

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: Ple ordinari del dia 20/03/2026

Ens: Ajuntament de Capçanes

Òrgan: Ple

Caràcter: Ordinària

President/a: Sergi Barcelo Torrecillas

Secretari/ària: Sara Iborra Salvador

Dia: 20 de març de 2026

Hora d'inici: 14:30

Hora de finalització: 14:45

Lloc: Sala d'Actes

Assistents:

Sr. Aleix Pena Pelejà (FCFP - AM)
Sra. Silvia Alfonso Castellnou (FCFP - AM)
Sra. Natalia Ferre Sedo (FCFP - AM)

Excusen la seva assistència:

Sra. Ester Barcelo Barcelo (SOMÇ)
Sr. Ignasi Pena Peleja (SOMÇ)
Sr. Joan Avante Peleja (SOMÇ)

ACORDS

Alcaldia

1. PLE ORDINARI DEL DIA 03/11/2025

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels presents.

2. PLE EXTRAORDINARI URGENT DEL DIA 19/11/2025

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels presents.

3. PLE EXTRAORDINARI URGENT DEL DIA 17/12/2025

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels presents.

4. PLE EXTRAORDINARI DEL DIA 05/02/2026

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels presents.

5. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA PRESIDÈNCIA DEL NÚM. 231 DE 2025 AL NÚM. 62 DE 2026

Es dóna compte, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, de les resolucions de la Presidència/Alcaldia, del núm. 231 de 2025 al núm. 62 de 2026, amb un total de 107.

Resum per unitats

44	Àrea Secretaria
19	Àrea intervenció
13	Àrea tresoreria
31	Registre

Detall dels Decrets

Núm. decret	Data	Unitat	Assumpte
2025-0000231	29 d'octubre de 2025	Àrea Secretaria	Convocatòria de 'Ple ordinari del dia 03/11/2025'
2025-0000232	31 d'octubre de 2025	Registre	Renovació de la inscripció padronal dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència permanent
2025-0000233	03 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	Proposta d'inici d'expedient per l'aprovació d'una ordenança fiscal
2025-0000234	07 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	Constitució Borsa Treball de Oficial/a 2ª
2025-0000235	07 de novembre de 2025	Registre	Atorgament de la primera ocupació de l'immoble anomenat "Mas de les Canals" situat al polígon 10 parcel·la 83 de Capçanes
2025-0000236	07 de novembre de 2025	Registre	Atorgament llicència d'obres per a la reparació d'humitats i de la canal pluvial a l'immoble situat a la plaça de l'Església, 2
2025-0000237	07 de novembre de 2025	Registre	Atorgament de llicència d'obres per a la reparació de trencaaigües de façana a l'immoble situat a la plaça de l'Església, 8
2025-0000238	07 de novembre de 2025	Registre	Resolució 'Sol·licitud d'alta al Padró municipal d'habitants de Capçanes a l'immoble situat a Pau Casals, 22'
2025-0000239	10 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	Aprovar el conveni que es proposa amb l'Ajuntament de Els Guiamets per la utilització de de la borsa de treball de caràcter temporal constituïda per l' Ajuntament de Els Guiamets
2025-	11 de novembre	Àrea	Contractació de laboral temporal per substitució d'incapacitat temporal de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Capçanes. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 159593070A8E4AC093072C1490303283 i data d'emissió 20/04/2026 a les 14:44:21

0000240	de 2025	Secretaria	l'Oficial de 2ª - MCR
2025-0000241	12 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	Aprovació de la remesa 19/2025 de factures
2025-0000242	12 de novembre de 2025	Àrea intervenció	Ordenament del pagament de la remesa 19/2025
2025-0000243	12 de novembre de 2025	Àrea tresoreria	Manament del pagament de la remesa 19/2025 de factures
2025-0000244	17 de novembre de 2025	Àrea intervenció	Resolució d'inici 'MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 4/2025 MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT'
2025-0000245	18 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	Convocatòria de 'Ple extraordinari urgent del dia 19/11/2025'
2025-0000246	19 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	DECRET DE L'ALCALDIA APROVANT LA LLISTA PROVISIONAL DE PERSONES ADMESES I EXCLOSES, NOMENANT LA COMISSIÓ DE VALORACIÓ I FIXANT LA DATA DE LA PRIMERA PROVA
2025-0000247	19 de novembre de 2025	Registre	Autorització de l'ús del local de "La Pedrera" per fer el dinar de prenatal de l'Associació de Jubilats de Capçanes el dia 30 de novembre de 2025
2025-0000248	19 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	Sol·licitud de subvenció i compromís d'execució de les actuacions del pla de xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2029
2025-0000249	19 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	Nomenament de Secretaria-Intervenció accidental per vacances
2025-0000250	21 de novembre de 2025	Registre	Resolució 'Sol·licitud d'alta al Padró municipal d'habitants de Capçanes a l'immoble situat a Abadia, 43"
2025-0000251	21 de novembre de 2025	Àrea tresoreria	Pagament nòmines novembre 2025
2025-0000252	21 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	Autorització pastura CG - Zona La Vall de Capçanes
2025-0000253	21 de novembre de 2025	Àrea Secretaria	RECTIFICACIÓ DE LLISTA PROVISIONAL DE PERSONES ADMESES I EXCLOSES, NOMENANT LA COMISSIÓ DE VALORACIÓ I FIXANT LA DATA DE LA PRIMERA PROVA
2025-0000254	04 de desembre de 2025	Àrea Secretaria	Resolució 'sol·licitud d'empadronament al carrer Pau Casals, 3 de Capçanes'
2025-0000255	10 de desembre de 2025	Àrea Secretaria	Resolució acabament del procediment
2025-0000256	10 de desembre de 2025	Registre	Incoació d'expedient de renovació, o caducitat, de les inscripcions padronals corresponents a les persones estrangeres no comunitàries sense autorització de residència permanent.
2025-0000257	12 de desembre de 2025	Registre	Atorgament de llicència d'obres majors per a la rehabilitació integral de l'immoble situat al C/ Carrasclat,25
	16 de		

2025-0000258	desembre de 2025	Àrea intervenció	Aprovar la remesa 20/2025 de factures
2025-0000259	16 de desembre de 2025	Àrea Secretaria	Proposta inici d'expedient per a licitar les obres descrites en el projecte "DIGITALITZACIÓ DE SISTEMES DE GESTIÓ DE L'AIGUA AL MUNICIPI DE CAPÇANES"
2025-0000260	16 de desembre de 2025	Àrea Secretaria	Convocatòria de 'Ple extraordinari urgent del dia 17/12/2025'
2025-0000261	17 de desembre de 2025	Registre	Inici expedient baixa d'ofici per inscripció indeguda al padró municipal
2025-0000262	17 de desembre de 2025	Àrea tresoreria	Pagament nòmines extra desembre 2025
2025-0000263	18 de desembre de 2025	Registre	Concedir llicència d'ús pista poliesportiva, lavabo i enllumenat
2025-0000264	22 de desembre de 2025	Àrea Secretaria	Aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Capçanes i l'Associació Tetes i Tetos de Capçanes
2025-0000265	22 de desembre de 2025	Àrea intervenció	Aprovació del compte justificatiu i cancel·lació del fons
2025-0000266	22 de desembre de 2025	Àrea intervenció	Aprovació del compte justificatiu i cancel·lació del fons
2025-0000267	22 de desembre de 2025	Àrea intervenció	Aprovació de la remesa 21/2025
2025-0000268	22 de desembre de 2025	Àrea intervenció	Ordenament del pagament de factures de la remesa 20/2025 i 21/2025 de factures
2025-0000269	22 de desembre de 2025	Àrea Secretaria	Manament del pagament de la remesa 20/2025 i 21/2025 de factures
2025-0000270	29 de desembre de 2025	Àrea intervenció	Aprovació de la remesa 22/2025 de factures
2025-0000271	29 de desembre de 2025	Àrea tresoreria	Pagament nòmines desembre 2025
2025-0000272	29 de desembre de 2025	Registre	Atorgament de llicència d' obres per a la substitució de la canonada general situada al pati d'entrada a l'immoble situat al c/ Olivar, 1
2025-0000273	29 de desembre de 2025	Registre	Atorgament llicència d' obres per a la reforma interior del bany i una habitació adjacent a la planta primera de l'habitatge a l'immoble situat al c/ Font, 1
2025-0000274	29 de desembre de 2025	Registre	Resolució de l'expedient de renovació, o caducitat, de les inscripcions padronals corresponents a les persones estrangeres no comunitàries sense autorització de residència permanent.
2025-0000275	29 de desembre de 2025	Àrea intervenció	Aprovar la pròrroga del pressupost 2025

2026-0000001	08 de gener de 2026	Registre	Concedir llicència d'ús de la Pista poliesportiva i lavabo.
2026-0000002	12 de gener de 2026	Àrea Secretaria	Constitució de la Borsa de Treball de Peó
2026-0000003	12 de gener de 2026	Àrea intervenció	Aprovació de la remesa 1/2026 de pagaments
2026-0000004	12 de gener de 2026	Àrea intervenció	Ordenament del pagament de la remesa 22/2025 i 01/2026 de pagaments
2026-0000005	12 de gener de 2026	Àrea tresoreria	Manament del pagament de les remeses 22/2025 i 01/2026
2026-0000006	12 de gener de 2026	Registre	Atorgament prorroga llicència urbanística per a l'arrebossat de façana sense modificació dels buits d'una edificació existent situada al Pol. 11 Parc. 129
2026-0000007	21 de gener de 2026	Àrea intervenció	Resolució d'inici d'expedient d'aprovació del pressupost 'Aprovació del pressupost 2026'
2026-0000008	23 de gener de 2026	Registre	Atorgament de la pròrroga d'inici d'obres amb llicència concedida per al condicionament i rehabilitació del corral de Gavaldà i el corral de Mas de la Vall, a la finca situada al Pol.5 Parc.15
2026-0000009	26 de gener de 2026	Àrea Secretaria	Contractació d'una actuació de monòleg per a les festes majors 2026
2026-0000010	27 de gener de 2026	Àrea Secretaria	Resolució 'Aprovació Pla d'Igualtat i Protocol per a la prevenció i el tractament de l'assetjament en l'àmbit laboral'
2026-0000011	28 de gener de 2026	Àrea tresoreria	Reconeixement de trienni - Elena
2026-0000012	28 de gener de 2026	Àrea tresoreria	Pagament nòmines gener 2026
2026-0000013	30 de gener de 2026	Àrea intervenció	Aprovació de la remesa 2/2026 de factures
2026-0000014	30 de gener de 2026	Àrea intervenció	Ordenament del pagament de la remesa 2/2026 de factures
2026-0000015	30 de gener de 2026	Àrea tresoreria	Manament del pagament de la remesa 2/2026
2026-0000016	02 de febrer de 2026	Àrea Secretaria	Canvi titularitat llicència d'activitat de l'establiment Pa amb Vi i Sucre
2026-0000017	02 de febrer de 2026	Àrea Secretaria	Convocatòria de 'Ple extraordinari del dia 05/02/2026'
2026-	03 de febrer de	Àrea	Proposta d'inici d'expedient per a la concessió de la llicència d'ús de la barra

0000018	2026		Secretaria	de festes de la pedrera per a la festa de carnestoltes 2026
2026-0000019	03 de febrer 2026	de	Àrea Secretaria	Proposta d'inici d'expedient d'arrendament de botiga de queviures
2026-0000020	04 de febrer 2026	de	Àrea Secretaria	Aprovació dels plecs de condicions per a la concessió de la llicència d'ús de la barra de festes per a carnestoltes 2026
2026-0000021	04 de febrer 2026	de	Àrea Secretaria	Aprovar els plecs de clàusules per a l'arrendament de la botiga de queviures
2026-0000022	04 de febrer 2026	de	Registre	Autorització per utilització de l'Espai Municipal "La Pedrera"
2026-0000023	04 de febrer 2026	de	Registre	Autorització d'ús del local de "La Pedrera" pel dia 5 de febrer de 2025 per activitat de l'Escola
2026-0000024	05 de febrer 2026	de	Registre	Concedir llicència d'ús de la Pista poliesportiva i lavabo.
2026-0000025	06 de febrer 2026	de	Registre	Concedir llicència d'ús de la Pista poliesportiva i lavabo.
2026-0000026	10 de febrer 2026	de	Registre	Baixa del padró d'habitants del municipi, per inscripció indeguda
2026-0000027	10 de febrer 2026	de	Àrea intervenció	Aprovació de la remesa 3/2026 de factures
2026-0000028	10 de febrer 2026	de	Àrea intervenció	Ordenament del pagament de la remesa 3/2026 de factures
2026-0000029	10 de febrer 2026	de	Àrea tresoreria	Manament del pagament de la remesa 3/2026 de factures
2026-0000030	10 de febrer 2026	de	Àrea Secretaria	Contractació DJ nit carnestoltes 2026
2026-0000031	10 de febrer 2026	de	Registre	ACORD DE L'AJUNTAMENT DE CAPÇANES D'ADHESIÓ AL CONTRACTE 2023.04.A03 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP.2023.04).
2026-0000032	11 de febrer 2026	de	Àrea Secretaria	Decret rectificatiu d'error material
2026-0000033	13 de febrer 2026	de	Registre	Concedir llicència d'ús de la Pista poliesportiva i lavabo.
2026-0000034	16 de febrer 2026	de	Registre	Resolució 'Sol·licitud alta al Padró municipal d'habitants de Capçanes'
2026-0000035	16 de febrer 2026	de	Àrea Secretaria	Resolució 'Sol·licitud d'alta al Padró municipal d'habitants de Capçanes a l'immoble situat a C/ Pau Casals,3'

2026-0000036	17 de febrer de 2026	Àrea Secretaria	Atorgament de la llicència d'ús de la barra de festes de l'edifici de la Pedrera per a la festa de la nit de carnestoltes 2026
2026-0000037	20 de febrer de 2026	Àrea Secretaria	Resolució de l'expedient sancionador per vulnerar l'ordenança de protecció i benestar animal del municipi de Capçanes - CGP
2026-0000038	20 de febrer de 2026	Registre	Resolució 'Sol·licitud d'alta al Padró municipal d'habitants de Capçanes a l'immoble situat a C/ Pau Casals,55 p1'
2026-0000039	24 de febrer de 2026	Àrea intervenció	Constitució de la bestreta de caixa fixa (BCF) 1/2026
2026-0000040	25 de febrer de 2026	Àrea Secretaria	Inici de l'expedient de l'ordre d'execució urbanística 1/2026 (C/Pau Casals, 39)
2026-0000041	25 de febrer de 2026	Àrea Secretaria	Inici de l'expedient de l'ordre d'execució urbanística 2/2026 (C/Plaça Vella, 16)
2026-0000042	25 de febrer de 2026	Àrea Secretaria	Inici d'expedient per a la creació d'una borsa de treball del lloc de secretaria-intervenció
2026-0000043	25 de febrer de 2026	Àrea tresoreria	Pagament nòmines 2026 i endarreriments (2,5% 2025 i (1,5%) 2026
2026-0000044	25 de febrer de 2026	Registre	Alta al Padró municipal d'habitants de Capçanes a l'immoble situat a C/ Pau Casals,55 p1
2026-0000045	25 de febrer de 2026	Àrea Secretaria	Aprovació de les Bases per a una borsa de treball de secretaria intervenció
2026-0000046	02 de març de 2026	Registre	Resolució 'Sol·licitud d'alta al Padró municipal d'habitants de Capçanes a l'immoble situat a C/ Pau Casals,55 p1'
2026-0000047	02 de març de 2026	Àrea Secretaria	Resolució de la reclamació de danys patrimonials - MNG
2026-0000048	03 de març de 2026	Àrea Secretaria	Audiència de l'ordre d'execució urbanística 1/2026 de l'immoble situat al C /Pau Casals, 39
2026-0000049	03 de març de 2026	Àrea Secretaria	Audiència de l'ordre d'execució urbanística 2/2026 de l'immoble situat al C /Plaça Vella, 16
2026-0000050	04 de març de 2026	Àrea Secretaria	Proposta d'inici d'expedient per l'aprovació d'una modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres
2026-0000051	04 de març de 2026	Àrea tresoreria	Aprovació del Pla de Tresoreria 2026
2026-0000052	05 de març de 2026	Àrea Secretaria	Esmena d'error material en les bases reguladores de la borsa de treball de personal funcionari interí secretari/a-interventor/a de l'agrupació de municipis Capçanes-Els guiamets – concurs-oposició
2026-	06 de març de	Registre	Alta d'empadronament a l'immoble situat al Carrer Pau Casals, 55 p1

0000053	2026			
2026-0000054	09 de març 2026	de	Àrea intervenció	Aprovació de la remesa 4/2026 de factures
2026-0000055	09 de març 2026	de	Àrea intervenció	Odenament del pagament de la remesa 4/2026 de factures
2026-0000056	09 de març 2026	de	Àrea tresoreria	Manament del pagament de la remesa 4/2026 de factures
2026-0000057	10 de març 2026	de	Àrea Secretaria	Contractació de les porteries de futbol sala a la pista poliesportiva per al a seva renovació
2026-0000058	11 de març 2026	de	Registre	Concedir llicència d'ús de la Pista poliesportiva i lavabo.
2026-0000059	12 de març 2026	de	Registre	Sol·licitud d'alta al Padró municipal d'habitants de Capçanes a l'immoble situat al C/ Fou, 31
2026-0000060	13 de març 2026	de	Àrea Secretaria	Resolució Aprovació del Pla Pressupostari a Mig Termini 2026 (2027-2029)
2026-0000061	16 de març 2026	de	Àrea tresoreria	Adjudicació de dipòsit bancari a 6 mesos
2026-0000062	16 de març 2026	de	Àrea Secretaria	Esmena Decret de designació responsable del sistema intern d'informació del municipi de Capçanes

Secretaria

6. DONAR COMPTE INFORME EXECUCIÓ TRIMESTRAL 4T2025

Es donta compte al Ple de l'informe d'execució trimestral del 4rt Trimestre de 2025.

INFORME D'INTERVENCIÓ

Títol: Informe d'execució trimestral 4T

Tipus: Preceptiu

Identificació del tècnic: Sara Iborra Salvador, secretària-interventora

FETS

L'Àrea d'intervenció ha informat la necessitat de realitzar l'informe d'execució del 4º trimestre de 2025.

FONAMENTS JURÍDICS

- Ordre Ministerial HAP/2015/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF (OM).

- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF).
- Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa el mètode de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, que preveu anteriorment la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril, sobre l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera.

CONCLUSIONS

4.1. Personal

A data 31 de desembre de 2025 la plantilla de personal de l'entitat local és la següent:

Entitat local	Número de persones
AJUNTAMENT DE CAPÇANES	5

L'execució en les despeses de personal de les entitats locals, en termes acumulats i fins al 31 de desembre de 2025 és de 193.403,00 €. Aquests imports inclouen les retribucions bàsiques, les complementàries i la Seguretat Social i altres despeses socials.

4.2. Indicadors pressupostaris

El grau d'execució del pressupost d'ingressos en relació a les previsions definitives, en termes acumulats, al 4rt trimestre de 2025 és del 93,25% (*càlcul: (drets reconeguts nets / previsions definitives)*100*). El grau d'execució del pressupost de despeses al 4rt trimestre de 2025 és del 86% (*càlcul: (obligacions reconegudes netes / crèdits definitius)*100*).

El nivell de cobrament dels drets reconeguts nets de l'exercici corrent a 31 de desembre de 2025 és del 94,32% (*càlcul: (recaptació/drets reconeguts nets)*100*). El nivell de pagaments de les obligacions reconegudes netes de l'exercici corrent és del 93,66% (*càlcul: (pagaments /obligacions reconegudes netes)*100*).

Conseqüentment, per l'exercici corrent i durant aquest trimestre, el pendent de cobrament en termes totals és de 55.732,99 € i el pendent de pagament és de 51.889,98€.

Per exercici tancats, els pagaments realitzats ascendeixen a 91.664,29 € i el pendent de pagament a 0,00 €. La recaptació fins aquest darrer trimestre relativa a exercicis tancats ha estat de 65.660,21 € i el pendent de cobrament que queda pendent per exercicis tancats és de 8.921,47 €.

La previsió del romanent de tresoreria per a despeses generals a la fi del 4rt trimestre de 2025 és de 498.111,52€. No hi ha import a ajustar pel saldo dels comptes 413 (creditors per despeses pendents d'aplicar al pressupost) ni 418 (creditors per devolucions d'ingressos).

En relació al pla de tresoreria vigent cal ressaltar que al finalitzar el 4rt trimestre el líquid disponible a final d'aquest període és de 488.375,92 €.

4.3. Morositat

D'acord amb l'article 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials, es quantifiquen les factures o documents justificatius que han excedit el termini de tres mesos des de la seva anotació al registre de factures de l'entitat local i el corresponent expedient de reconeixement de l'obligació en un total de 0,00 €.

En relació a la situació dels pagaments al final del 4º trimestre s'estableix un PMP de 29,42 dies corresponents a:

- 1.1. Dins el període legal, 95 pagaments per import de 93.963,65 €.
- 1.2. Fora del període legal, 0 pagaments per import de 0,00 €.
2. En relació a la situació de les factures pendents de pagar al final del 4º trimestre s'estableix un PMP del pendent de pagament de 29,42 dies corresponents a:
 - 2.1. Dins el període legal, 39 pagaments per import de 41.219,62 €.
 - 2.2. Fora del període legal, 1 pagaments per import de 5.445,00 €.

4.4 Període mig de pagament

El Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa el mètode de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, que preveu anteriorment la Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril, sobre l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera, estableix l'obligatorietat de comunicar, trimestralment el període mig de pagament referit al trimestre anterior al mes en què es comunica.

El període mig de pagament corresponent al 4rt trimestre de 2025 és de 29,42 dies.

Capçanes, a data de la seva signatura electrònica.

LA SECRETÀRIA-INTERVENTORA,
Sara Iborra Salvador

7. INFORME ANUAL DE LA MOROSITAT DE L'EXERCICI 2025

Es dona compte al Ple de l'informe anual de la morositat de l'exercici 2025.

INFORME D'INTERVENCIÓ DEFINITIU

Títol: Informe definitiu anual de morositat de l'exercici 2025

Tipus: Preceptiu

Identificació del responsable: Sara Iborra Salvador, secretària-interventora

FETS

1. L'òrgan gestor de la intervenció ha informat de la necessitat de tramitar l'expedient per informar de la morositat anual de l'exercici 2025.
2. Per part de l'Àrea d'Intervenció s'ha emès informe provisional de morositat anual i s'ha remès a l'òrgan gestor responsable corresponent per a la formulació d'al·legacions.
3. Per part de l'òrgan gestor responsable corresponent no s'han presentat al·legacions en relació a l'informe provisional.

FONAMENTS JURÍDICS

Primer. L'article 12.2 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic disposa que anualment, l'òrgan de control intern elaborarà un informe en què avaluarà el compliment de la normativa en matèria de morositat. Afegeix que pel cas de les entitats locals, aquest informe s'eleva al Ple.

Segon. L'art. 5. 1 apartat c) del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional preveu entre les funcions de tresoreria l'elaboració dels informes que determini la normativa sobre morositat relativa al compliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions de cada entitat local.

Tercer. L'Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es modifica l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012.

Quart. El reial decret 635/2014, de 25 de juliol, modificat pel RD 1040/2017, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament que preveu la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Cinquè. La instrucció tretzena de la Resolució de 30 de juliol de 2015 de la IGAE per la qual es dicten instruccions per a l'exercici del control financer permanent estableix que els informes emesos estaran sotmesos al principi contradictori i la vintena estableix que els informes provisionals es remetrin al titular de l'òrgan gestor controlat indicant que en un termini de 15 dies hàbils podran efectuar les al·legacions que considerin convenients.

Sisè. L'article 36 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local estableix que els informes definitius de control financer seran tramesos per l'òrgan interventor al gestor directe de l'activitat economicofinancera controlada i al President de l'entitat local, així com mitjançant aquest darrer al Ple per al seu coneixement. L'anàlisi de l'informe constituirà un punt independent de l'ordre del dia de la corresponent sessió plenària.

CONCLUSIONS:

Primer.- En relació a la normativa de morositat:

- Que dels pagaments realitzats durant l'exercici 2025 s'obtenen les dades per trimestres que s'adjunten en l'Annex 1.
- Que de les factures pendents de pagament al final d'exercici 2025, s'obtenen les dades per trimestres que s'adjunten en l'Annex 2.

- Que dels interessos de demora pagats al final d'exercici 2025, s'obtenen les dades que s'adjunten en l'Annex 3.

v. que es compleix el termini màxim que estableix la normativa de morositat.

- Que de les trameses d'informació pel que fa a la morositat realitzades durant l'exercici al Ministeri d'Hisenda i Administracions públiques :

> Inicio > Captura > Morosidad

Listado de Informes de Morosidad

Ejercicio: 2025

Ejercicio	Periodo	Fecha cierre periodo	Estado	Acciones
2025	Anual (4T)	28/02/2026	Firmado en plazo	  

Puede ver el contenido de un fichero xml de firma, cargando el fichero en: RemitePIN Visor

Volver

v. que s'ha tramès la informació pel que fa a la morositat al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en els terminis establerts.

rdfn. .- En relació al RD 635/2014:

- Que del període mig de pagament (PMP) que s'ha calculat per trimestres durant l'exercici 2025 s'obtenen les dades que s'adjunten en l'Annex 4.

S'observa que es compleix el termini màxim que estableix la normativa pel que fa al PMP.

- Que de les trameses d'informació del PMP realitzades durant l'exercici al Ministeri d' Hisenda i Administracions públiques:

> Inicio > Captura > PMP

Listado de periodos con datos PMP

Ejercicio: 2025

Ejercicio	Periodo	Fecha cierre periodo	Estado	Acciones
2025	Primer trimestre	30/04/2025	Firmado en plazo	
2025	Segundo trimestre	31/07/2025	Firmado en plazo	
2025	Tercer trimestre	31/10/2025	Firmado en plazo	
2025	Cuarto trimestre	31/01/2026	Firmado en plazo	

Puede ver el contenido de un fichero xmi de firma, cargando el fichero en: [RemitePIN Visor](#)

- v. que s'ha tramès la informació pel que fa al PMP al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en els terminis establerts.

- Que de la publicació del PMP durant l'exercici a la pàgina web de l'entitat local:

- v. que no s'ha publicat el PMP a la pàgina web de l'entitat local.

lqbd. .- Donar compte d'aquest informe al Ple de l'ajuntament.

Quart.- Un cop tramitat l'expedient de l'informe de morositat anual de l'exercici 2025, i sotmès al principi contradictori, cal que les principals conclusions, deficiències i recomanacions s'incorporin a l'informe resum de control intern.

S'annexa al present informe la documentació que es detalla a continuació:

ANNEX 1 Morositat: Pagaments realitzats durant l'exercici.

ANNEX 2 Morositat: Operacions pendents de pagament al final del trimestre

ANNEX 3 Morositat: Interessos de demora pagats durant l'exercici

ANNEX 4 Període mig de pagament durant l'exercici

mds. a data de la seva signatura electrònica.

AX. SECRETÀRIA-INTERVENTORA

qzqa. Iborra Salvador

ANNEX 1 Morositat: Pagaments realitzats durant l'exercici:

	Període mig de pagament (PMP) (dies)	Dins el període legal de pagament al final del període		Fora del període legal de pagament	
		Nombre de pagaments	Import total	Nombre de pagaments	Import total
Despeses en béns corrents i serveis	26	92	27.563,12	0	0,00
20. Arrendaments i cànons	18	3	227,55	0	0,00
21. Reparacions, manteniment i conservació	23	23	7.207,85	0	0,00
22. Material, subministraments i altres	28	66	20.127,72	0	0,00
23. Indemnitzacions per raó de servei	0	0	0,00	0	0,00
24. Despeses de publicacions	0	0	0,00	0	0,00
26. Treballs realitzats per institucions sense ànim de lucre	0	0	0,00	0	0,00
Inversions reals	11	3	66.400,53	0	0,00
Altres pagaments pendents per operacions comercials	0	0	0,00	0	0,00
Operacions pendents d'aplicar a pressupost	0	0	0,00	0	0,00
TOTAL pagaments realitzats al trimestre	15	95	93.963,65	0	0,00

ANNEX 2 Morositat: Operacions pendents de pagament al final del trimestre:

	Període mig de pagament (PMP) (dies)	Dins el període legal de pagament al final del període		Fora del període legal de pagament	
		Nombre de pagaments	Import total	Nombre de pagaments	Import total
Despeses en béns corrents i serveis	58	39	41.219,62	1	5.445,00
20. Arrendaments i cànons	0	0	0,00	0	0,00
21. Reparacions, manteniment i conservació	12	12	18.732,19	0	0,00
22. Material, subministraments i altres	89	27	22.487,43	1	5.445,00
23. Indemnitzacions per raó de servei	0	0	0,00	0	0,00
24. Despeses de publicacions	0	0	0,00	0	0,00
26. Treballs realitzats per institucions sense ànim de lucre	0	0	0,00	0	0,00
Inversions reals	0	0	0,00	0	0,00
Altres pagaments pendents per operacions comercials	0	0	0,00	0	0,00
Operacions pendents d'aplicar a pressupost	0	0	0,00	0	0,00
TOTAL operacions pendents de pagament al final del trimestre	58	39	41.219,62	0	0,00

ANNEX 3 Morositat: Interessos de demora pagats durant l'exercici:

	Interessos de demora pagats en el període		
	Nombre de pagaments		Import total interessos
Despeses corrents en béns i serveis		0	0,00
Inversions reals		0	0,00
Altres pagaments realitzats per operacions comercials		0	0,00
Pagaments realitzats pendents d'aplicar a pressupost		0	0,00
TOTAL interessos de demora pagats		0	0,00

ANNEX 4 Període mig de pagament durant l'exercici:

- Primer trimestre:

Any	Tipus període	Període	Estat	Data	P.M. Pagament	R.O. Pagades	R.O. Pendents	Total Pagaments	Total Pendents

2025	Trimestral	01	Signat en termini	16/04 /2025	19,88	20,23	12,62	188.090,27	9.120,48
------	------------	----	-------------------	-------------	-------	-------	-------	------------	----------

- Segon trimestre:

Any	Tipus període	Període	Estat	Data	P.M. Pagament	R.O. Pagades	R.O. Pendants	Total Pagaments	Total Pendants
2025	Trimestral	02	Signat en termini	14/07 /2025	30,93	27,11	38,11	88.233,77	47.008,09

- Tercer trimestre:

Any	Tipus període	Període	Estat	Data	P.M. Pagament	R.O. Pagades	R.O. Pendants	Total Pagaments	Total Pendants
2025	Trimestral	03	Signat en termini	24/10 /2025	22,65	18,51	40,59	201.254,55	46.464,88

- Quart trimestre:

Any	Tipus període	Període	Estat	Data	P.M. Pagament	R.O. Pagades	R.O. Pendants	Total Pagaments	Total Pendants
2025	Trimestral	04	Signat en termini	30/01 /2026	29,42	15,27	57,86	94.759,03	47.133,28

8. DONAR COMPTE EXTRACTE COMPTES A 31/12/2025

Es dona compte al Ple de l'estat de la tresoreria a 31 de desembre de 2025.

A data 31 de desembre de 2025, el saldo total de Tresoreria ascendeix a 486.645,72 euros, distribuït entre els diferents comptes operatius de l'entitat:

- Al BBVA: 397.821,36 €.
- A CaixaBank: 86.936,86 €.
- A Caixa Corporació: 1.827,50 €.

9. DACIÓ DE COMPTE AL PLE DEL PLA ANUAL DE CONTROL DE FINANCER DE L'EXERCICI 2026

Es dona compte al Ple del Pla anual de control financer de l'exercici 2026.

Fets

1. La intervenció va informar sobre al necessitat d'aprovar el pla anual de control financer.
2. El ple va aprovar l'aplicació del règim simplificat de control intern
3. La intervenció va elaborar el pla anual de control de financer per a l'exercici 2026 d'acord amb el que disposa el Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril pel qual s'aprova el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local.

Fonaments de dret

1. L'article 29 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril pel qual s'aprova el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local (RCIL) estableix que el control financer de l'activitat econòmicofinancera del sector públic local s'ha d'exercir mitjançant l'exercici del control permanent i l'auditoria pública, incloent, en ambdues, el control d'eficàcia referit en l'article 213 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).

El control permanent s'exercirà sobre l'entitat local i els organismes públics en què es realitza la funció interventora amb l'objectiu de comprovar, de forma contínua, que el funcionament de l'activitat econòmic financer del sector públic local s'ajusta a l'ordenament jurídic i als principis generals de bona gestió financer, amb l'objectiu últim de millorar la gestió en el seu aspecte econòmic, financer, patrimonial, pressupostari, comptable, organitzatiu i procedimental.

2. L'article 31 del RCIL estableix que l'òrgan interventor ha d'elaborar un Pla anual de control financer (PACF) que recollirà totes les actuacions de control permanent i d'auditoria pública a realitzar durant l'exercici.

El PACF inclourà totes aquelles actuacions que derivin d'una obligació i aquelles que anualment se seleccionin sobre la base d'una anàlisi de riscos consistent amb els objectius que es pretenguin aconseguir, les prioritats establertes per a cada exercici i els mitjans disponibles.

3. L'article 32.1.d del RCIL determina que amb caràcter obligatori es realitzaran les actuacions de control permanent previstes en les normes pressupostàries i reguladores de la gestió econòmica del sector públic local atribuïdes a l'òrgan interventor que s'indiquen a continuació. Aquestes actuacions consisteixen en:

- a. L'auditoria de sistemes per verificar que els corresponents registres comptables de factures compleixen amb les condicions de funcionament que preveu la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic (LFE) i la normativa de desenvolupament i, en particular, que no queden retingudes factures presentades al punt general d'entrada de factures electròniques, dirigides a òrgans o entitats de la respectiva entitat, en cap de les fases del procés, establerta en l'article 12.3 de la LRCF.
- b. L'informe d'avaluació del compliment de la normativa en matèria de morositat previst a l'article 12.2 de la LRCF.
- c. La verificació de l'existència d'obligacions derivades de despeses realitzades o béns realitzats, o béns i serveis rebuts sense imputació pressupostària (compte 413, només sobre entitats no subjectes a auditoria de comptes), d'acord amb la DA 3ª de la Llei orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

4. L'article 29.3 del RCIL disposa que l'òrgan interventor de l'entitat local realitzarà anualment l'auditoria dels comptes anuals dels organismes autònoms locals, de les entitats públiques empresarials locals, de les fundacions del sector públic local obligades a auditar-se per la seva normativa específica i dels consorcis adscrits.

5. L'article 44 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), estableix que es durà a terme un control financer de subvencions respecte dels beneficiaris i, si s'escau, de les entitats col·laboradores per raó de les subvencions que pugui concedir l'entitat local i els seus ens dependents.

6. L'article 12.1. de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern disposa que les administracions públiques publicaran els plans i programes anuals i plurianuals en els quals es fixin objectius concrets, així com les activitats, mitjans i temps previst per a la seva consecució.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament del Pla anual de control de financer elaborat per la intervenció, per a l'exercici 2026.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs. No obstant això, les persones interessades hi poden formular al·legacions que han de ser resoltes en l'acte d'aquest procediment que resolgui definitivament en la via administrativa.

10. PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO)

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat, amb 4 vots a favor.

Fets

Mitjançant informe de la unitat promotora de secretaria s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per tal d'acordar l'aprovació provisional de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, atès que s'han d'augmentar els recursos ordinaris i garantir la sostenibilitat financera de l'administració. L'objectiu és mantenir i millorar la qualitat dels serveis públics essencials davant l'augment de despeses i la contenció d'ingressos. La mesura s'aplica amb criteris de proporcionalitat i responsabilitat, assegurant una gestió eficient i transparent dels recursos recaptats.

Consta en l'expedient l'avantprojecte de l'Ordenança fiscal.

Així mateix, consta l'informe de l'Àrea d'Intervenció de conformitat amb els articles 7 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i 129.7 de la Llei 39/2015, d'abril, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

També consta en l'expedient l'informe de la secretaria de l'ens de conformitat amb l'article 3 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Fonaments de dret

La normativa aplicable és:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL)
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG).

Els articles 4 de la LRBRL i 8 del TRLMRLC estableixen que una de les potestats que corresponen a l'Ajuntament són la potestat normativa i tributària.

En aquest sentit, els articles 106 LRBRL i 15 del TRLRHL disposen que excepte en els supòsits previstos en l'article 59.1 d'aquesta llei, les entitats locals hauran d'acordar la imposició i supressió dels seus tributs propis, i aprovar les corresponents ordenances fiscals reguladores d'aquests. Respecte dels impostos previstos en l'article 59.1, els ajuntaments que decideixin fer ús de les facultats que els confereix l'esmentada Llei amb vista a la fixació dels elements necessaris per a la determinació de les respectives quotes tributàries, hauran d'acordar l'exercici de tals facultats, i aprovar les oportunes ordenances fiscals.

L'article 16 del TRLRHL preveu quin ha de ser el contingut mínim de les ordenances fiscals:

- a. La determinació del fet imposable, subjecte passiu, responsables, exempcions, reduccions i bonificacions, base imposable i liquidable, tipus de gravamen o quota tributària, període impositiu i meritació.
- b. Els règims de declaració i d'ingrés.
- c. Les dates de la seva aprovació i del començament de la seva aplicació.

Els acords d'aprovació d'ordenances fiscals hauran d'adoptar-se simultàniament als de fixació dels elements regulats en aquelles.

El Ple de la Corporació és l'òrgan competent per aprovar-la, segons determinen els articles 22 de la LRBRL i 52 del TRLMRLC.

El quòrum exigít per aprovar-la és de la majoria simple dels membres presents, en els termes del que disposa l'article 47.1 de la LRBRL.

L'article 17 del TRLRHL determina que:

1. L'acord d'aprovació inicial s'exposarà al tauler d'anuncis de l'Entitat, a la web municipal, durant trenta dies, com a mínim, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.
2. Les entitats locals publicaran, en tot cas, els anuncis d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari de la Generalitat de Catalunya i en el portal de transparència de l'ens local. Els ajuntaments de població superior a 10.000 habitants hauran de publicar-los, a més, en un diari dels de major difusió de la Província.
3. Finalitzat el període d'exposició pública, les corporacions locals adoptaran els acords definitius que procedeixin, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança, la seva derogació o les modificacions al fet que es refereixi l'acord provisional. En el cas que no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat d'acord plenari.
4. Els acords definitius a que es refereix l'apartat anterior, incloent-hi els provisionals elevats automàticament a tal categoria, i el text íntegre de les ordenances o de les seves modificacions, hauran de ser publicats en el Butlletí Oficial de la Província i en el portal de transparència de l'ens local, sense que entrin en vigor fins que s'hagi dut a terme la publicació en el BOPT.

L'art. 56 de la LRBRL diu que les entitats locals tenen el deure de remetre a les administracions de l'Estat i de les comunitats autònomes, dins els terminis i en la forma que es determinin per reglament, una còpia o, si s'escau, un extracte comprensiu dels actes i acords d'aquestes. Els presidents i, de manera immediata, els secretaris de les corporacions són responsables del compliment d'aquest deure. En aquest sentit, l'art. 65.3 del ROAS disposa que els ens locals han de trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiva de l'ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquesta.

Per la seva banda, l'article 18 del TRLRHL atorga la consideració d'interessats, als efectes d'examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes:

- a. Als que tinguin un interès directe o estiguin afectats pel aquests acords.
- b. Als col·legis oficials, les cambres oficials, les associacions i altres entitats legalment constituïdes per vetllar pels interessos professionals, econòmics o veïnals, quan actuïn en defensa dels que són propis.

Altrament, i per tal de donar compliment a l'article 10 de la LTAIPBG s'indicarà expressament en el portal de transparència de la web de l'ens local els procediments normatius en curs d'elaboració, amb la indicació de l'estat de tramitació en què es troben. Així mateix, es publicaran les normes aprovades per l'Administració pública -de les quals hi ha d'haver

disponibles les versions en el format originari- i, en el cas de les normes que hagin estat modificades, les versions consolidades, i les dades relatives a l'avaluació de l'aplicació de les normes.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Fer ús de les facultats que confereix el TRLRHL, amb vista a la fixació dels elements necessaris per a la determinació de les respectives quotes tributàries de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Segon.- Aprovar provisionalment l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), el text de la qual s'incorpora com annex del present acord.

Tercer.- Exposar al públic el present acord per un termini de 30 dies hàbils a fi que les persones interessades d'acord amb l'article 18.1 del TRLRHL puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

L'anunci s'exposarà en el butlletí oficial de la província, en la seu electrònica municipal, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament.

Quart.- Finalitzat el termini d'exposició pública, en cas que no es presentin reclamacions o al·legacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins aleshores provisional, sense necessitat de nou acord plenari. En aquest cas, l'acord elevat a definitiu juntament amb el text íntegre de l'ordenança fiscal s'han de publicar en el butlletí oficial de la província i en la seu electrònica municipal. Es publicarà també el text íntegre de l'ordenança fiscal elevat a definitiu en el portal de transparència d'aquest Ajuntament.

Així mateix s'ha de trametre l'acord d'aprovació definitiva i la còpia íntegra i fefaent del text definitiu de l'ordenança fiscal aprovada a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya en el termini de 15 dies des de la data d'aquest acord.

S'annexa al present acord la documentació que es detalla a continuació:

- Text de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs. No obstant això, les persones interessades hi poden formular al·legacions que han de ser resoltes en l'acte d'aquest procediment que resolgui definitivament en la via administrativa.

11. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL (RLT)

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat, amb 4 vots a favor.

Fets

1.1. Es va encomanar a la Diputació de Tarragona l'elaboració de la Relació de llocs de treball d'aquest Ens local (Exp. SAM 8004330008-2019-0014715).

1.2. Realitzats els treballs d'elaboració, la Diputació de Tarragona va presentar el Projecte de Relació de llocs de treball, que inclou la següent documentació:

- Proposta d'estructura organitzativa o organigrama de l'Ens local per àrees funcionals.
- Proposta de relació de llocs de treball, que inclou: les fitxes descriptives de cada lloc de treball; el manual de valoració dels llocs de treball; les fitxes de valoració de cada lloc de treball; la classificació dels llocs de treball; els nivells professionals i l'estudi retributiu per als nivells professionals establerts; conclusions i recomanacions del Projecte.
- Modelatge a seguir per aprovar la relació de llocs de treball proposada.

1.3. En el procés de tramitació de la relació de llocs de treball, s'ha donat participació a les organitzacions sindicals legitimades, segons consta documentat a l'expedient amb les actes de les reunions de negociació que han tingut lloc durant el procés.

1.4. Aquest Ens local va adoptar, en data 20 de febrer de 2019, el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia.

1.5. El Ple de l'Ajuntament de Capçanes, en sessió extraordinària del dia 2 de juny de 2021, va aprovar la relació de llocs de treball. Aquesta es va publicar al BOPT núm. registre 2021-08575, de 8 d'octubre de 2021.

1.6. A l'Acord plenari no es va determinar quines eren les conseqüències que implicava l'aprovació de la relació de llocs de treball, per tant, l'aplicació de la RLT no ha estat efectiva, fet que ha comportat que alguns treballadors no estiguin percebent la retribució que els correspon. De fet a la taula de l'RLT consta, per alguns llocs de treball, que el complement específic que percebran les persones que ocupen alguns llocs de treball són inferiors al que indica la taula retributiva escollida i derivada de l'RLT i que aquest de superior s'aplicarà a partir de l'1 de juliol de 2021, i podria ser executable en diferents exercicis, d'acord amb la capacitat pressupostària de l'Ajuntament, sempre i quan ho permeti la normativa i conforme, entre d'altres, a la STS de 9 d'abril de 2014.

Però no es concreta el % anual que s'incrementaria i tampoc en quants exercicis pressupostaris s'executaria fins absorbir l'increment derivat del complement específic de la taula retributiva escollida.

1.7. S'ha emès informe favorable de la Secretaria intervenció municipal sobre l'adequació de la relació de llocs de treball a la normativa vigent, així com, a les necessitats dels diferents serveis d'aquest Ens local i el compliment dels límits màxims d'increments establerts a la normativa pressupostària.

Igualment s'ha fiscalitzat de conformitat l'expedient de referència en aquesta fase del procediment en relació amb la despesa que per aquest exercici suposa l'aprovació de la Relació de llocs de treball.

Per a exercicis futurs, la Secretaria Intervenció Municipal ha informat que la despesa que es proposa resta condicionada a l'existència de dotació pressupostària adequada i suficient en el

pressupost de l'Ens local i al compliment de les limitacions establertes a la normativa vigent, en especial, a les corresponents Lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Fonaments de dret

2.1. La Legislació aplicable a tenir en compte és la següent:

- Els articles 31 i a 38, 69 i 74 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre (TREBEP) i la Llei 30 /1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública (L30/84) en la part vigent segons la DF 4a del TREBEP.
- Els articles 61 a 64 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre (TRET).
- Els articles 22.2.i) i 90.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL) i en termes similars l'art. 52.2.j) i 283 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- Els articles 126.4, 127 i 129.3.a) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals Vigents en Matèria de Règim Local (TRRL).
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (L39/2015) i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (L40/2015).
- La Llei orgànica 11/1985, de 2 d'agost, de Llibertat Sindical (LO11/1985).
- El Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.
- Els articles 28 a 33 i art. 127 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la Refosa en un Text Únic dels Preceptes de Determinats Textos Legals Vigents a Catalunya en Matèria de Funció Pública (Dleg 1/1997).
- Els articles 25 a 35 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals (D214/1990).
- Els articles 8 i 9 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 20 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.
- Reial decret llei 14/2025, de 2 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.
- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Aprovar, amb efectes de l'1 de març de 2026, l'estructura organitzativa de l'Ens local que s'estableix en l'organigrama funcional i de llocs de treball.

SEGON. Aplicar, amb efectes de l'1 de març de 2026, l'execució de la relació de llocs de treball de l'Ens local, com expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a aquesta corporació que inclou tant al personal funcionari com a personal laboral i, en el seu cas, personal eventual, així com, les fitxes descriptives, les fitxes valoratives, els nivells professionals i la definició de les característiques de cada lloc de treball, i, si s'escau, les funcions específiques atribuïdes, en els termes dels arts. 30 i 31 del D 214/1990, la qual cosa, alhora, suposarà:

- Aprovar i crear els llocs de treball de tota la corporació amb la seva corresponent denominació, que inclou els llocs de treball necessaris en l'actualitat, així com, els d'un futur relativament immediat. En aquest darrer cas, per proveir aquests llocs caldrà dur a terme els previs processos selectius, ja sigui per promoció interna o lliure, amb respecte a les limitacions de la normativa pressupostària general i, quan correspongui, amb la supressió del lloc de treball d'inferior grup/subgrup que resti vacant.
- Classificar tots els llocs de treball de la corporació, tant de personal laboral com funcionari, segons la classificació establerta per a la funció pública, d'acord amb la titulació exigida per ocupar els corresponents llocs de treball.
- Aprovar la nova estructura retributiva per a la totalitat dels empleats públics i de les empleades públiques d'aquest Ens local, que serà l'establerta per a la funció pública, que es desglossa en els següents conceptes: sou, triennis, complement de destinació, complement específic i complement personal transitori, si escau, sens perjudici d'aquelles retribucions complementàries no periòdiques ni fixes, ni tampoc d'aquelles altres retribucions recollides a la normativa (indemnitzacions per raó del servei i retribucions diferides).
- Aprovar la taula retributiva per nivells professionals per a tot el personal d'acord amb la corba ajustada aplicant les conseqüències proposades al Punt 4.5.2 del Projecte de la relació de llocs de treball elaborat per la Diputació de Tarragona.

TERCER. Establir que els imports individuals que suposin increment retributiu per a llocs de treball resultants de la valoració, es faran efectius, amb efectes d'1 d'abril de 2026, si existís crèdit suficient i adequat per realitzar-los, de la següent forma, sempre i quan la normativa ho permeti i aquest Ens local disposi de dotació pressupostària al Capítol 1 de despeses de personal a aquests efectes:

- Codi núm. 01.01.04 Denominació del lloc de treball Auxiliar Administratiu/iva (2): la retribució bruta anual segons la taula escollida (dades 2026) és de 22.882,36 € i la retribució bruta que percep actualment és de 20.473,54 €.

SB i CD	CE Actual	CE RLT	Diferència CE
15.822,44	4.651,10	7.059,92	-2.408,82

- Codi núm. 01.01.01 Denominació del lloc de treball Netejador/a dependències: la retribució bruta anual segons la taula escollida (dades 2026) és de 20.051,64 € (11.028,37 € amb la jornada parcial actual del 55%) i la retribució bruta que percep actualment és de 16.147,60 € (8.881,19 € amb la jornada parcial actual del 55%) .

Jornada	SB i CD	CE Actual	CE RLT	Diferència CE

100%	14.159,88	1.987,72	5.891,76	-3.904,04
55%	7.787,93	1.093,26	3.240,44	-2.147,18

- Codi núm. 02.02.01 Denominació del lloc de treball Oficial/a segona: la retribució bruta anual segons la taula escollida (dades 2026) és de 28.212,16 € (17.181,63 € amb la jornada parcial actual del 62,5%) i la retribució bruta que percep actualment és de 23.826,66 € (14.891,65 € amb la jornada parcial actual del 62,5%).

Jornada	SB i CD	CE Actual	CE RLT	Diferència CE
100%	15.822,44	8.004,22	12.389,72	-4.385,50
62,50%	9.889,03	5.002,62	7.292,60	-2.289,98

Valorar i retribuir que, a partir de l'1 de març de 2026, que la quantitat anual del complement específic sigui la de 12.389,72€ a temps complet (7.292,60 complement específic ajustat en funció de la jornada del 62,50%), la qual inclou 2.302,86 € (1.439,34 per a una jornada del 62,5%) com sigui que es considera que se li requereix una disponibilitat horària (dedicació) per atendre necessitats d'emergència, acumulacions de feines, etc.

En cas que l'Ajuntament decidís en un futur que aquesta disponibilitat horària (dedicació) no fos necessària per aquest lloc de treball, s'hauria de modificar la fitxa descriptiva i valorativa, i la taula de la relació de llocs de treball, reflectint aquests canvis i en conseqüència s'hauria d'acordar que aquest lloc de treball només percebria les quantitats del complement específic indicades a la taula retributiva per nivells professionals: 10.086,86 (5.853,26, 62,50%) € anual.

Aquest import 12.389,72 es percebrà la part proporcional corresponents a partir del mes de març de 2026, i s'adequarà a la jornada establerta.

- Codi núm. 02.02.02 Denominació del lloc de treball Peó: la retribució bruta anual serà la prevista a la taula retributiva aprovada per l'Ajuntament. Actualment aquest lloc de treball està vacant i no està ocupat per cap persona empleada.

Aquestes de superiors s'aplicaran a partir del dia 1 d'abril de 2026, d'acord amb la capacitat pressupostària de l'Ajuntament i sempre i quan ho permeti la normativa. Els imports s'ajustaran en funció de la jornada realitzada.

QUART. Les limitacions establertes a la vigent normativa pressupostària general a efectes de l'increment de retribucions del personal funcionari i de la massa salarial de personal laboral determina que:

- q. *Sí existeix crèdit suficient i adequat per realitzar en aquest exercici, i a partir del dia 1 d'abril de 2026, tots dels increments retributius derivats de l'execució de la relació de llocs de treball inclòs la valoració i retribució de la disponibilitat horària.*

CINQUÈ. En relació amb la fiscalització de la despesa per a aquest exercici, derivada de l'aprovació de la Relació de Llocs de Treball, s'emet informe d'Intervenció, seguint el Mòdul de Funció Interventora, fitxa 1.10.2, actuació "Compromís de la despesa".

SISÈ.- Notificar l'acord d'execució de la relació de llocs de treball a les persones interessades.

SETÈ. - Fer constar que contra l'acord d'execució la Relació de llocs de treball es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona. Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

12. APROVAR EL PADRÓ DE L'AIGUA DEL 4T DE 2025

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat, amb 4 vots a favor.

- PADRÓ SUBMINISTRAMENT D'AIGUA 4 TRIMESTRE 2025 Total rebuts: 319 Total import: 8.116,95 euros

13. PRECS I PREGUNTES

Secretari Interventor

Alcalde President

Sara Iborra Salvador

Sergi Barceló Torrecillas



Ajuntament
de
Capçanes

ANNEX-Pla anual de control financer

	Data inici	Data finalització	Responsable
Actuacions de caràcter permanent obligatòries			
Auditoria de sistemes per verificar els registres comptables de factures.	01/09/2026	31/12/2026	Intervenció
Informe d'avaluació del compliment de la normativa en matèria de morositat.	20/02/2026	31/12/2026	Intervenció
Verificació de l'existència d'obligacions derivades de despeses realitzades o béns realitzats, o béns i serveis rebuts sense imputació pressupostària.	01/12/2026	31/12/2026	Intervenció

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328
e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C



Ajuntament
de
Capçanes

ORDENANÇA FISCAL NUMERO 3

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1. Naturalesa i fet imposable.

1. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeix l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, tant si s'ha obtingut o no l'esmentada llicència, o per a la qual s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.
1. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior poden consistir en:
 - a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes classes de nova planta.
 - b) Obres de demolició.
 - c) Obres en edificis, tant aquelles que modifiquen la seva disposició interior com el seu aspecte exterior.
 - d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes en la via pública per empreses subministradores de serveis públics.
 - e) Qualsevol altra construcció, instal·lació i obra que requereix llicència urbanística.
 - f) Legalització de construccions i instal·lacions preexistents.

Article 2. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius de l'Impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que són els propietaris de la construcció, instal·lació o obra, tant si són o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitza aquesta. A aquests efectes té la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporta les despeses o el cost de la seva realització.
2. Tenen la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o bé realitzin la construcció, instal·lació i obra, si no la fa el subjecte passiu contribuent. El substituït pot exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.
3. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Ajuntament, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i el canvi de domicili no produeix efectes davant l'Ajuntament fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració. No obstant l'Ajuntament pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
4. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estan obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública.

Article 3. Base imposable, quota tributària i meritament

1. La base imposable de l'Impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, a efectes de la liquidació definitiva. S'entén com a cost real i efectiu el cost d'execució material de la construcció, instal·lació o obra. No formen part de la base imposable del tribut l'impost sobre el valor afegit i impostos anàlegs, taxes i preus públics i

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328

e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C



Ajuntament
de
Capçanes

resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb la construcció, instal·lació o obra, ni els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integra, estrictament, el cost d'execució material.

En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

La quota de l'Impost és la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 3,5 per cent . En cap cas la quota tributària a pagar serà inferior a 1 €.

2. La liquidació provisional a compte es practica quan es concedeixi la llicència preceptiva o quan, no havent-se sol·licitat, atorgat o denegat encara aquella, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra.

Article 4. Liquidació provisional a compte i pagament

1. La liquidació provisional a compte es gestiona per la modalitat de declaració-liquidació.
2. En el moment de presentació de la sol·licitud de llicència de construcció, instal·lació o obra el subjecte passiu ha de presentar el projecte i el pressupost d'execució estimat, visat pel Col·legi oficial corresponent en aquells casos en què sigui preceptiu.
3. La base imposable de la liquidació provisional a compte està constituïda pel major d'aquests imports:
 - a) El pressupost de la instal·lació, construcció o obra presentat pels interessats, sempre que aquest hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent.
 - b) El que resulti d'aplicar a la superfície construïda, al volum, o als metres lineals, segons es tracti, els mòduls que consten a l'annex d'aquesta ordenança.
4. En els supòsits en què no siguin d'aplicació els corresponents mòduls establerts en aquesta Ordenança, la determinació de la base imposable de la liquidació provisional a compte és l'import del pressupost de la instal·lació, construcció o obra.
5. L'ingrés del deute tributari resultant de la liquidació a què es fa referència en l'apartat 1 d'aquest article s'haurà de fer en els terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària per al pagament en període voluntari.
6. En el cas que, amb posterioritat, es modifiqués el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra i aquesta modificació comportés un increment del pressupost, l'obligat tributari haurà de presentar una nova declaració en el moment d'assabentar l'Ajuntament de la modificació del projecte o documentació tècnica, en la qual consignarà el nou pressupost d'execució material estimat. L'Ajuntament practicarà una liquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en la liquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import de les liquidacions practicades amb anterioritat per la mateixa obra, i s'haurà d'ingressar en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.
7. Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328

e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C



Ajuntament
de
Capçanes

Article 5. Liquidacions definitives

1. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

2. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

3. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

4. La liquidació a que es refereix l'apartat 6 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

5. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

6. No tindran la consideració de liquidacions definitives aquelles que l'Ajuntament practiqui abans de la finalització de la construcció, instal·lació o obra.

Article 6. Bonificacions i exempcions

En concret, s'aplicaran les següents bonificacions:

a) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració l'haurà d'acordar el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Es concedirà aquesta bonificació a les obres dedicades a la rehabilitació, reparació, arranament, millora i nova construcció de les façanes del casc urbà de Capçanes.

b) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions,

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328

e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C



Ajuntament
de
Capçanes

instal·lacions u obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions disposin de la corresponent homologació de l'administració competent. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a que es refereix l'apartat a) anterior.

Article 7. Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació de l'impost es realitza d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, i les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Article 8. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que per aquestes corresponen en cada cas, s'aplica el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA.

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Capçanes, a ... d'octubre de 2025 comença a regir l'endemà de la seva publicació i continua vigent mentre no se n'acorda la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats resten vigents.

Nota:

1. Es poden establir bonificacions en funció d'obres d'especial interès o utilitat municipal (fins al 95 per 100), incorporació a l'obra d'elements d'estalvi energètic (fins al 95 per 100), obres vinculades a plans de foment de les infraestructures (fins al 50 per 100), construccions d'habitatges en règim de protecció oficial (fins al 50 per 100), obres amb supressió de barreres arquitectòniques (fins al 90 per 100), instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics (fins al 90 %). Cal concretar el % per a cada supòsit.

També s'ha de concretar a l'ordenança si totes o algunes d'aquestes bonificacions són o no aplicables simultàniament.

El tipus impositiu màxim permès per la llei és del 4 %

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328
e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C



Ajuntament
de
Capçanes

ANNEX: TAULA DE MÒDULS PER A LA DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE

EDIFICACIÓ. Edificacions de nova planta i addicions i obres de reforma i rehabilitació.

Tipologia	Preu de referència
1.- Ascensor.	
	6.137,00 €/ m ²
2.- Arquitectura monumental. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres, Auditoris. Sales de cinema.	
2.1.- OBRA NOVA	
2.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	2.209,32 €/ m ²
2.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	2.025,20 €/ m ²
2.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.841,10 €/ m ²
2.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
2.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.656,98 €/ m ²
2.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.288,76 €/ m ²
2.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	920,54 €/ m ²
2.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	552,32 €/ m ²
3.- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris.	
3.1.- OBRA NOVA	
3.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	2.062,03 €/ m ²
3.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.890,19 €/ m ²
3.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.718,36 €/ m ²
3.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
3.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.546,51 €/ m ²
3.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.202,85 €/ m ²
3.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	859,18 €/ m ²
3.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	515,50 €/ m ²
4.- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4*. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, Aeroports i terminals de transport. Facultats i escoles universitàries. Saunes.	
4.1.- OBRA NOVA	
4.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.914,73 €/ m ²
4.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.755,16 €/ m ²
4.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.595,62 €/ m ²
4.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
4.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.436,05 €/ m ²
4.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.116,92 €/ m ²
4.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	797,80 €/ m ²
4.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	478,67 €/ m ²
5.- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	
5.1.- OBRA NOVA	

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328

e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

Sara Iborra Salvador - DNI ** (SIG) el dia 23/03/2026 a les 07:58:12 i Sergi Barceló Torrecillas - DNI ** (SIG) el dia 23/03/2026 a les 09:16:52



Ajuntament
de
Capçanes

5.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.767,45 €/ m²
5.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.620,16 €/ m²
5.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.485,14 €/ m²
5.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
5.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.321,57 €/ m²
5.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.031,01 €/ m²
5.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	736,44 €/ m²
5.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	441,85 €/ m²
6.- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis de serveis públics. Hotels de 3*	
6.1.- OBRA NOVA	
6.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.620,16 €/ m²
6.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.485,14 €/ m²
6.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.350,14 €/ m²
6.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
6.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.215,11 €/ m²
6.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	945,09 €/ m²
6.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	675,06 €/ m²
6.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	405,04 €/ m²
7.- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alts equipaments. Edificis d'oficines. Escoles i instituts grau mitjà. Hotels de 2*. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries. Habitatges unifamiliars de més de 200 m².	
7.1.- OBRA NOVA	
7.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.472,88 €/ m²
7.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.350,14 €/ m²
7.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.227,40 €/ m²
7.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
7.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.104,66 €/ m²
7.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	859,18 €/ m²
7.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	613,70 €/ m²
7.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	368,22 €/ m²
8.- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i pensions. Hotels d'1*. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes. Habitatges unifamiliars de més de 150 m2 i de menys de 200 m2.	
8.1.- OBRA NOVA	
8.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	1.325,59 €/ m²
8.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	1.215,11 €/ m²
8.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.104,66 €/ m²
8.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
8.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	994,18 €/ m²
8.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	773,24 €/ m²
8.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	552,32 €/ m²

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328
e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C



Ajuntament
de
Capçanes

8.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	331,39 €/ m ²
9.- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Sales d'usos múltiples. Habitatges unifamiliars entre 40 fins a 150 m2.	
9.1.- OBRA NOVA	
9.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.178,29 €/ m ²
9.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	1.080,11 €/ m ²
9.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	981,92 €/ m ²
9.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
9.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	883,72 €/ m ²
9.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	687,33 €/ m ²
9.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	490,96 €/ m ²
9.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	294,57 €/ m ²
10.- Habitatge plurifamiliar o col·lectiu. Vestidors.	
10.1.- OBRA NOVA	
10.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	1.031,01 €/ m ²
10.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	945,09 €/ m ²
10.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	859,18 €/ m ²
10.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
10.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	773,24 €/ m ²
10.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	601,41 €/ m ²
10.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	429,58 €/ m ²
10.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	257,74 €/ m ²
11.- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	
11.1.- OBRA NOVA	
11.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	883,72 €/ m ²
11.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	810,07 €/ m ²
11.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	736,44 €/ m ²
11.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
11.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	662,79 €/ m ²
11.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	515,50 €/ m ²
11.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	368,22 €/ m ²
11.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	220,93 €/ m ²
12.- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials , tallers i fàbriques. Garatges. Graners o granges. Quadres estables.	
12.1.- OBRA NOVA	
12.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	736,44 €/ m ²
12.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	675,06 €/ m ²
12.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	613,70 €/ m ²
12.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
12.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	552,32 €/ m ²
12.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	429,58 €/ m ²
12.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	306,84 €/ m ²

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328

e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C



Ajuntament
de
Capçanes

12.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	184,10 €/ m²
13.- Magatzems, naus industrials, casetes d'eines, petites construccions agrícoles	
13.1.- OBRA NOVA	
13.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota classe d'edifici.	515,50 €/ m²
13.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota classe d'edifici.	472,54 €/ m²
13.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	429,58 €/ m²
13.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
13.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	386,62 €/ m²
13.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	300,71 €/ m²
13.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	214,77 €/ m²
13.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	128,86 €/ m²
14.- Coberts.	
14.1.- OBRA NOVA	
14.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tota mena d'edifici.	441,85 €/ m²
14.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tota mena d'edifici.	405,04 €/ m²
14.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	368,23 €/ m²
14.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
14.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	331,39 €/ m²
14.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	257,74 €/ m²
14.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	184,10 €/ m²
14.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	110,45 €/ m²

URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL.

Tipologia	Preu de referència
1.- Piscines (sense cobrir).	675,06 €/ m²
2.- Parcs i jardins.	245,48 €/ m²
3.- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	184,10 €/ m²
4.- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs. Urbanització bàsica. (*)	135,00 €/ m²
5.- Urbanització complementària. (**). Paviments amb drenatge.	61,36 €/ m²
6.- Condicionament de terreny.	30,68 €/ m²
7.- Estesa de línia elèctrica soterrada	35,66 €/ m³
8.- Estesa de línia elèctrica per façana	21,39 €/ ml
9.- Estesa de línia elèctrica aèria	14,26 €/ ml
Suport de formigó de línia elèctrica aèria	1.426,45 €/ ut
Suport metàl·lic de línia elèctrica aèria	2.567,61 €/ ut

(*) Urbanització bàsica:

Moviment de terres	15%
Xarxa de clavegueram	35%
Xarxa d'aigua	15%
Xarxa d'electricitat	20%
Telecomunicacions	15%

(*) Urbanització complementària:

Pavimentació	50%
Vorerres	25%
Enllumenat	10%
Jardineria i mobiliari urbà	15%

Plaça de l'Església 7 – 43776 CAPÇANES – Tel. 977 178 328

e-mail: aj.capcanes@altanet.org NIF: P4304100C