

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PL/2026/2	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ
Tipus de convocatòria: Extraordinària
Data i hora: 7 / de maig / 2026
Durada: Des de les 20:00 fins a les 21:55 hores
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament
Presidida per: Jordi Latorre Sotus
Secretària: Anna Maria Gallart Oró

Assistents	Candidatura
Sr. Jordi Latorre Sotus	Junts per Torrefarrera – Compromís Municipal
Sra. Cèlia Perpinyà Roma	Junts per Torrefarrera – Compromís Municipal
Sra. Montse Ribé Fernández	Junts per Torrefarrera – Compromís Municipal
Sr. Albert Roig Ojeda	Junts per Torrefarrera – Compromís Municipal
Sra. Raquel Serrano Martínez	Junts per Torrefarrera – Compromís Municipal
Sra. Carme Giró Roda	Junts per Torrefarrera – Compromís Municipal
Sra. Noèlia Escuer Alías	Torrefarrera Primer – Ara Pacte Local
Sr. Josep Ramon Mangues Jaime	Torrefarrera Primer – Ara Pacte Local
Sra. Irene Mateo Pifarré	Torrefarrera Primer – Ara Pacte Local
Sr. Joan Corominas París	Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal
Sr. Ròmul Llaveria Arnavat	Partit dels Socialistes de Catalunya – Units per Avançar – Candidatura de Progrés

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

1.- Expedient 850/2025. Aprovar el Plec de condicions per a la constitució a títol gratuït i per adjudicació directa a favor d'una Fundació sense ànim de lucre d'un dret de superfície sobre la finca situada al camí del Secà núm. 3 de Torrefarrera	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS PER A LA CONSTITUCIÓ A TÍTOL GRATUÏT I PER AJUDIDACIÓ DIRECTA D'UN DRET DE SUPERFÍCIE SOBRE LA FINCA SITUADA AL CAMÍ DEL SECÀ NÚM. 3 DE TORREFARRERA PER A DESTINAR-LA A LA PROMOCIÓ, CONSTRUCCIÓ I GESTIÓ D'UNA RESIDÈNCIA ASSISTIDA PER A PERSONES GRANS DEPENDENTS, UN SERVEI DE CENTRE DE DIA I APARTAMENTS AMB SERVEIS PER A GENT GRAN

Antecedents:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026



Anna Maria Gallart Oró (1 de 2)
Secretària
Data Signatura: 13/08/2026
Dades Signatura: 5E234210A956E7A28
HASH: 161105572a7e23ee234210a956e7a28



I.- L'Ajuntament de Torrefarrera és titular del ple domini de la següent finca urbana:

Finca registral sobre la que es constituirà el dret de superfície:

Finca 1149, volum 2656, llibre 84, foli 91, del registre de la propietat de Lleida.

URBANA: Parcel·la situada al Camí del Secà núm. 3 de Torrefarrera, de cabuda quatre mil cent-tres metres i cinquanta-tres centímetres quadrats.

Limita al nord i est amb Camí del Secà; Sud amb parcel·la segregada 0666008CG0106N000AO -registral 5001-; y Oest amb Carretera N-230.

Conforma íntegrament el Pla de Millora número tres.

Superfície registral: 4.103,53m².

Edificacions: Aquesta parcel·la es troba lliure d'edificacions

Càrregues: Lliure de càrregues

Titular: Ajuntament de Torrefarrera

Naturalesa del dret: Ple domini

Títol: Compravenda

Superfície registral: 4.103,53 m²

Referència cadastral: 0666001CG0106N0001KP

Superfície cadastral: 4.103,53 m²

Sostre edificable: 5.457 m²

Classificació de sòl: Sòl urbà consolidat

Condició de solar: Sí

Subjecció a àmbits pendents de gestió: No

Qualificació urbanística: Clau 1, Subzona 1e - Ordenació oberta.

Condicions d'ús:

Principal: habitatge i sanitari assistencial.

Compatibles: Restauració, hotel, docent, oficines i serveis, comercial (D'acord amb l'article 6 i 9 del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre d'ordenació d'equipaments comercials), aparcament. Es consideren serveis no molestos i compatibles amb l'ús residencial, l'ús esportiu, l'ús sociocultural i la indústria urbana.

Els usos compatibles s'instal·laran, preferentment, en planta baixa, llevat de les oficines i despatxos professionals que es podran instal·lar en plantes pis. Estaran limitats a l'ocupació

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 55





del 50% del sostre edificable de la parcel·la. En cas de major ocupació s'haurà de redactar un pla de millora urbana que justifiqui la necessitat.

La finca descrita es troba, en tot cas, lliure de càrregues, gravàmens, arrendataris i ocupants.

II.- Aquesta finca no es troba integrada en el patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge de Torrefarrera, al no provenir de cap àmbit d'actuació urbanística susceptible de generar cessions del sòl de titularitat pública, en els termes previstos en l'article 163 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

III.- Per Decret d'Alcaldia núm. 191/2023 de 13 de març es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars per a l'alienació onerosa, per concurs públic, d'aquest be patrimonial situat al Camí del Secà, núm. 3 de Torrefarrera, convocant la seva licitació, per tal que l'adquirent construís i posés en funcionament un servei de residència assistida per a persones grans.

Aquest procediment va ser declarat desert per manca de licitadors, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 309/2023 de 8 de maig de 2023.

IV.- Per Decret d'Alcaldia núm. 324/2023 de 9 de maig es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars del procediment de licitació amb negociació, a l'empara del supòsit previst a l'article 167.f) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per l'alienació d'aquest be patrimonial situat al Camí del Secà, núm. 3, convocant la seva licitació, per tal que l'adquirent construís i posés en funcionament un servei de residència assistida per a persones grans.

Novament, aquest procediment va ser declarat desert per manca de licitadors, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 432/2023 de 14 de juny de 2023.

V.- Amb data 14 de gener de 2026, l'alcaldia ha justificat la conveniència i oportunitat de constitució d'un dret real de superfície sobre la finca esmentada, amb la finalitat que sobre aquesta finca es construeixi un complex residencial per la gent gran.

En la memòria de l'alcaldia es fa constar que .../... queda una necessitat no coberta, l'atenció a la gent gran. Els serveis de residència assistida i centre de dia són molt esperats per bona part de la població, tant gent gran com gent jove que espera que els seus grans puguin continuar al poble, i no hagin de marxar quan la seva autonomia els impedeixi seguir a casa. Per aquest motiu, l'Ajuntament de Torrefarrera promou la construcció d'un equipament que doni resposta a les diferents situacions i necessitats de la gent gran del municipi i comarca, i que permeti mantenir-se a casa amb qualitat de vida el màxim temps possible.

Per fer front a aquesta necessitat, l'Ajuntament disposa d'un solar urbanitzat que es pot utilitzar per a aquesta construcció. La voluntat del Consistori és l'edificació d'un Complex que aculli una residència assistida d'un mínim de 60 places, amb la major part d'habitacions individuals, i unitats de convivència de màxim 15 persones, perquè sigui gairebé com viure a casa; un centre de dia d'un mínim de 10 places per aquelles persones mancades d'autonomia, però que poden continuar vivint a casa; i alguns apartaments amb serveis.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 55





S'entén el Complex residencial com un servei de serveis, obert al poble, dins del poble, i on les persones grans de Torrefarrera puguin rebre algun servei. Un servei que doni a la gent gran amb dependència tots els suports que necessitin, i a les seues famílies, la tranquil·litat que es podran quedar a Torrefarrera més que ben cuidats.

Les necessitats a satisfer justifiquen l'adjudicació directa per la constitució d'aquest dret real de superfície, en els termes de l'article 209.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

VI.- La constitució del dret de superfície es vol realitzar a títol gratuït, a l'empara del que disposa l'article 212 del Decret Legislatiu 1/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i per adjudicació directa, a l'empara del que disposa l'article 209 del mateix Text Refós i de l'article 152 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, en relació a l'article 137.4, lletra b) de la mateixa Llei, a favor d'una entitat privada sense ànim de lucre, degudament inscrita al Registre de Fundacions del Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya, que tingui dins les seves finalitats fundacionals d'interès general no lucratives les d'assistència a necessitats socials de persones i col·lectius i la promoció d'equipaments comunitaris i serveis residencials assistits.

VII.- S'ha emès informe jurídic favorable a la proposta, el qual consta a l'expedient, indicant, entre altres, que l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és el Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, de conformitat amb l'article 110.1 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny i els articles 22.2.p) i 47.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

VIII. Atès que el valor del dret a constituir excedeix els 100.000 €, s'ha emès informe previ favorable per part de la Direcció General d'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, a la constitució del dret real de superfície sobre la finca esmentada, a títol gratuït i per adjudicació directa.

IX.- Ha estat redactat el Plec condicions per a la constitució a títol gratuït i per adjudicació directa d'un dret de superfície sobre la finca situada al camí del secà núm. 3 de Torrefarrera per a destinar-la a la promoció, construcció i gestió d'una residència assistida per a persones grans dependents, un servei de centre de dia i apartaments amb serveis per a gent gran, el qual ha estat informat favorablement per secretaria intervenció.

Fonaments de dret:

- Articles 209 i 212 del del Decret Legislatiu 1/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Article 49 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Articles 137 i 152 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 55





- Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya (dret de superfície).

Amb aquests antecedents, aquesta alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents acords, que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació:

I dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Assumptes del Ple, en sessió de 4 de maig de 2026, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Plec de condicions per a la constitució a títol gratuït i per adjudicació directa a favor d'una Fundació sense ànim de lucre inscrita al Registre de Fundacions del Departament Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya que tingui per objecte oferir atenció i assistència per a la satisfacció de les necessitats socials de persones grans, dependents i promoció d'equipaments comunitaris i serveis socials, d'un dret real de superfície sobre la finca situada al Camí del Secà núm. 3 de Torrefarrera, amb la finalitat de destinar-la a la promoció, construcció i gestió d'un complex assistencial per a gent gran.

Segon.- Obrir un període d'informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils, mitjançant anunci al perfil del contractant i al tauler d'anuncis electrònic municipal, als efectes que qualsevol altra entitat que compleixi els requisits subjectius de la clàusula 1.3 del Plec de condicions pugui manifestar interès en la constitució del dret de superfície.

Aquest tràmit té per finalitat garantir els principis de publicitat, transparència i concurrència, així com reforçar la justificació de l'adjudicació directa del dret de superfície, de conformitat amb el que disposen els articles 137 i 152 de la Llei 33/2003 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, en relació amb l'article 209 del Decret Legislatiu 1/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tercer.- Disposar que, en cas que no es manifesti interès per part d'altres entitats que compleixin els requisits de la clàusula 1.3 del Plec de condicions, es procedirà a l'adjudicació directa del dret de superfície en els termes previstos al plec de condicions.

Quart.- Disposar que, en cas que es manifesti interès per part d'altres entitats que compleixin els requisits de la clàusula 1.3 del Plec de condicions, l'Ajuntament valorarà la procedència de continuar amb l'adjudicació directa, o be iniciar un procediment amb concurrència, d'acord amb la normativa aplicable.

Cinquè.- Facultar l'Alcaldia per a la realització de tots els actes necessaris per a l'execució del present acord.

DEBAT:

- El Sr. Alcalde explica que aquesta iniciativa respon a un projecte llargament perseguit pel municipi. Assenyala que, en els darrers anys, Torrefarrera ha experimentat un creixement demogràfic sostingut i ha consolidat un model de municipi amb una elevada qualitat de vida i una àmplia oferta de serveis. Malgrat aquests avenços, considera que continua existint una mancança important en l'àmbit de l'atenció a la gent gran, que respon a una demanda històrica de la població per disposar d'uns recursos assistencials al mateix municipi que permetin a les persones grans continuar vivint en el seu entorn habitual i reforcin el suport a les seves famílies.

Indica que l'envelliment de la població, l'augment de les situacions de dependència i els

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 55





canvis socials fan indispensable reforçar els serveis de proximitat. En aquest context, considera que la creació d'un complex assistencial constitueix una actuació prioritària per garantir una atenció digna, accessible i de qualitat.

Explica que el model escollit consisteix en la constitució d'un dret de superfície gratuït a favor d'una entitat sense ànim de lucre, mantenint l'Ajuntament la titularitat del sòl i garantint el retorn social de la iniciativa. Assenyala que aquest model es fonamenta en la normativa patrimonial que permet la cessió gratuïta de béns patrimonials a entitats sense ànim de lucre per a finalitats d'utilitat pública o interès social.

Seguidament informa que el projecte es desenvoluparà sobre el solar municipal situat al Camí del Secà, número 3, amb una superfície de 4.103,53 m² i una edificabilitat de 5.457 m², terreny que l'Ajuntament va adquirir fa anys precisament amb la voluntat d'impulsar aquest equipament. Recorda que fa aproximadament tres anys ja es va intentar promoure aquest servei i que recentment ha finalitzat la tramitació urbanística necessària perquè el projecte sigui possible.

Destaca que aquesta actuació forma part d'una visió estratègica d'ordenació dels equipaments municipals que permetrà configurar una veritable illa d'atenció a les persones, integrada per la llar d'infants municipal ja existent, el futur complex assistencial per a la gent gran i la futura Escola Municipal de Música i Arts Escèniques. Considera que aquesta concentració d'equipaments reforçarà la cohesió social, afavorirà les relacions intergeneracionals i consolidarà un espai central de serveis destinat a les persones al llarg de totes les etapes de la vida.

Pel que fa al contingut del plec, explica que es preveu la constitució d'un dret de superfície gratuït sobre la finca municipal, mantenint-se la propietat del sòl per part de l'Ajuntament i revertint al patrimoni municipal, en finalitzar el termini de la concessió, tant el solar com totes les edificacions executades. La durada inicial serà de seixanta anys, amb possibilitat de pròrroques successives de deu anys fins al màxim legal de noranta-nou anys.

Pel que fa a les prestacions mínimes exigides, informa que el projecte haurà d'incloure una residència assistida amb un mínim de seixanta places, de les quals almenys el setanta per cent hauran de correspondre a habitacions individuals amb bany adaptat. Afegeix que la residència s'haurà d'organitzar en unitats de convivència d'un màxim de quinze persones, amb espais propis com sala d'estar, menjador i, preferentment, terrassa, reproduint un entorn similar al domicili habitual. Manifesta que aquest model respon als principis d'atenció centrada en la persona, orientat a preservar l'autonomia dels residents mitjançant espais més humanitzats i menys institucionalitzats.

Explica igualment que, a més dels serveis residencials habituals, l'entitat adjudicatària haurà d'oferir obligatòriament diversos serveis complementaris, entre els quals cita la perruqueria, la podologia, la prestació d'ajuts tècnics i els serveis d'acompanyament a visites mèdiques i altres desplaçaments externs.

Continua indicant que el projecte haurà d'incloure també un centre de dia amb un mínim de deu places, amb una atenció mínima de deu hores diàries i possibilitat de funcionament durant els caps de setmana. Igualment, haurà de prestar, a més dels serveis ordinaris d'acolliment, manutenció i atenció personal, serveis complementaris obligatoris com la perruqueria, la podologia i la teleassistència privada.

Assenyala igualment que serà obligatòria la construcció d'un mínim de sis apartaments assistits, amb una superfície mínima de quaranta metres quadrats cadascun, que hauran de disposar d'habitació, bany adaptat, sala d'estar, cuina i terrassa, així com doble accés, tant independent des de l'exterior com connectat amb la residència. Explica que aquest model permet combinar l'autonomia personal amb la disponibilitat immediata dels serveis assistencials quan aquests siguin necessaris.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 55





Informa que els apartaments inclouran, com a serveis bàsics, allotjament, acolliment, manutenció, bugaderia, manteniment de la roba personal i connexió a internet, mentre que, de manera opcional, es podran contractar serveis com fisioteràpia, perruqueria, podologia, productes d'higiene personal, transport adaptat i acompanyaments externs. Destaca que aquest sistema facilita una transició progressiva cap a recursos assistencials de major intensitat en funció de les necessitats de cada persona.

Pel que fa al règim de concertació, explica que el plec estableix que, com a mínim, el quaranta per cent de les places de residència i del centre de dia hauran d'estar concertades amb la Generalitat, fixant-se igualment un límit màxim del noranta per cent en les places residencials i del vuitanta per cent en les places del centre de dia. Considera que aquest sistema garanteix l'existència d'un nombre significatiu de places concertades sense impedir la disponibilitat de places privades.

Destaca especialment el retorn social del projecte per al municipi. Explica que, mentre les places concertades s'adjudicaran mitjançant les llistes d'espera gestionades pel Departament de Drets Socials i Inclusió, les places privades disposaran d'un sistema de prioritats específic per als veïns de Torrefarrera. Indica que les llistes d'espera de les places privades seran supervisades pels serveis socials municipals i que només hi podran accedir persones empadronades al municipi amb una antiguitat mínima de cinc anys, garantint així la preferència dels veïns de Torrefarrera davant qualsevol altra persona.

Assenyala que, com a mínim, el deu per cent de les places privades de residència i el vint per cent de les places del centre de dia i dels apartaments assistits quedaran reservades amb aquesta prioritat d'accés per als veïns del municipi.

Afegeix que un altre element especialment rellevant és que el preu de les places privades per als veïns de Torrefarrera quedarà equiparat al cost d'una plaça pública, evitant així que els residents del municipi hagin d'assumir els elevats costos habituals de les residències privades.

Continua explicant que el projecte generarà també diversos serveis oberts al conjunt de la població del municipi, entre els quals destaca un servei d'ajuda a domicili per a persones grans amb necessitats acreditades, un servei de menjador destinat a persones grans del municipi, un servei de menjador ocasional per a familiars dels residents, un servei de fisioteràpia i un servei de transport adaptat per als usuaris dels diferents recursos assistencials.

Pel que fa a l'impacte econòmic, manifesta que la totalitat de la inversió serà assumida per l'entitat adjudicatària. Considera que si l'Ajuntament hagués d'assumir directament una inversió d'aquestes característiques hauria de destinar-hi pràcticament tota la seva capacitat inversora durant més de sis anys, impeding la realització d'altres actuacions municipals. Afegeix que el projecte comportarà la creació de més de quaranta llocs de treball i que, en finalitzar el dret de superfície, totes les construccions revertiran al patrimoni municipal.

Finalment, informa que, una vegada formalitzat el contracte, l'entitat adjudicatària disposarà d'un termini màxim de nou mesos per presentar el projecte constructiu i, posteriorment, de tres anys per executar les obres de la residència i del centre de dia, estimant que l'equipament podria entrar en funcionament aproximadament a finals de l'any 2029.

Conclou exposant que es proposa al Ple l'aprovació del plec de clàusules regulador del dret de superfície i l'inici del tràmit d'informació pública durant vint dies, període en el qual les entitats sense ànim de lucre que compleixin els requisits podran manifestar el seu interès. Explica que, en funció del nombre de propostes presentades, es podrà procedir a una adjudicació directa o bé a un procediment de concurrència.

Finalitza demanant el suport dels membres de la Corporació a aquesta iniciativa, que qualifica de projecte estratègic de municipi i que considera essencial per dotar Torrefarrera

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadnificacio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 55





d'un recurs llargament reivindicat, amb un elevat retorn social i unes prestacions que situaran el municipi entre els referents de les comarques de Lleida en l'àmbit de l'atenció a les persones grans.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC, SR. Ròmul Llavera, que manifesta que el seu grup votarà favorablement la proposta. Assenyala que el seu grup està plenament d'acord que Torrefarrera disposi de més i millors serveis per a la gent gran i considera que la construcció d'una residència, un centre de dia i serveis complementaris representa una bona notícia per al municipi.

No obstant això, diferencia el suport al projecte assistencial de l'acceptació de la cessió d'un bé públic durant un període de seixanta anys, prorrogable fins a noranta-nou anys. Remarca que es tracta d'un solar de titularitat municipal, patrimoni de tots els veïns i veïnes de Torrefarrera, que quedarà vinculat durant diverses generacions, motiu pel qual considera imprescindible actuar amb la màxima transparència i prudència.

Indica que desitgen conèixer, quan arribi el moment de l'adjudicació, a quina entitat s'atribuirà el dret de superfície, així com la valoració econòmica del solar, les contraprestacions que obtindrà el municipi i els informes jurídics, tècnics i econòmics que avalin aquesta operació.

Afegeix que també consideren necessari reforçar les garanties socials del projecte. Entén que no és suficient preveure una prioritat d'accés per als veïns del municipi, sinó que cal concretar en el plec de condicions el nombre de places reservades, quantes seran públiques o concertades, quines podran tenir aquesta consideració, quin serà el cost per als veïns de Torrefarrera i quins mecanismes de control exercirà l'Ajuntament tant sobre les llistes d'espera com sobre el funcionament del servei.

Finalment, manifesta que també és necessari preveure les conseqüències d'un eventual incompliment del projecte, tant si no s'obtenen les places concertades, com si les obres s'endarrereixen, els preus resulten inassumibles o l'entitat deixa de prestar el servei.

Considera que, en aquests supòsits, el municipi ha de disposar de garanties suficients, amb penalitzacions i clàusules de reversió clarament definides.

Conclou reiterant el suport del seu grup a la creació de la residència, però subratlla que aquest suport ha d'anar acompanyat de transparència, control públic, garanties per als veïns i protecció del patrimoni municipal, atès que la decisió que adopta el Ple transcendeix el mandat actual i tindrà efectes sobre el futur de Torrefarrera durant moltes dècades.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal d'ERC, Sr. Joan Corominas, que manifesta que el seu grup celebra que finalment es presenti una proposta destinada a millorar l'atenció i el benestar de les persones grans del municipi. Assenyala que la fórmula plantejada, consistent en la cessió gratuïta d'un terreny municipal a una entitat sense ànim de lucre perquè desenvolupi l'activitat assistencial, és un model que també estan adoptant altres municipis. Destaca que parlar del benestar de la gent gran és parlar de les persones que, amb el seu treball i esforç, han fet possible la societat actual. Considera que la societat té un deute amb aquestes persones i que aquest passa per cuidar-les i acompanyar-les. Afegeix que, malgrat que les circumstàncies personals i familiars sovint impedeixen oferir aquesta atenció de manera directa, poder disposar d'un servei de residència és el mínim que se'ls pot oferir.

Manifesta que el seu grup municipal és plenament conscient de la necessitat d'aquest equipament i que els seus principis se sustenten en el benestar de les persones, motiu pel qual no poden donar l'esquena a aquesta proposta i anuncien el seu vot favorable.

Tanmateix, adverteix que es tracta d'un assumpte especialment sensible i que cal actuar amb responsabilitat. Recorda que durant diverses legislatures la construcció d'una

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 55





residència s'ha utilitzat com a compromís electoral sense que el projecte arribés a materialitzar-se, ni en forma de promesa complerta ni mitjançant una licitació efectiva. En aquest sentit, es pregunta si aquesta serà definitivament la iniciativa que es farà realitat i recorda que manca aproximadament un any per a les properes eleccions municipals, assenyalant que un projecte d'aquestes característiques genera un important impacte polític i social.

Finalment, fa referència a les explicacions efectuades sobre el contingut del plec de clàusules, destacant que es preveu l'existència de places privades i places concertades, així com la prioritat d'accés per als veïns de Torrefarrera a les places privades amb un preu equiparat al de les places concertades.

Expressa el desig que aquestes previsions es compleixin efectivament i que les persones grans del municipi puguin beneficiar-se del servei sense quedar excloses per motius econòmics. Afegeix que el seu grup vetllarà perquè aquestes garanties es compleixin i perquè l'entitat adjudicatària presti el servei amb la màxima qualitat.

Conclou reiterant el vot favorable del seu grup en benefici de la gent gran del municipi i del conjunt de la ciutadania.

- Pren la paraula la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, Sra. Noèlia Escuer, que manifesta que el seu grup considera que aquest projecte té el seu origen en l'expedient relatiu a la modificació del planejament urbanístic aprovada pel Ple l'abril de 2025, respecte del qual el seu grup es va abstenir, atesa la transcendència que podia tenir per al futur del municipi.

Explica que aquella abstenció tenia com a objectiu facilitar la continuïtat del projecte i poder participar posteriorment en la definició del model assistencial. No obstant això, lamenta que, més d'un any després, el projecte arribi al Ple completament definit sense que el seu grup hagi pogut participar en la seva elaboració, malgrat representar cinc dels onze regidors de la Corporació. Afegeix que durant aquest període han demanat reiteradament informació sobre l'estat del projecte sense obtenir, al seu entendre, una resposta satisfactòria, circumstància que atribueix a la manera de governar de l'equip de govern.

També manifesta la seva sorpresa pel fet que l'Alcalde els convoqués aproximadament mitja hora abans de la Comissió Informativa per explicar-los el projecte per primera vegada després de tretze mesos de tramitació. Reconeix que en aquella reunió se'ls va informar del canvi de model adoptat, però considera que aquella explicació hauria estat més adequada en el marc de la Comissió Informativa, amb la presència de la Secretaria, la qual hauria pogut donar resposta als dubtes de caràcter jurídic o econòmic que poguessin plantejar-se. Considera que durant tota la tramitació ha faltat un espai de diàleg i participació.

Malgrat aquestes consideracions, manifesta que el seu grup valora positivament el canvi de model impulsat i expressa el desig que aquesta iniciativa es pugui materialitzar, especialment tenint en compte que altres intents anteriors no van arribar a prosperar.

Seguidament assenyala que l'Alcalde no ha explicat l'origen dels contactes que, segons les seves manifestacions, han permès impulsar aquest nou model. Recorda que a l'inici del mandat ja havia retret a l'Alcalde que la residència anunciada no s'hagués materialitzat, malgrat els càrrecs institucionals i els contactes que considerava que aquest tenia. En aquest sentit, afirma que el canvi de model ha estat possible gràcies a la intervenció del Sr. Antoni Fo i Bellí, a qui atribueix haver facilitat els contactes necessaris per impulsar aquesta iniciativa, motiu pel qual considera just reconèixer públicament la seva contribució, independentment de qualsevol consideració política.

Pel que fa al contingut del projecte, manifesta que comparteix les observacions formulades per la resta de grups de l'oposició en relació amb la necessitat de concretar determinats aspectes del plec. En particular, considera excessivament indeterminada la regulació relativa a la prioritat d'accés dels veïns de Torrefarrera.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 55





Recorda que durant la Comissió Informativa va preguntar si s'havia fixat un percentatge concret de places reservades als veïns del municipi, obtenint com a resposta que no existia aquesta previsió. Considera que, si l'oposició hagués pogut participar en la preparació del projecte durant l'últim any, hauria estat possible debatre i concretar aquest aspecte.

Afegeix que també considera insuficientment desenvolupada la regulació relativa al preu de les places privades per als veïns del municipi. Valora positivament que aquest preu s'equipari al de les places concertades, però planteja si aquesta tarifa serà la mateixa per a tots els usuaris amb independència del seu grau de dependència, de la seva situació de vulnerabilitat o de les seves circumstàncies econòmiques i socials.

Entén que aquestes qüestions haurien pogut ser objecte d'un debat més reposat durant la tramitació del projecte, amb l'objectiu d'establir criteris més equitatius per a les persones grans amb majors necessitats.

Finalment, recorda que el seu grup ja es va abstenir en la fase inicial de modificació urbanística per responsabilitat i reitera que comparteix plenament la necessitat que Torrefarrera disposi d'aquest equipament. Manifesta que no volen bloquejar el projecte i que vetllaran perquè aquest arribi a bon port i no es converteixi en una nova promesa incomplerta.

Conclou anunciant que el seu grup s'abstindrà en la votació, no perquè estigui en contra del projecte, sinó perquè considera que hauria estat possible elaborar una proposta millor mitjançant un procés de participació més ampli, amb espais de diàleg entre tots els grups municipals, en benefici de l'interès general i del conjunt dels veïns i veïnes de Torrefarrera.

- El Sr. Alcalde respon a les intervencions dels grups municipals i, en primer lloc, es refereix a les consideracions formulades pel portaveu del grup municipal del PSC relatives a la manca de garanties del projecte.

Manifesta que el que es proposa a aprovació és precisament el plec de clàusules que regularà tant el procediment d'adjudicació com el desenvolupament del dret de superfície durant tota la seva vigència. Explica que aquest plec constitueix la norma que vincularà tant l'Ajuntament com l'entitat adjudicatària i que incorpora un ampli conjunt de garanties.

En aquest sentit, assenyala que el plec dedica diversos apartats específics a regular la reversió del dret de superfície, establint les causes que comportaran la pèrdua del dret en cas d'incompliment per part de l'adjudicatari. Igualment, indica que es regulen les causes d'extinció anticipada del contracte i un règim de sancions, amb infraccions lleus i greus i les corresponents penalitzacions, de manera que considera que el projecte disposa d'un marc jurídic suficient per garantir el compliment de totes les obligacions assumides.

Pel que fa a la contraprestació que obté el municipi, manifesta que, si finalment el projecte es materialitza, Torrefarrera disposarà d'una residència, un centre de dia i uns habitatges assistits, amb preferència d'accés per als veïns del municipi a les places privades i amb un preu garantit equiparat al d'una plaça pública durant tota la vigència del dret de superfície. Considera que aquestes condicions constitueixen un retorn molt important per al municipi i que són poques les poblacions de l'entorn que disposen d'unes garanties similars.

Afegeix que tant el règim de preus com la prioritat d'accés dels veïns també es troben expressament regulats en el plec de clàusules. En relació amb els preus, assenyala que aquests hauran d'ajustar-se als imports establerts per a les places públiques, mentre que, respecte de les llistes d'espera, explica que es preveu una prioritat absoluta per als veïns de Torrefarrera, sota la supervisió dels serveis socials municipals prestats pel Consell Comarcal, i que qualsevol incompliment donarà lloc a les corresponents sancions previstes en el mateix plec.

Finalment, manifesta que, a més del règim de garanties previst, també cal partir del principi de confiança i bona fe en l'actuació de l'entitat que resulti adjudicatària, atès que considera

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 55





que qui opti a aquesta licitació ho farà amb la voluntat de complir totes les obligacions assumides.

- El Sr. Alcalde respon a la intervenció del portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana, agraint expressament el suport manifestat pel seu grup a la proposta.
- Assenyala que considera especialment rellevant que, en un projecte d'aquesta transcendència per al municipi, prevalgui el consens per damunt de les diferències que puguin existir sobre aspectes concrets del seu desenvolupament.

Reconeix que el projecte no és necessàriament el model ideal que inicialment s'havia imaginat, però explica que, després de molts anys treballant per fer possible aquest equipament, ha estat necessari adaptar el plantejament inicial a una fórmula viable que permetés convertir aquesta aspiració en una realitat.

Manifesta que, des d'un punt de vista personal, ha dedicat molts esforços durant anys a impulsar aquest projecte i que, sovint, cal renunciar a determinats plantejaments inicials per assolir l'objectiu principal, que és dotar Torrefarrera d'una residència per a la gent gran.

Pel que fa a l'afirmació que amb aquesta qüestió "no s'hi juga", manifesta que comparteix plenament aquesta idea i rebutja que el govern municipal hagi utilitzat mai aquest projecte amb finalitats partidistes.

Recorda que els primers intents per impulsar una residència es remunten a l'any 2011, quan ja s'havia treballat amb una entitat interessada en desenvolupar-la, però que les circumstàncies econòmiques derivades de la crisi financera i altres factors van impedir que aquella iniciativa prosperés. Afegeix que, posteriorment, també s'han produït altres intents, però sosté que la voluntat de fer realitat aquest equipament sempre ha existit.

Assenyala que és evident que els projectes municipals tenen també una dimensió política, com qualsevol altra actuació pública, però insisteix que mai no s'ha jugat amb les expectatives ni amb les necessitats de la gent gran del municipi.

Al contrari, manifesta que lamenten profundament que el projecte no s'hagi pogut materialitzar abans i reitera que sempre s'ha actuat amb la voluntat sincera de fer-lo possible.

Finalment, pel que fa a la garantia dels preus, manifesta que aquesta queda suficientment regulada en el plec de clàusules i considera que les condicions previstes representen un important benefici per als veïns de Torrefarrera.

Destaca que són molt pocs els municipis de l'entorn que disposen d'un sistema que garanteixi als seus veïns l'accés a places privades amb un preu equiparat al d'una plaça pública, circumstància que considera un dels principals valors del projecte.

- El Sr. Alcalde respon a la intervenció de la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, en relació amb les manifestacions efectuades durant el debat.

En primer lloc, es refereix al sentit de l'abstenció anunciada pel grup municipal, motivada, segons s'ha exposat, pel convenciment que el projecte podria haver incorporat propostes de millora. En aquest sentit, explica que es tracta d'un projecte en el qual s'ha treballat durant molt de temps i que la seva configuració ha estat especialment complexa, atès que ha calgut compatibilitzar els requisits legals, les expectatives del municipi i les possibilitats reals de fer viable una actuació d'aquestes característiques.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 55





Assenyala que és fàcil plantejar sobre el paper determinades exigències addicionals, però que aquestes poden comprometre seriosament la viabilitat econòmica del projecte. Com a exemple, es refereix a la possibilitat de reservar permanentment un determinat nombre de places buides per als veïns del municipi, indicant que el cost aproximat de construcció d'una plaça residencial és molt elevat i que mantenir places permanentment desocupades suposaria un important sobrecost que podria desincentivar qualsevol entitat interessada en impulsar el projecte.

Recorda que l'experiència dels intents anteriors demostra que no és senzill trobar entitats disposades a assumir una iniciativa d'aquestes característiques, especialment quan, a més, el dret de superfície comporta que totes les edificacions revertiran al patrimoni municipal un cop finalitzat el termini de vigència.

Malgrat això, destaca que el model proposat garanteix que cada vegada que quedi vacant una plaça privada aquesta pugui ser ocupada amb prioritat per una persona empadronada a Torrefarrera, considerant que aquesta garantia representa un avantatge del qual pràcticament no disposa cap altre municipi de l'entorn.

Pel que fa als contactes mantinguts durant la preparació del projecte, manifesta que al llarg dels anys se n'han mantingut molts amb nombroses persones i entitats, ja que considera que aquesta és una de les funcions pròpies de l'acció política: cercar oportunitats, captar inversions i impulsar iniciatives beneficioses per al municipi.

En relació amb la reunió mantinguda amb els grups de l'oposició abans de la Comissió Informativa, explica que es tractava d'una reunió de caràcter estrictament polític, diferenciada de la Comissió Informativa, que és l'òrgan administratiu previst per informar els assumptes que s'han de sotmetre al Ple. Afegeix que durant la Comissió Informativa va posar de manifest que qualsevol dubte jurídic podia ser plantejat a la Secretaria, sense que, segons indica, es formulés cap consulta en aquest sentit. Manifesta que l'única finalitat de la reunió prèvia era compartir el projecte i afavorir un clima de consens davant d'una actuació que considera estratègica per al municipi.

Respecte al canvi de model adoptat, assenyala que aquest respon exclusivament a la voluntat de no renunciar al projecte. Explica que, després de comprovar que el plantejament anterior no havia donat els resultats esperats, es va considerar necessari replantejar la fórmula jurídica per fer-la viable. Destaca que el resultat final perseguit és essencialment el mateix — la construcció d'una residència per a la gent gran —, si bé amb un model diferent pel que fa al règim de propietat i al dret de reversió, que considera més favorable per als interessos municipals.

Afegeix que, quan un plantejament no funciona, la responsabilitat dels qui governen és analitzar-ne les causes i cercar alternatives que permetin assolir els mateixos objectius.

Considera que aquesta nova fórmula ofereix més possibilitats d'èxit i expressa el desig que finalment permeti fer realitat un equipament llargament esperat.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.esadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 55



Pel que fa a les referències efectuades al Sr. Antoni Fo i Bellí, manifesta que es tracta d'una persona per la qual sent una gran estima i respecte, a qui defineix com un exemple de compromís amb el municipi, a més d'amic i company des dels inicis de la seva trajectòria política. Indica que, quan arribi el moment oportú, es faran els reconeixements que corresponguin a totes les persones que hagin contribuït al projecte, però considera que l'assumpte que avui es debat es limita exclusivament a l'aprovació del plec de clàusules i a l'inici del procediment administratiu.

Finalment, recorda que l'acord sotmès a aprovació representa únicament l'inici de la tramitació administrativa, amb l'obertura del termini perquè les entitats interessades puguin presentar les seves propostes. Assenyala que posteriorment s'haurà de procedir, si escau, a l'adjudicació del dret de superfície i, més endavant, a la presentació i execució del projecte constructiu, expressant el desig que, si tot es desenvolupa segons el previst, la residència i el centre de dia puguin entrar en funcionament a finals de l'any 2029, completant-se posteriorment la construcció dels apartaments assistits.

Finalitzades les intervencions, el Sr. Alcalde sotmet l'assumpte a votació.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró, Raquel Serrano, Joan Corominas i Rómul Llaveria.
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Sra. Noèlia Escuer, Josep Ramon Manges i Irene Mateo.

2.- Expedient 116/2026. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra "Urbanització de la Plaça l'Amistat de Torrefarrera" i el PCAP

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA L'AMISTAT DE TORREFARRERA" I APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNIQUES. CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LICITACIÓ

Fets:

I.- Per acord de Ple de data 13 d'octubre de 2025 es va aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu d'Urbanització de la Plaça l'Amistat signat pels arquitectes Joan Casals Pañella i José Luís Cisneros, que presenta un pressupost de 1.056.458,50 euros, IVA inclòs, (un milió cinquanta-sis mil quatre-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta cèntims), corresponents a 873.106,20 euros de principal més 183.352,30 euros d'IVA al 21%.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026





El pressupost inclou amb amidament a cost 0 euros, la següent partides que s'inclourà com a millora en la licitació del projecte:

Millora 1 : Conjunt de jocs infantils fets a mida segons especificacions de Projecte.

Pressupost millora: 58.705,04 euros, IVA inclòs. Corresponents a 48.416,56 euros de principal més 10.188,48 euros d'IVA al 21%.

El projecte, ha estat sotmès a informació pública, mitjançant publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 213 de 7 de novembre de 2025 i a l'e_tauler municipal. Durant el termini d'exposició pública de l'expedient no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació al respecte. Per aquest motiu, tal i com es va establir en l'acord d'aprovació inicial, el projecte ha quedat definitivament aprovat en data 23 de desembre de 2025.

II.- Per provisió de l'Alcaldia de 9 d'abril de 2026 s'ha iniciat l'expedient de contractació de l'obra esmentada.

El pressupost d'execució per contracta d'aquesta obra és de 1.056.458,50 euros, IVA inclòs, (un milió cinquanta-sis mil quatre-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta cèntims), corresponents a 873.106,20 euros de principal més 183.352,30 euros d'IVA al 21%.

III. S'ha justificat la necessitat i idoneïtat d'execució d'aquest contracte, mitjançant informe de la Regidora d'Obres, que consta a l'expedient.

IV. S'ha emès informe de secretaria en el que s'exposa, entre altres, que es tracta d'un contracte administratiu d'obres que per les seves característiques és convenient licitar-lo mitjançant procediment obert simplificat.

V. Ha estat emès certificat per part d'intervenció sobre l'existència de crèdit adequat i suficient per contractar aquesta obra.

Atès que per al finançament d'aquesta inversió es preveu concertar una operació de crèdit a llarg termini, la seva contractació es tramita de manera anticipada.

L'adjudicació del contracte quedarà sotmesa a condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

VI. S'ha incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte, que han estat informades per la secretaria interventora municipal.

VII.- En relació a la determinació de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, per informe de secretaria intervenció s'indica que com que el valor estimat del contracte representa 15,32% dels recursos ordinaris del pressupost 2026 i per tant, superior al 10% dels mateixos, l'òrgan de contractació competent serà el Ple de l'Ajuntament.

VII.- Amb data 10 d'abril de 2026 ha estat emès informe de fiscalització prèvia favorable a

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 55





la proposta.

Fonaments de dret:

La legislació aplicable és la següent:

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).
3. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).
4. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
5. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
7. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció

En virtut del que s'ha exposat, considerant els informes i altra documentació que consta a l'expedient, es proposa al Ple de l'Ajuntament com a òrgan competent per aprovar aquesta contractació l'adopció dels següents ACORDS:

Vista la proposta de resolució PR/2026/114 de 10 / d'abril / 2026.

Resolució:

I dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Assumptes del Ple, en sessió de 4 de maig de 2026, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra "Urbanització de la Plaça l'Amistat de Torrefarrera", amb un pressupost d'execució per contracte de 1.056.458,50 euros, IVA inclòs, (un milió cinquanta-sis mil quatre-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta cèntims), a través de procediment obert simplificat.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran l'esmentada contractació.

Tercer.- Autoritzar la despesa per import de 1.056.458,50 € euros (IVA inclòs) , amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151/62101 del pressupost 2026.

Quart.- Simultàniament anunciar la licitació pel termini de **vint (26) dies naturals**, comptats a partir del següent a la inserció de l'anunci al perfil del contractant, d'acord amb el que preveu l'article 159.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.es/validacio/cal/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 55



DEBAT:

El Sr. Alcalde explica que el Ple, en la sessió celebrada el mes d'octubre de l'any passat, va aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu d'urbanització de la plaça de l'Amistat, que va esdevenir definitivament aprovat un mes després en no presentar-se cap al·legació durant el període d'informació pública.

Com a antecedent, recorda que l'any 2006 l'Ajuntament va qualificar com a zona verda tota l'illa que actualment configura la plaça de l'Amistat. Assenyala que, des d'aleshores, més de la meitat d'aquest espai ha romàs sense l'ús que urbanísticament li corresponia i que, a més, no es va dur a terme la compensació obligatòria als propietaris, als quals es va privar del dret d'edificar els seus terrenys.

Explica que, a partir de l'any 2013, el govern municipal va intentar modificar aquesta situació davant la impossibilitat d'assumir el cost de les indemnitzacions, però que el Departament competent en matèria d'urbanisme de la Generalitat s'hi va oposar, en considerar que les zones verdes situades als centres dels municipis no podien ser objecte de modificació, amb independència de la situació econòmica de l'Ajuntament o de les circumstàncies en què s'havia produït la qualificació urbanística.

Afegeix que, després de diverses negociacions, l'any 2018 es va arribar a un acord amb la propietat per a l'adquisició dels terrenys, destacant la predisposició del propietari a facilitar el pagament mitjançant el seu fraccionament en diversos exercicis pressupostaris. Una vegada finalitzat aquest procés, l'Ajuntament va convocar un concurs de projectes per urbanitzar íntegrament la plaça de l'Amistat, del qual va resultar guanyadora la proposta presentada pel despatx Àgora Arquitectura, d'acord amb la valoració efectuada pel jurat.

Continua explicant que el 17 de febrer de l'any passat es va rebre el projecte bàsic i executiu d'urbanització, amb un pressupost d'execució de 1.056.448,50 euros, IVA inclòs, que posteriorment va obtenir tots els informes tècnics favorables.

Assenyala que el projecte concep la plaça de l'Amistat com un espai públic de caràcter preferentment per als vianants, plenament accessible i destinat al lleure, amb l'objectiu de connectar les diferents cotes dels carrers que l'envolten. Explica que la proposta pretén ordenar els diferents usos de l'espai públic, solucionar la manca d'ombra i vegetació existent i convertir la plaça en un autèntic pulmó verd del centre del municipi.

Indica que el projecte preveu la plantació de més d'un centenar d'arbres de fulla caduca, amb la finalitat de reduir les temperatures durant l'estiu i afavorir el confort climàtic, alhora que permetran l'entrada de llum solar durant els mesos d'hivern.

Pel que fa a la mobilitat, manifesta que el projecte redueix la presència visual del vehicle privat però manté una capacitat d'estacionament similar a l'actual, mitjançant la creació de places d'aparcament en bateria a l'avinguda de Lleida, al carrer Sant Sebastià i al carrer Verge de Montserrat. Explica que els carrers que envolten la plaça passaran a ser d'un únic sentit de circulació, mantenint-se la connectivitat viària i garantint un nombre de places semblant al que actualment existeix de manera provisional dins l'espai qualificat com a zona verda.

Afegeix que, paral·lelament, es va redactar un estudi de mobilitat que va ser presentat als comerciants de la zona, els quals van valorar positivament la proposta d'incorporar places d'estacionament de rotació durant l'horari comercial.

Explica igualment que el desnivell existent, d'aproximadament dos metres entre els extrems de la plaça, es resol mitjançant la creació de dues plataformes connectades per una rampa central. La plataforma superior, situada al costat del consultori mèdic, es concep com un espai diàfan destinat a activitats col·lectives i amb capacitat per instal·lar-hi una carpa, mentre que la plataforma inferior incorporarà un amfiteatre amb capacitat aproximada per a dues-centes persones, zones de jocs infantils integrades i espais enjardinats.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMRMYX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 55





Assenyala que el projecte inclou també un conjunt de jocs infantils distribuïts entre l'arbrat, així com la creació d'un passeig que connectarà el consultori mèdic amb el carrer Sant Sebastià i l'avinguda de Lleida, mitjançant una pavimentació de pedra natural i àmplies zones enjardinades. Igualment, al carrer Verge de Montserrat s'ampliarà la vorera absorbint el desnivell existent respecte de la plaça.

Informa que l'àmbit total d'actuació és de 7.280 metres quadrats i que el pressupost del projecte no incorpora una millora consistent en un conjunt addicional de jocs infantils singulars, valorats en 58.705 euros, que es preveu incorporar com a criteri de millora en la licitació.

Manifesta el convenciment que aquesta actuació permetrà donar resposta a la necessitat de disposar de més espais d'oci i zones verdes al municipi, millorant la imatge urbana del centre, potenciant l'activitat ciutadana i comercial i ordenant l'estacionament, ja que totes les places previstes seran pavimentades, senyalitzades i il·luminades. Afegeix que, una vegada finalitzades les obres, també es procedirà a l'asfaltatge dels carrers pendents de l'entorn per completar la urbanització de tota la zona.

Pel que fa al finançament de l'actuació, informa que l'Ajuntament disposa d'una subvenció concedida dins del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, per import de 422.741 euros, i que la resta del finançament es completarà mitjançant el préstec que es preveu formalitzar.

Finalment, explica que els criteris d'adjudicació previstos en el plec atorguen 55 punts a l'oferta econòmica; 15 punts a la incorporació, com a millora, del conjunt de jocs infantils singulars previstos al projecte; 5 punts a la reducció dels residus de construcció generats en almenys un trenta per cent; 5 punts a l'ampliació del termini de garantia; 10 punts a les mesures destinades a reduir les afectacions sobre la mobilitat i mantenir el màxim nombre possible de places d'aparcament durant l'execució de les obres; i 10 punts a la reducció del termini d'execució, amb un màxim de vuit setmanes.

Conclou demanant el suport dels membres de la Corporació a l'aprovació de l'expedient, tot indicant que aquest serà sotmès al corresponent període d'informació pública per tal que es puguin presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC, Sr. Ròmul Llaveria, que manifesta que el seu grup és favorable a la urbanització de la plaça de l'Amistat, si bé no comparteix la forma en què el govern municipal planteja executar aquest projecte.

Assenyala que l'expedient sotmès a aprovació preveu una actuació amb un pressupost total de 1.056.448,50 euros, dels quals 873.098 euros corresponen al pressupost d'execució material i 183.350,50 euros a l'IVA, d'acord amb l'informe de Secretaria-Intervenció. Afegeix que el valor estimat del contracte representa aproximadament el 15,32 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal, xifrats en 5.698.000 euros.

Manifesta que aquesta actuació no serà assumida econòmicament pel govern actual, sinó pels veïns i veïnes de Torrefarrera durant els propers anys mitjançant el finançament amb endeutament, assumint també el cost dels interessos corresponents.

Recorda que el pressupost municipal de l'exercici 2026 ja presenta, segons els informes emesos, un incompliment tant de la regla de la despesa com de l'objectiu d'estabilitat pressupostària. Considera que, en aquest context, la decisió d'incorporar un nou préstec d'aproximadament un milió d'euros per finançar una única obra és una actuació poc prudent.

Afegeix que aquesta operació es planteja en un escenari d'incertesa respecte a l'evolució dels tipus d'interès, fent referència a la situació de l'Euríbor i a la influència que poden tenir els bancs centrals, les tensions geopolítiques, els conflictes comercials i la situació de l'economia internacional sobre el cost futur del finançament. Considera que no existeixen

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 55





garanties sobre el cost real que acabarà tenint aquest préstec i que assumir aquest nivell d'incertesa financera en un pressupost que ja incompleix les regles fiscals és una decisió arriscada.

Manifesta igualment que l'actuació es finança íntegrament amb endeutament, incloent-hi l'anticipació de la subvenció prevista dins del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, prevista inicialment per a l'any 2028. Entén que aquesta manera de procedir no respon a una adequada planificació econòmica, sinó que comporta avançar despesa futura.

Finalment, considera que destinar a aquesta actuació un import superior al quinze per cent dels recursos ordinaris municipals condiona la capacitat d'inversió de l'Ajuntament durant els propers anys en altres àmbits com els barris, els camins, els serveis municipals i els equipaments públics. Conclou afirmant que, davant un pressupost que ja incompleix la regla de la despesa i l'objectiu d'estabilitat pressupostària, el criteri de prudència hauria d'aconsellar contenir l'endeutament, mentre que, al seu entendre, el govern municipal opta per incrementar-lo per executar aquesta actuació.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana, Sr. Joan Corominas, que recorda que el seu grup ja va expressar la seva posició durant el debat celebrat el mes d'octubre, mantenint el seu suport a la necessitat de reformar la plaça de l'Amistat, en considerar que aquesta actuació pot esdevenir un espai de gran interès social i cultural per al conjunt dels veïns i veïnes del municipi.

Tanmateix, manifesta que també han constatat la preocupació que aquest projecte genera entre alguns veïns i comerciants de la zona, circumstància que considera que no es pot ignorar. Igualment, assenyala que el cost econòmic de l'actuació és molt elevat i recorda que la seva incidència sobre el pressupost municipal comporta, segons els informes emesos, l'incompliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària per a l'exercici 2026, sens perjudici del resultat que pugui derivar-se de la liquidació del pressupost.

Indica que la posició del seu grup no ha variat i que continuen considerant positiva la realització del projecte. No obstant això, demana a l'equip de govern que continuï treballant per obrir espais de comunicació i participació amb els veïns i comerciants que puguin resultar més afectats per les obres.

Així mateix, proposa que, si encara és possible dins del procediment de licitació, es valori la possibilitat d'atorgar una major puntuació a les ofertes que incorporin materials constructius sostenibles, saludables, biocompatibles i respectuosos amb el medi ambient i amb la salut de les persones.

Finalment, manifesta que, si bé comparteixen diversos aspectes del projecte, també mantenen discrepàncies sobre altres qüestions, motiu pel qual el seu grup manté el mateix posicionament expressat anteriorment i anuncia la seva abstenció, que defineix com un vot de confiança envers la proposta.

- Pren la paraula la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, Sra. Noèlia Escuer, que manifesta que el seu grup comparteix en gran mesura les consideracions expressades pels altres grups de l'oposició.

Assenyala que es tracta d'un projecte de gran importància per al municipi, que considera necessari i llargament esperat, atès que afecta directament els veïns i veïnes de Torrefarrera, així com el comerç local i el conjunt de l'activitat del centre del poble.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 55





Tanmateix, manifesta que el projecte els genera dubtes importants pel que fa a la seva sostenibilitat financera, especialment pel volum d'endeutament que comporta, circumstància que, al seu entendre, introdueix una incertesa real tant des del punt de vista econòmic com financer.

Recorda que, segons l'informe de Secretaria-Intervenció incorporat a l'expedient, el pressupost municipal presenta un incompliment de la regla de la despesa i de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, la qual cosa considera que evidencia un marc pressupostari que no és prou estable.

En relació amb la proposta formulada pel portaveu d'Esquerra Republicana sobre la valoració dels criteris d'adjudicació, manifesta que aquesta és una mostra de les aportacions que s'haurien pogut debatre si el projecte s'hagués treballat de manera més consensuada. Considera que aspectes com la ponderació dels criteris de valoració o altres elements del projecte haurien pogut ser objecte de debat entre tots els grups municipals abans de la seva aprovació.

En aquest sentit, reitera la seva crítica a la manera de governar de l'equip de govern, que qualifica d'unilateral, afirmant que tant el model de projecte com el model de finançament s'han decidit sense comptar amb la participació dels grups de l'oposició. Considera que una actuació d'aquesta transcendència hauria requerit un procés de debat més ampli, amb temps suficient per analitzar-la conjuntament i incorporar les aportacions que es poguessin considerar oportunes.

Conclou manifestant que el seu grup comparteix la necessitat d'executar aquesta actuació i que no vol impedir-ne la tramitació, però considera que el projecte hauria estat millor si s'hagués elaborat des del consens i amb una major participació de tots els grups municipals i dels sectors afectats. Per aquest motiu, anuncia que el seu grup s'abstindrà en la votació.

- El Sr. Alcalde respon a les intervencions dels grups municipals, començant per les consideracions formulades pel portaveu del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya.

En relació amb les referències a l'endeutament que comportarà aquesta actuació, manifesta que qualsevol govern es troba condicionat per les decisions adoptades en mandats anteriors i recorda que l'actual equip de govern també va haver d'assumir situacions heretades. Tot i això, destaca que la situació econòmica actual de l'Ajuntament és sòlida, amb un nivell d'endeutament d'aproximadament el trenta-sis per cent i una tresoreria sanejada, circumstàncies que, al seu entendre, permeten afrontar aquesta inversió amb plena garantia.

Rebutja que pugui qualificar-se de temerària la decisió d'impulsar aquest projecte i considera que la veritable temeritat va ser la decisió adoptada en el seu moment de qualificar tota l'illa com a zona verda sense resoldre adequadament les conseqüències patrimonials derivades d'aquella actuació. Explica que l'actual govern s'ha trobat amb l'obligació d'indemnitzar els propietaris i, alhora, de desenvolupar urbanísticament l'espai d'acord amb la qualificació vigent. Entén, per tant, que la seva actuació respon a un exercici de responsabilitat destinat a resoldre una situació que s'arrossegava des de feia anys.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: <https://torrefarrera.esadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 55



Afegeix que tant la redacció del projecte com la seva tramitació han estat llargues i complexes, atesa la dificultat tècnica que comporta una actuació d'aquestes característiques.

Pel que fa al finançament mitjançant l'anticipació de la subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, recorda que aquesta possibilitat és oferta pel mateix Institut Català de Finances, instrument creat precisament perquè els ajuntaments puguin anticipar aquest tipus d'ajuts. Considera que, si la Generalitat no volgués facilitar aquest mecanisme de finançament, no posaria a disposició dels ens locals aquesta línia de préstecs, motiu pel qual l'Ajuntament ha decidit acollir-s'hi per poder executar l'obra.

Respecte a l'incompliment de la regla de la despesa i de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, manifesta que es tracta d'una qüestió sobre la qual ja s'ha debatut en diverses ocasions i recorda que diferents forces polítiques han plantejat reiteradament la necessitat de revisar aquesta normativa, atesa la seva escassa adequació, al seu entendre, a la realitat financera dels municipis. Afegeix que aquests incompliments no impedeixen l'execució de la inversió, sinó que poden comportar, si escau, l'aprovació d'un pla economicofinancer que analitzi la situació i estableixi les mesures oportunes, les quals poden consistir simplement a no executar noves inversions d'aquesta magnitud durant l'exercici següent.

En resposta al portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana, comparteix que el cost de l'actuació és elevat, però assenyalava que el pressupost deriva directament de les unitats d'obra definides pels tècnics redactors del projecte i no d'una decisió política. Explica que, amb la voluntat de contenir el pressupost, es va decidir excloure del projecte inicial un conjunt de jocs infantils singulars, valorats en més de cinquanta mil euros, incorporant-los com a possible millora a oferir pels licitadors. Considera, per tant, que s'han adoptat les mesures possibles per racionalitzar el cost sense desvirtuar el projecte.

Pel que fa a la participació ciutadana, manifesta que considera que el nivell d'informació i participació ha estat suficient i defensa que aquest procés ha de continuar perquè la ciutadania faci seu el nou espai públic. Reconeix que qualsevol transformació urbana genera inicialment reticències o preocupacions, especialment entre els sectors directament afectats, però es mostra convençut que el resultat final justificarà l'actuació i permetrà convertir el centre del municipi en un veritable espai de convivència, d'activitat social, cultural, comercial i de lleure. Afegeix que, amb el pas del temps, les molèsties ocasionades durant les obres quedaran superades pels beneficis que aportarà la nova plaça.

Finalment, en resposta a la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, coincideix que es tracta d'una actuació necessària i recorda novament les dificultats que ha comportat tot el procés fins arribar a la situació actual. Es remet igualment a les explicacions ja efectuades respecte a la sostenibilitat de l'endeutament.

Pel que fa a la petició de més consens formulada pel grup, manifesta que el govern municipal entén el consens com una actitud que hauria de presidir el conjunt de l'actuació política i no

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 55





únicament determinats projectes concrets, motiu pel qual discrepa de les crítiques formulades en aquest sentit.

Conclou assenyalant que les grans actuacions públiques requereixen importants esforços i que, inevitablement, comporten molèsties durant la seva execució. No obstant això, destaca que el plec de clàusules incorpora criteris específics destinats a reduir al màxim les afectacions sobre la mobilitat, l'aparcament i el desenvolupament de la vida quotidiana, amb l'objectiu que les obres ocasionin les mínimes molèsties possibles a la ciutadania.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró i Raquel Serrano.
- **Vots en contra:** Sr. Rómul Llaveria.
- **Abstencions:** Sra. Noèlia Escuer, Josep Ramon Mangues, Irene Mateo i Joan Corominas

4.- Expedient 60/2025. Aprovar la verificació del Text Refós de la Modificació del Pla parcial 15 del Polígon Les Comes i Raconada de Torrefarrera, per ajustar els paràmetres relatius a l'aparcament

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

APROVAR LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL 15 LES COMES I RACONADA DE TORREFARRERA, PER AJUSTAR ELS PARÀMETRES RELATIUS A L'APARCAMENT

Relació de fets:

I.- Per acord de Ple de l'Ajuntament de Torrefarrera, en sessió de 13 d'octubre de 2025 es va aprovar provisionalment la Modificació del Pla 15 parcial Les Comes i Raconada de Torrefarrera, per ajustar els paràmetres relatius a l'aparcament.

II.- Per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 10 de desembre de 2025 es va aprovar definitivament el document, supeditant la publicació del mateix al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i la consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que havia aprovat provisionalment l'expedient i degudament diligenciat, que havia d'incorporar les següents prescripcions:

- Incorporar correctament en l'articulat normatiu les condicions de l'informe de la Direcció General d'Aviació Civil.
- Considerar els aspectes que s'indiquen en l'informe de l'Autoritat Territorial de la Mobilitat respecte l'estudi de la mobilitat generada.
- Completar l'informe de sostenibilitat econòmica.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 55



III.- Amb data 19 de març de 2026 ha estat lliurat pel tècnic redactor, Sr. Joan Sedó Solé, el Text Refós de la modificació del Pla Parcial núm. 15 de Torrefarrera, per ajustar els paràmetres relatius a l'aparcament del polígon Les Comes i Raconada que incorpora les prescripcions exigides per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

Fonaments de dret:

Vist l'informe proposta emès per secretaria intervenció en data 19 de març de 2026 i d'acord amb el que disposen els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 52.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Assumptes del Ple, en sessió de 4 de maig de 2026, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Verificar el Text Refós de la Modificació del Pla parcial 15 del Polígon Les Comes i Raconada de Torrefarrera, per ajustar els paràmetres relatius a l'aparcament, redactar per l'arquitecte Joan Sedó Solé, que incorpora les prescripcions exigides per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per la seva executivitat.

Segon.- Notificar aquest acord i fer tramesa del document diligenciat de a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

DEBAT:

El Sr. Alcalde explica que el següent punt de l'ordre del dia correspon a la verificació del text refós de la modificació del Pla parcial urbanístic núm. 15 Les Comes i Raconada.

Recorda que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 13 d'octubre de l'any anterior, va aprovar provisionalment la modificació d'aquest instrument de planejament amb la finalitat d'ajustar els paràmetres urbanístics relatius a les reserves d'aparcament.

Informa que, en el tràmit d'aprovació definitiva, la Comissió Territorial d'Urbanisme va requerir la incorporació de determinades prescripcions, les quals han estat recollides en el corresponent text refós redactat per l'arquitecte Sr. Joan Sedó.

Assenyala que, d'acord amb els informes tècnics incorporats a l'expedient, ara correspon al Ple verificar aquest text refós, als efectes de donar compliment a les prescripcions formulades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i continuar la tramitació fins a la seva aprovació definitiva.

Finalment, indica que, un cop adoptat l'acord de verificació, aquest serà notificat a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè pugui prosseguir la tramitació corresponent fins a l'entrada en vigor de la modificació del planejament.

Seguidament, pregunta als membres de la Corporació si desitgen formular alguna intervenció sobre aquest punt de l'ordre del dia.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC, que manifesta que el seu grup votarà favorablement la proposta de verificació del text refós de la modificació del Pla parcial urbanístic núm. 15 Les Comes-Raconada, en considerar que aquesta actuació contribueix a dinamitzar el polígon industrial.

No obstant això, assenyala que, segons la seva interpretació de la modificació proposada, una part important de les places d'aparcament obligatòries passaran a situar-se a la via

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 55





pública, circumstància que, al seu entendre, comportarà un increment de les necessitats de manteniment dels carrers per part de l'Ajuntament.

En aquest sentit, pregunta si s'ha valorat el cost que aquesta situació pot representar per a les finances municipals i si es preveu algun mecanisme de compensació per part de les empreses que es puguin beneficiar d'aquesta modificació urbanística.

Finalment, reitera que, malgrat aquests dubtes, el vot del seu grup serà favorable.

- Pren la paraula la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, Sra. Noèlia Escuer, que manifesta que es tracta d'un expedient de caràcter eminentment tècnic i de certa complexitat.

Assenyala que, de la documentació incorporada a l'expedient, es desprèn que la modificació no altera l'estructura general del planejament urbanístic. Afegeix que han analitzat tant l'informe de Secretaria com els informes tècnics, dels quals destaca que la modificació ha d'estar degudament justificada per raons d'interès públic, oportunitat i conveniència i que, segons l'informe tècnic, la seva finalitat és flexibilitzar les condicions relatives a l'aparcament per afavorir la implantació d'activitats econòmiques al sector.

Manifesta que comparteix la preocupació expressada pel portaveu del grup socialista en relació amb la modificació dels criteris d'aparcament, atès que una part significativa de les places obligatòries per als usos industrials i d'emmagatzematge es resolen mitjançant estacionament a la via pública. Considera que aquesta circumstància pot tenir conseqüències que no s'han pogut valorar suficientment i que hauria estat convenient debatre amb més profunditat les possibles alternatives i els seus efectes.

En aquest sentit, reitera que aquest tipus de qüestions haurien de ser objecte d'un major debat polític entre els grups municipals, de manera que es poguessin contrastar criteris i valorar conjuntament si la justificació basada en la promoció de l'activitat econòmica resulta suficient per introduir aquesta modificació urbanística.

Finalment, manifesta que, atesa la transcendència tècnica de l'expedient i per un criteri de prudència, el seu grup s'abstindrà en la votació de la proposta.

- El Sr. Alcalde respon a les intervencions dels grups municipals indicant, en relació amb la qüestió plantejada sobre el manteniment de la via pública, que aquesta valoració no forma part de l'objecte de la modificació urbanística ni constitueix un aspecte que legalment sigui necessari quantificar en aquest expedient.

Explica que l'única finalitat de la modificació és evitar que determinades empreses deixin d'implantar-se o d'invertir a Torrefarrera a causa del cost que representa haver de resoldre íntegrament les places d'aparcament dins de les seves parcel·les, quan aquesta exigència no existeix en altres municipis. Assenyala que la modificació respon exclusivament a la voluntat de reforçar la competitivitat i la dinamització econòmica del polígon industrial.

Afegeix que la modificació no trasllada la totalitat de les places d'aparcament a la via pública, sinó únicament una part i només en aquells supòsits justificats, mantenint-se la resta de requisits previstos en el planejament i incorporant-se les garanties derivades de l'estudi de mobilitat que acompanya l'expedient.

Finalment, manifesta que serà el temps qui permetrà valorar els resultats de la modificació, si bé considera que, en el moment actual, aquesta actuació era necessària per donar resposta a una demanda del teixit empresarial i afavorir el desenvolupament econòmic del municipi.

ACORD:

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 55





Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró, Raquel Serrano, Joan Corominas i Rómul Llaveria.
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Sra. Noèlia Escuer, Josep Ramon Mangues i Irene Mateo.

5.- Expedient 620/2025. Rebutjar el full d'apreuament presentat per l'interessat i aprovar el presentat pels serveis tècnics municipals per l'expropiació de la finca situada al C/ Major, 24 de Torrefarrera	
Favorable	Tipus de votació: Nominal

REBUTJAR EL FULL D'APREUAMENT PROPOSAT PER L'INTERESSAT I APROVAR EL FULL D'APREUAMENT PROPOSAT PELS SERVEIS TÈNCIS MUNICIPALS, PER L' EXPROPIACIÓ DE LA FINCA SITUADA AL C/ MAJOR, 24 DE TORREFARRERA

Relació de fets:

I.- Per acord de Ple de data 11 de desembre de 2025 es va aprovar definitivament la relació concreta i individualitzada de béns i drets afectats per l'expropiació, del bé immoble que es defineix a continuació, i la ratificació de la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels bens i drets detallats en la relació, motivada per l'aprovació definitiva de la Modificació de les Normes subsidiàries del planejament de Torrefarrera, en relació amb la reordenació dels espais lliures i equipaments del centre de la vila, publicada, als efectes d'executivitat, en data 24 d'abril de 2006.

Bé immoble:

Titular de la finca	Miguel Antonio Marín López, amb DNI 40890924Y
Naturalesa del dret	Ple domini
Emplaçament de la finca	C/ Major, núm. 24 de Torrefarrera
Qualificació urbanística	Sòl urbà afectat per sistema de zones verdes
Referència cadastral	0965508CG0106S0001EK
Finca registral	Finca núm. 508, inscrita al volum 2778, llibre 105, foli 152 del Registre de la propietat núm. 4 de Lleida
Descripció registral finca núm. 1	URBANA: Casa compuesta de bajos con un pequeño corral, un piso y desván, sita en Torrefarrera, calle Mayor, número veinticuatro, de superficie setenta y ocho metros cuadrados. Linda: frente, dicha calle; derecha entrando, casa y corral de Juan Casanovas; izquierda, Vicente Llobera y María Vidal Daniel; y al fondo, José Nolla Bosch.
Situació jurídica finca núm. 1	Lliure de càrregues, a excepció d'afeccions fiscals.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.es/verificacio/cal/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 55



Títol d'adquisició	Pertany al titular per títol d'herència segons escriptura autoritzada pel Notari Sr. Gerardo Màrmol Llobart el dia 14 d'octubre de 2021
Afectació	Sistema de zones verdes
Superfície afectada que es considera per fer la valoració	70 m2 de superfície de parcel·la. Planta baixa: 52 m2 de la planta destinats a magatzem i habitatge que es completen amb un pati de 18 m2 on existeix un cobert de 13 m2. Planta primera: 52 m2. Planta segona: 35 m2.\
Part de la planta baixa i de la planta primera es situen sota la projecció horitzontal de l'edificació en planta segona de l' habitatge situat al carrer Botera, 15.	

II.- D'acord amb el que estableix l'article 29 i següents de Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa, en data 29 de desembre de 2025 es requereix als titulars dels béns i drets que s'expropien que presentin el full d'apreuament, en el qual es concreti el valor en què estimin l'objecte que s'expropia.

III.- En data 20 de gener de 2026, Vanessa Martí Caelles, actuant en representació del Sr. Miguel Antonio Marín, aporta informe pericial signat per Miguel Espachs Roure, pel qual fixa el ful d'apreuament de l'immoble en 84.039,71 € (vuitanta-quatre mil trenta-nou euros amb setanta-un cèntims)

IV.- Tenint en compte el que es disposa en els articles 34 i següents del Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, en concordança amb allò que s'ha fixat en el Reglament de valoracions de la Llei de Sòl aprovat per Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre, en data 17 de febrer de 2026 els Serveis tècnics municipals han emès informe de valoració del be, fixant la valoració del mateix en 47.269,70 euros.

D'acord amb l'article 47 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, en tots els casos d'expropiació s'ha de satisfer a l'expropiat un 5 per 100 com a premi d'afecció, a més del preu just fixat, pel que l'import total del preu just, segons informe dels serveis tècnics municipals de 17 de febrer de 2026 ascendeix a 49.633,18 € (quaranta-nou mil sis-cents trenta-tres euros amb divuit cèntims)

V.- Amb data 24 de març de 2026, els serveis tècnics de l'Ajuntament emeten informe amb el següent contingut:

"Examinat l'informe de taxació pericial aportat pel propietari del bé objecte d'expropiació en data 20 de gener de 2026, per un import de 84.039,71 euros, es considera aquesta quantitat com no adient.

D'altra banda, Es fa constar que la superfície construïda que consta al Cadastre i a l'informe pericial aportat no es correspondria amb la que s'ha utilitzat per fer la valoració emesa pels

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 55

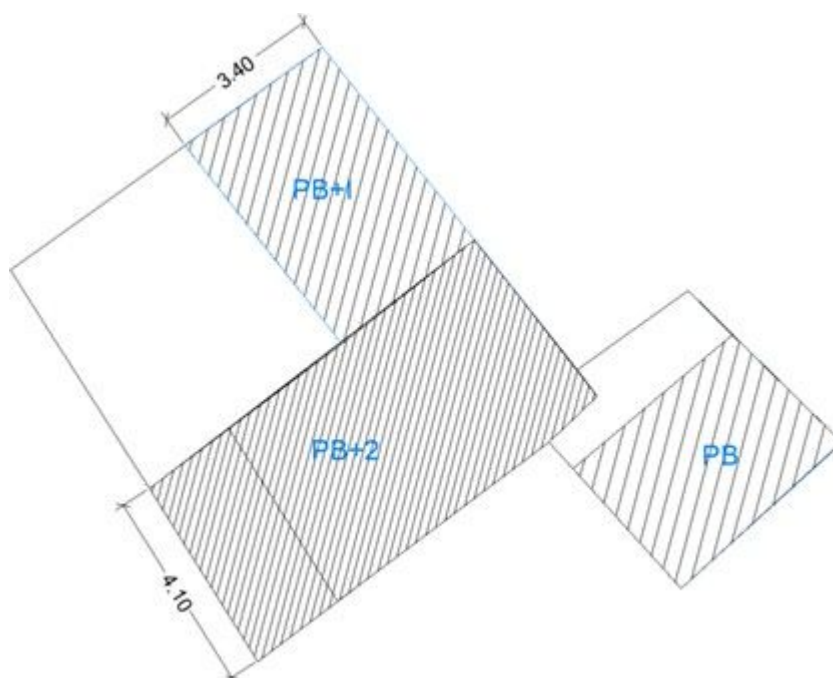


Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Torrefarrera i que d'acord els amidaments realitzats anteriorment seria la següent:

- Planta baixa: 52 m2 La planta baixa es completa amb un pati de 18 m2 que inclou un cobert de 13 m2. Total sostre construït PB: 65 m2
- Planta primera: 52 m2
- Planta segona: 35 m2

La superfície de parcel·la és de 70 m2

La superfície construïda és de 152 m2



”

VI.- Per provisió d'alcaldia de data 24 de març de 2026 es va disposar que per secretaria s'emeti informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i informe proposta de resolució.

VII.- En data 13 d'abril de 2026 s'ha emès informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Fonaments de dret:

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 109 a 115 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 208 a 214 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Els articles 24 a 26, 29 a 31, 35.2 i 85 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026





Expropiació Forçosa.

- Els articles 3.4 i 27 a 31 del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.
- Els articles 34 a 48 del Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.
- El Reglament de Valoracions de la Llei del Sòl, aprovat per Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre.
- La Llei 9/2005, de 7 de juliol, del Jurat d'Expropiació de Catalunya.

No havent-se arribat a cap acord entre les parts respecte al preu just, aquest Ajuntament ha d'aprovar el seu full d'apreuament i notificar-lo a l'interessat perquè l'accepti o el rebutgi. En aquest darrer cas, caldrà trametre l'expedient a la Secció de Barcelona del Jurat d'Expropiació de Catalunya.

Vist l'informe proposta de secretaria de 13 d'abril de 2026 que obra a l'expedient i dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Assumptes del Ple, en sessió de 4 de maig de 2026, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Rebutjar el Full d'apreuament presentat en data 20 de gener de 2026, per la Sra. Vanessa Martí Caelles, actuant en representació del Sr. Miguel Antonio Marín, que fixa el seu preu d'expropiació de la finca urbana situada al C/ Major, 24 de Torrefarrera en 84.039,71 euros, segons informe pericial signat per Miguel Espachs Roure.

Segon.- Aprovar el full d'apreuament que consta a l'expedient, elaborat pels serveis tècnics municipals que fixen el valor d'expropiació del be, incloent el 5% del premi d'afecció en 49.633,18 € (quaranta-nou mil sis-cents trenta-tres euros amb divuit cèntims).

Tercer.- Notificar a la persona interessada l'apreuament aprovat, atorgant-li un termini de deu dies hàbils per manifestar la seva acceptació o el rebuig.

S'entendrà que el rebutja en cas de no manifestar expressament que l'accepta dins el termini concedit.

En cas de rebuig es donarà trasllat de l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya per a la fixació definitiva del preu just.

Aquest acord és de mera tramitació i, per tant, no susceptible de cap recurs, sens perjudici que l'interessat interposi els que estimi adients.

DEBAT:

El Sr. Alcalde explica que aquest immoble forma part de l'illa situada al costat de l'església i recorda que es tracta d'un altre dels àmbits afectats per les decisions urbanístiques adoptades l'any 2006, quan es va qualificar aquest espai com a zona verda sense que es procedís a indemnitzar els propietaris afectats. Manifesta que correspon ara a l'Ajuntament resoldre aquesta situació i culminar la tramitació derivada d'aquella decisió.

Assenyala que els serveis tècnics municipals van efectuar la corresponent valoració de l'immoble, mentre que la propietat ha presentat un full d'apreuament amb una valoració

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 55





sensiblement superior. En concret, indica que el propietari valora el bé en 84.039 euros, mentre que la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals ascendeix a 49.633 euros.

Finalment, informa que, d'acord amb la valoració tècnica efectuada conforme als criteris legalment establerts, la proposta que es sotmet al Ple consisteix a desestimar el full d'apreuament presentat per la propietat i continuar la tramitació de l'expedient d'expropiació.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC, Sr. Ròmul Llaveria, que manifesta que el seu grup votarà favorablement la proposta per responsabilitat i per donar un vot de confiança als serveis tècnics municipals. Assenyala que, si els tècnics de l'Ajuntament han efectuat la valoració de l'immoble d'acord amb els criteris legalment establerts, entén que aquesta valoració ha de merèixer la confiança de la Corporació.
- Seguidament, pren la paraula el portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana, Sr. Joan Corominas, que manifesta que han analitzat l'expedient i constaten que existeix una discrepància entre la valoració efectuada pel propietari i la realitzada pels serveis tècnics municipals.

Assenyala que comparteix la necessitat de confiar en el criteri tècnic dels serveis municipals. No obstant això, manifesta que el seu grup no ha pogut analitzar amb prou detall tots els aspectes de l'expedient i, per aquest motiu, considera més prudent expressar aquest vot de confiança mitjançant una abstenció.

En conseqüència, anuncia que el vot del seu grup serà d'abstenció.

- Pren la paraula la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, Sra. Noèlia Escuer, que manifesta que la posició del seu grup és similar a la ja expressada pel grup municipal d'Esquerra Republicana.

Assenyala, en primer lloc, que l'acord sotmès a votació no té per objecte decidir sobre l'expropiació de l'immoble, ja que aquest procediment es va iniciar anteriorment i ara únicament continua la seva tramitació. Explica que el que avui correspon al Ple és pronunciar-se sobre el full d'apreuament presentat pel propietari, rebutjant la valoració proposada per aquest i mantenint la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals.

Manifesta que el seu grup no qüestiona en cap moment la professionalitat ni el criteri dels tècnics municipals ni tampoc la valoració que han emès. No obstant això, considera que es tracta d'un assumpte especialment sensible, ja que afecta directament la determinació del preu just que correspon a una expropiació.

Afegeix que existeix una discrepància econòmica significativa entre la valoració presentada pel propietari i la realitzada pels serveis tècnics municipals i recorda que, si aquesta discrepància es manté, serà resolta pels òrgans competents previstos en el procediment expropiatori.

Assenyala que comparteixen la necessitat de continuar la tramitació urbanística de l'expedient, però considera que, davant la transcendència de la qüestió debatuda, cal actuar amb prudència i sensibilitat. Per aquest motiu, anuncia que el seu grup s'abstindrà en la

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 55





votació, sense que aquesta posició impliqui cap voluntat d'impedir la continuació del procediment.

- Seguidament, el Sr. Alcalde respon als grups municipals manifestant que comparteix la dificultat tècnica que presenta aquest tipus de valoracions. Assenyala que ell mateix ha intentat analitzar en diverses ocasions els criteris emprats, però reconeix que es tracta d'una matèria altament especialitzada, basada en diferents mètodes de valoració previstos legalment, la comprensió dels quals requereix coneixements tècnics específics.

Per aquest motiu, manifesta que considera procedent confiar en el criteri dels serveis tècnics municipals, que són els professionals competents per efectuar aquestes valoracions.

En relació amb la intervenció de la portaveu de Torrefarrera Primer, puntualitza que el sentit del vot anunciat no impediria la continuació del procediment, atès que, amb independència del resultat de la votació del seu grup, l'expedient seguiria la seva tramitació.

La Sra. Noèlia Escuer manifesta que exerceix el seu dret a expressar lliurement el sentit del vot del seu grup i la motivació que el fonamenta.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró, Raquel Serrano i Rómul Llaveria.
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Sra. Noèlia Escuer, Josep Ramon Manges, Irene Mateo i Joan Corominas.

6.- Expedient 184/2026. Aprovar la modificació de la jornada anual de treball de l'Ajuntament de Torrefarrera, a 35 hores setmanals en còmput anual

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA JORNADA ORDINÀRIA DE TREBALL DE L' AJUNTAMENT DE TORREFARRERA, A 35 HORES SETMANALS, EN CÒMPUT ANUAL

Relació de fets:

L'Ajuntament de Torrefarrera disposa d'un acord regulador de les condicions de treball del seu personal laboral que fixa la jornada laboral en 37,5 hores setmanals, en còmput anual.

La Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat (LPGE) per a l'any 2018, estableix a la DA 144^a, de caràcter bàsic i eficàcia indefinida (modificada per la disposició final 28.2 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre), que la jornada de treball general del sector públic suposarà una mitjana setmanal de trenta-set hores i mitja, si bé també disposa que cada Administració Pública podrà establir als seus calendaris laborals, prèvia negociació col·lectiva, altres jornades ordinàries de treball diferents de l'establerta amb caràcter general, establint que això podrà acordar-se sempre que la mesura no afecti

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 55





l'objectiu de temporalitat de l'ocupació pública que no podrà superar el 8% de les places de naturalesa estructural.

La mateixa DA disposa que a aquests efectes conformen el Sector Públic: a) L'Administració General de l'Estat, les administracions de les comunitats Autònomes i les entitats que integren l'Administració local.

Durant l'exercici 2026 es compleixen els requisits exigits per la normativa esmentada, incloent el control de la temporalitat estructural per sota dels límits del 8% legalment establerts.

El dia 16 d'abril s'ha dut a terme el corresponent procés de negociació amb la representació del personal de l'Ajuntament de Torrefarrera.

Fonaments de dret

- L'article 37, 47 i 51 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- L'article 34.6 del text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.
- La Llei 6/2018 de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat (LPGE) per a l'any 2018.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Amb data 13 d'abril de 2026 s'ha emès informe de secretaria intervenció favorable a la proposta.

D'acord amb l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, correspon al Ple l'adopció dels acords relatius a l'organització i règim del personal quan aquests tinguin caràcter general o afectin les condicions essencials de treball.

Atès que la implantació d'una jornada laboral de 35 hores setmanals constitueix una modificació substancial de les condicions de treball del personal municipal i afecta el règim general de prestació de serveis i dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Assumptes del Ple, en sessió de 4 de maig de 2026, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la modificació de les condicions de treball del personal al servei de l'Ajuntament de Torrefarrera, amb la finalitat d'establir una jornada ordinària de treball de 35 hores setmanals, amb còmput anual.

Pel que fa a la determinació de l'horari específic de cada servei, derivat de la implantació de la nova jornada laboral s'acorda:

- Pels serveis d'administració i serveis tècnics, l'horari serà de 8:00 h a 15:00 h, amb una flexibilitat d'entrada i de sortida de 30 minuts.
- Pel servei de Biblioteca, caldrà respectar els horaris d'obertura del servei:

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadmiracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 55





Horari d'obertura general:

Dilluns - Divendres: de 15:00 a 20:00

Dimarts - Dijous: de 10:00 a 14:00 i de 15:00 a 20:00

Dissabtes: de 10.00 a 14.00

- Estiu: Del 15 de juny al 15 de

setembre Dilluns: de 15:00 a 20:30

Dimarts - Divendres: de 09:00 a 14:00

- Pel servei de Llar d'Infants s'acorda seguir com fins ara, marcant al calendari del servei els 22 dies de vacances i 6 dies personals, de manera que la resta de dies de tancament del servei, figurin com a hores degudes a recuperar durant l'any.
- Pel que fa al servei de brigada, s'estableix que el règim de jornada ampliada amb dedicació addicional de 2,5 hores setmanals, es complirà amb l'horari ordinari de 8:00 h a 14:00 h i de 15:00 h a 16:30 h. Durant els mesos de juny, juliol i agost, l'horari serà de 7:00 h a 14:00 h.

Així mateix, per al personal adscrit a aquest servei, es preveu la possibilitat de realitzar una jornada intensiva d'un dia a la setmana durant la resta de l'any, exclòs el període comprès entre els mesos de juny, juliol i agost.

Segon.- Establir que la jornada anual de treball es fixa en còmput equivalent a la jornada setmanal aprovada de 35 hores setmanals, sens perjudici de la seva distribució irregular en funció de les necessitats dels serveis.

Tercer.- Determinar que la concreció dels horaris i la distribució de la jornada per a cada servei, si és el cas, es realitzarà mitjançant resolució d'Alcaldia o acord de l'òrgan competent, en funció de les necessitats organitzatives.

Quart.- Disposar que aquesta mesura no comportarà increment de la despesa pública, ni la necessitat de contractació de nou personal, ni l'increment d'hores extraordinàries, i que es durà a terme mitjançant la reorganització i optimització dels recursos humans existents.

Cinquè.- Fixar els efectes de l'acord des de l'endemà de la seva aprovació.

Sisè.- Donar trasllat del present acord a la representació del personal i als serveis municipals als efectes oportuns.

DEBAT:

- El Sr. Alcalde explica la modificació de les condicions de treball del personal de l'Ajuntament per implantar la jornada ordinària de trenta-cinc hores setmanals en còmput anual.

Assenyala que aquesta mesura s'emmarca en el procés de reducció de la jornada laboral que s'ha anat impulsant en els darrers anys, fruit dels acords assolits entre l'Administració General de l'Estat i les organitzacions sindicals més representatives. Afegeix que aquesta possibilitat ja ha estat adoptada per diverses administracions públiques, entre elles

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 55





nombrosos ajuntaments.

Explica que els municipis poden implantar aquesta jornada sempre que compleixin els requisits legals establerts, especialment pel que fa al percentatge màxim de temporalitat, que en aquest cas es compleix en situar-se per sota del vuit per cent.

Manifesta que la reducció de la jornada constitueix una reivindicació àmpliament compartida pel personal al servei de les administracions públiques i que l'Ajuntament ha analitzat prèviament l'impacte organitzatiu que aquesta mesura pot comportar, arribant a la conclusió que és assumible sense afectar la correcta prestació dels serveis municipals.

Indica que la proposta consisteix a establir una jornada ordinària de trenta-cinc hores setmanals en còmput anual, adaptant-ne l'aplicació a les necessitats específiques de cadascun dels serveis municipals, atès que aquests presenten característiques organitzatives diferents segons es tracti dels serveis administratius, la llar d'infants, la brigada municipal o la resta de serveis.

Afegeix que els llocs de treball que actualment tenen assignada una jornada ampliada també veuran reduïda proporcionalment la seva jornada, passant de les quaranta hores setmanals actuals a trenta-set hores i mitja.

Finalment, informa que la nova jornada entrarà en vigor un cop sigui aprovada pel Ple i recorda que la normativa reguladora impedeix incrementar la plantilla per compensar la reducció horària derivada d'aquesta mesura, de manera que la reorganització dels serveis haurà de realitzar-se amb els recursos personals existents.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC, Sr. Ròmul Llavería, que manifesta que el seu grup dona suport a la implantació de la jornada ordinària de trenta-cinc hores setmanals, en considerar que representa un avenç per al personal de l'Ajuntament i contribueix a millorar la conciliació de la vida laboral i personal, així com la salut laboral dels treballadors.

No obstant això, demana que aquesta mesura s'implanti garantint el manteniment, i si és possible la millora, dels horaris d'atenció al públic i de la qualitat dels serveis municipals. Considera que la millora de les condicions laborals del personal i la qualitat del servei prestat a la ciutadania han d'avançar conjuntament.

- Seguidament, pren la paraula el portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana, Sr. Joan Corominas, que manifesta que comparteix plenament aquesta posició. Assenyala que la reducció de la jornada laboral respon a la necessitat d'afavorir la conciliació familiar, el benestar personal i la qualitat de vida dels treballadors.

Considera que, si aquesta mesura compta amb l'acord de les parts implicades i no comporta una disminució de la qualitat dels serveis municipals, no existeix cap impediment per implantar-la. Destaca, però, la necessitat d'organitzar adequadament els diferents serveis municipals per garantir que la reducció horària no repercuteixi negativament en l'atenció a la ciutadania.

- Finalment, pren la paraula la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, Sra. Noèlia Escuer, que manifesta que el seu grup considera positiva la implantació de la jornada de trenta-cinc hores, atès que s'emmarca en les mesures que diverses administracions estan adoptant per millorar les condicions laborals dels empleats públics i afavorir la conciliació.

Tot seguit, contextualitza la tramitació de la mesura i manifesta que, segons el seu coneixement, la representació sindical va comunicar inicialment al personal municipal els nous horaris derivats de la reducció de jornada, si bé els agents municipals van rebre una comunicació en la qual se'ls atribuïa una jornada de trenta-set hores i mitja setmanals. Explica que posteriorment aquesta comunicació va ser rectificadada.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 55





Manifesta que considera incorrecte que aquesta rectificació s'hagués efectuat mitjançant un escrit emès amb el logotip de l'Ajuntament i signat per la representant sindical, entenent que les comunicacions sindicals haurien d'identificar-se amb la imatge corporativa de l'organització sindical corresponent i que, si es tractava d'una comunicació oficial de l'Ajuntament, aquesta hauria d'haver estat efectuada pels serveis municipals competents.

Assenyala que aquest fet evidencia, al seu entendre, determinades disfuncions en la gestió dels recursos humans i manifesta que cal corregir aquest tipus d'actuacions quan es produeixen. Afegeix que l'Ajuntament compta amb nombrosos professionals que desenvolupen adequadament la seva feina i considera que aquests treballadors constitueixen la principal imatge del servei públic municipal, motiu pel qual entén que han de ser degudament valorats i reconeguts.

Seguidament, es refereix al contingut de l'expedient i, en particular, a la decisió de no aplicar la reducció de jornada amb efectes retroactius des de l'1 de gener de 2026. Manifesta que, segons els informes incorporats a l'expedient, aquesta possibilitat existia jurídicament i que també havia estat plantejada per la representació sindical, motiu pel qual interpreta que la decisió d'atorgar efectes únicament des de l'aprovació de l'acord respon a un criteri polític.

Pregunta els motius pels quals no s'ha optat per aquesta retroactivitat i lamenta que aquesta qüestió no s'hagués explicat durant la Comissió Informativa. Considera que l'aplicació retroactiva hauria representat un reconeixement a l'esforç i a la dedicació del personal municipal i defensa que la cura dels treballadors és un element essencial per al bon funcionament dels serveis públics.

Finalment, manifesta que el seu grup votarà favorablement la proposta perquè considera que la reducció de jornada és una mesura positiva, si bé entén que hauria estat una decisió més beneficiosa si s'hagués aplicat amb efectes retroactius.

- El Sr. Alcalde respon a les intervencions dels grups municipals.

En primer lloc, en relació amb la petició formulada pel portaveu del grup del Partit dels Socialistes de Catalunya de mantenir i, si és possible, millorar els horaris d'atenció al públic, manifesta que l'objectiu de l'equip de govern és garantir íntegrament la prestació dels serveis municipals. No obstant això, considera que una reducció de la jornada laboral dificulta l'ampliació dels horaris d'atenció i que el repte consisteix a mantenir el mateix nivell de servei amb una menor jornada de treball. Afegeix que aquesta serà una qüestió d'organització dels diferents serveis municipals.

Seguidament, en resposta a la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, manifesta que les qüestions relatives al funcionament intern de la representació sindical no corresponen al debat plenari. Assenyala que l'Ajuntament manté la relació institucional amb els representants sindicals que han estat elegits pels treballadors i que és amb aquests amb qui correspon negociar les condicions de treball, amb independència de les valoracions que es puguin efectuar sobre la seva actuació.

Afegeix que l'acord que es porta a aprovació és fruit del procés de negociació mantingut amb la representació legal dels treballadors, igual que en el seu moment ho van ser els acords relatius a la Relació de Llocs de Treball.

Pel que fa a la manca d'efectes retroactius de la reducció de jornada, manifesta que aquesta qüestió es trobava recollida a la documentació de l'expedient posada a disposició dels membres de la Corporació i que podia haver estat plantejada durant la Comissió Informativa.

Explica que la decisió de no aplicar la mesura amb efectes retroactius va ser objecte de negociació amb la representació dels treballadors. Assenyala que l'aplicació retroactiva hauria comportat que, des de la data d'entrada en vigor de l'acord, el personal acumulés un

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 55





saldo d'hores a favor derivat de la reducció de jornada no gaudida des de l'inici de l'any, fet que hauria generat importants dificultats organitzatives en la prestació dels serveis municipals.

Manifesta que totes les parts participants en la negociació van considerar que la implantació de la jornada de trenta-cinc hores sense efectes retroactius constituïa la solució més adequada i suficient, motiu pel qual l'acord es va formalitzar en aquests termes.

Finalment, el Sr. Alcalde dona per finalitzat el debat i sotmet la proposta a votació.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada unanimitat del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró, Raquel Serrano, Noèlia Escuer, Josep Ramon Mangues, Irene Mateo, Joan Corominas i Rómul Llaveria.
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Cap.

7.- Expedient 266/2026. Aprovació de l'annex 8 al conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ANNEX 8 AL CONVENI MARC REFERIT A LA COL·LABORACIÓ DEL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT PER A LA REDACCIÓ D'UN TREBALL TÈCNIC DE SEGURETAT VIÀRIA PER L'AJUNTAMENT DE TORREFARRERA

Fets

Vist que s'ha aprovat el conveni de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera per tal de millorar la seguretat viària a les vies urbanes del municipi.

L'objecte d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera en el desenvolupament de determinades accions en matèria de trànsit i seguretat viària i d'altres relacionades que es puguin anar definint o que siguin d'interès per a les parts.

De conformitat amb el que estableix l'article 52.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 20 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya i fent ús de les competències que li atribueix l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar l'annex 8 al conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera per a la redacció d'un treball tècnic de seguretat viària, que consta com annex.

Segon. Trametre aquesta resolució al Servei Català de Trànsit per al seu coneixement i efectes oportuns.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 55





Tercer. Facultar l'alcalde per a la signatura de l'annex del conveni i per portar a terme les actuacions derivades d'aquest acord.

Torrefarrera, document signat electrònicament a la data que consta al marge

L'alcalde,

Jordi Latorre i Sotus

Documents annexos:

- Annex 1. Annex 8

DEBAT:

- El Sr. Alcalde explica que el següent punt de l'ordre del dia correspon a l'aprovació del conveni de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera per a la millora de la seguretat viària a la xarxa urbana del municipi.

Assenyala que aquest conveni ja ha estat subscrit en ocasions anteriors i que la seva aplicació ha permès desenvolupar diverses actuacions destinades a incrementar la seguretat viària. En aquest sentit, recorda que, gràcies a aquesta col·laboració, es van poder impulsar millores en punts conflictius del municipi, com ara la intersecció dels carrers Segrià, Mancomunitat de Catalunya i Corts Catalanes, així com la intersecció de l'avinguda de Lleida amb el carrer Corts Catalanes, on es va construir una petita rotonda que facilita el gir dels autobusos i permet mantenir el servei de transport públic pel nucli urbà. Igualment, destaca les actuacions realitzades per millorar l'accessibilitat en diverses voreres mitjançant l'execució dels quals necessaris.

Explica que ara es proposa renovar aquesta col·laboració amb l'objectiu d'elaborar un nou estudi tècnic de seguretat viària que permeti identificar les actuacions necessàries per reduir la sinistralitat a la xarxa viària urbana de Torrefarrera i millorar la seguretat dels punts que presentin un major risc.

Informa que el Servei Català de Trànsit assumirà la direcció dels treballs i aportarà l'assistència tècnica d'una enginyeria especialitzada encarregada de redactar l'estudi, mentre que l'Ajuntament facilitarà el suport tècnic necessari, participarà en la definició dels objectius i de les àrees prioritàries d'actuació i, posteriorment, aprovarà el corresponent pla d'actuació i impulsarà l'execució de les mesures que s'hi estableixin.

Finalment, el Sr. Alcalde demana el suport dels membres de la Corporació per a l'aprovació del conveni i ofereix la paraula als portaveus dels grups municipals per si desitgen intervenir.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana, Sr. Joan Corominas, que manifesta que el seu grup donarà suport a l'aprovació del conveni, en considerar que contribuirà a millorar la seguretat viària del municipi i a reforçar positivament les actuacions que desenvolupen els agents municipals.

Aprofita la intervenció per posar de manifest la situació actual del servei d'agents municipals, assenyalant que des de fa uns mesos el cos es troba novament afectat per la manca d'efectius disponibles a causa de baixes laborals, fet que, al seu entendre, repercuteix en la vigilància i la seguretat dels veïns i veïnes de Torrefarrera.

Manifesta que, tot i valorar positivament la signatura del conveni, considera que l'Ajuntament hauria de planificar millor aquest servei, especialment mitjançant la previsió de mecanismes que permetin substituir els agents absents en situacions de baixa laboral. Finalment, reitera que, malgrat aquesta consideració, el seu grup votarà favorablement la proposta.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 55



- Seguidament, pren la paraula la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, Sra. Noèlia Escuer, que manifesta compartir plenament les consideracions exposades pel grup d'Esquerra Republicana.

Assenyala que el seu grup és favorable al conveni, ja que qualsevol actuació encaminada a millorar la seguretat viària del municipi és positiva i beneficiosa per a la ciutadania.

No obstant això, considera que la signatura del conveni, per si sola, no és suficient per garantir una adequada seguretat al municipi i defensa que aquesta depèn també de la tasca diària desenvolupada pels agents municipals. Destaca la seva funció en la regulació del trànsit, la vigilància dels accessos als centres educatius i la seguretat quotidiana del municipi.

Manifesta que la reiteració de baixes laborals o la marxa d'alguns agents municipals cap a altres administracions hauria de portar l'equip de govern a efectuar una reflexió sobre les causes d'aquesta situació. Considera que, més enllà de la necessitat de disposar de mecanismes de substitució, també cal analitzar els motius que poden provocar aquestes circumstàncies.

Finalment, anuncia que el seu grup votarà favorablement la proposta, atès que considera que el conveni contribuirà a reforçar la seguretat viària del municipi, tot reiterant la necessitat d'abordar la situació del servei d'agents municipals.

- Sr. Alcalde respon a les intervencions manifestant la seva sorpresa per les consideracions efectuades en relació amb les baixes laborals del personal. Recorda que les situacions d'incapacitat temporal són declarades pels facultatius mèdics competents i que l'Ajuntament únicament rep la comunicació de la baixa, sense conèixer-ne les causes, les quals formen part de l'àmbit de la privacitat de cada treballador. Assenyala que només si la persona afectada decideix voluntàriament comunicar els motius de la baixa l'Ajuntament en pot tenir coneixement.

Finalment, manifesta el desig que els efectius afectats es recuperin al més aviat possible, atesa la importància del servei que presten al municipi, i recorda que l'objecte del punt de l'ordre del dia és exclusivament l'aprovació del conveni amb el Servei Català de Trànsit, motiu pel qual dona per finalitzat el debat i sotmet la proposta a votació.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada unanimitat del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró, Raquel Serrano, Noèlia Escuer, Josep Ramon Mangues, Irene Mateo, Joan Corominas i Rómul Llaveria.
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Cap.

8.- Expedient 266/2026. Conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera en matèria de seguretat viària

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 55





PROPOSTA AL PLE PER A L'APROVACIÓ DEL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT DE TORREFARRERA EN MATÈRIA DE SEGURETAT VIÀRIA

Fets

És voluntat d'aquest Ajuntament aprovar el conveni de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera per tal de millorar la seguretat viària a les vies urbanes del municipi.

L'objecte d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera en el desenvolupament de determinades accions en matèria de trànsit i seguretat viària i d'altres relacionades que es puguin anar definint o que siguin d'interès per a les parts.

De conformitat amb el que estableix l'article 52.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 20 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya i fent ús de les competències que li atribueix l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Vista la proposta de resolució PR/2026/99 de 25 / de març / 2026.

Resolució:

I dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Assumptes del Ple, en sessió de 4 de maig de 2026, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera en matèria de seguretat viària, que consta com annex.

Segon. Trametre aquesta resolució al Servei Català de Trànsit per al seu coneixement i efectes oportuns.

Tercer. Facultar l'alcalde per a la signatura del conveni i per portar a terme les actuacions derivades d'aquest acord.

Documents annexos:

- Annex 2. Annex conveni marc

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada unanimitat del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró, Raquel Serrano, Noèlia Escuer, Josep Ramon Mangues, Irene Mateo, Joan Corominas i Rómul Llaveria.
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Cap.

9.- Expedient 284/2026. Moció dels grups municipals de TP, ERC i PSC sobre millora de la comunicació institucional

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.esadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 55



Favorable**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**Fets i fonaments de dret:**

Noèlia Escuer Alías, actuant en la meua condició de regidora de l'Ajuntament de Torrefarrera i portaveu del grup municipal Torrefarrera Primer, Josep Ramon Mangues Jaime actuant en la meua condició de regidor de l'Ajuntament de Torrefarrera i del grup municipal Torrefarrera Primer, Irene Mateo Pifarré, actuant en la meua condició de regidora de l'Ajuntament de Torrefarrera i del grup municipal Torrefarrera Primer, Joan Corominas París, actuant en la meua condició de regidor de l'Ajuntament de Torrefarrera i portaveu del grup municipal ERC Torrefarrera i Ròmul Llaveria Arnavat,, actuant en la meua condició de regidor de l'Ajuntament de Torrefarrera i portaveu del grup municipal PSC–Units per Avançar,

EXPOSEN:

Que els grups municipals Torrefarrera Primer–Ara Pacte Local, ERC Torrefarrera i PSC–Units per Avançar Torrefarrera considerem que la transparència, la comunicació institucional i el respecte entre representants polítics són fonamentals per al correcte funcionament democràtic de l'Ajuntament.

Que darrerament s'estan produint visites institucionals al municipi sense cap comunicació prèvia als grups de l'oposició, fet que dificulta la nostra tasca de representació i evidencia una manca de transparència i de respecte institucional.

Que entenem que els actes institucionals representen el conjunt del municipi i, per tant, és necessari garantir que tots els grups municipals en tinguin coneixement amb antelació i puguin participar-hi si escau.

Que, per aquest motiu, els grups municipals esmentats hem consensuat i presentem conjuntament una moció amb l'objectiu de millorar la comunicació institucional i garantir els principis de transparència i respecte democràtic.

Que aquesta moció s'adjunta a la present instància amb la voluntat que sigui incorporada com a punt de l'ordre del dia del proper Ple Municipal.

SOL·LICITEN:

Que es tingui per presentada la present instància, i que la moció conjunta que s'adjunta sigui inclosa com a punt a l'ordre del dia del proper Ple Municipal —sigui ordinari o extraordinari— que es convoqui.

Que, així mateix, en el marc del debat plenari, s'insti l'equip de govern a:

- Informar amb antelació tots els grups municipals de les visites institucionals i actes oficials.
- Establir un canal de comunicació estable i sistemàtic.
- Garantir que els actes institucionals es desenvolupin amb criteris de transparència, participació i respecte institucional.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 55





Que es doni resposta al més aviat possible, indicant quan es tindrà en compte per a la seva tramitació i debat.

Torrefarrera, 30 de març de 2026

DEBAT:

Pren la paraula la portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, en representació dels grups municipals de Torrefarrera Primer, Esquerra Republicana de Catalunya i PSC-Units per Avançar, per presentar conjuntament la moció relativa a la millora de la comunicació i del respecte institucional entre els grups municipals.

Manifesta que els grups proposants consideren que la transparència, la comunicació institucional i el respecte entre els representants polítics constitueixen elements essencials per al correcte funcionament democràtic de l'Ajuntament.

Exposa que, en els darrers temps, s'han produït diverses visites institucionals al municipi sense que els grups de l'oposició n'hagin estat informats prèviament, circumstància que, al seu entendre, dificulta l'exercici de les funcions de representació dels regidors de l'oposició i evidencia una manca de transparència i de respecte institucional.

Assenyala que els actes institucionals representen el conjunt del municipi i no únicament l'equip de govern, motiu pel qual considera necessari que tots els grups municipals en tinguin coneixement amb antelació i puguin assistir-hi quan ho considerin oportú.

Afegeix que la moció no té una voluntat de confrontació política, sinó que pretén reclamar uns mínims de funcionament institucional. Manifesta que informar prèviament els grups de l'oposició sobre les visites oficials no constitueix un favor, sinó una exigència derivada del respecte institucional. En aquest sentit, precisa que la petició no respon a una voluntat de protagonisme ni de participar en accions de caràcter promocional, sinó exclusivament al fet que tots els representants municipals puguin conèixer els actes institucionals que afecten el municipi.

Considera que no és normal que els grups de l'oposició tinguin coneixement d'aquestes visites únicament a través dels mitjans de comunicació o de les xarxes socials una vegada ja s'han celebrat.

Finalment, assenyala que el fet que tres dels quatre grups municipals subscriuguin conjuntament aquesta iniciativa hauria de portar l'equip de govern a reflexionar sobre aquesta qüestió. Per aquest motiu, la moció proposa informar amb antelació tots els grups municipals de les visites institucionals i dels actes oficials, establir un canal estable i sistemàtic de comunicació institucional i garantir que aquests actes es desenvolupin d'acord amb criteris de transparència i participació.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC, Sr. Ròmul Llavería que manifesta que la idea fonamental que inspira la moció és que el respecte institucional no és una qüestió opcional, sinó una obligació inherent al funcionament democràtic de les institucions.

Assenyala que, en els darrers temps, s'han produït diverses visites institucionals i de treball al municipi sense que els grups de l'oposició n'hagin estat informats prèviament. Considera que aquesta situació no és una qüestió merament protocol·lària, sinó que afecta els principis de transparència, respecte institucional i l'exercici de les funcions que corresponen als representants electes.

Manifesta que una visita institucional representa el conjunt del municipi i no únicament l'equip de govern, motiu pel qual entén que deixar al marge una part dels representants municipals constitueix una pràctica que no afavoreix el correcte funcionament democràtic de

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 55





la institució.

Afegeix que la finalitat de la moció no és generar confrontació política, sinó normalitzar les relacions institucionals, mitjançant l'establiment d'un sistema d'informació prèvia als grups municipals sobre les visites oficials i la creació d'un canal de comunicació estable que eviti que aquestes situacions es repeteixin en el futur. Finalment, manifesta l'esperança que la moció obtingui el suport de tots els grups municipals.

- Seguidament, pren la paraula el portaveu del grup municipal d'ERC, Sr. Joan Corominas, que manifesta que comparteix plenament el contingut de la moció i considera que el seu element essencial és la millora de la comunicació institucional.

Assenyala que, en diverses ocasions, els grups municipals de l'oposició no han tingut coneixement de determinades visites o actes celebrats al municipi fins després de la seva realització. Considera que, més enllà de la possibilitat d'assistir-hi o no, és important que tots els membres de la Corporació estiguin informats de l'agenda institucional de l'Ajuntament.

Finalment, manifesta que els regidors de l'oposició també formen part del consistori i, per aquest motiu, entén que la informació relativa als actes i visites institucionals hauria de ser compartida de manera ordinària amb tots els grups municipals.

- El Sr. Alcalde manifesta que el grup de govern no comparteix el plantejament de la moció i, en conseqüència, anuncia que no hi donarà suport.

Explica que la moció parteix d'una premissa que considera incorrecta, atès que la visita a què es refereixen els grups proposants no tenia caràcter institucional. Assenyala que aquesta reunió no va ser organitzada a través dels serveis de protocol de la institució corresponent, sinó que va respondre a una petició concreta per mantenir una reunió de treball amb l'Alcaldia.

Indica que, quan les visites tenen naturalesa institucional, aquestes són canalitzades pels serveis de protocol de les administracions implicades, que són els encarregats de coordinar-ne l'organització i les corresponents convocatòries. En aquest cas, manifesta que no va intervenir cap servei de protocol i que la petició rebuda consistia exclusivament en una reunió amb l'Alcalde.

Afegeix que la reunió tenia un contingut principalment tècnic i de treball, motiu pel qual l'equip de govern no li va atribuir el caràcter institucional que ara li atribueixen els grups proposants. Per aquest motiu, considera que no concorrien les circumstàncies que justificuessin una convocatòria als grups municipals.

Manifesta que l'equip de govern comparteix la necessitat de convocar tots els grups municipals quan es tracta d'actes de caràcter institucional, però entén que aquest no era el cas i, en conseqüència, discrepa tant del plantejament com del contingut de la moció.

A continuació s'obre un torn de rèplica entre els membres de la Corporació.

- El portaveu del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya, Sr. Ròmul Llavería manifesta que, segons la informació que li va ser facilitada pels serveis de la Diputació de Lleida, aquella visita tenia caràcter institucional.
- El Sr. Alcalde respon que, al seu entendre, el caràcter institucional de les visites ve determinat pels serveis de protocol de cada administració i no pels càrrecs polítics individualment considerats. Reitera que la reunió es va sol·licitar directament amb l'Alcalde per tractar qüestions tècniques i que, per aquest motiu, no es va considerar una visita institucional.
- El portaveu del PSC observa que, malgrat que la reunió fos amb l'Alcalde, també hi van

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 55





assistir altres membres del govern municipal i pregunta per quin motiu aquesta mateixa cortesia informativa no es va estendre als grups de l'oposició. Afegeix que situacions similars també s'han produït amb altres visites, com la de la Subdelegada del Govern, i manifesta que no entén la manca d'informació prèvia als grups municipals.

- El Sr. Alcalde insisteix que la reunió va ser tractada com una reunió de treball i no com un acte institucional i que aquesta va ser la interpretació que va efectuar l'equip de govern en funció de la petició rebuda.
- El portaveu del PSC manifesta que la seva observació no respon a cap voluntat de confrontació, sinó simplement a la conveniència que els grups de l'oposició siguin informats de les visites que es produeixen al municipi, atès que considera que això no ocasionaria cap perjudici.
- La portaveu del grup municipal de Torrefarrera Primer, Sra. Noèlia Escuer afegeix que altres regidors de l'oposició també han tingut coneixement de determinats actes a través de la Diputació i considera que aquesta manera de procedir no és l'adequada.
- El Sr. Alcalde reitera que, quan els actes tenen naturalesa institucional, tots els grups són convocats, però que en aquest cas es tractava d'una reunió de treball sol·licitada directament amb l'Alcalde, motiu pel qual es va actuar d'acord amb aquesta consideració. Afegeix que, davant la composició de la delegació visitant, es va decidir ampliar la representació municipal durant la reunió.
- Finalment, la portaveu de Torrefarrera Primer manifesta que la resposta de l'Alcaldia és coherent amb la manera d'actuar que, al seu entendre, manté habitualment l'equip de govern i es dona per finalitzat el debat.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda rebutjada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Sra. Noèlia Escuer, Josep Ramon Manges, Irene Mateo, Joan Corominas i Rómul Llaveria.
- **Vots en contra:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró i Raquel Serrano.
- **Abstencions:** Cap.

10.- Expedient 360/2026. Moció del grup d'ERC per la pacificació de l'entorn de l'Escola La Creu

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA A L'AJUNTAMENT DE TORREFARRERA PER A LA PACIFICACIÓ DE L'ENTORN DE L'ESCOLA LA CREU

Exposició de motius

L'entorn dels centres educatius ha de garantir, per damunt de tot, la seguretat dels infants, així com unes condicions adequades de mobilitat, salut i convivència. En aquest sentit, cada vegada més municipis impulsen actuacions de pacificació del trànsit i de transformació dels accessos escolars per tal de prioritzar els vianants i reduir els riscos associats al trànsit rodat.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 55





Actualment, davant de l'Escola La Creu de Torrefarrera, durant les hores d'entrada i sortida de l'alumnat, es procedeix al tall total de la circulació en un vial de doble sentit amb dos carrils per sentit. Aquesta mesura, tot i tenir com a objectiu garantir la seguretat, genera afectacions importants en la mobilitat general del municipi i no resol de manera estructural l'ordenació de l'espai.

A més, la presència de places d'aparcament en el mateix front de l'escola contribueix a situacions de desordre circulatori, estacionaments indeguts i possibles riscos per als infants i les seves famílies.

Cal tenir en compte que el model actual de tall del vial depèn de la presència efectiva dels agents municipals. En aquells casos en què, per motius organitzatius, manca de personal o altres incidències, no és possible efectuar aquest tall, el carrer queda obert al trànsit sense cap tipus de regulació específica ni mesures de pacificació, generant una situació d'inseguretat per als infants i les seves famílies.

En aquest sentit, la proposta plantejada permet establir una solució estructural i permanent que no depengui de la disponibilitat puntual dels agents, garantint la seguretat en tot moment i optimitzant alhora els recursos municipals, ja que permetria destinar els efectius policials a altres funcions prioritàries.

Per tot això, es considera necessari avançar cap a una solució més equilibrada, segura i permanent, que permeti compatibilitzar la mobilitat del municipi amb la protecció dels entorns escolars.

Per tot l'exposat, el Grup Municipal d'Esquerra Republicana proposa al Ple de l'Ajuntament de Torrefarrera l'adopció dels següents ACORDS:

1. **Eliminar les places d'aparcament existents davant de l'Escola La Creu**, amb l'objectiu de millorar la visibilitat, la seguretat i l'ordenació de l'espai.
2. **Habilitar el carril dret del vial com a zona de parada ràpida (tipus "petó i adeu")**, destinada exclusivament a la recollida i descàrrega d'alumnat, amb la corresponent senyalització i regulació, durant els períodes d'entrada i sortida de l'alumnat.
3. **Instal·lar elements físics de protecció** (com pilones, jardineres o altres sistemes de separació) entre la zona de vianants i la calçada, per tal de garantir un entorn segur i delimitat davant del centre educatiu.
4. **Mantenir la circulació oberta de forma permanent en el vial**, evitant els talls totals actuals, però garantint en tot moment la seguretat dels vianants mitjançant les mesures proposades.
5. **Estudiar tècnicament la reordenació de l'espai viari en aquest tram**, amb criteris de pacificació del trànsit, seguretat viària i prioritització dels entorns escolars.
6. **Impulsar la participació de la comunitat educativa** (direcció del centre, AFA i famílies) en el disseny i implementació de les mesures.
7. **Instal·lar una marquesina a la sortida de l'escola** que doni aixopluc els dies de pluja i ombra els dies de sol als pares que porten o recullen els seus fills.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.es/verificacio/Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 55



8. Executar les actuacions necessàries en el termini més breu possible, un cop realitzats els estudis tècnics corresponents.



DEBAT:

Pren la paraula el portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana, Sr. Joan Corominas, per presentar la moció relativa a la pacificació de l'entorn de l'Escola La Creu.

Explica que la proposta té com a objectiu millorar la seguretat i la mobilitat a l'accés del centre educatiu, atès que la vorera existent resulta insuficient durant les hores d'entrada i sortida de l'alumnat a causa de l'elevada afluència de famílies i infants. Afegeix que, en aquests moments, és necessari tallar temporalment el trànsit del carrer per garantir unes condicions mínimes de seguretat, fet que provoca aglomeracions de vehicles, estacionaments en doble fila i situacions de risc entre vianants i vehicles.

Assenyala que la proposta no és una iniciativa nova, sinó que respon a models ja implantats amb èxit en altres municipis, com Cervera, Balaguer o la Bisbal de Lleida. Recorda, així mateix, que aquesta mateixa iniciativa ja es va presentar als pressupostos participatius de l'any 2023, si bé va ser descartada en considerar-se que no constituïa una actuació d'inversió sinó una proposta de reordenació de la mobilitat. Manifesta que discrepa d'aquell criteri i considera que la conscienciació i la reorganització dels espais també poden contribuir a millorar la seguretat sense requerir grans inversions.

Indica que la finalitat de la moció és crear un entorn escolar més segur i amable per als infants i les seves famílies i considera que, un cop consolidat el nou model de funcionament, fins i tot podria reduir la necessitat de presència dels agents municipals per regular el trànsit durant les hores d'entrada i sortida del centre.





Seguidament, exposa les actuacions que proposa la moció, consistents en l'eliminació de les places d'aparcament situades davant de l'escola per millorar la visibilitat i la seguretat; l'habilitació del carril dret com a zona de parada ràpida de tipus «petó i adeu» destinada exclusivament a la recollida i deixada de l'alumnat; la instal·lació d'elements físics de protecció, com pilones o jardineres, per separar la zona de vianants de la calçada; el manteniment de la circulació oberta de forma permanent evitant el tall total del vial; la realització d'un estudi tècnic sobre la reordenació de l'espai viari amb criteris de seguretat i pacificació del trànsit; la participació de la direcció del centre, l'AFA i la comunitat educativa en el disseny de les actuacions; i, finalment, la instal·lació d'una marquesina a la sortida de l'escola per proporcionar protecció davant la pluja i el sol a les famílies que esperen la sortida de l'alumnat.

Conclou assenyalant que l'objectiu principal de la moció és prioritzar la seguretat dels infants i facilitar el dia a dia de les famílies. Afegeix que els vehicles del personal docent podrien estacionar en altres espais pròxims, com la zona del pavelló municipal, i manifesta que la proposta té un caràcter obert, de manera que, si prospera, podrà ser objecte d'estudi i adaptació pels serveis tècnics competents en matèria de mobilitat i seguretat viària.

- Pren la paraula el portaveu del grup municipal del PSC, Sr. Ròmul Llavería, que manifesta que el seu grup donarà suport a la moció. Recorda que aquesta proposta ja va ser presentada l'any 2023 per una veïna del municipi i considera que, tres anys després, encara no s'ha adoptat cap actuació per millorar la seguretat en aquest entorn escolar.

Assenyala que la seguretat dels infants no pot continuar esperant i recorda que l'Escola La Creu concentra diàriament un elevat nombre de famílies durant les hores d'entrada i sortida. Afegeix que altres municipis ja han implantat mesures similars amb bons resultats i considera que l'Ajuntament ha d'escoltar tant les demandes de la ciutadania com les propostes formulades pels grups de l'oposició.

Conclou manifestant que els infants de Torrefarrera mereixen disposar del mateix nivell de protecció que els d'altres municipis i demana que, en cas d'aprovació de la moció, aquesta s'executi al més aviat possible.

- Seguidament, pren la paraula el regidor del grup municipal de Torrefarrera Primer, Sr. Josep Ramon, qui anuncia també el vot favorable del seu grup.

Manifesta que comparteixen plenament l'objectiu principal de la moció, consistent a garantir, per damunt de qualsevol altra consideració, la seguretat dels infants en l'entorn escolar. Tot i això, expressa dubtes sobre la possibilitat que les mesures proposades permetin prescindir de la presència dels agents municipals durant les hores d'entrada i sortida, atès que considera que determinades conductes incíviques dels conductors continuaran fent necessària la seva intervenció.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5E2MRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 55





Afegeix que, a més de la comunitat educativa, la direcció del centre, l'AFA i les famílies, també seria convenient tenir en compte l'opinió dels veïns de la zona, que durant anys han suportat les dificultats derivades del trànsit i de la convivència entre vehicles i vianants.

Igualment, posa de manifest que l'avinguda Europa està prevista com una futura via principal d'entrada i sortida del municipi, circumstància que considera que haurà de ser valorada pels serveis tècnics en el moment d'estudiar les actuacions definitives.

Finalment, recorda que altres mocions aprovades pel Ple, com les relatives a la plaça de l'1 d'Octubre o a la retransmissió en directe de les sessions plenàries, han trigat diversos anys a executar-se o encara resten pendents de materialització. Tot i això, reitera el vot favorable del seu grup i expressa el desig que, en aquesta ocasió, la proposta pugui fer-se efectiva.

- El Sr. Alcalde respon manifestant que l'equip de govern comparteix la preocupació expressada pels grups municipals sobre la necessitat de millorar la seguretat en l'accés a l'Escola La Creu.

No obstant això, assenyala que no poden donar suport al redactat de la moció tal com està formulada, ja que considera que incorpora directament una determinada solució sense disposar prèviament de la valoració tècnica corresponent. Recorda que el Ple acaba d'aprovar el conveni amb el Servei Català de Trànsit per a la redacció d'un estudi de seguretat viària i que aquest estudi ja preveu analitzar aquest àmbit concret.

Per aquest motiu, proposa als grups proposants modificar els acords de la moció en el sentit de reconèixer la necessitat de millorar la seguretat en l'accés a l'escola, incorporar aquesta actuació com una prioritat dins l'estudi de seguretat viària que elaborarà el Servei Català de Trànsit i traslladar-hi les mesures plantejades a la moció perquè siguin analitzades pels serveis tècnics, que determinaran quina és la solució més adequada, segura i compatible amb les necessitats presents i futures de l'avinguda Europa.

El portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana manifesta que accepta aquesta proposta de modificació, atès que la moció té un caràcter propositiu i no pretén imposar una solució tancada. Considera positiu que les mesures plantejades siguin incorporades a l'estudi tècnic de seguretat viària per tal que puguin ser analitzades pels especialistes competents.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada unanimitat del nombre legal de membres de la corporació, amb la inclusió de les següents esmenes:

- **Vots a favor:** Sr. Jordi Latorre, Cèlia Perpinyà, Montse Ribé, Albert Roig, Carme Giró, Raquel Serrano, Noèlia Escuer, Josep Ramon Mangues, Irene Mateo, Joan Corominas i Rómul Llaveria.
- **Vots en contra:** Cap.

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 55



- **Abstencions:** Cap.

Esmenes: S'acorda incloure aquest vial dins el document tècnic a redactar en matèria de trànsit i seguretat viària per part del Servei Català de Trànsit, en execució del conveni de col.laboració entre el SCT i l'Ajuntament de Torrefarrera.

11.- Donar compte dels decrets dictats per l'Alcaldia

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Es dona compte dels decrets dictats per l'Alcaldia que van del númeo 107/2026 de 26 de febrer, al 218/2026 de 28 d'abril, ambdòs inclosos:

Nom	Data	Procediment
DECRET RESOLUCIO 2026-0218 [Resolució PR/2026/122 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	28/04/2026 11:18	Llicències Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0217 [DECRET RESOLUCIO 756-25 Antoni Panades, Gran Via, 35]	27/04/2026 9:22	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0216 [DECRET RESOLUCIO Santiago Tersa Tarraso]	27/04/2026 9:22	Llicències d'Ocupació
DECRET RESOLUCIO 2026-0215 [Decret d'aprovació padró activitats esportives abril 2026]	27/04/2026 9:22	Domiciliació de Tributs Periòdics
DECRET RESOLUCIO 2026-0214 [DECRET PADRONS ABRIL]	22/04/2026 14:51	Liquidació
DECRET RESOLUCIO 2026-0213 [DECRET RESOLUCIO 62-25 Jordi Izquierdo , Rambla Sant Jordi, 61]	22/04/2026 14:51	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0212 [Decret de la convocatòria]	21/04/2026 18:27	Convocatòria de/d' La junta de govern local
DECRET RESOLUCIO 2026-0211 [Decret d'Alcaldia de personació en el recurs contenciós administratiu procediment]	20/04/2026 13:05	Actuacions Judicials
DECRET RESOLUCIO 2026-0210 [Decret d'Alcaldia d'homologació PAU]	17/04/2026 12:07	Declaracions Responsables o Comunicacions d'Activitats i Espectacles Públics
DECRET RESOLUCIO 2026-0209 [DECRET RESOLUCIO ALCALDIA , OVP313-2026 Romul Llaveria Arnavat Rambla Sant Jordi,38]	17/04/2026 9:15	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0208 [DECRET RESOLUCIO ALCALDIA , OVP221-2026 Marta Llobet Av Convent,40]	15/04/2026 14:18	Llicències Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0207 [Decret suspensió provisional objectius de qualitat acústica]	15/04/2026 14:18	Declaracions Responsables o Comunicacions d'Activitats i Espectacles Públics
DECRET RESOLUCIO 2026-0206 [Decret de la convocatòria]	15/04/2026 13:26	Convocatòria de/d' La junta de govern local
DECRET RESOLUCIO 2026-0205 [Resolució PR/2026/117 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	15/04/2026 11:22	Formacions del Personal
DECRET RESOLUCIO 2026-0204 [DECRET RESOLUCIO 755-2025 devolució avals av Lleida 120 2n B. Montserrat Salla Llorç]	15/04/2026 11:22	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0203 [Resolució PR/2026/118 - Decret d'Alcaldia contractes 2026]	15/04/2026 11:21	Contractacions.
DECRET RESOLUCIO 2026-0202 [Decret d'Alcaldia d'aprovació de l'expedient de contractació de l'obra renovació xarxa aigua polígon]	14/04/2026 11:03	Contractacions.
DECRET RESOLUCIO 2026-0201 [Decret d'alcaldia aprovació inicial]	13/04/2026 12:17	Contractacions.
DECRET RESOLUCIO 2026-0200 [Decret de contractació empresa organitzadora Street Art 2026]	13/04/2026 12:16	Contractacions.
DECRET RESOLUCIO 2026-0199 [Decret d'Alcaldia de convocatòria de la plaça de jutge de pau titular]	10/04/2026 19:32	Jutjat de Paz
DECRET RESOLUCIO 2026-0198 [Decret d'aprovació liquidació taxa de lloguers instal.lacions esportives estades 2025]	10/04/2026 17:37	Domiciliació de Tributs Periòdics
DECRET RESOLUCIO 2026-0197 [Decret mensualitat març 2026]	10/04/2026 8:16	Serveis Públics
DECRET RESOLUCIO 2026-0196 [Decret de la convocatòria]	10/04/2026 8:16	Convocatòria de/d' La junta de govern local

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 55



DECRET RESOLUCIO 2026-0195 [Resolució PR/2026/108 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	09/04/2026 13:35	Contractacions.
DECRET RESOLUCIO 2026-0194 [DECRET RESOLUCIO LLICÈNCIA 247-2026 Jesus Sanjuan C Rafael Casanova, 42]	08/04/2026 12:49	Llicències Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0192 [DECRET sobre llicència tinença i conducció animal raça perillosa]	02/04/2026 14:21	Gestió d'Animals
DECRET RESOLUCIO 2026-0193 [DECRET sobre informe jurídic de secretaria]	02/04/2026 14:21	Padró Fiscal
DECRET RESOLUCIO 2026-0191 [DECRET RESOLUCIO CEI ABRIL 2026]	01/04/2026 7:55	Liquidació
DECRET RESOLUCIO 2026-0190 [20260330 Resolució DECRET RESOLUCIO TARGETA]	31/03/2026 14:10	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0189 [Decret de la convocatòria]	31/03/2026 14:10	Convocatòria de/d' La junta de govern local
DECRET RESOLUCIO 2026-0187 [DECRET RESOLUCIO TARGETA]	31/03/2026 10:05	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0186 [DECRET RESOLUCIO TARGETA]	31/03/2026 10:05	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0188 [DECRET RESOLUCIO TARGETA]	31/03/2026 10:05	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0185 [Resolució PR/2026/106 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	29/03/2026 11:17	Contractacions.
DECRET RESOLUCIO 2026-0184 [Resolució llicència obra exp 369 2025 PATRIMONIAL DEL DESCANS SL]	29/03/2026 11:17	Llicències Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0183 [Resolució PR/2026/101 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	27/03/2026 17:36	Formacions del Personal
DECRET RESOLUCIO 2026-0182 [Resolució PR/2026/102 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	27/03/2026 17:35	Formacions del Personal
DECRET RESOLUCIO 2026-0181 [Resolució Agronac]	27/03/2026 17:35	Llicències d'Activitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0180 [Resolució PR/2026/103 - Decret d'Alcaldia contractes 2026]	27/03/2026 17:32	Contractacions.
DECRET RESOLUCIO 2026-0179 [Resolució PR/2026/104 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	27/03/2026 17:32	Contractacions
DECRET RESOLUCIO 2026-0178 [Aprovació de nòmines del mes de març de 2026]	27/03/2026 14:19	Nòmines
DECRET RESOLUCIO 2026-0177 [DECRET baixa llicència qual i devolució segon semestre 2026]	25/03/2026 9:06	Llicències d'Ocupació
DECRET RESOLUCIO 2026-0176 [Decret de la convocatòria]	25/03/2026 9:06	Convocatòria de/d' La junta de govern local
DECRET RESOLUCIO 2026-0174 [Decret Resolució 671 2025 INICI OBRES]	23/03/2026 16:41	Llicències Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0175 [Resolució PR/2026/96 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	23/03/2026 16:41	Contractacions
DECRET RESOLUCIO 2026-0173 [Fuita acreditada en les instal.lacions]	23/03/2026 8:26	Comptadors d'Aigües
DECRET RESOLUCIO 2026-0172 [Fuita acreditada en les instal.lacions]	23/03/2026 8:26	Comptadors d'Aigües
DECRET RESOLUCIO 2026-0171 [Decret d'Alcaldia facilitant l'accés a informació pública sol.licitada pel regidor Sr. Joan Corominas París]	20/03/2026 8:09	Accés a la Informació Pública
DECRET RESOLUCIO 2026-0170 [DECRET PADRONS ABRIL]	19/03/2026 21:28	Liquidació
DECRET RESOLUCIO 2026-0169 [Resolució PR/2026/93 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	19/03/2026 20:58	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0168 [Resolució PR/2026/94 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	19/03/2026 20:18	Contractacions.
DECRET RESOLUCIO 2026-0167 [Decret RESOLUCIO 2026-0088 [Resolució Jordi Olivares 635 2025]def]	19/03/2026 20:18	Declaracions Responsables o Comunicacions d'Activitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0166 [DECRET RESOLUCIO 582-25 Ruben Rodriguez Torresano , Av Lleida 6 4 3]	18/03/2026 13:38	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0165 [Resolució PR/2026/90 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	18/03/2026 13:38	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0164 [Resolució PR/2026/92 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	18/03/2026 13:38	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0163 [DECRET RESOLUCIO 470-25 Risiga Clement Iancu , Major, 52]	18/03/2026 13:38	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0162 [Decret de la convocatòria]	18/03/2026 13:35	Convocatòria de/d' La junta de govern local
DECRET RESOLUCIO 2026-0161 [DECRET RESOLUCIO 855-25 Olga Camacho , Forn, 16]	18/03/2026 9:33	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0160 [Resolució PR/2026/88 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	18/03/2026 9:33	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0159 [DECRET RESOLUCIO 730-25 Neteges Dolman, Gran Via, 916]	17/03/2026 20:54	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0157 [DECRET RESOLUCIO]	17/03/2026	Padró Municipal d'Habitants



BBI]	20:54	
DECRET RESOLUCIO 2026-0158 [Resolució PR/2026/86 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	17/03/2026 20:54	Actuacions Judicials
DECRET RESOLUCIO 2026-0156 [Resolució PR/2026/82 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	16/03/2026 13:04	Contractacions
DECRET RESOLUCIO 2026-0155 [Resolució PR/2026/83 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	16/03/2026 13:04	Concessió de Subvencions
DECRET RESOLUCIO 2026-0154 [Decret d'aprovació padró activitats esportives març 2026]	12/03/2026 18:32	Domiciliació de Tributs Periòdics
DECRET RESOLUCIO 2026-0152 [Resolució PR/2026/80 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	12/03/2026 18:31	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0153 [DECRET RESOLUCIO TARGETA]	12/03/2026 18:31	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0151 [DECRET RESOLUCIO (Realització projecte Memorial Democràtic)]	12/03/2026 18:31	Subvencions Sol·licitades a Una altra Administració
DECRET RESOLUCIO 2026-0150 [DECRET RESOLUCIO LLOGUER D'ESPAIS SALA DE FORMACIÓ 18.03.26 GAMON]	12/03/2026 18:31	Liquidació
DECRET RESOLUCIO 2026-0147 [DECRET RESOLUCIO TARGETA]	12/03/2026 18:31	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0149 [Resolució PR/2026/74 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	12/03/2026 18:31	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0148 [DECRET RESOLUCIO TARGETA]	12/03/2026 18:31	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0146 [DECRET RESOLUCIO TARGETA]	12/03/2026 18:31	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0145 [DECRET RESOLUCIO TARGETA]	12/03/2026 18:31	Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat
DECRET RESOLUCIO 2026-0144 [Decret de la convocatòria]	11/03/2026 19:26	Convocatòria de/d' La junta de govern local
DECRET RESOLUCIO 2026-0142 [DECRET RESOLUCIÓ LLICÈNCIA 778-2025 GNedgia c Carretera, 3]	10/03/2026 8:57	Llicències Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0141 [Resolució PR/2026/73 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	10/03/2026 8:57	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0143 [DECRET RESOLUCIO DUPLICITAT REBUTS]	10/03/2026 8:57	Padró Fiscal
DECRET RESOLUCIO 2026-0140 [DECRET RESOLUCIO (sol·licitud subvenció Memorial Democràtic)]	10/03/2026 8:57	Subvencions Sol·licitades a Una altra Administració
DECRET RESOLUCIO 2026-0137 [Autorització curs de formació i compensació de les hores en hores lectives]	10/03/2026 8:57	Formacions del Personal
DECRET RESOLUCIO 2026-0138 [Resolució PR/2026/72 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	10/03/2026 8:57	Convenis
DECRET RESOLUCIO 2026-0139 [Resolució PR/2026/71 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	10/03/2026 8:57	Convenis
DECRET RESOLUCIO 2026-0135 [Resolució aprovació subsanció cadastre]	10/03/2026 8:57	Declaracions d'Alteració Cadastral d'un Bé Immobile
DECRET RESOLUCIO 2026-0136 [DECRET RESOLUCIO 154-2025 devolució avals Risiga Clement Major 52]	10/03/2026 8:57	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0134 [Decret abonament endarreriments 0.5 i 2.5]	09/03/2026 12:40	Nòmines
DECRET RESOLUCIO 2026-0133 [Decret d'Alcaldia desestimant el recurs de reposició interposat contra el DA 477/2025 de 27 d'agost]	06/03/2026 8:35	Reintegrament de Pagament
DECRET RESOLUCIO 2026-0132 [Decret de la convocatòria]	06/03/2026 8:34	Convocatòria de/d' El ple
DECRET RESOLUCIO 2026-0131 [Resolució PR/2026/65 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	05/03/2026 15:05	Contractacions
DECRET RESOLUCIO 2026-0128 [Resolució PR/2026/69 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	05/03/2026 15:05	Convenis
DECRET RESOLUCIO 2026-0129 [Resolució PR/2026/67 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	05/03/2026 15:05	Serveis Públics
DECRET RESOLUCIO 2026-0130 [Resolució PR/2026/66 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	05/03/2026 15:05	Contractacions
DECRET RESOLUCIO 2026-0127 [DECRET RESOLUCIO 170-25 CP Alzinar-Sant Jordi, c.Alzinar-Sant Jordi]	05/03/2026 14:45	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0126 [DECRET RESOLUCIO 162-25 CP Les Eres,11 ,Les Eres,11]	05/03/2026 14:45	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0125 [DECRET RESOLUCIO 114-25 CP Pirineus 6 , Pirineus, 6]	05/03/2026 14:45	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0124 [DECRET RESOLUCIO 521-24 CP Les Eres,6 ,Les Eres, 6]	05/03/2026 14:45	Declaracions Responsables o Comunicacions Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0122 [DECRET RESOLUCIO 418-25 Francesc Casals , Rambla Sant Jordi, 57-59]	05/03/2026 14:45	Llicències Urbanístiques
DECRET RESOLUCIO 2026-0123 [Resolució PR/2026/68 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	05/03/2026 14:45	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0121 [Decret d'alcaldia de	05/03/2026	Contractacions



modificació del contracte menor]	14:44	
DECRET RESOLUCIO 2026-0120 [Resolució PR/2026/70 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	05/03/2026 14:42	Bestretes
DECRET RESOLUCIO 2026-0119 [Decret de la convocatòria]	03/03/2026 15:03	Convocatòria de/d' La junta de govern local
DECRET RESOLUCIO 2026-0118 [DECRET RESOLUCIO CEI MARÇ 2026]	03/03/2026 14:49	Liquidació
DECRET RESOLUCIO 2026-0117 [Resolució PR/2026/61 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	03/03/2026 11:54	Formacions del Personal
DECRET RESOLUCIO 2026-0116 [Aprovació de nòmines del mes de febrer de 2026]	28/02/2026 17:00	Nòmines
DECRET RESOLUCIO 2026-0115 [Resolució PR/2026/59 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	28/02/2026 17:00	Formacions del Personal
DECRET RESOLUCIO 2026-0112 [Resolució PR/2026/58 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	28/02/2026 9:09	Formacions del Personal
DECRET RESOLUCIO 2026-0111 [Decret d'aprovació padró activitats esportives febrer 2026]	28/02/2026 9:09	Domiciliació de Tributs Periòdics
DECRET RESOLUCIO 2026-0113 [Resolució PR/2026/57 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	28/02/2026 9:09	Formacions del Personal
DECRET RESOLUCIO 2026-0114 [Resolució PR/2026/56 - Decret d'Alcaldia amb notificació]	28/02/2026 9:09	Peticions d'Espais i Recursos
DECRET RESOLUCIO 2026-0110 [DECRET RESOLUCIO]	28/02/2026 9:09	Llicències d'Ocupació
DECRET RESOLUCIO 2026-0109 [Decret de la convocatòria]	26/02/2026 22:14	Convocatòria de/d' Comissió Informativa d'assumptes del Ple
DECRET RESOLUCIO 2026-0108 [DECRET PADRONS MARÇ]	26/02/2026 18:45	Liquidació
DECRET RESOLUCIO 2026-0107 [DECRET RESOLUCIO ALCALDIA , OVP158-2026 Mihaela Anghel Passatge del Parc 11]	26/02/2026 18:45	Llicències d'Ocupació

Annex

**ANNEX 8
AL CONVENI MARC REFERIT A LA COL·LABORACIÓ PER A LA REDACCIÓ
D'UN TREBALL TÈCNIC DE SEGURETAT VIÀRIA PER A L'AJUNTAMENT DE
TORREFARRERA**

REUNITS

D'una banda, el senyor Ramon Lamiel Villaró, director del Servei Català de Trànsit. D'una altra, el senyor Jordi Latorre Sotus, alcalde de l'Ajuntament de Torrefarrera.

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Servei Català de Trànsit, organisme autònom de caràcter administratiu, adscrit al Departament d'Interior i Seguretat Pública de la Generalitat de Catalunya, per autorització de 23 de setembre de 2024.

El segon, en representació de l'Ajuntament de Torrefarrera, de conformitat amb l'article 21.1 b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53.1 a del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Les dues parts convenen el conveni específic de col·laboració a l'empara del conveni marc de col·laboració.

MANIFESTEN

1. Que el Servei Català de Trànsit estableix com una de les línies prioritàries d'actuació la cooperació amb els ajuntaments i les autoritats locals en matèria de seguretat viària, l'elaboració de plans locals de seguretat viària i de treball tècnics de seguretat viària sobre problemàtiques específiques en les que cal incidir, amb l'objectiu de contribuir a la creació d'una nova cultura de conducció, circulació i

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMRYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 55





mobilitat.

2. Que tant el Servei Català de Trànsit com l'Ajuntament de Torrefarrera consideren oportú redactar un treball tècnic de seguretat viària per a la millora de la seguretat viària en un àmbit d'actuació concret, d'acord amb una problemàtica específica en la que cal incidir, com pot ser la necessitat de pacificació del trànsit en una àrea concreta o en tot el municipi, l'ordenació del trànsit i la mobilitat en un polígon industrial o en una urbanització o l'estudi de la seguretat viària en una travessera i/o en zona periurbana, així com sobre altres àmbits en els que es consideri necessari intervenir per tal de millorar la seguretat viària al municipi.

3. 2

PACTES

1. Redactar un treball tècnic de seguretat viària per tal de reduir la sinistralitat a la xarxa viària urbana de Torrefarrera i millorar la seguretat viària en un àmbit concret del municipi.

2. El Servei Català de Trànsit es compromet a:

a) Dirigir l'elaboració i redacció del treball tècnic de seguretat viària en el qual es tindrà en compte els següents aspectes:

1. Dades de mobilitat i accidentalitat
2. Identificació dels problemes de seguretat viària a tractar i objectius del treball tècnic
3. Pla d'actuació
4. Catàleg de bones pràctiques relacionades amb l'objecte d'estudi

b) Aportar l'assistència tècnica d'una enginyeria especialitzada per fer possible l'elaboració i redacció del treball tècnic de seguretat viària.

c) Establir criteris comuns per a tots els treball tècnics de seguretat viària segons la seva tipologia, amb un contingut homogeni per a tots els municipis, tot atenent a la diversitat de cadascun.

3. L'Ajuntament de Torrefarrera es compromet a:

a) Crear un grup de coordinació i seguiment per al desenvolupament del treball tècnic de seguretat viària amb la participació de representants polítics i tècnics i de la policia local si en disposa.

b) Definir els objectius i les àrees d'actuació del treball d'acord amb els criteris propis i en funció dels problemes detectats a l'àrea objecte d'estudi.

c) Recollir i lliurar la informació sol·licitada pel Servei Català de Trànsit per a aquesta finalitat.

d) Aprovar i dur a terme el pla d'actuació establert, recollint les actuacions prioritàries i definint un pla temporal per a la seva execució.

4. Termini de vigència del conveni

La vigència d'aquest conveni serà la del Conveni marc de col·laboració a partir de la seva signatura, pròrroga inclosa.

El present conveni s'extingirà pel compliment de l'acció que en constitueix l'objecte o perquè s'hagi incorregut en alguna de les causes de resolució següents:

a) El transcurs del termini de vigència del Conveni marc de col·laboració sense que se n'hagi acordat la pròrroga.³

b) L'acord unànim de les parts.

c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per les parts. En aquest cas, s'estarà al que disposa l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre,

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 55





de règim jurídic del sector públic.

d) Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o l'acció prevista en aquest conveni.

e) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

f) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

La part que proposi resoldre aquest conveni ho haurà de comunicar a l'altra part per escrit amb dos mesos d'antelació.

L'acord de pròrroga o l'extinció del Conveni marc de col·laboració suposarà automàticament que aquest conveni quedarà, segons el cas, prorrogat o extingit a tots els efectes.

El compliment, la resolució o les possibles controvèrsies que poguessin originar-se en la interpretació o aplicació del present conveni seran sotmeses a la consideració de les parts, a través del mecanisme de seguiment, vigilància i control, del Conveni marc de col·laboració.

5. Interpretació i jurisdicció

Per a qualsevol qüestió litigiosa derivada de la interpretació o aplicació d'aquest conveni, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen a la data de la signatura electrònica.

Pel Servei Català de Trànsit
Ramon Lamiel Villaró
Director Alcalde
(Per autorització. Resolució de 23 de setembre de 2024)
Annex

Per l'Ajuntament
Jordi Latorre Sotus

CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT DE TORREFARRERA EN MATÈRIA DE SEGURETAT VIÀRIA

REUNITS

D'una banda, el senyor Ramon Lamiel Villaró, director del Servei Català de Trànsit.

D'una altra, el senyor Jordi Latorre Sotus, alcalde de l'Ajuntament de Torrefarrera.

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Servei Català de Trànsit, organisme autònom de caràcter administratiu, adscrit al Departament d'Interior i Seguretat Pública de la Generalitat de Catalunya, per autorització de 23 de setembre de 2024.

El segon, en representació de l'Ajuntament de Torrefarrera, de conformitat amb l'article 21.1 b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53.1 a del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal per formalitzar aquest conveni.

MANIFESTEN

1. Que, d'acord amb el que disposen la Llei orgànica 6/1997, de 15 de desembre, de transferència de competències executives en matèria de trànsit i circulació de vehicles de motor a la Comunitat Autònoma de Catalunya; el Reial decret 391/1998, de 13 de març, sobre traspàs de serveis i funcions de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit i circulació de vehicles de motor; el Reial decret 575/1999, de 9 d'abril i el Reial decret 404/2000, de 24 de març, sobre l'ampliació de mitjans personals, materials i pressupostaris traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial decret 391/1998, de 13 de març; la Llei 14/1997, de 24 de desembre, de

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 55





creació del Servei Català de Trànsit, i el Decret 102/1998, de 15 d'abril, de desenvolupament de les competències de la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, el Departament d'Interior i Seguretat Pública és el responsable de l'execució de les competències de la Generalitat en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, que han de ser exercides mitjançant el Servei Català de Trànsit i els òrgans del Departament que es determinin per reglament.

2. Que, d'acord amb l'article 7 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, s'atribueix als municipis competències en matèria de regulació, ordenació, gestió, vigilància i disciplina, per mitjà d'agents propis, del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat, així com la denúncia de les infraccions que es cometin en aquestes vies i la sanció de les mateixes quan no estigui atribuïda a una altra Administració.

3. Que els darrers anys a Catalunya es constata que més del 50% de les víctimes per accidents de trànsit es produeixen en vies urbanes, i que la diversa problemàtica sobre el trànsit en aquestes vies ha posat de manifest la necessitat de desenvolupar una acció conjunta i coordinada en els àmbits urbà i interurbà en matèria de seguretat viària amb l'objectiu de reduir els accidents de trànsit.

4. Que el Servei Català de Trànsit estableix com una de les línies prioritàries d'actuació la cooperació amb els ajuntaments i les autoritats locals en matèria de seguretat viària, amb l'objectiu de contribuir a la creació d'una nova cultura de conducció, circulació i mobilitat.

5. Que al Pla de seguretat viària s'estableix una línia de cooperació amb els governs locals, donada la importància que té la seguretat viària a les vies urbanes. Una de les accions establertes al Pla de seguretat viària per tal d'impulsar un espai continu de seguretat viària i involucrar i coordinar entitats públiques i privades en la millora de la mobilitat segura, és la d'establir un marc de col·laboració en matèria de seguretat viària entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament per tal de desenvolupar una participació millor i més efectiva d'ambdues parts en el disseny, execució i evolució de les polítiques de seguretat viària.

D'acord amb el que s'ha exposat anteriorment, ambdues parts acorden subscriure aquest conveni marc en matèria de seguretat viària. Aquesta col·laboració es subjectarà als pactes següents.

PACTES

1. Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera en el desenvolupament de determinades accions en matèria de trànsit i seguretat viària i d'altres relacionades que es puguin anar definint o que siguin d'interès per a les parts.

2. Compromisos del Servei Català de Trànsit

El Servei Català de Trànsit oferirà assistència tècnica en matèria de seguretat viària al municipi d'acord amb les accions que figuren als annexos a aquest conveni, al qual s'adhereixen les parts.³

Igualment, l'SCT es compromet a planificar les directrius de les policies locals en matèria de seguretat viària en l'àmbit urbà, a cedir els materials en perfecte estat i a facilitar informació sobre l'accidentalitat urbana del municipi.

3. Compromisos de l'Ajuntament

Per tal de facilitar la col·laboració i la coordinació de les actuacions realitzades, l'Ajuntament es compromet a:

a) Comunicar les dades de seguretat viària necessàries pel desenvolupament de les

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.eadntracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 55





actuacions que es realitzin amb col·laboració i coordinació amb l'SCT.

b) Conservar en perfecte estat el material, si s'escau, cedit per l'SCT a l'Ajuntament.

4. Normes de col·laboració

Les accions derivades del present conveni queden sotmeses al que disposa la legislació vigent, la normativa interna de cada òrgan i les que s'acordin per a cadascun dels convenis específics, tenint en compte la naturalesa de la col·laboració i acció a realitzar en matèria de trànsit i seguretat viària.

Cap acció en matèria de trànsit i seguretat viària es pot dur a terme sense estar, prèviament, definida i regulada en un conveni específic.

Els convenis específics que es redactin vinculats al present conveni han de ser aprovats i signats pels representants del Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera.

5. Contingut dels convenis específics

Cada acció a realitzar en matèria de trànsit i seguretat viària en el marc del present conveni ha de ser objecte d'un conveni específic, que ha de contenir les matèries que preveu la normativa vigent.

Les accions inicials en què es concretarà aquesta col·laboració durant el primer període de vigència del present conveni es desenvolupen als annexos 1 a 8.

Les properes accions objecte de col·laboració en el marc del present conveni es concretaran en el si de la comissió o, en el seu defecte, pel responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, a què es fa referència en el pacte sisè.

6. Mecanisme de seguiment, vigilància i control

Les parts poden constituir una comissió de seguiment, vigilància i control del present conveni, que ha d'estar integrada per dos membres designats per cadascuna de les parts signants, o, en el seu defecte, designar un responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, essent els encarregats de portar a terme els convenis específics.

Aquest mecanisme té com a funció:

1. El seguiment i el control de les accions que es deriven de l'aplicació d'aquest conveni, així com la seva interpretació i la proposta de possible modificació, si escau.
2. La intervenció, en cas de discrepàncies en la formalització dels convenis específics en els quals es concreten les obligacions esmentades, que han de respectar el contingut i els límits fixats per aquest conveni. En aquests casos, la comissió, després d'analitzar la situació creada, decidirà la manera d'actuar per resoldre-les.
3. Resoldre els problemes de compliment d'aquest conveni.

Les decisions i els acords de la comissió han de tenir la conformitat de les dues parts. La comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, es consideraran el mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni als efectes de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

7. Vigència del conveni

El present conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i tindrà una durada de 4 anys. En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts podran acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals.

L'acord de pròrroga d'aquest conveni suposarà automàticament la dels convenis específics signats i vigents.

8. Extinció del conveni

1. Aquest conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que en constitueixen

ACTA DEL PLE
 Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
 Verificació: https://torrefarrera.eadministracio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 55



l'objecte o perquè s'ha incorregut en alguna de les causes de resolució següents:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànim de les parts.
- c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per les parts. En aquest cas, s'estarà al que disposa el pacte novè.
- d) Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o les accions previstes en aquest conveni.
- e) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- f) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

L'extinció d'aquest conveni suposarà automàticament la dels convenis específics signats i vigents.

2. La part que proposi resoldre el present conveni ho haurà de comunicar a l'altra part per escrit amb dos mesos d'antelació. Aquest procés l'haurà de controlar la comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, havent de garantir la correcta finalització de les accions pendents d'execució, d'acord amb l'article 52.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En defecte de constitució formal de la comissió, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, en decidirà el més convenient, tenint en compte, entre d'altres, els supòsits anteriors.

9. Actuació en cas d'incompliment dels compromisos establerts per aquest conveni

En aquest cas, s'ha d'estar al que estableix l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En aquest sentit, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplerts.

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

10. Protecció de dades

L'obtenció, cessió i conservació de dades personals de les accions que es deriven de l'aplicació d'aquest conveni resten subjectes al que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques respecte al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), sens perjudici de l'aplicació de la legislació sobre gestió i preservació de la documentació administrativa.

La documentació i la informació obtinguda que tingui caràcter confidencial no pot ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport ni se'n pot fer un tractament o edició informàtics, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricte àmbit de l'acció.

Les dades personals no poden ser comunicades ni cedides, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones.

11. Finançament o implicacions econòmiques

El present conveni entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Torrefarrera no comporta ni preveu cap despesa econòmica entre les parts.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

Codi Validació: 5EZMYMX7A4HSQ5KLDK7ACSE
Verificació: <https://torrefarrera.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 55



12. Interpretació i jurisdicció

El present conveni té naturalesa administrativa i en queda exclosa l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en virtut del que estableixen els articles 4 i següents, i sens perjudici que s'hi apliquin els seus principis compatibles per tal de resoldre els dubtes i buits que es puguin presentar.

Aquest conveni es regeix pels seus pactes, per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i per la normativa sectorial corresponent, així com per les normes generals de dret administratiu, els principis de bona administració i l'ordenament jurídic en general.

Les parts es comprometen a resoldre de forma amistosa en un primer moment a través de la comissió o, en el seu defecte, del responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, les possibles controvèrsies que poguessin originar-se en la interpretació o aplicació del present conveni. Si no fos possible, atesa la naturalesa juridicoadministrativa de les actuacions litigioses que es puguin plantejar, quedaran sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen a la data de la signatura electrònica.

Pel Servei Català de Trànsit Per l'Ajuntament
Ramon Lamiel Villaró Jordi Latorre Sotus

Director Alcalde

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les 21:55 hores del dia 7 de maig de 2026.

Torrefarrera, 7 de maig de 2026

Vist i plau
L'Alcalde
Jordi Latorre i Sotus

La secretària
Anna Gallart Oró

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0003 Data: 13/08/2026

