



ACTA

Expedient núm.	Òrgan Col·legiat
PLN/2026/4	El ple
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus Convocatòria:

Ordinària

Data:

20 / d'abril / 2026

Durada:

Des de les 19:00 fins a les 21:23

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Joan Barrera Aranda

Secretari:

Daniel Mallo Falcon

Enllaç a la videoacta:

<https://videoactes.laseu.cat/session/show/8a8180859d3c5de9019d4e2d584c0018>

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
41083729W	ANTONI NADAL MAJORAL	SÍ
47765099X	Bàrbara Romeu Lledó	SÍ
41084224Z	Carme Espuga Vilaginés	SÍ
53395873Q	Cristina Moreno Castro	SÍ
41085200R	David Servat Cirera	SÍ
41083587K	Francesc Viaplana Manresa	SÍ
46655285S	GEMMA TO SELVA	SÍ
46752609A	Joan Barrera Aranda	SÍ
43732531D	Joan Llobera Sanmartí	SÍ
43720631T	Jordi Fàbrega Sabaté	SÍ
41086882G	Jordi Mas Ortega	SÍ
46581695W	Maria Antònia Lamolla Miret	SÍ
48409966A	Miquel Albero Polo	SÍ
40980991M	Núria Tomàs Gimó	SÍ
53920376G	Núria Valls Ferrón	SÍ
41080364H	Paquita Gomez Raya	SÍ
41080733L	Urgell Isus Julià	SÍ

Un cop verificada pel Secretari la vàlida constitució de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.





A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors, SE-PLE-2026/2 (ordinària) i PLN/2026/3 (extraordinària)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

Intervenen successivament les persones següents:

- L'alcalde, que presenta la proposta
- El Sr. Alberó, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota favor.
- El Sr. Viaplana del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Fàbrega, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota favor.
- L'alcalde.

Resolució:

S'acorda amb unanimitat dels presents

2. Expedient 1556/2026. Presentació de la Memòria de la Defensora del Ciutadà, any 2025.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

Intervenen successivament les persones següents:

- L'alcalde, que presenta la proposta
- La síndica municipal de greuges, la Sra. Martí que exposa la memòria del 2025.
- El Sr. Alberó, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota favor.
- L'alcalde
- El Sr. Viaplana del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Fàbrega, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota favor.
- La Sra. Martí
- L'alcalde.

Fets i fonaments de dret:

1. L'Ajuntament de la Seu d'Urgell disposa d'una ORDENANÇA DEL DEFENSOR DEL CIUTADÀ DE LA SEU D'URGELL que, al seu article 26 preveu el següent:.

Article 26.

26.1. L'informe-memòria tindrà el contingut mínim següent:

- El nombre i el tipus de greuges formulats o els expedients iniciats d'ofici.*
- Els greuges rebutjats, els que es troben en tràmit i els que s'hagin investigat amb el resultat obtingut, i també les causes que hi van donar lloc.*

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: <https://laseu.ajuntamentdeurgell.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 18





c. Els suggeriments que el defensor del ciutadà consideri adients.

26.2. No hi podran constar les dades personals que permetin la identificació pública de les persones interessades en el procediment d'investigació.

26.3. El Defensor del Ciutadà presentarà públicament aquest informe en una sessió plenària.

2. La defensora del ciutadà ja ha lliurat la memòria i, per tant, cal convocar el ple per tal que la presenti.

Vista la proposta de resolució PR/2026/404 de 13 / d'abril / 2026.

Resolució:

* **Prendre** coneixement de l'informe-memòria presentat per la Defensora del Ciutadà de la Seu d'Urgell de les seves actuacions del 2025.

3. Expedient 1455/2026. Tancament i Liquidació del Pressupost	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Intervenen successivament les persones següents:

- L'alcalde, que presenta la proposta

Fets i fonaments de dret:

1. L'article 191 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, preveu que l'aprovació de la liquidació del pressupost correspon al president de l'entitat local, previ informe de la intervenció municipal.

2. La intervenció municipal ha emès l'informe corresponent a la liquidació del pressupost.

3. Per decret d'alcaldia s'ha aprovat la liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2025.

4. L'article 193.4. del TRHL preveu que cal donar compte al ple de l'aprovació de la liquidació.

Vista la proposta de resolució PR/2026/422 de 15 / d'abril / 2026.

Resolució:

* **Prendre** coneixement de la liquidació de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell per a l'exercici 2025, que es va aprovar a través de decret:

Exp.1455/2026

Un cop elaborada la Liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell de l'exercici 2025 segons les dades que consten a l'informe d'Intervenció, en exercici de les facultats que

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQEK5W
Verificació: <https://laseu.urgell.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 18





m'atribueix l'article 191.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals;

A la vista del que s'ha dit,
H E R E S O L T

* Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell de l'exercici 2025, que té el resum següent:

(a) Deutors pendents de cobrament	5.626.090,13
(b) Creditors pendents de pagament:	3.700.381,31
(c) Partides pendents d'aplicació:	-161.462,84
(d) Fons líquids de Tresoreria:	11.660.659,74
(e) Romanent líquid de tresoreria (a-b+c+d):	13.424.905,72
(f) Saldos de dubtós cobrament:	1.793.651,72
(g) Romanent per a despeses amb finançament afectat:	5.444.850,05
(h) Romanent per a despeses generals (e-f-g):	6.186.403,95
(i) Saldos d'obligacions pendents d'aplicar al Pressupost al final del període:	507.626,29
(j) Saldos de creditors per devolució d'ingressos al final del període:	2.010,85
(k) Romanent de Tresoreria per a despeses generals ajustat (h-i-j):	5.676.766,81

4. Expedient 1462/2026. Modificació de Crèdits	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	12 vots a favor, 8 de CXLS i 4 de JXLS, 5 vots en contra, 3 d'ERC i 2 de la CUP, Abstencions: 0, Absents: 0

Intervenien successivament les persones següents:

- L'alcalde, que presenta la proposta.
- El Sra. Valls, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota en contra.
- El Sr. Viaplana del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota en contra.
- El Sr. Fàbrega, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota favor.
- L'alcalde.
- El Sr. Viaplana
- L'alcalde

Fets i fonaments de dret:

1. El Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals estableix, des de l'article 172 al 182, el procediment per a la tramitació dels expedients de modificació de crèdit en el pressupost.

Així les coses i havent-se pres en consideració tots els documents inclosos a l'expedient principal/relacionat,

Vista la proposta de resolució PR/2026/423 de 15 / d'abril / 2026.





Resolució:

* **Primer. Aprovar inicialment** la modificació número 4 del pressupost de l'exercici 2026 de crèdits extraordinaris i suplements de crèdit amb el resum per capítols que consta al document annex.

* **Segon. Sotmetre-la** a informació pública durant el termini de 15 dies als efectes que s'hi puguin presentar al·legacions.

* **Tercer. Considerar-la** aprovada definitivament de forma automàtica si transcorregut aquest termini no s'hi han presentat al·legacions.

5. Expedient 939/2026. Subvencions per Concurrencia Competitiva. Aprovar Inicialment les Bases Reguladores per a la concessió de subvencions a clubs esportius.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Intervenen successivament les persones següents:

- La regidora de Promoció Econòmica, Sra. To, que presenta la proposta
- El Sr. Alberó, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Viaplana del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Llobera, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota favor.
- L'alcalde.

Fets i fonaments de dret:

1. El Ple de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, en sessió de 9 de juliol de 2018, va aprovar les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a clubs esportius. Després de vuit anys de vigència, s'ha constatat que la realitat de les entitats esportives del municipi ha evolucionat significativament, fent palesa la necessitat d'una actualització integral del text per adaptar-lo a les necessitats actuals.

2. D'acord amb l'article 120.2 del del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, són subvencions pròpies les que suposen una atribució efectiva, dinerària o en espècie, avaluable econòmicament.

3. Per això, d'acord amb el que preveu l'Article 124 del ROAS, cal aprovar unes bases que regulin l'atorgament i la justificació d'aquestes subvencions.

4. L'article 124 del ROAS regula el contingut mínim i el procediment d'aprovació de les bases, que inclou els tràmits següents:

- a. Aprovació inicial per acord del ple.
- b. Informació pública com a mínim per un termini de vint dies mitjançant publicació d'anuncis en el Butlletí Oficial de la província i en el tauler d'anuncis de la corporació.
- c. Aprovació definitiva, que pot ser automàtica si no es presenten al·legacions.
- d. Publicació del text complert al Butlletí Oficial de la província i d'una referència d'aquest

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQK5K5W
Verificació: <https://laseu.urgell.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 18





anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

5. La proposta de bases que consta a l'expedient compleix amb les previsions de la normativa vigent (Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones i Reglamento de la Ley General de Subvenciones*.

Vista la proposta de resolució PR/2026/337 de 8 / d'abril / 2026.

Resolució:

* **Primer. Aprovar inicialment** les bases reguladores per a la concessió de subvencions a clubs esportius.

* **Segon. Sotmetre-les** a informació pública, per tal que s'hi puguin presentar al·legacions, durant el termini de 20 dies, de la forma següent:

- Publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província.
- Publicació al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament.
-

* **Tercer. Considerar-les** aprovades definitivament de forma automàtica si durant aquest període no se n'hi ha presentat.

* **Quart. Derogar expressament** les bases reguladores per a clubs esportius aprovades pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de 9 de juliol de 2018.

6. Expedient 1340/2026. Modificació conveni - Gratificacions A1, A2 i B	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Intervenien successivament les persones següents:

- La regidora de Promoció Econòmica, Sra. To, que presenta la proposta
- El Sr. Alberó, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sra. Lamolla del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sra. Espuga, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota a favor.
- L'alcalde

Fets i fonaments de dret:

1. El conveni de l'Ajuntament amb els treballadors municipals que regula les condicions de treball d'aquest ajuntament, no contempla la retribució per hores extraordinàries (serveis fora de la jornada ordinària) per al personal que pertanyen als subgrups de classificació A1, A2 i B. Aquesta mancança genera una desigualtat respecte a la resta de subgrups professionals que sí que ho tenen regulat.

2. En aquest sentit, es fa necessari homogeneïtzar el càlcul de la seva retribució amb el criteri ja aplicat a la resta de la plantilla.

3. La determinació del preu/hora pel personal dels subgrups de classificació A1, A2 i B serà el calculat segons les retribucions brutes anuals (sou base i retribucions complementàries) del lloc de treball entre les hores totals anuals i aplicant el recàrrec del 25% ja vigent per a la resta de l'Ajuntament. - SBA/total hores anuals* 1,25-

4. En compliment del que disposa l'article 37.1.k del (TREBEP), aquesta proposta de

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: https://laseu.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 18





modificació del catàleg de retribucions complementàries ha estat objecte de negociació prèvia amb la representació legal dels treballadors i treballadores en la Mesa General de Negociació celebrada en data 27 de març de 2026.

Vista la proposta de resolució PR/2026/273 de 1 / d'abril / 2026.

Resolució:

* **Primer. Aprovar** la modificació de l'article 9.7 del conveni col·lectiu per incloure la retribució d'hores extraordinàries al personal dels subgrups A1, A2 i B.

* **Segon. Establir** la fórmula de càlcul en el sentit d'aplicar un 25% sobre el valor de l'hora ordinària.

* **Tercer. Supeditar la realització i pagament** d'aquestes hores a la prèvia autorització per part de l'òrgan competent.

7. Expedient 1110/2026. Assignació retributiva places TAG A2	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Intervenen successivament les persones següents:

- La regidora de Promoció Econòmica, Sra. To, que presenta la proposta
- El Sr. Alberó, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sra. Lamolla del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sra. Espuga, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota favor.
- L'alcalde

Fets i fonaments de dret:

1. El ple de la corporació en sessió de 14.07.2025 va aprovar la modificació de plantilla orgànica per a l'exercici 2025, que va preveure entre altres, incloure dues places de personal funcionari de Tècnic d'Administració General (TAG) – grup de classificació A2-.

2. Cal dotar les dues places de contingut econòmic i per tant definir els seus complements en el catàleg vigent.

3. La creació de les dues places de TAG (A2) no s'ha fet de forma aïllada, sinó integrant-les en l'ecosistema retributiu actual de l'Ajuntament. S'ha tingut en compte la càrrega de responsabilitat equivalent a la de llocs del mateix grup. Per tant cal determinar el nivell de Complement de Destí (CD) i Complement Específic en el sentit següent:

Concepte	Import
Complement de destí 24	729,14 €
Complement específic	967,55 €
Complement de productivitat 1	98,39 €

4. L'assignació del nivell de CD i de l'import de CE respon a la identitat de funcions de suport

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: <https://laseu.urgell.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 18





a la gestió, responsabilitat en la tramitació d'expedients i requisits de titulació de places de l'escala d'Administració General.

5. En compliment del que disposa l'article 37.1.b del (TREBEP), aquesta proposta de modificació del catàleg de retribucions complementàries ha estat objecte de negociació prèvia amb la representació legal dels treballadors i treballadores en la Mesa General de Negociació celebrada en data 27 de març de 2026.

Vista la proposta de resolució PR/2026/292 de 2 / d'abril / 2026.

Resolució:

***Primer. Assignar** a les dues places de tècnic d'administració general (A2) creades a la plantilla orgànica de 2025 les següents retribucions complementàries:

Concepte	Import
Complement de destí 24	729,14 €
Complement específic	967,55 €
Complement de productivitat 1	98,39 €

***Segon. Fixar** les noves quanties ja preveuen i incorporen els increments salarials del 2,5% i de l'1,5% establerts en la normativa vigent.

***Tercer. Publicar** el catàleg amb les modificacions aprovades al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.

8. Expedient 1339/2026. Ajust retribucions complementàries llocs de treball d'informàtica	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Intervenien successivament les persones següents:

- La regidora de Promoció Econòmica, Sra. To, que presenta la proposta
- El Sr. Alberó, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sra. Lamolla del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sra. Espuga, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota favor.
- L'alcalde

Fets i fonaments de dret:

1. L'actual departament d'informàtica d'aquest Ajuntament està integrat per dos llocs de treball, un adscrit al subgrup A2 i l'altre al subgrup B. Malgrat la diferència de subgrup, ambdós llocs desenvolupen les mateixes funcions.

2. Amb l'aprovació del catàleg de llocs de treball el març de 2025, es va establir una diferenciació en les retribucions complementàries: el lloc A2 té assignat un Complement de Destinació (CD) 22 i un Complement Específic (CE) de 1.033,42 €, mentre que el lloc B té un CD 20 i un CE de 988,36 €. L'objectiu d'aquesta proposta és igualar les retribucions

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: https://laseu.urgell.cat/verificacio
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 18





complementàries (CD i CE) d'ambdós llocs, mantenint la diferenciació legalment obligatòria en les retribucions bàsiques per subgrup.

3. L'article 74 del TREBEP estableix que les Administracions Públiques han d'estructurar la seva organització a través de les RPT, les quals han d'incloure les retribucions complementàries.

4. L'article 97 de la Llei 7/1985 estableix que les retribucions complementàries s'han d'ajustar a criteris de valoració objectiva.

5. Consta a l'expedient un informe emès pel cap de l'àrea de referència, el qual acredita mitjançant una anàlisi funcional detallada que:

1. **Identitat de tasques:** Ambdós llocs de treball realitzen les mateixes operacions tècniques, tràmits i assumpció de responsabilitats de gestió.
2. **Criteris d'especificitat:** Els factors de penositat, perillositat o dificultat són coincidents en ambdós llocs, independentment del subgrup de titulació de qui els ocupa.
3. **Necessitat de correcció:** L'existència d'una distància en els complements (CD i CE) no respon a una diferència real en el valor del lloc, sinó a una disfunció de l'instrument d'organització.

6. Vist l'informe tècnic que garanteix l'objectivitat de la valoració, es considera procedent la modificació del Catàleg de Llocs de Treball per tal d'igualar les retribucions complementàries entre els llocs esmentats.

7. L'equiparació és procedent ja que les retribucions complementàries no venen predeterminades pel subgrup de classificació, sinó per la valoració del contingut del lloc. Atès que ambdós llocs de treball ubicats al departament d'informàtica realitzen les mateixes tasques, la valoració dels factors de dificultat tècnica, responsabilitat i dedicació ha de ser equivalent.

8. Aquesta mesura recupera l'esperit previ al catàleg de 2025, on ambdós llocs tenien igualtat en el CD i el CE. La modificació es fonamenta en una revisió motivada de la valoració dels llocs de treball.

9. En compliment del que disposa l'article 37.1.b del (TREBEP), aquesta proposta de modificació del catàleg de retribucions complementàries ha estat objecte de negociació prèvia amb la representació legal dels treballadors i treballadores en la Mesa General de Negociació celebrada en data 27 de març de 2026.

10. Pel que fa a l'increment de la massa salarial derivat d'aquesta modificació, aquest no computarà a efectes del límit d'increment. Aquesta mesura s'empra sobre la base de l'article 19 de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat (LPGE 2023), el qual permet realitzar adequacions retributives que, amb caràcter singular i excepcional, imprescindibles pel contingut específic dels llocs de treball, la variació del nombre d'efectius assignats als programes o pel grau de consecució d'objectius.

11. En conseqüència, aquestes variacions es consideren una regularització de situacions casuístiques i no un increment lineal de les retribucions del personal de l'entitat, preservant així el coeficient d'increment general per a la resta de la plantilla.

Vista la proposta de resolució PR/2026/281 de 1 / d'abril / 2026.

Resolució:

* **Primer. Aprovar** la modificació del Catàleg de la corporació per ajustar les retribucions

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: <https://laseu.urgell.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 18





complementàries del lloc d'informàtic adscrit al subgrup B.

***Segon. Assignar** al lloc de treball d'informàtic del subgrup B un Complement de Destinació nivell 22 i un Complement Específic de 1.033,42 €, igualant-lo així al lloc del subgrup A2 en base a l'equivalència de funcions i la nova valoració efectuada.

***Tercer. Determinar** que aquesta modificació no computarà a efectes del límit d'increment global fixat per a l'exercici corrent, d'acord amb l'article 19 de la LGPE 2023.

***Quart. Publicar** el catàleg amb les modificacions aprovades al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.

9. Expedient 1169/2026. Construcció residència gent gran i serveis relacionats.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

Intervenien successivament les persones següents:

- L'alcalde, que presenta la proposta
- El Sr. Alberó, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Viaplana del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Fàbrega, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota a favor.
- L'alcalde

Fets i fonaments de dret:

1.*En data 30 de setembre de 2024, la JGL va acordar:

*** Primer. Aprovar definitivament l'estudi volumètric, segons s'estableix a l'article 234 de PGOU de La Seu d'Urgell contingut en el document d'Avantprojecte, amb les característiques següents:**

Promotor	Ajuntament de La Seu d'Urgell
Descripció	Avantprojecte de residència per a la gent gran i serveis relacionats a la Seu d'Urgell. Estudi volumètric
Ubicació	Passeig de l'Horta del Valira, 1-3
PEM	11.754.835,01€
Ref. Cadastral	Urbana 23021B5CG7920S0001RW Urbana 23021B4CG7920S0001KW

2. En data actual, es disposa del *Projecte bàsic i executiu de Construcció d'una residència per a persones grans i serveis relacionats a la Seu d'Urgell*, redactat per l'equip TDA Arquitectura y urbanismo 20002 SLP, amb les següents característiques:

Descripció	Projecte d'execució de Construcció d'una residència per a persones grans i serveis relacionats
Ubicació	Passeig horta del valira, 1-3, seu d'urgell (la)
PEM	13.173.575,07 €
PEC	15.676.554,33 €





PEC + IVA	17.244.209,76 €
Ref. Cadastral	Urbana 23021B4CG7920S 0001 KW Urbana 23021B5CG7920S0001RW

3. La finca objecte d'intervenció presenta el règim urbanístic següent:

Classificació	Sòl Urbà
Qualificació	Clau E. Sistema Equipaments

4. El Projecte preveu la construcció d'una residència de 90 places i un centre de dia per 40 usuaris. El complex també inclou 16 allotjaments tutelats d'un dormitori doble.

La implantació de la residència es projecta segons el programa que ha facilitat l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, que és qui promou aquest equipament, i els criteris del la Direcció de Serveis del Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya. La residència té com a singularitat més destacable el fet de distribuir als residents per unitats de convivència que el projecte reparteix amb cinc, tot separant amb una altra unitat independent els allotjaments tutelats.

L'edifici se situa en un extrem de la població, al sud del barri que resulta del desenvolupament urbanístic del Pla Parcial Horta del Valira promogut per l'INCASOL. El solar on es desenvolupa el projecte correspon al subàmbit 1 de la finca nº 54 resultant de la reparcel·lació del Pla Parcial Horta del Valira promogut per l'INCASOL.

La superfície del solar destinat a residència per a la persones grans és de 4.859,22 m², romanent d'una parcel·la que comparteix amb l'INEFC, i que té una superfície total de 14.352,00 m², que correspon a finca núm. 54.

La parcel·la (subàmbit 1) destinada a la residència li correspon una edificabilitat màxima de 7.288,82 m² de sostre. El projecte edificat te una edificabilitat de 7.072,09 m² La finca està qualificada clau E03 Sistema d'Equipament, d'Equipaments Comunitaris, i és propietat de l'Ajuntament.

La parcel·la pren una morfologia trapezoidal, i limita:

- Per al límit nord-est, amb el passeig de l'Horta del Valira amb un front de façana de 85,71 m i un desnivell d'1,24 m entre la cantonada sud i nord amb el passeig.
- Per al límit nord-oest, limita amb la parcel·la veïna edificada amb les noves instal·lacions de l'Institut Nacional d'Educació Física de Catalunya amb un front total de 116,53 m de longitud i un desnivell d'1,58 m entre la cantonada nord i la sud.
- Per al límit sud-est, limita amb la parcel·la veïna qualificada de sòl urbanitzable amb sistema de parcs i jardins urbans amb un front total de 46,92 m de longitud i un desnivell de 0,57 m amb la cota de nivell del terreny des del passeig de l'Horta del Valira fins a la cantonada oest la parcel·la veïna.
- Per al límit sud-oest, limita amb un nou vial a urbanitzar durant el desenvolupament del subsector 2 del Pla Parcial de l'Horta del Valira amb un front total de 49,71 m de longitud i un desnivell de 0,24 m amb la cota de nivell del terreny des de la cantonada sud cap a la cantonada oest.

5. L'article 235 de la Ley de Contratos del Sector Público preveu el següent:

Artículo 235. Supervisión de proyectos.

Antes de la aprobación del proyecto, cuando el presupuesto base de licitación del contrato de obras sea igual o superior a 500.000 euros, IVA excluido, los órganos de contratación deberán

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: https://laseu.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 18





solicitar un informe de las correspondientes oficinas o unidades de supervisión de los proyectos encargadas de verificar que se han tenido en cuenta las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa técnica que resulten de aplicación para cada tipo de proyecto. La responsabilidad por la aplicación incorrecta de las mismas en los diferentes estudios y cálculos se exigirá de conformidad con lo dispuesto en el apartado 4 del artículo 233 de la presente Ley.

En los proyectos de presupuesto base de licitación inferior al señalado, el informe tendrá carácter facultativo, salvo que se trate de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra en cuyo caso el informe de supervisión será igualmente preceptivo

6. Atès que el preu base de licitació sense IVA és superior a 500.000 €, cal informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, que ha estat favorable. Per tant, es pot aprovar el projecte.

7. El Decret 175/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals estableix en el seu capítol III, secció II, el procediment a seguir per la tramitació d'obres locals ordinàries. D'acord amb el que preveu l'article 37 i següents, els tràmits són següents:

- Acord d'aprovació inicial.
- Informació pública durant 30 dies.
- Sol·licitud dels informes sectorials que calguin.
- Aprovació definitiva, que pot ser automàtica si no s'hi han presentat al·legacions.

Vista la proposta de resolució PR/2026/416 de 14 / d'abril / 2026.

Resolució:

* **Primer. Aprovar inicialment** el projecte d'obres municipals ordinàries amb les dades següents:

Descripció	Projecte bàsic i executiu de Construcció d'una residència per a persones grans i serveis relacionats
Ubicació	Passeig horta del valira, 1-3, seu d'urgell (la)
PEM	13.173.575,07€
PEC	15.676.554,33 €
PEC + IVA	17.244.209,76 €
Ref. Cadastral	Urbana 23021B4CG7920S 0001 KW Urbana 23021B5CG7920S0001RW

***Segon. Sotmetre'l** a informació pública durant el termini de 30 dies per tal que s'hi puguin presentar al·legacions.

* **Tercer. Considerar** el projecte aprovat definitivament de forma automàtica en cas que s'hagi superat el període d'informació pública sense al·legacions i que els informes sectorials siguin favorables.

***Quart. Condicionar** aquesta proposta a l'obtenció d'informe favorable o favorable amb recomanacions emès per l'oficina de supervisió de projectes. En cas de rebre informe desfavorable de l'oficina de supervisió de projectes, caldrà tornar a portar el projecte a aprovació inicial.





10. Moció conjunta, de tots els grups municipals, sobre la normalització de la llengua catalana i suport al Correllengua agermanat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Intervenen successivament les persones següents:

- La Sra. Valls, del grup de CUP, que presenta la moció conjunta.
- La Sra. Moreno, del grup de CXLS, que diu que el seu grup hi vota a favor
- El Sra. Lamolla del grup d'ERC, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Fàbrega, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota favor.
- L'alcalde

Resolució:

La llengua catalana és un element essencial del patrimoni històric i col·lectiu del nostre municipi, així com una eina fonamental de cohesió social.

En aquest sentit, els municipis tenim un paper clau com a agents normalitzadors de la llengua catalana, tant en l'ús institucional i administratiu com en la promoció cultural i comunitària en tots els àmbits públics, per ser una llengua de participació social i integració. Per això mateix, la implicació municipal és determinant per garantir la vitalitat de la llengua i els drets lingüístics de la ciutadania, especialment pel fet que això depèn, en bona part, del compromís actiu de les institucions públiques locals, puix que són l'administració pública més propera a la ciutadania.

Fruit de l'afany per assolir la plena normalització de la llengua catalana, neix el Correllengua Agermanat, una iniciativa cívica que pretén promoure l'ús social de la llengua catalana i, alhora, conscienciar la societat sobre la importància de no deixar morir una llengua mil·lenària que sosté història, tradició i coneixements, fent èmfasi en la unitat fefaentment constatada de la llengua i en la complicitat entre municipis, entitats i institucions.

Per consegüent, el Correllengua Agermanat és un projecte amb una clara dimensió cultural, social i esportiva, que apel·la directament a la responsabilitat de les administracions locals, com la nostra, en la defensa i la promoció de la llengua pròpia.

Així, en un context de clara minorització lingüística, esdevé imprescindible que el nostre ajuntament adopti una actitud activa i compromesa vers iniciatives que avancin en la normalització lingüística de la nostra llengua.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat **s'acorda**:

1. Reconèixer el paper dels ajuntaments com a agents clau en la normalització lingüística de la llengua catalana, i reafirmar el compromís d'aquest consistori amb l'ús normal del català en l'àmbit institucional, l'administratiu i el comunicatiu.

2. Donar suport explícit al Correllengua Agermanat, reconeixent-lo com una iniciativa de país que contribueix a la promoció, la visibilització i la normalització de la llengua catalana arreu del territori.

3. Col·laborar amb les activitats del Correllengua Agermanat que es duguin a terme al nostre

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: <https://laseu.urgell.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 18





municipi, mitjançant suport logístic, institucional, comunicatiu o econòmic.

4. Impulsar accions municipals de foment de l'ús social del català, especialment en els àmbits culturals, educatiu, associatiu i juvenil, en coherència amb els objectius del Correllengua Agermanat.

5. Traslladar els acords adoptats al Consell Comarcal, a la Diputació, al Parlament de Catalunya i al Govern de la Generalitat, així com al Correllengua Agermanat i a les entitats locals vinculades a la promoció de la llengua catalana.

11. Moció conjunta, de tots els grups municipals, per la millora de les condicions laborals de personal educatiu i la qualitat de l'educació pública

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Intervenien successivament les persones següents:

- La Sra. Tomàs, del grup d'ERC, que presenta la moció conjunta.
- La Sra. Moreno, del grup de CXLS, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sr. Alberó, del grup de CUP, que diu que el seu grup hi vota a favor.
- El Sra. Isus, del grup de JXLS que diu que el seu grup hi vota favor.
- L'alcalde

Resolució:

L'escola pública a Catalunya és fruit d'una conquesta social i de la lluita històrica que ha tingut com a protagonistes el professorat i altres professionals de l'educació, així com el conjunt de la comunitat educativa.

Des de principis del segle XX, amb les primeres escoles municipals i els moviments de renovació pedagògica, fins a la proclamació de la II República amb l'impuls de l'escola laica, coeducadora i per a tothom, el compromís amb una educació pública i de qualitat ha estat un element central de progrés col·lectiu.

La dictadura franquista va representar una etapa d'imposició ideològica i de greus mancances per al sistema educatiu públic, amb discriminació lingüística i cultural i amb unes condicions laborals molt precàries per al professorat. Tot i això, molts mestres i professors van mantenir viva la flama de la renovació pedagògica i van sembrar les bases d'un model educatiu democràtic i inclusiu que acabaria emergint amb força a partir de la Transició.

Amb l'arribada de la democràcia i l'autogovern, el professorat i els sindicats educatius van protagonitzar mobilitzacions massives per reclamar una escola catalana, pública, gratuïta i arrelada al territori. Les grans vagues dels anys vuitanta i noranta van aconseguir avenços significatius en la consolidació dels drets professionals i laborals, en la reducció d'hores lectives, en la millora dels salaris i en l'ampliació de plantilles.

Tanmateix, les darreres dècades han estat marcades per retallades i polítiques que han cronificat les precarietats: augment de les ràtios d'alumnes, pèrdua de poder adquisitiu del personal educatiu, manca de recursos generalitzats i en especial per a l'atenció a la diversitat, i sobrecàrrega burocràtica. Aquestes retallades, iniciades arran de la crisi de 2008, no s'han

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQEK5W
Verificació: <https://laseu.urgell.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 18





revertit completament i encara avui continuen afectant greument les condicions laborals del personal educatiu i, en conseqüència, la qualitat del servei públic que s'ofereix.

En aquest context, els municipis es veuen sovint obligats a assumir competències i despeses que haurien de correspondre a la Generalitat de Catalunya. Aquesta situació genera un greuge estructural per als ajuntaments i evidencia una manca de finançament adequat del sistema educatiu públic. Entre altres qüestions, la frontera entre les responsabilitats de manteniment i d'obra nova als centres educatius no és clara, fet que provoca conflictes i sobre costos municipals. Al nostre municipi, com a fet a destacar, tenim una UEC que funciona perquè l'Ajuntament ha apostat per un servei imprescindible però que ha de finançar en part perquè el Departament d'Educació no cobreix ni de bon tros la feina dels professionals ni les instal·lacions on dur a terme aquesta tasca. Un cas similar però no tan extrem són els PFI-PTT.

Alhora, persisteix una situació cronificada de centres amb barracons, així com un finançament insuficient de les escoles bressol, una etapa educativa clau que hauria de ser abordada com una qüestió de país.

Així mateix, molts programes d'atenció a l'alumnat arriben tard als centres, obligant els ajuntaments a avançar recursos propis per garantir-ne el funcionament. Aquesta manca de previsió i inversió impacta especialment en els centres de màxima complexitat, on es fa palesa la insuficiència de recursos com les aules d'acollida, el reforç del personal d'atenció educativa i la necessitat de reduir ràtios per garantir una atenció adequada a tot l'alumnat. Determinats serveis essencials per a la vida escolar, com els menjadors escolars, no estan adequadament resolts ni finançats per part de la Generalitat, fet que trasllada novament als ajuntaments una responsabilitat que no els correspon i que afecta directament el dret a una educació pública de qualitat i en condicions d'equitat.

El resultat és que les i els professionals de l'educació treballen amb una dedicació laboral que sovint sobrepassa amb escreix el seu horari laboral, amb unes condicions salarials i laborals que no reflecteixen ni la importància de la seva tasca ni la responsabilitat social que assumeixen. Malgrat això, el col·lectiu ha continuat defensant, a peu d'aula i al carrer, una escola pública inclusiva, laica, democràtica i catalana, al servei de tota la ciutadania.

Ara, davant la persistència dels dèficits estructurals abans exposats es fa imprescindible una negociació real de les condicions laborals per "dignificar la professió docent i de la resta de professionals de l'educació" i garantir les condicions materials i laborals que permetin desenvolupar una educació pública de qualitat, atenent a tot l'alumnat.

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat s'acorda:

1. Expressar el seu suport a les reivindicacions unitàries dels professionals de l'educació.
2. Instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a acordar millores amb els sindicats representatius en les taules de negociació del personal de l'educació pública sobre les següents demandes mínimes:
 - Recuperar el poder adquisitiu perdut i millorar els salaris.
 - Crear un sistema d'actualització salarial directament vinculat a la inflació.
 - Revertir les retallades pendents: deute dels estadis, salari base, pagues extraordinàries, etc.
 - Reclassificar les categories del Personal d'Atenció Educativa conforme la llei vigent.
 - Reconèixer i remunerar totes les tasques desenvolupades: càrrecs, tutories, treballs de recerca, colònies i sortides, etc.
 - Revertir la sobrecàrrega de treball: menys burocràcia, millor horari i més recursos per





atendre l'alumnat.

- Abaixar les ràtios, augmentar la plantilla i assegurar recursos pel desplegament de l'escola inclusiva.
- Reduir dràsticament la burocràcia i tasques de gestió innecessàries: aplicatius, memòries, programació, avaluació, etc. I reforçar les plantilles de personal d'administració i serveis als centres educatius.
- Garantir plantilles estables als centres de treball, amb oferta suficient de places als concursos d'oposició i trasllats, així com tenir en compte la veu dels professionals de l'educació per consensuar els currículums i les polítiques educatives.

3. Instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a reforçar de manera suficient i estructural el finançament de l'educació en totes les seves etapes, programes i equipaments, garantint els recursos necessaris perquè no siguin els ajuntaments qui hagin d'assumir competències i despeses que no els corresponen.

4. Sol·licitar que el govern de la Generalitat de Catalunya estableixi un calendari clar amb terminis concrets implementar aquestes mesures abans de la finalització del curs escolar 2025-2026.

5. Notificar l'aprovació d'aquesta moció al Departament d'Educació de la Generalitat, als sindicats amb representació a l'educació i als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya perquè s'involucrin en aquest procés de millora de les condicions professionals i laborals.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

12. Informacions d'Alcaldia

Intervenien successivament les persones següents:

- L'alcalde

Informacions de l'Alcaldia.

L'alcalde informa dels assumptes següents:

- A. Que el correllengua ha recorregut aquest dia la comarca, passant per La Seu d'Urgell
- B. Que el dimecres 22 es realitza a partir de les 19:00 la presentació del Pla de Barris a la ciutadania.
- C. Que el dijous 23 es realitza la festa de Sant Jordi
- D. Que l'1, 2 i 3 de maig es fa la copa d'Espanya de Kaiak-Cross al Parc Olímpic de La Seu
- E. Que el 2 de maig es realitza el Seu Antic.
- F. Que el 8 de maig es fa la jornada jove.

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: <https://laseu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 18





13. Donar compte dels Decrets març 2026

Intervenen successivament les persones següents:

- L'alcalde
- El secretari, Daniel Mallo
- L'alcalde

1. L'art. 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, preveu que en els plens ordinaris cal donar compte dels decrets dictats des del darrer ple.

2. El Secretari de l'Ajuntament ha preparat i posat a disposició dels regidors tots els decrets juntament amb la documentació del ple.

3. **S'informa** que els decrets dictats des del darrer ple ordinari son un total de 98.

C) PRECS I PREGUNTES

14. Precs, preguntes i interpel·lacions

A. PRECS

Intervenen successivament els regidors que se citen seguidament.

A.1.

La Sra Gemma To fa un prec d'agraïment/felicítació a les següents entitats/persones:

1. Al festival del Joc
2. A la cerveseria Gall Negre
3. A Artur Blasco
4. Al Festival del Camping

A.2.

La Sra. Christina Moreno fa un prec d'agraïment/felicítació a les següents entitats/persones:

1. Colla gegantera
2. Organitzadors de la Setmana Santa a La Seu d'Urgell

A.3

La Sra. Bárbara Romeu fa un preu d'agraïment/felicítació a les següents entitats/persones:

1. Sortida de la volta ciclista al municipi de La Seu d'Urgell
2. Sedis Basquet
3. Club d'escacs de La Seu
4. Copa Pirineus

A.4

La Sra. Nuria Valls fa un preu d'agraïment a l'Àteneu de la Seu per les seves actuacions

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: <https://laseu.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 18





**Ajuntament de
la Seu d'Urgell**

d'assessorament i suport als processos de regularització de persones migrades a la comarca

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DEL PLE
Número: 2026-0004 Data: 09/06/2026

Codi Validació: 7ZDOYF3STNA5LCWSMJFQE5K5W
Verificació: <https://laseu.administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 18

Ajuntament de la Seu d'Urgell

Plaça dels Oms, 1, La Seu d'Urgell. 25700 (Lleida). Tel. 973350010. Fax:

