



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLN/2022/2	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Extraordinària Motiu: «Aprovació de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IIVTNU atesa la necessitat d'adaptar-la al Reial decret llei 26/2021, de 8 de novembre. Aprovació de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'ICIO en relació a les bonificacions. Condemna de l'atac de Rússia a Ucraïna. Al·legacions a la MAT.»
Data	24 / de març / 2022
Durada	Des de les 19.07 hores fins a les 19.55 hores
Lloc	Sala Virtual
Presidida per	Amadeu Benach Miquel
Secretària	Immaculada Rocío Santos Cuellas

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
39689555L	Amadeu Benach i Miquel	SÍ
39718771W	Anna Jané Caralt	SÍ
36572173B	Anna Ordóñez Rivero	SÍ
39734754T	Antonio Vives Martí	SÍ





39675355X	Elisabet Figueras Tuset	SÍ
39736426Q	Ester Sanahuja Guasch	SÍ
39712157N	Francisco Rocha Hernández	SÍ
46333082L	Joan Roig i Soria	SÍ
39684489J	Jordi Guasch Bea	SÍ
77785897N	Luís Enrique Rodríguez Rivas	SÍ
39705452T	Marc Majem Bofill	SÍ

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA

Expedient 251/2022. Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança fiscal Reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana utilitzant íntegrament el text articulat aprovat per la Diputació de Tarragona

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

(Es troba absent de la votació la regidora Anna Ordóñez, per problemes tècnics de connexió)

PROPOSTA D'ALCALDIA AL PLE

APROVACIÓ, SI S'ESCAU, PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA UTILITZANT ÍNTEGRAMENT EL TEXT ARTICULAT APROVAT PER LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA (MODEL 5D), DEIXANT SENSE EFECTE L'ACORD ADOPTAT PEL PLE DE LA CORPORACIÓ EN SESSIÓ DE DATA 28 D'OCTUBRE DE 2021 D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ D'AQUESTA ORDENANÇA FISCAL.- EXP. 251/2022





Vist que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 14 de març de 2022, es va incoar procediment per a la modificació de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist que amb data 14 de març de 2022 es va elaborar per la Tresoreria Municipal projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist que la necessitat de modificar l'ordenança deriva de les recents modificacions normatives aprovades en matèria de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana que han derivat en una nova redacció de part de l'articulat que compon el règim jurídic d'aquest impost en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Vist que aquestes modificacions han estat introduïdes pel Reial decret llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal constitucional respecte de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, que, en la seva Disposició transitòria única, recull el deure de modificar, en el termini de sis mesos des de l'entrada en vigor d'aquest text, les ordenances fiscals reguladores de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana amb la finalitat d'adaptar-les al nou marc legal.

Vist que el projecte d'Ordenança fiscal que es presenta ho és d'acord amb el model tipus (05D) d'ordenança fiscal per a l'any 2022, aprovat per la Diputació de Tarragona per Decret de Presidència número 2022-0000692, de data 25 de febrer de 2022, i publicat al BOPT de data 3 de març de 2022, completant aquest Ajuntament el model tipus amb els elements potestatsius que entren dintre de l'àmbit d'ordenació municipal, en concret, els relatius a la base imposable (article 7), al tipus de gravamen (article 8) i a les bonificacions (article 9), fent ús així de la capacitat normativa atorgada per la Llei.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès va aprovar provisionalment, en sessió ordinària de data 28 d'octubre de 2021, la modificació de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana utilitzat íntegrament el model tipus de la Diputació de Tarragona aprovat el 4 d'agost de 2021, no obstant, no se'n va disposar la publicació de la seva aprovació definitiva per evitar la seva entrada en vigor, atès que el seu contingut no s'adaptava a la nova normativa continguda en el Reial decret llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist que amb data 14 de març de 2022 es va elaborar per la Secretaria informi jurídic en el qual es va comprovar la viabilitat i la legalitat del projecte i del procediment d'acord amb la normativa aplicable, així com amb les regles internes aprovades en l'Entitat.

Vist que amb data 15 de març de 2022 es va emetre per la Intervenció informi en el qual





es va avaluar l'impacte economicofinancer de la modificació.

Vist que amb data 15 de març de 2022 l'expedient complet ha estat lliurat a la Secretaria de la Corporació que, després d'examinar-ho, ho va posar a la disposició del President-Alcalde per a la seva inclusió en l'ordre del dia del Ple.

De conformitat amb el que disposen els articles 22.2.e), 47.1, 106 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la competència per l'aprovació de les ordenances fiscals correspon al Ple de la Corporació, per majoria simple del nombre legal de membres de la Corporació.

Per tot això exposat,

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, utilitzant íntegrament el text articulat aprovat per la Diputació de Tarragona per Decret de la Presidència número 2022-0000692, de data 25 de febrer de 2022 (model tipus anomenat «Ordenança fiscal número 5D: Reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (MODALITAT DECLARACIÓ)», publicat al BOPT de data 3 de març de 2022, fent ús aquest Ajuntament de la capacitat normativa atorgada per la Llei i completant els aspectes d'ordenació que corresponen a la potestat reglamentària municipal, en concret els articles relatius a la base imposable (article 7), al tipus de gravamen (article 8) i a les bonificacions (article 9).

El text de l'Ordenança fiscal s'adjunta com annex al present acord.

SEGON. Significar la manca d'efectes de l'acord plenari de data 28 d'octubre de 2021, d'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, atès que el text proposat per modificar aquesta ordenança no s'adaptava a la nova normativa legal aprovada amb posterioritat a la seva aprovació provisional.

TERCER. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajunta-





ment [<https://banyeresdelpenedes.eadministracio.cat/>]

QUART. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1. Fonamentació jurídica de l'impost.

Aquest text s'aprova en exercici de la potestat reglamentària reconeguda als ens locals, - en la seva qualitat d'Administració Pública de caràcter territorial-, en els articles. 4.1. a), b) i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, facultat específica dels articles 15.2 i 59.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de conformitat amb el que s'estableix en els articles 104 a 110 d'esmentat text refós.

Article 2. Naturalesa i fet imposable.

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual és l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesta a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats al llarg d'un període màxim de 20 anys. Per a considerar-los de naturalesa urbana s'ha d'atendre el que s'estableix en la regulació de l'impost sobre béns immobles, amb independència que els terrenys estiguin integrats en béns immobles classificats com de característiques especials o que estiguin o no considerats com a tals en el Cadastre o en el Padró corresponent a béns d'aquesta naturalesa.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior pot consistir en:

- a) Un negoci jurídic *mortis causa*.
- b) Un negoci jurídic *inter vivos*, sia de caràcter oneros o gratuït.

Article 3. Actes no subjectes.





facin als cònjuges en pagament de les seves possessions comunes. Tampoc es produeix la subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
4. Els increments que es posen de manifest amb ocasió de les adjudicacions als socis d'immobles de naturalesa urbana dels quals és titular una societat civil que opta per la seva dissolució amb liquidació conforme al règim especial previst en la disposició transitòria 19a. de la Llei 35/2006, reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques, en redacció donada per la Llei 26/2014, de 27 de novembre.
5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
6. Les transmissions de terrenys en les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys que ha aportat, l'excés d'adjudicació sí que estarà subjecte a l'Impost.
7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel qual es va constituir.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulta aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aporten a l'empara del que preveu l'article 87 i la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, quan no estan integrats en una branca d'activitat.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius, realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.





10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana fetes per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre que els esmentats immobles han estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària a entitats participades directament o indirectament per dita Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o a conseqüència d'aquesta.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els esmentats fons d'actius bancaris durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzen a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.
16. Les transmissions de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acredita la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

El subjecte passiu ha de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documenten la transmissió i l'adquisició. Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es pren en cada cas el més gran dels valors següents: el que consta en el títol que documenta l'operació o el comprovat per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin





computar les despeses o tributs que graven les operacions.

Quan es tracta de la transmissió d'un immoble en què hi ha sòl i construcció, s'ha de prendre com a valor del sòl el que resulta d'aplicar la proporció que representa, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'ha d'aplicar tant al valor de transmissió com, si s'escau, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'han d'aplicar les regles del paràgraf anteriors prenent, si s'escau, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'impost sobre successions i donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no s'ha de tenir en compte el període anterior a la seva adquisició. El que disposa aquest paràgraf no ha de ser aplicat en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resulten no subjectes en virtut del que es disposa en els altres apartats d'aquest article.

Article 4. Exempcions.

1. Estan exempts de l'impost els increments de valor que es manifesten a conseqüència dels actes següents:

- a) La constitució i transmissió de drets de servitud.
- b) Les transmissions de béns que es troben dins del perímetre delimitat com a Conjunt Históricoartístic, o han estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que s'estableix en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acrediten que han realitzat a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.
- c) Les transmissions fetes per persones físiques en ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recau sobre aquest habitatge, concrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitza l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorren els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

Per a tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o garant transmissor o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, en el moment de poder evitar l'aliena-





ció de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumeix el compliment d'aquest requisit. No obstant això, si amb posterioritat es comprova el contrari, s'ha de girar la liquidació tributària corresponent.

A aquest efecte, es considera habitatge habitual el que està definit com a tal a l'article 41 bis de Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre la renda de las persones físiques.

El concepte d'unitat familiar és el que es defineix a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos de societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquest efecte, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

2. També estan exempts de l'impost els increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recau sobre les següents persones o entitats:

1. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, a les quals pertany el municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i entitats locals.
2. El municipi de la imposició i altres entitats locals integrades o en les quals s'integra el municipi, així com les seves respectives entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.
3. Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per a gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades han de comunicar a l'Ajuntament l'opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'ha produït el fet imposable d'aquest impost.

4. Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
5. Els titulars de concessions administratives reversibles respecte als terrenys afectes a aquestes concessions.
6. La Creu Roja Espanyola.
7. Les persones o entitats al favor de les quals s'ha reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 5. Subjectes passius.





1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

1. En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireix el terreny o a favor de la qual es constitueix o transmet el dret real que es tracta.
2. En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmet el terreny, o que constitueix o transmet el dret real que es tracta.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireix el terreny o a favor de la qual es constitueix o transmet el dret real que es tracta, quan el contribuent és una persona física no resident a Espanya.

Article 6. Successors i responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària.
2. La derivació de responsabilitat requereix que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigeixen als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 7. Base imposable.

1. La base imposable de l'impost està constituïda per l'increment real de valor dels terrenys de naturalesa urbana posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Quan el terreny ha estat adquirit pel transmissor per quotes o porcions en dates diferents, es consideren tantes bases imposables com dates d'adquisició, establint-se cada base de la següent forma:

- a) Es distribueix el valor del terreny proporcionalment a la porció o quota adquirida en cada data.
- b) A cada part proporcional, s'aplica el percentatge d'increment corresponent al període respectiu de generació de l'increment de valor.





3. El valor del terreny en el moment de la meritació és el que s'estableix en les següents regles:

- a) En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació és el que tenen determinat en aquest moment a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan aquest valor és conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteix modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la citada ponència, es pot liquidar provisionalment l'impost conformement a aquest valor. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'ha d'aplicar el valor dels terrenys una vegada s'ha obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixen, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideix amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests valors s'han de corregir aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a aquest efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, fins i tot sent de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost, no té determinat el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el referit valor cadastral sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

- b) En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

1. El valor de l'usdefruit temporal es considera proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai pugui excedir el 70 per cent.

2. En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

3. Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutorià.

4. El valor dels drets reals d'ús i habitació és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el qual s'han d'imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.





5. El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o habitació i el valor cadastral del terreny.

6. Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'han d'imputar pel capital, preu o valor que les parts han pactat en constituir-los, si és igual o major que el que resulta de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest darrer si aquell preu fos menor. En cap cas el valor així imputat no ha de ser superior al que tenen determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

- c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el valor de referència és la part del valor cadastral que resulta del mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulta d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, cal atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

- d) En els supòsits d'expropiació forçosa, el valor de referència és la part del preu just que correspon al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas preval aquest últim sobre el preu just.
- e) En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries del dret civil de Catalunya, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest darrer supòsit, cal liquidar l'impost pel domini ple.

4. Sense contingut.

5. Sense contingut.

6. La base imposable es calcula aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, un cop aplicat, en el seu cas, el coeficient reductor de l'apartat 4 d'aquest article, i la reducció legal previst a l'apartat anterior, el coeficient que correspon segons el període de generació de l'increment de valor, i que correspon per a cada període de generació, el previst en el següent quadre:

Període de generació	Coeficient
Inferior a 1 any	0,14





Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

1 any	0,13
2 anys	0,15
3 anys	0,16
4 anys	0,17
5 anys	0,17
6 anys	0,16
7 anys	0,12
8 anys	0,10
9 anys	0,09
10 anys	0,08
11 anys	0,08
12 anys	0,08
13 anys	0,08
14 anys	0,10
15 anys	0,12
16 anys	0,16
17 anys	0,20
18 anys	0,26
19 anys	0,36
Igual o superior a 20 anys	0,45

Atès que els coeficients màxims s'actualitzen anualment mitjançant norma de rang legal, si algun dels coeficients aprovats en aquesta ordenança resulta superior al nou coeficient màxim legal, serà d'aplicació directa el coeficient legal màxim, fins l'entrada en vigor de la modificació de l'ordenança en què s'aprovi un nou coeficient.

7. Quan, a instància del subjecte passiu, es constata que, seguint les regles de valoració establertes a l'apartat p de l'article 3 d'aquesta ordenança, l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada d'acord amb el previst al paràgraf anterior, es pren com a base imposable l'import de l'increment de valor, obtingut per la diferència entre el preu de transmissió i el d'adquisició del terrenys.





Article 8. Tipus de gravamen, quota íntegra i quota líquida.

1. El tipus de gravamen és del 30 per 100.
2. La quota íntegra resulta d'aplicar sobre la base imposable del tribut el tipus de gravamen.
3. La quota líquida resulta d'aplicar sobre la quota íntegra les bonificacions establertes en aquesta ordenança.

Article 9. Bonificacions.

1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini sobre els terrenys sempre i quan es compleixin les següents condicions:

1. Que es produeixin a títol lucratiu per causa de mort.
2. Que els beneficiaris de la transmissió o constitució siguin descendents i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

Amb la sol·licitud cal adjuntar la següent documentació:

- Certificat de defunció.
- Document públic d'acceptació d'herència.

Article 10. Període de generació i meritació.

1. L'impost es merita:

- Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros sia lucratiu, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què té lloc la constitució o la transmissió.

2. Quan es declara o es reconeix per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre





aquest terreny, el subjecte passiu té dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifica que els interessats han d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no procedeix cap devolució.

Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no escau la devolució de l'impost pagat i es considera com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, es considera l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

En els actes o els contractes en els quals hi ha alguna condició, la seva qualificació s'ha de fer d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si és suspensiva, l'impost no es liquida fins que aquesta condició no es compleix. Si la condició és resolutòria, l'impost s'exigeix, a reserva, quan la condició es compleix, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

3. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom pren els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracta o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest terreny i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En el cas que el període de generació és inferior a un any, es prorrateja el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes. A aquests efectes es considera com a data de la transmissió:

En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracta de documents privats, la de la presentació davant l'Ajuntament.

En les transmissions *mortis causa*, la de defunció del causant.

En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.

En les expropiacions forçoses, la data de l'acta d'ocupació en aquells supòsits d'urgent ocupació dels béns afectats i, el pagament o consignació del preu just en aquells supòsits tramitats pel procediment general d'expropiació.

En els supòsits de no subjecció, tret que per llei es disposa una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es pren com a data d'adquisició, als efectes del que es disposa en el paràgraf anterior, aquella data en què es va produir l'anterior meritació de l'impost.

Article 11. Col·laboració i cooperació interadministrativa.

A l'efecte de l'aplicació de l'impost, en particular en relació amb el supòsit de no subjec-





ció previst a la lletra p) de l'article 3 d'aquesta ordenança i a la determinació de la base imposable mitjançant la consideració dels valors reals d'adquisició i transmissió de l'immoble, l'Ajuntament pot subscriure convenis d'intercanvi d'informació i de col·laboració amb la resta d'administracions tributàries.

Article 12. Comprovació de valors.

L'administració ha de comprovar els valors d'adquisició i de transmissió declarats pels obligats tributaris quan no són els cadastrals i es presumeix que no s'han determinat en condicions de lliure mercat. Es considera especialment que els valors no s'han determinat en condicions de lliure mercat quan els declarats deriven d'aportacions d'immobles a societats de capital, entitats sense ànim de lucre i ens sense personalitat jurídica, i també quan es posen de manifest en transaccions entre parts vinculades d'acord amb l'article 18 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost de societats. En aquests casos es consideren les transmissions com actes de comprovació prioritària a efectes del tribut.

Article 13. Recàrrecs d'extemporaneïtat.

1. Si la presentació de la declaració s'efectua un cop transcorregut el termini previst a l'article següent, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'han d'aplicar els recàrrecs següents:

- a. Un 1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb que es presenti la declaració respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
- b. Un 15 per cent quan s'efectua després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de l'endemà al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què es presenta la declaració.
- c. L'import d'aquests recàrrecs es reduirà un 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 14. Gestió de l'impost.

1. L'impost s'exigeix pel règim de declaració. Els subjectes passius estan obligats a presentar davant l'Ajuntament la corresponent declaració tributària. Aquesta declaració s'ha de presentar en els següents terminis, a comptar des de la data en què es produeix la meritació de l'impost:





- a. Quan es tracta d'actes *inter vivos*, el termini és de trenta dies hàbils.
- b. Quan es tracta d'actes *mortis causa*, el termini és de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu. Perquè pugui estimar-se la sol·licitud de pròrroga per l'Administració Tributària, la sol·licitud ha de presentar-se abans que finalitzi el termini inicial de sis mesos.

2. La declaració ha de contenir tots els elements de la relació tributària que siguin imprescindibles per a practicar la liquidació procedent i, en tot cas, els següents:

- a. Nom i cognoms o raó social del contribuent, o, si s'escau, del substituït del contribuent, número d'identificació fiscal del subjecte passiu, i els seus domicilis, així com les mateixes dades dels altres intervinents en el fet, acte o negoci jurídic determinant de la meritació de l'impost.
- b. Si s'escau, nom i cognoms del representant del subjecte passiu davant l'Administració Municipal, número d'identificació fiscal del representant, així com el seu domicili.
- c. Lloc i notari que autoritza l'escriptura, número de protocol i data d'aquesta.
- d. Situació física i referència cadastral de l'immoble.
- e. Participació adquirida, quota de copropietat.
- f. Si s'escau, sol·licitud de beneficis fiscals que es consideren procedents.

3. En el cas de les transmissions *mortis causa*, s'ha d'acompanyar a la declaració la següent documentació:

- a. Còpia simple de l'escriptura d'acceptació de l'herència o de la declaració d'hereus *ab intestato*, si n'hi hagués.
- b. Còpia de la declaració o autoliquidació presentada a l'efecte de l'impost sobre successions i donacions.

4. Si l'interessat sol·licita la no subjecció al tribut per inexistència d'increment de valor, ha de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documenten l'adquisició i la transmissió.

5. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a. En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 5.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic *inter vivos*, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
- b. En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 5.1, l'adquirent o la persona





a favor de la qual es constitueix o es transmet el dret real de què es tracti.

6. A manca de presentació en termini de la declaració, l'Administració tributària pot iniciar el procediment de liquidació de l'impost mitjançant la informació aportada per les comunicacions efectuades pels notaris. Aquesta forma d'inici del procediment no exclou les sancions que poden correspondre a l'obligat tributari per incompliment del deure de declarar.

7. Les liquidacions de l'impost que practica l'Ajuntament s'han de notificar als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés, expressió dels recursos procedents i altres requisits legals i reglamentaris.

8. Les notificacions de les liquidacions i resta d'actes de comunicació s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar personalment, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

9. L'ingrés del deute resultant de les liquidacions emeses per l'Administració s'ha de fer dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 15. Règim sancionador.

1. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, s'ha de sancionar segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es poden cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipifiquen i sancionen d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i normativa concordant.

Disposició addicional única. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entén que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeix la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final única.





Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a, a ... de de comença a regir l'endemà de la seva publicació i continua vigent mentre no se n'acorda la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats resten vigents.

INTERVENCIONS / EXPLICACIONS DE VOT

Sra. Ester Sanahuja, regidora d'Hisenda. En aquest punt es presenta una modificació de l'ordenança fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana. Aquest Ple va aprovar provisionalment la modificació d'aquesta ordenança en sessió de data 28 d'octubre de 2021 i es va sotmetre al tràmit d'informació pública. No obstant, aquella modificació de l'ordenança no va entrar en vigor atès que durant el tràmit d'exposició pública es va dictar un Reial decret llei que recull el deure de modificar, en el termini de 6 mesos des de l'entrada en vigor d'aquest text, les ordenances fiscals reguladores d'aquest impost, amb la finalitat d'adaptar-les al nou marc legal.

Per tant, aquesta modificació que ara es proposa deriva de les recents modificacions normatives aprovades en matèria de plusvàlua, tal i com s'explica a la proposta. Així mateix, es proposa la utilització del text articulat aprovat per la Diputació de Tarragona per Decret de la Presidència de data 25 de febrer de 2022, tal i com ja s'havia justificat en l'anterior acord plenari, i aquest Ajuntament ha introduït aquells aspectes d'ordenació que li corresponen d'acord amb la capacitat normativa que atorga la llei. En concret, es modifiquen aspectes relatius a la base imposable (article 7), al tipus de gravamen (article 8) i a les bonificacions (article 9).

PSC – Portaveu Sr. Francisco Rocha

Lo primero de todo dar un fuerte abrazo a la familia de Pere Sorigué, que lo hemos enterado hoy, compañero, amigo y vecino de Saifores. Pere, muchas gracias por todo lo que hiciste.

Por proceder, un par de aclaraciones. En el apartado 4 pone "sin contenido" y en el apartado "6" del mismo artículo, en negrita, hace referencia al artículo 4.

Sra. Secretària. A les instruccions de Base, al punt 7.4, diu que si no es vol aplicar perquè no hi ha coeficient reductor, es farà constar «sense contingut». Al 7.5, igual: «sense contingut» i al 7.6 diu: «un cop aplicat, en el seu cas, el coeficient reductor de l'apartat 4». Llavors ens hem limitat a seguir el model base, l'ordenança tipus, on diu que fem constar «sense contingut».

Sr. Francisco Rocha. Parece que la recaudación será a la baja, ¿cómo afectará a los presupuestos aprobados este año 2022?

Sr. Alcalde. No sabem molt bé com anirà. En una ponència que va haver-hi, i també vam preguntar nosaltres directament, deien que hem de ser prudents perquè encara no està clar el que farem, ni els de Base. Recomanen que anem a l'alça per ser previsors però no està clar.





Sra. Secretària. En l'informe d'intervenció de l'expedient ja es fa constar que justament aquest exercici de 2022 hem fet una previsió d'increment en la recaptació d'aquest impost. Es va fer aquesta previsió en base a un major moviment que realment existeix en el mercat immobiliari. Atès aquesta nova normativa, sembla que pel que hem consultat a uns ponents en una formació que van fer la setmana passada, organitzada per la Diputació de Cadis, un d'ells sí va dir que havien fet varis estudis i aquesta modificació, tal i com està ara mateix perquè potser es torna a modificar, sí que semblava que suposaria una minoració en els ingressos dels ajuntaments. D'aquí que molts ajuntaments estiguin reclamant algun tipus de compensació. En l'informe diu que realment hauríem de valorar durant l'exercici si aquesta previsió d'ingressos de 2022 es compleix o no, i sinó adoptar les mesures que ja es valoraran per compensar-la.

Sr. Alcalde. L'escrit deia, del ponent: «*Creo que lo prudente que tendríamos que hacer todos es aprobar los coeficientes máximos. Ver esta nueva criatura cómo va evolucionando, cómo crece y hasta dónde se nos hace mayor, si es que la dejan hacerse mayor. Asimismo, ni coeficientes menores ni coeficiente reductor porque, insisto, los datos no invitan al optimismo*». Anem a l'alça i ja ho anirem regulant si cal en un futur.

Junts per Banyeres – Portaveu Sr. Jordi Guasch

Bona tarda a tothom. Ems afegim a la mostra de condol dels companys del partit socialista per la pèrdua del Pere.

Sobre el punt que estem tractant, nosaltres votarem a favor i recordar que ja en el seu moment, quan vam aprovar aquesta ordenança al ple d'octubre, ja vam dir que potser podríem esperar i no calia fer aquella altra. M'ha sorprès una miqueta que tinguem dubtes de com s'ha d'aplicar aquesta ordenança, hem de tenir clar com l'hem d'aplicar. Però sí, votem a favor.

Expedient 370/2022. Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

(Es troba absent de la votació la regidora Anna Ordóñez, per problemes tècnics de connexió)

PROPOSTA D'ALCALDIA AL PLE

APROVACIÓ, SI S'ESCAU, PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS





I OBRES.- EXP. 370/2022

Vist que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 17 de març de 2022 s'ha incoat procediment per a la modificació de l'ordenança fiscal de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i s'han proposat els termes de la modificació.

Vist que en data 18 de març de 2022 s'emet informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per procedir a la modificació de la citada Ordenança fiscal.

Vist que en data 18 de març de 2022 s'emet informe d'Intervenció conforme la modificació s'adequa a la normativa que la regula.

Vist que la modificació de l'Ordenança Fiscal que es proposa només afecta a l'article 6 «Bonificacions i exempcions», en els termes següents:

On diu:

«Article 6. Bonificacions i exempcions.

No s'aplicaran més bonificacions i exempcions que les legalment establertes.

En concret, s'aplicaran les següents bonificacions:

a) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració l'haurà d'acordar el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

b) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent, sempre que es compleixin els següents requisits:

- Es destinin exclusivament a ús d'habitatge.*
- La instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar no sigui obligatòria per normativa.*





La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a que es refereix l'apartat a) anterior.

c) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres referents als habitatges de protecció oficial. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els apartats anteriors.

d) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 90 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els apartats anteriors.

Per tal de gaudir de qualsevol de les bonificacions esmentades, serà necessari que el subjecte passiu les sol·liciti en el moment de presentar la corresponent sol·licitud de llicència o comunicació prèvia d'obres, construccions o instal·lacions.

En cap cas s'atorgarà la bonificació si les construccions, instal·lacions o obres no es troben emparades amb la corresponent llicència o comunicat.»

Ha de dir:

«Article 6. Bonificacions i exempcions.

No s'aplicaran més bonificacions i exempcions que les legalment establertes.

En concret, s'aplicaran les següents bonificacions:

a) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració l'haurà d'acordar el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

*b) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar **per autoconsum**. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent, sempre que es compleixin els següents requisits:*





- *Es destinin exclusivament a ús d'habitatge.*
- *La instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar no sigui obligatòria per normativa.*

Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a que es refereix l'apartat a) anterior.

c) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres referents als habitatges de protecció oficial. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els apartats anteriors.

*d) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 90 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. ***Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a les construccions, instal·lacions u obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.****

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els apartats anteriors.

Per tal de gaudir de qualsevol de les bonificacions esmentades, serà necessari que el subjecte passiu les sol·liciti en el moment de presentar la corresponent sol·licitud de llicència o comunicació prèvia d'obres, construccions o instal·lacions.

En cap cas s'atorgarà la bonificació si les construccions, instal·lacions o obres no es troben emparades amb la corresponent llicència o comunicat.»

De conformitat amb el que disposen els articles 22.2.e), 47.1, 106 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la competència per l'aprovació de les ordenances fiscals correspon al Ple de la Corporació, per majoria simple del nombre legal de membres de la Corporació.

Per tot això exposat,

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:





PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'article 6 «Bonificacions i exempcions» de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en els termes següents:

Redacció actual de l'article 6:

«Article 6. Bonificacions i exempcions.

No s'aplicaran més bonificacions i exempcions que les legalment establertes.

En concret, s'aplicaran les següents bonificacions:

a) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració l'haurà d'acordar el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

b) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent, sempre que es compleixin els següents requisits:

- Es destinin exclusivament a ús d'habitatge.*
- La instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar no sigui obligatòria per normativa.*

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a que es refereix l'apartat a) anterior.

c) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres referents als habitatges de protecció oficial. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els apartats anteriors.

d) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 90 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.





La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els apartats anteriors.

Per tal de gaudir de qualsevol de les bonificacions esmentades, serà necessari que el subjecte passiu sol·liciti en el moment de presentar la corresponent sol·licitud de llicència o comunicació prèvia d'obres, construccions o instal·lacions.

En cap cas s'atorgarà la bonificació si les construccions, instal·lacions o obres no es troben emparades amb la corresponent llicència o comunicat.»

Redacció nova de l'article 6:

«Article 6. Bonificacions i exempcions.

No s'aplicaran més bonificacions i exempcions que les legalment establertes.

En concret, s'aplicaran les següents bonificacions:

a) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració l'haurà d'acordar el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

*b) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 95 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar **per autoconsum**. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent, sempre que es compleixin els següents requisits:*

- Es destinin exclusivament a ús d'habitatge.*
- La instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar no sigui obligatòria per normativa.*

Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a que es refereix l'apartat a) anterior.





c) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres referents als habitatges de protecció oficial. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els apartats anteriors.

d) Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 90 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. **Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a les construccions, instal·lacions u obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.**

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els apartats anteriors.

Per tal de gaudir de qualsevol de les bonificacions esmentades, serà necessari que el subjecte passiu les sol·liciti en el moment de presentar la corresponent sol·licitud de llicència o comunicació prèvia d'obres, construccions o instal·lacions.

En cap cas s'atorgarà la bonificació si les construccions, instal·lacions o obres no es troben emparades amb la corresponent llicència o comunicat.»

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació de dit anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://banyeresdelpenedes.eadministracio.cat>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

INTERVENCIONS / EXPLICACIONS DE VOT

El **Sr. Alcalde** fa una petita explicació de la proposta, justificant els motius d'aquesta modificació.

PSC – Portaveu Sr. Francisco Rocha

Nuestro voto es a favor. Por lo que vemos la modificación solo afecta al artículo 6, no afecta al tipo de gravamen que se mantiene en el 3% ni a la valoración sobre los diferen-





tes tipos de construcción.

Junts per Banyeres – Portaveu Jordi Guasch

Nosaltres també votarem a favor d'aquesta modificació. Entenem que s'ha d'ajustar el redactat per evitar picaresques i actuacions que busquin bonificacions que no corresponen. Però també volíem aprofitar que és una llàstima que ara que modifiquem ordenances no s'hagi arreglat el que nosaltres entenem que és un desajust o incongruència pel que fa a la tramitació de les llicències d'obres. Ja ho vam manifestar en el seu dia, també en un ple, on va dir que en prenieu nota, però sembla que només es pren nota. En aquell moment es va modificar el sistema dels mòduls pel còmput de la base imposable que es fa servir per calcular l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) però resulta que quan es tramita una llicència urbanística no es liquida només l'ICIO sinó també es liquida la taxa i pel càlcul de la taxa s'aplica un barem diferent del que s'utilitza per l'ICIO i això, a més de complicar la feina als funcionaris que han de fer un dos càlculs, també fa difícil d'entendre a la ciutadania i a que hagi de calcular quan li ha de constar una llicència d'obres. Creiem que hagués estat un bon moment per modificar aquest punt i unificar el criteri per determinar la base imposable en l'impost i la taxa.

Sr. Alcalde. No et diré que no. Ara hem aprofitat aquest ple d'urgència per evitar la picaresca que ens ha vingut, però ho tenim en compte.

Expedient 267/2022. Moció que presenta el grup municipal Junts per Banyeres al Ple de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de condemna de l'atac de Rússia a Ucraïna

Favorable

Votació: Unanimitat / Assentiment

MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL JUNTS PER BANYERES AL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS DE CONDEMNÀ DE L'ATAC DE RÚSSIA A UCRAÏNA

Davant l'atac de les forces russes contra Ucraïna que 'ha produït aquesta setmana, el nostre grup municipal vol expressar la seva més ferma condemna a la situació de violència que s'està vivint al país, i que ja ha provocat nombroses víctimes mortals.

L'atac, sense justificació i que trenca els preceptes del dret internacional, constitueix una intolerable agressió contra el poble d'Ucraïna i també una greu amenaça contra l'estabilitat a Europa i al món, posant en greu risc les relacions internacionals i de concòrdia entre els pobles.

Per tot plegat el Ple de l'Ajuntament de Banyeres pren, per unanimitat, els següents





ACORDS:

1. Expressar la més rotunda condemna a les operacions militars iniciades per Rússia contra Ucraïna.
2. Mostrar la total solidaritat amb la ciutadania ucraïnesa que és la que més directament i de manera més cruel està patint el conflicte.
3. Instar a l'aturada immediata de les actuacions de violència perquè la via diplomàtica pugui continuar treballant i trobar una solució definitiva.
4. Mostrar el suport als organismes internacionals que han de conduir aquest camí de negociació.
5. Manifestar el compromís de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès amb el "No a la guerra" instal·lant una pancarta a la façana de l'Ajuntament.
6. Traslladar aquests acords a la Generalitat de Catalunya, el Govern d'Espanya, la Unió Europea i als organismes que es consideri adient en el marc de l'àmbit objecte d'aquesta moció.

INTERVENCIONS / EXPLICACIONS DE VOT

El **Sr. Alcalde** dona la paraula al portaveu del grup Junts per Banyeres, Sr. Jordi Guasch.

El **Sr. Jordi Guasch**, fa lectura de la moció i, seguidament, afegeix:

Això ho vam presentar el 27 de febrer, pocs dies després del començament d'aquest conflicte. Però clar, nosaltres no ens pensàvem en aquell moment que la cosa aniria com ha anat, la veritat és que en aquest temps l'evolució del conflicte ha estat demolidora i potser alguns punts que es van presentar en aquesta moció hagin quedat curts, possiblement. Creiem que davant la crisi humanitària que està ocasionant aquest conflicte, l'Ajuntament podria haver liderat altres iniciatives, com per exemple, promocionar una campanya de recollida de material, estudiar la possibilitat d'habilitar algun espai municipal per si es requerís per alguna família de refugiats, no sé, se'ns fa que hauríem de fer alguna cosa més que signar un simple manifest o escrit, mostrant un pronunciament. Actuar, en definitiva. Aleshores, proposem l'aprovació d'aquesta moció i deixem sobre la taula si creieu adient la possibilitat de prendre alguna mesura més per ajudar a aquesta gent.

Sr. Alcalde. Nosaltres estarem d'acord, suposo que tots estarem d'acord en aquesta moció però dir que l'Ajuntament està fent i ha fet. Sap greu que no hagi vingut aquí a Banyeres a veure-ho perquè l'Ajuntament l'endemà mateix, al balcó, hi ha una bandera d'Ucraïna amb el símbol de «No a la guerra», es va llegir el manifest a la plaça de l'Ajuntament on vam manifestar també que tenim una família collida on ja se li ha gestionat





l'empadronament, la targeta sanitària i se l'està gestionant per tramitar les targetes moneder amb una quantitat diferent a les que estàvem donant ara, per ajudar a aquesta família. I tenim una altra família que està en camí, que l'acull una altra família d'aquí de Banyeres, on es faran els mateixos tràmits.

Automàticament quan va passar això, a l'Ajuntament de Banyeres s'han liderat moltes coses. El primer que es va fer és trucar a l'Alcalde del Vendrell, en Kenneth, a veure què necessitaven perquè jo tenia constància que a l'alberg de Coma-ruga s'estava ficant la gent que havia vingut de vacances i que no havia marxat ja cap a Ucraïna, els estaven acollint. De moment ho tenien controlat i a partir d'aquí tots els alcaldes de la comarca vam manifestar tot el nostre recolzament, els 14, pel que necessitessin.

Des de la Generalitat i de totes les institucions superiors estan dient que no s'envii material, que tenen suficient, que el material és molt costós portar-lo cap allà i millor fer recollides econòmiques. L'Ajuntament de Banyeres ha publicat a les xarxes socials els links perquè pugui fer la gent donacions econòmiques i també des del consell comarcal estem a l'espera que ens diguin quina quantitat econòmica destinem per municipis. Estaven dient de donar una quantitat econòmica per habitant, estem els 14 ajuntaments bolcats i farem tot el possible, com estem fent. També hem parlat amb la casa de colònies Marta Mata per saber quantes habitacions tenen disponibles en cas que vulguem disposar i també una altra casa a la vora de Marta Mata perquè ens poguessin cedir la vivenda, que ells estan a Madrid. Hem d'anar amb molta cura perquè és veritat que ens ve gent voluntària que vol agafar famílies però molts venen d'Europa, no de la guerra d'Ucraïna, sense papers, i se'n volen aprofitar.

Banyeres del Penedès, com sempre, liderant, quan hi ha hagut catàstrofes, això ho vam demostrar amb el Covid, ara estem fent el mateix.

Sr. Jordi Guasch. Tota aquesta informació quan es va presentar la moció no la teníem. I després tampoc, ha sigut ara, o sigui que una cosa que també volem posar sobre la taula és això, que es conti amb l'oposició.

PSC – Portaveu Sr. Francisco Rocha

A favor, y a trabajar.

Expedient 271/2022. Ratificar el Decret d'Alcaldia número 2022-0023, de data 28 de febrer, pel qual s'aprova l'adhesió de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès a la declaració de fons Català de Cooperació al Desenvolupament i la Xarxa d'Alcaldes i Alcaldesses per la pau de Catalunya en relació al conflicte a Ucraïna

Favorable

Votació: Unanimitat / Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA AL PLE

RATIFICAR, SI S'ESCAU, EL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 2022-0023, DE DATA





28 DE FEBRER DE 2022, EL QUAL RESOL L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS A LA DECLARACIÓ DEL FONTS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT I LA XARXA D'ALCALDES I ALCALDESSES PER LA PAU DE CATALUNYA EN RELACIÓ AL CONFLICTE A UCRAÏNA. - EXP. 271/2022

En data 28 de febrer de 2022 es dicta el Decret d'alcaldia número 2022-0023, pel qual es resol l'Adhesió de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès a la Declaració del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i la Xarxa d'Alcaldes i Alcaldesses per la Pau de Catalunya en relació al conflicte a Ucraïna, manifest al qual també s'hi va adherir l'Associació Catalana de Municipis (ACM) amb el següent contingut literal:

“DECRET D'ALCALDIA

ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS A LA DECLARACIÓ DEL FONTS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT I LA XARXA D'ALCALDES I ALCALDESSES PER LA PAU DE CATALUNYA EN RELACIÓ AL CONFLICTE A UCRAÏNA

L'Ajuntament de Banyeres del Penedès condemna la violència davant l'atac injustificat del govern de Rússia contra la població civil ucraïnesa, que va començar el passat dijous 24 de febrer i que ja ha provocat diverses víctimes civils i militars.

*El Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i la Xarxa d'Alcaldes i Alcaldesses per la Pau han manifestat la necessitat de trobar una solució pacífica al conflicte apostant per la desmilitarització de la zona i l'establiment d'un diàleg enfocat a la construcció de la pau. A tal efecte, han subscrit, en data 24 de febrer de 2022, la **Declaració del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i la Xarxa d'Alcaldes i Alcaldesses per la Pau de Catalunya sobre el conflicte a Ucraïna.***

L'Associació Catalana de Municipis (ACM) també s'hi ha adherit a la declaració del municipalisme català per demanar una solució pacífica al conflicte a Ucraïna. Des de l'ACM es condemna l'atac de Rússia a Ucraïna i es va un prec a favor del diàleg per tal de desescalar el conflicte i desmilitaritzar la zona. I, al mateix temps, s'apel·la a la comunitat internacional, en especial a la Unió Europea, perquè faci de mediatrice per aconseguir una solució pacífica basada en la diplomàcia i el multilateralisme.

L'Ajuntament de Banyeres del Penedès s'hi vol adherir a la Declaració i condemnar l'atac militar injustificat de Rússia a Ucraïna.

Per tot això exposat, i ateses les atribucions de representació de l'ajuntament que corresponen a l'alcaldia, en virtut de l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de l'article 53.1 del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

RESOLC:





PRIMER. Aprovar l'Adhesió de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès a la Declaració del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i la Xarxa d'Alcaldes i Alcaldesses per la Pau de Catalunya sobre el conflicte a Ucraïna, a la qual també s'hi ha adherit l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i que diu, literalment:

«DECLARACIÓ DEL FONDS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT I LA XARXA D'ALCALDES I ALCALDESSES PER LA PAU DE CATALUNYA SOBRE EL CONFLICTE A UCRAÏNA

Davant l'increment de les hostilitats a les regions ucraïneses de la part oriental del Donbàs, l'entrada de tropes de l'exèrcit de Rússia a Lugansk i Donetsk, l'escalada bèl·lica entre l'OTAN i Rússia, l'amenaça de guerra oberta a Ucraïna i la seva possible extensió en l'àmbit regional, manifestem:

La disputa entre Rússia i Ucraïna és un conflicte polièdric en el qual els aspectes històrics, culturals, geopolítics i econòmics es creuen en un escenari d'enfrontament entre dues potències mundials, Rússia i l'OTAN. Aquesta gran complexitat requereix una responsabilitat de la mateixa dimensió a l'hora de trobar-hi una sortida pacífica, no només per part dels actors directament implicats sinó que també de tots els que poden tenir un paper destacat, en especial per la Unió Europea, per tal de generar espais de negociació, cooperació i acord.

El trencament de la política de blocs que va representar la caiguda del mur de Berlín el 1989, i el consegüent pas d'un ordre mundial bipolar a un de multipolar, donava l'oportunitat a entomar els processos d'emancipació nacional i la resolució pacífica dels conflictes des del diàleg, la cooperació i el multilateralisme. En aquest sentit, creiem que alinear-se amb un bloc militar no contribueix a enfortir aquesta voluntat de resoldre els conflictes de manera pacífica i dialogada. Al contrari, augmenta el perill d'una guerra que ara ja torna a sacsejar Europa.

La societat catalana està compromesa amb la pau i amb la resolució no-violenta dels conflictes, tal com va mostrar de manera massiva les campanyes de solidaritat amb Bòsnia davant del conflicte dels Balcans ara fa 30 anys, de les manifestacions de la Plataforma Aturem la Guerra ara fa vint anys davant de la Guerra d'Iraq, o de les mobilitzacions d'ara fa cinc anys a favor de l'acollida de refugiats derivada de la crisi humanitària provocada per la Guerra de Síria.

Per aquesta raó, i donant resposta a aquest anhel, des del municipalisme solidari creiem que cal contribuir a desescalar el conflicte i apostar per la desmilitarització de la zona i per l'establiment d'un diàleg enfocat a la construcció de pau. A dia d'avui, la seguretat i el lliure exercici de drets de la població civil està en perill, una situació que s'agreujarà molt més amb l'existència d'un conflicte bèl·lic obert, un fet que generarà de ben segur migracions forçades que caldrà atendre, violència contra la població civil i una crisi humanitària al cor d'Europa. Per tot això apel·lem a la comunitat internacional, en especial a la Unió Europea, a adoptar un paper de mediació per preservar la vida i els drets humans de tota la ciutadania de la regió. »





SEGON. Manifestar el compromís de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès amb el pacifisme i el diàleg, condemnar l'ocupació militar russa a Ucraïna, que atempta contra tots els drets i llibertats de centenars de milers de persones que veuen les seves vides amenaçades, i exigir el cessament de tota hostilitat i el retorn immediat al diàleg i a la via diplomàtica com a única forma de resoldre els conflictes.

TERCER. Convocar a la ciutadania de Catalunya a manifestar-se en defensa de la pau i en suport al poble ucraïnès el proper dimarts dia **1 de març de 2022 a les 19.00 hores**, davant de tots els Ajuntaments de Catalunya.

QUART. Notificar aquesta resolució a les entitats que han subscrit la declaració, al Govern de la Generalitat de Catalunya i al Govern de l'Estat.

CINQUÈ. Publicar aquesta resolució al portal de transparència, a la web municipal i a les xarxes socials de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès per garantir la màxima difusió.

SISÈ. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local i sotmetre-la a ratificació del Ple a la propera sessió que celebrin.»

A la vista d'aquesta resolució, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Ratificar el Decret d'alcaldia número 2022-0023, de data 28 de febrer de 2022, pel qual s'aprova l'Adhesió de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès a la Declaració del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i la Xarxa d'Alcaldes i Alcaldesses per la Pau de Catalunya en relació al conflicte a Ucraïna, manifest al qual també s'hi va adherir l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i que ha quedat reproduït a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON. Notificar aquesta resolució a les entitats que han subscrit la declaració, al Govern de la Generalitat de Catalunya i al Govern de l'Estat.

INTERVENCIONS / EXPLICACIONS DE VOT

No se'n produeixen.

Expedient 65/2022. Ratificar el Decret d'Alcaldia número 2022-0015, de





data 15 de febrer, pel qual es formulen al·legacions al Projecte PEol-540 AC que comprèn els parcs eòlics Cerbero, Menecio, Oalas, Perses, Odiseo, Selene i Cretón

PROPOSTA D'ALCALDIA AL PLE

RATIFICAR, SI S'ESCAU, EL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 2022-0015, DE DATA 15 DE FEBRER DE 2022, PEL QUAL ES FORMULEN AL·LEGACIONS A LA CONSULTA DE VIABILITAT DEL PROJECTE PEOL-540 AC QUE COMPRÈN ELS PARCS EÒLICS CERBERO, MENECIO, OALAS, PERSES, ODISEO, SELENE I CRETÓN, DE 49,50 MW CADASCUN, I LES SEVES INFRAESTRUCTURES D'EVACUACIÓ, A LES PROVÍNCIES DE SARAGOSSA, TEROL, TARRAGONA I BARCELONA.- EXP. 65/2022

En data 15 de febrer de 2022 es dicta el Decret d'Alcaldia número 2022-0015, pel qual es resol formular al·legacions en relació a la consulta de viabilitat del Projecte PEol-540 AC que comprèn els parcs eòlics Cerbero, Menecio, Oalas, Perses, Odiseo, Selene i Cretón, a les províncies de Saragossa, Terol, Tarragona i Barcelona, amb el següent contingut literal:

“DECRET D'ALCALDIA

FORMULAR AL·LEGACIONS A LA CONSULTA DE VIABILITAT DEL PROJECTE PEOL-540 AC QUE COMPRÈN ELS PARCS EÒLICS CERBERO, MENECIO, OALAS, PERSES, ODISEO, SELENE I CRETÓN, DE 49,50 MW CADASCUN, I LES SEVES INFRAESTRUCTURES D'EVACUACIÓ, A LES PROVÍNCIES DE SARAGOSSA, TEROL, TARRAGONA I BARCELONA

*En data 17 de gener de 2022, amb registre d'entrada 2022-E-RG-131, l'Àrea d'Indústria i Energia de la Subdelegació del Govern a Barcelona (Delegació del Govern a Catalunya) presenta escrit en el qual comunica que s'està tramitant la sol·licitud d'**Autorització Administrativa Prèvia i Declaració d'Impacte Ambiental** de la següent instal·lació: **Projecte Peol-540 AC que comprèn els parcs eòlics Cerbero, Menecio, Oalas, Perses, Odiseo, Selene i Cretón**, de 49,50 MW cadascun, i les seves infraestructures d'evacuació, a les províncies de Saragossa, Terol, Tarragona i Barcelona, promoguda per **Energía Inagotable de Cerbero SL, Energía Inagotable de Menecio SL, Energía Inagotable de Oalas SL, Energía Inagotable de Perses SL, Energía Inagotable de Odiseo SL, Energía Inagotable de Selene SL i Energía Inagotable de Cretón SL**, pertanyents al grup **Forestalia Renovables**.*

Aquest projecte d'instal·lació elèctrica afecta o podria afectar béns, instal·lacions, obres o serveis dependents d'aquest Ajuntament, motiu pel qual es dona trasllat de la documentació als efectes del que preveu l'article 127 del Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica i la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric perquè s'informi, en el termini de trenta dies, sobre la conformitat, oposició objeccions a la instal·lació elèctrica projectada i establir, si escau, el condicionament tècnic procedent.





Així mateix, d'acord amb l'article 37 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i la Llei 27/2006, de 18 de juliol, per la qual es regulen els drets d'accés a la informació, de participació pública i d'accés a la justícia en matèria de medi ambient, es sol·licita a aquest Ajuntament perquè, en el termini de trenta dies, informi sobre els possibles efectes significatius del projecte sobre el medi ambient.

Finalment, es dona trasllat a aquest Ajuntament de l'anunci pel qual se sotmet a Informació Pública el projecte esmentat, el qual resta exposat al públic des del passat 17 de gener de 2022, mitjançant anunci al tauler electrònic de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, perquè en un termini de trenta dies es puguin presentar al·legacions. Un cop finalitzat el termini d'Informació Pública, s'ha de remetre a l'Àrea d'Indústria i Energia de la Subdelegació del Govern a Barcelona diligència acreditativa de la seva exposició i totes les al·legacions que es presentin, si s'escau.

A la vista de la documentació presentada, en data 11 de febrer de 2022 l'arquitecte municipal i l'enginyer municipal, ambdós d'assistència tècnica comarcal, emeten informe conjunt d'al·legacions a la consulta de viabilitat del Projecte Peol-540 AC que comprèn els parcs eòlics Cerbero, Menecio, Oalas, Perses, Odiseo, Selene i Cretón, de 49,50 MW cadascun, i les seves infraestructures d'evacuació, a les províncies de Saragossa, Terol, Tarragona i Barcelona, amb les següents conclusions:

« Conclusions »

Segons els arguments expressats en el present informe, es conclou que no resulten adequades les infraestructures d'evacuació d'energia elèctrica dels parcs eòlics ubicats a l'Aragó CERBERO, MENEICIO, OALAS, PERSES, ODISEO, SELENE I CRETÓN, de 49,50 MW cadascun, pels següents motius:

- 1. Es tracta d'una línia d'interès privat, per tant, la tramitació urbanística a realitzar depèn de l'aprovació d'un Pla Especial autònom i afecta a espais especialment protegits que no permeten la seva transformació per la instal·lació de línies elèctriques.*
- 2. Vulnera l'autonomia local ratificada per la Carta Europea de l'Autonomia Local.*
- 3. Utilitza espais de domini públic que requereixen d'una concessió i no es poden alienar, tal i com ve regulat pel Reglament de patrimoni dels ens locals.*
- 4. Afecta a la tramitació del futur Parc agrari previst per l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.*
- 5. Vulnera les prescripcions del Catàleg de Paisatge del Penedès.*
- 6. La Llei 16/2017, d'1 d'agost, del canvi climàtic, esmenta com a objectius concrets, entre d'altres, promoure les energies renovables, que s'han de desenvolupar, sempre que*





sigui possible, aprofitant espais ja alterats per l'activitat humana, i minimitzar així l'ocupació innecessària del territori. També afavoreix la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable. Cap d'aquests objectius es compleixen en les infraestructures d'evacuació d'energia elèctrica projectades.

7. El decret llei 24/2021, de 26 d'octubre, d'acceleració del desplegament de les energies renovables distribuïdes i participades, prioritza projectes on es tingui en compte la proximitat de la producció elèctrica d'origen renovable als centres de consum, per evitar els models ineficients que requereixen transportar l'energia elèctrica a llargues distàncies amb pèrdues energètiques superiors al 15%.

8. La construcció per part de l'empresa Energía Inagotable de Cerbero S.L., amb aquests projectes d'unes infraestructures que presumptament són d'evacuació d'energia elèctrica de aproximadament 180 km per circuit, des de la SET Valdealgorfa fins a la SET Garraf, haurien de ser considerats com una línia de transport. No obstant, segons la Llei 17/2007, del 4 de juliol, confirma que REE ostenta la condició de gestor únic de la xarxa de transport, en règim d'exclusivitat.

9. Els projectes no presenten estudi d'alternatives, considerant l'alternativa 0 o la possibilitat d'utilitzar la xarxa existent en el moment en que les centrals generadores d'energia elèctrica amb tecnologia no renovable deixin de funcionar. Tampoc s'ha considerat la planificació pel període 2021-2026 de REE per a donar sortida als futurs parcs energètics de renovables en la zona de Terol, incrementant el nombre de subestacions existents (SET), incrementant i repotenciant les línies existents. S'haurien de presentar estudis alternatius a la línia aèria, com pot ser, en traçat soterrat en circuit trifàsic o en corrent continua, directament o per galeries ventilades, inclús enllaçant subestacions costaneres mitjançant cables submarins.

10. La nova línia proposada, no està dintre de les propostes de la planificació de la xarxa de transport d'energia elèctrica per el període 2021-2026. En canvi, si que hi ha una proposta N_ESTE_2, que podria donar solució a l'evacuació d'energia renovable de l'Aragó cap a Catalunya. Aquesta planificació si que té un caràcter vinculant, i intervenen els diferents subjectes que actuen en el sistema elèctric.

11. Els avantprojectes de les línies aèries d'alta tensió i de les subestacions, no presenten cap estudi de camps electromagnètics. Haurien d'analitzar-se en las condiciones més desfavorables de funcionament (hipòtesi de carrega màxima) i acreditar que no comporta cap risc per a la salut.

Per tot això exposat, i en ús de les facultats conferides per la vigent legislació de Règim Local.

RESOLC:

PRIMER. *Formular al·legacions en relació a la consulta de viabilitat del **Projecte Peol-540 AC que comprèn els parcs eòlics Cerbero, Menecio, Oalas, Perses, Odiseo, Seleno i Cretón**, de 49,50 MW cadascun, i les seves infraestructures d'evacuació, a les*





províncies de Saragossa, Terol, Tarragona i Barcelona, promogut per Energía Inagotable de Cerbero SL, Energía Inagotable de Menecio SL, Energía Inagotable de Oalas SL, Energía Inagotable de Perses SL, Energía Inagotable de Odiseo SL, Energía Inagotable de Selene SL i Energía Inagotable de Cretón SL, pertanyents al grup Forestalia Renovables, en els termes indicats a l'informe de l'arquitecte municipal i l'enginyer municipal, ambdós d'assistència tècnica comarcal, emès en data 11 de febrer de 2022, les conclusions del qual consten a la part expositiva d'aquesta resolució.

SEGON. Trametre aquesta resolució, juntament amb l'informe tècnic d'al·legacions emès en data 11 de febrer de 2022, a l'Àrea d'Indústria i Energia de la Subdelegació del Govern a Barcelona (Delegació del Govern a Catalunya).

TERCER. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.

QUART. Sotmetre aquesta resolució a ratificació del Ple de la Corporació, a la propera sessió que celebri.”

A la vista d'aquesta resolució, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Ratificar el Decret d'Alcaldia número 2022-0015, de data 15 de febrer de 2022, pel qual es resol formular al·legacions en relació a la consulta de viabilitat del Projecte PEol-540 AC, que comprèn els parcs eòlics Cerbero, Menecio, Oalas, Perses, Odiseo, Selene i Cretón, de 49,50 MW cadascun, i les seves infraestructures d'evacuació, a les províncies de Saragossa, Terol, Tarragona i Barcelona, promogut per Energía Inagotable de Cerbero SL, Energía Inagotable de Menecio SL, Energía Inagotable de Oalas SL, Energía Inagotable de Perses SL, Energía Inagotable de Odiseo SL, Energía Inagotable de Selene SL i Energía Inagotable de Cretón SL, pertanyents al grup Forestalia Renovables.

SEGON. Trametre el certificat d'aquest acord a l'Àrea d'Indústria i Energia de la Subdelegació del Govern a Barcelona (Delegació del Govern a Catalunya).

INTERVENCIONS / EXPLICACIONS DE VOT

El **Sr. Alcalde** fa la següent intervenció:

En data 17 de gener de 2022 la Delegació del Govern a Catalunya remet a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès escrit en relació al següent assumpte: Autorització Administrativa Prèvia i Declaració d'Impacte Ambiental del projecte Peol-540 AC, que comprèn els parcs eòlics Cerbero, Menecio, Oalas, Perses, Odiseo, Selene i Cretón, promogut per diferents empreses pertanyents al grup Forestalia Renovables. El projecte s'ha sotmès al tràmit d'informació pública. L'ajuntament de Banyeres del Penedès va manifestar, per decret d'alcaldia número 2022-0015, de data 15 de febrer, la seva disconformitat amb aquest projecte i va remetre les al·legacions juntament amb l'informe tècnic que les avala. Aquest és el Decret que ara es proposa ratificar pel plenari.





Les al·legacions s'han anat recollint fins el 17 de març i s'han enviat totes a la Delegació del Govern. Són un total de 169 al·legacions aquí a Banyeres. Podríem dir que són poques però sí és cert que jo, per exemple, aquí no la vaig fer perquè ja la vaig fer a les primeres MAT's que vam tenir, com molta gent. Aquesta és una línia secundària, una MAT més petita, que ve del ramal gran que va de La Bisbal, Llorenç i Sant Jaume, i sabem tots que si no hi ha la «mare» no hi haurà «el fill». Les al·legacions la gent les pot continuar fent, hem fet la consulta, i ens les agafarem, tot i que estaran fora de termini però les agafaran. Per tant, si la gent vol continuar fent, poden fer-ho i les recollirem.

PSC – Portaveu Sr. Francisco Rocha

Todo nuestro apoyo en contra de la MAT pero siempre remarcando que la Generalitat tendrá que dar la alternativas para el problema de la electricidad.

Sr. Alcalde. És un tema que sempre ho estem dient, fa molts anys que no s'estan fent els deures, a Espanya s'han fet una mica més els deures que a Catalunya, hem de dir les coses com són, i els dos llocs d'Europa que actualment tiren més de nuclears són França i Catalunya. Per tant, a Catalunya s'han de fer els deures, he estat en ponències molt importants de la Generalitat i des del Consell Comarcal també s'estan fent i hi ha projectes i jo crec que s'està encaminant com s'ha d'encaminar. Generalitat i Diputació estan dient no a les MAT's, consells comarcals i ajuntaments també però, evidentment, les alternatives han d'existir.

Sr. Francisco Rocha. Sí porque al final Aragón ha hecho los deberes y da la sensación que se está diciendo que no hay alternativa y al final va a ser que sí.

Sr. Marc Majem, regidor de Medi Ambient. Tot això ve perquè el govern socialista de Zapatero va promoure renovables, va arribar el PP i va imposar l'impost del sòl per prioritzar i augmentar els beneficis de les empreses privades com Iberdrola, Endesa, Repsol i companyia. Ens hem passat 15 anys amb l'impost del sòl que penalitzava que qualsevol de nosaltres posés una instal·lació fotovoltaica a casa nostra. El futur era que tothom fes autoconsum i l'excedent de la gent que viu als pobles i tenim teulades el venguéssim a les ciutats i a les zones industrials i que la indústria, dins de les seves teulades, posessin plaques fotovoltaïques. Però la llei del Rajoy va ser molt perversa perquè va aturar en sec una progressió en la qual Espanya era líder a nivell mundial i ens trobem en el moment d'avui que anem endarrerits. Aragó no ha fet els deures, en aquests moments el d'Aragó és un «ecocidio». Aragó és la «España vaciada», tota la zona de Terol, el sud d'Aragó, està despoblada i s'aprofita això per instal·lar parcs fotovoltaïcs de milers d'hectàrees que acaba amb tot, estan matant aus i aquí ningú es queixa. No s'ha de fer el que ha fet Aragó, el que hem de fer és que aquests 15-20 anys que hem perdut amb l'impost al sòl s'haguessin generat instal·lacions que en xarxa haguessin permès compartir aquesta energia. Però pel benefici dels de sempre, dels lobbys energètics, que encara estan assumint el 98% de les *New Generation* que venen per aquest tema a Espanya, es beneficien sempre els mateixos i al final acabem perdent el poble, la natura i els ciutadans. Manen els lobbys econòmics, els governs estan a les ordres d'aquests lobbys perquè acaben als consells d'administració d'aquestes empreses en el moment en què es jubilen de ministres i al govern, és la història de cada dia d'aquest país nostre. D'això se'n diu corrupció, se'n diu màfia, li pots dir com vulguis. O sigui, s'està lluitant des de les ONG's perquè aquestes MAT's no acabin de destruir Aragó quan, a més sabem que un 25% de l'energia es perd en el transport. Llavors és una aberració tenir unes plaques fotovoltaïques a 280 quilòmetres dels llocs de consum quan tenim 13.000 hectàrees de polígons industrials a Catalunya que podrien tenir





aquestes plaques fotovoltaïques que necessitem a Catalunya. El problema és que no ens han deixat fer transició. I aquesta és la trista història energètica d'aquest país.

Sr. Francisco Rocha. La sensación que a mí me da es que no se presentan alternativas y al final nos van a meter la MAT por el artículo 33. Vamos atrasados con muchos temas, también lo podríamos aplicar con el tema de las basuras y mucha responsabilidad también es nuestra. Tendremos que hacer autocrítica.

Junts per Banyeres – Sr. Jordi Guasch

Nosaltres, evidentment, votarem a favor. Ens afegim a qualsevol mostra de rebuig i mesura que puguem prendre per evitar la instal·lació d'aquesta infraestructura. Però volem fer dos comentaris. El primer és una pregunta que creiem que s'ha de fer. Hem vist les al·legacions que s'han presentat i, o no ho he sabut veure o en cap moment fa referència a protegir el jaciment iber, i això que hi ha torres previstes al costat del jaciment.

Sr. Alcalde. El jaciment iber és un BCIN. A Banyeres hi ha dos BCIN: una és la Casa Murada i l'altre és el poblat iber, i tots dos queden afectats per la MAT. Evidentment, ens hem ficat en contacte amb la Universitat d'Arqueologia, perquè tindran més força que nosaltres, i farà les al·legacions directament el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Sr. Marc Majem, regidor de Medi Ambient. Gràcies al jaciment d'arqueologia que tenim a Banyeres, ara estem amb la MAT, però ja s'han tombat unes previsions de línies secundàries que també ens havien caigut a sobre. Per tant, sí que s'està a sobre del tema arqueològic i és el que fa defensar el territori de Banyeres. A dia d'avui, és el que fa que no ens passin més coses per sobre.

Sr. Jordi Guach. Precisament per això, jo crec que és un argument amb molt de pes per fer-ho servir per fer les al·legacions. La faci la Universitat, la Generalitat o nosaltres, nosaltres també ho hem de ficar sobre la taula.

Sr. Alcalde. Nosaltres fem aquestes al·legacions i recollim aquestes signatures perquè no volem les MAT's i ho diem en veu alta. Ara la Generalitat i la Diputació faran les al·legacions per aquests BCIN però si les MAT's se'n van 500 metres cap allà dels BCIN, tampoc les volem. Això ho volem remarcar.

Sr. Jordi Guach. Dient que no les volem no és un argument jurídic. Jo crec que els informes tècnics que reforcen la postura de l'Ajuntament s'han de reforçar amb arguments i com més arguments millor. I si tenim un argument de pes com és el jaciment, jo crec que s'havia d'haver fet constar.

Per altra banda, respecte el període d'al·legacions, aquest va començar el 17 de gener i s'acabava el 1 de març i no es va començar a moure fitxa i convidar a la ciutadania a que presentin al·legacions gairebé fins que s'acaba el termini. És evident que podem enviar tantes al·legacions com vulguem però, al final, les al·legacions és un procediment administratiu, hi haurà un equip de tècnic que resoldran les al·legacions i una forma molt fàcil de respondre una al·legació és dir: aquesta al·legació és extemporània i no cal ni que es contestin. Per tant, està clar que podem presentar moltes al·legacions fora de termini, tenim el dret de presentar el que ens doni la gana, però aquestes al·legacions, tindran efectes?





Sr. Alcalde. S'ha demorat perquè a alguns alcaldes de la comarca que van recollir al·legacions al principi els hi han tirat enrere, i encara no tenim clar que la forma en que els hi han tirat enrere sigui legal. Si et fixes, en molts pobles van començar a recollir al·legacions molt precipitadament i no es van recollir els DNI's. Es van enviar i després les han rebutjat, ara demanen la foto del DNI. La veritat és que ens han martiritzat també i ara el que estem fent és demanar el DNI.

Sr. Jordi Guach. En el meu cas, jo vaig presentar una al·legació signada electrònicament i això hauria d'estar exempt de presentar qualsevol DNI perquè el document que jo vaig presentar ja acredita fefaentment, amb la fidelitat que et pot donar la Generalitat o els certificats electrònics de la Fàbrica Nacional de Moneda y Timbre, que soc jo qui presenta aquesta al·legació. Imagineu-vos que si ja posen pegues amb les al·legacions que s'estan presentant dins de termini, imagineu el cas que faran a les que es presentin fora de termini.

Sr. Alcalde. Allò important és la veu del poble. Ja hem parat un LOGIS i moltes més coses. Aquestes al·legacions, 1.000 al·legacions, 2.000 al·legacions, 10.000 al·legacions enfront de 100.000 habitants del Baix Penedès no són res, i no les tenim 10.000 al·legacions al Baix Penedès. Les forces més fortes són la Generalitat, la Diputació, els ajuntaments i el poble també i quan vinguin ja ens plantarem on ens haguem de plantar, el que volem veure és la gent allà davant. A Sant Jaume pel simple fet de no tenir el DNI les han destruït, continuarem batallant, estem tota la comarca en contra d'això.

Sra. Anna Jané. No he entès, Jordi, quan has dit el període que acabava per presentar les al·legacions, no és l'1 de març. És el 17 de març.

Sra. Secretària. L'anunci d'exposició al públic es va publicar al BOE de data 7 de gener, l'Ajuntament ho va rebre el 17 de gener. A l'expedient consta un certificat de secretaria, que potser és el que dona peu a aquesta confusió, on diu que els 30 dies a comptar des des del 17 de gener, finalitzen el 1 de març i es fa un certificat amb aquestes al·legacions. Posteriorment, arrel de comentaris de què el període d'al·legacions acabava el 17 de març, hem parlat amb la Delegació del Govern de Barcelona i ens han confirmat que també es va fer una publicació al DOGC, que és més tard que qualsevol de les altres publicacions o comunicacions. Llavors, de les 3 dates, comença a comptar a partir de l'última. La publicació al DOGC va ser el 3 de febrer de 2022 i és aquesta la que ha permès allargar aquest termini fins el 17 de març.

El 17 de març va finalitzar el període legal d'al·legacions que estan dins de termini, suposo que l'Alcalde es refereix a que es continuaran acceptant perquè el que ens ha comentat la Delegació és que hi havia algun ajuntament que havia sol·licitat alguna pròrroga al·legant no sé quin motiu, i s'havien donat 15 dies més (desconeixem quin ajuntament i el motiu). Això permet que durant 15 dies més ells puguin anar rebent al·legacions però en teoria de l'Ajuntament de Banyeres finalitzava el termini el 17 de març, al igual que de la majoria d'ajuntaments que no estiguessin en aquest període de pròrroga. A l'expedient falta un certificat, que és el que hem quedat amb la Delegació del Govern, que s'incorporarà un nou certificat de les al·legacions presentades entre el 2 i el 17 de març i ens han confirmat per telèfon que són plenament vàlides i dins de termini, les tindran en compte. I també ens han dit que admetran totes les al·legacions presentades després del 17 de març però faran constar en el seu informe que envien a Madrid, que estan presentades fora de termini.

Sr. Jordi Guach. La conclusió ve d'això que deies, que el certificat que s'emet des de





Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

secretaria parla de què s'acaba el període el dia 1.

Sr. Alcalde. Si la gent ve i vol signar les continuarem recollint però allò important és que la gent es manifesti, quan sigui.

Sr. Alcalde manifesta:

Tanquem la sessió i volia acabar dient a tots que avui ens ha deixat una gran persona, en Pere Sorigué. L'Ajuntament li ha fet un ram de flors en nom de la institució, en nom de tots. Recordar que aquesta persona va ser durant uns quants anys alcalde de barri de Saifores.

Bona nit i moltes gràcies.

La literalitat de les intervencions i deliberacions hagudes durant el desenvolupament de la sessió queden reproduïdes en el fitxer àudio de la sessió, que consta certificat a l'expedient, i del qual es dona publicitat al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, accessible des de la seu electrònica <https://banyeresdelpenedes.eadministracio.cat>.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

