

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE CELEBRADA EL DIA 26 D'AGOST DE 2014

A la Vila de Montblanc, el dia 26 d'agost de 2014, a les 20:00 del vespre, es reuneix a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, sota la Presidència de l'Alcalde **JOSEP ANDREU I DOMINGO**, l'assistència dels Tinentes d'Alcalde, el Sr. **FRANCESC BENET I RIBÉ**, **JUDIT CASALS ALBERICH**, **ARIADNA FERRER CERVELLÓ** i l'assistència dels Regidors **JORDI ALBALAT GAO**, **MARIA AGNÈS RIBÓ FOGUET**, **JOSE ARDILA I ARDILA**, **CARLES CARRERAS OLLÉ**, **MANEL REQUENA MARTÍNEZ**, **ANTONI GUTIÉRREZ TORREGROSSA** i **PERE LLUÍS DOMENECH SANTOS**, assistits pel Secretari de la Corporació, el Sr. **ANTONI GARCIA JIMENEZ**, que certifica, i la interventora **DIANA ROGÉ SOLSONA**

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA: JOAN CASELLAS CARBÓ, JOAN MOGAS AMORÓS I ANTONI GUTIÉRREZ TORREGROSSA

PRIMER PUNT: APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.

Per unanimitat del nombre legal de membres del ple s'aprova l'acta de 23 de juliol de 2014 sense cap incidència

SEGON PUNT: DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA

Es dona compte dels Decrets d'Alcaldia des del núm. 149 al núm. 181 sense cap incidència

TERCER PUNT: DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE LA JUNTA DE GOVERN.

Es dona compte de les actes de junta de govern de 21 i 28 de juliol de 2014 sense cap incidència

ACCIÓ MUNICIPAL

QUART PUNT: RESOLDRE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE SERVEIS ENERGÈTICS AMB GARANTIA TOTAL DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE MONTBLANC, EN LA SEVA MODALITAT DE CONCESSIÓ, I AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE LICITACIÓ"

El senyor Alcalde dóna la paraula al secretari de l'Ajuntament de Montblanc, el Sr. Antoni Garcia Jiménez, el qual dóna lectura a la proposta d'acord que es sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

ANTECEDENTS

En data de 23 de juliol de 2014 el ple de l'Ajuntament va aprovar el plec de Clàusules

administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte de serveis energètics amb garantia total de les instal·lacions d'enllumenat públic propietat de l'ajuntament de Montblanc, en la seva modalitat de concessió, va aprovar l'expedient de contractació i va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte.

En data 30 de juliol de 2014 es va publicar anunci de licitació del servei al BOP de Tarragona núm. 175

Durant el tràmit d'informació pública dels Plecs s'ha fet entrada per part de l'empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas SA (SECE) amb data 14 d'agost de 2014 i registre numeroi 2245 les al·legacions que en resum fan referència als següents aspectes:

- 1.- el termini de la inversió P4.
- 2.- l'import a abonar a l'empresa auditora.
- 3.- l'import de la garantia.
- 4.- la inclusió d'informació del sobre B al sobre C

Paral·lelament, per part dels serveis tècnics municipals s'han advertit aspectes que requeririen aclariments no substancials per tal de clarificar les condicions de valoració.

FONAMENTS DE DRET

1. En relació amb la primera de les al·legacions plantejades relativa al termini de la inversió P4, es necessari constatar que, el termini de la inversió P4 es fixa en sis mesos, conseqüentment, i vist l'art 105.2 de la LAP que estableix que les administracions podran rectificar en qualsevol moment els errors material existents en els seus actes, es proposa rectificar la clàusula tres del plec en els següents termes:

"El termini màxim per a l'execució de les tasques serà de SIS mesos, a comptar de l'inici del contracte."

2. En relació amb la segona de les al·legacions, relativa a l'import a abonar a l'empresa auditora, i vist l'art 105.2 de la LAP que estableix que les administracions podran rectificar en qualsevol moment els errors material existents en els seus actes, es proposa rectificar les següents clàusules en els següents termes:

a) clàusula 3 a la pàgina 7: "L'Empresa adjudicatària es farà càrrec del pagament corresponent als costos de l'Auditoria Energètica directament a l'empresa auditora, dels costos en concepte d'assessorament tècnic general, i dels costos en concepte de direcció del contracte i supervisió, en els termes previstos a la clàusula 16 d'aquest plec. El pagament s'efectuarà segons indica la clàusula 16. L'import a satisfer serà de 50.000 €, IVA no inclòs, havent l'Empresa adjudicatària presentar davant l'Ajuntament el justificant del pagament en el referit mes. En aquest cas, l'empresa auditora es considera com a empresa subcontractada pel contractista principal, i aquesta obligació d'efectuar el subcontracte es considera una condició

especial d'execució del contracte als efectes previstos en els articles 212.1 i 223.f del TRLCSP, i així s'estableix en l'article 227 de la normativa esmentada.”.

b) clàusula 16 a la pàgina 27: “S'inclourà el pagament corresponent als costos de l'Auditoria Energètica directament a l'empresa auditora. El pagament s'efectuarà durant el primer mes de l'execució del contracte. L'import a satisfer serà de 18.000 €, IVA no inclòs.

Així mateix, correrà a compte de l'adjudicatari, si escau, les despeses derivades de la redacció dels Plecs de Clàusules Administratives i Plecs de Prescripcions Tècniques conforme a l'estudi i auditoria energètica realitzada, fins a un màxim de 18.000,00 euros. Aquesta despesa haurà de justificar-se amb l'oportú expedient administratiu. El pagament s'efectuarà durant el primer mes de l'execució del contracte.

Adicionalment, s'abonaran 14.000 € en concepte de direcció del contracte i supervisió (875 €/any). El pagament s'efectuarà durant el primer mes de l'execució del contracte i la resta durant el mateix mes de cadascun dels anys de vigència del contracte.”

3. En relació amb la tercera de les al·legacions relativa a l'import de la garantia, es necessari constar que no es troba suficientment motivat la modificació de l'import de la garantia, degut principalment a la durada del contracte, pel que aquesta al·legació s'ha de desestimar.
4. En relació amb l'última de les al·legacions relativa a la inclusió d'informació del sobre B al sobre C, destacar que per tal de no facilitar informació econòmica al sobre B, la proposta tècnica a presentar en aquest sobre no deurà contenir valoració econòmica global que es vol destinar al perímetre emmurallat, que forma part únicament i exclusiva del sobre C, pel que aquesta al·legació s'ha d'estimar, essent la proposta de redactat dels articles que afecten a aquest aspecte el següent:

a) clàusula 8 a la pàgina 16: “9. Memòria de la solució tècnica proposada per la il·luminació del perímetre emmurallat. Ha d'incloure les prescripcions tècniques, el detall de partides que la formen y la seva valoració econòmica unitària, tenint cura de no incloure cap amidament ni informació que permeti conèixer el contingut del sobre C relatiu a la proposició econòmica global.”.

b) clàusula 8 a la pàgina 17: “3. Valoració econòmica de la solució tècnica proposada per la il·luminació del perímetre emmurallat.”.

c) clàusula 9 a la pàgina 17: “e) Solució tècnica proposada per a la il·luminació del perímetre emmurallat. Ha d'incloure les prescripcions tècniques, el detall de partides que la formen i la seva valoració econòmica unitària, que anirà amb concordança amb els preus unitaris establert en l'Annex 4, amb la corresponent reducció d'aquest quadre de preus establerta a l'Annex 2. Per a les partides que no es troben en aquest quadre, la valoració econòmica establerta en aquesta millora serà vinculant. Aquest document haurà de tenir el format d'avantprojecte d'obres però estar només referit a

unitats com metres lineals de muralla, metre lineal de perímetre de torres,..... ja que no pot incloure cap amidament ni informació que permeti conèixer el contingut del sobre C relatiu a la proposició econòmica global. El document que presenti l'empresa que resulti adjudicatària un cop obert el sobre C que definirà les unitats a realitzar es sotmetrà als tràmits previstos legalment per a la seva aprovació, el qual podrà ser modificat per l'òrgan de contractació, quan raons d'interès públic així ho aconsellin. Es valorarà la viabilitat de solució aportada, l'adequació a la muralla i la seva relació qualitat-preu; també es tindrà especialment en compte que els preus de les noves partides no siguin desproporcionats (fins a 9 punts).".

d) clàusula 9 a la pàgina 19: "h) Adequació de la il·luminació del perímetre del recinte emmurallat municipal, incloent projectes, obra civil, subministrament de material, execució, instal·lació, contractació dels subministraments i línies d'extensió per tal que estigui preparat per a funcionar (20 punts). Es valorarà en:

- 10 punts: quantitat a disposar per l'ajuntament durant el primer any de vigència del contracte amb partides de l'annex 4 amb els preus unitaris establerts al mateix Annex, amb la corresponent reducció d'aquest quadre de preus establerta a l'Annex 2 i/o partides afegides per l'adjudicatari en la seva oferta de solució tècnica proposada per la il·luminació del perímetre emmurallat. En aquest darrer cas, els preus de les partides, de la mateixa forma que succeeix amb les previstes en el quadre de preus, són d'execució material, és a dir, seran incrementats pel 6% de benefici industrial, el 13% de despeses generals i l'IVA vigent.

- 10 punts: quantitat ANUAL a disposar per l'ajuntament a partir del segon any (i durant els 15 anys següents) amb partides de l'annex 4 amb els preus unitaris establerts al mateix Annex amb la corresponent reducció d'aquest quadre de preus establerta a l'Annex 2 i/o partides afegides per l'adjudicatari en la seva oferta de solució tècnica proposada per la il·luminació del perímetre emmurallat; aquesta quantitat es revisarà anualment amb el mateix criteri utilitzat per revisar els preus de la P6. Tenint en compte, també, que en aquest darrer cas els preus de les partides, de la mateixa forma que succeeix amb les previstes en el quadre de preus, són d'execució material, és a dir, seran incrementats pel 6% de benefici industrial, el 13% de despeses generals i l'IVA vigent.

En ambdós casos, serà l'ajuntament que decideixi on s'invertirà les quantitats ofertades. En aquest sentit, si la proposta tècnica no es considera adequada per part de l'ajuntament tant tècnica com econòmicament, el propi ajuntament redactarà un projecte amb preus provinents de:

- de l'annex 4 amb la corresponent reducció d'aquest quadre de preus establerta a l'Annex 2.
- de bases de dades reconegudes, com ITEC.
- PVP de tarifes amb un descompte del 20 %."

De conformitat, amb l'informe dels tècnics municipals, es proposa d'efectuar, de conformitat amb l'art 105.2 de la LAP que estableix que les administracions podran rectificar en qualsevol moment els errors material existents en els seus actes, la rectificació de les següents clàusules del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, i de la

resta dels documents contractuals, en els següents termes:

5.- La taula de la pàgina 61 de l'auditoria energètica queda actualitzada, degut a que hi havia un error en un sumatori.

6.- La clàusula 9 del de clàusules administratives particulars, a la pàgina 19 quedaria: "f) Declaració de l'empresa licitador de compromís de tenir/implantar unes instal·lacions permanents amb finalitat logística a un radi màxim de 30 Kms (1 punt)."

7.- La clàusula 9 a la pàgina 20 quedaria: "i) Contractació del màxim de persones aturades del municipi per a l'execució de les obres d'instal·lació, i durant tot el termini d'execució de les mateixes dels candidats inscrits en el centre SOC corresponent amb un màxim de 6 persones; s'atorgarà el màxim de punts al licitador que ofereixi la contractació del major nombre d'aquestes persones aturades, segons la següent fórmula:

$$P=4*lof/lmax$$

on

P=Puntuació obtinguda

lof=numero de persones ofertat

lmax=numero de persones màxim de les ofertes presentades."

Finalment destacar que els tècnics municipals, proposen convocar a les empreses interessades a una visita obligatòria a les instal·lacions amb la finalitat que coneguin l'estat actual de les mateixes i puguin presentar les seves proposicions correctament.

Per tot l'exposat, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer: Estimar les tres primeres al·legacions presentades per l'empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas SA (SECE), en els termes previstos en la part expositiva d'aquest acord, i incorporar la nova redacció de les clàusules, en els termes també exposats en la part expositiva del acord.

Segon: Desestimar la quarta de les al·legacions presentades per l'empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas SA (SECE), en els termes previstos en la part expositiva d'aquest acord

Tercer: Modificar els plecs de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques i la resta de la documentació contractual en els termes proposats pels serveis tècnics municipals i previstos en la part expositiva del acord, i ordenar als serveis de secretaria la redacció d'un text refòs dels esmentats documents, que inclogui, les modificacions esmentades, i que el mateix es publiqui al perfil del contractant.

Quart: Ampliar el període de licitació fins al 19 de setembre de 2014 inclòs.

El Sr. Francesc Benet, diu: Es tracta de que durant aquest mes d'exposició pública les empreses que opten a participar en aquest concurs han estat estudiant els plecs de clàusules i ens han fet algunes esmenes, que hem estudiat i algunes les incorporem. I donem un període fins al 19 de setembre per que les empreses puguin presentar les seves ofertes amb més comoditat.

Es sotmet a votació el qual es aprovat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple:

8 vots a favor: JOSEP ANDREU DOMINGO, ARIADNA FERRER CERVELLÓ, JORDI ALBALAT GAO, FRANCESC BENET I RIBÉ, JUDIT CASALS ALBERICH, CARLES CARRERAS OLLÉ, MANEL REQUENA MARTINEZ I PERE LLUÍS DOMÈNECH SANTOS.

2 en contra: MARIA AGNÈS RIBÓ FOGUET i JOSÉ ARDILA ARDILA

CINQUÈ PUNT: MODIFICACIÓ DEL CARTIPÀS MUNICIPAL I REGIM DE RETRIBUCIONS DELS CARRECS ELECTES

El senyor Alcalde dóna la paraula al secretari de l'Ajuntament de Montblanc, el Sr. Antoni Garcia Jiménez, el qual dóna lectura a la proposta d'acord que es sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

FETS.

Per acord de Ple de 20 de juny de 2014 es va acordar crear les següents Comissions Informatives:

Hisenda i Règim Interior, que estudiarà les qüestions no previstes per a la Comissió Informativa d'Acció Municipal.

Acció Municipal, que estudiarà els temes relacionats amb obres i urbanisme, promoció econòmica i serveis municipals, joventut, esports, festes i participació ciutadana, sanitat, ensenyament i cultura i medi natural.

Per Decret d'Alcaldia de 16 de juliol de 2013, es va aprovar per Decret d'alcaldia el Decret de delegacions d'Alcaldia als regidors municipals, amb el qual es posava de manifest l'acord adoptat per tots els grups integrants de la corporació per formar un govern d'unitat.

Atès que la forma d'actuar dels regidors en els assumptes que afecten el seu àmbit de competències es a través de les comissions informatives, a les quals hi assisteixen els 13 regidors que integren el nombre legal de membres de l'Ajuntament, es procedent de fusionar les comissions esmentades, de forma que es crei una nova comissió i es suprimeixen les anteriorment esmentades

FONAMENTS DE DRET:

Vistos els articles 20.1.c), 46.2 a), 75 i 104.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local Articles 60, 98, 166 i 304 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya., i els articles 13, 38 del per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i els informes de secretaria e intervenció.

Vist que l'article 20 de la LRBRL estableix en el que aquí importa que en els municipis de més de 5.000 habitants, existiran, si la seva legislació autonòmica no preveu en aquest àmbit una altra forma organitzativa, òrgans que tinguin per objecte l'estudi, informe o consulta dels assumptes que han de ser sotmesos a la decisió del Ple, així com el seguiment de la gestió de l'Alcalde, la Junta de Govern Local i els regidors que ostentin delegacions, sens perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. Tots els grups polítics integrants de la corporació tindran dret a participar en aquests òrgans, mitjançant la presència de regidors pertanyents als mateixos en proporció al nombre de regidors que tinguen en el Ple.

Per tot això, es proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents ACORDS:

Primer: Suprimir la comissió d'Hisenda i Règim Interior i la Comissió Informativa d'Acció Municipal.

Segon: Crear la comissió d'Hisenda, Règim Interior i d'acció municipal, que tindrà per objecte l'estudi, informe o consulta dels assumptes que han de ser sotmesos a la decisió del Ple, així com el seguiment de la gestió de l'Alcalde, la Junta de Govern Local i els regidors que ostentin delegacions, sens perjudici de les competències de control que corresponen al Ple, sobre els assumptes relatius als temes dels que coneixien les comissions informatives suprimides.

Tercer: La comissió d'Hisenda, Règim Interior i d'acció municipal, estarà integrada pels tretze regidors integrants en la corporació, i presidida pel l'Alcalde de la corporació

Quart: Fixar com a dia i hora de celebració de la comissió els dilluns a les 19 hores

Cinquè: s'estableix una indemnitzacions a favor dels membres de la corporació, per assistència a l'esmentada comissió informativa de 150 euros.

E Sr. Alcalde, diu: Es un canvi per adequar-nos molt més a la legalitat vigent, no es cap augment de les retribucions. D'aquesta manera procedirem a que aquest govern de 13 tingui més o menys una retribució per igual.

Es sotmet a votació el qual es aprovat amb el vot favorable de la UNANIMITAT del nombre de membres presents al Ple.

SISÈ PUNT: PRECS I PREGUNTES

El Sr. Pere Domènech, diu: Ara que fa un any i poc d'aquest govern de 13, penso que hauríem de recordar que després de dos anys de negociacions, el prec seria pels periodistes per que tinguessin en compte aquest govern que al seu dia la gent no va acabar d'entendre-ho i potser no estaria malament que ho fessin saber ara que portem aquest any de treball plegats.

No havent-hi cap més prec ni pregunta, s'aixeca la sessió a les 22:15 hores de la nit, i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords adoptats, s'estén la present acta, que signa el Sr. Alcalde, junt amb el Secretari, que certifica.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que aquesta acta consta de 4 folis número 463368 E a 463371 E, a ambdós inclosos.