

ACTA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE MONTFERRER I CASTELLBÓ

Identificació de la sessió

Núm.01/2026

Caràcter: Ordinària

Data: 29 de gener de 2026

Horari: de 20:00 h a 21.20 hores

Lloc: Sala d'actes Casa Consistorial.

Hi assisteixen :

- Sra. Maria Urgell Ubach Cases, tinent d'alcalde, en substitució de l'alcalde, del grup Junts per Montferrer i Castellbó- Compromís municipal
- Sr. Jordi Gutiérrez Albanell, regidor de Junts per Montferrer i Castellbó- Compromís municipal
- Sr. Santi Calvo Company, regidor de Junts per Montferrer i Castellbó- Compromís municipal
- Sr. Bernat Sabrià Caminal, regidor de Junts per Montferrer i Castellbó- Compromís municipal
- Sra. Ana Maria Mateo Inglés , regidora de Junts per Montferrer i Castellbó- Compromís municipal
- Sra. Isabel Perera Martín, regidora del grup de Compromís per Montferrer i Castellbó- Candidatura de progrés.
- Sr. Santiago Álvarez Blázquez, regidor del grup compromís per Montferrer i Castellbó- Candidatura de progrés.

Excusen la seva presència els regidors següents:

- Sr. Antoni Navinés Miró, regidor del grup de Junts per Montferrer i Castellbó- Compromís municipal
- II·Im. Sr .Albert Marquet Lacaya, Alcalde del grup Junts per Montferrer i Castellbó- Compromís municipal

Secretària: Sra. Patricia Ramírez Aymerich, secretaria interventora del SAT del Consell Comarcal de l'Alt Urgell, la secretaria de la corporació qui actua en substitució de la titular, per excedència.

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituït el Ple, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,

En aquest punt, es fa un minut de silenci per les víctimes del greu accident ferroviari a Còrdova, a proposta del Regidor Santiago Álvarez.

Tot seguit s'inicia la sessió amb el següent:

ORDRE DEL DIA:

1	Aprovació de l' acta de la sessió anterior
2	Donar comptes i ratificació de Decrets d'Alcaldia
3	Declaració de la caducitat de l'expedient de modificació del POUM num 4. referent als usos del polígon industrial de Montferrer i Castellbó.
4	Aprovació, si s'escau, de la Cessió d' ús a favor de la Generalitat de Catalunya de l'edifici, de titularitat municipal, destinat a parc de bombers mix del Departament d'Interior i Seguretat pública.
5	Aprovació, si s'escau, de l'acord de col·laboració pel al projecte "Aliments per la solidaritat Alt Urgell" de l'ajuntament de Montferrer en el marc de la convocatòria dels ajuts 2025 de la fundació PEUSA
6	Aprovació inicial del pressupost de la corporació. Anualitat 2026. Bases de pressupost i plantilla orgànica
7	Acceptació de la Cessió de la inversió gestionada pel Consell Comarcal de l'Alt Urgell dels camins 2024
8	Sol·licitud a la C.T. d' Urbanisme de la Correcció d'errades materials del POUM, de les claus 4a-1 i 4b-1 Zona polígon Industrial de Montferrer
9	Informes d'alcaldia: - Pla de camins del CCAU, 2026. - Aprovació definitiva de la modificació 6 del POUM. - Renúncia a la habitatge de lloguer social. - Sol·licitud de càmeres de videovigilància.
10	Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Seguidament es procedeix a iniciar l' **ORDRE DEL DIA**:

1.- APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS

La Tinent d'alcalde, Sra. Urgell Ubach Cases, en substitució de l'alcalde per baixa laboral, obre la sessió i demana als presents si, havent-se llegit l' acta de sessió anteriors aquesta s'aprova.

La regidora Isabel Perera manifesta una esmena a l'acta anterior: vol que consti en acta les respostes a les preguntes formulades sobre l'aigua de Turbias, del punt d'informes d'alcaldia en la seva totalitat pregunta per pregunta.

S' aprova l'esmena l'acta, i queda aprovada l'acta, per majoria dels presents.

2.- DONAR COMPTES I RATIFICACIÓ DE DECRETS D'ALCALDIA

La Tinent d'alcalde, Sra. Urgell Ubach Cases, explica quins són els Decrets d'Alcaldia que es proposa per ratificar.

La regidora Isabel Perera demana més informació dels decrets següents:

1.- En relació al decret de lloguer del local de Ballestar demana que es faci una normativa, ja que sembla que només es lloga com a sala de festes, més que un local lúdicoesportiu.

2.- Decrets:

506, Demana quin es el carrer Boscarrons.

512, Demana on està situat el carrer Torrentí.

513, Demana perquè s'ha d'habilitar la secretaria municipal, el motiu es que la persona que exerceix les funcions a la EMD , no es funcionaria, es desconeixen quines finques es partionen.

536, Demana quina es la part de Pallerols.

557: demana aclariments de factures aprovades.

558, Demana per que el traspàs de Fons, el traspàs de fons és per pagar la secretaria accidental en substitució de la titular.

12- Demana novament si s'han demanat les garanties a les empreses per la col·locació del hidrants.

17- Demana pel nomenament de secretari per les eleccions de cambres agràries.

25- Demana quina es l'expedient de cessió de terreny.

El Ple de la Corporació, per majoria de 5 regidors grup de Junts per Montferrer i Castellbó- Compromís municipal, i amb el vot en contra dels 2 regidors de Compromís per Montferrer i Castellbó- Candidatura de progrés, que es el nombre legal d'acord amb l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

ACORDA:

Únic. Prendre raó i ratificar els decrets de l'Alcaldia que es relacionen:

Número	Data	Resum
505	20/11/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
506	20/11/2025	Inici contractació de menor d'obra portada d'aigua al c/ Boscarrons d'Aravell
507	20/11/2025	Contractació d'obra menor portada d'aigua al c/ Boscarrons d'Aravell CONSOLIDACIÓ TERRENYS ALT URGELL SLU
508	20/11/2025	Lloguer mobiliari municipal Poliesportiu Bellestar
509	20/11/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
510	20/11/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar

511	20/11/2025	Atorgar llicència de primera ocupació, al habitatge amb referència cadastral 8715206CG6981N0001PM
512	20/11/2025	Llicència d'obra per Construcció d'escollera i murs per limitació de finca al Carrer Torrentill, 25 de Bellestar
513	20/11/2025	Encàrrec a la secretària de l'Ajuntament per fer funcions de fedatària en un partionament de finques a petició de la EMD
514	24/11/2025	Subvenció Fundació PEUSA per la col·laboració amb el Banc dels Aliments
515	24/11/2025	Subvenció per finançar les actuacions del Pla de Xoc per a la millora de la Xarxa Bàsica d'instal·lacions esportives públiques per al període 2025-2029
516	28/11/2025	Llicència d'obres per instal·lació fotovoltaica d'autoconsum c/ Major 7 de Bellestar
517	28/11/2025	Ocupació de via pública
518	28/11/2025	Declaració de caducitat de l'expedient de modificació núm. 4 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
519	28/11/2025	Pagament nòmines novembre 2025
520	28/11/2025	Pagament factures novembre 2025
521	28/11/2025	Ampliació de l'excedència per cura de fills menors
522	28/11/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
523	28/11/2023	Autorització ús local Social d'Aravell
524	01/12/2025	Autorització cursa Sky Race Pic de l'Orri 2026.
525	02/12/2025	Autorització ús local Social d'Aravell
526	02/12/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
527	04/12/2025	Acceptació ajut per a la redacció del Plànol de delimitació
528	04/12/2025	Col·laboració econòmica amb la Marató de TV3 2025
529	05/12/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
530	09/12/2025	Liquidació llar d'infants Novembre 2025

531	09/12/2025	Tancament d'expedient de llicència d'obres per construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat" al c/ de la Pedrera, 15 de Montferrer
532	09/12/2025	Devolució de l'aval associat a la llicència d'obra 324/25 per reforma de quarto de bany
533	09/12/2025	Devolució de l'aval associat a la llicència d'obra reforma interior i façana d'un habitatge unifamiliar aïllat per la seva finalització (expedients 106/202 i 696/2024)
534	09/12/2025	Llicència de Primera Ocupació d'un habitatge unifamiliar situat al C. dels Roures, 2, Balcó del Pirineu
535	11/12/2025	Autorització bestreta nòmines desembre.
536	12/12/2025	Adjudicació arranjament i pavimentació de Camí a la part alta de Pallerols del Cantó
537	12/12/2025	Autorització ús local Social d'Aravell
538	12/12/2025	Aprovació de la documentació tècnica final d'obra de l'obra Actuacions de millora en xarxes municipals d'aigua potable a Montferrer i Castellbò
539	12/12/2025	Contractació urgent del servei de la directora de la Llar d'infants
540	16/12/2025	Devolució de l'aval associat a la llicència d'obra 370/25 per millora l'aïllament i millora energètica de l'habitatge al c/ safareig 3 d'Aravell
541	16/12/2025	Comunicació explotació avícola d'autoconsum
542	19/12/2025	Autorització ús local Social d'Aravell
543	19/12/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
544	19/12/2025	Autorització ús local Social d'Aravell
545	19/12/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
546	19/12/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
547	19/12/2025	Devolució de l'aval associat a la llicència 84/23 Rehabilitació de pallar per habitatge al c/ Sant Miquel 5 de Turbiàs.

548	19/12/2025	Primera ocupació de l'habitatge habitatge al c/ Sant Miquel 5 de Turbiàs.
549	19/12/2025	Actualització ICIO de la llicència d'obres per a la construcció d'una piscina a Cal Batlle Vell, situat a la carretera de Lleida–Puigcerdà, núm. 15
550	19/12/2025	Aprovació definitiva de projecte d'obres
551	19/12/2025	Aprovació de la documentació tècnica final d'obra arranjament i pavimentació del Camí del Coll del Castell a Guils del Cantó
552	19/12/2025	Subvenció bombers voluntaris de Montferrer 2025
553	22/12/2025	Aprovació de la documentació tècnica final d'obra arranjament i pavimentació de camí a Pallerols del Cantó
554	22/12/2025	Aprovació de la documentació tècnica final d'obra arranjament i pavimentació de Camí a la part alta de Pallerols del Cantó
555	22/12/2025	Prorroga de llicència d'obra 03/23 Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la urbanització ED 4 parcel·les 33 i 34 de Bellestar
556	22/12/2025	Llicència d'obres per la instal·lació d'un centre de distribució de gasoil al c/ subinyes 9B
557	23/12/2025	Pagament factures desembre 2025
558	23/12/2025	Modificació de crèdit núm. 2/2025 – transferències de crèdit
559	23/12/2025	Ampliació de jornada laboral A.S.R
560	23/12/2025	Delegació funcions d'alcaldia
561	24/12/2025	Pagament pagues extres desembre 2025
562	30/12/2025	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
1	08/01/2026	Acceptació Pla Econòmic per a Ens Locals en l'Àmbit de la Salut anualitat 2026
2	08/01/2026	Nova proposta de Conveni per implementar la col·laboració directa del Consell Comarcal de l'Alt Urgell del Pacte d'estat en Matèria de Violència de Gènere i adhesió al projecte

		d'actuacions de la comarca en relació a les transferències rebudes per l'Ajuntament des de l'Administració de l'Estat, any 2025
3	08/01/2026	Canvi de titularitat de la llicència d'explotació ramadera Cal Codina
4	08/01/2026	Llicència d'obra per Construcció d'escollera i murs per limitació de finca al Carrer Torrentill, 25 de Bellesta
5	08/01/2025	Devolució de l'aval associat a l'obra publica 481/21 construcció de coberts per contenidors de deixalles als nuclis de Vilamitjana, albet, sant Andreu, Carmaniu i Turbiàs
6	08/01/2026	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
7	09/01/2026	Llicència d'obra per canvi acabat superficial de coberta
8	09/01/2026	Llicència d'obra per obertura i tancament de cala amb caràcter d'urgència
9	09/01/2026	Devolució de l'aval associat a la llicència d'obra publica 384/24 arranjament de la plaça de l'església de Castellbò
10	09/01/2026	Liquidació llar d'infants Desembre 2025
11	12/01/2026	Pagament nòmines desembre 2025
12	12/01/2026	Devolució de l'aval associat a l'obra publica 495/22 instal·lació d'hidrants als nuclis de la Vall de Castellbò
13	12/01/2026	Llicència d'activitat de recollida i distribució de paqueteria
14	15/01/2026	Autorització ús local Social d'Aravell
15	15/01/2026	Lloguer de material municipal cadires i taulons
16	15/01/2026	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
17	15/01/2026	Habilitació secretari per les eleccions agràries del dia 27 de febrer del 2026
18	15/01/2026	Devolució de l'aval associat a la llicència d'obra 328/25 per a la construcció d'una piscina
19	15/01/2026	Modificació de llicència d'obra per Construcció d'habitatge

		unifamiliar, situat a la C/del Tros, 15 de Bellestar
20	15/01/2026	Autorització per fixar el domicili social de l'Associació Comissió de Festes d'Aravell al local social d'Aravell
21	15/01/2026	Aprovació definitiva de projecte d'obres
22	15/01/2026	Autorització ús local Poliesportiu Bellestar
23	15/01/2026	Autorització ús local Social d'Aravell
24	19/01/2026	Devolució de l'aval associat a la llicència d'obra 165/25 arranament superficial de coberta a la granja sobre el camp de golf d'Aravell
25	20/01/2026	Acceptació cessió vial Partida de les Comes, del nucli d'Aravell

3.- DECLARACIÓ DE LA CADUCITAT DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL POUM NUM 4. REFERENT ALS USOS DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE MONTFERRER I CASTELLBÓ.

En data 20 de març de 2019, es va iniciar d'ofici l'expedient de Modificació Puntual núm. 4 del POUM de Montferrer i Castellbò, amb l'objecte de regular els usos urbanístics del **polígon industrial de Montferrer i Castellbò**.

Durant la tramitació de l'expedient, es van realitzar la relació de tràmits principals: consultes, informes, exposició pública.

En data 26 de juny 2020 es va notificar al Sr. Albert Arjol Alet el requeriment del Departament de Territori i Sostenibilitat de data 14 de gener de 2020.

Atès que s'ha comprovat que no s'ha produït cap actuació per impulsar, ordenar o resoldre l'expedient, i han transcorregut sobradament els terminis màxims de tramitació previstos a l'article 21 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú.

FONAMENTS JURÍDICS

1. L'article 21 de la Llei 39/2015 estableix el dret de la ciutadania a una resolució expressa en termini i regula els efectes de la seva manca.
2. L'article 95 de la mateixa Llei preveu la **declaració de caducitat** en aquells procediments iniciats d'ofici quan, per causes no imputables a les persones interessades, s'interrompi injustificadament la seva tramitació.

La competència per acordar la declaració de caducitat correspon a l'Alcaldia

Vist l'Informe de Secretaria de data 21 de novembre de 2024 i de conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el Ple adopta per Majoria del 5 membres present, els 2 regidors

del grup de compromís per Montferrer i Castellbò- Candidatura de progrés que s'abstenen, adopta el següent **ACORD**:

Primer. Declarar la **CADUCITAT** de l'expedient de Modificació Puntual núm. 4 del POUM de Montferrer i Castellbò, referit als usos urbanístics del polígon industrial de Montferrer i Castellbò, per haver transcorregut el termini màxim legal de tramitació sense actuacions que n'impulsessin la continuació.

Segon. Ordenar l'arxiu de l'expedient, sense perjudici que es pugui iniciar un nou procediment en el futur, si així es considera oportú.

Tercer. Notificar aquest acord al Sr. Albert Arajol Alet i al Departament de Territori i Sostenibilitat.

4.-APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA CESSIÓ D'ÚS A FAVOR DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE L'EDIFICI, DE TITULARITAT MUNICIPAL, DESTINAT A PARC DE BOMBERS MIX DEL DEPARTAMENT D'INTERIOR I SEGURETAT PÚBLICA.

Antecedents de fet

1. L'Ajuntament de Montferrer i Castellbò és titular del bé immoble següent:
 - **Descripció:** Construcció de 600m2, Nau polivalent, parc de bombers
 - **Situació:** Ctra N-260 al terme municipal de Montferrer i Castellbò
 - **Referència cadastral:** 9990103CG6899S0001Qt
 - **Naturalesa jurídica:** bé patrimonial.
2. En data 2 de desembre del 2025, la **Generalitat de Catalunya**, mitjançant el Departament d'Interior i Seguretat ciutadana, ha sol·licitat a aquest Ajuntament la **Cessió d'ús** del bé esmentat, amb la finalitat de destinar-lo a la construcció i funcionament d'un **parc de bombers**, servei públic essencial d'interès general.
3. La destinació proposada és compatible amb la naturalesa del bé i respon a una finalitat pública que beneficia la seguretat i la protecció civil de la ciutadania.
4. Consten a l'expedient els informes tècnic-jurídic favorables, així com la resta de documentació preceptiva.

Fonaments de dret

- Articles 81 i concordants del **Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril**, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Articles 71 i següents de la **Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques**.
- Legislació patrimonial i de règim local d'aplicació.

La regidora Isabel Perera demana si es poden posar plaques solar o més potencia, sembla que es farà aquesta obra des de l'ajuntament per millorar el sistema calefacció. Es va demanar ajuts però no es va donar la subvenció per a la col·locació de plaques solars.

A la vista de tot l'anterior,

Vist l'Informe de Secretaria de data 21 de novembre de 2024 i de conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el Ple adopta per unanimitat del 7 membres present, del 9 que conformen l'ajuntament adopta el següent **ACORD**:

Primer. Aprovar la **Cessió d'ús** del bé immoble descrit als antecedents, a favor de la Generalitat de Catalunya, amb destí exclusiu a la implantació i ús com a parc de bombers al Departament d'Interior i Seguretat Ciutadana.

Segon. La Cessió d'ús quedarà sense efecte si no s'acompleixen els fins previstos en cinc (5) anys o si no es destina a la finalitat un mínim de Trenta (30) anys. Establir que el bé haurà de mantenir-se afecte de manera permanent a la finalitat indicada. En cas que deixi de destinar-se a aquest ús, el bé revertirà automàticament a l'Ajuntament de Montferrer i Castellbò, amb totes les instal·lacions, obres i millores que s'hi hagin incorporat, sense dret a indemnització.

Tercer. Exposar al públic per termini de 30 dies naturals, al BOP de Lleida, i al e-tauler de la corporació municipal, durant el qual es podran presentar reclamacions i/o al·legacions.

Quart.- Facultar l'Alcaldia-Presidència perquè realitzi totes les actuacions i signi els documents necessaris per a l'execució i efectivitat del present acord.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la Generalitat de Catalunya juntament amb la resta de documentació per tal de donar efectivitat a l'acord.

5.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACORD DE COL·LABORACIÓ PER AL PROJECTE "ALIMENTS PER LA SOLIDARITAT ALT URGELL" DE L' AJUNTAMENT DE MONTFERRER I CASTELLBÒ EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA D'AJUTS 2025 DE LA FUNDACIÓ PEUSA

En data 21 de novembre l'ajuntament va signar un decret de sol·licitud de subvenció a la Fundació PEUSA per col·laborar amb el Banc d'Aliments. Concedida aquesta subvenció la Fundació, ha fet arribar un acord de col·laboració entre la Fundació PEUSA i l'Ajuntament de Montferrer i Castellbò per donar suport al projecte "**Aliments per la solidaritat Alt Urgell**", en el marc de la convocatòria 2025 d'ajuts a entitats per a projectes socials, culturals, d'emprenedoria, mediambientals i educatius de l'Alt Pirineu i Aran de la Fundació PEUSA.

La Regidora Isabel Perera proposa que si es rep una subvenció, poder s'hauria d'augmentar la subvenció per part de l'ajuntament.

Vista la documentació rebuda de part de la Fundació PEUSA, examinat la proposta d'acord, per unanimitat dels 7 membres presents del 9 que conformen l'ajuntament adopta el següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar l' acord de col·laboració entre la Fundació PEUSA i l'Ajuntament de Montferrer i Castellbò per donar suport al projecte "**Aliments per la solidaritat Alt Urgell**", en el marc de la convocatòria 2025 d'ajuts a entitats per a projectes socials, culturals, d'emprenedoria, mediambientals i educatius de l'Alt Pirineu i Aran de la Fundació PEUSA: el qual transcriu literalment:

"Acord de col·laboració per al projecte "Aliments per la solidaritat Alt Urgell" de l'Ajuntament de Montferrer i Castellbò en el marc de la Convocatòria d'ajuts 2025 de la Fundació PEUSA

REUNITS

Es reconeix que les parts que es detallen a continuació actuen en nom de les seves respectives entitats:

D'una banda, Bonaventura Rebés González-Nandín amb DNI 410981273-F actuant com a President de la Fundació PEUSA, amb CIF G56746233 i domicili social al Passeig Joan Brudieu, 17 de La Seu d'Urgell.

D'altra banda, Albert Marquet Lacaya amb DNI 52304202V actuant com a alcalde de l'Ajuntament de Montferrer i Castellbò amb CIF P2502800B i domicili social a la Plaça dels Oms, núm. 1.

Ambdues parts, en representació de les seves respectives entitats, reconeixen la seva capacitat legal per subscriure el present acord de col·laboració i, en conseqüència,

ACORDEN:

Objecte de l'Acord

Aquesta col·laboració té per objecte formalitzar la col·laboració entre la Fundació PEUSA i l'Ajuntament de Montferrer i Castellbò per donar suport al projecte "Aliments per la solidaritat Alt Urgell", en el marc de la convocatòria 2025 d'ajuts a entitats per a projectes socials, culturals, d'emprenedoria, mediambientals i educatius de l'Alt Pirineu i Aran de la Fundació PEUSA.

L'aportació econòmica es correspon amb la resolució publicada per la Fundació PEUSA durant el desembre de 2025, relativa a la concessió d'ajuts dins d'aquesta convocatòria.

Compromisos de les parts:

I. Compromisos de la Fundació PEUSA

- *Atorgar un ajut econòmic de **300,00 euros** segons l'establert en la resolució esmentada.*
- *Facilitar, si escau, material corporatiu per fer visible la col·laboració.*
- *Col·laborar en la promoció de les activitats vinculades al projecte, en coherència amb els valors de proximitat, inclusió i compromís social.*

II. Compromisos de l'Ajuntament de Montferrer i Castellbò

El projecte seleccionat no podrà haver-se iniciat abans de l'1 de gener de 2025, i tindrà un termini màxim d'execució de 12 mesos.

- *Destinar íntegrament l'import rebut al finançament del projecte.*
- *Fer constar la col·laboració de la Fundació PEUSA en els materials i canals de comunicació del projecte.*
- *Gestionar adequadament qualsevol material proporcionat per la Fundació, incloent-hi la instal·lació, manteniment i retorn de banderoles o altres elements gràfics.*
- *Donar a conèixer la col·laboració de la Fundació PEUSA a altres elements gràfics tant digitals com en suports impresos.*
- *Presentar un informe **abans del 30 d'abril de 2026** a la Fundació PEUSA sobre l'ús dels fons aportats que haurà d'incloure:*
 - *La descripció de les activitats realitzades.*
 - *Els resultats obtinguts i l'impacte generat.*
 - *El detall de la despesa i ús dels fons aportats.*

III. Pagament de l'ajut

*La Fundació PEUSA es compromet a atorgar un ajut econòmic de **300,00 euros** en concepte de col·laboració, que serà abonat de la següent manera:*

- *Forma de pagament: pagament únic mitjançant transferència bancària, a la signatura d'aquest conveni.*
- *IBAN de l'entitat receptora....*

IV. Durada de l'acord

Aquest acord tindrà validesa durant la durada d'execució del projecte (màxim 12 mesos, i no podrà haver-se iniciat abans del gener de 2025).

V. Resolució anticipada

Aquest acord es podrà resoldre de mutu acord entre les parts o si alguna d'elles incompleix els compromisos recollits en el present document."

Segon.- Facultar àmpliament l'Alcalde de l'Ajuntament de Montferrer i Castellbó perquè subscrigui l'esmentat conveni i realitzi quantes gestions siguin menester en ordre a la seva plena eficàcia.

Tercer.- Trametre aquest acord, juntament amb el conveni signat, a PEUSA.

6.- APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ. ANUALITAT 2026. BASES DE PRESSUPOST I PLANTILLA ORGÀNICA

ANTECEDENTS

La Tinent d'Alcalde, presenta al Ple de la Corporació l'elaboració del pressupost per a l'exercici 2026, juntament amb els seus documents i annexos.

La secretaria-Intervenció de l'Ajuntament han emès els informes favorables que figuren a l'expedient: secretaria, intervenció i estabilitat pressupostària.

El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals: Plantilla de personal, Bases d'execució, memòria explicativa i annex d'inversions.

FONAMENTS DE DRET

En la tramitació dels pressupostos s'han seguit els requisits exigits per la legislació vigent i els òrgans competents han proposat prèviament els pressupostos dels organismes i empreses que l'integren, conformement als seus estatuts o al document fundacional.

La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90 i els articles 11 i següents de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i de les regles fiscals quant al compliment de l'estabilitat pressupostària, el límit de deute i la regla de despesa.

PRESSUPOST

La tinent d'alcalde fa una explicació capítol per capítol del pressupost, plantilla orgànica, bases de pressupost i resta d'annexos, amb un pressupost per 2026 de 1.650.000€

Cedeix en aquest punt la paraula al regidors, i Sra. Isabel Perera Martín, regidora del grup de Compromís per Montferrer i Castellbó- Candidatura de progrés fa les següents intervencions:

1.- El pressupost d'enguany és de 1.656.000€ un 8,02% inferior al del 2025 que va ser 1.800.399,93€.

2.- En relació al pressupost d'ingressos: Després de 3 anys consecutius en els que preveïen l'alineació de d'inversions reals, en concret venda de solars, observem en

aquest pressupost del 2026 que en el capítol sisè- Alineació d'inversions reals no hi ha cap partida, manifesta que en el cas que el 2026 es realitzi la venda de solars propietat de l'Ajuntament, els ingressos obtinguts per la venda demanaria que es destinin a fer promoció d'habitatge públic i social.

3.- En relació al pressupost de despeses, pel que fa a l'annex de les inversions previstes durant l'exercici:

-Del capítol 6 del pressupost, en l'apartat d'inversions reals i per les explicacions que se'ns dona d'actuacions previstes en el clavegueram al poble de Carmeniu, demanem l'aclariment de qui té la competència de la xarxa de clavegueram i del subministrament d'aigua potable.

-També venim observant que hi ha obres molt mal acabades, i en el cas de Carmeniu, (obres executades en l'exercici 2025) les realitzades en el clavegueram, en les del subministrament d'aigua potable i en les actuacions en els dipòsits d'aigua de boca.

4.- En relació a l'annex de beneficis fiscals:

- No es contemplen bonificacions a favor de subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família nombrosa, essent aquest un pressupost que no aposta per polítiques socials, ni dona suport a les persones i famílies més vulnerables.

- no es contemplen bonificacions per als bens immobles en què s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, quedant palesa la manca d'aposta per les energies netes.

5.- per acabar considera que aquest pressupost municipal no és solament una comptabilitat, al darrera hi ha una acció de govern que no pensa en les necessitats reals de les persones del municipi, manca de transparència i d'eficiència dels recursos públics i nosaltres no hi estem d'acord.

En aquest punt, sotmès a votació i per tot l'exposat, després del debat es procedeix a la votació d'aquest punt de l'ordre del dia que, de conformitat amb el que es disposa en els articles 22 i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el Ple adopta per Majoria del 5 membres present, i amb el vot en contra els 2 regidors del grup de compromís per Montferrer i Castellbó- Candidatura de progrés, el següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici de 2026, juntament amb la plantilla orgànica i bases d'execució i resta de documentació annexa.

SEGON.-Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província, e-tauler i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

TERCER.- L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article

112.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals."

7.- ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ DE LA INVERSIÓ GESTIONADA PEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT URGELL DELS CAMINS 2024.

Antecedents:

Els ajuntaments de la comarca van aprovar entre els anys 1990 i 1992 la delegació de competències a favor del Consell Comarcal pel mecanisme prevists a la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local, de delegació de competències.

El Consell Comarcal de l'Alt Urgell, mitjançant el Programa d'actuació Comarcal, i a través de les específiques delegacions atorgades per diferents ajuntaments, assumeix en l'actualitat les competències relatives a accessos a nuclis de població.

Per Decret de Presidència 2032/108 es va aprovar els convenis de delegació de competències per la xarxa de camins 2023 amb els ajuntaments d'Oliana i la Seu d'Urgell, i per la Junta de govern de data 20 de febrer de 2024, es van aprovar els convenis de delegació de competències amb els ajuntaments d'Alàs i Cerc, Bassella, Cava, Coll de Nargó, Montferrer i Castellbò, Oliana, Cabó, Peramola, i la Vansa i Fórnoles, per l'encàrrec de gestió que inclou les competències i posada a disposició dels terrenys necessària, amb el cofinançament d'obres de camins 2024

Un cop executades les obres i tenint en compte que la titularitat dels camins és dels ajuntaments, les inversions realitzades s'han de traspasar als ajuntaments titulars.

L'ajuntament de Montferrer i Castellbó l'obra següent:

AJ. MONTFERRER	377.117,23	Arranjament camí Albet. Exp.2024/158
----------------	------------	--------------------------------------

Fonaments de dret

Article 4 del DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, determina que s'entén afectes a l'ús públic els camins.

- Ordre HAC/1364/2018, de 12 de desembre, i Ordre HAC/836/2021, de 9 de juliol.
- Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, pel que s'aprova la instrucció del model normal de comptabilitat local
- Article 52.2.h) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Article 47 a 53 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic de les administracions públiques.

Un cop sotmès a votació i per tot l'exposat, després del debat es procedeix a la votació d'aquest punt de l'ordre del dia que, de conformitat amb el que es disposa en els articles 22 i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el Ple adopta per unanimitat del 7 membres presents, del 9 que conformen la corporació i sotmesa la proposta a votació, **s'ACORDA** :

Primer.- Acceptar la cessió i traspàs de la inversió gestionada dels camins que consten a l' antecedent d'aquest acord als Ajuntaments corresponents, pels imports d'execució final.

Segon.- Facultar àmpliament l'Alcalde de l'Ajuntament de Montferrer i Castellbó pe E a signar el documents necessària per la efectivitat d'aquest acord

Tercer.- Trametre aquest acord, al Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

8.- SOL·LICITUD A LA C.T. D' URBANISME DE LA CORRECCIÓ D'ERRADES MATERIALS DEL POUM, DE LES CLAUS 4A-1 I 4B-1 ZONA POLÍGON INDUSTRIAL DE MONTFERRER

En sessió ordinària del Ple de data 26 de novembre de 2024, es proposa al Ple de la Corporació la aprovació inicial de la modificació puntual núm. 6 del POUM.

L'objecte de La Modificació Puntual era :

1.- Definir l'ús d'Allotjament Dotacionals dins del Sistema d'Equipaments i Modificar la qualificació urbanística de l'edifici de les antigues escoles per tal d'adequar la qualificació urbanística a l'ús al qual es vol destinar l'edifici.

2.- Per altra banda, es presenta la correcció d'errada material de clau 4a i 4b, on la transcripció correcte que pertocava en el seu dia era la de clau 4a_1 i 4b_1 de la zona del polígon industrial de Montferrer.

Atès que des de la Generalitat es demana separar en acord a part , el segon objecte d'aquest acord, i trametre en expedient diferent.

Vista la documentació tècnica encarregada a l'equip redactor del POUM, URBEG S.L.P., per la correcció d'errades materials del POUM de Montferrer i Castellbó.

Un cop sotmès a votació i per tot l'exposat, després del debat es procedeix a la votació d'aquest punt de l'ordre del dia que, de conformitat amb el que es disposa en els articles 22 i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el Ple adopta per Majoria del 5 membres present, els 2 regidors del grup de compromís per Montferrer i Castellbó- Candidatura de progrés que s'abstenen, adopta el següent **ACORD**:

Primer.- Sol·licitar a la Comissió Territorial d'urbanisme de L'Alt Pirineu i Aran la correcció d'errada material de clau 4a i 4b, on la transcripció correcte que pertocava en el seu dia era la de clau 4a_1 i 4b_1 de la zona del polígon industrial de Montferrer.

Segon.- Exposar al públic mitjançant la inserció de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província i al e-tauler i tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de trenta dies, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

Tercer.- Donar trasllat del document tècnics, resultat de l'exposició al públic juntament amb aquest acord a la CTU de l'Alt Pirineu i Aran.

9.- INFORMES D'ALCALDIA:

La tinent d'alcalde informa sobre els assumptes següents:

- Pla de camins del CCAU del 2026, La sol·licitud tramesa al CCAU pel 2026, es l'arranjament del camí des de la carretera des de la N 260- fins al poble de Canturri.
- Aprovació definitiva de la modificació 6 del POUM, informar que aquesta ja ha estat aprovada definitivament per Urbanisme.
- Habitatge social, renuncia per part de l'interessat a l'habitatge de lloguer social, no es llogarà el local de Bellestar atès aquesta renuncia.
- Subvenció per fer el plànols de delimitació: de zones d'Incendis el DARPA, va convocar subvenció, i s'informa que avui ha sortit la Resolució de 1000 euros per fer els plànols de delimitació.

10.- PRECS I PREGUNTES:

L'alcaldeessa dona la paraula a la regidora Isabel Perera, que demana el següents punts :

- **Camí de canturri**, demana per la factura del camí arranjat. S'ha fet una obra de tubs d'aigua i ha hagut molt problemes amb aquesta obra. Vol saber que en la nova obra es farà una bona execució de les obres de la trajectòria d'accés, al pla de camins del consell 26.
- **Camí de Castellet**, considera que l'obra no es va fer bé, és un perill per veïns i ciclistes. Vol saber on és l'informe del tècnic, i resposta a les seves demandes. Espera que es contesti per part de l'ajuntament..
- **Carmeniu**, s'ha fet una obra de 40.000 euros aproximadament, és un com d'aigua....problemes en l'aigua, clavegueres...demana quina previsió hi ha de fer en aquesta obra, hi ha previst fer dipòsit de decantació?.. hi ha previst fer una petita depuradora?
- **A Canturri a Turbias, i San Andreu**, també espera si es poden fer petites depuradores. Demana qui són les competències d'aigua de la EMD o l'ajuntament.
- Hi ha un projecte de 40.000 per obres de manteniment del **camí de Cassovall a Saulet...** des de quin punt es l'arreglo, la comunicació oficial no li sembla correcta. Perquè es vol arreglar aquest camí?
- **Aigua de Turbias**: Hi ha pobles que la gestió de l'aigua de boca és de l'ajuntament. Degut a un problema, el qual descriu concretament, demana com s'hauria d'actuar, amb un problema al Diputació.... Considera que l'actuació de l'ajuntament no ha actuat correctament. La secretària aclareix que s'ha fet arribar a la interessada la documentació que va demanar la interessada el ple ordinari passat. Considera que aquesta incidència no es va comunicar al Departament de Sanitat. Considera que és un problema de salut. Demana com s'arregla, si tindran accés a això, i a la gestió dels pobles que es gestiona l'aigua per part de l'ajuntament.
- **Pàrquing de Pallerols...** no hi ha espai d'aparcament, i hi ha un veí que el multen el mossos... Creu que s'hauria de fer alguna cosa. Considera que solament multen a un veí determinat. Creu que s'ha de fer alguna acció.
- **Cotxes cremats a la plaça de l'Ajuntament**: l'Alcaldeessa li respon que està en investigació dels mossos d'esquadra. Demana poder col·locar càmera de seguretat. Per protegir la plaça i tot el que hi ha, farmàcia, ajuntament i església de la trobada, per seguretat de tot això. Se li respon que s'està pendent de fer alguna acció. El regidor Santi Calvo, considera que és difícil posar càmeres a tot el municipi, s'hauria de cridar a l'incivisme, la demana és difícil en tot els casos que hi ha hagut problemes. I amb veïns pot portar problemes.
- Possibilitat de posar **càmeres** a les entrades dels pobles programa lectiu. Es pensarà a fer el programa lectiu segurament l'any 2026.

- Per acabar demana si es te alguna noticia de les obres de la **rotonda de la N-260** l'Alcaldeessa li respon que actualment no es te cap informació de quan començaran les obres.

I, no havent-hi més a assumptes a tractar, i perquè així consti als efectes del que disposen l'art. 56 de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local, així com l'article 145 del TRLMRLC, i 196 del Reglament d'Organització i Funcionament de les EELL, estenc la present ordre amb el Vist i Plau de l' alcaldeessa en funcions.

Vist-i-Plau

Maria Urgell
Ubach Cases - DNI 53396752K (TCAT)

Firmado digitalmente
por Maria Urgell
Ubach Cases - DNI
53396752K (TCAT)

L'Alcaldeessa en funcions

09281316B

PATRICIA

RAMIREZ (R:

P2511000H)

Firmado
digitalmente
por 09281316B
PATRICIA
RAMIREZ (R:
P2511000H)

La Secretària