

Ple de l'Ajuntament

ACTA NÚM: PLE2026/3

A Calafell, en data 27 de març de 2026, es reuneixen els membres del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del senyor Ramón Ferré Solé, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits pel secretari de la corporació senyor Alexandre Pallarès Cervilla, amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Sr/a. HELENA RUBIO PÉREZ
Sr/a. MIGUEL ÁNGEL PERÍN TIENDA
Sr/a. FRANCISCO JAVIER ESTEPA OCAÑA
Sr/a. MONICA TREPAT SAURA
Sr/a. MARIA LLUÏSA LASTRA FLORES
Sr/a. JOAN CARLES GUASCH SERRANO
Sr/a. ARON MARCOS FERNANDEZ
Sr/a. JULIA FERNANDEZ LORENTE
Sr/a. MANAL EL MESMOUDI BELECHGAR SOUSSI
Sr/a. OSCAR ALBAICETA ALBI
Sr/a. ALBERT BELTRAN FERRI
Sr/a. ÀNGELS ANDREU BUEREN
Sr/a. NOELIA SANCHEZ DOMINGUEZ
Sr/a. FRANCISCO JOSÉ CHANZA NAVARRO
Sr/a. JUAN JOSÉ GARCÍA ÁLVAREZ
Sr/a. JOAQUÍN SERGIO GARCÍA PÉREZ
Sr/a. TIBOR RIUS GERECZ
Sr/a. GUIFRÉ ARTAL FEBRER
Sr/a. MARC CASELLAS GARCÍA

NO ASSISTENTS:

Sr/a. ISMAEL IGLESIAS SÁNCHEZ

ALTRES ASSISTENTS:

Sr/a. MIREIA AYATS ESCARRE-Interventora acctal

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=12.0&endsAt=15.0>

I a les 11:00, el Sr president obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

1.1. PLE2026/2 ordinari 27/02/2026

Signatura 2 de 2	16/04/2026	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 1 de 2	15/04/2026	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001			
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=15.0&endsAt=23.0>

El Ple de la Corporació aprova per unanimitat l'acta 2 del 27 de febrer de 2026.

2.- PROPOSTA D'ACORD DE RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PEL SENYOR ÒSCAR ALBAICETA I ALBI, REGIDOR DEL GRUP MUNICIPAL D'ERC A L'ACORD DE PLE DE 30 DE GENER DE 2026, D'APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA SOCIETAT LLOGUERIALIA CALAFELL SL PER A LA GESTIÓ DE LES ADJUDICACIONS DELS HABITATGES DE LLOGUER ASSEQUIBLE.

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=23.0&endsAt=1207.0>

Identificació de l'expedient 424/2026

Fets

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de caràcter ordinari celebrada el dia 15 de setembre de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord que es transcriu literalment a continuació: PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS PÚBLIC PER LA CONSTITUCIÓ D'UN DRET DE SUPERFÍCIE SOBRE PART DE LA FINCA MUNICIPAL, SITUADA ENTRE EL CARRER PRIORAT S/N I EL CARRER JAUME PALLARÉS, 3 DE CALAFELL PER DESTINAR-LA A LA PROMOCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE LLOGUER ASSEQUIBLE, en la qual es va procedir a aprovar l'adjudicació a l'empresa de nova constitució LLOGUERIALIA CALAFELL SL, el concurs públic per la constitució d'un dret de superfície, de la finca situada entre el carrer Priorat, s/n i el carrer Jaume Pellarès, 3 de Calafell, per destinar-la a la promoció, construcció i gestió d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer assequible.

2. En la obligació v) de l'apartat 12 dels Plecs de Clàusules i del contracte de la licitació del dret de superfície citada, la superficiària facilitarà tota la informació sobre la gestió dels habitatges i el funcionament de la seva activitat que li requereixi l'Ajuntament de Calafell.

3. En data de 29 de gener de 2026, s'adoptà en sessió ordinària pel Ple de la Corporació, la següent proposta d'acord: "APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA SOCIETAT LLOGUERIALIA CALAFELL SL PER A LA GESTIÓ DE LES ADJUDICACIONS DELS HABITATGES DE LLOGUER ASSEQUIBLE."

4. En data de 22 de febrer de 2026, i amb Registre d'Entrada número 7235-2026, el Sr. Òscar Albaiceta, en nom i representació propi i com a regidor del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, ha presentat un escrit de Recurs potestatiu de reposició a l'adopció de l'acord plenari referit en l'antecedent anterior.

5. El secretari ha emès informe amb les següents consideracions:

"Primera – Qüestió de la legitimitat per a la presentació del recurs.

1. L'escrit presentat pel Sr. Albaiceta, conté diversos defectes de forma. En primer lloc, en el sentit que vol presentar el recurs en una doble condició: "en nom i representació propi i com a regidor del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya."

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla	Ramon Ferré i Solé
15/04/2026	16/04/2026
SECRETARI	ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Calafell

Jurídicament, no es pot actuar en una doble condició: com a ciutadà i com a càrrec públic de regidor.

O s'escull una condició o bé s'escull una altra, ja que tenen règims jurídics diferenciats, i aquest fet podria provocar interferències i problemes d'aplicació al respecte de quina solució jurídica, unívoca i inequívoca, o camí es tria.

Són constants els pronunciaments de la Jurisprudència (com la STS 10-03-2022, Rec. 3382/2020) en el sentit que no és possible legalment la "tècnica de l'espigueig" (triar la condició més favorable -ciutadà o regidor- de manera indistinta, ambivalent i intercanviable en funció dels interessos particulars de cadascú, per poder abastar els màxims drets possibles). Això no seria lícit, i caldria escollir un règim jurídic en que actuar: o bé com a ciutadà o bé com a membre corporatiu.

2. En el present recurs, i a l'afecte d'afavorir els drets (principi pro actione o en favor dels drets), s'entén que el recurrent actua en qualitat de càrrec públic, tota vegada que si actués com "ciutadà" (i de fet el recurs ho diu, en nom i representació propi), li mancaria legitimitat per a poder interposar el present recurs, ja que no ostenta la condició d'interessat en el procediment administratiu substanciat per a l'aprovació d'aquest Conveni amb la societat Lloqueralia Calafell SL.

S'ha de recordar que l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, ho diu clarament: són interessats aquells "qui promoguin el procediment", o aquells que tinguin "drets afectats per la resolució que s'adopti", o bé "aquells que siguin titulars d'interessos legítims, individuals o col·lectius, abans de la resolució definitiva del procediment."

Pel que consta, no sembla que el Sr. Albaiceta, en tant que ciutadà tingui algun dret subjectiu afectat o algun interès legítim particular, individual o col·lectiu, afectat per l'acord al qual ha plantejat el present recurs de reposició.

Es completa el raonament en tant que l'article 112 de la citada llei estableix que els recursos previstos contra les resolucions administratives, només podran ser presentats pels qui ostentin la condició d'interessats, que es definien en l'esmentat article 4 de la llei de procediment administratiu.

3. Una altra qüestió és que el Sr. Albaiceta actuï com a membre corporatiu de l'Ajuntament. Llavors, sí concorreria la característica de la legitimitat per impugnar, sempre i quan el regidor recurrent hagués votat en contra de l'acord.

Així, segons l'article 63.1 de la LBRL «Al costat dels subjectes legitimats en el règim general del procés contenciós-administratiu podran impugnar els actes i els acords de les entitats locals que incorrin en infracció de l'ordenament jurídic: (...) b) Els membres de les corporacions que haguessin votat en contra de tals actes i acords».

Així mateix l'article 209.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, disposa que «al costat dels subjectes legitimats en el règim general del procés contenciós-administratiu, podran impugnar els actes i els acords de les Entitats locals que incorrin en

Signatura 1 de 2	15/04/2026	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		
Signatura 2 de 2	16/04/2026	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

infracció de l'ordenament jurídic els membres de les Corporacions locals que haguessin votat en contra de tals actes i acords».

Tenint en compte que el Sr. Albaiceta del grup d'ERC en la sessió plenària de 29 de gener de 2026 va emetre, en la votació del referit acord, un vot en contra del mateix, disposaria d'aquesta manera de legitimitat per recórrer l'acord d'aprovació del conveni.

4. D'altra banda, s'ha de dir, en segon lloc, que s'apreciarien alguns altres defectes de forma en el recurs: com la manca d'identificació del lloc i la signatura.

Sigui com sigui, i tenint en comte que ha estat presentat tempestivament per via telemàtica per la seu electrònica de l'Ajuntament, i que cal signatura digital per a poder fer aquesta tramesa en format electrònic, es proposaria la seva admissió a tràmit.

Segona.- Òrgan competent per a la resolució del recurs.

L'acord va ser adoptat com un dels punts de l'ordre del dia del Ple de 29 de gener de 2026, "APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA SOCIETAT LLOGUERÀLIA CALAFELL SL PER A LA GESTIÓ DE LES ADJUDICACIONS DELS HABITATGES DE LLOGUER ASSEQUIBLE", per tant, és el Ple municipal l'òrgan competent per a la seva resolució.

Encara que el recurs sigui dirigit a l'Alcalde President de la Corporació, es pot desprendre que sigui dirigit a ell per a ser incorporat en la formació de l'ordre del dia, funció pròpia que li correspondria, de la següent sessió plenària.

És un error o defecte de forma del recurs de reposició que es podria considerar no susceptible d'esmena, per no ser de caire substancial.

Tercera. Consideracions sobre el model d'adjudicació.

Abans de l'anàlisi del contingut principal de l'escrit de recurs del Sr. Albaiceta, caldria fer una consideració prèvia sobre l'afirmació de l'apartat II del recurs sobre "el model d'adjudicació".

Així, es diu en el text del recurs: "Aquest plantejament resulta excessivament rígid i poc sensible a la diversitat de situacions socials, i pot deixar fora persones amb una necessitat real d'habitatge, però que no compleixen estrictament aquests llindars administratius."

Tal afirmació és un plantejament genèric, del que no es discuteix la bonesa de la seva intenció, encara que caldria matisar que la promoció de pisos objecte del Conveni amb Llogueràlia SL es situa en el marc d'una promoció privada d'habitatges de protecció oficial (HPO), que s'engloba en el marc dels Fons Next Generation, i que va destinada a diferent tipologia de beneficiaris en funció d'unes circumstàncies personals, no en tant de circumstàncies socials.

Val a dir que si al final resulten persones fora de la promoció, no serà per la rigidesa d'estrictes llindars administratius, sinó per la realitat social inapel·lable que la demanda

Signatura 2 de 2	16/04/2026	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 1 de 2	15/04/2026	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

d'habitatge supera en escriure la oferta. La veritable qüestió és si la promoció que preveu el conveni s'adequa raonablement en l'ordenament actualment vigent de l'habitatge de protecció oficial per a lloguer assequible i en el marc de les bases de subvencions dels Fons del Next Generation de la Unió Europea.

Quarta – Resposta al contingut del recurs.

1. Concepte d'ingressos:

A) Es diu en el Recurs de reposició que se suprimeixi l'exigència del nivell màxim de l'endeutament, així es diu: "No té cap sentit ni jurídic ni fàctic, a banda d'estar orfe de qualsevol motivació, l'exigència d'un nivell màxim d'endeutament del 30% dels ingressos de renda bruta total de la unitat de convivència. Tampoc no té cap comparació amb normes similars. Així doncs, suposa una limitació insostenible i que precisament va en contra de la gent necessitada a les que haurien d'anar destinats aquests habitatges."

En aquest sentit, cal considerar que l'aspecte de que "s'exigirà un nivell màxim d'endeutament destinat al pagament del lloguer, pàrquing i despeses de comunitat del 30% dels ingressos de renda bruta de la unitat familiar", certament és un límit que no s'especifica a les bases dels Fons Next Generation, ja que únicament estableixen el límit màxim d'ingressos, de 4 vegades el IRSC, i el límit, això sí, del preu de lloguer. De manera que aquestes bases no estableixen el percentatge d'esforç econòmic del 30% d'endeutament.

Tanmateix, el criteri del 30% és un criteri habitual de política d'habitatges per a casos de sostenibilitat de la promoció. Està clar que no és un requisit legal obligatori de la normativa de protecció oficial: ni en la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge, ni en el Decret número 75/2014 del Pla per al dret a l'habitatge, exigeixen aquest percentatge com a requisit obligatori.

Però tampoc no és un requisit il·legal tal com diu el recurs de reposició, en que addueix que el límit del 30% "no té sentit jurídic". L'al·legació sembla esgrimir que no té base normativa, però no argumenta la invalidesa o inviabilitat jurídica del criteri, perquè és evident que l'administració pública pot fixar requisits addicionals als previstos legalment, si no vulneren la normativa superior.

Per tant, és legítim afegir aquest criteri del 30% d'endeutament, com diem, per assegurar la viabilitat i seguretat de la promoció. Cal recordar que és una promoció d'HPO de caràcter privat, i les persones aspirants d'habitatge han de tenir cert nivell de solvència per a poder satisfer les rendes del lloguer.

Es tracta, això sí, de preus de lloguer assequibles, però no ostenten la condició de "lloguers socials", el que suposaria un altre concepte. El lloguer assequible no va dirigit a "persones necessitades", -com erròniament enfoca el recurs-, sinó a persones amb un determinat nivell de renda, de caràcter modest (es preveuen topalls màxims), en les que concorre la característica, no de dificultat social, sinó de dificultat d'accés al mercat privat de l'habitatge de lloguer.

Signatura 1 de 2	15/04/2026	SECRETARI	Signatura 2 de 2	16/04/2026	ALCALDE
Alexandre Pallarès Cervilla			Ramon Ferré i Solé		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

B) En el punt 1.1 del Recurs s'invoca el concepte "d'unitat de convivència", en el sentit que: "En cas de no eliminar el topall del 30%, es proposa que el criteri econòmic es calculi sobre la unitat de convivència i no exclusivament sobre la unitat familiar, per tal d'adaptar-se a les realitats socials actuals (persones soles, convivències no familiars, situacions temporals, etc.)."

Aquest és un debat que no té lloc a ser, ja que no s'estan tractant temes civils o fiscals. El recurs presenta com a conceptes contraposats "unitat familiar" i "unitat de convivència". Certament, en una unitat familiar hi ha relació de parentesc, i en una unitat de convivència no té perquè haver-hi. És més, en una unitat de convivència, podrien haver diferents unitats familiars.

El sentit diferent dels dos conceptes només té conseqüències en el terreny civil, per exemple, en matèria de dret de família, o bé en termes fiscals o tributaris, pensem en els efectes de les relacions familiars de les declaracions de la renda.

No obstant, en l'àmbit d'ajudes públiques (IMV, pisos HPO, etc.), aquesta contraposició no té cap mena de raó de ser, i unitat familiar i unitat de convivència són termes equivalents. És un debat ja superat. En la present promoció, per tant, emprar "unitat familiar" o "unitat de convivència" tindria el mateix sentit, són conceptes equiparables. Els pisos s'atorguen a la unitat que indiqui la persona sol·licitant, ja que és totalment lícit que una unitat de convivència comparteixi perfectament ajudes o recursos públics de manera conjunta i compartida.

2. Bonificació de l'IBI: clàusula tercera del conveni. Bonificació de l'IBI condicionada al retorn social:

A) Al·lega el recurs de reposició que per part de l'Ajuntament "no es pot fixar cap compromís, i en cap cas amb caràcter imperatiu i obligatori per l'Ajuntament", respecte bonificacions de la Ordenança Fiscal número 1 de l'Impost de Béns Immobles (IBI).

Al respecte, s'ha de dir que l'epígraf tercer del Conveni és respectuós i escrupolós amb la normativa tributària de l'IBI.

El text del Conveni disposa:

"La promotora podrà sol·licitar bonificació potestativa de l'IBI d'acord amb la legislació tributària de la hisenda local. La Corporació es compromet a sotmetre al Ple municipal la decisió favorable de bonificació potestativa de l'IBI que li insti la Promotora."

D'aquest redactat no es desprèn cap imperatiu, ni obligació, ni compromís d'aplicar directament algun tipus de bonificació.

Tan sols es diu que la promotora podrà sol·licitar bonificacions potestatives, i que l'Ajuntament, "ho sotmetrà al Ple", essent aquest sobirà en aprovar aquesta hipotètica bonificació de la ordenança fiscal o no.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2	ALCALDE
Alexandre Pallarès Cervilla	Ramon Ferré i Solé	16/04/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

En qualsevol cas, són actuacions autònomes respecte el conveni, sense que aquest exerceixi cap força o mandat obligatori o executiu. Només s'ha previst aquesta clàusula en el marc de la relació de confiança i positiva col·laboració públic-privada entre la Corporació municipal i Llogueria Calafell SL, però respectant l'autonomia de cada una de les parts respecte de la seva llibertat d'actuació en aquest àmbit.

El text alternatiu que proposa el recurs de reposició: "A petició de la promotora, i sempre que la petició tingui tots els informes tècnics previs favorables, l'Ajuntament sotmetrà al parer del Ple municipal la concessió de les bonificacions fiscals potestatives que, conforme a les Ordenances Fiscals aplicables, sol·liciti la Promotora.", és equiparable, si es llegeix amb deteniment, al redactat actual.

B) En el punt 2.1 es parla de la "Bonificació de l'IBI condicionada al retorn social": El recurs condiona la suposada bonificació de l'IBI a "una reducció del preu del lloguer", o bé a "una reducció proporcional de les despeses comunitàries.

Aquestes mesures alternatives no són possibles, ja que els preus del lloguer venen determinats pels preus establerts en la Qualificació provisional d'Habitatges de Protecció Oficial (HPO), Expedient 43-T-0001-23, tot plegat d'acord amb la disposició cinquena bis del Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, introduïda pel Decret Llei 50/2020, de 9 de desembre, el preu màxim de venda o de referència en el cas de lloguer, per metre quadrat de superfície útil, dels habitatges i espais vinculats que es qualifiquen en règim general.

Esmenta el recurs que "sense aquesta condició, la bonificació fiscal no garanteix cap retorn social directe."

S'ha de dir que en el paràgraf anterior ja s'ha justificat la impossibilitat tècnica d'aplicar les mesures del punt 2.1 del Recurs, però és que la bonificació de l'IBI prevista en l'article 74.6 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març) no estableix cap tipus de consideració de "retorn social".

Val a comentar que les bonificacions de l'IBI, tal com les configura la Llei, no operen només en termes de "retorn social", sinó que poden haver "retorns" basats en altres paràmetres, com el d'activitats econòmiques en que hi escaiguin circumstàncies culturals, històrico-artístiques o de foment de la ocupació, les quals també participen de l'interès públic general, de forma que aquest no s'esgota de manera rígida i tancada en "interès o retorn social", sinó que el concepte és molt més obert, ampli i flexible.

3. Reequilibri i pluralitat de la Comissió de Seguiment:

A) Esgrimeix el Recurs de reposició respecte la composició de la Comissió de Seguiment del conveni que "no assegura un control polític plural i suficient".

Així, es proposa "la incorporació de com a mínim un representant de cada grup municipal amb representació al Ple, amb l'objectiu de garantir transparència, pluralitat i rendició de comptes."

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla	Ramon Ferré i Solé
15/04/2026	16/04/2026
SECRETARI	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

En resposta a l'anterior, cal afirmar el caràcter tècnic i de gestió ordinària d'aquesta Comissió, que per la seva naturalesa, per tant, desaconsella una representació de perfil de control polític, sinó més aviat està pensada com a seguiment de la gestió que efectui la promotora tant per part dels departaments corresponents de l'Ajuntament, com per part de les regidories afectades, sota la supervisió de l'Alcaldia.

Tanmateix, no hi ha inconvenient legal evidentment, tal com ho preceptua la legislació de règim local, que es realitzi un control per part dels grups municipals en els àmbits i mecanismes en que aquests poden exercir-lo.

B) S'especifica en el Recurs que "s'hauria de concretar les sessions anuals de la comissió, mínim 1 anual." Res més que dir que en la Clàusula sisena del Conveni ja es contempla la previsió d'efectuar 2 sessions ordinàries l'any de la referida Comissió.

4. Implantació d'un sistema de baremació social:

En darrer lloc, aporta el Recurs de reposició un "sistema objectiu de baremació per punts", i proposa "substituir l'adjudicació basada exclusivament en l'ordre cronològic."

Cal desestimar aquesta pretensió de forma rotunda, ja que, com diem, al tractar-se d'una promoció privada d'HPO de lloguer assequible, aquest sistema no és possible, i la legislació d'HPO (promocions privades) només permet el criteri d'antiguitat.

La baremació social en base a criteris de puntuació (com proposa el Recurs en el seu Annex I) està pensada més aviat per promocions públiques de caràcter social, no per a promocions HPO de preu assequible, com la que és objecte del Conveni.

A més, estem parlant de Llogueria Calafell SL, que és un promotor privat que rep ajuts a la promoció (Fons Next Generation), encara que el sòl sigui públic.

Així, la Generalitat de Catalunya, en el seu marc normatiu (Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació, Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, i Ordre MAH/489/2009, de 18 de novembre, sobre la posada en funcionament del Registre de Sol·licitants), estableix clarament que l'adjudicació ha de seguir l'ordre de preferència segons l'antiguitat d'inscripció al registre de HPO.

S'entén que la prioritat la determina l'ordre cronològic del Registre de sol·licitants d'HPO, i no, per tant, una baremació municipal per punts, que no podria substituir l'ordre de preferència sota el criteri d'antiguitat que fixa la legislació.

En concret, l'adjudicació seguint l'ordre de preferència cronològic, s'ajusta al que exigeix l'article 101 bis de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge, fet que impossibilita legalment poder configurar i aplicar una baremació social per punts."

Fonaments de Dret

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla	Ramon Ferré i Solé
15/04/2026	16/04/2026
SECRETARI	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació.
- Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.
- Ordre MAH/489/2009, de 18 de novembre, sobre la posada en funcionament del Registre de Sol·licitants.
- Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals regula les sessions plenàries.

0h 00' 23' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=23.0&endsAt=23.0>

0h 00' 43' - Intervenció Secretari/a

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=43.0&endsAt=93.0>

0h 01' 33' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=93.0&endsAt=107.0>

0h 01' 47' - Intervenció Tibor Rius Gerecz

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=107.0&endsAt=311.0>

0h 05' 11' - Intervenció Oscar Albaiceta i Albi

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=311.0&endsAt=549.0>

0h 09' 09' - Intervenció Miguel Àngel Perín Tienda

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=549.0&endsAt=908.0>

0h 15' 08' - Intervenció Oscar Albaiceta i Albi

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=908.0&endsAt=999.0>

0h 16' 39' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=999.0&endsAt=1207.0>

El Ple de la Corporació de conformitat amb la proposta presentada per la Comissió Informativa d'Estratègia Urbana per majoria absoluta amb 13 vots a favor: 10 dels regidors/es del grup municipal del PSC, 2 dels regidors del grup municipal del PP i 1 del regidor no adscrit senyor Marc Casellas, amb 3 abstencions: 2 dels regidors/es del grup municipal d'UAM, 1 del regidor del grup municipal de VOX i amb 4 vots en contra: 3 dels regidors/es del grup municipal d'ERC i 1 del regidor del grup municipal de la CUP, adopta el següent acord:

Primer.- Desestimar íntegrament l'escrit del recurs potestatiu de reposició presentat pel Sr. Òscar Albaiceta Albi, regidor membre del grup municipal d'ERC, per les raons exposades en l'informe de secretaria que s'incorpora en la proposta d'acord, i en la seva virtut, mantenir i ratificar la proposta del ple de 29 de gener de 2026 en el que es prenia l'acord d'“APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA SOCIETAT LLOGUERIALIA CALAFELL SL PER A LA GESTIÓ DE LES ADJUDICACIONS DELS HABITATGES DE LLOGUER ASSEQUIBLE”

Segon.- Remetre anunci de la present resolució al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT), així com al Taulell d'anuncis de la Corporació i a la seu electrònica.

Tercer.- Notificar el present acord al Sr. Òscar Albaiceta, regidor membre del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé	16/04/2026
Signatura 1 de 2	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla	15/04/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Quart.- Peu de recurs: Contra aquesta resolució, que posa fi a la via de revisió administrativa, es podrà interposar, recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

3.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA SUSPENSIÓ POTESTATIVA DE LICÈNCIES I TRÀMITS URBANÍSTICS DE PART DEL PAU 1. BELLA MEL DEL POUM DE CALAFELL

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1207.0&endsAt=2344.0>

Identificació de l'expedient 2765/2026

Fets

1. En data 24 de gener de 2011 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona va aprovar definitivament el POUM de Calafell, acord publicat al DOGC el 24 d'octubre de 2011, iniciant la seva entrada en vigor.
2. Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal, en data 13 de març de 2026, pel que posposa l'adopció del present acord de suspensió potestativa de tramitacions i d'atorgament de llicències amb els plànols de delimitació de l'àmbit afectat per la suspensió que tot següent es transcriu:

"INFORME

Identificació de l'expedient 2765/2026

Assumpte: Suspensió potestativa llicències i tràmits urbanístics de part del PAU 1. Bella Mel del POUM de Calafell.

Fets

En data 8 de novembre del 2000, es va aprovar definitivament el Pla Especial Urbanístic (PEU) de Bella Mel 1, sector 12, publicat al DOGC, en data 05/07/2002.

Posteriorment, tenint en compte el que disposava l'esmentat PEU, en data 24 de gener de 2011, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona va aprovar definitivament el POUM de Calafell, acord publicat al DOGC el 24 d'octubre de 2011, iniciant la seva entrada en vigor.

En l'Annex Normatiu del POUM figura la fitxa urbanística del PAU 1 Bella Mel que defineix el seu objectiu, àmbit i usos permesos:

L'objectiu és recepcionar les obres d'urbanització d'acord al que s'estableix en l'article "recepció de les obres d'urbanització per part de l'ajuntament" de les normes d'aquest POUM. Concretament falta recepcionar un tram de col·lector de la urbanització.

L'àmbit del polígon es troba ubicat sobre la carretera C31 que enllaça la urbanització Mas Mel amb la de Bella Mar, mitjançant l'obertura de tres carrers que es disposen en sentit est oest.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé	16/04/2026
Signatura 1 de 2	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla	15/04/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Calafell

Els usos permesos són els que indica el Pla especial urbanístic Bella Mel 1, sector 12, amb l'ús residencial unifamiliar.

La recepció definitiva de les obres es va efectuar en data 21 de gener de 2014, un cop ja vigent el POUM, donant per finalitzat el desenvolupament del Pla Especial i donant condició de solar a les parcel·les del seu àmbit.

Consideracions

El grau de consolidació de l'edificació del sector Bella Mel és baix, malgrat el temps transcorregut des de la recepció de les obres d'urbanització i la seva bona ubicació en relació a la carretera C31 i la seva proximitat als nuclis de Calafell, Segur de Calafell i la platja de Calafell. En part, la no consolidació del sector es deu al pendent que presenta la zona nord de l'àmbit, que dificulta la construcció d'habitatges unifamiliars.

Atès que el municipi de Calafell, en la darrera dècada, degut a la passada pandèmia i als moviments migratoris de la ciutat de Barcelona, està experimentat un notable augment de la seva població i, en conseqüència, una transformació molt ràpida del tipus teixit residencial passant dels habitatges considerats de segona residència als habitatges considerats de primera residència. En conseqüència, aquest procés ha generat i està generant un increment de la demanda de sistemes urbanístics, en especial pel que fa a equipaments públics de proximitat, no previstos en el vigent POUM de l'any 2011.

Aquest greu desequilibri juntament amb la oportunitat que ofereix la disponibilitat de solars buits i que no han materialitzat el seu aprofitament, situats al nord de l'esmentat sector, justifica la conveniència i necessitat d'estudiar una possible tramitació d'una modificació puntual del POUM de Calafell de part de l'antic sector per a sistemes públics en una zona mancada d'aquests serveis, fet importantíssim que dificulta la consolidació del sector i la seva cohesió social i dinamització.

La conveniència de dur a terme aquest estudi i redacció d'aquesta modificació de POUM de Calafell justifica la procedència, d'acord amb l'art. 73.2 del TRLU, d'adoptar l'acord de suspensió potestatiu d'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets en l'àmbit de format pels vuit solars que tot seguit es relacionen:

Nº finca Registre	Adreça	Referència cadastral
40366	c/ GIRONA 32	1214601CF8611S0001JB
40368	c/ GIRONA 34	1214602CF8611S0001EB
40370	c/ GIRONA 36	1214603CF8611S0001SB
40372	c/ GIRONA 38	1214604CF8611S0001ZB
40374	c/ GIRONA 40	1214605CF8611S0001UB
42389	c/ GIRONA 42	1214606CF8611S0001HB
40330	c/ IBERS 27-29	1214618CF8611S0001TB
40364	c/ IBERS 23-25	1214617CF8611S0001LB

Proposta

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Calafell

Per tot l'exposat i d'acord amb el que estableix l'article 73.1 del DL 1/2010 TRLLU, proposo suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos, amb la finalitat d'estudiar i, si s'escau, redactar la present modificació puntual del POUM, en l'àmbit grafiat en el plànol adjunt, format pels vuit solars relacionats a l'apartat de les consideracions d'aquest informe.

La tècnica Municipal”

3. Vist l'informe jurídic emès per l'assessor jurídic, en data 13 de març de 2026, que consta incorporat en relació a la tramitació de l'expedient.

Fonaments de dret

- Els articles 73 i 74, 96 del Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU).
- Els articles 101 a 104 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol RLU).
- Els articles 22.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- L'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

0h 20' 07' - Intervenció Ramon Ferré Solé
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1207.0&endsAt=1207.0>
0h 20' 19' - Intervenció Secretari/a
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1219.0&endsAt=1279.0>
0h 21' 19' - Intervenció Miguel Ángel Perín Tienda
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1279.0&endsAt=1406.0>
0h 23' 26' - Intervenció Tibor Rius Gerecz
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1406.0&endsAt=1537.0>
0h 25' 37' - Intervenció Juan José García Álvarez
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1537.0&endsAt=1607.0>
0h 26' 47' - Intervenció Noelia Sánchez Domínguez
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1607.0&endsAt=1634.0>
0h 27' 14' - Intervenció Miguel Ángel Perín Tienda
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1634.0&endsAt=1828.0>
0h 30' 28' - Intervenció Tibor Rius Gerecz
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1828.0&endsAt=1854.0>
0h 30' 54' - Intervenció Juan José García Álvarez
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1854.0&endsAt=1895.0>
0h 31' 35' - Intervenció Noelia Sánchez Domínguez
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1895.0&endsAt=1908.0>
0h 31' 48' - Intervenció Miguel Ángel Perín Tienda
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1908.0&endsAt=1968.0>
0h 32' 48' - Intervenció Ramon Ferré Solé
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=1968.0&endsAt=2209.0>
0h 36' 49' - Intervenció Albert Beltran Ferri
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2209.0&endsAt=2264.0>
0h 37' 44' - Intervenció Juan José García Álvarez
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2264.0&endsAt=2281.0>
0h 38' 01' - Intervenció Ramon Ferré Solé
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2281.0&endsAt=2344.0>

Signatura 2 de 2		ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		16/04/2026
Signatura 1 de 2		SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		15/04/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

El Ple de la Corporació de conformitat amb la proposta presentada per la Comissió Informativa d'Estratègia Urbana per majoria absoluta amb 13 vots a favor: 10 dels regidors/es del grup municipal del PSC, 2 dels regidors del grup municipal del PP i 1 del regidor no adscrit senyor Marc Casellas, amb 3 abstencions: 2 dels regidors/es del grup municipal d'UAM, 1 del regidor del grup municipal de la CUP i amb 4 vots en contra: 3 dels regidors/es del grup municipal d'ERC i 1 del regidor del grup municipal de VOX, adopta el següent acord:

Acord

1.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de les llicències d'edificació, reforma i rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial a **part del PAU 1. Bella Mel del POUM de Calafell**, àmbit comprès per les finques afectades que es grafia en el plànol de delimitació que s'incorpora a l'expedient i que tot seguit es relacionen:

Nº finca Registre	Adreça	Referencia cadastral
40366	c/ GIRONA 32	1214601CF8611S0001JB
40368	c/ GIRONA 34	1214602CF8611S0001EB
40370	c/ GIRONA 36	1214603CF8611S0001SB
40372	c/ GIRONA 38	1214604CF8611S0001ZB
40374	c/ GIRONA 40	1214605CF8611S0001UB
42389	c/ GIRONA 42	1214606CF8611S0001HB
40330	c/ IBERS 27-29	1214618CF8611S0001TB
40364	c/ IBERS 23-25	1214617CF8611S0001LB

Tot això a l'empara de l'establert a l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer), i de conformitat amb el requisits formals i procedimentals previstos legalment.

Els efectes d'aquesta suspensió potestativa no poden durar més d'un (1) any. No obstant això, la seva durada serà de dos anys en cas d'acumulació amb el supòsit d'aprovació inicial de l'instrument de planejament. Un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres (3) anys des de la data d'exhauriment dels efectes (art. 74 TRLUC).

2.- Publicar el present acord de suspensió de tramitacions i llicències en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un diari de major difusió de la població, en la pàgina web i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Signatura 2 de 2
Ramon Ferré i Solé
16/04/2026
ALCALDE

Signatura 1 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla
15/04/2026
SECRETARI



Ajuntament de Calafell

L'expedient restarà a disposició de qualsevol interessat en les oficines d'Estratègia Urbana de l'Ajuntament de Calafell situades al C/ Sant Pere, 29-31 de Calafell (Platja), de 9 a 14 hores, Telf. 977.69.90.09, i a la web municipal a l'adreça: <https://calafell.cat/temes-i-serveis/planejament/planejament-en-tramit>

3.- Notificar la present resolució als interessats que estiguin tramitant algun expedient administratiu que afecti a alguna de les finques incloses dintre de l'àmbit de la suspensió i als departaments municipals afectats.

4.- Peu de recurs: contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició no es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució - el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des del dia següent al dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

4.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA SUSPENSIO POTESTATIVA DE LLICÈNCIES I TRÀMITS URBANÍSTICS A VINT-I-QUATRE PARCEL·LES SITUADES AL BARRI DE LA BONANOVA DE CALAFELL

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2344.0&endsAt=2799.0>

Identificació de l'expedient 2766/2026

Fets

1. En data 24 de gener de 2011 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona va aprovar definitivament el POUM de Calafell, acord publicat al DOGC el 24 d'octubre de 2011, iniciant la seva entrada en vigor.
2. Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal, en data 13 de març de 2026, pel que posposa l'adopció del present acord de suspensió potestativa de tramitacions i d'atorgament de llicències amb els plànols de delimitació de l'àmbit afectat per la suspensió que tot seguit es transcriu:

1NFORME TÈCNIC SUSPENSIO LLICÈNCIES

Identificació de l'expedient 2766/2026

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla	Ramon Ferré i Solé
15/04/2026	16/04/2026
SECRETARI	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

Assumpte: Suspensió potestativa de llicències i tràmits urbanístics a vint-i-quatre parcel·les situades al barri de la Bonanova de Calafell.

Fets

En data 24 de gener de 2011, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona va aprovar definitivament el POUM de Calafell, acord publicat al DOGC el 24 d'octubre de 2011, iniciant la seva entrada en vigor.

Les finques incloses en l'àmbit del present expedient es troben classificades com a sòl urbà consolidat, i qualificades com a zona d' Habitatges unifamiliars aïllats (clau XU) subclau X400.

Consideracions

El municipi de Calafell, en la darrera dècada, degut a la passada pandèmia i als moviments migratoris de la ciutat de Barcelona, està experimentat un notable augment de la seva població i, en conseqüència, una transformació molt ràpida del tipus teixit residencial passant dels habitatges considerats de segona residència als habitatges considerats de primera residència. En conseqüència, aquest procés ha generat i està generant un increment de la demanda de sistemes urbanístics, en especial pel que fa a equipaments públics de proximitat, no previstos en el vigent POUM de l'any 2011.

Aquest greu desequilibri juntament amb la oportunitat que ofereix la disponibilitat de solars buits i que no han materialitzat el seu aprofitament justifica la conveniència i necessitat d'estudiar una possible tramitació d'una modificació puntual del POUM de Calafell en aquestes parcel·les buides per a sistemes públics en una zona mancada d'aquests serveis, fet importantíssim que dificulta la consolidació del sector i la seva cohesió social i dinamització.

El grau de consolidació de l'edificació és alt, quedant poques parcel·les lliures de construcció concentrades en unes illes en concret, fet que cal veure com una oportunitat per a dotar al barri dels equipaments que necessita en aquests solars buits que no han materialitzat el seu aprofitament. Aquesta situació urbanística, junt amb la oportunitat que ofereix la disponibilitat de solars buits agrupats en un emplaçament concret, obre la possibilitat per a la revisió de l'ordenació d'aquestes parcel·les, amb l'objectiu d'obtenir sòls per a sistemes públics d'equipaments.

La conveniència de dur a terme aquest estudi i redacció d'aquesta modificació de POUM de Calafell justifica la procedència, d'acord amb l'art. 73.2 del TRLU,

Signatura 1 de 2	15/04/2026	SECRETARI	16/04/2026	ALCALDE
Alexandre Pallarès Cervilla				
Signatura 2 de 2				
Ramon Ferré i Solé				

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
	Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001		
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



Ajuntament de Calafell

d'adoptar l'acord de suspensió potestatiu d'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets en l'àmbit de format pels vint-i-quatre solars que tot seguit es relacionen:

Nº finca Registre	adreça	Referencia cadastral
33025	MIRADOR DEL ROMANÍ 5	9222408CF7692S0001JA
33023	MIRADOR DEL ROMANÍ 7	9222409CF7692S0001EA
33021	MIRADOR DEL ROMANÍ 9	9222410CF7692S0001IA
33019	MIRADOR DEL ROMANÍ 11	9222411CF7692S0001JA
33017	MIRADOR DEL ROMANÍ 13	9222412CF7692S0001EA
33015	MIRADOR DEL ROMANÍ 15	9222413CF7692S0001SA
33013	MIRADOR DEL ROMANÍ 17	9222401CF7692S0001MA
33037	FREDERIC MISTRAL 21	9222402CF7692S0001OA
33035	FREDERIC MISTRAL 23	9222403CF7692S0001KA
33033	FREDERIC MISTRAL 25	9222404CF7692S0001RA
33031	FREDERIC MISTRAL 27	9222405CF7692S0001DA
33029	FREDERIC MISTRAL 29	9222406CF7692S0001XA
33027	FREDERIC MISTRAL 31	9222407CF7692S0001IA
33361	PALLISSETA 7	9523204CF7692S0001MA
33359	PALLISSETA 9	9523205CF7692S0001OA
33357	PALLISSETA 11	9523206CF7692S0001KA
33355	PALLISSETA 13	9523207CF7692S0001RA
33353	PALLISSETA 15	9523208CF7692S0001DA
33351	MIRAMAR 20	9523210CF7692S0001RA
33349	MIRAMAR 22	9523211CF7692S0001DA
33347	MIRAMAR 24	9523212CF7692S0001XA
33345	MIRAMAR 26	9523213CF7692S0001IA
33055	MIRADOR DEL ROMANÍ 19	9323411CF7692S0001FA
33057	FREDERIC MISTRAL 19	9323410CF7692S0001TA

Proposta

Per tot l'exposat i d'acord amb el que estableix l'article 73.1 del DL 1/2010 TRLLU, proposo suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos, amb la finalitat d'estudiar i, si s'escau, redactar la present modificació puntual del POUM, en l'àmbit grafiat en el plànol adjunt, format pels vint-i-quatre solars relacionats a l'apartat de les consideracions d'aquest informe.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Calafell

A l'acord s'inclourà el plànol de l'àmbit de la suspensió que s'adjunta al present informe.

La tècnica Municipal"

3. Vist l'informe jurídic emès per l'assessor jurídic, en data 13 de març de 2026, que consta incorporat en relació a la tramitació de l'expedient.

Fonaments de dret

- Els articles 73 i 74, 96 del Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU).
- Els articles 101 a 104 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol RLU).
- Els articles 22.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- L'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

0h 39' 04' - Intervenció Ramon Ferré Solé
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2344.0&endsAt=2355.0>
0h 39' 15' - Intervenció Secretari/a
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2355.0&endsAt=2414.0>
0h 40' 14' - Intervenció Miguel Ángel Perín Tienda
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2414.0&endsAt=2483.0>
0h 41' 23' - Intervenció Tibor Rius Gerecz
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2483.0&endsAt=2600.0>
0h 43' 20' - Intervenció Juan José García Álvarez
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2600.0&endsAt=2647.0>
0h 44' 07' - Intervenció Miguel Ángel Perín Tienda
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2647.0&endsAt=2733.0>
0h 45' 33' - Intervenció Juan José García Álvarez
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2733.0&endsAt=2755.0>
0h 45' 55' - Intervenció Ramon Ferré Solé
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2755.0&endsAt=2799.0>

El Ple de la Corporació de conformitat amb la proposta presentada per la Comissió Informativa d'Estratègia Urbana per majoria absoluta amb 11 vots a favor: 10 dels regidors/es del grup municipal del PSC i 1 del regidor no adscrit senyor Marc Casellas, amb 5 abstencions: 2 dels regidors/es del grup municipal d'UAM, 2 dels regidors del grup municipal del PP, 1 del regidor del grup municipal de la CUP i amb 4 vots en contra: 3 dels regidors/es del grup municipal d'ERC i 1 del regidor del grup municipal de VOX, adopta el següent acord:

Acord

- 1.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de les llicències de parcel·lació i d'edificació, reforma i rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial a vint-i-quatre parcel·les situades al barri de la Bonanova de Calafell, àmbit comprès per les

Signatura 2 de 2	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé	16/04/2026
Signatura 1 de 2	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla	15/04/2026

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Calafell

finques afectades que es grafia en el plànol de delimitació que s'incorpora a l'expedient i que tot seguit es relacionen:

Nº finca Registre	Adreça	Referencia cadastral
33025	MIRADOR DEL ROMANÍ 5	9222408CF7692S0001JA
33023	MIRADOR DEL ROMANÍ 7	9222409CF7692S0001EA
33021	MIRADOR DEL ROMANÍ 9	9222410CF7692S0001IA
33019	MIRADOR DEL ROMANÍ 11	9222411CF7692S0001JA
33017	MIRADOR DEL ROMANÍ 13	9222412CF7692S0001EA
33015	MIRADOR DEL ROMANÍ 15	9222413CF7692S0001SA
33013	MIRADOR DEL ROMANÍ 17	9222401CF7692S0001MA
33037	FREDERIC MISTRAL 21	9222402CF7692S0001OA
33035	FREDERIC MISTRAL 23	9222403CF7692S0001KA
33033	FREDERIC MISTRAL 25	9222404CF7692S0001RA
33031	FREDERIC MISTRAL 27	9222405CF7692S0001DA
33029	FREDERIC MISTRAL 29	9222406CF7692S0001XA
33027	FREDERIC MISTRAL 31	9222407CF7692S0001IA
33361	PALLISSETA 7	9523204CF7692S0001MA
33359	PALLISSETA 9	9523205CF7692S0001OA
33357	PALLISSETA 11	9523206CF7692S0001KA
33355	PALLISSETA 13	9523207CF7692S0001RA
33353	PALLISSETA 15	9523208CF7692S0001DA
33351	MIRAMAR 20	9523210CF7692S0001RA
33349	MIRAMAR 22	9523211CF7692S0001DA
33347	MIRAMAR 24	9523212CF7692S0001XA
33345	MIRAMAR 26	9523213CF7692S0001IA
33055	MIRADOR DEL ROMANÍ 19	9323411CF7692S0001FA
33057	FREDERIC MISTRAL 19	9323410CF7692S0001TA

Tot això a l'empara de l'establert a l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer), i de conformitat amb el requisits formals i procedimentals previstos legalment.

Els efectes d'aquesta suspensió potestativa no poden durar més d'un (1) any. No obstant això, la seva durada serà de dos anys en cas d'acumulació amb el supòsit d'aprovació inicial de l'instrument de planejament. Un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres (3) anys des de la data d'exhauriment dels efectes (art. 74 TRLUC).

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Calafell

2.- Publicar el present acord de suspensió de tramitacions i llicències en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un diari de major difusió de la població, en la pàgina web i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

L'expedient restarà a disposició de qualsevol interessat en les oficines d'Estratègia Urbana de l'Ajuntament de Calafell situades al C/ Sant Pere, 29-31 de Calafell (Platja), de 9 a 14 hores, Telf. 977.69.90.09, i a la web municipal a l'adreça: <https://calafell.cat/temes-i-serveis/planejament/planejament-en-tramit>

3.- Notificar la present resolució als interessats que estiguin tramitant algun expedient administratiu que afecti a alguna de les finques incloses dintre de l'àmbit de la suspensió i als departaments municipals afectats.

4.- Peu de recurs: contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició no es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució - el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des del dia següent al dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

5.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB BAIXES (EXPEDIENT 2725/2026)

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2799.0&endsAt=3478.0>

Fets

1. Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2027, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, el Regidor d'Hisenda que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdit extraordinari finançat amb baixes a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

2. Confeccionat el corresponent expedient de crèdit extraordinari finançat amb baixes, degudament informat per la intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

0h 46' 39' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2799.0&endsAt=2819.0>

0h 46' 59' - Intervenció Secretari/a

Signatura 2 de 2	16/04/2026	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 1 de 2	15/04/2026	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Calafell

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2819.0&endsAt=2865.0>

0h 47' 45' - Intervenció Joan Carles Guasch Serrano

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2865.0&endsAt=2904.0>

0h 48' 24' - Intervenció Tibor Rius Gerecz

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2904.0&endsAt=2984.0>

0h 49' 44' - Intervenció Joan Carles Guasch Serrano

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=2984.0&endsAt=3055.0>

0h 50' 55' - Intervenció Tibor Rius Gerecz

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3055.0&endsAt=3071.0>

0h 51' 11' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3071.0&endsAt=3254.0>

0h 54' 14' - Intervenció Joan Carles Guasch Serrano

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3254.0&endsAt=3283.0>

0h 54' 43' - Intervenció Tibor Rius Gerecz

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3283.0&endsAt=3364.0>

0h 56' 04' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3364.0&endsAt=3478.0>

El Ple de la Corporació de conformitat amb la proposta presentada per la Comissió Informativa d'Organització Interna i Seguretat per majoria absoluta amb 13 vots a favor: 10 dels regidors/es del grup municipal del PSC, 2 dels regidors del grup municipal del PP i 1 del regidor no adscrit senyor Marc Casellas, amb 4 abstencions: 2 dels regidors/es del grup municipal d'UAM, 1 del regidor del grup municipal de VOX i 1 del regidor del grup municipal de la CUP i amb 3 vots en contra dels regidors/es del grup municipal d'ERC, adopta el següent acord:

1. Aprovar l'esmentat expedient 2725/2026 de modificació del pressupost mitjançant crèdit extraordinari finançat amb baixes, per un import de 43.451,68 € de conformitat amb la proposta detallada de modificació que s'uneix com annex I.
2. De conformitat amb l'article 177 i 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 2725/2026 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions, en cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública per resoldre-les.

ANNEX I:

PRESSUPOST 2026

EXPEDIENT 2725/2026 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS MODIFICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DE L'AJUNTAMENT

Consignació de despeses amb crèdits en alta:

APLICACIÓ PRESS.	NOM	CONSIGNACIÓ ACTUAL	PROPOSTA D'ALTA	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
------------------	-----	-----------------------	--------------------	---------------------------

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Calafell

Org	Prog	Econom				
			CRÈDIT EXTRAORDINARI			
300	9204	2080000	Lloguer d'un altre immobilitzat material	0,00 €	43.451,68 €	43.451,68 €
			TOTAL	0,00 €	43.451,68 €	43.451,68 €

Vista la conformitat manifestada per la unitat administrativa gestora de la despesa, l'expedient contemplaria la minoració de les partides que tot seguit es detallaran.

Consignació de despeses amb crèdits en baixa:

APLICACIÓ PRESS.			NOM	CONSIGNACIÓ ACTUAL	PROPOSTA DE BAIXA	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
Org	Prog.	Econom.				
200	1532	1200100	Sous del grup A2	13.739,92 €	2.398,18 €	11.341,74 €
200	1532	1210000	Complement destí	6.597,68 €	1.099,61 €	5.498,07 €
200	1532	1600000	Seguretat Social	300.234,43 €	4.437,71 €	295.796,72 €
200	1532	1300000	Retribucions bàsiques personal laboral fix	301.390,20 €	871,48 €	300.518,72 €
200	1532	1300200	Retribucions complementàries personal laboral fix	484.766,55 €	1.053,49 €	483.713,06 €
200	1532	1210100	Complement específic	20.460,34 €	3.410,06 €	17.050,28 €
400	3401	1200100	Sous del grup A2	16.138,10 €	3.000,00 €	13.138,10 €
400	3401	1210100	Complement específic	37.399,69 €	3.000,00 €	34.399,69 €
400	3401	1600000	Seguretat Social	24.780,66 €	3.000,00 €	21.780,66 €
300	9205	1200100	Sous del grup A2	84.837,69 €	2.352,06 €	82.485,63 €
300	9205	1210000	Complement destí	102.062,48 €	2.639,38 €	99.423,10 €
300	9205	1210100	Complement específic	293.816,29 €	4.403,08 €	289.413,21 €
300	9205	1600000	Seguretat Social	198.729,50 €	3.171,19 €	195.558,31 €
200	1700	1600000	Seguretat Social	203.702,41 €	3.938,00 €	199.764,41 €
300	9210	1600000	Seguretat Social	53.539,22 €	3.228,96 €	50.310,26 €
400	3301	1600000	Seguretat Social	97.188,08 €	1.448,48 €	95.739,60 €
			TOTAL	2.239.383,24 €	43.451,68 €	2.195.931,56 €

6.- APROVACIÓ DE LES JUSTIFICACIONS DE LES APORTACIONS ALS GRUPS MUNICIPALS CORRESPONENTS AL PERÍODE 17 DE JUNY 2023 AL 31 DE DESEMBRE 2024

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3478.0&endsAt=3543.0>

Identificació de l'expedient 3393/2026

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària celebrada el dia 28 de juny 2023 va aprovar el règim de dedicació i retribució dels càrrecs electes quedant de la manera següent:

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Calafell

"Setè.- Establir, amb efectes del dia 17 de juny de 2023, data de constitució d'aquest Ajuntament, a favor dels diferents grups municipals, una indemnització anual per a despeses realitzades en l'exercici de les seves funcions, amb un component fix per a tots els grups de 120 euros i un variable en funció del nombre de membres de cada grup de 2.400 €, i de conformitat amb els següents condicionants:

I. Aquestes dotacions podran ser modificades anualment amb l'aprovació de les Bases d'Execució de l'exercici que acompanyen al pressupost municipal.

II. Els grups municipals, per poder ser beneficiaris d'aquesta aportació tindran les obligacions següents:

a) obtenir un número d'identificació fiscal propi i diferenciat del partit polític a què estigui vinculat.

b) obtenir un número de compte corrent de la titularitat.

c) portar una comptabilitat específica de les despeses i els ingressos que s'ha de posar a disposició del ple de la corporació quan ho sol·liciti.

d) conservar els justificants de despeses i ingressos que donen suport als assentaments comptables.

e) estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

III. L'atorgament de la present aportació queda condicionada a la presentació pel beneficiari dels certificats d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries (hisenda municipal, agència tributària estatal i agència tributària de Catalunya) i davant de la seguretat social, i de la declaració de responsabilitat de no estar sotmès a cap procediment de reintegrament.

IV. Les assignacions econòmiques es lliuraran mensualment. El primer pagament s'efectuarà prèvia verificació del corresponent número d'identificació fiscal i del compte corrent vinculat al grup municipal, acreditat mitjançant certificació de l'entitat financera corresponent.

V. Aquestes assignacions han d'aplicar-se per atendre despeses relacionades amb el funcionament del grup polític i que no es corresponguin amb remuneracions de personal al servei de la Corporació ni a la constitució d'actius fixos de caràcter patrimonial.

VI. Es consideren activitats que comportin la realització de despeses pròpies del funcionament dels grups polítics municipals, entre d'altres, les següents:

a) els actes públics que el respectiu grup de l'Ajuntament realitzi per a la difusió davant de la societat civil, associacions, o grups municipals de la seva iniciativa i propostes polítiques impulsades en/o des de l'Ajuntament.

Signatura 1 de 2	15/04/2026	SECRETARI	Signatura 2 de 2	16/04/2026	ALCALDE
Alexandre Pallarès Cervilla			Ramon Ferré i Solé		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
	Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001		
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



Ajuntament de Calafell

b) les despeses de difusió als mitjans de comunicació, fullets, bustiada i mitjans similars de les iniciatives pròpies del grup.

c) despeses de representació, despeses de manteniment per reunions amb alcaldes, regidors i diputats, a fi de coordinar polítiques o negociar assumptes o qüestions que afectin les funcions i tasques del grup polític a l'Ajuntament.

d) subministraments de béns no inventariables, consumibles, telefonia, manteniment del servei informàtic propi, del web del grup polític que el contracti.
Amb caràcter general, no tindran caràcter de despeses d'inversió les inferiors a 200 €.

e) contractes de lloguer, a nom del grup municipal, de locals necessaris per a l'exercici de les seves funcions.

f) contractes de serveis en suport de les tasques i obligacions pròpies del grup municipal en l'exercici de la seva actuació corporativa, incloses les assegurances de cobertura de la responsabilitat civil en l'exercici del càrrec de regidor.

g) comissions bancàries de gestió i manteniment del compte corrent obert al seu nom.

h) despeses en formació dels membres del grup municipal en qüestions relacionades amb les seves tasques dins del mateix.

i) despeses en desplaçament i manteniment dels regidors del grup, amb motiu d'actes o reunions de contingut local o sectorial, d'interès per al funcionament del grup municipal respecte en l'exercici de la seva actuació corporativa.

j) Tributs, i altres prestacions públiques, conforme a la legislació vigent.

VII. La justificació de les aportacions percebudes es realitzarà, mitjançant la presentació d'un compte justificatiu compost per un certificat detallat i les factures originals i la resta de documents acreditatius de les despeses i els pagaments. Els comptes justificatius presentats pels grups polítics seran aprovats pel Ple, prèvia revisió per la Intervenció Municipal. La justificació de l'assignació contemplada al pressupost s'ha de fer anualment durant el primer trimestre posterior a l'exercici que es justifica.

VIII. No es podrà lliurar cap nova assignació si s'ha sobrepassat el termini de justificació o s'està incurs en un procediment de reintegrament.

IX. Si existeixen quantitats no justificades a la finalització de la legislatura seran reintegrades a la Tresoreria Municipal.

X. Es publicaran al portal de transparència municipal un resum dels comptes justificatius, d'acord amb els criteris establerts a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla	Ramon Ferré i Solé
15/04/2026	16/04/2026
SECRETARI	ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

XI. Els condicionants del règim de justificació d'assignacions es completaran amb les determinacions que preveuen en la Ordre EHA/3565/2008 i l'informe conjunt de la secretaria i intervenció municipals de 15-08-2023."

S'annexa a la proposta el detall de la revisió de les justificacions presentades pels diferents grups polítics municipals relatives a les aportacions rebudes de l'Ajuntament de Calafell pel període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024, segons el següent detall:

ANNEX 1.	JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA AJUNTAMENT DE CALAFELL
ANNEX 2.	JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ERC-AM CALAFELL AJUNTAMENT DE CALAFELL
ANNEX 3.	JUSTIFICACIÓ DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL PARTIT POPULAR DE CALAFELL
ANNEX 4.	JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL UNIÓ I ALTERNATIVA MUNICIPAL DE CALAFELL
ANNEX 5.	JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL JUNTS, DEMÒCRATES, MES
ANNEX 6.	JUSTIFICACIÓ DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL CUP CALAFELL -ALTERNATIVA MUNICIPALISTA (AMUNT)
ANNEX 7.	JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL VOX DE CALAFELL

0h 57' 58" - Intervenció Ramon Ferré Solé
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3478.0&endsAt=3490.0>
0h 58' 10" - Intervenció Secretari/a
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3490.0&endsAt=3520.0>
0h 58' 40" - Intervenció Ramon Ferré Solé
<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3520.0&endsAt=3543.0>

El Ple de la Corporació de conformitat amb la proposta presentada per la Comissió Especial de comptes per majoria absoluta amb 19 vots a favor: 10 dels regidors/es del grup municipal del PSC, 3 dels regidors/es del grup municipal d'ERC, 2 dels regidors/es del grup municipal d'UAM, 2 dels regidors del grup municipal del PP, 1 del regidor del grup municipal de VOX i 1 del regidor no adscrit senyor Marc Casellas. I amb 1 abstenció del regidor del grup municipal de la CUP, adopta el següent acord:

1. Aprovar les justificacions dels grups polítics municipals relacionats a continuació, corresponents a l'aportació rebuda de l'Ajuntament de Calafell pel període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024.

NIF	GRUP POLÍTIC MUNICIPAL
G55664585	Grup Municipal Partit Socialista de Catalunya Ajuntament de Calafell
V55757561	Grup Municipal ERC-AM de Calafell
V56414030	Grup Polític Municipal Partit Popular de Calafell
V55702211	Grup Municipal Unió i Alternativa Municipal de Calafell
V56273188	Grup Municipal JUNTS, Demòcrates, MES
V55764260	Grup Polític Municipal CUP Calafell -Alternativa municipalista (AMUNT)
V56207822	Grupo Municipal VOX Calafell





Ajuntament de Calafell

- 2. Publicar al portal de transparència de la web de l'Ajuntament de Calafell el detall de la justificació.
- 3. Comunicar el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció i Tresoreria Municipals, pel seu coneixement i als efectes escaients.
- 4. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant de la secció contenciosa del Tribunal d'instància de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Alexandre Pallarès Cervilla	15/04/2026	Ramon Ferré i Solé	16/04/2026
SECRETARI		ALCALDE	

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
	Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001		
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

ANNEX 1. JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA
AJUNTAMENT DE CALAFELL PERÍODE 17 DE JUNY 2023 AL 31 DE DESEMBRE 2024

L'Ajuntament de Calafell va atorgar al Grup Municipal Partit Socialista de Catalunya Ajuntament de Calafell amb NIF G55664585 les següents aportacions del 17 de juny del 2023 al 31 de desembre del 2024:

Aportacions exercici 2023 (17 juny- desembre)	12.998,00 €
Aportacions exercici 2024	24.130,00 €
Total aportacions	37.128,00 €

El Grup Municipal Partit Socialista de Catalunya Ajuntament de Calafell ha presentat la documentació justificativa de l'aportació d'acord l'establert en el Ple de 28 de juny 2023 on es va aprovar el règim de dedicació i retribució dels càrrecs electes i d'acord amb l'article 77.4 del Reglament Orgànic Municipal aprovat en data 23 de febrer de 2024, en les següents dates:

Data	Nº registre entrada
02/01/2024	ENTRA-2024-1608
18/02/2025	ENTRA-2025-6200
28/07/2025	ENTRA-2025-28371
25/08/2025	ENTRA-2025-31465

La intervenció ha revisat la documentació aportada i ha emès l'informe 209/2026 on es conclou que les aportacions percebudes corresponents al període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024 han estat justificades parcialment i que els imports no justificats han estat reintegrats pel grup polític mitjançant transferències, d'acord amb el detall que es mostra a continuació:

Import aportació	Import justificat	Import no justificat	Import reintegrat per transferència	Data reintegrament
37.128,00 €	21.036,51 €	16.091,49 €	5.305,62 €	11/01/2024
			10.769,37 €	11/02/2025
			16,50 €	19/06/2025
			16.091,49 €	

La justificació queda resumida amb el següent detall:

2023 (17 juny – 31 desembre)	
Lloguer	3.060,00 €
Material d'oficina / impremta	814,49 €
Publicitat	968,00 €
Impostos	570,00 €
Despeses de representació	445,20 €

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Desplaçaments	52,07 €
Aigua	117,54 €
Escombraries	137,64 €
Comissions/despeses bancaries	180,00 €
Telefonia	319,54 €
Altres	87,90 €
Organització esdeveniment	940,00 €
TOTAL DESPESES 2023	7.692,38 €
2024	
Lloguer	6.120,00 €
Material d'oficina / impremta	225,88 €
Formació / esdeveniments	3.572,50 €
Telefonia	243,15 €
Despeses de representació i desplaçaments	1.288,63 €
Reparacions / manteniments	223,85 €
Honoraris per assessorament extern	
Serveis; Aigua escombraries	290,12 €
Impostos	1.140,00 €
Interessos / comissions	240,00 €
TOTAL DESPESES 2024	13.344,13 €
TOTAL DESPESES	21.036,51 €

ANNEX 2. JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ERC-AM CALAFELL AJUNTAMENT DE CALAFELL PERÍODE 17 DE JUNY 2023 AL 31 DE DESEMBRE 2024

L'Ajuntament de Calafell va atorgar al grup polític Grup Municipal ERC-AM de Calafell amb NIF V55757561 les següents aportacions del 17 de juny del 2023 al 31 de desembre del 2024:

Aportacions exercici 2023 (17 juny- desembre)	3.944,67 €
Aportacions exercici 2024	7.320,00 €
Total aportacions	11.264,67 €

El grup municipal Grup Municipal ERC-AM de Calafell ha presentat la documentació justificativa de l'aportació d'acord l'establert en el Ple de 28 de juny 2023 on es va aprovar el règim de dedicació i retribució dels càrrecs electes i d'acord amb l'article 77.4 del Reglament Orgànic Municipal aprovat en data 23 de febrer de 2024, en les següents dates:

Data	Nº registre entrada
12/12/2024	ENTRA-2024-44887
16/12/2024	ENTRA-2024-45113
21/03/2024	ENTRA-2025-10751
15/07/2024	ENTRA-2025-26871
11/09/2025	ENTRE-2025-33948

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La intervenció ha revisat la documentació aportada i ha emès l'informe 210/2026 on es conclou que les aportacions percebudes corresponents al període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024 han estat justificades parcialment i que els imports no justificats han estat reintegrats pel grup polític mitjançant transferències, d'acord amb el detall que es mostra a continuació:

Import aportació	Import justificat	Import no justificat	Import reintegrat per transferència	Data reintegrament
11.264,67 €	11.073,13 €	191,54 €	139,63 €	19/03/2025
			48,70 €	21/03/2025
			3,21 €	15/07/2025
			191,54 €	

La justificació queda resumida amb el següent detall:

2023 (17 juny – 31 desembre)	
Lloguer	841,80 €
Impremta	80,24 €
Despeses de representació	2.823,00 €
Altres	60,00 €
TOTAL DESPESES 2023	3.805,04 €
2024	
Impremta	1.153,74 €
Despeses de representació	5.986,35 €
Altres	128,00 €
TOTAL DESPESES 2024	7.268,09 €
TOTAL DESPESES	11.073,13 €

ANNEX 3. JUSTIFICACIÓ DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL PARTIT POPULAR DE CALAFELL PERÍODE 17 DE JUNY 2023 AL 31 DE DESEMBRE 2024

L'Ajuntament de Calafell va atorgar al Grup Polític Municipal Partit Popular de Calafell amb NIF V56414030 les següents aportacions del 17 de juny del 2023 al 31 de desembre del 2024:

Aportacions exercici 2023 (17 juny- desembre)	2.651,33 €
Aportacions exercici 2024	4.920,00 €
Total aportacions	7.571,33 €

El Grup Polític Municipal Partit Popular de Calafell ha presentat la documentació justificativa de l'aportació d'acord l'establert en el Ple de 28 de juny 2023 on es va aprovar el règim de dedicació i retribució dels càrrecs electes i d'acord amb l'article 77.4 del Reglament Orgànic Municipal aprovat en data 23 de febrer de 2024, en les següents dates:

Data	Nº registre entrada
29/05/2025	ENTRA-2025-19595
29/05/2025	ENTRA-2025-19611
18/11/2025	ENTRA-2025-43310
06/03/2026	ENTRA-2026-9406

La intervenció ha revisat la documentació aportada i ha emès l'informe 213/2026 on es conclou que les aportacions percebudes corresponents al període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024 han estat justificades d'acord amb el detall que es mostra a continuació:

Import aportació	Import justificat
7.571,33 €	7.599,80 €

La justificació queda resumida amb el següent detall:

2023 (17 juny – 31 desembre)	
Despeses de lloguer	2.142,00 €
Despeses de de representació	142,76 €
Despeses bancàries	339,76 €
Altres despeses	50,00 €
TOTAL DESPESES 2023	2.674,52 €
2024	
Despeses de lloguer	2.390,25 €
Despeses de de representació	606,79 €
Despeses de desplaçaments	1.132,87 €
Despeses bancàries	328,97 €
Altres despeses	466,40 €
TOTAL DESPESES 2024	4.925,28 €
TOTAL DESPESES	7.599,80 €

ANNEX 4. JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL UNIÓ I ALTERNATIVA MUNICIPAL DE CALAFELL PERÍODE 17 DE JUNY 2023 AL 31 DE DESEMBRE 2024

L'Ajuntament de Calafell va atorgar al Grup Municipal Unió i Alternativa Municipal de Calafell amb NIF V55702211 les següents aportacions del 17 de juny del 2023 al 31 de desembre del 2024:

Aportacions exercici 2023 (17 juny- desembre)	2.651,33 €
Aportacions exercici 2024	4.920,00 €
Total aportacions	7.571,33 €

El Grup Municipal Unió i Alternativa Municipal de Calafell ha presentat la documentació justificativa de l'aportació d'acord l'establert en el Ple de 28 de juny 2023 on es va aprovar el règim de dedicació i retribució dels càrrecs electes i d'acord amb l'article 77.4

Signatura 2 de 2
ALCALDE
16/04/2026
Ramon Ferré i Solé

Signatura 1 de 2
SECRETARI
15/04/2026
Alexandre Pallarès Cervilla



del Reglament Orgànic Municipal aprovat en data 23 de febrer de 2024, en les següents dates:

Data	Nº registre entrada
21/05/2025	ENTRA-2025-18334
21/05/2025	ENTRA-2025-18340
27/02/2026	ENTRA-2025-8130
12/03/2026	ENTRA-2026-10435

La intervenció ha revisat la documentació aportada i ha emès l'informe 214/2026 en el qual es conclou que les aportacions percebudes corresponents al període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024 han estat justificades parcialment. Com a conseqüència el Grup Municipal Unió i Alternativa Municipal de Calafell haurà de reintegrar a l'Ajuntament de Calafell la quantitat no justificada de 542,75 euros, d'acord amb el detall que es mostra a continuació.

Import aportació	Import justificat	Import no justificat	Import a reintegrar
7.571,33 €	7.028,58 €	542,75 €	542,75 €

La justificació queda resumida amb el següent detall:

2023 (17 juny – 31 desembre)	
Despeses lloguer	1.036,50 €
Despeses llum, aigua i brosses	221,15 €
Despeses per assessorament extern	258,94 €
Despeses telefonia/web	242,00 €
Despeses bancàries	95,13 €
TOTAL DESPESES 2023	1.853,72 €
2024	
Despeses lloguer	2.433,60 €
Despeses per assessorament extern	1.174,02 €
Despeses telefonia/web	1.391,50 €
Despeses bancàries	120,74 €
Despeses varies	55,00 €
TOTAL DESPESES 2024	5.174,86 €
TOTAL DESPESES	7.028,58 €

ANNEX 5. JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL JUNTS, DEMÒCRATES, MES PERÍODE 17 DE JUNY 2023 AL 31 DE DESEMBRE 2024

L'Ajuntament de Calafell va atorgar al Grup Municipal JUNTS, Demòcrates, MES amb NIF V56273188 les següents aportacions del 17 de juny del 2023 al 31 de desembre del 2024:

Aportacions exercici 2023 (17 juny- desembre)	1.358,00 €
---	------------

Signatura 2 de 2
Ramon Ferré i Solé
16/04/2026
ALCALDE

Signatura 1 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla
15/04/2026
SECRETARI

Aportacions exercici 2024	2.400,00 €
Total aportacions	3.758,00 €

El Grup Municipal JUNTS, Demòcrates, MES ha presentat la documentació justificativa de l'aportació d'acord l'establert en el Ple de 28 de juny 2023 on es va aprovar el règim de dedicació i retribució dels càrrecs electes i d'acord amb l'article 77.4 del Reglament Orgànic Municipal aprovat en data 23 de febrer de 2024, en les següents dates:

Data	Nº registre entrada
06/03/2025	ENTRA-2025-8571
20/05/2025	ENTRA-2025-18113
17/07/2025	ENTRA-2025-27062

La intervenció ha revisat la documentació aportada i ha emès l'informe 211/2026 on es conclou que les aportacions percebudes corresponents al període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024 han estat justificades d'acord amb el detall que es mostra a continuació:

Import aportació	Import justificat
3.758,00 €	3.870,27 €

La justificació queda resumida amb el següent detall:

2023 (17 juny – 31 desembre)	
Despeses de representació	1.306,73 €
Despeses bancàries	52,54 €
TOTAL DESPESES 2023	1.359,27 €
2024	
Despeses de representació	1.048,90 €
Desplaçaments	1.282,30 €
Material oficina	17,00 €
Despeses bancàries	72,80 €
TOTAL DESPESES 2024	2.421,00 €
TOTAL DESPESES	3.870,27 €

ANNEX 6. JUSTIFICACIÓ DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL CUP CALAFELL -ALTERNATIVA MUNICIPALISTA (AMUNT) PERÍODE 17 DE JUNY 2023 AL 31 DE DESEMBRE 2024

L'Ajuntament de Calafell va atorgar al Grup Polític Municipal CUP Calafell -Alternativa municipalista (AMUNT) amb NIF V55764260 les següents aportacions del 17 de juny del 2023 al 31 de desembre del 2024:

Aportacions exercici 2023 (17 juny- desembre)	1.358,00 €
Aportacions exercici 2024	2.520,00 €
Total aportacions	3.878,00 €



El Grup Polític Municipal CUP Calafell -Alternativa municipalista (AMUNT) ha presentat la documentació justificativa de l’aportació d’acord l’establert en el Ple de 28 de juny 2023 on es va aprovar el règim de dedicació i retribució dels càrrecs electes i d’acord amb l’article 77.4 del Reglament Orgànic Municipal aprovat en data 23 de febrer de 2024, en les següents dates:

Data	Nº registre entrada
10/02/2026	ENTRA-2026-5580
05/03/2026	ENTRA-2026-9223

La intervenció ha revisat la documentació aportada i ha emès l’informe 212/2026 on es conclou que les aportacions percebudes corresponents al període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024 han estat justificades parcialment. Com a conseqüència el Grup Polític Municipal CUP Calafell -Alternativa municipalista (AMUNT) haurà de reintegrar a l’Ajuntament de Calafell la quantitat no justificada de 342 euros, d’acord amb el detall que es mostra a continuació:

Import aportació	Import justificat	Import no justificat	Import a reintegrar
3.878,00 €	3.536,00 €	342,00 €	342,00 €

La justificació queda resumida amb el següent detall:

2023 (17 juny – 31 desembre)	
Despeses honoraris per assessorament extern	1.016,00 €
TOTAL DESPESES 2023	1.016,00 €
2024	
Despeses honoraris per assessorament extern	2.520,00 €
TOTAL DESPESES 2024	2.520,00 €
TOTAL DESPESES	3.536,00 €

ANNEX 7. JUSTIFICACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL VOX DE CALAFELL PERÍODE 17 DE JUNY 2023 AL 31 DE DESEMBRE 2024

L’Ajuntament de Calafell va atorgar al Grupo Municipal VOX Calafell amb NIF V56207822 les següents aportacions del 17 de juny del 2023 al 31 de desembre del 2024:

Aportacions exercici 2023 (17 juny- desembre)	2.064,24 €
Aportacions exercici 2024	2.520,00 €
Total aportacions	4.584,24 €

El Grupo Municipal VOX Calafell ha presentat la documentació justificativa de l’aportació d’acord l’establert en el Ple de 28 de juny 2023 on es va aprovar el règim de dedicació i retribució dels càrrecs electes i d’acord amb l’article 77.4 del Reglament Orgànic Municipal aprovat en data 23 de febrer de 2024, en les següents dates:

Signatura 1 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla

15/04/2026

SECRETARI

Signatura 2 de 2
Ramon Ferré i Solé

16/04/2026

ALCALDE

Data	Nº registre entrada
25/11/2025	ENTRA-2025-44206
27/02/2026	ENTRA-2026-8219
05/03/2026	ENTRA-2026-9277
10/03/2026	ENTRA-2026-10033

La intervenció ha revisat la documentació aportada i ha emès l'informe 215/2026 on es conclou que les aportacions percebudes corresponents al període entre el 17 de juny de 2023 i el 31 de desembre de 2024 han estat justificades parcialment i que els imports no justificats han estat reintegrats pel grup polític mitjançant transferències, d'acord amb el detall que es mostra a continuació:

Import aportació	Import justificat	Import no justificat	Import reintegrat	Data reintegrament
4.584,24 €	2.832,31 €	1.751,93 €	1.751,94 €	25/11/2025

La justificació queda resumida amb el següent detall:

2023 (17 juny – 31 desembre)	
Despeses de representació	40,00 €
TOTAL DESPESES 2023	40,00 €
2024	
Material d'oficina	935,68 €
Despeses de de representació	1.697,20 €
Despeses bancàries y correspondència	96,51 €
Despeses informes	62,92 €
TOTAL DESPESES 2024	2.792,31 €
TOTAL DESPESES	2.832,31 €

7.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DICTADES DES DEL DARRER PLE ORDINARI DE LA CORPORACIÓ (761 A 1600 DE L'ANY 2026)

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3543.0&endsAt=3553.0>

El senyor Alcalde dona compte a la corporació de les resolucions adoptades des del darrer Ple, que van des del número 761 a la 1600 de l'any 2026, donant compliment al que estableix l'article 42 del ROF aprovat per RD 2658/2 de 28 de novembre, perquè els regidors en tinguin coneixement i quedin assabentats al Ple de la Corporació

8.- DONAR COMPTE DE LES ACTES DE LA JUNTA DE GOVEN LOCAL DES DEL DARRER PLE ORDINARI DE LA CORPORACIÓ (DE LA NÚM. 9 A LA 13 DE L'ANY 2026)

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3553.0&endsAt=3562.0>

Signatura 1 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla

15/04/2026

SECRETARI

Signatura 2 de 2
Ramon Ferré i Solé

16/04/2026

ALCALDE



Ajuntament de Calafell

Es dona compte de les actes de les Juntes de Govern Local de la 9 a la 13 de l'any 2026, perquè els regidors tinguin coneixement i quedin assabentats al Ple de la Corporació

9.- PRECS I PREGUNTES

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3562.0&endsAt=7030.776>

0h 59' 22' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3562.0&endsAt=3562.0>

0h 59' 29' - Intervenció Guifré Artal Febrer

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3569.0&endsAt=3715.0>

1h 01' 55' - Intervenció Tibor Rius Gerecz

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3715.0&endsAt=3936.0>

1h 05' 36' - Intervenció Juan José García Álvarez

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=3936.0&endsAt=4145.0>

1h 09' 05' - Intervenció Noelia Sánchez Domínguez

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=4145.0&endsAt=4187.0>

1h 09' 47' - Intervenció Albert Beltran Ferri

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=4187.0&endsAt=4562.0>

1h 16' 02' - Intervenció Marc Casellas García

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=4562.0&endsAt=4818.0>

1h 20' 18' - Intervenció Manal El Mesmoudi Belegahgar

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=4818.0&endsAt=4891.0>

1h 21' 31' - Intervenció Miguel Ángel Perín Tienda

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=4891.0&endsAt=5346.0>

1h 29' 06' - Intervenció Mª Lluïsa Lastra Flores

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=5346.0&endsAt=5375.0>

1h 29' 35' - Intervenció Aron Marcos Fernández

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=5375.0&endsAt=5882.0>

1h 38' 02' - Intervenció Júlia Fernández Lorente

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=5882.0&endsAt=5902.0>

1h 38' 22' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=5902.0&endsAt=5929.0>

1h 38' 49' - Intervenció Juan José García Álvarez

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=5929.0&endsAt=5966.0>

1h 39' 26' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=5966.0&endsAt=5992.0>

1h 39' 52' - Intervenció Aron Marcos Fernández

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=5992.0&endsAt=6045.0>

1h 40' 45' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=6045.0&endsAt=6050.0>

1h 40' 50' - Intervenció Juan José García Álvarez

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=6050.0&endsAt=6060.0>

1h 41' 00' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=6060.0&endsAt=6065.0>

1h 41' 05' - Intervenció Juan José García Álvarez

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=6065.0&endsAt=6087.0>

1h 41' 27' - Intervenció Aron Marcos Fernández

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=6087.0&endsAt=6099.0>

1h 41' 39' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=6099.0&endsAt=6115.0>

1h 41' 55' - Intervenció Juan José García Álvarez

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=6115.0&endsAt=6143.0>

1h 42' 23' - Intervenció Ramon Ferré Solé

<https://actes.calafell.cat/session/sessionDetail/ff8081819c46b6ca019cfb2b83450149?startAt=6143.0>

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 12:40, i dona l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari en dono fe.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Alexandre Pallarès Cervilla	Ramon Ferré i Solé
15/04/2026	16/04/2026
SECRETARI	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	3be84c9247e74bf6bead7cfa1538b740001	
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	