que cregui oportú.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (II-Im. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).
GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que, en data 11 de desembre de 2018, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Montblanc va adoptar el Decret d'Alcaldia número 537/2018, del tenor literal següent:

"DECRET D'ALCALDIA
Decret d'Alcaldia número 537/2018
Expedient S354/2018 ter
Data: 11 de desembre de 2018

Antecedents

Considerant que, en data 5 d'octubre de 2018, amb número 3939, va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc un escrit presentat pel Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, en relació amb el recurs ordinari número 206/2018, *Sergi Pulido Monte i altres versus Ajuntament de Montblanc*, mitjançant el qual: a) admet a tràmit el meritat recurs; i b) es reclama la remissió de l'expedient administratiu en relació amb *"la desestimació presumpta del Recurs de Reposició interposat pels meus representants, en data 5 de gener de 2018, contra l'aprovació definitiva de contribucions especials, acordada en sessió plenària de 4 d'octubre de 2017, com a conseqüència d'obres d'urbanització del Carrer Senan de Montblanc"*.

Considerant que, en data 10 de desembre de 2018, amb número 4842, va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc un escrit presentat pel Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, en relació amb el recurs ordinari número 206/2018, *Sergi Pulido Monte i altres versus Ajuntament de Montblanc*, mitjançant el qual s'acorda *"[...] Dada cuenta; a la vista de lo anterior, NO HA LUGAR a resolver sobre la acumulación interesada en el presente momento procesal por cuanto que la parte actora todavía no ha presentado la demanda, desconociéndose por tanto la pretensión que vaya a actuarse por la misma, sin perjuicio de lo que pueda acordarse al respecto una vez se disponga de la demanda. / A tal efecto, se alza la suspensión que venía acordada y prosigase el trámite conferido a la Administración, a quien se le hace saber que le restan QUINCE DIAS para aportar a los autos el expediente administrativo requerido. Verificado, se acordará [...]"*.

Fonaments jurídics

Articles 38.1, 48, 49, 50 i 78 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa.

Articles 21.1 k) i s), i 22.2 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Articles 52.2 k) i 53.1 k) i u) del Decret legislatiu català 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, Decreto,

Primer.- Comparèixer i personar-se en el procediment ordinari número 206/2018, *Sergi Pulido Monte i altres versus Ajuntament de Montblanc*, davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, en relació amb *"la desestimació presumpta del Recurs de Reposició interposat en data 5 de gener de 2018, contra l'aprovació definitiva de contribucions especials, acordada en sessió plenària de 4 d'octubre de 2017, com a conseqüència d'obres d'urbanització del Carrer Senan de Montblanc"*.

Segon.- Remetre, en el termini improrrogable de quinze dies, al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, en relació amb el procediment ordinari número 206 /2018, *Sergi Pulido Monte i altres versus Ajuntament de Montblanc*, còpia completa, numerada i autenticada, amb un índex també autenticat dels documents que conté, de l'expedient administratiu de referència:

Expedient IT089/2017 *Contribucions especials del Carrer Senan*

Tercer.- Notificar, en el termini de cinc dies, el present acte a totes aquelles persones que constin com a interessats a l'expedient administratiu de referència, citant-los als efectes de que, en el termini de nou dies, puguin comparèixer i personar-se com a demandats al procediment ordinari número 206/2018, *Sergi Pulido Monte i altres versus Ajuntament de Montblanc*, davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, mitjançant la forma legal adient, mitjançant procurador i advocat o únicament mitjançant advocat, amb poders a l'efecte, fent-los saber que si es personen fora del termini indicat, se'ls tindrà com a part sense que es retrotraguin ni s'interrompi la tramitació del procediment, i si no es personen adientment continuarà el procediment de conformitat amb els seus tràmits, sense que se'ls practiquin noves notificacions.

Quart.- Notificar aquest acte i remetre l'expedient administratiu de referència al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, una vegada efectuades les notificacions, incorporant la justificació de la citació o les citacions a compareixença efectuades, llevat que no s'hagin pogut practicar dins el termini fixat per a la tramesa de l'expedient; en aquest cas, s'enviarà sense demora, i la justificació de les citacions a compareixença una vegada s'ultimin.

Cinquè.- Donar compte d'aquest decret i sotmetre l'apartat primer d'aquest acord a la ratificació del Ple de l'Ajuntament de Montblanc en la propera sessió ordinària que es celebri”.

Fonaments de dret

Article 22.2.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Article 52.2.k) del Decret legislatiu català 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

Únic.- Ratificar l'apartat primer del Decret d'Alcaldia número 537/2018, de data 11 de desembre de 2018, adoptat per raons d'urgència en l'exercici d'accions judicials i defensa de l'Ajuntament de Montblanc.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. INFORME D'AUTORITZACIÓ DE LA COMPATIBILITAT D'UN SEGON LLOC DE TREBALL DE L'EMPLEAT JORGE ECHEVERRI.

El Sr. Jordi Albalat, diu: Bé, és un tràmit i ja és un clàssic que passi per ple aquests temes.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que, en data 10 de desembre de 2018, amb número 4851, va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament de Montblanc un escrit presentat per la Diputació de Tarragona, mitjançant el qual sol·licita al Ple de l'Ajuntament de Montblanc que informi la compatibilitat del Sr. Jorge Alberto Echeverri Trujillo del lloc de treball de Professor de l'Escola de Música de l'Ajuntament de Montblanc (segona activitat en el sector públic) amb l'activitat pública de professor a la Diputació de Tarragona, en règim de dedicació parcial (72,50% de la jornada) pel curs 2018-2019.

Considerant que el primer lloc a desenvolupar consistirà en professor de violoncel a la Diputació de Tarragona, PERSONAL LABORAL FIX Grup: A, i el segon lloc a l'Ajuntament de Montblanc, també com a professor de violoncel.

Considerant que l'activitat pública que pretén exercir com a segona activitat requereix la presència efectiva de l'interessat durant el següent horari: 21,50% de la jornada.

Atès que la quantitat a percebre per l'interessat en el segon lloc de treball no pot superar en total les quanties assenyalades en l'article 7 de la Llei 53/1984 de incompatibilitat, es a dir, el 30% de l'import de l'activitat principal.

Fonaments de dret

Article 9 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud del senyor Jorge Alberto Echeverri Trujillo, com a personal al servei de la Diputació de Tarragona (professor de violoncel, personal laboral fix, amb una jornada del 70%, amb una ampliació temporal fins el 72,50%, per a

compatibilitzar un segon lloc de treball a l'Escola Municipal Josep Porter de Montblanc, com a professor de música de violoncel, amb una jornada del 21,50%.

Segon.- En el cas de que hagués variacions en l'activitat o en totes o alguna de les circumstàncies que han donat lloc a aquesta autorització, s'haurà de sol·licitar de nou la compatibilitat.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Diputació de Tarragona i al senyor Sr. Jorge Alberto Echeverri Trujillo.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

10. VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL CENTRE HISTÒRIC EN L'ÀMBIT DE CAL BALAGUER DE MONTBLANC.

El Sr. Alcalde, diu: Es una peça d'edificació que ja està entre el carrer Sant Marçal i l'església. Ja ho hem parlat abastament i s'han fet les modificacions. El Francesc Benet no ha volgut ser-hi en tot el Ple, per que no hi hagués cap pretenció que hi hagués alguna cosa personal amb ell.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Aquest tema arranca en una JGL. Jo vaig votar favorablement a la provisional. Han passat força mesos, fins que ens suspenen l'aprobació definitiva. La Comissió territorial dictaminarà. Jo ara m'abstindré.

El Sr. Marc Vinya, diu: Nosaltres vàrem abstenir-nos i la intenció avui era continuar amb aquesta línia, però veient aquest informe ens fan tenir reserves i ens posicionem que un cop tinguem l'informe valorarem. Davant aquesta inseguretats, votarem en contra.

La Sra. Laura Aluja, diu: Aquesta és una casa afectada pel PERICH que estava qualificada com a vial i per tant s'hauria d'haver expropiat i enderrocada. El juliol del 2017 es va fer una modificació del PERICH desafectant-ho i només això sinó que es va protegir amb la figura de BCIL. De la mateixa manera que vam votar de forma contrària al seu moment donat que aquest seguit de moviments es feien de forma no justificada, que es demanava la descatalogació de cal Contijoch però en canvi la catalogació de BCIL d'aquesta casa, propietat del tinent d'alcalde. Mantenim el nostre vot contrari i ens mantenim en la postura que tot el referent a aquests dos immobles ha sigut estrany, arbitrari i poc transparent. Mantenim el vot contrari.

El Sr. Alcalde, diu: No ha estat poc clar. No és cert. S'ha donat audiència a tothom. Jo m'entero de les observacions anotades pel secretari en aquest moment, m'hauries d'haver informat, era la teva obligació. No m'ho has manifestat secretari, ni ho vas dir a la comissió informativa que hi erem tots. No vas dir res. Hi han hagut mesos per parlar-ne i no s'ha fet cap observació. Si no tenim raó ja ho dirà la comissió territorial d'urbanisme. Pots parlar secretari.

El Secretari, diu: Primer, ho hem comentat aquesta tarda.

El Sr. Alcalde, diu: Tu no m'has dit que faries aquestes observacions. I a més a més ho haves de dir a la comissió informativa. Aquesta tarda, no m'has dit això.

El Secretari, diu: No entraré ara amb debats.

El Sr. Alcalde, diu: Demano que com aquí no hi ha res d'amagat ni res, per que això que diu el secretari és molt greu. Explica el que vulguis i passarem a votació.

El Secretari, diu: Es una qüestió tècnica.

El Sr. Alcalde, diu: Jo crec que no, i els aquí presents no ho hem entès pas així.

El Secretari, diu: Simplement dic que si hi hagués una contradicció podria aprovar-se no favorablement.

El Sr. Alcalde, diu: No has estat neutre. Procedim a la votació.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

Vots en contra

*GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).
GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).*

Abstencions

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que, en data 5 de juliol de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Montblanc va aprovar provisionalment la modificació del Pla Especial de Reforma Interior del Centre Històric de Montblanc en l'àmbit de Cal Balaguer, ubicat entre la Plaça Catalunya i la Plaça Sant Marçal.

Considerant que, en data 12 de març de 2018, amb número 1055, va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc la notificació de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, adoptat en la seva sessió de 27 de febrer de 2018, mitjançant el qual acorda suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla Especial de Reforma Interior del Centre Històric en l'àmbit de Cal Balaguer, de Montblanc, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions que consten a l'acord.

Considerant que, en data 8 de novembre de 2018, l'arquitecte senyor Francesc Albin Collet ha emès un informe tècnic del tenor literal següent: "[...] El present document (Text Refós)

dóna compliment als Informes de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona i de la CTUCT. / La present Modificació no comporta un increment del sostre actual (1.036,51 m²) ni de la densitat de l'ús residencial (3 habitatges), així que no cal incorporar les determinacions establertes als articles 99 i 100 del Text refós de la Llei d'Urbanisme. / El nou document incorpora un annex amb un aixecament de l'estat actual on figura la superfície construïda (1.036,51 m²), que és diferent a la figura en el Cadastre. Aquest annex s'ha presentat en el Cadastre per tal de modificar les dades actuals. / En el present document no hi ha hagut modificacions substancials respecte al document d'Aprovació Provisional. / Per tant, una vegada examinada la documentació del Text Refós de la Modificació Puntual del P.E.R.I. de Montblanc a Cal Balaguer, es dona INFORME FAVORABLE per a la seva APROVACIÓ DEFINITIVA per part de l'Ajuntament".

Considerant que, en data 8 de gener de 2019, l'arquitecte senyor Francesc Albin Collet ha emès el document "Text Refós / Modificació puntual del Pla Especial de Reforma Interior del Centre Històric (P.E.R.I.C.H.) de Montblanc a Cal Balaguer -Plaça Catalunya i Plaça Sant Marçal-", en els termes que consten a l'expedient.

Fonaments de dret

Articles 80, 81, 85, 92, 96, 99 i 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentat de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, de data 27 de febrer de 2018, pel qual es suspèn l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla Especial de Reforma Interior del Centre Històric en l'àmbit de Cal Balaguer, de Montblanc, fins a la redacció d'un text refós.

Segon.- Verificar el "Text Refós / Modificació puntual del Pla Especial de Reforma Interior del Centre Històric (P.E.R.I.C.H.) de Montblanc a Cal Balaguer -Plaça Catalunya i Plaça Sant Marçal-", en els termes que consten a l'expedient, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Montblanc, de conformitat amb allò que estableix l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona de data 27 de febrer de 2018 i l'informe tècnic de data 8 de novembre de 2018.

Tercer.- Remetre a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona el text refós diligenciat, conjuntament amb la certificació d'aquest acord per a la seva ulterior tramitació i aprovació per l'òrgan competent.

Quart.- Facultar al II-Im. Sr. Alcalde perquè subscrigui els documents necessaris per a la formalització del present acord.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

11. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MONTBLANC A L'ÀMBIT DEL CAMÍ DELS HORTS, S/N, PRENAFETA, DE MONTBLANC.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Es tracta de resoldre un tema urbanístic per unes necessitats d'uns veïns. Cap inconvenient.

El Sr. Marc Vinya, diu: Mantenim el vot, per tant votarem a favor.

La Sra. Laura Aluja, diu: Ens trobem davant una situació demanada pels veïns per poder partir uns terrenys que a hores d'ara no compleixen amb la unitat mínima en la seva classificació actual i es procedeix a canviar-la. Votarem a favor.

El Sr. Alcalde, diu: Passarem un terreny rústic a verd privat i poder fer la segregació.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

1. En data 9 de maig de 2018, amb número 1867, va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc la notificació de la Resolució sobre l'existència d'efectes significatius sobre el medi ambient de la Modificació puntual del Pla General d'ordenació urbanística, al terme municipal de Montblanc (exp. OTAATA 20180067), del tenor literal següent: "Determinar que la Modificació puntual del Pla General al camí dels horts a Prenafeta, no té efectes significatius sobre el medi ambient i, per tant, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica".

2. En data 6 de juny de 2018, el Ple de l'Ajuntament de Montblanc va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General de Montblanc a l'àmbit del Camí dels Horts, s/n, Prenafeta, de Montblanc.

3. En data 8 de novembre de 2018, amb número 4424, l'arquitecte senyor Carles Tudó Vives va presentar en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc el document tècnic "Modificació puntual del Pla General de Montblanc a l'àmbit del Camí dels Horts, s/n, Prenafeta, Montblanc", amb les consideracions dels informes emesos pels organismes sectorials, signat electrònicament en data 9 de gener de 2019.

4. En data 12 de novembre de 2018, l'arquitecte senyor Francesc Albin Collet ha emès un informe tècnic del tenor literal següent: “[...] Vist que s'ha presentat un nou document de la modificació en que incorpora que recull les prescripcions dels diferents organismes, es dona informe favorable per la seva aprovació provisional per part del ple d'ajuntament i es pugui enviar a la Comissió d'Urbanisme del Camp de Tarragona per que es pugui aprovar definitivament. / Una vegada aprovat s'haurà de modificar les parcel·les del cadastre amb la realitat física de les finques i el seu regim jurídic urbanístic”.

5. En data 9 de gener de 2019, la Secretaria de l'Ajuntament de Montblanc ha emès el següent certificat relatiu al resultat dels tràmits d'informació pública, audiència i informe sectorials:

“[...] Segon.- Que, segons les dades que consten en aquesta Secretaria al meu càrrec i, en particular, a l'expedient S074/2018 / 4308620002-2019-0000069, aquest acord d'aprovació inicial es va sotmetre a tràmit d'informe dels següents organismes:

- Aigües
- Medi ambient
- Medi natural
- Desenvolupament rural

Que, segons les dades que consten en aquesta Secretaria al meu càrrec i, en particular, a l'expedient S074/2018 / 4308620002-2019-0000069, s'han rebut en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc els següents informes:

- Agència Catalana de l'Aigua, del Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat de Catalunya (entrada número 2730, de data 13 de juliol de 2018).
- Departament de Cultura, de la Generalitat de Catalunya (entrada número 3208, de data 10 d'agost de 2018).
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona, del Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat de Catalunya (entrada número 3467, de data 4 de setembre de 2018).
- Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, del Departament d'Interior, de la Generalitat de Catalunya (entrada número 4120, de data 16 d'octubre de 2018).
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, de la Generalitat de Catalunya (entrada número 4120, de data 16 d'octubre de 2018).

Tercer.- Que, segons les dades que consten en aquesta Secretaria al meu càrrec i, en particular, a l'expedient S074/2018 / 4308620002-2019-0000069, aquest acord d'aprovació inicial es va sotmetre a tràmit d'audiència dels següents municipis:

- Ajuntament de Barberà de la Conca
- Ajuntament de Blancafort
- Ajuntament de l'Espluga de Francolí
- Ajuntament de Figuerola del Camp
- Ajuntament de Mont-ral
- Ajuntament de Pira
- Ajuntament de La Riba
- Ajuntament de Valls
- Ajuntament de Vilaverd
- Ajuntament de Vimodí i Poblet

Que, segons les dades que consten en aquesta Secretaria al meu càrrec i, en particular, a l'expedient S074/2018 / 4308620002-2019-0000069, s'han rebut en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc les següents al·legacions:

- Ajuntament de Valls (entrada número 3177, de data 8 d'agost de 2018).

Quart.- Que, segons les dades que consten en aquesta Secretaria al meu càrrec i, en particular, a l'expedient S074/2018 / 4308620002-2019-0000069, aquest acord d'aprovació inicial es va sotmetre a tràmit d'informació pública mitjançant anunci en els següents mitjans:

- Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 118, de data 19 de juny de 2018.
- Diari de Tarragona, de data 19 de juny de 2018.
- Tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Montblanc, del dia 20 de juny de 2018 al dia 20 de juliol de 2018, ambdós inclosos.

Que, segons les dades que consten en aquesta Secretaria al meu càrrec i, en particular, a l'expedient S074/2018 / 4308620002-2019-0000069, finalitzat el tràmit d'informació pública, el *dies ad quem* del qual fou el dia 20 de juliol de 2018, s'han rebut en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc les següents al·legacions:

No n'hi ha”.

6. En data 9 de gener de 2019, la Secretaria de l'Ajuntament de Montblanc ha emès un informe a efectes procedimentals, en els termes que consten a l'expedient.

Fonaments de dret

Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

Disposició addicional 8 de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

Articles 55, 76, 79 a 81, 84, 85, 86 bis, 96 a 100 i disposició addicional segona del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme

Articles 107, 115, 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Articles 22.2 c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; i l'article 69.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar amb caràcter provisional la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Montblanc a l'àmbit del Camí dels Horts, s/n, Prenafeta, de Montblanc, en els termes i abast establerts en la documentació tècnica electrònica de data 9 de gener de 2019.

Segon.- Donar trasllat de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona a fi i efecte de que aquesta resolgui, en el seu cas, sobre llur aprovació definitiva, de conformitat amb allò previst als articles 80, 92 i 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

12. APROVACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS DE L'AJUNTAMENT DE MONTBLANC PER A L'EXERCICI 2019.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Es la primera vegada que voto un pla estratègic des que sóc regidor. Sóc favorable de donar subvencions, no em puc mostrar en contra. Algunes concessions jo no les faria com vosaltres. Com que no ho tinc clar, m'abstindré.

El Sr. Marc Vinya, diu: Veiem molt bé aquesta implantació i doni una claretat el funcionament. Hi ha partides que no compartim, o algun import concret que per part nostra no hi seria. Per això votarem en contra.

La Sra. Laura Aluja, diu: Sembla ser que durant tots aquests anys l'Ajuntament hem estat fent algunes coses malament, un entre elles és no tenir un pla estratègic de subvencions, per bé que durant aquesta legislatura s'han estat endreçant coses, desitgem que la legislatura que començarà d'aquí uns mesos acabi de ficar ordre a tot plegat, de moment fem el que toca i fem una pla estratègic de subvencions. Aprofitem però per dir que enguany ha anat així i es presenta un pla que és un simple recull de l'apartat de subvencions del pressupost, però que per l'any vinent es faci no després sinó abans del pressupost i que no sigui vist no com una imposició sinó com una oportunitat per reflexionar sobre la complexitat de les subvencions, i repensar on volem destinar diners i on no, on són necessaris i on no. Questionar-nos el sistema de subvencions d'adjudicació directa o nominativa, perquè determinades entitats, institucions religioses o empreses tenen aquesta subvencions de forma directa on ja surt al pressupost i en canvi d'altres han de sol·licitar-ho de la bossa de subvencions i justificar-ho degudament. Per aquest motiu perquè considerem que cal fer una reflexió sobre la complexitat de l'adjudicació de subvencions i perquè no veiem que aquest pla estratègic ho faci sinó que es fa com un tràmit obligatori hi votem en contra.

El Sr. Alcalde, diu: Jo em pregunto si aquest ajuntament en els anys anteriors hem fet alguna cosa bé, si més no ha estat aprovat en plens amb informes favorables, però ara resulta que tot el que hem fet ha estat il·legal, jo em sembla que hi han hagut els òrgans corporatius pertinents. Jo ja accepto que ens hem de posar al dia i ara amb l'Actio millorarem. Em costa acceptar que hagim fet tot malament. Només dir el volum de subvencions que donem i em sembla que ho fem amb criteris de rigor i justificació amb despeses. Nosaltres hi votarem a favor, per que estem conformes a subvencionar a tot el teixit associatiu de Montblanc. Hi ho farem amb orgull. No ens caurà cap anell si fins ara ho hem fet tant malament com dieu.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

Vots en contra

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

Abstencions

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que, de conformitat amb l'article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, els òrgans de les administracions públiques o qualsevol ens que proposin l'establiment de subvencions, amb caràcter previ, hauran de concretar en un pla estratègic de subvencions els objectius i efectes que es pretenen amb la seva aplicació, el termini necessari per a la seva consecució, els costos previsibles i les seves fonts de finançament, supeditant-se en tot cas al compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària.

Fonaments de dret

Article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Articles 10 a 15 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Articles 118 a 129 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el Pla estratègic de subvencions de l'Ajuntament de Montblanc per a l'exercici 2019, el text del qual es transcriu al final dels acords.

Segon.- Sotmetre a informació pública, per un termini de vint dies hàbils, l'acord d'aprovació del Pla a efectes de presentació d'al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Montblanc i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'article 124.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

El Pla s'entendrà definitivament aprovat si no es formula cap al·legació ni reclamació durant el període d'informació pública, sense perjudici de la necessitat de dictar una resolució de la Presidència constatant l'aprovació definitiva automàtica.

Tercer.- Disposar la publicació integral del Pla definitivament aprovat en el Butlletí Oficial de la Província (BOP).

El text del Pla és el següent:

"Pla estratègic de subvencions de l'Ajuntament de Montblanc per a l'exercici 2019

Preàmbul

L'activitat subvencionadora, que és una espècie dins el gènere de l'activitat de foment, ha estat definida per la doctrina com a un instrument o mitjà per a obtenir determinats resultats i aconseguir uns objectius concrets vinculats a la satisfacció de necessitats públiques o d'interès general. Aquesta idea de consecució d'objectius d'utilitat pública o interès social també es desprèn de l'article 2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS) i dels articles 2 i 118 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), fent referència aquests dos darrers preceptes a l'actuació administrativa en general i a les subvencions en particular, respectivament.

D'altra banda i tractant-se de municipis, l'activitat de foment i, per tant, també l'activitat subvencionadora, només es pot exercir dins l'àmbit de les competències municipals, tal i com disposa l'article 5 del ROAS, circumstància que obliga a identificar el títol atributiu de competència en cada matèria on es pretén projectar aquesta activitat.

És dins d'aquest marc on ha de desplegar el seu paper el Pla Estratègic de Subvencions, concebut per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS), pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, que aprova el seu reglament (RGS) i per la doctrina del Tribunal Suprem com a aquell document programàtic que, en relació a qualsevol subvenció i amb caràcter previ al seu establiment i regulació, ha de concretar i connectar els objectius i efectes que es pretenen amb el termini necessari per a la seva consecució, els costos previsibles i les fonts de finançament, establint alhora sistemes de seguiment i avaluació que permetin conèixer de forma continuada l'estat de la situació. El qualificatiu "estratègic", unit a la regulació que del contingut del pla fan els apartats 1 i 2 de l'article 12 del RGS, denota la necessitat que s'expressin, si més no, a nivell general, algunes decisions transcendents per a l'assoliment dels objectius i efectes fixats. Així, que el pla hagi d'abastar qualsevol subvenció implica incloure les subvencions dineràries i les subvencions en espècie.

D'altra banda, que el pla constitueixi requisit previ al seu establiment no només afecta a les que s'han de concedir pel procediment de concurrència, sigui aquesta competitiva o no competitiva, sinó també a les subvencions que han de quedar subjectes al procediment de concessió directa.

Finalment, que sigui previ a la regulació té una clara traducció, com diu l'article esmentat, en la delimitació de les línies bàsiques de les bases reguladores, línies bàsiques que, en la mesura que siguin extrapolables, també s'han d'aplicar a les subvencions directes, doncs, per un cantó, l'única diferència entre aquestes i les que es concedeixen en règim de concurrència és el procediment i, per l'altre, la resolució sobre la subvenció directa o el conveni instrumental que la canalitza estan cridats per la LGS i pel RGS a exercir les funcions de bases reguladores.

A diferència de l'article 8.1 de la LGS, que es limita a assenyalar un contingut genèric al Pla Estratègic de Subvencions, l'article 12 del RGS fa un exercici de dissociació. Així, les lletres a) i d) de l'apartat 1 mantenen els termes generals definitoris del pla i de la seva avaluació i les lletres b) i c) descendeixen al nivell de les "línies de subvenció", que constitueixen l'eix on pivota l'estructura del pla, fins el punt que, conforme diu l'apartat 3 del mateix precepte, l'efectivitat d'aquest queda "condicionada a la puesta en pràctica de las diferentes líneas de subvención". És, doncs, a la "línia de subvenció" on s'han de concretar, entre d'altres elements, els sectors als que s'adreça, els objectius i efectes que es pretenen assolir, el termini necessari per a la seva consecució, els costos previsibles i les fonts de finançament –inclosa, si escau, l'aportació del propi beneficiari–, el pla d'acció per a posar-la en marxa i els indicadors que permetin fer el seguiment i avaluació.

Cal destacar que el contingut acabat d'exposar és comú per a les "línies de subvenció" en règim de concurrència i per a les de concessió directa, per bé que l'apartat 2 de l'article 12 del RGS permet que, per a aquestes últimes, el contingut del pla es pugui reduir a l'elaboració d'una memòria explicativa dels objectius, els costos i les fonts de finançament. Centrant l'anàlisi en el pla d'acció i, concretament, en "las líneas básicas que deben contener las bases reguladoras de la concesión" (article 12.1.b.5º del RGS), ni la LGS ni el RGS no aclareixen què s'ha d'entendre per línies bàsiques. Tanmateix, la presa en consideració dels principis establerts a l'article 8.3 de la LGS i una visió global del procediment de gestió de la subvenció, permeten detectar tres aspectes clau que, alhora, tenen incidència directa en la consecució dels efectes pretesos: la concessió, el cofinançament del beneficiari i el pagament. En quant al primer aspecte, el Pla Estratègic de Subvencions pot estimar que la forma més òptima d'assolir un determinat efecte dins el termini previst és fomentant la competència a través de la concurrència competitiva, és a dir, "mediante la comparación de las solicitudes presentadas, a fin de establecer una prelación entre las mismas de acuerdo con los criterios de valoración previamente fijados" (article 22.1 de la LGS), de manera que, una vegada esgotada la dotació econòmica de la convocatòria, quedin desestimades les sol·licituds amb menor puntuació (articles 60 i 63 RGS). Fins i tot, en règim de concurrència competitiva és possible que el pla valori no excloure cap sol·licitud per tal de generalitzar l'acció subvencionadora, en quin supòsit pot optar pel prorrateig de la dotació econòmica (article 22.1 in fine de la LGS), fórmula que segueix respectant el mèrit que representa la puntuació obtinguda. Finalment, el pla també pot acudir al règim de concurrència no competitiva quan es tracti de dirigir l'atenció a objectius més universals. En resum, l'elecció del sistema de concessió dins el règim de concurrència pot condicionar la consecució dels objectius i els efectes pretesos, de manera que aquesta elecció esdevé un aspecte bàsic de la regulació.

D'altra banda, tractant-se de subvencions directes i, especialment, de les nominatives, el propi pla ha de ponderar les circumstàncies concurrents per tal d'establir aquest altre procediment de concessió. Pel que fa al cofinançament del beneficiari, la seva rellevància la ressalta el propi RGS quan, en el moment de referir-se a les aportacions públiques, també esmenta "aquellas que, teniendo en cuenta el principio de complementariedad, correspondan a los beneficiarios de la subvenciones". Sens dubte, aquest segon element també constitueix un aspecte bàsic de la regulació, tant de les subvencions en règim de concurrència, com de les subvencions directes, doncs el major o menor cofinançament que s'imposi al beneficiari pot condicionar la consecució dels objectius i efectes, tant des del punt de vista substantiu com temporal. Per tant, la definició de la subvenció com a aportació d'import cert o com a percentatge del cost final té una importància cabdal. L'obtenció dels resultats previstos en el pla té relació directa i immediata amb l'execució d'allò que constitueix objecte de la subvenció, s'hagi concedit aquesta en règim de concurrència o de forma directa. Tanmateix, poden existir casos en què l'inici o la continuïtat de l'execució estiguin fortament condicionats per l'entrega anticipada de la subvenció, especialment davant la insuficient o relativa capacitat econòmica o financera del beneficiari. D'altra banda, aquesta necessitat del beneficiari no pot fer desconèixer les exigències que imperen sobre els actes de disposició dels fons públics i les seves garanties. Per aquestes raons, el Pla Estratègic de Subvencions ha de tractar com a tercer aspecte bàsic de la regulació les modalitats de pagament de la subvenció, especialment l'anticipada, conjugant els diversos interessos en joc. Sobre la base de les anteriors consideracions i sense necessitat de transcriure total o parcialment, llevat que sigui convenient per a la millor comprensió, els conceptes o els preceptes continguts a la LGS, al RGS o al ROAS als quals s'han d'entendre feta remissió en tot moment, s'elabora el present Pla Estratègic de Subvencions.

Apartat I.- Objectius estratègics

OE1. Foment de la cultura, les tradicions i les festes

OE2. Foment de l'ensenyament, la joventut, el lleure i els esports.

OE3. Foment de les activitats socials, el benestar i la família

OE4. Foment del territori, la sostenibilitat i l'habitatge

OE5. Foment del desenvolupament empresarial

Apartat II.- Línies de subvenció, consignació i procediments d'atorgament

OE1. Foment de la cultura, les tradicions i les festes			
Línia de Foment	Aplicació Pressupostària	Consignació	Sistema Adjudicació
Foment de la cultura montblanquina	334/48400	42.000,00	Concurrència competitiva
Promoció de la cultura i promoció turística (ASSOCIACIÓ MEDIEVAL DE LA LLEGENDA DE SANT JORDI)	334/48402	105.954,37	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i els castells a Montblanc (TORRAIRES DE MONTBLANC)	334/48409	8.140,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar el seguici popular (BALL DE BASTONS)	334/48418	5.110,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar el seguici popular (GEGANTS I NANOS DE MONTBLANC)	334/48413	4.380,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar el seguici popular (ASS. DRAC I ÀLIGA I COLLA PETITA)	334/48414	5.110,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar el seguici popular (ASS. COLLA DE GRALLERS)	334/48415	2.000,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar el seguici popular (ASS. AMICS DELS GEGANTS)	334/48416	3.650,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar el seguici popular (ASS. CULTURAL CUCAFERA)	334/48417	2.920,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural (INSTITUT NOVA HISTÒRIA)	334/48410	6.000,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural (SETMANA SANTA. CONGREGACIÓ DE LA SANG)	334/48403	3.500,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar la recuperació del patrimoni (ERMITANS DE SANT JOAN)	334/48408	1.000,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar la recuperació del patrimoni (IPHES)	334/48411	3.025,00	Directe /Nominativa

Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar la recuperació del patrimoni (PARRÒQUIA SANTA MARIA- ENTEIXINAT SANT MIQUEL)	334/78001	10.000,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar la recuperació del patrimoni (RESTAURACIÓ SANT SALVADOR DE PRENAFETA)	334/78006	12.000,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i la creació de patrimoni (FUNDACIÓ MUSEU DEL PESSEBRE)	333/78000	10.000,00	Directe /Nominativa
Desenvolupar la programació cultural a Montblanc per tal de fer promoció cultural i fomentar la música (FESTIVAL ESSÈNCIES)	334/48412	10.000,00	Directe /Nominativa

OE2. Foment de l'ensenyament, la joventut, el lleure i els esports.			
Línia de Foment	Aplicació Pressupostària	Consignació	Sistema Adjudicació
Donar suport a entitats i clubs esportius per tal de promoure activitats esportives federades i escolars i organització d'esdeveniments puntuals d'interès públic	341/48300	24.150,00	Concurrencia competitiva
Contribuir en el millor ús i en el manteniment de l'espai de la pràctica del tennis (TENIS MONTBLANC)	341/48302	3.000,00	Directe /Nominativa
Ajudes a les escoles per tal de promoure projectes educatius	320/48100	4.000,00	Concurrencia competitiva
Ajudes als instituts per tal de promoure projectes educatius	320/48106	6.000,00	Concurrencia competitiva
Ajudes a la adquisició de llibres escolars	320/48102	2.600,00	Concurrencia competitiva
Ajudes als alumnes de les pedanies de transport escolar	320/48105	11.000,00	Concurrencia no competitiva
Foment dels estudis musicals (PREMIS PORTER ROVIRA)	320/48101	1.500,00	Concurrencia competitiva

OE3. Foment de les activitats socials, el benestar i la família			
Línia de Foment	Aplicació Pressupostària	Consignació	Sistema Adjudicació
Col·laboració amb Càritas pel manteniment i compra d'aliments i en el projecte de cistella solidària	231/48001	4.000,00	Directe /Nominativa
Ajudes a persones amb risc social	231/48000	2.000,00	Directe /Excepcional per raons d'interès social
Foment de les activitats festives i de lleure. Premis carnaval	338/48002	4.000,00	Concurrencia competitiva

OE4. Foment del territori, la sostenibilitat i l'habitatge			
Línia de Foment	Aplicació Pressupostària	Consignació	Sistema Adjudicació
Prevenió d'incendis forestals (ADF)	136/48905	4.100,00	Directe /Nominativa
Foment al voluntariat en Protecció Civil (PROTECCIÓ CIVIL)	135/48902	28.000,00	Directe /Nominativa
Promoure l'habitatge social mitjançant ajuts a la rehabilitació d'habitatges per a lloguer social a la zona PERI	150/78007	20.000,00	Concurrencia competitiva

OE5. Foment del desenvolupament empresarial			
Línia de Foment	Aplicació Pressupostària	Consignació	Sistema Adjudicació
Donar suport al teixit empresarial i comercial de Montblanc (UNIÓ DE BOTIGUERS)	433/48903	6.100,00	Directe /Nominativa

Apartat III.- Fons de finançament

Les fons de finançament de les línies de subvenció descrites en antecedents que han de servir per assolir els Objectius estratègics marcats són fons propis.

Apartat IV.- Avaluació

Es realitzarà un informe d'avaluació del Pla estratègic de subvencions de l'Ajuntament de Montblanc per a l'exercici 2019, informe que s'annexarà als dels exercicis posteriors. En aquest informe s'avaluarà el compliment dels objectius estratègics definits en el Pla mitjançant els següents indicadors:

% de línies de subvencions convocades.

% del pressupost atorgat per cada línia de subvenció respecte al crèdit inicialment disponible.

% del pressupost justificat correctament per cada línia de subvenció respecte a l'atorgat.

Apartat V.- Reserva legal

Els plans estratègics de subvencions tenen caràcter programàtic i el seu contingut no crea drets ni obligacions; la seva efectivitat quedarà condicionada a la posada en pràctica de les diferents línies de subvenció, atenent entre altres condicionants a les disponibilitats pressupostàries de cada exercici.

Apartat VI.- Final

És doctrina consolidada del Tribunal Suprem l'anul·lació de les bases de subvencions per l'absència prèvia del pla estratègic de subvencions. En aquest sentit, les SSTS de 26 de juny de 2012 (STS 4970/2012), 4 de desembre de 2012 (STS 8077/2012) i 28 de gener de 2013 (SSTS 252/2013 y 306/2013) estableixen la següent doctrina en relació amb l'article 8.1 de la LGS: «[...] De este precepto pueden obtenerse, sin esfuerzo dialéctico, dos conclusiones: el Plan Estratégico tiene carácter previo al establecimiento de cualquier subvención; y el precepto es imperativo y categórico. / Consideramos que la dicción del precepto, exigiendo con carácter previo el Plan Estratégico, no es tangencial y no sistemático, [...] sino requisito esencial y previo a la regulación de la subvención, de tal forma que sí requiere una formalización o instrumentalización externa que, aunque no es exigible una determinada formalidad, si una definición específica que pueda ser identificada [...]».

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

13. APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES ESPECÍFIQUES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A OBRES D'ARRANJAMENT D'HABITATGES DESOCUPATS DEL NUCLI ANTIC PER DESTINAR-LOS A LLOGUER

El Sr. Santi Porta, diu: Prioritzarem les accions de menor import per tenir el màxim de projectes. El compormís es que si tira endavant i te bona acceptació, ho ampliarem.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: En principi dir que es una iniciativa ben rebuda. Es una bona notícia si l'objectiu es corregir la despoblació. Però comentar que arriba tard la iniciativa, després de dues legislaures amb majoria absoluta i amb una partida molt minsa. Es cert que a Montblanc va sortir com a priotitat, però no es una prioritat per aquest equip de govern, per que si no això hagués arribat fa molt de temps. Arriben a les portes d'unes eleccions, però amb una partida molt petiteta. Per tant, crec que es insuficient. Quan vam aprovar el pressupost vaig dir que a cops actuaveu com a immobiliària, però veig que tampoc. M'abstindré.

El Sr. Marc Vinya, diu: Coincidim amb molts arguments del company de la FIC. La partida és petita i esperem que hi hagi facilitat de tràmit. Ens sembla bé que es posi en marxa encara que arribi tard, com a mínim hi hem començat. Potser seria important tenir-ho en compte per les pedanies per un futur. Votarem a favor.

La Sra. Laura Aluja, diu: En primer lloc dir que a Montblanc i al país en general, tenim un problema molt greu amb l'habitatge. A Montblanc no hi ha lloguer i el poc que es lloga es fa a preus molt elevats. Ho ha de reglar l'administració al no estar regulat. Ho veiem com una oportunitat aquesta proposta i donar resposta. Deixo anar una idea que vam incloure en el nostre programa, que es una oficina d'habitatge a Vilafranca en que els propietaris que no poden assumir les reformes, cedeixen la propietat a l'Ajuntament i llavors s'arnaja amb persones a l'atur i es posa en lloguer social. Aquest exemple és un de molts dels que hi ha al país. La iniciativa que es planteja avui està bé, ens sembla molt encertat. L'estudi que s'està realitzant creiem que es el que toca, però amb aquest pressupost poca cosa es podrà fer. Veiem limitacions pressupostàries i corre el perill que acabi sent fum. Ens fa pensar que no es té una intenció real, però queda bé com a anunci electoral. Ens abstindrem.

El Sr. Santi Porta, diu: Al company de la FIC, vostè ha dit que l'aportació era justeta i arribava tard. Això no s'ha fet a la babalà, s'ha fet un estudi pel pla de barris i hem arribat a la conclusió. Jo he dit que d'això intentaríem aprendre i si cal ho ampliarem. Això no es cap farol i no va d'eleccions, aquest equip de govern si funciona ho ampliarem i tornarem a aplicar unes altres bases. Al company del PdeCat, es podria fer extensiu a les pedanies, si, però l'estudi està fet al casc antic, per tant n'aprendrem i podrem veure. Als companys de la CUP, em sap molt de greu que tant bé que us sembli i us abstindreu. Per últim dir que aquest equip de govern no està fent cap pre-campanya, us equivoqueu.

El Sr. Alcalde, diu: Afegir que nosaltres vàrem iniciar el govern el 2007 en plena crisi econòmica, i ara que sembla que ens en sortim i estem en propostes, ja m'agradaria que Incasol fos receptiu. Han realitzat diverses aportacions a Montblanc i quan hem tingut reunions i li hem dit que tindrime de fer actuacions ens han dit que volen el solar de franc i la urbanització pagada, amb la qual cosa així no podem anar-hi. Seria una competència

totalment deslleial. A la propera reunió amb ells, el cridarem per qu'epugui explicar-los el seus punts de vista. Si el pressupost és insuficient l'ampliarem. Tant de bo tinguem d'incrementar la partida.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Santi, dir-te que es un primer pas, insuficient. Neix del pla estratègic realitzat pel Consell i dir-te que justament això es el que vam tractar que fer estimular que fer amb els habitatges tancats del casc antic. És una iniciativa que ja ha funcionat en altres llocs. L'aportació que fem em sembla ridícula. Jo sempre he dit que l'alcalde es un enamorat del patrimoni i de la compra, pels montblaquins potser és una necessitat l'habitatge i per l'alcalde la compra de patrimoni, per tant jo puc discrepar i tindrem el nostre dret a dir que no ens sembla ètic aquest repartiment.

El Sr. Alcalde, diu: Jo també tinc el que és prioritari per mi, com acabar el carrer Senan per que allà si poden desenvolupar pisos per l'habitatge, que comenci l'enderroc de l'hotel Ducal per que hi hauran 14 habitatges, per mi es prioritari que hi hagi una ampliació a la Frape el proper mes per que hi haurà més llocs de treball, per mi es prioritari Cimalsa que ens permetrà crear una xarxa molt més potent. Jo amb el que treballa dia a dia, no em té que dir vostè que és, si no la realitat. En aquesta legislatura ens hem gastat 0E en restauració de muralla i vostè insistint i no fent res, nosaltres ens dediquem a fer coses pel poble. Vostè segueixi amb el seu discurs, jo cada dia perdre menys temps en contestar-li i dedicar-me més amb tot el que faig pel nostre poble i comarca.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Sembla que li molesti, que li recordi el que ha gastat amb el que ho ha gastat. Els pressupostos són els que són, fa molt de temps que no restaura muralla per que no hi ha 1% cultural, però ha comprat moltes cases i enderrocar-les. Em sorprèn que li molesti, quan vostè hauria de treure pit amb el que ha comprat.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

Abstencions

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que l'habitatge és una de les preocupacions més importants per a la ciutadania catalana, que veu com d'anys ençà els preus d'aquest bé de primera necessitat han augmentat molt pel damunt del seu salari, cosa que obliga les famílies, en el millor dels casos, a endeutar-se fins a límits que posen en perill llur capacitat de consum, amb terminis d'amortització dels préstecs cada cop més llargs i subjectes als riscos i les incerteses davant canvis futurs, ja siguin laborals, familiars o de tipus d'interès. L'oferta d'habitatges de lloguer és manifestament insuficient o no és competitiva, atès que les rendes són elevades en comparació amb les quotes hipotecàries a llarg termini. En conseqüència, cada cop més

els sectors socials sensibles, com els joves, la gent gran, els immigrants i les persones en situació de risc, pateixen situacions d'exclusió del dret a l'habitatge.

Considerant que, de conformitat amb l'article 25.2 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 66.3 d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és competència pròpia de l'Ajuntament de Montblanc la promoció i gestió de l'habitatge de protecció pública amb criteris de sostenibilitat financera.

Considerant que, de conformitat amb l'article 8 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, els ens locals, sota el principi d'autonomia per a la gestió de llurs interessos, exerceixen les competències d'habitatge d'acord amb el que estableixen la legislació de règim local, la legislació urbanística i aquesta llei, sens perjudici de la capacitat de subscriure convenis i concertar actuacions amb altres administracions i agents d'iniciativa social i privada que actuen sobre el mercat d'habitatge protegit i lliure. A més de les competències de promoció i gestió que els reconeix la legislació de règim local, els ens locals poden concertar polítiques pròpies d'habitatge amb l'Administració de la Generalitat, en el marc dels instruments locals i supralocals de planificació que estableixen aquesta llei i la legislació urbanística, i poden demanar la creació de consorcis o oficines locals d'habitatge per a la gestió conjunta de funcions i serveis vinculats a l'habitatge.

Considerant que, de conformitat amb els articles 3 d) i 41 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, són utilitzacions anòmales d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges, entre d'altres, la desocupació permanent, entenen-se per habitatge buit l'habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de dos anys; a aquest efecte, són causes justificades el trasllat per raons laborals, el canvi de domicili per una situació de dependència, l'abandonament de l'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població i el fet que la propietat de l'habitatge sigui objecte d'un litigi judicial pendent de resolució.

Considerant que, de conformitat amb l'article 42 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, són actuacions per a evitar la desocupació permanent dels habitatges, entre d'altres, el impuls de polítiques de foment de la rehabilitació dels habitatges que estiguin en mal estat per a ésser llogats, mitjançant subvencions directes als propietaris, oferta de subrogació de l'Administració en l'execució de les obres i suport públic a contractes de masoveria urbana. Els habitatges buits o permanentment desocupats es poden cedir a l'Administració pública perquè els gestioni en règim de lloguer. En contrapartida, s'ha de fer un pacte relatiu al cobrament i a les altres condicions de la cessió, dins de programes específicament destinats a aquesta finalitat en els plans d'habitatge.

Considerant allò previst en el Pla estratègic de subvencions de l'Ajuntament de Montblanc per a l'exercici 2019.

Fonaments de dret

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Articles 118 a 129 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment les Bases específiques per a la concessió de subvencions per a obres d'arranjament d'habitatges desocupats del nucli antic per destinar-los a lloguer, el text de les quals es transcriu al final dels acords.

Segon.- Sotmetre a informació pública, per un termini de vint dies hàbils, l'acord d'aprovació de les Bases a efectes de presentació d'al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Montblanc i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'article 124.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Les Bases s'entendran definitivament aprovades si no es formula cap al·legació ni reclamació durant el període d'informació pública, sense perjudici de la necessitat de dictar una resolució de la Presidència constatant l'aprovació definitiva automàtica.

Tercer.- Disposar la publicació íntegra de les Bases definitivament aprovades en el Butlletí Oficial de la Província (BOP).

El text de les bases aprovades és el següent:

"Bases específiques per a la concessió de subvencions per a obres d'arranjament d'habitatges desocupats del nucli antic per destinar-los a lloguer

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte, finalitat i règim jurídic

1.1 L'objecte d'aquestes bases reguladores és establir els requisits per a la concessió de subvencions per adequar habitatges buits del parc privat del municipi de Montblanc, a les condicions d'habitabilitat, accessibilitat i/o eficiència energètica exigida per la normativa vigent, mitjançant l'execució d'obres de rehabilitació o reforma i posada al dia de l'interior dels habitatges de manera que aquests puguin destinar-se a lloguer amb preus assequibles.

1.2 Les subvencions a les quals fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent.

1.3 El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública competitiva.

2. Destinataris

2.1 Beneficiaris:

Poden ser beneficiàries de les subvencions les persones, físiques o jurídiques, propietàries o usufructuàries d'habitatges buits del parc privat situats a l'àrea objecte de les actuacions del pla integral de rehabilitació del nucli antic de Montblanc emmarcat en la Llei de Barris, en les condicions que determinen aquestes bases i amb el compromís d'incloure l'immoble a la Borsa d'Habitatge gestionada per l'Oficina d'Habitatge de la Conca de Barberà, per tal d'incrementar el parc de lloguer. L'habitatge haurà de complir els requisits i normativa d'aquesta Oficina.

S'entén inclosos a l'àrea objecte de les actuacions del pla integral de rehabilitació del nucli antic de Montblanc emmarcat en la Llei de Barris els immobles situats a l'àmbit del Pla Especial de Reforma Interior i de Protecció del Centre Històric del municipi de Montblanc, incloent el carrer de la Muralla de Sant Jordi de Montblanc.

2.2 Exclusions subjectives:

S'exclouen d'aquestes subvencions les persones físiques o jurídiques següents:

- a) Les entitats financeres, les filials immobiliàries d'aquestes entitats, els fons d'inversió i les entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de la reestructuració bancària, d'acord amb la legislació mercantil.
- b) Les que, per si soles o per mitjà d'un grup d'empreses, siguin titulars d'una superfície útil habitable de més de 1.250 m².

2.3 Exclusions objectives:

S'exclouen d'aquestes subvencions els habitatges il·legals, els habitatges situats en sòl urbanísticament incompatible amb les finalitats residencials i els habitatges situats en fora d'ordenació o volum disconforme, en tant que es mantinguin aquestes circumstàncies.

3. Requisits

3.1 Requisits de la persona sol·licitant

La persona sol·licitant ha de:

1. Autoritzar l'Ajuntament de Montblanc a inspeccionar l'habitatge; obtenir dades del seu estat general; avaluar les actuacions sol·licitades; i, documentar fotogràficament les deficiències, amb la finalitat d'elaborar l'informe intern d'idoneïtat tècnica de les obres. L'informe, un cop elaborat, s'incorporarà d'ofici a l'expedient per l'òrgan instructor.
2. No estar sotmesa a cap dels supòsits de prohibició per ser beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
3. Estar al corrent del compliment de les obligacions fiscals i financeres amb l'Ajuntament de Montblanc i amb la Seguretat Social.

3.2 Requisits de les obres projectades

Les obres projectades:

- a) Han de ser coherents tècnicament en relació amb l'estat de l'edifici i han de garantir les condicions d'habitabilitat i, si s'escau, les condicions d'accessibilitat i l'eficiència energètica dels habitatges.
- b) No poden estar iniciades abans de la data d'inspecció de l'habitatge per a la realització de l'informe intern d'idoneïtat tècnica.
- c) No han d'estar subjectes a limitacions que impedeixin l'obtenció del títol habilitant corresponent per a la seva execució.

II. ACTUACIONS, DESPESES SUBVENCIONABLES I IMPORT DE LA SUBVENCIÓ

4. Actuacions i despeses subvencionables

Són subvencionables les obres d'adequació de les peces i dels elements que conformen l'habitatge per tal d'obtenir les condicions mínimes d'habitabilitat o que les millorin tal com:

1. La instal·lació d'aigua, gas, calefacció, electricitat, sanejament i d'altres per a l'adequació de l'habitatge a la normativa vigent.
2. La supressió de barreres arquitectòniques o l'adaptació dels elements i peces de l'habitatge a la normativa d'accessibilitat.
3. L'arranjament de banys i cuines.

4. La millora de l'aïllament tèrmic o acústic amb l'adaptació dels elements que conformen els tancaments de l'habitatge als paràmetres que exigeix la normativa vigent, inclosos els tancaments de protecció exterior.
5. El repàs dels elements de l'habitatge deteriorats per una manca de conservació o manteniment: terres, portes, finestres o altres.
6. Canvis no estructurals en la distribució de l'habitatge.
7. Honoraris tècnics per a la redacció de projectes, s'exclouen els costos per a l'obtenció de la cèdula d'habitabilitat, certificat d'eficiència energètica o la Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE).

5. Quanties de les subvencions

L'import de la subvenció és del 50 per 100 de les despeses subvencionables definides en la base anterior, amb un límit màxim de 5.000 euros per habitatge, i s'adequarà a les disponibilitats pressupostàries de la partida que assenyali l'acord de la convocatòria.

L'obtenció de subvencions atorgades amb la mateixa finalitat, per altres administracions públiques, és compatible amb l'atorgament d'aquesta.

Els sol·licitants hauran d'informar d'altres subvencions que hagin sol·licitat i, en el seu cas, obtingut per a la mateixa activitat. De conformitat amb l'article 19.3 de la Llei General de Subvencions, l'import de les subvencions mai no podrà ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb qualsevol subvenció, ajut, ingrés o recurs, superi el cost de l'activitat o obra subvencionada. Si es té coneixement d'aquest superàvit amb posterioritat al pagament de la subvenció, el beneficiari té l'obligació de posar-ho en coneixement de l'òrgan atorgant per adequar la subvenció, de l'excés obtingut per sobre del cost de l'activitat. Si l'Ajuntament té coneixement d'aquest fet sense que el beneficiari ho hagi posat en coneixement de l'Ajuntament, aquest haurà d'exigir el reintegrament de la totalitat de la subvenció.

6. Finançament

Les subvencions previstes s'imputaran als crèdits pressupostaris habilitats a tal efecte. L'atorgament de subvencions estarà limitat per la dotació econòmica establerta en el pressupost per aquesta finalitat.

III. CONVOCATÒRIA, PRESENTACIÓ, TERMINI, DOCUMENTACIÓ I GESTIÓ DE LES SOL·LICITUDS

7. Convocatòria de les subvencions

La convocatòria d'aquestes subvencions i el termini per presentar les sol·licituds correspon a l'Alcaldia o, per delegació seva, a la Junta de Govern Local. La convocatòria es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona per mitjà de la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS). També es publicarà al tauler electrònic d'anuncis de l'Ajuntament de Montblanc (<https://seu-e.cat/web/montblanc>), tot fent referència en aquests edictes al BOP on han estat publicades les bases.

En l'acord de convocatòria, s'indicarà la partida pressupostària a la que s'imputarà les subvencions i el seu import.

8. Presentació de sol·licituds

Les sol·licituds es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament de Montblanc o al registre electrònic de l'ajuntament si es disposa del corresponent certificat digital o signatura electrònica acceptada, per mitjà d'una instància genèrica dirigida a l'Alcaldia de Montblanc, segons els models establerts a l'efecte i que es podran aconseguir a l'Ajuntament de Montblanc i al web <https://www.montblanc.cat>.

De conformitat amb l'article 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, la presentació electrònica és

obligatòria en el cas, entre d'altres, de persones jurídiques, entitats sense personalitat jurídica i comunitats de propietaris.

La presentació de les sol·licituds implica la plena acceptació de les bases reguladores i faculta l'Ajuntament per comprovar la conformitat de les dades que s'hi contenen.

En tot cas, els obligats a presentar la sol·licitud electrònicament podran fer-ho presencialment a les oficines de l'Ajuntament de Montblanc als efectes de donar-los assistència tècnica pertinent per tal que presentin la seva sol·licitud electrònicament en el temps i forma establerts.

Si una mateixa persona presenta més d'una sol·licitud referida a diferents habitatges, haurà d'assenyalar l'ordre de prioritat d'aquests. En aquest cas, l'Ajuntament inicialment només tindrà en compte la primera de les sol·licituds i, en el cas que la disponibilitat pressupostària de la partida corresponent ho permeti, s'atendran per ordre les segones i següents sol·licituds.

9. Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds serà el fixat en la resolució de convocatòria i no serà inferior a 20 dies hàbils a comptar del dia següent hàbil a la publicació de l'edicta a la BDNS i al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

10. Documentació a presentar

10.1 Documentació jurídico-administrativa:

- a) Fotocòpia del DNI/NIF del sol·licitant.
- b) En el cas de les persones jurídiques, l'escriptura de constitució i els poders o autorització del representant de l'entitat que signa electrònicament la sol·licitud.
- c) En el cas de diverses persones propietàries de l'habitatge, l'acord on consti la designació de la persona representant per a la tramitació de l'ajut, l'aprovació per a executar les obres i el percentatge de participació de cada copropietari en els costos de rehabilitació.
- d) En el cas de ser usufructuari, autorització del propietari de l'habitatge.
- e) Autorització perquè:
 - L'òrgan que gestiona les sol·licituds pugui demanar i obtenir dades relacionades amb la tramitació i el seguiment de la sol·licitud a la Seguretat Social i a l'Agència Estatal d'Administració Tributària. Quan s'aporti aquesta autorització no serà necessari aportar la documentació establerta a l'apartat g).
 - L'Ajuntament de Montblanc realitzi l'informe intern d'idoneïtat tècnica de les obres.
- f) Nota simple actualitzada del Registre de la Propietat relativa a la titularitat de l'habitatge.
- g) Certificació acreditativa conforme està al corrent de les seves obligacions fiscals i financeres amb l'Ajuntament de Montblanc i amb la Seguretat Social.
- h) Declaració responsable, segons model normalitzat, que posi de manifest:
 - Que l'habitatge pel qual demana la subvenció està buit, amb indicació del temps que ha estat desocupat.
 - Que no es troba en cap dels supòsits de prohibició per ser beneficiària de subvencions en conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
 - Que no és titular, per si sol o per mitjà d'un grup d'empreses, d'una superfície útil habitable de més de 1.250 m².
- i) Compromís de destinar l'habitatge rehabilitat a lloguer social durant un període mínim de 5 anys en cas de ser adjudicatari de la subvenció, per a ser arrendat, amb el ben entès que, a partir de l'arrendament, la durada del lloguer serà el que s'estableixi en el contracte signat a aquest efecte, d'acord amb la Llei d'Arrendaments Urbans.

10.2 Documentació tècnica:

- a) Descripció detallada de les obres d'arranjament a realitzar.
- b) Pressupost desglossat de les obres.

c) Fotografies en color de l'estat general de l'habitatge i dels elements objecte d'arranjament.

d) Comunicació o llicència de primera utilització i ocupació de l'immoble i/o cèdula d'habitabilitat, en cas de que es disposi. En el seu defecte, s'haurà de presentar un certificat positiu d'antiguitat i d'inexistència d'expedients de disciplina urbanística.

10.3 L'Ajuntament pot demanar documentació complementària per ampliar el seu coneixement sobre la sol·licitud presentada.

11. Esmena de la sol·licitud i/o documentació complementària

L'Ajuntament pot demanar documentació complementària per ampliar el seu coneixement sobre la sol·licitud presentada.

Si la sol·licitud o la documentació no reunissin els requisits exigits en les presents bases, l'Ajuntament requerirà a l'interessat per tal que en el termini de 10 dies hàbils s'esmenin les mancances o s'acompanyin els documents preceptius, amb indicació que, si no es complís amb el requeriment, se'l tindrà per desistit de la seva petició, arxivant-se sense més tràmit i prèvia resolució que així ho declari.

12. Criteris de valoració de les sol·licituds

En primer lloc, l'òrgan gestor comprovarà que els sol·licitants compleixen els requisits per ser beneficiaris de l'ajut establerts per aquestes bases. L'Ajuntament de Montblanc durà a terme una avaluació tècnica dels projectes presentats. Aquesta avaluació tècnica consistirà, a més de verificar el compliment de tots els requisits del beneficiari, en valorar el projecte presentat des del punt de vista d'habitabilitat. Amb aquesta verificació s'emetrà un informe d'idoneïtat.

En segon lloc, les sol·licituds que siguin admeses seran avaluades per l'òrgan gestor, per rigorós ordre de presentació, de conformitat amb els següents criteris de valoració:

Barem de puntuació		
Criteris	Puntuació	
Criteri 1	Objecte principal de la rehabilitació: apartats 1 i 2 de la base 4	20
	Objecte principal de la rehabilitació: apartats 3 i 4 de la base 4	15
	Objecte principal de la rehabilitació: apartats 5, 6 i 7 de la base 4	8
Criteri 2	Programa funcional de l'habitatge: 3 o més dormitoris	10
	Programa funcional de l'habitatge: fins a 2 dormitoris	6
Criteri 3	Nivell estimatiu d'intervenció en la rehabilitació: fins a 1.000,00 euros	20
	Nivell estimatiu d'intervenció en la rehabilitació: fins a 5.000,00 euros	15
	Nivell estimatiu d'intervenció en la rehabilitació: fins a 10.000,00 euros	8
	Nivell estimatiu d'intervenció en la rehabilitació: més de 10.000,00 euros	2

En cas que dos o més sol·licituds obtinguin la mateixa puntuació, l'atorgament simultani de les quals excediria l'import de l'ajut total convocat, s'atorgaran aquestes sol·licituds empatades reduint el seu respectiu percentatge d'ajut fins exhaurir l'import econòmic convocat.

13. Procediment de concessió

El procediment de concessió de les subvencions regulades en aquestes bases està sotmès als principis generals establerts a l'article 8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i es tramita en règim de concurrència competitiva.

L'òrgan gestor de la subvenció dependrà de l'Alcaldia o, per delegació, de la Regidoria competent en matèria d'habitatge.

Si la sol·licitud no reuneix els requisits assenyalats en aquestes bases, es requerirà a la persona sol·licitant, perquè en el termini de deu dies hàbils esmeni els defectes que s'hagin observat, amb indicació que, de no fer-ho, se la tindrà per desistida de la sol·licitud presentada, la qual cosa se li comunicarà expressament.

Una vegada presentades correctament les sol·licituds i emès l'informe intern d'idoneïtat tècnica de les obres, l'òrgan gestor col·legiat integrat per l'arquitecte tècnic dels Serveis Tècnics municipals, el responsable del programa "Treball als barris", el titular de la Intervenció municipal i el titular de la Secretaria municipal emetran un informe sobre la concessió o denegació de cadascuna d'aquestes.

El caràcter desfavorable de l'informe intern d'idoneïtat és causa de la denegació de la subvenció sol·licitada.

IV. RESOLUCIÓ, EXECUCIÓ DE LES OBRES I PAGAMENT DE LES SUBVENCIONS

14. Atorgament de subvencions

L'Alcaldia o, per delegació seva, la Junta de Govern Local atorgarà o denegarà motivadament les subvencions, indicant, com a mínim, l'import de la quantia atorgada i el concepte subvencionat, en el termini màxim de tres mesos, a comptar de l'endemà de la data de finalització del termini de presentació de les sol·licituds.

El termini per emetre la resolució i notificar-la serà de màxim sis mesos, comptats des de la data de publicació de la convocatòria. Un cop transcorregut el termini màxim per emetre resolució sense que aquesta s'hagi dictat, el sol·licitant haurà d'entendre desestimada la seva sol·licitud per silenci negatiu.

Cada beneficiari serà notificat individualment de la concessió o denegació de la seva sol·licitud. Alhora, en la seu electrònica de l'Ajuntament de Montblanc es publicarà l'acord íntegre de resolució de la convocatòria.

De conformitat amb l'article 20.8.b) de la Llei General de Subvencions i amb les condicions establertes en el mateix, les subvencions concedides es publicaran a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) fent constar el programa i crèdit pressupostari al que s'imputin, persona beneficiària, quantitat concedida, objectiu i finalitat de la subvenció. La mateixa informació es publicarà al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Montblanc, tot allò sense perjudici de la publicitat que s'hagi de publicar de conformitat amb la normativa sobre transparència.

Els beneficiaris han d'acceptar les subvencions. Aquesta acceptació pot ser expressa, però també s'entendrà que el beneficiari accepta la subvenció quan així es desprengui inequívocament dels seus actes. La justificació de la subvenció s'entendrà com a acceptació de la subvenció en el cas que no s'hagi fet anteriorment.

15. Termini d'execució de les obres

Les obres s'han d'iniciar i acabar dins dels dotze mesos següents a partir de que s'atorga la subvenció. L'inici de les obres serà necessàriament posterior a la inspecció de l'habitatge per a la realització de l'informe intern d'idoneïtat tècnica.

Abans de l'inici de les obres cal presentar la corresponent comunicació prèvia o sol·licitar i obtenir la llicència d'obres corresponent a l'Ajuntament de Montblanc. Les obres estan subjectes al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa urbanística, que en cap cas seran una despesa subvencionable.

La pròrroga del termini d'execució s'ha de sol·licitar a l'òrgan instructor, que valorarà la sol·licitud presentada i elevarà la proposta que correspongui a l'òrgan competent per resoldre. Si en el termini d'un mes, comptat a partir del dia de presentació de la sol·licitud de pròrroga, no s'ha dictat resolució, s'entendrà denegada. La pròrroga serà única i per un termini de sis mesos, a comptar a partir de la resolució d'aprovació de la pròrroga.

16. Obligacions del beneficiari

Els beneficiaris de les subvencions atorgades estan obligats a:

- a) Obtenir prèviament llicència d'obres o realitzar la comunicació prèvia d'obres a l'inici de les mateixes, si és el cas.
- b) Comunicar, en tot els casos, la finalització de les obres subvencionables a l'Ajuntament de Montblanc, indicant el dia d'acabament. A aquests efectes, els Serveis Tècnics municipals aixecaran l'acta de finalització de les obres, un cop comprovada la seva idoneïtat amb la llicència o comunicació prèvia urbanística corresponent i la resolució d'atorgament de la subvenció.
- c) Formalitzar, un cop acabades les obres subvencionables, la inscripció de l'habitatge a la Borsa Comarcal d'Habitatge per un termini mínim de cinc anys sense perjudici que aquest termini mínim es perllongui mentre hi hagi un contracte de lloguer en vigor.
- d) En cas que el propietari vulgui que l'habitatge deixi de formar part de la Borsa Comarcal d'Habitatge després de cinc anys, haurà d'esperar a la fi del contracte de lloguer en vigor, si és el cas.
- e) Si l'habitatge ja forma part de la Borsa Comarcal d'Habitatge, el propietari estarà obligat a mantenir-lo per un període de cinc anys més, com a mínim, a comptar a partir del dia d'acabament de les obres subvencionables.
- f) Permetre les actuacions de comprovació i control financer per part de l'Ajuntament.

17. Justificació i pagament

La tramitació del pagament de la subvenció s'iniciarà amb la notificació a l'Ajuntament, per la persona beneficiària, de la finalització de les obres, junt amb la presentació de les factures originals corresponents que justifiquin la despesa de l'import subvencionat i els rebuts corresponents del seu pagament, amb la justificació de l'amidament i l'aplicació dels preus unitaris definits, i la cèdula d'habitabilitat i el certificat d'eficiència energètica de l'habitatge.

Les factures originals presentades seran diligenciades per la Secretaria de l'Ajuntament de Montblanc, amb la següent transcripció: "La present factura, per un import de xxx,xx euros, ha estat una despesa subvencionada per l'Ajuntament de Montblanc, en el marc de les subvencions per a obres d'arranjament d'habitatges desocupats del nucli antic per destinar-los a lloguer, anualitat xxxx, expedient xxxx". La factura original així diligenciada serà retornada a la persona beneficiària, guardant-se l'Ajuntament de Montblanc les còpies adients.

Cas que la justificació aportada sigui incorrecte o incompleta, l'Ajuntament ho notificarà al beneficiari i li concedirà un termini d'esmena de deu dies hàbils. La manca d'esmenes de la documentació dins del termini esmentat produirà la pèrdua de la subvenció.

El pagament de l'import de la subvenció es produeix un cop l'òrgan concedent ha comprovat la justificació adequada de les despeses que se li imputen, la realització de la totalitat de l'objecte de la subvenció, el compliment de les condicions i les seves finalitats i la formalització de la inclusió de l'habitatge en la Borsa d'Habitatge de l'Oficina Comarcal d'Habitatge per un període mínim de 5 anys.

Els imports de les factures presentats a l'administració determinen la quantia per al pagament de la subvenció final.

L'import de la subvenció concedida no s'incrementa quan els costos de les obres són superiors al pressupost inicialment aprovat.

L'òrgan competent per a la concessió de la subvenció pot reduir l'import de la subvenció concedida en funció de les variacions introduïdes en l'obra i el cost final de l'actuació subvencionable.

18. Supervisió i control

Les persones beneficiàries resten sotmeses a les actuacions de control regulades a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu reglament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.

19. Invalidesa de la resolució de concessió

19.1 Són causes de nul·litat de la resolució de concessió:

- Les indicades en l'article 47 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.
- La manca o insuficiència de crèdit, de conformitat amb allò disposat a l'article 60 de la Llei General Pressupostària i les demés normes d'igual caràcter de les Administracions Públiques.

19.2 Són causes d'anul·labilitat de la resolució de la concessió, les demés infraccions de l'ordenament jurídic, de conformitat amb l'article 48 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

20. Revocació, renúncia i reintegrament

20.1 Són causes de revocació de la subvenció les següents:

- a) La no presentació de la comunicació o la no obtenció de la llicència abans d'iniciar les obres.
- b) La no adaptació de les obres a les condicions de la comunicació o de la llicència i/o a les fixades pels serveis tècnics municipals.
- c) L'incompliment del termini d'execució, sense causa justificada.
- d) La inexactitud o falsedat de les declaracions responsables.
- e) La no justificació de les despeses efectuades.
- f) La no obtenció de la cèdula d'habitabilitat i/o el certificat d'eficiència energètica.
- g) La no formalització de la inclusió de l'habitatge a la Borsa d'Habitatge de l'Oficina Comarcal d'Habitatge de la Conca de Barberà.
- h) La no acceptació de l'arrendament proposat per l'Oficina d'Habitatge.
- i) Retirar el pis de la borsa abans del termini mínim de 5 anys establert en aquestes bases
- j) La negativa del propietari a llogar l'habitatge.
- k) Les altres legalment establertes.

20.2 Renúncia de la subvenció:

El beneficiari pot renunciar a la subvenció, el qual resta alliberat del compliment de la càrrega o de l'afectació a que es trobi sotmesa aquell, amb la pèrdua del dret a exigir-la.

La renúncia ha de ser prèvia al cobrament de la subvenció. En cas contrari, el beneficiari ha de procedir al reintegrament íntegre de la quantitat percebuda.

20.3 Reintegrament de la subvenció percebuda:

L'Ajuntament de Montblanc podrà reclamar les quantitats indègudament percebudes, juntament amb l'interès de demora, des del moment del pagament de la subvenció fins la data en què s'acordi la procedència de reintegrament.

Caldrà notificar al beneficiari la resolució oportuna, advertint-lo expressament que una vegada transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació sense que s'hagin reintegrat les quantitats reclamades, es procedirà a exigir el deute per via de constrenyiment.

21. Règim sancionador

Els beneficiaris de les subvencions restaran sotmesos a les responsabilitats i règim sancionador que sobre les infraccions administratives en la matèria estableix la Llei General de Subvencions.

22. Normativa d'aplicació

En tot allò que no s'estableixi en aquestes bases són aplicables les disposicions legals i reglamentàries vigents que regulen l'activitat de les Administracions públiques i, en concret,

la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el seu reglament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, i l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament de Montblanc (publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 213, de data 13 de setembre de 2012).

Disposició addicional primera

L'Ajuntament de Montblanc aprovarà una convocatòria anual d'aquests ajuts, segons les disponibilitats pressupostàries que existeixen i condicionada, en tot cas, aquesta convocatòria a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'efecte. En cas de que no s'exhaureixi el crèdit disponible en la primera convocatòria, l'Ajuntament de Montblanc podrà aprovar només una segona convocatòria amb el romanent de crèdit que resti pendent d'executar.

Disposició addicional segona

Aquestes bases entraran en vigor un cop l'Ajuntament l'hagi aprovada definitivament, s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, i hagi transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, Tarragona, i seran efectives mentre no es modifiquin o es deroguin expressament".

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Intern

14. INCREMENT DE LES RETRIBUCIONS DELS EMPLEATS PÚBLICS PER A L'EXERCICI 2019 SEGONS EL REIAL DECRET-LLEI 24/2018, DE 21 DE DESEMBRE.

El Sr. Alcalde, diu: Hem buscat el consens i l'hem trobat.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Votarem a favor, i esperem que aquesta revisió es pugui aplicar.

El Sr. Marc Vinya, diu: Votarem a favor per tal que es recuperin uns drets laborals que havien perdut els treballadors.

El Sr. Roger Sosa, diu: Com tot el que siguin millores salarials en els treballadors i votarem a favor

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).
GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

Considerant que, en data 27 de desembre de 2018, en el Boletín Oficial del Estado número 312, es va publicar el Reial Decret-Llei 24/2018, de 21 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic, l'article 3, apartat Dos, del qual és del tenor literal següent:

"Dos. En el año 2019, las retribuciones del personal al servicio del sector público no podrán experimentar un incremento global superior al 2,25 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2018, en términos de homogeneidad para los dos períodos de la comparación, tanto por lo que respecta a efectivos de personal como a la antigüedad del mismo y sin considerar a tales efectos los gastos de acción social que, en términos globales, no podrán experimentar ningún incremento en 2019 respecto a los de 2018. A este respecto, se considera que los gastos en concepto de acción social son beneficios, complementos o mejoras distintos a las contraprestaciones por el trabajo realizado cuya finalidad es satisfacer determinadas necesidades consecuencia de circunstancias personales del citado personal al servicio del sector público.

Además de lo anterior, si el incremento del Producto Interior Bruto (PIB) a precios constantes en 2018 alcanzara o superase el 2,5 por ciento se añadiría, con efectos de 1 de julio de 2019, otro 0,25 por ciento de incremento salarial. Para un crecimiento inferior al 2,5 por ciento señalado, el incremento disminuirá proporcionalmente en función de la reducción que se haya producido sobre dicho 2,5 por ciento, de manera que los incrementos globales resultantes serán:

PIB igual a 2,1: 2,30 %.

PIB igual a 2,2: 2,35 %.

PIB igual a 2,3: 2,40 %.

PIB igual a 2,4: 2,45 %.

A los efectos de lo dispuesto en este apartado, en lo que a incremento del PIB se refiere, se considerará la estimación avance del PIB de cada año publicada por el Instituto Nacional de Estadística (INE). Una vez publicado el avance del PIB por el INE y, previa comunicación a la Comisión de Seguimiento del Acuerdo para la mejora del empleo público y de condiciones de trabajo de 9 de marzo de 2018, mediante Acuerdo del Consejo de Ministros se aprobará, en su caso, la aplicación del incremento. Del citado Acuerdo se dará traslado a las Comunidades Autónomas, a las Ciudades Autónomas y a la Federación Española de Municipios y Provincias.

Además, se podrá autorizar un incremento adicional del 0,25 por ciento de la masa salarial para, entre otras medidas, la implantación de planes o proyectos de mejora de la productividad o la eficiencia, la revisión de complementos específicos entre puestos con funciones equiparables, la homologación de complementos de destino o la aportación a planes de pensiones. En las Administraciones y resto de entidades del sector público definido en este artículo en situación de superávit presupuestario en el ejercicio 2018, este incremento adicional podrá alcanzar el 0,3 por ciento".

Fonaments de dret

Article 3 del Reial Decret-Llei 24/2018, de 21 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.

Article 37.1 a) del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Articles 22.2.i), 93 i 104 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Article 52.2.j) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Montblanc.

Pacte de condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Montblanc.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Fixar, per a l'any 2019 i amb efectes del dia 1 de gener de 2019, un increment de les retribucions íntegres de tots els empleats públics al servei de l'Ajuntament de Montblanc i les seves entitats dependents, del 2,25 per 100 respecte a les vigents a 31 de desembre de 2018, en condicions d'homogeneïtat per als dos períodes de la comparació, tant pel que fa a efectius de personal com a l'antiguitat d'aquest.

Segon.- En relació amb el personal subjecte a una relació laboral de caràcter especial d'alta direcció, condicionar el present acord al compliment de les limitacions previstes al Reial Decret-Llei 24/2018, de 21 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic i al *Real Decreto 1382/1985, de 1 de agosto, por el que se regula la relación laboral de carácter especial del personal de alta dirección.*

Tercer.- Demorar l'aplicació de l'increment adicional de les retribucions íntegres amb efectes d'1 de juliol de 2019 que preveu l'apartat Dos, de l'article 3, del Reial Decret-Llei 24 /2018, de 21 de desembre, a la comunicació de l'Acord del Consell de Ministres que, si s'escau, habiliti l'aplicació d'aquest increment adicional de fins a un altre 0,25 per 100 d'increment salarial.

Quart.- Notificar la present resolució als Representats dels empleats públics i comunicar-los que poden interposar-hi recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció de la notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del Ple de l'Ajuntament de Montblanc, en el termini d'un mes a comptar des de la recepció de la notificació.

Cinquè.- Comunicar la present resolució als serveis d'Intervenció i Tresoreria.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Mocions

15. MOCIÓ SOBRE LA SITUACIÓ DE LA PAGESIA I EL SECTOR AGRARI AL CAMP DE TARRAGONA, UNIÓ DE PAGESOS DE CATALUNYA.

El Sr. Alcalde, diu: Fa la lectura de la moció.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Donarem suport. El sector agrari crec que els hem de donar un cop de mà. Tant de bo es puguin prendre mesures i siguin ateses.

El Sr. Marc Vinya, diu: Votarem a favor, si pot ser la nostra aportació per millorar les condicions agràries.

El Sr. Roger Sosa, diu: La situació de la pagesia d'aquest país és molt fotuda, arribant al punt que només és possible si està subvencionada, si es depèn de les subvencions tenim un problema. El passat diumenge al 30 minuts de tv3 van fer un documental sobre aquesta qüestió, es parlava del producte de proximitat, de km 0 i el testimoni d'un pagès de préssecs que reconeixia que sense la subvenció europea no li sortia rentable i tallava els presseguers, deia que ell era l'únic de la seva quinta que treballava de pagés i que si tu veus que el teu pare és pagès i no li surten els números, com t'has de ficar tu de pagès. Aquesta és la realitat del país, fills de pagesos escanyats. En la moció es parla molt del que pot fer l'administració, com el preu dels carburants, les subvencions etc. I tenen tota la raó però aprofito també per assenyalar la ciutadania que com a tal també tenim alguna responsabilitat, comprem de proximitat i el teu poble tindrà aliments i tindrà un paisatge agrari cuidat.

El Sr. Alcalde, diu: Vaig anar a buscar unes taronges a Vila-seca i vaig quedar astorat per que els hi compren a 14 cèntims el kg. Hem quedo que hem de comprar en proximitat per que els mercats els paguen miseria.

Votació: sotmès a votació el dictamen és aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta dels membres del Ple, de conformitat amb el següent detall:

Vots a favor

GM Agrupament Catalanista de Montblanc: 7 (Il·lm. Sr. Josep Andreu Domingo, Sra. Sílvia Lafebre Roig, Sr. Oriol Pallissó Balanyà, Sra. Marta Civit Bulló, Sr. Jordi Albalat Gaó, Sra. Ariadna Ferrer Cervelló i Sr. Santi Porta Fernández).

GM Candidatura d'Unitat Popular: 2 (Sra. Laura Aluja Masalles i Sr. Roger Sosa Vallverdú).

GM Partit Demòcrata: 2 (Sr. Marc Vinya Miralles i Sr. Francesc Xavier Viñas Sans).

GM FIC Montblanc: 1 (Sr. Antoni Gutiérrez Torregrossa).

Fets

El sector agrari a les comarques del Camp de Tarragona, pel que fa al conreu de l'avellana i l'olivera, aquest any ha sofert importants pèrdues de collita degut a

una climatologia totalment adversa; amb unes fortes ventades a principis d'any que van arribar a malmetre fins i tot algunes plantacions, especialment d'avellaner, compromentent la producció de cara a les properes campanyes, i una sequera persistent que s'arrossegava d'anys anteriors, i que amb l'arribada de les pluges continuades de finals d'estiu i principis de tardor, han acabat perjudicant la migrada producció, ja sigui al moment de plregar les avellanes o de collir les olives.

La pèrdua de producció oscil·la entre el 50% i el 70%, d'avellana o d'oliva, per la qual cosa, les persones que estan al cap davant d'explotacions d'avellaners o oliveres, veuran els seus ingressos considerablement reduïts a causa d'una collita tan migrada. Sense oblidar els preus, que pel que fa a l'avellana, des del 2015 han sofert una pèrdua 41% , segons es desprèn de la cotitzacions de la Llotja de Reus. En el cas de l'oli d'oliva d'extra verge aquest baixada de preu és del 14,67%, respecte a les mitjana de les 4 darreres campanyes, segons fons del Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

Un altre element a tenir en compte, és la reducció de les ajudes agràries respecte al sistema redistributiu anterior, tan pel que fa a l'oli com a la fruita seca. A més, a la fruita seca li ha estat suprimida l'ajuda d'Estat, provocant la no diferenciació dels imports entre professionals i no professionals, campanya 2011/12 (42,89€/ha), reduint-se a progressivament fins arribar a 7€/ha, que mai ha arribat a mans de la pagesia, i quedant eliminada l'any 2018. Per part de la Generalitat, el pressupost destinat a partir de la campanya 2014/15 va ser 0€.

Per tant, la reducció dels ajuts directes FEAGA junt amb l'eliminació de l'ajut d'Estat i el de la Generalitat, i la no compensació per un nou ajut connectat, han contribuït a la pèrdua de la viabilitat de les explotacions d'avellaners.

D'altra banda, augment de cost de l'energia ha estat imparable en aquest darrers anys. Si bé el barril de petroli de l'Organització de Països Productors de Petroli (OPEP) s'ha encarat un 11% entre juliol i octubre de 2018, el gasoil agrícola ha passat, en el mateix període, d'una mitjana de 0,679€/litre a 0,961€/litre, amb ofertes que superen la l'Euro per litre, és a dir, un encariment d'un 41,5%.

Pel que fa a l'energia elèctrica, l'Estat espanyol en 10 anys ha escalat dotze llocs en el rànquing de països europeus amb l'electricitat més cara, i des de l'any 2008 ha passat dels 13,66€ els 100 KWh als 23,83€ el 2018, segons les dades d'Eurostat. És a dir, això significa un augment acumulat del 75,5% per les famílies. En el cas de l'agricultura aquest augment és situa en el 89%, respecte l'any 2010, segons les dades publicades pel Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

Aquest encariment empitjora encara més la viabilitat de les explotacions, alhora que anirà acompanyat de l'augment d'altres costos addicionals de producció, com el dels fertilitzants, els fitosanitaris, els plàstics, els pneumàtics i els lubricants. La pagesia no pot repercutir aquets encariment en els preus que percep per les seves produccions a causa de la feble posició que té dins la cadena alimentària.

En aquest cas, caldria la implementació d'unes mesures per part del Govern de l'Estat, i els grups parlamentaris del Congrés i del Senat, que modifiquessin la legislació per tal d'aconseguir un gasoil professional agrícola, ramader i forestal amb un preu exclusiu de 0,021 €/L d'impost especial d'hidrocarburs, el mínim establert a la Unió Europea (Directiva 96 /2003/CE), així com l'aplicació d'un IVA reduït del 10%.

Donada la importància econòmica i social d'aquests conreus llenyosos al Camp de Tarragona, el Ple de l'Ajuntament de Montblanc.

Fonaments de dret

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

1) Instar al Govern de la Generalitat i el Govern de l'Estat a:

- Articular mesures per poder pal·liar aquesta situació de crisi conjuntural i estructural a què es veu abocada la pagesia al nostre territori.

- Establir un refinançament dels crèdits per als joves incorporats als conreus de l'avellana i l'olivera.

- Possibilitar l'accés a les pòlisses per a fe front a les despeses corrents a retornar en 4 anys i amb un interès 0.

- Establir avals per a les mesures de finançament i refinançament.

- Promoure campanyes per afavorir el consum d'avellanes i de l'oli d'oliva verge extra.

- Adequar els mòduls de l'IRPF de l'exercici 2018 per aquests conreus i zona afectada, tenint en compte la reducció de la producció com a conseqüència de les adversitats climàtiques.

- Establir novament i de forma íntegra, almenys per a un període de 3 anys, l'ajut nacional previst a l'OCM dels productes agraris per a les superfícies d'avellaner, tant pel secà com pel regadiu.

- Defensar l'articulació d'un ajut addicional, temporal, "ad-hoc" i urgent per l'avellana per part del Consell de la Unió Europea, per un període excepcional de 3 anys, d'acord amb el que preveu de l'article 42 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea.

- Establir un ajornament extraordinari del pagament de les quotes de la Seguretat per a la pagesia professional.

2) Notificar l'aprovació d'aquesta Moció

- Hrble. Sra. Teresa Jordà i Roura

Consellera d'Agricultura, Ramaderia i Pesca

Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614

08007-Barcelona

- Excel·lentíssimo. Sr. Luís Plana Puchadas

Ministro de Agricultura, Pesca y Alimentación

Paseo de Infanta Isabel, 1

28071 – Madrid

- Excel·lentíssima. Sra. María Jesús Montero Cuadrado
Ministra de Hacienda
c/ Alcalá, 9
28071 – Madrid

- Excel·lentíssima. Sra. Magdalena Valerio Cordero
Ministra de Trabajo; Migraciones y Seguridad Social
Paseo de la Castellana, 63
28071 - Madrid

- Sr. Joan Caball i Subirana
Coordinador Nacional de la Unió de Pagesos de Catalunya
Casa de l'Agricultura- C. Ulldecona, 21-33, 2ª Planta
08038 - Barcelona

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Precs i preguntes

16. PRECS I PREGUNTES

El Sr. Alcalde, diu: Ha arribat un prec per escrit del sr. Marc Vinya i que el secretari em va dir que havia de llegir-ho i li entregaré les respostes per escrit. Sempre s'havia fet en oral, però si això es legal, endavant.

En resposta a les preguntes, presentades per escrit el dia 19 de desembre de 2018 a l'Ajuntament de Montblanc, per part del Sr. Marc Vinya Miralles, es dona la següent resposta:

- Respecte a la Plaça del blat durant aquests dies hem estat fent treballs de neteja i d'arranjament, també s'ha col·locat grava en el sòl de la mateixa. No tenim cap projecte d'urbanització de la mateixa, més esperem fer el projecte per realitzar les obres pròximament, tot i així, no tenim calendari.

- Respecte a la pista esportiva del barri de Santa Clara, dir que l'any passat es van realitzar treballs d'arranjament tan de la pista com dels desaigües, com també de les grades. Resta encara el canvi de les balles en mal estat i de la modificació de la il·luminació, que procurarem atendre quan abans possible.

- Respecte al carrer Pere Benviure en el tram de vorera situat al costat del número 5 no està urbanitzada la vorera i ens posarem en contacte amb el propietari de la parcel·la per tal de que procedeixi a la urbanització de la mateixa, encara que no demani permís d'obra.

- Respecte els altres punts de Montblanc, de que existeixen diversos trams de carrers que no s'han urbanitzat les voreres, intentarem també parlar amb els propietaris per tal de que procedixin a la urbanització. Sinó és així, mirarem de fer-ho l'Ajuntament, i si és d'acord amb llei i hi ha voluntat, passar els costos als propietaris de les esmentades parcel·les.

Li passo el full amb les respostes.

El Sr. Marc Vinya, diu: No voldria alterar l'ordre, però ja que ha començat per aquest punt, agraeixo la resposta. Ho hem fet per escrit per que considerem que es més tècnic, és una pràctica desconeguda aquí, però molt habitual al Parlament de Catalunya o altres Institucions. Hem innovat en aquest punt, i em sento satisfet de la resposta rebuda. Així es una resposta més aclaridora i detallada.

El Sr. Alcalde, diu: Gràcies, només he dit que era la primera vegada i endavant.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: El prec relacionat amb el fred, es un tema que no hem pogut resoldre mai celebrar un ple amb temperatura òptima, però crec que seria millor per tots. Tema videoacta, tenen previsió de registrar els plens així? Al setembre es van entregar unes medalles a les entitat, i crec que no es van entregar físicament per que no havien arribat, la pregunta és saber si ja s'han entregat?

El Sr. Jordi Albalat, diu: No, per que hi han hagut molts problemes amb l'empresa que les fa. La primera rebuda no estaven marcades i les vam retornar. Esperem que tant aviat com es pugui les entreguem a les entitats que se les mereixen.

El Sr. Alcalde, diu: Jo no tinc sensació de fred, més aviat acabo alun dia esgarrifat quan veig a la tercera planta algun dels funcionaris que anava amb màniga curta. Crec que si posem el termòmetre no complim les normatives de 21º, estem per damunt n'estic segur. No crec que hi hagi un problema de calefacció. El tema del videoacta, s'ha decidit avançar amb l'Actio amb el funcionariat i pels regidors s'ha quedat que s'implantarà a partir de la nova legislatura.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Reconec que és un bon polític, per que li he preguntat per la temperatura del ple i m'ha contestat amb la temperatura que tenen durant el dia als despatxos. Em refereixo a la sessió plenària i això li preguntava.

El Sr. Alcalde, diu: No se no tinc un termòmetre aquí, però podem anar amb màniga de camisa. No crec que faci un fred especial.

El Sr. Antoni Gutiérrez, diu: Deu ser una percepció meva. I al tema del videoacta em referia a l'aparell jo.

La Sra. Ariadna Ferrer, diu: No es la meva àrea, però és una qüestió que s'està plantejant i que es possible, però no li puc parlar de terminis.

El Sr. Marc Vinya, diu: En el format clàssic, preguntar sobre les actuacions de Sol de l'Horta en materia de mobilitat.

La Sra. Marta Civit, diu: Els tècnics de la casa van dissenyar un projecte, per que hi havia problemes en aquella zona. Ha primat l'interès general.

El Sr. Marc Vinya, diu: Molts veïns ens han adreçat queixes de que ha faltat informació prèvia, de que s'anava a fer i com quedaria. En cap moment se'ns ha explicat com quedaria, i creiem que és bo fer una informació prèvia als veïns. I així ens podem estalviar queixas, com va passar amb el carrer Senan. Aprofitem per preguntar si es farà alguna actuació amb temes de neteja, excrements de gossos.

La Sra. Marta Civit, diu: La informació crec que s'ha fet amb antel·lació. La cap de la Policia ha atès veïns que s'han interessat pel tema. Es un tema de consens impossible, per això prima l'interès general.

El Sr. Marc Vinya, diu: Hi ha previst alguna cosa més?

La Sra. Marta Civit, diu: Repassarem pintar passos de vianants, i també a la zona de l'escola Mare de Déu de la Serra i de Sant Marçal es farà alguna actuació.

El Sr. Marc Vinya, diu: I en temes de neteja, hi ha alguna actuació prevista?

El Sr. Santi Porta, diu: Tema excrements de gossos s'està fent un pla per que la gent sigui més cuidadosa. Sobre la neteja vàrem fer uns pictogrames per consenciar a la gent.

El Sr. Alcalde, diu: Malgrat el seu interrogant permanent, no pateixi que el carrer Senan que fa 50 anys que s'ha d'arreglar, abans de Setmana Santa podrà estar arreglat. Són obligacions de molts anteriors ajuntaments, que haurà estat aquest actual ajuntament qui l'haurà arreglat. El tema de la recollida selectiva comporta certs efectes, no tenim la capacitat de fer una brigada d'urgència, però intentem afrontar aquest repte difícil. Es un objectiu de país la recollida selectiva que hauríem de col·laborar-hi tots.

El Sr. Francesc Viñas, diu: Des del nostre grup, voldríem mostrar el nostre suport als alcaldes que han estat detinguts de forma totalment injusta a Celrà i Vidreres. Demuestra una vegada més que l'Estat espanyol està fora de joc amb el tema català.

El Sr. Alcalde, diu: Farem una moció i la passarem a votació en solidaritat amb els alcaldes, per que ja ningú enten res del que estan fent. No sabem que volen, això ja és de república bananera de l'estat espanyol. La fem i la votem per urgència.

La Sra. Laura Aluja, diu: Ens ha agafat per sorpresa avui, i no portem res preparat. Si que voldria dir la solidaritat cap a les persones detingudes. No calia tota aquesta escenografia. Es una policia no democràtica que persegueix l'independentisme. Agraieixo les intervencions i la voluntat de poder-ho canalitzar en aquest ple.

El Sr. Alcalde, diu: Secretari, podem introduir una moció en aquest moment?

El Secretari, diu: Només es poden tractar els temes de l'ordre del dia i no hi consta als punts d'urgència.

El Sr. Roger Sosa, diu: Vaig observar que el menjador social de Carites està tancat i s'han de dirigir a la Policia local, saber que ha passat? Un altre, davant l'autoescola Roca, m'han comentat que allí passen a buscar la brosa en hora punta de les escoles i es crea embusos.

La Sra. Marta Civit, diu: La cap de la Policia em va comentar que es va fer una reunió amb el Consell que tancaven el menjador i que quan hi hagués necessitat la Policia donaria uns tiquets per anar a un restaurant a recollir el menjar.

El Sr. Jordi Albalat, diu: Ja fa anys que es gestionava des dels serveis socials del Consell i s'havia fet la valoració de que havia baixat la necessitat, només hi anava un usuari i es va decidir tancar-lo i buscar dues solucions: tornar a engegar la campanya de menjar fresc per les persones del poble i per altra els transeunts que es dirigeixin a la policia local i els puguin oferir un plat calent en un establiment de la vila.

El Sr. Santi Porta, diu: Transmetrem als tècnics del Consell si es pot fer un canvi d'horari del servei de recollida.

La Sra. Laura Aluja, diu: La neteja de la zona de l'estació de tren fa mania, ja se que es d' Adif, però en altres llocs han arribat a acords, i demanaria algun acord donat que se'n desenten i perjudica la imatge del nostre poble. En quant al fred jo sóc de les que va amb la bufanda-manta a l'hivern i a l'estiu amb el vano, però jo només hi passo unes hores, però hi ha persones que hi treballen aquí i en aquest ajuntament hi ha una deficiència energètica important, a dalt hi fa calor, a baix hi fa fred, a veure si poguéssim arreglar aquesta situació. Hi ha gent que treballa en espais on tampoc hi ha llum natural.

El Sr. Alcalde, diu: Sobre l'estació, tenim un acord amb l'aparcament amb Adif i nosaltres estem complint. Però no ens podem posar dins l'estació de l'Adif, si no hi ha un conveni. No podem passar en espais privats, jo no demanaré a ningú de la brigada que ho faci, ha de ser personal d'Adif que vetlli per la seguretat i com s'ha de fer. El compromís que tenim amb Adif el complim amb el manteniment de la plaça. Hem estat intentant parlar amb un responsable de la manca de mantiment, de que tampoc hi hagi venda de tiquets.

Ja que no es pot incloure la moció, que consti en acta el suport de l'Ajuntament de Montblanc amb les persones detingudes avui injustament per la Policia Nacional.

Secretari

Alcalde

Antonio Roperó Vilaró

Josep Andreu Domingo