



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'AMPOSTA DUTA A TERME EL DIA 25 DE MARÇ DE 2024

SENYORS/ES ASSISTENTS

Sr. Alcalde-President:

Sr. Adam Tomàs i Roiget.

Regidors/es membres:

Sra. Inés Teresa Martí i Herrero

Sr. Ramon Nadal i Fabra

Sra. Núria Marco i Selma

Sr. Miquel Subirats i Garriga

Sra. Iris Castell i Cid

Sra. Cristina Sales i Roig

Sr. Marc Fornós i Monllau

Sra. Núria Ferré i Cardona

Sr. Tomàs Bertomeu i Balart

Sra. Anna Tomàs i Talarn

Sr. Manel Ferré i Montañés

Sr. Èric Esteban i Sancho

Sra. Gemma Cid i Espuny

Sra. Roser Casanova i Ballester

Sr. German Ciscar i Pastor

Sr. Josep Joan Dalmau i Espuny

Sr. Àngel Martínez i Robles

Secretària accidental:

Sra. Verònica Arasa Gallego

A la ciutat d'Ampostà, el dia vint-i-cinc de març de dos mil vint-i-quatre.

Essent les divuit hores es constitueixen en aquesta Casa Consistorial els membres de l'Ajuntament Ple, que s'expressen a l'encapçalament, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President, Adam Tomàs i Roiget, assistit de la sotasignat, Secretària accidental de la Corporació, estant també present la Interventora Sra. Mara del Mar Medall González, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària convocada per al dia de la data, amb el següent ordre del dia:

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior duta a terme el dia 26 de febrer de 2024.
2. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia números 453 a 752 de 2024.
3. Donar compte de noves incorporacions de personal.
4. Donar compte de l'aprovació de la liquidació del pressupost municipal exercici 2023.
5. Aprovació de l'expedient PCE-PSC 1/2024 de modificacions de crèdit en les modalitats de crèdit extraordinari i suplement de crèdit.
6. Aprovació de l'expedient PCE-PSC 2/2024 de modificacions de crèdit en les modalitats de crèdit extraordinari i suplement de crèdit.



7. Aprovació de l'expedient PCE-PSC 3/2024 de modificacions de crèdit en les modalitats de crèdit extraordinari i suplement de crèdit.
8. Ratificació dels acords adoptats pel Decret d'Alcaldia número 479/2024.
9. Ratificació dels acords adoptats pel Decret d'Alcaldia número 584/2024.
10. Aprovació provisional de la modificació puntual número 59 del POUM: Modificació parcial de la qualificació urbanística d'una illa a la Subzona Eucaliptus, de clau 12b1 a clau 12a2.1.
11. Aprovació provisional de la modificació puntual número 60 del POUM: Canvi de la qualificació del sòl municipal per a la implantació de l'Àrea bàsica del Cos dels Agents rurals i la Comissaria de la Policia Local i refós de la normativa de les subzones 17a.
12. Aprovació de l'esborrany del conveni a formalitzar entre la Fundació Privada Hàbitat 3 i l'Ajuntament d'Amposta en l'àmbit de les polítiques i programes socials d'habitatge.
13. Moció del grup municipal JxA-CM per netejar el barranc d'Empúries i reparar la passarel·la que el creua.
14. Moció del grup municipal d'EA-ERC-AM, per reclamar a la Sareb la cessió dels seus actius immobles residencials.
15. Moció del grup municipal JxA-CM per a la millora i optimització dels parcs infantils de la ciutat.
16. Precs i preguntes.

Obert l'acte per la Presidència, el Ple de la Corporació, amb el vot a favor dels 11 membres del grup municipal d'EA-ERC-AM, dels 7 membres del grup municipal de JxA-C i dels 3 membres del grup municipal de Som Amposta, acorda incorporar en tràmit d'urgència els assumptes següents:

- Aprovació compensació a la concessionària per la gestió del servei públic regular de transport urbà de viatgers d'ús general en el municipi d'amposta

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=34.0&endsAt=93.0>

Seguidament va conèixer el Ple de la Corporació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia abans esmentats, adoptant-se els següents acords:

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DUTA A TERME EL DIA 26 DE FEBRER DE 2024

El Ple de la corporació per unanimitat acorda aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior duta a terme el dia 26 de febrer de 2024.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=93.0&endsAt=106.0>

2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA NÚMEROS 453 a 752 DE 2024

El Ple de la Corporació resta assabentat dels decrets d'Alcaldia números 453 a 752 de l'any 2023.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda>



[?startAt=106.0&endsAt=530.0](#)

3. DONAR COMPTE DE NOVES INCORPORACIONS DE PERSONAL

Es dona compte de les contractacions següents:

Inicials Nom i Cognoms	Data Inici	Data Fi	Àrea
T.S.L	27/02/24		Serveis Socials - Educadora Social
S.C.C	27/02/24		Serveis Socials - Psicòloga
A.B.M	01/02/24		Serveis Socials - Tècnica Politiques Migratòries
P.M.R	12/03/24		Secretaria - OAC
N.L.D	12/03/24		Professora de Transició al Treball
MI.B.G	12/03/24		Mestre de Formació i Orientació Labora
G.M.E	12/03/24		ESARDI- Professora de Taller d'Arts Plàstiques i disseny
G.B.G	12/03/24		ESARDI- Professora de Taller d'Arts Plàstiques i disseny
J.I.P	12/03/24		ESARDI- Professora de Taller d'Arts Plàstiques i disseny
H.E	29/02/24	28/02/25	Serveis Manteniment -Peó Electricitat (Programa FP Dual)
P.C.O	29/02/24	28/02/25	Serveis Manteniment -Peó Electricitat (Programa FP Dual)

El Ple de la Corporació resta assabentat.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=530.0&endsAt=534.0>

4. DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL EXERCICI 2023

Es dona compte de la liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2023 aprovada mitjançant Decret d'Alcaldia número 548/2024, el qual es transcriu a continuació:

"Antecedents de fet

De conformitat amb l'article 191.3 del text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es presenta la Liquidació del Pressupost de l'any 2023 de l'Ajuntament d'Amposta i que conté els drets pendents de cobrament i les obligacions reconegudes pendents de pagament, el Resultat pressupostari, els Romanents de Crèdit i el Romanent de Tresoreria.

Fonaments de Dret

Considerant que aquesta liquidació s'ajusta als articles 191.3 de la citada norma i 89 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, i vist l'Informe d'Intervenció de data 29 de febrer de 2024.

RESOLC:

Primer.- Aprovar la Liquidació del Pressupost General de l'any 2023, segons el següent detall:

Drets pendents de cobrament: 18.371.186,84 euros.

Obligacions pendents de pagament: 4.966.654,67 euros.



Romanent de tresoreria per a despeses generals; 2.229.097,55 euros.

Resultat pressupostari ajustat: 122.559,79 euros.

Estalvi net: 413.255,13 euros.

Segon.- Donar compte de la present resolució al ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri."

El Ple de la Corporació resta assabentat.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=534.0&endsAt=1883.0>

5. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PCE-PSC 1/2024 DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT EN LES MODALITATS DE CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT

Atès que en data 12 de març de 2024 es va sol·licitar la modificació per crèdit extraordinari i suplement de crèdit.

Vista la Memòria d'Alcaldia de data 12 de març de 2024.

Vist l'informe d'Intervenció de data 12 de març de 2024.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de transformació democràtica celebrada el dia 18 de març de 2024.

Fonaments

Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i els articles 35 al 38 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril.

D'acord amb les Bases d'Execució del Pressupost que disposa que: "Quan hagi de realitzar-se alguna despesa que no pugui demorar-se fins l'exercici següent, i no existeixi al pressupost o aquest sigui insuficient o no ampliable el consignat, es procedirà a la incoació d'un expedient de modificació pressupostària de crèdits extraordinaris al primer cas o de suplement de crèdit en el segon."

En resum, i d'acord amb el que determina la legislació vigent, el Ple de la Corporació, amb el vot a favor dels 11 membres del grup d'EA-ERC-AM, dels 7 membres del grup de JxA-CM i dels 3 membres del grup de Som Amposta, s'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient PCE-PSC 1/2024 de modificacions de crèdit en les modalitats de crèdit extraordinari i suplement de crèdit, per import de 67.028,13 euros. Amb el detall que figura a continuació:

ALTES

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	CRÈDITS INICIALS	MODIFICACIONS ANTERIORS	PROPOSTA DE MODIFICACIÓ	CRÈDITS FINALS
00/912/13100	Òrgans de govern- Retribucions bàsiques PLT	14.221,25 €	0,00 €	89,11 €	14.310,36 €
01/330/12009	Cultura- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	1.845,07 €	1.845,07 €
02/320/12009	Ensenyament- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	7.958,92 €	7.958,92 €
03/3420/12009	Esports- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	1.849,47 €	1.849,47 €
04/24101/12009	PAO- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	5.984,51 €	5.984,51 €
04/433/12009	Desenvolupament	0,00 €	0,00 €	415,15 €	415,15 €



Ajuntament d'Amposta

	emprarial- Augment 0'5%				
05/23102/12009	Serveis Socials- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	6.917,14 €	6.917,14 €
06/132/12009	Polícia Local- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	11.884,59 €	11.884,59 €
07/150/12009	Urbanisme- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	176,87 €	176,87 €
07/9200/12009	Administració general- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	6.955,84 €	6.955,84 €
08/4911/13100	Personal laboral temporal Amposta Ràdio	34.636,02 €	0,00 €	427,08 €	35.063,10 €
09/1530/12009	Vies Públiques- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	5.202,69 €	5.202,69 €
09/9204/13100	Neteja- Retribucions bàsiques PLT	168.661,19 €	0,00 €	1.199,61 €	169.860,80 €
10/150/12009	Urbanisme- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	2.554,00 €	2.554,00 €
11/3381/13000	Festes- Retribucions bàsiques PL	31.806,30 €	0,00 €	154,10 €	31.960,40 €
13/4310/12009	Comerç- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	507,84 €	507,84 €
14/3370/12009	Juventut- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	296,56 €	296,56 €
14/924/12009	Participació Ciudadana- Augment 0,5%	0,00 €	0,00 €	143,52 €	143,52 €
15/432/12009	Turisme- Augment 0'5%	0,00 €	0,00 €	466,06 €	466,06 €
01/334/48007	Conveni Associació Cultural Video Art Game	0,00 €	0,00 €	12.000,00 €	12.000,00 €
TOTAL		249.324,76 €	0,00 €	67.028,13 €	316.352,89 €

BAIXES/FINANÇAMENT

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	CRÈDITS INICIALS	MODIFICACIONS ANTERIORS	PROPOSTA DE MODIFICACIÓ	CRÈDITS FINALS
00/9200/50000	Fons contingència	120.000,00 €	0,00 €	55.028,13 €	64.971,87 €
01/336/48000	Conveni URV Arquelògica	24.000,00 €	0,00 €	12.000,00 €	12.000,00 €
TOTAL		144.000,00 €	0,00 €	67.028,13 €	76.971,87 €

Segon.- Exposar al públic al modificació aprovada durant el termini de 15 dies hàbils, tant als taulers d'anuncis com al Butlletí Oficial de la Província, als efectes que els interessats puguin presentar les reclamacions que creguin adients.

Tercer.- Elevar la present aprovació a definitiva en el cas que durant el termini d'exposició al



públic no es presentin reclamacions.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=1883.0&endsAt=1952.0>

6. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PCE-PSC 2/2024 DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT EN LES MODALITATS DE CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT

Atès que en data 13 de març de 2024 es va sol·licitar la modificació per crèdit extraordinari i suplement de crèdit.

Vista la Memòria d'Alcaldia de data 13 de març de 2024.

Vist l'informe d'Intervenció de data 13 de març de 2024.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de transformació democràtica celebrada el dia 18 de març de 2024.

Fonaments

Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i els articles 35 al 38 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril.

D'acord amb les Bases d'Execució del Pressupost que disposa que: "Quan hagi de realitzar-se alguna despesa que no pugui demorar-se fins l'exercici següent, i no existeixi al pressupost o aquest sigui insuficient o no ampliable el consignat, es procedirà a la incoació d'un expedient de modificació pressupostària de crèdits extraordinaris al primer cas o de suplement de crèdit en el segon."

En resum, i d'acord amb el que determina la legislació vigent, el Ple de la Corporació, amb el vot a favor dels 11 membres del grup d'EA-ERC-AM i dels 7 membres del grup de JxA-CM i l'abstenció dels 3 membres del grup de Som Amposta, s'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient PCE-PSC 2/2024 de modificacions de crèdit en les modalitats de crèdit extraordinari i suplement de crèdit, per import de 9.000,00 euros. Amb el detall que figura a continuació:

ALTES

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	CRÈDITS INICIALS	MODIFICACIONS ANTERIORS	PROPOSTA DE MODIFICACIÓ	CRÈDITS FINALS
09/1530/15000	Vies públiques-Productivitat	0 €	0,00 €	9.000,00 €	9.000,00 €
TOTAL		0 €	0,00 €	9.000,00 €	9.000,00 €

BAIXES/FINANÇAMENT

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	CRÈDITS INICIALS	MODIFICACIONS ANTERIORS	PROPOSTA DE MODIFICACIÓ	CRÈDITS FINALS
10/150/15000	Urbanisme-Productivitat	19.800,00 €	0,00 €	9.000,00 €	10.800,00 €
TOTAL		19.800,00 €	0,00 €	9.000,00 €	10.800,00 €

Segon.- Exposar al públic al modificació aprovada durant el termini de 15 dies hàbils, tant als taulers d'anuncis com al Butlletí Oficial de la Província, als efectes que els interessats puguin presentar les reclamacions que creguin adients.

Tercer.- Elevar la present aprovació a definitiva en el cas que durant el termini d'exposició al



públic no es presentin reclamacions.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=1952.0&endsAt=1984.0>

7. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PCE-PSC 3/2024 DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT EN LES MODALITATS DE CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT

Atès que en data 14 de març de 2024 es va sol·licitar la modificació per crèdit extraordinari i suplement de crèdit.

Vista la Memòria d'Alcaldia de data 14 de març de 2024.

Vist l'informe d'Intervenció de data 14 de març de 2024.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de transformació democràtica celebrada el dia 18 de març de 2024.

Fonaments

Atès l'article 177 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i els articles 35 al 38 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril.

D'acord amb les Bases d'Execució del Pressupost que disposa que: "Quan hagi de realitzar-se alguna despesa que no pugui demorar-se fins l'exercici següent, i no existeixi al pressupost o aquest sigui insuficient o no ampliable el consignat, es procedirà a la incoació d'un expedient de modificació pressupostària de crèdits extraordinaris al primer cas o de suplement de crèdit en el segon."

En resum, i d'acord amb el que determina la legislació vigent, el Ple de la Corporació, amb el vot a favor dels 11 membres del grup d'EA-ERC-AM i dels 7 membres del grup de JxA-CM i l'abstenció dels 3 membres del grup de Som Amposta, s'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient PCE-PSC 3/2024 de modificacions de crèdit en les modalitats de crèdit extraordinari i suplement de crèdit, per import de 104.136,67 euros. Amb el detall que figura a continuació:

ALTES

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	CRÈDITS INICIALS	MODIFICACIONS ANTERIORS	PROPOSTA DE MODIFICACIÓ	CRÈDITS FINALS
02/3231/22700	Treballs neteja edificis escolars	380.261,79 €	0,00 €	97.819,89 €	478.081,68 €
04/2415/22700	Treballs neteja edifici FabLab	0,00 €	0,00 €	2.908,98 €	2.908,98 €
06/132/22700	Treballs neteja Policia Local	5.564,06 €	0,00 €	136,56 €	5.700,62 €
09/1530/22700	Treballs neteja Central Serveis	4.451,25 €	0,00 €	3.271,24 €	7.722,49 €
TOTAL		390.277,10 €	0,00 €	104.136,67 €	494.413,77 €

BAIXES/FINANÇAMENT

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	DESCRIPCIÓ	CRÈDITS INICIALS	MODIFICACIONS ANTERIORS	PROPOSTA DE MODIFICACIÓ	CRÈDITS FINALS
09/9200/22700	Treballs neteja edificis municipals	137.030,62 €	0,00 €	104.136,67 €	32.893,95 €



TOTAL		137.030,62 €	0,00 €	104.136,67 €	32.893,95 €
--------------	--	-------------------------	---------------	---------------------	--------------------

Segon.- Exposar al públic al modificació aprovada durant el termini de 15 dies hàbils, tant als taulers d'anuncis com al Butlletí Oficial de la Província, als efectes que els interessats puguin presentar les reclamacions que creguin adients.

Tercer.- Elevar la present aprovació a definitiva en el cas que durant el termini d'exposició al públic no es presentin reclamacions.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=1984.0&endsAt=2060.0>

8. RATIFICACIÓ DELS ACORDS ADOPTATS PEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 479/2024

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data de 26 de gener de 2009 el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va adjudicar el contracte per la concessió d'obra pública per la construcció d'aparcament soterrat i la seva explotació i la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta a l'empresa Estacionamientos y servicios, SAU. (en endavant EYSA).

2.- En data 11 de març de 2009 es va signar el contracte administratiu de la concessió d'obra pública per la construcció d'aparcament soterrat i la seva explotació i la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta.

3.- En data 2 de febrer de 2024 es va notificar a Estacionamientos y Servicios SA requeriment d'acreditació de no haver restablert l'equilibri econòmic del contracte per la concessió d'obra pública per la construcció d'aparcament soterrat i la seva explotació i la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta a l'empresa Estacionamientos y servicios, SAU (en endavant EYSA), en concret el Servei d'aparcament en superfície sota temps limitat, atès que la finalització de la durada inicial del contracte era pròxima i l'adjudicatària no s'havia pronunciat.

4.- En data 7 de febrer de 2024, amb registre d'entrada número E2024002303, s'ha rebut instància d'Estacionamientos y Servicios SA en la que demanen una ampliació del termini per aportar la documentació.

5.- En data 8 de febrer de 2024 el Sr. Alcalde dicta el Decret d'Alcaldia 324/2024 atorgant una ampliació del termini de dos (2) dies hàbils més els deu (10) ja atorgats, essent l'últim dia per presentar la documentació requerida el 20 de febrer de 2024.

6.- En data 19 de febrer de 2024, amb registre d'entrada número E2024003177, s'ha rebut instància d'Estacionamientos y Servicios SA en la que aporten escrit indicant que adjunten quadre econòmic del contracte a 31 de desembre de 2023 a on queda acreditat que no s'ha restablert l'equilibri econòmic del contracte.

7.- En data 23 de febrer de 2024, el Secretari Acctal. de l'Ajuntament d'Amposta emet informe desfavorable al restabliment de l'equilibri el qual conclou que d'acord amb la informació disposada per emetre el present informe i en aplicació de la normativa aplicable al cas, informo que s'ha de procedir a desestimar el restabliment econòmic del contracte via pròrroga de la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta adjudicat a l'empresa Estacionamientos y servicios, SAU per no quedar suficientment acreditat cap dels supòsits de restabliment econòmic referits a l'informe.

8.- En data 23 de febrer de 2024 es va dictar el Decret d'Alcaldia número 479_2024 en el que



es va acordar desestimar la pretensió d'Estacionamientos y Servicios SA per tal de procedir a la pròrroga del contracte per la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta per necessitat restablir l'equilibri econòmic del contracte, atès que, d'acord amb l'informe jurídic de data 23 de febrer de 2024, no ha acreditat cap del supòsits habilitats per procedir al restabliment de l'equilibri del mateix. Aquest Decret es va notificar i acceptar la notificació el 23 de febrer de 2024.

9.- Atès la urgència en la resolució d'aquest expedient, donat que la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta va finalitzar el dia 23 de febrer de 2024, es va dictar el Decret d'Alcaldia número 479/2024 que es transcriu a continuació:

PRIMER.- Assumir la competència en aquest assumpte en concret atesa la urgència en la resolució d'aquest expedient en virtut l'article 21.1.k de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL) donat que s'ha de resoldre amb anterioritat a la finalització del contracte sense que hi hagi cap sessió plenària convocada.

SEGON.- Desestimar la pretensió d'Estacionamientos y Servicios SA per tal de procedir a la pròrroga del contracte per la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta per necessitat restablir l'equilibri econòmic del contracte, atès que, d'acord amb l'informe jurídic de data 23 de febrer de 2024, no ha acreditat cap del supòsits habilitats per procedir al restabliment de l'equilibri del mateix.

TERCER.- Recordar a l'adjudicatària que la finalització de la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta es produirà en data de 23 de febrer de 2024.

QUART.- Notificar els presents acords a Estacionamientos y Servicios SA amb el corresponent peu de recurs.

CINQUÈ.- Sotmetre el present acord a ratificació per part del Ple de la Corporació en la propera sessió que se celebri.

FONAMENTS DE DRET

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim local.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de transformació democràtica celebrada el dia 18 de març de 2024, el Ple de la Corporació, amb el vot a favor dels 11 membres del grup d'EA-ERC-AM i dels 3 membres del grup de Som Amposta i l'abstenció dels 7 membres del grup de JxA-CM, s'acorda:

PRIMER. Ratificar la totalitat dels acords adoptats per Decret d'Alcaldia número 479/2024 de 23 de febrer de 2024.

SEGON. Donar trasllat del present a Estacionamientos y Servicios SA.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=2060.0&endsAt=2257.0>

9. RATIFICACIÓ DELS ACORDS ADOPTATS PEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 584/2024

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data de 26 de gener de 2009 el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va adjudicar el contracte per la concessió d'obra pública per la construcció d'aparcament soterrat i la seva explotació i la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta a l'empresa Estacionamientos y servicios, SAU. (en endavant EYSA).

2.- En data 11 de març de 2009 es va signar el contracte administratiu de la concessió d'obra



pública per la construcció d'aparcament soterrat i la seva explotació i la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta.

3.- En data 2 de febrer de 2024 es va notificar a Estacionamientos y Servicios SA requeriment d'acreditació de no haver restablert l'equilibri econòmic del contracte per la concessió d'obra pública per la construcció d'aparcament soterrat i la seva explotació i la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta a l'empresa Estacionamientos y servicios, SAU (en endavant EYSA), en concret el Servei d'aparcament en superfície sota temps limitat, atès que la finalització de la durada inicial del contracte era pròxima i l'adjudicatària no s'havia pronunciat.

4.- En data 7 de febrer de 2024, amb registre d'entrada número E2024002303, s'ha rebut instància d'Estacionamientos y Servicios SA en la que demanen una ampliació del termini per aportar la documentació.

5.- En data 8 de febrer de 2024 el Sr. Alcalde dicta el Decret d'Alcaldia 324/2024 atorgant una ampliació del termini de dos (2) dies hàbils més els deu (10) ja atorgats, essent l'últim dia per presentar la documentació requerida el 20 de febrer de 2024.

6.- En data 19 de febrer de 2024, amb registre d'entrada número E2024003177, s'ha rebut instància d'Estacionamientos y Servicios SA en la que aporten escrit indicant que adjunten quadre econòmic del contracte a 31 de desembre de 2023 a on queda acreditat que no s'ha restablert l'equilibri econòmic del contracte.

7.- En data 23 de febrer de 2024, el Secretari Acctal. de l'Ajuntament d'Amposta emet informe desfavorable al restabliment de l'equilibri el qual conclou que d'acord amb la informació disposada per emetre el present informe i en aplicació de la normativa aplicable al cas, informo que s'ha de procedir a desestimar el restabliment econòmic del contracte via pròrroga de la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta adjudicat a l'empresa Estacionamientos y servicios, SAU per no quedar suficientment acreditat cap dels supòsits de restabliment econòmic referits a l'informe.

8.- En data 23 de febrer de 2024 es va dictar el Decret d'Alcaldia número 479_2024 en el que es va acordar desestimar la pretensió d'Estacionamientos y Servicios SA per tal de procedir a la pròrroga del contracte per la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta per necessitat restablir l'equilibri econòmic del contracte, atès que, d'acord amb l'informe jurídic de data 23 de febrer de 2024, no ha acreditat cap del supòsits habilitats per procedir al restabliment de l'equilibri del mateix. Aquest Decret es va notificar i acceptar la notificació el 23 de febrer de 2024.

9.- En data 23 de febrer de 2024 registre d'entrada número E2024003557, Eysa va presentar l'informe de situació econòmica a 31/12/2023, segons el qual queda acreditat que no s'ha restablert l'equilibri econòmic del contracte i, que per tant, es pot prorrogar el contracte d'estacionament controlat mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta.

10.- En data 4 de març de 2024, la Secretària Acctal. de l'Ajuntament d'Amposta emet informe desfavorable al restabliment de l'equilibri el qual conclou que d'acord amb la informació disposada per emetre el present informe i en aplicació de la normativa aplicable al cas, informo que s'ha de procedir a refermar la desestimació de la pretensió d'EYSA de prorrogar la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta adjudicat a l'empresa Estacionamientos y servicios, SAU per no quedar suficientment acreditat cap dels supòsits de restabliment econòmic referits a l'informe.

11.- Atès la urgència en la resolució d'aquest expedient, donat que la concessió del servei



d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta va finalitzar el dia 23 de febrer de 2024, i s'havia de donar resposta a la instància presentada el mateix 23 de febrer de 2024, es va dictar Decret d'Alcaldia número 584/2024 amb els acords que es transcriuen a continuació:

PRIMER.- Assumir la competència en aquest assumpte en concret atesa la urgència en la resolució d'aquest expedient en virtut l'article 21.1.k de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL) donat que s'ha de resoldre amb anterioritat a la finalització del contracte sense que hi hagi cap sessió plenària convocada.

SEGON.- Desestimar la pretensió d'Estacionamientos y Servicios SA referida a l'escrit de data 23 de febrer de 2024, per tal de procedir a la pròrroga del contracte per la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta, atès que d'acord amb l'informe jurídic de data 4 de març de 2024, no ha acreditat cap del supòsits habilitats per procedir al restabliment de l'equilibri del mateix.

TERCER.- Informar a l'adjudicatària que el contracte per a la concessió del servei d'estacionaments controlats mitjançant expenedors de tiquets a la ciutat d'Amposta va finalitzar el dia 23 de febrer de 2024.

QUART.- Notificar els presents acords a Estacionamientos y Servicios SA amb el corresponent peu de recurs.

CINQUÈ.- Sotmetre el present acord a ratificació per part del Ple de la Corporació en la propera sessió que se celebri."

FONAMENTS DE DRET

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim local

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de transformació democràtica celebrada el dia 18 de març de 2024, el Ple de la Corporació, amb el vot a favor dels 11 membres del grup d'EA-ERC-AM i dels 3 membres del grup de Som Amposta i l'abstenció dels 7 membres del grup de JxA-CM, s'acorda:

PRIMER.- Ratificar la totalitat dels acords adoptats per Decret d'Alcaldia número 584/2024 de 4 de març de 2024.

SEGON. Donar trasllat del present a Estacionamientos y Servicios SA.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=2060.0&endsAt=2060.0>

10. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 59 DEL POUM: MODIFICACIÓ PARCIAL DE LA QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA D'UNA ILLA A LA SUBZONA EUCALIPTUS, DE CLAU 12B1 A CLAU 12A2.1

Vist l'expedient instruït per l'aprovació de la proposta de modificació puntual número 59 del POUM: Modificació parcial de la qualificació urbanística d'una illa a la Subzona Eucaliptus, de clau 12b1 a clau 12a2.1, redactada per l'Arquitecta dels serveis tècnics municipals Mercè Lavega Benet.

Atenent que el Ple de la Corporació, en sessió duta a terme el dia 27 de novembre de 2023 va aprovar inicialment la proposta de modificació puntual, la qual ha estat exposada al públic mitjançant anuncis publicats en el Butlletí oficial de la província de Tarragona de data 18 de desembre de 2023 i Diari El Punt Avui de data 25 de gener de 2024.

S'ha donat compliment a l'obligació que estableix l'article 10.2 del Decret Llei 1/2007, de 26 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística consistent en donar publicitat per mitjans telemàtics (pàgina web de l'Ajuntament) de la modificació puntual esmentada.



Sobre la modificació puntual esmentada s'ha donat audiència als Ajuntament dels municipis el terme municipal dels quals confronta amb el d'Amposta.

S'ha donat trasllat de la proposta inicialment aprovada a l'Oficina de medi ambient de les Terres de l'Ebre, per tal que, de conformitat amb el que determina l'article 7.2 de la Llei 6/2009, procedeixi a la declaració de no subjecció de la proposta de modificació a avaluació ambiental, per quant resta exclosa dels supòsits de subjecció a dita avaluació previstos a l'apartat 1 del propi article.

D'acord amb la resposta de l'Oficina de medi ambient de les Terres de l'Ebre amb registre d'entrada E2024003730 es comunica que la modificació no és supòsit d'avaluació ambiental estratègica.

Durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació.

D'acord amb el que disposen els articles 85 i 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Transformació Verda celebrada el dia 20 de març de 2024, el Ple de la corporació per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar provisionalment la proposta de modificació puntual número 59 del POUM: Modificació parcial de la qualificació urbanística d'una illa a la Subzona Eucaliptus, de clau 12b1 a clau 12a2.1, redactada per l'Arquitecta dels serveis tècnics municipals Mercè Lavega Benet.

SEGON. Donar trasllat de la proposta de modificació provisionalment aprovada a la Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre instant la seva definitiva aprovació.

TERCER. Facultar el Sr. Alcalde-President, Adam Tomàs i Roiget, per a la signatura de la documentació per a l'efectivitat del present acord.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=2257.0&endsAt=2291.0>

11. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 60 DEL POUM: CANVI DE LA QUALIFICACIÓ DEL SÒL MUNICIPAL PER A LA IMPLANTACIÓ DE L'ÀREA BÀSICA DEL COS DELS AGENTS RURALS I LA COMISSARIA DE LA POLICIA LOCAL I REFÓS DE LA NORMATIVA DE LES SUBZONES 17A

Vist l'expedient instruït per l'aprovació de la proposta de modificació puntual número 60 del POUM: Canvi de la qualificació del sòl municipal per a la implantació de l'Àrea bàsica del Cos dels Agents rurals i la Comissaria de la Policia Local i refós de la normativa de les subzones 17a, redactada per l'Arquitecta dels serveis tècnics municipals, Mercè Lavega Benet.

Atenent que el Ple de la Corporació, en sessió duta a terme el dia 29 de gener de 2024 va aprovar inicialment la proposta de modificació puntual, la qual ha estat exposada al públic mitjançant anuncis publicats en el Butlletí oficial de la província de Tarragona de data 09 de febrer de 2024 i Diari El Punt Avui de data 03 de febrer de 2024.

S'ha donat compliment a l'obligació que estableix l'article 10.2 del Decret Llei 1/2007, de 26 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística consistent en donar publicitat per mitjans telemàtics (pàgina web de l'Ajuntament) de la modificació puntual esmentada.

Sobre la modificació puntual esmentada s'ha donat audiència als Ajuntament dels municipis el terme municipal dels quals confronta amb el d'Amposta.

S'ha donat trasllat de la proposta inicialment aprovada a l'Oficina de medi ambient de les Terres de l'Ebre, per tal que, de conformitat amb el que determina l'article 7.2 de la Llei 6/2009, procedeixi a la declaració de no subjecció de la proposta de modificació a avaluació



ambiental, per quant resta exclosa dels supòsits de subjecció a dita avaluació previstos a l'apartat 1 del propi article.

D'acord amb la resposta de l'Oficina de medi ambient de les Terres de l'Ebre amb registre d'entrada E2024003732 es comunica que la modificació no és supòsit d'avaluació ambiental estratègica.

Durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació.

D'acord amb el que disposen els articles 85 i 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Transformació Verda celebrada el dia 20 de març de 2024, el Ple de la corporació per majoria absoluta amb el vot a favor dels 11 membres del grup municipal d'EA-ERC-AM, el vot en contra dels 7 membres del grup municipal de JxA-CM; i l'abstenció dels 3 membres del grup municipal de Som Amposta acorda:

PRIMER. Aprovar provisionalment la proposta de modificació puntual número 60 del POUM: Canvi de la qualificació del sòl municipal per a la implantació de l'Àrea bàsica del Cos dels Agents rurals i la Comissaria de la Policia Local i refós de la normativa de les subzones 17a, redactada per l'Arquitecta dels serveis tècnics municipals, Mercè Lavega Benet.

SEGON. Donar trasllat de la proposta de modificació provisionalment aprovada a la Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre instant la seva definitiva aprovació.

TERCER. Facultar el Sr. Alcalde-President, Adam Tomàs i Roiget, per a la signatura de la documentació per a l'efectivitat del present acord.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=2291.0&endsAt=2341.0>

12. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DEL CONVENI A FORMALITZAR ENTRE LA FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT 3 I L'AJUNTAMENT D'AMPOSTA EN L'ÀMBIT DE LES POLÍTIQUES I PROGRAMES SOCIALS D'HABITATGE

Vist l'esborrany de conveni de col·laboració a formalitzar amb la fundació privada Hàbitat3 i l'Ajuntament d'Amposta en l'àmbit de les polítiques i programes socials d'habitatge, per a l'aportació d'habitatges per destinar-los a lloguer social de persones derivades pels serveis socials municipals.

De conformitat amb el que disposen els articles 303 i següents del Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, que permeten als ens locals la formalització de convenis de col·laboració amb altres administracions o particulars per al desenvolupament de competències i prestació de serveis que resten dintre de l'àmbit de les competències i serveis a prestar pels municipis.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Transformació Comunitària celebrada el dia 20 de març de 2024, el Ple de la corporació per majoria absoluta amb el vot a favor dels 11 membres del grup municipal d'EA-ERC-AM i 3 membres del grup municipal de Som Amposta, i l'abstenció dels 7 membres del grup municipal de JxA-CM, acorda:

PRIMER. Aprovar l'esborrany de conveni a formalitzar amb la fundació privada Hàbitat3 i l'Ajuntament d'Amposta en l'àmbit de les polítiques i programes socials d'habitatge per una vigència de quatre anys des de la seva signatura

SEGON. Autoritzar i disposar la despesa per import de 68.534,40€ € en càrrec a l'aplicació del pressupost de l'any 2024 05/23102/48006.

TERCER. Assumir el corresponent compromís de dotar al pressupost de l'any 2025 i següents de



consignació pressupostaria adequada i suficient per fer front a la despesa corresponent.

QUART. Facultar el Sr. Alcalde-President, Adam Tomàs i Roiget, per a la signatura del conveni que ha estat aprovat.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=2341.0&endsAt=2959.0>

13. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL JXA-CM PER NETEJAR EL BARRANC D'EMPÚRIES I REPARAR LA PASSAREL·LA QUE EL CREUA

Seguidament, el regidor Sr. Èric Esteban Sancho del grup municipal de JxA-CM, exposa la moció que es transcriu a continuació:

“Des del grup municipal de Junts per Amposta volem fer palesa la nostra preocupació per l'estat actual del barranc d'Empúries i la passarel·la que el creua.

El barranc d'Empúries, en el seu últim tram abans de desembocar al riu, passa pel nord-oest de la nostra ciutat entre el barri del Grau i el Pla d'Empúries ocupant una superfície aproximada d'unes 4,6 hectàrees.

La riba esquerra del barranc té un contacte d'uns 470m amb el barri del Pla d'Empúries, i la riba dreta té un contacte d'uns 450m amb les façanes de les cases del barri de la Mola (zona Nord-Oest del barri del Grau). El barranc té una amplada entre lleres que va dels 80m fins als 105m, el seu llit està format per vegetació salvatge i amb alguns petits horts per al conreu hortícola. El seu tram final toca la carretera TV-3443a i una benzinera.

L'estat que presenta el barranc a dia d'avui és d'abandonament d'un cert nombre d'horts de conreu, una manca total del manteniment de les seves ribes i conseqüentment, s'ha generat una gran acumulació de biomassa, restes vegetals mortes, i un creixement desmesurat de canyars amb una densitat que els fa impenetrables. A més a més, hi ha una acumulació de brossa (papers, plàstics, fustes, runa...) la qual provoca una imatge de deixadesa. Entre el material vegetal com la brossa, poden embossar els desguassos dels “ulls” dels ponts impedit un correcte drenatge de l'aigua en futures avingudes, així com, afavorint la propagació d'incendis per ser material altament crític i inflamable.

A partir de la descripció realitzada, ens podem trobar davant d'escenaris no desitjats, com ara, fortes pluges amb inundacions, tot i que no s'esperen a curt termini, però si ens podem trobar amb un hipotètic incendi fet que seria més probable ja que ens apropem a l'estiu.

Aquest últim escenari, atenent-nos a la situació greu de sequera que viu el país i tenint en compte el *drought factor* (índex de mesura de la sequera agafant com a referència les darreres temperatures màximes juntament amb les precipitacions de pluja), el càlcul d'aquest valor no ens dona bones previsions. Estem davant d'una situació perillosa ja que tenim una sequera manifesta, una vegetació estressada amb una gran acumulació de biomassa amb una gran quantitat de matèria orgànica morta.

La nostra ciutat està exposada a dos tipologies de vents dominants, el vent de Mestral (vent de dalt) i el vent de Garbí (vent de Ponent). Amb el cas hipotètic d'un incendi a aquesta zona, amb un d'aquests dos vents i amb l'índex de vegetació que hi ha, seria catastròfic per els habitatges adjacents al barranc ja que la majoria tenen “onduline” revestint les façanes i aquest material és altament inflamable. També, no hem d'oblidar que prop del barranc hi ha una benzinera.

Aquest escenari plantejat, no vols ser ni fictici ni alarmista, però correspon a la realitat. Els canyars estan a tocar de la carretera TV-3443a i per causes fortuïtes o antròpiques podrien desencadenar una tragèdia. Un exemple el tenim amb l'incendi que va succeir el passat 5 de



març al polígon industrial de Campredó.

També, des del grup municipal de Junts per Amposta volem denunciar l'estat actual de la passarel·la que comunica el barri de la Mola amb el Pla d'Empúries.

Segons el PAM 2023-27 (Pla d'Acció Municipal) del govern d'Esquerra a l'Ajuntament d'Amposta, a la seva mesura número 21 diu: " Projectarem una nova passarel·la entre el barri del Grau i el Pla d'Empúries". Aquesta acció està planificada per al 2025, però l'estat actual de la passarel·la no pot esperar fins al 2025 ja que suposa un perill per a les persones pel gran grau d'oxidació que presenta el ferro:

Aquesta passarel·la és utilitzada per molts ciutadans, i molts cops, passen grups de corredors que podrien provocar que l'estructura del terra de la passarel·la, al estar formada de xapes metàl·liques, podria entrar en ressonància i fer-la col·lapsar. La falta de manteniment és evident, però quan hi ha en joc la integritat dels ciutadans, és prioritari prendre mesures.

A més a més, les rampes d'accés a la passarel·la no estan adaptades a la normativa tècnica d'accessibilitat ja que els radis de gir no tenen l'amplitud suficient de 1.20 metres i la inclinació de la mateixa haurien de ser com a màxim d'un 10% i actualment és molt més superior:

Finalment, tal i com s'ha pogut observar a les diferents fotografies adjuntes a aquesta moció, la falta de manteniment és evident, amb moltes males herbes, brutícia i *grafittis*. Una zona tant transitada pels nostres ciutadans no pot estar tant deixada d'aquesta manera.

Per tant, des de Junts per Amposta, instem el ple municipal a adoptar els següents:

ACORDS

Primer.- Instar a l'ACA (Agència Catalana de l'Aigua) titular del barranc d'Empúries a que faci les tasques de neteja, estassada i retirada de tota l'acumulació de biomassa i brossa urbana, a fi d'efecte de generar discontinuïtats en el paisatge amb una franja de protecció de baixa càrrega de combustible vegetal tant mort com viu.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics de l'Ajuntament d'Amposta que realitzin un estudi sobre l'estat actual de la passarel·la i determinar si podria suposar un perill per a les persones.

Tercer.- Iniciar urgentment la redacció del projecte de construcció d'una nova passarel·la amb els accessos adaptats segons normativa, així com, d'una bona il·luminació.

Quart.- Instar al govern municipal a millorar l'entorn de la Plaça de la Mola i el parc infantil del Pla d'Empúries adjacent a la passarel·la, eliminant les males herbes i pintant les zones malmeses per *grafittis*."

El ple de la Corporació, per unanimitat, acorda aprovar la moció que ha estat transcrita incloent en la mateixa les modificacions proposades pel Sr. Alcalde, les quals es detallen a continuació:

- Respecte el punt primer: seguir treballant amb els propietaris per a que facin les tasques de neteja, estassada i retirada de tota l'acumulació de biomassa i brossa urbana, a fi d'efecte de generar discontinuïtats en el paisatge amb una franja de protecció de baixa càrrega de combustible vegetal tant mort com viu.

- En relació al tercer punt: iniciar l'abans possible tal i com tenen al PAM a millorar l'entorn de la Plaça de la Mola i el parc infantil del Pla d'Empúries adjacent a la passarel·la, eliminant les males herbes i pintant les zones malmeses per *grafittis*.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=2959.0&endsAt=3686.0>



14. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'EA-ERC-AM, PER RECLAMAR A LA SAREB LA CESSIÓ DELS SEUS ACTIUS IMMOBLES RESIDENCIALS

A continuació, el Sr. Alcalde – President, exposa la moció, presentada pel grup municipal de EA-ERC-AM, la qual es transcriu a continuació:

L'accés a l'habitatge és un dels reptes més importants que tenim com a ciutat i com a país. L'elevat preu de l'habitatge posa en una situació límit moltes famílies, que es veuen obligades a destinar-hi la majoria dels seus ingressos. Aquesta problemàtica esdevé encara més greu si hi sumem el ràpid encariment de productes de primera necessitat, com el menjar o l'energia. Tot plegat posa les economies domèstiques en una situació sense precedents en l'era moderna, i profundament preocupant.

Davant això, és urgent que les administracions posem a disposició totes les eines al nostre abast per a preservar el dret a l'habitatge. En els darrers 8 anys, l'Ajuntament d'Amposta ha posat en marxa diferents mesures per a pal·liar aquesta problemàtica a la ciutat, com la compra d'habitatge per tanteig i retracte, la signatura de convenis en entitats del tercer sector o l'Agència Catalana d'Habitatge, la promoció d'habitatges per a joves o la gestió des de l'àrea d'habitatge per transformar desnonaments i ocupacions en lloguer assequible.

Malgrat la feina que s'està fent des de l'Ajuntament d'Amposta, referent al País, i des de la Generalitat de Catalunya per revertir l'emergència habitacional a la nostra ciutat, aquest repte continua essent profundament complex, i precisa del compromís ferm i coordinat de totes les administracions. L'objectiu d'aquesta moció és sol·licitar al govern espanyol que activi una mesura clau en favor del dret a l'habitatge dels nostres veïns i veïnes: posar a disposició de la ciutadania els habitatges de la SAREB. Una petició que ja s'ha fet des de la Generalitat en repetides ocasions.

Des de principis d'any, el govern espanyol és propietari majoritari de la SAREB i de tot el seu patrimoni, compost a nivell estatal de més de 45.000 habitatges, prop de 22.000 obres en construcció i més de 30.000 terrenys urbanitzables. Malgrat aquest canvi en la propietat era una oportunitat perquè la SAREB passés a ser de gestió pública, el govern espanyol va apostar per cedir la gestió de la societat a fons voltor vinculats a les portes giratòries.

Aquest moviment inexplicable per part d'un govern que es considera progressista és una doble oportunitat perduda per als ampostins i les ampostines. D'una banda, la gestió del patrimoni de la SAREB es continua produint a esquesnes i en contra de la ciutadania. De fet, des que el govern espanyol va assumir la propietat de la SAREB el gener de 2022, la societat segueix efectuant i tramitant desnonaments.

D'altra banda, la gestió de la SAREB a mans de fons voltor evita que els seus actius immobiliaris es puguin destinar a donar resposta als desnonaments i a l'ampliació del parc d'habitatge protegit. D'acord en les dades cadastrals, la SAREB compta amb 196 immobles a la nostra ciutat, 143 dels quals són habitatges buits, que és imprescindible que es destinin a pal·liar l'emergència habitacional. Uns habitatges, cal recordar, que han estat sobradament pagats per la ciutadania a través del rescat bancari del 2012.

En definitiva, cal que el govern espanyol assumeixi la seva part de responsabilitat en la lluita pel dret a l'habitatge, posant a disposició de la ciutadania tots els recursos de què disposa per a fer-hi front. És una necessitat urgent per preservar la qualitat de vida de la ciutadania d'Amposta i facilitar que tothom qui vulgui pugui desenvolupar el seu projecte de vida a la nostra ciutat.

És per a tot això que l'Ajuntament d'Amposta proposa l'aprovació de la present moció, amb els següents



ACORDS:

1. Instar el govern espanyol i la SAREB a cedir a l'Ajuntament d'Amposta els habitatges de què disposen a la ciutat d'Amposta, per fer front a les polítiques d'habitatge.
 2. Donar trasllat d'aquest acord al Govern espanyol, al Govern de la Generalitat de Catalunya, als diferents partits representats al Parlament de Catalunya i a les Corts espanyoles, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, a la Federació de Municipis de Catalunya i a les principals entitats de la ciutat en defensa del dret a l'habitatge.
- El Ple de la corporació amb el vot a favor dels 11 membres del grup municipal d'EA-ERC-AM i dels 3 membres del grup municipal de Som Amposta, i l'abstenció dels 7 membres del grup municipal de JxA-CM, s'acorda aprovar la moció que ha estat transcrita.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=3686.0&endsAt=4681.0>

15. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL JXA-CM PER A LA MILLORA I OPTIMITZACIÓ DELS PARCS INFANTILS DE LA CIUTAT

Defensa la moció la regidora Sra. Roser Casanova

Per tots és sabut de la importància dels infants a la nostra societat. A Amposta a dia d'avui tenim una vintena aproximadament de parcs infantils. Però quina és la realitat d'aquests parcs? La finalitat més important d'aquests és l'oci i el joc. La psicomotricitat (estimulació de la coordinació i moviment de cos) és gairebé l'eix principal de tots els elements de joc dels parcs urbans, però hi ha molts aspectes no contemplats per a la funcionalitat dels parcs, com ara el desenvolupament del sentits, la socialització, l'amagatall o la imaginació.

Tanmateix tan important com el joc és la seguretat de l'infant al parc. La majoria de parcs presenten riscos greus que posen en perill la seguretat de l'infant: peces trencades que poden provocar talls, estructures inestables, sistemes de fixació al sòl inadequats, elements sobresortits....Les possibles causes d'accident poden tenir el seu origen en un mal disseny, un manteniment deficient, un ús inapropiat o un entorn inadequat.

Uns exemples clars de deixadesa dels nostres parcs seria:

- La font de beure dels diferents parcs que estan completament rovellades.
- Panells informatius totalment descolorits.
- Terres de cautxú trencats i apedaçats en ciment o no reparats
- Bancs i elements de mobiliari trencats i amb falta de pintar
- Accessos i terres no accessibles per a persones amb mobilitat reduïda.

A la liquidació de pressupostos del 2023 es diu que es va fer una modificació de crèdit de 100.000€ per a parcs i jardins i encara no n'hem vist res executat. També als pressupostos participatius 22-23 va sortir guanyadora la instal·lació d'un parc de cal·listènia per valor de 25.000€ i no sabem ben bé on s'ha instal·lat, si és que s'ha fet.

Per tant, des de Junts per Amposta, instem el ple municipal a adoptar els següents:

ACORDS

Primer.- Renovació i col·locació de cautxú reciclat a tots els parcs infantils.

Segon.- Instal·lació de papereres de recollida selectiva a tots aquells parcs que no en disposen i revisar que els que sí que en tenen siguin suficients.

Tercer.- Reparació de totes les fonts de beure que estiguin en mal estat o rovellades ja que és insalubre.

Quart.- Supervisar que es faci la neteja diària de tots aquells objectes no adequats per als infants com per exemple botelles de vidre i plàstic provinents de fer botellots, burilles de



cigarreta i altres....

Cinquè.- Revisar i adequar, si s'escau, l'accessibilitat als parcs per a qualsevol persona, ja siguin amb mobilitat reduïda o cotxets infantils.

Sisè.- Revisar que la il·luminació dels parcs sigui l'adient i, en cas que hi hagi faroles en mal estat, substituir-les.

Setè.- Als parcs que no en tinguin, col·locació d'elements que permetin el joc a infants amb diferents alçades, contrastos de colors i formes per a persones amb discapacitats visuals i persones amb deficiències sensorials..... Tots els infants tenen dret a gaudir de zones d'esbarjo i les dificultats físiques no haurien de ser un entrebanc per a jugar.”

El Ple de la corporació amb el vot a favor dels 7 membres del grup municipal de JxA-CM i dels 3 membres del grup municipal de Som Amposta, i el vot en contra dels 11 membres del grup municipal d'EA-ERC-AM, s'acorda rebutjar la moció que ha estat transcrita.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=4681.0&endsAt=5124.0>

16. PRECS I PREGUNTES

SOM AMPOSTA

1. Urbaser. 1.100.000 € se'ls va pagar i dèiem que ens estafaven la meitat del contracte i ara veig que ens estafaven més. Abocaments incontrolats. Queden 5 o 6 mesos per a que acabin el contracte. Fa anys que estem reclamant. No només als parcs infantils, sinó que és a tota la ciutat. Fa anys que reclamem la neteja dels embornals. Que netegen un sol cop i ni això. Ens agradaria que no es pagués per feines que no fan. Ha estat el fracàs més gran d'EA-ERC. O fan la feina o no els paguin. Si volen que vagin als Jutjats. I on estan els controls? No hem vist cap sanció ni cap control més. Creuen que la feina és correcta? Ens poden justificar que els sembla correcta la gestió.

2. Ple passat pregunta sobre el caixer del pàrking del mercat i continua sense funcionar. No sabem quin procediment s'ha de fer per a que l'arreglin. Per què no se'ls pot obligar a que el reparin.

3. Portem dos anys aproximadament local exterior del mercat que no ha pagat. Volem saber quin procediment. Com està el tema.

4. Prec. Parada de bus a l'avinguda de la Ràpita davant banc Sabadell i sempre hi ha molts cotxes aparcats i la gent ha de baixar al carrer per a que pugui parar el bus. Que es prengui una mica el control.

5. Prec i proposta. Al mercat s'està mirant el terra de fer alguna cosa i uns tècnics ens han proposat una forma que és una pintura que es diu exposi i que surt entre 50 i 60 € m2 que resulta molt bé i molt ràpida.

6. Carrer Agustina Aragó espill tràfic mal orientat. Que revisin tots els miralls de tràfic

7. Decret 456, hi ha molts rebuts pendents de pagament al mercat.

8. Ordenació Eucaliptus, el sòl s'enfonsa. Volem responsables, tècnics polítics o el que sigui.

9. Mupis. Panells informatius. Un provisional d'obres. Aquesta empresa està fent negoci a la nostra ciutat des de fa 21 anys. S'ha d'acabar amb això i ho hem de fer natros. La Ràdio ingressa 30.000 € de publicitat. Estem regalant diners a una empresa de Tortosa. És millor fer-ho natros i donar informació de la nostra ciutat.

10. Els veïns pla Ampúries es tornen a queixar. Passen de tot. Proposta de 2.000 € multa i un mes tancat. Cada cap de setmana continuen posant bateria i amplificadors passant de tot.



La policia no passa. Portem anys i els veïns estan passant un mal son.

RESPOSTES

1. Tema Caixer. Ja s'ha reclamat
2. S'ha nomenat advocat. Procediment administratiu obert. Inici expedient de desnonament.
3. Mercat. Estem en Fons Generation. El terra no el canviarem. Ja parlarem amb els serveis tècnics.
4. Eucaliptus. Estem lligats. No ha funcionat com esperàvem l'obra. El Director de les obres reconeix lloc esfondrat i requerirem empresa que ho reperi.
5. Mupis. Estem pendents dels Fons Next Generation que preveuen pantalles i estem pendents del plec de clàusules. ACM ha fet licitacions conjuntes i una d'elles és de pantalles led.

GERMAN. Falta lo d'Urbaser i Pla Ampúries.

JUNTS PER AMPOSTA

1. Instància el dia 1 de febrer sol·licitar informació Intervenció sobre pèrdua valor MP 60. Ens han de contestar en 15 dies segons el ROM. Que ens contestin
2. Pagesos. Tasques agrícoles. Volen saber quan començaran a arreglar camins del Delta
3. Origen Festa Mercat Plaça. Com és que necessitem un Director Extern. Cal que sigui una empresa de Tarragona?
4. Mes passat vaig fer preguntes i una no ens la van contestar. Parilitzar pujada impostos gràcies a aportació Estat. Sabem quina aportació han tingut de l'Estat o quina previsió hi ha per a rebre-la.

RESPOSTA

1. Mirarem que responguin el més ràpid possible.
2. Camins. S'està treballant. Ens hem reunit entitats i obres i serveis. Tenim planificació.
3. És una licitació. Ha guanyat una empresa de Tarragona. Es fa així d'acord amb la normativa de contractació.
4. Encara no ens ho han concretat. Davant aturada aprovació pressupostos només tenim estimació.

Per veure detalladament el contingut de les intervencions, aquestes es poden consultar en el següent enllaç:

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=5124.0&endsAt=7594.0>

URGÈNCIA

APROVACIÓ COMPENSACIÓ A LA CONCESSIONÀRIA PER LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC REGULAR DE TRANSPORT URBÀ DE VIATGERS D'ÚS GENERAL EN EL MUNICIPI D'AMPOSTA ANTECEDENTS

- 1.- En data 28 d'abril de 2014 el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, acordà adjudicar a l'empresa La Hispano de Fuente En Segures SA (HIFE, SA.) contracte per a la gestió del servei



públic regular de transport urbà de viatgers d'ús general en el municipi d'Amposta, per una durada del contracte de 10 anys el qual podrà ser objecte de pròrroga per períodes successius de cinc anys cadascú d'ells, essent la duració total del contracte com a màxim de 25 anys, i un preu anual de 111.533,00 euros. Les condicions de la prestació del contracte seran les determinades en el Plec del clàusules econòmiques, administratives i tècniques i a l'oferta de l'adjudicatària.

2.- En data 26 de juny de 2022 es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat núm. 152 el Reial Decret Llei 11/2022, de 25 de juny, pel qual s'adopten i es prorroguen determinades mesures per respondre a les conseqüències econòmiques i socials de la guerra a Ucraïna, per fer front a situacions de vulnerabilitat social i econòmica, i per la recuperació social i econòmica, i per la recuperació econòmica i social de l'illa de La Palma, el qual entra en vigor el 27 de juny de 2022.

3.- En data 29 de juliol de 2022 es dicta el Decret d'Alcaldia número 2248/2022 en el qual s'acorda sol·licitar l'ajuda directa a Entitats Locals per a la reducció del preu del bitllet de transport a usuaris habituals del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana provada pel Reial Decret Llei 11/2022, de 25 de juny.

4.- En el mes de juliol de 2022, per part del Regidor de Governació, es donen indicacions verbals a l'adjudicatària del contracte per a la gestió del servei públic regular de transport urbà de viatgers d'ús general en el municipi d'Amposta (La Hispano de Fuente En Segures SA), per tal que apliqui una reducció de preus en els bitllets objecte de la contractació i en relació al Reial Decret Llei 11/2022.

5.- En data 29 de juliol de 2022 es sol·licita al Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana l'indicada ajuda.

6.- En data 19 de desembre de 2022 la Direcció General de Transport Terrestre de la Secretaria General de Transports i Mobilitat de la Secretaria d'Estat de Transports, mobilitat i Agenda Urbana del Ministeri de transports, mobilitat i agenda Urbana emet la Resolució de la Direcció General de Transport Terrestre, d'atorgament d'ajudes directes al transport públic terrestre urbà i interurbà en l'àmbit local regulades pel reial Decret Llei 11/2022. En aquesta resolució s'acorda atorgar a l'Ajuntament d'Amposta l'import de 953,43 euros (exp. ABONOEELL/122).

7.- En data 17 d'abril de 2023 l'adjudicatària presenta instància sol·licitant la compensació de la reducció de preus suportada per la diferència generada per la rebaixa del 50% dels títols multiviatge del servei urbà comprès entre l'1 de setembre i el 31 de desembre de 2022.

8.- En data 19 de maig de 2023 la Tresorera municipal emet certificat on consta l'ingrés de la Direcció General de Transport Terrestre del Ministeri de Transport per import 953,43 euros efectuat a un dels comptes del Banc Santander titularitat de l'Ajuntament d'Amposta.

9.- En data 29 de juny de 2023 s'efectua requeriment a l'adjudicatària per tal que acrediti la baixa realitzada en els preus dels bitllets i la pèrdua econòmica suportada, la qual es va accedir el 3 de juliol de 2023.

10.- En data 14 de juliol de 2023 l'empresa La Hispano de Fuente En Segures SA (HIFE, SA.) presenta de manera telemàtica instància donant resposta a la mateixa.

11.- En data 18 de juliol de 2023 s'emet informe favorable conjunt del TAE de Secretaria i de la Secretaria Accidental de l'Ajuntament d'Amposta.

12.- En data 18 de juliol de 2023 s'emet proposta d'acord per procedir a la compensació per import de 953,43 euros, atorgat definitivament per la Resolució de la Direcció General de Transport Terrestre de data 19 de desembre de 2022, a la concessionària La Hispano de Fuente En Segures SA (HIFE, SA.) per ser adjudicatària del contracte per a la gestió del servei



públic regular de transport urbà de viatgers d'ús general en el municipi d'Amposta, atenent l'obligació legal de compensació establerta a l'article 7 i 9 del Reial Decret-Llei 11/2022.

13.- En data 17 d'agost de 2023 la Interventora emet informe de fiscalització favorable amb observacions.

14.- En data 18 de març de 2024 s'emet conjuntament pel TAE de Secretaria i la Secretària Acctal. informe jurídic número 102/2024 per tal de ratificar-se amb l'informe de data 18 de juliol de 2023.

15.- Per donar continuïtat a l'expedient, i atesa la necessitat d'efectuar el pagament a l'adjudicatària així com de preparar els documents necessaris per a procedir a la justificació de la subvenció, s'efectua la present proposta d'acord, la qual haurà de sotmetre's al Ple de la corporació en la propera sessió.

De conformitat amb les atribucions conferides a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i pels articles 37 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

FONAMENTS DE DRET

I.- Llei 7/1985, de 4 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

II.- Reial Decret Llei 11/2022, de 25 de juny, pel qual s'adopten i es prorroguen determinades mesures per respondre a les conseqüències econòmiques i socials de la guerra a Ucraïna, per fer front a situacions de vulnerabilitat social i econòmica, i per La recuperació social i econòmica, i per la Recuperació econòmica i social de l'illa de La Palma.

III.- Resolució de la Direcció General del Transport Terrestre, d'atorgament d'ajudes directes al transport públic terrestre urbà i interurbà en l'àmbit local regulades pel Reial Decret-Llei 11/2022.

Per tot l'anterior, el Ple la Corporació, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Acordar la compensació per import de 953,43 euros, atorgat definitivament per la Resolució de la Direcció General de Transport Terrestre de data 19 de desembre de 2022, a la concessionària La Hispano de Fuente En Segures SA (HIFE, SA.) per ser adjudicatària del contracte per a la gestió del servei públic regular de transport urbà de viatgers d'ús general en el municipi d'Amposta, atenent l'obligació legal de compensació establerta a l'article 7 i 9 del Reial Decret-Llei 11/2022.

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de pagament per import de 953,43 euros a La Hispano de Fuente En Segures SA amb càrrec a la partida pressupostària 06/4411/22799.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a la concessionària La Hispano de Fuente En Segures SA (HIFE, SA.).

QUART.- Donar trasllat del present acord al Departament d'Intervenció, Secretaria i Tresoreria.

<https://videoactes.amposta.cat/session/sessionDetail/ff808081899623a1018eebb110120cda?startAt=7594.0&endsAt=7682.530975>

I no havent-hi cap altre assumpte de que tractar, pel Sr. President es dóna per finalitzada la sessió, essent les vint hores i 10 minuts i de tot el que s'ha tractat es formula la present acta que, com a Secretària accidental, certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA ACTAL.,

Adam Tomàs Roiget - DNI
52600263E (TCAT)
2024.04.24 14:24:49 +02'00'

Verònica Arasa Gallego -
DNI 52609723Y (TCAT)
2024.04.24 14:24:38 +02'00'