



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRAT EN DATA 24 DE FEBRER DE 2023

Hora d'inici: 19,15

Hora d'acabament: 22

Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament

Assistents:

Alcalde

Sr. Josep Maria Castella Estruch

Regidors

Sr. Pere Claver Puig Mayoral

Sra. Laia Argelich Esteve

Sr. Jaume Cuñat Farreny

Sra. Teresa Besora Freixes

Sr. Francesc Roca Alavedra

Sr. Oscar Beneit Sanou

Secretària

Sra. Assumpció Aubets i Cases

Representants d'Alcaldia:

Josep Cisquella Ribalta

La Secretària fa constar que el Ple es constitueix vàlidament d'acord amb el que disposa l'article 95.c de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i que existeix quòrum per a la vàlida adopció dels acords.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació esborranys de les actes de les sessions anteriors
2. Aprovació del pressupost municipal exercici 2023, bases d'execució, plantilla de personal i relació de llocs de treball
3. Aprovació del conveni marc per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració amb el Consell Comarcal de la Segarra, en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, període 2022-2025
4. Aprovació conveni de col·laboració amb l'Associació Alba de Tàrraga pel servei de neteja de la via pública 2023
5. Aprovació de certificació obra "Millora dels accessos a la nova plaça de Sedó
6. Aprovació de certificació número 3 i darrera de l'obra "Pavimentació del carrer Castell de Sedó"
7. Sol·licitud de subvenció al programa PREE 5000 per l'actuació "Rehabilitació energètica integral de l'edifici de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs"
8. Sol·licitud de subvenció per instal·lació de geotèrmia a l'edifici de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs
9. Informes Alcaldia
10. Torn obert de paraules



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

1. APROVACIÓ ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

Distribuïts conjuntament amb la convocatòria els esborranys de les actes de les sessions anteriors celebrades en data 30 de setembre (ordinària), 28 d'octubre (extraordinària) i 30 de desembre de 2022 (extraordinària), l'Alcalde pregunta als senyors regidors presents si volen formular alguna observació; no n'hi ha, amb la qual cosa s'aproven amb el vot unànim dels assistents.

2. APROVACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL EXERCICI 2023, BASES D'EXECUCIÓ, PLANTILLA DE PERSONAL I RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALLS

Format el pressupost general d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici econòmic 2023, així com, les seves bases d'execució i la plantilla de personal comprensiva de tots els llocs de treball, de conformitat amb el que disposen els articles 162 a 171 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març; els articles 2 a 23 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988 i els articles 11 i ss. de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Vist l'informe de la Secretària-Interventora, que figura a l'expedient.

L'Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar inicialment el pressupost general de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs, per a l'exercici econòmic 2023, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària, la regla de despesa i l'objectiu del deute públic; el qual resumit per capítols, és el següent:

ESTAT DE DESPESES

OPERACIONS CORRENTS

Capítol 1 Despeses de Personal	135.300,00 €
Capítol 2 Despeses en béns corrents i serveis	611.356,32 €
Capítol 3 Despeses financeres	1.000,00 €
Capítol 4 Transferències corrents	19.400,00 €

OPERACIONS DE CAPITAL

Capítol 6 Inversions reals	167.943,68 €
----------------------------	--------------

Total Pressupost de despeses 935.000,00 €

ESTAT DE INGRESSOS

OPERACIONS CORRENTS

Capítol 1 Impostos directes	199.422,32 €
Capítol 2 Impostos indirectes	30.000,00 €
Capítol 3 Taxes i altres ingressos	303.338,07 €
Capítol 4 Transferències corrents	279.196,15 €
Capítol 5 Ingressos Patrimonials	500,00 €

OPERACIONS DE CAPITAL

Capítol 7 Transferències de capital	122.543,46 €
-------------------------------------	--------------

Total pressupost d'Ingressos 935.000,00 €



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

Segon.- Aprovar la plantilla de personal que s'ha detallat en l'expedient.

Tercer.- Aprovar les bases d'execució del pressupost general.

Quart.- Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

Cinquè .- L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Votació :

La proposta s'aprova per unanimitat dels assistents i quòrum de la majoria absoluta legal dels membres de la Corporació.

3. APROVACIÓ DEL CONVENI MARC PER A LA COORDINACIÓ, LA COOPERACIÓ I LA COL.LABORACIÓ AMB EL CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA, EN MATERIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL, PERIODE 2022-2025

Vist el conveni marc per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre el Consell Comarcal de la Segarra i l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, pel període 2022-2025.

L'objecte d'aquest conveni marc és definir la cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal de la Segarra i l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs, per a la gestió i prestació dels serveis que consten als annexos 1 i 2 d'aquest conveni marc, d'acord amb els criteris i les condicions que s'estableixen en el Contracte programa que el Consell Comarcal signa amb el Departament de Drets Socials per al període 2022-2025.

Per això, l'Alcaldia proposa al Ple, l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar el conveni marc per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre el Consell Comarcal de la Segarra i l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, per al període 2022-2025

Votació :

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el vot unànim dels assistents i vot favorable de la majoria absoluta legal.

4. APROVACIÓ CONVENI DE COL.LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ ALBA DE TÀRREGA PEL SERVEI DE NETEJA DE LA VIA PÚBLICA 2023



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

Atès que aquest Ajuntament té interès en realitzar el servei de neteja als diferents pobles del municipi.

Atès que l'Associació Alba de Tàrrega, entitat privada d'iniciativa social sense finalitat de lucre, destinada a l'atenció de persones amb discapacitat, disposa d'una brigada que realitza treballs de jardineria i neteja.

Vista la proposta presentada per l'Associació Alba, per la realització dels treballs de neteja i jardineria dels 11 pobles del municipi, repartits en 864 hores, 6 actuacions a cadascun dels pobles, els mesos de febrer, abril, juny, agost, octubre i desembre 2023, amb un total de 144 hores per actuació (8 hores de 3 persones durant 6 dies) amb un import de 12.211,56 € .

L'Alcaldia, proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Convenir amb l'Associació Alba, una aportació de 12.211,56 € (dotze mil dos-cents onze euros amb cinquanta-sis cèntims) per l'any 2023, corresponent al servei de neteja i jardineria dels pobles de Sedó, Riber, El Llor, Torrefeta, Bellveí, Florejacs, Palou, Selvanera, Gra, Sant Martí i La Morana, d'acord amb la proposta presentada.

Segon.- Delegar al Sr. Alcalde Josep M. Castella Estruch per la signatura del document administratiu.

Votació:

La proposta s'aprova amb el vot unànim dels assistents i quòrum de la majoria absoluta legal dels membres de la Corporació.

5. APROVACIÓ DE CERTIFICACIÓ OBRA "MILLORA DELS ACCESSOS A LA NOVA PLAÇA DE SEDÓ"

Atès que per l'empresa Construccions Tony Pampalona S.L. s'ha procedit a l'execució de l'obra "Millora dels accessos a la nova plaça de Sedó" per un import de 20.212,88 € IVA inclòs.

Vista la certificació única de l'obra: "Millora dels accessos a la nova plaça de Sedó" presentada pel director de l'obra Sr. Ramon Maria Hernandez Pintó, per la quantitat de 20.212,88 € IVA inclòs

Per això, l'Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Únic.- Aprovar la certificació única de l'obra "Millora dels accessos a la nova plaça de Sedó" per un import de 20.212,88 € IVA inclòs

Votació :

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el vot unànim dels assistents i vot favorable de la majoria absoluta legal.



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

6. APROVACIÓ DE CERTIFICACIÓ NÚMERO 3 I DARRERA DE L'OBRA "PAVIMENTACIÓ DEL CARRER CASTELL DE SEDÓ"

Atès que per l'empresa Construccions i Excavacions Marsol 2000 S.L. s'ha procedit a l'execució de l'obra "Pavimentació del carrer Castell de Sedó" per un import total de 48.000 € IVA inclòs.

Vista la certificació número 3 i darrera de l'obra: "Pavimentació del carrer Castell de Sedó" presentada per l'arquitecte director de l'obra Sr. Josep Esteve Vila, per la quantitat de 22.144,91 € IVA inclòs

Per això, l'Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la certificació número 3 de l'obra "Pavimentació del carrer Castell de Sedó" per un import de 22.144,91 € IVA inclòs.

Votació :

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova amb el vot unànim dels assistents i vot favorable de la majoria absoluta legal.

7. SOL.LICITUD DE SUBVENCIO AL PROGRAMA PRE 5000 PER L'ACTUACIO "REHABILITACIO ENERGETICA INTEGRAL DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS"

Mitjançant Reial decret 691/2021, de 3 de agost, es regulen les subvencions a atorgar per actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, en execució del Programa de rehabilitació energètica per edificis existents en municipis de repte demogràfic (Programa PREE 5000), inclòs en el Programa de regeneració y repte demogràfic del Pla de rehabilitació i regeneració urbana del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, així com la seva concessió directa a les comunitats autònomes.

Entre les inversions aprovades pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, contempla un Programa de rehabilitació energètica per edificis existents en municipis i nuclis de menys de 5000 habitants (PREE 5000), que té com objectiu recolzar la rehabilitació energètica en edificis residencials i no residencials mitjançant millores de la eficiència energètica i la incorporació d'energies renovables enquadrant-se el mateix, dins l'Estratègia Nacional de Repte Demogràfic.

Aquests ajuts serveixen per donar impuls a la rehabilitació energètica i a la disminució del consum d'energia final i de les emissions de CO2 en el parc d'edificis en els municipis de repte demogràfic.

S'ha elaborat la memòria descriptiva de les actuacions que es pretenen realitzar.

Per això, l'Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents acords,



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

Primer.- Aprovar la participació i acceptació expressa del procediment regulat al Reial decret 691/2021, de 3 de agost, pel qual es regulen les subvencions a atorgar per actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, en execució del Programa de rehabilitació energètica per edificis existents en municipis de repte demogràfic, Programa PREE 5000, assumint els compromisos del mateix i sol·licitar una subvenció per quantia de **224.100,94 €** per l'actuació "Rehabilitació energètica integral de l'edifici Ajuntament de Torrefeta i Florejacs".

Segon.- Aprovar les actuacions que conformen el projecte objecte de l'ajuda amb un pressupost total de **439.899,18 euros**, dels quals el pressupost elegible és el següent:

Actuació tipus 1	219.989,85 €
Actuació tipus 2.2	23.908,25 €
Actuació tipus 2.2 D1	28.997,57 €
Honoraris tècnics	25.894,00 €
Total cost elegible	298.789,67 €

Tercer.- Aprovar el compromís de dotar pressupostàriament el projecte, en les anualitats corresponents, si escau, així com de finançar la totalitat del projecte amb caràcter previ al cobrament de l'ajuda, condicionat a l'obtenció de la resolució concessió de la subvenció, així com de la bestreta que sobre aquella es pugui concedir.

Quart.- Aprovar la memòria descriptiva de les actuacions que componen el projecte objecte de l'ajuda amb el títol: "Rehabilitació energètica integral de l'edifici Ajuntament de Torrefeta i Florejacs" i un pressupost d'execució per contracta de **439.899,18 euros més 25.894 € d'honoraris tècnics**.

Votació

La proposta s'aprova amb el vot unànim dels assistents i en tot cas amb el vot favorable de la majoria absoluta legal dels membres de la Corporació.

8. SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER INSTAL·LACIÓ DE GEOTÈRMIA A L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS.

Vist el Reial decret 1124/2021, de 21 de desembre, pel qual s'aprova la concessió directa a les comunitats autònomes i a les ciutats de Ceuta i Melilla d'ajudes per la execució dels programes d'incentius per la implantació de instal·lacions d'energies renovables tèrmiques en diferents sectors de l'economia, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Atès que entre els destinataris de les ajudes s'inclouen les Entitats Locals.

Atès que dins les actuacions subvencionables s'inclou la realització de instal·lacions d'energies renovables tèrmiques en edificis no residencials, establiments e infraestructures del sector públic.

S'ha elaborat projecte d'instal·lació de caldera de geotèrmia a l'edifici de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs, amb un pressupost de 85.892.15 €



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

Per això, l'Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents acords,

Primer.- Aprovar la participació i acceptació expressa del procediment regulat al Reial decret 1124/2021, de 21 de desembre, pel qual s'aprova la concessió directa a les comunitats autònomes i a les ciutats de Ceuta i Melilla d'ajudes per la execució dels programes d'incentius per la implantació de instal·lacions d'energies renovables tèrmiques en diferents sectors de l'economia, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, assumint els compromisos del mateix i sol·licitar una subvenció per quantia de **62.920 €** per l'actuació "instal·lació de caldera de geotèrmia a l'edifici de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs".

Segon.- Aprovar les actuacions que conformen el projecte objecte de l'ajuda amb un pressupost total de **85.892,15 euros**, dels quals el pressupost elegible és **62.920 euros**.

Tercer.- Aprovar el compromís de dotar pressupostàriament el projecte, així com de finançar la totalitat del projecte amb caràcter previ al cobrament de l'ajuda, condicionat a l'obtenció de la resolució concessió de la subvenció, així com de la bestreta que sobre aquella es pugui concedir.

Quart.- Aprovar el projecte d'instal·lació de caldera de geotèrmia a l'edifici de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs, redactat per l'arquitecte Josep Esteve Vila amb un pressupost de **85.892,15 euros** Iva inclòs.

Votació

La proposta s'aprova amb el vot unànime dels assistents i en tot cas amb el vot favorable de la majoria absoluta legal dels membres de la Corporació.

9. INFORMES ALCALDIA

Per l'Alcaldia s'informa dels assumptes següents:

Decrets Alcaldia

30/09/2022 Aprovació pagaments mes de setembre 2022.

05/10/2022 Contractació Sra. Júlia Torras, mitjançant contacte de substitució a temps parcial a partir del dia 7 d'octubre de 2022.

10/10/2022 Llicència d'obres concedida a **Jaume Solé Canosa**, projecte bàsic i d'execució per l'ampliació d'una explotació porcina d'engreix i legalització d'edificis existents situats al polígon 13 parcel·la 254 del Terme Municipal de Torrefeta i Florejacs. Pressupost 102.033,73 €. Import de 2.244,74 €.

21/10/2022 Aprovació padró fiscal taxa corresponent al subministrament d'aigua 3r trimestre 2022

27/10/2022 Llicència d'obres concedida a **Francesc Vila Vendrell**, projecte bàsic i d'execució, local planta baixa per ús de garatge, porxo i adequació de pati amb piscina, immoble Plaça Maguerola s/n de Sedo. Pressupost 77.232,29 €. Import de 1.699,11 €.

31/10/2022 Aprovació pagaments mes d'octubre 2022.

11/11/2022 Llicències d'obres concedides a:



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

- **Pere Cortadelles Delgado**, substitució d'una finestra a l'immoble Plaça Marquesa número 6 de Bellveí. Pressupost 1.113,11 € Import 45,00 €.

- **Eva Martos Sese**, arranjament coberta immoble C. Major número 12 de Sedó. Pressupost 1.035,00 € Import 45,00 €.

- **Josep Rovira Pinós**, substitució de porta immoble C. La Font núm. 16 de Torrefeta.

Condicció: La nova fusteria serà de tonalitat fosca. Pressupost 2.000,00 € Import 45,00 €.

23/11/2022 Llicències d'obres concedides a:

- **Enric Torrents Giró**, substitució puntual de teules immoble plaça Església número 4 de La Morana. Pressupost 450,00 € Import 45,00 €.

- **Maria Àngels Miró Solana** arranjament puntual interior immoble C. Església núm. 21 de Palou. Pressupost 1.493,63 € Import 45,00 €.

30/11/2022 Llicències d'obres concedides a:

- **Núria Castella Gou**, treballs d'arranjament de la paret lateral, consistents en l'arrebossat i/o estucat immoble C. Arrabal s/n de Gra. Pressupost 1.500,00 € Import 45,00 €.

- **Joan Jounou Esteve** projecte de reforma d'un cobert existent, destinat a magatzem d'eines agrícoles i petita maquinaria agrícola, polígon 2 parcel.la 114. Pressupost 18.883,17 € Import 415,43 €.

- **RAMSE S.A.** projecte instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum elèctric de 100 kw, ubicat a la parcel.la 77, polígon 2 del T.M. de Torrefeta i Florejacs. Pressupost 80.049,60 € Import 1.761,09 €.

30/11/2022 Aprovació llicència de primera ocupació **Joan Tarruella Bacardit i M. Gloria Mas Muns**, C. Marquesa s/n de Bellveí.

30/11/2022 Aprovació pagaments mes de novembre 2022.

14/12/2022 Llicència d'obres concedida a **Núria Castella Gou**, arranjament puntual de la coberta de la pallissa existent al polígon 9 parcel.la 65 de Gra. Pressupost 2.826,35 €. Import de 62,18 €.

31/12/2022 Aprovació pagaments mes de desembre 2022

11/01/2023 Canvi maquina fotocopiadora Ricoh amb contracte d'arrendament Renting per 5 anys, amb Sistemas Digitales Corporate S.L.

13/01/2023 Aprovació Pla de Seguretat i Salut de l'obra "Ampliació edifici Ajuntament v.22", redactat per l'empresa Solvetia SL

19/01/2023 Sol·licitar al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, una subvenció per import de 4.000 euros per la creació d'infraestructures **de protecció civil al municipi.**

20/01/2023 Aprovació padró fiscal taxa corresponent al subministrament d'aigua 4r trimestre 2022

20/01/2023 Escomesa d'aigua concedida a **Joan Padullés Vila**, al magatzem de la partida Era de Palou. Import de 200,00 €.

30/01/2023 Llicència d'obres concedida a **Francesc Xavier Vilalta Martinez**, projecte per a la instal·lació solar fotovoltaica en habitatge unifamiliar "Masia



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

Vilalta", polígon 4 parcel.la 66 del T.M. de Torrefeta i Florejacs. Pressupost 10.723,00 €. Import de 235,91 €.

31/01/2023 Aprovació pagaments mes de gener 2023

13/02/2023 Llicència d'obres concedida a **Josep M. Pla Farreny**, millora a la coberta de la pallissa i graner de la Masia Canet de Palou del T.M. de Torrefeta i Florejacs. Pressupost 2.300,65 €. Import de 50,61 €.

10. TORN OBERT DE PARAULES

No se'n formulen.

Sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. Alcalde dóna per finalitzada la sessió, de la qual, com a secretària, n'estenc aquesta acta.

L'Alcalde,

La Secretària