



ACTA

Expedient núm.	Òrgan Col·legiat
PLN/2026/7	El ple
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus Convocatòria:

Extraordinària urgent

Data:

29 / de juny / 2026

Durada:

Des de les 19:00 fins a les 19:28 hores.

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Joan Barrera Aranda

Secretari:

Agnés Lluch Serra

Enllaç a la videoacta:

<https://videoactes.laseu.cat/session/show/8a8180859eecf40a019efe87974f0000>

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
41083729W	ANTONI NADAL MAJORAL	SÍ
47765099X	Bàrbara Romeu Lledó	SÍ
41084224Z	Carme Espuga Vilaginés	SÍ
53395873Q	Cristina Moreno Castro	NO
41085200R	David Servat Cirera	NO
41083587K	Francesc Viaplana Manresa	SÍ
46655285S	GEMMA TO SELVA	SÍ
46752609A	Joan Barrera Aranda	SÍ
43732531D	Joan Llobera Sanmartí	SÍ

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0005 Data: 15/07/2026

Codi Validació: 5JL5N22AGZPSJYJMHRR65NWRW6
Verificació: <https://laseu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7





43720631T	Jordi Fàbrega Sabaté	SÍ
41086882G	Jordi Mas Ortega	SÍ
46581695W	Maria Antònia Lamolla Miret	SÍ
48409966A	Miquel Alberó Polo	SÍ
40980991M	Núria Tomàs Gimó	SÍ
53920376G	Núria Valls Ferrón	SÍ
41080364H	Paquita Gomez Raya	SÍ
41080733L	Urgell Isus Julià	SÍ

Un cop verificada pel Secretari la vàlida constitució de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.

A) PART RESOLUTIVA	
1. Declaració d'urgència de la sessió	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 15, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Intervenien successivament les persones següents:

- L'alcalde, que presenta la proposta
- La Sra. Valls, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Viaplana del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Fàbrega, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota a favor.
- L'alcalde.

Resolució:

1. El Departament de Drets Socials i Inclusió ha manifestat la urgència per disposar del projecte d'execució de la residència per a la gent gran i serveis relacionats a la Seu d'Urgell.
2. L'article 79.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats local preveu que en les sessions extraordinàries urgents s'ha d'incloure com a primer punt de l'ordre del dia el pronunciament sobre la urgència.





3. L'article 79 del Reglamento de Organización, Funcionamiento i Régimen Jurídico de las Entidades Locales preveu el següent:

Artículo 79

Son sesiones extraordinarias urgentes las convocadas por el Alcalde o Presidente cuando la urgencia del asunto o asuntos a tratar no permite convocar la sesión extraordinaria con la antelación mínima de dos días hábiles exigida por la Ley 7/1985, de 2 de abril. En este caso debe incluirse como primer punto del orden del día el pronunciamiento del Pleno sobre la urgencia. Si ésta no resulta apreciada por el Pleno, se levantará acto seguido la sesión.

A la vista del que s'ha dit, i amb el vot favorable dels 15 regidors presents dels 17 que conformen el nombre legal, s'acorda :

* **Declarar** la urgència de la sessió.

2. Cessió de projecte Residència a Generalitat. Exp.1169/2026.	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 15, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Intervenien successivament les persones següents:

- L'alcalde, que presenta la proposta
- La Sra. Valls, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Viaplana del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Fàbrega, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota a favor.
- L'alcalde.

Fets i fonaments de dret:

****1.****En data 20/04/2026 el Ple de la l'Ajuntament de la Seu d'Urgell va acordar:

* **Primer. Informar favorablement el projecte d'obres municipals ordinàries amb les dades següents:**

Descripció	Projecte bàsic i executiu de Construcció d'una residència per a persones grans i serveis relacionats
------------	--





Ubicació	Passeig horta del valira, 1-3, seu d'urgell (la)
PEM	13.173.575,07€
PEC	15.676.554,33 €
PEC + IVA	17.244.209,76 €
Ref. Cadastral	Urbana 23021B4CG7920S 0001 KW Urbana 23021B5CG7920S0001RW

***Segon. Sotmetre'l** a informació pública durant el termini de 30 dies per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

*** Tercer. Considerar** el projecte aprovat definitivament de forma automàtica en cas que s'hagi superat el període d'informació pública sense al·legacions i que els informes sectorials siguin favorables.

*** Quart. Condicionar** aquesta proposta a l'obtenció d'informe favorable o favorable amb recomanacions emès per l'oficina de supervisió de projectes. En cas de rebre informe desfavorable de l'oficina de supervisió de projectes, caldrà tornar a portar el projecte a aprovació inicial.

****2.****Ha transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagi formulat cap al·legació.

****3.****S'han obtingut els informes sectorials favorables, així com l'informe favorable de l'oficina de supervisió de projectes.

Vista la proposta de resolució PR/2026/1360 de 18 / de juny / 2026.

Resolució:

***Primer. Aprovar** definitivament el projecte per la construcció d'una residència per a persones grans i serveis relacionats.

***Segon. Cedir** el projecte al Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya.

***Tercer. Comunicar** l'acord al Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0005 Data: 15/07/2026

Codi Validació: 5JL5N22AGZPSJYJMHRR65NWRW6
Verificació: <https://laseu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 7





3. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció). Subscriure el Conveni de Col·laboració amb la Fundació Sant Hospital de la Seu d'Urgell per a l'execució de l'actuació C.RD.33.19 del Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029. Exp. 2622/2026.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 8, En contra: 0, Abstencions: 7, Absents: 0

Intervenen successivament les persones següents:

- La regidora d'Hisenda, Sra. To que presenta la proposta
- La Sra. Valls, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Viaplana del grup d'ERC, que diu que el seu grup s'abstè.
- El Sr. Fàbrega, del grup de JXLS que diu que el seu grup s'abstè.
- L'alcalde.

Fets i fonaments de dret:

ANTECEDENTS

****1.****L'Ajuntament de la Seu d'Urgell ha estat beneficiari d'una subvenció atorgada pel Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029. Aquests fons estan destinats al finançament del Pla d'Excel·lència del Centre Històric de la Seu d'Urgell.

****2.****Entre les intervencions incloses en l'esmentat Pla, es troba l'actuació C.RD.33.19, denominada "Equip per fomentar la inclusió i la dinamització del Centre Històric". Aquesta preveu de forma específica la creació d'un equip d'intervenció comunitària estable, format per dos educadors/es socials i un/a dinamitzador/a econòmic/a, amb la finalitat de fomentar la inclusió social, la convivència intercultural i intergeneracional, així com la dinamització econòmica d'aquest sector de la ciutat.

****3.****Segons la fitxa de l'actuació, el període d'execució previst abraça els anys 2026-2030, pressuposant un import global total de 575.679,00 euros per a tot el període.

****4.****Les bases reguladores del Fons de Recuperació Urbana impedeixen imputar a aquesta línia de subvenció les despeses derivades de personal propi municipal. Per aquest motiu, esdevé d'obligat compliment articular l'execució del programa mitjançant una entitat externa que disposi de prou capacitat tècnica i organitzativa.

****5.****La Fundació Sant Hospital de la Seu d'Urgell té plenament recollida entre les seves finalitats estatutàries l'atenció social i la col·laboració amb el municipi en matèria de serveis





socials. Compta amb una experiència àmpliament acreditada en la prestació de serveis socials i comunitaris a la comarca de l'Alt Urgell i una estructura tècnica apta per garantir els mecanismes de seguiment, control i justificació requerits per la normativa de subvencions públiques.

****6.****L'actuació presenta un evident interès públic i comunitari, ja que incideix directament en la millora de la qualitat de vida dels residents del Centre Històric, reforça la presència de professionals als espais públics, permet detectar necessitats socials emergents, desenvolupa accions formatives i de sensibilització, i dinamitza el teixit socioeconòmic local.

****7.****Per a l'annualitat corresponent al present exercici 2026 l'import total és de 68.750,00 € i a l'aplicació pressupostària 32701.48040.

****8.****Consta en les actuacions l'informe favorable dels serveis municipals recomanant la subscripció, així com l'informe jurídic emès pel Secretari de la corporació amb data 22 de juny de 2025, avalant la regularitat del procediment i la competència.

FONAMENTS DE DRET

****1.****Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

****2.****Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

****3.****Pla Estratègic de Subvencions.

Vista la proposta de resolució PR/2026/1414 de 25 / de juny / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 25 / de juny / 2026.

Resolució:

*** Primer.- Subscriure el conveni** de col·laboració entre l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i la Fundació Sant Hospital de la Seu d'Urgell per a l'execució de l'actuació C.RD.33.19 denominada "Equip per fomentar la inclusió i la dinamització del Centre Històric", integrada al Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029. Així mateix **es faculta a l'Alcaldia per a la signatura del conveni** i de tots aquells documents que siguin necessaris per a la seva execució.

*** Segon.- Designar** el tècnic municipal de Promoció Econòmica com a encarregat de fer el seguiment del conveni.

***Tercer.- Autoritzar i disposar** la despesa derivada del conveni, i per import de 68.750,00 € l'any 2026 a la partida pressupostària 32701.48040.

***Quart.- Delegar**, d'acord amb allò previst a la clàusula dotzena del conveni, en la junta l'aprovació de modificacions del conveni durant la seva durada.

***Cinquè.- Procedir a la modificació de la memòria** del Pla de Barris a fi efecte de fer constar que les actuacions que aquesta realitzarà són plenament compatibles amb els seus fins





Ajuntament de
la Seu d'Urgell

socials.

***Sisè.- Notificar** aquest acord a la Fundació Sant Hospital de la Seu d'Urgell i donar trasllat als serveis municipals competents.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0005 Data: 15/07/2026

Codi Validació: 5JL5N22AGZPSJYJMHRR65NWRW6
Verificació: <https://laseu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7

