

ACTA SESSIÓ PLE AJUNTAMENT DE LA GRANADELLA, 9 D'AGOST DE 2023

Identificació de la sessió

Núm.: 10/23

Caràcter: extraordinari

Data: 09/08/2023

Horari: de 14,04 a 14,17 hores

Lloc: Sala de Plens Municipal

Hi assisteixen:

Sra. Elena Llauredó Pomar, alcaldessa

Sra. Judit Flix Guiu, 1a tinenta d'alcaldessa

Sra. Ester Pons Esquerda, regidora

Sra. Irina Vilalta Martí, regidora

Sra. Cristina Simó Cervelló, regidora

Sra. Atzara Bellatrix Noguera Baldomà, regidora

Sra. Gemma Majós Cosialls, secretària

Excusa la seva assistència la Sra. Maria Carme Guiu Arbonés.

Ordre del dia:

I.- Aprovació expedient i obertura del procediment d'adjudicació per a la contractació de l'obra de rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, que compta amb la subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2020-2024, i l'ajut del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida, 2022-2023

II.- Aprovació proposta d'acord de l'Ajuntament de la Granadella d'acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments i d'entitats socials amb interès en l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte i compra directa per destinar a lloguer social

III.- Aprovació adhesió al servei per a assistència tècnica i dinamització de la participació d'Administracions Públiques en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR)

IV.- Aprovació declaració d'especial interès o utilitat municipal construccions, instal·lacions, obres – concessió bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Abans de començar la senyora alcaldessa comunica a tots els assistents i les assistents que aquesta sessió s'enregistrerà en vídeo.

Desenvolupament de la sessió

La senyora alcaldessa dona inici al Ple extraordinari i seguidament sotmet a la consideració del Ple el primer punt de l'ordre del dia.

I. APROVACIÓ EXPEDIENT I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE REHABILITACIÓ DE LA PLAÇA DE LA VILA, ENDERROC I PAVIMENTACIÓ, QUE COMPTA AMB LA SUBVENCió DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA (PUOSC) PER AL PERÍODE 2020-2024, I L'AJUT DEL PLA DE COOPERACIÓ MUNICIPAL PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS DELS AJUNTAMENTS I LES ENTITATS MUNICIPALS DESCENTRALITZADES DEL TERRITORI DE LLEIDA, 2022-2023

La secretària, a petició de l'alcaldia, dona lectura i explica la proposta presentada.

Atesa la inversió detallada al Projecte Bàsic i d'Execució Rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, redactat per l'arquitecta Sra. Carme Casals Serrano, en col·laboració amb MI Enginyeria NZEB, amb un pressupost d'execució per contracta per import de 245.784,38 euros (IVA inclòs), que compta amb la subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2020-2024, i l'ajut del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida, 2022-2023.

Atès que s'ha procedit a aprovar el Projecte referit i efectuat el replantejament.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió celebrada en data 10 de juliol de 2023, va aprovar iniciar l'expedient de licitació per a la contractació de les obres de rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, tal i com es descriuen en el Projecte Bàsic i d'Execució Rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, en el qual es va justificar la necessitat del present contracte.

Atès que la secretària-interventora ha emès l'informe jurídic corresponent, així com el certificat d'existència de crèdit i l'informe de fiscalització, on consta la disponibilitat del crèdit de l'aplicació pressupostària 171-619, prevista en el Pressupost Municipal de l'exercici 2023.

S'acompanya a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel procediment obert simplificat, i el Plec de Prescripcions Tècniques, on consten els principals paràmetres següents:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	Substitució del paviment existent de la plaça de pedra natural de la Sènia per el mateix paviment i amb el mateix especejat, incrementant només el gruix, realitzant les següents actuacions: Treballs previs: - Enderroc paviment existent - Obertura de rasa per la electricitat, si cal. - Replanteig de la nova definició de les cotes de la plaça - Aixecament graons del perímetre oest Pavimentació: - Pavimentació de tot l'àmbit segons els diferents detalls del projecte d'execució. -Recol·locació de les peces de graons bones en la situació original. Construcció: - Construcció d'un muret nou en la banda sud oest amb un remat lineal de pedra i una línia d'il·luminació. - Restauració del banc lineal en la banda sud est. Instal·lació de serveis: - Disseny d'un tros de nova xarxa d'enllumenat públic Senyalització: - Neteja de la Senyalització vertical La finalitat és l'execució de les obres d'urbanització de la plaça, a més de preveure una franja de paviment col·locat distint per instal·lar les fixacions de carpes.
Núm. d'expedient	2023/92 (02.08.01)
Pressupost base de licitació	245.784,38 euros (203.127,59 euros més 42.656,79 euros corresponents al 21 % d'IVA)
Valor estimat del contracte	203.127,59 euros
Tipus de contracte	Contracte administratiu d'obres
Procediment de contractació	Obert simplificat amb varis criteris d'adjudicació
Durada del contracte	4 mesos
Codi CPV	45233200-1- Treballs diversos de pavimentació
Òrgan de contractació	Ple
Data de l'acord de Ple d'inici d'expedient	10/07/2023
Projecte d'obres	Aprovat inicialment el 13/01/2023, publicat al BOP de data 26/01/2023, i al DOGC de data 30/01/2023, no hi va haver al·legacions en el termini d'informació pública, i es va aprovar definitivament el 14/04/2023, publicat al BOP de data 11/05/2023, i al DOGC de data 12/05/2023.
Acta del replanteig del projecte	Emesa el dia 21/06/2023

Atès que de conformitat amb l'article 159.4.h) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) són aplicables els articles 116 i 117 d'aquesta mateixa Llei, que regulen l'expedient de contractació, així com la seva aprovació.

Atès que l'article 326 i la Disposició Addicional Segona.7 de la LCSP regula la Mesa de Contractació, quant a la seva composició, nomenament dels seus membres per part de l'òrgan de contractació i la seva publicació al Perfil de contractant.

Atès que l'òrgan de contractació de la present licitació és el Ple, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona.2 de la LCSP.

Atès que l'article 117 de la LCSP estableix que completat l'expedient administratiu l'òrgan de contractació dictarà resolució aprovant-lo i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació i aprovació de la despesa.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de la licitació del contracte d'obres de rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, tal i com es descriuen en el Projecte Bàsic i d'Execució Rehabilitació de la plaça de la Vila, enderroc i pavimentació, que detalla la inversió a realitzar, estant l'execució definida en aquest Projecte subvencionada pel Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2020-2024, i per l'ajut del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions del ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida, 2022-2023, aprovant tots els documents de l'expedient, i els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte. El procediment de tramitació serà obert simplificat.

Segon.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte.

Tercer.- Aprovar la despesa per import de 245.784,38 euros (203.127,59 euros més 42.656,79 euros corresponents al 21 % d'IVA) que comporta el present contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 171-619 del vigent pressupost.

Quart.- Publicar l'anunci de licitació per a l'adjudicació del contracte al Perfil de contractant.

Cinquè.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació:

PRESIDENTA	Sra. Elena Llauradó Pomar, Alcaldessa
VOCALS	Sra. Gemma Majós Cosials, Secretària-Interventora
	Sra. M. Carme Masbernat Lamarca, Arquitecta
	Sr. Elies Bosch Benet, Tècnic de Promoció Econòmica
SECRETÀRIA	Sra. Laura Castelló Llop, Administrativa

Sisè.- Publicar el present acord al Perfil de contractant, així com la composició de la Mesa de Contractació.

No es produeix debat d'aquest punt de l'ordre del dia.

- Aquest acord és aprovat per unanimitat de les assistents que son sis de les set regidores que componen el nombre legal de les membres de la Corporació.

II. APROVACIÓ PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE LA GRANADILLA D'ACORD MARC PER A L'ADHESIÓ D'AJUNTAMENTS I D'ENTITATS SOCIALS AMB INTERÈS EN L'ADQUISICIÓ D'HABITATGES PROVINENTS DEL TANTEIG I RETRACTE I COMPRA DIRECTA PER DESTINAR A LLOGUER SOCIAL

La secretària, a petició de l'alcaldia, dona lectura i explica la proposta presentada.

Vist l'acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments i d'entitats socials amb interès en l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte i compra directa per destinar a lloguer social.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de la Granadella a l'acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments i d'entitats socials amb interès en l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte i compra directa per destinar a lloguer social.

Segon.- Autoritzar, tant àmpliament com en dret sigui menester, la senyora alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de la Granadella o la regidora en qui delegui per a la tramitació i execució del present acord i per a la signatura de tots els documents necessaris per a formalitzar el present acord.

Tercer.- Remetre certificat de l'acord al Consell Comarcal de les Garrigues per a comunicar l'aprovació del present acord.

La senyora Atzara Bellatirx Noguera manifesta que aquesta adhesió no sap si serà útil per a la Granadella.

La senyora Judit Flix respon que si s'han de fer gestions en aquesta matèria d'habitatge serà millor estar-hi adherits.

- Aquest acord és aprovat per unanimitat de les assistents que son sis de les set regidores que componen el nombre legal de les membres de la Corporació.

III. APROVACIÓ ADHESIÓ AL SERVEI PER A ASSISTÈNCIA TÈCNICA I DINAMITZACIÓ DE LA PARTICIPACIÓ D'ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES EN EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

La secretària, a petició de l'alcaldia, dona lectura i explica la proposta presentada.

Vist el Protocol d'adhesió al servei per a assistència tècnica i dinamització de la participació d'Administracions Públiques en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

Atès que l'Ajuntament de la Granadella participa en l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de la Granadella al servei per a assistència tècnica i dinamització de la participació d'Administracions Públiques en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

Segon.- Subscriure l'acte d'adhesió expressant la voluntat de l'Ajuntament de la Granadella d'adherir-se al servei per a l'assistència tècnica i la dinamització de la participació d'administracions públiques en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

Tercer.- Comunicar a TRAGSATEC la identificació de la titular de l'òrgan gestor responsable dels projectes o subprojectes (inclosos instrumentals) dels que sigui entitat executora/instrumental, i comunicar qualsevol modificació que es produeixi durant la vigència del servei.

Quart.- Designar al Sr. Elies Bosch Benet en qualitat d'interlocutor amb el personal de TRAGSATEC adscrita a l'encàrrec i amb els responsables de l'encàrrec o persona designada per aquests dins la seva organització.

Cinquè.- Autoritzar, tant àmpliament com en dret sigui menester, la senyora alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de la Granadella o la regidora en qui delegui per a la tramitació i execució del present acord i per a la signatura de tots els documents necessaris per a formalitzar el present acord.

Sisè.- Fer tramesa de la documentació corresponent a l'adhesió al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública.

No es produeix debat d'aquest punt de l'ordre del dia.

- Aquest acord és aprovat per unanimitat de les assistents que son sis de les set regidores que componen el nombre legal de les membres de la Corporació.

IV. APROVACIÓ DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS, OBRES – CONCESSIÓ BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

La secretària, a petició de l'alcaldia, dona lectura i explica la proposta presentada.

Vista la sol·licitud de concessió de bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres presentada per CAL XULIC, SL.

Atès l'establert a l'article 8 de l'Ordenança Fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres per a ampliar una explotació ramadera avícola, segona fase, Polígon 1, Parcel·les 33-34 del terme municipal de la Granadella, Expedient: 2020/36 (06.06.01), de conformitat amb l'Ordenança Fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres vigent.

Segon.- Concedir a CAL XULIC, SL una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió de la sol·licitud per les obres de l'Expedient 2020/36 (06.06.01), atès que s'ajusta a l'establert a l'article 8.1.d) de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i la seva quantia, ja que les obres s'executen sobre instal·lacions d'explotacions agropecuàries que es desenvolupen en sòl no urbanitzable, com a agricultor a títol principal, quedant només obligat a pagar el 50% per aquest concepte.

No es produeix debat d'aquest punt de l'ordre del dia.

- Aquest acord és aprovat per unanimitat de les assistents que son sis de les set regidores que componen el nombre legal de les membres de la Corporació.

I no havent-hi més assumptes a tractar l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.