

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE
L'AJUNTAMENT DE COLLDEJOU, DIA 31 DE MAIG DE 2013.**

A Colldejou, essent les 22:30 hores del dia trenta-u de maig de dos mil tretze, se celebra sessió ordinària al Saló de Plens de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

Marcel Salsench Escoda
Jordi Sierra Salsench
Amadeu Gibert Rofes

Excusen la seva assistència:

Albert Llorens Escoda
Maria Teresa Llorens Rofes

Secretari:

Mario Rofes Salsench

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'Acta del dia 26 d'abril de 2013.
2. Sol·licitud de segregació de la finca urbana del carrer Sol núm. 13.
3. Sol·licitud de llicència d'obres Roger Garcia Guasch. Carrer de Baix núm. 30.
4. Contractes Piscina any 2013. Convocatòria Bases.
5. Finalització obres Reparació clavegueram carrer Sol. Visita inspecció Diputació.
6. Proposta d'assegurança vehicle TOYOTA.
7. Resolució sobre justificació de l'actuació "Consultori Mèdic 2012", pròrroga fins el 31 de juliol de 2013. Acord inici actuació, si s'escau.
8. Informe sobre préstec 65.000 €. Finances. Catalunya Caixa no te signat conveni amb Diputació. Nova sol·licitud a BBVA.
9. BASE. Expedient baixes d'ofici de IBI rústica.
10. Incorporació nucli urbà, parcel·la 283 del polígon 8, per expedient de modificació puntual núm. 2 de la Delimitació del Sol Urbà, aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona amb data 22/09/2004.
11. El Barato de Reus. Pressupost banderes.
12. Nou pressupost de "Manufacturas Deportivas" pel Parc de Salut.
13. Cursa Colldejou, dia 24 d'agost de 2013.
14. Altres punts.

1. Aprovació de l'Acta del dia 26 d'abril de 2013.

En el primer punt de l'Ordre del dia és aprovada i signada l'Acta de la sessió plenària celebrada el dia 26 d'abril de 2013, còpia de la qual s'ha lliurat als senyors/es regidors/es juntament amb aquesta convocatòria.

2. Sol·licitud de segregació de la finca urbana del carrer Sol núm. 13.

En data 30 d'abril de 2013, el Sr. Jesús Rofes Mestre, en nom propi i en representació del seu germà Joan Rofes Mestre, va presentar una sol·licitud de segregació urbanística de la finca urbana situada al carrer Sol, 13 de Colldejou, ref. Cadastral 2722105CF2522B0001IO, d'una

superfície de solar de 91,00 m², i construïda de 273,00 m² distribuïts en PB+2P de 91 m².

El tècnic municipal i el secretari interventor han emès els informes pertinents, tècnic i jurídic respectivament. Cal tenir en compte que antigament, tal i com figura en el registre fiscal d'edificis i solars, aquesta finca ja estava formada per dos edificis independents.

Per tot això el Ple ACORDA:

1r. Atorgar al Sr. Jesús Rofes Mestre, en nom propi i en representació del seu germà Joan Rofes Mestre, la llicència municipal de segregació urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, de la finca situada al carrer Sol núm. 13 de Colldejou, d'una superfície de solar de 91,00 m² i construïda de 273,00 m² distribuïts en PB+2P, d'acord amb el projecte de segregació presentat i subsegüent formació de les noves finques resultants següents:

Finca 1: C/ del Sol, 13-A.- Amb una superfície de solar de 37,38 m², i construïda de 112,14 m², distribuïts en PB+2P de 37,38 m² cada una.

Finca 2: C/ del Sol, 13-B.- Amb una superfície de solar de 53,62 m², i construïda de 160,86 m², distribuïts en PB+2P de 53,62 m² cada una.

2n. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 100,00 € per cada finca resultant, d'acord amb el que disposa l'ordenança fiscal vigent.

3r. Notificar aquest acord al titular de la llicència i comunicar-li que:

Contra el punt 1r de la part resolutiva de l'acord, relatiu a la concessió de la llicència de segregació urbanística, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Contra el punt 2n de la part resolutiva de l'acord, relatiu a l'aprovació de les liquidacions de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

3. Sol·licitud de llicència d'obres Roger Garcia Guasch. Carrer de Baix núm. 30.

A petició del Sr. Roger Garcia Guasch, s'acorda atorgar-li llicència d'obres per tal de dur a terme obres de condicionament de la coberta de l'edifici situat al carrer de Baix núm. 30, amb un pressupost de 1.500 €. L'execució de les obres aniran a càrrec de l'empresa local Construccions CIRDERCO.

4. Contractes Piscina any 2013. Convocatòria Bases.

De cara a la propera temporada de la piscina, com altres anys es preveu la contractació de dos persones per tal de dur a terme el servei de vigilància i manteniment a la piscina municipal durant la temporada 2013.

S'acorda el procediment de selecció del personal d'acord amb les següents bases:

PROCEDIMENT DE SELECCIÓ PER A CONTRACTAR DUES PLACES DE SOCORRISTES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE COLLDEJOU PER L'ANY 2013.

1. Objecte.

L'objecte del procediment és contractar dues places de vigilants socorrista per a la piscina municipal. Si cap dels aspirants, en conjunt, no reuneix condicions suficients, el procediment es pot declarar desert.

2. Dades del contracte.

El contracte és laboral a temps parcial.

La durada del contracte abastarà des del 22 de juny al 11 de setembre de 2013 aproximadament.

L'horari és de dilluns a diumenge de 10:00 a 20:00 hores amb el corresponent descans setmanal. (35 h. setmana).

3. Requisits.

Els aspirants hauran de complir els requisits següents:

- a. Edat: Podran optar a la plaça les persones que a la data d'inici del contracte, tinguin l'edat mínima de 18 anys.
- b. Titulació: No és necessari disposar del títol de socorrista aquàtic, si be es valorarà la seva disponibilitat, així com el títol d'ESO, EGB o qualsevol altre títol declarat equivalent.
- c. Català: Els aspirants han de tenir el nivell B de català o l'equivalent del CNL.
- d. No patir cap malaltia ni tenir cap defecte físic que impedeixi l'exercici de les funcions pròpies del lloc de treball.
- e. No haver estat separat per mitjà d'expedient disciplinari del servei de qualsevol de les administracions públiques, ni trobar-se inhabilitat per a l'exercici de les funcions públiques.
- f. És valorarà preferentment el fet de que els aspirants estiguin empadronats al municipi de Coldejou, així com la seva situació laboral.

Tots aquests requisits s'hauran d'acreditar abans de la celebració de les proves selectives mitjançant la presentació dels justificants i documents oportuns i les declaracions jurades pertinents. En cas contrari, l'aspirant serà exclòs de les proves.

4. Termini de presentació d'instàncies.

Les instàncies hauran de presentar-se al registre de l'Ajuntament de Coldejou, amb el model oficial que es facilitarà a les oficines municipals als interessats. El termini per a presentar-les és fins el dia 17.06.2013.

Amb les instàncies, els aspirants han de presentar la següent documentació:

- Còpia del DNI.
- Còpia del títol acadèmic que els habiliti per participar a les proves.
- Els que el tinguin, el certificat que acrediti el coneixement de català.
- Un currículum i els documents justificatius dels requisits i mèrits que al·leguin per tal que el tribunals els valori.

5. Sistema selectiu

El sistema selectiu és el concurs.

6. Procediment de selecció.

El procediment de selecció es farà en una fase de concurs, destinada a avaluar els mèrits de cada aspirant.

El tribunal valorarà com a mèrits específics els següents:

- a. Experiència com a socorrista: fins a 5 punts.
- b. Altres mèrits al·legats pels aspirants i vinculats amb les activitats: fins a 2 punts.
- c. Entrevista personal: fins a 5 punts.
- d. El fet d'haver treballat anteriorment en administracions públiques, fins a 3 punts.

L'acreditació dels mèrits es farà mitjançant la presentació dels documents justificants corresponents o de còpies compulsades.

Si l'informe és d'apte, el tribunal acordarà fer la proposta de nomenament de l'aspirant.

7. Tribunal.

El tribunal estarà format per les persones següents:

Alcalde-President

Un o dos regidors designats pel Sr. Alcalde

8. Data de valoració dels mèrits.

L'entrevista es realitzarà entre els dies 18 i 19 de juny de 2013 a partir de les 19.00 hores.

L'assistència a l'entrevista serà obligatòria llevat de casos justificats documentalment.

9. Contractació.

El tribunal farà la proposta de contractació d'un nombre màxim d'aspirants no superior al nombre de places.

L'acord es prendrà per resolució del Sr. Alcalde, atès l'escàs marge de temps de que es disposa, donant-se compte al Ple en el primer Ple que es celebri.

5. Finalització obres Reparació clavegueram carrer Sol. Visita inspecció Diputació.

Es dona compte al Ple de que les obres de Reparació del clavegueram del carrer del Sol, per la qual es va demanar ajut excepcional a la Diputació de Tarragona, dintre de la convocatòria de subvencions per aquest any 2013, han estat finalitzades. Per part dels serveis tècnics de la Diputació s'ha procedit a la visita d'inspecció, per lo que tan aviat com sigui atorgada la subvenció es procedirà a justificar l'actuació amb els termes que estableixen les bases de la convocatòria.

6. Proposta d'assegurança vehicle TOYOTA.

Atès l'acord de Ple del passat mes d'abril, en el que es va decidir mirar de trobar altres ofertes d'assegurances pel vehicle TOYOTA de l'Ajuntament, el secretari dona compte al Ple d'una comparativa feta a través de diferents companyies d'assegurances que ofereixen un millor preu amb condicions similars a la pòlissa actual que tenim contractada amb REALE, que ens cobra 1.139,08 € anuals amb una franquícia de 300 €.

Amb la comparativa feta, el cost de la pòlissa amb les mateixes característiques baixa considerablement, i els preus es fixen entre els 432 € de la companyia CASER i els 640 de GENERALI, preus també anuals.

Davant del considerable estalvi que suposa les noves propostes, el Ple acorda comunicar a l'actual companyia REALE la intenció de no renovar l'actual pòlissa al seu venciment, i procedir

a contractar amb qualsevol de les companyies de que disposem oferta, a no ser que REALE ofereixi unes condicions econòmiques similars a les aportades.

7. Resolució sobre justificació de l'actuació "Consultori Mèdic 2012", pròrroga fins el 31 de juliol de 2013. Acord inici actuació, si s'escau.

Es dona compte al Ple de l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Tarragona per la qual s'atorga al nostre ajuntament una pròrroga fins el 31 de juliol de 2013, per a la justificació de la subvenció per al finançament de despeses derivades del funcionament, conservació i manteniment del consultori mèdic local, convocatòria de l'any 2012.

S'acorda iniciar l'actuació, si be es tractarà de compaginar juntament amb les obres previstes per aquest any 2013 per tal de deixar llesta l'obra d'ampliació del despatx de la infermera i no tenir que tornar a pintar. Es demanaran pressupostos al Ramón, per les obres de reforma i a INCOPLAST per la substitució de la porta d'entrada i finestres.

8. Informe sobre préstec 65.000 €. Finances. Catalunya Caixa no te signat conveni amb Diputació. Nova sol·licitud a BBVA.

Per Decret de l'Alcaldia de data 8 d'abril de 2013 s'inicià l'expedient per concertar una operació de crèdit de 65.000 €, a llarg termini, per cobrir temporalment les aportacions del PUOSC a l'obra núm. 2010/249, titulada "Urbanització del carrer del cementiri i de l'entorn de la casa de pedra", a l'empara de la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Tarragona, de Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions per a interessos de préstecs del Servei d'Assistència Municipal, que en la base 2.1 diu que són subvencionables els interessos corresponents als préstecs destinats a les actuacions que s'hagin d'aplicar al capítol VI ("inversions reals"), definit a l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, que aprova l'estructura dels pressupostos dels ens locals, inclosos els préstecs concertats per cobrir temporalment les aportacions del PUOSC.

Inicialment la operació estava prevista concertar-la amb Catalunya Caixa, però les condicions ofertes per aquesta entitat no s'ajustaven a les nostres necessitats i a les ràtios pel que fa a les anualitats d'amortització que teníem calculades pels percentatges d'endeutament. Per això, el Sr. Alcalde va resoldre sol·licitar la operació amb l'entitat BBVA. Per tant, a hores d'ara la situació del préstec de 65.000 € previst per l'obra del carrer del cementiri està pendent de que sigui acceptat per la nova entitat creditícia en les condicions aprovades el seu dia.

9. BASE. Expedient baixes d'ofici de IBI rústica.

Per part de BASE-Gestió d'Ingressos s'estan tramitant expedients executius contra deutors del municipi de Colldejou als quals no se'ls ha pogut localitzar el NIF/CIF/NIE mitjançant el tractament de les bases de dades de que disposa l'organisme BASE. Sense aquesta informació no es poden realitzar les actuacions executives previstes en el procediment de constrenyiment establert en el RD 939/2005, Reglament General de Recaptació.

Per tot lo qual BASE demana la col·laboració del nostre Ajuntament als efectes de realitzar una tasca de recerca i investigació, respecte als subjectes passius objecte de l'expedient instruït.

D'acord amb lo que estableix l'article 110.2 de l'Ordenança General de gestió de Dret Públic, es regula un procediment pel qual, transcorreguts dos mesos des de la sol·licitud d'aquesta informació, si els resultats son negatius, es podrà declarar fallit a l'obligat al pagament i en conseqüència es procediria a la baixa del deute.

Examinat l'expedient, s'observa que el llistat correspon a contribuents, la majoria dels quals son difunts i amb un import que no excedeix dels 7 € per any. S'acorda mirar de fer una recerca amb els actuals propietaris a fi de que s'intenti depurar al màxim el llistat que correspon a aquests anys 2009, 2010 i 2011.

10. Incorporació nucli urbà, parcel·la 283 del polígon 8, per expedient de modificació puntual núm. 2 de la Delimitació del Sol Urbà, aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona amb data 22/09/2004.

Amb data 22 de setembre de 2004, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona va aprovar la Modificació Puntual núm. 2 de la Delimitació del Sol Urbà de Colldejou, a través de la qual s'incorporava al sol urbà l'actual parcel·la 283 del polígon 8 del cadastre.

Si bé l'expedient aprova aquesta incorporació, per problemes tècnics del cadastre no es va poder incorporar, pel fet de que la parcel·la s'havia de segregar de la finca matriu (parcel·la 146), i posterior alta de la finca urbana.

Posteriorment, amb data 15 de juliol de 2010 la mateixa Comissió d'Urbanisme va aprovar el Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal (POUM) de Colldejou, en el qual s'inclou al nucli urbà la parcel·la 283 objecte de segregació.

Atès que no s'ha fet efectiu la incorporació del POUM al parcel·lari d'urbana i l'actual propietari de la finca ha demanat la incorporació total de la finca com a urbana, és per lo que el Ple acorda tramitar, davant la Gerència del Cadastre, la incorporació de la finca descrita al nucli urbà en base a l'expedient de modificació puntual núm. 2 de la DSU aprovada amb data 22 de setembre de 2004 per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona.

11. El Barato de Reus. Pressupost banderes.

Amb relació al pressupost facilitat per la casa "El Barato" de Reus per la confecció de banderes del municipi i de Catalunya, informa el Sr. Jordi Sierra que, definitivament s'ha optat per l'adquisició de banderes confeccionades, que en definitiva resultem més econòmiques que l'anterior proposta.

S'han demanat 50 banderes locals i 20 de Catalunya, confeccionades amb format 70x100, i amb un cost aproximat del voltant dels 900 € més IVA.

12. Nou pressupost de "Manufacturas Deportivas" pel Parc de Salut.

Es dona compte al Ple del nou pressupost lliurat per l'empresa Manufacturas Deportivas per l'adquisició de materials pel Parc de Salut, que un cop fetes les modificacions definitives, queda per un import total de 5.370,46 €. Aquesta factura anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària de l'obra (Construccions rafel Mestre Vidal), encarregada de dur a terme la totalitat de l'obra que comporta a més la preparació i anivellament del terreny i posterior col·locació dels equipaments.

13. Cursa Colldejou, dia 24 d'agost de 2013.

Es dona compte al Ple que la cursa de Colldejou, prevista inicialment pel dia 15 de setembre de 2013, organitzada per la secció de muntanya de l'Agrupació Cultural Vilaseca, definitivament es celebrarà el proper 24 d'agost per la tarda.

D'acord amb lo acordat pel Ple el seu dia, el Sr. Alcalde comenta amb els restants membres del Ple que els propers dies es reunirà novament amb els organitzadors de la cursa a fi de aclarir alguns dubtes respecte a la part de col·laboració i suport a l'acte per part de l'Ajuntament.

14. Altres punts.

El Sr. Alcalde comunica al Ple que el Consorci de la Serra de Llaberia te previst realitzar noves actuacions al terme municipal de Colldejou, relacionades amb les teixedes (neteja, tanques de protecció, etc...), motiu pel qual es preveu contactar amb els propietaris dels terrenys afectats per tal d'arrendar les finques objecte d'actuacions per un període determinat.

També es comenta que s'ha tramés al Reial Automòbil Club de Catalunya (RACC) la factura per la reparació de la reixa de l'entrada al camí de Prasdip, per import de 465,25 €, i del qual es farà càrrec el propi RACC.

No havent-hi més punts a tractar, a les 23:50 hores es dona per acabada la sessió, de la qual s'aixeca aquesta acta que signen els assistents i jo, el Secretari, que certifico.