



## Ajuntament de Lleida

### ACTA DE LA SESSIÓ DE Ajuntament Ple

Identificació de la sessió

Núm. 3/2024

Caràcter: ordinària

Data: 22 de març de 2024

Horari: de 9.32 a 14.02 h

Lloc: Saló de Plens de la Paeria

#### Hi assisteixen:

Fèlix Larrosa Piqué,  
Begoña Iglesias Delgado,  
Carlos Enjuanes Llop,  
Cristina Morón Molina,  
Carme Valls Llaràs,  
Ana Miranda Torres,  
Pilar Bosch Vilana,  
Xavier Blanco Pérez,  
Jackson Quiñónez Vernaza,  
Xavier Palau Altarriba,  
Ana Maria Florista Izquierdo,  
Maria Antònia Maller Lafont,  
Roger Melero Serra,  
Marta Tristany Fontanals,  
Jordina Freixanet Pardo,

Juan José Falcó Montserrat,  
Sandra Castro Bayona,  
Xavier Estrada Fernández,  
Anna Costa Ramírez,  
Violant Cervera Gòdia,  
Neus Caufapé Caufapé,  
David Melé Garcés,  
Sergi Grimau Gragera,  
Rosa Jové Montañola,  
Gloria Rico Iribarne,  
Josep Roca Tlemsani,  
Laura Bergés Saura,  
Antoni García Jiménez,  
Jordi Sanuy Vallés,  
Maria Luisa Sanz Llavallol,  
Elisenda Sas Serra,  
Antonio Roperó Vilaró,

Paer en cap

Regidora

Regidor

Regidora

Regidora

Regidora

Regidora

Regidor

Regidor

Regidor - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidora - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidora - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidor - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidora - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidora - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è  
i en el punt 37è (acord 19è) s'absté

Regidor

Regidora

Regidor

Regidora

Regidora - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidora - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidor - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidor - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidora - s'absenta de la sala i no vota en el punt 27è

Regidora

Regidor

Regidora

Secretari

Interventor

Tresorera

Adjunta S.G.

Oficial Major



## Ajuntament de Lleida

### Intervenció Sr. Alcalde

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=137.0&endAt=308.0>

### ORDRE DEL DIA

#### Declaració d'urgència

Abans de començar a tractar els punts de l'ordre del dia, el senyor alcalde proposa la declaració d'urgència per a la incorporació del punt següent: **34bis.-**Declaració Institucional de suport als funcionaris i funcionàries de presons.

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=308.0&endAt=336.0>

#### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL 23 DE FEBRER DE 2024.-**

Per unanimitat dels membres presents s'acorda aprovar l'acta de la sessió ordinària del dia 23 de febrer de 2024.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=336.0&endAt=347.0>

#### **2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DARRER PLE, QUE VAN DEL NÚM. 1.384 AL NÚM. 2.420 DE L'ANY 2024, AMBDÓS INCLOSOS. EN RELACIÓ AMB ELS DECRETS CORRESPONENTS A L'ÀREA ECONÒMICA, ELS QUE VAN DEL NÚM. 1.266 AL NÚM. 2.258 DE L'ANY 2024, AMBDÓS INCLOSOS.-**

La corporació resta assabentada dels decrets dictats per l'alcaldia des del darrer ple, que van del núm. 1.384 al núm. 2.420 de l'any 2024, ambdós inclosos. En relació amb els decrets corresponents a l'Àrea Econòmica, els que van del núm. 1.266 al núm. 2.258 de l'any 2024, ambdós inclosos.-

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=347.0&endAt=551.0>



## Ajuntament de Lleida

### 3.- DONAR COMPTE ESPECÍFIC DE DECRETS AL PLE

La Corporació resta assabentada dels decrets següents dictats per l'Alcaldia:

- Núm. DEC-01473-2024, de data 19 de febrer de 2024, relatiu al nomenament dels membres de la Comissió de seguiment dels contractes de jardineria.
- Núm. DEC-01601-2024, de data 23 de febrer de 2024, relatiu a la Modificació Decret núm. 01473/2024.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=551.0&endsAt=568.0>

### 4.- MODIFICACIÓ CARTIPÀS 2023-2027.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta d'alcaldia, que es transcriu literalment a continuació:

#### **"PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ DEL CARTIPÀS MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA 2023 – 2027**

##### **EXPOSICIÓ DE FETS**

El dia 17 de juny es va constituir la nova corporació municipal, resultant de les eleccions locals del passat dia 28 de maig de 2023, de conformitat amb allò previst en l'article 195 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general.

De conformitat amb el que preveu l'article 38 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, dins dels trenta dies següents al de la sessió constitutiva, l'alcalde convocarà la sessió o sessions extraordinàries del Ple de la corporació que siguin precises, a fi de resoldre sobre els següents punts:

- a) Periodicitat de sessions del Ple.
- b) Creació i composició de les comissions informatives permanents.
- c) Nomenaments de representants de la corporació en òrgans col·legiats, que siguin de la competència del Ple.
- d) Coneixement de les resolucions de l'alcalde en matèria de nomenaments de tinent/tinentes d'alcaldia, membres de la Comissió de Govern, si ha d'existir, i presidents de les comissions informatives, així com de les delegacions que l'Alcaldia estimi oportú conferir.

Per l'exposat, en data de 30 de juny de 2023, per acord de ple es va aprovar el cartipàs per la legislatura 2023-2027.

Atès que és voluntat de la corporació modificar el cartipàs per la legislatura 2023-2027, de forma



## Ajuntament de Lleida

que les referències que el cartipàs fa a les polítiques de dones, es substitueixin per polítiques feministes.

Per tot l'exposat, es proposa l'adopció dels següents acords:

**PRIMER:** Aprovar les següents modificacions del cartipàs per la legislatura 2023-2027.

On diu:

### **II. DE L'ACCIÓ POLÍTICA: ÀMBITS. COMISSIONS INFORMATIVES I CONSELLS TERRITORIALS.**

...//...

*Així mateix, es crea la Taula Interdepartamental per a la Transversalitat de les Polítiques de les Dones i la Taula Estratègica Interdepartamental per a la Inclusió de les Persones Vulnerables.*

#### **1.1.2. COMISSIÓ INFORMATIVA D'ACCIÓ I INNOVACIÓ SOCIAL**

...//...

*També s'informarà dels afers relacionats amb la Taula Interdepartamental de les Polítiques de les Dones i la Taula Estratègica Interdepartamental per a la Inclusió de les Persones Vulnerables.*

#### **1.3.2. TAULA INTERDEPARTAMENTAL PER A LA TRANSVERSALITAT DE LES POLÍTIQUES DE LES DONES**

*Es crea la Taula Interdepartamental per a la Transversalitat de les Polítiques de les Dones, que serà coordinada per la Comissionada d'Alcaldia per a les polítiques de les dones.*

*El nomenament de la Comissionada ho serà per decret d'Alcaldia, que haurà de ser ratificat pel Ple, i tindrà, entre altres, les següents funcions:*

- *Coordinar la Taula interdepartamental per a la transversalitat de les polítiques de les dones/ o polítiques feministes i els projectes que s'hi desenvolupin.*
- *Exercir la delegació de l'alcalde en polítiques de les dones.*
- *Donar suport a la regidora de polítiques feministes.*

*Per acord del Ple, es regularà la composició, les funcions i el règim de funcionament de la Taula Interdepartamental.*

#### **2.10 Regidoria de Polítiques Feministes**

- *Promoció de les polítiques específiques adreçades a les dones.*
- *Presidència del Consell Municipal de les Dones.*
- *La transversalitat de les polítiques de les dones.*
- *Abordar tots els àmbits de les violències masclistes.*



## Ajuntament de Lleida

- Delegació de temes i coordinació amb la Comissionada d'Alcaldia de polítiques feministes.

### **4. INDEMNITZACIONS A TITULARS D'ALTRES ÒRGANS MUNICIPALS**

.../...

La Comissionada d'Alcaldia de polítiques feministes podrà tenir una indemnització per assistències a les reunions de la Taula Interdepartamental per a la Transversalitat de les Polítiques de les Dones, i altres actes o reunions d'òrgans dels quals en formi part o se li demani assistència.

Hi digui:

### **II.DE L'ACCIÓ POLÍTICA: ÀMBITS. COMISSIONS INFORMATIVES I CONSELLS TERRITORIALS.**

.../...

Així mateix, es crea la Taula Interdepartamental per a la Transversalitat de les Polítiques feministes i la Taula Estratègica Interdepartamental per a la Inclusió de les Persones Vulnerables.

#### **1.1.2. COMISSIÓ INFORMATIVA D'ACCIÓ I INNOVACIÓ SOCIAL**

.../...

També s'informarà dels afers relacionats amb la Taula Interdepartamental de les Polítiques feministes i la Taula Estratègica Interdepartamental per a la Inclusió de les Persones Vulnerables.

#### **1.3.2. TAULA INTERDEPARTAMENTAL PER A LA TRANSVERSALITAT DE LES POLÍTIQUES FEMINISTES**

Es crea la Taula Interdepartamental per a la Transversalitat de les Polítiques feministes, que serà coordinada per la Comissionada d'Alcaldia per a les polítiques feministes.

El nomenament de la Comissionada ho serà per decret d'Alcaldia, que haurà de ser ratificat pel Ple, i tindrà, entre altres, les següents funcions:

- Coordinar la Taula interdepartamental per a la transversalitat de les polítiques feministes i els projectes que s'hi desenvolupin.
- Exercir la delegació de l'alcalde en polítiques feministes.
- Donar suport a la regidora de polítiques feministes.

Per acord del Ple, es regularà la composició, les funcions i el règim de funcionament de la Taula Interdepartamental.

#### **2.10 Regidoria de Polítiques Feministes**



## Ajuntament de Lleida

...//...

- La transversalitat de les polítiques feministes
- Abordar tots els àmbits de les violències masclistes.
- Delegació de temes i coordinació amb la Comissionada d'Alcaldia de polítiques feministes.

### **4. INDEMNITZACIONS A TITULARS D'ALTRES ÒRGANS MUNICIPALS**

...//...

*La Comissionada d'Alcaldia de polítiques feministes podrà tenir una indemnització per assistències a les reunions de la Taula Interdepartamental per a la Transversalitat de les Polítiques feministes, i altres actes o reunions d'òrgans dels quals en formi part o se li demani assistència.*

**SEGON.** Publicar íntegrament els presents acords en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Tauler d'anuncis de la corporació, i que es doni compliment a les disposicions establertes a la legislació en matèria de transparència.”

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprobat amb 25 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), PP (5 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 2 vots en contra dels membres del grup municipal VOX.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=568.0&endsAt=756.0>

### **5.- INFORME DONANT COMPTE DE LA TRAMESA DE DADES AL MINISTERI D'HISENDA I FUNCIÓ PÚBLICA D'ACORD AMB L'ORDRE HAP/2105/2012, D'1 D'OCTUBRE, CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2023, RELATIU AL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2023.**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, informada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“En compliment del que es disposa a l'article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, s'ha elaborat l'informe referent a l'actualització de dades d'execució del pressupost i dels estats financers de les entitats que formen part del sector de les administracions públiques d'aquesta Corporació, corresponents al quart trimestre de l'exercici 2023. L'informe inclou les dades corresponents a l'informe d'avaluació actualitzada del compliment de l'objectiu que contempla la Llei orgànica 2/2012 i que suposa que el pressupost en execució de les entitats que formen part del sector de les administracions públiques d'aquesta Corporació amb projecció a final d'exercici, compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària en termes de capacitat de finançament. Aquest compliment és merament informatiu, ja que les regles fiscals continuen suspeses per acords del Congrés dels Diputats de 13 de setembre de 2021, de 26 de juliol i 22 de setembre de 2022 que aprecia que existeix una situació d'emergència extraordinària que permet la suspensió de regles fiscals.



## Ajuntament de Lleida

### Per tot això, es proposa

Donar compte al Ple de l'informe esmentat a què es refereix l'article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre i de l'informe d'intervenció sobre l'execució del pla d'ajust corresponent al quart trimestre de 2023 i de la tramesa al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública de l'esmentada documentació."

El Ple se'n dona per assabentat.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=756.0&endsAt=789.0>

### **6.- INFORME DONANT COMPTE DE LA TRAMESA DE DADES AL MINISTERI D'HISENDA I FUNCIO PÚBLICA D'ACORD AMB L'ORDRE HAP/2105/2012, D'1 D'OCTUBRE, CORRESPONENT ALS PRESSUPOSTOS APROVATS I ALS ESTATS FINANCERS INICIALS CORRESPONENTS A L'EXERCICI ECONÒMIC 2024.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

"En relació amb el pressupost general 2024 es proposa:

Donar compte al Ple i aprovar la documentació tramesa al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública que fa referència als pressupostos aprovats i als estats financers inicials en compliment de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera."

El Ple se'n dona per assabentat.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=789.0&endsAt=803.0>

### **7.- DONAR COMPTE DELS INFORMES SOBRE RESOLUCIÓ DE DISCREPÀNCIES I DELS INFORMES SOBRE RESOLUCIÓ D'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA EXERCICI 2023.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

"D'acord amb l'establert en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i al Reial Decret 424/2017, s'ha de remetre al Ple de la corporació un informe sobre la resolució de discrepàncies amb reparament de la Intervenció, de les omissions de fiscalització i un resum de



## Ajuntament de Lleida

les principals anomalies detectades en matèria d'ingressos.

Vist l'informe de la Intervenció.

Es proposa donar compte a l'Ajuntament Ple del següent:

- Els informes de reparament efectuats durant el 2023 sobre els que s'ha resolt la discrepància, acompanyats dels informes dels departaments o unitats administratives que consten en els expedients.
- Els informes amb omisió de la funció interventora, acompanyats dels informes dels departaments o unitats administratives que consten en els expedients i de les resolucions en les que s'acorda la convalidació de l'omisió de la funció interventora i l'aprovació de la despesa, que permeten la continuació de la tramitació dels expedients.
- Respecte dels ingressos, s'adjunta extractat, l'apartat de fiscalització d'ingressos que forma part de l'Informe de control financer, Pla anual de control financer de 2023 de l'Ajuntament de Lleida, últim exercici amb informe finalitzat que correspon a l'exercici 2022."

El Ple se'n dona per assabentat.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=803.0&endsAt=812.0>

### **8.- DONAR COMPTE DEL PLA ANUAL DE CONTROL FINANCER. PACF, EXERCICI 2024.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, informada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

"Atès que de conformitat amb el que estableix el Reial Decret 424/2017, l'òrgan Interventor ha d'elaborar un Pla Anual de Control financer que reculli les actuacions de control permanent i auditoria pública a realitzar a llarg de l'exercici.

Atès que el pla elaborat per la intervenció s'ha de remetre al Ple a efectes informatius.

Vist el Pla Anual de Control Financer elaborat per la Intervenció municipal que s'adjunta a l'expedient, es proposa que se sotmeti a coneixement de l'Ajuntament Ple per a que en resti assabentat."

El Ple se'n dona per assabentat.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=812.0&endsAt=821.0>



## Ajuntament de Lleida

### **9.- DONAR COMPTE DE L'INFORME RESUM DE CONTROL INTERN DEL GRUP CONSOLIDAT 2023.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, informada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“Atès que de conformitat amb el que estableix el Reial Decret 424/2017, l'òrgan Interventor ha d'elaborar un Informe resum de control intern que reculli les actuacions de control intern a realitzar a llarg de l'exercici.

Atès que mitjançant resolució de 2 d'abril de 2020, la Intervenció General de l'Administració de l'Estat (IGAE) va determinar el contingut, estructura i format del ressenyat informe.

Atès que l'informe elaborat per la intervenció s'ha de remetre al Ple a efectes informatius.

Vist l'Informe resum de control intern elaborat per la Intervenció municipal que s'adjunta a l'expedient.

Es proposa:

Donar compte a l'Ajuntament Ple de l'Informe resum de control intern del grup consolidat 2023, per a que en resti assabentat.

El Ple se'n dona per assabentat.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=821.0&endsAt=826.0>

### **10.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT 2023 I DELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“En compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, el qual aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'ha aprovat per l'Alcaldia, en data 29 de febrer de 2024 la liquidació del pressupost de l'Ajuntament 2023 i dels seus organismes autònoms.

Per això, es proposa:

Donar compte al Ple de l'esmentada liquidació, fent constar el següent:

LIQUIDACIO DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT 2023



## Ajuntament de Lleida

### LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'OCUPACIÓ "SALVADOR

|             |                                                              |               |
|-------------|--------------------------------------------------------------|---------------|
| a)          | -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-23       | 58.927.954,74 |
|             | -Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-23 | 6.277.209,93  |
| b)          | -Resultat pressupostari de l'exercici                        | -2.098.404,20 |
|             | -Resultat pressupostari ajustat                              | 5.628.804,12  |
| c)          | -Romanent de Tresoreria:                                     |               |
|             | -Fons líquids a 31-12-23                                     | 8.739.863,81  |
|             | -Drets pendents de cobrament a 31-12-23                      | 63.378.379,08 |
|             | -Obligacions pendents de pagament a 31-12-23                 | 19.730.612,45 |
|             | -Partides pendents d'aplicació                               | -5.900.329,46 |
|             | -Romanent de Tresoreria total                                | 46.487.300,98 |
|             | - Saldos de dubtós cobrament                                 | 33.804.014,28 |
|             | -Excés de finançament afectat                                | 11.741.046,70 |
|             | -Romanent de Tresoreria per a despeses generals              | 942.240,00    |
| SEGUI" 2023 |                                                              |               |
| a)          | -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-23       | 4.302.650,08  |
|             | -Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-23 | 3.448,88      |
| b)          | -Resultat pressupostari de l'exercici                        | -1.199.088,82 |
|             | -Resultat pressupostari ajustat                              | 359.510,70    |
| c)          | -Romanent de Tresoreria:                                     |               |
|             | -Fons líquids a 31-12-23                                     | 618.171,88    |
|             | -Drets pendents de cobrament a 31-12-23                      | 4.301.458,34  |
|             | -Obligacions pendents de pagament a 31-12-23                 | 255.189,56    |
|             | -Partides pendents d'aplicació                               | -797.452,61   |
|             | -Romanent de Tresoreria total                                | 3.866.988,05  |



## Ajuntament de Lleida

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| -Saldos de dubtós cobrament                     | 348.433,98   |
| -Excés de finançament afectat                   | 3.161.196,12 |
| -Romanent de Tresoreria per a despeses generals | 357.357,95   |

### LIQUIDACIO DEL PRESSUPOST DE TURISME DE LLEIDA 2023

|    |                                                                |            |
|----|----------------------------------------------------------------|------------|
| a) | -Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-23         | 353.119,23 |
|    | -Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-2023 | 41.048,90  |
| b) | -Resultat pressupostari de l'exercici                          | 377.785,45 |
|    | -Resultat pressupostari ajustat                                | 138.147,28 |
| c) | -Romanent de tresoreria:                                       |            |
|    | -Fons líquids a 31-12-23                                       | 96.259,38  |
|    | -Drets pendents de cobrament a 31-12-23                        | 384.796,90 |
|    | -Obligacions pendents de pagament a 31-12-23                   | 91.651,30  |
|    | -Partides pendents d'aplicació                                 | 317,37     |
|    | -Romanent de Tresoreria total                                  | 389.722,35 |
|    | -Saldos de dubtós cobrament                                    | 64.197,63  |
|    | -Excés de finançament afectat                                  | 239.638,17 |
|    | -Romanent de Tresoreria per a despeses generals                | 85.886,55" |

El Ple se'n dona per assabentat.

<https://regidors.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=826.0&endsAt=836.0>

### 11.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA 2024(I).-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:



## Ajuntament de Lleida

"Vist l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de l'Ajuntament 2024 (I), per un import de 819.600,50€.

Vist l'informe d'Intervenció favorable a l'esmentat expedient.

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'expedient de Modificacions de Crèdits al pressupost de l'Ajuntament 2024(I), segons el detall següent, resumit a nivell de capítols:

### ESTAT DE DESPESES

-Augments-

| CAPITOL      | TOTAL CAPITOL     |
|--------------|-------------------|
| 2            | 807.928,50        |
| 4            | 11.672,00         |
| <b>TOTAL</b> | <b>819.600,50</b> |

### ESTAT D'INGRESSOS

-Augments-

| CAPITOL      | TOTAL CAPITOL     |
|--------------|-------------------|
| 8            | 819.600,50        |
| <b>TOTAL</b> | <b>819.600,50</b> |

### R E S U M

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| <b>Augment de despeses</b>  | <b>819.600,50</b> |
| <b>Augments d'ingressos</b> | <b>819.600,50</b> |
|                             | <b>ANIVELLAT</b>  |

Segon.- Aprovar la documentació que es detalla en l'índex general de documents generals de l'expedient de Modificacions de Crèdits tramitat.

Tercer.- De no presentar-se cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública, l'acord d'aprovació de l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de l'Ajuntament 2024 (I), es considerarà aprovat definitivament, sotmetent-se posteriorment l'expedient al tràmit de publicació en els termes regulats pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 15 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 12 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots) i VOX (2 vots).

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=836.0&endsAt=861.0>



## Ajuntament de Lleida

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=861.0&endsAt=876.0>

### 12.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LLEIDA 2024(I).-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

"Vist l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de l'Ajuntament 2024 (I), per un import de 330.223,49€.

Vist l'informe d'Intervenció favorable a l'esmentat expedient.

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'expedient de Modificacions de Crèdits al pressupost de l'Institut Municipal d'Ocupació Salvador Seguí 2024(I), segons el detall següent, resumit a nivell de capítols:

#### ESTAT DE DESPESES

-Augments-

| CAPITOL      | TOTAL CAPITOL     |
|--------------|-------------------|
| 1            | 163.613,80        |
| 2            | 88.105,14         |
| 3            | 30.976,53         |
| 6            | 47.528,02         |
| <b>TOTAL</b> | <b>330.223,49</b> |

#### ESTAT D'INGRESSOS

-Augments-

| CAPITOL      | TOTAL CAPITOL     |
|--------------|-------------------|
| 8            | 330.223,49        |
| <b>TOTAL</b> | <b>330.223,49</b> |

#### R E S U M

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| <b>Augment de despeses</b>  | <b>330.223,49</b> |
| <b>Augments d'ingressos</b> | <b>330.223,49</b> |
|                             | <b>ANIVELLAT</b>  |

Segon.- Aprovar la documentació que es detalla en l'índex general de documents generals de l'expedient de Modificacions de Crèdits tramitat.

Tercer.- De no presentar-se cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública, l'acord d'aprovació de l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de l'Institut Municipal d'Ocupació Salvador Seguí 2024 (I), es considerarà aprovat definitivament, sotmetent-se



## Ajuntament de Lleida

posteriorment l'expedient al tràmit de publicació en els termes regulats pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.”

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 15 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 12 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots) i VOX (2 vots).

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=836.0&endsAt=861.0>

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=876.0&endsAt=889.0>

### 13.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS AL PRESSUPOST DE TURISME 2024(I).-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“Vist l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de Turisme de Lleida 2024 (I), per un import de 85.886,55€.

Vist l'informe d'Intervenció favorable a l'esmentat expedient.

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'expedient de Modificacions de Crèdits al pressupost de Turisme de Lleida 2024(I), segons el detall següent, resumit a nivell de capítols:

#### ESTAT DE DESPESES

-Augments-

| CAPITOL      | TOTAL CAPITOL    |
|--------------|------------------|
| 2            | 75.886,55        |
| 6            | 10.000,00        |
| <b>TOTAL</b> | <b>85.886,55</b> |

#### ESTAT D'INGRESSOS

-Augments-

| CAPITOL      | TOTAL CAPITOL    |
|--------------|------------------|
| 8            | 85.886,55        |
| <b>TOTAL</b> | <b>85.886,55</b> |

#### R E S U M



## Ajuntament de Lleida

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| <b>Augment de despeses</b>  | <b>85.886,55</b> |
| <b>Augments d'ingressos</b> | <b>85.886,55</b> |
|                             | <b>ANIVELLAT</b> |

Segon.- Aprovar la documentació que es detalla en l'índex general de documents generals de l'expedient de Modificacions de Crèdits tramitat.

Tercer.- De no presentar-se cap mena de reclamació durant el període d'exposició pública, l'acord d'aprovació de l'expedient de Modificacions de Crèdits al Pressupost de Turisme de Lleida 2024 (I), es considerarà aprovat definitivament, sotmetent-se posteriorment l'expedient al tràmit de publicació en els termes regulats pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.”

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 15 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 12 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots) i VOX (2 vots).

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=836.0&endsAt=861.0>

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=889.0&endsAt=904.0>

### 14.- EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT DE DESPESES EFECTUADES A L'ANY 2023 I ANTERIORS DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### “EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DE DESPESES EFECTUADES A L'ANY 2023 I ANTERIORS DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA

Vista la relació de despeses efectuades per l'Ajuntament de Lleida durant l'any 2023 i anteriors, per atendre diversos subministraments i serveis, sense que hi hagués la corresponent consignació pressupostària o que no s'hagi pogut realitzar la corresponent tramitació administrativa, de conformitat amb l'establert en les bases d'execució del pressupost.

Atès que de conformitat amb l'establert a l'article 60.2 del reial decret 500/1990, el reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de la corporació.

ES PROPOSA:

Aprovar l'expedient de Reconeixement extrajudicial de crèdits, amb el reconeixement d'obligacions per un import total d'1.407.514,17€, d'acord amb els llistats i documentació de l'expedient.”



## Ajuntament de Lleida

Finalitzat el debat de l'assumpte, se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 14 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots); 2 vots en contra dels membres del grup municipal VOX i 11 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot).

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=904.0&endsAt=1466.0>

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=1466.0&endsAt=1494.0>

### **15.- EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DE DESPESES EFECTUADES A L'ANY 2023 I ANTERIORS DE L'ORGANISME AUTÒNOM INSTITUT MUNICIPAL D'OcupACIÓ SALVADOR SEGUÍ.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### **“EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DE DESPESES EFECTUADES A L'ANY 2023 I ANTERIORS DE L'ORGANISME AUTÒNOM INSTITUT MUNICIPAL D'OcupACIÓ SALVADOR SEGUÍ**

Vista la relació de despeses efectuades per l'organisme autònom Institut Municipal d'Ocupació Salvador Seguí durant l'any 2023 i anteriors, per atendre diversos subministraments i serveis, sense que hi hagués la corresponent consignació pressupostària o que no s'hagi pogut realitzar la corresponent tramitació administrativa, de conformitat amb l'establert en les bases d'execució del pressupost.

Atès que de conformitat amb l'establert a l'article 60.2 del reial decret 500/1990, el reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de la corporació.

Vist l'informe de la Intervenció.

ES PROPOSA:

Aprovar l'expedient de Reconeixement extrajudicial de crèdits relacionats amb les despeses abans esmentades, per un import total de 17.462,83€ amb càrrec a les consignacions del Pressupost de l'Organisme autònom Institut Municipal d'Ocupació Salvador Seguí 2024.”

Finalitzat el debat de l'assumpte, se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 14 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots); 2 vots en contra dels membres del grup municipal VOX i 11 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot).



## Ajuntament de Lleida

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=904.0&endsAt=1466.0>

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=1494.0&endsAt=1511.0>

### **16.- EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DE DESPESES EFECTUADES A L'ANY 2023 I ANTERIORS DE L'ORGANISME AUTÒNOM TURISME DE LLEIDA.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### **“EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DE DESPESES EFECTUADES A L'ANY 2023 I ANTERIORS DE L'ORGANISME AUTÒNOM TURISME DE LLEIDA**

Vista la relació de despeses efectuades per l'organisme autònom Turisme de Lleida durant l'any 2023 i anteriors, per atendre diversos subministraments i serveis, sense que hi hagués la corresponent consignació pressupostària o que no s'hagi pogut realitzar la corresponent tramitació administrativa, de conformitat amb l'establert en les bases d'execució del pressupost.

Atès que de conformitat amb l'establert a l'article 60.2 del real decret 500/1990, el reconeixement extrajudicial de crèdits correspon al Ple de la corporació.

Vist l'informe de la Intervenció.

ES PROPOSA:

Aprovar l'expedient de Reconeixement extrajudicial de crèdits relacionats amb les despeses abans esmentades, per un import total de 155,13€ amb càrrec a les consignacions del Pressupost de l'Organisme autònom Turisme de Lleida 2024.”

Finalitzat el debat de l'assumpte, se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 14 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots); 2 vots en contra dels membres del grup municipal VOX i 11 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot).

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=904.0&endsAt=1466.0>

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=1511.0&endsAt=1529.0>

### **17.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL 2.11 TAXA PER SERVEIS EDUCATIUS I ORDENANÇA FISCAL 2.14 TAXA PER SERVEIS ESPORTIUS.-**



## Ajuntament de Lleida

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

### **“APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS 2.11 TAXA PER SERVEIS EDUCATIUS I 2.14 TAXA PER SERVEIS ESPORTIUS PER A L'ANY 2024**

Vist l'expedient de modificació de les Ordenances Fiscals 2.11 Taxa per serveis educatius i 2.14 Taxa per serveis esportius per a l'any 2024.

Es proposa:

Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de les Ordenances Fiscals 2.11 Taxa per serveis educatius i 2.14 Taxa per serveis esportius per a l'any 2024.

Segon.- Conforme amb allò disposat en l'article 17.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'acord de caràcter provisional romandrà a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, període durant el qual els interessats podran examinar l'expedient, sol·licitant-ho trucant al telèfon 973700380, i podran presentar les reclamacions que considerin oportunes.

Així mateix, segons l'article 17.2 del RDL 2/2004, l'edicta d'exposició es publicarà al Butlletí Oficial de la Província i al menys en un dels diaris de major difusió de la província.

Tercer.- Si un cop finit el període d'exposició no s'ha presentat cap reclamació, s'haurà d'entendre com a definitivament aprovat l'acord de modificació de les Ordenances Fiscals 2.11 Taxa per serveis educatius i 2.14 Taxa per serveis esportius per a l'any 2024, no impugnades de conformitat amb allò disposat en l'article 17.3 del mateix text legal.

Quart.- Que es segueixin els tràmits reglamentaris.”

Finalitzat el debat de l'assumpte, es voten les 7 esmenes presentades pel Grup Municipal ERC-AM, en una votació conjunta, les quals han estat rebutjades, amb 6 vots a favor dels membres dels grups municipals ERC-AM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot); 16 vots en contra dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), JxCAT Lleida-CM (5 vots), VOX (2 vots) i 5 vots d'abstenció dels membres del grup municipal PP.

A continuació es voten les 2 esmenes presentades pel grup municipal Socialista PSC-UNITS-CP, en una votació conjunta, les quals han estat aprovades, amb 21 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), ERC-AM (5 vots), JxCAT Lleida-CM (5 vots), VOX (2 vots) i 6 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PP (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot). El literal de la mateixa es transcriu a continuació:

“L'equip de Govern i en el seu nom la Tinenta d'alcalde Carme Valls presenta les següents esmenes a l'ordinal 17 de modificació de l'ordenança fiscal 2.11 taxa per serveis educatius.



## Ajuntament de Lleida

### **Esmena 1, esmena de modificació:**

Article 7. Bonificacions i exempcions apartat 2)

On diu: Famílies que a l'inici del curs escolar tindran matriculats **dos fills/es** a les escoles bressol municipal.

Ha de dir: Famílies que a l'inici del curs escolar tindran matriculats **dos o més fills/es** a les escoles bressol municipals.

### **Esmena 2, esmena de supressió:**

Article 7. Bonificacions i exempcions apartat 3)

On diu: Famílies que a l'inici del curs escolar tindran matriculats tres fills/es a les escoles bressol municipal.”

Tot seguit, es voten les 7 esmenes presentades in voce pel Grup Municipal VOX, en una votació conjunta, les quals han estat rebutjades, amb 2 vots a favor dels membres del grup municipal VOX; 20 vots en contra dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), ERC-AM (5 vots), JxCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 5 vots d'abstenció dels membres del grup municipal PP.

Acabada la votació de totes les esmenes presentades pels grups municipals, l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat, amb 14 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots) i JxCAT Lleida-CM (5 vots) i 13 vots en contra dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots), VOX (2 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot).

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=1529.0&endAt=3240.0>

## **18.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI DE PÀRQUINGS MUNICIPALS.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Seguretat, Mobilitat i Civisme, dictaminada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

### **“1. Identificació de l'expedient**

Expedient: VI-481/2023

Assumpte: Reglament regulador del servei de pàrquings municipals



## Ajuntament de Lleida

Tràmit: Aprovació definitiva

### 2. Antecedents de fet

1. En data 26 de gener de 2024, el Ple de l'Ajuntament de Lleida va aprovar un acord del tenor literal següent:

*[...] Primer. APROVAR INICIALMENT el Reglament regulador del servei de pàrquings municipals, el text literal de la qual figura com annex del present acord i forma part integrant d'aquest.*

*Segon. SOTMETRE l'aprovació inicial d'aquest reglament a un tràmit d'informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies hàbils, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari dels de major difusió de la província i al tauler d'anuncis electrònic d'aquest Ajuntament, transcorregut el qual sense que s'hagi presentat cap reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord. També es donarà difusió, en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació en la seu electrònica municipal i el Portal de Transparència.*

*Tercer. SOTMETRE a audiència del Consell de Persones Consumidores de Catalunya aquest acord, pel termini de quinze dies hàbils, a fi que es pugui examinar l'expedient i presentar les reclamacions adients, d'acord amb el que estableix l'article 127-9 de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya. Aquest tràmit d'audiència es considera complet amb el seu oferiment.*

*Quart. APROVAT DEFINITIVAMENT aquest reglament, es publicarà íntegrament el seu text en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i el tauler d'edicte electrònic de l'Ajuntament, anunciant al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província en què s'hagi publicat íntegrament el text, i entrant en vigor un cop transcorreguts quinze dies hàbils a partir de la seva total publicació, comunicant-se a l'Administració General de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos en l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*

*Cinquè. NOTIFICAR aquest acord a l'actual contractista i a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.*

*Sisè. DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.*

2. En data 29 de gener de 2024, s'ha publicat al tauler d'edicte electrònic de l'Ajuntament de Lleida, en data 30 de gener de 2024, al Butlletí Oficial de la Província de Lleida número 21, en data 31 de gener de 2024, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 9091, i en data 01 de febrer de 2024 als diaris Segre i La Manyana.



## Ajuntament de Lleida

3. En data 29 de gener de 2024 s'ha notificat aquest acord plenari al Consell de Persones Consumidores de Catalunya, de conformitat amb allò previst a l'article 127-9 de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya. No consta a l'expedient que s'hagi registrat cap al·legació per part del Consell de Persones Consumidores en el seu tràmit d'audiència que finalitzà el dia 20 de febrer de 2024.

4. En data 31 de gener de 2024 s'ha notificat aquest acord plenari a l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana de Lleida, SL. En data 07 de febrer de 2024 l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana de Lleida SL, va presentar escrit amb número de registre d'entrada 07041, en què fa avinent el posicionament de no presentar cap tipus d'al·legació, reclamació ni suggeriment en resposta al tràmit d'audiència corresponent.

5. En data 29 de gener de 2024 s'ha notificat aquest acord plenari a Interparking Lleidatana SA, en condició de concessionari i gestor de l'aparcament de Sant Joan, que en data 06 de març de 2023 va efectuar la següent al·legació:

*“PRIMERA. NULIDAD DEL REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI DE PARKING MUNICIPALS POR NO RESPETAR LA REGULACIÓN DE LAS CONCESIONES OTORGADAS CON ANTERIORIDAD A SU ENTRADA EN VIGOR.*

*SEGUNDA.- DE LA OBLIGADA COMPENSACIÓN ECONÓMICA A LA CONCESIONARIA EXPLOTADORA EN CASO DE MODIFICACIONES QUE SUPONGAN UN COSTE ECONÓMICO O UNA DISMINUCIÓN DE INGRESOS.*

*TERCERO. DE LA NECESARIA DIFERENCIACIÓN ENTRE LAS NORMAS APLICABLES A LA GESTIÓN DIRECTA DEL APARCAMIENTO Y LAS APLICABLES A LA GESTIÓN INDIRECTA.”*

6. En data 14 de març de 2024 el Cap de servei d'Obra Pública i Mobilitat va emetre l'informe de resposta següent:

*“Es proposa estimar en els termes del present informe l'al·legació presentada, modificant el redactat de la disposició transitòria, quedant de la següent forma:*

*On diu:*

*Aquells aparcaments que hagin entrat en funcionament en data anterior a l'aprovació d'aquest reglament i no prestin els serveis o obligacions descrits en aquest reglament disposen d'un termini de cinc anys per a la implantació d'aquests serveis o obligacions des de la data d'aprovació d'aquest reglament.*

*Ha de dir:*

*Els parquings municipals que tinguin una concessió o un contracte signats en data anterior a l'entrada en vigor d'aquest reglament, es regiran per la normativa vigent en el moment de la seva signatura, a excepció feta d'aquells serveis o obligacions imposats per la normativa sectorial que resulti d'aplicació, les qüestions de dret transitori de les quals es resoldran en els termes establerts per aquesta normativa sectorial.*

*No obstant el previst al paràgraf anterior, el present reglament serà d'aplicació als parquings municipals que tinguin una concessió o un contracte signats en data anterior a l'entrada en vigor d'aquest reglament, en els següents supòsits:*



## Ajuntament de Lleida

- a) *En totes aquelles disposicions del present reglament que no suposin una alteració econòmica o modificació de la concessió o el contracte vigent.*
- b) *Amb ocasió de l'aprovació d'una modificació de la concessió o el contracte vigent, en els termes que prevegi aquesta modificació, de conformitat amb allò previst a la normativa de contractació del sector públic.*
- c) *Amb ocasió de l'extinció, per qualsevol causa, de la concessió o el contracte vigent."*

### 3. Fonaments de dret

1. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
2. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic
3. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
4. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
5. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
6. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local

### 4. Proposta

**Primer.** Estimar, en els termes i de conformitat amb la motivació que consta a l'informe del Cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat de data 14 de març de 2024, l'al·legació presentada per Interparking Leridana SL modificant el redactat de la disposició transitòria, quedant de la següent forma:

*"Els pàrquings municipals que tinguin una concessió o un contracte signats en data anterior a l'entrada en vigor d'aquest reglament, es regiran per la normativa vigent en el moment de la seva signatura, a excepció feta d'aquells serveis o obligacions imposats per la normativa sectorial que resulti d'aplicació, les qüestions de dret transitori de les quals es resoldran en els termes establerts per aquesta normativa sectorial.*

*No obstant el previst al paràgraf anterior, el present reglament serà d'aplicació als pàrquings municipals que tinguin una concessió o un contracte signats en data anterior a l'entrada en vigor d'aquest reglament, en els següents supòsits:*

- a) *En totes aquelles disposicions del present reglament que no suposin una alteració econòmica o modificació de la concessió o el contracte vigent.*
- b) *Amb ocasió de l'aprovació d'una modificació de la concessió o el contracte vigent, en els termes que prevegi aquesta modificació, de conformitat amb allò previst a la normativa de contractació del sector públic.*
- c) *Amb ocasió de l'extinció, per qualsevol causa, de la concessió o el contracte vigent."*

**Segon.** APROVAR DEFINITIVAMENT aquest reglament, i publicar íntegrament el seu text en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i el tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament, anunciant al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província en què s'hagi publicat íntegrament el text, i entrant en vigor un cop transcorreguts quinze dies hàbils a partir de la seva total publicació, comunicant-se a l'Administració General de l'Estat i a la



## Ajuntament de Lleida

Generalitat de Catalunya, als efectes previstos en l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

**Tercer.** NOTIFICAR aquest acord a l'actual contractista i a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

**Quart.** DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3240.0&endAt=3248.0>

### 19.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ESTABLIMENT DEL SERVEI PER A LA GESTIÓ DE L'APARCAMENT SOTERRAT DE SANT JOAN.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Seguretat, Mobilitat i Civisme, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### "1. Identificació de l'expedient

Expedient: VI-17/2024  
Assumpte: Projecte d'establiment del servei per a la gestió de l'aparcament soterrat de Sant Joan.  
Tràmit: Aprovació definitiva

#### 2. Antecedents de fet

1. En data 26 de gener de 2024, el Ple de l'Ajuntament de Lleida va aprovar un acord del tenor literal següent:

*[...] Primer. APROVAR la memòria justificativa i el projecte d'establiment del servei d'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida, mitjançant gestió directa a través de l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana.*

*Segon. APROVAR INICIALMENT l'establiment del servei d'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida, que es prestarà per gestió directa mitjançant la societat municipal Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL.*

*Tercer. SOTMETRE l'aprovació inicial de l'establiment del servei i determinació del model de gestió de l'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida, a un tràmit d'informació pública i audiència de les persones interessades per un termini de trenta dies hàbils, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i*



## Ajuntament de Lleida

*al tauler d'anuncis electrònic d'aquest Ajuntament, transcorregut el qual sense que s'hagi presentat cap reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord. També es donarà difusió, en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació en la seu electrònica municipal i el Portal de Transparència.*

*Quart. APROVAT DEFINITIVAMENT l'establiment del servei i la determinació del model de gestió de l'aparcament regulat de Sant Joan a Lleida, es publicarà íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis electrònic d'aquest Ajuntament.*

*Cinquè. DELEGAR a la Junta de Govern Local, cas que quedi aprovat definitivament el canvi l'establiment del servei i la determinació del model de gestió de l'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida, per a que, previ informe de la Comissió Informativa de Bon Govern, aprovi el document d'Encàrrec de gestió del servei d'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida, on es determinarà la data d'efectes de l'inici de la gestió, la liquidació del contracte de concessió administrativa amb l'empresa Interparking Lleidatana SA, la relació de béns a revertir, el personal a subrogar i la resta d'elements que corresponguin.*

*Sisè. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.*

*Setè. DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.*

2. En data 29 de gener de 2024, s'ha publicat al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Lleida, en data 30 de gener de 2024, al Butlletí Oficial de la Província de Lleida número 21, en data 31 de gener de 2024, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 9091, i en data 1 de febrer de 2024 als diaris Segre i La Manyana.

3. En data 29 de gener de 2024 s'ha notificat aquest acord plenari al Consell de Persones Consumidores de Catalunya, de conformitat amb allò previst a l'article 127-9 de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya. No consta a l'expedient que s'hagi registrat cap al·legació per part del Consell de Persones Consumidores en el seu tràmit d'audiència que finalitzà el dia 20 de febrer de 2024.

4. En data 31 de gener de 2024 s'ha notificat aquest acord plenari a l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana de Lleida, SL. En data 7 de febrer de 2024 l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana de Lleida SL, va presentar escrit amb número de registre d'entrada 07041, en què fa avinent el posicionament de no presentar cap tipus d'al·legació, reclamació ni suggeriment en resposta al tràmit d'audiència corresponent.

5. En data 29 de gener de 2024 s'ha notificat aquest acord plenari a la mercantil Interparking Lleidatana SA, en condició de concessionari i gestor de l'aparcament de Sant Joan, que en data 7 de març de 2024 va efectuar la següent al·legació única:

*En la "MEMÒRIA I PROJECTE D'ESTABLIMENT DEL SERVEI PER A LA GESTIÓ DE L'APARCAMENT SOTERRAT DE SANT JOAN AL MUNICIPI DE LLEIDA", hay un*



## Ajuntament de Lleida

*apartado 5, titulado: “5. OBRES, BENS I INSTAL·LACIONS NECESSÀRIES PER A LA PRESTACIÓ” que enumera una serie de elementos considerados, como bien reza el título, necesarios para la prestación del servicio.*

*Respecto de dichos elementos, y para evitar cualquier tipo de confusión, cabe aclarar que algunos de ellos no quedarán al servicio del aparcamiento a la finalización de la concesión, por ser de exclusiva propiedad de INTERPARKING LLEIDATANA, S.A. y no formar parte de las instalaciones que deben ser revertidas. Por tanto, a los efectos de calcular los gastos o inversiones que necesitará la gestión directa, tal circunstancia debe ser tenida en cuenta por el Ayuntamiento, lo que puede que no se haya hecho en esta Memoria.*

*Estos elementos son:*

- *Todo lo necesario y/o relativo a la Aplicación propiedad de Interparking (postes P-APP, Door readers P-APP, etc).*
- *Todo lo necesario y/o relativo a la red de comunicaciones interna propiedad de Interparking (routers de red interna, SDWAN Interparking...)*
- *Todo lo necesario y/o relativo a la gestión interna de Interparking (ordenador de gestión interna y accesorios).*

6. En data 11 de març de 2024 el Cap de servei de concessions i assessorament econòmic va emetre l'informe de resposta següent:

*L'al·legació plantejada per Interparking Leridana SL en el sentit que determinats elements del servei no quedaran al servei de l'aparcament a la finalització de la concessió, és un debat que es tindrà en el moment de la liquidació de la concessió administrativa, un cop estigui finalitzada. El projecte d'establiment del servei, en cap cas fixa si els elements d'obres, béns i instal·lacions necessaris per a la correcta execució de la prestació, seran el actualment existents o seran de nova adquisició.*

*És per tot això que es proposa:*

*Desestimar les al·legacions presentades per Interparking Leridana SL a l'aprovació inicial de l'establiment del servei d'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida, que es prestarà per gestió directa mitjançant la societat municipal Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL, atès que no fan referència a l'establiment del Servei, sinó a l'expedient de liquidació del contracte de concessió administrativa.*

### 3. Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
4. Decret 179/1995 de 13 de juny pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

### 4. Proposta

**Primer.** DESESTIMAR les al·legacions presentades per Interparking Leridana SL a l'aprovació inicial de l'establiment del servei d'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida, que es prestarà per gestió directa mitjançant la societat municipal Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL, atès



## Ajuntament de Lleida

que no fan referència a l'establiment del servei, sinó a l'expedient de liquidació del contracte de concessió administrativa, de conformitat amb la motivació que consta a l'informe del Cap de servei de concessions i assessorament econòmic d'11 de març de 2024, que es dona per reproduït.

**Segon.** APROVAR DEFINITIVAMENT l'establiment del servei i la determinació del model de gestió de l'aparcament regulat de Sant Joan a Lleida, que es prestarà per gestió directa mitjançant la societat municipal Empresa Municipal d'Agenda Urbana de Lleida, SL, de conformitat amb la memòria justificativa i el projecte d'establiment del servei d'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida aprovats pel Ple de l'Ajuntament en data 26 de gener de 2024 i que consten a l'expedient.

**Tercer.** DELEGAR a la Junta de Govern Local, per a que, previ informe de la Comissió Informativa de Bon Govern, aprovi el document d'Encàrrec de gestió del servei d'aparcament soterrat de Sant Joan a Lleida, on es determinarà la data d'efectes de l'inici de la gestió, la liquidació del contracte de concessió administrativa amb l'empresa Interparking Lleidatana SA, la relació de béns a revertir, el personal a subrogar i la resta d'elements que corresponguin.

**Quart.** NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

**Cinquè.** PUBLICAR íntegrament aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis electrònic d'aquest Ajuntament.

**Sisè.** DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

**Setè.** PEU DE RECURS. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb el que preveuen 18.-

els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resol't expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3248.0&endAt=3257.0>

## 20.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL 2.15 TAXA ESTACIONAMENT VEHICLES EN LA VIA PÚBLICA I APARCAMENT SOTERRANIS MUNICIPALS.-



## Ajuntament de Lleida

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon govern, informada favorablement per la Comissió informativa del Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 26 de gener de 2024, adoptà entre d'altres l'acord d'aprovar inicialment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal 2.15 taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques i aparcaments soterrats municipals per a l'any 2024. Inserir anunci al Butlletí Oficial de la Província núm. 21 de data 30 de gener de 2024 i exposat al públic per un termini de 30 dies hàbils al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Lleida, no es va presentar en contra cap reclamació.

És per això, que es proposa:

Donar compte al Ple de la inexistència de reclamacions a l'expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal 2.15 taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques i aparcaments soterrats municipals per a l'any 2024.”

El Ple se'n dona per assabentat.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3257.0&endAt=3266.0>

### **21.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA DE DIFERENTS ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ A LLEIDA, PER INCORPORACIÓ DE NOUS ESPAIS PUBLICITARIS (ALPHA).-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### **“1.- Identificació de l'expedient**

Exp. CONS\_OBE\_2023\_0001

**ASSUMPTE:** Aprovació de la modificació del contracte de la concessió administrativa del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida, per la incorporació de nous espais publicitaris.

#### **2.- Contingut de la proposta**

1. Per acord de Ple, de data 27 de gener de 2023, es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, que regeixen la contractació de la concessió del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, per un pressupost base de licitació que es va fixar en 541.537,20 euros, a raó de 90.256,20 euros a l'any i amb una durada de sis anys.



## Ajuntament de Lleida

2. Per Decret d'Alcaldia de data 5 d'abril de 2023, es va resoldre adjudicar l'esmentat contracte de concessió administrativa a l'empresa Alpha Publicidad Exterior, SLU per un cànon de 143.382,00 € per any i per un període de 6 anys, ascendint el total de cànon del contracte a 860.292,00 € segons la seva oferta econòmica.

3. En data 2 de maig de 2023 es va formalitzar el contracte de concessió administrativa del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida, amb l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U. (NIF núm. B61422481), per un cànon de 143.382,00 € per any i per un període de 6 anys, ascendint el total de cànon del contracte a 860.292,00 €.

4. En data 6 de març de 2024 el cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat ha emès un informe del tenor literal següent:

### "1.- Antecedents

En data 2 de maig de 2023 es signa el contracte de CONCESSIÓ DEL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA DE DIFERENTS ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ A LLEIDA a l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U., el qual té com objecte la gestió del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida. Aquest contracte gestiona tota la publicitat de la zona urbana de petit format. Qualsevol ampliació de l'espai publicitari de petit format, tal com estableix el Plec del contracte, es realitza dintre d'aquest contracte.

L'aparcament soterrat ubicat a la Plaça de Sant Joan es troba concessionat, i aquesta concessió administrativa finalitzava el 28 de gener de 2024. L'Ajuntament de Lleida ha decidit gestionar aquest pàrquing a través de l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana (EMAU), és per això que està tramitant diversos expedients per poder assolir-ho:

- Expedient per tal que l'anterior concessionària continuï prestant el servei fins com a màxim el 15 d'abril de 2023, donat que s'han de resoldre abans la resta d'expedients que es citen a continuació.
- Aprovació del reglament de pàrquings municipals
- Aprovació del projecte del model de gestió
- Aprovació de l'Ordenança Fiscal reguladora del servei
- Encàrrec de gestió a l'EMAU

Es preveu que abans del 15 d'abril de 2024 l'Ajuntament de Lleida hagi tramitat i finalitzat els expedients citats anteriorment, i per tant formalitzat l'encàrrec de gestió del pàrquing de Plaça de Sant Joan a l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana.

Aquest encàrrec de gestió només contempla els elements vinculats a la mobilitat (les places d'estacionament i els elements d'accés a aquests), però no contempla la gestió dels elements publicitaris d'aquest, donat que no són elements inherents a aquest ni les tasques encarregades a l'EMAU.

S'ha realitzat un inventari dels espais disponibles en el pàrquing de Plaça Sant Joan, i es detecta els espais publicitaris següents:

- 8 cartelleres de 180 x 120 cm ( 8 x 2,16 m2)
- 1 cartellera de de 124 x 280 cm (1 x 3,472 m2)
- 6 cartelleres de 40 X 28 cm ( 6 x 0,112 m2)



## Ajuntament de Lleida

Per tant la superfície publicitària és de 21,424 m<sup>2</sup>. Aquesta relació està més detallada en l'annex 1 del present informe. Els elements actuals estan en bon estat de manteniment, excepte un element que cal realitzar una reparació puntual.

Aquests elements són similars als existents dintre del contracte actual de gestió de la publicitat en via pública que té l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U.

Per altra banda la superfície publicitària és molt petita per a plantejar-se una licitació específica per aquest espai. El contracte actual de via pública té una superfície publicitària de 683,61 m<sup>2</sup>. Per tant la publicitat del pàrquing suposa només un 3% en relació a la superfície total del contracte de via pública.

Cal comptar també que els preus de mercat per una superfície en espai interior, donada que la visibilitat és molt inferior comparada a una publicitat exterior (tan sols la poden veure els usuaris del pàrquing), és d'una tercera part del preu de la publicitat exterior. Aquest percentatge també ratificat per la quantitat de vianants que visibilitzen la publicitat, donat que els usuaris de via pública de l'àmbit del pàrquing és com a mínim 3 cops més que els usuaris del pàrquing. Es proposa llavors que el cànon per aquest espai es computi de forma que 1 m<sup>2</sup> de superfície publicitària en via pública és equivalent a 3 m<sup>2</sup> de superfície publicitària en l'interior del pàrquing.

Per altra banda les despeses de manteniment, si es realitza de forma independent són més elevades comparades a les que suposen la incorporació al contracte existent de publicitat en via pública. Actualment hi ha diverses cartelleres en via pública molt properes al pàrquing.

Donat això, tècnicament es considera com a millor opció incorporar la publicitat existent del pàrquing de Sant Joan a la concessió actual de la publicitat en via pública. Per tant, es considera necessari modificar el contracte amb ALPHA per incorporar els nous elements del pàrquing (article 205.2 a).

### 3.- Proposta

Vist l'anterior, i donat que la superfície a incorporar és de només un 3% de la publicitat del contracte actual, que es produeixen unes sinèrgies que permeten reduir les despeses de manteniment i que es pot realitzar una gestió comuna, es proposa:

- Modificar el contracte actual de CONCESSIÓ DEL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA DE DIFERENTS ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ A LLEIDA a l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U per incorporar 21,424 m<sup>2</sup> de publicitat en espais interiors.
- Modificar la clàusula 16 del Plec de Clàusules Tècniques del contracte de la següent forma:

On diu:

*Una vegada adjudicat el contracte, en el supòsit d' incrementar-se el nombre d' elements susceptibles de publicitat comercial que generin beneficis al concessionari, el cànon que haurà d' ingressar el concessionari a l' Ajuntament s' incrementarà en el tant per cent estipulat en l' oferta com cànon inicial i segons la següent fórmula:*



## Ajuntament de Lleida

$$\text{Cànon } t = at \cdot y0 + bt \cdot 3 \cdot y0$$

On:  $at$ , és els  $m^2$  de publicitat en MUPI estàndard.

$bt$ , és els  $m^2$  de publicitat en MUPI digital.

$y0$ , es calcula com:  $\text{Canon}0 / (a0 + 3 \cdot b0)$

$\text{Canon}0$ , és el cànon ofert pel licitador

$a0$ , és els  $m^2$  de publicitat en MUPI estàndard previstos a la llicitació.

$b0$ , és els  $m^2$  de publicitat en MUPI digital previstos a la llicitació.

Ha de dir:

Una vegada adjudicat el contracte, en el supòsit d'incrementar-se el nombre d'elements susceptibles de publicitat comercial que generin beneficis al concessionari, el cànon que haurà d'ingressar el concessionari a l'Ajuntament s'incrementarà en el tant per cent estipulat en l'oferta com cànon inicial i segons la següent fórmula:

$$\text{Cànon } t' = \text{Cànon } t + (ct \cdot y0 / 3)$$

On:

$$\text{Cànon } t = at \cdot y0 + bt \cdot 3 \cdot y0$$

On:  $at$ , és els  $m^2$  de publicitat en MUPI estàndard.

$bt$ , és els  $m^2$  de publicitat en MUPI digital.

$y0$ , es calcula com:  $\text{Canon}0 / (a0 + 3 \cdot b0)$

$\text{Canon}0$ , és el cànon ofert pel licitador

$a0$ , és els  $m^2$  de publicitat en MUPI estàndard previstos a la llicitació.

$b0$ , és els  $m^2$  de publicitat en MUPI digital previstos a la llicitació.

$ct$  és els  $m^2$  de publicitat en espais interiors d'equipaments o instal·lacions

- Modificar l'Annex 1 del Plec de Clàusules Tècniques, per incorporar els següents elements a mantenir:

| CODI   | UBICACIÓ                              | SUPERFICIE  |
|--------|---------------------------------------|-------------|
| CP-001 | PARQUING SANT JOAN P0 ELEMENT 1       | 1,8x1,2 m.  |
| CP-002 | PARQUING SANT JOAN P0 ELEMENT 2       | 1,8x1,2 m.  |
| CP-003 | PARQUING SANT JOAN P0 ELEMENT 3       | 1,8x1,2 m.  |
| CP-004 | PARQUING SANT JOAN P0 ELEMENT 4       | 1,8x1,2 m.  |
| CP-005 | PARQUING SANT JOAN P0-1 ELEMENT 1     | 1,8x1,2 m.  |
| CP-006 | PARQUING SANT JOAN P0-1 ELEMENT 2     | 1,8x1,2 m.  |
| CP-007 | PARQUING SANT JOAN P-1 ELEMENT 1      | 1,8x1,2 m.  |
| CP-008 | PARQUING SANT JOAN P-1 ELEMENT 2      | 1,24x2,8 m. |
| CP-009 | PARQUING SANT JOAN P-1 ELEMENT 3      | 1,8x1,2 m.  |
| CP-010 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 1 | 0,4x0,28m.  |
| CP-011 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 2 | 0,4x0,28m.  |
| CP-012 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 3 | 0,4x0,28m.  |
| CP-013 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 4 | 0,4x0,28m.  |



## Ajuntament de Lleida

|        |                                       |            |
|--------|---------------------------------------|------------|
| CP-014 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 5 | 0,4x0,28m. |
| CP-015 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 6 | 0,4x0,28m. |

- El cànon anual nou serà de 144.724,29 €, resultat de la suma del cànon actual de 143.382,00 € més 1.342,29 € per les noves superfícies publicitàries de l'interior del pàrquing de Sant Joan.
- La garantia a dipositar per aquestes noves superfícies serà del 8% de l'import del cànon anual. Per tant ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U. haurà de complementar la garantia definitiva amb un import de 107,38 €.

Aquest contracte modificat es podrà formalitzar un cop signat l'encàrrec de gestió a l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana.”

5. En data 7 de març de 2024 la cap de Secció de Concessions i el cap de Servei de Concessions i Assessorament Econòmic han emès un informe del tenor literal següent:

### 3.- INFORME

*El contracte actual de via pública té una superfície publicitària de 683,61 m2. La superfície dels elements publicitaris associats a l'aparcament de Sant Joan que s'incorporaria és de 21,424 m2. Per tant la publicitat del pàrquing de Sant Joan suposa un 3% en relació a la superfície total del contracte de via pública.*

*Aquests elements són similars als existents dintre del contracte actual de gestió de la publicitat en via pública que té l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U. per tant, la seva gestió i manteniment es pot incorporar amb facilitat.*

*Per la determinació del cànon anual per part del Cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat, s'ha tingut en compte que els preus de mercat de la publicitat per una superfície en espai interior és d'una tercera part del preu de la publicitat exterior.*

*S'informa al Servei de contractació que la modificació del contracte de Concessió del Servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida. Exp. CONS\_OBE\_2023\_0001 adjudicat a l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U per tal d'incloure la gestió dels elements publicitaris associats a l'aparcament de Sant Joan en el moment que revertís les instal·lacions a l'Ajuntament de Lleida i s'encarregui la seva gestió a l'EMAU és viable econòmicament i no altera l'equilibri econòmic.*

6. El Ple de l'Ajuntament, de data 26 de gener de 2024, en relació amb el contracte de concessió administrativa per a la construcció i explotació d'un aparcament públic de vehicles soterrat a la plaça Sant Joan (abans plaça Espanya), va aprovar, entre d'altres:

*[...] Segon.- Aprovar la pròrroga del contracte de la concessió administrativa per a la construcció i explotació d'un aparcament públic de vehicles soterrat a la plaça Sant Joan (abans plaça Espanya) del 29 de gener de 2024 fins a 15 d'abril de 2024, o fins a la data de la formalització de l'encàrrec, a l'EMAU, de la gestió de l'aparcament soterrat de la plaça Sant Joan, en cas que es formalitzi abans del dia 15 d'abril de 2024. [...]*

7. Actualment l'Ajuntament de Lleida considera que un cop extingida la concessió de l'aparcament públic de vehicles soterrat a la plaça Sant Joan, la forma més eficient i sostenible, en cas de gestió municipal, seria la de gestió directa a través d'una societat mercantil municipal, i en aquest sentit s'estan tramitant diversos expedients en aquest sentit:



## Ajuntament de Lleida

- Aprovació del Reglament de pàrquings municipals.
- Aprovació del Projecte de model de gestió
- Aprovació de l'Ordenança Fiscal reguladora del Servei
- Aprovació de l'encàrrec de gestió a l'Empresa Municipal d'Agenda Urbana, SL.

8. L'informe de l'adjunta a la Secretaria General emès en data 7 de març de 2024.

### **Fonaments de dret**

1. Considerant allò establert als arts. 203, 205 i 206 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel que fa a la modificació del contracte no previstes en el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

2. Considerant allò establert a l'article 290 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel que fa a la modificació del contracte de concessió de servei i el manteniment de l'equilibri econòmic.

3. Considerant allò establert als articles 190 i 191 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel que fa a la prerrogativa de la modificació del contracte i al tràmit d'audiència al contractista, respectivament.

4. Considerant l'establert a l'apartat N. del Quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de la concessió del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida que regeix el contracte de serveis que determina:

*[...] N. Modificació del contracte prevista: NO [...]*

5. Considerant el que preveu clàusula 16 relativa al *finançament del contracte i cànon* del Plec de prescripcions tècniques que regeix el contracte, i aprovat per acord del Ple de l'Ajuntament en data 27 de gener de 2023 que estableix la possibilitat d'incrementar el nombre d'elements susceptibles de publicitat comercial que generin benefici al concessionari.

6. Considerant el que preveu l'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, relatiu al tràmit d'audiència i que preveu que els interessats en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, podran al·legar i presentar els documents i justificacions que estimin pertinents.

### **4.- Proposta**

**ES PROPOSA**, al **PLE DE LA CORPORACIÓ**, l'adopció de la següent resolució:

**"APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA DE DIFERENTS ELEMENTS DE MOBILIARI URBÀ A LLEIDA, PER INCORPORACIÓ DE NOUS ESPAIS PUBLICITARIS"**



## Ajuntament de Lleida

**Primer.-** Aprovar l'informe emès, en data 6 de març de 2024, pel cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat, relatiu a la modificació del contracte de la concessió administrativa del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida.

**Segon.-** Aprovar l'informe emès, en data 7 de març de 2024, per la cap de Secció de Concessions i el cap de Servei de Concessions i Assessorament Econòmic, relatiu a la viabilitat econòmica de la modificació del contracte de la concessió administrativa del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida.

**Tercer.-** Aprovar la modificació del contracte de la concessió administrativa del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida, adjudicat a l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U. (NIF núm. B61422481), per la incorporació de 21,424 m<sup>2</sup> de publicitat en espais interiors de l'aparcament soterrani de la Plaça Sant Joan, modificant la clàusula 16 i l'Annex 1 del Plec de prescripcions tècniques que regeix el contracte, en el següent sentit:

### (i) Clàusula 16-FINANÇAMENT DEL CONTRACTE I CÀNON

[...]

*Una vegada adjudicat el contracte, en el supòsit d'incrementar-se el nombre d'elements susceptibles de publicitat comercial que generin beneficis al concessionari, el cànon que haurà d'ingressar el concessionari a l'Ajuntament s'incrementarà en el tant per cent estipulat en l'oferta com cànon inicial i segons la següent fórmula:*

$$\text{Cànon } t' = \text{Cànon } t + (ct \cdot y0 / 3)$$

On:

$$\text{Cànon } t = at \cdot y0 + bt \cdot 3 \cdot y0$$

On: *at*, és els m2 de publicitat en MUPI estàndard.

*bt*, és els m2 de publicitat en MUPI digital.

*y0*, es calcula com:  $\text{Canon0} / (a0 + 3 \cdot b0)$

*Canon0*, és el cànon ofert pel licitador

*a0*, és els m2 de publicitat en MUPI estàndard previstos a la llicitació.

*b0*, és els m2 de publicitat en MUPI digital previstos a la llicitació.

*ct* és els m2 de publicitat en espais interiors d'equipaments o instal·lacions

### (ii) Modificar l'Annex 1 per la incorporació dels següents elements a mantenir:

| CODI   | UBICACIÓ                          | SUPERFICIE  |
|--------|-----------------------------------|-------------|
| CP-001 | PARQUING SANT JOAN P0 ELEMENT 1   | 1,8x1,2 m.  |
| CP-002 | PARQUING SANT JOAN P0 ELEMENT 2   | 1,8x1,2 m.  |
| CP-003 | PARQUING SANT JOAN P0 ELEMENT 3   | 1,8x1,2 m.  |
| CP-004 | PARQUING SANT JOAN P0 ELEMENT 4   | 1,8x1,2 m.  |
| CP-005 | PARQUING SANT JOAN P0-1 ELEMENT 1 | 1,8x1,2 m.  |
| CP-006 | PARQUING SANT JOAN P0-1 ELEMENT 2 | 1,8x1,2 m.  |
| CP-007 | PARQUING SANT JOAN P-1 ELEMENT 1  | 1,8x1,2 m.  |
| CP-008 | PARQUING SANT JOAN P-1 ELEMENT 2  | 1,24x2,8 m. |



## Ajuntament de Lleida

|        |                                       |            |
|--------|---------------------------------------|------------|
| CP-009 | PARQUING SANT JOAN P-1 ELEMENT 3      | 1,8x1,2 m. |
| CP-010 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 1 | 0,4x0,28m. |
| CP-011 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 2 | 0,4x0,28m. |
| CP-012 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 3 | 0,4x0,28m. |
| CP-013 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 4 | 0,4x0,28m. |
| CP-014 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 5 | 0,4x0,28m. |
| CP-015 | PARQUING SANT JOAN ASCENSOR ELEMENT 6 | 0,4x0,28m. |

**Quart.-** Establir que el cànon anual nou serà de 144.724,29 €, resultat de la suma del cànon actual de 143.382,00 € més 1.342,29 € per les noves superfícies publicitàries de l'interior del pàrquing de Sant Joan.

El cànon no està subjecte a IVA de conformitat amb el que disposa l'article 7.9 de la Llei 37/1992, de 28 de setembre, de l'impost sobre el valor afegit.

**Cinquè.-** Requerir a ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U. (NIF núm. B61422481) per tal que dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de 107,38€ per complementar la garantia definitiva dipositada en el contracte de la concessió administrativa del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida.

**Sisè.-** Atorgar a l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U. (NIF núm. B61422481), un tràmit d'audiència de deu dies hàbils, d'acord amb el que preveu l'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

**Setè.-** Declarar, a l'empara de l'article 39.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, que l'eficàcia del present acord restarà supeditada a la finalització de la pròrroga, aprovada per acord Plenari de 26 de gener de 2024, del contracte de la concessió administrativa per a la construcció i explotació d'un aparcament públic de vehicles soterrat a la plaça Sant Joan (abans plaça Espanya) prevista del 29 de gener de 2024 fins a 15 d'abril de 2024, o fins a la data de la formalització de l'encàrrec, a l'EMAU, de la gestió de l'aparcament soterrat de la plaça Sant Joan, en cas que es formalitzi abans del dia 15 d'abril de 2024.

**Vuitè.-** Formalitzar el contracte modificat del contracte de la concessió administrativa del servei d'instal·lació, manteniment i explotació publicitària de diferents elements de mobiliari urbà a Lleida, adjudicat a l'empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR S.L.U. (NIF núm. B61422481), un cop finalitzat el tràmit d'audiència i dipositada la garantia definitiva per import de 107,38 € en la Tresoreria municipal.

**Novè.-** Facultar a l'Alcaldia per tal que es realitzin tots els actes de desenvolupament o execució del present acord, incloent la formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així com la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

**Desè.-** Notificar aquest acord a l'empresa Alpha Publicidad Exterior, SLU (NIF núm. B61422481) i a la resta d'interessats en l'expedient per al seu coneixement i efectes adients.

**Onzè.-** Peu de recurs.- Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la



## Ajuntament de Lleida

notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resol't expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3266.0&endAt=3284.0>

## 22.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT SOL·LICITADA PER A.S.G.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidoria de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

"Vist l'informe de la Cap de Secció d'Assumptes Jurídics i Selecció, en el qual s'explicita que la sol·licitud plantejada s'ajusta a la legislació vigent, per tant, procedeix l'autorització a la funcionària interina per programa Sra. ASG (4622), Psicòloga, adscrita a la Regidoria de Polítiques d'Igualtat, per exercir un segon lloc de treball com a Professora associada a temps parcial, al Departament de Psicologia de la Universitat de Lleida, amb una jornada setmanal de 3 hores lectives, amb la distribució horària de la docència que es detalla en el certificat de la Universitat de Lleida que consta l'expedient de gestió.

Vistes les argumentacions expressades en l'esmentat informe.

Es proposa al Ple:

Autoritzar a la funcionària interina per programa Sra. ASG (4622), Psicòloga, adscrita a la Regidoria de Polítiques d'Igualtat, per exercir un segon lloc de treball com a Professora associada a temps parcial, al Departament de Psicologia de la Universitat de Lleida, amb una jornada setmanal de 3 hores lectives, amb la distribució horària de la docència que es detalla en el certificat de la Universitat de Lleida que consta l'expedient de gestió

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que la persona interessada ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 24 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), PP (5 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots); 2 vots en contra dels membres del grup municipal VOX i 1 vot d'abstenció de la membre del grup municipal COMÚDELLEIDA.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3284.0&endAt=3326.0>



## Ajuntament de Lleida

### 23.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT SOL·LICITADA PER D.G.C.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidoria de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“Vist l'informe de la Cap de Secció d'Assumptes Jurídics i Selecció, en el qual s'explicita que la sol·licitud plantejada s'ajusta a la legislació vigent, per tant, procedeix l'autorització al treballador laboral temporal Sr. DGC, Taquiller, que presta els seus serveis a l'Auditori Municipal Enric Granados, per exercir un segon lloc de treball com a Porter a la Fundació Orfeó Lleidatà, amb una jornada setmanal d'una hora, segons la distribució horària que consta a l'expedient de gestió.

Vistes les argumentacions expressades en l'esmentat informe.

Es proposa al Ple:

Autoritzar al treballador laboral temporal Sr. DGC, Taquiller, que presta els seus serveis a l'Auditori Municipal Enric Granados, per exercir un segon lloc de Treball com a Porter a la Fundació Orfeó Lleidatà, amb una jornada setmanal d'una hora, segons la distribució horària que consta a l'expedient de gestió.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que la persona interessada ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació.”

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 26 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), PP (5 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i VOX (2 vots) i 1 vot d'abstenció de la membre del grup municipal COMÚDELLEIDA.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3326.0&endAt=3343.0>

### 24.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT SOL·LICITADA PER M.H.A.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidoria Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“Vist l'informe de la Cap de Secció d'Assumptes Jurídics i Selecció, en el qual s'explicita que la sol·licitud plantejada s'ajusta a la legislació vigent, per tant, procedeix l'autorització a la funcionària de carrera Sra. MHA, Tècnica Superior Informàtica de Gestió de l'Ajuntament de Lleida, que presta els seus serveis a l'àrea de Govern Digital i Innovació de la Regidoria de Bon Govern, per exercir un segon lloc de treball o activitat a l'empresa Abacus, per fer tasques de formació de robòtica a centres d'educació infantil, primària i secundària, amb una jornada setmanal de 10 hores en horari de tarda, segons la distribució horària que consta a l'expedient de gestió.

Vistes les argumentacions expressades en l'esmentat informe.



## Ajuntament de Lleida

Es proposa al Ple:

Autoritzar a la funcionària de carrera Sra. MHA, Tècnica Superior Informàtica de Gestió de l'Ajuntament de Lleida, que presta els seus serveis a l'àrea de Govern Digital i Innovació de la Regidoria de Bon Govern, per exercir un segon lloc de treball o activitat a l'empresa Abacus, per fer tasques de formació de robòtica a centres d'educació infantil, primària i secundària, amb una jornada setmanal de 10 hores en horari de tarda, segons la distribució horària que consta a l'expedient de gestió.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que la persona interessada ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 26 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots), PP (5 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i VOX (2 vots) i 1 vot d'abstenció de la membre del grup municipal COMÚDELLEIDA.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3343.0&endAt=3355.0>

### 25.- RESOLUCIÓ DE COMPATIBILITAT SOL·LICITADA PER N.F.R.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidoria de Bon Govern, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Bon Govern, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

"Vist l'informe de la Cap de Secció d'Assumptes Jurídics i Selecció, en el qual s'explicita que la sol·licitud plantejada s'ajusta a la legislació vigent, per tant, procedeix l'autorització a la funcionària de carrera Sra. NFR (1418), Cap Negociat Assumptes Contenciosos, que presta els seus serveis al servei d'Assumptes Contenciosos de Secretaria General, per exercir un segon lloc de treball com a administrativa a la Federació Catalana de Patinatge, amb una jornada setmanal de 10 hores, de dilluns a divendres, en horari de tarda.

Vistes les argumentacions expressades en l'esmentat informe.

Es proposa al Ple:

Autoritzar a la funcionària de carrera Sra. NFR (1418), Cap Negociat Assumptes Contenciosos, que presta els seus serveis al servei d'Assumptes Contenciosos de Secretaria General, per exercir un segon lloc de treball com a administrativa a la Federació Catalana de Patinatge, amb una jornada setmanal de 10 hores, de dilluns a divendres, en horari de tarda.

En el supòsit de variació de les condicions de l'activitat per la qual s'autoritza la compatibilitat caldrà que la persona interessada ho posi immediatament en coneixement d'aquesta Corporació."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 26 vots a favor dels membres dels



## Ajuntament de Lleida

grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), PP (5 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i VOX (2 vots) i 1 vot d'abstenció de la membre del grup municipal COMÚDELLEIDA.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3355.0&endAt=3378.0>

### **26.- APROVACIÓ DE LA CREACIÓ DE LA TAULA INTERDEPARTAMENTAL PER A LA TRANSVERSALITAT DE LES POLÍTIQUES FEMINISTES.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Bon Govern i Polítiques Feministes, informada favorablement per la Comissió informativa d'Acció i Innovació Social, en la sessió celebrada el dia 6 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### **“PROPOSTA D'ACORD DE CREACIÓ DE LA TAULA INTERDEPARTAMENTAL PER A LA TRANSVERSALITAT DE LES POLÍTIQUES FEMINISTES**

##### **Exposició de motius**

L'Ajuntament de Lleida està compromès en la construcció d'una societat justa i igualitària. El principi d'igualtat suposa tenir en compte que la neutralitat de gènere no existeix, perquè totes les accions polítiques poden tenir impactes diferenciats en dones i en homes que cal preveure i atendre. És per això que l'impuls de les polítiques feministes i la seva transversalitat són una estratègia primordial per transformar la societat, removen els obstacles i desavantatges que es troben les dones en la vida diària.

La transversalitat suposa un ambiciós canvi de paradigma en les polítiques d'igualtat dones-homes, que han passat de concentrar-se en accions exclusives orientades a les dones per dirigir-se als processos i procediments de totes les polítiques. És un avenç institucional que comporta la transformació feminista de les pràctiques i la cultura de les organitzacions públiques per incorporar la igualtat com a requisit, i que obliga a dissenyar i avaluar el conjunt de les polítiques públiques sota el criteri d'identificar i preveure les seves repercussions diferenciades sobre els homes i les dones.

Per avançar en les estratègies de transversalització es requereixen estructures sòlides, apoderades i coordinades en xarxa que impulsin la integració de la igualtat d'oportunitats entre dones i homes en cada àrea i nivell de l'Ajuntament de Lleida.

##### **Fonaments**

El Ple del 20 de desembre de 2019 va aprovar la Declaració de Lleida Municipi Feminista.

El Ple de 29 de juliol de 2022 de l'Ajuntament de Lleida va aprovar el IV Pla Municipal de Polítiques d'Igualtat de gènere a Lleida (2022-2026).



## Ajuntament de Lleida

En el cartipàs municipal 2023-2027, aprovat pel Ple el 30 de juny de 2023, en el seu apartat 1.3.2 es crea la Taula Interdepartamental per a la transversalitat de les Polítiques de les Dones, la qual serà coordinada per la Comissionada d'Alcaldia per a les polítiques feministes.

El Ple de 24 de novembre de 2023 ratifica el nomenament de Comissionada d'Alcaldia per a les polítiques feministes.

Per tot això, es proposa l'adopció del següent:

### ACORD

1. Constituir la Taula Interdepartamental per a la transversalitat de les polítiques feministes amb la següent composició i funcions:

#### Composició

Presidenta: Carme Valls Llaràs, 4a Tinenta d'Alcalde i Regidora de Bon Govern i Polítiques Feministes.

Coordinadora: Verònica Martínez París, Comissionada d'Alcaldia per a les Polítiques Feministes.

Secretària: Sílvia Puertas Novau, Cap d'Unitat Tècnica de Polítiques d'Igualtat.

Vocals: Un/a representant d'Alcaldia i un/a representant de cadascuna de les regidories:

- Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari
- Regidoria de Sostenibilitat
- Regidoria d'Esports
- Regidoria de Cooperació
- Regidoria d'Acció i Innovació Social
- Regidoria de Participació i Drets Civils
- Regidoria de Joventut, Educació i Ocupació
- Regidoria de Festes
- Regidoria d'Igualtat
- Regidoria de Persones Grans, Salut i Consum
- Regidoria de Seguretat, Mobilitat i Civisme
- Regidoria de Bon Govern
- Regidoria de Cultura
- Regidoria de Promoció de la Ciutat

#### Funcions

- Establir i ordenar les mesures per a garantir la transversalitat de la perspectiva de gènere en els projectes i documents de caràcter normatiu, programàtic, estratègic i comunicatiu de l'Ajuntament de Lleida.
- Impulsar des de cada àrea les actuacions previstes en el IV Pla municipal de polítiques d'igualtat de gènere a Lleida (2022-2026) i fer-ne el seguiment.



## Ajuntament de Lleida

- Donar suport a totes les regidories i proposar actuacions per integrar la perspectiva de gènere en el disseny i desenvolupament de les seves polítiques.
- Involucrar totes les regidories i els departaments en l'execució del pla d'actuació de la Regidoria de Polítiques Feministes, prioritàriament en el Pacte Local contra les violències masclistes i en el I Congrés de les Dones de Lleida.

La Taula es reunirà bimensualment.

2. Deixar sense efectes el Grup de Treball de Referents d'igualtat aprovat per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2021.

Finalitzat el debat de l'assumpte, se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 14 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots) i JXCAT Lleida-CM (5 vots); 2 vots en contra dels membres del grup municipal VOX i 11 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot).

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=3378.0&endAt=4791.0>

### **27.- APROVACIÓ DE L'ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI DELS BÉNS I ELS DRETS QUE INTEGREN EL PATRIMONI MUNICIPAL DE SÒL I D'HABITATGE (EXP. 49\_2024).-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Gestió de la Ciutat, en la sessió celebrada el dia 13 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### **"1.- Identificació de l'expedient**

**Expedient:** 49\_2024 Patrimoni

**Assumpte:** Aprovació de l'actualització de l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.

#### **2.- Contingut de la proposta**

2.1 El Ple de l'Ajuntament de Lleida en data 24 de novembre de 2023, va aprovar l'actualització de l'inventari dels béns i els drets que integren el Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.

En data 15 de desembre de 2023 es va trametre al Registre de planejament urbanístic de Catalunya l'esmentat inventari per a la seva inscripció.

2.2 Els béns que integren el Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge constitueixen un patrimoni separat de la resta de béns municipals.



## Ajuntament de Lleida

Aquest patrimoni constitueix el Llibre B de l'inventari, "*béns afectes al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge*", està detallat en els documents que consten a l'expedient i està constituït pels següents béns:

- El sòl corresponent al percentatge d'aprofitament urbanístic de cessió obligatòria i gratuïta, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable.
- Béns immobles de caràcter patrimonial obtinguts per exercici del dret de tanteig i destinats a habitatges socials.
- Béns immobles de caràcter patrimonial adquirits per qualsevol títol, que l'Ajuntament ha acordat incorporar a aquest patrimoni al tractar-se d'habitatges socials.
- Aprofitament urbanístic associat a parcel·les procedents de cessió obligatòria i gratuïta.

A la data de 29 de febrer de 2024, el Llibre B de l'inventari "Els afectes al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge" té el següents imports:

- Compte (2400) Terrenys del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge: 9.240.212,21 €
- Compte (2410) Construccions del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge: 461.009,93 €
- Compte (2490) Altres béns i drets del patrimoni municipal de sòl i habitatge: 3.120.049,21 €
- Compte (2841) Amort. Acumu. construccions del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge: - 67.534,88 €

2.3 A l'expedient consta l'informe jurídic emès en data 6 de març de 2024, favorable a l'aprovació de l'actualització de l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, el Llibre B de l'inventari, de conformitat amb els documents que consten a l'expedient, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades en aquest informe.

### 3.- Fonaments de dret

3.1 El Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, en el seu article 164.6 determina:

*"Els municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada han d'aprovar anualment l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, així com el balanç de situació d'aquest patrimoni, i trametre'ls al Registre de planejament urbanístic de Catalunya per a la seva inscripció."*

De conformitat amb allò previst a l'annex del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, el municipi de Lleida està definit dins de les àrees de demanda residencial forta i acreditada.

3.2 L'article 32.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, que disposa:

*"1. Les administracions públiques estan obligades a inventariar els béns i drets que integren el seu patrimoni, fent constar, amb el detall suficient, les mencions necessàries per identificar-los i les que calguin per reflectir la seva situació jurídica i la destinació o l'ús a què són dedicats."*

3.3 El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i



## Ajuntament de Lleida

de règim local de Catalunya, regula en el seu article 222 l'inventari dels béns, i estableix que els ens locals han de portar un inventari de llurs béns, el qual ha de comprendre els béns de domini públic i els patrimonials, els drets i els valors mobiliaris.

3.4 El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, regula en els articles 100 a 118 l'inventari.

L'article 100 estableix que:

*"Els ens locals han de portar un inventari general consolidat en el qual integrin, mitjançant epígrafs i subepígrafs, amb els ajustaments necessaris per evitar duplicacions, els inventaris que compreguin:*

- a) Els béns, drets i obligacions de l'ens local.*
- b) Els afectes al seu patrimoni municipal del sòl, si s'escau.*
- c) Els afectes al patrimoni històric-artístic, si s'escau.*
- d) Els dels organismes autònoms administratius i els ens amb personalitat pròpia dependents de l'ens local.*
- e) Els cedits a altres administracions o a particulars però revertibles a l'ens local."*

L'article 101 regula els inventaris parcials, i disposa:

*"Cada un dels inventaris parcials als quals es refereix l'article anterior, que serveixen de base per formar l'inventari general, s'han de normalitzar en els seus epígrafs i subepígrafs perquè es pugui realitzar la consolidació."*

L'article 14.1 determina que el patrimoni municipal de sòl es regeix per la seva legislació específica i s'integra en el de l'ens local com a patrimoni separat.

3.5 Els articles 51 i 52 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, relatius a la noció, finalitat i destí dels patrimonis públics de sòl.

3.6 Béns que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge:

L'article 163.2 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), determina:

*"El sòl corresponent al percentatge d'aprofitament urbanístic de cessió obligatòria i gratuïta, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable, s'incorpora al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge."*

L'article 223.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU) determina que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge els següents béns:

- a) "Els terrenys, en qualsevol classe de sòl, o els altres béns immobles de caràcter patrimonial obtinguts per cessió o per expropiació urbanístiques, per exercici dels drets de tanteig i retracte i, en general, per qualsevol instrument d'execució del planejament urbanístic."*



## Ajuntament de Lleida

- b) *Els terrenys o altres béns immobles de caràcter patrimonial que s'adquireixin amb els recursos derivats de la gestió o alineació de béns integrants d'aquest patrimoni, o per permuta d'aquests béns, sempre que no s'afectin al domini públic.*
- c) *Els terrenys inclosos en qualsevol classe de sòl o altres béns immobles de caràcter patrimonial, adquirits per qualsevol títol, que l'ajuntament acordi incorporar a aquest patrimoni."*

L'article 223.2 RLU, determina que també integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge els següents recursos econòmics:

- a) *"Els crèdits que tinguin com a garantia hipotecària els béns que formen part d'aquest patrimoni.*
- b) *Els ingressos obtinguts com a conseqüència de la gestió o alienació del propi patrimoni, o de la substitució de qualsevol cessió urbanística pel seu equivalent en metàl·lic.*
- c) *Els ingressos obtinguts en concepte de sancions urbanístiques.*
- d) *Els ingressos derivats de la transmissió dels béns inclosos en el Registre municipal de solars sense edificar, d'acord amb l'article 177 de la Llei d'urbanisme."*

3.7 Pel que fa a la destinació del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge s'ha de tenir en compte el que preveuen els següents preceptes:

Article 160.5 TRLU:

- 5. *"El patrimoni de sòl i d'habitatge dels ens públics es destina a les finalitats següents:*
- a) *Preveure, posar en marxa i desplegar, tècnicament i econòmicament, l'expansió de les poblacions i la millora de la qualitat de vida.*
- b) *Fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat.*
- c) *Intervenir en el mercat immobiliari per a abaratir el preu del sòl urbanitzat i facilitar l'adquisició de sistemes urbanístics.*
- d) *Formar reserves per a protegir i tutelar el sòl no urbanitzable."*

Article 224.1 RLU:

*"Els béns que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge han de ser destinats als usos que corresponguin d'acord amb llur classificació i qualificació urbanística.[...]."*

Article 224.2 RLU:

*"Els recursos econòmics que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge d'acord amb l'article 223.2 d'aquest Reglament s'han de destinar:*

- a) *A l'adquisició i urbanització de sòl destinat a habitatges de protecció pública, a l'adquisició o rehabilitació d'edificis per destinar-los a aquest tipus d'habitatges, o a la promoció i construcció d'aquest tipus d'habitatges.*
- b) *A la conservació, millora, urbanització, rehabilitació i, en general, gestió urbanística dels propis béns del patrimoni.*
- c) *A l'adquisició de terrenys en qualsevol classe de sòl o d'altres béns immobles de caràcter patrimonial per a llur incorporació a aquest patrimoni.*
- d) *A l'obtenció, execució o construcció de sistemes urbanístics de titularitat pública i a l'execució d'obres de conservació i rehabilitació de les edificacions destinades a aquests sistemes. Els ingressos obtinguts per la substitució de la cessió urbanística que estableix*



## Ajuntament de Lleida

*l'article 94.3 de la Llei d'urbanisme pel seu equivalent en metàl·lic, s'han de destinar obligatòriament a l'adquisició d'espais lliures públics de nova creació.*

*e) A l'execució d'operacions d'iniciativa pública de conservació, rehabilitació o millora del patrimoni arquitectònic, de remodelació urbana, o de conservació i millora del medi rural i natural.*

*f) Al desenvolupament d'actuacions en matèria d'habitatge susceptibles de ser protegides d'acord amb els plans d'habitatge aprovats pel Govern i demás legislació sectorial.*

*g) Amb caràcter excepcional, a altres finalitats d'interès social que s'adeqüin a l'article 153.4 de la Llei d'urbanisme i estiguin previstes en els plans urbanístics."*

### 3.8 Patrimoni separat de la resta de béns:

L'article 164.1 TRLU determina que els béns que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge constitueixen un patrimoni separat de la resta de béns municipals.

En l'apartat 4 de l'article 164 es regulen les dades necessàries per gestionar aquests béns i han de constar en aquest inventari les relatives a:

- a) La identificació precisa.
- b) El títol i el preu d'adquisició.
- c) La situació jurídica i urbanística.
- d) L'ús a què es dediquen efectivament.
- e) Les operacions que hagin de ser anotades en l'instrument de comptabilitat pública corresponent.
- f) La seva vinculació, si escau, a les expresses finalitats que preveuen els articles 46.2 c i 46.4 en matèria d'habitatges de protecció pública.

### 3.9 Registre de planejament urbanístic de Catalunya:

D'acord amb el que preveu l'article 164.6 TRLU els municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada han d'aprovar anualment l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, així com el balanç de situació d'aquest patrimoni, i trametre'ls al Registre de planejament urbanístic de Catalunya per a la seva inscripció.

D'acord amb l'annex del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, la ciutat de Lleida és un dels municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada, i en conseqüència, s'ha d'aprovar anualment l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, així com el balanç de situació d'aquest patrimoni, i trametre'ls al Registre de planejament urbanístic de Catalunya per a la seva inscripció.

En compliment del que preveu la disposició addicional quarta del Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge, en dates 30 de desembre de 2020, 3 de desembre de 2021, 16 de desembre de 2022 i 15 de desembre de 2023, es va trametre al Registre de planejament urbanístic de Catalunya l'inventari dels béns i els drets que integren el Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge per a la seva inscripció.

### 3.10 Actualització permanent i inscripció en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya:

De conformitat amb allò previst a l'article 164.5 TRLU, l'inventari i el balanç de situació del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge s'ha d'actualitzar permanentment. No es pot alienar cap bé o dret del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge si no està inventariat adequadament i, si escau, l'inventari inscrit en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya.



## Ajuntament de Lleida

3.11 A la data de 29 de febrer de 2024, és procedent l'actualització de l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge de l'Ajuntament de Lleida, atès la inscripció registral dels següents desenvolupaments urbanístics:

- Text refós de la modificació del Projecte de reparcel·lació del Pla parcial del sector SUR 42 Torre Salses, inscrit en el Registre de la Propietat en data 20 d'octubre de 2023.
- Projecte de reparcel·lació del Pla parcial urbanístic SUR 35, inscrit en el Registre de la Propietat en data 15 de febrer de 2024.

En allò que fa referència al Text refós de la modificació del Projecte de reparcel·lació del Pla parcial del sector SUR 42 Torre Salses, l'actualització de l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge de l'Ajuntament de Lleida inclou, entre altres, la finca resultant 13 bis, correspon a la finca registral número 35136 (Tom 3248, Llibre 813, Foli 13), la qual resta adscrita al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge en un 12,64 %, en règim de proindivís.

Com es va informar en data 1 d'abril de 2022 per la Vicesecretaria General i l'Oficialia Major de l'Ajuntament de Lleida (expedient Patrimoni 15\_22), procedeix reconèixer el dret a l'exercici de la pretensió d'extinció del proindivís sobre la finca resultant 13 bis del Text refós de la modificació del Projecte de reparcel·lació del Pla Parcial del Sector SUR 42 "Torre Salses", aprovat definitivament en data 14 de juliol de 2021, segons la sol·licitud de data 9 de febrer de 2022 presentada per EUROFUND PARC LLEIDA, SL (registre E/05898-2022), amb les consideracions que consten en aquest informe, essent la present actualització de l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge de l'Ajuntament de Lleida, amb la inscripció d'aquesta finca al meritat inventari i al Registre de planejament urbanístic de Catalunya, un dels actes preparatoris necessaris per procedir a l'extinció del meritat proindivís. En aquest sentit, l'article 552-10 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals, determina que qualsevol cotitular pot exigir, en qualsevol moment i sense expressar-ne els motius, la divisió de l'objecte de la comunitat; i les SSTS de 30 de novembre de 2010 (ECLI:ES:TS:2010:6374) i 19 d'octubre de 2012 (ECLI:ES:TS:2012:6684) són del tenor literal següent:

*[...] dos caracteres fundamentales de la comunidad de bienes: a) Su naturaleza incidental o transitoria; y b) La inexistencia de vínculo, a falta de pacto entre los particulares, por el cual los comuneros se encuentran obligados a permanecer en la comunidad. El Código Civil, inspirado en el carácter no definitivo, poco rentable y desfavorable con el que concibe la situación de comunidad, concede al comunero una acción para exigir que se divida la cosa común. La acción de división ("actio communi dividundo") es indiscutible por los demás partícipes, incondicional e imprescriptible, pues la facultad de pedir la división de la cosa no es un derecho que pueda extinguirse por su falta de ejercicio en determinado plazo, sino una facultad de carácter permanente que acompaña siempre a la comunidad y debe entenderse subsistente mientras dure aquella (sentencia de 5 de junio de 1989). Con el ejercicio de la acción de división lo que se persigue es la cesación del estado de indivisión para que se adjudique al comunero la propiedad plena y separada de una parte o porción de la cosa común o, en el caso de que física o jurídicamente tal división no fuera posible, se le atribuya la parte proporcional del precio obtenido mediante su venta [...].*

Es donen per reproduïts els fonaments jurídics que consten a l'informe de data 1 d'abril de 2022, emès per la Vicesecretaria General i l'Oficialia Major de l'Ajuntament de Lleida (expedient Patrimoni 15\_22).

Finalment, cal manifestar que, en data 27 d'abril de 2022, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida va adoptar, entre altres, el següent acord:



## Ajuntament de Lleida

3r.- En relació a la pretensió d'extinció del proindivís sobre la finca resultant 13 bis del Text refós de la modificació del Projecte de reparcel·lació del Pla Parcial del Sector SUR 42 "Torre Salses", aprovat definitivament en data 14 de juliol de 2021, segons la sol·licitud de data 9 de febrer de 2022 presentada per EUROFUND PARC LLEIDA, SL (registre E/05898-2022), s'estarà al que disposen els fonaments de dret de la present resolució, així com els diferents informes jurídics que consten a l'expedient, tot fent especial menció que, en qualsevol cas, resta supeditat a les següents consideracions:

1. La finca resultant 13 bis del SUR 42 és indivisible.
2. La materialització de la pretensió d'extinció del proindivís sobre la finca resultant 13 bis del SUR 42 requereix prèviament la realització d'actes preparatoris: inscripció de la finca en el Registre de la Propietat; inscripció de la finca a l'inventari del patrimoni municipal de sòl i habitatge i al registre de planejament urbanístic de Catalunya; valoració econòmica de la finca; i tramitació i licitació del corresponent concurs públic per la seva alienació onerosa, de conformitat amb el que estableix la legislació aplicable sobre patrimoni de les Administracions públiques i els requisits que estableix específicament la legislació urbanística. Aquests actes preparatoris estan, actualment, en fase de tramitació.

### 3.12 Òrgan competent per a l'aprovació:

La competència correspon al Ple d'acord amb allò que disposa l'article 222.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 105.1 del Reglament de patrimoni dels ens locals, amb el vot favorable de la majoria simple del número legal de membres de la corporació d'acord amb l'article 47.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local, i l'article 114.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

## 4.- Proposta

**Primer.** APROVAR l'actualització de l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge de l'Ajuntament de Lleida.

A la data de 29 de febrer de 2024, el Llibre B de l'inventari "Els afectes al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge" té el següents imports:

- Compte (2400) Terrenys del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge: 9.240.212,21 €
- Compte (2410) Construccions del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge: 461.009,93 €
- Compte (2490) Altres béns i drets del patrimoni municipal de sòl i habitatge: 3.120.049,21 €
- Compte (2841) Amort. Acumu. construccions del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge: - 67.534,88 €

**Segon.** TRAMETRE aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la regularització del seu balanç.

**Tercer.** TRAMETRE el Llibre B de l'inventari "Els afectes al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge", juntament amb el seu balanç de situació, al Registre de planejament urbanístic de Catalunya per a la seva inscripció.



## Ajuntament de Lleida

**Quart.** FACULTAR l'Il·lm. Sr. Alcalde per a l'atorgament de quants documents i actes fossin necessaris per a l'execució del present acord.

**Cinquè.** DIFONDRE el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

**Sisè.** PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat."

En primer lloc i abans d'iniciar el debat de l'expedient, s'absenten de la sala la regidora Jordina Freixanet membre del grup municipal ERC-AM, els membres del grup municipal PP ( 5 ) i els membres del grup municipal JXCAT Lleida-CM ( 5 ).

Finalitzat el debat de l'assumpte, se sotmet a votació la proposta de la membre del grup municipal COMÚDELLEIDA de deixar l'expedient sobre la taula, la qual és rebutjada amb 5 vots a favor dels membres dels grups municipals ERC-AM (4 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot); 9 vots en contra dels membres del grup municipal PSC-UNITS-CP i 2 vots d'abstenció dels membres del grup municipal VOX.

A continuació es vota l'expedient, essent aprovat amb 9 vots a favor dels membres del grup municipal PSC-UNITS-CP; 5 vots en contra dels membres dels grups municipals ERC-AM (4 vots) i COMÚDELLEIDA (1 ) i 2 vots d'abstenció dels membres del grup municipal VOX.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=4791.0&endAt=6176.0>

### 28.- APROVACIÓ DEL PLA D'INSPECCIONS I CONTROL D'ACTIVITATS 2024 (EXP.G02030602/2024/0171).-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Gestió de la Ciutat, en la sessió celebrada el dia 13 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### "1. Identificació de l'expedient



## Ajuntament de Lleida

Expedient: G02030602/2024/0171  
Assumpte: Pla d'inspeccions i control d'activitats 2024.  
Tràmit: Aprovació inicial

### 2. Antecedents de fet

Primer. Com a conseqüència de la transposició de la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre (Directiva de serveis) a l'ordenament intern, tant estatal com autonòmic, actualment, la gran majoria d'activitats i establiments estan subjectes als règims de comunicació. La generalització d'aquests règims d'intervenció té per finalitat facilitar i agilitzar l'inici de les activitats, però no implica que l'Administració local es desentengui del seu correcte funcionament. La diferència amb el règim d'intervenció prèvia mitjançant autorització o llicència és que el control de les activitats subjectes a comunicació es dur a terme *a posteriori*, un cop les activitats i els establiments han començat a funcionar.

Són diverses les normes que fan referència a la facultat i, fins i tot, al deure de l'Administració de comprovar que les activitats i els establiments s'ajusten a les dades de les comunicacions presentades i que compleixen amb la normativa sectorial que sigui aplicable en cada cas.

En aquest sentit, la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, estableix, en el seu article 44, que les administracions públiques han d'aprovar anualment plans d'inspecció i control de les activitats subjectes al règim de control posterior per acomplir les tasques de control a què obliga aquesta llei. Els dits plans s'han de publicar en els webs respectius i en el portal únic per a les activitats econòmiques, on s'han de fer constar els recursos humans i materials que es destinen a l'execució dels plans.

A més, l'article 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, determina que quan l'exercici d'activitats no requereixi autorització habilitant i prèvia, les Entitats locals hauran d'establir i planificar els procediments de comunicació necessaris, així com els de verificació posterior del compliment dels requisits necessaris per a l'exercici d'aquesta pels interessats previstos a la legislació sectorial.

L'objectiu principal del pla d'inspecció i control d'activitats és organitzar, periodificar, planificar i establir la metodologia de les actuacions de comprovació per verificar que les activitats comunicades i les activitats existents, que per raó de les seves característiques poden afectar a les persones, el medi ambient, la seguretat, la salut pública i la convivència, s'ajusten al seu títol habilitant i a la normativa que els hi és d'aplicació, tot això, d'acord amb els principis de proporcionalitat, no discriminació, transparència i objectivitat.

Segon. S'ha elaborat per part dels serveis tècnics de la Secció de Llicències, el Pla d'inspecció i control d'activitats 2024, que consta com annex al present informe proposta.

Tercer. El Pla d'inspecció i control d'activitats té la naturalesa jurídica de disposició administrativa de caràcter general d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En aquest sentit, la Sentència del Tribunal Suprem, Sala Contenciosa, de 19 de setembre de 2022 (ECLI:ES:TS:2022:3287), fixa la següent doctrina:



## Ajuntament de Lleida

*[...] es conveniente comenzar recordando algunas ideas básicas sobre la distinción entre reglamento y acto administrativo general o, si se prefiere otra terminología, entre disposición general y acto plúrimo.*

*En primer lugar, el reglamento tiene siempre un contenido normativo, es decir, establece auténticas normas jurídicas. Ello significa que los preceptos reglamentarios se caracterizan por establecer mandatos o prohibiciones de alcance general y abstracto: no se dirigen a una o varias personas determinadas, sino a todos aquéllos que se encuentren en el supuesto de hecho de la norma (generalidad); y no regulan un único caso o situación, sino que se aplican a todos aquellos casos que en el futuro puedan producirse (abstracción). En este sentido, suele decirse que los reglamentos se instalan establemente en el ordenamiento jurídico y lo innovan. La mejor prueba de que los reglamentos no pueden contener prescripciones singulares ni concretas viene dada por el principio de inderogabilidad singular de los reglamentos, consagrado actualmente en el art. 37 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común. Los actos administrativos generales, por el contrario, aun estando dirigidos a una pluralidad de personas que a menudo no puede concretarse con antelación, se refieren a un caso concreto y agotan su eficacia una vez aplicados al mismo. Si vuelve a producirse una situación similar, será necesario dictar un nuevo acto administrativo general. El acto administrativo general, precisamente por carecer de naturaleza normativa, no deja de ser un acto administrativo: no puede encontrar fundamento normativo en sí mismo, sino que debe apoyarse en auténticas normas jurídicas que prevean la correspondiente potestad habilitante. Y por esta misma razón, no puede innovar ni modificar el ordenamiento jurídico, entendido aquí como el conjunto de normas vigentes en un momento dado [...].*

En aquest sentit, una actuació inspectora que no s'ajusti als programes de verificació mensuals segons allò previst en aquest pla d'inspecció i control d'activitats ("la indexació de les activitats a verificar es confeccionen en funció de la criticitat i dels objectius d'aquest pla"), podria incorre en el vici de la inderogabilitat singular de les disposicions administratives de caràcter general ex article 37 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la qual cosa aproxima la naturalesa jurídica del present pla d'inspecció i control d'activitats a una figura reglamentària. Tanmateix, cal tenir present que la meritada sentència ja indica que *"forzoso es reconocer que la distinción entre reglamento y acto administrativo general, con arreglo a los criterios normalmente aceptados que se acaban de recordar, no siempre es fácil de aplicar. Hay tipos de actos con respecto a los cuales puede ser arduo dilucidar si tienen o no tienen carácter normativo. [...] Pero importa destacar que esa dificultad no es conceptual, sino de calificación jurídica de ciertos tipos de actos que pueden hallarse -como ocurre a veces en la experiencia aplicativa del Derecho- en una zona gris"*.

Quart. Pel que fa a l'òrgan competent per a l'aprovació del Pla d'inspecció i control d'activitats és el Ple de la Corporació de conformitat amb l'establert a l'article 22.2 de la LRBRL, amb el quòrum de votació de la majoria simple del nombre legal de membres de la Corporació, tractant-se d'una competència indelegable, indelegabilitat que ve determinada pel caràcter representatiu del Ple de la Corporació.

Cinquè. En relació amb la tramitació del procediment d'aprovació del Pla d'inspecció i control d'activitats per part de l'Ajuntament, cal tenir en compte que l'exercici de la potestat normativa reglamentària dels ens locals resta subjecta al compliment dels requisits formals establerts per la legislació bàsica estatal i de desenvolupament autonòmic, i en particular als article 133 de la LPAC, 22.2 d), 49 i 70.2 de la LRBRL, 178 del DL 2/2003 i 60 a 66 del ROAS.



## Ajuntament de Lleida

Sisè. La tramitació del Pla d'inspecció i control d'activitats s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a) Aprovació inicial per part del Ple.
- b) Submissió a informació pública mitjançant un termini (mínim) de trenta dies hàbils mitjançant anuncis inserits al BOP de Lleida, al DOGC, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i al taulell d'anuncis de la Corporació municipal.
- c) Resolució de les al·legacions de forma expressa i aprovació definitiva per part del Ple. Si no es presenten al·legacions en el tràmit d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial s'aixecarà a definitiu.
- d) Publicació de l'acord definitiu i del text íntegre del Pla en el BOP de Lleida, no entrant en vigor fins que no hagi transcorregut el termini establert a l'article 65.2 de la LRBRL.
- e) Publicació íntegra del Text al taulell d'anuncis de la Corporació municipal i publicació en el DOGC de la referència del BOP de Lleida en el que ha estat publicat íntegrament el text.
- f) Informar l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) perquè el Pla sigui publicat al portal únic per a les activitats econòmiques (article 55.2 del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica).

De conformitat amb allò previst a l'apartat primer de l'article 133.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (de caràcter bàsic), es pot prescindir del tràmit de la consulta pública prèvia en el cas de normes organitzatives de l'Administració local. En aquest sentit, l'objectiu principal del pla i dels programes d'inspecció i control és organitzar, periodificar, planificar i establir la metodologia de les actuacions de comprovació per part de l'Ajuntament de Lleida, de manera que a través d'aquesta planificació l'Ajuntament organitza els seus mitjans d'inspecció.

A més a més, de conformitat amb allò previst a l'article 133.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques -aplicable com a norma supletòria, pel seu caràcter de dret estatal (art. 149.3 CE), atès que la institució de la consulta pública prèvia no ha estat objecte de regulació per a les entitats locals catalanes-, no s'ha realitzat el tràmit de la consulta pública prèvia, atès que el Pla d'inspecció i control d'activitats no té un impacte significatiu en l'activitat econòmica ni imposa obligacions rellevants als destinataris, atès que el seu objectiu és organitzar, periodificar, planificar i establir la metodologia de les actuacions de comprovació per verificar que les activitats s'ajusten als seus títols habilitants i a la normativa que els hi és d'aplicació, d'acord amb els principis de proporcionalitat, no discriminació, transparència i objectivitat, de manera que és aquesta normativa sectorial, i no el pla d'inspecció i control d'activitats, la que té impacte significatiu en l'activitat econòmica i la que imposa obligacions rellevants als destinataris, essent el pla d'inspecció i control d'activitats una planificació necessària per l'Ajuntament en compliment d'allò previst a l'article 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de manera que no existeixen alternatives no planificadores. En aquest sentit, el *Diccionario panhispánico del español jurídico (RAE)*, defineix els plans d'inspecció ambiental com el *"conjunto de objetivos y actuaciones definidas por las autoridades de inspección, a lo largo de un determinado período de tiempo, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales establecidas por la legislación ambiental aplicable"*, de manera que és aquesta legislació ambiental aplicable la que, com s'ha dit, té impacte significatiu en l'activitat econòmica i imposa obligacions rellevants als destinataris.

Setè. De conformitat amb la doctrina fixada per la Sentència del Tribunal Suprem, Sala Contenciosa, de 8 de març de 2023 (recurs de cassació número 8658/2021), *"las potestades de comprobación en una declaración responsable o comunicación previa, conforme a la normativa general en vigor, no está sujeta a plazo alguno y puede realizarse durante todo el tiempo de ejercicio del derecho o de la actividad a que se refieren dichos actos del ciudadano"*.



## Ajuntament de Lleida

### 3. Fonaments de dret

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Ordenança reguladora dels procediments intervenció administrativa municipal sobre ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies. (BOP 20/10/2020).

### 4. Proposta

**Primer.** Aprovar inicialment el Pla d'inspeccions i control d'activitats 2024, que consta com annex al present acord i forma part integrant d'aquest.

**Segon.** sotmetre a informació pública i audiència a les persones interessades aquest acord d'aprovació inicial juntament amb el Pla d'inspeccions i control d'activitats 2024 per un termini de 30 dies hàbils mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari dels de major difusió de la província i al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament per a la formulació de reclamacions i suggeriments.

**Tercer.** sotmetre a audiència del Consell de Persones Consumidores de Catalunya aquest acord, pel termini de 15 dies hàbils, a fi que es pugui examinar l'expedient i presentar les reclamacions adients, d'acord amb el que estableix l'article 127-9 de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya. Aquest tràmit d'audiència es considera complert amb el seu oferiment.

**Quart.** En cas que no es presenti cap reclamació o al·legació durant el tràmit d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial s'eleva a definitiu. En aquest supòsit, es publicarà el text íntegre del Pla d'inspeccions i control d'activitats 2024 al Butlletí Oficial de la Província de Lleida de conformitat amb l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. Igualment, es publicarà al Tauler d'edictes de la Corporació i s'anunciarà al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província de Lleida en què s'hagi publicat íntegrament el text. Finalment, es remetrà a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya, l'acord d'aprovació definitiva del Pla i la còpia íntegra i fefaent del mateix, entrant en vigor un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils. Una vegada aprovat, s'informarà a l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) perquè també sigui publicat al portal únic per a les activitats econòmiques, d'acord amb el que disposa l'article 55.2 del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.

**Cinquè.** Notificar aquest acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

**Sisè.** Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació



## Ajuntament de Lleida

i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.”

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=6176.0&endAt=6187.0>

**29.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ, PER REORGANITZACIÓ, A PARTIR DEL 15 DE JUNY DE 2024, DELS SERVEIS ACTUALS DE RECOLLIDA DE RESIDUS AMB MODEL PORTA A PORTA QUE S'ESTAN PRESTANT EN LES ZONES DELS BARRIS DE PARDINYES - BALÀFIA, DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA, DE RECOLLIDA DE LES DIVERSES FRACCIONS DELS RESIDUS MUNICIPALS I ALTRES SERVEIS COMPLEMENTARIS A LA CIUTAT DE LLEIDA, ADJUDICAT A L'UTE ILNET (EXP. 41/2005).-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Gestió de la Ciutat, en la sessió celebrada el dia 13 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

### “1.- Identificació de l'expedient

#### **Exp. 41/2005**

**Assumpte:** Aprovar la modificació, per reorganitzar els serveis actuals de recollida de residus amb model porta a porta que s'estan prestant en les zones dels barris de Pardinyes-Balàfia a partir del 15 de juny de 2024, del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, adjudicat a l'UTE ILNET.

### **2.- Contingut de la proposta**

2.1. Segons acord de Ple de data 25 de febrer de 2005 es va aprovar el Plec de condicions administratives i econòmiques particulars i el Plec de condicions tècniques i econòmiques, ambdós per a la contractació dels serveis municipals de neteja viària i de recollida i transport de les diverses fraccions dels residus urbans i altres serveis complementaris, a la ciutat de Lleida.

2.2. Segons acord de Ple de data de 28 d'octubre de 2005 es va adjudicar a la UTE ILNET, amb NIF U-25592544, el contracte del servei públic de neteja viària, recollida i transport de les diverses fraccions dels residus urbans i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida.

2.3. En data 20 de gener de 2006 es va signar el contracte de gestió de serveis entre l'Ajuntament de Lleida i la UTE ILNET, fixant com a data d'inici de les prestacions el dia 17 de març de 2006.

2.4. Segons acord de Ple de data 27 de març de 2015 es va aprovar la pròrroga, pel període del 17 de març de 2016 fins al 16 de març de 2018, en els termes del Plec de Clàusules que regeixen



## Ajuntament de Lleida

el contracte i de l'informe de la Responsable Coordinadora de Medi Ambient i Horta de l'Ajuntament de Lleida de data 19 de març de 2015, del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, adjudicat a l'empresa ILNET-UTE amb CIF núm. G-25592544, segons acord de Ple de data 28 d'octubre de 2005.

2.5. Segons acord de Ple de data 28 de febrer de 2018 es va aprovar (i) la pròrroga, per un període de sis (6) anys, és a dir, fins al 16 de març de 2024, del contracte dels serveis municipals de neteja viària i de recollida i transport de les diverses fraccions dels residus urbans i altres serveis complementaris, a la ciutat de Lleida, adjudicat a la UTE ILNET, amb NIF U-25592544, segons acord de Ple de data de 28 d'octubre de 2005, modificant els períodes de pròrroga establerts a la clàusula 19 del Plec, mantenint el període total del conjunt de les pròrroques atorgables, i (ii) la modificació del contracte dels serveis municipals de neteja viària i de recollida i transport de les diverses fraccions dels residus urbans i altres serveis complementaris, a la ciutat de Lleida, d'acord amb el va establir l'informe del Cap de Secció de Medi Ambient amb el vist i plau de la Cap de Servei de Serveis Urbans, de data 9 de febrer de 2018, per un import total de 3.242.902,28 € (IVA inclòs), fins a 16 de març de 2024.

2.6. Segons acord de la Junta de Govern Local de data 29 de març de 2016 es va aprovar el cànon anual, pel període del 17 de març de 2016 fins al 16 de març de 2017, per un import de 10.727.855,46 € corresponent a la pròrroga, aprovada per acord de Ple de data 27 de març de 2015, del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, adjudicat a l'empresa ILNET-UTE amb CIF núm. G-25592544, segons acord de Ple de data 28 d'octubre de 2005.

2.7. Segons acord de la Junta de Govern Local de data 20 de febrer de 2018 es va aprovar l'import de 12.494.235,32 € (IVA inclòs) corresponents a l'actualització dels preus corresponents als anys 2017 i 2018 d'acord amb el que preveu el PCT del contracte i el conveni col·lectiu d'ILNET UTE (2016-2019), per a la revisió i actualització de preus del cànon anual per l'any 2017 i 2018.

2.8. Segons acord de la Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2018 es va aprovar el nou cànon anual per a l'any 2018 que importa la quantitat de 12.201.433,49 € IVA inclòs que inclou la revisió de l'IPC d'acord amb el que preveu el PPT del contracte i el conveni col·lectiu d'ILNET-UTE (2016-2019), el qual serà vigent fins que no i hagi nova revisió de preus o modificacions del contracte.

2.9 Segons acord de Ple de data 27 de novembre de 2020 es va aprovar la modificació, per variacions en el servei de recollida, del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida.

2.10. Segons acord de Ple de data 23 de febrer de 2024 es a acordar aprovar la pròrroga pel termini de 18 mesos, és a dir, pel període del 17 de març de 2024 fins al 16 de setembre de 2025, del contracte dels serveis municipals de neteja viària i de recollida i transport de les diverses fraccions dels residus urbans i altres serveis complementaris, a la ciutat de Lleida, adjudicat a l'UTE ILNET amb NIF U-25592544, segons acord de Ple de data de 28 d'octubre de 2005.

2.11. Vist l'informe del Cap de Secció de Medi Ambient amb el vistiplau del cap del Servei de Serveis Urbans, de data 7 de març de 2024, en el qual proposa la modificació, per variacions en el servei de recollida del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, per



## Ajuntament de Lleida

reorganitzar els serveis actuals de recollida de residus amb model porta a porta que s'estan prestant en les zones dels barris de Pardinyes-Balàfia, que diu:

"[...]"

### 1. ANTECEDENTS

*Segons l'acord de Ple municipal de 23 de febrer de 2018 es va aprovar la pròrroga i la modificació del contracte de neteja viària, recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, per un període de sis (6) anys, és a dir, del 17 de març de 2018 fins al 16 de març de 2024.*

*En aquesta pròrroga 2018-2024 es van aprovar modificacions del contracte, i entre altres canvis, es va acordar realitzar una prova pilot per la implantació del model de recollida porta a porta en els barris de Ciutat Jardí i de Vila Montcada i una zona dels barris de Pardinyes i Balàfia.*

*El 6 de novembre de 2018 es va iniciar la recollida dels residus amb aquest nou model porta a porta, en els barris de Ciutat Jardí i Vila Montcada, essent la població afectada de 3.738 habitants i de 1.624 habitatges.*

*El 14 de març de 2021 es va iniciar la recollida dels residus amb aquest nou model porta a porta, en una zona dels barris de Pardinyes-Balàfia, essent la població afectada de 7.530 habitants i de 3.694 habitatges.*

### 2. RELACIÓ DE FETS

*A sol·licitud de la Direcció de Serveis d'Agenda Urbana i Espai Agrari es demana informe en relació als resultats del model de recollida selectiva des de l'inici i fins a la data actual del barris on s'ha implantat la recollida domiciliària dels residus amb model porta a porta, així com una proposta de canviar el model de recollida porta a porta de Pardinyes-Balàfia per passar a model de recollida amb illes de contenidors amb les cinc fraccions (orgànica, resta, paper i cartró, vidre i envasos).*

*Les dades en relació als residus recollits a l'inici de la implantació de la recollida dels residus domiciliaris en els barris amb sistema de porta a porta, són les següents:*



## Ajuntament de Lleida

|                                              | Període (dies)               |            |           | Període (dies)       |            |           |
|----------------------------------------------|------------------------------|------------|-----------|----------------------|------------|-----------|
|                                              | 365                          |            |           | 293                  |            |           |
|                                              | 01/01/2019                   |            |           | 14/03/2021           |            |           |
|                                              | 31/12/2019                   |            |           | 31/12/2021           |            |           |
|                                              | DADES INICIALS               |            |           |                      |            |           |
|                                              | CIUTAT JARDÍ - VILA MONTCADA |            |           | PARDINYES-BALÀFIA    |            |           |
|                                              | kg                           | kg/hab/dia | % s/total | kg                   | kg/hab/dia | % s/total |
| FORM                                         | 356.785                      | 0,26       | 42%       | 468.330              | 0,21       | 34%       |
| ENVASOS                                      | 88.960                       | 0,07       | 11%       | 132.360              | 0,06       | 10%       |
| PiC                                          | 88.960                       | 0,07       | 11%       | 91.890               | 0,04       | 7%        |
| VIDRE                                        | 87.750                       | 0,06       | 10%       | 106.480              | 0,05       | 8%        |
| ALTRES (VOLUMINOSOS, DEIXALLERIA)* ESTIMACIÓ | 136.648                      | 0,10       | 16%       | 220.970              | 0,10       | 16%       |
| RESTA PaP                                    | 82.585                       | 0,06       | 10%       | 80.100               | 0,04       | 6%        |
| TÈXTIL SANITARI                              | dades no disgregades         |            |           | dades no disgregades |            |           |
| ABANDONAMENTS                                | dades no disgregades         |            |           | 292.680              | 0,13       | 21%       |
| TOTAL RECOLLIDA                              | 841.688                      | 0,62       | 100%      | 1.392.810            | 0,63       | 100%      |
| Recollida selectiva sobre Kg recollits       | 90%                          |            |           | 73%                  |            |           |
|                                              |                              |            |           |                      |            |           |
| Volum generació teòric 1,26 kg/hab/dia*      | 3.738 habitants              |            |           | 7.530 habitants      |            |           |
| Kg generació teòrics                         | 1.719.106                    |            |           | 2.779.925            |            |           |
| kg estimats no recollits                     | 877.418                      |            |           | 1.387.115            |            |           |
| % FUGA (SUBTOTAL 2 / TOTAL)                  | 51%                          |            |           | 50%                  |            |           |

Les dades actualitzades (període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2023) de la recollida de dels residus domiciliaris en els barris amb el model porta a porta són les següents:

|                                   | ACUMULAT DES DE GENER 2023 |            |           |                   |            |           |
|-----------------------------------|----------------------------|------------|-----------|-------------------|------------|-----------|
|                                   | CIUTAT JARDÍ               |            |           | PARDINYES-BALÀFIA |            |           |
|                                   | kg                         | kg/hab/dia | % s/total | kg                | kg/hab/dia | % s/total |
| FORM                              | 441.540                    | 0,32       | 48%       | 471.800           | 0,17       | 27%       |
| ENVASOS                           | 103.280                    | 0,08       | 11%       | 195.040           | 0,07       | 11%       |
| PiC                               | 60.510                     | 0,04       | 7%        | 101.540           | 0,04       | 6%        |
| VIDRE                             | 80.940                     | 0,06       | 9%        | 114.940           | 0,04       | 7%        |
| ALTRES (VOLUMINOSOS, DEIXALLERIA) | 136.514                    | 0,10       | 15%       | 275.001           | 0,10       | 16%       |
| RESTA PaP                         | 61.892                     | 0,05       | 7%        | 227.338           | 0,08       | 13%       |
| TÈXTIL SANITARI                   | dades no disponibles       |            |           | 104.645           | 0,04       | 6%        |
| ABANDONAMENTS                     | 28.896                     | 0,02       | 3%        | 252.840           | 0,09       | 15%       |
| SUBTOTAL 1                        | 913.572                    | 0,67       | 100%      | 1.743.144         | 0,63       | 100%      |
| RS                                | 90%                        |            |           | 66%               |            |           |
| FUGA SELECTIVA                    | 300.000                    | 0,22       | 37%       | 640.242           | 0,23       | 37%       |
| FUGA RESTA                        | 512.080                    | 0,38       | 63%       | 1.092.848         | 0,40       | 63%       |
| SUBTOTAL 2                        | 812.080                    | 0,60       | 100%      | 1.733.090         | 0,63       | 100%      |
| TOTAL                             | 1.725.652                  |            |           | 3.476.233         |            |           |
| % FUGA (SUBTOTAL 2 / TOTAL)       | 47%                        |            |           | 50%               |            |           |

En els barris de Ciutat Jardí-Vila Montcada els valors de recollida selectiva es mantenen des de l'inici de la implantació en un 90%, en canvi en els barris de Pardinyes i Balàfia la recollida selectiva ha disminuït 7 punts percentuals des de que es va implantar.

Els valors dels % de fuga de residus que es produeixen són els previsibles tenint en compte que la implantació del model de recollida porta a porta es realitza en barris de la ciutat amb continuïtat amb altres barris i amb la proximitat de contenidors a la via pública. S'observa una lleugera disminució de la fuga de residus als barris de Ciutat Jardí-Vila Montcada.

Són dos models diferents de recollida que es diferencien en com es recull la fracció orgànica.



## Ajuntament de Lleida

*En els barris de Ciutat Jardí i Vila Montcada la recollida de la fracció orgànica es fa amb el cubell de 20 litres que es va entregar durant la implantació, excepte per 8 blocs de habitatges plurifamiliars on els veïns poden utilitzar per a la fracció orgànica un contenidor de càrrega lateral de 2.200 litres amb tancament, situat a la via pública davant de cada bloc d'edificis. Per obrir aquests contenidors els veïns disposen d'un clauer referenciat a cada habitatge.*

*En les zones dels barris de Pardinyes i Balàfia, on hi ha el porta a porta, la recollida de la fracció orgànica es fa per tots els veïns amb contenidors per a la fracció orgànica amb sistema de càrrega lateral de 2.200 litres amb tancament. Per obrir aquests contenidors els veïns disposen d'un clauer referenciat a cada habitatge.*

*La recollida selectiva global a la ciutat de Lleida l'any 2022 va ser del 37,6%. Per tant els valors dels residus recollits en aquests barris han estat superiors als de la resta de la ciutat.*

*Entre les dos proves pilot en aquests barris es constata un millor resultat per als barris de Ciutat Jardí-Vila Montcada, amb una diferència de 24 punts percentuals. Aquest fet és pot explicar perquè les experiències de models amb trames urbanes més horitzontals i amb menys densitat de població i d'habitatges, s'obtenen millors resultats quan s'apliquen models de recollida porta a porta.*

*En quan a les dades de participació dels usuaris, aquesta dada s'obté amb la lectura-identificació del usuari en la recollida de la fracció d'orgànica:*

- En aquest sentit al barris de Ciutat Jardí i Vila Montcada per les lectures del cubells de la fracció orgànica que els camions de recollida llegeixen els cubells quan es fa la recollida i amb el registre de les obertures dels contenidors tancats de la fracció d'orgànica. El nombre d'habitatges en que detectem lectures/obertures és del 69,8 %.*
- En els barris de Pardinyes-Balàfia la participació es calcula amb les obertures dels contenidors tancats de la fracció d'orgànica. El nombre d'habitatges en que detectem obertures és del 79%.*

### Participació Pardinyes-Balàfia:

| Participació PiB                          |       |       |  |
|-------------------------------------------|-------|-------|--|
| <b>Padró (habitatges)</b>                 | 3.694 |       |  |
| <b>Usuaris identificats</b>               | 3.128 | 84,7% |  |
| <b>Usuaris no identificats</b>            | 566   | 15,3% |  |
| <b>Usuaris actius</b>                     | 2.470 | 79,0% |  |
| <b>No participen (sobre identificats)</b> | 658   | 21,0% |  |
| <b>No participen (sobre padró)</b>        | 1.224 | 33%   |  |

### Participació Ciutat Jardí-Vila Montcada:

| Participació CJ-VM                        |       |        |  |
|-------------------------------------------|-------|--------|--|
| <b>Padró (habitatges)</b>                 | 1.624 |        |  |
| <b>Usuaris identificats</b>               | 1.429 | 88,0%  |  |
| <b>Usuaris no identificats</b>            | 195   | 12,0%  |  |
| <b>Usuaris actius</b>                     | 997   | 69,8%  |  |
| <b>No participen (sobre identificats)</b> | 432   | 30,2%  |  |
| <b>No participen (sobre padró)</b>        | 627   | 38,6 % |  |

*El nombre d'habitatges que no han quedat identificats perquè no s'ha pogut contactar amb els seus propietaris/es, i per tant no disposen del material per utilitzar el servei de recollida porta a porta es troba amb un 12% a Ciutat Jardí-Vila Montcada i un 15,3% per Pardinyes-Balàfia.*

*Ens trobem amb un 21 % a Pardinyes i Balàfia d'habitatges que tenint el material per la recollida i tenint la informació del model porta a porta no han participat en cap moment amb el model porta a porta. Aquesta xifra a Ciutat Jardí-Vila Montcada és superior sent del 30,2%.*



## Ajuntament de Lleida

*Respecte a les principals incidències detectades en l'actualitat observem un major abandonament a la via pública de les bosses de brossa abandonades en el barris de Pardinyes-Balàfia essent la principal incidència detectada pels educadors ambientals en aquest model de recollida ja que suposa el 85% de les incidències. Aquesta incidència en el barris de Ciutat Jardí-Vila Montcada no és significativa.*

*L'abandonament de les bosses de forma persistent a la via pública a Pardinyes-Balàfia ens ha obligat a fer un servei continu de neteja de repàs per la nit. Aquests serveis normalment es preveuen quan s'implanta un nou servei de recollida porta a porta, però a mesura que els veïns van incorporant els horaris i les freqüències de recollida, aquests serveis de repàs s'acaben retirant, o si més no, minimitzant. Aquest no ha estat el cas als barris de Pardinyes i Balàfia on des de la implantació s'ha hagut de mantenir el repàs nocturn de forma diària.*

*A més s'han hagut d'instal·lar a la via pública 15 contenidors de rebuig de 1.000 litres de volum d'ús exclusiu pel servei de neteja viària per poder agilitzar per parts dels operaris de neteja la recollida dels abandonaments de bosses de brossa a la via pública.*

*Atès que l'equip de govern s'ha manifestat en diverses ocasions (Comissió informativa de 14 de febrer de 2024, i en els mitjans de comunicació) en el sentit de retornar al model anterior de recollida de residus amb contenidors a la via pública per totes les fraccions (orgànica, resta, envasos de vidre, paper i cartró i envasos lleugers).*

*Atès que en el Pla d'Acció Municipal (PAM) en l'apartat de l'objectiu 2030. Residus Zero es proposa "una gestió responsable amb la implantació de la recollida porta a porta en barris i zones urbanes de baixa densitat, així com a les agrupacions residencials de Raimat i Sucs. Aquest sistema s'hauria d'incorporar també al Centre Històric. El sistema de contenidors amb identificació es posarà en marxa a la resta de la ciutat"*

*Es considera que si es vol tornar al model anterior de recollida amb contenidors a la via pública de les cinc fraccions (orgànica, resta, envasos de vidre, paper i cartró i envasos lleugers) a les zones dels barris de Pardinyes-Balàfia, els serveis emprats fins ara per fer la recollida de residus porta a porta a Pardinyes i Balàfia es poden reorganitzar i poden passar a fer d'altres serveis per millorar l'espai públic. Aquests nous serveis poden, per una part, fer millores en la recollida del cartró comercial i per altra banda millorar la imatge de la via pública fent un repàs amb aigua retirant els abandonaments de residus i andròmines que es troben en les àrees de contenidors de la via pública.*

*En aquest sentit els serveis actuals per a la recollida del porta a porta podrien passar a fer els següents serveis:*

- Un equip format per un conductor i un operari en horari de nit (6 dies a la setmana, de dilluns a dissabte) per posar en marxa una recollida del cartró comercial generat pels establiments de la ciutat.*
- Un equip de repàs de recollida format per un conductor i un operari per fer un repàs amb aigua en horari de tarda (5 dies a la setmana) per millorar la neteja de l'espai públic de la ciutat a través d'un repàs i una neteja amb aigua en les àrees de contenidors on es produeixin abandonaments de residus.*

*En quant als costos anuals dels serveis actuals de recollida amb model porta a porta als barris de Pardinyes-Balàfia aquests són els següents:*



## Ajuntament de Lleida

### CONCEPTES DEL CÀNON AFECTATS

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Personal de la fase 0 del PaP Pardinyes | 291.390,85 |
| Servei de seguiment del PaP a Pardinyes | 20.768,31  |
| Manteniment maquinària PaP Pardinyes    | 12.150,26  |
| Altres despeses PaP Pardinyes           | 2.549,42   |

**TOTAL EXECUCIÓ DIRECTA** 326.858,84

*El servei actual de seguiment del porta a porta de Pardinyes-Balàfia està valorat en 20.768,31 € d'execució directa i es considera que tot i canviar de model de recollida s'haurà de continuar prestant parcialment, atès que continuarien els contenidors de la fracció orgànica amb tancament i s'haurà de continuar fent el seguiment del funcionament dels contenidors tancats, la gestió dels clauers d'obertura amb la ciutadania, la gestió del padró de brossa per conèixer la participació ciutadana i si és el cas fer l'anàlisi de bonificació o aplicació de recàrrec en la taxa de recollida de residus, i la gestió de les dades registrades en els registres. En aquest sentit es creu convenient que s'haurà de deixar un import de 17.079,70 € per continuar realitzant aquestes tasques.*

En quant als nous serveis a incorporar:

- *Personal:*

| SERVEI PROPOSAT (pu 2023):   |        |                    |                       |         |                        |          |                          |             |                     |
|------------------------------|--------|--------------------|-----------------------|---------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|---------------------|
|                              |        |                    | Composició de l'equip |         | Preu unitari laborable |          | Cost servei en laborable |             |                     |
| PERSONAL                     | Equips | Jornades setmanals | Conductor             | Operari | Conductor              | Operari  | Conductor                | Peó         | Total cost          |
| BRIGADA REPÀS + HIDRO (dia)  | 1      | 5                  | 1                     | 1       | 242,12 €               | 199,16 € | 60.125,55 €              | 49.457,26 € | 109.582,81 €        |
| RECOLLIDA PC COMERCIAL (nit) | 1      | 6                  | 1                     | 1       | 306,96 €               | 264,79 € | 91.473,65 €              | 78.907,99 € | 170.381,64 €        |
| <b>TOTAL COST SERVEI</b>     |        |                    |                       |         |                        |          |                          |             | <b>279.964,45 €</b> |

- *Maquinària:*

| MAQUINÀRIA                   | Equips | Jornades setmanals | Composició de l'equip          | Preu unitari | Total cost         |
|------------------------------|--------|--------------------|--------------------------------|--------------|--------------------|
| BRIGADA REPÀS + HIDRO (dia)  | 1      | 5                  | Camió amb caixa oberta + hidro | 79,04 €      | 23.634,30 €        |
| RECOLLIDA PC COMERCIAL (nit) | 1      | 6                  | Camió recol·lector 16m3        | 20,67 €      | 6.180,40 €         |
|                              |        |                    |                                |              | <b>29.814,69 €</b> |

En total, els serveis nous tenen un costos d'execució directa de:

| CONCEPTE                                | CÀNON 2023          |
|-----------------------------------------|---------------------|
| PERSONAL BRIGADA REPÀS + HIDRO (dia)    | 109.582,81 €        |
| PERSONAL RECOLLIDA PC COMERCIAL (nit)   | 170.381,64 €        |
| MAQUINÀRIA BRIGADA REPÀS (nit)          | 23.634,30 €         |
| MAQUINÀRIA RECOLLIDA PC COMERCIAL (nit) | 6.180,40 €          |
| <b>TOTAL EXECUCIÓ DIRECTA</b>           | <b>309.779,14 €</b> |



## Ajuntament de Lleida

*Aquests nous serveis tenen un import de 309.779,14 € + el nou import que s'ha de mantenir pel servei de seguiment dels contenidors tancats de Pardinyes-Balàfia de 17.079,70 € = 326.858,84 €, import que correspon als serveis que retirem.*

*A part de reorganitzar els serveis que fins ara estaven prestant la recollida porta a porta a Pardinyes-Balàfia caldrà completar les àrees de contenidors de les actuals àrees d'aportació amb els contenidors de la fracció resta, fracció d'envasos lleugers i la fracció de paper i cartró.*

*Són necessàries unes 10 setmanes per poder disposar dels contenidors necessaris, a la vegada que caldrà fer una campanya informativa per gestionar el canvi del model de recollida, i per tant el canvi de model de recollida es podria iniciar el 15 de juny de 2024.*

*Atès l'anterior i d'acord amb la voluntat expressada pel Govern, s'informa que per tornar al model anterior de recollida de residus amb àrees de contenidors de totes les fraccions, és necessària l'aprovació dels següents acords:*

*1.- A partir del 15 de juny de 2024 canviar al model actual de recollida de residus porta a porta a les zones dels barris de Pardinyes i Balàfia per passar al model de recollida amb àrees de contenidors de les cinc fraccions (orgànica, resta, envasos de vidre, paper i cartró i envasos lleugers).*

*2.- Reorganitzar els serveis actuals de recollida de residus amb model porta a porta que s'estan prestant en les zones dels barris de Pardinyes-Balàfia perquè aquests serveis passin a realitzar a partir del 15 de juny de 2024 serveis de millora de l'espai públic a la ciutat amb la prestació dels següents serveis de recollida:*

- Un equip format per un conductor i un operari en horari de nit (6 dies a la setmana, de dilluns a dissabte) per posar en marxa una recollida del cartró comercial generat pels establiments de la ciutat.*
- Un equip format per un conductor i un operari per fer un repàs amb aigua en horari de tarda (5 dies a la setmana) per millorar la neteja de l'espai públic de la ciutat a través d'un repàs i una neteja amb aigua en les àrees de contenidors on es produeixin abandonaments de residus.*

*Aquesta reorganització de serveis no suposa un increment econòmic en el cànon actual, i per tant aquest no es veurà modificat.  
[...]"*

2.12. Vist l'informe de l'Adjunta a la Secretaria General.

2.13. Vist l'informe de fiscalització de la despesa de l'Interventor de Fons de l'Ajuntament de Lleida.

### 3.- Fonaments de dret

3.1 Considerant allò que estableix la clàusula 38 "Modificació i efectes" del Plec de condicions tècniques i econòmiques, ambdós per a la contractació dels serveis municipals de neteja viària i de recollida i transport de les diverses fraccions dels residus urbans i altres serveis complementaris, a la ciutat de Lleida, el qual va estar aprovat segons acord de Ple de data 25 de febrer de 2005..



## Ajuntament de Lleida

3.2 Considerant allò que estableix la Disposició Transitòria 1a, apartat 2n relatiu a “Expedientes iniciados y contratos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de esta Ley” de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Considerant allò que estableix l'art. 59, 101 i 163 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, pel que fa a la modificació del contracte.

3.4. Considerant allò que estableix l'art. 82 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, en relació al tràmit d'audiència.

### 4.- Proposta

**ES PROPOSA**, al **PLE DE LA CORPORACIÓ**, l'adopció del següent acord:

**“APROVAR LA MODIFICACIÓ, PER REORGANITZAR ELS SERVEIS ACTUALS DE RECOLLIDA DE RESIDUS AMB MODEL PORTA A PORTA QUE S'ESTAN PRESTANT EN LES ZONES DELS BARRIS DE PARDINYES-BALÀFIA A PARTIR DEL 15 DE JUNY DE 2024, DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA, DE RECOLLIDA DE LES DIVERSES FRACCIONS DELS RESIDUS MUNICIPALS I ALTRES SERVEIS COMPLEMENTARIS A LA CIUTAT DE LLEIDA, ADJUDICAT A L'UTE ILNET.”**

**Primer.-** Aprovar l'informe del Cap de Secció de Medi Ambient amb el vistiplau del cap del Servei de Serveis Urbans, de data 7 de març de 2024, en el qual proposa la modificació, a partir del 15 de juny de 2024, en el servei de recollida del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, per reorganització dels serveis actuals de recollida de residus amb model porta a porta que s'estan prestant en les zones dels barris de Pardinyes-Balàfia, informe que s'annexa al present acord.

**Segon.-** Aprovar la modificació del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, per tal que a partir del 15 de juny de 2024, canviar el model actual de recollida de residus porta a porta a les zones dels barris de Pardinyes i Balàfia, passant al model de recollida amb àrees de contenidors de les cinc fraccions (orgànica, resta, envasos de vidre, paper i cartró i envasos lleugers), d'acord amb l'establert en l'informe del Cap de Secció de Medi Ambient amb el vistiplau del cap del Servei de Serveis Urbans, de data 7 de març de 2024, reorganitzant els serveis actuals de recollida de residus amb model porta a porta que s'estan prestant en les zones dels barris de Pardinyes-Balàfia per tal que, a partir del dia 15 de juny de 2024, es passin a prestar de la següent manera:

- Un equip format per un conductor i un operari en horari de nit (6 dies a la setmana, de dilluns a dissabte) per posar en marxa una recollida del cartró comercial generat pels establiments de la ciutat.
- Un equip format per un conductor i un operari per fer un repàs amb aigua en horari de tarda (5 dies a la setmana) per millorar la neteja de l'espai públic de la ciutat a través d'un repàs i una neteja amb aigua en les àrees de contenidors on es produeixin abandonaments de residus.



## Ajuntament de Lleida

**Tercer.-** Assabentar la Corporació que aquesta reorganització de serveis del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, no suposa un increment econòmic en el cànon actual, i per tant aquest no es veurà modificat.

**Quart.-** Atorgar un tràmit d'audiència de 10 dies hàbils, a l'UTE ILNET, adjudicatària del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida.

**Cinquè.-** Formalitzar el contracte modificat del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, adjudicat a l'UTE ILNET, un cop finalitzat el tràmit d'audiència.

**Sisè.-** Facultar a la Junta de Govern Local o l'Alcaldia per tal que es realitzin tots els actes de desenvolupament o execució del present acord, i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així com la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

**Setè.-** Notificar aquesta resolució a l'empresa UTE-ILNET amb NIF núm. U-25592544, i a la resta d'interessats en l'expedient, pel seu coneixement i efectes.

**Vuitè.-** Comunicar a l'empresa concessionària el contingut d'aquesta resolució indicant que contra aquest acte administratiu que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/ 2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resol t expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat."

Finalitzat el debat de l'assumpte, se sotmet a votació la proposta de la regidora del grup municipal COMÚDELLEIDA de deixar l'expedient sobre la taula, la qual és rebutjada amb 6 vots a favor dels membres dels grups municipals ERC-AM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 21 vots en contra dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), PP (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i VOX (2 vots).

A continuació es vota l'esmena presentada in voce pel grup municipal PSC-UNITS-CP, la qual és aprovada amb 21 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), PP (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i VOX (2 vots) i 6 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals ERC-AM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot), per suprimir el tràmit d'audiència de la proposta inicial, resultant el literal que es transcriu a continuació:

**"Quart.-** Formalitzar el contracte modificat del contracte de concessió del servei de neteja viària, de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i altres serveis complementaris a la ciutat de Lleida, adjudicat a l'UTE ILNET, segons estableix l'art. 54 del RDL 2/2000, de 16 de juny



## Ajuntament de Lleida

pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, dins del termini de 30 dies, a comptar des del següent a la notificació del present acord.

**Cinquè.-** Facultar a la Junta de Govern Local o l'Alcaldia per tal que es realitzin tots els actes de desenvolupament o execució del present acord, i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així com la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

**Sisè.-** Notificar aquesta resolució a l'empresa UTE-ILNET amb NIF núm. U-25592544, i a la resta d'interessats en l'expedient, pel seu coneixement i efectes.

**Setè.-** Comunicar a l'empresa concessionària el contingut d'aquesta resolució indicant que contra aquest acte administratiu que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/ 2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent."

Tot seguit se sotmet a votació l'expedient, el qual és aprovat amb 21 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), PP (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i VOX (2 vots); 1 vot d'abstenció de la membre del grup municipal COMÚDELLEIDA i 5 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals ERC-AM.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=6187.0&endAt=8165.0>

**30.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE LLEIDA PER L'AMPLIACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA UA 93, AMB LA INCORPORACIÓ DEL SISTEMA GENERAL D'EQUIPAMENT COMUNITARI, UBICAT ENTRE ELS CARRERS ENGINYER ANTONI LLOBET I CAL BERNET, I LA REORDENACIÓ DEL CONJUNT AMB LA IMPLANTACIÓ DE NOUS EQUIPAMENTS COMUNITARIS I LA REUBICACIÓ DE NOUS EQUIPAMENTS COMUNITARIS I LA REUBICACIÓ DELS HABITATGES DE PROTECCIÓ (AFECTA ELS ART. 45, 165 BIS I 166 BIS DEL PGOU) (EXP. PGU23-41).-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Gestió de la Ciutat, en la sessió celebrada el dia 13 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

### "1. Identificació de l'expedient

**Expedient:** PGU23-41

**Assumpte:** Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per l'ampliació del Polígon d'actuació urbanística UA 93, amb la incorporació de sistema general d'equipament



## Ajuntament de Lleida

comunitari, ubicat entre els carrers Enginyer Antoni Llobet i Cal Bernet, i la reordenació del conjunt amb la implantació de nous equipaments comunitaris i la reubicació dels habitatges de protecció (afecta els art. 45, 165 bis i 166 bis del PGOU),

**Tècnic redactor:** Sonia Urbina Sampedro, arquitecta.

### 2. Contingut de la proposta

La modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida té com a objectius principals l'ampliació del PAU UA 93 i la reordenació de l'edificació, per la implantació d'un equipament sanitari destinat al nou edifici d'hospitalització de salut mental de l'Hospital Universitari Santa Maria, i per la implantació d'un equipament docent destinat al nou edifici aulari del Campus de Ciències de la Salut.

L'àmbit objecte de la modificació, que es defineix gràficament en els plànols d'informació i d'ordenació, és discontinu i compostat per:

- a) Àmbit del Polígon d'Actuació Urbanística UA 93, corresponent a l'illa delimitada per:
  - El Passeig Onze de Setembre.
  - El carrer Roda d'Isàbena.
  - El carrer Sant Hilari.

La superfície total d'aquest àmbit, segons aixecament topogràfic, és de 25.277,28 m<sup>2</sup>.

- b) Àmbit fora del PAU UA 93, en sòl urbà consolidat i en discontinuïtat amb la resta, part dels terrenys qualificats de sistema general d'equipaments comunitaris, clau EC, ubicat entre els carrers l'Enginyer Antoni Llobet i de Cal Benet (antic SUR-5, barri de la Copa d'Or). Aquesta finca es troba lliure de càrregues i gravàmens.

La superfície total fora de l'àmbit del PAU UA 93 és de 3.219,62 m<sup>2</sup>.

La superfície total de l'àmbit objecte de la modificació és de 28.496,90 m<sup>2</sup>.

Estructura de la propietat: 2 propietats particulars, Adif - Alta Velocidad i l'Ajuntament de Lleida.

La modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida té per objecte resoldre les dues problemàtiques diferenciades que presenta l'actual ordenació establerta en l'àmbit del PAU UA93:

- a) Ampliació de l'equipament comunitari:

L'objectiu principal és l'augment de la superfície d'equipament comunitari, i l'ajust de les condicions volumètriques, amb la finalitat de possibilitar la implantació del nou edifici d'hospitalització de salut mental, destinat a l'ampliació del recinte de l'Hospital Universitari Santa Maria, i també la implantació del nou edifici aulari del Campus de Ciències de la Salut de la UdL.

La ubicació dels nous equipaments sanitari i universitari es mantenen amb front al carrer Roda d'Isàbena, es plantegen com dos blocs lineals, amb augment de la superfície prevista d'equipament fins a 2.273,17m<sup>2</sup>, i augment de l'alçada fins a cinc plantes pis.

Es proposa la vinculació entre l'àmbit del PAU UA 93 i el terreny qualificat d'equipament comunitari, ubicat entre els carrers l'Enginyer Antoni Llobet i de Cal Benet, per reubicar les peces d'habitatge



## Ajuntament de Lleida

de protecció i facilitar l'augment de superfície necessària pels nous edificis d'equipament comunitari. Per tant, es modifica la delimitació del PAU i es constitueix com a polígon discontinu.

El total del sostre destinat a habitatge de protecció es reubica fora de l'àmbit de la UA 93, i s'ubica en vol sobre l'equipament comunitari, que queda en planta baixa. Per facilitar la implantació dels habitatges amb protecció, i per coherència amb l'entorn on s'hi ubicaran, es crea una nova clau 2S5, inclosa en la zona d'edificació flexible, destinada únicament a habitatges de protecció oficial.

Per tant, aquest àmbit passa a tenir qualificació per nivell 2S5/EC(0), resultat de la combinació de sistema i zona.

### b) Implantació de l'aprofitament de sòl privat:

L'objectiu de la modificació és garantir la conjunció entre viabilitat tècnica i econòmica de l'àmbit i afavorir el seu desenvolupament amb la construcció de nous habitatges que garanteixin el compliment de les normatives vigents, sense que el cost de la construcció resulti extremadament excessiu, i esdevingui inviable des del punt de vista urbanístic i econòmic.

Es proposa una ordenació en dos blocs alineats al front de l'Av. Onze de Setembre, de 56,25 m x 16,00 m, amb 7 plantes d'ús residencial, en els que es mantenen els 1.800,00 m<sup>2</sup> de sòl i els 12.436,12 m<sup>2</sup> de sostre d'aquesta qualificació. En planta baixa els usos no podran ser residencials, i en planta soterrani es situen els aparcaments vinculats a l'edifici, amb accés possible directe des de l'Av. Onze de Setembre i unes dimensions que faciliten la seva construcció.

El canvi de quatre a dos blocs residencials implica reubicar la superfície dels cossos volats tancats (derivats de la MP del PGOU de delimitació de la UA 93) de les façanes, mantenint el còmput global permesa per l'ordenació anterior.

El canvi de quatre a dos blocs residencials no permet materialitzar el total de la superfície dels cossos volats tancats, derivats de la MP del PGOU de delimitació de la UA 93. Es proposa afegir als nous volums una vuitena planta enretirada, segons les determinacions dels plànols d'ordenació, que aculli la superfície dels cossos tancats que s'han de reubicar en cada planta.

Finalment, amb la reubicació i modificació de les dimensions de les peces també es reordena el sistema d'espais lliures. A la part central s'augmenta la superfície qualificada de zones verdes i jardins (VJ), mentre que la superfície qualificada de verd lineal (VL) es redueix lleugerament, amb resultat total de 20.805,75 m<sup>2</sup> de sistema d'espais lliures. Aquesta proposta manté el còmput global dels sòls qualificats de sistema previstos pel PGL aprovat i vigent, que provenen dels previstos al PAU UA 93.

Pel que fa al verd lineal, a l'extrem oest de l'àmbit s'hi desenvolupa soterrada part de la infraestructura ferroviària d'Adif, pel que part d'aquests terrenys es qualifiquen per nivells amb la clau VL/F(-1), resultat de la combinació del sistema d'espais lliures i del sistema ferroviari en subsol.

Les peces destinades a edificació donen front a una franja qualificada de verd lineal que, gràcies a la seva funcionalitat de pas i passeig, d'acord amb les condicions del PGL vigent per aquests espais lliures, connecten aquestes peces amb la xarxa viària del voltant.

Així, la modificació es concreta amb els aspectes següents:



## Ajuntament de Lleida

1. Ampliar la reserva de sòl i sostre destinat a equipament comunitari en dues noves peces de volumetria i alçada adequada a les necessitats d'ampliació de l'Hospital Universitari Santa Maria i del Campus de Ciències de la Salut de la UdL.
2. Modificar la delimitació del PAU UA 93, constituint-se com a polígon discontinu, per vincular un nou àmbit fora del PAU on reubicar el sostre destinat a habitatges amb protecció pública.
3. Crear una nova clau 2S5, de zona d'edificació flexible, destinada únicament a habitatge amb protecció.
4. Ajustar l'ordenació dels blocs destinats a sostre d'aprofitament privat, per fer-los viables des del punt de vista tècnic.
5. Mantenir del còmput global de superfície dels sòls qualificats de sistema d'espais lliures públics i de sistema d'equipaments públics.
6. Crear una nova "qualificació per nivells", que permeti compatibilitat entre sistemes urbanístics públics i qualificacions d'aprofitament privat ja determinada en els plànols d'ordenació del PGOU, però a manca de definir a la normativa.

**Dades bàsiques de la proposta:**



## Ajuntament de Lleida

|             |                |           |
|-------------|----------------|-----------|
| ÀMBIT UA 93 | MPGOU PROPOSTA | 28.496,90 |
|-------------|----------------|-----------|

| ESPAIS LLIBRES | SUBSOL      | SÒL              | VOL         | TOTAL            | %             |
|----------------|-------------|------------------|-------------|------------------|---------------|
| VJ             | 0,00        | 14.154,19        | 0,00        | 14.154,19        |               |
| VL             | 0,00        | 6.651,56         | 0,00        | 6.651,56         |               |
| <b>TOTAL</b>   | <b>0,00</b> | <b>20.805,75</b> | <b>0,00</b> | <b>20.805,75</b> | <b>73,01%</b> |

| EQUIPAMENTS  |             |                 |             |                 |               |
|--------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|---------------|
| EC           | 0,00        | 2.273,17        | 0,00        | 2.273,17        |               |
| EC placa     | 0,00        | 3.219,62        | 0,00        | 3.219,62        |               |
| <b>TOTAL</b> | <b>0,00</b> | <b>5.492,79</b> | <b>0,00</b> | <b>5.492,79</b> | <b>19,28%</b> |

| FERROVIARI |        |      |      |        |        |
|------------|--------|------|------|--------|--------|
| F          | 347,65 | 0,00 | 0,00 | 347,65 | 1,22%* |

\*Aquesta superfície qualificada de F no computa a efectes de sistemes al situar-se en subsòl

| VIALITAT |      |        |      |        |       |
|----------|------|--------|------|--------|-------|
| VB       | 0,00 | 398,36 | 0,00 | 398,36 | 1,40% |

| SISTEMES | TOTAL | 347,65 | 26.696,90 | 0,00 | 27.044,55 | 93,68% |
|----------|-------|--------|-----------|------|-----------|--------|
|----------|-------|--------|-----------|------|-----------|--------|

| ZONES |      |          |          |          |         |
|-------|------|----------|----------|----------|---------|
| 2F    | 0,00 | 1.800,00 | 0,00     | 1.800,00 | 6,32%   |
| 2FPO  | 0,00 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00%   |
| 2S5   | 0,00 | 0,00     | 3.219,62 | 3.219,62 | 0,00%** |

\*\*Aquesta superfície qualificada de 2S5 no computa a efectes de zones al situar-se en vol

| ZONES | TOTAL | 0,00 | 1.800,00 | 3.219,62 | 5.019,62 | 6,32% |
|-------|-------|------|----------|----------|----------|-------|
|-------|-------|------|----------|----------|----------|-------|

## SOSTRE EDIFICABLE

| SOSTRE EDIFICABLE      |       | No residencial | Residencial HLL | Residencial HPO | Total     |
|------------------------|-------|----------------|-----------------|-----------------|-----------|
| 2F                     |       |                |                 |                 |           |
| Alineació Edificació   |       | 1.800,00       | 11.654,34       | 0,00            | 13.454,34 |
| Cossos volats tancats  |       | 0,00           | 781,78          | 0,00            | 781,78    |
|                        | TOTAL | 1.800,00       | 12.436,12       | 0,00            | 14.236,12 |
| 2FPO                   |       |                |                 |                 |           |
| Alineació Edificació   |       | 0,00           | 0,00            | 0,00            | 0,00      |
| Cossos volats tancats  |       | 0,00           | 0,00            | 0,00            | 0,00      |
|                        | TOTAL | 0,00           | 0,00            | 0,00            | 0,00      |
| 2S5                    |       |                |                 |                 |           |
|                        |       | 0,00           | 0,00            | 9.326,88        | 9.326,88  |
|                        | TOTAL | 0,00           | 0,00            | 9.326,88        | 9.326,88  |
| SOSTRE EDIFICABLE      | TOTAL | 1.800,00       | 12.436,12       | 9.326,88        | 23.563,00 |
|                        |       |                |                 |                 |           |
| DENSITAT               |       | 100,00 m²/hab  |                 | 70,00 m²/hab    | TOTAL     |
| NÚM. MÀXIM D'HABITATGE |       | 124            |                 | 133             | 257       |

## 3. Antecedents

El plaçejament vigent al terme municipal de Lleida, el Pla general de Lleida, està aprovat definitivament per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 23/12/1998 i donada la conformitat al Text Refós segons Resolució del Conseller de data 7/5/1999, havent-se publicat l'acord d'aprovació definitiva al DOGC núm. 2895, de data 25/5/1999.

En data 16/1/2003, per Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques s'aprovà el darrer Text refós del Pla general de Lleida. L'anterior resolució i el text normatiu es va publicar al DOGC núm. 3924, de data 14/7/2003.



## Ajuntament de Lleida

En data 18/12/2007, per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques s'aprova la Modificació del Pla general d'ordenació de Lleida en relació amb els articles 143 i 146, per tal d'adequar el subsòl de les zones verdes i jardins.

En data 27/04/2010, per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques es va aprovar definitivament la Modificació del Pla general de Lleida per ordenar l'illa delimitada pel Passeig Onze de setembre i els carrers Roda d'Isàbena i Sant Hilari i la delimitació del polígon d'actuació urbanística UA 93. L'anterior resolució va estar publicada al DOGC núm. 5631, de data 18/05/2010.

Projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística UA 93, aprovat definitivament el 4/07/2017 per Decret d'Alcaldia i publicat al BOP núm. 147 de data 31/07/2017.

Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística UA 93, aprovat definitivament el 4/07/2017 per Junta de Govern Local, i publicat al BOP núm. 147 de data 31/07/2017.

En data 25 d'abril de 2018 el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment el Pla d'ordenació urbanística municipal de Lleida, publicant-se l'acord al BOP núm. 92 de data 14 de maig de 2018 i al DOGC núm. 7618 de data 14 de maig de 2018.

#### 4. Normativa urbanística d'aplicació

Art. 45, 135-138, 143-146, 165 bis i 166 bis del Pla general d'ordenació urbana de Lleida.

#### 5. Documentació

Memòria descriptiva

Memòria justificativa

Gestió

Memòria Social

Avaluació econòmica i financera

Normativa

Plànols (6)

Annex 1. Document comprensiu

Annex 2. Separata zones verdes (art. 98.6 TRLUC)

Annex 3. Reportatge fotogràfic

#### 6. Tramitació

Pendent aprovació inicial

Informe del Departament de Planejament i Gestió de data 11/03/2024.

Informe jurídic Secretaria de data 12/03/2024.

#### 7. Consideracions

L'article 97.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

La proposta es justifica per la necessitat i l'interès general que té per al municipi la possibilitat d'implantar un nou equipament sanitari, destinat a l'ampliació del recinte de l'Hospital Universitari Santa Maria, segons les necessitats establertes al Pla Director d'espais del HUSM, i també la



## Ajuntament de Lleida

implantació del nou edifici aulari segons les necessitats d'ampliació del Campus de Ciències de la Salut de la UdL.

L'augment del volum destinat a equipament es justifica per la necessitat de satisfer les necessitats de programa i dimensions de l'edificació indicades pel Departament de Salut i per la Universitat de Lleida. Així mateix, la ubicació dels equipaments es mantenen amb front al carrer Roda d'Isàbena, ja que és la situació òptima perquè el nou edifici disposi de connexió directa amb la resta del conjunt de l'Hospital i del Campus.

El fet que els equipaments hagin de créixer en alçada i en superfície, impossibilita la materialització de les peces situades en planta pis sobre l'equipament previst i destinades a habitatges amb protecció. Per tant, la proposta de reubicació de la previsió dels sostre d'habitatges es justifica per facilitar l'augment de superfície necessària pels nous edificis d'equipaments sanitari i docent, i permetre que l'equipament deixi de tenir la determinació d'equipament placa i eliminar les servituds d'altres usos.

L'elecció del terreny ubicat a l'antic SUR 5, barri de Copa d'Or, per vincular-lo al PAU UA 93 per situar-hi les peces d'habitatges amb protecció, té la seva justificació en tractar-se d'uns terrenys qualificats d'equipament comunitari de titularitat municipal, sense estar reservats actualment a cap ús concret, i amb capacitat per acollir l'aprofitament residencial en plantes pis sobre una zona destinada a equipament comunitari.

L'entorn d'aquests terrenys té caràcter residencial, i es troba envoltat d'altres equipaments comunitaris i d'usos que es consideren adequats per ubicar-hi la reserva d'habitatges amb protecció. Per facilitar la seva implantació, es crea una nova clau dins de la zona d'edificació flexible, destinada únicament a habitatges amb protecció.

Pel que fa a la modificació de l'ordenació de l'aprofitament privat, resulta adequada l'opció de dos nous blocs alineats al de l'Av. Onze de Setembre, ja que permeten unificar aparcaments, complint les regulacions de l'Annex 2 i fent-los viables tècnicament.

Aquesta nova volumetria també manté el concepte de blocs aïllats permeables amb la zona verda de l'entorn, i garanteix totes les façanes dels edificis als espais oberts, fet que afavoreix un adequat assolament i ventilació per uns habitatges de qualitat. Per les seves dimensions, els dos blocs també permeten disposar d'una planta soterrani destinada a aparcament que és urbanísticament i tècnicament viable.

L'ordenació anterior, fruit de la Modificació puntual del PGL que incloïa la creació de la nova zona d'edificació oberta, clau 2F, i la delimitació del PAU UA 93, permetia una superfície d'aprofitament corresponent als cossos volats tancats que sobresurten de les línies de façana. Aquesta superfície volada tancada s'afegia a la superfície permesa dels cossos sortints tancats, regulats per l'art. 54 del PGOU, pel que resultava que la superfície admesa dels vols tancats en la clau 2F era del 100% de la longitud de les façanes.

A causa de la reordenació de quatre a dos blocs, part del sostre residencial resultant de la suma de les superfícies dels cossos sortints tancats (art. 54) i dels cossos volats tancats (MP PGOU), permesos per l'ordenació anterior, no es pot materialitzar en les plantes pis. Per aquest motiu, s'afegeix una planta vuitena als dos blocs, justificada per la necessitat de mantenir el còmput global del sostre d'aprofitament privat previst al PAU UA 93, i conservar la superfície dels sistemes d'espais lliures. En aquest sentit, s'inclou a la normativa la regulació de les condicions del total de la superfície permesa dels cossos volats tancats a la clau 2F.



## Ajuntament de Lleida

La reubicació del sostre previst per habitatges de protecció oficial al nou àmbit discontinu implica l'augment de densitat de l'ús residencial destinat a habitatges de protecció pública. En compliment amb el que estableix l'article 100.2. del TRLU, la nova clau 2S5 estableix que es destinarà el 100% del sostre a habitatges de protecció pública i una densitat neta de 70m<sup>2</sup>st / habitatge.

Per tal de donar compliment a les determinacions legals establertes en l'article 97.2bis.a) i 98.1 del TRLU, s'ha realitzat un càlcul del que comporta la modificació respecte del còmput de zones verdes i equipaments comunitaris en el conjunt de l'àmbit de la modificació.

La modificació estableix l'augment del sistema d'equipaments comunitaris del PAU amb la peça en el nou àmbit discontinu. Aquesta peça es qualifica per nivell, fet que permet establir usos diferents en el vol i sòl, pel que es crea una part d'equipament placa sobre la que es trasllada el sostre d'habitatges amb protecció oficial com a dret de vol d'aprofitament privat.

Pel que fa als espais lliures, es disminueix la superfície de verds lineals, situats en el perímetre de l'illa, i s'augmenta el verd jardí, situat a l'interior de l'illa com una gran plaça vinculada als edificis. Aquests ajustos garanteixen el manteniment de la superfície del conjunt dels espais lliures.

| Qualificació                             |             | PGOU                           | MPOU                           |
|------------------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Àmbit UA 93</b>                       |             |                                |                                |
| Sistema d'equipament comunitari          | Clau EC     | 923,17                         | 2.273,17                       |
| Sistema d'equipament comunitari (placa)  | Clau EC     | 900,00                         | 3.219,62                       |
| Sistema d'espais lliures: Verd Jardí     | Clau VJ     | 12.557,11                      | 14.154,19                      |
| Sistema d'espais lliures: Espais Lineals | Clau VL     | 8.248,64                       | 6.651,56                       |
| <b>Subtotal</b>                          |             | <b>22.628,92</b>               | <b>26.298,54</b>               |
| <b>Fora de l'àmbit SUC</b>               |             |                                |                                |
| Sistema d'equipament comunitari          | Clau EC     | 3.219,62                       | 0,00                           |
| Sistema d'equipament comunitari (placa)  | Clau EC     | 0,00                           | 0,00                           |
| Sistema d'espais lliures: Verd Jardí     | Clau VJ     | 0,00                           | 0,00                           |
| Sistema d'espais lliures: Espais Lineals | Clau VL     | 0,00                           | 0,00                           |
| <b>Subtotal</b>                          |             | <b>3.219,62</b>                | <b>0,00</b>                    |
| <b>Conjunt àmbit de la modificació</b>   |             |                                |                                |
| Sistema d'equipament comunitari          | Clau EC     | 5.042,79                       | 5.492,79                       |
| Sistema d'espais lliures                 | Clau VL, VJ | 20.805,75                      | 20.805,75                      |
| <b>Subtotal</b>                          |             | <b>25.848,54 m<sup>2</sup></b> | <b>26.298,54 m<sup>2</sup></b> |

Per tant, la proposta augmenta la superfície de sistemes locals prevista pel Polígon d'Actuació Urbanística.

Finalment, pel que fa als accessos a l'equipament, es faciliten els accessos rodats des de l'Avinguda Onze de Setembre i Passeig de Ronda per la banda del carrer Sant Hilari, ja que el



## Ajuntament de Lleida

projecte d'urbanització de la UA 93 preveu que el carrer Sant Hilari disposi d'una calçada amb 2 carrils per sentit.

Els accessos de vianants i en bicicleta també estan ben resolts amb la urbanització de la UA 93, que preveu voreres amples amb arbrat, la incorporació de carril bici al carrer Roda d'Isàbena enllaçat amb el carril bici de l'Avinguda Onze de Setembre, i la calçada amb únicament un carril rodat per sentit. Aquesta secció de vial correspon a un carrer amb poc trànsit rodat i amb connexió amb el gran espai lliure de l'interior de l'illa, pel que es considera adequada la ubicació de l'edifici de l'equipament comunitari.

D'aquesta manera la proposta no solament s'ajusta als requeriments legals i als criteris establerts al planejament vigent, sinó que a més, és totalment respectuosa amb les preexistències urbanes i amb els usos actuals del sòl confrontants, i planteja una ordenació que millora les previsions inicials del Planejament vigent.

La proposta no suposa cap alteració de les determinacions normatives establertes al Pla general vigent.

### 8. Fonaments de dret

Articles 8, 58, 59, 76, 85, 96, 97 i 98 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, text consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost; per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres; per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; per la Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives, per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, per la Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; pel Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables; pel Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge; per la Llei 5/2020, de 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'Impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient i pel Decret Llei 50/2020, de 9 de desembre, de mesures urgents per estimular la promoció d'habitatge amb protecció oficial i de noves modalitats d'allotjament en règim de lloguer.

Article 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Article 6.2 del Reial Decret 1422/2012, de 5 d'octubre, pel que s'estableixen les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Lleida-Alguaire i article 29.2 del Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril, pel qual es modifica el Decret 584/1972, de 24 de febrer, de Servituds Aeronàutiques i pel qual es modifica el Reial Decret 2591/1998, de 4 de desembre, sobre l'Ordenació dels Aeroports d'Interès General i la seva Zona de Servei, en execució de l'establert en l'article 166 de la Llei 13/1996, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, Administratives i d'Ordre Social.

Article 52 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

### 9. Proposta



## Ajuntament de Lleida

**Primer.** APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per l'ampliació del polígon d'actuació urbanística UA 93, amb la incorporació de sistema general d'equipament comunitari, ubicat entre els carrers Enginyer Antoni Llobet i Cal Bernet, i la reordenació del conjunt per la implantació de nous equipaments comunitaris i la reubicació dels habitatges de protecció (afecta els arts. 45, 165 bis i 166 bis del PGOU), promoguda per l'Ajuntament de Lleida, en els termes que consten en el document unitari signat en data 11 de març de 2024,

**Segon.** SOTMETRE el present acord a un tràmit d'informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província, en la web municipal i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un termini d'un mes, així com concedir audiència a les persones interessades amb citació personal i als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar de dilluns a divendres hàbils, en horari de 9:00 a 14:00 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Lleida, a la Plaça Paeria, núm. 11, 25002, Lleida (edifici Pal·las).

**Tercer.** SOTMETRE el present acord a un tràmit d'informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

**Quart.** NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

**Cinquè.** DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

**Sisè.** PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=8165.0&endAt=8212.0>

**31.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'IMPORT A PAGAR DE LA PARCEL·LA 379 DEL POLÍGON 13 PROPIETAT D'O.M.R, DE V.M.M. I DE E.M.M. I DE LA PARCEL·LA 378 DEL POLÍGON 13 PROPIETAT DE M.L.C.S. I DE M.M.C.S. - PROJECTE D'EXPROPIACIÓ DELS TERRENYS AFECTATS PEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CONNEXIÓ DE LA XARXA D'AIGÜES RESIDUALS DE LLÍVIA AL SISTEMA DE CLAVEGUERAM DE LLEIDA. (EXP. PGU22-79).-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de Gestió de la Ciutat, en la sessió celebrada el dia 13 de març de 2024, que es transcriu literalment a



## Ajuntament de Lleida

continuació:

### "1. Identificació de l'expedient:

**Expedient:** PGU22-79 - Projecte d'expropiació dels terrenys afectats pel Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida.

**Assumpte:** Modificació de l'import a pagar de la parcel·la 379 del polígon 13 propietat d' O.M.R., de V.M.M. i d'E.M.M. i de la parcel·la 378 del polígon 13 propietat de M.L.C.S. i de M.M.C.S.

### 2. Antecedents:

2.1 En data 31 de març de 2023, l'Excm. Ajuntament Ple va aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, la qual cosa determina la declaració de la necessitat d'ocupació i l'inici de l'expedient expropiatori de, entre altres, la següent relació individualitzada de béns i drets:

#### *Finca 1*

*Sòl objecte d'expropiació: 268 m<sup>2</sup>*

*Sòl objecte d'ocupació temporal: 10 m<sup>2</sup>*

*Referència cadastral: 25900A013003780000LI*

*Finca registral núm. 8.052; volum 2708; Llibre 159; Foli 93 del Registre de la Propietat de Lleida número 4*

*Situació: Partida de la Plana de Dalt, polígon 13, parcel·la 378*

*[...]*

#### *Finca 3*

*Sòl objecte d'expropiació: 1 m<sup>2</sup>*

*Sòl objecte de constitució de servitud de pas: 18 m<sup>2</sup>*

*Sòl objecte d'ocupació temporal: 124 m<sup>2</sup>*

*Referència cadastral: 25900A013003790000LJ*

*Finca registral núm. 6950; Volum 2817; Llibre 209; Foli 124 del Registre de la Propietat de Lleida número 4*

*Situació: Partida de la Plana de San Ruf, polígon 13, parcel·la 379*

*Titular actual: Olga Mendelsohn Rubio, ple domini ½ indivisa i usdefruit de l'altra ½ indivisa / Victor Moscatel Mendelsohn, nuda propietat ¼ indivisa / Elena Moscatel Mendelsohn, nuda propietat ¼ indivisa*

*[...]*

2.2 En data 29 de maig de 2023 la Sra. M<sup>a</sup> Loreto Canal Santallusia i la Sra. M<sup>a</sup> Montserrat Canal Santallusia interposen Recurs de reposició contra l'acord del ple de data 31 de març de 2023.

2.3 En data 13 de juliol de 2023, la Sra. Elena Moscatel Mendelsohn, la Sra. Olga Mendelsohn Rubio i el Sr. Victor Moscatel Mendelsohn van manifestar la seva conformitat amb la proposta d'expropiació, a que es puguin dur a terme les obres en aquest àmbit i que li siguin satisfetes les quantitats consignades en la proposta; acceptant així el preu per adquisició amistosa.

2.4 En data 28 de juliol de 2023, l'Excm. Ajuntament Ple adoptà entre altres l'acord següent:



## Ajuntament de Lleida

"RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA L'ACORD PLENARI DE DATA 31 DE MARÇ DE 2023, D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA RELACIÓ DE BENS I DRETS AFECTATS PEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ INDIVIDUALITZAT DELS TERRENYS DE TITULARITAT PRIVADA, MOTIVADA PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CONNEXIÓ DE LA XARXA D'AIGÜES RESIDUALS DE LLÍVIA AL SISTEMA DE CLAVEGUERAM DE LLEIDA.

{...}

**Primer.** ESTIMAR PARCIALMENT el recurs de reposició interposat en data 29 de maig de 2023 (registre E/29556-2023) per la senyora Maria Loreto Canal Santallusia, contra l'acord plenari de data 31 de març de 2023, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llivia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que fa referència a l'al·legació segona, punts 1, 2 i 6, amb una reducció de la superfície a expropiar de -5,86 m<sup>2</sup>, essent la superfície total final d'expropiació de 262,14 m<sup>2</sup>, i l'assumpció del compromís de l'Ajuntament de mantenir i restablir la tanca que es pugui afectar durant l'execució de les obres, i desestimar la resta de les al·legacions presentades, de conformitat amb la motivació que consta a l'informe del Cap de Servei de Serveis Urbans de data 12 de juliol de 2023 que obra a l'expedient administratiu, i que a efectes de motivació s'incorpora a aquesta resolució. Amb la present estimació parcial, la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llivia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que afecta a la finca 1 (apartat tercer de la resolució de 31 de març de 2023), resta en els següents termes:

*Finca 1*

*Sòl objecte d'expropiació: 262,14 m<sup>2</sup>*

*Referència cadastral: 25900A013003780000LI*

*Finca registral núm. 8.052; volum 2708; Llibre 159; Foli 93 del Registre de la Propietat de Lleida número 4*

*Situació: Partida de la Plana de Dalt, polígon 13, parcel·la 378*

*Titulars actuals: Maria Loreto Canal Santallusia o Santallucia i Maria Montserrat Canals Santallusia o Santallucia*



*Amb la present estimació parcial, l'apartat setè de la resolució de 31 de març de 2023, resta en els següents termes:*

*7è. AUTORITZAR la despesa per import de 4.599,17 euros en concepte de just preu de l'expropiació, sens perjudici de l'expedient de just preu corresponent a tramitar que pugui resultar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent, de conformitat amb la taxació que consta a l'expedient. En concret per cada finca cal autoritzar els següents imports:*

- 1- Finca Referència cadastral 25900A01300378  
Maria Loreto Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€  
Maria Montserrat Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€

[...]

- 3- Finca Referència cadastral 25900A01300379  
Olga Mendelsohn Rubio.- Import a pagar 96,43€  
Victor Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€  
Elena Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€

[...]

**Segon. ESTIMAR PARCIALMENT** el recurs de reposició interposat en data 30 de maig de 2023 (registre E/30516-2023) per la senyora Montserrat Canal Santallusia, contra l'acord



## Ajuntament de Lleida

plenari de data 31 de març de 2023, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llivia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que fa referència a l'al·legació segona, amb una reducció de la superfície a expropiar de -5,86 m<sup>2</sup>, essent la superfície total final d'expropiació de 262,14 m<sup>2</sup>, i desestimar la resta de les al·legacions presentades, de conformitat amb la motivació que consta a l'informe del Cap de Servei de Serveis Urbans de data 12 de juliol de 2023 que obra a l'expedient administratiu, i que a efectes de motivació s'incorpora a aquesta resolució. Amb la present estimació parcial, la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llivia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que afecta a la finca 1 (apartat tercer de la resolució de 31 de març de 2023), resta en els següents termes:

### Finca 1

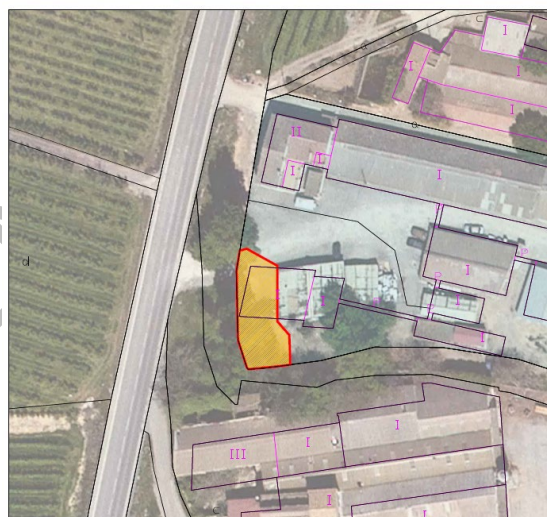
Sòl objecte d'expropiació: 262,14 m<sup>2</sup>

Referència cadastral: 25900A013003780000LI

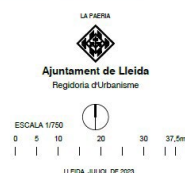
Finca registral núm. 8.052; volum 2708; Llibre 159; Foli 93 del Registre de la Propietat de Lleida número 4

Situació: Partida de la Plana de Dalt, polígon 13, parcel·la 378

Titulars actuals: Maria Loreto Canal Santallusia o Santallucia i Maria Montserrat Canals Santallusia o Santallucia



- Parcel·la afectada - Referència cadastral 25900A01300378
- Àrea expropiació 262,14 m<sup>2</sup>
- Límit de parcel·la i subparcel·la
- Límit de l'expropiació



Amb la present estimació parcial, l'apartat setè de la resolució de 31 de març de 2023, resta en els següents termes:



## Ajuntament de Lleida

7è. **AUTORITZAR** la despesa per import de 4.599,17 euros en concepte de just preu de l'expropiació, sens perjudici de l'expedient de just preu corresponent a tramitar que pugui resultar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent, de conformitat amb la taxació que consta a l'expedient. En concret per cada finca cal autoritzar els següents imports:

- 1- Finca Referencia cadastral 25900A01300378  
Maria Loreto Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€  
Maria Montserrat Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€

[...]

- 3- Finca Referencia cadastral 25900A01300379  
Olga Mendelsohn Rubio.- Import a pagar 96,43€  
Victor Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€  
Elena Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€

[...]

**Quart.** APROVAR, de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'avinença amb la Sra. Elena Moscatel Mendelsohn, la Sra. Olga Mendelsohn Rubio i el Sr. Victor Moscatel Mendelsohn, convenint l'adquisició dels béns i drets objecte d'expropiació amb les persona interessades lliurement i per mutu acord, en els termes que consten en l'acord plenari de data 31 de març de 2023, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llúvia al sistema de clavegueram de Lleida, donant per finalitzat el tràmit de determinació del just preu i citar les persones interessades per la signatura de la corresponent acta de pagament i ocupació del bé expropiat.

2.5 En data 27 d'octubre de 2023, l'Excm. Ajuntament Ple va adoptà entre altres l'acord següent:

"MODIFICACIÓ DE LA SUPERFÍCIE A EXPROPIAR DE LA PARCEL·LA 455 DEL POLÍGON 13 PROPIETAT DEL SR. JOSEP MARIA CALUCHO, SEGONS EL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CONNEXIÓ DE LA XARXA D'AIGÜES RESIDUALS DE LLÚVIA AL SISTEMA DE CLAVEGUERAM DE LLEIDA."

[...] Segon. MODIFICAR l'apartat setè de l'acord del Ple de l'Ajuntament de 31 de març de 2023, pel qual s'autoritza la despesa en concepte de just preu de l'expropiació, modificat per l'acord del Ple de l'Ajuntament de 28 de juliol de 2023, que queda redactat com segueix:

7è. **AUTORITZAR** la despesa per import de 4.117,84 euros en concepte de just preu de l'expropiació, sens perjudici de l'expedient de just preu corresponent a tramitar que pugui resultar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent, de conformitat amb la taxació que consta a l'expedient. En concret per cada finca cal autoritzar els següents imports:

- 1- Finca Referencia cadastral 25900A01300378  
Maria Loreto Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€  
Maria Montserrat Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€

[...]



## Ajuntament de Lleida

- 3- Finca Referencia cadastral 25900A01300379  
Olga Mendelsohn Rubio.- Import a pagar 96,43€  
Victor Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€  
Elena Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€

[...]

2.7 En data 18 i 23 d'octubre de 2023 les germanes Canal Santallusia presenten full d'apreuament amb la valoració motivada de la finca de la seva propietat, reclamant un import de 36.073,74 € per l'expropiació dels 262,14 m2.

2.8 En data 21 de novembre de 2023 s'emet informe on es proposa rebutjar el full d'apreuament presentat i desestimar les al·legacions presentades.

2.9 En data 7 de desembre de 2023 l'alcalde emet resolució per rebutjar el full d'apreuament presentat, estendre el nou full d'apreuament municipal per import de 3.121,08 € més 156,06 € del 5 % del premi d'afecció, de conformitat amb allò previst a l'article 30 i 47 de la Llei d'expropiació forçosa, atenent que cada germana es propietària del 50 % de la parcel·la, els corresponia 1.638,57 € a cadascuna en concepte de just preu de l'expropiació.

2.10 En data 29 de desembre de 2023 la Sra. Maria Loreto Canal Santallusia i la Sra. Maria Montserrat Canal Santallusia, manifesten la seva disconformitat amb el Decret de data 7 de desembre de 2023 i sol·liciten que s'envii l'expedient al jurat d'expropiació.

2.11 Paral·lelament els familiars de la Sra. Maria Loreto Canal Santallusia intenten arribar a un acord amb l'ajuntament i es reinicien les converses. Des del Departament de serveis urbans i després de diverses reunions sobre el terreny amb els afectats es replanteja una nova zona d'expropiació, sense variar els metres quadrats afectats ni l'import del just preu de l'expropiació però desplaçant la zona a expropiar més al sud de la finca a partir del pal de fusta de telefonia existent per deixar l'entrada de la finca lliure.

2.12 En data 2 de febrer de 2024, el Departament de Planejament i Gestió urbanística emet informe per actualitzar els imports a pagar i consignar a la caixa de dipòsits, de la finca amb referencia cadastral 25900A01300379, atès que no es va tenir en compte l'import que li tocava a la Sra. Olga Mendelsohn Rubio per l'usdefruit de la mitat indivisa propietat dels Srs. Victor i Elena Moscatel Mendelsohn en la valoració de la parcel·la 379 del Polígon 13, afectada pel Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, que juntament amb l'informe complementari de data 6 de febrer diu el següent:

[...] En el moment de calcular els imports de la finca amb referencia cadastral 25900A01300379 no es va tenir en compte l'import que li tocava a la Sra. Olga Mendelsohn Rubio per l'usufructe de la mitat indivisa propietat dels Srs. Victor i Elena Moscatel Mendelsohn.

D'acord amb l'article 42 de la Llei d'expropiació Forçosa que disposa:



## Ajuntament de Lleida

*"La determinació del preu just dels drets reals sobre béns immobles s'ha de fer d'acord amb les normes de valoració que assenyalen la legislació vigent de l'impost sobre drets reals."*

*La normativa vigent sobre impost de drets reals és el Real Decret 828/1995, de 29 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentals.*

*En el seu article 41.2 diu que el valor del dret de l'ús de fruit és el 70% del valor total dels béns quan l'usufructuari tingui menys de 20 anys, minorant a mesura que augmenta l'edat, en la proporció d'un 1% menys per cada any amb el límit mínim del 10% del total.*

*Per tant l'import de 192,86 € amb el que està valorada l'expropiació del bé i dels drets caldrà repartir-los entre els seus titulars de la següent forma:*

*La Sra. Olga Mendelsohn Rubio va néixer el dia 2/1/1940, actualment té 84 anys, per tant aplicant la fórmula de l'article 41.2 del RD 828/1995 li correspondria  $(70 - (84 - 20)) / 100 = 6\%$  el 6% però atenent que el límit mínim és del 10% cal aplicar-li el 10% de la mitat que els hi correspon als fills.*

*Segons els titulars actuals, el repartiment queda de la següent:*

- Olga Mendelsohn Rubio, ple domini 1/2 indivisa i usdefruit de l'altra 1/2 indivisa

$$192,86 / 2 + 10\%(192,86 / 2) = 96,43 + 9,64 = \mathbf{106,08 \text{ €}}$$

- Victor Moscatel Mendelsohn, nuda propietat 1/4 indivisa

$$192,86 / 4 - 9,64 / 2 = (96,43 - 9,64) / 2 = \mathbf{43,39 \text{ €}}$$

- Elena Moscatel Mendelsohn, nuda propietat 1/4 indivisa

$$192,86 / 4 - 9,64 / 2 = (96,43 - 9,64) / 2 = \mathbf{43,39 \text{ €}}$$

*Els imports corresponents a la Sra. Olga Mendelsohn (106,08 €) i del Sr. Victor Moscatel (43,39 €) s'han de dipositar a la Caixa ja que tenen la finca embargada.*

2.13 En data 2 de febrer de 2024, es va fer tramesa d'aquest informe tècnic a les persones interessades.

2.14 En data 7 de febrer de 2024, la Sra. Elena Moscatel Mendelsohn, la Sra. Olga Mendelsohn Rubio i el Sr. Victor Moscatel Mendelsohn han manifestat la seva conformitat amb els termes de la modificació dels imports a pagar i consignar a la Caixa de dipòsit de la finca a expropiar de la parcel·la 379 del Polígon 13, amb referencia cadastral 25900A013003790000LJ de Lleida de l'expedient dalt referenciat i demana la seva incorporació d'aquest document a l'expedient.

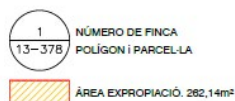
2.15 En data 11 de març de 2024 les germanes Maria Loreto Canal Santallusia i Maria Montserrat Canal Santallusia compareixen al Departament de Planejament i Gestió de l'Ajuntament de Lleida, per manifestar la seva conformitat amb els termes acordats en visita de replanteig efectuada in situ amb els serveis tècnics municipals, els quals queden reflectits en el plànol adjunt i amb el preu de l'expropiació de la finca cadastral 25900A013003780000LI de Lleida de l'expedient PGU22-79, segons valoració municipal de juliol de 2023 per valor de 3.277,14 € (3.121,08 € + 156,06 €



## Ajuntament de Lleida

corresponents al 5 % del premi d'afecció) i demana la seva incorporació d'aquest document a l'expedient.

També es fa constar que per tal de donar accés a la part sud de la finca que limita amb la Sèquia de les Planes i a la que actualment s'hi accedeix per la part del terreny expropiat, s'arranjarà amb materials granulars un altre accés a aquesta, per un altre punt dins la mateixa finca.



2.16 En data 11 de març de 2024 s'emet informe tècnic en relació a les últimes modificacions efectuades en la finca núm. 1.

### 3. Fonaments de dret

3.1 Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

3.2 Pla general municipal de Lleida, aprovat definitivament per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 23/12/1998 (DOGC núm. 2895 de data 25/5/1999).



## Ajuntament de Lleida

3.3 Text refós del Pla general, amb conformitat del conseller de Política Territorial i Obres Públiques per resolució de data 16/1/2003 i publicat al DOGC núm. 3924 de 14/7/2003.

3.4 Pla d'ordenació urbanística municipal de Lleida, aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Lleida de data 25 d'abril de 2018, publicat al BOP número 92, de data 14 de maig de 2018 i al DOGC número 7618, de data 14 de maig de 2018.

3.5 Llei 16 de desembre de 1954, d'expropiació forçosa (LEF).

3.6 Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa (RLEF).

3.7 Article 235.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3.8 Article 40 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3.9 Article 3.4 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

### 4.Proposta

**Primer.** MODIFICAR la relació definitiva de bens i drets afectats pel Projecte d'expropiació dels terrenys afectats pel projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llúvia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que fa referència a la finca 1, que resta en els següents termes:

**Primer. [...]**

*Finca 1*

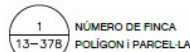
*Sòl objecte d'expropiació: 262,14 m<sup>2</sup>*

*Referència cadastral: 25900A013003780000LI*

*Finca registral núm. 8.052; volum 2708; Llibre 159; Foli 93 del Registre de la Propietat de Lleida número 4*

*Situació: Partida de la Plana de Dalt, polígon 13, parcel·la 378*

*Titulars actuals: Maria Loreto Canal Santallusia o Santallucia i Maria Montserrat Canals Santallusia o Santallucia*



NÚMERO DE FINCA  
POLÍGON I PARCEL·LA



ÀREA EXPROPIACIÓ: 282,14m²



Ajuntament de Lleida  
Regidoria d'Agenda Urbana  
i Espai Agrari

**Segon.** MODIFICAR l'apartat setè de l'acord del Ple de l'Ajuntament de 31 de març de 2023, pel qual s'autoritza la despesa en concepte de just preu de l'expropiació, modificat pels acords del Ple de l'Ajuntament de 28 de juliol de 2023 i 27 d'octubre de 2023, que queda redactat com segueix en allò que fa referència a la finca número 1 i número 3:

7è. AUTORITZAR la despesa per import de 4.273,91 euros en concepte de just preu de l'expropiació, sens perjudici de l'expedient de just preu corresponent a tramitar que pugui resultar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent, de conformitat amb la taxació que consta a l'expedient. En concret per cada finca cal autoritzar els següents imports:

1- Finca Referencia cadastral 25900A01300378

Maria Loreto Canal Santallusia – Import a pagar 1.560,54 + 5% premi afecció = 1.638,57 €

Maria Montserrat Canal Santallusia – Import a pagar 1.560,54 + 5% premi afecció = 1.638, 57 €

[...]



## Ajuntament de Lleida

3- Finca Referencia cadastral 25900A01300379  
 Olga Mendelsohn Rubio.- Import a pagar 106,08 €  
 Victor Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 43,39€  
 Elena Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 43,39€

La despesa en concepte de just preu de l'expropiació de la resta de finques resta en els termes aprovats per l'acord del Ple de l'Ajuntament en data 27 d'octubre de 2023.

**Tercer.** APROVAR, de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'avenença amb la Sra. Elena Moscatel Mendelsohn, la Sra. Olga Mendelsohn Rubio i el Sr. Victor Moscatel Mendelsohn convenint l'adquisició dels béns i drets objecte d'expropiació amb aquesta persona interessada lliurement i per mutu acord, en els termes modificats que consten en aquest acord, donant per finalitzat el tràmit de determinació del just preu i citar les persones interessades per la signatura de la corresponent acta de pagament i ocupació del bé expropiat.

**Quart.** APROVAR, de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'avenença amb la Sra. Maria Loreto Canal Santallusia i la Sra. Maria Montserrat Canal Santallusia convenint l'adquisició dels béns i drets objecte d'expropiació amb aquesta persona interessada lliurement i per mutu acord, en els termes modificats que consten en aquest acord, donant per finalitzat el tràmit de determinació del just preu i citar les persones interessades per la signatura de la corresponent acta de pagament i ocupació del bé expropiat.

**Cinquè.** NOTIFICAR individualment aquest acord a les persones interessades.

**Sisè.** PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

**Setè.** PEU DE RECURS. Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=8212.0&endAt=8250.0>



## Ajuntament de Lleida

### **32.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL PATRONAT CATALUNYA MÓN – CONSELL DE DIPLOMÀCIA PÚBLICA DE CATALUNYA (PCM-DIPLOCAT) I DE LA DELEGACIÓ DEL TRÀMIT D'AUDIÈNCIA I D'INFORMACIÓ PÚBLICA EN FAVOR DE DIPLOCAT.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Cultura i Promoció de la Ciutat, informada favorablement per la Comissió informativa de la Capital Cultural i les Oportunitats, en la sessió celebrada el dia 8 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### **“PROPOSTA PER A L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL PATRONAT CATALUNYA MÓN – CONSELL DE DIPLOMÀCIA PÚBLICA DE CATALUNYA (PCM-DIPLOCAT) I LA DELEGACIÓ DEL TRÀMIT D'AUDIÈNCIA I D'INFORMACIÓ PÚBLICA EN FAVOR DEL DIPLOCAT**

##### **1.- ANTECEDENTS**

El Patronat Catalunya Món – Consell de Diplomàcia Pública de Catalunya (PCM-DIPLOCAT), en endavant DIPLOCAT, és un ens públic de caràcter consorcial amb personalitat jurídica pròpia, sense afany de lucre i amb plena capacitat jurídica.

Aquest ens es va constituir l'any 1982 amb el nom de Patronat Català Pro Europa. Al desembre de 2007 va canviar el nom originari pel de Patronat Catalunya Món i posteriorment, en virtut del Decret 149/2012 de 20 de novembre, pel nom actual de Patronat Catalunya Món – Consell de Diplomàcia Pública de Catalunya (PCM-DIPLOCAT).

L'Ajuntament de Lleida forma part d'aquest ens des de l'any 2005 i ha participat en el darrer ple ordinari celebrat el passat 14 de desembre de 2023.

L'objectiu del DIPLOCAT segons l'article 2.2 dels estatuts actualment vigents és *“contribuir a impulsar iniciatives que permetin el coneixement directe de Catalunya en l'àmbit internacional a través del posicionament de la imatge, reputació i projecció internacionals de Catalunya mitjançant l'exportació del millor coneixement de la realitat del país i els seus actius i valors únics, per tal de fomentar la seva internacionalització”*.

##### **2.- PROCEDIMENT PER A LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL DIPLOCAT**

El 14 de desembre de 2023 el ple del consorci DIPLOCAT va acordar la modificació dels Estatuts pel text tramès a l'Ajuntament de Lleida com a entitat consorciada el mes d'abril. Aquest text s'incorpora com document Annex a aquesta proposta.

En el ple mencionat del consorci DIPLOCAT, de 14 de desembre de 2023, va participar l'Ajuntament de Lleida representat per l'Alcalde de Lleida, Fèlix Larrosa.

El 15 de desembre de 2023, l'Ajuntament de Lleida va rebre, a través de la plataforma EACAT, els documents acreditatius de l'aprovació inicial de modificació dels estatuts de DIPLOCAT i delegació del tràmit d'audiència i d'informació pública en favor de DIPLOCAT.

Entre els documents rebuts a través de la plataforma EACAT es troben, el certificat de l'acord del ple del DIPLOCAT per a l'aprovació de modificació dels estatuts un cop sigui ratificada per l'òrgan competent de cada membre del consorci, la memòria justificativa per a la modificació dels estatuts



## Ajuntament de Lleida

del DIPLOCAT, la Memòria Econòmica per a la modificació dels estatuts del DIPLOCAT. Aquests 3 documents s'adjunten al present informe.

L'article 322 del ROAS (Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals determina que *"La modificació dels estatuts del consorci, amb l'acord previ del seu òrgan superior de govern, ha de ser ratificada pels ens, les administracions i altres entitats consorciades i acordada amb les mateixes formalitats que per a l'aprovació."*

Per tant, la normativa estableix **la necessària aprovació inicial per part del ple de l'Ajuntament de Lleida, com a òrgan superior de govern** (i de tots els òrgans de govern dels socis del consorci), de l'aprovació prèvia per part del ple del DIPLOCAT de la proposta de modificació d'estatuts del DIPLOCAT.

L'aprovació per part del ple de l'Ajuntament de Lleida exigeix la tramitació a través de la Comissió Informativa pertinent, en aquest cas la Comissió Informativa de Promoció de la Ciutat, a través de la que serà traslladada al ple de l'Ajuntament.

### 3.- FORNAMENT DE LA PROPOSTA

Vist l'informe del tècnic de Relacions Institucionals i vistes la Memòria Justificativa i la Memòria econòmica de proposta per a la modificació dels estatuts del Patronat Catalunya Món – Consell de Diplomàcia Pública de Catalunya (PCM-DIPLOCAT) que s'incorporen com documents complementaris a aquesta proposta.

Vist que la modificació dels estatuts del DIPLOCAT no suposa cap impacte en les fonts i el procediment de finançament actual del consorci, i respon a la necessitat d'adaptar-los a la legislació vigent i, en concret, a les prescripcions establertes a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i també a l'obligació de donar compliment a les SSTC 228/2016 i 135/2020, amb l'eliminació del concepte "diplomàcia pública" de la seva denominació i del seu objecte i funcions.

Vist també que les modificacions responen a la voluntat d'assolir una major implicació de les entitats consorciades amb l'actuació del consorci i, en definitiva, a la projecció internacional de Catalunya, sempre en l'àmbit de l'exercici de les competències respectives, incentivant la participació d'entitats privades en les iniciatives del consorci destinades a fomentar la internacionalització de Catalunya.

### 4.- PROPOSTA:

Proposo al ple de l'Ajuntament de Lleida l'aprovació de la modificació dels estatuts de l'entitat Patronat Catalunya Món – Consell de Diplomàcia Pública de Catalunya (PCM-DIPLOCAT), per aprovació de la nova proposta de text dels Estatuts per part del Ple de la Paeria, en el sentit i dictat rebut des de l'entitat DIPLOCAT, a través de la plataforma EACAT el passat 15 de desembre de 2023.

I proposo al ple de l'Ajuntament, també, l'acceptació de la proposta traslladada des de DIPLOCAT, de delegació del tràmit d'audiència i d'informació pública en favor del mateix DIPLOCAT, com a circumstància facilitadora de la tramitació dels estatuts modificats, donada l'obligació a sotmetre a informació pública el text, un cop aprovat inicialment per part del ple de l'Ajuntament de Lleida."



## Ajuntament de Lleida

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 20 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 7 vots en contra dels membres dels grups municipals PP (5 vots) i VOX (2 vots).

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=8250.0&endAt=8548.0>

### 33.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT MUNICIPAL DEL SERVEI D'AUTO-TAXI.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la proposta de la regidora de Seguretat, Mobilitat i Civisme, informada favorablement per la Comissió informativa de Seguretat, Mobilitat, Civisme i Convivència, en la sessió celebrada el dia 14 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

#### "1. Identificació de l'expedient

**Expedient:** VI-107/2024

**Assumpte:** Proposta de modificació del Reglament Municipal del servei d'Auto-Taxi per incorporar la possibilitat d'instal·lació de càmeres dintre del Taxi.

**Tràmit:** Aprovació inicial

#### 2. Antecedents de fet

Primer. La Regidoria de Seguretat, Mobilitat i Civisme és la responsable de la planificació, coordinació i gestió de les polítiques municipals de vialitat, mobilitat -del pacte de la mobilitat- i transport, la planificació, gestió, coordinació, execució i seguiment de tots els aparcaments de la ciutat de titularitat municipal, d'explotació pública i/o privada, incloent aquells que estan concessionats així com l'aparcament regulat, entre altres matèries objecte de la seva atribució.

Segon. S'ha rebut petició per part de les associacions de taxis de la ciutat de la possibilitat, en cas que el titular d'una llicència així ho consideri, de poder instal·lar càmeres de seguretat dintre del taxi.

Tercer. S'ha analitzat el marc legal existent, i s'han realitzat els següents treballs i consultes:

- S'han realitzat reunions prèvies amb les associacions majoritàries de taxistes on s'ha transmès per part d'aquestes les necessitats i la necessària regulació.
- S'ha elaborat una proposta esborrany dels punts a incorporar al Reglament Municipal del servei d'Auto-taxi, en base a la normativa vigent i a les necessitats del col·lectiu de taxistes.
- S'ha remès aquest esborrany a les dos associacions de taxistes majoritàries a la ciutat de Lleida, havent rebut aportacions per part d'aquestes, que s'han incorporat.
- S'ha remès la proposta al Delegat de Protecció de Dades de l'Ajuntament de Lleida, havent rebut aportacions que s'han incorporat.



## Ajuntament de Lleida

Quart. Pel que fa a l'òrgan competent per a l'aprovació de la modificació del Reglament Municipal del servei d'Auto-taxi és el Ple de la Corporació de conformitat amb l'establert a l'article 22.2 de la LRBRL, amb el quòrum de votació de la majoria simple del nombre legal de membres de la Corporació, tractant-se d'una competència indelegable, indelegabilitat que ve determinada pel caràcter representatiu del Ple de la Corporació.

Cinquè. En relació amb la tramitació del procediment d'aprovació de la modificació del Reglament Municipal del Servei d'Auto-taxi per part de l'Ajuntament, cal tenir en compte que l'exercici de la potestat normativa reglamentària dels ens locals resta subjecta al compliment dels requisits formals establerts per la legislació bàsica estatal i de desenvolupament autonòmic, i en particular als article 133 de la LPAC, 22.2 d), 49 i 70.2 de la LRBRL, 178 del DL 2/2003 i 60 a 66 del ROAS.

Sisè. La tramitació de la modificació del Reglament Municipal del servei d'Auto-taxi s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a) Aprovació inicial per part del Ple.
- b) Submissió a informació pública mitjançant un termini (mínim) de trenta dies hàbils mitjançant anuncis inserits al BOP de Lleida, al DOGC, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i al taulell d'anuncis de la Corporació municipal.
- c) Resolució de les al·legacions de forma expressa i aprovació definitiva per part del Ple. Si no es presenten al·legacions en el tràmit d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial s'aixecarà a definitiu.
- d) Publicació de l'acord definitiu en el BOP de Lleida, no entrant en vigor fins que no hagi transcorregut el termini establert a l'article 65.2 de la LRBRL.
- e) Publicació integral del Text al taulell d'anuncis de la Corporació municipal i publicació en el DOGC de la referència del BOP de Lleida en el que ha estat publicat íntegrament el text.

De conformitat amb allò previst a l'article 133.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques -aplicable com a norma supletòria, pel seu caràcter de dret estatal (art. 149.3 CE), atès que la institució de la consulta pública prèvia no ha estat objecte de regulació per a les entitats locals catalanes-, no s'ha realitzat el tràmit de la consulta pública prèvia, atès que aquesta modificació del Reglament municipal del servei d'Auto-taxi regula aspectes parcials del reglament.

### 3. Fonaments de dret

1. Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi.
2. Reglament municipal del servei d'autotaxi de Lleida (BOP de Lleida núm. 110, de data 12 d'agost de 2006).
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
5. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
6. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
7. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



## Ajuntament de Lleida

8. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

### 4. Proposta

Primer. Aprovar inicialment la modificació del Reglament municipal del servei d'autotaxi, consistent en l'addició d'un nou precepte, l'article 31 bis, del tenor literal següent:

#### *Article 31 bis. Ús de videocàmeres de videovigilància en els vehicles de taxi*

1.- Els titulars de llicència municipal de taxi que sol·licitin autorització per a la instal·lació de videocàmeres en els vehicles autotaxi, sota la seva exclusiva responsabilitat, i en estricte compliment de la legislació que li fos aplicable, en concret, en matèria d'indústria, circulació i especialment els requisits establerts en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (en endavant LOPD) i el Reglament (UE) 2016/679, General de Protecció de Dades (en endavant RGPD), hauran de formular sol·licitud en la qual es declari responsablement que:

- a. La instal·lació de la càmera és imprescindible per garantir la seguretat de les persones, béns i instal·lacions, sense que es consideri suficient per a això la utilització de mesures menys intrusives, com les mampares o l'anomenat "botó del pànic", que podria fins i tot estar connectat a alguna empresa de seguretat.
- b. Compleix tots els requisits exigits per la legislació que li fos aplicable, i en concret, en matèria d'indústria, circulació i especialment els establerts a la LOPD i l'RGPD. **Si** correspon, atès que el sistema de videovigilància estarà connectat a una central receptora d'alarmes, la instal·lació la durà a terme una empresa homologada en Seguretat Privada, tal com preveu la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada i el Reial Decret 2364/1994, de 9 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de Seguretat Privada.
- c. L'objecte del tractament de les dades obtingudes a través de les càmeres serà exclusivament garantir la seguretat de les persones, béns i instal·lacions de l'interior del vehicle.
- d. L'espai sotmès a videovigilància serà únicament i exclusivament l'interior del vehicle, sense que es puguin captar imatges de la via pública, llevat que això últim sigui inevitable si es vol assolir la finalitat esmentada a l'apartat anterior i, en aquest cas, es limitarà al mínim imprescindible.
- e. Les dades es suprimiran en el termini màxim d'un mes des de la seva captació, excepte quan s'hagin de conservar per acreditar la comissió d'actes que atemptin contra la integritat de persones, béns o instal·lacions. En aquest cas, les imatges es posaran a disposició de l'autoritat competent en un termini màxim de setanta-dues hores des que es tingui coneixement de l'existència de la gravació.
- f. Porta col·locats els cartells informatius que adverteixen de la captació d'imatges amb la informació que preveu l'art. 22.4 de la LOPD i manté a disposició dels afectats la informació a què es refereixen els arts. 12 i 15 a 22 de l'RGPD.

Els titulars de llicència municipal de taxi que, amb data anterior a la d'aprovació de les presents instruccions, haguessin sol·licitat la instal·lació de videocàmeres, hauran de formular novament la seva sol·licitud conforme al model establert o bé complementar-la amb la declaració responsable i documentació establerta en l'esmentat model.



## Ajuntament de Lleida

2.- La sol·licitud d'autorització haurà d'anar acompanyada de la fotografia que permetin visualitzar el lloc d'instal·lació de la videocàmera així com dels cartells informatius que adverteixen de la captació d'imatges.

3.- El compliment dels requisits per a la instal·lació de la videocàmera i els cartells informatius, establerts en les presents instruccions i la resta de normativa aplicable, seran objecte de comprovació en ocasió de les inspeccions de llicència municipal de taxi que es puguin realitzar, i per qualsevol modificació que es realitzi de la llicència. L'incompliment constatat dels requisits, una vegada atorgat al seu titular un termini de 15 dies hàbils per a la seva esmena, podrà donar lloc a la revocació de l'autorització per a la instal·lació de la videocàmera, prèvia resolució que es dicti a l'efecte, havent de procedir a desmuntar la videocàmera i els cartells informatius en el termini màxim de 10 dies hàbils.

4.- La videocàmera haurà d'instal·lar-se a l'interior del vehicle, a la zona superior central de la lluna davantera, sense obstaculitzar la visibilitat del conductor i complint la normativa aplicable en matèria d'indústria i de circulació, lliure de cables i altres elements que alterin l'estètica interior del vehicle i sense que interfereixi a la instal·lació del taxímetre ni del mòdul tarifari.

5.- Haurà de col·locar els cartells informatius, tipus adhesiu o similar, que adverteixin de la captació d'imatges, exigits per la normativa de protecció de dades personals i drets digitals de forma que siguin visibles tant a l'exterior com a l'interior del vehicle per a les persones usuàries del taxi. A l'exterior s'hauran de col·locar dos cartells, degudament emplenats, als laterals del darrere de l'automòbil, ja sigui al vidre fix del darrere o a la carrosseria a continuació de les finestretes posteriors. Aquests cartells es poden situar a l'interior del vehicle si són visibles des de l'exterior. A l'interior del vehicle s'haurà de col·locar un cartell informatiu, en lloc fàcilment visible per a les persones usuàries, ja sigui a les mampares, recolza-caps, vidres posteriors fixos, etc.

6.- Seran obligacions del titular de la Llicència Municipal de Taxi:

- a. Complir amb els requisits inherents a la declaració responsable.
- b. Comunicar qualsevol modificació del lloc d'instal·lació de la videocàmera.
- c. Sol·licitar la revocació de l'autorització, quan procedeixi a retirar la videocàmera, ja sigui per pròpia voluntat o a instància d'organisme competent.
- d. Comunicar qualsevol sanció ferma imposada en ocasió de la instal·lació i/o utilització de la videocàmera, per part d'autoritat administrativa o judicial.

Segon. Sotmetre a informació pública i audiència a les persones interessades aquest acord d'aprovació inicial per un termini de 30 dies hàbils mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari dels de major difusió de la província i al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament per a la formulació de reclamacions i suggeriments.

Tercer. Sotmetre a audiència del Consell de Persones Consumidores de Catalunya aquest acord, pel termini de 15 dies hàbils, a fi que es pugui examinar l'expedient i presentar les reclamacions adients, d'acord amb el que estableix l'article 127-9 de la Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya. Aquest tràmit d'audiència es considera complet amb el seu oferiment.



## Ajuntament de Lleida

Quart. Sotmetre a informe de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades aquest acord, a l'empara d'allò previst a l'article 5 n) de la Llei 32/2010, de l'1 d'octubre, de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

Cinquè. En cas que no es presenti cap reclamació o al·legació durant el tràmit d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial s'eleva a definitiu. En aquest supòsit, es publicarà el text íntegre al Butlletí Oficial de la Província de Lleida de conformitat amb l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. Igualment, es publicarà al Tauler d'edictes de la Corporació i s'anunciarà al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província de Lleida en què s'hagi publicat íntegrament el text. Finalment, es remetrà a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya, l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del reglament i la còpia íntegra i fefaent del mateix, entrant en vigor un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils.

Sisè. Notificar aquest acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

Setè. Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya."

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=8548.0&endAt=8568.0>

### **34.- DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DEL PLA LOCAL DE SEGURETAT DE LLEIDA, ACORDAT PER LA JUNTA LOCAL DE SEGURETAT, EN LA SESSIÓ CELEBRADA EL 8 DE MARÇ DE 2024.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de l'aprovació del Pla Local de Seguretat de Lleida, acordat per la Junta Local de Seguretat, en la sessió de data 8 de març de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

"La Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat Pública de Catalunya, estableix la redacció d'un pla general de seguretat per al conjunt del territori català. A més, especifica la necessitat i el procés per a la redacció de plans locals de seguretat, que han d'ajustar-se a les realitats municipals.

En aquest sentit, i per tal que la ciutat de Lleida tingui un Pla Local de Seguretat propi i adaptat a les seves característiques i necessitats, la regidoria de Seguretat, Mobilitat i Civisme ha dut a terme, amb la Consultoria MIT, l'elaboració del Pla Local de Seguretat de Lleida.

En data 8 de febrer de 2024, el Pla Local de Seguretat de Lleida va ser presentat a la Comissió Informativa de Seguretat, Mobilitat, Civisme i Convivència, obrint-se un període per realitzar aportacions.



## Ajuntament de Lleida

En data 5 de març de 2024, es dona compte en la Comissió Informativa extraordinària de Seguretat, Mobilitat, Civisme i Convivència del document definitiu del Pla Local de Seguretat de Lleida, un cop incorporades les diferents aportacions.

Atès que segons l'article 10.b de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya, és competència de les Juntes Locals de Seguretat l'aprovació dels Plans Locals de Seguretat, en data 8 de març de 2024, el Pla Local de Seguretat de Lleida es porta a la Junta Local de Seguretat de Lleida, que l'aprova per unanimitat.

Atès que el punt f) de l'article 4.4 de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat Pública de Catalunya assenyalava que l'Alcalde ha d'informar al Ple de l'Ajuntament sobre el Pla Local de Seguretat, aprovat per la Junta Local de Seguretat.

Atès que segons el punt g) de l'article 4.4 de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat Pública de Catalunya, l'Alcalde té l'obligació d'informar anualment al Ple de l'Ajuntament sobre l'aplicació i les incidències del Pla Local de Seguretat.

### PROPOSO:

1r.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament de Lleida de l'aprovació per la Junta Local de Seguretat celebrada el 8 de març de 2024 del Pla Local de Seguretat de Lleida, en compliment del punt f) de l'article 4.4 de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat Pública de Catalunya. El Pla Local de Seguretat de Lleida s'adjunta a aquesta proposta."

El Ple se'n dona per assabentat.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=8568.0&endAt=9763.0>

### **34bis.- DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE SUPORT ALS FUNCIONARIS I FUNCIONÀRIES DE PRESONS.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la Declaració Institucional de suport als funcionaris i funcionàries de presons, acordada per unanimitat dels membres presents:

"La crisi que estan vivint els centres penitenciaris del nostre país ha posat de relleu dades curioses. (que el 35% del funcionariat de presons al nostre país és d'origen lleidatà) preocupants com la quantitat creixent d'agressions que pateixen els funcionaris 582 l'any 2023 i el sentiment d'abandonament que tenen els i les funcionàries de presons. Tot plegat ha acabat amb el lamentable assassinat d'una treballadora del CIRE a la presó de Mas Enric de Tarragona, la qual ha derivat en la situació de conflicte laboral que estan patint els nostres centres penitenciaris.

Davant d'aquest escenari, l'Alcalde de Lleida ha convocat els representants sindicals del Centre Penitenciar de Ponent a l'objecte d'interessar-se per la seva situació i alhora oferir-se per contribuir a trobar una solució al conflicte. Els representants sindicals van demanar a l'alcalde de Lleida si era possible que el consistori es posicionés donant suport a les seves reivindicacions en el marc del proper ple.



## Ajuntament de Lleida

Per tot plegat, es trasllada un resum sintètic de les seves reivindicacions a l'objecte de que la Junta de portaveus determini la possibilitat de donar-los suport en la forma que es consideri més oportuna, ja sigui moció o declaració institucional o a través de la fórmula que s'acordi.

En concret, els sindicats de presons en l'actual escenari de crisi reivindiquen:

### 1.- INCREMENT DE PLANTILLA

Les ofertes d'ocupació públiques estan molt per sota de les necessitats, sent necessari incorporar interins repartits en un ampli ventall de modalitats de temporalitat. Actualment, a la borsa d'interins del cos tècnic d'especialistes hi figuren 820 persones, a les que s'hi hauran d'afegir les persones de la nova convocatòria de gener, arribant així a prop de les 1100 persones. Acabats els processos d'estabilització, resulta evident que l'objectiu marcat per la normativa europea, de no superar el 8% de personal interí, no s'ha aconseguit.

### 2.- ACTIVACIÓ DE LA NORMATIVA EN MATÈRIA DE CONCURSOS DE TRASLLATS I PROVISIÓ DE LLOCS DE TREBALL

Més del 70% dels treballadors i treballadores d'execució penal estan ocupant llocs de treball de forma provisional.

### 3.- DESENVOLUPAMENT DEL DECRET DE SEGONA ACTIVITAT (dogc NUM. 3544 DE 02 01 2002)

Malgrat haver-hi un acord signat al respecte que data de 22 11 2006, divuit anys després la regularització resta encara pendent i les segones activitats s'atorguen de forma arbitrària i sense criteri.

### 4.- COBERTURA ADEQUADA DE LES BAIXES PER PART DE L'ADMINISTRACIÓ

Actualment, 65% A INTERIOR, 40% EN EL CAS DE TRACTAMENT I MENYS D'UN 15 % A OFICINES.

### 5.- IMPLEMENTACIÓ DE LA JUBILACIÓ ANTICIPADA

L'enorme proporció de personal major de 50 anys entre la plantilla i la indubtable penúria que el treball en un centre penitenciari comporta, en un escenari de tensió permanent, de clar perill contra la integritat física dels treballadors, fa imperiosa i necessària l'adopció de la jubilació anticipada als 60 anys.

### 6.- CREACIÓ D'UNA ESCOLA DE FORMACIÓ PENITENCIÀRIA, AMB AULES DE FORMACIÓ I REPRODUCCIÓ D'ESPais PER A LA PRÀCTICA D'INTERVENCIÓ DE TOTA MENA.

### 7.- DESENVOLUPAMENT LEGAL DE LA FIIGURA DELS FUNCIONARIS DE PRESONS COM A AGENTS DE L'AUTORITAT"

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=9763.0&endAt=9860.0>



## Ajuntament de Lleida

### **35.-MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL VOX, PER A L'ESTUDI DE L'IMPACTE DELS PLANS D'ORDENACIÓ URBANA QUE INTEGREN ZONES DE BAIXES EMISSIONS A LLEIDA.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la moció presentada pel Grup Municipal VOX, per a l'estudi de l'impacte dels plans d'ordenació urbana que integren zones de baixes emissions a Lleida, que es transcriu literalment a continuació:

#### **“EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

El 21 de mayo de 2021 entró en vigor la Ley 7/2021, de Cambio Climático y Transición Energética, en cumplimiento de los Acuerdos de París. Dicho acuerdo otorgó a los Estados firmantes la justificación que buscaban para aplicar leyes inspiradas en principios ecologistas radicales que, en el contexto actual de crisis energética y desindustrialización en toda Europa, se han revelado como claramente contrarias al interés nacional de los países de europeos.

La falta de políticas de Estado y la aplicación de normativa dictada por *lobbies* ecologistas sin atención a la realidad de los españoles hacen inviable que España sea un país fuertemente industrializado y atractivo para la inversión, lo que conlleva un aumento del paro y la despoblación. Todo esto, sumado al desmantelamiento de nuestras centrales energéticas, está convirtiendo a España en un país cada vez más dependiente del exterior a nivel económico y energético.

En concreto, el artículo 3.3 a), de la mencionada ley, autoriza al Consejo de Ministros a revisar los objetivos establecidos en cumplimiento de la Agenda 2030, incentivando al Gobierno a aplicar en cualquier momento restricciones aún más severas a nivel doméstico y a sectores como el primario, la industria o nuestro sector energético, lo que afecta seriamente los intereses de los trabajadores, familias y empresas españolas.

A nivel local, la mencionada ley obliga a los ayuntamientos de más de 50.000 habitantes y a los territorios insulares a adoptar planes de ordenación urbana que incluyen Zonas de Bajas Emisiones (ZBE) que limitan el acceso de vehículos al centro de las ciudades y restringe la movilidad de los vecinos con la consiguiente imposición de multas por incumplimiento, provocando grandes pérdidas económicas en los comercios locales afectados por las obras y las restricciones impuestas.

Aunque las denominadas Zonas de Bajas Emisiones (ZBE) tienen como utilidad principal reducir las emisiones vertidas por los vehículos privados y fomentar el uso del transporte público, la realidad es que los estudios elaborados por diversos ayuntamientos han demostrado que estos planes no han conseguido disminuir de manera constante los gases emitidos por los combustibles y sólo se han traducido en una mayor limitación para trabajadores y vecinos de las ciudades.

La tardanza en la ejecución de las obras asociadas a estas zonas y la demora en la finalización de estas, en muchas ocasiones, ha supuesto una gran pérdida económica en los comercios de proximidad debido a la dificultad de acceso de los clientes por las obras, lo que ha provocado el cierre de los pequeños negocios que forman parte del día a día de nuestros barrios.

Sabemos que la Agenda 2030, de las Naciones Unidas, incluye un objetivo específico relacionado con la contaminación enmarcado en el Objetivo de Desarrollo Sostenible (ODS) número 13, “ACCIÓN POR EL CLIMA”. Este objetivo, busca tomar medidas para combatir el cambio climático



## Ajuntament de Lleida

y sus impactos, mediante la integración de medidas de mitigación y adaptación en políticas y estrategias nacionales, pero lo que ocultan, es que esto se lleva cabo interviniendo en la educación y la conciencia de las personas, y tristemente invirtiendo recursos financieros para implementar acciones climáticas, que podrían ser destinadas a las necesidades reales de los ciudadanos.

En contra del alarmismo climático del que nos quieren hacer partícipes los fanatistas climáticos, lo cierto es que según el Informe del Panel Intergubernamental sobre el Cambio Climático, la temperatura global promedio de la superficie de la tierra ha aumentado aproximadamente 1.1 grados Celsius desde finales del S. XIX hasta el presente.

Estas políticas globalistas conllevan un único enfoque para todos, sin tener en cuenta adecuadamente las diferencias culturales, sociales y económicas, y es precisamente esta falta de adaptabilidad lo que conlleva irremediablemente la adopción de políticas y estrategias inapropiadas y totalmente ineficaces, como lo es la ZBE en Lleida, cuando está claro que nuestra ciudad no lo necesita.

En nuestra ciudad, estas restricciones van a complicar todavía más la situación tan delicada en la que se encuentran los ciudadanos; especialmente los transportistas y aquellos empleados que, debido a las características de su trabajo, utilizan sus vehículos para desplazarse por la ciudad. De nuevo, se trata de imposiciones que recaen con más fuerza sobre las familias y empresas con menos recursos, que no pueden ni plantearse renovar su flota de vehículos o sustituir su coche familiar.

Al centrarse en metas globales, la Agenda 2030, lleva a descuidar las prioridades realmente urgentes, como pueden ser la pérdida de poder adquisitivo, las elevadas tasas de paro, la pobreza energética, las dificultades de acceso a la vivienda y un larguísimo etcétera.

Abordemos primero los problemas internos de nuestros vecinos, antes de comprometer nuestras ciudades con objetivos globales.

Precisamente en adopción de dichas medidas de corte globalista, se dictó en España la incompleta Ley de Cambio Climático y Transición Energética, que en ningún momento establece que es una zona de bajas emisiones ni cuáles son las medidas para implantarla.

Dada la falta de concreción de dicha normativa, fue preciso que en diciembre de 2022 se aprobara por el gobierno socialista, lo que tampoco sorprende, el Real decreto 1052/2022, que establece un marco normativo mínimo para la demonización de los vehículos de combustión convencionales, forzando un cambio en la movilidad urbana y colectivizando el transporte en perjuicio del ciudadano que quiera hacer uso de su propio vehículo.

En este sentido, el afán ecologista de determinados ayuntamientos a la hora de proyectar las zonas de bajas emisiones, ha derivado en la anulación judicial. Prueba de ello es:

- El Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Autónoma de Cataluña dictó sentencia el 21 de marzo de 2022 anulando la Ordenanza municipal del ayuntamiento de Barcelona, sobre la regulación de la Zona de Bajas Emisiones (ZBE) que prohibía la circulación de los vehículos contaminantes de lunes a viernes en Barcelona y otros municipios metropolitanos utilizando esos mismos razonamientos.

- Madrid Central, por el TSJ de Madrid, en julio de 2020



## Ajuntament de Lleida

-Gijón por el TSJ de Asturias en enero de 2023

En un contexto de crisis social y económica en el que se encuentra España, las Zonas de Bajas de Emisiones van a provocar también que el maltrecho comercio local se resienta, provocando, en el peor de los casos, el cierre de pequeñas y medianas empresas y un aumento del desempleo. Los españoles están cada vez más sumidos en una situación insostenible con un futuro incierto. Los grupos políticos debemos ser responsables en la toma de decisiones y mirar por el bienestar de nuestros vecinos y de los pequeños comercios de Lleida.

Por tanto, el Grupo Municipal VOX formula a este pleno la siguiente

### PROPUESTA DE ACUERDO:

- Alcanzar el compromiso ente todas las formaciones con presencia en el Consistorio de realizar un estudio sobre el impacto que supondrán las Zonas de Bajas Emisiones en nuestra ciudad, con el fin de evitar graves perjuicios a los comercios de proximidad y la afectación a la libertad de movimientos y acceso a los vehículos de trabajadores y vecinos de Lleida.”

Finalitzat el debat de la moció se sotmet a votació, la qual és rebutjada amb 7 vots a favor dels membres dels grups municipals PP (5 vots) i VOX (2 vots); 11 vots en contra dels membres dels grups municipals ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 9 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=9860.0&endAt=11155.0>

### 36.- MOCIÓ DECLARATIVA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PP, PER UN NOU CONVENI REGULADOR DE LES RELACIONS ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES DE LA PAERIA AMB SUCS I RAIMAT, RESPECTIVAMENT.-

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la moció presentada pel Grup Municipal PP, per un nou conveni regulador de les relacions econòmiques i administratives de la Paeria amb Sucs i Raimat, respectivament, que es transcriu literalment a continuació:

#### “EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Sucs i Raimat són nuclis de població del municipi de Lleida. Són entitats municipals descentralitzades, gaudint de certa autonomia per gestionar els seus propis assumptes i, és clar, tenen el seu propi ajuntament, amb un alcalde i regidors.

Les EMD tenen com a funcions la gestió de serveis públics, en el seu àmbit territorial; la participació en l'elaboració del pressupost municipal, la representació del nucli de població a l'ajuntament i la promoció de l'activitat cultural i social entre d'altres.

Tant Sucs com Raimat són llocs emblemàtics coneguts per tots nosaltres i que, com a nuclis de població petita, porten una vida més tranquil·la i plàcida, els temps són altres, les presses no són tantes o tan intenses com a la nostra ciutat, els veïns es coneixen, estan més a prop de la natura,



## Ajuntament de Lleida

els seus carrers són espais de trobada i converses entre veïns, tenen com a avantatge, en definitiva, la natura, la proximitat i la salut. No es pot afirmar que hi hagi un excessiu creixement en aquestes poblacions, per això, s'ha de vetllar perquè la gent s'hi pugui quedar, hi hagi incentius perquè els seus residents puguin seguir cultivant les seves terres. L'agricultura i la ramaderia són uns dels punts forts de la nostra economia i que, sent conscients de les reivindicacions de la pagesia, com a societat hem de trobar que les persones que es dediquen a cultivar la terra, no només en puguin viure, sinó viure bé com qualsevol ciutadà.

Així mateix, l'activitat cultural que es duu a terme és de gran prestigi com el Raimat Arts Festival, una experiència artística multisensorial que transforma la comunitat a través de les arts. La 2a edició va tenir lloc del 6 al 8 d'octubre del 2023 a benefici de la Fundació Comunitària Raimat Lleida, per ajudar a pal·liar la crisi hídrica i potenciar les persones i el territori. I ja que hem fet esment el Raimat Arts Festival, no podem deixar d'esmentar els Cellers Raimat, amb més de cent anys d'història que va néixer creient que la millor garantia de conservació del medi natural són les pràctiques agrícoles sostenibles. Entre les seves vinyes s'hi troba el castell, al capdamunt del turó, on hi trobem, sobre la seva porta principal, un escut gravat on apareixen un raïm en una mà, que dona origen al nom del Celler Raimat.

Però Sucs no es queda enrere. És un lloc perfecte per als amants de la natura, hi podem descobrir moltes espècies de fauna i flora i diferents rutes per anar amb bicicleta o a peu, cosa que ens conduirà al Castell de Sucs, situat al paratge anomenat Parc del Vilot.

Després d'haver ressaltat l'ídil·lic, aquestes dues poblacions no són alienes a les problemàtiques del dia a dia que desfavoreixen els seus residents, cosa que fa que es presenti aquesta moció en defensa dels seus interessos i necessitats.

Les dues EMD necessiten d'un nou conveni regulador de les relacions econòmiques i administratives amb la Paeria. Per això, hem de passar com Ajuntament de les paraules als fets, cal voluntat i el compromís de la Paeria per tirar endavant un nou conveni en benefici dels seus ciutadans. Cal millorar el finançament de les EMD i fixar les seves competències així com les compensacions econòmiques justes per garantir l'eficàcia i eficiència dels serveis que es presten.

Sucs i Raimat són part essencial de Lleida. Per això, des del grup municipal popular a la Paeria, proposem aquesta moció perquè s'aprovi el següent:

### PART DISPOSITIVA

1. Instar al Govern Municipal de la Paeria a aprovar un nou conveni regulador de les relacions econòmiques, administratives i/o competencials amb les Entitats Municipals Descentralitzades de Sucs i Raimat, respectivament.
2. Aprovar el nou conveni que es faci amb la col·laboració i consens dels representants polítics de les pròpies EMD's.
3. Fixar un calendari de treball i que se'n doni compte amb els propis representants de les EMD's, així com dels grups municipals amb representació a la Paeria, amb l'objectiu d'acordar un nou document amb el màxim de consens."

Finalitzat el debat de la moció se sotmet a votació, la qual és aprovada amb 18 vots a favor dels membres dels grups municipals PP (5 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots), VOX (2 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 9 vots d'abstenció dels membres del grup



## Ajuntament de Lleida

municipal PSC-UNITS-CP.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=11155.0&endsAt=12222.0>

### **37.-MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ERC-AM, PER A L'IMPULS DEL NOU MODEL DE MOBILITAT SOSTENIBLE A LA NOSTRA CIUTAT.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la moció presentada pel Grup Municipal ERC-AM, per a l'impuls del nou model de mobilitat sostenible a la nostra ciutat, que es transcriu literalment a continuació:

“La ciutat de Lleida, com moltes altres ciutats de Catalunya, encara ha de transitar cap a un model de mobilitat urbana sostenible. Des d'Esquerra Republicana de Catalunya, considerem que és fonamental abordar aquesta qüestió des d'una perspectiva integral que prioritzi la sostenibilitat ambiental, la justícia social i la qualitat de vida dels nostres veïns i veïnes.

Actualment, Lleida es troba immersa en un context de creixement demogràfic i urbanístic que planteja nous reptes en matèria de mobilitat. L'increment del parc automobilístic i la congestió del trànsit són indicatius d'un model de mobilitat basat en el vehicle privat, que genera problemes de contaminació atmosfèrica, soroll i ocupació de l'espai públic. Això afecta directament la salut dels ciutadans i contribueix al deteriorament del medi ambient urbà. Concretament, Lleida compta amb uns nivells de contaminació atmosfèrica preocupants als quals l'Ajuntament no pot mirar cap a un altre costat.

A més, és necessari abordar les desigualtats socials en l'accés als serveis de mobilitat. Moltes vegades, les persones amb menys recursos econòmics es veuen limitades en la seva capacitat de desplaçament, ja sigui per la manca d'alternatives de transport públic o per les dificultats econòmiques per adquirir un vehicle privat. Aquesta situació contribueix a la segregació territorial i social de la ciutat, accentuant les desigualtats ja existents. Cal tenir en compte, a més, que els barris amb veïns i veïnes amb rendes més baixes són els que més requereixen l'ús del transport públic i alhora són els barris amb menys freqüència de transport públic ja que estan situats a la perifèria de la ciutat.

Les Entitats Municipals Descentralitzades de Sucs i Raimat no compten amb un bon sistema de comunicació entre aquests nuclis de població i la resta de la ciutat de Lleida. Per aquest motiu, centenars de veïns d'aquests nuclis es veuen obligats a recórrer al vehicle privat, amb la consegüent contaminació que provoca.

En aquest sentit, és imprescindible promoure un canvi de paradigma en la mobilitat urbana de Lleida. Hem d'avançar cap a un model més sostenible, equitatiu i integrador, que posi les persones al centre dels nostres plantejaments i que garanteixi el dret universal a la mobilitat. Aquest canvi no només és una exigència ètica, sinó també una necessitat urgent per assegurar el benestar present i futur de la nostra ciutat i dels qui l'habiten.

Durant molts anys Lleida, com altres moltes ciutats, s'ha planificat urbanísticament donant-li prioritat vehicle privat. Tanmateix, aquesta visió de la planificació urbanística ja no és adequada, atès que les prioritats han canviat. Per aquest motiu, en els darrers anys els nostres governs municipals, singularment en l'anterior mandant, s'han impulsat grans transformacions urbanístiques, apostant per un nou model de mobilitat sostenible, situant el vianant al centre de



## Ajuntament de Lleida

les polítiques de mobilitat. En aquest sentit, en el mandant municipal anterior es va deixar enllestida la fase de diagnosi del Pla de mobilitat urbana sostenible, que ha de ser el document clau per fer la realitat el trànsit cap a un model de mobilitat sostenible. El govern actual, fent seva la diagnosi elaborada pel govern precedent, està encarant la fase final del Pla, amb la previsió d'aprovar-lo al mes de juny. Un cop aprovat, caldrà concretar l'aplicació de les mesures en un calendari que abasti tot el que resta de mandat.

En aquests moments, les propostes provisionals del Pla plantegen l'objectiu de passar d'un 45% a un 55% en els desplaçaments a peu, i d'un 1% a un 5% en els desplaçaments amb bicicleta i amb vehicles de mobilitat personal. Aquest és un objectiu essencial per assolir amb èxit el transit del nostre model actual de mobilitat (en el qual el 41% dels desplaçaments els fem amb vehicle privat) a un model sostenible (en el qual els desplaçaments en mitjans sostenibles representin el 80% del total dels desplaçaments).

Atesa la importància d'aquest objectiu, es considera convenient i necessari avançar l'aplicació d'algunes mesures relacionades amb la promoció dels mitjans de mobilitat sostenibles, algunes de les quals figuren entre les propostes provisionals del Pla i altres que, tot i no ser-hi ara, segurament s'hi acabaran incorporant. Es tracta, en la seva major part, de mesures sense cost econòmic o amb un cost molt reduït, però que poden tenir un impacte determinant en el canvi cultural que requereix la transformació del nostre model de mobilitat. I totes elles alineades amb els objectius estratègics i les propostes concretes del Pla de mobilitat urbana sostenible que es van presentar el passat mes de febrer, dins de la segona fase del procés participatiu del Pla.

Tenint en compte tot això, s'adopten els següents:

### ACORDS:

#### ▪ Pel que fa a les mesures relatives als vianants:

1. Sol·licitar a la xarxa "Ciudades que caminan" l'elaboració final del Metrominut (amb versions cognitivament accessibles) de la nostra ciutat i, un cop el tinguem, fer-ne difusió a través dels mitjans proposats per la xarxa o altres que es puguin implementar en el nostre cas.
2. Fer una planificació de les rutes o itineraris de frescor a la ciutat que garanteixen desplaçaments a peu en condicions climàtiques confortables, ja sigui amb vegetació o elements urbanístics amb accessibilitat i seguretat per al vianant.
3. Fer un mapa de les "Illes de frescor" existents actualment a la nostra ciutat (com ara la plaça de les Magnòlies) i fer una planificació per la creació progressiva de noves illes, com una xarxa de refugis climàtics, seguint el model de la ciutat de París.
4. Identificar els passos de vianants amb il·luminació insuficient (com ara el pas de vianants al parc de les vies, al carrer Rosa Parks) i fer una planificació per millorar la il·luminació dels passos de vianants amb il·luminació insuficient durant el que resta de mandat, seguint el model d'il·luminació del pas de vianants del carrer Lluís Companys amb Roca Llauredor, per exemple.

#### ▪ Pel que fa a les mesures per als vehicles de transport públic, les bicicletes i els vehicles de mobilitat personal (VMP):

5. Fer un estudi sobre la viabilitat d'implantar a la nostra ciutat un sistema de lloguer de bicicletes i de vehicles de mobilitat personal.
6. Crear un banc de mobilitat sostenible amb un fons de bicicletes per a fomentar que tota la ciutadania, amb independència de recursos econòmics, pugui fer ús de mitjans de transport sostenible per moure's per la ciutat. Es podria dotar, inicialment, amb les



## Ajuntament de Lleida

bicicletes en desús de la Guàrdia Urbana i ser gestionat per entitats del tercer sector.

7. Iniciar de manera immediata l'elaboració del Pla director de la bicicleta, amb especial incidència en la promoció de l'ús de la bicicleta com a mitjà de transport urbà, amb una dotació pressupostària anual en els pressupostos municipals de 2024, 2025, 2026 i 2027.
8. Iniciar, de manera immediata, l'elaboració d'un Protocol de prevenció de l'Assetjament al vianant i al ciclista.
9. Planificar la instal·lació d'aparcaments de bicicletes i Vehicles de Mobilitat Personal (VMP) de llarga durada als diferents barris de la ciutat i a varis punts del centre (especialment al costat de l'estació de trens i de la futura d'autobusos), per tal de crear espais segurs per a l'estacionament d'aquest tipus de vehicles, amb l'objectiu d'acabar el mandat amb un mínim de 10 punts d'aparcament.
10. Desplegar aparcaments de superfície a la ciutat tipus U invertida, per estacionaments de curta i mitjana durada i fer campanyes informatives sobre la manera correcta de lligar les bicicletes per prevenir els robatoris, així com aparcaments per a vehicles de mobilitat personal.
11. Estudiar una modificació de les normes urbanístiques per fer obligatori la previsió d'aparcaments per a bicicletes i vehicles de mobilitat personal a l'interior del nous edificis d'habitatges plurifamiliars.
12. Iniciar una prova pilot de línia nocturna urbana del servei d'autobusos.
13. Revisar, de forma integral, les parades del servei d'autobusos urbans per tal de garantir l'accessibilitat als autobusos de les persones amb diversitat funcional i informació auditiva en temps real de la ubicació i recorregut de les diferents línies de transport públic, tot planificant la construcció de noves marquesines i garantint que totes les parades tinguin algun element mobiliari que permeti asseure's.
14. Iniciar un procés participatiu de definició de les noves línies del servei d'autobusos, per tal de definir – entre tot el veïnat, comitè d'empresa dels Autobusos de Lleida, associacions de veïns, entitats de mobilitat i FAVLL – les necessitats de mobilitat de la totalitat de la ciutat, tenint en compte la futura instauració de la zona de baixes emissions.
15. Un cop avaluada la prova pilot del bus llançadora entre Magraners i el centre de la ciutat, i en cas que l'avaluació sigui positiva, consolidar aquest bus llançadora i realitzar un mínim de dos proves pilot més durant l'any 2024.
16. Iniciar converses amb l'Autoritat Territorial de Mobilitat de l'Àrea de Lleida (ATM Lleida) per tal de millorar el servei actual dels autobusos entre Sucs i Raimat i el centre de la ciutat de Lleida.
17. Millorar l'aplicació mòbil del servei d'autobús per tal que sigui més fiable i garanteixi la informació real pel que fa al temps d'espera així com l'adaptació visual per garantir l'accessibilitat cognitiva de totes les persones.

▪ **Pel que fa a les mesures relatives al vehicle privat:**

18. Iniciar un procés de participació ciutadana per tal de fer pedagogia sobre la futura posada en marxa de la Zona de Baixes Emissions a Lleida, especialment sensible per aquelles persones que per motius socioeconòmics no puguin renovar el seu vehicle privat, així com a per a persones que utilitzen vehicles adaptats per mobilitat reduïda.



## Ajuntament de Lleida

- **Pel que fa a altres qüestions relatives al model de mobilitat sostenible:**

19. Manifestar el rebuig del ple al centre comercial Torre Salses atès que aquest centre, per al seva ubicació i característiques, és contrari al model de mobilitat sostenible cap al qual hem d'avançar de manera irrenunciable.

- **Pel que fa a la difusió dels acords:**

20. Notificar aquests acords a la Federació d'Associacions de Veïns de Lleida, a les Associacions de Veïns dels diferents barris de la ciutat de Lleida, a tots els membres del plenari de tots els consells de barri i també a les entitats relacionades amb la mobilitat registrades al Registre Municipal d'Entitat."

El grup municipal COMÚDELLEIDA presenta una esmena in voce a l'acord número 16, que és acceptada pel grup d'ERC-AM. El contingut de l'acord queda redactat amb el literal següent: 16. Iniciar converses amb l'Autoritat Territorial de Mobilitat de l'Àrea de Lleida (ATM Lleida) per tal de millorar el servei actual dels autobusos entre Sucs i Raimat i el centre de la ciutat de Lleida i reclamar a les autoritats i organismes competents la recuperació del servei de tren Montsó-Lleida, amb parades a Almacelles i Raimat.

Finalitzat el debat de la moció, se sotmet a votació. Amb 11 vots a favor dels membres dels grups municipals, PP (5 vots), ERC-AM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot); 2 vots en contra dels membres del grup municipal VOX i 14 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots) i JXCAT Lleida-CM (5 vots), s'acorda aprovar els punts següents:

- **Pel que fa a les mesures relatives als vianants:**

1. Sol·licitar a la xarxa "Ciudades que caminan" l'elaboració final del Metrominut (amb versions cognitivament accessibles) de la nostra ciutat i, un cop el tinguem, fer-ne difusió a través dels mitjans proposats per la xarxa o altres que es puguin implementar en el nostre cas.
2. Fer una planificació de les rutes o itineraris de frescor a la ciutat que garanteixen desplaçaments a peu en condicions climàtiques confortables, ja sigui amb vegetació o elements urbanístics amb accessibilitat i seguretat per al vianant.
3. Fer un mapa de les "Illes de frescor" existents actualment a la nostra ciutat (com ara la plaça de les Magnòlies) i fer una planificació per la creació progressiva de noves illes, com una xarxa de refugis climàtics, seguint el model de la ciutat de París.
4. Identificar els passos de vianants amb il·luminació insuficient (com ara el pas de vianants al parc de les vies, al carrer Rosa Parks) i fer una planificació per millorar la il·luminació dels passos de vianants amb il·luminació insuficient durant el que resta de mandat, seguint el model d'il·luminació del pas de vianants del carrer Lluís Companys amb Roca Llauredor, per exemple.

- **Pel que fa a les mesures per als vehicles de transport públic, les bicicletes i els vehicles de mobilitat personal (VMP):**

5. Fer un estudi sobre la viabilitat d'implantar a la nostra ciutat un sistema de lloguer de bicicletes i de vehicles de mobilitat personal.
6. Crear un banc de mobilitat sostenible amb un fons de bicicletes per a fomentar que tota la ciutadania, amb independència de recursos econòmics, pugui fer ús de mitjans de transport sostenible per moure's per la ciutat. Es podria dotar, inicialment, amb les



## Ajuntament de Lleida

bicicletes en desús de la Guàrdia Urbana i ser gestionat per entitats del tercer sector.

7. Iniciar de manera immediata l'elaboració del Pla director de la bicicleta, amb especial incidència en la promoció de l'ús de la bicicleta com a mitjà de transport urbà, amb una dotació pressupostària anual en els pressupostos municipals de 2024, 2025, 2026 i 2027.
  8. Iniciar, de manera immediata, l'elaboració d'un Protocol de prevenció de l'Assetjament al vianant i al ciclista.
  9. Planificar la instal·lació d'aparcaments de bicicletes i Vehicles de Mobilitat Personal (VMP) de llarga durada als diferents barris de la ciutat i a varis punts del centre (especialment al costat de l'estació de trens i de la futura d'autobusos), per tal de crear espais segurs per a l'estacionament d'aquest tipus de vehicles, amb l'objectiu d'acabar el mandat amb un mínim de 10 punts d'aparcament.
  10. Desplegar aparcaments de superfície a la ciutat tipus U invertida, per estacionaments de curta i mitjana durada i fer campanyes informatives sobre la manera correcta de lligar les bicicletes per prevenir els robatoris, així com aparcaments per a vehicles de mobilitat personal.
  11. Estudiar una modificació de les normes urbanístiques per fer obligatori la previsió d'aparcaments per a bicicletes i vehicles de mobilitat personal a l'interior del nous edificis d'habitatges plurifamiliars.
  12. Iniciar una prova pilot de línia nocturna urbana del servei d'autobusos.
  13. Revisar, de forma integral, les parades del servei d'autobusos urbans per tal de garantir l'accessibilitat als autobusos de les persones amb diversitat funcional i informació auditiva en temps real de la ubicació i recorregut de les diferents línies de transport públic, tot planificant la construcció de noves marquesines i garantint que totes les parades tinguin algun element mobiliari que permeti asseure's.
  14. Iniciar un procés participatiu de definició de les noves línies del servei d'autobusos, per tal de definir – entre tot el veïnat, comitè d'empresa dels Autobusos de Lleida, associacions de veïns, entitats de mobilitat i FAVLL – les necessitats de mobilitat de la totalitat de la ciutat, tenint en compte la futura instauració de la zona de baixes emissions.
  15. Un cop avaluada la prova pilot del bus llançadora entre Magraners i el centre de la ciutat, i en cas que l'avaluació sigui positiva, consolidar aquest bus llançadora i realitzar un mínim de dos proves pilot més durant l'any 2024.
  16. Iniciar converses amb l'Autoritat Territorial de Mobilitat de l'Àrea de Lleida (ATM Lleida) per tal de millorar el servei actual dels autobusos entre Sucs i Raimat i el centre de la ciutat de Lleida i reclamar a les autoritats i organismes competents la recuperació del servei de tren Montsó-Lleida, amb parades a Almacelles i Raimat.
  17. Millorar l'aplicació mòbil del servei d'autobús per tal que sigui més fiable i garanteixi la informació real pel que fa al temps d'espera així com l'adaptació visual per garantir l'accessibilitat cognitiva de totes les persones.
- **Pel que fa a les mesures relatives al vehicle privat:**
    18. Iniciar un procés de participació ciutadana per tal de fer pedagogia sobre la futura posada en marxa de la Zona de Baixes Emissions a Lleida, especialment sensible per aquelles persones que per motius socioeconòmics no puguin renovar el seu vehicle privat, així com a per a persones que utilitzen vehicles adaptats per mobilitat reduïda.
  - **Pel que fa a la difusió dels acords:**



## Ajuntament de Lleida

20. Notificar aquests acords a la Federació d'Associacions de Veïns de Lleida, a les Associacions de Veïns dels diferents barris de la ciutat de Lleida, a tots els membres del plenari de tots els consells de barri i també a les entitats relacionades amb la mobilitat registrades al Registre Municipal d'Entitat."

Amb 15 vots a favor dels membres dels grups municipals, PP (5 vots), ERC-AM (4 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 11 vots d'abstenció dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots) i VOX (2 vots), s'acorda aprovar el punt següent:

▪ **Pel que fa a altres qüestions relatives al model de mobilitat sostenible:**

19. Manifestar el rebuig del ple al centre comercial Torre Salses atès que aquest centre, per al seva ubicació i característiques, és contrari al model de mobilitat sostenible cap al qual hem d'avançar de manera irrenunciable.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=12222.0&endsAt=13940.0>

### **38.-MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PSC-UNITS-CP, EN FAVOR D'ABORDAR LA REFORMA DEL FINANÇAMENT LOCAL.-**

El senyor Alcalde dona compte al Ple de la moció presentada pel Grup Municipal PSC-UNITS-CP conjuntament amb els Grups Municipals ERC-AM i JXCAT Lleida-CM, en favor d'abordar la reforma del finançament local, que es transcriu literalment a continuació:

#### **"EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

El passat dia 6 de març de 2023 el Ple del Senat va refusar per segona vegada amb 115 vots a favor i 146 en contra de les senadores i senadors de PP, VOX i UPN els objectius d'estabilitat pressupostària i de deute públic pel conjunt de les Administracions Públiques i el Pla de Reequilibri pel període 2024-2026 presentat pel Govern de l'Estat com a pas previ a l'aprovació dels Pressupostos Generals de l'Estat.

Aquesta situació significa que els Ajuntaments hauran de tancar el pressupost amb dues dècimes de superàvit, en lloc d'un dèficit del 0% com estava previst inicialment. Aquestes dues dècimes de diferència significa una reducció de la despesa del món local de fins a 2.924 milions d'euros a tot l'Estat afectant, així, al conjunt de serveis i polítiques que s'ofereix a la ciutadania des dels municipis. Per tant, els Ajuntaments són els grans perjudicats en el repartiment de l'objectiu de dèficit en comparació amb les altres administracions.

Hem de recordar que els ens locals som la única administració que no se li permet generar dèficit a diferència d'altres com són les comunitats autònomes o l'Estat. Aquesta circumstància és especialment greu considerant que som l'administració més propera al ciutadà i la que ha d'assumir reptes cabdals i donar resposta a moltes de les necessitats de la ciutadania.



## Ajuntament de Lleida

Aquesta conjuntura fa més necessari que mai abordar una reforma real del finançament local per tal d'aprofundir en un repartiment més equitatiu i deixant fora del debat polític decisions que afecten a serveis essencials que els Ajuntaments ofereixen a la ciutadania. El món local ha demostrat la seva eficàcia per fer front a les necessitats de la ciutadania i cal que segueixi treballant, amb més eines, a favor del benestar col·lectiu.

Per tot l'exposat els grups municipals sotasignants proposen els següents acords:

### ACORDS

1. Instar als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, Congrés dels Diputats i el Senat que abordin la reforma del finançament local per tal de possibilitar que les administracions locals puguin tenir un millor finançament.
2. Instar a les diferents entitats municipalistes de l'Estat, especialment la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP), així com les de Catalunya ACM i FMC, que liderin la reforma del finançament local i facin una defensa dels interessos del món local.
3. Reprovar a la Presidenta de la FEMP, Sra. María José García-Pelayo, per no defensar en el debat al Ple del Senat els interessos dels ens locals.
4. Donar trasllat dels presents acords al Govern de l'Estat, el Govern de la Generalitat de Catalunya i els grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, el Congrés dels Diputats i el Senat; així com a la FEMP, ACM i FMC."

Finalitzat el debat de la moció, se sotmet a votació. Amb 25 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots), PP (5 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 2 vots en contra dels membres dels grups municipals VOX, s'acorda aprovar els punts següents:

1. Instar als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, Congrés dels Diputats i el Senat que abordin la reforma del finançament local per tal de possibilitar que les administracions locals puguin tenir un millor finançament.
2. Instar a les diferents entitats municipalistes de l'Estat, especialment la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP), així com les de Catalunya ACM i FMC, que liderin la reforma del finançament local i facin una defensa dels interessos del món local.
4. Donar trasllat dels presents acords al Govern de l'Estat, el Govern de la Generalitat de Catalunya i els grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, el Congrés dels Diputats i el Senat; així com a la FEMP, ACM i FMC.

Amb 20 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITES-CP (9 vots), ERC-AM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMÚDELLEIDA (1 vot) i 7 vots en contra dels membres dels grups municipals PP (5 vots) i VOX (2 vots), s'acorda aprovar el punt següent:

3. Reprovar a la Presidenta de la FEMP, Sra. María José García-Pelayo, per no defensar



## Ajuntament de Lleida

en el debat al Ple del Senat els interessos dels ens locals.

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=13940.0&endsAt=14890.0>

### PRECS I PREGUNTES

<https://regidores.paeria.cat/session/sessionDetail/2c9c84848de42e02018e41284cb40291?startAt=14890.0&endsAt=16373.3416>

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

Vist i plau,  
L'alcalde