

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE  
L'AJUNTAMENT DE COLLDEJOU, DIA 27 DE FEBRER DE 2015.**

A Colldejou, essent les 22:30 hores del dia vint-i-set de febrer de dos mil quinze, se celebra sessió ordinària al Saló de Plens de l'Ajuntament.

**Hi assisteixen:**

Marcel Salsench Escoda  
Jordi Sierra Salsench  
Maria Teresa Llorens Rofes  
Albert Llorens Escoda  
Amadeu Gibert Rofes

**Secretari:**

Mario Rofes Salsench

**Ordre del dia:**

1. Aprovació de l'acta del dia 30 de gener de 2015.
2. Resolució subvenció camins Consell, any 2014.
3. Bases Diputació, convocatòries 2015.
4. Justificació actuacions consultori 2014.
5. Pressupost vetllador/a menjador per Kilian Figueredo.
6. Sol·licitud llicència de gual carrer Sol. Jaume Vadell.
7. SGAE. Liquidació actuacions musicals agost de 2014.
8. Factura Rafel Mestre, de 18.560,37 €, de la 2<sup>a</sup> cert. Obra 2011.
9. Pressupost INCOPLAST, Tancaments Casal (PEIM 2015).
10. Bases i convocatòria concurs arrendament Casal i Hotel.
11. Altres punts.

**1. Aprovació de l'acta del dia 30 de gener de 2015.**

En el primer punt de l'Ordre del dia és aprovada i signada l'acta de la sessió plenària celebrada el dia 30 de gener de 2015, còpia de la qual s'ha lliurat als senyors/es regidors/es juntament amb aquesta convocatòria.

**2. Resolució subvenció camins Consell, any 2014.**

Es dona compte al Ple de l'acord de la Junta de Govern del Consell Comarcal del Baix Camp, de data 3 de febrer de 2015, per la qual s'aprova la distribució lineal de les subvencions dintre del Pla d'arranjament de Camins de l'any 2014 assignada en el programa als 14 municipis destinataris, amb un import global de 97.000 €.

En cap cas l'import atorgat és superior al 80 % del pressupost de cada actuació d'acord amb el que determinen les bases, per lo que la subvenció que correspon a l'Ajuntament de Colldejou és de 6.928,57 €, per l'obra de "Pavimentació d'un nou tram del camí de Falset".

**3. Bases Diputació, convocatòries 2015.**

Es comunica al Ple que en el Butlletí Oficial de la Província núm. 36 del dia 13 de febrer de 2015 es publiquen les Bases i convocatòria de les subvencions de la Diputació de Tarragona per aquest any 2015, que es gestionen a través de la Unitat de Medi Ambient, Salut Pública i Territori de l'àrea del Servei d'Assistència Municipal (SAM).

- Subvencions per actuacions de protecció de la salut pública, piscines.
- Millora de la gestió i de la qualitat de l'aigua de consum humà.
- Gestió d'espècies plaga i espècies invasora en espais urbans i periurbans.
- Millora instal·lacions i equipaments dels consultoris mèdics locals.
- Actuacions de prevenció d'incendis forestals.

Els terminis per formular les sol·licituds, en la majoria de les convocatòries, és de 1 més des de que es publica al BOP, i per tant aquest termini acaba el proper dia 13 de març de 2015, a excepció dels ajuts a consultoris mèdics que finalitza el 13 d'abril de 2015.

El Secretari comenta que les convocatòries de cultura, les que afecten a inversions i adquisició de bens mobles així com les actuacions culturals previstes a l'E-Catàleg encara no han sortit publicades. És de suposar que no poden trigar massa, i s'espera poder-ho presentar en el proper Ple.

Tot i el curt marge de temps de que es disposa per formular les sol·licituds, els presents acorden sol·licitar ajuts per les següents actuacions:

#### **Actuacions programa de protecció de la salut pública per la seguretat a les piscines.**

L'objecte d'aquestes bases es la de garantir la seguretat a les piscines municipals, incloent-hi a més materials de primers auxilis.

L'import màxim de subvenció és del 95% del pressupost amb un màxim de 8.000 €.

Com cada any s'acorda sol·licitar una subvenció per la contractació de dos socorristes per la temporada de la piscina d'aquest any.

#### **Actuacions manteniment dels consultoris mèdics locals, de titularitat municipal.**

L'objecte d'aquestes bases específiques és regular la concessió de subvencions de la Diputació de Tarragona a aquells municipis i entitats municipals descentralitzades (EMD), amb població no superior a 8.000 habitants, que portin a terme actuacions destinades a la millora del funcionament, conservació i manteniment dels seus consultoris mèdics locals de titularitat municipal.

El percentatge de finançament d'aquestes actuacions és de fins el 95% de l'actuació subvencionable, amb un màxim de 6.000 € per ajuntament.

El Ple acorda demanar al metge i infermera quines necessitats creuen més convenients, i en funció de el que determinin es formularà la sol·licitud.

#### **Actuacions de prevenció d'incendis forestals.**

Les actuacions subvencionables s'adrecen de forma prioritària al finançament d'actuacions en zones interfase forestal-urbanes, i en la millora de infraestructures, dins el marc de les actuacions previstes en el Decret 64/1995 sobre mesures de prevenció d'incendis forestals, tals com:

a) Manteniment i millora de franges de baixa densitat de vegetació en zones d'urbanitzacions i nuclis vulnerables, de forma preferent els punts previstos en el Pla INFOCAT revisat l'any 2014.

b) Manteniment i millora de punts d'aigua corresponents a la xarxa bàsica de punts de reserva d'aigua per la lluita contra els incendis forestals.

c) Arranjament i/o neteja de marges de camins forestals de titularitat municipal per accedir a terrenys forestals.

Atès que l'import màxim de l'ajut és de 12.000 € per actuació i municipi, s'acorda encarregar al Consorci Serra de Llaberia la redacció de la Memòria corresponent per dur a terme treballs de neteja en les franges del camí del Bullidor i voltants del municipi per aquest import.

El Sr. Albert comenta que lo ideal al camí del Bullidor seria pavimentar-ho, donades les característiques del traçat. El Sr. Alcalde diu que aquest any no es pot demanar subvenció per pavimentar, per lo que s'hauria de si es decideix fer alguna actuació d'aquest tipus, ha de ser a través d'un altra convocatòria.

#### **4. Justificació actuacions consultori 2014.**

El Secretari dona compte al Ple que dintre de les actuacions previstes a la convocatòria de Bases de la Diputació de Tarragona per l'any 2014, tenim pendent de justificat la del Consultori i la de Equipaments Culturals.

Pel que fa a la subvenció de cultura, hi ha de temps per justificar-la fins el 31 de desembre d'aquest any i la del Consultori fins el proper 31 de març.

Les despeses subvencionables corresponents a cultura poden incloure actuacions dutes a terme aquest any 2015, però la del consultori d'acord amb les bases, sols admeten les despeses que tinguin lloc dins de l'exercici corresponent a la convocatòria, o sigui el 2014.

En conseqüència s'acorda aprovar l'expedient de justificació de l'actuació del Consultori de l'any 2014, per un import total de despesa elegible de 3.974,47 €

#### **5. Pressupost vetllador/a menjador per Kilian Figueredo.**

D'acord amb el punt que ja es va tractar inicialment en la sessió plenària del passat 9 de gener de 2015, per part de la treballadora social del Consell ens ha estat lliurada una còpia de la proposta econòmica per al servei de vetllador/a requerit per l'alumne Kilian Figueredo. A raó de 2,50 h. diàries, la previsió a facturar per un període de 2 mesos és de 907,50 € més 21% d'IVA.

El Sr. Alcalde comenta que encara ho ha parlat amb la treballadora social sobre aquest assumpte, i per tant falta ampliar l'abast d'aquesta proposta, per lo que se suposa que aquest import és el cost del servei i falta saber que es el que es demana realment, si l'Ajuntament assumeix la seva totalitat o hi col·labora. Per tant un cop es parli amb Serveis Socials es prendrà en consideració la proposta.

La Sta. Tere Llorens comenta que a part del contacte telefònic que vam tenir abans de festes de Nadal i ara aquesta proposta que és del mes d'octubre per cert, ni l'Ajuntament de Mont-roig ni el Consell han formulat cap proposta al respecte, per lo que creu que es convenient tractar aquest punt amb totes dues institucions abans de prendre cap acord al respecte.

#### **6. Sol·licitud llicència de gual carrer Sol. Jaume Vadell.**

El Sr. Jaume Vadell, propietari de la casa del carrer de Les Masies, 1, ha demanat llicència de gual a ubicar a la porta posterior de l'edifici al carrer del Sol, d'acord amb lo previst a la vigent Ordenança Fiscal aprovada per aquest any 2015.

Atenent la sol·licitud, s'acorda autoritzar la corresponent llicència, en els termes previstos a l'ordenança, per lo que serà necessari efectuar una visita d'inspecció a la zona objecte de la petició. Així mateix s'acorda encarregar les plaques de senyalització a fi de poder atendre aquesta i altres possibles peticions per part dels veïns.

#### **7. SGAE. Liquidació actuacions musicals agost de 2014.**

Com en anys anteriors la Societat General d'Autors i Editors (SGAE), ha adreçat a l'Ajuntament la proposta de declaració d'actuacions d'aquest any 2014 a efectes de procedir a la liquidació dels drets d'autor.

La proposta de la SGAE contempla dos actuacions de discoteca mòbil, les Havaneres i les actuacions dels grups Nova Saturno i Crator. De les dos primeres, tenim constància del cost de les actuacions perquè estan incloses dintre del catàleg de la Diputació, amb un import total de 1.500 €, lo que suposa una quota de 132,00 €. Sobre les actuacions de les orquestres, com que no es coneix el preu, es demanarà a l'Associació de Veïns perquè aporti les dades i un cop declarades per part de l'Ajuntament se'ls hi liquidarà la quota corresponent.

#### **8. Factura Rafel Mestre, de 18.560,37 €, de la 2<sup>a</sup> cert. Obra 2011.**

Ers aprovada la factura del Sr. Rafel Mestre, per un import de 18.560,37 €, que correspon a la segona certificació de l'obra "Diverses actuacions al nucli", inclosa en el PUOSC-PAM de l'any 2011. El secretari comenta que dintre de les properes setmanes s'ha de procedir al pagament d'aquesta factura, per lo que depenent de l'estat de tresoreria i les previsions, segurament s'haurà d'utilitzar la pòlissa per tal de fer-hi front i no incomplir el termini de 30 dies previst a la Llei de morositat.

#### **9. Pressupost INCOPLAST, Tancaments Casal (PEIM 2015).**

Amb relació a l'actuació de "Renovació de tancaments al Casal municipal, 1a fase", inclosa en la convocatòria de subvencions del Pla Especial d'Inversions Municipals (PEIM 2015) de la Diputació de Tarragona, i d'acord amb lo acordat en el ple del passat 9 de gener, es va sol·licitar pressupost a les empreses del sector "INCOPLAST i DOVE ESPAIS".

Per part de INCOPLAST s'ha lliurat un pressupost que contempla la substitució de les tres balconeres que donen a la terrassa des del bar i la finestra de la cuina més una porta de la cuina de l'hotel, amb un preu total de 8.315,73 €.

El pressupost de DOCOS contempla una balconera menys que l'anterior i el preu puja 7.576,88 €, per lo que tenint en compte aquesta circumstància, si es compara amb l'anterior son similars.

Vistes les propostes, de moment el Ple no pren cap acord al respecte, a l'espera de que la Diputació de Tarragona resolgui la concessió definitiva de la subvenció sol·licitada a la convocatòria PEIM d'aquest any 2015.

#### **10. Bases i convocatòria concurs arrendament Casal i Hotel.**

En primer lloc i d'acord amb lo acordat en el Ple anterior, es comunica al Ple que s'han lliurat les notificacions de fi de contracte als actuals arrendataris de l'Hotel i Casal, amb venciments els dies 3 de maig de 2015 i 14 de maig de 2015 respectivament.

Seguidament son valorades les propostes de modificació dels plecs de clàusules presentades pels senyors/es regidors/es Tere Llorens, Albert Llorens i Marcel Salsench, en el sentit de que es determinin uns horaris mínims d'obertura, la modificació dels terminis de l'arrendament que es fixen de tots dos establiments fins el 31 de gener de 2020.

Totes les propostes han estat incorporades als plecs de clàusules respectius i s'aproven per unanimitat dels cinc regidors presents. No s'incorporen a la present Acta pel seu volum i per tant el text íntegre consta a l'expedient de contractació

Així doncs, aprovats inicialment els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el concurs públic obert per a l'adjudicació dels contractes d'arrendament del Casal Municipal de Colldejou i de l'establiment Hoteler, se sotmeten tots dos al tràmit d'exposició pública pel període de 15 dies, comptadors des del dia següent a la publicació dels anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, durant els quals els interessats podran formular les al·legacions que estimin adients, entenent-se definitivament aprovats sense cap més tràmit si no se'n formula cap observació o al·legació.

Simultàniament s'acorda convocar concurs públic obert i amb caràcter d'urgència per l'adjudicació dels esmentats contractes, si be aquests se suspendran si es formulessin al·legacions contra els Plecs de Clàusules.

Característiques dels contractes:

1. Entitat adjudicadora: Ajuntament de Colldejou a través de la dependència de Secretaria.
2. Objecte dels contractes: Arrendament del Casal Municipal de Colldejou.  
Arrendament de l'Establiment Hoteler Municipal.
3. Tramitació: urgent, procediment obert i forma d'adjudicació concurs.
4. Preu de l'arrendament: (1.500,00 € a l'any, mes l'IVA vigent) per a tots dos establiments.
5. Termini de l'arrendament: fins el 31 de gener del 2020, tots dos establiments.
6. Garanties de la contractació: La garantia definitiva serà l'equivalent a un any d'arrendament mitjançant aval bancari que el concessionari ha de constituir dins dels quinze dies següents a la notificació de l'acord d'adjudicació.
7. Presentació de proposicions: 15 dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, a l'Ajuntament de Colldejou. En cas d'acabar el termini de presentació de proposicions en dissabte o festiu, aquest queda prorrogat automàticament fins al dilluns o el dia no festiu següent, de manera que els dissabtes o festius no es poden presentar proposicions.
8. Obertura de proposicions: tindrà lloc a la seu de la Casa Consistorial, a les 12 hores del cinquè dia hàbil següent al d'expiració del termini de presentació de proposicions, exclòs, si s'escau, el dissabte.

#### **11.- Altres punts:**

No havent-hi més punts a tractar, a les 23:50 hores es dona per acabada la sessió, de la qual s'aixeca aquesta acta que signen els assistents i jo, el Secretari, que certifico.